
1
2
3
4
5
6
7
39.10
7.60
6.30
6.30
6.30
6.30
6.30
6.30
+16.50
+13.20
+9.90
+6.60
+3.30
0.00 (304.00)
-2.60
20.30
+19.40
3-1
ფასადი ორიენტირებული ალუმინის პროფილის ფანჯრის ბლოკი
ფასადი ორიენტირებული ალუმინის პროფილის ფანჯრის ბლოკი (ავარიული გასასვლელი)
ფასადი ორიენტირებული ალუმინის პროფილის ფანჯრის ბლოკი (R.186 G.189 B.198)
ფასადი ორიენტირებული ალუმინის პროფილის ფანჯრის ბლოკი (ავარიული გასასვლელი)
ფასადი ორიენტირებული ალუმინის პროფილის ფანჯრის ბლოკი

ფასადი 1-7 ღერძებში
არქიტექტურა



პირობითი ნიშნები:

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

იატაკის მოპირკეთების ნიშნული

მიწისპირა 1 სართული (ი.მ.ნ. 0.00/771.0)

სტრუქტურის ზედაპირის ნიშნული

შ.პ.ს. "ნ პლუსი"

მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები:

ბრძანება №5877821 04.04.2022

საპროექტო ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ახალი მშენებლობა

საპროექტო ობიექტის მისამართი:

ქ.თბილისი,
შესახვევი რატევანის I, №4

საკადასტრო კოდი: 01.12.09.003.013

მიწის ნაკვეთის ფართობი: 1 500კვ.მ

ფუნქციური ზონა: სზ-5

ტერიტორიულ-სტრუქტურული ზონა:

პერიფერიული ზონა (პზ)

დადგენილი განაშენიანების რეგულირების პარამეტრები:

კ1 - 0.5
კ2 - 2.1
კ3 - 0.3

საფუძველი: მშენებლობის ნებართვის მისაღებად საჭირო დოკუმენტები იხილეთ "მშენებლობის ნებართვისა გაცემისა და შენობა-ნაგებობების ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილება.

CAD FILE: შესრულებულია ArchiCad ფაილში და წარმოდგენილია PDF ფაილის სახით

დამკვეთი: "ნ პლუსი"

