შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი მიწის დონის ქვედა სართულებზე -2.80,-5.60ნიშნულზე)
2. სავაჭრო ჯგუფი სვ (+0.00 ნიშნულზე)
3. საქმიანი ჯგუფი სქ (+3,60,+6,90
4. საცხოვრებელი ჯგუფი სც -2(საცხოვრებელი ფართები მუდმივი დაკავებულობით +10.20;+13.50;+16.80;+20.10;+23.40;+26.70;+30.00;+33.30;+36.60,+39,90, +43,20, +46,50, +49,80, +53,10,+56,40, +59,70 ნიშნულებზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-A მიწის ქვემოთ 1 სართული I- A მიწის ზემოთ
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	შეუზღუდავი	1 სართული
2. სავაჭრო ჯგუფი სვ	შეუზღუდავი	1 სართული
2. საქმიანი სქ	შეუზღუდავი	2 სართული
4. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	16 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის საერთო სიმაღლე =	შეუზღუდავი	65,80

მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		12

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით			
დაკავებულობები		დასაშვები ფართობი კვ.მ.	შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.
1..სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი)	-2.80-5.80	შეუზღუდავი	3872,50
2. სავაჭრო ჯგუფი სვ (კომერციული)	±0.00	შეუზღუდავი	934,80
3. სასაქმიანი სქ (ოფისი)	+3.60+6.90;+	შეუზღუდავი	2170,10
4. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	+10.20;+13.50;+16.80;+20.10;+23.40;+26.70;+30.00;+33.30;+36.60,+39,90, +43,20, +46,50, +49,80, +53,10,+56,40, +59,70	შეუზღუდავი	თითო სართულზე 1071,7 სულ 17147,20
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =		6013,45მათ შორის: -2.80-5.60 ნიშნულზე 3872,5მ² ±0,00 ნიშნულზე 934,80მ² +3,60+6,90 ნიშნულზე 2170,10მ² +3+10.20;+13.50;+16.80;+20.10;+23.40;+26.70;+30.00;+33.30;+36.60,+39,90, +43,20, +46,50, +49,80, +53,10,+56,40, +59,70ნიშნულებზე 17147,2მ²	
სართულების რაოდენობა =		მიწის დონის ქვედა 2+ მიწის დონის ზედა 19	
შენობის საერთო ფართობი =		24124,60=	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
12-1 ღერძებში **გარე კედელი** ±0.00 ნიშნულზე	9-ზე მეტი (მანძილი მომიჯნავე მიწის მხარეს)	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	აკმაყოფილებს	-	-
1-12 ღერძებში ±0.00 ნიშნულზე	9-ზე მეტი(მანძილი საზოგადოე-ბრივი გზის მხარეს)	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	აკმაყოფილებს	-	-
ა-დ ღერძებში ±0.00 ნიშნულზე	9-ზე მეტი(მანძილი საზოგადოე-ბრივი გზის მხარეს)	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	აკმაყოფილებს	-	-
დ-ა ღერძებში ±0.00 ნიშნულზე	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	აკმაყოფილებს	-	-
12-1 ღერძებში **გარე კედელი** +3,60 ნიშნულზე	9-ზე მეტი (მანძილი მომიჯნავე მიწის მხარეს)	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	აკმაყოფილებს	-	-
1-12 ღერძებში +3.60 ნიშნულზე	9-ზე	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	აკმაყოფილებს	-	-

	მეტი(მანძილი საზოგადოე-ბრივი გზის მხარეს)								
ა-დ ღერძებში +3,60 ნიშნულზე	9-ზე მეტი(მანძილი საზოგადოე-ბრივი გზის მხარეს)	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	აკმაყოფილებს	-	-
დ-ა ღერძებში +3,60 ნიშნულზე	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	აკმაყოფილებს	-	-

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები								
დაკავებულობები/სივრცეები /გასასვლელი საშუალებები	ავტოსახანძრო შხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმოჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები	ხანძრის მართვის ცენტრი
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	კი	-	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა .კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	მექანიკური განიავება	კი	_	არა
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	კი	კი	კი	კი	

საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	კი	კი	კი	კი	
საცხოვრებელო ჯგუფი -2	_	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	კი	კი	კი	კი	
კიბის უჯრედები	-	_	1.სახანძრო განყოფ. კავშირის სისტემა 2.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 3.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	დაწნევის სისტემა	-	_	
დერეფნები	კი	-	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 3. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები	კი	მექანიკური განიავება	კი	-	
ლიფტი	-	_	სახანძრო განყოფ. კავშირის	-	დაწნევის სისტემა	-	_	

			სისტემა					
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი (ეზოში)				
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი				კი კი				

თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომების რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული (თავისუფალი)
-3.00 -6,00 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი) დ.დ. 208	2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.25	-	-	0.82	1.00
±0.00 ნიშნულზე	კომერციული ფართი დ.დ. 343	2	2	_	_	-	-	0.82	1,80
+3,60, 6,90 ნიშნულზე	საქმიანი ფართი დ.დ.	2	2	2	2	1,2	1,6	0.82	1,80
+10.20;+13.50; +16.80;+20.10; +23.40;+26.70; +30.00;+33.30; +36.60,+39,90, +43,20, +46,50, +49,80, +53,10,+56,40, +59,70	საცხოვრებელი ჯგუფი (ბინები)	2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.25	1,2	1,6	0.82	1.00

ნიშნულებზე									

დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობო ჯგუფი	-	კი
სწ-2 -2.80-5.60		კი
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	კი	-
კიბის უჯრედი		-კი
ლიფტები		კი-
დერეფანი	-	კი

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სხვა სამზარეულოს ნიჟარა სარეცხი მანწანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-3.00 ნიშნულზე	სწ-2	-	-	-	-	-	-			-	-	-	-
±0.00 ნიშნულზე	სვ-2	-	-	-	-	-	-	1	1 (ეზოში)	-	-	-	-
+3,60 +6,90	სქ	1 (ცალი	1	1 (ცალ	1	1 (ცალი	1					1 (ცა	1

		ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ი ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)						ლი ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)	
++10.20;+13.50;+16.80;+20.10;+23.40;+26.70;+30.00;+33.30;+36.60,+39,90, +43,20, +46,50, +49,80, +53,10,+56,40, +59,70 ნიშნულებზე	**საცხოვრებელი ჯგუფი** (ბინები)	1 (ცალი ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)	1	1 (ცალი ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)	1	1 (ცალი ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)	1					1 (ცალი ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)	1

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი	დაშტრიხვა/HATCH	ხაზის სისქე/LINE THICKNESS	დაშტრიხვის მასშტაბი/HATCH SCALE	დაშტრიხვის კუთხე/HATCH ANGLE
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)	ANSI31	0.05 mm	40	0
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)	ANSI31	0.05 mm	40	0
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)	ANSI31	0.05 mm	40	0
საცხოვრებელი ჯგუფი (სვ)		RGB (255,255,0)	ANSI31	0.05 mm	40	0

შენიშვნა:

დაკავებულობის აღნიშვნის დაშტრიხვა, ხაზის სისქე, დაშტრიხვის მასშტაბი და დაშტრიხვის კუთხე მორგებულია უტოჩ - ის სახაზავ პროგრამისთვის, სხვა სახაზავი პროგრამის გამოყენების შემთხვევაში, დაშტრიხვის ტიპი, ხაზის სისქე, მასშტაბი და კუთხე უნდა იყოს აღნიშნულთან მაქსიმალურად მიახლოებული, ხოლო დაკავებულობის ფერი სხვა სახაზავი პროგრამების შემთხვევაშიც უნდა იყოს მოცემული კოდების მიხედვით

გეგმა ნიშნულზე -5.70

მ. 1:100

ავტოსადგომი : 1714.95 მ2
კიბე სადარბაზო:100.15 მ2

	ბლოკი -I
შენობის ძირითადები	B
ძირითადი პროსტრატყველი ჩარჩო	2
მხიდის ელლები მარე მხა	2 2
პრეპრიდი ელლები და ბიზრები მარე	მხრიდი 602
პრეპრიდი ელლები და ბიზრები მხა	0
იატაკის პრნსტრატყის და პრეპრიდიული ნაგლობები	2
სახერავის პრნსტრატყის და პრეპრიდიული ნაგლობები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT — გასაქცევი კარებისა და გასასვლელის მანათობელი ნიშანი

- 1 ავტომატის სანაცვლებელის პერსონალის
- 2 ავტომატის სანაცვლებელის პერსონალის
- 3 ავტომატის სანაცვლებელის პერსონალის
- სპასტრო ხიდი

სპასტრული სატელეფონები
ხელის ღილაკები
სპასტრო ხიდები
ტრადიციული ავტომატის სატელეფონები
ავტომატის ხელსაწყოები
ავტომატის პანელები
ელექტრონული ავტომატიკის ხელსაწყოების სატელეფონები
სპასტრო გასვლის ღილაკი
ფიზიკური გასვლის ღილაკები
ავარიული გასვლები
სპასტრო გასვლები
სპასტრო ხელსაწყოები
სპასტრო ხიდები

შენიშვნა:

სანარსანიტარიული მოწყობილობები სრულად უნდა შეესაბამებოდეს სსნიპ 31-06-2009 მოთხოვნებს.

ლიფტის, რომლის სიმაღლე 9.0 მეტრზე მეტია.

ლიფტის, რომლის ტევადობა 21 ადამიანი ან მეტია.

ავტომატური სისტემა უზრუნველყოფილი უნდა იქნას ელექტროენერგიის ავარიული კვების წყაროთი.

ლიფტის მეშინაგული სატელეფონო ელექტრონული სატელეფონო მეშინაგული სასიგნალო სისტემებით.

ხანძარსანინააღმდეგო ღონისძიებების ნაწილში - სპეციალური ტექნიკური პირობები №41 01.03.2016 წ. ქ. თბილისის მერიის არქიტექტურის სამსახურის უფროსის ბრძანება.

პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- ბეტონი
- ბლოკი
- ერთფენოვანი კარი
- ერთფენოვანი კარი ზედაპირით
- ორფენოვანი კარი
- ორფენოვანი კარი ზედაპირით



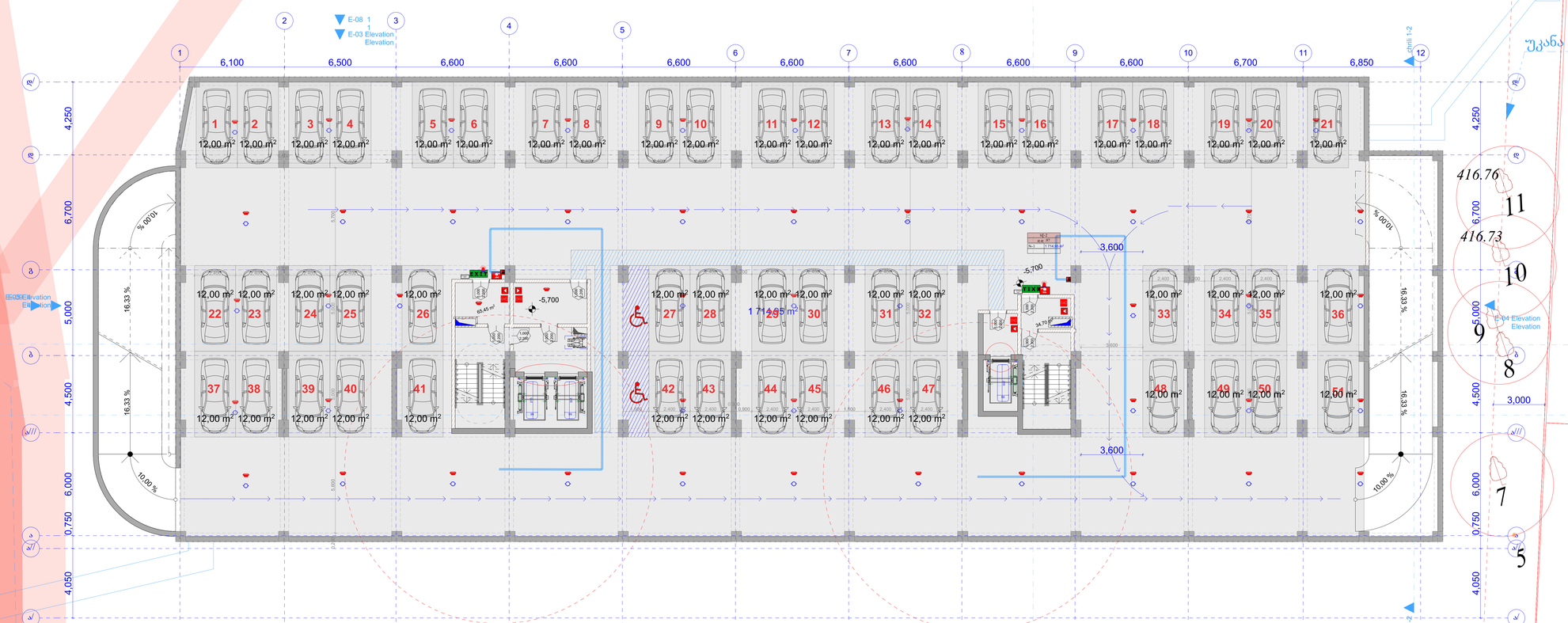


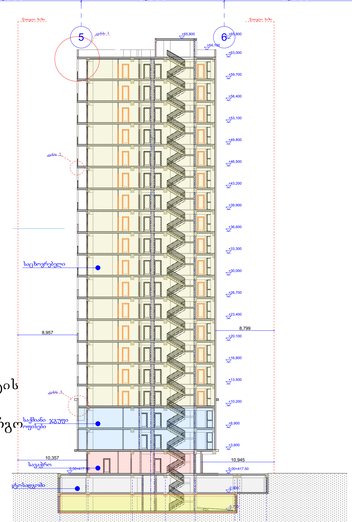
- მასალებით ბინა
- EXIT მასალებით ნიშანი

დაცვაგებლობის ზონების აღნიშვნები

დაცვაგებლობის ზონები	დაცვაგებლობის ზონების აღნიშვნა	ფერის კოდი
დაცვაგების ზონა (ZS)		RGB (34,139,34)
სპეციალ ზონა (SA)		RGB (79,12,187)
სპეციალური ზონა (SP)		RGB (245,99,20)
სპორტული ზონა (SA)		RGB (160,32,240)
ღიად ტერიტორია მეშინაგული ზონები - (ST)		RGB (94,8,58)
ტექნიკური ზონა (ZS)		RGB (0,0,255)
სპეციალ ზონა (SA)		RGB (255,0,0)
სპეციალური ზონა (SA)		RGB (220,185,0)
სპეციალ ზონა (SA)		RGB (136,135,134)
ტექნიკური ზონა (ZS)		RGB (57,57,56)

საერთო დაცვაგებლობის ტერიტორია ---23





1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში ალიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფი სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არიაარებული სხვა სტანტარტის შესაბამისად.
3. შენობა არიჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.
6. არხის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და ჰაერგამწოვ მთავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთი სისთემის მისაერთებელთან.
7. შენობა არიჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაგეგმარდება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განათება ხანძრის საკონთროლო ცენტრისთვის, განაავებისა და ცეცხლის ავტომატური არმომჩენი მოჭყობილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები), უზრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განაივდება მექანიკური განაივების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.

პირობითი ნიშნები

- მისანვრომი სალებები

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1 | ვარიანტი 2 | ვარიანტი 3 | ვარიანტი 4

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

შენიშვნები:

1. ალტარის ზედაპირები მიეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გაბანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტუმბო სტატორის მართველორებლები, ტუმბოს ელექტრო გაბანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და ვენტილატორის მართველორებლები, ელექტრო გაბანაწილებლები და ვენტილატორის მართველორ

გეგმა ნიშნულზე -2.90

მ. 1:100

ავტოსადგომი : 1969.45 მ2
კიბე სადარბაზო:75.6 მ2
დამხმარე ფართი: 62.95 მ2

მშენის ღირებულება	ბლოკ -I
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მხები ელლები მარე მხა	2 2
არამხები ელლები და ბიჯრები მარე	მხრილი 602
არამხები ელლები და ბიჯრები მხა	0
იატაკის კონსტრუქციე და არანირილები ნაგილები	2
სახერავის კონსტრუქციე და არანირილები ნაგილები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT — გასასვლელი კარების მანათობელი ნიშანი

1 სეისმური სანაობრივი ზომა 2 სეისმური სანაობრივი ზომა 3 სეისმური სანაობრივი ზომა

სანაობრივი ხაზი

სიმაღლეზე სანაობრივი
სანძრის მილსადენი
სანაობრივი მილსადენი
ორმაგიანი ავვშირის სანაობი
ავტომატიკა გარშემორტყმის მეხმოწერი
ავტომატიკა ავტომატური ელექტროკარი
ავტომატიკა
სანაობრივი ნაგებობა ტიპური
ტექნიკური ნაგებობა მანძილი სანაობი
ავარიული ნაგებობა
სავარიო ნაგებობა
სანაობრივი მილსადენები
სანაობრივი მილები

ზოგადად:

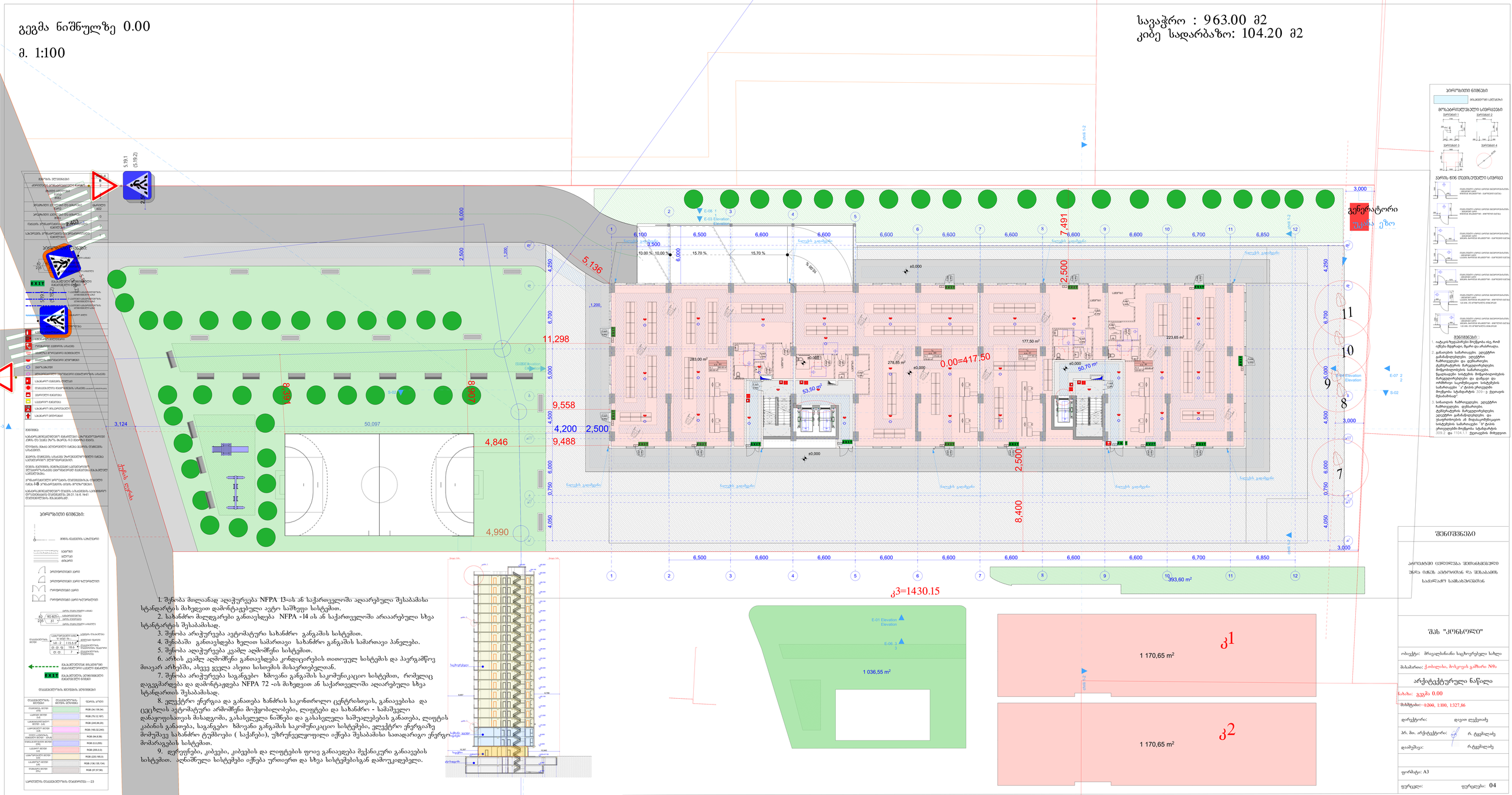
სანაობრივი ნაგებობების ზომები ანაობრივია ერთის ტოლი 25 სმ. ნაგებობის ზომები მითითებულია ნახაზზე 1-B პრნაობრივის, ბრტყი მოზომებით.

ნაგებობის ნაგებობა ზომები ნაგებობა ნაგებობის ნაგებობა ნაგებობა ნაგებობა

გეგმა ნიშნულზე 0.00

მ. 1:100

სავაჭრო : 963.00 მ2
კიბე სადარბაზო: 104.20 მ2



1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში ადეარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო სპრინკლერული სისტემით.
2. სახანძრო მილსადენები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არეაარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
3. შენობა არიჭურვება აეტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენობაში განთავსდება ზელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება ევაკუს აღმოსაჩენი სისტემით.
6. არხის ევაკუს აღმოსაჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და პაერგამწოე მთავარ არხებში, ასევე ყველა ახეთი სისთემის მისაერთებელთან.
7. შენობა არიჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაგეგმარდება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღეარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განაწება სახანძრო საკონტროლო ცენტრისთვის, განაკეებისა და ცეცხლის აეტომატური არმოჩენი მოეწყობილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაეულო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასელელი ნაწილები და გასასელელი საშეალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშაე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები), უწყრენელყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარგო ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. ლერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განაკეზე მექანიკური განაკეების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.

შენიშვნები

აჩრდილებით ცხრილებსა შეთანხმებული უნდა იქნას ავტორთან და შესაბამის სახანძრო სამსახურთან

შპს "კრისტალი"

ობიექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქ.ბათუმი, მოსკოვის გამზირი №9ა

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი: გეგმა 0.00

მასშტაბი: ~~1:200~~, 1:100, 1:327,86

დრაფტორი: დავით ლეჟავა

პრ. მთ. არქიტექტორი: რ. ტყემალაძე

დაამტკიცა: რ.ტყემალაძე

ფორმატი: A3

ფურცელი: 04

გეგმა ნიშნულზე +3.60

მ. 1:100

საოფისე : 908.1 მ2
საზაფხულო: 166.20 მ2
კიბე სადარბაზო: 176.95 მ2
დამხმარე ფართი: 6.80 მ2

	ბლოკი -I
შენობის ღირებულება	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩვრები	2
მხიდი ელლები გარე შიდა	2 2
არამხიდი ელლები და ტიხრები გარე	მხარიდი 602
არამხიდი ელლები და ტიხრები შიდა	0
იატაკის კონსტრუქციე და არქიტექტურული ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქციე და არქიტექტურული ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT გასასვლელი ელექტრონული მანათობელი ნიშანი

1 ელექტრონ სანიშნებელზე ელექტრონული მანათობელი ნიშანი

2 ელექტრონ სანიშნებელზე ელექტრონული მანათობელი ნიშანი

3 ელექტრონ სანიშნებელზე ელექტრონული მანათობელი ნიშანი

სანიშნო ხიდი

სიმბოლური აღნიშვნები
ხელის ცეცხლმაქრი
სანიშნო ხიდენილი
ორმხრივი კავშირის სატელე
ჯგუფზე მორჩენის ღილაკი
ჯგუფის ხმოვანი ტიპის
ავტომატიკა
ავტომატიკით ელექტრონის სატელე
სანიშნო ტაბლეტი ტიპის
ტემპერატურული ავტომატიკა ელექტრონის სატელე
ელექტრონ ტაბლეტი
ჯგუფიური ტაბლეტი
სავარიო ტაბლეტი
სანიშნო ტაბლეტი
სანიშნო ტაბლეტი

შენიშვნა:

სანარსანიტარიული ნაგებობები სანოსტიკით ქვეს ეს ეკავა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტის.

