ბლოკი 4										
ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	მესაკუთრე		
-2.2	4	0	01.10.06.001.205	1	60.6	5.4	66	შპს "დიღომი 2021" , ID ნომერი:405463724		
			01.10.06.001.205	2	50.4	5.4	55.8	შპს "დიღომი 2021" , ID ნომერი:405463724		
			01.10.06.001.205	3	45.5	5.5	51	შპს "დიღომი 2021" , ID ნომერი:405463724		
			01.10.06.001.205	4	45.5	5.5	51	შპს "დიღომი 2021" , ID ნომერი:405463724		
			01.10.06.001.205	5	31.7	4.9	36.6	შპს "დიღომი 2021" , ID ნომერი:405463724		
			01.10.06.001.205	6	31.7	4.9	36.6	შპს "დიღომი 2021" , ID ნომერი:405463724		
			01.10.06.001.205	7	56	4.6	60.6	შპს "დიღომი 2021" , ID ნომერი:405463724		
			01.10.06.001.205	8	51.4	5.4	56.8	შპს "დიღომი 2021" , ID ნომერი:405463724		
			01.10.06.001.205	9	60.6	5.4	66	შპს "დიღომი 2021" , ID ნომერი:405463724		
			01.10.06.001.205	10	47.1	0	47.1	შპს "დიღომი 2021" , ID ნომერი:405463724		
			01.10.06.001.205	11	47.1	0	47.1	შპს "დიღომი 2021" , ID ნომერი:405463724		
				ჯამი	527.6	47	574.6			

ბლოკი 1									
ნიშნული	სადარბაზო	სართული	პარკინგის N	რეგისტრირებული ფართი, ავტოსადგომი	ს/კ	კომერციული ფართი	მესაკუთრე	ნიშნული	მესაკუთრე
0	1		112	18	01.10.06.001.205.01.02.112	446.4	შპს "დიღომი 2021" , ID ნომერი:405463724	-1.5	ვობა კობერიძე ,P/N: 01034001571
			113	18	01.10.06.001.205.01.02.113				ვობა კობერიძე ,P/N: 01034001571
			114	21	01.10.06.001.205.01.02.114				აკაკი ცხადაძე ,P/N: 18001046887
			115	21	01.10.06.001.205.01.02.115				აკაკი ცხადაძე ,P/N: 18001046887
			116	21	01.10.06.001.205.01.02.116				ბადრი სახვაძე ,P/N: 01027018491
			117	21	01.10.06.001.205.01.02.117				ბადრი სახვაძე ,P/N: 01027018491
			118	17	01.10.06.001.205.01.02.118				თეონა ბოჭორიშვილი ,P/N: 01017045330
			119	17	01.10.06.001.205.01.02.119				თეონა ბოჭორიშვილი ,P/N: 01017045330
			120	21	01.10.06.001.205.01.02.120				თეონა ბოჭორიშვილი ,P/N: 01017045330
			121	27	01.10.06.001.205.01.02.121				თეონა ბოჭორიშვილი ,P/N: 01017045330
				202					

ბლოკი 2										
ნიშნული	სადარბაზო	სართული	N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	კომერციული ფართი		ნიშნული		
0	2	1	კომერც. ფართი N1ა	67.9	01.10.06.001.205.02.03.001ა	კომერციული ფართი N2	229.2	0	ბოდარი ბარატიშვილი ,P/N: 13001011164	
			კომერც. ფართი N1ბ	41.8	01.10.06.001.205.02.03.001ბ				იოსებ ფიჩხაძე (დაბ.20/05/1954) , C/N: 0-1478899-6	
			კომერც. ფართი N1გ	65.8	01.10.06.001.205.02.03.001გ				ნინო ფიფია ,P/N: 01022000205	
			კომერც. ფართი N1	57	01.10.06.001.205.02.05.001				შპს "დიღომი 2021" , ID ნომერი:405463724	იპოთეკარი: შალვა ლობჟანიძე P/N: 25001001811;
			კომერც ფართი N5	194	01.10.06.001.205.02.05.005	კომერციული ფართი N1	194			

ბლოკი 3 ბინები											
ნიშნული	სადარბაზო	სართული	N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინა	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	ნიშნული	
-1.4	3	1	კომერციული ფართი 6	96.1	01.10.06.001.205.03.03.006	101	43.4	7.8	51.2	ნიშნული +1	შპს "ინტერნეიშნლ დეველოპმენტ კომპანი-2008" , ID ნომერი:205236323
			კომერციული ფართი 7	100	01.10.06.001.205.03.03.007	102	65.6	10.1	75.7		შპს "ინტერნეიშნლ დეველოპმენტ კომპანი-2008" , ID ნომერი:205236323
						103	64	10.4	74.4		
						104	44.8	7.8	52.6		
						ჯამი	217.8	36.1	253.9		

ბლოკი 4								
ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	მესაკუთრე
1	4	1	01.10.06.001.205	101	60.6	5.4	66	შპს "დიღომი 2021" , ID ნომერი:405463724
			01.10.06.001.205	102	50.4	5.4	55.8	შპს "დიღომი 2021" , ID ნომერი:405463724
			01.10.06.001.205	103	45.5	5.5	51	შპს "დიღომი 2021" , ID ნომერი:405463724
			01.10.06.001.205	104	45.5	5.5	51	შპს "დიღომი 2021" , ID ნომერი:405463724
			01.10.06.001.205	105	31.7	4.9	36.6	შპს "დიღომი 2021" , ID ნომერი:405463724
			01.10.06.001.205	106	31.7	4.9	36.6	შპს "დიღომი 2021" , ID ნომერი:405463724
			01.10.06.001.205	107	56	4.6	60.6	შპს "დიღომი 2021" , ID ნომერი:405463724
			01.10.06.001.205	108	51.4	5.4	56.8	შპს "დიღომი 2021" , ID ნომერი:405463724
			01.10.06.001.205	109	60.6	5.4	66	შპს "დიღომი 2021" , ID ნომერი:405463724
			01.10.06.001.205	110	64.8	4.3	69.1	შპს "დიღომი 2021" , ID ნომერი:405463724

			01.10.06.001.205	111	64.8	4.3	69.1	შპს "დიღომი 2021" , ID ნომერი:405463724		
				ჯამი	563	55.6	618.6			

ბლოკი 1 არასრული სართული										
ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ფართის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	სხვაობა
ნიშნული 1.72	1	ანტრესოლი	დამხმარე ფართი N5	78.70	01.10.06.001.205.01.03.005					გურამ ჯანიაშვილი ,P/N: 01024060121
			დამხმარე ფართი N5ა	29.10	01.10.06.001.205.01.03.005ა					გივი უძილაური ,P/N: 08001006879
			დამხმარე ფართი N6	67.70	01.10.06.001.205.01.03.006					სიმონ მებადური ,P/N: 59001023040
			დამხმარე ფართი N7	70	01.10.06.001.205.01.03.007					ნინო დანელია ,P/N: 61001070540
			დამხმარე ფართი N8	49	01.10.06.001.205.01.03.008					ბათუნა ბიგვავა ,P/N: 01001066859
			დამხმარე ფართი N9	50.6	01.10.06.001.205.01.03.009		451.7 ?			გიორგი ჯანიაშვილი ,P/N: 01025015919
			დამხმარე ფართი N10	38.5	01.10.06.001.205.01.03.010					დავით პარკაული ,P/N: 01501124175
			დამხმარე ფართი N11	50.4	01.10.06.001.205.01.03.011					მაია იჩქიტიძე ,P/N: 18001009370
			დამხმარე ფართი N12	8.7	01.10.06.001.205.01.03.012					შპს "ინტერნეიმნლ დეველოპმენტ კომპანი-2008" , ID ნომერი:205236323
			დამხმარე ფართი N13	9	01.10.06.001.205.01.03.013					შპს "დიღომი 2021" , ID ნომერი:405463724
				451.70						

გასაუქმებელი კოდები							
სართული	სადარბაზო	ფართი	დანიშნულება		ს/კ	მესაკუთრე	
0 ნიშნული	4	123.5	პარკინგი		01.10.06.001.205.04.04.500	შპს "დიღომი 2021	
1 სართული	4	40.6	კომერციული ფართი		01.10.06.001.205.04.03.008	შპს "დიღომი 2021	
1 სართული	4	42	კომერციული ფართი		01.10.06.001.205.04.03.009	შპს "დიღომი 2021	
0 ნიშნული	4	123.1	დამხმარე ფართი N6		01.10.06.001.205.04.02.006	შპს "დიღომი 2021	ანტრესოლის დამხმარე ფართი
-4	4	210.9	დამხმარე ფართი N4		01.10.06.001.205.04.02.004	შპს "დიღომი 2021	
-4	4	452.1	დამხმარე ფართი N2		01.10.06.001.205.04.02.002	შპს "დიღომი 2021	ზესით უნდა იყოს 2 შენობაში
-4	3	210.9	დამხმარე ფართი N3		01.10.06.001.205.03.04.003	შპს "დიღომი 2021	Tavis adgilzea araa gasauqmebeli

ბლოკი N1										
ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ფართის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	მესაკუთრები		
-4	1		დამხმარე ფართი N1	37.01	01.10.06.001.205.01.04.001	ეს ფართები სად არის? კომერციული		თორნიკე ყუშიტაშვილი ,P/N: 36001010630		
			დამხმარე ფართი N2	37.02	01.10.06.001.205.01.04.002			ბესარიონ სახვაძე ,P/N: 01027024808		
			დამხმარე ფართი N3	37.10	01.10.06.001.205.01.04.003			ნანა ხუროშვილი ,P/N: 31001015277		
			დამხმარე ფართი N4	36.68	01.10.06.001.205.01.04.004			ზურაბ ჩებიჩაშვილი ,P/N: 43001044410		
			დამხმარე ფართი N7	84.56	01.10.06.001.205.01.04.007			დავით მჭედლიშვილი ,P/N: 01011013073		
			დამხმარე ფართი	33.15	01.10.06.001.205.01.04.501			ლიკა მემვილდიშვილი ,P/N: 01020014459		
			დამხმარე ფართი	104.69	01.10.06.001.205.01.04.502			ლინდა კოგან (დაბ.30/09/1978) ,P/N: 0-3441637-0 C/N: 12855321		
			დამხმარე ფართი	33.36	01.10.06.001.205.01.04.504			ეთერ ხაჩიშვილი ,P/N: 59001099569		
				403.57						

ბლოკი 1										
ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	სხვაობა
ნიშნული 4.2	1	2	201	43.60	01.10.06.001.205.01.01.201	201	37.9	5.7	43.6	0.00
			202	88.90	01.10.06.001.205.01.01.202	202	84.6	4.3	88.9	-0.00
			203	91.20	01.10.06.001.205.01.01.203	203	77.1	14.1	91.2	-0.00
			204	53.60	01.10.06.001.205.01.01.204	204	47.9	5.7	53.6	0.00
			205	47.40	01.10.06.001.205.01.01.205	205	38.8	8.6	47.4	0.00
			206	53.40	01.10.06.001.205.01.01.206	206	47.4	6	53.4	0.00
			207	60	01.10.06.001.205.01.01.207	207	53	7	60	0
			208	54.6	01.10.06.001.205.01.01.208	208	47.6	7	54.6	0
			209	44.9	01.10.06.001.205.01.01.209	209	38.9	6	44.9	0
						ჯამი	473.2	64.4	537.6	

ბლოკი 2										
ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	სხვაობა
ნიშნული 4.2	2	2	201	62.80	01.10.06.001.205.02.04.201	201	60	2.8	62.8	0.00
			202	50.60	01.10.06.001.205.02.04.202	202	43.6	7	50.6	0.00
			203	67.60	01.10.06.001.205.02.04.203	203	54	13.6	67.6	0.00
			204	54.4	01.10.06.001.205.02.02.204	204	47.8	6.6	54.4	0.00
			205	45.1	01.10.06.001.205.02.04.205	205	41.3	3.8	45.1	-0.00
			205ა	47.2	01.10.06.001.205.02.04.205ა	206	40.6	6.6	47.2	0.00
			206	44.1	01.10.06.001.205.02.04.206	207	40.3	3.8	44.1	-7.105427357601E-15
			207	40.5	01.10.06.001.205.02.04.207	208	36.7	3.8	40.5	0
			208	52.2	01.10.06.001.205.02.04.208	209	45.6	6.6	52.2	0

						ჯამი	409.9	54.6	464.5								

ბლოკი 3																	
ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	სხვაობა							
ნიშნული 4.2	3	2	201	51.20	01.10.06.001.205.03.01.201	201	43.4	7.8	51.2	-0.00							
			202	75.70	01.10.06.001.205.03.01.202	202	65.6	10.1	75.7	-0.00							
			203	127.00	01.10.06.001.205.03.01.203	203	64	10.4	74.4	0.00	საჭიროა ლალი ნადარეიშვილი .P/N: 01027036480 თანხმობა და იპოთეკარების თანხმობა ასევე განმარტება რომელ კოდზე ვრცელდება იპო						
						204	44.8	7.8	52.6								
						ჯამი	217.8	36.1	253.9								

ბლოკი 4																	
ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	მესაკუთრე							
ნიშნული 4.2	4	2	201	51.20	01.10.06.001.205.04.01.201	201	60.6	5.4	66	შპს დიღომი 2021 ს/ნ 405463724							
			202	75.70	01.10.06.001.205.04.01.202	202	50.4	5.4	55.8	შპს დიღომი 2021 ს/ნ 405463724							
			203	74.40	01.10.06.001.205.04.01.203	203	45.5	5.5	51	შპს დიღომი 2021 ს/ნ 405463724							
			204	52.6	01.10.06.001.205.04.01.204	204	45.5	5.5	51	შპს დიღომი 2021 ს/ნ 405463724							
						205	31.7	4.9	36.6	შპს დიღომი 2021 ს/ნ 405463724							
						206	31.7	4.9	36.6	შპს დიღომი 2021 ს/ნ 405463724							
						207	56	4.6	60.6	შპს დიღომი 2021 ს/ნ 405463724							
						208	51.4	5.4	56.8	შპს დიღომი 2021 ს/ნ 405463724							
						209	60.6	5.4	66	შპს დიღომი 2021 ს/ნ 405463724							
						210	64.8	4.3	69.1	შპს დიღომი 2021 ს/ნ 405463724							
						211	64.8	4.3	69.1	შპს დიღომი 2021 ს/ნ 405463724							
						ჯამი	563	55.6	618.6								

ბლოკი 1																	
ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	სხვაობა							
ნიშნული 7.4	1	3	301	43.6	01.10.06.001.205.01.01.301	301	37.9	5.7	43.6	0.00							
			302ბ	2.4	01.10.06.001.205.01.01.302ბ	302	84.6	4.3	88.9		წარმოსადგენი იქნება როლანდი როსტიაშვილი .P/N: 31001034160 და შორენა ბუჩუკური .P/N: 31001050900 თანხმობა და შეთანხმება ვისზე რა რეგისტრირდება						
			302	48.3	01.10.06.001.205.01.01.302												
			302ა	38.2	01.10.06.001.205.01.01.302ა												
			303	91.2	01.10.06.001.205.01.01.303	303	77.1	14.1	91.2	-0.00							
			304	53.6	01.10.06.001.205.01.01.304	304	47.9	5.7	53.6	0.00				473.2	64.4		
			305	47.4	01.10.06.001.205.01.01.305	305	38.8	8.6	47.4	0.00				409.9	54.6		
			306	53.4	01.10.06.001.205.01.01.306	306	47.4	6	53.4	0.00				217.8	36.1		
			307	60	01.10.06.001.205.01.01.307	307	53	7	60	0.00				563	55.6		
			308	54.6	01.10.06.001.205.01.01.308	308	47.6	7	54.6	0.00				1663.9	210.7		
			309	44.9	01.10.06.001.205.01.01.309	309	38.9	6	44.9	0.00							
						ჯამი	473.2	64.4	537.6								

ბლოკი 2																	
ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	სხვაობა							
ნიშნული 7.4	2	3	301	62.80	01.10.06.001.205.02.04.301	301	60	2.8	62.8	0.00							
			302	50.60	01.10.06.001.205.02.04.302	302	43.6	7	50.6	0.00							
			303ა	54.40	01.10.06.001.205.02.04.303ა	304	47.8	6.6	54.4	0.00							
			303	67.6	01.10.06.001.205.02.04.303	303	54	13.6	67.6	0.00							
			304	45.1	01.10.06.001.205.02.04.304	305	41.3	3.8	45.1	-0.00							
			305	47.2	01.10.06.001.205.02.04.305	306	40.6	6.6	47.2	0.00							
			306	44.1	01.10.06.001.205.02.04.306	307	40.3	3.8	44.1	-7.105427357601E-15							
			308	54.2	01.10.06.001.205.02.02.308	308	36.7	3.8	40.5	-11.7	წარმოსადგენი იქნება ბურაბ მოსია .P/N: 01025014940 თანხმობა						
			308	52.2	01.10.06.001.205.02.04.308	309	45.6	6.6	52.2	0							
						ჯამი	409.9	54.6	464.5								

ბლოკი 3																	
ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	სხვაობა							
ნიშნული 7.4	3	3	301	59.7	01.10.06.001.205.03.01.301	301	43.4	7.8	51.2	-8.50	იპოთეკარების თანხმობა ქეთევან რამიშვილი P/N: 01007003210 მალვა ლობჟანიძე P/N: 25001001811						
			302	79.7	01.10.06.001.205.03.01.302	302	65.6	10.1	75.7	-4.00	იპოთეკარების თანხმობა ქეთევან რამიშვილი P/N: 01007003210 მალვა ლობჟანიძე P/N: 25001001811						
			303	74.4	01.10.06.001.205.03.01.303	303	64	10.4	74.4	0.00							

			304	59.7	01.10.06.001.205.03.01.304	304	44.8	7.8	52.6	-7.10	იპოთეკარების თანხმობა ანა ქოპილაშვილი P/N: 12001082345; ქეთევან ცეციშვილი P/N: 01027035536; მილენა აბესოვა P/N: 01027002204;
						ჯამი	217.8	36.1	253.9		

ბლოკი 4

ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	მესაკუთრე
ნიშნული 7.4	4	3	301	51.2	01.10.06.001.205.04.01.301	301	60.6	5.4	66	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
			302	75.7	01.10.06.001.205.04.01.302	302	50.4	5.4	55.8	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
			303	74.4	01.10.06.001.205.04.01.303	303	45.5	5.5	51	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
			304	52.6	01.10.06.001.205.04.01.304	304	45.5	5.5	51	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
						305	31.7	4.9	36.6	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
						306	31.7	4.9	36.6	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
						307	56	4.6	60.6	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
						308	51.4	5.4	56.8	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
						309	60.6	5.4	66	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
						310	64.8	4.3	69.1	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
						311	64.8	4.3	69.1	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
						ჯამი	563	55.6	618.6	

ბლოკი 1

ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	სხვაობა
ნიშნული 10.6	1	4	401	43.6	01.10.06.001.205.01.01.401	401	37.9	5.7	43.6	0.00
			402	88.9	01.10.06.001.205.01.01.402	402	84.6	4.3	88.9	-0.00
			403	91.2	01.10.06.001.205.01.01.403	403	77.1	14.1	91.2	-0.00
			404	53.6	01.10.06.001.205.01.01.404	404	47.9	5.7	53.6	0.00
			405	47.4	01.10.06.001.205.01.01.405	405	38.8	8.6	47.4	0.00
			406	53.4	01.10.06.001.205.01.01.406	406	47.4	6	53.4	0.00
			407	60	01.10.06.001.205.01.01.407	407	53	7	60	0.00
			408	54.6	01.10.06.001.205.01.01.408	408	47.6	7	54.6	0.00
			409	44.9	01.10.06.001.205.01.01.409	409	38.9	6	44.9	0.00
						ჯამი	473.2	64.4	537.6	

ბლოკი 2

ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	სხვაობა
ნიშნული 10.6	2	4	401	62.8	01.10.06.001.205.02.04.401	401	60	2.8	62.8	0.00
			402	50.60	01.10.06.001.205.02.04.402	402	43.6	7	50.6	0.00
			403	67.60	01.10.06.001.205.02.04.403	403	54	13.6	67.6	0.00
			404	54.4	01.10.06.001.205.02.04.404	404	47.8	6.6	54.4	0.00
			405	45.1	01.10.06.001.205.02.04.405	405	41.3	3.8	45.1	-0.00
			406	47.2	01.10.06.001.205.02.04.406	406	40.6	6.6	47.2	0.00
			407	44.1	01.10.06.001.205.02.04.407	407	40.3	3.8	44.1	-7.105427357601E-15
			408	40.5	01.10.06.001.205.02.04.408	408	36.7	3.8	40.5	0
			409	52.2	01.10.06.001.205.02.04.409	409	45.6	6.6	52.2	0
						ჯამი	409.9	54.6	464.5	

ბლოკი 3

ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	სხვაობა	
ნიშნული 10.6	3	4	401	45.9	01.10.06.001.205.03.01.401	401	43.4	7.8	51.2	5.30	
			401ა	75.7	01.10.06.001.205.03.01.401ა	402	65.6	10.1	75.7	-0.00	
			402	79.9	01.10.06.001.205.03.01.402	403	64	10.4	74.4	-5.50	თანხმობა რიჩარდი ონიანი ,P/N: 27001001190
					01.10.06.001.205	404	44.8	7.8	52.6	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724	392018141828
							217.8	36.1	253.9		

ბლოკი 4

ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	მესაკუთრე
ნიშნული 10.6	4	4	401	51.2	01.10.06.001.205.04.01.401	401	60.6	5.4	66	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
			402	75.7	01.10.06.001.205.04.01.402	402	50.4	5.4	55.8	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
			403	74.4	01.10.06.001.205.04.01.403	403	45.5	5.5	51	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
			404	52.6	01.10.06.001.205.04.01.404	404	45.5	5.5	51	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
						405	31.7	4.9	36.6	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
						406	31.7	4.9	36.6	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724

						407	56	4.6	60.6	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724							
						408	51.4	5.4	56.8	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724							
						409	60.6	5.4	66	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724							
						410	64.8	4.3	69.1	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724							
						411	64.8	4.3	69.1	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724							
						ჯამი	563	55.6	618.6								

ბლოკი 1

ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	სხვაობა							
ნიშნული 13.8	1	5	501	43.6	01.10.06.001.205.01.01.501	501	37.9	5.7	43.6	0.00							
			502	48.3	01.10.06.001.205.01.01.502	502	84.6	4.3	88.9	-0.00	წარმოსადგენია უჩა მინაძე ,P/N: 60001148835 და ელისაბედ შახბაზოვა ,P/N: 01002015889 თანხმობა გაერთიანებაზე ასევე ფართების განაწილებაზე იპოთეკარების იპოთეკარი: ნინელი მათიაშვილი P/N: 01030049248; გვანცა ჩიჩუა P/N: 01024068911; ნათია ბზიშვილი P/N: 01011029503 არჩილ ბუნტური P/N: 24001044081; მარიამი ხიდეშელი P/N: 01016006107 თანხმობა გაერთიანებაზე და იპოს გავრცელებაზე							
			502ა	38.2	01.10.06.001.205.01.01.502ა												
			502ბ	2.4	01.10.06.001.205.01.01.502ბ												
			503	91.2	01.10.06.001.205.01.01.503	503	77.1	14.1	91.2	-0.00							
			504	53.6	01.10.06.001.205.01.01.504	504	47.9	5.7	53.6	0.00							
			505	47.4	01.10.06.001.205.01.01.505	505	38.8	8.6	47.4	0.00							
			506	53.4	01.10.06.001.205.01.01.506	506	47.4	6	53.4	0.00							
			507	60	01.10.06.001.205.01.01.507	507	53	7	60	0.00							
			508	54.6	01.10.06.001.205.01.01.508	508	47.6	7	54.6	0.00							
			509	44.9	01.10.06.001.205.01.01.509	509	38.9	6	44.9	0.00							
						ჯამი	473.2	64.4	537.6								

ბლოკი 2

ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	სხვაობა							
ნიშნული 13.8	2	5	501	62.8	01.10.06.001.205.02.04.501	501	60	2.8	62.8	0.00							
			502	50.6	01.10.06.001.205.02.04.502	502	43.6	7	50.6	0.00							
			503	67.6	01.10.06.001.205.02.02.503	503	54	13.6	67.6	0.00							
			504	54.4	01.10.06.001.205.02.04.504	504	47.8	6.6	54.4	0.00							
			505	45.1	01.10.06.001.205.02.04.505	505	41.3	3.8	45.1	-0.00							
			506	47.2	01.10.06.001.205.02.04.506	506	40.6	6.6	47.2	0.00							
			507	44.10	01.10.06.001.205.02.02.507	507	40.3	3.8	44.1	-0.00							
			508	40.5	01.10.06.001.205.02.04.508	508	36.7	3.8	40.5	0.00							
			509	50.50	01.10.06.001.205.02.02.509	509	45.6	6.6	52.2	1.70							
						ჯამი	409.9	54.6	464.5								

ბლოკი 3

ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	სხვაობა							
ნიშნული 13.8	3	5	501	51.2	01.10.06.001.205.03.01.501	501	43.4	7.8	51.2	-0.00							
			502	79.7	01.10.06.001.205.03.01.502	502	65.6	10.1	75.7	-4.00	იპოტეკარების თანხმობა იპოთეკარი: თინა კუჭამიშვილი P/N: 38001028348; სალომე თოდაძე P/N: 38001046943							
			503	79.7	01.10.06.001.205.03.01.503	503	64	10.4	74.4	-5.30	ლინდა კოგან (დაბ.30/09/1978) ,P/N: 0-3441637-0 C/N: 12855321 თანხმობა							
			504	52.6	01.10.06.001.205.03.01.504	504	44.8	7.8	52.6	-0.00							
						ჯამი	217.8	36.1	253.9								

ბლოკი 4

ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	მესაკუთრე							
ნიშნული 13.8	4	5	501	51.2	01.10.06.001.205.04.01.501	501	60.6	5.4	66	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724							
			502	75.7	01.10.06.001.205.04.01.502	502	50.4	5.4	55.8	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724							
			503	74.4	01.10.06.001.205.04.01.503	503	45.5	5.5	51	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724							
			504	52.6	01.10.06.001.205.04.01.504	504	45.5	5.5	51	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724							
						505	31.7	4.9	36.6	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724							
						506	31.7	4.9	36.6	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724							
						507	56	4.6	60.6	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724							
						508	51.4	5.4	56.8	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724							

						509	60.6	5.4	66	შპს "დიღომი 2021"ხ/ნ 405463724	
						510	64.8	4.3	69.1	შპს "დიღომი 2021"ხ/ნ 405463724	
						511	64.8	4.3	69.1	შპს "დიღომი 2021"ხ/ნ 405463724	
						ჯამი	563	55.6	618.6		

ბლოკი 1

ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	სხვაობა	
ნიშნული 17	1	6	601	43.6	01.10.06.001.205.01.01.601	601	37.9	5.7	43.6	0.00	
			602	48.3	01.10.06.001.205.01.01.602	602	84.6	4.3	88.9	40.60	გიორგი გაჩეჩილაძე ,P/N: 57001037952
				2.4	01.10.06.001.205.01.01.1110						დიღომი 2021
			602ა	38.2	01.10.06.001.205.01.01.602ა					-38.20	ირაკლი ღაჭავა ,P/N: 61001015118
			603	91.2	01.10.06.001.205.01.01.603	603	77.1	14.1	91.2	-0.00	
			604	53.6	01.10.06.001.205.01.01.604	604	47.9	5.7	53.6	0.00	
			605	47.4	01.10.06.001.205.01.01.605	605	38.8	8.6	47.4	0.00	
			606	53.4	01.10.06.001.205.01.01.606	606	47.4	6	53.4	0.00	
			607	60	01.10.06.001.205.01.01.607	607	53	7	60	0.00	
			608	54.6	01.10.06.001.205.01.01.608	608	47.6	7	54.6	0.00	
			609	44.9	01.10.06.001.205.01.01.609	609	38.9	6	44.9	0.00	
						ჯამი	473.2	64.4	537.6		

ბლოკი 2

ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	სხვაობა	
ნიშნული 17	2	6	601	62.8	01.10.06.001.205.02.04.601	601	60	2.8	62.8	0.00	
			602	50.6	01.10.06.001.205.02.04.602	602	43.6	7	50.6	0.00	
			603	67.6	01.10.06.001.205.02.04.603	603	54	13.6	67.6	0.00	
			603ა	54.4	01.10.06.001.205.02.04.603ა	604	47.8	6.6	54.4	0.00	
			604	45.10	01.10.06.001.205.02.04.604	605	41.3	3.8	45.1	0.00	
			606	44.1	01.10.06.001.205.02.04.606	607	40.3	3.8	44.1	0.00	
			607	40.50	01.10.06.001.205.02.04.607	608	36.7	3.8	40.5	0.00	
			606	89.8	01.10.06.001.205.02.02.606	606	40.6	6.6	47.2	-42.60	ოლღა სეფერთელაძე ,P/N: 33001003157
			609	50.5	01.10.06.001.205.02.02.609	609	45.6	6.6	52.2	1.70	
						ჯამი	409.9	54.6	464.5		

ბლოკი 3

ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	სხვაობა
ნიშნული 17	3	6	601	51.2	01.10.06.001.205.03.01.601	601	43.4	7.8	51.2	-0.00
			602	75.7	01.10.06.001.205.03.01.602	602	65.6	10.1	75.7	-0.00
			603	74.4	01.10.06.001.205.03.01.603	603	64	10.4	74.4	0.00
			604	52.6	01.10.06.001.205.03.01.604	604	44.8	7.8	52.6	-0.00
						ჯამი	217.8	36.1	253.9	

ბლოკი 4

ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	მესაკუთრე
ნიშნული 17	4	6	601	51.2	01.10.06.001.205.04.01.601	601	60.6	5.4	66	შპს "დიღომი 2021"ხ/ნ 405463724
			602	75.5	01.10.06.001.205.04.01.602	602	50.4	5.4	55.8	შპს "დიღომი 2021"ხ/ნ 405463724
			603	74.4	01.10.06.001.205.04.01.603	603	45.5	5.5	51	შპს "დიღომი 2021"ხ/ნ 405463724
			604	52.6	01.10.06.001.205.04.01.604	604	45.5	5.5	51	შპს "დიღომი 2021"ხ/ნ 405463724
						605	31.7	4.9	36.6	შპს "დიღომი 2021"ხ/ნ 405463724
						606	31.7	4.9	36.6	შპს "დიღომი 2021"ხ/ნ 405463724
						607	56	4.6	60.6	შპს "დიღომი 2021"ხ/ნ 405463724
						608	51.4	5.4	56.8	შპს "დიღომი 2021"ხ/ნ 405463724
						609	60.6	5.4	66	შპს "დიღომი 2021"ხ/ნ 405463724
						610	64.8	4.3	69.1	შპს "დიღომი 2021"ხ/ნ 405463724
						611	64.8	4.3	69.1	შპს "დიღომი 2021"ხ/ნ 405463724
						ჯამი	563	55.6	618.6	

ბლოკი 1

ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	სხვაობა	
ნიშნული 20.20	1	7	701	43.6	01.10.06.001.205.01.01.701	701	37.9	5.7	43.6	0.00	
			702ა	38.2	01.10.06.001.205.01.01.702ა	702	84.6	4.3	88.9		ანა ღონღაძე ,P/N: 25001024786
			702ბ	2.4	01.10.06.001.205.01.01.702ბ						ისრაელ ჰაიმ უზან ,P/N: 0-3047013-2
			702	48.3	01.10.06.001.205.01.01.702						თორნიკე კანდელაკი ,P/N: 01008039787
			703	91.2	01.10.06.001.205.01.01.703	703	77.1	14.1	91.2	0.00	
			704	53.6	01.10.06.001.205.01.01.704	704	47.9	5.7	53.6	0.00	
			705	47.4	01.10.06.001.205.01.01.705	705	38.8	8.6	47.4	0.00	
			706	53.4	01.10.06.001.205.01.01.706	706	47.4	6	53.4	0.00	

			707	60	01.10.06.001.205.01.01.707	707	53	7	60	0.00	
			708	54.6	01.10.06.001.205.01.01.708	708	47.6	7	54.6	0.00	
			709	44.9	01.10.06.001.205.01.01.709	709	38.9	6	44.9	0.00	
						ჯამი	473.2	64.4	537.6		

ბლოკი 2

ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	სხვაობა
ნიშნული 20.20	2	7	701	62.8	01.10.06.001.205.02.04.701	701	60	2.8	62.8	0.00
			702	50.6	01.10.06.001.205.02.04.702	702	43.6	7	50.6	0.00
			703	67.6	01.10.06.001.205.02.04.703	703	54	13.6	67.6	0.00
			704	54.4	01.10.06.001.205.02.04.704	704	47.8	6.6	54.4	0.00
			705	45.10	01.10.06.001.205.02.04.705	705	41.3	3.8	45.1	0.00
			706	47.2	01.10.06.001.205.02.04.706	706	40.6	6.6	47.2	0.00
			707	44.10	01.10.06.001.205.02.04.707	707	40.3	3.8	44.1	0.00
			708	40.5	01.10.06.001.205.02.04.708	708	36.7	3.8	40.5	0.00
			709	52.2	01.10.06.001.205.02.04.709	709	45.6	6.6	52.2	0.00
						ჯამი	409.9	54.6	464.5	

ბლოკი 3

ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	სხვაობა
ნიშნული 20.20	3	7	701	51.2	01.10.06.001.205.03.01.701	701	43.4	7.8	51.2	-0.00
			702	75.7	01.10.06.001.205.03.01.702	702	65.6	10.1	75.7	-0.00
			703	74.4	01.10.06.001.205.03.01.703	703	64	10.4	74.4	0.00
			704	52.6	01.10.06.001.205.03.01.704	704	44.8	7.8	52.6	-0.00
						ჯამი	217.8	36.1	253.9	

ბლოკი 4

ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	მესაკუთრე
ნიშნული 20.20	4	7	701	51.2	01.10.06.001.205.04.01.701	701	60.6	5.4	66	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
			702	75.7	01.10.06.001.205.04.01.702	702	50.4	5.4	55.8	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
			703	74.4	01.10.06.001.205.04.01.703	703	45.5	5.5	51	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
			704	52.6	01.10.06.001.205.04.01.704	704	45.5	5.5	51	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
						705	31.7	4.9	36.6	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
						706	31.7	4.9	36.6	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
						707	56	4.6	60.6	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
						708	51.4	5.4	56.8	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
						709	60.6	5.4	66	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
						710	64.8	4.3	69.1	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
						711	64.8	4.3	69.1	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
						ჯამი	563	55.6	618.6	

ბლოკი 1

ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	სხვაობა		
ნიშნული 23.40	1	8	801	43.6	01.10.06.001.205.01.01.801	801	37.9	5.7	43.6	0.00		
			802	48.3	01.10.06.001.205.01.01.802	802	84.6	4.3	88.9		შარი გობალიშვილი ,P/N: 25001039725	48.3
			802ა	38.2	01.10.06.001.205.01.01.802ა	803					საბა კიკვიძე ,P/N: 60001146685	38.2
			802ბ	2.4	01.10.06.001.205.01.01.802ბ	804					შპს "დიღომი 2021" , ID ნომერი:405463724	2.4
			803	91.2	01.10.06.001.205.01.01.803	805	77.1	14.1	91.2	0.00		88.9
			804	53.6	01.10.06.001.205.01.01.804	806	47.9	5.7	53.6	0.00		
			805	47.4	01.10.06.001.205.01.01.805	807	38.8	8.6	47.4	0.00		
			806	53.4	01.10.06.001.205.01.01.806	808	47.4	6	53.4	0.00		
			807	60	01.10.06.001.205.01.01.807	809	53	7	60	0.00		
			808	54.6	01.10.06.001.205.01.01.808	810	47.6	7	54.6	0.00		
			809	44.9	01.10.06.001.205.01.01.809	811	38.9	6	44.9	0.00		
						ჯამი	473.2	64.4	537.6			

ბლოკი 2

ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	სხვაობა
ნიშნული 23.40	2	8	801	62.8	01.10.06.001.205.02.04.801	801	60	2.8	62.8	0.00
			802	50.6	01.10.06.001.205.02.04.802	802	43.6	7	50.6	0.00
			803	67.6	01.10.06.001.205.02.04.803	803	54	13.6	67.6	0.00
			804	54.4	01.10.06.001.205.02.04.804	804	47.8	6.6	54.4	0.00
			805	45.10	01.10.06.001.205.02.04.805	805	41.3	3.8	45.1	0.00
			806	47.2	01.10.06.001.205.02.04.806	806	40.6	6.6	47.2	0.00
			807	44.10	01.10.06.001.205.02.04.807	807	40.3	3.8	44.1	0.00
			808	40.5	01.10.06.001.205.02.04.808	808	36.7	3.8	40.5	0.00
			809	52.2	01.10.06.001.205.02.04.809	809	45.6	6.6	52.2	0.00
						ჯამი	409.9	54.6	464.5	

ბლოკი 3

ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	სხვაობა
ნიშნული 23.40	3	8	801	51.2	01.10.06.001.205.03.01.801	801	43.4	7.8	51.2	-0.00
			802	75.7	01.10.06.001.205.03.01.802	802	65.6	10.1	75.7	-0.00
			803	74.4	01.10.06.001.205.03.01.803	803	64	10.4	74.4	0.00
			804	52.6	01.10.06.001.205.03.01.804	804	44.8	7.8	52.6	-0.00
						ჯამი	217.8	36.1	253.9	

ბლოკი 4

ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	მესაკუთრე
ნიშნული 23.40	4	8	801	51.2	01.10.06.001.205.04.01.801	801	60.6	5.4	66	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
			802	75.7	01.10.06.001.205.04.01.802	802	50.4	5.4	55.8	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
			803	74.4	01.10.06.001.205.04.01.803	803	45.5	5.5	51	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
			804	52.6	01.10.06.001.205.04.01.804	804	45.5	5.5	51	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
						805	31.7	4.9	36.6	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
						806	31.7	4.9	36.6	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
						807	56	4.6	60.6	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
						808	51.4	5.4	56.8	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
						809	60.6	5.4	66	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
						810	64.8	4.3	69.1	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
						811	64.8	4.3	69.1	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
						ჯამი	563	55.6	618.6	

ბლოკი 1

ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	სხვაობა
ნიშნული 26.6	1	9	901	43.6	01.10.06.001.205.01.01.901	901	37.9	5.7	43.6	0.00
			902	48.3	01.10.06.001.205.01.01.902	902	84.6	4.3	88.9	ლალი ედიშერაშვილი ,P/N: 01005018570
			902ა	38.2	01.10.06.001.205.01.01.902ა					ხათუნა მაჭარაშვილი (დაბ.30/08/1991) ,P/N: 35001115422
			902ბ	2.4	01.10.06.001.205.01.01.902ბ					შპს "დიღომი 2021"
			903	91.2	01.10.06.001.205.01.01.903	903	77.1	14.1	91.2	0.00
			904	53.6	01.10.06.001.205.01.01.904	904	47.9	5.7	53.6	0.00
			905	47.4	01.10.06.001.205.01.01.905	905	38.8	8.6	47.4	0.00
			906	53.4	01.10.06.001.205.01.01.906	906	47.4	6	53.4	0.00
			907	60	01.10.06.001.205.01.01.907	907	53	7	60	0.00
			908	54.6	01.10.06.001.205.01.01.908	908	47.6	7	54.6	0.00
			909	44.9	01.10.06.001.205.01.01.909	909	38.9	6	44.9	0.00
						ჯამი	473.2	64.4	537.6	

ბლოკი 2

ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	სხვაობა
ნიშნული 26.6	2	9	901	62.8	01.10.06.001.205.02.04.901	901	60	2.8	62.8	0.00
			902	50.6	01.10.06.001.205.02.04.902	902	43.6	7	50.6	0.00
			903	67.6	01.10.06.001.205.02.04.903	903	54	13.6	67.6	0.00
			904	54.4	01.10.06.001.205.02.04.904	904	47.8	6.6	54.4	0.00
			905	45.10	01.10.06.001.205.02.04.905	905	41.3	3.8	45.1	0.00
			906	47.2	01.10.06.001.205.02.04.906	906	40.6	6.6	47.2	0.00
			907	44.10	01.10.06.001.205.02.04.907	907	40.3	3.8	44.1	0.00
			908	40.5	01.10.06.001.205.02.04.908	908	36.7	3.8	40.5	0.00
			909	52.2	01.10.06.001.205.02.04.909	909	45.6	6.6	52.2	0.00
						ჯამი	409.9	54.6	464.5	

ბლოკი 3

ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	სხვაობა
ნიშნული 26.6	3	9	901	51.2	01.10.06.001.205.03.01.901	901	43.4	7.8	51.2	-0.00
			902	75.7	01.10.06.001.205.03.01.902	902	65.6	10.1	75.7	-0.00
			903	74.4	01.10.06.001.205.03.01.903	903	64	10.4	74.4	0.00
			904	52.6	01.10.06.001.205.03.01.904	904	44.8	7.8	52.6	-0.00
						ჯამი	217.8	36.1	253.9	

ბლოკი 4

ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	მესაკუთრე
			901	51.2	01.10.06.001.205.04.01.901	901	60.6	5.4	66	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
			902	75.7	01.10.06.001.205.04.01.902	902	50.4	5.4	55.8	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
			903	74.4	01.10.06.001.205.04.01.903	903	45.5	5.5	51	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724

ნიშნული 26.6	4	9	904	52.6	01.10.06.001.205.04.01.904	904	45.5	5.5	51	მპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724	
						905	31.7	4.9	36.6	მპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724	
						906	31.7	4.9	36.6	მპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724	
						907	56	4.6	60.6	მპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724	
						908	51.4	5.4	56.8	მპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724	
						909	60.6	5.4	66	მპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724	
						910	64.8	4.3	69.1	მპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724	
						911	64.8	4.3	69.1	მპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724	
						ჯამი	563	55.6	618.6		

ბლოკი 1

ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	სხვაობა	
ნიშნული 29.8	1	10	1001	43.6	01.10.06.001.205.01.01.1001	1001	37.9	5.7	43.6	0.00	
			1002	48.3	01.10.06.001.205.01.01.1002	1002	84.6	4.3	88.9		ეკა გიორგაძე ,P/N: 60001150717 გიორგი შონია ,P/N: 62006064113 გალ გრაფ (დაბ.24/03/1980) ,P/N: 0-4021524-6 C/N: 14600645
			1002ა	38.2	01.10.06.001.205.01.01.1002ა						
			1002ბ	2.4	01.10.06.001.205.01.01.1002ბ						
			1003	91.2	01.10.06.001.205.01.01.1003	1003	77.1	14.1	91.2	0.00	
			1004	53.6	01.10.06.001.205.01.01.1004	1004	47.9	5.7	53.6	0.00	
			1005	47.4	01.10.06.001.205.01.01.1005	1005	38.8	8.6	47.4	0.00	
			1006	53.4	01.10.06.001.205.01.01.1006	1006	47.4	6	53.4	0.00	
			1007	60	01.10.06.001.205.01.01.1007	1007	53	7	60	0.00	
			1008	54.6	01.10.06.001.205.01.01.1008	1008	47.6	7	54.6	0.00	
			1009	44.9	01.10.06.001.205.01.01.1009	1009	38.9	6	44.9	0.00	
						ჯამი	473.2	64.4	537.6		

ბლოკი 2

ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	სხვაობა
ნიშნული 29.8	2	10	1001	62.8	01.10.06.001.205.02.04.1001	1001	60	2.8	62.8	0.00
			1002	50.6	01.10.06.001.205.02.04.1002	1002	43.6	7	50.6	0.00
			1003	67.6	01.10.06.001.205.02.04.1003	1003	54	13.6	67.6	0.00
			1004	54.4	01.10.06.001.205.02.04.1004	1004	47.8	6.6	54.4	0.00
			1005	45.10	01.10.06.001.205.02.04.1005	1005	41.3	3.8	45.1	0.00
			1006	47.2	01.10.06.001.205.02.04.1006	1006	40.6	6.6	47.2	0.00
			1007	44.10	01.10.06.001.205.02.04.1007	1007	40.3	3.8	44.1	0.00
			1008	40.5	01.10.06.001.205.02.04.1008	1008	36.7	3.8	40.5	0.00
			1009	52.2	01.10.06.001.205.02.04.1009	1009	45.6	6.6	52.2	0.00
						ჯამი	409.9	54.6	464.5	

ბლოკი 3

ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	სხვაობა
ნიშნული 29.8	3	10	1001	51.2	01.10.06.001.205.03.01.1001	1001	43.4	7.8	51.2	-0.00
			1002	75.7	01.10.06.001.205.03.01.1002	1002	65.6	10.1	75.7	-0.00
			1003	74.4	01.10.06.001.205.03.01.1003	1003	64	10.4	74.4	0.00
			1004	52.6	01.10.06.001.205.03.01.1004	1004	44.8	7.8	52.6	-0.00
						ჯამი	217.8	36.1	253.9	

ბლოკი 4

ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	მესაკუთრე
ნიშნული 29.8	4	10	1001	51.2	01.10.06.001.205.04.01.1001		60.6	5.4	66	მპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
			1002	75.7	01.10.06.001.205.04.01.1002		50.4	5.4	55.8	მპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
			1003	74.4	01.10.06.001.205.04.01.1003		45.5	5.5	51	მპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
			1004	52.62	01.10.06.001.205.04.01.1004		45.5	5.5	51	მპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
							31.7	4.9	36.6	მპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
							31.7	4.9	36.6	მპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
							56	4.6	60.6	მპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
							51.4	5.4	56.8	მპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
							60.6	5.4	66	მპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
							64.8	4.3	69.1	მპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
							64.8	4.3	69.1	მპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
						ჯამი	563	55.6	618.6	

ბლოკი 1

ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	სხვაობა
ნიშნული 33	1	11	1101	43.6	01.10.06.001.205.01.01.1101	1101	37.9	5.7	43.6	0.00
			1102	88.9	01.10.06.001.205.01.01.1102	1102	84.6	4.3	88.9	0.00
			1103	91.2	01.10.06.001.205.01.01.1103	1103	77.1	14.1	91.2	0.00
			1104	53.6	01.10.06.001.205.01.01.1104	1104	47.9	5.7	53.6	0.00
			1105	47.4	01.10.06.001.205.01.01.1105	1105	38.8	8.6	47.4	0.00
			1106	53.4	01.10.06.001.205.01.01.1106	1106	47.4	6	53.4	0.00
			1107	60	01.10.06.001.205.01.01.1107	1107	53	7	60	0.00
			1108	54.6	01.10.06.001.205.01.01.1108	1108	47.6	7	54.6	0.00
			1109	44.9	01.10.06.001.205.01.01.1109	1109	38.9	6	44.9	0.00
						ჯამი	473.2	64.4	537.6	

ბლოკი 2

ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	სხვაობა
ნიშნული 33	2	11	1101	62.8	01.10.06.001.205.02.04.1101	1101	60	2.8	62.8	0.00
			1102	50.6	01.10.06.001.205.02.04.1102	1102	43.6	7	50.6	0.00
			1103	67.6	01.10.06.001.205.02.04.1103	1103	54	13.6	67.6	0.00
			1104	54.4	01.10.06.001.205.02.04.1104	1104	47.8	6.6	54.4	0.00
			1105	45.10	01.10.06.001.205.02.04.1105	1105	41.3	3.8	45.1	0.00
			1106	47.2	01.10.06.001.205.02.04.1106	1106	40.6	6.6	47.2	0.00
			1107	44.10	01.10.06.001.205.02.04.1107	1107	40.3	3.8	44.1	0.00
			1108	40.5	01.10.06.001.205.02.04.1108	1108	36.7	3.8	40.5	0.00
			1109	52.2	01.10.06.001.205.02.04.1109	1109	45.6	6.6	52.2	0.00
						ჯამი	409.9	54.6	464.5	

ბლოკი 3

ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	სხვაობა
ნიშნული 33	3	11	1101	51.2	01.10.06.001.205.03.01.1001	1101	43.4	7.8	51.2	-0.00
			1102	75.7	01.10.06.001.205.03.01.1002	1102	65.6	10.1	75.7	-0.00
			1103	74.4	01.10.06.001.205.03.01.1003	1103	64	10.4	74.4	0.00
			1104	52.6	01.10.06.001.205.03.01.1004	1104	44.8	7.8	52.6	-0.00
						ჯამი	217.8	36.1	253.9	

ბლოკი 4

ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	მესაკუთრე
ნიშნული 33	4	11	1101	51.2	01.10.06.001.205.04.01.1101	1101	60.6	5.4	66	მპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
			1102	75.7	01.10.06.001.205.04.01.1102	1102	50.4	5.4	55.8	მპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
			1103	74.4	01.10.06.001.205.04.01.1103	1103	45.5	5.5	51	მპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
			1104	52.6	01.10.06.001.205.04.01.1104	1104	45.5	5.5	51	მპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
							31.7	4.9	36.6	მპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
							31.7	4.9	36.6	მპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
							56	4.6	60.6	მპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
							51.4	5.4	56.8	მპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
							60.6	5.4	66	მპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
							64.8	4.3	69.1	მპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
							64.8	4.3	69.1	მპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724
						ჯამი	563	55.6	618.6	

ბლოკი 1

ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	სხვაობა
ნიშნული 36.2	1	12	1201	47.4	01.10.06.001.205.01.01.1201	1205	38.8	8.6	47.4	
			1202	53.4	01.10.06.001.205.01.01.1202	1206	47.4	6	53.4	
			1203ა	114.6	01.10.06.001.205.01.01.1203ა	1207	53	7	60	ივერი აბაშიძე P/N: 61002010333 თანხმობა
						1208	47.6	7	54.6	ივერი აბაშიძე P/N: 61002010333
			1205	44.9	01.10.06.001.205.01.01.1205	1209	38.9	6	44.9	
									0	
									0	
						ჯამი	225.7	34.6	260.3	

ბლოკი 2

ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	სხვაობა
ნიშნული 36.2	2	12	1201	62.8	01.10.06.001.205.02.04.1201	1201	60	2.8	62.8	0.00
			1202	50.6	01.10.06.001.205.02.04.1202	1202	43.6	7	50.6	0.00
			1203	67.6	01.10.06.001.205.02.04.1203	1203	54	13.6	67.6	0.00
			1204	54.4	01.10.06.001.205.02.04.1204	1204	47.8	6.6	54.4	0.00
			1205	45.10	01.10.06.001.205.02.04.1205	1205	41.3	3.8	45.1	0.00
			1206	47.2	01.10.06.001.205.02.04.1206	1206	40.6	6.6	47.2	0.00

			1207	44.10	01.10.06.001.205.02.04.1207	1207	40.3	3.8	44.1	0.00						
			1208	40.5	01.10.06.001.205.02.04.1208	1208	36.7	3.8	40.5	0.00						
			1209	52.2	01.10.06.001.205.02.04.1209	1209	45.6	6.6	52.2	0.00						
						ჯამი	409.9	54.6	464.5							

ბლოკი 3

ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	სხვაობა						
ნიშნული 36.2	3	12	1201	51.2	01.10.06.001.205.03.01.1201	1201	43.4	7.8	51.2	-0.00						
			1202	75.7	01.10.06.001.205.03.01.1202	1202	65.6	10.1	75.7	-0.00						
					01.10.06.001.205	1203	64	10.4	74.4	74.40	შპს "დიღომი 2021"ს/ნ 405463724					
			1204	52.6	01.10.06.001.205.03.01.1204	1204	44.8	7.8	52.6	-0.00						
							217.8	36.1	253.9							

ბლოკი 2

ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	სხვაობა						
ნიშნული 39.4	2	13	1301	62.8	01.10.06.001.205.02.04.1301	1301	60	2.8	62.8	0.00						
			1302	50.6	01.10.06.001.205.02.04.1302	1302	43.6	7	50.6	0.00						
			1303	67.6	01.10.06.001.205.02.04.1303	1303	54	13.6	67.6	0.00						
			1304	54.4	01.10.06.001.205.02.04.1304	1304	47.8	6.6	54.4	0.00						
			1305	45.10	01.10.06.001.205.02.04.1305	1305	41.3	3.8	45.1	0.00						
			1306	47.2	01.10.06.001.205.02.04.1306	1306	40.6	6.6	47.2	0.00						
			1307	44.10	01.10.06.001.205.02.04.1307	1307	40.3	3.8	44.1	0.00						
			1308	40.5	01.10.06.001.205.02.04.1308	1308	36.7	3.8	40.5	0.00						
			1309	52.2	01.10.06.001.205.02.04.1309	1309	45.6	6.6	52.2	0.00						
						ჯამი	409.9	54.6	464.5				627.7	90.7		

ბლოკი 3

ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	სხვაობა						
ნიშნული 39.4	3	13	1301	51.2	01.10.06.001.205.03.01.1301	1301	43.4	7.8	51.2	-0.00						
			1302	75.2	01.10.06.001.205.03.01.1302	1302	65.6	10.1	75.7	0.50						
			1303	74.4	01.10.06.001.205.03.01.1303	1303	64	10.4	74.4	0.00						
			1304	52.6	01.10.06.001.205.03.01.1304	1304	44.8	7.8	52.6	-0.00						
							217.8	36.1	253.9							

ბლოკი 2

ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	სხვაობა						
ნიშნული 42.6	2	14	1401	62.8	01.10.06.001.205.02.04.1401	1401	60	2.8	62.8	0.00						
			1402	50.6	01.10.06.001.205.02.04.1402	1402	43.6	7	50.6	0.00						
			1403	67.6	01.10.06.001.205.02.04.1403	1403	54	13.6	67.6	0.00						
			1404	54.4	01.10.06.001.205.02.04.1404	1404	47.8	6.6	54.4	0.00						
			1405	45.10	01.10.06.001.205.02.04.1405	1405	41.3	3.8	45.1	0.00						
			1406	47.2	01.10.06.001.205.02.04.1406	1406	40.6	6.6	47.2	0.00						
			1407	44.10	01.10.06.001.205.02.04.1407	1407	40.3	3.8	44.1	0.00						
			1408	40.5	01.10.06.001.205.02.04.1408	1408	36.7	3.8	40.5	0.00						
			1409	52.2	01.10.06.001.205.02.04.1409	1409	45.6	6.6	52.2	0.00						
						ჯამი	409.9	54.6	464.5							

ბლოკი 3

ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	სხვაობა						
ნიშნული 42.6	3	14	1401	51.2	01.10.06.001.205.03.01.1401	1401	43.4	7.8	51.2	-0.00						
			1402	75.7	01.10.06.001.205.03.01.1402	1402	65.6	10.1	75.7	-0.00						
			1403	74.4	01.10.06.001.205.03	1403	64	10.4	74.4	0.00	შპს დიღომი 2021					
			1404	52.6	01.10.06.001.205.03.01.1404	1404	44.8	7.8	52.6	-0.00						
							217.8	36.1	253.9							

ბლოკი 2

ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	სხვაობა						
ნიშნული 45.8	2	15	1501	62.8	01.10.06.001.205.02.04.1501	1501	60	2.8	62.8	0.00						
			1502	50.6	01.10.06.001.205.02.04.1502	1502	43.6	7	50.6	0.00						
			1503	67.6	01.10.06.001.205.02.04.1503	1503	54	13.6	67.6	0.00						
			1504	54.4	01.10.06.001.205.02.04.1504	1504	47.8	6.6	54.4	0.00						
			1505	45.10	01.10.06.001.205.02.04.1505	1505	41.3	3.8	45.1	0.00						
			1506	47.2	01.10.06.001.205.02.04.1506	1506	40.6	6.6	47.2	0.00						
			1507	44.10	01.10.06.001.205.02.04.1507	1507	40.3	3.8	44.1	0.00						
			1508	40.5	01.10.06.001.205.02.04.1508	1508	36.7	3.8	40.5	0.00						
			1509	52.2	01.10.06.001.205.02.04.1509	1509	45.6	6.6	52.2	0.00		627.7				
						ჯამი	409.9	54.6	464.5							

ბლოკი 3

ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	სხვაობა						
ნიშნული 45.8	3	15	1501	51.2	01.10.06.001.205.03.01.1501	1501	43.4	7.8	51.2	-0.00						
			1502	75.7	01.10.06.001.205.03.01.1502	1502	65.6	10.1	75.7	-0.00						
			1503	74.4	01.10.06.001.205.03.01.1503	1503	64	10.4	74.4	0.00						
			1504	52.6	01.10.06.001.205.03.01.1504	1504	44.8	7.8	52.6	-0.00						
							217.8	36.1	253.9							

ბლოკი 2																		
ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	სხვაობა								
ნიშნული 49	2	16	1601	62.8	01.10.06.001.205.02.04.1601	1601	60	2.8	62.8	0.00								
			1602	50.6	01.10.06.001.205.02.04.1602	1602	43.6	7	50.6	0.00								
			1603	67.6	01.10.06.001.205.02.04.1603	1603	54	13.6	67.6	0.00								
			1604	54.4	01.10.06.001.205.02.04.1604	1604	47.8	6.6	54.4	0.00								
			1605	45.10	01.10.06.001.205.02.04.1605	1605	41.3	3.8	45.1	0.00					473.2	64.4		
			1606	47.2	01.10.06.001.205.02.04.1606	1606	40.6	6.6	47.2	0.00					409.9	54.6		
			1607	44.10	01.10.06.001.205.02.04.1607	1607	40.3	3.8	44.1	0.00					217.8	36.1		
			1608	40.5	01.10.06.001.205.02.04.1608	1608	36.7	3.8	40.5	0.00					563	55.6		
			1609	52.2	01.10.06.001.205.02.04.1609	1609	45.6	6.6	52.2	0.00								3.6
						ჯამი	409.9	54.6	464.5			21299.2			21299.2	2727.7		-0.

ბლოკი 3										
ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის N	რეგისტრირებული ფართი	ს/კ	ბინის N	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი	სხვაობა
ნიშნული 49	3	16	1601		01.10.06.001.205.03.01.1601	ეს ფართები კორექტირებლ პროექტში აღარაა				0.00
			1602		01.10.06.001.205.03.01.1602					0.00
			1603		01.10.06.001.205.03.01.1603					0.00
			1604		01.10.06.001.205.03.01.1604					0.00

ორი ათას ოცდაორი წლის თხუთმეტ აგვისტოს **მე, საქართველოს ნოტარიუს თინათინ რურუას,** ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, გამზირი ალ. ყაზბეგის No:6, მომმართა: ლაშა გოგოლაძემ.

მან მოითხოვა თანხმობის შედგენა ქართულ ენაზე ერთ გვერდზე, ორ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად და მასზე ორი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება.

შევამოწმე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად ლაშა გოგოლაძემ (დაბ. 13.01.1987წ. პირადი No:11001017478, მისამართი: ბორჯომი, გრ.ხანძთელის I შეს. No:1) მომმართა.

შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. შემდეგ მან **ჩემი, საქართველოს ნოტარიუს თინათინ რურუას** თანდასწრებით პირადად შასრულა ხელმოწერა, რასაც ვამოწმებ.

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური სულ: **30.96** /ოცდაათი ლარი და ოთხმოცდათექვსმეტი თეთრი/ **ლარი,** მათ შორის: **12.00** /თორმეტი/ **ლარი (ორი ეგზემპლარისთვის),** თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილებების (29.12.2011 წელი, დადგენილება N507; 30.05.2022 წელი, დადგენილება N272) 31-ე მუხლისა, **10.00** /ათი ლარი და ნული თეთრი/ **ლარი,** თანახმად აღნიშნული დადგენილებების 31-ე მუხლისა (განცხადების პროექტის შედგენისათვის), **3.96** /სამი ლარი და ოთხმოცდათექვსმეტი თეთრი/ **ლარი (დღგ),** თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლისა და **5.00** /ხუთი/ **ლარი - ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური,** თანახმად ზემოაღნიშნული დადგენილებების 29.12.2011 წელი, დადგენილება N507; 30.05.2022 წელი, დადგენილება N272) 39-ე მუხლისა.

თ ა ნ ხ მ ო ბ ა

წინამდებარე დოკუმენტით, შპს „დიღომი 2021“ (ს.კ. 405463724) წარმოდგენილი დირექტორის ლაშა გოგოლაძის (დაბ. 13.01.1987წ. პირადი No:11001017478, მისამართი: ბორჯომი, გრ.ხანძთელის I შეს. No:1) სახით, როგორც 01.10.06.001.205 საკადასტრო კოდზე რეგისტრირებული მიწის მესაკუთრე აცხადებს თანხმობას ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში დაკორექტირდეს და შეთანხმდეს არქიტექტორ ზურაბ ლოლაშვილის (დაბ. 01.10.1961წ. პირადი No:01008008282, მისამართი: თბილისი, მერაბ კოსტავას ქ. No:72ა, ბ. 58) მიერ წარმოდგენილი პროექტი, ასევე გაიცეს მასზე მშენებლობის ნებართვა ქ. თბილისის საკრებულოს 2022 წლის 18 მარტის # 101 განკარგულებით განსაზღვრული ახალი კოეფიციენტის შესაბამისად.

ლაშა გოგოლაძე

ნოტარიუსი თ. რურუა

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი N221040595

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი 15.08.2022 წ

სანოტარო მოქმედების დასახელება ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება

ნოტარიუსი თინათინ რურუა

სანოტარო ბიუროს მისამართი ქალაქი თბილისი, გამზირი ალ. ყაზბეგი N6

სანოტარო ბიუროს ტელეფონი 591709931

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი 29619630624622

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

თანხმობა

(ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის)

თბილისი
წელი

02 დეკემბერი 2022

ქალაქ თბილისში, გიორგი ბრწყინვალის ქ. N46-ში არსებული 5 700.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე, რეგისტრირებული საკადასტრო კოდით N01.10.06.001.205 და მასზე არსებულ მშენებარე ფართებზე რეგისტრირებულია მიწის ნაკვეთის ყოფილი მესაკუთრეების სასარგებლოდ იპოთეკის უფლება (ისტორიული ნომერი 882016588280, თარიღი 01/09/2016 წელი, 882022207307, თარიღი 28/03/2022 წელი). იპოთეკა რეგისტრირებულია შპს „ინტერნეიშნლ დეველოპმენტ კომპანი 2008“-ის, ს/კ 205236323, დირექტორი იოსებ ფიჩხაძე საქართველოს და ისრაელის მოქალაქე, პირადი ნომრები 01097001007, 0-1478899-6, გალ გრაფის, P/N: 0- 4021524-6 C/N: 14600645; ისრაელ ჰაიმ უზანის, P/N: 0- 3047013-2 C/N: 12584222, ნაჩმან იდელსისა, P/N: 0- 1211890-7 C/N: 13947458 და დიმიტრი ძირტკბილაშვილის, პ/ნ 01020000947, სასარგებლოდ.

ხათუნა გრიგალაშვილის, პ/ნ 35001026542, სახელზე ყველა იპოთეკარის მიერ გაცემულია მინდობილობები და მესამე პირებსა და ყველა ადმინისტრაციულ ორგანოებში ის გამოდის, როგორც წარმომადგენელი, თანახმად:

გალ გრაფის, ისრაელ ჰაიმ უზანისა და ნაჩმან იდელსის მიერ გაცემული N25/2022 მინდობილობისა, გაცემული ისრაელში, ტელ-ავივში, 16.03,2022 წელს, თარგმანი დამოწმებული ნოტარიუს ია ყიფიანის მიერ სანოტარო მოქმედების ნომერი N220292252, 21.03.2022 წელს, დიმიტრი ძირტკბილაშვილის მიერ გაცემული მინდობილობისა;

დიმიტრი ძირკტბილაშვილის მიერ ნოტარიუს დარეჯან ახალბედაშვილის მიერ 15.04.2021 წელს დამოწმებული N210360520 მინდობილობისა და

შპს „ინტერნეიშნლ დეველოპმენტ კომპანი 2008“-ის, ს/კ 205236323, დირექტორის იოსებ ფიჩხაძის მიერ წარმოდგენილი თანხმობისა რეგისტრაციის N 221648691, დამოწმებული 02.12.2022 წელს, ნოტარიუს თამილა გოგატიშვილის მიერ.

ხათუნა გრიგალაშვილი, როგორც მინდობილობის შესაბამისად ზ/მითითებული მარწმუნებლების წარმომადგენელი, ვაცხადებ თანხმობას, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში მიმდინარე AR1935526 საქმის წარმოების ფარგლებში დადგენილი ხარვეზის გამოსაწორებლად მიღებული N6227635 გადაწყვეტილების სარეზოლუციო ნაწილის 1 პუნქტში მითითებულ საკითხზე.

ხათუნა გრიგალაშვილი ეთანხმება და მიწის ნაკვეთის იპოთეკარები თანახმანი არიან მოხდეს კორექტირებული არქიტექტურული პროექტის შეთანხმება, დამკვეთის მიერ წარმოდგენილი არქიტექტურული პროექტის შესაბამისად.

როგორც ჩვენთვის ცნობილია არ ხდება მშენებარე ფართებში(ბინა-ერთეულებში) რაიმე ცვლილების განხორციელება, ასეთის არსებობის შემთხვევაშიც, წინასწარ ვაცხადებთ თანხმობას და ვაძლევთ უფლებამოსილებას შპს „დიღომი 2021“-ს, ს/კ 405463724, მოახდინოს ასაშენებელი ფართებზე არქიტექტურული პროექტის კორექტირება თავისი შეხედულებისამებრ.

ხათუნა გრიგალაშვილი ვაცხადებ თანხმობას, მოცემულ მიწის ნაკვეთზე მომავალში არქიტექტურული პროექტის კორექტირების თაობაზეც.

შპს „ინტერნეიშნლ დეველოპმენტ კომპანი 2008“-ის

გალ გრაფის

ნაჩმან იდელსის

ისრაელ ჰაიმ უზანის

დიმიტრი ძირტკბიაშვილის

რწმუნებული ხათუნა გრიგალაშვილი

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N221649499
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	02.12.2022 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	თამილა გოგატიშვილი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, პეკინის გამზირი 8, II სართული
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	599 33 55 77, 032 233 55 77
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	40834601975522

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge
ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო აქტი

ორიათას ოცდაორი წლის ორ დეკემბერს მე, საქართველოს ნოტარიუსს თამილა გოგატიშვილს ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: პეკინის 8, მეორე სართულზე, მომმართა მოქ. ხათუნა გრიგალაშვილმა. მან მოითხოვა მის მიერ წარმოდგენილ თანხმობაზე თავისი ხელმოწერის სანოტარო წესით დამოწმება.

მე შევამოწმე მისი პირადობა და ქმედუნარიანობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის მოწმობებით და სრს ვებ-გვერდზე გადამოწმებული ინფორმაციით და დავრწმუნდი რომ *მოქ. ხათუნა გრიგალაშვილმა (დაბადებული 21.05.1967 წელს, პირადი N 35001026542; მისამართი: თბილისი გიორგი ჭანტურიას ქ. N 5 ბ. 23) მომმართა.*

მე დავადგინე მისი ნების გამოხატვის ნამდვილობა, განვუმარტე ხელშეკრულებაზე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები. მე, ნოტარიუსი ვამოწმებ მხოლოდ ხათუნა გრიგალაშვილის ხელმოწერის ნამდვილობას და პასუხს არ ვაგებ ტექსტის სისწორესა და შინაარსზე. შემდეგ მხარემ ჩემი თანდასწრებით მოაწერა ხელი მის მიერ წარმოდგენილ თანხმობას. თანხმობა დამოწმებული ერთ ეგზემპლარად და სულ შესრულებულია ორი ხელმოწერა.

გადახდილია სანოტარო საზღაური: „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის N507-ე დადგენილების (29.12.2011წ.) 31-ე მუხლის საფუძველზე 8.00 ლარი, 39-ე მუხლის საფუძველზე სარეგისტრაციო მოსაკრებელი 5.00 ლარი და საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლის საფუძველზე დ.ღ.გ. 1.44 ლარი, ჯამში: 14.45 ლარი.

ნოტარიუსი: /თამილა გოგატიშვილი/


აჭინაულია
ნოტარიუსი

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

07684330697622

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

პირდაპირი ელექტრონული კომუნიკაციის საშუალებით მიღებული განცხადების დადასტურება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N221648691

რეგისტრაციის თარიღი

02.12.2022 წ

ნოტარიუსი: თამილა გოგატიშვილი
მისამართი: ქ. თბილისი, პეკინის გამზირი 8, II სართული
ტელეფონი: 599 33 55 77, 032 233 55 77

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge
ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო აქტი

ორიათას ოცდაორი წლის ორ დეკემბერს მე, საქართველოს ნოტარიუსის თამილა გოგატიშვილის ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, პეკინის 8, მეორე სართულზე, ელექტრონული კომუნიკაციის საშუალების გამოყენებით დამიკავშირდა **იოსებ ფიჩხაძე**, რომელმაც განაცხადა, რომ ამჟამად იმყოფება **ისრაელში** მას სურს ნოტარიუსის წინაშე ონლაინ რეჟიმში შეადგინოს **თანხმობა**, რომელიც დადასტურდება სანოტარო წესით. მე დავადგინე სანოტარო აქტის მონაწილის პირადობა სსიპ სამოქალაქო რეესტრის სააგენტოს ელექტრონული მონაცემთა ბაზის მეშვეობით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **იოსებ ფიჩხაძემ (დაბადებული 16.05.1954 წელს, პირადი #01097001007; რეგ. მისამართი: თბილისი ვახუშტი ბაგრატიონის ქ. N 3 ბ. 58)** მომმართა.
სანოტარო აქტის დადასტურებას ესწრებოდნენ: **გიორგი გორგოძე (დაბადებული 16.10.1986 წელს, პირადი #01002023133, რეგ. მისამართი: ქალაქი თბილისი, გლდანის მასივი, VIII მიკრო/რაიონი, კორპუსი 6, ბინა 50)**, როგორც მარწმუნებლის ნდობით აღჭურვილი პირი (ხელმომწერი პირი) და **მაია ხალაძე (დაბადებული 09.12.1964 წელს, პირადი #01026008733, რეგ. მისამართი: თბილისი იონა ტუსკიას ქ. N 20ა)**, როგორც მარწმუნებლების ნდობით აღჭურვილი პირი (მოწმე). ვადასტურებ, რომ სანოტარო აქტის მონაწილეთა ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ გამაჩნდა. მე, ნოტარიუსმა, სანოტარო აქტის მონაწილეებს განვუმარტე სანოტარო აქტის შინაარსი და მისი შესრულების სამართლებრივი შედეგები. მათ განაცხადეს, რომ იცნობენ მარწმუნებლებს, როგორც ვიზუალურად, ასევე ხმის ტემბრით. **გიორგი გორგოძემ და მაია ხალაძემ განაცხადეს**, რომ ისინი არ არიან მარწმუნებლის ნათესავები აღმავალი და დაღმავალი ხაზით, მაგრამ კარგად იცნობენ მარწმუნებელს და არ არსებობს მოწმეობის გამომრიცხავი გარემოება, რის შემდგომაც **იოსებ ფიჩხაძეს** ხელმომწერისა და მოწმის თანდასწრებით წაეკითხა შეთავაზებული ტექსტი.

თანხმობა

მე, იოსებ ფიჩხაძე (დაბადებული 16.05.1954 წელს, პირადი #01097001007; რეგ. მისამართი: თბილისი ვახუშტი ბაგრატიონის ქ. N 3 ბ. 58), როგორც შპს „ინტერნეიშნლ დეველოპმენტ კომპანი-2008“-ის (ს/ნ 205236323) დირექტორი თანახმა ვარ, ხათუნა გრიგალაშვილმა (პ/ნ 35001026542) წარმოადგინოს კომპანიის ინტერესები თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში ქალაქ თბილისში, გიორგი ბრწყინვალის ქ. N46-ში არსებული 5 700.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე, რეგისტრირებული საკადასტრო კოდით N01.10.06.001.205, კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი შესათანხმებლად ადმინისტრაციულ წარმოებაში იმ უფლებით, რომ გასცეს ნებისმიერი სახის თანხმობა იპოთეკის რეგისტრაციისა, მისი გაუქმების, ცვლილებისა ან/და სხვა ნებისმიერ საკითხზე. ასევე თანახმა ვარ მასზედ, რომ წარმოადგინოს კომპანიის ინტერესები კომპანიის საკუთრებაში არსებულ უძრავ ქონებებზე ან უძრავი ქონების უფლებიდან (ნებისმიერი ტიპის სანივთო უფლებიდან) გამომდინარე ნებისმიერი ტიპის გარიგების დასადებად. ასევე თანახმა ვარ მასზედ, რომ უზრუნველყოს ერთიანი გენერალური გეგმის პროექტის დამუშავება და განხორციელება, მიიღოს ნებისმიერი ტიპის თანხმობები, გააკეთოს განცხადებები და სხვა. წარადგინოს და მიიღოს ნებისმიერი დოკუმენტები, ატვირთოს, დაარეგისტრიროს და გაგზავნოს დოკუმენტები ელექტრონულად, გადაიხადოს კანონით დადგენილი გადასახადები, აწარმოოს მოლაპარაკებები, ხარვეზის არსებობის შემთხვევაში შეასწოროს ნებისმიერი ხარვეზი და ჩააბაროს დოკუმენტაცია ხელახლა, აღნიშნულთან დაკავშირებით შეაგროვოს და აიღოს, ჩააბაროს და გამოითხოვოს ყველა საჭირო ინფორმაცია, ცნობები, ნებართვები და სხვა ნებისმიერი დოკუმენტაცია, შეათანხმოს პროექტი, ჩაატაროს სარეკონსტრუქციო სამუშაოები, წარმოადგინოს კომპანიის ინტერესები მერიასა და მის სამსახურებში, საკრებულოში, გამგეობაში, არქიტექტურის სამსახურში, აღიარების კომისიაში, ზედამხედველობის სამსახურში. **რასაც ვადასტურებ ხელის მოწერით:**
თანხმობა დამოწმებულია ორ ეგზემპლარად.

მაია ხალაძე

გიორგი გორგოძე

წინამდებარე თანხმობის ტექსტი ჩავიწერე მე, ნოტარიუსმა თამილა გოგატიშვილმა, რომელიც პირდაპირი კომუნიკაციის რეჟიმში წავუკითხე **იოსებ ფიჩხაძეს**, მან დამიდასტურა, რომ თანხმობის ტექსტი სრულად შეესაბამება მის ნებას და რომ თანხმობის გაცემისას იგი არ იმყოფება რაიმე სახის ფიზიკური, ფსიქიკური ან სხვა სახის ზეწოლის ქვეშ და რომ მის ნაცვლად თანხმობის ტექსტზე ხელის მოწერის უფლებას ანდობს **გიორგი გორგოძეს, ხოლო მოწმეა - მაია ხალაძე. გიორგი გორგოძემ და მაია ხალაძემ განაცხადეს, რომ** ისინი არ არიან მარწმუნებლის ნათესავები აღმავალი და დაღმავალი ხაზით, მაგრამ კარგად იცნობენ მარწმუნებელს და არ არსებობს მოწმეობის გამომრიცხავი გარემოება.

გადახდილია სანოტარო საზღაური: „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის N507-ე დადგენილების (29.12.2011წ.) 32-ე მუხლის საფუძველზე 60.00 ლარი, 39-ე მუხლის საფუძველზე სარეგისტრაციო მოსაკრებელი 5.00 ლარი და საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლის საფუძველზე დ.ღ.გ. 10.80 ლარი, ჯამში: 75.80 ლარი.

იოსებ ფიჩხაძის ნაცვლად მისივე თხოვნით

ხელს აწერს: გიორგი გორგოძე ---გიორგი გორგოძე---

მოწმე: მაია ხალაძე ---მაია ხალაძე---

ნოტარიუსი: თამილა გოგატიშვილი

აკინძულია

ფურცლად

ნოტარიუსი

N°. 25/2022 .מס'

Authentification of signature

אישור חתימה נוטריוני

I, the undersigned, **Michel Znaty Notary** holding license no. **2073505**, hereby certify that on **15/03/2022** appeared before me at my offices located at **144a Menachem Begin Road, Tel-Aviv (Israel)**, **Mr. Israel Haim UZAN** whose identity has been proven to me by **Israeli passport** number **21909873** issued on **15/12/2014**, **Mr. Nachman IDELS** whose identity has been proven to me by **Israeli passport** number **33877990** issued on **26/08/2019** and **Mr. Gal GRAF** whose identity has been proven to me by **Israeli passport** number **34750364** issued on **11/04/2021**.

אני הח"מ **מישל זנאתי**, נוטריון, מספר רישיון **2073505**, מאשר בזה כי ביום **15/03/2022** ניצבו לפני במשרדי **שבדרך מנחם בגין 144א', תל-אביב, ישראל**, מר **ישראל חיים אוזן** שזהותו הוכחה לי על פי **דרכון ישראלי** מספר **21909873** שהונפק ביום **15/12/2014**, מר **נחמן אידלס** שזהותו הוכחה לי על פי **דרכון ישראלי** מספר **33877990** שהונפק ביום **26/08/2019** ומר **גל גרף** שזהותו הוכחה לי על פי **דרכון ישראלי** מספר **34750364** שהונפק ביום **11/04/2021**.

And I am convinced that the persons standing before me understood fully the significance of the action and voluntarily signed the attached document marked with the letter **"A"**.

ושוכנעתי כי הניצבו בפני הבינו הבנה מלאה את משמעות הפעולה וחתמו מרצונם החופשי על המסמך המצורף והמסומן באות **א'**.

In witness whereof, I hereby authenticate the signature of **Mr. Israel Haim UZAN**, **Mr. Nachman IDELS** and **Mr. Gal GRAF** by my own signature and seal this day **15/03/2022**.

ולראיה הנני מאמת את חתימתם של מר **ישראל חיים אוזן**, מר **נחמן אידלס** ומר **גל גרף** הנ"ל, בחתימת ידי ובחותמתי, היום ה- **15/03/2022**.

Notary fee : **355** shekels

שכרי בסך **355** ₪ כולל מע"מ שולם.

נוטריון NOTAIRE NOTARY מישל זנאתי MICHEL ZNATY

חתימת הנוטריון
Notary's signature

APOSTILLE

(Convention de la Haye du 5 Octobre 1961)

STATE OF ISRAEL

This public document

2. Has been signed by Advocate Michel Znaty — עו"ד מישל זנאתי — נחתם בידי .2
3. acting in capacity of Notary. — המכהן בתור נוטריון. .3
4. bears the seal/stamp of the above Notary — נושא את החותם/החותמת של הנוטריון הנ"ל .4

Certified — **אושר**

5. at the District Court, Tel Aviv-Jaffa — בבית משפט המחוזי תל אביב-יפו .5
6. Date 16.3.22 — 16.3.22 — ביום .6
7. by an official appointed by Minister of Justice under the Notaries Law, 1976. — על ידי מי שמונה בידי שר המשפטים לפי חוק הנוטריונים, התשל"ו-1976. .7
8. Serial number 235052 — 235052 — מס' סידורי .8
9. Seal/Stamp — החותם/החותמת .9
10. Signature — חתימה .10

District Court Tel Aviv-Jaffa

RIKI SAMUEL ריקי סמואל
מזכירה ראשית
בית משפט מחוזי ת"א
DISTRICT COURT
OF TEL AVIV

"A"/N'
S.N

POWER OF ATTORNEY

Israel Haim Uzan, born in Israel, holding Israeli passport number 21909873 issued on 15/12/2014, personal Israeli ID # 030470132, residing in Israel at the address: 7 Hatidhar St., Oranit, Israel.

Nachman Idels, born in USSR, holding Israeli passport number 33877990 issued on 26/8/2019, personal Israeli ID # 012118907, residing in Israel at the address: 6 Sagi St. Reut Modiin, 71799 Israel.

Gal Graf, born in Israel, holding Israeli passport number 34750364 issued on 11/4/2021, personal Israeli ID # 040215246, residing in Israel at the address: 3 Zalivanski St. Kefar Saba, Israel

give the power of attorney to Ioseb Pichkhadze (P/N 01097001007, 39026807, 0-1478899-6, 29014665) and Khatuna Grigalashvili (P/N 35001026542) to be their representative with the right to manage the land plot and the areas under construction owned by LLC "New City", I/C 404516582 located in Tbilisi, Giorgi Brtskinvale str. N46, registered with cadastral code 01.10.16.001.205 5 700 m^2, Including with the authority to cancel 5,700 m^2 registered in the records of the National Agency of Public Registry with the cadastral code 01.10.06.001.205 the registered and/or mortgage records of the liabilities in the registered and unregistered areas under construction.

Ioseb Pichkhadze and Khatuna Grigalashvili should have the authority to represent Gal Graf, Israel Haim Uzan and Nachman Idels with third parties and of transaction on their behalf for the management and disposal of property, including immovable and movable property, rights and requirements (cession agreement), to determine for themselves the substantive terms of the contract, its value and the subject of the contract.

Ioseb Pichkhadze and Khatuna Grigalashvili should have the authority to represent Gal Graf, Israel Haim Uzan and Nachman Idels in the current civil case N2b / 4225-21 in the Tbilisi Court of Appeals, also with the right to appeal against all acts of the court and to be their representative in the common courts of Georgia with full authority provided for in Article 98 of the Civil Procedure Code.

Israel Haim Uzan _____

Nachman Idels _____

Gal Graf _____

NOTARY * MICHEL ZNATY * נוטריון מישל זנאתי

25/2022

ხელმოწერის დამოწმება

მე, ქვემორეხელმომწერი მიჩელ ზნატი, ლიცენზიის №2073505 მფლობელი, წინამდებარით ვადასტურებ, რომ 15.03.2022 წ. ჩემს ოფისში, მდებარე მისამართზე: მენაჰემ ბეგინის როუდ 144ა, ქ, ტელ-ავივი (ისრაელი), მომმართეს ბ-ნმა ისრაელ ჰაიმ უზანმა, რომლის პირადობა დადგენილია ისრაელის მოქალაქის პასპორტის ნომერ 21909873 მიხედვით, გაცემული 15.12.2014 წ., ბ-ნმა ნაჩმან იდელსმა, რომლის პირადობა დადგენილია ისრაელის მოქალაქის პასპორტის ნომერ 33877990 მიხედვით, გაცემული 26.08.2019 წ. და ბ-ნმა გალ გრაფმა, რომლის პირადობა დადგენილია ისრაელის მოქალაქის პასპორტის ნომერ 34750364 მიხედვით, გაცემული 11.04.2021 წ.
მე დარწმუნებული ვარ, რომ ზემოთაღნიშნულმა პორებმა მთლიანად გააცნობიერეს წინამდებარე მოქმედების მნიშვნელობა და ნებაყოფლობით მოაწერეს ხელი „A“ ასოთი აღნიშნულ დოკუმენტს.
აღნიშნულის დასადასტურებლად, ვამოწმებ ბ-ნ ისრაელ ჰაიმ უზანის, ბ-ნ ნაჩმან იდელსის და ბ-ნ გალ გრაფის ხელმოწერის ნამდვილობას ჩემი ხელმოწერით და ბეჭდით 15.03.2022 წ.

