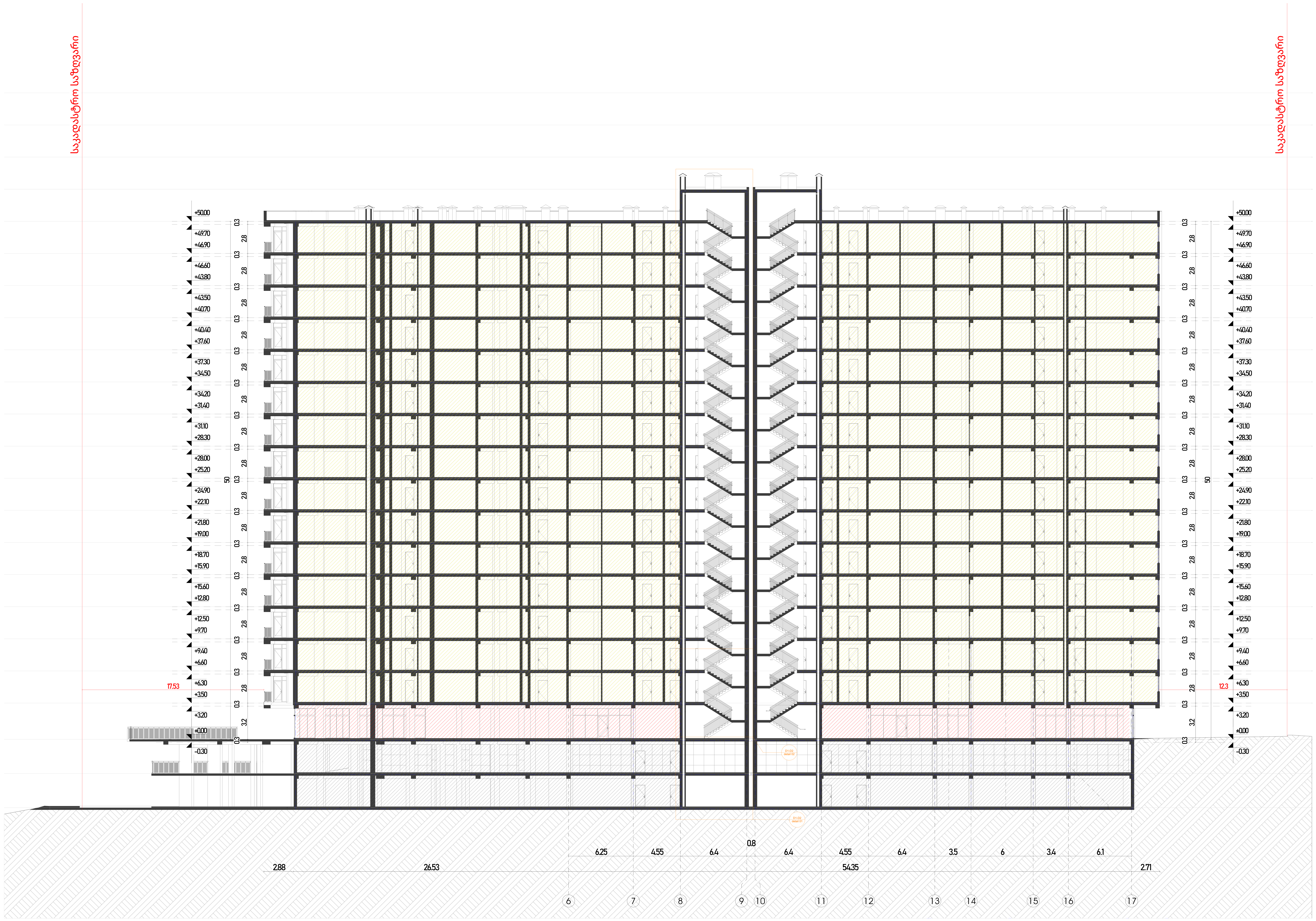
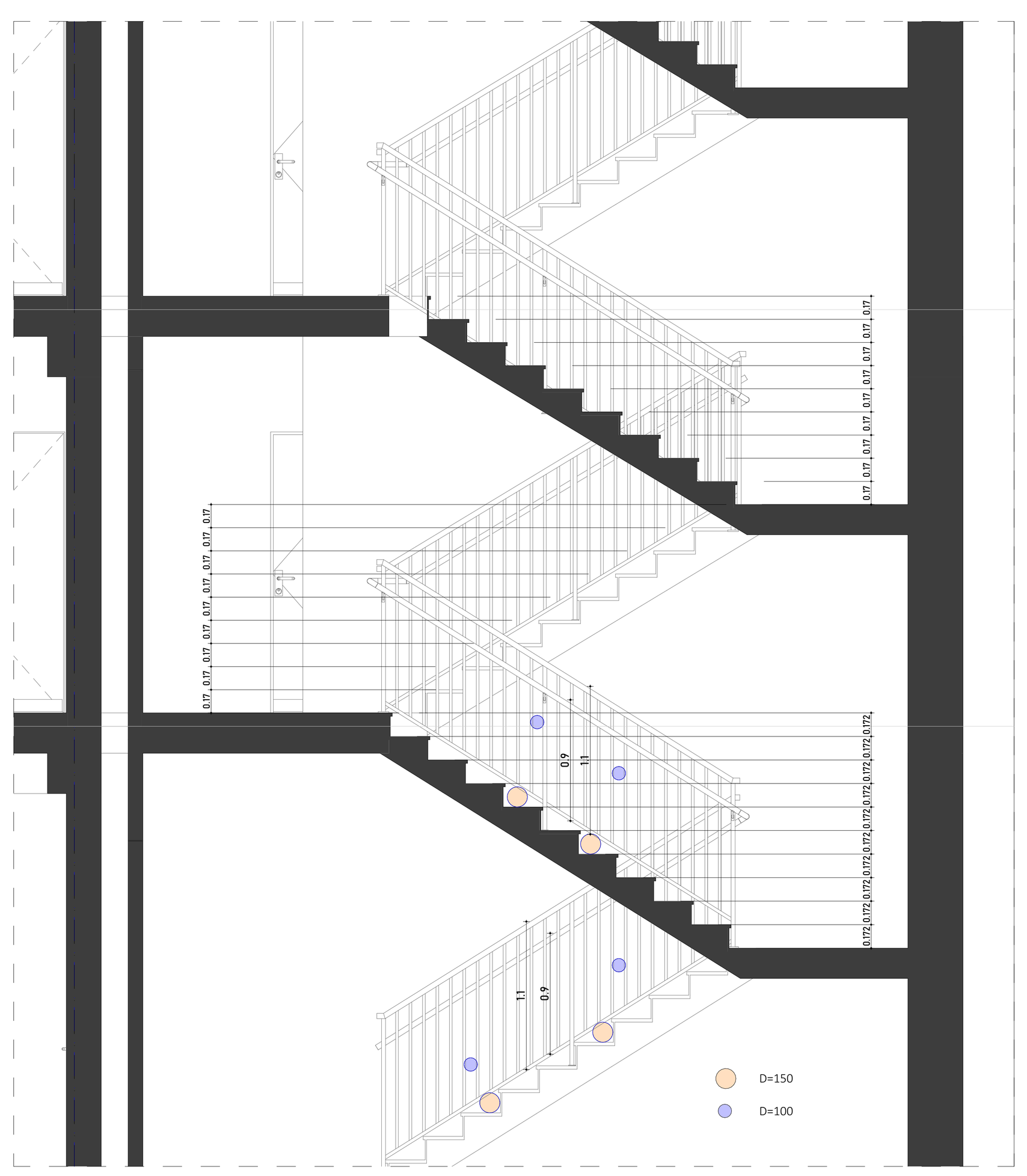
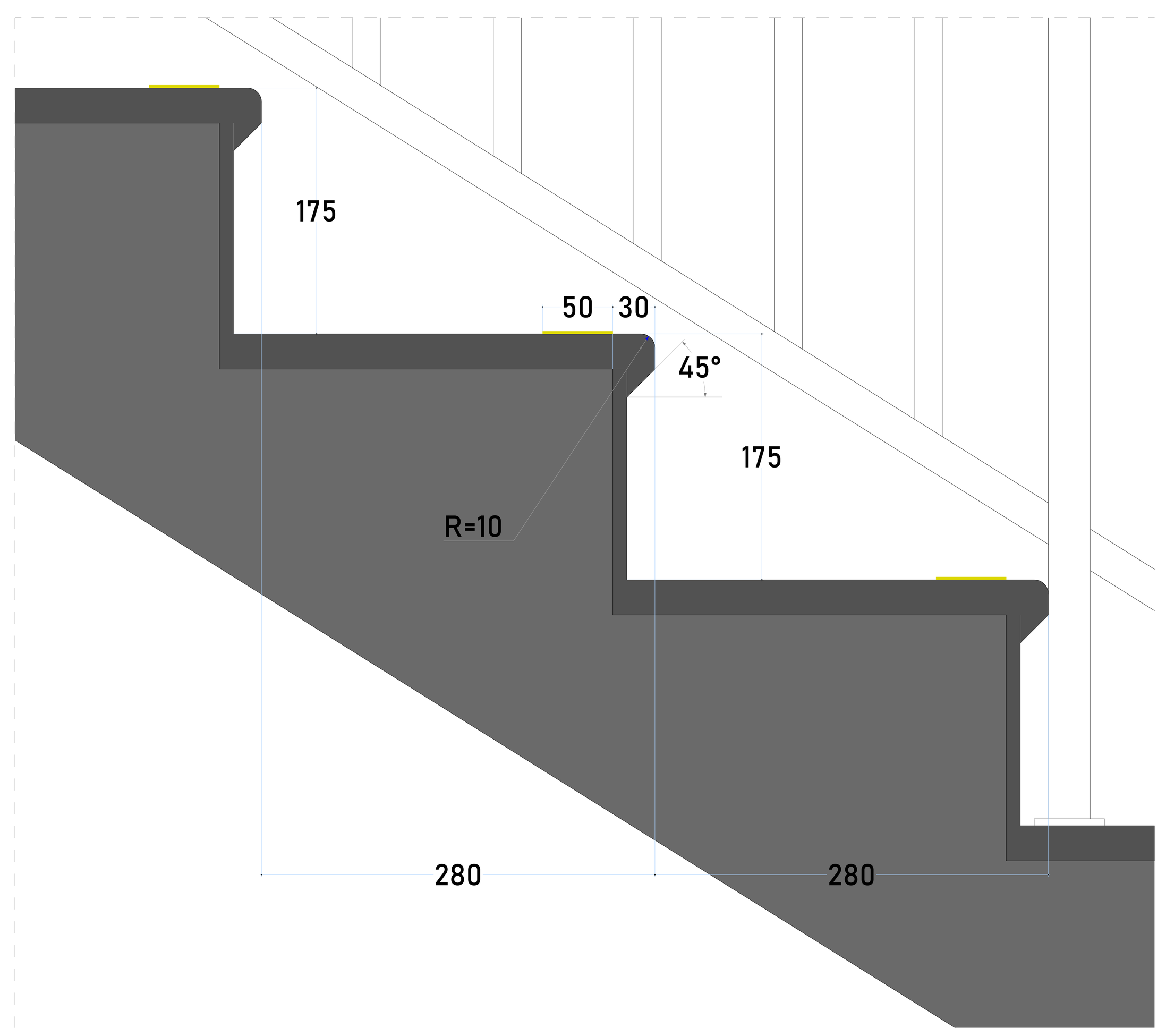