ლიფტის, ხანის ჯუნჯრების ღვეთა ჰიერის ტენიანი სისტემით.

ჰიერის ტენიანის სისტემა ელექტრონული ღვეთა სანეთრონის ელექტრომაგნიტის.

ტენის მეთოდის ხანძარსანინააღმდეგო ელექტრონული ავტომატიკით ხანძარსანინააღმდეგო ხანძარსანინააღმდეგო სანეთრონის.

ხელსანინააღმდეგო კონტროლის ტენიანის ღვეთა ღვეთა სისტემით, ხანძარსანინააღმდეგო ხანძარსანინააღმდეგო სანეთრონის.

სანარსანიტარიული ნაგებობები ტენიანის ხანძარსანინააღმდეგო ხანძარსანინააღმდეგო სანეთრონის 28.01.16 წ. N41 ტენიანის ხანძარსანინააღმდეგო.

პირობითი ნიშნები:

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი
ბლოკი
ბრიკარი

კრიტიკითიანი კარი
კრიტიკითიანი კარი ჯუჯარებით
ორფრთიანი კარი
ორფრთიანი კარი ჯუჯარებით



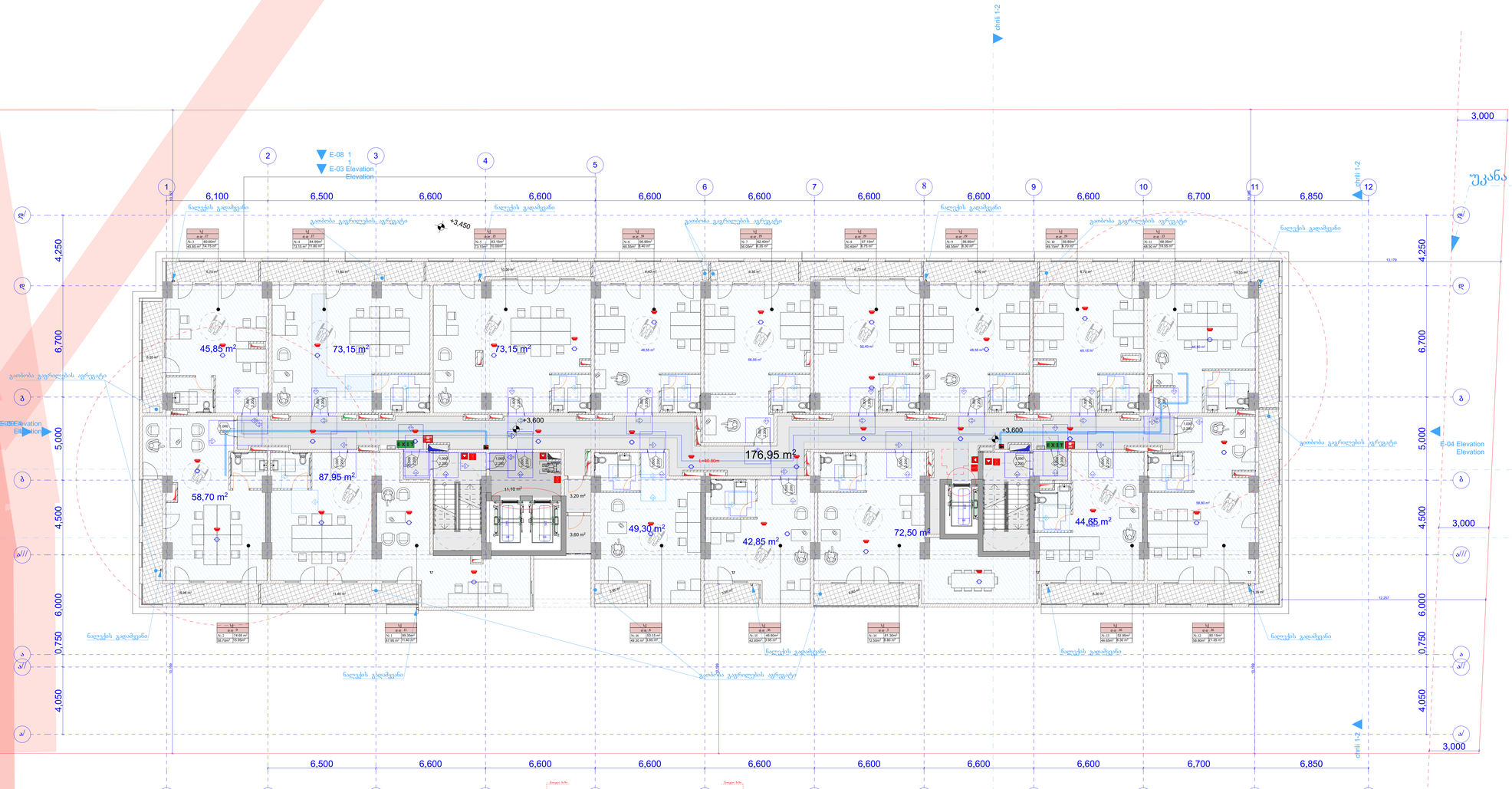
ლეგენდული ბლოკი
'A' ტიპის
ლეგენდული ნომერი
U0 - 2
115.5 მ²
ტიპიური ფასადი
ტიპიური ნომერი
ტიპიური ფასადის
ფართობი
ტიპიური ფასადის
ფართობი

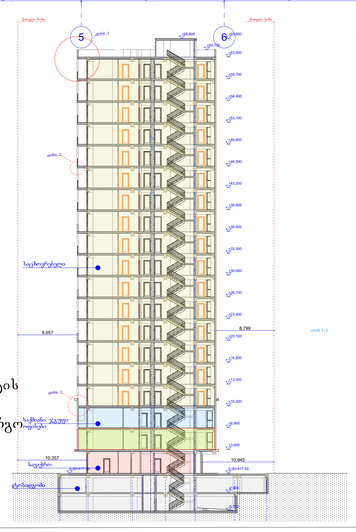
მასალისთან მიმაგრების სანეთრონი სანეთრონის მასალის

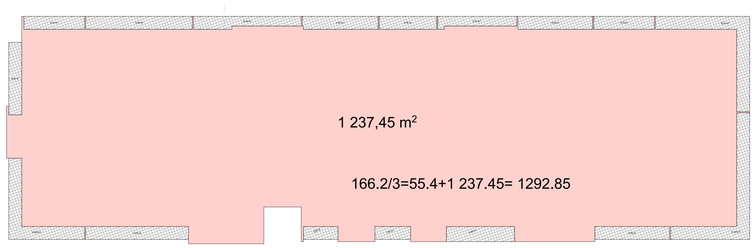
EXIT გასასვლელის ელექტრონული მანათობელი ნიშანი

ტიპიური ხედების ღვეთის ღვნიშვნები

ტიპიური ხედების ღვეთა	ტიპიური ხედების ღვნიშვნა	ფერის კოდი
ლეგენდის ხედები (ST)		RGB (34,139,34)
სანიშნო ხედები (Lo)		RGB (79,12,187)
სანიშნებელი ხედები (Lo)		RGB (245,99,20)
სანიშნებელი ხედები (Lo)		RGB (160,32,240)
ღიობი ტიპიური ხედების ტიპი		RGB (94,8,58)
ტემპერატურული ხედები (DN)		RGB (0,0,255)
სანიშნო ხედები (Lo)		RGB (255,0,0)
სანიშნებელი ხედები (Lo)		RGB (220,185,0)
სანიშნო ხედები (Lo)		RGB (136,135,134)
ტემპერატ ხედები (DN)		RGB (57,57,56)







1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში ძალაში შესული სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფი სისტემით.
2. სახანძრო შიდაგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არსებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
3. შენობა არიჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.
6. არხის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და ჰაერგამწოვ მთავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთი სისთემის მისაერთებელთან.
7. შენობა არიჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაგეგმარდება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განათება ხანძრის საკონთროლო ცენტრისთვის, განაავებისა და ცეცხლის ავტომატური არმომჩენი მოჭყობილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები), უზრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განაივდება მექანიკური განაივების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.

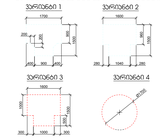
შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მიეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრსადა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ტელეფონის ჩარეგულირებლები, ინტერკომის საკომუნიკაციო სისტემის სამართავები "A" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-3 ქვეთავის შესაბამისად.
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან მიდამაკონტროლიაციო სისტემის სამართავები "A" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

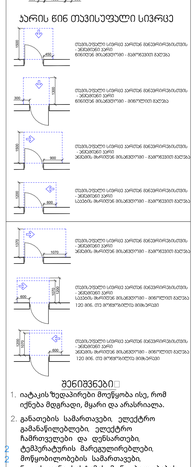
პირობითი ნიშნები

ბრუნვის ნაკვეთები

მოსატარებელი სივრცეები



პარის წინ თავისუფალი სივრცე



შენიშვნები
პროექტში ცვლილება შეთანხმებული უწყა იძნის ავტორთან და შესაბამის საძალაძე სამსახურებთან
შპს "კონსოლი"
ობიექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: ქ.თბილისი, მოსკოვის გამზირი №9ა
არქიტექტურული ნაწილი
ნახაზი: გეგმა ნიშნულზე +3.60
მასშტაბი: 1:100, 1:200, 1:327,86
დირექტორი: დავით ლეკვეიძე
პრ. მთ. არქიტექტორი: რ. ტყეშელაძე
დაამუშავა: რ.ტყეშელაძე
ფორმატი: A3
ფურცელი: ფურცლები: 05

გეგმა ნიშნულზე +6.90

მ. 1:100

საოფისე : 908.1 მ2
საზაფხულო: 166.20 მ2
კიბე სადარბაზო: 176.95 მ2
დამხმარე ფართი: 6.90 მ2

	ბლოკი -I
მენობის ელემენტები	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მხტილი ელემენტი გარე შიდა	2 2
არამხტილი ელემენტი და ტიხრები გარე	მხარეული 602
არამხტილი ელემენტი და ტიხრები შიდა	0
იატაკის კონსტრუქციის და პარაპეტიანი ნაგებობები	2
სახურავის კონსტრუქციის და პარაპეტიანი ნაგებობები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT მასპასუხები ევაკუაციური მანათობელი ნიშნები

1 ევაკუაციის სანაყინე ზედაპირის ლითონის ელი

2 ევაკუაციის სანაყინე ზედაპირის ლითონის ელი

3 ევაკუაციის სანაყინე ზედაპირის ლითონის ელი

სანაყინო ხიდი

სიმბოლური აღნიშვნები
ხელის ცეცხლმაქრი
სანაყინო ხიდნებარი
ორმხრივი კავშირის სანაყინე
ავტომატური ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა
ავტომატური ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის ხანძარსაწინააღმდეგო ხიდნებარი
ავტომატური ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის სანაყინე
სანაყინე ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა (სანაყინე ხანძარსაწინააღმდეგო)
სანაყინე ბანაობა, ტიპური
ტრანსპორტირების ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა (სანაყინე ხანძარსაწინააღმდეგო)
ავარიული ბანაობა
ევაკუაციის ბანაობა
სანაყინე მისაყინებელი
სანაყინე ხიდნები

შენიშვნა:

სანაყინე ხანძარსაწინააღმდეგო მანაობები სანაყინე ხიდნები ევაკუაციის ბანაობა ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა (სანაყინე ხანძარსაწინააღმდეგო) ევაკუაციის ბანაობ

გეგმა ნიშნულზე +10.20

მ. 1:100

საცხოვრებელი : 832.85 მ2
საზაფხულო: 163.05 2
კიბე სადარბაზო: 175.00 მ2
საოფისე: 49.30 მ2

შენობის ღირებულება	ბლოკი -I
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მხიდის ელლები მარე მრმა	2 2
არამხიდის ელლები და ბრძოები მარე	მხრითი 602
არამხიდის ელლები და ბრძოები მრმა	0
იატაკის კონსტრუქციე და არანძირითადი ნაგილები	2
სახურავის კონსტრუქციე და არანძირითადი ნაგილები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT ევაკუაციული კიბეებისკენ მიმავალი მიმართულების ნიშნები

1 ევაკუაციის სანაოსნებელების ტიპობრივის ნაწილი

2 ევაკუაციის სანაოსნებელების ტიპობრივის ნაწილი

3 ევაკუაციის სანაოსნებელების ტიპობრივის ნაწილი

სპასალო ხილი

სიმბოლური აღნიშვნები
ხელის ცეცხლმქრობი
სპასალო ჰიდრანტი
ორმხრივი კავშირის სპატები
ავტომატიკა ხანძრის ანგარიშით
ავტომატიკა ხანძრის ანგარიშით
ავტომატიკა
ელექტრონული ავტომატიკა ცეცხლგაშვის სპატებს
სპასალო განათება ტიტეები
ტუმბოსაგნები მმოწოდების სპატები
ავარიული განათება
სავარიო განათება
სპასალო ჰიდრანტები
სპასალო ჰიდრანტები

მენიშვნა:

სანაძრსაწინააღმდეგო მენოძნები სტაჟიორიზირებულ ქვეს ეს ეკუნა ტიპზე მაკრეს 9.0 მეტრზე მეტის.

ლიფტის, რომა ეკუნვიდეს ცხრა ეკუნის ტენიკის სისტემით.

ეკუნის ტენიკის სისტემა ეკონომიურად ცხრა ეკუნის ტენიკის სისტემით.

ტენის ტიპის მეხანძრეების სპეციალური ტენის ეკუნის ტენიკის სისტემა ეკონომიურად ტენის ეკუნის ტენიკის სისტემა.

ეკონომიური ეკუნის ტენიკის სისტემა ეკონომიურად ტენის ეკუნის ტენიკის სისტემა.

სანაძრსაწინააღმდეგო ტენის სისტემის ეკონომიური ტენის ეკუნის ტენიკის სისტემა.

პირობითი ნიშნები:


მიწის ნაკვეთის სხვადარი
ბეტონი
ბეტონი
ბრტყელი ქარი
ქრტყელი ქარი ზედაპირით
ორფერდოვანი ქარი
ორფერდოვანი ქარი ზედაპირით
კიბის მეორე სიმაღლე
82
90 მმ
235
31
სანაძრსაწინააღმდეგო სპასალო ხილი
სპასალო ჰიდრანტი
სპასალო ხილის ტიპი
სპასალო ხილის ტიპი
სპასალო ხილის ტიპ

გეგმა ნიშნულზე +13.50

მ. 1:100

საცხოვრებელი : 881.1 მ2
საზაფხულო: 172.5 მ2
კიბე სადარბაზო: 175.00 მ2

შენობის ზღვრები	ბლოკი - I
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მხიდი ელლები მარე მხდა	2 2
არამხიდი ელლები და ბიბრაცია მარე	მხრიდი 602
არამხიდი ელლები და ბიბრაცია მხდა	0
იატაკის კონსტრუქციე და არჩანორიული ნაგლობები	2
სახურავის კონსტრუქციე და არჩანორიული ნაგლობები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT გასასვლელი ელვანათვანი მანათობელი ნიშანი

1 ელვანათი სანაყინეთვირება ელვანათვანი სანაყინ

2 ელვანათი სანაყინეთვირება ელვანათვანი სანაყინ

3 ელვანათი სანაყინეთვირება ელვანათვანი სანაყინ

სანაყინ ხილი

სამაშველო საგლეთვირება
ხელის ცეცხლმაქრი
სანაყინე ჰიდრანტი
ტრანსპორტი საშვირის სატაქსი
ავტომატური მერეკვლევის მეხმოწყობილი
ავტომატა ელექტრონული ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის
ავტომატა ელექტრონული ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის სანაყინ
ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილზე სისტემა
ხანძარსაწინააღმდეგო ტიპის
ხანძარსაწინააღმდეგო ტიპის
ხანძარსაწინააღმდეგო ტიპის
ხანძარსაწინააღმდეგო ტიპის

შენიშვნა:

სანძარსაწინააღმდეგო მანძილები სანორმატიო ნორმის ქვის ეს ავიაც ეზოს მაკრეს 9.0 მეტრზე მეტის.

ლიფტის, მაგის ავტვირთული ტანის ჰიდრის ტენდენს სისტემის.

ჰიდრის ტენდენს სისტემა ელექტრონული ტანის ავტომატიკის ელექტრონული.

ტენის ტიპების მეხმოვანის სანორმის ელექტრონული სანძარსაწინააღმდეგო მანძილების ელექტრონული.

ელექტრონული ტიპის ტენდენციის ტენდენი ტანი I-B ელექტრონის, ბეტის ბეტონის.

სანძარსაწინააღმდეგო ტიპის სისტემის ელექტრონული ტენდენციის 28.01.16 წ. N41 ტენდენციის მეცნიერის.

პირობითი ნიშნები:


მიწის ნაკვეთის საზღვარი
ბეტონი
ბეტონი
ბლოკი
არმირებული კარი
არმირებული კარი ხელსაწყით
ორფრთიანი კარი
ორფრთიანი კარი ხელსაწყით
ელის ლეგენდული სიგრძე
82
90 გრ.
235
31
სანაყინეთვირება
ელის ლეგენდული
ელის ლეგენდული სიგრძე
სანაყინე ტიპის ელექტრონული ნაგლობი
სართული
სიმაღლე
ნიშნული
სართული
ნიშნული
U0 - 2
115.5 მ
მ. მ. ფ.
18.6
მ. მ.
7
მეანძილე ტიპის ელექტრონული
მეანძილე ტიპის ელექტრონული
მეანძილე ტიპის ელექტრონული

გეგმა ნიშნულზე +16.80

მ. 1:100

საცხოვრებელი : 881.1 მ2
საზაფხულო: 172.5 მ2
კიბე სადარბაზო: 175.00 მ2

მენოჰის ღერძებები	ბლოკ - I
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მხტილი ელლები მარე მიმა	2 2
არამხტილი ელლები და ბრიგადა მარე	მხრილი 602
არამხტილი ელლები და ბრიგადა მიმა	0
იატაკის კონსტრუქციე და არანორიული ნაწილები	2
სახერავის კონსტრუქციე და არანორიული ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT მასასწლელი ელებისაკენ მიმართველი ნიშნები

1 ელექტრო სანიტარული ელებისაკენ მიმართველი ნიშნები

2 ელექტრო სანიტარული ელებისაკენ მიმართველი ნიშნები

3 ელექტრო სანიტარული ელებისაკენ მიმართველი ნიშნები

სანიტარული ელები

სველი ღანიძებები
სანიტარიული მოწყობილობები
როზეტები ელებრიული სანიტარიული
ელექტრო გათბობის რადიატორი
ელექტრო პანელური ელექტროქვაბი
პანელური გათბობა
ელექტრო გაზქურა ღუმელით
ელექტრო გაზქურა
სანიტარიული გაზქურა
სანიტარიული მოწყობილობა სანიტარიული ელებისაკენ მიმართველი
ელექტრო მოწყობილობა
სანიტარიული მოწყობილობა
სანიტარიული მოწყობილობა

მენოჰის:

სანიტარიულ-ტექნიკური მოწყობილობების ქვეშ უნდა ეწყოს ბეტონის მზარდი 9.0 მპირზე მეტის.

ღერძების მიხედვით ცალკეული ელემენტების სისქეები.

ელექტრო ენერგიის სანიტარიული ელების ელექტრონული ელექტრონული ელებისაკენ.

ელექტრო ენერგიის ელექტრონული ელებისაკენ მიმართველი ნიშნები ელექტრონული ელებისაკენ მიმართველი ნიშნები ელექტრონული ელებისაკენ მიმართველი ნიშნები.

სანიტარიულ-ტექნიკური ელების ელექტრონული ელებისაკენ მიმართველი ნიშნები ელექტრონული ელებისაკენ მიმართველი ნიშნები.

ელექტრო ენერგიის ელექტრონული ელებისაკენ მიმართველი ნიშნები ელექტრონული ელებისაკენ მიმართველი ნიშნები.

ელექტრო ენერგიის ელექტრონული ელებისაკენ მიმართველი ნიშნები ელექტრონული ელებისაკენ მიმართველი ნიშნები.

პირობითი ნიშნები:



ბეტონი
ბეტონი
ბრიგადა

ერთფენოვანი კარი
ერთფენოვანი კარი ზღურბლით
ორფენოვანი კარი
ორფენოვანი კარი ზღურბლით




ელექტრო ელის ნომერი
ელექტრო ელის ნომერი
ელექტრო ელის ნომერი

გეგმა ნიშნულზე +20.10

მ. 1:100

საცხოვრებელი : 881.10 მ2
საზაფხულო: 173.55 მ2
კიბე სადარბაზო: 175.00 მ2

	ბლოკი - I
მენოჰის ღერძები	B
ძირითადი პროსტრანქციული ჩარჩო	2
მხიდი ელლები მარე მიმა	2 2
პრეპხიდი ელლები და ბიხრები მარე	მხრიდი 602
პრეპხიდი ელლები და ბიხრები მიმა	0
იატაკის პრნსტრქციე და პრნაძირიდები ნაგილები	2
სახერავე პრნსტრქციე და პრნაძირიდები ნაგილები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT გასასვლელი კეთილმოწყობილი მანათებელი ნიშნები



სიმბოლური აღნიშვნები	
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სანიაღვრე მილსადენი
	ორმხრივი კავშირის სატელეფონო
	ავტომატური მოქმედების მილსადენი
	ავტომატის ელექტრომაგნიტი
	ავტომატიკა
	სანიაღვრე ჭა-ღუპე
	ტერიტორიის ელექტრომომარაგების სატელეფონო ქსელის
	სანიაღვრე მანათობელი
	ტერიტორიის მანათობელი სატელეფონო ქსელის
	ავარიული მანათობელი
	სავთვალი მანათობელი
	სანიაღვრე მიკერძებული
	სანიაღვრე მილსადენი

მენიშვნა:

სანარსანებელდნებელი მანძილები სანოშანებლისა ქვის ან ეკანა ტიპის მაკრეს 9.0 მეტრზე მეტის.

ლიფტის ბაზა ელევატორის ტიპია ელექტრო ტვნიანი სისტემის.

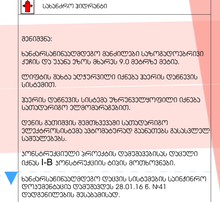
ელექტრო ტვნიანი სისტემა ელექტრომოწყობილი ნანია სელეფონიანი ელექტრომანქანით.

ლიფტი ტიპის ბეშტიანები სელეფონიანი ელექტრომოწყობილი ტიპის ელექტრომანქანით ტანისტიკით ტანისტიკით.

ელექტრო ენერგიის ავარიული ტვნების ნანია I-B ელექტრომიმი, ბინის მოწყობისა.

სანარსანებელდნებელი ტიპის სისტემის სისტემები ელექტრომომარაგების ელექტრომომარაგების 28.01.16 წ. N41 ტექნიკური მახასიათებლები.

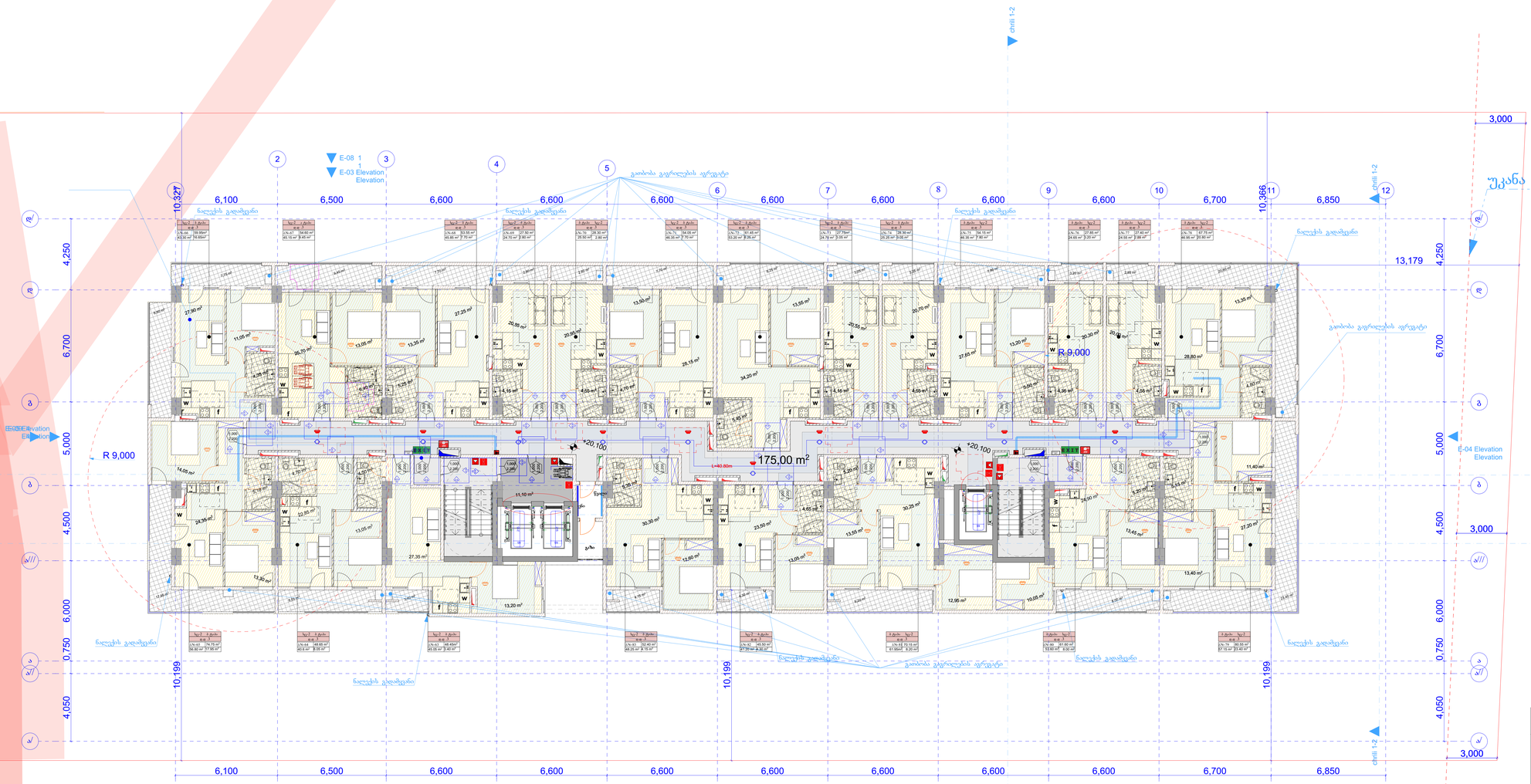
პირობითი ნიშნები:

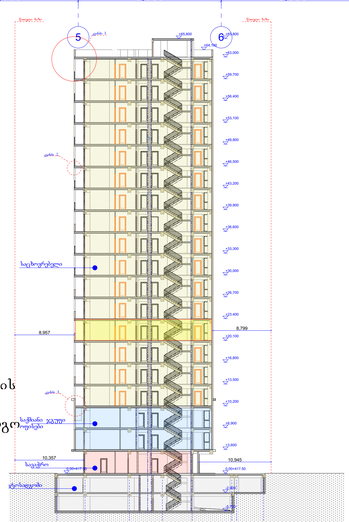


ტერიტორიის ელექტრომომარაგების ელექტრომომარაგების ელექტრომომარაგების

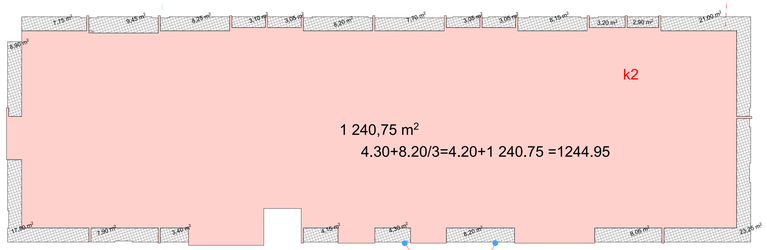
ტერიტორიის ელექტრომომარაგების ელექტრომომარაგების	ტერიტორიის ელექტრომომარაგების ელექტრომომარაგების	ფერის კოდი
ტერიტორიის ელექტრომომარაგების (ქვე)		RGB (34,139,34)
სატელეფონო ელექტრომომარაგების (ქვე)		RGB (79,12,187)
სატელეფონოტელეფონო ელექტრომომარაგების (ქვე)		RGB (245,99,20)
სატელეფონო ელექტრომომარაგების (ქვე)		RGB (160,32,240)
ტერიტორიის ელექტრომომარაგების (ქვე)		RGB (94,8,58)
ტერიტორიის ელექტრომომარაგების (ქვე)		RGB (0,0,255)
სატელეფონო ელექტრომომარაგების (ქვე)		RGB (255,0,0)
სატელეფონო ელექტრომომარაგების (ქვე)		RGB (220,185,0)
სატელეფონო ელექტრომომარაგების (ქვე)		RGB (136,135,134)
ტერიტორიის ელექტრომომარაგების (ქვე)		RGB (57,57,56)

არსებული ტერიტორიის ტერიტორია---23



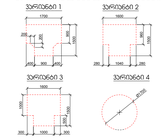


1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფი სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არიაარებული სხვა სტანტარტის შესაბამისად.
3. შენობა არიჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.
6. არხის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და ჰაერგამწოვ მთავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთ სისთემის მისაერთებელთან.
7. შენობა არიჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაგეგმარდება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განათება ხანძრის საკონტროლო ცენტრისთვის, განაივებისა და ცეცხლის ავტომატური არმომჩენი მოჭყობილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაქველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები), უზრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განაივდება მექანიკური განაივების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.

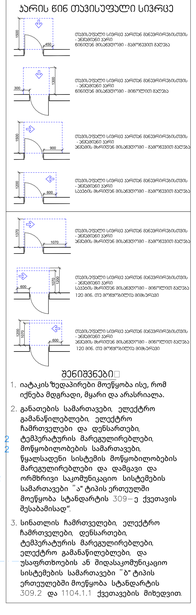


პირობითი ნიშნები

მოწყობილი საფეხმავლო სივრცეები



პარის წინ თავისუფალი სივრცე



შენიშვნები:

1. იატაკის ზედაპირები მიეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების საშროსები, ელექტრო გაბანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტელეტაბურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და ინფორმაციის საოპერაციო სისტემების საშროსები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის მე3აბამისად"
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და ინფორმაციის ან მიდამაკონტროლაციო სისტემების საშროსები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შენიშვნები
პროექტში ცვლილება შეთანხმებული უწყა იძინს ავტორთან და შესაბამის საქალაქო სამსახურებთან
შპს "კონსოლი"
ობიექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: ქ.თბილისი, მოსკოვის გამზირი №9ა
არქიტექტურული ნაწილი
ნახაზი: გეგმა ნიშნულზე +20.10
მასშტაბი: 1:100, 1:200, 1:327,86
დირექტორი: დავით ლეკვეიაძე
პრ. მთ. არქიტექტორი: რ. ტყემალაძე
დაამუშავა: რ.ტყემალაძე
ფორმატი: A3
ფურცელი: ფურცლები: 10

გეგმა ნიშნულზე +23.40

მ. 1:100

საცხოვრებელი : 881.1 მ2
საზაფხულო: 173.35 მ2
კიბე სადარბაზო: 175.00 მ2

	ბლოკი - I
შენობის ღერძებები	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიდა	2 2
არამზიდი კედლები და ბიბრიები გარე	მცირილი 602
არამზიდი კედლები და ბიბრიები შიდა	0
იატაკის კონსტრუქციის და პარაპეტიანი ნაგლეჯები	2
სახერხეს კონსტრუქციის და პარაპეტიანი ნაგლეჯები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT — გასასვლელი ევაკუაციური მანათობელი ნიშანი

- 1 ევაკუაციის განათებული ნიშანი
- 2 ევაკუაციის განათებული ნიშანი
- 3 ევაკუაციის განათებული ნიშანი
- სანათური ჭერი

სიმბოლური აღნიშვნები	
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სანგრძივი მილტუმბი
	ტრანსპორტის კავშირის სატელეფონო
	ჯაჭვზე მერყეველის მქონეხელი
	ჯაჭვის ავტომატიკის ელექტროსქემა
	ავტომატიკა
	სანგრძივი მილტუმბის ელექტროძრავის სატელეფონო
	სანგრძივი მილტუმბის მქონეხელი ავტომატიკა
	ხანძარქრობის მქონეხელი ავტომატიკის სატელეფონო
	ხანძარქრობის მქონეხელი ავტომატიკა
	ავტომატიკა
	სავარიული მანათობელი
	სანგრძივი მილტუმბები
	სანგრძივი მილტუმბები

შენიშვნა:

სანარსანიტარიული მოწყობილობების სანგრძივი ტიპის ელექტრონული ავტომატიკით ჭერის ფენა 9.0 მეტრზე მეტის.

ტუალეტის ბლოკის ავტომატიკით ჩართვა ხელით ჩართვის დუბლირებით.

ხელის ტუალეტის სანიტარის ზედაპირული ტიპის სანიტარიული ფაიფურეულობით.

ტუალეტ ბლოკებში მოეწყობა ავტომატიკით ჩართვა სანიტარიული ფაიფურეულობის ტიპის ელექტრონული ავტომატიკით.

სანიტარიული ფაიფურეულობის ტიპის ელექტრონული ავტომატიკით ჩართვა ხელით ჩართვის დუბლირებ

გეგმა ნიშნულზე +26.70

მ. 1:100

საცხოვრებელი : 881.10 მ2
საზაფხულო: 174.40 მ2
კიბე სადარბაზო: 175.00 მ2

	ბლოკი -I
მენოჰის ღერძების	B
ძირითადი პროსტრუქციული ბჯრები	2
მხტილი ელლები მარე მიმა	2 2
პრეპხტილი ელლები და ტიხრები მარე	მხრილი 602
პრეპხტილი ელლები და ტიხრები მიმა	0
იატაკის პროსტრუქციე და პრეპანორიული ნაწილები	2
სახერავის პროსტრუქციე და პრეპანორიული ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT ევაკუაციული ელეგიანების მანათობელი ნიშნები



სიმბოლური აღნიშვნები
ხელის ცეცხლმაქრი
სანათობელი მილტუბერი
ტრანსპორტი ავარიების სატელეფონი
ავარიების ელექტრული ჩამრთველი
ავარიების ელექტრული ჩამრთველი
ავტომატიკა
ელექტრონულად პროგრამირებადი ავარიების სიგნალიზაციის სისტემა
სანათობელი ბანდაჟის ტიპები
ფეხმავალთათვის მანათობელი სიგნალიზაციის სისტემა
ავარიული განათება
სავარიული განათება
სანათობელი ბრანდმაუერები
სანათობელი ბიდრანტები

მენოჰები:

სანათობელებიდან მენოჰები სანოვაგეებისაგან ქარის ღრე ვაკის ტიხრა მაკრეს 9.0 მეტრზე მეტის.

ღერძების ფაცა ელექტრონული იცნება ელექტრო ტენდენციის სისტემით.

ველური ტენდენციის სისტემა ელექტრონული ტიხრა სანათობელების ელექტრონებით.

ტენის ტიპების მეშვიდვაში სანათობელი ელექტრონების სანათობელები ელექტრონები ველებისა ტენდენციის სანათობელში.

ელექტრონული კონსოლის ტენდენციის ტენელი იცნება I-B ელექტრონის, ბეტის ტიპიდან.

სანათობელებიდან ტენდენციის სისტემა სისტემების სანიტარული ელექტრონული ტენდენციის 28.01.16 წ. N41 ტენდენციების მიხედვით.

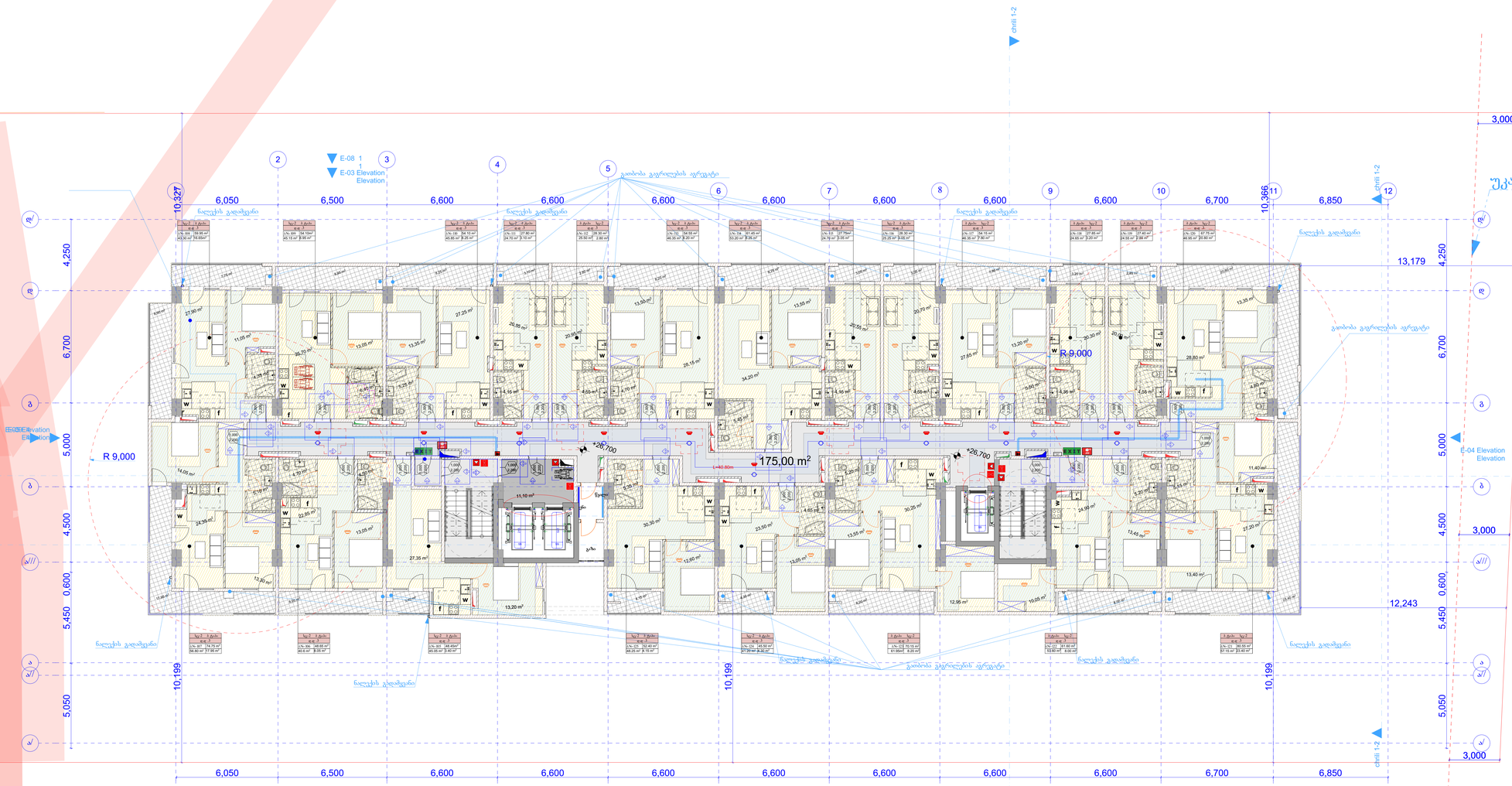
პირობითი ნიშნები:

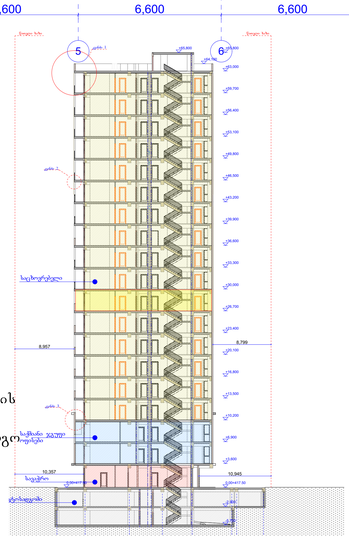


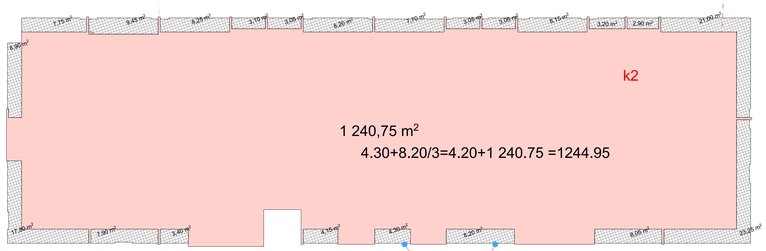
ტენდენციების ჯგუფების აღნიშვნები

ტენდენციების ჯგუფები	ტენდენციების ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
ტენდენციის ჯგუფი (ST)		RGB (34,139,34)
სანიტარის ჯგუფი (Le)		RGB (79,12,187)
სანიტარული ჯგუფი (Le)		RGB (245,99,20)
სანიტარული ჯგუფი (Le)		RGB (160,32,240)
ტენის სენიტარის ტენდენციის ჯგუფი - (ST)		RGB (94,8,58)
ტენდენციების ჯგუფი (DN)		RGB (0,0,255)
სანიტარი ჯგუფი (Le)		RGB (255,0,0)
სანიტარული ჯგუფი (Le)		RGB (220,185,0)
სანიტარი ჯგუფი (Le)		RGB (136,135,134)
ტენდენციის ჯგუფი (DN)		RGB (57,57,56)

ტენდენციების ჯგუფების აღნიშვნა ტენდენციას.---23







1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფი სისტემით.
2. სახანძრო მილგადარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არიაარებული სხვა სტანტარტის შესაბამისად.
3. შენობა არიჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.
6. არხის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და ჰაერგამწოვ მთავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთი სისთემის მისაერთებელთან.
7. შენობა არიჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაგეგმარდება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განათება ხანძრის საკონტროლო ცენტრისთვის, განაივებისა და ცეცხლის ავტომატური არმომჩენი მოჭყობილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები), უზრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განაივდება მექანიკური განაივების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.

შენიშვნები

პროექტში ცვლილება შეთანხმებული უწყა იძნის ავტორთან და შესაბამის საძალაძე სამსახურებთან

შპს "კონსოლი"

ობიექტი:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქ.თბილისი, მოსკოვის გამზირი №9ა
არქიტექტურული ნაწილი	
ნახაზი:	გეგმა ნიშნულზე +26.70
მასშტაბი:	1:100, 1:200, 1:327,86
დირექტორი:	დავით ლეკვეიაძე
პრ. მთ. არქიტექტორი:	რ. ტყემალაძე
დაამუშავა:	რ.ტყემალაძე
ფორმატი: A3	
ფურცელი:	ფურცლები: 12

გეგმა ნიშნულზე +30.00

მ. 1:100

საცხოვრებელი : 881.10 მ2
საზაფხულო: 174.70 მ2
კიბე სადარბაზო: 175.00 მ2

	ბლოკი - I
შენობის ღირებულება	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მხიდის ელემენტები მარე მხიდ.	2 2
არამხიდი ელემენტი და ბრტყელი მარე	მყარილი 602
არამხიდი ელემენტი და ბრტყელი მხიდ.	0
იატაკის კონსტრუქციული და არაკონსტრუქციული ნაწილები	2
სახერხეს კონსტრუქციული და არაკონსტრუქციული ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT — გასასვლელი ელფრთხილების მანათობელი ნიშანი

- 1 ელექტრული ხანძარსაწინააღმდეგო ტექნიკური სისტემა
- 2 ელექტრული ხანძარსაწინააღმდეგო ტექნიკური სისტემა
- 3 ელექტრული ხანძარსაწინააღმდეგო ტექნიკური სისტემა
- სახანძრო ხიდი

სიმბოლური აღნიშვნები
ხელის ცეცხლმაქრი
სანაცვლო ბილიკების
ორმხრივი კავშირის სატელეფონი
ავტომატიკა ხანძარსაწინააღმდეგო
ავტომატის ელექტრონული ელექტრონული
ავტომატიკა
ელექტრონული ავტომატიკა ავტომატიკის სისტემა
სანაცვლო განათება ტიპები
ტექნიკური მოწყობილობა სისტემა ელექტრონული
ავარიული განათება
სავარიო განათება
სანაცვლო მოსაცილებელი
სანაცვლო ბილიკები

შენიშვნა:

სანაცვლებლად ნებადართული ელექტრონული ტექნიკური სისტემა ელექტრონული ტექნიკური სისტემა 9.0 მეტრზე მეტის.

ტიპიური, მაგალითად ელექტრონული ტექნიკური სისტემა.

ელექტრონული სისტემა ელექტრონული ტექნიკური სისტემა ელექტრონული ტექნიკური სისტემა.

ტექნიკური სისტემა ელექტრონული ტექნიკური სისტემა ელექტრონული ტექნიკური სისტემა ელექტრონული ტექნიკური სისტემა.

ელექტრონული ტექნიკური სისტემა ელექტრონული ტექნიკური სისტემა ელექტრონული ტექნიკური სისტემა ელექტრონული ტექნიკური სისტემა.

სანაცვლო ბილიკების ელექტრონული ტექნიკური სისტემა ელექტრონული ტექნიკური სისტემა ელექტრონული ტექნიკური სისტემა ელექტრონული ტექნიკური სისტემა.

ელექტრონული ტექნიკური სისტემა ელექტრონული ტექნიკური სისტემა ელექტრონული ტექნიკური სისტემა ელექტრონული ტექნიკური სისტემა.

პირობითი ნიშნები:


მიწის ნაკვეთის საზღვარი
ბეტონი
ბლოკი
ბრტყელი
ერთფერდიანი ჯარი
ერთფერდიანი ჯარი ზედაპირით
ორფერდიანი ჯარი
ორფერდიანი ჯარი ზედაპირით
ელექ. ტექნიკური სისტემა
82
90 60°
235
31
საბინაო ფართობი
ელექ. ტექნიკური სისტემა
ელექ. ტექნიკური სისტემა
ტექნიკური ელექტრონული
ელექტრონული ტექნიკური
U0 - 2
115.5 მ²
ტექნიკური ტექნიკური
ტექნიკური ტექნიკური
ტექნიკური ტექნიკური

გეგმა ნიშნულზე +33.30

მ. 1:100

საცხოვრებელი : 881.10 მ2
საზაფხულო: 174.90 მ2
კიბე სადარბაზო: 175.00 მ2

	ტიპი -1
მენობის ღონეობები	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მხიდი ელლები გარე შიდა	2 2
არამხიდი ელლები და ტიხრები გარე	მხრითი 602
არამხიდი ელლები და ტიხრები შიდა	0
იატაკის კონსტრუქციე და არანორიული ნაგლობები	2
სახერავის კონსტრუქციე და არანორიული ნაგლობები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT ევაკუაციული ელინანძარსაწინააღმდეგო ნაგლობელის ნიშნები

1 ევაკუაციის ხანძარსაწინააღმდეგო ელინანძარსაწინააღმდეგო სისტემის

2 ევაკუაციის ხანძარსაწინააღმდეგო ელინანძარსაწინააღმდეგო სისტემის

3 ევაკუაციის ხანძარსაწინააღმდეგო ელინანძარსაწინააღმდეგო სისტემის

ხანძარსაწინააღმდეგო ინვენტარის ნაგლობელის ნიშნები

ხელის ცეცხლსაწინააღმდეგო
ხანძარსაწინააღმდეგო ჰიდრანტი
ტელეფონი ავტომატის ხანძარსაწინააღმდეგო
ავტომატის ხანძარსაწინააღმდეგო ტუმბოები
ავტომატის ხანძარსაწინააღმდეგო ნაგლობები
ავტომატის ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის ელემენტების ნაგლობები
ხანძარსაწინააღმდეგო ნაგლობები
ხანძარსაწინააღმდეგო ნაგლობები
ევაკუაციის ნაგლობები
სავარიული ნაგლობები
ხანძარსაწინააღმდეგო ნაგლობები
ხანძარსაწინააღმდეგო ნაგლობები

მენობები:

ხანძარსაწინააღმდეგო მენობები სახანძრო ავტომობილისთვის ქონის ფე ავიწი ზომა მაქსიმალური 9.0 მეტრზე მეტის.

ტიპიური ფასად ავტვირთული ოდენა ავეროს ტენდენცია სისტემით.

ავეროს ტენდენცის სისტემა ზარალავლენილი ოდენა ავეროს ავარიული ელემენტებით.

ტენის ტიპიური მეთოდებით ავეროს ტენდენციური ელექტროშესანის ელემენტების ავეროს ტენდენციის ტენდენციური ელემენტები.

ჯიხურის ტენდენციური ავეროს ტენდენციის ტენდენცია ოდენა ავეროს ტენდენციური ელემენტები.

ხანძარსაწინააღმდეგო ავეროს ტენდენციის ტენდენცია ხანძარსაწინააღმდეგო ელემენტების ტენდენციური ელემენტები.

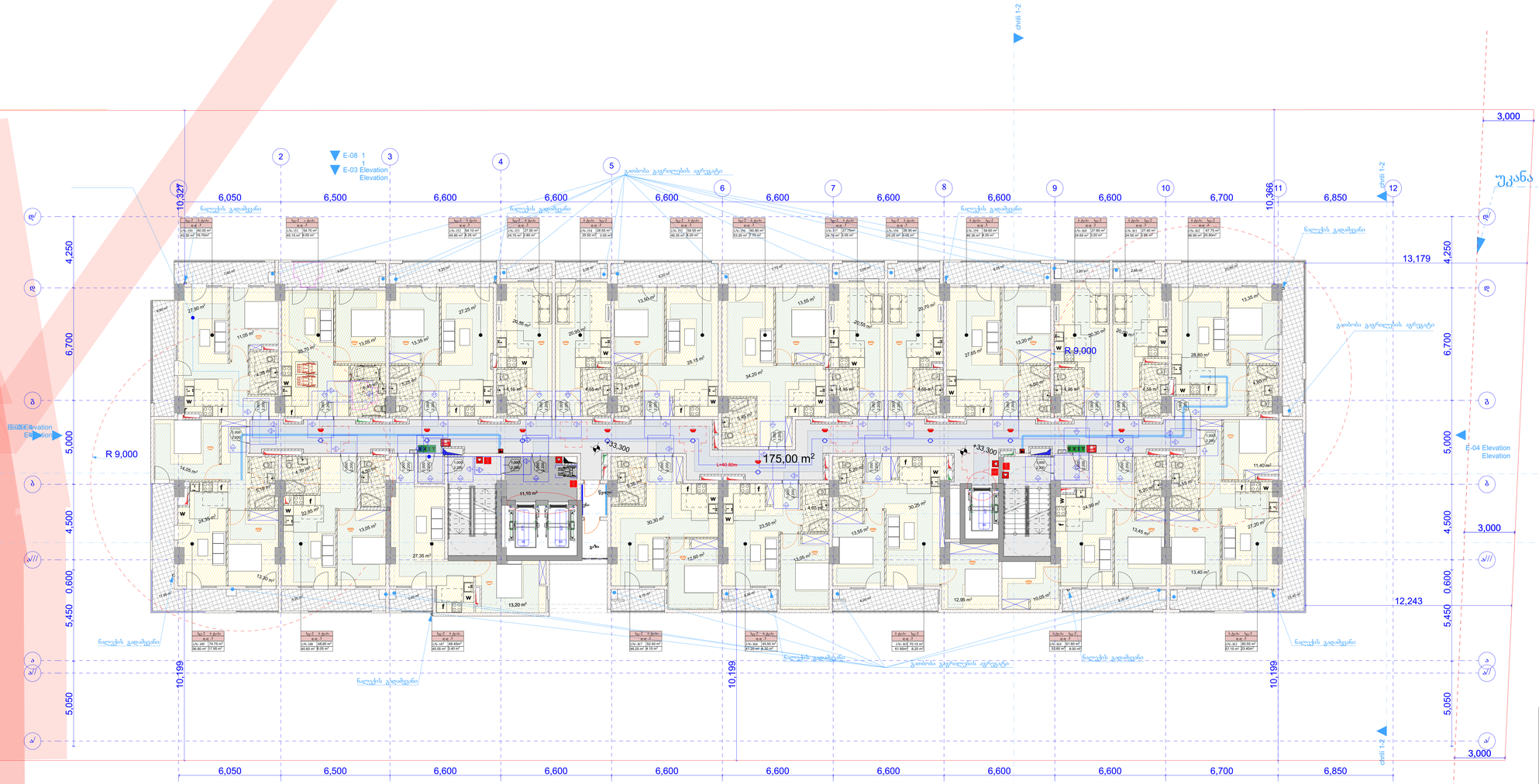
ხანძარსაწინააღმდეგო ავეროს ტენდენციის ტენდენცია ხანძარსაწინააღმდეგო ელემენტების ტენდენციური ელემენტები.

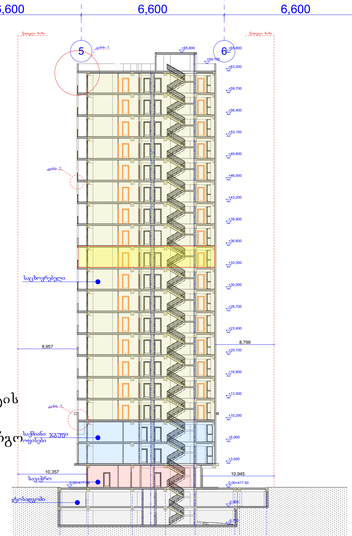
პირობითი ნიშნები:

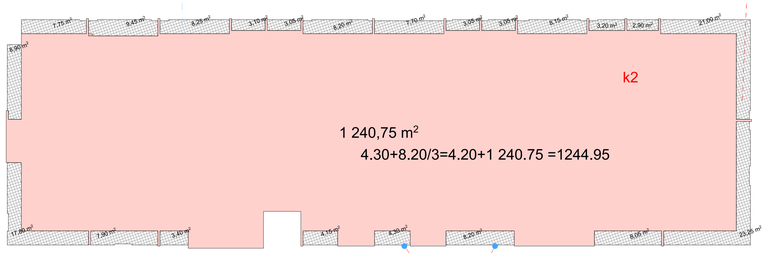


ევაკუაციის ზედაპირი	ევაკუაციის ზედაპირის ფერები	ფერის კოდი
ევაკუაციის ზედაპირი (ეტ)		RGB (34,139,34)
საფრთხე ზედაპირი (სა)		RGB (79,12,187)
საფრთხისშემაფერხებელი ზედაპირი (სა)		RGB (245,99,20)
საორთქლეო ზედაპირი (სა)		RGB (160,32,240)
ღიობი ელემენტის ზედაპირი (ღია)		RGB (84,8,58)
ტერასებიანი ზედაპირი (ტე)		RGB (0,0,255)
საშხაპე ზედაპირი (სა)		RGB (255,0,0)
საბინაო ზედაპირი (სა)		RGB (220,185,0)
საკვები ზედაპირი (სა)		RGB (136,135,134)
ტექნიკის ზედაპირი (ტე)		RGB (57,57,56)

საერთო ევაკუაციის ფაქტორი ---23







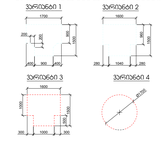
1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფი სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არიაარებული სხვა სტანტარტის შესაბამისად.
3. შენობა არიჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.
6. არხის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და ჰაერგამწოვ მთავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთი სისთემის მისაერთებელთან.
7. შენობა არიჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაგეგმარდება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდართის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განათება ხანძრის საკონთროლო ცენტრისთვის, განაივებისა და ცეცხლის ავტომატური არმომჩენი მოჭყობილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები), უზრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განაივდება მექანიკური განაივების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.

შენიშვნები:

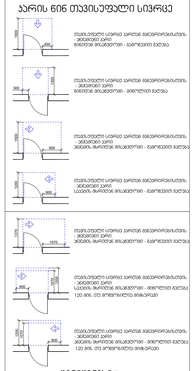
1. იატაკის ზედაპირები მიეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გაბანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და ანათებლები ან მიდამაკომპლექსიო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და ანათებლები ან მიდამაკომპლექსიო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

პირობითი ნიშნები

მოსათლელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



პროექტში ცვლილება შეტანილია	
შპს "კონსოლი"	
ობიექტი:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქ.თბილისი, მოსკოვის გამზირი №9ა
არქიტექტურული ნაწილი	
ნახაზი:	გეგმა ნიშნულზე +33.30
მასშტაბი:	1:100, 1:200, 1:327,86
დირექტორი:	დავით ლეკვეიძე
პრ. მთ. არქიტექტორი:	რ. ტყემალაძე
დაამუშავა:	რ.ტყემალაძე
ფორმატი: A3	
ფურცელი:	ფურცლები: 14

გეგმა ნიშნულზე +36.60

მ. 1:100

საცხოვრებელი : 881.10 მ2
საზაფხულო: 174.95 მ2
კიბე სადარბაზო: 175.00 მ2

	ბლოკი - I
შენობის ლუქსები	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მხიდი ელლები მარე მიმა	2 2
არამხიდი ელლები და ბრიგადა მარე	მცირიდი 602
არამხიდი ელლები და ბრიგადა მიმა	0
იატაკის კონსტრუქციე და არანორიალური ნაგლობები	2
სახერავის კონსტრუქციე და არანორიალური ნაგლობები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT ევაკუაციული ელინანათების ნაგლობელის ნიშნები

1 ევაკუაციის ხანძარსაწინააღმდეგო ელინანათების სისტემა

2 ევაკუაციის ხანძარსაწინააღმდეგო ელინანათების სისტემა

3 ევაკუაციის ხანძარსაწინააღმდეგო ელინანათების სისტემა

საევაკუაციო ელი

სიმბოლური აღნიშვნები	
	ხელის ცეცხლმაქრი
	საბანძრო ჰიდრანტი
	ორმხრივი კავშირის სატელეფონო
	ავტომატური ხანძარსაწინააღმდეგო მოწყობილობა
	ავტომატური პატრონული ხელსაწყოები
	ავტომატური პატრონული
	პატრონული პატრონული ავტომატიკის სისტემა
	საბანძრო განგაშის ღილაკი
	ტემპერატურული მგრძნობიარე სისტემა (საბანძრო ხანძარი)
	ავარიული განათება
	სავარიო განათება
	საბანძრო მისაერთებელი
	საბანძრო ჰიდრანტი

შენიშვნა:

საბანძრესანიტარიული შენობების სახანძრო ავტომატიკით ქვემოს ცივ ავაზა ტიპის მაკრეს 9.0 მეტრზე მეტის.

ღერძების, ფაზა ელექტრული ცხრება ელერის ტენდენსი სისტემით.

ელერის ტენდენსი სისტემე ელექტრონული ცხრება ავტომატიკის ელერონიკით.

ტენის ტიპების მეშვეობით ავტომატიკის ელექტრონული ელექტრონის სისტემა ავტომატიკა ევაკუაციის ელინანათების ელექტრონის.

ელერონიკის კონსტრუქციის ტენდენსის ნაცვლად I-B ელერონიკის, ბრუნი ტიპის.

საბანძრესანიტარიული შენობების ელერონიკის ელერონის ელერონის ელერონ

გეგმა ნიშნულზე +39.90

მ. 1:100

საცხოვრებელი : 881.10 მ2
საზაფხულო: 173.80 მ2
კიბე სადარბაზო: 175.00 მ2

	ბლოკი -I
მენოჰის ღერძები	B
ძირითადი პონსტრუქციული ჩარჩო	2
მხიდი ელლები მარე მიმა	2 2
პრეპხიდი ელლები და ბიზრები მარე	მხრილი 602
პრეპხიდი ელლები და ბიზრები მიმა	0
იატაპის პონსტრუქციე და პრეპარირიული ნაგნილები	2
სახერავის პონსტრუქციე და პრეპარირიული ნაგნილები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT — გასასვლელი კარებისაკენ მიმართულების ნიშანი

1 ავტომატიკა სახანძრო სიგნალიზაციის სისტემისა
2 ავტომატიკა სახანძრო სიგნალიზაციის სისტემისა
3 ავტომატიკა სახანძრო სიგნალიზაციის სისტემისა
სპრინკლერული მილსადენი

სიმბოლური აღნიშვნები	
ხელის ცეცხლმქრობი	
სპრინკლერული მილსადენი	
ტრუბოფონი ავტომატის სენტრის	
ჰიდრანტი შიდა სახანძრო	
ავტომატიკა ხანძრის დეტექტორის	
ავტომატიკა ხანძრის ხმოვანი სიგნალიზაციის	
ავტომატიკა ხანძრის ხმოვანი სიგნალიზაციის	
სპრინკლერული მილსადენი	
ხანძრის ავტომატიკის ელემენტები	
ხანძრის ავტომატიკის ელემენტები	
ხანძრის ავტომატიკის ელემენტები	

მენიშნა:

სანარსანიტარიული მენიშნები სანოვაგეობისა ქვის ფილა ტიპი ვიპა ტიპის ბეტონის მარკა 9.0 მენიშნა მენიშნა.

ტიპიური ბინის პუშვირების ცვლა პეიზის ტენიანი სისტემით.

პეიზის ტენიანი სისტემა ჩარჩოპირიანი ცვლა სანიტარიული ფილით.

ტენის გამოვის მიმართვით სანიტარიული ტენიანი ბინის სანიტარიული ფილით.

პონსტრუქციული ნაწილების ცვლა ბეტონის მარკა B25 F200 W6 ბეტონის ფილა ცვლა B25 F200 W6

გეგმა ნიშნულზე +43.20

მ. 1:100

საცხოვრებელი : 881.10 მ2
საზაფხულო: 169.50 მ2
კიბე სადარბაზო: 175.00 მ2

შენობის ღირებულება	ტიპი -I
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მხიდის ელლები მარე მიმა	2 2
არამხიდი ელლები და ბიწირები მარე	მცირილი 602
არამხიდი ელლები და ბიწირები მიმა	0
იატაკის კონსტრუქციე და არანორიული ნაწილები	2
სახერავის კონსტრუქციე და არანორიული ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT — გასასვლელი ევაკუაციური მანათობელი ნიშანი

- 1 ევაკუაციის განათებული ნიშანი
- 2 ევაკუაციის განათებული ნიშანი
- 3 ევაკუაციის განათებული ნიშანი
- სანათური ხელით

სიმბოლური აღნიშვნები
ხელის ცეცხლმქრობი
სანათური ხელით
ტრანსპორტის ავარიის სატელეფონო
ჰიდრანტზე მერეკვანის მიერთების
ავტომატის ტრანსფორმატორი
ავტომატის ცალმხრივი ელემენტები
ავტომატიზაცია
სანათური ევაკუაციის მანათობელი ისრით
ფიზიკური ტიპის მქონე ავტომატიზაციის სისტემა
სანათური ევაკუაციის
ხანძარსაწინააღმდეგო ნაწილები
ავტომატიზაციის
სანათური ევაკუაციის
სანათური ევაკუაციის
სანათური ევაკუაციის

შენიშვნა:

სანათურებით ევაკუაციის მანათობელი ისრით უნდა აღინიშნოს ევაკუაციის მიმართულება ისრის მიმართულებით.

ნებისმიერ ადგილას, საიდანაც ევაკუაციის მიმართულება ერთზე მეტია, უნდა დამონტაჟდეს ევაკუაციის მანათობელი ნიშანი ორი მიმართულებით.

ევაკუაციის მანათობელი ნიშნები უნდა განთავსდეს ისე, რომ ნებისმიერი ადგილიდან ნებისმიერი მიმართულებით ევაკუაციის მანათობელი ნიშნის მანძილი არ აღემატებოდეს 15 მეტრს

გეგმა ნიშნულზე +46.50

მ. 1:100

საცხოვრებელი : 881.10 მ2
საზაფხულო: 174.55 მ2
კიბე სადარბაზო: 175.00 მ2

შენობის ძირითადი	ბლოკი - I
	B
ძირითადი პროსპრექტისული ჩართ	2
მხიდი ეტლები გარე შიდა	2 2
არამხიდი ეტლები და ბინარები გარე	მხარიდი 602
არამხიდი ეტლები და ბინარები შიდა	0
ლიფტის პროსპრექტის და არაძირითადი ნაგებობები	2
სახეირეზის პროსპრექტის და არაძირითადი ნაგებობები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT გასასვლელი ევაკუაციური მანათობელი ნიშანი

I ავტომატიკა სახანძრო განგაშის სისტემის
II ავტომატიკა სახანძრო განგაშის სისტემის
III ავტომატიკა სახანძრო განგაშის სისტემის
სპრინკლერი ხაზი

სიმბოლური აღნიშვნები
ხელის ცეცხლმქრობი
სპრინკლერი მილსადენი
ორმხრივი კავშირის სოკეტი
ჰიდრანტი მარკვებიანი მილსადენით
ავტომატიკა
ავტომატიკა ელმოძრავით
სპრინკლერის ავტომატიკა ცენტრალურად სინქრონიზებული
სპრინკლერი ბინაში ტიპური
ავტომატიკა ბინაში ტიპური
ავტომატიკა ბინაში ტიპური ცენტრალურად სინქრონიზებული
სპრინკლერი ბინაში ტიპური
ავტომატიკა ბინაში ტიპური
სპრინკლერი მილსადენი
სპრინკლერი მილსადენი

შენიშვნა:

სანარსაღნიანდელდებული მანძილები სანიტარიული ჭრილის და ავარიის ზონა მაქსიმუმ 9.0 მეტრზე მეტია.

ღია ტიპის ბინის ავტომატიკა ავტომატიკა ინსტალირებულია ბინის ფარის ზემოთ.

ავტომატიკა სისტემა ელექტროენერგიით უნდა ავტომატიკა ელექტროენერგიით მომარაგდეს.

ლიფტის მანიშნებელი ნათურები ლიფტის კაბინის ზემოთ ლიფტის კაბინის ზემოთ ლიფტის კაბინის ზემოთ

გეგმა ნიშნულზე +49.80

მ. 1:100

საცხოვრებელი : 881.10 მ2
საზაფხულო: 175.50 მ2
კიბე სადარბაზო: 175.00 მ2

შენობის ღირებულება	ბლოკი - I
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მხიდის ელლები მარე მიმა	2 2
არამხიდის ელლები და ბიჯრები მარე	მხარიდი 602
არამხიდის ელლები და ბიჯრები მიმა	0
იატაკის კონსტრუქციე და არანორიული ნაგლობები	2
სახურავის კონსტრუქციე და არანორიული ნაგლობები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT — გასასვლელი ევაკუაციური მანათობელი ნიშანი

I ევაკუაციის სანათობელი ხაზი ევაკუაციის გასასვლელის მხარეს

II ევაკუაციის სანათობელი ხაზი ევაკუაციის გასასვლელის მხარეს

III ევაკუაციის სანათობელი ხაზი ევაკუაციის გასასვლელის მხარეს

სანათური ხელით

სიმბოლური აღნიშვნები	
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სანაბარი მილტუმრი
	ორმხრივი კავშირის სატელე
	ჰიდრანტი მორკინებით მილსადენი
	ჰიდრანტის ხანძარსაწინააღმდეგო ვერტიკალური
	ჰიდრანტის ხანძარსაწინააღმდეგო ჰორიზონტალური
	ხანძარსაწინააღმდეგო ავტომატიკის სისტემა
	ხანძარსაწინააღმდეგო ავტომატიკის ცეცხლსაწინააღმდეგო სისტემა
	ხანძარსაწინააღმდეგო მანქანა (ავტომობილი)
	ხანძარსაწინააღმდეგო ჰიდრანტი
	ხანძარსაწინააღმდეგო ინვენტარი
	ხანძარსაწინააღმდეგო ჰიდრანტი

შენიშვნა:

სანძრიალიანძრიალიანძრიალი შენობები სახანძრიალიანძრიალი ჯიხის და ავარიული ელექტრომომარაგების სისტემით.

ლიფტების, შახტა ავტომობილი ხანძრის ჰიდრანტის სისტემით.

ჰიდრანტის სისტემა უზრუნველყოფილი ხანძრის ჰიდრანტის ავტომატიკით.

ლიფტის მეორე, მეშვიდე ავარიული სართულების ლიფტის ავტომატიკის ავტომატიკით.

ლიფტის ავტომატიკის ავტომატიკით.

ლიფტის ავტომატიკის ავტომატიკით.

გეგმა ნიშნულზე +53.10

მ. 1:100

საცხოვრებელი : 881.10 მ2
საზაფხულო: 174.95 მ2
კიბე სადარბაზო: 175.00 მ2

შენობის ზღვრები	ბლოკი - I
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მხიდის კუღუები მარე მხვა	2 2
არამხიდი კუღუები და ბრტყები მარე	მხრიდი 602
არამხიდი კუღუები და ბრტყები მხვა	0
იატაკის კონსტრუქციე და არანძირითადი ნაგებობები	2
სახურავის კონსტრუქციე და არანძირითადი ნაგებობები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT — გასასვლელი ევაკუაციური მანათობელი ნიშანი

- I ევაკუაციის სანიაღვრე ხვრელის ტექნიკური სიმაღლე
- II ევაკუაციის სანიაღვრე ხვრელის ტექნიკური სიმაღლე
- III ევაკუაციის სანიაღვრე ხვრელის ტექნიკური სიმაღლე
- სანაპირო ხაზი

სახანძრო სატექნიკო
ხელის ცეცხლმაქრი
სანაპირო მილტუმბო
ორმხრივი კავშირის სატელე
ჰიდრანტი მარკვებრივ მინისტვის
ჰიდრანტის პირსახელი ლულებით
ავტომატური პირსახელი ლულებით და სატელეფონო
სანაპირო ბენზინის ონკანი
ჰიდრანტის ჩასაღები ორმო
ჰიდრანტის მანიშნებელი
სანაპირო მილსადენი
სანაპირო მილონკანი

შენიშვნა:

სანაპირო-ინჟინერული მანძილები სანიტარიული ნორმების ქვეშ და ვაშლი ზოლი მაქსიმუმ 9.0 მეტრზე მეტის.

ლიფტის, შახტ ავტომატის ნახვა ჰიდრანტ ნებისმიერ.

ჰიდრანტ ნებისმიერ სანიტარ ზონაში ნებისმიერ ადგილზე ავტომატიკით.

ლიფტის ჰიდრანტის ჰიდრანტის ავტომატიკის ნებისმიერ ელექტრონული სანიტარიული ნაგებობები ჰიდრანტის ავტომატიკის ნებისმიერ ელექტრონული სანიტარიული ნაგებობები.

სანაპირო-ინჟინერული კონსტრუქციის ლიფტი ნახაზი I-B სანაპირო-ინჟინერული ბრტყი ბრტყონაზე.

სანაპირო-ინჟინერული ლიფტის სანიტარიული სანიაღვრე ხვრელის ტექნიკური სიმაღლე ავტომატიკის ლიფტის ავტომატიკის ნებისმიერ ელექტრონული სანიტარიული ნაგებობები 28.01.16 წ. N41 ლიფტის ავტომატიკის ჰიდრანტის.

პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- ბეტონი
- ბრტყი
- ერთფერდიანი ჭერი
- ერთფერდიანი ჭერი ხეტერანტით
- ორფერდიანი ჭერი
- ორფერდიანი ჭერი ხეტერანტით



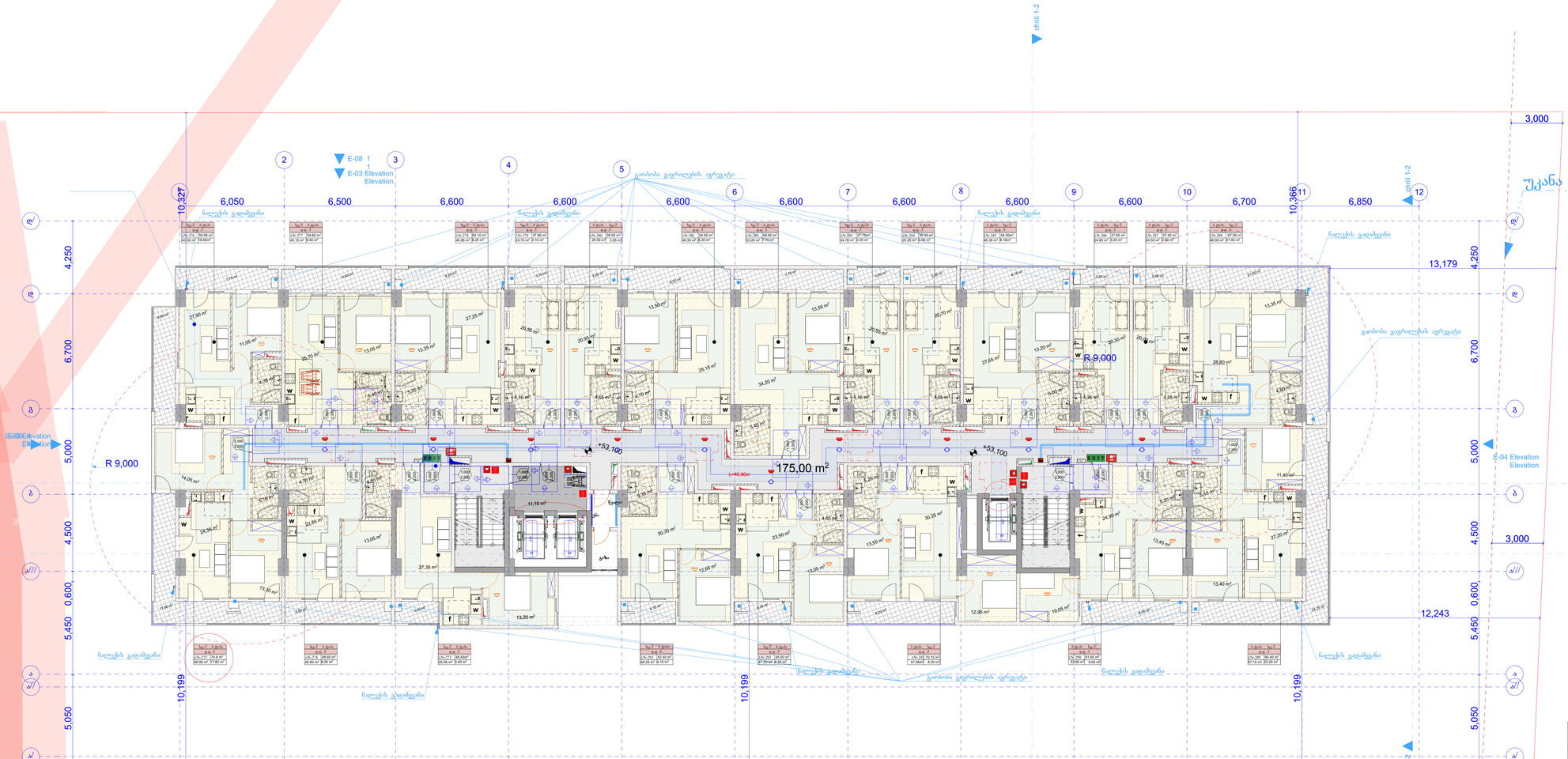


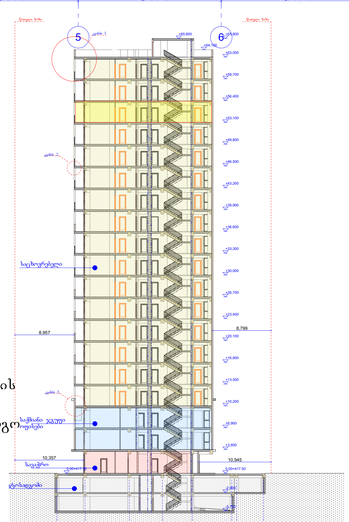
- მასკალელტინ მისაღები მასალებით ნებისმიერი სანტარი მანძილი
- EXIT მასკალელტის ევაკუაციური ნებისმიერი ნაგებობები

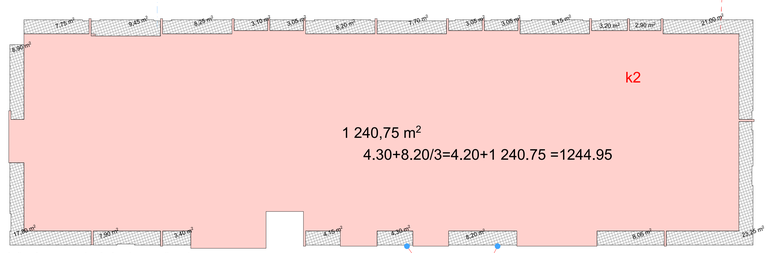
ტექნიკური ჯვრედის აღნიშვნები

ტექნიკური ჯვრედი	ტექნიკური ჯვრედის აღნიშვნა	ფერის კოდი
ტექნიკური ჯვრედი (ST)		RGB (34,139,34)
სანიტარი ჯვრედი (Le)		RGB (79,12,187)
სანიაღვრეებიანი ჯვრედი (Le)		RGB (245,99,20)
სანიაღვრეული ჯვრედი (Le)		RGB (160,32,240)
ღიობი ტექნიკური მასალები ჯვრედი - ტრაბ		RGB (94,8,58)
ტექნიკური ჯვრედი (DN)		RGB (0,0,255)
სანიტარი ჯვრედი (Le)		RGB (255,0,0)
სანიაღვრე ჯვრედი (Le)		RGB (220,185,0)
სანიტარი ჯვრედი (Le)		RGB (136,135,134)
ტექნიკური ჯვრედი (ST)		RGB (57,57,56)

არსებული ტექნიკური ფაქტიური—23







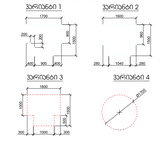
1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში ადეარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფი სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არიაარებული სხვა სტანტარტის შესაბამისად.
3. შენობა არიჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.
6. არხის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და ჰაერგამწოვ მთავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთ სისთემის მისაერთებელთან.
7. შენობა არიჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაგეგმარდება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განათება ხანძრის საკონთროლო ცენტრისთვის, განაივებისა და ცეცხლის ავტომატური არმომჩენი მოჭყობილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები), უზრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განაივდება მექანიკური განაივების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.

შენიშვნები

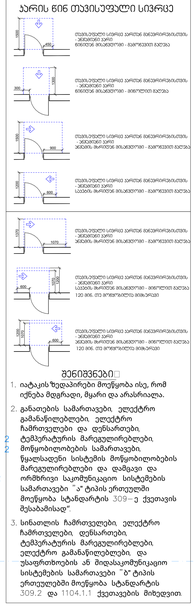
1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გაბანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და ინფორმაციის საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309—ე ქვეთავის მე3ანაბისად"
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და ინფორმაციის ან მიდაკავშირებითი სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

პირობითი ნიშნები

მოსათავსებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



პროექტში ცვლილება შეიტანა

შპს "კონსოლი"

ობიექტი:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქ.ბათუმი, მოსკოვის გამზირი №9ა
არქიტექტურული ნაწილი	
ნახაზი:	გეგმა ნიშნულზე +53.10
მასშტაბი:	1:100, 1:200, 1:327,86
დირექტორი:	დავით ლეკვეიძე
პრ. მთ. არქიტექტორი:	რ. ტყემალაძე
დაამუშავა:	რ.ტყემალაძე
ფორმატი: A3	
ფურცელი:	ფურცლები: 20

გეგმა ნიშნულზე +56.40

მ. 1:100

საცხოვრებელი : 881.10 მ2
საზაფხულო: 175.50 2
კიბე სადარბაზო: 175.00 მ2

მენობის ღირებულება	ბლოკ - I
	B
ძირითადი პროსტრუქციული ბლოკი	2
მხიდი ეტლები მარე მიმა	2 2
პრეპიდი ეტლები და ბინარები	მხრითი 602
პრეპიდი ეტლები და ბინარები მიმა	0
ტიპაპის პროსტრუქციე და პრეპიდრითები ნაწილები	2
სახეირეში პროსტრუქციე და პრეპიდრითები ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT — გასასვლელი ევაკუაციური მანათობელი ნიშანი

სიმბოლური აღნიშვნები
ხანძრის ღილაკი-ზარი
სანაცვლო მილტუნარი
ორმხრივი კავშირის სატელეფონო
ჯაჭვზე მერკედებიც მეხმიჯელი
ჯაჭვის ავტომატური ჟანგიანები
ავტომატიკა
ელექტრონულით ავტომატიკა ავტომატიკის სისტემა
სანაცვლო განათება ტიპეული
ტემპერატურული მეხმოძიების სისტემა ავტომატიკის
ავარიული განათება
ევაკუაციური განათება
სანაცვლო მილტუნარები
სანაცვლო ჟილონები

მენიშვნა:

სანაძრიანებელ ელექტრო მოწყობილობებს უსაფრთხოების ტექნიკის წესების დაცვით მოეწყოს 2.2 მეტრზე მეტის სიმაღლეზე.

ელექტრო მოწყობილობების ტესტირება უნდა ჩატარდეს ექსპლუატაციაში მიღებამდე.

ელექტრო ქსელის ტესტირება უნდა ჩატარდეს ექსპლუატაციაში მიღებამდე.

ელექტრო ქსელის ტესტირების შედეგები უნდა ჩაიწეროს ტესტირების ოქმში.

ელექტრო ქსელის ტესტირების ოქმი უნდა ინახებოდეს ობიექტზე.

ელექტრო ქსელის ტესტირების ოქმის ასლი უნდა გადაეცეს ობიექტის მფლობელს

გეგმა ნიშნულზე +59.70

მ. 1:100

საცხოვრებელი : 881.10 მ2
საზაფხულო: 174.80 მ2
კიბე სადარბაზო: 175.00 მ2

მენობის ძირითადები	ბლოკი -I
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მხიდი ელლები მარე მიმა	2 2
არამხიდი ელლები და ბიზრები მარე	მხრილი 602
არამხიდი ელლები და ბიზრები მიმა	0
იატაკის კონსტრუქციე და არანძირითადი ნაწილები	2
სახერავის კონსტრუქციე და არანძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT მასასკლელი ეკრანებიანი მანათობელი ნიშანი

1 ელექტრო სანათობელების ეკრანებიანი სანათობელი

2 ელექტრო სანათობელების ეკრანებიანი სანათობელი

3 ელექტრო სანათობელების ეკრანებიანი სანათობელი

სანაპირო ხიდი

სიმაღლეების აღმნიშვნელები
ხელის ფანჯრებიანი
სანაპირო ხიდულები
ორმხრივი კავშირის სატელე
ავარიის ჰიდრანტი
ავტობაზები
ელექტრონული ავტომატიკა ავტომატიკის სატელე
სანაპირო განათება ტროტუარი
ავარიული განათება
სავარიო განათება
სანაპირო მისაერთებელი
სანაპირო ჰიდრანტი

მენიშვნა:

სანაპირაპანელებიანების მანძილები სანაპიროებიანის ქვის ის ვაკის ტიპის მაკრის 9.0 მეტრზე მეტის.

ღიობის, ხიდის ჯუნგრების ღიპის ქვეშის ტანსაცმის სისტემის.

ჯეირის ტანსაცმ სატელე ელექტრონული ღიპის ავარიული ელექტრონული.

ტანის ტიპების ჯიშიანი სპორტული ელექტრონის ელექტრონული ტანსაცმელის ტანსაცმელის.

ტანის ტიპების ჯიშიანი სპორტული ელექტრონის ელექტრონული ტანსაცმელის.

ჯიშიანი ტანსაცმელის ელექტრონული ტანსაცმელის ტანსაცმელის.

სანაპირაპანელებიანების ჯიშიანი ტანსაცმელის

გადახურვის გეგმა ნიშნულზე +63.00

მ. 1:100

კიბე სადარბაზო: 89.10 მ2

შენობის ღირებულება	ბლოკი -1
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მხიდის ელლები მარე მიმა	2 2
არამხიდის ელლები და ბრიგადა მარე	მხარითი 602
არამხიდის ელლები და ბრიგადა მიმა	0
იატაკის კონსტრუქციის და არაძირითადი ნაგლობები	2
სახურავის კონსტრუქციის და არაძირითადი ნაგლობები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT გასასვლელი ელექტრული მანათობელი ნიშანი

	1 ელექტრო სანათობელის ელექტრული ხაზი
	2 ელექტრო სანათობელის ელექტრული ხაზი
	3 ელექტრო სანათობელის ელექტრული ხაზი
	სანათური ჭერი

სახანძრო ინვენტარი
ხელის ცეცხლმქრობი
სანათური ჭერისთვის
ორმხრივი კავშირის სატელეფონო
ჯობლზე მონრავებრივ მეხმოსაწყლე
კედლის ავტომატური ელექტრომრთველი
ავტომატიკა
სანათური გამანათებელი ისტალაციის სანათური
სანათური გამანათებელი ისტალაციის სანათური
ელექტრომრთველი ავტომატიკა ისტალაციის სანათური
სანათური გამანათებელი ისტალაციის სანათური
ელექტრომრთველი ავტომატიკა ისტალაციის სანათური
სანათური გამანათებელი ისტალაციის სანათური
სანათური გამანათებელი ისტალაციის სანათური
სანათური გამანათებელი ისტალაციის სანათური

შენიშვნა:

სანარსანებელდებელი მანილები სანოსტიციის ქვის ან ეს კედელ ეზოს მაქრეს 9.0 მეტრზე მეტის.

ლიფტის, მაგალ ელექტრონული ტიპის ელევატორის სისტემის.

ელექტრო ლანდშაფტის სისტემა ზარელექტრონული ხანძარსაწინააღმდეგო ელექტრომოწყობილობის.

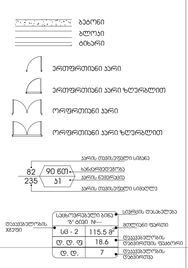
ლიფტის მეშინისტის ელექტრონული ხანძარსაწინააღმდეგო ელექტრომოწყობილობის ელექტრომრთველი ავტომატიკა.

სანარსანებელდებელი ლიფტის სისტემა ელექტრონული ხანძარსაწინააღმდეგო ელექტრომოწყობილობის ელექტრომრთველი ავტომატიკა.

სანარსანებელდებელი ლიფტის სისტემა ელექტრონული ხანძარსაწინააღმდეგო ელექტრომოწყობილობის ელექტრომრთველი ავტომატიკა.

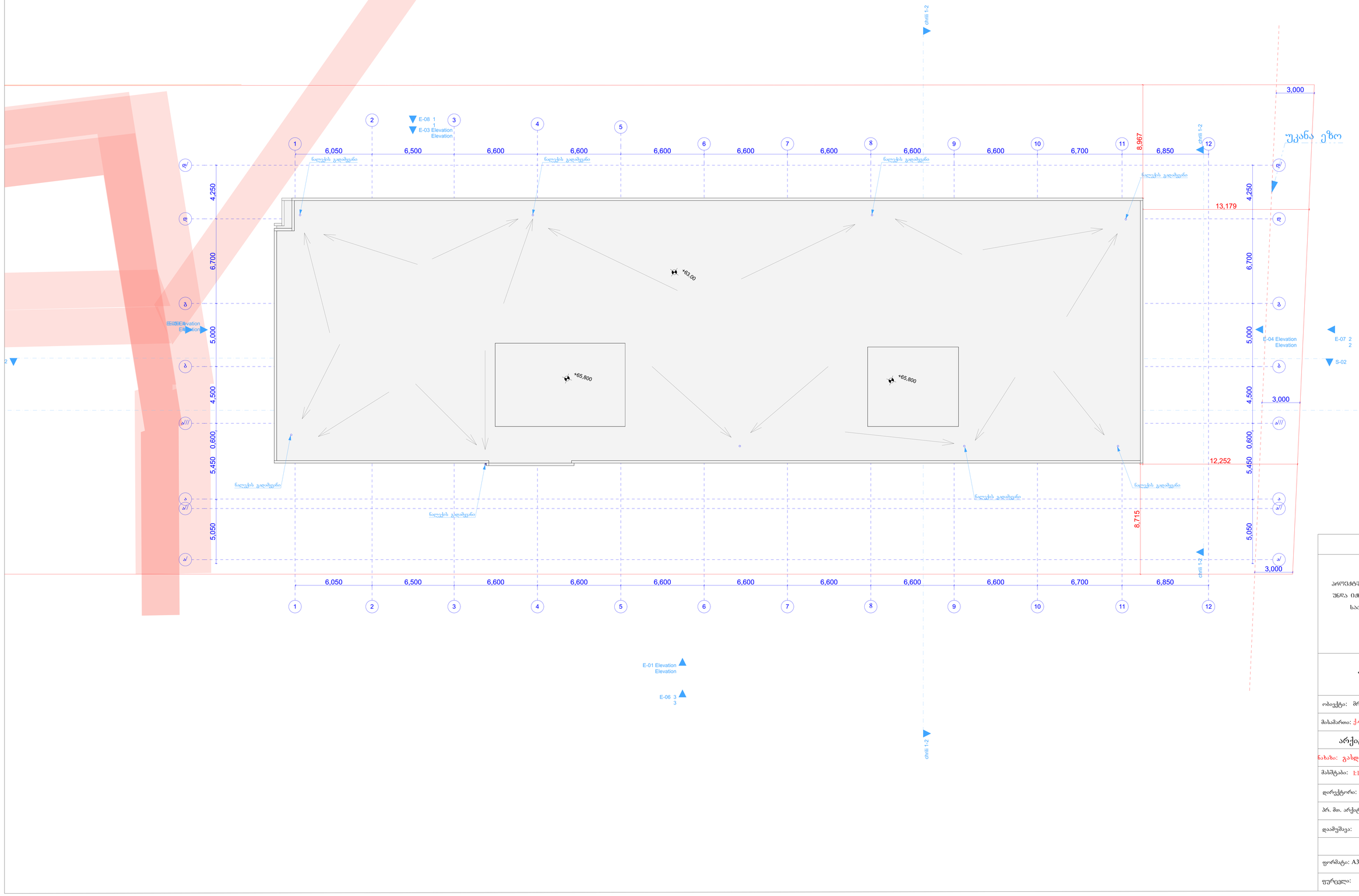
სანარსანებელდებელი ლიფტის სისტემა ელექტრონული ხანძარსაწინააღმდეგო ელექტრომოწყობილობის ელექტრომრთველი ავტომატიკა.

პირობითი ნიშნები:


მიწის ნაკვეთის საზღვარი
ბეტონი
ბეტონი
ბრიგარი
ერთფერდიანი ჯარი
ერთფერდიანი ჯარი ხაზგასმული
ორფერდიანი ჯარი
ორფერდიანი ჯარი ხაზგასმული
ელის ლეგენდური სიგრძე
82
90 გრ.
235
31
სანიტარული ელის
ელის ნებისმიერი
ელის ლეგენდური სიგრძე
ლეგენდური ელის
ელის ლეგენდური სიგრძე
ელის ლეგენდური სიგრძე
ელის ლეგენდური სიგრძე

გადახურვის გეგმა ნიშნულზე +65.80

მ. 1:100



შენიშვნები

პროექტში ცვლილება შეთანხმებული უწყა იძნს ავტორთან და შესაბამის საძალაძე სამსახურებთან

შპს "კონსოლი"

ობიექტი:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქ.თბილისი, მოსკოვის გამზირი №9ა
არქიტექტურული ნაწილი	
ნახაზი:	გასდახურვის გეგმა ნიშნულზე +65.80
მასშტაბი:	1:100
დირექტორი:	დავით ლეჭვიაძე
პრ. მთ. არქიტექტორი:	რ. ტყემალაძე
დაამუშავა:	რ.ტყემალაძე
ფორმატი: A3	
ფურცელი:	ფურცლები: 24

განაშენიანების კროკები

განაშენიანება = 3149 3.65 მ2



შენიშვნები

პროექტში ცვლილება შეთანხმებული უნდა იქნეს ავტორთან და შესაბამის სამსახურებთან

შპს "კონსოლი"

ობიექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქ.თბილისი, მოსკოვის გამზირი №9ა

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი: GANAშENIANEBIშ KᲫOKEBI

მასშტაბი: 1:300

დირექტორი: დავით ლეკვეიშე

პრ. მთ. არქიტექტორი: რ. ტყეშელაშე

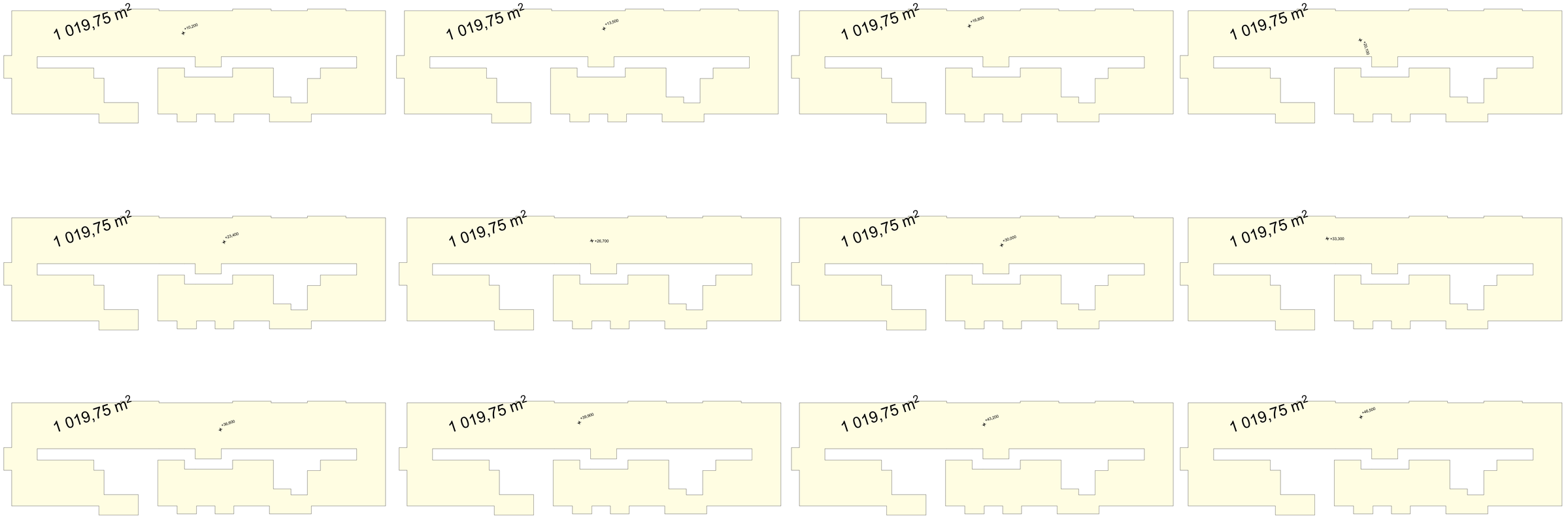
დაამუშავა: რ.ტყეშელაშე

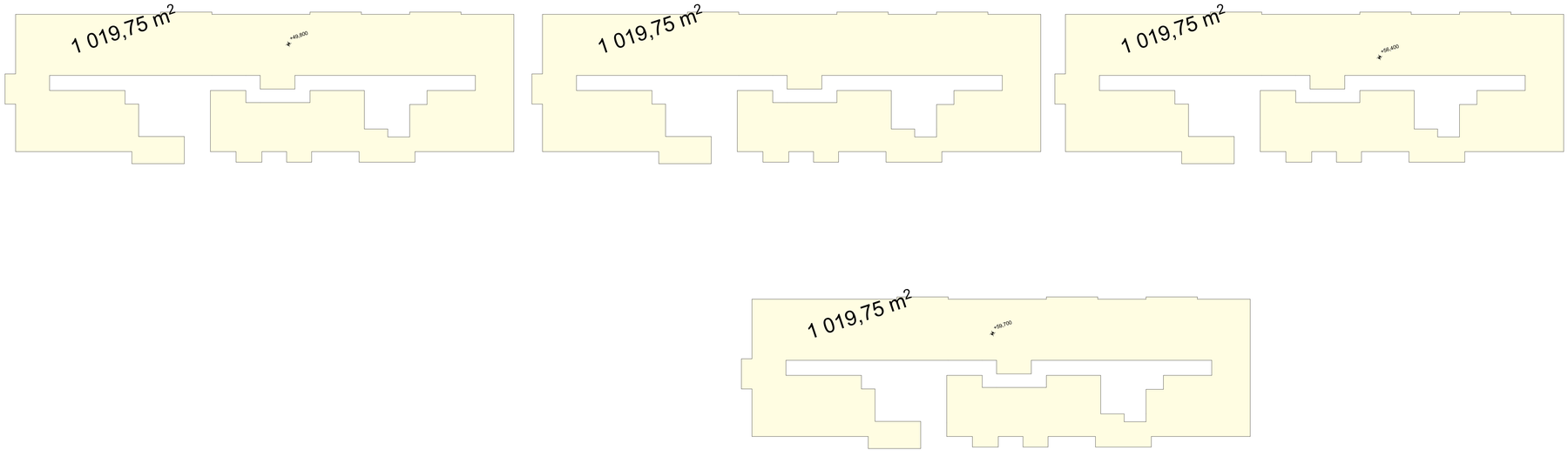
ფორმატი: A3

ფურცელი: ფურცლები: 25

ავტოსადგომის რაოდენობის დათვლა

16316 მ2 /150=108.77
პროექტში საჭიროა 109 ავტო სადგომი პროექტში გათვალისწინებულია 113 ავტოსადგომი





შენიშვნები

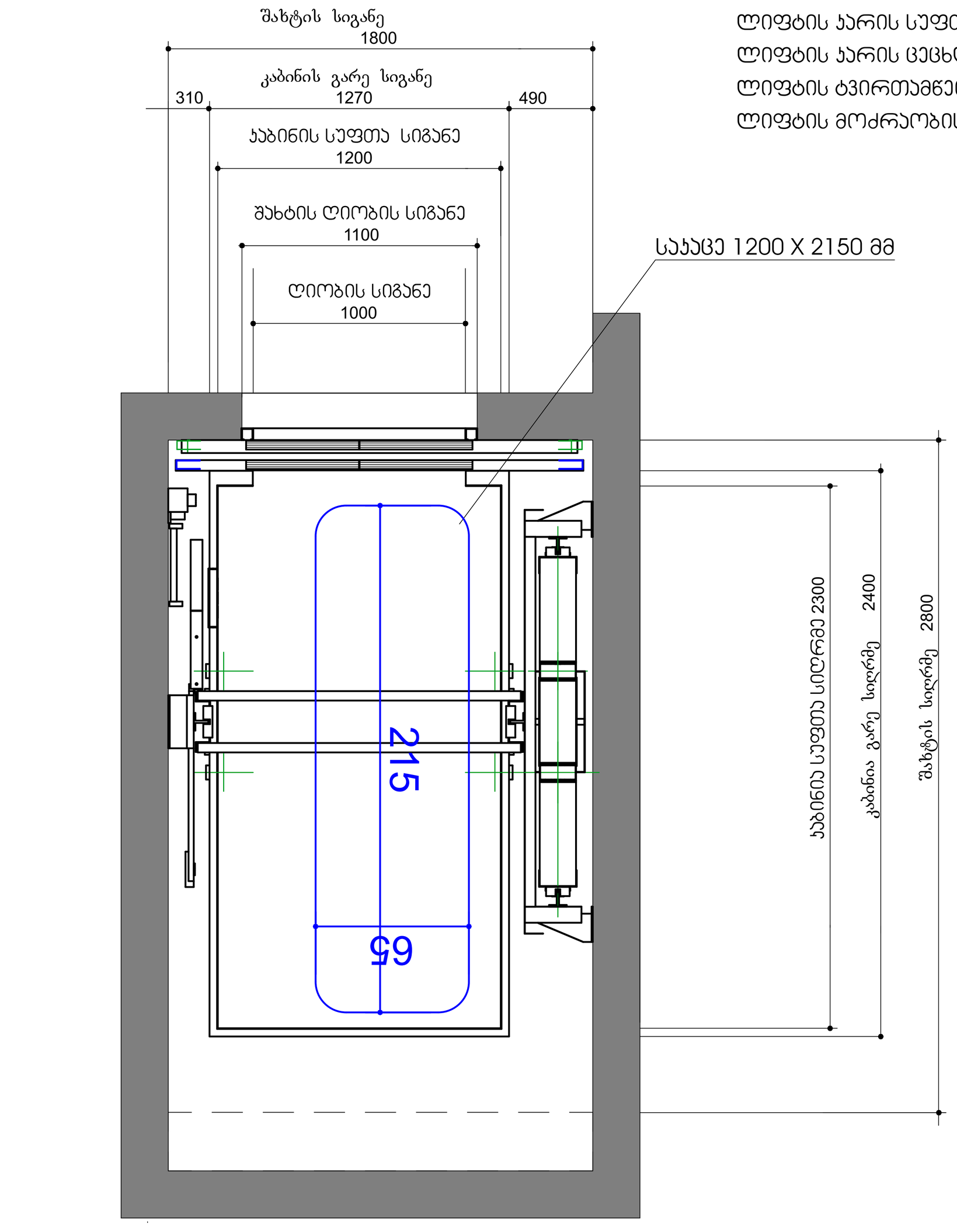
პროექტში ცვლილება შეთანხმებული უნდა იქნას ავტორთან და შესაბამის საძიებო სამსახურებთან

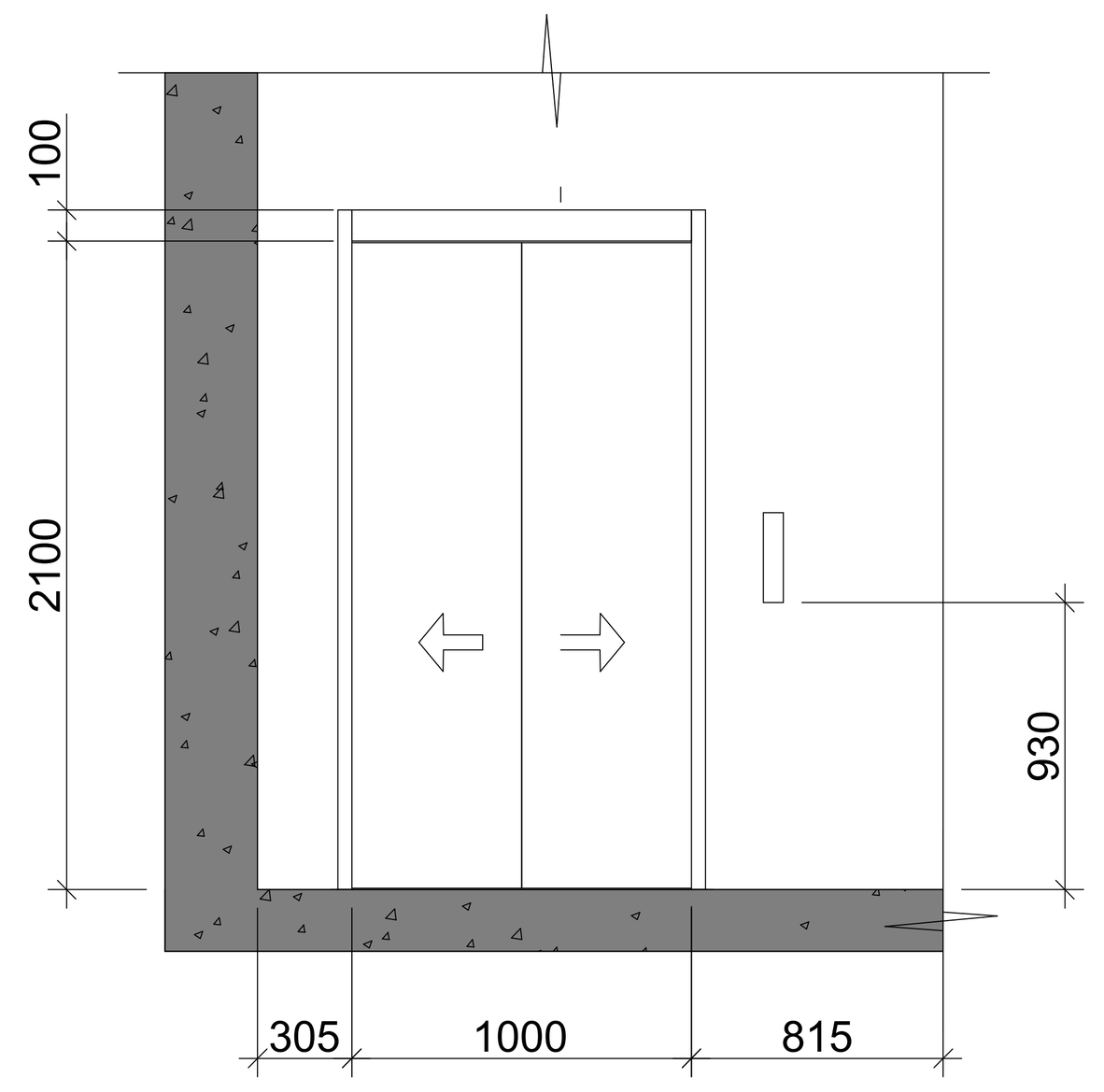
შპს "კონსულტი"

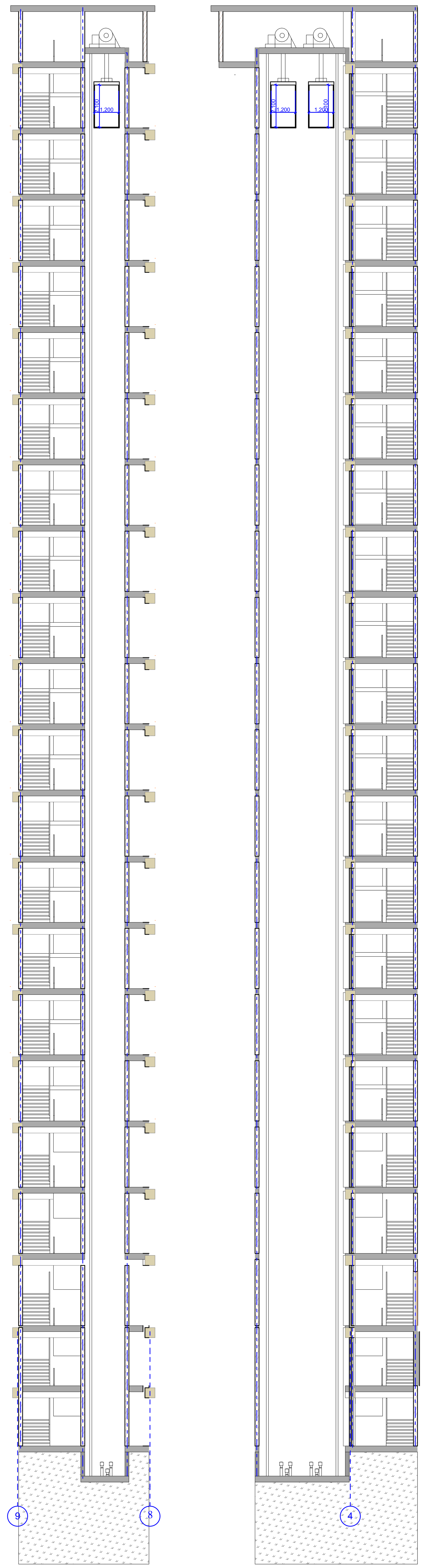
ობიექტი:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქ.თბილისი, მოსკოვის გამზირი №9ა
არქიტექტურული ნაწილი	
ნახაზი:	ავტომობილების დატვლის კრებები
მასშტაბი:	1:250
დირექტორი:	დავით ლეკვეიძე
პრ. მთ. არქიტექტორი:	რ. ტყემალაძე
დაამუშავა:	რ.ტყემალაძე
ფორმატი: A3	
ფურცელი:	ფურცლები: 26

ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები

ლიფტის შახტის გაბარიტები 1800X2670 მმ
ლიფტის კაბინის შიგა გაბარიტები 1200X2300
ლიფტის კარის სუფთა სიგანე 1000 მმ
ლიფტის კარის ცეცხლმედეგობა 90 წთ
ლიფტის ტვირთამწეობა 1275 კგ (17 კაცი)
ლიფტის მოძრაობის სიჩქარე 1.75 მ/წმ





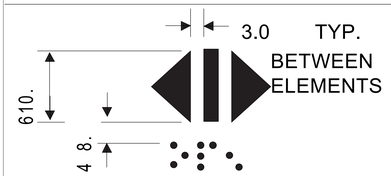
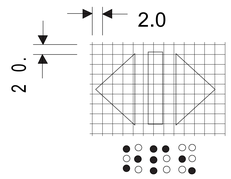
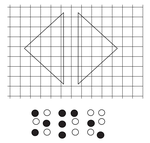
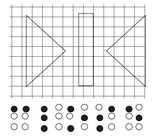
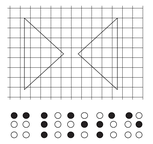
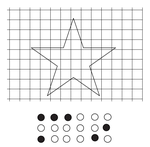
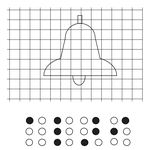
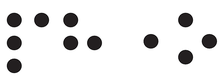
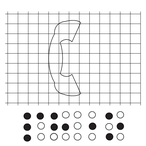
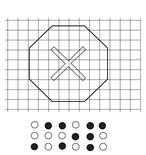


შენიშვნები:

შენობაში გამოყენებულია 408-ე ქვეთავის შესაბამისი შეზღუდული გამოყენების ლიფტი.

- ლიფტი შესაბამისობაში იქნება ASME A17.1/CSA B44 სტანდარტთან.
- ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშები შესაბამისობაში იქნება 407.2.1 ქვეთავთან.
- ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2.2 ქვეთავთან.
- ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3 ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობაში იქნება 407.4.4–ე ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაში იქნება 407.4.5–ე ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6–ე ქვეთავთან. მართვის პანელები განთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში.
- კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7–ე ქვეთავთან.
- კაბინაში მოეწყობა 407.4.10–ე ქვეთავის შესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები.

შენიშვნები	
პროექტში ცვლილება შეთანხმებული უნდა იქნეს ავტორთან და შესაბამის საქალაქო სამსახურებთან	
შპს "კონსოლი"	
ობიექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	
მისამართი: ქ.თბილისი, მოსკოვის გამზირი №9ა	
არქიტექტურული ნაწილი	
ნახაზი: ლიფტის დეტალი	
მასშტაბი: 1:108,21	
დირექტორი:	დავით ლექვთაძე
პრ. მთ. არქიტექტორი:	რ. ტყემალაძე
დაამუშავა:	რ.ტყემალაძე
ფორმატი: A3	
ფურცელი:	ფურცლები: 28

			(- -)
 DOOR OPEN		 op “en ”	
 REAR/SIDE DOOR OPEN		 op “en ”	
 DOOR CLOSE		 close	
 REAR/SIDE DOOR CLOSE		 close	
 MAIN		 ma “in”	
 ALARM		 a “al m”r	
 PHONE		 ph “one ”	
 EMERGENCY STOP (WHEN PROVIDED) X on face of octagon is not required to be tactile		 “st ”op	

შენიშვნები

პროექტში ცვლილებაა შეთანხმებული უნდა იქნეს ავტორთან და შესაბამის საძალაძო სამსახურებთან

შპს "კონსოლი"

ობიექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქ.თბილისი, მოსკოვის გამზირი №9ა

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი: ლიფტის სამარტავი გილაგები

მასშტაბი: 1:26,61

დირექტორი: დავით ლეკვეიძე

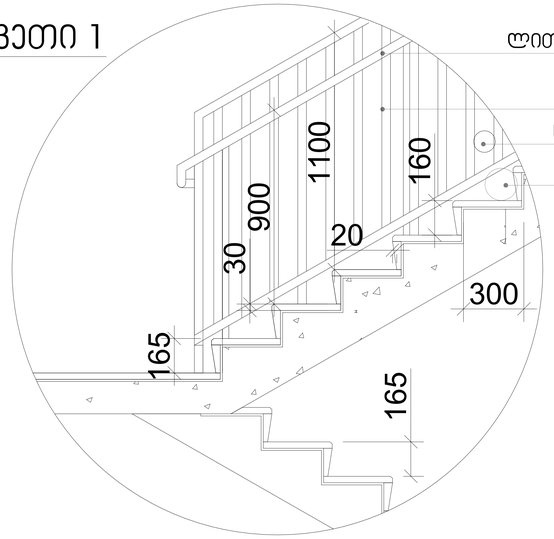
პრ. მთ. არქიტექტორი: რ. ტყეშელაძე

დაამუშავა: რ.ტყეშელაძე

ფორმატი: A3

ფურცელი: ფურცლები: 29

ჯვეთი 1



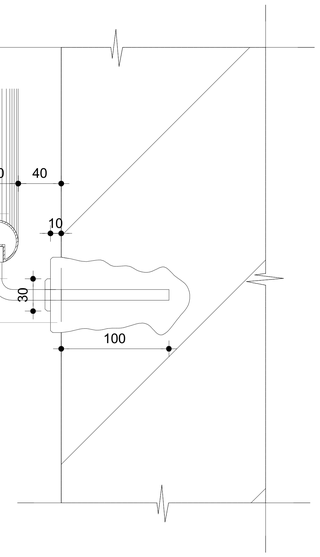
ლითონის სახელური

ლითონის მოაჯირი

სფერო Ø 10მმ

სფერო Ø 15მმ

სახელური

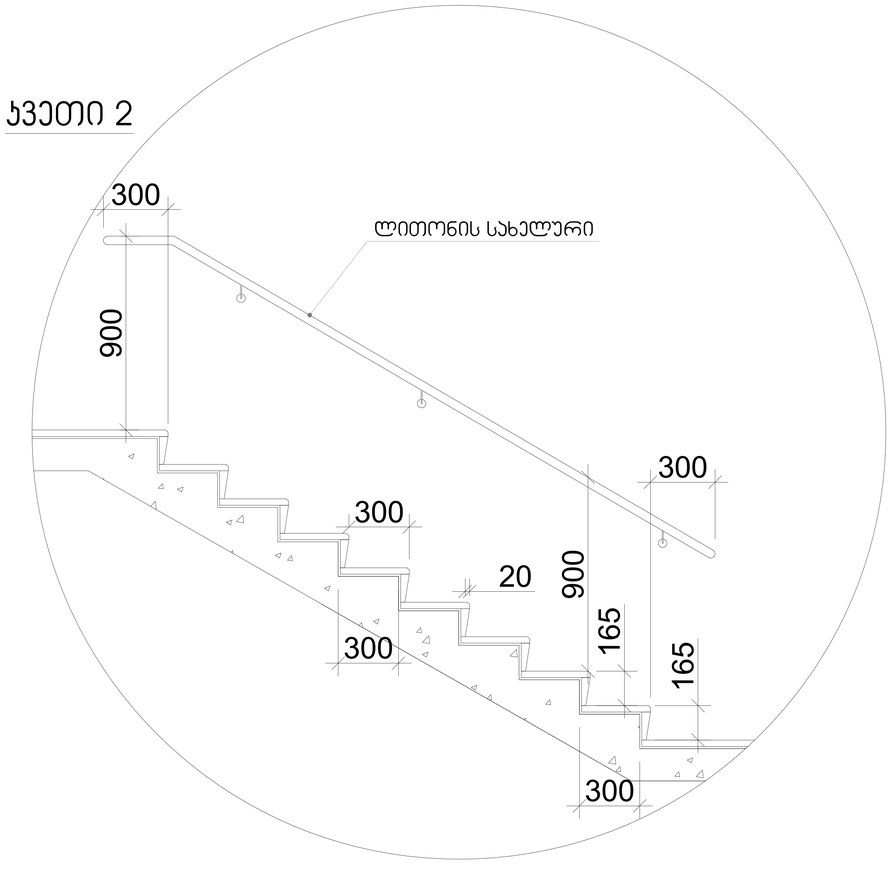


ლითონის სახელური 40 მმ

ლითონის მილი 12 მმ

ლითონის დეტალი 50 მმ

ჯვეთი 2



ლითონის სახელური

მასშტაბი: 1:20

შენიშვნები:

1. ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის და საბიჯელის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

4. შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

5. გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯელების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:

- არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
- არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლობის დროს.
- კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს:
- განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.
- მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკვებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
- განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.
- გზა–კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში, ისე, რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე–4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

შენიშვნები

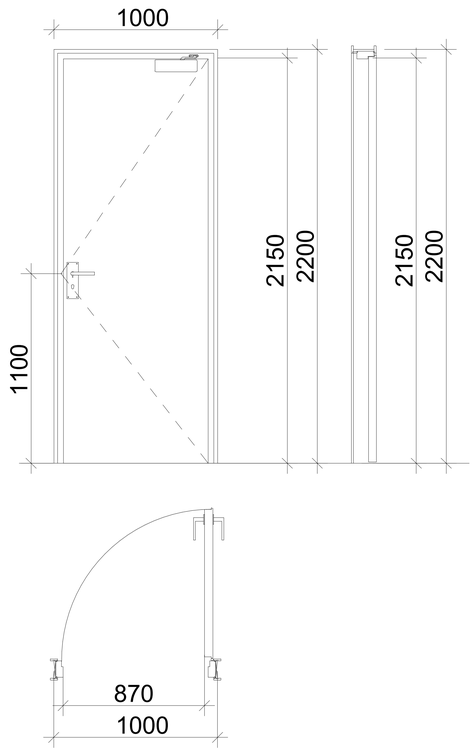
პროექტში ცვლილება შეთანხმებული უნდა იქნეს ავტორთან და შესაბამის საძალაძე სამსახურებთან

შპს "კონსოლი"

ობიექტი:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქ.თბილისი, მოსკოვის გამზირი №9ა
	არქიტექტურული ნაწილი
ნახაზი:	დეტალი კიბე კვანძი
მასშტაბი:	1:10,05
დირექტორი:	დავით ლექვეიაძე
პრ. მთ. არქიტექტორი:	რ. ტყემალაძე
დაამუშავა:	რ.ტყემალაძე
ფორმატი: A3	
ფურცელი:	ფურცლები: 31

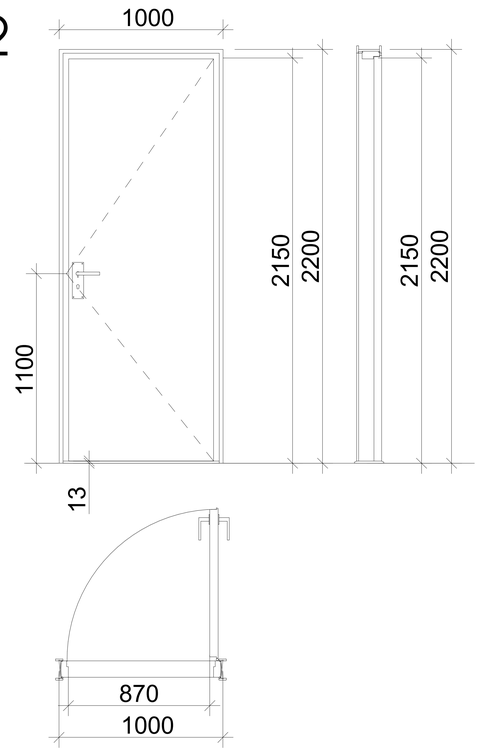
ჯ-1

ჯარი ზღურბლის
გარეშე მიმხურავით



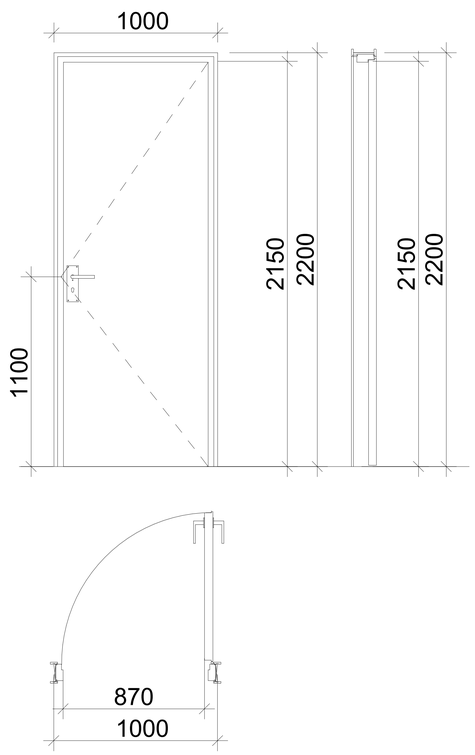
ჯ-2

ჯარი ზღურბლით
მიმხურავის გარეშე



ჯ-3

ჯარი ზღურბლის და
მიმხურავის გარეშე



ზღურბლი მ. 1:1



მასშტაბი: 1:25

შენიშვნები:

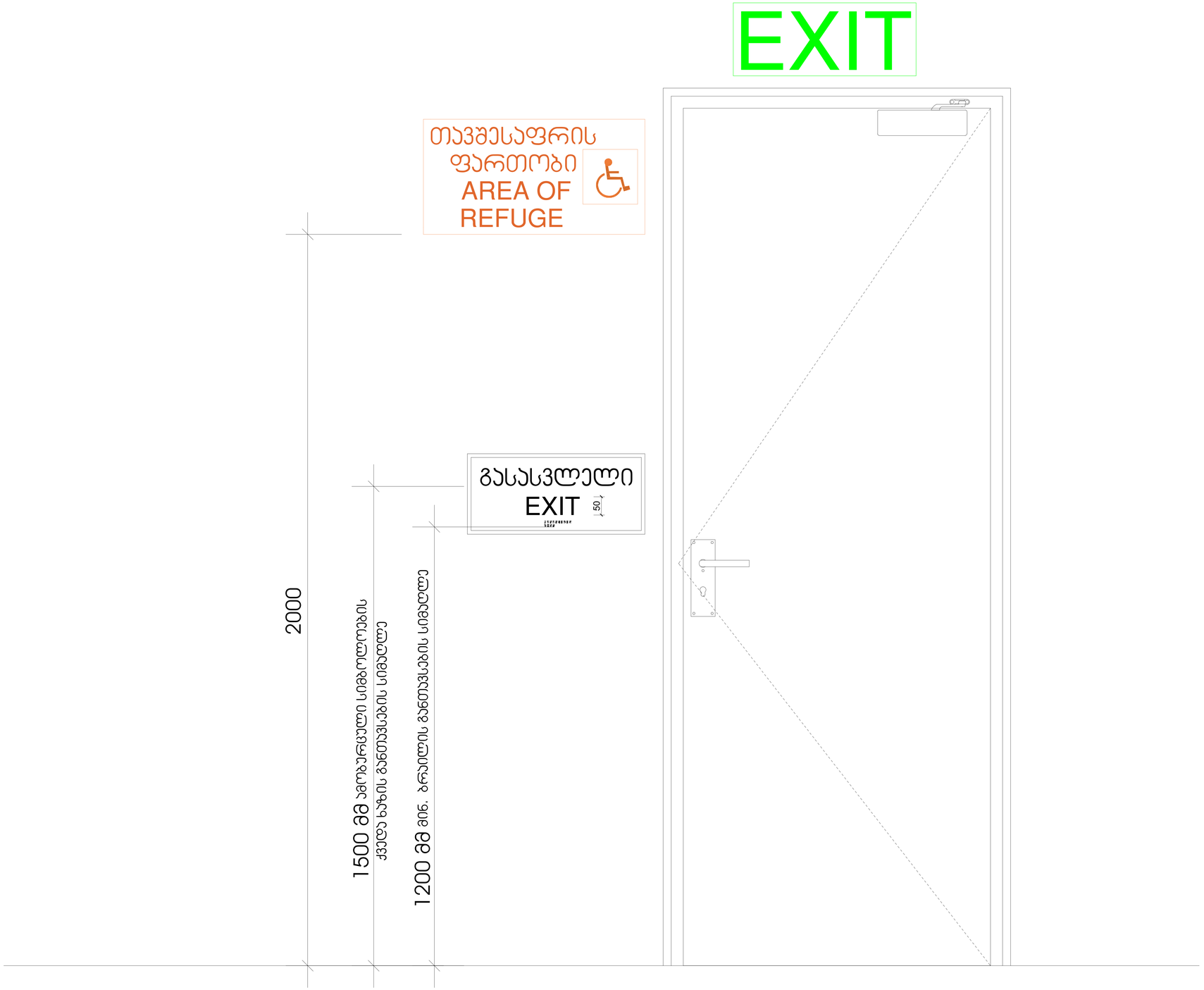
- კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი იატაკიდან მინიმუმ 250 მმ-ის საზღვრებში.
- სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაგრად მოჭიდება, წვალება ან მაჯის ტრიალი.
- დახურული კარის კავეულის გასაღები ნაწილები და გაღებისათვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
  1. წინიდან მისაწვდომობისას, გამოწევით ან მიწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი.
  2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.
- **გასასვლელის კომპონენტებს (გზა-კიბე და ვესტიბიული) ემსახურება მიმხურავით აღჭურვილი კარებები.**
- კარის მიმხურავები ისე მოეწყობა, რომ 90 გრადუსით, ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება.
- კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.
- ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარის მიწოლით ან გამოწევით გაღებისათვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
  1. შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.
- კარებების ცეცხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებზე.
- კარებების გაღების მიმართულება მითითებულია გეგმებზე.
- კერის ზღურბლი მითითბულია გეგმებზე
- არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2,05 მეტრზე ნაკლები.

შენიშვნები

პროექტში ცვლილებაა შეთანხმებული უნდა იძნეს არქიტორთან და შესაბამის საძალაძე სამსახურებთან

შპს "კონსოლი"

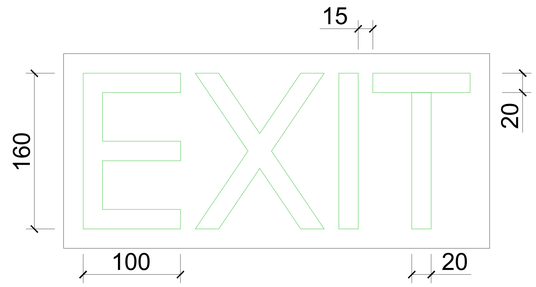
ობიექტი:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქ.თბილისი, მოსკოვის გამზირი №9ა
არქიტექტურული ნაწილი	
ნახაზი:	კარების ტიპები
მასშტაბი:	1:50,26
დირექტორი:	დავით ლეკვეიშვილი
პრ. მთ. არქიტექტორი:	რ. ტყეშელაშვილი
დაამუშავა:	რ.ტყეშელაშვილი
ფორმატი: A3	
ფურცელი:	ფურცლები: 32



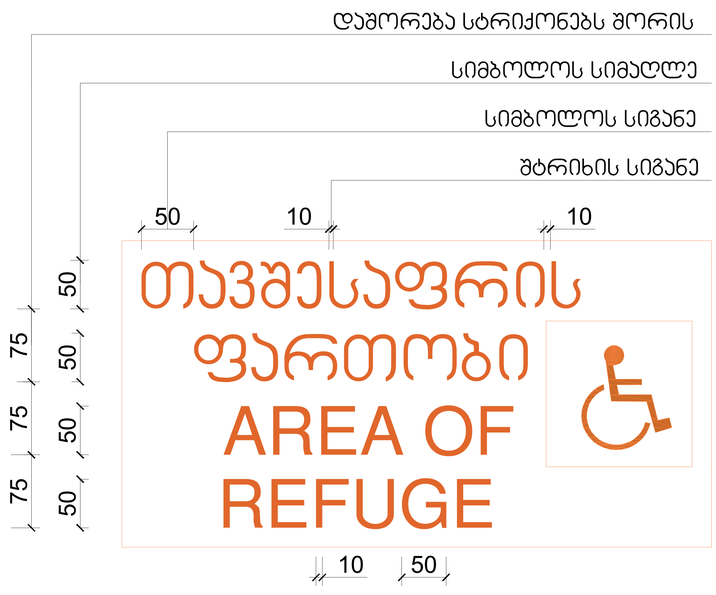
მასშტაბი: 1 : 10

შენიშვნები
პროექტში ცვლილება შეთანხმებული უწყა იძნის ავტორთან და შესაბამის საძალაძე სამსახურებთან
შპს "კონსოლი"
ობიექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: ქობულეთი, მოსკოვის გამზირი №9ა
არქიტექტურული ნაწილი
ნახაზი: კარი ეზოტ
მასშტაბი: 1:41,75
დირექტორი: დავით ლეკვეიძე
პრ. მთ. არქიტექტორი: რ. ტყემალაძე
დამუშავა: რ.ტყემალაძე
ფორმატი: A3
ფურცელი: ფურცლები: 33

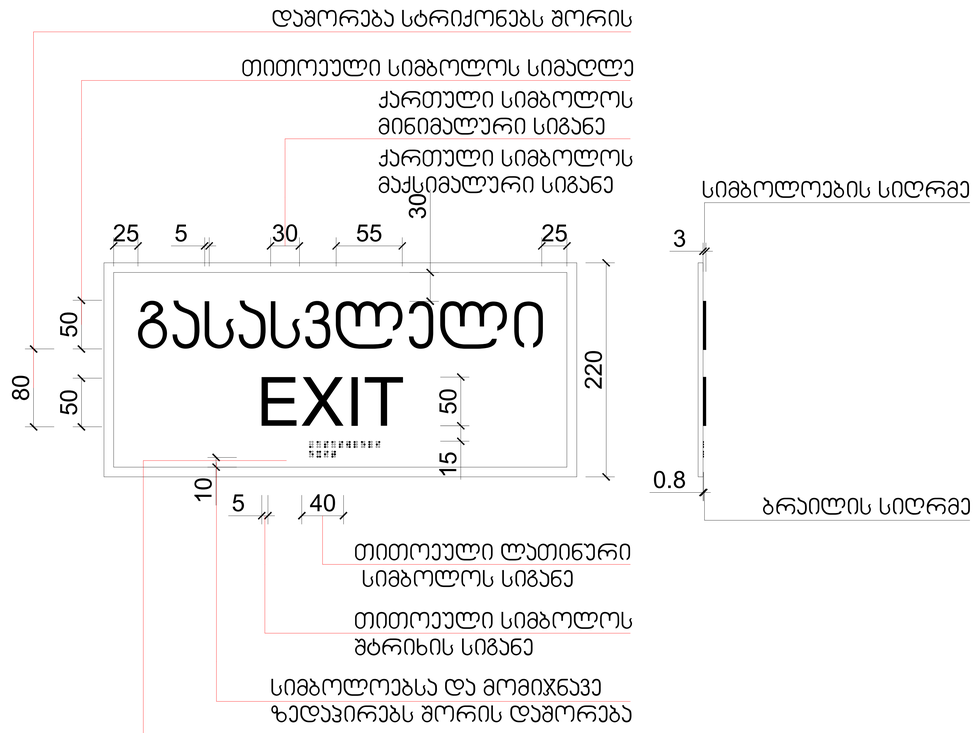
გასასვლელის განათებული ნიშანი



განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ ჯართან



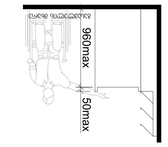
ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ჯიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა ჯართან



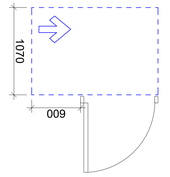


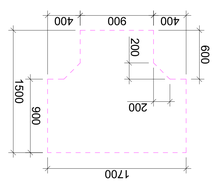
მასშტაბი: 1 : 5

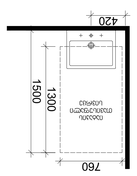
შენიშვნები
პროექტში ცვლილება შეთანხმებული უნდა იქნეს ავტორთან და შესაბამის საძალაძე სამსახურებთან
შპს "კონსოლი"
ობიექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: ქ.თბილისი, მოსკოვის გამზირი №9ა
არქიტექტურული ნაწილი
ნახაზი: კარი ნისნები ზომები
მასშტაბი: 1:44,52
დირექტორი: დავით ლეჭვთაძე
პრ. მთ. არქიტექტორი: რ. ტყემალაძე
დამუშავა: რ.ტყემალაძე
ფორმატი: A3
ფურცელი: ფურცლები: 34

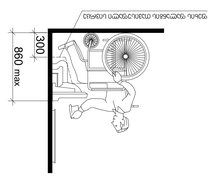


სველი წერტილის ელემენტები

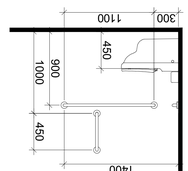


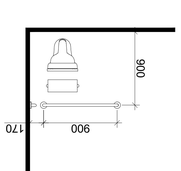


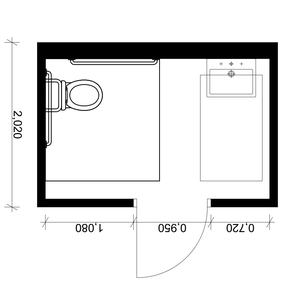


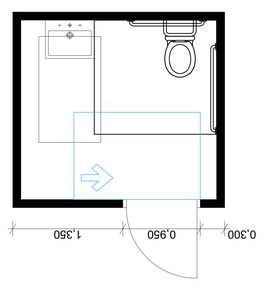




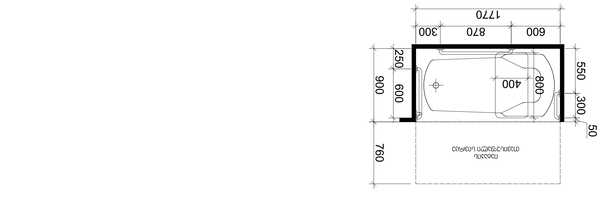


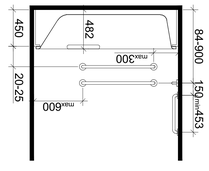


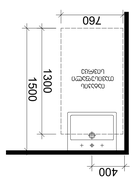


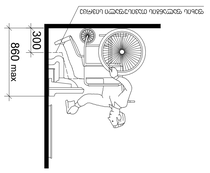


მცირეგაბარიტიანი სველი წერტილის ელემენტები

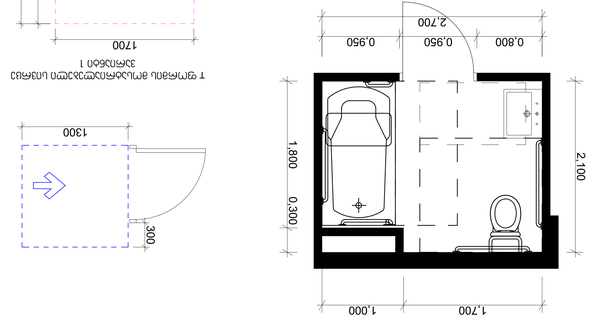


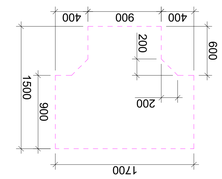




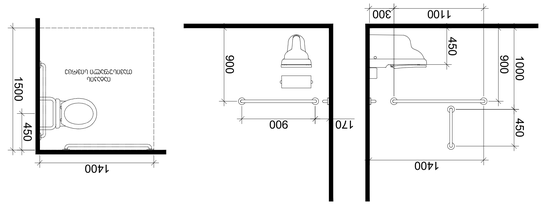


ადაპტირებული სველი წერტილის ელემენტები



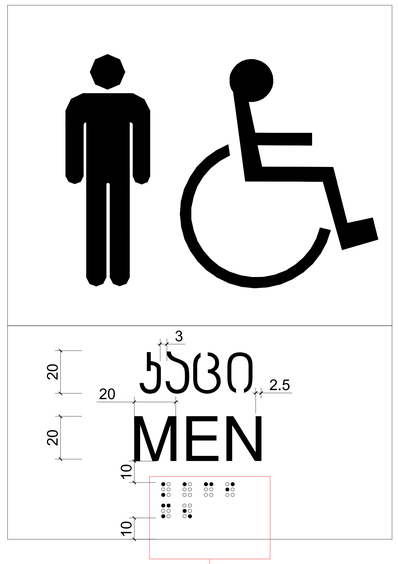


ადაპტირებული სველი წერტილის ელემენტები

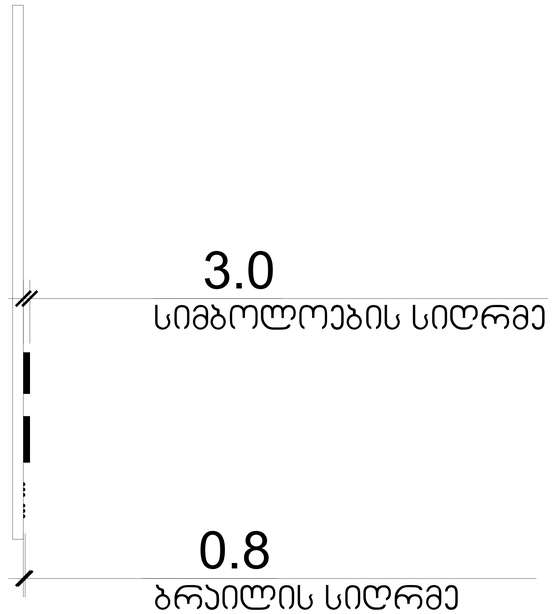


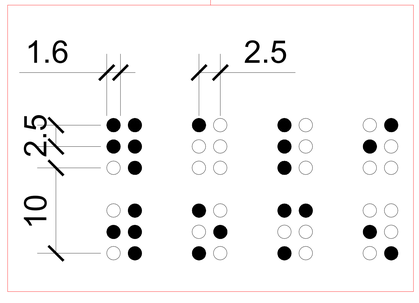
ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით
განთავსდება
მისაწვდომ ტუალეტებთან ჯარის მომიჯნავედ

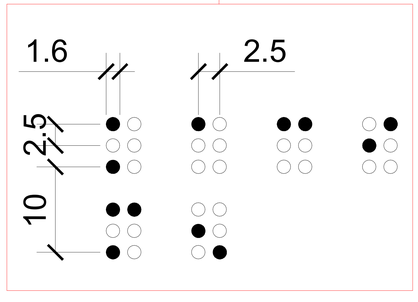


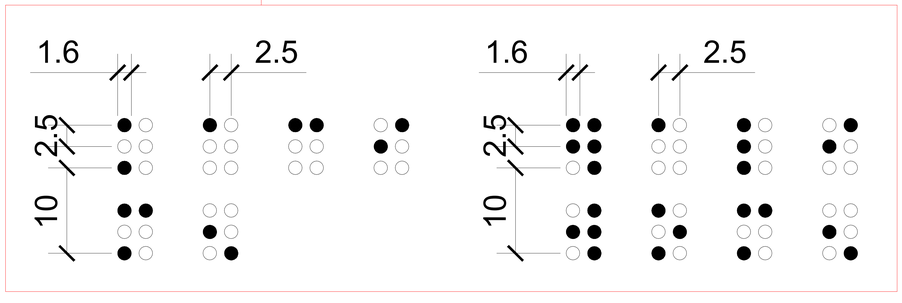












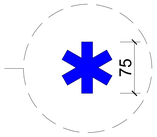
შენიშვნები

პროექტში ცვლილება შეთანხმებული შპს იძნს არქიტექტორთან და შესაბამის საქალაქო სამსახურებთან

შპს "კონსოლი"

ობიექტი:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქ.თბილისი, მოსკოვის გამზირი №9ა
არქიტექტურული ნაწილი	
ნახაზი:	ბრაილი
მასშტაბი:	1:50,71
დირექტორი:	დავით ლეჭვიაძე
პრ. მთ. არქიტექტორი:	რ. ტყემალაძე
დაამუშავა:	რ.ტყემალაძე
ფორმატი: A3	
ფურცელი:	ფურცლები: 36

სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო
(სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს



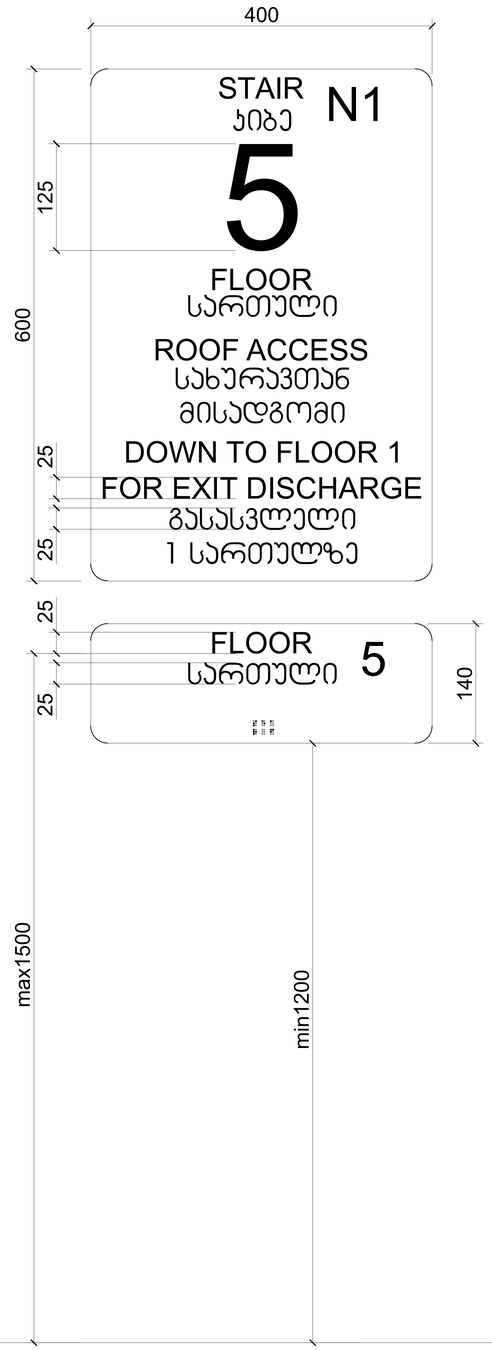
ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან



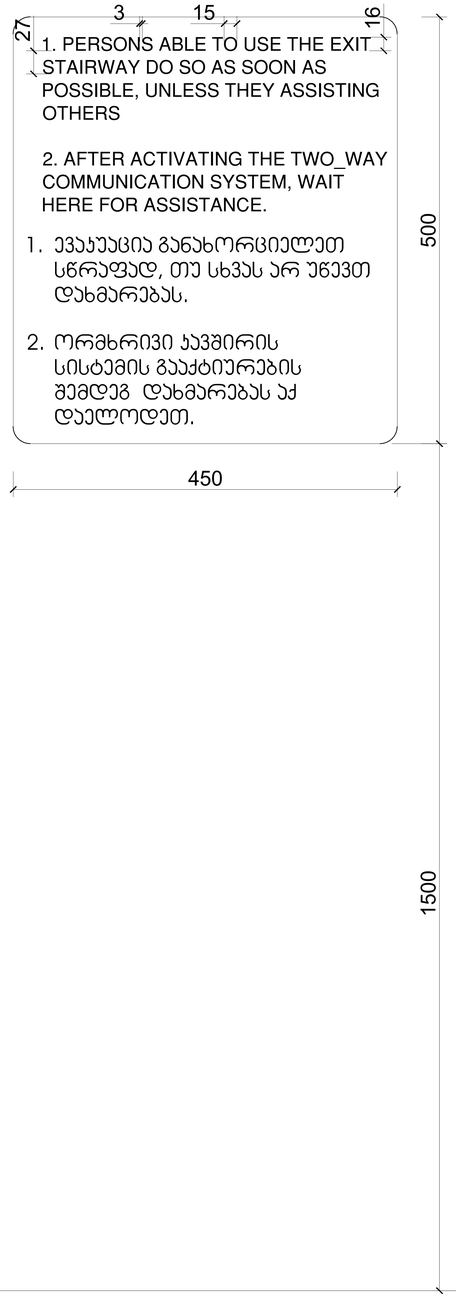
მასშტაბი: 1 : 5

შენიშვნები
პროექტში ცვლილება შეთანხმებული უწყა იძნის ავტორთან და შესაბამის სამსახურებთან
შპს "კონსოლი"
ობიექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: ქ.თბილისი, მოსკოვის გამზირი №9ა
არქიტექტურული ნაწილი
ნახაზი: სასწრაფოს ნიშანი
მასშტაბი: 1:63,35
დირექტორი: დავით ლეკვეიშვილი
პრ. მთ. არქიტექტორი: რ. ტყეშელაშვილი
დამუშავა: რ.ტყეშელაშვილი
ფორმატი: A3
ფურცელი: ფურცლები: 37

