შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულობები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 *(ავტოსადგომი -6.00, -3.00 და ±0.00 ნიშნულზე)*
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს *(დამხმარე სათავსოები, ხანძრის მართვის ცენტრი ±0.00 და -6.00 ნიშნულზე)*
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 *(საცხოვრებელი ბინები +3.00 -დან +55.80 ნიშნულამდე)*

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის:	I-A

სიმაღლის შეზღუდვები *ცხრილი* 503 *-ის მიხედვით*		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანო	შემოთავაზებული
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	შეუზღუდავი	3 სართული
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს	შეუზღუდავი	2 სართული
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	17 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის სიმაღლე =	შეუზღუდავი	61.60 მ
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა	შეუზღუდავი	18 სართული

ფართობის შეზღუდვები *ცხრილი* 503 *-ის*		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი (სართულზე)**	**შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე) კვ.მ**
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	შეუზღუდავი	3380.5
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს	შეუზღუდავი	256.1
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	17940.1
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	21576.7	
სართულების რაოდენობა =	20 სართული	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები *ცხრილების* 602*-ის და* 705.8 *-ის მიხედვით*									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (*მეტრი*)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (*საათი*)		**კედლის ღიობების ფართობი** (*კედლის %*)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1-11 (*ღერძებში*)	>9	0	0	აუცილელებელი არ არის	აუცილელებელი არ არის	შეუზღუდავია	--	არ იზღუდება	--
თ-ა (*ღერძებში*	>9	0	0	აუცილელებელი არ არის	აუცილელებელი არ არის	შეუზღუდავია	--	არ იზღუდება	--
11-8 (*ღერძებში*)	>9	0	0	აუცილელებელი არ არის	აუცილელებელი არ არის	შეუზღუდავია	--	არ იზღუდება	--
ა-ე (*ღერძებში*)	>9	0	0	აუცილელებელი არ არის	აუცილელებელი არ არის	შეუზღუდავია	--	არ იზღუდება	--
8-1 (*ღერძებში*)	>9	0	0	აუცილელებელი არ არის	აუცილელებელი არ არის	შეუზღუდავია	--	არ იზღუდება	--
ე-თ (*ღერძებში*)	>9	0	0	აუცილელებელი არ არის	აუცილელებელი არ არის	შეუზღუდავია	--	არ იზღუდება	--

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმოჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	კი	-	კი	კი	კი (*მექნიკური განიავების სისტემით*)	კი	კი
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	-	-	კი	-	-	-	-
კიბის უჯრედი	-	-	-	-	კი (*ვესტიბიული მექნიკური განიავების სისტემით*)	კი (ვესტიბიული)	კი
ლიფტები	-	-	კი (*ლიფტების ფოეი*	-	კი (*ლიფტების ფოეი მექანიკური განიავების სისტემით*)	-	-
დერეფანი	კი (საცხოვრებელ სართულებზე)	-	კი	-	კი (*ლიფტების ფოეი მექანიკური განიავების სისტემით*)	კი	კი
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი				კი			

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	კი	კი
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	კი	კი
კიბის უჯრედი	კი	კი
ლიფტები	-	კი
დერეფანი	-	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელ	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (*მეტრი*)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის დონის ქვედა -2 სართული	სწ-2, დ.დ 68	2 (გასასვლელი კიბე/	2 (გასასვლელი კიბე/	1.20	1.20	-	-	0.82	0.90
მიწის დონის ქვედა -1 სართული	სწ-2, დ.დ 68	2 (გასასვლელი კიბე/	2 (გასასვლელი კიბე/	1.20	1.20	-	-	0.82	0.90
პირველი სართული	სწ-2 დ.დ 65	2 (შენობიდან გასასვლელი)	2 (შენობიდან გასასვლელი)	-	-	-	-	0.82	0.90
+3.00 ნიშნულიდან +55.80 მდე	სც-2	2 (გასასვლელი კიბე/1 გასასვლელთან მისადგომი დერეფანი)	2 (გასასვლელი კიბე/1 გასასვლელთან მისადგომი დერეფანი))	1.20	1.20	1.50	1.60	0.82	0.90

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი

სც-2 ქვეჯგუფები

ცხრილი 1602.1-*ის მიხედვით*

სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		ოპერატიული	*სარეზერვო*	*ოპერატიული*	*სარეზერვო*	*ოპერატიული*	*სარეზერვო*	*ოპერატიული*	*სარეზერვო*	*ოპერატიული*	*სარეზერვო*
+3.00 ნიშნულიდან +55.80 მდე	თითოეული ბინისათვის	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (*20 საცხ. ერთეულზე*)	1 (*თითო საცხ. ერთეულზე*)

გეგმა -6.00 ნიშნულზე მ. 1:150



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750

დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე

T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N.
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

გეგმა -3.00 ნიშნულზე მ. 1:150



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750

დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე

T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:	

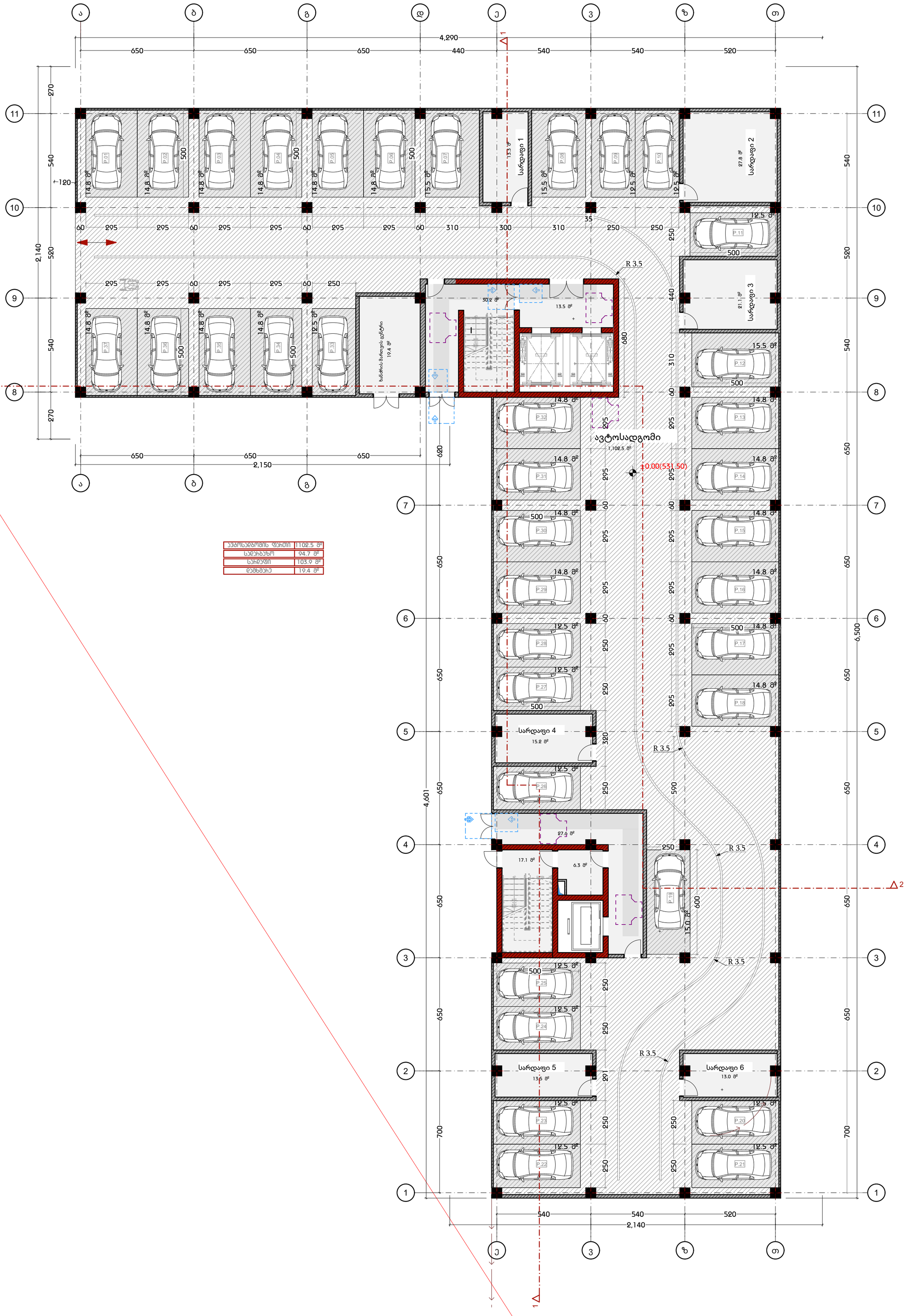
არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

გეგმა 0.00 ნიშნულზე მ. 1:150



ავტოსადგომის ფართი	1102.5 მ²
საძირკვლი	94.7 მ²
სართული	103.9 მ²
დამხმარე	19.4 მ²

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750

დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე

T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N.
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:	

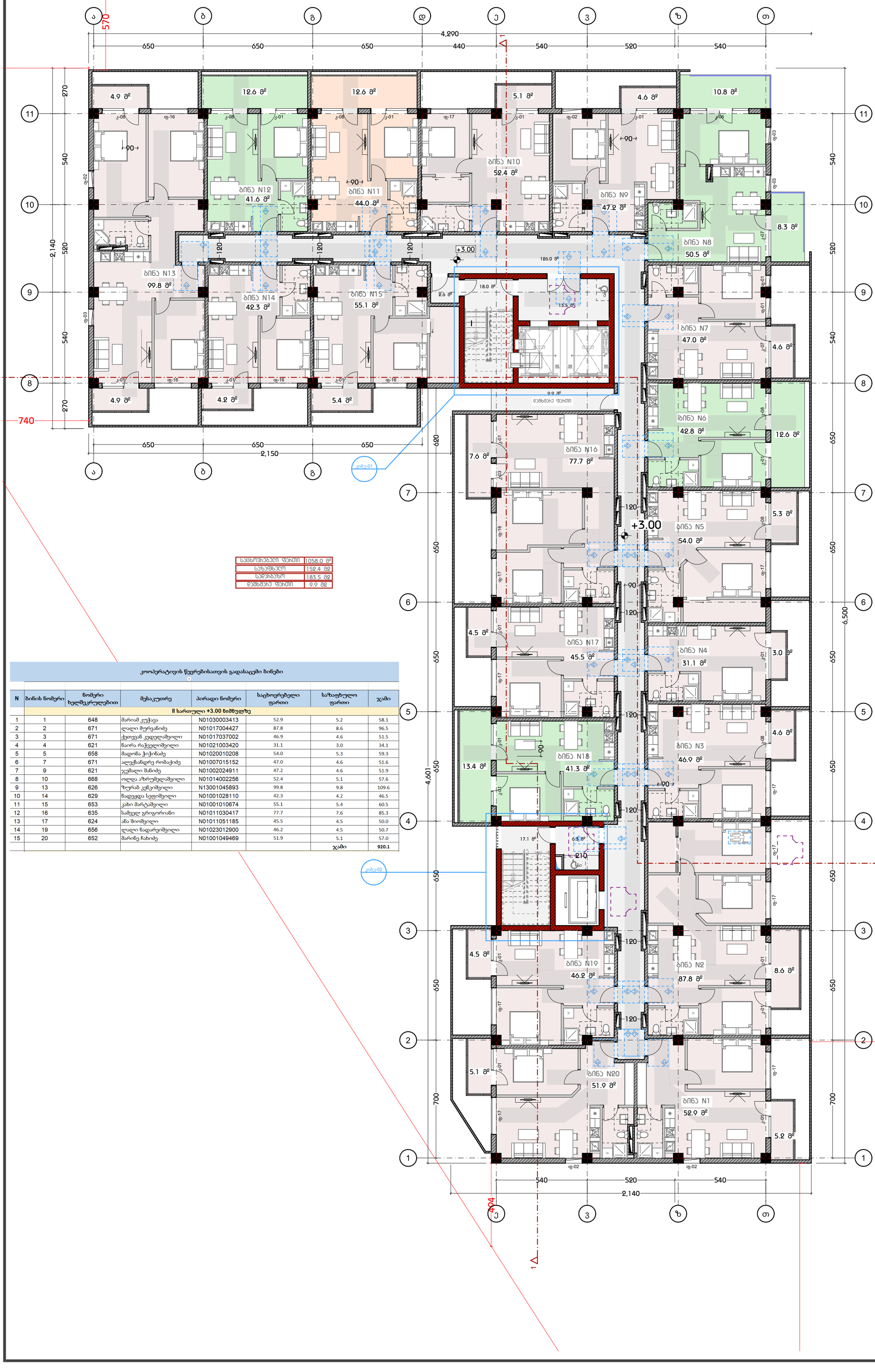
არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

გეგმა +3.00 ნიშნულზე მ. 1:150



საერთო ფართი	1058.0 მ²
საბინაო	152.4 მ2
საერთო	183.5 მ2
ღამის ფართი	9.9 მ2

კოოპერატივის წევრებისათვის გადასაცემი ბინები

N	ბინის ნომერი	ნომერი ხელშეკრულებით	მესაკუთრე	პირადი ნომერი	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	ჯამი
			II სართული +3.00 ნიშნულზე				
1	1	648	მარიამ კუჭავა	N01030003413	52.9	5.2	58.1
2	2	671	ლალი მურვანიძე	N01017004427	87.8	8.6	96.5
3	3	671	ქეთევან კედელაშვილი	N01017037002	46.9	4.6	51.5
4	4	621	ნაირა რაჭველიშვილი	N01021003420	31.1	3.0	34.1
5	5	658	მადონა ჭიჭინაძე	N01020010208	54.0	5.3	59.3
6	7	671	ალექსანდრე რობაქიძე	N01007015152	47.0	4.6	51.6
7	9	621	ჯემალი შანიძე	N01002024911	47.2	4.6	51.9
8	10	668	ოლღა აზრუმელაშვილი	N01014002256	52.4	5.1	57.6
9	13	626	ზურაბ კენკიშვილი	N13001045893	99.8	9.8	109.6
10	14	629	ნადეჟდა სეფიშვილი	N01001028110	42.3	4.2	46.5
11	15	653	კახი მარტაშვილი	N01001010674	55.1	5.4	60.5
12	16	635	სამველ გრიგორიანი	N01011030417	77.7	7.6	85.3
13	17	624	ანა შიომვილი	N01011051185	45.5	4.5	50.0
14	19	656	ლალი ნადარეიშვილი	N01023012900	46.2	4.5	50.7
15	20	652	მარინე ჩახიძე	N01001049469	51.9	5.1	57.0
						ჯამი	**920.1**

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის 1.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

მენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE 1:	SHEET NO

არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

გეგმა +6.30 ნიშნულზე მ. 1:150


ა
ბ
გ
დ
ე
ვ
ზ
თ
4,290
650
650
650
440
540
520
540
570
270
540
140
520
740
650
650
650
2,150
2,140
540
520
540
650
650
650

გეგმა +9.60 ნიშნულზე მ. 1:150



საერთო ფართი	1059.2 მ²
საცხოვრებელი	171.2 მ2
საერთო	183.5 მ2
დამხმარე ფართი	9.9 მ2

კოოპერატივის წევრებისათვის გადასაცემი ბინები

N	ბინის ნომერი	ნომერი ხელშეკრულებით	მესაკუთრე	პირადი ნომერი	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	ჯამი
			IV სართული +9.60 ნიშნულზე				
31	40	671	ნინო გუჯაბიძე	N01002007201	59.7	5.9	65.6
32	41	629	ნასყიდა ჩახნაშვილი	N01025013650	73.5	7.2	80.7
33	42	641	წოწა ჯაწიმაწოვი	N01008004751	64.5	6.3	70.8
34	43	598	ავთანდილ იმედაძე	N01024003447	68.7	6.7	75.4
35	46	673	რუსუდან აწუაფარიძე	N01013026422	71.7	7.0	78.7
36	47	632	თამაზ შარიქაძე	N01006009755	73.1	7.2	80.3
37	49	626	ლაშა ისაკაძე	N01017007071	99.2	9.7	108.9
38	51	654	წუგზარ დოლუხანური	N01019007947	68.9	6.8	75.7
39	53	656	ლევანი ლეშკაშელი	N01008036829	69.1	6.8	75.9
40	54	598	ზვიად ჯაფარიძე	N01026005104	65.1	6.4	71.5
						ჯამი	783.4

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOC

Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750

დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე

T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N.
PAPER SIZE A3	SCALE 1:	SHEET NO

არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

გეგმა +12.90 ნიშნულზე მ. 1:150



საცხოვრებელი ფართი	1059.8 მ²
საზაფხულო	180.1 მ2
საერთო	183.8 მ2
დამხმარე ფართი	9.9 მ2

კოოპერატივის წევრებისათვის გადასაცემი ბინები

N	ბინის ნომერი	ნომერი ხელშეკრულებით	მესაკუთრე	პირადი ნომერი	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	ჯამი
	V სართული +12.90 ნიშნულზე						
41	58	671	ლელა ჯაწელიძე ლალი ჯაწელიძე	N01005026165 N01006003808	77.5	7.6	85.1
42	59	598	დავით ფრუიძე	N01024012145	69.5	6.8	76.3
43	60	629	ლამარა ბადუაშვილი	N01019050652	73.5	7.2	80.7
44	61	658	ნიკოლოზ მურღულია	N01008007052	79.0	7.8	86.8
45	63	646	ლალი ჩაბრავა	N01010010706	70.4	6.9	77.3
46	64	613	მერაბ დოლიძე	N01010004439	75.2	7.4	82.6
47	66	627	თინათინ უგულავა	N01030036870	81.5	8.0	89.5
48	69	626	ეკატერინე შონია	N01008025669	78.8	7.7	86.5
						ჯამი	664.7

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N.
PAPER SIZE A3	SCALE 1:	SHEET NO

არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

გეგმა +16.20 ნიშნულზე მ. 1:150



საცხოვრებელი ფართი	1059.9 მ²
საზაფხულო	179.9 მ2
სადარბაზო	183.8 მ2
დამხმარე ფართი	9.9 მ2

კოოპერატივის წევრებისათვის გადასაცემი ბინები

N	ბინის ნომერი	ნომერი ხელშეკრულებით	მესაკუთრე	პირადი ნომერი	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	ჯამი
			VI სართული +16.20 ნიშნულზე				
49	75	647	ნათელა კეთილაძე	N01006002769	77.1	7.6	84.7
50	76	635	ნანა მეწითეშვილი	N01012004639	69.6	6.8	76.4
51	77	629	იულია მესხიშვილი	N01023003145	73.5	7.2	80.7
52	78	632	თამარ წავროზაშვილი	N01006017423	79.5	7.8	87.3
53	80	635	ვეფხია ჯურგენიძე	N01011076354	69.6	6.8	76.4
54	81	629	ლიანა ყაულაშვილი	N01034001612	73.5	7.2	80.7
55	83	632	მარიწე კანდელაკი	N01026012420	80.4	7.9	88.3
56	86	626	ცისანა კეწჭოშვილი	N01006016462	78.8	7.7	86.5
						ჯამი	661.2

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750

დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე

T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N.
PAPER SIZE A3	SCALE 1:	SHEET NO

არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

გეგმა +19.50 ნიშნულზე მ. 1:150



საცხოვრებელი ფართი	1058.5 მ²
საზაფხულო	200.9 მ2
საერთო	183.8 მ2
დამხმარე ფართი	9.9 მ2

კოოპერატივის წევრებისათვის გადასაცემი ბინები

N	ბინის ნომერი	ნომერი ხელშეკრულებით	მესაკუთრე	პირადი ნომერი	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	ჯამი
	VII სართული +19.50 ნიშნულზე						
57	92	668	ლევანი კვარაცხელია	N01014003511	75.4	7.4	82.8
58	93	598	თამარ მურთაზაშვილი	N01009007814	69.4	6.8	76.2
59	94	652	ნოწა დევდარიანი	N01007013726	79.6	7.8	87.4
60	95	632	მარიამ ჭოხონელიძე ნინო ჭოხონელიძე	N01305046095 N01005039130	80.4	7.9	88.3
61	97	651	კობა ვარდიაშვილი	N01027015892	80.0	7.8	87.8
62	100	651	ეთერ ხითარიშვილი	N01030047653	80.0	7.8	87.8
						ჯამი	510.4

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვაზინძე

T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N.
PAPER SIZE A3	SCALE 1:	SHEET NO

არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვაზინძე

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

გეგმა +22.80 ნიშნულზე მ. 1:150

საერთო ფართი	1067.1 მ²
საზაფხულო	333.3 მ2
საერთო	183.8 მ2
დამხმარე ფართი	9.9 მ2

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის 1.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE 1:	SHEET NO

არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

გეგმა +26.10 ნიშნულზე მ. 1:150



საერთო ფართი	1067.1 მ²
საცხოვრებელი	333.3 მ2
საერთო	183.8 მ2
დამხმარე ფართი	9.9 მ2

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის 1.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

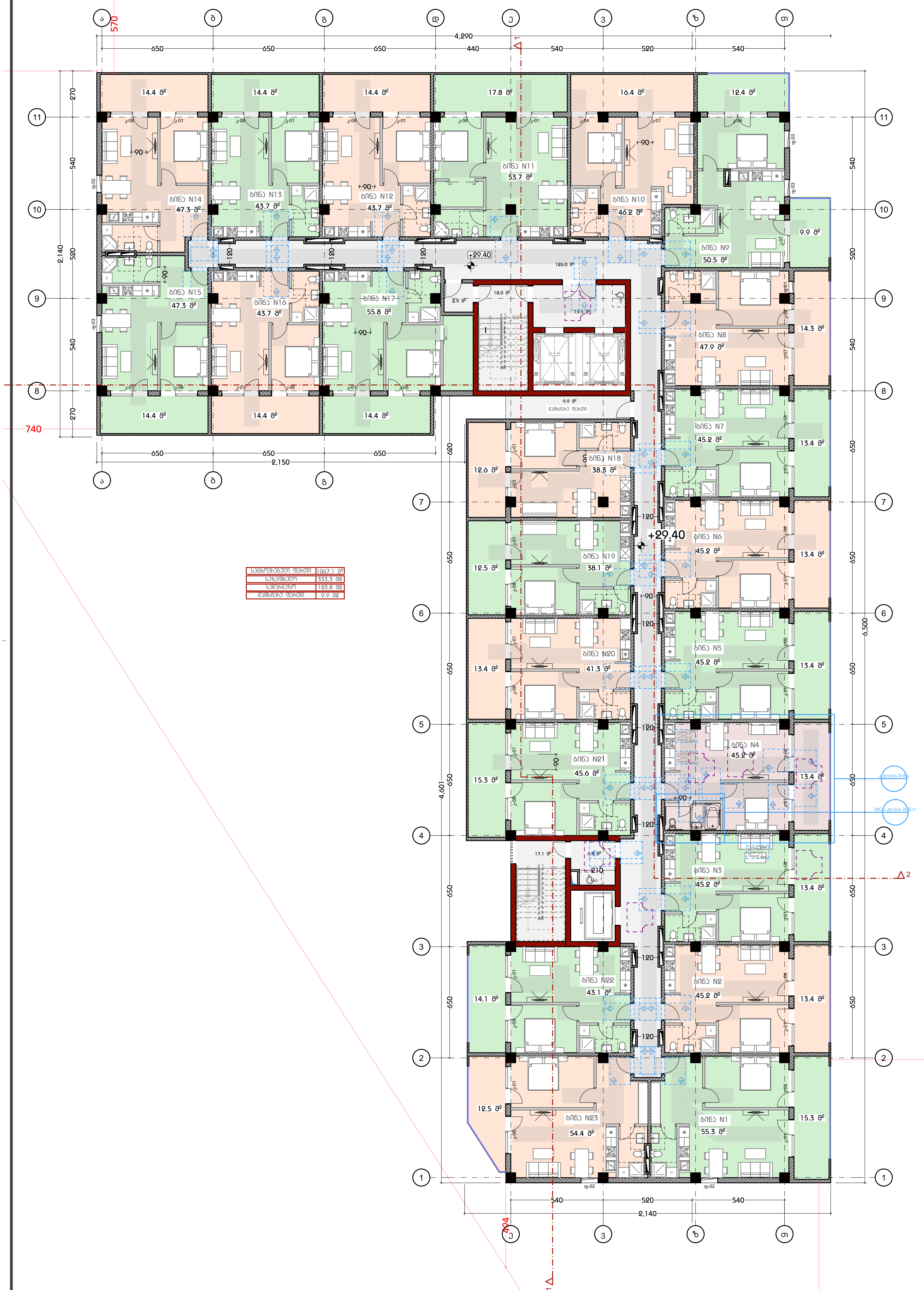
ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N.
PAPER SIZE A3	SCALE 1:	SHEET NO

არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე
არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე
კონსტრუქტორი
დაამუშავა

გეგმა +29.40 ნიშნულზე მ. 1:150



საცხოვრებელი ფართი	1067.1 მ²
საზაფხულო	333.3 მ2
სადარბაზო	183.8 მ2
დამხმარე ფართი	9.9 მ2

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი PAPER SIZE	მასშტაბი SCALE	ფურცლის N SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე
არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე
კონსტრუქტორი
დაამუშავა

გეგმა +32.70 ნიშნულზე მ. 1:150



საცხოვრებელი ფართი	1067.1 მ²
საზაფხულო	333.3 მ2
სველბაზარი	183.8 მ2
დამხმარე ფართი	9.9 მ2

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის 1.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N.
PAPER SIZE A3	SCALE 1:	SHEET NO

არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე
არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე
კონსტრუქტორი
დაამუშავა

გეგმა +36.00 ნიშნულზე მ. 1:150



საცხოვრებელი ფართი	1067.1 მ²
საზაფხულო	333.3 მ2
სველბანზო	183.8 მ2
დამხმარე ფართი	9.9 მ2

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის 1.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N.
PAPER SIZE A3	SCALE 1:	SHEET NO

არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე
არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე
კონსტრუქტორი
დაამუშავა

გეგმა +39.30 ნიშნულზე მ. 1:150

საერთო ფართი	1067.1 მ²
საზაფხულო	333.3 მ2
საერთო	183.8 მ2
დამხმარე ფართი	9.9 მ2

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის 1.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N.
PAPER SIZE A3	SCALE 1:	SHEET NO

არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

გეგმა +42.60 ნიშნულზე მ. 1:150



საერთო ფართი	1067.1 მ²
საცხოვრებელი ფართი	333.3 მ2
საერთო სარგებლის	183.8 მ2
დამხმარე ფართი	9.9 მ2

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის 1.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

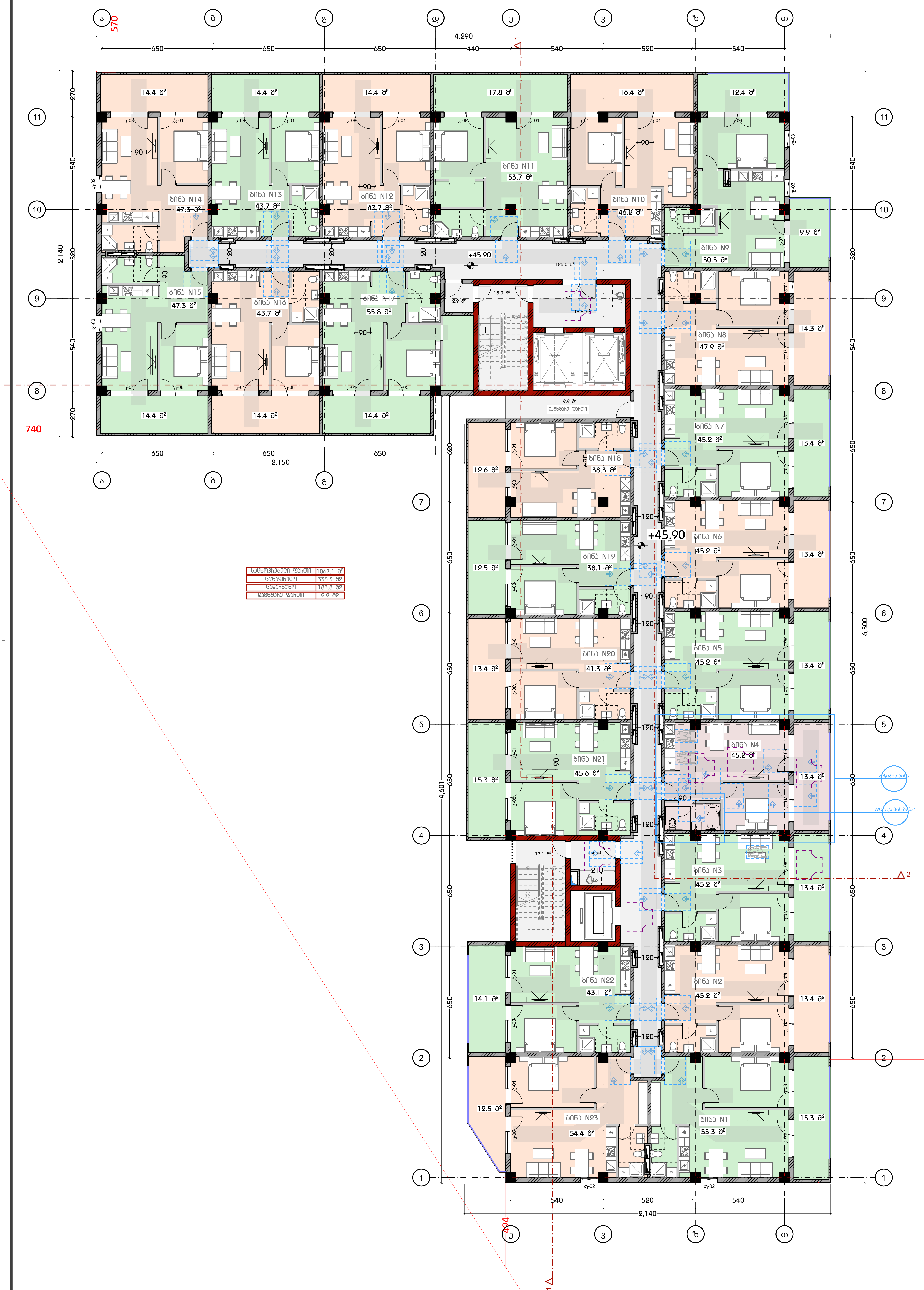
ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE 1:	SHEET NO

არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე
არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე
კონსტრუქტორი
დაამუშავა

გეგმა +45.90 ნიშნულზე მ. 1:150



საცხოვრებელი ფართი	1067.1 მ²
საზაფხულო	333.3 მ2
სადარბაზო	183.8 მ2
დამხმარე ფართი	9.9 მ2

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750

დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე

T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი PAPER SIZE	მასშტაბი SCALE	ფურცლის N SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

გეგმა +49.20 ნიშნულზე მ. 1:150



საცხოვრებელი ფართი	1067.1 მ²
საზაფხულო	333.3 მ2
სველიბაზრ	183.8 მ2
დამხმარე ფართი	9.9 მ2

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის 1.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N.
PAPER SIZE A3	SCALE 1:	SHEET NO

არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე
არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე
კონსტრუქტორი
დაამუშავა

გეგმა +52.50 ნიშნულზე მ. 1:150

საცხოვრებელი ფართი	1067.1 მ²
საზაფხულო	333.3 მ2
საერთო	183.8 მ2
დამხმარე ფართი	9.9 მ2

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის 1.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE 1:	SHEET NO

არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

გეგმა +55.80 ნიშნულზე მ. 1:150

საცხოვრებელი ფართი	1067.1 მ²
საზაფხულო	333.3 მ2
საერთო	183.8 მ2
დამხმარე ფართი	9.9 მ2

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის 1.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N.
PAPER SIZE A3	SCALE 1:	SHEET NO

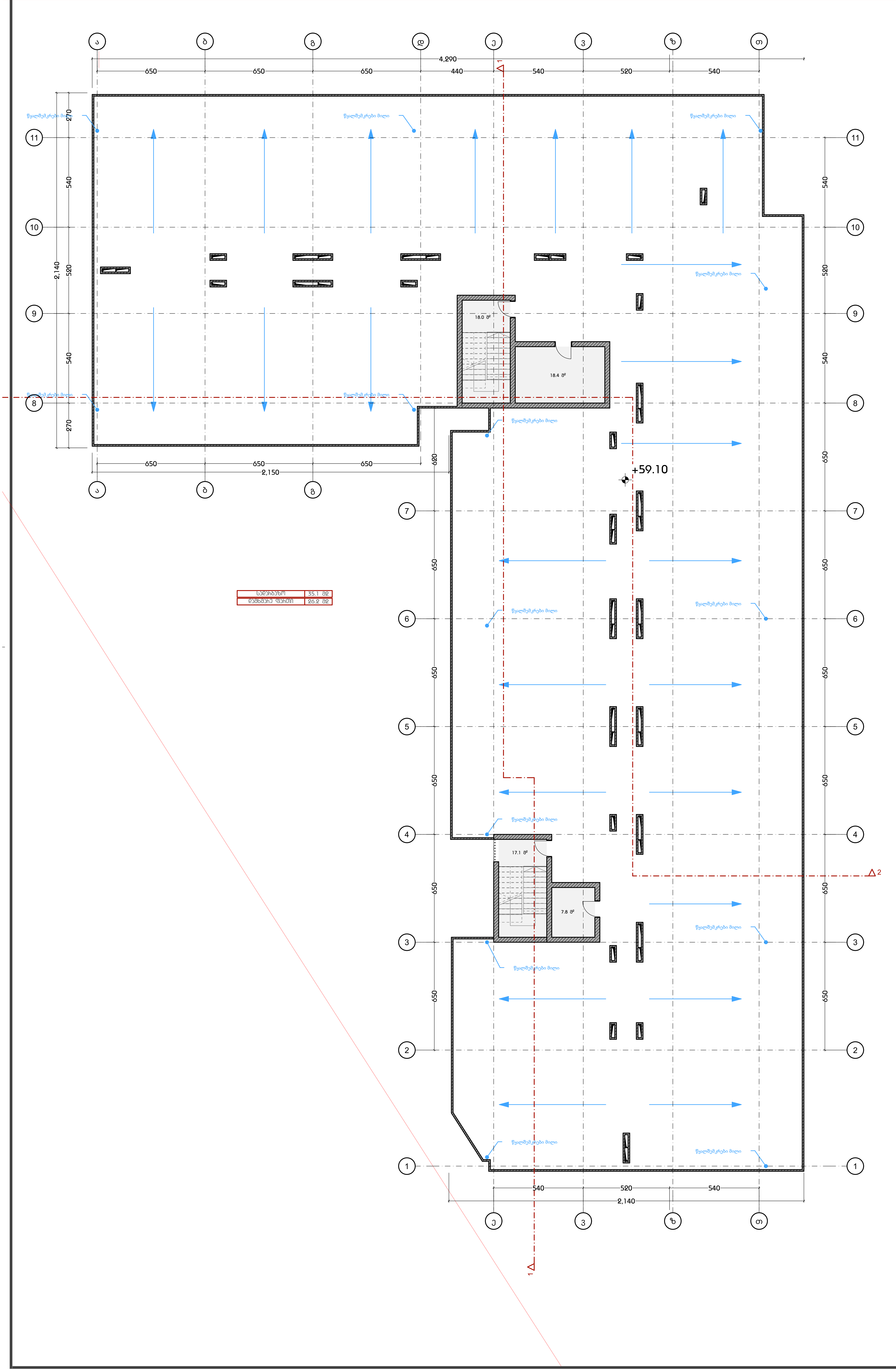
არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

გეგმა +59.10 ნიშნულზე მ. 1:150



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი PAPER SIZE	მასშტაბი SCALE	ფურცლის N SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

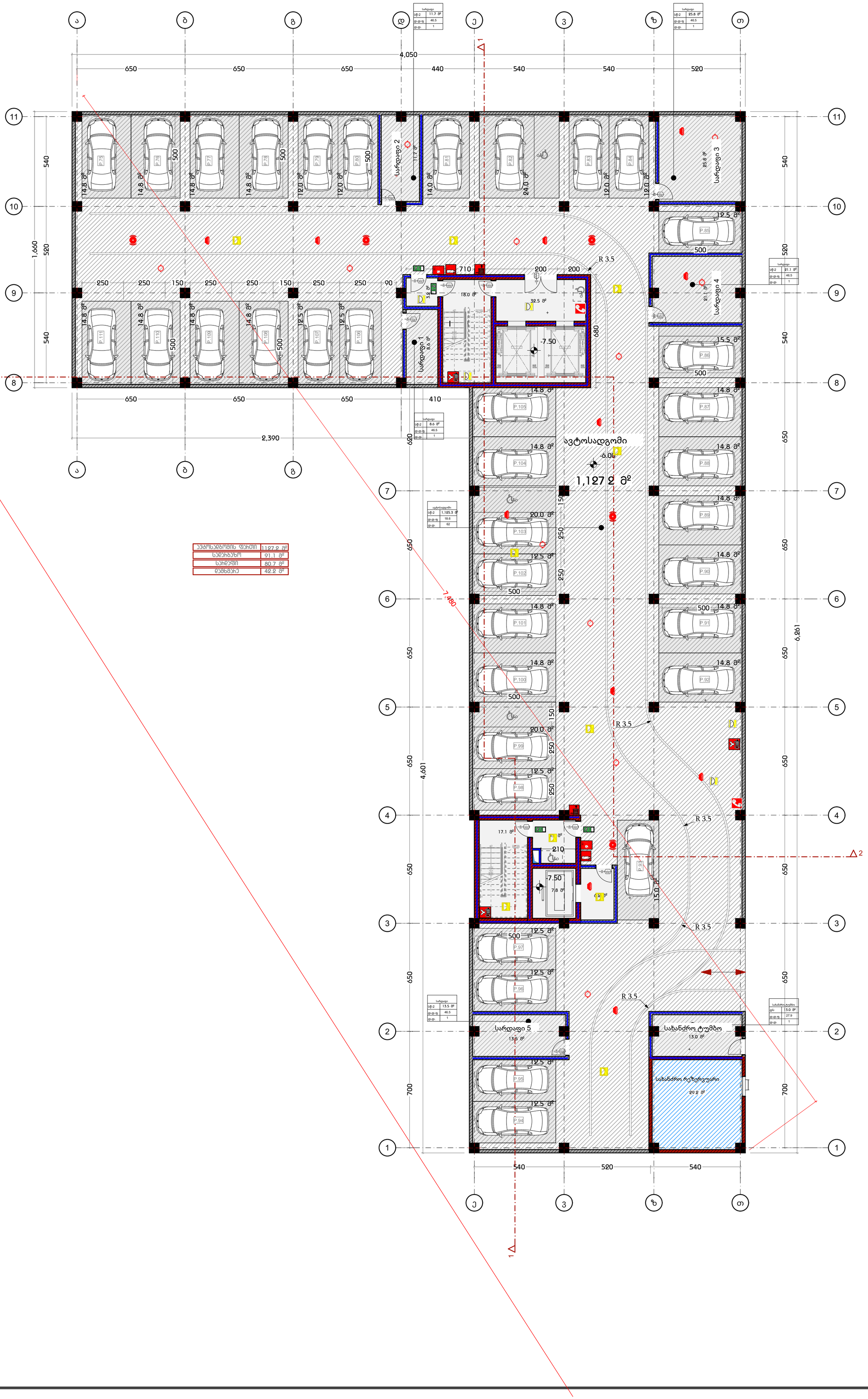
არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

სახურავის გეგმა მ. 1:150

დაკავებულობის გეგმა -6.00 ნიშნულზე მ. 1:150



დამგეგმარებელი DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK	
Room N13 მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25 www.R13.ge @: contactR13@gmail.com ს.კ. 405498750	
დირექტორი თორნიკე გვიანიძე	
T: +995 591 51 31 61 T: +995 558 04 40 00	
პროექტის დასახელება PROJECT NAME	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	
დამკვეთი CLIENT	
პროექტის მისამართი PROJECT ADDRESS ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი	
ს/კ 01.19.39.006.207	
ეტაპი STAGE არქიტექტურული პროექტი	
ნახაზის სათაური TITLE	
შენიშვნა:	
ფორმატი PAPER SIZE A3	მასშტაბი SCALE 1:
ფურცლის N SHEET NO	
არქიტექტორი თორნიკე ბაკურიძე	
არქიტექტორი თორნიკე გვიანიძე	
კონსტრუქტორი	
დაამუშავა	

დაკავებულობის გეგმა -3.00 ნიშნულზე მ. 1:150

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

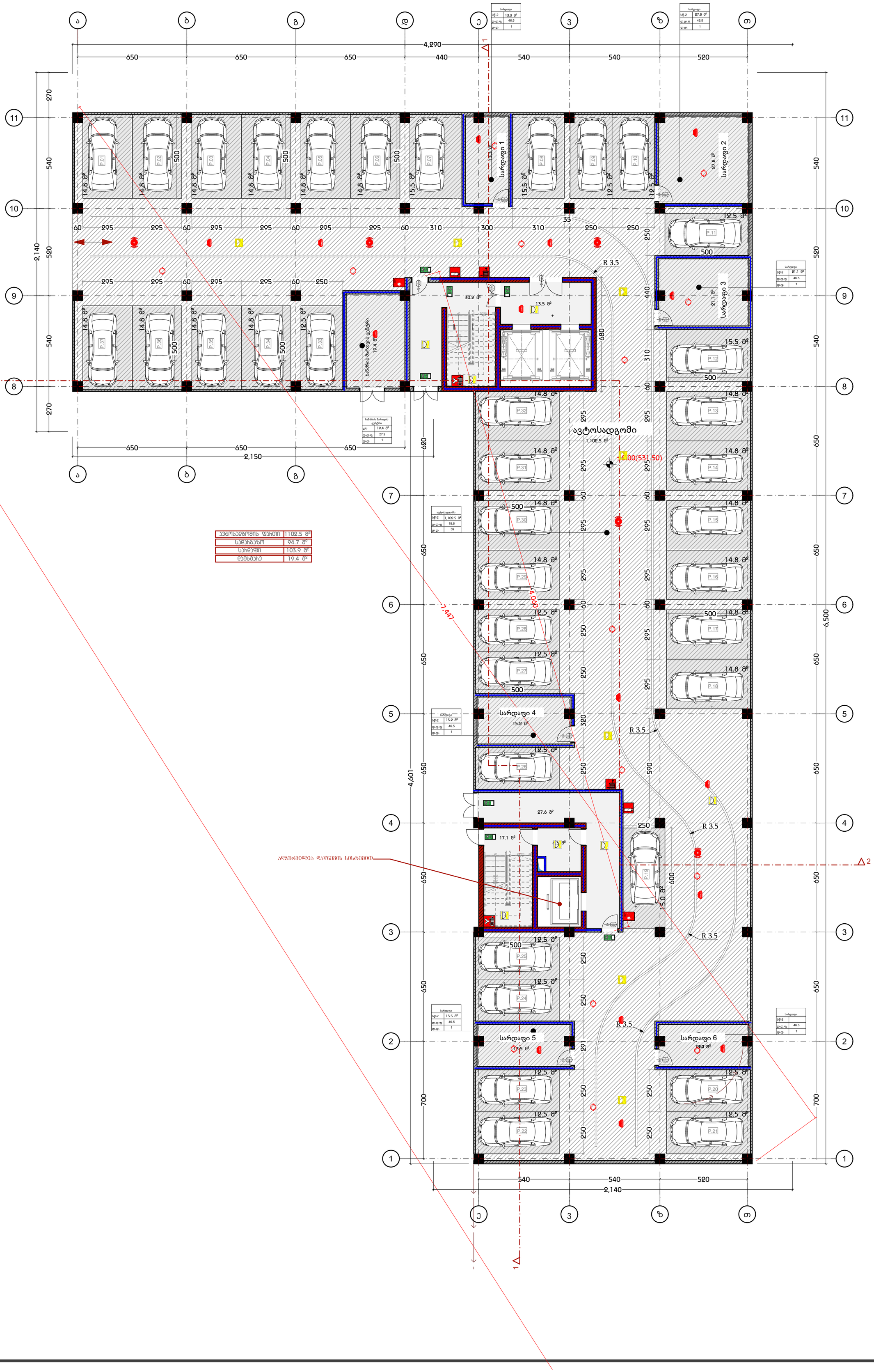
ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N.
PAPER SIZE A3	SCALE 1:	SHEET NO

არქიტექტორი თორნიკე ბაკურიძე
არქიტექტორი თორნიკე გვიანიძე
კონსტრუქტორი
დაამუშავა

დაკავებულობის გეგმა 0.00 ნიშნულზე მ. 1:150



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

მენიშვნა:

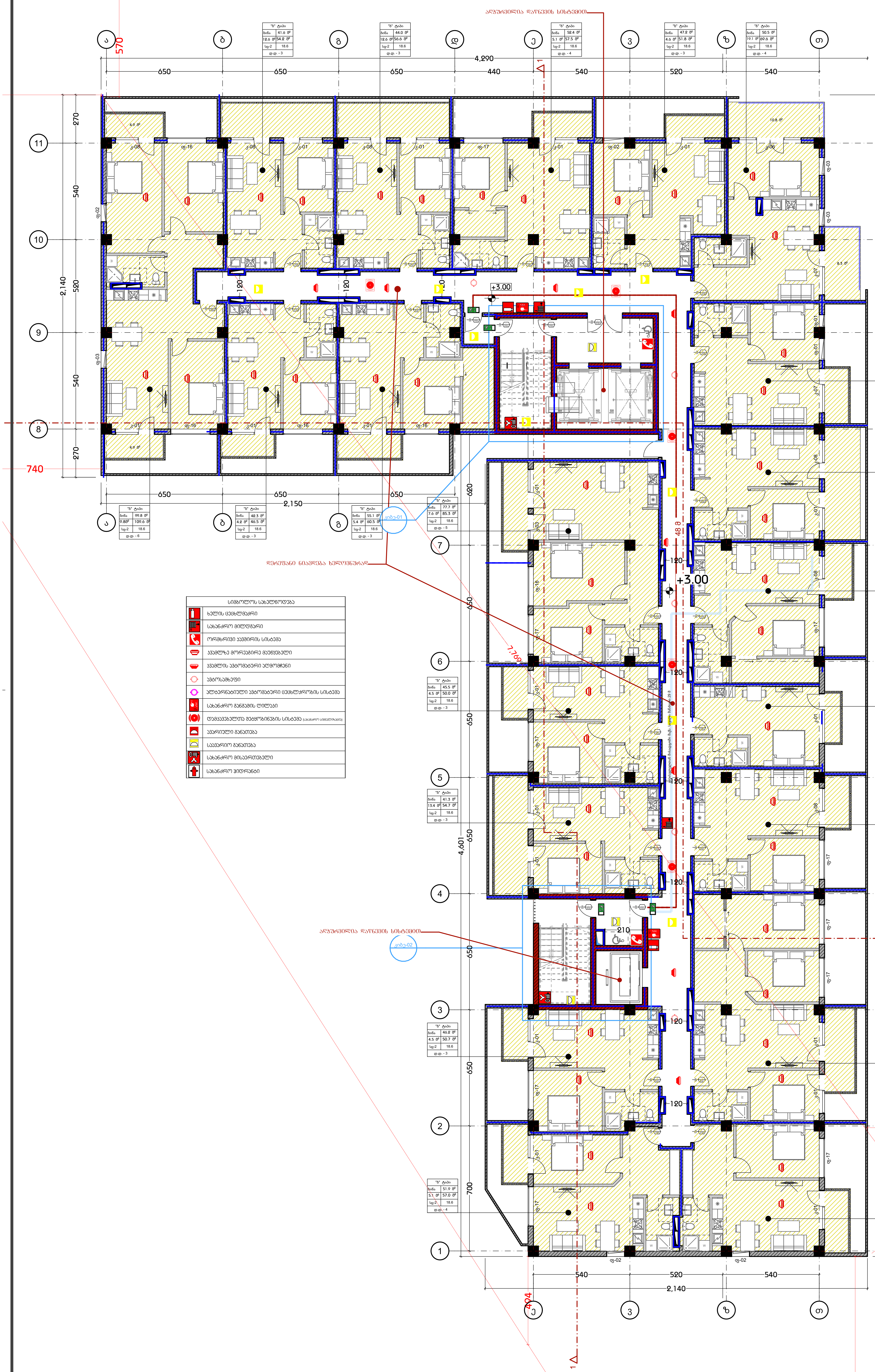
ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N.
PAPER SIZE A3	SCALE 1:	SHEET NO

არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

კონსტრუქტორი

დაამუშავა



სიმბოლოს სახელწოდება
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო მილდგარი
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
ავტოსაშხეფი
ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა
სახანძრო განგაშის ღილაკი
დამაკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
ავარიული განათება
საავარიო განათება
სახანძრო მისაერთებელი
სახანძრო ჰიდრანტი

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

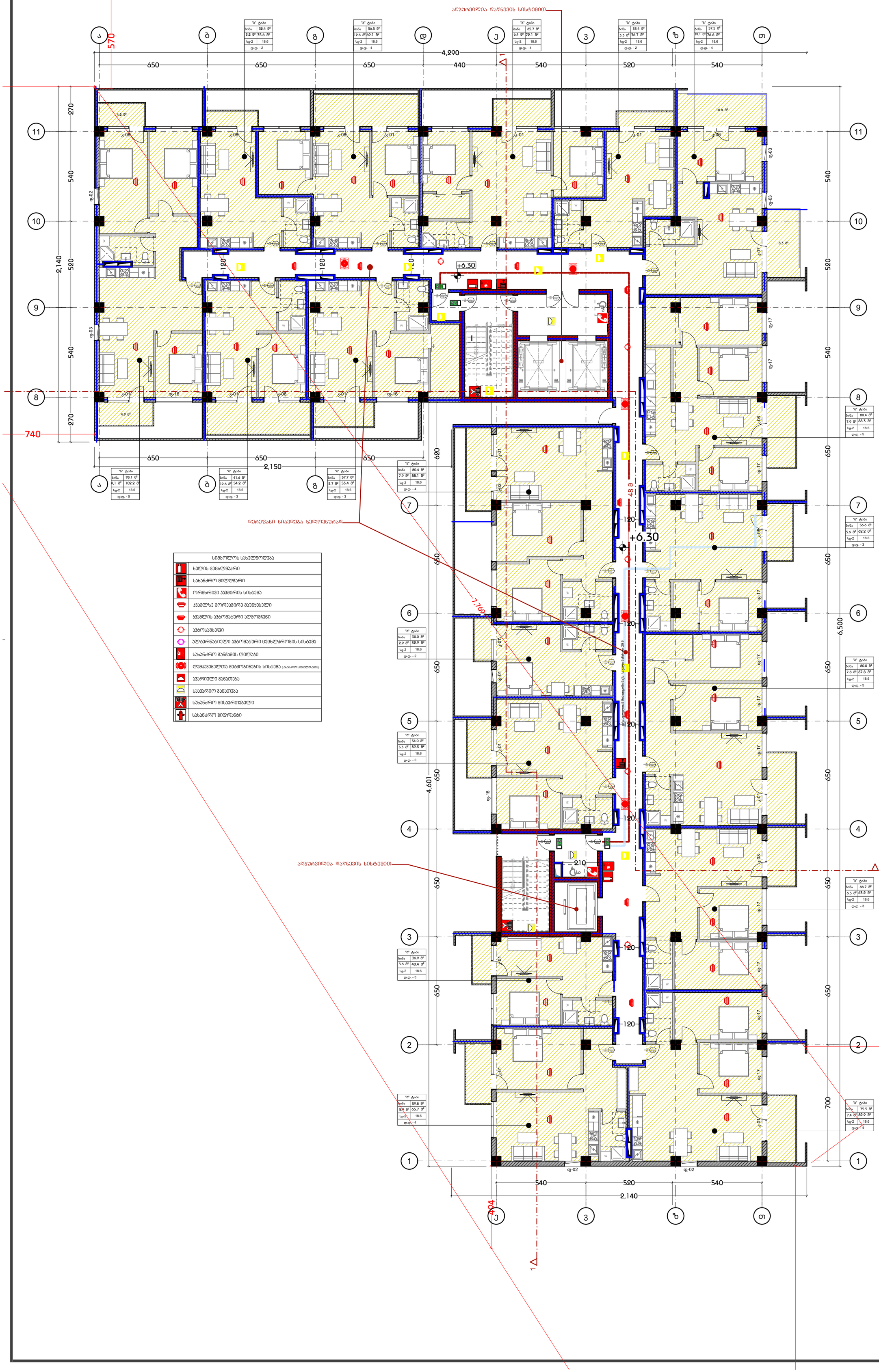
ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

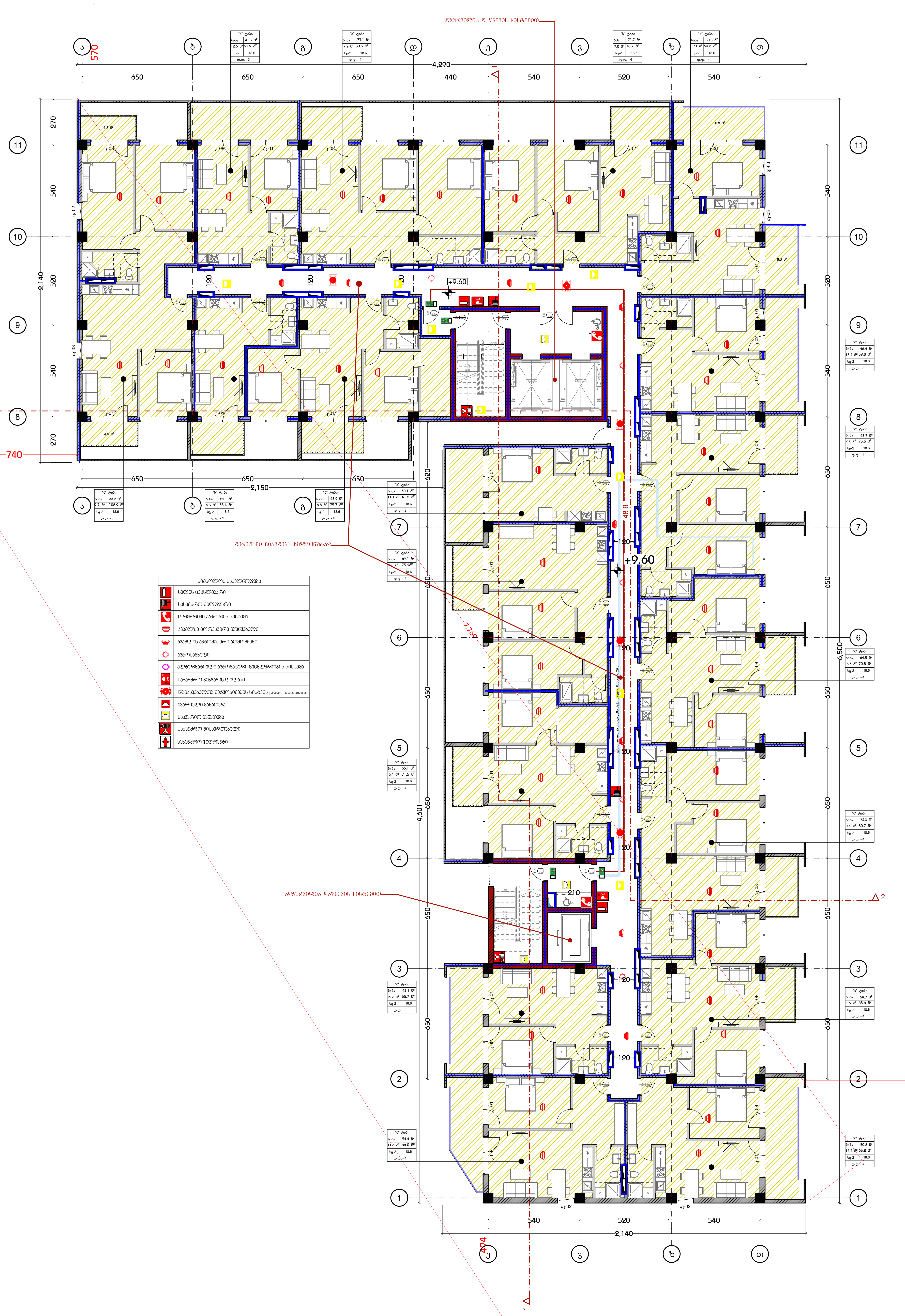
ფორმატი PAPER SIZE	მასშტაბი SCALE	ფურცლის N SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე
არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე
კონსტრუქტორი
დაამუშავა

დაკავებულობის გეგმა +6.30 ნიშნულზე მ. 1:150


ალპურვილია დაწნევის სისტემით
დერეფანი ნიავდება ხელოვნურად
+6.30
4,290
650
650
650
440
540
520
540
2,140
650
650
650
2,150
4,601
6,500
700
740
570
2,140
270
540
520
270
540
520
540
650
650
650
650
650
650
650
650
650
650
650
650
620
620
120
120
120

დაკავებულობის გეგმა +9.60 ნიშნულზე მ. 1:150



სიმბოლოს სახელწოდება	
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	ავტოსაშხეფი
	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამაკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	სახანძრო მისაერთებელი
	სახანძრო ჰიდრანტი

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

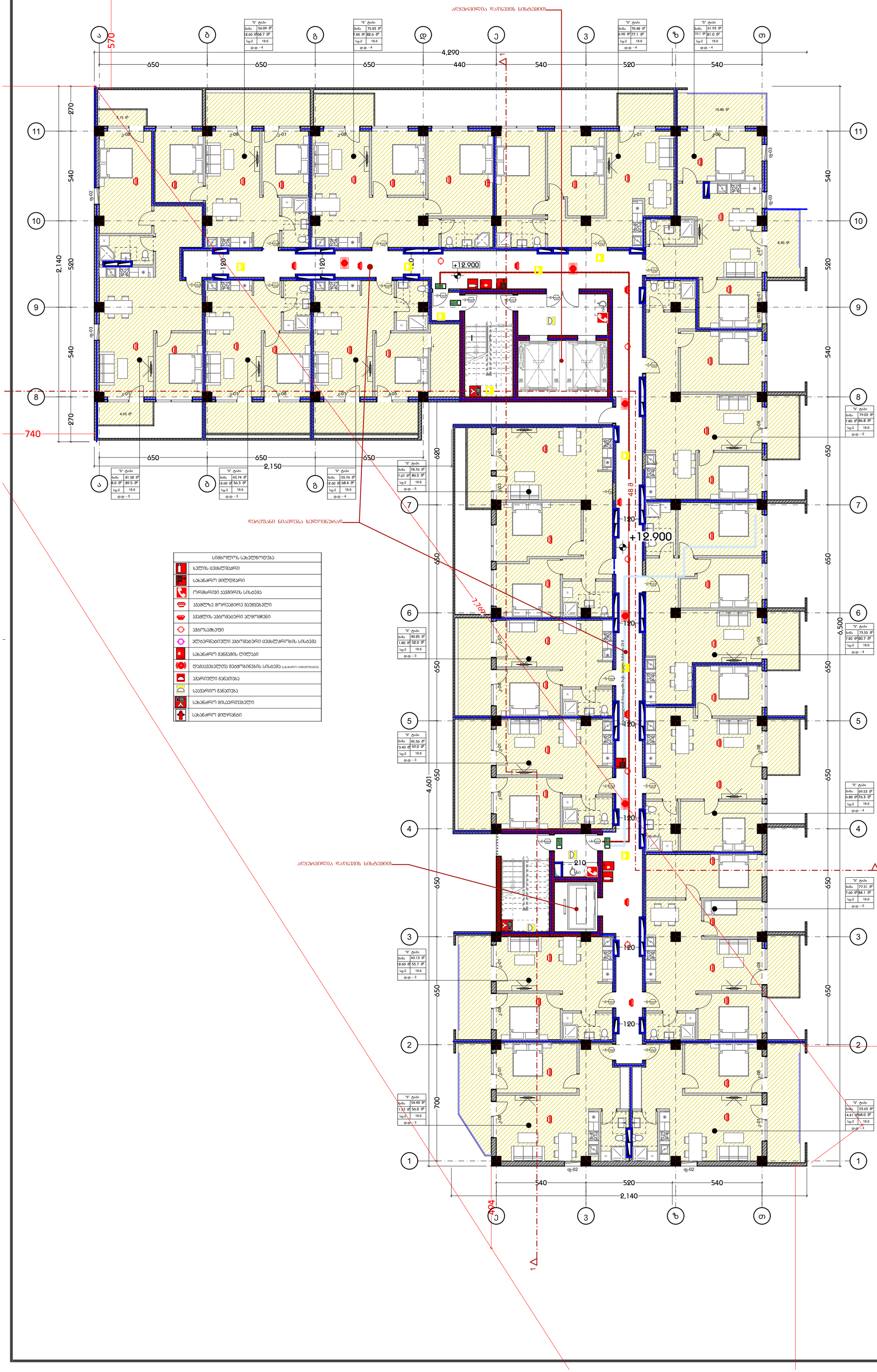
ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

