ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის სხდომის ოქმი №10

ქ. თბილისი 14 მარტი 2012 წელი.

სხდომას ესწრებოდნენ:

კომისიის თავმჯდომარის

მოადგილე არისი ბოჭოიძე

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი კახაბერ ნიაური

კომისიის წევრები: ნინო გვენცაძე, გიორგი ტყემალაძე, გია აბულაძე, დავით მახარობლიშვილი, მანუჩარ მახათაძე.

მოწვეულები: ა. ზერეკიძე, ო. ჩალათაშვილი, გ. კვიწინაშვილი, პ. მაისურაძე, ლ. ჩხაიძე, ო. მარღანია, გ. ფოცხვერაშვილი, მ. ქაქუსაშვილი, დ. გოგელაშვილი, დ. გოგელაშვილი, ი. მოქია, გ. ჭიკაიძე, ქ. თედორაძე.

დ ღ ი ს წ ე ს რ ი გ ი:

1. ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ს. ჩიქოვანის ქუჩაზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.14.008.014) მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – ა. ზერეკიძე).

2. ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, ვარკეთილის II მიკრორაიონი, №№1-10 კორპუსების მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №№01.19.20.002.030, 01.19.20.002.031) ავტოტექმომსახურეობის სერვისის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – ო. ჩალათაშვილი).

3. ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ნაფარეულის ქ. №5-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.11.009.018) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლისთვის ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემისა და ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – გ. კვიწინაშვილი, პ. მაისურაძე).

4. ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, საბადურის ქ. №20/7-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.13.020.011) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – ლ. ჩხაიძე, ო. მარდანია).

5. ქ. თბილისში, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონში, ფშავის ქ. №16-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: № 01.16.07.003.020) დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის, ქალაქთმშენებლობითი პირობებისა და სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

(მოწვეულები – გ. ფოცხვერაშვილი, მ. ქაქუსაშვილი).

6. ქ. თბილისში, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონში, ლუბლიანის ქუჩისა და ტრავმატოლოგიური საავადმყოფოს მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.13.01.017.015) მრავალფუნქციური შენობის (საცხოვრებელი, საოფისე, სავაჭრო) განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

(მოწვეული – დ. გოგელაშვილი).

7. ქ. თბილისში, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონში, ლუბლიანის ქუჩისა და ტრავმატოლოგიური საავადმყოფოს მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.13.01.017.015) მრავალფუნქციური შენობის (საცხოვრებელი, საოფისე, სავაჭრო) განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – დ. გოგელაშვილი).

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია არსებულ პარამეტრებში.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია მასალა.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონში, ლუბლიანის ქუჩისა და ტრავმატოლოგიური საავადმყოფოს მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.13.01.017.015) მრავალფუნქციური შენობის (საცხოვრებელი, საოფისე, სავაჭრო) განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 6, წინააღმდეგი: 1.

7. დ. გოგელაშვილის ინფორმაცია ქ. თბილისში, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონში, ლუბლიანის ქუჩისა და ტრავმატოლოგიური საავადმყოფოს მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.13.01.017.015) მრავალფუნქციური შენობის (საცხოვრებელი, საოფისე, სავაჭრო) განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – დ. გოგელაშვილი.
დადგენილი პარამეტრები – **კ2=1,5.**
მოთხოვნილი პარამეტრები – **კ2=3,0.**

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია მასალა.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია მასალა.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონში, ლუბლიანის ქუჩისა და ტრავმატოლოგიური საავადმყოფოს მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.13.01.017.015) მრავალფუნქციური შენობის (საცხოვრებელი, საოფისე, სავაჭრო) განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

საკითხში ტექნიკური შცდომის გასწორების შესახებ; კერძოდ "დადგენილი პარამეტრები – კ2=2,5."-ის ნაცვლად დაფიქსირდეს "დადგენილი პარამეტრები – კ2=3,5".

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

კომისიის თავმჯდომარის

მოადგილე არისი ბოჭოიძე

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი კახაბერ ნიაური