ნიშანი განთავსდება
გზა-ჯიბის საზღვრებში ჯარის მომიჯნავედ



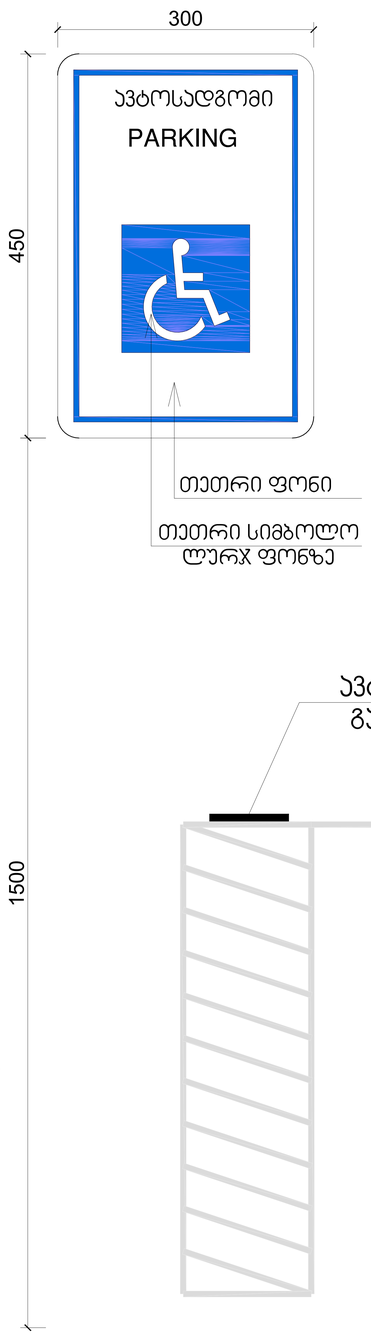
ნიშანი განთავსდება
გზა-ჯიბის საზღვრებში ჯარის მომიჯნავედ

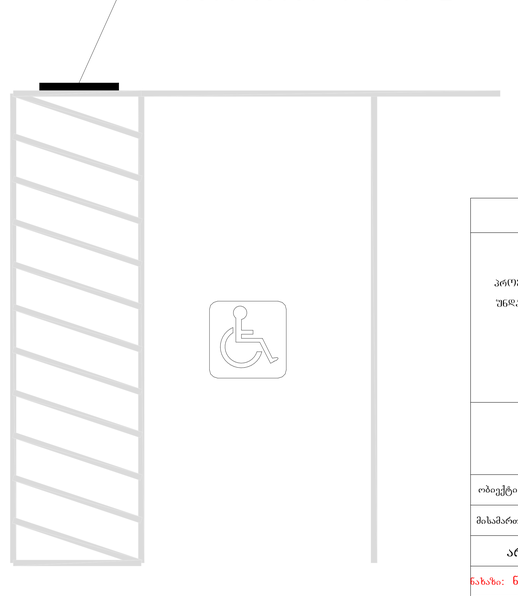


ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან



ნიშანი განთავსდება
შიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან



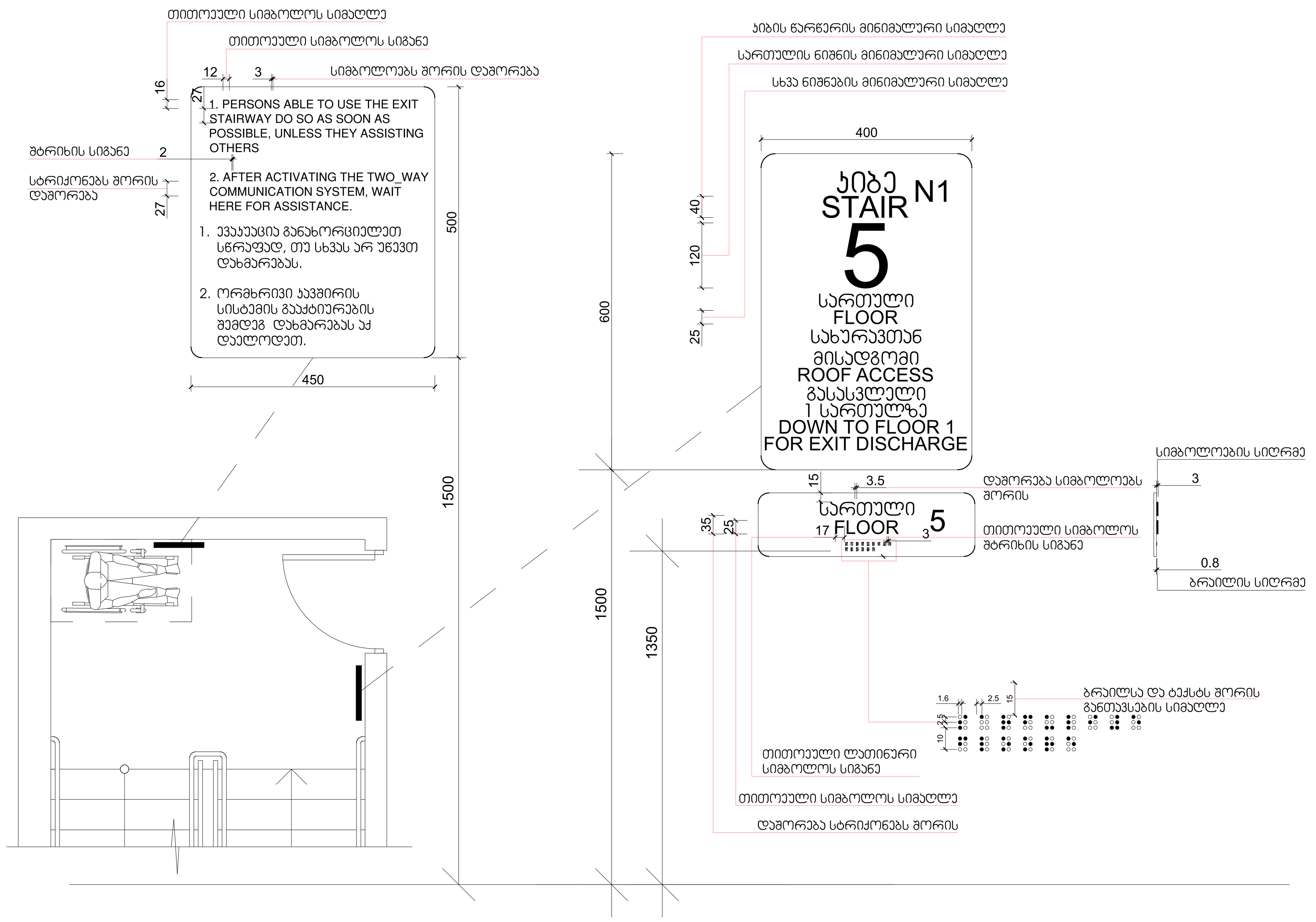


მასშტაბი: 1 : 5

შენიშვნები
პროექტში ცვლილებაა შეთანხმებული უნდა იძნის ავტორთან და შესაბამის საძალაძო სამსახურებთან
შპს "კონსოლი"
ობიექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: ქ.თბილისი, მოსკოვის გამზირი №9ა
არქიტექტურული ნაწილი
ნახაზი: ნიშნები
მასშტაბი: 1:50,77
დირექტორი: დავით ლეკვეიაძე
პრ. მთ. არქიტექტორი: რ. ტყემალაძე
დაამუშავა: რ.ტყემალაძე
ფორმატი: A3
ფურცელი: ფურცლები: 38

ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები,
ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფართობებთან

გზა-კიბის ამოსაცნობის ნიშანი,
გზა-კიბის საზღვრებში,
დერეფანში გამავალი კარის საკეტის მომიჯნავედ

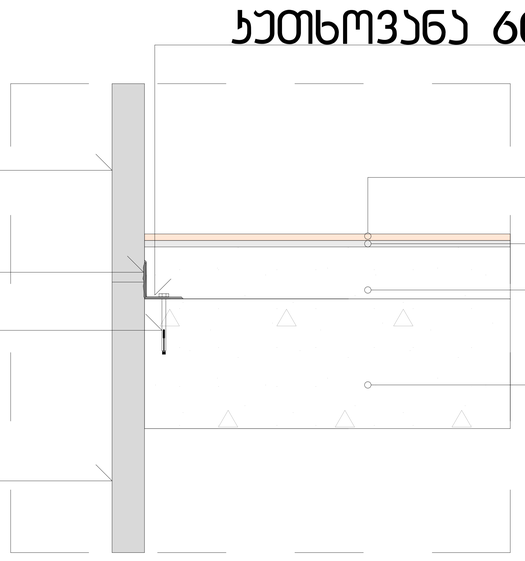


მასშტაბი: 1 : 5

0. Story (11) 1:100

შენიშვნები
პროექტში ცვლილება შეთანხმებული უნდა იქნეს ავტორთან და შესაბამის საქალაქო სამსახურებთან
შპს "კონსოლი"
ობიექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: ქ.თბილისი, მოსკოვის გამზირი №9ა
არქიტექტურული ნაწილი
ნახაზი: ნიშნები 1
მასშტაბი: 1:100
დირექტორი: დავით ლექვთაძე
პრ. მთ. არქიტექტორი: რ. ტყემალაძე
დაამუშავა: რ.ტყემალაძე
ფორმატი: A3
ფურცელი: ფურცლები: 39

ფასადის კვანძი 2
მ. 1:10



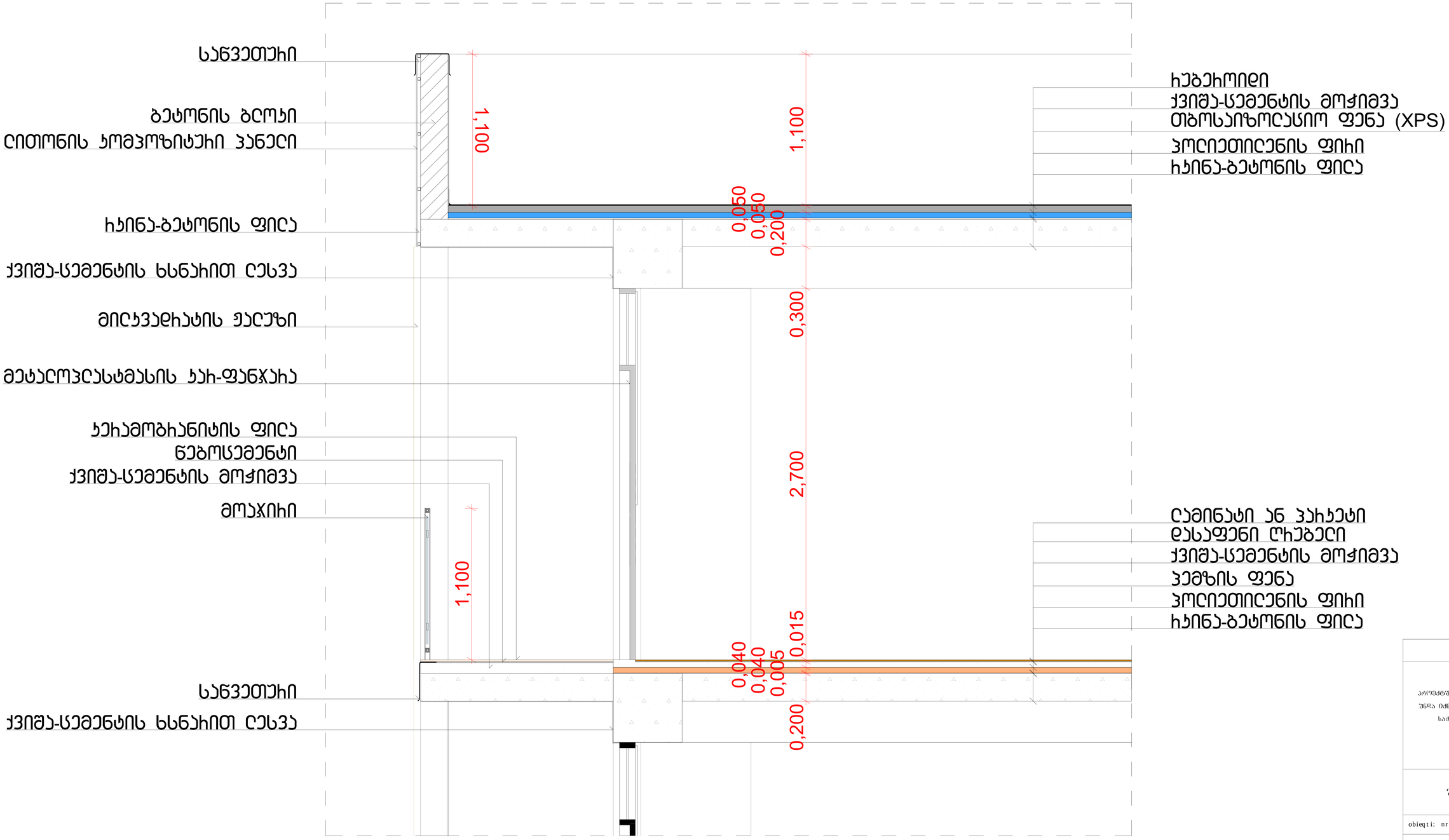
შენიშვნები

პროექტში ცვლილება შეთანხმებული შპს იძნის ავტორთან და შესაბამის საძალაძე სამსახურებთან

შპს "კონსოლი"

ობიექტი:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქ.თბილისი, მოსკოვის გამზირი №9ა
არქიტექტურული ნაწილი	
ნახაზი:	□□□□□□□□
მასშტაბი:	1:3,34
დირექტორი:	დავით ლეჭვიაძე
პრ. მთ. არქიტექტორი:	რ. ტყემალაძე
დაამუშავა:	რ.ტყემალაძე
ფორმატი: A3	
ფურცელი:	ფურცლები: 50

ფასადის კვანძი 1
მ. 1:10



შენიშვნები

პროექტში ცვლილება შეთანხმებული უნდა იქნეს ავტორთან და შესაბამის საძალაძე სამსახურებთან

შპს "კონსოლი"

obieqti: mravalbiniani sacxovrebeli saxli

misamarTi: q.Tbilisi, moskovis ganziri #9a

arqiteqturuli nawili

naxazi:

masStabi: 1:10

direqtori: daviT leqvTaZe

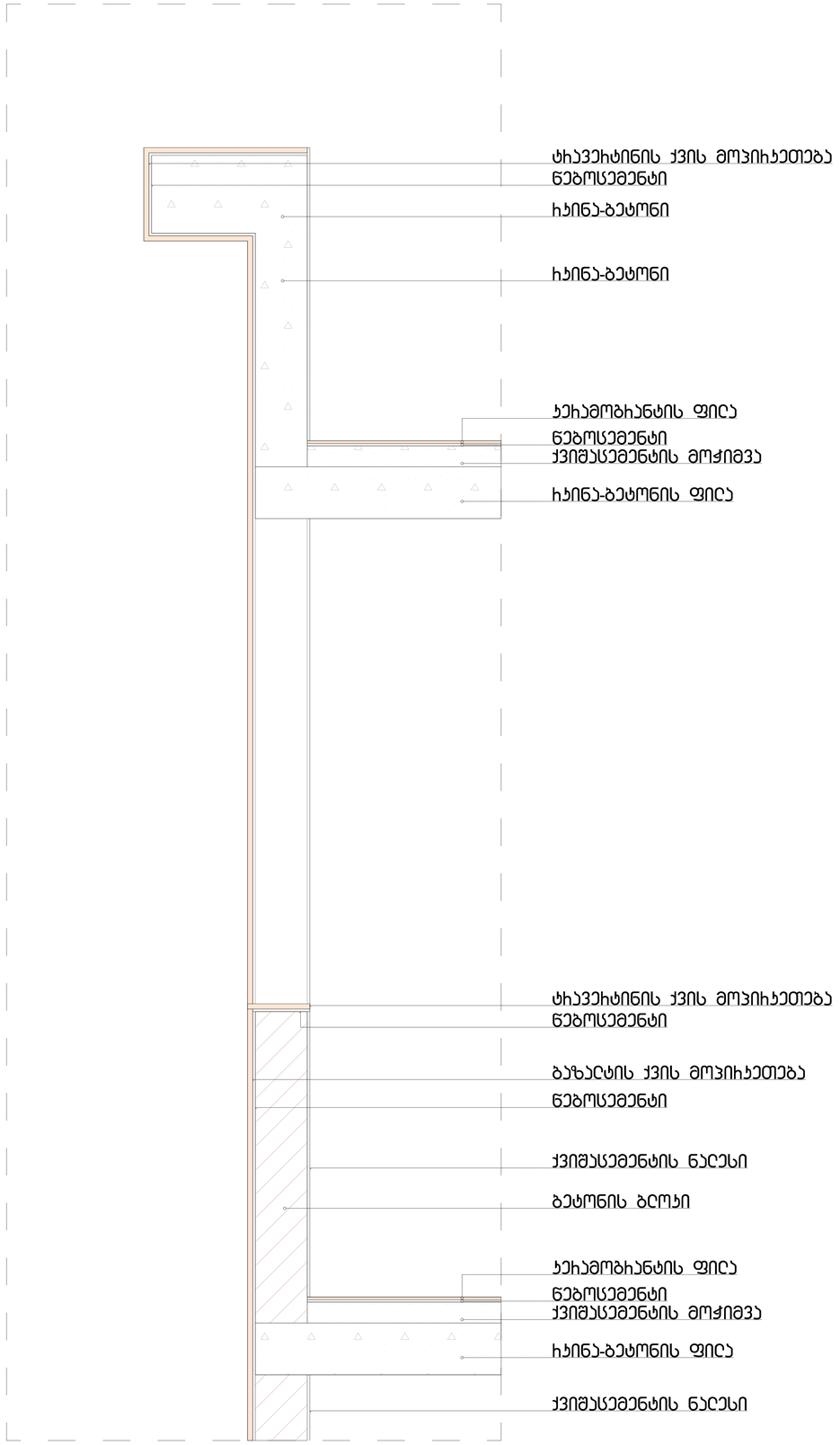
pr. mT. arqiteqtori: r. tyenalaZe

daamuSava: r.tyenalaZe

formati: A3

furceli: furclebi: 50

ფასადის კვანძი 3
მ. 1:10



შენიშვნები

პროექტში ცვლილებაა შეთანხმებული უნდა იქნეს ავტორთან და შესაბამის სამსახურებთან

შპს "კონსოლი"

ობიექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქ.თბილისი, მოსკოვის გამზირი №9ა

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:

მასშტაბი: 1:7,50

დირექტორი: დავით ლექვეიძე

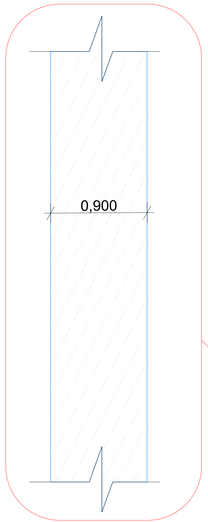
პრ. მთ. არქიტექტორი: რ. ტყემალაძე

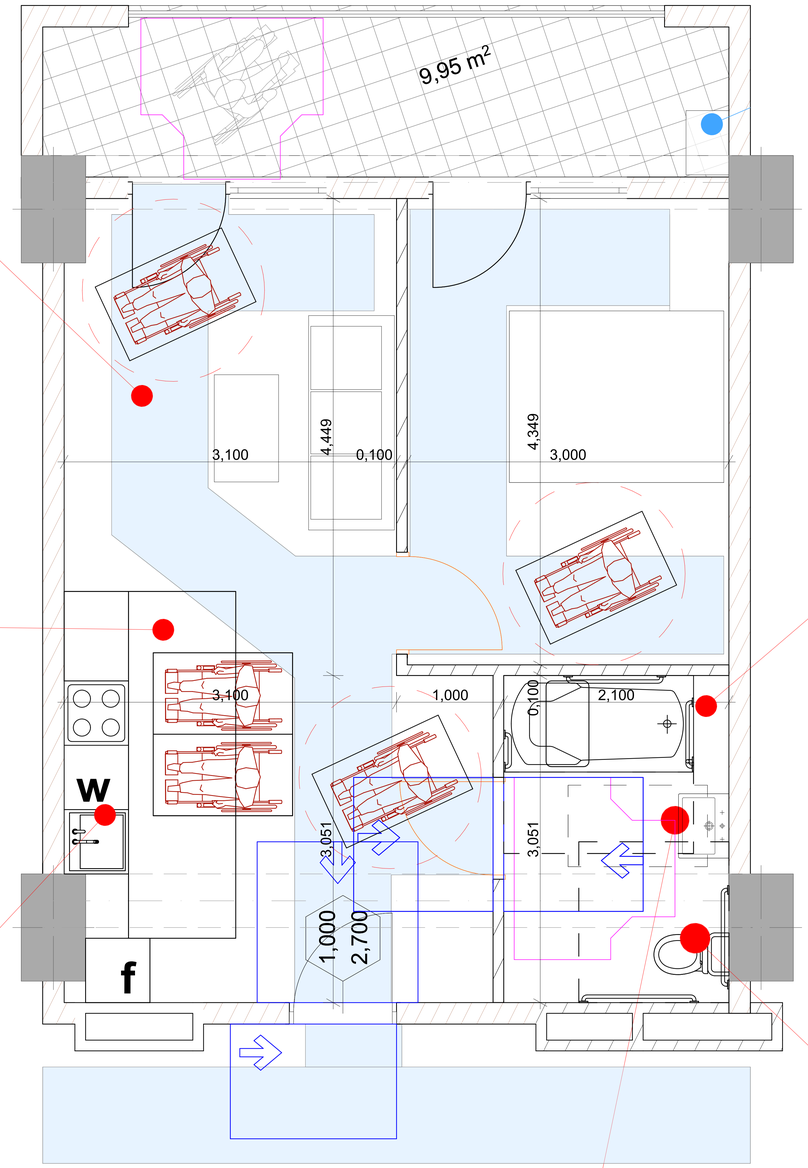
დაამუშავა: რ.ტყემალაძე

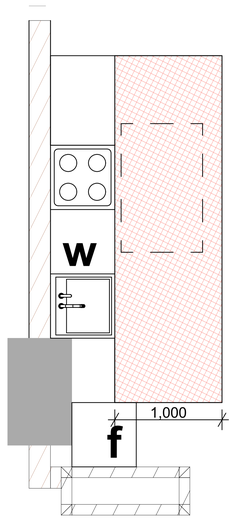
ფორმატი: A3

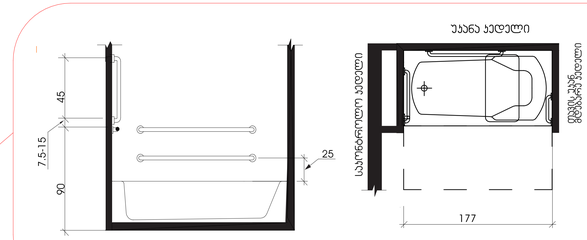
ფურცელი: ფურცლები: 50

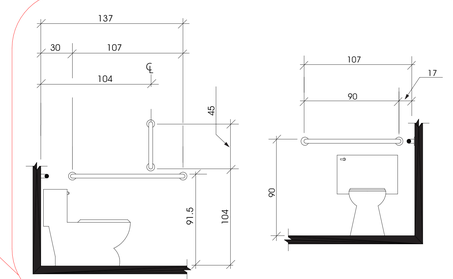
ა ტიპის ბინა

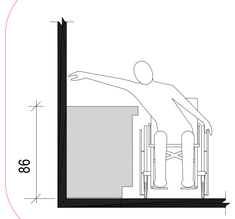


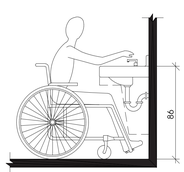












შენიშვნები

პროექტში ცვლილებაა შეთანხმებული შნდა იქნეს ავტორთან და შესაბამის საძალაძე სამსახურებთან

შპს "კონსოლი"

ობიექტი:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქ.თბილისი, მოსკოვის გამზირი №9ა
არქიტექტურული ნაწილი	
ნახაზი:	ა ტიპის ბინა
მასშტაბი:	1:20,21
დირექტორი:	დავით ლეკვეიძე
პრ. მთ. არქიტექტორი:	რ. ტყეშელაძე
დაამუშავა:	რ.ტყეშელაძე
ფორმატი: A3	
ფურცელი:	ფურცლები: 41