1:150, 1:100, 1:40, 1:112.71	formati :A-2
eqsplikacia	
	საკადასტრო საზღვარი
	მომიჯნავე საკადასტრო საზღვარი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	ცეცხმედეგობის ხარისხი 120წ.
	ცეცხმედეგობის ხარისხი 60წ.
	საცხოვრებელი ჯგუფი
	სასაწყობე ჯგუფი
	მწვანე საფარი
E-1 ბლოკი, ა-ტიპი, 3, სც-2, დდ-4, საცხ: 57,5 м2, საზ: 7.7м2, ჯამი: 65.2м2	ბინის №; დაკავებულობის ჯგუფი; დაკავებულობის დატვირთვა; საცხოვრებელი ფართი; აივნის ფართი; საერთო ფართი
	გასასვლელის განათებული ნიშანი
გასასვლელი EXIT exit	გასასვლელის ნიშანის განთავსების ადგილი.
FIRE ALARM	სახანძრო ღილაკი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	სახანძრო მისაერთებელი
კ.ა.ა	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
კ.მ.მ.	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
ა/ს	ავტომატური საშხეფი სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი

პროექტის აღწერა:

დამკვეთი:

შ.პ.ს ჯიდი +

შემსრულებელი:

NCD New City Development

შპს "ნიუ სითი დეველოფმენთ"
ს/ნ 205249248

მისამართი: საქართველო. თბილისი
საკანდელიძის N6
ტელეფონი: 551 77 88 88
ელ.ფოსტა: info@ncd.ge

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლიბლოკი
ბლოკი D1-D2

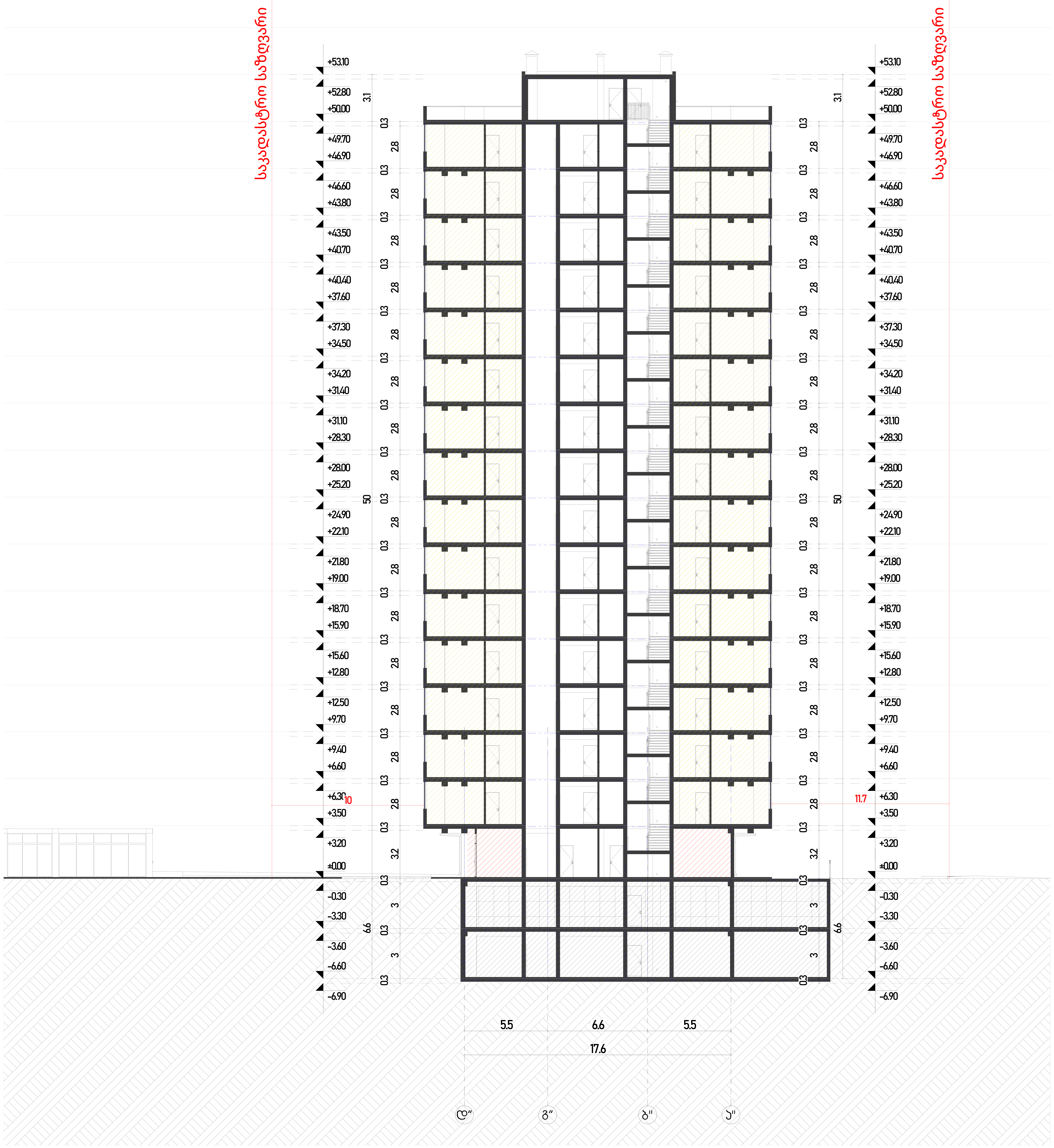
მისამართი:
ქ. თბილისი, დიდი დიღომი მიკრორაიონი IV,
დემეტრე თავდადებულის ქუჩა #40
ს/კ 01.10.07.007.175

ნახაზის დასახელება:

ჭრილი 1-17 ღერძებს შორის

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ზერეკიძე	
არქიტექტორი	ი.ხუტუაშვილი	
შეასრულა	ი.ხუტუაშვილი	
შეასრულა		

მასშტაბი	1:150, 1:100, 1:40, 1:112.71		
ფორმატი	A-0		
თარიღი	2024		ა-41



1:100	formati :A-2

eqsplikacia

	საკადასტრო საზღვარი
	მომიჯნავე საკადასტრო საზღვარი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	ცეცხმედეგობის ხარისხი 120წ.
	ცეცხმედეგობის ხარისხი 60წ.
	საცხოვრებელი ჯგუფი
	სასაწყობე ჯგუფი
	მწვანე საფარი
E-1 ბლოკი / ა-ტიპი / 3 / სც-2 / დღ-4 / საცხ: 57,5 м2 / საზ: 7.7м2 / ჯამი: 65.2м2	ბინის № / დაკავებულობის ჯგუფი / დაკავებულობის დატვირთვა / საცხოვრებელი ფართი / აივნის ფართი / საერთო ფართი
	გასასვლელის განათებული ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანის განთავსების ადგილი.
FIRE ALARM	სახანძრო ღილაკი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	სახანძრო მისაერთებელი
კ.ა.ა	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
კ.მ.მ.	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
ა/ს	ავტომატური საშხეფი სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი

პროექტის აღწერა:

დამკვეთი:

შ.პ.ს ჯიდი +

შემსრულებელი:

New City Development
შპს "ნიუ სითი დეველოპმენტ"
ს/ნ 205249248

მისამართი: საქართველო. თბილისი
საკანდელიძის N6
ტელეფონი: 551 77 88 88
ელ.ფოსტა: info@ncd.ge

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლიბლოკი ბლოკი D1-D2

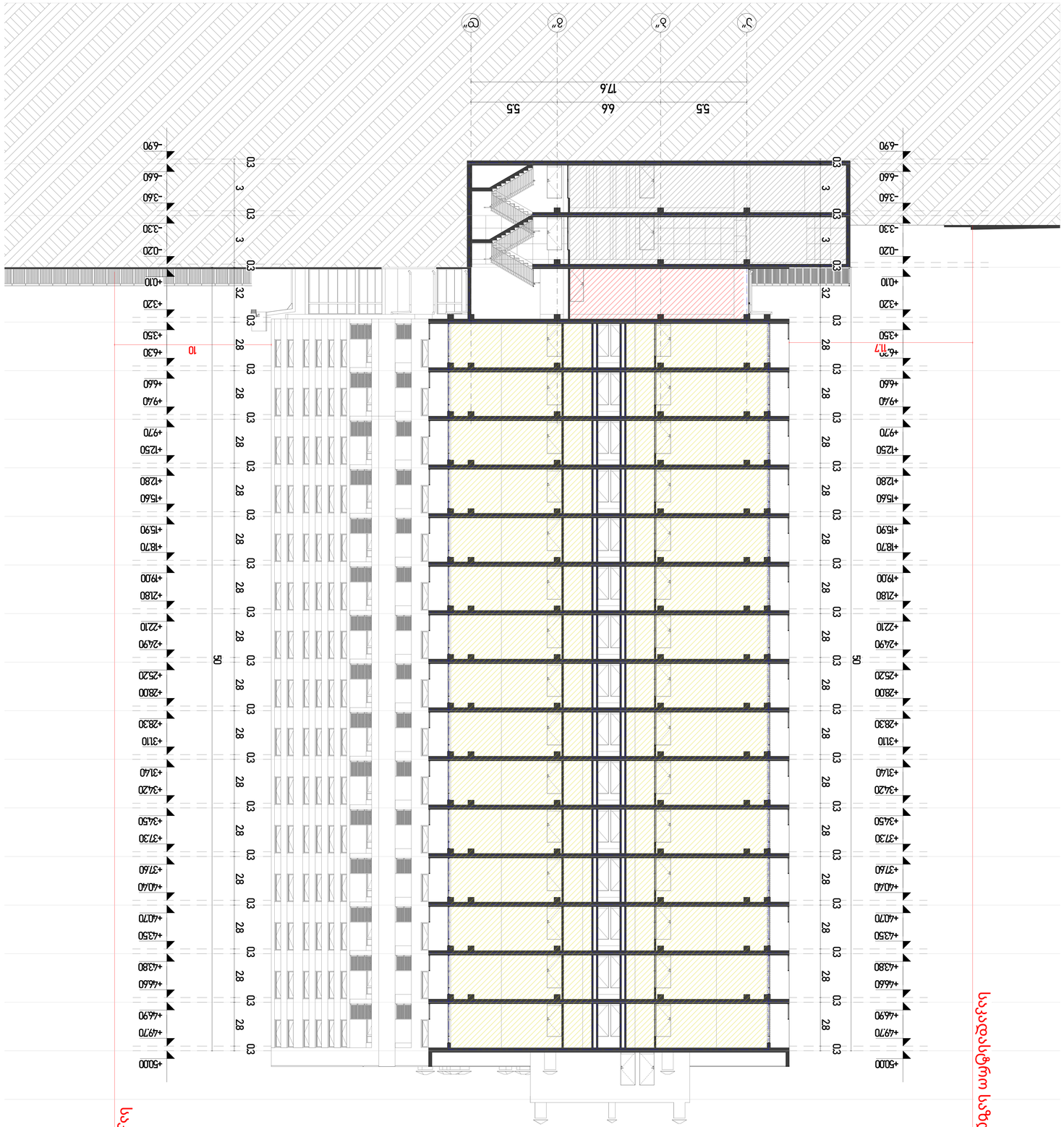
მისამართი:
ქ. თბილისი, დიდი დიღომი მიკრორაიონი IV, დემეტრე თავდადებულის ქუჩა #40
ს/კ 01.10.07.007.175

