# მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი

## A ბლოკი

სამურზაყანოს ქ. N39
ს.კ 01.16.03.010.002



2024

**შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი**

| **გამოყენებული წესები** - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“ |
|---|

| ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება | |
|---|---|
| **სც-2 (310.4)** საცხოვრებელი ჯგუფი. | **0.000; 3.300; 6.600; 9.900; 13.200;** ნიშნულებზე |
| **სწ-2 (311.3)** სასაწყობო ჯგუფი “ავტოსადგომ გარაჟებს და არაწვადი მასალის შესანახ სასაწყობო სივრცეებს” | **-3.100** ნიშნულზე |
| | |
| | |
| | |

| *კონსტრუქციის ტიპი:* | |
|---|---|
| განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის:<br>**მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B** | **I-B** ტიპი |

| სიმაღლის შეზღუდვები<br>**ცხრილი 503 -ის მიხედვით** | | |
|---|---|---|
| დაკავებულობები | **დასაშვები სართულიანობა** | **შემოთავაზებული სართულიანობა** |
| საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 | 11 | 5 |
| სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 | 11 | 1 |
| | | |
| | | |
| | | |
| | **დასაშვები** | **შემოთავაზებული** |
| საერთო სიმაღლე = | 48.8 | 16.50 |
| მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა = | | 5 |

| ფართობის შეზღუდვები<br>**ცხრილი 503 -ის მიხედვით** | | |
|---|---|---|
| დაკავებულობები | **დასაშვები ფართობი** | **შემოთავაზებული ფართობი** |
| სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (-3.100 ნიშნ.) | შეუზღუდავი | 1076,0 |
| | | |
| საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (0.000, 3.300, 6.600, 9.900, 13.200 ნიშნ.) | შეუზღუდავი | 4218,2 |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| იატაკის საერთო ფართობი = | **1497,8** | |
| იატაკების რაოდენობა = | **6** | |
| შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით = | **8986.8** | |

| გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები<br>**ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით** | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| გარე კედელი | **ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი) | **ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი) | | **კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %) | | | | | |
| | | **მოთხოვნილი** | **გათვალისწინებული** | **დასაშვები** | | | **გათვალისწინებული** | | |
| | | | | **დაცული** | **დაუცველი საშხეფებით** | **დაუცველი** | **დაცული** | **დაუცველი საშხეფებით** | **დაუცველი** |
| **1-12 ღეძებში** | >9.0 მ | 0 | 0 | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | - | - | აკმაყოფილებს |
| **12-1 ღეძებში** | >9.0 მ | 0 | 0 | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | - | - | აკმაყოფილებს |
| **ა-დ ღეძებში** | >9.0 მ | 0 | 0 | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | - | - | აკმაყოფილებს |
| **დ-ა ღეძებში** | >9.0 მ | 0 | 0 | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | - | - | აკმაყოფილებს |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

| ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები | **ავტოს აშხეფი სისტემა** | **ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები** | **ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სისტემები** | **სახანძრო მილდგარების სისტემები** | **კვამლის საკონტროლო სისტემები** | **ხელის ცეცხლმაქრები** | **საავარიო განგაშის სისტემები** |
| საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 | - | - | კი | კი | კი | კი | კი |
| დახურული ავტოსადგომი(სწ-2) (-3.100 ნიშნ.) | კი | - | კი | კი | კი | კი | |
| | | | | | | | |
| დერეფნები | - | - | კი | კი | კი | კი | |
| ტამბური (-3.100 ნიშნ.) | - | - | კი | - | კი დაწნევის სისტემა | კი | |
| კიბის უჯრედი | - | - | კი | კი | კი დაწნევის სისტემა | კი | |
| ლიფტის შახტა | - | - | - | - | დაწნევის სისტემა | - | |

| | |
|---|---|
| სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები | კი |

| განიავების მოთხოვნა | | |
|---|---|---|
| **დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები** | **ბუნებრივი განიავება** | **ხელოვნური განიავება** |
| **საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2** | კი | კი |
| **სასაწყობე ჯგუფი სწ-2** | - | კი |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| **დერეფნები** | - | კი |
| **კიბის უჯრედი** | - | კი |

| თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ნიშნულები | დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი | მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა | გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი | გასასვლელი საშუალებების სიგანე | | | | | |
| | | | | გზა-კიბეები | | დერაფანი, | | გასასვლელის გზა-კარი | |
| | | | | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული |
| **-3,100 ნიშნული** | **58** | **1** | **1** (შიდა და გარე გასასვლელის გზა-კიბეები) | **1,1** | **>1,1** | **-** | **-** | **0,82** | **>0,82** |
| **0.000 ნიშნული** | **46** | **1** | 1 (შიდა და გარე გასასვლელ ის გზა- კიბეები)- | **1,1** | **>1,1** | **>1,2** | **>1,2** | **0,82** | **>0,82** |
| **3.300 ნიშნული** | **46** | **1** | **1** (შიგა და გარე გასასვლელის გზა-კიბეები) | **1,1** | **>1,1** | **>1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| **6.600 ნიშნული** | **46** | **1** | **1** (შიგა და გარე გასასვლელის გზა-კიბეები) | **1,1** | **>1,1** | **>1,2** | **>1,2** | **0,82** | **>0,82** |
| **9.900 ნიშნული** | **46** | **1** | **1** (შიგა და გარე გასასვლელის გზა-კიბეები) | **1,1** | **>1,1** | **>1,2** | **>1,2** | **0,82** | **>0,82** |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **13.200 ნიშნული** | **46** | **1** | **1** (შიგა და გარე გასასვლელის გზა-კიბეები) | **1,1** | **>1,1** | **>1,2** | **>1,2** | **0,82** | **>0,82** |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები

**ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით**

| ნიშნულები | **საცხოვრებელი ერთეული** | **ფიქსირებული მოწყობილობები** | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | **უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)** | | **ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)** | | **აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)** | | **სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)** | | **ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი** | |
| | | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0.000 | 17 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 3.300 | 17 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 6.600 | 17 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 9.900 | 17 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 13.200 | 16 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| ნიშნულები | | | | | | | | | | | |

# პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

±0,000

იატაკის მოპირკეთების ნიშნული
სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული

ჭრილის ხაზი

ღერძი

დაკავებულობის ჯგუფი | სც-1 | ფ.18,6 | დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
ფართობი კვ.მ. | | | დაკავებულობის დატვირთვა

ღიობი ფილაში

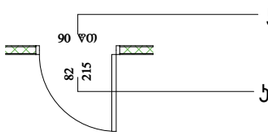
მისაწვდომი სვლა გეზი

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

საერთო სავალი ბილიკი

ჯედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)

ჯედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
გასასვლელებს შორის მანძილი




კარის ცეცხლმედეგობის ხარისხი

კარის სუფთა გაბარიტული ზომა

| | |
|---|---|
| | სიმბოლოს სახელწოდება |
| | სახანძრო მილდგარი |
| | ხელის ცეცხლმაქრი |
| FDC | სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი |
| | კვამლის ავტომატური აღმომჩენი |
| | კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი |
| | ავტოსაშხეფი |
| | სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი |
| | მხედველობითი განგაშის სისტემა |
| | გასასვლელი |
| | სახანძრო განგაშის შეტყობინების მოწყობილობა |
| | საკვამლო ტიპის მაუწყებელი |
| | საავარიო განათება |
| | სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი. |

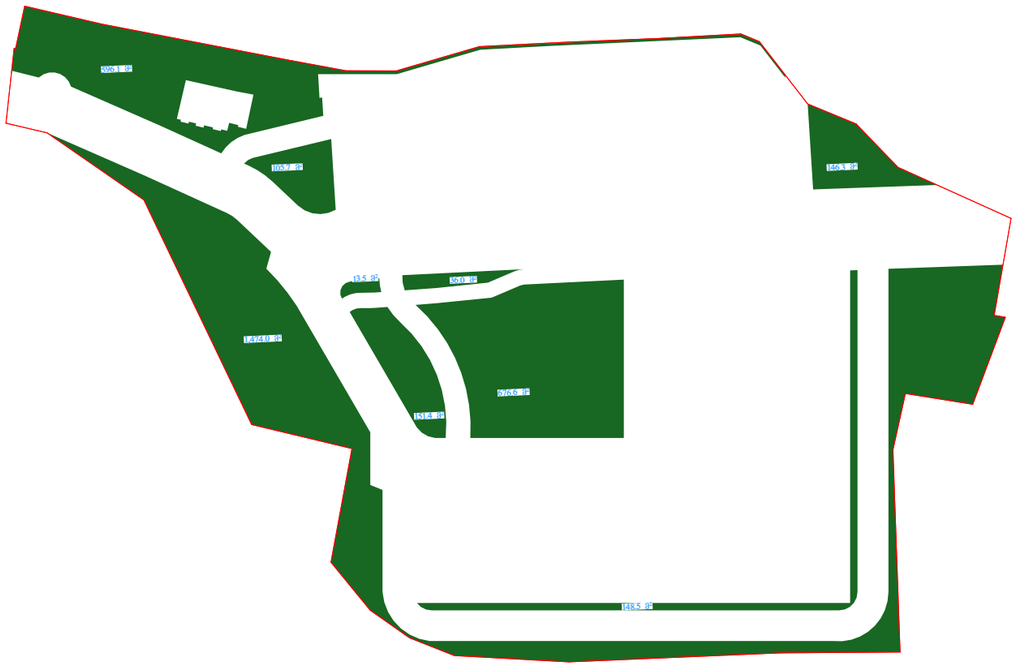
## დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

| დაკავებულობის ჯგუფები | დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა | ფერის კოდი | დაშტრიხვა/HATCH | ხაზის სისქე/LINE THICKNESS | დაშტრიხვის მასშტაბი/HATCH SCALE | დაშტრიხვის კუთხე/HATCH ANGLE |
|---|---|---|---|---|---|---|
| თავშეყრის ჯგუფი (თვ) | | RGB (34,139,34) | ANSI31 | 0.05 მმ | 40 | 0 |
| საქმიანი ჯგუფი (სქ) | | RGB (79,12,187) | ANSI31 | 0.05 მმ | 40 | 0 |
| საკაჯრო ჯგუფი (სვ) | | RGB (255,0,0) | ANSI31 | 0.05 მმ | 40 | 0 |
| საცხოვრებელი ჯგუფი (სვ) | | RGB (255,255,0) | ANSI31 | 0.05 მმ | 40 | 0 |
| დამხმარე ჯგუფი (დს) | | RGB (57,57,56) | ANSI31 | 0.05 მმ | 40 | 0 |
| | | | | | | |

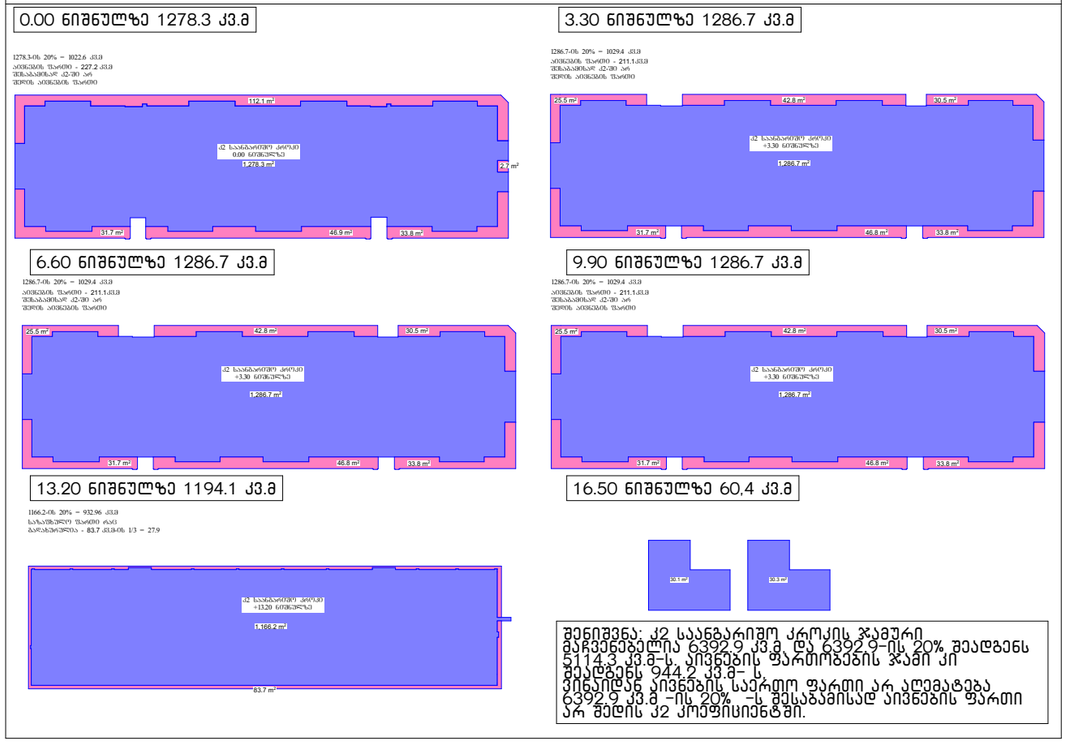
შენიშვნა:

დაკავებულობის აღნიშვნის დაშტრიხვა, ხაზის სისქე, დაშტრიხვის მასშტაბი და დაშტრიხვის კუთხე მორგებულია AutoCAD - ის სახაზავ პროგრამისთვის, სხვა სახაზავი პროგრამის გამოყენების შემთხვევაში, დაშტრიხვის ტიპი, ხაზის სისქე, მასშტაბი და კუთხე უნდა იყოს აღნიშნულთან მაქსიმალურად მიახლოებული, ხოლო დაკავებულობის ფერი სხვა სახაზავი პროგრამების შემთხვევაშიც უნდა იყოს მოცემული კოდების მიხედვით.

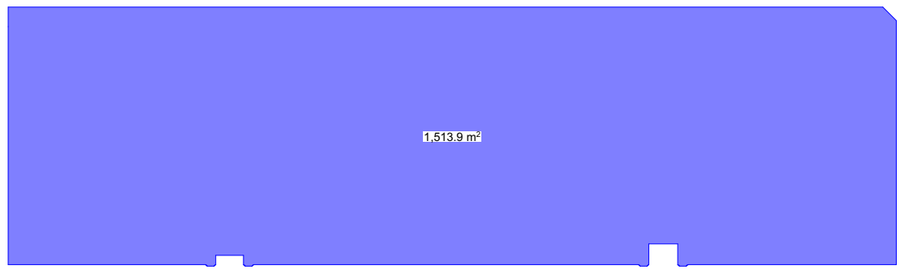
## კ3 = 3348.1\11369.0= 0.3




## კ2 = 6392.9\11369.0= 0.6




## კ1 = 1513.9\11369.0= 0.1




## მოშენება - 8808.4 კვ.მ




| | |
|---|---|
| პროექტის სტადია Drawing Status | ზომა თარიღი Date |
| ცვლილებების/ამოწერა პირობა | 2024/02/29 |
| შემსრულებლები performers | |
| მთავარი არქიტექტორი | სანიკიძე ჩიკვინი / ხელმოწერა |
| მთავარი კონსტრუქტორი | ლეონა ჩაჩავაძე |
| ჯგ. პასუხისმ. | ლეონა ჩაჩავაძე |

ნახაზის დასახელება
Drawing title

# კროკები

| | | |
|---|---|---|
| ინდექსი INDEX | ფურცელი PAGES | ფორმატის ზომა |
| 05.6 | | A3 |

მასშტაბი Drawing Scale
**1:1000, 1:500, 1:900, 1:920**

2024 წ

სპეციალური ორგანიზაციის
Company name

შპს "ლევანი ჯგუფი"
ს.კ 405368917

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
Address

ქ.ქობულეთი,ქუჩა სამკერდანთი N39
ს.კ 01.16.03.010.002

განმარტებითი:
Explanation:

- ბეტონი
- ბეტონის ბლოკი
- ცემენტ-ქვიშა ხსნარით ქვის წყობა
- მეტალი
- მინა/პლასტიკი
- მასალა განსაზღვრული პროექტით

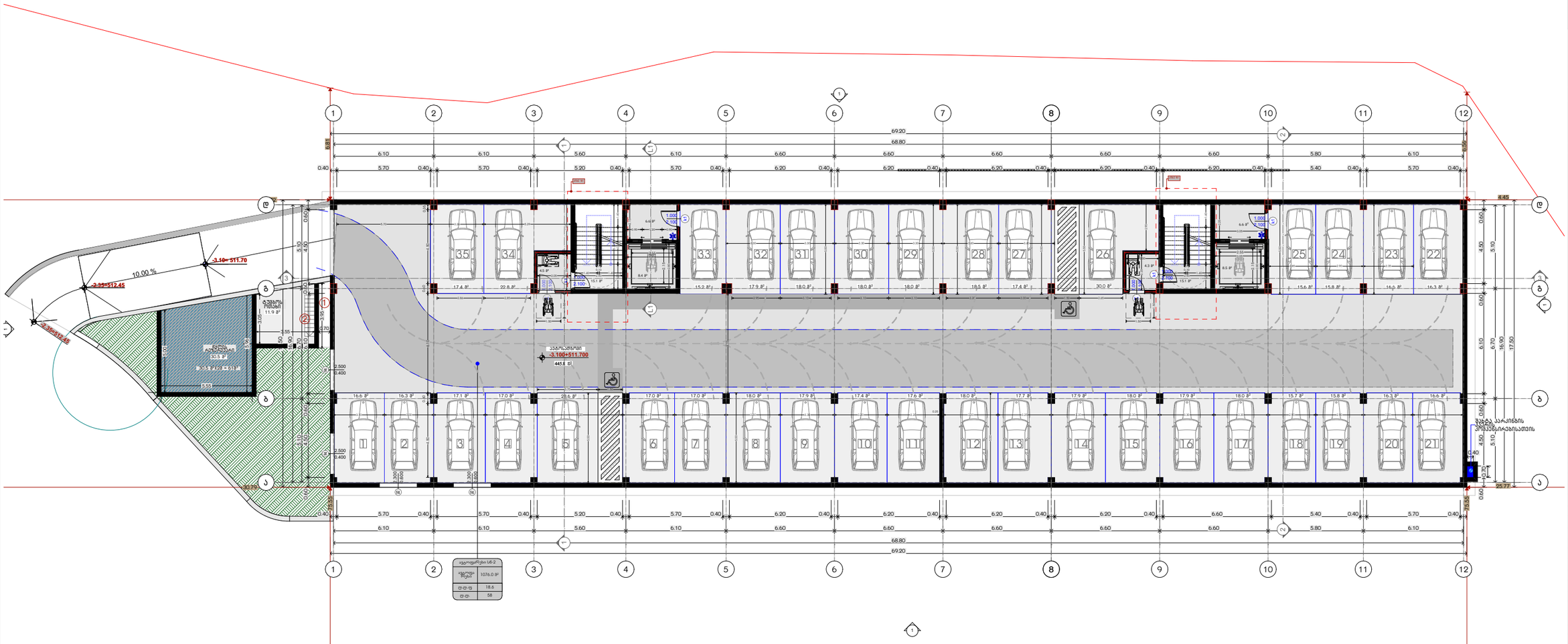
ა ა მ ო

ა-ა ფრაგმენტის ჭრილი
ბ-ბ ფრაგმენტის ჭრილი
ა-ა ფრაგმენტის ჭრილი
ბ-ბ ფრაგმენტის ჭრილი

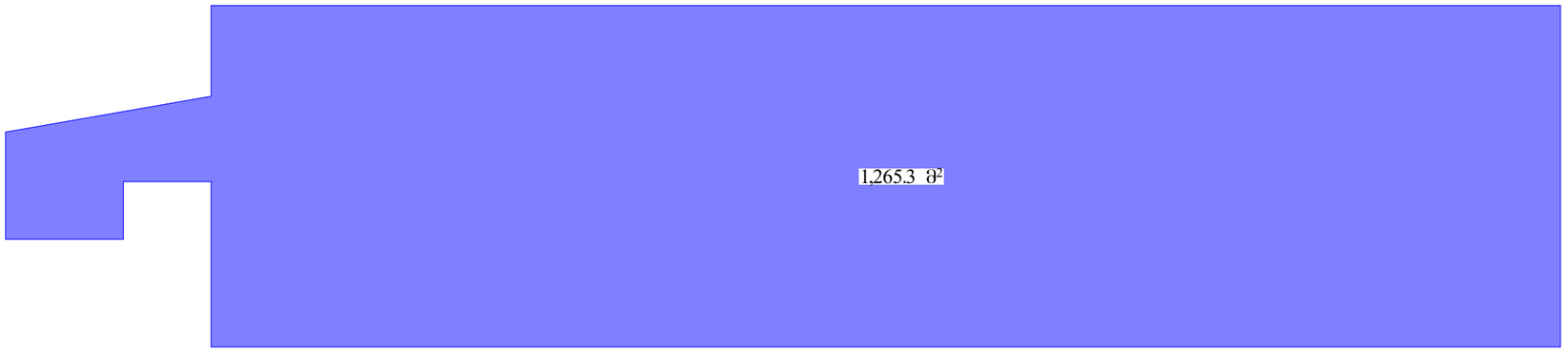
880 | 2200 | 90

ა-1 ფრაგმენტის ნახაზის ნომერი
ფრაგმენტის ნახაზის ნომერი

# მიწისქვეშა სართული
# ავტოსადგომი 35 ავტომანქანაზე
# 1211,0 მ² ფილა




კორექტირება მოიცავს:
1. კონსტრუქციების შესაბამისად გაჩნდა შოვი 70სმ-იანი ტუმბოს ოთახისა და ავტოსადგომის კედლებს შორის;
2. ტუმბოს ოთახში დაემატა შიდა კიბე;




საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შპს "დევარი ჯგუფი"
ს.ე 405368917

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
Address

ქ.თბილისი,ქერა სამერზანეთი N39
ს.ე 01.16.03.010.002

ექსპლიკაცია:
Explication

არსებული
არსებული ასაღები
რეკონსტრუქციით ასაღები
რეკონსტრუქციით ასაღები ფრაგმენტები
რეკონსტრუქციით ასაღები ფრაგმენტები

ფანჯრის ნომერი
ფანჯრის ზომა
880
2200
1-1
90
ფანჯრის ტიპი
ფანჯრის ნომერი

ფართობების ცხრილი:

| | |
|---|---|
| 1. ავტოსადგომი | 1076.0 კვმ |
| 2. ტექნიკური/შიდა | 69.1 კვმ |
| 3. ჯამური ფართი | 42.4 კვმ |
| საერთო ფართი | 1187.5 კვმ |

| | |
|---|---|
| 1 | 16.6 |
| 2 | 16.3 |
| 3 | 17.1 |
| 4 | 17.0 |
| 5 | 28.6 |
| 6 | 17.0 |
| 7 | 17.0 |
| 8 | 18.0 |
| 9 | 17.9 |
| 10 | 17.4 |
| 11 | 17.6 |
| 12 | 18.0 |
| 13 | 17.7 |
| 14 | 17.9 |
| 15 | 18.0 |
| 16 | 17.9 |
| 17 | 18.0 |
| 18 | 15.7 |
| 19 | 15.8 |
| 20 | 16.3 |
| 21 | 16.6 |
| 22 | 16.3 |
| 23 | 16.6 |
| 24 | 15.8 |
| 25 | 15.6 |
| 26 | 30.0 |
| 27 | 17.4 |
| 28 | 18.5 |
| 29 | 18.0 |
| 30 | 18.0 |
| 31 | 18.0 |
| 32 | 17.9 |
| 33 | 15.2 |
| 34 | 22.8 |
| 35 | 17.4 |
| | 629.9 |
| სავალი | 446.1 |
| | 1076.0 |

| | |
|---|---|
| პროექტის სტადია<br>Drawing Status | თარიღი<br>Date |
| არქიტექტურული კორპუსი | 2024/02/29 |

შემსრულებლები
performers

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | სახელი,გვარი | ხელმოწერა |
| მენეჯერი პროექტის | ლუკა ჩაჩავაძე | |
| მთ. ინჟინერი | ლუკა ჩაჩავაძე | |

ნახაზის დასახელება
Drawing title

-3.10 ნიშნულზე
ავტოსადგომის
გეგმა

| ნახაზის N<br>INDEX | ფურცელი<br>PAGES | ფურცლების ჯამი |
|---|---|---|
| 05.7 | | A3 |

მასშტაბი
Drawing Scale
1:300, 1:250

2024 წ

| ტ.დ. | 4 |
|---|---|
| ტ.დ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 76.1 მ² |
| საზ | 16.1 მ² |
| საცხ | 60.0 მ² |
| საცხ.ფართის ბინა № ტ.ბინა—117 | |

| ტ.დ. | 4 |
|---|---|
| ტ.დ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 52.9 მ² |
| საზ | 6.8 მ² |
| საცხ | 46.1 მ² |
| საცხ.ფართის ბინა № ტ.ბინა—116 | |

| ტ.დ. | 3 |
|---|---|
| ტ.დ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 63.7 მ² |
| საზ | 11.5 მ² |
| საცხ | 52.2 მ² |
| საცხ.ფართის ბინა № ტ.ბინა—115 | |

| ტ.დ. | 3 |
|---|---|
| ტ.დ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 53.7 მ² |
| საზ | 6.8 მ² |
| საცხ | 46.9 მ² |
| საცხ.ფართის ბინა № ტ.ბინა—114 | |

| ტ.დ. | 4 |
|---|---|
| ტ.დ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 58.6 მ² |
| საზ | 9.9 მ² |
| საცხ | 48.7 მ² |
| საცხ.ფართის ბინა № ტ.ბინა—113 | |

| ტ.დ. | 4 |
|---|---|
| ტ.დ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 65.6 მ² |
| საზ | 6.8 მ² |
| საცხ | 58.8 მ² |
| საცხ.ფართის ბინა № ტ.ბინა—112 | |

| ტ.დ. | 4 |
|---|---|
| ტ.დ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 62.3 მ² |
| საზ | 11.4 მ² |
| საცხ | 50.9 მ² |
| საცხ.ფართის ბინა № ტ.ბინა—111 | |

| ტ.დ. | 4 |
|---|---|
| ტ.დ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 65.3 მ² |
| საზ | 16.4 მ² |
| საცხ | 48.9 მ² |
| საცხ.ფართის ბინა № ტ.ბინა—110 | |

| საცხოვრებელი ბინა № ტ.ბინა—101 | |
|---|---|
| საცხ | 55.0 მ² |
| საზ | 17.2 მ² |
| სც 2 | 72.2 მ² |
| ტ.დ.ფ | 18.6 |
| ტ.დ. | 4 |

| საცხოვრებელი ბინა № ტ.ბინა—102 | |
|---|---|
| საცხ | 31.2 მ² |
| საზ | 2.8 მ² |
| სც 2 | 34.0 მ² |
| ტ.დ.ფ | 18.6 |
| ტ.დ. | 4 |

| საცხოვრებელი ბინა № ტ.ბინა—102 | |
|---|---|
| საცხ | 31.8 მ² |
| საზ | 8.5 მ² |
| სც 2 | 40.3 მ² |
| ტ.დ.ფ | 18.6 |
| ტ.დ. | 4 |

| საცხოვრებელი ბინა № ტ.ბინა—103 | |
|---|---|
| საცხ | 48.9 მ² |
| საზ | 7.5 მ² |
| სც 2 | 56.4 მ² |
| ტ.დ.ფ | 18.6 |
| ტ.დ. | 3 |

| საცხოვრებელი ბინა № ტ.ბინა—104 | |
|---|---|
| საცხ | 49.9 მ² |
| საზ | 7.7 მ² |
| სც 2 | 57.6 მ² |
| ტ.დ.ფ | 18.6 |
| ტ.დ. | 3 |

| საცხოვრებელი ბინა № ტ.ბინა—105 | |
|---|---|
| საცხ | 51.3 მ² |
| საზ | 7.9 მ² |
| სც 2 | 59.2 მ² |
| ტ.დ.ფ | 18.6 |
| ტ.დ. | 3 |

| საცხოვრებელი ბინა № ტ.ბინა—106 | |
|---|---|
| საცხ | 51.7 მ² |
| საზ | 8.1 მ² |
| სც 2 | 59.8 მ² |
| ტ.დ.ფ | 18.6 |
| ტ.დ. | 3 |

| საცხოვრებელი ბინა № ტ.ბინა—107 | |
|---|---|
| საცხ | 49.6 მ² |
| საზ | 10.3 მ² |
| სც 2 | 59.9 მ² |
| ტ.დ.ფ | 18.6 |
| ტ.დ. | 3 |

| საცხოვრებელი ბინა № ტ.ბინა—108 | |
|---|---|
| საცხ | 49.3 მ² |
| საზ | 10.1 მ² |
| სც 2 | 59.4 მ² |
| ტ.დ.ფ | 18.6 |
| ტ.დ. | 5 |

| საცხოვრებელი ბინა № ტ.ბინა—109 | |
|---|---|
| საცხ | 77.0 მ² |
| საზ | 20.6 მ² |
| სც 2 | 97.6 მ² |
| ტ.დ.ფ | 18.6 |
| ტ.დ. | 4 |

კორექტირება „დ“ და „მე-4“ ღერძის კვეთაზე გამორჩენილი იყო კოლონა;
შეცვალა შახტის კონფიგურაცია;
გაიზარდა კიბის უჯრედი;
შემცირდა მონოლითური კედელში ღიობის სიგრძე

1,513.9 m²

| ექსპლიკაცია: | | |
|---|---|---|
| 1. საცხოვრებელი | 908.2 | მ² |
| 2. საზოგადოები | 186.4 | მ² |
| 3. კიბე/ლიფტები | 227.8 | მ² |
| საერთო ფართი | 1322.4 | მ² |

| ექსპლიკაცია | საერთო ფართი | ზომა |
|---|---|---|
| 101 | 55.0 | 72.2 |
| 102 | 31.2 | 34.0 |
| 102 | 31.8 | 40.3 |
| 103 | 48.9 | 56.4 |
| 104 | 49.9 | 57.6 |
| 105 | 51.3 | 59.2 |
| 106 | 51.7 | 59.8 |
| 107 | 49.6 | 59.9 |
| 108 | 49.3 | 59.4 |
| 109 | 77.0 | 97.6 |
| 110 | 48.9 | 65.3 |
| 111 | 50.9 | 62.3 |
| 112 | 58.8 | 65.6 |
| 113 | 48.7 | 58.6 |
| 114 | 46.9 | 53.7 |
| 115 | 52.2 | 63.7 |
| 116 | 46.1 | 52.9 |
| 117 | 60.0 | 76.1 |
| | 908.2 | 186.4 | 1094.6 |

საკონტაქტო ორგანიზაცია
Company name

შპს "დვალური ჯგუფი"
ს.ე 405368917

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
Address

ქ.თბილისი,ქერა სამერზანეთი N39
ს.ე 01.16.03.010.002

აღნიშვნები:
Explication:

ექსპლიკაციის ნომერი
ოთახის ნომერი
ოთახის ფართობი
ფანჯრის ნომერი
კარის ნომერი
ფანჯრების ზომა
ოთახების ზომა
ოთახების ფართობი

880
2200
1-1
90

| | |
|---|---|
| პროექტის სტადია Drawing Status | თარიღი Date |
| საპროექტო კონცეპტი | 2024/02/29 |

შემსრულებლები performers

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | სახელი,გვარი | ხელმოწერა |
| მთავარი არქიტექტორი | ლევან ჩაჩუბაძე | |
| არ. პასუხ. | ლევან ჩაჩუბაძე | |

ნახაზის დასახელება
Drawing title

0.00 სართულის გეგმა

| ნახაზის № INDEX | ფურც. რაოდ. PAGES | ფურცლების ზომა |
|---|---|---|
| 05.8 | | A3 |

მასშტაბი Drawing Scale
1:200, 1:300

2024 წ

1,497.8 m²

1. ВСЕ РАЗМЕРЫ ДАНЫ В "ЧЕРНОВЫХ" ОСЯХ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ОСОБО ОГОВОРЕННЫХ СЛУЧАЕВ.
2. ВСЕ ОТМЕТКИ ПОЛОВ ДАНЫ ОТНОСИТЕЛЬНО ОТМЕТКИ ЧИСТОВОГО ПОЛА 1-ГО ЭТАЖА.
3. ВСЕ РАЗМЕРЫ ПРОЕМОВ ДЛЯ ОКОН И ДВЕРЕЙ ДАНЫ ПО ТЕХНОЛОГИЧЕСКИМ ПРОЕМАМ.
4. ВСЕ ОТКОСЫ ОКОННЫХ ПРОЕМОВ ВЫПОЛНЯЮТСЯ ПОД УГЛОМ 45°.

| N | Наименование | Количество | Примечание |
|---|---|---|---|
| 201 | 78.9 | 20.1 | 99.0 |
| 202 | 62.6 | 8.5 | 71.1 |
| 203 | 48.2 | 7.5 | 55.7 |
| 204 | 49.9 | 7.7 | 57.6 |
| 205 | 51.3 | 7.9 | 59.2 |
| 206 | 51.7 | 8.1 | 59.8 |
| 207 | 70.3 | 10.3 | 80.6 |
| 208 | 66.7 | 13.0 | 79.7 |
| 209 | 59.3 | 17.7 | 77.0 |
| 210 | 61.5 | 16.3 | 77.8 |
| 211 | 60.9 | 11.4 | 62.3 |
| 212 | 49.6 | 7.5 | 57.1 |
| 213 | 48.7 | 7.3 | 56.0 |
| 214 | 72.6 | 12.1 | 84.7 |
| 215 | 52.2 | 11.4 | 63.6 |
| 216 | 62.2 | 6.8 | 69.0 |
| 217 | 60.2 | 16.1 | 76.3 |
| | 996.8 | 189.7 | 1186.5 |

Общая площадь 1324.2 кв

Количество квартир 12

Количество этажей 3

Высота здания +3.30 м

Материал стен Кирпич

Материал перекрытий Монолитный железобетон

Материал кровли Мягкая

Материал окон ПВХ

Материал дверей Металлические

Материал фундамента Монолитный железобетон

Материал цоколя Бетон

Материал лестниц Монолитный железобетон

Материал ограждений Металлические

Материал полов Керамическая плитка

Материал отделки фасада Штукатурка

Материал отделки интерьера Обои, краска

Материал отделки потолка Побелка

Материал отделки пола Керамическая плитка

Материал отделки стен Обои, краска

Материал отделки двери Дерево

Материал отделки окна ПВХ

Материал отделки крыши Мягкая

Материал отделки фундамента Бетон

Материал отделки цоколя Бетон

Материал отделки лестниц Металлические

Материал отделки ограждений Металлические

Материал отделки

კორექტირება მოიცავს:
1. "დ" და "მე-4" ღერძის კვეთაზე გამორჩენილი იყო კოლონა;
2. შეისვალა შახტის კონფიგურაცია;
3. დაიზარდა კიბის უჯრედი;
4. შემცირდა მონოლითურ კედელში ღიობის სიგრძე

1,497.8 m²

| | |
|---|---|
| 1. საცხოვრებელი | 996.8 კმ |
| 2. საზაფხულო | 189.6 კმ |
| 3.კიბე/დერეფანი | 137.7 კმ |
| საერთო ფართი | 1324.1 კმ |

| N | ბინის ფართობი | საბინაო ფართი | ჯამი |
|---|---|---|---|
| 301 | 59.0 | 17.1 | 76.1 |
| 302 | 81.1 | 11.5 | 92.6 |
| 303 | 47.5 | 7.4 | 54.9 |
| 304 | 51.3 | 7.8 | 59.1 |
| 305 | 51.3 | 7.9 | 59.2 |
| 306 | 51.7 | 8.1 | 59.8 |
| 307 | 70.9 | 10.3 | 81.2 |
| 308 | 48.6 | 10.1 | 58.7 |
| 309 | 77.3 | 20.5 | 97.8 |
| 310 | 61.5 | 16.3 | 77.8 |
| 311 | 50.9 | 11.4 | 62.3 |
| 312 | 49.6 | 7.5 | 57.1 |
| 313 | 48.7 | 7.3 | 56.0 |
| 314 | 72.6 | 12.1 | 84.7 |
| 315 | 52.2 | 11.4 | 63.6 |
| 316 | 61.0 | 6.8 | 67.8 |
| 317 | 61.6 | 16.1 | 77.7 |
| | 996.8 | 189.6 | 1186.4 |

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შპს "დვანრი ჯგუფი"
ს.ე 405368917

პროექტის დასახელება
Job Title
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
Address
ქ.თბილისი,ქერა სამერზანეთი N39
ს.ე 01.16.03.010.002

აღნიშვნები:
Explication:

- ბეტონი
- ბლოკი
- ტერასების/აივნის პარაპეტი
- მინაპაკეტი
- ბანაკი პარაპეტი/ბალუსტრადი
- არმატურა
- არმატურის ბადე ზედა
- არმატურის ბადე ქვედა
- არმატურის ბადე ზედა/ქვედა

880 / 2200 / 90

ინდექსი: 05.10
ნახაზის დასახელება: +6.60 სართულის გეგმა
ნახაზის მასშტაბი: 1:200, 1:300
ფორმატი: A3
2024 წ

1,497.8 m²

1. Все размеры даны в мм, если не указано иное.
2. Отметки уровня даны относительно условного нуля.
3. Все работы должны выполняться в соответствии с действующими нормами и правилами.
4. Все изменения должны быть согласованы с проектировщиком.

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 78.9 m² | 20.1 | 99.0 | 401 | 4 | 18.6 | 76.5 m² | 1 | 60.4 m² | 4 | 18.6 | 16.1 | 76.5 |
| 2 | 61.7 m² | 8.5 | 70.2 | 402 | 4 | 18.6 | 69.6 m² | 2 | 62.8 m² | 4 | 18.6 | 6.8 | 69.6 |
| 3 | 47.5 m² | 7.5 | 55.0 | 403 | 3 | 18.6 | 52.2 m² | 3 | 52.6 m² | 3 | 18.6 | 12.1 | 84.7 |
| 4 | 70.2 m² | 18.6 | 99.0 | 404 | 4 | 18.6 | 69.6 m² | 4 | 62.8 m² | 4 | 18.6 | 6.8 | 69.6 |
| 5 | 51.3 m² | 7.7 | 59.0 | 405 | 3 | 18.6 | 48.7 m² | 5 | 49.6 m² | 3 | 18.6 | 12.6 | 80.4 |
| 6 | 51.3 m² | 7.7 | 59.0 | 406 | 3 | 18.6 | 48.7 m² | 6 | 49.6 m² | 3 | 18.6 | 12.6 | 80.4 |
| 7 | 51.3 m² | 7.9 | 59.2 | 407 | 3 | 18.6 | 48.7 m² | 7 | 49.6 m² | 3 | 18.6 | 12.6 | 80.4 |
| 8 | 51.7 m² | 8.1 | 59.8 | 408 | 3 | 18.6 | 48.6 m² | 8 | 49.6 m² | 3 | 18.6 | 12.6 | 80.4 |
| 9 | 70.9 m² | 10.3 | 81.2 | 409 | 3 | 18.6 | 67.3 m² | 9 | 68.6 m² | 3 | 18.6 | 16.3 | 103.5 |
| 10 | 48.6 m² | 10.2 | 58.8 | 410 | 3 | 18.6 | 46.1 m² | 10 | 47.0 m² | 3 | 18.6 | 16.3 | 103.5 |
| 11 | 50.9 m² | 11.4 | 62.3 | 411 | 3 | 18.6 | 48.3 m² | 11 | 49.2 m² | 3 | 18.6 | 16.3 | 103.5 |
| 12 | 77.3 m² | 17.5 | 94.8 | 412 | 3 | 18.6 | 73.4 m² | 12 | 74.8 m² | 3 | 18.6 | 16.3 | 103.5 |
| 13 | 48.7 m² | 7.3 | 56.0 | 413 | 3 | 18.6 | 46.2 m² | 13 | 47.1 m² | 3 | 18.6 | 12.1 | 76.8 |
| 14 | 72.6 m² | 12.1 | 84.7 | 414 | 3 | 18.6 | 68.8 m² | 14 | 70.1 m² | 3 | 18.6 | 16.3 | 103.5 |
| 15 | 52.2 m² | 11.4 | 63.6 | 415 | 3 | 18.6 | 49.5 m² | 15 | 50.4 m² | 3 | 18.6 | 16.3 | 103.5 |
| 16 | 62.8 m² | 6.8 | 69.6 | 416 | 4 | 18.6 | 59.6 m² | 16 | 60.7 m² | 4 | 18.6 | 16.1 | 76.5 |
| 17 | 60.4 m² | 16.1 | 76.5 | 417 | 4 | 18.6 | 57.3 m² | 17 | 58.3 m² | 4 | 18.6 | 16.1 | 76.5 |
| | 999.9 | 186.7 | 1184.6 | | | | | | | | | | |

| | |
|---|---|
| Заказчик | Bauherr |
| Объект | Objekt |
| Адрес | Adresse |
| Стадия | Phase |
| Название чертежа | Zeichnungsname |
| Номер чертежа | Zeichnungsnummer |
| Дата | Datum |
| Масштаб | Maßstab |
| Формат | Format |
| Лист | Blatt

1. Все размеры даны в мм, если не указано иное.
2. Отметки даны в метрах относительно уровня моря.
3. Все размеры необходимо проверять по месту.
4. Все работы должны выполняться в соответствии с действующими нормами и правилами.

