შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (*ავტოსადგომი)*
სავაჭრო ჯგუფი სვ *(კომერციული ფართი)*
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 *(საცხოვრებელი ბინები)*

კონსტრუქციისტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი	I-B

სიმაღლის შეზღუდვები *ცხრილი* 503 *-ის მიხედვით*		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	შეუზღუდავი	1 სართული
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	11 სართული
სავაჭრო ჯგუფი სვ	შეუზღუდავი	1 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
შენობის სიმაღლე =	48.00	41.23 მ
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა	13 სართული	

ფართობის **შეზღუდვები** *ცხრილი* 503 *-ის მიხედვით*		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი (სართულზე კვ.მ)**	**შემოთავაზებული ფართობი (ჯამური)**
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	შეუზღუდავი	**1069.8**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	**4801.7**
სავაჭრო ჯგუფი სვ	შეუზღუდავი	**368.8**
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	6240.3	
სართულების რაოდენობა =	13 სართული	
შენობის საერთო ფართობი =	6992.2	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობებისადმი მოთხოვნები *ცხრილების* 602-*ის* და 705.8 -*ის*									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (*მეტრი*)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (*საათი*)		**კედლის ღიობების ფართობი** (*კედლის* %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებ**	**დაუცველი**
დ-ა (*ღერძებში*)	<1	1	1	დაუშვებელია					0%
1-5 (*ღერძებში*	>9	0	0	შეუზღდავია	შეუზღდავია	შეუზღდავია			40%
ა-დ (*ღერძებში)*	<1	1	1	დაუშვებელია					0%
5-1 (*ღერძებში*)	>9	0	0	შეუზღდავია	შეუზღდავია	შეუზღდავია			40%

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსაშხეფი სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები**	**სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საავარიო განგაშის სისტემები**
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	კი	-	კი	კი (სახანძრო კარადები)	მექანიკური განიავების სისტემით)	-	
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	-	კი		-		
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	-	კი	კი (სახანძრო კარადები)	(მექანიკური განიავების სისტემით)	კი	
კიბის უჯრედი	-		კი	კი (ვესტიბიულში მილდგარები)	კი (გზა-კიბედა ვესტიბიული დაწნევის სისტემით)	კი	კი
ლიფტები			კი		კი (ლიფტების დაწნევის სისტემით)		

დერეფანი	კი		კი	კი (სახანძრო კარადები)	კი (მექანიკური განიავების სისტემით)	კი	კი
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			

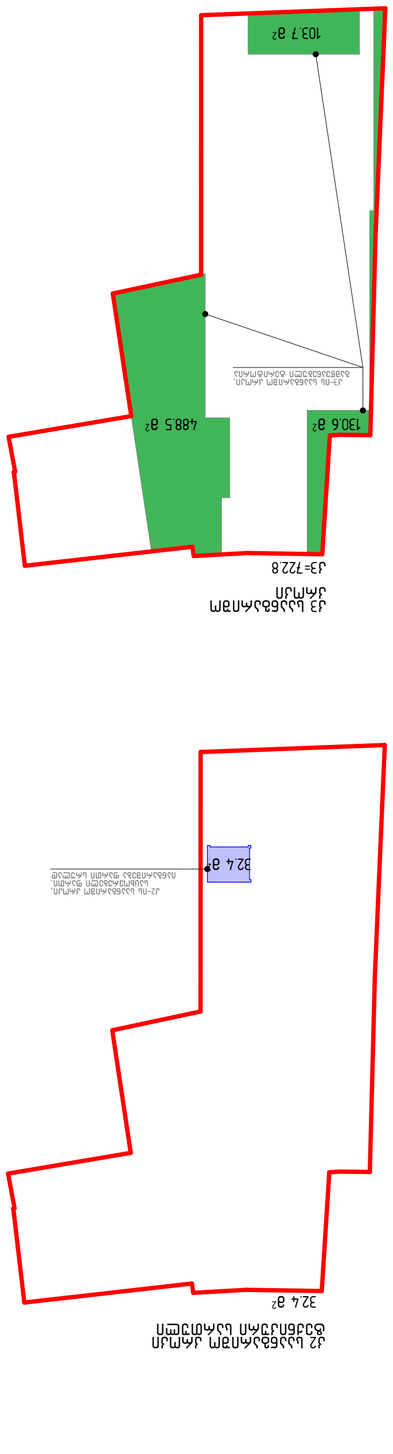
სართულები	**დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური**	**მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა**	**გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი**	**გასასვლელი საშუალებების სიგანე** (*მეტრი*)					
				გზა-კიბეები		**დერაფანი**		**გასასვლელის გზა-კარი**	
				მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**მოთხოვნილი**	**გათვალისწინებული**	**მოთხოვნილი**	**გათვალისწინებული**
მიწისპირა 1 სართული	სვ დ.დ 132	2 გასასველი კიბე	4 გასასველი კიბე	1.10	1.20	1.20	1.20	82	90
მიწის დონის ქვედა -1 სართული	სწ-2 დ.დ. 60	2 გასასველი	2 გასასველი	1.10	1.20	1.10	1.40	82	90
მეორედან მეთორმეტე სართულის ჩათვლით	სც-2 დ.დ. 24 თითოეული სართულისთვის	2 გასასველი	2 გასასველი	1.10	1.20	1.10	1.40	82	90
მეცამეტე სართული	სც-2 დ.დ. 4 თითოეული სართულისთვის	2 გასასველი	2 გასასველი	1.10	1.20	1.10	1.40	82	90

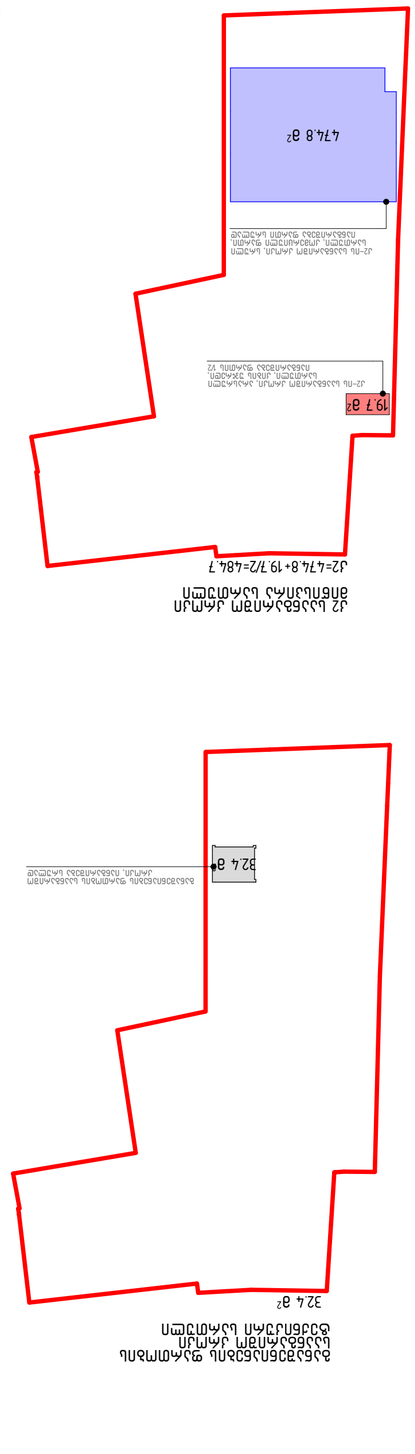
განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	-	კი
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	კი
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	კი
კიბის უჯრედი	კი	
ლიფტები	-	კი
დერეფანი	-	კი

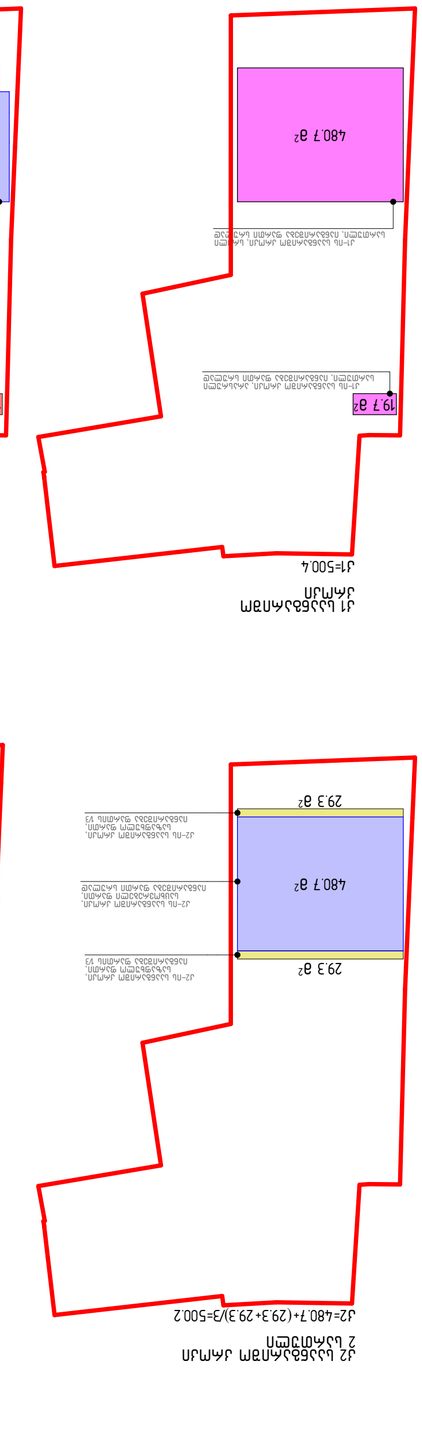
წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 ქვეჯგუფები

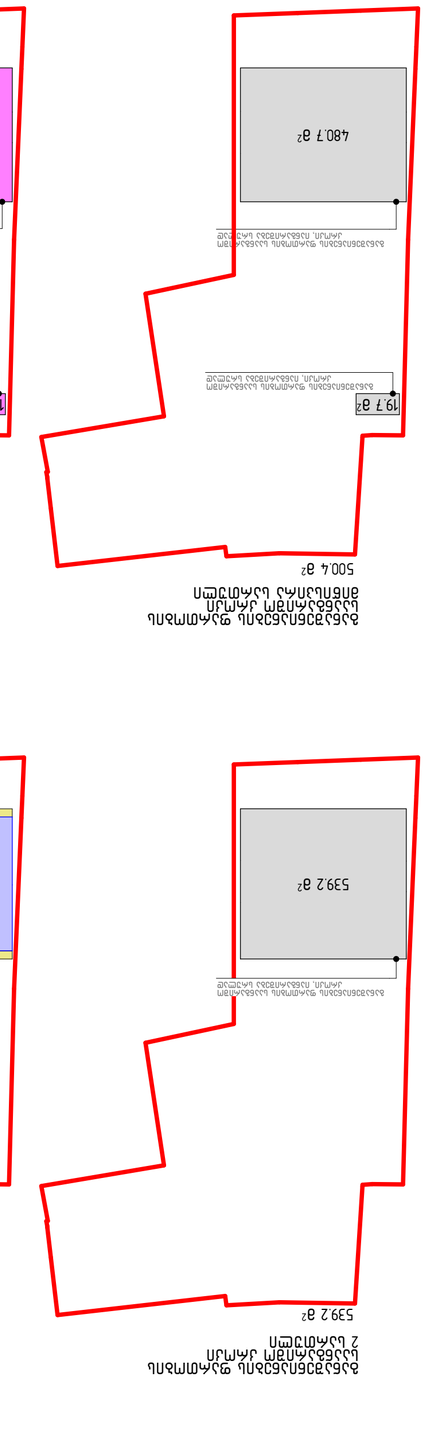
ცხრილი 1602.1-*ის მიხედვით*

სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		ამაღლებად	*დაშვებად*	*ამაღლებად*	*დაშვებად*	*ამაღლებად*	*დაშვებად*	*ამაღლებად*	*დაშვებად*	*ამაღლებად*	*დაშვებად*
I სართული	(თითოეულ სართულზე)	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 *საცხ. ერთეულზე*)	1 (*თითო საცხ. ერთეულზე*)
II-XII სართულის ჩათვლით	(თითოეულ სართულზე)	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 *საცხ. ერთეულზე*)	1 (*თითო საცხ. ერთეულზე*)
მიწის დონის ქვედა სართული -I	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (საწყობი)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0









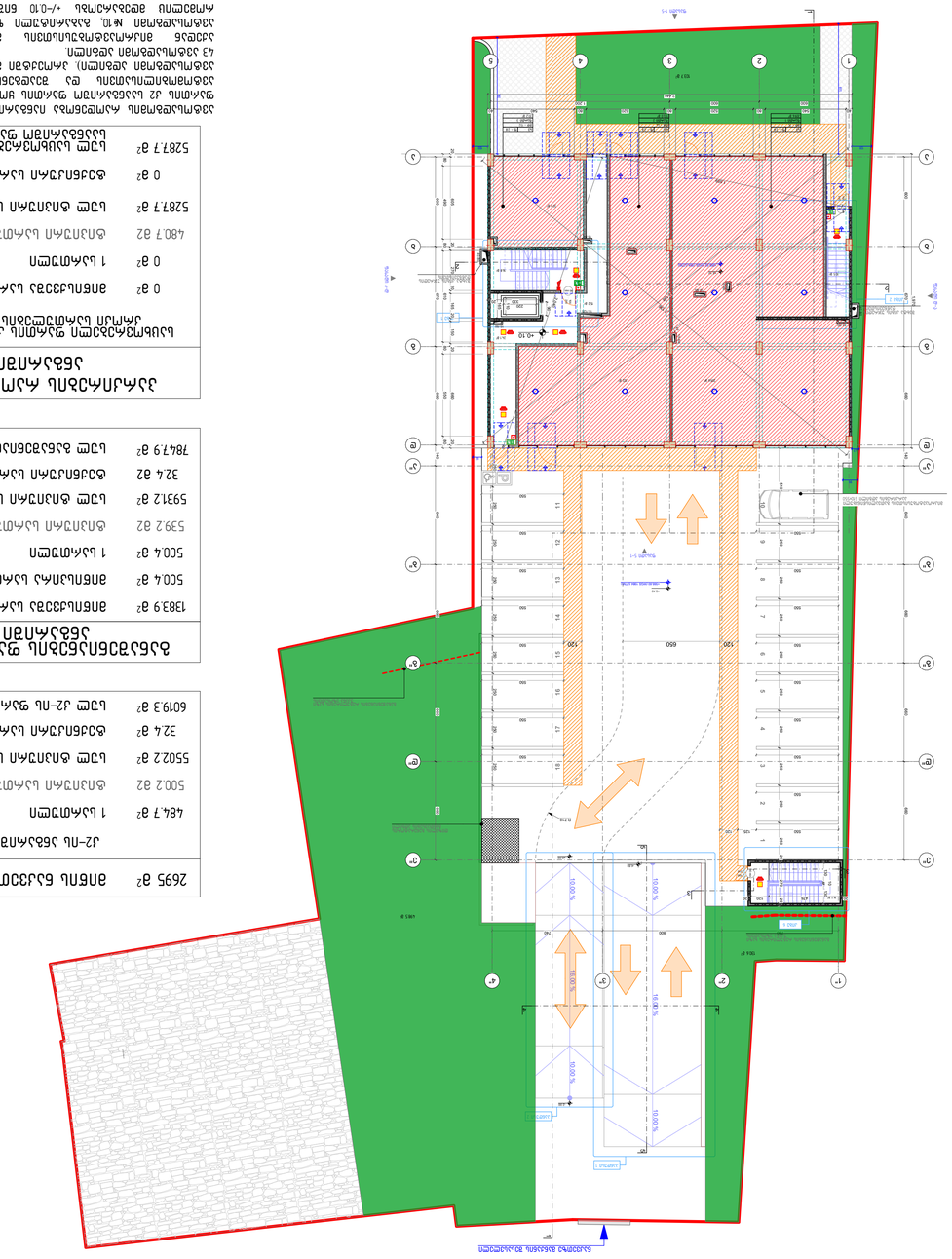
ზედაპირის ფართობი	2695 მ²
J2-ის სხვაობით ფართობი	
1 სართული	484.7 მ²
ტერასა სართული	500.2 მ²
ტიპი ტერასა სართული 2–12	5502.2 მ²
ტერასა სართული	32.4 მ²
ტიპი J2-ის ფართობი	6016.3 მ²

ზედაპირული ფენების ცხრილი
ზედაპირის ფართობი

ზედაპირის ფართობი სართული J2	
ზედაპირის სართული	1383.9 მ²
ტერასა სართული	484.7 მ²
1 სართული	500.4 მ²
ტერასა სართული	539.2 მ²
ტიპი ტერასა სართული 2–12	5991.2 მ²
ტერასა სართული	32.4 მ²
ტიპი ზედაპირის სართული ფართობი	7864.9 მ²

ზედაპირის ფართობი სართული J2	
ტერასა სართული	484.7 მ²
ტიპი ტერასა სართული 2–12	5287.2 მ²
ტერასა სართული	480.7 მ²
ტიპი ტერასა სართული 2–12	5287.2 მ²
ტერასა სართული	480.7 მ²
ტიპი ტერასა სართული J2	5287.2 მ²

ზედაპირის ფართობი სართული J2 ტერასა სართული 2–12 ტიპი ტერასა სართული J2 ტერასა სართული 2–12 ტიპი ტერასა სართული J2 ტერასა სართული 2–12 ტიპი ტერასა



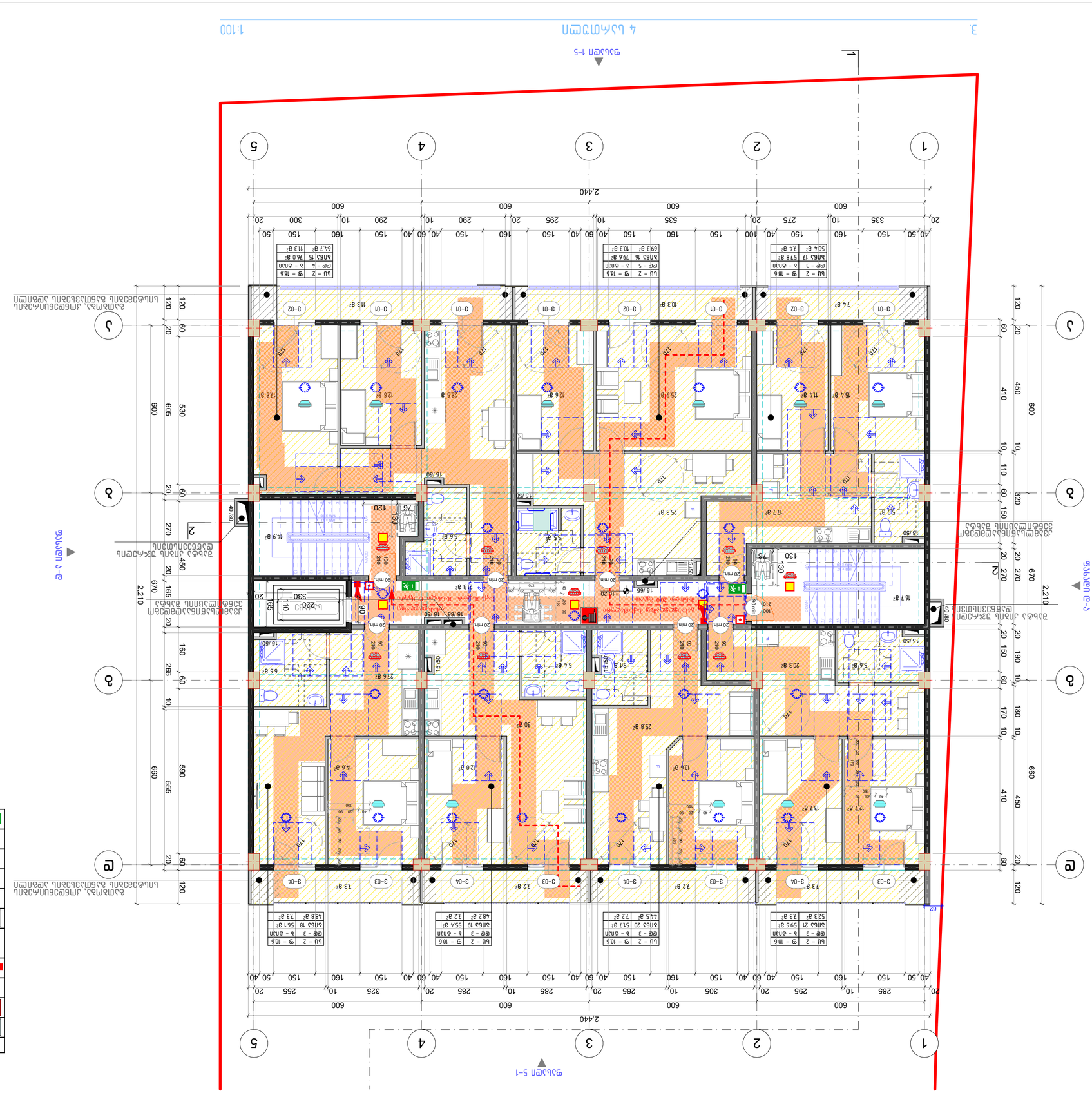
ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱՅԻՆ ԿԵՆՏՐՈՆԻ ՀԱՐԱԿԻՑ ԱՅԳԵՀԱՏՈՒԿ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՈՂԱՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԱԿԱՐԻ ՀԱՄԱՐ	2695 ք²
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՔԱՆԱԿԸ, ԱՅԴ ԹՎՈՒՄ՝	
ՀՈՂԱՄԱՍ N 1	484.7 ք²
ՀՈՂԱՄԱՍ N 2	500.2 ք²
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍԸ	5502.2 ք²
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՏՈԿՈՍԸ	32.4 ք²
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՇՎԱՐԿՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՊԱՐԱՄԵՏՐԵՐԸ	
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՊԱՐԱՄԵՏՐԵՐԸ	
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԻ

ობიექტი	ეროვნული ბიბლიოთეკის ახალი შენობა
	ვაკის რაიონი, ი. ჭავჭავაძის გამზ. №16
ნახაზის დასახელება	გენერალური გეგმა
ავტორი	ა. ხუციშვილი
ხელმძღვანელი	ა. ხუციშვილი
კონსულტანტი	ა. ხუციშვილი
დამკვეთი	ეროვნული ბიბლიოთეკა
პროექტის ეტაპი	ესკიზური პროექტი
ნახაზის ნომერი	1
მასშტაბი	1:100
თარიღი	11.17.2023
ფორმატი	A2
ფურცლების რაოდენობა	4

ავტორი	ა. ხუციშვილი
ხელმძღვანელი	ა. ხუციშვილი
კონსულტანტი	ა. ხუციშვილი
დამკვეთი	ეროვნული ბიბლიოთეკა
ობიექტი	ეროვნული ბიბლიოთეკის ახალი შენობა
	ვაკის რაიონი, ი. ჭავჭავაძის გამზ. №16
ნახაზის დასახელება	გენერალური გეგმა


1:100
3 ԼՍԱՄՈՒՄՆ
2.
ՊԱՏԿԵՐ 1-5
ՊԱՏԿԵՐ 1-5
ՊԱՏԿԵՐ Ա-Ա
ՊԱՏԿԵՐ Գ-Դ
ՊԱՏԿԵՐ Ե-Զ
ՊԱՏԿԵՐ Ա-Ա
ՊԱՏԿԵՐ Գ-Դ
ՊԱՏԿԵՐ Ե-Զ
ՀԱՏԱԿ 5
ՀԱՏԱԿ 4


3.
4 სართული
1:100
ფასადი 1-5
1
2
3
4
5
2.440
ფასადი 5-1
ფასადი ა-ე
ფასადი ე-ა
ფასადი 1-5
ფასადი 5-1
ფასადი ა-ე
ფასადი ე-ა
ბინის ფართი 63.26 კვ.მ
ბინის ფართი 63.26 კვ.მ
ბინის ფართი 63.26 კვ.მ



4. 5 სართული 1:100

სახანძრო სისტემების პირობითი აღნიშვნები
სახანძრო მილდგარი
სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
სახანძრო ღილაკი
საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
კვამლის დეტექტორი
ავტომატური კვამლის დეტექტორი
ავტოსაშხეფი
საევაკუაციო განათება
საევაკუაციო გასასვლელი

სიმბოლო	მნიშვნელობა
	მისაწვდომი სვლა გზის თავისუფალი სივრცე
	თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვის
	მოწყობილობისთვის განკუთვნილი თავისუფალი სივრცე
1,700	მოსატრიალებელი სივრცე
	გარე შემომზღუდავი კედელი
	შიდა გამყოფი კედელი
	ოთახების გამყოფი კედელი
	ხანძარმედეგობა 2 სთ
	ხანძარმედეგობა 1 სთ
	გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი
	საკადასტრო საზღვარი
ა	ღერძის ხაზი
2	ჭრილის ხაზი
0.400 /0.800	შახტის ღიობი
	ადგილი საინჟინრო მოწყობილობის განთავსებისთვის (კონდენცირება, გათბობა, ვენტილაცია)

სს - 2	ფ - 18.6
დდ - 4.5	ა - ტიპი
ბინა 2	84.5 მ²
74.2 მ²	10.3 მ²

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
დაკავებულობის დატვირთვა
დაკავებულობის ფაქტორი
მისაწვდომი ერთეულის ტიპი
ერთეულის საერთო ფართობი
ერთეულის საზაფხულო ფართობი
ერთეულის დასახელება
ერთეულის შიდა ფართობი

±0.00 = 566.50 WGS 1984 (UTM)

ობიექტი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი		
მისამართი: ქ. თბილისი, ვაზისუბნის II მ/რ, თეოფანე დავითაიას ქ. №16		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ქ. ხოხობაშვილი	
მთ.არქიტექტორი	გ. მაღრაძე	
დაამუშავა	გ. მაღრაძე	
დამკვეთი	ფ. მაღრაძე	

დამკვეთი	შემსრულებელი
შპს მწვანე სახლი ვაზისუბანი ს/კ 400305807 დირექტორი ფ. მაღრაძე მისამართი: ქ. თბილისი, ილორის ქ. №10	შპს მწვანე სახლი სამშენებლო ს/კ 406312967 დირექტორი: ქ. ხოხობაშვილი მისამართი: ქ. თბილისი, შირაქის 11

არქიტექტურული ნაწილი			
მასშტაბი	1:100	თარიღი	11.17.2023
ნახაზი	გეგმა: სართული 5		
	ახალი მშენებლობა		
	№	კორექტ.	თარიღი
	1		
	2		
სტადია		ფორმატი	ფურცელი
პროექტის შეთანხმება		A2	ა 07



5. 6 სართული 1:100

სახანძრო სისტემების პირობითი აღნიშვნები	
	სახანძრო მილდგარი
	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
	სახანძრო ღილაკი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
	კვამლის დეტექტორი
	ავტომატური კვამლის დეტექტორი
	ავტოსაჩხუფი
	საევაკუაციო განათება
	საევაკუაციო გასასვლელი

სიმბოლო	მნიშვნელობა
	მისაწვდომი სვლა გზის თავისუფალი სიგანე
	თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვის
	მოწყობილობისთვის განკუთვნილი თავისუფალი სივრცე
1,700	მოსატრიალებელი სივრცე
	გარე შემომზღუდავი კედელი
	შიდა გამყოფი კედელი
	ოთახების გამყოფი კედელი
	ხანძარმედეგობა 2 სთ
	ხანძარმედეგობა 1 სთ
	გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი
	საკადასტრო საზღვარი
ა	ღერძის ხაზი
2	ჭრილის ხაზი
0.400 /0.800	შახტის ღიობი
	ადგილი საინჟინრო მოწყობილობის განთავსებისთვის (კონდენცირება, გათბობა, ვენტილაცია)

სს - 2	ფ - 18.6
დდ - 4.5	ა - ტიპი
ბინა 2	84.5 მ²
74.2 მ²	10.3 მ²

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
დაკავებულობის დატვირთვა
დაკავებულობის ფაქტორი
მისაწვდომი ერთეულის ტიპი
ერთეულის საერთო ფართობი
ერთეულის საზაფხულო ფართობი
ერთეულის დასახელება
ერთეულის შიდა ფართობი

±0.00 = 566.50 WGS 1984 (UTM)

ობიექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქ. თბილისი, ვაზისუბნის II მ/რ, თეოფანე დავითაიას ქ. №16

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ქ. ხოხობაშვილი	
მთ.არქიტექტორი	გ. მაღრაძე	
დაამუშავა	გ. მაღრაძე	
დამკვეთი	ფ. მაღრაძე	

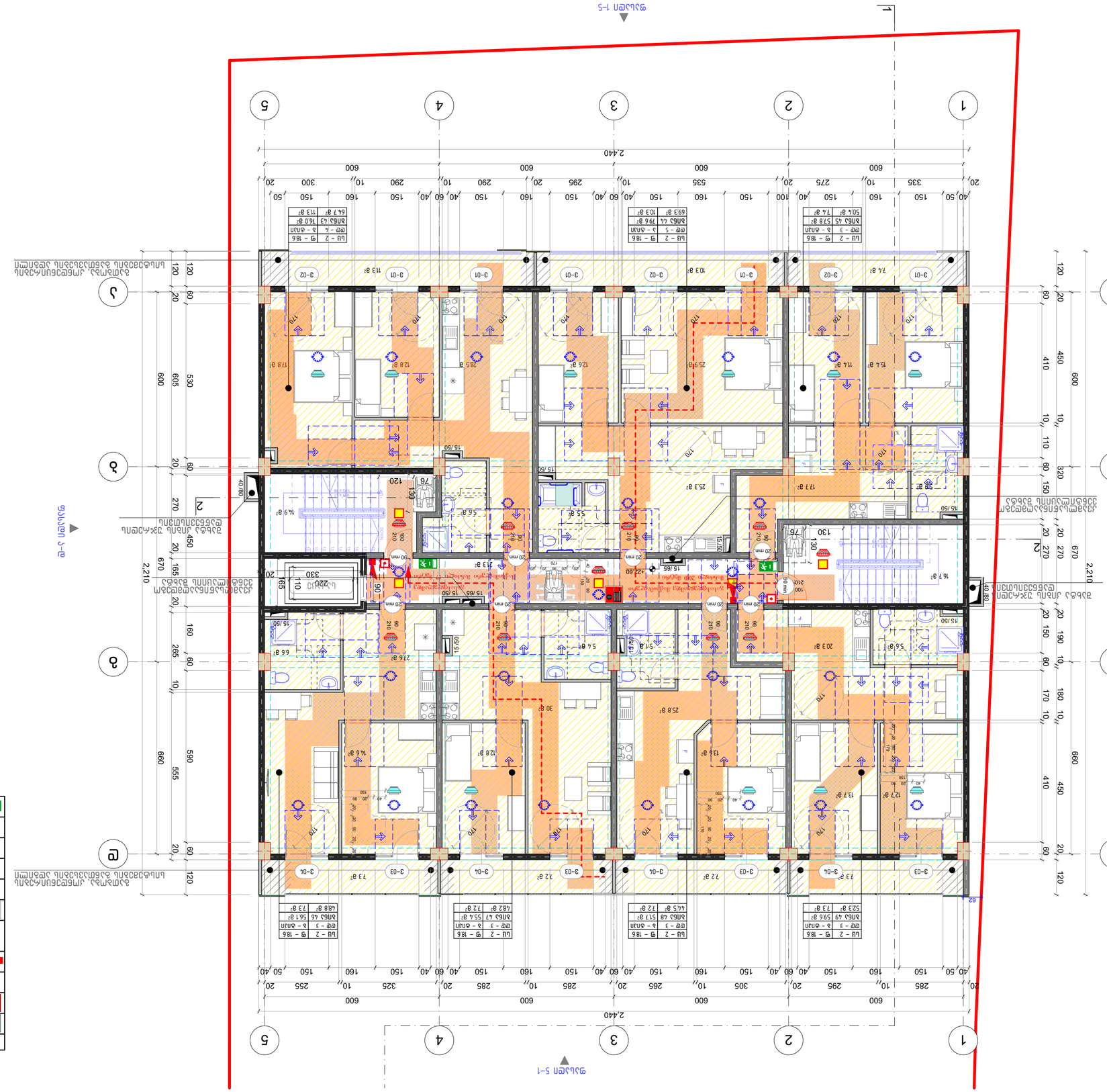
დამკვეთი	შემსრულებელი
შპს მწვანე სახლი ვაზისუბანი	შპს მწვანე სახლი სამშენებლო
ს/კ 400305807	ს/კ 406312967
დირექტორი ფ. მაღრაძე	დირექტორი: ქ. ხოხობაშვილი
მისამართი: ქ. თბილისი, ილორის ქ. №10	მისამართი: ქ. თბილისი, შირაქის 11

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	1:100	თარიღი	11.17.2023
ნახაზი	ბეგმა: სართული 6		

	ახალი მშენებლობა		
	№	კორექტ.	თარიღი
	1		
	2		
სტადია	ფორმატი		ფურცელი
პროექტის შეთანხმება	A2		ა 08


1
2
3
4
5
А
Б
В
Г
Д
1:100
7 ԼՍՄՈՒՄՆ
6.
2.440
600
600
600
600
2.210
2.210
ՊԱՏԿԵՐ 1-5
ՊԱՏԿԵՐ 5-1
ՊԱՏԿԵՐ Ա-Դ
ՊԱՏԿԵՐ Դ-Ա
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԵՂԱՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԵՂԱՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ


7. სართული 1:100
ფასადი 1-5
ფასადი 5-1
ფასადი ა-ე
ფასადი ე-ა
ჭერის გეგმა 1:100
ექსპლიკაცია
ფანჯრის ტიპი
ფანჯრის ზომა
ფანჯრის ფართობი
ფანჯრის რაოდენობა
ფანჯრის ფართობი სულ



სახანძრო სისტემების პირობითი აღნიშვნები
სახანძრო მილდგარი
სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
სახანძრო ღილაკი
საგანგებო ხმოვანი გაფრთხილების საკომუნიკაციო სისტემა
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი – ჰიდრანტი
კვამლის დეტექტორი
ავტომატური კვამლის დეტექტორი
ავტოსაშხეფი
საევაკუაციო განათება
საევაკუაციო გასასვლელი

სიმბოლო	მნიშვნელობა
	მისაწვდომი სვლა გზის თავისუფალი სივრცე
	თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვის
	მოწყობილობისთვის განკუთვნილი თავისუფალი სივრცე
1,700	მოსატრიალებელი სივრცე
	გარე შემომზღუდავი კედელი
	შიდა გამყოფი კედელი
	ოთახების გამყოფი კედელი
	ხანძარმედეგობა 2 სთ
	ხანძარმედეგობა 1 სთ
	გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი
	საკადასტრო საზღვარი
ა	ღერძის ხაზი
2	ჭრილის ხაზი
0.400 /0.800	შახტის ღიობი
	ადგილი საინჟინრო მოწყობილობის განთავსებისთვის (კონდენცირება, გათბობა, ვენტილაცია)

სც - 2	ფ - 18.6
დდ - 4.5	ა - ტიპი
ბინა 2	84.5 მ²
74.2 მ²	10.3 მ²

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
დაკავებულობის დატვირთვა
დაკავებულობის ფაქტორი
მისაწვდომი ერთეულის ტიპი
ერთეულის საერთო ფართობი
ერთეულის საზაფხულო ფართობი
ერთეულის დასახელება
ერთეულის შიდა ფართობი

±0.00 = 566.50 WGS 1984 (UTM)

ობიექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქ. თბილისი, ვაზისუბნის II მ/რ, თეოფანე დავითაიას ქ. №16

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ქ. ხოხობაშვილი	
მთ.არქიტექტორი	გ. მაღრაძე	
დაამუშავა	გ. მაღრაძე	
დამკვეთი	ფ. მაღრაძე	

დამკვეთი	შემსრულებელი
შპს მწვანე სახლი ვაზისუბანი ს/კ 400305807 დირექტორი ფ. მაღრაძე მისამართი: ქ. თბილისი, ილორის ქ. №10	შპს მწვანე სახლი სამშენებლო ს/კ 406312967 დირექტორი: ქ. ხოხობაშვილი მისამართი: ქ. თბილისი, შირაქის 11

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	1:100	თარიღი	11.17.2023
ნახაზი	გეგმა: სართული 9		

ახალი მშენებლობა

№	კორექტ.	თარიღი
1		
2		

სტადია	ფორმატი	ფურცელი
პროექტის შეთანხმება	A2	ა 11

8. 9 სართული 1:100


9. ЭРДЭЛТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ 1:100
ЭРДЭЛТИЙН 1-Р ДАВХАР
ЭРДЭЛТИЙН 1-5
ЭРДЭЛТИЙН 5-1
ЭРДЭЛТИЙН А-Б
ЭРДЭЛТИЙН Б-А
1
2
3
4
5
А
Б
В
Г
Д
2,440
2,210
ЗОГСООЛЫН ТАЛБАЙ
ЗОГСООЛЫН ТАЛБАЙ
ЗОГСООЛЫН ТАЛБАЙ



10. 11 სართული 1:100

სახანძრო სისტემების პირობითი აღნიშვნები	
	სახანძრო მილდგარი
	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
	სახანძრო ღილაკი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი – ჰიდრანტი
	კვამლის დეტექტორი
	ავტომატური კვამლის დეტექტორი
	ავტოსაშხეფი
	საევაკუაციო განათება
	საევაკუაციო გასასვლელი

სიმბოლო	მნიშვნელობა
	მისაწვდომი სვლა გეზის თავისუფალი სივრცე
	თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვის
	მოწყობილობისთვის განკუთვნილი თავისუფალი სივრცე
1.700	მოსატრიალებელი სივრცე
	გარე შემომზღუდავი კედელი
	შიდა გამყოფი კედელი
	ოთახების გამყოფი კედელი
	ხანძარმედეგობა 2 სთ
	ხანძარმედეგობა 1 სთ
	გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი
	საკადასტრო საზღვარი
ა	ღერძის ხაზი
2	ჭრილის ხაზი
0.400 /0.800	შახტის ღიობი
	ადგილი საინჟინრო მოწყობილობის განთავსებისთვის (კონდენცირება, გათბობა, ვენტილაცია)

სც – 2	ფ – 18.6
დდ – 4.5	ა – ტიპი
ბინა 2	84.5 მ²
74.2 მ²	10.3 მ²

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
დაკავებულობის დატვირთვა
დაკავებულობის ფაქტორი
მისაწვდომი ერთეულის ტიპი
ერთეულის საერთო ფართობი
ერთეულის საზაფხულო ფართობი
ერთეულის დასახელება
ერთეულის შიდა ფართობი

±0.00 = 566.50 WGS 1984 (UTM)

ობიექტი		
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი		
მისამართი: ქ. თბილისი, ვაზისუბნის II მ/რ, თეოფანე დავითაიას ქ. №16		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ქ. ხოხობაშვილი	[signature]
მთ.არქიტექტორი	გ. მაღრაძე	[signature]
დაამუშავა	გ. მაღრაძე	[signature]
დამკვეთი	ფ. მაღრაძე	[signature]

დამკვეთი	შემსრულებელი
შპს მწვანე სახლი ვაზისუბანი	შპს მწვანე სახლი სამშენებლო
ს/კ 400305807	ს/კ 406312967
დირექტორი ფ. მაღრაძე	დირექტორი: ქ. ხოხობაშვილი
მისამართი: ქ. თბილისი, ილორის ქ. №10	მისამართი: ქ. თბილისი, შირაქის 11

არქიტექტურული ნაწილი			
მასშტაბი	1:100	თარიღი	11.17.2023
ნახაზი	გეგმა: სართული 11		
	ახალი მშენებლობა		
	№	კორექტ.	თარიღი
	1		
	2		
სტადია	ფორმატი		ფურცელი
პროექტის შეთანხმება	A2		ა 13



11. 12 სართული 1:100

სახანძრო სისტემების პირობითი აღნიშვნები	
	სახანძრო მილდგარი
	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
	სახანძრო ღილაკი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
	კვამლის დეტექტორი
	ავტომატური კვამლის დეტექტორი
	ავტოსაშხეფი
	საევაკუაციო განათება
	საევაკუაციო გასასვლელი

სიმბოლო	მნიშვნელობა
	მისაწვდომი სვლა გზის თავისუფალი სიგანე
	თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვის
	მოწყობილობისთვის განკუთვნილი თავისუფალი სივრცე
1,700	მოსატრიალებელი სივრცე
	გარე შემომზღუდავი კედელი
	შიდა გამყოფი კედელი
	ოთახების გამყოფი კედელი
	ხანძარმედეგობა 2 სთ
	ხანძარმედეგობა 1 სთ
	გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი
	საკადასტრო საზღვარი
ა	ღერძის ხაზი
2	ჭრილის ხაზი
0.400 /0.800	შახტის ღიობი
	ადგილი საინჟინრო მოწყობილობის განთავსებისთვის (კონდენცირება, გათბობა, ვენტილაცია)

სც - 2	ფ - 18.6
დდ - 4.5	ა - ტიპი
ბინა 2	84.5 მ²
74.2 მ²	10.3 მ²

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
დაკავებულობის დატვირთვა
დაკავებულობის ფაქტორი
მისაწვდომი ერთეულის ტიპი
ერთეულის საერთო ფართობი
ერთეულის საზაფხულო ფართობი
ერთეულის დასახელება
ერთეულის შიდა ფართობი

