გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
სწ-2 (311.3) სასაწყობო ჯგუფი “ავტოსადგომ გარაჟებს და არაწვადი მასალის შესანახ სასაწყობო სივრცეებს”	-3.15 ნიშნული

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**V-B** ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	2	1
	დასაშვები	**შემოთავაზებული**
საერთო სიმაღლე =	12.20	3.00
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		0

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (-3.15 ნიშნული)	1250	1186.93
იატაკის საერთო ფართობი =	**1186.93**	
იატაკების რაოდენობა =	**1**	
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	**1273.26**	

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსა შხეფი სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები**	**ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საავარიო განგაშის სისტემები**
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	-	-	კი	-	-	-	კი
ავტოსადგომი	-	-	კი	კი	მექანიკური განიავება / კვამლის გაწოვა	კი	
სახანძრო-ამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				არა			

განიაავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ბუნებრივი განიავება**	**ხელოვნური განიავება**
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	კი	კი
კიბის უჯრედი	კი	

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	**დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი**	**მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა**	**გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი**	**გასასვლელი საშუალებების სიგანე**					
				გზა-კიბეები		**დერაფანი,**		**გასასვლელის გზა-კარი**	
				მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**მოთხოვნილი**	**გათვალისწინებული**	**მოთხოვნილი**	**გათვალისწინებული**
-1 სართული	**63**	**2**	**2** (გზა-კარი)	**1.1**	**>1.2**	**1.1**	**>1.6**	**0.82**	**>0.82**

ბაღის ტერიტორიის გეგმა-სქემა 0,15 მ სიმაღლის ბეტონის ღობის ქვეშ

ტექნიკური ინდექსები

ნაკვეთის ფართობი	1251.90 მ²
მიწის ნაკვეთის ათვისების კოეფიციენტი	0.10
მიწის ნაკვეთის დაფარვის კოეფიციენტი	0.20
მშენებლობის ორგანიზაციული სქემა: ტერიტორიის მოსაზღვრედ დაცული უნდა იქნეს ნორმატიული მოთხოვნები. სამშენებლო ტერიტორიის ორგანიზაციული სქემა უნდა შეთანხმდეს ადგილობრივ ხელისუფლებასთან. სამშენებლო ტერიტორიის ორგანიზაციული სქემა უნდა შეთანხმდეს ადგილობრივ ხელისუფლებასთან.	
ნაკვეთის ზედაპირული წყლის ჩამონადენის მოწესრიგების ღონისძიებები: ნაკვეთის ზედაპირული წყლის ჩამონადენის მოწესრიგების ღონისძიებები: ნაკვეთის ზედაპირული წყლის ჩამონადენის მოწესრიგების ღონისძიებები:	

სართულის გეგმა -3,15 ნიშნულზე
მ. 1:250

№1	
ს/ფ-2	1193,11
18,60	65

სართულის გეგმა -3,15 ნიშნულზე	**მასშტაბი 1:250**

განმარტებითი ბარათი:

1. ლეგენდა იხილეთ;
2. ლეგენდაზე მითითებული ნომრებით აღნიშნული ფართების ფუნქციური დანიშნულება იხილეთ;
3. ცხრილში მოცემული ფართების ნომრები შეესაბამება ფართების ნომრებს;
4. ცხრილში მოცემული ფართების ფუნქციური დანიშნულება იხილეთ;

მთავარი მონაცემები:

სულ ფართი ფენების	- 1213,13 მ²
მათ შორის:	
ლეგენდაზე მოცემული ფართი	- 1193,11 მ²
ძირითადი ფართების	- 20,02 მ²

ზემოთ ჩამოთვლილი ფართების ჯამური ფართობი:

მიწის ნაკვეთის ფართობი	-8346 მ²
მიწის ნაკვეთის ფართობი	-1438,47მ²
მიწის ნაკვეთის ფართობი	
ნაგებობების ფართობი	1251,90 მ²
მიწისქვეშა ფართობები	
ნაგებობების ფართობის	∠²=0.2