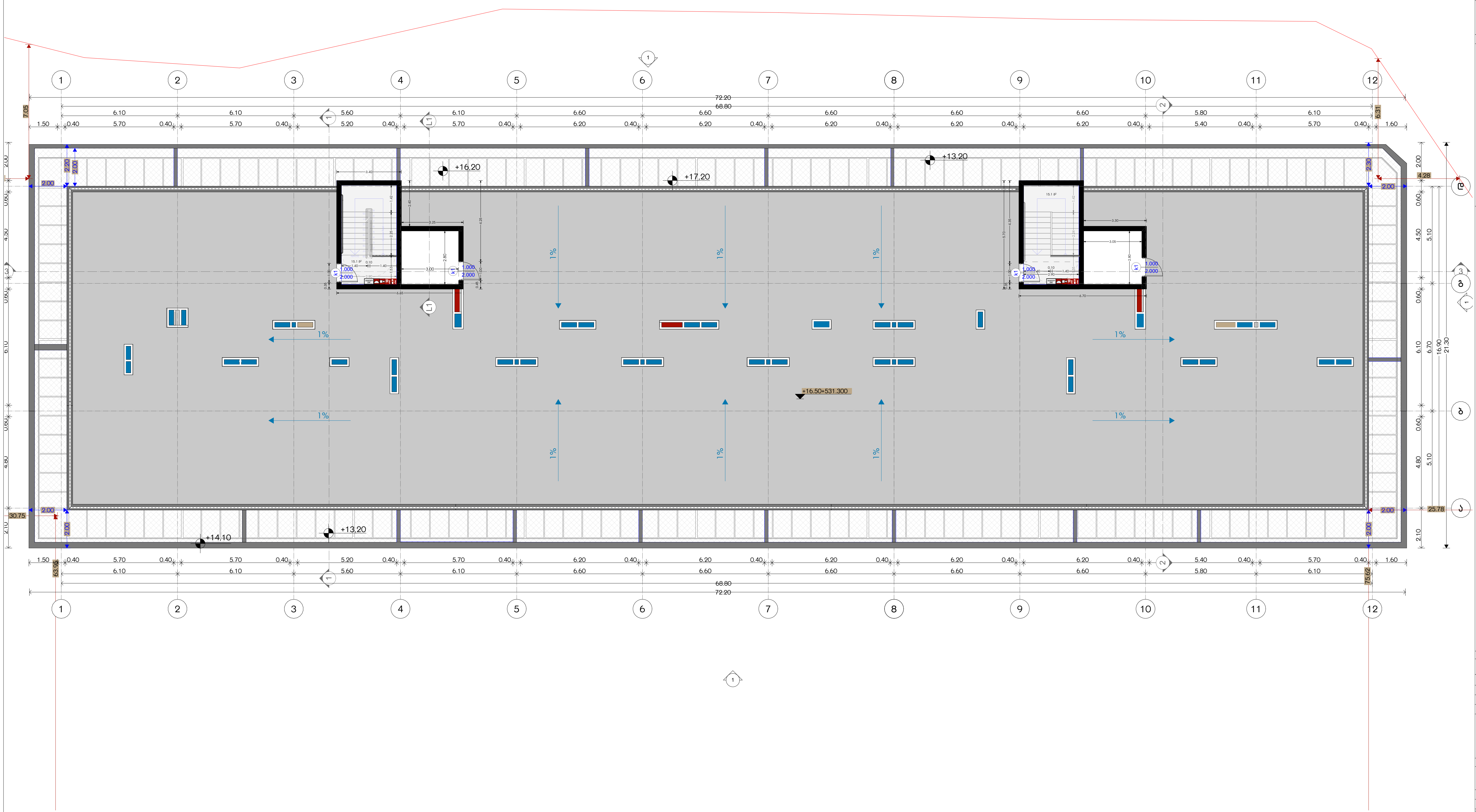
1,535.8 m²

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | |
| 6.10 | 6.10 | 5.60 | 5.20 | 5.70 | 6.10 | 6.20 | 6.20 | 6.20 | 6.20 | 5.40 | 7.60 | |
| 0.40 | 0.40 | 0.40 | 0.40 | 0.40 | 0.40 | 0.40 | 0.40 | 0.40 | 0.40 | 0.40 | 0.20 | |
| 72.42 | | | | | | | | | | | | |
| 68.80 | | | | | | | | | | | | |
| 7500 | | | | | | | | | | | | |
| 7450 | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | |
| 5.70 | 5.70 | 5.60 | 5.20 | 5.70 | 6.10 | 6.20 | 6.20 | 6.20 | 6.20 | 5.40 | 7.60 | |
| 0.40 | 0.40 | 0.40 | 0.40 | 0.40 | 0.40 | 0.40 | 0.40 | 0.40 | 0.40 | 0.40 | 0.20 | |
| 72.60 | | | | | | | | | | | | |
| 68.80 | | | | | | | | | | | | |
| 6900 | | | | | | | | | | | | |
| 6850 | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | |
| 6.10 | 6.10 | 5.60 | 5.20 | 5.70 | 6.10 | 6.20 | 6.20 | 6.20 | 6.20 | 5.40 | 7.60 | |
| 0.40 | 0.40 | 0.40 | 0.40 | 0.40 | 0.40 | 0.40 | 0.40 | 0.40 | 0.40 | 0.40 | 0.20 | |
| 72.42 | | | | | | | | | | | | |
| 68.80 | | | | | | | | | | | | |
| 7500 | | | | | | | | | | | | |
| 7450 | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | |
| 5.70 | 5.70 | 5.60 | 5.20 | 5.70 | 6.10 | 6.20 | 6.20 | 6.20 | 6.20 | 5.40 | 7.60 | |
| 0.40 | 0.40 | 0.40 | 0.40 | 0.40 | 0.40 | 0.40 | 0.40 | 0.40 | 0.40 | 0.40 | 0.20 | |
| 72.60 | | | | | | | | | | | | |
| 68.80 | | | | | | | | | | | | |
| 6900 | | | | | | | | | | | | |
| 6850




საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შპს "დევარტ ჯგუფი"
ს.კ 405368917

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
Address

ქ.თბილისი,ქუჩა სამურზაყანო **N**39
ს.კ 01.16.03.010.002

ექსპლიკაცია:
Explication:

მონოლითი
ბლოკის შემავსებელი
გაძლიერებული ბეტონი 2 სთ-ზე მეტი ხანძრმედეგობისთვის
ლითონი
მოპირკეთება
შახტა გაყვანილობებისათვის

ერთფრთიანი კარი
ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
ორფრთიანი კარი
ორფრთიანი კარი ზღურბლით

კარის თავისუფალი სიგანე — 880
კარის თავისუფალი სიმაღლე — 2200
კ-1 — კარის სპეციფიკაციის №
90 — ხანძარმედეგობა

**ექსპლიკაცია:**

**1. კიბე/დერეფანი 30.2კვმ**

| პროექტის სტატუსი Drawing Status | შეს. თარიღი Date |
|---|---|
| არქიტექტურული პროექტი | 2024/02/29 |

შემსრულებლები
performers

| თანამდებობა | სახელი.გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| მთავარი არქიტექტორი | ლანა ჩაკვეტაძე | |
| პრ. ავტორი | ლანა ჩაკვეტაძე | |

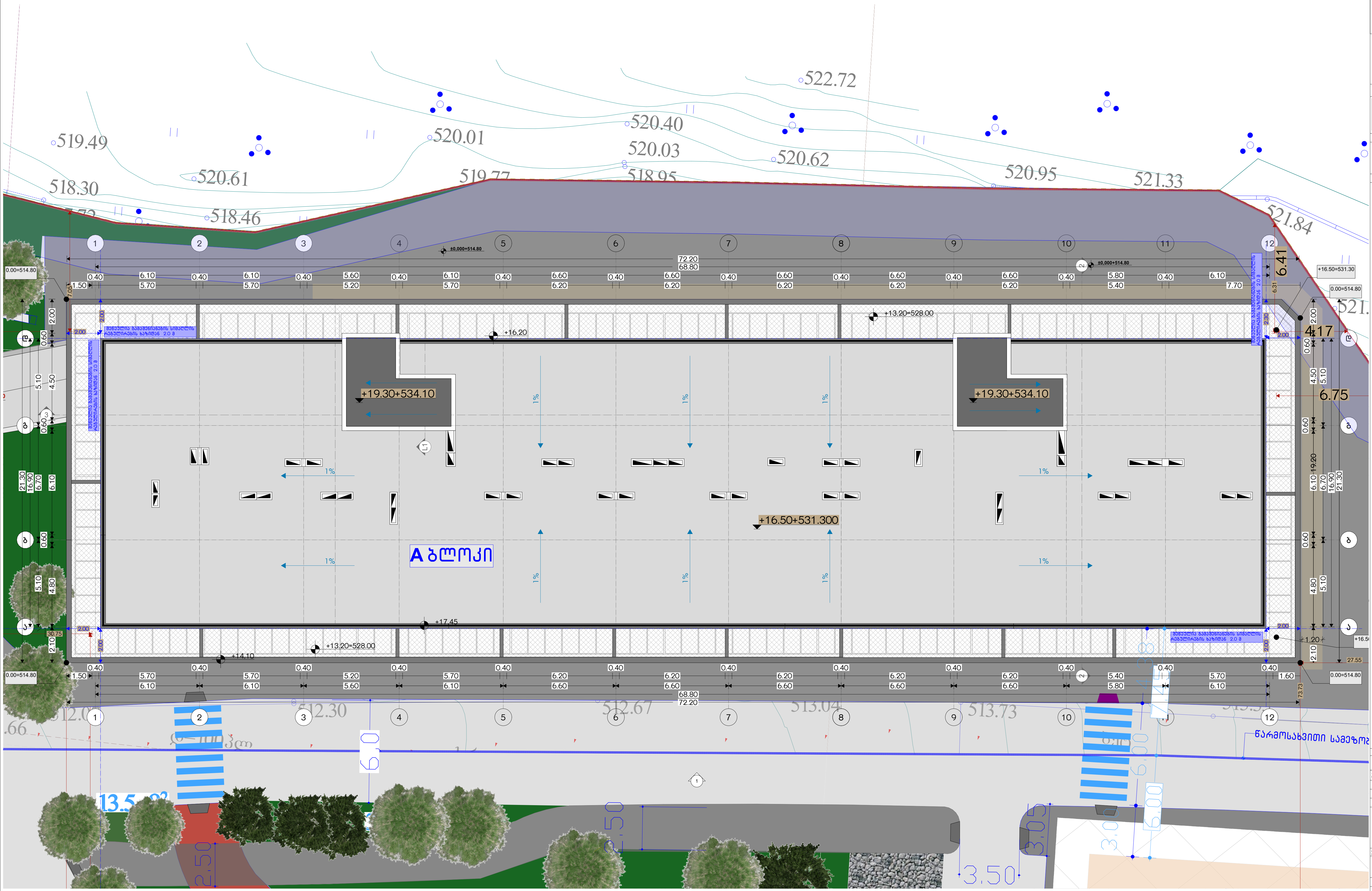
ნახაზის დასახელება
Drawing title

ტექნიკური სართულის გეგმა +16.20

| ინდექსი № INDEX | ფურც. რაოდ. PAGES | ფურცლის ზომა |
|---|---|---|
| 05.13 | | A3 |

მასშტაბი
Drawing Scale
**1:202**

2024 წ




საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შპს "დეპარტ ჯგუფი"
ს.კ 405368917

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
Address

ქ.თბილისი,ქუჩა სამურზაყანო N39
ს.კ 01.16.03.010.002

ექსპლიკაცია:
Explication:

- მონოლითი
- ბლოკის შემავსებელი
- გაძლიერებული ბეტონი 2 სთ-ზე მეტი ხანძრმედეგობისთვის
- ლითონი
- მოპირკეთება
- შახტა გაყვანილობებისათვის
- ერთფრთიანი კარი
- ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
- ორფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი ზღურბლით

კარის თავისუფალი სიგანე 880
კარის თავისუფალი სიმაღლე 2200
კ-1 კარის სპეციფიკაციის №
90 ხანძარმედეგობა

| პროექტის სტატუსი Drawing Status | შეს. თარიღი Date |
|---|---|
| არქიტექტურული პროექტი | 2024/02/29 |

შემსრულებლები
performers

| თანამდებობა | სახელი.გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| მთავარი არქიტექტორი | ლანა ჩაკვეტაძე | |
| პრ. ავტორი | ლანა ჩაკვეტაძე | |

ნახაზის დასახელება
Drawing title

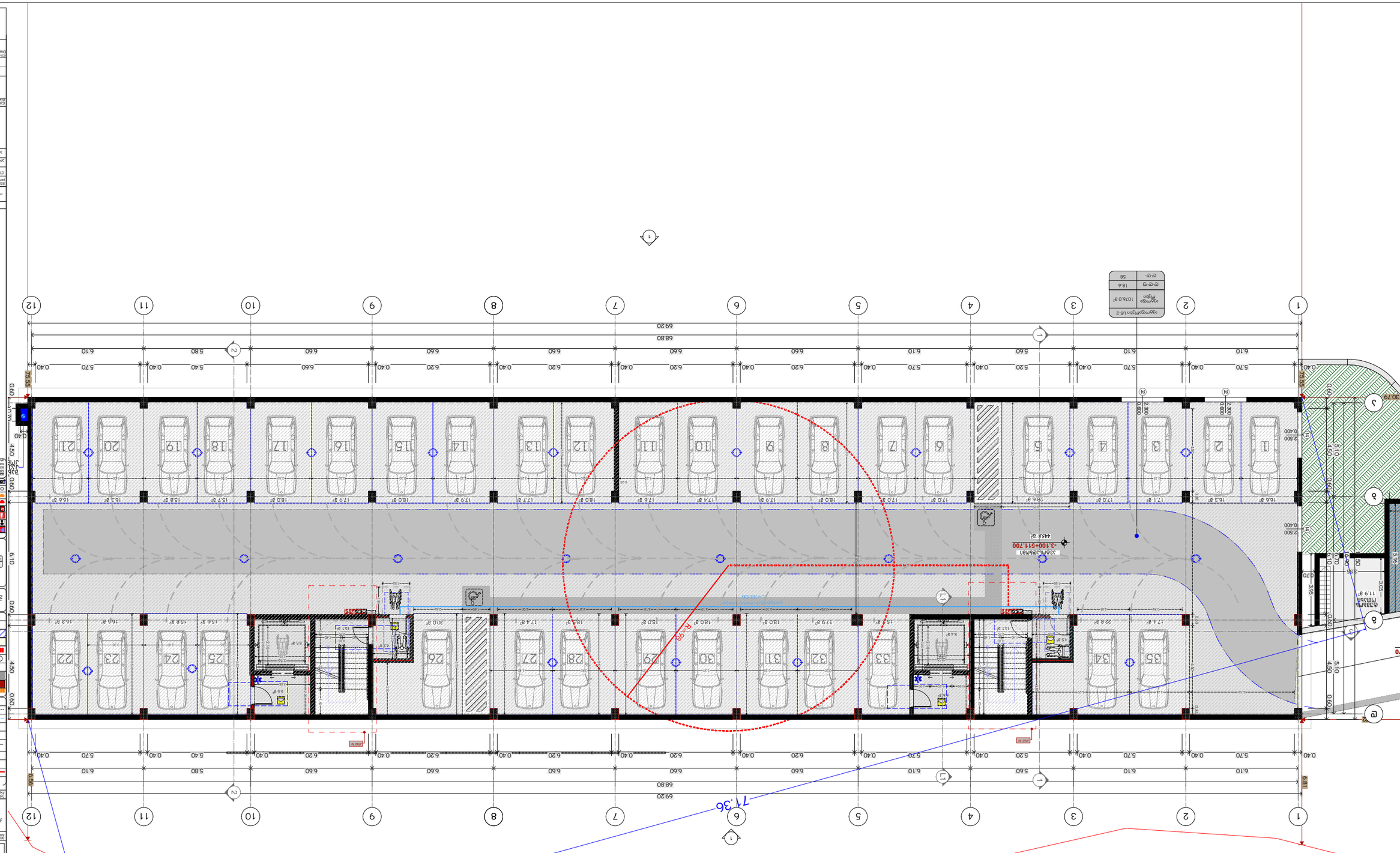
გადახურვის გეგმა

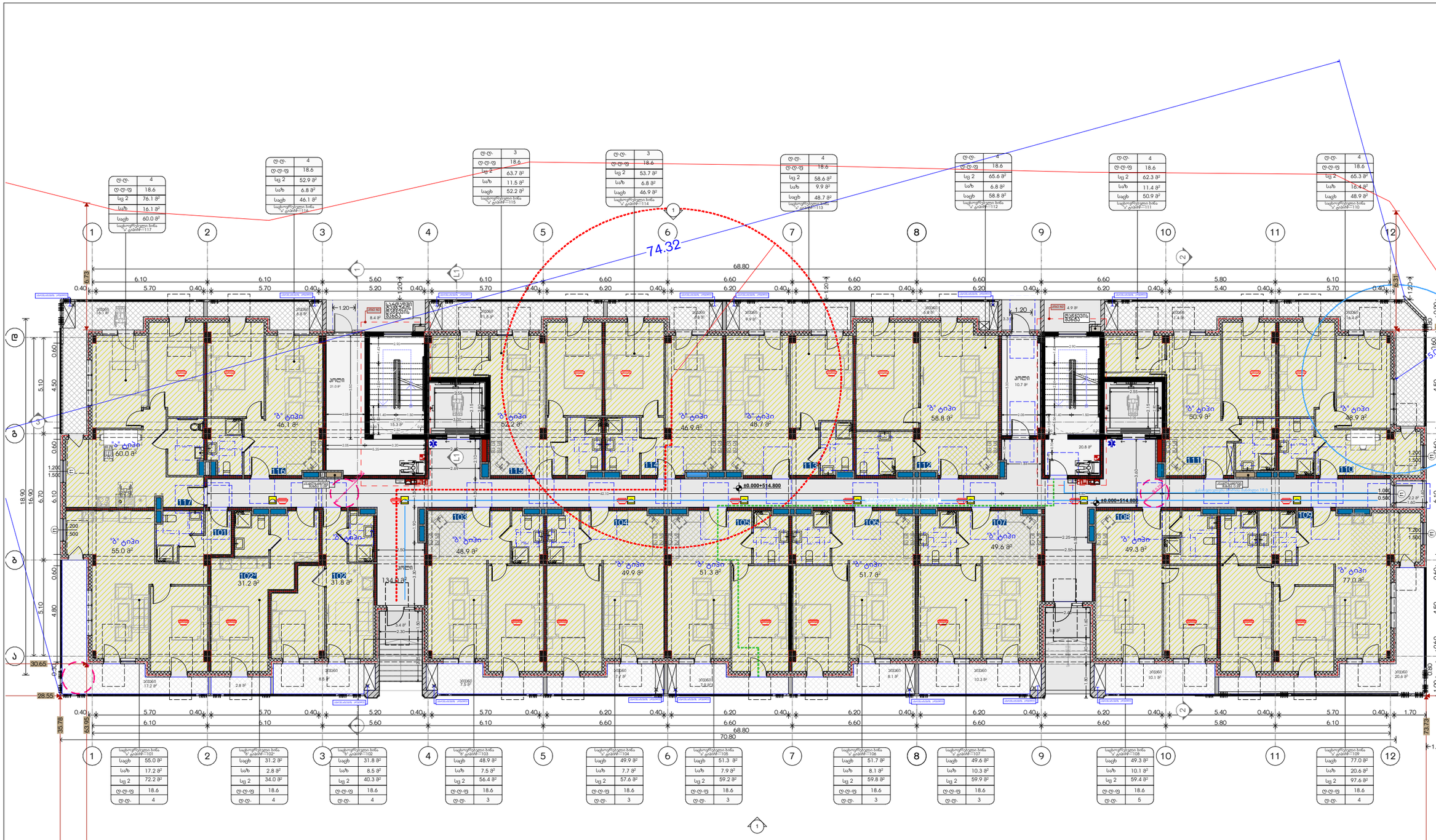
| ინდექსი № INDEX | ფურც. რაოდ. PAGES | ფურცლის ზომა |
|---|---|---|
| 05.14 | | A3 |

მასშტაბი
Drawing Scale
1:210

2024 წ

# ОПОЗНАВАТЕЛЬНЫЙ ЗНАК 3.5 ОГРАНИЧЕНИЕ МАССЫ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА 12,0 т


69.20
68.80
5.70
6.10
5.60
5.20
6.60
6.20
5.40
5.80
0.40
0.60
2.500
4.450
5.100
1.70
7.55
77.36
R.9.00
L=38.66
445.8 R
-3.100+511.700
Зона ТКО
Зона ТКО
Зона ТКО


74.32
68.80
70.80
±0.000=514.800
±0.000=514.800
1
2
1.20
5.00
1.20
1.20
1.20

| ტ.ტ. | 4 |
|---|---|
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 76.3 მ² |
| საზ | 16.1 მ² |
| საცხ | 60.2 მ² |

საცხოვრებლიანი ბინა №-ებით 217

| ტ.ტ. | 4 |
|---|---|
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 69.0 მ² |
| საზ | 6.8 მ² |
| საცხ | 62.2 მ² |

საცხოვრებლიანი ბინა №-ებით 216

| ტ.ტ. | 4 |
|---|---|
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 63.6 მ² |
| საზ | 11.4 მ² |
| საცხ | 52.2 მ² |

