არქიტექტურა გეგმები

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისს, ქუჩა გორგასალი, ნ.36

პირობითი აღნიშვნები

დაჯავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	
აღნიშვნა	დაჯავებულობის ჯგუფი
	სავაჭრო ჯგუფი
	საცხოვრებელი ჯგუფი
	პარკინგი
	დამხმარე სათავსი



დაჯავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)

დაჯავებულობის დატვირთვა

შიდა ფართი

ჯამი

საზაფხულო ფართი



ღიობის პარამეტრები

ცეცხლმედეგობის ხარისხი

გასასვლელთან მისადგომი მანძილი

საჯადასტრო წითელი ხაზი

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ჯვამლზე მორეკგირე მაუწყებელი
	სახანძრო ჯარადა
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	სიგნალიზაციის ხმოვანი მაუწყებელი
	გასასვლელის მანიშნებელი

M E T R I C

პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი
ქალაქი თბილისი, გორგასლის ქუჩა N36
ს/კ: 01.18.09.005.005

დამკვეთი
ცირა აბესაძე

პრ. არქიტექტორი
მთ.არქიტექტორი: პონსტანტინე უროშაძე
დამხმარე არქიტექტორი: გიორგი ჩიბაძე

ნახაზი
პირობითი აღნიშვნები

ფურცელი

A3 ფორმატი

გენ-გეგმა

N

სიმაღლის განსაზღვრა1

საზოგადოებრივი სივრცის ღერძი

საზღვარი

მანქანის მოძრაობის ტრაექტორია

საზღვარი

მანქანის მოძრაობის ტრაექტორია

სიმაღლის განსაზღვრა1

ფასადი

ფასადი

ფასადი

ფასადი

ჭრილი

ჭრილი

ჭრილი

ჭრილი

ჭრილი

ჭრილი

ჭრილი

ჭრილი

+24.00

+24.00

+24.00

+26.30

+3.30

საზოგადოებრივი ნაგებობა 01.04.269

საზოგადოებრივი ნაგებობა 01.04.269

საზოგადოებრივი ნაგებობა 01.04.269

გაზის მილი

გაზის მილი

საზღვარი

საზღვარი

ბაზისური გასარეთები სივრცე

საზღვარი საფასადე სიბრტყე

საზღვარი საფასადე სიბრტყე

საზოგადოებრივი სივრცის ღერძი

ფერადი ბეტონის ბეტონირებული ზედაპირი

ტერიტორიაზე მესაკუთრეთა მეთანამფლობელი საერთაშორისო სქემების მიხედვით

26.70

25.40

4.60

6.20

4.80

4.35

5.45

32.10

28.40

7.40

6.00

5.60

6.40

3.00

2.20

1.58

9.10

10.01

1.50

1.60

1.65

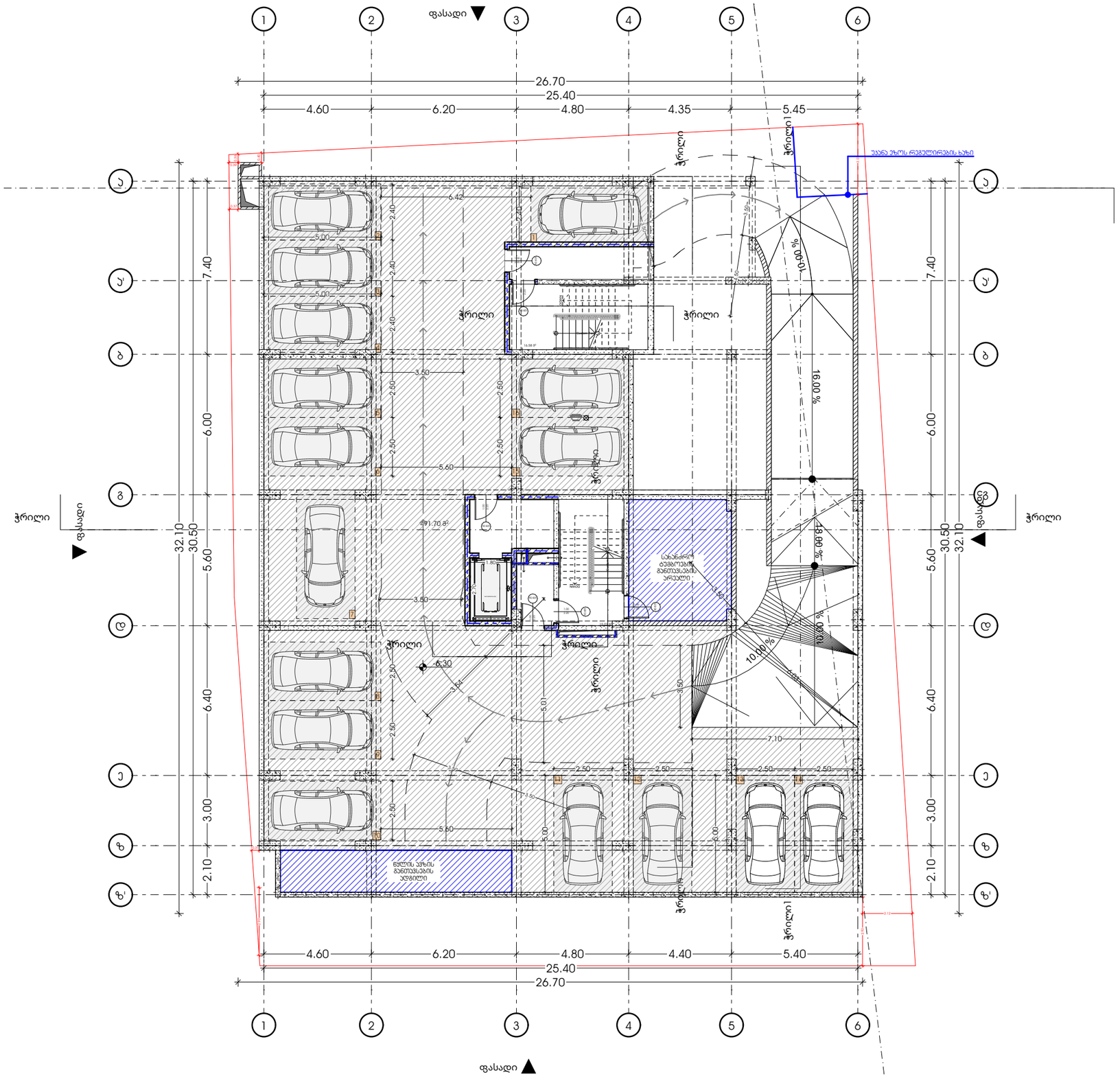
1.75

8.42

1.50

1.50

1.50



M E T R I C

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, გორგასლის ქუჩა N36

ს/კ: 01.18.09.005.005

დამკვეთი

ცირა აბესაძე

პრ. არქიტექტორი

მთ.არქიტექტორი: პონტანინე ურუშაძე
დამხმარე არქიტექტორი: გიორგი ჩიბაძე

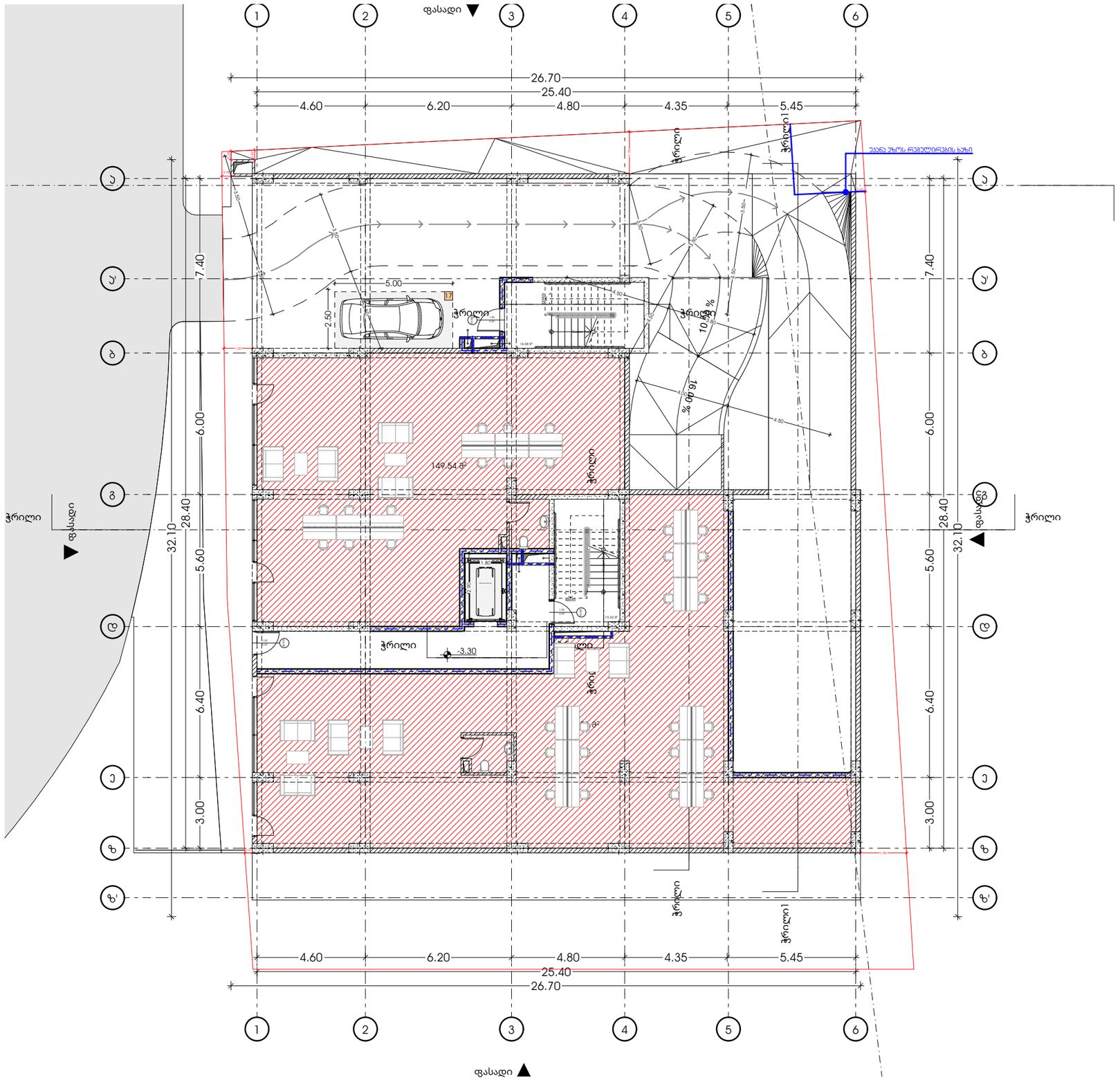
ნახაზი

გეგმა -6.30 ნიშნულზე

ფურცელი

ა-2

A3 ფორმატი



M E T R I C

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, გორგასლის ქუჩა N36

ს/კ: 01.18.09.005.005

დამკვეთი

ცირა აბესაძე

პრ. არქიტექტორი

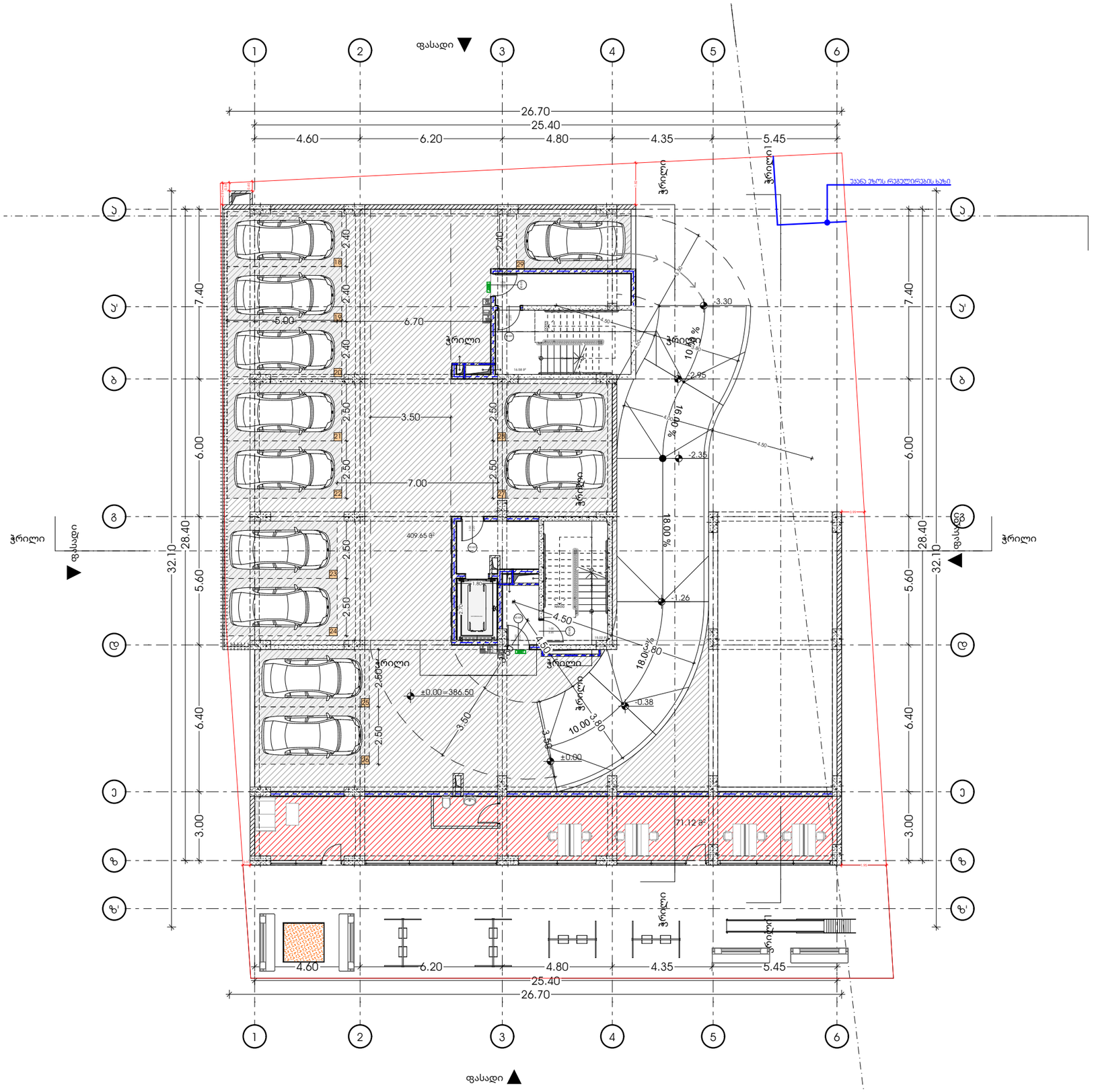
მთ.არქიტექტორი: პონტანტინე უჩუმაძე
დამხმარე არქიტექტორი: გიორგი ჩიბაძე

ნახაზი

გეგმა -3.30 ნიშნულზე

ფურცელი

A3 ფორმატი



M E T R I C

პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი
ქალაქი თბილისი, გორგასლის ქუჩა N36
ს/კ: 01.18.09.005.005

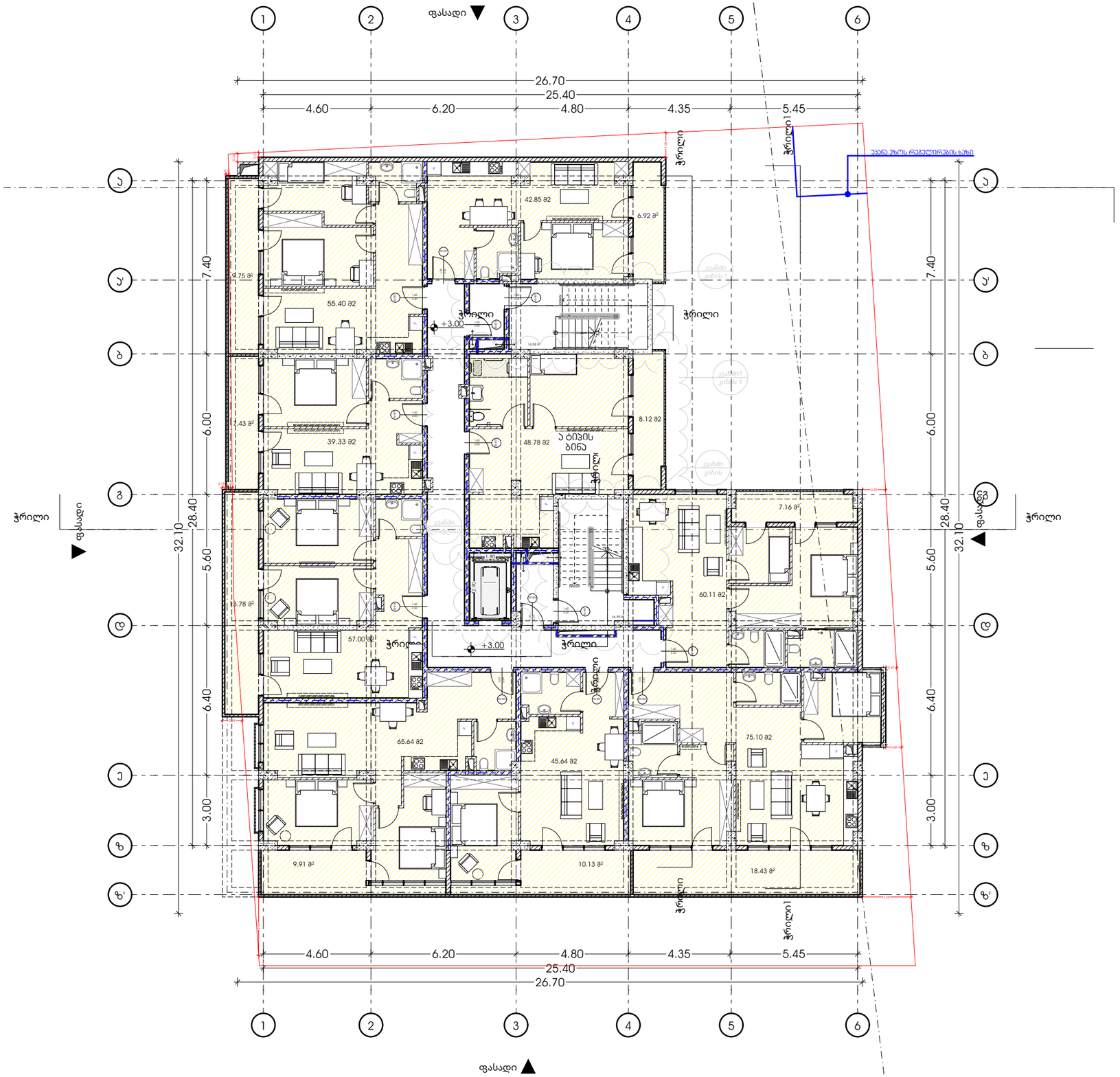
დამკვეთი
ცირა აბესაძე

პრ. არქიტექტორი
მთ.არქიტექტორი: პონტანბინე უროშაძე
დამხმარე არქიტექტორი: გიორგი ჩიბაძე

ნახაზი
გეგმა 0.00 ნიშნულზე

ფურცელი

A3 ფორმატი



M E T R I C

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, გორგასლის ქუჩა N36

ს/კ: 01.18.09.005.005

დამკვეთი

ცირა აბესაძე

პრ. არქიტექტორი

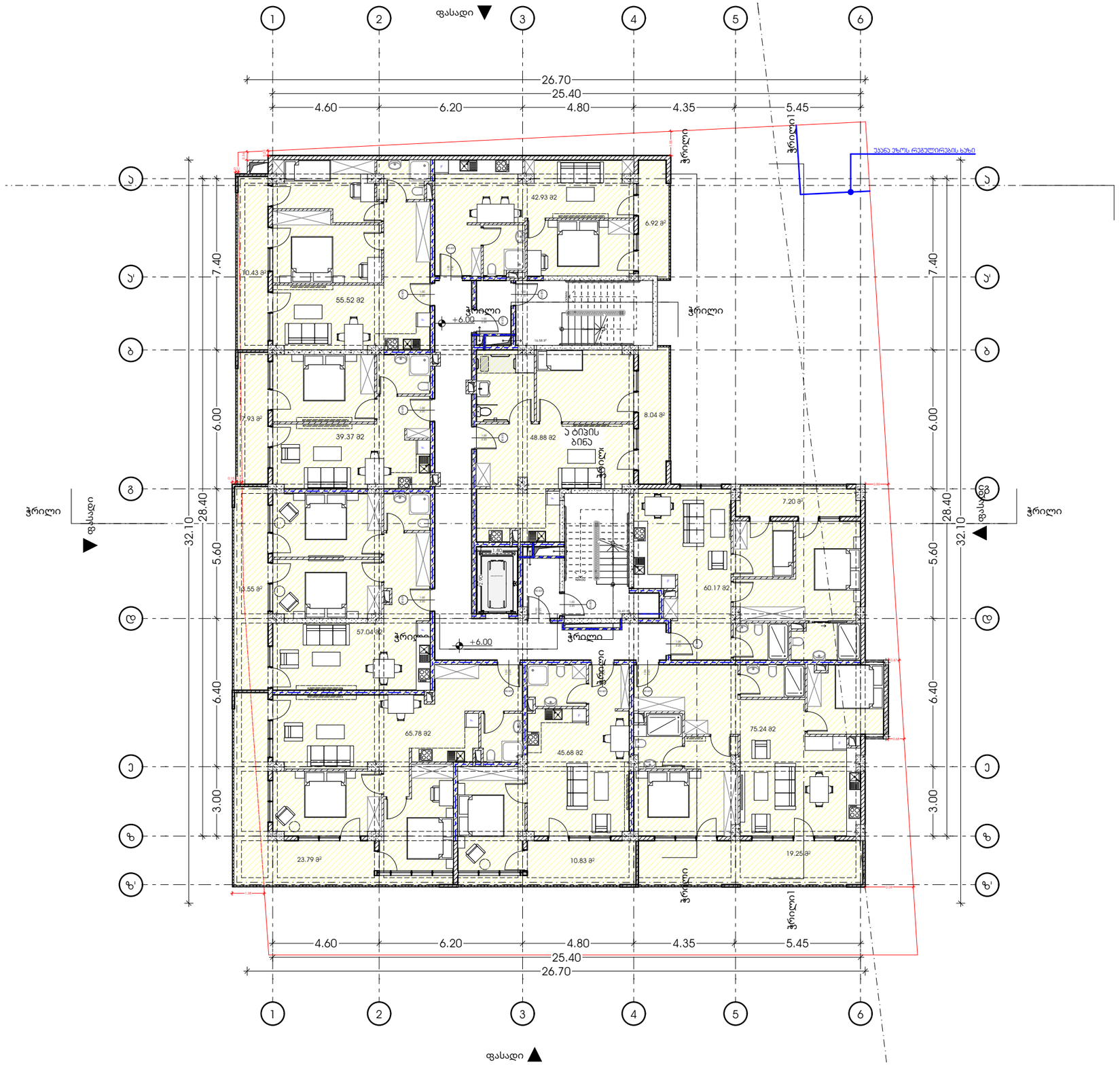
მთ.არქიტექტორი: პონტანტინე უროშაძე
დამხმარე არქიტექტორი: გიორგი ჩიბაძე

ნახაზი

გეგმა +3.00 ნიშნულზე

ფურცელი

A3 ფორმატი



M E T R I C

პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი
ქალაქი თბილისი, გორგასლის ქუჩა N36
ს/კ: 01.18.09.005.005

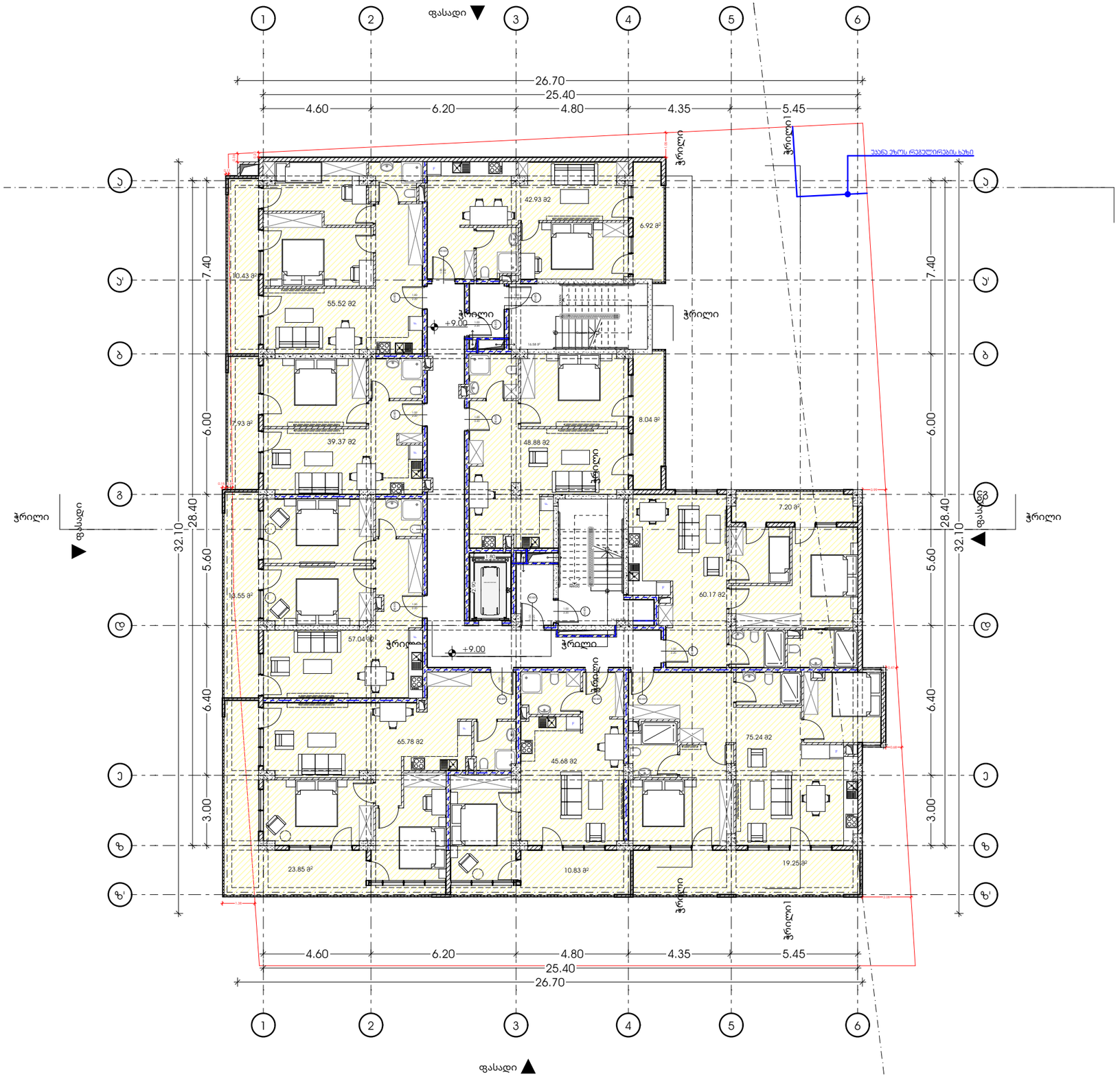
დამკვეთი
ცირა აბესაძე

პრ. არქიტექტორი
მთ.არქიტექტორი: პონტანტინე ურუშაძე
დამხმარე არქიტექტორი: გიორგი ჩიბაძე

ნახაზი
გეგმა +6.00 ნიშნულზე

ფურცელი

A3 ფორმატი



M E T R I C

პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი
ქალაქი თბილისი, გორგასლის ქუჩა N36
ს/კ: 01.18.09.005.005

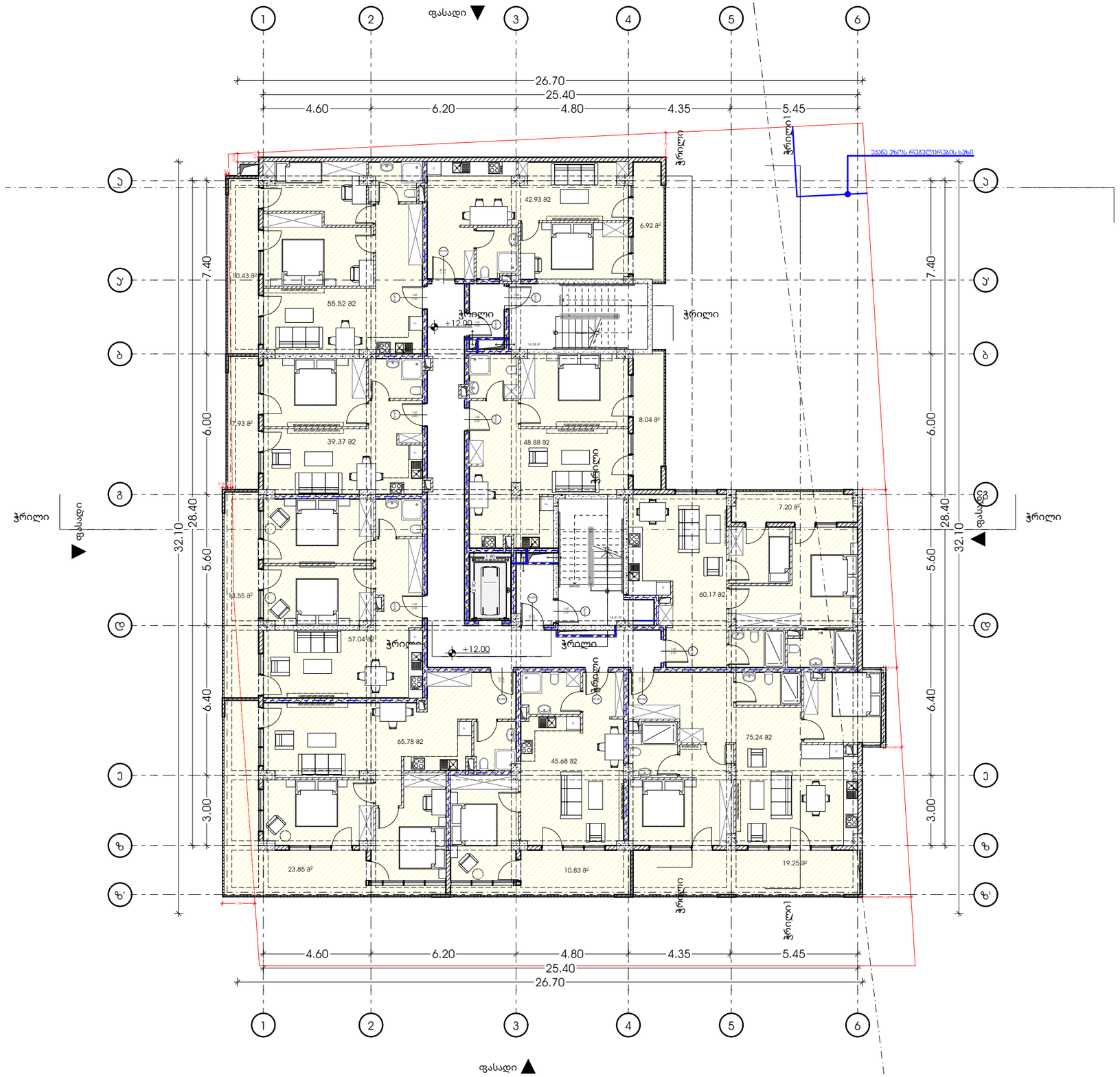
დამკვეთი
ცირა აბესაძე

პრ. არქიტექტორი
მთ.არქიტექტორი: პოლტანტინე ურუშაძე
დამხმარე არქიტექტორი: გიორგი ჩიბაძე

ნახაზი
გეგმა +9.00 ნიშნულზე

ფურცელი

A3 ფორმატი



M E T R I C

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, გორგასლის ქუჩა N36

ს/კ: 01.18.09.005.005

დამკვეთი

ცირა აბესაძე

პრ. არქიტექტორი

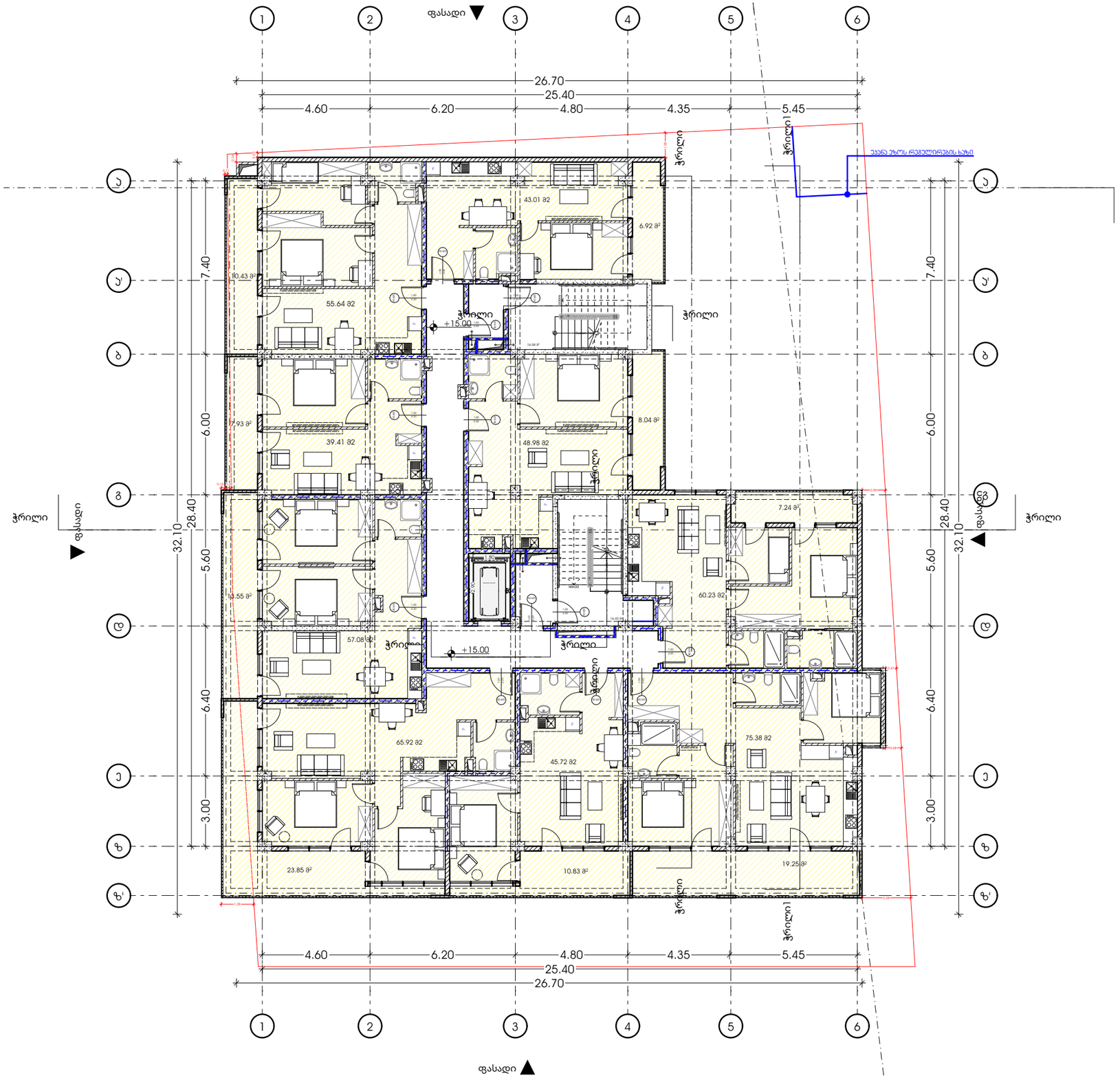
მთ.არქიტექტორი: პონტანტინე ურუშაძე
დამხმარე არქიტექტორი: გიორგი ჩიბაძე

ნახაზი

გეგმა +12.00 ნიშნულზე

ფურცელი

A3 ფორმატი



პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი
ქალაქი თბილისი, გორგასლის ქუჩა N36
ს/კ: 01.18.09.005.005

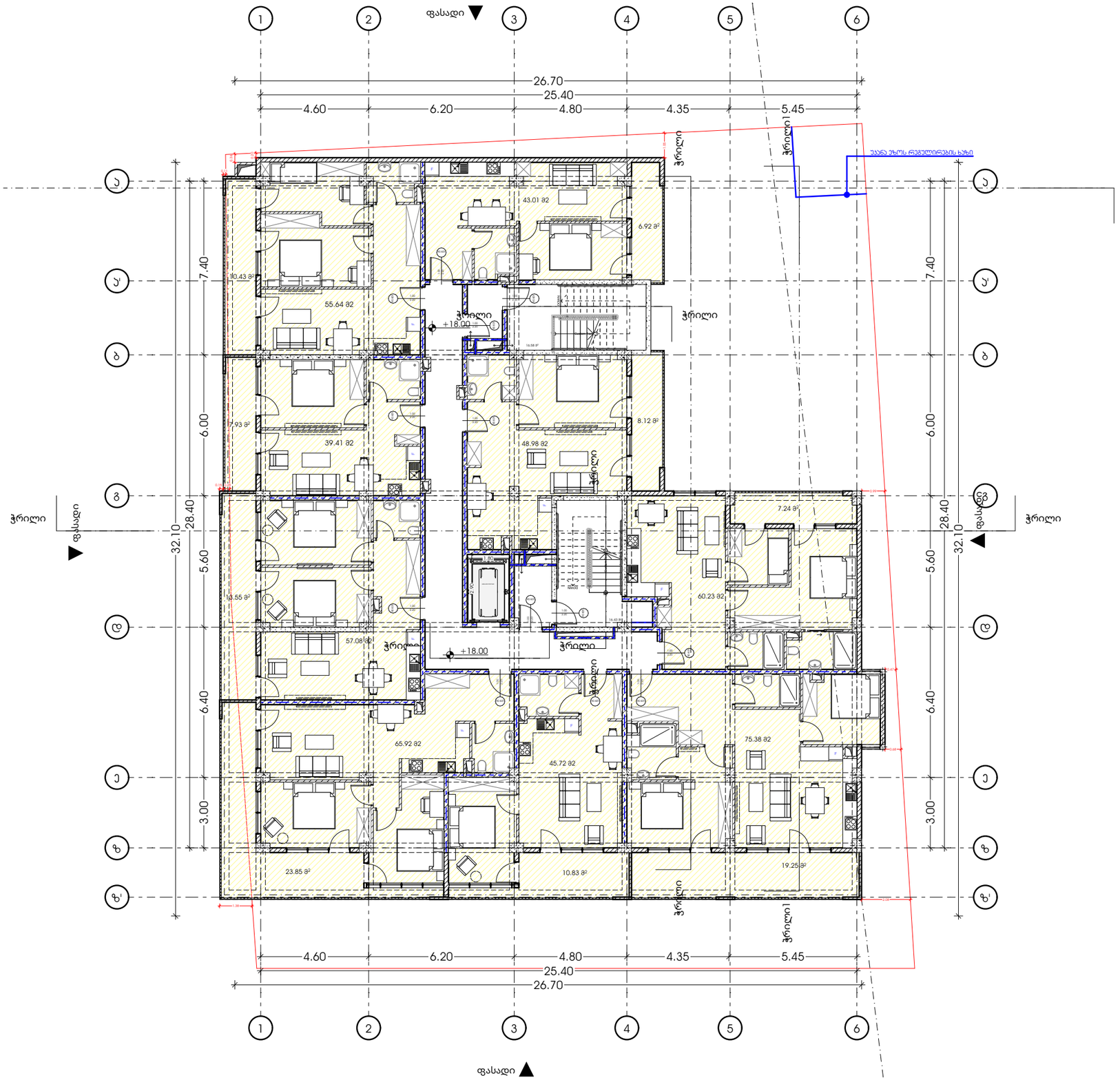
დამკვეთი
ცირა აბესაძე

პრ. არქიტექტორი
მთ.არქიტექტორი: პონტანტინე ურუშაძე
დამხმარე არქიტექტორი: გიორგი ჩიბაძე

ნახაზი
გეგმა +15.00 ნიშნულზე

ფურცელი

A3 ფორმატი



M E T R I C

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, გორგასლის ქუჩა N36

ს/კ: 01.18.09.005.005

დამკვეთი

ცირა აბესაძე

პრ. არქიტექტორი

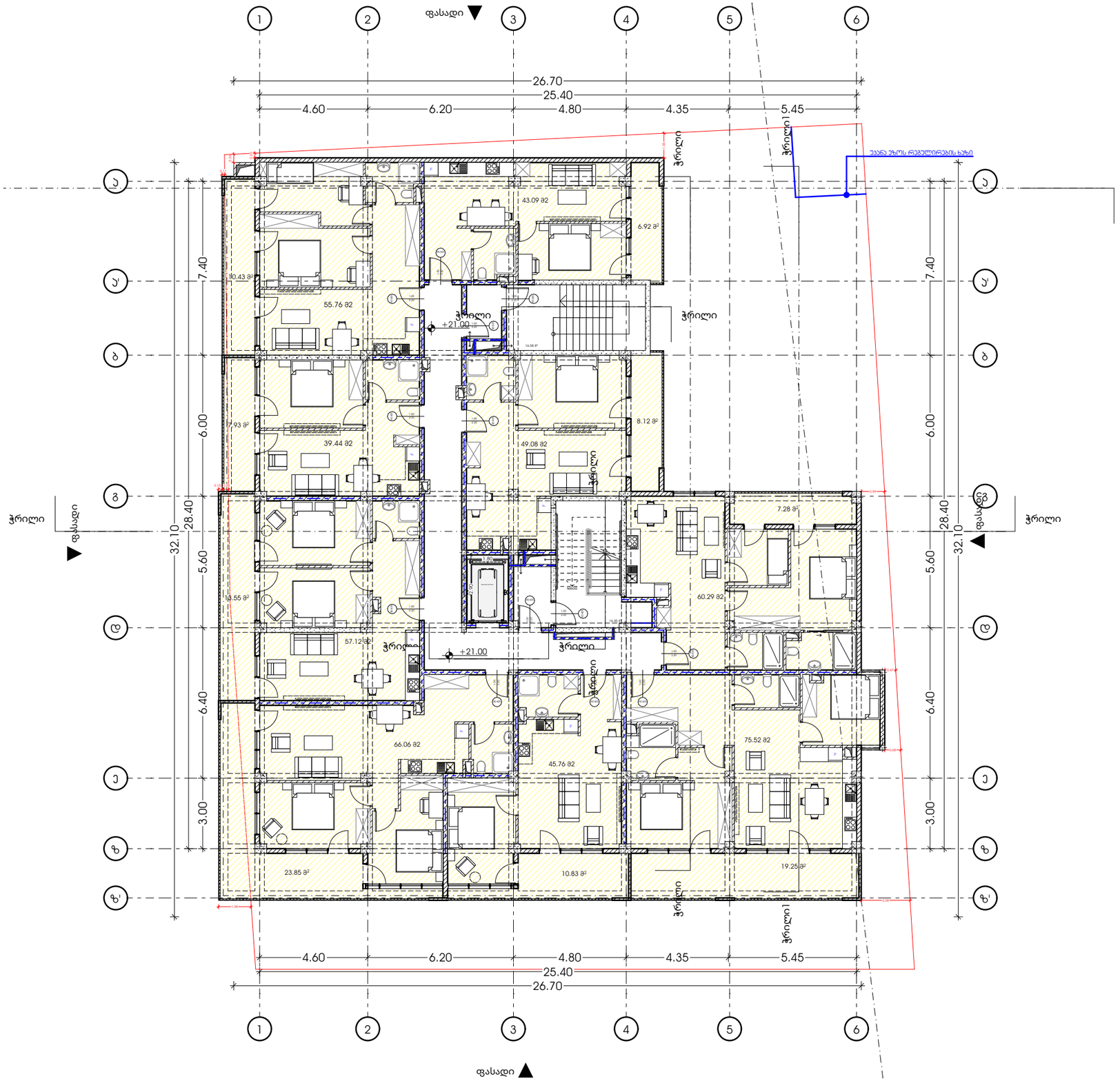
მთ.არქიტექტორი: პონტანტინე ურუშაძე
დამხმარე არქიტექტორი: გიორგი ჩიბაძე

ნახაზი

გეგმა +18.00 ნიშნულზე

ფურცელი

A3 ფორმატი



პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი
ქალაქი თბილისი, გორგასლის ქუჩა N36
ს/კ: 01.18.09.005.005

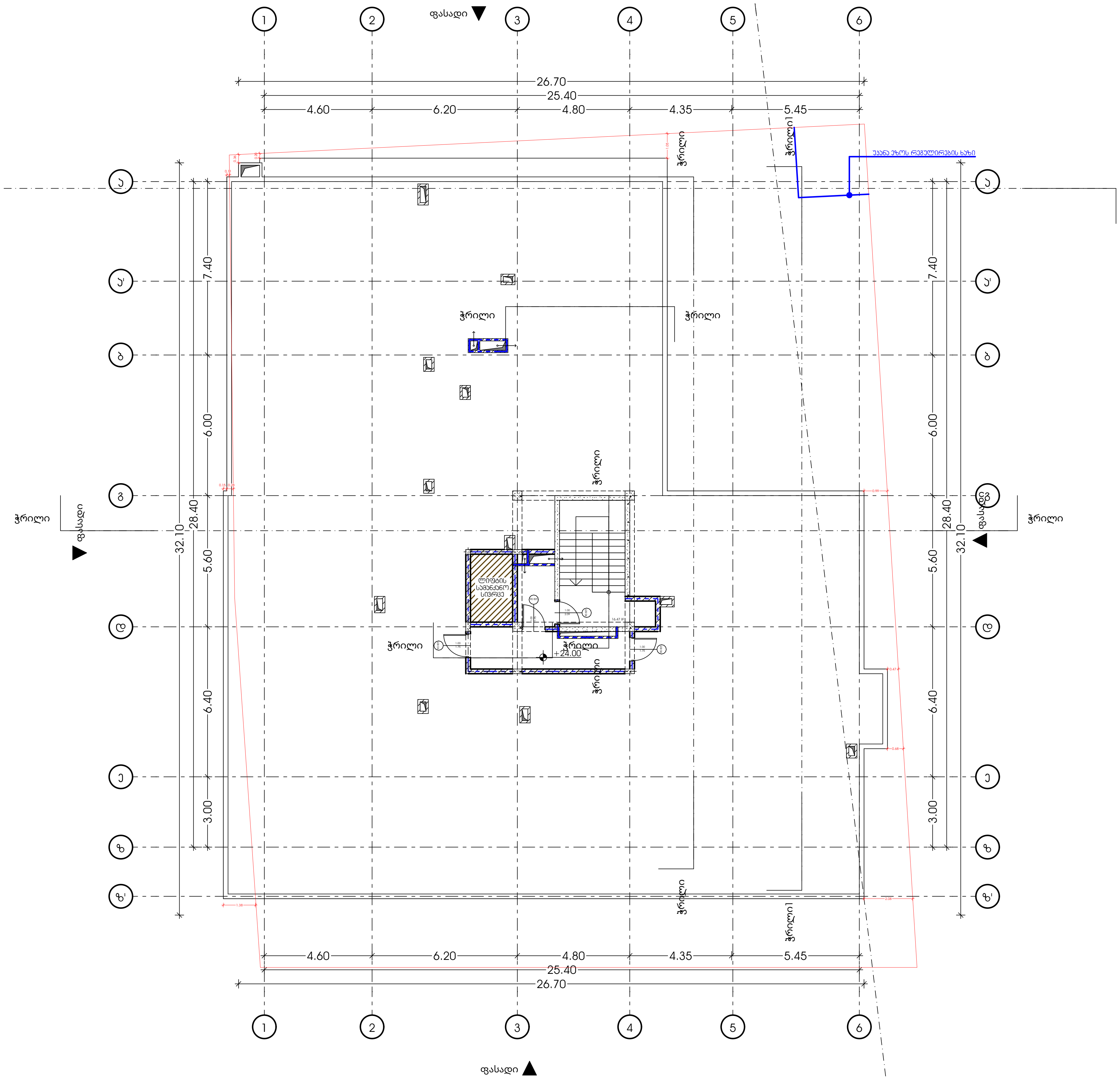
დამკვეთი
ცირა აბესაძე

პრ. არქიტექტორი
მთ.არქიტექტორი: პონტანტინე უროშაძე
დამხმარე არქიტექტორი: გიორგი ჩიბაძე

