მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.13.03.010.054.02.01.006**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892023356065 - 05/12/2023 13:07:26

მომზადების თარიღი
11/12/2023 19:06:39

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი
თბილისი	დიდუბე			
01	**13**	**03**	**010/054**	**02/01/006**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , აკაკი ბელიაშვილის ქუჩა N53

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **თანასაკუთრება**
ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**
დაზუსტებული ფართობი:**1818.00** კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **10;**
შენობა-ნაგებობები: **შენობა N1 (მშენებარე), საერთო ფართობი: 4223.5 კვ.მ.**

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023958337 , თარიღი 05/09/2023 16:00:23
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/10/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გაღაწყვეტილება, დამოწმების თარიღი: 22.09.2023 წელი, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შპს "თბილსანტექმონტაჟი"-სა და შპს"ენერჯი"-ს გადაწყვეტილება , დამოწმების თარიღი:27/03/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს "ენერჯი" , ID ნომერი:400113854

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:		ფართი:	წილი:
შპს "ენერჯი"	საკუთრება	**ფართი**(მშენებარე)	**სართული1,კომერციული ფართი N6**	120.25 კვ.მ.	

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020761437 თარიღი 13/10/2020 17:48:19	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ტერაბანკი"**204546045; საგანი:სართული 1, კომერციული ფართი N6, ფართი 120.25 კვ.მ. ; **იპოთეკის ხელშეკრულება N TB.0562364.001/04, დამოწმების თარიღი13/10/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/10/2020	
2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023664720 თარიღი 28/06/2023 19:50:28	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"**204378869; საგანი:სართული 1, კომერციული ფართი N6, ფართი 120.25 კვ.მ. ; **იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000702652, რეესტრის ნომერი NCAH-01/00, დამოწმების თარიღი28/06/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/07/2023	

საგალასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023356065 თარიღი 05/12/2023 13:07:26	**მოიჯარე: შპს „სტოკი"** 206348371; საგანი:ფართი(მშენებარე) სართული1,კომერციული ფართი N6 120.25 კვ.მ. ; საბოლოო თარიღი:01/12/2027; **იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი05/12/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/12/2023	

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge