

შ.პ.ს. "აპტოს"

დენდროლოგიური პროექტი

ქ. თბილისი,
დასახლება ორხევი,
მექანიკური ქარხნის მიმდებარედ.
გივი ამილახვარის #15.
კ-3 კოეფიციენტის ათვისების გამწვანების პროექტი

თბილისი 2024

განმარტებითი ბარათი

საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს ქ. თბილისში, დასახლება ორხევში, გივი ამილახვარის ქუჩა N 15-ში. ს/კ 01.19.18.003.140
კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 6955 კვ.მ. / კ3=0,1
არსებულ ტერიტორიაზე მწვანე საფარი წარმოადგენს-1112 კვ.მ.
მასზე განთავსებულია- 25 ძირი ფოთლოვანი და წიწვოვანი მწვანე ნარგავი, მათ შორის 3 ძირი ხილ-კენკროვანია.

წარმოდგენილი კორექტირებული გენგეგმის მიხედვით საპროექტო არეალში ფიქსირდება 5 ძირი მწვანე ნარგავი: N1, N2, N3, N4 და N5.
ნაკვეთზე არსებული 2 ძირი მწვანე ნარგავი არის მოსაჭრელი:
N1 და N2, რომელთა შორის- ტყემალი - Prunus ilicifolia ssp. 1 ძირი ხილ-კენკროვანია (N1) და 1 ძირი გადაბერებულია (N2-რომელიც არ ექვემდებარება გადარგვას-თეთრი ხვალო - Populus alba).
გადასარგავია იმავე საკადასტრო კოდზე 3 ძირი მწვანე ნარგავი: N3, N4 და N5, რომელიც ჯანსაღია, სწორათ განვითარებული და გადარგვის რეგლამენტის დაცვით ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას.

მოხდება არსებული ტერიტორიის განახლება. დარჩება ყველა ის საღი და მედეგი მცენარე რაც არსებულია აღნიშნულ გასამწვანებელ ადგილზე.
ასევე მოცემულ ადგილზე დაირგვება- ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ლანდშაფტისა და კლიმატისათვის შესაბამისი ხე-მცენარეები.

აღსანიშნავია ასევე რომ შერჩეული მცენარეები არ საჭიროებს განსაკუთრებულ მოვლის პირობებს, მცენარეები დაჯგუფებულია ერთნაირი მოვლის პირობების შესაბამისად.

- ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო.
- მესაკუთრე: გიორგი სულამანიძე პ/ნ 60001002266
- შპს. აპტოს ს/ნ 202353602

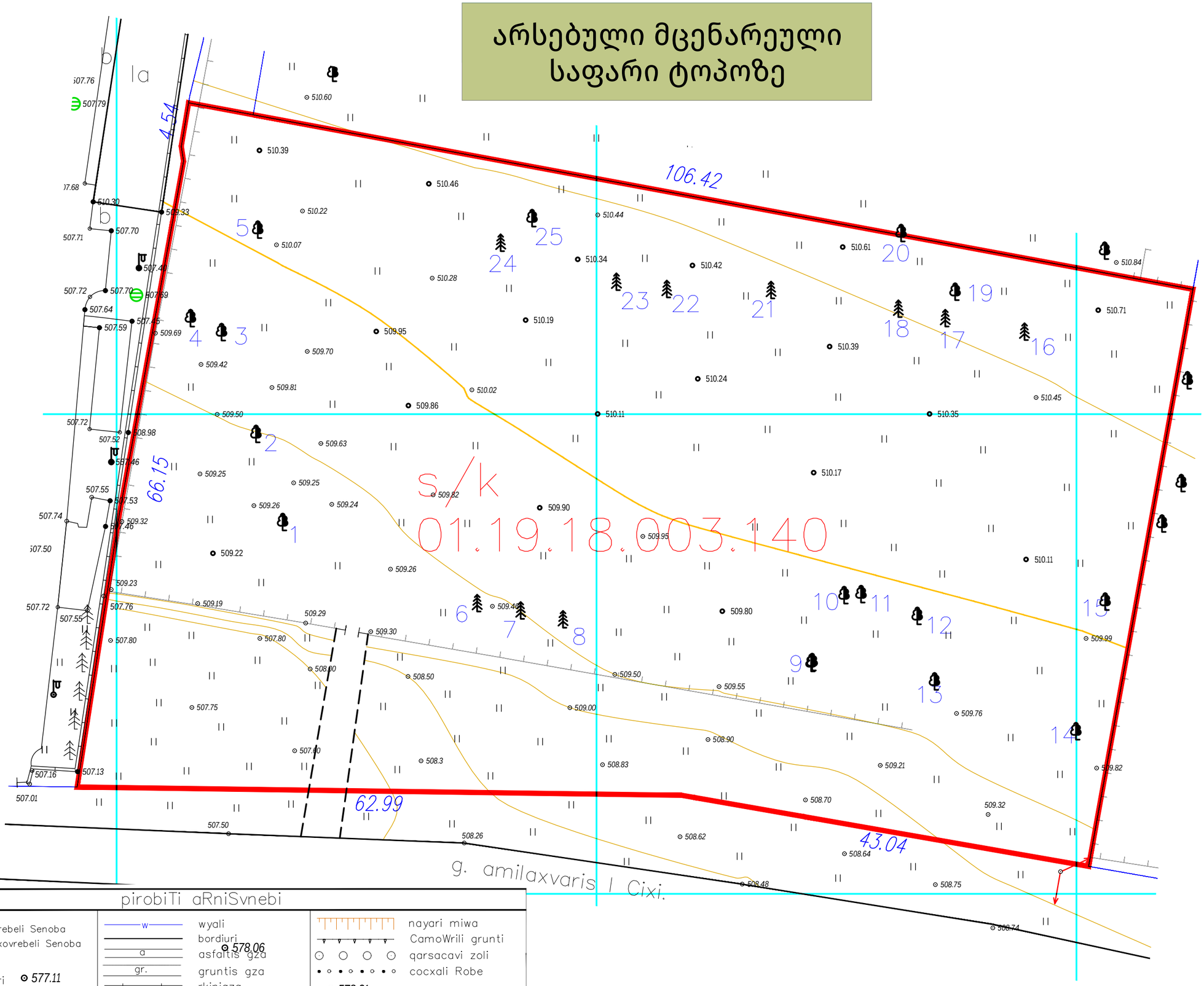
გასამწვანებელი ადგილის ფოტოები





საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს ქ. თბილისში, დასახლება ორხევში, გივი ამილახვარის ქუჩა N 15-ში. ს/კ 01.19.18.003.140 **ფართობი- 6955 კვ.მ.**

არსებული მცენარეული საფარი ტოპოზე



pirobiTi aRniSvnebi

qs	sacxovrebeli Senoba
qas	arasacxovrebeli Senoba
f.	farduli
saTburi	saTburi
mangrevi	dangreuli Senoba
rez.	rezervuari
tr.	el. qvesadguri
	miwis nakveTis sazRvari
	mezoblis m/n sazRvari
9	gazi
w	wyali
	bordiuri
a	asfaltis gza
gr.	gruntis gza
	rkinigza
	mTavari izohifsi
221	izohifsi simaRliT
	qvis Robe
	liTonis Robe
	betonis Robe
	mavTulbadis Robe
	nayari miwa
	CamoWrili grunti
	qarsacavi zoli
	cocxali Robe
	xeebi, palma, buCqi
	boZebi
	ganaTebis el. boZi
	onkani, saTvalTvalo Wa
	anZa, antena

პროექტის სახელწოდება:

ქ. თბილისი/დასახლება ორხევი, მექანიკური ქარხნის მიმდებარედ. გივი ამილახვარის #15. ს/კ 01.19.18.003.140

ნახაზის დასახელება:

თარიღი:
19/21/2024

არსებული საფარის გეგმა

დამკვეთი:

შ.პ.ს. "აპტოს"

კომპანიის დირექტორი

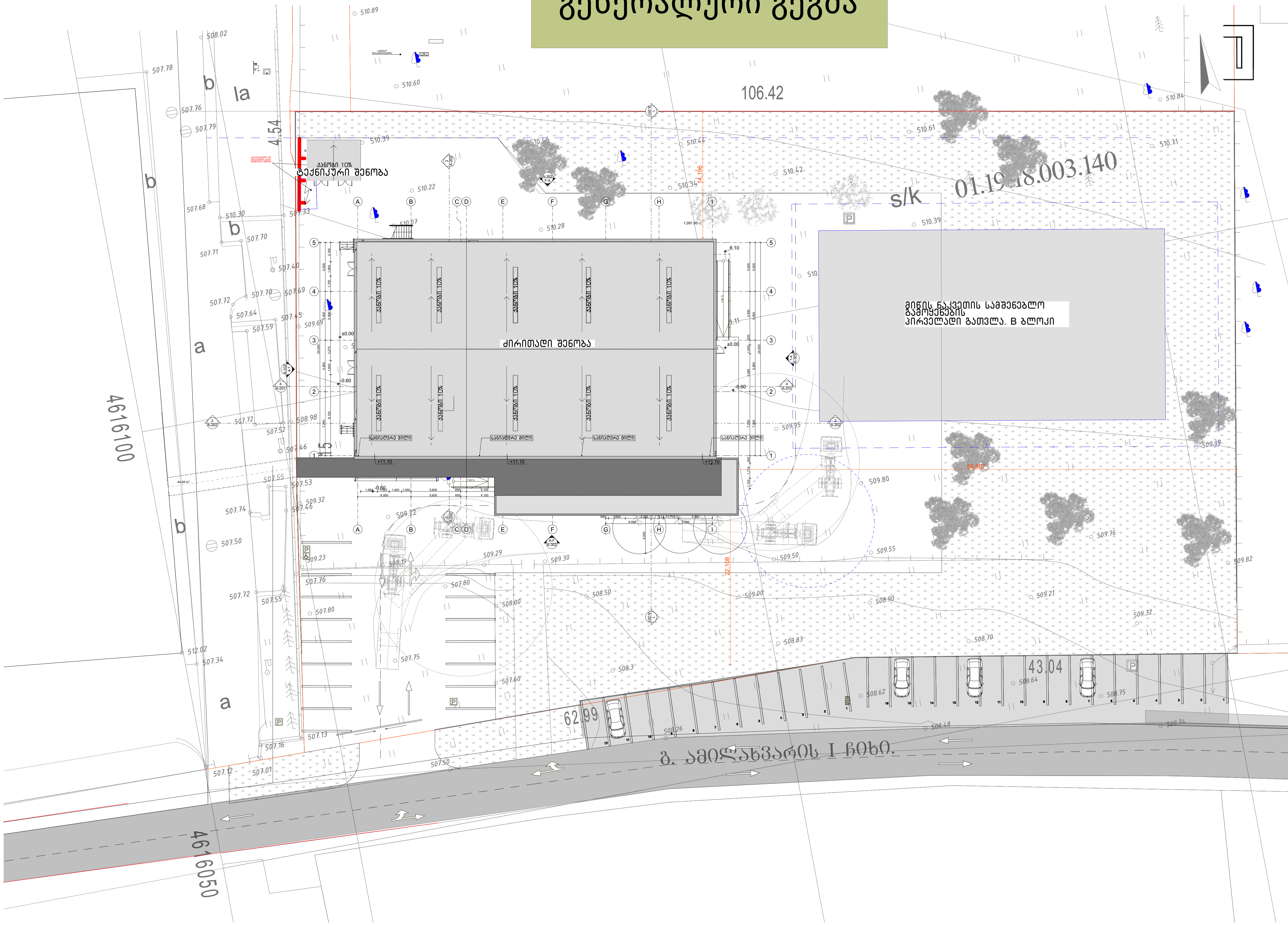
გიორგი სულამანიძე

ლანდშაფტის დიზაინერი

გ.თოფურია

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცელი
A4	1:200	4

გენერალური გეგმა



LEGENDS

ლობი	ოთახის სახელი
0/01 ნომერი	სართული/ოთახის
±0.000 / -0.150	მოპირკეთებული იატაკის ნიშნული; კონსტრუქციული ფილის ნიშნული
±0.000	მოპირკეთებული იატაკის ნიშნული
1 / A-	დეტალის № ნახაზის კოდი
1 / A-200	ჭრილის № ნახაზის კოდი
WG00/WB00	კედლის ტიპი
FLR00	იატაკის ტიპი
	ბეტონის კედელი
	ბლოკის კედელი
	თაბაშირმუყაოს კედელი

პროექტის სახელწოდება:

ქ. თბილისი/დასახლება ორხევი, მექანიკური ქარხნის მიმდებარედ. გივი ამილახვარის #15. ს/კ 01.19.18.003.140

ნახაზის დასახელება:

თარიღი: 19/21/2024

გენერალური გეგმა

დამკვეთი:

შ.პ.ს. "აპტოს"

კომპანიის დირექტორი

გიორგი სულამანიძე

ლანდშაფტის დიზაინერი

გ.თოფურია

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცელი
A4	1:200	5

ზოგადი შენიშვნები: დაუშვებელია ნახაზის გადაზომვა. ნებისმიერი ხარვეზის/უზუსტობის აღმოჩენის შემთხვევაში დაუყოვნებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო ორგანიზაციას. ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.

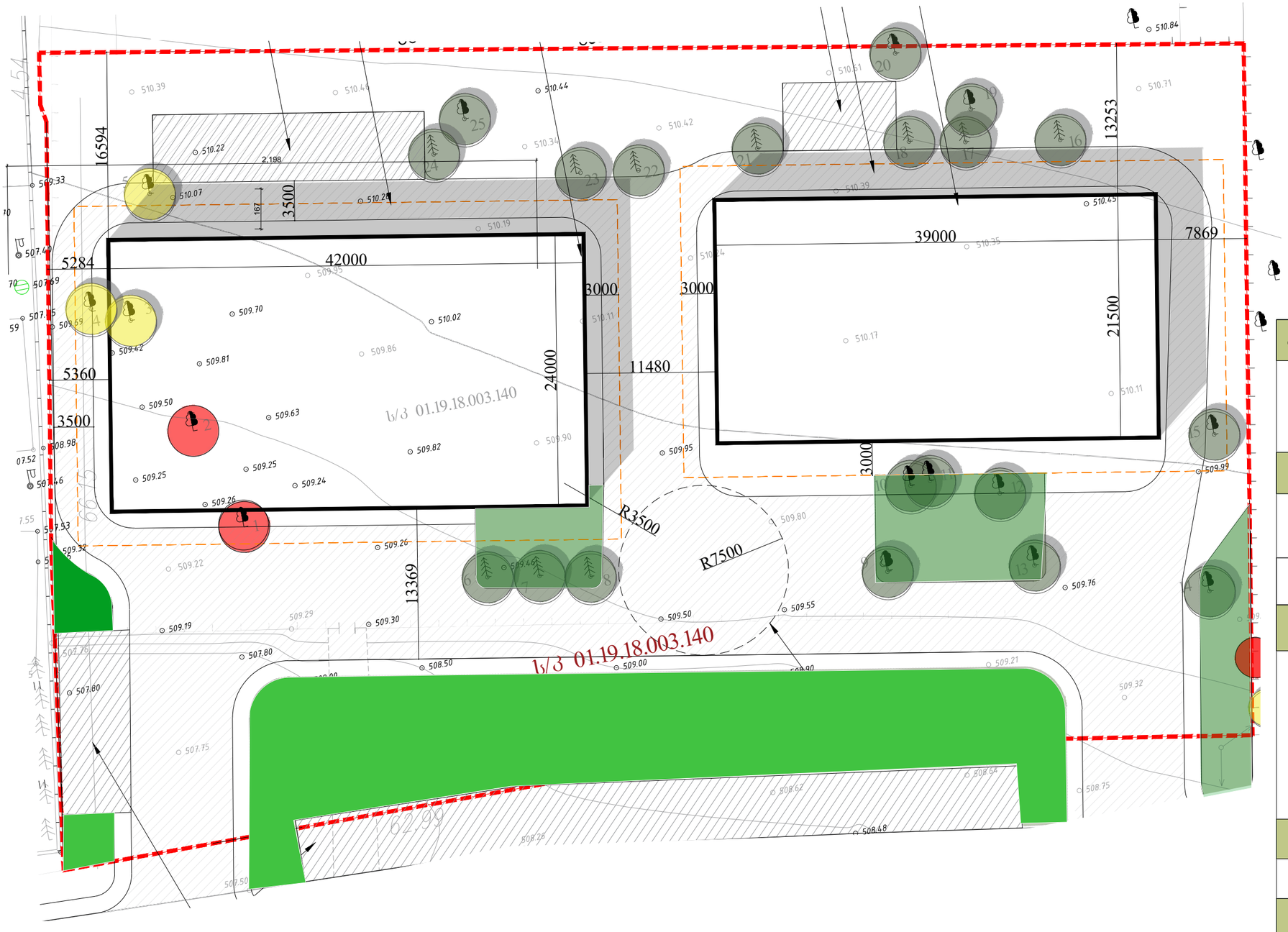
არქიტექტორი	პროექტის მენეჯერი	დამკვეთი	პროექტი	სათაური	სტატუსი
TRIA Architecture		შპს "აპტოსი"	აპტოსის საწყობი	GENERAL PLAN 01 გენგეგმა	სქემატური პროექ

პირობითი აღნიშვნები

მოსაჭრელი ხეები

გადასარგავი ხეები

გეგმა გადასარგავი და მოსაჭრელი ხეების ჩვენებით



პროექტის სახელწოდება:

ქ. თბილისი/დასახლება ორხევი, მექანიკური ქარხნის მიმდებარედ. გივი ამილახვარის #15. ს/კ 01.19.18.003.140

ნახაზის დასახელება:

თარიღი:
19/21/2024

გადასარგავი და მოსაჭრელი ხეების გეგმა

დამკვეთი:

შ.პ.ს. "აპტოს"

კომპანიის დირექტორი

გიორგი სულამანიძე

ლანდშაფტის დიზაინერი

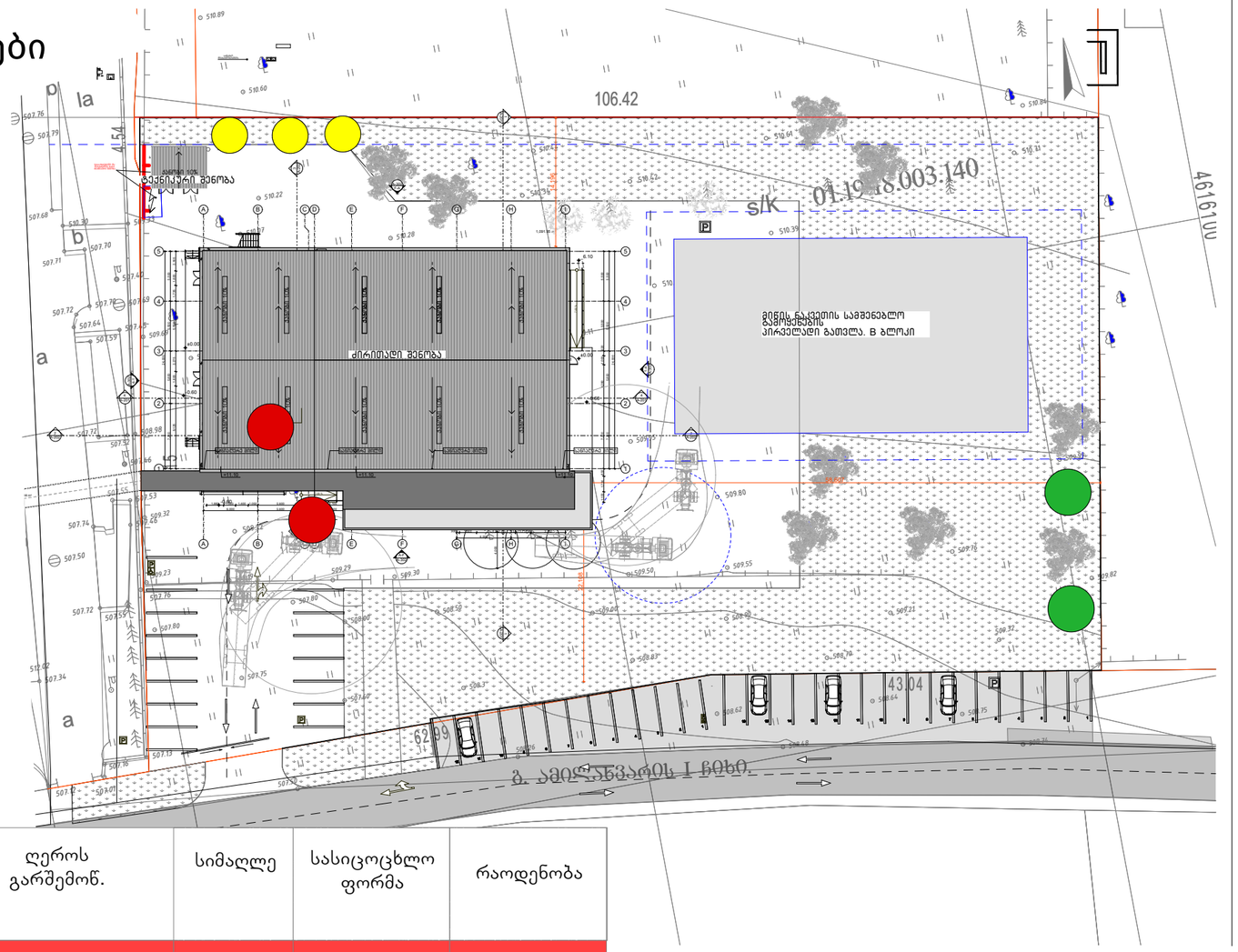
გ.თოფურია

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცელი
A4	1:200	6

გეგმა
გადარგული და ჩამნაცვლებელი ხეების ჩვენებით

<u>პირობითი აღნიშვნები</u>

- გადარგული ხეები
- ჩამნაცვლებელი ხეები
- მოსაჭრელი ხეები



#	მცენარის ქართული და ლათინური სახელწოდება	სასიცოცხლო ფორმა	ღეროს გარშემოწ.	სიმაღლე	სასიცოცხლო ფორმა	რაოდენობა
1	ტყემალი - Prunus ssp **(არსებული) მოსაჭრელი**	ხე	42სმ	7,5	ხილ-კენკროვანი	1
2	თეთრი ხვალო -Populus alba (არსებული-მოსაჭრელი)	ხე	80სმ	10-11 მ	ფოთოლმცვენი ხე, გადაბერებული	1
3	თუთა - Morus nigra (არსებული) გადასარგავი	ხე	43 სმ	7,5მ	ფოთოლმცვენი ხე	1
4	თუთა - Morus nigra (არსებული) გადასარგავი	ხე	32სმ	7,5 მ	ფოთოლმცვენი ხე	1
5	თუთა - Morus nigra (არსებული) გადასარგავი	ხე	50 სმ	11 მ	ფოთოლმცვენი ხე	1
6	**ორნაკვთიანი გინკგო/ Ginkgo biloba** (ჩამნაცვლებელი ხე)	ხე	0,18სმ-იდან	3,5მ-იდან	ფოთოლმცვენი ხე	2

პროექტის სახელწოდება:

ქ. თბილისი/დასახლება ორხევი, მექანიკური ქარხნის მიმდებარედ. გივი ამილახვარის #15. ს/კ 01.19.18.003.140

ნახაზის დასახელება:

თარიღი:
19/21/2024

გადარგული და ჩამნაცვლებელი ხეების გეგმა

დამკვეთი:

შ.პ.ს. "აპტოს"

კომპანიის დირექტორი

გიორგი სულამანიძე

ლანდშაფტის დიზაინერი

გ.თოფურია

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცელი
A4	1:200	7

სამუშაოთა მოცულობა

№	სამუშაოთა დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	შენიშვნა
1	არსებული ხეების ფორმირება(გამხმარი ტოტების მოჭრა, გასხვლა)	ცალი	23	
2	არსებული ხეების გადარგვა საპროექტო ტერიტორიაზე	ცალი	3	
3	არსებული ხეების მოჭრა საპროექტო ტერიტორიაზე	ცალი	2	
4	ნოყიერი მიწა მცენარეებისთვის- 1112 კვ.მ. ფართობზე	ტომარა	35	
5	ახალი ხეების დარგვა საპროექტო ტერიტორიაზე	ცალი	2	

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ლანდშაფტისა და კლიმატისათვის შესაბამისი ხე- მცენარეების სახეობების სია
(პირველი ეტაპისთვის 1 სახეობის ხე- 2 ერთეული, სამომავლოდ დაირგვება უფრო მეტი სახეობის ხე და ბუჩქოვანი მცენარე)

პრიორიტეტული ხეების სია



ორნაკვთიანი გინკგო/
Ginkgo biloba

- **ახალდარგულ ხე-მცენარეების მოვლაზე პასუხისმგებელი პირი- ანა ციციშვილი: პ/ნ 01019081046**
- **ახალდარგულ ხე-მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა- 3 წელი**

შენიშვნები:

1.ხეების გასხვლა და ფორმირება მოხდეს აგროტექნიკური ნორმების გათვალისწინებით, სავეგეტაციო პერიოდების დაწყებამდე.(ადრე გაზაფხულზე დაშემოდგომაზე)

2.მოცემული მცენარის შეცვლა შესაძლებელია პროექტის ავტორთან შეთანხმებით.