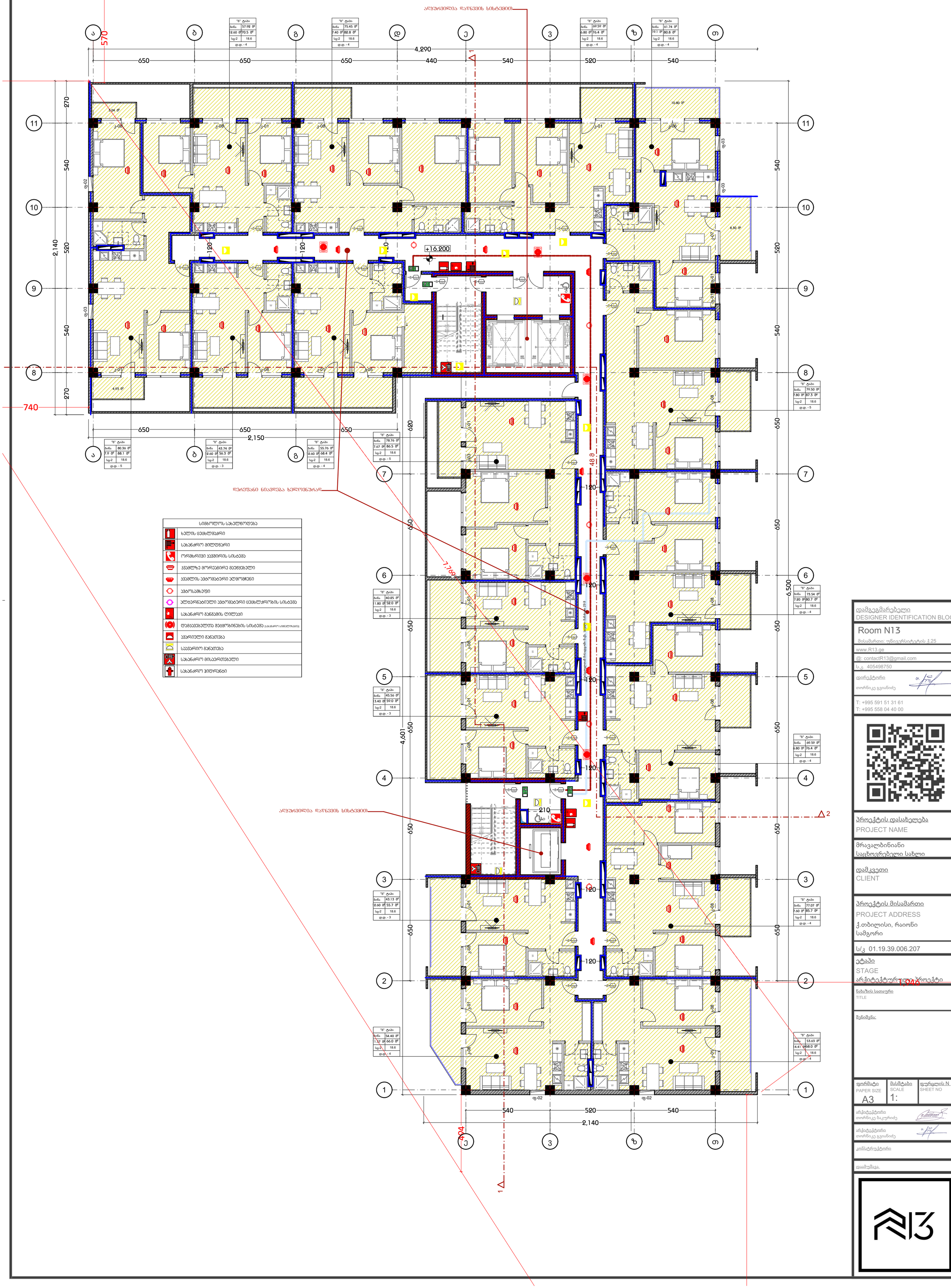
ფორმატი PAPER SIZE	მასშტაბი SCALE	ფურცლის N SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე
არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე
კონსტრუქტორი
დაამუშავა

დაკავებულობის გეგმა +12.90 ნიშნულზე მ. 1:150


ალუმინის ფანჯრების სისტემით
+12.900
4,290
650
650
650
440
540
520
540
570
270
540
140
520
740
270
540
520
650
650
650
2,150
620
650
650
650

დაკავებულობის გეგმა +16.20 ნიშნულზე მ. 1:150


ალუმინის დაწნევის სისტემით
+16.200
4,290
650
650
650
440
540
520
540
2,140
650
650
650
2,150
740
620
650
650
650

დაკავებულობის გეგმა +19.50 ნიშნულზე მ. 1:150



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

Room N13

მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750

დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე

T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

მენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE 1:	SHEET NO

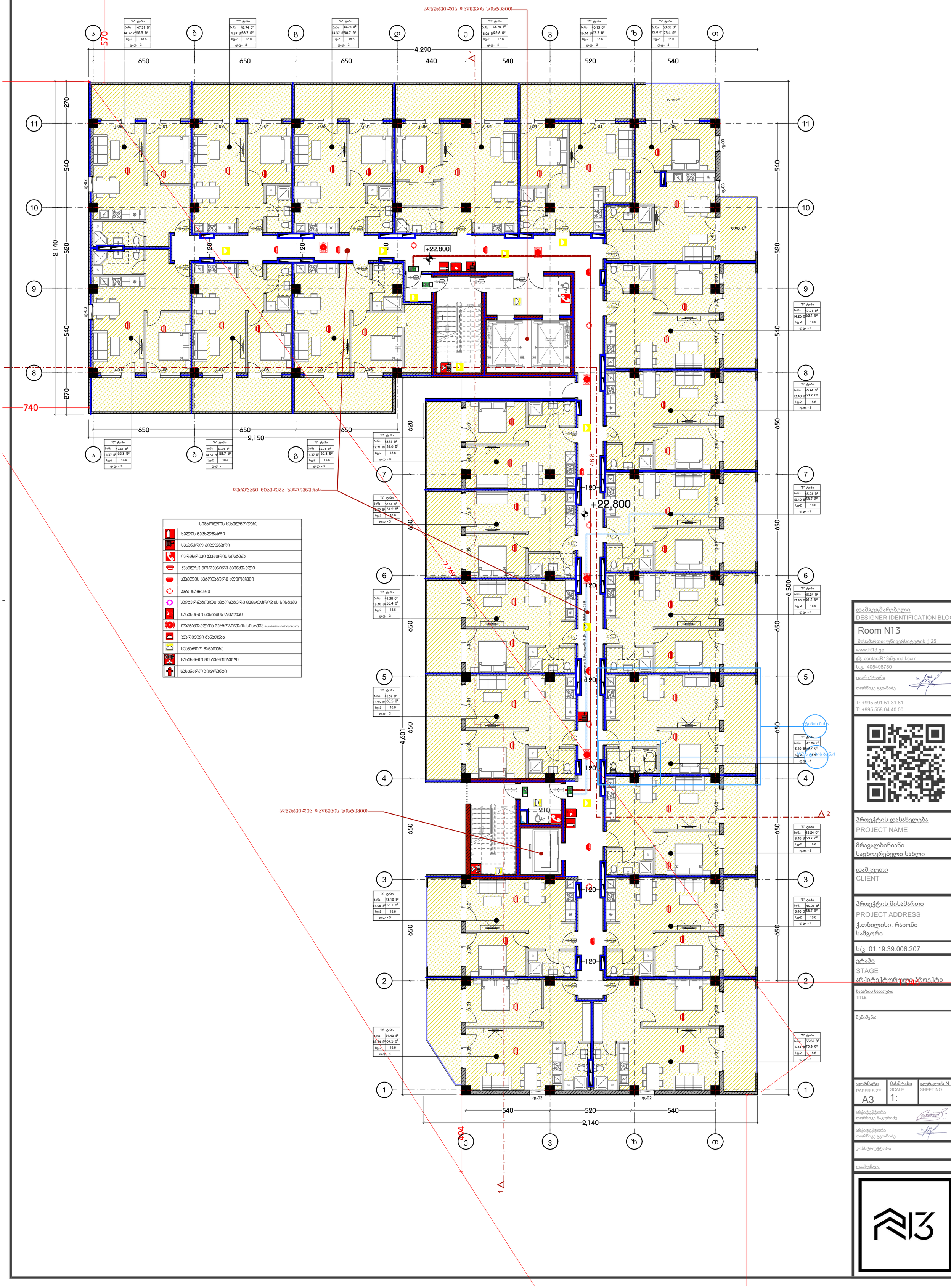
არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

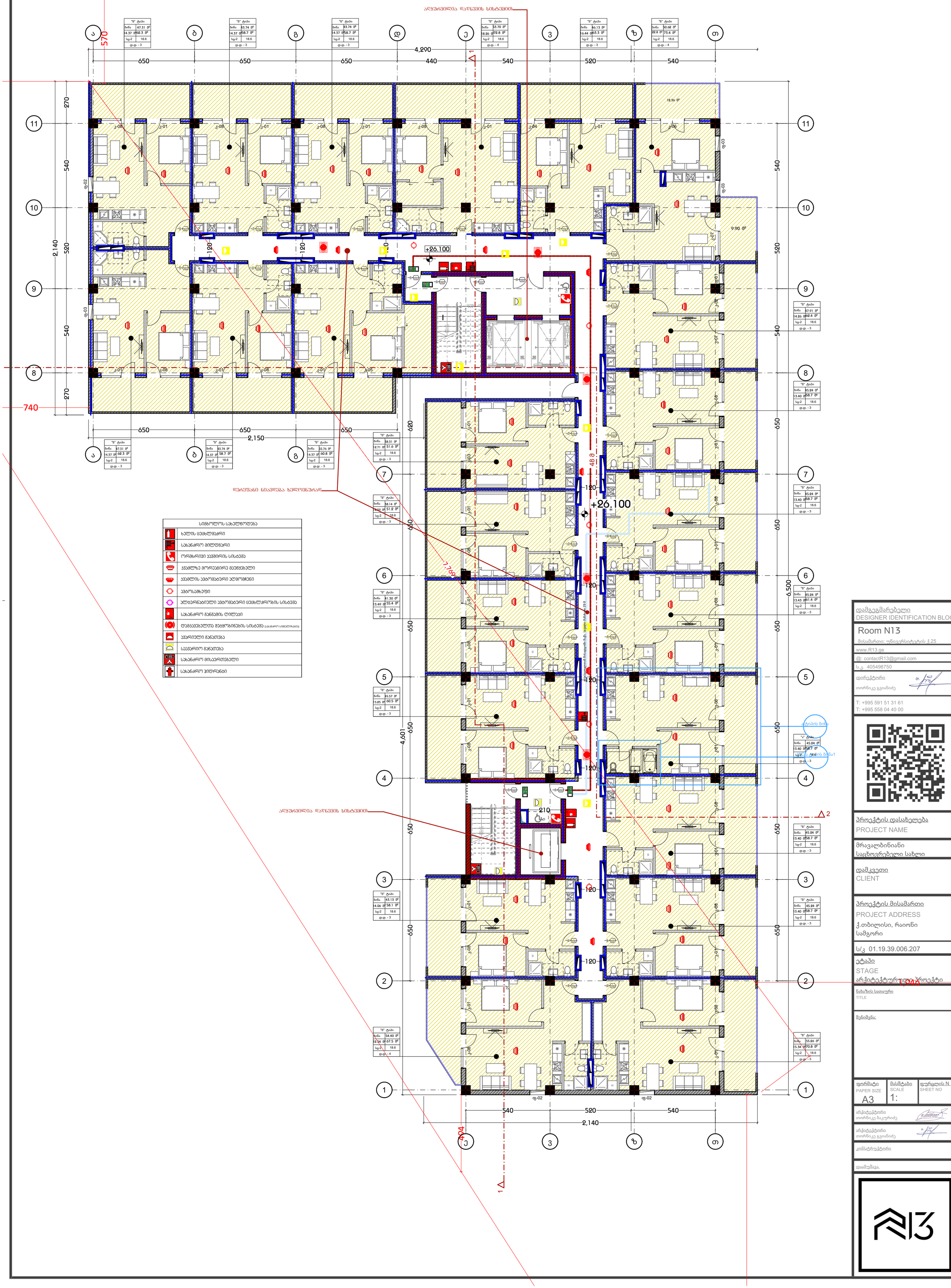
კონსტრუქტორი

დაამუშავა

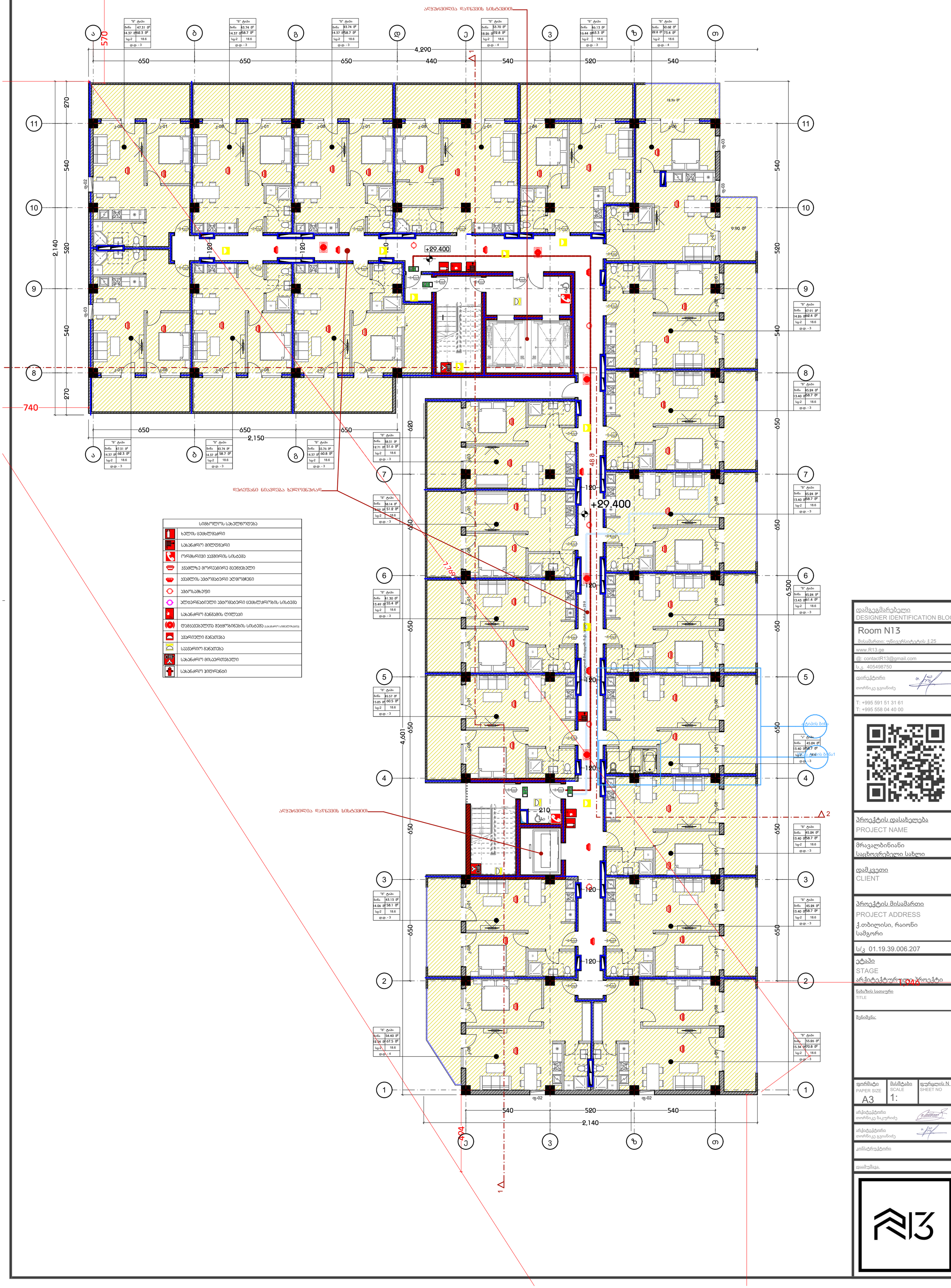
დაკავებულობის გეგმა +22.80 ნიშნულზე მ. 1:150


ალპურვილია დაწნევის სისტემით
+22.800
4,290
650
650
650
440
540
520
540
2,140
650
650
650
2,150
4,601
6,500
540
520
650
620
270
540
270
740
2,140
520
540
650
650
650

დაკავებულობის გეგმა +26.10 ნიშნულზე მ. 1:150


ალპურვილია დაწნევის სისტემით
+26.100
4,290
650
650
650
440
540
520
540
2,140
2,150
4,601
740
570
270
540
270
2,140
520
620
650
650
650

დაკავებულობის გეგმა +29.40 ნიშნულზე მ. 1:150



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750

დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე

T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

მენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE 1:	SHEET NO

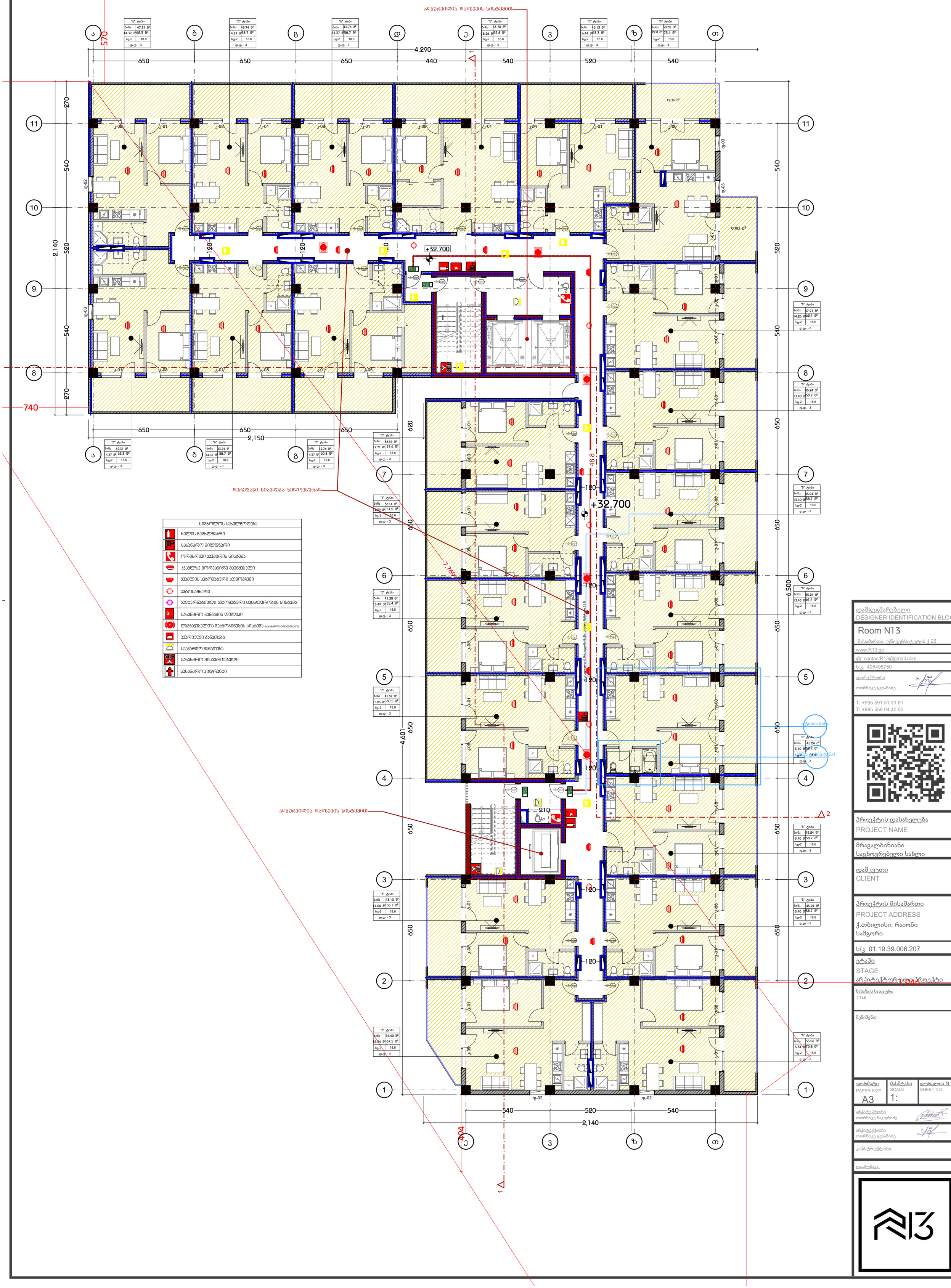
არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

დაკავებულობის გეგმა +32.70 ნიშნულზე მ. 1:150



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750

დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე

T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

მენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:	

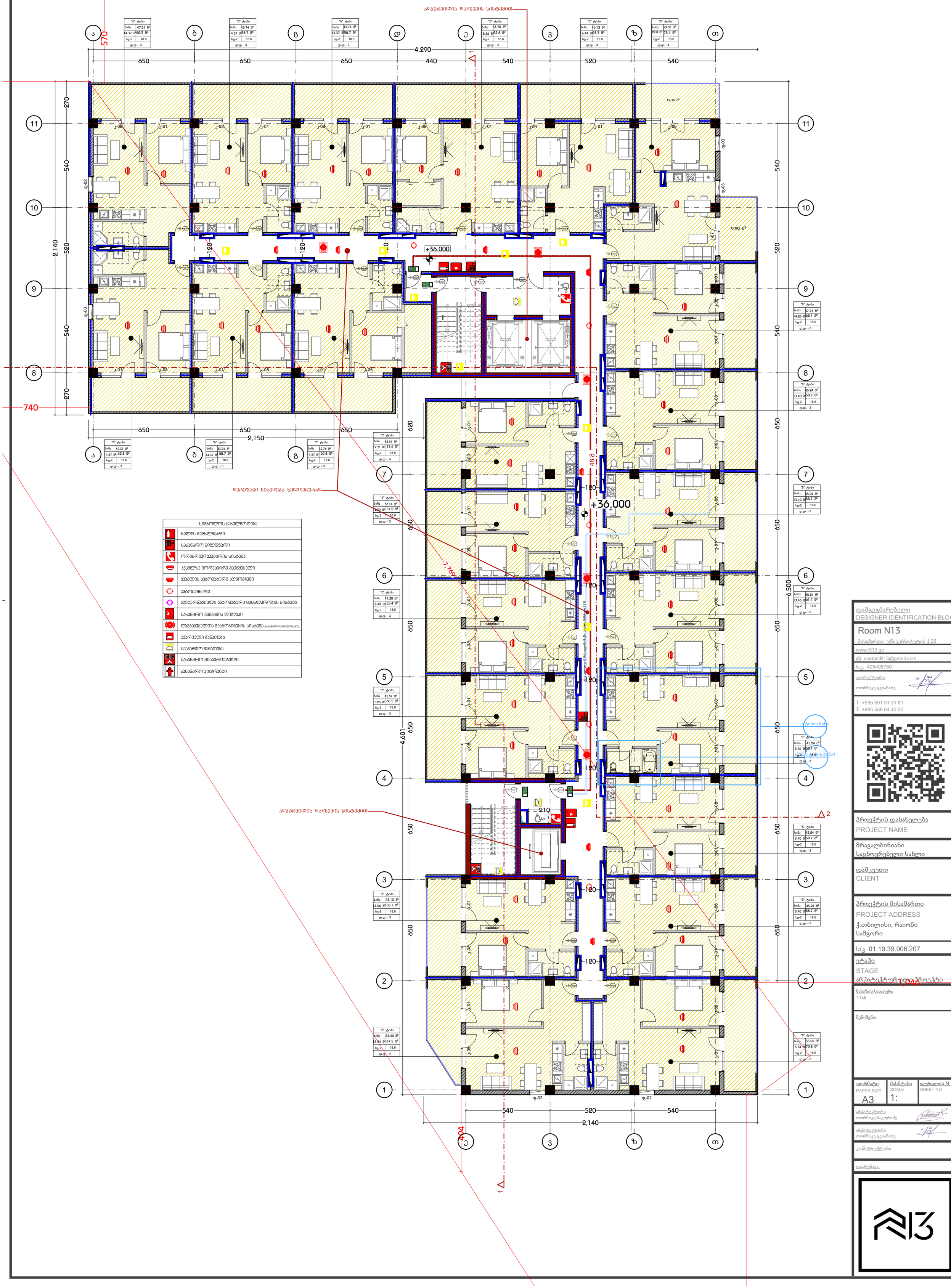
არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

დაკავებულობის გეგმა +36.00 ნიშნულზე მ. 1:150



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750

დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე

T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

მენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE 1:	SHEET NO

არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

დაკავებულობის გეგმა +39.30 ნიშნულზე მ. 1:150



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOC

Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750

დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე

T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

მენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:	

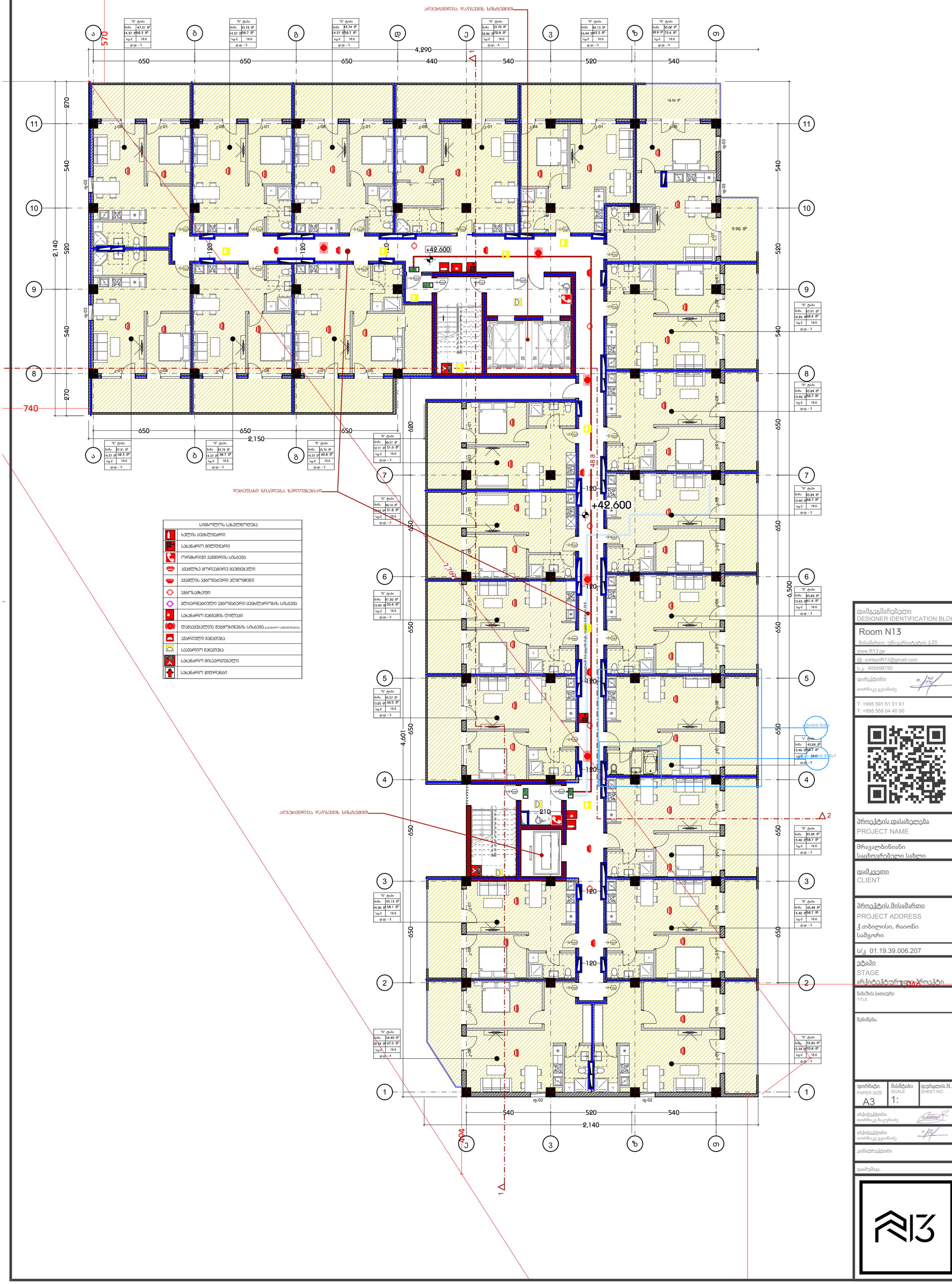
არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

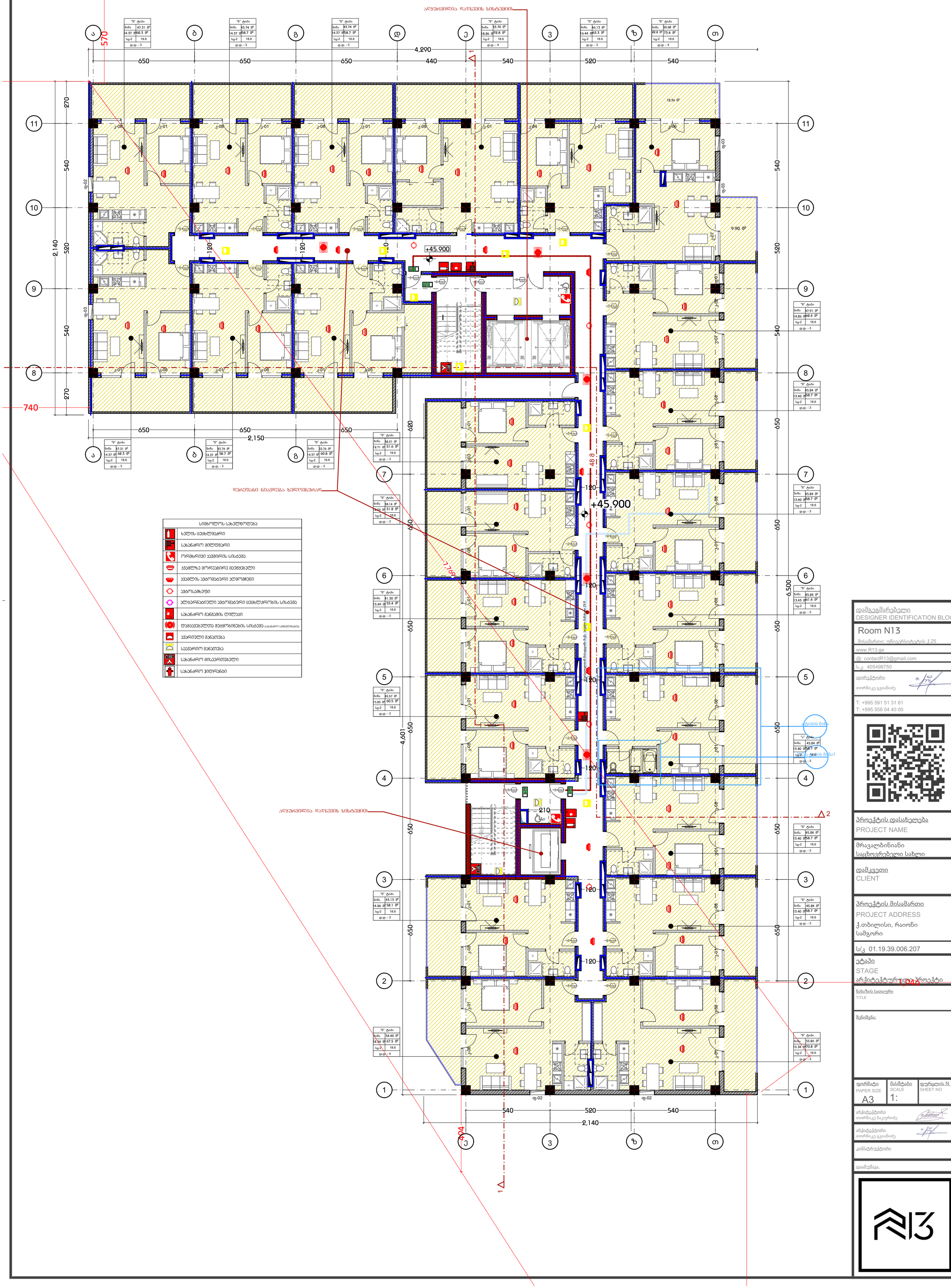
კონსტრუქტორი

დაამუშავა

დაკავებულობის გეგმა +42.60 ნიშნულზე მ. 1:150



დაკავებულობის გეგმა +45.90 ნიშნულზე მ. 1:150



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750

დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე

T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

მენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:	

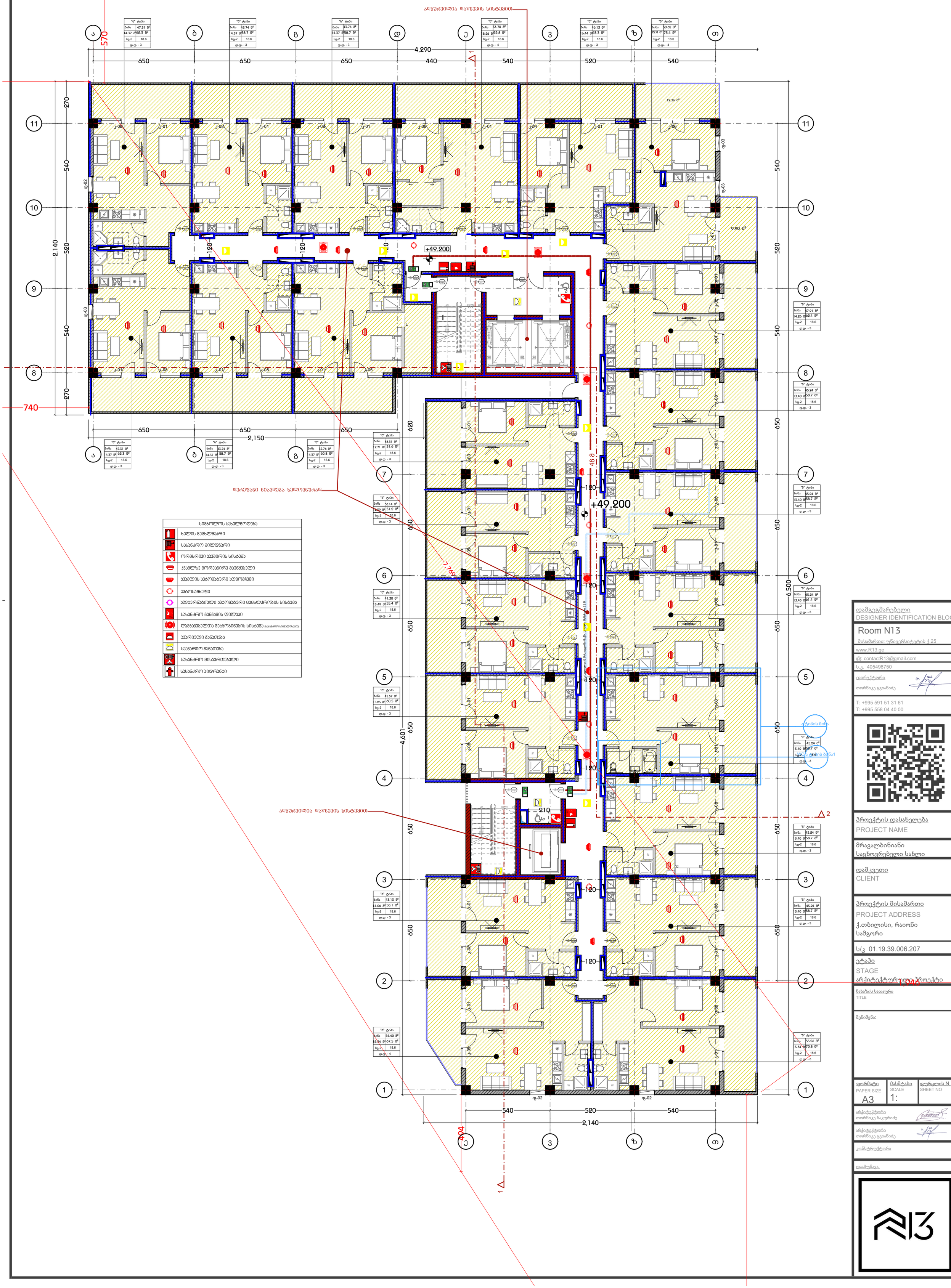
არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

დაკავებულობის გეგმა +49.20 ნიშნულზე მ. 1:150



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750

დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე

T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

მენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

დაკავებულობის გეგმა +52.50 ნიშნულზე მ. 1:150



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

Room N13

მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750

დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე

T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

მენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:	

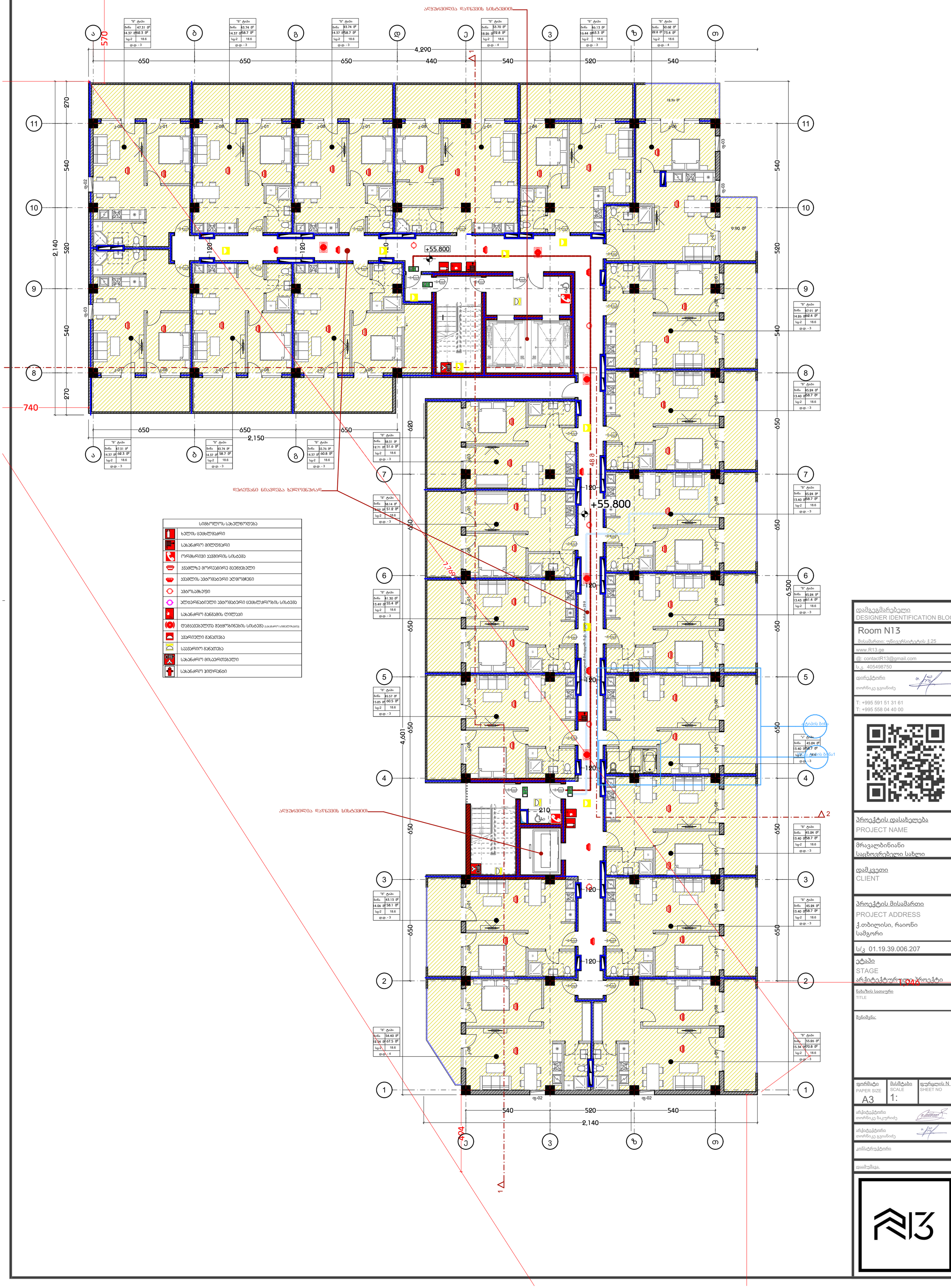
არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

დაკავებულობის გეგმა +55.80 ნიშნულზე მ. 1:150



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750

დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე

T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

მენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

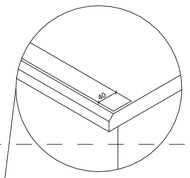
არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

კიბე №1 ის დეტალური ნახაზი

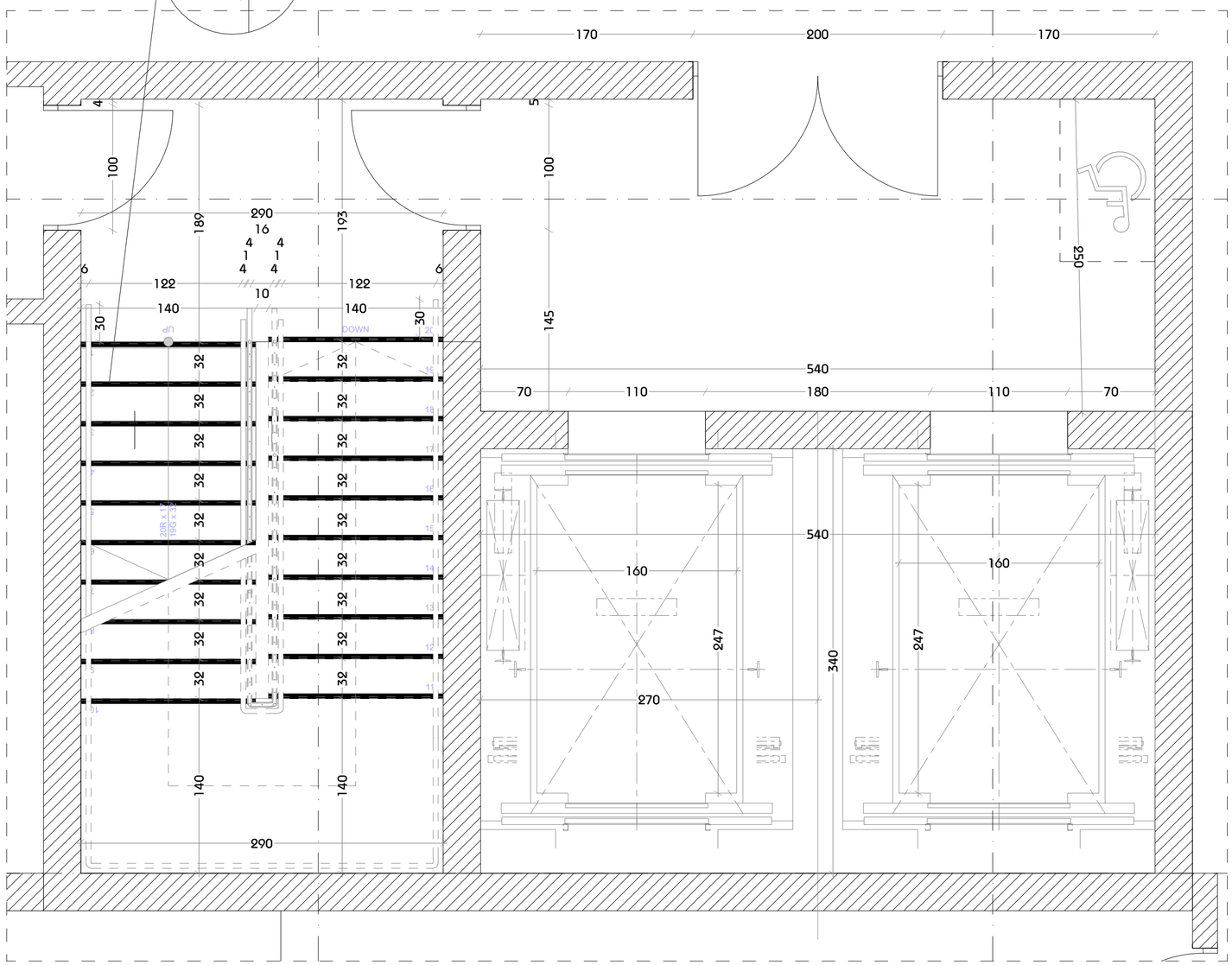
ხილვადი პონტრასტი კიბის საფეხურზე შიგა და გარე კიბეებზე



ლიფტი N1 დეტალური ნახაზი

ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები

- ლიფტის შახტის გაბარიტები 3400X2700 მმ
- ლიფტის კაბინის შიგა გაბარიტები 1600X2470
- ლიფტის კარის სუფთა სიგანე 1100 მმ
- ლიფტის კარის ცეცხლმედეგობა 90 წთ
- ლიფტის ტვირთამწეობა 1650 კგ (17 კაცი)
- ლიფტის მოძრაობის სიჩქარე 1.75 მ/წმ



მასშტაბი 1:30

შენიშვნები:

1. ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის და საბიჯელის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

4. შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

5. გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯელების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:

- არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
- არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლობის დროს.
- კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს:
- განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.
- მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
- განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.
- გზა–კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში, ისე, რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე–4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N.
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:	

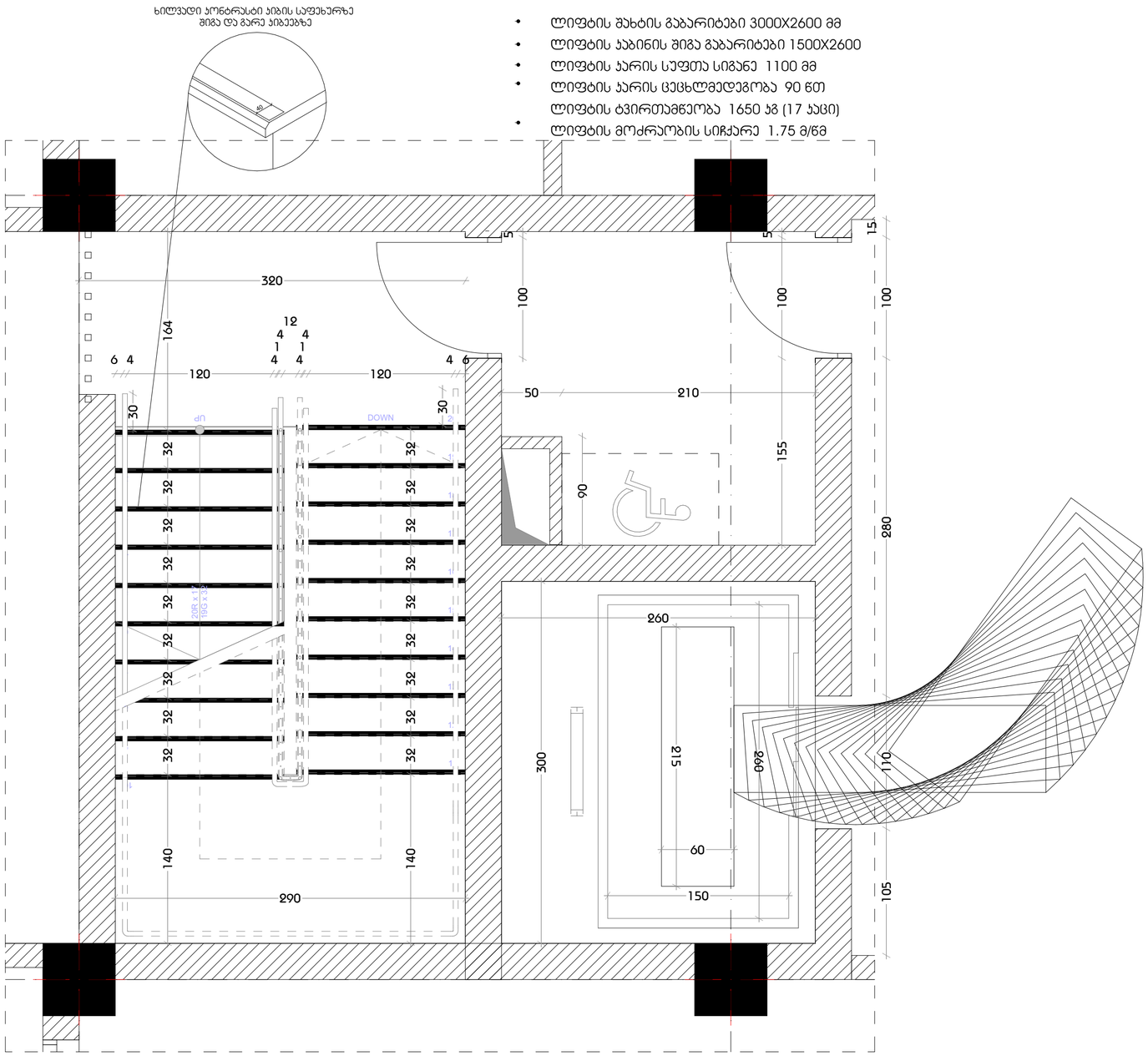
არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე
არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე
კონსტრუქტორი
დამშენებელი

კიბე №2 ის დეტალური ნახაზი

ლიფტი №2 დეტალური ნახაზი

ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები

- ლიფტის შახტის გაბარიტები 3000X2600 მმ
- ლიფტის ჯაბინის შიგა გაბარიტები 1500X2600
- ლიფტის ჯარის სუფთა სიგანე 1100 მმ
- ლიფტის ჯარის ცეცხლმედეგობა 90 წთ
- ლიფტის ტვირთამწეობა 1650 კგ (17 ჯაცი)
- ლიფტის მოძრაობის სიჩქარე 1.75 მ/წმ



მასშტაბი 1:30

შენიშვნები:

1. ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის და საბიჯელის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

4. შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

5. გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯელების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:

- არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
- არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლობის დროს.
- კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს:
- განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.
- მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
- განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.
- გზა–კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში, ისე, რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე–4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOC
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
ლორნიკე გვაინძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

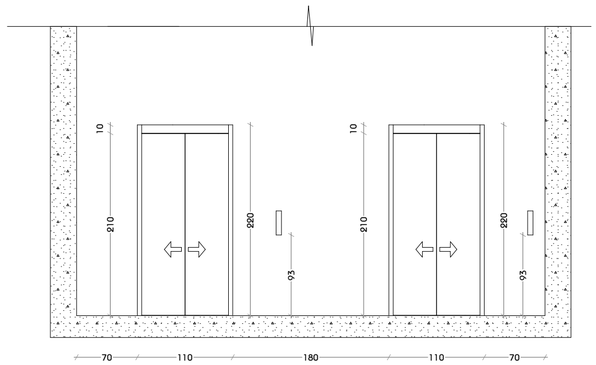
ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

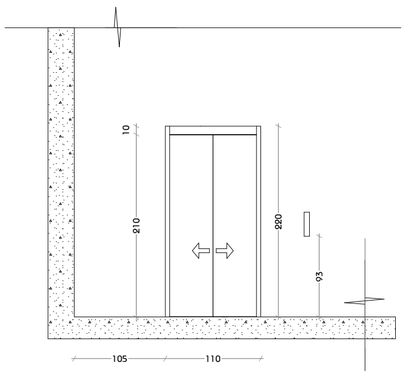
ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE 1:	SHEET NO

არქიტექტორი
ლორნიკე ბაკურიძე
არქიტექტორი
ლორნიკე გვაინძე
კონსტრუქტორი
დიზაინერი

ლიფტი N1 დეტალური ნახაზი

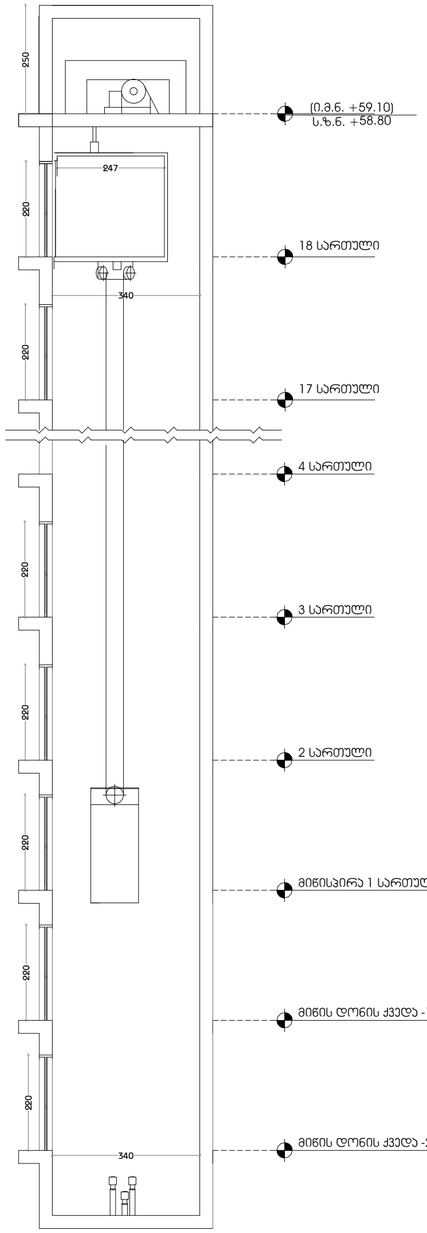


ლიფტი N2 დეტალური ნახაზი

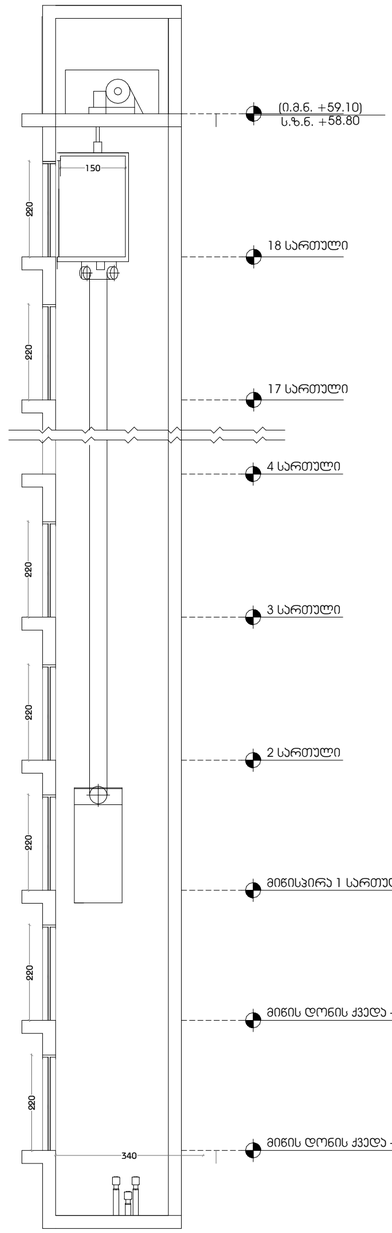


მასშტაბი 1:50

ლიფტი N1 დეტალური ნახაზი



ლიფტი N2 დეტალური ნახაზი



მასშტაბი 1:100

შენიშვნები:

შენობაში გამოყენებულია 408-ე ქვეთავის შესაბამისი შეზღუდული გამოყენების ლიფტი.

- ლიფტი შესაბამისობაში იქნება ASME A17.1/CSA B44 სტანდარტთან.
- ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშები შესაბამისობაში იქნება 407.2.1 ქვეთავთან.
- ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2.2 ქვეთავთან.
- ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3 ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობაში იქნება 407.4.4–ე ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაში იქნება 407.4.5–ე ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6–ე ქვეთავთან. მართვის პანელები განთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში.
- კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7–ე ქვეთავთან.
- კაბინაში მოეწყობა 407.4.10–ე ქვეთავის შესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები.

