ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექცია

№ 4-21ე1803-23
"12" 10 2023 წ.

დადგენილება №001861
სამშენებლო სამართალდარღვევის
საქმეზე

12.10.2023წ. ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. №7

მე, მუნიციპალური ინსპექციის უფროსის მოადგილემ ზაზა კვიციანმა, განვიხილე 2023 წლის 12 ოქტომბრის №001861 შემოწმების აქტი, შედგენილი შ.პ.ს. "კოლოსი დიღომი"-ს (ს/ნ №405463350; მის: ქ. თბილისი, საბურთალოს რაიონი, სოფელი დიღომი, ფატმანის ქუჩა №98) მიმართ საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 132-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის „ა" ქვეპუნქტის „ა.დ." ქვეპუნქტით გათვალისწინებულ დარღვევაზე და გამოვარკვიე:

ქ. თბილისში, სოფელი დიღომი, ფატმანის ქუჩა №98, №01.72.14.300.001 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთზე, შ.პ.ს "კოლოსი დიღომი"-ს მიერ, განხორციელდა მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ბლოკი №2) მშენებლობა, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის №6303458 30.01.2023წ. ბრძანებით განსაზღვრული სანებართვო პირობების დარღვევით, კერძოდ: დარღვეულია შეთანხმებული კორექტირებული არქიტექტურული პროექტის მე-3 ეტაპით „შენობის მიწის სამუშაოები შენობის საძირკვლების მოწყობის სამუშაოები, ძირითადი კონსტრუქციული სისტემის მოწყობა შენობის ნულოვან ნიშნულამდე", გათვალისწინებული სამუშაოები, კერძოდ "გეგმა -3.00 ნიშნულზე": კიბის უჯრედებში შეცვლილია კიბის ასვლის მიმართულება. 9 და ბ ღერძების კვეთასთან მონოლითური კედელი გასქელებულია. ნაწილობრივ შეცვლილია კოლონების გაბარიტი და კოლონების ნაწილი მოჩარჩოებულია. 17-12 მონაკვეთში შემცირებულია სართულის სიმაღლე.

2023 წლის 12 ოქტომბერს, საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 123-ე მუხლის მე-2 ნაწილის „ვ" ქვეპუნქტის საფუძველზე, მუნიციპალური ინსპექციის სპეციალისტის მიერ შედგა №001861 შემოწმების აქტი „სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების დაწყების შესახებ." საქმეშია, მხარის 2023 წლის 06 ოქტომბრის №10/0123279949-17 განცხადება.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, შ.პ.ს "კოლოსი დიღომი"-ს მიერ ჩადენილია საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 132-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის „ა" ქვეპუნქტის „ა.დ." ქვეპუნქტით გათვალისწინებული სამშენებლო სამართალდარღვევა, კერძოდ, ქ. თბილისში, სოფელი დიღომი, ფატმანის ქუჩა

ქ. თბილისი 0160, ჟ. შარტავას ქუჩა №7, ტელ.: (+995 32) 2 378 501, 2 378 396

№98, №01.72.14.300.001 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთზე, შ.პ.ს "კოლოსი დიღომი"-ს მიერ, განხორციელდა მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ბლოკი №2) მშენებლობა, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის №6303458 30.01.2023წ. ბრძანებით განსაზღვრული სანებართვო პირობების დარღვევით, კერძოდ: დარღვეულია შეთანხმებული კორექტირებული არქიტექტურული პროექტის მე-3 ეტაპით „შენობის მიწის სამუშაოები შენობის საძირკვლების მოწყობის სამუშაოები, ძირითადი კონსტრუქციული სისტემის მოწყობა შენობის ნულოვან ნიშნულამდე", გათვალისწინებული სამუშაოები.

ვიხელმძღვანელე რა, საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის IV თავით, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილებით „მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესის და პირობების შესახებ", საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 122-ე მუხლით, 125-ე მუხლის მე-4 ნაწილით, 126-ე მუხლით, 128-ე მუხლის მე-3 ნაწილით და 132-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის „ა" ქვეპუნქტის „ა.დ." ქვეპუნქტით

დავადგინე:

1. **შ.პ.ს "კოლოსი დიღომი"** დაჯარიმდეს 15 000 (თხუთმეტი ათასი) ლარით, ქ. თბილისში, სოფელი დიღომი, ფატმანის ქუჩა №98, №01.72.14.300.001 საკადასტრო კოდზე, IV კლასის შენობა-ნაგებობის (მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (ბლოკი №2)) სანებართვო პირობების დარღვევით განხორციელებული მშენებლობისთვის, კერძოდ, დარღვეულია შეთანხმებული კორექტირებული არქიტექტურული პროექტის მე-3 ეტაპით „შენობის მიწის სამუშაოები შენობის საძირკვლების მოწყობის სამუშაოები, ძირითადი კონსტრუქციული სისტემის მოწყობა შენობის ნულოვან ნიშნულამდე" გათვალისწინებული სამუშაოები;

2. **შ.პ.ს "კოლოსი დიღომი"-ს** დაევალოს, საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 126-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის შესაბამისად, სამშენებლო სამართალდარღვევისათვის დაკისრებული ჯარიმა გადაიხადოს სამშენებლო სამართალდარღვევის დაჯარიმების შესახებ დადგენილების ჩაბარებიდან 30 კალენდარული დღის ვადაში:

საჯარიმო თანხა ჩაირიცხოს შემდეგ ანგარიშზე - მიმღების დასახელება: ერთიანი ანგარიში არასაგადასახადო, მიმღების ბანკი: სახელმწიფო ხაზინა, ბანკის კოდი: **TRESGE22,** საბიუჯეტო შემოსავლის სახაზინო კოდი: 300273263, გადახდის დანიშნულება: დადგენილების ნომერი, სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე;

3. საჯარიმო თანხის ნებაყოფლობით გადახდის შემთხვევაში, **შ.პ.ს "კოლოსი დიღომი"-ს** დაეკისროს, შესაბამისი გადახდის ქვითრის წარმოდგენა;

4. სამშენებლო სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 126-ე მუხლის მე-2 ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმის დადგენილ ვადაში გადაუხდელობის შემთხვევაში (დადგენილების ჩაბარებიდან 30 კალენდარული დღის ვადაში გადაუხდელობის შემთხვევაში), სამშენებლო სამართალდამრღვევს დაერიცხება საურავი სამშენებლო სამართალდამრღვევის დაჯარიმების შესახებ დადგენილებით განსაზღვრული საჯარიმო თანხის ოდენობით;

5. სამშენებლო სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 126-ე მუხლის მე-3 ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმის დაკისრების საფუძვლების აღმოუფხვრელობის შემთხვევაში, მისი დაკისრებიდან ყოველი 3 თვის შემდეგ სამშენებლო სამართალდამრღვევი ჯარიმდება თავდაპირველად დაკისრებული ჯარიმით გათვალისწინებული საჯარიმო თანხის სამმაგი ოდენობით, რომელიც დამრღვევს შეიძლება დაეკისროს არაუმეტეს სამჯერ;

6. დადგენილება შეიძლება გასაჩივრდეს, მისი გაცნობიდან 15 კალენდარული დღის ვადაში საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. №7).

მუნიციპალური ინსპექციის
უფროსის მოადგილე ზაზა კვიციანი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექცია

№ 4-11/1802-23
"12" 10 2023 წ.

დადგენილება №001862
სამშენებლო სამართალდარღვევის
საქმეზე

12.10.2023წ. ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. №7

მე, მუნიციპალური ინსპექციის უფროსის მოადგილემ ზაზა კვიციანმა, განვიხილე, 2023 წლის 12 ოქტომბრის №001862 შემოწმების აქტი, შედგენილი **შპს „კოლოსი დიღომი"-ს** (საიდენტიფიკაციო №405463350; მის: ქ. თბილისი, საბურთალოს რაიონი, სოფელი დიღომი, ფატმანის ქუჩა, №98) მიმართ საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 132-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის „ა" ქვეპუნქტის „ა.დ." ქვეპუნქტით გათვალისწინებულ დარღვევაზე და

გამოვარკვიე:

ქ. თბილისში, სოფელი დიღომი, ფატმანის ქუჩა, №98, №01.72.14.300.001 საკადასტრო კოდზე, შპს „კოლოსი დიღომი"-ს მიერ, განხორციელდა მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ბლოკი №2) მშენებლობა, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის №6303458 30.01.2023წ. ბრძანებით განსაზღვრული სანებართვო პირობების დარღვევით, კერძოდ: დარღვეულია შეთანხმებული კორექტირებული არქიტექტურული პროექტის მე-4 ეტაპით „ძირითადი კარკასის მონტაჟი +0.00 +6.60 საპროექტო ნიშნულამდე", გათვალისწინებული სამუშაოები, კერძოდ კომერციულ ფართში შეცვლილია სართულის სიმაღლე. +3.30 ნიშნულზე აივნების ძირებზე დამატებით მოწყობილია რიგელები.

2023 წლის 12 ოქტომბერს, საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 123-ე მუხლის მე-2 ნაწილის „ვ" ქვეპუნქტის საფუძველზე, მუნიციპალური ინსპექციის სპეციალისტის მიერ შედგა №001862 შემოწმების აქტი „სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების დაწყების შესახებ." საქმეშია, მხარის 2023 წლის 06 ოქტომბრის №10/0123279949-1 განცხადება.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, შპს „კოლოსი დიღომი"-ს მიერ ჩადენილია საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 132-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის „ა" ქვეპუნქტის „ა.დ." ქვეპუნქტით გათვალისწინებული სამშენებლო სამართალდარღვევა, კერძოდ, ქ. თბილისში, სოფელი დიღომი, ფატმანის ქუჩა, №98, №01.72.14.300.001 საკადასტრო კოდზე, განხორციელდა მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ბლოკი №2) მშენებლობა, ქ. თბილისის

ქ. თბილისი 0160, ჟ. შარტავას ქუჩა №7, ტელ.: (+995 32) 2 378 501, 2 378 396

მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის №6303458 30.01.2023წ. ბრძანებით განსაზღვრული სანებართვო პირობების დარღვევით, კერძოდ: დარღვეულია შეთანხმებული კორექტირებული არქიტექტურული პროექტის მე-4 ეტაპით „ძირითადი კარკასის მონტაჟი +0.00 +6.60 საპროექტო ნიშნულამდე", გათვალისწინებული სამუშაოები გათვალისწინებული სამუშაოები,

ვიხელმძღვანელე რა, საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის IV თავით, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილებით „მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესის და პირობების შესახებ", საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 122-ე მუხლით, 125-ე მუხლის მე-4 ნაწილით, 126-ე მუხლით, 128-ე მუხლის მე-3 ნაწილით და 132-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის „ა" ქვეპუნქტის „ა.დ." ქვეპუნქტით

დავადგინე:

1. **შპს „კოლოსი დიღომი"** დაჯარიმდეს 15 000 (თხუთმეტი ათასი) ლარით, ქ. თბილისში, სოფელი დიღომი, ფატმანის ქუჩა №98, №01.72.14.300.001 საკადასტრო კოდზე, IV კლასის შენობა-ნაგებობის (მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (ბლოკი №2) სანებართვო პირობების დარღვევით განხორციელებული მშენებლობისთვის, კერძოდ, დარღვეულია შეთანხმებული კორექტირებული არქიტექტურული პროექტის მე-4 ეტაპით „ძირითადი კარკასის მონტაჟი +0.00 +6.60 საპროექტო ნიშნულამდე" გათვალისწინებული სამუშაოები;

2. **შპს „კოლოსი დიღომი"-ს** დაევალოს, საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 126-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის შესაბამისად, სამშენებლო სამართალდარღვევისათვის დაკისრებული ჯარიმა გადაიხადოს სამშენებლო სამართალდარღვევის დაჯარიმების შესახებ დადგენილების ჩაბარებიდან 30 კალენდარული დღის ვადაში:

საჯარიმო თანხა ჩაირიცხოს შემდეგ ანგარიშზე - **მიმღების დასახელება:** ერთიანი ანგარიში არასაგადასახადო, **მიმღების ბანკი:** სახელმწიფო ხაზინა, **ბანკის კოდი: TRESGE22, საბიუჯეტო შემოსავლის სახაზინო კოდი: 300773263, გადახდის დანიშნულება:** დადგენილების ნომერი სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე;

3. საჯარიმო თანხის ნებაყოფლობით გადახდის შემთხვევაში, **შპს „კოლოსი დიღომი"-ს** დაევალოს, შესაბამისი გადახდის [illegible] წარმოდგენა;

4. სამშენებლო სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 126-ე მუხლის მე-2 ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმის დადგენილ ვადაში გადაუხდელობის შემთხვევაში [illegible] დღეების

ჩაბარებიდან 30 კალენდარული დღის ვადაში გადაუხდელობის შემთხვევაში), სამშენებლო სამართალდამრღვევს დაერიცხება საურავი სამშენებლო სამართალდამრღვევის დაჯარიმების შესახებ დადგენილებით განსაზღვრული საჯარიმო თანხის ოდენობით;

5. მხარეს განემარტოს, რომ საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 126-ე მუხლის მე-3 ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმის დაკისრების საფუძვლების აღმოუფხვრელობის შემთხვევაში, მისი დაკისრებიდან ყოველი 3 თვის შემდეგ სამშენებლო სამართალდამრღვევი ჯარიმდება თავდაპირველად დაკისრებული ჯარიმით გათვალისწინებული საჯარიმო თანხის სამმაგი ოდენობით, რომელიც დამრღვევს შეიძლება დაეკისროს არაუმეტეს სამჯერ;

6. დადგენილება შეიძლება გასაჩივრდეს, მისი გაცნობიდან 15 კალენდარული დღის ვადაში საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში (მის: ქ. თბილისი, ჯ. შარტავას ქ. №7).

მუნიციპალური ინსპექციის
უფროსის მოადგილე ზაზა კვიციანი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექცია

№ 4-11ე1804-23
"12" 10 2023 წ.

დადგენილება №001863
სამშენებლო სამართალდარღვევის
საქმეზე

12.10.2023წ. ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. №7

მე, მუნიციპალური ინსპექციის უფროსის მოადგილემ ზაზა კვიციანმა, განვიხილე 2023 წლის 12 ოქტომბრის №001863 შემოწმების აქტი შედგენილი, **შ.პ.ს "კოლოსი დიღომი"-ს** (ს/ნ: №405463350; მის: ქ. თბილისი, საბურთალოს რაიონი, სოფელი დიღომი, ფატმანის ქუჩა, №98) მიმართ, საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 132-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის „ა" ქვეპუნქტის „ა.დ." ქვეპუნქტით გათვალისწინებულ დარღვევაზე და

გამოვარკვიე:

ქ. თბილისში, სოფელი დიღომი, ფატმანის ქუჩა №98, №01.72.14.300.001 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთზე, შ.პ.ს "კოლოსი დიღომი"-ს მიერ, განხორციელდა მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ბლოკი №2) მშენებლობა, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ს.ს.ი.პ. ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის №6303458 30.01.2023წ. ბრძანებით განსაზღვრული სანებართვო პირობების დარღვევით. კერძოდ, დარღვეულია შეთანხმებული კორექტირებული არქიტექტურული პროექტის მე-6 ეტაპით „ძირითადი კარკასის მონტაჟი +19.80 საპროექტო ნიშნულამდე", გათვალისწინებული სამუშაოები, კერძოდ, +16.60 ნიშნულზე გაზრდილია სართულის ფართი და ბინების რაოდენობა. +19.80 ნიშნულზე გაზრდილია გადახურვის ფილის გაბარიტი.

2023 წლის 12 ოქტომბერს, საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 123-ე მუხლის მე-2 ნაწილის „ე" ქვეპუნქტის შესაბამისად, მუნიციპალური ინსპექციის სპეციალისტის მიერ შედგა №001863 შემოწმების აქტი, საქმეშია მხარის №10/0123279949-17 06.10.2023წ. განცხადება.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, ვინაიდან ჩადენილია საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 132-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის „ა" ქვეპუნქტის „ა.დ." ქვეპუნქტით გათვალისწინებული სამშენებლო სამართალდარღვევა, ქ. თბილისში, სოფელი დიღომი, ფატმანის ქუჩა №98, №01.72.14.300.001 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთზე, განხორციელდა მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ბლოკი №2)

ქ. თბილისი 0160. ჟ. შარტავას ქუჩა №7. ტელ.: (+995 32) 2 378 501, 2 378 396

№2) მშენებლობა, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ს.ს.ი.პ. ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის №6303458 30.01.2023წ. ბრძანებით განსაზღვრული სანებართვო პირობების დარღვევით. კერძოდ, დარღვეულია შეთანხმებული კორექტირებული არქიტექტურული პროექტის მე-6 ეტაპით „ძირითადი კარკასის მონტაჟი +19.80 საპროექტო ნიშნულამდე", გათვალისწინებული სამუშაოები.

ვიხელმძღვანელე რა, საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის IV თავით, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილებით „მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ", საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 122-ე მუხლის 1-ლი ნაწილით, 123-ე მუხლის მე-2 ნაწილით, 125-ე მუხლის მე-4 ნაწილით, 126-ე მუხლის 1-ლი ნაწილით, 127-ე მუხლის მე-3 ნაწილით, 128-ე მუხლის მე-3 ნაწილით და 132-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის „ა" ქვეპუნქტის „ა.დ." ქვეპუნქტით,

დავადგინე:

1. შ.პ.ს **"კოლოსი დიღომი"** დაჯარიმდეს 15 000 (თხუთმეტი ათასი) ლარით, ქ. თბილისში, სოფელი დიღომი, ფატმანის ქუჩა №98, №01.72.14.300.001 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთზე, IV კლასის ობიექტის (მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ბლოკი №2)) სანებართვო პირობების დარღვევით, განხორციელებული მშენებლობისათვის, კერძოდ, დარღვეულია შეთანხმებული კორექტირებული არქიტექტურული პროექტის მე-6 ეტაპით „ძირითადი კარკასის მონტაჟი +19.80 საპროექტო ნიშნულამდე", გათვალისწინებული სამუშაოები;

2. შ.პ.ს **"კოლოსი დიღომი"**-ს დაევალოს, საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 126-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმა გადაიხადოს ბიუჯეტის სასარგებლოდ დაჯარიმების შესახებ დადგენილების ჩაბარებიდან 30 კალენდარული დღის ვადაში:

საჯარიმო თანხა ჩაირიცხოს შემდეგ ანგარიშზე - **მიმღების დასახელება:** ერთიანი ანგარიში არასაგადასახადო, **მიმღების ბანკი:** სახელმწიფო ხაზინა, **ბანკის კოდი: TRESGE22, საბიუჯეტო შემოსავლის სახაზინო კოდი: 300773263, გადახდის დანიშნულება:** დადგენილების ნომერი სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე.

3. საჯარიმო თანხის ნებაყოფლობით გადახდის შემთხვევაში, შ.პ.ს **"კოლოსი დიღომი"**-ს დაევალოს, შესაბამისი გადახდის ქვითრის წარმოდგენა;

4. სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 126-ე მუხლის მე-2 ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმის დადგენილ ვადაში გადაუხდელობის შემთხვევაში, სამშენებლო სამართალდამრღვევს დაერიცხება საურავი სამშენებლო

სამართალდამრღვევის დაჯარიმების შესახებ დადგენილებით განსაზღვრული საჯარიმო თანხის ოდენობით.

5. სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 126-ე მუხლის მე-3 ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმის დაკისრების საფუძვლების აღმოუფხერელობის შემთხვევაში, მისი დაკისრებიდან ყოველი სამი თვის შემდეგ, სამშენებლო სამართალდამრღვევი ჯარიმდება თავდაპირველად დაკისრებული ჯარიმით გათვალისწინებული საჯარიმო თანხის სამმაგი ოდენობით, რომელიც მას შეიძლება დაეკისროს არაუმეტეს სამჯერ.

6. დადგენილება შეიძლება გასაჩივრდეს, მისი გაცნობიდან 15 კალენდარული დღის ვადაში, საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში (მის.: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა №7).

მუნიციპალური ინსპექციის
უფროსის მოადგილე

შაზა კვიციანი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია

მუნიციპალური ინსპექცია

წერილის ნომერი: **17-01232543273**
თარიღი: **11/09/2023**

ადრესატი: შპს კოლოსი დიღომი
საიდენტიფიკაციო ნომერი: 405463350
მისამართი: ქ. თბილისი, ფატმანის ქ. 98

თქვენი 11.09.2023წ. N10/0123254686-17 განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ „მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2019 წლის N31 მაისის N255 დადგენილების შესაბამისად თქვენს მიერ მუნიციპალურ ინსპექციაში წარმოდგენილია ქ. თბილისში, სოფელი დიღომი, ფატმანის ქუჩა N98-ში (საკადასტრო კოდი:01.72.14.300.001) მიმდინარე მშენებლობის სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 31.01.2023წ. N6303458 (30.12.2023წ. N6272925 ბრძანება) ბრძანებით განსაზღვრული I-VI ეტაპების დასრულების შესახებ შედგენილი საეტაპო ოქმები.

აღნიშნულიდან გამომდინარე, ინსპექციას საქმისწარმოება, საქართველოს კანონის საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის 123-ე მუხლის მე-2 ნაწილის „დ" ქვეპუნქტის საფუძველზე, არ დაუწყია.

ზურაბ მამსიკაშვილი

მუნიციპალური ინსპექცია-პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელის მოადგილე (მუნიციპალური ინსპექციის უფროსის მოადგილე) (მოვალეობის შემსრულებელი)

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია

მუნიციპალური ინსპექცია

წერილის ნომერი: **17-01232543291**
თარიღი: **11/09/2023**

ადრესატი: შპს კოლოსი დიღომი
საიდენტიფიკაციო ნომერი: 405463350
მისამართი: ქ. თბილისი, ფატმანის ქ. 98

თქვენი 11.09.2023წ. N10/0123254645-17 განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ ,,მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2019 წლის N31 მაისის N255 დადგენილების შესაბამისად თქვენს მიერ მუნიციპალურ ინსპექციაში წარმოდგენილია ქ. თბილისში, სოფელი დიღომი, ფატმანის ქუჩა N98-ში (საკადასტრო კოდი:01.72.14.300.001) მიმდინარე მშენებლობის სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 31.01.2023წ. N6306506 ბრძანებით განსაზღვრული I-VI ეტაპების დასრულების შესახებ შედგენილი საეტაპო ოქმები.

აღნიშნულიდან გამომდინარე, ინსპექციას საქმისწარმოება, საქართველოს კანონის საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის 123-ე მუხლის მე-2 ნაწილის „დ" ქვეპუნქტის საფუძველზე, არ დაუწყია.

ზურაბ მამსიკაშვილი

მუნიციპალური ინსპექცია-პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელის მოადგილე (მუნიციპალური ინსპექციის უფროსის მოადგილე) (მოვალეობის შემსრულებელი)

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია 021 405026877

გამოსახულებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი

მიმღების დასახელება:
Receiver's Name:
ხაზინის ერთიანი ანგარიში. სხვა შემოსულობები (თვითმმართველი ქალაქი თბილ

მიმღების ანგარიში/სახაზინო კოდი: 300773263
Receiver's Account/Treasury Code:

მიმღების ბანკი/ხაზინა: ბანკის კოდი/Bank Code: TRESGE22
Receiver's Bank/Treasury: სახელმწიფო ხაზინა

გადახდის დანიშნულება:
Details of Payment:
შემოსავალი სანქციებიდან (ჯარიმები და საურავები) არქიტექტურულ - სამშენებლო საქმიანობაში გამოვლენილი დარღვევის გამო

დამატებითი ინფორმაცია:
Additional Info:
სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე დადგენილება N001861 N001863 N001862

ხელმოწერები
Signatures

ბ.ა
Stamp

ბანკის აღნიშვნები/Remarks of the Bank

ბანკში შემოსვლის თარიღი
Date of receipt to the bank
16.10.2023

გატარებულია ბანკის მიერ
Date of accounting by the bank
16.10.2023

ხელმოწერა/Signature ----------

დასტურდება ინტერნეტ ბანკინგით
BASISBANK
CBASGE22
PRINTED VIA INTERNET BANKING

საგადასახადო დავალება N1
Payment Order N1
16.10.2023

რეფ.#/Ref# 314890867

გადამხდელის დასახელება: მ/ა შპს "კოლოსი დიღომი", 405463350
Sender's Name:

გადამხდელის ანგარიში: GE07BS0000000005636125
Sender's Account:

გადამხდელის ბანკი/Sender's Bank: სს ბაზისბანკი ბანკის კოდი/Bank Code: CBASGE22

თანხა/Amount

45 000.00

თანხა სიტყვიერად/Amount in Words
ორმოცდახუთი ათასი ლარი და 00 თეთრი

ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგივრადაც სრულდება გადახდა
Information on person on behalf of whom the payment is made

დასახელება: მ/ა შპს "კოლოსი დიღომი", 405463350
Payer's Name:

საიდენტიფიკაციო კოდი/პირადი ნომერი/Payer's ID 405463350

საგადასახადო დავალება N1
Payment Order N1
13.09.2023

რეფ.#/Ref# 307559513

გადამხდელის დასახელება: მ/ა შპს "კოლოსი დიღომი", 405463350
Sender's Name:

გადამხდელის ანგარიში: GE07BS0000000005636125
Sender's Account:

გადამხდელის ბანკი/Sender's Bank: სს ბაზისბანკი ბანკის კოდი/Bank Code: CBASGE22

ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგივრადაც სრულდება გადახდა
Information on person on behalf of whom the payment is made

დასახელება: მ/ა შპს "კოლოსი დიღომი", 405463350
Payer's Name:

საიდენტიფიკაციო კოდი/პირადი ნომერი/Payer's ID 405463350

თანხა/Amount

793 036.57

თანხა სიტყვიერად/Amount in Words
შვიდას ოთხმოცდაცამეტი ათას ოცდათექვსმეტი ლარი და 57 თეთრი

მიმღების დასახელება:
Receiver's Name:
ხაზინის ერთიანი ანგარიში. სხვა შემოსულობები (თვითმმართველი ქალაქი თბილ

მიმღების ანგარიში/სახაზინო კოდი: 300773191
Receiver's Account/Treasury Code:

მიმღების ბანკი/ხაზინა: ბანკის კოდი/Bank Code: TRESGE22
Receiver's Bank/Treasury: სახელმწიფო ხაზინა

ბანკის აღნიშვნები/Remarks of the Bank

ბანკში შემოსვლის თარიღი
Date of receipt to the bank
13.09.2023

გატარებულია ბანკის მიერ
Date of accounting by the bank
13.09.2023

გადახდის დანიშნულება: მოსაკრებელი სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის
Details of Payment:

ხელმოწერა/Signature ----------



დამატებითი ინფორმაცია:
Additional Info:
საკადასტრო კოდზე 01.72.14.300.001 ქ თბილისის მთავრობის განკარგ N23.815.908 07.06.2023წ. ქ თბილისის საკრებულოს განკარგ N267 09.06.2023წ

ხელმოწერები
Signatures

ბ.ა
Stamp

საინჟინრო კომუნიკაციების სქემა-ნახაზი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, ფატმანის ქუჩა, N98

ს/კ 01.72.14.300.001

დამკვეთი: შპს "კოლოსი დიღომი" ID 405463350

ელექტრო მომარაგება

ქ.თბილისი

2023 წელი

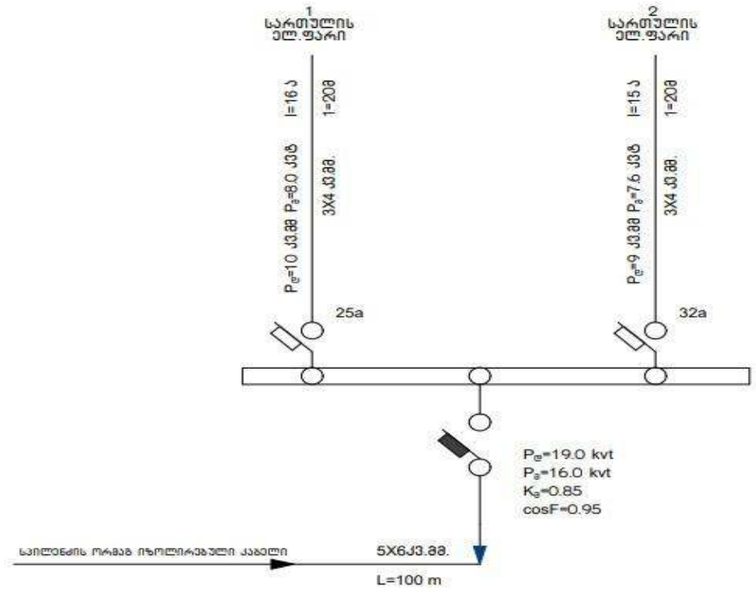
ტელ : 598 17 99 94

Gmail : megrelishviligogita@gmail.com

შეასრულა გოგიტა მეგრელიშვილი

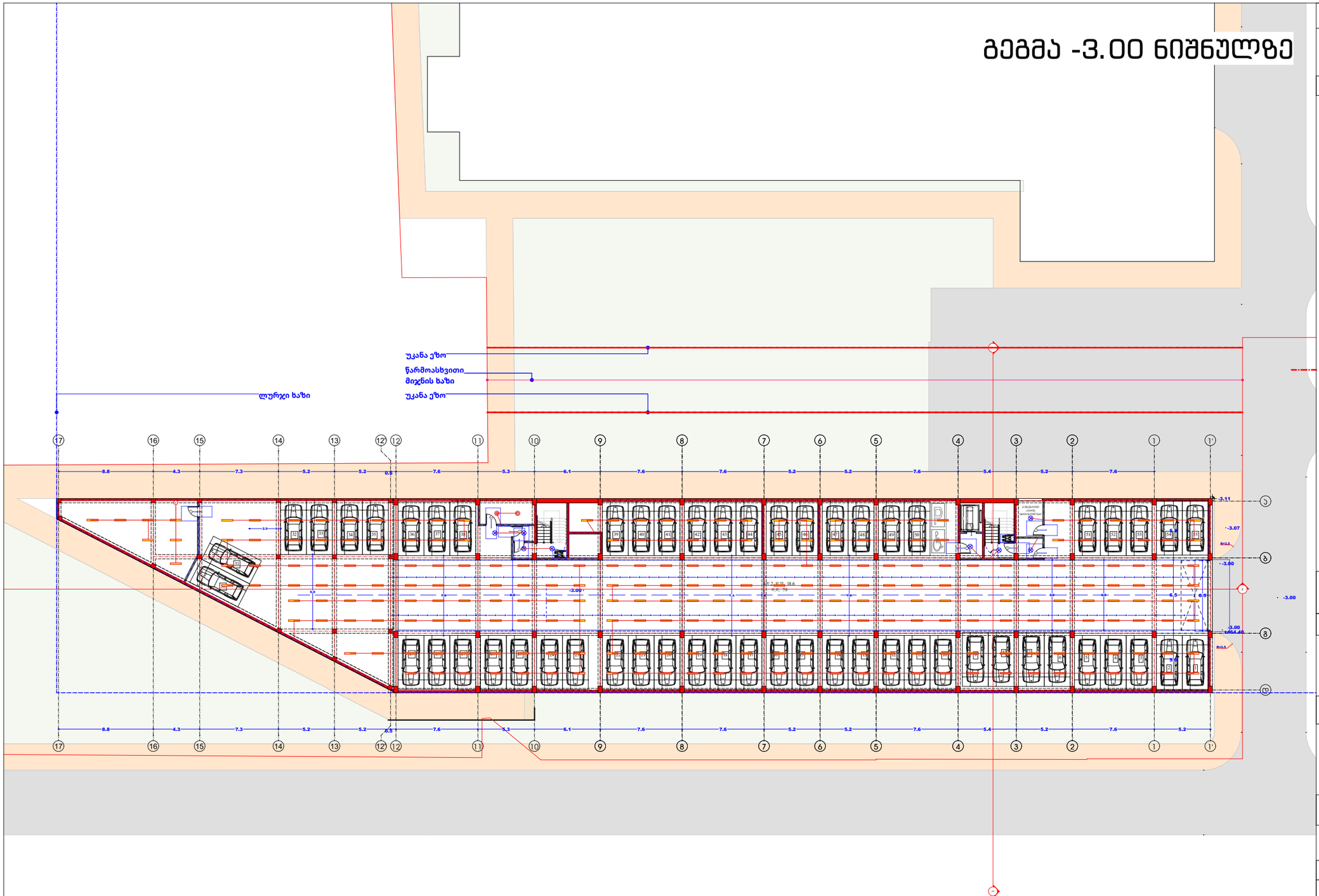
	№	დასახელება	განზ. ერთ.	
	1	შენობის შემყვან გამანაწილებელი მოწყობილობა/მთავარი ფარი 3 ჯგუფიანი, შემყვანზე 3 ფაზა ავტომატური გამომრთველით. ჯგუფებში 3 ფაზა. ავტომატით. 25ა2ც. 32ა-1ც. სამისამართო სარელეო მოდულით. 5X6 მმ. 30 ამპერზე.	კომპ.	1
	2	1 სართულის ელ.ფარი 3 ჯგუფიანი შემყვანზე 3ფ. 63ა-ზე. ჯგუფებში 1 ფაზა ავტომატური გამომრთველით 25ა-1ც 32ა-2ც.	კომპ.	1
	3	წერტილოვანი განათება ლედ ნათურით	ც	3
	4	ჭაღი	ც	-
	5	წერტილოვანი განათება ლედ ნათურით 20 ვტ. – ჭაღი	ც	1
	6	პანელური განათება 2X18 ვტ.	ც	60
	7	ავტომატური ტიპის სანათი ლედ ნათურით. 4X10 ვტ.	ც	
	8	კედლის პლაფონი ლედ ნათურით 7ვტ	ც	10
	9	მრიცხველის კარადა	ც	1
	10	საშტეფსელო როზეტი ორპოლუსიანი მესამე დამიწების კონტაქტით.	ც	30
	11	საშტეფსელო როზეტი ორპოლუსიანი მესამე დამიწების კონტაქტით ორმაგი.	ც	54
	12	საშტეფსელო როზეტი ორპოლუსიანი მესამე დამიწების კონტაქტით	ც	1
	13	ერთპოლუსიანი გამომრთველი ერთკლავიშიანი.	ც	13
	14	ერთპოლუსიანი გამომრთველი ორკლავიშიანი.	ც	9
	15	სპილენძის ორმაგზოლიანი კაბელი კვეთით NYY-3x1.5 კვ.მმ	მ	500
	16	სპილენძის ორმაგზოლიანი კაბელი კვეთით NYY-3x2.5 კვ.მმ	მ	450
	17	სპილენძის ორმაგზოლიანი კაბელი კვეთით NYY -3x4 კვ.მმ	მ	25
	18	სპილენძის ორმაგზოლიანი კაბელი კვეთით NYY-5x6 კვ.მმ	მ	100
	19	საკაბელო არხები 15ხ25 მმ	მ	60
	20	საკაბელო არხების ფურნიტურა საერთო ღირებულების 18%	კომპ.	1
	21	გაშვება, გამართვა, ტესტირება.	მ	1
	22	კუთხოვანა 50X50X5მმ. L=2.5მ. მთ.გ.ფ-ის დამიწებისათვის და მეხდაცვისთვის	ცალი.	3
	23	ზოლოვანი ფოლადი 40X4მმ. მთ.გ.ფ-ის დამიწებისათვის და მეხდაცვისთვის	ცალი.	25

პროექტის შემადგენლობა		
	დასახელება	
1	განმარტება, სპეციფიკაცია, მთ.გამ. ფარის სტრუქტურული სქემაა	ელ-1
2	-1 სართულის გეგმა	
3	1 სართულის გეგმა	
4	2 სართულის გეგმა	
5	3 სართულის გეგმა	
6	4 სართულის გეგმა	
7	5 სართულის გეგმა	
8	6 სართულის გეგმა	



პროექტის ელ.ტექნიკური ნაწილი დამუშავებულია შენობის არქიტექტურული გეგმების საფუძველზე. პროექტირების მოქმედი ნორმებისა და წესების გათვალისწინებით (СНиП 23-05-95ი СП31-110-2003ი ПУЭ) ელენერგიის უწყვეტელყოფის თვალსაზრისით ობიექტი განეკუთვნება III კატეგორიის მომხმარებლებს.
ქსელის ძაბვად მიღებულია 380/220V. ყრუდ დამიწებული ნეიტრალით.
სათავსების ძალური და განათების ელ.მიმღების კვება განხორციელდეს მთავარი გამანაწილებელი ფარიდან (მ.გ.ფ) საიდანაც იკვებება სართულებზე მდებარე ელ.ფარები.
განათების წყაროდ გამოიყენება კომპაქტური ეკონათურიანი ლედ სანათი.
ყოველსართულზე დაიდგმება ელექტრო გამანაწილებელი ჯგუფური ფარი. რომლებიც დაკომპლექტებულია შემყვანზე სამპოლუსიანი, ხოლო გამავალ ხაზებზე ერთპოლუსიანი და სამპოლუსიანი ავტომატური ამომრთველებით. დამონტაჟებული შტეფსელის როზეტების მკვებავები ჯგუფებისთვის ელ. ფარებში გათვალისწინებულია ორპოლუსიანი დიფერენციალური ავტომატური ამომრთველები 30 მა დენის გაჟონვაზე ამორთვის უნარით.
ჩამრთველები და შტეფსელების როზეტები ოთახებში დაიდგმება იატაკიდან 1.30 და 0.8მ -ის სიმაღლეზე, კომპიუტერების საშტეფსელო როზეტები დაიდგმება კედელზე.
განათების ჯგუფური ქსელი შესრულებულია სპილენძის ძარღვებიანი ორმაგი არაალებადი იზოლაციის მქონე სადენით. 3X1.5 კვ.მმ. საშტეფსელო როზეტებისთვის 3X2.5 კვ.მმ.
მშენებლობის პერიოდში ფარზე ეწყობა ნულოვანი სალტის განმეორებითი დამიწების კერა ელექტროდების 50X50X5 მმ ჩარტყმით.
ბრუნტში 2.5 მ სიღრმეზე მიწის ზედაპირიდან და მათი შეერთება ხდება ბალვანიზირებული ზოლოვანი ფოლადით 40X4 მმ.
აბრეთვე დამიწდეს ყველა ის დენგამტარი და დენგაუმტარი დანადგარები, რომლებიც ქსელის გაუმართაობის შემთხვევაში შეიძლება მოხვდეს ძაბვის ქვეშ.
ობიექტის მოთხოვნილი სიმძლავრე შეადგენს $P_ს$ =16.0 kvt

გეგმა -3.00 ნიშნულზე



ნახაზის დასახელება:

ელექტროობის მოწყობა

ექსპლიკაცია

- გამანაწილებელი ყუთი
- წერტილოვანი სანათი
- ავტომატური ტიპის სანათი
- საკიდი მასრა
- ბრა
- ლენტური სანათი
- ① ჩამრთველი ერთ ღილაკიანი
- ② ჩამრთველი ორი ღილაკიანი
- ③ ჩამრთველი სამ ღილაკიანი
- 1 როზეტი ერთი ჩამრთველით
- 2 როზეტი ორი ჩამრთველით
- 3 როზეტი სამი ჩამრთველით
- N.Y.Y.3X2.5
- N.Y.Y.3X1.5

დამკვეთი

შპს "კოლოსი დიღომი" ID 405463350

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
Address

ქალაქი თბილისი, სოფელი
დიღომი, ფატმანის ქუჩა, N98
ს/კ 01.72.14.300.001

პროექტის სტატუსი

საინჟინრო კომუნიკაციების სქემა-ნახაზი

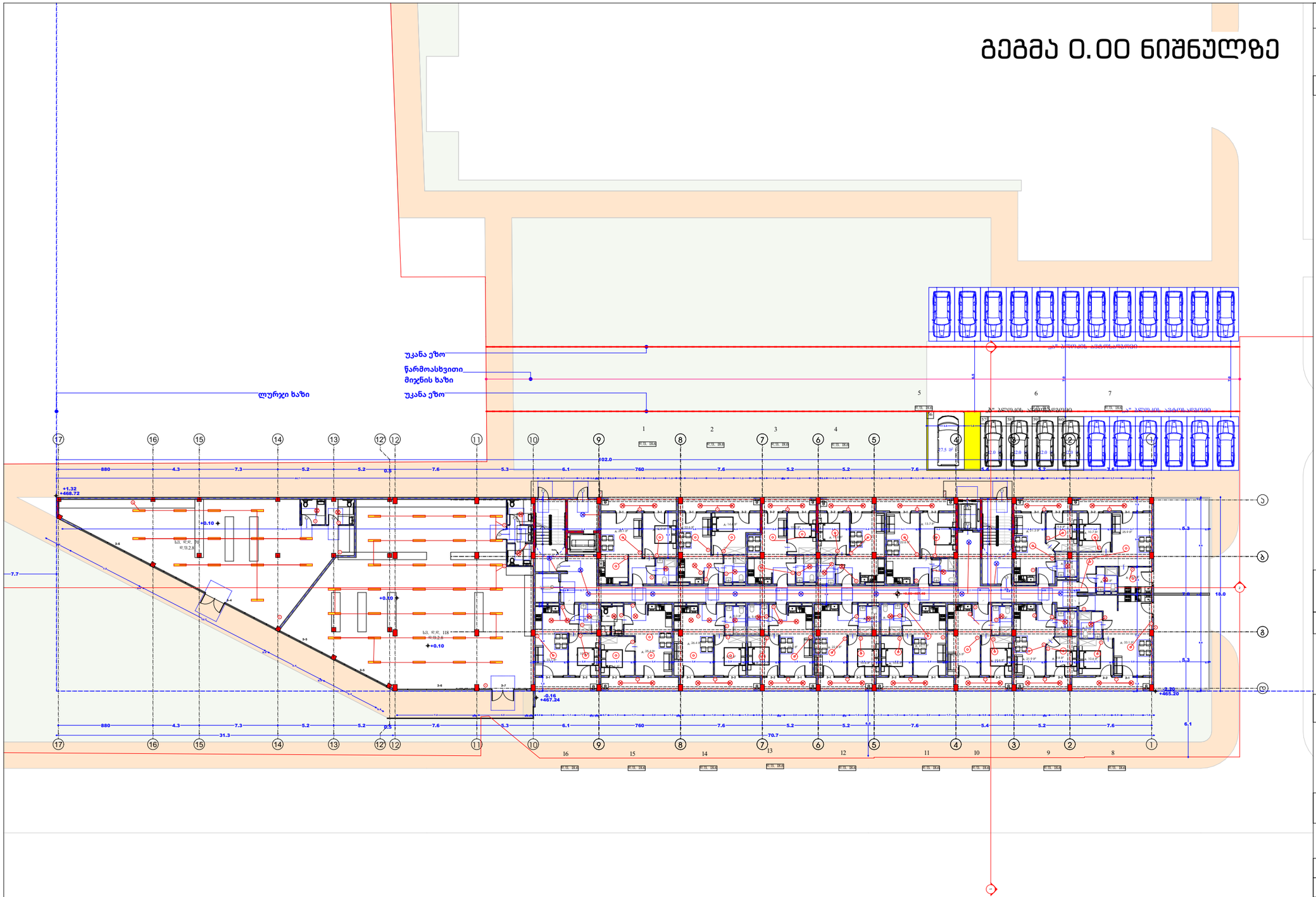
შემსრულებლები

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ლ.ჭკადუა	
სპეციალისტი	გ.მეგრელიშვილი	

გვერდი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
3		A3

ქ.თბილისი
2023 წელი

გეგმა 0.00 ნიშნულზე



ნახაზის დასახელება:

ელექტროობის მოწყობა

ექსპლიკაცია

- გამანაწილებელი ყუთი
- წერტილოვანი სანათი
- ავტომატური ტიპის სანათი
- საკიდი მასრა
- ბრა
- ლენტური სანათი
- ① ჩამრთველი ერთ ღილაკიანი
- ② ჩამრთველი ორი ღილაკიანი
- ③ ჩამრთველი სამ ღილაკიანი
- 1 — როზეტი ერთი ჩამრთველით
- 2 — როზეტი ორი ჩამრთველით
- 3 — როზეტი სამი ჩამრთველით
- N.Y.Y.3X2.5
- N.Y.Y.3X1.5

დამკვეთი

შპს ''კოლოსი დიღომი'' ID 405463350

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
Address

ქალაქი თბილისი, სოფელი
დიღომი, ფატმანის ქუჩა, N98
ს/კ 01.72.14.300.001

პროექტის სტატუსი

საინჟინრო კომუნიკაციების სქემა-ნახაზი

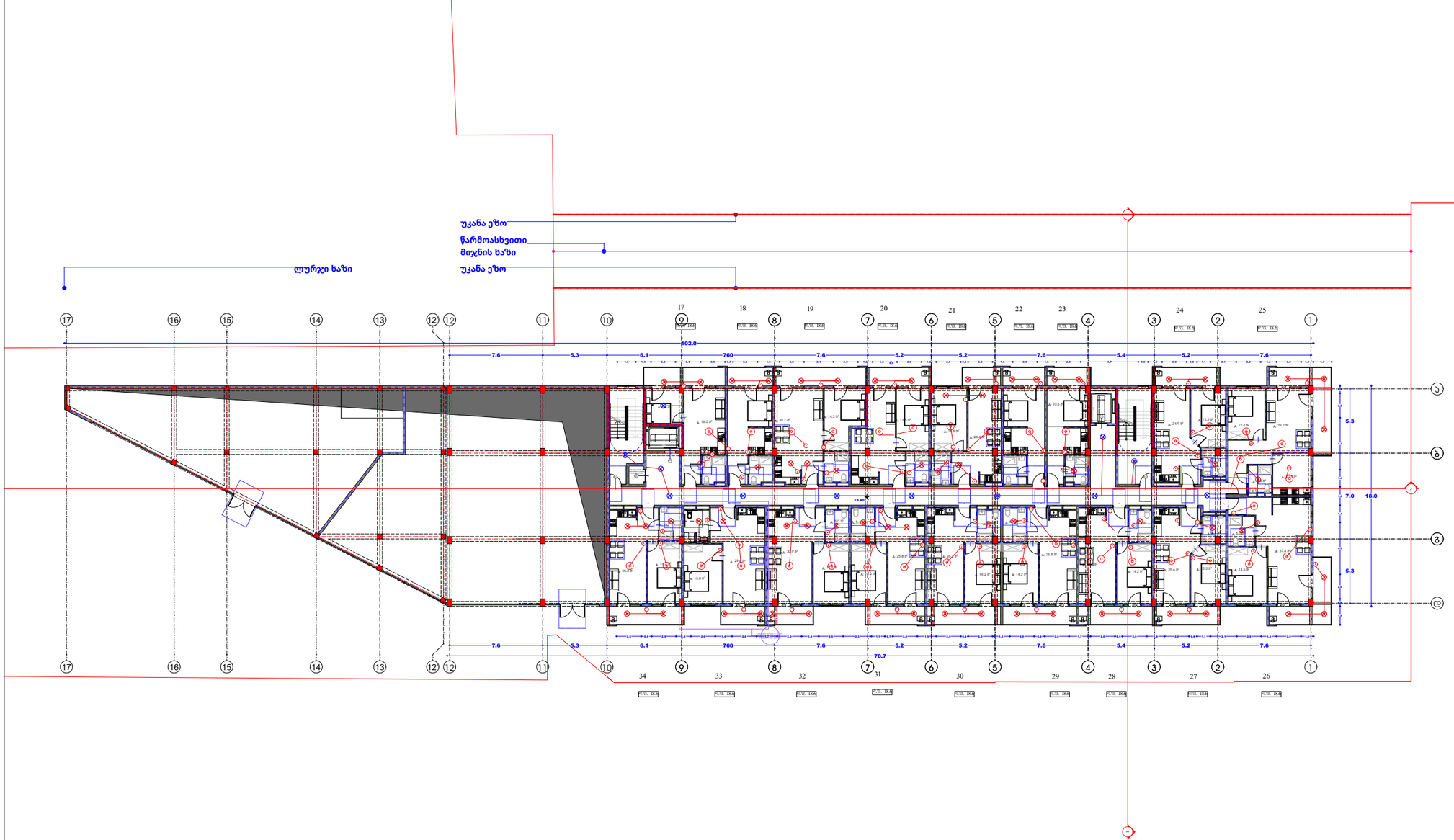
შემსრულებლები

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ლ.ჭკადუა	
სპეციალისტი	გ.მეგრელიშვილი	

გვერდი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
4		A3

ქ.თბილისი
2023 წელი

გეგმა +3.40 ნიშნულზე



ნახაზის დასახელება:

ელექტროობის მოწყობა

ექსპლიკაცია

	გამანაწილებელი ყუთი
	წერტილოვანი სანათი
	ავტომატური ტიპის სანათი
	საკიდი მასრა
	ბრა
	ლენტური სანათი
1	ჩამრთველი ერთ ღილაკიანი
2	ჩამრთველი ორი ღილაკიანი
3	ჩამრთველი სამ ღილაკიანი
1	როზეტი ერთი ჩამრთველით
2	როზეტი ორი ჩამრთველით
3	როზეტი სამი ჩამრთველით
	N.Y.Y.3X2.5
	N.Y.Y.3X1.5

დამკვეთი

შპს ''კოლოსი დიღომი'' ID 405463350

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
Address

ქალაქი თბილისი, სოფელი
დიღომი, ფატმანის ქუჩა, N98
ს/კ 01.72.14.300.001

პროექტის სტატუსი

საინჟინრო კომუნიკაციების სქემა-ნახაზი

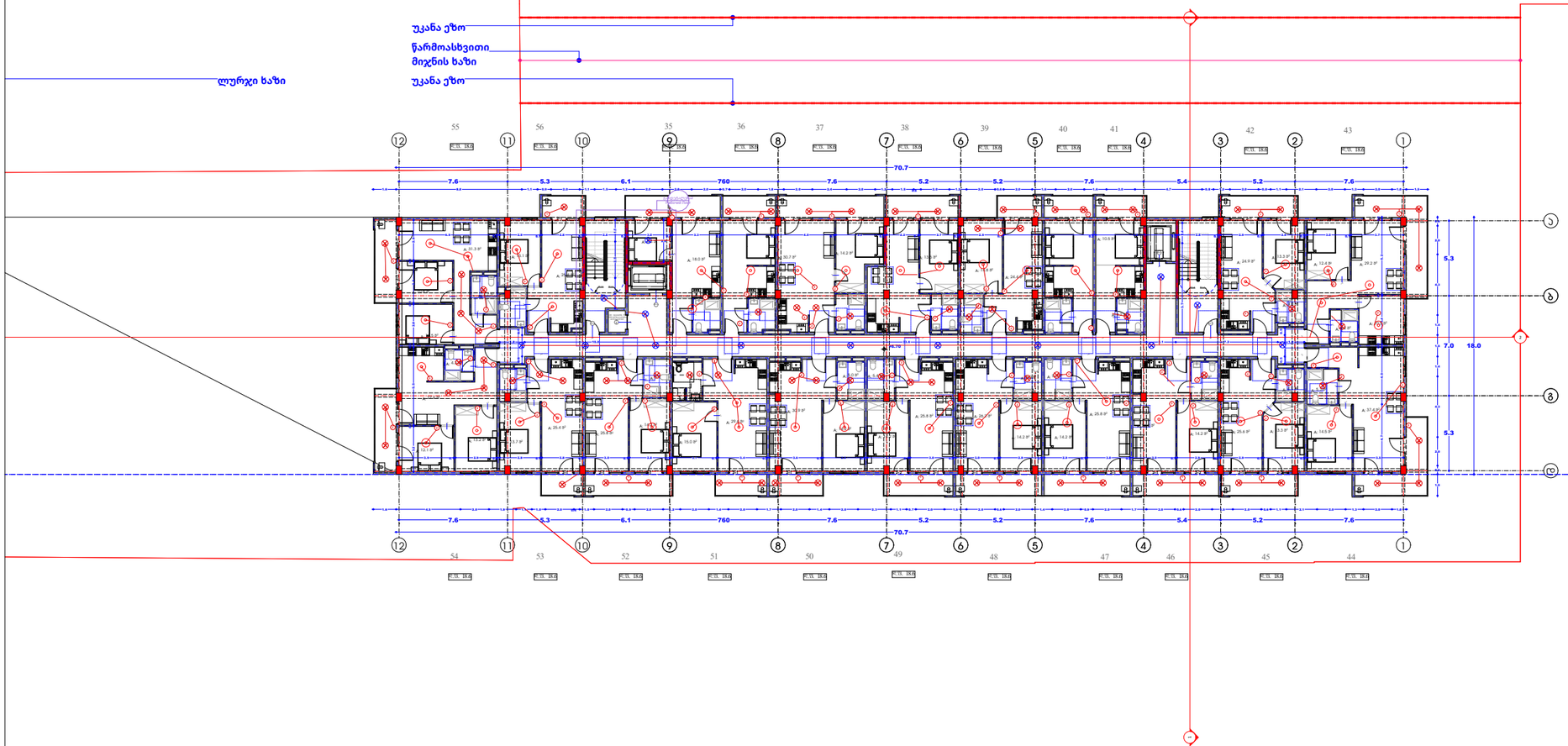
შემსრულებლები

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ლ.ჭკადუა	
სპეციალისტი	გ.მეგრელიშვილი	

გვერდი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
5		A3

ქ.თბილისი
2023 წელი

გეგმა +6.70 ნიშნულზე



ნახაზის დასახელება:

ელექტროობის მოწყობა

ექსპლიკაცია

- გამანაწილებელი ყუთი
- წერტილოვანი სანათი
- ავტომატური ტიპის სანათი
- საკიდი მასრა
- ბრა
- ლენტური სანათი
- ① ჩამრთველი ერთ ღილაკიანი
- ② ჩამრთველი ორი ღილაკიანი
- ③ ჩამრთველი სამ ღილაკიანი
- 1 როზეტი ერთი ჩამრთველით
- 2 როზეტი ორი ჩამრთველით
- 3 როზეტი სამი ჩამრთველით
- N.Y.Y.3X2.5
- N.Y.Y.3X1.5

დამკვეთი

შპს ''კოლოსი დიღომი'' ID 405463350

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
Address

ქალაქი თბილისი, სოფელი
დიღომი, ფატმანის ქუჩა, N98
ს/კ 01.72.14.300.001

პროექტის სტატუსი

საინჟინრო კომუნიკაციების სქემა-ნახაზი

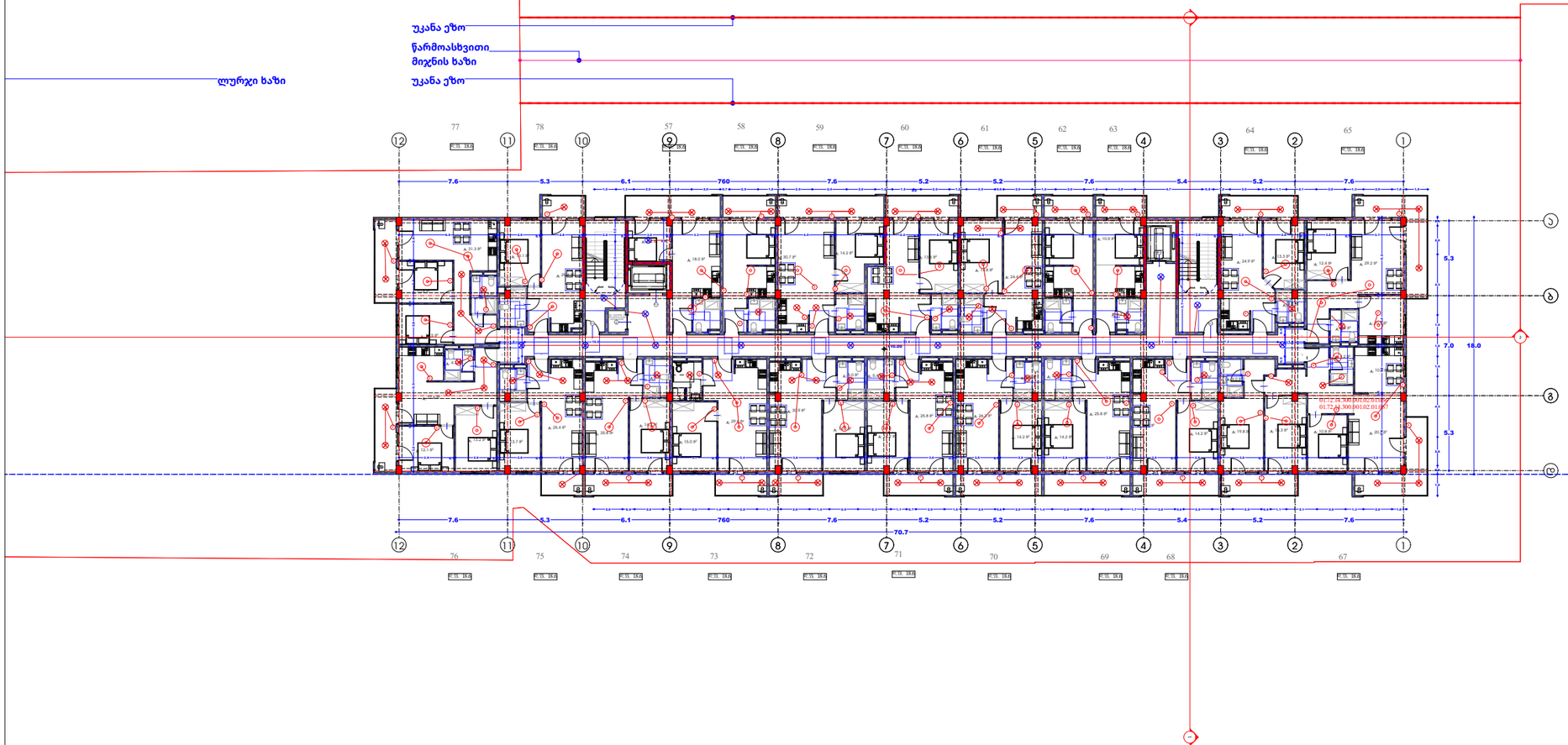
შემსრულებლები

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ლ.ჭკადუა	
სპეციალისტი	გ.მეგრელიშვილი	

გვერდი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
6		A3

ქ.თბილისი
2023 წელი

გეგმა +10.00 ნიშნულზე



ნახაზის დასახელება:

ელექტროობის მოწყობა

ექსპლიკაცია

- გამანაწილებელი ყუთი
- წერტილოვანი სანათი
- ავტომატური ტიპის სანათი
- საკიდი მასრა
- ბრა
- ლენტური სანათი
- ჩამრთველი ერთ ღილაკიანი
- ჩამრთველი ორი ღილაკიანი
- ჩამრთველი სამ ღილაკიანი
- როზეტი ერთი ჩამრთველით
- როზეტი ორი ჩამრთველით
- როზეტი სამი ჩამრთველით
- N.Y.Y.3X2.5
- N.Y.Y.3X1.5

დამკვეთი

შპს ''კოლოსი დიღომი'' ID 405463350

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
Address

ქალაქი თბილისი, სოფელი
დიღომი, ფატმანის ქუჩა, N98
ს/კ 01.72.14.300.001

პროექტის სტატუსი

საინჟინრო კომუნიკაციების სქემა-ნახაზი

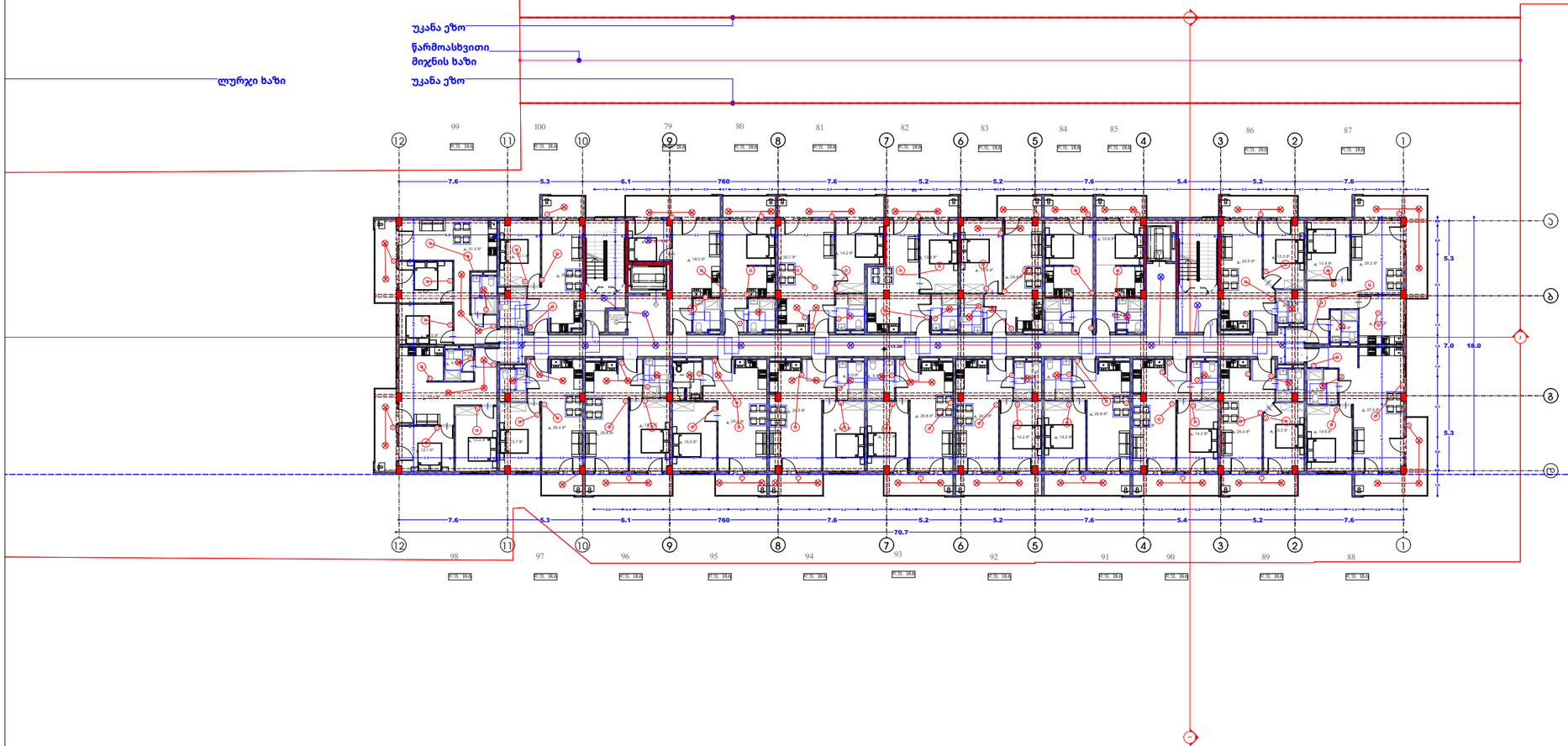
შემსრულებლები

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ლ.ჭკადუა	
სპეციალისტი	გ.მეგრელიშვილი	

გვერდი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
7		A3

ქ.თბილისი
2023 წელი

გეგმა +10.00 ნიშნულზე



ნახაზის დასახელება:

ელექტროობის მოწყობა

ექსპლიკაცია

- გამანაწილებელი ყუთი
- წერტილოვანი სანათი
- ავტომატური ტიპის სანათი
- საკიდი მასრა
- ბრა
- ლენტური სანათი
- ① ჩამრთველი ერთ ღილაკიანი
- ② ჩამრთველი ორი ღილაკიანი
- ③ ჩამრთველი სამ ღილაკიანი
- 1 როზეტი ერთი ჩამრთველით
- 2 როზეტი ორი ჩამრთველით
- 3 როზეტი სამი ჩამრთველით
- N.Y.Y.3X2.5
- N.Y.Y.3X1.5