3.მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის ნორმები.

4.უზრუნველყოფილ იქნას მცენარეთა მორწყვა მთელი სავეგეტაციო პერიოდების განმავლობაში.

საპროექტო რენდერები




Aptos.global

მცენარეების დარგვისა და მოვლის რეკომენდაცია

მცენარეების დარგვისა და მოვლის რეკომენდაცია
ბაღის გაშენების სამი ძირითადი ეტაპია :
1) ნიადაგის მომზადება;
2) დარგვა;
3) დარგულ მცენარეთა მოვლა.
1- ნიადაგის მოსამზადებლად საჭიროა:

- სარეველებისაგან გასუფთავება;
- გაფხვიერების დროს მოზრდილი ქვებისა და ზედაპირული ფესვებისგან გაწმენდა;

2 - მცენარის დარგვა:

- დარგვისთვის საჭიროა 0,10-0,20-0,30-0,40მ - ზე დიდი ორმოს ამოთხრა,ვიდრე შეკრულ ფესვთა სისტემიანი
მცენარის ქოთნის ზომებია (იგულისხმება ქოთნის ხუთი მხარე,გარდა ფესვის ყელის ზედაპირისა);
- მცენარის ორმოში მოთავსებამდე ძირში, გვერდებზე და ზედაპირზე აუცილებელია ფხვიერი ნიადაგის ჩაყრა და მსუბუქი ტკეპვნით დაფიქსირება;

- მნიშვნელოვანია ჯამებისა და სამაგრი ჭიგოების გაკეთება,წყლის უკეთესი დაგროვებისთვისა და მცენარის
დაფიქსირებისთვის (მიბმის რვიანისებური მეთოდით).

3 - მცენარის მოვლა:

- საჭიროა მცენარეების რეგულარული მორწყვა ხელით ან ავტომატური სარწყავი სისტემის დაპროგრამება
ნიადაგის გაშრობის პერიოდის ,მცენარის ჯიშისა და სეზონის მიხედვით.
- მნიშვნელოვანია ნიადაგის მუდმივი დამუშავება,პერიოდული განოყიერება და სარეველებისგან
გასუფთავება,რაც ხელს უწყობის წყლის კარგად შეთვისებასა და აორთქლებას,ფესვთა სისტემის სუნთქვასა
და ნიადაგის სტრუქტურის გაუმჯობესებას;
- აუცილებელია მცენარეთა სხვლა და მუდმივი ფორმირება;
- დაზიანებული და გამხმარი ტოტების მოჭრა;
- მავნებლ-დაავადებების წინააღმდეგ პერიოდული და პროფილაქტიკური შეწამვლა;
- ტერიტორიის მუდმივი დასუფთავება-დაფოცხვა;

დენდროლოგიური პროექტი
საინფორმაციო დაფა

დამკვეთი: შ.პ.ს. "აპტოს"- **ს/ნ 202353602**

საპროექტო ტერიტორია: ქ. თბილისში, დასახლება ორხევში, გივი ამილახვარის ქუჩა N 15-ში.
ს/კ 01.19.18.003.140

ნებართვის გამცემო ორგანო: ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური

პროექტით გათვლისწინებული გამვწანების ფართობი: 1112 კვ.მ.

დასარგავი ხე-მცენარეების სახეობა:
1) ორნაკვთიანი გინკგო/ Ginkgo biloba: H-3.5, D-0,18- 2ც

გაშენებულ ხე-მცენარეების მოვლა- პატრონობაზე პასუხისმგებელი პირი: ანი ციცქიშვილი: ინდ მეწარმე -პ/ნ 01019081046

გასაშენებელი ხე-მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა- 3 წელი



