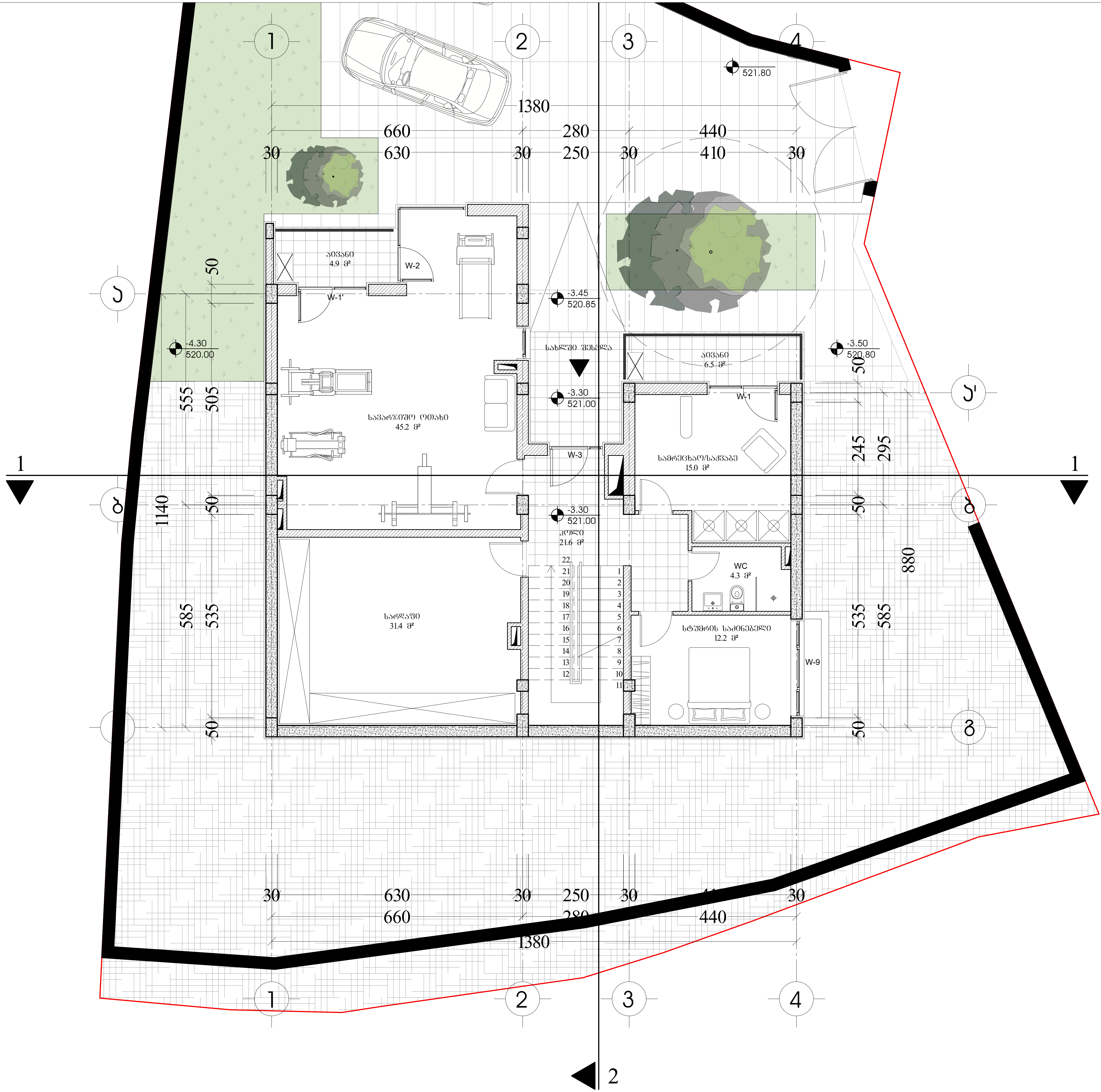


ფორმატი A-3	დაკვეთა №	dwg. ფაილის სახელი gegmebi . dwg

პირობითი ნიშნები:

- (n) – ექსპლიკაციის ნუმერაცია
- – არქიტექტურული ნიშნული
- – კედლები
- – კოლონები
- – ღერძის ხაზი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ტექნიკური მაჩვენებლები

დამკვეთი
შპს "იუიქს დეველოპმენტი"

მისამართი
რატევანის ქ. №30

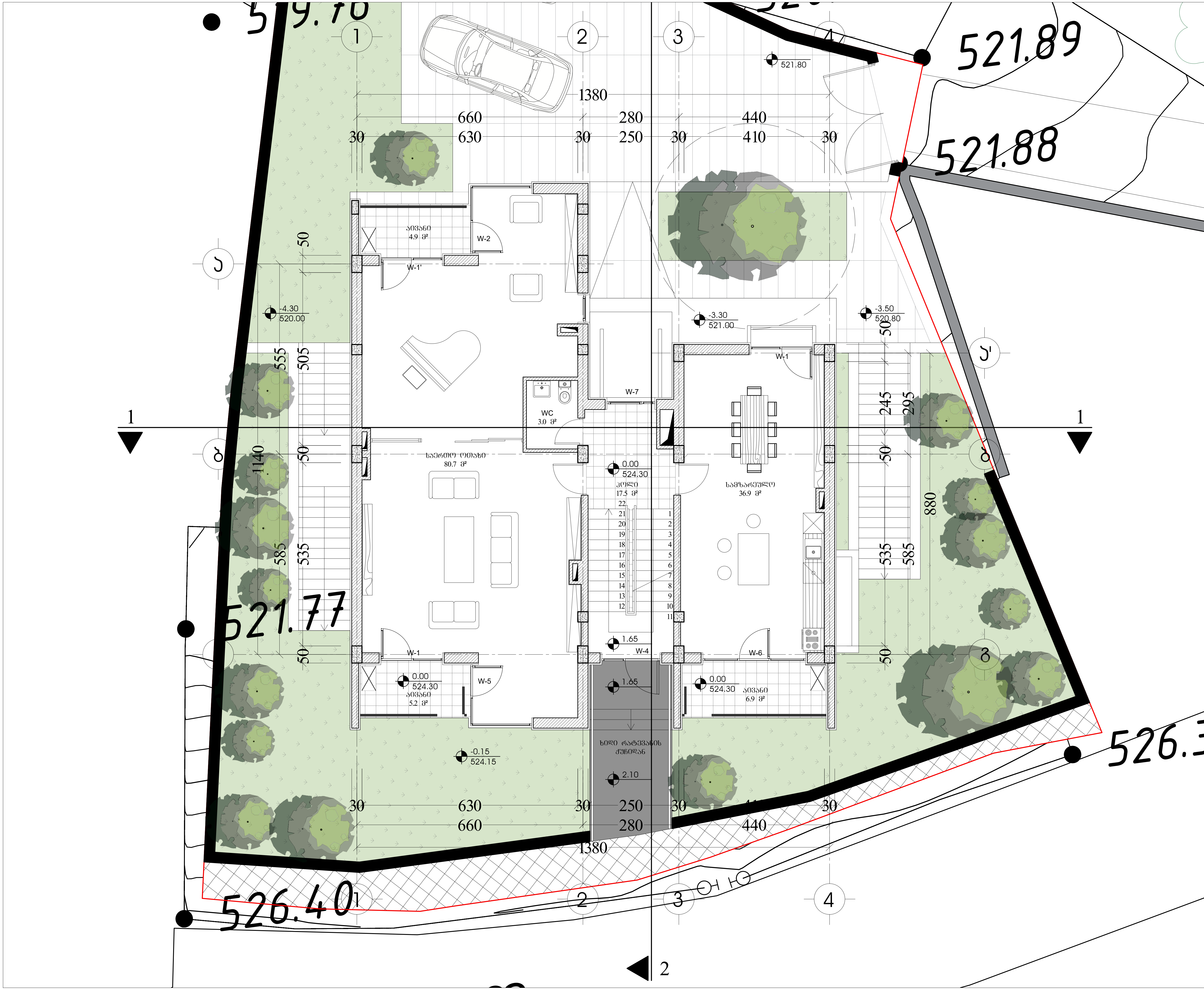
პროექტის სახელწოდება
ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
არქიტექტორი	ლ. წაქაძე		
არქიტექტორი	კ. ვაჩაძე		
არქიტექტორი			
პრ. კონსტრუქტორი	ვ. ჯანიკაშვილი		
დაამუშავა	ლ. წაქაძე		
შეამოწმა	კ. ვაჩაძე		

მასშტაბი	1:100
თარიღი	30/01/2024
layout	

ნახაზი
გეგმა -1 სართულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ. პ.	00	00



ფორმატი A-3	დაკვეთა №	dwg. ფაილის სახელი gegmebi.dwg

პირობითი ნიშნები:

- (n) – ექსპლიკაციის ნუმერაცია
- – არქიტექტურული ნიშნული
- – კედლები
- – კოლონები
- – ღერძის ხაზი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ტექნიკური მაჩვენებლები

დამკვეთი: შპს "იუიქს დეველოპმენტი"

მისამართი: რატევანის ქ. №30

პროექტის სახელწოდება: ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი

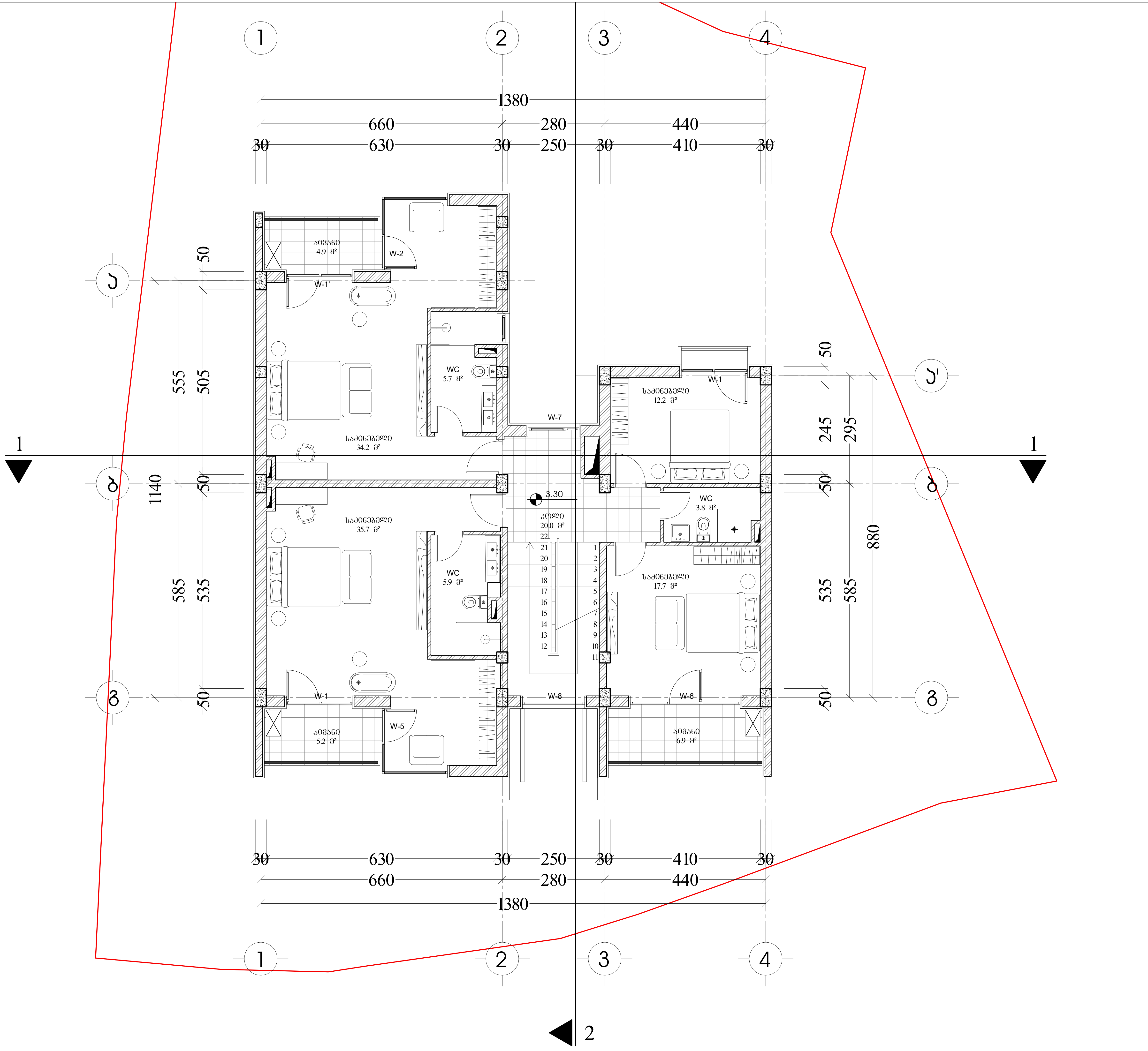
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
არქიტექტორი	ლ. წაქაძე		
არქიტექტორი	კ. ვაჩაძე		
არქიტექტორი			
პრ. კონსტრუქტორი	ვ. ჯანიკაშვილი		
დაამუშავა	ლ. წაქაძე		
შეამოწმა	კ. ვაჩაძე		

მასშტაბი	1:100
თარიღი	10/07/2023
layout	

მისამართი

ნახაზი: გეგმა 1-ლ სართულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ. პ.	11	31



ფორმატი A-3	დაკვეთა №	dwg. ფაილის სახელი gegmebi . dwg

პირობითი ნიშნები:

- ექსპლიკაციის ნუმერაცია
- არქიტექტურული ნიშნული
- კედლები
- კოლონები
- ღერძის ხაზი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ტექნიკური მაჩვენებლები

დამკვეთი
შპს "იუიქს დეველოპმენტი"

მისამართი
რატევანის ქ. №30

პროექტის სახელწოდება
ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი

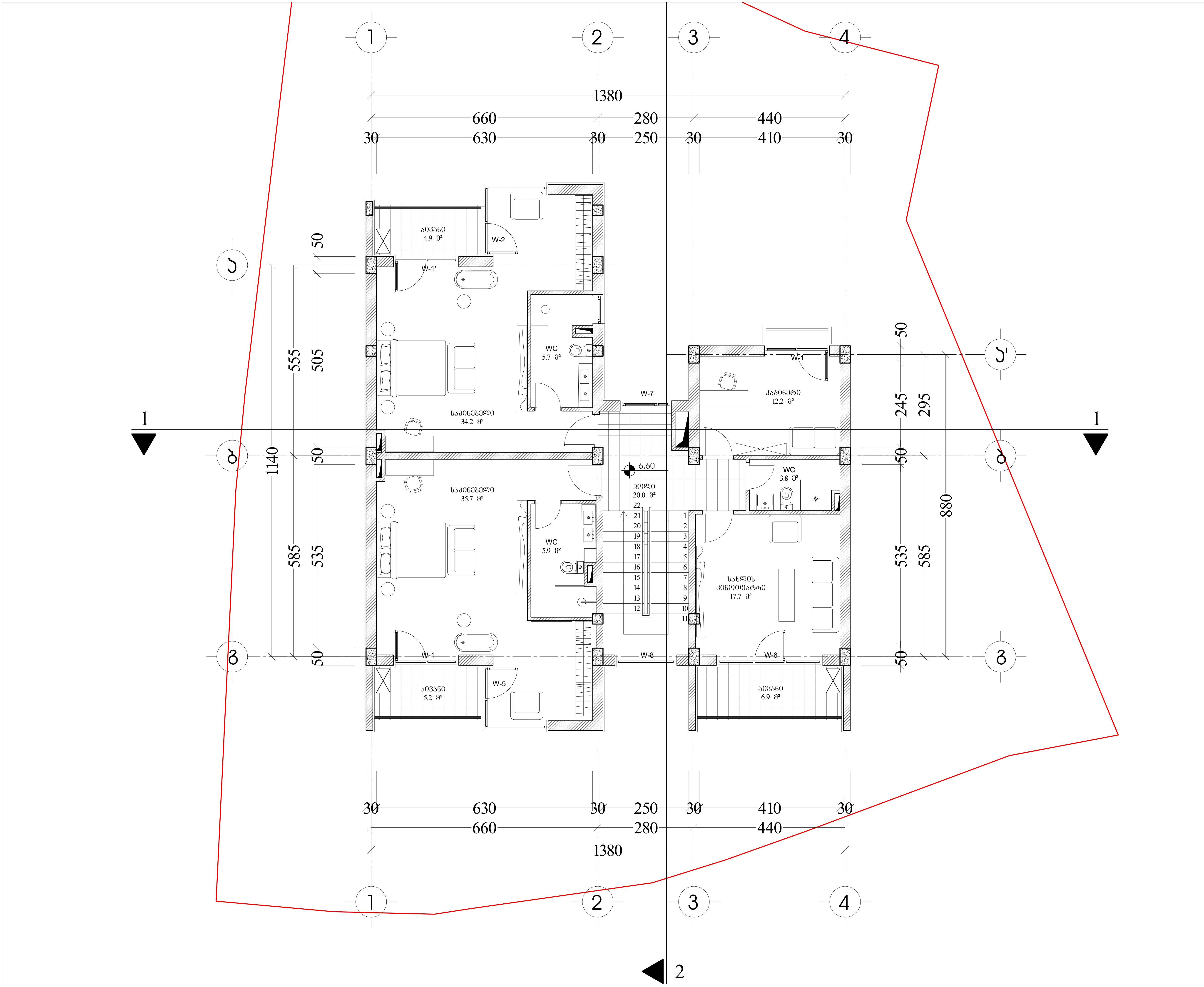
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
არქიტექტორი	ლ. წაქაძე		
არქიტექტორი	კ. ვაჩაძე		
არქიტექტორი			
პრ. კონსტრუქტორი	ვ. ჯანიკაშვილი		
დაამუშავა	ლ. წაქაძე		
შეამოწმა	კ. ვაჩაძე		

მასშტაბი	1:100
თარიღი	10/07/2023
layout	

მისამართი

ნახაზი
გეგმა მე-2 სართულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ. პ.	11	31



ფორმატი A-3	დაკვეთა №	dwg. ფაილის სახელი gegmebi . dwg

პირობითი ნიშნები:

- (n) – ექსპლიკაციის ნუმერაცია
- – არქიტექტურული ნიშნული
- – კედლები
- – კოლონები
- – ღერძის ხაზი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ტექნიკური მაჩვენებლები

დამკვეთი
შპს "იუიქს დეველოპმენტი"

მისამართი
რატევანის ქ. №30

პროექტის სახელწოდება
ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი

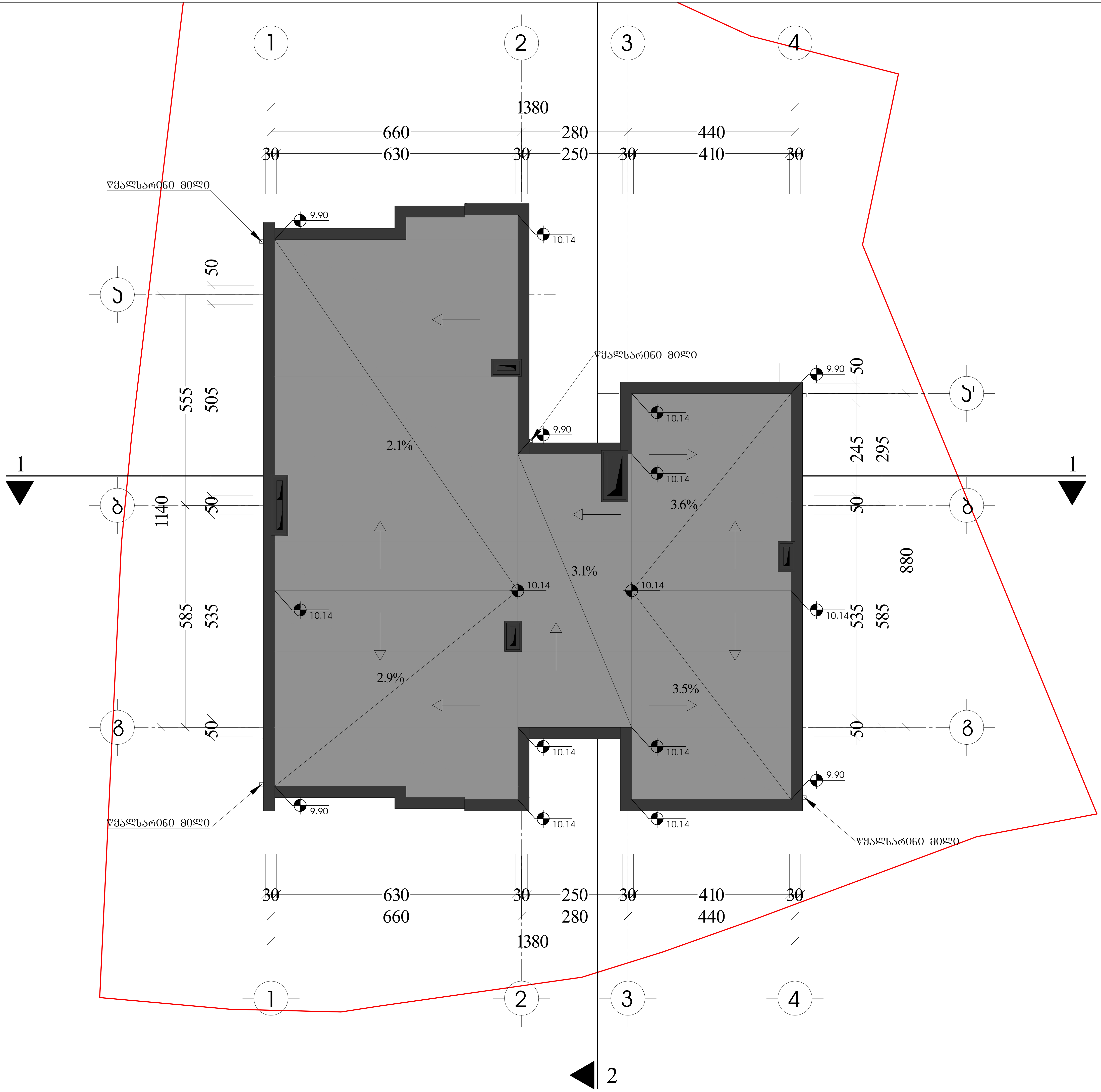
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
არქიტექტორი	ლ. წაქაძე		
არქიტექტორი	კ. ვაჩაძე		
არქიტექტორი			
პრ. კონსტრუქტორი	ვ. ჯანიკაშვილი		
დაამუშავა	ლ. წაქაძე		
შეამოწმა	კ. ვაჩაძე		

მასშტაბი	1:100
თარიღი	10/07/2023
layout	

მისამართი

ნახაზი
გეგმა მე-3 სართულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ. პ.	11	31



ფორმატი A-3	დაკვეთა №	dwg. ფაილის სახელი gegmebi . dwg

პირობითი ნიშნები:

- (n) – ექსპლიკაციის ნუმერაცია
- – არქიტექტურული ნიშნული
- – კედლები
- – კოლონები
- – ღერძის ხაზი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ტექნიკური მაჩვენებლები

დამკვეთი: შპს "იუიქს დეველოპმენტი"

მისამართი: რატევანის ქ. №30

პროექტის სახელწოდება: ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
არქიტექტორი	ლ. წაქაძე		
არქიტექტორი	კ. ვაჩაძე		
არქიტექტორი			
პრ. კონსტრუქტორი	ვ. ჯანიკაშვილი		
დაამუშავა	ლ. წაქაძე		
შეამოწმა	კ. ვაჩაძე		

მასშტაბი	1:100
თარიღი	10/07/2023
layout	

მისამართი

ნახაზი: საჩურავის გეგმა

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ. პ.	11	31

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის პროექტი

ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქალაქი თბილისი, რატევანის ქუჩა N30

ს.კ.: 01.12.09.005.036

პროექტი შედგენილია საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილების "ტექნიკური რეგლამენტის - შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების " დამტკიცების თაობაზე მოთხოვნების შესაბამისად.

საფუძველი:
საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილება "მშენებლობის ნებართვის გაცემის და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ"
21-ე მუხლის, მე-2 და მე-5 პუნქტით განსაზღვრული საექსპერტო შეფასებისთვის აუცილებელი სანებართვო დოკუმენტაციის შემადგენელი პროექტები

თბილისი
2024

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ.თბილისი, რატევანის ქუჩა N30

ს.კ.: 01.12.09.005.036

06 თებერვალი, 2024 წელი

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი წარმოადგენს არქიტექტურული პროექტის საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილებასთან ტექნიკურ რეგლამენტის–"შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“ დამტკიცების თაობაზე“ შესაბამისობის შეფასებას.

შენიშვნა:

შეფასების დროს გამოყენებულია საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილების ტექნიკურ რეგლამენტის–"შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“ დამტკიცების თაობაზე“ 2021 წლის რედაქტირებული ვერსია.

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-3** (ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის ფართობები -3.30, +/-0.00, +3.30 და +6.60 ნიშნულებზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**II-B**
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-3**	**4**	**4**
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
შენობის სიმაღლე =	**16.8 მეტრი**	**12.21 მეტრი** **(მიწის დონის ნიშნული -2.31=521.99)**
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	**4**	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი (სართულზე)**	**შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე)**
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-3**	შეუზღუდავი	**594.1 კვ.მ**
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	**594.1 კვ.მ**	
სართულების რაოდენობა =	**4**	
შენობის საერთო ფართობი =	**709.9 კვ.მ**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1-4 ღერძებში	8.10-10.1	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	-	-	არ იზღუდება
4-1 ღერძებში	7.4-8.7	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	-	-	არ იზღუდება
ა-გ ღერძებში	2.8-4.0	1	1	25% - შეუზღუდავია	25% - შეუზღუდავია	10% - შეუზღუდავია	-	-	0%
გ-ა ღერძებში	3.0-6.8	0	0	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	-	-	0%

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსაშხეფი სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები**	**სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საავარიო განგაშის სისტემები**
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-3**	**არა**	**არა**	**კი**	**არა**	**-**	**კი**	**-**
კიბის უჯრედი	-	-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
ლიფტები	-	-	**-**	**-**	-	**-**	**-**
დერეფანი	**-**	-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				**არა**			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (განთვსებულია სახურავზე)				**არა**			

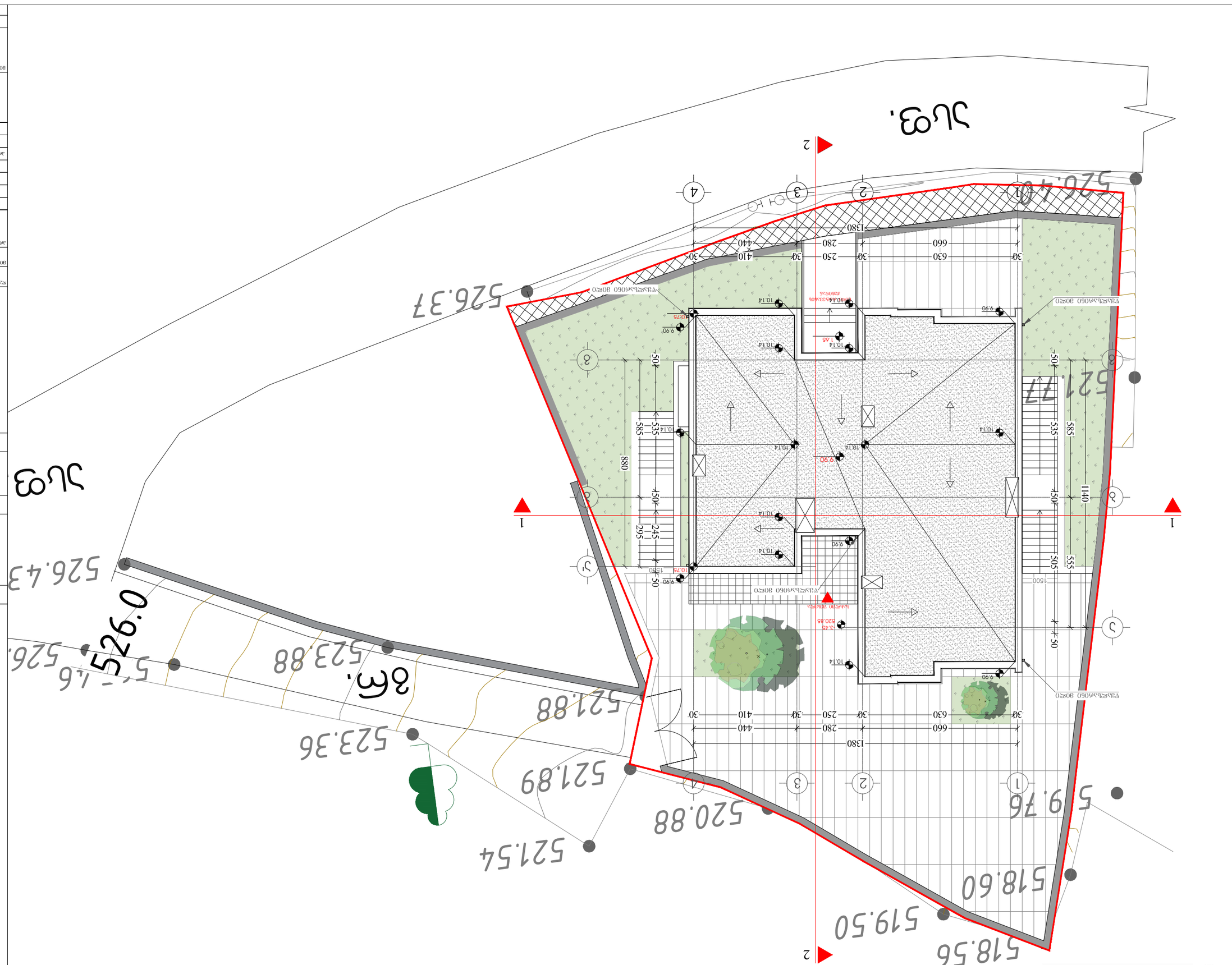
განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ბუნებრივი განიავება**	**მექანიკური განიავება**
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-3**	**კი**	**კი**
კიბის უჯრედი	**კი**	**-**
ლიფტები	**-**	**-**
დერეფანი	**კი**	**-**

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწისპირა სართული -3.30 ნიშნული	სც-3 დ.დ=10	1	2 შენობიდან გამოსასვლელი გზა-კარი 1 შიგა გასასვლელთან მისადგომის გზა-კიბე	0.90	1.10	0.90	მინ. 1.20	0.82	0.82 და 0.92
პირველი სართული +/-0.00 ნიშნული	სც-3 დ.დ=9	2	1 შიგა გასასვლელთან მისადგომის გზა-კიბე	0.90	1.10	0.90	მინ. 2.10	0.82	0.82 და 0.92
მეორე სართული +3.30 ნიშნული	სც-3 დ.დ=10	1	1 შიგა გასასვლელთან მისადგომის გზა-კიბე	0.90	1.10	0.90	მინ. 1.35	0.82	0.82 და 0.92
მესამე სართული +6.60 ნიშნული	სც-3 დ.დ=10	1	1 შიგა გასასვლელთან მისადგომის გზა-კიბე	0.90	1.10	0.90	მინ. 1.35	0.82	0.82 და 0.92

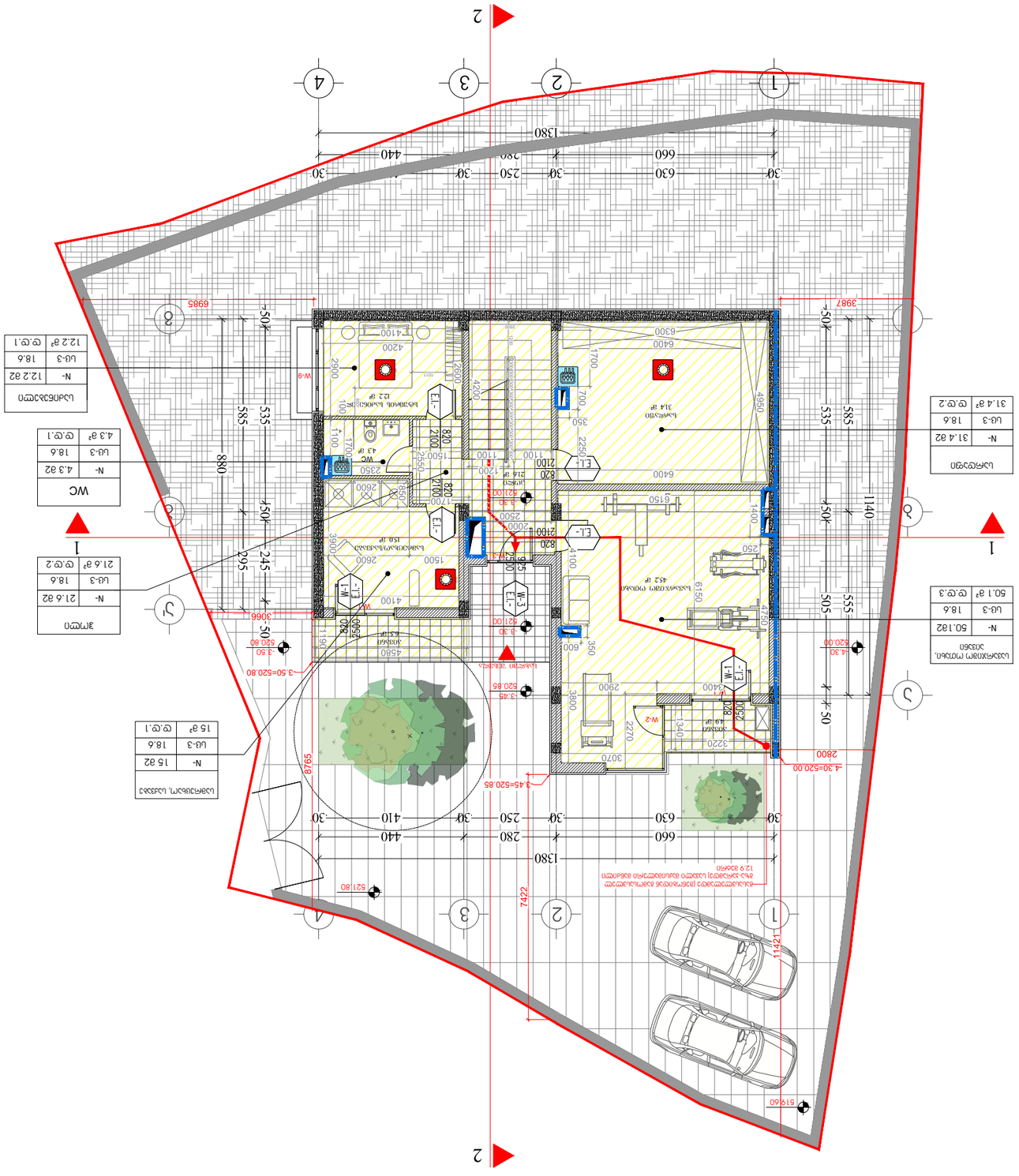
წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 ქვეჯგუფები

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული
მიწისპირა სართული -3.30 ნიშნული პირველი სართული +/-0.00 ნიშნული მეორე სართული +3.30 ნიშნული მესამე სართული +6.60 ნიშნული	სც-3 დ.დ=39	1	8	1	8	1	8	1	1	1	1



1 ваповь бъзъзпопь бъзвь
вълъвъзп 1:150



1 -1 ამოსავალი გეგმა 1:150

ბინის ფართობების ცხრილი

ოთახის დანიშნულება	ფართი	ხელსაწყოების რაოდენობა	ოთახის სიმაღლე
საძინებელი ოთახი	ჯ. ჯანაშია		
საძინებელი ოთახი	ლ. ჭანტურია		
საძინებელი ოთახი			
საძინებელი ოთახი			
სველი წერტილი			

მასშტაბი	1:150		
თარიღი	02/02/2024		
ფაილის სახელი	layout		

ნახაზის დასახელება	-1 სართულის ამოსავალი გეგმა
პროექტის ნომერი	1811202
ავტორი	
შემსრულებელი	
ფაზა	P
ნახაზის N	A-3
ფორმატი	A3

პროექტის ავტორი

პროექტის ნომერი: 1811202

პროექტის დასახელება

ქ. თბილისი, ფანტიშიკელის ქუჩა N30
ს.კ.: 01.12.09.005.036

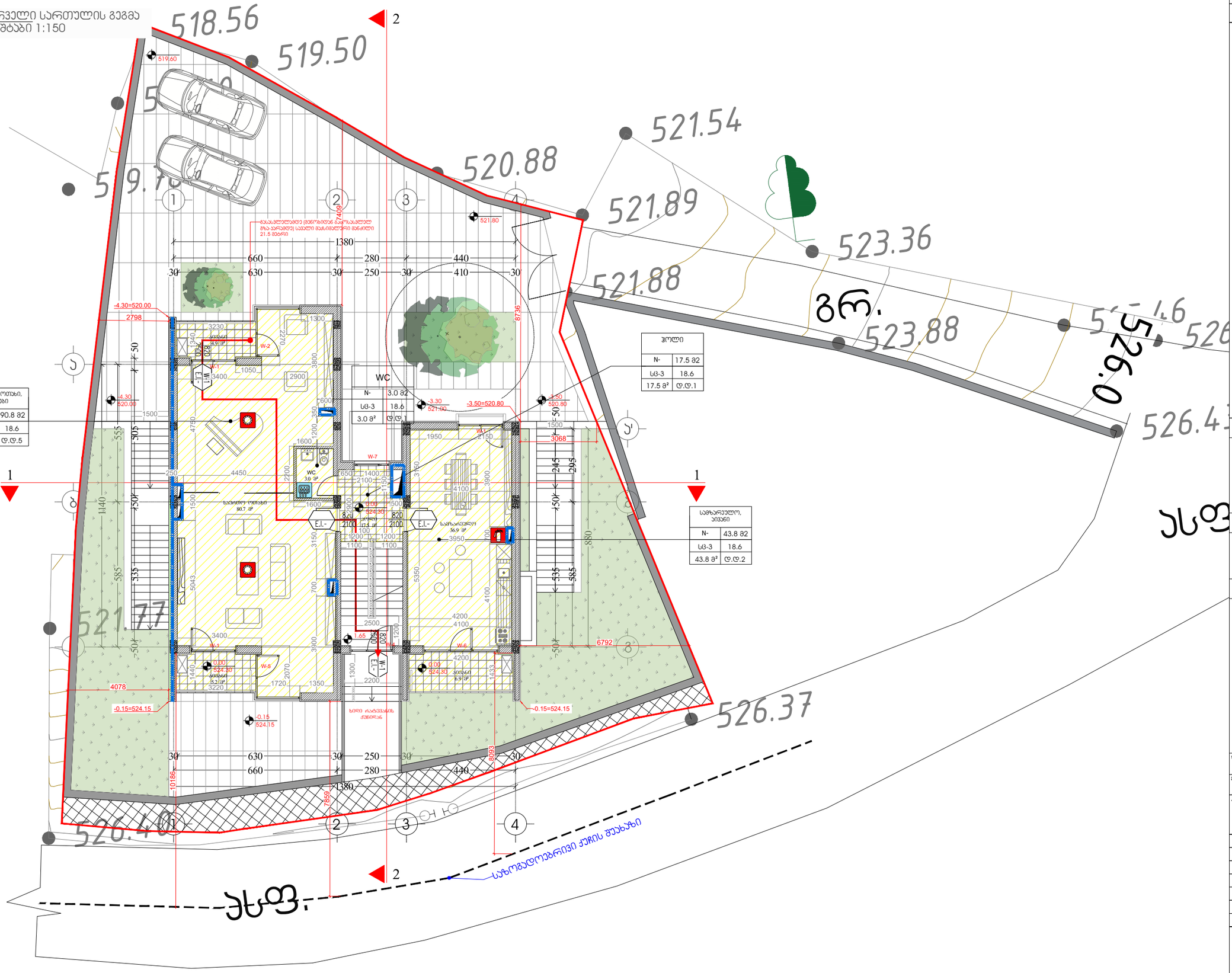
ნახაზის დასახელება

ამოსავალი გეგმა სართული -1

ნახაზის N

ელექტრო ინსტალაციის	ფერი, ტანის	მასალა	მასალის
ჩართვა-გამორთვის			
ჩართვა-გამორთვის			
ჩართვა-გამორთვის		

1 პირველი სართულის გეგმა
მასშტაბი 1:150



ფორმატი A-3 | ნახაზის № | dwg. ფაილის სახელი Project_Rateavni str - 18112023 - FLS

პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ღერძის ხაზი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული
- გაკლიერებული ბეტონის კედელი/პილონი
- ბლოკის კედელი
- სველი წერტილების ჯგუფის ქვეშ მოწყობილი ჰიდროიზოლაციის ფენა
- მასიმალური სველი მანძილი
- კარის თვისებები სიმაღლე (მმ)
- ოთახის ნომერი
- კარის ცვლადობა (ნთ)
- კარის თვისებები სიგანე (მმ)
- დაკვეთილობის ჯგუფის/ქვეჯგუფი
- დაკვეთილობის ფართის ფასადორი
- დაკვეთილობის დაბეჭდვა
- ფართობი
- ოთახის დასახელება
- ოთახის/სივრცის ფართობი
- ოთახის/სივრცის ნომერი
- ჯვალულმოგრძივი სისველე
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ხელის ცხაცლმაკარი
- ერთსათიანი ცვლილებები კედელი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

ნახაზის ყველა ცვლილება შეთანხმებული უნდა იქნეს არქიტექტორთან

ტექნიკური მახვილებლები

დამკვეთი

მისამართი ქ. თბილისი, რატლანის ქუჩა №30
ს.კ.: 01.12.09.005.036

პროექტის სახელწოდება
ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
არქიტექტორი	ლ. ჩაქაძე		
არქიტექტორი	ქ. ჭანაძე		
არქიტექტორი			
პრ. კონსტრუქტორი			
დაამუშავა			
შესამოწმა			

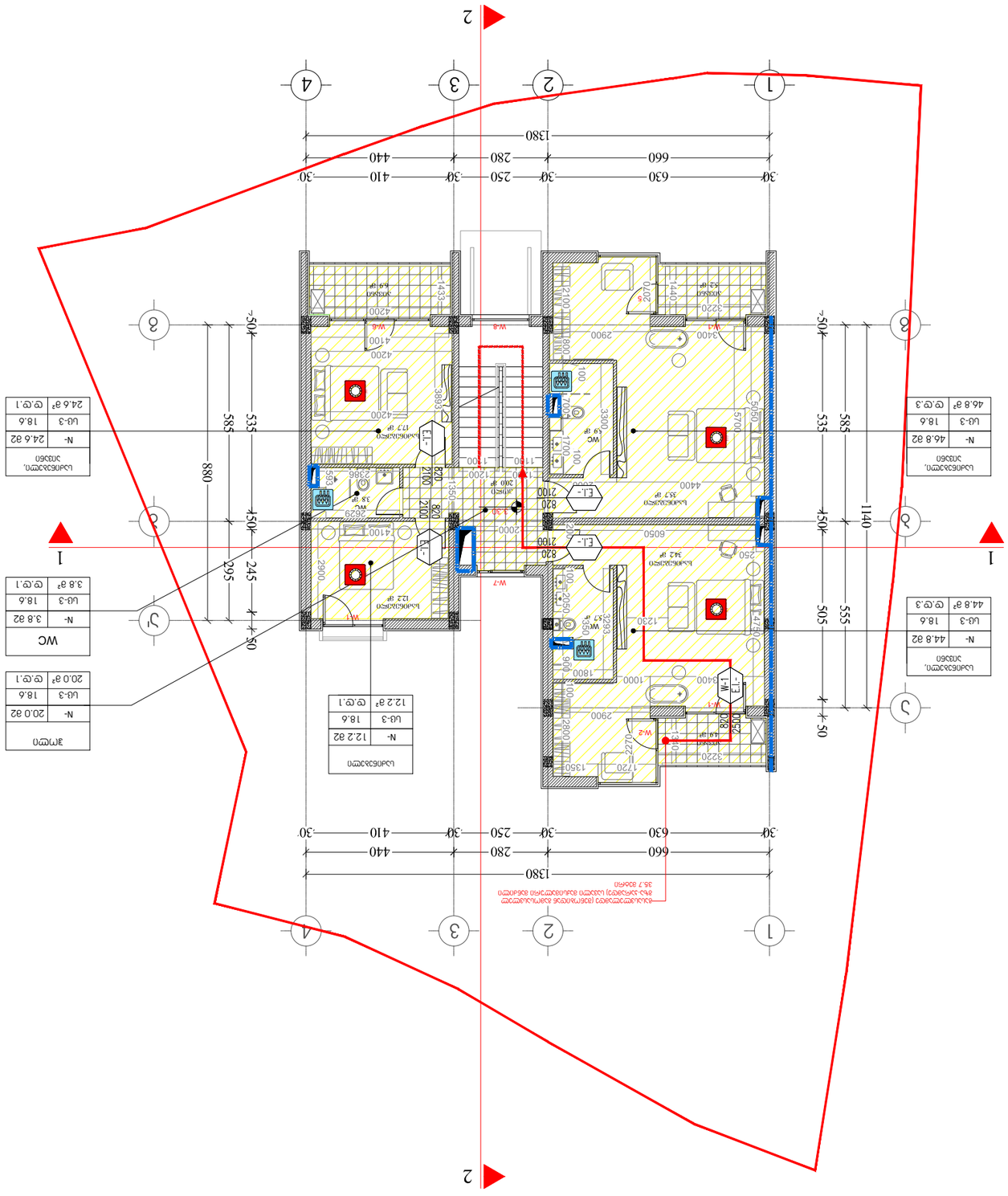
მასშტაბი	1:150
თარიღი	02/02/2024
layout	

მისამართი: ნახაზი: პირველი სართულის გეგმა
ჭუჭებთან შესაბამისობა

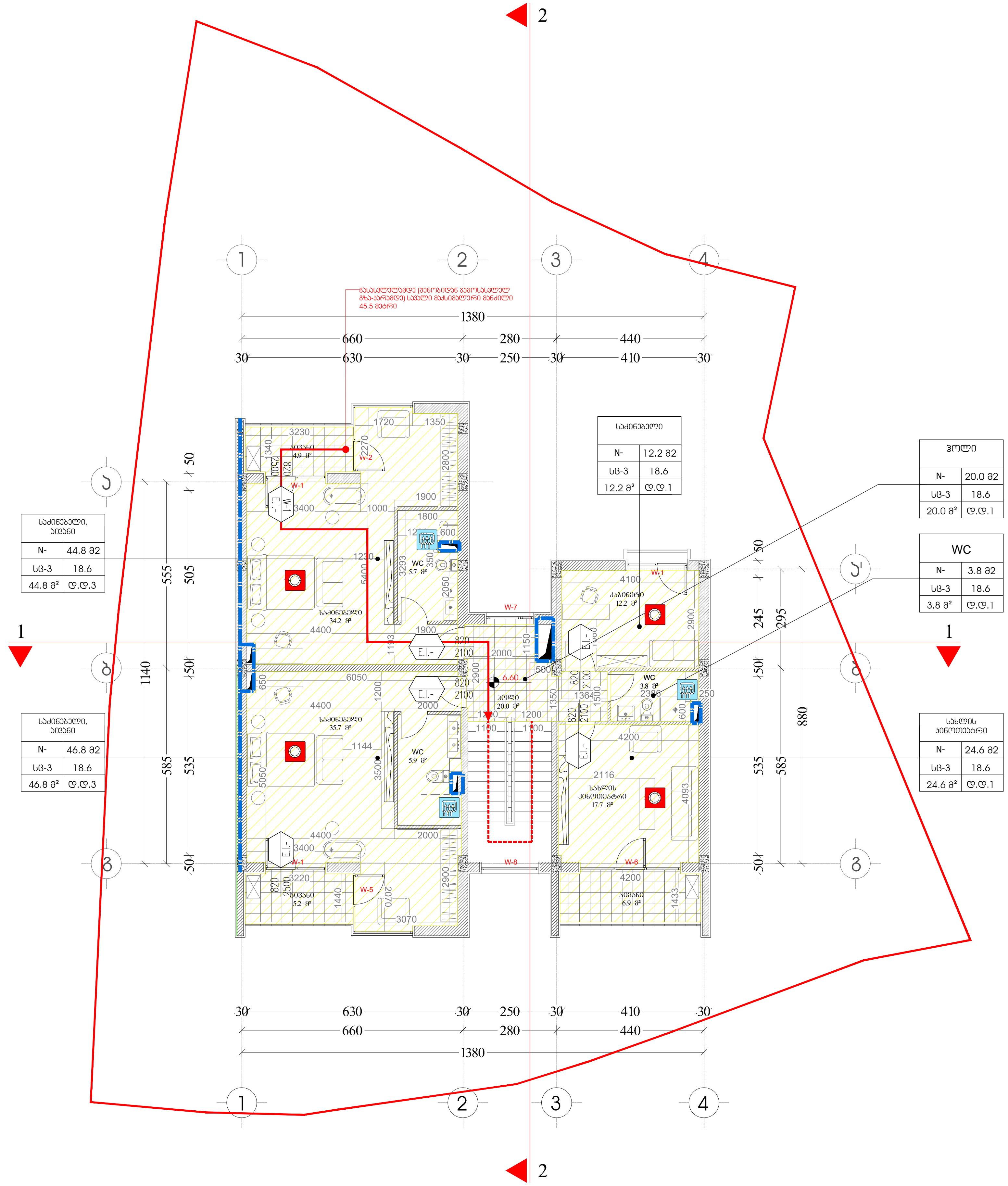
სტადია	შეთანხმება	შეთანხმება
ს. პ.		

შენიშვნა:
გეგმაზე მოცემული ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური მოწყობილობების და სხვა შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებით მოთხოვნილი სისტემების აღნიშვნების გაწლაგება და რაოდენობა პირობითია. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური მოწყობილობების და სხვა აუცილებელი სახანძრო სისტემების პროექტი უნდა დამუშავდეს და განხორციელდეს შესაბამისი სპეციალისტების მიერ შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებში მითითებული მოთხოვნების და საქართველოს სამშენებლო კანონმდებლობით აღიარებული სტანდარტების გამოყენებით. აღნიშნული სისტემების პროექტირებისას გათვალისწინდეს საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41-ე დადგენილებასთან "ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან დამტკიცების თაობაზე" შესაბამისობაზე საექსპერტო დასკვნაში მოცემული შესაბამისი მითითებები.

გეგმაზე მოცემული დაკავებულობები, დაკავებულობის ჯგუფები და დაკავებულობის დატვირთვები, ასევე კედლების და კარების ცვლილებების ხარისხების შესაბამისი აღნიშვნები, გასასვლელამდე სავალი მანძილები და სხვა წესებთან შესაბამისობისთვის აუცილებელი გრაფიკული აღნიშვნები განსაზღვრულია საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილების "ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან დამტკიცების თაობაზე" მიხედვით და აღნიშნული დადგენილების შემდგომი რედაქციების გათვალისწინებით.


1
2
3
4
5
6
7
1380
660
630
280
440
410
250
30
1140
880
585
535
505
555
450
245
295
50
1
2
1
2
1
2

1 მე-3 სართულის გეგმა
მასშტაბი 1:150



ფორმატი	A-3	დაკვეთა №	dwg. ფაილის სახელი Project_Rateavni str - 18112023 - FLS

პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ღერძის ხაზი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული (-3.30 / 521.00)
- გაძლიერებული ბეტონის კედელი/კოლონა
- ბლოკის კედელი
- საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი (სც-3)
- მაქსიმალური სავალი მანძილი
- კარის თავისუფალი სიგანე (მმ); ოთახის ნომერი; კარის ცეცხლმედეგობა (წთ); კარის თავისუფალი სიმაღლე (მმ) — 820 / 2150, 101 / E.I. 90
- დაკავებულობის ჯგუფი/ქვეჯგუფი; დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი; დაკავებულობის დატვირთვა; ფართობი — სც-2, 18.6, 93 მ², დ.დ.5
- ოთახის დასახელება; ოთახის/სივრცის ფართობი; ოთახის/სივრცის ნომერი — საწყობი, N1-2, 9.2 მ2
- კვამლსაღმომჩენი სისტემა
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- ერთსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ტექნიკური მაჩვენებლები

დამკვეთი

მისამართი ქ. თბილისი, რატევანის ქუჩა №30
ს.კ.: 01.12.09.005.036

პროექტის სახელწოდება
ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
არქიტექტორი	ლ. წაქაძე		
არქიტექტორი	კ. ვაჩაძე		
არქიტექტორი			
პრ. კონსტრუქტორი			
დაამუშავა			
შეამოწმა			

მასშტაბი	1:150
თარიღი	02/02/2024
layout	

მისამართი

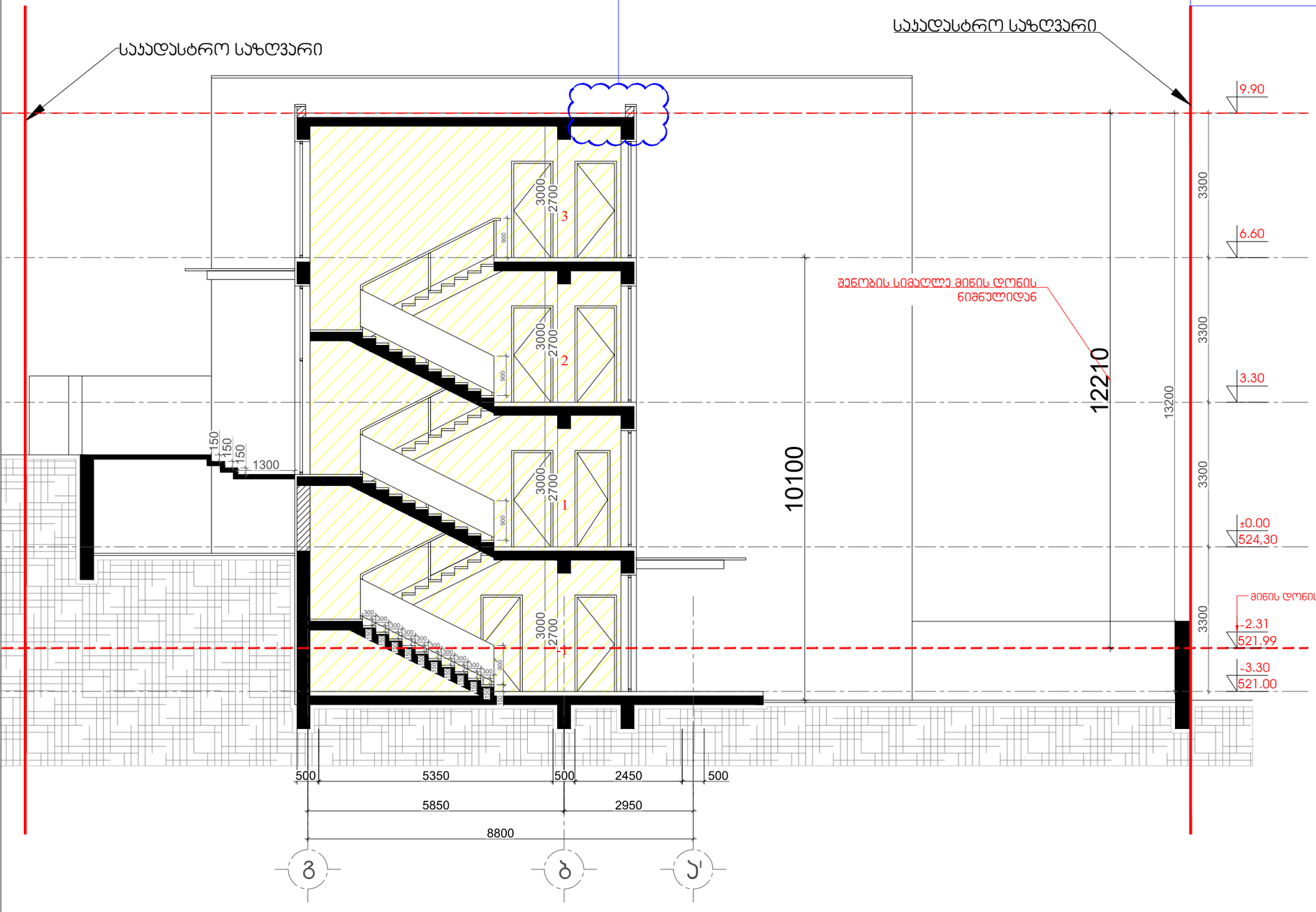
ნახაზი
მე-3 სართულის გეგმა
წესებთან შესაბამისობა

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
ს. პ.		

შენიშვნა:
გეგმაზე მოცემული ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური მოწყობილობების და სხვა შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებით მოთხოვნილი სისტემების აღნიშვნების განლაგება და რაოდენობა პირობითია. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური მოწყობილობების და სხვა აუცილებელი სახანძრო სისტემების პროექტი უნდა დამუშავდეს და განხორციელდეს შესაბამისი სპეციალისტების მიერ შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებში მითითებული მოთხოვნების და საქართველოს სამშენებლო კანონმდებლობით აღიარებული სტანდარტების გამოყენებით. აღნიშნული სისტემების პროექტირებისას გათვალისწინდეს საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41-ე დადგენილებასთან "ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან დამტკიცების თაობაზე" შესაბამისობაზე საექსპერტო დასკვნაში მოცემული შესაბამისი მითითებები.

გეგმებზე მოცემული დაკავებულობები, დაკავებულობის ჯგუფები და დაკავებულობის დატვირთვები, ასევე კედლების და კარების ცეცხლმედეგობის ხარისხების შესაბამისი აღნიშვნები, გასასვლელამდე სავალი მანძილები და სხვა წესებთან შესაბამისობისთვის აუცილებელი გრაფიკული აღნიშვნები განსაზღვრულია საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილების "ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან დამტკიცების თაობაზე" მიხედვით და აღნიშნული დადგენილების შემდგომი რედაქციების გათვალისწინებით.

1 ჭრილი 2-2
მასშტაბი 1:100


საყრდენი საპალნე კედლის ფილა
საყრდენი საპალნე კედლის ფილა
საპალნე კედლის ფილა
საპალნე კედლის ფილა