ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია

მუნიციპალური ინსპექცია

წერილის ნომერი: **17-01240663447**
თარიღი: **06/03/2024**

ადრესატი: შპს მარგე
საიდენტიფიკაციო ნომერი: 405269392
მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისის ვაკის რაიონი, ქუჩა ი. აბაშიძე , N 70, ბინა N76

თქვენი 16.02.2024წ. N10/0124047690-17 განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ ,,მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2019 წლის N31 მაისის N255 დადგენილების შესაბამისად მუნიციპალურ ინსპექციაში წარმოდგენილია ქ. თბილისში, ქუჩა თვალჭრელიძე, N5, (ნაკვ. 06/014) არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი N 01.19.18.006.181) მიმდინარე მშენებლობის სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 21.09.2023წ. N6673368 ბრძანებით განსაზღვრული I-II ეტაპების დასრულების შესახებ შედგენილი საეტაპო ოქმები.

ზაზა კვიციანი

მუნიციპალური ინსპექცია-პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელის მოადგილე (მუნიციპალური ინსპექციის უფროსის მოადგილე)

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ელექტრონული შტამპი

ელ. მომარაგება

პროექტის შემადგენლობა

№	დასახელება	ფურცელი
1	პროექტის შემადგენლობა. განმარტებითი ბარათი	ელ-1
2	ელ. მომხმარებლების განლაგების გეგმა 0.000 ნიშნულზე	ელ-2
3	ელ. მომხმარებლების განლაგების გეგმა +4.800 ნიშნულზე	ელ-3
4	ელ. გამანაწილებელი ფარი DB.1 ცალხაზოვანი სქემა	ელ-4
5	ელ. გამანაწილებელი ფარი DB.1 საკაბელო ჟურნალი	ელ-5
6	ელ. გამანაწილებელი ფარი DB.1 ცალხაზოვანი სქემა	ელ-6
7	ელ. გამანაწილებელი ფარი DB.1 საკაბელო ჟურნალი	ელ-7
8	მასალათა სპეციფიკაცია	ელ-8

განმარტებითი ბარათი

საერთო დახასიათება

პროექტი შესრულებულია საქართველოს მთავრობის №41 დადგენილების ,,ტექნიკური რეგლამენტის ,,შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“ დამტკიცების თაობაზე“ და ნორმატიული დოკუმენტებით: СП 31-110-2003; IEC 60529 (DIN 40050, ГОСТ 14254-96); ПУЭ.

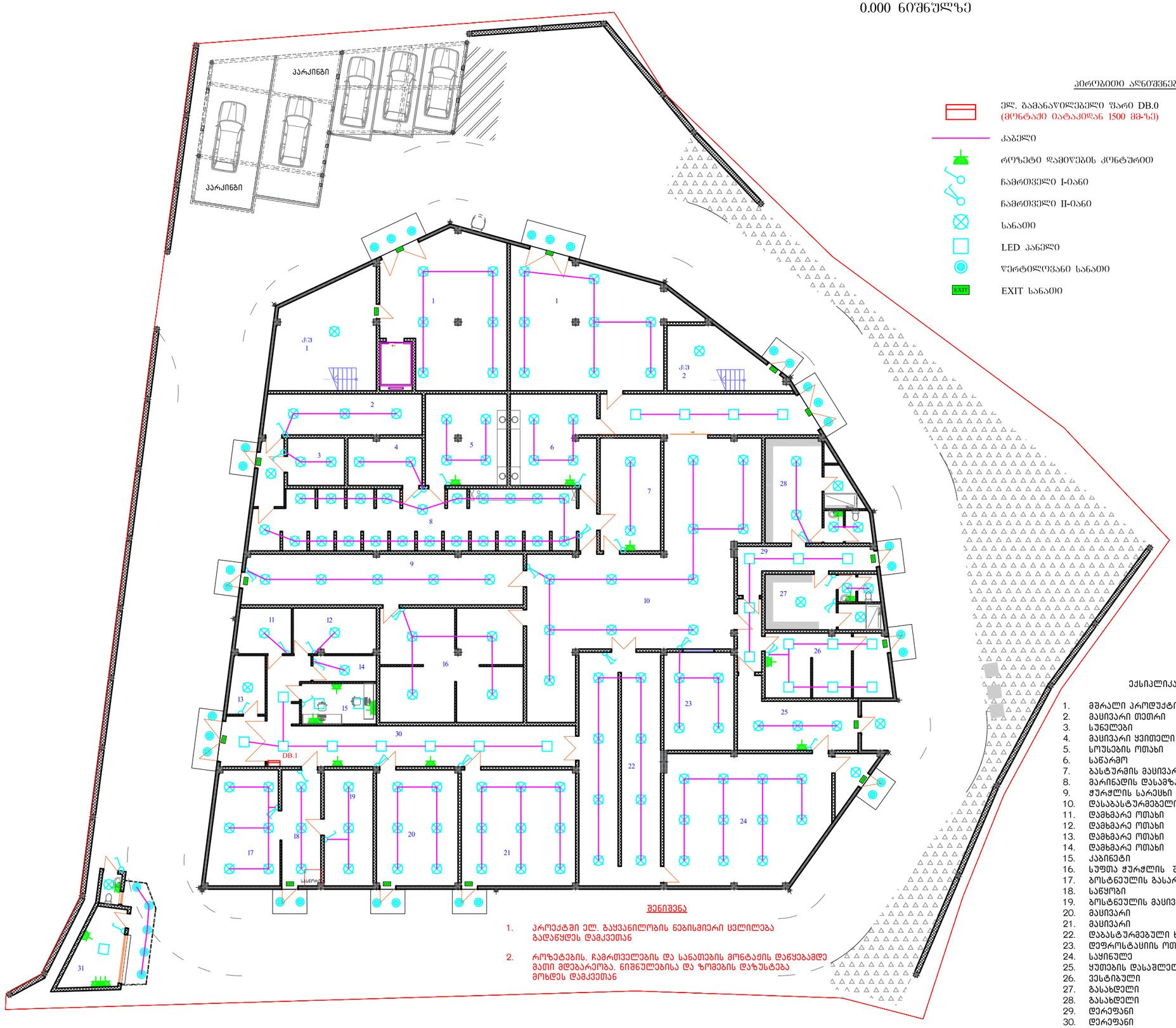
ობიექტის ელექტრომომარაგება განხორციელდება ადგილობრივი ენერგოკომპანიის მიერ გაცემული ტექნიკურ პირობებზე დაყრდნობით ელ. გამანაწილებელ ფარამდე DB.1 და DB.2 საიდანაც გაყვანილობა უნდა შესრულდეს რადიალური სქემით, როზეტების გაყვანილობა უნდა შესრულდეს Cu 3x2,5 მმ^2 კვეთის კაბელით, განათების გაყვანილობა უნდა შესრულდეს Cu 2x1,5 მმ^2 კვეთის კაბელით. კაბელების გაყვანილობა უნდა მოხდეს ცალხაზოვანი სქემის და საკაბელო ჟურნალის მიხედვით.

ელ. გამანაწილებელი ფარი DB.1 და DB.2 უნდა იყოს მოდულურ-კომპლექტური ტიპის ევროპული წარმოების შიდა მონტაჟის, პლასტმასის კონსტრუქციის მინიმუმ IP45 დაცვის კლასით მექანიკური გასაღებიანი საკეტით. კარადაში დამონტაჟებული ავტომატური ამომრთველები უნდა შეესაბამებოდეს საერთაშორისო სტანდარტის IEC 947-2 (EN 60898) მოთხოვნებს, გამორთვის B და C მახასიათებლებით, მოკლე ჩართვის დენის 4.5-10 KA გათიშვის უნარით.

როზეტების, ჩამრთველების, სანათების, EXIT სანათების, ელ. გამანაწილებელი ფარის განლაგება იხილეთ პროექტის შესაბამის ნაწილებში.

სამონტაჟო სამუშაოების დასრულების შემდეგ, უნდა მოხდეს ნორმალურ და ავარიულ რეჟიმში სისტემის ტესტირება ფუნქციონირებაზე. ტესტების შედეგები დოკუმენტურად გაფორმდება სათანადო აქტებით. აგრეთვე უნდა შემუშავდეს ინსტრუქციები ობიექტის ექსპლუატაციისათვის და მომზადდეს ტრეინინგ პროგრამა ტექნიკური პერსონალისთვის, რომელიც ექსპლუატაციას გაუწევს ობიექტს.

ელ. მომხმარებლების განლაგების გეგმა 0.000 ნიშნულზე



პირობითი აღნიშვნები

- ელ. გამანაწილებელი ფარი DB.0 (მონტაჟი იატაკიდან 1500 მმ-ზე)
- კაბელი
- როზეტი დამიწების კონტურით
- ჩამრთველი I-იანი
- ჩამრთველი II-იანი
- სანათი
- LED პანელი
- წერტილოვანი სანათი
- EXIT სანათი

შენიშვნა

1. პროექტში ელ. გაყვანილობის ნებისმიერი ცვლილება გადაწყდეს დამკვეთთან
2. როზეტების, ჩამრთველების და სანათების მონტაჟის დაწყებამდე მათი მდებარეობა, ნიშნულებისა და ზომების დაზუსტება მოხდეს დამკვეთთან

ექსპლიკაცია

1. მშრალი პროდუქტის საწყობი
2. მაცივარი თევრი
3. სუნელები
4. მაცივარი ყვითელი
5. სოუსების ოთახი
6. საწარმო
7. გასტურმის მაცივარი
8. მარინადის დასამზადებელი ოთახი
9. ჭურჭლის სარეცხი ოთახი
10. დასაბასტურმებელი ოთახი
11. დამხმარე ოთახი
12. დამხმარე ოთახი
13. დამხმარე ოთახი
14. დამხმარე ოთახი
15. ქაბინეტი
16. სუფთა ჭურჭლის შესანახი ოთახი
17. ბოსტნეულის გასარეცხი სივრცე
18. საწყობი
19. ბოსტნეულის მაცივარი
20. მაცივარი
21. მაცივარი
22. დაბასტურმებული ხორცის მაცივარი
23. დეფროსტაციის ოთახი
24. საყინულე
25. ყუთების დასაშლელი ოთახი
26. ვესტიბული
27. გასახდელი
28. გასახდელი
29. დერეფანი
30. დერეფანი
31. დაცვა

ფორმატი A-3	თბილისი 2023წ დაკვეთა №
შპს	

შენობა ნაგებობის შუნჭცია

ხორც პროდუქტების საწარმო

გეგმა 0.000 ნიშნულზე

ტექ მახვენებლები

პირობითი ნიშნები

დამკვეთი: შპს მარგე

მისამართი: ქ. თბილისი, ჭუბა თვალჭრელიძე №5 ს/კ 01.19.18.006.181

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

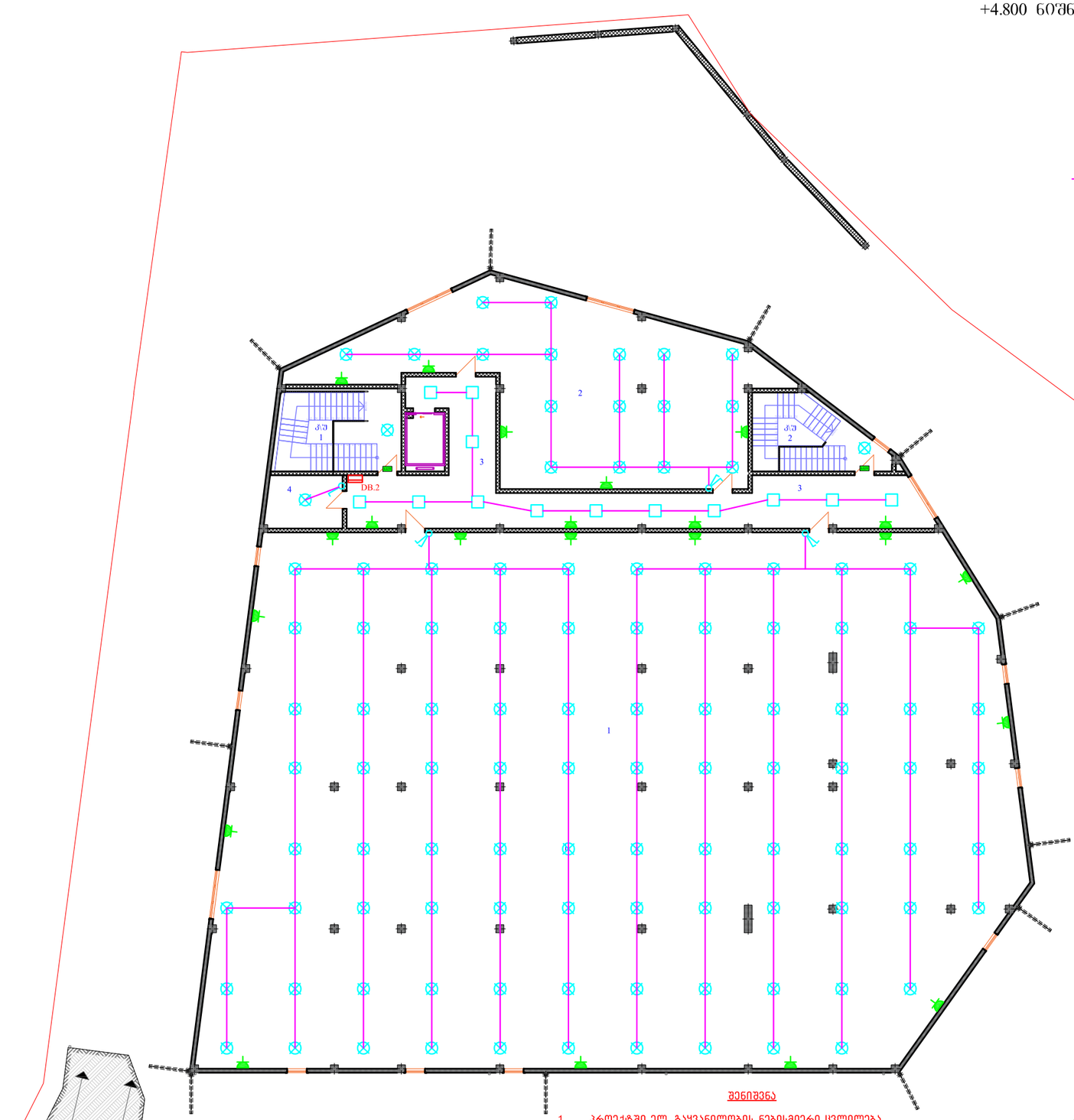
საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი		
ელექტროობა	ნ. სამხარაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილის ც. დადიანის 90 TEL : 599 390 104

თარაზი	30.06.2023	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	EL-2

ელ. მომხმარებლების განლაგების გეგმა +4.800 ნიშნულზე



პირობითი აღნიშვნები

- ელ. გამანაწილებელი ფარი DB.0 (მონტაჟი იატაკიდან 1500 მმ-ზე)
- კაბელი
- როზეტი დამიწების კონტურით
- ჩამრთველი I-იანი
- ჩამრთველი II-იანი
- სანათი
- LED პანელი
- EXIT სანათი

ექსპლიკაცია

1. საწარმოო ფართი
2. სასაწყობე ფართი
3. დერეფანი
4. დამხმარე ოთახი

შენიშვნა

1. პროექტში ელ. გაყვანილობის ნებისმიერი ცვლილება გადაწყდეს დამკვეთან
2. როზეტების, ჩამრთველების და სანათების მონტაჟის დაწყებამდე მათი მდებარეობა, ნიშნულებისა და ზომების დაზუსტება მოხდეს დამკვეთან

ფორმატი A-3	თბილისი 2023წ
	დაკვეთა №
	შაილის სახელი

შენობა ნაბეგობის შუნქცია

ხორც პროდუქტების საწარმო

გეგმა +4.800 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები

დამკვეთი: შპს მარგე

მისამართი: ქ. თბილისი, ჭუჩა თვალჭრელიძე №5 ს/კ 01.19.18.006.181

თარიღი

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი		
ელექტროობა	ნ. სამხარაძე	

საპროექტო ლოგო

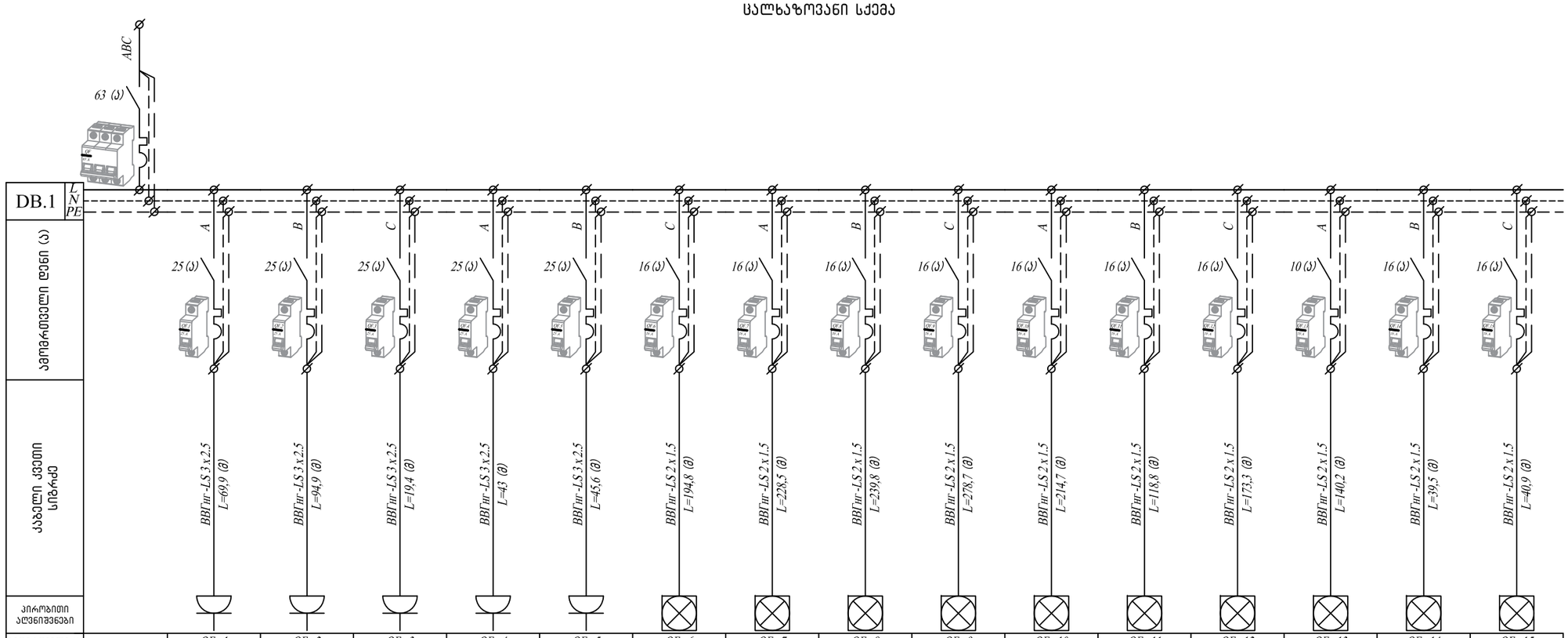
მისამართი

ქ. თბილის ც. დადიანის 90

TEL : 599 390 104

თარიღი	30.06.2023	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	EL-3

ელ. გამანაწილებელი DB.1 ფარის ცალხაზოვანი სქემა



ავტომრთველი №		QF.1	QF.2	QF.3	QF.4	QF.5	QF.6	QF.7	QF.8	QF.9	QF.10	QF.11	QF.12	QF.13	QF.14	QF.15
ფაზა		A	B	C	A	B	C	A	B	C	A	B	C	A	B	C
სიმძლა. (კვტ)		1,8	2,4	1,2	3	3	1	1,08	1,04	1,72	0,96	0,6	0,26	0,03	0,12	0,07
დენი (ა)		8,18	10,91	5,45	13,64	13,64	4,64	5,01	4,82	7,97	4,45	2,78	1,22	0,15	0,56	0,33
ფურნიტურის რაოდენობა		3	4	2	5	5	25	27	26	43	24	15	22	11	3	6
დატვირთვის მიმღები	მომხმარებელი	ოთახი № 5, 6, 8	ოთახი № 25, 26 27, 28	ოთახი № 30	ოთახი № 15	ოთახი № 31	ოთახი № 1	ოთახი № 2, 3, 4 5, 6, 7, 8	ოთახი № 9, 10, 11 12, 13, 14, 15, 16	ოთახი № 17, 18, 19 20, 21, 22, 23	ოთახი № 24, 25, 26 27, 28	ოთახი № 29, 30	ნერგილოვანი სანათი	ოთახი № 1, 9, 17 18, 20, 21, 24, 25 26, 29, 30 EXIT სანათი	ოთახი № 31	ნერგილოვანი სანათი

ფორმატი A-3	თბილისი 2023წ		ფაილის სახელი
	დაკვეთა №		

შენობა ნაგებობის ფუნქცია

ხორც პროდუქტების საწარმო

ცალხაზოვანი სქემა

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები

დამკვეთი: შპს მარგე

მისამართი: ქ. თბილისი, ჭუბა თვალჭრელიძე №5 ს/კ 01.19.18.006.181

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი		
ელექტროობა	ნ. სამხარაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ც. დადიანის 90 TEL : 599 390 104

თარიღი	30.06.2023	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	EL-4

საკაბელო ჟურნალი

ელ. გამანაწილებელი ფარი DB.1

ჯგუფი	ტრასა		მომხმარებელი			კაბელი		
	დასაწყისი	დასასრული	როზეტი (ცალი)	სანათი (ცალი)	დანადგარი	ტიპი წვერი კვეთი	სიგრძე (მეტრი)	ძაბვის ვარდნა %
სატ. - DB.1	სატრანსფორმატორო	3P 63A ავტ. - QF (63)ა			DB.1	დაზუსტდეს ადგილზე		
DB.1-QF.1	1P 25A ავტ. - QF.1 (25)ა	ოთახი № 5, 6, 8	3			BBГнг-LS 3x2.5	69,9	3,4
DB.1-QF.2	1P 25A ავტ. - QF.2 (25)ა	ოთახი № 25, 26, 27, 28	4			BBГнг-LS 3x2.5	94,9	3,8
DB.1-QF.3	1P 25A ავტ. - QF.3 (25)ა	ოთახი № 30	2			BBГнг-LS 3x2.5	19,4	0,51
DB.1-QF.4	1P 25A ავტ. - QF.4 (25)ა	ოთახი № 15	5			BBГнг-LS 3x2.5	43	2,31
DB.1-QF.5	1P 25A ავტ. - QF.5 (25)ა	ოთახი № 31	4			BBГнг-LS 3x2.5	45,6	2,25
DB.1-QF.6	1P 16A ავტ. - QF.6 (16)ა	ოთახი № 1		25		BBГнг-LS 2x1.5	194,8	4,29
DB.1-QF.7	1P 16A ავტ. - QF.7 (16)ა	ოთახი № 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8		27		BBГнг-LS 2x1.5	228,5	3,28
DB.1-QF.8	1P 16A ავტ. - QF.8 (16)ა	ოთახი № 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16		26		BBГнг-LS 2x1.5	239,8	2,46
DB.1-QF.9	1P 16A ავტ. - QF.9 (16)ა	ოთახი № 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23		43		BBГнг-LS 2x1.5	278,7	2,16
DB.1-QF.10	1P 16A ავტ. - QF.10 (16)ა	ოთახი № 24, 25, 26, 27, 28		24		BBГнг-LS 2x1.5	214,7	2,53
DB.1-QF.11	1P 16A ავტ. - QF.11 (16)ა	ოთახი № 29, 30		15		BBГнг-LS 2x1.5	118,8	0,88
DB.1-QF.12	1P 16A ავტ. - QF.12 (16)ა	წერტილოვანი სანათი		22		BBГнг-LS 2x1.5	173,3	0,73
DB.1-QF.13	1P 10A ავტ. - QF.13 (10)ა	ოთახი № 1, 9, 17, 18, 20, 21, 24, 25, 26, 29, 30	11		EXIT	BBГнг-LS 2x1.5	140,2	0,09
DB.1-QF.14	1P 16A ავტ. - QF.14 (16)ა	ოთახი № 31		3		BBГнг-LS 2x1.5	39,5	0,18
DB.1-QF.15	1P 16A ავტ. - QF.15 (16)ა	წერტილოვანი სანათი		6		BBГнг-LS 2x1.5	40,9	0,11

ფორმატი A-3 | თბილისი 2023წ | დაკვეთა № | შპს მარბე

შენობა ნაგებობის შუნძცია

ხორც პროდუქტების საწარმო

საკაბელო ჟურნალი

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები

დამკვეთი: შპს მარბე

მისამართი: ქ. თბილისი, ქუჩა თვალჭრელიძე №5 ს/კ 01.19.18.006.181

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი		
ელექტრობა	ნ. სამხარაძე	

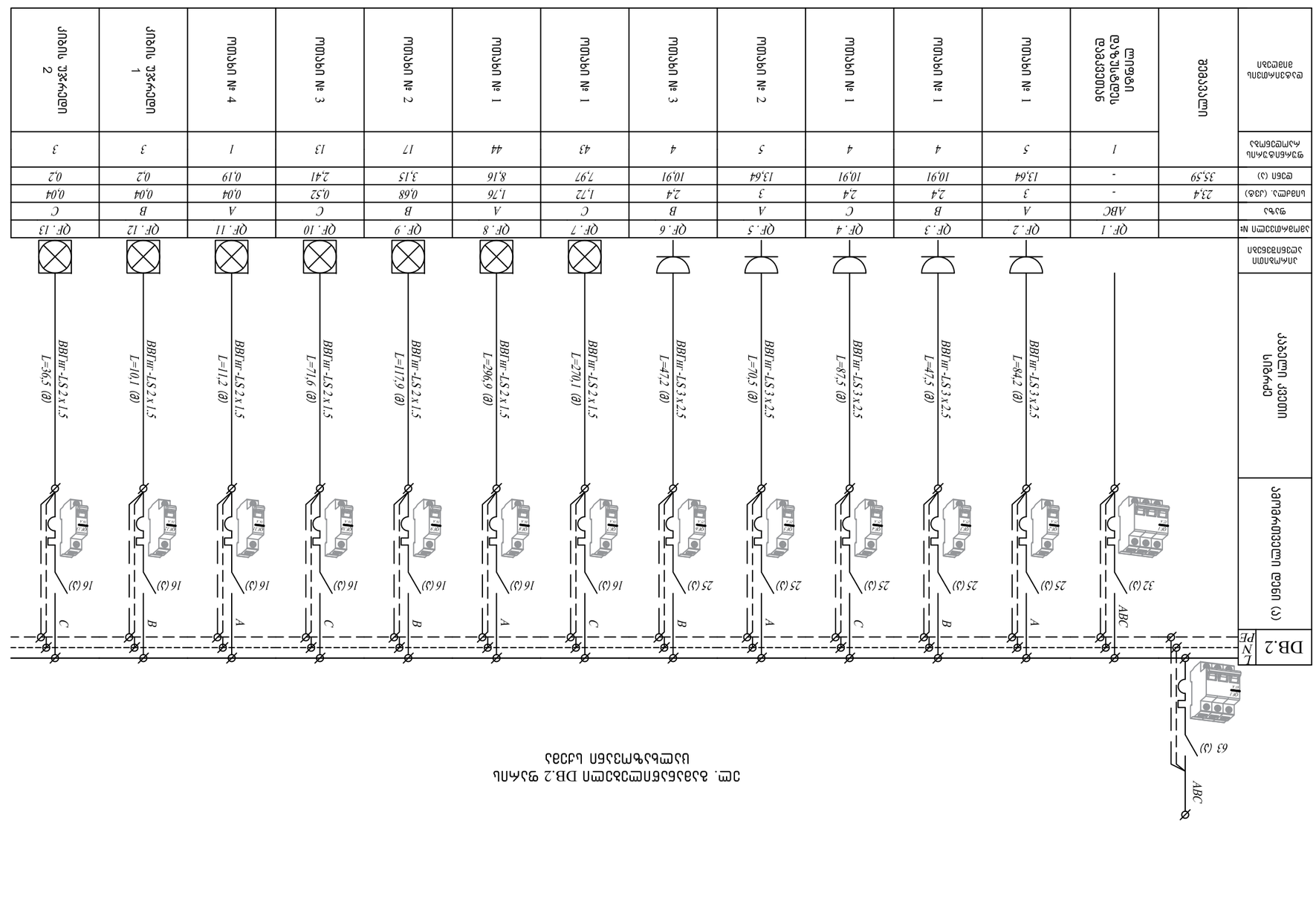
საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილის ც. დადიანის 90

TEL : 599 390 104

თარიღი	30.06.2023	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	EL-5

ЭЛ. ЗАЗАЗАЗБПЭЗЭЭПЭ DB.2 ФЗАПЬ
ШЭЭЬЗЧЭМЗЗЗБП ЬЗЭЗЬ


63 (А)
ABC
DB.2
L
N
PE
ШЭЭЬЗЧЭМЗЗЗБП ЬЗЭЗЬ (А)
ЭЭЬЗЧЭМЗЗЗБП ЬЗЭЗЬ ЬЗЭЗЬЗЧЭЬЗЭЗЬ

საკაბელო ჟურნალი

ელ. გამანაწილებელი ფარი DB.2

ჯგუფი	ტრასა		მომხმარებელი			კაბელი		
	დასაწყისი	დასასრული	როზეტი (ცალი)	სანათი (ცალი)	დანადგარი	ტიპი წვერი კვეთი	სიგრძე (მეტრი)	ძაბვის ვარდნა %
კწ. - DB.1	კვების წყარო	3P 63A ავტ. - QF (63)ა			DB.2	დაზუსტდეს ადგილზე		
DB.2-QF.1	ავტ. - QF.1 (32)ა	ლიფტის ოთახი			ლიფტი	დაზუსტდეს ადგილზე		
DB.2-QF.2	1P 25A ავტ. - QF.2 (25)ა	ოთახი № 1	5			ВВГнг-LS 3x2.5	84,2	4,31
DB.2-QF.3	1P 25A ავტ. - QF.3 (25)ა	ოთახი № 1	4			ВВГнг-LS 3x2.5	47,5	2,05
DB.2-QF.4	1P 25A ავტ. - QF.4 (25)ა	ოთახი № 1	4			ВВГнг-LS 3x2.5	87,5	4,86
DB.2-QF.5	1P 25A ავტ. - QF.5 (25)ა	ოთახი № 2	5			ВВГнг-LS 3x2.5	70,5	4,08
DB.2-QF.6	1P 25A ავტ. - QF.6 (25)ა	ოთახი № 3	4			ВВГнг-LS 3x2.5	47,2	1,92
DB.2-QF.7	1P 16A ავტ. - QF.7 (16)ა	ოთახი № 1		43		ВВГнг-LS 2x1.5	270,1	2,04
DB.2-QF.8	1P 16A ავტ. - QF.8 (16)ა	ოთახი № 1		44		ВВГнг-LS 2x1.5	296,9	4,13
DB.2-QF.9	1P 16A ავტ. - QF.9 (16)ა	ოთახი № 2		17		ВВГнг-LS 2x1.5	117,9	1,41
DB.2-QF.10	1P 16A ავტ. - QF.10 (16)ა	ოთახი № 3		13		ВВГнг-LS 2x1.5	71,6	0,55
DB.2-QF.11	1P 16A ავტ. - QF.11 (16)ა	ოთახი № 4		1		ВВГнг-LS 2x1.5	11,2	0,02
DB.2-QF.12	1P 16A ავტ. - QF.12 (16)ა	კიბის უჯრედი 1		3		ВВГнг-LS 2x1.5	10,1	0,02
DB.2-QF.13	1P 16A ავტ. - QF.13 (16)ა	კიბის უჯრედი 2		3		ВВГнг-LS 2x1.5	36,5	0,09

ფორმატი A-3 | თბილისი 2023წ | დაკვეთა № | შპილის სახელი

შენობა ნაგებობის შუნძცია

ხორც პროდუქტების საწარმო

საკაბელო ჟურნალი

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები

დამკვეთი: შპს მარბე

მისამართი: ქ. თბილისი, ჭუნა თვალჭრელიძე №5 ს/კ 01.19.18.006.181

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი		
ელექტრობა	ნ. სამხარაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილის ც. დადიანის 90 TEL : 599 390 104

თარიღი	30.06.2023	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	EL-7

მასალათა სპეციფიკაცია

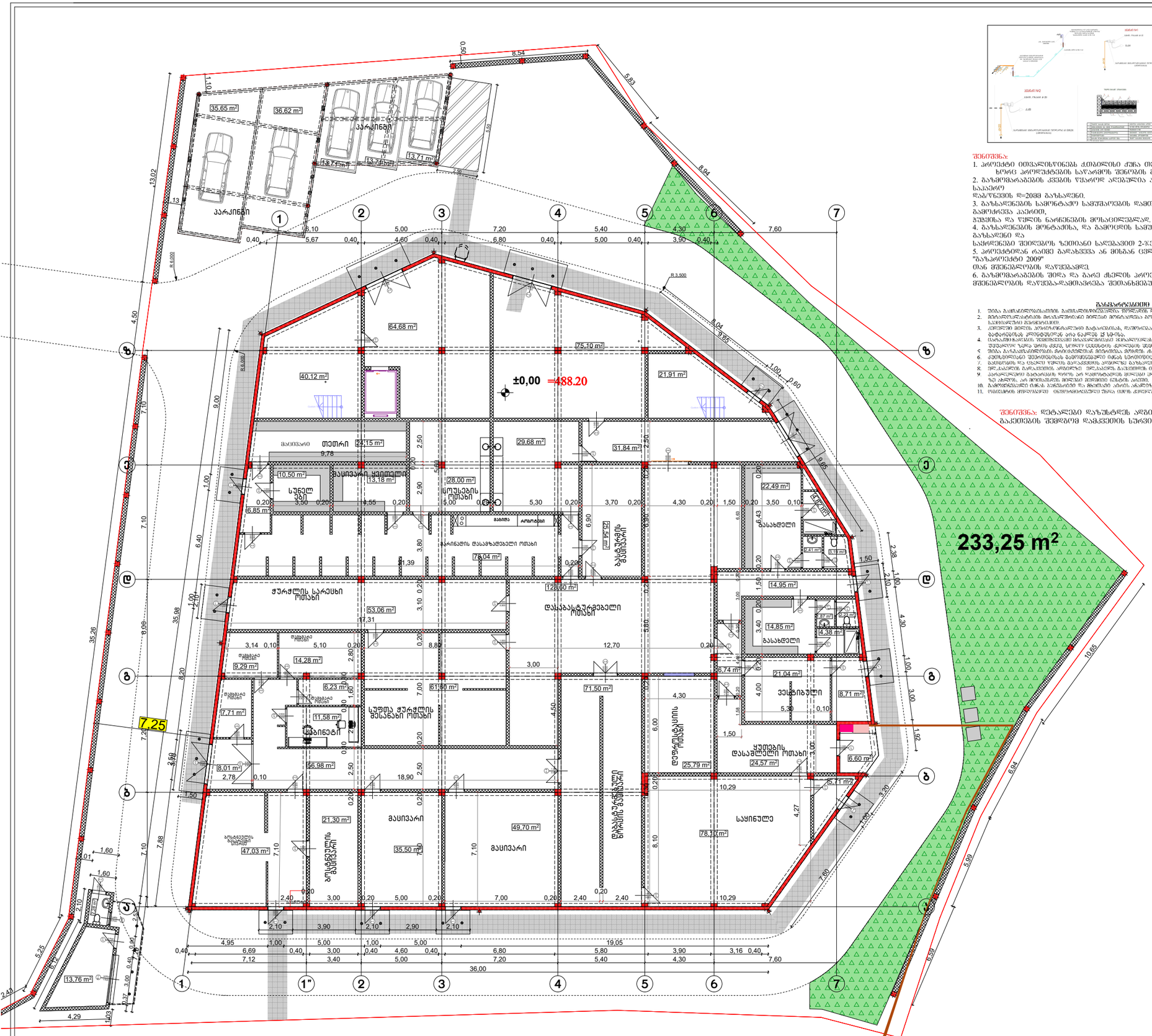
№	დასახელება	განზ.	რაოდ	შენიშვნა
	0.000 ნიშნულზე			
	კაბელები			
1	კაბელი Cu 3x2.5 მმ² (ВВГ – 0.66) ან ანალოგი	მეტრი	275	
2	კაბელი Cu 2x1.5 მმ² (ВВГ – 0.66) ან ანალოგი	მეტრი	1670	
	ელ. გამანაწილებელი ფარი DB.1			
1	ელ. გამანაწილებელი ფარი	კომპ	1	
2	ავტომატური ამომრთველი 63 ა. 3 პოლუსა	ცალი	1	
3	ავტომატური ამომრთველი 25 ა. 1 პოლუსა	ცალი	5	
4	ავტომატური ამომრთველი 16 ა. 1 პოლუსა	ცალი	9	
5	ავტომატური ამომრთველი 10 ა. 1 პოლუსა	ცალი	1	
	ფურნიტური			
1	როზეტი დამიწების კონტურით	ცალი	19	
2	ჩამრთველი I იანი	ცალი	18	
3	ჩამრთველი II იანი	ცალი	14	
	სანათი			
1	სანათი	ცალი	138	
2	LED პანელი	ცალი	25	
3	წერტილოვანი	ცალი	28	
4	Exit სანათი	ცალი	11	
	+4.800 ნიშნულზე			
	კაბელები			
1	კაბელი Cu 3x2.5 მმ² (ВВГ – 0.66) ან ანალოგი	მეტრი	340	
2	კაბელი Cu 2x1.5 მმ² (ВВГ – 0.66) ან ანალოგი	მეტრი	815	
	ელ. გამანაწილებელი ფარი DB.1			
1	ელ. გამანაწილებელი ფარი	კომპ	1	
2	ავტომატური ამომრთველი 63 ა. 3 პოლუსა	ცალი	1	
3	ავტომატური ამომრთველი 32 ა. 3 პოლუსა	ცალი	1	
4	ავტომატური ამომრთველი 25 ა. 1 პოლუსა	ცალი	5	
5	ავტომატური ამომრთველი 16 ა. 1 პოლუსა	ცალი	7	
	ფურნიტური			
1	როზეტი დამიწების კონტურით	ცალი	22	
2	ჩამრთველი I იანი	ცალი	1	
3	ჩამრთველი II იანი	ცალი	3	
	სანათი			
1	სანათი	ცალი	107	
2	LED პანელი	ცალი	13	
3	Exit სანათი	ცალი	2	

ხორც პროდუქტების საწარმო

მისამართი : ქ.თბილისი ქუჩა თვალჭრელიძე №5 ს/კ 01.19.18.006.181

გაზ მომარაგების პროექტი

2023 წ



შენიშვნა:
1. პროექტი ითვალისწინებს ქ.ბათილისი ქუჩა თვალჭრელიძე №5 ს/კ 01.19.18.006.181 ხორც პროდუქტების საწარმოს შენობის გაზომვითარებების პროექტს .
2. გაზომვითარების ქვეშის წყაროდ აღებულია არსებული მრავსენოდან გამოყვანილი საკანონ
დაბ/წნევის დ=20მმ გაზსადენი.
3. გაზსადენების სამონტაჟო სამუშაოების დამთავრების შემდეგ უნდა მოხდეს მათი გამოძრავება კაქრით,
შუშქონა და წყლის ნარჩენების მოსაცილებლად.
4. გაზსადენების მონტაჟისა, და გამოცდის სამუშაოების დამთავრების შემდეგ გაზსადენი და
სამრეველები შეღებვის ზეთოვანი საღებავით 2-ჯერ.
5. პროექტიდან რაიმე გადახვევა ან მისგან ცვლილებები შეთანხმებული იქნას შპს "გაზპროექტი 2009"
თან შემეცნიერების დაწყებამდე.
6. გაზომვითარების შედა და გარე ანძების პროექტს კმზადება თბილისი ენერგი
მშენებლობის დაწყება-დამთავრება შეთანხმებულ იქნას "თბილისი "-ს დისპეტჩერასთან

გაზსარეკომენდო ნაწარი

1. შენია გაზმომარებლობების გამოსაყენებლად წნევების და შემარებლობების მოსალებელი
2. მშენებლობის პროექტის მოსაწერებელი მიწათხრილი მიწოთხრილ მასალები, ორმოებიდან ზომ მოსაში დაშენილია საკანონმდებლო წესრიგით.
3. კვლევები შეიქნა პროფილირებული მაგნალებებს, დაშენილია მაგნალებს შორა ტიპის ახა ნაკლეს 10 სმ-ზე, ტაბანში დაბალებულ ქვიშა-ხრეშოვანი ფენა ნაკლებ 15 სმ-ისა.
4. მაგნალის ხაზების შემოწმებისას მიმართულების მიმართულებების მიხედ და მიერთებისებული მიხედ შორა ხაზიდან დაშვებული ცდომილება არ უნდა აღემატებოდეს 0,5 სმ-ს.
5. შენია გაზსადენების მონტაჟისთვის მიწათხრილი მუშაობის ტიპები წარმოებას გამოყენებს შემდეგ.
6. ქვემოთხრილი შემთხვევაში გამოყენებული იქნას ხელით ორმოებიდან ამოღებული გაზსადენის.
7. გამოცდის და ცდილი წყლის მაგნალების ავიდნენ გაზსადენში გაუშვებლად, ატმოსფერულ ატმოსფეროში.
8. ელ.ავარიის გამოსვლის ორმოებიდან ელექტრონის გაზომვების ორთოლინა ტიპების მიწათხრილ.
9. პარალელური გაბატონების ზომის არ ჯამებისებრების მიხედით ცხ ტაბანებს, გამოსაშვის და ცხილი ზომის მიხედებს მე ზე ახლოს, არ მოემატების მიხედით მიწოთხრილ ნაწილის ახლოს.
10. გამოცდილების ტიპის გამოსაშვები და ზომის ანძის ახლოს გაზსადენის.
11. ორმოსების ორთოლინები ისპეციალისტის შენია ტიპის ქვეშეთის და ტაბანში გაზსადენების გამოყენებისას.

შენიშვნა: დეტალები დაზუსტდეს ადგილზე, შენობა- ნაგებობის ინტერიერის გაკეთების შემდგომ დამკვეთის სურვილის შესაბამისად.

ფორმატი A-3	თბილისი 2023 წ	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:
ხორც პროდუქტების საწარმო

გეგმა 0.00 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

- გაზის ონკანი
- ანალიზატორი
- დასაპროექტებელი ფოლადის მილსადენი დ/წ გაზსადენი
- დასაპროექტებელი პოლიეთილენის მილსადენი დ/წ გაზსადენი

პირობითი ნიშნები:
- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შპს მარგე

მისამართი : ქ.ბათილისი ქუჩა თვალჭრელიძე №5 ს/კ 01.19.18.006.181

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შესრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. ბათილისი ც.დადიანის 90

თარიღი	30.06.2023	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000

ხორც პროდუქტების საწარმო

მისამართი : ქ.თბილისი ქუჩა თვალჭრელიძე №5 ს/კ 01.19.18.006.181

გათბობა გაგრილების პროექტი

2023 წ

#	გაგრილება, ვენტიალცია				
	დასახელება	ზომა მმ	ერთ. განზ.	ბინა №1 რ-ბა	შენიშვნა
1	„ზამთარ-ზაფხული"-ს რეჟიმის კედელზე დასაკიდი სპლიტ კონდიციონერები გარე და შიდა ბლოკი 1.5 კვტ.	900X640 X320	კომპლ.	2	
2	იგივე 2.2 კვტ.		კომპლ.	-	
3	იგივე 2.8 კვტ.		კომპლ.	-	
4	იგივე 5.6 კვტ.		კომპლ.	5	
5	სპილენძის მილი დიამეტრი 12/9 მმ		გრძ.მ	30	
6	სისტემის ჰიდრავლიკური გამოცდა		სისტემა	1	
7	სადრენაჟო მილი		გრძ.მ	25	

პროექტის შემადგენლობა		
#	დასახელება	ფურც.№
	გათბობა	
1	განმარტება , სპეციალიკაცია	0.5
2	I სართულის გეგმა	
3	II სართულის გეგმა	
	გაგრილება	
4	I სართულის გეგმა	0.5
5	II სართულის გეგმა	

#	გათბობა		რაოდენობა
1	დაბალი წნევის დახურულკამერიანი კედელზე დასაკიდი ქვაბი Q=24.0 კვ.ტ	კომპლ.	1
2	პანელური რადიატორი 22/ PKKP H=600	L=700	4
3	პანელური რადიატორი 22/ PKKP H=600	L=1000	3
4	პანელური რადიატორი 22/ PKKP H=600	L=1300	-
5	პირსახოცის საშრობი PT=700	c	
6	პლასმასის პოლიპროფილენის მილი კაუჭუკის იზოლაციით	d=20	80
7	პლასმასის პოლიპროფილენის მილი კაუჭუკის იზოლაციით	d=25	45
8	პლასმასის პოლიპროფილენის მილი კაუჭუკის იზოლაციით	d=32	50
9	პლასმასის პოლიპროფილენის მილი კაუჭუკის იზოლაციით	d=40	20
10	ვენტილი	d=20	13
11	ვენტილი	d=25	1
12	ვენტილი	d=40	2
13	უკუსარქველი	d=20	13
14	ავტომატური ჰაერგამშვები	d=20	10

ხორც პროდუქტების საწარმო
პროექტის გაგრილება

ხორციელდება „ზამთარ-ზაფხული''-ს რეჟიმის მულტისპლიტ კონდიციონერით, რომლის გარე ბოკები განთავსებულია შენობის ფასადის კედელზე, შიგა ბლოკები ოთახებში ჭერქვეშ კედელზე.
გარე ბლოკების მუშაობის რეჟიმია -15 ^{0} C დან +45 ^{0} C მდე.
საანგარიშო გარე ჰაერის ტემპერატურა ზაფხულის პერიოდში + 26 ^{0} C.

ზამთრის პერიოდში -9 ^{0} C.

შიდა ჰაერის ტემპერატურა 23-25 ^{0} C.

სისტემაში თბომატარებლად გამოყენებულია ფრეონი, რომელიც მიეწოდება შიდა ბლოკებს წყვილი სპილენძის მილით.
მილები შეიფუთოს კაუჭუკის საიზოლაციო მასალით, თერმომედეგობა 160 ^{0} C სისქით 10-16 მმ.
ფანკოილიდან პოლიფროფილენისმილები ჩაერთოს კანალიზაციაში სიფონის მეშვეობით ან სანიაღვრე ქსელში.
მილების რაოდენობა გათვალისწინებულია სპეციპიკაციაში.
გათბობასა და ცხელწყალმომარაგებისთვის გათვალისწინებულია დახურულ კამერიანი კედელზე დასაკიდი დაბალწნევაზე მომუშავე გაზის ქვაბი.
სანქვანძების და სამზარეულოს ვენტილაცია გათვალისწინებულია ბუნებრივი გაწევით პლასტმასის პოლიეთილენის მილებით.
შენობის ენერგეტიკული დატვირთვები გათბობა-გაგრილებაზე შეადგენს 20.0 კვტ.

ფორმატი A-3 | თბილისი 2023 წ | დაკვეთა № | ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია: ხორც პროდუქტების საწარმო

გეგმა 0.00 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:
- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შპს მარგე

მისამართი : ქ.თბილისი ქუჩა თვალჭრელიძე №5 ს/კ 01.19.18.006.181

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

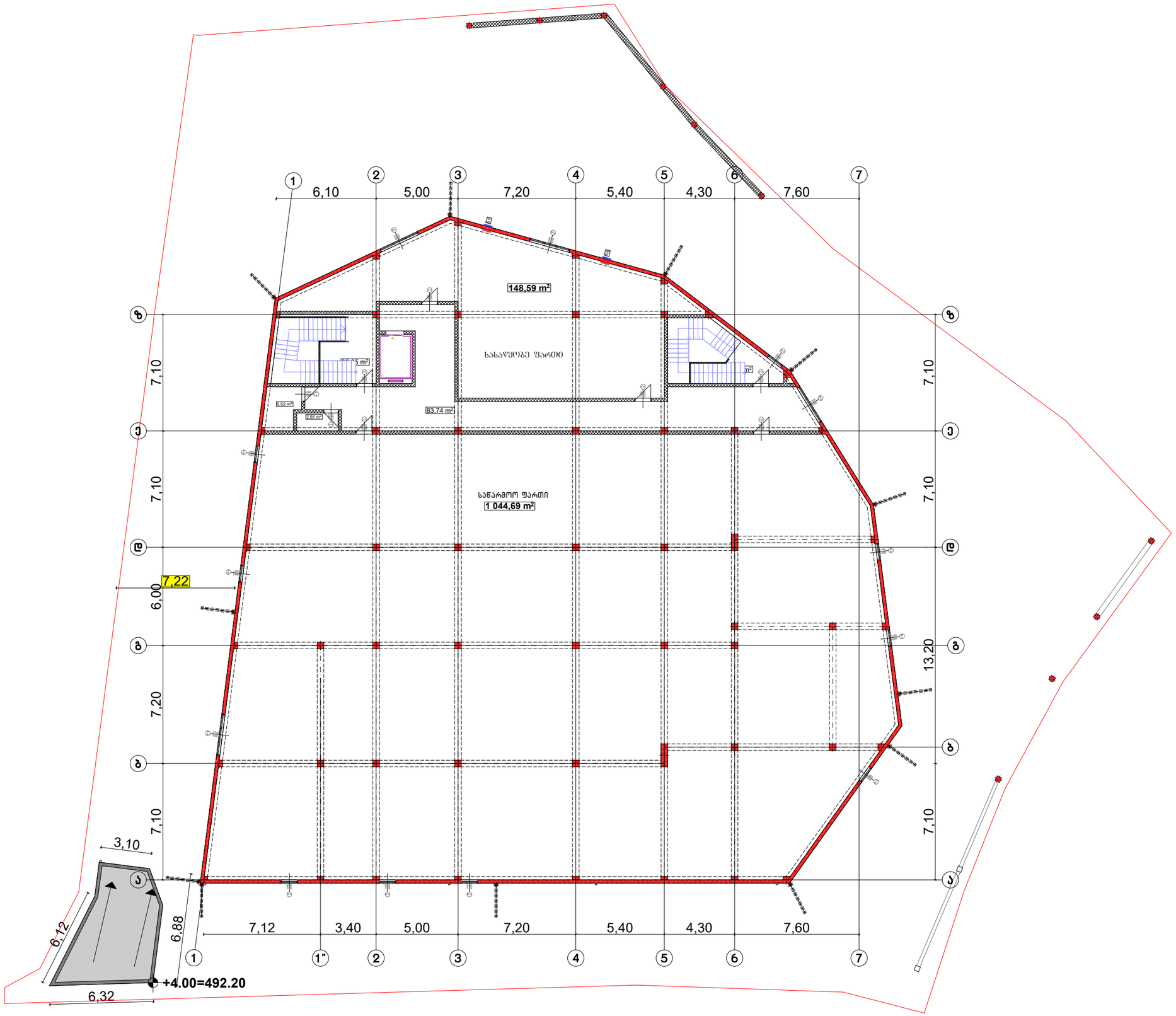
საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შესრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ცდაღიანის 90

თარაღი	30.06.2023	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000


±0,00 =488.20
233,25 m²
7,25
პარკინგი
ტერასა
სუნელების საწყობი
მაცივარი
სველი წერტილი
სველი წერტილი
ბარი
სამზარეულო
ოთახი
ჭურჭლის სარეცხი ოთახი
დასაბანი/ტუალეტი
დასაბანი/ტუალეტი
სველი წერტილი
მისაღები
მისაღები
ტერასა
ტერასა
ტერასა



ფორმატი A-3	თბილისი 2023 წ დაკვეთა №	ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის შუნძცია:
ხორც პროდუქტების საწარმო

გეგმა +4,30 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შპს მარგე

მისამართი : ქ.თბილისი ქუჩა
თვალჭრელიძე №5
ს/კ 01.19.18.006.181

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შესრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ც.დადიანის 90

თარიღი	30.06.2023	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000



ფორმატი A-3	თბილისი 2023 წ დაკვეთა №	ფაილის სახელი	

შენობა ნაგებობის შუნძცია:
ხორც პროდუქტების საწარმო

გეგმა 0.00 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

პოროგითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შპს მარბე

მისამართი : ქ.თბილისი ქუჩა
თვალჭრელიძე №5
ს/კ 01.19.18.006.181

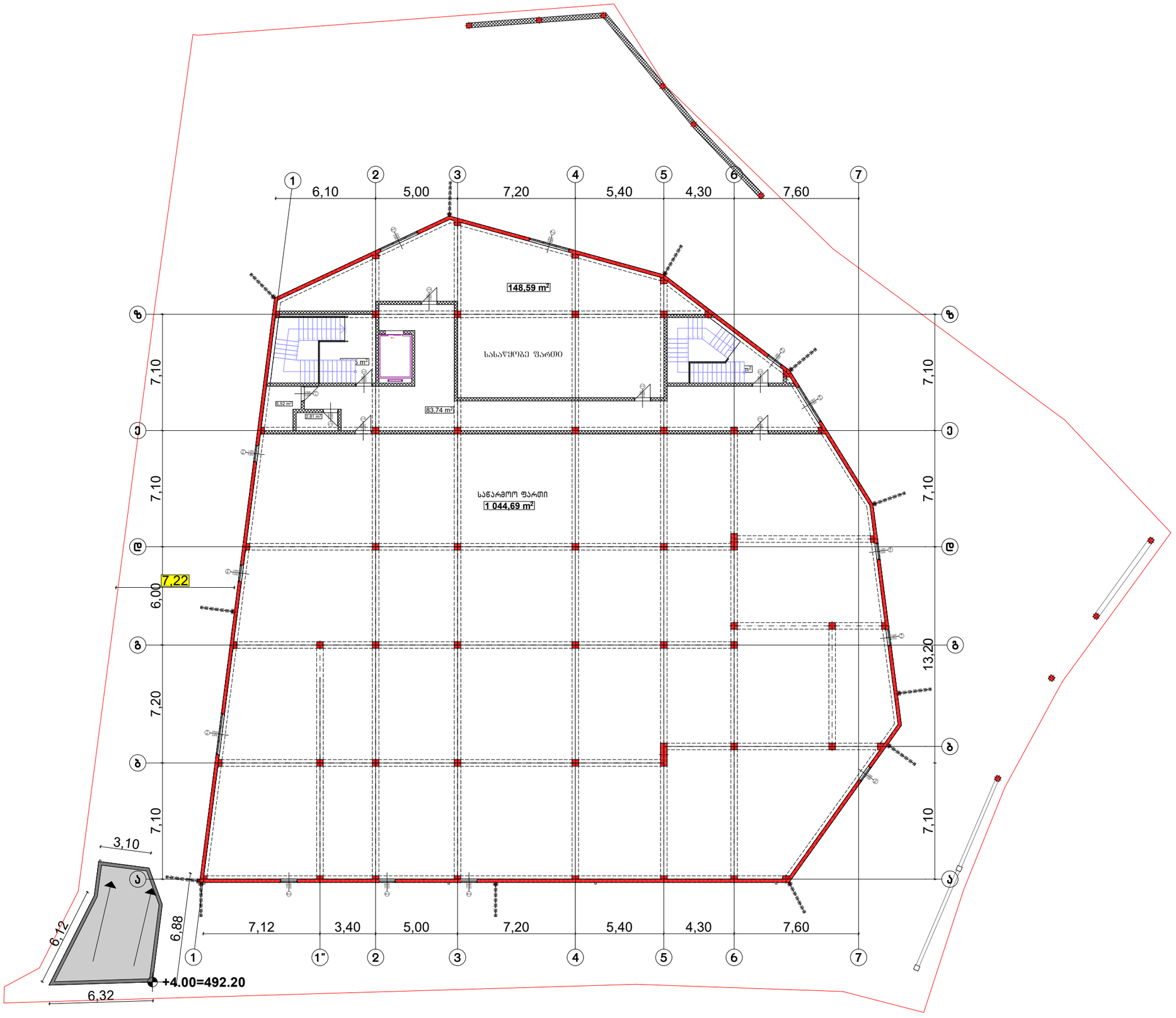
თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შესრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ც.დადიანის 90

თარიღი	30.06.2023	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000



ფორმატი A-3	თბილისი 2023 წ	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის შენიშვნა` ხორც პროდუქტების საწარმო

ბეგმა +4,30 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მახვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შპს მარბე

მისამართი : ქ.თბილისი ქუჩა თვალჭრელიძე №5
ს/კ 01.19.18.006.181

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	დ.ღამანაძე	
შესრულა	დ.ღამანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ც.დადიანის 90

თარიღი	30.06.2023	
სტადია	ფორმატი	შეცდომები
პროექტი	A-3	A-000

ხორც პროდუქტების საწარმო

მისამართი : ქ.თბილისი ქუჩა თვალჭრელიძე №5 ს/კ 01.19.18.006.181

წყლის და კანალიზაციის პროექტი

2023 წ

№	შიდა წყალსადენი	ზომა მმ	ერთ. განზ.	რაოდენობა
1	პლასტმასის წყალსადენის მილი	d=32	გრძ.მ.	15.0
2	იგივე	d=25	„	5.0
3	იგივე	d=20	„	20.0
4	იგივე	d=15	„	10.0
5	ვენტილი	d=32	ც	1
6	იგივე	d=25	„	1
7	იგივე	d=20	„	2
8	იგივე	d=15	„	3
9	ცხელი და ცივი წყ.შემკრები ხელსაბანისთვის		„	2
10	ცხელი და ცივი წყ.შემკრები ჭურჭლის სამრეცხესთვის		„	1
11	ცხელი და ცივი წყ.შემკრები საშხაპისთვის		„	1
12	ცხელი და ცივი წყ.შემკრები აბაზანისთვის		„	1
13	მუხლი	d=32	„	2
14	იგივე	d=20	„	2
15	იგივე	d=15	„	4
16	წყ. მრიცხველი	d=25	„	1
17	კედლის გახვრეტა და ამოვსება		ადგ.	2
18	ფურნიტურა		„	18%
	შიდა კანალიზაცია			
1	პლასტმასის კანალიზაციის მილი	d=100	გრძ.მ.	25.0
2	იგივე	d=50	„	15.0
3	გადამყვანი	d=100/50	ც	3
4	ჯვარედი ირიბი	d=100X100	„	1
5	სამკაპი	d=50X50	„	2
6	იგივე	d=50X100	ც	3
7	იგივე	d=100	„	3
8	მუხლი	d=50	„	2
9	იგივე		„	6
10	უნიტაზი სიფონი		„	2
11	ხელსაბანი სიფონი		„	2
12	ჭურჭლის სარეცხი ჩანი სიფონით		ც	1
13	აბაზანა/საქვეშე სიფონით		„	1/1
14	ტრაპი		„	2

№	წვიმის წყალანირების სპეციპიკაცია	ზომა მმ	ერთ. განზ.	რაოდენობა
1	წვიმის წყლის ძაბრი	d=32	ც·	10
2	პლასტმასის პოლიპროფილენის მილი	d=25	გრძ.მ.	35
3	მუხლი პლასტმასის ირიბი	d=20	ც·	10
	გარე წყალსადენი			
1	წყალსადენის ჭა წყალმზომით	d=25	კომპ.	1
2	შეჭრა არს.წყალსადენის ქსელში	d=32	ადგ.	1
3	პლასტმასის წყალსადენის მილი	d=32	გრძ.მ.	10.0
4	წყალსადენის ჭა ვენტილით შეჭრის ადგილას	d=800	ც·	1
	გარე კანალიზაცია			
1	პლასტმასის კანალიზაციის მილი	d=800	ც·	2
2	პლასტმასის კანალიზაციის მილი	d=100	გრძ.მ.	10.0
3	კანალიზაციის შეჭრა არს. ქსელში	d=100	ადგ.	1
	მიწის სამუშაოები			
	მიწის გათხრა ექსკავატორით		მ3	50.0
	მიწის უკუ ჩაყრა ბულდოზერით		მ3	45.0
	მიწის მოსწორება ხელით		გრძ.მ.	5.0

	დასახელება	დასახ.
	2	3
1	თავფურცელი, პროექტის შემადგენლობა	წკ-1
2	პირობითი აღნიშვნები, განმარტება.წყალომის ჭა	წკ-2
3	სართულის გეგმა 0.00 მ ნიშნულზე. წყალსადენ კანალიზაციის დატანით.	წკ-3
4	სართულის გეგმა 3.30 მ ნიშნულზე. წყალსადენ კანალიზაციის დატანით.	წკ-4

ფორმატი A-3 | თბილისი 2023 წ | წყალის სახელი
დაკვეთა №

შენობა ნაბეგობის შუნძცია:
ხორც პროდშძტების საწარმო

გეგმა 0.00 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:
ნაკვეთის საზღვარი
ჭრილის ხაზი
არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შპს მარგე

მისამართი : ქ.თბილისი ჭუჩა
თვალჭრელიძე №5
ს/კ 01.19.18.006.181

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

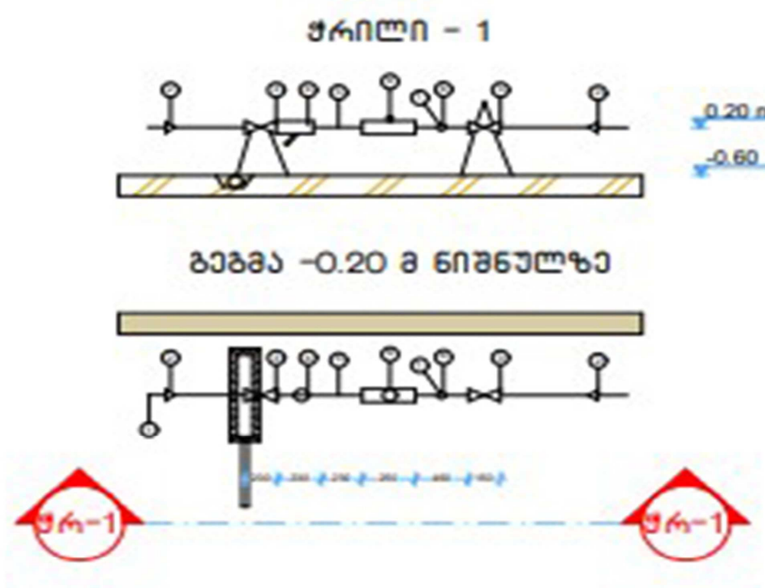
საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შესრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი
ცდადიანის 90

თარიღი	30.06.2023	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000



№	დიამეტრი დ=მმ	მანძილი მმ ურდულამდე (ა)	ურდულის სიგრძე მმ (ბ)	ფილტრი მმ (ხ)	ხდ (დ) მმ	წყალმზომი მმ (ე)	ვდ მმ (ვ)	შიდა ზომები	წნევის დანაკარგები
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
7	25	150	120	160	125	285	75	1285	78/7 მ³/სთ

№	დასახელება
1	არსებული წყალსადენის ქსელი
2	გადამყვანი
3	ურდული (ვენტილი)
4	ფილტრი
5	მილყელი
6	წყალმზომი
7	სამსვლიანი ჰაერგამშვები ონკანი (დამცველი)
8	მანომეტრი
9	საყრდენი
10	თანაორმო წყალგამყვანი მილით უერთდება კანალიზაციის ჭას სიფონური მიერთებით.

ცორც პროდუქტების საწარმოს პროექტის წყალსადენის და კანალიზაციის პროექტი განხორციელებულია დამკვეთის დავალებით. არქიტექტურული ნახაზების და სამშენებლო საპროექტო ნორმების დაცვლით.

2. ობიექტისთვის საჭირო წყლის ხარჯის ნორმა ქ=0.8 ლ/წმ. რომლის შეყვანა საცხოვრებელ სახლში განხორციელებულია წყალსადენის პლასტმასის მილით დიამეტრი დ32 V=0.82 ი=48
3. წყლის ხარჯის აღსარიცხავად შემყვანზე, შენობის მიმდებარედ ეწყობა წყალსადენის ჭა წყალმზომის კვანძით დ25.
4. წყალსადენი დგარზე და განშტოებებზე ვაყენებთ დიამეტრის შესაბამისად ჩამკეტ ვენტილებს.
5. მილის შემყვანი რომელიც გატარებულია 0.00 ნისნულის გასწვრივ. საჭიროებს შეფუთვას თბოიზოლაციური მასალით.
6. მილის ჩალაგების სიღრმე შენობის გარეთ ხდება მიწიდან 1.20მ ჩაღრმავებით.
7. კანალიზაცია შესრულებულია პლასტმასის კანალიზაციის მილებით დ100 და დ50.
8. სანკვანძებში გათვალისწინებულია ტრაპების მოწყობა.
10. კანალიზაციის გამოყვანა ხდება ერთი გამომყვანით, შენობიდან 5მ დაშორებულ საპროექტო კანალიზაციის ჭაში.
11. სახურავიდან წვიმის წყლის შეკრება ხდება წვიმის ძაბრებში, ხოლო შემდეგ დ50 წვიმის წყლის დგარებით ხდება მათი გადაღვრა შენობის მოკირწყლულზე.
12. წყალსადენის და კანალიზაციის ქსელების მიერთება არსებულ ქსელებთან მოხდეს ტექნიკური პირობების შესაბამისად შეჭრის ადგილებში გასათვალისწინებელი ჭების მოწყობა, წყალსადენის შეჭრის შემთხვევაში კი გადამყვანი სამკაპის (ადაპტორის) და ჩამკეტი ურდულის დაყენების გათვალისწინებით.
12. საპროექტო სამუშაოების შესრულებისას მკაცრად დაცული უნდა იყოს უსაფრთხოების წესები.

ფორმატი A-3 | თბილისი 2023 წ | დაკვეთა № | ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის შუნძცია: ხორც პროდუქტების საწარმო

გეგმა 0.00 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შპს მარგე

მისამართი : ქ.თბილისი ქუჩა თვალჭრელიძე №5 ს/კ 01.19.18.006.181

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შეასრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ცდაღიანის 90

თარაღი	30.06.2023	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000

ფორმატი A-3	თბილისი 2023 წ	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის ფუნქცია: ხორც პროდუქტების საწარმო

შენობა 0.00 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

233,25 m²

±0,00 =488.20

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შპს მარბე

მისამართი : ქ.თბილისი ქუჩა თვალჭრელიძე №5
ს/კ 01.19.18.006.181

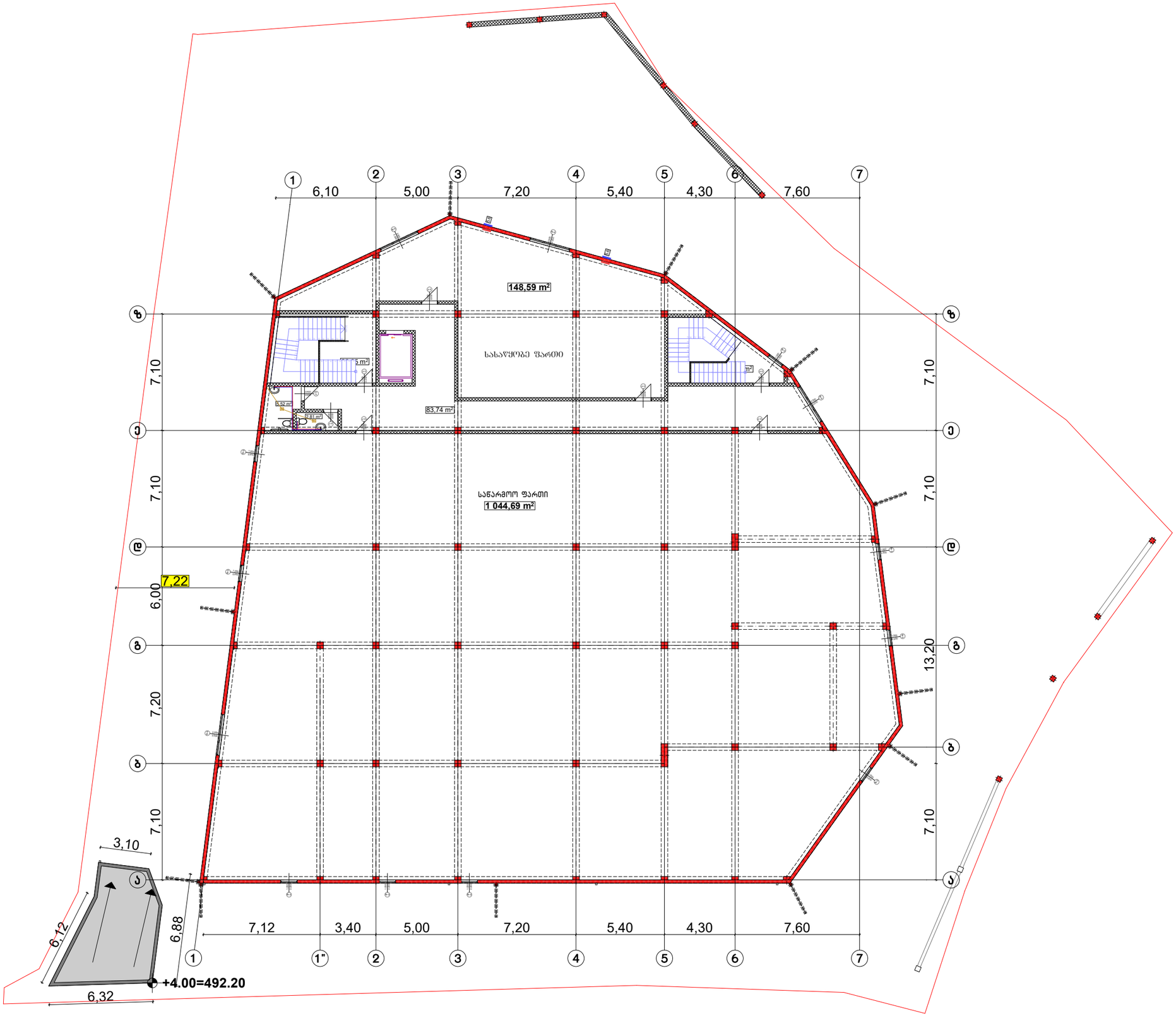
თარიღი	კორექტირება	
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	დ.ქამანაძე	
შესრულა	დ.ქამანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ც.დადიანის 90

თარიღი	30.06.2023	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000



ფორმატი A-3	თბილისი 2023 წ დაკვეთა №	ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის შუნჭცია:

ხორც პროდუქტების საწარმო

ბეჭმა +4,30 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შპს მარბე

მისამართი : ქ.თბილისი ქუჩა
თვალჭრელიძე №5
ს/კ 01.19.18.006.181

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	დომანაძე	
შესრულა	დომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ცდაღიანის 90

თარიღი	30.06.2023	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000