საბოტარო ბაჟი: 355 შეკელი
ნოტარიუსის მიჩელ ზნატის ხელმოწერა და ბეჭედი თან ერთვის

აპოსტილი
(1961 წლის 5 ოქტომბრის ჰააგის კონვენცია)

1. ქვეყანა: ისრაელის სახელმწიფო
წინამდებარე საჯარო დოკუმენტი
2. ხელმოწერილია მიჩელ ზნატის მიერ
3. მოქმედი ნოტარიუსის სახით
4. აღნიშნული ნოტარიუსის ბეჭედი თან ერთვის

დამოწმებულია

5. თელ-ავივ იაფას საოლქო სასამართლოში 6. 16.03.2022 წ.
7. 1976 წ. ნოტარიუსების შესახებ კანონის თანახმად იუსტიციის მინისტრის მიერ დანიშნული თანამდებობის პირის მიერ
8. №235052
9. შტამპი: რიკი სამუელი თელ-ავივის საოლქო სასამართლო თან ერთვის
10. ხელმოწერა თან ახლავს

A

ისრაელ ჰაიმ უზანი, დაბადებული ისრაელში, ისრაელის მოქალაქის პასპორტის ნომერ 21909873 მფლობელი, გაცემული 15.12.2014 წ., პირადი #030470132, მცხოვრები ისრაელში მისამართზე: ჰადითჰარის ქ. 7, ორანითი, ისრაელი.

ნაჩმან იდელს, დაბადებული სსრკ-ში, ისრაელის მოქალაქის პასპორტის ნომერ 33877990 მფლობელი, გაცემული 26.08.2019 წ., პირადი #012118907, მცხოვრები ისრაელში მისამართზე: საგის ქ. 6, რეუთ მოდიინი, 71799 ისრაელი.

გალ გრაფი, დაბადებული ისრაელში, ისრაელის მოქალაქის პასპორტის ნომერ 34750364 მფლობელი, გაცემული 11.04.2021 წ., პირადი #040215246, მცხოვრები ისრაელში მისამართზე: ზალივანსკის ქ. 3, კეფარ საბა, ისრაელი

გასცემენ მინდობილობას იოსებ ფიჩხაძეზე(პ/ნ 01097001007, 39026807, 0-1478899-6, 29014665) და ხათუნა გრიგალაშვილზე (პ/ნ 35001026542), რომლითაც ანიჭებენ უფლებამოსილებას იყონ მათი წარმომადგენლები ერთად ან ცალ-ცალკე, შპს „ნიუ სითის“, ს/კ 404516582, საკუთრებაში არსებული თბილისში, გიორგი ბრწყინვალის ქ. N46-ში მდებარე, ს/კ 01.10.16.001.205-ით რეგისტრირებული 700 კვ.მ. მიწის ნაკვეთსა და მასზე მშენებარე ფართების მართვა-განკარგვის უფლებით, მათ შორის საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ჩანაწერებში საკადასტრო კოდი 01.10.06.001.205-ით რეგისტრირებული 5 700 კვ.მ. მიწის ნაკვეთსა, მასზე არსებული მშენებარე რეგისტრირებულ და არარეგისტრირებულ ფართებზე ვალდებულებების გრაფაში არსებული და იპოთეკის ჩანაწერების გაუქმების უფლებით.
იოსებ ფიჩხაძეს ან/და ხათუნა გრიგალაშვილს ენიჭებათ უფლებამოსილება წარმოადგინონ გალ გრაფი, ისრაელ ჰაიმ უზანი და ნაჩმან იდელსი მესამე პირებთან ურთიერთობებში, ასევე მათი სახელით ქონების მართვისა და განკარგვის თაობაზე ნებისმიერი სახის გარიგების დადების უფლებამოსილებით, მათ შორის უძრავ და მოძრავ ქონებაზე, უფლებებსა და მოთხოვნებზე (ცესიის ხელშეკრულება), თავად განსაზღვრონ ხელშეკრულების არსებითი პირობები, მისი ღირებულება და ხელშეკრულების საგანი.
იოსებ ფიჩხაძეს და ხათუნა გრიგალაშვილს ენიჭებათ გალ გრაფის, ისრაელ ჰაიმ უზანის და ნაჩმან იდელსის წარმოდგენის უფლებამოსილება თბილისის სააპელაციო სასამართლოში ამჟამად არსებულ სამოქალაქო საქმესთან N2ბ/4225-21 დაკავშირებით, სასამართლოს ყველა აქტის გასაჩივრების უფლებით და საქართველოს საერთო სასამართლოებში, სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 98-ე მუხლით გათვალისწინებული სრული უფლებამოსილებით, მათი წარმომადგენლების სახით მოქმედების უფლებით.

ისრაელ ჰაიმ უზანის ხელმოწერა თან ახლავს

ნაჩმან იდელსის ხელმოწერა თან ახლავს

გალ გრაფის ხელმოწერა თან ახლავს

ნოტარიუსის მიჩელ ზნატის ხელმოწერა და ბეჭედი თან ერთვის

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N220292252
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	21.03.2022 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	დოკუმენტის თარგმანზე დიპლომირებული მთარგმნელის ხელმოწერის დამოწმება
ნოტარიუსი ია ყიფიანი	ია ყიფიანი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, ი.ჭავჭავაძის გამზირი # 68
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	570506164
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	71797214416622

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

21.03.2022 წელს, მე ნოტარიუსს - ია ყიფიანს, სანოტარო ბიუროში, მდებარე ქ. თბილისი, ი. ჭავჭავაძის გამზ. # 68-ში მომმართა: ქალბატონმა **ელენა სტეფანიანმა** (დაბ. 24.12.1964 წელს, პირადი N 01030029253, რეგისტრირებული ქ. თბილისი, სულიაშვილის ქ. #8), რომელმაც წარმოადგინა ისრაელის სახელმწიფოში 16.03.2022 წელს, აპოსტილი # 235052-ით დამოწმებული დოკუმენტის (ნოტარიუს მიჩელ ზნატის მიერ 2022 წლის 15 მარტს დამოწმებული დოკუმენტი # 25/2022) თარგმანი, ინგლისური ენიდან ქართულ ენაზე (1 ეგზ., 2 გვ.) და მოითხოვა მასზე თავისი ხელმოწერის სანოტარო წესით დამოწმება.

მე შევამოწმე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად: ქალბატონმა **ელენა სტეფანიანმა** (დაბ. 24.12.1964 წელს, პირადი N 01030029253) მომმართა.

აგრეთვე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მაქვს. შევამოწმე ის ფაქტი, რომ იგი ჯეროვნად ფლობს ინგლისურ ენას, თანახმად დიპლომისა РВ №708119, გაცემული თბილისის სახელმწიფო უნივერსიტეტის მიერ 16.07.1993 წელს.

თარჯიმანი ჩემს მიერ გაფრთხილებული იქნა იმ პასუხიმგებლობის შესახებ, რომელიც შეიძლება მოჰყვეს არასწორ თარგმანს, მან განაცხადა, რომ ჯეროვნად ფლობს ინგლისურ ენას და პასუხს აგებს თარგმნის სიზუსტეზე, რის შემდეგაც მან ჩემი თანდასწრებით პირადად შეასრულა თავისი ხელმოწერა ტექსტზე, რომელიც თან ერთვის სანოტარო აქტს.

გადახდილია ნოტარიუსის საზღაური: "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის #507-ე დადგენილების (29.12.2011 წ.) 31 მუხლის მე-3 პუნქტის საფუძველზე - 4.00 ლარი, 39-ე მუხლის საფუძველზე 2 (ორი) ლარი და საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლის საფუძველზე დ.ღ.გ. – 0.72 ლარი, ჯამში: 6.72 ლარი.

ნოტარიუსი ია ყიფიანი



საქართველო

სანოტარო აქტი

ორი ათას ოცდაერთი წლის თხუთმეტ აპრილს მე, ნოტარიუსს დარეჯან ახალბედაშვილს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ქუჩა მტკვარი #6, სართული 1, მომმართა **დიმიტრი ძირტკბილაშვილმა,** რომელმაც განაცხადა, რომ სურს შეადგინოს რწმუნებულება, რომლითაც შესაბამის უფლებამოსილებას მიანიჭებს **ხათუნა გრიგალაშვილს** მე დავადგინე მისი პირადობა, მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად **დიმიტრი ძირტკბილაშვილმა (დაბ. 05.10.1978წ.** თბილისი, **პირადი #** 01020000947) მომმართა, მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ გამჩენია. შემდეგ შევადგინე რწმუნებულება, რომელიც ხმამაღლა წავუკითხე მას და განვუმარტე მასზე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები, აგრეთვე ის, რომ: მას უფლება აქვს ნებისმიერ დროს გააუქმოს ეს რწმუნებულება. მან წაიკითხა რწმუნებულების ტექსტი, განაცხადა, რომ იგი ზუსტად გამოხატავს მის ნებას და ჩემი თანდასწრებით მოაწერა ხელი. გადახდილია თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილებისა "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესის და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ"(2011 წლის 29 დეკემბერი დადგენილება #507) და საგადასახადო კოდექსის 169 მუხლისა, სულ: 13.80 ლ. მათ შორის: მ. 31.7. 10, 00 ლ. + დღგ 1.80 ლ + მ. 39. 1. 2, 00 ლ.

რწმუნებულება

მე, **დიმიტრი ძირტკბილაშვილმა** შემდგომში წოდებულმა, როგორც ,,მარწმუნებელი'' **ხათუნა გრიგალაშვილს (დაბ. 21.05.1967წ. ლაგოდეხი პირადი #35001026542)** შემდგომში წოდებულს, როგორც „რწმუნებული“ წესდებით მინიჭებული უფლებამოსილების ფარგლებში მიანიჭა შემდეგი უფლებამოსილება: აწარმოოს ჩემი საქმეები ყველა ინსტანციის სასამართლოში ყველა იმ უფლებით, რაც კანონით მინიჭებული აქვს მოსარჩელეს, მოპასუხეს, მესამე პირს და დაზარალებულს,

1. რწმუნებული იცავს მარწმუნებლის ქონებრივ და არაქონებრივ ინტერესებს, ამ მიზნით რწმუნებული მარწმუნებლის წარმოადგენს საქართველოს საერთო სასამართლოებში, საქართველოს ყველა ინსტანციის სასამართლოში, მათ შორის საქართველოს საკონსტიტუციო სასამართლოში, უზენაეს სასამართლოში, სააპელაციო სასამართლოში, ადმინისტრაციულ ორგანოებში, არბიტრაჟში, საქართველოს მთავარ პროკურატურაში, ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან აწარმოოს შესაბამისი სისხლის, სამოქალაქო და ადმინისტრაციული საქმეები. რწმუნებული Uუფლებამოსილია მარწმუნებლის სახელით შეასრულოს ყველა საჭირო მოქმედება და პროცედურა, რად დადგენილია საქართველოს კანონმდებლობით და კონსტიტუციით.

2. რწმუნებულს აქვს ყველა ის უფლებამოსილება, რომელიც მხარეს მინიჭებული აქვს საქართველოს სამოქალაქო საპროცესო კოდექსით, კერძოდ, რწმუნებული უფლებამოსილია:

- იყოს მარწმუნებლის წარმომადგენელი შსს-ს განყოფილებებში და ქვეგანყოფილებებში, ყველა სახის ადმინისტრაციულ ორგანოებში, კერძო თუ სახელმწიფო დაწესებულებებში,
- იყოს მარწმუნებლის წარმომადგენელი ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან, შეიტანოს განცხადება ან/და სარჩელი და შეგებებული სარჩელი სასამართლოში, გადაიხადოს სახელმწიფო ბაჟი, გაეცნოს საქმის მასალებს, გააკეთოს ამონაწერები საქმის მასალებიდან, გადაიღოს ასლები, განაცხადოს აცილება, წარადგინოს მტკიცებულებანი, მონაწილეობა მიიღოს მტკიცებულებათა გამოკვლევაში, შეკითხვები დაუსვასმოწმეებს, ექსპერტებს, სპეციალისტებს, განაცხადოს სასამართლოს წინაშე შუამდგომლობები, Mმათ შორის მესამე პირად ჩართვის შესახებ, მისცეს სასამართლოს ზეპირი და წერილობითი ახსნა-განმარტებანი, წარადგინოს თავისი დასკვნები და გამოთქვას მოსაზრებები საქმის განხილვის დროს წამოჭრილ ყველა საკითხზე, უარყოს მეორე მხარის შუამდგომლობები, დასკვნები და მოსაზრებები საქმის განხილვის დროს წამოჭრილ ყველა საკითხზე, უარყოს მეორე მხარის შუამდგომლობები, დასკვნები და მოსაზრებები, ნაწილობრივ ან მთლიანად უარი თქვას სარჩელზე. შეიტანოს ნებისმიერი სახის განცხადება, ჩაიბაროს, მიიღოს პასუხი, გაასაჩივროს სასამართლოს ყველა აქტი (გადაწყვეტილება, განჩინება); შეიტანოს კერძო, სააპელაციო და საკასაციო საჩივრები;

გ) შეცვალოს სარჩელის საფუძველი და/ან საგანი, გაადიდოს, ან შეამციროს სასარჩელო მოთხოვნის ოდენობა; ცნოს სარჩელი მთლიანად ან ნაწილობრივ, ასევე უარი თქვას სარჩელზე ნაწილობრივ ან მთლიანად, გამოიხმოს სარჩელი, დაასრულოს საქმე მორიგებით და ხელი მოაწეროს მორიგების აქტს, გადაიხადოს სახელმწიფო ბაჟი და დაიბრუნოს იგი, მიიღოს პასუხი, დაიბრუნოს ბაჟი მარმწუნებლის საბანკო ანგარიშზე გადარიცხვით, იყოს მარწმუნებლის წარმომადგენელი აღსრულების ეროვნულ ბიუროში ან კერძო აღმასრულებელთან, მიიღოს და წარადგინოს სააღსრულებო ფურცელი. ხელზე მიიღოს სააღსრულებო ფურცელი. დაამთავროს საქმე მორიგებით, ხელი მოაწეროს მორიგების აქტს.

დ) ისარგებლოს მხარისათვის სამოქალაქო საპროცესო კოდექსით მინიჭებული ყველა სხვა უფლებით, რაც მითითებული არ არის ამ რწმუნებულებაში.

- იყოს მარწმუნებლის წარმომადგენელი ნებისმიერ სახელმწიფო თუ კერძო დაწესებულებაში, სახელმწიფო სერვისების განვითარების სააგენტოში, იუსტიციის სახლში, თვითმმართველობის ორგანოებში, მერიაში, მერიის ზედამხედველობის სამსახურში, მუნიციპალიტეტში, საკრებულოში, გამგეობაში და მასთან დაქვემდებარებულ სამსახურებში, საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, სამოქალაქო რეესტრში, სანოტარო ბიურში, ნებისმიერ არქივში, წარადგინოს, ჩააბაროს, გამოითხოვოს და მიიღოს ნებისმიერი სახის განცხადება, ინფორმაცია, ცნობები, აქტები, ამონაწერები და სხვა საჭირო დოკუმენტები, საარქივო მასალები, მიიღოს პასუხი.

3. რწმუნებული ვალდებულია:

-რწმუნებულებით მინიჭებული უფლებამოსილება განახორციელოს კეთილსინდისიერად და გულისხმიერებით.

-მარწმუნებელს მიაწოდოს ცნობები დავალების შესრულების მიმდინარების შესახებ, შესრულების შემდეგ კი ჩააბაროს ანგარიში.

4. რწმუნებული ვალდებულია რწმუნებულებით მინიჭებული უფლებამოსილება განახორციელოს კეთილსინდისიერად. მარწმუნებელს მიაწოდოს ცნობები დავალების შესრულების მიმდინარეობის შესახებ.

5. **რწმუნებულება გაცემულია გადანდობის უფლებით**

6. რწმუნებულება გაცემულია ორი წლის ვადით.

7. წინამდებარე რწმუნებულებას ვადასტურებ მე, ნოტარიუსი დ. ახალბედაშვილი სამ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება ჩემს, დ. ახალბედაშვილის სანოტარო არქივში, ხოლო დანარჩენი გადაეცა მარწმუნებელს.

მარწმუნებელი .....

ნოტარიუსი: დარეჯან ახალბედაშვილი

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი
72526575034921

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N210360520

რეგისტრაციის თარიღი

15.04.2021 წ

ნოტარიუსი: დარეჯან ახალბედაშვილი
მისამართი: ქ.თბილისი, ქუჩა მტკვარი, #6, სართული 1.
ტელეფონი: 591706628

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ტექნიკური რეგლამენტის: "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების" შესაბამისობის ნახაზები

გამოყენებული სიმბოლოების პირობითი აღნიშვნები

სწ-2 ჯგუფის დაკავებულობები

სც-2 ჯგუფის დაკავებულობები

4 სთ–იანი ცეცხლმედები კედელი

3 სთ–იანი ცეცხლმედები კედელი

2 სთ–იანი ცეცხლმედები კედელი

ცირკულირებადი არამუდმივი დაკავებული სივრცეები



გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი (მეტრებში)



საერთო სავალი ბილიკი (მეტრებში)



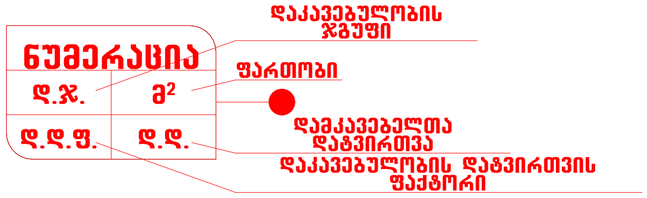
მანძილი მილდგარიდან 30 მეტრი სიგრძის ფარგლებში, 9მ-იან რადიუსის გაფრქვევის ზონის ცენტრამდე



მისაწვდომი სვლაგეზი



გასასვლელისა და გასასვლელის მიმართულების მაჩვენებლები





ხელი ცეცხლმაქრი

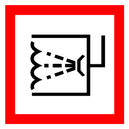


რშპორი



სახანძრო სახელურის მისაერთებელი I კლასის მილდგარი

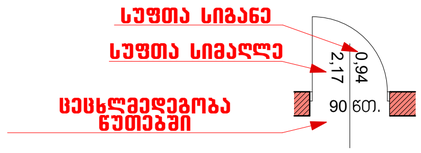
სახანძრო განგაშის სამართავი კოლოფი



ავტოსაშხეფი სისტემა



ავარიული განათება



ცეცხლმედეგი კარი



კვამლისა და სითბოს ავტომატური აღმომჩენი

არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ბიორგი ბრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (ბაპი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "ზემა" ს.კ. 405265911

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

პირობითი აღნიშვნები

მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მპ		

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

შენობის დაკავებულობები და თითოეული გამოყენება
საცხოვრებელი ჯგუფი - სც-2 - საცხოვრებელი ბინები
სასაწყობე ჯგუფი - სწ-2 - ღია პარკინგი

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-A

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით			
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**	
საცხოვრებელი ჯგუფი - სც-2	შეუზღუდავი	2_დან 18 სართულის ჩათვლით (±0.00_დან +51.20)	18
სასაწყობე ჯგუფი - სწ-2		1 (-2.88)	
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**	
საერთო სიმაღლე =	შეუზღუდავი	61.70 მ	
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	შეუზღუდავი	18	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
საცხოვრებელი ჯგუფი - სც-2	შეუზღუდავი	517.0
სასაწყობე ჯგუფი - სწ-2	შეუზღუდავი	484.4
იატაკის საერთო ფართობი =	9196.4 (დაკავებული)	
იატაკების რაოდენობა =	18	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები *ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით*									
გარე კედლის მონაკვეთი	ხანძარსაწინ ააღმდეგო მანძილი (*მეტრი*)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (*საათი*)		კედლის ღიობების ფართობი (*კედლის %*)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინე ბული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
A[1]	X < 1,5 3 ≤ X < 9 X ≥ 9	1 სთ	>1 სთ		შეუზღუდავია		-	-	-

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
საცხოვრებელი ჯგუფი - სც-2	კი	-	კი	-	-	-	-
სასაწყობე ჯგუფი - სწ-2	კი	-	კი	კი	კი	კი	-
დერეფანი	კი	-	კი	-	-	კი	-
კიბე	-	-	კი	კი	კი	-	-
ლიფტი	-	-	-	-	კი	-	-

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებელი	**ბუნებრივი განიავება**	**ხელოვნური განიავება**
საცხოვრებელი ჯგუფი - სც 2	კი	
სასაწყობე ჯგუფი - სწ-2	კი	კი
დერეფანი		კი
კიბის უჯრედი		კი
ლიფტი		კი

[1] A- აღნიშნულ მონაკვეთში ღიობების დასაშვები ფართობი შეუზღუდავია ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილიდან გამომდინარე, შესაბამისად არაა ნაწარმოები მათი პროცენტულობის ანგარიში.

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულებიხიმშულების მიხედვით	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
სართული 1	სწ-2 27	1	1	1,10	1,10	1,20	1,50	0,82	0,97
სართული 2 დან 18 ის ჩათვლით	სც-2 28	2	2	1,10	1,10	1,20	1,50	0,82	0,97

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
სართული 2-18 ±0.00_დან +51.20 ნიშნულის ჩათვლით	სც-2 N001-102	1	1	1	1	1	1	-	-	-	-	1	1

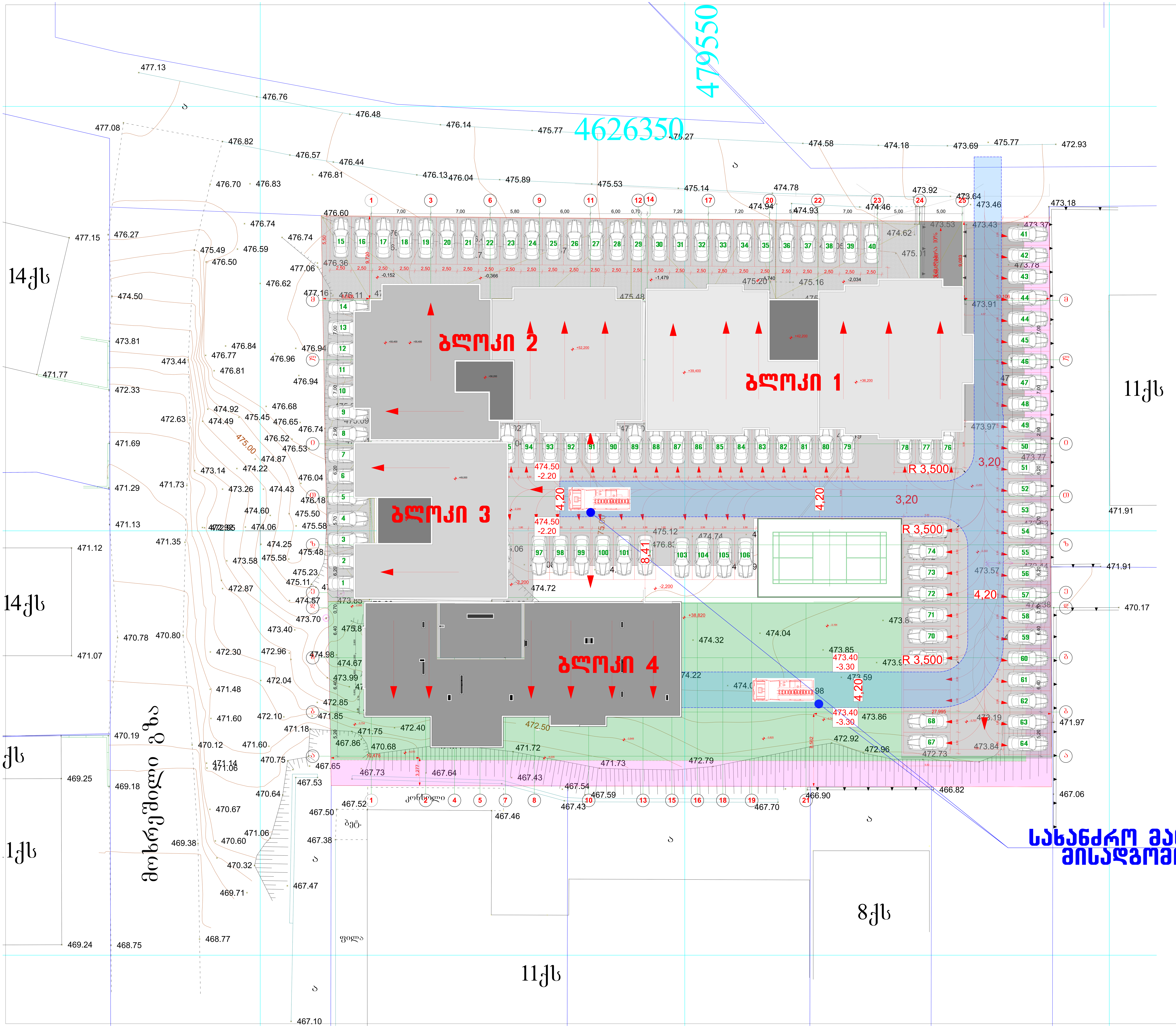
არქიტექტურული ნაწილი
ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, გიორგი ბრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205
ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვ-რებელი სახლი
შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.
მიწის ნაკვეთის გამოყენების (გაპი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.
კორექტირებული პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზის ცხრილები

მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მ.პ		



არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, გიორგი ბრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (გაპი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

- +3.783 ±0.000 ნიშნული
- ღერძის ხაზი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

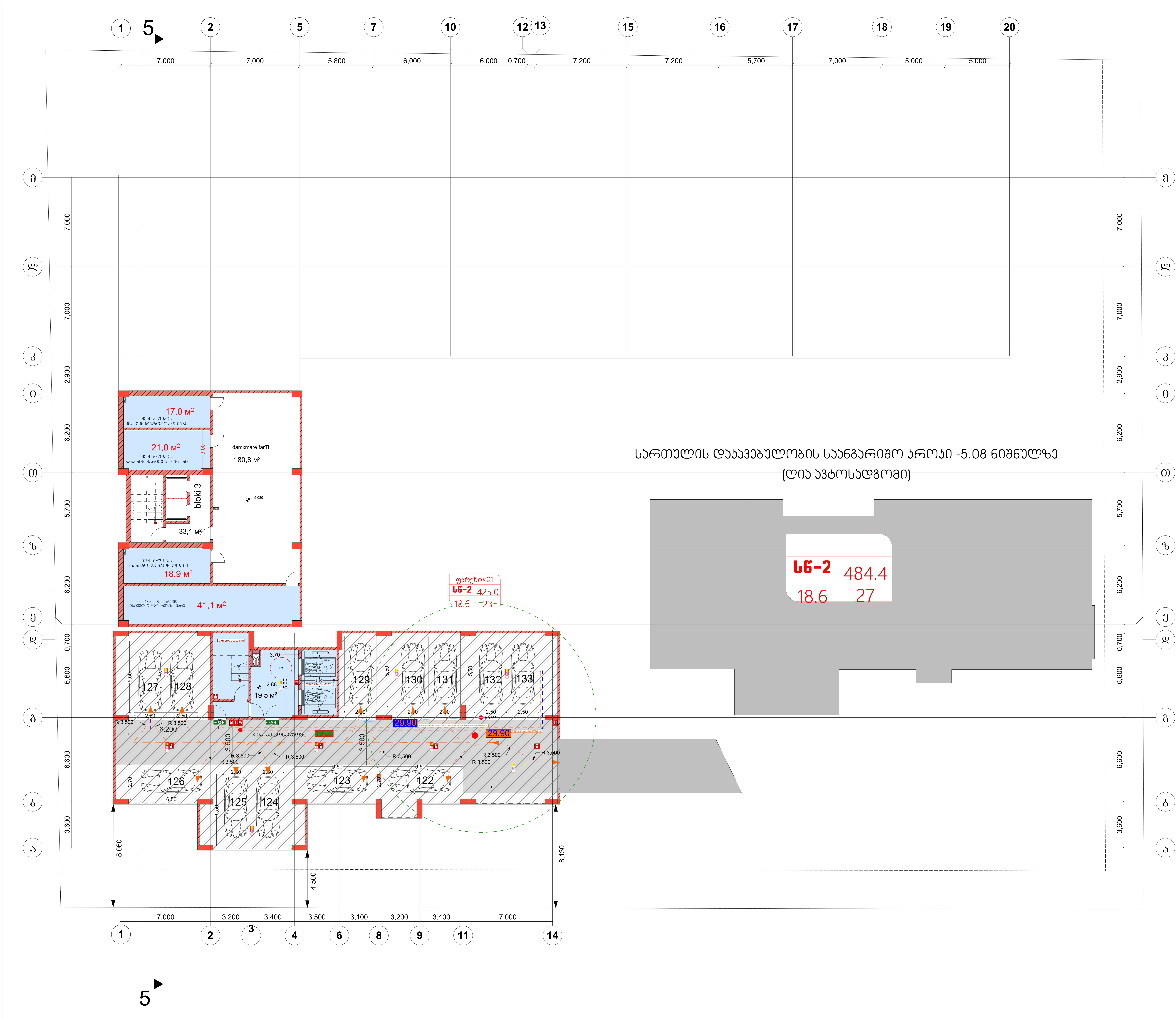
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

გენგეგმა მ. 1:150

მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი

705.8 ცხ.	602 ცხ.	აღნიშვნა
0 მ და მეტი და 1.0 მ-ზე ნაკლები	X < 1,5	
1.0 მ და მეტი და 1.5 მ-ზე ნაკლები		
1.5 მ და მეტი და 3.0 მ-ზე ნაკლები	1,5 ≤ X < 3	
3.0 მ და მეტი და 4.5 მ-ზე ნაკლები	3 ≤ X < 9	
4.5 მ და მეტი და 6.0 მ-ზე ნაკლები		
6.0 მ და მეტი და 7.5 მ-ზე ნაკლები		
7.5 მ და მეტი და 9.0 მ-ზე ნაკლები		
9.0 მ ან მეტი	X ≥ 9	
ღიობები არაა წარმოდგენილი		


ბლოკი 1
ბლოკი 2
ბლოკი 3
ბლოკი 4
მონაკვეთი A
ხანძარსანინააღმდეგო მანძილი
3.0≤ X <9.0
ცხაურებიანი სარქმლები ღობეებით - 1 ს/მ
მყარწიგნაბადები - >1 ს/მ
6.0 მ და მეტი
ღიობების ღიობები საჰაეროდ წარმართული
gzis rerzula xazi
ბაზის ღერძული ხაზი
24.50
21.00
11.74
10.478
8.08
4.50
7.01
3.27
35.06
27.96
8.562
10.106
9.783
9.083
10.60
9.00
6.40
6.20
5.70
5.20
2.80
7.00
5.00
5.50
5.528
8.80
9.00
+39.400
+42.200
+52.200
+36.200
+36.200
+49.000
-0.152
-0.366
-1.479
-1.740
-2.034
-2.200
-2.200
-2.200



arqiteqturuli nawili

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, გიორგი ბრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვ-რებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (გაპი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

koreqtirebuli proeqti

შენიშვნები:

1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

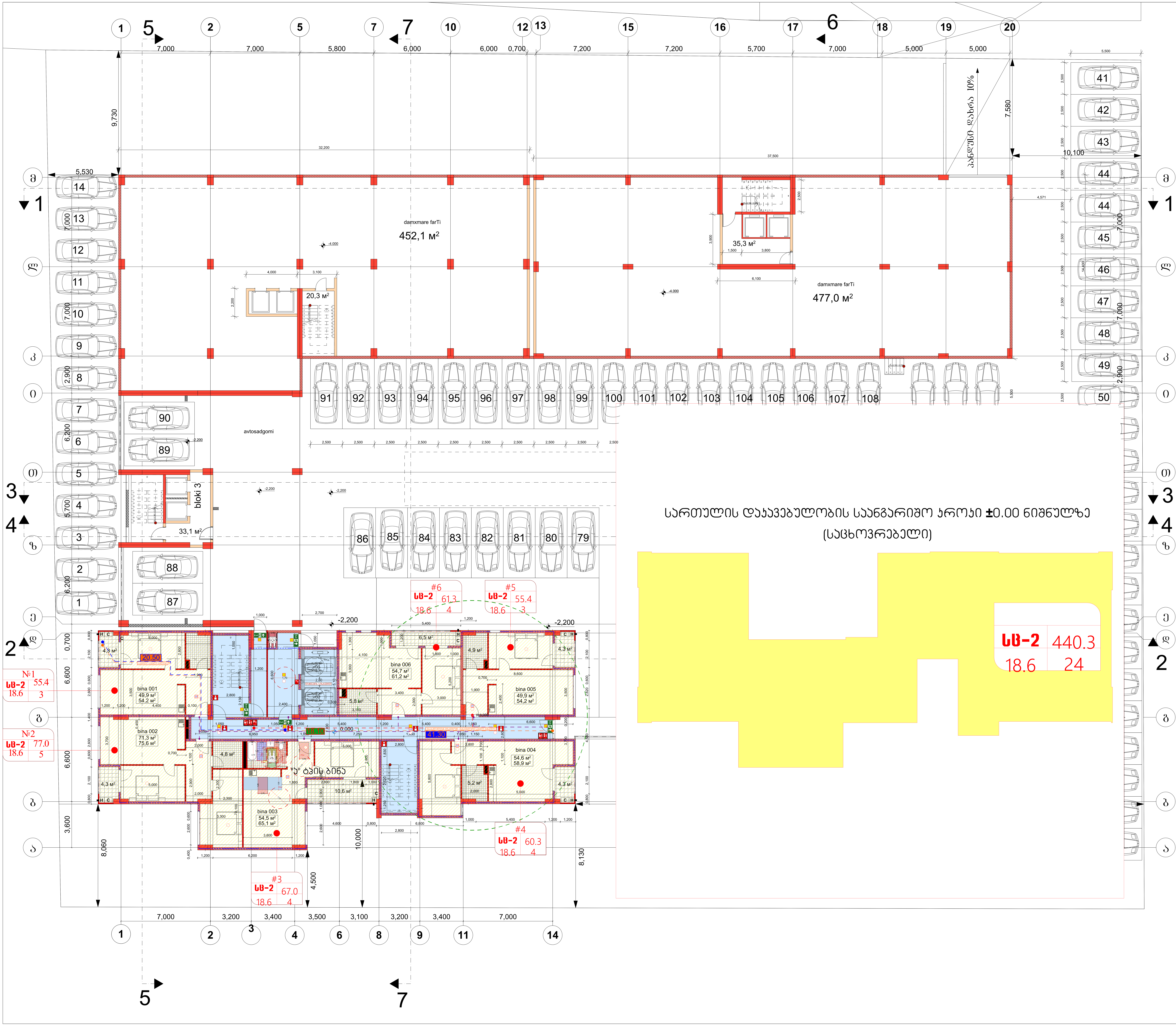
ganaSenianebis farTi ------- 774.8 m²

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

სართულის გეგმა -5.080 ნიშნულზე
მ. 1:100

მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მ.პ		



არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, გიორგი ბრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვ-რებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (გაპი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

-2,200 — მთლიანი კომპლექსის ნიშნული (ადრე შეთანხმებული პროექტით)

±0,000 — მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული

ა — ღერძის ხაზი

- - - - — განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

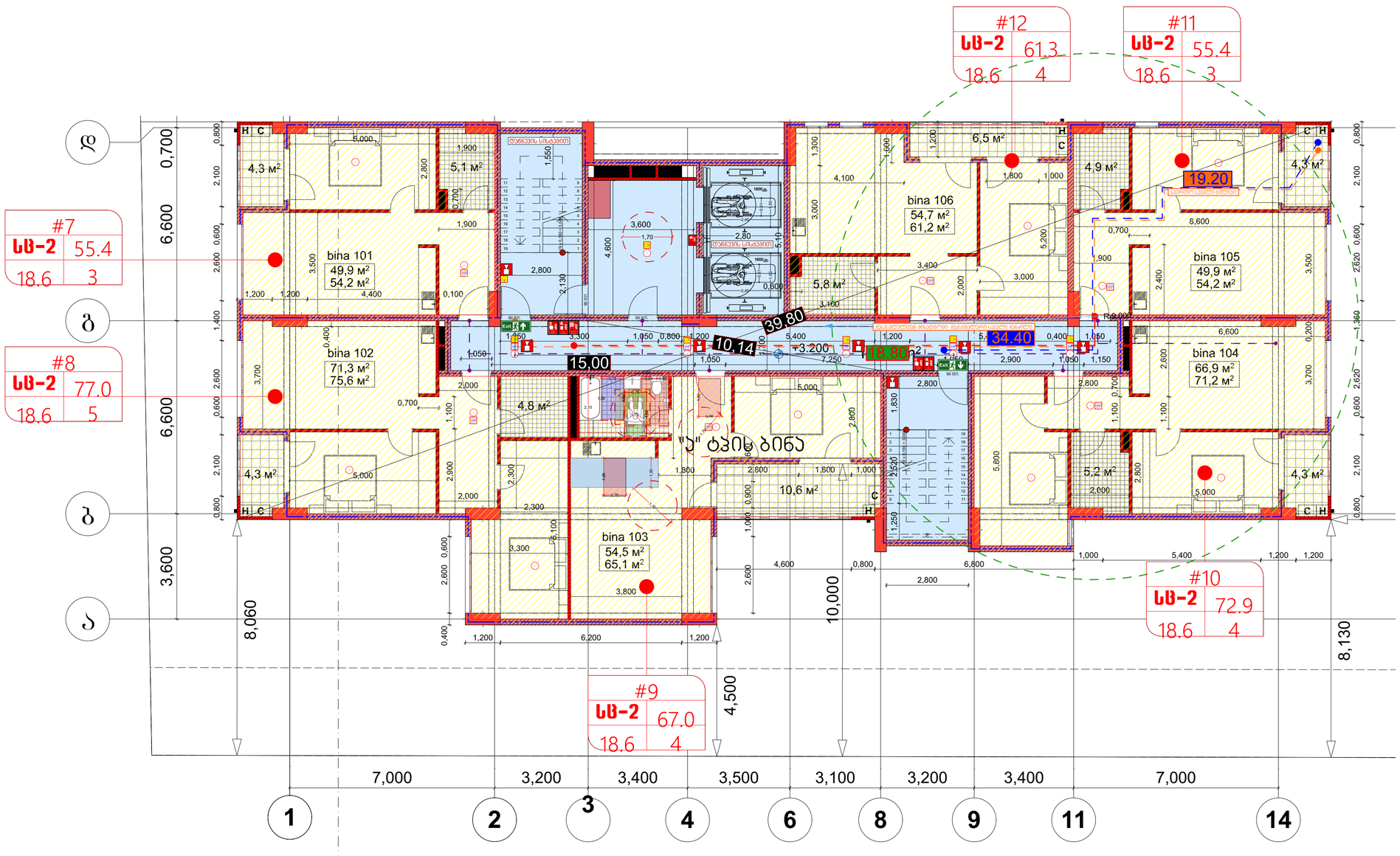
1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

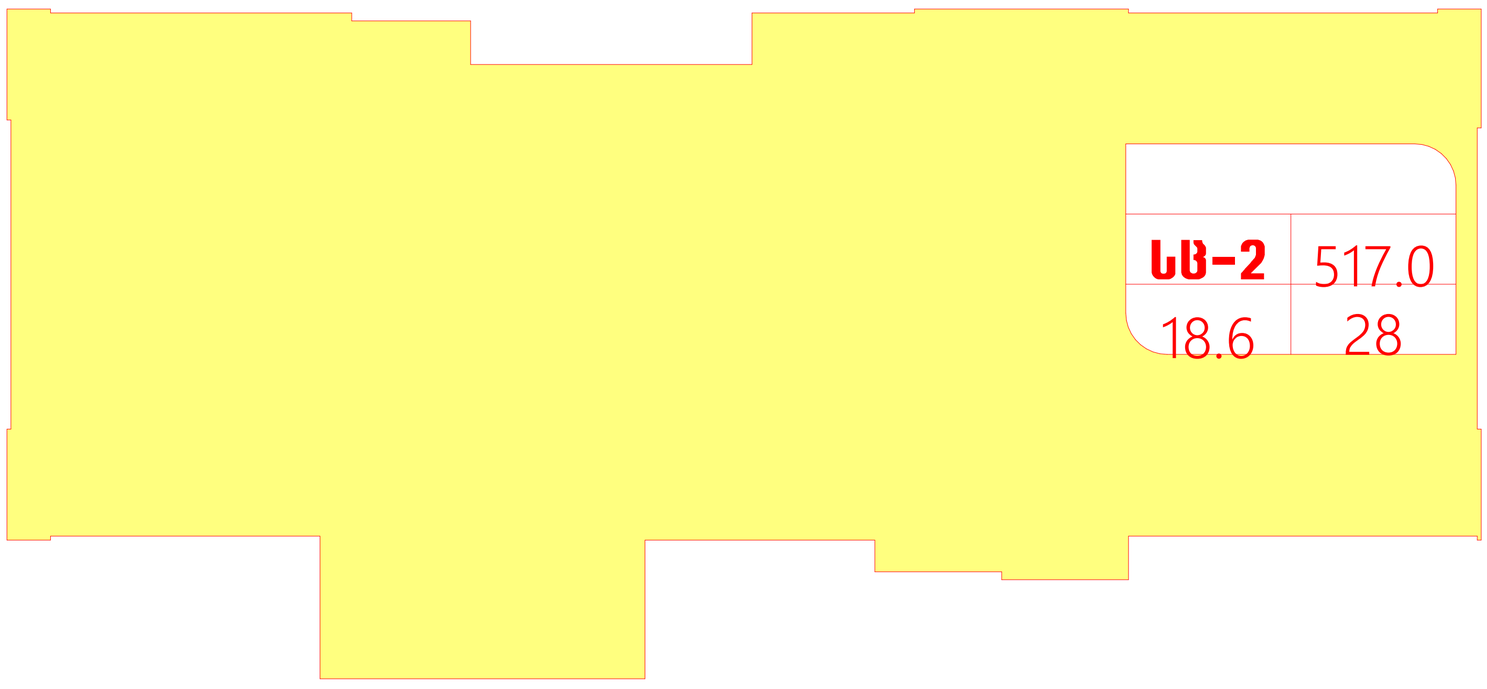
სართულის გეგმა -4.000 და -2.200 ნიშნულებზე
მ. 1:100

მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მ.პ		



5

სართულის დაჯავებულობის საანგარიშო ჯროჯი +3.20 ნიშნულზე (საცხოვრებელი)



არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ბიორბი ბრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (ბაპ)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

პიროგითი აღნიშვნები:

-2,200 მთლიანი კომპლექსის ნიშნული (აღრე შეთანხმებული პროექტით)

მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული

ა ღერძის ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი შპანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

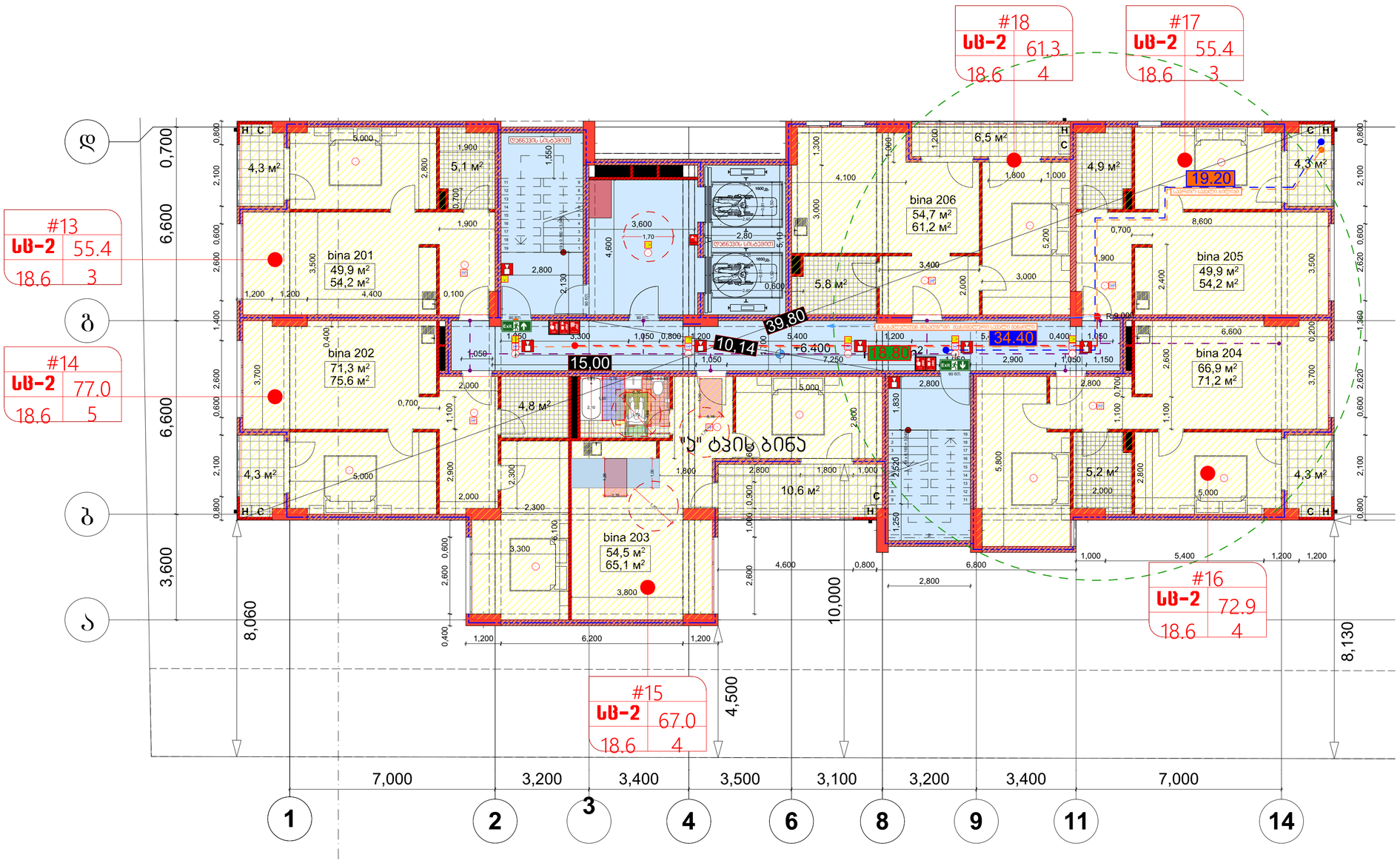
1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

სართულის გეგმა 0.000, -1.500 და +1.000 ნიშნულებზე მ. 1:100

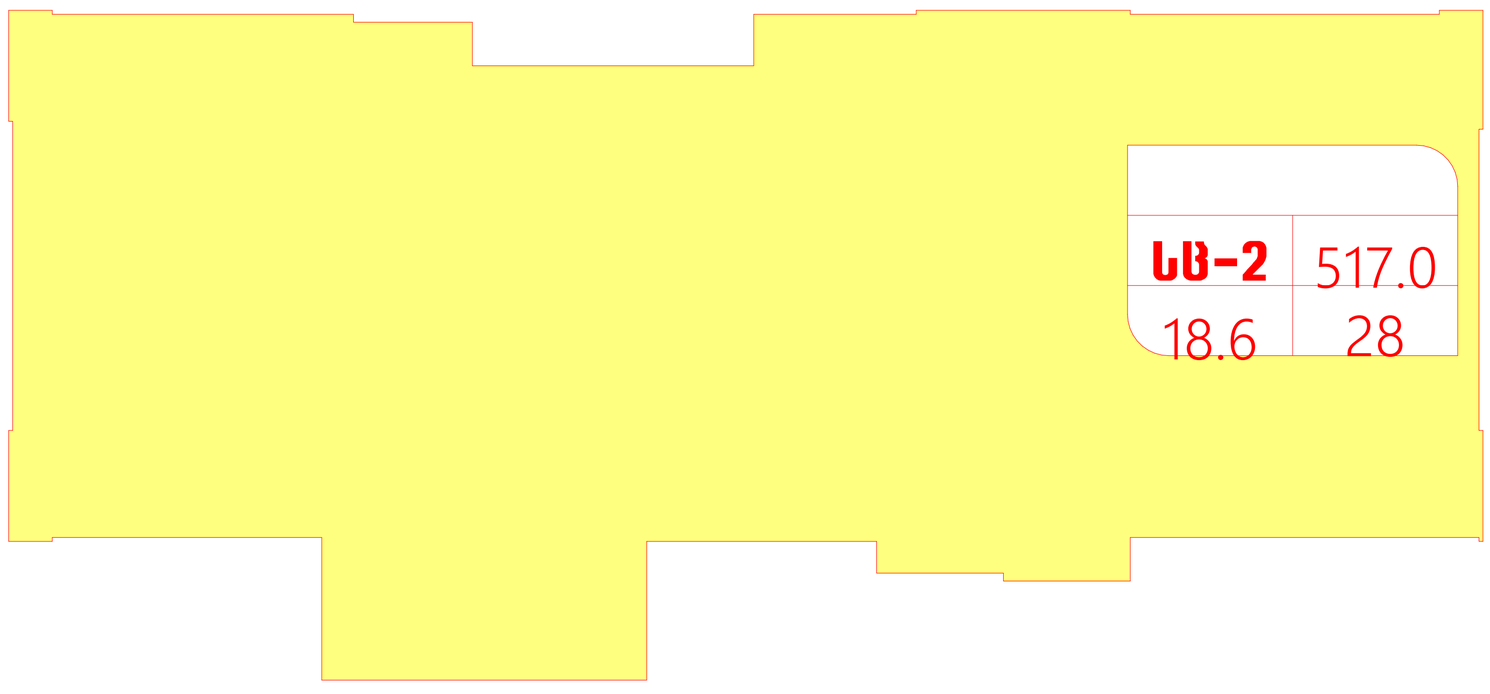
მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მ.პ		



5

სართულის დაჯავებულობის საანგარიშო ჯროჯი +6.40 ნიშნულზე

(საცხოვრებელი)



არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ბიორგი ბრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (გაან)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

-2,200 მთლიანი კომპლექსის ნიშნული (აღრე შეთანხმებული პროექტით)

მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული

ა ღერძის ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის

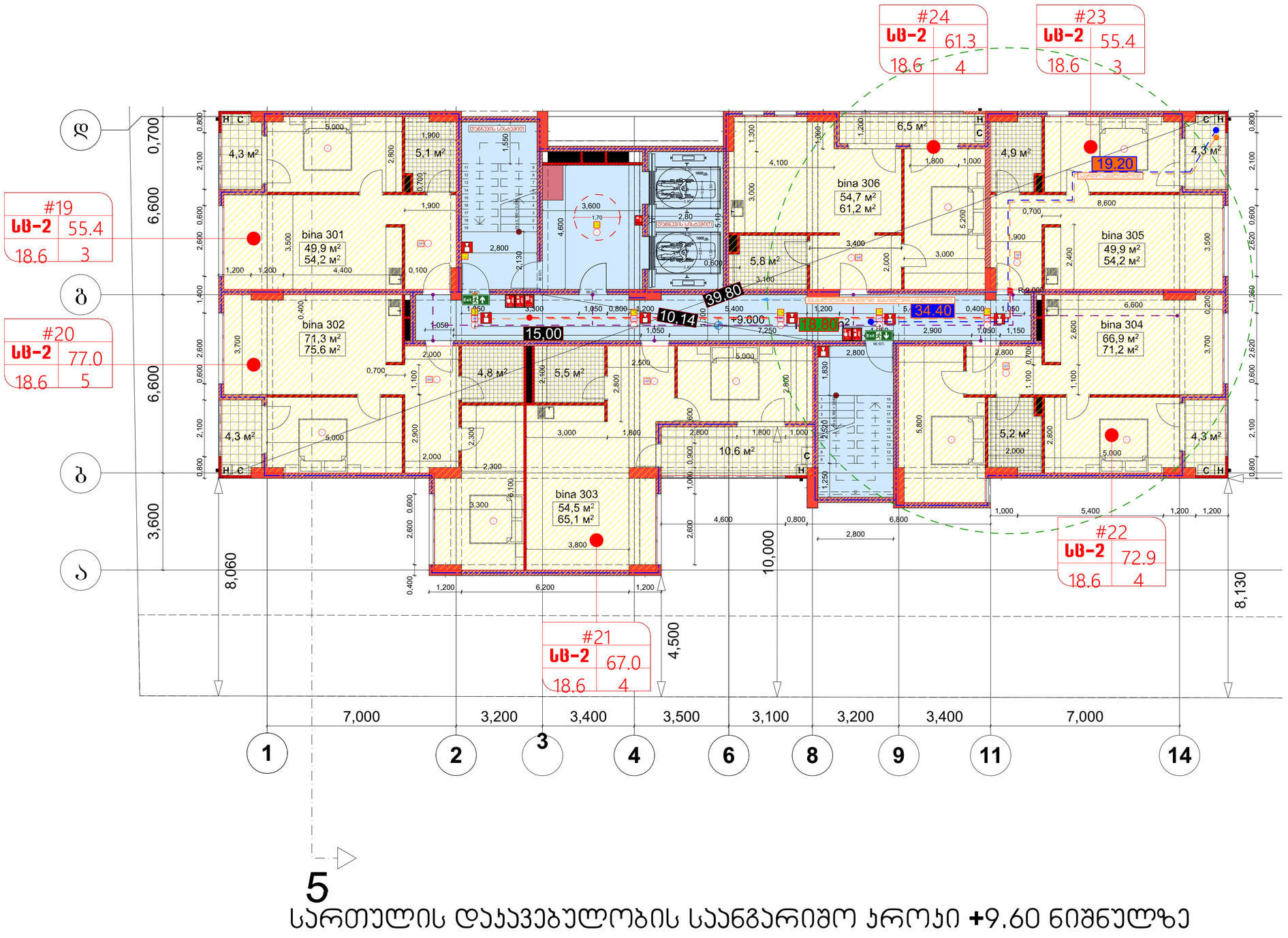
შენიშვნები:

1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

საპროექტო ორგანიზაცია შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

სართულის გეგმა 4.200 ნიშნულზე მ. 1:100

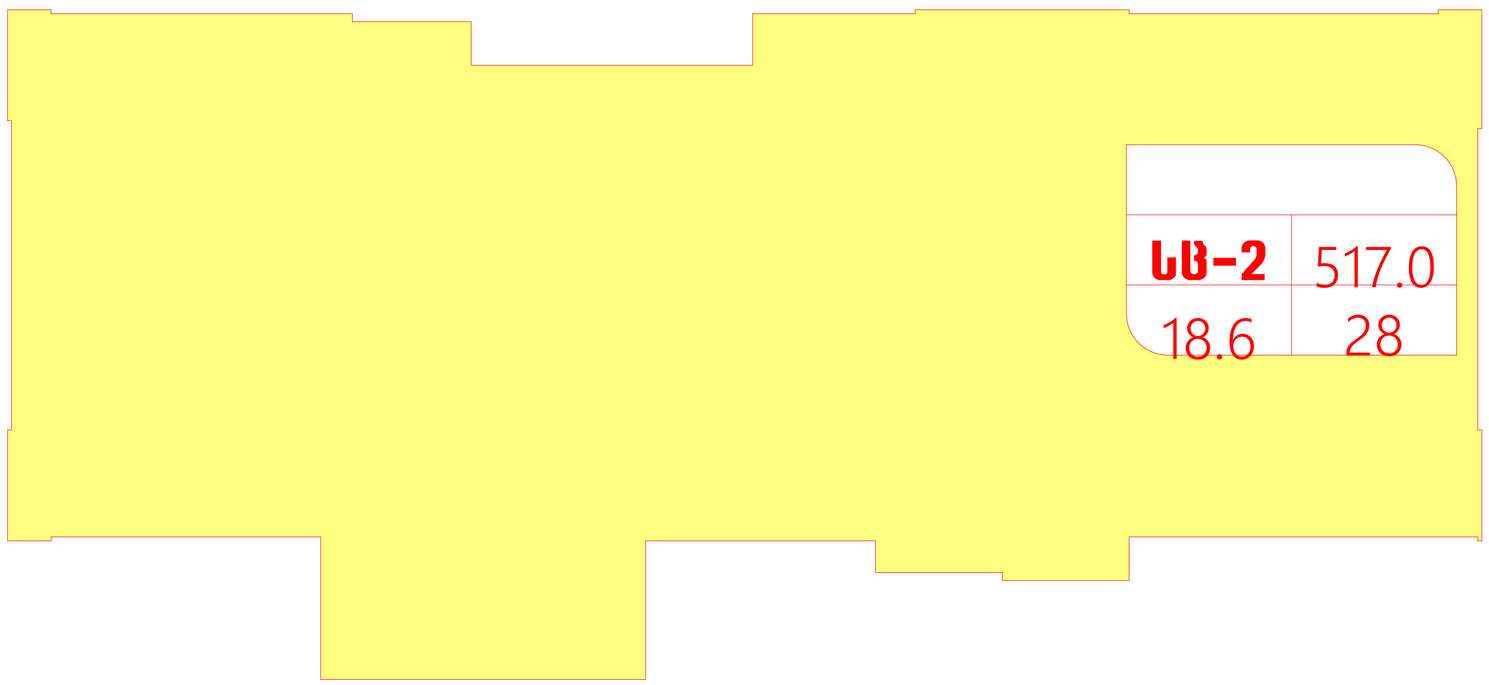
მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მ.პ		



5

სართულის დაკავებულობის საანგარიშო ჯროკი +9.60 ნიშნულზე

(საცხოვრებელი)



არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ბიორბი ბრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (ბაპი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

-2,200 მთლიანი კომპლექსის ნიშნული (აღრე შეთანხმებული პროექტით)

მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული

ა ღერძის ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი შპანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

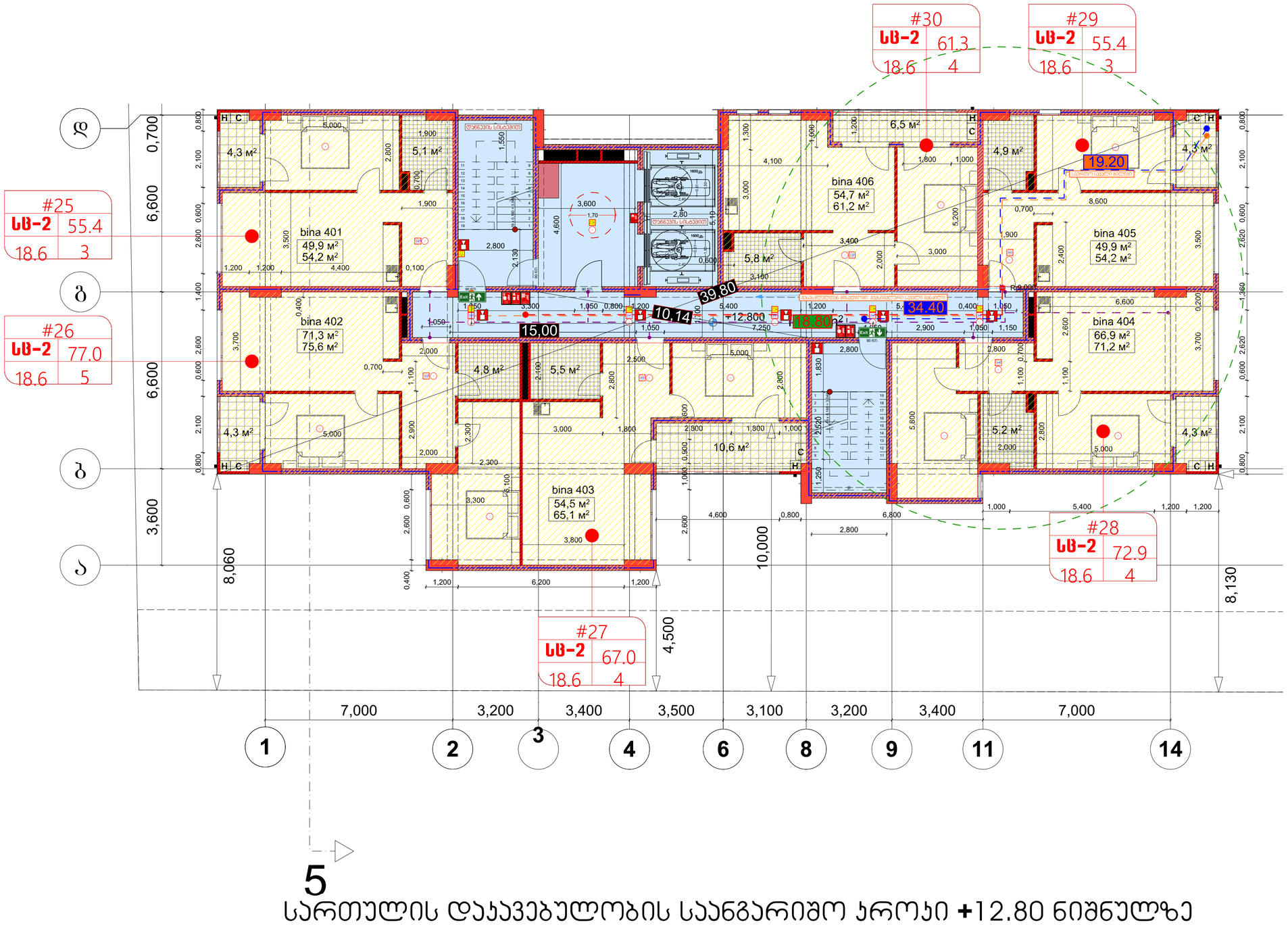
1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

სართულის გეგმა 7.400 ნიშნულზე მ. 1:100

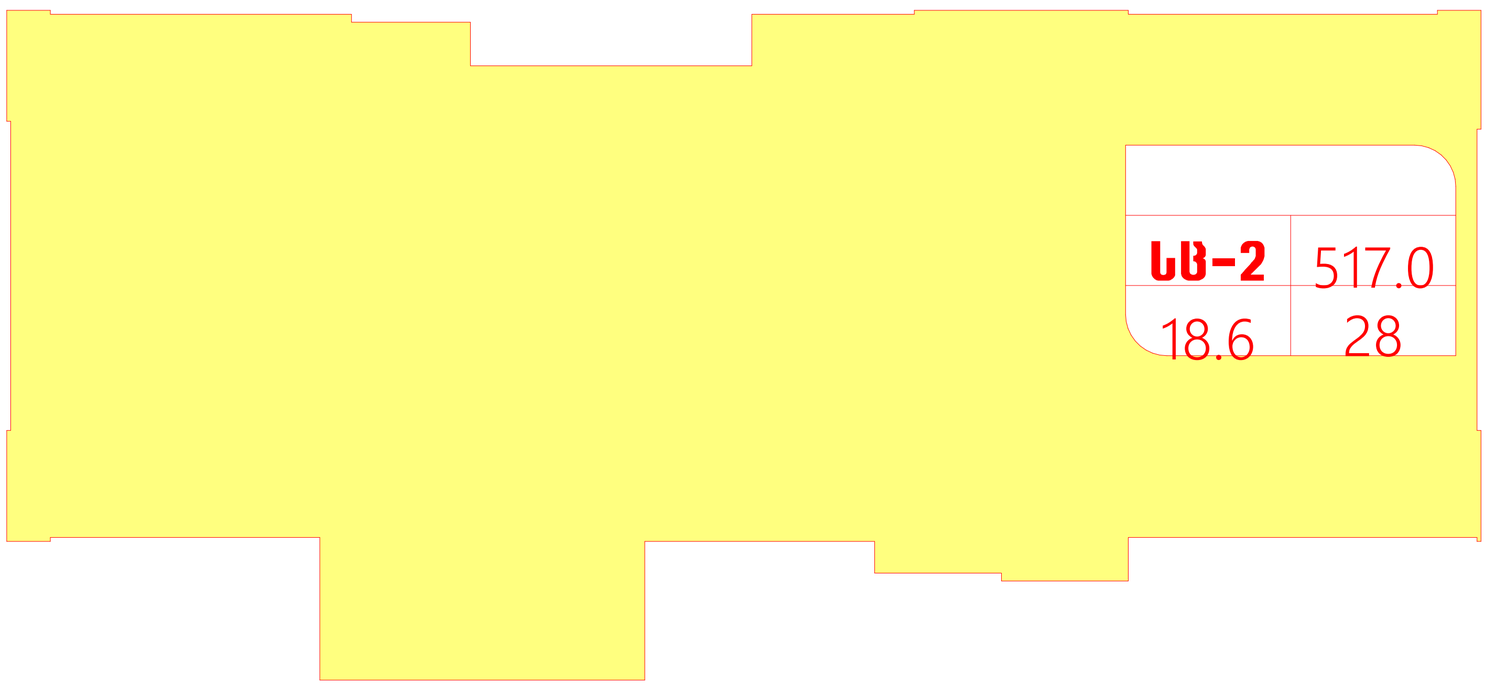
მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მპ		



5

სართულის დაჯავებულობის საანგარიშო ჯროჯი +12.80 ნიშნულზე

(საცხოვრებელი)



არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ბიორბი ბრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (ბაპი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

-2,200 მთლიანი კომპლექსის ნიშნული (აღრე შეთანხმებული პროექტით)

მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული

ა ღერძის ხაზი

ბანაშენიანების რეგულირების ხაზი უპანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

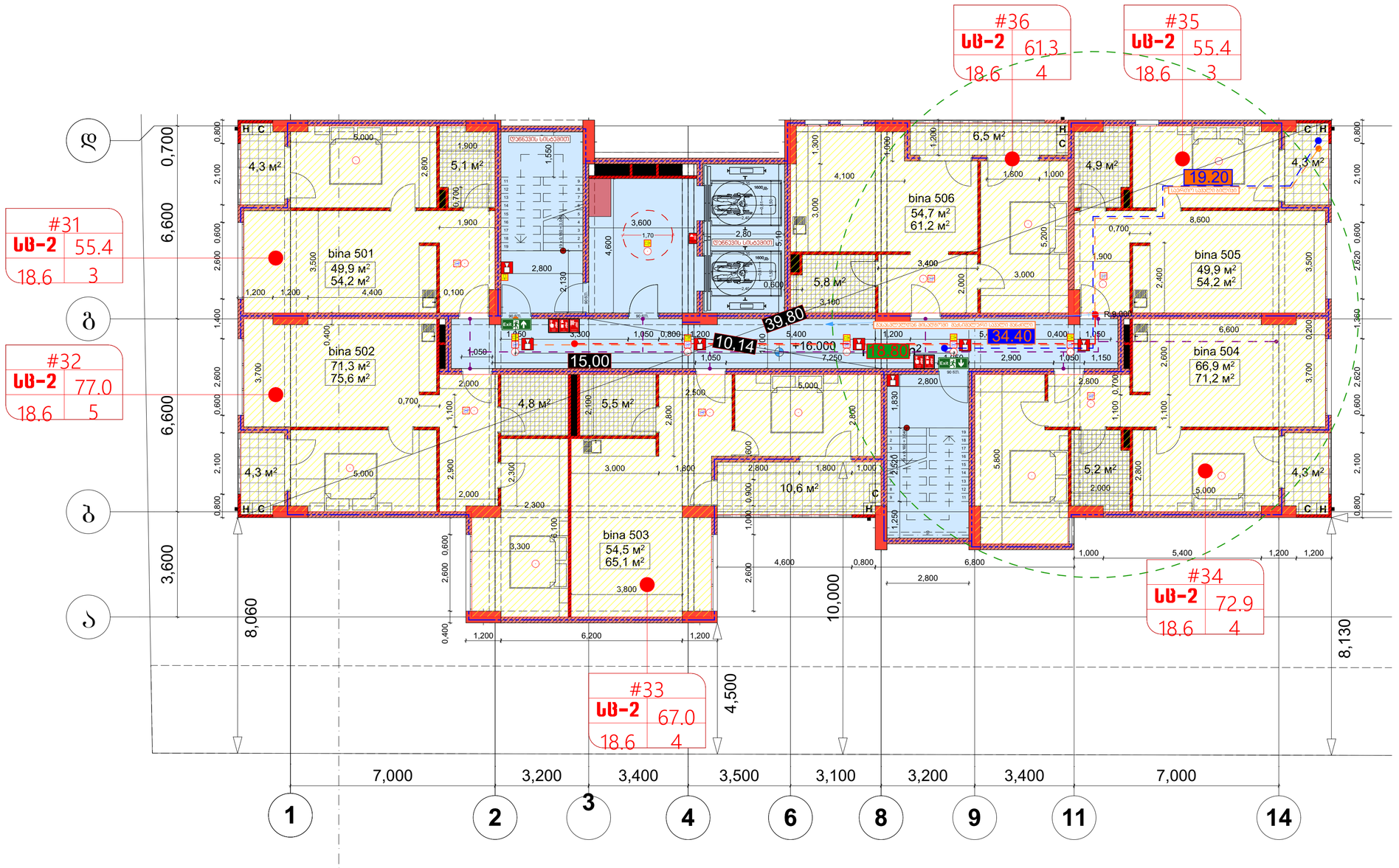
1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

სართულის გეგმა 10.600 ნიშნულზე მ. 1:100

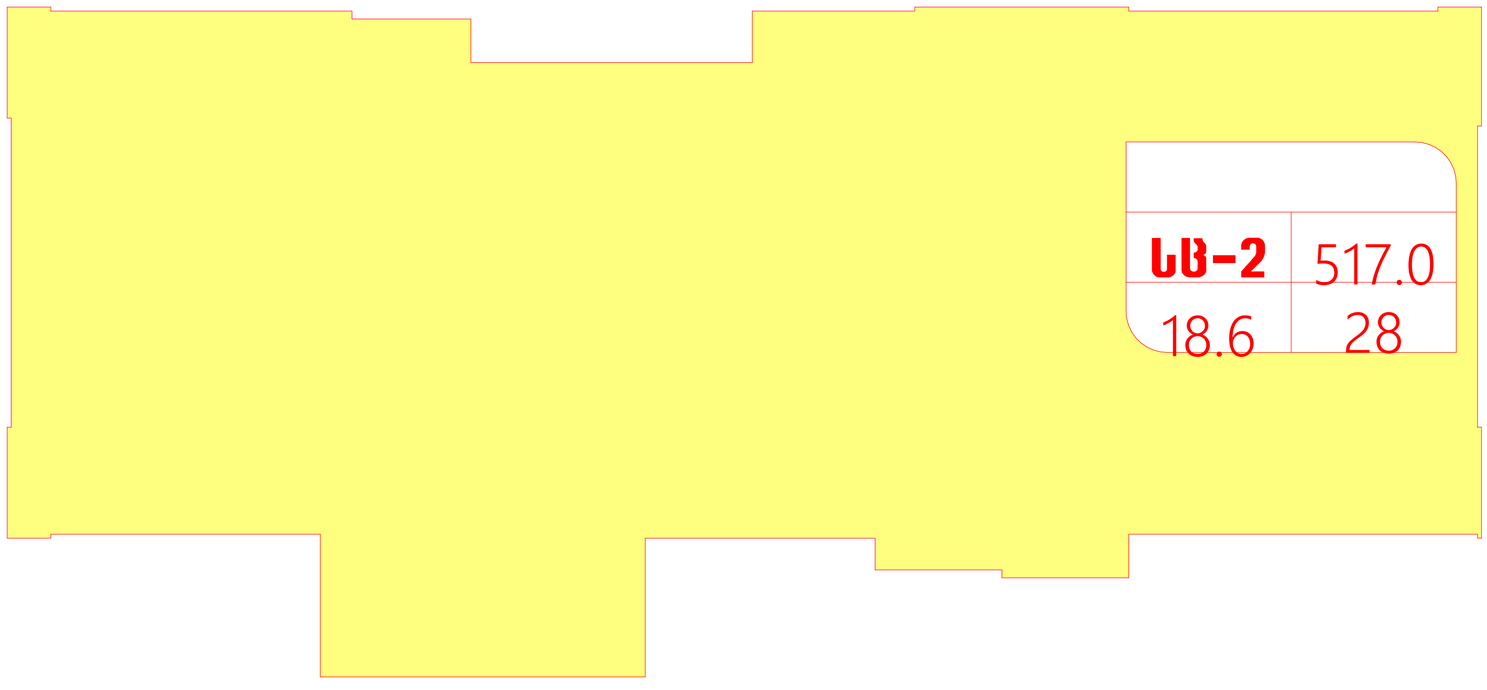
მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მ.პ		



5

სართულის დაჯავებულობის საანგარიშო ჯროჯი +16.00 ნიშნულზე

(საცხოვრებელი)



არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ბიორგი პრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (გაპ)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

-2,200 მთლიანი კომპლექსის ნიშნული (აღრე შეთანხმებული პროექტით)

მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული

ა დერძის ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი შკანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

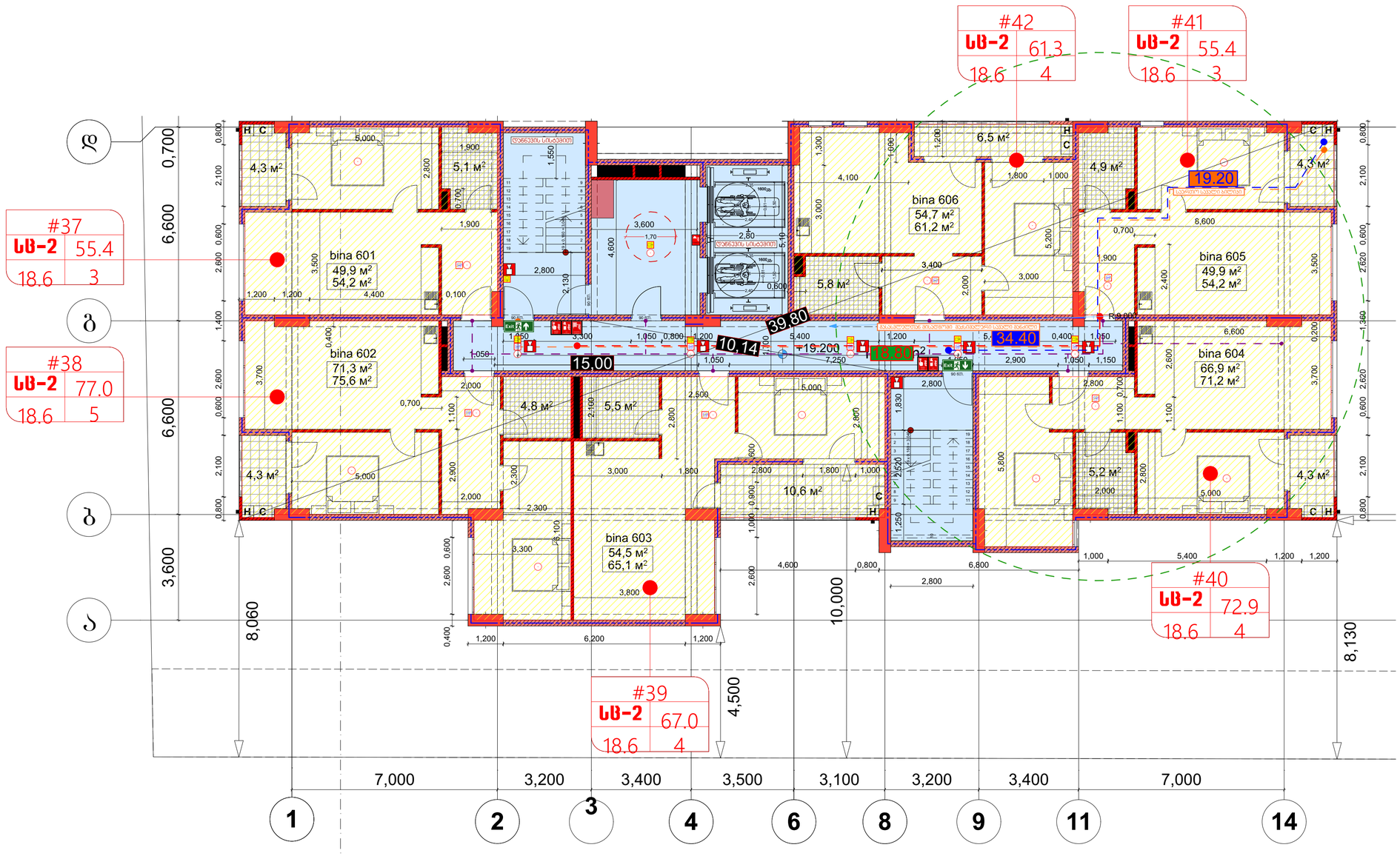
1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

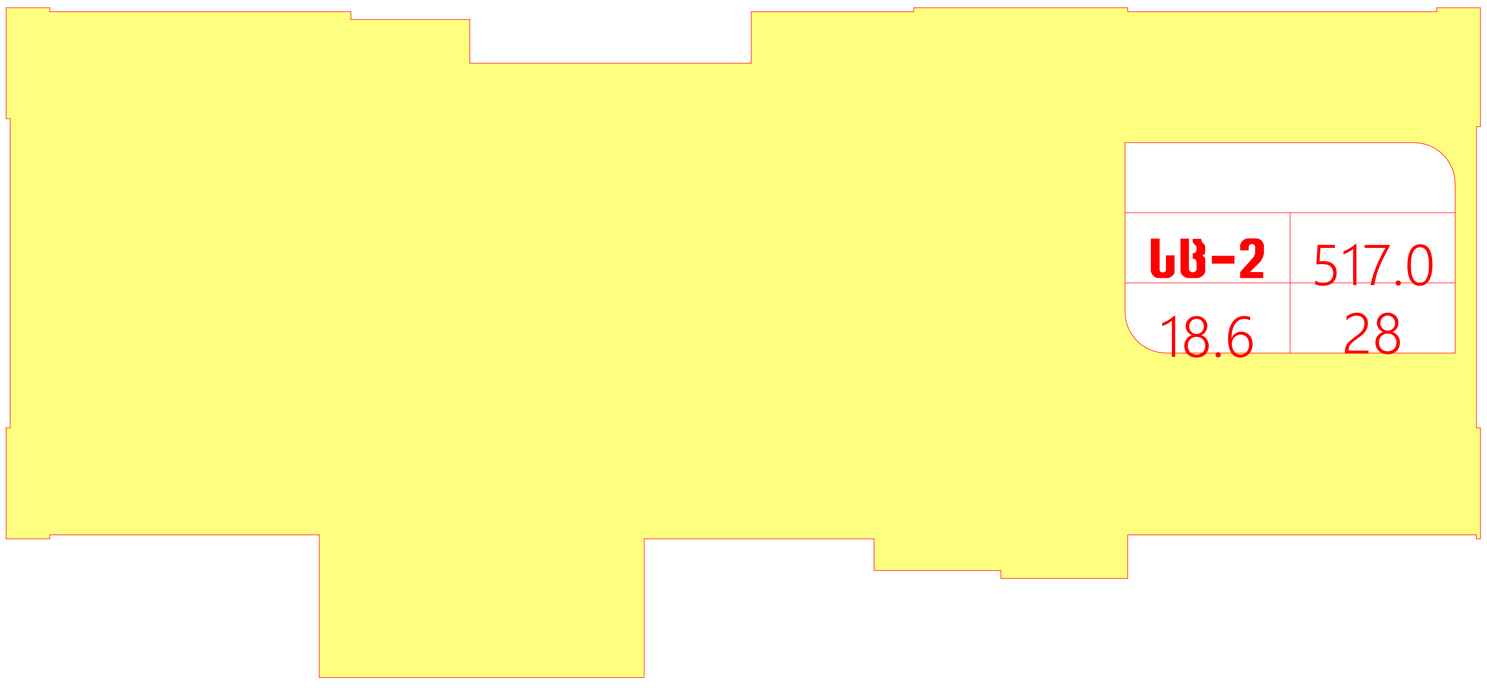
სართულის ბეგმა 13.800 ნიშნულზე მ. 1:100

მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მპ		



5

სართულის დაჯავებულობის საანგარიშო ჯროჯი +19.20 ნიშნულზე (საცხოვრებელი)



არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ბიორბი ბრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (ბაპი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

-2,200 მთლიანი კომპლექსის ნიშნული (აღრე შეთანხმებული პროექტით)

მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული

ა ღერძის ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი შპანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

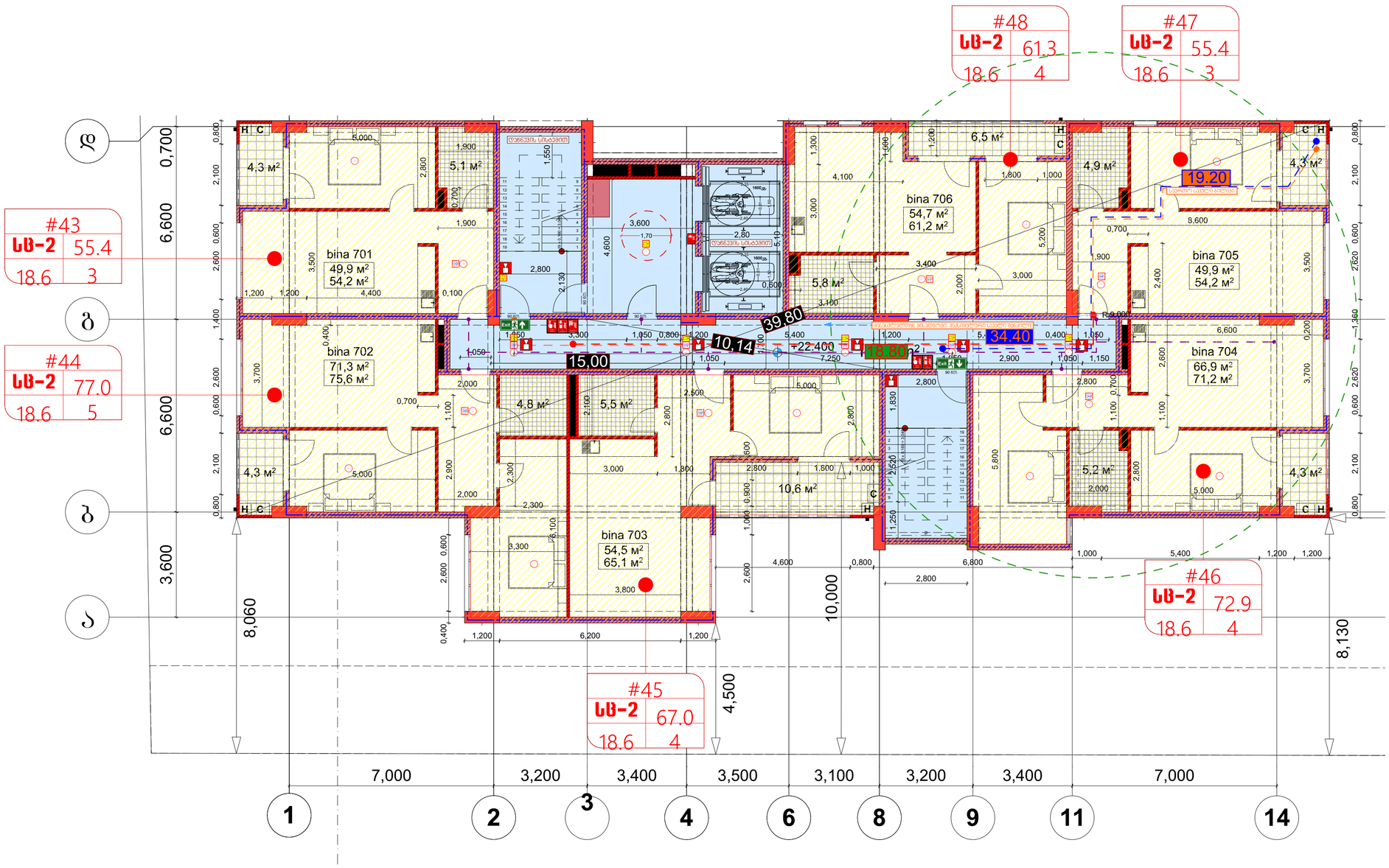
1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