დამკვეთი

შპს ''კოლოსი დიღომი'' ID 405463350

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
Address

ქალაქი თბილისი, სოფელი
დიღომი, ფატმანის ქუჩა, N98
ს/კ 01.72.14.300.001

პროექტის სტატუსი

საინჟინრო კომუნიკაციების სქემა-ნახაზი

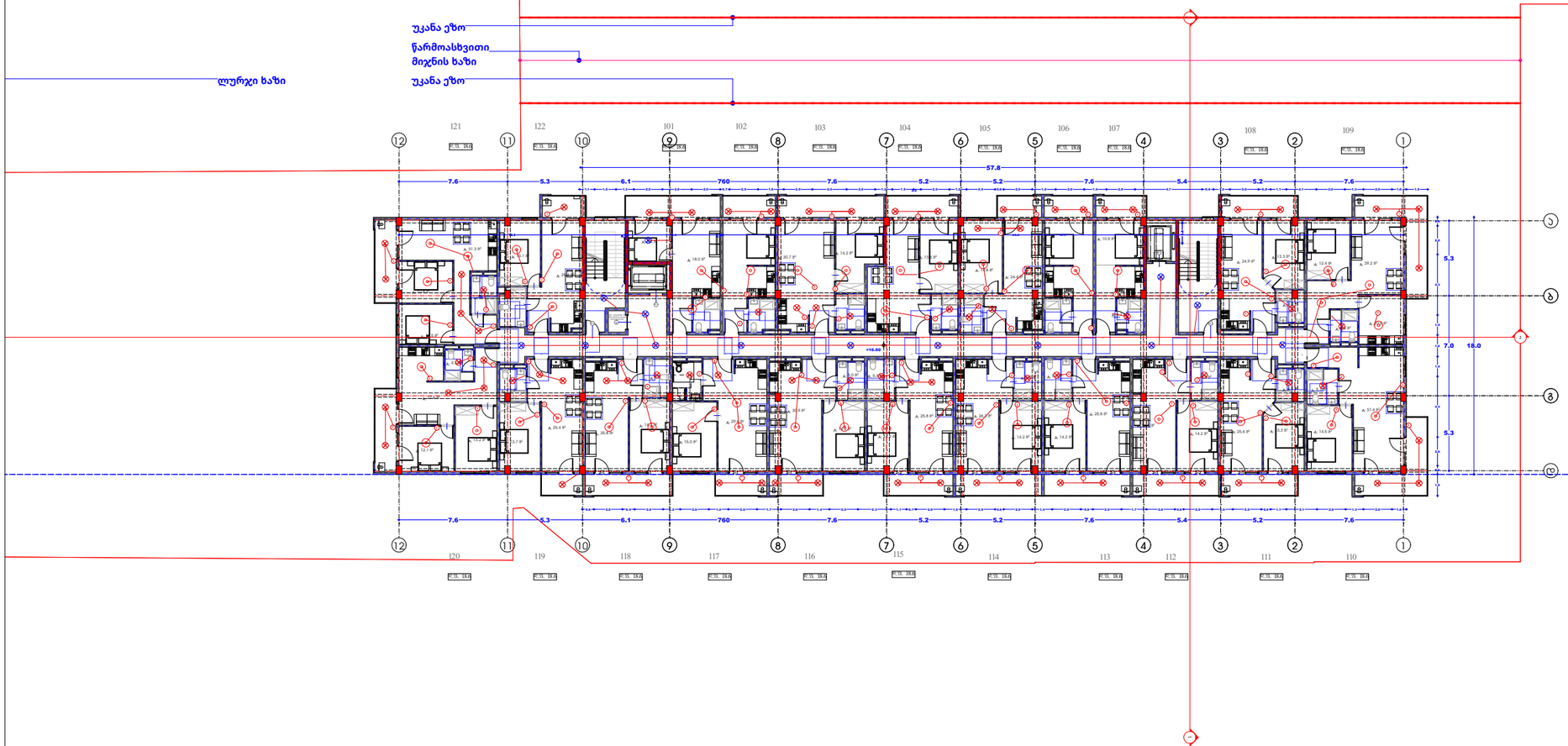
შემსრულებლები

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ლ.ჭკადუა	
სპეციალისტი	გ.მეგრელიშვილი	

გვერდი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
8		A3

ქ.თბილისი
2023 წელი

გეგმა +16.60 ნიშნულზე



ნახაზის დასახელება:

ელექტროობის მოწყობა

ექსპლიკაცია

- გამანაწილებელი ყუთი
- წერტილოვანი სანათი
- ავტომატური ტიპის სანათი
- საკიდი მასრა
- ბრა
- ლენტური სანათი
- ჩამრთველი ერთ ღილაკიანი
- ჩამრთველი ორი ღილაკიანი
- ჩამრთველი სამ ღილაკიანი
- როზეტი ერთი ჩამრთველით
- როზეტი ორი ჩამრთველით
- როზეტი სამი ჩამრთველით
- N.Y.Y.3X2.5
- N.Y.Y.3X1.5

დამკვეთი

შპს ''კოლოსი დიღომი'' ID 405463350

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
Address

ქალაქი თბილისი, სოფელი
დიღომი, ფატმანის ქუჩა, N98
ს/კ 01.72.14.300.001

პროექტის სტატუსი

საინჟინრო კომუნიკაციების სქემა-ნახაზი

შემსრულებლები

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ლ.ჭკადუა	
სპეციალისტი	გ.მეგრელიშვილი	

გვერდი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
9		A3

ქ.თბილისი
2023 წელი

საინჟინრო კომუნიკაციების სქემა-ნახაზი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, ფატმანის ქუჩა, N98

ს/კ 01.72.14.300.001

დამკვეთი: შპს "კოლოსი დიღომი" ID 405463350

გათბობა-ვენტილაცია

ქ.თბილისი

2023 წელი

ტელ : 598 17 99 94
Gmail : megrelishviligogita@gmail.com

შეასრულა გოგიტა მეგრელიშვილი

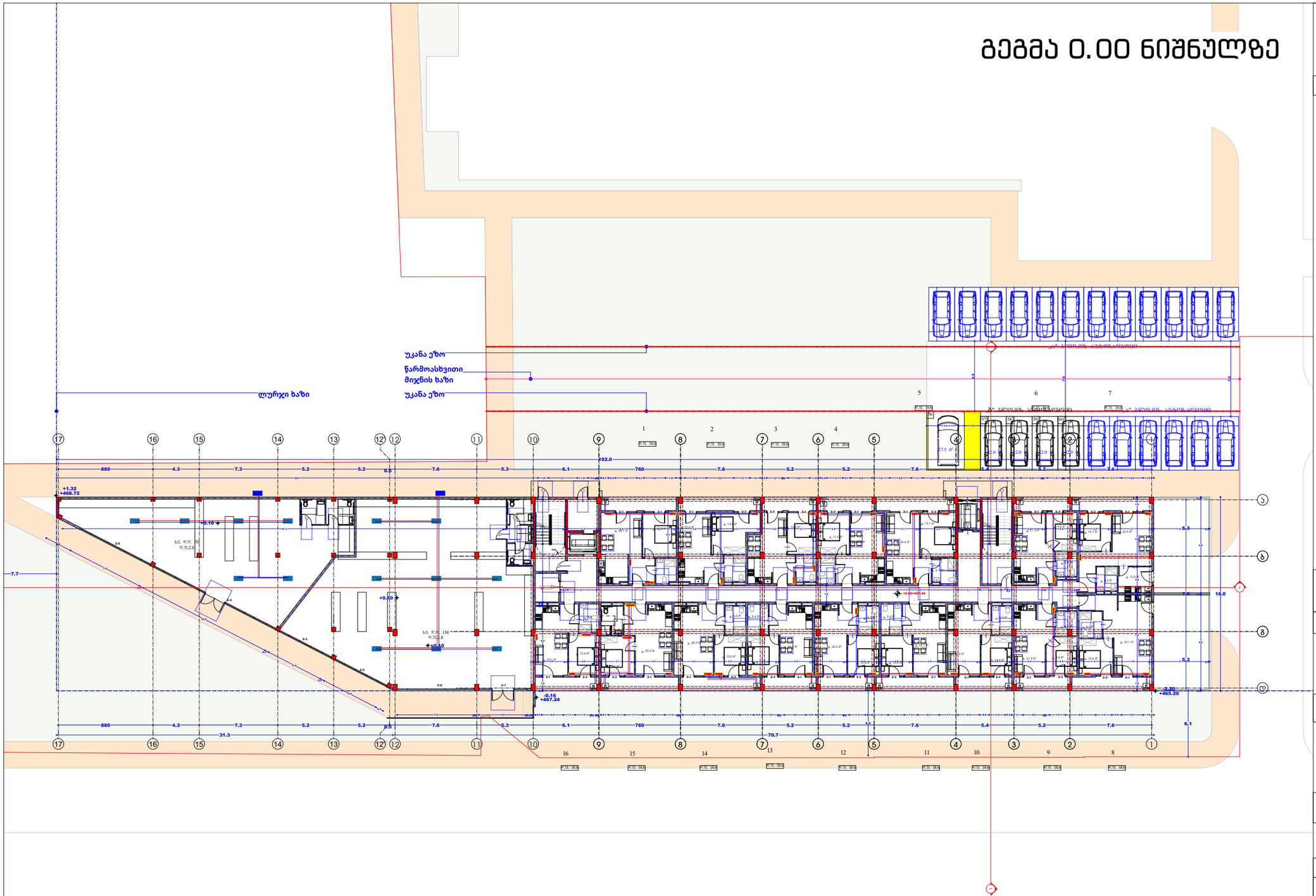
№	გაგრილება, ვენტილაცია				
	დასახელება	ზომა	ერთ. განზ.	ბინა №1 რ-ბა	შენიშვნა
1	ზამთარ-ზაფხული"-ს რეჟიმის კედელზე დასაკიდი სპლიტ კონდიციონერები გარე და შიდა ბლოკი 1.5 კვტ.	900X640 X320	კორპლ.		
2	იგივე 2.2 კვტ		კორპლ.	-	
3	იგივე 2.8 კვტ		კორპლ.	22	
4	იგივე 5.6 კვტ		კორპლ.	26	
5	სპილენძის მილი დიამეტრი 12/9 მმ		გრძ.მ	50	
6	სისტემის ჰიდრავლიკური გამოცდა		სისტემა	1	
7	სადრენაჟო მილი		გრძ.მ	90	

პროექტის შემადგენლობა		
	დასახელება	
1	განმარტება, სპეციფიკაცია, მთ.გამ. ფარის სტრუქტურული სქემაა	ელ-1
2	1 სართულის გეგმა	
3	2 სართულის გეგმა	
4	3 სართულის გეგმა	
5	4 სართულის გეგმა	
6	5 სართულის გეგმა	
7	6 სართულის გეგმა	

	გათბობა	კომპლ.	რაოდ.
	დაბალი წნევის დახურულკამერიანი კედელზე დასაკიდი ქვაბი Q=24.0 კვ.ტ	ც	1
	პანელური რადიატორი 22/PKKP H=600	L=700	0
	პანელური რადიატორი 22/PKKP H=600	L=1000	0
	პანელური რადიატორი 22/PKKP H=600	L=1300	0
	პირსახოცის საშრობი PT=700	ც	1
	პლასმასის პოლიპროფილენის მილი კაუჩუკის იზოლაციით	d=20	550
	პლასმასის პოლიპროფილენის მილი კაუჩუკის იზოლაციით	d=25	90
	პლასმასის პოლიპროფილენის მილი კაუჩუკის იზოლაციით	d=32	50
	პლასმასის პოლიპროფილენის მილი კაუჩუკის იზოლაციით	d=40	20
	ვენტილი	d=20	13
	ვენტილი	d=25	1
	ვენტილი	d=40	2
	უკუსარქველი	d=20	13
	ავტომატური ჰაერგამშვები	d=20	10

გაგრილება
ხორციელდება „ზამთარ-ზაფხული"-ს რეჟიმის მულტისპლიტ კონდიციონერით, რომლის გარე ბოკები განთავსებულია შენობის ფასადის კედელზე, შიგა ბლოკები ოთახებში ჭერქვეშ კედელზე.
გარე ბლოკების მუშაობის რეჟიმია -15^0 C დან $+45^0$ C მდე.
საანგარიშო გარე ჰაერის ტემპერატურა ზაფხულის პერიოდში + 26^0 C.
ზამთრის პერიოდში -9^0 C.
შიდა ჰაერის ტემპერატურა $23-25^0$ C.
სისტემაში თბომატარებლად გამოყენებულია ფრეონი, რომელიც მიეწოდება შიდა ბლოკებს წყვილი სპილენძის მილით.
მილები შეიფუთოს კაუჩუკის საიზოლაციო მასალით, თერმომედებობა 160^0 C სისქით 10-16 მმ.
ფანკოილიდან პოლიპროპილენისმილები ჩაერთოს კანალიზაციაში სიფონის მეშვეობით ან სანიაღვრე ქსელში.
მილების რაოდენობა გათვალისწინებულია სპეციფიკაციაში.
გათბობასა და ცხელწყალმომარაგებისთვის გათვალისწინებულია დახურულ კამერიანი კედელზე დასაკიდი დაბალწნევაზე მომუშავე გაზის ქვაბი.
სანქვანძების და სამზარეულოს ვენტილაცია გათვალისწინებულია ბუნებრივი გაწევით პლასტმასის პოლიეთილენის მილებით.
შენობის ენერგეტიკული დატვირთვები გათბობა-გაგრილებაზე შეადგენს 20.0 კვტ.

გეგმა 0.00 ნიშნულზე



ნახაზის დასახელება:

გათბობა - გაგრილების მოწყობა

ექსპლიკაცია

პანელური რადიატორი
L=1.1 მ

კონდინციონერის შიდა აგრეგატი

კონდინციონერის გარე აგრეგატი

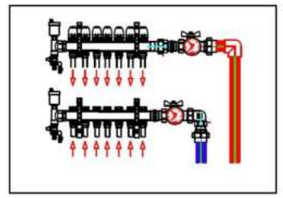
აბაზანის საშრობი 600X1200

გამანაწილებელი კოლექტორი
ბურთულიანი ვენტილებით

გათბობის ქვაბი

გათბობის მიმწოდებელი
მილი

გათბობის უკუსაცირკულციო
მილი



დამკვეთი

შპს ''კოლოსი დიღომი'' ID 405463350

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
Address

ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, დავით ბატონიშვილის ქუჩა, N18

ს/კ 01.72.14.042.790

პროექტის სტატუსი

საინჟინრო კომუნიკაციების სქემა-ნახაზი

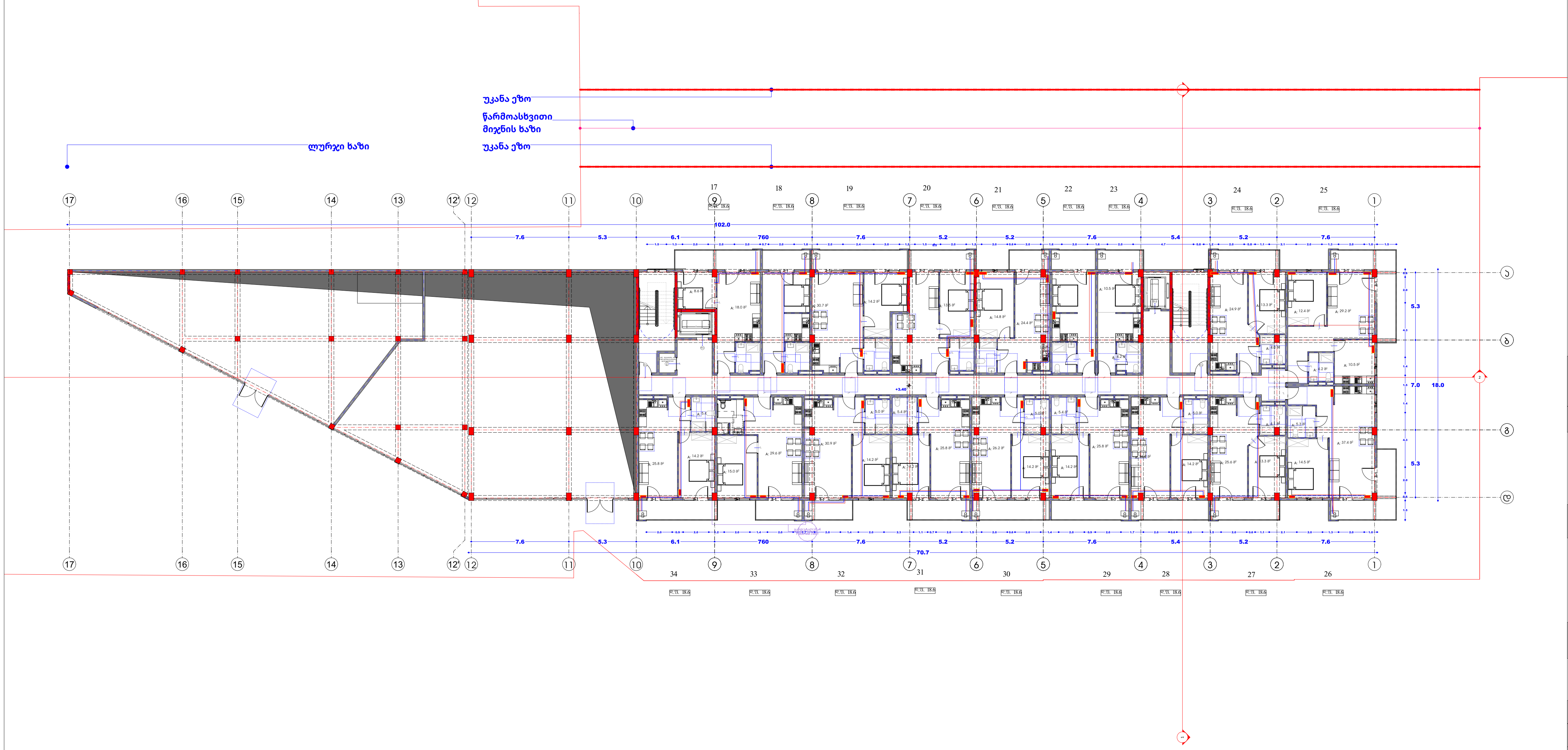
მემსრულებლები

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ლ.ჭკადუა	
სპეციალისტი	გ.მეგრელიშვილი	

გვერდი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
12		A3

ქ.თბილისი
2023 წელი

გეგმა +3.40 ნიშნულზე



ნახაზის დასახელება:

გათბობა - გაგრილების მოწყობა

ექსპლიკაცია

პანელური რადიატორი L=1.1 მ

კონდინციონერის შიდა აგრეგატი

კონდინციონერის გარე აგრეგატი

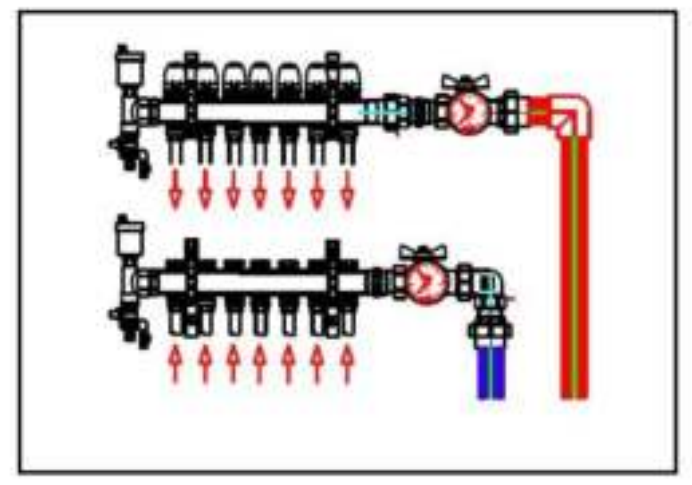
აბაზანის საშრობი 600X1200

გამანაწილებელი კოლექტორი ბურთულიანი ვენტილებით

გათბობის ქვაბი

გათბობის მიმწოდებელი მილი

გათბობის უკუსაცირკულციო მილი



დამკვეთი

შპს ''კოლოსი დიღომი'' ID 405463350

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
Address

ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, დავით ბატონიშვილის ქუჩა, N18

ს/კ 01.72.14.042.790

პროექტის სტატუსი

საინჟინრო კომუნიკაციების სქემა-ნახაზი

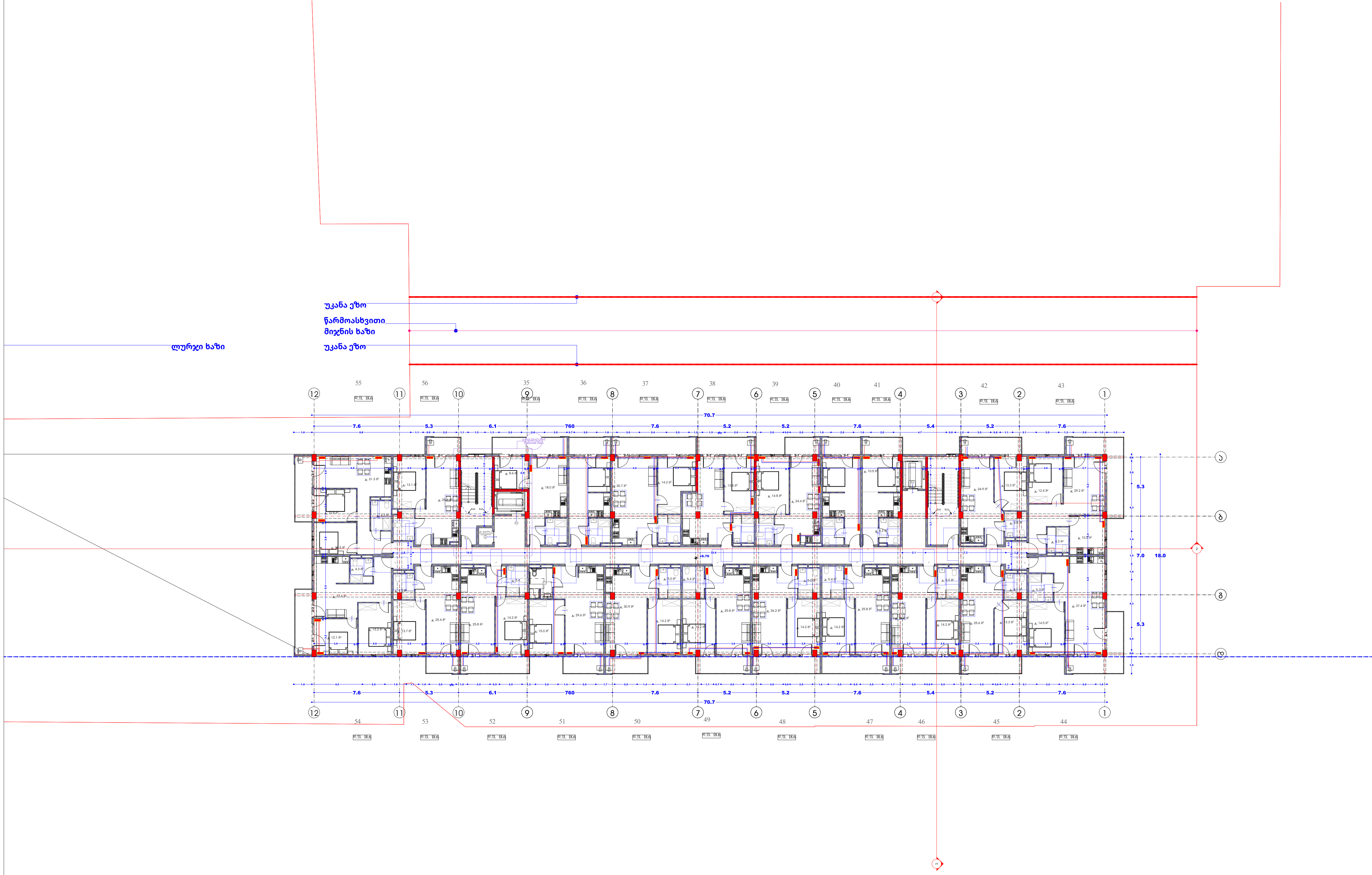
შემსრულებლები

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ლ.ჭკადუა	
სპეციალისტი	გ.მეგრელიშვილი	

გვერდი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
13		A3

ქ.თბილისი
2023 წელი

გეგმა +6.70 ნიშნულზე

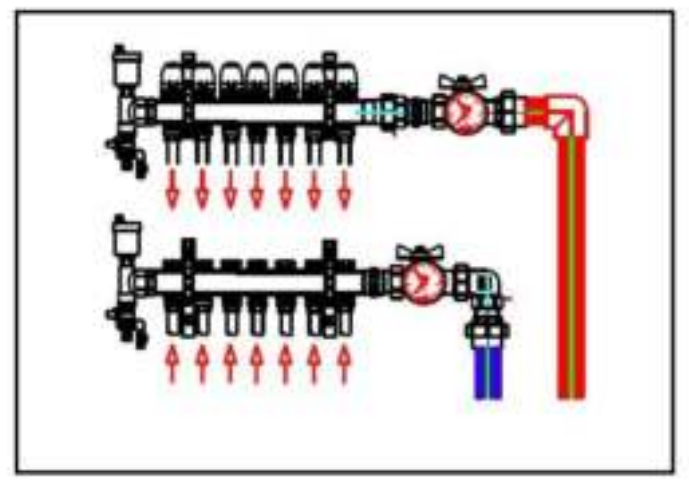


ნახაზის დასახელება:

გათბობა - გაგრილების მოწყობა

ექსპლიკაცია

- პანელური რადიატორი L=1.1 მ
- კონდინციონერის შიდა აგრეგატი
- კონდინციონერის გარე აგრეგატი
- აბაზანის საშრობი 600X1200
- გამანაწილებელი კოლექტორი ბურთულიანი ვენტილებით
- გათბობის ქვაბი
- გათბობის მიმწოდებელი მილი
- გათბობის უკუსაცირკულციო მილი



დამკვეთი

შპს ''კოლოსი დიღომი'' ID 405463350

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
Address

ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, დავით ბატონიშვილის ქუჩა, N18

ს/კ 01.72.14.042.790

პროექტის სტატუსი

საინჟინრო კომუნიკაციების სქემა-ნახაზი

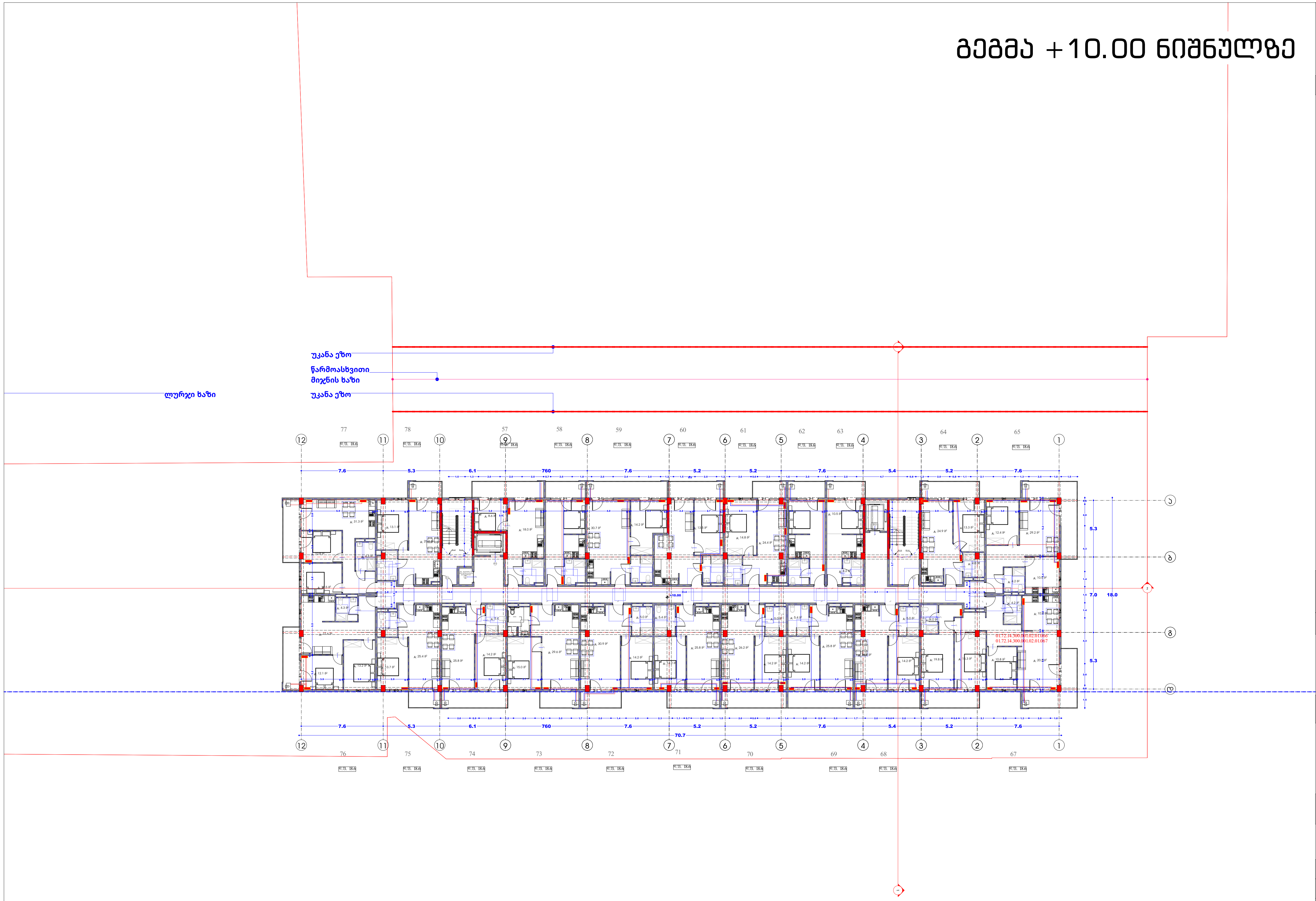
შემსრულებლები

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ლ.ქკადუა	
სპეციალისტი	გ.მეგრელიშვილი	გ. [signature]

გვერდი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
14		A3

ქ.თბილისი
2023 წელი

გეგმა +10.00 ნიშნულზე



ნახაზის დასახელება:

გათბობა - გაგრილების მოწყობა

ექსპლიკაცია

პანელური რადიატორი L=1.1 მ

კონდინციონერის შიდა აგრეგატი

კონდინციონერის გარე აგრეგატი

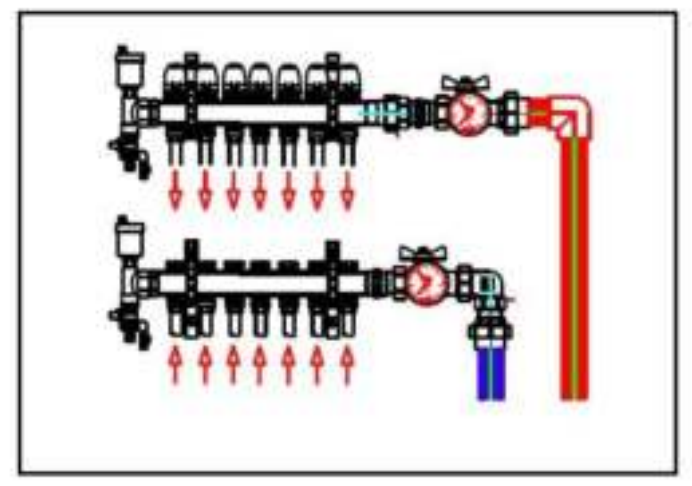
აბაზანის საშრობი 600X1200

გამანაწილებელი კოლექტორი ბურთულიანი ვენტილებით

გათბობის ქვაბი

გათბობის მიმწოდებელი მილი

გათბობის უკუსაცირკულციო მილი



დამკვეთი

შპს ''კოლოსი დიღომი'' ID 405463350

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
Address

ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, დავით ბატონიშვილის ქუჩა, N18

ს/კ 01.72.14.042.790

პროექტის სტატუსი

საინჟინრო კომუნიკაციების სქემა-ნახაზი

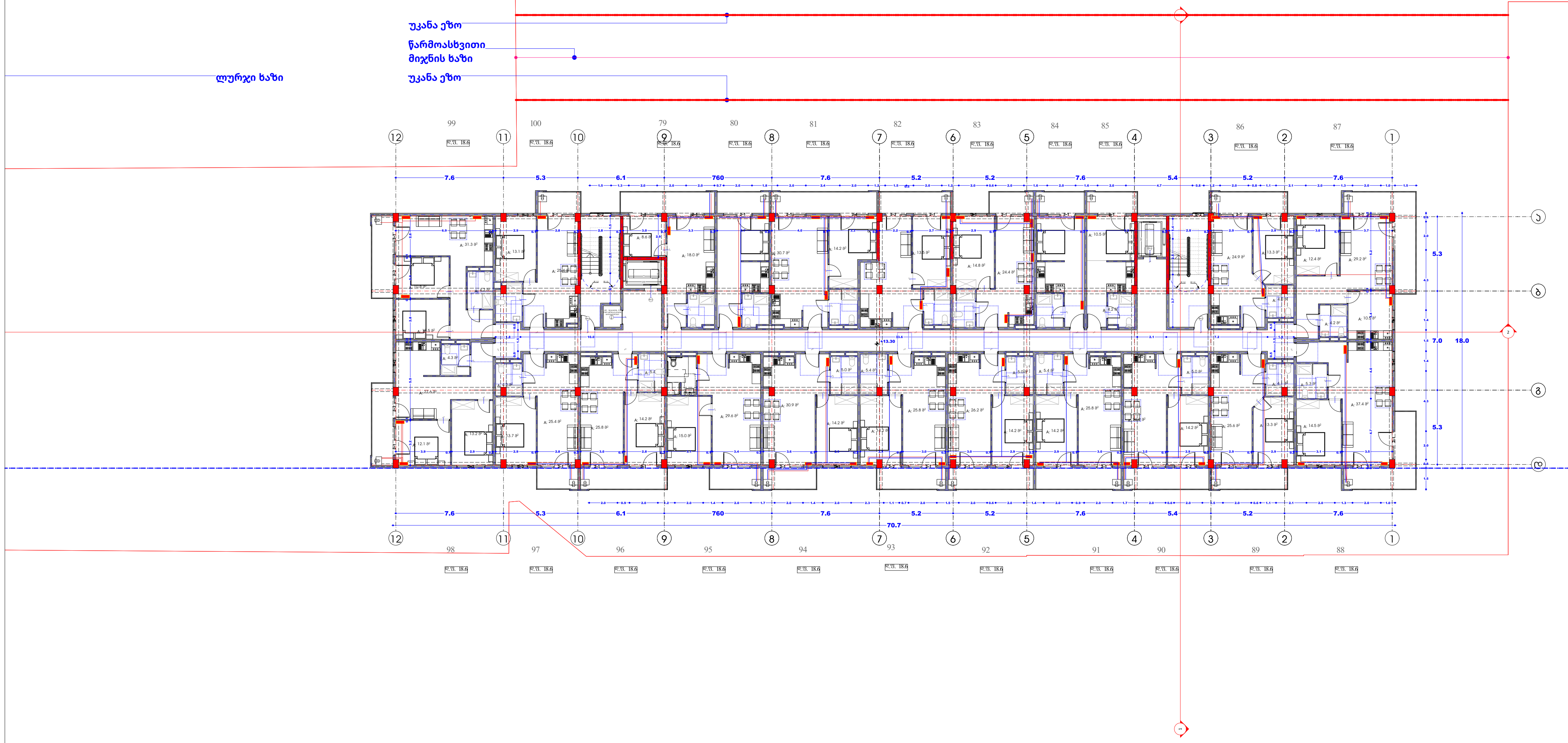
შემსრულებლები

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ლ.ქკადუა	
სპეციალისტი	გ.მეგრელიშვილი	გ.[signature]

გვერდი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
15		A3

ქ.თბილისი
2023 წელი

გეგმა +10.00 ნიშნულზე

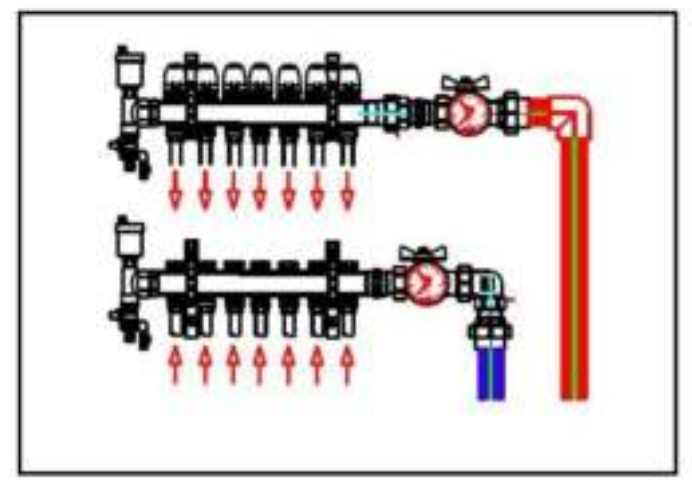


ნახაზის დასახელება:

გათბობა - გაგრილების მოწყობა

ექსპლიკაცია

	პანელური რადიატორი L=1.1 მ
	კონდინციონერის შიდა აგრეგატი
	კონდინციონერის გარე აგრეგატი
	აბაზანის საშრობი 600X1200
	გამანაწილებელი კოლექტორი ბურთულიანი ვენტილებით
	გათბობის ქვაბი
	გათბობის მიმწოდებელი მილი
	გათბობის უკუსაცირკულციო მილი



დამკვეთი

შპს "კოლოსი დიღომი" ID 405463350

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
Address

ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, დავით ბატონიშვილის ქუჩა, N18

ს/კ 01.72.14.042.790

პროექტის სტატუსი

საინჟინრო კომუნიკაციების სქემა-ნახაზი

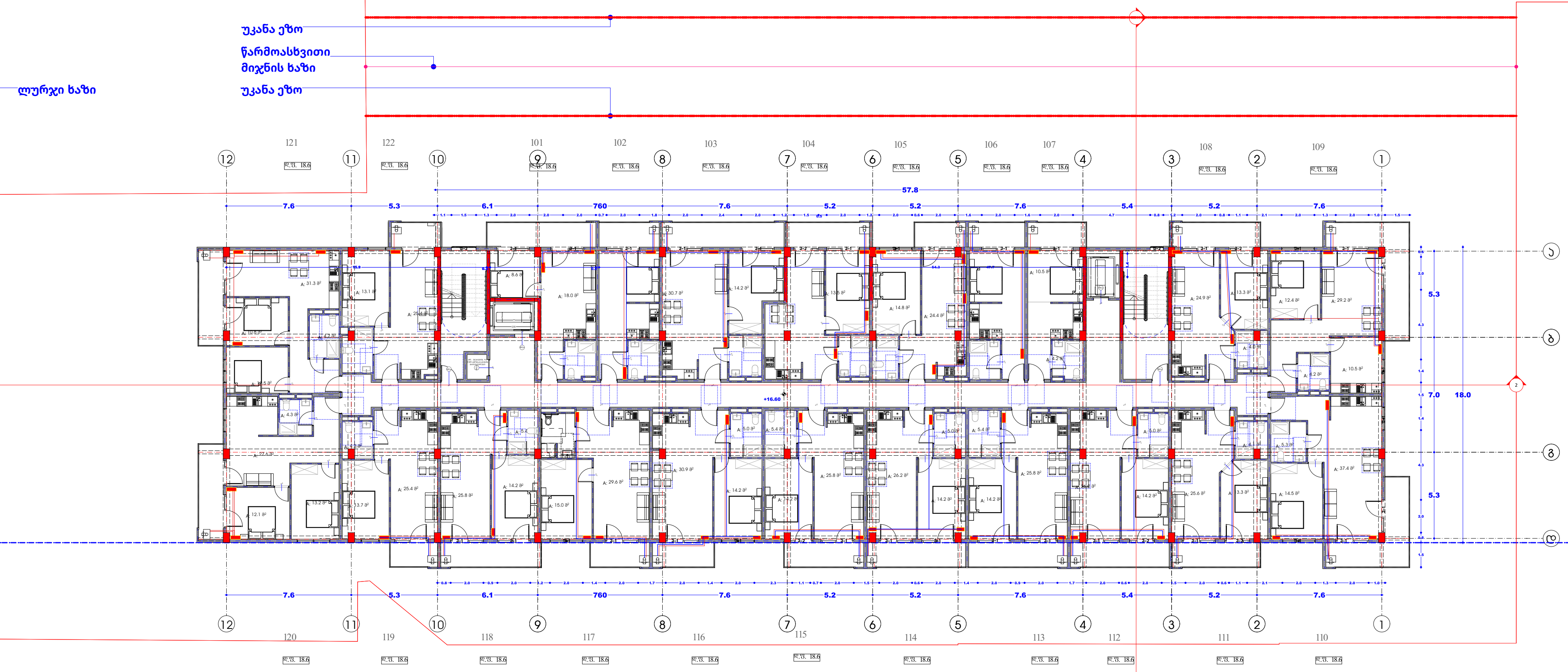
შემსრულებლები

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ლ.ქკადუა	
სპეციალისტი	გ.მეგრელიშვილი	

გვერდი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
16		A3

ქ.თბილისი
2023 წელი

გეგმა +16.60 ნიშნულზე



ნახაზის დასახელება:

გათბობა - გაგრილების მოწყობა

ექსპლიკაცია

პანელური რადიატორი L=1.1 მ

კონდინციონერის შიდა აგრეგატი

კონდინციონერის გარე აგრეგატი

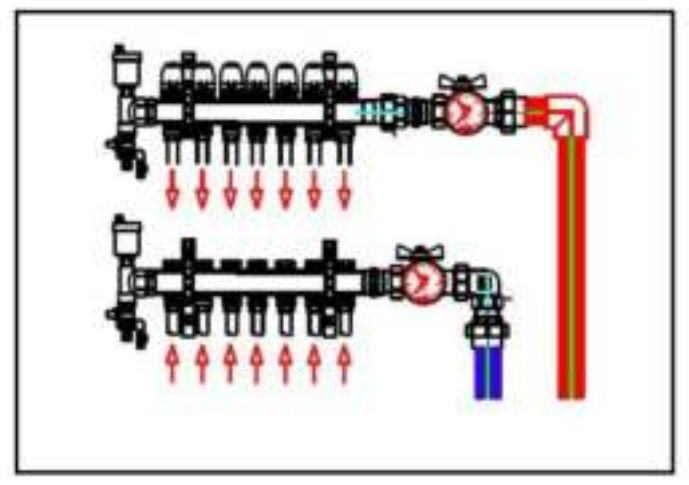
აბაზანის საშრობი 600X1200

გამანაწილებელი კოლექტორი ბურთულიანი ვენტილებით

გათბობის ქვაბი

გათბობის მიმწოდებელი მილი

გათბობის უკუსაცირკულციო მილი



დამკვეთი

შპს "კოლოსი დიღომი" ID 405463350

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
Address

ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, დავით ბატონიშვილის ქუჩა, N18

ს/კ 01.72.14.042.790

პროექტის სტატუსი

საინჟინრო კომუნიკაციების სქემა-ნახაზი

შემსრულებლები

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ლ.ქკალდუა	
სპეციალისტი	გ.მეგრელიშვილი	

გვერდი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
17		A3

ქ.თბილისი
2023 წელი

საინჟინრო კომუნიკაციების სქემა-ნახაზი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, ფატმანის ქუჩა, N98

ს/კ 01.72.14.300.001

დამკვეთი: შპს "კოლოსი დიღომი" ID 405463350

წყალსადენ-კანალიზაცია

ქ.თბილისი

2023 წელი

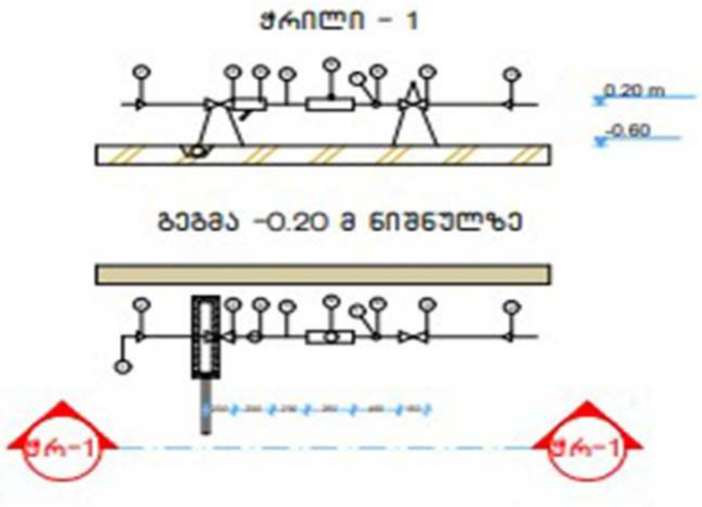
ტელ : 598 17 99 94
Gmail : megrelishviligogita@gmail.com

შეასრულა გოგიტა მეგრელიშვილი

№	შიდა წყალსადენი	ზომა მმ	ერთ. განზ.	რაოდენობა
1	პლასტმასის წყალსადენის მილი	d=32	გრძ.მ.	15.0
2	იგივე	d=25	„	5.0
3	იგივე	d=20	„	20.0
4	იგივე	d=15	„	10.0
5	ვენტილი	d=32	ც	1
6	იგივე	d=25	„	1
7	იგივე	d=20	„	2
8	იგივე	d=15	„	3
9	ცხელი და ცივი წყ.შემკრები ხელსაბანისთვის		„	2
10	ცხელი და ცივი წყ.შემკრები ჭურჭლის სამრეცხესთვის		„	1
11	ცხელი და ცივი წყ.შემკრები საშხაპისთვის		„	1
12	ცხელი და ცივი წყ.შემკრები აბაზანისთვის		„	1
13	მუხლი	d=32	„	2
14	იგივე	d=20	„	2
15	იგივე	d=15	„	4
16	წყ. მრიცხველი	d=25	„	1
17	კედლის გახვრეტა და ამოვსება		ადგ.	2
18	ფურნიტურა		„	18%
	შიდა კანალიზაცია			
1	პლასტმასის კანალიზაციის მილი	d=100	გრძ.მ.	25.0
2	იგივე	d=50	„	15.0
3	გადამყვანი	d=100/50	ც	3
4	ჯვარედი ირიბი	d=100X100	„	1
5	სამკაპი	d=50X50	„	2
6	იგივე	d=50X100	ც	3
7	იგივე	d=100	„	3
8	მუხლი	d=50	„	2
9	იგივე		„	6
10	უნიტაზი სიფონი		„	2
11	ხელსაბანი სიფონი		„	2
12	ჭურჭლის სარეცხი ჩანი სიფონით		ც	1
13	აბაზანა/საქვეშე სიფონით		„	1/1
14	ტრაპი		„	2

№	წვიმის წყალანირების სპეციპიკაცია	ზომა მმ	ერთ. განზ.	რაოდენობა
1	წვიმის წყლის ძაბრი	d=32	ც.	10
2	პლასტმასის პოლიპროფილენის მილი	d=25	გრძ.მ.	35
3	მუხლი პლასტმასის ირიბი	d=20	ც.	10
	გარე წყალსადენი			
1	წყალსადენის ჭა წყალმზომით	d=25	კომპ.	1
2	შეჭრა არს.წყალსადენის ქსელში	d=32	ადგ.	1
3	პლასტმასის წყალსადენის მილი	d=32	გრძ.მ.	10.0
4	წყალსადენის ჭა ვენტილით შეჭრის ადგილას	d=800	ც.	1
	გარე კანალიზაცია			
1	პლასტმასის კანალიზაციის მილი	d=800	ც.	2
2	პლასტმასის კანალიზაციის მილი	d=100	გრძ.მ.	10.0
3	კანალიზაციის შეჭრა არს. ქსელში	d=100	ადგ.	1
	მიწის სამუშაოები			
	მიწის გათხრა ექსკავატორით		მ3	50.0
	მიწის უკუ ჩაყრა ბულდოზერით		მ3	45.0
	მიწის მოსწორება ხელით		გრძ.მ.	5.0

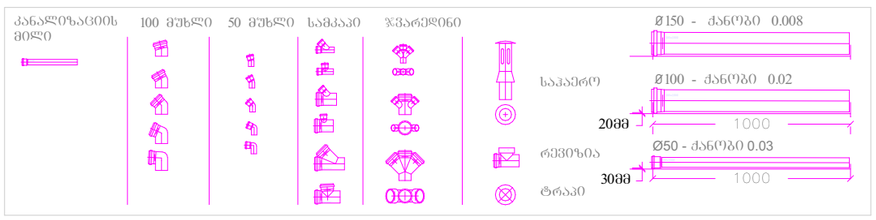
	დასახელება	დასახ.
	2	3
1	თავფურცელი, პროექტის შემადგენლობა	წკ-1
2	პირობითი აღნიშვნები, განმარტება.წყალომის ჭა	წკ-2
3	სართულის გეგმა 0.00 მ ნიშნულზე. წყალსადენ კანალიზაციის დატანით.	წკ-3
4	-1 სართულის გეგმა	
5	1 სართულის გეგმა	
6	2 სართულის გეგმა	
7	3 სართულის გეგმა	
8	4 სართულის გეგმა	
9	5 სართულის გეგმა	



№	დიამეტრი დ=მმ	მანძილი მმ ურდულამდე (ა)	ურდულის სიმაღლე მმ (ბ)	ფილტრი მმ (გ)	ხდ (დ) მმ	წყალმზომი მმ (ე)	ვდ მმ (ვ)	ჯამი ზომები	წნევის დანაკარგები
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
7	25	150	120	160	125	285	75	1285	78/7 მ³/სთ

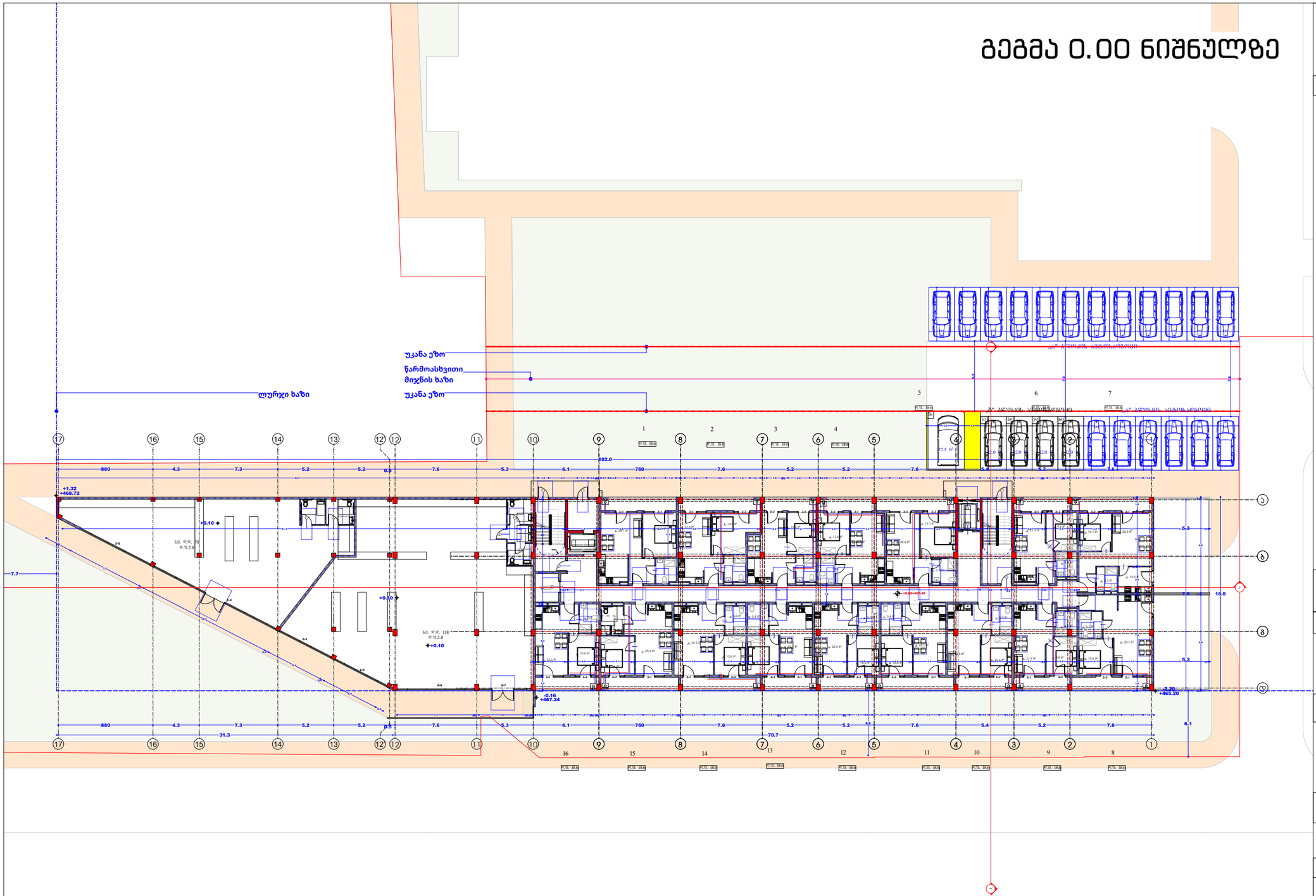
№	დასახელება
1	არსებული წყალსადენის ქსელი
2	გადამყვანი
3	ურდული (ვენტილი)
4	ფილტრი
5	მილყელი
6	წყალმზომი
7	სამსვლიანი კაერგამშვები ონკანი (დამცველი)
8	მანომეტრი
9	საყრდენი
10	თანაორმო წყალგამყვანი მილით უერთდება კანალიზაციის ჭას სიფონური მიერთებით.

1. პროექტი განხორციელებულია დამკვეთის დავალებით. არქიტექტურული ნახაზების და სამშენებლო საპროექტო ნორმების დაცვით
2. ობიექტისთვის საჭირო წყლის ხარჯის ნორმა ქ=0.8 ლ/წმ. რომლის შეყვანა საცხოვრებელ სახლში განხორციელებულია წყალსადენის პლასტმასის მილით დიამეტრი დ32 V=0.82 ი=48
3. წყლის ხარჯის აღსარიცხავად შემყვანზე, შენობის მიმდებარედ ეწყობა წყალსადენის ჭა წყალმზომის კვანძით დ25.
4. წყალსადენი დგარზე და განშტოებებზე ვაყენებთ დიამეტრის შესაბამისად ჩამკეტ ვენტილებს.
5. მილის შემყვანი რომელიც გატარებულია 0.00 ნისნულის გასწვრივ. საჭიროებს შეფუთვას თბოიზოლაციური მასალით.
6. მილის ჩალაგების სიღრმე შენობის გარეთ ხდება მიწიდან 1.20მ ჩაღრმავებით.
7. კანალიზაცია შესრულებულია პლასტმასის კანალიზაციის მილებით დ100 და დ50.
8. სანკვანძებში გათვალისწინებულია ტრაპების მოწყობა.
10. კანალიზაციის გამოყვანა ხდება ერთი გამომყვანით, შენობიდან 5მ დაშორებულ საპროექტო კანალიზაციის ჭაში.
11. სახურავიდან წვიმის წყლის შეკრება ხდება წვიმის ძაბრებში, ხოლო შემდეგ დ50 წვიმის წყლის დგარებით ხდება მათი გადაღვრა შენობის მოკირწყლულზე.
12. წყალსადენის და კანალიზაციის ქსელების მიერთება არსებულ ქსელებთან მოხდეს ტექნიკური პირობების შესაბამისად შეჭრის ადგილებში გასათვალისწინებელი ჭების მოწყობა, წყალსადენის შეჭრის შემთხვევაში კი გადამყვანი სამკაპის (ადაპტორის) და ჩამკეტი ურდულის დაყენების გათვალისწინებით.
12. საპროექტო სამუშაოების შესრულებისას მკაცრად დაცული უნდა იყოს უსაფრთხოების წესები.



შენიშვნა:
1. დეტალები დაზუსტდეს ადგილზე, შენობა- ნაგებობის ინტერიერის გაკეთების შემდგომ
2. შესაძლებელია დეტალები დაზუსტდეს ან შეიცვალოს დამკვეთის სურვილის მიხედვით, პროექტის ავტორთან შეთანხმებით.
3. არსებობის შემთხვევაში დაერთება წყალსადენის ცენტრალურ ქსელზე . ქსელის არ არსებობის შემთხვევაში შესაძლებელია არტერიულ ჭაზე ან სეპტიკზე. ადგილმდებარეობა დაზუსტდეს ადგილზე

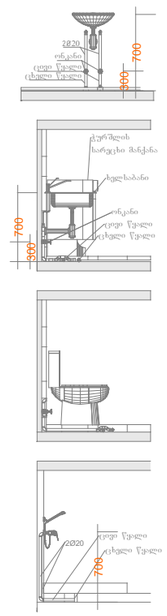
გეგმა 0.00 ნიშნულზე



ნახაზის დასახელება:

წყალმომარაგების მოწყობა

ექსპლიკაცია



პირობითი ნიშნები:

- კანალიზაციის მილი
- ცხელი წყლის მილი
- ცივი წყლის მილი

დამკვეთი

შპს ''კოლოსი დიღომი'' ID 405463350

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
Address

ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, დავით ბატონიშვილის ქუჩა, N18

ს/კ 01.72.14.042.790

პროექტის სტატუსი

საინჟინრო კომუნიკაციების სქემა-ნახაზი

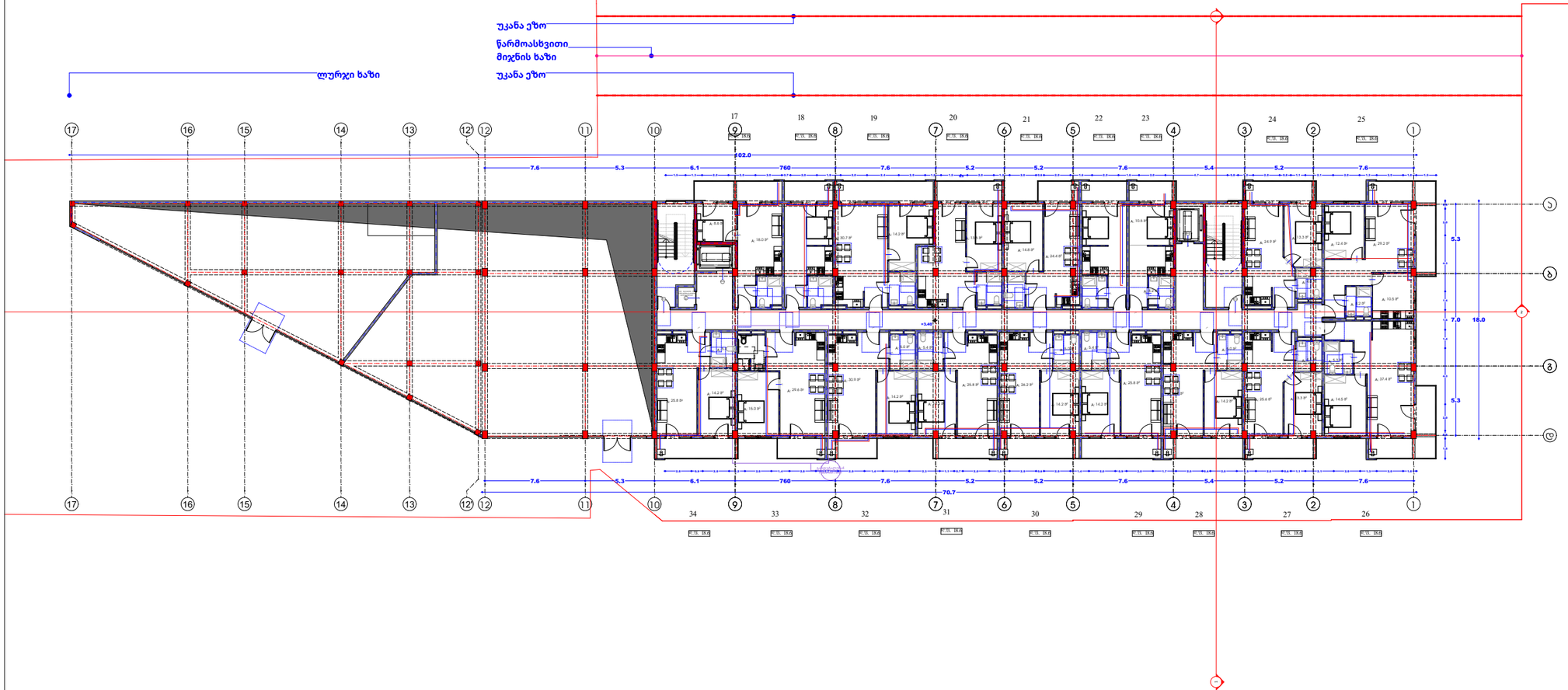
მემსრულებლები

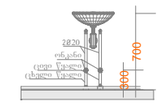
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ლ.ჭკადუა	
სპეციალისტი	გ.მეგრელიშვილი	

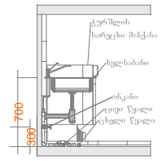
გვერდი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
21		A3

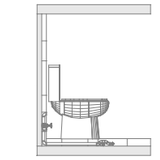
ქ.თბილისი
2023 წელი

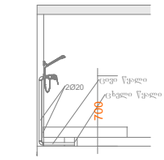
გეგმა +3.40 ნიშნულზე











პირობითი ნიშნები:

- კანალიზაციის მილი
- სხელი წყლის მილი
- ცივი წყლის მილი

ნახაზის დასახელება:

წყალმომარაგების მოწყობა

ექსპლიკაცია

დამკვეთი

შპს ''კოლოსი დიღომი'' ID 405463350

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
Address

ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, დავით ბატონიშვილის ქუჩა, N18

ს/კ 01.72.14.042.790

პროექტის სტატუსი

საინჟინრო კომუნიკაციების სქემა-ნახაზი

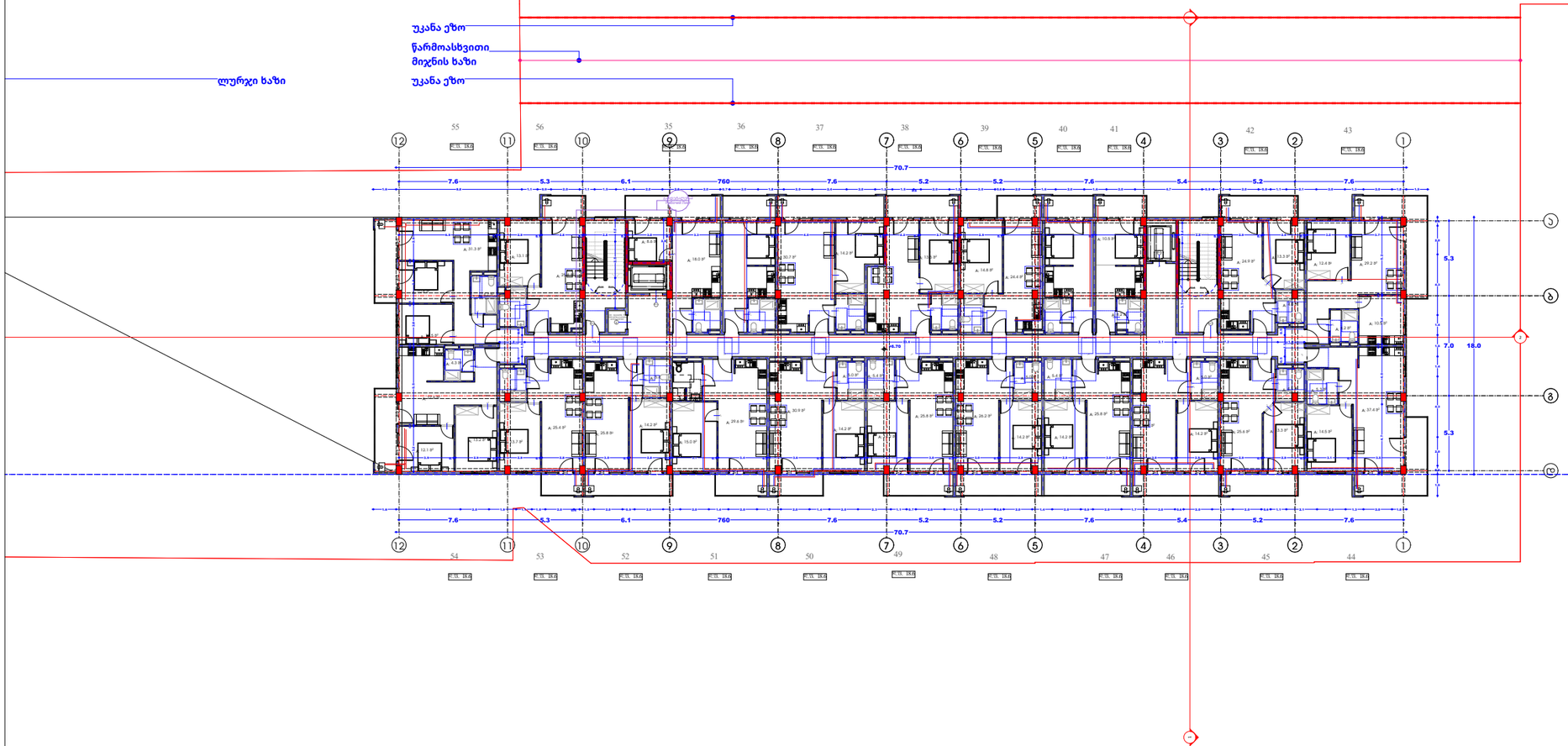
შემსრულებლები

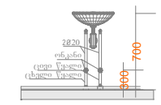
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ლ.ჭკადუა	
სპეციალისტი	გ.მეგრელიშვილი	

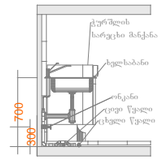
გვერდი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
22		A3

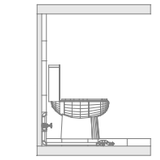
ქ.თბილისი
2023 წელი

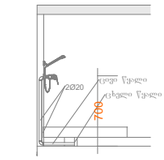
გეგმა +6.70 ნიშნულზე











პირობითი ნიშნები:

- კანალიზაციის მილი
- ცხელი წყლის მილი
- ცივი წყლის მილი

ნახაზის დასახელება:

წყალმომარაგების მოწყობა

ექსპლიკაცია

დამკვეთი

შპს "კოლოსი დიღომი" ID 405463350

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
Address

ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, დავით ბატონიშვილის ქუჩა, N18

ს/კ 01.72.14.042.790

პროექტის სტატუსი

საინჟინრო კომუნიკაციების სქემა-ნახაზი

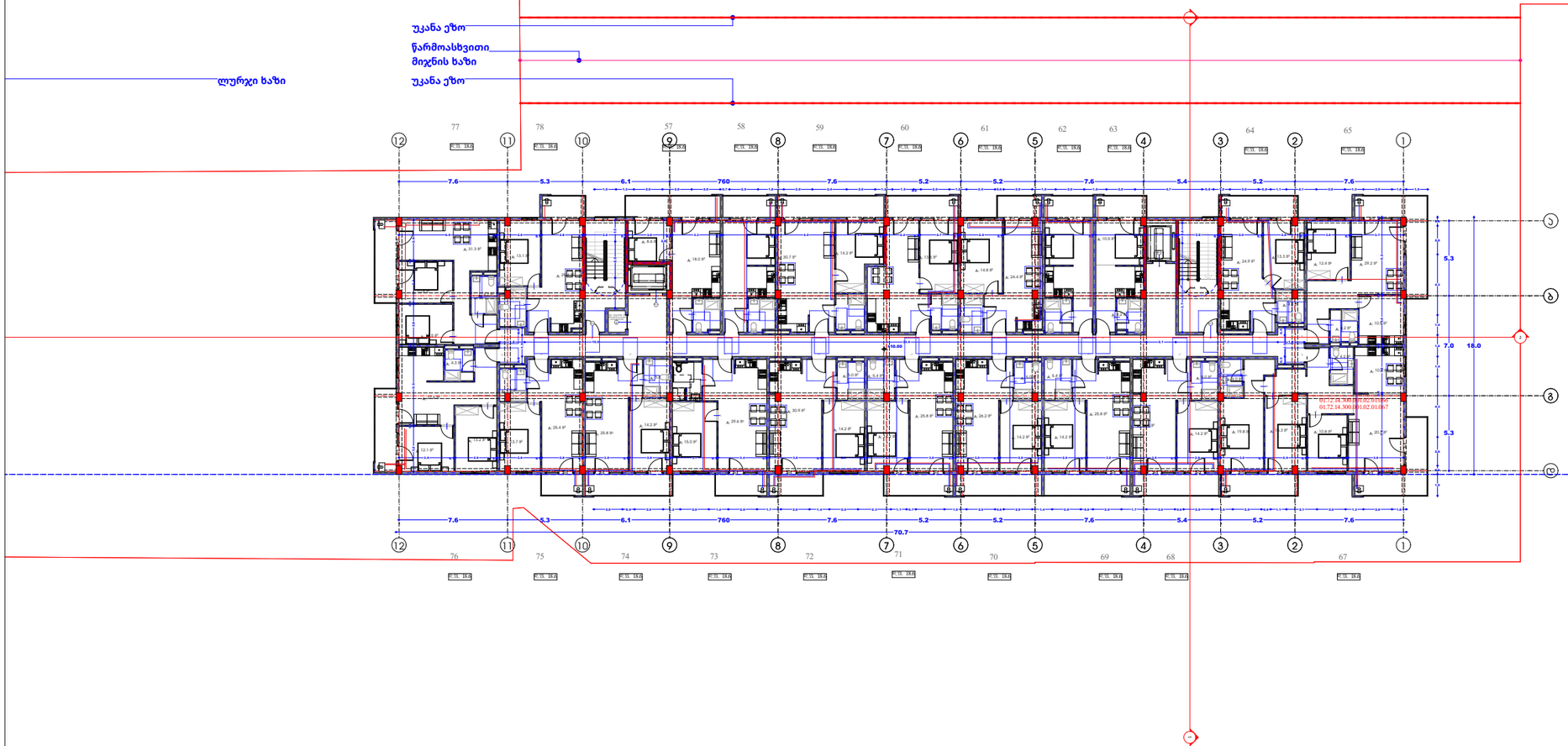
შემსრულებლები

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ლ.ჭკადუა	
სპეციალისტი	გ.მეგრელიშვილი	

გვერდი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
23		A3

ქ.თბილისი
2023 წელი

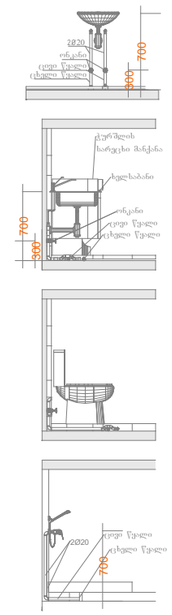
გეგმა +10.00 ნიშნულზე



ნახაზის დასახელება:

წყალმომარაგების მოწყობა

ექსპლიკაცია



პირობითი ნიშნები:

- კანალიზაციის მილი
- ცხელი წყლის მილი
- ცივი წყლის მილი

დამკვეთი

შპს ''კოლოსი დიღომი'' ID 405463350

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
Address

ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, დავით ბატონიშვილის ქუჩა, N18

ს/კ 01.72.14.042.790

პროექტის სტატუსი

საინჟინრო კომუნიკაციების სქემა-ნახაზი

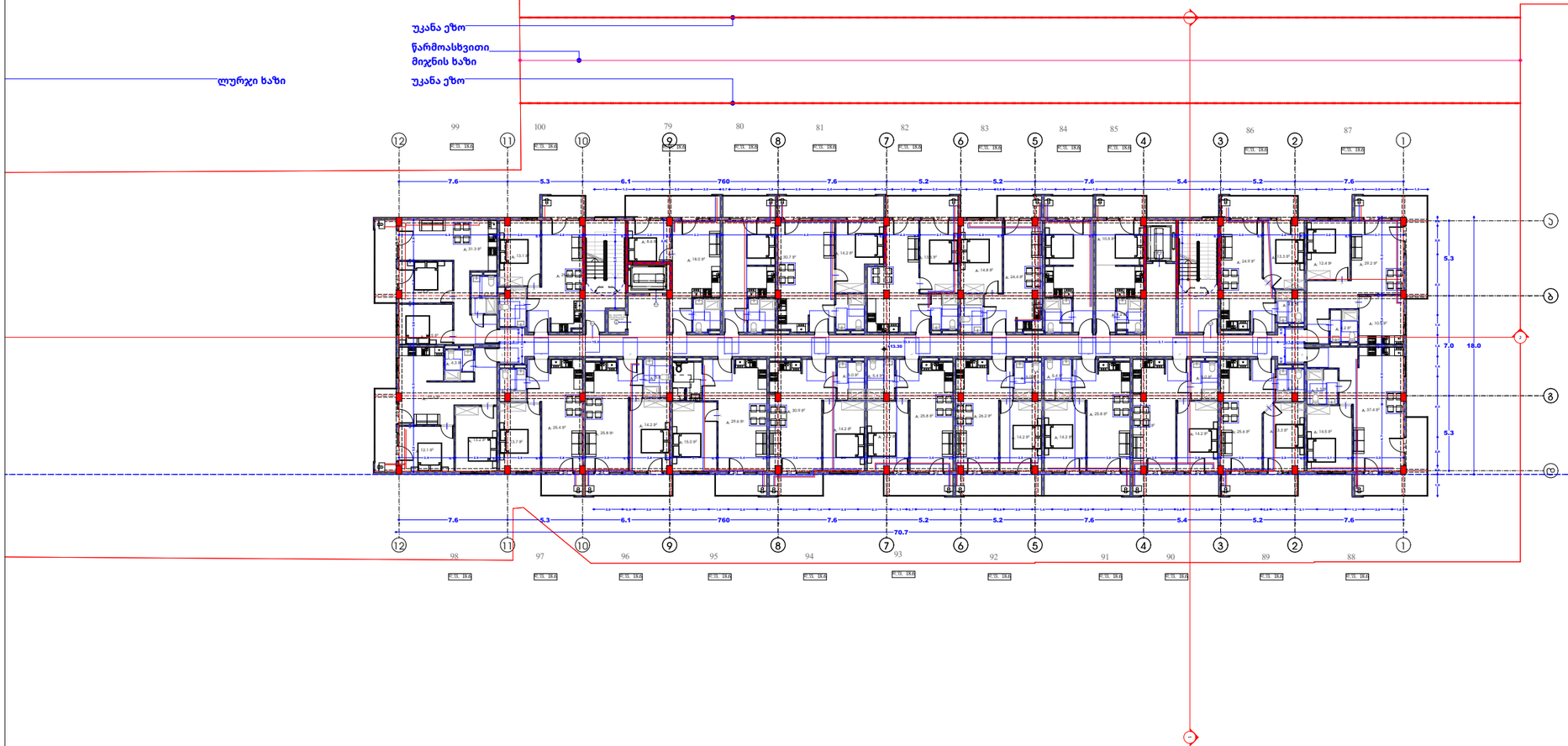
შემსრულებლები

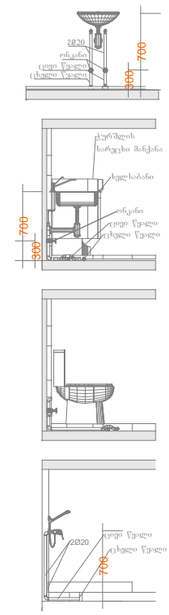
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ლ.ჭკადუა	
სპეციალისტი	გ.მეგრელიშვილი	

გვერდი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
24		**A3**

ქ.თბილისი
2023 წელი

გეგმა +10.00 ნიშნულზე





პირობითი ნიშნები:

- კანალიზაციის მილი
- ცხელი წყლის მილი
- ცივი წყლის მილი

ნახაზის დასახელება:

წყალმომარაგების მოწყობა

ექსპლიკაცია

დამკვეთი

შპს ''კოლოსი დიღომი'' ID 405463350

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
Address

ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, დავით ბატონიშვილის ქუჩა, N18

ს/კ 01.72.14.042.790

პროექტის სტატუსი

საინჟინრო კომუნიკაციების სქემა-ნახაზი

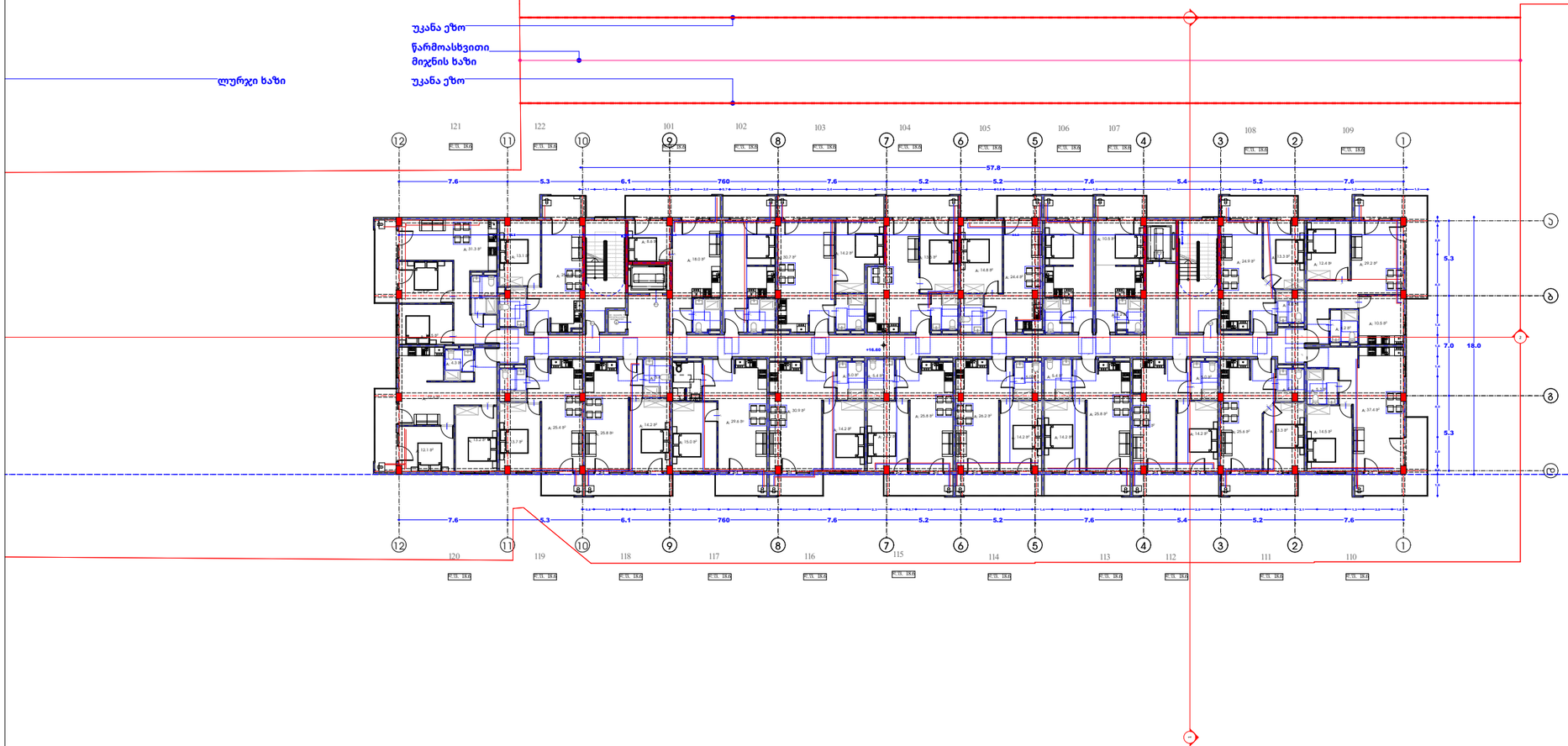
შემსრულებლები

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ლ.ჭკადუა	
სპეციალისტი	გ.მეგრელიშვილი	

გვერდი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
25		A3

ქ.თბილისი
2023 წელი

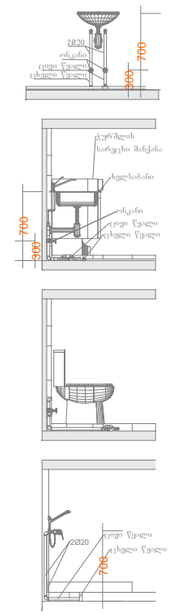
გეგმა +16.60 ნიშნულზე



ნახაზის დასახელება:

წყალმომარაგების მოწყობა

ექსპლიკაცია



პირობითი ნიშნები:

- კანალიზაციის მილი
- ცხელი წყლის მილი
- ცივი წყლის მილი

დამკვეთი

შპს ''კოლოსი დიღომი'' ID 405463350

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
Address

ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, დავით ბატონიშვილის ქუჩა, N18

ს/კ 01.72.14.042.790

პროექტის სტატუსი

საინჟინრო კომუნიკაციების სქემა-ნახაზი

შემსრულებლები

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ლ.ჭკადუა	
სპეციალისტი	გ.მეგრელიშვილი	

გვერდი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
26		**A3**

ქ.თბილისი
2023 წელი

საინჟინრო კომუნიკაციების სქემა-ნახაზი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, ფატმანის ქუჩა, N98

ს/კ 01.72.14.300.001

დამკვეთი: შპს "კოლოსი დიღომი" ID 405463350

განმარტება

ქ.თბილისი

ტელ : 598 17 99 94
Gmail : megrelishviligogita@gmail.com

2023 წელი

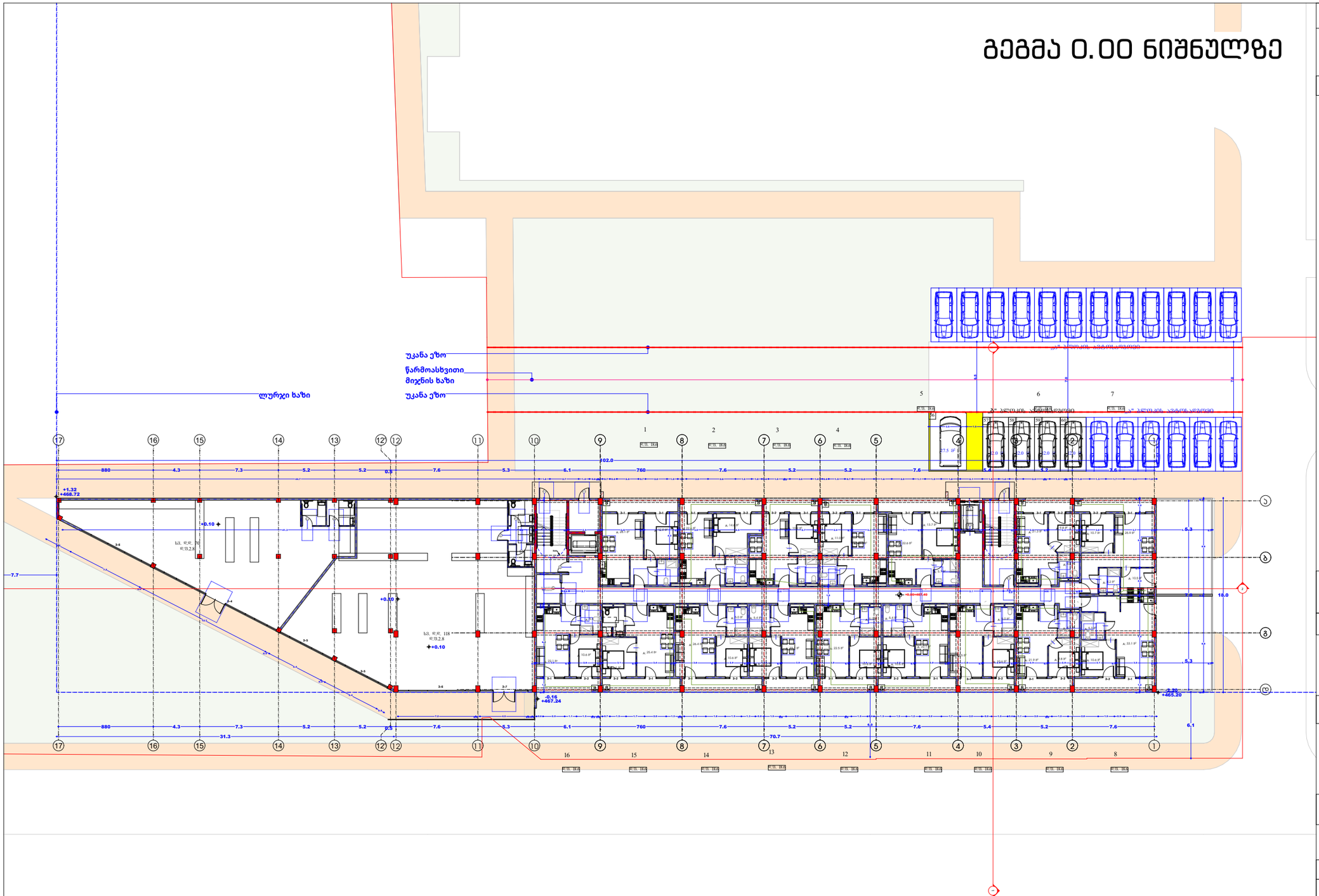
შეასრულა გოგიტა მეგრელიშვილი

№	დასახელება	ზომა	ერთ. განზ.	ბინა №1 რ-ბა
1	პოლიეთილენის მილი.	900X640 X320	კორპლ.	2
2	პოლიეთილენის მილი.		კორპლ.	-
3	პოლიეთილენის მილი.		კორპლ.	1
4	სამკაპი - პოლიეთილენის		კორპლ.	1
5	გაზის ქურა ოთხქურატიანი		გრძ.მ	-
6	დ/წნევის გაზის კედელზე დასაკიდი დახურულკამერიანი ქვაბი =24.0 კვტ		სისტემა	-
7	გაზის მრიცხველი		გრძ.მ	90
	გარცმის მილი დ=50 მ /ფოლადის/			
	ვენტილი			
	ვენტილი			
	გაზის წნევის მარეგულირებელი კარადა			
	საცობიანი ზამბარებიანი ონკანი			
	გაზის დამჭიმავი ქუროიანი ონკანი			

	დასახელება	ერთ. განზ.	ერთ. განზ.
1	ტრანშეის გათხრა და მიწის უკან ჩაყრა /10% ხელით/	მ3	0.5
2	ქვიშის საფარის მოწყობა პოლიეთილენის მილის ქვეშ 10სმ და მილი ზედაპირიდან 20 სმ.	მ3	1.0
3	შეჯრა არსებულ გაზსადენში	ცალი	1
4	გაშვება გამართვა ტესტირება	ცალი	1

პროექტის შემადგენლობა		
	დასახელება	
1	განმარტება, სპეციფიკაცია, მთ.გამ. ფარის სტრუქტურული სქემაა	ელ-1
2	-1 სართულის გეგმა	
3	1 სართულის გეგმა	
4	2 სართულის გეგმა	
5	3 სართულის გეგმა	
6	4 სართულის გეგმა	
7	5 სართულის გეგმა	

გეგმა 0.00 ნიშნულზე



ნახაზის დასახელება:

გაზმომარაგების მოწყობა

ექსპლიკაცია

- გაზის ონკანი
- ანალიზატორი
- დასაპროექტებელი ფოლადის მიწისზედა დ/წ გაზსადენი
- დასაპროექტებელი პოლიეთილენის მიწისქვეშა დ/წ გაზსადენი
- გათბობის ქვაბი

დამკვეთი

შპს ''კოლოსი დიღომი'' ID 405463350

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
Address

ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, დავით ბატონიშვილის ქუჩა, N18

ს/კ 01.72.14.042.790

პროექტის სტატუსი

საინჟინრო კომუნიკაციების სქემა-ნახაზი

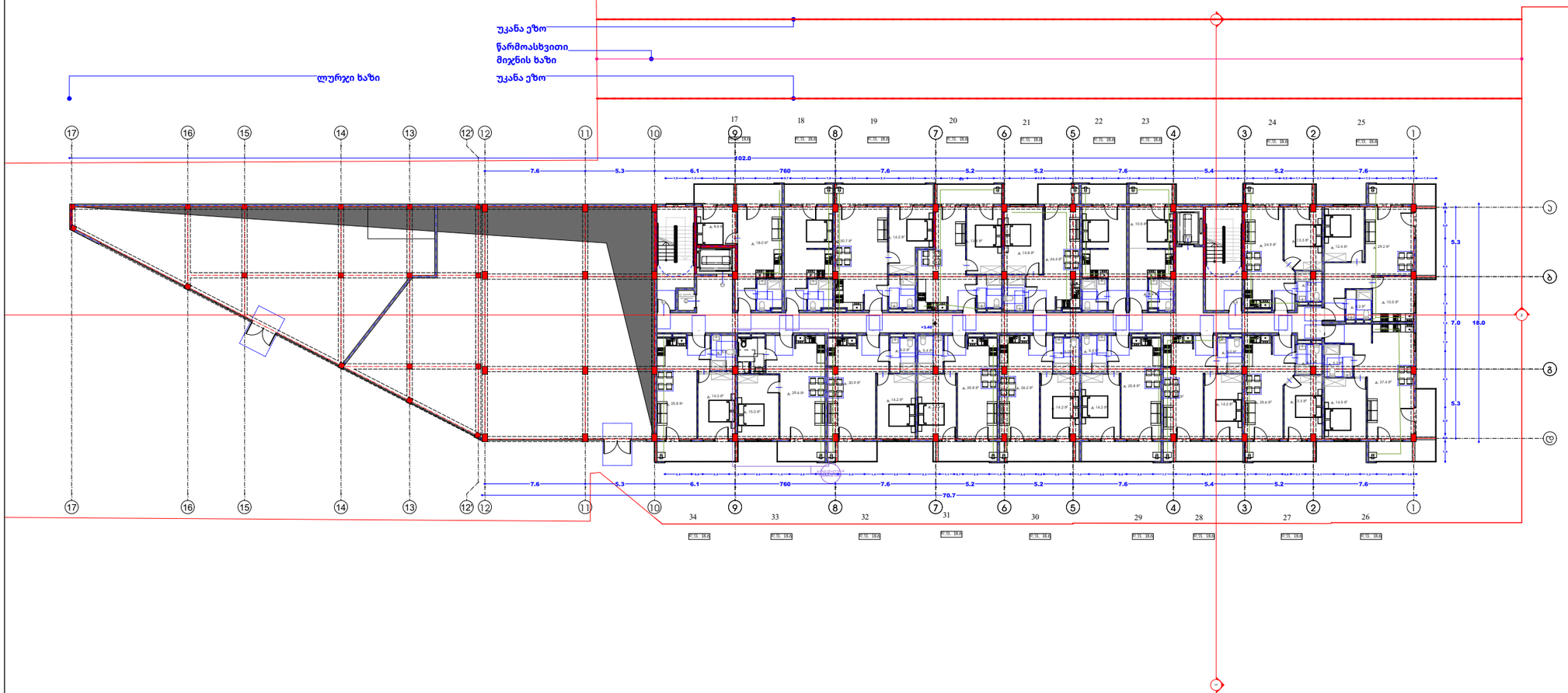
მემსრულებლები

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ლ.ჭკადუა	
სპეციალისტი	გ.მეგრელიშვილი	

გვერდი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
30		A3

ქ.თბილისი
2023 წელი

გეგმა +3.40 ნიშნულზე



ნახაზის დასახელება:

გაზმომარაგების მოწყობა

ექსპლიკაცია

- გაზის ონკანი
- ანალიზატორი
- დასაპროექტებელი ფოლადის მიწისზედა დ/წ გაზსადენი
- დასაპროექტებელი პოლიეთილენის მიწისქვეშა დ/წ გაზსადენი
- გათბობის ქვაბი

დამკვეთი

შპს "კოლოსი დიღომი" ID 405463350

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
Address

ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, დავით ბატონიშვილის ქუჩა, N18

ს/კ 01.72.14.042.790

პროექტის სტატუსი

საინჟინრო კომუნიკაციების სქემა-ნახაზი

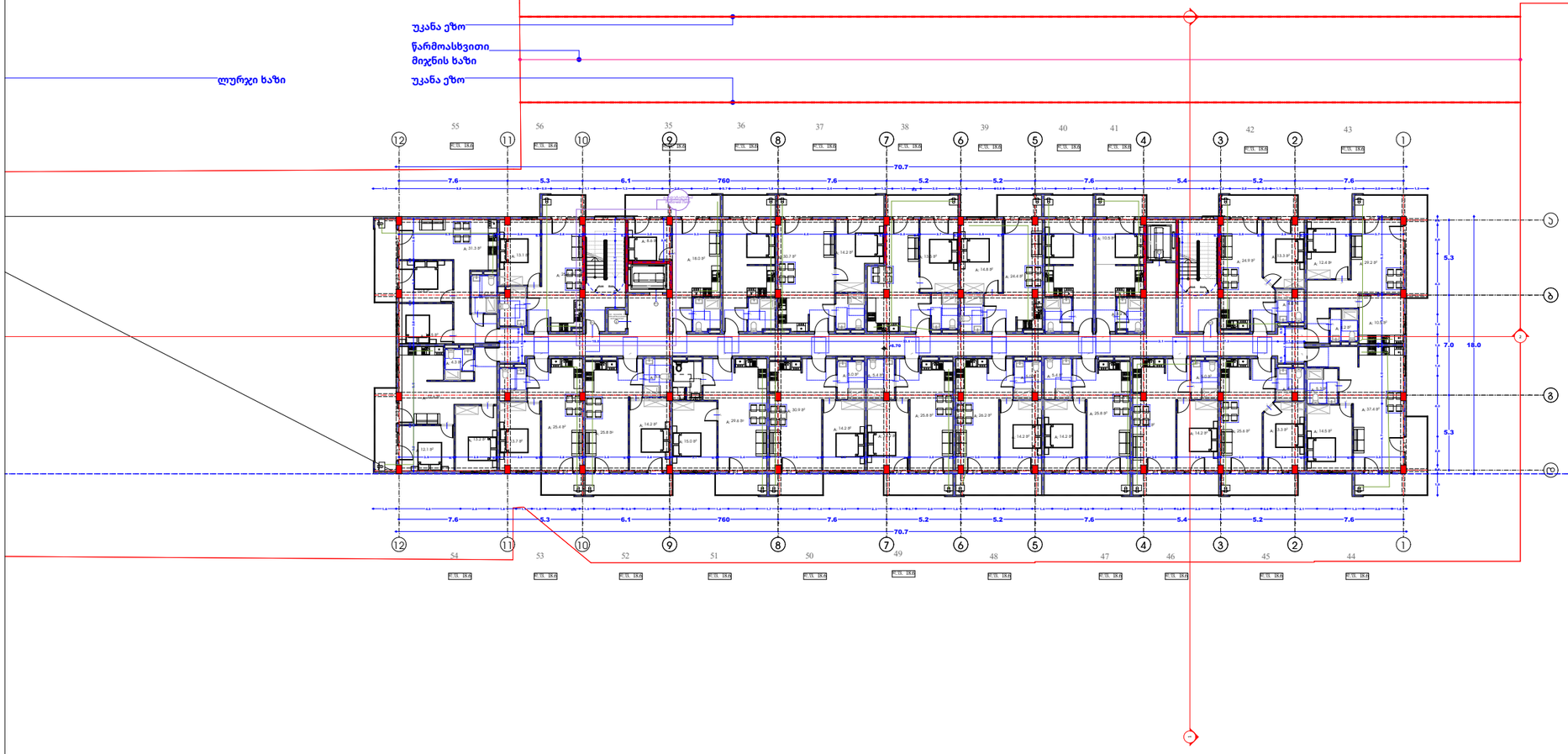
შემსრულებლები

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ლ.ჭკადუა	
სპეციალისტი	გ.მეგრელიშვილი	

გვერდი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
31		A3

ქ.თბილისი
2023 წელი

გეგმა +6.70 ნიშნულზე



ნახაზის დასახელება:

გაზმომარაგების მოწყობა

ექსპლიკაცია

- გაზის ონკანი
- ანალიზატორი
- დასაპროექტებელი ფოლადის მიწისზედა დ/წ გაზსადენი
- დასაპროექტებელი პოლიეთილენის მიწისქვეშა დ/წ გაზსადენი
- გათბობის ქვაბი

დამკვეთი

შპს ''კოლოსი დიღომი'' ID 405463350

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
Address

ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, დავით ბატონიშვილის ქუჩა, N18

ს/კ 01.72.14.042.790

პროექტის სტატუსი

საინჟინრო კომუნიკაციების სქემა-ნახაზი

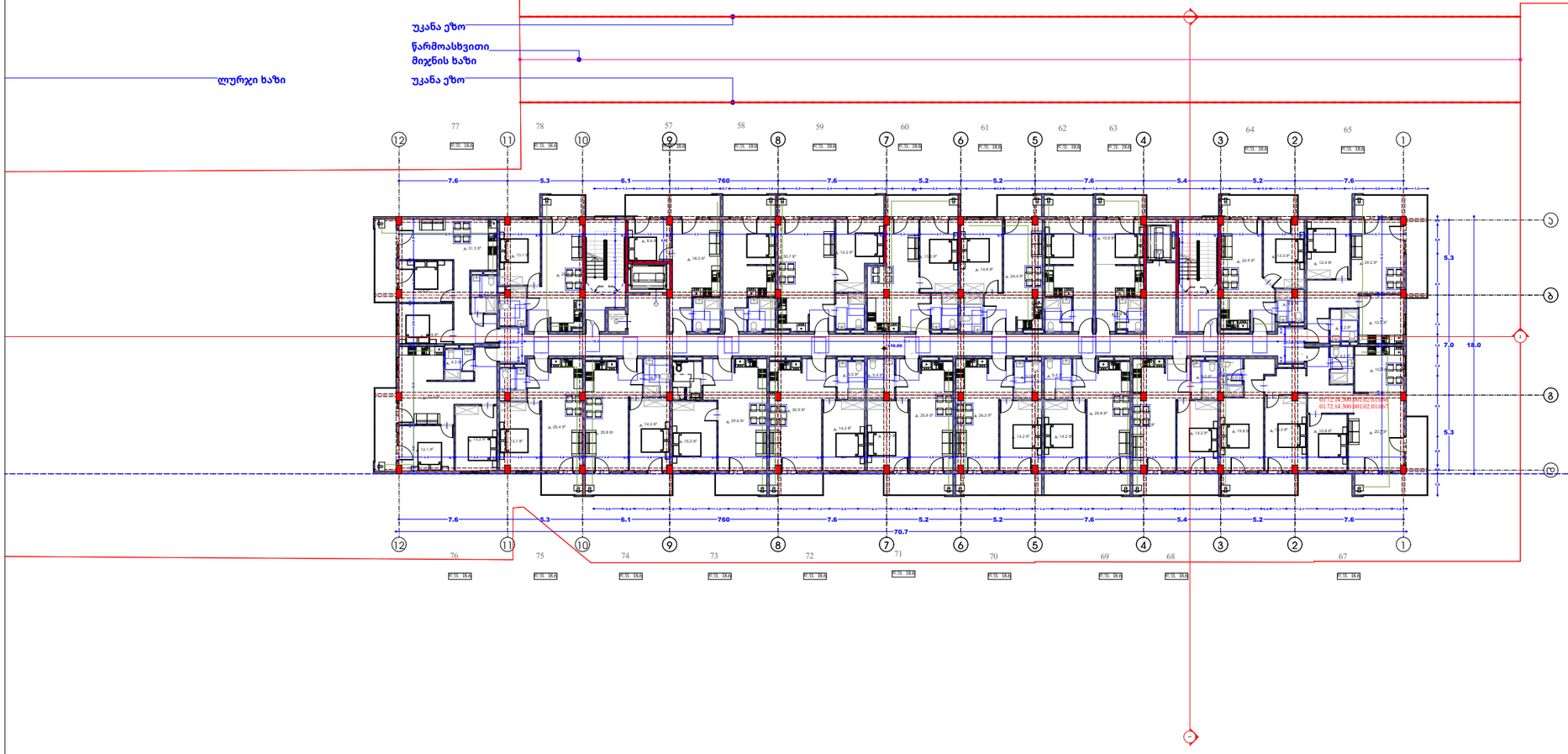
შემსრულებლები

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ლ.ჭკადუა	
სპეციალისტი	გ.მეგრელიშვილი	

გვერდი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
32		A3

ქ.თბილისი
2023 წელი

გეგმა +10.00 ნიშნულზე



ნახაზის დასახელება:

გაზმომარაგების მოწყობა

ექსპლიკაცია

- გაზის ონკანი
- ანალიზატორი
- დასაპროექტებელი ფოლადის მიწისზედა დ/წ გაზსადენი
- დასაპროექტებელი პოლიეთილენის მიწისქვეშა დ/წ გაზსადენი
- გათბობის ქვაბი

დამკვეთი

შპს ''კოლოსი დიღომი'' ID 405463350

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
Address

ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, დავით ბატონიშვილის ქუჩა, N18

ს/კ 01.72.14.042.790

პროექტის სტატუსი

საინჟინრო კომუნიკაციების სქემა-ნახაზი

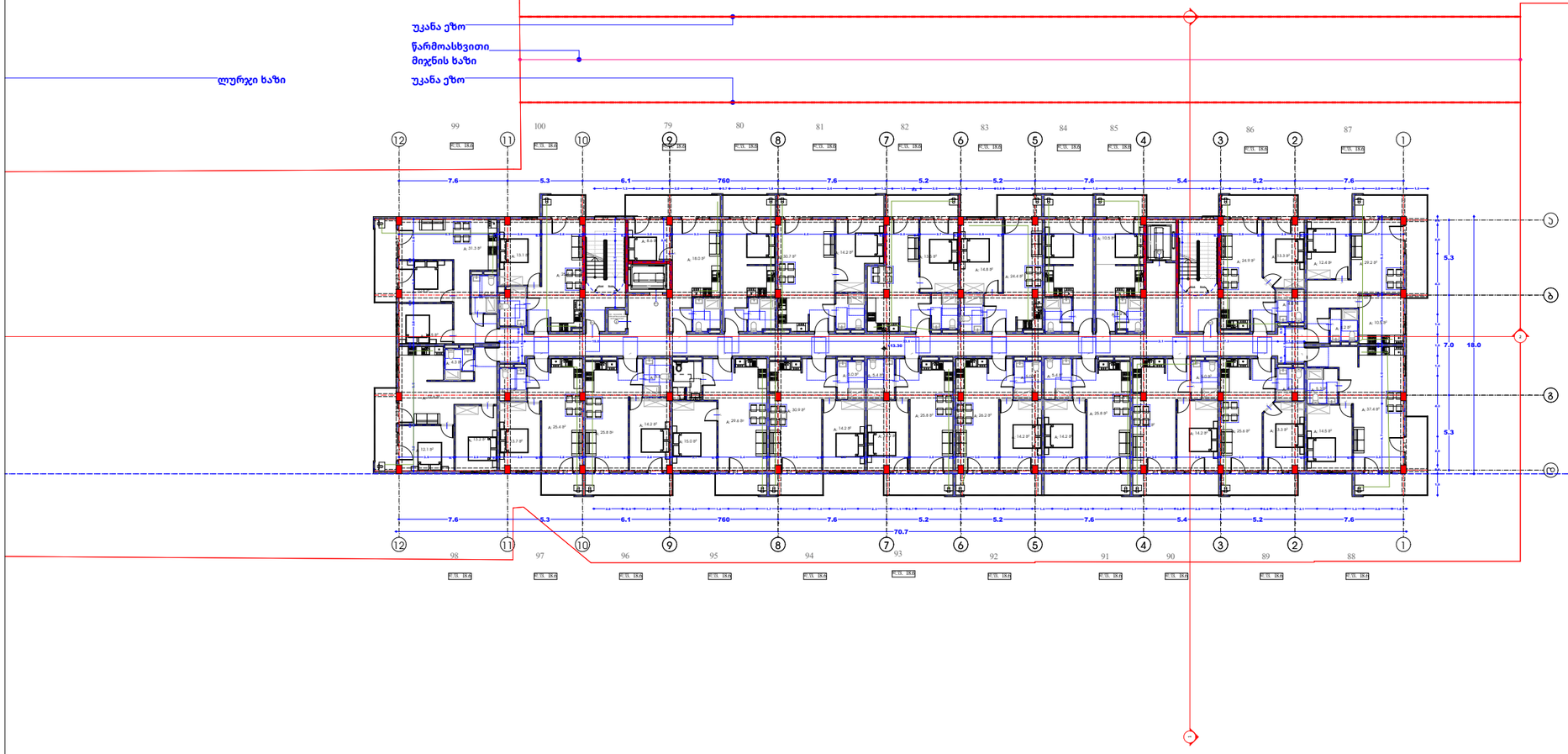
შემსრულებლები

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ლ.ჭკადუა	
სპეციალისტი	გ.მეგრელიშვილი	

გვერდი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
33		A3

ქ.თბილისი
2023 წელი

გეგმა +10.00 ნიშნულზე



ნახაზის დასახელება:

გაზმომარაგების მოწყობა

ექსპლიკაცია

- გაზის ონკანი
- ანალიზატორი
- დასაპროექტებელი ფოლადის მიწისზედა დ/წ გაზსადენი
- დასაპროექტებელი პოლიეთილენის მიწისქვეშა დ/წ გაზსადენი
- გათბობის ქვაბი

დამკვეთი

შპს "კოლოსი დიღომი" ID 405463350

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
Address

ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, დავით ბატონიშვილის ქუჩა, N18

ს/კ 01.72.14.042.790

პროექტის სტატუსი

საინჟინრო კომუნიკაციების სქემა-ნახაზი

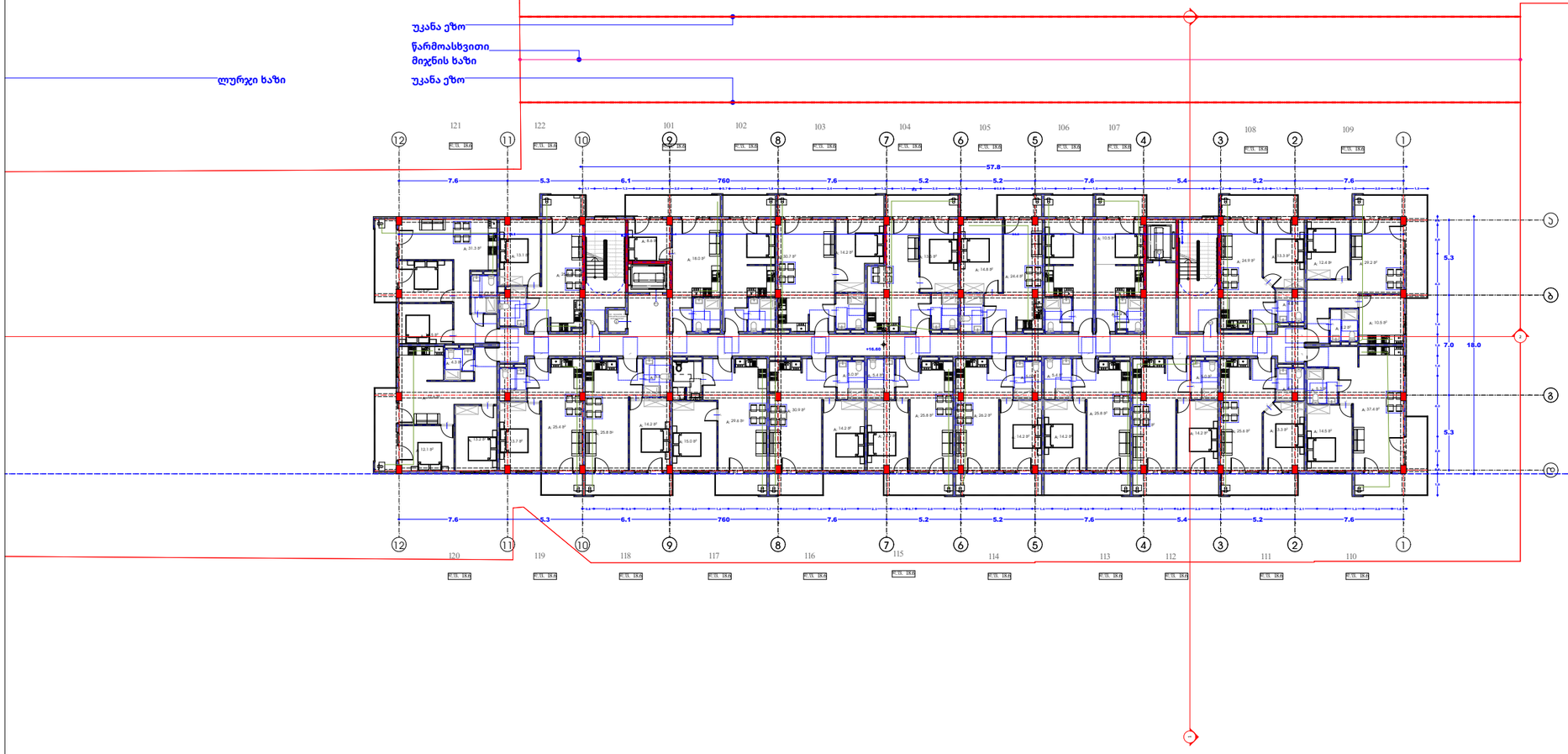
შემსრულებლები

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ლ.ჭკადუა	
სპეციალისტი	გ.მეგრელიშვილი	

გვერდი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
34		A3

ქ.თბილისი
2023 წელი

გეგმა +16.60 ნიშნულზე



ნახაზის დასახელება:

გაზმომარაგების მოწყობა

ექსპლიკაცია

- გაზის ონკანი
- ანალიზატორი
- დასაპროექტებელი ფოლადის მიწისზედა დ/წ გაზსადენი
- დასაპროექტებელი პოლიეთილენის მიწისქვეშა დ/წ გაზსადენი
- გათბობის ქვაბი

დამკვეთი

შპს "კოლოსი დიღომი" ID 405463350

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი Address

ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, დავით ბატონიშვილის ქუჩა, N18

ს/კ 01.72.14.042.790

პროექტის სტატუსი

საინჟინრო კომუნიკაციების სქემა-ნახაზი

შემსრულებლები

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ლ.ჭკადუა	
სპეციალისტი	გ.მეგრელიშვილი	

გვერდი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
35		A3

ქ.თბილისი
2023 წელი