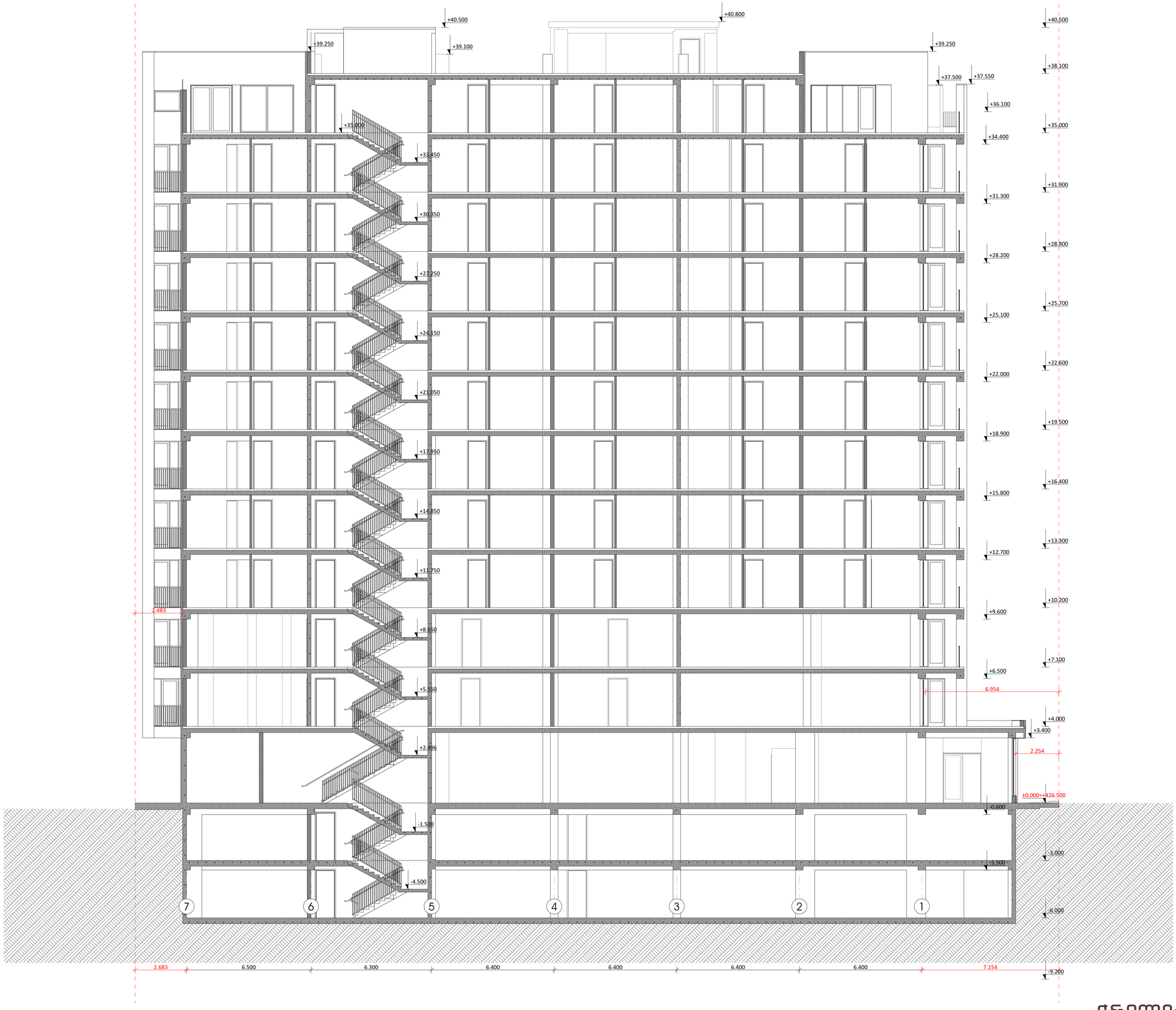


ჭრილები

	დაკვეთა №	ფაილის სახელი

ფუნქციური გადანაწილება

საზოგადოებრივი კვ.მ =2328.6
%= 27

საცხოვრებელი კვ.მ = 6320
%= 73

100 % კვ.მ = 8648.6

ფუნქციურ გადანაწილებაში ავტოსადგომების ფართი არ არის დაანგარიშებული

პირობითი ნიშნები:

გაძლიერებული ბეტონის პარკასი

ბეტონის ბლოკის კედელი

№	შენიშვნები
1	შენობის ყველა ნაშვერი იქნება არანჟვადი
2	სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების საინჟინრო პროექტის დამუშავების სტადიაზე.
3	ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

პროექტის საპელწოდება:

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, ლორთქიფანიძის ქუჩა №3
№01.19.34.002.137
აბსოლიტური ნული - 426.50

TBILGALAQPROEKTI
თბილგალაქპროექტი

წყნეთის გზატკეცილი №52
თბილისი
საქართველო

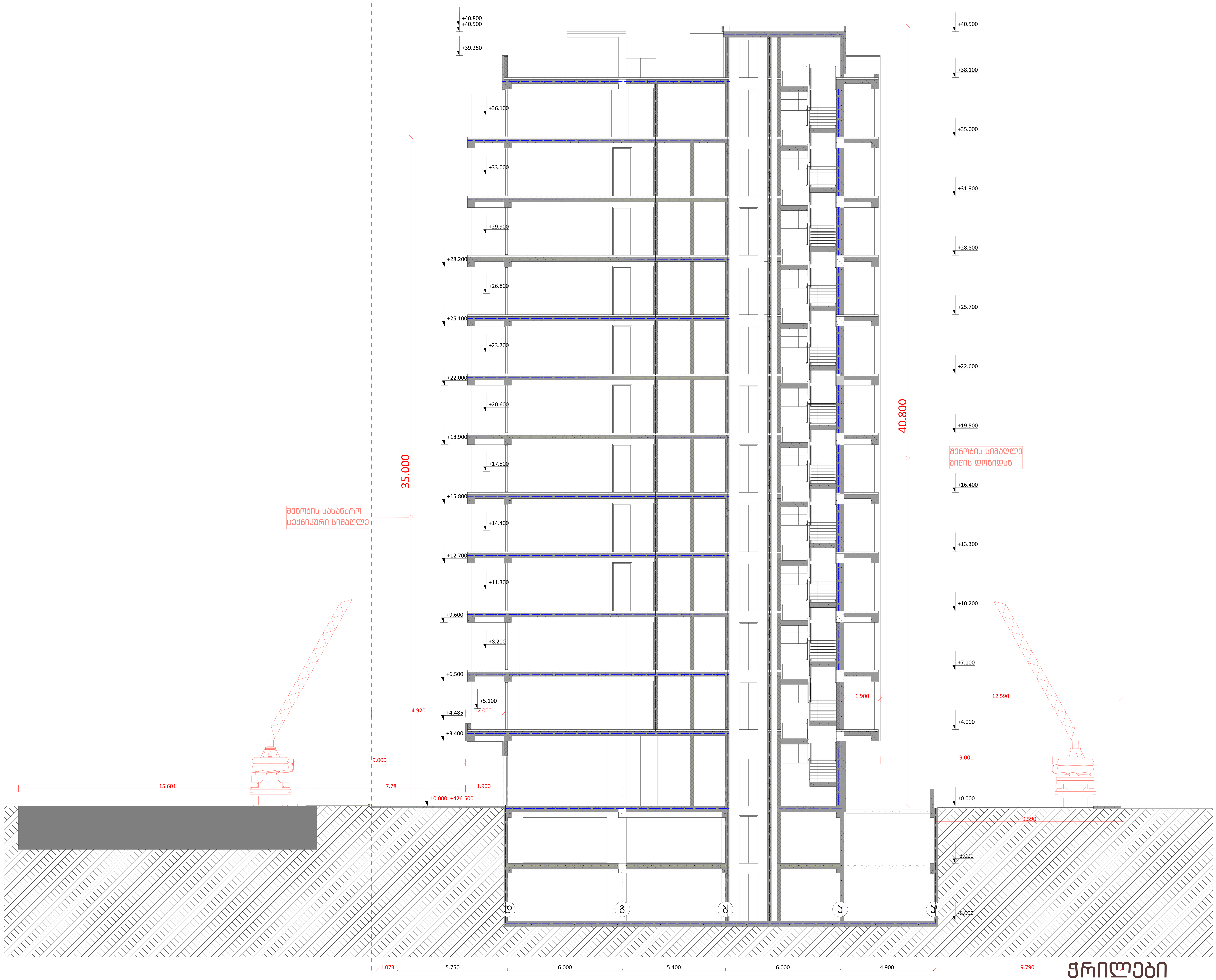
	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ.ხუხაშვილი	
მთ. არქიტექტორი	თ.დათებაშვილი	
არქიტექტორი	ა .რატიანი	
შემსრულა		

ჭრილი 7/1

მასშტაბი:	1:100	A1
თარიღი:	2023	

სტასია	ფურცელი	ფურცლები
პ.პ	10	

დაკვეთა №	ფაილის სახელი



ჭრილები

ფუნქციური გადანაწილება

საზოგადოებრივი კვ.მ =2328.6
%= 27

საცხოვრებელი კვ.მ = 6320
%= 73

100 % კვ.მ = 8648.6

ფუნქციურ გადანაწილებაში ავტოსადგომების ფართი არ არის დაანგარიშებული

პირობითი ნიშნები:

- გაძლიერებული ბეტონის კარკასი
- ბეტონის ბლოკის კედელი

№	შენიშვნები
1	შენობის ყველა ნაშვერი იქნება არაწვადი
2	სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების საინჟინრო პროექტის დამუშავების სტადიზე.
3	ზომები მოცემულია სანტიმეტრებსი ნისნულები მოცემულია მეტრებში

პროექტის სახელწოდება:

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, ლორთქიფანიძის ქუჩა №3
№01.19.34.002.137
აბსოლიტური ნული - 426.50

TBILQALAQPROEQTI
თბილქალაქპროექტი

წყნეთის გზატკეცილი №52
თბილისი
საქართველო

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ.ხუხაშვილი	
მთ. არქიტექტორი	თ.დათებაშვილი	
არქიტექტორი	ა .რატიანი	
შეასრულა		

ჭრილი დ/ა'

მასშტაბი:	1:100	A1
თარიღი:	2023	

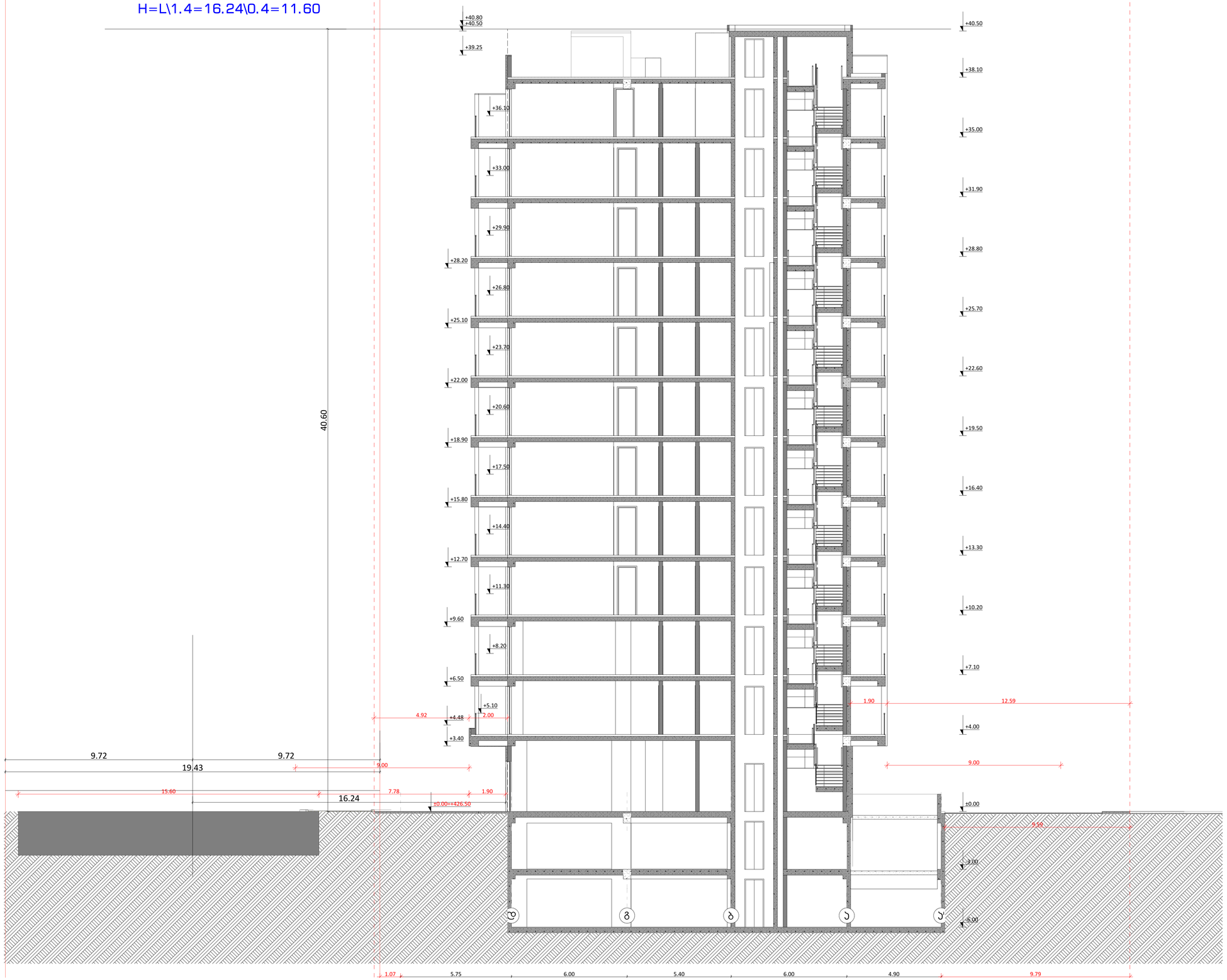
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
ა.პ	10	

ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

ЕТАПНО ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ

ОБЩИНСКО ПЛАНИРАНЕ

ПУП-ПЗ, ПУП-ПРЗ, ПУП-ПЗП, ПУП-ПРЗП, ПУП-ПЗРЗ, ПУП-ПЗРЗП, ПУП-ПЗРЗ за ПИ, ПУП-ПЗРЗ за ПИ с ПРЗ, ПУП-ПЗРЗ за ПИ с ПРЗ и ПЗРЗ, ПУП-ПЗРЗ за ПИ с ПЗРЗ, ПУП-ПЗРЗ за ПИ с ПЗРЗ и П



	დაკვეთა №	ფაილის სახელი

ფუნქციური გადანაწილება

საზოგადოებრივი კვ.მ =2328.6

%= 27

საცხოვრებელი კვ.მ = 6320

%= 73

100 % კვ.მ = 8648.6

ფუნქციურ გადანაწილებაში ავტოსადგომების ფართი არ არის დაანგარიშებული

პირობითი ნიშნები:

გაძლიერებული ბეტონის კარკასი

ბეტონის ბლოკის კედელი

№	შენიშვნები
1	შენობის ყველა ნაშვერი იქნება არანჟადი
2	სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მაქვს ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების საინჟინრო პროექტის დამუშავების სტადიზე.
3	ზომები მოცემულია სანტიმეტრებსი ნისნულები მოცემულია მეტრებში

პროექტის სახელწოდება:

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, ლორთქიფანიძის ქუჩა №3
№01.19.34.002.137
აბსოლიტური ნული - 426.50

TBILGALAQPROEKTI
თბილგალაქპროექტი

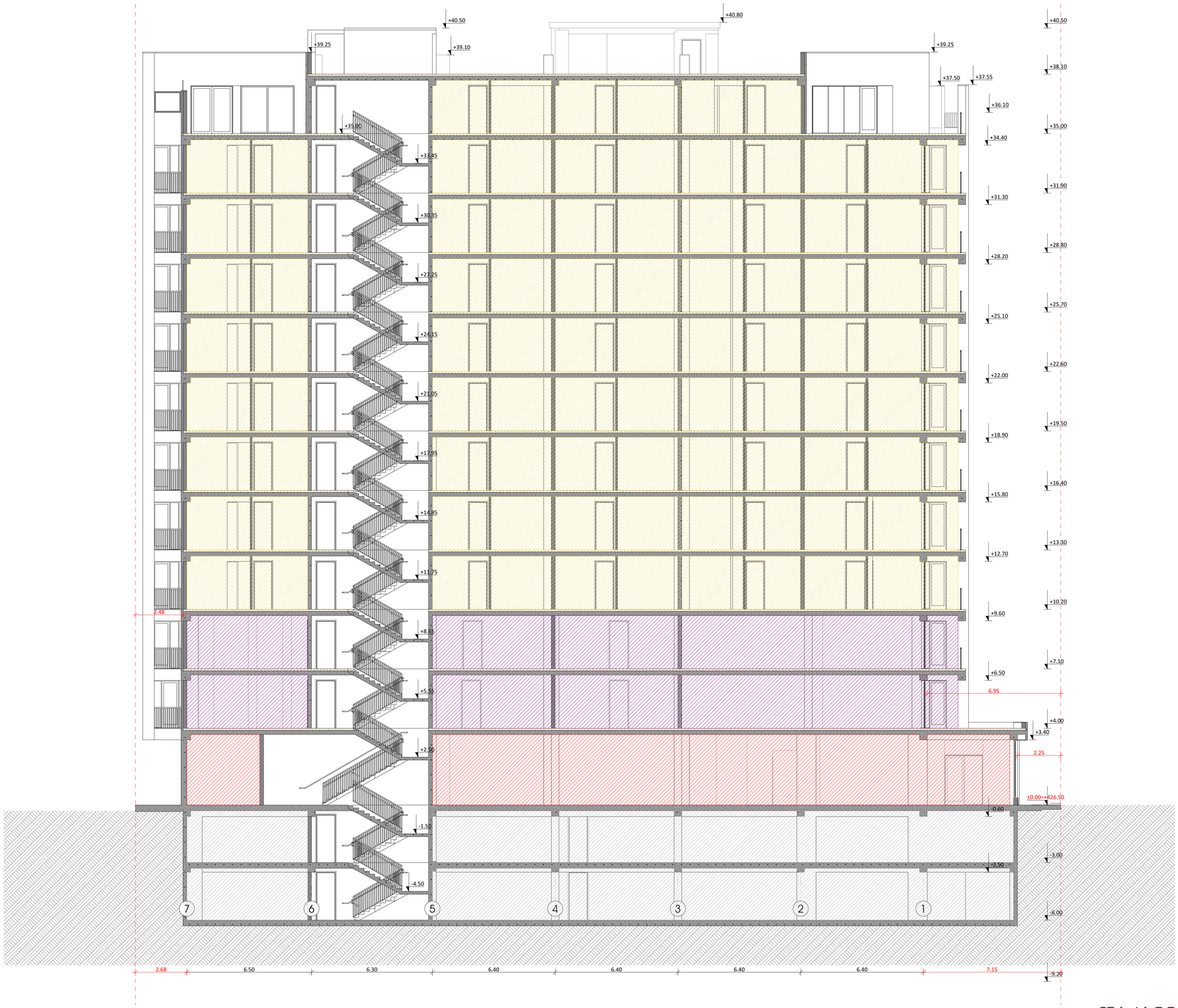
წყნეთის გზატკეცილი №52
თბილისი
საქართველო

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ.ხუხაშვილი	
მთ. არქიტექტორი	თ.დათუაშვილი	
არქიტექტორი	ა .რატიანი	
შეასრულა		

სიმაღლის განსაზღვრის სქემა

მასშტაბი:	1:100	A1
თარიღი:	2023	

სტასია	ფურცელი	ფურცლები
ა.პ	10	



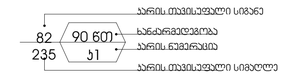
დაკავებულობა

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი

გასასვლელას მორის მანძილი

გასასვლელთან მისადგომი მასსიმალური სავალი მანძილი

EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი





დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)	
საქმიანი ჯგუფი (სქ)	
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)	
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)	

პირობითი ნიშნები:

გაძლიერებული ბეტონის პარპაში

ბეტონის ბლოკის კედელი

№	შენიშვნები
1	შენობის ყველა ნაშვერი იქნება არაწვადი
2	სახანძრო სისტემები პროექტში ასახული პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება მესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების საინჟინრო პროექტის დამუშავების სტადიაზე.
3	ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში ნისნულები მოცემულია მეტრებში

პროექტის სახელწოდება:

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, ლორთქიფანიძის ქუჩა №3
№01.19.34.002.137
აბსოლიტარი ნული - 426.50

თბილისის არქიტექტურა

წყნეთის გზატკეცილი №52
თბილისი
საქართველო

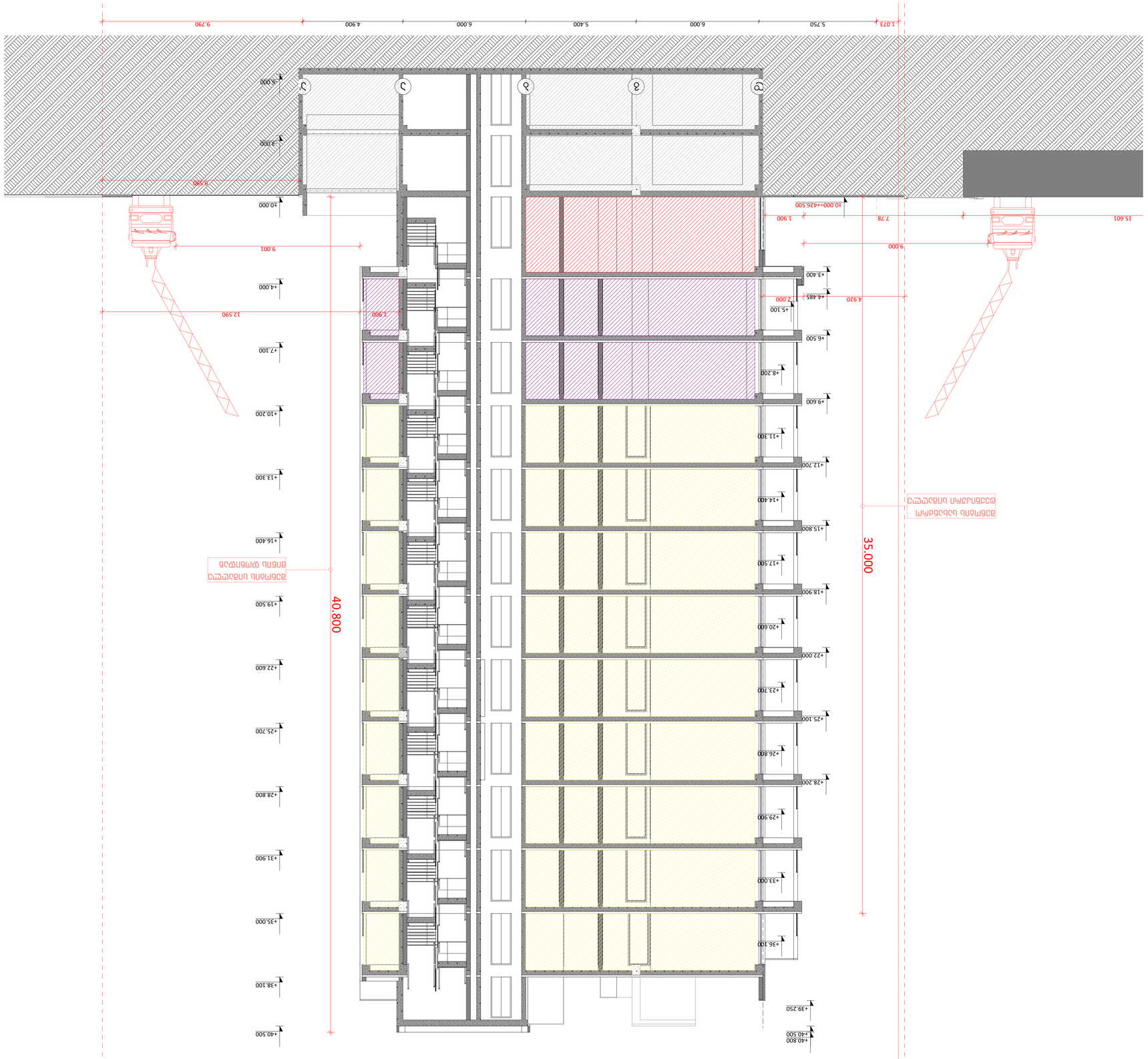
	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ.ხუხაშვილი	
მთ. არქიტექტორი	თ.დათებაშვილი	
არქიტექტორი	ა .რატიანი	
შეასრულა		

ჭრილი 7-1

მასშტაბი:	1:100	A1
თარიღი:	2023	

სტასია	ფურცელი	ფურცლები
პ.პ	10	

חתך אורכי א-א'



מקרא

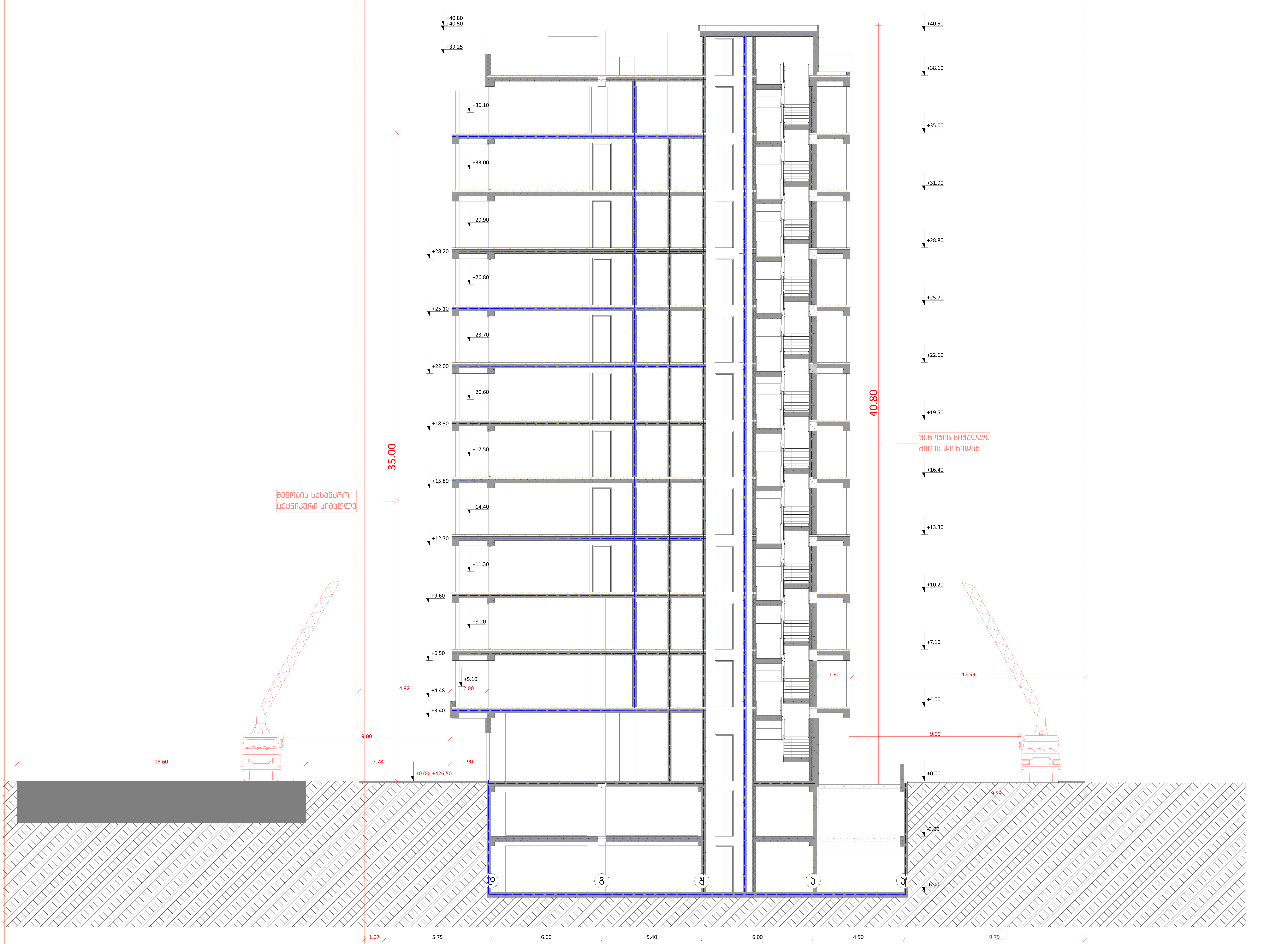
מפלס פיתוח	מספר קומה
גבול מגרש	קו בניין
קו בניין צדדי	קו בניין קדמי
קו בניין אחורי	קו בניין לדרך
גבול מגרש	קו בניין
קו בניין צדדי	קו בניין קדמי
קו בניין אחורי	קו בניין לדרך
מבנה קיים	מבנה להריסה
מבנה חדש	מבנה חדש
מבנה קיים	מבנה להריסה
מבנה חדש	

מקרא סימון חתכים

חתך לפי תקנה 23	חתך לפי תקנה 23
חתך לפי תקנה 23	חתך לפי תקנה 23
חתך לפי תקנה 23	חתך לפי תקנה 23
חתך לפי תקנה 23	חתך לפי תקנה 23

מקרא סימון פתחים

חלון	חלון
חלון	חלון
חלון	חלון



ცეცხლმედეგობა

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი

სიმბოლოს სახელწოდება	
	სახანძრო მილდგარი
	სახანძრო განგაშის საყვირი მოწყობილობა
FDC	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	ხელის ცეცხმაქრი
	ჰიდრანტი
	მხედველობითი განგაშის სიგნალი
EXIT	გასასვლელის განათებული ნიშანი
	ორმხრივი კავშირი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	კვამლზე მორეაგირე მოწყობილობა
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	ახანძრო-სამაშველო დანაყოფებისთვის მისადგომი ლიფტის სიმბოლო
	საავარიო განათების ნიშანი
	მისაწვდომლობის სიმბოლო
	სახანძრო დროს ლიფტი არ მუშაობს
	სიცოცხლის ვარსკვლავი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

3 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

სახანძრო მილი

გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი

მისაწვდომი სვლა გეზი

საერთო სავალი ბილიკი

პირობითი ნიშნები:

გაძლიერებული ბეტონის კარკასი

ბეტონის ბლოკის კედელი

№	შენიშვნები
1	შენობის ყველა ნაშვერი იქნება არაწვადი
2	სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების საინჟინრო პროექტის დამუშავების სტადიზე.
3	ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

პროექტის სახელწოდება:

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, ლორთქიფანიძის ქუჩა №3
№01.19.34.002.137
აბსოლიტური ნული - 426.50

TBILALAPROJECT
თბილქალაქპროექტი
წყნეთის გზატკეცილი №52
თბილისი
საქართველო

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ.ხუხაშვილი	
მთ. არქიტექტორი	თ.დათებაშვილი	
არქიტექტორი	ა .რატიანი	
შეასრულა		

ჭრილი 2:2 ცეცხლმედეგობა
Building Section

მასშტაბი:	1:100	A1
თარიღი:	2023	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
ა.პ	10	