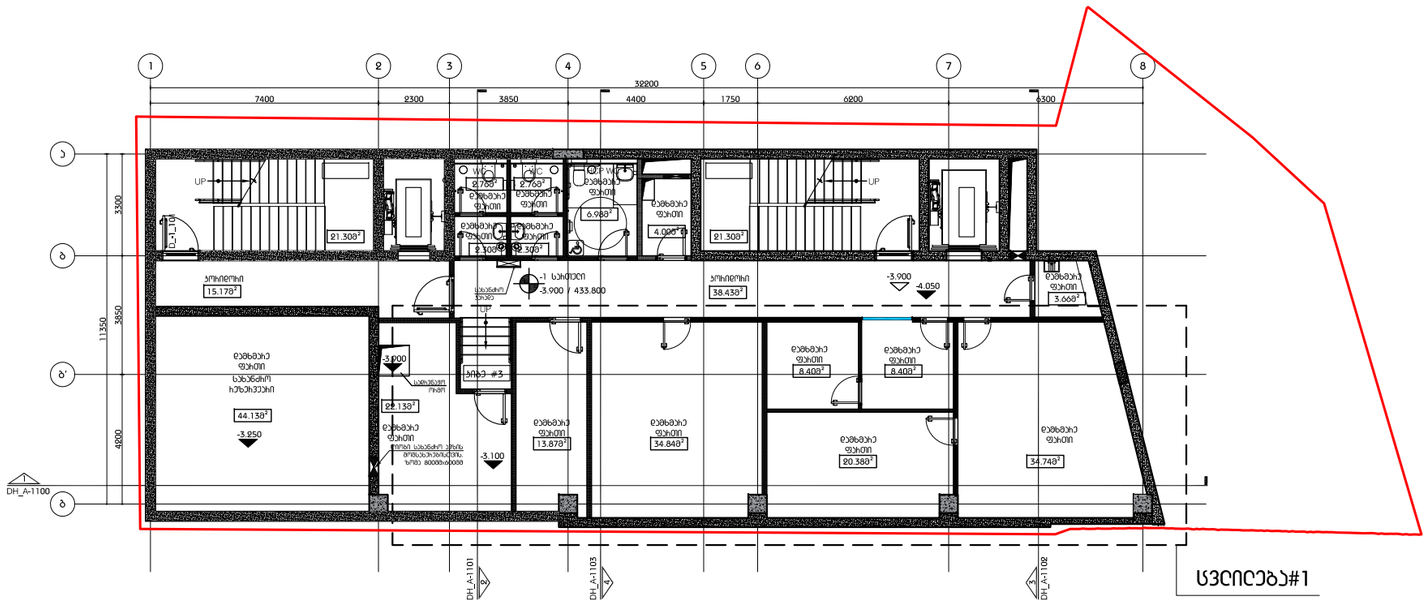
ეკიპაჟისოთახი/ ლიფტის პოლი	ღებგამაჩე ფართი	ეკიპაჟისფართი ფართი	
21.3 მ²	14.2 მ²	111.5 მ²	
21.3 მ²	20.8 მ²		
6.0 მ²	43.8 მ²		
42.5 მ²	6.1 მ²		
	6.1 მ²		
	7.0 მ²		
	4.0 მ²		
	2.9 მ²		
91.1 მ²	104.9 მ²	111.5 მ²	ჯამი



სვეტი#1

პიროპიული აღნიშვნები

-7.500	ძრ. ნიშნული
-7.600	პოლის. ნიშნული
000_A-1100	ჭრილის ხაზი
ბ	ღერძის ხაზი
2 სართული -6.000	სართულის სახელი სართულის ძრ. ნიშნული
	საფეხურის / პანდუსის კვეთა
UP	მიმართულება მაღლა
DN	მიმართულება დაბლა
სვეტ #1 00.00მ²	სვეტის ნომერი სვეტის ფართი
1	ფერადის მონიშვნა
	ჩაკირ-ბეტონის კედელი
	ბლოკის კედელი
	თაბაშირბოჯოლის კედელი
ბინა №01	ბინის ნომერი
ბინა 000.00მ²	ბინის ფართი
სრული 00.00მ²	სრული ფართი

ფერადის მონიშვნები

სვეიცარია#1- "ბ-ბ" და "2-8" ღერძებში
შეისვენა ბებმარჯება

მულტიფუნქციური სენტრი "დანური სახლი"

პროექტი

ტიხრების ბანლებების ბებმა
-1 სართული -3.900 / 433.800 ნიშნული

ნახაზი

მასშტაბი / ფერადის ზომა	1:100/A1
პროექტის ნომერი	
არქიტექტორი	ი.შარაბიძე
დახაზა	თ. ტაბატაძე
მეთვალყურე	თ. მაღლაფერიძე
ჩეკი	
თარიღი	6.02.2024
დამტკიცებულია	

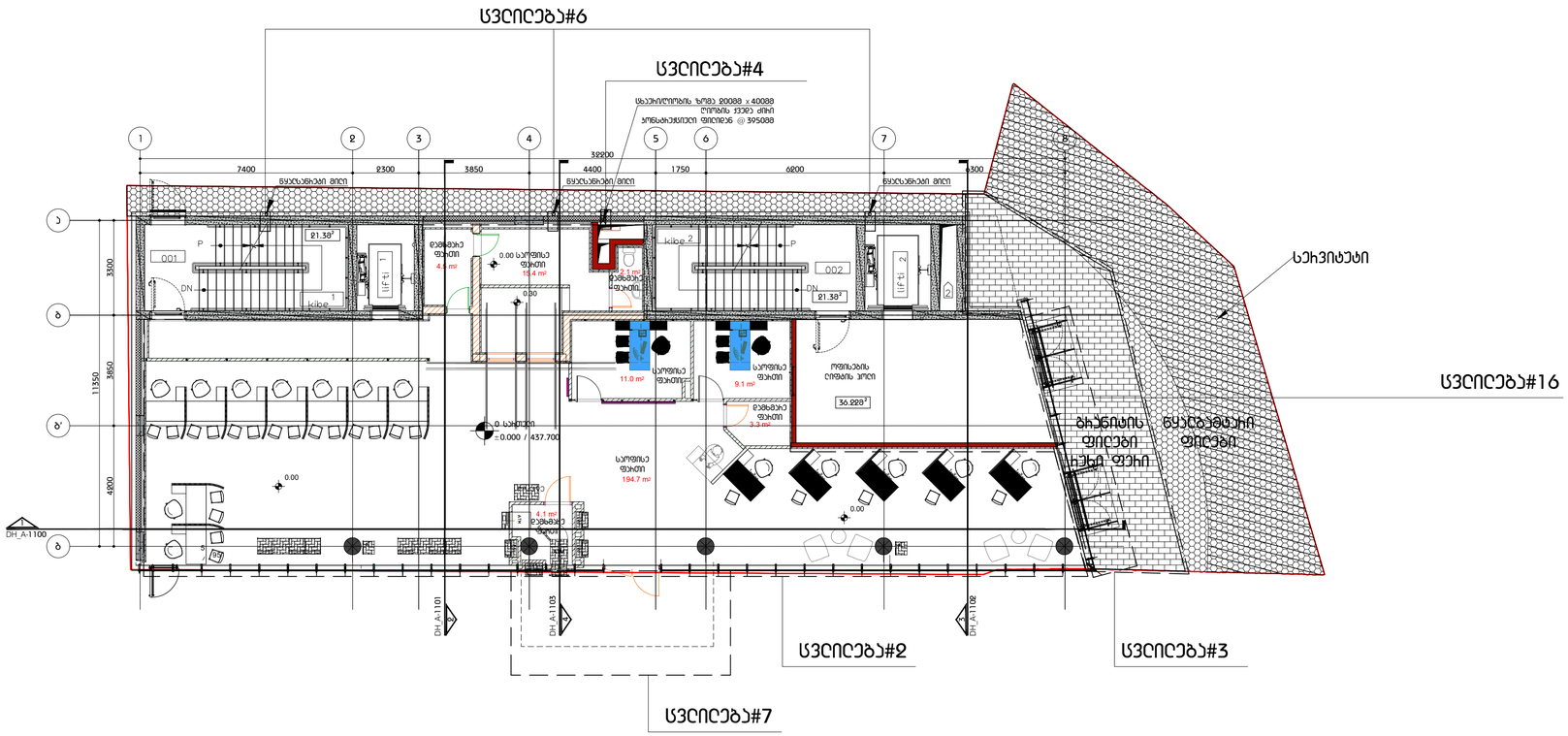
ფერადის სახელი	DH_A - 200

DH_A - 200

ფერადი

მასშტაბი 1:100
10 20 30 40

ჯამეკონომიდოსი/ ღიობების პოლი	დამბალი ფასადი	ყოფილადელი ფასადი	
21.3 მ²	4.0 მ²	231.2 მ²	
21.3 მ²			
36.2 მ²			
13.7 მ²			
92.5 მ²	4.0 მ²	231.2 მ²	ჯამი



პროექტის აღნიშვნები

-7.500	ფარ. ნიშანელი
-7.600	ფიქსირ. ნიშანელი
000 A-1100	ჭრილის ხაზი
6	ღერძის ხაზი
0 სართული -0.000	სართულის სახელი სართულის ფარ. ნიშანელი
	სვეტების / კედლების ყელი
UP	მიმართულება ამაღლა
DN	მიმართულება დაბალ
ფიბე #1 00.00მ²	ფიბის ნომერი ფიბის ფასადი
1	ფასადის მონიშვნა
	ჩაკინა-ბეტონის კედელი
	ბეტონის კედელი
	თბოიზოლაციანი კედელი
ბინა №01	ბინის ნომერი
ბინა 000.00მ²	ბინის ფასადი
პირველი 00.00მ²	პირველი ფასადი
	წყალგამტარი ფილები

ფასადის მონიშვნები

სვლილება#2-სართულზე მეორესვალა ბებმარეება

სვლილება#3-ტერიტორიის ნაწილზე მეორესვალა მოპირკეთების ფილა

სვლილება#4- "ა"დან"4-5" ღერძებში დარჩა მხოლოდ ერთი სანერი

სვლილება#6- წყალსანრეტი მილები მოექცა ფასადის მოპირკეთების ეზაზ

სვლილება#7- ფასადზე დაემატა სარეკლამო ანარ.ბანერმატი და ჩასარისსნი ადგილი.
ნელ სართულზე "4-5"დან" ღერძებში ფასადს მეორესვალა იერსახე

სვლილება#16- მესამეული კარების თავზე დაემატა მინის ბადანერვა

მულტიფუნქციური სენტრი "ღანური სახლი"

პროექტი

ტიხრების ბანლებების ბებმა
0 სართული ±0.000/437.700 ნიშნელი

ნახაზი

მასშტაბი / ფასადის ზომა	1:100/A1
პროექტის ნომერი	
არქიტექტორი	ი.მურუსიძე
დახაზა	თ. ტაბატაძე
მეთამონმა	თ. მალლაფერელი
ჩეკიზია	
თარიღი	6.04.2024
დამტკიცებულია	

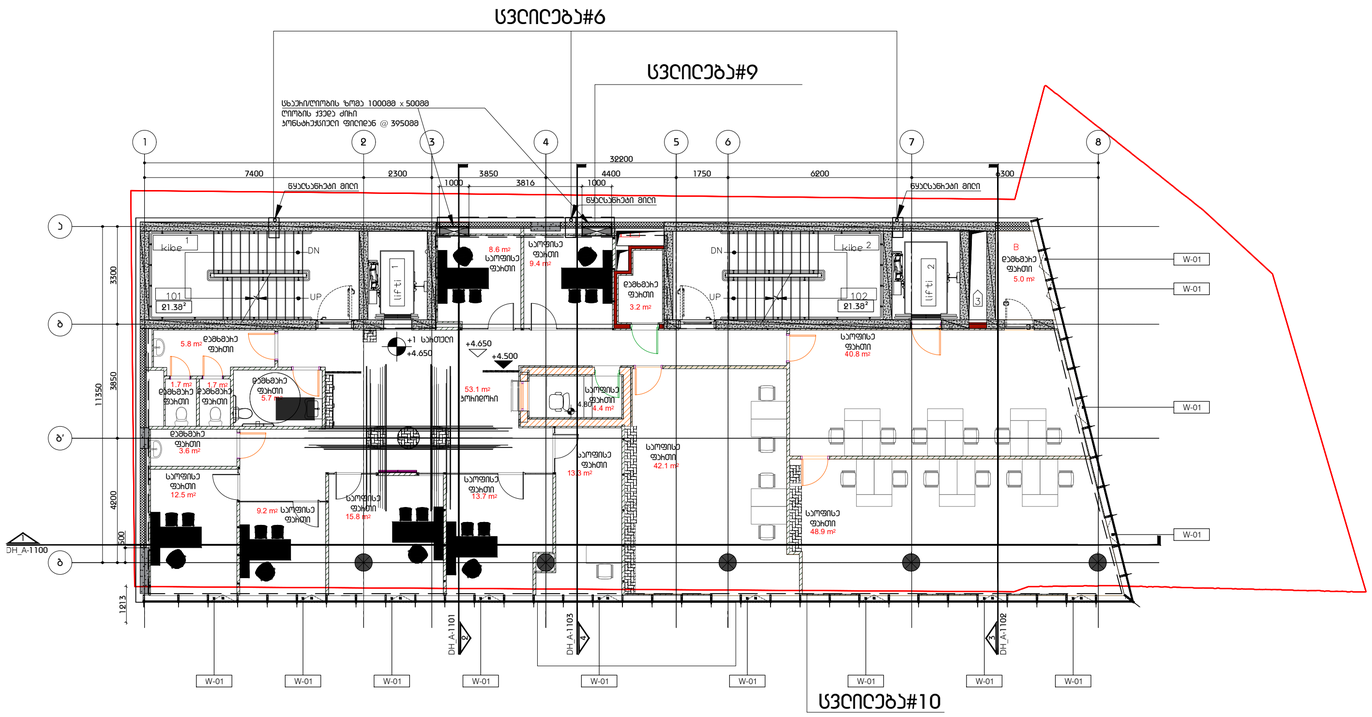
ფასადის სახელი	DH_A - 200

DH_A - 201

ფასადი

მასშტაბი 1:100
10 20 30 40

სველკვანძებიანი/ ტიპების კოლი	დამბრეკი ფართი	კომერციული ფართი	
21.3 მ²	6.8 მ²	281.8 მ²	
21.3 მ²	3.0 მ²		
	3.0 მ²		
	4.4 მ²		
	4.0 მ²		
	4.7 მ²		
42.6 მ²	25.9 მ²	281.8 მ²	ჯამი



პიქოგრამული აღნიშვნები

-7.500	აბს. ნიშანი
-7.600	კონსტრ. ნიშანი
000 A-1100	ჭრილის ხაზი
6	ღერძის ხაზი
0 სართული -6.000	სართულის სახელი სართულის აბს. ნიშანი
	სველპანელი / კანდელაბის ადგილი
UP	მიმართულება ამაღლა
DN	მიმართულება დაბალ
ბლოკ #1 00.00მ²	ბლოკის ნომერი ბლოკის ფართი
1	ფრაგმენტის მინიშნება
	ხანგრძლივი ელემენტი
	ბეტონის ელემენტი
	თბოიზოლაციის ელემენტი
ბინა №01	ბინის ნომერი
ბინა 000.00მ²	ბინის ფართი
სივანი 00.00მ²	სივანის ფართი

ფურცლის მინიშნებები

სვეტიები#6- ნაკლებფასიანი მიწები მოექცა ფასადის მოპირკეთების ეზად

სვეტიები#9-"3-5"და"ა" ღერძებში მეორეული სხვაობების აღბილდებაზეა

სვეტიები#10-სართულზე მეორეული ბებერეხება

მეტიფუნქციური სენტრი "ღანური სახლი"

პროექტი

ტიხრების ბანლებების ბებერ
+1 სართული +4.650 ნიშნული

ნახაზი

მასშტაბი / ფურცლის ზომა	1:100/A1
პროექტის ნომერი	
არქიტექტორი	ი.მურხანშვილი
დახაზა	თ. ბაბაბაძე
მეთვალთვალი	თ. მელოლეთვილი
ჩეკირება	
თარიღი	6.02.2024
დამტკიცებულია	
ფურცლის სახელი	**DH**_A - 200

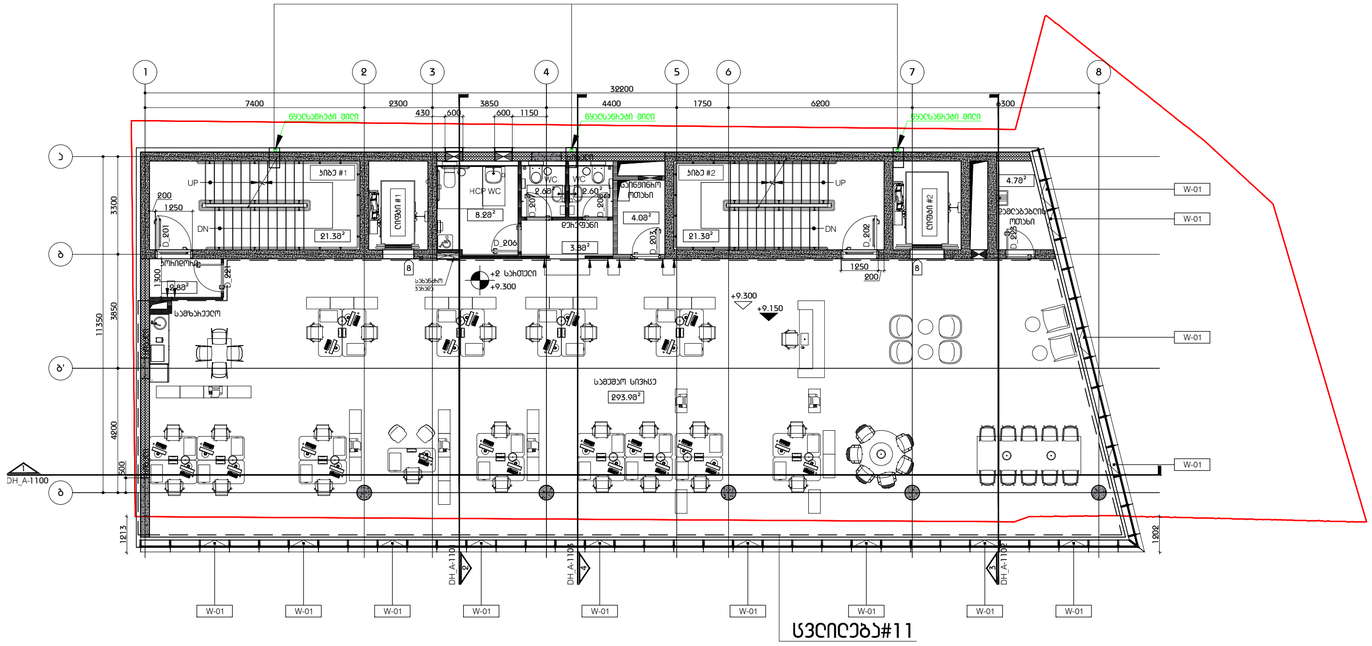
DH_A - **202**

ფურცელი

მასშტაბი 1:100
10 20 30 40

ასაკუმულიატორის/ ლიფტის პოლი	დამცავი ფენები	საიზოლაციო ფენები	
21.3 მ²	8.2 მ²	293.9 მ²	
21.3 მ²	3.8 მ²		
2.8 მ²	2.6 მ²		
	2.6 მ²		
	4.0 მ²		
	4.7 მ²		
45.4 მ²	25.9 მ²	293.9 მ²	ჯამი

სვლილება#6



სვლილება#11

პროექტის აღნიშვნები

-7.500	პრ. ნიშნული
-7.600	პოლხარ. ნიშნული
000 A-1100	ჭრილის ხაზი
6	ღერძის ხაზი
+2 სართული -6.000	სართულის სახელი სართულის პრ. ნიშნული
	საფეხურის / პანდუსის აღვილა
UP	მიმართულება ზევით
DN	მიმართულება ქვევით
პანელ #1 00.00მ²	პანელის ნომერი პანელის ფართი
1	ფერადის მინიშნება
	ხანგრძლივი აღვილი
	ბეტონის აღვილი
	თანამედროვეობის აღვილი
ბინა №01 / ბინა 000.00მ² / სივანი 00.00მ²	ბინის ნომერი / ბინის ფართი / სივანის ფართი

ფერადის მინიშნებები

სვლილება#11- "ბ-ბ" და "1-8" ღერძებში შეისვენა ბეგმარება

სვლილება#6- ნაცასანრეალი მილები მოექცა ფასადის მოპირკეთების ქვან

მეტროფუნქციური სენტრი "ღანური სახლი"

პროექტი

ტიხრების ბანლებების ბეგმა +2 სართული +9.300 ნიშნული

ნახაზი

მასშტაბი / ფერადის ზომა	1:100/A1
პროექტის ნომერი	
არქიტექტორი	ი.შარაშიძე
ღახაზა	თ. ტაბატაძე
მეთამონმა	თ. მალალაშვილი
ჩეკი	
თარიღი	07.05.2023
დამტკიცებული	
ფერადის სახელი	DH_A - 200

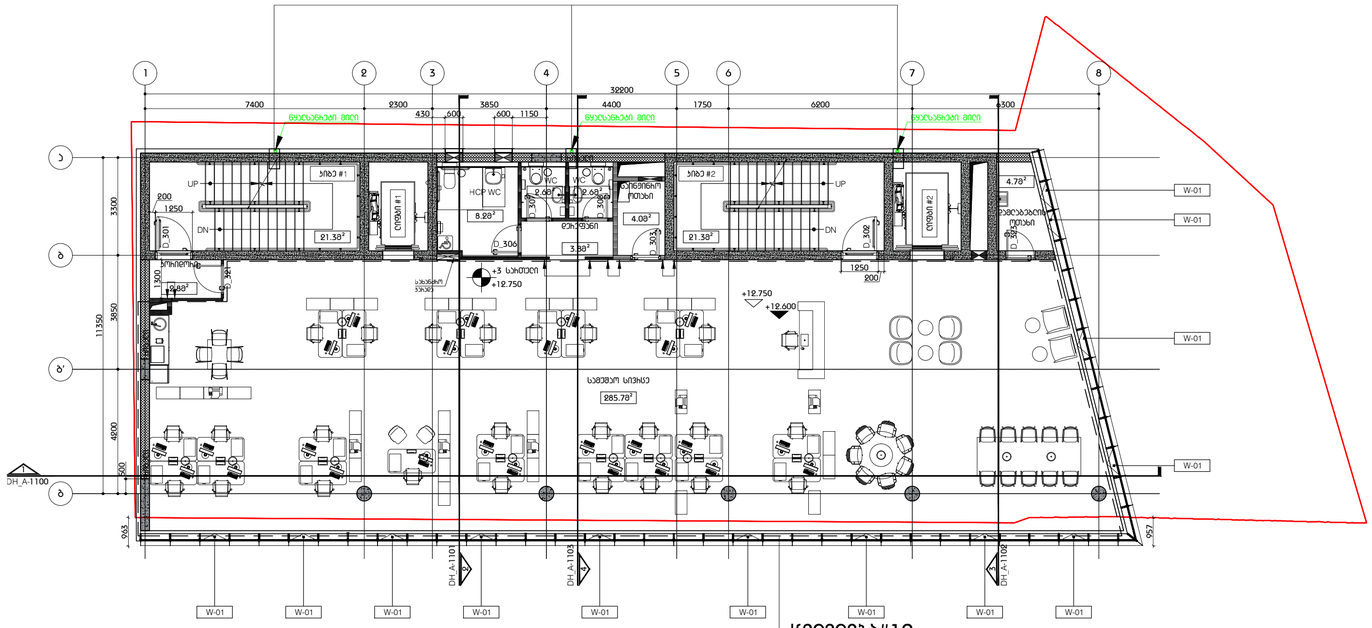
DH_A - 203

ფერადი

მასშტაბი 1:100
10 20 30 40

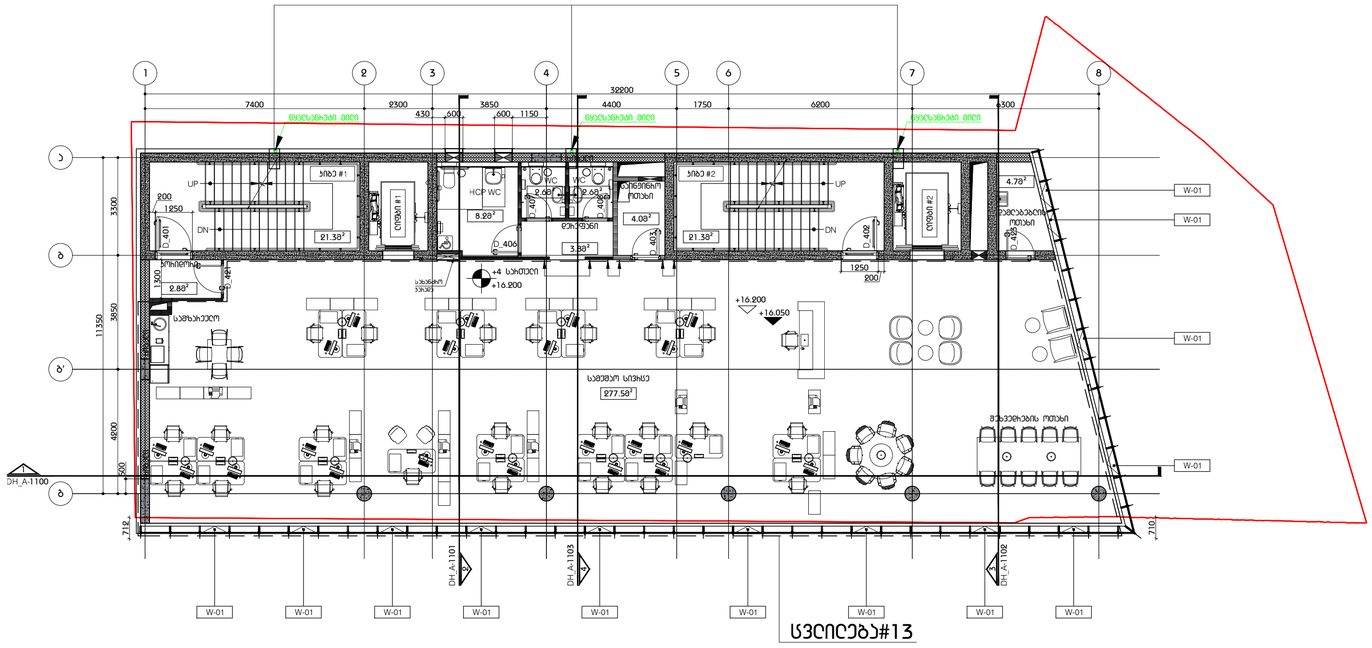
ასაკეკლოიანობა/ ლიფების პოლი	დამატებრივ ფასადი	საერთოდ ფასადი	
21.3 მ²	8.2 მ²	285.7 მ²	
21.3 მ²	3.8 მ²		
2.8 მ²	2.6 მ²		
	2.6 მ²		
	4.0 მ²		
	4.7 მ²		
45.4 მ²	25.9 მ²	285.7 მ²	ჯამი

სვლილება#6



ბიბლიოთეკიდან/ ლიფტის ჰოლი	დამატებულ ფართი	საერთო ფართი	
21.3 მ²	8.2 მ²	277.5 მ²	
21.3 მ²	3.8 მ²		
2.8 მ²	2.6 მ²		
	2.6 მ²		
	4.0 მ²		
	4.7 მ²		
45.4 მ²	25.9 მ²	277.5 მ²	ჯამი

სვლილება#6



სვლილება#13

პროექტის აღნიშვნები

-7.500	პრ. ნიშნული
-7.600	პრიზმ. ნიშნული
000 A-1100	ჭრილის ხაზი
6	ღერძის ხაზი
2 სართული -6.000	სართულის სახელი სართულის პრ. ნიშნული
	სვეტების / კედლების ჯვრედა
UP	მიმართულება ამაღლა
DN	მიმართულება დაბალ
კიბე #1 00.00მ²	კიბის ნომერი კიბის ფართი
1	ფანჯრის მონიშვნა
	ჩასინ-ბეტონის კედელი
	ბეტონის კედელი
	თაბაშირბოჯოს კედელი
კიბე N01	კიბის ნომერი
კიბე 000.00მ²	კიბის ფართი
სიმაღლე 00.00მ²	სიმაღლის ფართი

ფანჯრის მონიშვნები

სვლილება#13- "ბ-ბ" და "1-8" ღერძებში შეისვენა ბეგმარება

სვლილება#6- ნაცრისფერი მიღები მოექცა ფასადის მოპირკეთების ქვეშ

მულტიფუნქციური სენტრი "ღანური სახლი"

პროექტი

ტიხრების ბანლებების გეგმა +4 სართული +16.200 ნიშნული

ნახაზი

მასშტაბი / ფურცლის ზომა	1:100/A1
პროექტის ნომერი	
არქიტექტორი	ი.შარაშიძე
დახაზა	თ. ცაბაცაძე
მეთვალყურეობა	თ. მელიქიშვილი
ჩეკირება	
თარიღი	07.05.2023
დამტკიცებულია	

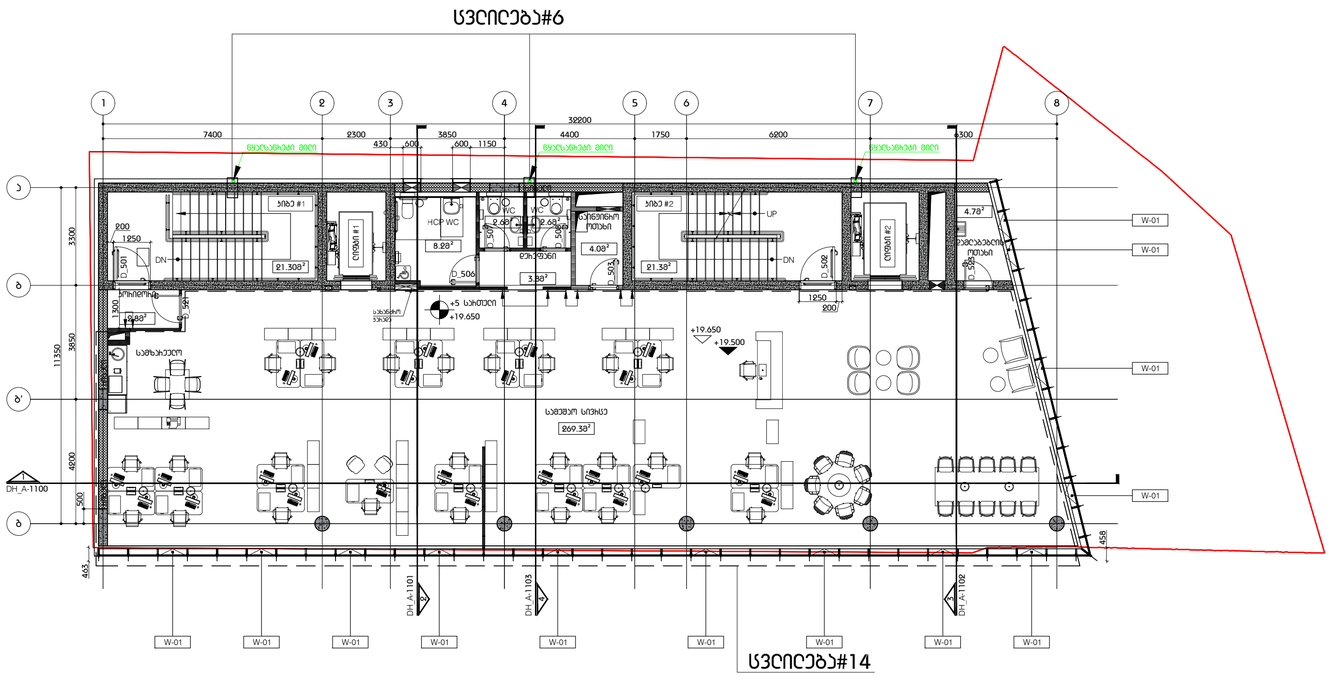
ფურცლის სახელი DH_A - 200

DH_A - 205

ფურცელი

მასშტაბი 1:100
1მ 2მ 3მ 4მ

სპეციალობიდან/ ლიფტის კოლი	დამატებრივ ფუძეები	საერთაო ფუძეები	
21.3 მ²	8.2 მ²	269.3 მ²	
21.3 მ²	3.8 მ²		
2.8 მ²	2.6 მ²		
	2.6 მ²		
	4.0 მ²		
	4.7 მ²		
45.4 მ²	25.9 მ²	269.3 მ²	ჯამი



პიქტოგრამული აღნიშვნები

-7.500	პრ. ნიშნული
-7.600	პოლატ. ნიშნული
000 A-1100	ჭრილის ხაზი
6	ღერძის ხაზი
2 სართული -6.000	სართულის სახელი სართულის პრ. ნიშნული
	სფეროების / კედლების ჯვარედინი
UP	მიმართულება ამაღლა
DN	მიმართულება დაბალ
პანელ #1 00.00მ²	პანელის ნომერი პანელის ფართი
1	ფასადის მონიშვნა
	ჩასინ-ბეტონის კედელი
	ბეტონის კედელი
	თაბაშირბოჯოს კედელი
ბინა №01 ბინა 000.00მ² სივანი 00.00მ²	ბინის ნომერი ბინის ფართი სივანის ფართი

ფასადის მონიშვნები

სვლილება#14- "ბ-ბ" და "1-8" ღერძებში მეისვალი ბეგმარება

სვლილება#6- ნყალსანრეტი მილები მოქცა ფასადის მოპირეთების ქვან

მეტროფუნქციური სენტრი "ღანური სახლი"

პროექტი

ტიხრების ბანლებების ბეგმა
+5 სართული +19.650 ნიშნული

ნახაზი

მასშტაბი / ფასადის ზომა	1:100/A1
პროექტის ნომერი	
არქიტექტორი	ი.შარაშიძე
ხელმძღვანელი	თ. ცაბაცაძე
მენეჯერი	თ. მელიქიშვილი
ჩვეულებრივ	
თარიღი	07.05.2023
ხელმოწერა	

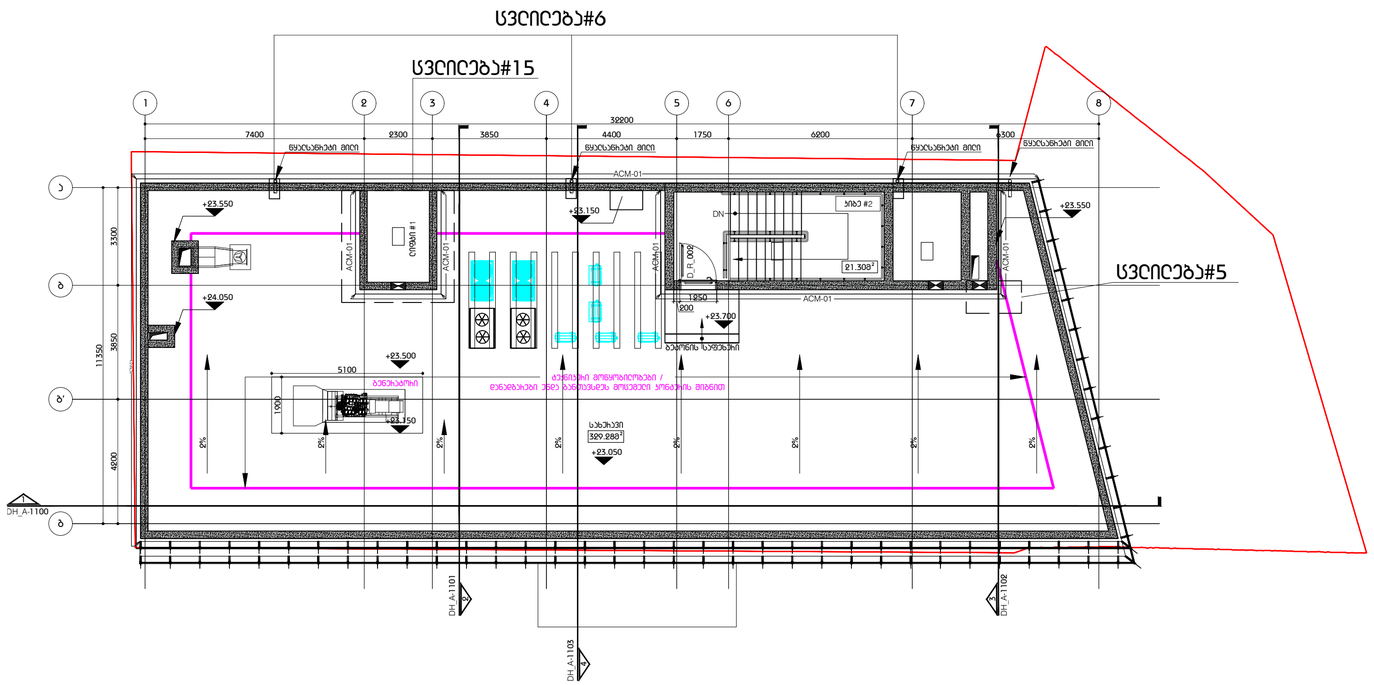
ფასადის სახელი	DH_A - 200

DH_A - 206

ფასადი

მასშტაბი 1:100
10 20 30 40

ბინა/სუნიფლოხი/ ლიფტის ჰოლი	
21.3 მ²	
21.3 მ²	ჯამი



პიქტოგრამული აღნიშვნები

-7.500	პრძ. ნიშნული
-7.600	პოზიტ. ნიშნული
000_A-1100	ჭრილის ხაზი
6	ღერძის ხაზი
0 საფეხური -6.000	საფეხურის სახელი საფეხურის პრძ. ნიშნული
	სველებლის / კანალების ჯვეთა
UP	მიმართულება ამაღლა
DN	მიმართულება დაბალ
ბინა #1 00.00მ²	ბინის ნომერი ბინის ფართი
1	ფურცლის მინიშნა
	ხანგრძლივობის ელემენტი
	ბეტონის ელემენტი
	თანამედროვეობის ელემენტი
ბინა №01	ბინის ნომერი
ბინა 000.00მ²	ბინის ფართი
პირველი 00.00მ²	პირველის ფართი

ფურცლის მინიშნები

სვლილება#15-ლიფტის სამანქანო ბაიზახიდა სიმაღლეში

სვლილება#5- დაემატა სხვაური ჰაერსატარის დასაერთებლად

სვლილება#6- წყალსანრცალი მილები მოექცა ფასადის მოპირეთების ეპან

მეტიფუნქციური სენტრი "ღანური სახლი"

პროექტი

ბალანერის ბენმა +23.050 ნიშნული

ნახაზი

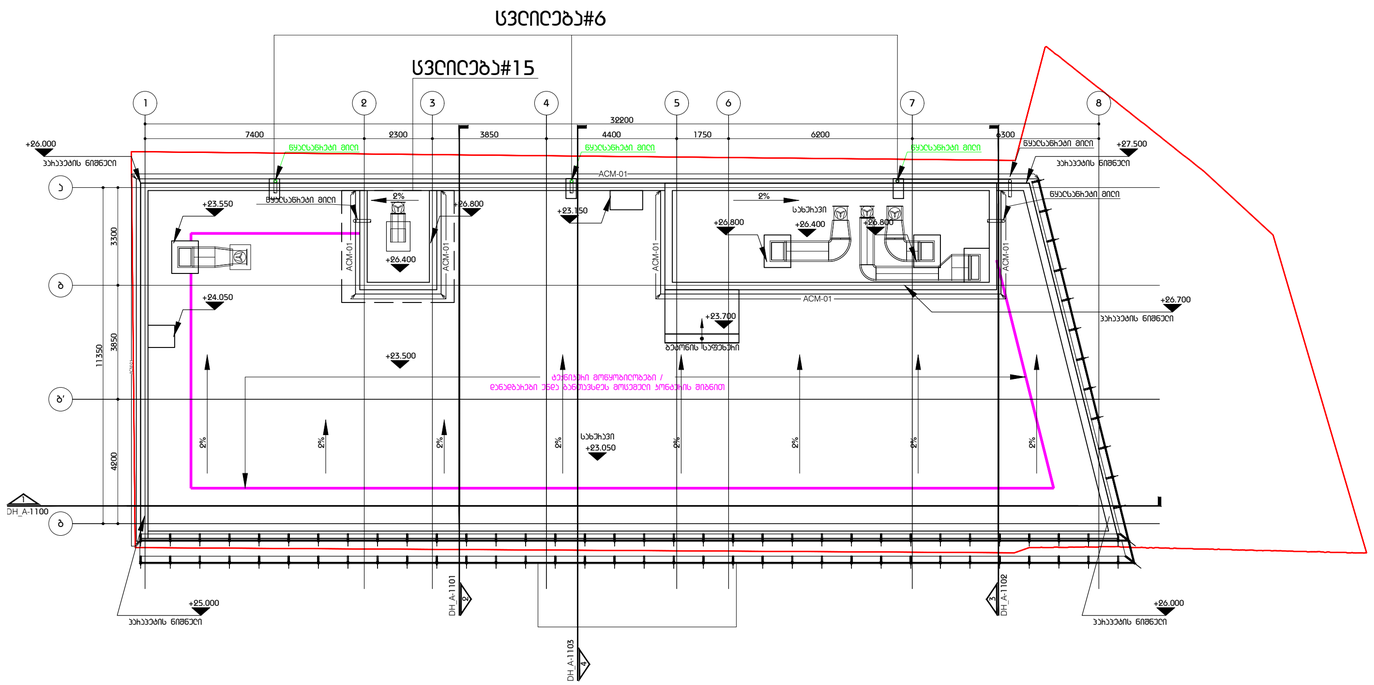
მასშტაბი / ფურცლის ზომა	1:100/A1
პროექტის ნომერი	
არქიტექტორი	ი.მარაშვილი
დახაზა	თ. ტაბატაძე
მეთვალყურეობა	თ. გალოლეფვილი
ჩეკიზია	
თარიღი	07.05.2023
დამტკიცებულია	

ფურცლის სახელი	**DH**_A - 1000

DH_A - 1000

ფურცელი

მასშტაბი 1:100
10 20 30 40



პიროობითი აღნიშვნები

-7.500	პრ. ნიშველი
-7.600	პრნსპრ. ნიშველი
000 A-1100	ჭრილის ხაზი
6	ღერძის ხაზი
2 საძირკელი -6.000	საძირკლის სახელი საძირკლის პრ. ნიშველი
	სვეტებრივი / კედლების ჯვარედინი
UP	მიმდინარეობა ზალლა
DN	მიმდინარეობა დაბალ
ბრბე #1 00.008²	ბრბის ნომერი ბრბის ფართი
1	ფანჯრის მენიშვნა
	ჩასინ-ბეტონის კედელი
	ბეტონის კედელი
	თაბაშირბოჯოს კედელი
ბრბე №01	ბრბის ნომერი
ბრბე 000.008²	ბრბის ფართი
პრევნი 00.008²	პრევნის ფართი

ფანჯრის მენიშვნები

სვლილება#15-ლიფტის ეჯრედი
ბაიზეარეა სიმაღლეში

სვლილება#6- ნყალსანრეკელი მილები მოექცა ფასადის მოპირკეთების ქვეშ

მეტალფენარსიანი სენტრი "ღენური სახლი"

პროექტი

ბალღანეპვის ბენმა
+26.600 ნიშველი

ნახაზი

მასშტაბი / ფანჯრის ზომა	1:100/A1
პროექტის ნომერი	
არქიტექტორი	ი.მარაშვილი
ღარაზა	თ. ტაბატაძე
მენამონმა	თ. მაღლაკელვილი
ჩენიზია	
თარიღი	07.05.2023
დამტკიცებულია	

ფანჯრის სახელი	DH_A - 1000

DH_A - 1001

ფანჯარი

მასშტაბი 1:100
10 20 30 40

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე ფართები და მისი მომსახურე/დამხმარე ფართები 0.00, +4.65, +9.30, +12.75, +16.20 და +19.65 ნიშნულებზე);
საშუალო საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (დამლაგებლის ოთახები -3.90, +9.30, +12.75, +16.20 და +19.65 ნიშნულებზე);
საშუალო საფრთხის შემცველი საქარხნო-სამრეწველო ჯგუფი სმ-1 (ტექნიკური მოწყობილობების ოთახები -3.90, +9.30, +12.75, +16.20, +19.65 ნიშნულებზე);

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-B**
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
საქმიანი ჯგუფი სქ;	**11**	**6** (მიწის დონის ზედა I- VI სართულებზე);
საშუალო საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-1;	**11**	**1** (მიწის დონის ქვედა სართული) **5** (მიწის დონის ზედა III–VI სართულზე);
საშუალო საფრთხის შემცველი საქარხნო-სამრეწველო ჯგუფი სმ-1;	**11**	**1** (მიწის დონის ქვედა სართულზე);

		6 (მიწის დონის ზედა III-VI სართულებზე);
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
შენობის სიმაღლე =	48.8 მ.	27.6მ.
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	11	6

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი (სართულზე)**	**შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე)**
საქმიანი ჯგუფი სქ;	შეუზღუდავი	არ იზღუდება
საშუალო საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-1;	4460 კვ.მ	**106.76კვ.მ** (მიწის დონის ქვედა სართული); **4.7კვ.მ** (მიწის დონის ზედა III სართული); **4.7კვ.მ** (მიწის დონის ზედა IV სართული); **4.7კვ.მ** (მიწის დონის ზედა V სართული); **4.7კვ.მ** (მიწის დონის ზედა VI სართული);
საშუალო საფრთხის შემცველი საქარხნო-სამრეწველო ჯგუფი სმ-1;	შეუზღუდავი	არ იზღუდება

გარე არამზიდი კედლის ცეცხლმედეგობისადმი მოთხოვნები 602-ე ცხრილის მიხედვით			
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)	
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**
1 – 8 ღერძებში	მინიმუმ 6,0	სრულად შემინული ფასადი	
8 - 1 ღერძებში	0,7 – 1,0	1 სთ.	1 სთ.

გ - ა ღერძებში	მინიმუმ 6,0	სრულად შემინული ფასადი	
ა - გ ღერძებში	0,1 – 0,3	1 სთ.	1 სთ.

გარე კედლის ღიობებისადმი მოთხოვნები 602-ე ცხრილის მიხედვით							
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**კედლის ღიოებების ფართობი** (კედლის %)					
		დასაშვები			**გათვალისწინებული**		
		დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1 - 8 ღერძებში	6,0 <	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	45%		არ იზღუდება	
გ - ა ღერძებში	6,0 <	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	45%		არ იზღუდება	
8 - 1 ღერძებში	0,7 – 1,0 (ღიობი მოწყობილია 1,0 მეტრიან საზღვარში)	15%	15%	დაუშვებელია		11,3% (0.00 ნიშნულზე)	
ა - გ ღერძებში	0,1 – 0,3	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია		0%	

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსაშხეფი სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები**	**სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საავარიო განგაშის სისტემები**
საქმიანი ჯგუფი სქ	**კი** (მთელი შენობა ავტოსაშხეფი სისტემით)		**კი** (კვამლის დეტექტორები)				
საშუალო საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-1			**კი** (კვამლის დეტექტორები)				
საშუალო საფრთხის შემცველი საქარხნო-			**კი** (კვამლის დეტექტორები)				

სამრეწველო ჯგუფი სმ-1							
კიბის უჯრედები			კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი გზაკიბეების შესასვლელებთან და შენობიდან გამოსასვლელ კარებთან)		კი (დაწნევის სისტემით)		
ლიფტები					კი (დაწნევის სისტემით)		
დერეფანი			კი (კვამლის დეტექტორები და სახანძრო განგაშის სისტემები)	კი (სახანძრო მილდგარეგის კარადა დერეფნის საზღვრებში)	კი (კვამლის გაწოვა)	კი (განთავსებულია სახანძრო მილდგარეგის კარადაში)	
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (განთვსებულია სახურავზე)				კი			

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
საქმიანი ჯგუფი სქ;		კი
საშუალო საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-1;		კი
საშუალო საფრთხის შემცველი საქარხნო-სამრეწველო ჯგუფი სმ-1;		კი
კიბის უჯრედები		კი
ლიფტი		კი
დერეფნები		კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის დონის ქვედა სართული	ჯგუფი სმ-1 (დ.დ. 3); ჯგუფი სწ-1 (დ.დ. 5);	2	2 (გზა-კიბე);	1.10მ.	1.41მ.	1.20მ.	1.50მ.	0.82მ.	1.0 მ.
I სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 28);	2	2 (გზა-კარი);	-	-	-	-	0.82მ.	0.90 მ. სულ მცირე
II სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 38);	2	2 (გზა-კიბე);	1.10მ.	1.41მ.	-	-	0.82მ.	1.0 მ.
III სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 35); ჯგუფი სმ-1 (დ.დ. 1); ჯგუფი სწ-1 (დ.დ. 1);	2	2 (გზა-კიბე);	1.10მ.	1.41მ.	-	-	0.82მ.	1.0 მ.
IV სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 34); ჯგუფი სმ-1 (დ.დ. 1); ჯგუფი სწ-1 (დ.დ. 1);	2	2 (გზა-კიბე);	1.10მ.	1.41მ.	-	-	0.82მ.	1.0 მ.
V სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 33);	2	2 (გზა-კიბე);	1.10მ.	1.41მ.	-	-	0.82მ.	1.0 მ.

	ჯგუფი სმ-1 (დ.დ. 1); **ჯგუფი სწ-1** (დ.დ. 1);								
VI **სართულ**	**ჯგუფი სქ** (დ.დ. 32); **ჯგუფი სმ-1** (დ.დ. 1); **ჯგუფი სწ-1** (დ.დ. 1);	**2**	**2** (გზა-კიბე);	1.10მ.	1.41მ.	-	-	0.82მ.	1.0 მ.

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	**დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი**	**ფიქსირებული მოწყობილობები**(ცალი)											
		უნიტაზი		**ტუალეტის ხელსაბანები**		**აბაზანა/შხაპი**		**სასმელი წყლის ფანტანი**		**სამომსახურეო ნიჟარა**		**სამზარეულოს ნიჟარა**	
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**მოთხოვნილი**	**გათვალისწინებული**	**მოთხოვნილი**	**გათვალისწინებული**	**მოთხოვნილი**	**გათვალისწინებული**	**მოთხოვნილი**	**გათვალისწინებული**	**მოთხოვნილი**	**გათვალისწინებული**
მიწის დონის ქვედა სართული	**ჯგუფი სმ-1 + სწ-1** (დ.დ. 9)	**1**	**3**	**1**	**3**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1**	**1**	**-**	**-**
I **სართული**	**ჯგუფი სქ**	*სართულის მომსახურე წყალსადენი სისტემები განთავსებულია +4.65 ნიშნულზე*											
II **სართული**	**ჯგუფი სქ** (დ.დ. 38 + 28);	**3**	**3**	**2**	**2**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1**	**1**	**-**	**-**
III **სართული**	**ჯგუფი სქ** (დ.დ. 35);	**2**	**3**	**2**	**3**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1**	**1**	**-**	**-**
	ჯგუფი სმ-1 და სწ-1	*იმის გათვალისწინებით, რომ ტექნიკური და სასაწყობე ფართები წარმოადგენს ძირითადი ფუნქციის დამხმარე სივრცეებს, რომლებიც არ იქნება მუდმივად დაკავებული, აღნიშნული ფართებისთვის არ არის გათვალისწინებული ცალკე წყალსადენი სისტემები*											
IV **სართული**	**ჯგუფი სქ** (დ.დ. 34);	**2**	**3**	**2**	**3**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1**	**1**	**-**	**-**

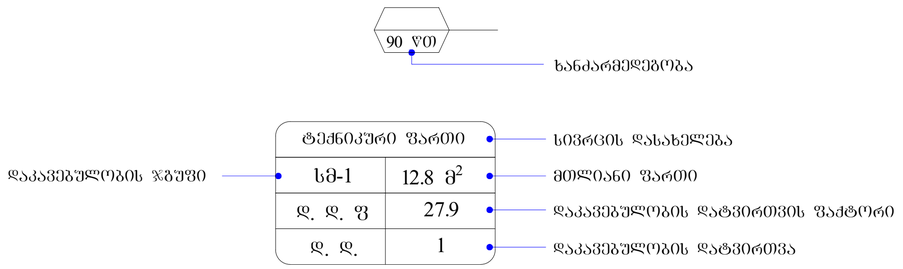
	ჯგუფი სმ-1 და სწ-1	*იმის გათვალისწინებით, რომ ტექნიკური და სასაწყობე ფართები წარმოადგენს ძირითადი ფუნქციის დამხმარე სივრცეებს, რომლებიც არ იქნება მუდმივად დაკავებული, აღნიშნული ფართებისთვის არ არის გათვალისწინებული ცალკე წყალსადენი სისტემები*											
V სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 33);	2	3	2	3	-	-	-	-	1	1	-	-
	ჯგუფი სმ-1 და სწ-1	*იმის გათვალისწინებით, რომ ტექნიკური და სასაწყობე ფართები წარმოადგენს ძირითადი ფუნქციის დამხმარე სივრცეებს, რომლებიც არ იქნება მუდმივად დაკავებული, აღნიშნული ფართებისთვის არ არის გათვალისწინებული ცალკე წყალსადენი სისტემები*											
VI სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 32);	2	3	2	3	-	-	-	-	1	1	-	-
	ჯგუფი სმ-1 და სწ-1	*იმის გათვალისწინებით, რომ ტექნიკური და სასაწყობე ფართები წარმოადგენს ძირითადი ფუნქციის დამხმარე სივრცეებს, რომლებიც არ იქნება მუდმივად დაკავებული, აღნიშნული ფართებისთვის არ არის გათვალისწინებული ცალკე წყალსადენი სისტემები*											

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა

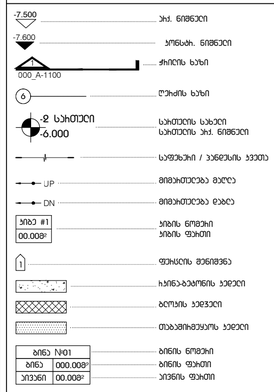
დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი	დაშტრიხვა	ხაზის სისქე	დაშტრიხვის მასშტაბი	დაშტრიხვის კუთხე
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)		RGB(34,139,34)	ANSI31	0.05 mm	40	0
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB(72,12,187)	ANSI31	0.05 mm	40	0
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)		RGB(245,99,20)	ANSI31	0.05 mm	40	0
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB(160,32,240)	ANSI31	0.05 mm	40	0
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი(დსშ)		RGB(94,8,58)	ANSI31	0.05 mm	40	0
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB(0,0,255)	ANSI31	0.05 mm	40	0
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB(255,0,0)	ANSI31	0.05 mm	40	0
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB(255,255,0)	ANSI31	0.05 mm	40	0
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)	ANSI31	0.05 mm	40	0
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB(57,57,56)	ANSI31	0.05 mm	40	0

სიმბოლოს სახელწოდება

	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	1 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი
	2 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი
	შშმ პირთა გადაადგილების მისაწვდომი სვლაგეზი
	გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი
	საერთო სავალი ბილიკი



პირობითი აღნიშვნები



ფერადი მენიშვნები

მეტროფენაქსიური სენტრი "ღანური სახლი"

პროექტი

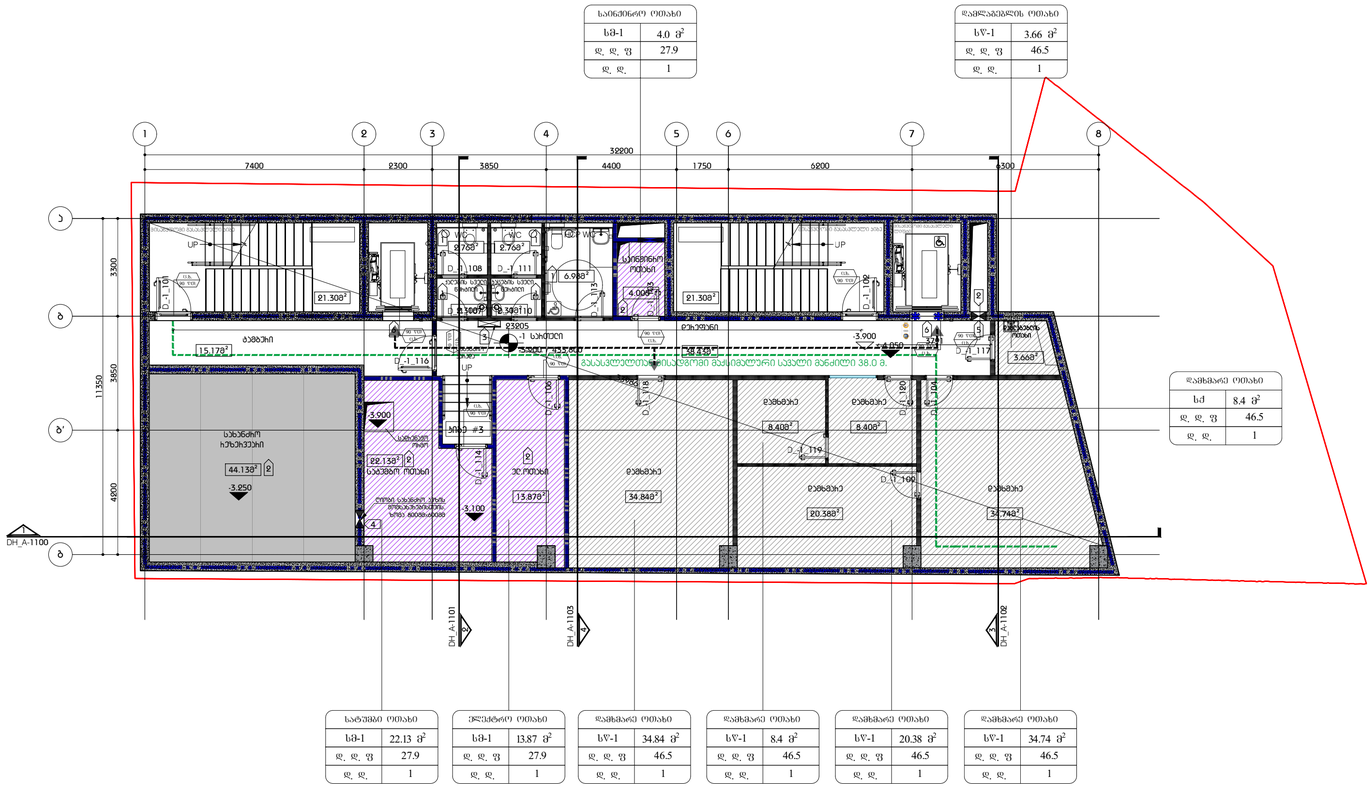
პირობითი ნიშნები

ნახაზი

მასშტაბი / ფურცლის ზომა	1:100/A1
პროექტის ნომერი	
არქიტექტორი	ი.მურვანიძე
ღარუა	თ. ტაბატაძე
მენეჯერი	თ. მელიქიშვილი
ჩეკერი	
თარიღი	17.01.2023
დამტკიცებული	

ფურცლის სახელი

სპეციფიკაციაში/ლეგენდის პოზიცია	დამცავი ფენიანი	ეკონომიური ფენიანი	
21.3 მ²	14.2 მ²	111.5 მ²	
21.3 მ²	20.8 მ²		
6.0 მ²	43.8 მ²		
42.5 მ²	6.1 მ²		
	6.1 მ²		
	7.0 მ²		
	4.0 მ²		
	2.9 მ²		
91.1 მ²	104.9 მ²	111.5 მ²	ჯამი



პიქტოგრამული აღნიშვნები

-7.500	აბს. ნიშნული
-7.600	ფინსტრ. ნიშნული
000 A-1100	ჭრილის ხაზი
6	ღერძის ხაზი
2 საძირკელი -6.000	საძირკლის სახელი საძირკლის აბს. ნიშნული
	სველებში / აბანოების ჯვეთა
UP	მიმართულება მაღლა
DN	მიმართულება დაბლა
ბლოკ #1 00.00მ²	ბლოკის ნომერი ბლოკის ფართი
1	ფურცლის მინიშვნა
	ხანგრძლივი ელემენტი
	ბეტონის ელემენტი
	თბოიზოლაციის ელემენტი
ბლოკ №01 ბლოკ 000.00მ² პროექტი 00.00მ²	ბლოკის ნომერი ბლოკის ფართი პროექტის ფართი

ფურცლის მინიშვნები

სახანძრო სისტემები ასახულია სამშენებლო დოკუმენტის მეშვიდე სინჯეფინო ნახაზებზე. სახანძრო სისტემების ბადომონტაჟისას იხელმძღვანელეთ აღნიშნული ფაილით.

მეცხოველეობის სკენტრი "ღანეთი სახლი"

პროექტი

ტიხრების ბანლაბების ბებმა
-1 სართული -3.900 / 433.800 ნიშნული

ნახაზი

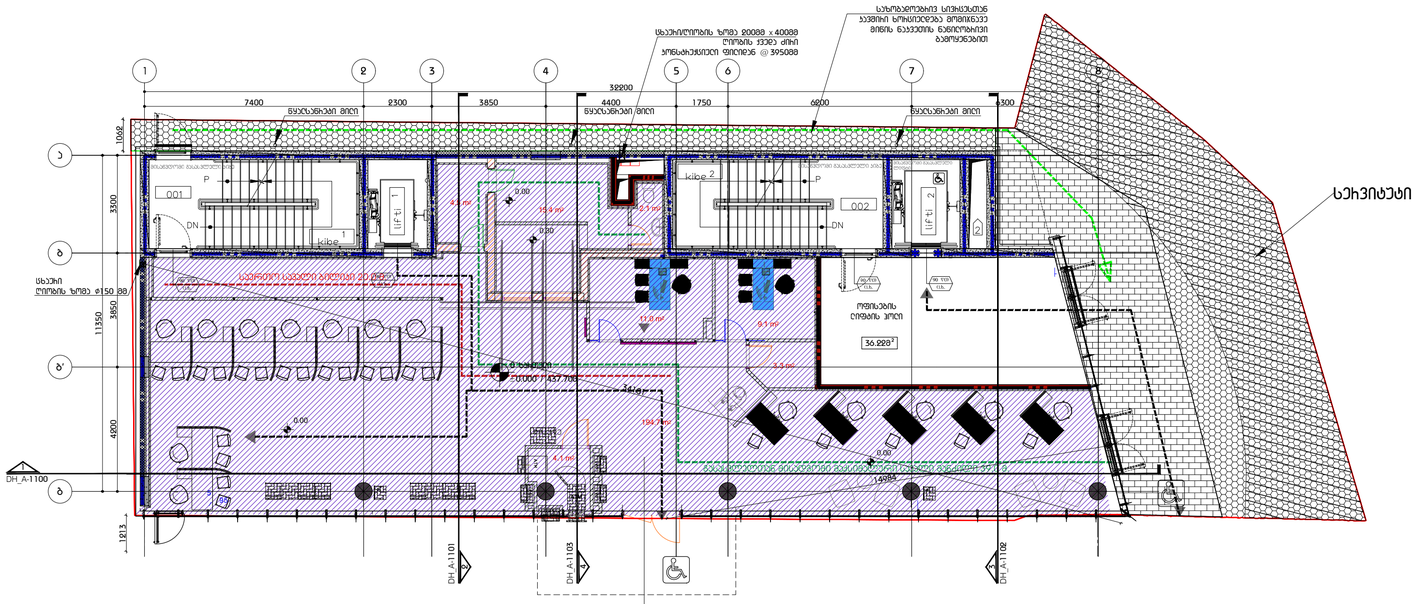
მასშტაბი / ფურცლის ზომა	1:100/A1
პროექტის ნომერი	
პროექტმორი	ი.შარაშიძე
დახატა	თ. ტაბატაძე
მეთამონმა	თ. მელელაშვილი
ჩეკიზია	
თარიღი	07.05.2023
დამტკიცებულია	

ფურცლის სახელი **DH_A - 200**

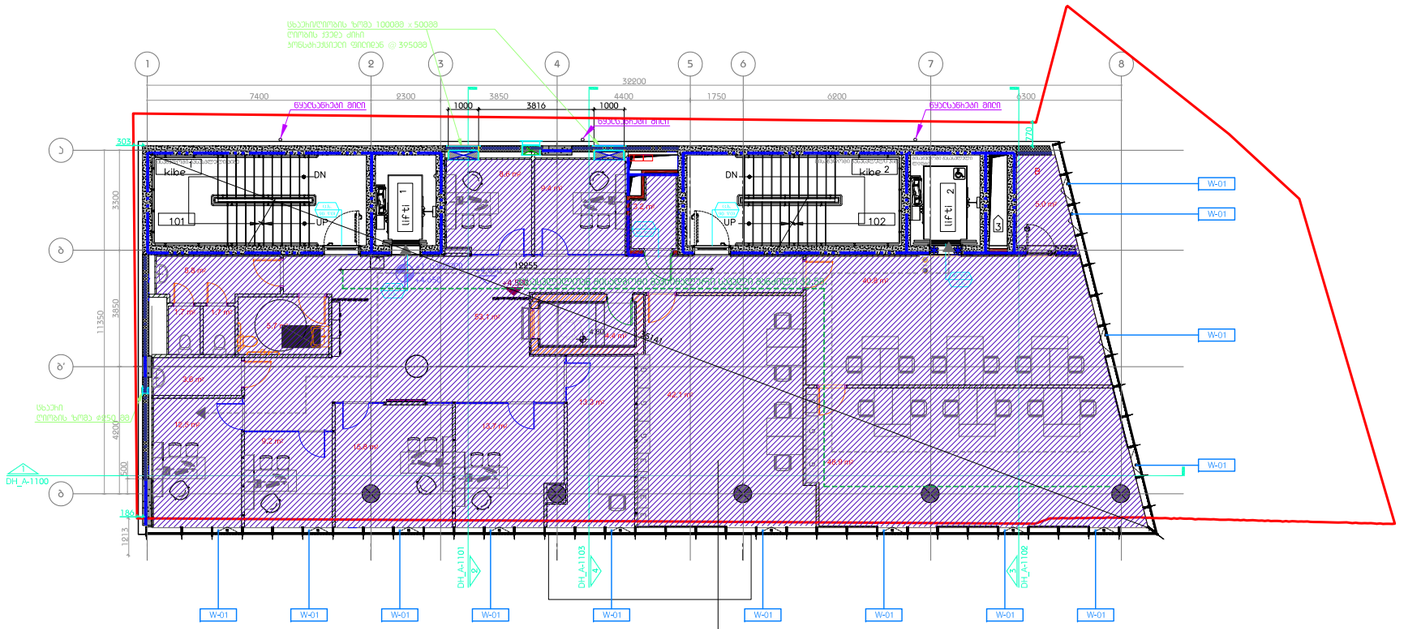
DH_A - 200

ფურცელი

სიბეგაუოტიდოსა/ ღიობების პოლი	დამბალი ფასადი	ყოფილადელი ფასადი	
21.3 მ²	4.0 მ²	231.2 მ²	
21.3 მ²			
36.2 მ²			
13.7 მ²			
92.5 მ²	4.0 მ²	231.2 მ²	ჯამი


N
1
2
3
4
5
6
7
32200
7400
2300
3850
4400
1750
6800
300
1008
3300
3850
11350
4800
1213
Г
Д
Д'
Б
Б'
Б
DH_A-1100
DH_A-1101
DH_A-1103
DH_A-1102
Kibe 1
Kibe 2
001
002
LIFT 1
LIFT 2
P
DN
0.00
-0.000 / -437.700
-1.500
-1.200
-1.100
-1.500
-1.200
-1.100
-1.500
-1.200
-1.100

პრიკვერარიდოობა ღიღვის პოლი	ღამბაგაბე ფაქტი	ეკონომიური ფაქტი	
21.3 მ²	6.8 მ²	281.8 მ²	
21.3 მ²	3.0 მ²		
	3.0 მ²		
	4.4 მ²		
	4.0 მ²		
	4.7 მ²		
42.6 მ²	25.9 მ²	281.8 მ²	ჯამი



ბანაკის ოთახი	
სძ	314.2 მ²
დ. დ. ფ	9.3
დ. დ.	38

პიროფილური აღნიშვნები

-7.500	პრ. ნიშნული
-7.600	ეროვნულ. ნიშნული
000_A+1100	ჭრილის ხაზი
ბ	ღერძის ხაზი
-2 სართული -6.000	სართულის სახელი სართულის პრ. ნიშნული
	საფეხურები / ეანდუსის ყველა
UP	მიმართულება მაღლა
DN	მიმართულება დაბლა
პრიზ #1 00.00მ²	ეროვნის ნომერი ეროვნის ფართი
1	ფასადის მენიშვნა
	ჩაკეტ-ბეტონის ელემენტი
	ბეტონის ელემენტი
	თაბაშირ-მუყაოს ელემენტი
ბინა N01	ბინის ნომერი
ბინა 000.00მ²	ბინის ფართი
პოლი 00.00მ²	პოლის ფართი

ფასადის მენიშვნები

სახანძრო სისტემები ასახულია სამშენებლო ოფისმენტის შემადგენელ საინჟინრო ნახაზებზე. სახანძრო სისტემების გადამოწმებისას იხელმძღვანელეთ აღნიშნული ფასადით.

მულტიფუნქციური ცენტრი "ღანური სახლი"

პროექტი

ტიხრების განლაგების გეგმა
+1 სართული +4.650 ნიშნული

ნახაზი

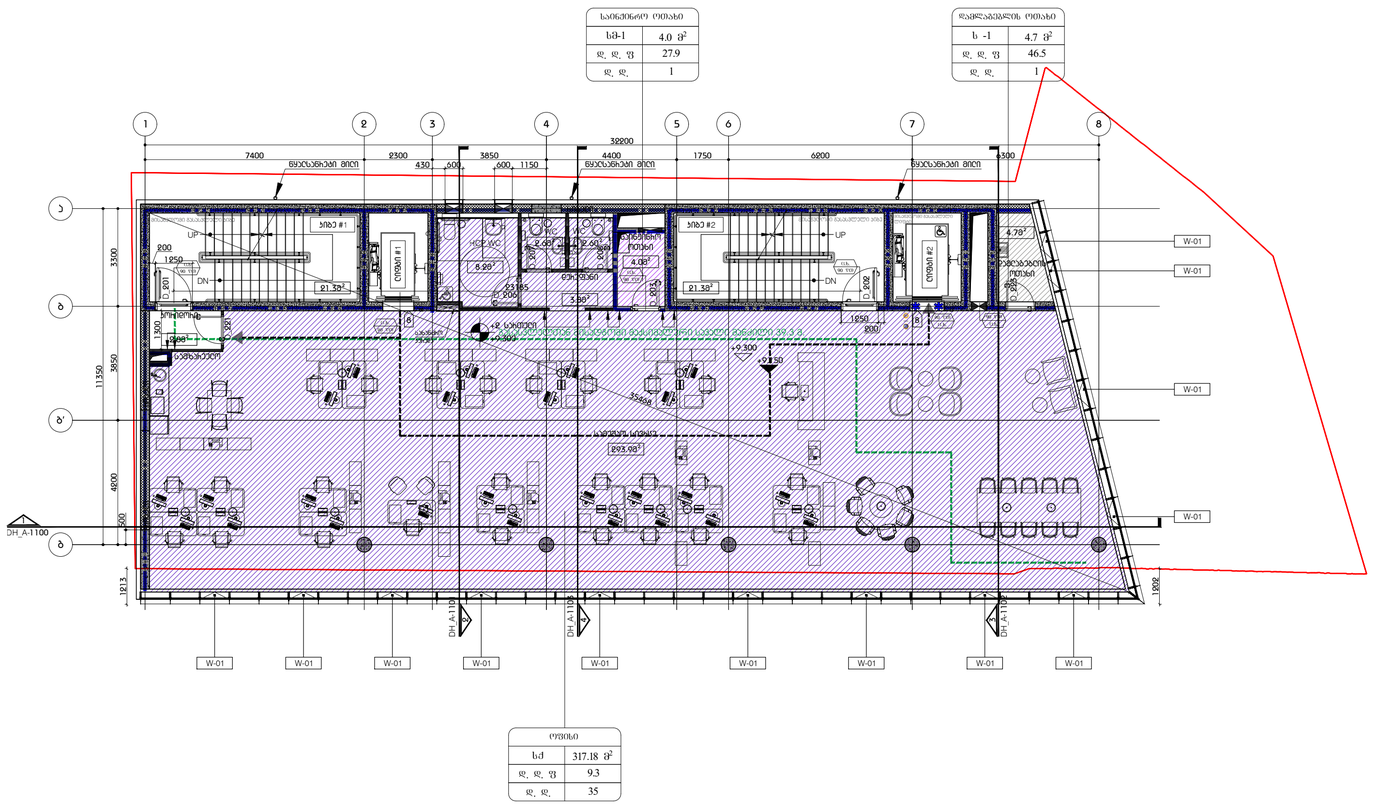
მასშტაბი / ფასადის ზომა	1:100/A1
პროექტის ნომერი	
არქიტექტორი	ი.შარაშიძე
დახაზა	თ. ტაბატაძე
მენეჯმენტი	თ. მაღლაფერიძე
ჩავიზია	
თარიღი	07.05.2023
დამტკიცებულია	

ფასადის სახელი	DH_A - 200

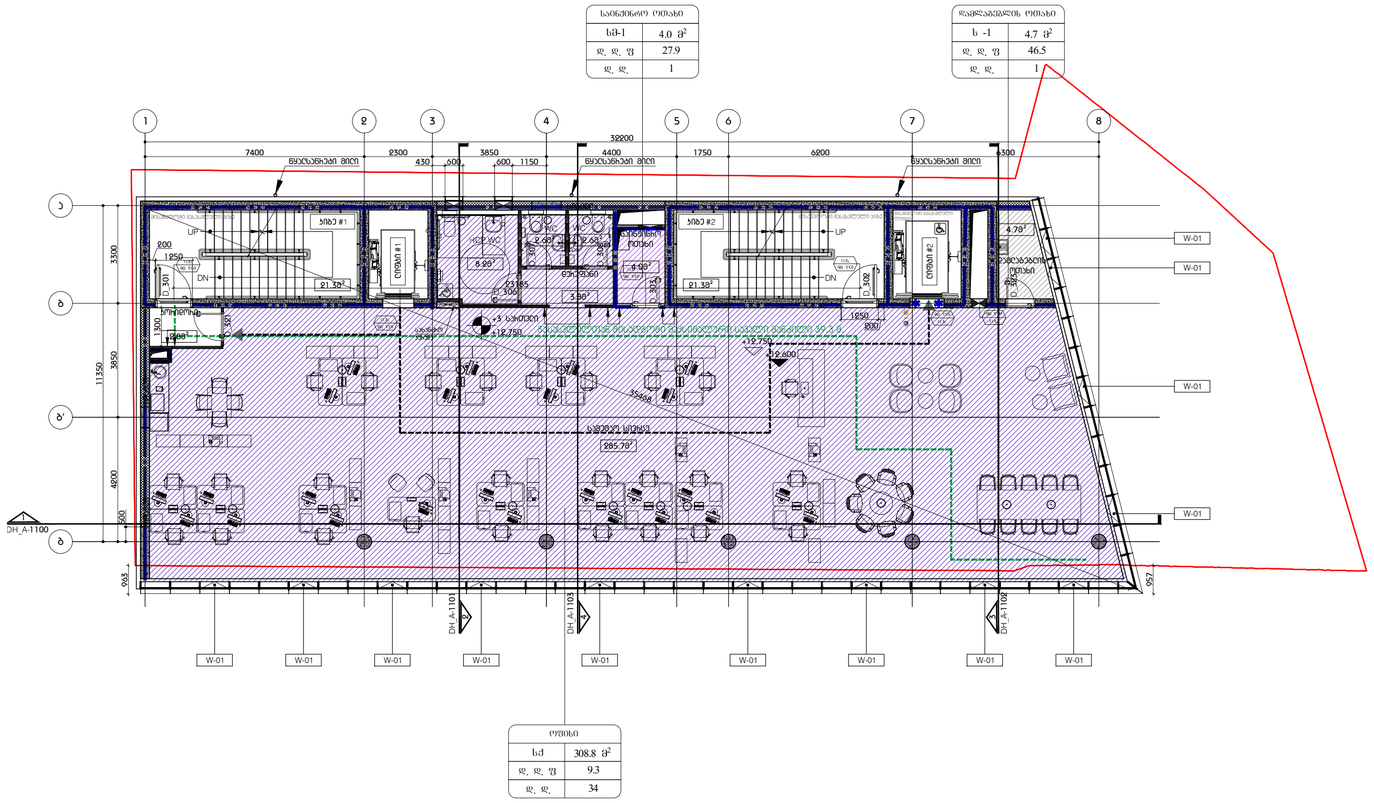
DH_A - 202

ფასადი

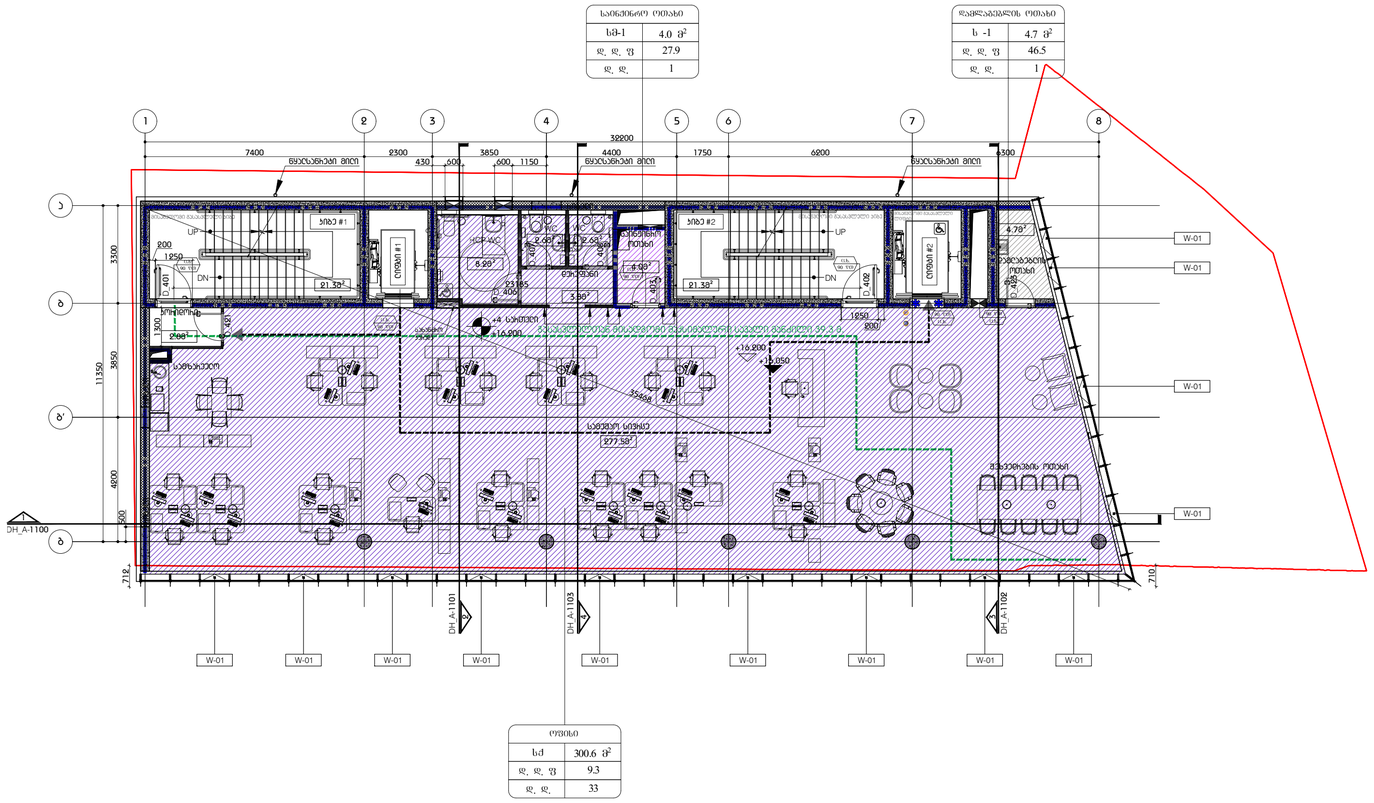
ასაკუმულიატორის/ ლიფტის პოლი	დამცავი ფენები	საერთო ფენები	
21.3 მ²	8.2 მ²	293.9 მ²	
21.3 მ²	3.8 მ²		
2.8 მ²	2.6 მ²		
	2.6 მ²		
	4.0 მ²		
	4.7 მ²		
45.4 მ²	25.9 მ²	293.9 მ²	ჯამი


N
1
2
3
4
5
6
7
8
32200
7400
2300
3850
4400
1750
6200
300
ფასადისგასწვრივ ზომები
430
600
600
1150
Ы
Б
Б'
Г
3300
3850
4900
11350
350
1213
1892
DH_A-1100
UP
DN
პირველი #1
ლიფტი #1
HC WC
WC
WC

