-2 სართულის გეგმა



პარკინგი	
მანქანის გასაჯერებელი ადგილების ჯამური ფართობი	463.4 მ²
ავტოფარეხი სავალი ნაწილის ფართობი	427.7 მ²
ავტოფარეხის სრული ფართობი	891.1 მ²

პროექტის სახელწოდება

თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

ფსკალიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლების ჯამური ფართობები	
ავტოფარეხი	891.1
ავტოფარეხის ადგილების ჯამური ფართობი	463.4
სავალი ნაწილის ფართობი	427.7
დამხმარე ფართები	33.7
სადარბაზო/კიბის უჯრედი	69.2

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

-1 სართულის გეგმა



პარკინგი	
მანქანის გასაჩერებელი ადგილების ჯამური ფართობი	427.7 მ²
ავტოფარეხი სავალი ნაწილის ფართობი	472.8 მ²
ავტოფარეხის სრული ფართობი	900.5 მ²

პროექტის სახელწოდება

თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ,
მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

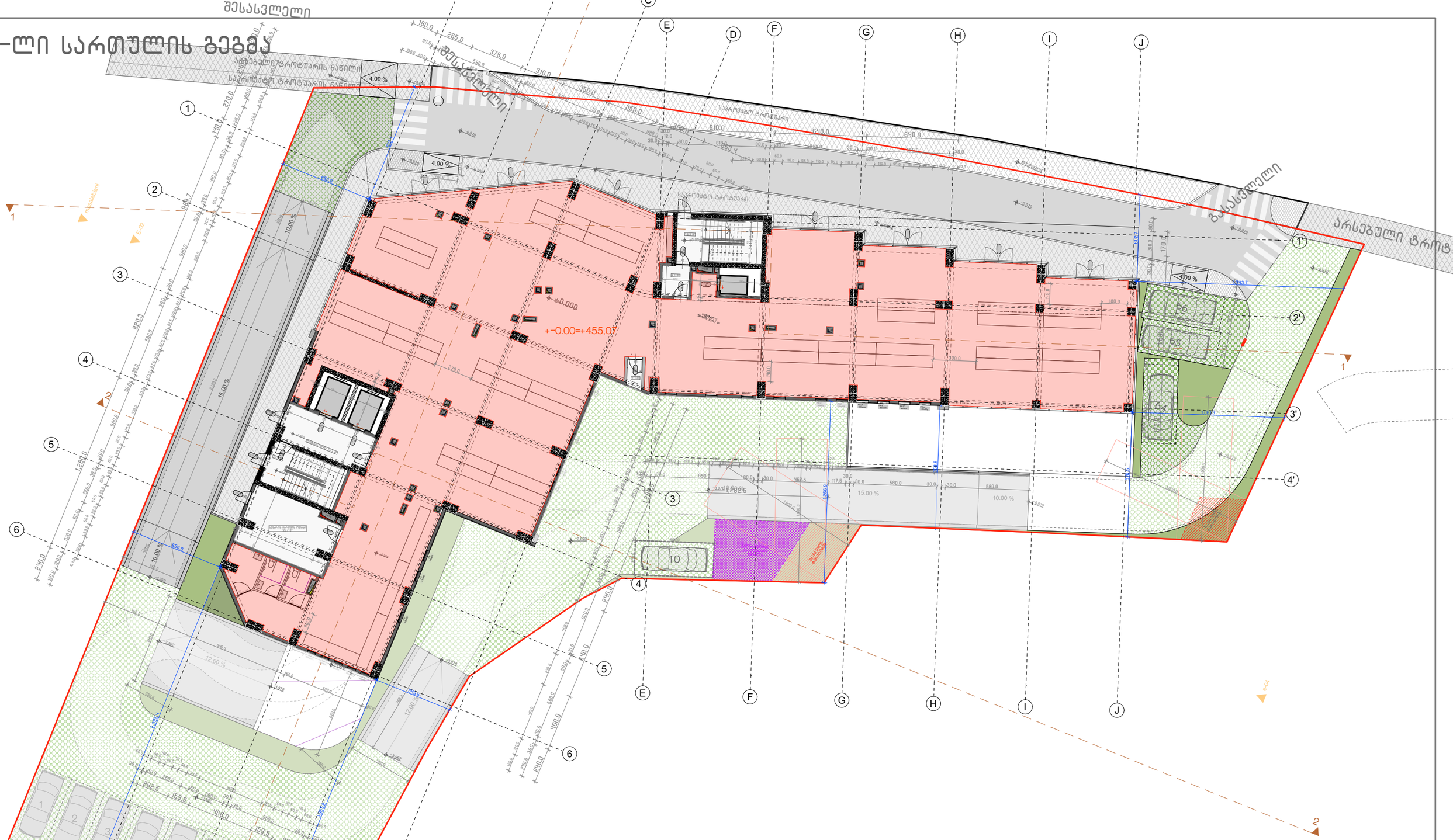
ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლების ჯამური ფართობები	
ავტოფარეხი	900.5
ავტოფარეხის ადგილების ჯამური ფართობი	427.7
სავალი ნაწილის ფართობი	472.8
დამხმარე ფართები	36.3
სადარბაზო/კიბის უჯრედი	65.3

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახერია	
	გ. ბერიშვილი	

1-ლი სართულის გეგმა



პროექტის სახელწოდება

თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

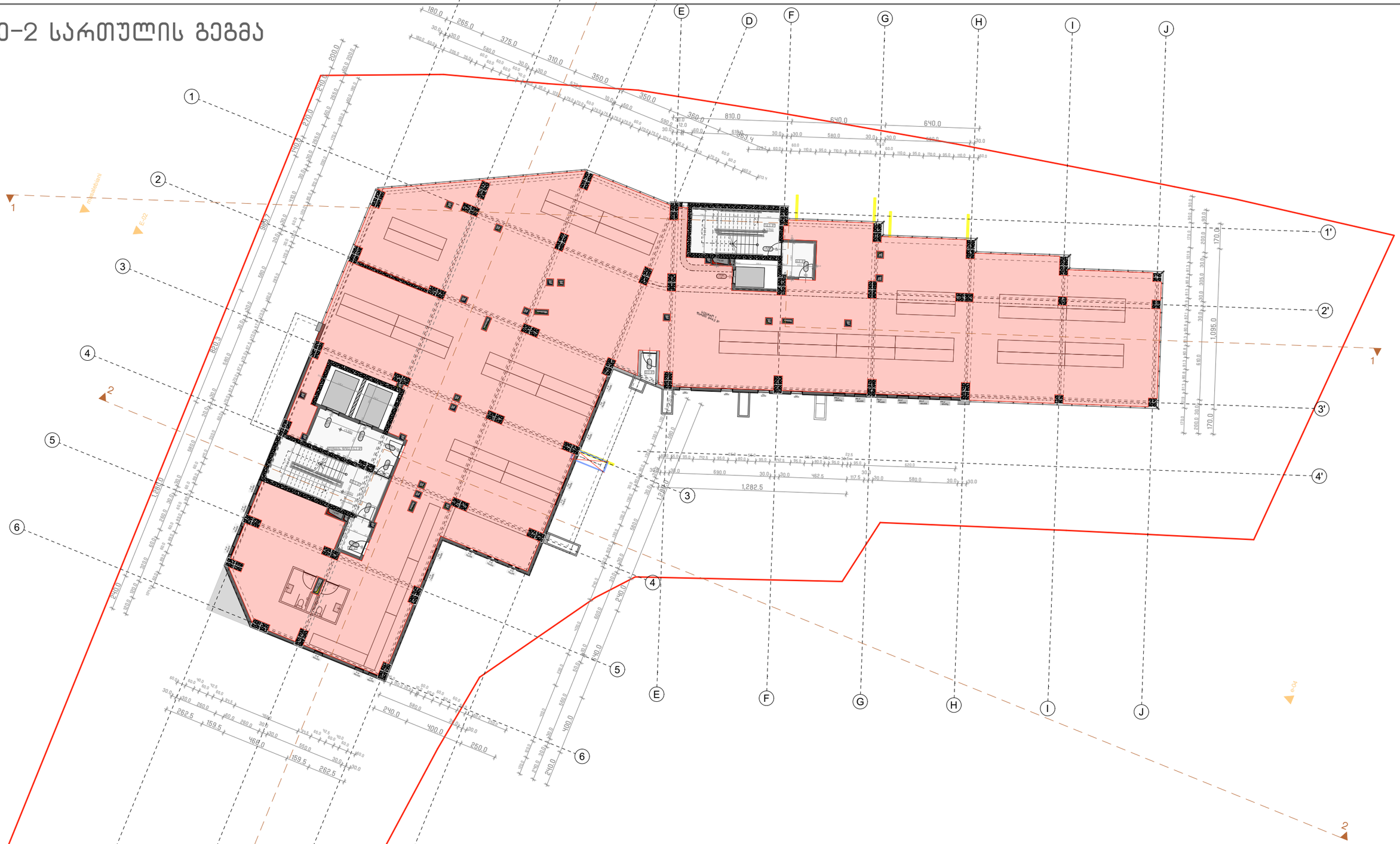
ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლების ჯამური ფართობები	
კომერციული	815.1
დამხმარე	27.7
სადარბაზო/კიბის უჯრედი	54.8

