ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია

მუნიციპალური ინსპექცია

წერილის ნომერი: **17-01240513775**
თარიღი: **20/02/2024**

ადრესატი: შპს აკრისი
საიდენტიფიკაციო ნომერი: 405499161
მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ს. აგარაკი, აგარაკის ქ. N14

თქვენი 19.02.2024წ. N10/01240502195-17 განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ ,,მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2019 წლის N31 მაისის N255 დადგენილების შესაბამისად მუნიციპალურ ინსპექციაში წარმოდგენილია ქ. თბილისში, სექტორი-ისანი, მოსკოვის გამზირი, N9დ-ში (ს/კ №01.17.12.003.168) მიმდინარე მშენებლობის სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 21.11.2023წ. N6771004 ბრძანებით განსაზღვრული I ეტაპის დასრულების შესახებ შედგენილი საეტაპო ოქმი.

ზაზა კვიციანი

მუნიციპალური ინსპექცია-პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელის მოადგილე (მუნიციპალური ინსპექციის უფროსის მოადგილე)

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.17.12.003.168

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024202496 - 15/02/2024 13:37:00

მომზადების თარიღი
20/02/2024 15:50:16

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	ისანი		
01	17	12	003/168

მისამართი: ქალაქი თბილისი, მოსკოვის გამზირი, N 9დ

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 4170.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.17.12.003.166;

მესაკუთრის განყოფილება

[illegible] რეგისტრაცია : ნომერი 892023430868 , თარიღი 21/12/2023 15:21:02
[illegible] რეგისტრაცია: თარიღი 22/12/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და სანაცვლო აშენებული ფართების გადაცემის და ანაგრაურების შესახებ , დამოწმების თარიღი:21/12/2023 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ

მესაკუთრეები:
შპს "აკრისი", ID ნომერი:405499161

მესაკუთრე:
შპს "აკრისი"

აღწერა:

იპოთეკა

[illegible] გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შებღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი [illegible]22010432 [illegible]/11/2022 [illegible]:10

საგანი: მიწის ნაკვეთზე ფართობით 325 - კვ.მ დაიტვირთოს საჯარო სერვიტუტით;;

წერილი N16-0122305555, დამოწმების თარიღი01/11/2022, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო,

გადაწყვეტილება N 6693398 , დამოწმების თარიღი04/10/2023, თბილისის არქიტექტურის სამსახური

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/11/2022

მომართვა N 16-01232722464, დამოწმების თარიღი29/09/2023, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023813804 თარიღი 03/08/2023 11:31:45

საგანი: შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ პერიოდში შენობა-ნაგებობაში არსებული საზოგადოებრივი ფართის დანიშნულების უცვლელად შენარჩუნების პირობით;

გადაწყვეტილება N6563222, დამოწმების თარიღი14/07/2023, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

[illegible] [illegible] [illegible]2023

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023263309 თარიღი 14/11/2023 16:29:06

პირველი მხარე: სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი"204521794;

ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით ;

უძრავი ქონების უსასყიდლოდ საკუთრებაში გადაცემის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი14/11/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/11/2023

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

[illegible]:

[illegible]ბული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა [illegible] ავტორიზებულ პირებთან;
- [illegible] ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- [illegible] მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- [illegible] თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- [illegible] ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge