შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟი, ტექნიკური ოთახები, მექანიკური მოწყობილობების ოთახები, სახანძრო ტუმბოს ოთახი, სახანძრო წყლის რეზერვუარი და ხანძრის მართვის ცენტრი -12.24, -9.18,-6.12,-3.06 ნიშნულზე, ტექნიკური ოთახები +8.50,+18.70,+28.90, ნიშნულებზე)
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ერთეულები (ბინები) +5.10, +8.50, +11.90, +15.30, +18.70, +22.10, +25.50, +28.90, +32.30, +35.70, +39.10, +42.50, +45.90, და +49.30 ნიშნულებზე)
სავაჭრო ჯგუფი სვ +0.00 ნიშნულზე

<u>კონსტრუქციის ტიპი:</u>	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-A
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2**	შეუზღუდავი	**7**
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2**	შეუზღუდავი	**14**
სავაჭრო ჯგუფი **სვ**	შეუზღუდავი	**1**
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
შენობის სიმაღლე =	**შეუზღუდავი**	**53.61მ** **მიწის დონის ნიშნული: -4.31=454.69**
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	**16**	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი (სართულზე)**	**შემოთავაზებული ფართობი (ჯამურად)**
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2**	შეუზღუდავი	**11524.9 კვ.მ**
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2**	შეუზღუდავი	**21332.1 კვ.მ**
სავაჭრო ჯგუფი **სვ**	შეუზღუდავი	**2138.8 კვ.მ**
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	**34,995.8 კვ.მ**	
სართულების რაოდენობა =	**19**	
შენობის საერთო ფართობი =	**36242.3 კვმ**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1-13 ღერძებში	>9	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	-	-	-
13-1 ღერძებში	>9	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	-	-	-
A``-F ღერძებში	>9	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	-	-	-
F-A`` ღერძებში	>9	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	-	-	-

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსახანძრო სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები**	**სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საავარიო განგაშის სისტემები**
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2**	**კი**	-	**კი**	**კი**	**კი** (კვამლის გაწოვის სისტემა)	**კი**	-
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2**	**კი (დერეფნები)**	-	**კი**	**კი**	-	**კი**	-
სავაჭრო ჯგუფი **სვ**	**კი**	-	**კი**	**კი**	-	**კი**	-
კიბის უჯრედი	-	-	**კი**	**კი**	**კი** (ჰაერის დაწნევის სისტემა)	**კი**	**-**
ლიფტები	-	-	**-**	**კი**	**კი** (ჰაერის დაწნევის სისტემა)	**-**	**-**
დერეფანი	**-**	-	**კი**	**კი**	**კი** (კვამლის გაწოვის სისტემა)	**-**	**-**
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				**კი**			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (განთვსებულია -3.06 ნიშნულზე)				**კი**			

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ბუნებრივი განიავება**	**მექანიკური განიავება**
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2**	**-**	**კი**
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2**	**კი**	**კი**
სავაჭრო ჯგუფი **სვ**		
კიბის უჯრედი	**-**	**კი**
ლიფტები	**-**	**კი**
დერეფანი	**-**	**კი**

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	**დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი**	**მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა**	**გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი**	**გასასვლელი საშუალებების სიგანე**(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		**დერაფანი,**		**გასასვლელის გზა-კარი**	
				მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**მოთხოვნილი**	**გათვალისწინებული**	**მოთხოვნილი**	**გათვალისწინებული**
მიწის დონის ქვედა სართული -12.24 **ნიშნული**	**სწ-2 დ.დ=155**	**2**	**3 (შიგა გასასვლელის გზა-კიბე)**	**1.10** (თითო)	**1.20 და 1.25** (თითო)	**0.90** (გასავლელი)	**მინ. 0.90** (გასავლელი)	**0.82** (თითო)	**მინ. 0.88** (თითო)
მიწის დონის ქვედა სართული -9.18 **ნიშნული**	**სწ-2 დ.დ=155**	**2**	**3 (შიგა გასასვლელის გზა-კიბე)**	**1.10** (თითო)	**1.20 და 1.25** (თითო)	**0.90** (გასავლელი)	**მინ. 0.90** (გასავლელი)	**0.82** (თითო)	**მინ. 0.88** (თითო)
მიწის დონის ქვედა სართული -6.12 **ნიშნული**	**სწ-2 დ.დ=155**	**2**	**3 (შიგა გასასვლელის გზა-კიბე)**	**1.10** (თითო)	**1.20 და 1.25** (თითო)	**0.90** (გასავლელი)	**მინ. 0.90** (გასავლელი)	**0.82** (თითო)	**მინ. 0.88** (თითო)
მიწის დონის ქვედა სართული -3.06 **ნიშნული**	**სწ-2 დ.დ=151**	**2**	**3 (შიგა გასასვლელის გზა-კიბე)**	**1.10** (თითო)	**1.20 და 1.25** (თითო)	**0.90** (გასავლელი)	**მინ. 0.90** (გასავლელი)	**0.82** (თითო)	**მინ. 0.88** (თითო)

მიწისპირა სართული +0.00 ნიშნული	**სვ დ.დ=**768	**3**	**10 (გასასვლელის გზა-კარი)**	-	-	-	-	**0.82** (თითო)	**მინ. 0.88** (თითო)
1_მე-14 სართული +5.10_+49.30 ნიშნული	**სც-2,სწ-2 დ.დ=141** (მაქსიმალური დატვირთვა სართულზე)	**2**	**მინ. 2 (შიგა გასასვლელის გზა-კიბე)**	**1.10** (თითო)	**1.20** (თითო)	**1.20**	**მინ. 1.50**	**0.82** (თითო)	**მინ. 0.88** (თითო)

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	**დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი**	**ფიქსირებული მოწყობილობები**(ცალი)											
		უნიტაზი		**ტუალეტის ხელსაბანები**		**აბაზანა/შხაპი**		**სასმელი წყლის ფანტანი**		**სამომსახურეო ნიჟარა**		**სამზარეულოს ნიჟარა**	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის დონის ქვედა სართულები -12.24, -9.18,-6.12,-3.06 **ნიშნული**	**სწ-2**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 ქვეჯგუფი ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
1_მე-14 სართული +5.10_+49.30 ნიშნული	**მაქსიმუმ 25** (თითოეულ სართულზე)	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**
მიწისპირა სართული +0.00 ნიშნული	**სვ დ.დ=**768	**1**	**12**	**1**	**12**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**



1 B04-AB
1 : 100

ტექნიკურ -ეკონომიკური ცხრილი -4 სართულზე			
სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
B04-AB	ავტოსადგომი გარაჟი	1557	2672.6
B04-AB	კიბის უჯრედი	1558	15.9
B04-AB	კიბის უჯრედი	1563	15.0
B04-AB	კიბის უჯრედი	1564	13.4
B04-AB	ლიფტი	1559	4.4
B04-AB	ლიფტი	1560	6.5
B04-AB	ლიფტი	1561	5.6
B04-AB	ლიფტი	1562	5.6
B04-AB	ლიფტის ლობი	1565	2.9
B04-AB	ლიფტის ლობი	1566	16.7
B04-AB	ლიფტის ლობი	1569	54.3
B04-AB	ტამბური	1567	5.0
B04-AB	ტექნიკური ოთახი	1568	3.3
			2821.1

ამხანაგობა ზაკვო
(კოლაბორაცია)

შ.პ.ს ლაინარტი

ARTSTUDIO PROJECT
შ.პ.ს არტსტუდიო პროექტი
ზ.საკანდელიძის ქ.№3
0179
თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32.915254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

სახანძრო უსაფრთხოება

ინტერიერი

დამკვეთი

პროექტის დასახელება

შენიშვნები:

სიტუაციური გეგმა

ნომერი	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

დახაზა

შეამოწმა

სათაური
მინუს ოთხი სართულის გეგმა

თარიღი 01.01.01

11001-

A0



ტექნიკურ -ეკონომიკური ცხრილი -3 სართულზე			
სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
B03-AB	ავტოსადგომი გარაჟი	1543	2672.6
B03-AB	კიბის უჯრედი	1544	15.9
B03-AB	კიბის უჯრედი	1549	15.0
B03-AB	კიბის უჯრედი	1550	13.4
B03-AB	ლიფტი	1545	4.4
B03-AB	ლიფტი	1546	6.5
B03-AB	ლიფტი	1547	5.6
B03-AB	ლიფტი	1548	5.6
B03-AB	ლიფტის ღობი	1551	2.9
B03-AB	ლიფტის ღობი	1552	16.7
B03-AB	ლიფტის ღობი	1555	53.8
B03-AB	ტამბური	1553	5.0
B03-AB	ტექნიკური ოთახი	1554	3.3
			2820.6

არქიტექტურული სტუდია
ა.შ.პ.ს. არქიტექტონიკა
ს/კ 205167305
ზ.ავალიშვილის ქ.№3 0179
თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32 915254
info@archstudio.ge
www.archstudio.ge

პროექტის ეტაპი
საპროექტო
დოკუმენტაცია

საკონსტრუქციო

სანიტარული

ელექტრული

ობიექტი
ბინათა კომპლექსი

ნაწილი
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის დასახელება
ნულოვანი სართული

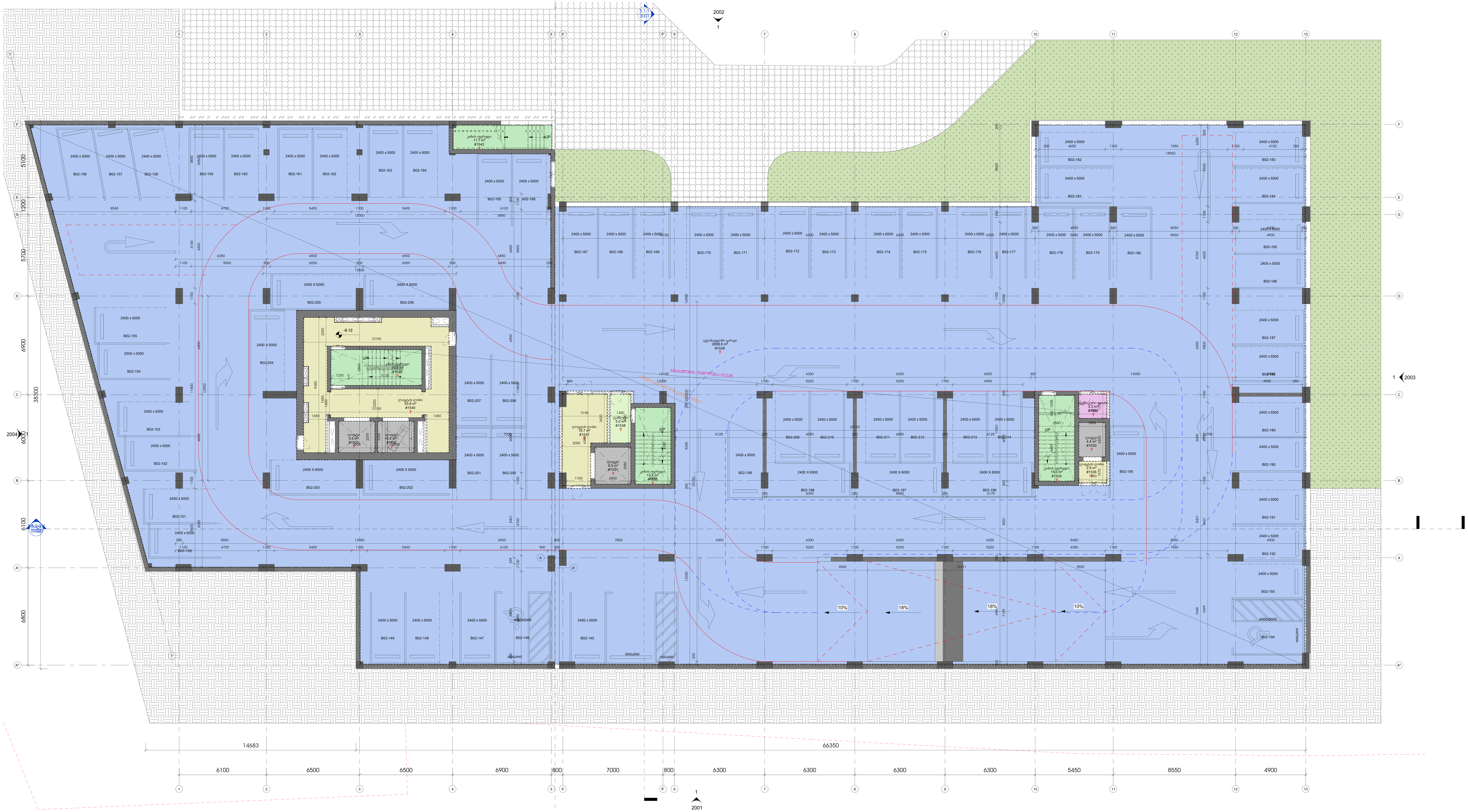
ნახაზის ნომერი
A-1.1-3001

სტადია | ფურცელი | ფურცლების რაოდენობა
P | 1 | 1

ორგანიზაცია | პირი | ხელმოწერა | თარიღი

ა.შ.პ. არქიტექტონიკა

01.01.01



1 **B02-AB**

1 : 100

ტექნიკურ -ეკონომიკური ცხრილი -2 სართულზე			
სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
B02-AB	ავტოსადგომი გარაჟი	1528	2658.6
B02-AB	კიბის უჯრედი	1529	15.9
B02-AB	კიბის უჯრედი	1534	15.0
B02-AB	კიბის უჯრედი	1535	13.4
B02-AB	კიბის უჯრედი	1542	11.7
B02-AB	ლიფტი	1530	4.4
B02-AB	ლიფტი	1531	6.5
B02-AB	ლიფტი	1532	5.6
B02-AB	ლიფტი	1533	5.6
B02-AB	ლიფტის ლობი	1536	2.9
B02-AB	ლიფტის ლობი	1537	16.7
B02-AB	ლიფტის ლობი	1540	53.8
B02-AB	ტამბური	1538	5.0
B02-AB	ტექნიკური ოთახი	1539	3.3
			2818.3

ამხანაგობა ზაკვო (კოლაბორაცია)

შ.პ.ს ლაინარტი

ARTSTUDIO PROJECT

შ.პ.ს არტსტუდიო პროექტი ზ.საანდღლიძის ქ.№3 0179 თბილისი,საქართველო ტ. +995 32.915254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.ნ.)

სახანძრო უსაფრთხოება

ინტერიერი

დამკვეთი

პროექტის დასახელება

შენიშვნები:

სიტუაციური გეგმა

ნომერი	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

დახაზა

შეამოწმა

სათაური

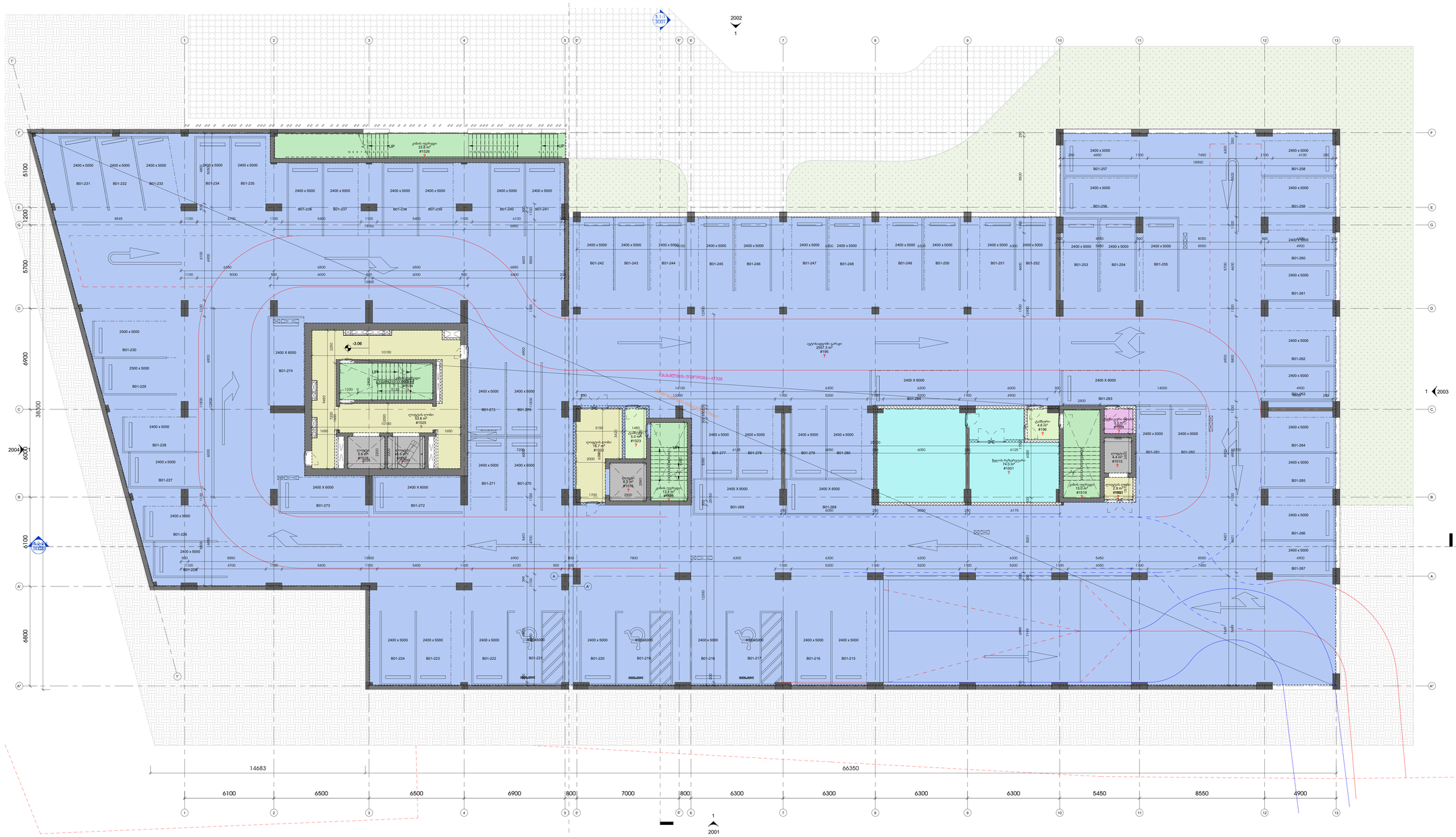
მინუს ორი სართულის გეგმა

01.01.01

თარიღი

11003-

A0



ტექნიკურ -ეკონომიკური ცხრილი -1 სართულზე

სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
B01-AB	ავტოსადგომი გარაჟი	195	2557.3
B01-AB	კიბის უჯრედი	1514	15.9
B01-AB	კიბის უჯრედი	1519	15.0
B01-AB	კიბის უჯრედი	1520	13.4
B01-AB	კიბის უჯრედი	1526	33.8
B01-AB	ლიფტი	1515	4.4
B01-AB	ლიფტი	1516	6.5
B01-AB	ლიფტი	1517	5.6
B01-AB	ლიფტი	1518	5.6
B01-AB	ლიფტის ლობი	1521	2.9
B01-AB	ლიფტის ლობი	1522	16.7
B01-AB	ლიფტის ლობი	1525	53.8
B01-AB	ტამბური	1523	5.0
B01-AB	ტამბური	196	4.6
B01-AB	ტექნიკური ოთახი	1524	3.3
B01-AB	წყლის რეზერვუარი	1501	74.0
			2817.7

შპს არქიტექტურული სტუდია არქიტექტონიკა
ზ.ავალიშვილის ქ.N3 (I) ბ
თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32 915254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

ჯიშანარჩევი

სამშენებლო (მ.შ.ს.)

სანებართვო პასუხისმგებლობა

მშენებელი

დამკვეთი

პროექტის დასახელება

მისამართი:

სინქრონული ნომერი

ვერსია	თარიღი

პროექტის ნომერი 0001

ეტაპი
პროექტი

სათაური
მიწის ქვრივი სართულის გეგმა

01.01.01

11004-

A0



ტექნიკურ -ეკონომიკური ცხრილი 0.0 სართულზე

სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
G00-AB	კიბის უჯრედი	1570	15.9
G00-AB	კიბის უჯრედი	1575	15.0
G00-AB	კიბის უჯრედი	1576	13.4
G00-AB	კიბის უჯრედი	1784	11.7
G00-AB	კიბის უჯრედი	1785	6.6
G00-AB	კომერციული	1114	270.2
G00-AB	კომერციული	1115	718.4
G00-AB	კომერციული	1332	231.2
G00-AB	კომერციული	1334	228.1
G00-AB	კომერციული	1339	138.8
G00-AB	კომერციული	1586	233.7
G00-AB	ლიფტი	1571	4.4
G00-AB	ლიფტი	1572	6.5
G00-AB	ლიფტი	1573	5.6
G00-AB	ლიფტი	1574	5.6
G00-AB	ლიფტის ლობი	1577	3.3
G00-AB	ლიფტის ლობი	1578	15.5
G00-AB	ლიფტის ლობი	1581	53.8
G00-AB	ლობი	1504	78.9

ტექნიკურ -ეკონომიკური ცხრილი 0.0 სართულზე

სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
G00-AB	ლობი	1505	86.8
G00-AB	ლობი	1506	59.7
G00-AB	სათავსო	1582	1.2
G00-AB	ტამბური	1579	6.2
G00-AB	ტამბური	1583	16.0
G00-AB	ტერასა	1335	120.1
G00-AB	ტერასა	1338	95.2
G00-AB	ტერასა	1344	63.9
G00-AB	ტერასა	1494	63.8
G00-AB	ტერასა	1585	109.2
G00-AB	ხანძრის მართვის ცენტრი	199	19.7
			2698.0

შპს არქიტექტონიკა
ა(ა)იპ არქიტექტორთა ასოციაციის წევრი
ზ.ავალიშვილის ქ.№3 0179
თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32 915254
info@arkitekto.ge
www.arkitekto.ge

შპს.დ.ს

პროექტირების სტადია

სამშენებლო (შ.პ.ნ.)

სპეციალური პირობები

ობიექტის/ის

დასახელება

პროექტის დასახელება

მისამართი:

სანებართვო ფაზა

არქიტექტორი

პროექტის ნომერი 0001

დეტალი

ფაზა/სტადია

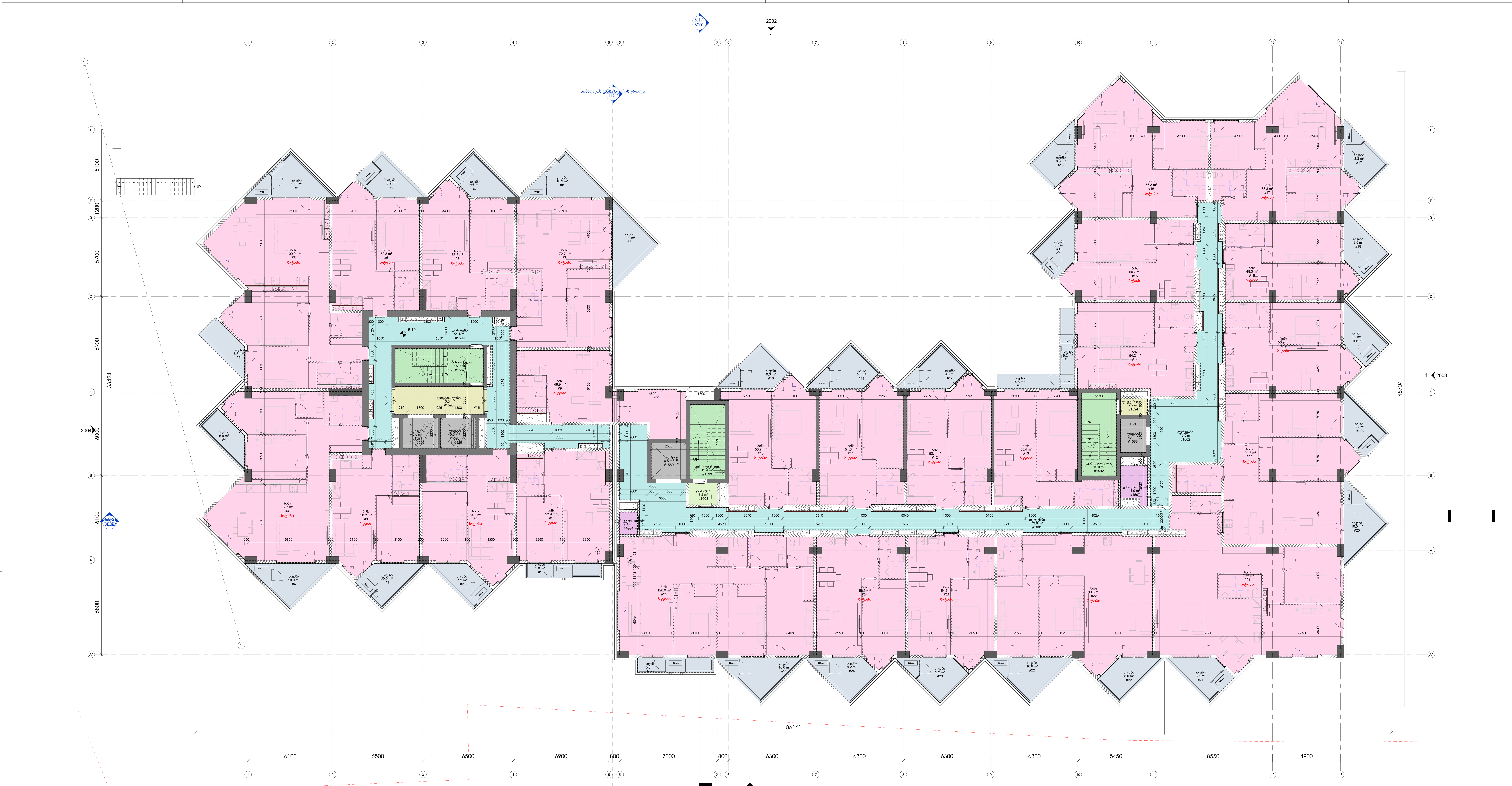
სათაური

ძირითადი სართული

01.01.01

11005-

A0



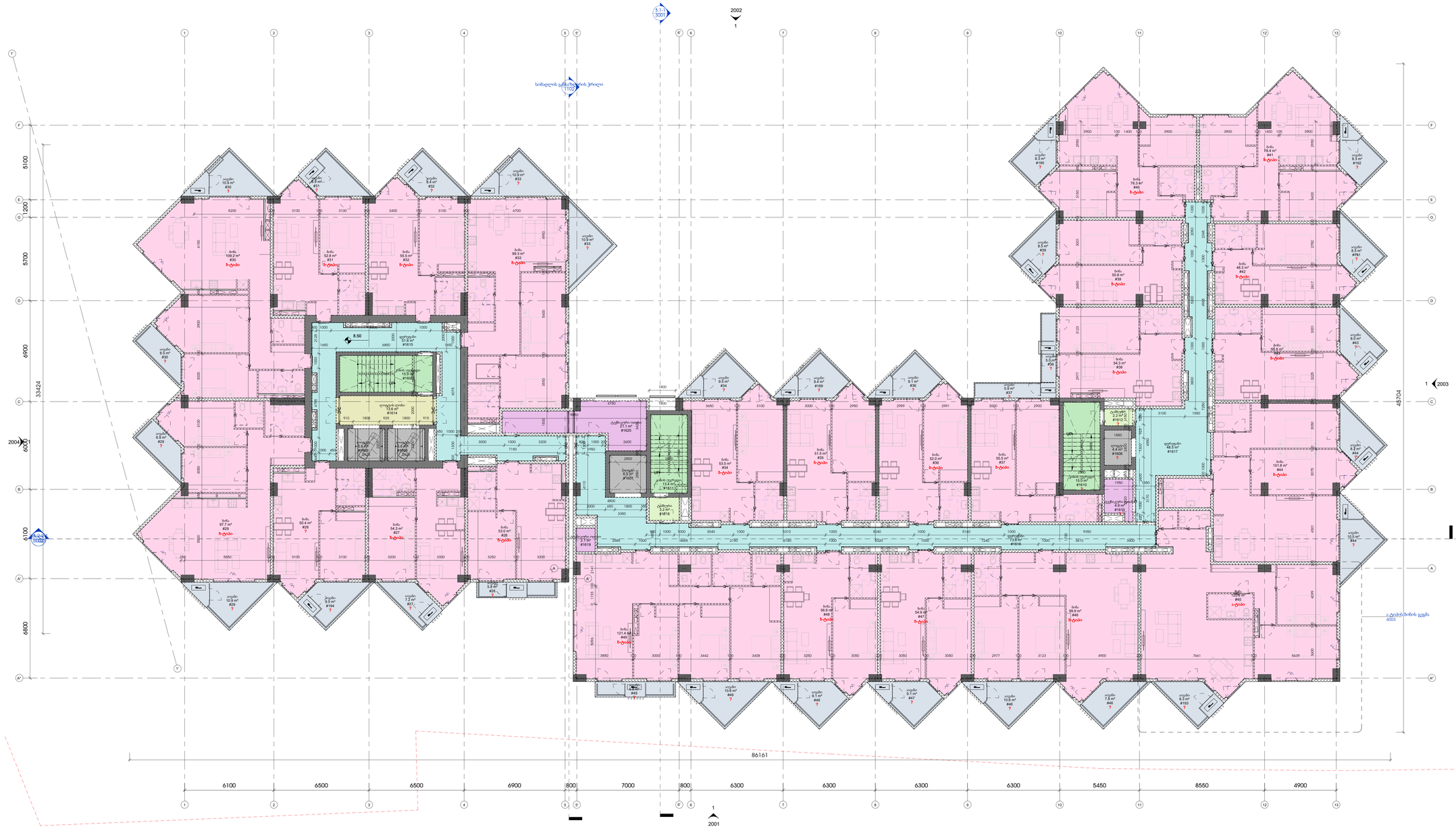
1 L01-AB
1 : 100

ტექნიკურ -ეკონომიკური ცხრილი +1 სართულზე			
სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
L01-AB	აივანი	8	10.9
L01-AB	აივანი	8	10.9
L01-AB	აივანი	7	8.4
L01-AB	აივანი	6	8.9
L01-AB	აივანი	5	10.9
L01-AB	აივანი	5	6.5
L01-AB	აივანი	4	10.9
L01-AB	აივანი	3	9.0
L01-AB	აივანი	2	7.2
L01-AB	აივანი	1	5.8
L01-AB	აივანი	579	5.8
L01-AB	აივანი	25	10.6
L01-AB	აივანი	24	9.2
L01-AB	აივანი	23	9.2
L01-AB	აივანი	22	10.6
L01-AB	აივანი	20	8.2
L01-AB	აივანი	19	8.0
L01-AB	აივანი	18	8.5
L01-AB	აივანი	17	8.3

ტექნიკურ -ეკონომიკური ცხრილი +1 სართულზე			
სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
L01-AB	აივანი	16	8.3
L01-AB	აივანი	15	8.5
L01-AB	აივანი	14	6.2
L01-AB	აივანი	13	4.8
L01-AB	აივანი	12	9.0
L01-AB	აივანი	11	9.4
L01-AB	აივანი	10	9.3
L01-AB	აივანი	22	8.0
L01-AB	აივანი	20	10.5
L01-AB	აივანი	4	6.9
L01-AB	აივანი	21	8.5
L01-AB	ბინა	6	52.8
L01-AB	ბინა	7	55.6
L01-AB	ბინა	8	72.7
L01-AB	ბინა	3	50.2
L01-AB	ბინა	1	52.9
L01-AB	ბინა	25	120.9
L01-AB	ბინა	24	56.3
L01-AB	ბინა	23	54.7

ტექნიკურ -ეკონომიკური ცხრილი +1 სართულზე			
სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
L01-AB	ბინა	22	99.6
L01-AB	ბინა	10	53.7
L01-AB	ბინა	11	51.6
L01-AB	ბინა	13	55.4
L01-AB	ბინა	14	54.2
L01-AB	ბინა	15	50.7
L01-AB	ბინა	16	76.3
L01-AB	ბინა	17	78.3
L01-AB	ბინა	19	55.9
L01-AB	ბინა	20	101.8
L01-AB	ბინა	21	121.5
L01-AB	ბინა	5	109.0
L01-AB	ბინა	2	54.3
L01-AB	ბინა	9	48.9
L01-AB	ბინა	12	52.1
L01-AB	ბინა	18	48.3
L01-AB	ბინა	4	97.7
L01-AB	დერეფანი	1599	51.4
L01-AB	დერეფანი	1601	73.8

ტექნიკურ -ეკონომიკური ცხრილი +1 სართულზე			
სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
L01-AB	დერეფანი	1602	48.5
L01-AB	კიბის უჯრედი	1587	15.9
L01-AB	კიბის უჯრედი	1592	15.0
L01-AB	კიბის უჯრედი	1593	13.4
L01-AB	ლიფტი	1588	4.4
L01-AB	ლიფტი	1589	6.5
L01-AB	ლიფტი	1590	5.6
L01-AB	ლიფტი	1591	5.6
L01-AB	ლიფტის ლობი	1594	2.2
L01-AB	ლიფტის ლობი	1598	13.5
L01-AB	ტამბური	1603	3.2
L01-AB	ტექნიკური ოთახი	1597	4.9
L01-AB	ტექნიკური ოთახი	1604	2.1
			2248.1



1 L02-AB
1 : 100

ტექნიურ -ეკონომიური ცხრილი +2 სართულზე			
სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
L02-AB	აივანი	33	10.9
L02-AB	აივანი	33	10.9
L02-AB	აივანი	32	8.4
L02-AB	აივანი	31	8.9
L02-AB	აივანი	30	6.5
L02-AB	აივანი	29	6.9
L02-AB	აივანი	29	10.9
L02-AB	აივანი	27	7.2
L02-AB	აივანი	26	5.8
L02-AB	აივანი	49	5.8
L02-AB	აივანი	49	10.6
L02-AB	აივანი	48	9.1
L02-AB	აივანი	47	9.1
L02-AB	აივანი	44	8.2
L02-AB	აივანი	43	8.0
L02-AB	აივანი	39	8.5
L02-AB	აივანი	38	5.0
L02-AB	აივანი	37	5.9
L02-AB	აივანი	46	7.8

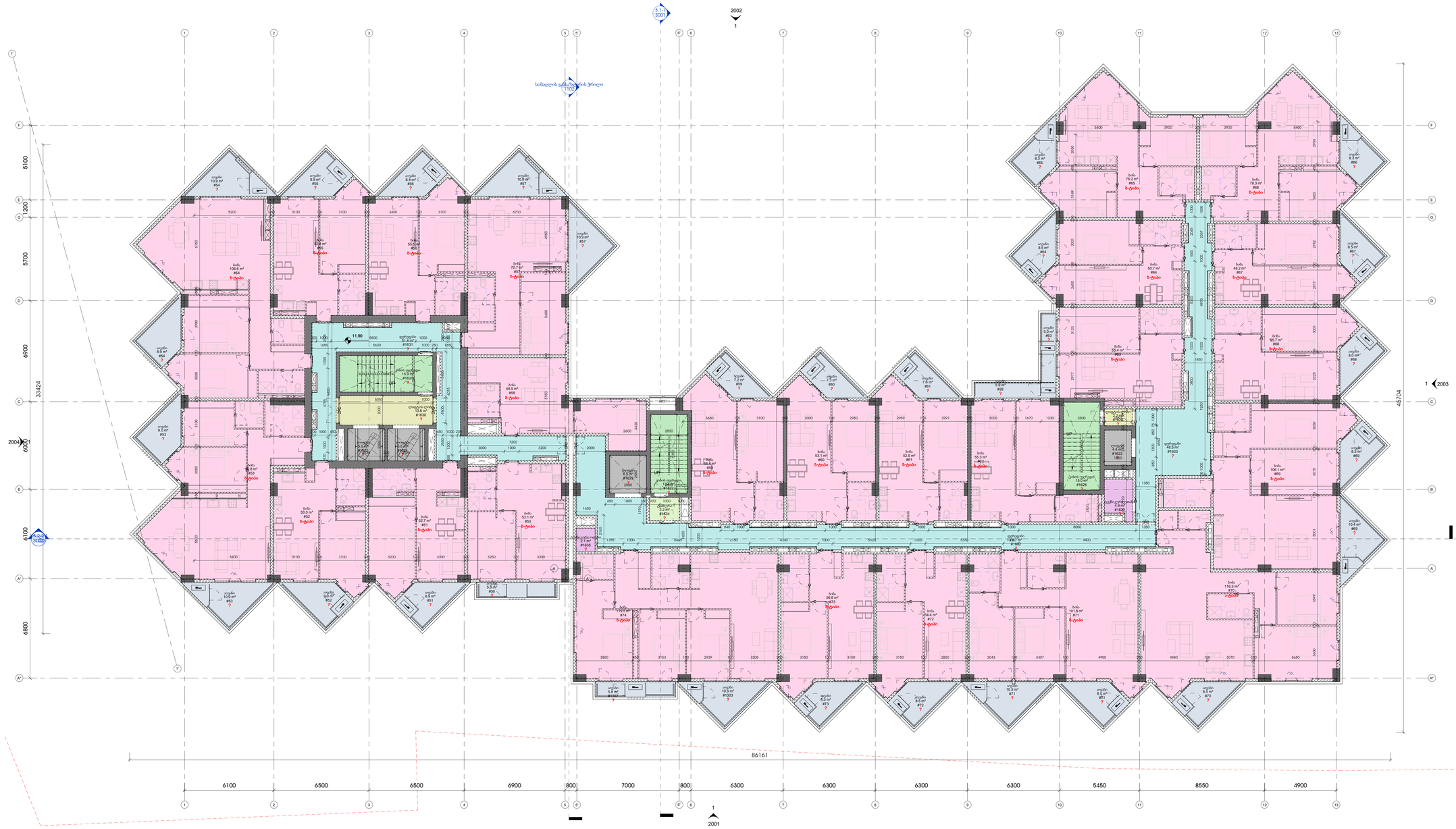
ტექნიურ -ეკონომიური ცხრილი +2 სართულზე			
სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
L02-AB	აივანი	30	10.9
L02-AB	აივანი	44	10.5
L02-AB	აივანი	36	9.1
L02-AB	აივანი	46	10.6
L02-AB	აივანი	34	9.5
L02-AB	აივანი	189	9.4
L02-AB	აივანი	190	8.3
L02-AB	აივანი	191	8.5
L02-AB	აივანი	192	8.3
L02-AB	აივანი	193	8.3
L02-AB	აივანი	194	9.0
L02-AB	ბინა	35	51.5
L02-AB	ბინა	31	52.8
L02-AB	ბინა	32	55.5
L02-AB	ბინა	33	99.3
L02-AB	ბინა	26	53.0
L02-AB	ბინა	49	121.4
L02-AB	ბინა	48	56.6
L02-AB	ბინა	47	54.9

ტექნიურ -ეკონომიური ცხრილი +2 სართულზე			
სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
L02-AB	ბინა	46	99.9
L02-AB	ბინა	34	53.5
L02-AB	ბინა	38	54.3
L02-AB	ბინა	39	50.8
L02-AB	ბინა	40	76.3
L02-AB	ბინა	43	55.8
L02-AB	ბინა	44	101.8
L02-AB	ბინა	45	120.8
L02-AB	ბინა	30	109.2
L02-AB	ბინა	42	48.3
L02-AB	ბინა	41	78.4
L02-AB	ბინა	36	52.0
L02-AB	ბინა	37	55.5
L02-AB	ბინა	27	54.3
L02-AB	ბინა	29	97.7
L02-AB	ბინა	28	50.4
L02-AB	დერეფანი	1615	51.6
L02-AB	დერეფანი	1616	73.8
L02-AB	დერეფანი	1617	48.5

ტექნიურ -ეკონომიური ცხრილი +2 სართულზე			
სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
L02-AB	კიბის უჯრედი	1605	15.9
L02-AB	კიბის უჯრედი	1610	15.0
L02-AB	კიბის უჯრედი	1611	13.4
L02-AB	ლიფტი	1606	4.4
L02-AB	ლიფტი	1607	6.5
L02-AB	ლიფტი	1608	5.6
L02-AB	ლიფტი	1609	5.6
L02-AB	ლიფტის ღობი	1614	13.6
L02-AB	ტამბური	1612	2.2
L02-AB	ტამბური	1618	3.2
L02-AB	ტექნიკური ოთახი	1613	4.9
L02-AB	ტექნიკური ოთახი	1619	2.1
L02-AB	ტექნიკური ოთახი	1620	21.1
			2247.9

შპს არქიტექტურული სტუდია
ARCHITECTURAL STUDIO
შპს არქიტექტურული სტუდია
ზ.ავალიშვილის ქ.№3 (I ბ)
თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32 915254
info@arkstudio.ge
www.arkstudio.ge

პროექტირების ეტაპი
საბოლოო პროექტი
საბინაო ზონა
ობიექტის მისამართი
დამკვეთი
პროექტის დასახელება
ნახაზის დასახელება
სანებართვო ნახაზი
პროექტის ნომერი 0001
დიზაინი
მშენებლობა
ნახაზის ნომერი
01.00.01
ფორმატი
11007-
A0



1 L03-AB

1 : 100

ტექნიკურ -ეკონომიკური ცხრილი +3 სართულზე

სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
L03-AB	აივანი	71	10.5
L03-AB	აივანი	71	8.5
L03-AB	აივანი	70	8.5
L03-AB	აივანი	68	8.0
L03-AB	აივანი	69	10.4
L03-AB	აივანი	69	8.2
L03-AB	აივანი	67	8.5
L03-AB	აივანი	64	8.5
L03-AB	აივანი	53	9.0
L03-AB	აივანი	54	10.9
L03-AB	აივანი	54	8.9
L03-AB	აივანი	55	8.9
L03-AB	აივანი	56	8.4
L03-AB	აივანი	57	10.9
L03-AB	აივანი	57	10.9
L03-AB	აივანი	53	10.9
L03-AB	აივანი	52	9.0
L03-AB	აივანი	51	8.9
L03-AB	აივანი	50	5.8

ტექნიკურ -ეკონომიკური ცხრილი +3 სართულზე

სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
L03-AB	აივანი	1302	5.8
L03-AB	აივანი	1303	10.6
L03-AB	აივანი	59	7.2
L03-AB	აივანი	60	7.3
L03-AB	აივანი	61	7.6
L03-AB	აივანი	72	8.5
L03-AB	აივანი	73	8.3
L03-AB	აივანი	65	8.3
L03-AB	აივანი	66	8.3
L03-AB	აივანი	63	5.0
L03-AB	აივანი	28	5.9
L03-AB	ბინა	71	101.8
L03-AB	ბინა	70	116.3
L03-AB	ბინა	62	55.3
L03-AB	ბინა	69	106.1
L03-AB	ბინა	63	55.4
L03-AB	ბინა	68	55.7
L03-AB	ბინა	53	95.8
L03-AB	ბინა	54	106.6

ტექნიკურ -ეკონომიკური ცხრილი +3 სართულზე

სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
L03-AB	ბინა	55	52.8
L03-AB	ბინა	56	55.5
L03-AB	ბინა	57	72.7
L03-AB	ბინა	74	119.5
L03-AB	ბინა	59	55.4
L03-AB	ბინა	73	56.8
L03-AB	ბინა	58	48.9
L03-AB	ბინა	72	54.4
L03-AB	ბინა	61	52.9
L03-AB	ბინა	60	53.1
L03-AB	ბინა	52	50.3
L03-AB	ბინა	50	53.1
L03-AB	ბინა	64	50.7
L03-AB	ბინა	67	48.2
L03-AB	ბინა	66	78.3
L03-AB	ბინა	65	76.2
L03-AB	ბინა	51	52.7
L03-AB	დერეფანი	1631	51.4
L03-AB	დერეფანი	1632	73.7

ტექნიკურ -ეკონომიკური ცხრილი +3 სართულზე

სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
L03-AB	დერეფანი	1633	48.5
L03-AB	კიბის უჯრედი	1621	15.9
L03-AB	კიბის უჯრედი	1626	15.0
L03-AB	კიბის უჯრედი	1627	13.4
L03-AB	ლიფტი	1622	4.4
L03-AB	ლიფტი	1623	6.5
L03-AB	ლიფტი	1624	5.6
L03-AB	ლიფტი	1625	5.6
L03-AB	ლიფტის ლობი	1628	2.2
L03-AB	ლიფტის ლობი	1630	13.6
L03-AB	ტამბური	1634	3.2
L03-AB	ტექნიკური ოთახი	1629	4.9
L03-AB	ტექნიკური ოთახი	1635	2.1
			2246.8

არქიტექტურული სტუდია
ARCHITECTURAL STUDIO
შპს არქიტექტორების სტუდიო
ზ.ავალიშვილის ქ.N 31/12
0179 თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32 915254
info@arstudio.ge
www.arstudio.ge

პროექტირების

სამშენებლო (შ.პ.ნ.)

სპეციალური პირველადი ნაწილი

ინტერიერი

დამკვეთი

პროექტის დასახელება

მისამართი:

სამუშაო გეგმა

ცვლილების ნომერი	თარიღი

პროექტის ნომერი 0001

დებულება მასშტაბები

სათაური
მასშტაბი სართულის გეგმა

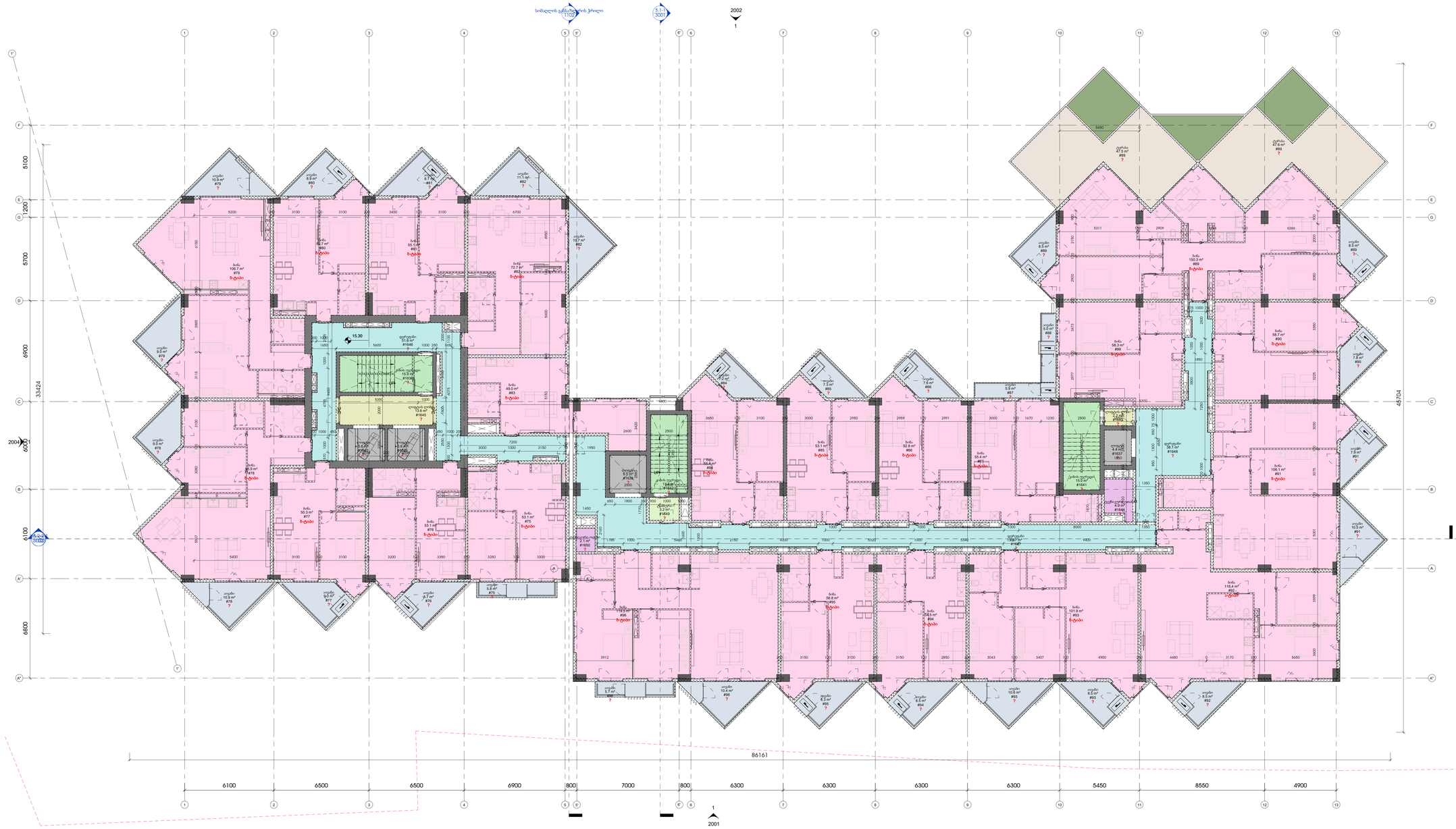
01.01.01

N

თარიღი

11008-

A0



1 L04-AB
1 : 100

ტექნიკურ -ეკონომიკური ცხრილი +4 სართულზე			
სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
L04-AB	აივანი	93	10.6
L04-AB	აივანი	93	8.5
L04-AB	აივანი	92	8.5
L04-AB	აივანი	87	5.9
L04-AB	აივანი	88	5.0
L04-AB	აივანი	90	7.8
L04-AB	აივანი	91	10.5
L04-AB	აივანი	91	7.9
L04-AB	აივანი	89	8.5
L04-AB	აივანი	89	8.5
L04-AB	აივანი	78	9.0
L04-AB	აივანი	79	10.9
L04-AB	აივანი	79	9.0
L04-AB	აივანი	80	8.9
L04-AB	აივანი	81	8.7
L04-AB	აივანი	82	11.1
L04-AB	აივანი	82	10.7
L04-AB	აივანი	78	10.9
L04-AB	აივანი	77	9.0

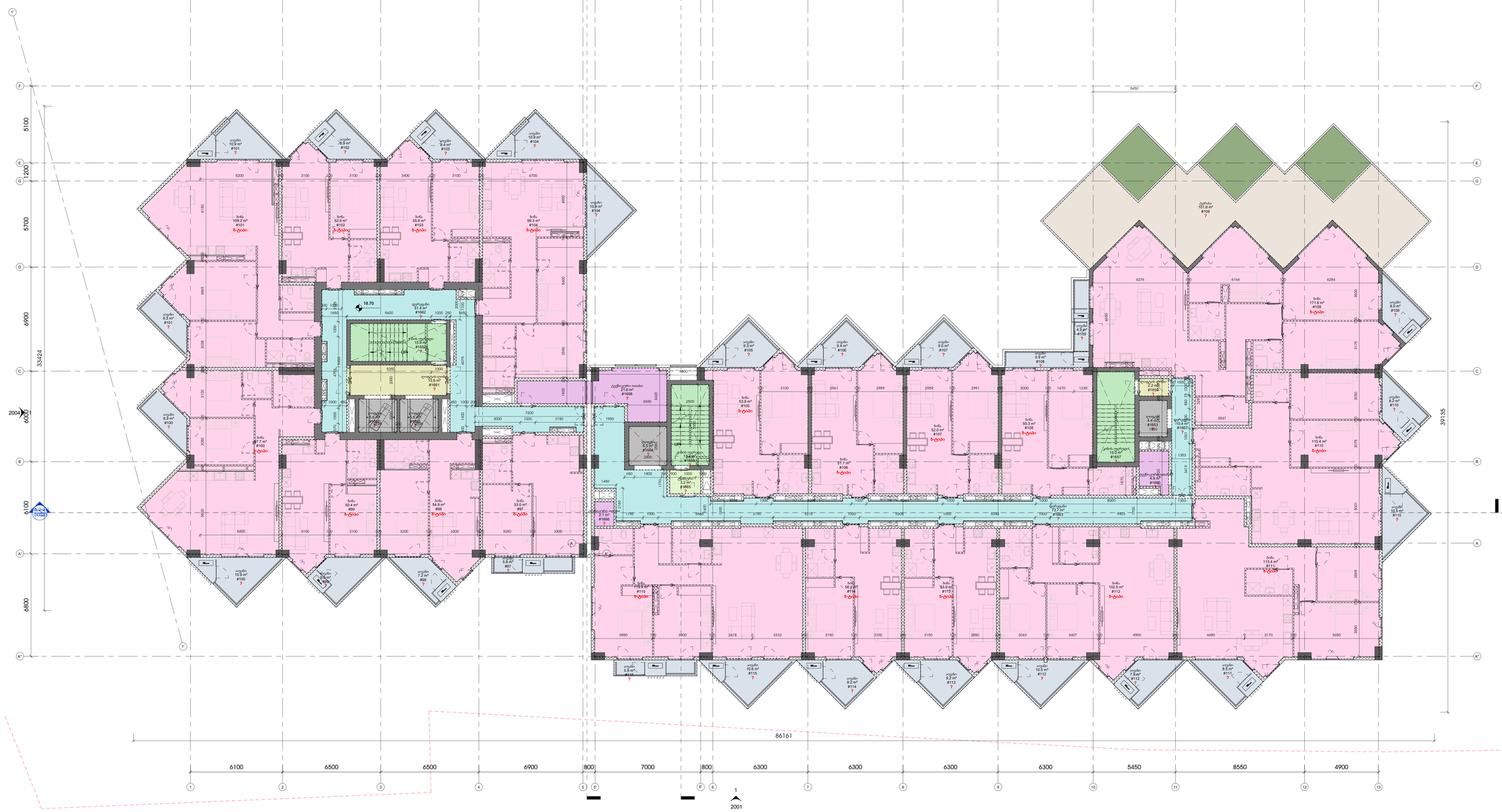
ტექნიკურ -ეკონომიკური ცხრილი +4 სართულზე			
სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
L04-AB	აივანი	76	8.7
L04-AB	აივანი	75	5.8
L04-AB	აივანი	96	5.7
L04-AB	აივანი	96	10.4
L04-AB	აივანი	84	7.2
L04-AB	აივანი	85	7.3
L04-AB	აივანი	86	7.6
L04-AB	აივანი	94	8.5
L04-AB	აივანი	95	8.3
L04-AB	ბინა	93	101.9
L04-AB	ბინა	92	116.4
L04-AB	ბინა	87	55.4
L04-AB	ბინა	91	106.1
L04-AB	ბინა	88	58.3
L04-AB	ბინა	90	58.7
L04-AB	ბინა	86	52.8
L04-AB	ბინა	78	95.9
L04-AB	ბინა	79	106.7
L04-AB	ბინა	80	52.7

ტექნიკურ -ეკონომიკური ცხრილი +4 სართულზე			
სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
L04-AB	ბინა	81	55.1
L04-AB	ბინა	82	72.7
L04-AB	ბინა	96	119.5
L04-AB	ბინა	84	55.4
L04-AB	ბინა	95	56.8
L04-AB	ბინა	83	49.0
L04-AB	ბინა	94	54.5
L04-AB	ბინა	85	53.1
L04-AB	ბინა	77	50.3
L04-AB	ბინა	75	53.1
L04-AB	ბინა	76	53.1
L04-AB	ბინა	89	150.3
L04-AB	დერეფანი	1646	51.6
L04-AB	დერეფანი	1647	73.7
L04-AB	დერეფანი	1648	38.1
L04-AB	კიბის უჯრედი	1636	15.9
L04-AB	კიბის უჯრედი	1641	15.0
L04-AB	კიბის უჯრედი	1642	13.4
L04-AB	ლიფტი	1637	4.4

ტექნიკურ -ეკონომიკური ცხრილი +4 სართულზე			
სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
L04-AB	ლიფტი	1638	6.5
L04-AB	ლიფტი	1639	5.6
L04-AB	ლიფტი	1640	5.6
L04-AB	ლიფტის ღობი	1643	2.2
L04-AB	ლიფტის ღობი	1645	13.6
L04-AB	ტამბური	1649	3.2
L04-AB	ტერასა	89	47.5
L04-AB	ტერასა	89	47.6
L04-AB	ტექნიკური ოთახი	1644	4.9
L04-AB	ტექნიკური ოთახი	1650	2.1
			2217.4

შპს არქიტექტორების ბიუროს არქიტექტორები
შპს "არქიტექტორების ბიუროს არქიტექტორები"
ზ.ავალიანის ქუჩა 21/12
(+995 32) 915254
info@arkitekto.ge
www.arkitekto.ge

პროექტის ეტაპი
საპროექტო (მ.შ.ტ.)
საპროექტო ცვლილება
ობიექტის მისამართი
დამკვეთი
პროექტის დასახელება
ფაზის/ფაზების
საპროექტო გვერდი
პროექტის ეტაპი
პროექტის ნომერი 0001
ფურცლის დასახელება
სტადიის მიხედვით
01.01.01
11009-
A0



1 L05-AB
1 : 100

ტექნიკურ -ეკონომიკური ცხრილი +5 სართულზე			
სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
L05-AB	აივანი	104	10.9
L05-AB	აივანი	115	5.8
L05-AB	აივანი	115	10.6
L05-AB	აივანი	114	9.2
L05-AB	აივანი	112	10.5
L05-AB	აივანი	112	7.9
L05-AB	აივანი	111	8.5
L05-AB	აივანი	113	9.2
L05-AB	აივანი	105	9.3
L05-AB	აივანი	106	9.4
L05-AB	აივანი	107	9.0
L05-AB	აივანი	108	5.9
L05-AB	აივანი	109	4.9
L05-AB	აივანი	109	8.0
L05-AB	აივანი	110	10.5
L05-AB	აივანი	110	8.2
L05-AB	აივანი	104	10.9
L05-AB	აივანი	103	8.4
L05-AB	აივანი	102	8.9

ტექნიკურ -ეკონომიკური ცხრილი +5 სართულზე			
სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
L05-AB	აივანი	101	6.5
L05-AB	აივანი	100	6.9
L05-AB	აივანი	100	10.9
L05-AB	აივანი	99	9.0
L05-AB	აივანი	98	7.2
L05-AB	აივანი	97	5.8
L05-AB	აივანი	101	10.9
L05-AB	ბინა	115	119.4
L05-AB	ბინა	114	56.2
L05-AB	ბინა	113	53.9
L05-AB	ბინა	112	102.5
L05-AB	ბინა	111	113.4
L05-AB	ბინა	108	55.3
L05-AB	ბინა	105	53.9
L05-AB	ბინა	106	51.7
L05-AB	ბინა	110	115.4
L05-AB	ბინა	109	171.8
L05-AB	ბინა	107	52.0
L05-AB	ბინა	102	52.9

ტექნიკურ -ეკონომიკური ცხრილი +5 სართულზე			
სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
L05-AB	ბინა	103	55.6
L05-AB	ბინა	104	99.3
L05-AB	ბინა	99	50.4
L05-AB	ბინა	97	53.0
L05-AB	ბინა	100	97.7
L05-AB	ბინა	101	109.2
L05-AB	ბინა	98	54.9
L05-AB	დერეფანი	1662	51.4
L05-AB	დერეფანი	1663	73.7
L05-AB	დერეფანი	1667	10.4
L05-AB	კიბის უჯრედი	1652	15.9
L05-AB	კიბის უჯრედი	1657	15.0
L05-AB	კიბის უჯრედი	1658	13.4
L05-AB	ლიფტი	1653	4.4
L05-AB	ლიფტი	1654	6.5
L05-AB	ლიფტი	1655	5.6
L05-AB	ლიფტი	1656	5.6
L05-AB	ლიფტის ღობი	1659	2.2
L05-AB	ლიფტის ღობი	1661	13.6

ტექნიკურ -ეკონომიკური ცხრილი +5 სართულზე			
სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
L05-AB	ტამბური	1665	3.2
L05-AB	ტერასა	109	101.8
L05-AB	ტექნიკური ოთახი	1660	4.9
L05-AB	ტექნიკური ოთახი	1666	2.1
L05-AB	ტექნიკური ოთახი	1668	21.6
			2092.7

შპს არქიტექტორების ჯგუფი
შპს არქიტექტორების ჯგუფი
ზ.ავალიშვილის ქ.71
0179 თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32 2115254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

ქონსტრუქციები

სამშენებლო (მ.პ.ნ.)

სპეციალური პატერნული

ინტერიერი

დამკვეთი

პროექტის დასახელება

მისამართი:

სინქრონული გვერდი

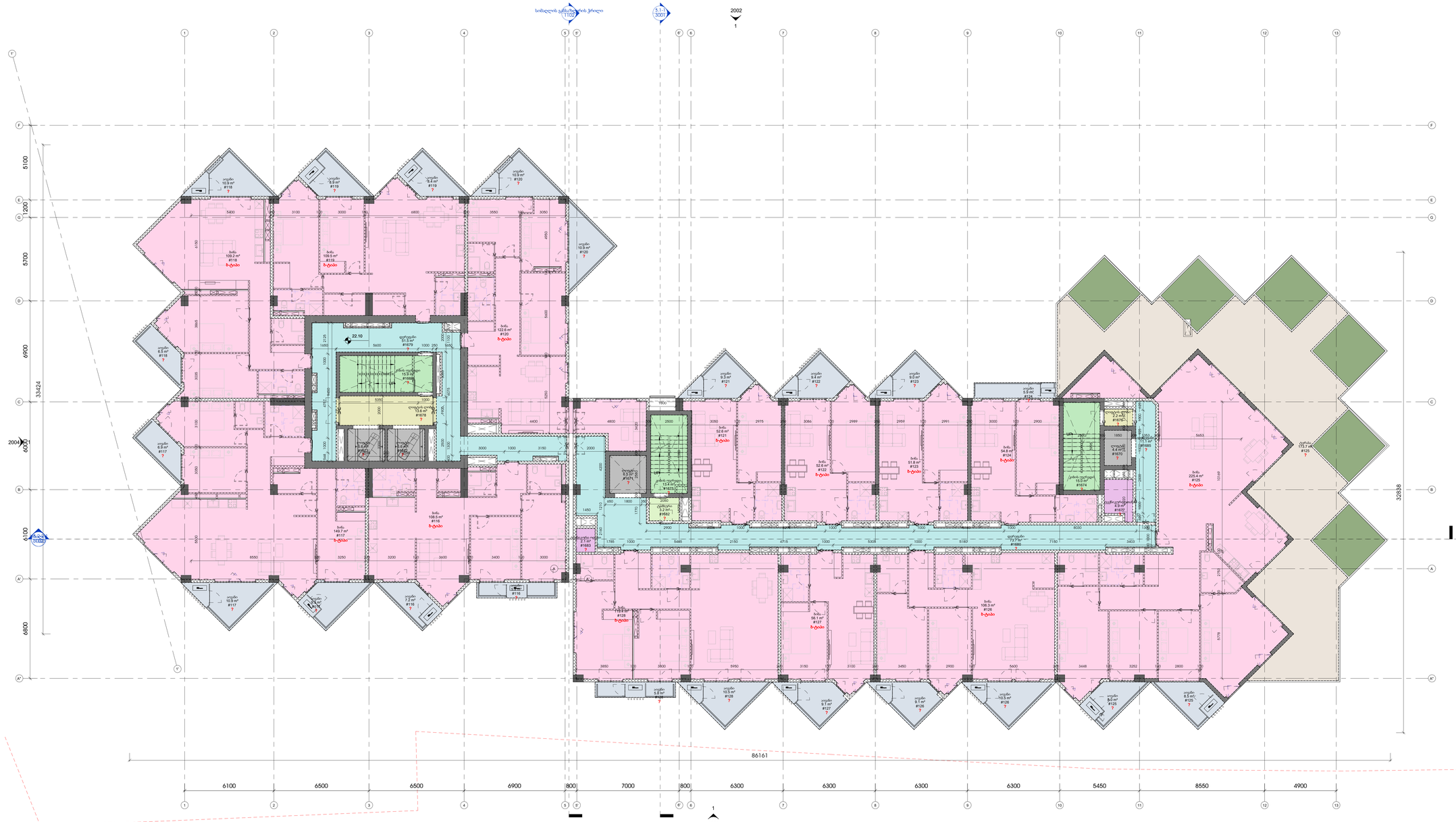
ცვლილების ტიპი	თარიღი
პროექტის ნომერი	0001
ტიპური შენობები	
სტადია მშენებლობის პროექტი	

01.01.01

N

11010-

A0



1 L06-AB

1 : 100

ტექნიკურ -ეკონომიკური ცხრილი +6 სართულზე			
სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
L06-AB	აივანი	128	5.8
L06-AB	აივანი	128	10.5
L06-AB	აივანი	127	9.1
L06-AB	აივანი	126	9.1
L06-AB	აივანი	121	9.3
L06-AB	აივანი	122	9.4
L06-AB	აივანი	123	9.0
L06-AB	აივანი	124	5.9
L06-AB	აივანი	126	10.5
L06-AB	აივანი	125	8.0
L06-AB	აივანი	125	8.5
L06-AB	აივანი	120	10.9
L06-AB	აივანი	119	8.4
L06-AB	აივანი	119	8.9
L06-AB	აივანი	118	6.5
L06-AB	აივანი	117	6.9
L06-AB	აივანი	117	10.9
L06-AB	აივანი	117	9.3
L06-AB	აივანი	116	7.2

ტექნიკურ -ეკონომიკური ცხრილი +6 სართულზე			
სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
L06-AB	აივანი	116	5.8
L06-AB	აივანი	118	10.9
L06-AB	აივანი	120	10.9
L06-AB	ბინა	128	119.4
L06-AB	ბინა	127	56.1
L06-AB	ბინა	125	225.4
L06-AB	ბინა	121	52.6
L06-AB	ბინა	126	106.3
L06-AB	ბინა	124	54.8
L06-AB	ბინა	119	109.5
L06-AB	ბინა	117	149.7
L06-AB	ბინა	118	109.2
L06-AB	ბინა	116	108.5
L06-AB	ბინა	120	122.6
L06-AB	ბინა	123	51.8
L06-AB	ბინა	122	52.6
L06-AB	დერეფანი	1679	51.5
L06-AB	დერეფანი	1680	73.7
L06-AB	დერეფანი	1685	11.1

ტექნიკურ -ეკონომიკური ცხრილი +6 სართულზე			
სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
L06-AB	კიბის უჯრედი	1669	15.9
L06-AB	კიბის უჯრედი	1674	15.0
L06-AB	კიბის უჯრედი	1675	13.4
L06-AB	ლიფტი	1670	4.4
L06-AB	ლიფტი	1671	6.5
L06-AB	ლიფტი	1672	5.6
L06-AB	ლიფტი	1673	5.6
L06-AB	ლიფტის ლობი	1676	2.2
L06-AB	ლიფტის ლობი	1678	13.6
L06-AB	ტამბური	1682	3.2
L06-AB	ტერასა	125	173.7
L06-AB	ტექნიკური ოთახი	1677	4.9
L06-AB	ტექნიკური ოთახი	1683	2.1
			1912.7

შპს არქიტექტურული სტუდია
ა.ბაქრაძის 13
(+995 32) 91 52 54
info@amstudio.ge
www.amstudio.ge

არასტანდარტული ზომა

შპს არქიტექტურული სტუდია ა.ბაქრაძის 13 (+995 32) 91 52 54 info@amstudio.ge www.amstudio.ge

პროექტირების

სამშენებლო (მ.შ.ნ.)