საცხოვრებლიანი ბინა №-ებით 215

| ტ.ტ. | 4 |
|---|---|
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 84.7 მ² |
| საზ | 12.1 მ² |
| საცხ | 72.6 მ² |

საცხოვრებლიანი ბინა №-ებით 214

| ტ.ტ. | 4 |
|---|---|
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 56.0 მ² |
| საზ | 7.3 მ² |
| საცხ | 48.7 მ² |

საცხოვრებლიანი ბინა №-ებით 213

| ტ.ტ. | 4 |
|---|---|
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 57.1 მ² |
| საზ | 7.5 მ² |
| საცხ | 49.6 მ² |

საცხოვრებლიანი ბინა №-ებით 212

| ტ.ტ. | 4 |
|---|---|
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 62.3 მ² |
| საზ | 11.4 მ² |
| საცხ | 50.9 მ² |

საცხოვრებლიანი ბინა №-ებით 211

| ტ.ტ. | 5 |
|---|---|
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 77.8 მ² |
| საზ | 16.3 მ² |
| საცხ | 61.5 მ² |

საცხოვრებლიანი ბინა №-ებით 210

| საცხოვრებლიანი ბინა №-ებით 201 | |
|---|---|
| საცხ | 78.9 მ² |
| საზ | 20.1 მ² |
| სც 2 | 99.0 მ² |
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| ტ.ტ. | 4 |

| საცხოვრებლიანი ბინა №-ებით 202 | |
|---|---|
| საცხ | 62.6 მ² |
| საზ | 8.5 მ² |
| სც 2 | 71.1 მ² |
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| ტ.ტ. | 5 |

| საცხოვრებლიანი ბინა №-ებით 203 | |
|---|---|
| საცხ | 48.2 მ² |
| საზ | 7.5 მ² |
| სც 2 | 55.7 მ² |
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| ტ.ტ. | 3 |

| საცხოვრებლიანი ბინა №-ებით 204 | |
|---|---|
| საცხ | 49.9 მ² |
| საზ | 7.7 მ² |
| სც 2 | 57.6 მ² |
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| ტ.ტ. | 3 |

| საცხოვრებლიანი ბინა №-ებით 205 | |
|---|---|
| საცხ | 51.3 მ² |
| საზ | 7.9 მ² |
| სც 2 | 59.2 მ² |
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| ტ.ტ. | 3 |

| საცხოვრებლიანი ბინა №-ებით 206 | |
|---|---|
| საცხ | 51.7 მ² |
| საზ | 8.1 მ² |
| სც 2 | 59.8 მ² |
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| ტ.ტ. | 3 |

| საცხოვრებლიანი ბინა №-ებით 207 | |
|---|---|
| საცხ | 70.3 მ² |
| საზ | 10.3 მ² |
| სც 2 | 80.6 მ² |
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| ტ.ტ. | 3 |

| საცხოვრებლიანი ბინა №-ებით 208 | |
|---|---|
| საცხ | 66.7 მ² |
| საზ | 13.0 მ² |
| სც 2 | 79.7 მ² |
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| ტ.ტ. | 5 |

| საცხოვრებლიანი ბინა №-ებით 209 | |
|---|---|
| საცხ | 59.3 მ² |
| საზ | 17.7 მ² |
| სც 2 | 77.0 მ² |
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| ტ.ტ. | 4 |

74.32

70.80

68.80

+3.300=518.100

+3.300=518.100

+40.00

+40.00

სპორტული ორგანიზაცია
Company name

შპს "დვანური ჯგუფი"
ს.კ 405368917

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
Address

ქ.თბილისი, ქუჩა საპარტახანო N39
ს.კ 01.16.03.010.002

განმარტებითი:
Explanation:

| | |
|---|---|
| | ბეტონის ბლოკებით ამოშენილი კედლები |
| | საბეტონე ბლოკებით ამოშენილი კედლები |
| | ±0.000 |
| | ნიშნული მასზედა |
| | 1 | პარკინგის ნომერი |
| | ლიფტის ბაში |
| | კედლის ხანძარმედეგობის საათები 1 საათი |
| | კედლის ხანძარმედეგობის საათები 2 საათი |
| | ბანაობრივად საათის მიმართულება |
| | ხანძარსაწინააღმდეგო ავზის მიმართულება |
| | ნიშნული ფილაზე, იატაკზე |
| | საერთო სარგებლის ფილები |
| | ასანთქმელი ფილა |
| | სანიაღვრე ბადობი |
| | ლითონის ბადე |
| | სამანქანო ფილების ფრიზებით ამოსავსები ბეტონით |
| | სამანქანო ბადეები 2 და 21 |
| | სამანქანო ბადეები 20 |
| | სამანქანო ბადეები №6-21 |
| 880 / 2.200 | კარის მასალებისა და ზომების მითითება |
| | კარის ნომრები |
| | სანათობის მასალებისა და ზომების მითითება |
| | ფანჯრის ნომრები |
| | ფანჯრის მასალებისა და ზომების მითითება |
| | ფანჯრის ტიპები |

ნახაზის დასახელება
Drawing title

მაჩარე (6)

| ნახაზის № INDEX | ფურცლის PAGES | ფურცლების ჯამი |
|---|---|---|
| 06.3 | | |

ნახაზის მასშტაბი
Drawing Scale
1:200

A3

2024 წ

| ფ.ფ. | 4 |
|---|---|
| ფ.ფ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 77.7 მ² |
| სააბ | 16.1 მ² |
| საცხ | 61.6 მ² |
| საერთოსაერთაო ბინა №-ის ტიპი№—317 | |

| ფ.ფ. | 4 |
|---|---|
| ფ.ფ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 67.8 მ² |
| სააბ | 6.8 მ² |
| საცხ | 61.0 მ² |
| საერთოსაერთაო ბინა №-ის ტიპი№—316 | |

| ფ.ფ. | 4 |
|---|---|
| ფ.ფ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 63.6 მ² |
| სააბ | 11.4 მ² |
| საცხ | 52.2 მ² |
| საერთოსაერთაო ბინა №-ის ტიპი№—315 | |

| ფ.ფ. | 4 |
|---|---|
| ფ.ფ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 84.7 მ² |
| სააბ | 12.1 მ² |
| საცხ | 72.6 მ² |
| საერთოსაერთაო ბინა №-ის ტიპი№—314 | |

| ფ.ფ. | 4 |
|---|---|
| ფ.ფ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 56.0 მ² |
| სააბ | 7.3 მ² |
| საცხ | 48.7 მ² |
| საერთოსაერთაო ბინა №-ის ტიპი№—313 | |

| ფ.ფ. | 4 |
|---|---|
| ფ.ფ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 57.1 მ² |
| სააბ | 7.5 მ² |
| საცხ | 49.6 მ² |
| საერთოსაერთაო ბინა №-ის ტიპი№—312 | |

| ფ.ფ. | 4 |
|---|---|
| ფ.ფ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 62.3 მ² |
| სააბ | 11.4 მ² |
| საცხ | 50.9 მ² |
| საერთოსაერთაო ბინა №-ის ტიპი№—311 | |

| ფ.ფ. | 4 |
|---|---|
| ფ.ფ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 77.8 მ² |
| სააბ | 16.3 მ² |
| საცხ | 61.5 მ² |
| საერთოსაერთაო ბინა №-ის ტიპი№—310 | |

| საერთოსაერთაო ბინა №-ის ტიპი№—301 | |
|---|---|
| საცხ | 59.0 მ² |
| სააბ | 17.1 მ² |
| სც 2 | 76.1 მ² |
| ფ.ფ.ფ | 18.6 |
| ფ.ფ. | 4 |

| საერთოსაერთაო ბინა №-ის ტიპი№—302 | |
|---|---|
| საცხ | 81.1 მ² |
| სააბ | 11.5 მ² |
| სც 2 | 92.6 მ² |
| ფ.ფ.ფ | 18.6 |
| ფ.ფ. | 4 |

| საერთოსაერთაო ბინა №-ის ტიპი№—303 | |
|---|---|
| საცხ | 47.5 მ² |
| სააბ | 7.4 მ² |
| სც 2 | 54.9 მ² |
| ფ.ფ.ფ | 18.6 |
| ფ.ფ. | 3 |

| საერთოსაერთაო ბინა №-ის ტიპი№—304 | |
|---|---|
| საცხ | 51.3 მ² |
| სააბ | 7.8 მ² |
| სც 2 | 59.1 მ² |
| ფ.ფ.ფ | 18.6 |
| ფ.ფ. | 3 |

| საერთოსაერთაო ბინა №-ის ტიპი№—305 | |
|---|---|
| საცხ | 51.3 მ² |
| სააბ | 7.9 მ² |
| სც 2 | 59.2 მ² |
| ფ.ფ.ფ | 18.6 |
| ფ.ფ. | 3 |

| საერთოსაერთაო ბინა №-ის ტიპი№—306 | |
|---|---|
| საცხ | 51.7 მ² |
| სააბ | 8.1 მ² |
| სც 2 | 59.8 მ² |
| ფ.ფ.ფ | 18.6 |
| ფ.ფ. | 3 |

| საერთოსაერთაო ბინა №-ის ტიპი№—307 | |
|---|---|
| საცხ | 70.9 მ² |
| სააბ | 10.3 მ² |
| სც 2 | 81.2 მ² |
| ფ.ფ.ფ | 18.6 |
| ფ.ფ. | 3 |

| საერთოსაერთაო ბინა №-ის ტიპი№—308 | |
|---|---|
| საცხ | 48.6 მ² |
| სააბ | 10.1 მ² |
| სც 2 | 58.7 მ² |
| ფ.ფ.ფ | 18.6 |
| ფ.ფ. | 5 |

| საერთოსაერთაო ბინა №-ის ტიპი№—309 | |
|---|---|
| საცხ | 77.3 მ² |
| სააბ | 20.5 მ² |
| სც 2 | 97.8 მ² |
| ფ.ფ.ფ | 18.6 |
| ფ.ფ. | 4 |

74.32

75.35

სამშენებლო ორგანიზაცია
Company name

შპს "ლევანი ჯგუფი"
ს.კ 405368917

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
Address

ქ.თბილისი, ქუჩა საჭერხლიანი N39
ს.კ 01.16.03.010.002

ნახაზის/ფურცლის:
Exploration:

| | |
|---|---|
| | ბეტონის ბლოკის ტიხარი |
| | ბეტონის ბლოკის ტიხარის ნაწილი 1 ბლოკი |
| | ბეტონის ბლოკის ტიხარის ნაწილი 2 ბლოკი |
| | ბეტონის ბლოკის ტიხარის ნაწილი 3 ბლოკი |
| | ბეტონის ბლოკის ტიხარის ნაწილი 4 ბლოკი |
| | ბეტონის ბლოკის ტიხარის ნაწილი 5 ბლოკი |
| | ბეტონის ბლოკის ტიხარის ნაწილი 6 ბლოკი |
| | ბეტონის ბლოკის ტიხარის ნაწილი 7 ბლოკი |
| | ბეტონის ბლოკის ტიხარის ნაწილი 8 ბლოკი |
| | ბეტონის ბლოკის ტიხარის ნაწილი 9 ბლოკი |
| | ბეტონის ბლოკის ტიხარის ნაწილი 10 ბლოკი |
| | ბეტონის ბლოკის ტიხარის ნაწილი 11 ბლოკი |
| | ბეტონის ბლოკის ტიხარის ნაწილი 12 ბლოკი |

| ც.ც. | 4 |
|---|---|
| ც.ც.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 76.5 მ² |
| საძ | 16.1 მ² |
| საცხ | 60.4 მ² |
| საცხოვრებელი ბინა № ტიპი#—417 | |

| ც.ც. | 4 |
|---|---|
| ც.ც.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 69.6 მ² |
| საძ | 6.8 მ² |
| საცხ | 62.8 მ² |
| საცხოვრებელი ბინა № ტიპი#—416 | |

| ც.ც. | 4 |
|---|---|
| ც.ც.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 63.6 მ² |
| საძ | 11.4 მ² |
| საცხ | 52.2 მ² |
| საცხოვრებელი ბინა № ტიპი#—415 | |

| ც.ც. | 4 |
|---|---|
| ც.ც.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 84.7 მ² |
| საძ | 12.1მ² |
| საცხ | 72.6 მ² |
| საცხოვრებელი ბინა № ტიპი#—414 | |

| ც.ც. | 4 |
|---|---|
| ც.ც.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 56.0 მ² |
| საძ | 7.3 მ² |
| საცხ | 48.7 მ² |
| საცხოვრებელი ბინა № ტიპი#—413 | |

| ც.ც. | 4 |
|---|---|
| ც.ც.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 57.1 მ² |
| საძ | 7.5 მ² |
| საცხ | 49.6 მ² |
| საცხოვრებელი ბინა № ტიპი#—412 | |

| ც.ც. | 4 |
|---|---|
| ც.ც.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 62.3 მ² |
| საძ | 11.4 მ² |
| საცხ | 50.9 მ² |
| საცხოვრებელი ბინა № ტიპი#—411 | |

| ც.ც. | 4 |
|---|---|
| ც.ც.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 77.8 მ² |
| საძ | 16.3 მ² |
| საცხ | 61.5 მ² |
| საცხოვრებელი ბინა № ტიპი#—410 | |

| საცხოვრებელი ბინა № ტიპი#—401 | |
|---|---|
| საცხ | 78.9 მ² |
| საძ | 20.1 მ² |
| სც 2 | 99.0 მ² |
| ც.ც.ფ | 18.6 |
| ც.ც. | 4 |

| საცხოვრებელი ბინა № ტიპი#—402 | |
|---|---|
| საცხ | 61.7 მ² |
| საძ | 8.5 მ² |
| სც 2 | 70.2 მ² |
| ც.ც.ფ | 18.6 |
| ც.ც. | 4 |

| საცხოვრებელი ბინა № ტიპი#—403 | |
|---|---|
| საცხ | 47.5 მ² |
| საძ | 7.5 მ² |
| სც 2 | 55.0 მ² |
| ც.ც.ფ | 18.6 |
| ც.ც. | 3 |

| საცხოვრებელი ბინა № ტიპი#—404 | |
|---|---|
| საცხ | 51.3 მ² |
| საძ | 7.7 მ² |
| სც 2 | 59.0 მ² |
| ც.ც.ფ | 18.6 |
| ც.ც. | 3 |

| საცხოვრებელი ბინა № ტიპი#—405 | |
|---|---|
| საცხ | 51.3 მ² |
| საძ | 7.9 მ² |
| სც 2 | 59.2 მ² |
| ც.ც.ფ | 18.6 |
| ც.ც. | 3 |

| საცხოვრებელი ბინა № ტიპი#—406 | |
|---|---|
| საცხ | 51.7 მ² |
| საძ | 8.1 მ² |
| სც 2 | 59.8 მ² |
| ც.ც.ფ | 18.6 |
| ც.ც. | 3 |

| საცხოვრებელი ბინა № ტიპი#—407 | |
|---|---|
| საცხ | 70.9 მ² |
| საძ | 10.3 მ² |
| სც 2 | 81.2 მ² |
| ც.ც.ფ | 18.6 |
| ც.ც. | 3 |

| საცხოვრებელი ბინა № ტიპი#—408 | |
|---|---|
| საცხ | 48.6 მ² |
| საძ | 10.2 მ² |
| სც 2 | 58.8 მ² |
| ც.ც.ფ | 18.6 |
| ც.ც. | 5 |

| საცხოვრებელი ბინა № ტიპი#—409 | |
|---|---|
| საცხ | 77.3 მ² |
| საძ | 17.5 მ² |
| სც 2 | 94.8 მ² |
| ც.ც.ფ | 18.6 |
| ც.ც. | 4 |

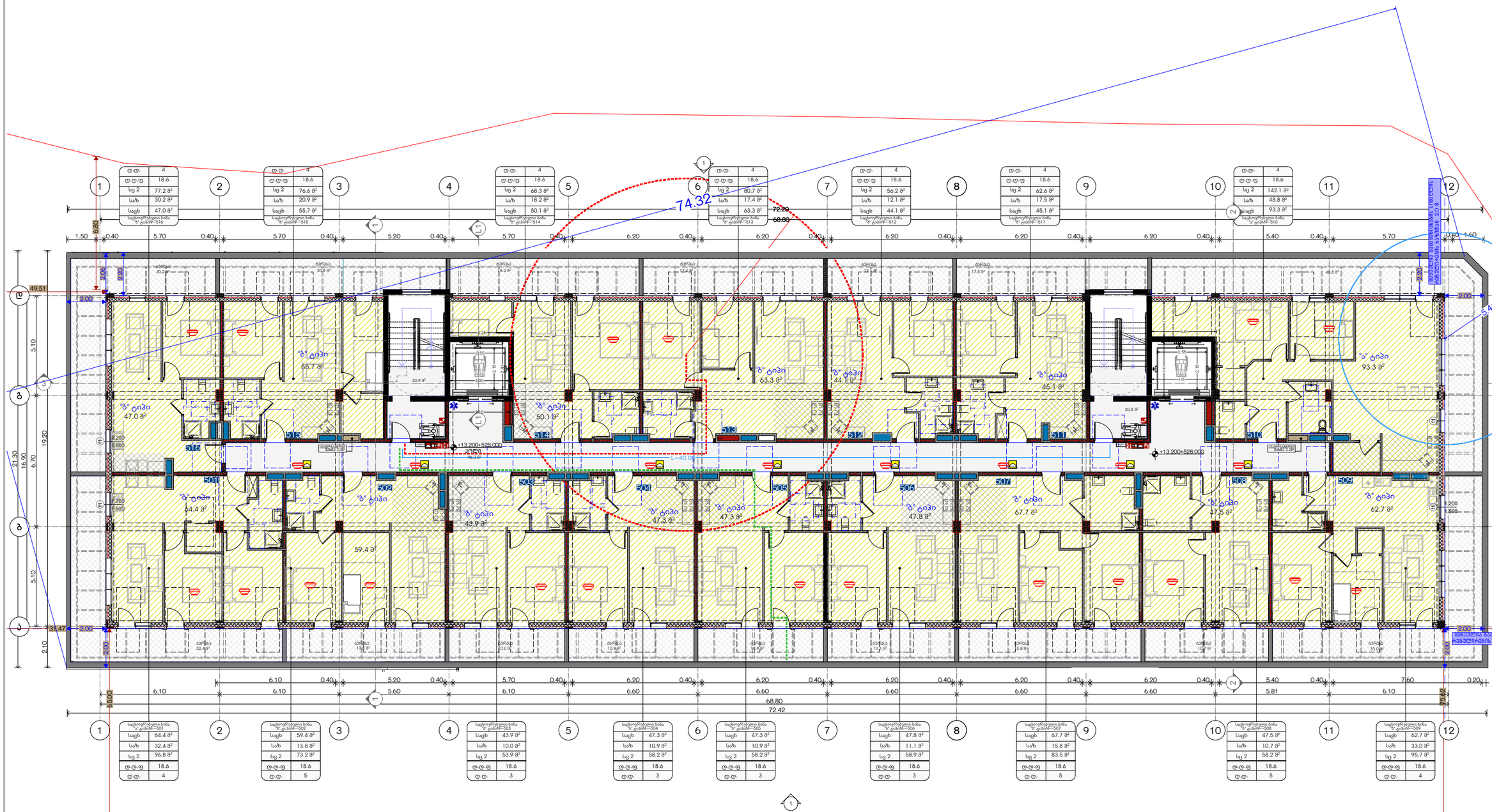
| | |
|---|---|
| საორგანიზაციო ორგანიზაცია | |
| Company name | შპს "დვანარი ჯგუფი" ს.ე 405368917 |
| პროექტის დასახელება Job Title | მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი |
| მისამართი: Address | ქ.ბათუმი,ი.ქობა საპარზანო N39 ს.ე 01.16.03.010.002 |
| ეტაპი Exploration | |

ბეტონისგან ასაწყობი კონსტრუქციები

- საძირკვლის სანაპირო
- ±0.000 ნიშნული ტაშტზე
- ბოძი
- პარაპეტის ელემენტი
- ტიხარი ბანი
- კედლის ფანელებიანი ბარიერი 1 სექციით
- კედლის ფანელებიანი ბარიერი 2 სექციით
- მანიპულატორით ასაწევი ტიხარი
- ხიმაღლეზე ცვლადი
- ნიშნული ტიხარზე, ფასადზე
- ბეტონის ასაწევი ტიხარი
- ტიხარის ცვლადი
- საკანალიზაციო ჭაბუკი
- რეზინის ბანდი
- საბეტონო ტიხრებისათვის ფასადური ბანდელი ტიხარები
- ბეტონის ბანდი 2 და 21
- ბეტონის ბანდი 0.60
- ბეტონის ბანდი 0.40 და 23

880 / 2.200 — კარის ფასადური ხვრელი; კარის ასაწყობი ელემენტის #; სანაპირო ტიხრებისათვის; კარის ფასადური ხვრელი