ნახაზი
გეგმა +21.00 ნიშნულზე

ფურცელი

A3 ფორმატი



METRIC

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, გორგასლის ქუჩა
N36
ს/კ: 01.18.09.005.005

დამკვეთი

ცირა აბესაძე

პრ. არქიტექტორი

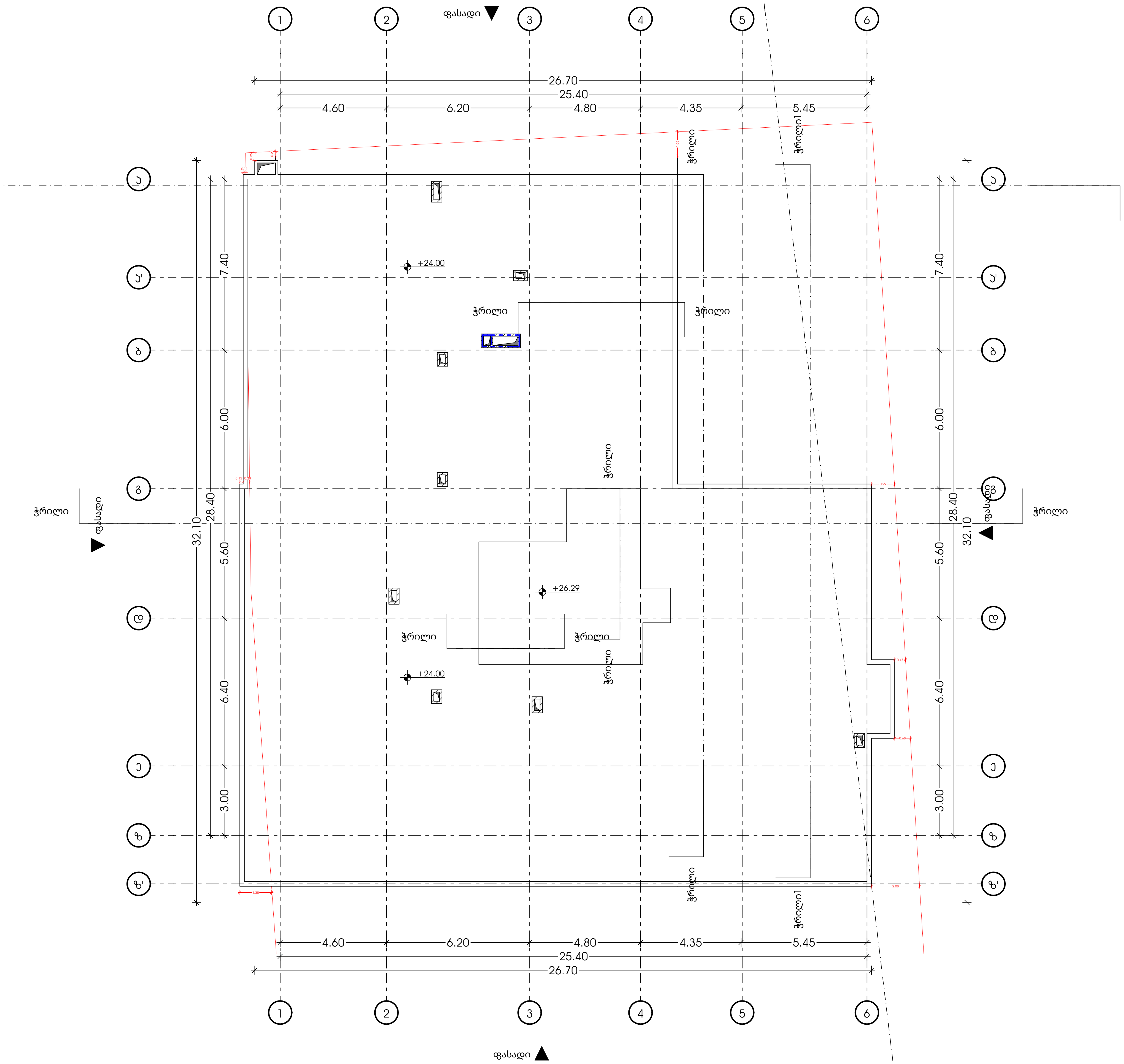
მთ.არქიტექტორი: კონსტანტინე ურუშაძე
დამხმარე არქიტექტორი: გიორგი ჩიტაძე

ნახაზი

გეგმა +27.00 ნიშნულზე

ფურცელი

A3 ფორმატი



METRIC

პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი
ქალაქი თბილისი, გორგასლის ქუჩა
N36
ს/კ: 01.18.09.005.005

დამკვეთი
ცირა აბესაძე

პრ. არქიტექტორი
მთ.არქიტექტორი: კონსტანტინე ურუშაძე
დამხმარე არქიტექტორი: გიორგი ჩიტაძე

ნახაზი
გეგმა +30.00 ნიშნულზე

ფურცელი

A3 ფორმატი

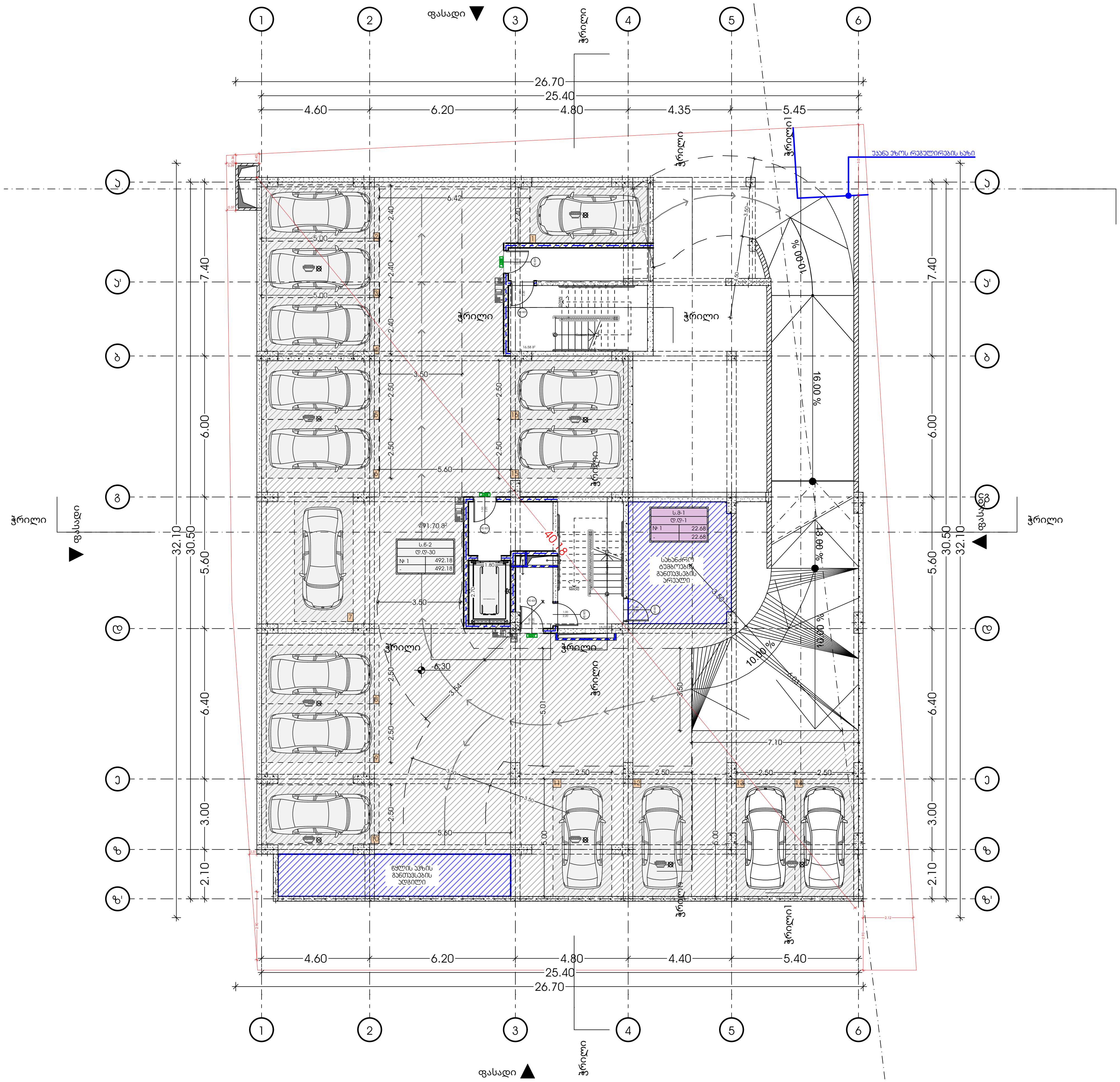
დასავებულობა გეგმები

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისს, ქუჩა გორგასალი, ნ.36



METRIC

პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი
ქალაქი თბილისი, გორგასლის ქუჩა
N36
ს/კ: 01.18.09.005.005

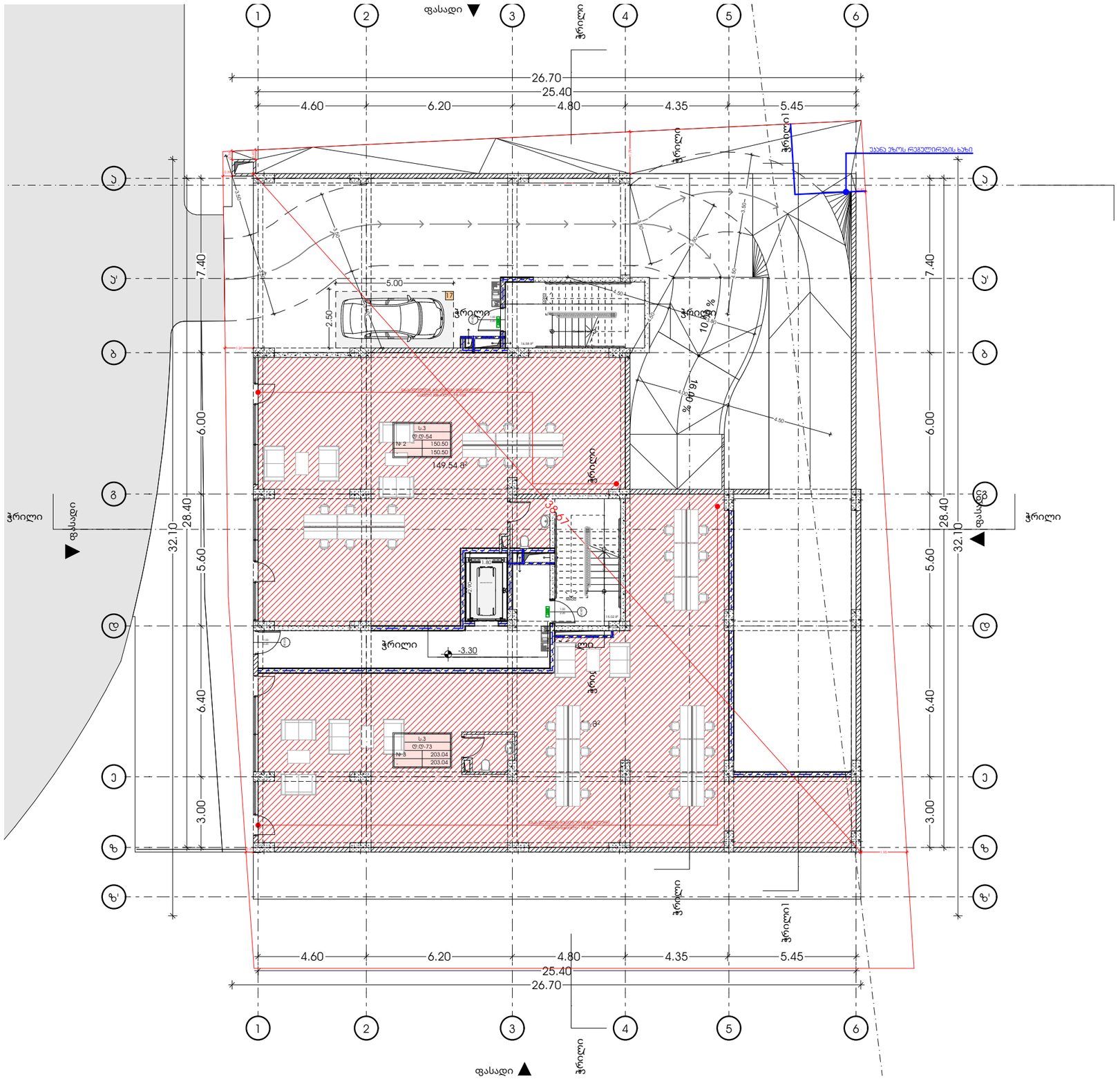
დამკვეთი
ცირა აბესაძე

პრ. არქიტექტორი
მთ.არქიტექტორი: კონსტანტინე ურუშაძე
დამხმარე არქიტექტორი: გიორგი ჩიტაძე

ნახაზი
გეგმა -6.30 ნიშნულზე

ფურცელი
ა-2

A3 ფორმატი



M E T R I C

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, გორგასლის ქუჩა N36
ს/კ: 01.18.09.005.005

დამკვეთი

ცირა აბესაძე

პრ. არქიტექტორი

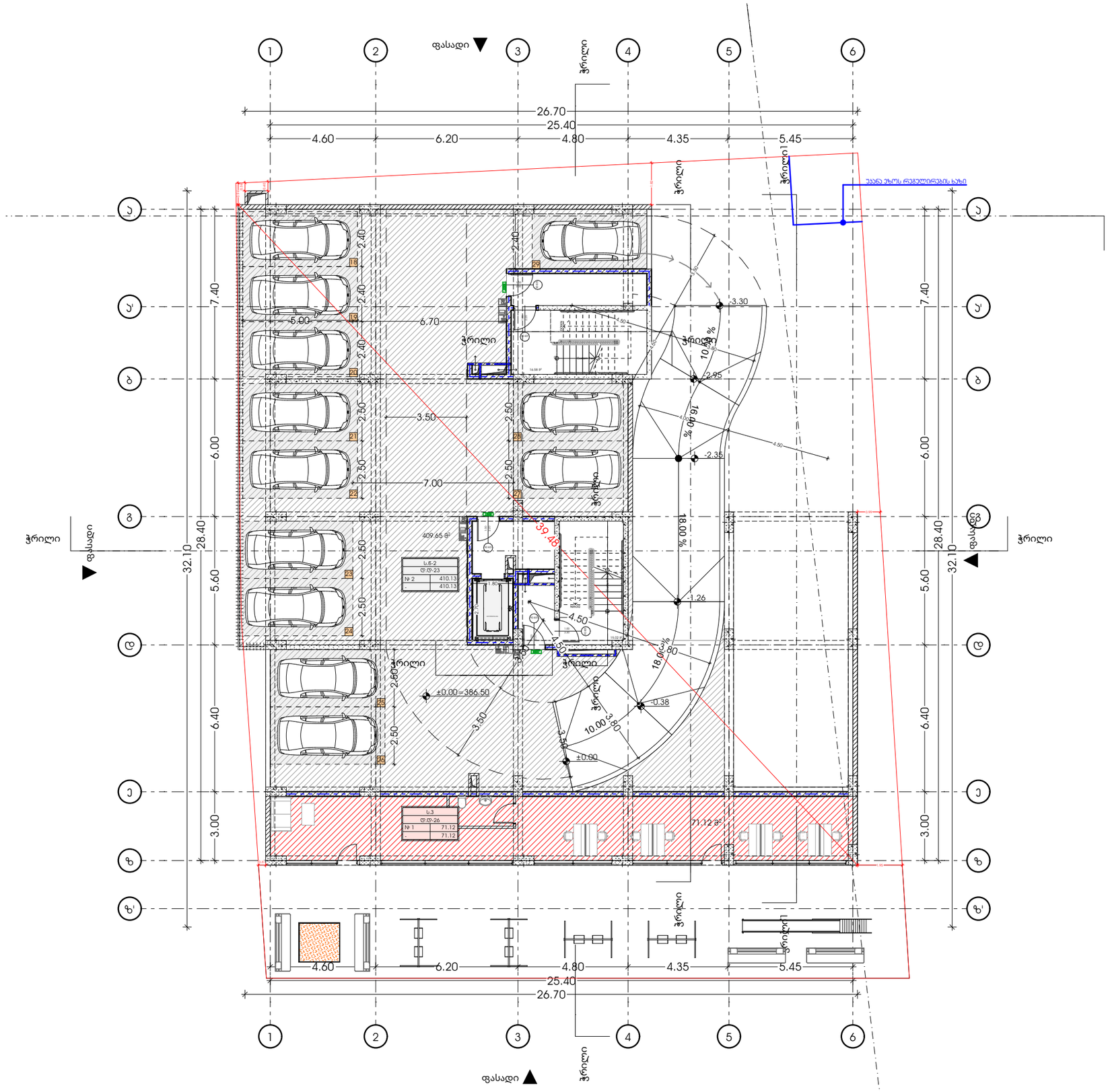
მთ.არქიტექტორი: პონტანტინე ურუშაძე
დამხმარე არქიტექტორი: გიორგი ჩიბაძე

ნახაზი

გეგმა -3.30 ნიშნულზე

ფურცელი

A3 ფორმატი



M E T R I C

პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი
ქალაქი თბილისი, გორგასლის ქუჩა N36
ს/კ: 01.18.09.005.005

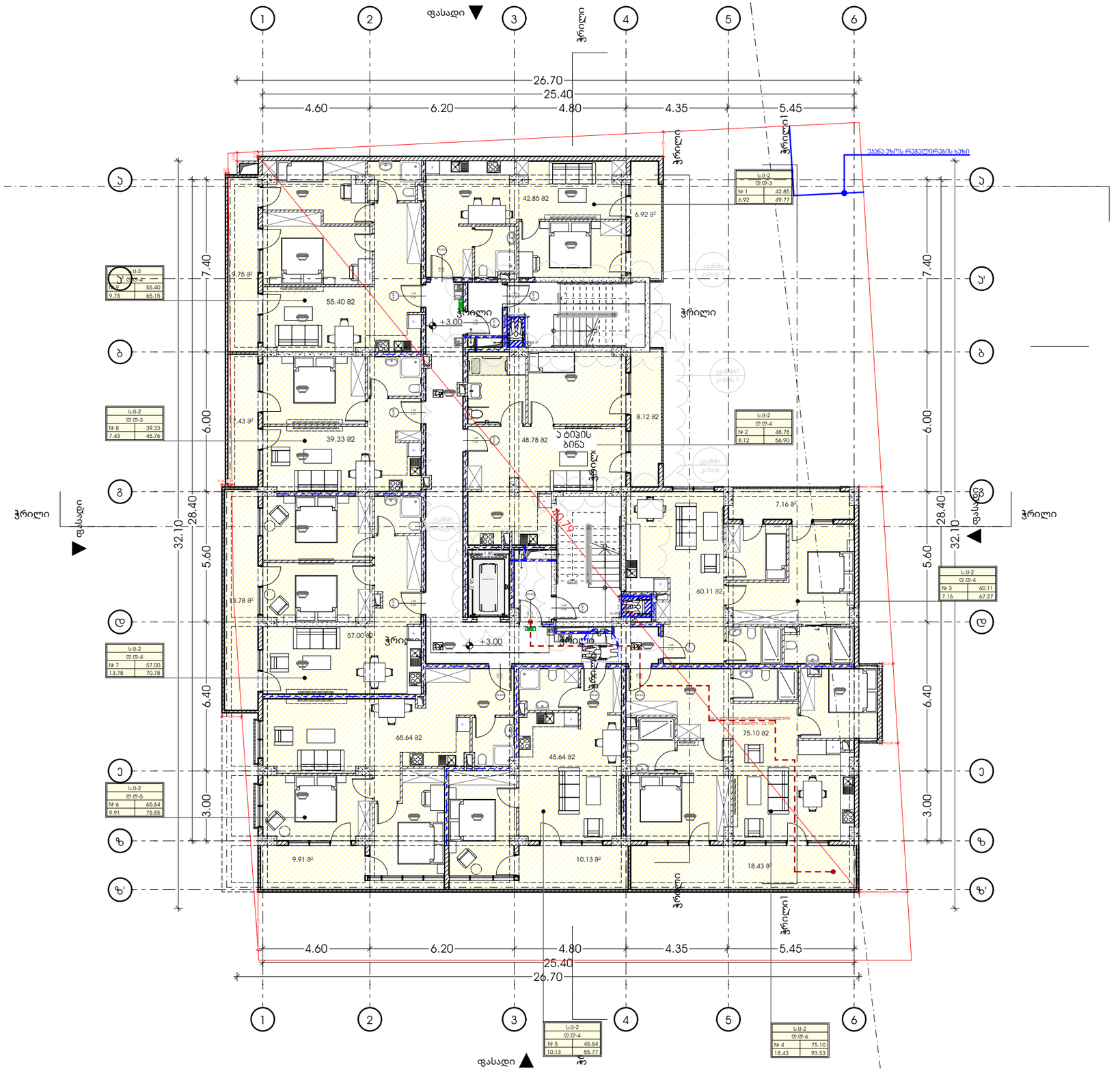
დამკვეთი
ცირა აბესაძე

პრ. არქიტექტორი
მთ.არქიტექტორი: პონტანტინე უროშაძე
დამხმარე არქიტექტორი: გიორგი ჩიბაძე

ნახაზი
გეგმა 0.00 ნიშნულზე

ფურცელი

A3 ფორმატი



M E T R I C

პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი
ქალაქი თბილისი, გორგასლის ქუჩა N36
ს/კ: 01.18.09.005.005