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOC
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი
სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

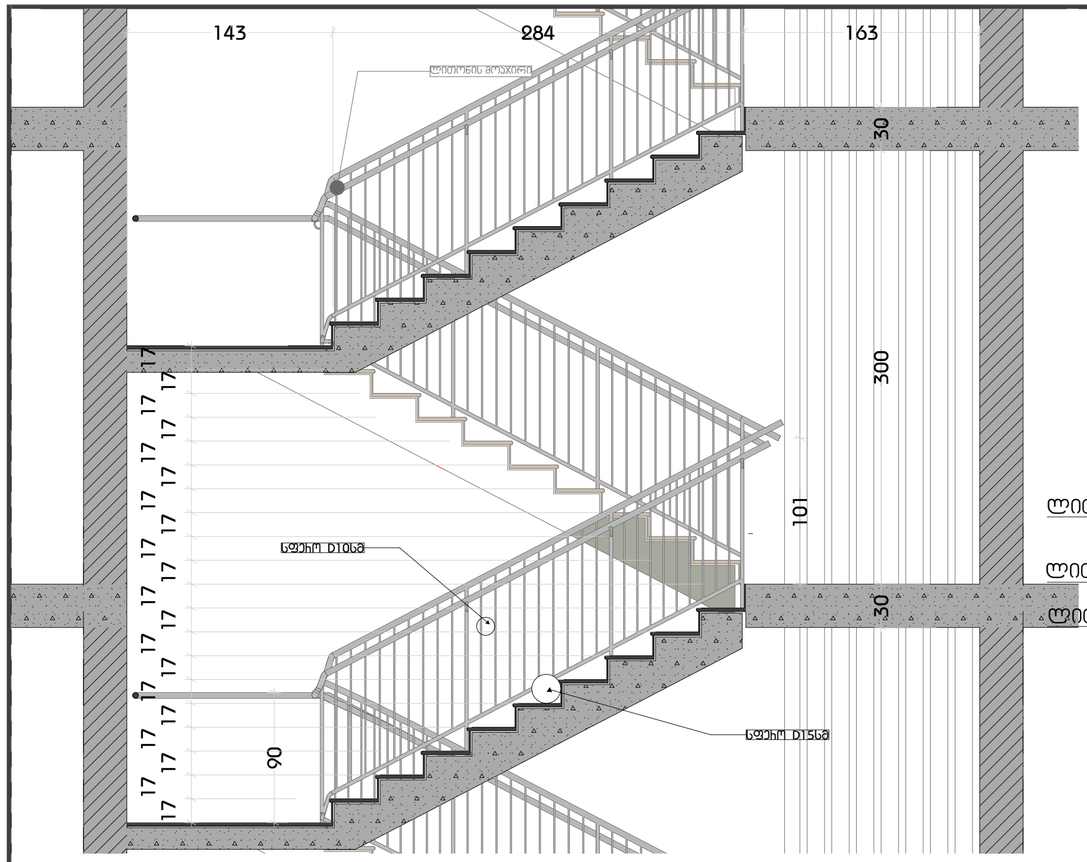
ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

კონსტრუქტორი

დამშვება

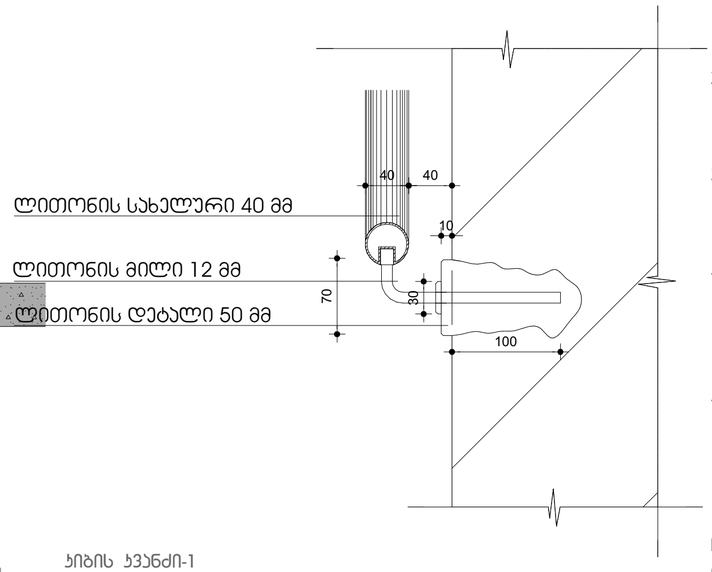


ჯიბის ჯვანძი-1

ჯიბის ჯვანძი-1

მასშტაბი 1:30

სახელური



ჯიბის ჯვანძი-1

შენიშვნები:

1. ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის და საბიჯელის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

4. შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

5. გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯელების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:

- ☐ არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
- ☐ არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლობის დროს.
- ☐ კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს:
- ☐ განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.
- ☐ მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
- ☐ განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.
- ☐ გზა–კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში, ისე, რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე–4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.
- ☐ კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.
- ☐ კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
ლორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი PAPER SIZE	მასშტაბი SCALE	ფურცლის N. SHEET NO
A3	1:	

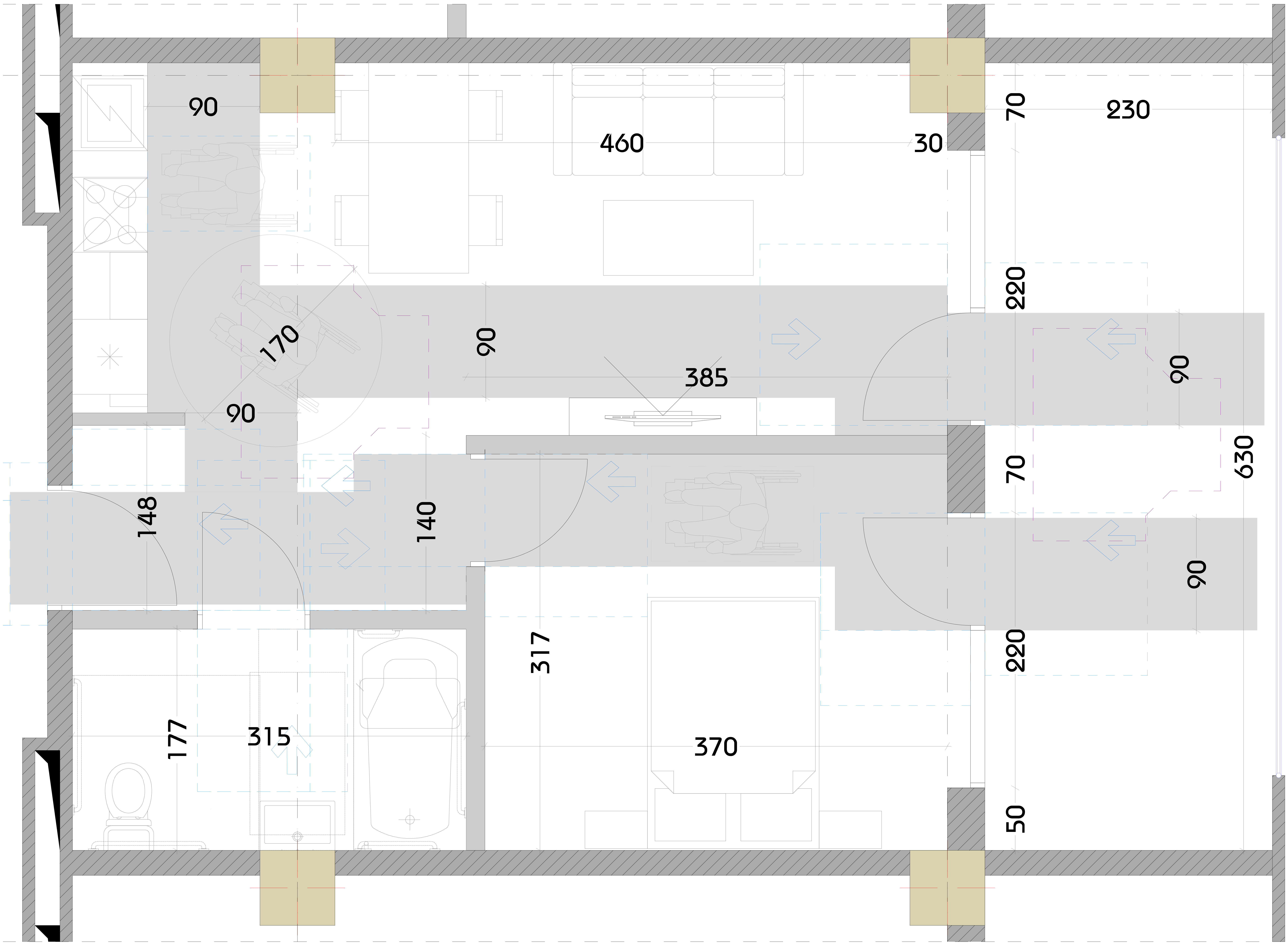
არქიტექტორი ლორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი ლორნიკე გვიანიძე

კონსტრუქტორი

დამუშავა.

ა ტიპის ტიპიური ბინა მ1:2



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750

დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე

T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი PAPER SIZE	მასშტაბი SCALE	ფურცლის N SHEET NO
A3	1:	

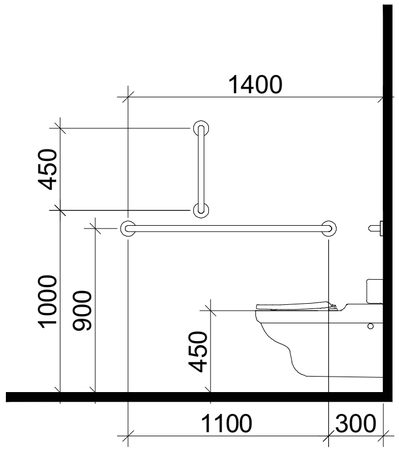
არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

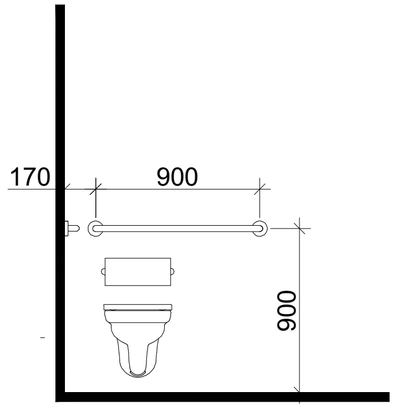
არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

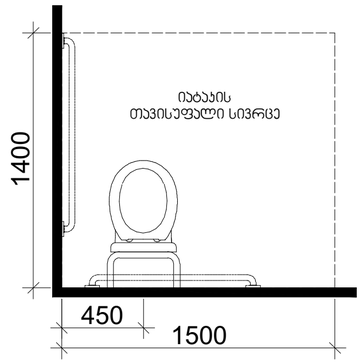
კონსტრუქტორი

დაამუშავა

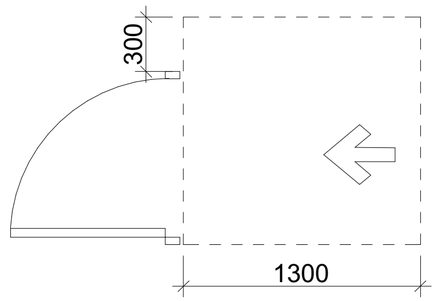
ა ტიპის ბინის მისაწვდომი სველი წერტილების დეტალური ნახაზები



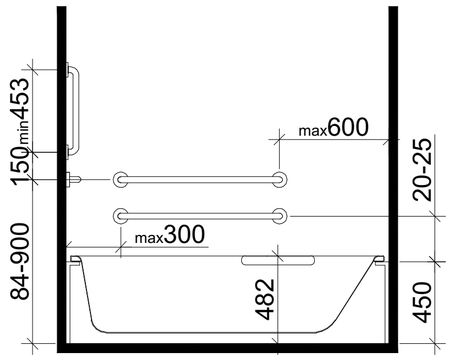




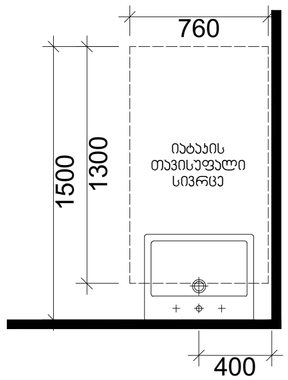
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



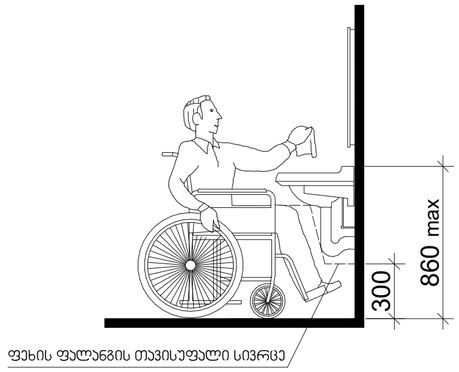
დასაჯდომის მჭონე აბაზანა
ხელმოსაჭიდი ძელებით



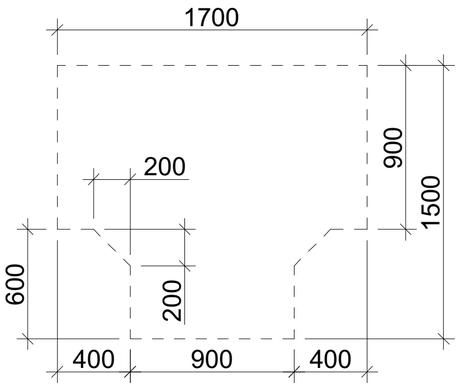
ხელსაბანის მდებარეობა

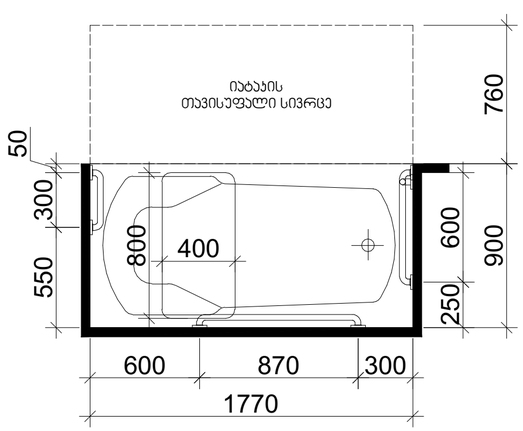


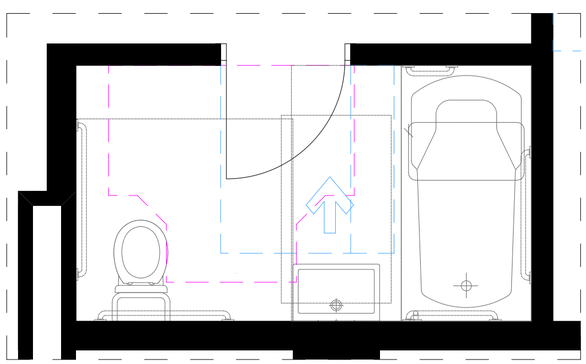
თავისუფალი სივრცე
ფეხის ფალანგისთვის



T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 1







დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი
სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

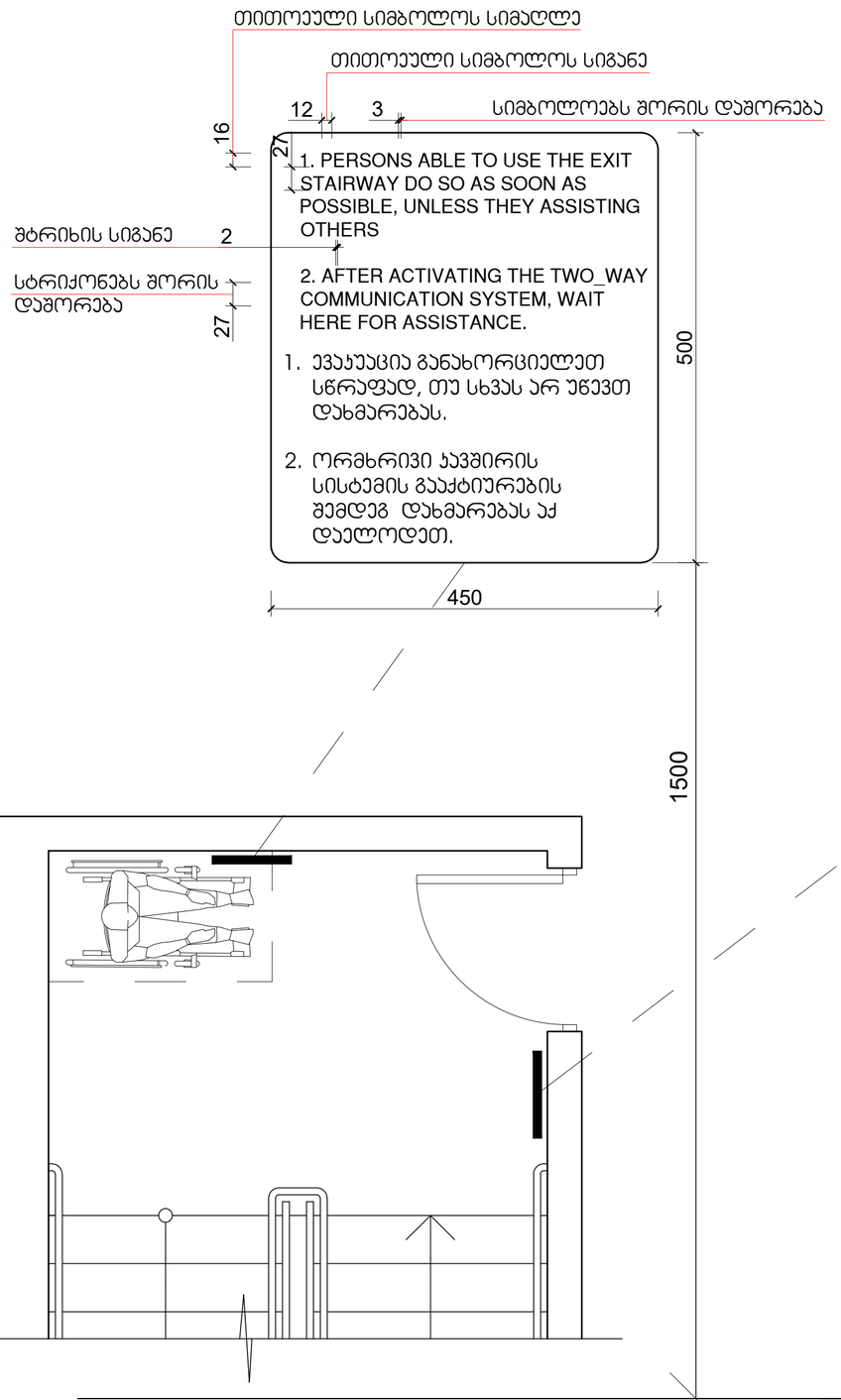
შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N.
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:	

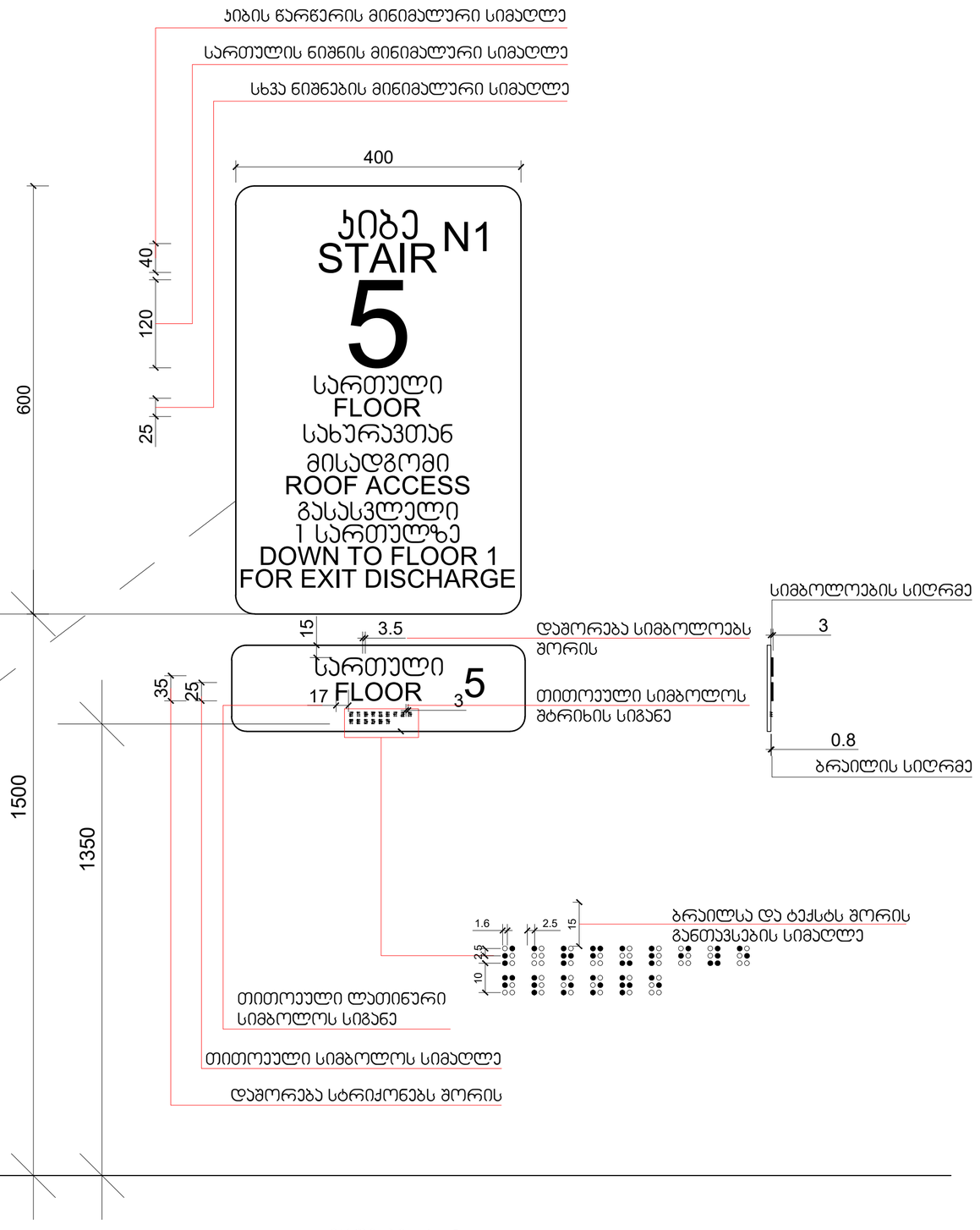
არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე
არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე
კონსტრუქტორი

დამტკიცება.

ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები, ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფართობებთან



გზა-კიბის ამოსაცნობის ნიშანი, გზა-კიბის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი კარის საჯეტის მომიჯნავედ



მასშტაბი: 1 : 5

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
ლორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

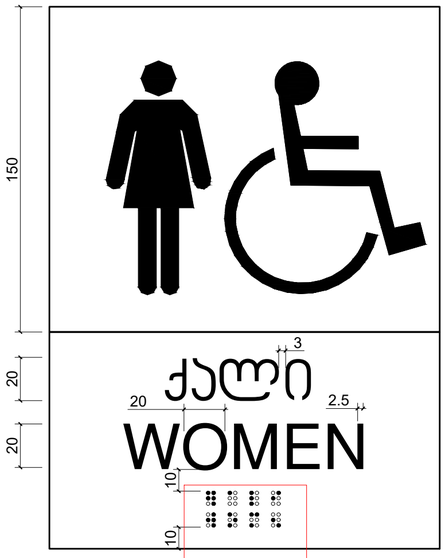
ნახაზის სათაური
TITLE

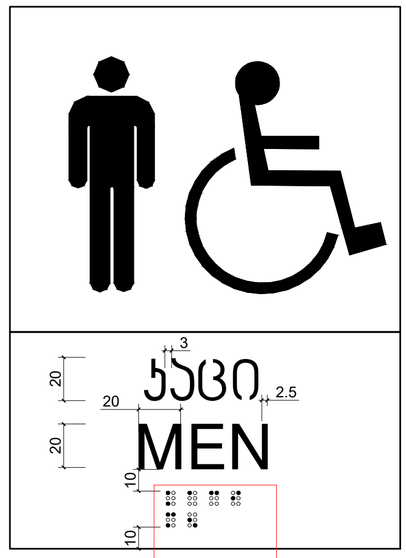
შენიშვნა:

ფორმატი PAPER SIZE	მასშტაბი SCALE	ფურცლის N. SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი ლორნიკე ბაკურიძე
არქიტექტორი ლორნიკე გვიანიძე
კონსტრუქტორი
დამშენებ.

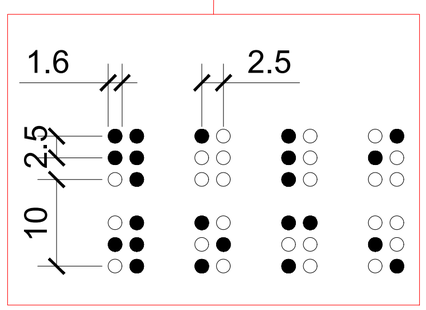
ნიშანი ჰიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით
განთავსდება
მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ

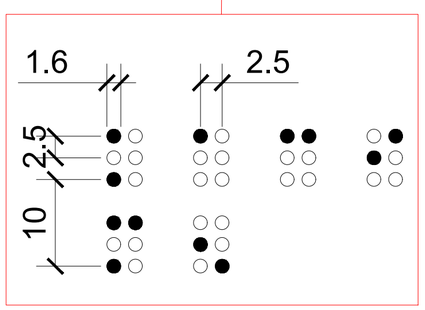


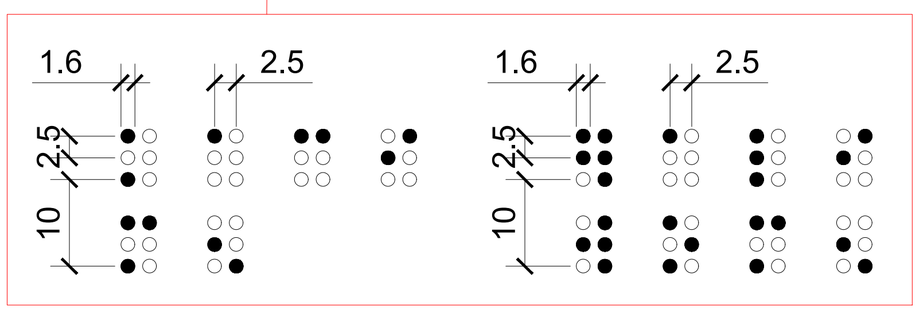












მასშტაბი: 1 : 2

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOC
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს. კ. 405498750
დირექტორი
ლორნკა გვაინძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი
სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

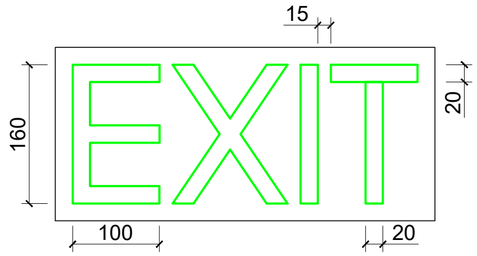
შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:	

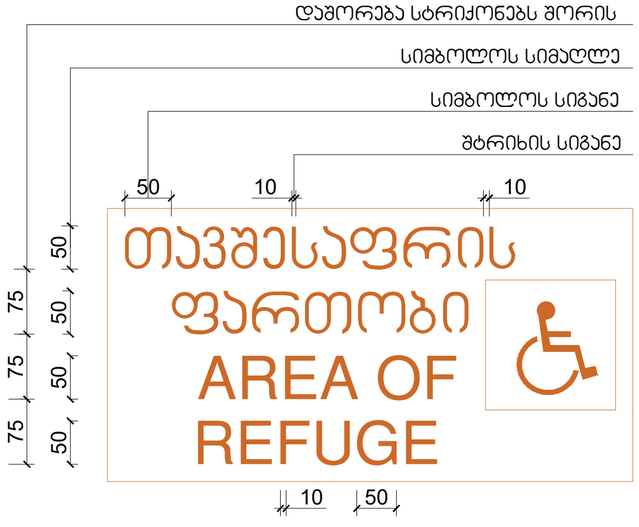
არქიტექტორი
ლორნკა ბაკურიძე
არქიტექტორი
ლორნკა გვაინძე
კონსტრუქტორი

დამშვება:

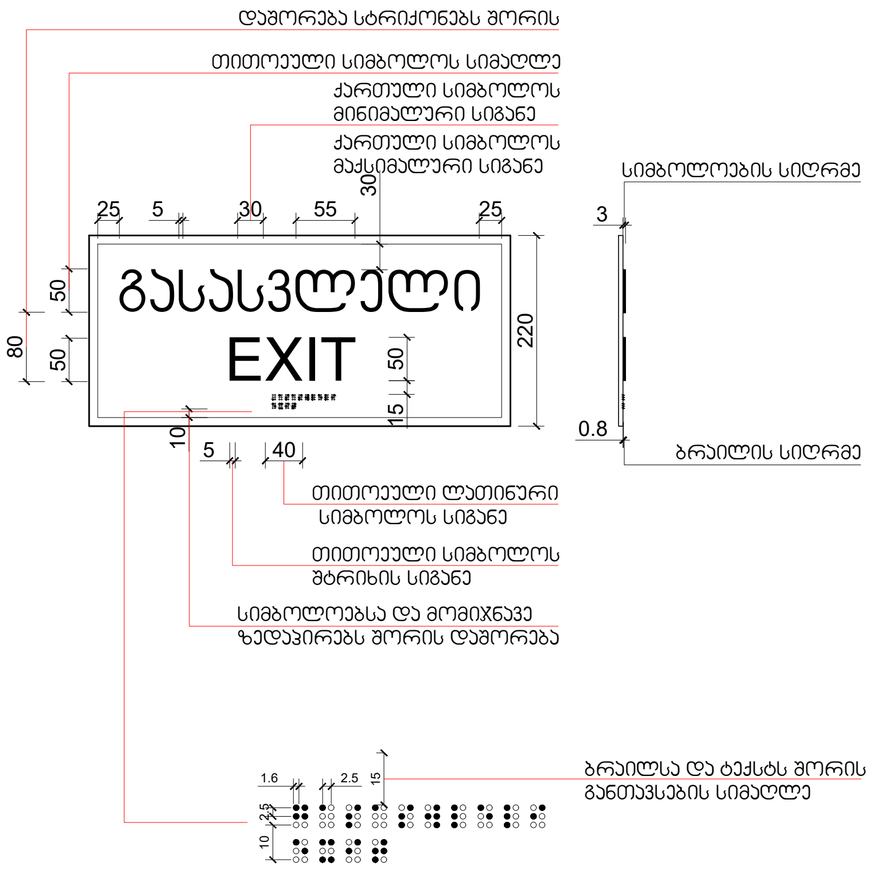
გასასვლელის განათებული ნიშანი



განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ ჯართან



ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ჯიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა ჯართან



მასშტაბი: 1 : 5

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOC
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს. კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

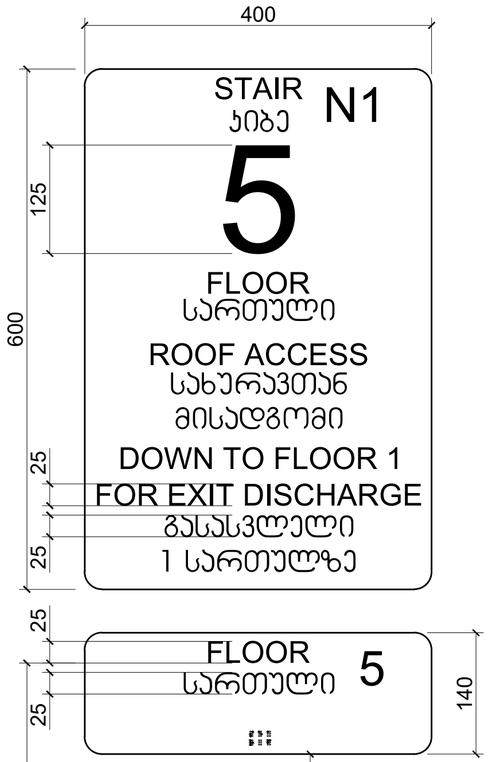
ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

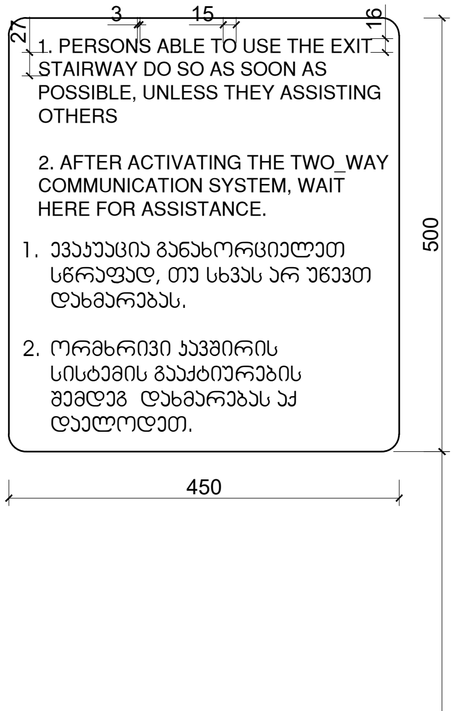
ფორმატი PAPER SIZE	მასშტაბი SCALE	ფურცლის N SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე
არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე
კონსტრუქტორი
დამხმარე.

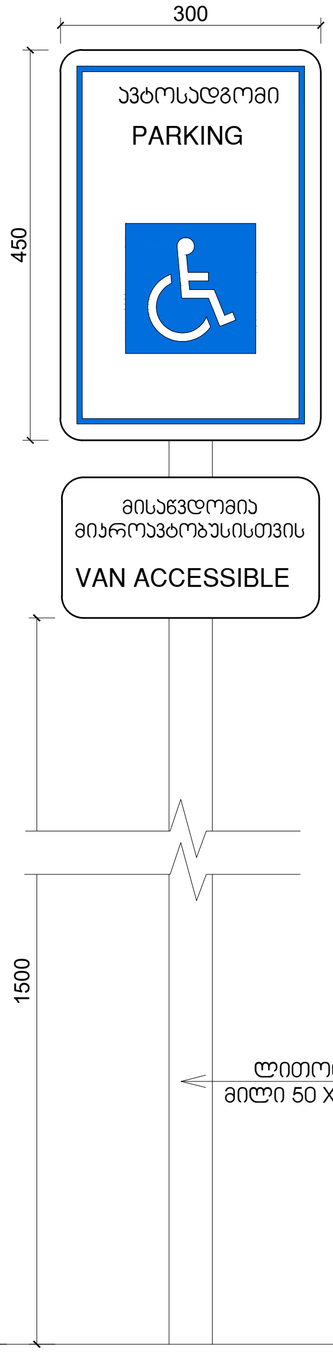
ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ



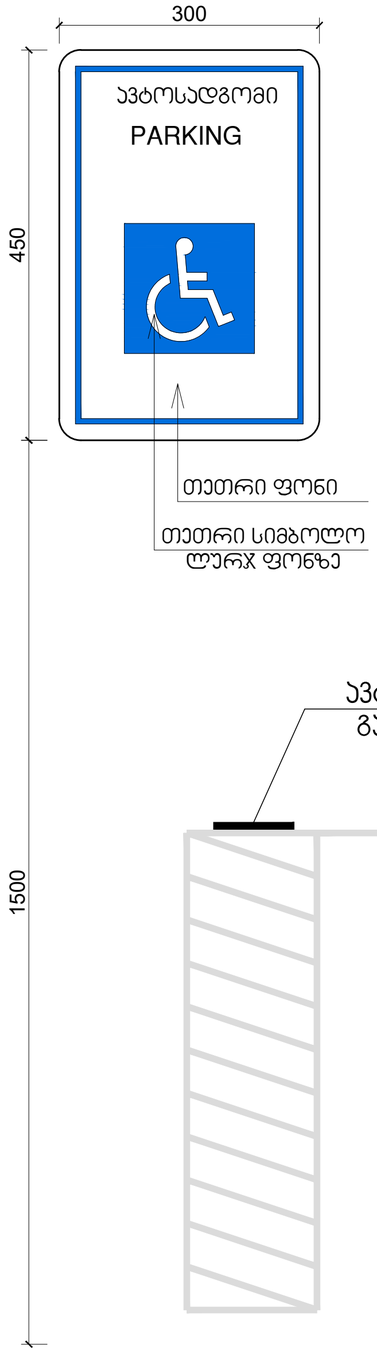
ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ

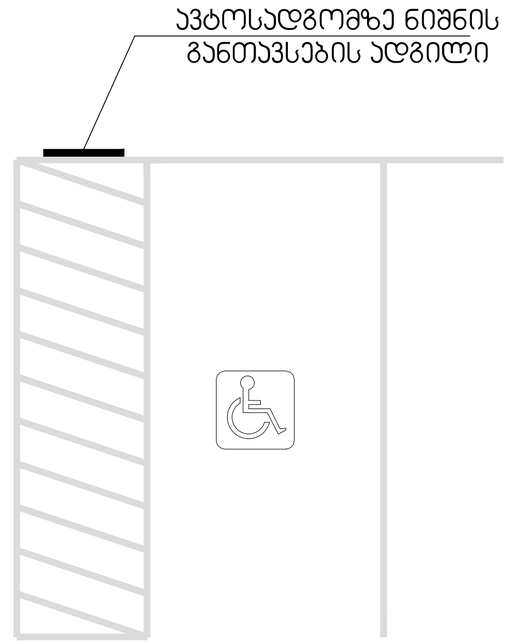


ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან



ნიშანი განთავსდება
შიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან





მასშტაბი: 1 : 5

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOC
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი
სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

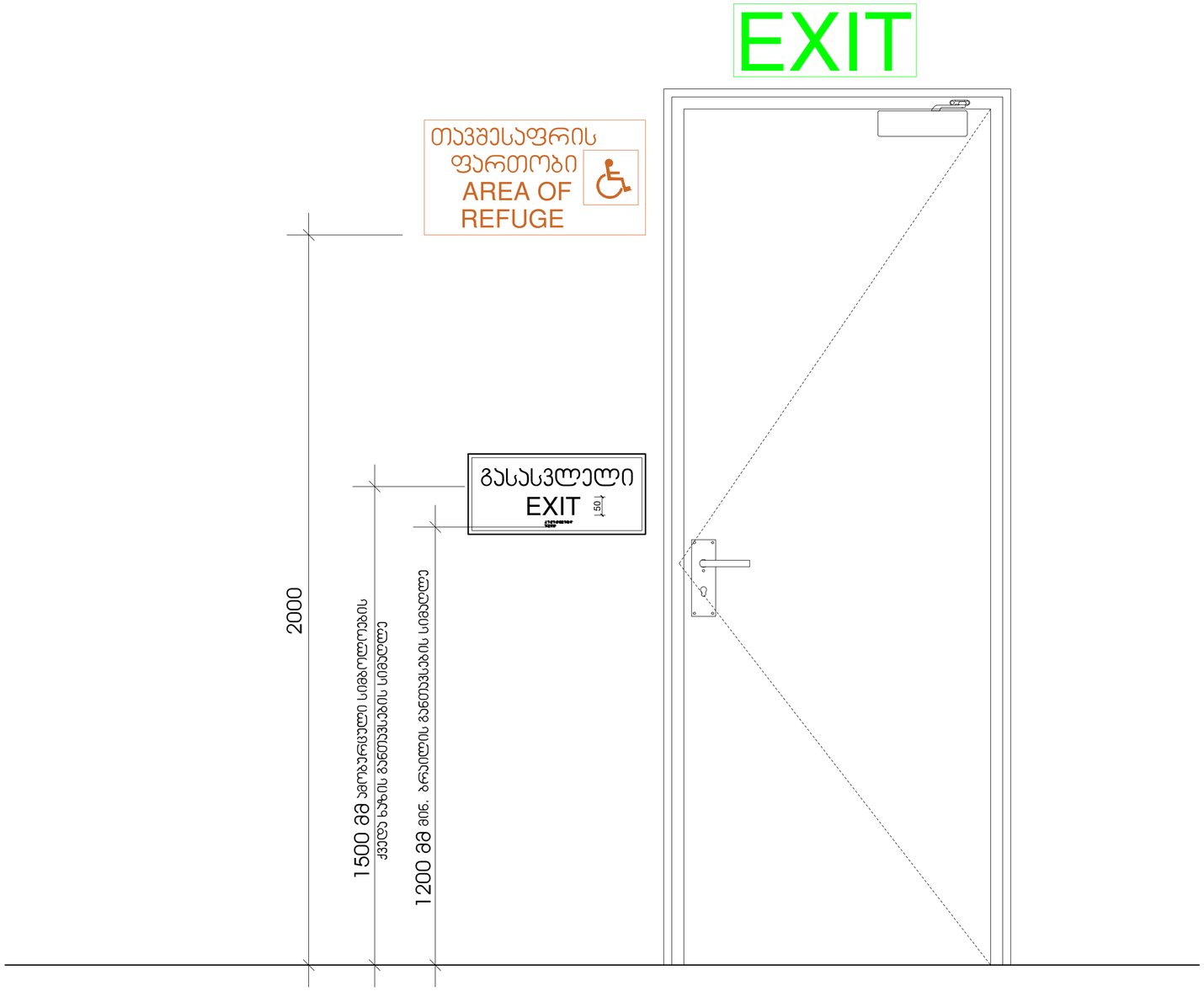
ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

კონსტრუქტორი

დამეშვა.



მასშტაბი: 1 : 10

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOC

Room N13

მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25

www.R13.ge

@: contactR13@gmail.com

ს. კ. 405498750

დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე

T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი
სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N.
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:	

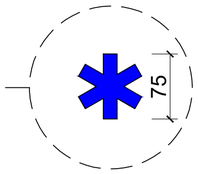
არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

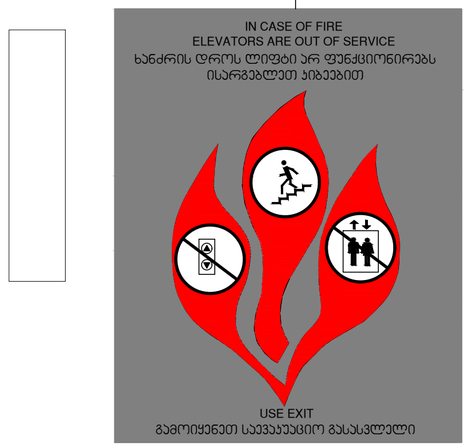
კონსტრუქტორი

დამშვება.

სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო
(სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს



ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან



მასშტაბი: 1 : 5

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOC
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი
სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE 1:	SHEET NO

არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე
არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე
კონსტრუქტორი

დამშვება