ფასადის ბანდის ასაწყობი ელემენტის #; ფასადური ტიხრის ელემენტის #; ფასადური ტიხრის ელემენტის ფასადური ტიხრის ელემენტის ფასადური ტიხრის ელემენტის




| ლ-ლ. | 4 |
|---|---|
| ლ-ლ-ფ | 18.6 |
| სც 2 | 77.2 მ² |
| საზ | 30.2 მ² |
| საცხ | 47.0 მ² |

საცხოვრებლად ბინა №-ის ტიპი — 516

| ლ-ლ. | 4 |
|---|---|
| ლ-ლ-ფ | 18.6 |
| სც 2 | 76.6 მ² |
| საზ | 20.9 მ² |
| საცხ | 55.7 მ² |

საცხოვრებლად ბინა №-ის ტიპი — 515

| ლ-ლ. | 4 |
|---|---|
| ლ-ლ-ფ | 18.6 |
| სც 2 | 68.3 მ² |
| საზ | 18.2 მ² |
| საცხ | 50.1 მ² |

საცხოვრებლად ბინა №-ის ტიპი — 514

| ლ-ლ. | 4 |
|---|---|
| ლ-ლ-ფ | 18.6 |
| სც 2 | 80.7 მ² |
| საზ | 17.4 მ² |
| საცხ | 63.3 მ² |

საცხოვრებლად ბინა №-ის ტიპი — 513

| ლ-ლ. | 4 |
|---|---|
| ლ-ლ-ფ | 18.6 |
| სც 2 | 56.2 მ² |
| საზ | 12.1 მ² |
| საცხ | 44.1 მ² |

საცხოვრებლად ბინა №-ის ტიპი — 512

| ლ-ლ. | 4 |
|---|---|
| ლ-ლ-ფ | 18.6 |
| სც 2 | 62.6 მ² |
| საზ | 17.5 მ² |
| საცხ | 45.1 მ² |

საცხოვრებლად ბინა №-ის ტიპი — 511

| ლ-ლ. | 4 |
|---|---|
| ლ-ლ-ფ | 18.6 |
| სც 2 | 142.1 მ² |
| საზ | 48.8 მ² |
| საცხ | 93.3 მ² |

საცხოვრებლად ბინა №-ის ტიპი — 510

| საცხოვრებლად ბინა №-ის ტიპი — 501 | |
|---|---|
| საცხ | 64.4 მ² |
| საზ | 32.4 მ² |
| სც 2 | 96.8 მ² |
| ლ-ლ-ფ | 18.6 |
| ლ-ლ. | 4 |

| საცხოვრებლად ბინა №-ის ტიპი — 502 | |
|---|---|
| საცხ | 59.4 მ² |
| საზ | 13.8 მ² |
| სც 2 | 73.2 მ² |
| ლ-ლ-ფ | 18.6 |
| ლ-ლ. | 5 |

| საცხოვრებლად ბინა №-ის ტიპი — 503 | |
|---|---|
| საცხ | 43.9 მ² |
| საზ | 10.0 მ² |
| სც 2 | 53.9 მ² |
| ლ-ლ-ფ | 18.6 |
| ლ-ლ. | 3 |

| საცხოვრებლად ბინა №-ის ტიპი — 504 | |
|---|---|
| საცხ | 47.3 მ² |
| საზ | 10.9 მ² |
| სც 2 | 58.2 მ² |
| ლ-ლ-ფ | 18.6 |
| ლ-ლ. | 3 |

| საცხოვრებლად ბინა №-ის ტიპი — 505 | |
|---|---|
| საცხ | 47.3 მ² |
| საზ | 10.9 მ² |
| სც 2 | 58.2 მ² |
| ლ-ლ-ფ | 18.6 |
| ლ-ლ. | 3 |

| საცხოვრებლად ბინა №-ის ტიპი — 506 | |
|---|---|
| საცხ | 47.8 მ² |
| საზ | 11.1 მ² |
| სც 2 | 58.9 მ² |
| ლ-ლ-ფ | 18.6 |
| ლ-ლ. | 3 |

| საცხოვრებლად ბინა №-ის ტიპი — 507 | |
|---|---|
| საცხ | 67.7 მ² |
| საზ | 15.8 მ² |
| სც 2 | 83.5 მ² |
| ლ-ლ-ფ | 18.6 |
| ლ-ლ. | 5 |

| საცხოვრებლად ბინა №-ის ტიპი — 508 | |
|---|---|
| საცხ | 47.5 მ² |
| საზ | 10.7 მ² |
| სც 2 | 58.2 მ² |
| ლ-ლ-ფ | 18.6 |
| ლ-ლ. | 5 |

| საცხოვრებლად ბინა №-ის ტიპი — 509 | |
|---|---|
| საცხ | 62.7 მ² |
| საზ | 33.0 მ² |
| სც 2 | 95.7 მ² |
| ლ-ლ-ფ | 18.6 |
| ლ-ლ. | 4 |


საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შპს "დიზაინი ჯგუფი"
ს.ნ 405368917


პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
Address

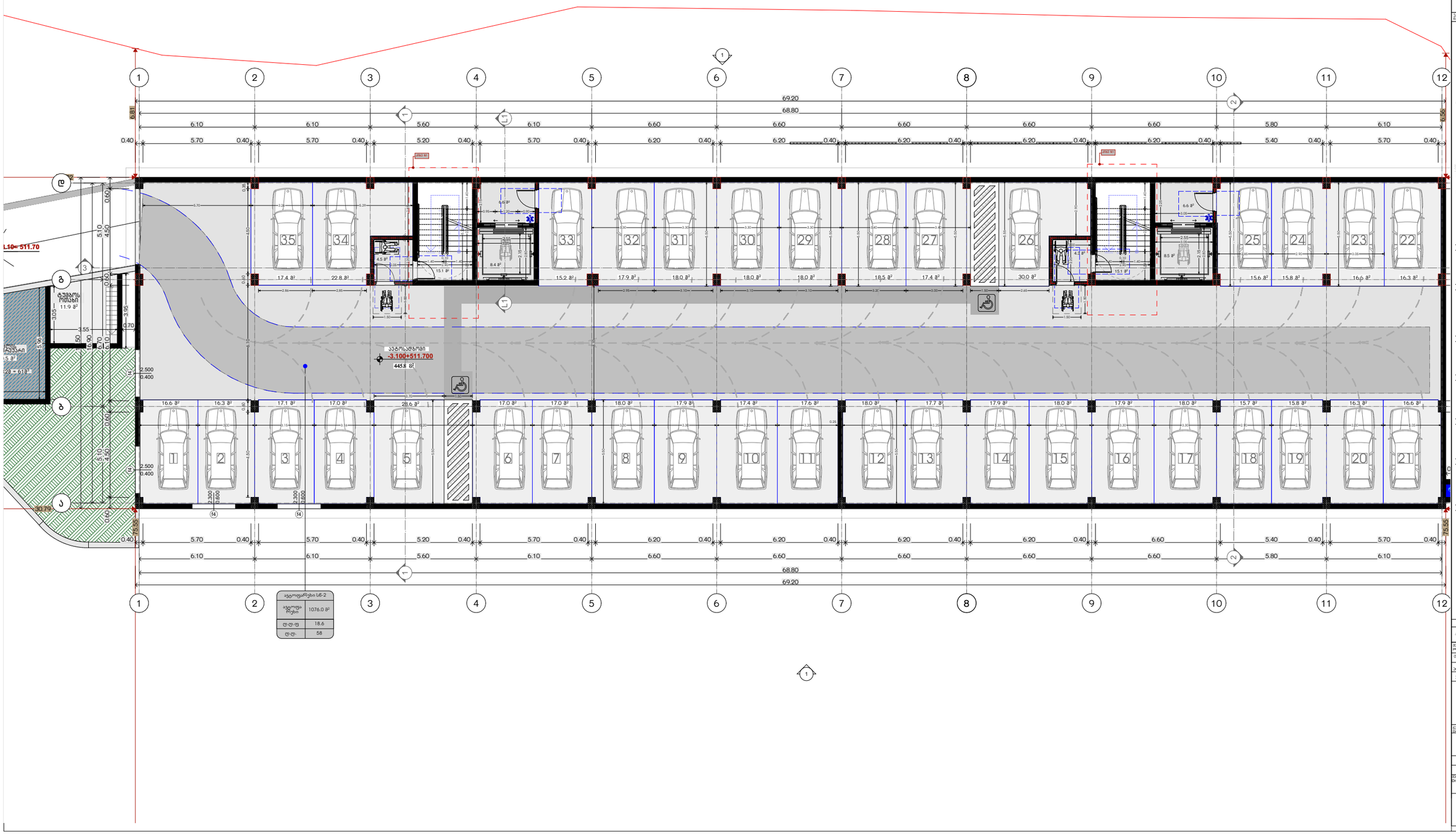
ქ.თბილისი,ქუჩა საპერწხეთნო N39
ს.ნ 01.16.03.010.002

ნახატების:
Explication

ბეტონისებური ბოძი
ბეტონის ბოძი
საკონსტრუქციო ბოძი
ბეტონის ბოძი
ბეტონის ბოძი
ბეტონის ბოძი
ბეტონის ბოძი
ბეტონის ბოძი
ბეტონის ბოძი
ბეტონის ბოძი
ბეტონის ბოძი
ბეტონის ბოძი


ბეტონისებური ბოძი
ბეტონის ბოძი
საკონსტრუქციო ბოძი
ბეტონის ბოძი
ბეტონის ბოძი
ბეტონის ბოძი
ბეტონის ბოძი
ბეტონის ბოძი
ბეტონის ბოძი
ბეტონის ბოძი
ბეტონის ბოძი
ბეტონის ბოძი

# მიწისქვეშა სართული
## ავტოსადგომი 35 ავტომანქანაზე
## 1211,0 მ² ფილა





საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შპს "დიზარი ჯგუფი"
ს.ე 405368917


პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
Address

ქ.თბილისი,ქეჩა სამგორაშვილი N39
ს.ე 01.16.03.010.002

განმარტებები:
Explication:

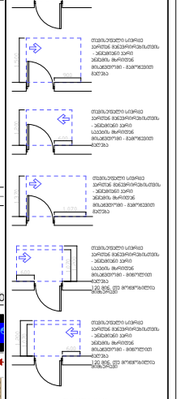
მისაბმელი სქემაზე

ფრაგმენტული სქემები

ვარიანტი 1 ვარიანტი 2

ვარიანტი 3 ვარიანტი 4

პარის ნინ მუავის ფენის სქემა



შენიშვნა:

1. ინტერის ზედაპირები მოქცევის ან ნიმ ნებისა მეფრაი, ზედაი და ანანაზაცა.

| პროექტის სტადია | თარიღი |
|---|---|
| Drawing Status | Date |
| არქიტექტურული პროექტი | 2024/02/29 |

შემსრულებლები
performers

| | | |
|---|---|---|
| არქიტექტორი | სანდრო ჩაჩანიძე | ხელმოწერა |
| არქიტექტორი | ლუკა ჩაჩანიძე | |
| ინჟ. კონსტრ. | ლუკა ჩაჩანიძე | |

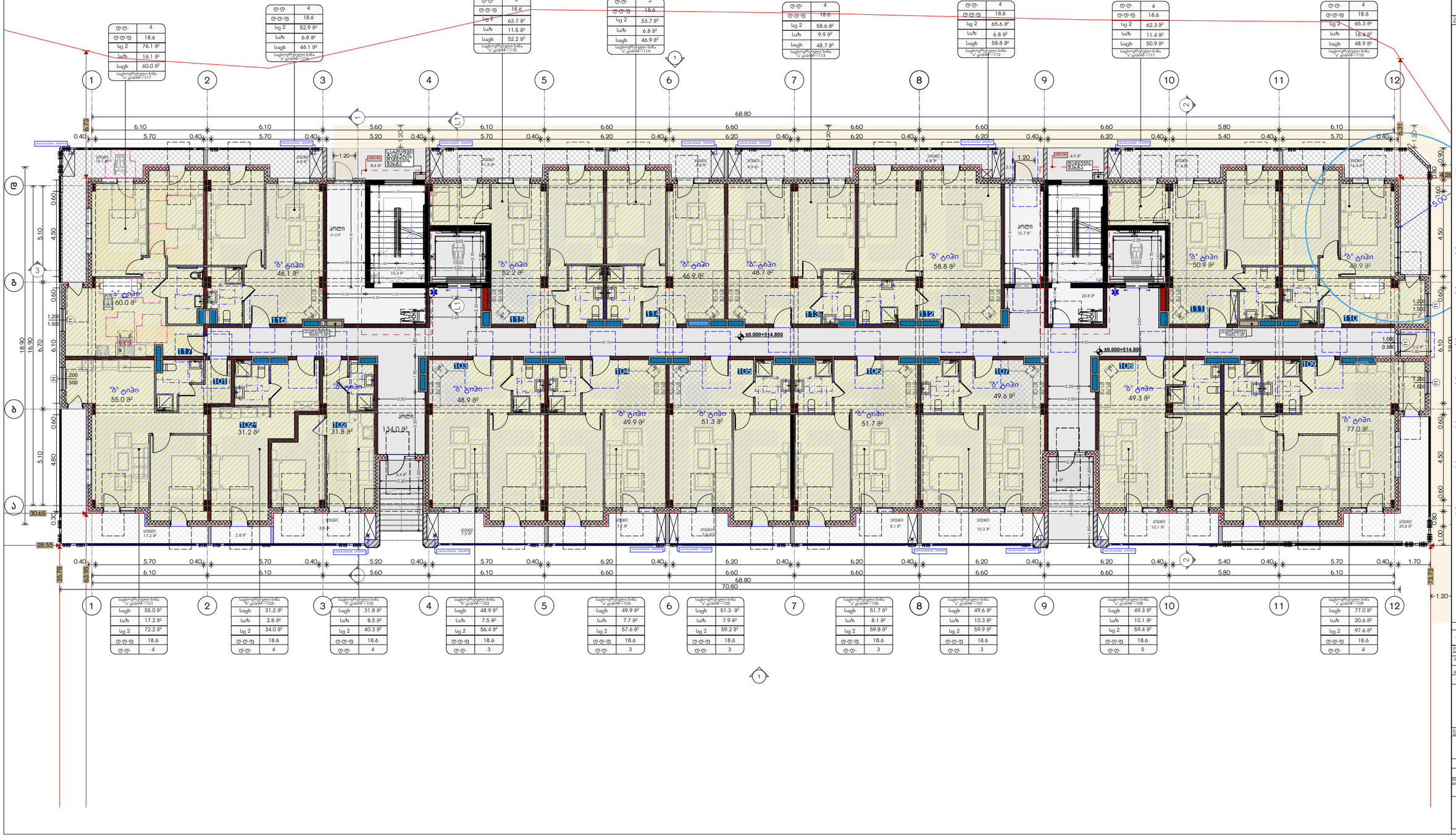
ნახაზის დასახელება
Drawing title

მზერა (5)

| ნახაზის N | ფურცელი | ფორმატის N |
|---|---|---|
| INDEX | PAGES | |
| 07.1 | | A3 |

მასშტაბი
Drawing Scale
1:200

2024 წ





კომპანიის ორგანიზაცია
Company name

შპს "დვალური ჯგუფი"
ს.ე 405368917

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
Address

ქ.თბილისი,ქორა სამგორზანთარი N39
ს.ე 01.16.03.010.002

განმარტებითი:
Explication:

მისაბმელი სქემები

მოსარიდებელი სივრცეები

ვარიანტი 1 ვარიანტი 2

ვარიანტი 3 ვარიანტი 4

ვარის ნინ თავისუფალი სივრცე

1. იატაკის ზედაპირები მოქცეულია ისე, რომ ატრეხი წვეთების, წყლის ჩაედინების.

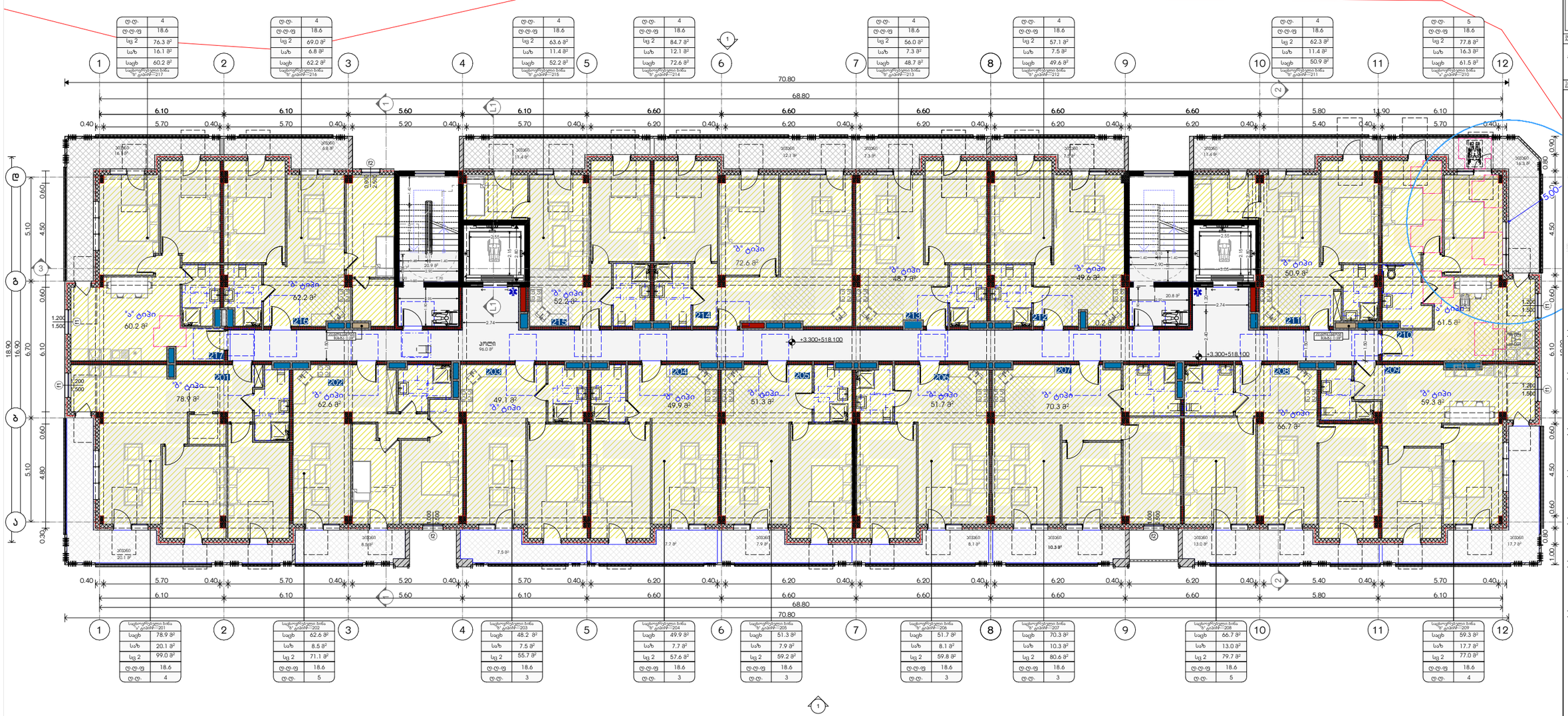
| | | | |
|---|---|---|---|
| პროექტის ხელმძღვანელი | | შპს. "დვალური" | |
| არქიტექტორი/პროექტის ავტორი | | Date | 2024/02/29 |
| პროექტირების ეტაპები | | | |
| შესრულებულია | სახელი, გვარი | ხელმოწერა | |
| ხელმძღვანელი | ლევან ჩაჩავაძე | | |
| არქ. პროექტი | ლევან ჩაჩავაძე | | |

ნახაზის დასახელება
Drawing title

ფასადი (5)

| ინდექსი INDEX | ფურცელი PAGES | ფურცლების ჯამური |
|---|---|---|
| 07.2 | | |
| მასშტაბი Drawing Scale 1:200 | | A3 |

2024 წ




| დ.დ. | 4 |
|---|---|
| დ.დ.დ | 18.6 |
| სც 2 | 76.3 მ² |
| საზ | 16.1 მ² |
| საცხ | 60.2 მ² |

საცხოვრებლიანი ბინა №-ებით 217

| დ.დ. | 4 |
|---|---|
| დ.დ.დ | 18.6 |
| სც 2 | 69.0 მ² |
| საზ | 6.8 მ² |
| საცხ | 62.2 მ² |

საცხოვრებლიანი ბინა №-ებით 216

| დ.დ. | 4 |
|---|---|
| დ.დ.დ | 18.6 |
| სც 2 | 63.6 მ² |
| საზ | 11.4 მ² |
| საცხ | 52.2 მ² |

საცხოვრებლიანი ბინა №-ებით 215

| დ.დ. | 4 |
|---|---|
| დ.დ.დ | 18.6 |
| სც 2 | 84.7 მ² |
| საზ | 12.1 მ² |
| საცხ | 72.6 მ² |

საცხოვრებლიანი ბინა №-ებით 214

| დ.დ. | 4 |
|---|---|
| დ.დ.დ | 18.6 |
| სც 2 | 56.0 მ² |
| საზ | 7.3 მ² |
| საცხ | 48.7 მ² |

საცხოვრებლიანი ბინა №-ებით 213

| დ.დ. | 4 |
|---|---|
| დ.დ.დ | 18.6 |
| სც 2 | 57.1 მ² |
| საზ | 7.5 მ² |
| საცხ | 49.6 მ² |

საცხოვრებლიანი ბინა №-ებით 212

| დ.დ. | 4 |
|---|---|
| დ.დ.დ | 18.6 |
| სც 2 | 62.3 მ² |
| საზ | 11.4 მ² |
| საცხ | 50.9 მ² |

საცხოვრებლიანი ბინა №-ებით 211

| დ.დ. | 5 |
|---|---|
| დ.დ.დ | 18.6 |
| სც 2 | 77.8 მ² |
| საზ | 16.3 მ² |
| საცხ | 61.5 მ² |

საცხოვრებლიანი ბინა №-ებით 210

| საცხოვრებლიანი ბინა №-ებით 201 | |
|---|---|
| საცხ | 78.9 მ² |
| საზ | 20.1 მ² |
| სც 2 | 99.0 მ² |
| დ.დ.დ | 18.6 |
| დ.დ. | 4 |

| საცხოვრებლიანი ბინა №-ებით 202 | |
|---|---|
| საცხ | 62.6 მ² |
| საზ | 8.5 მ² |
| სც 2 | 71.1 მ² |
| დ.დ.დ | 18.6 |
| დ.დ. | 5 |

| საცხოვრებლიანი ბინა №-ებით 203 | |
|---|---|
| საცხ | 48.2 მ² |
| საზ | 7.5 მ² |
| სც 2 | 55.7 მ² |
| დ.დ.დ | 18.6 |
| დ.დ. | 3 |

| საცხოვრებლიანი ბინა №-ებით 204 | |
|---|---|
| საცხ | 49.9 მ² |
| საზ | 7.7 მ² |
| სც 2 | 57.6 მ² |
| დ.დ.დ | 18.6 |
| დ.დ. | 3 |

| საცხოვრებლიანი ბინა №-ებით 205 | |
|---|---|
| საცხ | 51.3 მ² |
| საზ | 7.9 მ² |
| სც 2 | 59.2 მ² |
| დ.დ.დ | 18.6 |
| დ.დ. | 3 |

| საცხოვრებლიანი ბინა №-ებით 206 | |
|---|---|
| საცხ | 51.7 მ² |
| საზ | 8.1 მ² |
| სც 2 | 59.8 მ² |
| დ.დ.დ | 18.6 |
| დ.დ. | 3 |

| საცხოვრებლიანი ბინა №-ებით 207 | |
|---|---|
| საცხ | 70.3 მ² |
| საზ | 10.3 მ² |
| სც 2 | 80.6 მ² |
| დ.დ.დ | 18.6 |
| დ.დ. | 3 |

| საცხოვრებლიანი ბინა №-ებით 208 | |
|---|---|
| საცხ | 56.7 მ² |
| საზ | 13.0 მ² |
| სც 2 | 79.7 მ² |
| დ.დ.დ | 18.6 |
| დ.დ. | 5 |

| საცხოვრებლიანი ბინა №-ებით 209 | |
|---|---|
| საცხ | 59.3 მ² |
| საზ | 17.7 მ² |
| სც 2 | 77.0 მ² |
| დ.დ.დ | 18.6 |
| დ.დ. | 4 |

კომპანიის ორგანიზაცია
Company name

შპს "დიზარი ჯგუფი"
ს.კ 405368917

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
Address

ქ.ბათუმის,ქობ საპარზანო N39
ს.კ 01.16.03.010.002

განმარტება:
Explication:

მასშტაბები

მოსაზრებული სივრცეები

ვარიანტი 1 ვარიანტი 2

ვარიანტი 3 ვარიანტი 4

ყარის ნაწ თავისუფალი სივრცე

შენიშვნა:

1. ატვირთ ზედაპირები მოქცეულია ასე, რომ ფერდა მეჯრადი, წყალი და ატანარაცია.

| პროექტის სტადია Drawing Status | მზა. თარიღი Date |
|---|---|
| არქიტექტურული ელემენტი | 2024/02/29 |

შემსრულებლები
performers

| თანამდებობა | სახელი,გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| პროექტის ხელმძღვანელი | ლუკა ჩაჩანიძე | |
| ხელ. ესკიზები | ლუკა ჩაჩანიძე | |

ჩანახატის დასახელება
Drawing title

მთორე (5)

| ინდექსი INDEX | ფურც. რაოდ. PAGES | ფურცლების ზომა |
|---|---|---|
| 07.3 | | A3 |

მასშტაბი Drawing Scale 1:200

2024 წ

| ტ.ტ. | 4 |
|---|---|
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 77.7 მ² |
| საზ | 16.1 მ² |
| საცხ | 61.6 მ² |

საცხოვრებლათა ბინა №-ებიან—317

| ტ.ტ. | 4 |
|---|---|
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 67.8 მ² |
| საზ | 6.8 მ² |
| საცხ | 61.0 მ² |

საცხოვრებლათა ბინა №-ებიან—316

| ტ.ტ. | 4 |
|---|---|
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 63.6 მ² |
| საზ | 11.4 მ² |
| საცხ | 52.2 მ² |

საცხოვრებლათა ბინა №-ებიან—315

| ტ.ტ. | 4 |
|---|---|
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 84.7 მ² |
| საზ | 12.1 მ² |
| საცხ | 72.6 მ² |

საცხოვრებლათა ბინა №-ებიან—314

| ტ.ტ. | 4 |
|---|---|
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 56.0 მ² |
| საზ | 7.3 მ² |
| საცხ | 48.7 მ² |

საცხოვრებლათა ბინა №-ებიან—313

| ტ.ტ. | 4 |
|---|---|
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 57.1 მ² |
| საზ | 7.5 მ² |
| საცხ | 49.6 მ² |

საცხოვრებლათა ბინა №-ებიან—312

| ტ.ტ. | 4 |
|---|---|
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 62.3 მ² |
| საზ | 11.4 მ² |
| საცხ | 50.9 მ² |

საცხოვრებლათა ბინა №-ებიან—311

| ტ.ტ. | 4 |
|---|---|
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 77.8 მ² |
| საზ | 16.3 მ² |
| საცხ | 61.5 მ² |

საცხოვრებლათა ბინა №-ებიან—310

| საცხოვრებლათა ბინა №-ებიან—301 | |
|---|---|
| საცხ | 59.0 მ² |
| საზ | 17.1 მ² |
| სც 2 | 76.1 მ² |
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| ტ.ტ. | 4 |

| საცხოვრებლათა ბინა №-ებიან—302 | |
|---|---|
| საცხ | 81.1 მ² |
| საზ | 11.5 მ² |
| სც 2 | 92.6 მ² |
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| ტ.ტ. | 4 |

| საცხოვრებლათა ბინა №-ებიან—303 | |
|---|---|
| საცხ | 47.5 მ² |
| საზ | 7.4 მ² |
| სც 2 | 54.9 მ² |
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| ტ.ტ. | 3 |

| საცხოვრებლათა ბინა №-ებიან—304 | |
|---|---|
| საცხ | 51.3 მ² |
| საზ | 7.8 მ² |
| სც 2 | 59.1 მ² |
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| ტ.ტ. | 3 |

| საცხოვრებლათა ბინა №-ებიან—305 | |
|---|---|
| საცხ | 51.3 მ² |
| საზ | 7.9 მ² |
| სც 2 | 59.2 მ² |
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| ტ.ტ. | 3 |

| საცხოვრებლათა ბინა №-ებიან—306 | |
|---|---|
| საცხ | 51.7 მ² |
| საზ | 8.1 მ² |
| სც 2 | 59.8 მ² |
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| ტ.ტ. | 3 |

| საცხოვრებლათა ბინა №-ებიან—307 | |
|---|---|
| საცხ | 70.9 მ² |
| საზ | 10.3 მ² |
| სც 2 | 81.2 მ² |
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| ტ.ტ. | 3 |

| საცხოვრებლათა ბინა №-ებიან—308 | |
|---|---|
| საცხ | 48.6 მ² |
| საზ | 10.1 მ² |
| სც 2 | 58.7 მ² |
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| ტ.ტ. | 5 |

| საცხოვრებლათა ბინა №-ებიან—309 | |
|---|---|
| საცხ | 77.3 მ² |
| საზ | 20.5 მ² |
| სც 2 | 97.8 მ² |
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| ტ.ტ. | 4 |

საკონსულტაციო ორგანიზაციის
Company name

შპს "დიზაინი ჯგუფი"
ს.ე 405368917

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
Address

ქ.თბილისი,ქრც სამერზანოს N39
ს.ე 01.16.03.010.002

განმარტებითი:
Explication:

მასშტაბური სქემები

მოსახერხებელი სივრცეები

ვარიანტი 1 ვარიანტი 2

ვარიანტი 3 ვარიანტი 4

ყარის ნინ თავისუფალი სივრცე



შენიშვნა:

1. იატაკის ზედაპირები მოქცეულია ისე, რომ იქნება ზედაპირი, შეყრა და ასანთქლოდ.

| პროექტის სტადია | ფაზა, თარიღი |
|---|---|
| არქიტექტურული პროექტი | 2024/02/29 |

შემსრულებლები
performers

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | სახელი, გვარი | ხელმოწერა |
| მთავარი არქიტექტორი | ლევან ჩაჩავაძე | |
| პრ. ასისტენტი | ლევან ჩაჩავაძე | |

ნახაზის დასახელება
Drawing title

მზერა (4)

| ფურცლის N INDEX | ფურცლების რაოდენობა PAGES | ფურცლების ჯამური რაოდენობა |
|---|---|---|
| 07.4 | | |

მასშტაბი
Drawing Scale
1:200

A3

2024 წ

| ტ.ტ. | 4 |
|---|---|
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 76.5 მ² |
| საზ | 16.1 მ² |
| საცხ | 60.4 მ² |
| საცხოვრებლათა ბინა №ტ.ტ/სწ–417 | |

| ტ.ტ. | 4 |
|---|---|
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 69.6 მ² |
| საზ | 6.8 მ² |
| საცხ | 62.8 მ² |
| საცხოვრებლათა ბინა №ტ.ტ/სწ–416 | |

| ტ.ტ. | 4 |
|---|---|
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 63.6 მ² |
| საზ | 11.4 მ² |
| საცხ | 52.2 მ² |
| საცხოვრებლათა ბინა №ტ.ტ/სწ–415 | |

| ტ.ტ. | 4 |
|---|---|
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 84.7 მ² |
| საზ | 12.1 მ² |
| საცხ | 72.6 მ² |
| საცხოვრებლათა ბინა №ტ.ტ/სწ–414 | |

| ტ.ტ. | 4 |
|---|---|
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 56.0 მ² |
| საზ | 7.3 მ² |
| საცხ | 48.7 მ² |
| საცხოვრებლათა ბინა №ტ.ტ/სწ–413 | |

| ტ.ტ. | 4 |
|---|---|
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 57.1 მ² |
| საზ | 7.5 მ² |
| საცხ | 49.6 მ² |
| საცხოვრებლათა ბინა №ტ.ტ/სწ–412 | |

| ტ.ტ. | 4 |
|---|---|
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 62.3 მ² |
| საზ | 11.4 მ² |
| საცხ | 50.9 მ² |
| საცხოვრებლათა ბინა №ტ.ტ/სწ–411 | |

| ტ.ტ. | 4 |
|---|---|
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 77.8 მ² |
| საზ | 16.3 მ² |
| საცხ | 61.5 მ² |
| საცხოვრებლათა ბინა №ტ.ტ/სწ–410 | |

| საცხოვრებლათა ბინა №ტ.ტ/სწ–401 | |
|---|---|
| საცხ | 78.9 მ² |
| საზ | 20.1 მ² |
| სც 2 | 99.0 მ² |
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| ტ.ტ. | 4 |

| საცხოვრებლათა ბინა №ტ.ტ/სწ–402 | |
|---|---|
| საცხ | 61.7 მ² |
| საზ | 8.5 მ² |
| სც 2 | 70.2 მ² |
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| ტ.ტ. | 4 |

| საცხოვრებლათა ბინა №ტ.ტ/სწ–403 | |
|---|---|
| საცხ | 47.5 მ² |
| საზ | 7.5 მ² |
| სც 2 | 55.0 მ² |
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| ტ.ტ. | 3 |

| საცხოვრებლათა ბინა №ტ.ტ/სწ–404 | |
|---|---|
| საცხ | 51.3 მ² |
| საზ | 7.7 მ² |
| სც 2 | 59.0 მ² |
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| ტ.ტ. | 3 |

| საცხოვრებლათა ბინა №ტ.ტ/სწ–405 | |
|---|---|
| საცხ | 51.3 მ² |
| საზ | 7.9 მ² |
| სც 2 | 59.2 მ² |
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| ტ.ტ. | 3 |

| საცხოვრებლათა ბინა №ტ.ტ/სწ–406 | |
|---|---|
| საცხ | 51.7 მ² |
| საზ | 8.1 მ² |
| სც 2 | 59.8 მ² |
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| ტ.ტ. | 3 |

| საცხოვრებლათა ბინა №ტ.ტ/სწ–407 | |
|---|---|
| საცხ | 70.9 მ² |
| საზ | 10.3 მ² |
| სც 2 | 81.2 მ² |
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| ტ.ტ. | 3 |

| საცხოვრებლათა ბინა №ტ.ტ/სწ–408 | |
|---|---|
| საცხ | 48.6 მ² |
| საზ | 10.2 მ² |
| სც 2 | 58.8 მ² |
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| ტ.ტ. | 5 |

| საცხოვრებლათა ბინა №ტ.ტ/სწ–409 | |
|---|---|
| საცხ | 77.3 მ² |
| საზ | 17.5 მ² |
| სც 2 | 94.8 მ² |
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| ტ.ტ. | 4 |

72.40
68.80
63.95
75.35
49.91
50.65

# მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ.თბილისი,ქრც საპარზანო N39
ს.კ 01.16.03.010.002

## მოსაპირკეთებელი სივრცეები

ვარიანტი 1 | ვარიანტი 2

ვარიანტი 3 | ვარიანტი 4

## ვარის ნინ თვისუფალი სივრცე

## შენიშვნა:

1. იანგარის ზედაპირები მოქცეული იქნ. რომ ატმენა წვეთოდეს, წყალი და ატმოსფერო.

| | |
|---|---|
| პროექტის სტადია | ფურ. თარიღი |
| | 2024/02/29 |

| | | |
|---|---|---|
| თანამშრომლობა | სახელი გვარი | ხელმოწერა |
| მთავარი არქიტექტორი | ლუკა ჩაჩავაძე | |
| პრ. ხელმძღვ. | ლუკა ჩაჩავაძე | |

| | |
|---|---|
| ნახაზის დასახელება | |
| | მთავარი (4) |
| ფურცლის № INDEX | ფურცლების რაოდენობა PAGES |
| 07.5 | |
| მასშტაბი Drawing Scale | A3 |
| 1:200 | |

2024 წ

| ტ.ტ. | 4 |
|---|---|
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 77.2 მ² |
| საზ | 30.2 მ² |
| საცხ | 47.0 მ² |

საცხოვრებლადი ბინა №-ებით: 516

| ტ.ტ. | 4 |
|---|---|
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 76.6 მ² |
| საზ | 20.9 მ² |
| საცხ | 55.7 მ² |

საცხოვრებლადი ბინა №-ებით: 515

| ტ.ტ. | 4 |
|---|---|
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 68.3 მ² |
| საზ | 18.2 მ² |
| საცხ | 50.1 მ² |

საცხოვრებლადი ბინა №-ებით: 514

| ტ.ტ. | 4 |
|---|---|
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 80.7 მ² |
| საზ | 17.4 მ² |
| საცხ | 63.3 მ² |

საცხოვრებლადი ბინა №-ებით: 513

| ტ.ტ. | 4 |
|---|---|
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 56.2 მ² |
| საზ | 12.1 მ² |
| საცხ | 44.1 მ² |

საცხოვრებლადი ბინა №-ებით: 512

| ტ.ტ. | 4 |
|---|---|
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 62.6 მ² |
| საზ | 17.5 მ² |
| საცხ | 45.1 მ² |

საცხოვრებლადი ბინა №-ებით: 511

| ტ.ტ. | 4 |
|---|---|
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 142.1 მ² |
| საზ | 48.8 მ² |
| საცხ | 93.3 მ² |

საცხოვრებლადი ბინა №-ებით: 510

72.20
68.80
49.51
31.47
+13.200=528.000
კორი
96.0 მ²
+13.200=528.000
5.41
2.20
6.80
2.00
2.00
2.00
2.00
1.50
0.40
5.70
0.40
5.70
0.40
5.20
0.40
5.70
0.40
6.20
0.40
6.20
0.40
6.20
0.40
6.20
0.40
6.20
0.40
6.20
0.40
5.40
0.40
5.70
0.80
1.60
5.10
16.90
6.70
19.20
21.30
5.10
2.10
0.60
4.50
0.60
4.80
6.10
1.200
1.500
1.200
1.500
2.00
2.00
2.00
2.00
6.10
6.10
0.40
5.20
0.40
5.70
0.40
6.20
0.40
6.20
0.40
6.20
0.40
6.20
0.40
6.20
0.40
5.40
0.40
7.60
0.20
6.10
5.60
6.10
6.60
6.60
6.60
6.60
6.60
5.81
6.10
6.80
68.80
72.42
7.52

| საცხოვრებლადი ბინა №-ებით: 501 | |
|---|---|
| საცხ | 64.4 მ² |
| საზ | 32.4 მ² |
| სც 2 | 96.8 მ² |
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| ტ.ტ. | 4 |

| საცხოვრებლადი ბინა №-ებით: 502 | |
|---|---|
| საცხ | 59.4 მ² |
| საზ | 13.8 მ² |
| სც 2 | 73.2 მ² |
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| ტ.ტ. | 5 |

| საცხოვრებლადი ბინა №-ებით: 503 | |
|---|---|
| საცხ | 43.9 მ² |
| საზ | 10.0 მ² |
| სც 2 | 53.9 მ² |
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| ტ.ტ. | 3 |

| საცხოვრებლადი ბინა №-ებით: 504 | |
|---|---|
| საცხ | 47.3 მ² |
| საზ | 10.9 მ² |
| სც 2 | 58.2 მ² |
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| ტ.ტ. | 3 |

| საცხოვრებლადი ბინა №-ებით: 505 | |
|---|---|
| საცხ | 47.3 მ² |
| საზ | 10.9 მ² |
| სც 2 | 58.2 მ² |
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| ტ.ტ. | 3 |

| საცხოვრებლადი ბინა №-ებით: 506 | |
|---|---|
| საცხ | 47.8 მ² |
| საზ | 11.1 მ² |
| სც 2 | 58.9 მ² |
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| ტ.ტ. | 3 |

| საცხოვრებლადი ბინა №-ებით: 507 | |
|---|---|
| საცხ | 67.7 მ² |
| საზ | 15.8 მ² |
| სც 2 | 83.5 მ² |
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| ტ.ტ. | 5 |

| საცხოვრებლადი ბინა №-ებით: 508 | |
|---|---|
| საცხ | 47.5 მ² |
| საზ | 10.7 მ² |
| სც 2 | 58.2 მ² |
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| ტ.ტ. | 5 |

| საცხოვრებლადი ბინა №-ებით: 509 | |
|---|---|
| საცხ | 62.7 მ² |
| საზ | 33.0 მ² |
| სც 2 | 95.7 მ² |
| ტ.ტ.ფ | 18.6 |
| ტ.ტ. | 4 |

1

საკონტაქტო ორგანიზაცია
Company name

შპს "დიპლომი ჯგუფი"
ს.ე 405368917

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
Address

ქ.თბილისი,ქეჩა საჭერხლიანი N39
ს.ე 01.16.03.010.002

განმარტება:
Explication:

მასშტაბური სქემები

მოსარიდებელი სივრცეები

ვარიანტი 1 ვარიანტი 2

ვარიანტი 3 ვარიანტი 4

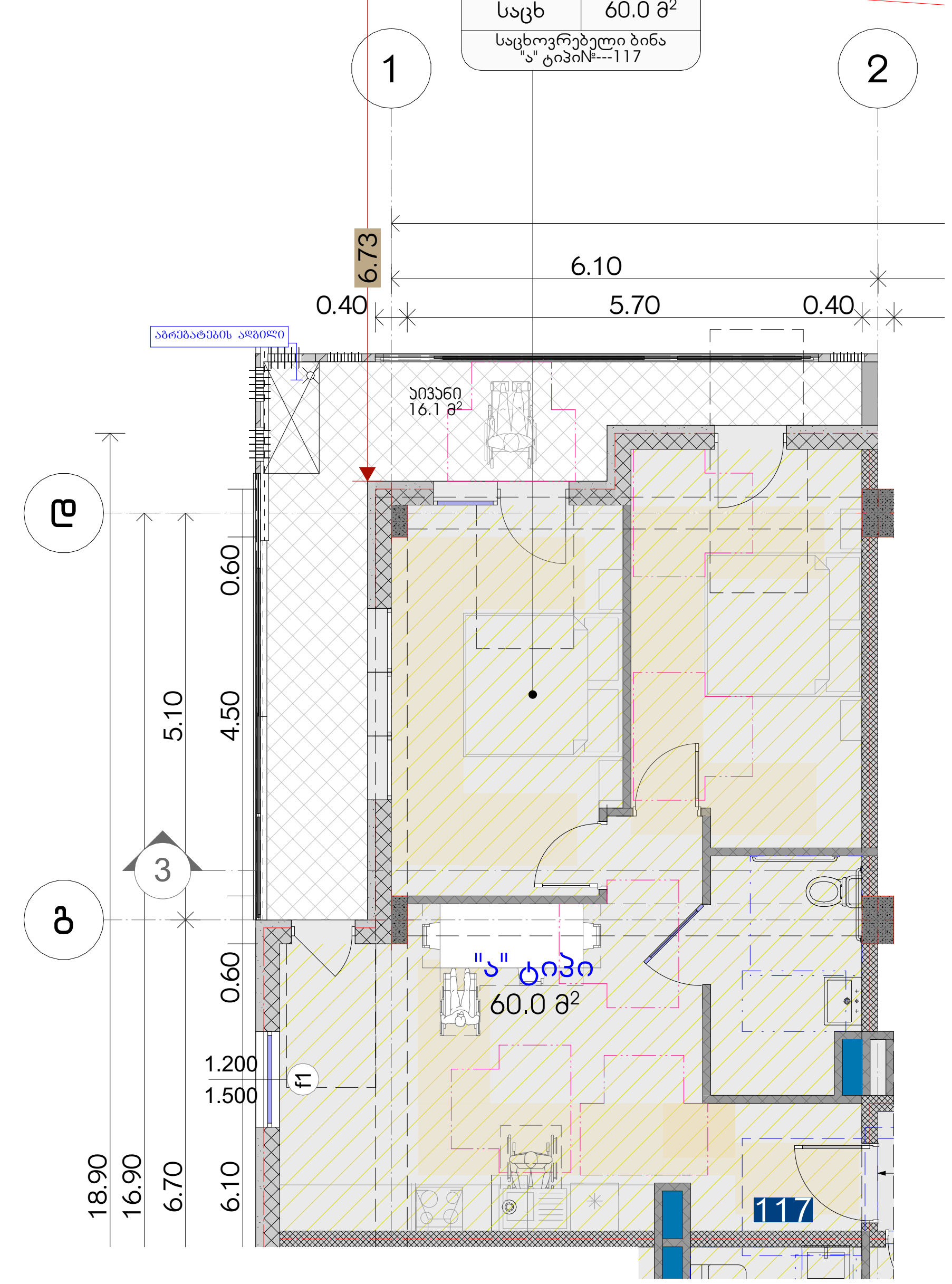
ავარიის დროს თავისუფალი სივრცე

მშენებლობის ეტაპზე მოქმედი ინსტრუქციების, ინსტრუქციების ნაწილების ან ინსტრუქციების ნაწილების ან ინსტრუქციების ნაწილების ან

## ა ტიპის ბინა
## 0.00 ნიშნულზე

| | |
|---|---|
| დ.დ. | 4 |
| დ.დ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 76.1 მ² |
| საზ | 16.1 მ² |
| საცხ | 60.0 მ² |

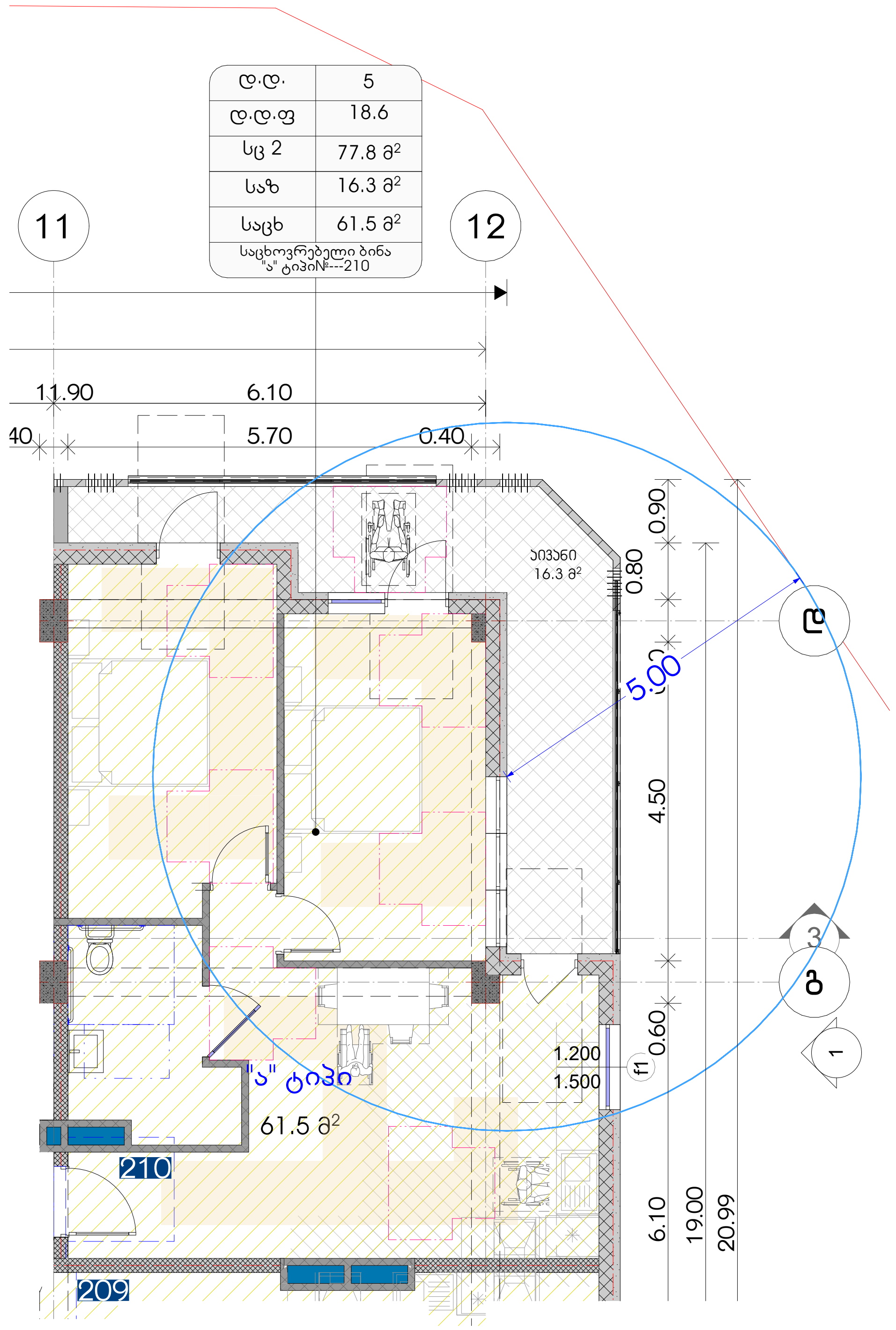
საცხოვრებელი ბინა "ა" ტიპიN---117




## ა ტიპის ბინა
## +3.30 ნიშნულზე

| | |
|---|---|
| დ.დ. | 5 |
| დ.დ.ფ | 18.6 |
| სც 2 | 77.8 მ² |
| საზ | 16.3 მ² |
| საცხ | 61.5 მ² |

საცხოვრებელი ბინა "ა" ტიპიN---210




საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შპს "დევარტ ჯგუფი"
ს.კ 405368917

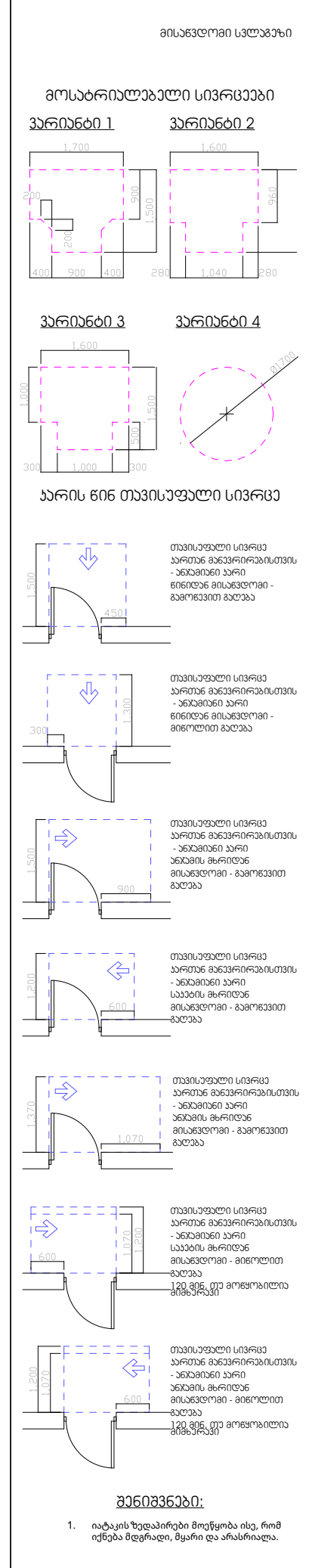
პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
Address

ქ.თბილისი,ქუჩა სამურზაყანო **N**39
ს.კ 01.16.03.010.002

ექსპლიკაცია:
Explication:




| პროექტის სტატუსი Drawing Status | შეს. თარიღი Date |
|---|---|
| არქიტექტურული პროექტი | 2024/02/29 |

შემსრულებლები
performers

| თანამდებობა | სახელი.გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| მთავარი არქიტექტორი | ლანა ჩაკვეტაძე | |
| პრ. ავტორი | ლანა ჩაკვეტაძე | |

ნახაზის დასახელება
Drawing title

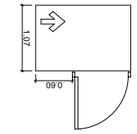
შტორყ (8), შტორყ (7)

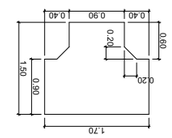
| ინდექსი № INDEX | ფურც. რაოდ. PAGES | ფურცელის ზომა |
|---|---|---|
| 07.7 | | A3 |

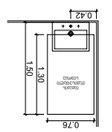
მასშტაბი
Drawing Scale
**1:100**

2024 წ

# תכנית מקומות סניטריים בקומת גג רגילה ומכונות מעלית - מתחם שבזי אלעד ואלעזר מגרש 1 בשכונת נווה שאנן בבאר שבע



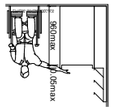





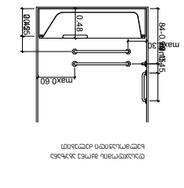


כיור נמוך לנכים

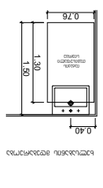
## דגם א' 1 מלון



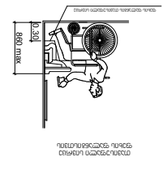

## דגם מתקני רחצה ותא מקלחת לנכים



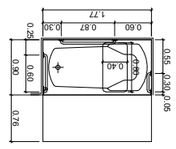

כיור נמוך בעמדת עבודה




דגם מתקני רחצה לנכים

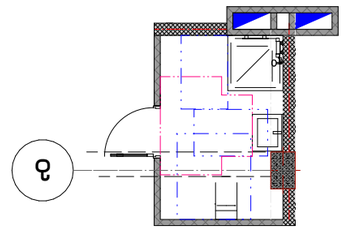


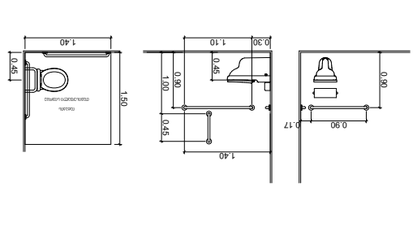

כיור נמוך בעמדת עבודה



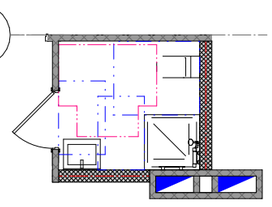

אמבטיה עם ידיות

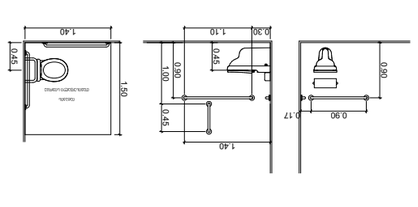
## מלון "ב" מדרגות מהעבאדלנה
## מדרגות



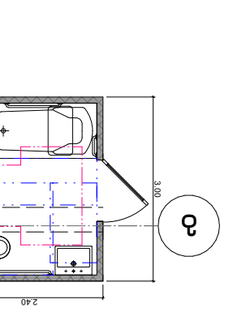




## קומה מס' 2

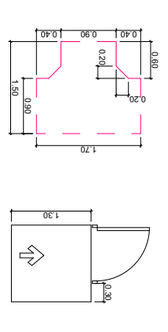



## מלון "ב" מדרגות מהעבאדלנה
## מדרגות



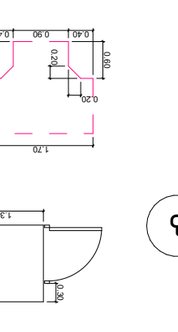

## קומה מס' 1



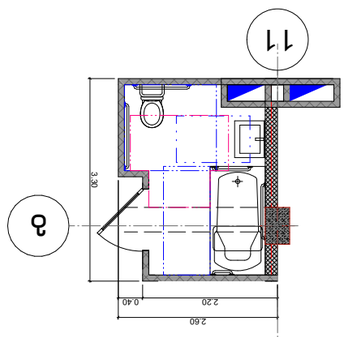

## דגם מתקני רחצה ותא מקלחת לנכים



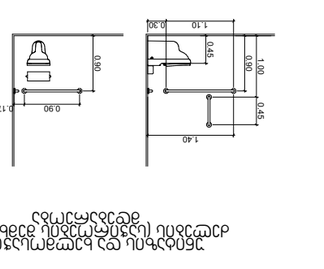

## קומה מס' 2




## דגם מתקני רחצה ותא מקלחת לנכים




## קומה מס' 1




## מלון "ב" מדרגות מהעבאדלנה
## מדרגות

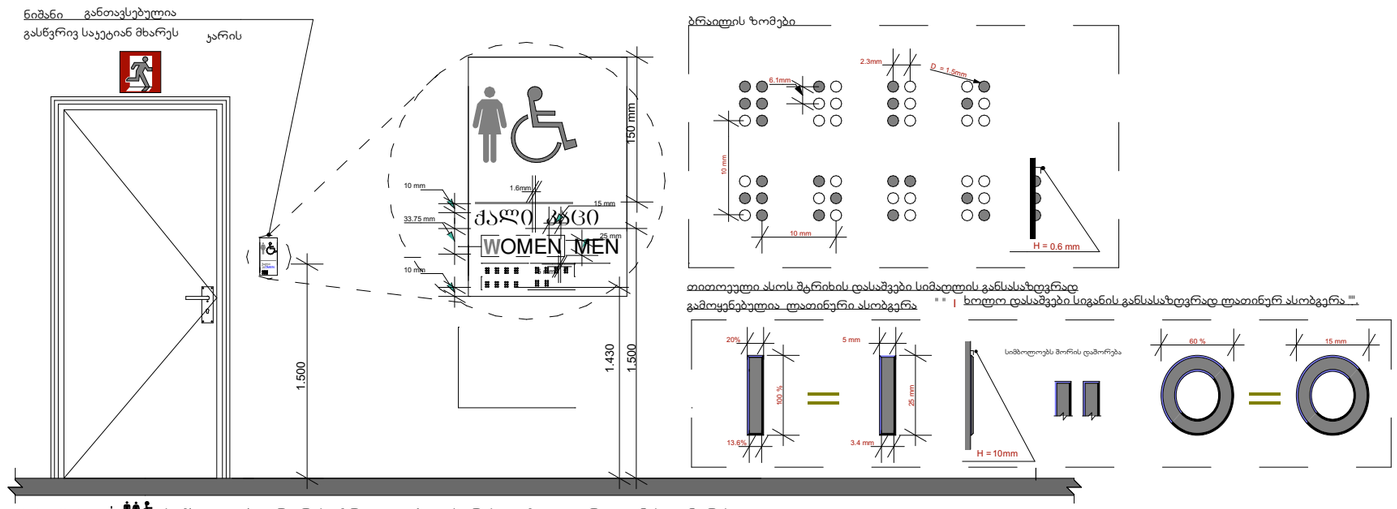



## קומה מס' 2



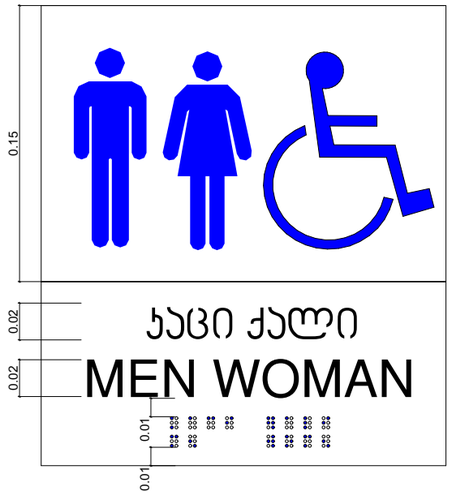

| | |
|---|---|
| מהנדס הקונסטרוקציה | חברת הנדסה בע"מ |
| מתכנן אינסטלציה | חברת הנדסה בע"מ |
| מתכנן חשמל | חברת הנדסה בע"מ |
| יועץ נגישות | חברת הנדסה בע"מ |
| יועץ בטיחות אש | חברת הנדסה בע"מ |
| יועץ אקוסטי | חברת הנדסה בע"מ |
| יועץ תנועה | חברת הנדסה בע"מ |
| יועץ איכות הסביבה | חברת הנדסה בע"מ |
| יועץ פיזי | חברת הנדסה בע"מ |
| יועץ תברואה | חברת הנדסה בע"מ |
| יועץ כבאות | חברת הנדסה בע"מ |
| יועץ לוחמה | חברת הנדסה בע"מ |
| יועץ לוחמה | חברת הנדסה בע"מ |
| יועץ לוחמה

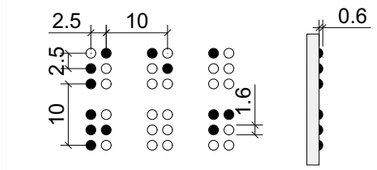
# ნიშნის მდებარეობა - სიმბოლოების მდებარეობა - პიქტოგრამების მდებარეობა სიმბოლოების ზომები

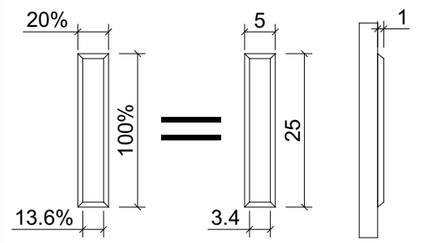



შენიშვნა : სიმბოლოები არ არის ამრეკლავი ზედაპირის და მათი ფერი ფონის კონტრასტულია .

- მისაწვდომობის სიმბოლოები ს ზედაპირი და მათი ფონი არ აჭარბებს 19 გლოსს, 60 გრადუსზე ამრეკლავის საზომით (გლოსმეტრით) გაზომვისას .



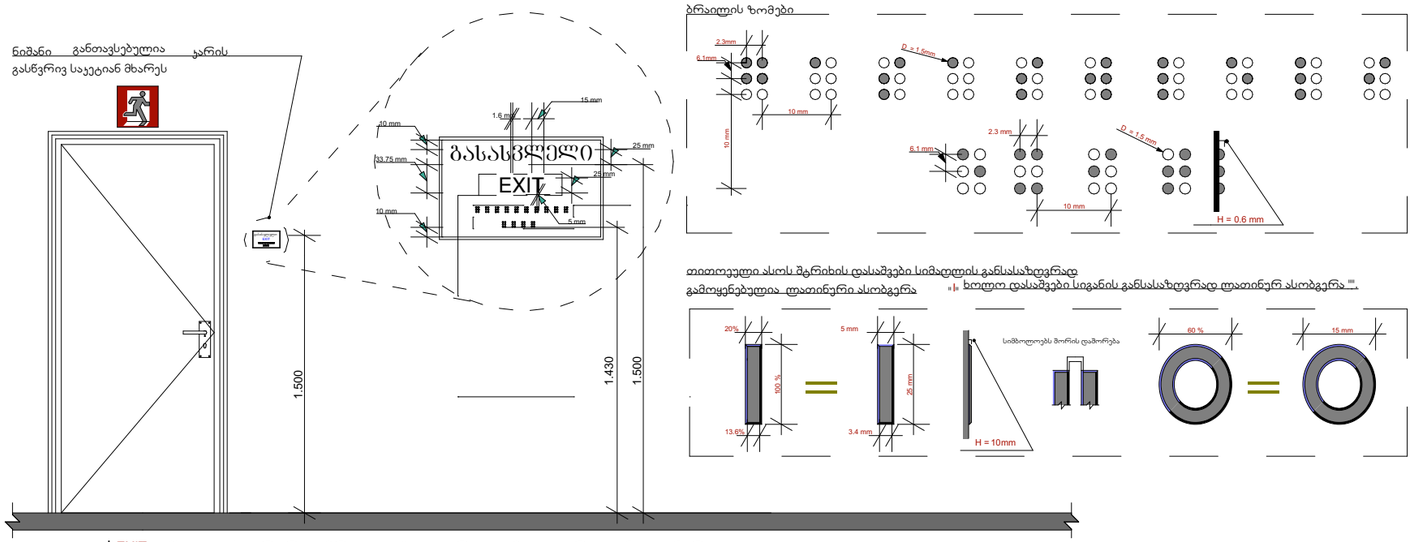







# ნიშნის მდებარეობა - სიმბოლოების მდებარეობა - სიმბოლოების ზომები




შენიშვნა : EXIT სიმბოლოები არ არის ამრეკლავი ზედაპირის და მათი ფერი ფონის კონტრასტულია .