სახანძრო უსაფრთხოება

ინჟინრული

დამკვეთი

პროექტის დასახელება

მისამართი:

სანებართვო გვერდი

ცვლილების ტიპი	თარიღი
პროექტის ეტაპი	0001
დიზაინი	
მშენებლობა	

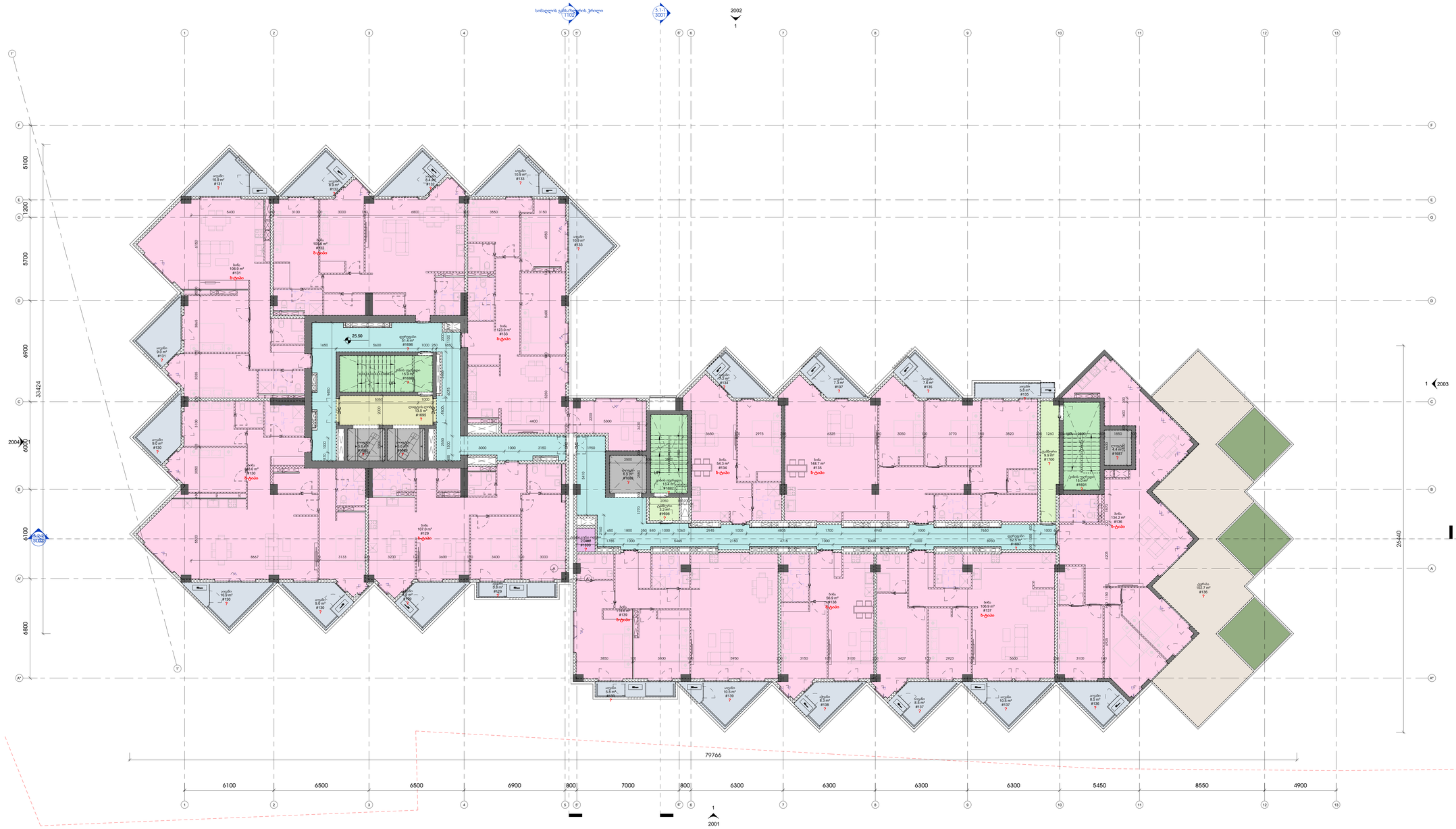
სათაური
მეექვსე სართულის გეგმა

01.01.01

11011-

A0

ჩრდილოეთი



1 L07-AB

1 : 100

ტექნიკურ -ეკონომიკური ცხრილი +7 სართულზე			
სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
L07-AB	აივანი	130	9.0
L07-AB	აივანი	131	10.9
L07-AB	აივანი	131	9.0
L07-AB	აივანი	132	8.9
L07-AB	აივანი	132	8.4
L07-AB	აივანი	133	10.9
L07-AB	აივანი	133	10.9
L07-AB	აივანი	130	10.9
L07-AB	აივანი	129	8.9
L07-AB	აივანი	129	5.8
L07-AB	აივანი	139	5.8
L07-AB	აივანი	139	10.5
L07-AB	აივანი	134	7.2
L07-AB	აივანი	135	7.6
L07-AB	აივანი	135	5.8
L07-AB	აივანი	137	10.5
L07-AB	აივანი	137	8.5
L07-AB	აივანი	138	8.3
L07-AB	აივანი	136	8.5

ტექნიკურ -ეკონომიკური ცხრილი +7 სართულზე			
სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
L07-AB	აივანი	130	9.0
L07-AB	აივანი	197	7.3
L07-AB	ბინა	130	148.0
L07-AB	ბინა	131	106.9
L07-AB	ბინა	132	109.6
L07-AB	ბინა	129	107.0
L07-AB	ბინა	139	119.6
L07-AB	ბინა	134	54.3
L07-AB	ბინა	135	148.7
L07-AB	ბინა	138	56.9
L07-AB	ბინა	137	106.9
L07-AB	ბინა	136	134.2
L07-AB	ბინა	133	123.0
L07-AB	დერეფანი	1696	51.4
L07-AB	დერეფანი	1697	62.5
L07-AB	კიბის უჯრედი	1686	15.9
L07-AB	კიბის უჯრედი	1691	15.0
L07-AB	კიბის უჯრედი	1692	13.4
L07-AB	ლიფტი	1687	4.4

ტექნიკურ -ეკონომიკური ცხრილი +7 სართულზე			
სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
L07-AB	ლიფტი	1688	6.5
L07-AB	ლიფტი	1689	5.6
L07-AB	ლიფტი	1690	5.6
L07-AB	ლიფტის ღორი	1695	13.5
L07-AB	ტამბური	1698	3.2
L07-AB	ტამბური	1700	9.9
L07-AB	ტერასა	136	102.7
L07-AB	ტექნიკური ოთახი	1699	2.0
			1709.0

შპს არქიტექტორების სტუდიო
ზაკარია ფალიაშვილის ქუჩა 21/72
თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32 915254
info@amstudio.ge
www.amstudio.ge

არასანდო ასლი

საპროექტო (მ.შ.ს.)

საბანკო ასოციაციზაცია

მნიშვნელობა

დამკვეთი

პროექტის დასახელება

მისამართი:

სინქრონული გვერდი

რედაქციის თარიღი	ჯერადი

პროექტის ნომერი 0001

დეტალი მასშტაბი

სართული მეზანინის სართულის გეგმა

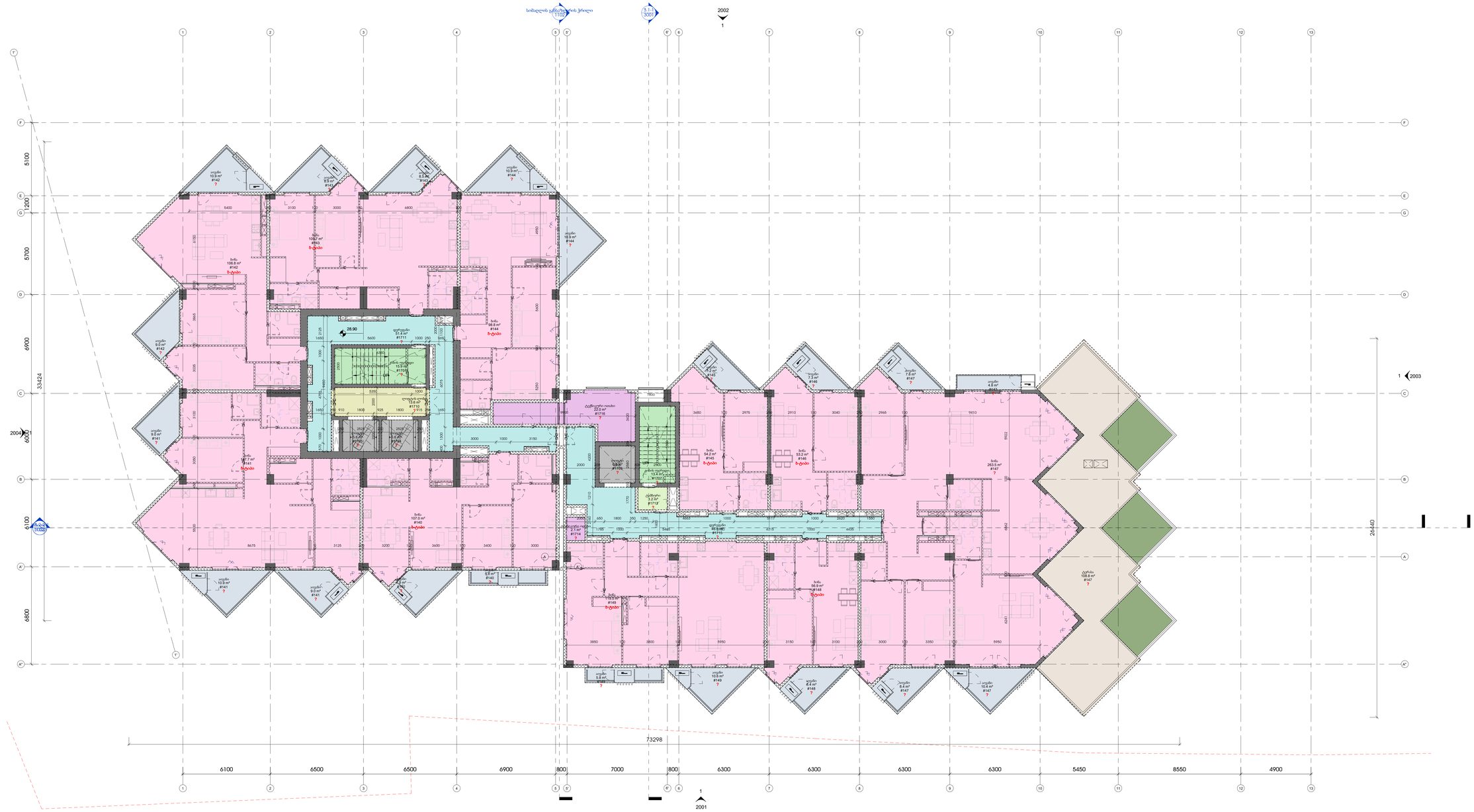
01.01.01

N

ნახაზის ნომერი

11012-

A0



1 L08-AB

1 : 100

ტექნიკურ -ეკონომიკური ცხრილი +8 სართულზე			
სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
L08-AB	აივანი	144	10.9
L08-AB	აივანი	149	5.8
L08-AB	აივანი	149	10.6
L08-AB	აივანი	145	7.2
L08-AB	აივანი	146	7.3
L08-AB	აივანი	147	7.6
L08-AB	აივანი	147	4.8
L08-AB	აივანი	147	10.4
L08-AB	აივანი	147	8.4
L08-AB	აივანი	148	8.4
L08-AB	აივანი	141	9.0
L08-AB	აივანი	142	10.9
L08-AB	აივანი	142	9.0
L08-AB	აივანი	143	8.9
L08-AB	აივანი	143	8.5
L08-AB	აივანი	144	10.9
L08-AB	აივანი	141	10.9
L08-AB	აივანი	140	8.9
L08-AB	აივანი	140	5.8

ტექნიკურ -ეკონომიკური ცხრილი +8 სართულზე			
სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
L08-AB	აივანი	141	9.0
L08-AB	ბინა	149	119.5
L08-AB	ბინა	145	54.2
L08-AB	ბინა	146	53.2
L08-AB	ბინა	148	56.9
L08-AB	ბინა	141	147.7
L08-AB	ბინა	142	106.8
L08-AB	ბინა	143	109.7
L08-AB	ბინა	140	107.0
L08-AB	ბინა	144	98.8
L08-AB	ბინა	147	263.5
L08-AB	დერეფანი	1711	51.4
L08-AB	დერეფანი	1715	46.6
L08-AB	კიბის უჯრედი	1701	15.9
L08-AB	კიბის უჯრედი	1707	13.4
L08-AB	ლიფტი	1703	6.5
L08-AB	ლიფტი	1704	5.6
L08-AB	ლიფტი	1705	5.6
L08-AB	ლიფტის ღობი	1710	13.6

ტექნიკურ -ეკონომიკური ცხრილი +8 სართულზე			
სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
L08-AB	ტამბური	1713	3.2
L08-AB	ტერასა	147	108.8
L08-AB	ტექნიკური ოთახი	1714	2.1
L08-AB	ტექნიკური ოთახი	1716	22.0
			1584.6

შპს არქიტექტურული სტუდია
ზ.ავალიშვილის ქ.37ბ
0179 თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32 2115254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

არქიტექტორი

სამშენებლო (შ.პ.ნ.)

სანიაღვრე კანალიზაცია

ინჟინრები

დამკვეთი

პროექტის დასახელება

მისამართი:

სამუშაო გეგმა

რევიზიის ნომერი	თარიღი

პროექტის ნომერი 0001

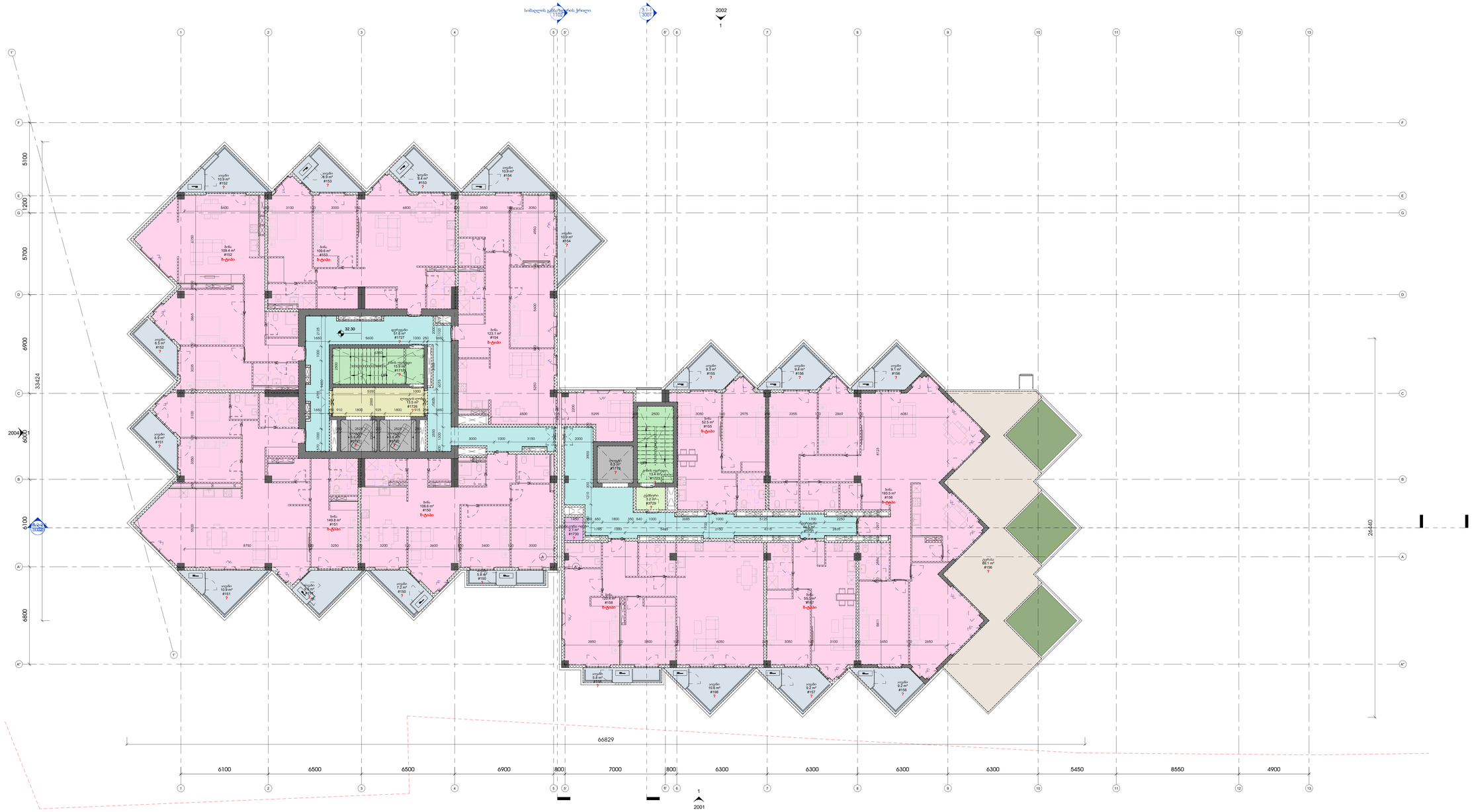
ფაზა
მასშტაბი

სათაური
მერვე სართულის გეგმა

01.01.01

11013-

A0



1 L09-AB

1 : 100

ტექნიკურ -ეკონომიკური ცხრილი +9 სართულზე			
სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
L09-AB	აივანი	154	10.9
L09-AB	აივანი	158	5.8
L09-AB	აივანი	157	9.2
L09-AB	აივანი	156	9.2
L09-AB	აივანი	155	9.3
L09-AB	აივანი	156	9.4
L09-AB	აივანი	156	9.1
L09-AB	აივანი	154	10.9
L09-AB	აივანი	153	8.4
L09-AB	აივანი	153	8.9
L09-AB	აივანი	152	6.5
L09-AB	აივანი	151	6.9
L09-AB	აივანი	151	9.0
L09-AB	აივანი	150	7.2
L09-AB	აივანი	150	5.8
L09-AB	აივანი	152	10.9
L09-AB	აივანი	151	10.9
L09-AB	აივანი	198	10.6
L09-AB	ბინა	158	120.4

ტექნიკურ -ეკონომიკური ცხრილი +9 სართულზე			
სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
L09-AB	ბინა	157	55.3
L09-AB	ბინა	156	193.5
L09-AB	ბინა	155	52.5
L09-AB	ბინა	153	109.6
L09-AB	ბინა	151	149.8
L09-AB	ბინა	152	109.4
L09-AB	ბინა	150	108.6
L09-AB	ბინა	154	123.1
L09-AB	დერეფანი	1727	51.6
L09-AB	დერეფანი	1731	44.5
L09-AB	კიბის უჯრედი	1717	15.9
L09-AB	კიბის უჯრედი	1723	13.4
L09-AB	ლიფტი	1719	6.5
L09-AB	ლიფტი	1720	5.6
L09-AB	ლიფტი	1721	5.6
L09-AB	ლიფტის ღორბი	1726	13.5
L09-AB	ტამბური	1729	3.2
L09-AB	ტერასა	156	89.1
L09-AB	ტექნიკური ოთახი	1730	2.1

ტექნიკურ -ეკონომიკური ცხრილი +9 სართულზე			
სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)

1432.0

შპს არქიტექტორების ჯგუფი
ARCHITECTS GROUP LLC
ზ.ავალიშვილის ქუჩა 31/12
თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32 915254
info@arctic.ge
www.arctic.ge

ჯონსონ&ჯონსონი

საინჟინრო (მ.შ.მ.)

საპატარო ესკიზირება

თბილისი

დამკვეთი

პროექტის დასახელება

მისამართი:

სანებართვო ჯგუფი

ცვლილების აღწერა	თარიღი

პროექტის ნომერი 0001

ფურცლის დასახელება

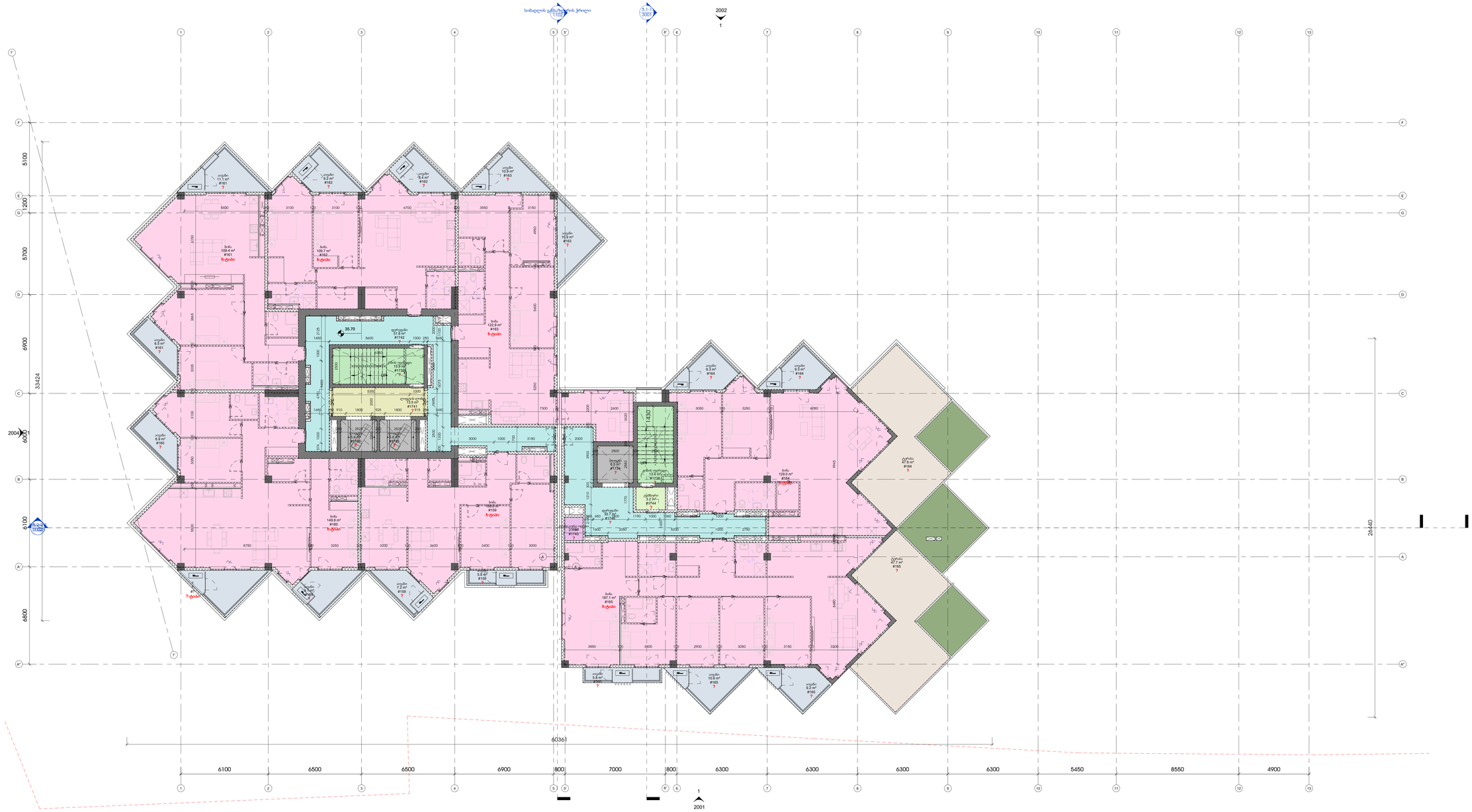
სართული
მეხსრე სართულის გეგმა

01.01.01

ნებართვის ნომერი

11014-

A0



1 L10-AB
1 : 100

ტექნიკურ -ეკონომიკური ცხრილი +10 სართულზე			
სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
L10-AB	აივანი	163	10.9
L10-AB	აივანი	165	5.8
L10-AB	აივანი	165	10.6
L10-AB	აივანი	165	9.2
L10-AB	აივანი	164	9.3
L10-AB	აივანი	164	9.3
L10-AB	აივანი	163	10.9
L10-AB	აივანი	162	8.4
L10-AB	აივანი	162	9.2
L10-AB	აივანი	161	6.5
L10-AB	აივანი	160	6.9
L10-AB	აივანი	160	11.1
L10-AB	აივანი	160	9.1
L10-AB	აივანი	159	7.2
L10-AB	აივანი	159	5.8
L10-AB	აივანი	161	11.1
L10-AB	ბინა	165	187.1
L10-AB	ბინა	164	129.0
L10-AB	ბინა	162	109.7

ტექნიკურ -ეკონომიკური ცხრილი +10 სართულზე			
სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
L10-AB	ბინა	160	149.8
L10-AB	ბინა	161	109.4
L10-AB	ბინა	159	108.6
L10-AB	ბინა	163	122.9
L10-AB	დერეფანი	1742	51.6
L10-AB	დერეფანი	1746	35.7
L10-AB	კიბის უჯრედი	1732	15.9
L10-AB	კიბის უჯრედი	1738	13.4
L10-AB	ლიფტი	1734	6.5
L10-AB	ლიფტი	1735	5.6
L10-AB	ლიფტი	1736	5.6
L10-AB	ლიფტის ღობი	1741	13.5
L10-AB	ტამბური	1744	3.2
L10-AB	ტერასა	165	47.7
L10-AB	ტერასა	164	47.8
L10-AB	ტექნიკური ოთახი	1745	2.1
			1306.1

შპს არქიტექტორთა ბიუროს ლოგო
შპს არქიტექტორთა ბიურო
ზ.ავალიანის ქუჩა 21/19
0179 თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32 915254
info@arkitekto.ge
www.arkitekto.ge

პროექტირების ეტაპი

საინჟინრო (გ.პ.გ.)

საკონსტრუქციო ნაწილი

ობიექტის მისამართი

დამკვეთი

პროექტის დასახელება

ნახატის სახელწოდება

სამშენებლო ნებართვა

პროექტირების ეტაპი

პროექტის ნომერი 0001

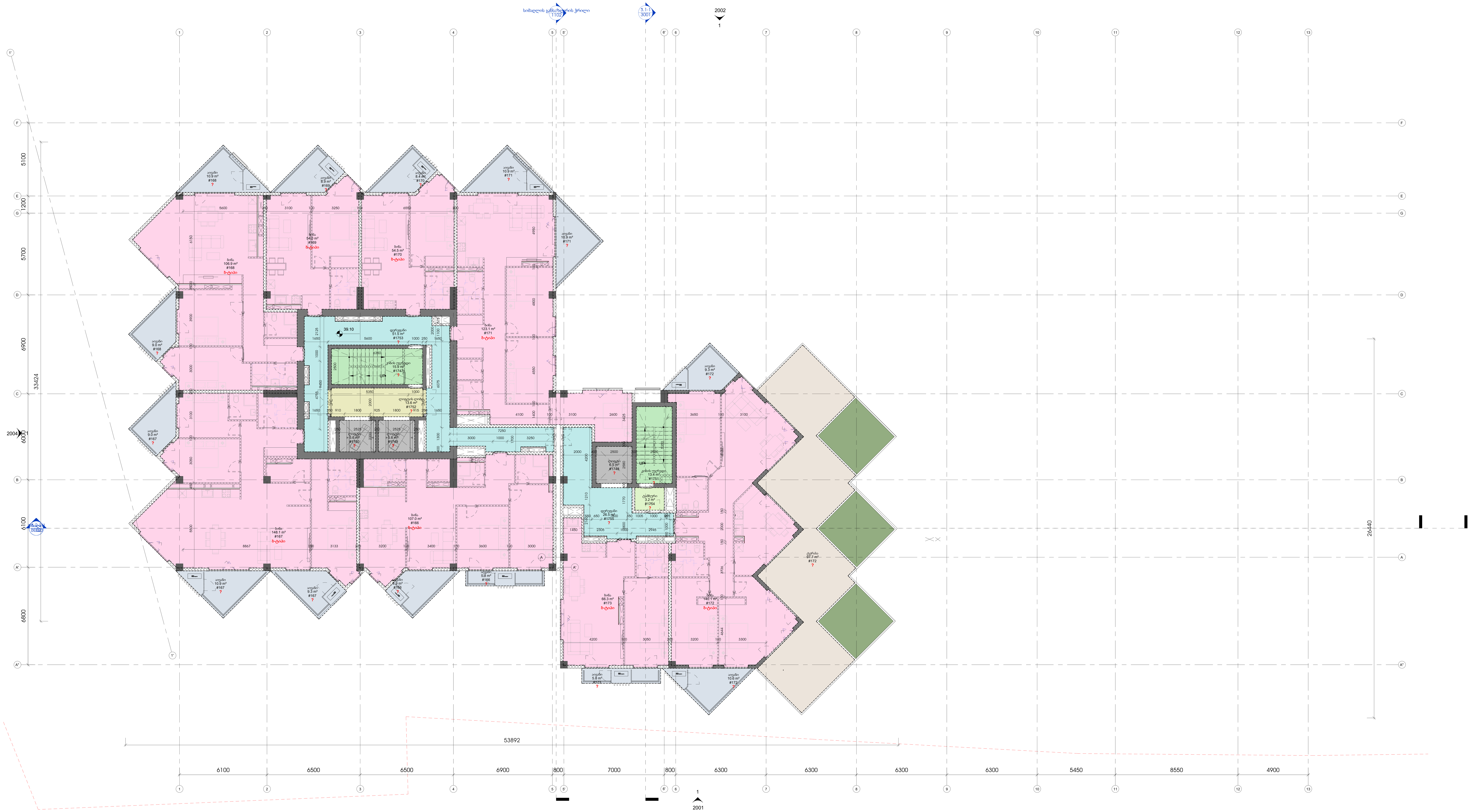
ფურცლის ნომერი
მთავარ/ნაწილი

ნახატის სახელწოდება
მეათე სართულის გეგმა

01.01.01

11015-

A0

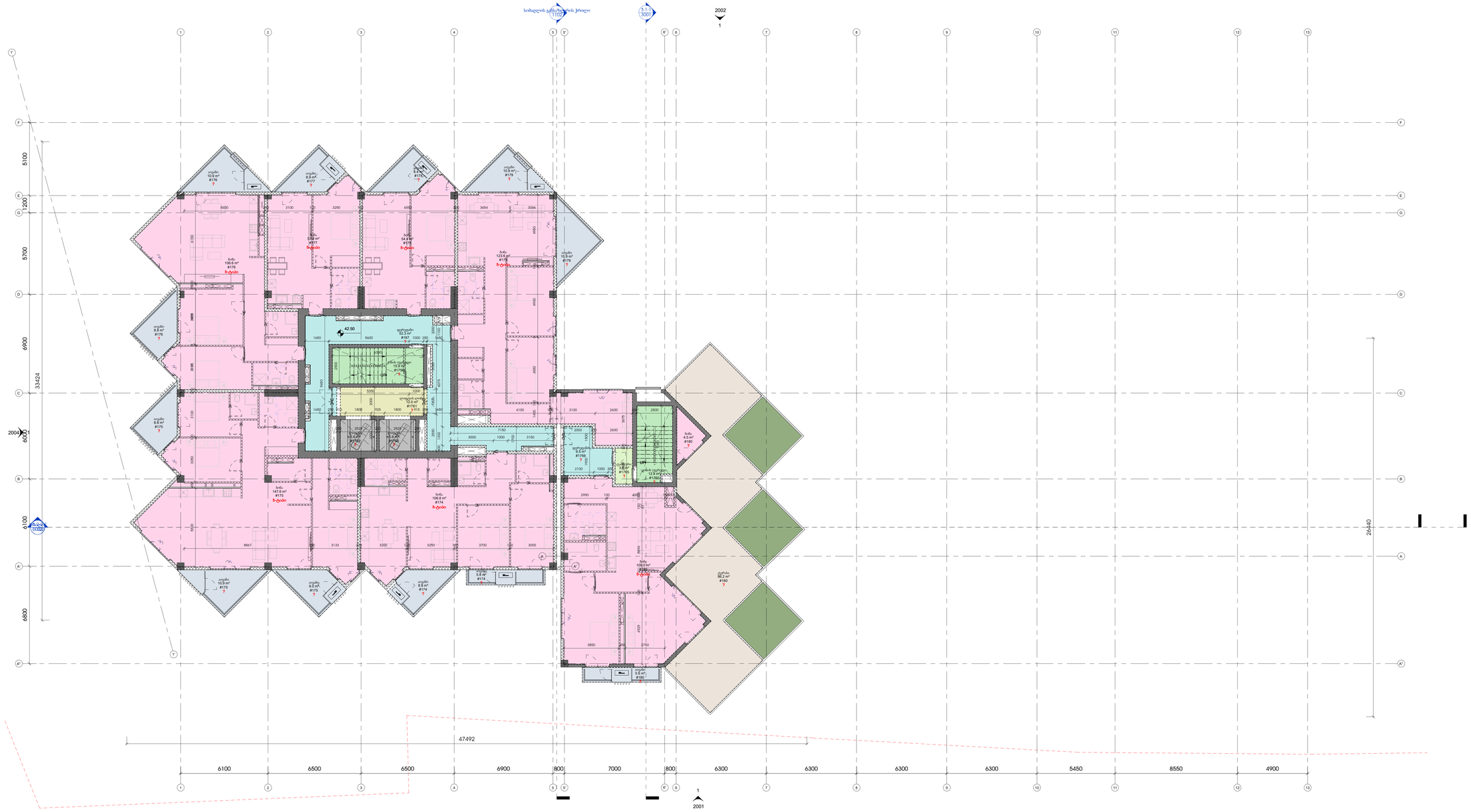


1 L11-AB

1 : 100

ტექნიკურ -ეკონომიკური ცხრილი +11 სართულზე			
სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
L11-AB	აივანი	171	10.9
L11-AB	აივანი	173	5.8
L11-AB	აივანი	172	10.6
L11-AB	აივანი	172	9.3
L11-AB	აივანი	167	9.0
L11-AB	აივანი	168	10.9
L11-AB	აივანი	168	9.0
L11-AB	აივანი	169	8.9
L11-AB	აივანი	170	8.4
L11-AB	აივანი	171	10.9
L11-AB	აივანი	167	10.9
L11-AB	აივანი	166	8.9
L11-AB	აივანი	166	5.8
L11-AB	აივანი	167	9.3
L11-AB	ბინა	173	66.3
L11-AB	ბინა	172	140.1
L11-AB	ბინა	167	148.1
L11-AB	ბინა	168	106.9
L11-AB	ბინა	169	54.0

ტექნიკურ -ეკონომიკური ცხრილი +11 სართულზე			
სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
L11-AB	ბინა	166	107.0
L11-AB	ბინა	171	123.1
L11-AB	ბინა	170	54.5
L11-AB	დერეფანი	1753	51.5
L11-AB	დერეფანი	1755	26.5
L11-AB	კიბის უჯრედი	1747	15.9
L11-AB	კიბის უჯრედი	1751	13.4
L11-AB	ლიფტი	1748	6.5
L11-AB	ლიფტი	1749	5.6
L11-AB	ლიფტი	1750	5.6
L11-AB	ლიფტის ლობი	1752	13.6
L11-AB	ტამბური	1754	3.2
L11-AB	ტერასა	172	97.7
			1167.8



1 L12-AB

1 : 100

ტექნიკურ -ეკონომიკური ცხრილი +12 სართულზე			
სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
L12-AB	აივანი	175	8.8
L12-AB	აივანი	176	10.9
L12-AB	აივანი	176	8.8
L12-AB	აივანი	178	8.4
L12-AB	აივანი	179	10.9
L12-AB	აივანი	179	10.9
L12-AB	აივანი	175	10.9
L12-AB	აივანი	175	9.0
L12-AB	აივანი	174	8.8
L12-AB	აივანი	174	5.8
L12-AB	აივანი	180	5.6
L12-AB	აივანი	177	8.9
L12-AB	ბინა	175	147.6
L12-AB	ბინა	176	106.6
L12-AB	ბინა	177	53.9
L12-AB	ბინა	178	54.4
L12-AB	ბინა	174	106.8
L12-AB	ბინა	179	123.6
L12-AB	ბინა	180	109.0

ტექნიკურ -ეკონომიკური ცხრილი +12 სართულზე			
სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
L12-AB	ბინა	180	4.5
L12-AB	დერეფანი	1766	9.5
L12-AB	დერეფანი	187	52.3
L12-AB	კიბის უჯრედი	1756	15.9
L12-AB	კიბის უჯრედი	1760	12.9
L12-AB	ლიფტი	1758	5.6
L12-AB	ლიფტი	1759	5.6
L12-AB	ლიფტის ღობი	1761	12.0
L12-AB	ტამბური	1765	3.0
L12-AB	ტერასა	180	96.2
			1027.1

შპს არქიტექტორების ჯგუფი
ARCHITECTS GROUP LLC
შპს ს ტუდიო
ზაკარია ფალიაშვილის ქუჩა 21/79
თბილისი,საქართველო
ტ: +995 32 2 915254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

კონსტრუქციები

სამშენებლო (მ.პ.ნ.)

სანიაღვრე კანალიზაცია

ინტერიერი

პროექტის დასახელება

მისამართი:

სამშენებლო ნებართვა

ვერსიის ნომერი	თარიღი

პროექტის ნომერი 0001

ეტაპი
სამშენებლო

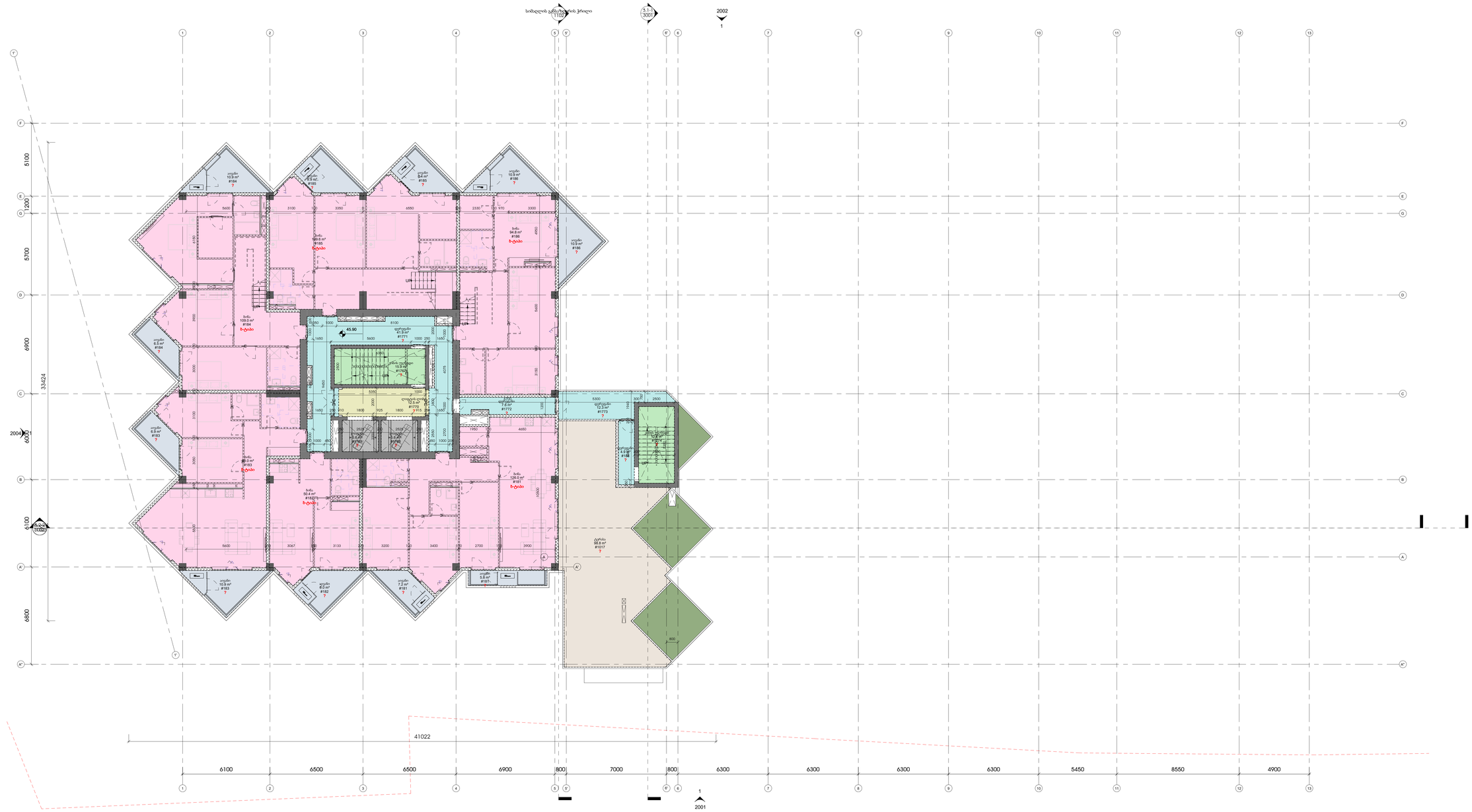
ნახაზის
დასახელება
ფენური ნახაზი სართულის
გეგმა

01.01.01

ნახაზის ნომერი

11017-

A0



1 L13-AB
1 : 100

ტექნიკურ -ეკონომიკური ცხრილი +13 სართულზე			
სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
L13-AB	აივანი	183	6.9
L13-AB	აივანი	184	10.9
L13-AB	აივანი	184	6.5
L13-AB	აივანი	185	8.9
L13-AB	აივანი	185	8.4
L13-AB	აივანი	186	10.9
L13-AB	აივანი	183	10.9
L13-AB	აივანი	181	7.2
L13-AB	აივანი	181	5.8
L13-AB	აივანი	186	10.9
L13-AB	აივანი	182	9.0
L13-AB	ბინა	183	98.0
L13-AB	ბინა	185	109.6
L13-AB	ბინა	186	94.8
L13-AB	ბინა	181	126.0
L13-AB	ბინა	182	50.4
L13-AB	ბინა	184	109.0
L13-AB	დერეფანი	1771	41.9

ტექნიკურ -ეკონომიკური ცხრილი +13 სართულზე			
სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
L13-AB	დერეფანი	1772	7.6
L13-AB	დერეფანი	1773	12.3
L13-AB	დერეფანი	188	4.9
L13-AB	კიბის უჯრედი	1767	15.9
L13-AB	კიბის უჯრედი	1774	13.4
L13-AB	ლიფტი	1768	5.6
L13-AB	ლიფტი	1769	5.6
L13-AB	ლიფტის ღობი	1770	12.5
L13-AB	ტერასა	1017	98.8
			902.5

პროექტის ავტორი
არქიტექტორები
მ.ბაკრაძე, ნ.ლაზარაშვილი
ზ.ალანიძე, ნ.ბერიძე, ა.ბიბილეიშვილი
შპს არქიტექტორების სახელოსნო
ტელ.: +995 32 2 915254
info@arkstudio.ge
www.arkstudio.ge

კონსტრუქციები

სანიმშრალო (მ.შ.ს.)

სპეციალური ტექნოლოგიები

თბოტექნიკური

დამკვეთი

პროექტის დასახელება

მისამართი:

სამუშაო გეგმა

ვერსიის ნომერი	თარიღი

პროექტის ნომერი 0001

ფილიალი
მშენებლობა

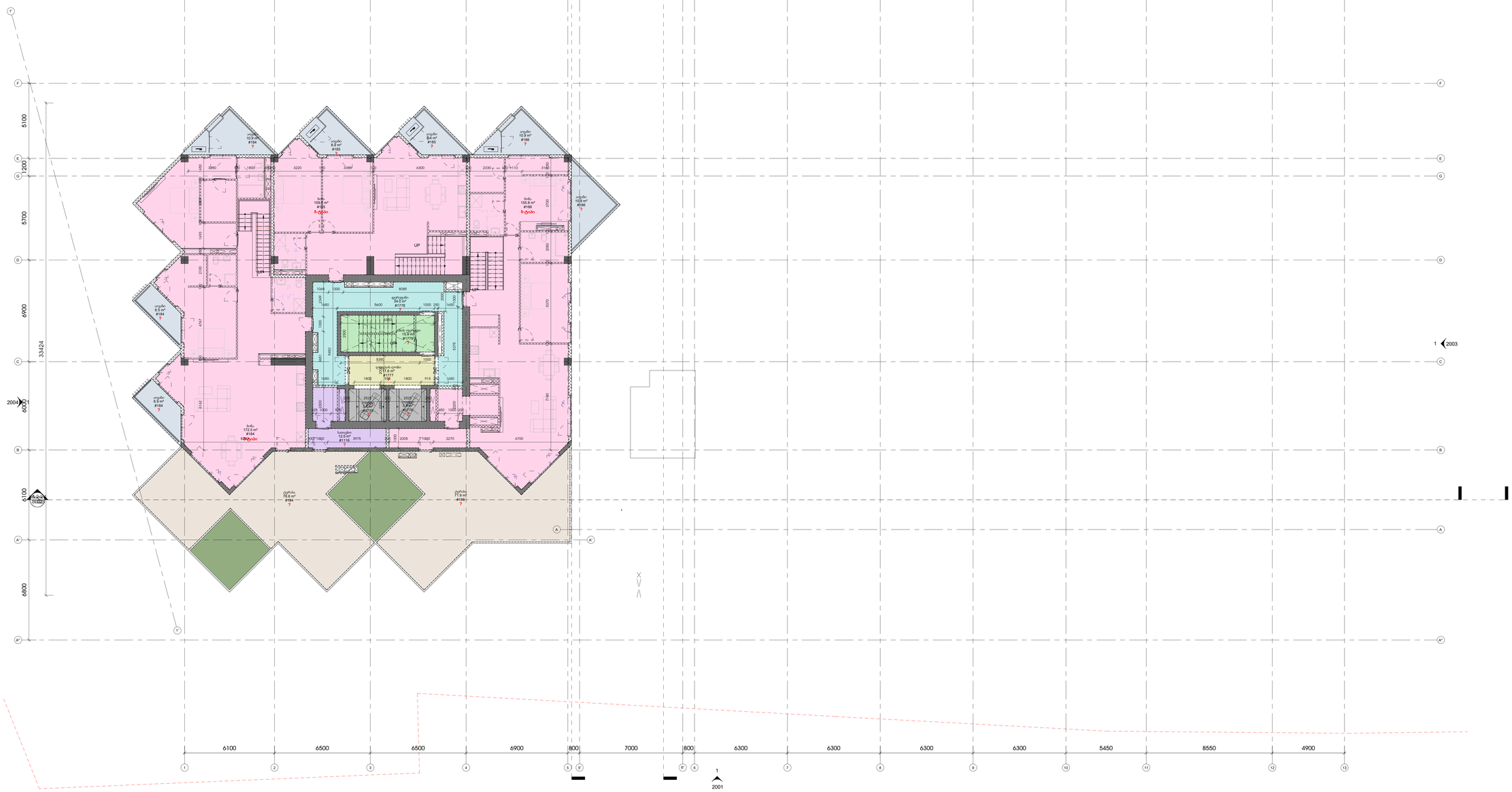
სტადია
მშენებლობაზე სართულის გეგმა

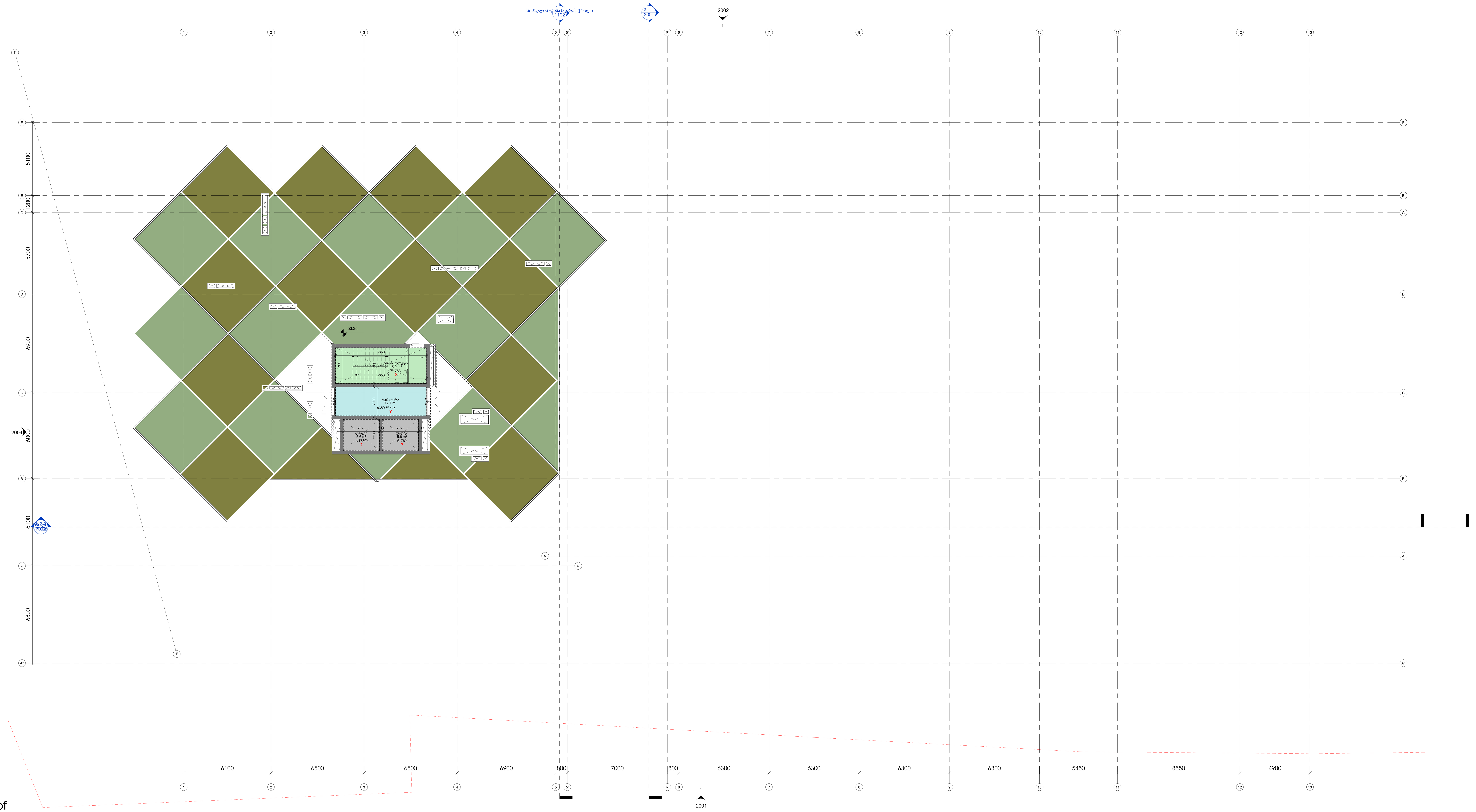
01.01.01

N

11018-

A0


ხიხვდლის გამაზარდებლის ჭრილი
5.1.1
3001
1102
2002
1
2003
2004
2001
UP
ტერასა
76.6 m²
#184
ტერასა
71.9 m²
#186
ბინა
172.5 m²
#184
ბინა
109.6 m²
#185
ბინა
155.8 m²
#186
სველი წერტილი
10.9 m²
#1779
სველი წერტილი
5.6 m²
#1776
სველი წერტილი
5.6 m²
#1776
სველი წერტილი
11.6 m²
#1777



1 L15 Roof

1 : 100

ტექნიკურ -ეკონომიკური ცხრილი +15 სართულზე			
სართული	სახელი	ნომერი	ფართობი (კვ.მ)
L15 Roof	დერეფანი	1782	12.7
L15 Roof	კიბის უჯრედი	1783	15.9
L15 Roof	ლიფტი	1780	5.6
L15 Roof	ლიფტი	1781	5.6
			39.7

ამხანაგობა ზაკვო (კოლაბორაცია)

შ.პ.ს ლაინარტი

ARTSTUDIO PROJECT

შ.პ.ს არტსტუდიო პროექტი
ზ.საკანდელიძის ქ.№3
0179
თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32.915254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

სახანძრო უსაფრთხოება

ინტერიერი

დამკვეთი

პროექტის დასახელება

შენიშვნები:

სიტუაციური გეგმა

ნომერი	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

დახაზა

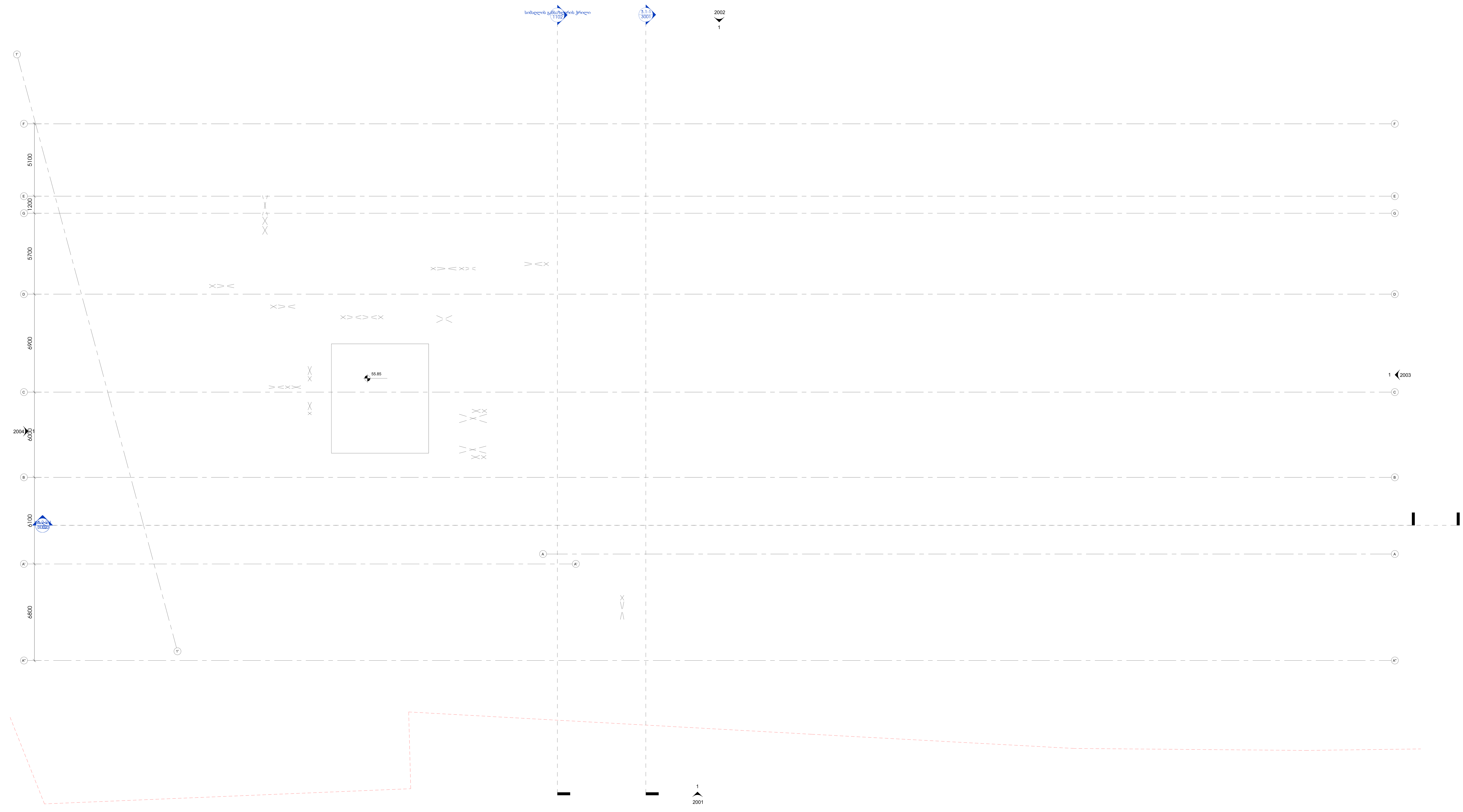
შეამოწმა

სათაური
სახურავის გეგმა

თარიღი 01.01.01

11020-

A0



1 L16 Roof
1 : 100

ამხანაგობა ზაკვო (კოლაბორაცია)

შ.პ.ს ლაინარტი

ARTSTUDIO PROJECT
შ.პ.ს არტსტუდიო პროექტი
ზ.საკანდელიძის ქ.№3
0179
თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32.915254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

სახანძრო უსაფრთხოება

ინტერიერი

დამკვეთი

პროექტის დასახელება

შენიშვნები:

სიტუაციური გეგმა

ნომერი	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

დახაზა

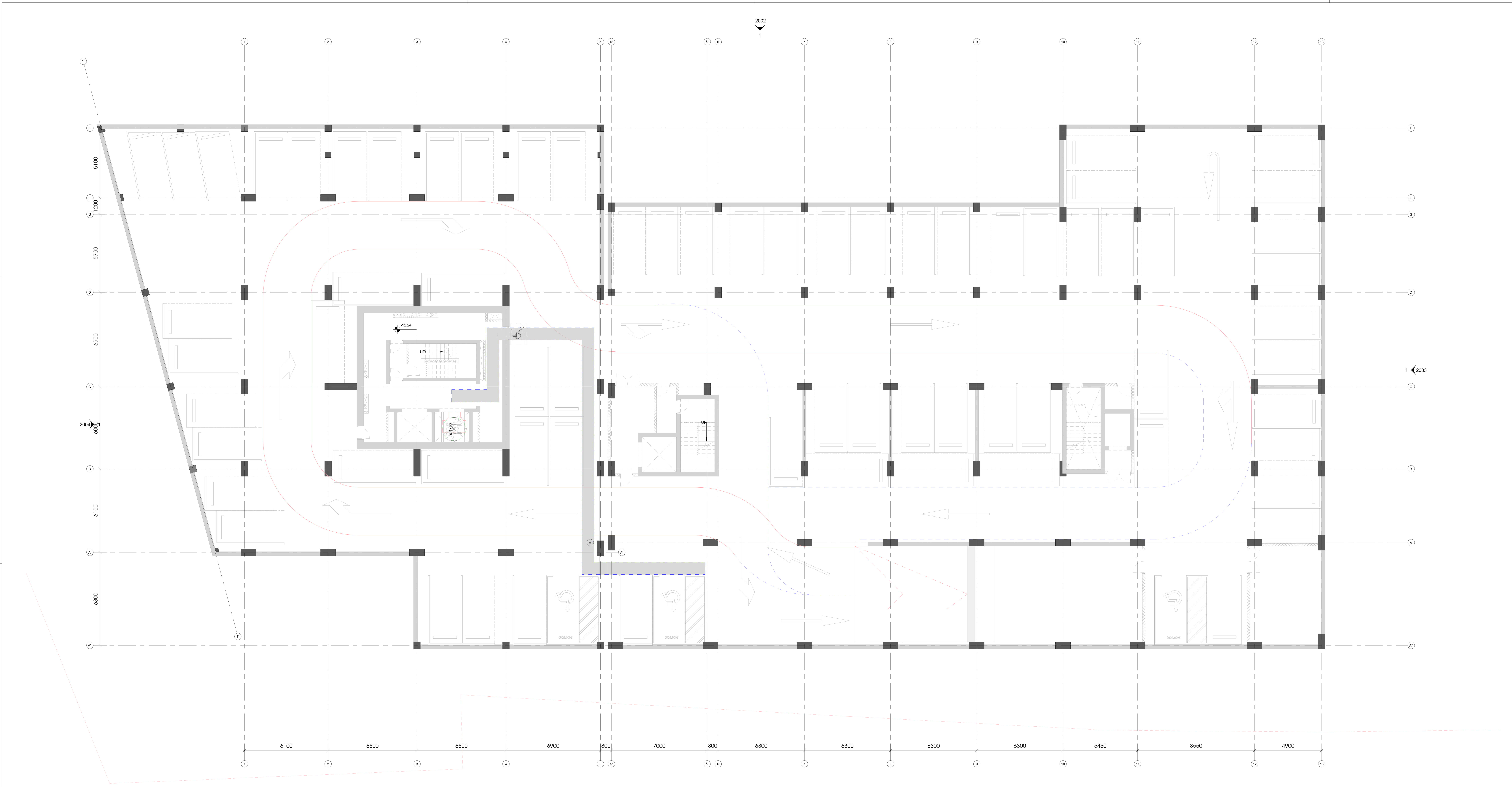
შეამოწმა

თარიღი 01.01.01

სათაური
კიბის სახურავის გეგმა

11021-

A0



1 B04-AB_ACC
1 : 100

ამხანაგობა ზაკვო
(კოლაბორაცია)

შ.პ.ს ლაინარტი	ARTSTUDIO PROJECT შ.პ.ს არტსტუდიო პროექტი ზ.საკანდელიძის ქ.№3 0179 თბილისი,საქართველო ტ. +995 32.915254 info@artstudio.ge www.artstudio.ge

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

სახანძრო უსაფრთხოება

ინტერიერი

დამკვეთი

პროექტის დასახელება

შენიშვნები:

სიტუაციური გეგმა

ნომერი	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

დახაზა

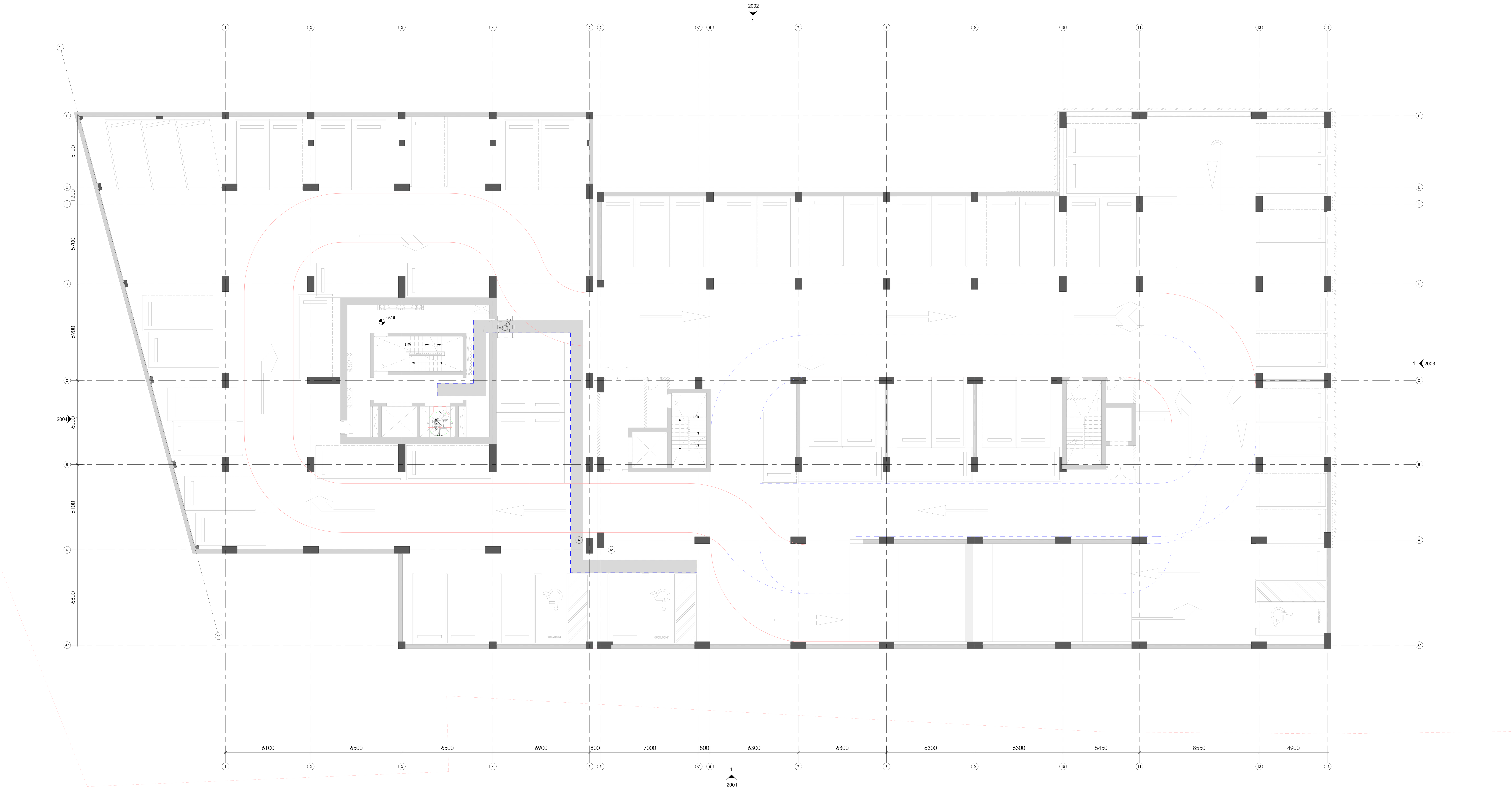
შეამოწმა

სათაური
მისაწვდომობის გეგმა

თარიღი 01.01.01

9001-

A0



1 B03-AB_ACC
1 : 100

ამხანაგობა ზაკო
(კოლაბორაცია)

შ.პ.ს ლაინარტი

ARTSTUDIO PROJECT
შ.პ.ს არტსტუდიო პროექტი
ზ.საკანდელიძის ქ.№3
0179
თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32.915254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

სახანძრო უსაფრთხოება

ინტერიერი

დამკვეთი

პროექტის დასახელება

შენიშვნები:

სიტუაციური გეგმა

ნომერი	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

დახაზა

შეამოწმა

თარიღი 01.01.01

N

სათაური
მისაწვდომობის გეგმა

9002-

A0

1 B02-AB_ACC

1 : 100

ამხანაგობა ზაკვო
(კოლაბორაცია)

შ.პ.ს ლაინარტი

ARTSTUDIO PROJECT
შ.პ.ს არტსტუდიო
პროექტი
ზ.საკანდელიძის ქ.№3
0179
თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32.915254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

კონსტრუქციები

საინჟინრო (გ.ე.წ.)

სახანძრო უსაფრთხოება

ინტერიერი

დამკვეთი

პროექტის დასახელება

შენიშვნები:

სიტუაციური გეგმა

ნომერი	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

დახაზა

შეამოწმა

თარიღი 01.01.01

სათაური
მისაწვდომობის გეგმა

9003-

A0

1 B01-AB_ACC
1 : 100

ამხანაგობა ზაკვო (კოლაბორაცია)

შ.პ.ს ლაინარტი	ARTSTUDIO PROJECT შ.პ.ს არტსტუდიო პროექტი ზ.საკანდელიძის ქ.№3 0179 თბილისი,საქართველო ტ. +995 32.915254 info@artstudio.ge www.artstudio.ge

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

სახანძრო უსაფრთხოება

ინტერიერი

დამკვეთი

პროექტის დასახელება

შენიშვნები:

სიტუაციური გეგმა

ნომერი	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

დახაზა

შეამოწმა

სათაური
მისაწვდომობის გეგმა

თარიღი 01.01.01

9004-

A0



1 G00-AB_ACC

1 : 100



1 L01-AB_ACC
1 : 100

ამხანაგობა ზაკვი
(კოლაბორაცია)

შ.პ.ს ლაინარტი

ARTSTUDIO PROJECT

შ.პ.ს არტსტუდიო პროექტი
ზ.საკანდელიძის ქ.№3
0179
თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32.915254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

სახანძრო უსაფრთხოება

ინტერიერი

დამკვეთი

პროექტის დასახელება

შენიშვნები:

სიტუაციური გეგმა

ნომერი	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

დახაზა

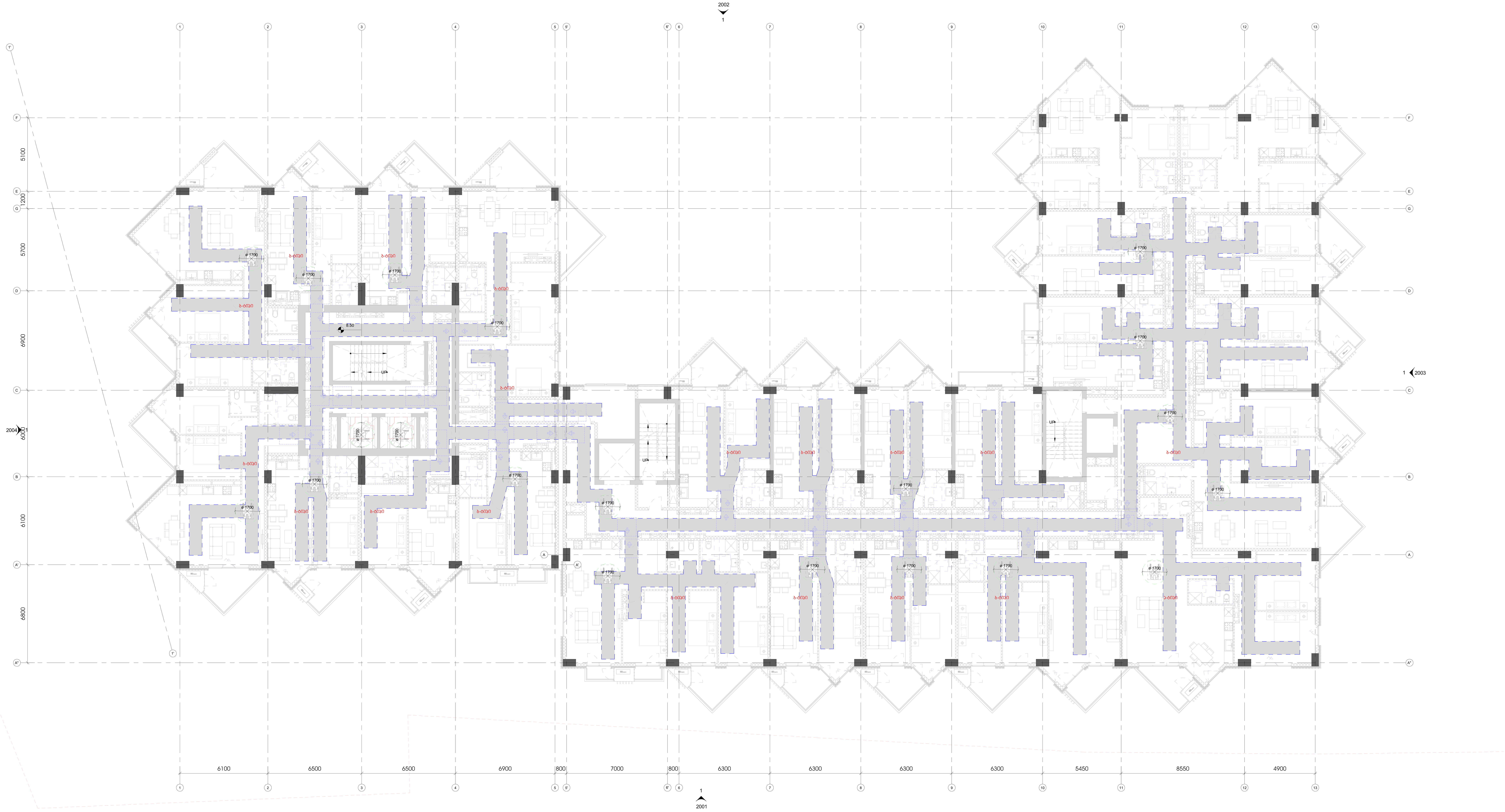
შეამოწმა

სათაური
მისაწვდომობის გეგმა

თარიღი 01.01.01

9006-

A0



1 L02-AB_ACC

1 : 100

ამხანაგობა ზაკეო (კოლაბორაცია)

შ.პ.ს ლაინარტი	ARTSTUDIO PROJECT შ.პ.ს არტსტუდიო პროექტი ზ.საკანდელიძის ქ.№3 0179 თბილისი,საქართველო ტ. +995 32.915254 info@artstudio.ge www.artstudio.ge

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

სახანძრო უსაფრთხოება

ინტერიერი

დამკვეთი

პროექტის დასახელება

შენიშვნები:

სიტუაციური გეგმა

ნომერი	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

დახაზა

შეამოწმა

თარიღი 01.01.01

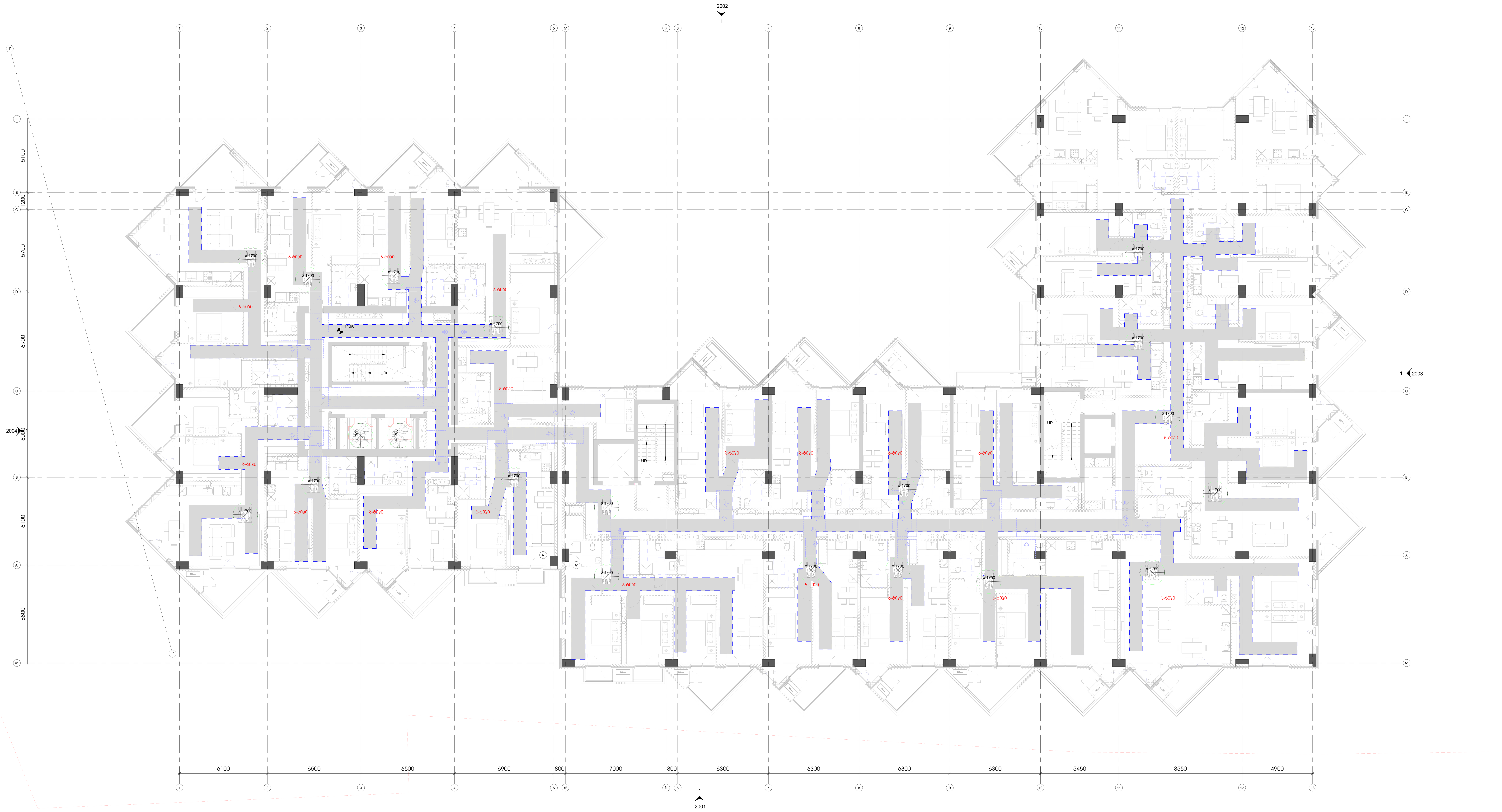
სათაური

მისაწვდომობის გეგმა

N

9007-

A0



1 L03-AB_ACC

1 : 100

ამხანაგობა ზაკვო
(კოლაბორაცია)

შ.პ.ს ლაინარტი

ARTSTUDIO PROJECT
შ.პ.ს არტსტუდიო პროექტი
ზ.საკანდელიძის ქ.№3
0179
თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32.915254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

კონსტრუქციები

საინჟინრო (გ.ე.წ.)

სახანძრო უსაფრთხოება

ინტერიერი

დამკვეთი

პროექტის დასახელება

შენიშვნები:

სიტუაციური გეგმა

ნომერი	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

დახაზა

შეამოწმა

სათაური
მისაწვდომობის გეგმა

თარიღი 01.01.01

9008-

A0

1 L04-AB_ACC

1 : 100

ამხანაგობა ზაკვო (კოლაბორაცია)

შ.პ.ს ლაინარტი

ARTSTUDIO PROJECT

შ.პ.ს არტსტუდიო პროექტი
ზ.საკანდელიძის ქ.№3
0179
თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32.915254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

სახანძრო უსაფრთხოება

ინტერიერი

დამკვეთი

პროექტის დასახელება

შენიშვნები:

სიტუაციური გეგმა

ნომერი	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

დახაზა

შეამოწმა

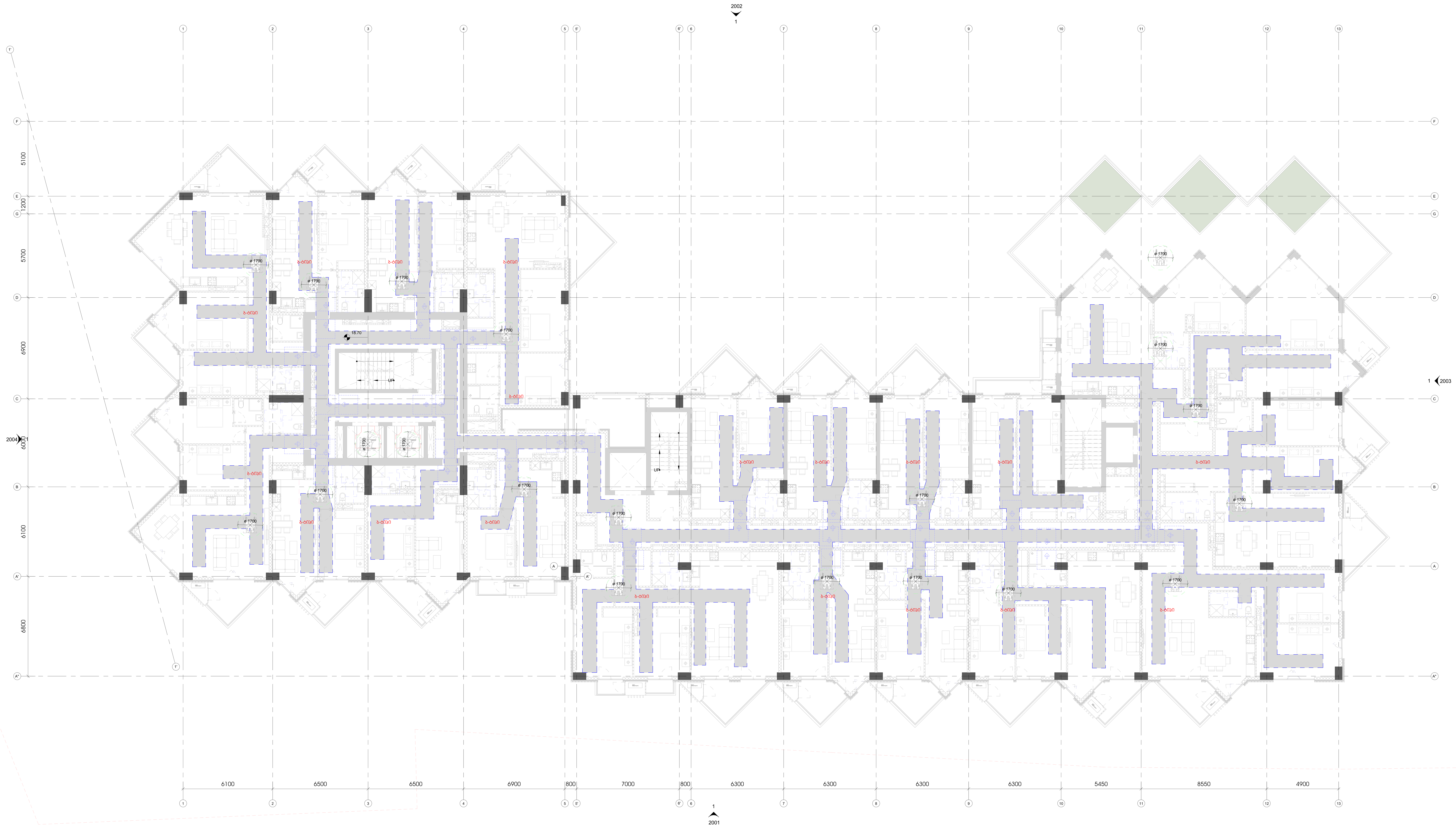
თარიღი 01.01.01

სათაური

მისაწვდომობის გეგმა

9009-

A0



1 L05-AB_ACC

1 : 100

ამხანაგობა ზაკვო
(კოლაბორაცია)

შ.პ.ს ლაინარტი

ARTSTUDIO PROJECT

შ.პ.ს არტსტუდიო პროექტი
ზ.საკანდელიძის ქ.№3
0179
თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32.915254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.ჭ.)

სახანძრო უსაფრთხოება

ინტერიერი

დამკვეთი

პროექტის დასახელება

შენიშვნები:

სიტუაციური გეგმა

ნომერი	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

დახაზა

შეამოწმა

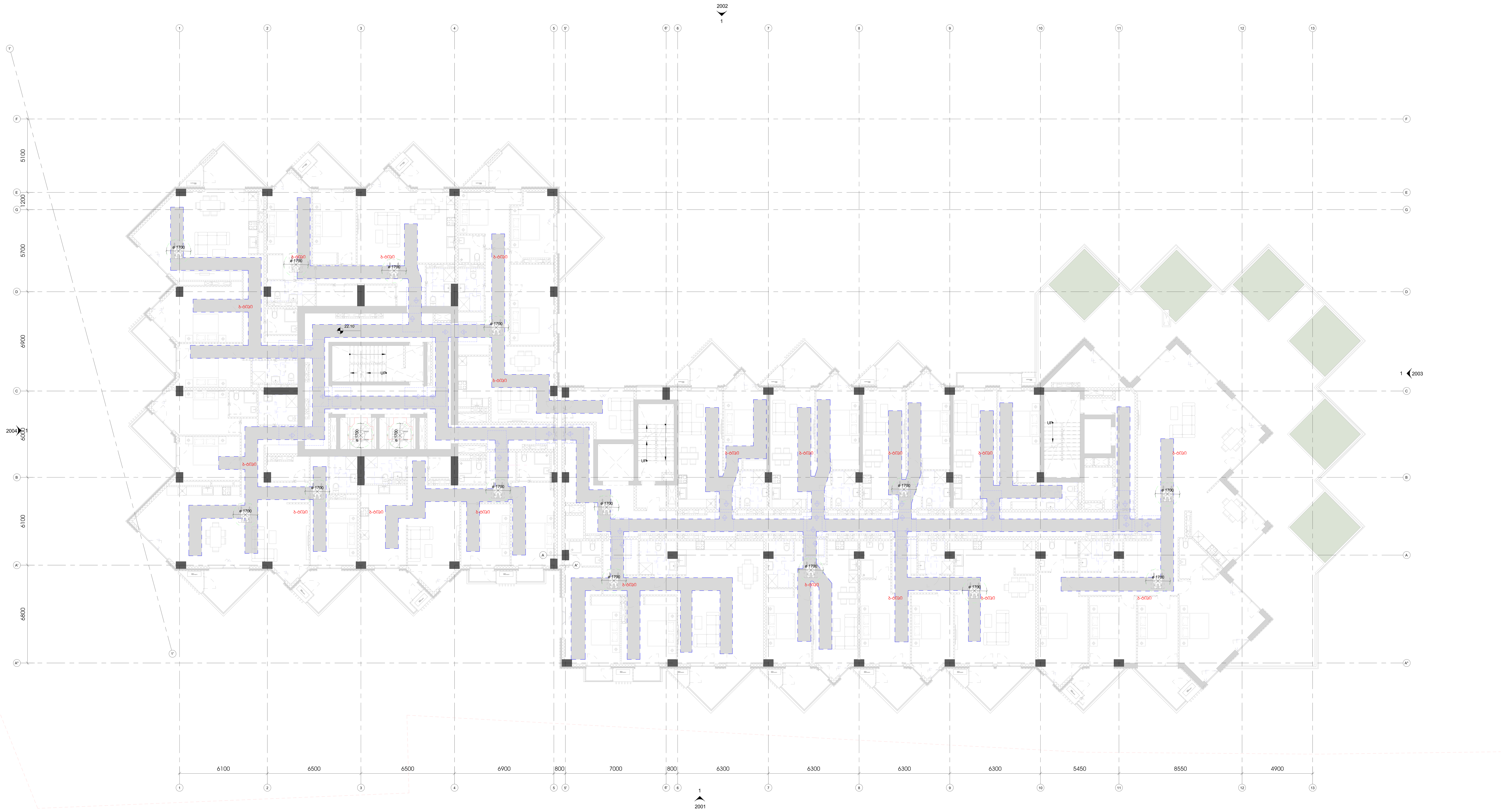
სათაური
მისაწვდომობის გეგმა

01.01.01

თარიღი

9010-

A0



1 L06-AB_ACC

1 : 100

ამხანაგობა ზაკვო (კოლაბორაცია)

შ.პ.ს ლაინარტი

ARTSTUDIO PROJECT
შ.პ.ს არტსტუდიო პროექტი
ზ.საკანდელიძის ქ.№3
0179
თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32.915254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

სახანძრო უსაფრთხოება

ინტერიერი

დამკვეთი

პროექტის დასახელება

შენიშვნები:

სიტუაციური გეგმა

ნომერი	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

დახაზა

შეამოწმა

სათაური
მისაწვდომობის გეგმა

01.01.01

თარიღი

9011-

A0



1 L07-AB_ACC

1 : 100

ამხანაგობა ზაკვო (კოლაბორაცია)

შ.პ.ს ლაინარტი

ARTSTUDIO PROJECT

შ.პ.ს არტსტუდიო პროექტი
ზ.საკანდელიძის ქ.№3
0179
თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32.915254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

სახანძრო უსაფრთხოება

ინტერიერი

დამკვეთი

პროექტის დასახელება

შენიშვნები:

სიტუაციური გეგმა

ნომერი	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

დახაზა

შეამოწმა

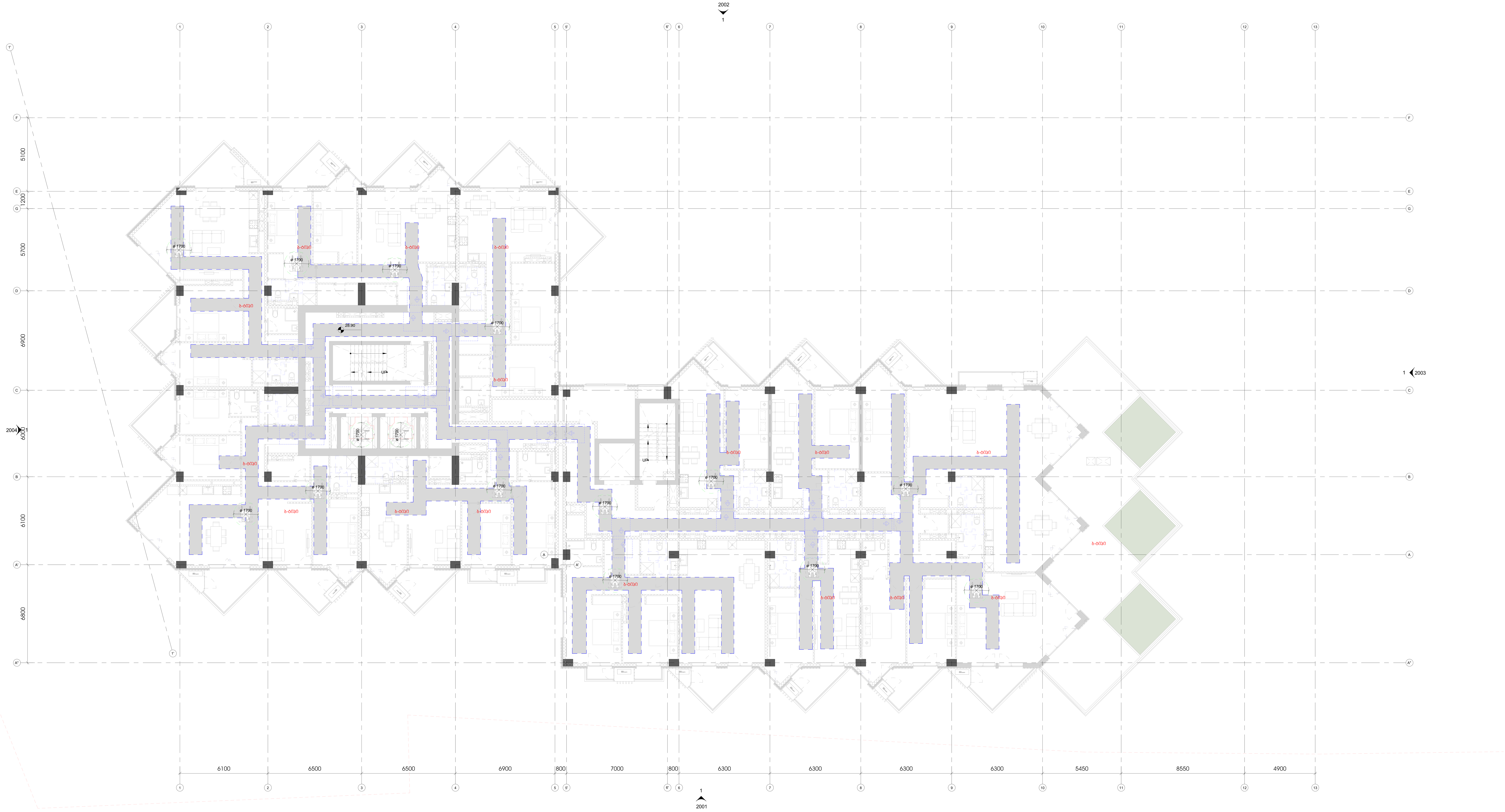
სათაური
მისაწვდომობის გეგმა

01.01.01

თარიღი

9012-

A0



1 **L08-AB_ACC**

1 : 100

ამხანაგობა ზაკვო
(კოლაბორაცია)

შ.პ.ს ლაინარტი

ARTSTUDIO PROJECT
შ.პ.ს არტსტუდიო პროექტი
ზ.საკანდელიძის ქ.№3
0179
თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32.915254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

სახანძრო უსაფრთხოება

ინტერიერი

დამკვეთი

პროექტის დასახელება

შენიშვნები:

სიტუაციური გეგმა

ნომერი	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

დახაზა

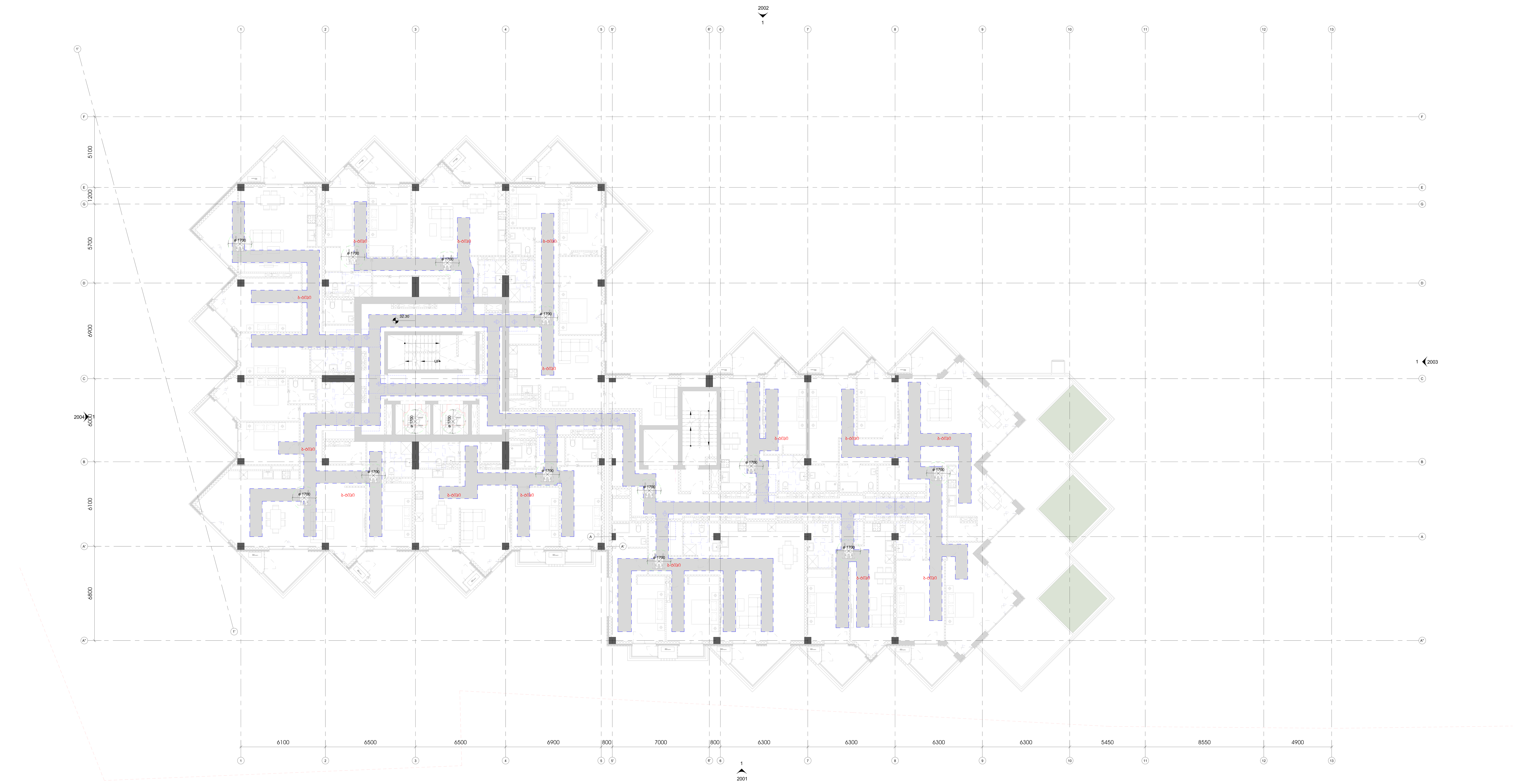
შეამოწმა

სათაური
მისაწვდომობის გეგმა

თარიღი 01.01.01

9013-

A0



1 L09-AB_ACC
1 : 100

ამხანაგობა ზაკვო (კოლაბორაცია)

შ.პ.ს ლაინარტი

ARTSTUDIO PROJECT
შ.პ.ს არტსტუდიო პროექტი
ზ.საკანდელიძის ქ.№3
0179
თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32.915254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

სახანძრო უსაფრთხოება

ინტერიერი

დამკვეთი

პროექტის დასახელება

შენიშვნები:

სიტუაციური გეგმა

ნომერი	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

დახაზა

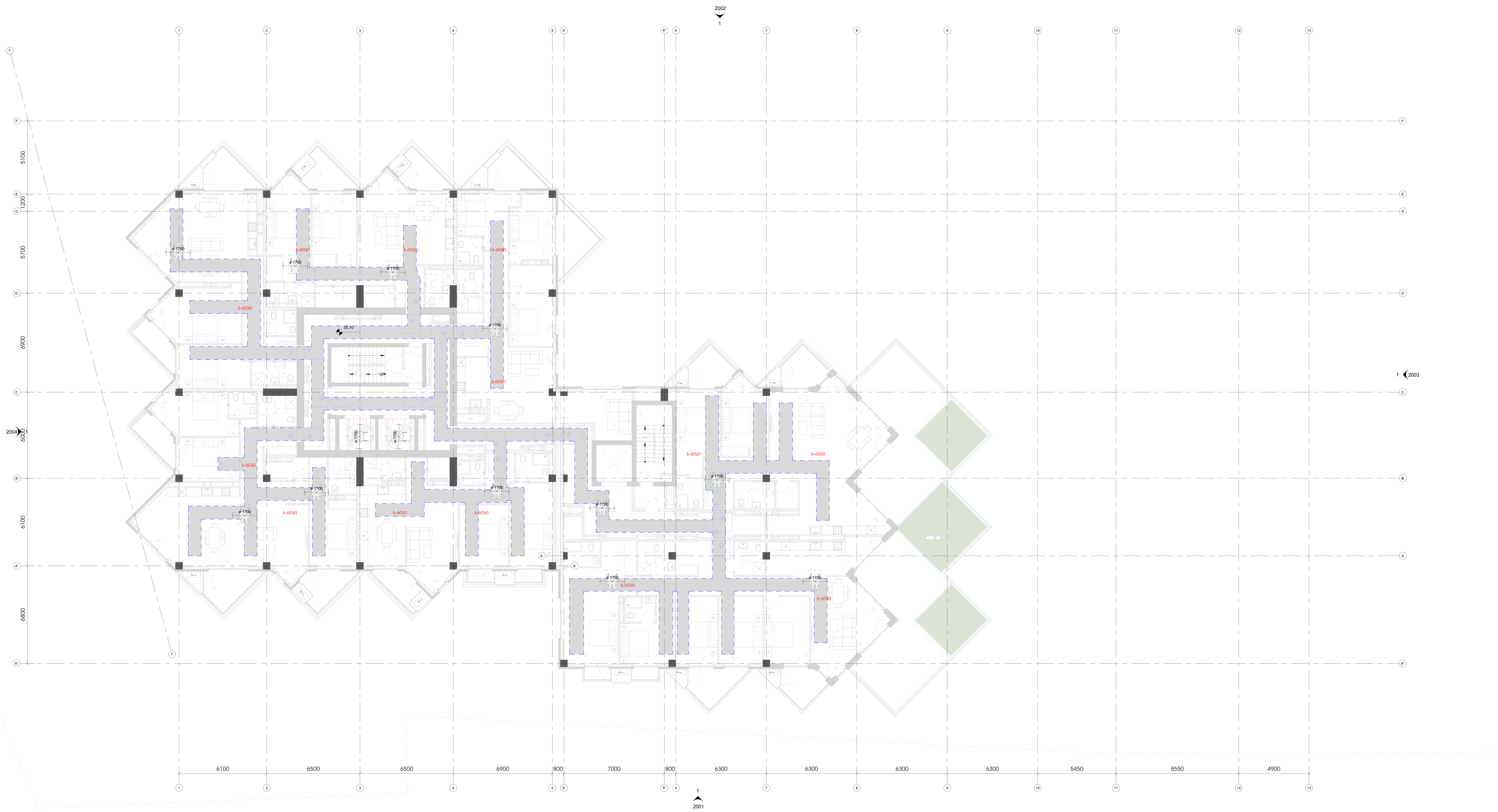
შეამოწმა

სათაური
მისაწვდომობის გეგმა

თარიღი 01.01.01

9014-

A0



1 L10-AB_ACC

1 : 100

ამხანაგობა ზაკვო
(კოლაბორაცია)

შ.პ.ს ლაინარტი	ARTSTUDIO PROJECT შ.პ.ს არტსტუდიო პროექტი ზ.საკანდელიძის ქ.№3 0179 თბილისი,საქართველო ტ. +995 32.915254 info@artstudio.ge www.artstudio.ge

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

სახანძრო უსაფრთხოება

ინტერიერი

დამკვეთი

პროექტის დასახელება

შენიშვნები:

სიტუაციური გეგმა

ნომერი	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

დახაზა

შეამოწმა

სათაური

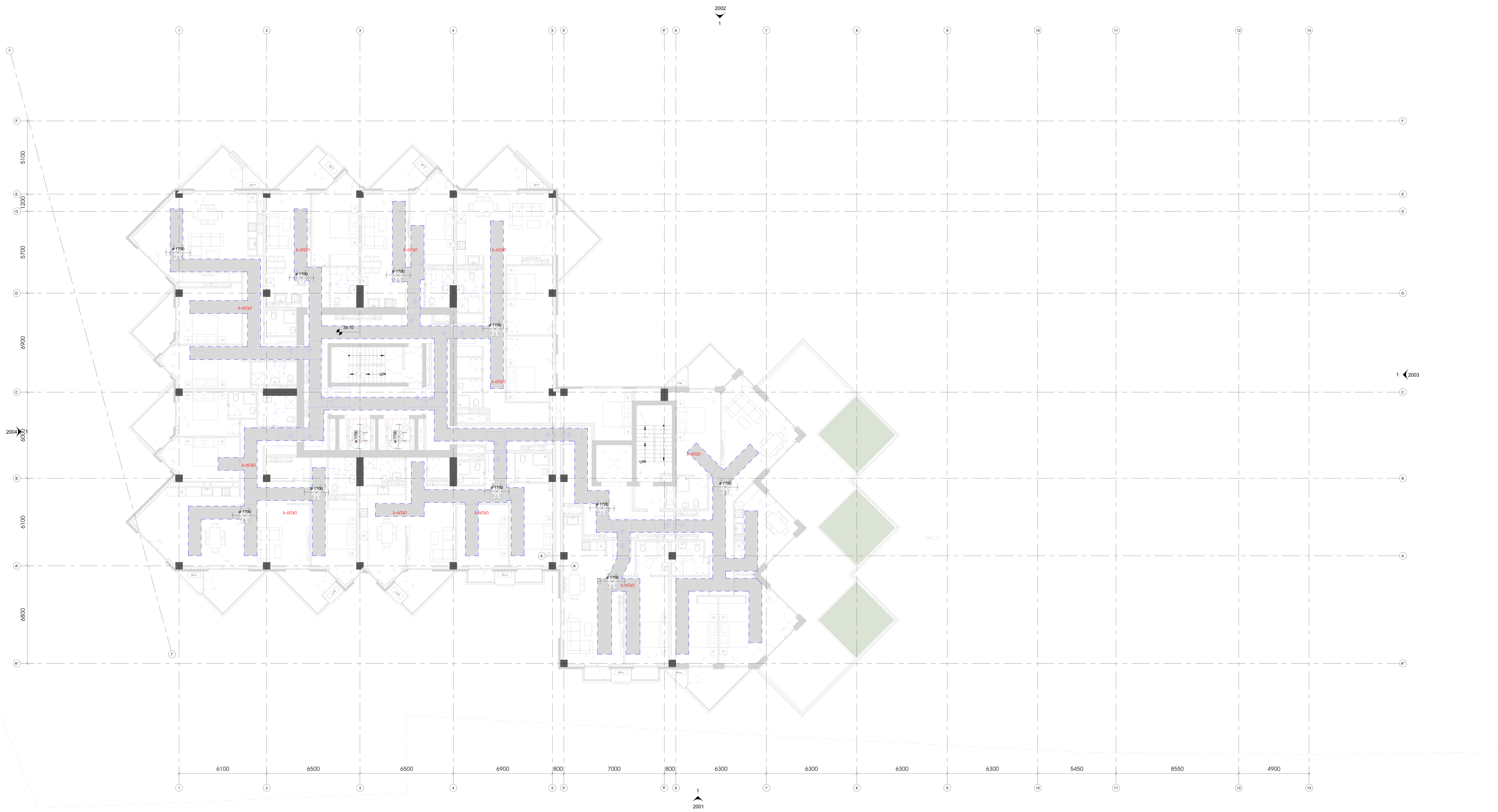
მისაწვდომობის გეგმა

01.01.01

თარიღი

9015-

A0



1 L11-AB_ACC
1 : 100

ამხანაგობა ზაკვო
(კოლაბორაცია)

შ.პ.ს ლაინარტი

ARTSTUDIO PROJECT
შ.პ.ს არტსტუდიო პროექტი
ზ.საკანდელიძის ქ.№3
0179
თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32.915254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

კონსტრუქციები

საინჟინრო (გ.ე.წ.)