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

მე-2 სართულის გეგმა



პროექტის სახელწოდება

თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

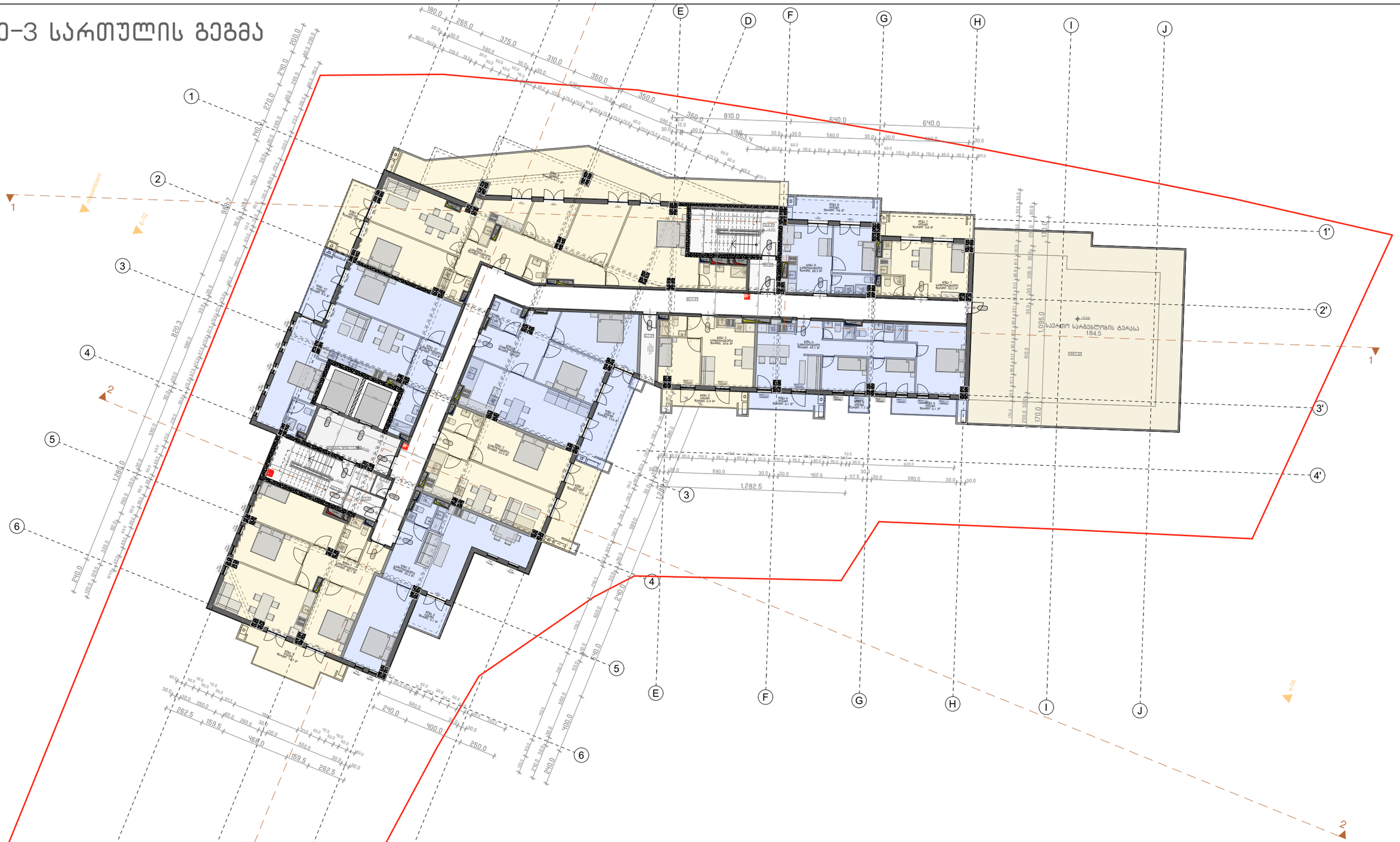
ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლების ჯამური ფართობები	
კომერციული	844.2
დამხმარე	2.0
სადარბაზო/კიბის უჯრედი	65.9

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახერია	
	გ. ბერიშვილი	

მე-3 სართულის გეგმა



პროექტის სახელწოდება

თბილისში, ხევძმარის ქ.1–ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლების ჯამური ფართობები	
საცხოვრებელი	620.1
საზაფხულო	348.6
დამხმარე	6.1
სადარბაზო/კიბის უჯრედი	141.3

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახერია	
	გ. ბერიშვილი	

მე-4 სართულის გეგმა



პროექტის სახელწოდება
თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი საკადასტრო კოდები: 01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლების ჯამური ფართობები	
საცხოვრებელი	671.3
საზაფხულო	114.7
დამხმარე	2.5
სადარბაზო/კიბის უჯრედი	124.5

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახერია	
	გ. ბერიშვილი	

მე-5 სართულის გეგმა



პროექტის სახელწოდება

თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლების ჯამური ფართობები	
საცხოვრებელი	671.3
საზაფხულო	119.1
დამხმარე	2.5
სადარბაზო/კიბის უჯრედი	124.5

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

მე-6 სართულის გეგმა



პროექტის სახელწოდება

თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლების ჯამური ფართობები	
საცხოვრებელი	667.4
საზაფხულო	120.5
დამხმარე	6.1
სადარბაზო/კიბის უჯრედი	124.5

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

მე-7 სართულის გეგმა



პროექტის სახელწოდება

თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლების ჯამური ფართობები	
საცხოვრებელი	671.3
საზაფხულო	119.3
დამხმარე	2.5
სადარბაზო/კიბის უჯრედი	124.5

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

მე-8 სართულის გეგმა



პროექტის სახელწოდება

თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლების ჯამური ფართობები	
საცხოვრებელი	671.3
საზაფხულო	114.7
დამხმარე	2.5
სადარბაზო/კიბის უჯრედი	124.5

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

მე-9 სართულის გეგმა



პროექტის სახელწოდება

თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლების ჯამური ფართობები	
საცხოვრებელი	667.4
საზაფხულო	114.7
დამხმარე	6.1
სადარბაზო/კიბის უჯრედი	124.5

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

მე-10 სართულის გეგმა



პროექტის სახელწოდება

თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლების ჯამური ფართობები	
საცხოვრებელი	676
საზაფხულო	114.7
დამხმარე	2.5
სადარბაზო/კიბის უჯრედი	124.6

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

მე-11 სართულის გეგმა



პროექტის სახელწოდება

თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლების ჯამური ფართობები	
საცხოვრებელი	676
საზაფხულო	114.7
დამხმარე	2.5
სადარბაზო/კიბის უჯრედი	124.6

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

მე-12 სართულის გეგმა


A
B
C
1
2
3
4
5
6
D
E
F
G
H
I
J
1'
2'
3'
4'
1
2
3
4
5
6
E
F
G
H
I
J
1
2
1,282.5
1,095.0
170.0
170.0
810.0
640.0
640.0
360.0
350.0
350.0
310.0
375.0
265.0
180.0
200.0
240.0
200.0
240.0
200.0
240.0
240.0
240

მე-13 სართულის გეგმა



პროექტის სახელწოდება

თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლების ჯამური ფართობები	
საცხოვრებელი	676
საზაფხულო	114.7
დამხმარე	2.5
სადარბაზო/კიბის უჯრედი	124.6

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

მე-14 სართულის გეგმა



პროექტის სახელწოდება

თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლების ჯამური ფართობები	
საცხოვრებელი	676
საზაფხულო	114.7
დამხმარე	2.5
სადარბაზო/კიბის უჯრედი	124.6

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

მე-15 სართულის გეგმა



პროექტის სახელწოდება

თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლების ჯამური ფართობები	
საცხოვრებელი	672.1
საზაფხულო	114.7
დამხმარე	6.1
სადარბაზო/კიბის უჯრედი	124.6

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

მე-16 სართულის გეგმა



პროექტის სახელწოდება

თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლების ჯამური ფართობები	
საცხოვრებელი	676
საზაფხულო	117.6
დამხმარე	2.5
სადარბაზო/კიბის უჯრედი	124.6

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

მე-17 სართულის გეგმა



პროექტის სახელწოდება

თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლების ჯამური ფართობები	
საცხოვრებელი	655.9
საზაფხულო	125.9
დამხმარე	2.5
სადარბაზო/კიბის უჯრედი	124.6

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

მე-18 სართულის გეგმა



პროექტის სახელწოდება

თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

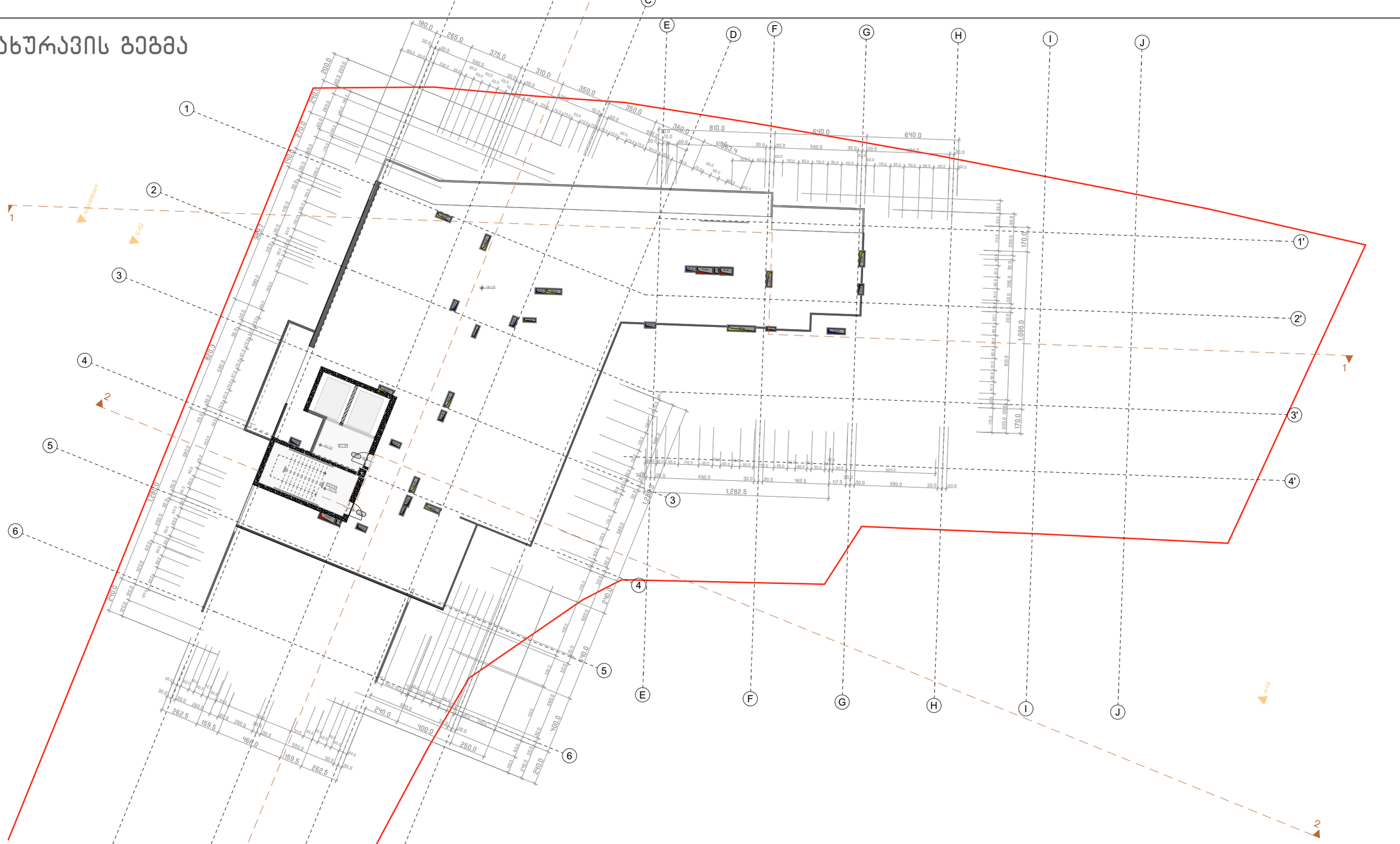
ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლების ჯამური ფართობები	
საცხოვრებელი	427
საზაფხულო	334.3
დამხმარე	1.4
სადარბაზო/კიბის უჯრედი	118.1

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახერია	
	გ. ბერიშვილი	

სახურავის გეგმა



პროექტის სახელწოდება

თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლების ჯამური ფართობები	
საცხოვრებელი	0
საზაფხულო	0
დამხმარე	9.1
სადარბაზო/კიბის უჯრედი	18.9

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახერია	
	გ. ბერიშვილი	