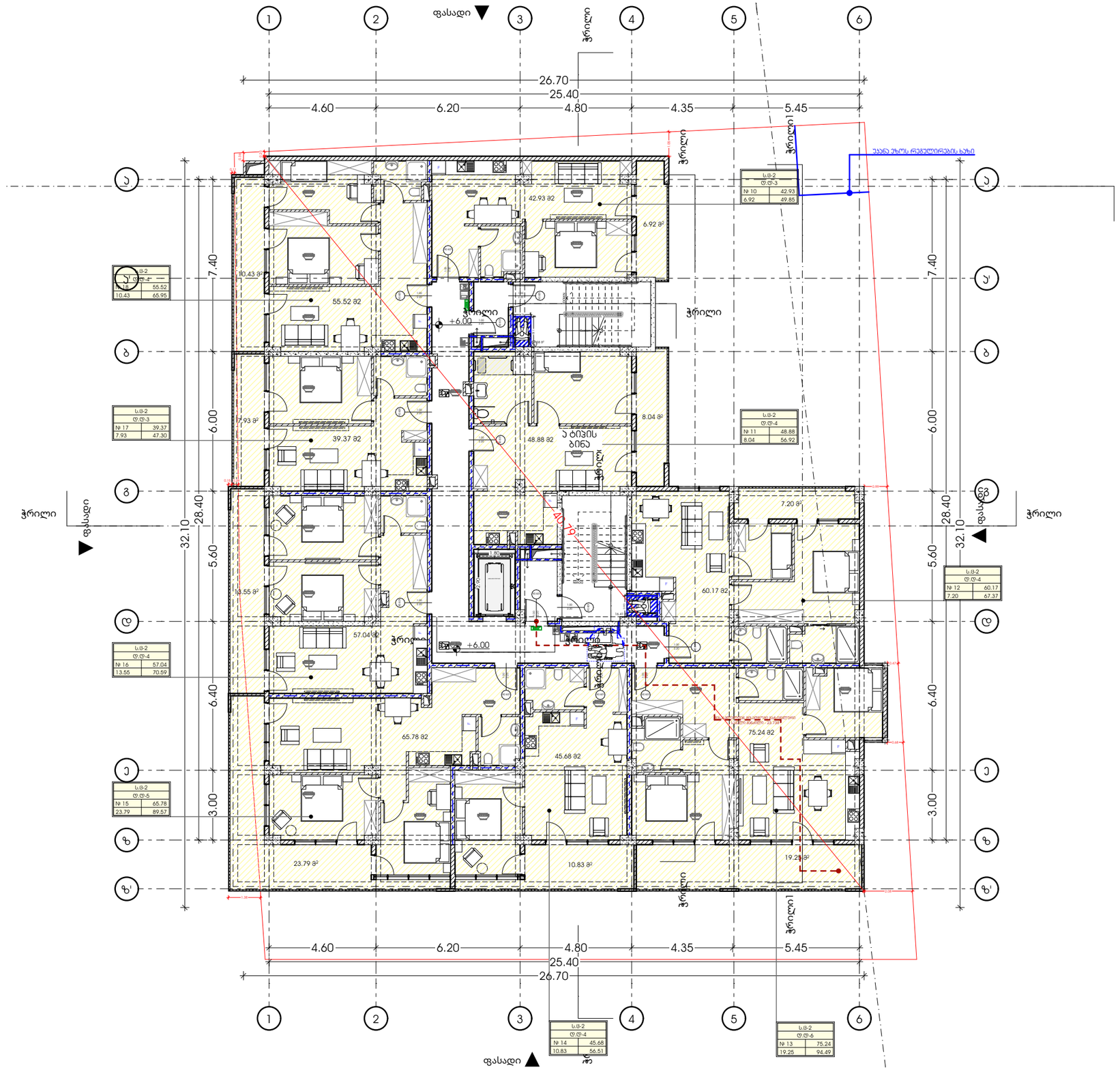
დამკვეთი
ცირა აბესაძე

პრ. არქიტექტორი
მთ.არქიტექტორი: პონტანტინე უროშაძე
დამხმარე არქიტექტორი: გიორგი ჩიბაძე

ნახაზი
გეგმა +3.00 ნიშნულზე

ფურცელი

A3 ფორმატი



METRIC

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, გორგასლის ქუჩა N36

ს/კ: 01.18.09.005.005

დამკვეთი

ცირა აბესაძე

პრ. არქიტექტორი

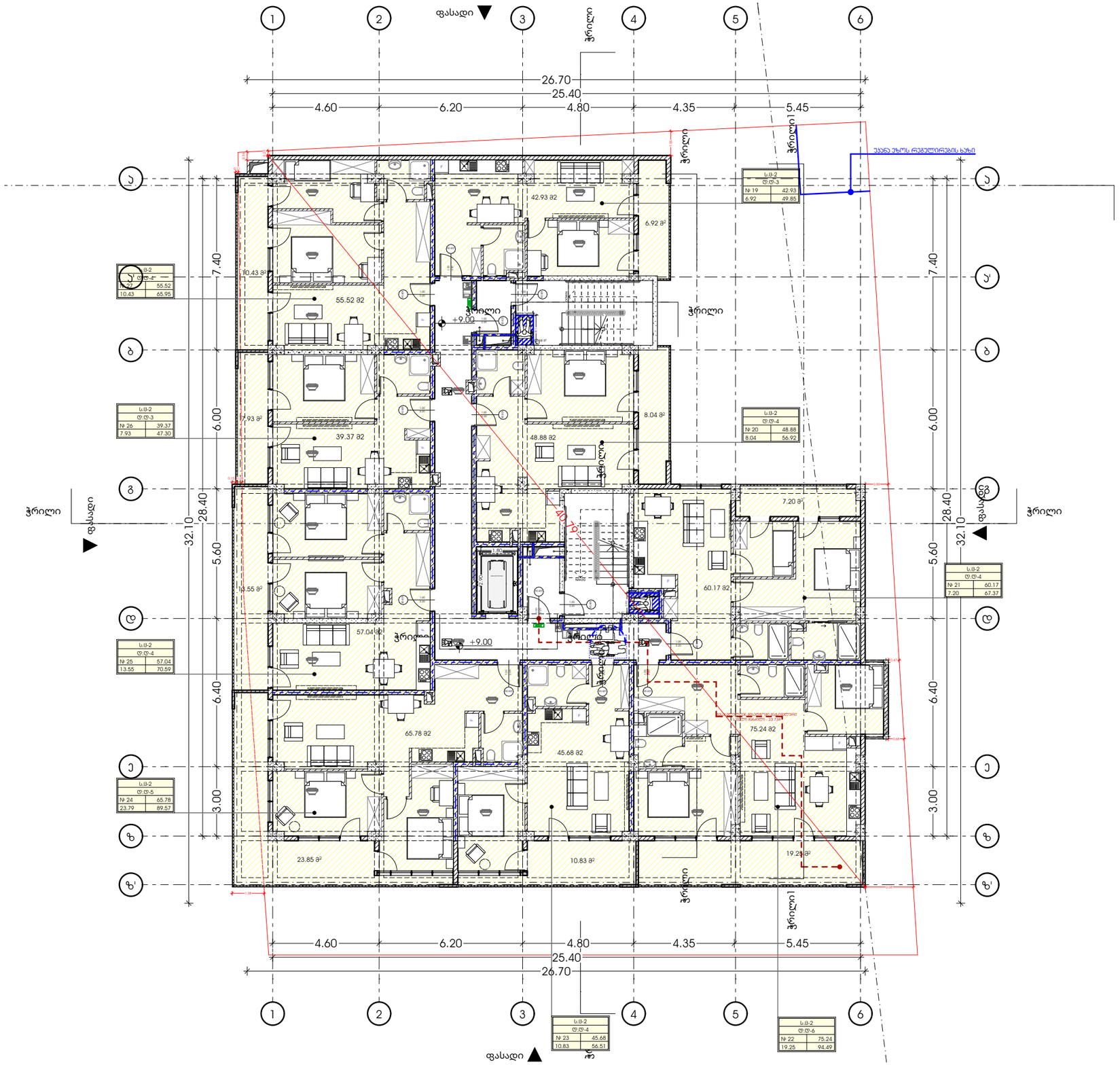
მთ.არქიტექტორი: პონტანტინე უროშაძე
დამხმარე არქიტექტორი: გიორგი ჩიბაძე

ნახაზი

გეგმა +6.00 ნიშნულზე

ფურცელი

A3 ფორმატი



METRIC

პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი
ქალაქი თბილისი, გორგასლის ქუჩა N36
ს/კ: 01.18.09.005.005

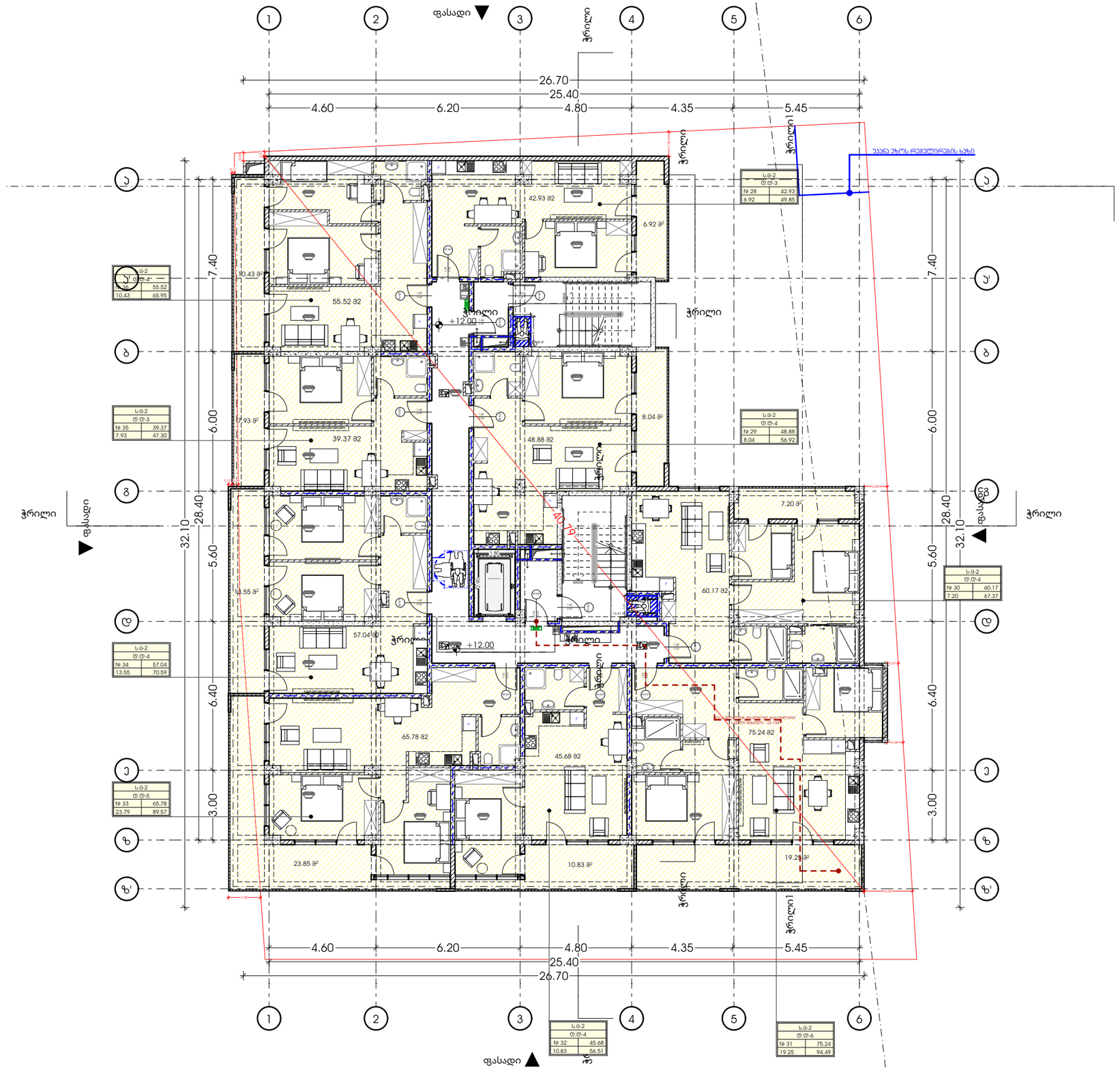
დამკვეთი
ცირა აბესაძე

პრ. არქიტექტორი
მთ.არქიტექტორი: პონტანტინე ურუშაძე
დამხმარე არქიტექტორი: გიორგი ჩიბაძე

ნახაზი
გეგმა +9.00 ნიშნულზე

ფურცელი

A3 ფორმატი



METRIC

პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი
ქალაქი თბილისი, გორგასლის ქუჩა N36
ს/კ: 01.18.09.005.005

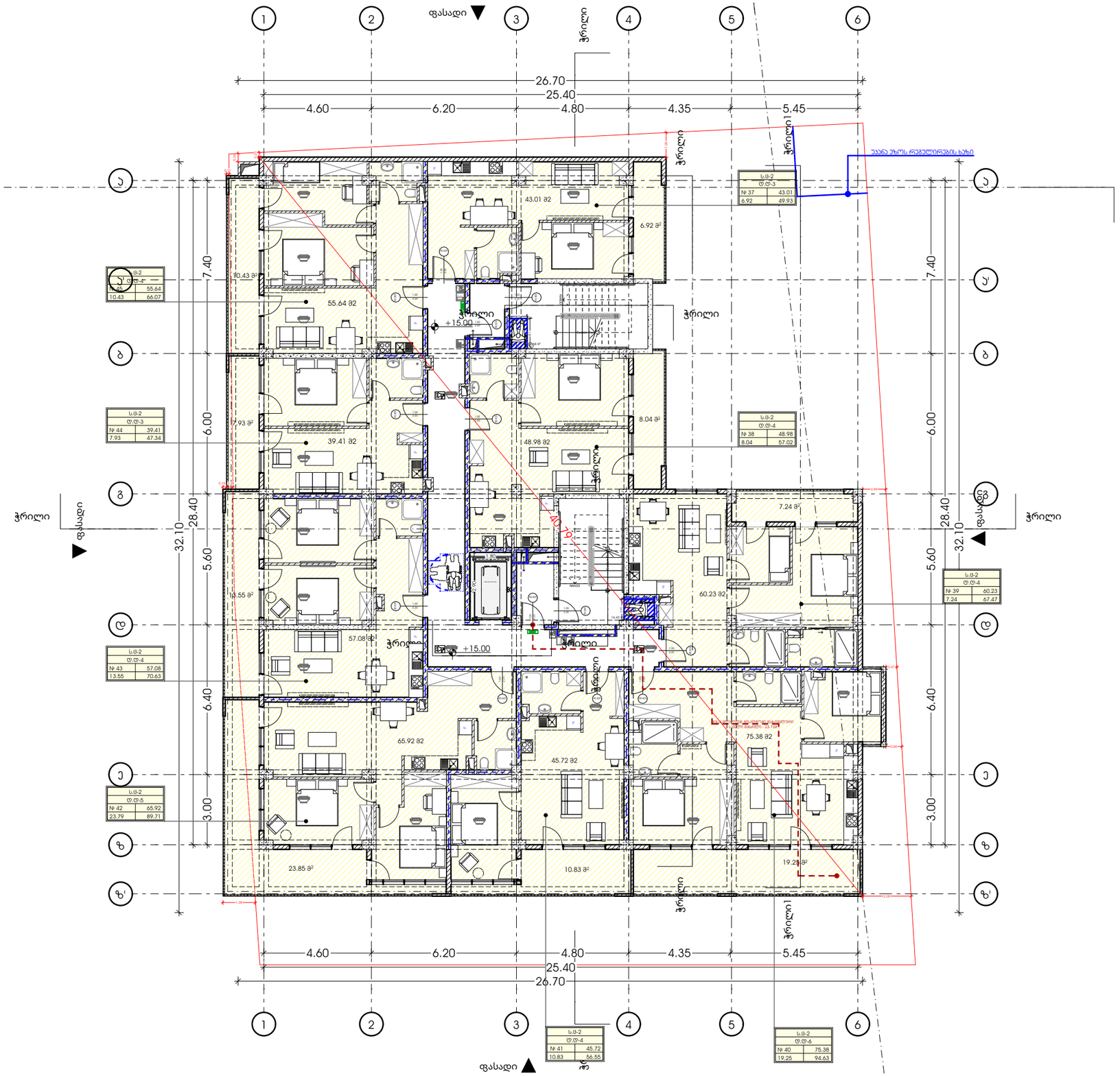
დამკვეთი
ცირა აბესაძე

პრ. არქიტექტორი
მთ.არქიტექტორი: პონტანბინე ურუშაძე
დამხმარე არქიტექტორი: გიორგი ჩიბაძე

ნახაზი
გეგმა +12.00 ნიშნულზე

ფურცელი

A3 ფორმატი



METRIC

პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი
ქალაქი თბილისი, გორგასლის ქუჩა N36
ს/კ: 01.18.09.005.005

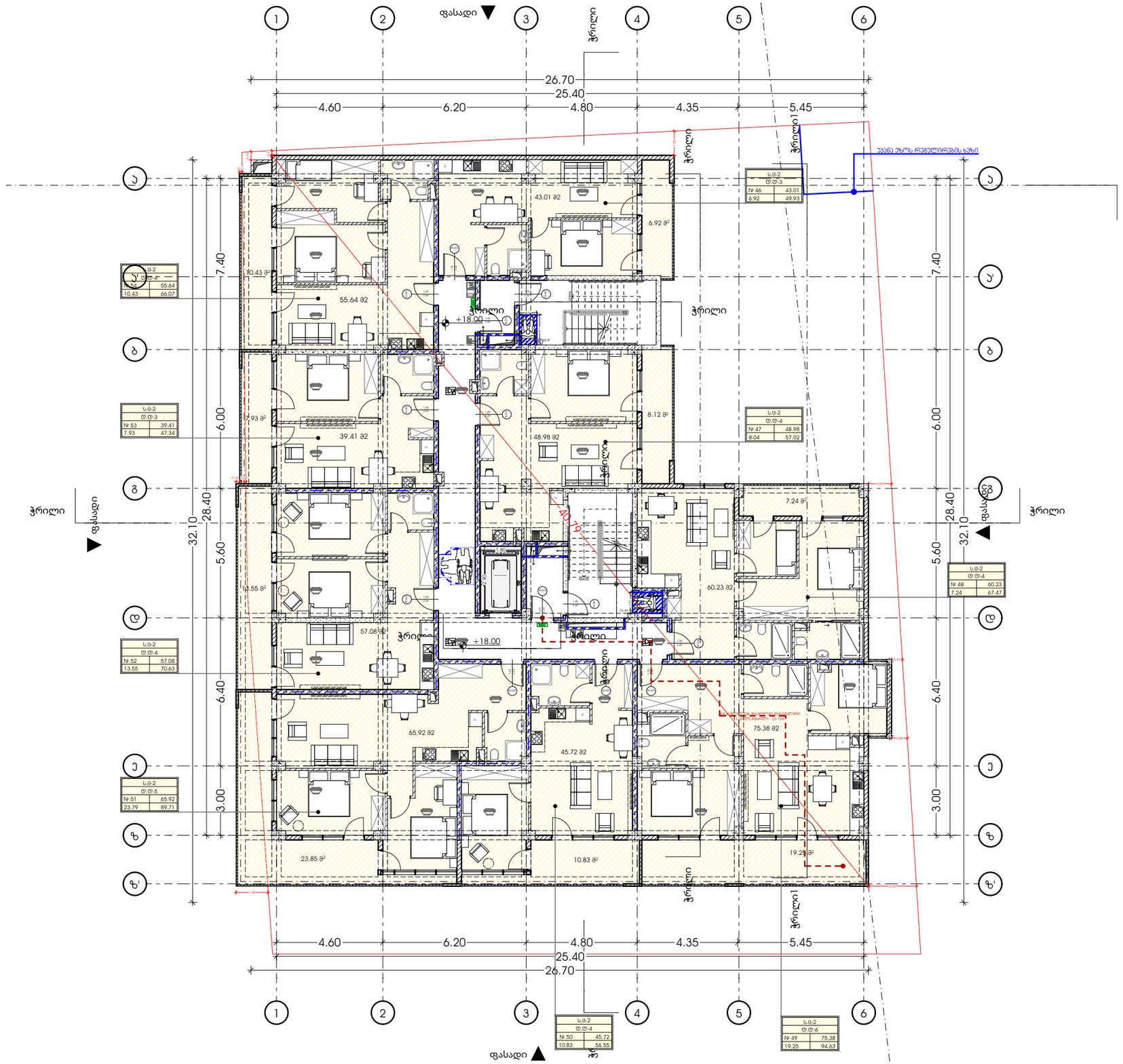
დამკვეთი
ცირა აბესაძე

პრ. არქიტექტორი
მთ.არქიტექტორი: პონტანენტი უროშაძე
დამხმარე არქიტექტორი: გიორგი ჩიბაძე

ნახაზი
გეგმა +15.00 ნიშნულზე

ფურცელი

A3 ფორმატი



METRIC

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, გორგასლის ქუჩა N36

ს/კ: 01.18.09.005.005

დამკვეთი

ცირა აბესაძე

პრ. არქიტექტორი

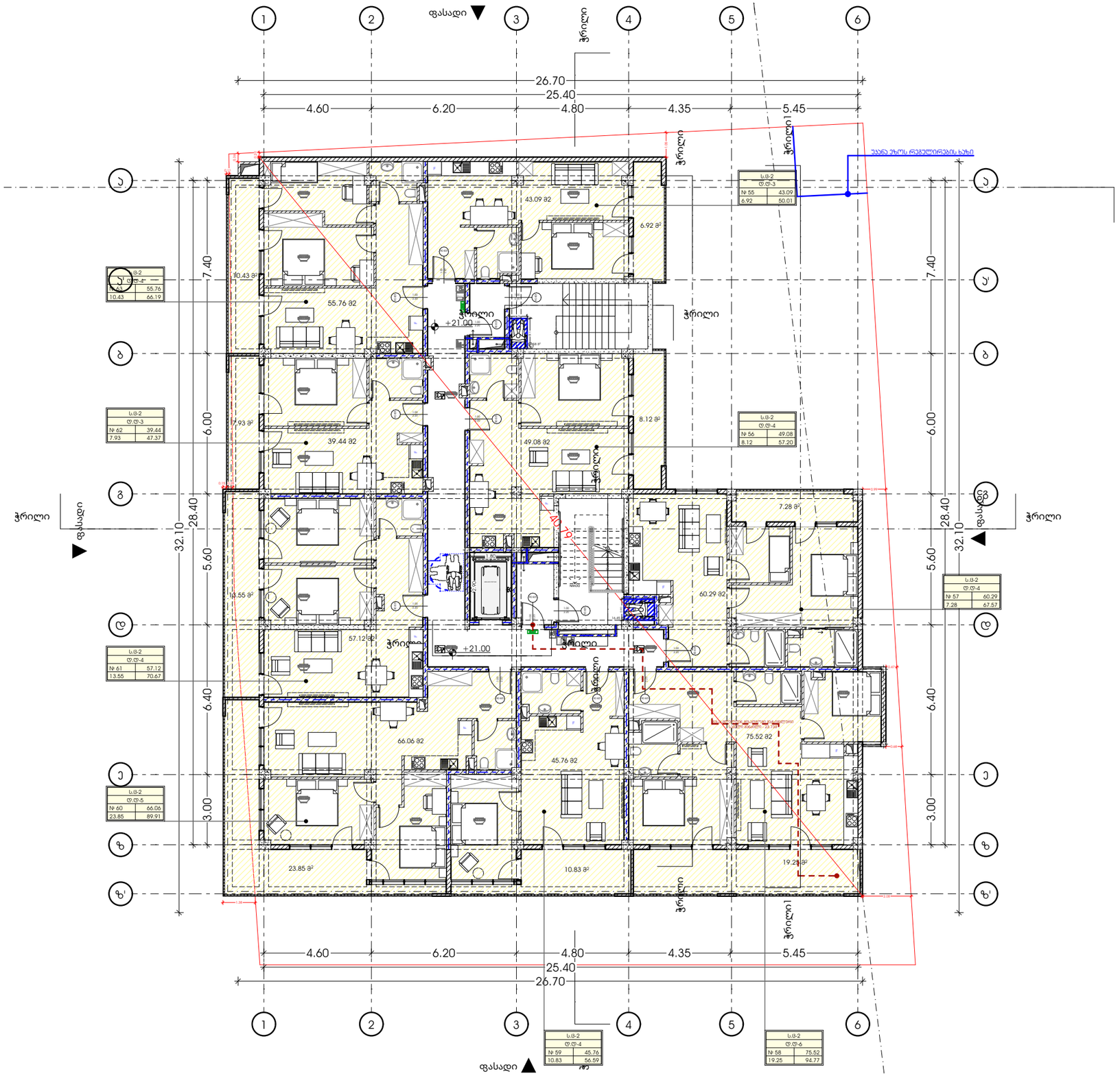
მთ.არქიტექტორი: პონტანტინე უროშაძე
დამხმარე არქიტექტორი: გიორგი ჩიბაძე

ნახაზი

გეგმა +18.00 ნიშნულზე

ფურცელი

A3 ფორმატი



M E T R I C

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, გორგასლის ქუჩა N36

ს/კ: 01.18.09.005.005

დამკვეთი

ცირა აბესაძე

პრ. არქიტექტორი

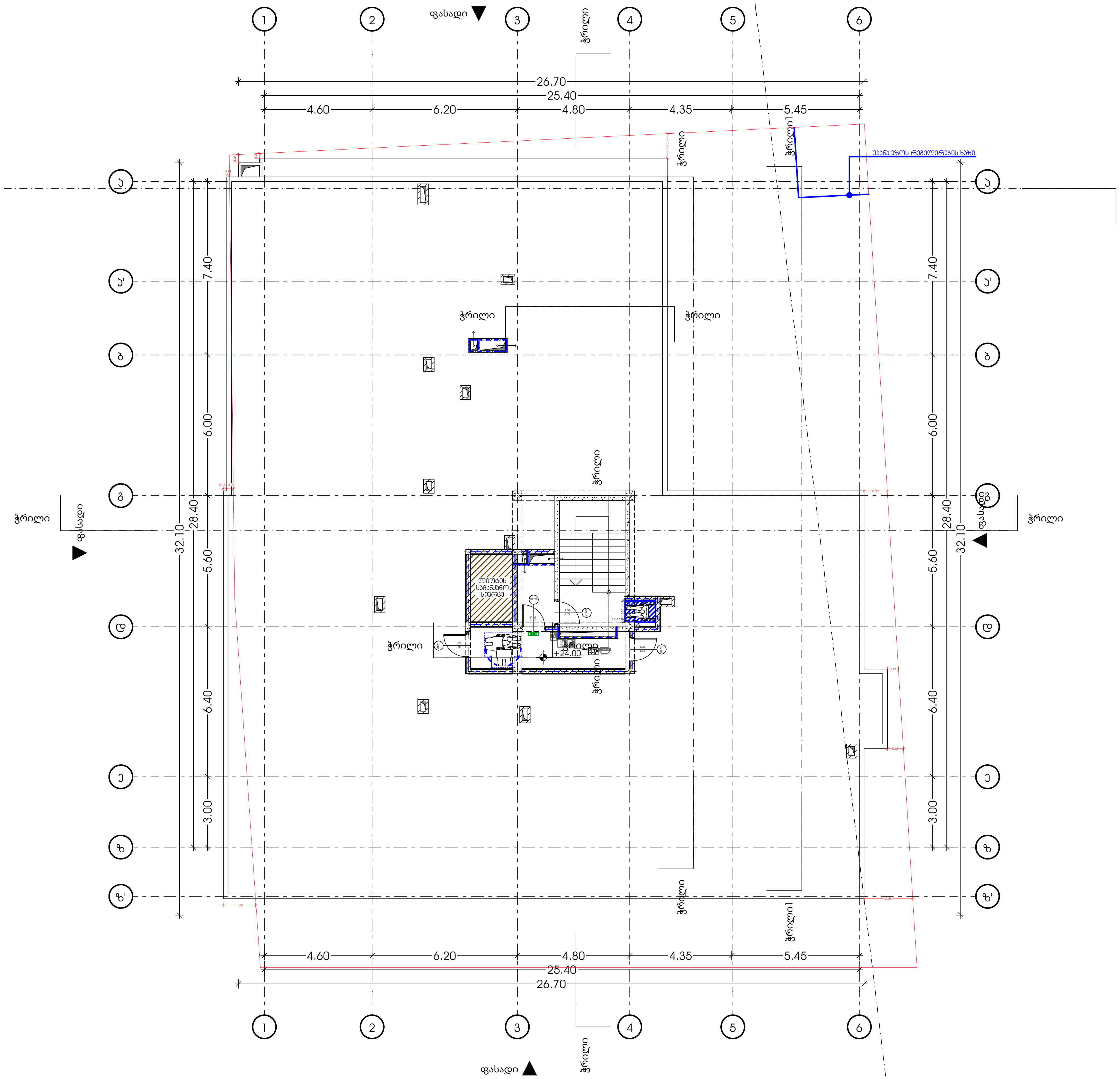
მთ.არქიტექტორი: პონტანტინე ურუშაძე
დამხმარე არქიტექტორი: გიორგი ჩიბაძე

ნახაზი

გეგმა +21.00 ნიშნულზე

ფურცელი

A3 ფორმატი



METRIC

პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი
ქალაქი თბილისი, გორგასლის ქუჩა
N36
ს/კ: 01.18.09.005.005

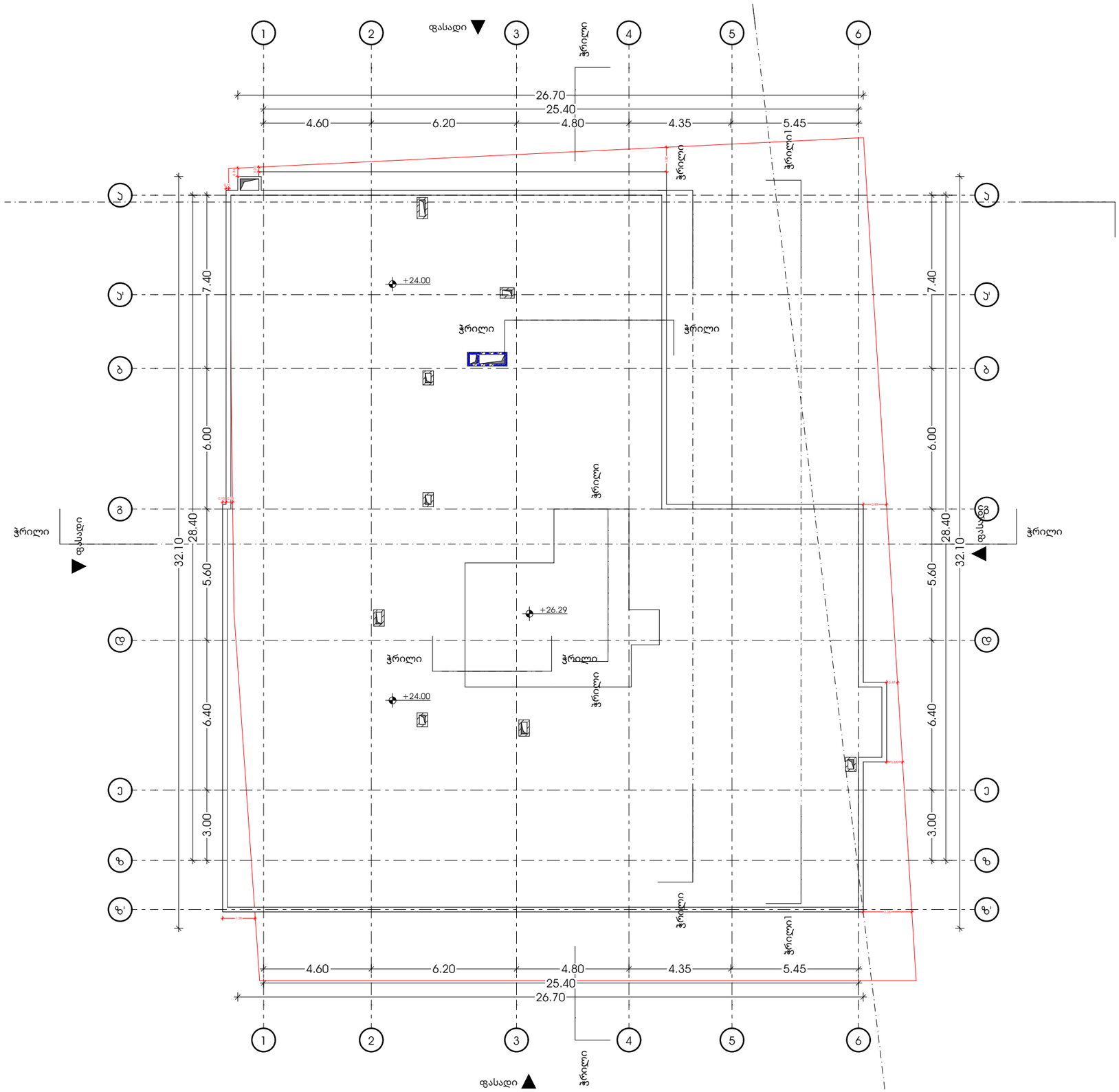
დამკვეთი
ცირა აბესაძე

პრ. არქიტექტორი
მთ.არქიტექტორი: კონსტანტინე ურუშაძე
დამხმარე არქიტექტორი: გიორგი ჩიტაძე

ნახაზი
გეგმა +27.00 ნიშნულზე

ფურცელი

A3 ფორმატი



M E T R I C

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, გორგასლის ქუჩა N36

ს/კ: 01.18.09.005.005

დამკვეთი

ცირა აბესაძე

პრ. არქიტექტორი

მთ.არქიტექტორი: პონსტანტინე ურუშაძე
დამხმარე არქიტექტორი: გიორგი ჩიბაძე

ნახაზი

გეგმა +30.00 ნიშნულზე

ფურცელი

A3 ფორმატი

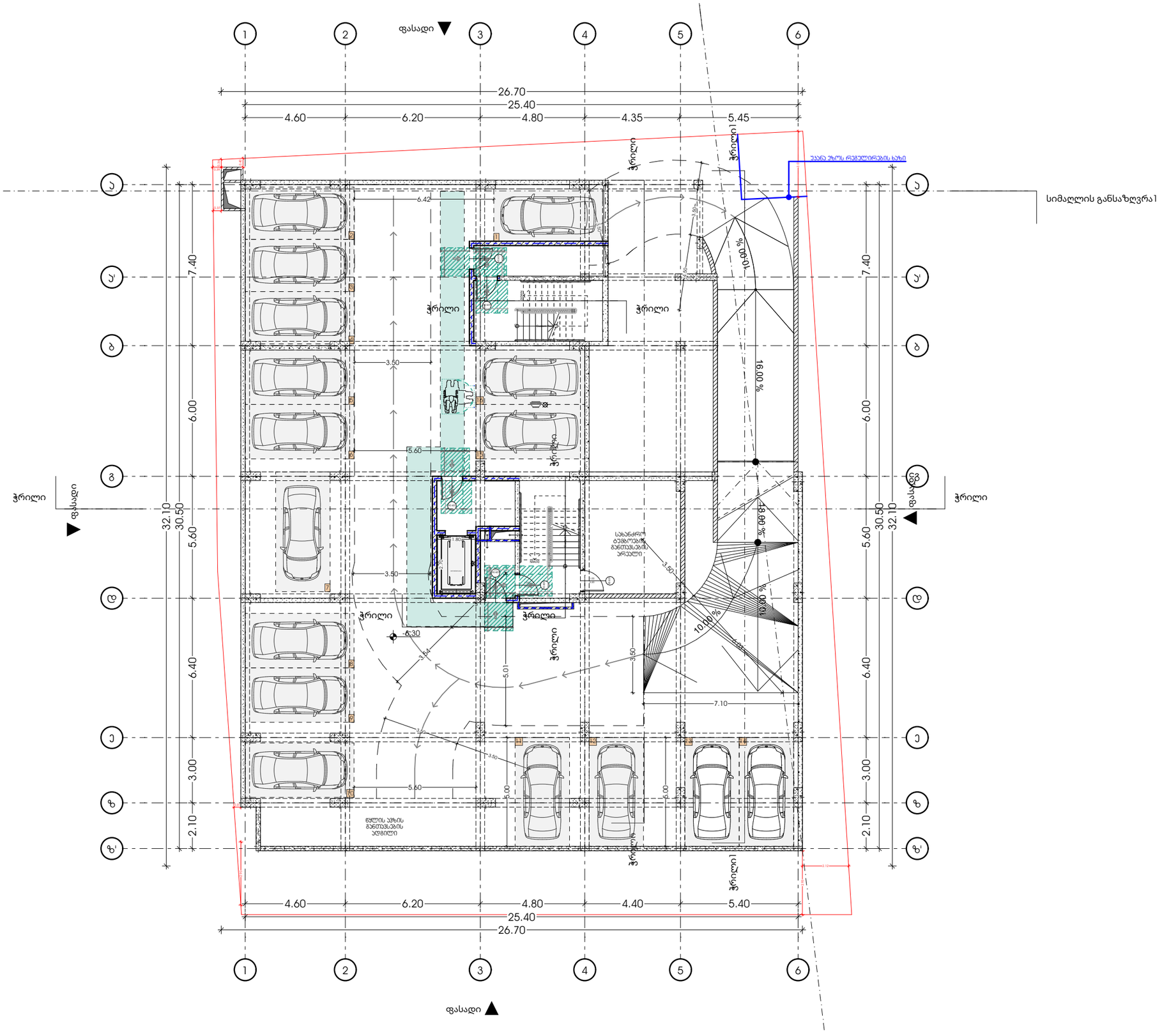
მისაწვდომობა გეგმები

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისს, ქუჩა გორგასალი, ნ.36



M E T R I C

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, გორგასლის ქუჩა N36

ს/კ: 01.18.09.005.005

დამკვეთი

ცირა აბესაძე

პრ. არქიტექტორი

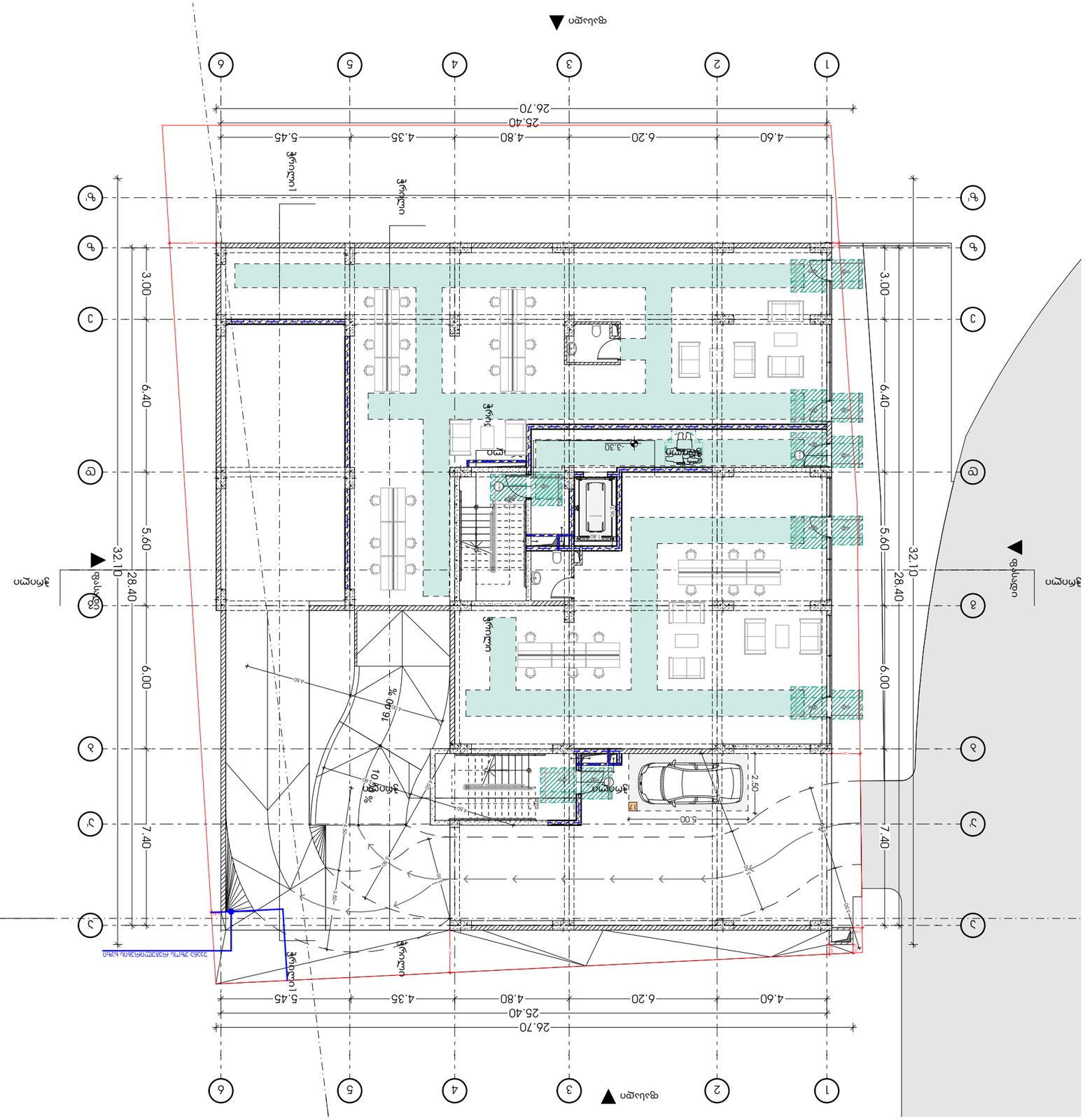
მთ.არქიტექტორი: პონტანბინე ურუშაძე
დამხმარე არქიტექტორი: გიორგი ჩიბაძე

ნახაზი

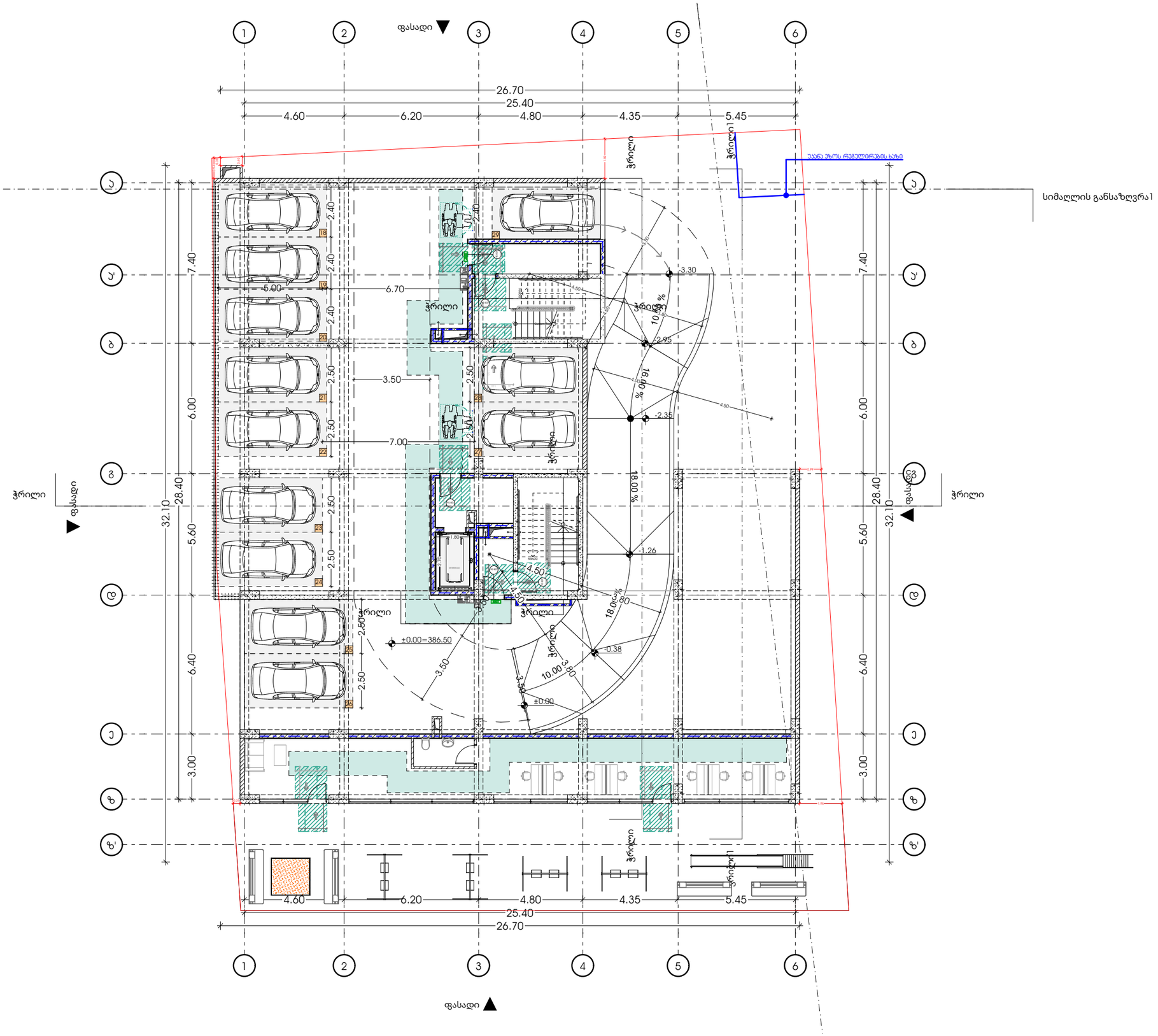
მისაწვდომლობა -6.30

ფურცელი

A3 ფორმატი



תכנית	קומת קרקע
שטח	1,000 מ"ר
כתובת	רחוב הנשיא 8, חיפה
גוש/חלקה	10.18.09.005.005
מספר תכנית	6533
שם	אלון כהן אדריכלים בע"מ
	רחוב הנשיא 8, חיפה, 3103401 טל: 04-8123456
קנה מידה	1:100
גודל	A3



M E T R I C

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, გორგასლის ქუჩა N36
ს/კ: 01.18.09.005.005

დამკვეთი

ცირა აბესაძე

პრ. არქიტექტორი

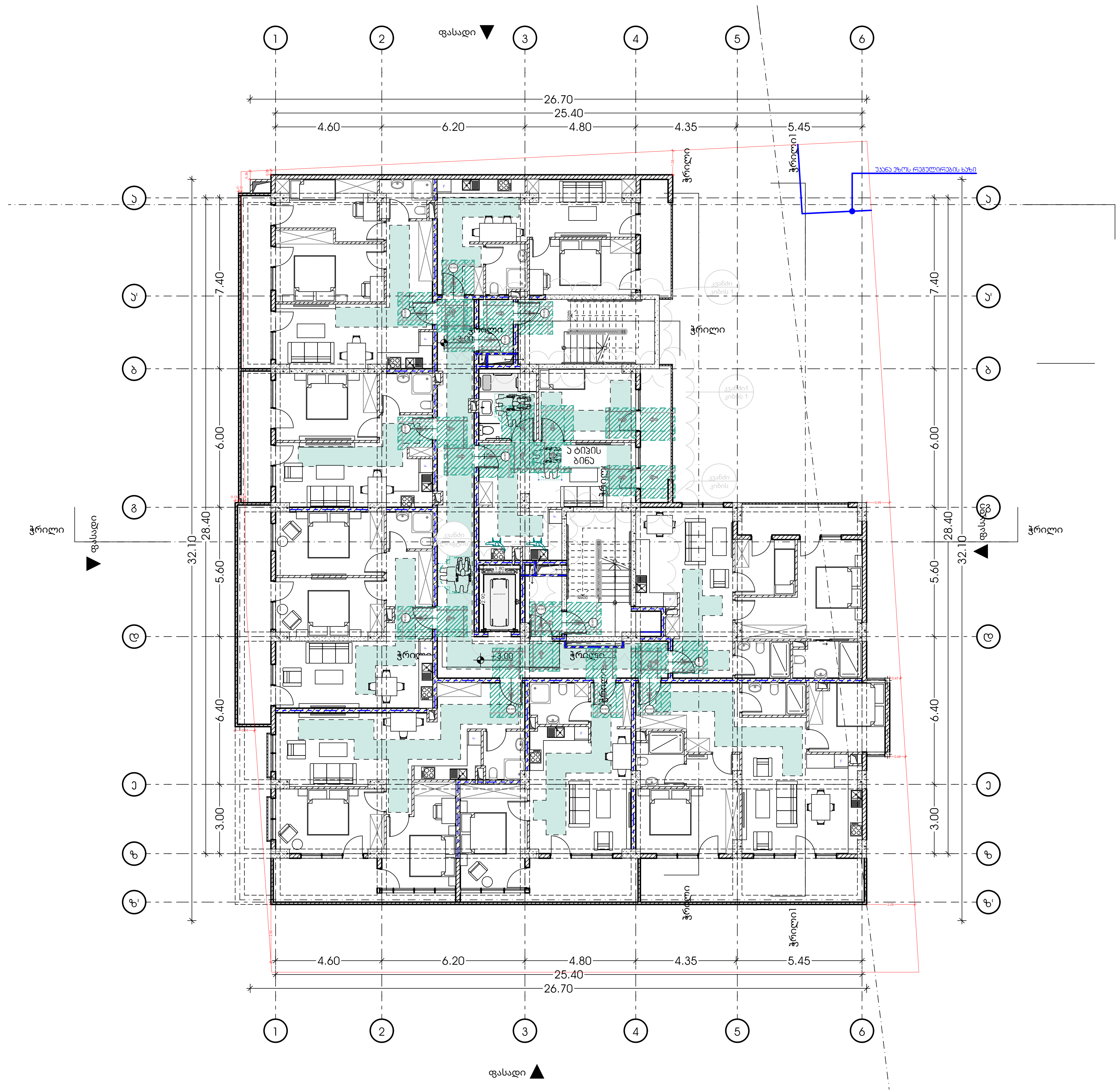
მთ.არქიტექტორი: პონტანბინე ურუშაძე
დამხმარე არქიტექტორი: გიორგი ჩიბაძე

