შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
სწ-2(311.3) სასაწყობე ჯგუფი	1 სართულზე
სც-2 (310.4) საცხოვრებელი ჯგუფი	6 სართულზე

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-B** ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
1. **საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2**	შეუზღუდავი	6
2. **სასაწყობე ჯგუფი სწ-2**	შეუზღუდავი	1
	დასაშვები	**შემოთავაზებული**
საერთო სიმაღლე =	48.8	22.30
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	11	6

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	აკმაყოფილებს
2. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	შეუზღუდავი	აკმაყოფილებს
იატაკის საერთო ფართობი =	**1587.3**	
იატაკების რაოდენობა =	**7**	
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	**9690.1**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით					
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)	
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**	**გათვალისწინებული**
				დაუცველი	**დაუცველი**
1-13 ფასადი	>9,00	0	2	შეუზღუდავი	<100%
ე-ა ფასადი	>9,00	0	2	შეუზღუდავი	<100%
13-1 ფასადი	>9,00	0	2	10%	<10%
ა-ე ფასადი	3 ≤ X < 9	1	2	10%	0

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშველო სისტემა	კვამლაღმომჩენი	სახანძრო განგაშის სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები (დაწნევა)	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	-	კი	-	-	-	-	-
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	კი	კი	კი	კი	-	კი	-
დერეფანი	-	-	კი	კი	-	-	-
კიბის ტამბურები	-	-	-	-	-		
კიბის უჯრედი	-	-	-	-	კი	-	-
ლიფტის შახტა	-	-	-	-	კი	-	-
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			

განიავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	-
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	კი	-
დერეფანი	-	კი
კიბის უჯრედი	კი	კი
ლიფტის შახტა	-	კი

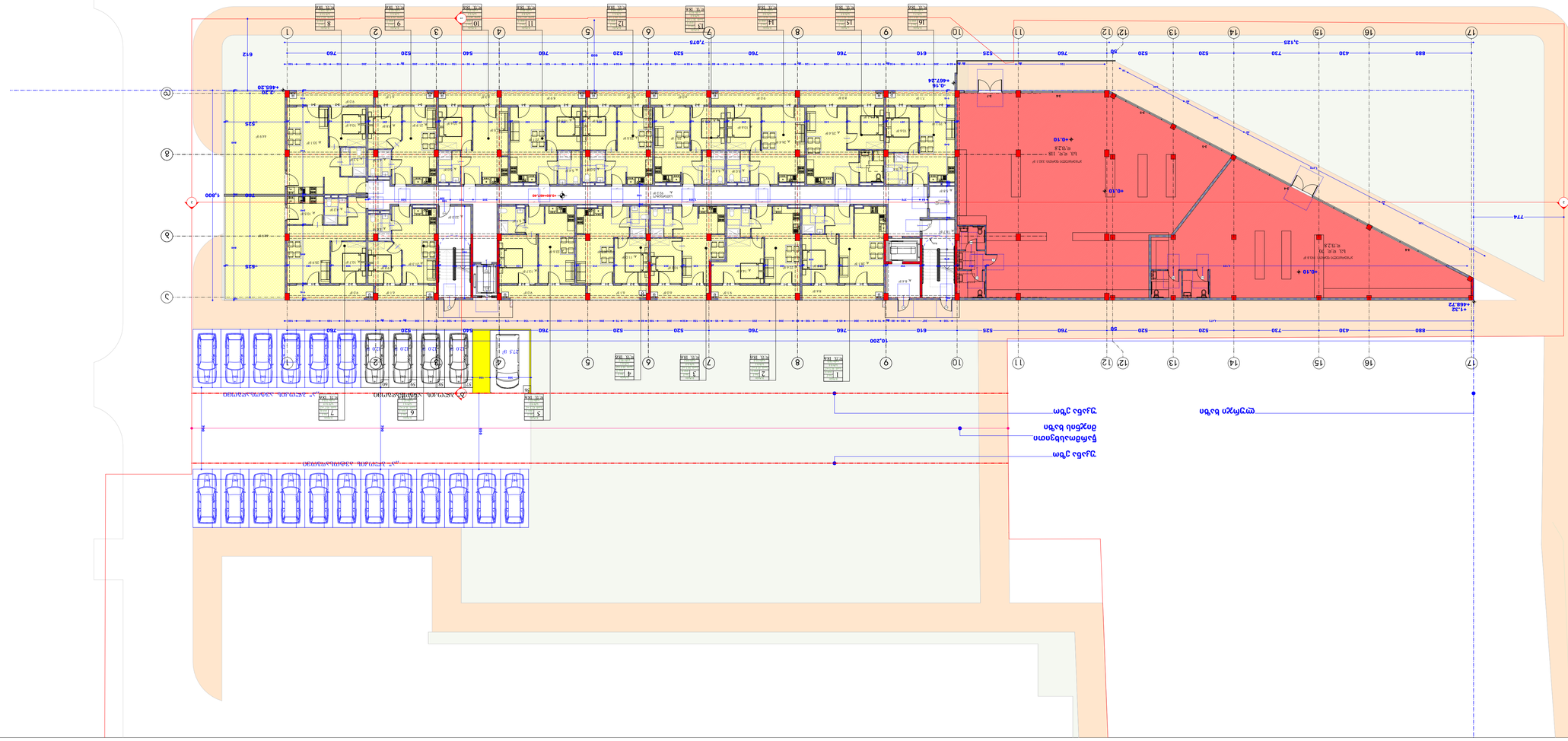
წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეული	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
1-7 სართ. სართული	**122**	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

ש.ר.מ. „גיאומטריה שטחים ומרחקים“			שטחים
ת.ב.ל. „גיאומטריה שטחים ומרחקים“			מבנה חניון תת קרקעי בן 3 קומות מתחת לקומת קרקע

שכונת הבוכרים	ת.ב.ע. „מגרש 400 שכונת הבוכרים“		
תוכנית בינוי	ת.ב.ע. „מגרש 400 שכונת הבוכרים“ תוכנית	ד. מגורים, שכונת הבוכרים	
שלב א'	1:100		
מספר גרסה	מ.אדריכל	מספר תוכנית	ת.ב.ע. „מגרש 400 שכונת הבוכרים“
2023			

מקרא

- גבול מגרש
- קו בניין
- גבול מגרש עתידי (לפי תכנית מאושרת)
- גבול מגרש עתידי (לפי תכנית מוצעת)
- קו בניין עתידי


מגרש 400
שכונת הבוכרים
מגרש 400
שכונת הבוכרים
מגרש 400
שכונת הבוכרים

ש.ג.ל. „נחשתים שפע שפע שפע שפע“	ג.ג.ל. „נחשתים שפע שפע שפע שפע“		אבחון
ג. מגורים שפע שפע שפע שפע, ד. מגורים שפע שפע שפע שפע			מהנדס
ש.ג.ל. „נחשתים שפע שפע שפע שפע“			שרטט
שפע שפע שפע שפע			בדק
2023			תאריך

מגורים שפע שפע שפע שפע
שפע שפע שפע שפע

ЗОЛЬЗАЛОЮ	д. ФЗЮЖЮЮ, ЖЮЖЮ ЖЮЖЮЗЮ		
ЖЗЗЗЗЗЮЮ	ТЗ.ЗЛ. „ЗЮЖЮЮ ЖЮЖЮ ЖЮЖЮЗЮ“	ЗЮЛЗЗЗЖЗЮБЮЗЮЛЗЮЛЗЖЗЮ ЬЗЮЬЮЗЮЛЗЮЛЗЖЗЮ ЬЗЬЬЖЗЮ	
	ТЗ.ЗЛ. „ЗЮЖЮЮ ЖЮЖЮ ЖЮЖЮЗЮ“		
ЖЮЛЗЮЛЗЮЮ	ЛЗ.ЬЬЖЖЗЧЖЗЛЗЗ	ЖЮЛЗЮЛЗЮЮ	2023
ЛЖЛЗЮЬЬЮЛЗЮ	ЖЗ.ЗЗЛЖЗЧЗ	ЛЖЛЗЮЬЬЮЛЗЮ	ЗЛЬГЬЬЛЗЮ 1:100

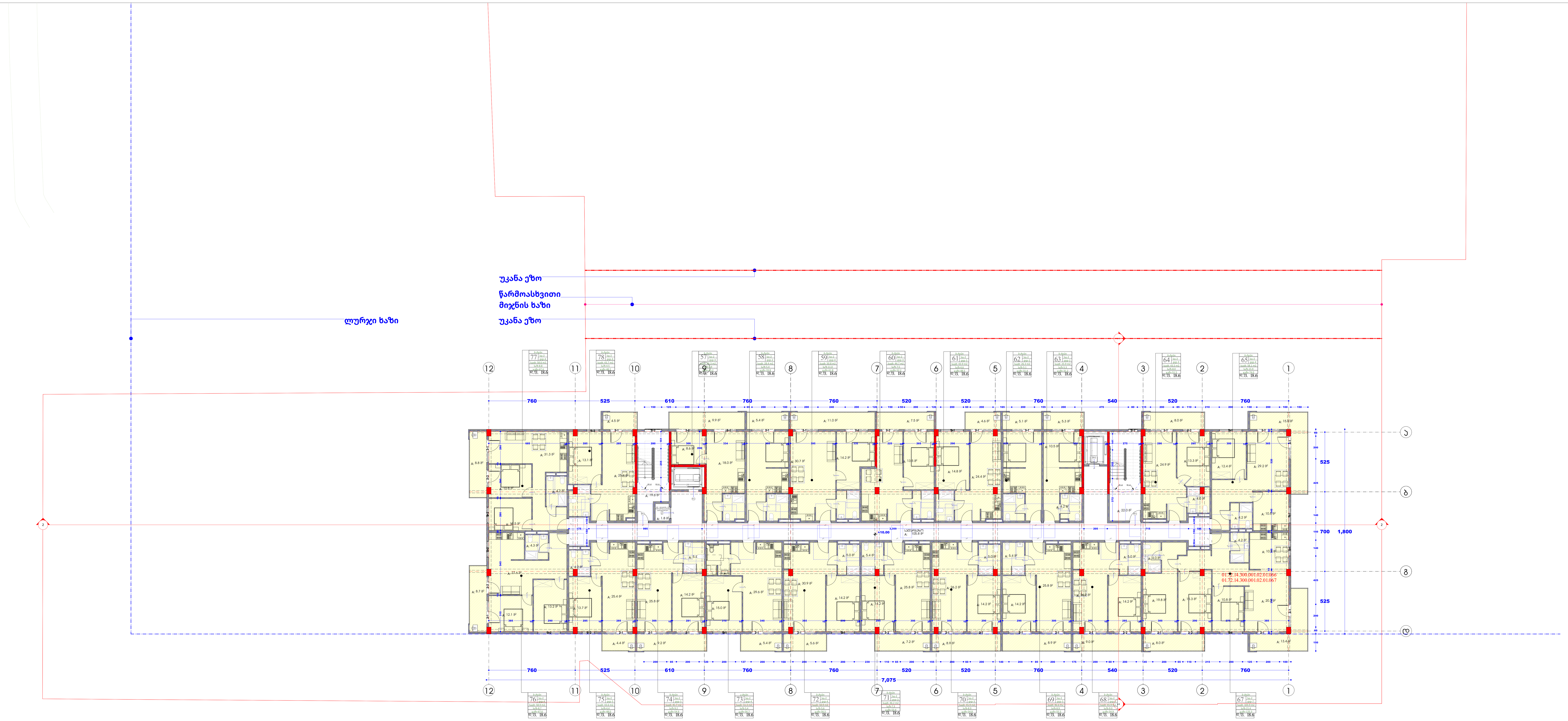
ЗЮЛЗЗЗЖЗЮБЮЗЮЛЗЮЛЗЖЗЮ ЬЗЬЬЖЗЮ

ЬЗЛЗЖЮЮЛЗЮЛЗЮЛЗЖЗЮ ЬЗЮЛЗЮЛЗЮЮ (ЧЮОЗЖЮ ЬЗЧЬЮ)

ЬЗЛЗЮЛЗЖЗЮ ЬЗЮЛЗЮЛЗЮЮ

ЗЛЖЗЮЛЗЮЛЗЮЛЗЖЗЮ ЬЗЮЛЗЮЛЗЮЮ ЬЗЮЛЗЖЗЮ

ЗЛЖЗЮЛЗЮЛЗЮЛЗЖЗЮ ЬЗЮЛЗЮЛЗЮЮ ЗЛЖЗЮЛЗЮЛЗЮЛЗЖЗЮ

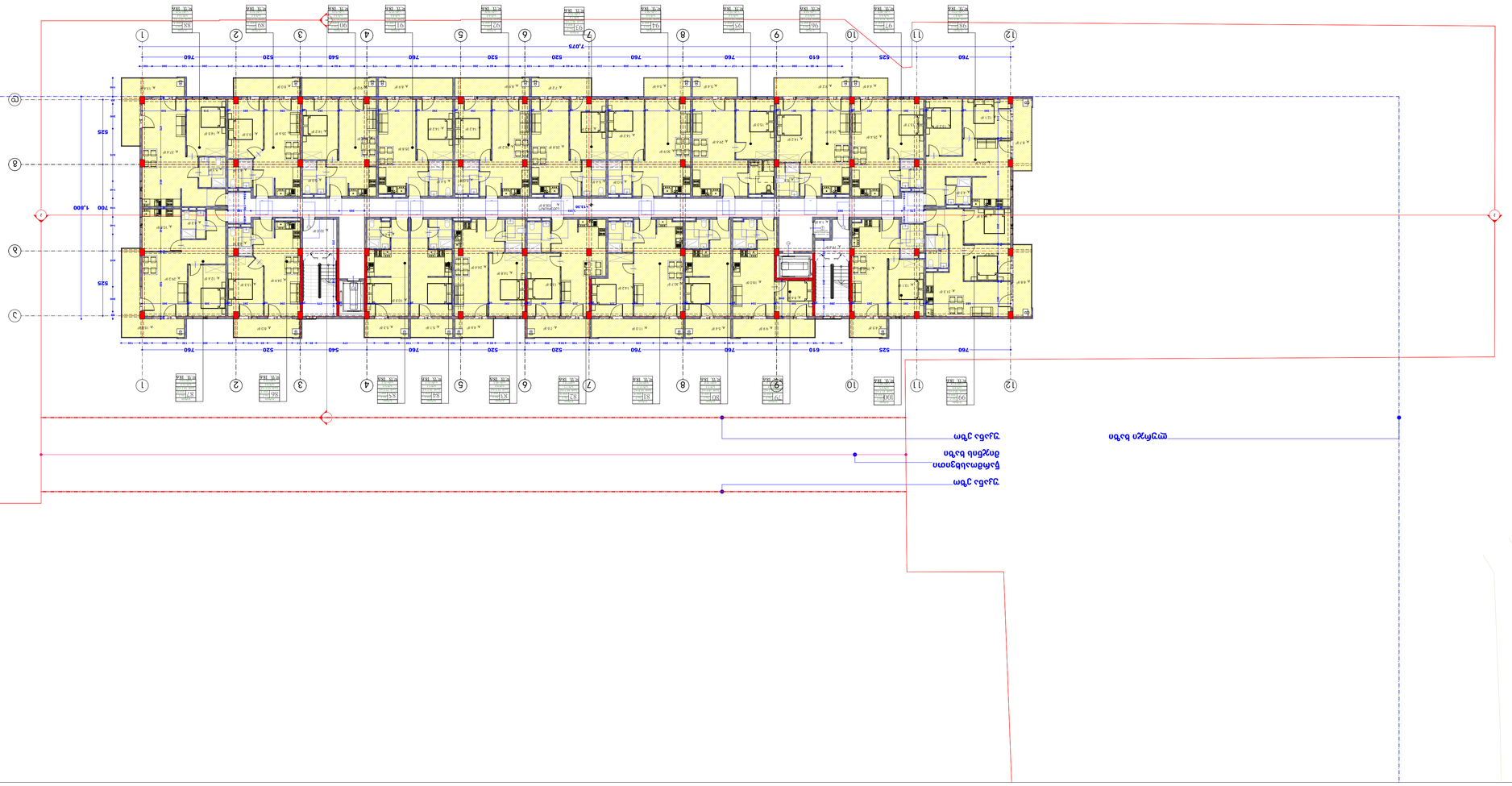


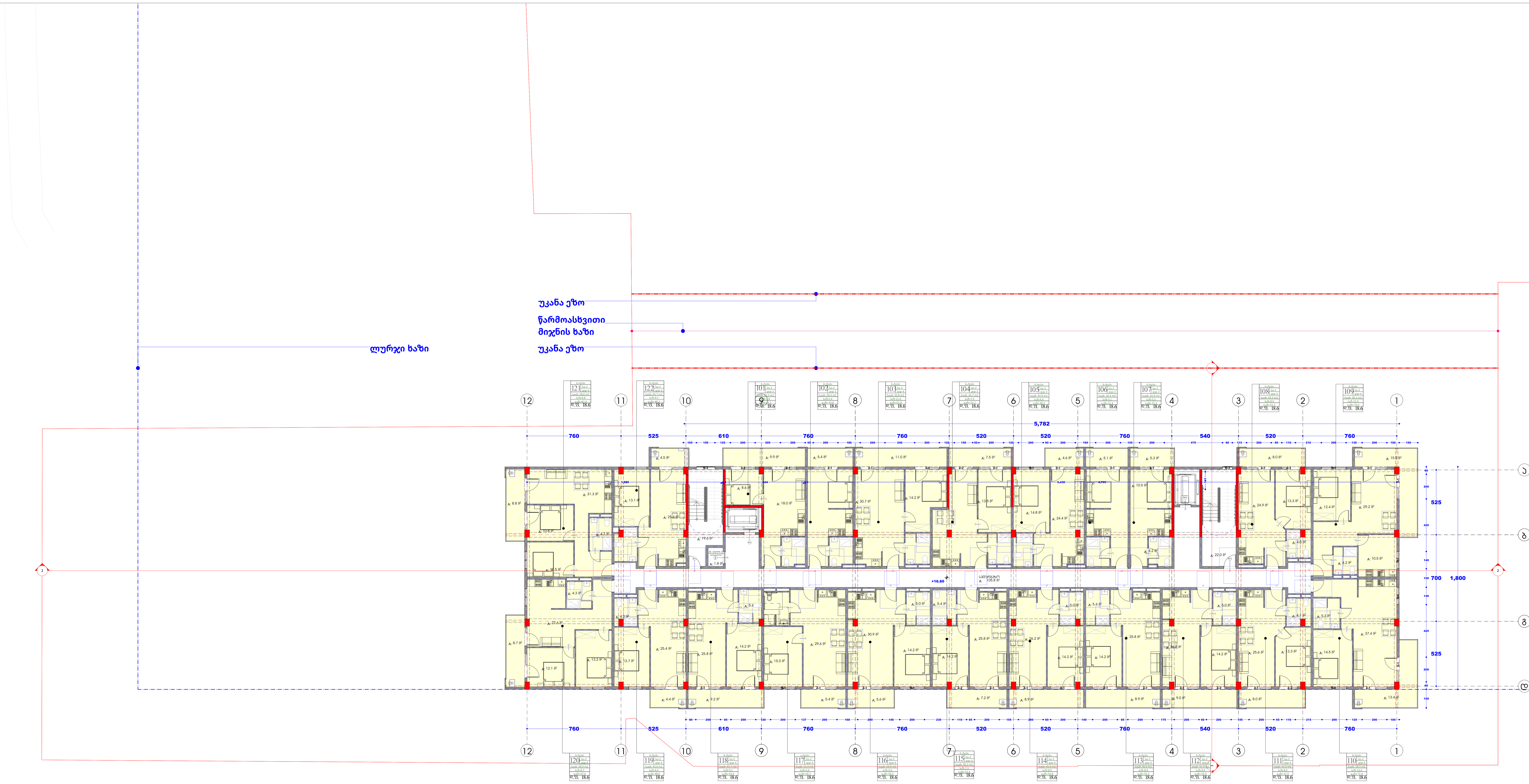
შენიშვნა

პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი (წითელი ხაზი)
	საკოორდინატო ბადე
	გ.რ.გ.-ის საპროექტო არეალი

დამკვეთი	შ.პ.ს. „კოლოსი დიდი დიღომი“	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	შ.პ.ს. „კოლოსი დიდი დიღომი“	დირექტორი	ა.ანდღულაძე	2023
მისამართი	ქ. თბილისი, დიდი დიღომი			არქიტექტორი	ლ.ჭკადუა	მასშტაბი 1:100


ул. Тодор Каблешков
ул. Христо Ботев
ул. Васил Левски
ул. Христо Смирненски
ул. Васил Априлов
ул. Христо Ботев
ул. Васил Левски
ул. Христо Смирненски
ул. Васил Априлов



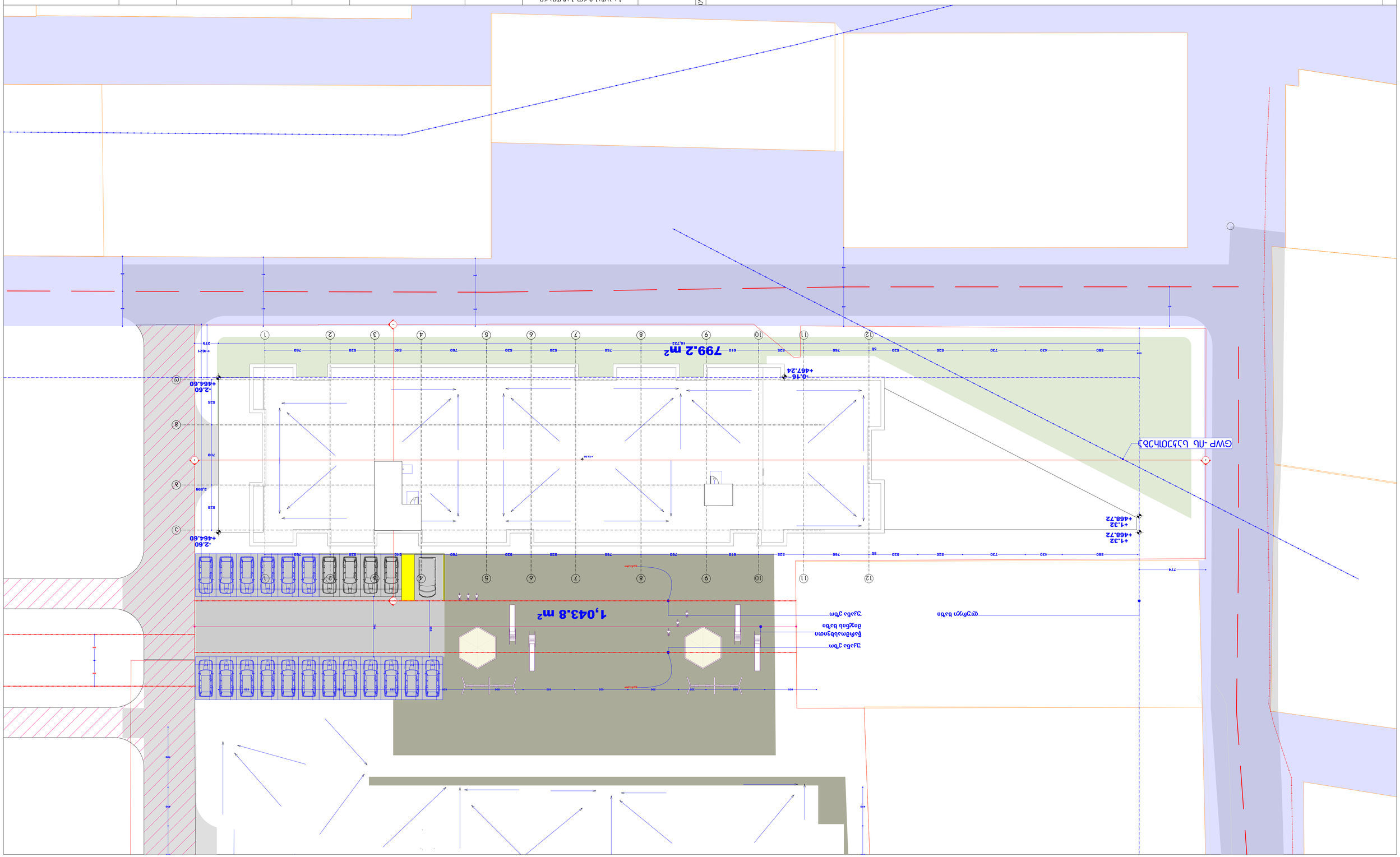
შ ე ნ ი შ ვ ნ ა

პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი (წითელი ხაზი)
	საკოორდინატო ბადე
	გ.რ.გ.-ის საპროექტო არეალი

დამკვეთი	შ.პ.ს. „კოლოსი დიდი დიღომი“	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	შ.პ.ს. „კოლოსი დიდი დიღომი“	დირექტორი	ა.ანდღულაძე	2023
მისამართი	ქ. თბილისი, დიდი დიღომი			არქიტექტორი	ლ.ჭკადუა	მასშტაბი 1:100

ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՏԵՍԱԿԸ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԿԱՆՈՆԱԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՐՏԱՔԻՆ ԼՈՒՍԱՎՈՐՈՒՄՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ՄԱՍԻՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԿԱՆՈՆԱԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՐՏԱՔԻՆ ԼՈՒՍԱՎՈՐՈՒՄՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳ	ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ
		ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐ	ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐ
		ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐ	ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐ
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐ	ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐ

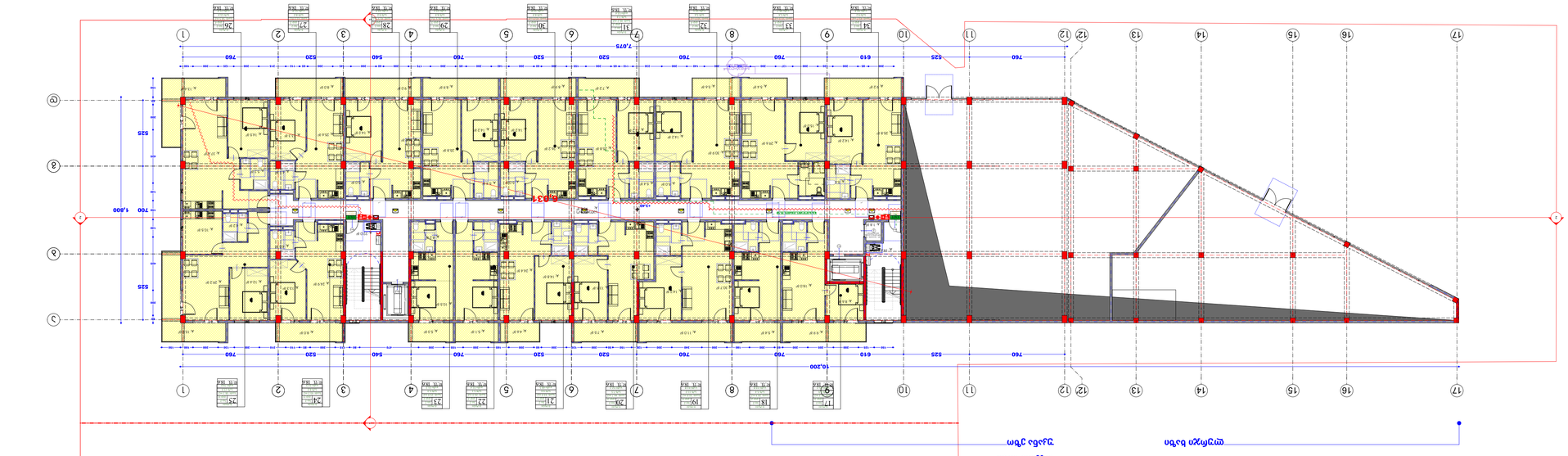

1,043.8 m²
799.2 m²
GWP -ЛЬ ЬЭЭЭОЛЭЬЭЭ
-2.60
+464.60
+1.32
+468.72
-0.16
+467.24
+1.32
+468.72
-2.60
+464.60
774
880
430
730
520
760
525
610
50
760
520
520
760
525
610
760
520
520
760
525
610
760
520
520
760
525
610

שלב תכנון	ת.ב. „מרכז מבקרים ומרכז אירועים“ לוח"ק		
מבנה מבקרים, מרכז אירועים ומרכז מבקרים	ת.ב. „מרכז מבקרים ומרכז אירועים“		

ЗАО "Дорстройпроект" г. Минск, ул. Сурганова, 43, корп. 2		ЗДАНИЯ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ С ПОМЕЩЕНИЯМИ ДЛЯ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ			ЗАО "Дорстройпроект" г. Минск, ул. Сурганова, 43, корп. 2
Гл. инженер проекта	Ситников				2023
Нач. отдела	Ситников				
Гл. специалист	Ситников				
Инженер	Ситников				
Разработал	Ситников				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Экспликация помещений

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	3,00
2	Коридор	3,00
3	Коридор	3,00
4	Коридор	3,00
5	Коридор	3,00
6	Коридор	3,00
7	Коридор	3,00
8	Коридор	3,00
9	Коридор	3,00
10	Коридор	3,00
11	Коридор	3,00
12	Коридор	3,00
13	Коридор	3,00
14	Коридор	3,00
15	Коридор	3,00
16	Коридор	3,00
17	Коридор	3,00
18	Коридор	3,00
19	Коридор	3,00
20	Коридор	3,00
21	Коридор	3,00
22	Коридор	3,00
23	Коридор	3,00
24	Коридор	3,00
25	Коридор	3,00
26	Коридор	3,00
27	Коридор	3,00
28	Коридор	3,00
29	Коридор	3,00
30	Коридор	3,00
31	Коридор	3,00
32	Коридор	3,00
33	Коридор	3,00
34	Коридор	3,00



Наименование	
Знак безопасности, обозначающий направление движения по пути к выходу	
Знак безопасности, обозначающий направление движения по пути к выходу по лестнице вверх	
Знак безопасности, обозначающий направление движения по пути к выходу по лестнице вниз	
Знак безопасности, обозначающий направление движения по пути к выходу по лестнице вверх (вниз)

ЗАЛИВКА ПРОЕМОВ ПЕНОБЕТОНОМ					
ЗАЛИВКА ПРОЕМОВ ПЕНОБЕТОНОМ С ОБЛИЦОВКОЙ ГИПСОКАРТОНОМ					
ПЕРЕГОРОДКИ ИЗ ГИПСОКАРТОНА ПО МЕТАЛЛИЧЕСКОМУ КАРКАСУ					
ПЕРЕГОРОДКИ ИЗ ГИПСОКАРТОНА ВЛАГОСТОЙКИЕ ПО МЕТАЛЛИЧЕСКОМУ КАРКАСУ					
ПЕРЕГОРОДКИ ИЗ ГИПСОКАРТОНА ПО МЕТАЛЛИЧЕСКОМУ КАРКАСУ С ЗВУКОИЗОЛЯЦИЕЙ					
ПЕРЕГОРОДКИ ИЗ ГИПСОКАРТОНА ВЛАГОСТОЙКИЕ ПО МЕТАЛЛИЧЕСКОМУ КАРКАСУ С ЗВУКОИЗОЛЯЦИЕЙ					
ПЕРЕГОРОДКИ ИЗ ГИПСОКАРТОНА ПО МЕТАЛЛИЧЕСКОМУ КАРКАСУ С ЗВУКОИЗОЛЯЦИЕЙ И ОБЛИЦОВКОЙ ГИПСОКАРТОНОМ					
ПЕРЕГОРОДКИ ИЗ ГИПСОКАРТОНА ВЛАГОСТОЙКИЕ ПО МЕТАЛЛИЧЕСКОМУ КАРКАСУ С ЗВУКОИЗОЛЯЦИЕЙ И ОБЛИЦОВКОЙ ГИПСОКАРТОНОМ

ЗАПОВНЮЄТЬСЯ ОРГАНОМ ДАБК		ЗАТВЕРДЖЕНО Наказ Держархбудінспекції України від "31" 08 2023 р. № 300/102/ЗА/0167			
ЗАМОВНИ

ЗАЛИВКА ПРОЕМОВ	ТЗ.Л. «ЭЛЕКТРОЛЮКС ЭЛЕКТРОЛЮКС ЭЛЕКТРОЛЮКС»	ЗЛАЗЗЗ

ЗАСТРОЙЩИК	ЗАО "ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ЛЕНОБЛСТРОЙ"				
ОБЪЕКТ	ЖИЛОЙ ДОМ ПО ПЕР. ЛЕСНОЙ В Г. ТИХВИНЕ				
ГИП	Г.И. ЛЕСНОЙ				
ГАП					
ВЫПОЛНИЛ	Г. ТИХВИН, 2023				
ПЛАН ПЕРВОГО ЭТАЖА					
Н.КОНТР.	Г.И. ЛЕСНОЙ				
ГЛ.СПЕЦ.	С.А.ЛЕСНОЙ	ЛЕСНОЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ			
ГЛ.ИНЖ.	Г.И. ЛЕСНОЙ				
2023	1:100				

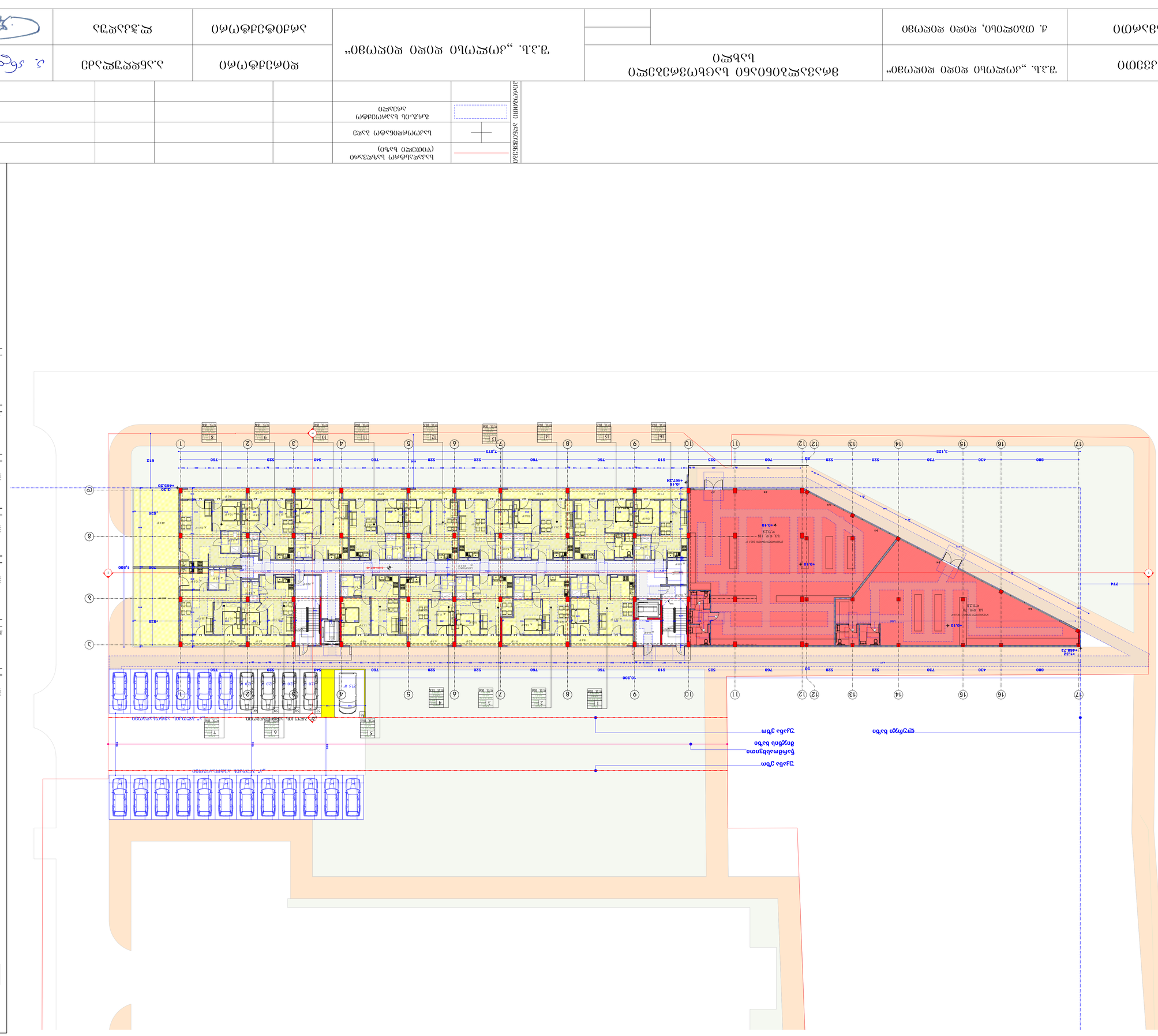
ГРАНИЦА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (ГОСТ 21.204)	
ЛИНИЯ ОБРЕЗКИ ЧЕРТЕЖА	
ГРАНИЦА ЗОНЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ ЭЛЕКТРОУСТАНОВКИ	
ЗДАНИЕ ПРОЕКТИРУЕМОЕ	

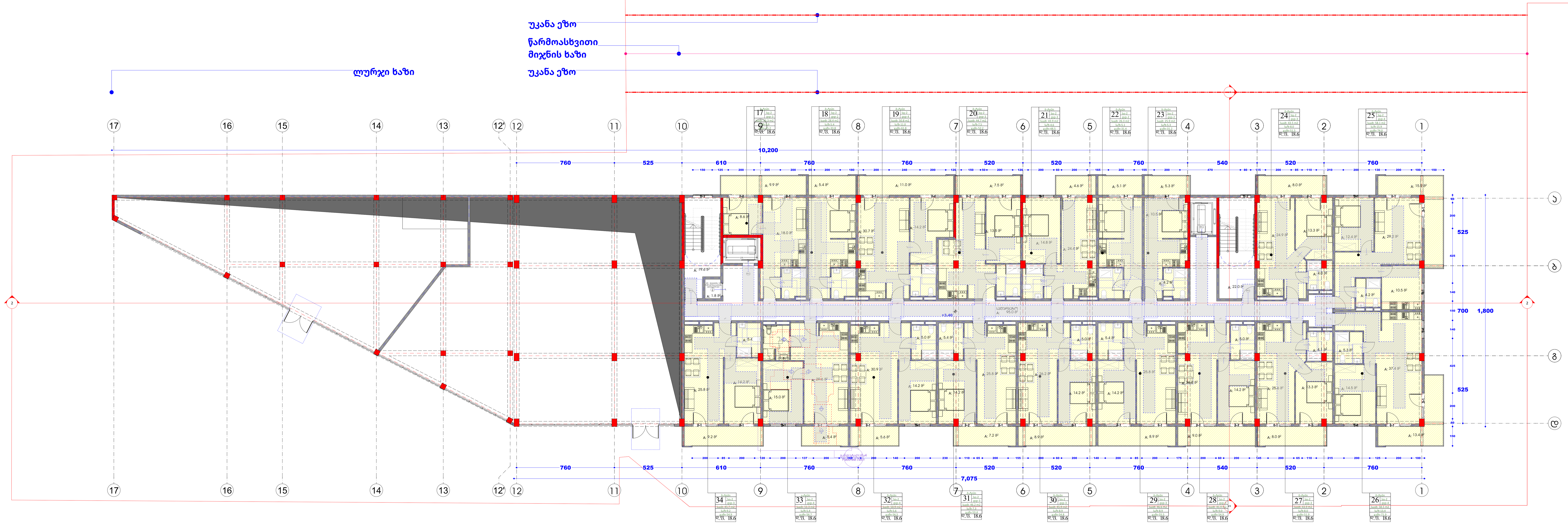
| | | | | |

ЗАЛОЖЕНО	ЗАЛОЖЕНО	ЗАЛОЖЕНО	ЗАЛОЖЕНО	ЗАЛОЖЕНО	ЗАЛОЖЕНО

ფასადების ნომერი	გ.პ.ს. „კომპლექსი ფიფია ფიფია“	ვარკეთილ ბაღებში ბინების კორპუსი ბინების კორპუსი	
ფიფიას ქუჩა №1, ფიფიას ფიფიანი			

ფიფიას ქუჩის №1	ფიფიას ქუჩის №1	გ.პ.ს. „კომპლექსი ფიფია ფიფია“	ა. ბაბანაშვილი	2023
არქიტექტორი	პროექტის ხელმძღვანელი		ხელმოწერა	მასშტაბი
				1:100

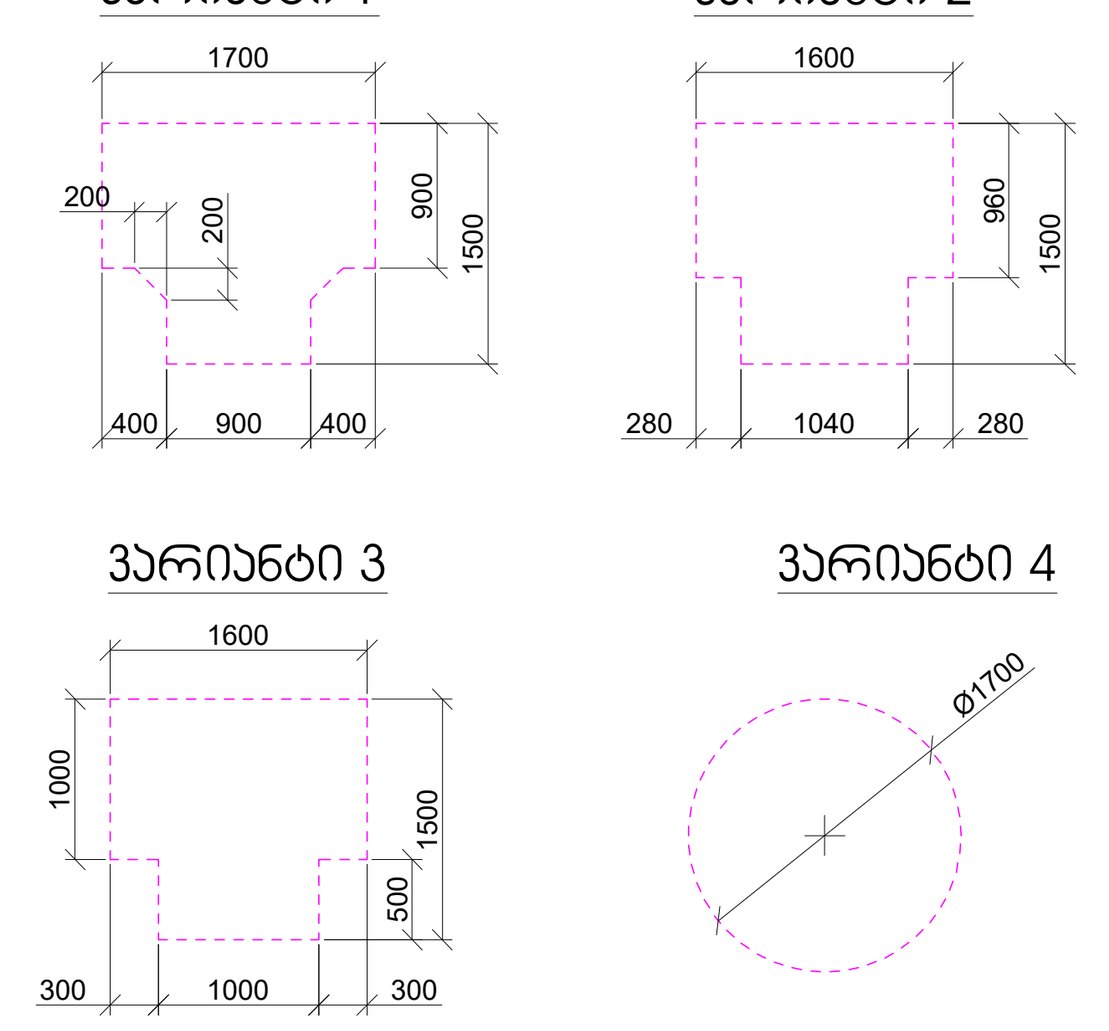

מגרש חניה ציבורי
מגרש חניה פרטי
מגרש חניה פרטי
+456.72
+460.10
+460.10
+457.24
+455.20
+460.10
+460.10
+460.10