სახანძრო უსაფრთხოება

ინტერიერი

დამკვეთი

პროექტის დასახელება

შენიშვნები:

სიტუაციური გეგმა

ნომერი	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

დახაზა

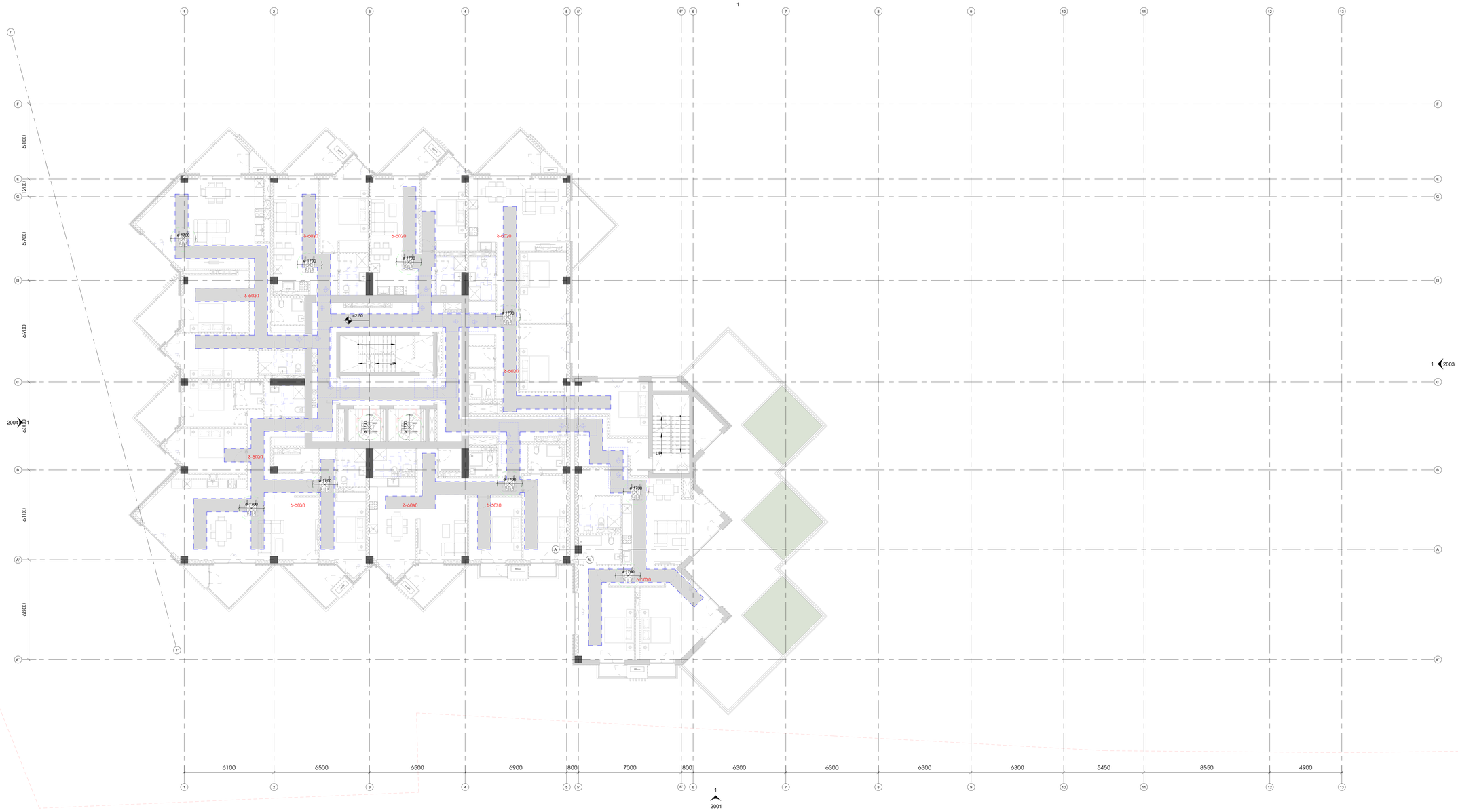
შეამოწმა

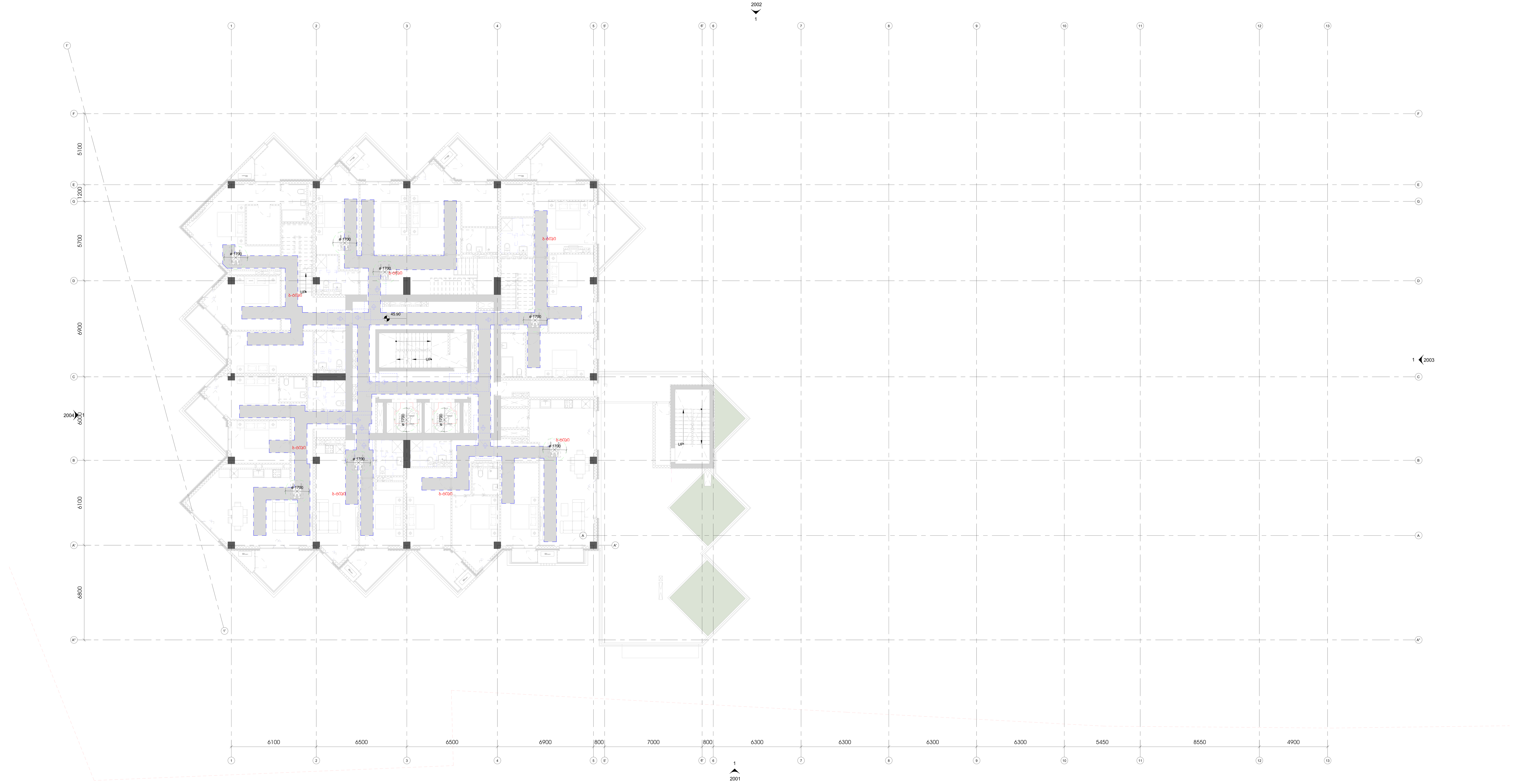
თარიღი 01.01.01

სათაური
მისაწვდომობის გეგმა

9016-

A0


2002
1
2003
1
2004
1
2001
1
1
2
3
4
5
5'
6
6'
7
8
9
10
11
12
13
A
A'
B
C
D
E
F
G
5100
1200
5700
6900
6100
6800
6100
6500
6500
6900
800
7000
800
6300
6300
6300
6300
5450
8550
4900
ø 1700
ø 1700
ø 1700



1 L13-AB_ACC
1 : 100

ამხანაგობა ზაკვო
(კოლაბორაცია)

შ.პ.ს ლაინარტი	ARTSTUDIO PROJECT შ.პ.ს არტსტუდიო პროექტი ზ.საჯანდელიძის ქ.№3 0179 თბილისი,საქართველო ტ. +995 32.915254 info@artstudio.ge www.artstudio.ge

კონსტრუქციები

საინჟინრო (გ.ე.წ.)

სახანძრო უსაფრთხოება

ინტერიერი

დამკვეთი

პროექტის დასახელება

შენიშვნები:

სიტუაციური გეგმა

ნომერი	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

დახაზა
შეამოწმა

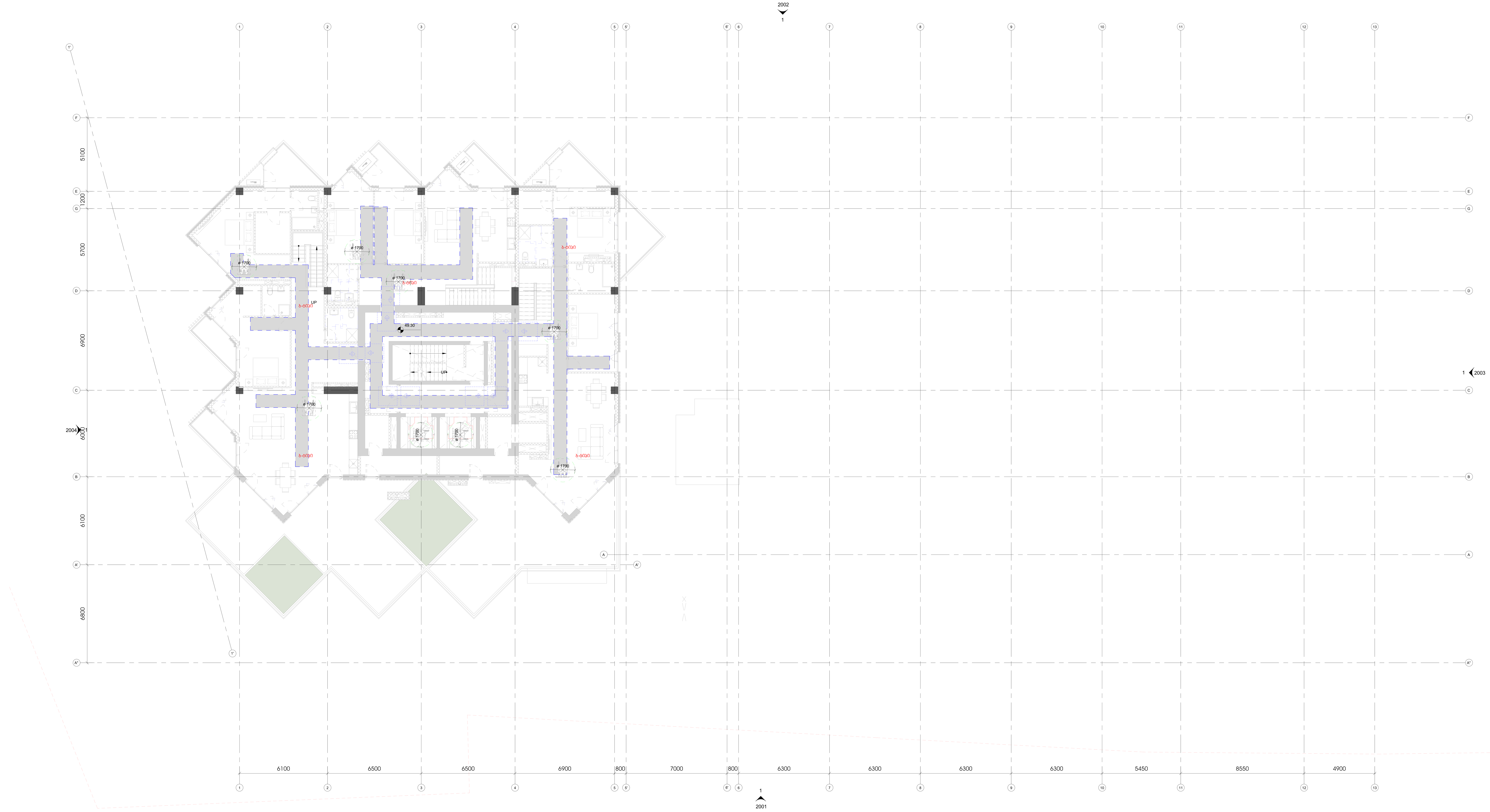
01.01.01

თარიღი

სათაური
მისაწვდომობის გეგმა

9018-

A0



1 L14-AB_ACC
1 : 100

ამხანაგობა ზაკვო (კოლაბორაცია)

შ.პ.ს ლაინარტი

ARTSTUDIO PROJECT
შ.პ.ს არტსტუდიო პროექტი
ზ.საკანდელიძის ქ.№3
0179
თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32.915254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

სახანძრო უსაფრთხოება

ინტერიერი

დამკვეთი

პროექტის დასახელება

შენიშვნები:

სიტუაციური გეგმა

ნომერი	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

დახაზა

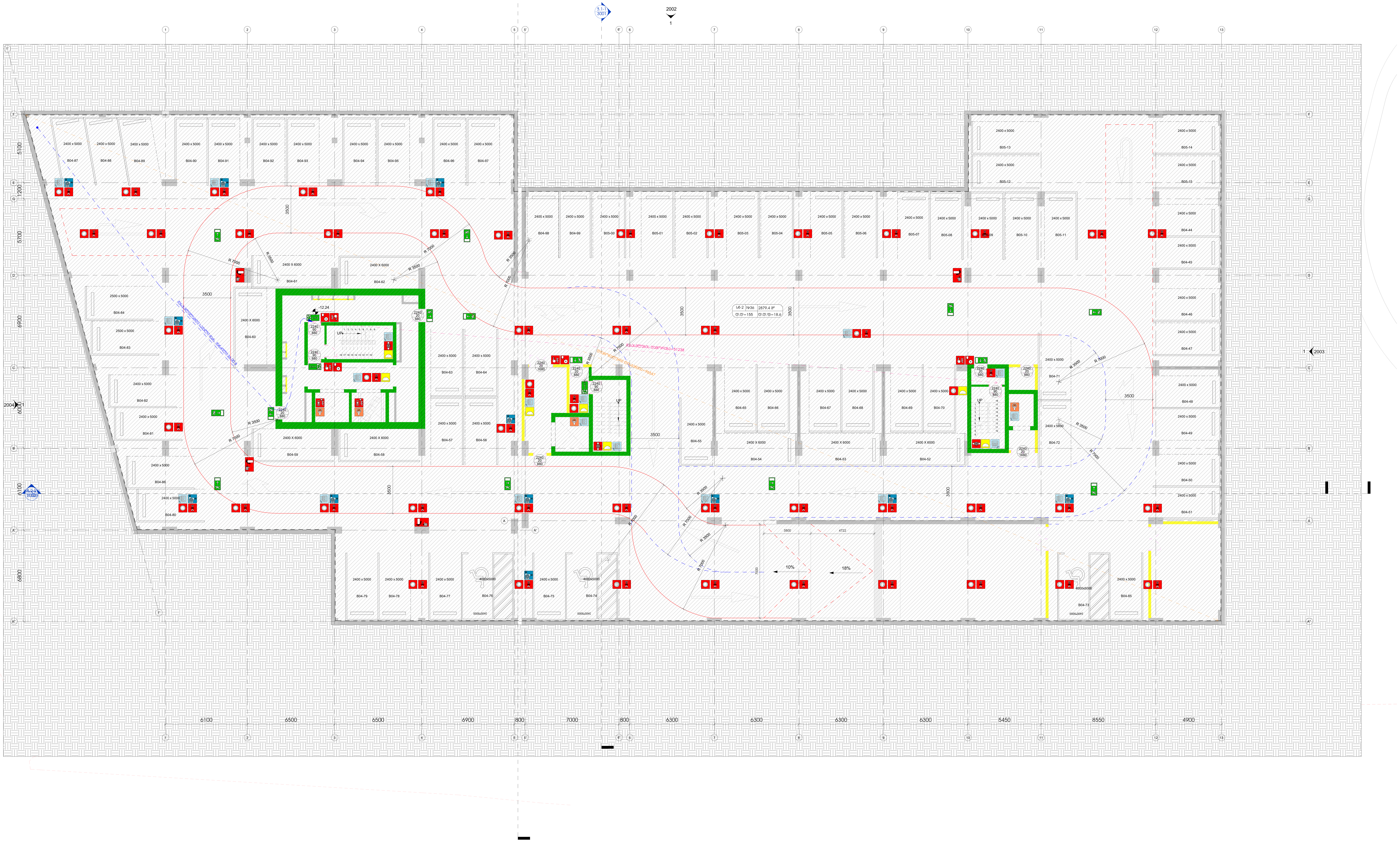
შეამოწმა

სათაური
მისაწვდომობის გეგმა

თარიღი 01.01.01

9019-

A0



1 B04-AB
1 : 100

ამხანაგობა ზაკვო
(კოლაბორაცია)

შ.პ.ს ლაინარტი

ARTSTUDIO PROJECT
შ.პ.ს არტსტუდიო პროექტი
ზ.საკანდელიძის ქ.№3
0179
თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32.915254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

სახანძრო უსაფრთხოება

ინტერიერი

დამკვეთი

პროექტის დასახელება

შენიშვნები:

სიტუაციური გეგმა

ნომერი	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

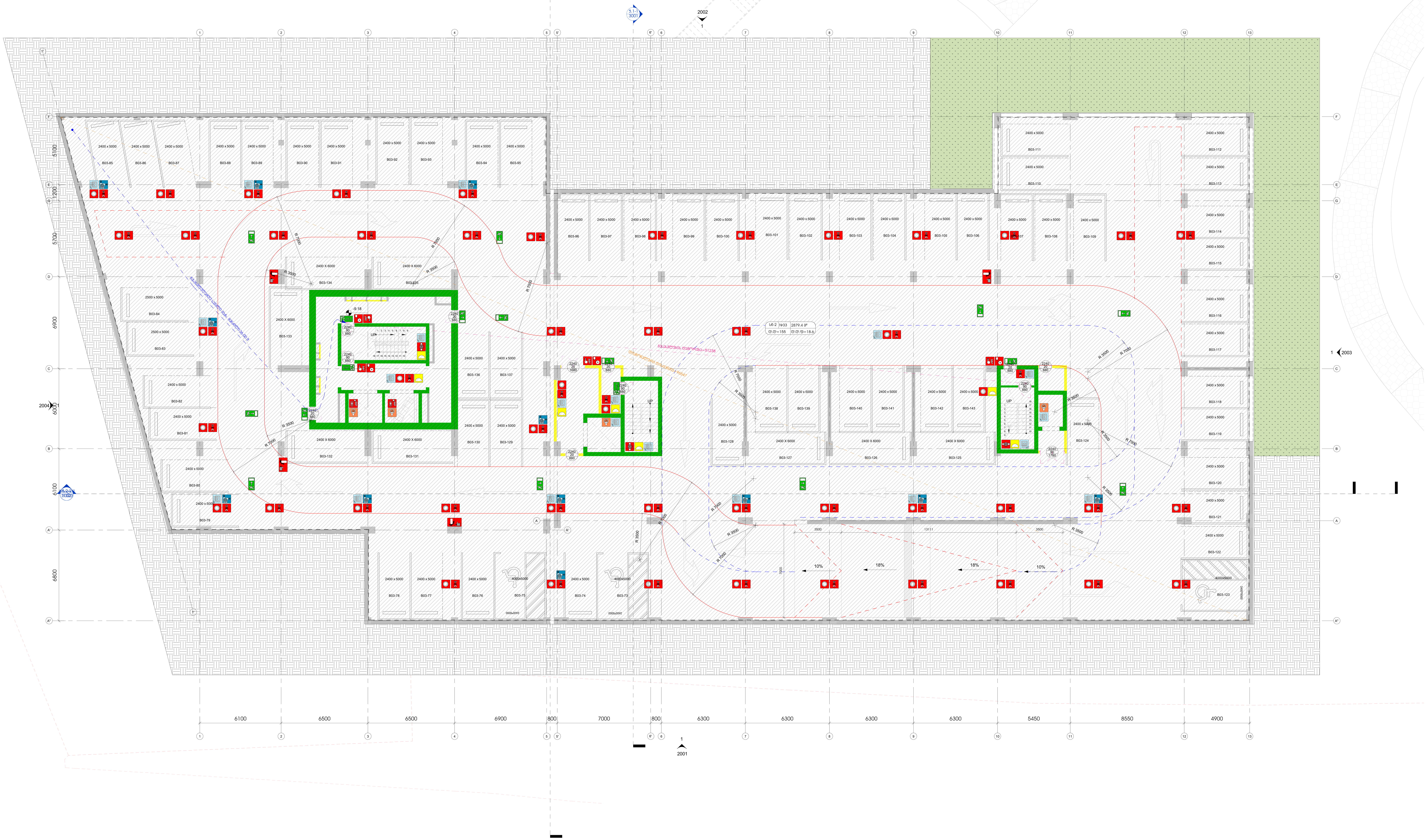
დახაზა
შეამოწმა

თარიღი 01.01.01

სათაური
სახანძრო უსაფრთხოების გეგმა

8001-

A0



1 B03-AB
1 : 100

ამხანაგობა ზაკვო
(კოლაბორაცია)

შ.პ.ს ლაინარტი

ARTSTUDIO PROJECT
შ.პ.ს არტსტუდიო პროექტი
ზ.საკანდელიძის ქ.№3
0179
თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32.915254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.ნ.)

სახანძრო უსაფრთხოება

ინტერიერი

დამკვეთი

პროექტის დასახელება

შენიშვნები:

სიტუაციური გეგმა

ნომერი	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

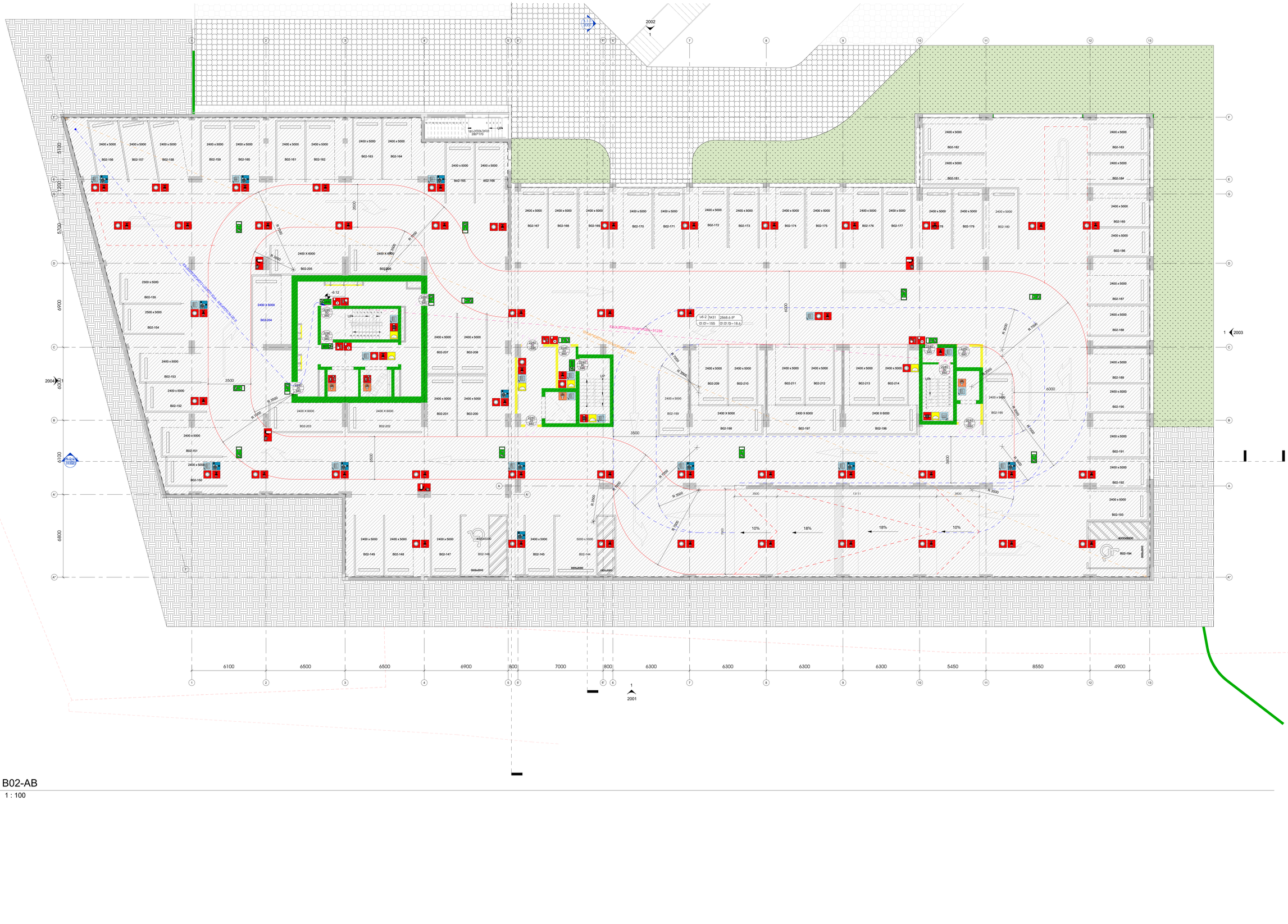
დახაზა
შეამოწმა

თარიღი 01.01.01

სათაური
სახანძრო უსაფრთხოების გეგმა

8002-

A0



1 B02-AB

1 : 100

არქიტექტურა ჯგუფი
ARCHITECTURE GROUP
შპს "არქიტექტურა ჯგუფი"
ქ.თბილისი,ვაკის რაიონი,
ზ.ავალიშვილის ქუჩა 31/12
(+995 32 915254)
info@arkstudio.ge
www.arkstudio.ge

პროექტის ავტორი

სამშენებლო (მ.პ.ნ.)

სპეციალური პასუხისმგებელი

ინჟინერები

დამკვეთი

პროექტის დასახელება

მისამართი:

სამუშაოების ჯგუფი

ვერსიის ნომერი	თარიღი

პროექტის ნომერი 0001

ფაზა

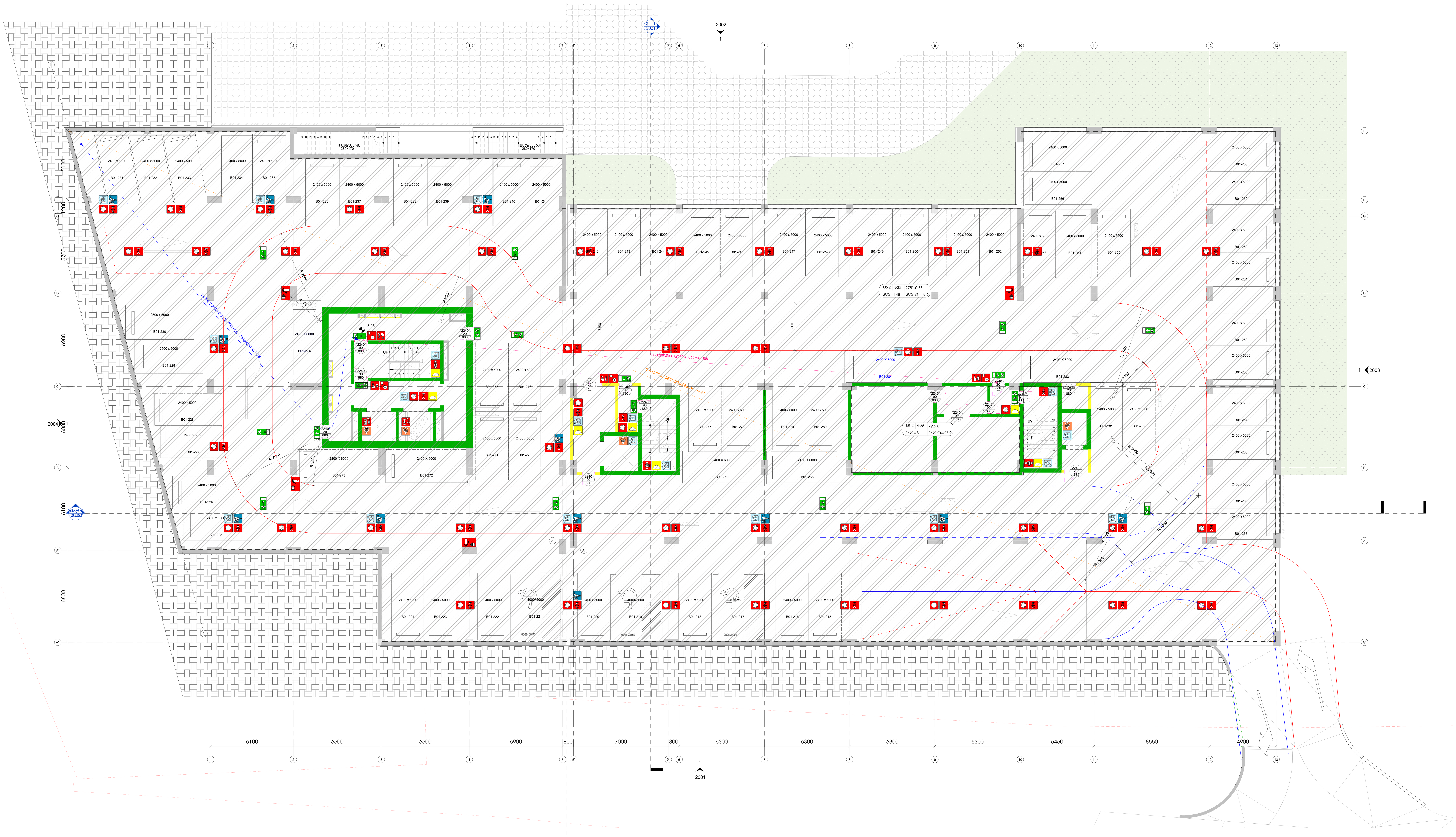
სამუშაო პროექტი

სართულის ნიშნული 8388

ფურცლის ნომერი

8003-

A0



B01-AB

1 : 100

ამხანაგობა ზაკვო
(კოლაბორაცია)

შ.პ.ს ლაინარტი

ARTSTUDIO PROJECT

შ.პ.ს არტსტუდიო პროექტი
ზ.საანდლელიძის ქ.№3
0179
თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32.915254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

სახანძრო უსაფრთხოება

ინტერიერი

დამკვეთი

პროექტის დასახელება

შენიშვნები:

სიტუაციური გეგმა

ნომერი	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

დახაზა
შეამოწმა

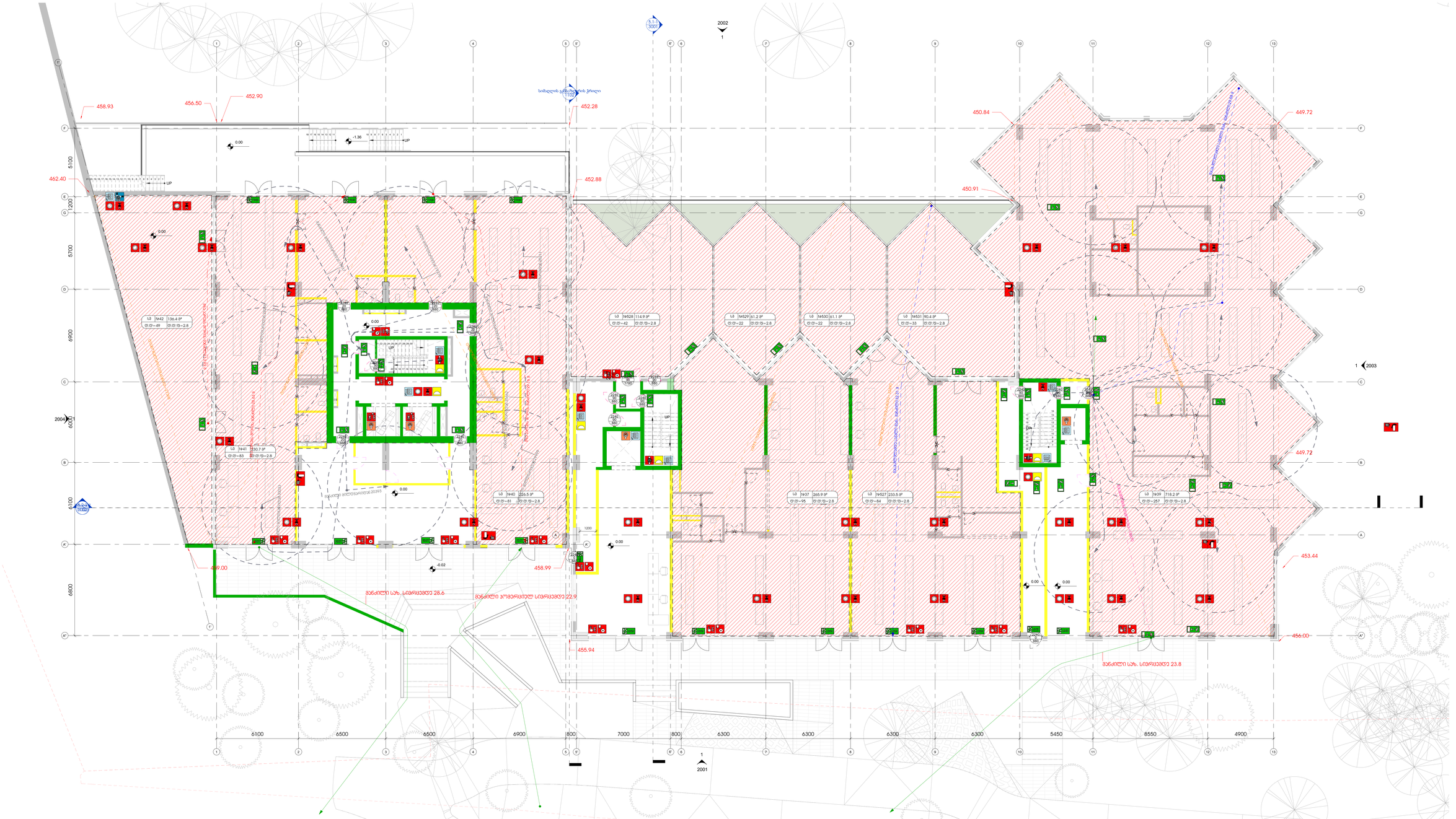
სათაური
სახანძრო უსაფრთხოების გეგმა

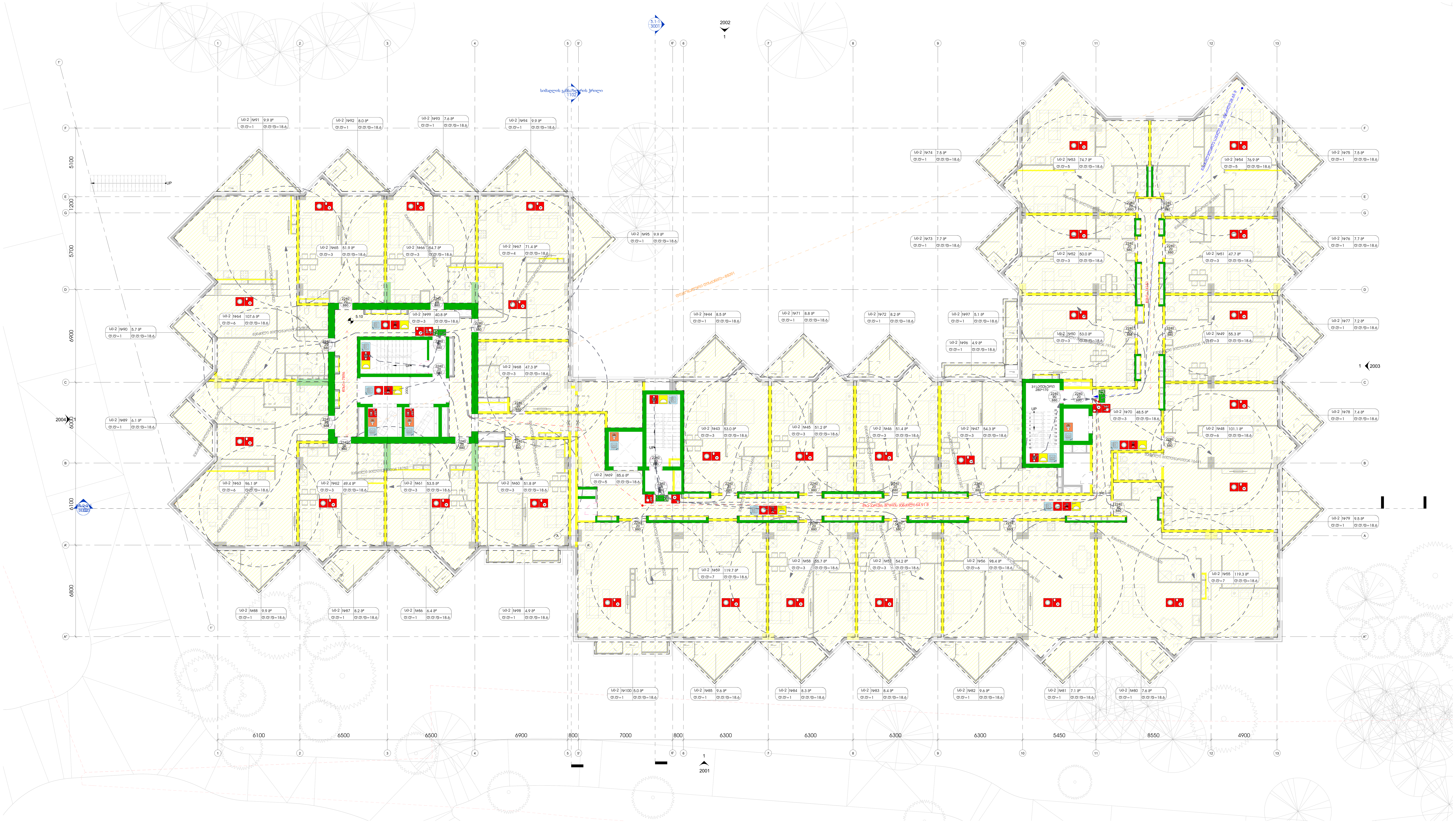
01.01.01

თარიღი

8004-

A0


458.93
456.50
452.90
452.28
452.88
462.40
450.84
450.91
449.72
449.72
453.44
456.00
459.00
458.99
455.94
+1.36
UP
0.00
-0.02
1200
5100
5700
6900
6800
6100
6500
6500
6900
800
7000
800
6300
6300
6300
6300
5450
8550
4900
2002
2003
2004
2001
ხანძრის გაჩენის ადგილი
ხანძრის ჩაქრობის სავარაუდო ადგილი
ხანძრის ჩაქრობის სავარაუდო ადგილი
ხანძრის ჩაქრობის სავარაუდო



1 L01-AB

1 : 100

ამხანაგობა ზაკვო
(კოლაბორაცია)

შ.პ.ს ლაინარტი

ARTSTUDIO PROJECT

შ.პ.ს არტსტუდიო პროექტი
ზ.საკანდელიძის ქ.№3
0179
თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32.915254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

სახანძრო უსაფრთხოება

ინტერიერი

დამკვეთი

პროექტის დასახელება

შენიშვნები:

სიტუაციური გეგმა

ნომერი	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

დახაზა

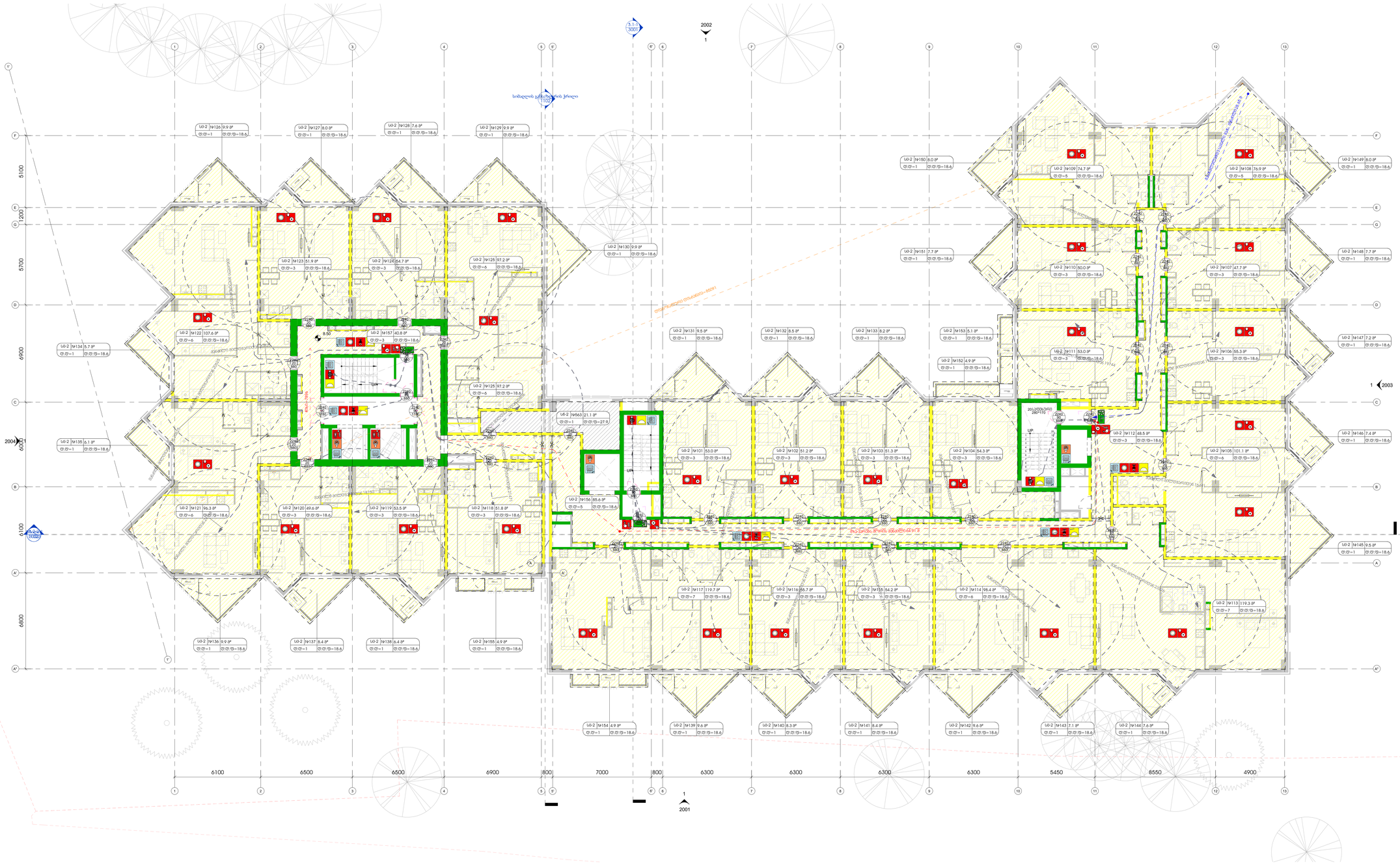
შეამოწმა

თარიღი 01.01.01

სათაური
სახანძრო უსაფრთხოების გეგმა

8006-

A0



1 L02-AB

1 : 100

არქიტექტურა ბიუროს
ლოგოტიპი

შპს არქიტექტურის ლაბორატორია
ზ.ავალიშვილის ქ.№3
0179
თბილისი,საქართველო
ტ: +995 32 2 915254
info@architudio.ge
www.architudio.ge

ჯონსონ&ჯონსონი

საინჟინრო (მ.შ.ე.)

სპეციალური პატენტირებული

ინჟინრები

დამკვეთი

პროექტის დასახელება

მისამართი:

სამუშაო ფაზა

პროექტის ნომერი 0001

ფილიალი
მასშტაბი

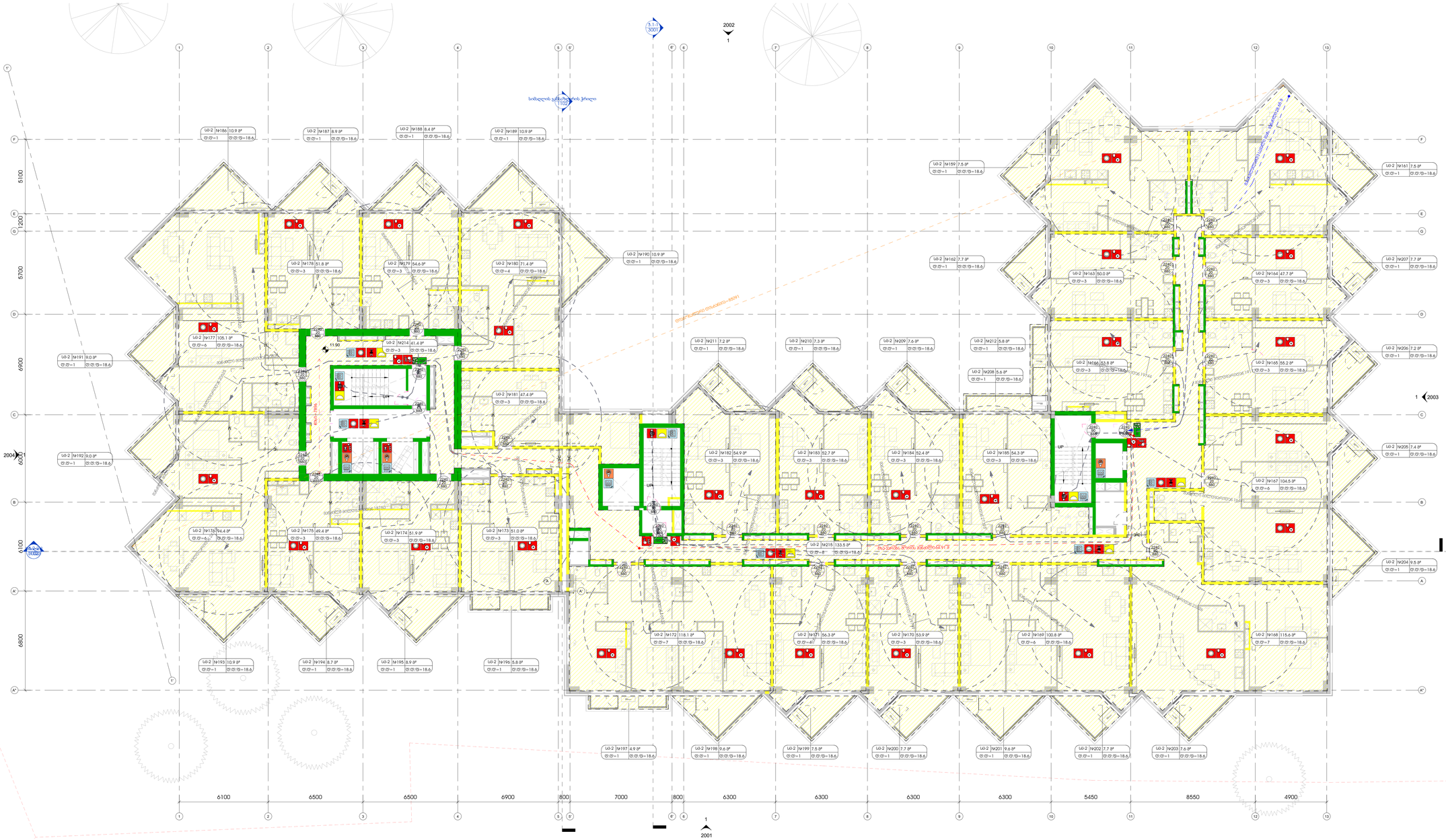
ნახაზის
ჯაჭვური ფასადის ფასადის
ბაზის

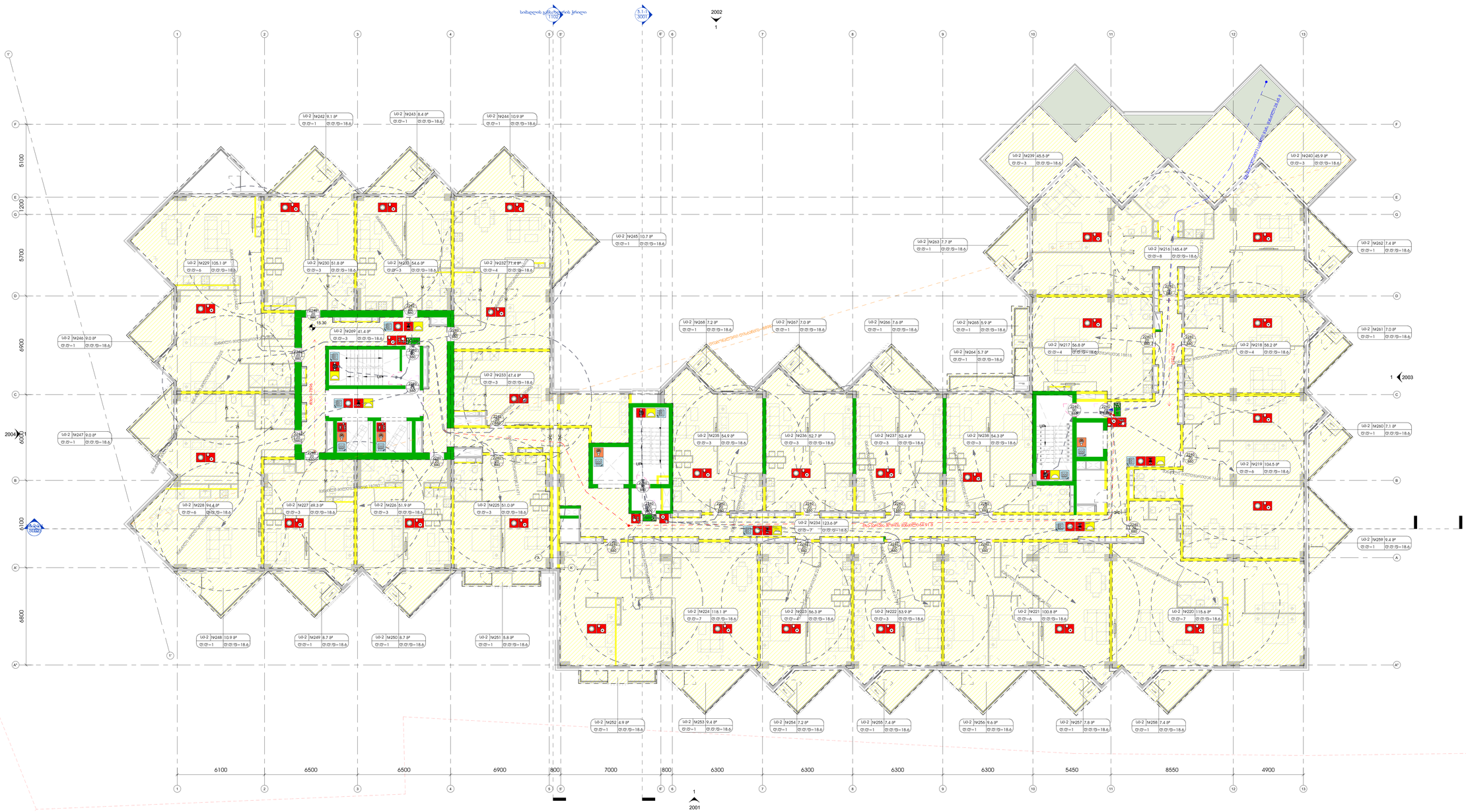
01.01.01

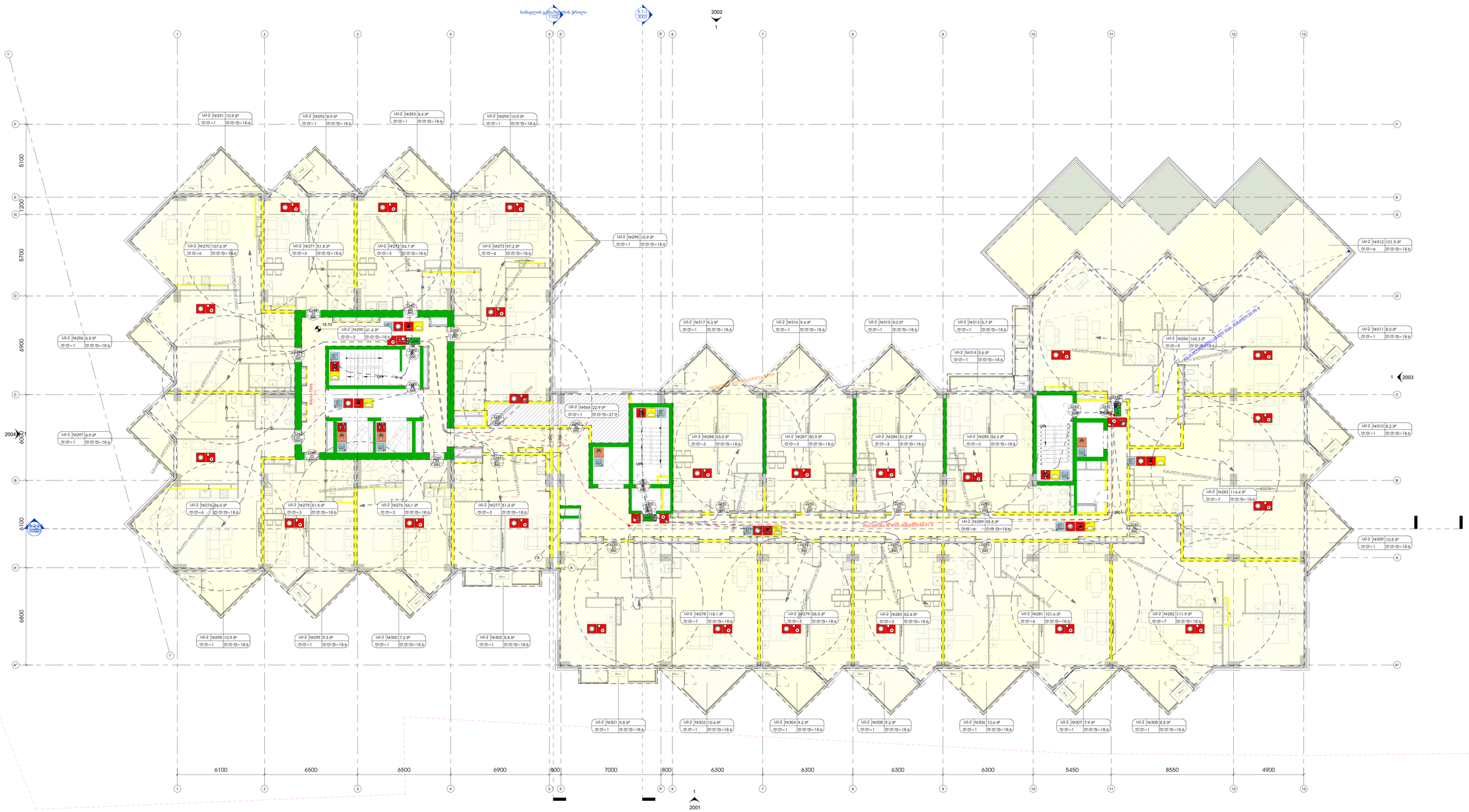
ნახაზის ნომერი

8007-

A0


L03-AB
1 : 100
2002
2003
2004
2001
სიმაღლის განსაზღვრის ჯერი
1102
5.13
3001
ხანძარსაწინააღმდეგო ავტომატიკა - ხანძარი


სიხშირის გამსაზღვრის ჯვრედი
5.13
3001
2002
1
2003
2004
2001
15.30
UP
UP
UP
UP
ევაკუაციის მიმართულება
ევაკუაციის მიმართულება
ევაკუაციის მიმართულება



1 L05-AB

1 : 100

შპს „არქიტექტორების სახელოსნო ზაზა ტაბატაძე და ასოციაცია არქიტექტორები ა. ჩოხელის“
ა. ჩოხელის 32, თბილისი
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

პროექტის დასახელება

სამშენებლო (მ.შ.ე.)

სპეციალური ტექნოლოგიები

ინჟინრული

დამკვეთი

პროექტის დასახელება

მისამართი

სამშენებლო ფაზა

ნომერი	ცვლილების შინაარსი	თარიღი

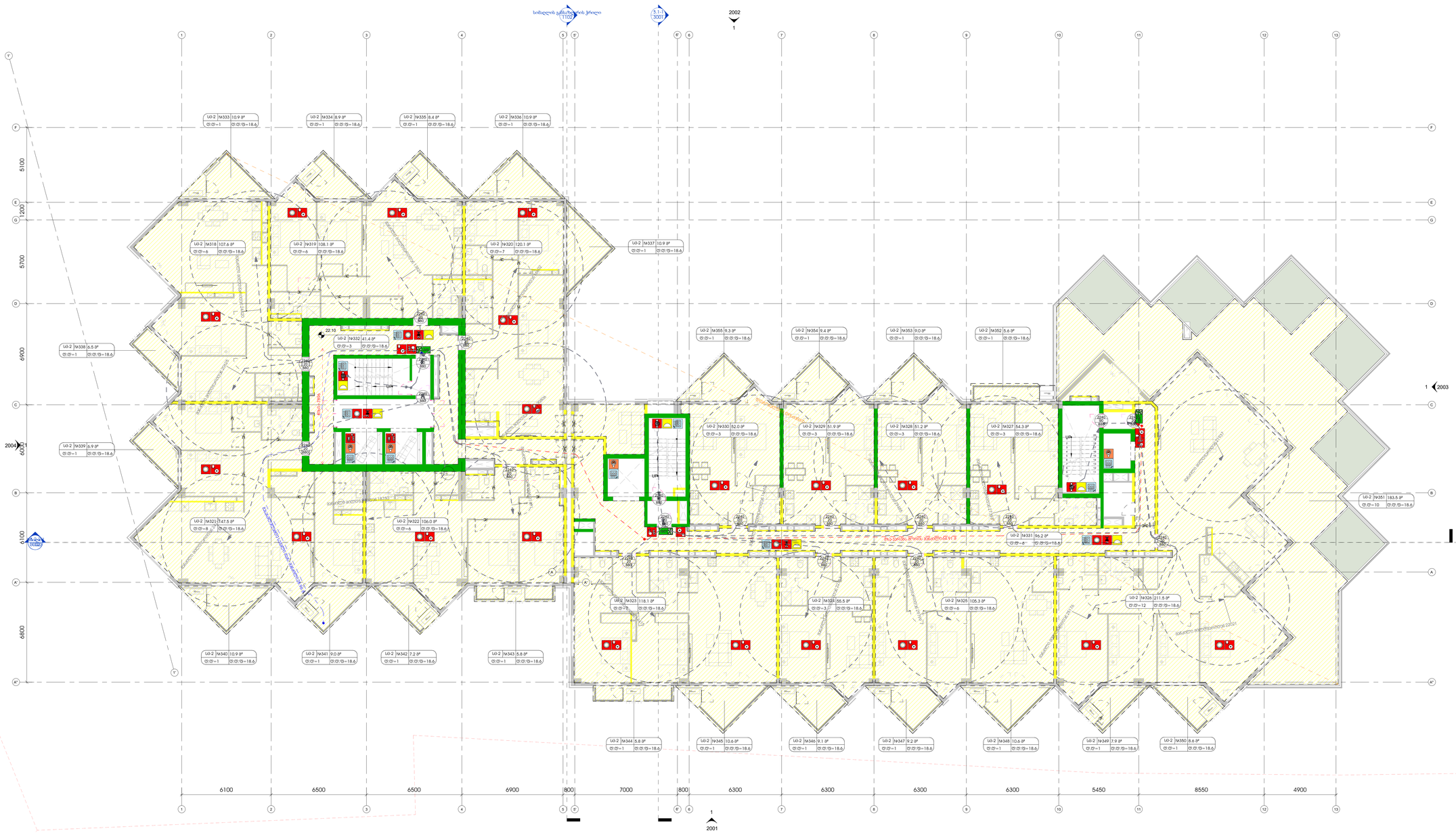
პროექტის ხელმძღვანელი

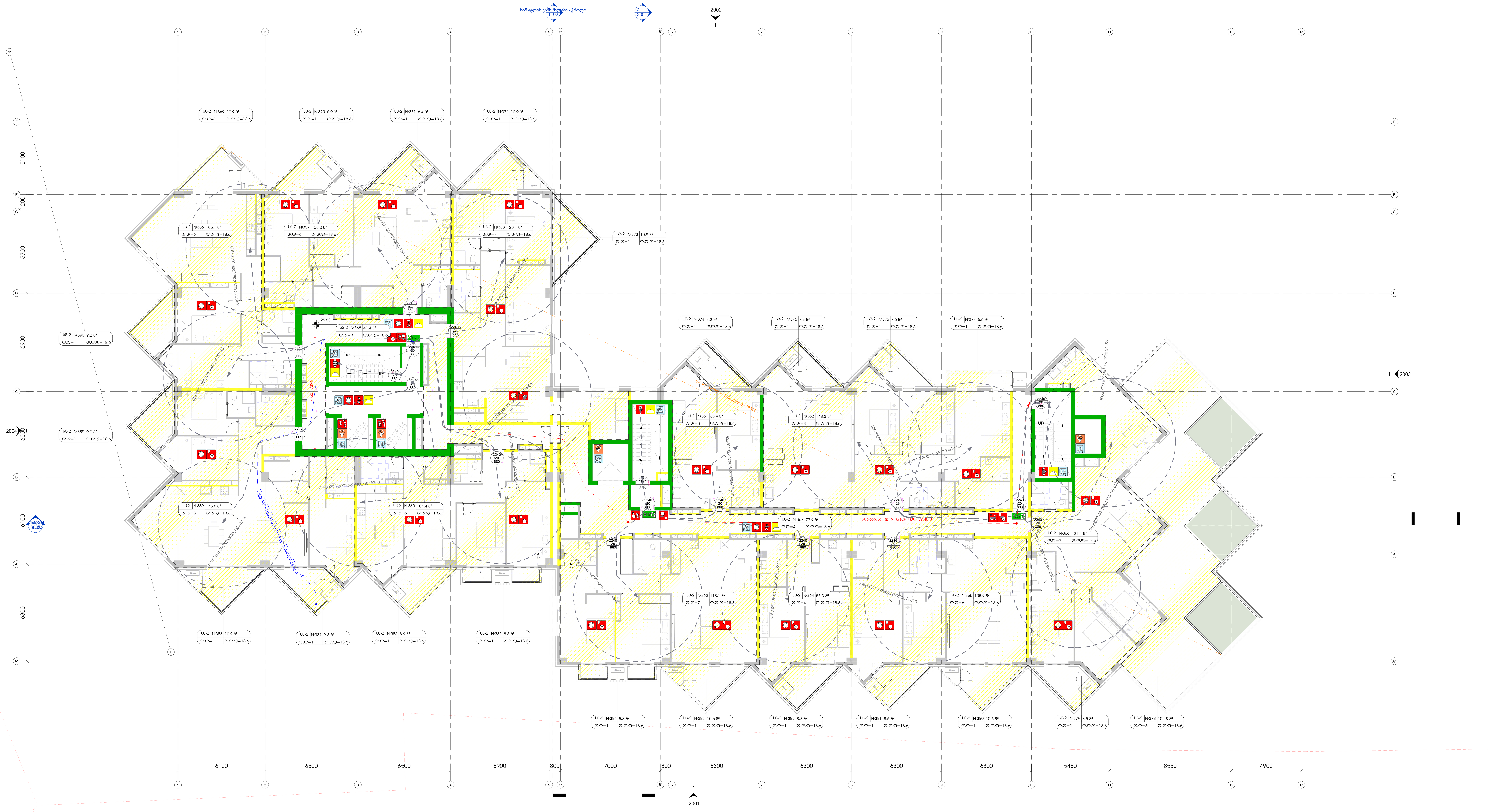
პროექტის მთავარი არქიტექტორი

პროექტის მთავარი ინჟინერი

პროექტის მთავარი ინჟინერი

პროექტის მთავარი ინჟინერ


ხანძრის გაჩენის წყარო
1102
3001
2002
1
2003
2004
2001
5100
1200
5700
6900
6600
6100
6500
6500
6900
800
7000
800
6300
6300
6300
6300
5450
8550
4900
22.10
UP
UP
UP



1 L07-AB

1 : 100

ამხანაგობა ზაკვო (კოლაბორაცია)

შ.პ.ს ლაინარტი

ARTSTUDIO PROJECT

შ.პ.ს არტსტუდიო პროექტი
ზ.საკანდელიძის ქ.№3
0179
თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32.915254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

სახანძრო უსაფრთხოება

ინტერიერი

დამკვეთი

პროექტის დასახელება

შენიშვნები:

სიტუაციური გეგმა

ნომერი	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

დახაზა

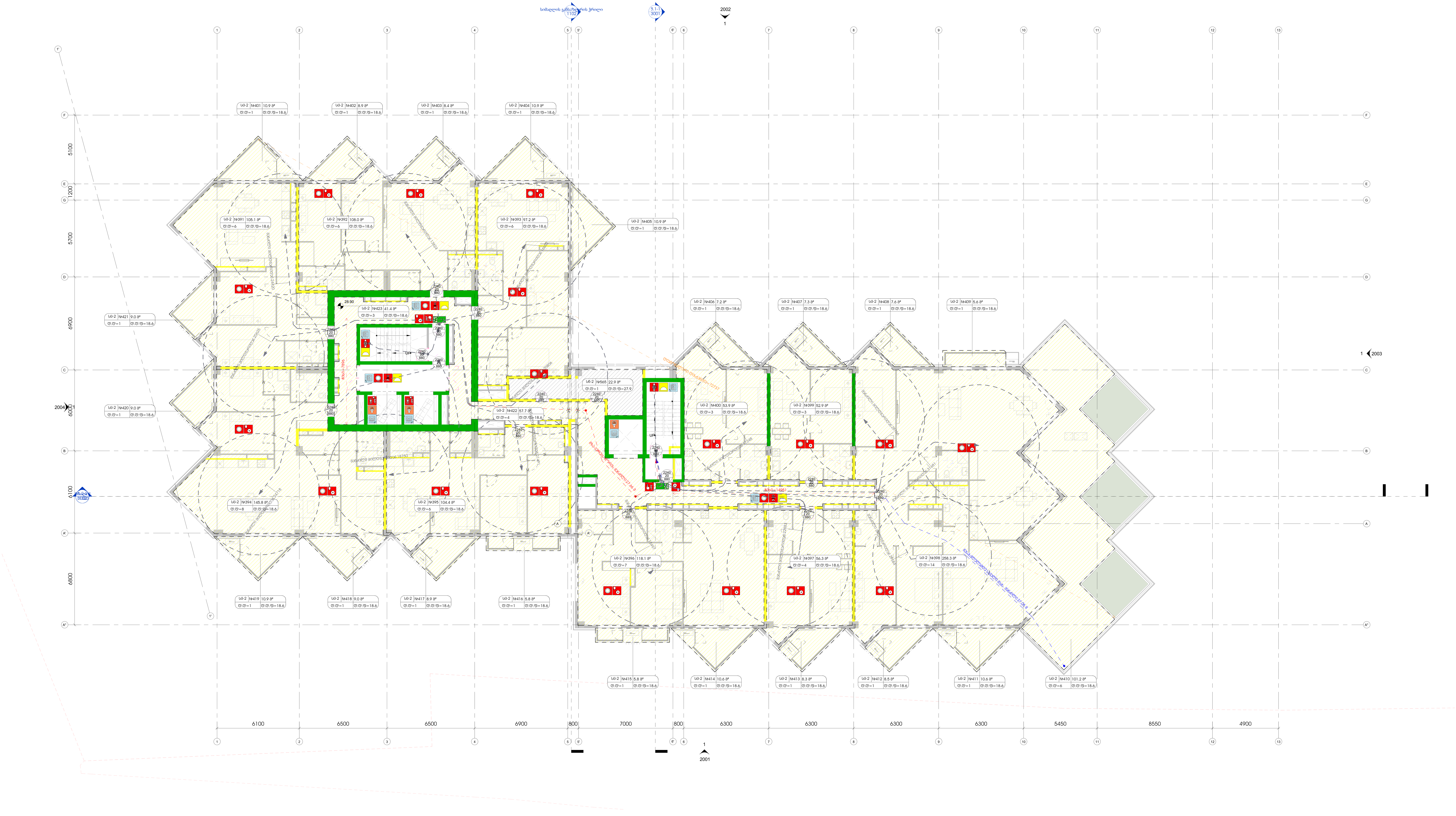
შეამოწმა

თარიღი 01.01.01

სათაური
სახანძრო უსაფრთხოების გეგმა

8012-

A0



1 L08-AB
1 : 100

ამხანაგობა ზაკვო
(კოლაბორაცია)

შ.პ.ს ლაინარტი

ARTSTUDIO PROJECT
შ.პ.ს არტსტუდიო პროექტი
ზ.საკანდელიძის ქ.№3
0179
თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32.915254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

სახანძრო უსაფრთხოება

ინტერიერი

დამკვეთი

პროექტის დასახელება

შენიშვნები:

სიტუაციური გეგმა

ნომერი	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

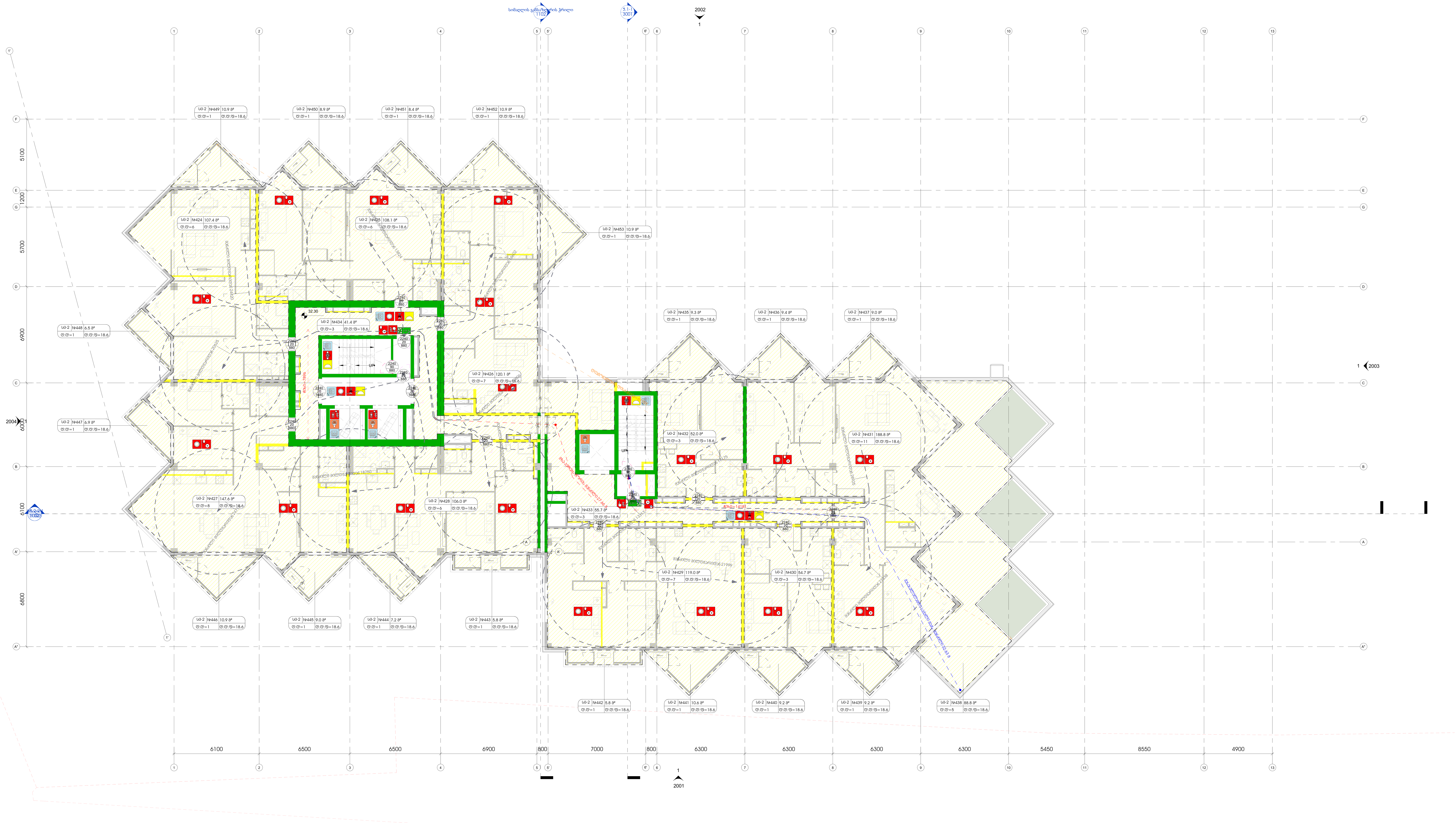
დახაზა
შეამოწმა

სათაური
სახანძრო უსაფრთხოების გეგმა

01.01.01
თარიღი

8013-

A0



1 L09-AB
1 : 100

ამხანაგობა ზაკვო
(კოლაბორაცია)

შ.პ.ს ლაინარტი

ARTSTUDIO PROJECT
შ.პ.ს არტსტუდიო პროექტი
ზ.საკანდელიძის ქ.№3
0179
თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32.915254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

სახანძრო უსაფრთხოება

ინტერიერი

დამკვეთი

პროექტის დასახელება

შენიშვნები:

სიტუაციური გეგმა

ნომერი	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

დახაზა

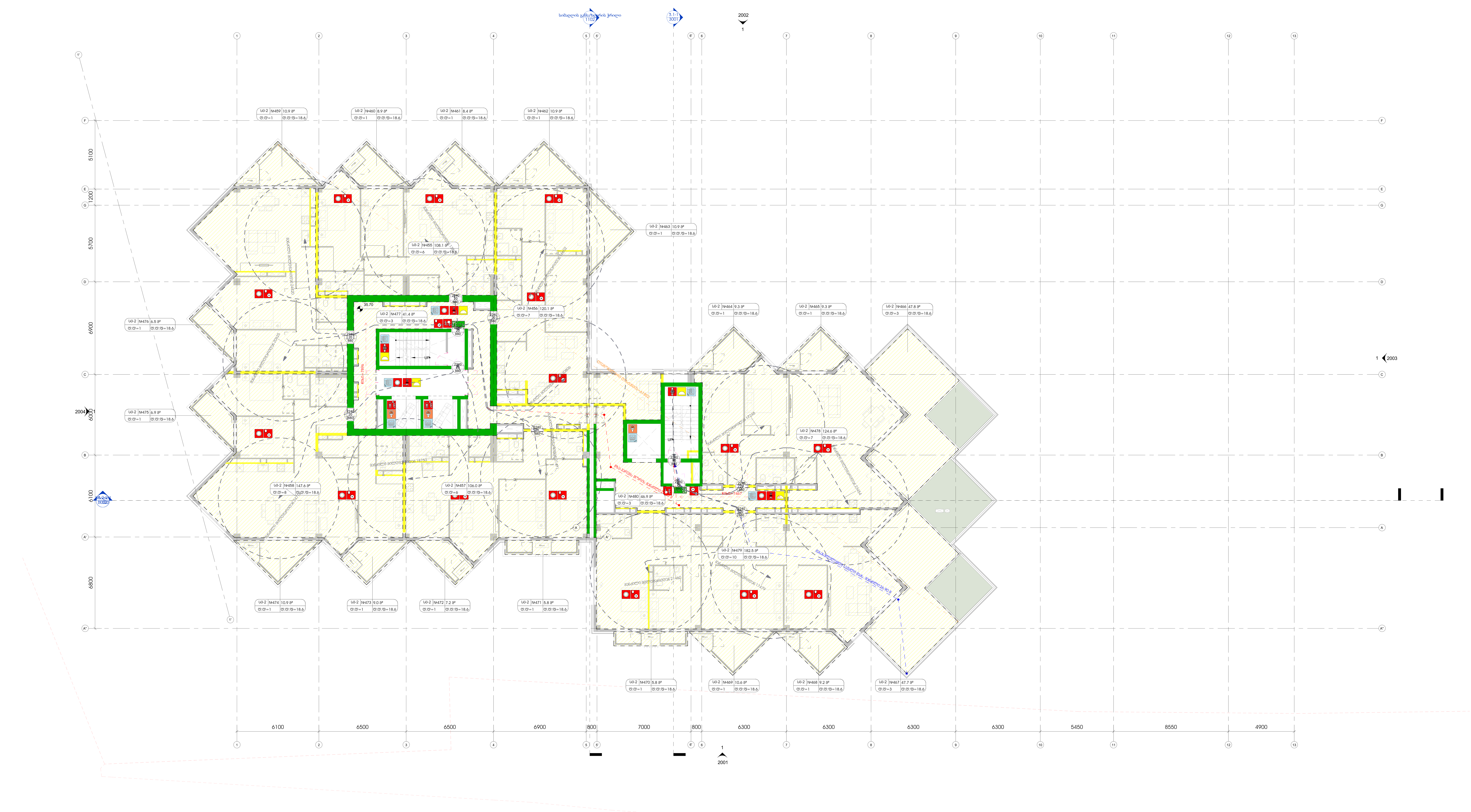
შეამოწმა

სათაური
სახანძრო უსაფრთხოების გეგმა

8014-

A0

თარიღი 01.01.01



1 **L10-AB**

1 : 100

ამხანაგობა ზაკვო
(კოლაბორაცია)

შ.პ.ს ლაინარტი

ARTSTUDIO PROJECT
შ.პ.ს არტსტუდიო პროექტი
ზ.საკანდელიძის ქ.№3
0179
თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32.915254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

სახანძრო უსაფრთხოება

ინტერიერი

დამკვეთი

პროექტის დასახელება

შენიშვნები:

სიტუაციური გეგმა

ნომერი	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

დახაზა

შეამოწმა

სათაური

სახანძრო უსაფრთხოების გეგმა

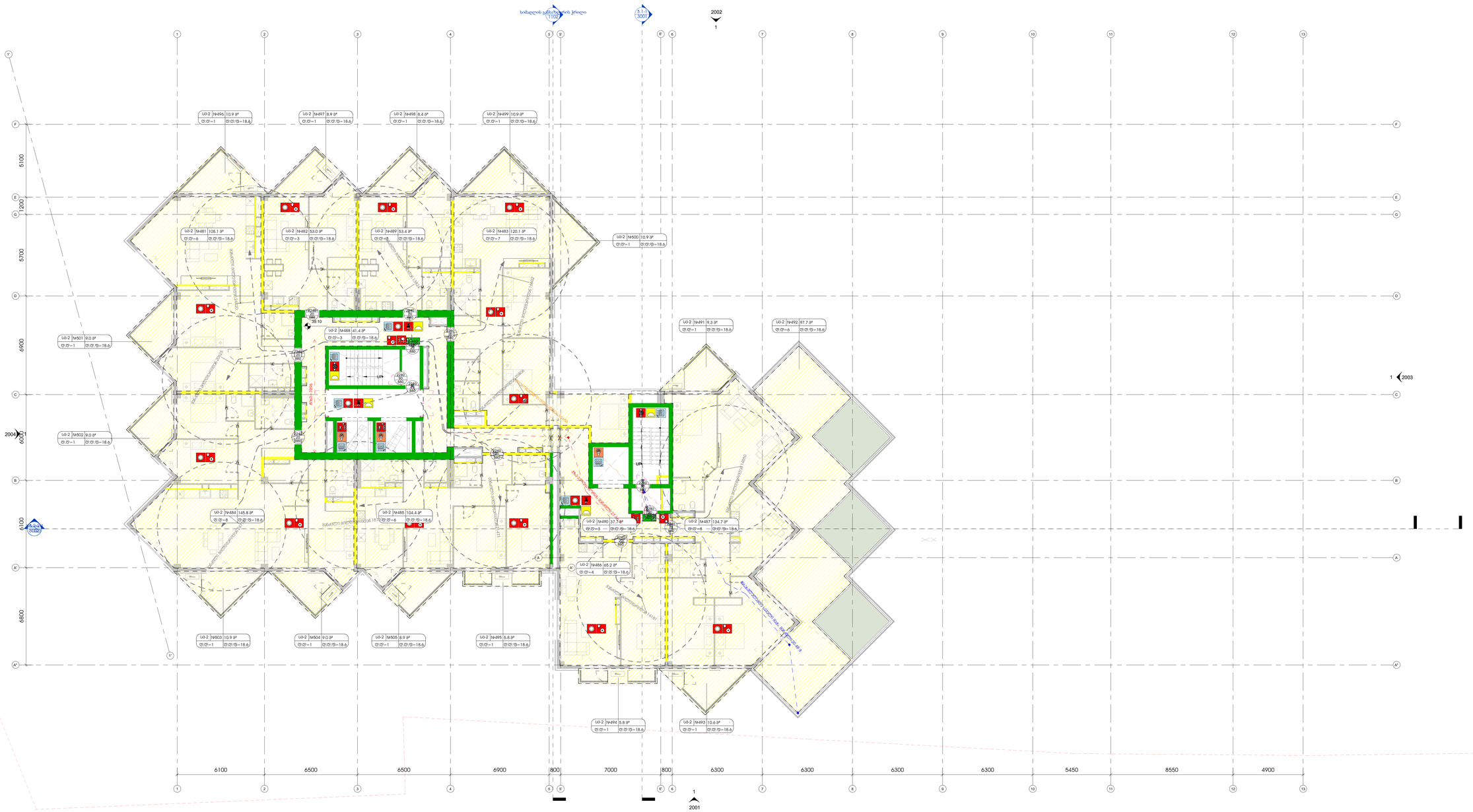
01.01.01

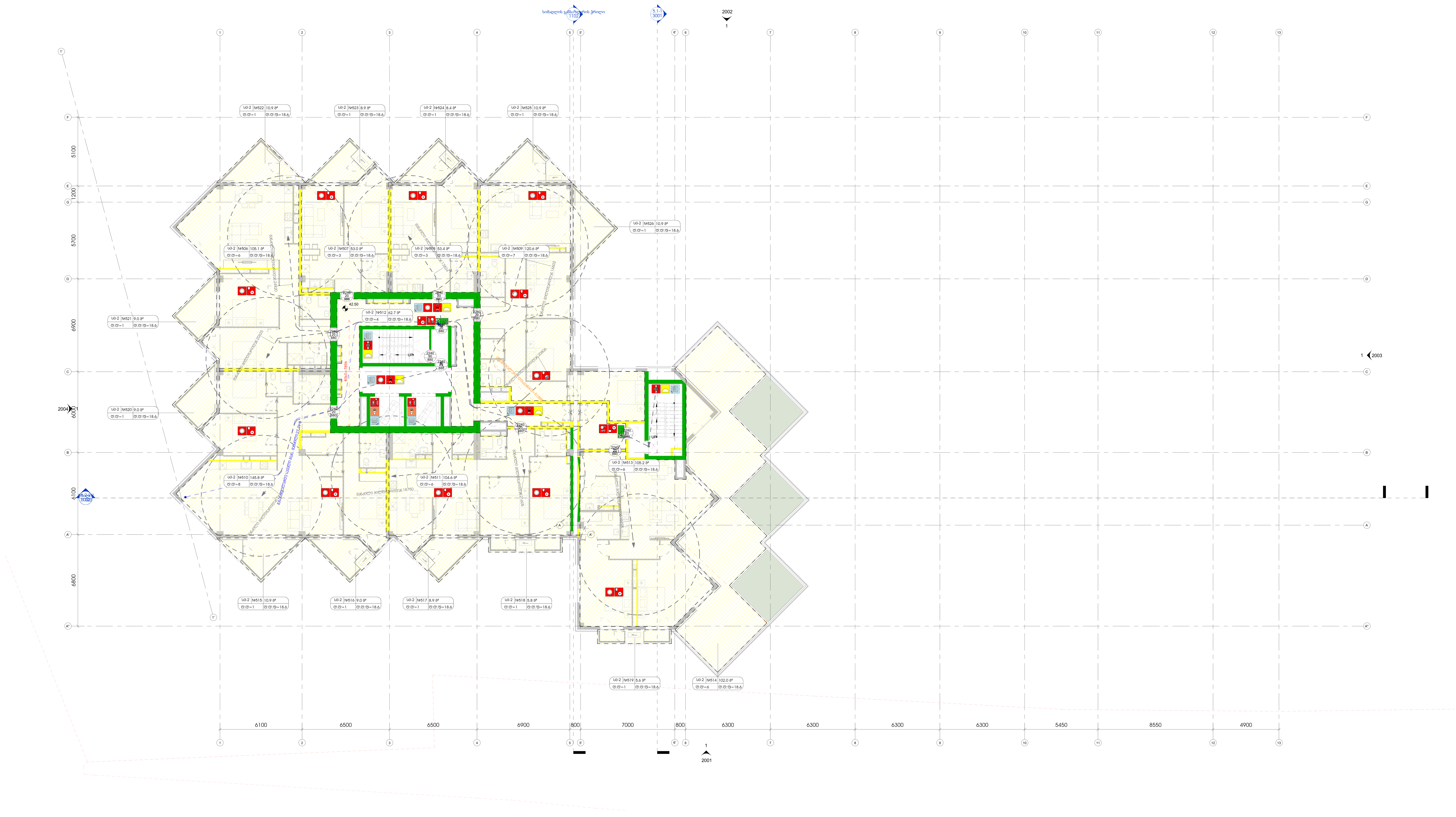
თარიღი

N

8015-

A0


სართული 11.00
სართული 11.00
სართული 11.00



1 L12-AB
1 : 100

ამხანაგობა ზაკვო
(კოლაბორაცია)

შ.პ.ს ლაინარტი

ARTSTUDIO PROJECT
შ.პ.ს არტსტუდიო პროექტი
ზ.საკანდელიძის ქ.№3
0179
თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32.915254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

კონსტრუქციები

საინჟინრო (გ.ე.წ.)

სახანძრო უსაფრთხოება

ინტერიერი

დამკვეთი

პროექტის დასახელება

შენიშვნები:

სიტუაციური გეგმა

ნომერი	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

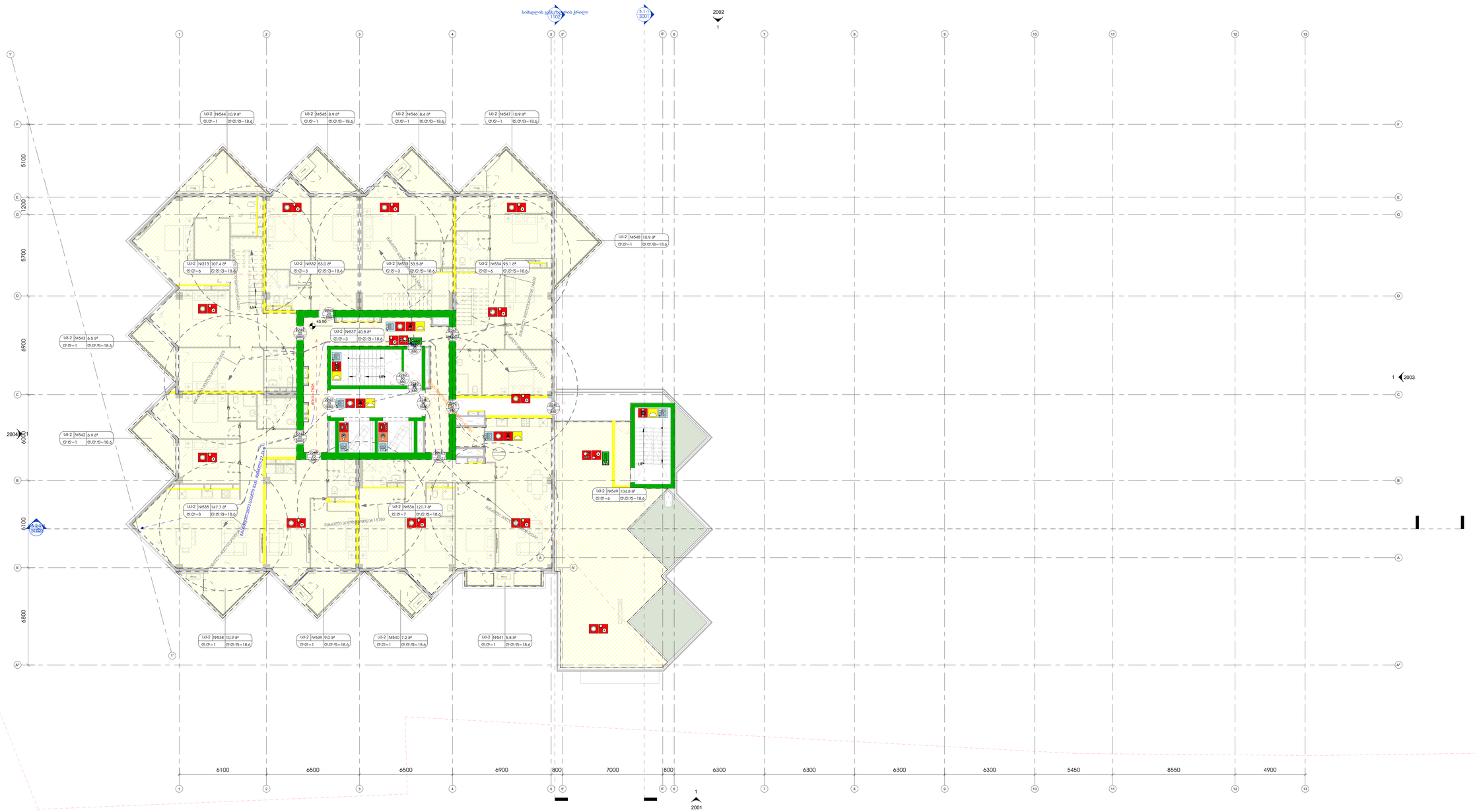
დახაზა
შეამოწმა

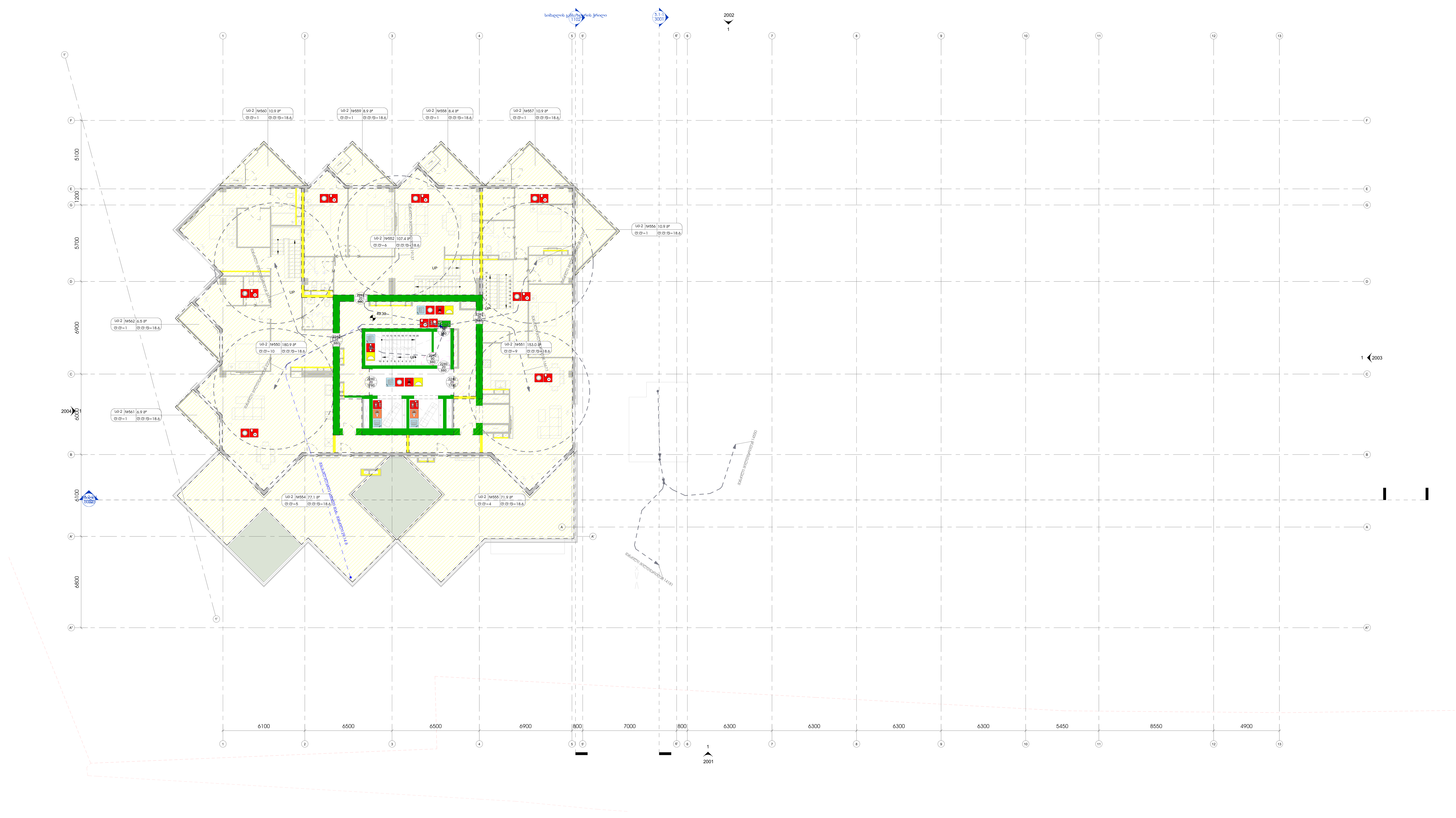
სათაური
სახანძრო უსაფრთხოების გეგმა

01.01.01
თარიღი

8017-

A0


სართ. ფართობის ნუმერაცია | ფართობი | ფართის ფუნქციური დანიშნულება
L13-2 | N544 | 10.9 მ² | ტ.ტ+1 | ტ.ტ.ტ+18.6
L13-2 | N545 | 8.9 მ² | ტ.ტ+1 | ტ.ტ.ტ+18.6
L13-2 | N546 | 8.4 მ² | ტ.ტ+1 | ტ.ტ.ტ+18.6
L13-2 | N547 | 10.9 მ² | ტ.ტ+1 | ტ.ტ.ტ+18.6
L13-2 | N548 | 10.9 მ² | ტ.ტ+1 | ტ.ტ.ტ+18.6
L13-2 | N213 | 107.4 მ² | ტ.ტ+6 | ტ.ტ.ტ+18.6
L13-2 | N532 | 53.0 მ² | ტ.ტ+3 | ტ.ტ.ტ+18.6
L13-2 | N533 | 53.5 მ² | ტ.ტ+3 | ტ.ტ.ტ+18.6
L13-2 | N534 | 93.1 მ² | ტ.ტ+6 | ტ.ტ.ტ+18.6
L13-2 | N543 | 6.5 მ² | ტ.ტ+1 | ტ.ტ.ტ+18.6
L13-2 | N537 | 40.8 მ² | ტ.ტ+3 | ტ.ტ.ტ+18.6
L13-2 | N542 | 6.9 მ² | ტ.ტ+1 | ტ.ტ.ტ+18.6
L13-2 | N549 | 104.8 მ² | ტ.ტ+6 | ტ.ტ.ტ+18.6
L13-2 | N535 | 147.7 მ² | ტ.ტ+8 | ტ.ტ.ტ+18.6
L13-2 | N536 | 121.7 მ² | ტ.ტ+7 | ტ.ტ.ტ+18.6
L13-2 | N538 | 10.9 მ² | ტ.ტ+1 | ტ.ტ.ტ+18.6
L13-2 | N539 | 9.0 მ² | ტ.ტ+1 | ტ.ტ.ტ+18.6
L13-2 | N540 | 7.2 მ² | ტ.ტ+1 | ტ.ტ.ტ+18.6
L13-2 | N541 | 5.8 მ² | ტ.ტ+1 | ტ.ტ.ტ+18.6
სახანძრო ავზი 150მ³
სახანძრო ავზი 150მ³
სახანძრო ავზი 150მ³



1 L14-AB
1 : 100

ამხანაგობა ზაკვო (კოლაბორაცია)

შ.პ.ს ლაინარტი

ARTSTUDIO PROJECT
შ.პ.ს არტსტუდიო პროექტი
ზ.საკანდელიძის ქ.№3
0179
თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32.915254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

სახანძრო უსაფრთხოება

ინტერიერი

დამკვეთი

პროექტის დასახელება

შენიშვნები:

სიტუაციური გეგმა

ნომერი	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

დახაზა

შეამოწმა

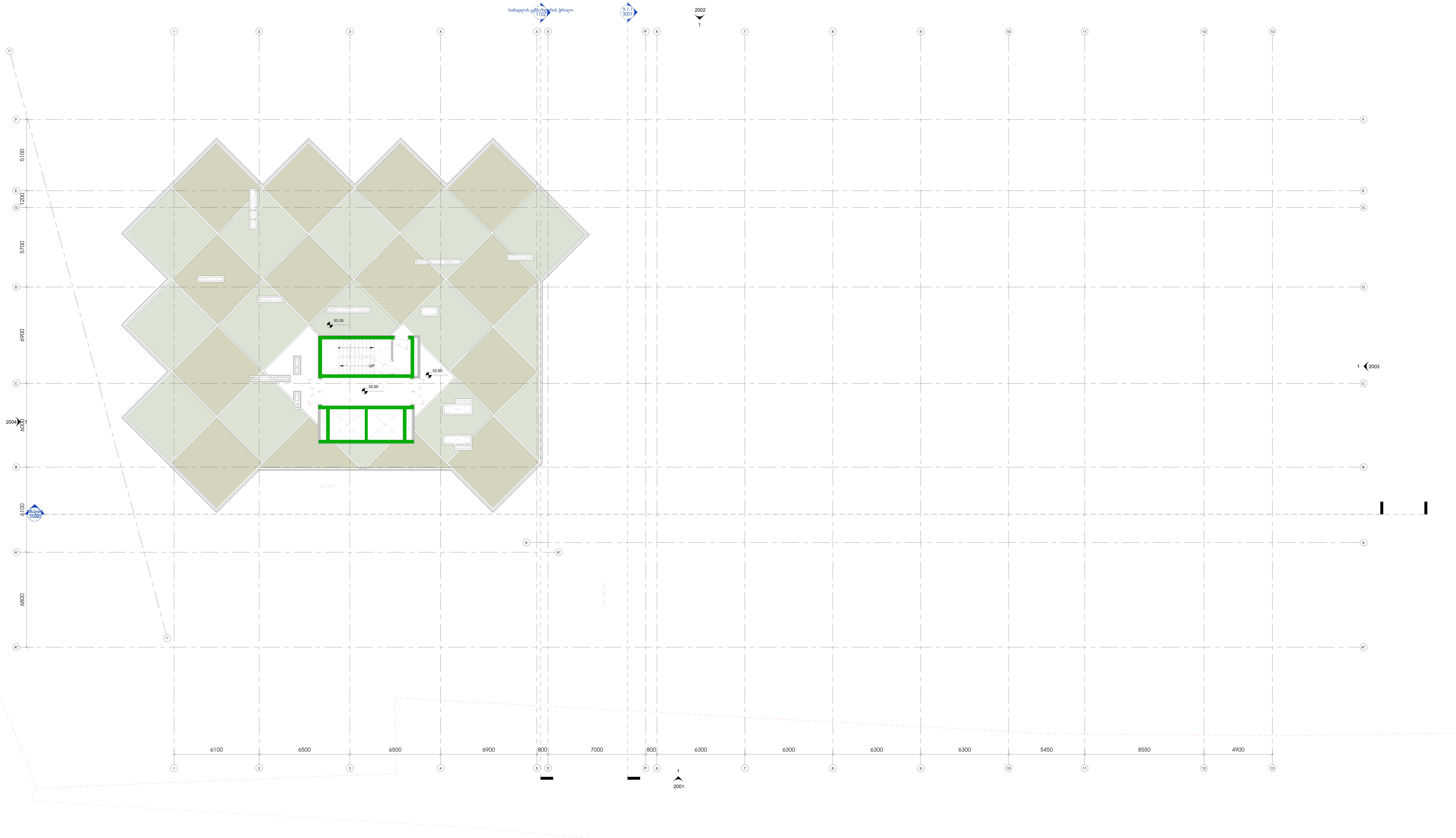
01.01.01

თარიღი

სათაური
სახანძრო უსაფრთხოების გეგმა

8019-

A0



1 L15 Roof
1 : 100

ამხანაგობა ზაკვო
(კოლაბორაცია)

შ.პ.ს ლაინარტი

ARTSTUDIO PROJECT
შ.პ.ს არტსტუდიო პროექტი
ზ.საკანდელიძის ქ.№3
0179
თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32.915254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

სახანძრო უსაფრთხოება

ინტერიერი

დამკვეთი

პროექტის დასახელება

შენიშვნები:

სიტუაციური გეგმა

ნომერი	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

დახაზა

შეამოწმა

სათაური
სახანძრო უსაფრთხოების გეგმა

თარიღი 01.01.01

N

8020-

A0