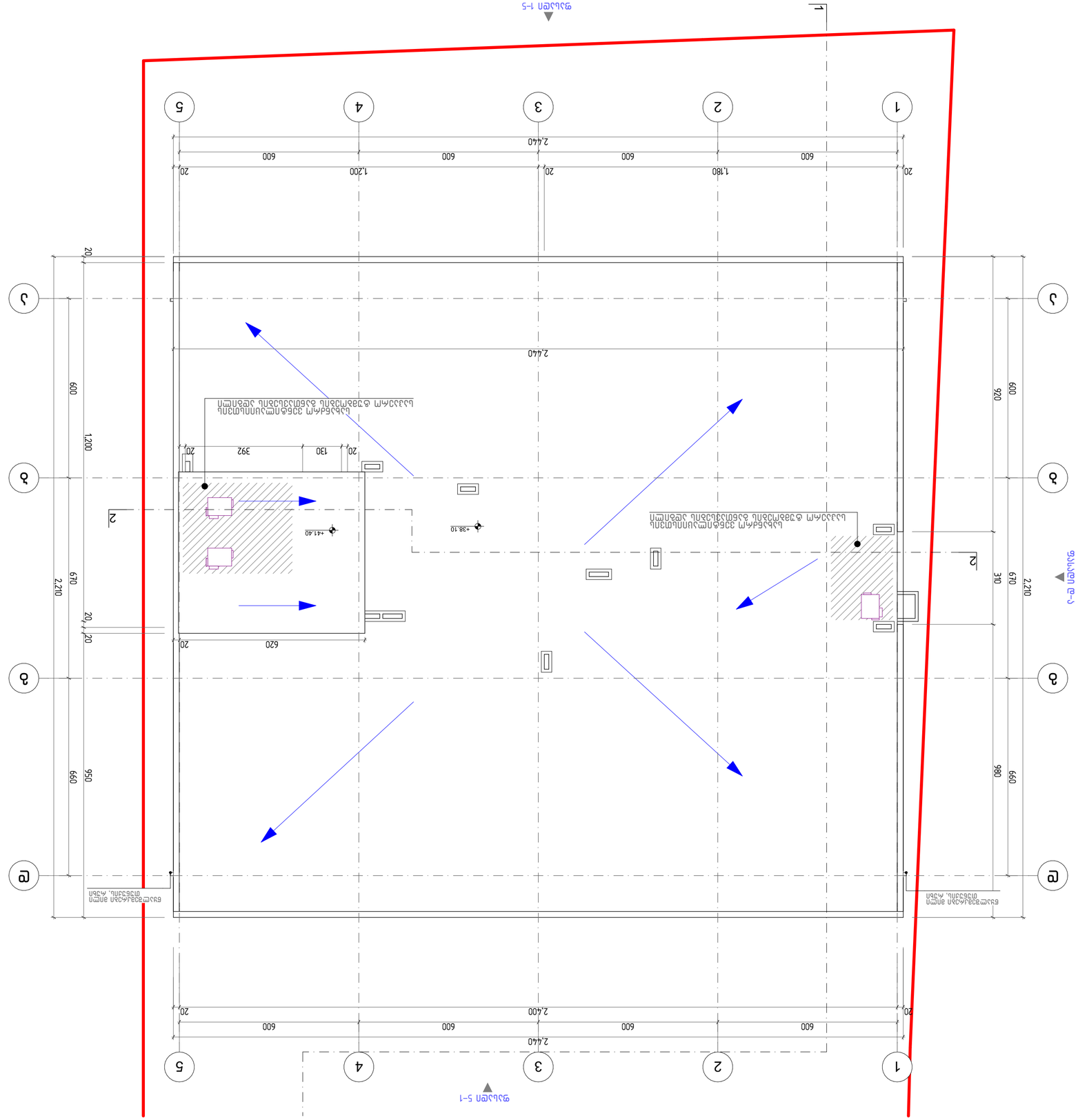
±0.00 = 566.50 WGS 1984 (UTM)

ობიექტი		
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი		
მისამართი: ქ. თბილისი, ვაზისუბნის II მ/რ, თეოფანე დავითაიას ქ. №16		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ქ. ხოხობაშვილი	[signature]
მთ.არქიტექტორი	გ. მაღრაძე	[signature]
დაამუშავა	გ. მაღრაძე	[signature]
დამკვეთი	ფ. მაღრაძე	[signature]

დამკვეთი	შემსრულებელი
შპს მწვანე სახლი ვაზისუბანი	შპს მწვანე სახლი სამშენებლო
ს/კ 400305807	ს/კ 406312967
დირექტორი ფ. მაღრაძე	დირექტორი: ქ. ხოხობაშვილი
მისამართი: ქ. თბილისი, ილორის ქ. №10	მისამართი: ქ. თბილისი, შირაქის 11

არქიტექტურული ნაწილი			
მასშტაბი	1:100	თარიღი	11.17.2023
ნახაზი	გეგმა: სართული 12		
	ახალი მშენებლობა		
	№	კორექტ.	თარიღი
	1		
	2		
სტადია	ფორმატი		ფურცელი
პროექტის შეთანხმება	A2		ა 14

Условные обозначения	
Наименование	Обозначение
Линия внешнего контура здания	
Линия внутренних несущих стен	
Линия внутренних перегородок	
Линия оконных проемов	
Линия дверных проемов	
Линия ограждения	
Линия лестницы	
Линия мебели	
Линия сантехнического оборудования	
Линия кухонного оборудования	
Линия электрического оборудования	
Линия осей	
Линия размерная	
Линия выноски	
Линия разреза	
Линия сечения	
Линия контура перекрытия	
Линия контура фундамента	
Линия контура кровли	
Линия контура отмостки	
Линия контура ступеней	
Линия контура пандуса	
Линия контура подпорной стены	
Линия контура ограждения	
Линия контура лестницы	
Линия контура мебели	
Линия контура сантехнического оборудования	
Линия контура кухонного оборудования	
Линия контура электрического оборудования	
Линия контура осей	
Линия контура размерная	
Линия контура выноски	
Линия контура разреза	
Линия контура


1:100
13.
ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ
ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ
ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