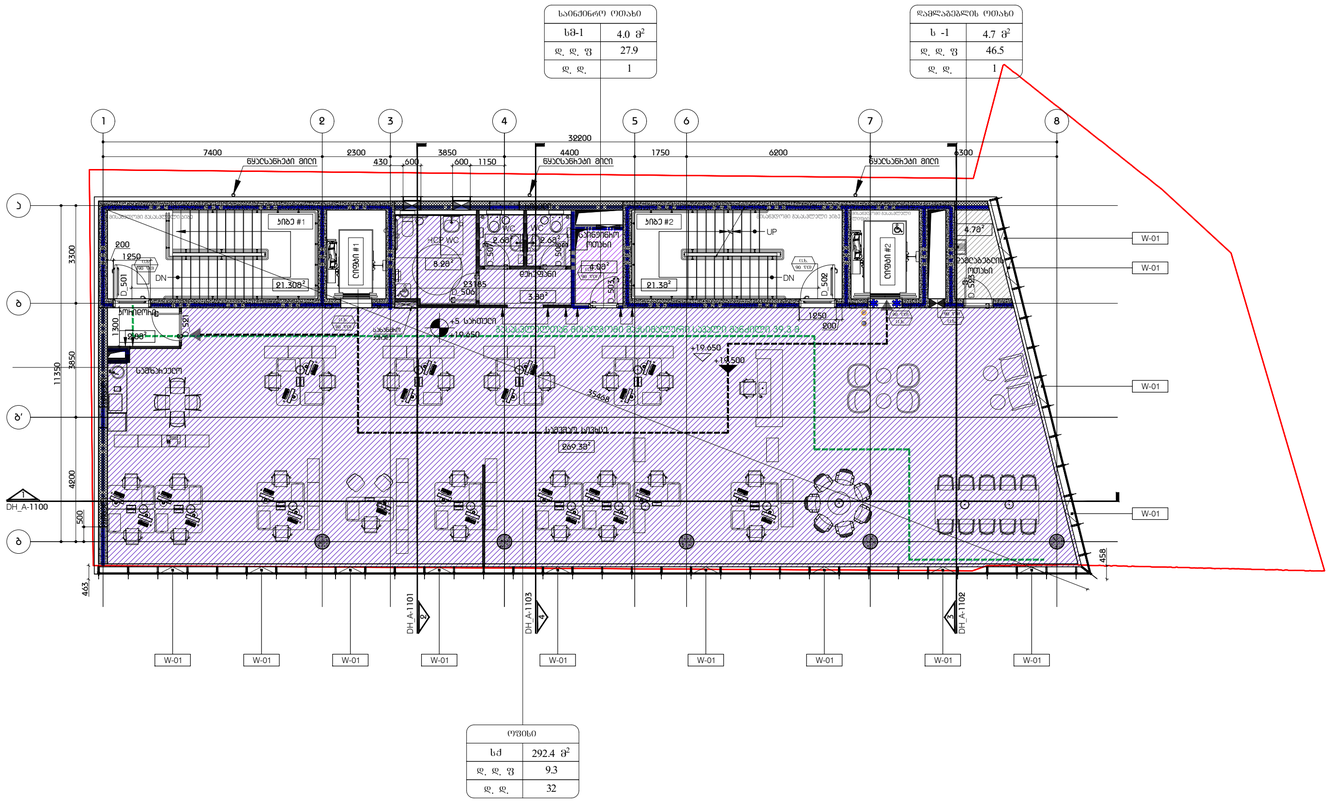
ასაკუსტიკურ/ ლიფტის კოლი	დამცავი ფენები	საერთო ფენები	
21.3 მ²	8.2 მ²	285.7 მ²	
21.3 მ²	3.8 მ²		
2.8 მ²	2.6 მ²		
	2.6 მ²		
	4.0 მ²		
	4.7 მ²		
45.4 მ²	25.9 მ²	285.7 მ²	ჯამი


N
სველი წერტილი ოთახი
სს-1 4.0 მ²
დ. დ. ფ 27.9
დ. დ. 1
დამცავი ეკრანების ოთახი
ს -1 4.7 მ²
დ. დ. ფ 46.5
დ. დ. 1
32200
7400
2300
3850
4400
1750
6200
300
ფასადური ფანჯარა
1
2
3
4
5
6
7
8
A
B
B'
C
11350
3500
3850
4900
500
1150
600
430
200
1250
UP
DN
კიბე #1
კიბე #2
ლიფტი #1
ლიფტი #2
HC WC
WC
ეკონომ. ოთახი
ეკონომ. ოთახი
ეკონომ. ოთახი

ბიბლიოთეკიდან/ ლიფტის პოლი	დამბენი ფართი	საერთო ფართი	
21.3 მ²	8.2 მ²	277.5 მ²	
21.3 მ²	3.8 მ²		
2.8 მ²	2.6 მ²		
	2.6 მ²		
	4.0 მ²		
	4.7 მ²		
45.4 მ²	25.9 მ²	277.5 მ²	ჯამი


N
1
2
3
4
5
6
7
8
32200
7400
2300
3850
4400
1750
6200
300
ფასადისგასწვრივ ზომა
430
400
600
1150
ფასადისგასწვრივ ზომა
ფასადისგასწვრივ ზომა
 Д
Б
Б'
В
11350
3500
3850
4900
500
1850
200
1250
200
UP
DN
პანდუსი #1
ლიფტი #1
ლიფტი #2
პანდუსი #2
WC
WC
WC
WC
ტერასა
ტერასა #1
ტერასა #2
ტერასა
ტერასა
ტერასა

ასაკეკლოიდოსა/ ლიფტის პოლი	დამცავი ფენები	საერთო ფართი	
21.3 მ²	8.2 მ²	269.3 მ²	
21.3 მ²	3.8 მ²		
2.8 მ²	2.6 მ²		
	2.6 მ²		
	4.0 მ²		
	4.7 მ²		
45.4 მ²	25.9 მ²	269.3 მ²	ჯამი



საინჟინრო ოთახი	
სმ-1	4.0 მ²
დ. დ. ფ	27.9
დ. დ.	1

დაბალძაბვის ოთახი	
ს -1	4.7 მ²
დ. დ. ფ	46.5
დ. დ.	1

ოფისი	
სძ	292.4 მ²
დ. დ. ფ	9.3
დ. დ.	32

პიქტოგრამული აღნიშვნები

- -7.500 — პარ. ნიშნული
- -7.600 — პერნახ. ნიშნული
- 000 A-1100 — ჭრილის ხაზი
- 6 — ღერძის ხაზი
- 0 სართული, -6.000 — სართულის სახელი, სართულის პარ. ნიშნული
- სველშახტი / აუდიტორიის აქცია
- UP — მიმართულება მაღლა
- DN — მიმართულება დაბლა
- პანელ #1, 00.00მ² — პანელის ნომერი, პანელის ფართი
- 1 — ფერადის მენიშვნა
- ჩასინჯ-ბეტონის ელემენტი
- ბეტონის ელემენტი
- თანამედროვეობის ელემენტი
- ბინა №01, ბინა 000.00მ², სივანი 00.00მ² — ბინის ნომერი, ბინის ფართი, სივანის ფართი

ფერადის მენიშვნები

სახანძრო სისტემები ასახულია სამშენებლო დოკუმენტის მემგზავნელ საინჟინრო ნახაზებზე. სახანძრო სისტემების გადამონმებისას იხელმძღვანელეთ აღნიშნული ფაილით.

მულტიფუნქციური სენტრი "ღანური სახლი"

პროექტი

ტიხრების განლაგების გეგმა
+5 სართული +19.650 ნიშნული

ნახაზი

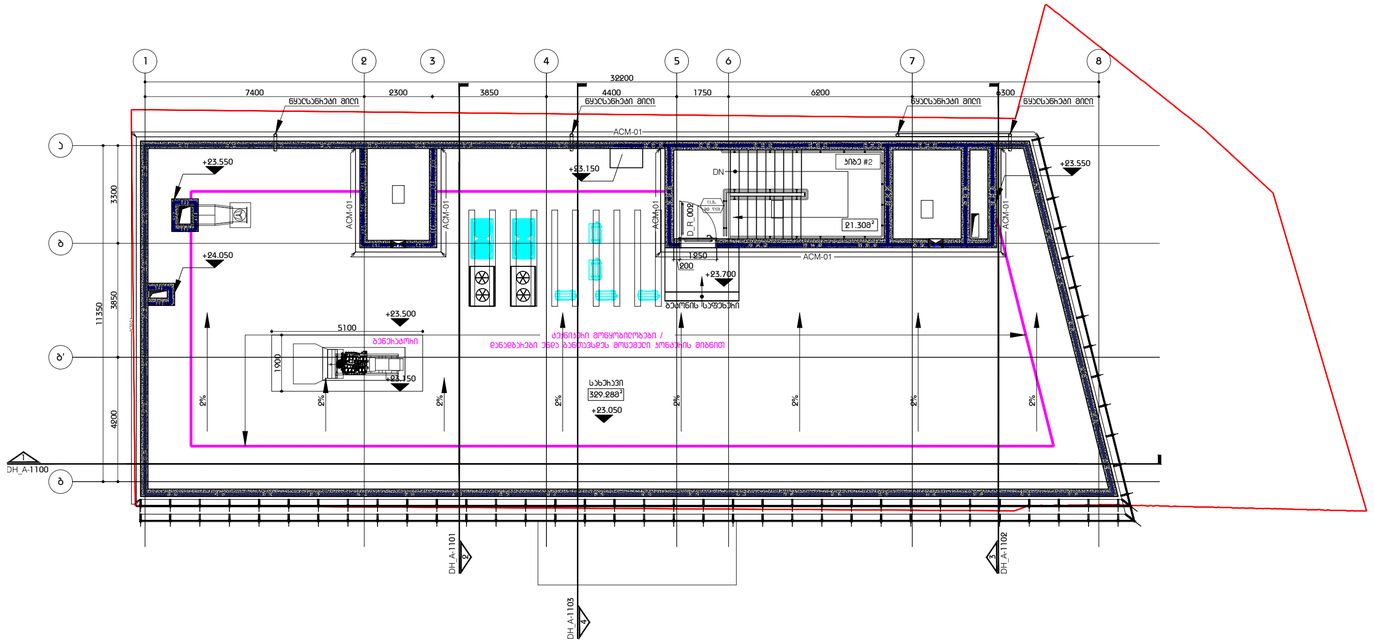
მასშტაბი / ფერადის ზომა	1:100/A1
პროექტის ნომერი	
არქიტექტორი	ი.შერაზმიძე
დახაზა	თ. ტაბატაძე
მეთამონმა	თ. მელოლაშვილი
ჩევიზია	
თარიღი	07.05.2023
დამტკიცებულია	

ფერადის სახელი	DH_A - 200

DH_A - 206

ფერადი

პრიბა/ოთახიდან/ იატაკის პირი	
21.3 მ²	
21.3 მ²	ჯამი



პიქტოგრამული აღნიშვნები

-7.500	პრძ. ნიშნული
-7.600	პრფნსტრ. ნიშნული
000 A-1100	ჭრილის ხაზი
6	ღერძის ხაზი
0 სართული -6.000	სართულის სახელი სართულის პრძ. ნიშნული
	სვეტებური / კედლების ჯვარედინი
UP	მიმართულება ამაღლა
DN	მიმართულება დაბალ
პრიბ #1 00.00მ²	პრიბის ნომერი პრიბის ფართი
1	ფურცლის მინიშნა
	ჩასინ-ბეტონის კედელი
	ბეტონის კედელი
	თაბაშირბოჯოს კედელი
ბინა №01	ბინის ნომერი
ბინა 000.00მ²	ბინის ფართი
სივანი 00.00მ²	სივანის ფართი

ფურცლის მინიშნები

სახანძრო სისტემები ასახულია სამშენებლო დოკუმენტის შემადგენელ საინჟინრო ნახაზებზე. სახანძრო სისტემების გადამონმებისას იხელმძღვანელეთ აღნიშნული ფაილით.

მულტიფუნქციური ცენტრი "ღანური სახლი"

პროექტი

ბადანიერების ბეგმა +23.050 ნიშნული

ნახაზი

მასშტაბი / ფურცლის ზომა	1:100/A1
პროექტის ნომერი	
არქიტექტორი	ი.მურაველიძე
დახაზა	თ. ტაბატაძე
მენამონმა	თ. გალოლიშვილი
ჩევიზია	
თარიღი	07.05.2023
დამტკიცებულია	
ფურცლის სახელი	DH_A - 1000

DH_A - 1000

ფურცელი

მასშტაბი 1:100

10 20 30 40