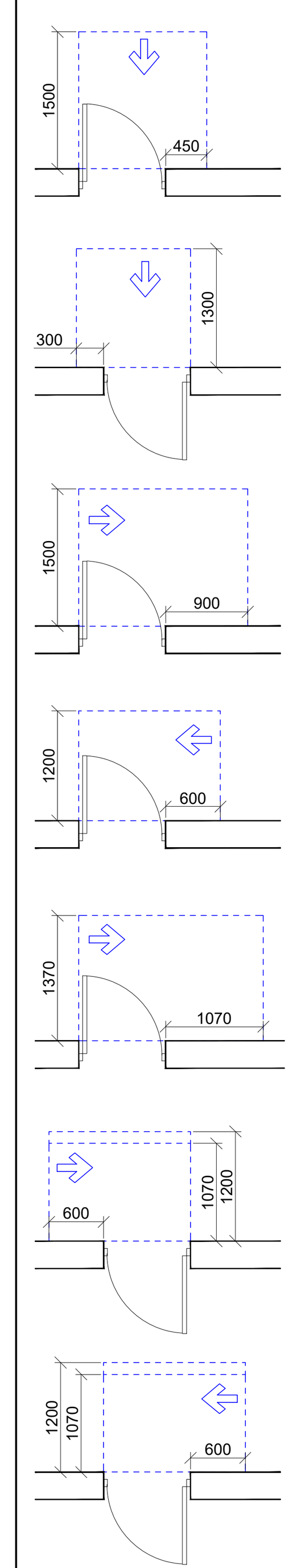
პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგზები

მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

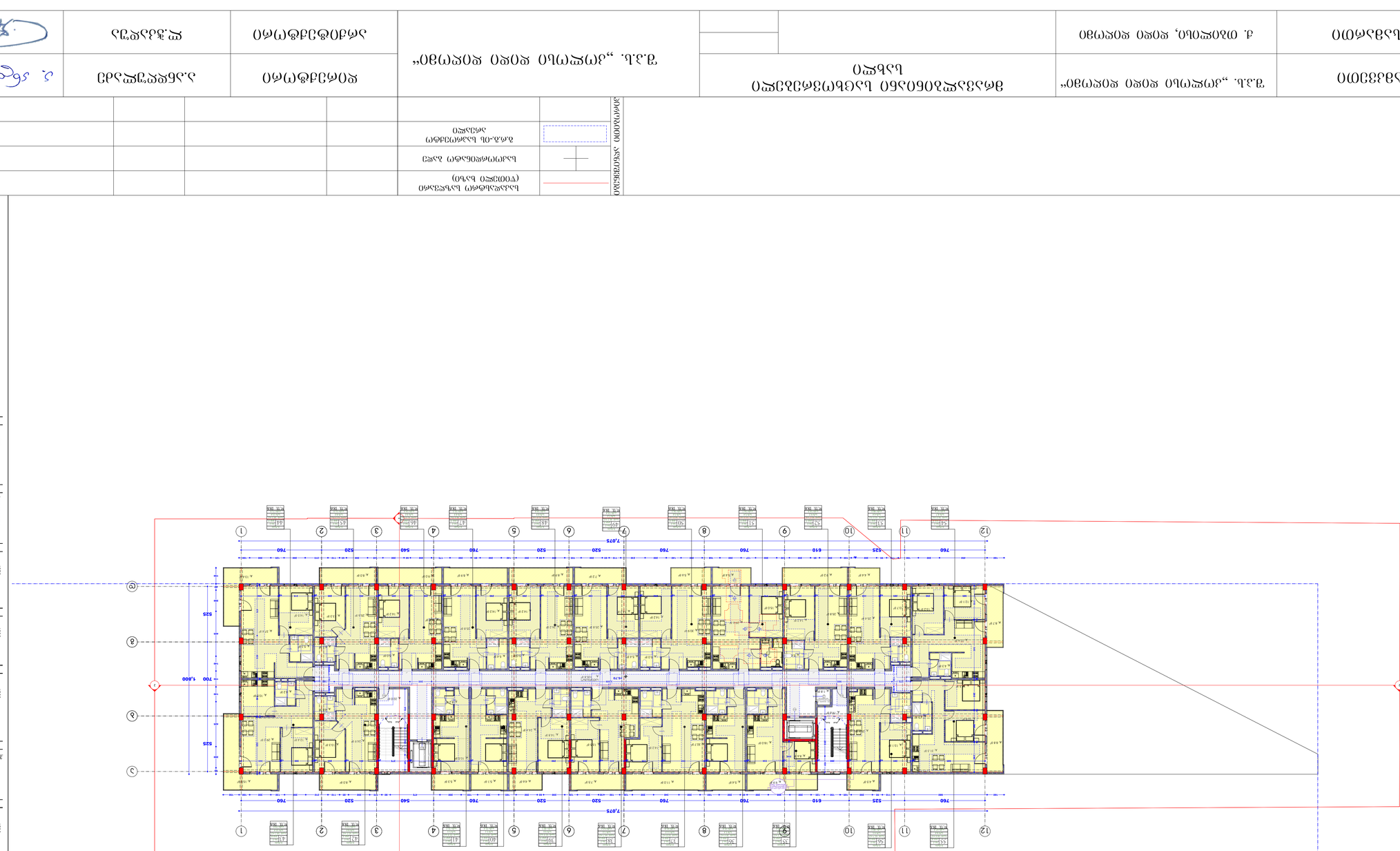
შენიშვნები:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

შენიშვნა

პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი (წითელი ხაზი)
	საკოორდინატო ბადე
	გ.რ.გ.-ის საპროექტო არეალი

დამკვეთი	შ.პ.ს. „კოლოსი დიდი დიღომი“	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	შ.პ.ს. „კოლოსი დიდი დიღომი“	დირექტორი	ა.ანდღულაძე	2023
მისამართი	ქ. თბილისი, დიდი დიღომი			არქიტექტორი	ლ.ჭკადუა	მასშტაბი 1:100



1. ראה/י הוראות בתכנית הנחיות כלליות, סימון ומקרא.

מפתח סימון סכמטי

ראה/י מקרא

פרטים סכמטיים

פרט 1 3כ.מ.
1700 × 1600
200 × 200 × 600 × 600 × 1000
400 400 900

פרט 2 3כ.מ.
1600
1000 × 1000
280 1040 280

פרט 3 3כ.מ.
1600
1000 × 1000
300 1000 300

פרט 4 3כ.מ.
Ø1700

פרטי חלונות ודלתות מס' 3כ.מ.

חלון/דלת אחד/ה עם משקוף מתכת צבוע - 3כ.מ. 3כ.מ.
1500 × 450

חלון/דלת אחד/ה עם משקוף מתכת צבוע - 3כ.מ. 3כ.מ. מחיצת זכוכית מחוסמת
1500 × 300

חלון/דלת אחד/ה עם משקוף מתכת צבוע - 3כ.מ. 3כ.מ. מחיצת זכוכית מחוסמת
1500 × 900

חלון/דלת אחד/ה עם משקוף מתכת צבוע - 3כ.מ. 3כ.מ. מחיצת זכוכית מחוסמת
1200 × 600

חלון/דלת אחד/ה עם משקוף מתכת צבוע - 3כ.מ. 3כ.מ. מחיצת זכוכית מחוסמת
1070 × 1370

חלון/דלת אחד/ה עם משקוף מתכת צבוע - 3כ.מ. 3כ.מ. מחיצת זכוכית מחוסמת
1200 × 600

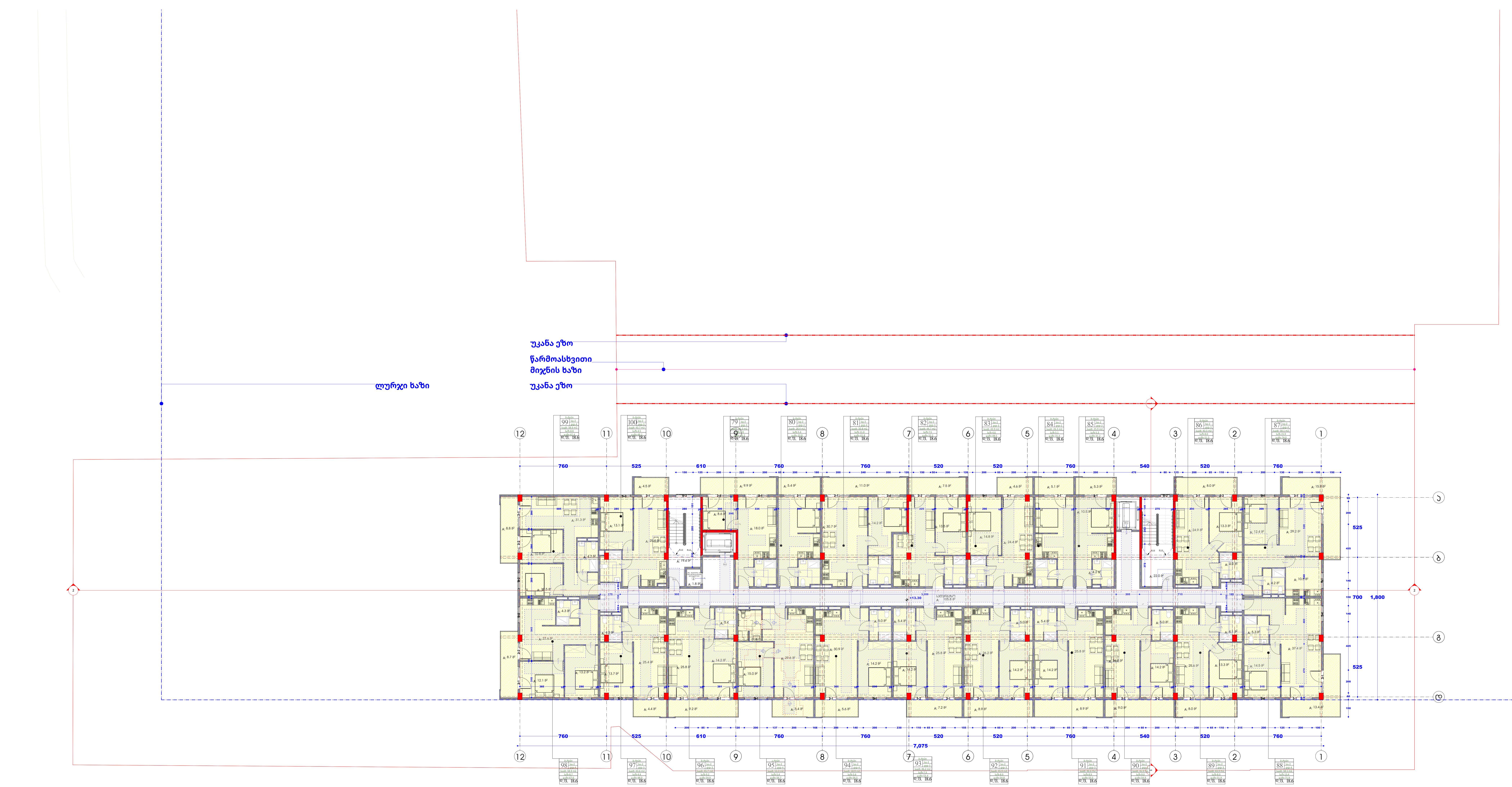
חלון/דלת אחד/ה עם משקוף מתכת צבוע - 3כ.מ. 3כ.מ. מחיצת זכוכית מחוסמת
1200 × 600

3כ.מ.כ.מ.:

1. ראה/י הוראות בתכנית הנחיות כלליות, סימון ומקרא. חובה לבצע בדיקת מדידות בשטח לפני ביצוע, ולעדכן את המתכנן במידה וקיימים הבדלים.

	מבנה חדש
	קווי בניין
	גבול מגרש
	קו בניין צדדי
	קו בניין אחורי
	קו בניין קדמי
	קו בניין לדרך משולבת
	קו בניין לדרך עוקפת

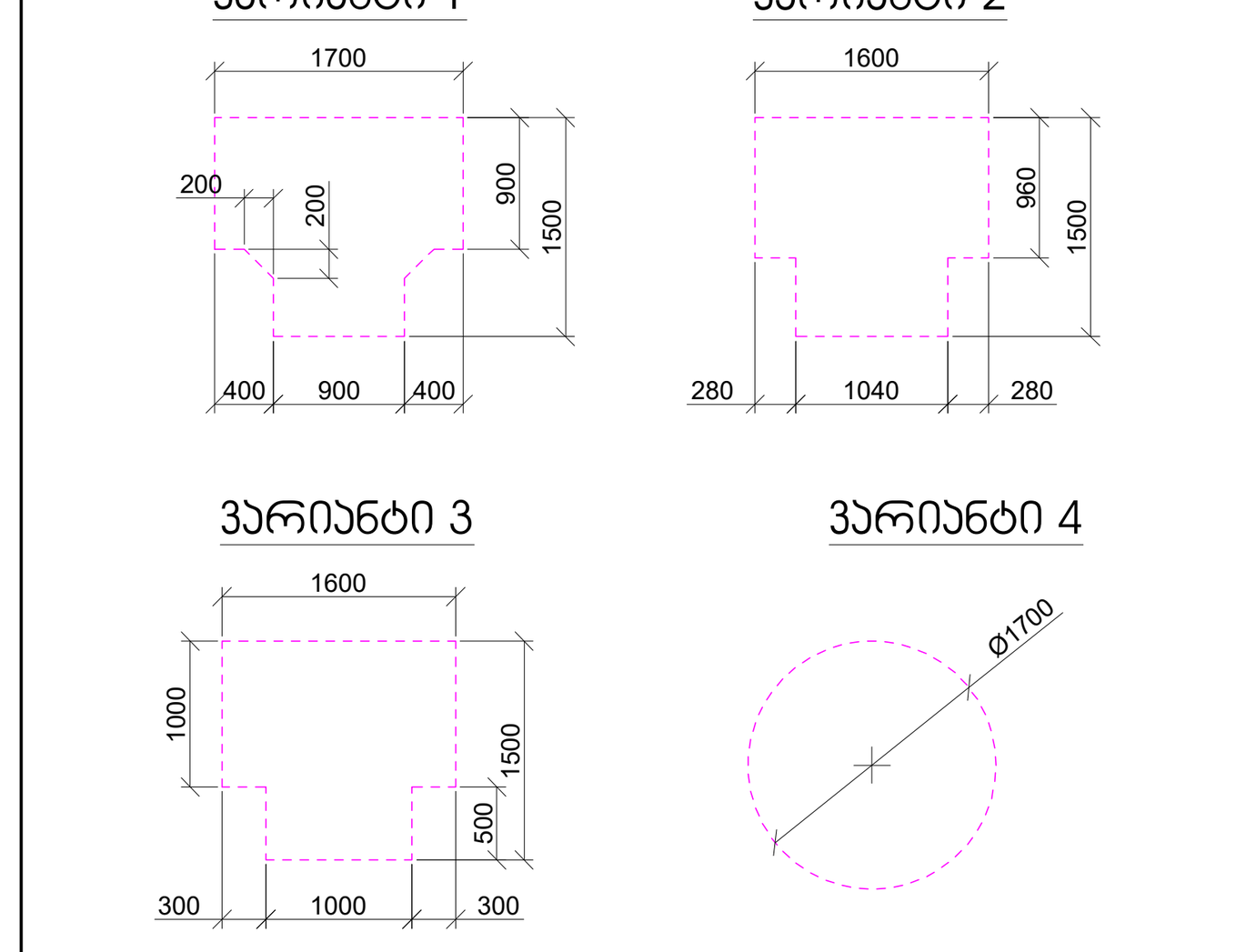
	מבנה חדש
	קווי בניין
	גבול מגרש
	קו בניין צדדי
	קו בניין אחורי
	קו בניין קדמי
	קו בניין לדרך משולבת
	קו בניין לדרך עוקפת



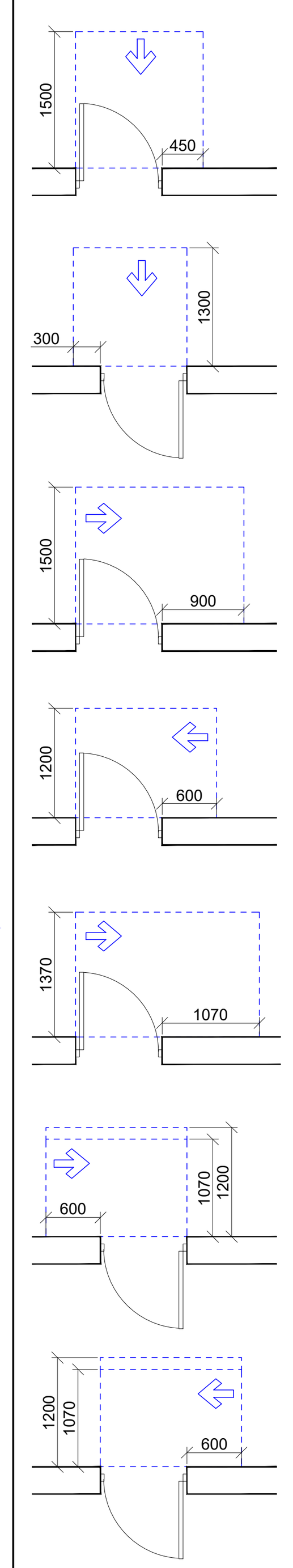
პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგზი

მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

შენიშვნა

პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი (წითელი ხაზი)
	საკოორდინატო ბადე
	გ.რ.გ.-ის საპროექტო არეალი

დამკვეთი	შ.პ.ს. „კოლოსი დიდი დიღომი“	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	შ.პ.ს. „კოლოსი დიდი დიღომი“	დირექტორი	ა.ანდღულაძე		2023
მისამართი	ქ. თბილისი, დიდი დიღომი			არქიტექტორი	ლ.ჭკადუა		მასშტაბი 1:100

ФОЛЬКСВАГЕН	г. Смоленск, ул.Фрунзе, д.19	"Г.Э.Б. "Смоленский Фольксваген"	Фольксваген Поло седан
Изм.	Кол.уч.	№ док.	Подп.
Разраб.		Фольксваген Поло седан	Стадия
Пров.			Р
Н.контр.			Лист 1
ГИП			Листов 1
Утв.			

Р

Лист 1

Листов 1

Фольксваген Поло седан

г. Смоленск, ул.Фрунзе, д.19

"Г.Э.Б. "Смоленский Фольксваген"

ФОЛЬКСВАГЕН

Фольксваген Поло седан

Стадия

Лист

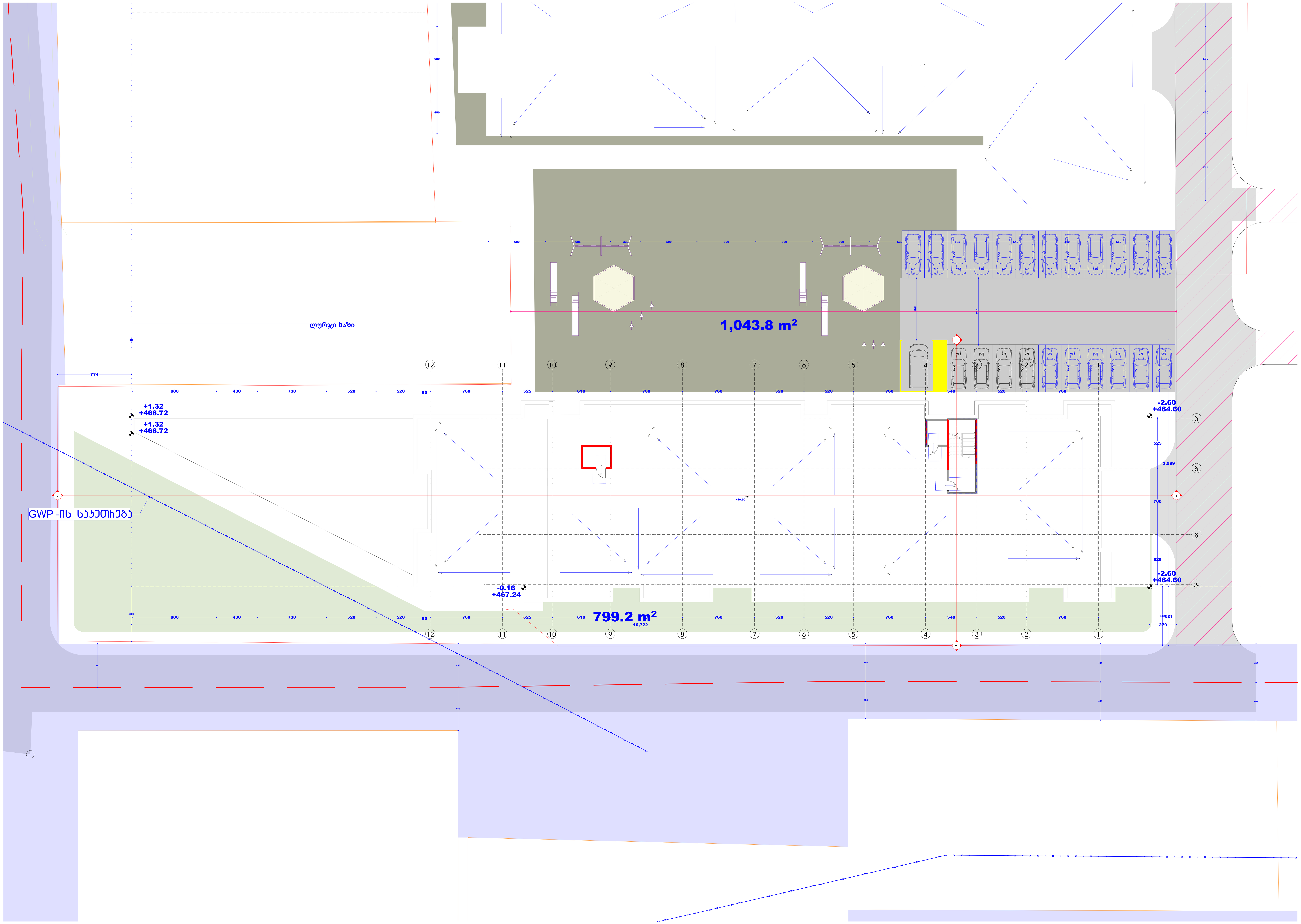
Листов

"Г.Э.Б. "Смоленский Фольксваген"

Фольксваген Поло седан

г. Смоленск, ул.Фрунзе, д.19

ФОЛЬКСВАГЕН



პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1 — 1700; 200; 200; 900; 1500; 400; 900; 400

ვარიანტი 2 — 1600; 960; 1500; 280; 1040; 280

ვარიანტი 3 — 1600; 1000; 1500; 500; 300; 1000; 300

ვარიანტი 4 — Ø1700

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

1500; 450 — თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

300; 1300 — თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

1500; 900 — თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1200; 600 — თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1370; 1070 — თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

600; 1070; 1200 — თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მიწ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

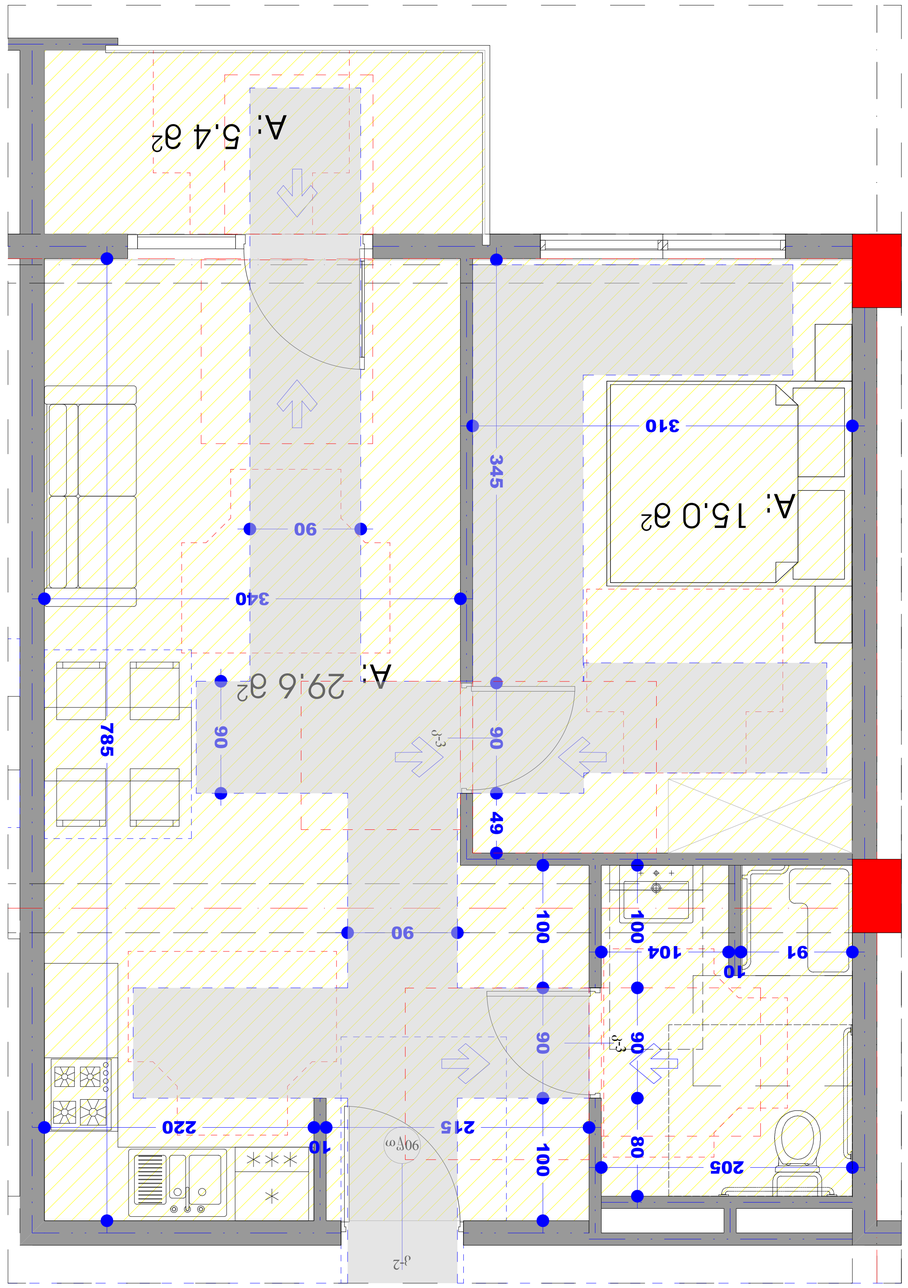
1200; 1070; 600 — თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მიწ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

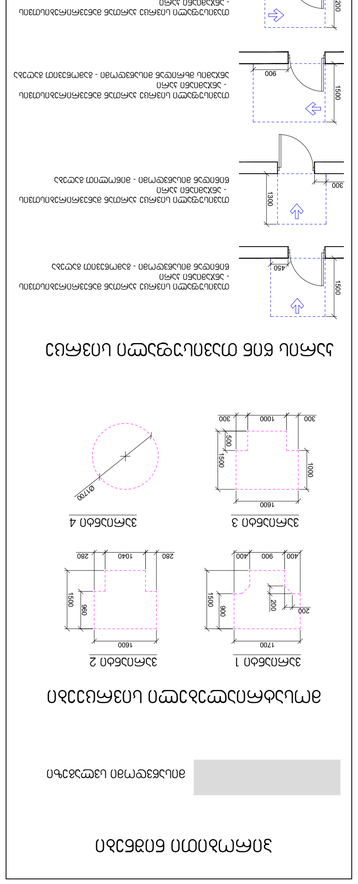
შენიშვნები:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი (წითელი ხაზი)
	საკოორდინატო ბადე
	გ.რ.გ.-ის საპროექტო არეალი

დამკვეთი	შ.პ.ს. „კოლოსი დიდი დიღომი“	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	შ.პ.ს. „კოლოსი დიდი დიღომი“	დირექტორი	ა.ანდღულაძე	[signature]	2023
მისამართი	ქ. თბილისი, დიდი დიღომი			არქიტექტორი	ლ.ჭკადუა	[signature]	მასშტაბი 1:100




ДЕРЕВЯННАЯ ОБЛИЦОВКА ДЛЯ ЗАЩИТЫ ОТ ВЛАГИ
ДЕРЕВЯННАЯ ОБЛИЦОВКА ДЛЯ ЗАЩИТЫ ОТ ВЛАГИ - ЗАЩИТНАЯ ПЛЕНКА ДЛЯ ЗАЩИТЫ ОТ ПЫЛ

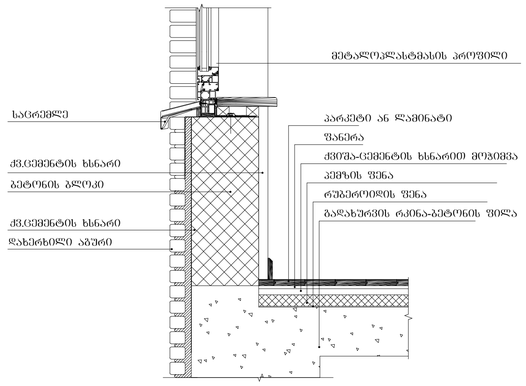
ص.ع.ت	٢٠٢٣	ع.ع.ص.ت	ص.ع.ت	١:١٠٠
ع.ت.ع. „ص.ص.ت.ن ص.ص.ن ص.ص.ت.ع“		ص.ص.ت.ع.ت.ن	ص.ص.ت.ع.ت.ن	ع.ت.ع.ت.ع
ع.ت.ع. „ص.ص.ت.ن ص.ص.ن ص.ص.ت.ع“		ع. ت.ص.ص.ت.ن, ص.ص.ن ص.ص.ت.ع		ع.ت.ت.ص.ت.ع

								ع.ت.ع.ت.ع
							ع.ت.ت.ت.ع.ت.ع.ت.ع

კვანძი №1

აგურით მოპირკეთებული გარე კედელი

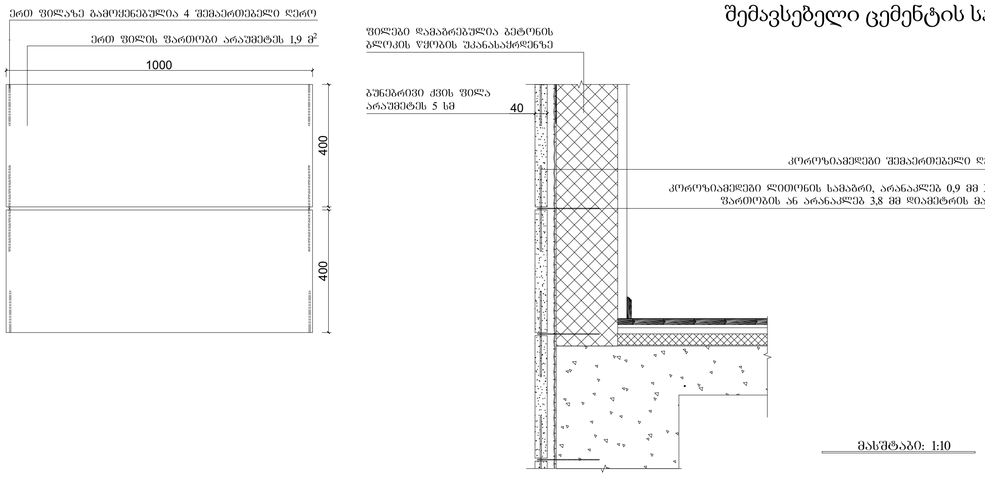
ცეცხლმედეგობა 2 სთ



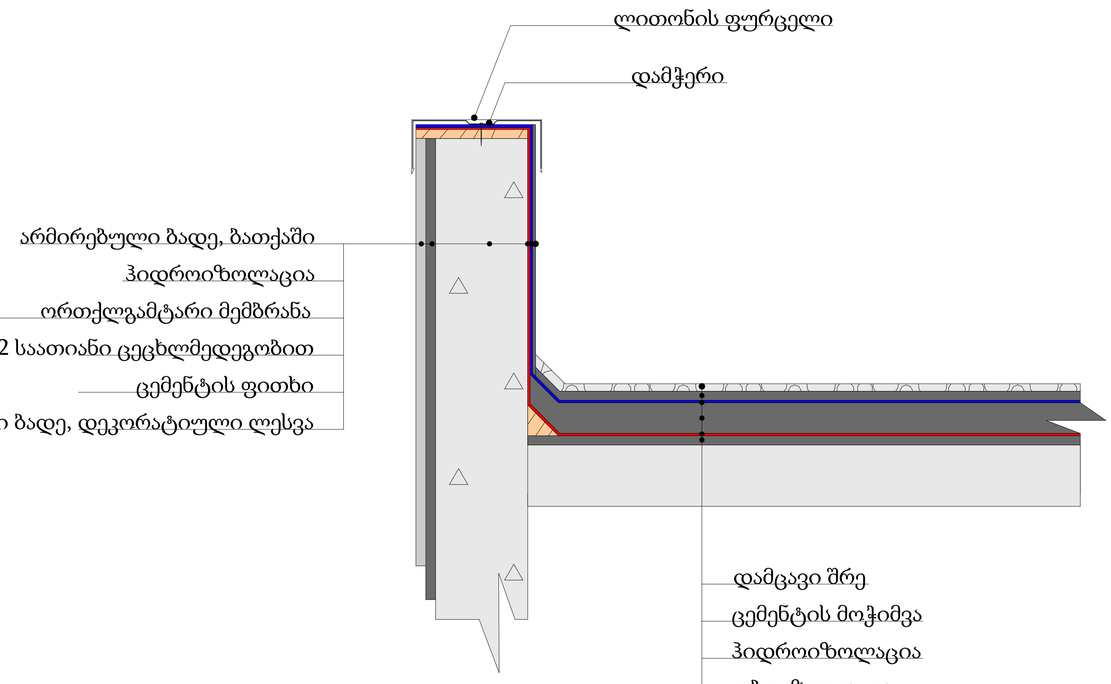
კვანძი №2

ქვის ფილებით მოპირკეთებული გარე კედელი

ცეცხლმედეგობა 2 სთ



სახურავის მოწყობის სქემა



შენობაშია

კონტაქტის ანაწერები

საკადასტრო საზღვარი (წითელი ხაზი)

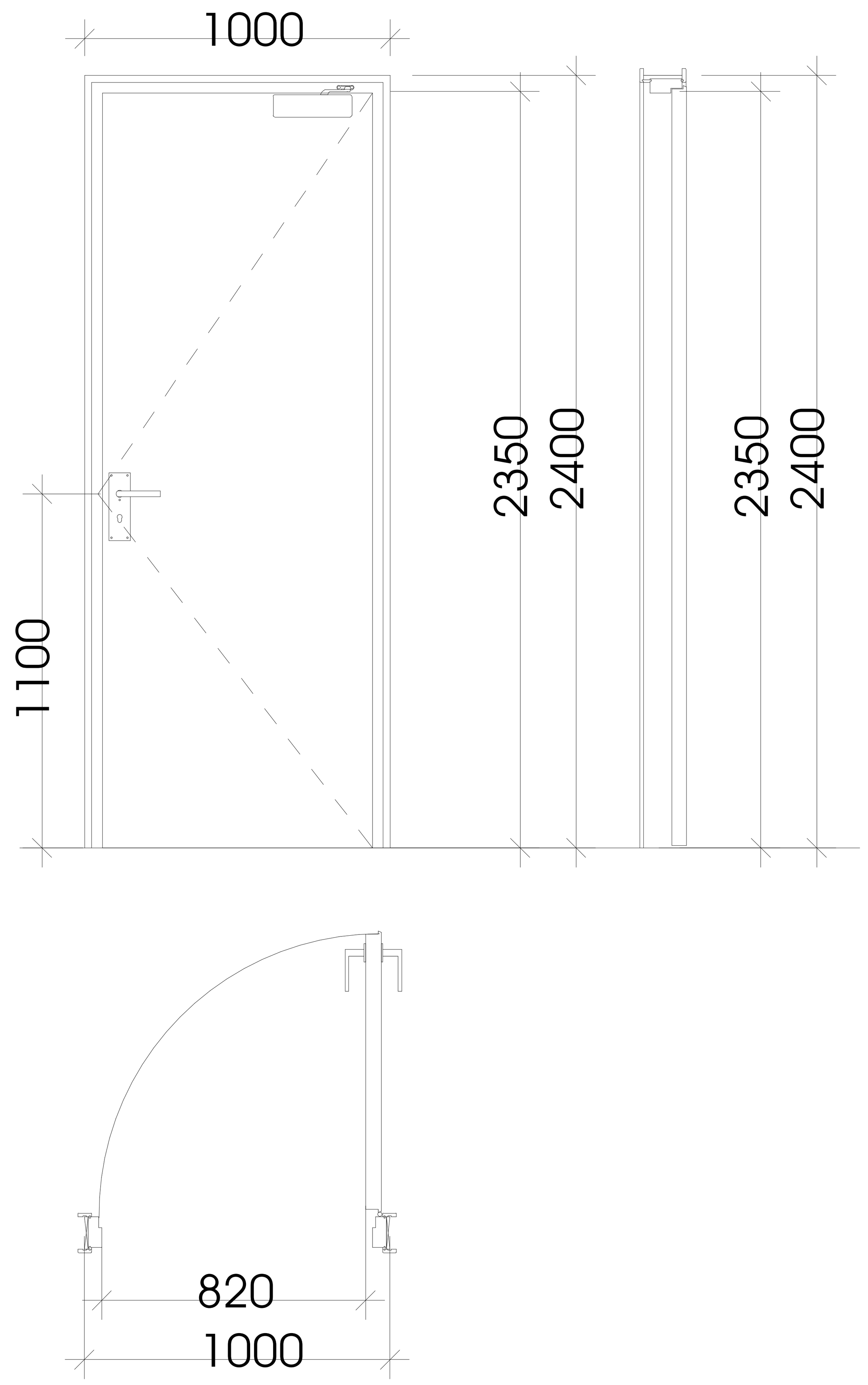
საკოორდინატო ბადე

გ.რ.შ.-ის საპროექტო არეალი

დამკვეთი	შ.პ.ს. „კოლოსი დიდი დიღომი“	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	შ.პ.ს. „კოლოსი დიდი დიღომი“	დირექტორი	ა.ანდღულაძე	2023
მისამართი	ქ. თბილისი, დიდი დიღომი			არქიტექტორი	ლ.ჭკადუა	მასშტაბი 1:100