სართულის გეგმა 17.000 ნიშნულზე მ. 1:100

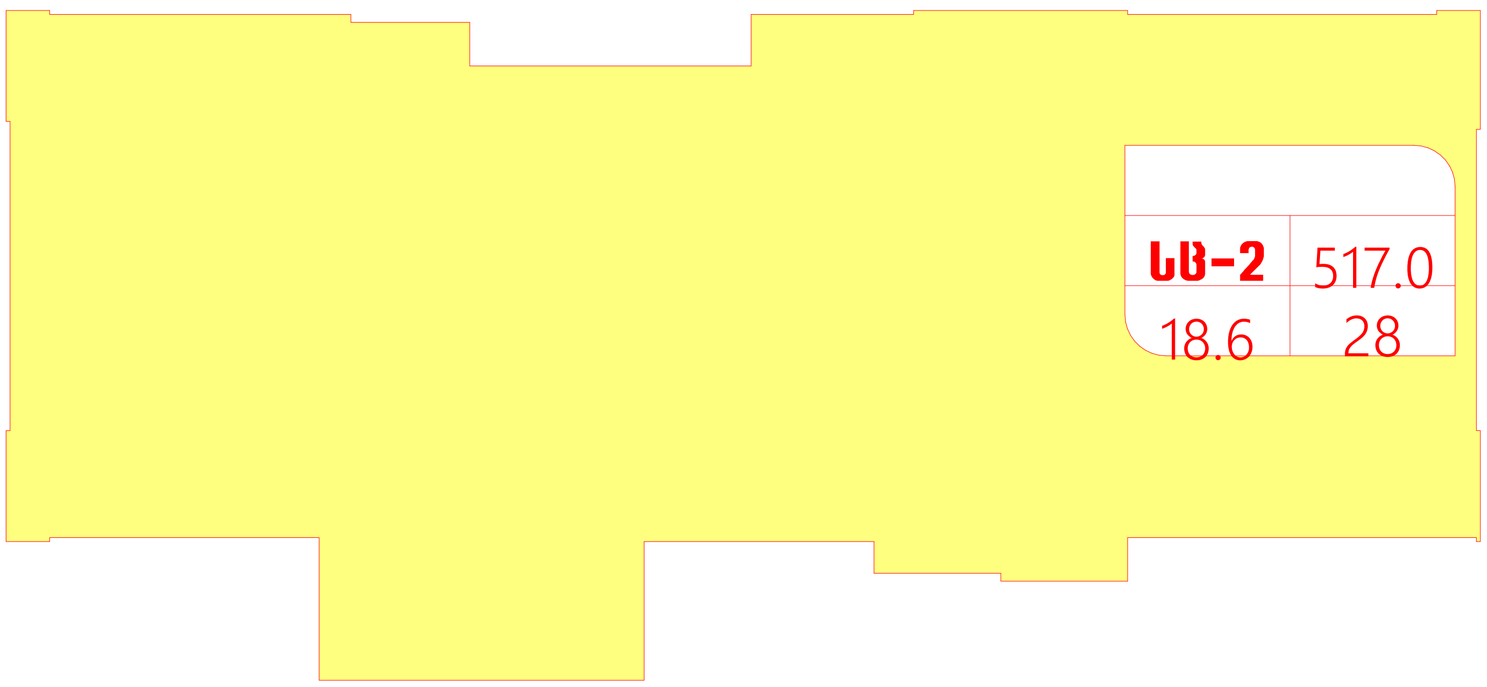
მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მპ		



5

სართულის დაჯავებულობის საანგარიშო ჯროჯი +22.40 ნიშნულზე

(საცხოვრებელი)



არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ბიორგი ბრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (გაან)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

-2,200 მთლიანი კომპლექსის ნიშნული (აღრე შეთანხმებული პროექტით)

მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული

ა ღერძის ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

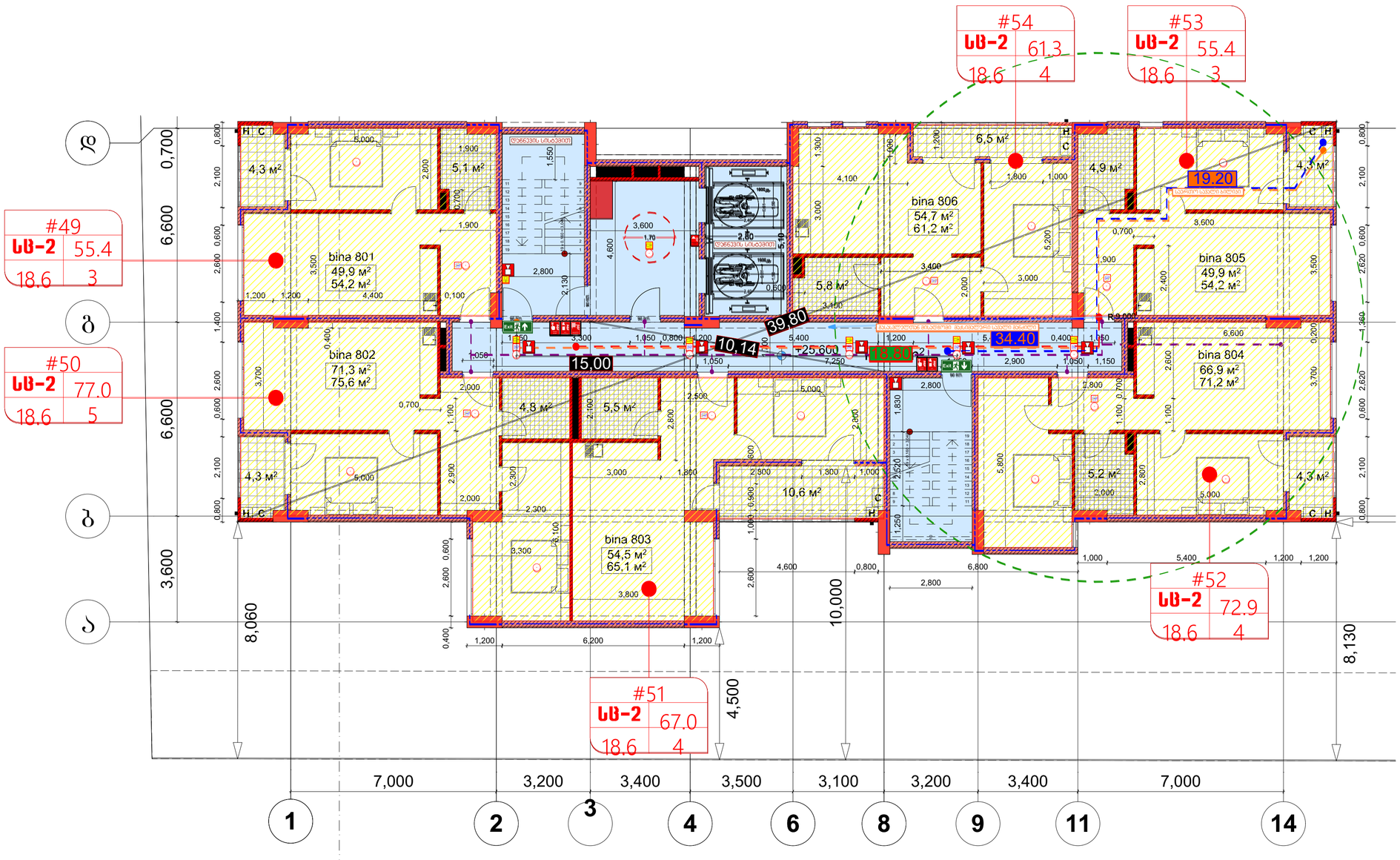
1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

სართულის გეგმა 20.200 ნიშნულზე მ. 1:100

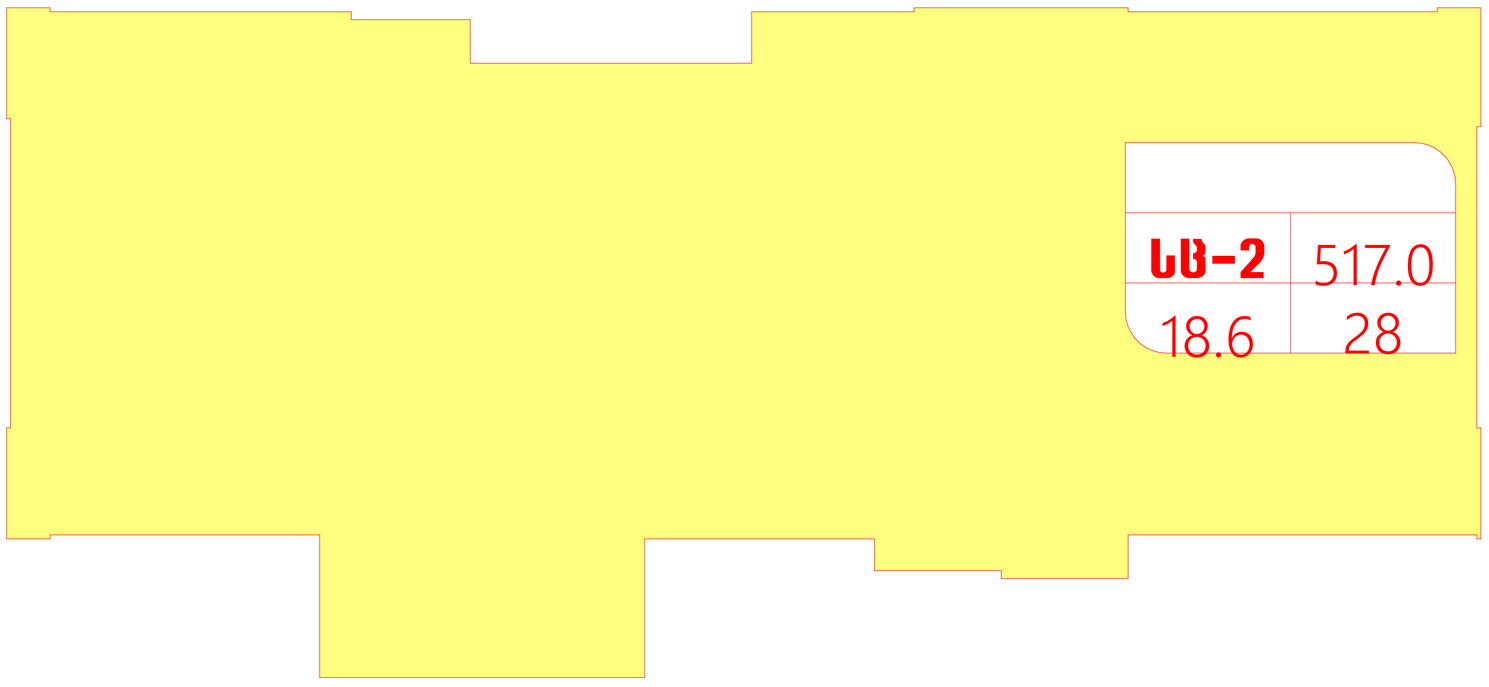
მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მ.პ		



5

სართულის დაჯავებულობის საანგარიშო ჯროჯი +25.60 ნიშნულზე

(საცხოვრებელი)



არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. ობილისი, ბიორგი ბრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (ბაკი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

-2,200 მთლიანი კომპლექსის ნიშნული (აღრე შეთანხმებული პროექტით)

მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული

ა ღერძის ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

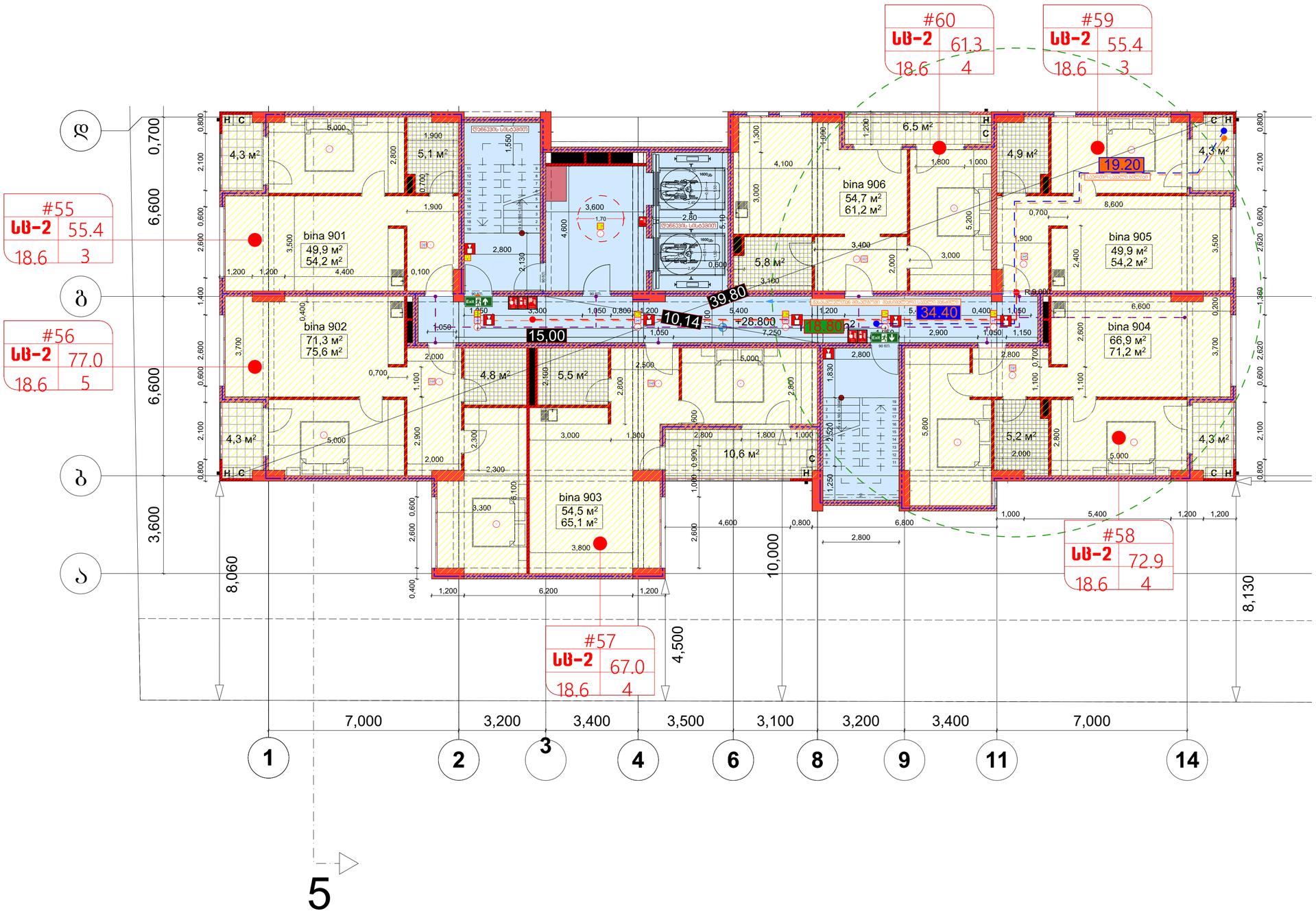
1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

სართულის ბეჭმა 23.400 ნიშნულზე მ. 1:100

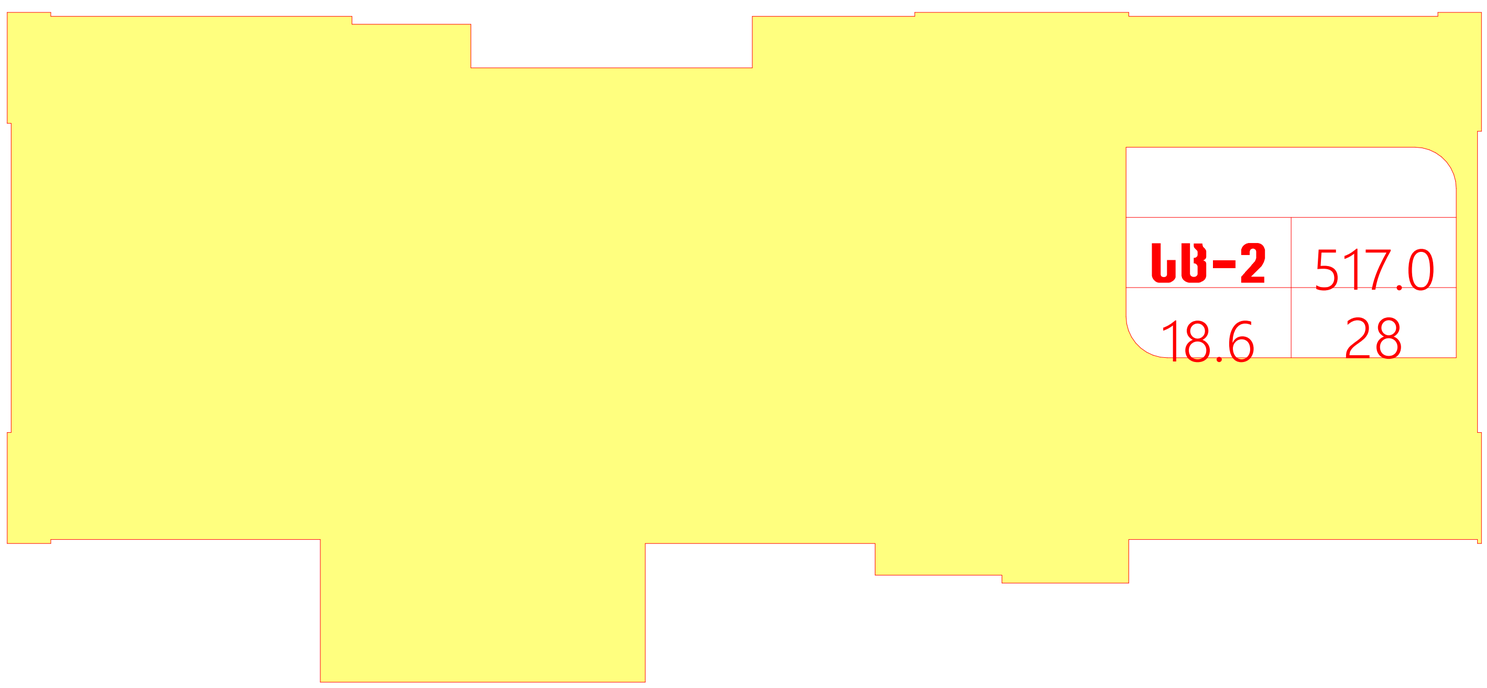
მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მპ		



5

სართულის დაჯავებულობის საანგარიშო ჯროჯი +28.80 ნიშნულზე

(საცხოვრებელი)



არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ბიორბო ბრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (ბაპი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

პიროგითი აღნიშვნები:

-2,200 მთლიანი კომპლექსის ნიშნული (აღრე შეთანხმებული პროექტით)

მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული

ა ღერძის ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

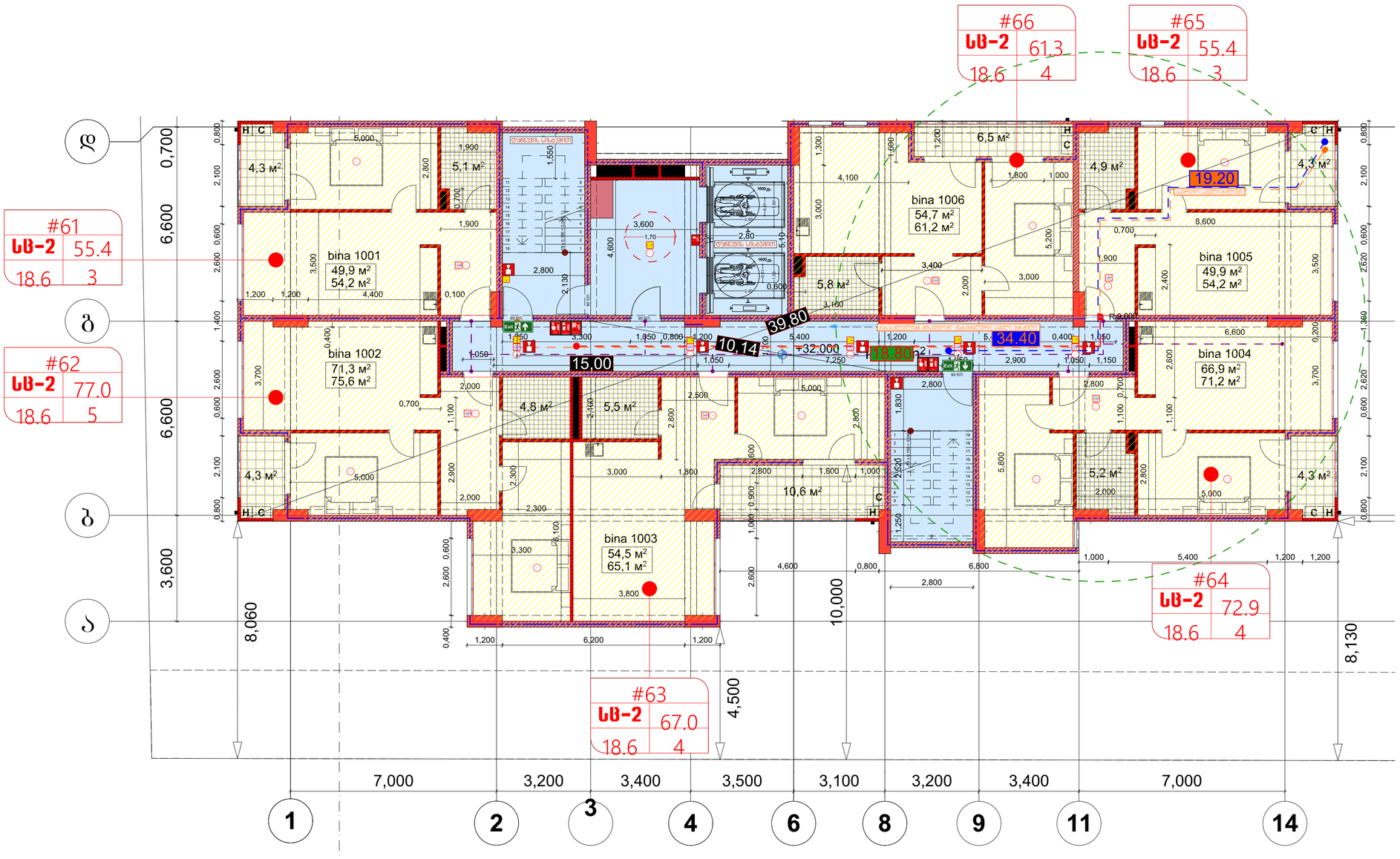
1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

სართულის გეგმა 26.600 ნიშნულზე მ. 1:100

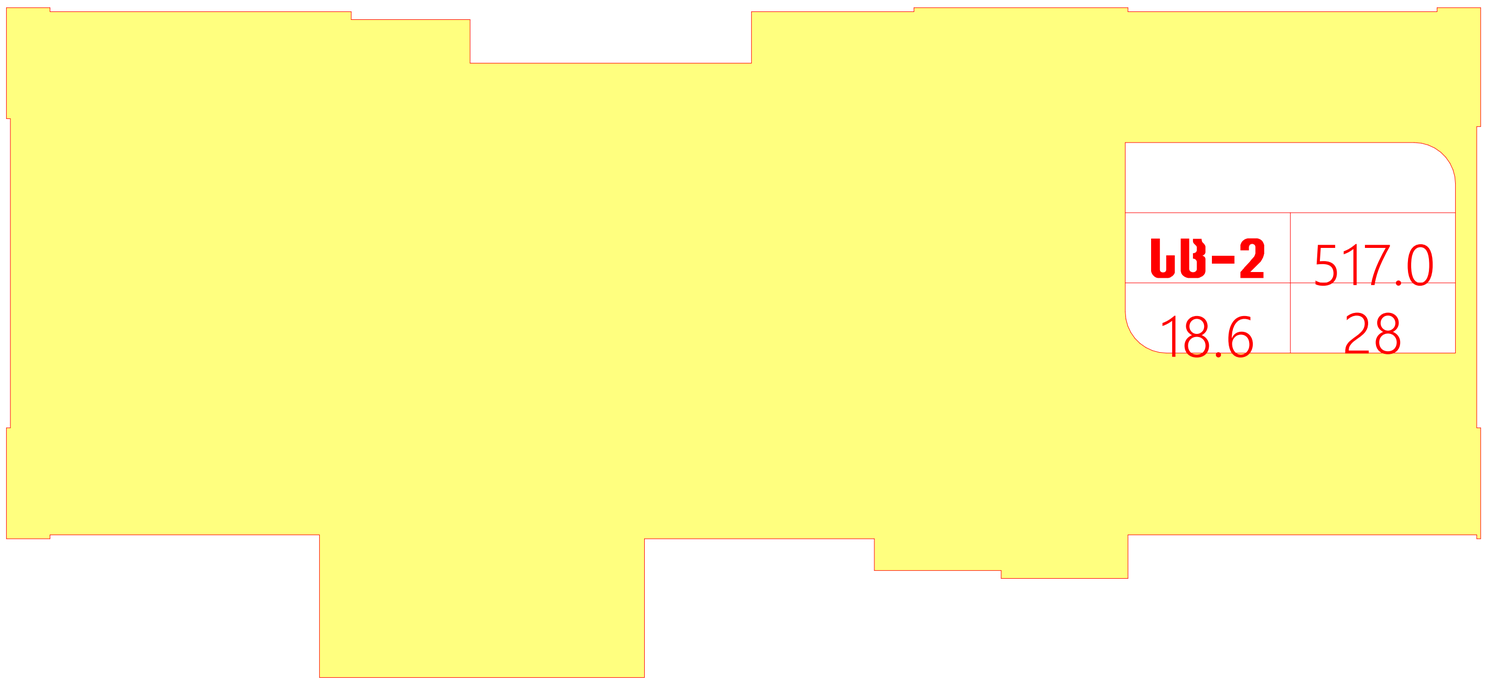
მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მ.პ		



5

სართულის დაჯავებულობის საანგარიშო ჯროჯი +32.00 ნიშნულზე

(საცხოვრებელი)



არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ბიორბი ბრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (ბაპი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

პიროგითი აღნიშვნები:

-2,200 მთლიანი კომპლექსის ნიშნული (აღრე შეთანხმებული პროექტით)

მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული

ა დერძის ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

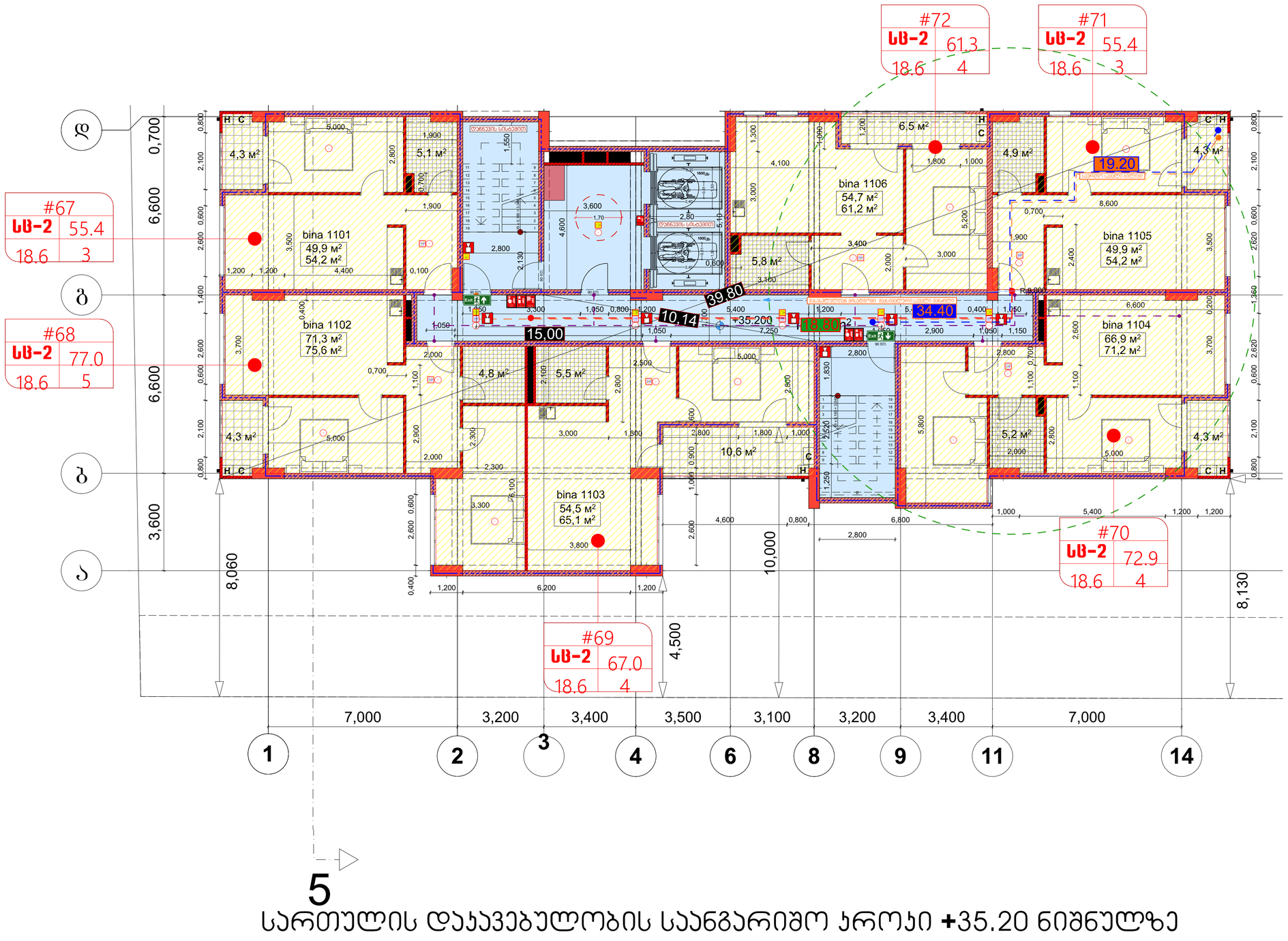
1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

სართულის გეგმა 29.800 ნიშნულზე მ. 1:100

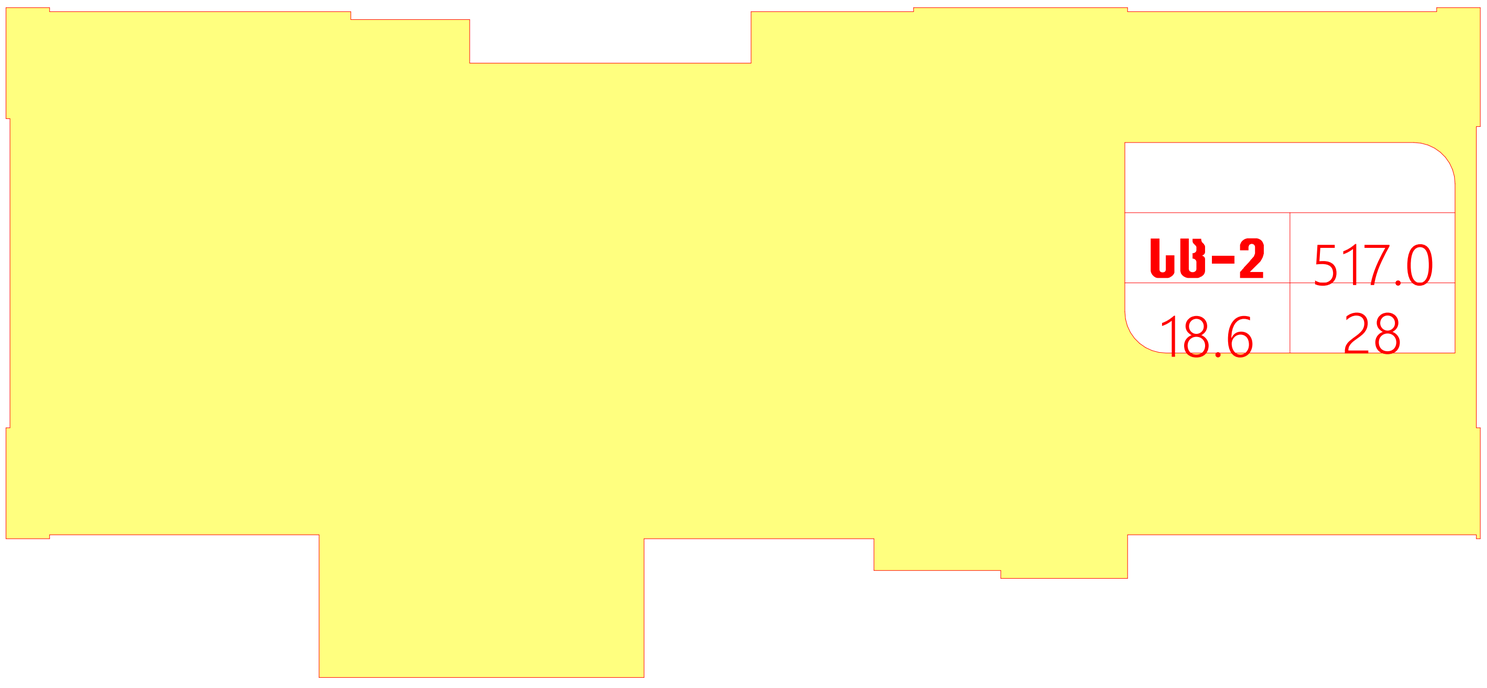
მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მპ		



5

სართულის დაჯავებულობის საანგარიშო ჯროჯი +35.20 ნიშნულზე

(საცხოვრებელი)



არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ბიორბი ბრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (ბაპი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

-2,200 მთლიანი კომპლექსის ნიშნული (აღრე შეთანხმებული პროექტით)

მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული

ა ღერძის ხაზი

ბანაშენიანების რეზულირების ხაზი შკანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

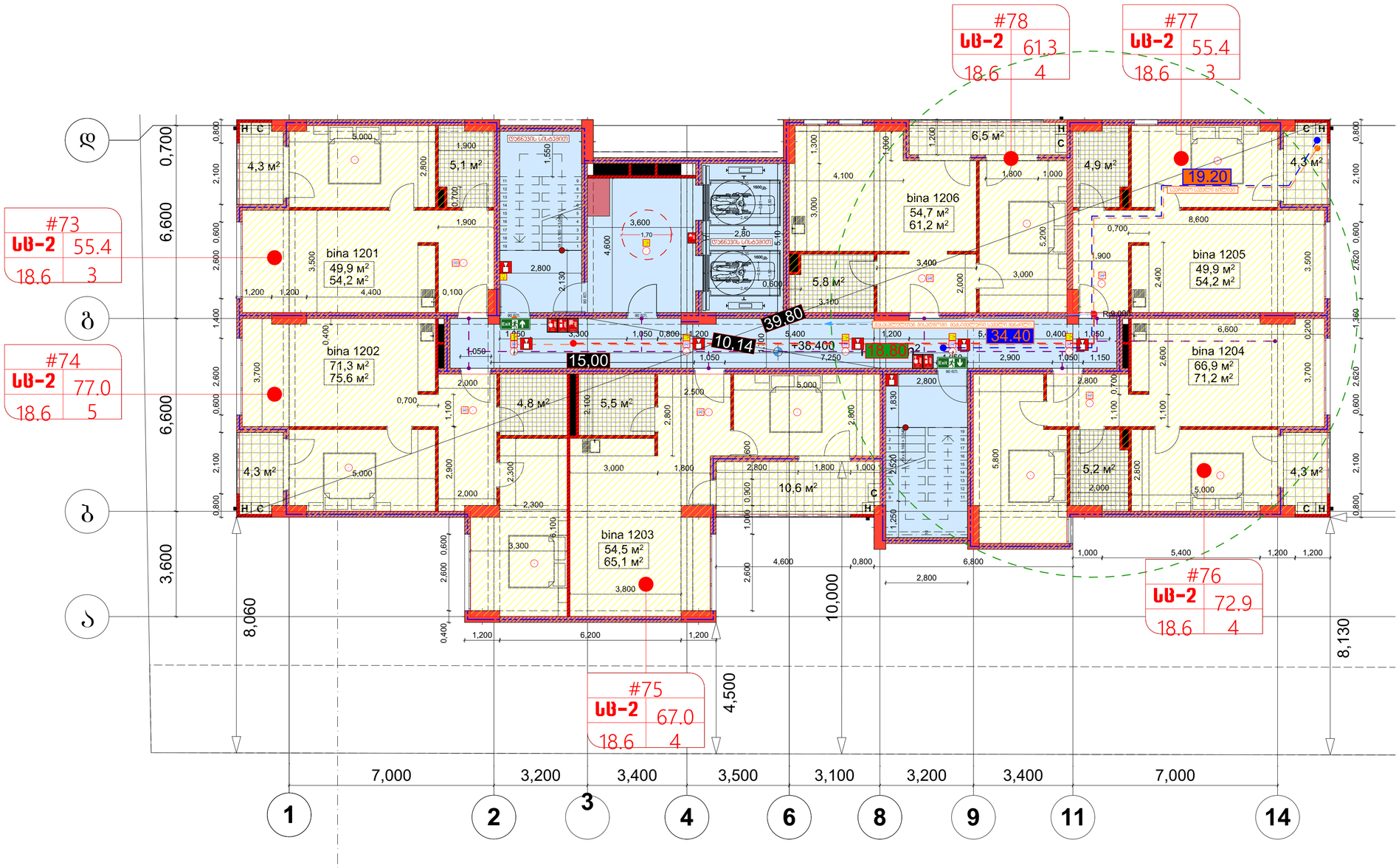
1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

სართულის გეგმა 33.000 ნიშნულზე მ. 1:100

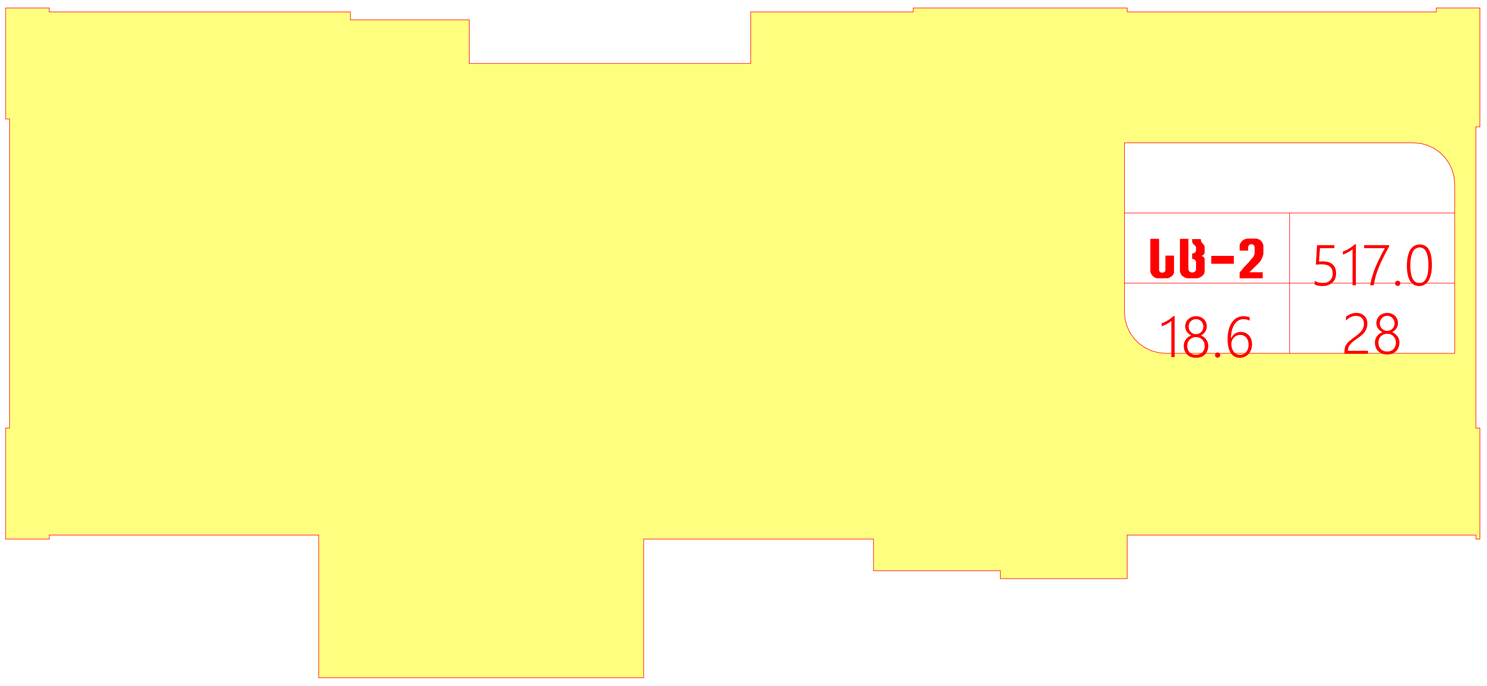
მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მ.პ		



5

სართულის დაკავებულობის საანგარიშო ჯროკი +38.40 ნიშნულზე

(საცხოვრებელი)



არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ბიორბი ბრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (გაკი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

-2,200 მთლიანი კომპლექსის ნიშნული (აღრე შეთანხმებული პროექტით)

მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული

ა ღერძის ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

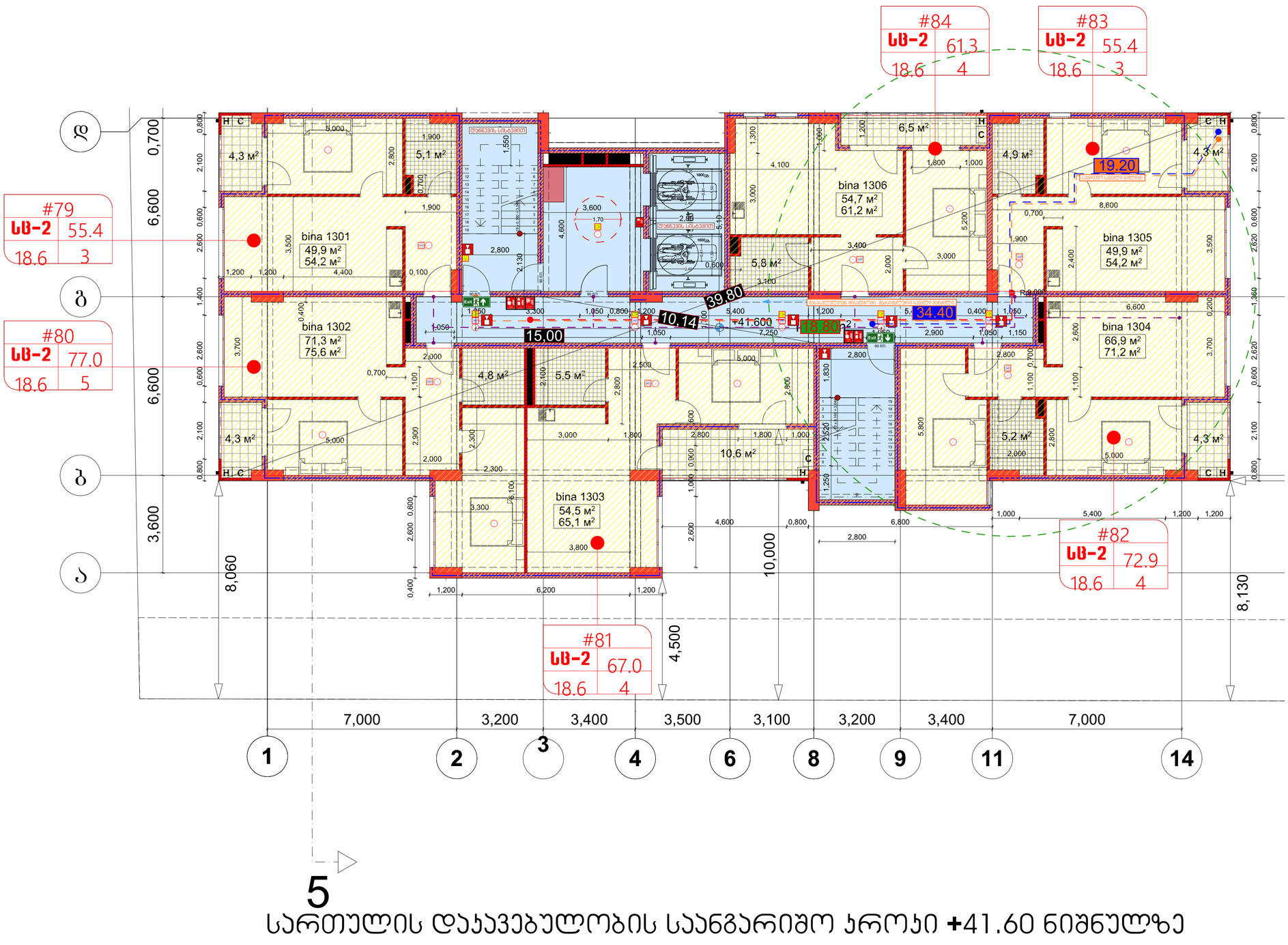
1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

სართულის გეგმა 36.200 ნიშნულზე მ. 1:100

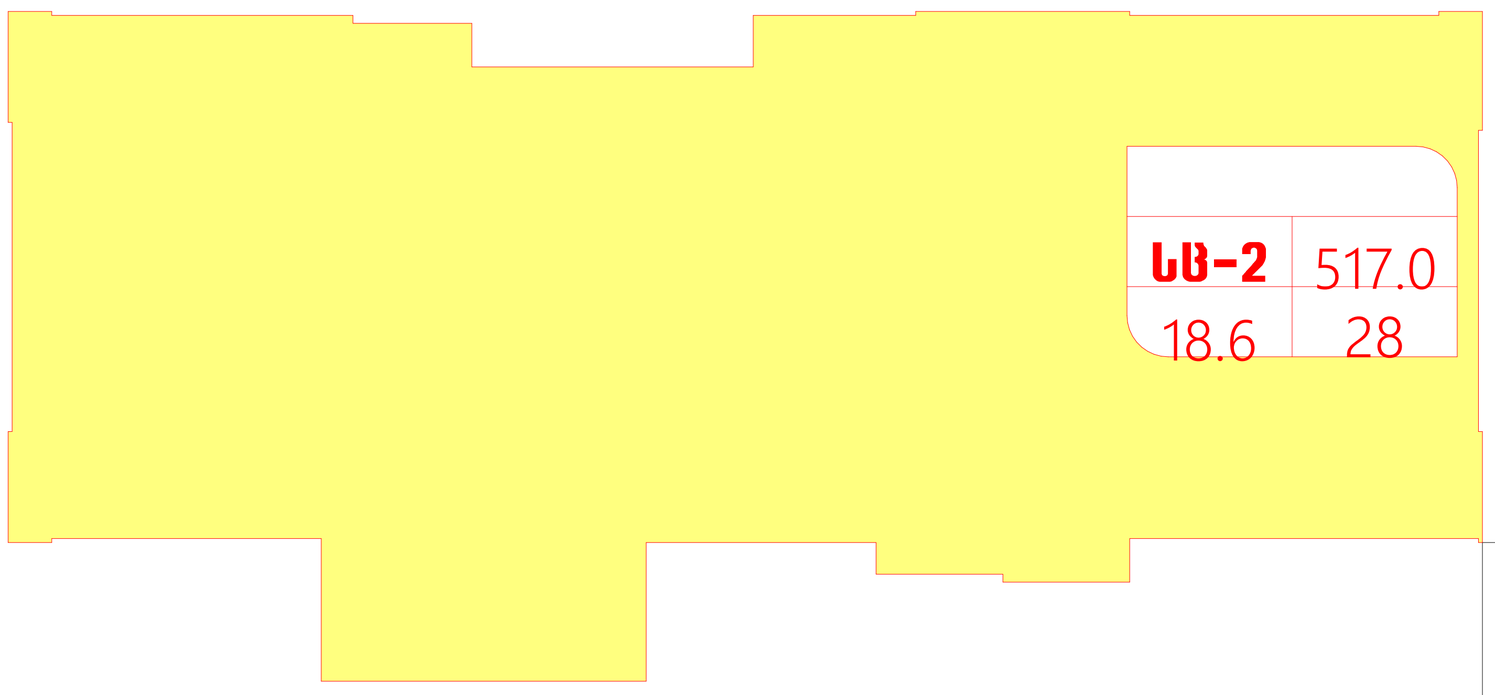
მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მპ		



5

სართულის დაჯავებულობის საანგარიშო ჯროჯი +41.60 ნიშნულზე

(საცხოვრებელი)



არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ბიორგი ბრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (გაკი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

პიროგითი აღნიშვნები:

-2,200 მთლიანი კომპლექსის ნიშნული (აღრე შეთანხმებული პროექტით)

მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული

ა ღერძის ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

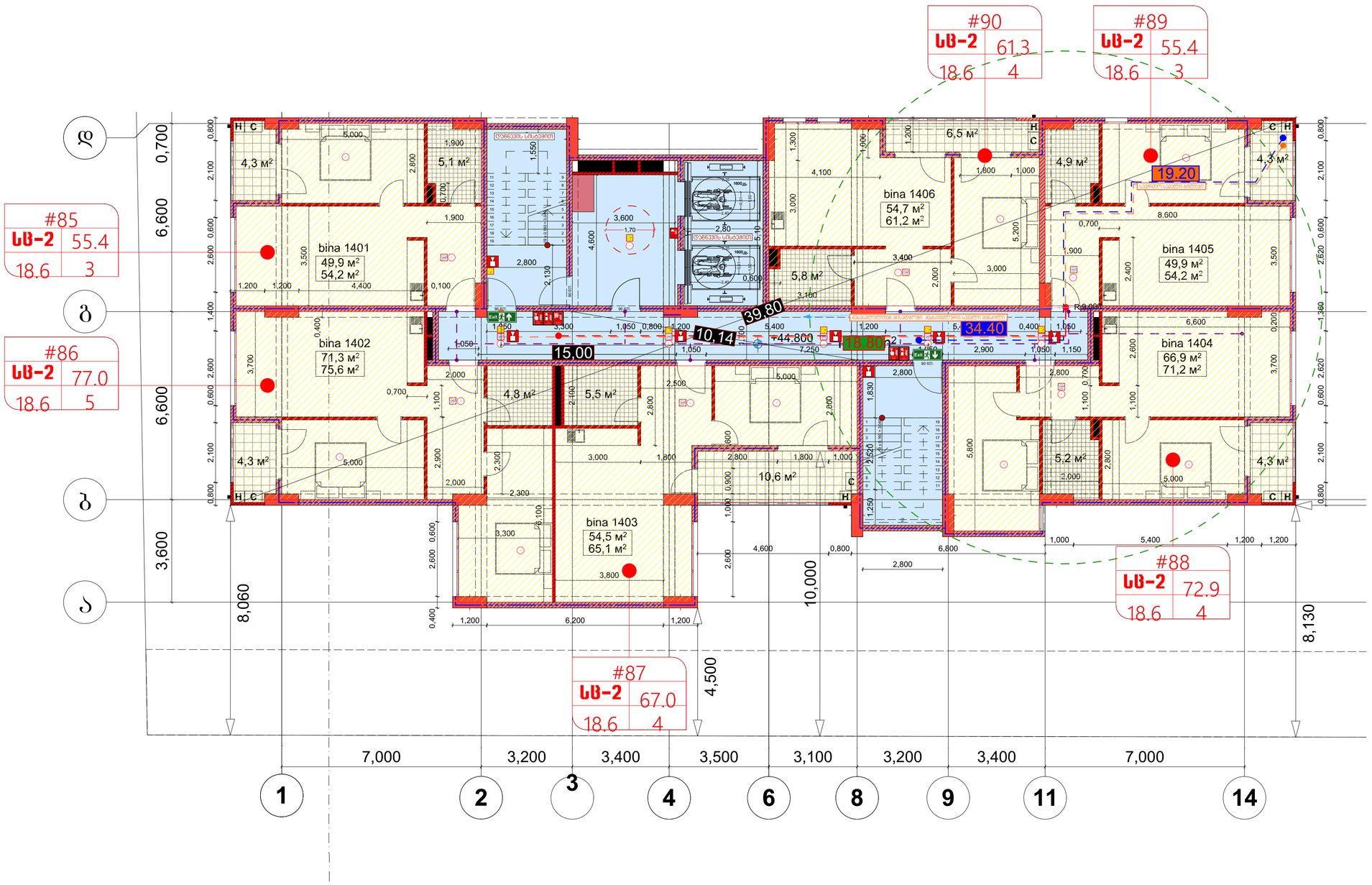
1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

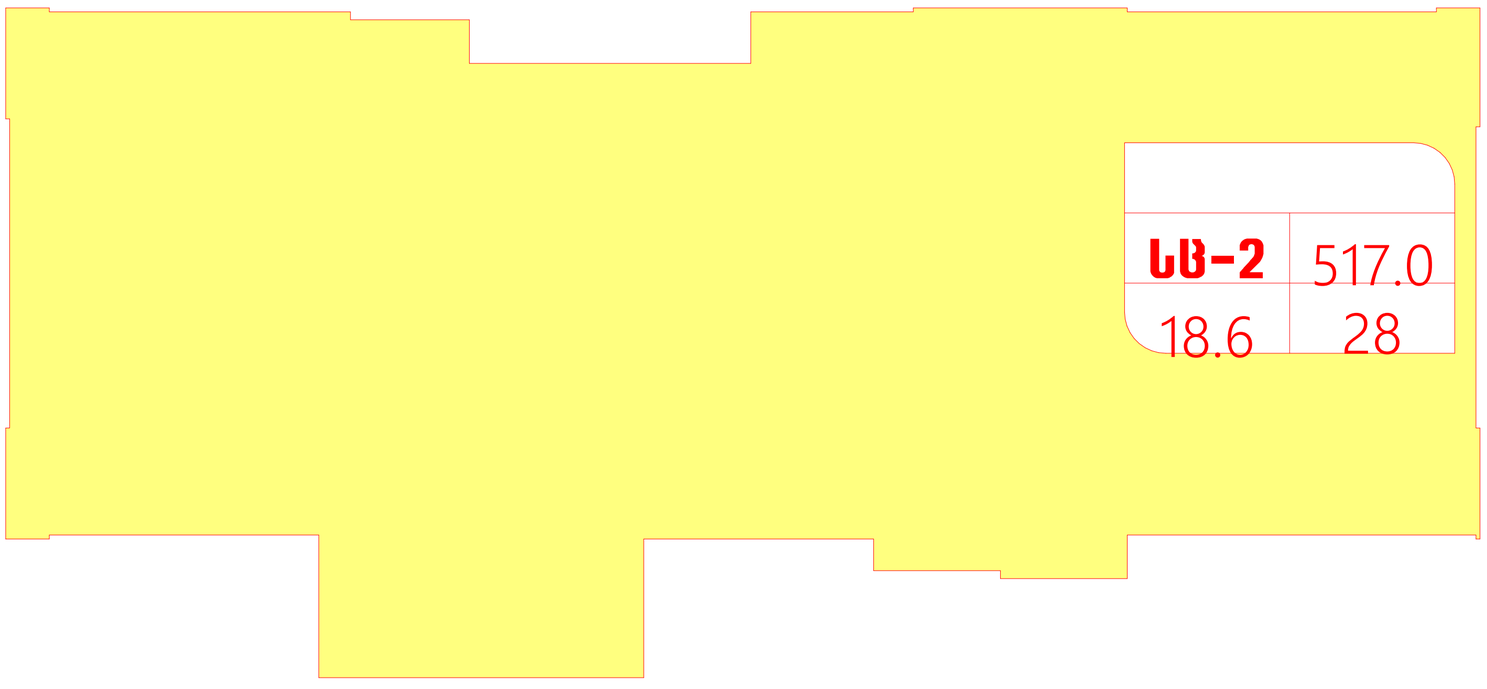
სართულის გეგმა 39.400 ნიშნულზე მ. 1:100

მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მ.ა		



სართულის დაჯავებულობის საანგარიშო ჯროჯი +44.80 ნიშნულზე

(საცხოვრებელი)



არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ბიორბო ბარწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (გაპ)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

-2,200 მთლიანი კომპლექსის ნიშნული (აღრე შეთანხმებული პროექტით)

მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული

ა ღერძის ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი შკანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

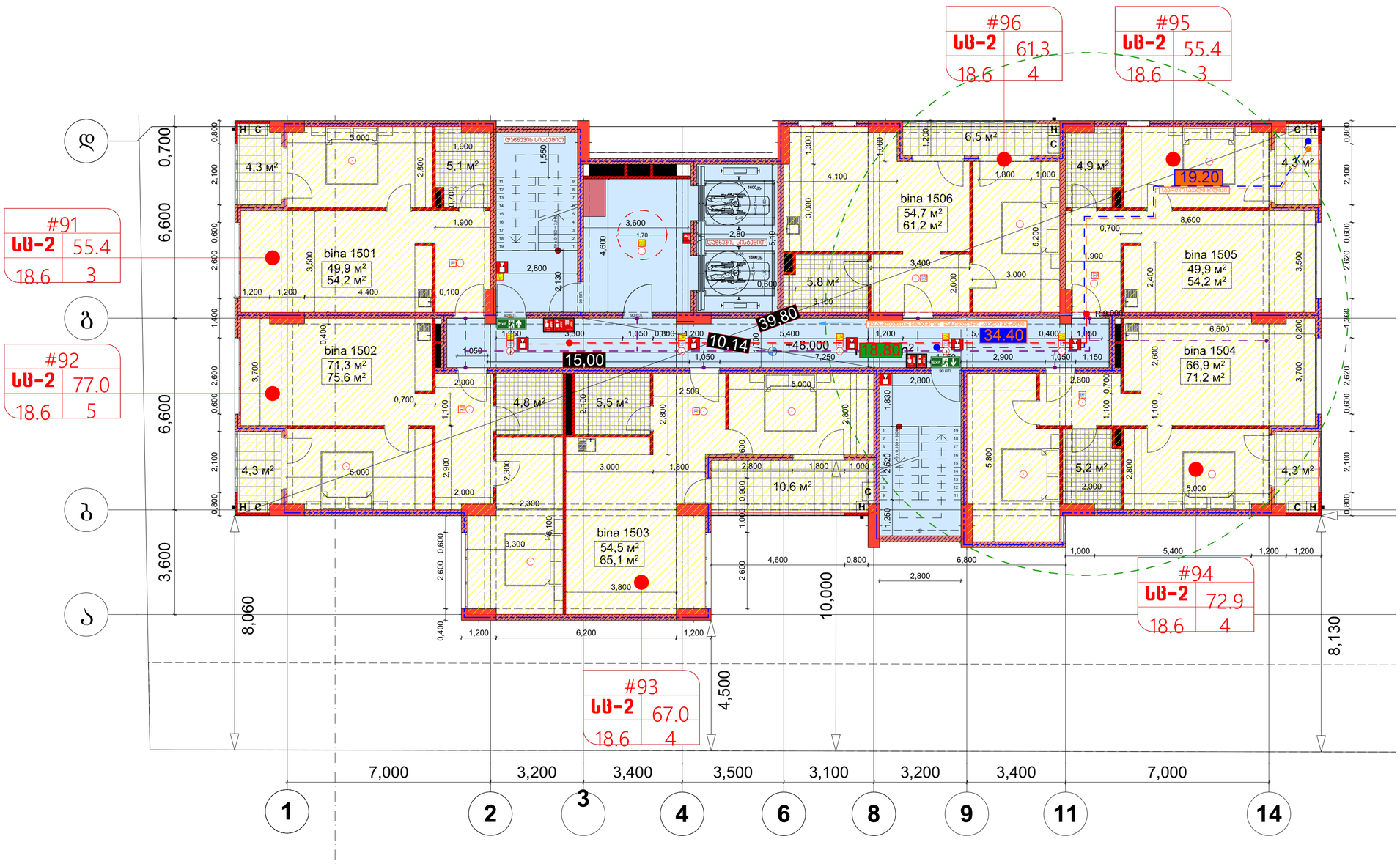
1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

სართულის გეგმა 42.600 ნიშნულზე მ. 1:100

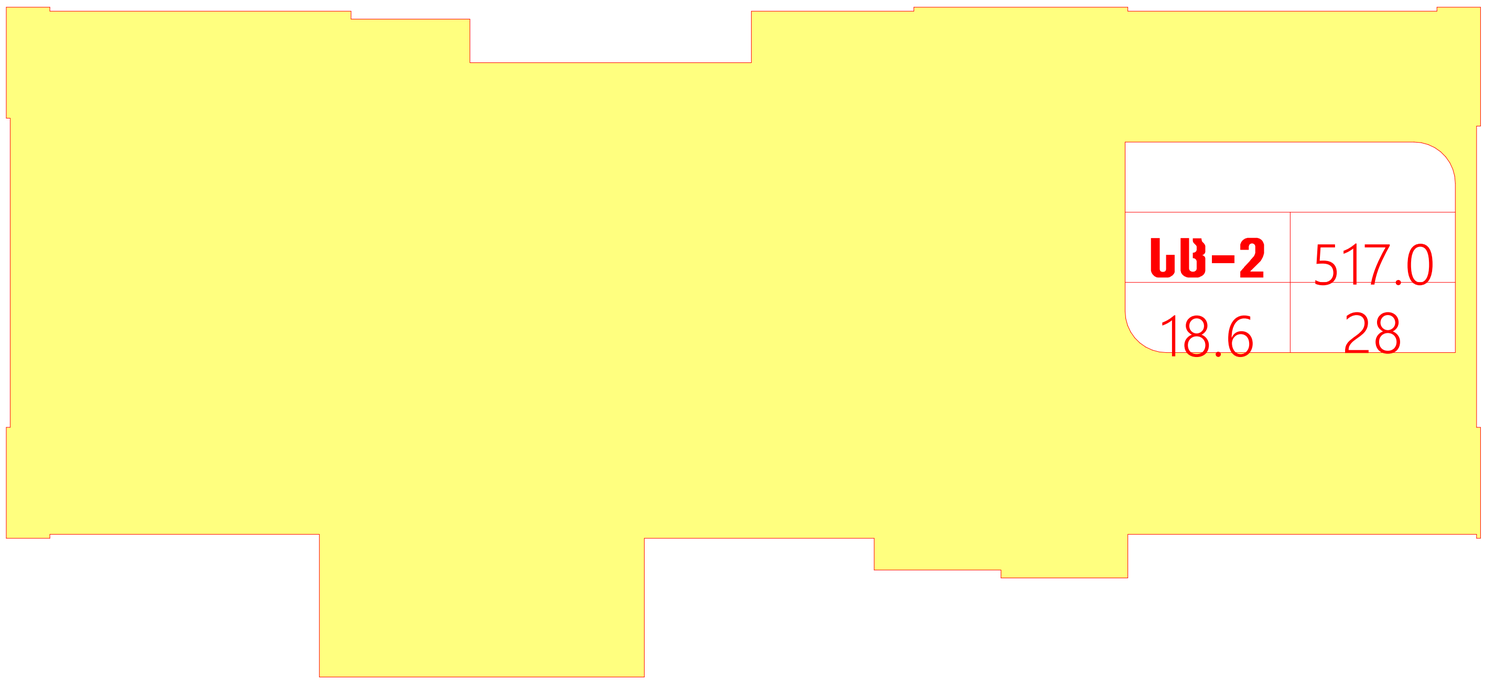
მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მპ		



5

სართულის დაჯავებულობის საანგარიშო ჯროჯი +48.00 ნიშნულზე

(საცხოვრებელი)



არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ბიორბი ბარწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (ბაპი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

აღრობითი აღნიშვნები:

-2,200 მთლიანი კომპლექსის ნიშნული (აღრე შეთანხმებული პროექტით)

მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული

ა ღერძის ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

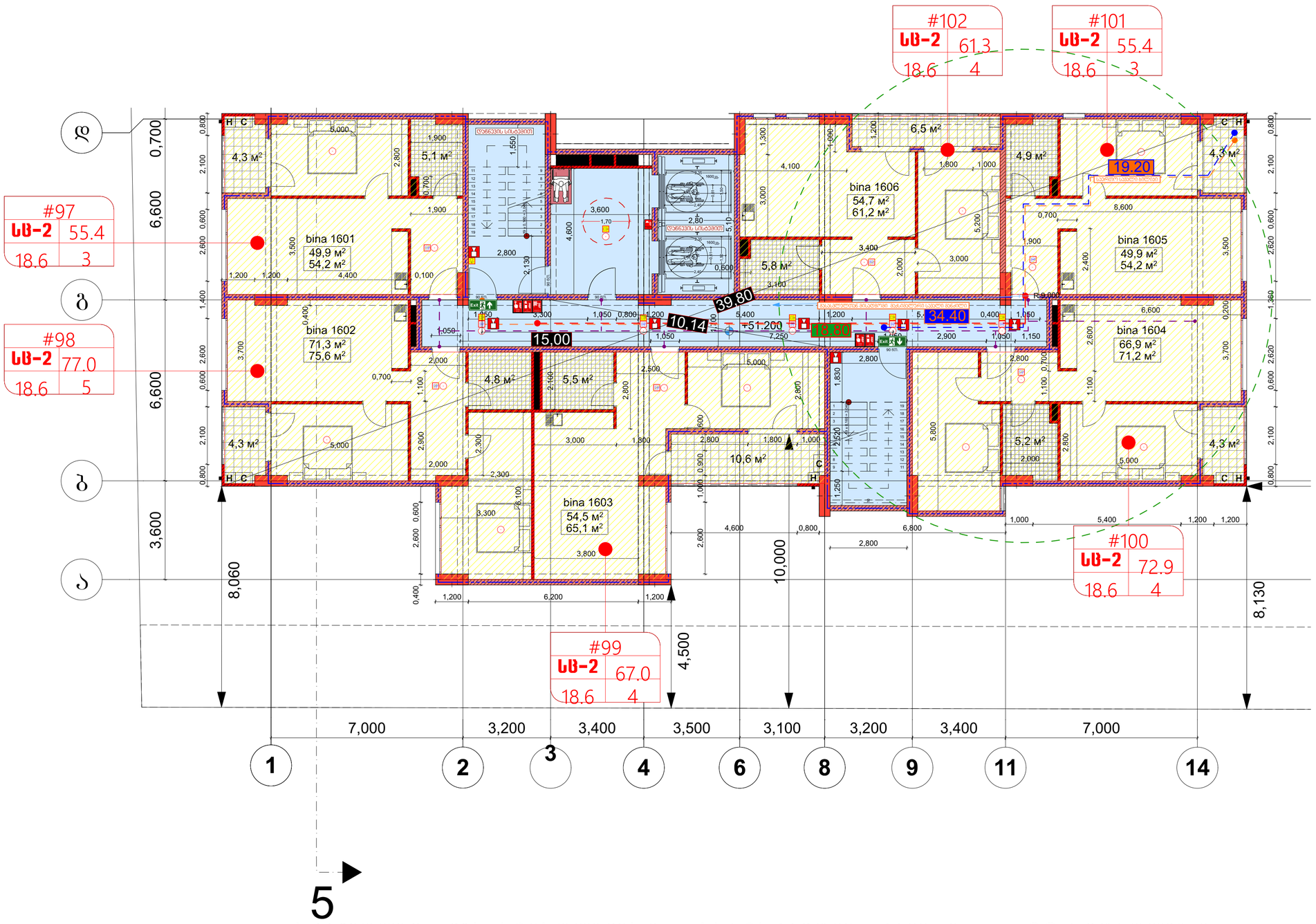
1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

სართულის გეგმა 45.800 ნიშნულზე მ. 1:100

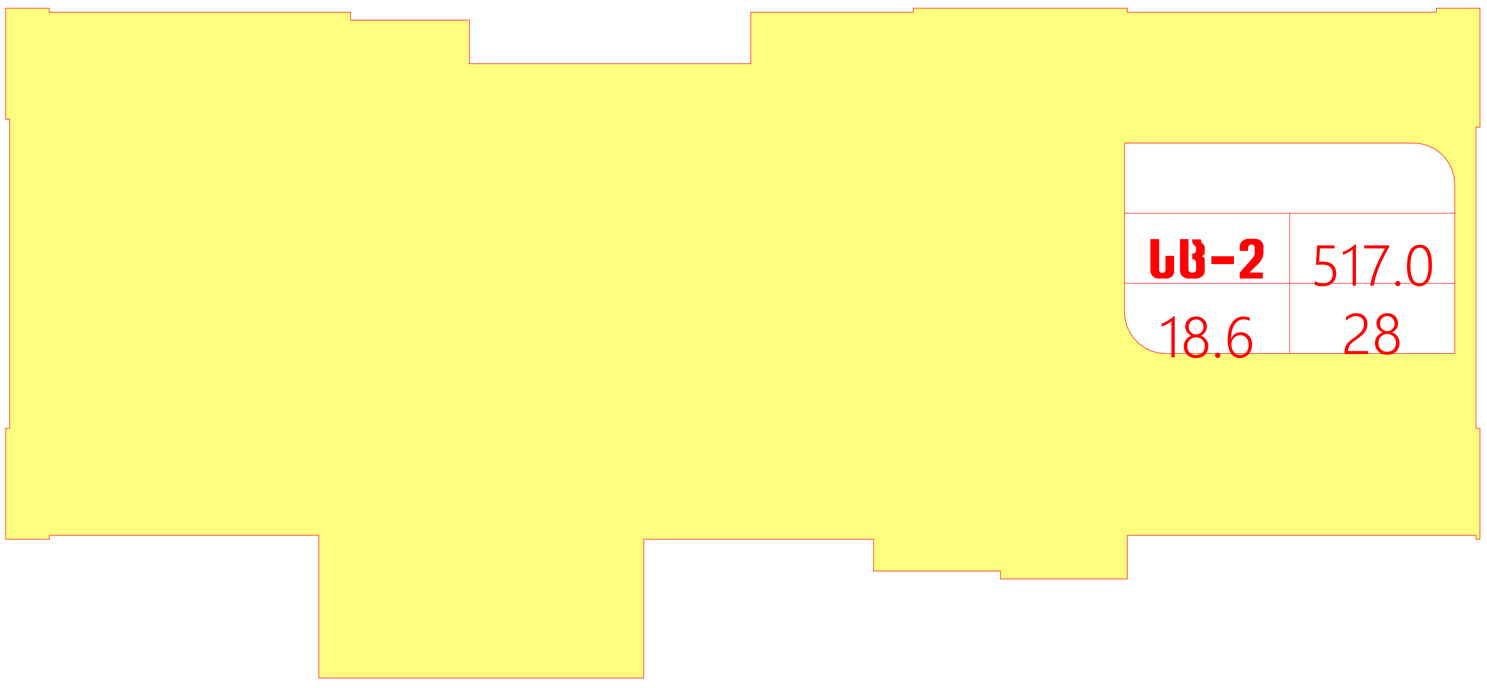
მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მპ		



5

სართულის დაჯავებულობის საანგარიშო ჯროჯი +51.20 ნიშნულზე

(საცხოვრებელი)



არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ბიორბი ბრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (ბაპი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

-2,200 მთლიანი კომპლექსის ნიშნული (აღრე შეთანხმებული პროექტით)

მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული

ა ღერძის ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

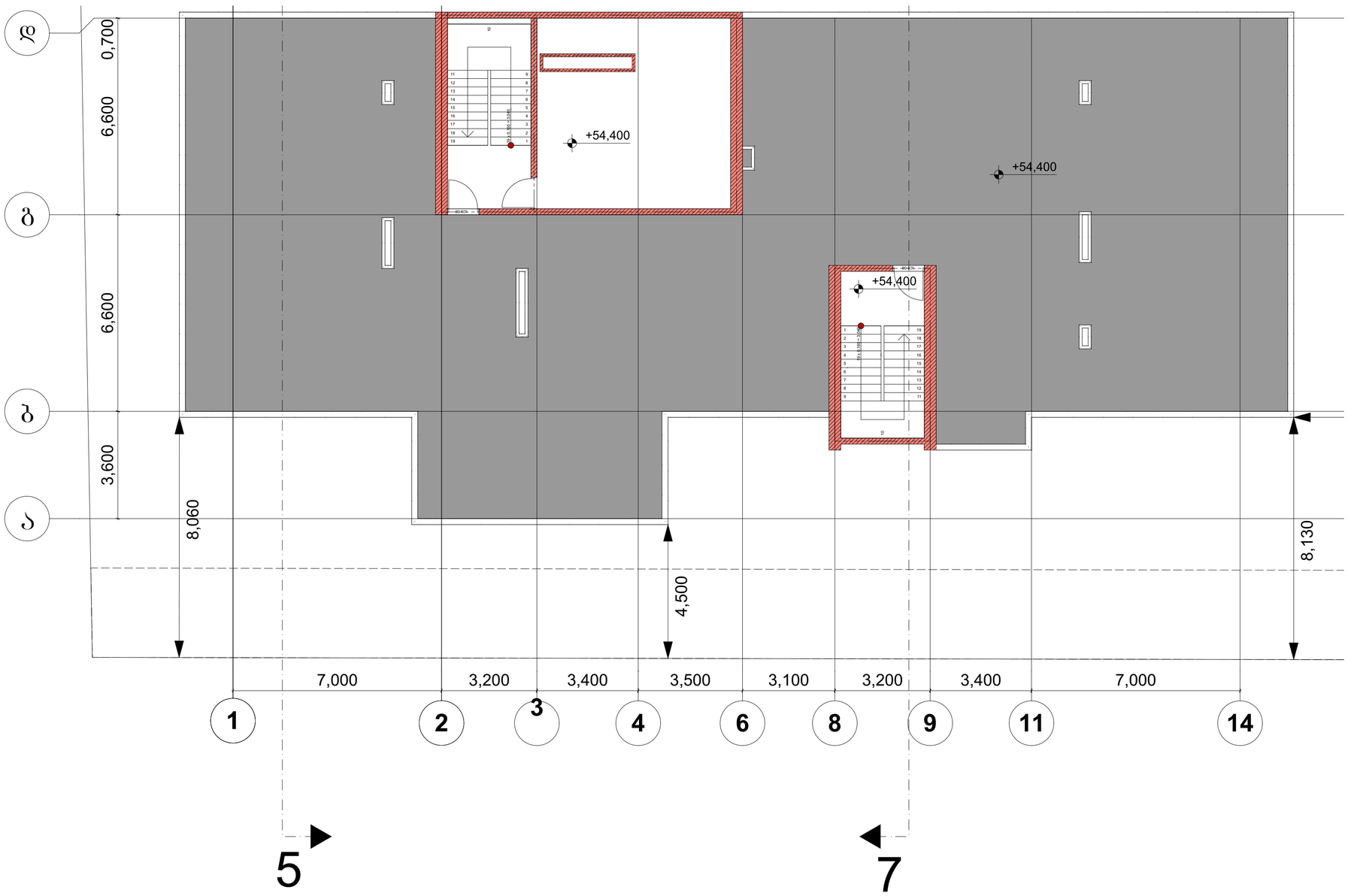
1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

სართულის გეგმა 49.000 ნიშნულზე მ. 1:100

მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მ.პ		



არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ბიორბი ბრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (ბაპი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

-2,200 მთლიანი კომპლექსის ნიშნული (აღრე შეთანხმებული პროექტით)

მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული

ა ღერძის ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი შპანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

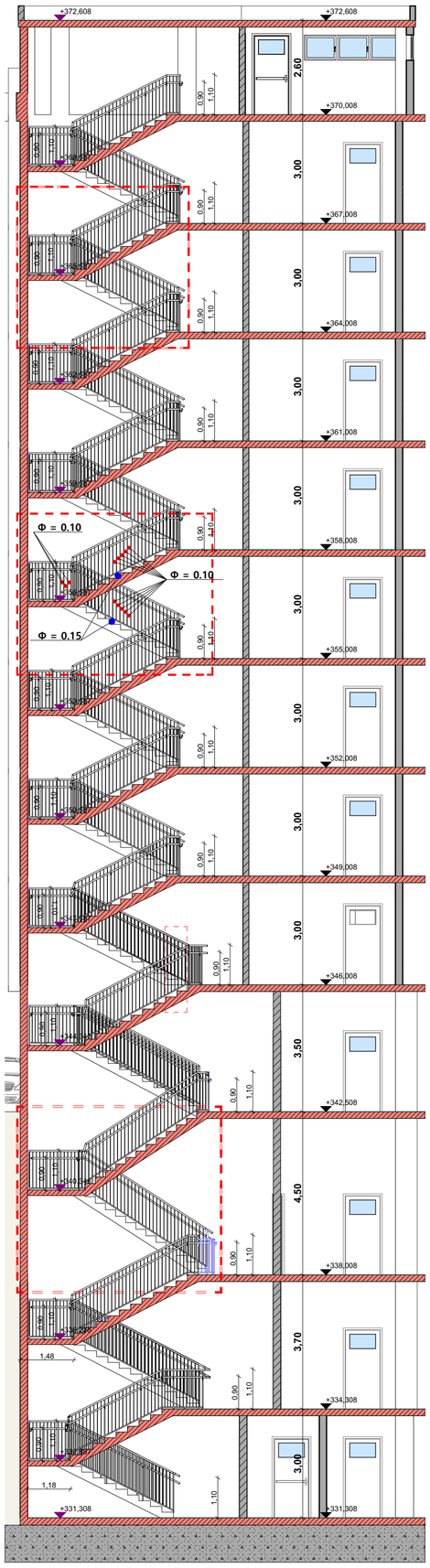
საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

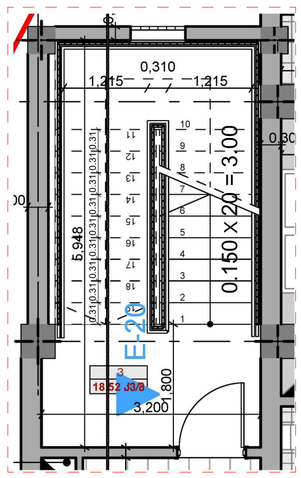
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

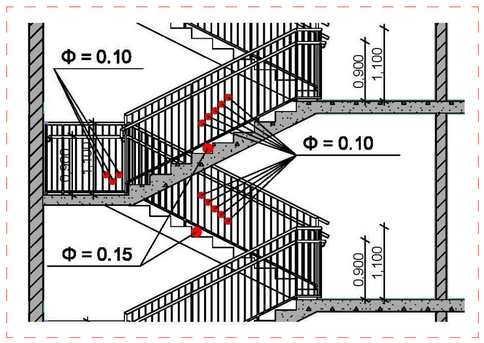
სართულის ბეჭმა 52.200 ნიშნულზე მ. 1:100

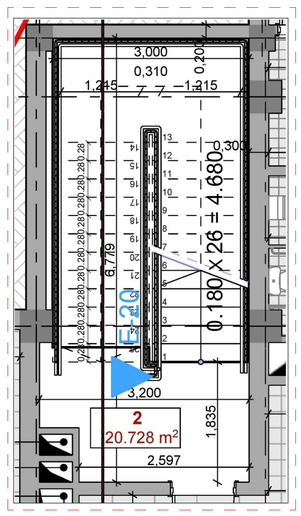
მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მ.პ		

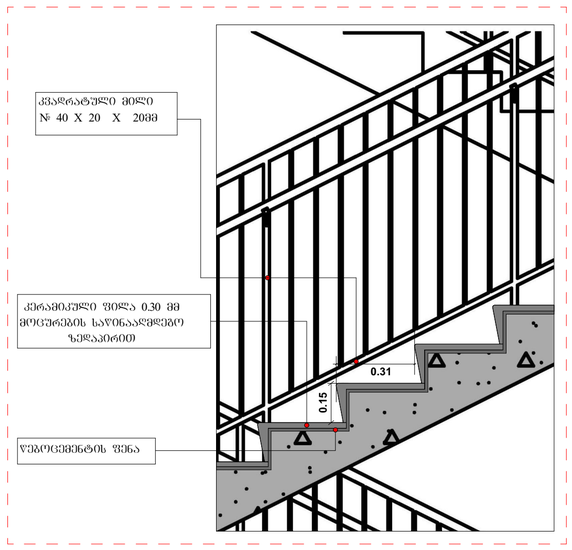
კიბის გრძივი ჭრილი მოაჯირის და საფეხურის დეტალებით











არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, გიორგი ბრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (ბაპი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

-2,200 მთლიანი კომპლექსის ნიშნული (აღრე შეთანხმებული პროექტით)

მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული

ა დერძის ხაზი

ბანაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

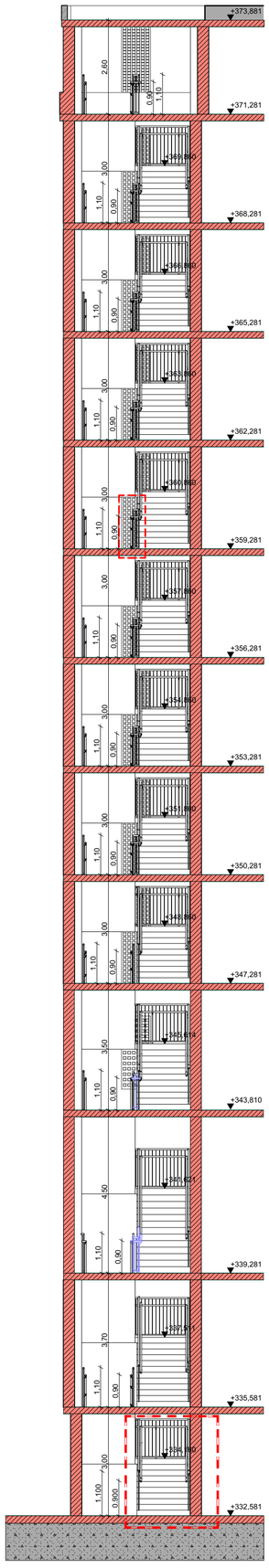
საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

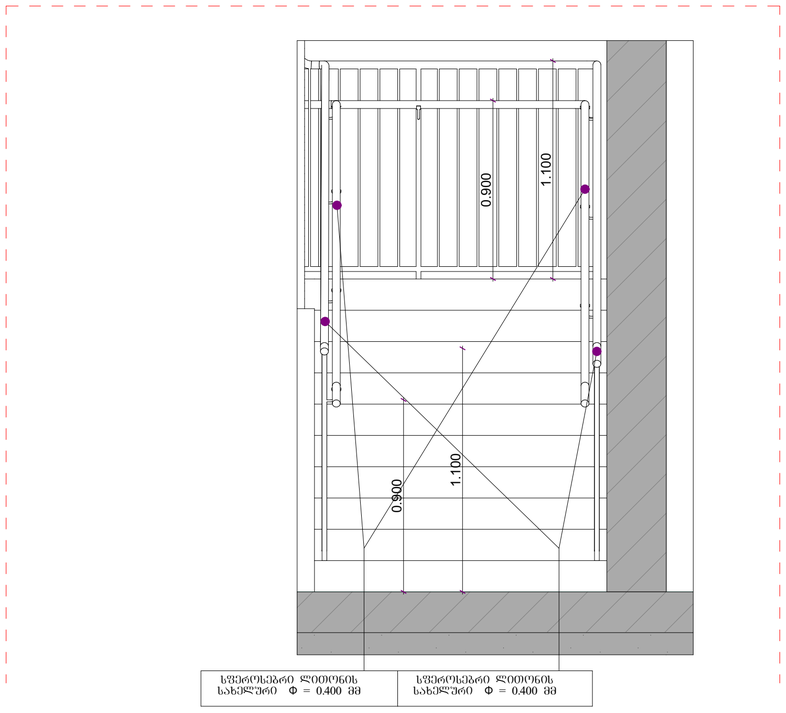
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

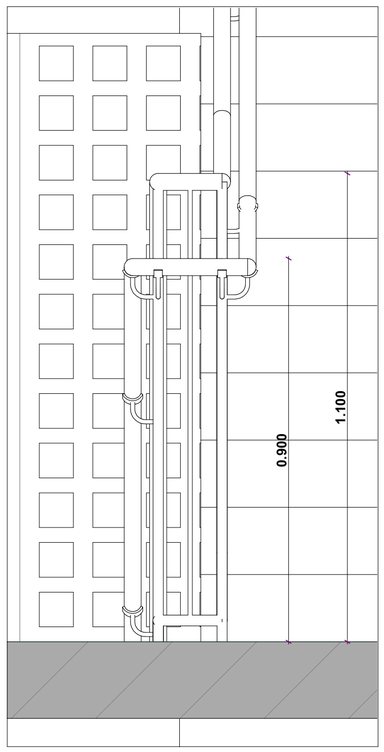
კიბის გრძივი ჭრილი მოაჯირის და საფეხურის დეტალებით

მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მ.პ		

კიბის განივი ჭრილი მოაჯირის და საფეხურის დეტალებით







არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ბიორბო ბრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (ბაპი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

-2,200 მთლიანი კომპლექსის ნიშნული (აღრე შეთანხმებული პროექტით)

მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული

ა დერძის ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი შკანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

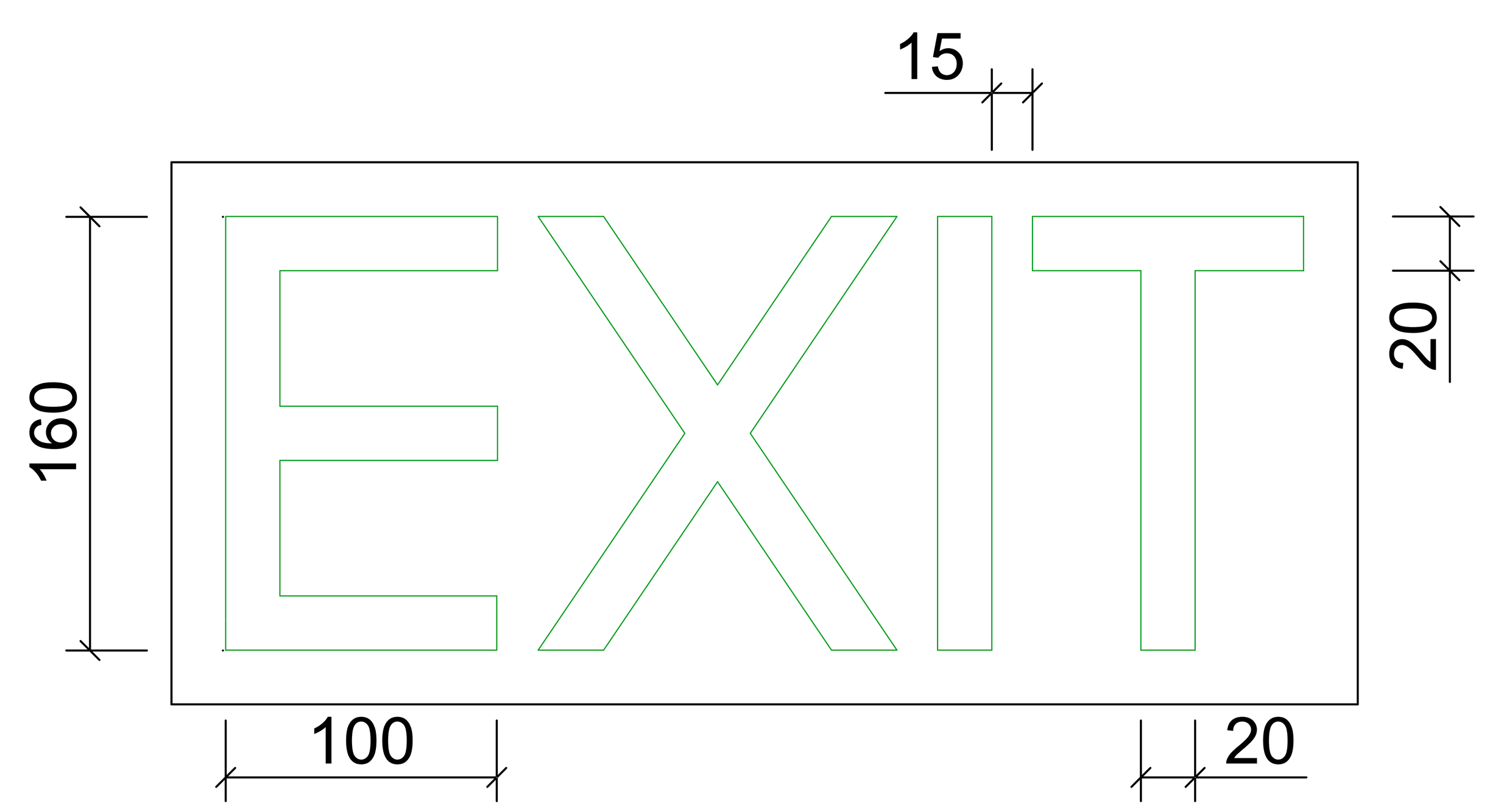
საპროექტო ორგანიზაცია შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

კიბის განივი ჭრილი მოაჯირის და საფეხურის დეტალებით

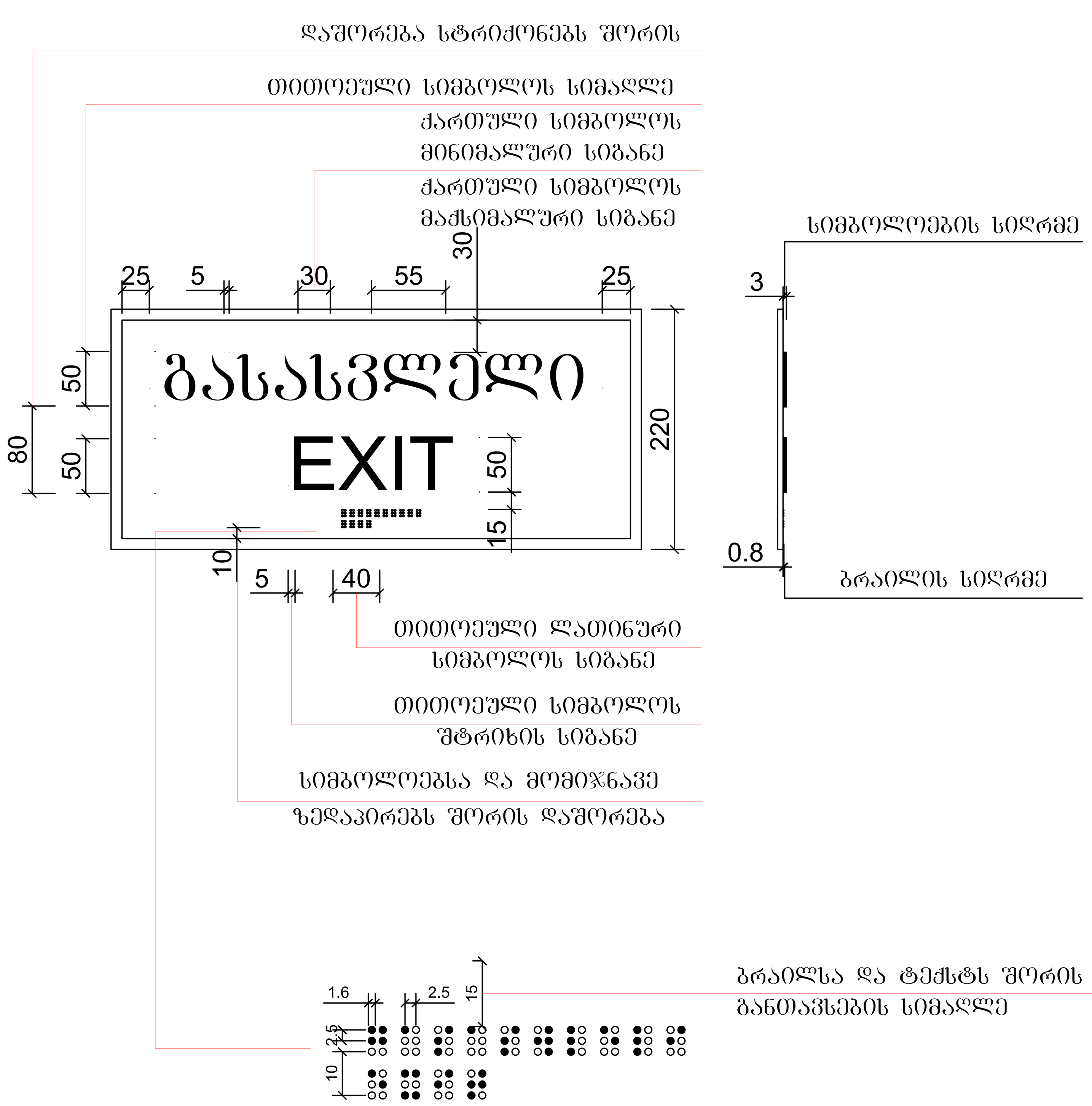
მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მპ		

შენიშვნა:
"ა" და "ბ" ტიპის ბინების დეტალური ნახაზები გეგმებზევეა წამოდგენილი

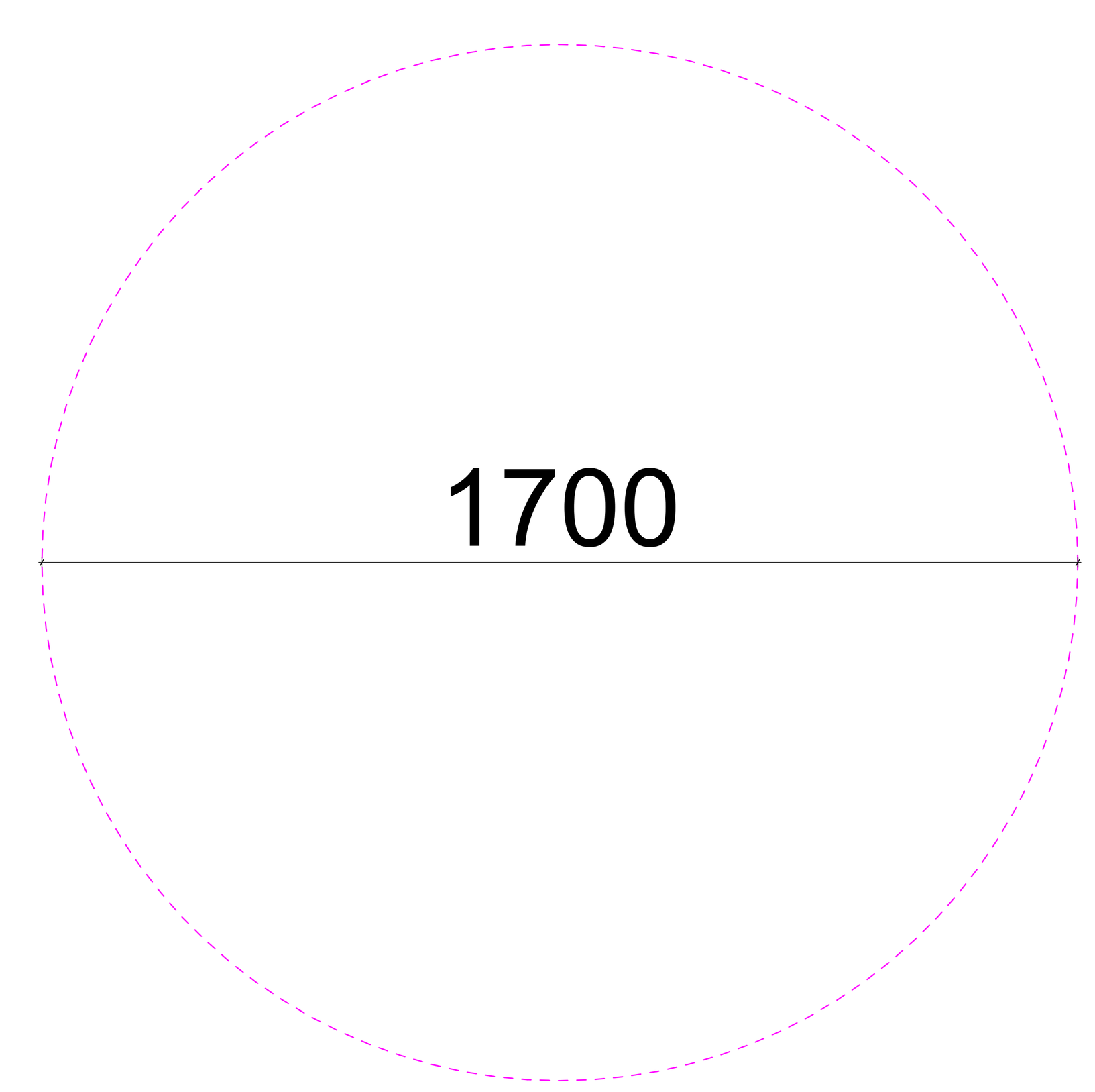
გასასვლელის განათებული ნიშანი

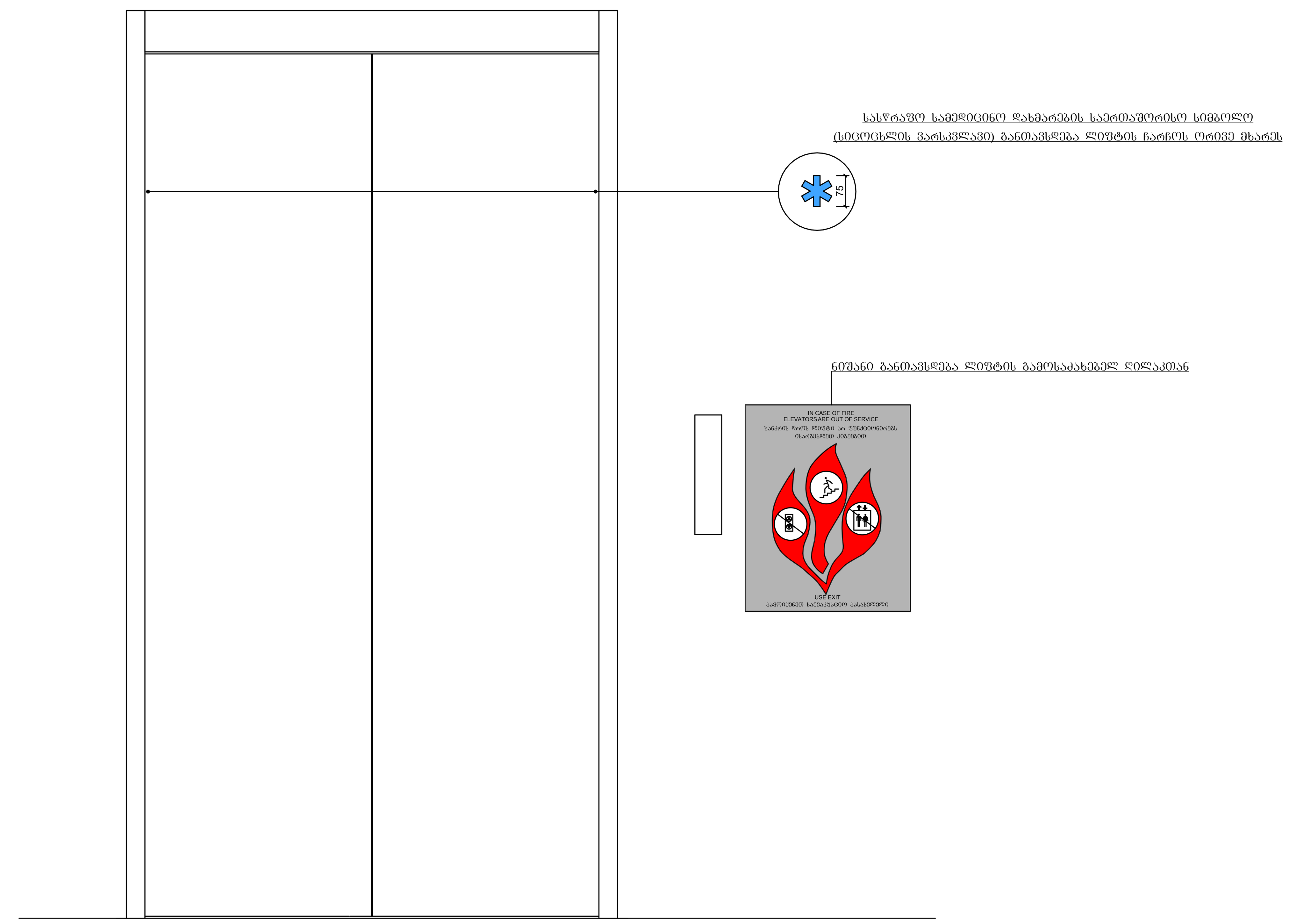


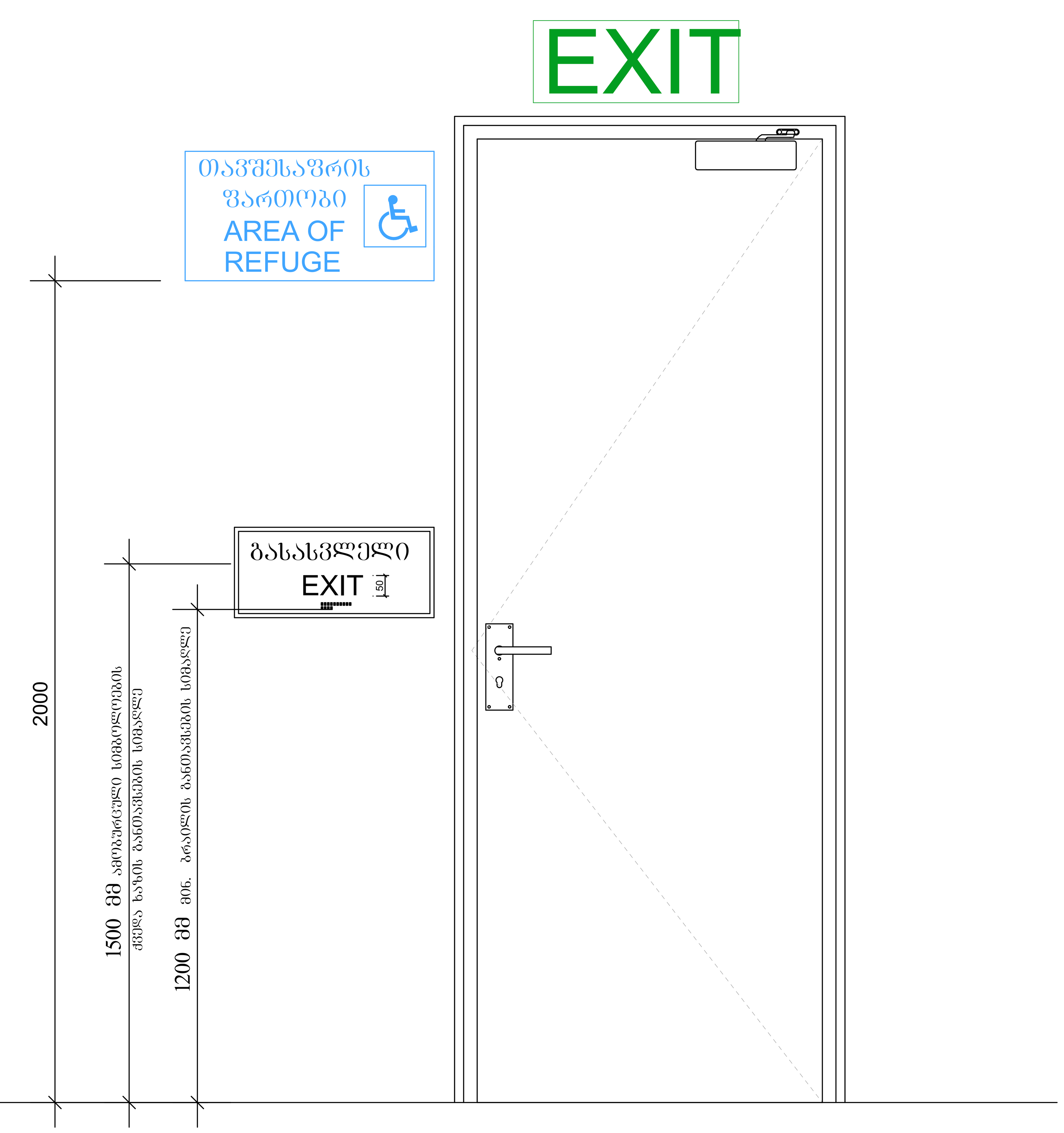
ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-კიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა კართან



წრიულად მოსატრიალებელი სივრცე







არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, გიორგი ბრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვ-რებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (გაპი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

+3.783 ±0.000 ნიშნული

ა ღერძის ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

დეტალური ნახაზები

მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მ.პ		

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

1. მიწის ნაკვეთის ფართი..... 5700.0 მ^2
2. მოშენების ფართი ..... 1845.2 მ^2
3. საცხოვრებელი ფართი ..... 20686.5 მ^2
4. საზაფხულო ფართი ..... 2688.3 მ^2
5. კომერციული ფართი 423.2 მ2
6. დამხმარე ფართი 1591.7 მ2
7. ავტოსადგომის ფართი 1066.9 მ2
8. კიბის შრედის სადარბაზოს და ლიფტის ფართი.... 4182.8 მ^2

ჯ1-1830,0:5700=0.3

ჯ2- 28717.5:5700=5.0

ჯ3-882,4:5700=0.2

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԱՎԱՌԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՎԱՌ ՔԱՂԱՔԻ ԿԵՆՏՐՈՆԱԿԱՆ ԱՎԱԶԱՆԻ 0.000 ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱՑՈՒՄՈՎ ԲՆԱԿԱՆԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 476.700 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԳԾԱԳԻՐ

ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱՑՈՒՄՈՎ ԲՆԱԿԱՆԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 476.700 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐ

ԳՈՐԾԱՐԱՆ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱՑՈՒՄՈՎ ԲՆԱԿԱՆԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 476.700 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐ

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ ԱՌԱՆՁՆԱՏԻՊ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐՈՎ ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ՇԵՆՔԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ՀԱՐԱԿԻՑ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ
ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ, ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՀԱՐԱԿ ԱՐԱՐԱՏ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ

ՀԱՄԱՐԱՅԻՆ ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԱՆԿԱԽ, ՀՈՎՏԻ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՀՈՎՏԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ, ՀՈՎՏԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ, ՀՈՎՏ ՔԱՂԱՔԻ, ՀՈՎՏ ՓՈՂՈՑ 13, ՀՈՎՏ ՀԱՍՑԵ, ՀՈՎՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ, ՀՈՎՏ ՔԱՂԱՔԻ, ՀՈՎՏ ՓՈՂՈՑ 13

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ 2018 Թ. ՀՈՒՆՎԱՐԻ 18-Ի N 37 ՈՐՈՇՄԱՄԲ ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԿԱՆՈՆԱԿԱՐԳԻ

ՀՀ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ ՆԱԽԱԳԱՀԻ 2016 Թ. ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 27-Ի N 285116 ՈՐՈՇՄԱՄԲ

ԱՌԱՋԱԴԱՐՁ ՇԱՀԱԳՈՐԾԱԿԱՆ ՄԱՍ

ՀԱՏԱԿԱՑՎԱԾ ՉԷ

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՏԵՍԱԿԸ՝ ՀԱՐԿԱՎՈՐ ՄԱՍ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՌԱՆՁՆԱՀԱՏԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՏԱԿԱՑՎԱԾ ՄԱՍԵՐԻ ՊԼԱՆ

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՏՎԱԾՆԵՐԻ ԵՎ ԾԱՎԱԼԱՐ ՄԱՍԵՐԻ ՊԼԱՆ

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԱՌԱՆՑՔԱՅԻՆ ՀԱՏՎԱԾՆԵՐԻ ՊԼԱՆ

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՏԱԿԱՑՎԱԾ ՄԱՍԵՐԻ ԱՌԱՆՑՔԱՅԻՆ ՀԱՏՎԱԾՆԵՐԻ ՊԼԱՆ

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՏՎԱԾՆԵՐԻ ԵՎ ԾԱՎԱԼԱՐ ՄԱՍԵՐԻ ԱՌԱՆՑՔԱՅԻՆ ՀԱՏՎԱԾՆԵՐԻ ՊԼԱՆ

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՏԱԿԱՑՎԱԾ ՄԱՍԵՐԻ ՀԱՏՎԱԾՆԵՐԻ ՊԼԱՆ

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՏՎԱԾՆԵՐԻ ԵՎ ԾԱՎԱԼԱՐ ՄԱՍԵՐԻ

1:100		83		
ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ	ՊՈՂՈՑԱՅԻՆ	ԿՈՒՏԱԿԱՂ	ՍԵՓԱԿԱՆ	ՀԱՏԱԿԱԳԻՐ

ՀՈՂԱՄԱՍՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՈՂԱՄԱՍ 1

№	ՀՈՂԱՏԻՊԸ	ՀՈՂԱԿԱԶՄ	ՄԱԿԵՐԵՍԸ	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ
1	ԿԱՅՔԵՐ (ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՄԱՍԵՐՈՎ)	451.7		
2	ՀԱՏՈՒԿ ՀԱՏԱԿՈՒԹՅԱՆ ԿԱ ՀՈՂԱՄԱՍ	39.4		

ՀՀՇՀ ՀԱՏՈՒԿ ՀԱՏԱԿՈՒԹՅԱՆ ԿԱ ՀՈՂԱՄԱՍ- 39.4 մ²

ՀՀՇՀ ԿԱՅՔԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ------------ 451.7մ²

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿ

Բնակելի շենքի նախագիծ

Գործառնական նշանակությունը՝ բազմաբնակարան բնակելի շենք

Հասցե՝ ՀՀ, ք. Երևան, Արաբկիր 3-րդ թաղամաս, 1-ին փողոց, 38-րդ շենք

Հողամասի մակերես՝ 4200 քառ.մ

Հարկ 1

№	Անվանում	Մակերես	Ընդհանուր մակերես	Բնակելի մակերես
1	Անվ 201	49.9 մ²	4.3 մ²	54.2 մ²
2	Անվ 202	71.3 մ²	4.3 մ²	75.6 մ²
3	Անվ 203	54.5 մ²	10.6 մ²	65.1 մ²
4	Անվ 204	66.9 մ²	4.3 մ²	71.2 մ²
5	Անվ 205	49.9 մ²	4.3 մ²	54.2 մ²
6	Անվ 206	54.7 մ²	6.5 մ²	61.2 մ²
7	Ընդամենը բնակելի մակերես՝			105.9 մ²

Հարկ 2

№	Անվանում	Ընդհանուր մակերես	Ընդհանուր	Բնակելի
1	Անվ 201	49.9 մ²	4.3 մ²	54.2 մ²
2	Անվ 202	71.3 մ²	4.3 մ²	75.6 մ²
3	Անվ 203	54.5 մ²	10.6 մ²	65.1 մ²
4	Անվ 204	66.9 մ²	4.3 մ²	71.2 մ²
5	Անվ 205	49.9 մ²	4.3 մ²	54.2 մ²
6	Անվ 206	54.7 մ²	6.5 մ²	61.2 մ²
7	Ընդամենը բնակելի մակերես՝			105.9 մ²

Հարկ 3

№	Անվանում	Մակերես	Ընդհանուր մակերես	Բնակելի մակերես
1	Անվ 201	43.4 մ²	7.8 մ²	51.2 մ²
2	Անվ 202	65.6 մ²	10.1 մ²	75.7 մ²
3	Անվ 203	64.0 մ²	10.4 մ²	74.4 մ²
4	Անվ 204	44.8 մ²	7.8 մ²	52.6 մ²
5	Ընդամենը բնակելի մակերես՝			30.7 մ²

Հարկ 4

№	Անվանում	Մակերես	Ընդհանուր մակերես	Բնակելի մակերես
1	Անվ 201	43.4 մ²	7.8 մ²	51.2 մ²
2	Անվ 202	65.6 մ²	10.1 մ²	75.7 մ²
3	Անվ 203	64.0 մ²	10.4 մ²	74.4 մ²
4	Անվ 204	44.8 մ²	7.8 մ²	52.6 մ²
5	Ընդամենը բնակելի մակերես՝			30.7 մ²

№	Անվանում	Մակերես	Ընդհանուր մակերես	Բնակելի մակերես
1	Հարկ 1	605.8 մ²		
2	Հարկ 2	527.7 մ²		
3	Հարկ 3	294.1 մ²		
4	Հարկ 4	514.5 մ²		

Ընդհանուր մակերես ------- 1942.1 մ²

Ընդհանուր օգտակար մակերես ------- 2087.6 մ²

«ՀայՔադաստր» ՓԲԸ, ք. Երևան, 0052, Կոմիտաս պող. 49/2, հեռ. 060 62 62 62

Նախագծի փուլ	Ա. հիմնական		
Գլխ. ճարտ.	Գ. Հարությունյան		
Ճարտ.	Ա. Մկրտչյան		
Գծագրեց	Ա. Մկրտչյան		

Հողամասի չափեր 42.00 նախագիծ Ա. Լ100

Գծագրեր	Գծագրեց	Ստուգեց	Ձևաչափ
Ա100		Ա.Հ	

Հարկ 1

№	Անվանում	Մակերես	Ընդհանուր մակերես	Բնակելի մակերես
1	Անվ 201	37.9 մ²	5.7 մ²	43.6 մ²
2	Անվ 202	84.6 մ²	4.3 մ²	88.9 մ²
3	Անվ 203	77.1 մ²	14.1 մ²	91.2 մ²
4	Անվ 204	47.9 մ²	5.7 մ²	53.6 մ²
5	Անվ 205	38.8 մ²	8.6 մ²	47.4 մ²
6	Անվ 206	47.4 մ²	6.0 մ²	53.4 մ²
7	Անվ 207	53.0 մ²	7.0 մ²	60.0 մ²
8	Անվ 208	47.6 մ²	7.0 մ²	54.6 մ²
9	Անվ 209	38.9 մ²	6.0 մ²	44.9 մ²
10	Ընդամենը բնակելի մակերես՝			56.9 մ²

Հարկ 2

№	Անվանում	Մակերես	Ընդհանուր մակերես	Բնակելի մակերես
1	Անվ 201	60.0 մ²	2.8 մ²	62.8 մ²
2	Անվ 202	43.6 մ²	7.0 մ²	50.6 մ²
3	Անվ 203	54.0 մ²	13.6 մ²	67.6 մ²
4	Անվ 204	47.8 մ²	6.6 մ²	54.4 մ²
5	Անվ 205	41.3 մ²	3.8 մ²	45.1 մ²
6	Անվ 206	40.6 մ²	6.6 մ²	47.2 մ²
7	Անվ 207	40.3 մ²	3.8 մ²	44.1 մ²
8	Անվ 208	36.7 մ²	3.8 մ²	40.5 մ²
9	Անվ 209	45.6 մ²	6.6 մ²	52.2 մ²
10	Ընդամենը բնակելի մակերես՝			52.4 մ²

Ընդհանուր մակերես՝ 1448.1 մ²

Ընդհանուր մակերես՝ 189.4 մ²

Ընդհանուր մակերես---------- 1637.5 մ²

Ընդհանուր մակերես ըստ չափագրության՝ 2459.9 մ²

Ա-Ձ նշանակության գծագրեր

№	Գծագրի անվանում	Ձևաչափ	Սանդղակ
1	Ընդհանուր տվյալներ	Ա4	
2	Գլխավոր հատակագիծ	Ա3	1:100
3	Հարկ 1	Ա3	1:100
4	Հարկ 2	Ա3	1:100
5	Հարկ 3	Ա3	1:100
6	Հարկ 4	Ա3	1:100
7	Ընդամենը գծագրեր՝		

Ընդհանուր ցուցումներ

Նախագիծը կազմված է ՀՀ ՇՆ 30-01-2016 և ՀՀ ՇՆ 31-01-2016 պահանջներին համապատասխան:

Շենքի կառուցվածքային լուծումները (ՀՀՇ)ՄՀՇՇՀՊ-ՀՀՇ-ի պահանջներին համապատասխան:

Շենքի ինժեներական համակարգերի նախագծումը կատարվել է ՀՀ ՇՆ 31-01-2016 և ՀՀ ՇՆ 30-01-2016

ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀՀ, ք. Երևան, Արաբկիր վարչական շրջան, Ա. Նալբանդյան փող. 46 հս. հողամասում 0.0000 հա մակերեսով հողամասի վրա նախատեսվող 476.700 քմ ընդհանուր մակերեսով 4-հարկանի 32 բնակարանից բաղկացած բազմաբնակարան նոր շենքի

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԲԱԺԻՆ

ՇԻՆԱՐԱՐ՝ ԱՐՄԱՆ ՍԱՀԱԿՅԱՆ

ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ՝ ՇՀ-0000000

ՀԱՍՑԵՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՊԼԱՆ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԵՂԱՄԱՍՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ՝ 2

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԵՂԱՄԱՍՆԵՐԻ ՔԱՆԱԿ՝ 2

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԵՂԱՄԱՍՆԵՐԻ ՄԱԿԵՐԵՍ՝ 1:100

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԵՂԱՄԱՍՆԵՐԻ ՉԱՓԵՐ՝ A2

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԵՂԱՄԱՍՆԵՐԻ ՀԱՐԹՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՀՈՐԻԶՈՆԱԿԱՆ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԵՂԱՄԱՍՆԵՐԻ ՀԱՐԹՈՒԹՅԱՆ ԱՌԱՆՁՆԱՀԱՏԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ՝ ՉԿԱՆ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԵՂԱՄԱՍՆԵՐԻ ՀԱՐԹՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ՝ 1

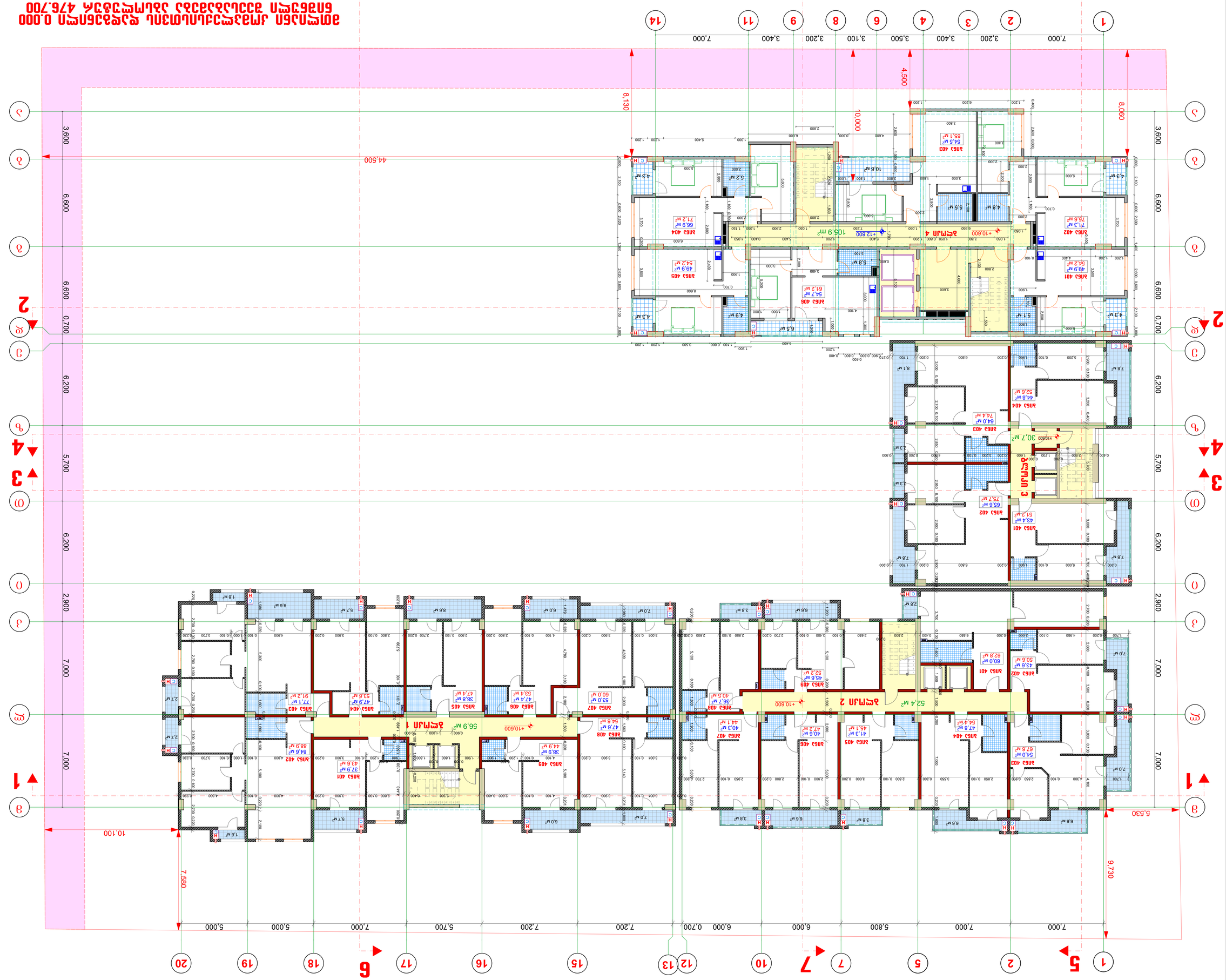
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԵՂԱՄԱՍՆԵՐԻ ՀԱՐԹՈՒԹՅԱՆ ՔԱՆԱԿ՝ 1

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԵՂԱՄԱՍՆԵՐԻ ՀԱՐԹՈՒԹՅԱՆ ՄԱԿԵՐԵՍ՝ 1:100

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԵՂԱՄԱՍՆԵՐԻ ՀԱՐԹՈՒԹՅԱՆ

0.000 ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՊԱՏՄԱԼԱՆԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ՍԱՀՄԱՆՄԱՆ 476.700

3-4 ԱՌԱՆՑՔԱՅԻՆ ՀԱՏՎԱԾԻ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՊԱՏՄԱԼԱՆԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ՄԱՍՆԱՎՈՐ ԱՌԱՆՑՔԱՅԻՆ ՀԱՏՎԱԾԻ ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ԳԾԱՅԻՆ ՄԱՍ -2.200 ՄԱԿԱՐԴԱԿՈՒՄ 474.500



Նշանակում	Տարածքի անվանում	Մակերես	Ծածկագիր	Նշանակում
ԱՆՑ 1000		8.3		

Ա1 ՄԱՍՆԱՀԱՏԱԿ

№	Տարածքի անվանում	Մակերես	Կահավորում	Նշանակում
1	ԱՆՑ 401	49.9 м²	4.3 м²	54.2 м²
2	ԱՆՑ 402	71.3 м²	4.3 м²	75.6 м²
3	ԱՆՑ 403	54.5 м²	10.6 м²	65.1 м²
4	ԱՆՑ 404	66.9 м²	4.3 м²	71.2 м²
5	ԱՆՑ 405	49.9 м²	4.3 м²	54.2 м²
6	ԱՆՑ 406	54.7 м²	6.5 м²	61.2 м²
7	Ընդհանուր մակերես առանց պատերի			105.9 м²