ნახაზი

მისაწვდომლობა +0.00

ფურცელი

A3 ფორმატი



METRIC

პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი
ქალაქი თბილისი, გორგასლის ქუჩა
N36
ს/კ: 01.18.09.005.005

დამკვეთი
ცირა აბესაძე

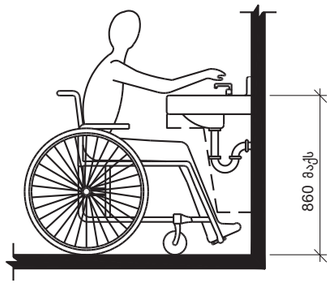
პრ. არქიტექტორი
მთ.არქიტექტორი: კონსტანტინე ურუშაძე
დამხმარე არქიტექტორი: გიორგი ჩიტაძე

ნახაზი
მისაწვდომლობა +3.00

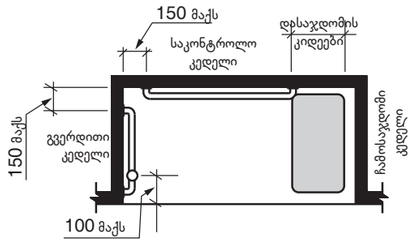
ფურცელი

A3 ფორმატი

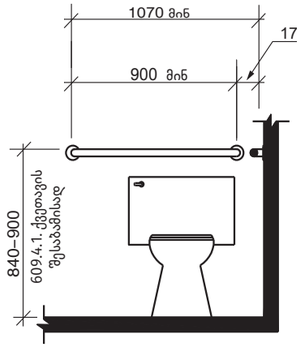
ხელსაბანებისა და ნიჟარების სიმაღლე



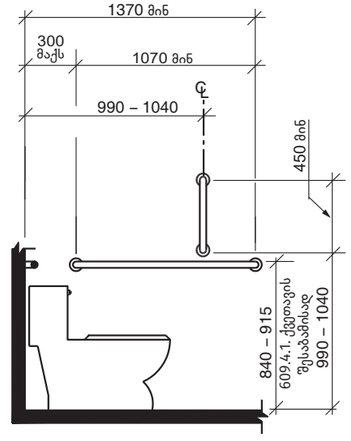
ხელმოსაჭიდი ძელები სტანდარტულ, ეტლის შესაბორებელ საშხაპეებში - გეგმა

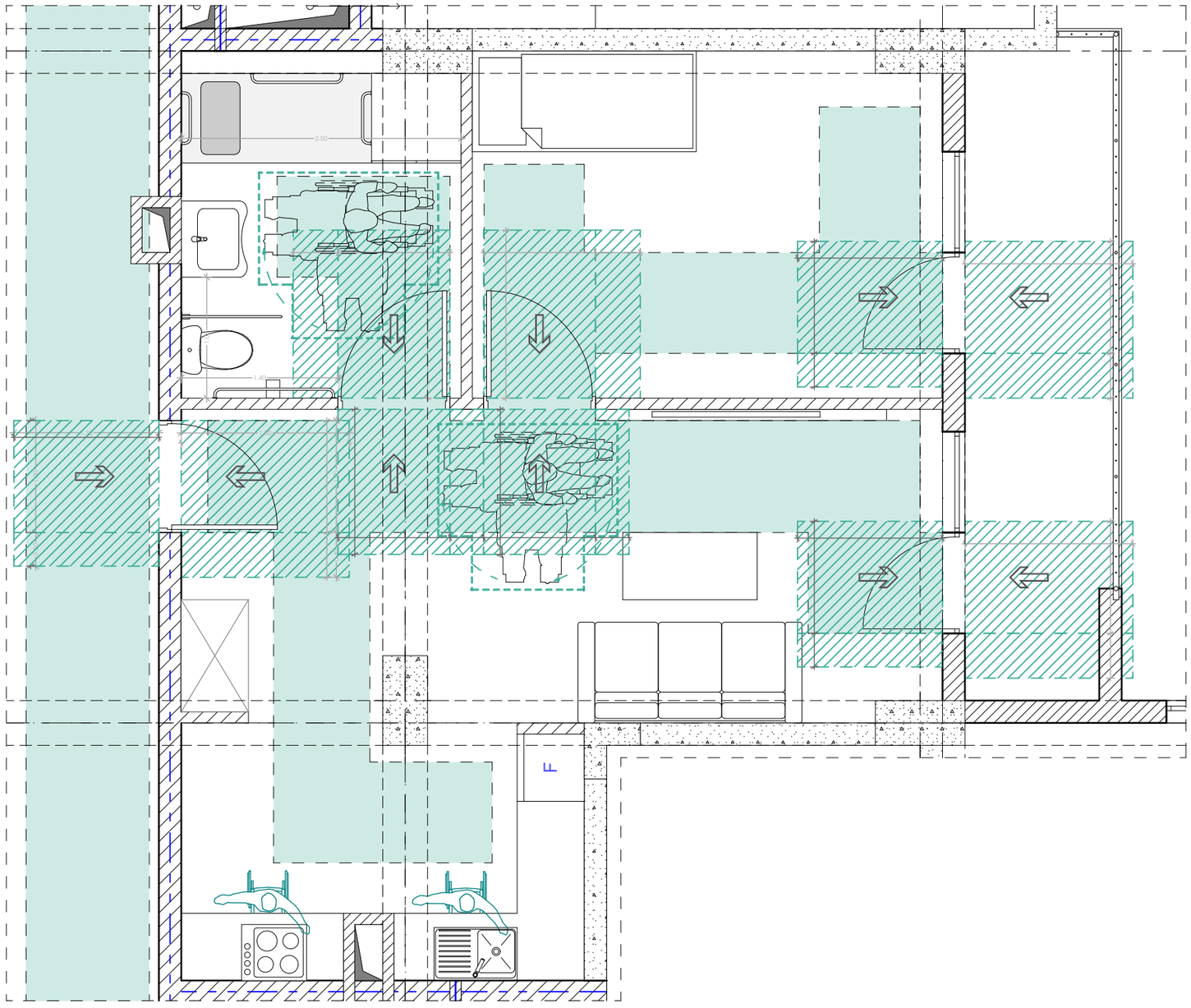


ხელმოსაჭიდი ძელი უნიტაზის უკან მდებარე კედელზე



უნიტაზთან დამონტაჟებული ხელმოსაჭიდი ძელი გვერდითა კედელზე



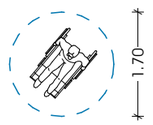


პირობითი აღნიშვნები

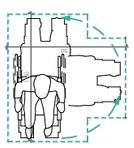
მისაწვდომი სვლა გეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

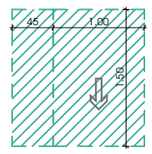
ვარიანტი 1

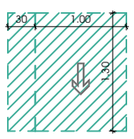


ვარიანტი 2



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის- ანგარიშიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გადება





M E T R I C

პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი
ქალაქი თბილისი, გორგასლის ქუჩა N36
ს/კ: 01.18.09.005.005

დამკვეთი
ცირა აბესაძე

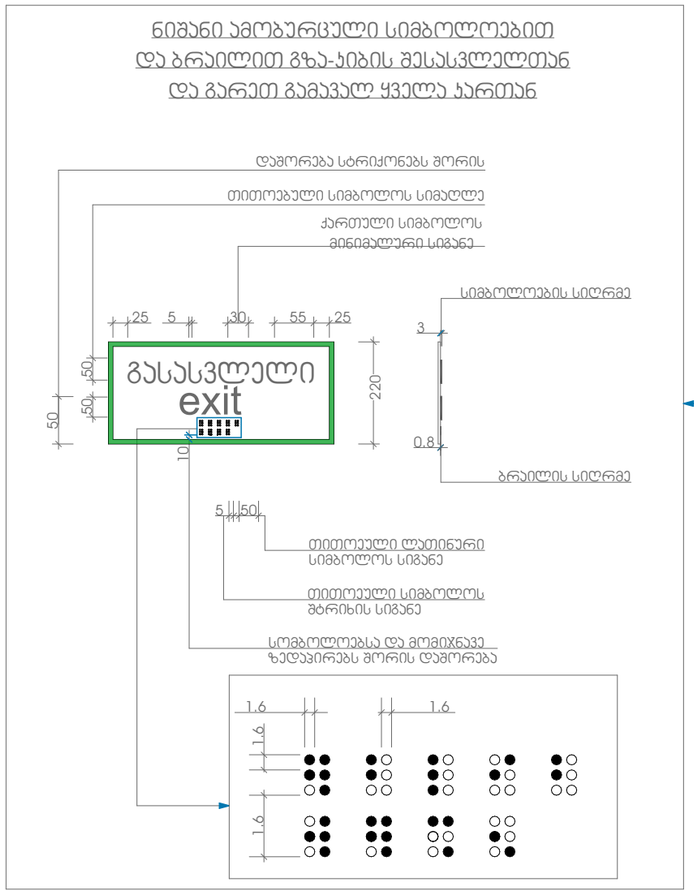
პრ. არქიტექტორი
მთ.არქიტექტორი: პონტანენი ურუშაძე
დამხმარე არქიტექტორი: გიორგი ჩიბაძე

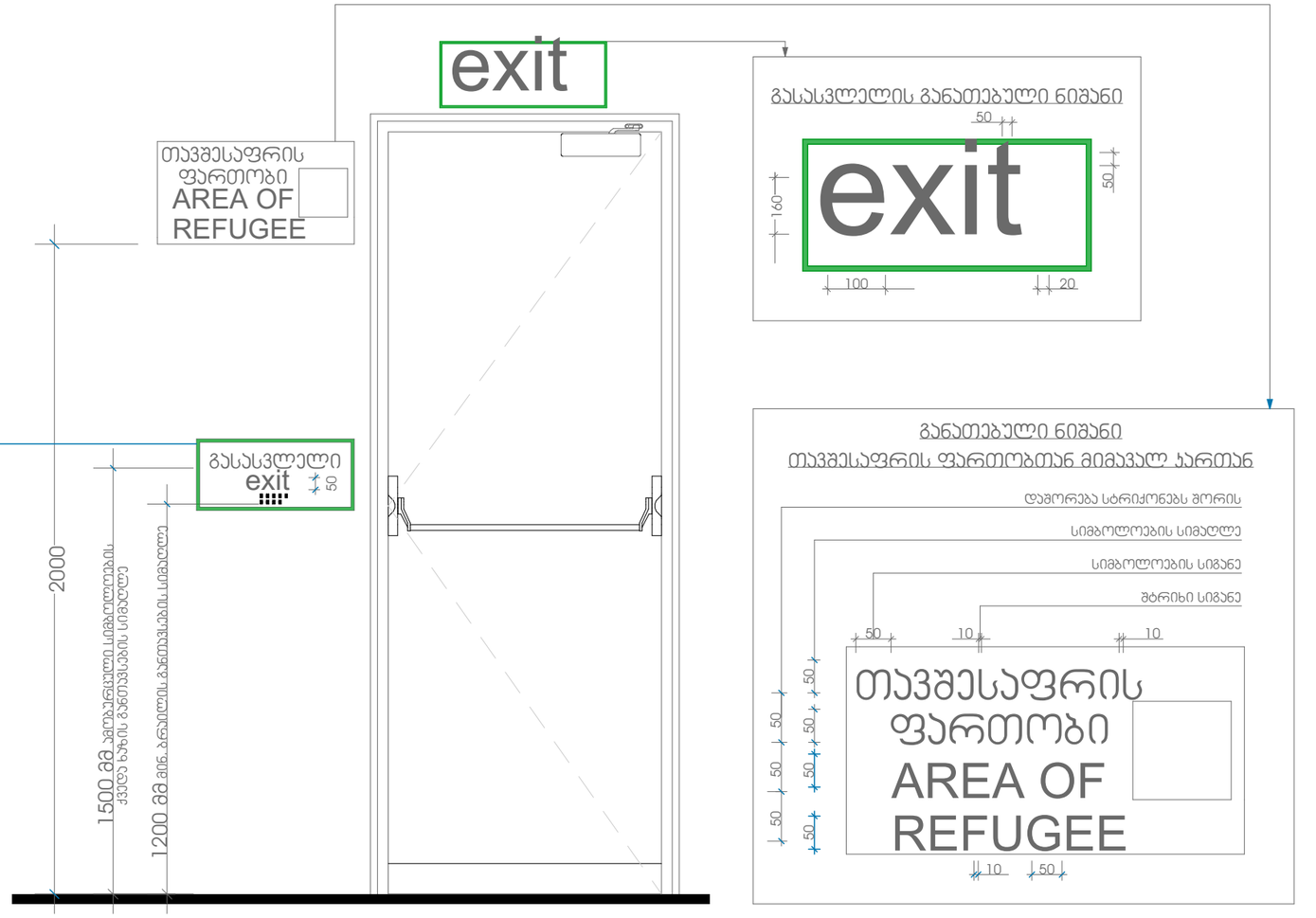
ნახაზი
ა ტიპის ბინა

ფურცელი

A3 ფორმატი

ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ჯიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა კართან





გასასვლელის განათებული ნიშანი

განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ კართან

M E T R I C

პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი
ქალაქი თბილისი, გორგასლის ქუჩა N36
ს/კ: 01.18.09.005.005

დამკვეთი
ცირა აბესაძე

პრ. არქიტექტორი
მთ.არქიტექტორი: პონსტანტინე უროშაძე
დამხმარე არქიტექტორი: გიორგი ჩიბაძე

ნახაზი

ფურცელი

A3 ფორმატი

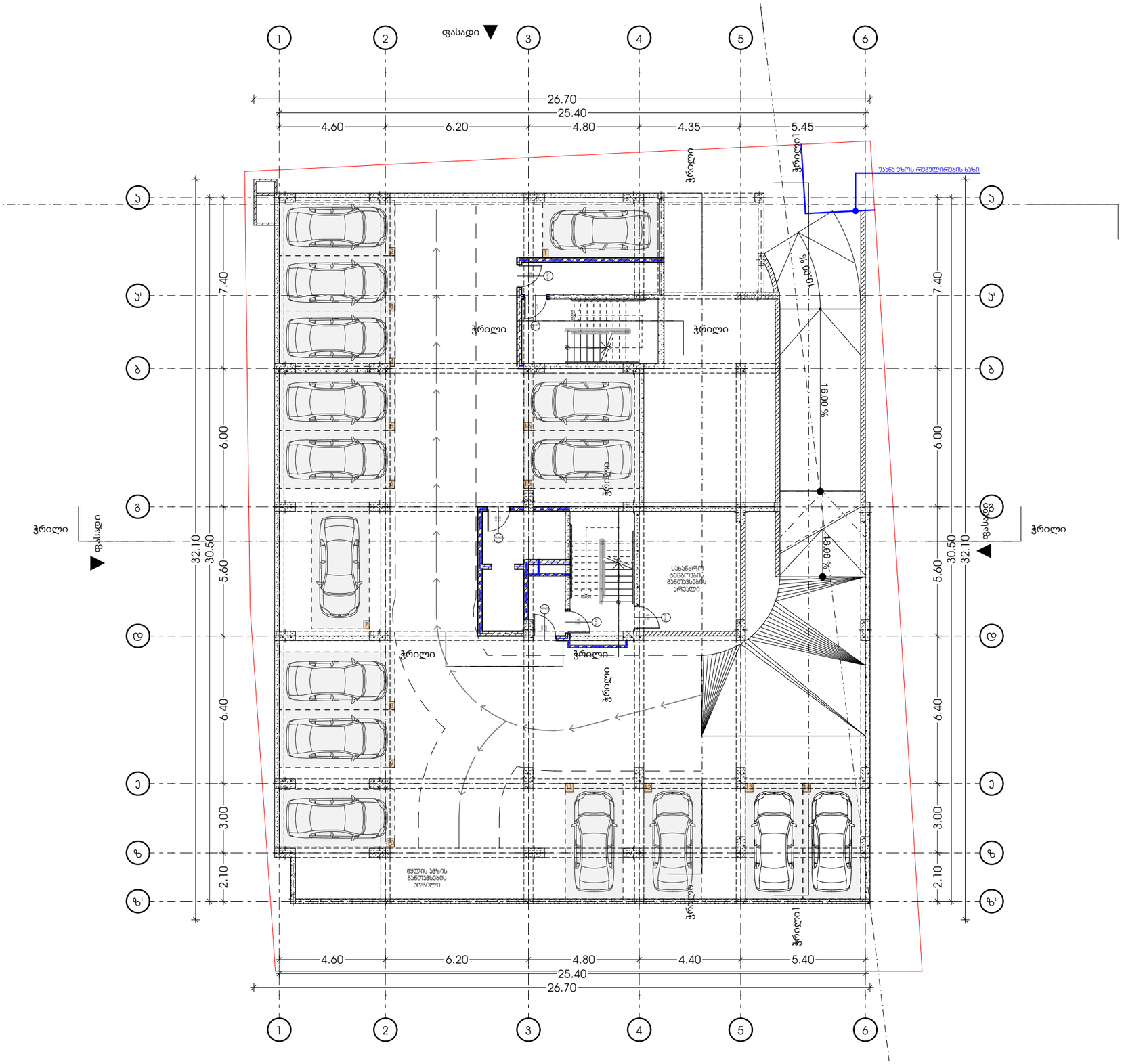
გაზომომარაგების პროექტი

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა გორგასალი, ნ.36



M E T R I C

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, გორგასლის ქუჩა N36

ს/კ: 01.18.09.005.005

დამკვეთი

ცირა აბესაძე

პრ. არქიტექტორი

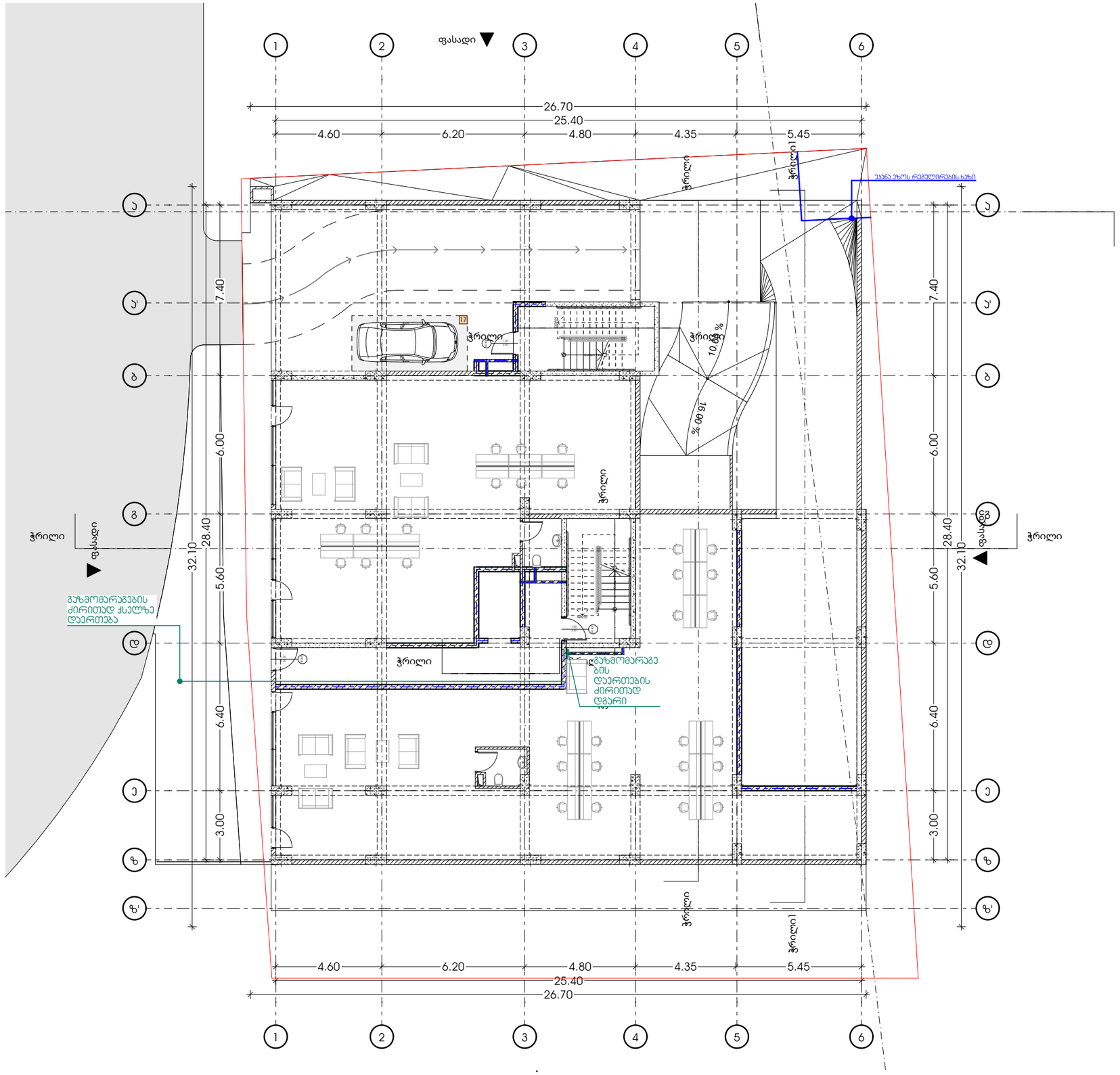
მთ.არქიტექტორი: პონსტანტინე ურუშაძე
დამხმარე არქიტექტორი: გიორგი ჩიბაძე

ნახაზი

ჭსელები, გაზომვარაგება -6.30

ფურცელი

A3 ფორმატი



M E T R I C

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, გორგასლის ქუჩა N36
ს/კ: 01.18.09.005.005