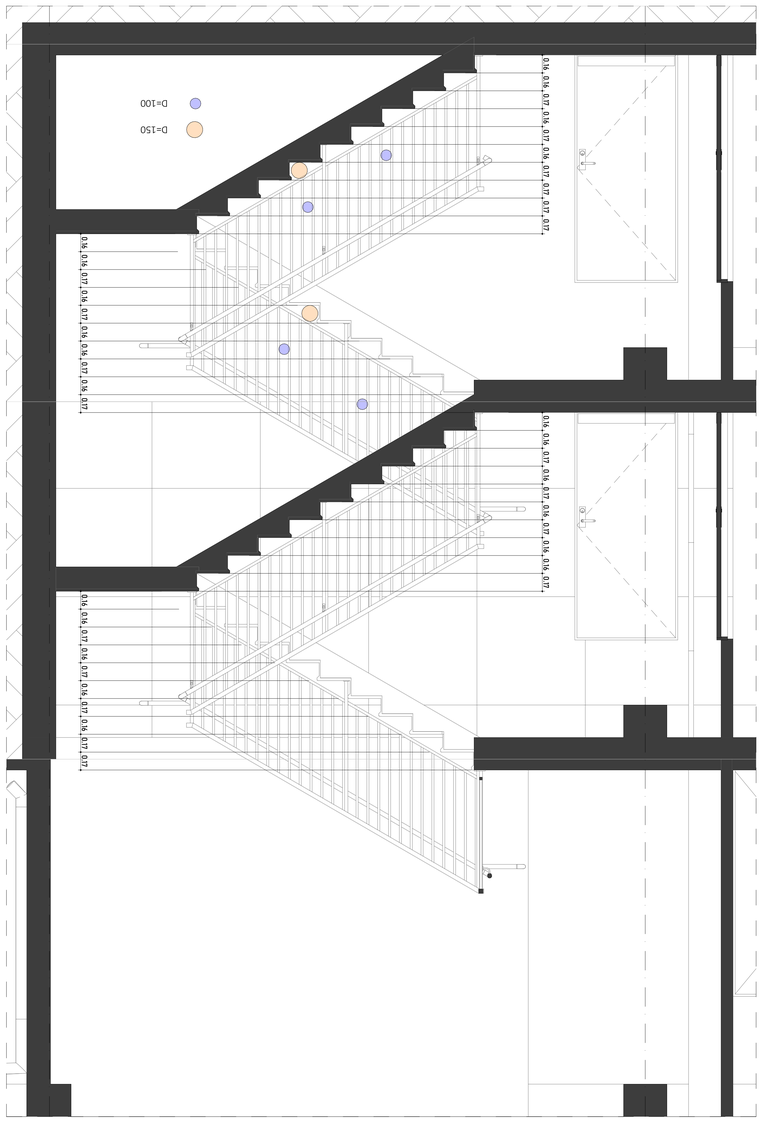
ნახაზის დასახელება:

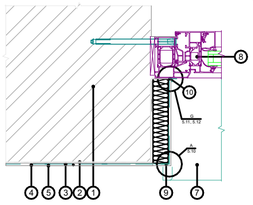
ჭრილი დ'-ა' ღერძებს შორის

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ზერეკიძე	
არქიტექტორი	ი.ხუტუაშვილი	
შეასრულა	ი.ხუტუაშვილი	
შეასრულა		

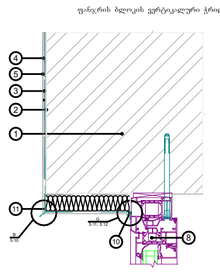
მასშტაბი	1:100		
ფორმატი	A-0		
თარიღი	2024		ა-41



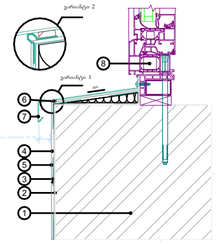

D=150
D=100
0.07, 0.18, 0.07, 0.18, 0.07, 0.18,



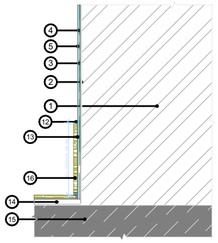
ფანჯრის ბლოკის ჰორიზონტალური ჭრილი



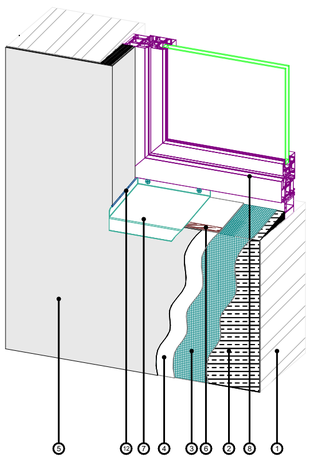
ფანჯრის ბლოკის ვერტიკალური ჭრილი



ფანჯრის ბლოკის ვერტიკალური ჭრილი



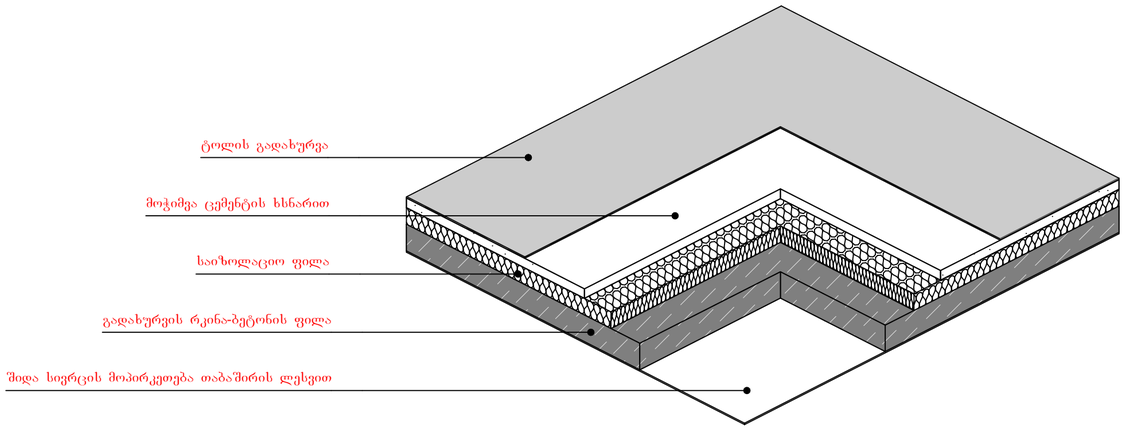
აივნის ფილის ვერტიკალური ჭრილი



ფანჯრისა და კედლის აქსონომეტრიული კვანძი

<u>აქსპლიკაცია:</u>

1. ბლოკის კედელი; 2. წებოვანი საფარი პიდროიზოლაცია; 3. მაარმირებელი ბადე
4. დეკორატიული ლესვა "შიუნხენი"; 5. შეღებვა ფასადის საღებავით; 6. გერშეტკა; 7. საწყვეთური;
8. ფანჯრის ბლოკი;
9. კუთხის პროფილი მაარმირებელი ბადით; 10. შერწყმის პროფილი; 11. კუთხის პროფილი - საწყვეთური
12. ფასადის გერშეტკა; 13. წებო კერამიკული ფილისთვის; 14. ცემენტის მოჭიმვა; 15. აივნის ფილა; 16. კერამიკული ფილა



სახურავი ფილის კვეთის აქსონომეტრიული ფრაგმენტი ვარ.2

1:100	formati :A-2

eqsplikacia

	საკადასტრო საზღვარი
	მიმდინარე საკადასტრო საზღვარი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	ცეცხლსაწინააღმდეგო ხარისხი 120წ.
	ცეცხლსაწინააღმდეგო ხარისხი 60წ.
	საცხოვრებელი ფუნქცია
	სახანძრო ფუნქცია
	მწვანე საფარი

E-1 ბლოკი
ა-ტიპები
3
სათ: 57,5 მ2
საძ: 7.7მ2
ჯამი: 65.2მ2

	ბინის №:
1ოთ.2	მოკვლევადობის ჯგუფი
დტ-4	მოკვლევადობის კატეგორია:
	საცხოვრებელი ფართი
	აივნის ფართი
	საერთო ფართი

	გასასვლელის განათებული ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანის განთავსების ადგილი.
	სახანძრო ღილაკი
	საგანგებო ხმოვანი გაფრთხილების საკომუნიკაციო სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	სახანძრო მისაერთებელი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტომატური საშუალო სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი

პროექტის აღწერა:

დამკვეთი:

შ.პ.ს ჯიდი +

შემსრულებელი:

შპს "ნიუ სითი დეველოფმენთ"
ს/ნ 205249248

მისამართი: საქართველო. თბილისი
საკანდელიძის N6
ტელეფონი: 551 77 88 88
ელ.ფოსტა: info@ncd.ge

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლიბლოკი
ბლოკი D1-D2

მისამართი:
ქ. თბილისი, დიდი დიღომი მიკრორაიონი IV, დემეტრე თავდადებულის ქუჩა #40
ს/კ 01.10.07.007.175

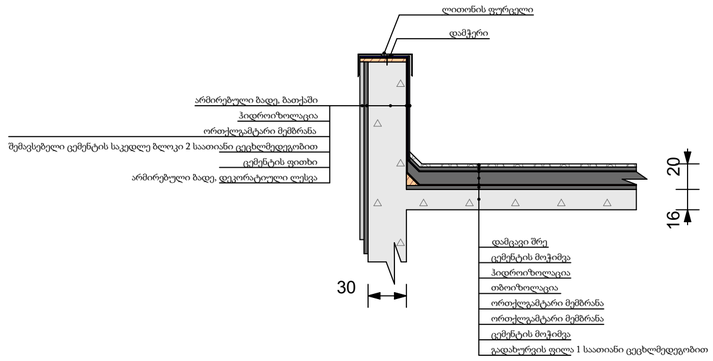
ნახაზის დასახელება:

დეტალები

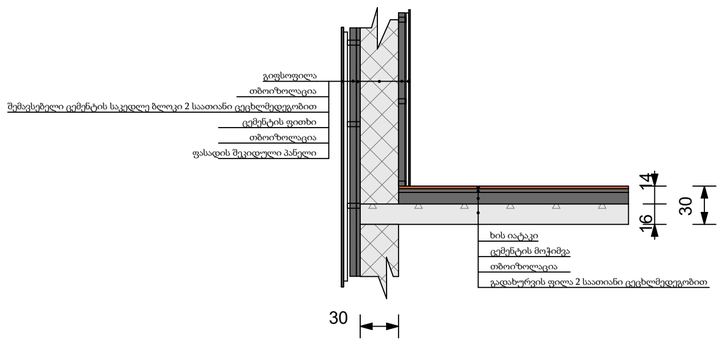
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ზერქვიძე	
არქიტექტორი	ი.ხუტუაშვილი	
შეასრულა	ი.ხუტუაშვილი	
შეასრულა		

მასშტაბი	1:100		
ფორმატი	A-2		
თარიღი	2024		ა-

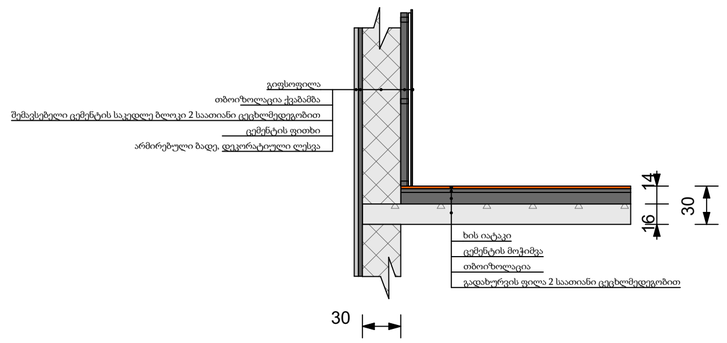
სახურავის მოწყობის სქემა ვარ.1



ფასადის კედლისა და სართულშუა გადახურვის სქემა. ვარ.1



ფასადის კედლისა და სართულშუა გადახურვის სქემა. ვარ.2



1:100 | formati :A-2

eqsplikacia

- საკადასტრო საზღვარი
- მიმდინარე საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების წითელი ხაზები
- ცეცხლსაწინააღმდეგო ხარისხი 120წ.
- ცეცხლსაწინააღმდეგო ხარისხი 60წ.
- საცხოვრებელი ფართი
- სახანძრო ფართი
- მწვანე საფარი

E-1 ბლოკი
1-ბინები
3
1ოთ-2
ოდ-4
სააბ: 57,5 მ2
საზ: 7.7მ2
ჯამი: 65.2მ2

- ბინის №
- მიკროშენობის ფართი
- მიკროშენობის ტიპიური
- საცხოვრებელი ფართი
- აივნის ფართი
- საერთო ფართი

- გასასვლელის განათებული ნიშანი
- გასასვლელის ნიშნების განთავსების ადგილი.
- სახანძრო ღილაკი
- საგანგებო ხმოვანი გაფრთხილების საკომუნიკაციო სისტემა
- ავარიული განათება
- საავარიო განათება
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- სახანძრო მისაერთებელი
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- ავტომატური საშუალო სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი

პროექტის აღწერა:

დამკვეთი:

შ.პ.ს ჯიდი +

შემსრულებელი:

შპს "ნიუ სითი დეველოფმენთ"
ს/კ 205249248

მისამართი: საქართველო. თბილისი
საკანდელიძის N6
ტელეფონი: 551 77 88 88
ელ.ფოსტა: info@ncd.ge

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლიბლოკი
ბლოკი D1-D2

მისამართი:
ქ. თბილისი, დიდი დიღომი მიკრორაიონი IV,
დემეტრე თავდადებულის ქუჩა #40
ს/კ 01.10.07.007.175

ნახაზის დასახელება:

კედლის დეტალები

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ზერეკიძე	
არქიტექტორი	ი.ხუტუაშვილი	
შეასრულა	ი.ხუტუაშვილი	
შეასრულა		

მასშტაბი	1:100		
ფორმატი	A-2		
თარიღი	2024		ა-