შენიშვნები:

1. ფართობების ანგარიში წარმოებულია ფენების მიხედვით;
2. ფართობების ანგარიში წარმოებულია ფენების მიხედვით;
3. ფართობების ანგარიში წარმოებულია ფენების მიხედვით;
4. ფართობების ანგარიში წარმოებულია ფენების მიხედვით;

ავტორი:

შპს „სეუ-ჯორჯია"

ქ. თბილისი, წ.ინანიშვილის ქუჩა №9
ს.ტელ.: (+995 32) 2 43 92 92, 01.17.13.001.406

სპეციალობა ობიექტის დასახელება

მიწისქვეშა ავტოსადგომი

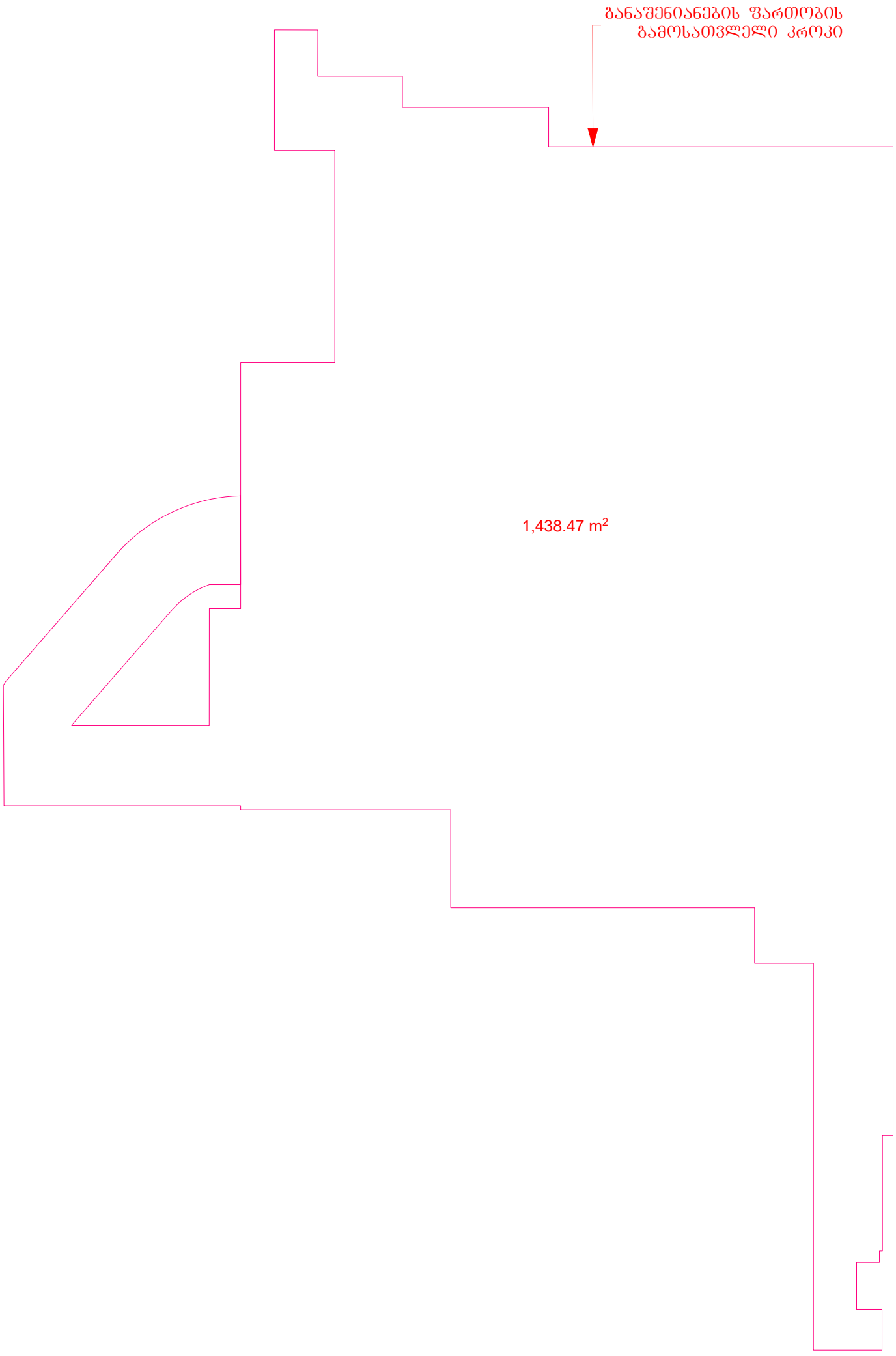
გამცემი ორგანო

დირექტორი	გ. ბერიკაშვილი	
მთავარი ინჟინერი	გ. ბაგრატიონი	
გაიპარაფა	ნ. ქორქაშვილი	
ტექნიკური ინსპექტორი		
	ხელმოწერა	თარიღი

ტექნიკური ზედამხედველობის განმახორციელებელი ორგანიზაციის ხელმძღვანელის ან მისი უფლებამოსილი პირის ხელმოწერა

ხელმოწერა	თარიღი

| | | |



განაშენიანების კროკი -3,15 ნიშნულზე	მასშტაბი
	1:250

ექსპლიკაცია

მათ შორის:

ტექნიკურ-ეკონომიური მაჩვენებლები

მიწის ნაკვეთის ფართობი	-8346 მ²
განაშენიანების ფართობი	-1438,47 მ²
მოშენების ფართობი	
ინტესივობის ფართობი	
გამწვანების ფართობი	1251.90 მ²
მოშენების კოეფიციენტი	
ინტესივობის კოეფიციენტი	
გამწვანების კოეფიციენტი	კ2=0,2

შენიშვნა:

მიწისქვეშა ავტოსადგომის შენობის პირობით ნიშნულს -3,15 (სარდაფის სართულის იატაკის დონეს) შეესაბამება აბსოლითური ნიშნული 431,00მ

დამკვეთი

შპს „სასწავლო ეროვნული უნივერსიტეტი სეუ"

მენაშენე

შპს „სასწავლო ეროვნული უნივერსიტეტი სეუ"

საპროექტო ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, წინანდლის ქუჩა №9
საკადასტრო კოდი: 01.17.13.001.406