დამკვეთი

ცირა აბესაძე

პრ. არქიტექტორი

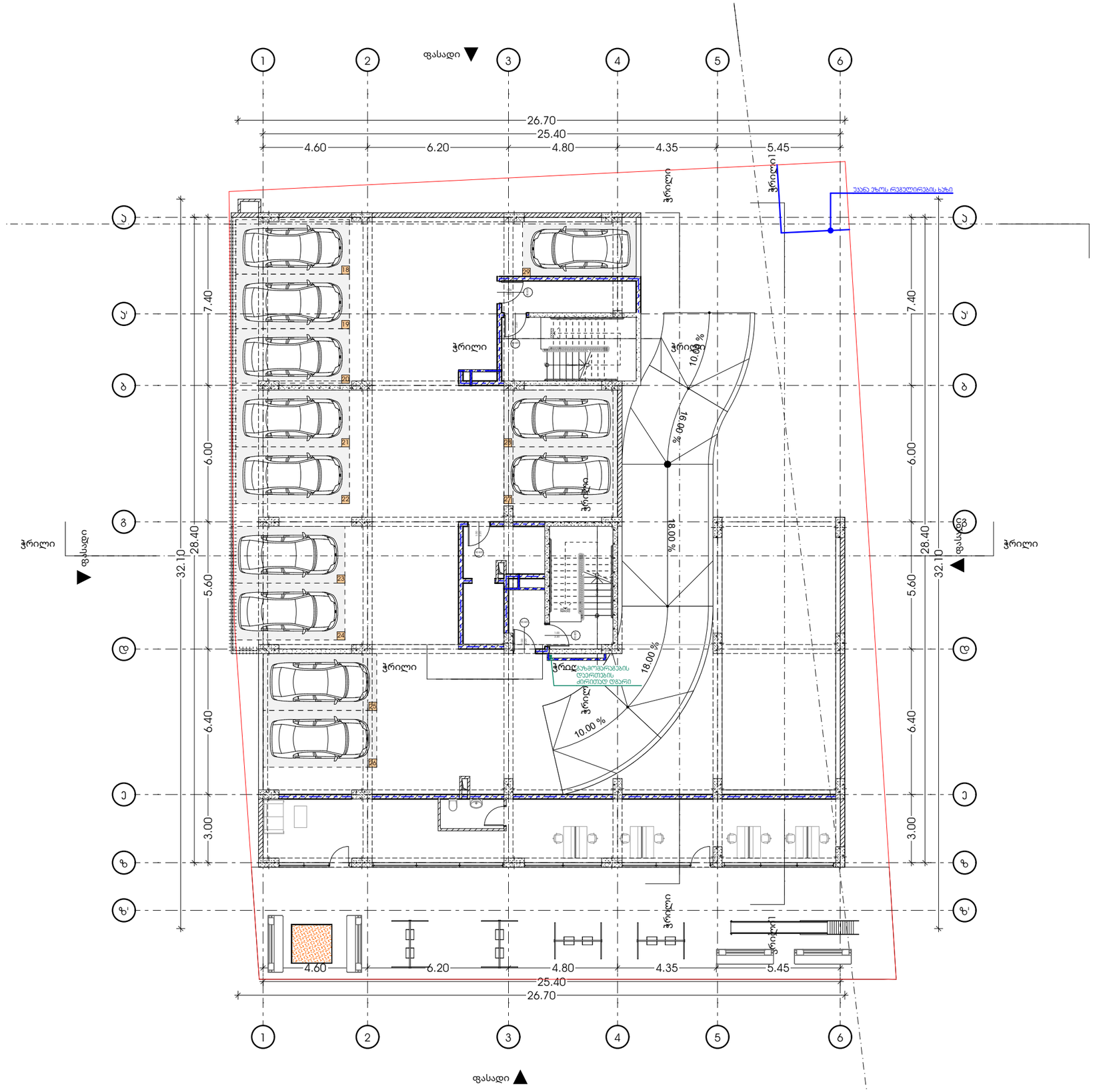
მთ.არქიტექტორი: ირინა ანტიძე ურუშაძე
დამხმარე არქიტექტორი: გიორგი ჩიბაძე

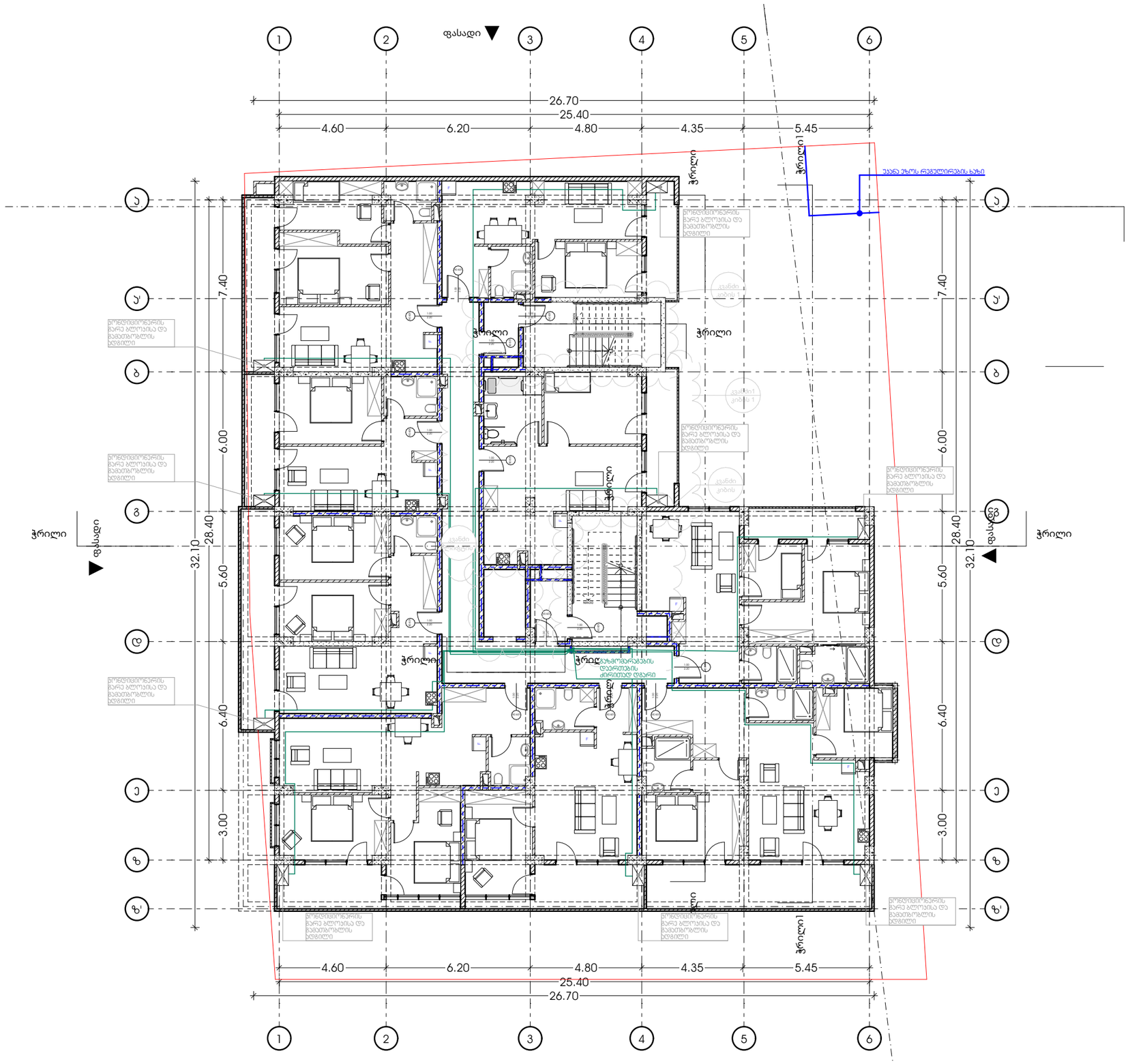
ნახაზი

ჭრილები, გაზომვარაგება -3.30

ფურცელი

A3 ფორმატი


ფასადი
1
2
3
4
5
6
26.70
25.40
4.60
6.20
4.80
4.35
5.45
ჭრილი
უახლოესი რეგულირების ხაზი
ა
ბ
გ
დ
ე
ვ
ზ
7.40
6.00
28.40
32.10
5.60
6.40
3.00
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
18.00 %
10.00 %
16.00 %
ჭრილი
ფასადი
ჭრილი
ჭრილი
ჭრილ


ფასადი
1
2
3
4
5
6
26.70
25.40
4.60
6.20
4.80
4.35
5.45
ჭრილი
უსაფრთხოების რეგულირების ხაზი
ა
ბ
გ
დ
ე
ზ
ზ'
7.40
6.00
28.40
32.10
5.60
6.40
3.00
ნორმატიულ ბარე ალოკისა და ბამათოროლის ხედილი
კვანძი 1
კვანძი 2
კვანძი 3
კვანძი 4
კვანძი 5
კვანძი 6
ჭრილი 1
ჭრილი 2
ჭრილი 3
ჭრილი 4
ჭრილი 5
ჭრილი 6
ფასადი
ფასადი
ჭრილი
ჭრილი
ჭრილ

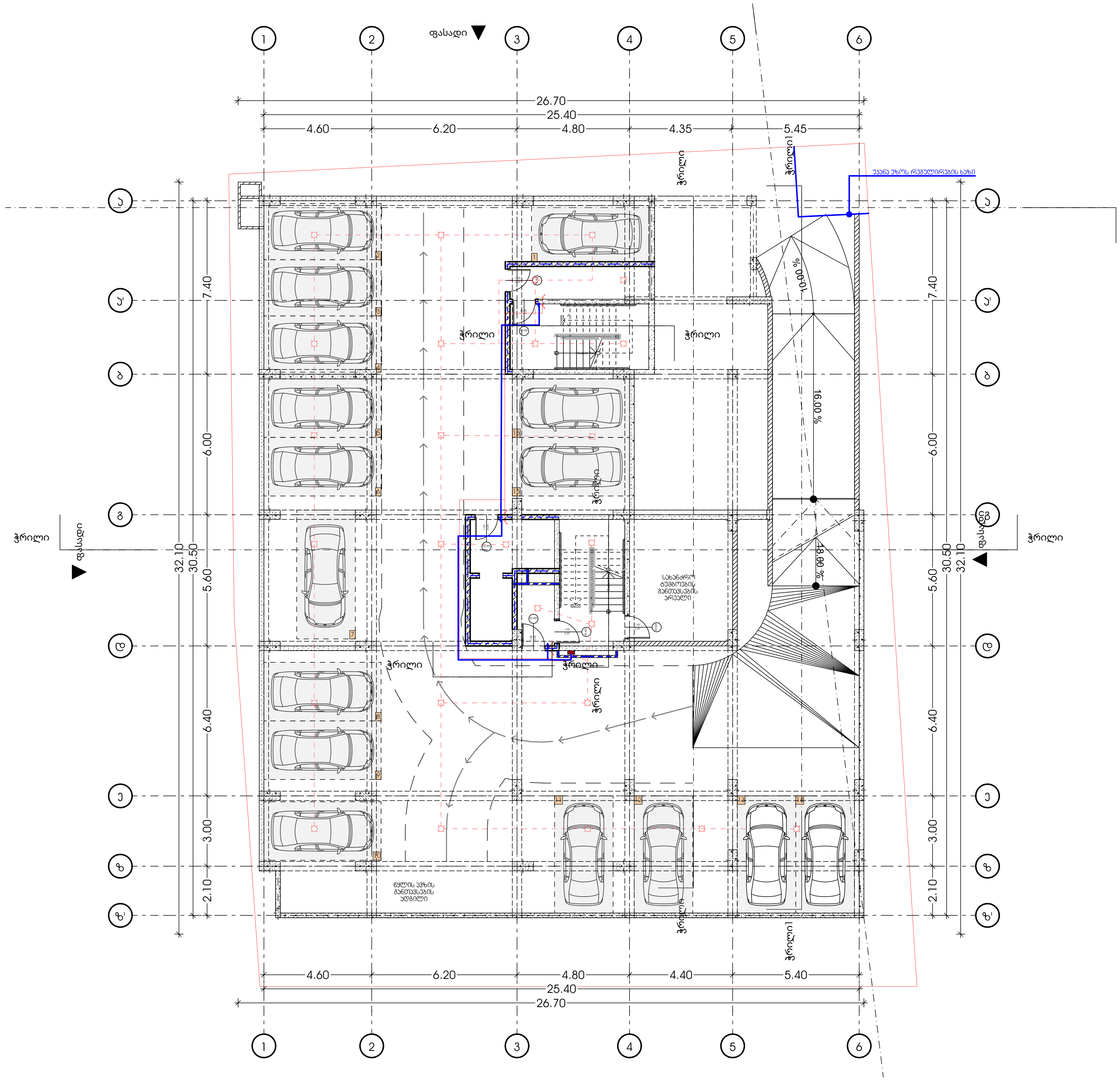
ელ-გაყვანილობის პროექტი

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა გორგასალი, ნ.36



METRIC

პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი
ქალაქი თბილისი, გორგასლის ქუჩა
N36
ს/კ: 01.18.09.005.005

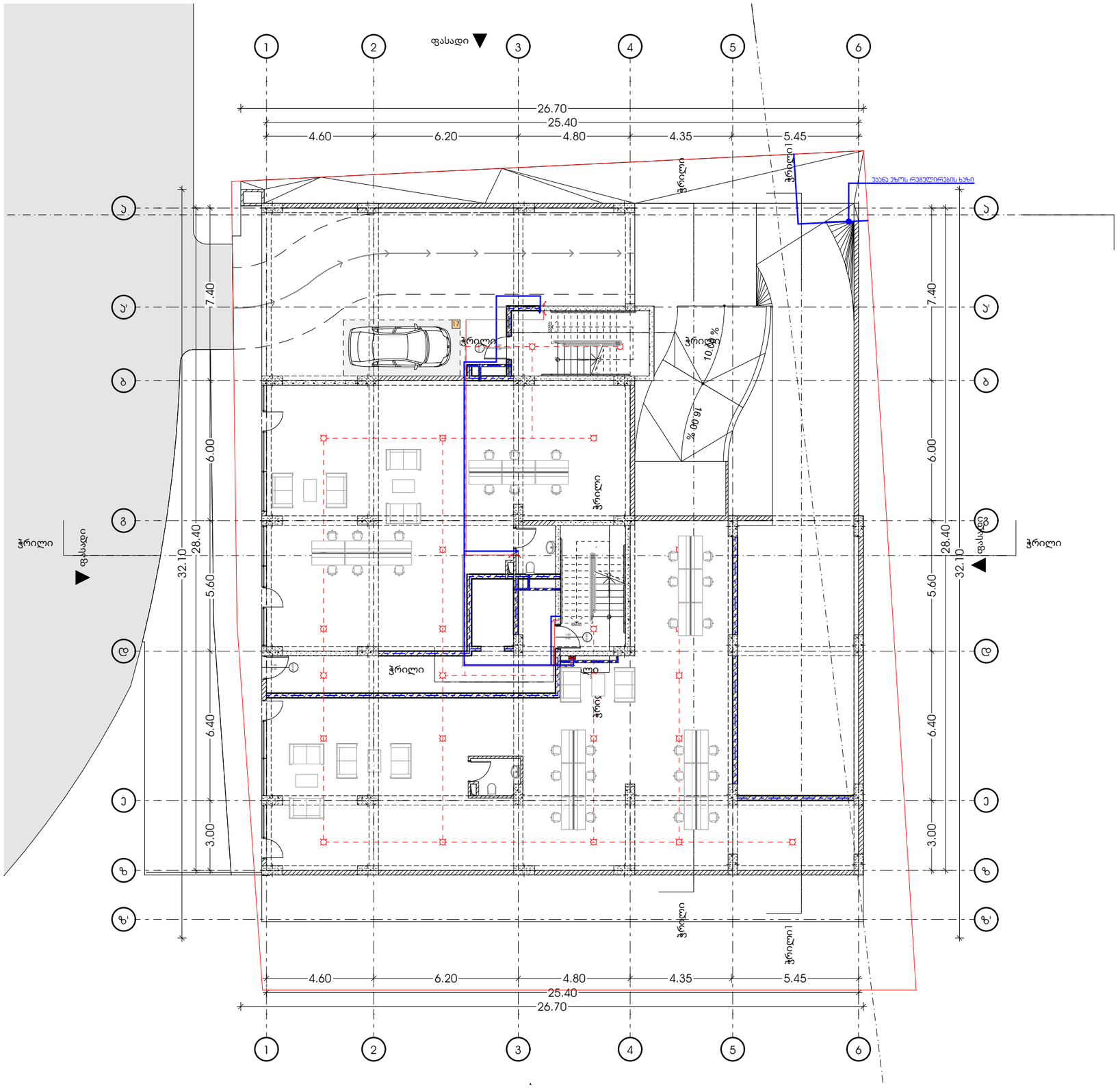
დამკვეთი
ცირა აბესაძე

პრ. არქიტექტორი
მთ.არქიტექტორი: კონსტანტინე ურუშაძე
დამხმარე არქიტექტორი: გიორგი ჩიტაძე

ნახაზი
ქსელები, ელექტროობა -6.30

ფურცელი

A3 ფორმატი



METRIC

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, გორგასლის ქუჩა N36
ს/კ: 01.18.09.005.005

დამკვეთი

ცირა აბესაძე

პრ. არქიტექტორი

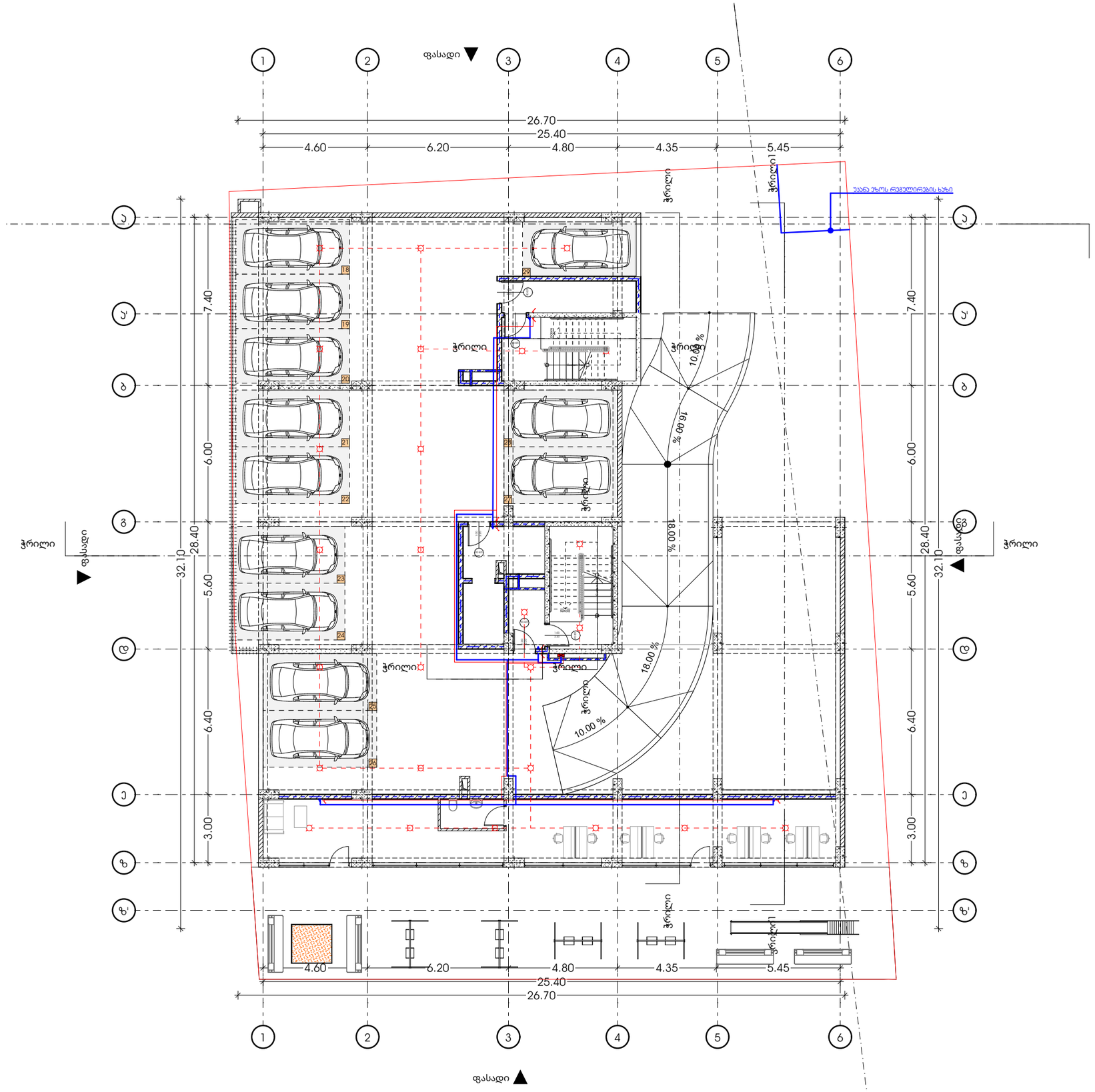
მთ.არქიტექტორი: პონსტანტინე უორეშაძე
დამხმარე არქიტექტორი: გიორგი ჩიბაძე

ნახაზი

ჭრილები, ელექტროსხა -3.30

ფურცელი

A3 ფორმატი



M E T R I C

პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი
ქალაქი თბილისი, გორგასლის ქუჩა N36
ს/კ: 01.18.09.005.005

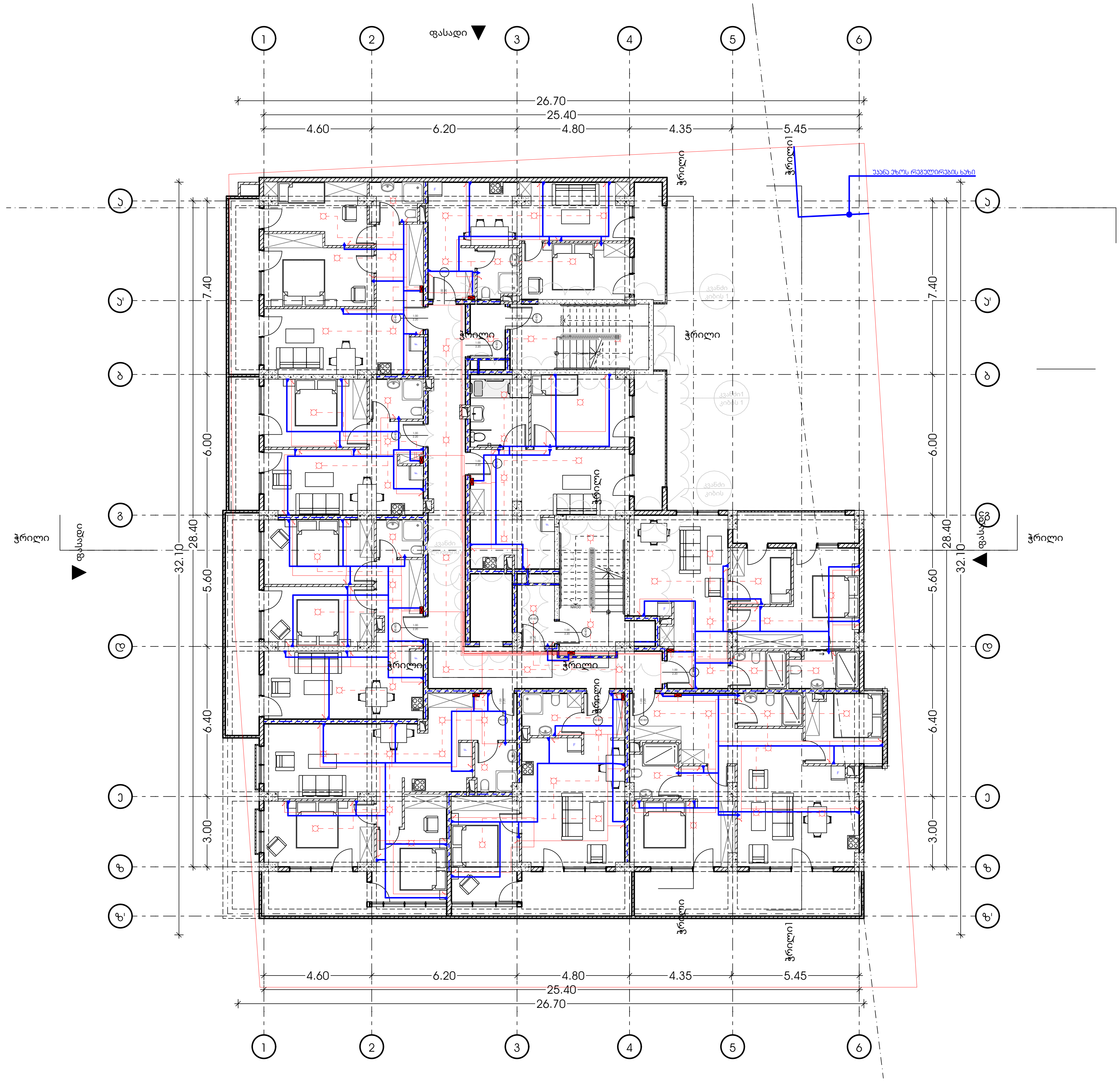
დამკვეთი
ცირა აბესაძე

პრ. არქიტექტორი
მთ.არქიტექტორი: პონტანტინე ურუშაძე
დამხმარე არქიტექტორი: გიორგი ჩიბაძე

