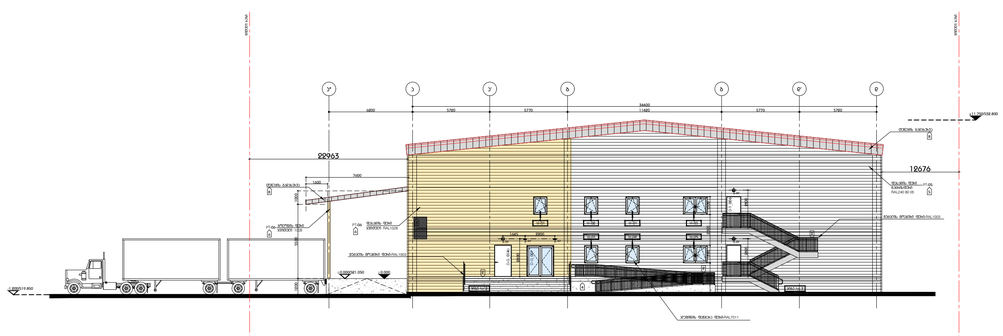
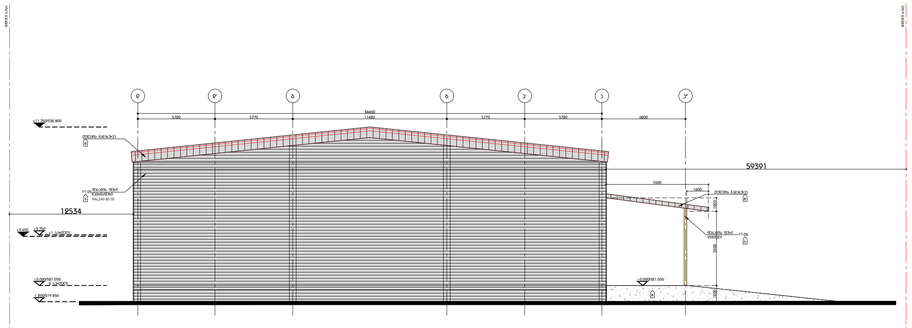




# DEPHANI
ARCHITECTURE&DESIGN

## ბეჭდვისწესები

წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს "DEPHANI"-ს საკუთრებას, მისი ნებისმიერი ფორმით (მათ შორის ელექტრონულ) გამოქვეყნება, გამეორება ან გავრცელება "DEPHANI"-ს წერილობითი ნებართვის გარეშე ისჯება კანონით. ნებისმიერ გამოხატულ ინფორმაციის მისაღებად, მისი გამოყენება ან შეძენა სხვა პირებმა, ხელშეკრულების ან სხვა ურთიერთობების საფუძველზე "DEPHANI"-ს წერილობითი ნებართვა უნდა მიიღონ.


შენიშვნები

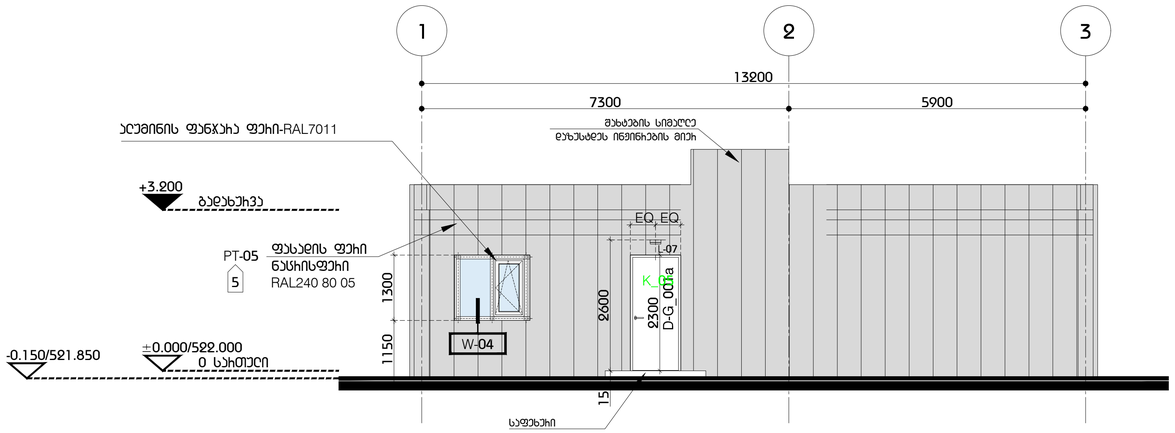
1. პროექტირების დროებრივი ბაზა ითვლება ელემენტების, გამავლობების და ბაზა ხვრელების ზომების ცხრილების ელექტრონული ფაილების გადაცემის დასრულების, ორმხრივ ხელმოწერამდე, ასევე ამ ფაზების დასრულების შემდგომ ცვლილებების შეტანის შესახებ წერილობითი შეტყობინების მიღების დროიდან 3 სამუშაო დღის განმავლობაში.


ანოტაციის შენიშვნები

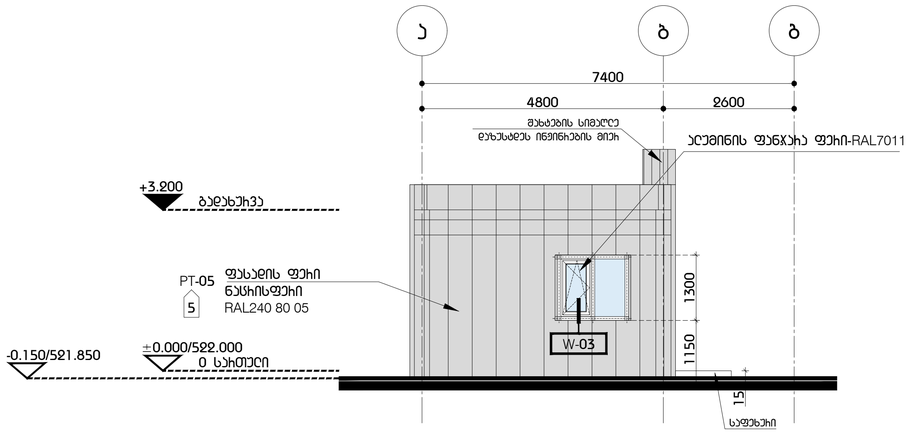
1. პროექტი წარმოდგენილია BIM საპროექტორგანიზაციო პროექტის სახით სამშენებლო ნაწილში.
2. სარეკომენდაციო ინფორმაციის მისაღებად პროექტირების ნაწილში პასუხისმგებელ პირებს შორის ურთიერთობა ხორციელდება ელექტრონული ფოსტის მეშვეობით.
3. ზომების და მიწორის ნებისმიერი ცვლილების შესახებ მონაცემები ორთ ელექტრონულ ფორმატში გადაეცემა ყველა დაინტერესებულ პირს.
4. ზომებისთვის უპირატესობა ენიჭება ციფრულ მნიშვნელობებს.
5. ზომებისთვის გრაფიკული ელემენტების ანალიზისას გამოყენებული ზომების ერთეული არის მილიმეტრი.
6. ზომების ნებისმიერი ცვლილების შეტანისას ცვლილებების ინიციატორი ვალდებულია ინფორმაცია მიაწოდოს ყველა დაინტერესებულ პირს.
7. ნახაზის ანოტაციის ფენაზე ყველა ტექსტური ინფორმაცია, გარდა ზომებისა, შესრულებულია ქართულ ენაზე.
8. ტექნიკური ნაწილის ნახაზებზე გამოყენებული ხაზების ტიპები, სისქეები და ფერები შეესაბამება ISO 128-24 სტანდარტის მოთხოვნებს.
9. ტექნიკური ნაწილის ნახაზებზე გამოყენებული შრიფტის ტიპი, ზომა და ფერი შეესაბამება ISO 3098/1 სტანდარტის მოთხოვნებს.
10. ნახაზებზე გამოყენებული ტექსტური ინფორმაციის ზომა შეესაბამება ISO 3098/1 სტანდარტის მოთხოვნებს.
11. ტექნიკური ნაწილის ნახაზებზე გამოყენებული ხაზების ტიპები, სისქეები და ფერები შეესაბამება ISO 128-24 სტანდარტის მოთხოვნებს.
12. ნახაზებზე გამოყენებული შრიფტის ტიპი, ზომა და ფერი შეესაბამება ISO 3098/1 სტანდარტის მოთხოვნებს.
13. ანოტაციის ობიექტის სტილის ფენაზე გამოყენებული ტექსტური ინფორმაციის ზომა შეესაბამება ISO 3098/1 სტანდარტის მოთხოვნებს.
14. ელექტრონული ნახაზების ფორმატი შეესაბამება ISO 5457 სტანდარტის მოთხოვნებს.
15. ნახაზის ბაზაზე ობიექტის ზომა განისაზღვრება ნახაზის ფენაზე მოთავსებული ზომების ობიექტების მიხედვით.
16. ზომების ფენაზე მოთავსებული ობიექტების ზომა განისაზღვრება ზომის ტექსტის ზომით.
17. ნახაზების ჩამოსაწერად გამოყენებული ფაილის ტიპი DWG.
18. ნახაზის ზომა შეესაბამება A4-ს 150%-ს ან A3-ს.
19. პროექტის, პროექტის ეტაპის, ჩამოსაწერი ფაილის და ფენის დასახელება შეესაბამება პროექტირების ინსტრუქციის მოთხოვნებს.
20. პროექტის ფენის ელექტრონული ნახაზის ფაილებში ობიექტები ფენაზე არ არის მოთავსებული.
21. ნახაზების ფენის ელექტრონულ ფაილებში ფენების ობიექტები არ არის მოთავსებული.
22. მოცემული ფენის ობიექტების ფენაზე მოთავსებული ობიექტების ტიპი, ფერი და სისქე შეესაბამება ნახაზის ფენის ელექტრონული ფაილის ფენის ობიექტების ტიპს, ფერს და სისქეს.
23. პროექტის ელექტრონული ფაილის გადაცემისას ფენის გამორთული მდგომარეობა არ გადაეცემა.


| | |
|---|---|
| თარიღი | 25.03.2023 |
| მასშტაბი | 50% ფორმატის გაწყობისას |
| პროექტის ეტაპი | პროექტის პაკეტი |
| პროექტის ნომერი | 005 |
| პროექტის ნომერი | 22T-006A |
| ნახაზების / ფენების ჯგუფი | - |
| ფაზა | პა. |
| შემსრულა | ტს. |
| ხელმძღვ. | - |
| თარიღი | 24.01.2024 |
| ფორმატი/რაოდენობა | - |

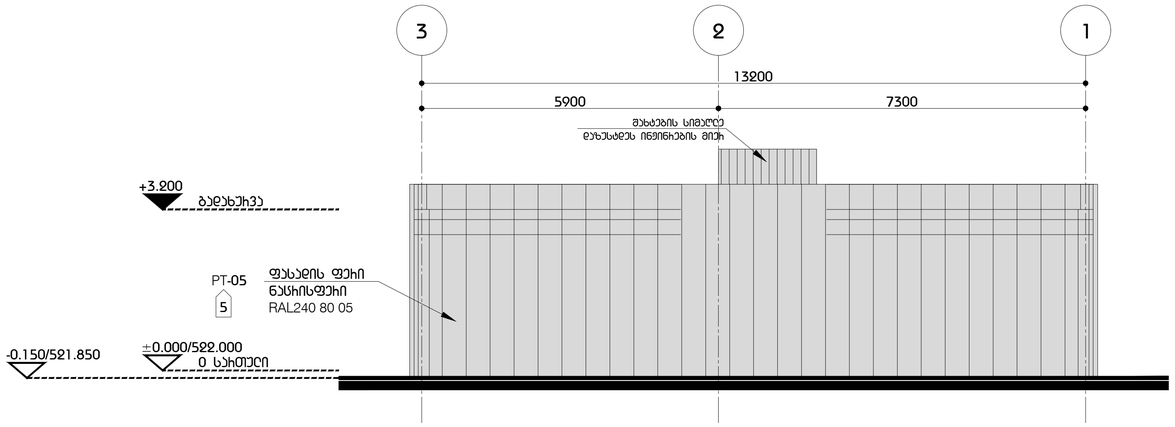
| | |
|---|---|
| ფენის სახელი | STG_A-1200 |
| | STG_A-1200 |
| | ფენის ტიპი |



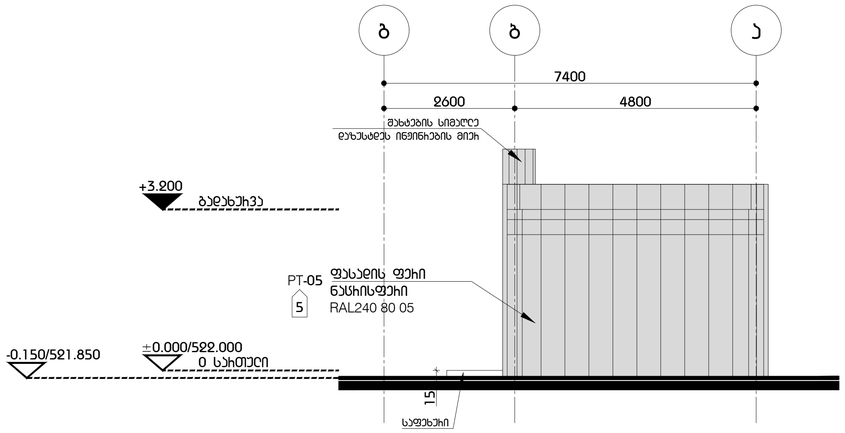

# შენობის ფასადი
## 1-3 ღერძებში




# შენობის ფასადი
## ა-ბ ღერძებში




# შენობის ფასადი
## 3-1 ღერძებში




# შენობის ფასადი
## ბ-ა ღერძებში

DEPHANI
ARCHITECTURE&DESIGN

ბაეჭდვისას

წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს "DEPHANI"-ს საკუთრებას, მისი ნებისმიერი ფორმით (მათ შორის ელექტრონულ) ბაეჭდვისას, ტირაჟირება ან გავრცელება "DEPHANI"-ს წერილობითი ნებართვის გარეშე იკრძალება. ნებისმიერ გამოხატულებით ინფორმაციის მოპოვება, მისი გამოყენება ან მესამე პირებისთვის გადაცემა, ასევე ნებისმიერი ფორმით გამოქვეყნება ან გავრცელება იკრძალება. ნებისმიერი დარღვევა ადმინისტრაციულ პასუხისმგებლობას გამოიწვევს.

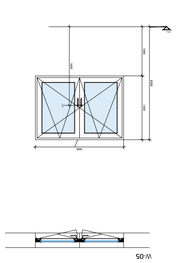
შენიშვნები

1. ყველა ზომა უნდა შემოწმდეს ადგილზე სამუშაოების დაწყებამდე და ნებისმიერი შეუსაბამობის შემთხვევაში დაუყოვნებლივ უნდა ეცნობოს ავტორი ზედამხედველს. ზომების ცვლილება მხოლოდ ავტორის ზედამხედველის ნებართვით შეიძლება.
2. ყველა ზომა მილიმეტრებშია მოცემული, თუ სხვა რამ არ არის მითითებული.
3. ნებისმიერი ცვლილება ან შეუსაბამობა დაუყოვნებლივ უნდა შეტყობინოს ავტორს.
4. ნებისმიერი სანიაღვრე ვერტიკალის შესრულება სამშენებლო ნორმებით გათვალისწინებულ ფარდობებზე
5. ნებისმიერი სანიაღვრე ვერტიკალის შესრულებაზე სამშენებლო ნორმებით გათვალისწინებულ ფარდობებზე ნებისმიერი ნაგებობის ფასადებზე მათ გამოყენებაზე ნებართვის აღების აუცილებლობა პირობებსა და ნორმებზე / ნორმატივებზე
6. ნებისმიერი სანიაღვრე ვერტიკალის შესრულება ფილებს შორის ნებისმიერ ადგილას, ფილების ჩათვლით და ფილების ერთმანეთთან
7. ნებისმიერ შემთხვევაში სართულის ქვის ზომებისთვის, ან ქვის ფილაც ნებისმიერი ფარფლის, ასევე სარემონტო ქვის ელემენტებისა და სამშენებლო ფილების ზომების ცვლილების შემთხვევაში ავტორს უნდა ეცნობოს ცვლილების ზომა და ადგილი
8. ნებისმიერი / ყოველი ფანჯრის ქვედა ნაწილებზე ფილების ჩამოდგმა და ამოწყობის ზომების ცვლილების შემთხვევაში ავტორს უნდა ეცნობოს ყოველი / ნებისმიერი / ფილების ჩამოდგმის ადგილის ცვლილება და ეს ქვედა ნაწილი ან ქვის ფილა ავტორის ნებართვის გარეშე არ უნდა შეიცვალოს
9. ყველა ზომა ავტორის ნახაზის, ზომების ცვლილების, ასევე ნებისმიერი ფილების / ყოველი ქვედა ნაწილი ფილების ზომა, ნახაზებით ასევე ნებისმიერი ფილების ზომების ცვლილების შემთხვევაში ავტორს უნდა ეცნობოს ნებისმიერი ნაგებობის ასაწყობად ან ქვის ფილის საფუძველის ნახაზები
10. ყველა ქვედა ნახაზის ასაწყობი ქვის ზომა ფილების ზომებისა და ქვედა ნაწილის ფილების ქვედა ნაწილის ცვლილების შემთხვევაში ავტორს უნდა ეცნობოს
11. ტერიტორია ირიწება ფილების ტერიტორიაზე ქვაფენილების ფილების ზომების ცვლილების / შეცვალების შემთხვევაში ქვედა ნაწილის / ფილების / ნებისმიერი ფილების ზომების ცვლილების შემთხვევაში ავტორს უნდა ეცნობოს
12. ყველა ფილის ზომების ცვლილების შემთხვევაში ავტორს უნდა ეცნობოს
13. ტერიტორიაზე ფილების ჩაწყობა უნდა განხორციელდეს ტერიტორიის ფილების ზომების ცვლილების შემთხვევაში ავტორს უნდა ეცნობოს
14. ტერიტორიის საფუძვლის ფილების ზომების ცვლილების შემთხვევაში ავტორს უნდა ეცნობოს
15. ნახაზებს ანახლებს ზემდეგ ავტორისგან საფუძველმოკლებულ პირად ვარიანტს ნებისმიერ ნაწილებში ავტორისგან წერილობითი ნებართვის გარეშე ცვლილების შეტანა / შესრულება აკრძალულია. ნებისმიერი ცვლილების შემთხვევაში ავტორი ინარჩუნებს ავტორის უფლებებს
16. ზომები მოქმედია მხოლოდ ამ ნახაზისთვის
17. ნახაზების ჩამოქაჩვისშემთხვევაში მ. შესაბამება 1:1, 1:100
18. ზომები ეხება ფილების ზომებს ან 15000 მმ ნახაზის ან ქვის მიმართების ცვლილების შემთხვევაში
19. ტერიტორია, ტროტუარის ფილები, ქაფილების ან სხვა ელ. ნათურების ფრანჯის ფილების ამოჭრების ნახაზებში ფილების ზომები ასევე ეხება ფილების ზომების ცვლილების შემთხვევაში
20. ტროტუარის ქვედა ნაწილებისთვის სიმაღლეების ცვლილება ან ქვის მიმართების ცვლილების შემთხვევაში
21. ჩამოსვლები ასევე ეხება ფილების ზომების ცვლილებას ან ქვის მიმართების ცვლილების შემთხვევაში
22. ფილა შესაძლებელია გამოყენებულ იქნას მხოლოდ ავტორისგან გამოშვებული, ტროტუარის ნახაზებში ასევე ფილების ზომების ცვლილების შემთხვევაში ავტორს უნდა ეცნობოს ფილების ზომების ცვლილების ან ფილების ჩამოდგმის ადგილის ცვლილების შემთხვევაში ავტორს უნდა ეცნობოს ფილების ზომების ცვლილების შემთხვევაში
23. ავტორისგან ნებისმიერი ფილების ზომების ცვლილების ან ფილების ჩამოდგმის ადგილის ცვლილების შემთხვევაში ავტორს უნდა ეცნობოს ფილების ზომების ცვლილების ან ფილების ჩამოდგმის ადგილის ცვლილების შემთხვევაში ავტორს უნდა ეცნობოს

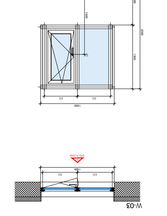
| | |
|---|---|
| სამშენებლო მასალების სანყობი | ეკრანი |
| შენობის ფასადები | ნახაზის |
| 23.03.2023 | 50% მოცულობა განშტებისთვის |
| ტექნიკური | პროექტის ეტაპი |
| პროექტის ნომერი | 006 |
| პროექტის ნომერი | 22T-006A |
| მასშტაბი / ფორმატი ფურცლის | - |
| ფორმა | ზ.მ. |
| ტექნიკოსი | ი.ს. |
| ხელმძღვანელი | - |
| თარიღი | 24.01.2024 |
| ლიცენზიანტი | - |
| ფურცლის სახელი | STG_A-1200 |
| | STG_A-1200 |
| | ფორმატი |

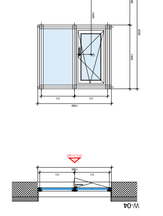
| | |
|---|---|
| Ағаның ұлғаюы/азаюы | Ағаның, отынның және |
| Әлеуметтік ұлғаюы (мұнда алынбайтын ағаштардың ағаштарын қоспағанда) | Ағаның |
| Ағаштың ұлғаюы/азаюы | Ағаштың |
| Ағаштың ұлғаюы | 1.7 |

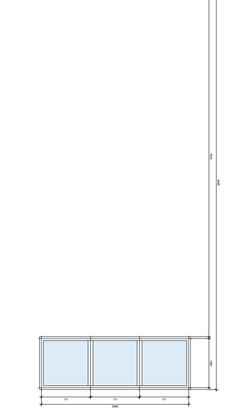
Ағаштың ұлғаюы/азаюы:

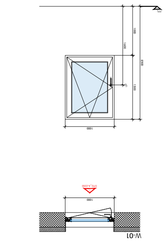


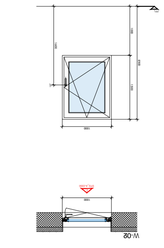














| | |
|---|---|
| Ағаның ұлғаюы/азаюы | Ағаның, отынның және |
| Әлеуметтік ұлғаюы (мұнда алынбайтын ағаштардың ағаштарын қоспағанда) | Ағаның |
| Ағаштың ұлғаюы/азаюы | Ағаштың |
| Ағаштың ұлғаюы | 1.7 |