საპროექტო ობიექტის დასახელება

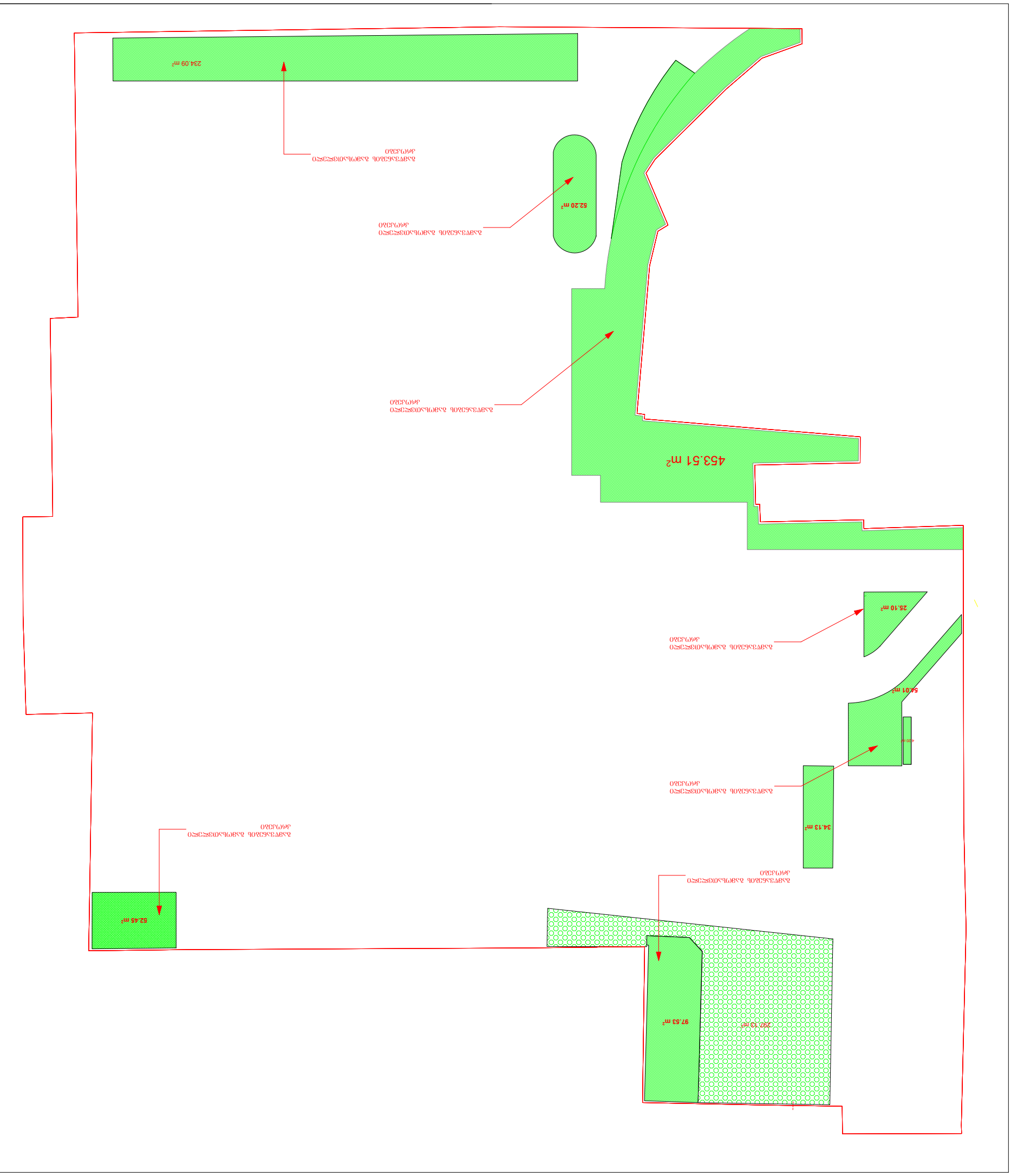
მიწისქვეშა ავტოსადგომი

შემსრულებელი

შპს „საქართველოს ეროვნული უნივერსიტეტი სეუ"
თბილისი, წინანდლის ქუჩა №9
ტელ: (+995) 57 415792
e-mail: giaseu001@yahoo.com
W W W. SEU.EDU.GE

დირექტორი		გ. კავთელიშვილი
მთ.არქიტექ		მ. გვენეტაძე
დაამუშავა		მ. გვენეტაძე
კონსტრუქტ.		დ. ჭილაძე

სტადია	ფურ-ბი	ფურცელი
არქიტექტურული ნაწილი		



მასშტაბი	1:250
ნაკვეთის ფაქტიური ფართობი	

ნაკვეთის ფაქტიური ფართობი

საკადასტრო ნაკვეთის ფართობი

ნაკვეთის ფაქტიური ფართობის განსაზღვრის მეთოდი

ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, კოშკი 0147.13.001406

საკადასტრო ნაკვეთის ფაქტიური ფართობის განსაზღვრის მეთოდი

ფიზიკური საზღვრების არსებობის შემთხვევაში

ნაკვეთის ფაქტიური ფართობის განსაზღვრის მეთოდი