მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.14.06.006.026.01.02.001**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024217145 - 20/02/2024 15:24:23

მომზადების თარიღი
23/02/2024 15:32:12

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი
თბილისი	ვაკე			
01	**14**	**06**	**006/026**	**01/02/001**

მისამართი: ქალაქი თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა, N 17ა

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **თანასაკუთრება**
ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**
დაზუსტებული ფართობი:**2000.00** კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.14.06.006.025;**
შენობა-ნაგებობები: **შენობა N1 (მშენებარე)**
საერთო ფართობი 13852.0 კვ.მ.
საცხოვრებელი ფართობი 5686.0 კვ.მ.
საოფისე ფართობი 1736.5 კვ.მ.
კომერციული ფართობი 716.0 კვ.მ.
საზაფხულო ფართობი 2264.5 კვ.მ.
კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი 1853.0 კვ.მ.
ავტოსადგომის ფართობი 1596.0 კვ.მ.

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018826756 , თარიღი 24/09/2018 13:41:19
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/09/2018

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შპს "დეკო მაღლივთან"-ის /405017716/ პარტნიორთა კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:14/12/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს დეკო მაღლივთან, ID ნომერი:405017716

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:		ფართი:	წილი:
შპს დეკო მაღლივთან	საკუთრება	**კომერციული ფართი N1**(მშენებარე)	**სართული1,**	132.00 კვ.მ.	

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024217145 თარიღი 20/02/2024 15:24:23

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/02/2024

მოიჯარე: შპს "ლა ბუშელი" 405584540;

საგანი:კომერციული ფართი N1, სართული1, 132.00 კვ.მ. ;
საბოლოო თარიღი:01/12/2032;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი20/02/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოლებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge