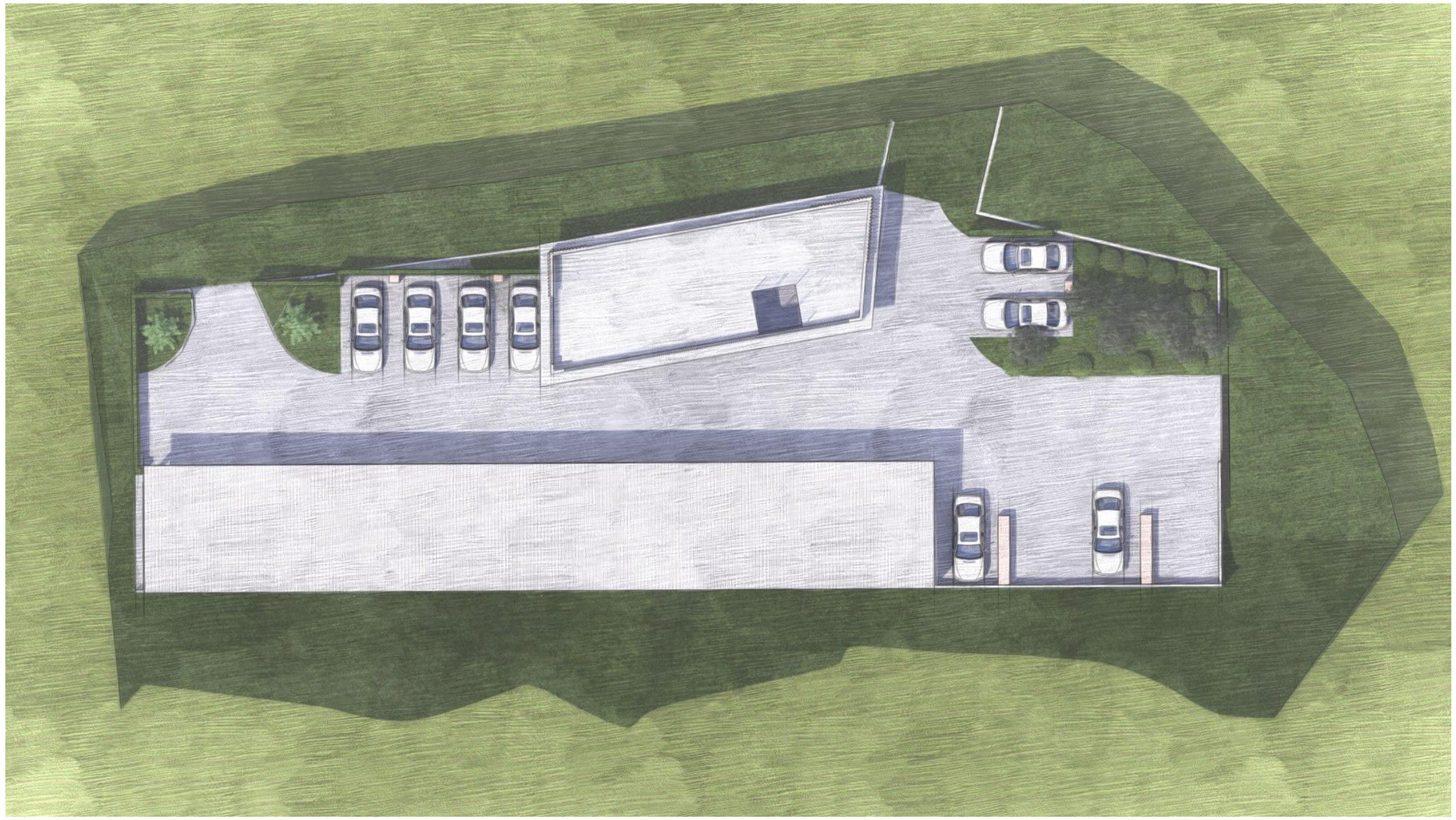
გამწვანების პროექტი



მისამართი: ქ. თბილისი, გზატკეცილი კახეთი, ისნის ბაზრობის მიმდებარედ (ნაკვეთი 067/005)

საკადასტრო კოდი: 01.17.09.067.005

საერთო ფართობი: 1 300.00 კვ.მ. პ-3 = 130 (0.1)

აღწერის ჩატარების თარიღი	23/06/2022
დასკვნის გაცემის თარიღი	23/06/2022
მისამართი	ქ. თბილისი, კახეის გზატკეცილი, ისნის ბაზრობის მიმდებარედ, ნაკვ: 067/005 ს.კ: 01.17.09.067.005
ფართობი	1300 კვ.მ
მესაკუთრე	შპს „რრზ გრუფ“ ID: 406213501
აღწერილი ნარგავების რაოდენობა	24 ძირი

ცხრილი N1

N	სახეობა	დიამეტრი მიწის პირიდან 10 სმ - ზე	მდგომარეობა	შენიშვნა
1	ჭადარი - Platanus orientalis	36.9	ჯანსაღი	
2	ბროწეული - Punica granatum	1-3	ჯანსაღი	ხილ-კენკროვანი
3	ჭადარი - Platanus orientalis	35	ჯანსაღი	
4	იუკა - Yucca	2-6	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
5	იუკა - Yucca	2-6	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
6	იუკა - Yucca	2-6	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
7	იუკა - Yucca	2-6	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
8	იუკა - Yucca	2-6	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
9	იუკა - Yucca	2-6	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
10	იუკა - Yucca	2-6	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
11	იუკა - Yucca	2-6	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
12	იუკა - Yucca	2-6	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
13	იუკა - Yucca	2-6	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
14	ბროწეული - Punica granatum	1-3	ჯანსაღი	ხილ-კენკროვანი
15	შავი ფიჭვი - Pinus nigra	15.2	ზეხმელი	
16	აღმოსავლური ბიოტა - platicladus orientalis	11.7	ხმობადი	
17	შავი ფიჭვი - Pinus nigra	28	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
18	შავი ფიჭვი - Pinus nigra	22.9	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
19	შავი ფიჭვი - Pinus nigra	33.4	ჯანსაღი	
20	შავი ფიჭვი - Pinus nigra	23.8	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
21	აღმოსავლური ბიოტა - platicladus orientalis	10.9	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას

22	აღმოსავლური ბიოტა - platicladus orientalis	4.5-6	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
23	აღმოსავლური ბიოტა - platicladus orientalis	10.5	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
24	აღმოსავლური ბიოტა - platicladus orientalis	10.8	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას

აღწერილი ნარგავბის რაოდენობა	24
ხილ კენკროვანი ნარგავბის რაოდენობა	2
ზეხმელი ნარგავების რაოდენობა	1
ხმობადი ნარგავბის რაოდენობა	1
ფაუტი ნარგავბის რაოდენობა	0

ტერიტორიის მდგომარების ამსახველი ფოტო-მასალა იხილეთ დანართის სახით.

ვიზუალური დათვალიერება განახორციერლა შპს „ტასჰაბის ექსპერტმა“ თეიმურაზ ნაფეტვარიძემ.

შპს „ტასჰაბი“

დირექტორი: სერგო გიორგაია

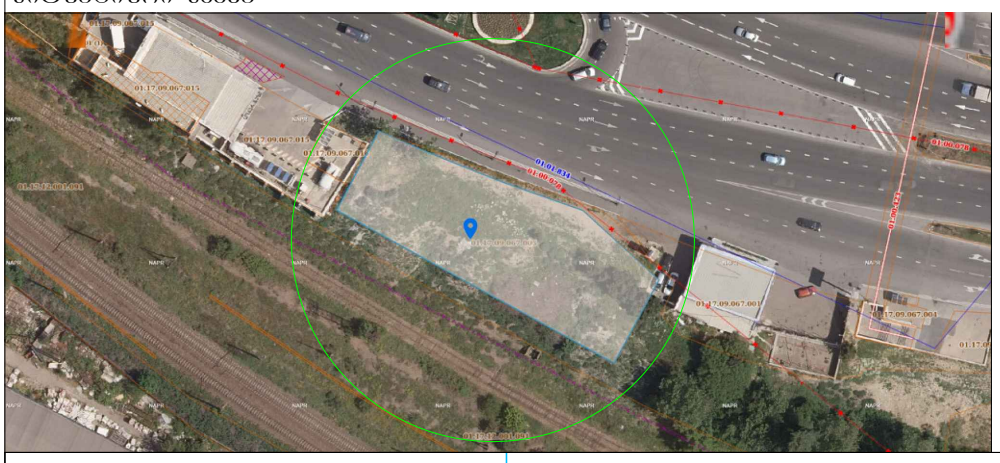
შემსრულებალი თეიმურაზ ნაფეტვარიძე

მეტყევე-ექსპერტი: Tel: 599 24 42 95

შპს " გეო მეპ "

ქ. თბილისი, მტკვრის ქუჩა №6
ტელ: +995 598306562

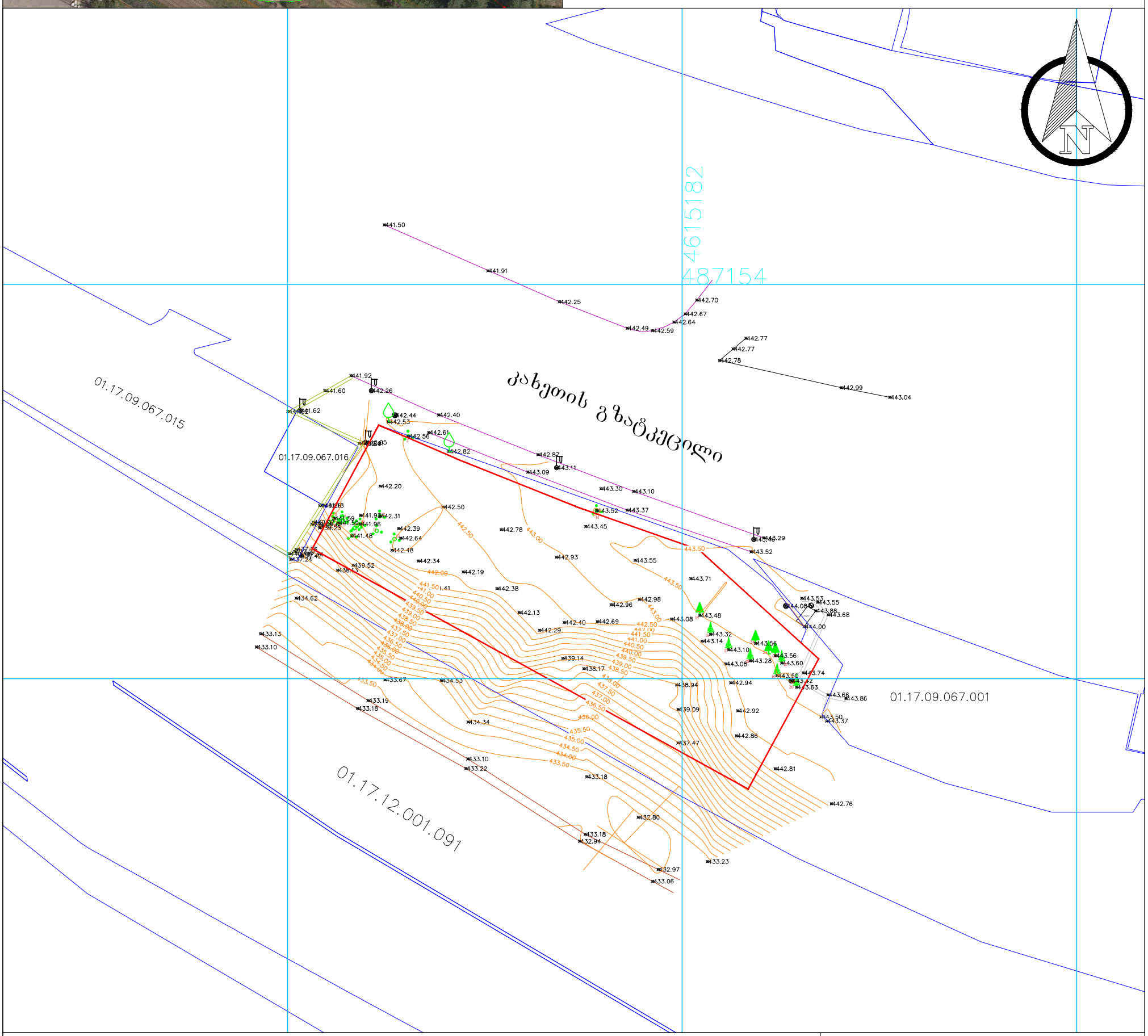
სიტუაციური სქემა



მისამართი

ქალაქი თბილისი, გზატკეცილი კახეთი, ისნის ბაზრობის მიმდებარედ (ნაკვეთი067/005)
ს.კ (01.17.09.067.005)

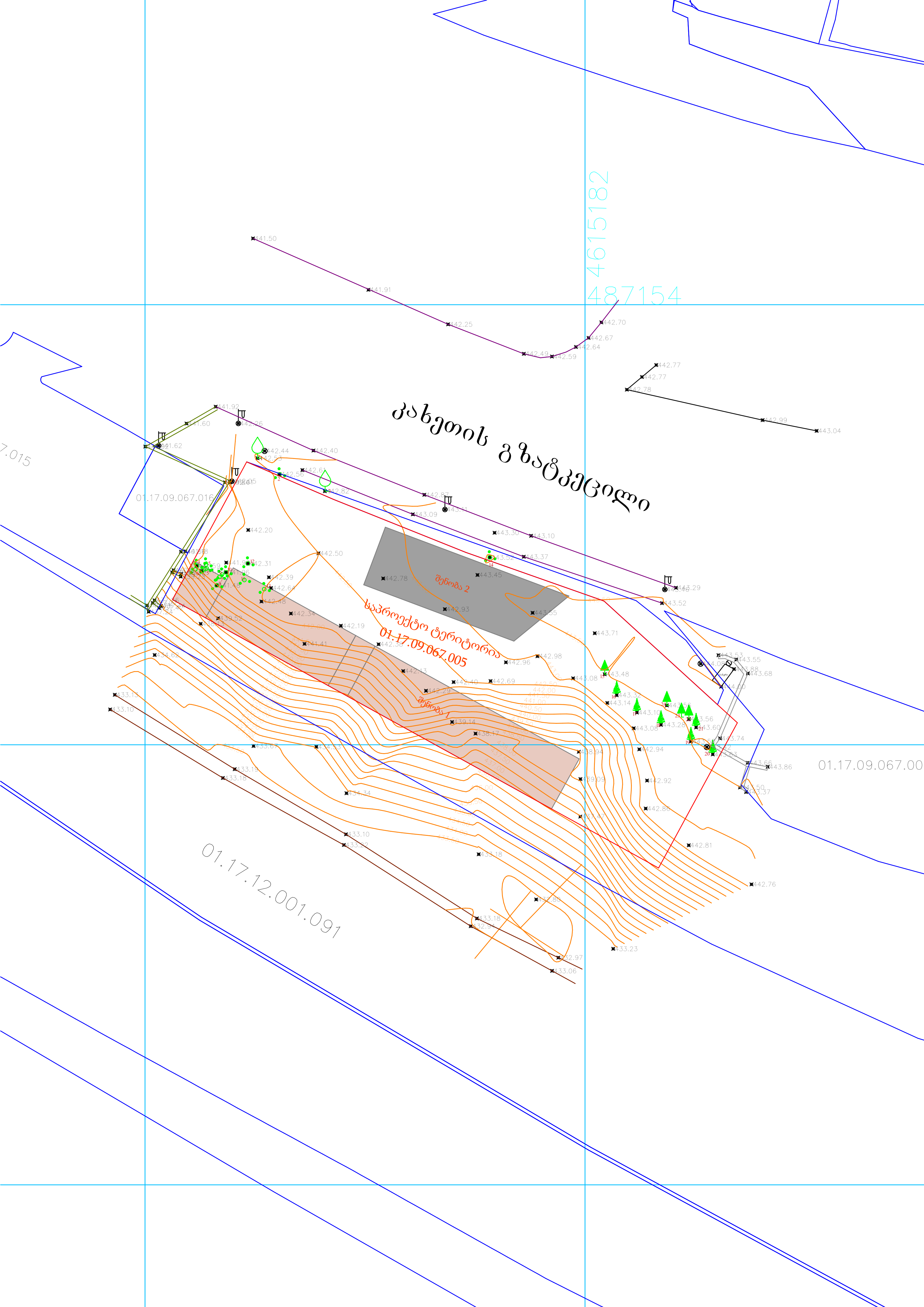
ტოპო გეგმა



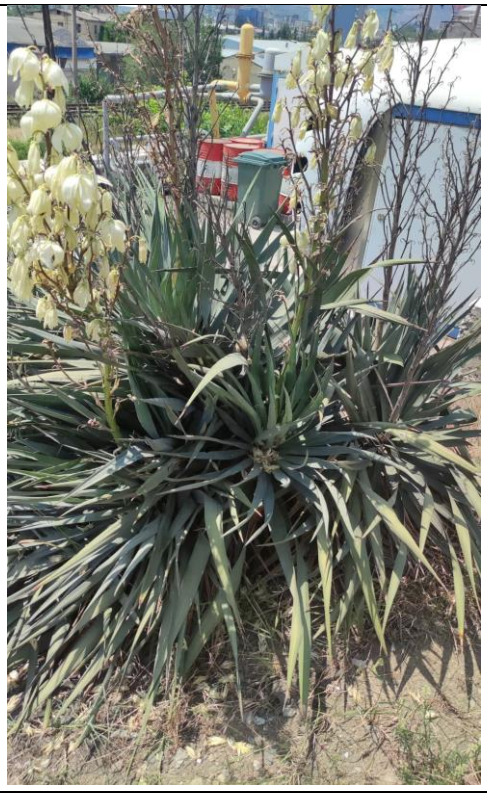
პირობითი აღნიშვნები

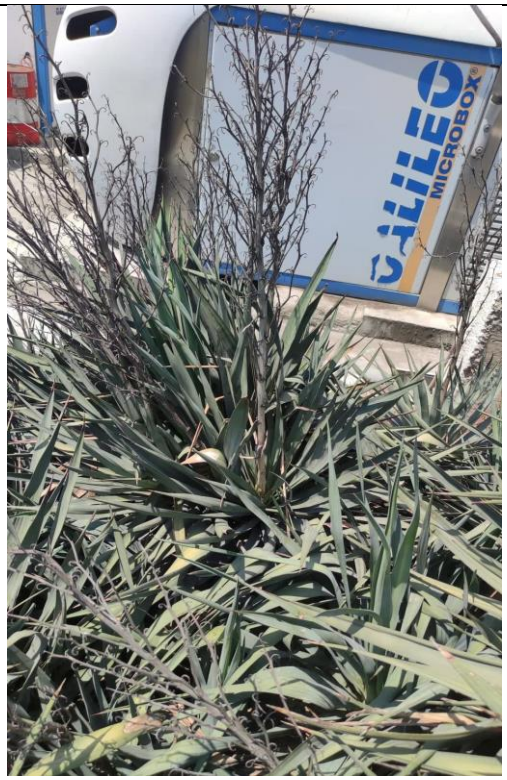
მიწისქვეშა კომუნიკაციები	ნაკვეთის საზღვარი	ბუჩქი	ცოცხალი ღობე	სეტკის ღობე
კანალიზაცია	შენობა	გაზონი	ხეების რიგი	ბორდიური
დენის კაბელი	არკა	სამეთვალყურეო ჭები	რკინის ბოძი	ბეტონი
გაზის მილი	ფარდული	ძეგლი	რადიო ან ტელე ანძა	კედელი
წყლის მილი	კიბე	შადრევანი	ლამპიონები	საყრდენი კედელი
კავშირგაბმულობა	ფოთლოვანი ხე	ონკანი	დენის ბოძი	ჭიშკარი
	წიწვოვანი ხე	წყარო ან ჭა	რკინიგზა	გზის კონტური
	ვაზი	ბენზინგასამართი სადგური	იზოჰიფსი	ფლატე
	პალმა	მაღალი ძაბვის გადამცემი	რკინის ღობე	(საერთაშორისო) სისტემის კოორდ.

შპს " გეო მეპ "		
დირექტორი		ლ.ბერძენაძე
შემსრულებელი		ლ.ბერძენაძე
დამკვეთი		შპს რრზ ბრუშ
მ. 1:500		15/06/2022



4615182
487154
კახეთის გზატკეცილი
საპროექტო ტერიტორია
01.17.09.067.005
შენობა 2
შენობა 1
01.17.09.067.016
01.17.12.001.091
01.17.09.067.00
7.015

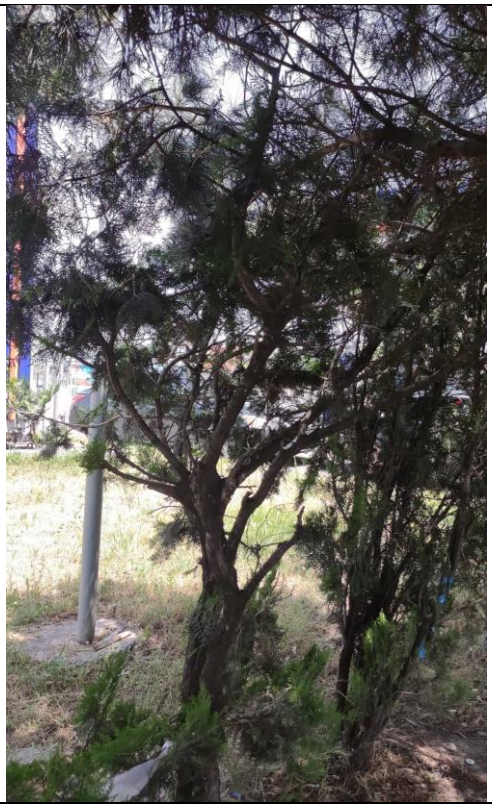
N1	N2
	
N3	N4
	

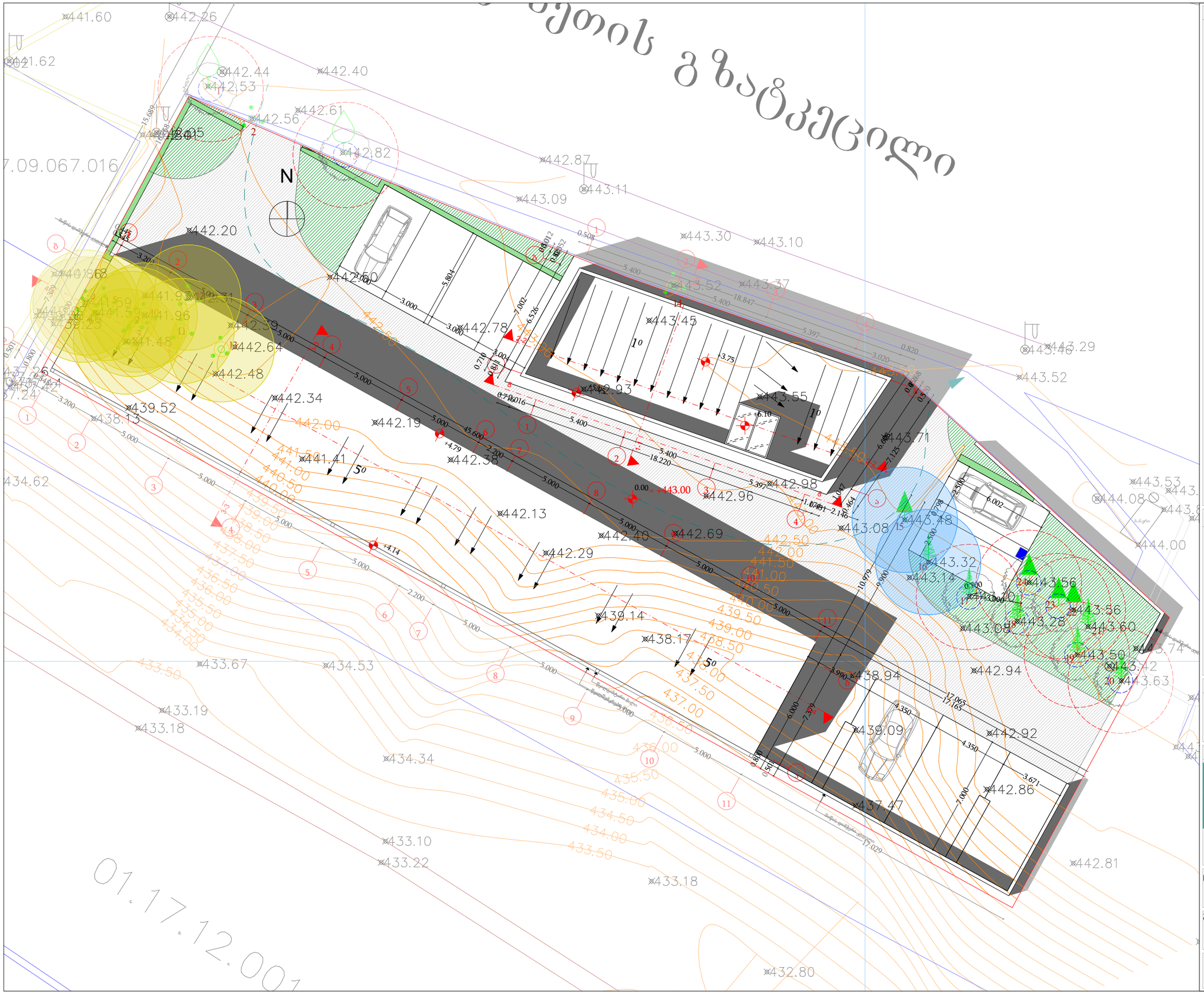
N5	N6
	
N7	N8
	

N9	N10
	
N11	N12
	

N13	N14
	
N15	N16
	

N17	N18
	
N19	N20
	

N21	N22
	
N23	N24
	



პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- არსებული ბეჭდვის ნიშნული
- არსებული ხეების ნიშნული
- მოსაჭრელი
- გადასარგავი
- მოჭრება საკომპენსაციო რგვის ვალდებულებით

მოსაჭრელ-გადასარგავი ხეები

გადასარგავი
4 – იუკა, 5 – იუკა, 6 – იუკა, 7 – იუკა, 8 – იუკა, 9 – იუკა, 10 – იუკა, 11 – იუკა, 12 – იუკა, 13 – იუკა
მოსაჭრელი საკომპენსაციო რგვის ვალდებულებით
15 – შავი ფიჭვი, 16 – აღმოსავლური ბალი

ზოგადი ინფორმაცია

მისამართი: ქ. თბილისი, გზატკეცილი კახეთი, ისნის ბაზრობის მიმდებარედ (ნაკვეთი 067/005)

საკადასტრო კოდი: 01.17.09.067.005

საერთო ფართობი: 1 300.00 კვ.მ. კ-ზ = 130 (0.1)

შემსრულებელი კომპანია შპს "ტასჰაბი"

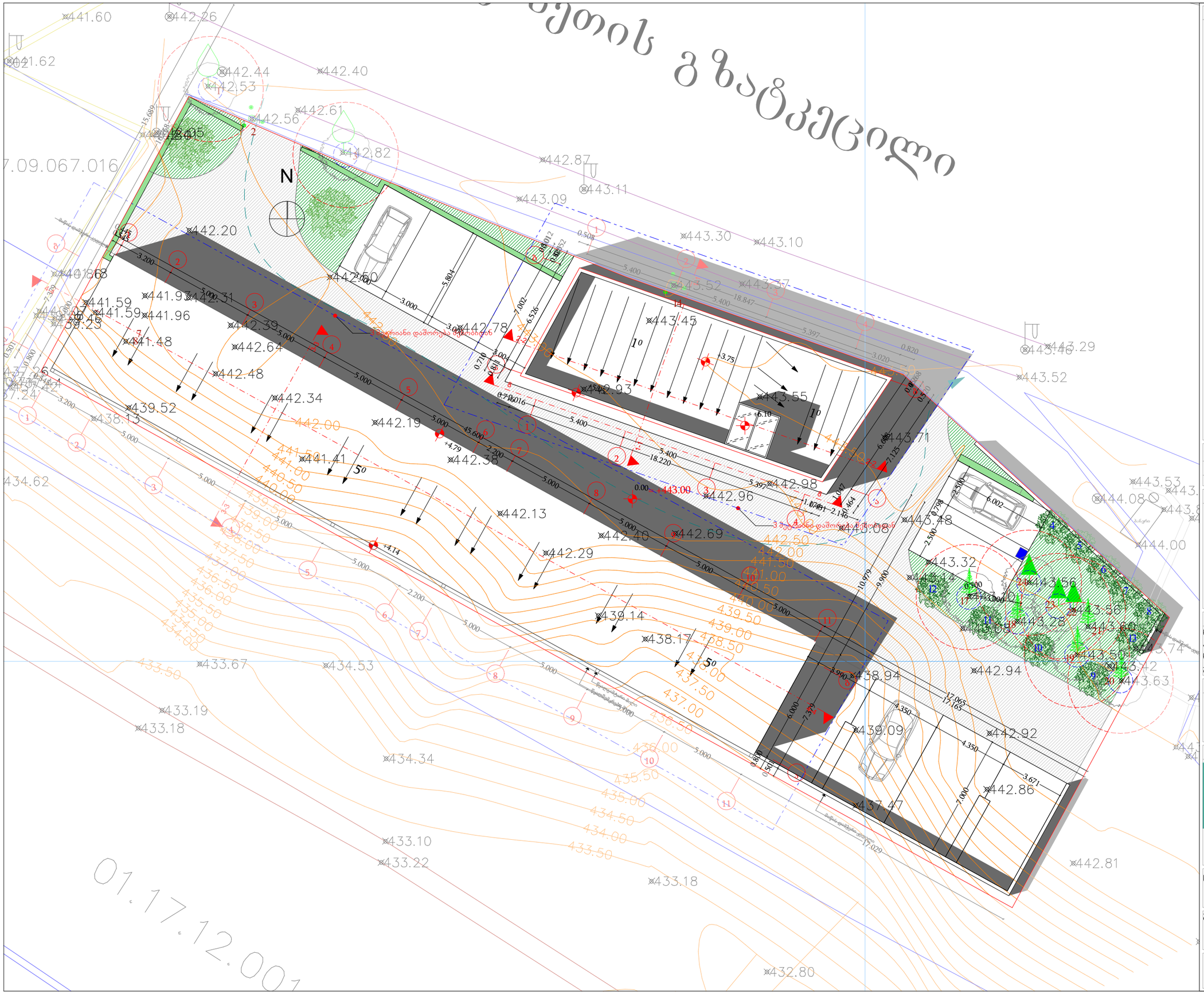
ტასჰაბი

დირექტორი	სერგო გიორგაია
დენდროლოგი	თეიმურაზ ნაფეტვარიძე

ნახაზის სახელწოდება
მოსაჭრელ-გადასარგავი ხეების გენ. გეგმა

მასშტაბი
1:200

ფორმატი
A3



პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- საპროექტო დასარგავი ხეები
- გადარგული ხეები

სარეკრეაციო ზონაში დასარგავი სახეობები

№	სახელწოდება	ლათინური სახელწოდება	რაოდენობა
1	ჰიმალაიის კედარი	Cedrus deodara	2

გადარგული ხეები

№	
	4 - ეკა, 5 - ეკა, 6 - ეკა, 7 - ეკა, 8 - ეკა, 9 - ეკა, 10 - ეკა, 11 - ეკა, 12 - ეკა, 13 - ეკა

შენიშვნა

ნახაზზე ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
ნახაზზე ნებისმიერი სახის ცვლილებით ავტომატურად უქმდება პირველადი ვარიანტი.

ზოგადი ინფორმაცია

მისამართი: ქ. ობოლისი, გზატკეცილი კახეთი, ისნის ბაზრობის მიმდებარედ (ნაკვეთი 067/005)

საკადასტრო კოდი: 01.17.09.067.005

საერთო ფართობი: 1 300.00 კვ.მ, კ-3 = 130 (0.1)

შემსრულებელი კომპანია შპს "ტასჰაბი"

ტასჰაბი

დირექტორი	სერგო გიორგაია
დენდროლოგი	თეიმურაზ ნაფეტვარიძე

ნახაზის სახელწოდება
გამწვანების გენ. გეგმა

მასშტაბი
1:200

ფორმატი
A3



ჰიმალაის კედარი
Cedrus deodara

1

პირობითი აღნიშვნები

სარეკრეაციო ზონაში დასარგავი სახეობები

№	სახელწოდება	ლათინური სახელწოდება	რაოდენობა
1	ჰიმალაის კედარი	Cedrus deodara	2

გადარგული ხეები

№	
	4 - იუკა, 5 - იუკა, 6 - იუკა, 7 - იუკა, 8 - იუკა, 9 - იუკა, 10 - იუკა, 11 - იუკა, 12 - იუკა, 13 - იუკა

შენიშვნა

ნახაზზე ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
ნახაზზე ნებისმიერი სახის ცვლილებით ავტომატურად უქმდება პირველადი ვარიანტი.

ზოგადი ინფორმაცია

მისამართი: ქ. თბილისი, გზატკეცილი კახეთი, ისნის ბაზრობის მიმდებარედ (ნაკვეთი 067/005)

საკადასტრო კოდი: 01.17.09.067.005

საერთო ფართობი: 1 300.00 კვ.მ, კ-3 = 130 (0.1)

შემსრულებელი კომპანია შპს "ტასჰაბი"

დირექტორი სერგო გიორგაია
დენდროლოგი თეიმურაზ ნაფეტვარიძე

ნახაზის სახელწოდება
საპროექტო მცენარეთა ფოტოები

ფორმატი
A3

N	მცენარეთა დასახელება	რაოდენობა	ფორმა	სიმაღლე	ღეროს გარშემოწ.	სასიცოცხლო ფორმა	შენიშვნა
1	ჰიმალაის კედარი Cedrus deodara	2	Standard	3.00-დან	20/22 სმ	წიწვიანი ხე	მარადმწვანე

პირობითი აღნიშვნები

სარეკრეაციო ზონაში დასარგავი სახეობები

№	სახელწოდება	ლათინური სახელწოდება	რაოდენობა
1	ჰიმალაის კედარი	Cedrus deodara	2

გადარგული ხეები

№	
	4 - იუკა, 5 - იუკა, 6 - იუკა, 7 - იუკა, 8 - იუკა, 9 - იუკა, 10 - იუკა, 11 - იუკა, 12 - იუკა, 13 - იუკა

შენიშვნა

1. მცენარეები შერჩეულია კლიმატური, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით.
2. მოცემული მცენარის შეცვლა შესაძლებელია ალტერნატიული მცენარეების პროექტის ავტორთან შეთანხმებით ქ. თბილისისთვის რეკომენდირებულიმცენარეების ნუსხიდან.
3. ექსპლიკაციაში არ არის გათვალიწინებული 10 % მცენარეთა დანაკარგი.
4. მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის ნორმები.

ზოგადი ინფორმაცია

მისამართი: ქ. თბილისი, გზატკეცილი კახეთი, იხნის ბაზრობის მიმდებარედ (ნაკვეთი 067/005)

საკადასტრო კოდი: 01.17.09.067.005

საერთო ფართობი: 1 300.00 კვ.მ. კ-3 = 130 (0.1)

შემსრულებელი კომპანია შპს "ტასჰაბი"

დირექტორი სერგო გიორგაია

დენდროლოგი თეიმურაზ ნაფეტვარიძე

ნახაზის სახელწოდება

მცენარეთა ექსპლიკაცია

ფორმატი

A3

დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო დაფა

შემსრულებელი: შპს "ტასჰაბი"

მისამართი: ქ. თბილისი, გზატკეცილი კახეთი, ისნის ბაზრობის მიმდებარედ (ნაკვეთი 067/005)
საკადასტრო კოდი: 01.17.09.067.005

ნებართვის გამცემი ორგანო: ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური

საერთო ფართობი: 1 300.00 კვ.მ. კ-3 = 130 (0.1)

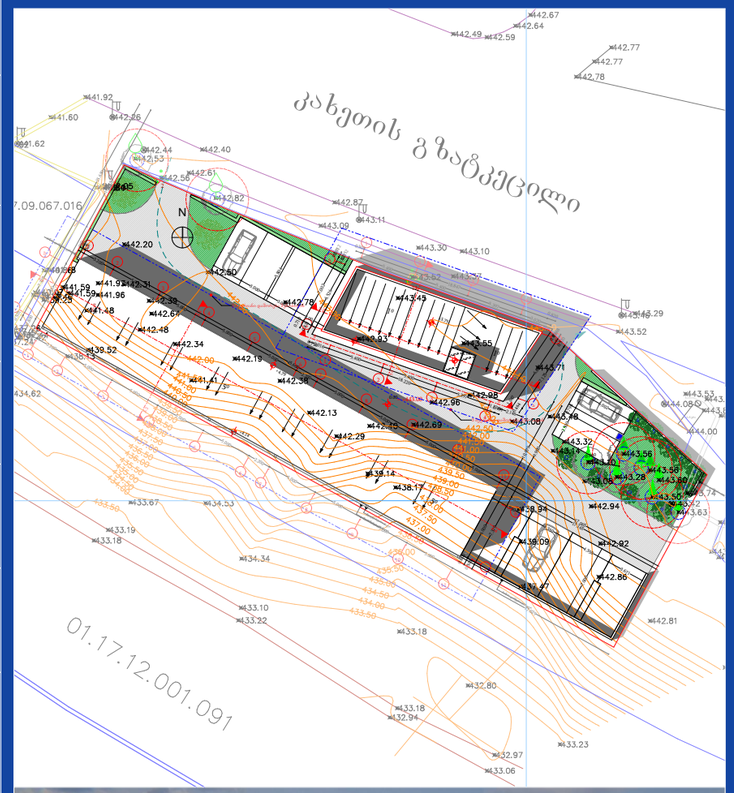
დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი:

დენდროლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი: 2025 წელი

დასარგავი მცენარეები

1) ჰიმალაის კედარი – Cedrus deodara 2 ძირი / სიმაღლე – 3.00-დან. ღეროს გარშემოწ. – 20/22 სმ

გადარგული ნარგავების რაოდენობა: 10 ცალი







ახლადდარგული ხე-მცენარეების მოვლაზე პასუხისმგებელი პირი:
შპს "რრზ გრუფ" ID № 406213501

ახლადდარგული ხე-მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა: 3 წელი