სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

10315114249924

საქართველო

სანოტარო მოქმედების დასახელება

იურიდიული პირის (ასევე, ინდივიდუალური მეწარმის მიერ) მიერ მინდობილობის/რწმუნებულების დადასტურება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N240158526

რეგისტრაციის თარიღი

09.02.2024 წ

ნოტარიუსი: ნინო მათუაშვილი
მისამართი: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 10
ტელეფონი: 2 38 36 32 591 70 99 74

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო
სანოტარო აქტი

ორი ათას ოცდაოთხი წლის ცხრა თებერვალს მე, საქართველოს ნოტარიუს ნინო მათუაშვილს, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 10 მომმართეს: **გიორგი ნოზაძემ** (დაბ: 10.03.1984 წელს, პირადი #01005009554, მისამართი: საქართველო, ქალაქი თბილისი, ბახტრიონის ქუჩა, N 24, ბინა 38) და **დავით სხირტლაძემ** (დაბ: 14.07.1981 წელს, პირადი #01006008780, მისამართი; თბილისი ოთარ ლორთქიფანიძის ქ. N 12 ბ. 4) რომელთაც განაცხადეს რომ არიან შპს „ბილდარტ დეველოპმენტი“-ს ს/კ 405260774 დირექტორები და მოითხოვეს ვასილ ცომაიას (დაბ: 28.09.1985წ, პ/ნ № 01025015668, მის: თბილისი, აწყურის ქუჩა, N 3ა, ბინა 1) სახელზე მინდობილობის შედგენა და მისი სანოტარო წესით დადასტურება. მე დავადგინე მათი პირადობა მათ მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად მან მომმართა. მე შევამოწმე მხარის ქმედუნარიანობა და დავრწმუნდი, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ არსებობს, შევამოწმე მისი უფლებამოსილება შპს „ბილდარტ დეველოპმენტი“-ის ამონაწერით მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან, რომლის მომზადების თარიღია 16.01.2024 წ. მე დავადგინე მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობა და შევადგინე მინდობილობის ტექსტი, რომელიც წავუკითხე მხარეს, განვუმარტე მისი შინაარსი და მინდობილობაზე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები, მათ შორის ის გარემოება, რომ მას უფლება აქვს ნებისმიერ დროს გააუქმოს ეს მინდობილობა და რომ ამ მინდობილობის გაცემით ეს უკანასკნელი უფლებამოსილი არის განახორციელოს მინდობილობით მინიჭებული უფლებები. მათ პირადად წაიკითხა წინამდებარე მინდობილობა, მოიწონა ის და განაცხადა, რომ მინდობილობა ზუსტად გამოხატავს მის ნებას. შემდეგ ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი შემდეგ მინდობილობას.

მინდობილობა

ჩვენ - შპს „ბილდარტ დეველოპმენტი“-ს ს/კ 405260774 დირექტორები **გიორგი ნოზაძე** (დაბ: 10.03.1984 წელს, პირადი #01005009554, მისამართი: საქართველო, ქალაქი თბილისი, ბახტრიონის ქუჩა, N 24, ბინა 38) და დავით სხირტლაძე (დაბ: 14.07.1981 წელს, პირადი #01006008780, მისამართი; თბილისი ოთარ ლორთქიფანიძის ქ. N 12 ბ. 4) ამ მინდობილობით უფლებამოსილებას ვანიჭებთ ვასილ ცომაიას (დაბ: 28.09.1985წ, პ/ნ #01025015668, მის: თბილისი, აწყურის ქუჩა, N 3ა, ბინა 1) რათა მან შპს „ბილდარტ დეველოპმენტი“-ს ს/კ 405260774 საკუთრებაში არსებულ უძრავ ქონებასთან დაკაშირებით, ს/კ 01.72.14.038.330 (მის: ნესტან დარეჯანის 6) და ს/კ 01.72.14.036.478 (მირიან მეფის 44) იყოს წარმომადგენელი საქართველოში არსებული ნებისმიერ სახელმწიფო და არასახელმწიფო დაწესებულებებში, ადმინისტრაციულ და მუნიციპალურ ორგანოებში, მერიაში, მერიის დაქვემდებარებაში მყოფ ნებისმიერ სამსახურში, ნებისმიერ სტრუქტურაში, გამგეობაში, საკრებულოში, არქიტექტურაში, არქიტექტურისა და ურბანული დაგეგმარების სამსახურში, საჯარო რეესტრში; აიღოს მშენებლობის ნებართვა (გააგრძელოს მშენებლობის ნებართვა), წარადგინოს პროექტი, საჭიროების შემთხვევაში შეიტანოს ცვლილებები/დამატებები ყოველგვარ საპროექტო დოკუმენტაციაში; წარადგინოს და მიიღოს ნებისმიერი დოკუმენტი, განცხადება; გამოითხოვოს ნებისმიერი უწყებიდან დოკუმენტაცია/ინფორმაცია.უძრავი ქონების გასხვისების და იპოთეკით დატვირთვის უფლების გარეშე.
მინდობილობა გაცემულია სამი წლის ვადით, მესამე პირზე გადანდობის უფლების გარეშე.
მინდობილობა შედგენილია ქართულ ენაზე სამ თანაბარძალოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ორი ეგზემპლარი გადაეცა მხარეს, ხოლო ერთი ეგზემპლარი ინახება სანოტარო არქივში. მინდობილობის იმ ეგზემპლრას, რომელიც რჩება ნოტარიუსის სანოტარო არქივში თან ერთვის დანართი ერთი დოკუმენტი: შპს „ბილდარტ დეველოპმენტი“-ს ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან, რომლის მომზადების თარიღია 16.01.2024 წ.
გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური ,,სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისთვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ'' საქართველოს მთავრობის დადგენილება № 507-ისა (29.11.2011 წ.) და ამ დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე საქართველოს მთავრობის 2022 წლის 30 მაისის დადგენილება № 272-ის 31-ე მუხლის საფუძველზე - 30 (ოცდაათი) ლარი, 39-ე მუხლის საფუძველზე - 5 (ხუთი) ლარი და საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლის საფუძველზე დ.ღ.გ. –5.40 (ხუთი ლარი და ორმოცი თეთრი) ლარი, ჯამში: 40.40 ლარი.

შპს „ბილდარტ დეველოპმენტი“-ს ს/კ 405260774 დირექტორები

გიორგი ნოზაძე

დავით სხირტლაძე

ნოტარიუსი ნინო მათუაშვილი

საქართველო ნოტარიუსი ნინო მათუაშვილი GEORGIA NOTARIUS NINO MATUASHVILI 35001019055