№4-1/ი-729-23

"11" 05. 2023 წ.

დადგენილება №001549
სამშენებლო სამართალდარღვევის
საქმეზე

11.05.2023წ. ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. №7

მე, მუნიციპალური ინსპექციის უფროსის მოადგილემ, ზურაბ მამსიკაშვილმა, განვიხილე, 2023 წლის 11 მაისის №001549 შემოწმების აქტი შედგენილი ს.ს. „საქართველოს სახელმწიფო ელექტროსისტემა"-ს (№204995176; მის.: ქ. თბილისი, მთაწმინდის რაიონი, ბარათაშვილის ქუჩა №2) მიმართ, საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 131-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის „ა" ქვეპუნქტით გათვალისწინებულ დარღვევაზე და გამოვარკვიე:

ქ. თბილისში, ტაბახმელა, ქალაქი თბილისი, ტაბახმელა, №81.02.40.811 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ კერძო საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე, ს.ს. „საქართველოს სახელმწიფო ელექტროსისტემა"-ს მიერ, შესაბამისი სანებართვო დოკუმენტაციის გარეშე განხორციელებულია ელექტრო ქვესადგურის მშენებლობა, კერძოდ: მოწყობილია ელექტრო გადამცემი ბოძები, ელექტრო გადამცემი ხაზები, განთავსებულია 5 (ხუთი) დამხმარე ნაგებობა, ტრანსფორმატორები, ტრანსფორმატორების ჯიხურები, ასევე მოწყობილია ღობე, რომლის ნაწილიც სცდება საკადასტრო საზღვრებს და გადადის №81.02.40.044 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე.

2023 წლის 11 მაისს, საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 123-ე მუხლის მე-2 ნაწილის „ვ" ქვეპუნქტის საფუძველზე, მუნიციპალური ინსპექციის სპეციალისტის მიერ შედგა შემოწმების აქტი №001549 „სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების დაწყების შესახებ." საქმეშია, მხარის მიერ 2023 წლის 28 მარტს წარმოდგენილი №06-01230882929-01 განცხადება.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, ვინაიდან ს.ს. „საქართველოს სახელმწიფო ელექტროსისტემა"-ს მიერ, ჩადენილია საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 131-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის „ა" ქვეპუნქტით გათვალისწინებული სამშენებლო სამართალდარღვევა, კერძოდ: ქ. თბილისში, ტაბახმელა, ქალაქი თბილისი, ტაბახმელა, №81.02.40.811 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ კერძო საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე, ს.ს. „საქართველოს სახელმწიფო ელექტროსისტემა"-ს მიერ, შესაბამისი სანებართვო დოკუმენტაციის გარეშე განხორციელებულია ელექტრო

ქვესადგურის მშენებლობა, კერძოდ: მოწყობილია ელექტრო გადამცემი ბოძები, ელექტრო გადამცემი ხაზები, განთავსებულია 5 (ხუთი) დამხმარე ნაგებობა, ტრანსფორმატორები, ტრანსფორმატორების ჯიხურები, ასევე მოწყობილია ღობე, რომლის ნაწილიც გადადის №81.02.40.044 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე.

ვიხელმძღვანელე რა, საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის IV თავით, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილებით „მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ", საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 122-ე მუხლის 1-ლი ნაწილით, 125-ე მუხლის მე-4 ნაწილით, 127-ე მუხლის მე-3 ნაწილით, 127-ე მუხლის მე-2 ნაწილის „გ" ქვეპუნქტით, 126-ე მუხლის 1-ლი ნაწილით, 128-ე მუხლის მე-3 ნაწილით და 131-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის „ა" ქვეპუნქტით,

დავადგინე:

1. ს.ს. **„საქართველოს სახელმწიფო ელექტროსისტემა"** დაჯარიმდეს 25 000 (ოცდახუთი ათასი) ლარით, ქ. თბილისი, ტაბახმელა, ქ. თბილისი, ტაბახმელა, №81.02.40.811 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთზე, შესაბამისი სანებართვო დოკუმენტაციის გარეშე, სამშენებლო სამუშაოების განხორციელებისთვის (განხორციელებულია ელექტრო ქვესადგურის მშენებლობა, კერძოდ: მოწყობილია ელექტრო გადამცემი ბოძები, ელექტრო გადამცემი ხაზები, განთავსებულია 5 (ხუთი) დამხმარე ნაგებობა, ტრანსფორმატორები, ტრანსფორმატორების ჯიხურები, ასევე მოწყობილია ღობე, რომლის ნაწილიც გადადის №81.02.40.044 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე).

2. ქ. თბილისი, ტაბახმელა, ქ. თბილისი, ტაბახმელა, №81.02.40.811 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის მესაკუთრეს დაევალოს, შესაბამისი სანებართვო დოკუმენტაციის გარეშე აშენებული ელექტრო ქვესადგურის (მოწყობილია ელექტრო გადამცემი ბოძები, ელექტრო გადამცემი ხაზები, განთავსებულია 5 (ხუთი) დამხმარე ნაგებობა, ტრანსფორმატორები, ტრანსფორმატორების ჯიხურები) და მოწყობილი ღობის იმ ნაწილის დემონტაჟი, რომელიც განთავსებულია №81.02.40.811 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთზე.

2[1]. ს.ს. **„საქართველოს სახელმწიფო ელექტროსისტემა"-ს** დაევალოს შესაბამისი სანებართვო დოკუმენტაციის გარეშე მოწყობილი ღობის იმ ნაწილის დემონტაჟი, რომელიც მოწყობილია №81.02.40.044 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე.

3. ს.ს. **„საქართველოს სახელმწიფო ელექტროსისტემა"-ს** დაევალოს, საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 126-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმა გადაიხადოს ბიუჯეტის სასარგებლოდ

დაჯარიმების შესახებ დადგენილების ჩაბარებიდან 30 კალენდარული დღის ვადაში:

საჯარიმო თანხა ჩაირიცხოს შემდეგ ანგარიშზე - მიმღების დასახელება: ერთიანი ანგარიში არასაგადასახადო, მიმღების ბანკი: სახელმწიფო ხაზინა, ბანკის კოდი: **TRESGE22,** საბიუჯეტო შემოსავლის სახაზინო კოდი: 300773263, გადახდის დანიშნულება: დადგენილების ნომერი სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე.

4. საჯარიმო თანხის ნებაყოფლობით გადახდის შემთხვევაში, **ს.ს. „საქართველოს სახელმწიფო ელექტროსისტემა"-ს** დაეკალოს, შესაბამისი გადახდის ქვითრის წარმოდგენა.

5. სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 126-ე მუხლის მე-2 ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმის დადგენილ ვადაში გადაუხდელობის შემთხვევაში, სამშენებლო სამართალდამრღვევს დაერიცხება საურავი სამშენებლო სამართალდამრღვევის დაჯარიმების შესახებ დადგენილებით განსაზღვრული საჯარიმო თანხის ოდენობით.

6. სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 126-ე მუხლის მე-3 ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმის დაკისრების საფუძვლების აღმოუფხვრელობის შემთხვევაში, მისი დაკისრებიდან ყოველი სამი თვის შემდეგ, სამშენებლო სამართალდამრღვევი ჯარიმდება თავდაპირველად დაკისრებული ჯარიმით გათვალისწინებული საჯარიმო თანხის სამმაგი ოდენობით, რომელიც მას შეიძლება დაეკისროს არა უმეტეს სამჯერ;

7. დადგენილება შეიძლება გასაჩივრდეს, მისი გაცნობიდან 15 კალენდარული დღის ვადაში, საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში (მის.: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. №7).

მუნიციპალური ინსპექციის
უფროსის მოადგილე ზურაბ მამსიკაშვილი