Ա2 ՄԱՍՆԱՀԱՏԱԿ

№	Տարածքի անվանում	Մակերես	Կահավորում	Նշանակում
1	ԱՆՑ 401	60.0 м²	2.8 м²	62.8 м²
2	ԱՆՑ 402	43.6 м²	7.0 м²	50.6 м²
3	ԱՆՑ 403	54.0 м²	13.6 м²	67.6 м²
4	ԱՆՑ 404	47.8 м²	6.6 м²	54.4 м²
5	ԱՆՑ 405	41.3 м²	3.8 м²	45.1 м²
6	ԱՆՑ 406	40.6 м²	6.6 м²	47.2 м²
7	ԱՆՑ 407	40.3 м²	3.8 м²	44.1 м²
8	ԱՆՑ 408	36.7 м²	3.8 м²	40.5 м²
9	ԱՆՑ 409	45.6 м²	6.6 м²	52.2 м²
10	Ընդհանուր մակերես առանց պատերի			52.4 м²

Ա3 ՄԱՍՆԱՀԱՏԱԿ

№	Տարածքի անվանում	Մակերես	Կահավորում	Նշանակում
1	ԱՆՑ 401	43.4 м²	7.8 м²	51.2 м²
2	ԱՆՑ 402	65.6 м²	10.1 м²	75.7 м²
3	ԱՆՑ 403	64.0 м²	10.4 м²	74.4 м²
4	ԱՆՑ 404	44.8 м²	7.8 м²	52.6 м²
5	Ընդհանուր մակերես առանց պատերի			30.7 м²

Ա4 ՄԱՍՆԱՀԱՏԱԿ

№	Տարածքի անվանում	Մակերես	Կահավորում	Նշանակում
1	ԱՆՑ 401	43.4 м²	7.8 м²	51.2 м²
2	ԱՆՑ 402	65.6 м²	10.1 м²	75.7 м²
3	ԱՆՑ 403	64.0 м²	10.4 м²	74.4 м²
4	ԱՆՑ 404	44.8 м²	7.8 м²	52.6 м²
5	Ընդհանուր մակերես առանց պատերի			30.7 м²

Ա1 ՄԱՍՆԱՀԱՏԱԿ

№	Տարածքի անվանում	Մակերես	Կահավորում	Նշանակում
1	ԱՆՑ 401	37.9 м²	5.7 м²	43.6 м²
2	ԱՆՑ 402	84.6 м²	4.3 м²	88.9 м²
3	ԱՆՑ 403	77.1 м²	14.1 м²	91.2 м²
4	ԱՆՑ 404	47.9 м²	5.7 м²	53.6 м²
5	ԱՆՑ 405	38.8 м²	8.6 м²	47.4 м²
6	ԱՆՑ 406	47.4 м²	6.0 м²	53.4 м²
7	ԱՆՑ 407	53.0 м²	7.0 м²	60.0 м²
8	ԱՆՑ 408	47.6 м²	7.0 м²	54.6 м²
9	ԱՆՑ 409	38.9 м²	6.0 м²	44.9 м²
10	Ընդհանուր մակերես առանց պատերի			56.9 м²

Ա2 ԼՍՈՒՄՆԱՍԵՐ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

Ա3 ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՊԱՏՄԱԼԱՆԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ՀԱՄԱՌՈՏ ՏԵՂԵԿԱՏՎԱԿԱՆ ՔԱՐՏԵԶ

Ընդհանուր մակերես -------------- 1448.1 մ²

Ընդ.մակ. պատերի մակերես-------------- 189.4 մ²

Ընդ մակ ներքին մակերես----------- 1637.5 մ²

Ընդ մակ ընդհանուր օգտակար մակերես- 245.9 մ²

Ա4 ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԴՐՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

№	Սահմանափակման տեսակը	Հ-ը ըստ ՀՀ-ում գործող կոորդինատների համակարգի		Սահմանափակման մակերեսը
		X	Y	
1	42-ՈՒ ՇԵՆՔԻ ՊԱՀՊԱՆՎՈՂ ԱՌԱՆՑՔԱՅԻՆ ՀԱՏՎԱԾ			605.8 м²
2	ԱՐԵՎՄՈՒՏ 2			627.7 м²
3	ԱՐԵՎՄՈՒՏ 3			294.1 м²
4	ԱՐԵՎՄՈՒՏ 4			514.5 м²

ԸՆԴ ԱՀ-ՈՒ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՄԱԿԵՐԵՍ ------- 1942.1 մ²

ԱՆՇԱՐԺ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՄԱԿԵՐԵՍ ------- 2087.6 մ²

Ա5 ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԴՐՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

№	Սահմանափակման տեսակը	Հ-ը ըստ ՀՀ-ում գործող կոորդինատների համակարգի		Սահմանափակման մակերեսը
		X	Y	
1	42-ՈՒ ՇԵՆՔԻ ՊԱՀՊԱՆՎՈՂ ԱՌԱՆՑՔԱՅԻՆ ՀԱՏՎԱԾ			605.8 м²
2	ԱՐԵՎՄՈՒՏ 2			627.7 м²
3	ԱՐԵՎՄՈՒՏ 3			294.1 м²
4	ԱՐԵՎՄՈՒՏ 4			514.5 м²

ԸՆԴ ԱՀ-ՈՒ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՄԱԿԵՐԵՍ ------- 1942.1 մ²

ԱՆՇԱՐԺ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՄԱԿԵՐԵՍ ------- 2087.6 մ²

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

Ծածկագիր	Ա3-0000-0000-0000-0000
Ծավալ	8.3 ՀԱ/ՀՄՇ
Թվ. ՀԾՄ	Թվ. ԿՈՄՏԱՐԱՅԻՆ
Թվ. ՀԾՄ	Թվ. ԿՈՄՏԱՐԱՅԻՆ
Կոմերցիոն տարածքների ընդհանուր մակերես 10600 ք.մ. Ա100	

ՀՀ, ք. Երևան, Կենտրոն վարչական շրջան, Աբովյան 19/1 հասցեում գտնվող հողամասի վրա նախագծվող բազմաբնակարան բնակելի շենքի

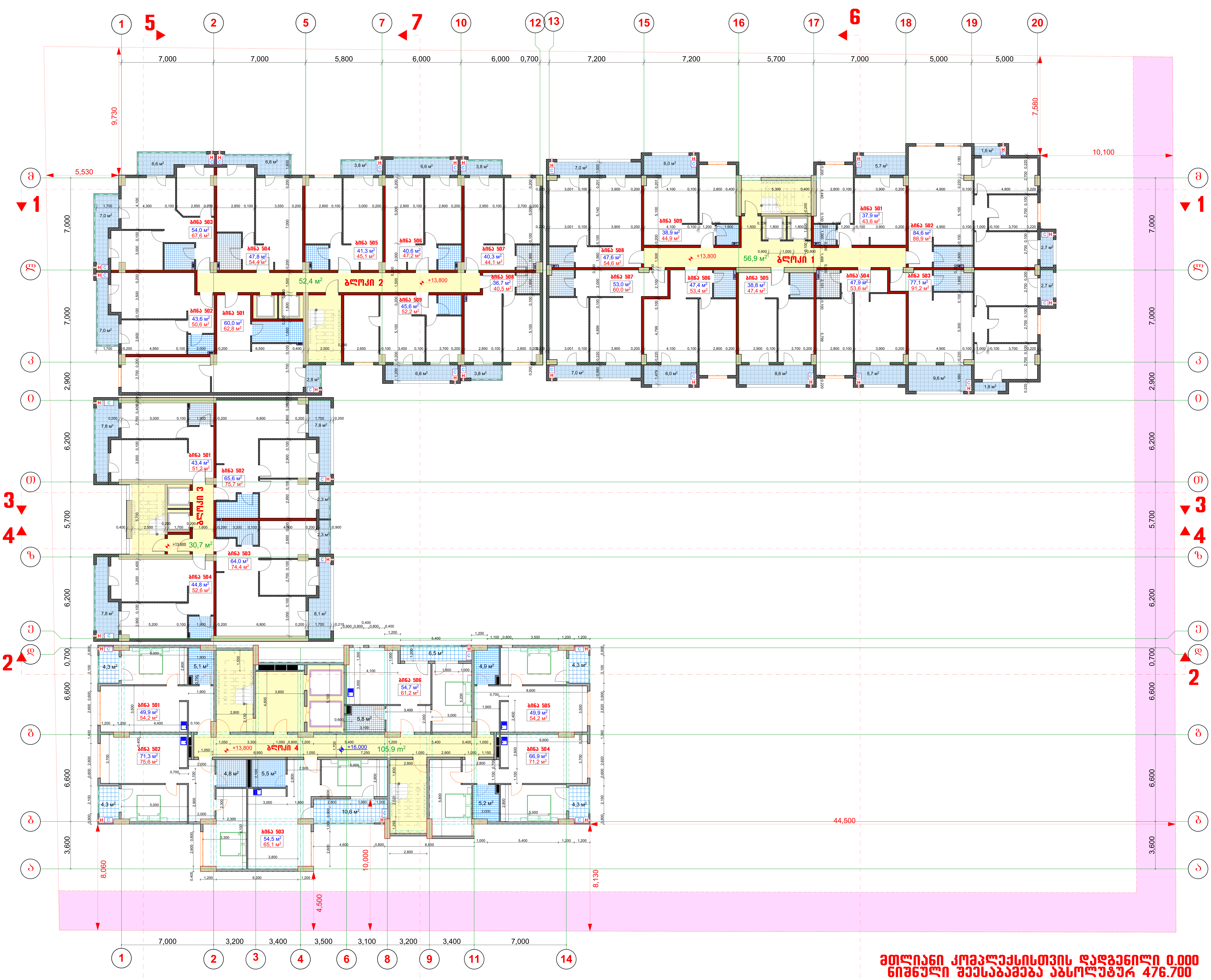
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՐՏԱՔԻՆ ԱՌԱՆՑՔԱՅԻՆ ՀԱՏՎԱԾԻ ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ԳԾԱՅԻՆ ՄԱՍ -2.200 ՄԱԿԱՐԴԱԿՈՒՄՈՎ ԱՌԱՆՑՔԱՅԻՆ ՀԱՏՎԱԾԻ ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ԳԾԱՅԻՆ ՄԱՍ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԴՐՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՊԱՏՄԱԼԱՆԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ՀԱՄԱՌՈՏ ՏԵՂԵԿԱՏՎԱԿԱՆ ՔԱՐՏԵԶ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԴՐՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԻ ՑԱՆԿ



მთლიანი კომპლექსისთვის დადგენილი 0.000 ნიშნული შეესაბამება აბსოლუტურ 476.700

მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული 0.000 შეესაბამება მთლიანი კომპლექსის -2.200 ნიშნულს და აბსოლუტურ 474.500

არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, გიორგი ბრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (გაკი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

-2,200 მთლიანი კომპლექსის ნიშნული (ადრე შეთანხმებული პროექტით)

მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული

ა — ღერძის ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები 13.80 ნიშნულზე:

ბლოკი 1

№	სათავსის დასახელება	საცხოვრ. ფართი	საზაფხ. ფართი	საერთო ფართი
1	ბინა 501	37,9 м²	5,7 м²	43,6 м²
2	ბინა 502	84,6 м²	4,3 м²	88,9 м²
3	ბინა 503	77,1 м²	14,1 м²	91,2 м²
4	ბინა 504	47,9 м²	5,7 м²	53,6 м²
5	ბინა 505	38,8 м²	8,6 м²	47,4 м²
6	ბინა 506	47,4 м²	6,0 м²	53,4 м²
7	ბინა 507	53,0 м²	7,0 м²	60,0 м²
8	ბინა 508	47,6 м²	7,0 м²	54,6 м²
9	ბინა 509	38,9 м²	6,0 м²	44,9 м²
10	კიბის უჯრედის და ლიფტის ფართი			56,9 м²

ბლოკი 2

№	სათავსის დასახელება	საცხოვრ. ფართი	საზაფხ. ფართი	საერთო ფართი
1	ბინა 501	60,0 м²	2,8 м²	62,8 м²
2	ბინა 502	43,6 м²	7,0 м²	50,6 м²
3	ბინა 503	54,0 м²	13,6 м²	67,6 м²
4	ბინა 504	47,8 м²	6,6 м²	54,4 м²
5	ბინა 505	41,3 м²	3,8 м²	45,1 м²
6	ბინა 506	40,6 м²	6,6 м²	47,2 м²
7	ბინა 507	40,3 м²	3,8 м²	44,1 м²
8	ბინა 508	36,7 м²	3,8 м²	40,5 м²
9	ბინა 509	45,6 м²	6,6 м²	52,2 м²
10	კიბის უჯრედის და ლიფტის ფართი			52,4 м²

ბლოკი 3

№	სათავსის დასახელება	საცხოვრ. ფართი	საზაფხ. ფართი	საერთო ფართი
1	ბინა 501	43,4 м²	7,8 м²	51,2 м²
2	ბინა 502	65,6 м²	10,1 м²	75,7 м²
3	ბინა 503	64,0 м²	10,4 м²	74,4 м²
4	ბინა 504	44,8 м²	7,8 м²	52,6 м²
5	კიბის უჯრედის და ლიფტის ფართი			30,7 м²

ბლოკი 4

№	სათავსის დასახელება	საცხოვრ. ფართი	საზაფხ. ფართი	საერთო ფართი
1	ბინა 501	49,9 м²	4,3 м²	54,2 м²
2	ბინა 502	71,3 м²	4,3 м²	75,6 м²
3	ბინა 503	54,5 м²	10,6 м²	65,1 м²
4	ბინა 504	66,9 м²	4,3 м²	71,2 м²
5	ბინა 505	49,9 м²	4,3 м²	54,2 м²
6	ბინა 506	54,7 м²	6,5 м²	61,2 м²
7	კიბის უჯრედის და ლიფტის ფართი			105,9 м²

სულ საცხოვრებელი ფართი------------- 1448.1 მ²

სულ საზაფხულო ფართი---------------- 189.4 მ²

სულ საერთო ფართი-------------------- 1637.5 მ²

სულ კიბის უჯრედის და ლიფტის ფართი- 245.9 მ²

კ-2 საანგარიშო ფართები

№	ბლოკის №	კ2-ის საანგარიშო ფართი
1	ბლოკი 1	605.8 м²
2	ბლოკი 2	527.7 м²
3	ბლოკი 3	294,1 м²
4	ბლოკი 4	514.5 м²

სულ კ2-ის საანგარიშო ფართი ------- 1942.1 მ²

განაშენიანების ფართი ------- 2087.6 მ²

საპროექტო ორგანიზაცია შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

სართულის გეგმა 13.800 ნიშნულზე მ. 1:100

მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მ.პ		

Ա.Ձ. ՍԱՀԱԿՅԱՆ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ ՀՈՒՇԱՐՁԱՆ

ԳՈՀԱՐԱՆՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ 4-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, ՇԵՆՔ 1
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ԵՐԵՎԱՆ, ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍ
ՀԾ N 1006001205

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ
18.12.2017 Թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՊԱՏԿԵՐԱԳՐՈՒԹՅԱՆ (ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ)
ՀԱՍՏԱՏՄԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ
ՀՀ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ N 2851156 ՈՐՈՇՄԱՆ 27.10.2016 Թ.

ԱՌԱՋԱՏԱՐԻ ՀԱՄԱՐ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿԸ

-2.200 ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՐԵՎԱՆԱՅԻՆ ԳԾԱՅԻՆ ՇՈՒԿԱՅԻ ՄԱՐԿԱԴԵՐԵԶԻ ՄԱՍՆԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾԻ (ՊԱՏԿԵՐԻ) ՄԱՍԻՆ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՐԱԿԻՑ ՇԵՆՔԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԱՅՑԵՐԻ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ

ՀՀ, ք. Երևան, Արաբկիր վարչական շրջան, Ա. Նազարբեկյան փողոց, թիվ 46, շենք 1, ՀԱՀ 0110060001205

Գործառնական նշանակությունը՝ բազմաբնակարան բնակելի շենքերի և դրանց հարակից տարածքների կառուցապատման և սպասարկման

Հողամասի մակերեսը՝ 3200 քմ

Ճարտարապետական լուծումների հեղինակային իրավունքը պատկանում է ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով

Կառուցապատման նախագիծ

Գլխավոր ճարտարապետ՝ Ա. Ղազարյան

Գլխավոր ինժեներ՝ Ա. Ղազարյան

Գլխավոր նախագծող՝ Ա. Ղազարյան

Գլխավոր տեխնոլոգ՝ Ա. Ղազարյան

Գլխավոր էլեկտրիկ՝ Ա. Ղազարյան

Գլխավոր սանտեխնիկ՝ Ա. Ղազարյան

ՀԱՄԱՐԱԿԱՆ ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ

ՀԱՍԱՐԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՌԱՐԿԱ

ԳԱՂԱՓԱՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՀՈՂԱՄԱՍ
ՀԱՍՑԵ N 01806001205

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ ՀԱՄԱՐ ՀԱՍԱՐԱԿԱՑԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԼԻԱԶՈՐ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՏԵՐԻՏՈՐԻԱԼԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՈՐԾԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՄԱՐՄԻՆՆԵՐԻ ԵՎ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՂ ՀԱՍԱՐԱԿԱՑԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԼԻԱԶՈՐ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ

ՀԱՍԱՐԱԿԱՑԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԼԻԱԶՈՐ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ ՏՆՕՐԵՆ

ՀՀ, ՔՈՄԱՅՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ՔԱՂԱՔ ԵՐԵՎԱՆ, ՇԵՆԳԱՎԻԹ ՎԱՐՉԱՊԵՏԱՐԱՆ ՇԵՆՔ, ՀԱՍՑԵ 1

ՀԵՌԱԽՈՍԱՀԱՄԱՐ (+374 60) 405261

ՀԱՍՑԵԱՅԻՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՂ ՀԱՍԱՐԱԿԱՑԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԼԻԱԶՈՐ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ ՏՆՕՐԵՆ

ՀԱՍԱՐԱԿԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ՀԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՆ, Ն-46 ԲՆ. 01006001205

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ ԱԶԳԱՆՈՒՆ, ԱԶԳԱՆՈՒՆ
ՀԱՅՏՆԻ ԱԶԳԱՆՈՒՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՏԵՂԱԿԱՆ ԻՆՔՆԱԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ 28511S6 0ՆԱԳՈՏԱՐ27.10.2016 Ե.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՀԱՄԱՅՆՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՏՈՒՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ
18.12.2017 Ե.

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ ԱՆՇԱՐԺ ՇԵՆՔԻ ՀԱՍՑԵ
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՂԵԿԱՎԱՆ

ՇԱՀԱՎԱՌԵԼԱԿԱՆ ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ

ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ ԵՎ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ
ՀՀ, ք. Երևան, Կենտրոն վարչական շրջան, Ամիրյան փող. թիվ 46 բ.հ. 0110060012105

ՇԱՀԱԳՈՐԾՈՒ ՆՈՐԱՀԱՍՏՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ
ԴԱՍԱՐԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ
ՇԱՀԱԳՈՐԾՈՒ ՆՈՐԱՀԱՍՏՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ
18.12.2017 Թ.

ՀՀ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ
ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ Թ 285156 0145010527.10.2016 Վ.

ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԱՅՑԱԲԱՆԱԿԱՆ ՄԱՍ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵԱԿԱՆ ՊԼԱՆ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ ՇԵՆՔԻ ՀԱՍՑԵԱԿԱՆ ՊԼԱՆ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ ՇԵՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՊԼԱՆ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ ՇԵՆՔԻ ՀՈՐԻԶՈՆԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾՔ

ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀՀ, ք. Երևան, Կենտրոն վարչական շրջան, Արշակունյաց պողոտա թիվ 30

Հողամասի կադաստրային ծածկագիր՝ 01-006-0012-05

Հողամասի նպատակային նշանակություն՝ բնակելի և հասարակական կառուցապատման հողեր

Հողամասի օգտագործման նպատակային նշանակություն՝ բազմաբնակարան բնակելի շենքերի կառուցապատման հող

Հողամասի մակերես՝ 0.3737 հա

Ճարտարապետական լուծումներ

Ընդհանուր մակերես՝ 33,000 քառ.մ, այդ թվում՝

Հ/Հ	Հարկ	Մակերես
1	Հարկ 1	605.8 մ²
2	Հարկ 2	627.7 մ²
3	Հարկ 3	294.1 մ²
4	Հարկ 4	514.5 մ²

Հարկ 12-րդ մակերես ընդհանուր՝ 1942.1 մ²

Հարկայնության մակերես ընդհանուր՝ 2087.6 մ²

Շինարար՝ ՀՀԿԿ "ՀԱՅԿԱՐ ՇԻՆ" ՍՊԸ, 40526911

Ճարտարապետ՝ Ա. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

Ծրագրի անվանում	Բազմաբնակարան բնակելի շենքի կառուցապատում
Ա. ՀԱՍՊԵՏՅԱՆ	Գլխ. ճարտ.
Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ	Ճարտ.
Ա. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ	Նախագծ.
Ա. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ	Գլխ. նախագծ.
Ա. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ	Գլխ. ինժեներ
Ա. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ	Գլխ. տեխնոլոգ
Ա. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ	Գլխ. էներգետիկ
Ա. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ	Գլխ. տնտեսագետ
Ա. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ	Գլխ. մասն

ՀԱՄԱՐԱՅԻՆ ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ՀԱՐԱՎԱՅԻՆ ԱՐՑԱԽԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԿԱՊԱՆ, ՔԱՂԱՔ ԿԱՊԱՆ, ՀԱՍՑԵ 1

ՀՀ ԱՐՑԱԽԻ ՄԱՐԶ

Ա.Ձ. ՀԱՅԿԱԶՈՒՆ ՆԱՀԱՊԵՏԻ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ՀԱՐԱՎՏԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱՐՄԱՎԻՐ, ՔԱՂԱՔ ԱՐՄԱՎԻՐ, ՀԱՍՑԵ 1-ԻՆ ՄԱՆՐԱՄԱՍՆԻ ԱՐԵՎԱԿՈՂՄՆ ԱՐԵՎԵԼՔ ԿՈՂՄ

ՀԱՄԱՐԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ՀԱՐԱՎՏԱՅԻՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

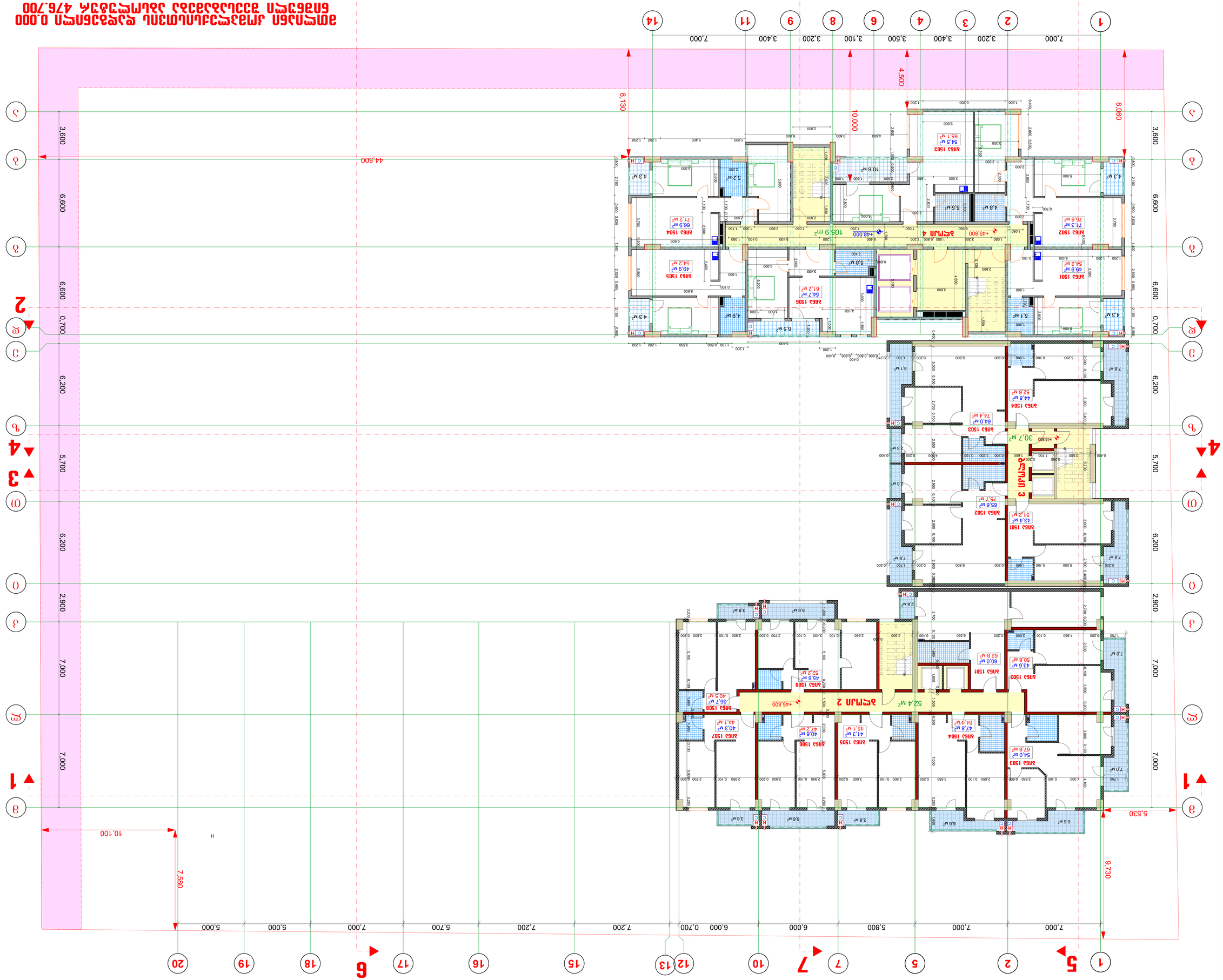
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՆԱԻՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱՊԵՏԱՐԱՆ

ՀԱՍՑԵՈՒ ՀԱՍՑԵՈՒ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՐԿԱՅԻ

ՀԱՄԱՐ 0.000 ԿԱՅԱՆԻ ԳԱՂԱՓԱՐԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ

ՇԻՆ 1 ՀԱՄԱՐ 476.700 ՔԱՌԱԿՈՒՍԱՅԻՆ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐ ՇԵՆՔԵՐԻ ՀԱՄԱՐ

ԱՇ-4 ՀԱՏԱԿԻ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ԱՆՑՈՒՄՆԵՐԻ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ
ՄԱԿԱՐԴԱԿԸ -2.200 ՄԱՍՆԱԿԱՆ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ԱՆՑՈՒՄՆԵՐՈՎ 474.500



ԱՇՀԱՄՈՒՏ 4

№	ԱՆՑՄԱՆ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ՄԱԿԵՐԵՍԸ, Մ²	ՍԵՆՅԱԿԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ, Մ²	ՀԱՏԱԿԱՑՎԱԾ ՄԱԿԵՐԵՍԸ, Մ²
1	ԱՆՑ 1501	49.9	4.3	54.2
2	ԱՆՑ 1502	71.3	4.3	75.6
3	ԱՆՑ 1503	54.5	10.6	65.1
4	ԱՆՑ 1504	66.9	4.3	71.2
5	ԱՆՑ 1505	49.9	4.3	54.2
6	ԱՆՑ 1506	54.7	6.5	61.2
7	ԱՇՀԱՄՈՒՏԻ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ԵՎ ՍԵՆՅԱԿԻ ՄԱԿԵՐԵՍ			105.9

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍ- 974.9 Մ²
ՀԱՐԿ ԼՈՋԱՅԻՆ ՍԵՆՅԱԿՆԵՐԻ ՄԱԿԵՐԵՍ- 125.0 Մ²
ՀԱՐԿ ՀԱՄԱՐԱՅԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍ- 1099.9 Մ²
ՀԱՐԿ ՀԱՄԱՐԻ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ԵՎ ՍԵՆՅԱԿԻ ՄԱԿԵՐԵՍ- 189.8 Մ²

ԱՇՀԱՄՈՒՏ 2

№	ԱՆՑՄԱՆ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ՄԱԿԵՐԵՍԸ, Մ²	ՍԵՆՅԱԿԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ, Մ²	ՀԱՏԱԿԱՑՎԱԾ ՄԱԿԵՐԵՍԸ, Մ²
1	ԱՆՑ 1501	60.0	2.8	62.8
2	ԱՆՑ 1502	43.4	7.0	50.6
3	ԱՆՑ 1503	54.0	13.6	67.6
4	ԱՆՑ 1504	47.8	6.6	54.4
5	ԱՆՑ 1505	41.3	3.8	45.1
6	ԱՆՑ 1506	40.6	6.6	47.2
7	ԱՆՑ 1507	40.3	3.8	44.1
8	ԱՆՑ 1508	36.7	3.8	40.5
9	ԱՆՑ 1509	45.6	6.6	52.2
10	ԱՇՀԱՄՈՒՏԻ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ԵՎ ՍԵՆՅԱԿԻ ՄԱԿԵՐԵՍ			52.4

ՀԱՐԿ ՀՂ-ՈՒ ՄԱԿԵՐԵՍ ՊԱՀԱՆՋՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍ ------- 1336.3 Մ²
ՀԱՇՎԱՐԿՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ ------- 1429.8 Մ²

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ
"ՔԱՂՊԼԱՆ" ՓԲԸ, 4052659II

ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՀՍԿ	ԱՆՈՒՆ, ԱԱԱ	ԲՆԱԿԱՆԻ ՏԵՍԱԿԸ
ՊՐՈՅԵԿՏԱՎԱՐ	Ա. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ	
ՀԱՍԿ. ՊԱՇՏ.	Կ. ՀԱՐՈՒՍՏԱՄՈՎԱ	
ԳԼԽԱՎՈՐ ՄԱՍՆԱԳԵՏ	Կ. ՀԱՐՈՒՍՏԱՄՈՎԱ	

ԱՇՀԱՄՈՒՏԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Ա-4 1:100

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՏԵՍԱԿԸ	ԼԱԿՈՏՆԵՐ	ՀԱՏԱԿՈՒՄՆԵՐ	ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ
1:100		Ա3	

ՀԱՄԱՐ 0.000 ԿԱՅԱՆԻ ԳԱՂԱՓԱՐԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ

ՇԻՆ 1 ՀԱՄԱՐ 476.700 ՔԱՌԱԿՈՒՍԱՅԻՆ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐ ՇԵՆՔԵՐԻ ՀԱՄԱՐ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ ԳԼԽԱՎՈՐ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ՀԱՏՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՄԲ ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐՎԱԾ Է ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ ՆԱԽԱԳԱՀԻ 2015 Թ. ՀՈՒՆԻՍԻ 25-Ի N 1006001205 ՈՐՈՇՄԱՄԲ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ ՆԱԽԱԳԱՀԻ 18.12.2017 Թ. N737/137 ՈՐՈՇՄԱՄԲ ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ ՀՂԱՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ (ՀՂԱՀԱՏԱԿՈՒՄՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՒՄ) ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐՎԱԾ Ն 2831156 ՕՆԱԿՈՉՈՎ 27.10.2016 Թ.

ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՁԵՎԸ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐՎԱԾ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՄԲ

-2.200 ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱԿԱՐԴԱԿԸ (ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՎ)

+0.000 ՀԻՄՆ ՀԱՏՈՒԿՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՉԱՅԻՆ ԳՈՏԵՇԱՐՔԻ

ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱԳԻԾ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳ

ՀԱՄԱՇԵՆՔԱՅԻՆ ԲՆԱԿԱՐԱՆ ՀԱՄԱԼԻՐ ԱՎԱՐՏԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐ Ա.Ն.Հ. ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԵՎ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ

ՀԱՍՑԵ ՀԱՍԱՐԱԿԱԾՔԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ, ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔ

ԳՅՈՒՄՐԻ ԼԱՆԳԱՐ

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԵՎ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ

ՀԱՍՑԵ ՀԱՍԱՐԱԿԱԾՔԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

ՀԱՍՑԵ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀԱՍՑԵ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

ՀԱՍՑԵ ԼՈՒՍԱՎՈՐՄԱՆ ՊԼԱՆ

ՀԱՍՑԵ ՋՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ԵՎ ԿԱՆԱՑՄԱՆ ՊԼԱՆ

ՀԱՍՑԵ ՋԵՐՄԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ՊԼԱՆ

ՀԱՍՑԵ ՀԱՂՈՐԴԱԿԱՆ ՑԱՆՑԵՐԻ ՊԼԱՆ

ՀԱՍՑԵ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ՊԼԱՆ

ՀԱՍՑԵ ՀՈՍԱՆՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ՊԼԱՆ

ՀԱՍՑԵ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

ՀԱՍՑԵ ՀԱՏՈՒԿ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՔԱՂԱՔԻ 0.000 ՀԱՍՑԵՈՎ ՊԱՏՍՊԱՏՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՌԱՆՁՆԱՏԻՊ ԲՆԱԿԱՐԱՆՆԵՐԻ ԿԱՌՈՒՑՈՒՄ

37-4 ԱՅԼՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵՈՎ ՊԱՏՍՊԱՏՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՌԱՆՁՆԱՏԻՊ ԲՆԱԿԱՐԱՆՆԵՐԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ -2.200 ԱՆՇԱՐԺ ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ԵՎ ՊԱՀԵՍՏԱՅԻՆ 474.500 ՀԱՄԱՐ

6

7

5

2

1

2

1

3

4

1	2	5	7	10	12	13	15	16	17	18	19	20							
7.000	7.000	5.800	6.000	6.000	0.700	7.200	7.200	5.700	7.000	5.000	5.000	5.000							

ա	բ	գ	դ	ե	զ	է	ը	թ	ժ	ի	լ	խ	ծ	կ	հ	ձ	ղ	ճ	մ
9.730	7.000	6.200	0.700	6.600	6.600	3.600	8.060	4.500	8.130	44.500	3.600	6.600	6.600	7.000	6.200	5.700	2.900	7.000	5.530

ՀԱՐԿ ՉԿԱ

ՀՀ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՍՑԵՈՎ ՊԱՏՍՊԱՏՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՌԱՆՁՆԱՏԻՊ ԲՆԱԿԱՐԱՆՆԵՐԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՇԻՆԱՐԱՐԻ ԱԶԳԱՆՈՒՆ, ՀԱՍՑԵՆ	ՀՀ, ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ, ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ
ՀԱՍՑԵՈՎ ՊԱՏՍՊԱՏՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔԻ ՀԱՍՑԵՆ	ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՔԱՂԱՔԻ 0.000 ՀԱՍՑԵՈՎ ՊԱՏՍՊԱՏՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԳՈՐԾԱՐԱՆԱՅԻՆ ԶՈՆԱՅՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԵՎ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

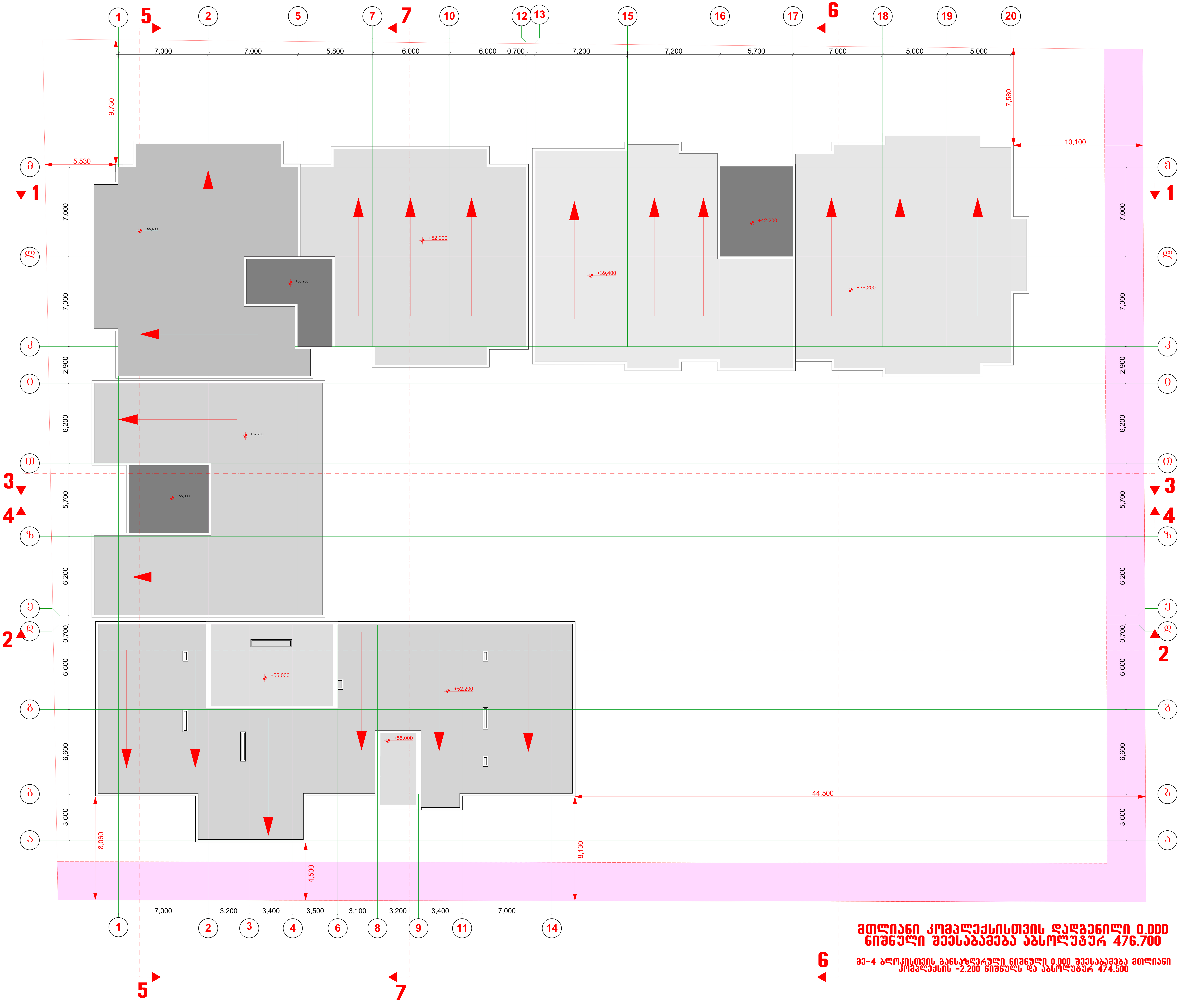
ՀՀ, ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔ, ՀԱՍՏԱՏԱԿԱՆ ՀԱՍՑԵ ԹԻՎ 0 ՀՈՂԱՄԱՍ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ՝ 0.000 ՀԱՄԱՐ ԸՆԴՈՒՆՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔԸ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՒՅԹԻ ՄԱԿԱՐԴԱԿԻՑ ՀԱՄԱՐ ԿԱԶՄՎԱԾ ԵՐԿՐԱՉԱՓԱԿԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՒՄ 476.700

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ՝ 0.000 ՀԱՄԱՐ ԸՆԴՈՒՆՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔԸ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՒՅԹԻ ՄԱԿԱՐԴԱԿԻՑ ՀԱՄԱՐ ԿԱԶՄՎԱԾ ԵՐԿՐԱՉԱՓԱԿԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՒՄ 474.500 ԱՐՏԱՀԱՅՏՎՈՂ ՄԱՍԻ ՀԱՄԱՐ -2.200

ՇԻՆԱՐԱՐԻ ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ՀՀ
ՇԻՆԱՐԱՐԻ ՀԱՍՑԵ	ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔ, ՀԱՍՏԱՏԱԿԱՆ ՀԱՍՑԵ ԹԻՎ 0 ՀՈՂԱՄԱՍ
ՀԱՄԱՀԵՂԻ ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ՀՀ
ՀԱՄԱՀԵՂԻ ՀԱՍՑԵ	ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔ, ՀԱՍՏԱՏԱԿԱՆ ՀԱՍՑԵ ԹԻՎ 0 ՀՈՂԱՄԱՍ
ՀԱՄԱՀԵՂԻ ՀԵՌԱԽՈՍԱՀԱՄԱՐ	+374 91
ՀԱՄԱՀԵՂԻ ԷԼ. ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ	

ՀՀՇ-ՈՒ-ՀՀ-ՀՀՇ-ՈՒ-ՀՀ-ՀՀՇ-ՈՒ-ՀՀ-



მთლიანი კომპლექსისთვის დადგენილი 0.000 ნიშნული შეესაბამება აბსოლუტურ 476.700

მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული 0.000 შეესაბამება მთლიანი კომპლექსის -2.200 ნიშნულს და აბსოლუტურ 474.500

არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, გიორგი ბრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვ-რებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (გაკი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

-2,200 მთლიანი კომპლექსის ნიშნული (ადრე შეთანხმებული პროექტით)

±0,000 მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული

ა ღერძის ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

საპროექტო ორგანიზაცია შპს “ზუმა“ ს.კ. 405265911

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

სახურავის გეგმა მ. 1:100

მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მ.პ		