- სიმბოლოების ზედაპირი და მათი ფონი არ აჭარბებს 19 გლოსს 60 გრადუსზე ამრეკლავის საზომით (გლოსმეტრით) გაზომვისას .

| | |
|---|---|
| პროექტის/სქემის Drawing Status | მშპ. ტიპიური Typical |
| რეპოზიტორიის კოორდინატი | 2024/02/29 |
| მემკვიდრეობები performers | |
| შემსრულებელი | საკონსტრუქციო ხელმძღვანელი |
| მშენებლობის პროექტირების | მერაბ თუთაძე |
| კონტროლი | ნანა ბაიანაძე |

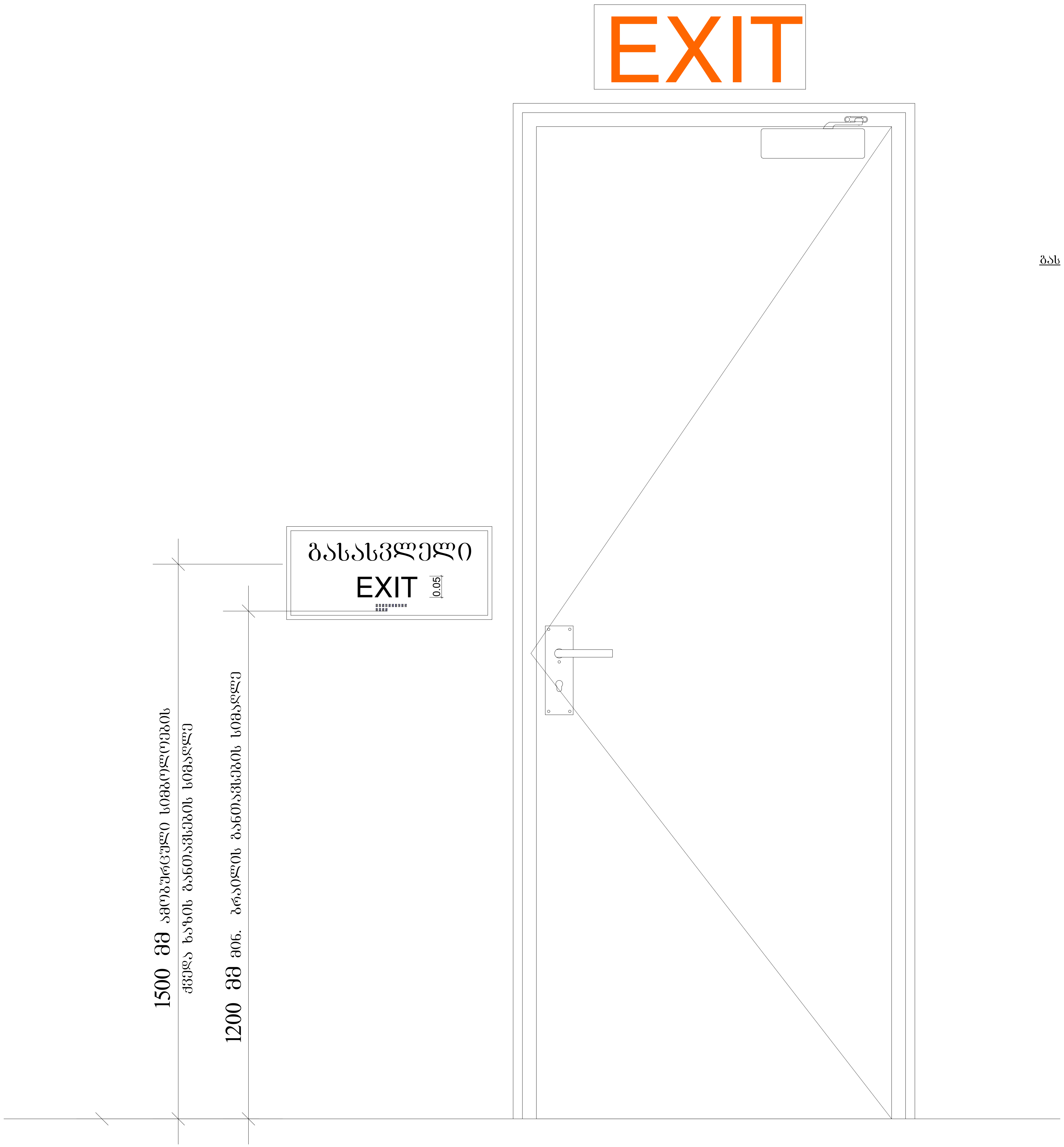
ნიშნის ტიპების სქემა
Drawing Title

საორიენტაციო ელემენტები

| ინდექსი INDEX | ფურცელი PAGES | ფურცლის ზომა |
|---|---|---|
| 07.9.1 | | A0 |

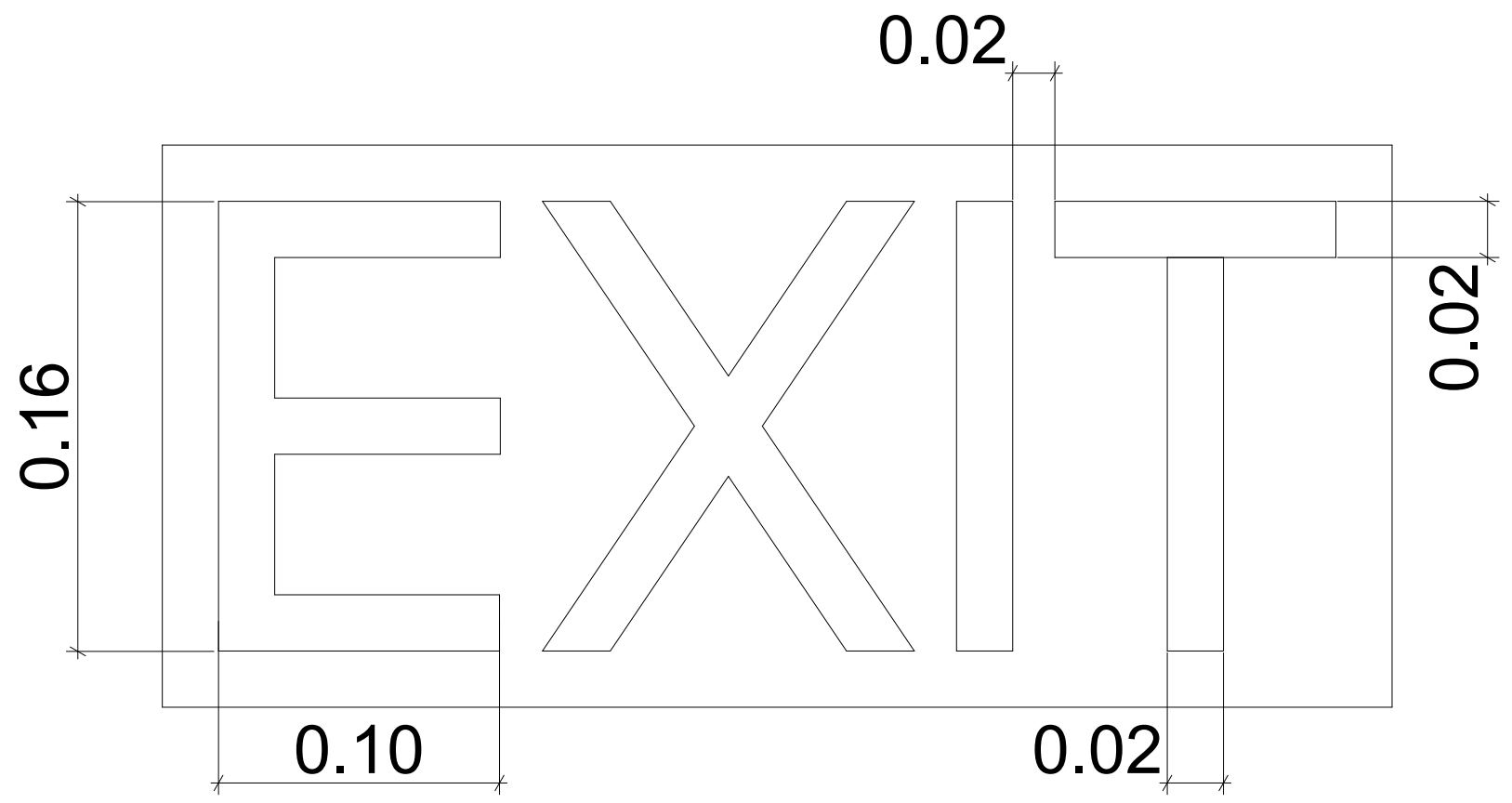
მასშტაბი Drawing Scale
1:35.71, 1:3.33

2024 წ

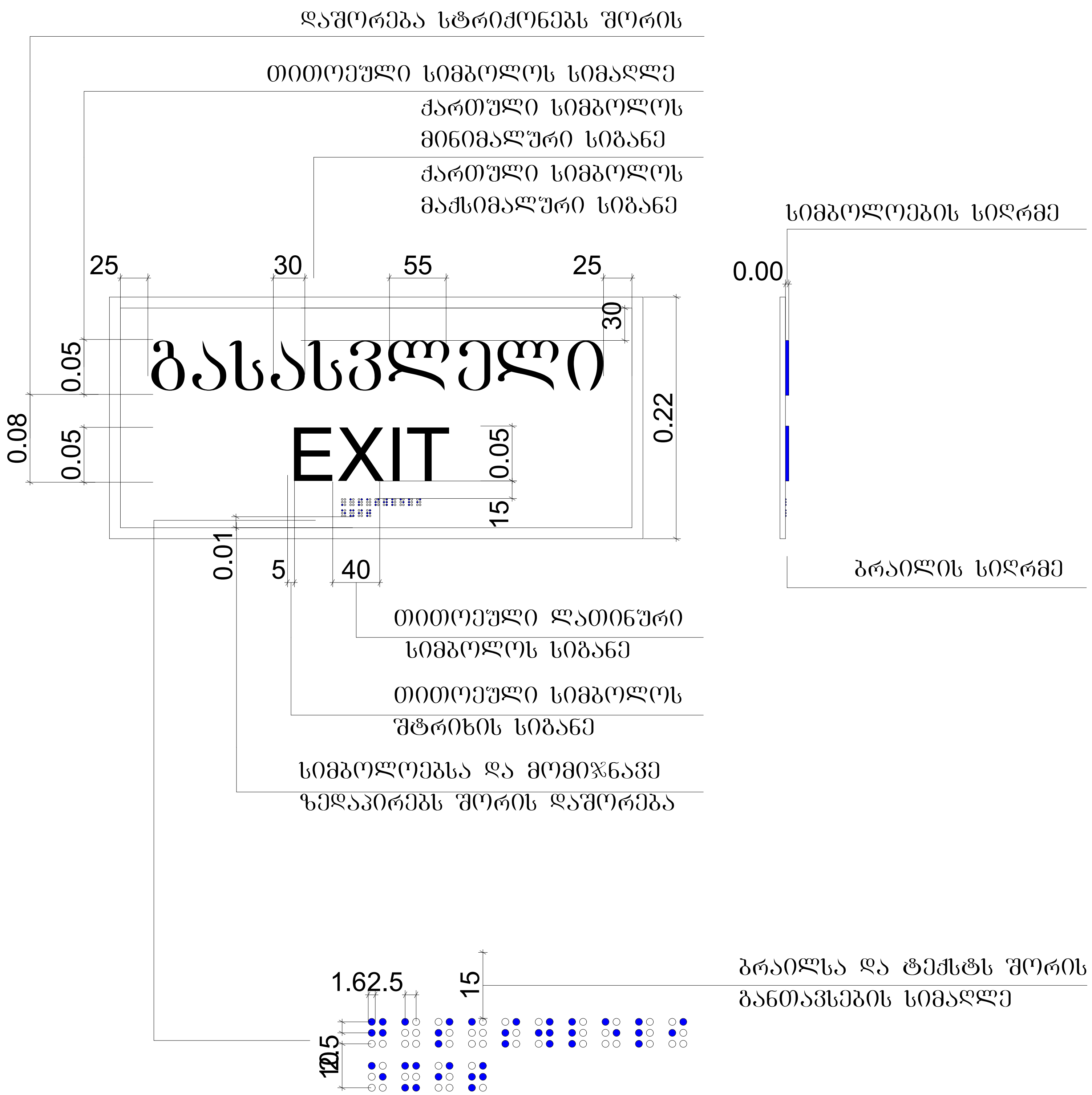



| პროექტის სტატუსი Drawing Status | შეს. თარიღი Date | |
|---|---|---|
| დეტალიზაციის პროექტი | 2024/02/29 | |
| შემსრულებლები performers | | |
| თანამდებობა | სახელი.გვარი | ხელმოწერა |
| მთავარი არქიტექტორი | გურამ თავაძე | |
| პრ. ავტორი | ნანა ჯავანაძე | |
| ნახაზის დასახელება Drawing title | | |
| საკომუნიკაციო ელემენტები | | |
| ინდექსი № INDEX | ფურც. რაოდ. PAGES | ფურცლის ზომა |
| 07.9.2 | | A0 |
| მასშტაბი Drawing Scale 1:10 | | |
| 2024 წ | | |

## გასასვლელის განათებული ნიშანი




## ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-კიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა კართან




| პროექტის სტატუსი Drawing Status | | შეს. თარიღი Date |
|---|---|---|
| დეტალიზაციის პროექტი | | 2024/02/29 |
| შემსრულებლები performers | | |
| თანამდებობა | სახელი.გვარი | ხელმოწერა |
| მთავარი არქიტექტორი | გურამ თავაძე | |
| პრ. ავტორი | ნანა ქაჯანაძე | |

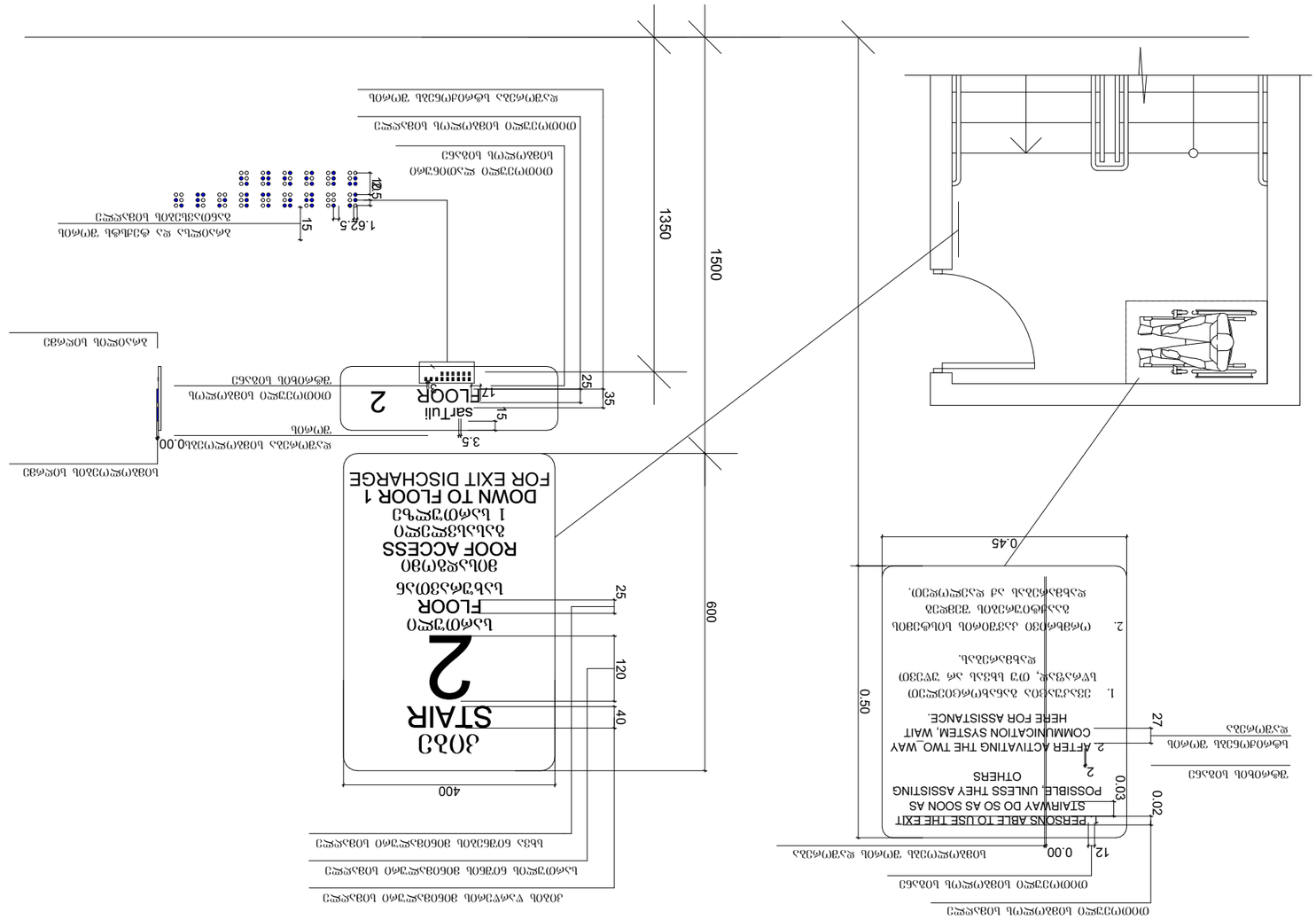
ნახაზის დასახელება Drawing title

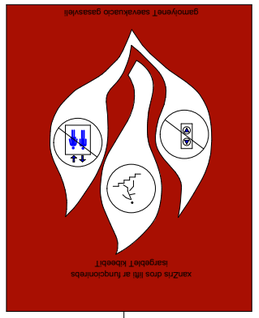
საკომუნიკაციო ელემენტები

| ინდექსი № INDEX | ფურც. რაოდ. PAGES | ფურცელის ზომა |
|---|---|---|
| 07.9.3 | | A0 |
| მასშტაბი Drawing Scale 1:5 | | |

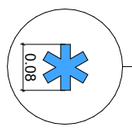
2024 წ

# ბაზა-ბეტონის სამედიცინო ნაგებობა.
## ბაზა-ბეტონის სამედიცინო ნაგებობის ელექტრული შემთხვევითი ავარიული განათების სქემა


1350
1500
600
400
120
40
25
2
STAIR
ქვის
ბაზა
ელექტრული ავარიული განათების სქემა
ბაზა-ბეტონის სამედიცინო ნაგებობ




60ʒ3ɔ60 ɔ3ɔ6ɯ3ʁ9ɔ3ɔ ʁ90ɵɕ0




ɔ ɔ3ɔʁ3ʁ6ɯ3ɔ6ɔɕ ɔ3ɔ ɔʁɔɯ3ɔʁ ɔ3ɔ6ʁ3ɔ6ɔɕ ɔ3ɔ ɔ3ɔ6ɔɕ



60ʒ3ɔ60 ɔ3ɔ6ɯ3ʁ9ɔ3ɔ ʁ90ɵɕ0

| | | | |
|---|---|---|---|
| Зчетливость и безопасность среды | | ВОЗ. ОПФКООП | |
| Elements | | Client | |
| Элементы | | Клиент | |
| ПЛАНИРОВКА | НАСЕЛЕННЫЙ ПУНКТ | КЛИЕНТ | |
| Планировка | Населенный пункт | Клиент | |
| ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА | | | |
| Элементы благоустройства | | | |
| ПЛАНИРОВКА ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА | | | |
| Планировка элементов благоустройства | | | |
| Эл. зам/чер | Ел.ЗЗЗЕЛЗ ЕЗЕЗ | | |
| | | | |
| Схема планировочных ограничений | | | |
| Planning restrictions | | | |
| ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ | | | |
| Планировочные ограничения | | | |
| ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ | ЧЕРТЕЖ. ИЗЛОЖ. | ЧЕРТЕЖ. ИЗЛОЖ. | |
| Общественный совет | Чертеж. изложен. | Чертеж. изложен. | |
| 07.9.5 | | | |
| 2024/05/23 | | | |
| Drawing Scale | | | A0 |
| 1:10 | | | |

2024 6