ნახაზი
ჭრილები, ელექტროსხა 0.00

ფურცელი

A3 ფორმატი



METRIC

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, გორგასლის ქუჩა N36

ს/კ: 01.18.09.005.005

დამკვეთი

ცირა აბესაძე

პრ. არქიტექტორი

მთ.არქიტექტორი: კონსტანტინე ურუშაძე

დამხმარე არქიტექტორი: გიორგი ჩიტაძე

ნახაზი

ქსელები, ელექტროობა +3.00

ფურცელი

A3 ფორმატი

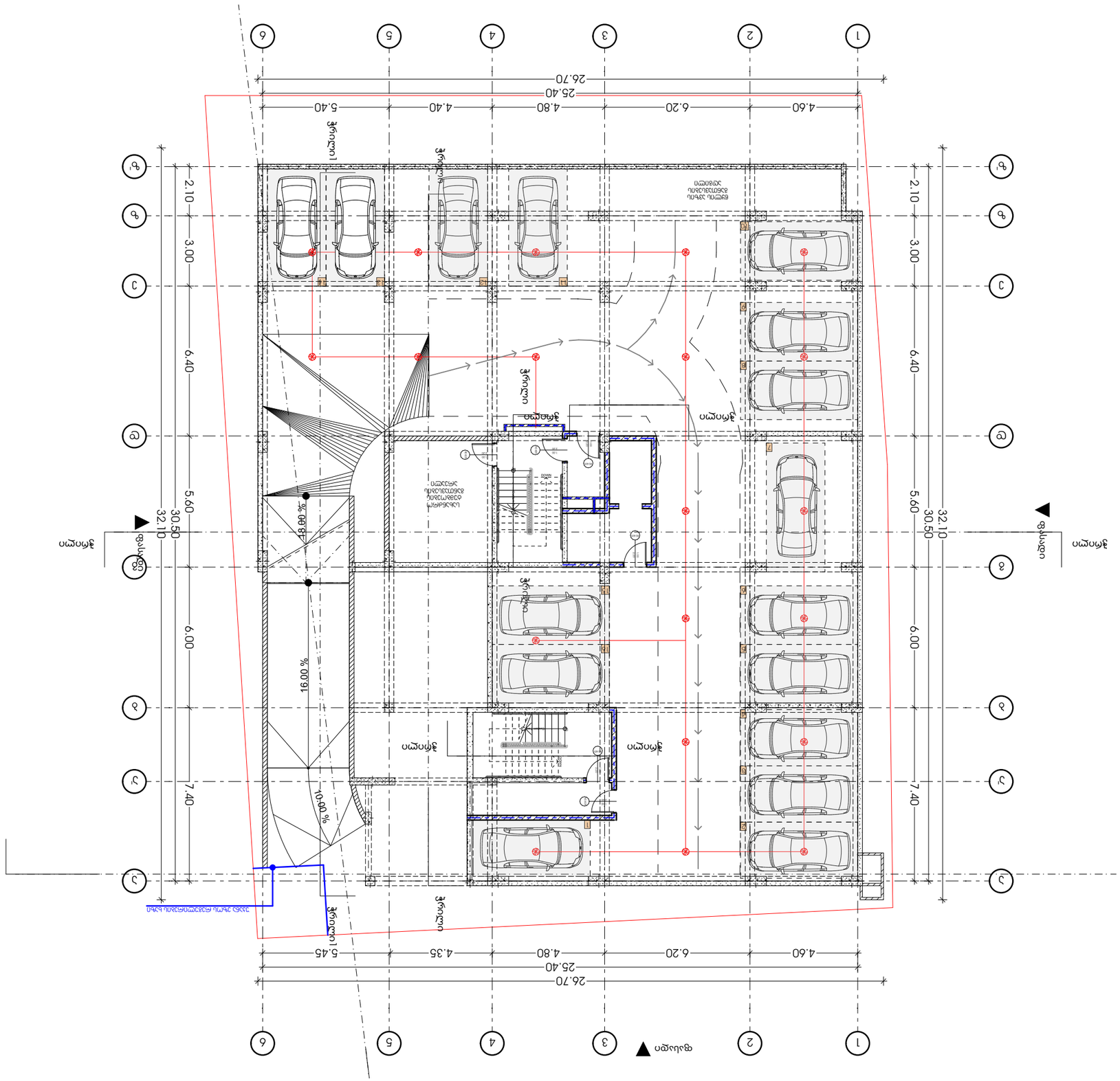
გათბობა-ვენტილაციის სქემა

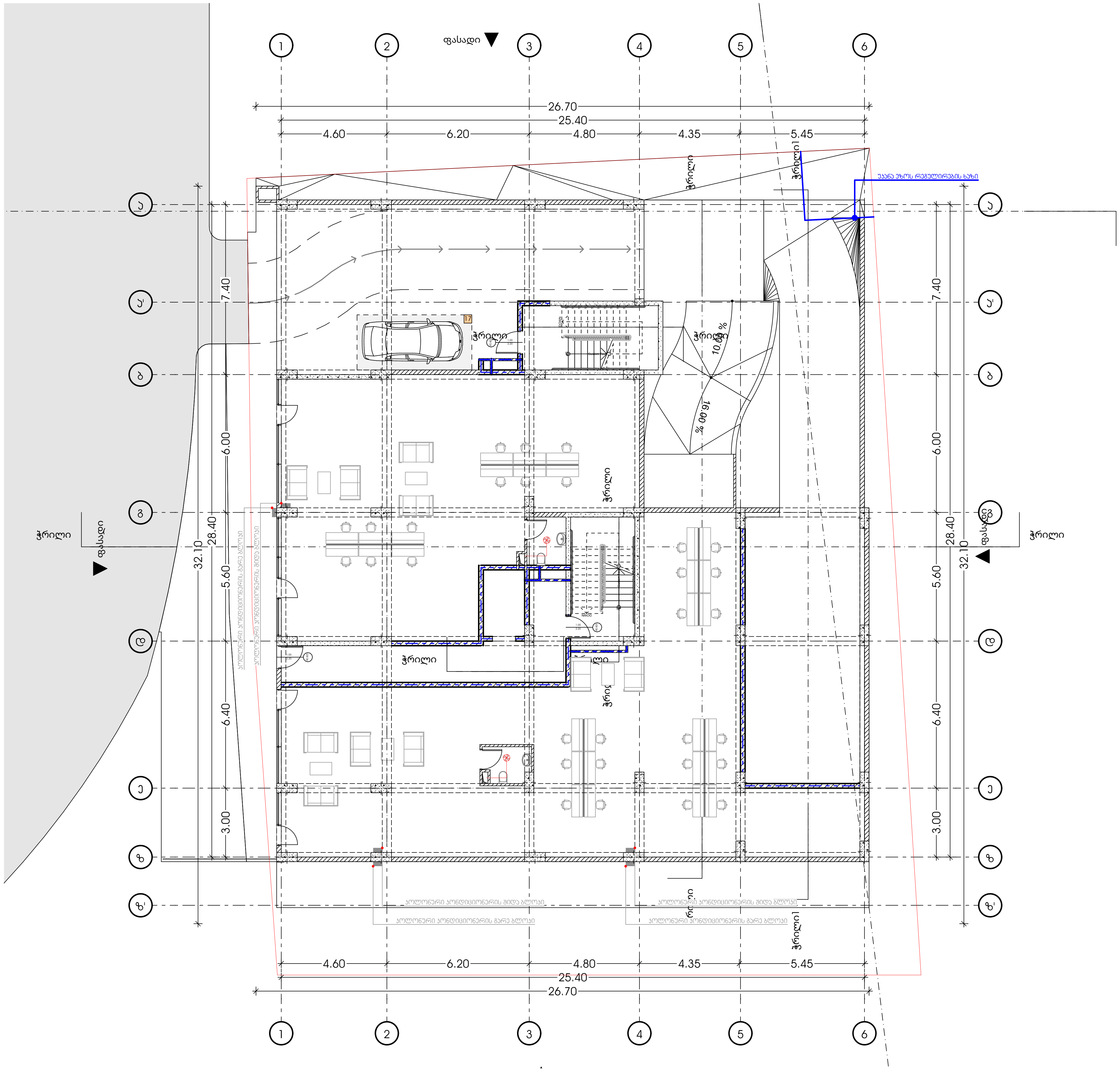
პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა გორგასალი, ნ.36


1
2
3
4
5
6
A
B
C
D
E
4.60
6.20
4.80
4.40
5.40
25.40
26.70
2.10
3.00
6.40
5.60
30.50
32.10
7.40
6.00
16.00 %
10.00 %
18.00 %
ಮುಂಭಾಗ
ಪಶ್ಚಿಮ
ಉತ್ತರ
ಪೂರ್ವ
ದಕ್ಷಿಣ
ಪಾರ್ಕಿಂಗ್
ಪಾರ್ಕಿಂಗ್
ಪಾರ್ಕಿಂಗ್



METRIC

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, გორგასლის ქუჩა
N36
ს/კ: 01.18.09.005.005

დამკვეთი

ცირა აბესაძე

პრ. არქიტექტორი

მთ.არქიტექტორი: კონსტანტინე ურუშაძე
დამხმარე არქიტექტორი: გიორგი ჩიტაძე

ნახაზი

ქსელები, ვენტილაცია -3.30

ცივი წყლის მილი

ცხელი წყლის მილი

ვინტილაცია

ფურცელი

A3 ფორმატი



METRIC

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, გორგასლის ქუჩა N36

ს/კ: 01.18.09.005.005

დამკვეთი

ცირა აბესაძე

პრ. არქიტექტორი

მთ.არქიტექტორი: პონტანტინე ურუშაძე
დამხმარე არქიტექტორი: გიორგი ჩიბაძე

ნახაზი

ჭასლები, ვენტილაცია +3.00

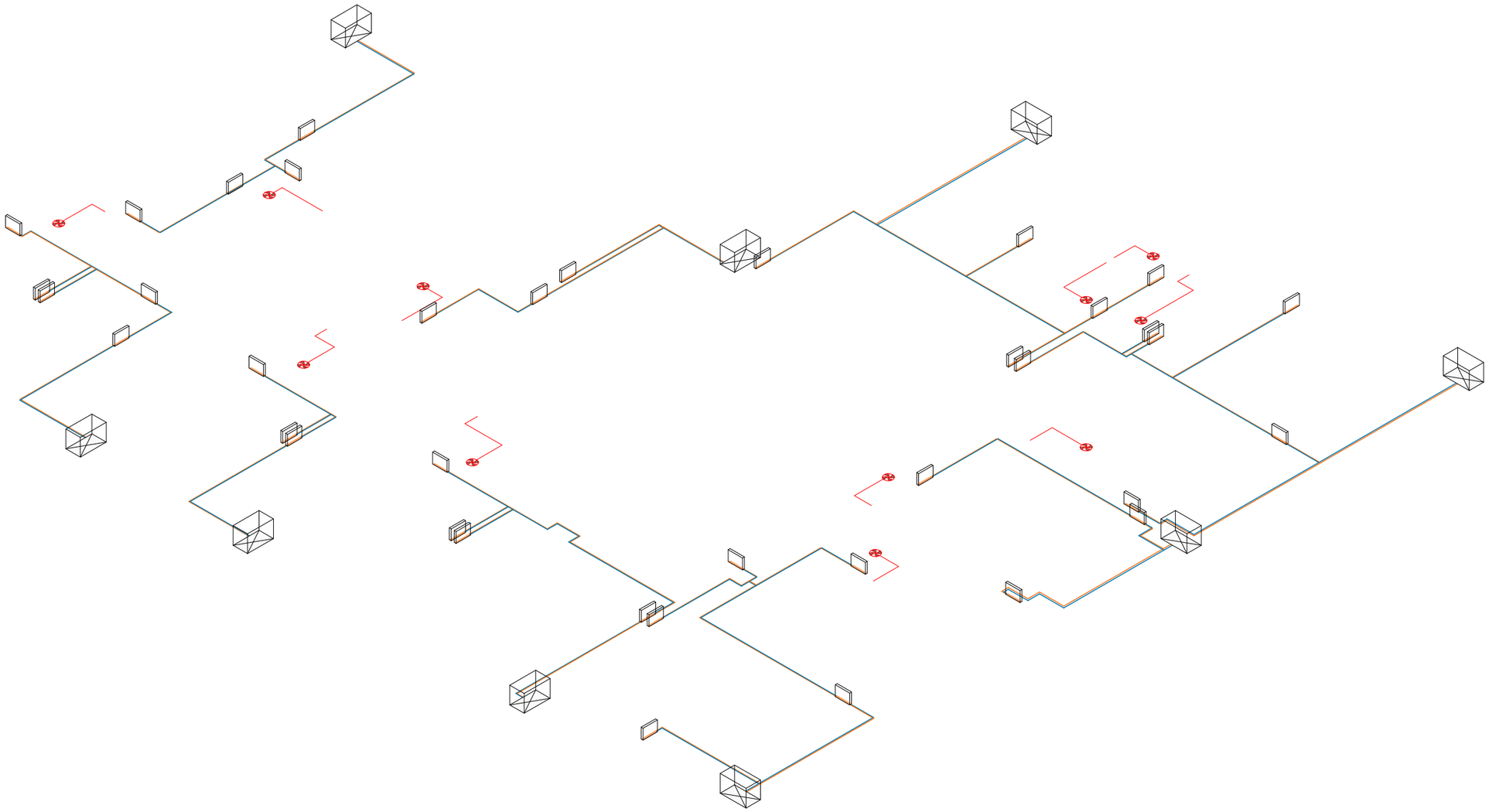
ცივი წყლის მილი

ცხელი წყლის მილი

ვენტილაცია

ფურცელი

A3 ფორმატი



M E T R I C

პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი
ქალაქი თბილისი, გორგასლის ქუჩა N36
ს/კ: 01.18.09.005.005

დამკვეთი
ცირა აბესაძე

პრ. არქიტექტორი
მთ.არქიტექტორი: პონტანინე ურუშაძე
დამხმარე არქიტექტორი: გიორგი ჩიბაძე

ნახაზი
ქსელები, ვენტილაცია +3.00
აქსონომეტრიული ხედი

ცივი წყლის მილი
ცხელი წყლის მილი
ვენტილაცია
ქვაბი
რადიატორი

ფურცელი

A3 ფორმატი

წყალგაყვანილობის პროექტი

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა გორგასალი, ნ.36

ОФИСНА СГРАДА

УПИ XXXIII-1, 1 ЗОНА ЦО, ГРАД ПЛОВДИВ, ОБЩИНА ПЛОВДИВ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

N36

К.К.: 01.18.09.005.005

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

ОБЩИНА ПЛОВДИВ, ГР. ПЛОВДИВ, ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ, ЕТ. 8

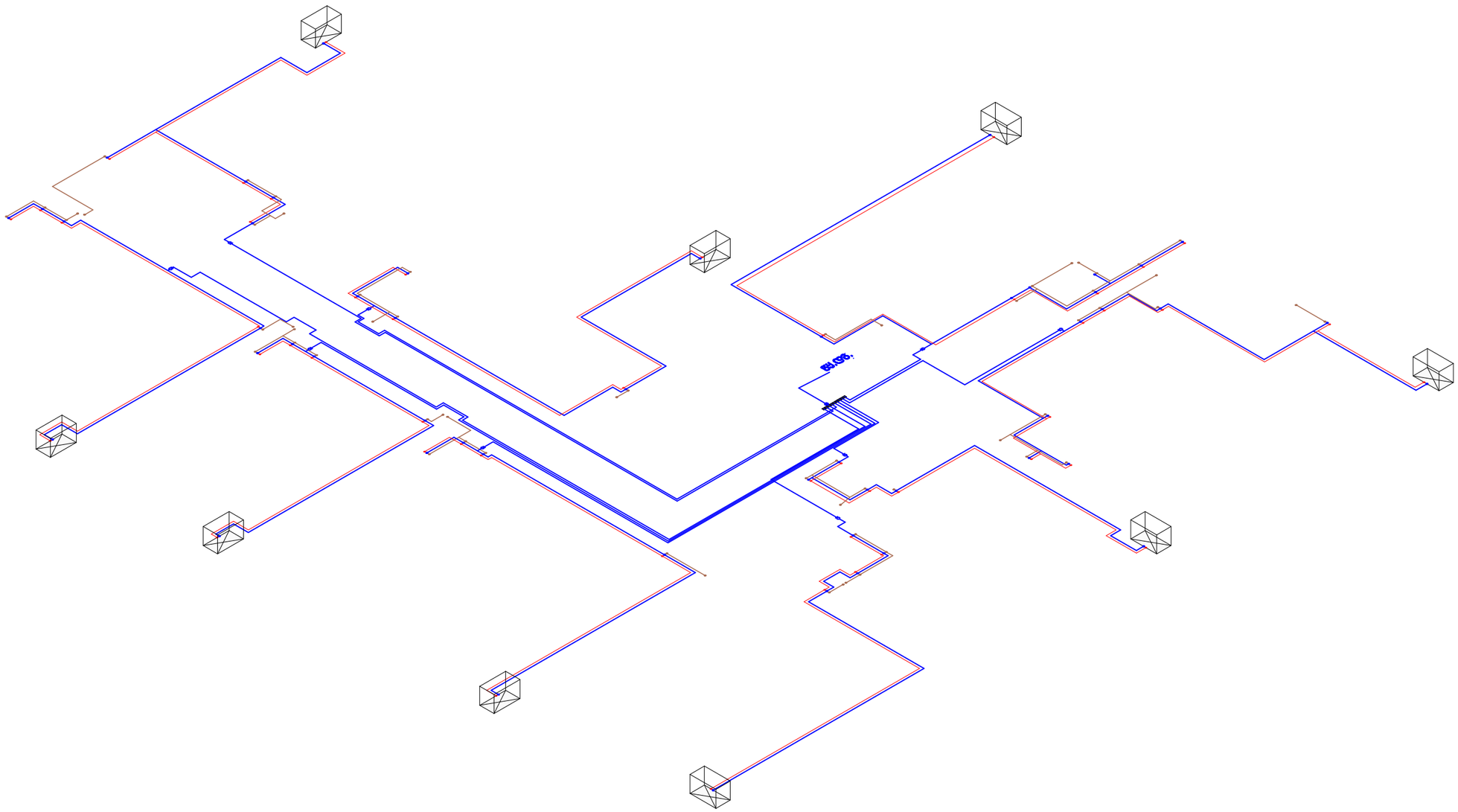
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ ПЛОВДИВ, ГР. ПЛОВДИВ, ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ, ЕТ. 8

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

ПЛОВДИВ, ГР. ПЛОВДИВ, ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ, ЕТ. 8

ПЛОВДИВ


ფასადი
1
2
3
4
5
6
26.70
25.40
4.60
6.20
4.80
4.35
5.45
ჭრილი
უსაფრთხოების ზონა
ა
ა'
ბ
ბ'
გ
გ'
დ
დ'
ე
ვ
ვ'
7.40
6.00
28.40
32.10
5.60
6.40
3.00
ტერიტორიის გარე პლოსა და ბეტონის ღობე
ტერიტორიის გარე პლოსა და ბეტონის ღობე
ტერიტორიის გარე პლოსა და ბეტონის ღობე



M E T R I C

პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი
ქალაქი თბილისი, გორგასლის ქუჩა N36
ს/კ: 01.18.09.005.005

დამკვეთი
ცირა აბესაძე

პრ. არქიტექტორი
მთ.არქიტექტორი: პოლიკარპე ურუშაძე
დამხმარე არქიტექტორი: გიორგი ჩიბაძე

ნახაზი
ქსელები, წყალ-კანალიზაცია +3.00
აქსონომეტრიული ხედი

ცივი წყლის მილი

ცხელი წყლის მილი

კანალიზაციის მილი

ქვაბი

ფურცელი

A3 ფორმატი

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
ს.ვ(309.1) სავაჭრო ჯგუფი. (მარკეტები)	-1,1 სართულებზე,
ს.ც-2(310.4) საცხოვრებელი ჯგუფი. (საცხოვრებელი ბინები)	2,3,4,5,6,7,8 სათულებზე
ს.წ-2(311.2) სასაწყობე ჯგუფი.	-2, 1 სართულებზე

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-A** ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
1. საცხოვრებელი ჯგუფი ს.ც-2	11	7
2. სავაჭრო ჯგუფი ს.ვ	11	2
3. სასაწყობე ჯგუფი ს.წ-2	11	**2**
3. სასაწყობე ჯგუფი ს.მ-1	11	**1**
	დასაშვები	**შემოთავაზებული**
საერთო სიმაღლე =	48,8	26.30
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	11	8

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
1. **საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2**	შეუზღუდავი	**4175.98**
2. **სავაჭრო ჯგუფი სვ**	შეუზღუდავი	424,26
4. **სასაწყობე ჯგუფი ს.წ-2**	შეუზღუდავი	667,59
4. **სასაწყობე ჯგუფი ს.მ-1**	შეუზღუდავი	22,68
იატაკის საერთო ფართობი =	**6073.09**	
იატაკების რაოდენობა =	**10**	
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	**7075.94**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1-6 ფასადი	9-ზე მეტი	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	კი
ა-ვ ფასადი	9-ზე მეტი	1	1	დაუშვებელი	დაუშვებელი	დაუშვებელი	-	-	კი
6-1 ფასადი	0-1ზე ნაკლები	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	0%
ვ-ა ფასადი	1-3 ზე ნაკლები	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	0%

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები								
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსამხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები	დაწნევის სისტემა
1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	-	-	-	-	-	-	-	-
2. სავაჭრო ჯგუფი ს.ვ	-	-	-	-	-	-	-	-
3. სასაწყობე ჯგუფი ს.წ-2	კი	-	-	-	-		-	-
5. ს.მ-1	-	-	-	-	-	კი	-	-
6. დერეფნები	-	-	-	-	-	კი	-	-
7. კიბის უჯრედები	-	-	-	კი	-	კი	-	-
8. სამგზავრო ლიფტი	-	-	-	-	-	-	-	კი
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი				

განიავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	
2. სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	
2. ს.მ-1	კი	
4. სასაწყობე ჯგუფი ს.წ-2	კი	
5. კიბის უჯრედი		კი
6. დერეფნები		კი

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეული	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		საერთო გამოყენების	კერძო გამოყენების	საერთო გამოყენების	კერძო გამოყენების	საერთო გამოყენების	კერძო გამოყენების	საერთო გამოყენების	კერძო გამოყენების	საერთო გამოყენების	კერძო გამოყენების
2,3,4,5,6,7,8 სართულები	63	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1