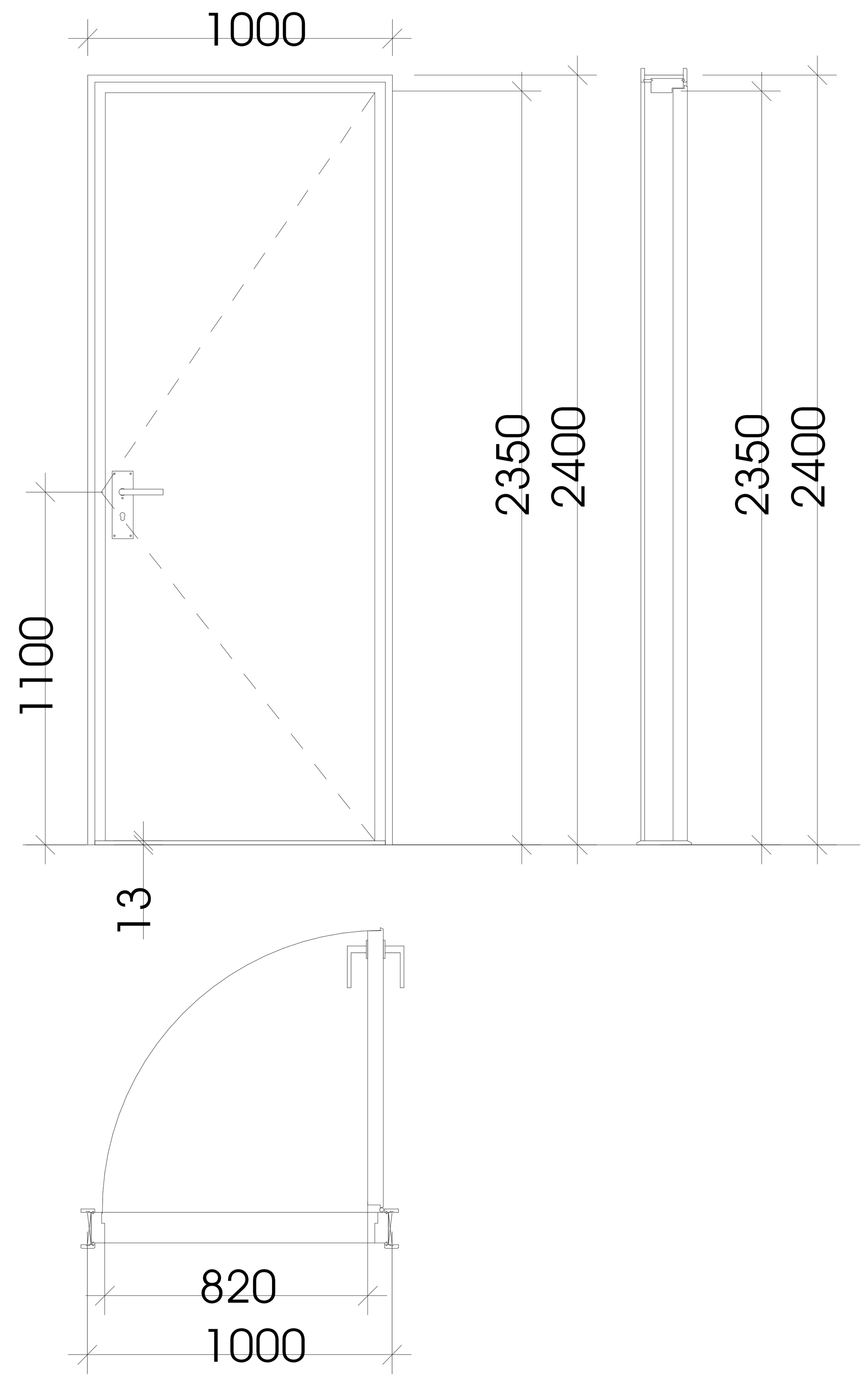
კ-1

კარი მიმხურავით



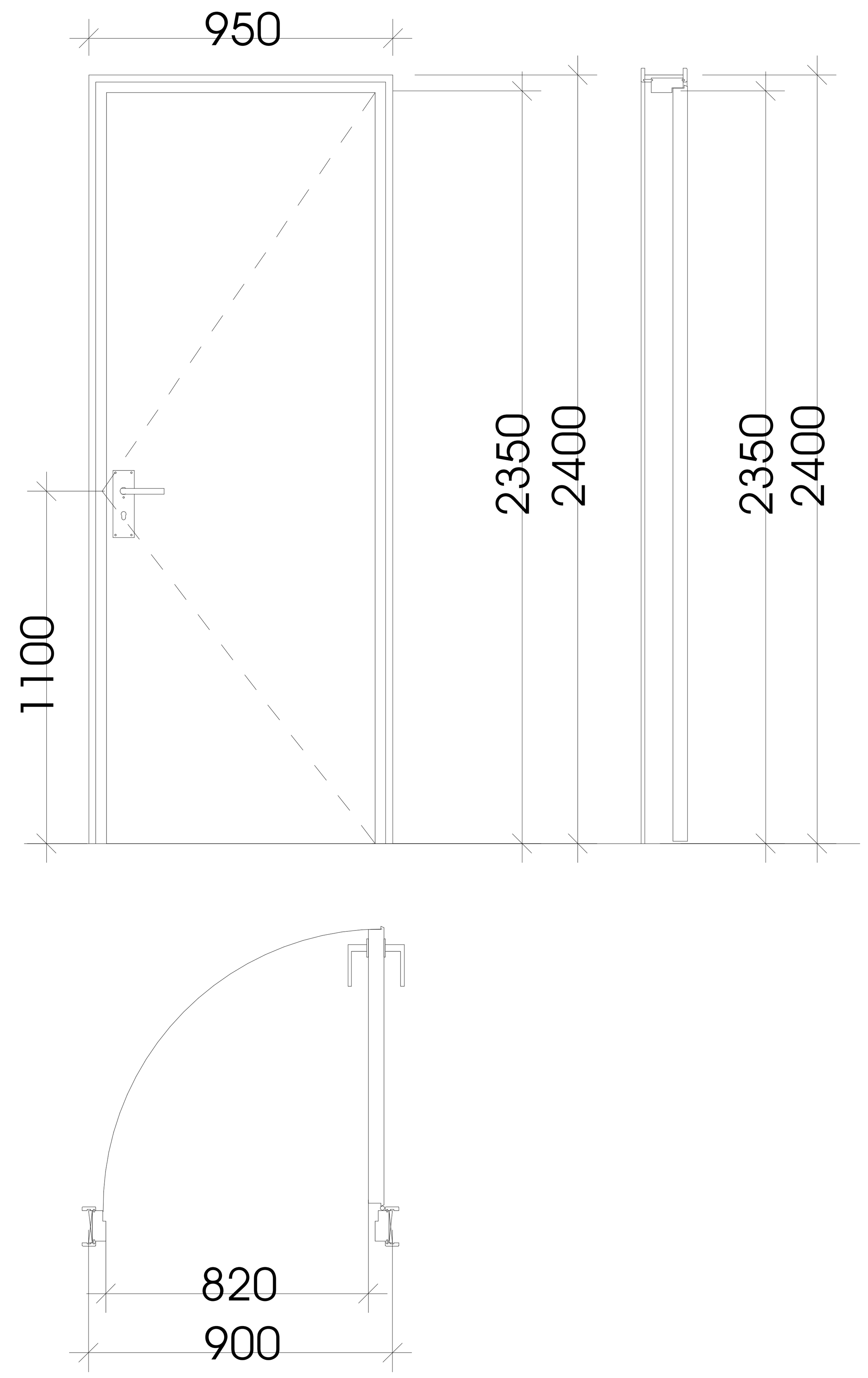
კ-2

კარი მიმხურავის გარეშე



კ-3

კარი მიმხურავის გარეშე



შენიშვნა

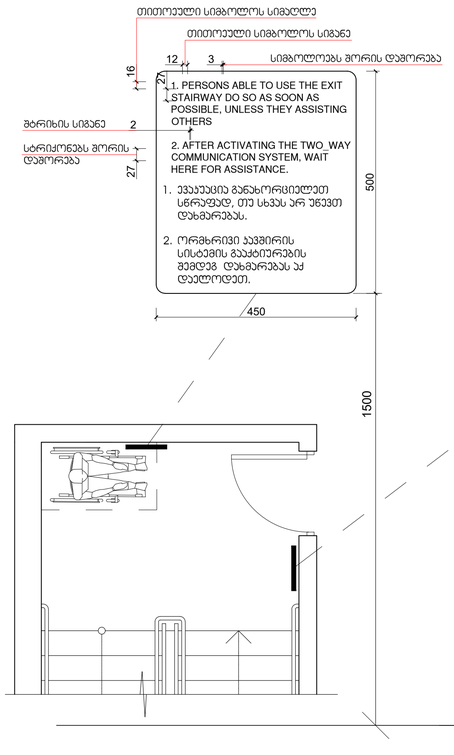
პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი (წითელი ხაზი)
	საკოორდინატო ბადე
	გ.რ.გ.-ის საპროექტო არეალი

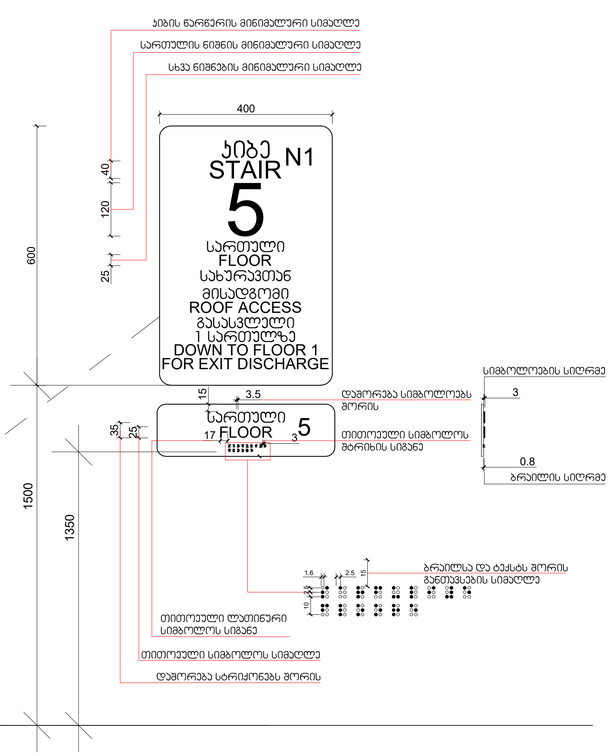
დამკვეთი	შ.პ.ს. „კოლოსი დიდი დიღომი“	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	შ.პ.ს. „კოლოსი დიდი დიღომი“
მისამართი	ქ. თბილისი, დიდი დიღომი		

დირექტორი	ა.ანდღულაძე		2023
არქიტექტორი	ლ.ჭკადუა		მასშტაბი 1:100

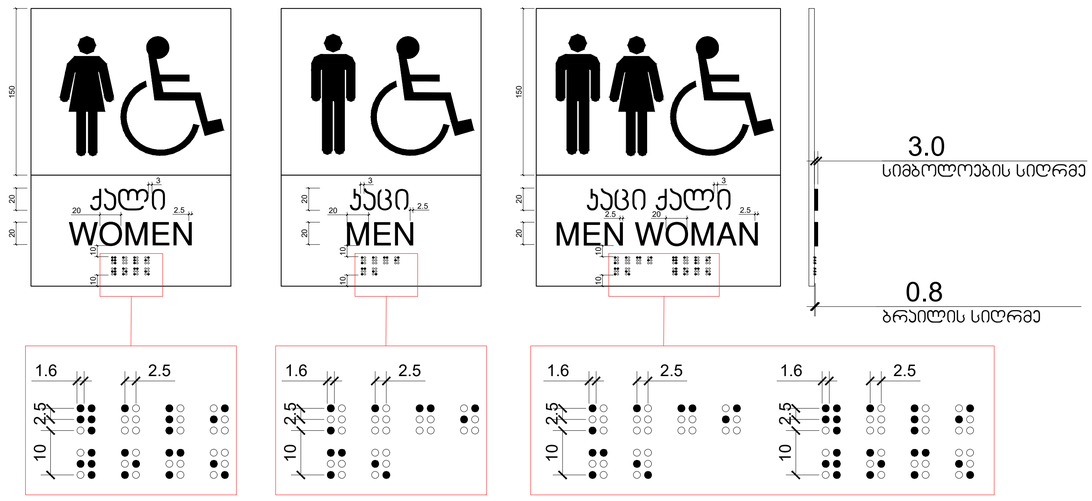
ორმხრივი პავშირის გამოყენების წესები, ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფართობებთან

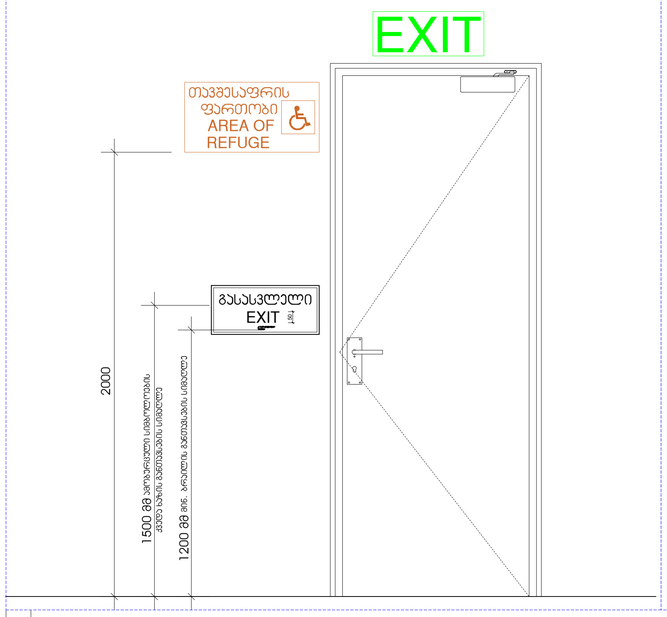


გზა-ჯიბის ამოსაცნობის ნიშანი, გზა-ჯიბის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი ჯარის საჯეტის მომიჯნავედ

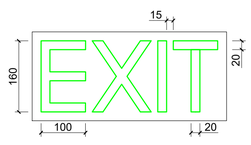


ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით განთავსდება მისაწვდომ ტუალეტებთან ჯარის მომიჯნავედ

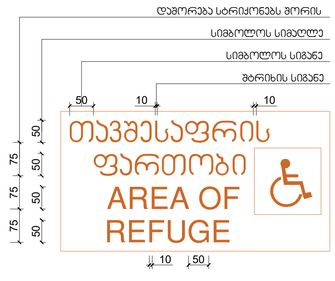




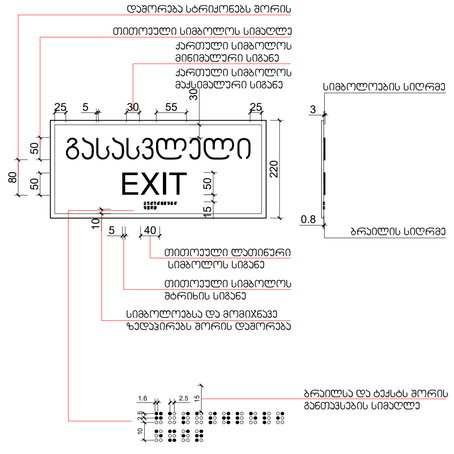
გასასვლელის განათებული ნიშანი

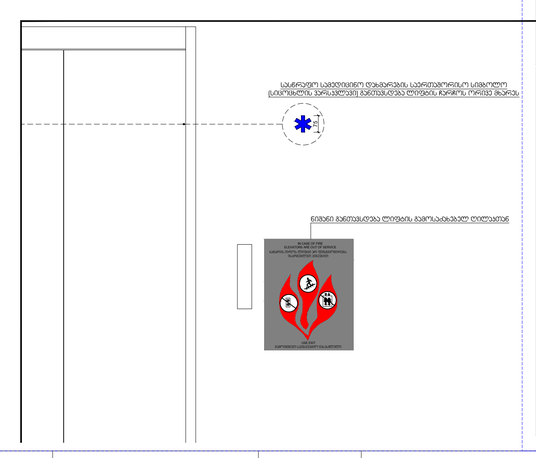


განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმპყრ ჯართან



ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ჯიბის შესასვლელთან და გარეთ გამმპყრ ყველა ჯართან



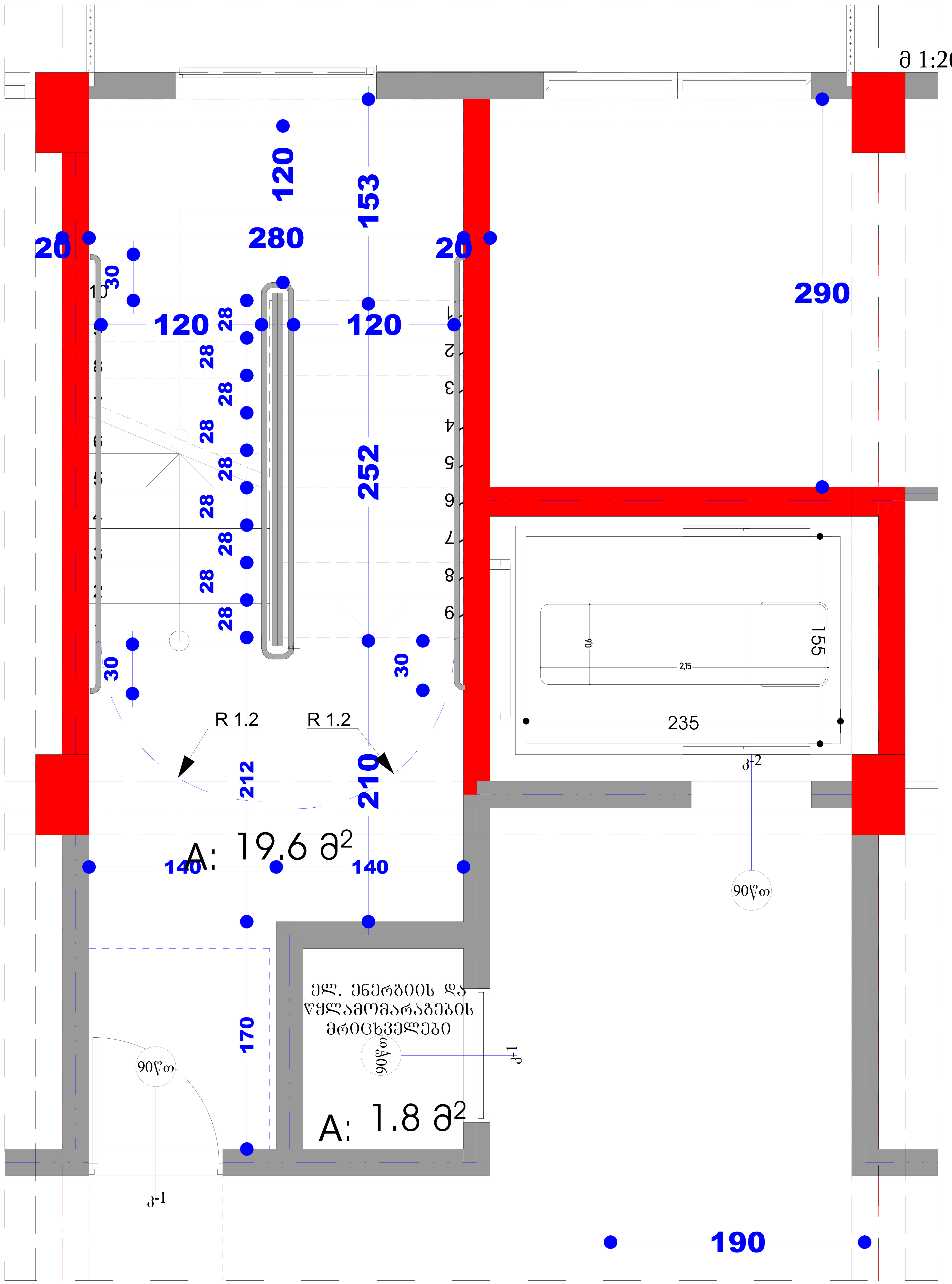


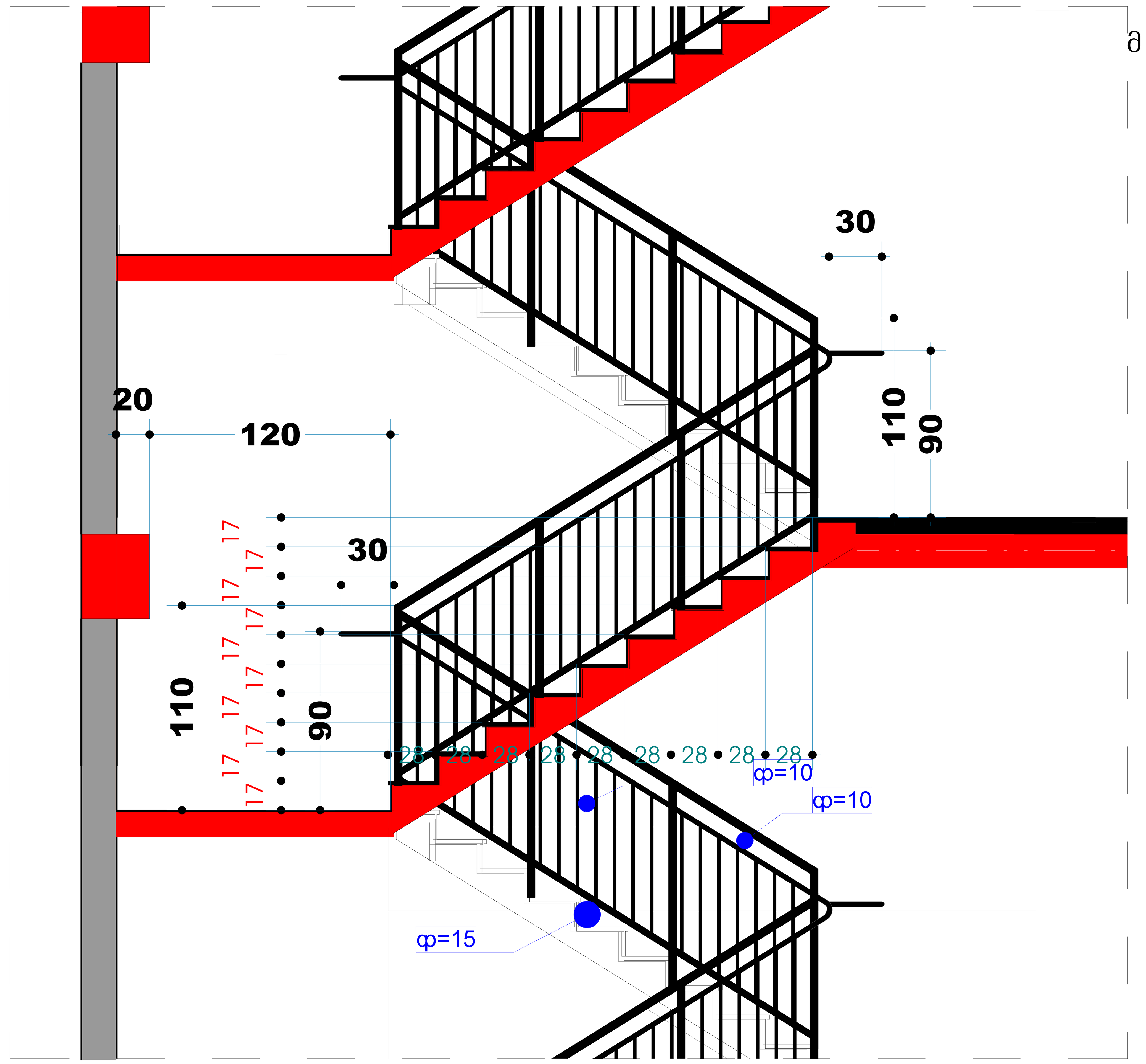
შ ე ნ ი შ ვ ნ ა							
ᲐᲘᲠᲝᲜᲘᲡᲘ ᲐᲜᲒᲐᲠᲘᲨᲔᲑᲘ	ᲡᲐᲐᲚᲐᲮᲐᲠᲝ ᲡᲐᲖᲦᲕᲐᲠᲘ (ᲬᲘᲗᲔᲚᲘ ᲮᲐᲖᲘ)						
	ᲡᲐᲙᲝᲝᲠᲓᲘᲜᲐᲢᲝ ᲦᲔᲠᲫᲘ						
	შ.პ.ს. საპროექტო არეალი						

დამკვეთი	შ.პ.ს. „კოლოსი დიდი დიღომი“	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	შ.პ.ს. „კოლოსი დიდი დიღომი“	დირექტორი	ა.ანდღულაძე
მისამართი	ქ. თბილისი, დიდი დიღომი			არქიტექტორი	ლ.ჭკადუა

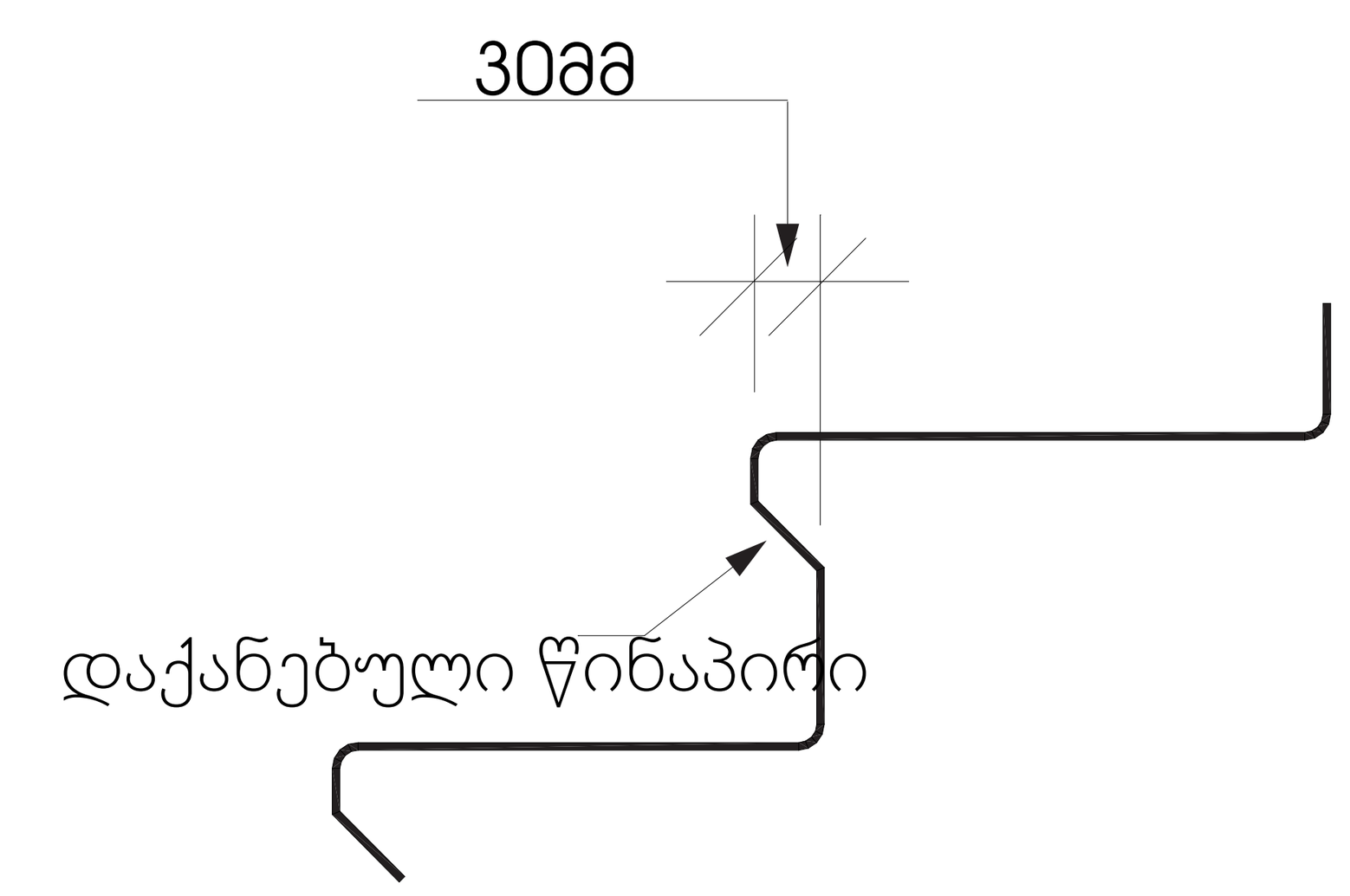
2023

მასშტაბი 1:100

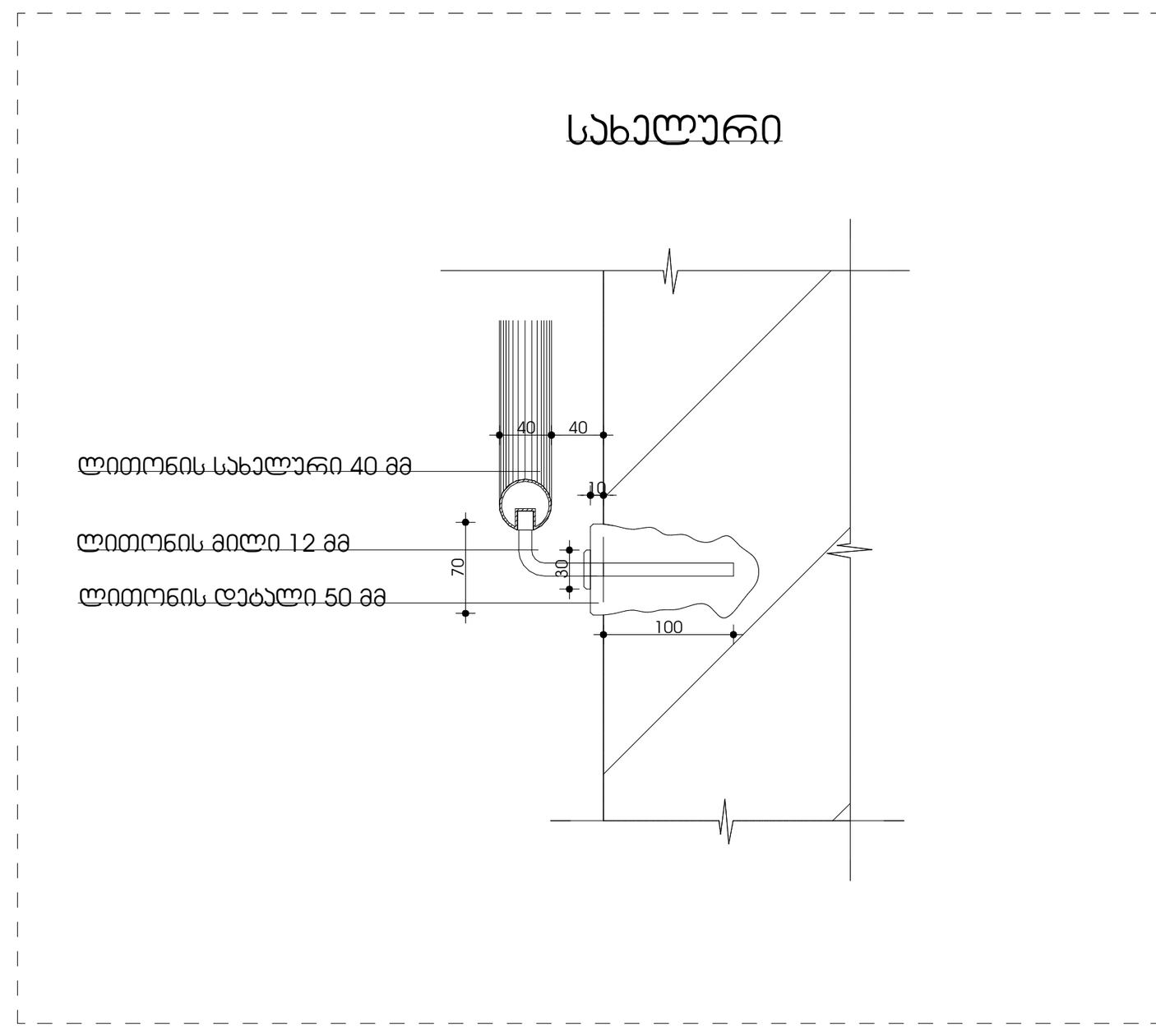




მ 1:5



მ 1:100



პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი (წითელი ხაზი)
	საკოორდინატო ბადე
	გ.რ.გ.-ის საპროექტო არეალი

დამკვეთი	შ.პ.ს. „კოლოსი დიდი დიღომი"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	შ.პ.ს. „კოლოსი დიდი დიღომი"	დირექტორი	ა.ანდღულაძე		2023
მისამართი	ქ. თბილისი, დიდი დიღომი			არქიტექტორი	ლ.ჭკადუა		მასშტაბი 1:100