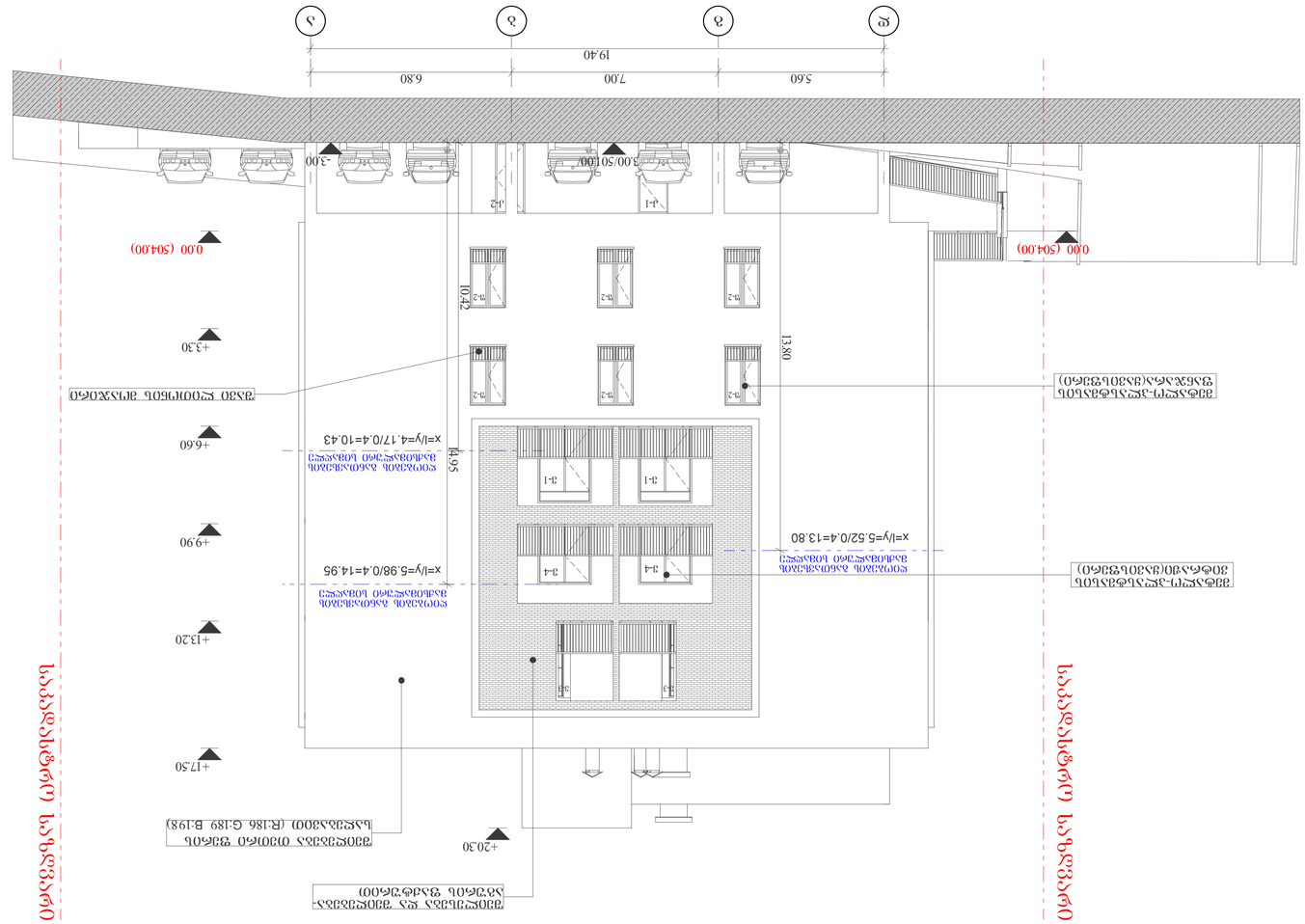
პროექტის ავტორი:
თ. კოშაძე, გ. დავითაია

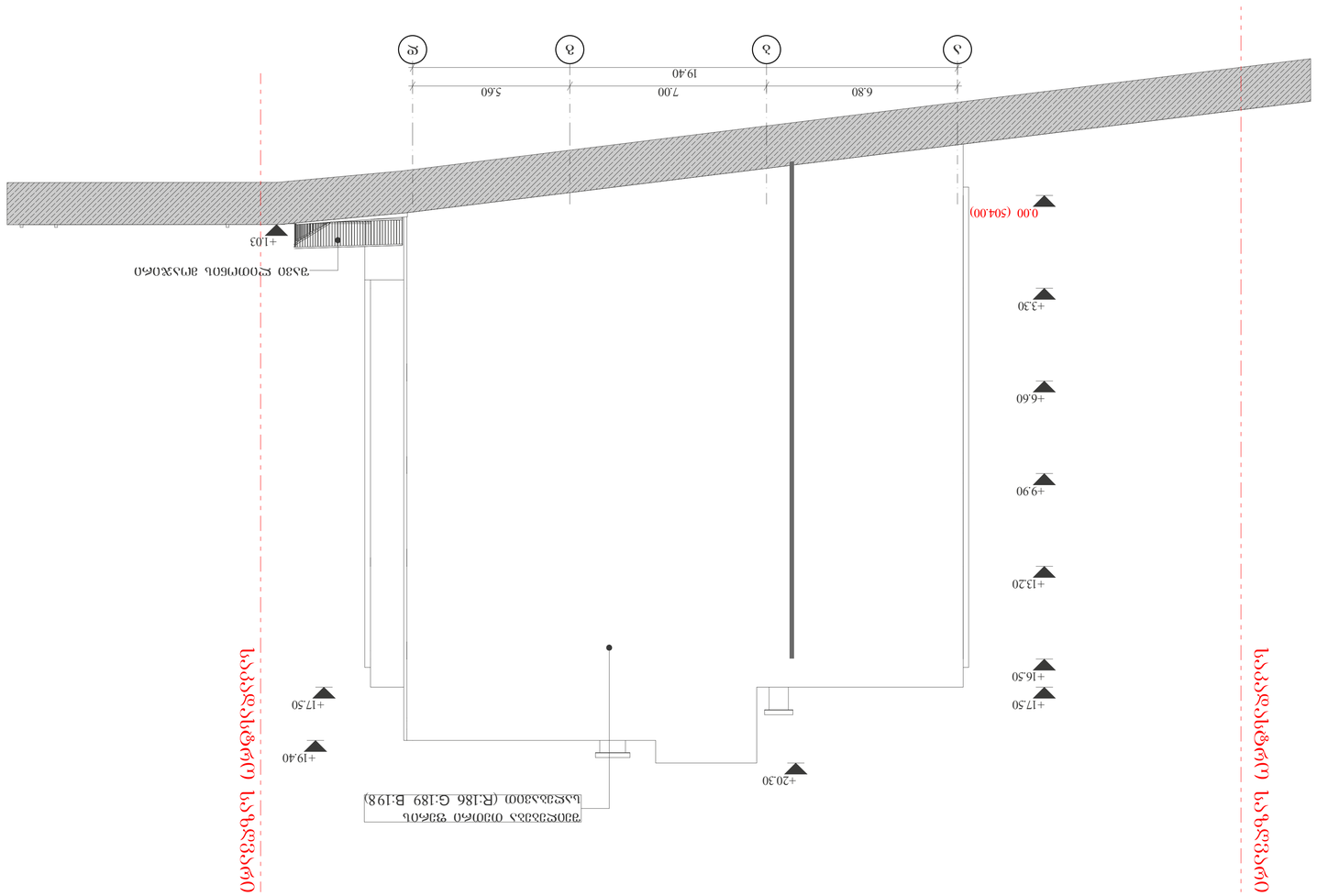
შეასრულა	გ.დავითაია
შეამოწმა	თ. კოშაძე

ფასადი 1-7 ღერძებში
არქიტექტურა

აე - 201

ფორმატი A-1 მ 1:100


ა
ბ
გ
დ
19.40
5.60
7.00
6.80
-3.00
0.00 (504.00)
3.00/501.00
Ა-1
Ა-2
0.00 (504.00)
+3.30
Ა-2
10.42
13.80
მანძილი ღერძებს შორის 1-დან 2-მდე
მანძილი ღერძებს შორის 2-დან 3-მდე
მანძილი ღერძებს შორის 3-დან 4-მდე
მანძილი ღერძებს შორის ა-დან ბ-მდე
მანძილი ღერძებს შორის ბ-დან გ-მდე
მანძილი ღერძებს შორის გ-დან დ-მდე
+20.30
+17.50
+13.20
+9.90
+6.60
4.95
3-1
3-2
3-3
3-4
x=l/y=5.52/0.4=13.80
x=l/y=5.98/0.4=14.95
x=l/y=4.17/0.4=10.43
ვერტიკალური ბეტონის კედელი სისქით 200 მმ
ვერტიკალური ბეტონის კედელი სისქით 200 მმ
ვერტიკალური ბეტონის კედელი სისქით 200 მმ



ვაკის ჯებირის ღობე

ვაკე 1:100 A-1 ფურცელი

ვაკის ჯებირის ღობე

ქ. ბათუმი, ზღვისპირა ბულვარი

ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულო

ბათუმი 2022

არქიტექტორი	
არქიტექტორის სახელი, გვარი	
სერტიფიკატის N	
ხელმოწერა	
ინჟინერ-კონსტრუქტორი	
ინჟინერ-კონსტრუქტორის სახელი, გვარი	
სერტიფიკატის N	
ხელმოწერა	

ნახაზის დასახელება

ფასადი 1-4

პროექტის ავტორი	
პროექტის ავტორის სახელი, გვარი	
ხელმოწერა	

პროექტის ხელმძღვანელი	
პროექტის ხელმძღვანელის სახელი, გვარი	
ხელმოწერა	

პროექტის მენეჯერი	
პროექტის მენეჯერის სახელი, გვარი	
ხელმოწერა	

პროექტის ინჟინერი	
პროექტის ინჟინერის სახელი, გვარი	
ხელმოწერა	

პროექტის ტექნიკოსი	
პროექტის ტექნიკოს