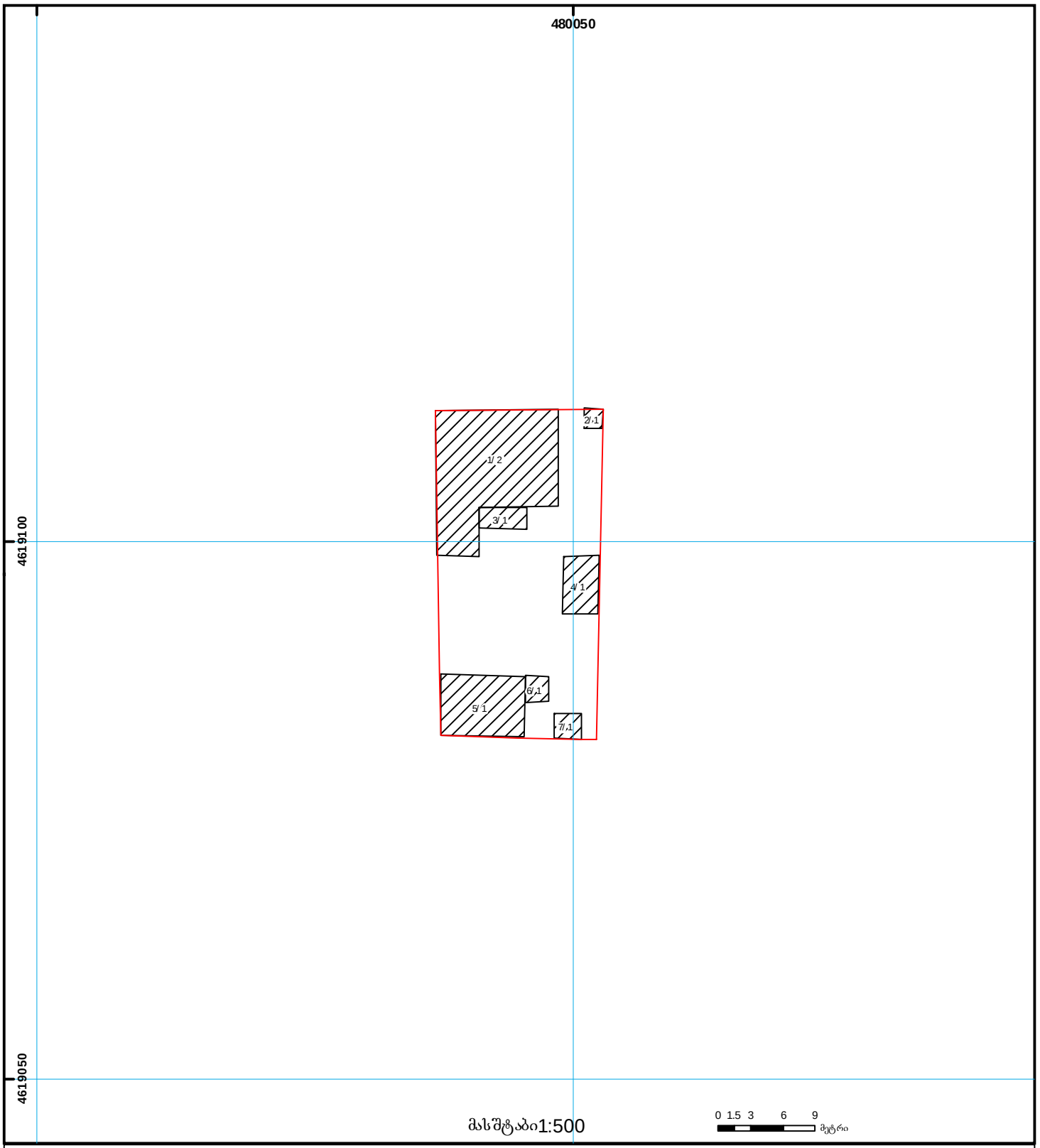
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო გეგმა

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: *01.10.14.023.016*
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი*882013368270*
მიწის ნაკვეთის ფართობი: *458* კვ.მ.
დანიშნულება: *არასასოფლო-სამეურნეო*
მომზადების თარიღი 05.08.13



მასშტაბი1:500

0 1.5 3 6 9 მეტრი

01/2 შენობა-ნაგებობა, პირობითი ნომერი/სართულიანობა	ვალდებულება	ხაზობრივი ნაგებობა	0.00 0.00
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი	მშენებარე ნაგებობა	მიწისქვეშა ნაგებობა	UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდ.

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი 0102 წმ. ნიკოლოზის/ნ. ჩხეიძის ქ. 2 ტელ.: (995 32) 91 04 27; ფაქსი: (995 32) 91 03 41
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი დ. აღმაშენებლის გამზ. 89/24 ტელ: (995 32) 94 13 65
www.napr.gov.ge

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.14.023.016**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882013368270 - 02/08/2013 13:15:05

მომზადების თარიღი
06/08/2013 09:56:48

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	საბურთალო		
01	**10**	**14**	**023/016**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ცაგარელი , N 100

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი:458.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.10.14.023.013; 01.10.14.023.014;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 N2 N3 N4 N5 N6 N7

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882012368338 , თარიღი 24/07/2012 18:39:25
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/07/2012

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება (მიწის ნაკვეთის საკუთრებაში გადაცემის სანაცვლოდ ახლად აშენებულ საცხოვრებელ კორპუსში იპოთეკის უზრუნველყოფით ფართების მიღების შესახებ) N130247430 , დამოწმების თარიღი:15/03/2013 ,ნოტარიუსი მ. ბრეგვაძე
- ხელშეკრულება (მიწის ნაკვეთის საკუთრებაში გადაცემის სანაცვლოდ ახლად აშენებულ საცხოვრებელ კორპუსში იპოთეკის უზრუნველყოფით ფართების მიღების შესახებ) N120765218 , დამოწმების თარიღი:20/07/2012 ,ნოტარიუსი მ.ბრეგვაძე

მესაკუთრეები:
შპს "არქიტექსი", ID ნომერი:404914508

მესაკუთრე:
შპს "არქიტექსი"

აღწერა:

იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882012368338 თარიღი 24/07/2012 18:39:25	**იპოთეკარი: მალვინა შაშიაშვილი** P/N: 01003020483; **მესაკუთრე**: **შპს "არქიტექსი"** 404914508; საგანი:მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი:382.00 კვ.მ და მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობანი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/07/2012	**ხელშეკრულება (მიწის ნაკვეთის საკუთრებაში გადაცემის სანაცვლოდ ახლად აშენებულ საცხოვრებელ კორპუსში იპოთეკის უზრუნველყოფით ფართების მიღების შესახებ) N120765218 , დამოწმების თარიღი:20/07/2012 ,ნოტარიუსი მ.ბრეგვაძე ,**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013309485 თარიღი 03/07/2013 10:36:12	**იპოთეკარი: ანტონ სარდლიშვილი** P/N: 01024044400; **მესაკუთრე**: **შპს "არქიტექსი"** 404914508; საგანი:მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობი:76.00 კვ.მ. და მასზე მდებარე შენობა ნაგებობები ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/07/2013	**ხელშეკრულება (მიწის ნაკვეთის საკუთრებაში გადაცემის სანაცვლოდ ახლად აშენებულ საცხოვრებელ კორპუსში იპოთეკის უზრუნველყოფით ფართების მიღების შესახებ) N130247430 , დამოწმების თარიღი:15/03/2013 ,ნოტარიუსი მ. ბრეგვაძე ,**

საგალასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013309485 თარიღი 03/07/2013 10:36:12	**მომავალი მესაკუთრე: ანტონ სარდლიშვილი** P/N: 01024044400; **მესაკუთრე**: **შპს "არქიტექსი"** 404914508; საგანი: ; მშენებელს (მესაკუთრეს) უფლება არ აქვს გაასხვისოს ან მესამე პირის სასარგებლოდ იპოთეკით დატვირთოს დანართი 2 -ით განსაზღვრული ფართები, ასევე მხარეები ვალდებულში არიან შესახრულონ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული (ნაკისრი) სხვა ვალდებულებები.;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/07/2013	**ხელშეკრულება (მიწის ნაკვეთის საკუთრებაში გადაცემის სანაცვლოდ ახლად აშენებულ საცხოვრებელ კორპუსში იპოთეკის უზრუნველყოფით ფართების მიღების შესახებ) N130247430 , დამოწმების თარიღი:15/03/2013 ,ნოტარიუსი მ. ბრეგვაძე ,**

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, ავრეთვე საგადასახადო წლის ვანმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: http://public.reestri.gov.ge ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ,"ლიბერთი ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში ან "პრივატბანკის" სწრაფი ვადახდის აპარატიდან.