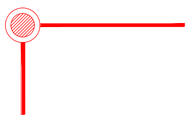
A100 | პირობითი აღნიშვნები

1:200 | გეგმები



მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

იატაკის მოპირკეთების ნიშნული

სართული ი.მ.ნ +3.10

ს.ზ.ნ. ი.მ.ნ +3.00

სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული

კარის თავისუფალი სიგანე

880 77 — ოთახის ნომერი

2150 20 — ხანძარმედეგობა (წთ)

კარის თავისუფალი სიმაღლე

| ბინა №2 | |
|---|---|
| სც-2 | 19.6მ$^2$ |
| საცხოვრებელი | 18.6მ$^2$ |
| საზაფხულო | 1.0მ$^2$ |
| დ.დ.ფ. | 18.6 |
| დ.დ. | 1 |

დაკავებულობას აღწერილობა

დაკავებულობა

საცხოვრებელი ფართობი

საზაფხულო ფართობი

დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი

დაკავებულობის დატვირთვა

შენობიდან გასასვლელი

სც დაკავებულობა

სწ დაკავებულობა

დს დაკავებულობა

სვ დაკავებულობა

კედლის ხანძარმედეგობა (ერთსაათიანი)

კედლის ხანძარმედეგობა (ორსაათიანი)

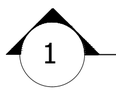
ხმოვანი განგაში

საავარიო განათება

მხედველობითი განგაშის შეტყობინების მოწყობილობები

სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი ღილაკი

სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა



ჭრილის ხაზი



ღერძის ხაზი

N

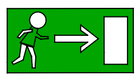
ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი ნიშანი



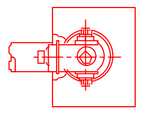
ხელის ცეცხლმაქრი



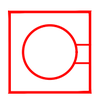

შენობიდან გასასვლელი



შენობიდან გასასვლელის მიმართულების მიმანიშნებელი



სახანძრო სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი



მილდგარი



ავტოსაშხეფი სისტემა



კვამლის ავტომატური აღმომჩენი



ცეცხლის ავტომატური აღმომჩენი











A2

**A100**

სათაური

პირობითი აღნიშვნები


Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge


პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიღომში, აღმაშენებლის ხეივანი, მე-14 კილომეტრზე

სტრუქტურა


Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com


ექსპლიკაცია

# Feb.22.2024

Cad Dwg File: **Kutaisi Residential**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

მარიამ ქარჩხაძე

დავით ბალავაძე

ვიკა სუკიასოვი

საბა იმედაძე

ნიკალა ღლონტი

Ns studio

## შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

| გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“ |
|---|
| ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება |
| **საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2** - საცხოვრებელი ბინები ±0.00 ÷ +32.50 ნიშნულებზე; |
| **სავაჭრო ჯგუფი სვ** - კომერციული ფართი ±0.00 ნიშნულზე; |
| **მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2** - შემოზღუდული ავტოსადგომი -3.80 ნიშნულზე; |
| **დამხმარე და სხვა დანიშნულების ჯგუფი დს** - წყლის რეზერვუარი და ტუმბო, სათავსო -3.80 ნიშნულზე. |

| | |
|---|---|
| **კონსტრუქციის ტიპი:** | **I B** |

| | |
|---|---|
| დასაშვები სიმაღლე მიწის დონის ზემოთ ცხრილი 503-ის მიხედვით: | 48.80 |
| საპროექტო შენობის სიმაღლე მიწის დონის ზემოთ: | 37.55 |

| სართულიანობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით | | |
|---|---|---|
| დაკავებულობები | დასაშვები სართულიანობა მიწის დონის ზემოთ | შემოთავაზებული სართულიანობა მიწის დონის ზემოთ |
| საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 | 11 | მე-1-დან - მე-11-ს ჩათვლით |
| სავაჭრო ჯგუფი სვ | 11 | 1-ლი სართული |
| სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 | 11 | (მიწის დონის ქვედა 1 სართული) |
| დამხმარე და სხვა დანიშნულების ჯგუფი დს | 5 | (მიწის დონის ქვედა 1 სართული) |

| ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით | | |
|---|---|---|
| დაკავებულობები | დასაშვები ფართობი (ცალკეულ სართულზე) | შემოთავაზებული ფართობი (ცალკეულ სართულზე) |
| საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 | შეუზღუდავი | არ იზღუდება |
| სავაჭრო ჯგუფი სვ | შეუზღუდავი | არ იზღუდება |
| სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 | 7340 მ² | (არ განისაზღვრება-(-1 მიწის დონის ქვედა სართულები) |
| დამხმარე და სხვა დანიშნულების ჯგუფი დს | 3300 მ² | (არ განისაზღვრება-(-1 მიწის დონის ქვედა სართულები) |

| **გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები**<br>ცხრილის 705.8 -ის მიხედვით | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **გარე კედელი** | **ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი) | **კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %) | | | | | |
| | | **დასაშვები** | | | **გათვალისწინებული** | | |
| | | **დაცული** | **დაუცველი საშხეფებით** | **დაუცველი** | **დაცული** | **დაუცველი საშხეფებით** | **დაუცველი** |
| 1-3 | 9< | აუცილებელი არ არის | აუცილებელი არ არის | შეუზღუდავია | | | 0 |
| 3-12 | 9< | აუცილებელი არ არის | აუცილებელი არ არის | შეუზღუდავია | | | არ იზღუდება |
| „12-4“ | 9><br>7.80 | აუცილებელი არ არის | აუცილებელი არ არის | 70 | | | 55 |
| 3-1 | 9><br>0.90 | დაუშვებელია | დაუშვებელია | დაუშვებელია | | | 0 |
| „A-M“ | 9< | აუცილებელი არ არის | აუცილებელი არ არის | შეუზღუდავია | | | არ იზღუდება |
| „M-A“ | 9< | აუცილებელი არ არის | აუცილებელი არ არის | შეუზღუდავია | | | არ იზღუდება |

¶

| **გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები**<br>ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **გარე კედელი** | **ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი**<br>(მეტრი) | **ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი) | | |
| | | **მოთხოვნილი 602-ით** | **მოთხოვნილი 705.8.5-ით** | **გთვალისწინებული** |
| „1-3“ | 9< | 0 სთ. | 0 სთ. | 1 სთ. |
| „3-12“ | 9< | 0 სთ. | 0 სთ. | არ იზღუდება |
| „12-4“ | 9> | 1 სთ. | 1 სთ. | 1 სთ. |
| 3-1 | 9> | 1 სთ. | 1 სთ. | 1 სთ. |
| „A-M“ | 9< | 0 სთ. | 0 სთ. | არ იზღუდება |
| M-A“ | 9< | 0 სთ. | 0 სთ. | არ იზღუდება |

¶

| თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| სართულები | დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი | მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა | გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი | გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი) | | | | | |
| | | | | გზა-კიბეები | | დერაფანი, | | გასასვლელის გზა-კარი | |
| | | | | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული |
| მიწის დონის ქვედა -1 სართული | სწ-2, დს<br>დ.დ. 137 | 2 | 3 გზა-კიბე | 1.20<br>სახელურებს შორის | 1.20<br>სახელურებს შორის | | | 0.82 | 0.88 |
| მიწის დონის ქვედა -1 სართული | დს<br>დ.დ. 1 | 1 | 1 გზა-კარი | 1.10 | 1.30 | | | 0.82 | 0.88 |
| 1 სართული | სვ<br>დ.დ. 107 | 2 | 2 გზა-კარი | | | | | 0.82 | 1.20 |
| 1 სართული | სც-2<br>ს.დ.დ. 47 | | 1 გზა-კარი (თითოეულს)<br>გასასვლელის გზა-დერეფანი | | | 1.20 | 1.50 | 0.82 | 0.88 |
| +4.15÷10.45 | სც-2<br>ს.დ.დ. 80 (თითოეულზე) | 3 | 3 გზა-კიბე | 1.20<br>სახელურებს შორის | 1.20<br>სახელურებს შორის | 1.20 | 1.50 | 0.82 | 0.88 |
| +13.60÷32.50 | სც-2<br>ს.დ.დ. 35 (თითოეულზე) | 2 | 2 გზა-კიბე | 1.20<br>სახელურებს შორის | 1.20<br>სახელურებს შორის | 1.20 | 1.50 | 0.82 | 0.88 |

| ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები | ავტოსაშხეფი სისტემა | ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები | სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები | სახანძრო მილდგარების სისტემები | კვამლის საკონტროლო სისტემები | ხელის ცეცხლმაქრები | საავარიო განგაშის სისტემები |
| სც-2 ჯგუფი | | | კი<br>(სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა);<br>(დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა);<br>(მხედველობითი განგაშის სისტემა);<br>(კვამლზე მორეაგირე განგაშის მოწყობილობები საძინებლებში და მათ შესასვლეებში) | | | | |
| სვ ჯგუფი | | | კი<br>(სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა);<br>(დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა);<br>(მხედველობითი განგაშის სისტემა);<br>(კვალაღმომჩენები) | კი | | კი | |
| დამხმარე ჯგუფი დს | კი<br>(სათავსო) | | კი–ცეცხლის ავტომატური აღმომჩენი | | | კი | |
| სწ-2 ჯგუფი | კი | | კი<br>(სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა);<br>(დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა);<br>(მხედველობითი განგაშის სისტემა);<br>(კვალაღმომჩენები) | კი | კი<br>(კვამლის მექანიკური საკონტროლო სისტემა) | კი | |
| კიბის უჯრედი | | | კი<br>(სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფები, გასასვლელის გზა-კართან) | - | კი<br>(კვამლის მექანიკური საკონტროლო სისტემა) | | |
| კიბის ტამბური | | | | | დაწნევის სისტემა | | |
| ლიფტები | | | კი<br>(კვამლაღმომჩენები თითოეული სართულის დონეზე ლიფტის | | დაწნევის სისტემა | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | შესასვლელთან და სამანქანე ოთახში) | | | | |
| დერეფანი | კი („4-12“ ღერძებში, +4.15- დან +10.45-ის ჩათვლით) | | კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფები, გასასვლელის გზა-კართან) | კი | კი (კვამლ გამწოვი ვენტილაციი ს სისტემა) | კი | |
| სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები | | | | კი | | | |
| სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი | | | | კი (განთვსებულია -3.80 ნიშ-ზე) | | | |

| განიავებისადმი მოთხოვნები | | |
|---|---|---|
| დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები | ბუნებრივი განიავება | ხელოვნური განიავება |
| დამხმარე ჯგუფი დს | კი | კი |
| სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 | | კი |
| სავაჭრო ჯგუფი სვ | კი | |
| საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 | კი | კი (ტუალეტის ოთახი) |
| კიბის უჯრედი | - | კი |
| ლიფტები | - | კი |
| დერეფანი | - | კი |

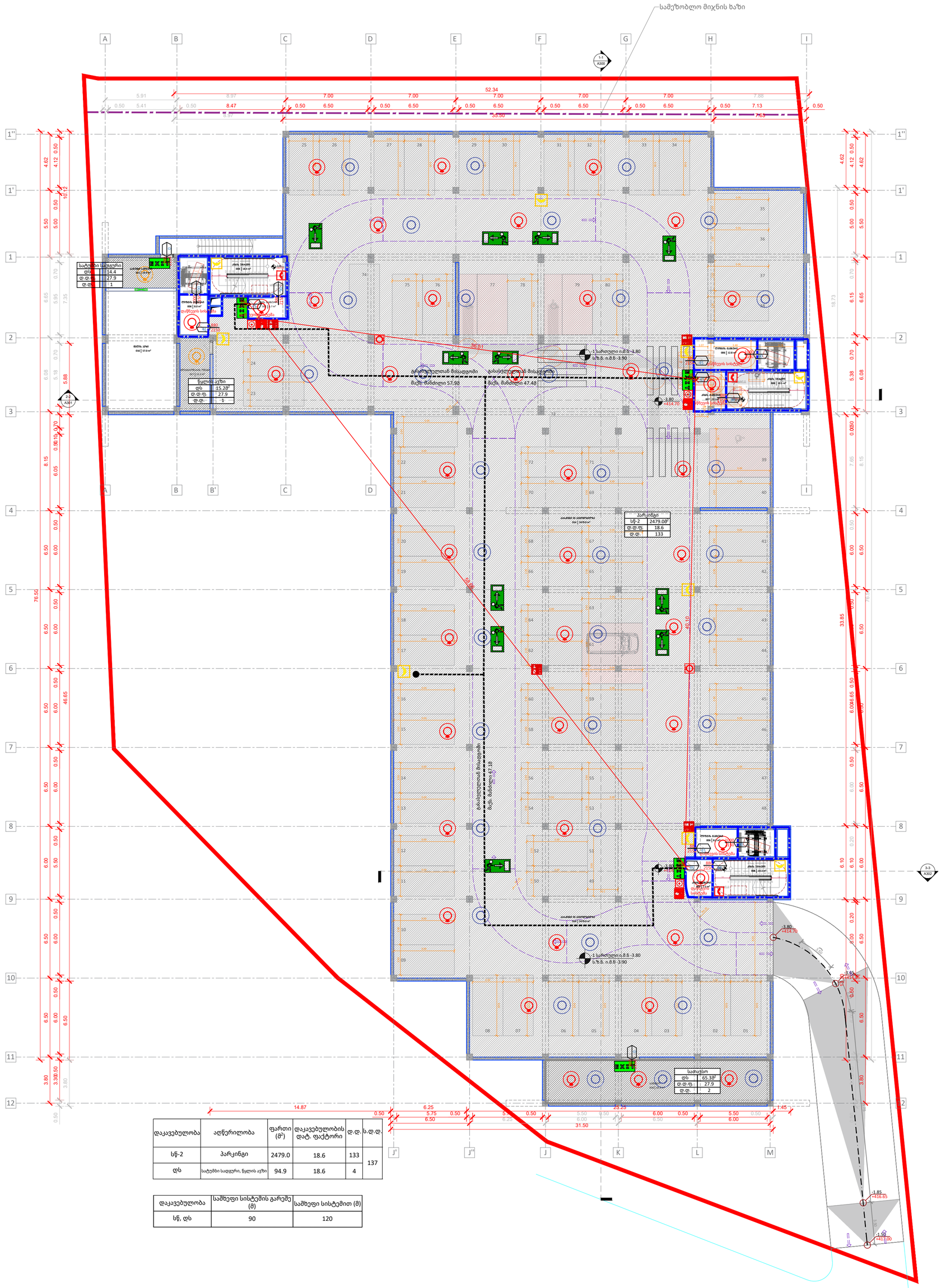
წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

| სართულები | დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი | ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი) | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | უნიტაზი | | ტუალეტის ხელსაბანები | | აბაზანა/შხაპი | | სასმელი წყლის ფანტანი | | სამომსახურეო ნიჟარა | | ავტომატური სარეცხის მანქანა და სამზარეულოს ნიჟარა | |
| | | მოთხოვნილია | გათვალისწინებულია | მოთხოვნილია | გათვალისწინებულია | მოთხოვნილია | გათვალისწინებულია | მოთხოვნილია | გათვალისწინებულია | მოთხოვნილია | გათვალისწინებულია | მოთხოვნილია | გათვალისწინებულია |
| სც-2 ჯგუფი | საცხოვრებელი ერთეული №1 ÷ №17; №19 ÷ №37; №39 ÷ №57; №66 ÷ №168; | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | | | | 1 | 1 |
| | საცხოვრებელი ერთეული №18; №38,№58,№65 | 1 | 2 | 1 | 2 | 1 | 2 | | | | | 1 | 1 |
| სვ ჯგუფი | დ.დ. 107 | 1 | 1 | 1 | 1 | | | 1 | 1 | 1 | 1 | | |
| სწ-2 ჯგუფი | | | | | | | | | | | | | |
| დს ჯგუფი | | | | | | | | | | | | | |

A101 | -1 სართულის გეგმა

1:200 | გეგმები




| დაკავებულობა | აღწერილობა | ფართი (მ²) | დაკავებულობის დატ. ფაქტორი | დ.დ. | ს.დ.დ. |
|---|---|---|---|---|---|
| სწ-2 | პარკინგი | 2479.0 | 18.6 | 133 | 137 |
| დს | სატუმბი საღებარი, წყლის აჯხი | 94.9 | 18.6 | 4 | |

| დაკავებულობა | საშხეფი სისტემის გარეშე (მ) | საშხეფი სისტემით (მ) |
|---|---|---|
| სწ, დს | 90 | 120 |

A2

# A101

სათაური

-1 სართულის გეგმა -4.05 ნიშნულზე


Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge


პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიღომში, აღმაშენებლის ხეივანი, მე-14 კილომეტრზე

სტრუქტურა


Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com


ექსპლიკაცია

# Mar.15.2024

Cad Dwg File: **Kutaisi Residential**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

მარიამ ქარჩხაძე

დავით ბალავაძე

ვიკა სუკიასოვი

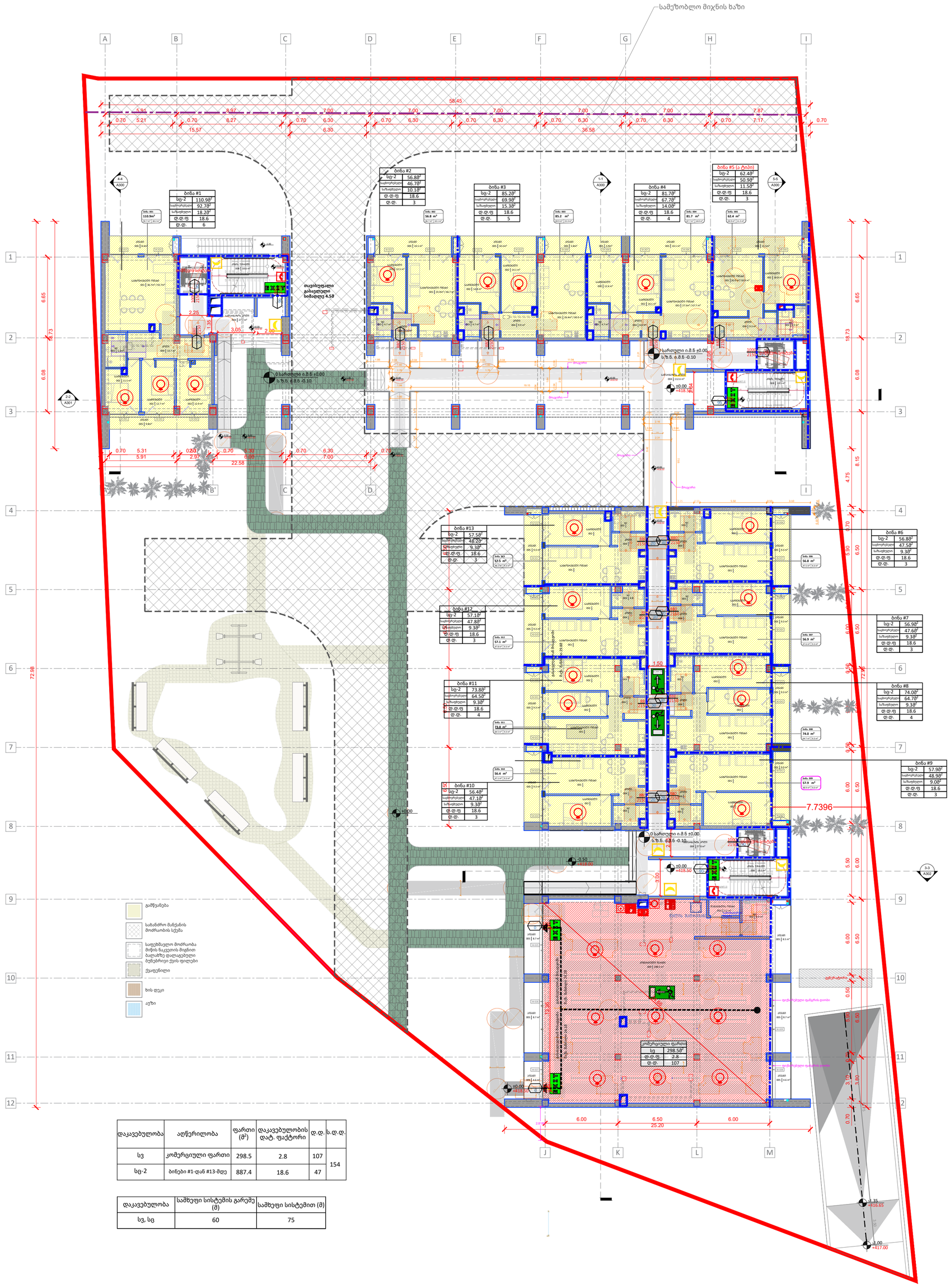
საბა იმედაძე

ნიკალა ღლონტი

Ns studio

A102 | 1-ლი სართულის გეგმა

1:200 | გეგმები




| დაკავებულობა | აღწერილობა | ფართი (მ²) | დაკავებულობის დატ. ფაქტორი | დ.დ. | ს.დ.დ. |
|---|---|---|---|---|---|
| სვ | კომერციული ფართი | 298.5 | 2.8 | 107 | 154 |
| სც-2 | ბინები #1-დან #13-მდე | 887.4 | 18.6 | 47 | |

| დაკავებულობა | საშხეფი სისტემის გარეშე (მ) | საშხეფი სისტემით (მ) |
|---|---|---|
| სვ, სც | 60 | 75 |

A2

A102

სათაური

1-ლი სართულის გეგმა +0.00 ნიშნულზე


Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge


პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიღომში, აღმაშენებლის ხეივანი, მე-14 კილომეტრზე

სტრუქტურა


Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com


ექსპლიკაცია

# Mar.15.2024

Cad Dwg File: **Kutaisi Residential**


ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
მარიამ ქარჩხაძე
დავით ბალავაძე
ვიკა სუკიასოვი
საბა იმედაძე
ნიკალა ღლონტი

Ns studio

A103 | მე-2 სართულის გეგმა

1:200 | გეგმები


სამეზობლო მიჯნის ხაზი
A
B
B'
C
D
E
F
G
H
I
58.45
36.58
6.30
15.57
22.58
25.20
72.88
18.73
6.08
6.65
4.75
8.15
6.50
6.60
3.50
3.10
3.80
0.70
0.50
5.90
6.00
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
J
K
L
M
ბინა #14
სც-2 40.6მ²
საერთო ფართი 35.5მ²
საზოგადო ფართი 5.1მ²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 2
ბინა #15
სც-2 42.7მ²
საერთო ფართი 36.9მ²
საზოგადო ფართი 5.8მ²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 2
ბინა #16
სც-2 64.1მ²
საერთო ფართი 58.4მ²
საზოგადო ფართი 5.7მ²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3
ბინა #17
სც-2 62.0მ²
საერთო ფართი 56.0მ²
საზოგადო ფართი 6.0მ²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3
ბინა #18
სც-2 62.3მ²
საერთო ფართი 50.9მ²
საზოგადო ფართი 11.4მ²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3
ბინა #19
სც-2 57.1მ²
საერთო ფართი 47.5მ²
საზოგადო ფართი 9.6მ²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3
ბინა #20
სც-2 57.4მ²
საერთო ფართი 47.6მ²
საზოგადო ფართი 9.8მ²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3
ბინა #21
სც-2 73.1მ²
საერთო ფართი 63.3მ²
საზოგადო ფართი 9.8მ²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 4
ბინა #22
სც-2 58.4მ²
საერთო ფართი 49.1მ²
საზოგადო ფართი 9.3მ²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3
ბინა #23
სც-2 80.6მ²
საერთო ფართი 68.2მ²
საზოგადო ფართი 12.4მ²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 4
ბინა #24
სც-2 82.1მ²
საერთო ფართი 69.9მ²
საზოგადო ფართი 12.2მ²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 4
ბინა #26
სც-2 32.3მ²
საერთო ფართი 26.9მ²
საზოგადო ფართი 5.4მ²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 2
ბინა #27
სც-2 55.1მ²
საერთო ფართი 46.6მ²
საზოგადო ფართი 8.4მ²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3
ბინა #28
სც-2 33.4მ²
საერთო ფართი 27.6მ²
საზოგადო ფართი 5.8მ²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 2
ბინა #29
სც-2 55.9მ²
საერთო ფართი 46.9მ²
საზოგადო ფართი 9.0მ²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3
ბინა #30
სც-2 57.2მ²
საერთო ფართი 47.4მ²
საზოგადო ფართი 9.8მ²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3
ბინა #31
სც-2 73.2მ²
საერთო ფართი 63.4მ²
საზოგადო ფართი 9.8მ²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 4
ბინა #32
სც-2 57.6მ²
საერთო ფართი 47.8მ²
საზოგადო ფართი 9.8მ²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3
ბინა #33
სც-2 57.2მ²
საერთო ფართი 47.6მ²
საზოგადო ფართი 9.6მ²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3
ბინა #34
სც-2 49.2მ²
საერთო ფართი 40.7მ²
საზოგადო ფართი 8.5მ²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3
ბინა #34ა
სც-2 59.5მ²
საერთო ფართი 49.1მ²
საზოგადო ფართი 10.4მ²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3
ბინა #35
სც-2 49.5მ²
საერთო ფართი 41.0მ²
საზოგადო ფართი 8.5მ²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3
ბინა #36
სც-2 49.1მ²
საერთო ფართი 40.6მ²
საზოგადო ფართი 8.5მ²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3
ბინა #37
სც-2 64.3მ²
საერთო ფართი 53.4მ²
საზოგადო ფართი 10.9მ²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3
ბინა #38
სც-2 103.0მ²
საერთო ფართი 74.6მ²
საზოგადო ფართი 28.4მ²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 6
ბინა #25
სც-2 38.6მ²
საერთო ფართი 31.0მ²
საზოგადო ფართი 5.6მ²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 2
ვენტილაციის შახტი
სამშენებლო ბადეები
ლიფტის შახტი
სახანძრო ლიფტის შახტი
სანაგვე კამერა
სანაგვე კამერა
სველი წერტილების ბლოკი
სველი წერტილების ბლოკი
სველი წერტილების ბლოკი

A104 | მე-3 სართულის გეგმა

1:200 | გეგმები

A2

# A104

სათაური

მე-3 სართულის გეგმა +7.30 ნიშნულზე

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი დიღომში, აღმაშენებლის
ხეივანი, მე-14 კილომეტრზე

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ექსპლიკაცია




| დაკავებულობა | აღწერილობა | ფართი ($მ^2$) | დაკავებულობის დატ. ფაქტორი | ფ.ფ. | ს.ფ.ფ. |
|---|---|---|---|---|---|
| სც-2 | ბინები #39-დან #63-მდე | 1517.9 | 18.6 | 80 | 80 |

| დაკავებულობა | საშხეფი სისტემის გარეშე (მ) | საშხეფი სისტემით (მ) |
|---|---|---|
| სც | 60 | 75 |

# Mar.15.2024

Cad Dwg File: **Kutaisi Residential**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

მარიამ ქარჩხაძე

დავით ბალავაძე

ვიკა სუკიასოვი

საბა იმედაძე

ნიკალა ღლონტი

Ns studio

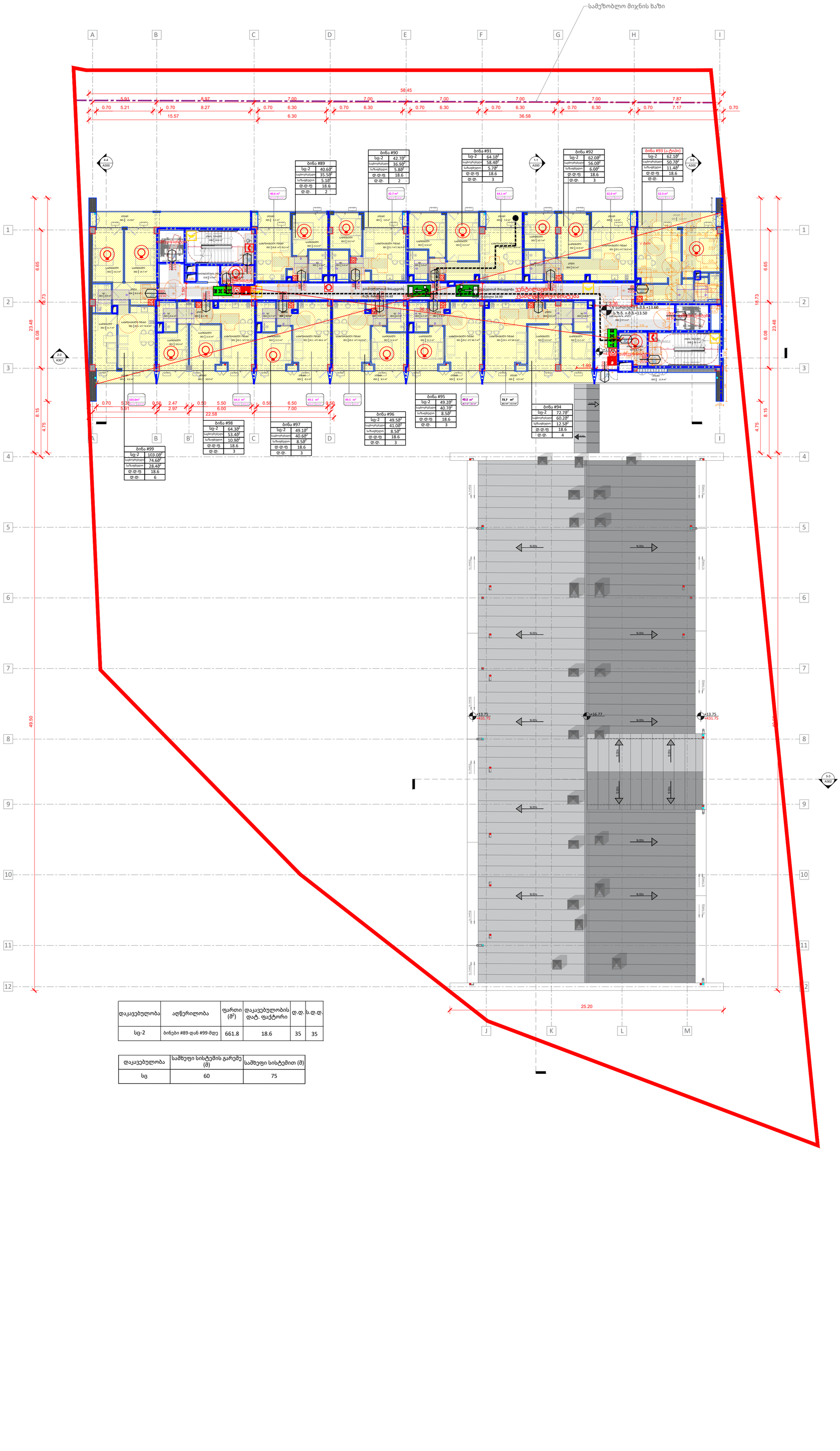
A105 | მე-4 სართულის გეგმა

1:200 | გეგმები


სამეზობლო მიჯნის ხაზი
A
B
B'
C
D
E
F
G
H
I
58.45
36.58
6.30
15.57
22.58
25.20
72.88
18.73
6.08
6.65
4.75
8.15
6.50
6.60
3.50
3.10
3.80
0.70
0.50
5.90
6.00
ბინა #64
სც-2 40.6მ²
საერთო ფართი 35.5მ²
საზოგადო ფართი 5.1მ²
ფ.ფ.ფ 18.6
ფ.ფ. 2
ბინა #65
სც-2 42.7მ²
საერთო ფართი 36.9მ²
საზოგადო ფართი 5.8მ²
ფ.ფ.ფ 18.6
ფ.ფ. 2
ბინა #66
სც-2 64.1მ²
საერთო ფართი 58.4მ²
საზოგადო ფართი 5.7მ²
ფ.ფ.ფ 18.6
ფ.ფ. 3
ბინა #67
სც-2 62.0მ²
საერთო ფართი 56.0მ²
საზოგადო ფართი 6.0მ²
ფ.ფ.ფ 18.6
ფ.ფ. 3
ბინა #68
სც-2 62.3მ²
საერთო ფართი 50.9მ²
საზოგადო ფართი 11.4მ²
ფ.ფ.ფ 18.6
ფ.ფ. 3
ბინა #84
სც-2 49.2მ²
საერთო ფართი 40.7მ²
საზოგადო ფართი 8.5მ²
ფ.ფ.ფ 18.6
ფ.ფ. 3
ბინა #84ა
სც-2 59.5მ²
საერთო ფართი 49.1მ²
საზოგადო ფართი 10.4მ²
ფ.ფ.ფ 18.6
ფ.ფ. 3
ბინა #85
სც-2 49.5მ²
საერთო ფართი 41.0მ²
საზოგადო ფართი 8.5მ²
ფ.ფ.ფ 18.6
ფ.ფ. 3
ბინა #86
სც-2 49.1მ²
საერთო ფართი 40.6მ²
საზოგადო ფართი 8.5მ²
ფ.ფ.ფ 18.6
ფ.ფ. 3
ბინა #87
სც-2 64.3მ²
საერთო ფართი 53.4მ²
საზოგადო ფართი 10.9მ²
ფ.ფ.ფ 18.6
ფ.ფ. 3
ბინა #88
სც-2 103.0მ²
საერთო ფართი 74.6მ²
საზოგადო ფართი 28.4მ²
ფ.ფ.ფ 18.6
ფ.ფ. 6
ბინა #83
სც-2 57.2მ²
საერთო ფართი 47.6მ²
საზოგადო ფართი 9.6მ²
ფ.ფ.ფ 18.6
ფ.ფ. 3
ბინა #69
სც-2 57.1მ²
საერთო ფართი 47.5მ²
საზოგადო ფართი 9.6მ²
ფ.ფ.ფ 18.6
ფ.ფ. 3
ბინა #82
სც-2 57.6მ²
საერთო ფართი 47.8მ²
საზოგადო ფართი 9.8მ²
ფ.ფ.ფ 18.6
ფ.ფ. 3
ბინა #70
სც-2 57.4მ²
საერთო ფართი 47.6მ²
საზოგადო ფართი 9.8მ²
ფ.ფ.ფ 18.6
ფ.ფ. 3
ბინა #81
სც-2 73.2მ²
საერთო ფართი 63.4მ²
საზოგადო ფართი 9.8მ²
ფ.ფ.ფ 18.6
ფ.ფ. 4
ბინა #71
სც-2 73.1მ²
საერთო ფართი 63.3მ²
საზოგადო ფართი 9.8მ²
ფ.ფ.ფ 18.6
ფ.ფ. 4
ბინა #80
სც-2 57.2მ²
საერთო ფართი 47.4მ²
საზოგადო ფართი 9.8მ²
ფ.ფ.ფ 18.6
ფ.ფ. 3
ბინა #72
სც-2 58.4მ²
საერთო ფართი 49.1მ²
საზოგადო ფართი 9.3მ²
ფ.ფ.ფ 18.6
ფ.ფ. 3
ბინა #79
სც-2 55.9მ²
საერთო ფართი 46.9მ²
საზოგადო ფართი 9.0მ²
ფ.ფ.ფ 18.6
ფ.ფ. 3
ბინა #78
სც-2 33.4მ²
საერთო ფართი 27.6მ²
საზოგადო ფართი 5.8მ²
ფ.ფ.ფ 18.6
ფ.ფ. 2
ბინა #73
სც-2 80.6მ²
საერთო ფართი 68.2მ²
საზოგადო ფართი 12.4მ²
ფ.ფ.ფ 18.6
ფ.ფ. 4
ბინა #77
სც-2 55.1მ²
საერთო ფართი 46.6მ²
საზოგადო ფართი 8.4მ²
ფ.ფ.ფ 18.6
ფ.ფ. 3
ბინა #76
სც-2 32.3მ²
საერთო ფართი 26.9მ²
საზოგადო ფართი 5.4მ²
ფ.ფ.ფ 18.6
ფ.ფ. 2
ბინა #74
სც-2 82.1მ²
საერთო ფართი 69.9მ²
საზოგადო ფართი 12.2მ²
ფ.ფ.ფ 18.6
ფ.ფ. 4
ბინა #75
სც-2 36.6მ²
საერთო ფართი 31.0მ²
საზოგადო ფართი 5.6მ²
ფ.ფ.ფ 18.6
ფ.ფ. 2
სამზარეულო
საძინებელი
სველი წერტილი
სველი წერტილი მაგიდით
გასაფენებიან მოსაგლები
ვენტილაციის
ჭვარცხლის ბილიკი
ლიფტის შახტი
ლიფტის მანქანათა სივრცე
ლიფტის მანქანათა სივრცე
ლიფტის მანქანათა სივრცე

A106 | მე-5 სართულის გეგმა

1:200 | გეგმები




| დაკავებულობა | აღწერილობა | ფართი ($მ^2$) | დაკავებულობის დატ. ფაქტორი | დ.დ. | ს.დ.დ. |
|---|---|---|---|---|---|
| სც-2 | ბინები #89-დან #99-მდე | 661.8 | 18.6 | 35 | 35 |

| დაკავებულობა | საშხეფი სისტემის გარეშე (მ) | საშხეფი სისტემით (მ) |
|---|---|---|
| სც | 60 | 75 |

A2

# A106

სათაური

მე-5 სართულის გეგმა +13.60 ნიშნულზე


Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge


პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიღომში, აღმაშენებლის ხეივანი, მე-14 კილომეტრზე

სტრუქტურა


Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com


ექსპლიკაცია

# Mar.15.2024

Cad Dwg File: **Kutaisi Residential**


ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
მარიამ ქარჩხაძე
დავით ბალავაძე
ვიკა სუკიასოვი
საბა იმედაძე
ნიკალა ღლონტი

Ns studio

A107 | მე-6 სართულის გეგმა

1:200 | გეგმები




| დაკავებულობა | აღწერილობა | ფართი ($მ^2$) | დაკავებულობის დატ. ფაქტორი | დ.დ. | ს.დ.დ. |
|---|---|---|---|---|---|
| სც-2 | ბინები #100-დან #110-მდე | 662.0 | 18.6 | 35 | 35 |

| დაკავებულობა | საშხეფი სისტემის გარეშე (მ) | საშხეფი სისტემით (მ) |
|---|---|---|
| სც | 60 | 75 |

A2

A107

სათაური

მე-6 სართულის გეგმა +16.75 ნიშნულზე


Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge


პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი დიღომში, აღმაშენებლის
ხეივანი, მე-14 კილომეტრზე

სტრუქტურა


Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com


ექსპლიკაცია

# Mar.15.2024

Cad Dwg File: **Kutaisi Residential**


ლუკა ჩაგანავა
ნინო ქანტურია
მარიამ ქარჩხაძე
დავით ბალავაძე
ვიკა სუკიასოვი
საბა იმედაძე
ნიკალა ღლონტი

Ns studio

A108 | მე-7 სართულის გეგმა

1:200 | გეგმები




| დაკავებულობა | აღწერილობა | ფართი (მ²) | დაკავებულობის დატ. ფაქტორი | ფ.ფ. | ს.დ.ფ. |
|---|---|---|---|---|---|
| სც-2 | ბინები #111-დან #121-მდე | 662.0 | 18.6 | 35 | 35 |

| დაკავებულობა | საშხეფი სისტემის გარეშე (მ) | საშხეფი სისტემით (მ) |
|---|---|---|
| სც | 60 | 75 |

A2

**A108**

სათაური

მე-7 სართულის გეგმა +19.90 ნიშნულზე


Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge


პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი დიღომში, აღმაშენებლის
ხეივანი, მე-14 კილომეტრზე

სტრუქტურა


Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com


ექსპლიკაცია

# Mar.15.2024

Cad Dwg File: **Kutaisi Residential**


ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
მარიამ ქარჩხაძე
დავით ბალავაძე
ვიკა სუკიასოვი
საბა იმედაძე
ნიკალა ღლონტი

Ns studio

A109 | მე-8 სართულის გეგმა

1:200 | გეგმები




| დაკავებულობა | აღწერილობა | ფართი ($მ^2$) | დაკავებულობის დატ. ფაქტორი | დ.დ. | ს.დ.დ. |
|---|---|---|---|---|---|
| სც-2 | ბინები #122-დან #132-მდე | 662.0 | 18.6 | 35 | 35 |

| დაკავებულობა | საშხეფი სისტემის გარეშე (მ) | საშხეფი სისტემით (მ) |
|---|---|---|
| სც | 60 | 75 |

A2

# A109

სათაური

მე-8 სართულის გეგმა +23.05 ნიშნულზე


Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge


პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიღომში, აღმაშენებლის ხეივანი, მე-14 კილომეტრზე

სტრუქტურა


Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com


ექსპლიკაცია

# Mar.15.2024

Cad Dwg File: **Kutaisi Residential**


ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
მარიამ ქარჩხაძე
დავით ბალავაძე
ვიკა სუკიასოვი
საბა იმედაძე
ნიკალა ღლონტი

Ns studio

A110 | მე-9 სართულის გეგმა

1:200 | გეგმები




| დაკავებულობა | აღწერილობა | ფართი ($მ^2$) | დაკავებულობის დატ. ფაქტორი | დ.დ. | ს.დ.დ. |
|---|---|---|---|---|---|
| სც-2 | ბინები #133-დან #143-მდე | 662.0 | 18.6 | 35 | 35 |

| დაკავებულობა | საშხეფი სისტემის გარეშე (მ) | საშხეფი სისტემით (მ) |
|---|---|---|
| სც | 60 | 75 |

A2

A110

სათაური

მე-9 სართულის გეგმა +26.20 ნიშნულზე


Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge


პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიღომში, აღმაშენებლის ხეივანი, მე-14 კილომეტრზე

სტრუქტურა


Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com


ექსპლიკაცია

# Mar.15.2024

Cad Dwg File: **Kutaisi Residential**


ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
მარიამ ქარჩხაძე
დავით ბალავაძე
ვიკა სუკიასოვი
საბა იმედაძე
ნიკალა ღლონტი

Ns studio

A111 | მე-10 სართულის გეგმა

1:200 | გეგმები




| დაკავებულობა | აღწერილობა | ფართი ($მ^2$) | დაკავებულობის დატ. ფაქტორი | დ.დ. | ს.დ.დ. |
|---|---|---|---|---|---|
| სც-2 | ბინები #144-დან #154-მდე | 662.0 | 18.6 | 35 | 35 |

| დაკავებულობა | საშხეფი სისტემის გარეშე (მ) | საშხეფი სისტემით (მ) |
|---|---|---|
| სც | 60 | 75 |

A2

A111

სათაური

მე-10 სართულის გეგმა +29.35 ნიშნულზე


Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge


პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიღომში, აღმაშენებლის ხეივანი, მე-14 კილომეტრზე

სტრუქტურა


Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com


ექსპლიკაცია

# Mar.15.2024

Cad Dwg File: **Kutaisi Residential**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

მარიამ ქარჩხაძე

დავით ბალავაძე

ვიკა სუკიასოვი

საბა იმედაძე

ნიკალა ღლონტი

Ns studio

A112 | მე-11 სართულის გეგმა

1:200 | გეგმები




| დაკავებულობა | აღწერილობა | ფართი ($მ^2$) | დაკავებულობის დატ. ფაქტორი | დ.დ. | ს.დ.დ. |
|---|---|---|---|---|---|
| სც-2 | ბინები #155-დან #165-მდე | 662.0 | 18.6 | 35 | 35 |

| დაკავებულობა | საშხეფი სისტემის გარეშე (მ) | საშხეფი სისტემით (მ) |
|---|---|---|
| სც | 60 | 75 |

A2

A112

სათაური

მე-11 სართულის გეგმა +32.50 ნიშნულზე


Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge


პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიღომში, აღმაშენებლის ხეივანი, მე-14 კილომეტრზე

სტრუქტურა


Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com


ექსპლიკაცია

# Mar.15.2024

Cad Dwg File: **Kutaisi Residential**


ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
მარიამ ქარჩხაძე
დავით ბალავაძე
ვიკა სუკიასოვი
საბა იმედაძე
ნიკალა ღლონტი

Ns studio

A113 | სახურავის გეგმა

1:200 | გეგმები




**A2**

# A113

სათაური

სახურავის გეგმა +35.65 ნიშნულზე


Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge


პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი დიღომში, აღმაშენებლის
ხეივანი, მე-14 კილომეტრზე

სტრუქტურა


Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com


ექსპლიკაცია

# Mar.15.2024

Cad Dwg File: **Kutaisi Residential**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ქანტურია

მარიამ ქარჩხაძე

დავით ბალავაძე

ვიკა სუკიასოვი

საბა იმედაძე

ნიკალა ღლონტი

Ns studio

A114 | სახურავის გეგმა

1:200 | გეგმები




A2

# A114

სათაური

სახურავის გეგმა +38.45 ნიშნულზე

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი დიღომში, აღმაშენებლის
ხეივანი, მე-14 კილომეტრზე

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ექსპლიკაცია

# Mar.15.2024

Cad Dwg File: **Kutaisi Residential**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ქანტურია

მარიამ ქარჩხაძე

დავით ბალავაძე

ვიკა სუკიასოვი

საბა იმედაძე

ნიკალა ღლონტი

Ns studio

A101 | -1 სართულის გეგმა

1:200 | გეგმები

A2

# A101

სათაური

-1 სართულის გეგმა -4.05 ნიშნულზე

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი დიღომში, აღმაშენებლის
ხეივანი, მე-14 კილომეტრზე

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ექსპლიკაცია

006- ლფტის ტამბური -12.8მ²; 8.0მ²;8.2მ²

007- კიბის ტამბური -5.7მ²; 9.1მ² 7.5მ²

008- კიბის უჯრედი -18.4მ²; 19.5მ² 18.3მ²

014- პარკინგი - 2479.0მ²

015- სატუმბი სადგური - 14.4მ²

016- წყლის ავზი - 57მ²

016- ელექტროფარი - 14.9მ²

სათავსო - 65,3 მ²

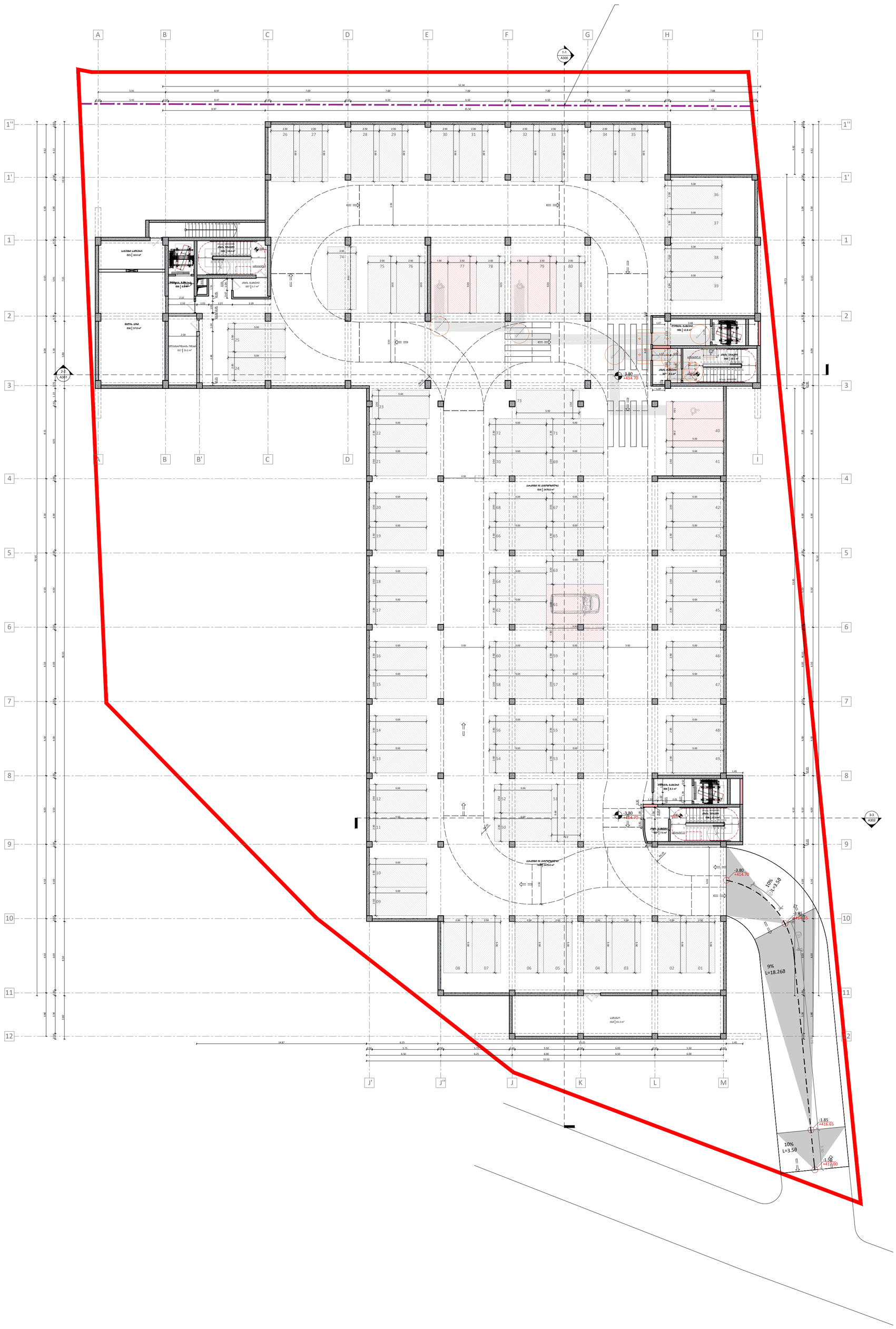
პანდუსი - 170მ²

ტექნიკურ -ეკონომიკური მაჩვენებლები

002- დამხმარე ფართობი - 151.5მ²

004- კიბის უჯრედი და სადარბაზოს ფართი - 107.5მ²

014- პარკინგი - 2479.0მ²




| | |
|---|---|
| # | Mar.15.2024 |
| Cad Dwg File: | **Kutaisi Residential** |
| ლუკა ჩაგანავა | |
| ნინო ჭანტურია | |
| მარიამ ქარჩხაძე | |
| დავით ბალავაძე | |
| ვიკა სუკიასოვი | |
| საბა იმედაძე | |
| ნიკალა ღლონტი | |

Ns studio

A102 | 1-ლი სართულის გეგმა

1:200 | გეგმები




A2

# A102

სათაური

1-ლი სართულის გეგმა +0.00 ნიშნულზე


Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge


პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიღომში, აღმაშენებლის ხეივანი, მე-14 კილომეტრზე

სტრუქტურა


Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com


შენიშვნა:
საზაფხულო ფართში შეყვანილია ბინების და კომერციული ფართის აივნების გარდა H-I ღეძებს შორის, მე-3 ღერძის გასწვრივ განთავსებული აივანი, რომელიც არ ეკუთვნის არც ბინას და არც კომერციულ ფართს, არამედ არის საერთო მოხმარების, რადგან ამ აივანზე განთავსებულია გაზის მრიცხველები. აღნიშნული აივნების ფართი შეადგენს 118,1 მ2. ხოლო დანარჩენი საზაფხულო ფართი შეადგენს 1702,9 მ2.

ექსპლიკაცია

001- საცხოვრებელი ოთახი-
36.7მ²; 25.9მ²; 26.4მ²; 27.5მ²
20.9მ²; 25.4მ²; 25.1მ²;25.8მ²;
25.5მ²; 25.2მ²; 24.7მ²; 25.3მ²;
25.4მ²;

002- საძინებელი-
11.5მ²; 12.7მ²; 12.9მ²; 12.5მ²
14.8მ²; 14.1მ²; 12.6მ²;14.1მ²;
14.8მ²; 14.6მ²; 14.5მ²; 14.6მ²;
14.6მ²; 16.9მ²; 11.2მ²; 17.0მ²;
11.1მ²; 14.6მ²; 15.8მ²;

003- WC-
5.2მ²; 4.7მ²; 4.7მ²; 4.7მ²
5.9მ²; 4.8მ²; 5.0მ²;4.8მ²;
4.6მ²; 5.9მ²; 5.9მ²; 4.6მ²;
4.6მ²;

004- ჰოლი-
13.7მ²; 3.6მ²; 9.9მ²; 8.8მ²
9.3მ²; 3.4მ²; 2.9მ²;2.6მ²;
2.9მ²; 5.3მ²; 6.0მ²; 2.6მ²;
3.1მ²;

004- სადარბაზოს ჰოლი-
27.7მ²; 112.6მ²; 77.8მ²

005- აივანი-
8.4მ²; 9.8მ²; 10.1მ²; 9.5მ²;
5.8მ²; 3.9მ²; 10.1მ²; 11.5მ²;
9.3მ²; 9.3მ²; 9.3მ²; 9.3მ²; 9.3მ²;
9.3მ²; 9.3მ²; 9.0მ²; 8.7მ²; 8.5მ²;
8.7მ²; 8.7მ²; 4.6მ²; 4.6მ²;

008- კიბის უჯრედი-
18.6მ²; 19.5მ²; 19.5მ²

009- კომერციული ფართი-
298.5მ²

010- დამლაგებლის ოთახი-
3.2მ²

003- კომერციულის WC-
6.9მ²

ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებელი

001- საცხოვრებელი ფართი-
744.2მ²

002- საზაფხულო ფართი-
187.0მ²

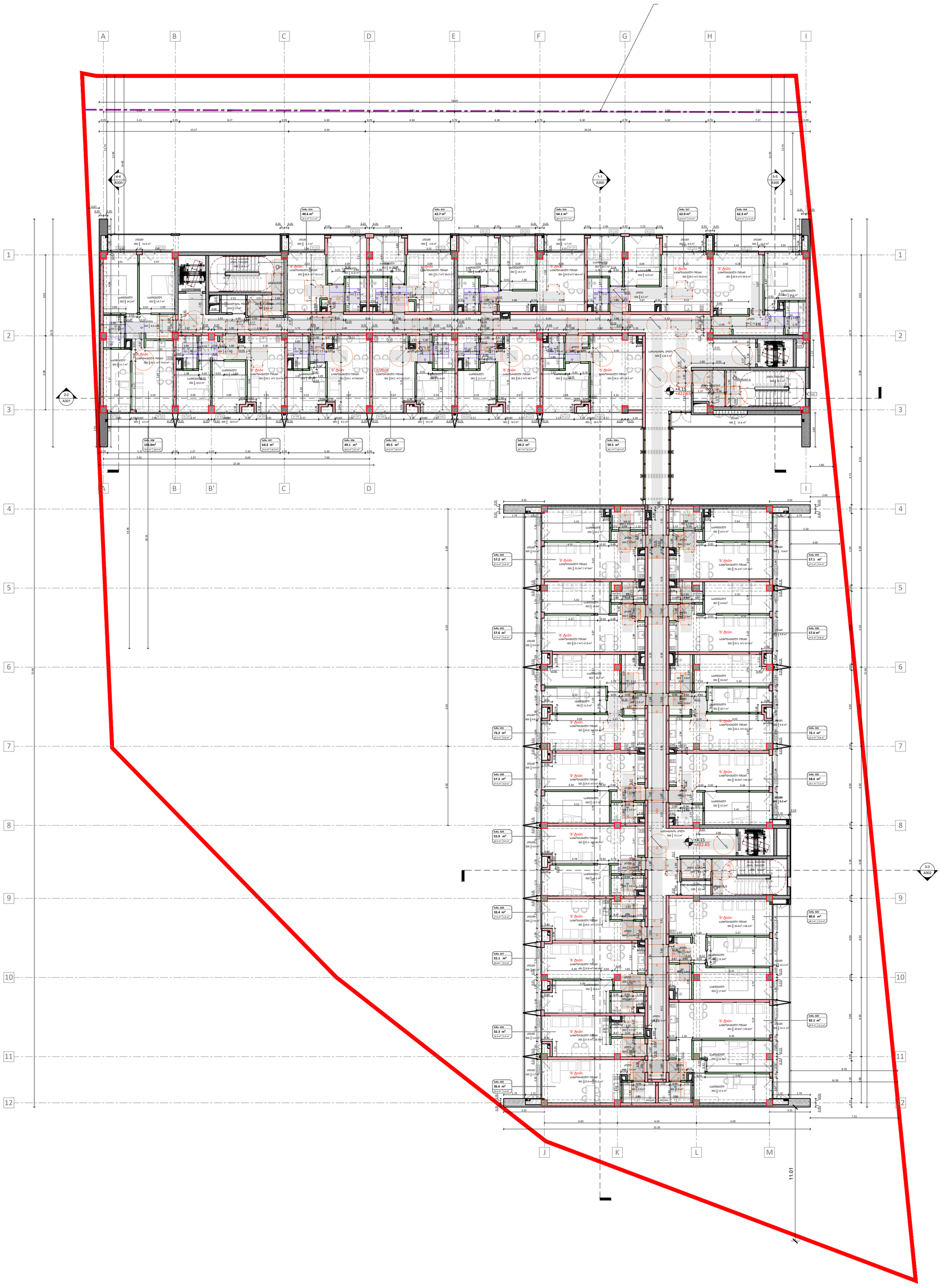
003- კომერციული ფართი-
298.5მ²

004- კიბის უჯრედი დ სადარბაზოს ფართი - 275.7მ²

| |
|---|
| # Mar.15.2024 |
| Cad Dwg File: **Kutaisi Residential** |
| ლუკა ჩაგანავა |
| ნინო ჭანტურია |
| მარიამ ქარჩხაძე |
| დავით ბალავაძე |
| ვიკა სუკიასოვი |
| საბა იმედაძე |
| ნიკალა ღლონტი |
| |
| Ns studio |

A103 | მე-2 სართულის გეგმა

1:200 | გეგმები




A2

# A103

სათაური

მე-2 სართულის გეგმა +4.15 ნიშნულზე


Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge


პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიღომში, აღმაშენებლის ხეივანი, მე-14 კილომეტრზე

სტრუქტურა


Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com


შენიშვნა:
საზაფხულო ფართში შეყვანილია ბინების და კომერციული ფართის აივნების გარდა H-I ღეძებს შორის, მე-3 ღერძის გასწვრივ განთავსებული აივანი, რომელიც არ ეკუთვნის არც ბინას და არც კომერციულ ფართს, არამედ არის საერთო მოხმარების, რადგან ამ აივანზე განთავსებულია გაზის მრიცხველები. აღნიშნული აივნების ფართი შეადგენს 118,1 მ2. ხოლო დანარჩენი საზაფხულო ფართი შეადგენს 1702,9 მ2.

ექსპლიკაცია

001- საცხოვრებელი ოთახი-
20.5მ²; 20.1მ²; 18.8მ²; 20.1მ²
21.7მ²; 20.3მ²; 24.0მ²;20.2მ²;
20.1მ²; 26.3მ² 20.4მ²; 25.3მ²;
25.1მ²; 25.7მ²; 25.5მ²; 24.0მ²;
24.3მ²; 24.9მ²; 26.0მ²; 25.1მ²;
19.6მ²; 26.6მ²; 23.8მ²; 29.0მ²;
17.9მ²; 22.6მ²;

002- საძინებელი-
14.2მ²; 14.7მ²; 11.7მ²; 10.6მ²
11.6მ²; 11.6მ²; 11.5მ²;10.2მ²;
11.6მ²; 12.6მ²; 13.3მ²; 11.5მ²;
13.6მ²; 10.7მ²; 12.0მ²; 14.5მ²;
14.5მ²; 14.5მ²; 14.6მ²; 14.6მ²;
16.6მ²; 11.0მ²; 16.4მ²; 10.7მ²;
14.7მ²; 15.2მ²; 14.2მ²; 13.3მ²;
14.6მ²; 17.0მ²; 15.9მ²; 15.5მ²;

003- WC-
4.9მ²; 4.6მ²; 5.1მ²; 4.7მ²
5.0მ²; 4.9მ²; 5.0მ²;4.7მ²;
5.0მ²; 4.8მ²; 5.0მ²; 4.9მ²;
5.0მ²; 4.9მ²; 4.6მ²; 5.9მ²;
5.9მ²; 4.9მ²; 4.7მ²; 4.8მ²;
4.9მ²; 5.4მ²; 4.9მ²; 4.7მ²;
5.0მ²; 5.0მ²;

004- ჰოლი-
8.6მ²; 6.5მ²; 4.3მ²; 4.3მ²
4.3მ²; 3.5მ²; 8.2მ²;11.0მ²;
2.9მ²; 2.9მ²; 2.6მ²; 2.9მ²;
5.9მ²; 6.0მ²; 2.9მ²; 3.2მ²;
2.9მ²; 3.1მ²; 5.9მ²; 3.3მ²;
4.3მ²; 3.4მ²; 4.5მ²;

004- სადარბაზოს ჰოლი-
126.3მ²; 75.2მ²

005- აივანი-
21.9მ²; 6.5მ²;10.9მ²;
5.1მ²; 8.5მ²; 5.8მ²; 8.5მ²;
5.7მ²; 8.5მ²; 10.4მ²; 6.0მ²; 11.4მ²;
11.6მ²; 9.6მ²; 9.6მ²; 9.9მ²; 9.8მ²; 9.8მ²;
9.8მ²; 9.8მ²; 9.3მ²; 9.0მ²; 5.8მ²;
12.4მ²; 8.5მ²; 5.4მ²; 12.2მ²; 5.5მ²;

007- კიბის ტამბური-
5.1მ²; 8.7მ²; 4.4მ²

008- კიბის უჯრედი-
18.4მ²; 19.5მ²; 18.4მ²;

018- ელ მრიცხველის ოთახი-
3.2მ²

ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებელი

001- საცხოვრებელი ფართი-
1263.7მ²

002- საზაფხულო ფართი-
257.2მ²

003- კიბის უჯრედი დ სადარბაზოს ფართი - 257.8მ²

# Mar.15.2024

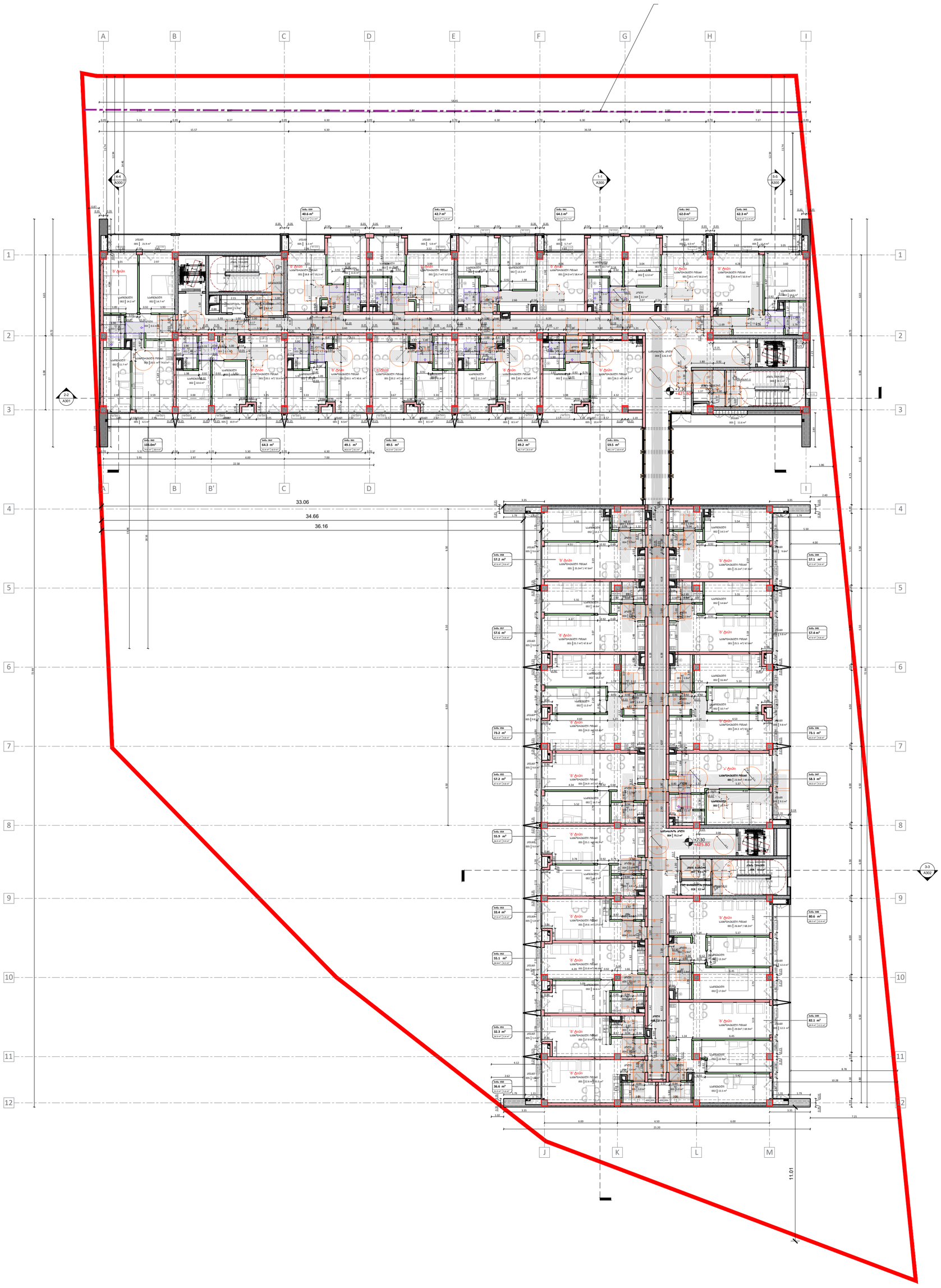
Cad Dwg File: **Kutaisi Residential**


ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
მარიამ ქარჩხაძე
დავით ბალავაძე
ვიკა სუკიასოვი
საბა იმედაძე
ნიკალა ღლონტი

Ns studio

A104 | მე-3 სართულის გეგმა

1:200 | გეგმები




A2

# A104

სათაური

მე-3 სართულის გეგმა +7.30 ნიშნულზე


Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge


პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიღომში, აღმაშენებლის ხეივანი, მე-14 კილომეტრზე

სტრუქტურა


Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com


შენიშვნა:
საზაფხულო ფართში შეყვანილია ბინების და კომერციული ფართის აივნების გარდა H-I ღეძებს შორის, მე-3 ღერძის გასწვრივ განთავსებული აივანი, რომელიც არ ეკუთვნის არც ბინას და არც კომერციულ ფართს, არამედ არის საერთო მოხმარების, რადგან ამ აივანზე განთავსებულია გაზის მრიცხველები. აღნიშნული აივნების ფართი შეადგენს 118,1 მ2. ხოლო დანარჩენი საზაფხულო ფართი შეადგენს 1702,9 მ2.

ექსპლიკაცია

001- საცხოვრებელი ოთახი-
20.5მ²; 20.1მ²; 18.8მ²; 20.1მ²
21.7მ²; 20.3მ²; 24.0მ²;20.2მ²;
20.1მ²; 26.3მ²; 20.4მ²; 25.3მ²;
25.1მ²; 25.7მ²; 25.5მ²; 24.0მ²;
24.3მ²; 24.9მ²; 23.9მ²; 25.1მ²;
19.6მ²; 26.6მ²; 23.8მ²; 29.0მ²;
17.9მ²; 22.6მ²;

002- საძინებელი-
14.2მ²; 14.7მ²; 11.7მ²; 10.6მ²
11.6მ²; 11.6მ²; 11.5მ²;10.2მ²;
11.6მ²; 12.6მ²; 13.3მ²; 11.5მ²;
13.6მ²; 10.7მ²; 12.0მ²; 14.5მ²;
14.5მ²; 14.5მ²; 14.6მ²; 14.6მ²;
16.6მ²; 11.0მ²; 16.4მ²; 10.7მ²;
14.7მ²; 15.7მ²; 14.2მ²; 13.3მ²;
14.6მ²; 17.0მ²; 15.9მ²; 15.5მ²;

003- WC-
4.9მ²; 4.6მ²; 5.1მ²; 4.7მ²
5.0მ²; 4.9მ²; 5.0მ²;4.7მ²;
5.0მ²; 4.8მ²; 5.0მ²; 4.9მ²;
5.0მ²; 4.9მ²; 4.6მ²; 5.9მ²;
5.9მ²; 4.9მ²; 7.5მ²; 4.8მ²;
4.9მ²; 5.4მ²; 4.9მ²; 4.7მ²;
5.0მ²; 5.0მ²;

004- ჰოლი-
8.6მ²; 6.5მ²; 4.3მ²; 4.3მ²
4.3მ²; 3.5მ²; 8.2მ²;11.0მ²;
2.9მ²; 2.9მ²; 2.6მ²; 2.9მ²;
5.9მ²; 6.0მ²; 2.9მ²; 3.2მ²;
2.9მ²; 3.1მ²; 5.9მ²; 3.3მ²;
4.3მ²; 3.4მ²; 4.5მ²;

004- სადარბაზოს ჰოლი-
126.3მ²; 75.2მ²

005- აივანი-
21.9მ²; 6.5მ²;10.9მ²;
5.1მ²; 8.5მ²; 5.8მ²; 8.5მ²;
5.7მ²; 8.5მ²; 10.4მ²; 6.0მ²; 11.4მ²;
11.6მ²; 9.6მ²; 9.6მ²; 9.9მ²; 9.8მ²; 9.8მ²;
9.8მ²; 9.8მ²; 9.3მ²; 9.0მ²; 5.8მ²;
12.4მ²; 8.5მ²; 5.4მ²; 12.2მ²; 5.5მ²;

007- კიბის ტამბური-
5.1მ²; 8.7მ²; 4.4მ²

008- კიბის უჯრედი-
18.4მ²; 19.5მ²; 18.4მ²;

018- ელ მრიცხველის ოთახი-
3.2მ²

ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებელი

001- საცხოვრებელი ფართი-
1265.2მ²

002- საზაფხულო ფართი-
257.1მ²

003- კიბის უჯრედი დ სადარბაზოს ფართი - 257.8მ²

# Mar.15.2024

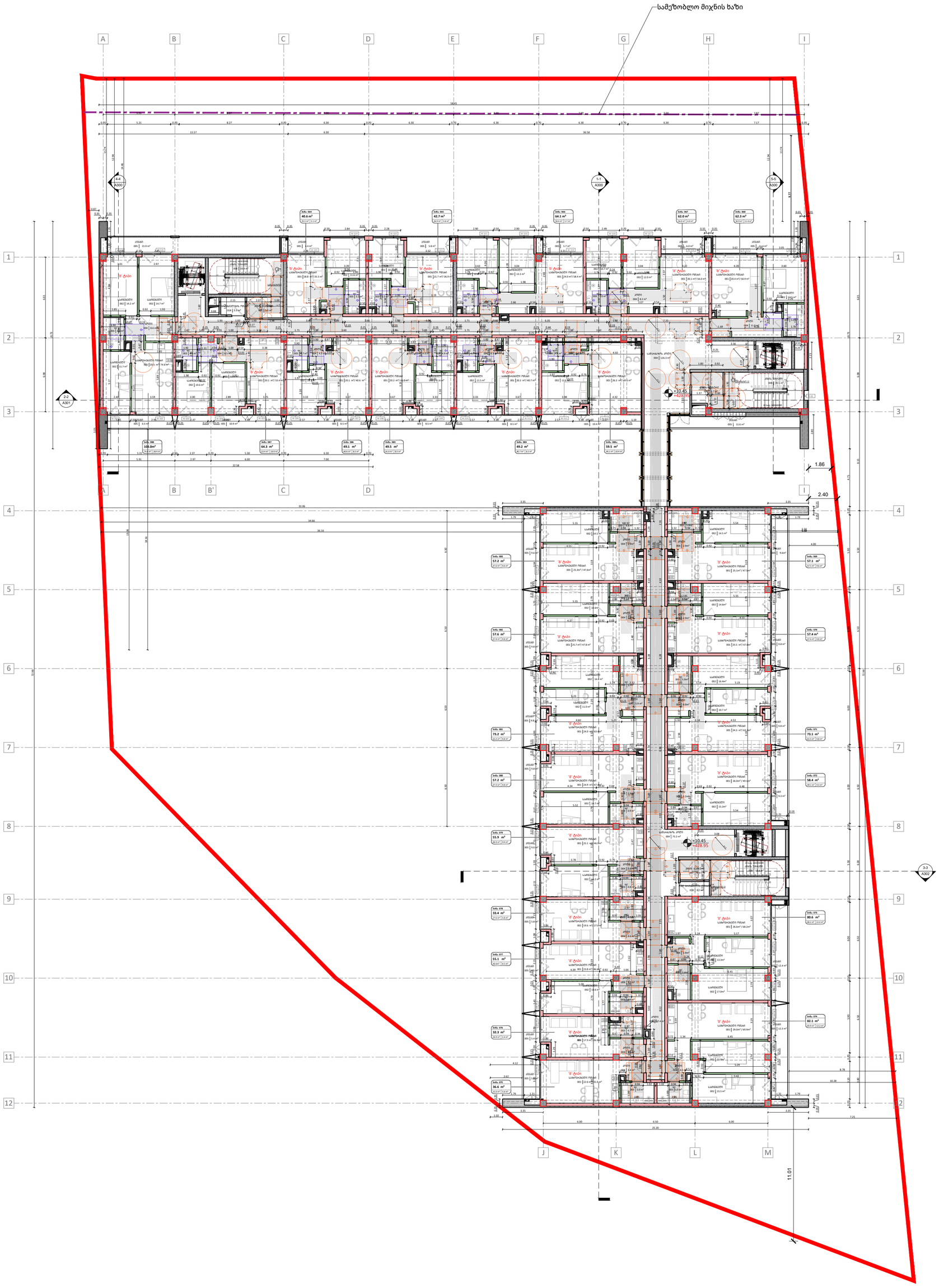
Cad Dwg File: **Kutaisi Residential**


ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
მარიამ ქარჩხაძე
დავით ბალავაძე
ვიკა სუკიასოვი
საბა იმედაძე
ნიკალა ღლონტი

Ns studio

A105 | მე-4 სართულის გეგმა

1:200 | გეგმები




A2

**A105**

სათაური

მე-4 სართულის გეგმა +10.45 ნიშნულზე


Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge


პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიღომში, აღმაშენებლის ხეივანი, მე-14 კილომეტრზე

სტრუქტურა


Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com


შენიშვნა:
საზაფხულო ფართში შეყვანილია ბინების და კომერციული ფართის აივნების გარდა H-I ღეძებს შორის, მე-3 ღერძის გასწვრივ განთავსებული აივანი, რომელიც არ ეკუთვნის არც ბინას და არც კომერციულ ფართს, არამედ არის საერთო მოხმარების, რადგან ამ აივანზე განთავსებულია გაზის მრიცხველები. აღნიშნული აივნების ფართი შეადგენს 118,1 მ2. ხოლო დანარჩენი საზაფხულო ფართი შეადგენს 1702,9 მ2.

ექსპლიკაცია

001- საცხოვრებელი ოთახი-
20.5მ²; 20.1მ²; 18.8მ²; 20.1მ²
21.7მ²; 20.3მ²; 24.0მ²;20.2მ²;
20.1მ²; 26.3მ² 20.4მ²; 25.3მ²;
25.1მ²; 25.7მ²; 25.5მ²; 24.0მ²;
24.3მ²; 24.9მ²; 26.0მ²; 25.1მ²;
19.6მ²; 26.6მ²; 23.8მ²; 29.0მ²;
17.9მ²; 22.6მ²;

002- საძინებელი-
14.2მ²; 14.7მ²; 11.7მ²; 10.6მ²
11.6მ²; 11.6მ²; 11.5მ²;10.2მ²;
11.6მ²; 12.6მ²; 13.3მ²; 11.5მ²;
13.6მ²; 10.7მ²; 12.0მ²; 14.5მ²;
14.5მ²; 14.5მ²; 14.6მ²; 14.6მ²;
16.6მ²; 11.0მ²; 16.4მ²; 10.7მ²;
14.7მ²; 15.2მ²; 14.2მ²; 13.3მ²;
14.6მ²; 17.0მ²; 15.9მ²; 15.5მ²;

003- WC-
4.9მ²; 4.6მ²; 4.7მ²; 5.1მ²
5.0მ²; 4.9მ²; 5.0მ²;4.7მ²;
5.0მ²; 4.8მ²; 4.9მ²; 5.0მ²;
5.0მ²; 4.9მ²; 4.6მ²; 5.9მ²;
5.9მ²; 4.9მ²; 4.7მ²; 4.8მ²;
4.9მ²; 5.4მ²; 4.9მ²; 4.7მ²;
5.0მ²; 5.0მ²;

004- ჰოლი-
8.6მ²; 6.5მ²; 4.3მ²; 4.3მ²
4.3მ²; 3.5მ²; 8.2მ²;11.0მ²;
2.9მ²; 2.9მ²; 2.6მ²; 2.9მ²;
5.9მ²; 6.0მ²; 2.9მ²; 3.2მ²;
2.9მ²; 3.1მ²; 5.9მ²; 3.3მ²;
4.3მ²; 3.4მ²; 4.5მ²;

004- სადარბაზოს ჰოლი-
126.3მ²; 75.2მ²

005- აივანი-
21.9მ²; 6.5მ²;10.9მ²;
5.1მ²; 8.5მ²; 5.8მ²; 8.5მ²;
5.7მ²; 8.5მ²; 10.4მ²; 6.0მ²; 11.4მ²;
11.6მ²; 9.6მ²; 9.6მ²; 9.9მ²; 9.8მ²; 9.8მ²;
9.8მ²; 9.8მ²; 9.3მ²; 9.0მ²; 5.8მ²;
12.4მ²; 8.5მ²; 5.4მ²; 12.2მ²; 5.5მ²;

007- კიბის ტამბური-
5.1მ²; 8.7მ²; 4.4მ²

008- კიბის უჯრედი-
18.4მ²; 19.5მ²; 18.4მ²;

018- ელ მრიცხველის ოთახი-
3.2მ²

ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებელი

001- საცხოვრებელი ფართი-
1263.7მ²

002- საზაფხულო ფართი-
257.1მ²

003- კიბის უჯრედი დ სადარბაზოს ფართი - 257.8მ²

# Mar.15.2024

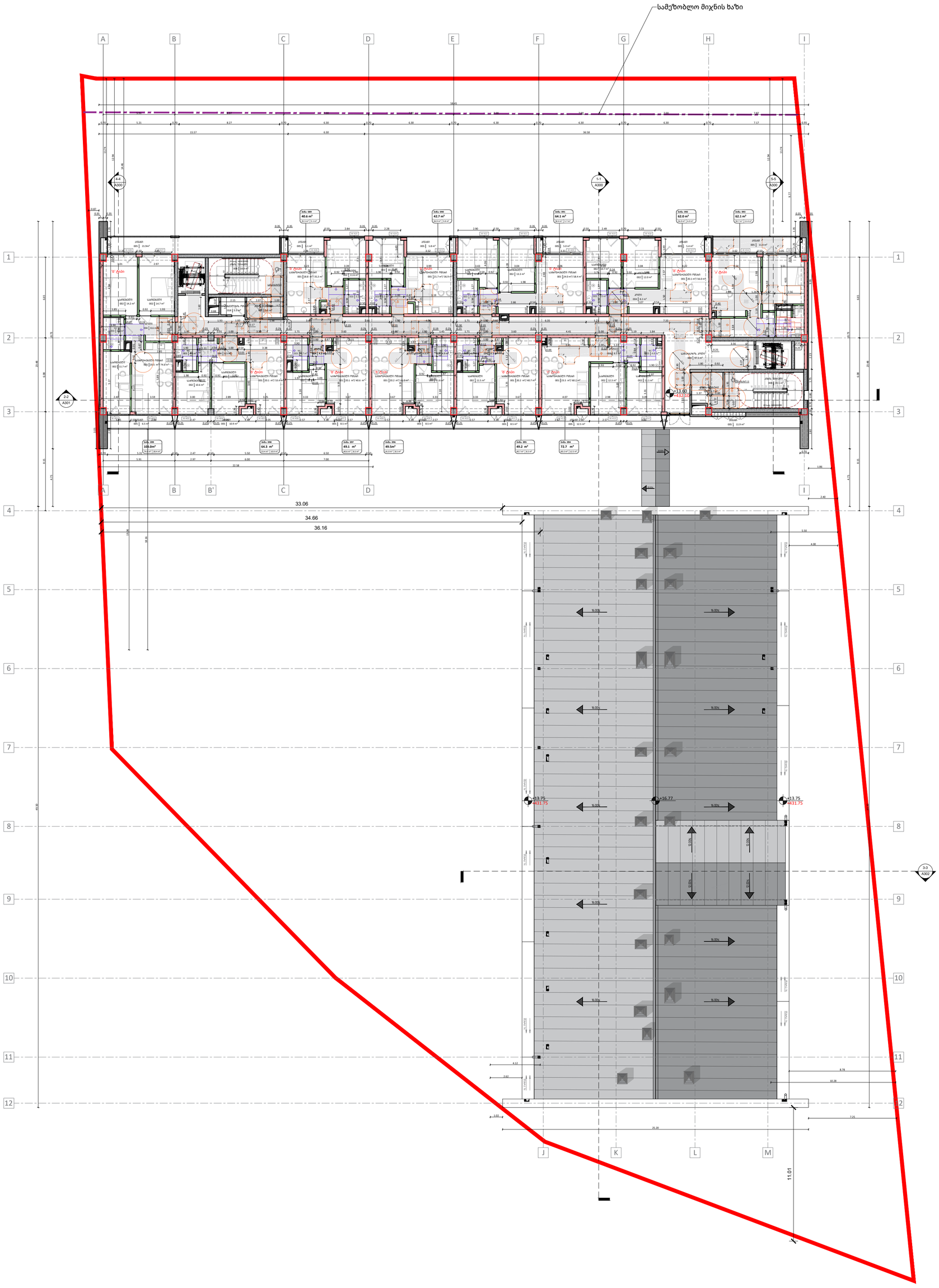
Cad Dwg File: **Kutaisi Residential**


ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
მარიამ ქარჩხაძე
დავით ბალავაძე
ვიკა სუკიასოვი
საბა იმედაძე
ნიკალა ღლონტი

Ns studio

A106 | მე-5 სართულის გეგმა

1:200 | გეგმები




A2

# A106

სათაური

მე-5 სართულის გეგმა +13.60 ნიშნულზე


Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge


პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიღომში, აღმაშენებლის ხეივანი, მე-14 კილომეტრზე

სტრუქტურა


Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com


შენიშვნა:
საზაფხულო ფართში შეყვანილია ბინების და კომერციული ფართის აივნების გარდა H-I ღეძებს შორის, მე-3 ღერძის გასწვრივ განთავსებული აივანი, რომელიც არ ეკუთვნის არც ბინას და არც კომერციულ ფართს, არამედ არის საერთო მოხმარების, რადგან ამ აივანზე განთავსებულია გაზის მრიცხველები. აღნიშნული აივნების ფართი შეადგენს 118,1 მ2. ხოლო დანარჩენი საზაფხულო ფართი შეადგენს 1702,9 მ2.

**ექსპლიკაცია**

001- საცხოვრებელი ოთახი-
20.5მ²; 20.1მ²; 18.8მ²; 20.1მ²
21.7მ²; 20.3მ²; 24.0მ²;20.2მ²;
23.5მ²; 20.1მ²; 20.2მ²

002- საძინებელი-
11.7მ²; 14.2მ²; 14.7მ²; 10.6მ²
11.6მ²; 11.6მ²; 11.5მ²;10.2მ²;
11.6მ²; 12.6მ²; 13.3მ²; 11.5მ²;
10.7მ²; 12.0მ²; 12.3მ²; 11.1მ²;
14.7მ²

003- WC-
4.9მ²; 4.6მ²; 5.1მ²; 4.7მ²
5.0მ²; 4.9მ²; 5.0მ²;4.7მ²;
5.0მ²; 4.8მ²; 5.9მ²

004- ჰოლი-
8.6მ²; 6.5მ²; 4.3მ²; 4.3მ²
4.3მ²; 3.5მ²; 8.5მ²;8.2მ²;
10.0მ²

004- სადარბაზოს ჰოლი-
97.5მ²

005- აივანი-
21.9მ²; 6.5მ²; 10.9მ²; 5.1მ²;
8.5მ²; 5.8მ²; 8.5მ²; 5.0მ²;
8.5მ²; 5.4მ²; 12.5მ²; 11.4მ²; 11.9მ²;

007- კიბის ტამბური-
5.1მ²; 8.7მ²

008- კიბის უჯრედი-
18.4მ²; 19.5მ²

018- ელ მრიცხველის ოთახი-
3.3მ²

ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებელი

001- საცხოვრებელი ფართი-
548.2მ²

002- საზაფხულო ფართი-
123.2მ²

003- კიბის უჯრედი დ სადარბაზოს ფართი - 135.4მ²

# Mar.15.2024

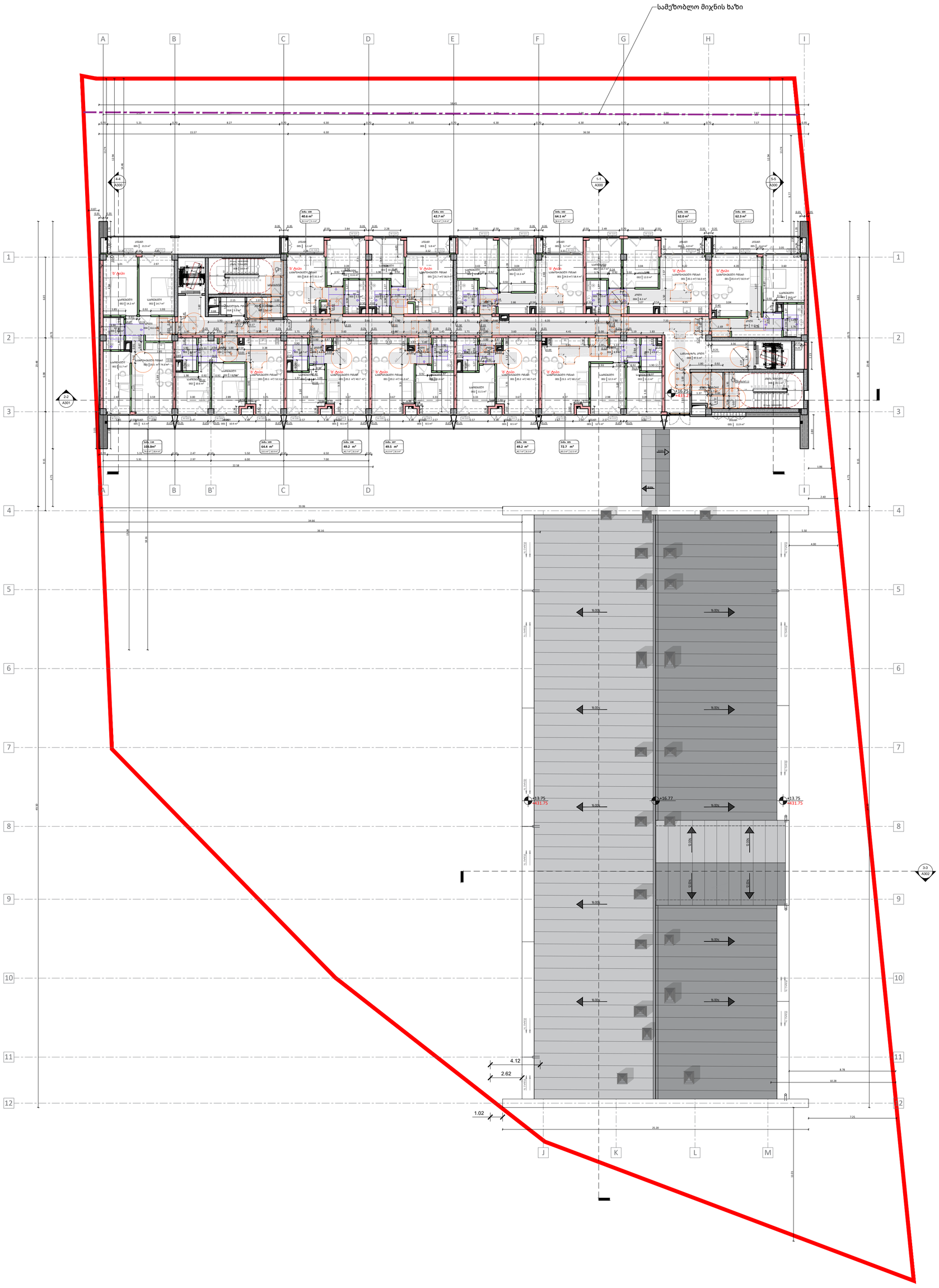
Cad Dwg File: **Kutaisi Residential**


ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
მარიამ ქარჩხაძე
დავით ბალავაძე
ვიკა სუკიასოვი
საბა იმედაძე
ნიკალა ღლონტი

Ns studio

A107 | მე-6 სართულის გეგმა

1:200 | გეგმები




A2

# A107

სათაური

მე-6 სართულის გეგმა +16.75 ნიშნულზე


Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge


პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიღომში, აღმაშენებლის ხეივანი, მე-14 კილომეტრზე

სტრუქტურა


Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com


შენიშვნა:
საზაფხულო ფართში შეყვანილია ბინების და კომერციული ფართის აივნების გარდა H-I ღეძებს შორის, მე-3 ღერძის გასწვრივ განთავსებული აივანი, რომელიც არ ეკუთვნის არც ბინას და არც კომერციულ ფართს, არამედ არის საერთო მოხმარების, რადგან ამ აივანზე განთავსებულია გაზის მრიცხველები. აღნიშნული აივნების ფართი შეადგენს 118,1 მ2. ხოლო დანარჩენი საზაფხულო ფართი შეადგენს 1702,9 მ2.

**ექსპლიკაცია**

001- საცხოვრებელი ოთახი-
20.5მ²; 20.1მ²; 18.8მ²; 20.2მ²
21.7მ²; 20.3მ²; 24.0მ²;20.2მ²;
23.5მ²; 20.1მ²; 20.4მ²

002- საძინებელი-
11.7მ²; 14.2მ²; 14.7მ²; 10.6მ²
11.7მ²; 11.6მ²; 11.5მ²;10.2მ²;
11.6მ²; 12.6მ²; 13.3მ²; 11.5მ²;
10.7მ²; 12.0მ²; 12.3მ²; 11.1მ²;
14.5მ²

003- WC-
4.9მ²; 4.6მ²; 5.1მ²; 4.7მ²
5.0მ²; 4.9მ²; 5.0მ²;4.7მ²;
5.0მ²; 4.8მ²; 5.0მ²

004- ჰოლი-
8.6მ²; 6.5მ²; 4.3მ²; 4.3მ²
4.3მ²; 3.5მ²; 8.5მ²;8.2მ²;
11.0მ²

004- სადარბაზოს ჰოლი-
97.5მ²

005- აივანი-
21.9მ²; 6.5მ²; 10.9მ²; 5.1მ²;
8.5მ²; 5.8მ²; 8.5მ²; 5.0მ²;
8.5მ²; 5.4მ²; 12.5მ²; 11.4მ²; 11.9მ²;

007- კიბის ტამბური-
5.1მ²; 8.7მ²

008- კიბის უჯრედი-
18.4მ²; 19.5მ²

018- ელ მრიცხველის ოთახი-
3.3მ²

ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებელი

001- საცხოვრებელი ფართი-
548.5მ²

002- საზაფხულო ფართი-
123.2მ²

003- კიბის უჯრედი დ სადარბაზოს ფართი - 135.4მ²

# Mar.15.2024

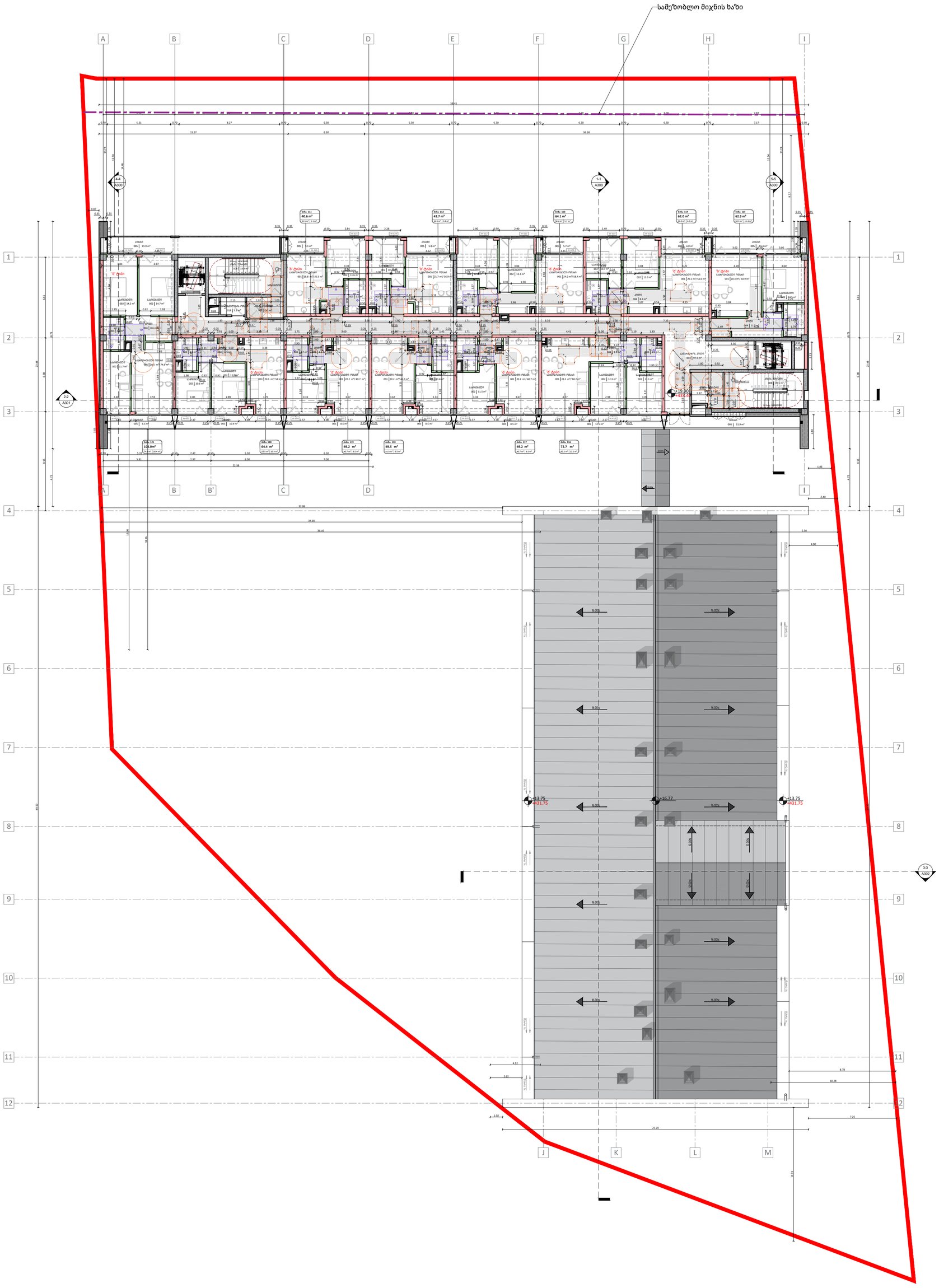
Cad Dwg File: **Kutaisi Residential**


ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
მარიამ ქარჩხაძე
დავით ბალავაძე
ვიკა სუკიასოვი
საბა იმედაძე
ნიკალა ღლონტი

Ns studio

A108 | მე-7 სართულის გეგმა

1:200 | გეგმები




A2

# A108

სათაური

მე-7 სართულის გეგმა +19.90 ნიშნულზე


Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge


პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიღომში, აღმაშენებლის ხეივანი, მე-14 კილომეტრზე

სტრუქტურა


Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com


შენიშვნა:
საზაფხულო ფართში შეყვანილია ბინების და კომერციული ფართის აივნების გარდა H-I ღეძებს შორის, მე-3 ღერძის გასწვრივ განთავსებული აივანი, რომელიც არ ეკუთვნის არც ბინას და არც კომერციულ ფართს, არამედ არის საერთო მოხმარების, რადგან ამ აივანზე განთავსებულია გაზის მრიცხველები. აღნიშნული აივნების ფართი შეადგენს 118,1 მ2. ხოლო დანარჩენი საზაფხულო ფართი შეადგენს 1702,9 მ2.

**ექსპლიკაცია**

001- საცხოვრებელი ოთახი-
20.5მ²; 20.1მ²; 18.8მ²; 20.2მ²
21.7მ²; 20.3მ²; 24.0მ²;20.2მ²;
23.5მ²; 20.1მ²; 20.4მ²

002- საძინებელი-
11.7მ²; 14.2მ²; 14.7მ²; 10.6მ²
11.7მ²; 11.6მ²; 11.5მ²;10.2მ²;
11.6მ²; 12.6მ²; 13.3მ²; 11.5მ²;
10.7მ²; 12.0მ²; 12.3მ²; 11.1მ²;
14.5მ²

003- WC-
4.9მ²; 4.6მ²; 5.1მ²; 4.7მ²
5.0მ²; 4.9მ²; 5.0მ²; 4.7მ²;
5.0მ²; 4.8მ²; 5.0მ²

004- ჰოლი-
8.6მ²; 6.5მ²; 4.3მ²; 4.3მ²
4.3მ²; 3.5მ²; 8.5მ²;8.2მ²;
11.0მ²

004- სადარბაზოს ჰოლი-
97.5მ²

005- აივანი-
28.4მ²; 10.9მ²; 8.5მ²; 8.5მ²;
8.5მ²; 12.5მ²; 11.9მ²; 11.4მ²;
6.0მ²; 5.7მ²; 5.8მ²; 5.1მ²;

007- კიბის ტამბური-
5.1მ²; 8.7მ²

008- კიბის უჯრედი-
18.4მ²; 19.5მ²

018- ელ მრიცხველის ოთახი-
3.3მ²

ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებელი

001- საცხოვრებელი ფართი-
548.5მ²

002- საზაფხულო ფართი-
123.2მ²

003- კიბის უჯრედი დ სადარბაზოს ფართი - 135.4მ²

# Mar.15.2024

Cad Dwg File: **Kutaisi Residential**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

მარიამ ქარჩხაძე

დავით ბალავაძე

ვიკა სუკიასოვი

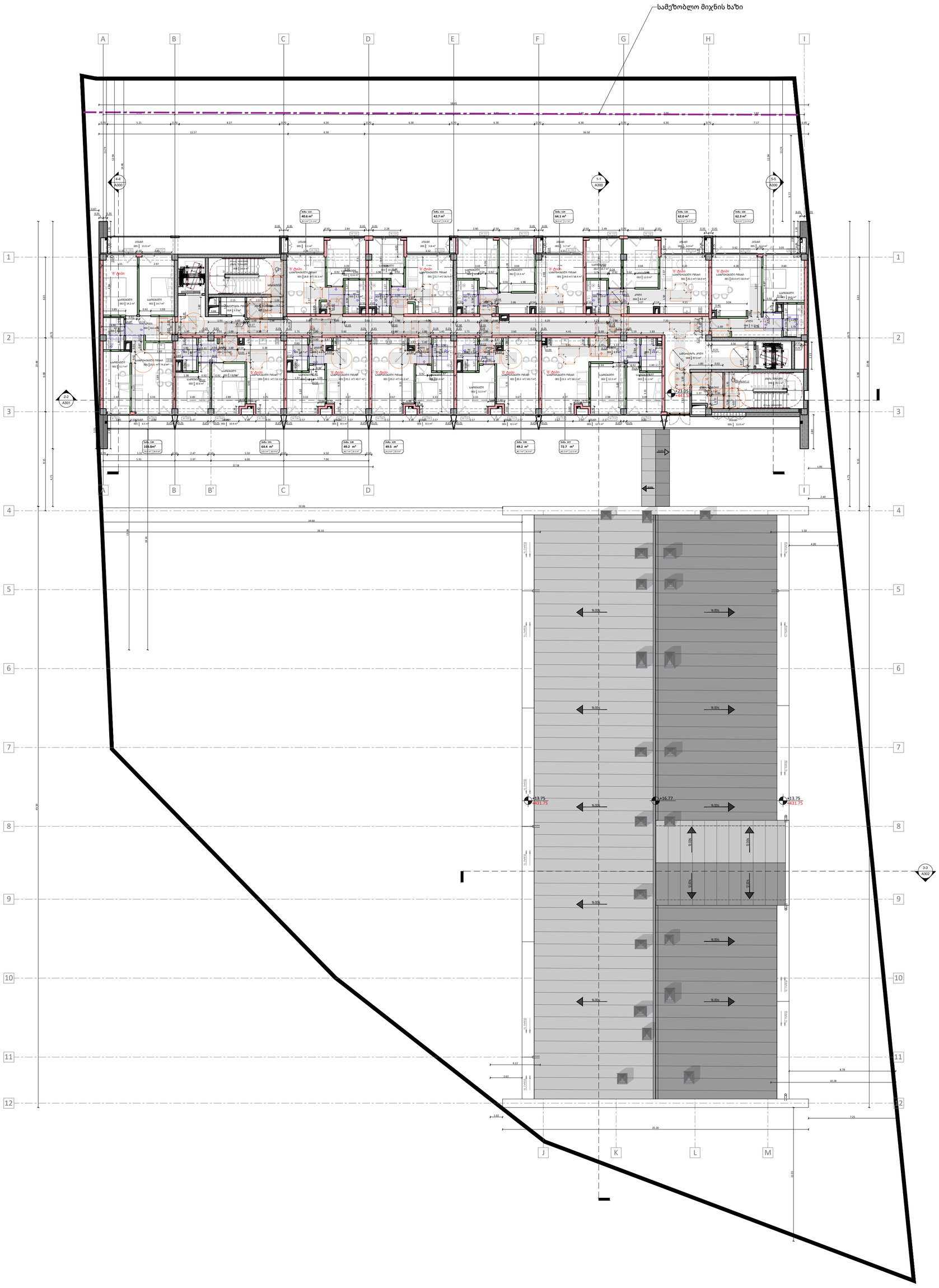
საბა იმედაძე

ნიკალა ღლონტი

Ns studio

A109 | მე-8 სართულის გეგმა

1:200 | გეგმები




A2

# A109

სათაური

მე-8 სართულის გეგმა +23.05 ნიშნულზე


Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge


პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიღომში, აღმაშენებლის ხეივანი, მე-14 კილომეტრზე

სტრუქტურა


Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com


შენიშვნა:
საზაფხულო ფართში შეყვანილია ბინების და კომერციული ფართის აივნების გარდა H-I ღეძებს შორის, მე-3 ღერძის გასწვრივ განთავსებული აივანი, რომელიც არ ეკუთვნის არც ბინას და არც კომერციულ ფართს, არამედ არის საერთო მოხმარების, რადგან ამ აივანზე განთავსებულია გაზის მრიცხველები. აღნიშნული აივნების ფართი შეადგენს 118,1 მ2. ხოლო დანარჩენი საზაფხულო ფართი შეადგენს 1702,9 მ2.

**ექსპლიკაცია**

001- საცხოვრებელი ოთახი-
20.5მ²; 20.1მ²; 18.8მ²; 20.2მ²
21.7მ²; 20.3მ²; 24.0მ²;20.2მ²;
23.5მ²; 20.1მ²; 20.4მ²

002- საძინებელი-
11.7მ²; 14.2მ²; 14.7მ²; 10.6მ²
11.7მ²; 11.6მ²; 11.5მ²;10.2მ²;
11.6მ²; 12.6მ²; 13.3მ²; 11.5მ²;
10.7მ²; 12.0მ²; 12.36მ²; 11.1მ²;
14.5მ²

003- WC-
4.9მ²; 4.6მ²; 5.1მ²; 4.7მ²
5.0მ²; 4.9მ²; 5.0მ²; 4.7მ²;
5.0მ²; 4.8მ²; 5.0მ²

004- ჰოლი-
8.6მ²; 6.5მ²; 4.3მ²; 4.3მ²
4.3მ²; 3.5მ²; 8.5მ²;8.2მ²;
11.0მ²

004- სადარბაზოს ჰოლი-
97.5მ²

005- აივანი-
21.9მ²; 6.5მ²; 10.9მ²; 5.1მ²;
8.5მ²; 5.8მ²; 8.5მ²; 5.0მ²;
8.5მ²; 5.4მ²; 12.5მ²; 11.4მ²; 11.9მ²;

007- კიბის ტამბური-
5.1მ²; 8.7მ²

008- კიბის უჯრედი-
18.4მ²; 19.5მ²

018- ელ მრიცხველის ოთახი-
3.3მ²

ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებელი

001- საცხოვრებელი ფართი-
548.5მ²

002- საზაფხულო ფართი-
123.2მ²

003- კიბის უჯრედი დ სადარბაზოს ფართი - 135.4მ²

# Mar.15.2024

Cad Dwg File: **Kutaisi Residential**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

მარიამ ქარჩხაძე

დავით ბალავაძე

ვიკა სუკიასოვი

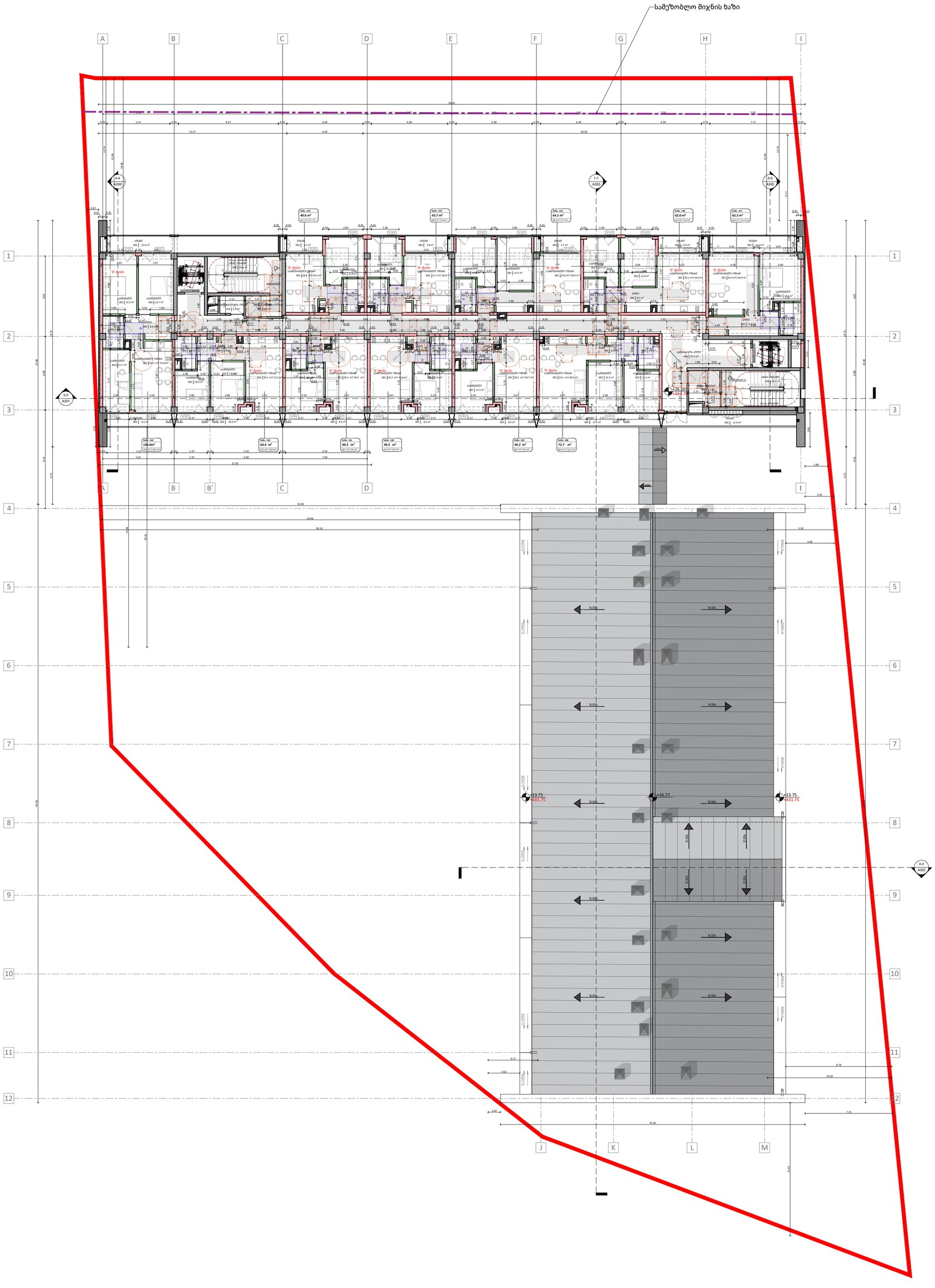
საბა იმედაძე

ნიკალა ღლონტი

Ns studio

A110 | მე-9 სართულის გეგმა

1:200 | გეგმები




A2

**A110**

სათაური

მე-9 სართულის გეგმა +26.20ნიშნულზე


Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge


პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი დიღომში, აღმაშენებლის
ხეივანი, მე-14 კილომეტრზე

სტრუქტურა


Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com


შენიშვნა:
საზაფხულო ფართში შეყვანილია ბინების და კომერციული ფართის აივნების გარდა H-I ღეძებს შორის, მე-3 ღერძის გასწვრივ განთავსებული აივანი, რომელიც არ ეკუთვნის არც ბინას და არც კომერციულ ფართს, არამედ არის საერთო მოხმარების, რადგან ამ აივანზე განთავსებულია გაზის მრიცხველები. აღნიშნული აივნების ფართი შეადგენს 118,1 მ2. ხოლო დანარჩენი საზაფხულო ფართი შეადგენს 1702,9 მ2.

**ექსპლიკაცია**

001- საცხოვრებელი ოთახი-
20.5მ²; 20.1მ²; 18.8მ²; 20.2მ²
21.7მ²; 20.3მ²; 24.0მ²;20.2მ²;
23.5მ²; 20.1მ²; 20.4მ²

002- საძინებელი-
11.7მ²; 14.2მ²; 14.7მ²; 10.6მ²
11.7მ²; 11.6მ²; 11.5მ²;10.2მ²;
11.6მ²; 12.6მ²; 13.3მ²; 11.5მ²;
10.7მ²; 12.0მ²; 12.36მ²; 11.1მ²;
14.5მ²

003- WC-
4.9მ²; 4.6მ²; 5.1მ²; 4.7მ²
5.0მ²; 4.9მ²; 5.0მ²; 4.7მ²;
5.0მ²; 4.8მ²; 5.0მ²

004- ჰოლი-
8.6მ²; 6.5მ²; 4.3მ²; 4.3მ²
4.3მ²; 3.5მ²; 8.5მ²;8.2მ²;
11.0მ²

004- სადარბაზოს ჰოლი-
97.5მ²

005- აივანი-
21.9მ²; 6.5მ²; 10.9მ²; 5.1მ²;
8.5მ²; 5.8მ²; 8.5მ²; 5.0მ²;
8.5მ²; 5.4მ²; 12.5მ²; 11.4მ²; 11.9მ²;

007- კიბის ტამბური-
5.1მ²; 8.7მ²

008- კიბის უჯრედი-
18.4მ²; 19.5მ²

018- ელ მრიცხველის ოთახი-
3.3მ²

ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებელი

001- საცხოვრებელი ფართი-
548.5მ²

002- საზაფხულო ფართი-
123.2მ²

003- კიბის უჯრედი დ სადარბაზოს ფართი - 135.4მ²

# Mar.15.2024

Cad Dwg File: **Kutaisi Residential**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

მარიამ ქარჩხაძე

დავით ბალავაძე

ვიკა სუკიასოვი

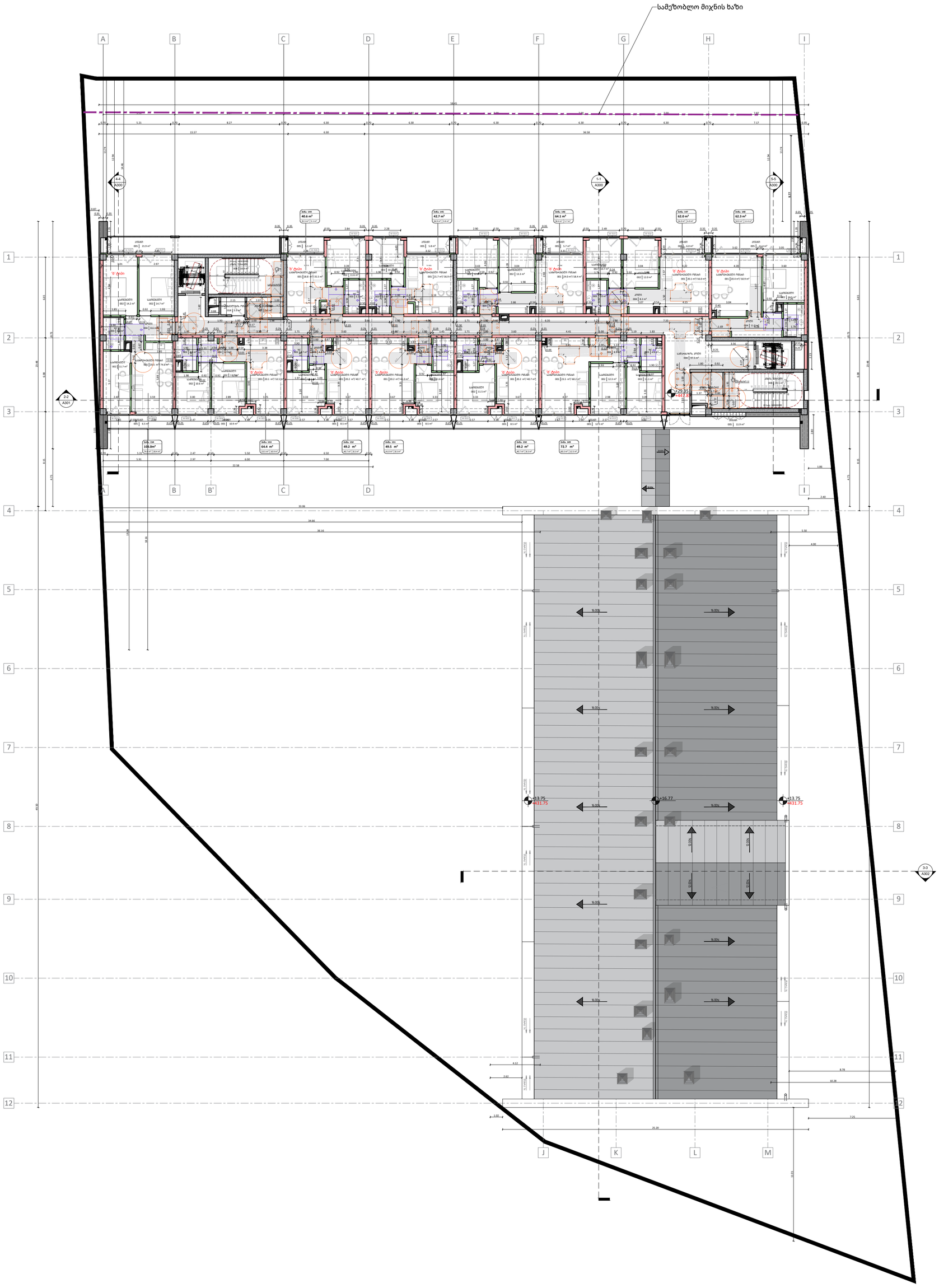
საბა იმედაძე

ნიკალა ღლონტი

Ns studio

A111 | მე-10 სართულის გეგმა

1:200 | გეგმები




A2

# A111

სათაური

მე-10 სართულის გეგმა +29.35 ნიშნულზე


Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge


პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიღომში, აღმაშენებლის ხეივანი, მე-14 კილომეტრზე

სტრუქტურა


Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com


შენიშვნა:
საზაფხულო ფართში შეყვანილია ბინების და კომერციული ფართის აივნების გარდა H-I ღეძებს შორის, მე-3 ღერძის გასწვრივ განთავსებული აივანი, რომელიც არ ეკუთვნის არც ბინას და არც კომერციულ ფართს, არამედ არის საერთო მოხმარების, რადგან ამ აივანზე განთავსებულია გაზის მრიცხველები. აღნიშნული აივნების ფართი შეადგენს 118,1 მ2. ხოლო დანარჩენი საზაფხულო ფართი შეადგენს 1702,9 მ2.

**ექსპლიკაცია**

001- საცხოვრებელი ოთახი-
20.5მ²; 20.1მ²; 18.8მ²; 20.2მ²
21.7მ²; 20.3მ²; 24.0მ²;20.2მ²;
23.5მ²; 20.1მ²; 20.4მ²

002- საძინებელი-
11.7მ²; 14.2მ²; 14.7მ²; 10.6მ²
11.7მ²; 11.6მ²; 11.5მ²;10.2მ²;
11.6მ²; 12.6მ²; 13.3მ²; 11.5მ²;
10.7მ²; 12.0მ²; 12.36მ²; 11.1მ²;
14.5მ²

003- WC-
4.9მ²; 4.6მ²; 5.1მ²; 4.7მ²
5.0მ²; 4.9მ²; 5.0მ²; 4.7მ²;
5.0მ²; 4.8მ²; 5.0მ²

004- ჰოლი-
8.6მ²; 6.5მ²; 4.3მ²; 4.3მ²
4.3მ²; 3.5მ²; 8.5მ²;8.2მ²;
11.0მ²

004- სადარბაზოს ჰოლი-
97.5მ²

005- აივანი-
21.9მ²; 6.5მ²; 10.9მ²; 5.1მ²;
8.5მ²; 5.8მ²; 8.5მ²; 5.0მ²;
8.5მ²; 5.4მ²; 12.5მ²; 11.4მ²; 11.9მ²;

007- კიბის ტამბური-
5.1მ²; 8.7მ²

008- კიბის უჯრედი-
18.4მ²; 19.5მ²

018- ელ მრიცხველის ოთახი-
3.3მ²

ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებელი

001- საცხოვრებელი ფართი-
548.5მ²

002- საზაფხულო ფართი-
123.2მ²

003- კიბის უჯრედი დ სადარბაზოს ფართი - 135.4მ²

# Mar.15.2024

Cad Dwg File: **Kutaisi Residential**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

მარიამ ქარჩხაძე

დავით ბალავაძე

ვიკა სუკიასოვი

საბა იმედაძე

ნიკალა ღლონტი

Ns studio

A112 | მე-11 სართულის გეგმა

1:200 | გეგმები




A2

**A112**

სათაური

მე-11 სართულის გეგმა +32.50 ნიშნულზე


Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge


პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიღომში, აღმაშენებლის ხეივანი, მე-14 კილომეტრზე

სტრუქტურა


Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com


შენიშვნა:
საზაფხულო ფართში შეყვანილია ბინების და კომერციული ფართის აივნების გარდა H-I ღეძებს შორის, მე-3 ღერძის გასწვრივ განთავსებული აივანი, რომელიც არ ეკუთვნის არც ბინას და არც კომერციულ ფართს, არამედ არის საერთო მოხმარების, რადგან ამ აივანზე განთავსებულია გაზის მრიცხველები. აღნიშნული აივნების ფართი შეადგენს 118,1 მ2. ხოლო დანარჩენი საზაფხულო ფართი შეადგენს 1702,9 მ2.

**ექსპლიკაცია**

001- საცხოვრებელი ოთახი-
20.5მ²; 20.1მ²; 18.8მ²; 20.2მ²
21.7მ²; 20.3მ²; 24.0მ²;20.2მ²;
23.5მ²; 20.1მ²; 20.4მ²

002- საძინებელი-
11.7მ²; 14.2მ²; 14.7მ²; 10.6მ²
11.7მ²; 11.6მ²; 11.5მ²;10.2მ²;
11.6მ²; 12.6მ²; 13.3მ²; 11.5მ²;
10.7მ²; 12.0მ²; 12.36მ²; 11.1მ²;
14.5მ²

003- WC-
4.9მ²; 4.6მ²; 5.1მ²; 4.7მ²
5.0მ²; 4.9მ²; 5.0მ²; 4.7მ²;
5.0მ²; 4.8მ²; 5.0მ²

004- ჰოლი-
8.6მ²; 6.5მ²; 4.3მ²; 4.3მ²
4.3მ²; 3.5მ²; 8.5მ²;8.2მ²;
11.0მ²

004- სადარბაზოს ჰოლი-
97.5მ²

005- აივანი-
21.9მ²; 6.5მ²; 10.9მ²; 5.1მ²;
8.5მ²; 5.8მ²; 8.5მ²; 5.0მ²;
8.5მ²; 5.4მ²; 12.5მ²; 11.4მ²; 11.9მ²;

007- კიბის ტამბური-
5.1მ²; 8.7მ²

008- კიბის უჯრედი-
18.4მ²; 19.5მ²

018- ელ მრიცხველის ოთახი-
3.3მ²

ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებელი

001- საცხოვრებელი ფართი-
548.5მ²

002- საზაფხულო ფართი-
123.2მ²

003- კიბის უჯრედი დ სადარბაზოს ფართი - 135.4მ²

# Mar.15.2024

Cad Dwg File: **Kutaisi Residential**


ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
მარიამ ქარჩხაძე
დავით ბალავაძე
ვიკა სუკიასოვი
საბა იმედაძე
ნიკალა ღლონტი

Ns studio

A113 | სახურავის გეგმა

1:200 | გეგმები

A2

# A113

სათაური

სახურავის გეგმა +35.65 ნიშნულზე

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი დიღომში, აღმაშენებლის
ხეივანი, მე-14 კილომეტრზე

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com




# Mar.15.2024

Cad Dwg File: **Kutaisi Residential**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

მარიამ ქარჩხაძე

დავით ბალავაძე

ვიკა სუკიასოვი

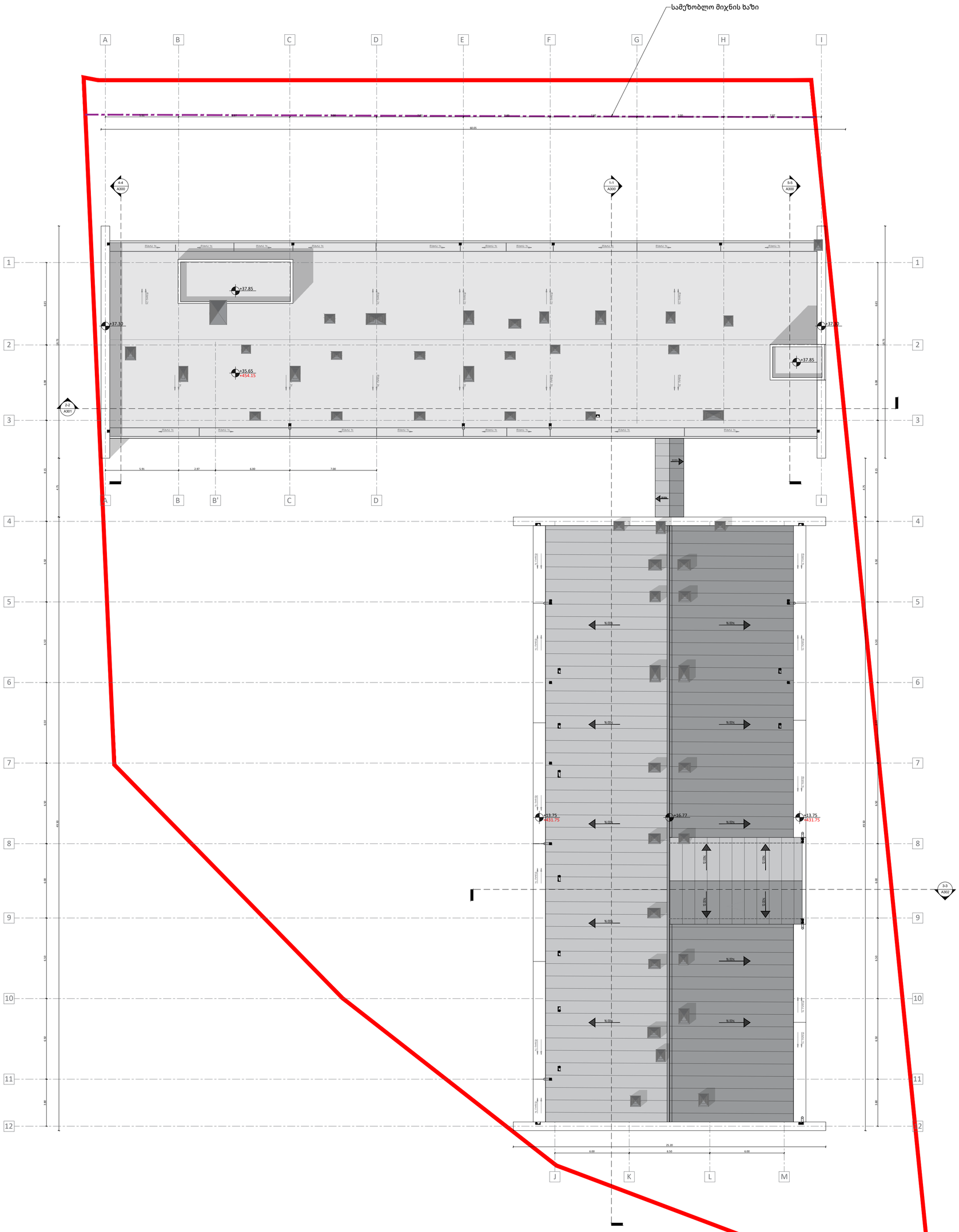
საბა იმედაძე

ნიკალა ღლონტი

Ns studio

A113 | სახურავის გეგმა

1:200 | გეგმები




A2

# A113

სათაური

სახურავის გეგმა +38.45 ნიშნულზე


Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge


პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი დიღომში, აღმაშენებლის
ხეივანი, მე-14 კილომეტრზე

სტრუქტურა


Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com


# Mar.15.2024

Cad Dwg File: **Kutaisi Residential**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

მარიამ ქარჩხაძე

დავით ბალავაძე

ვიკა სუკიასოვი

საბა იმედაძე

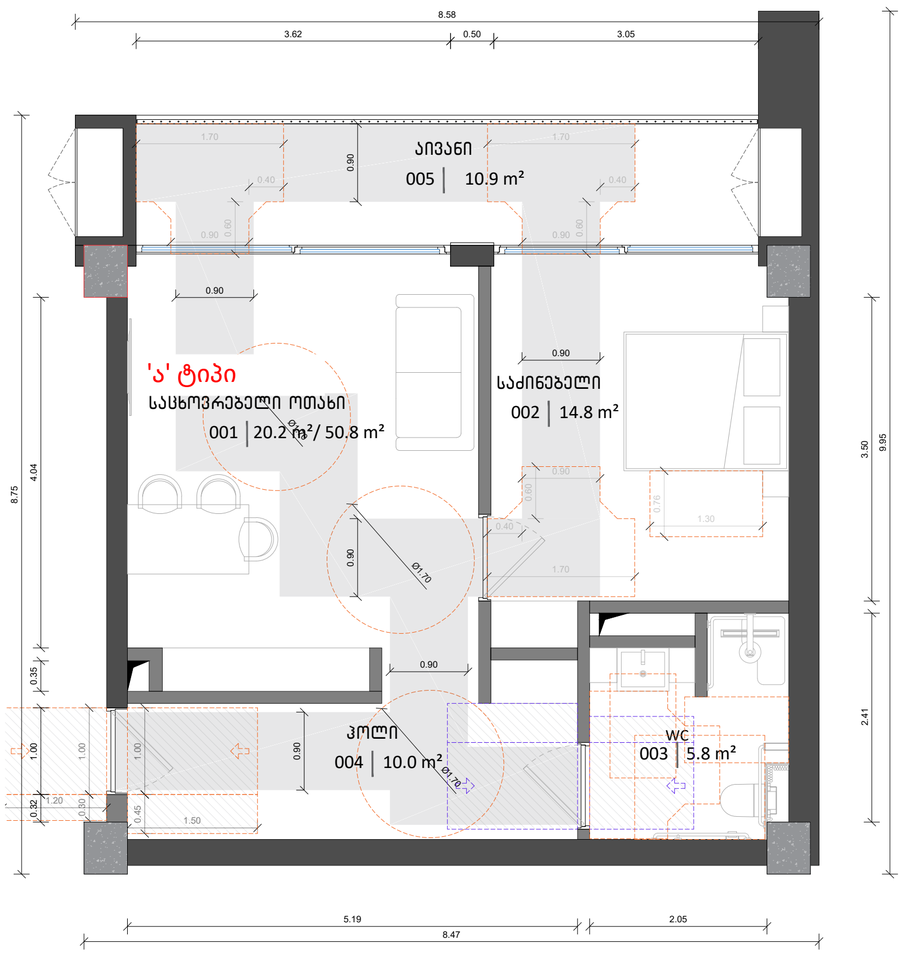
ნიკალა ღლონტი

Ns studio

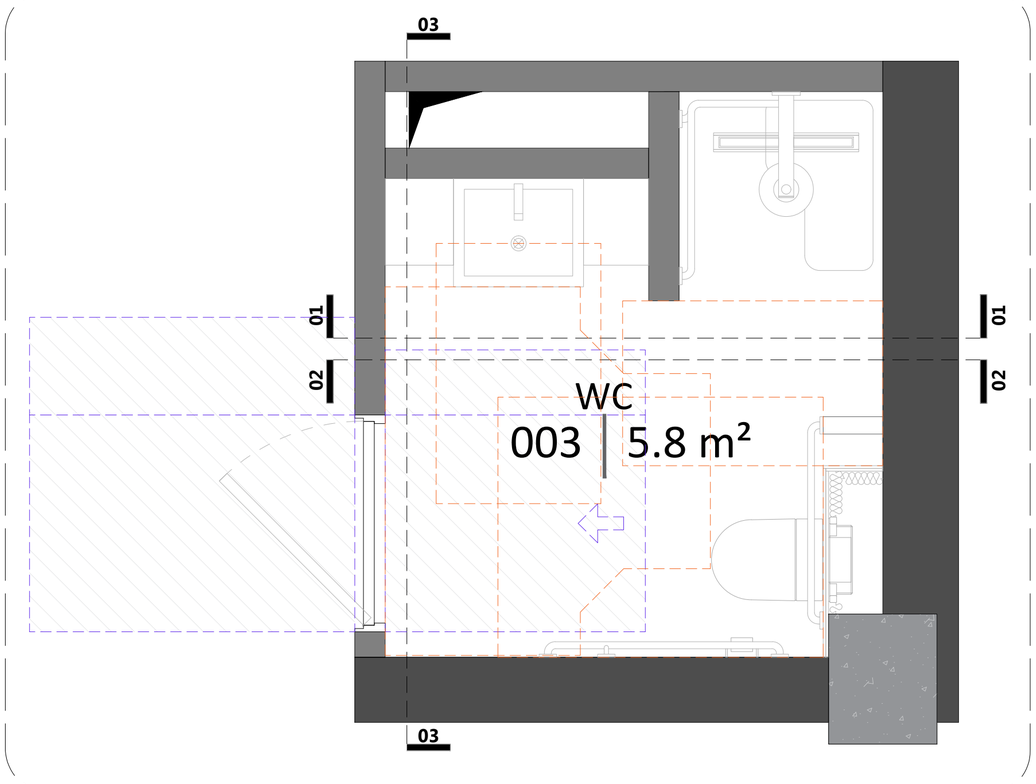
# A113 | შშმ პირზე ადაფტირებული ბინის გეგმა +13.60 ნიშნულზე

1:20 | ჭრილები

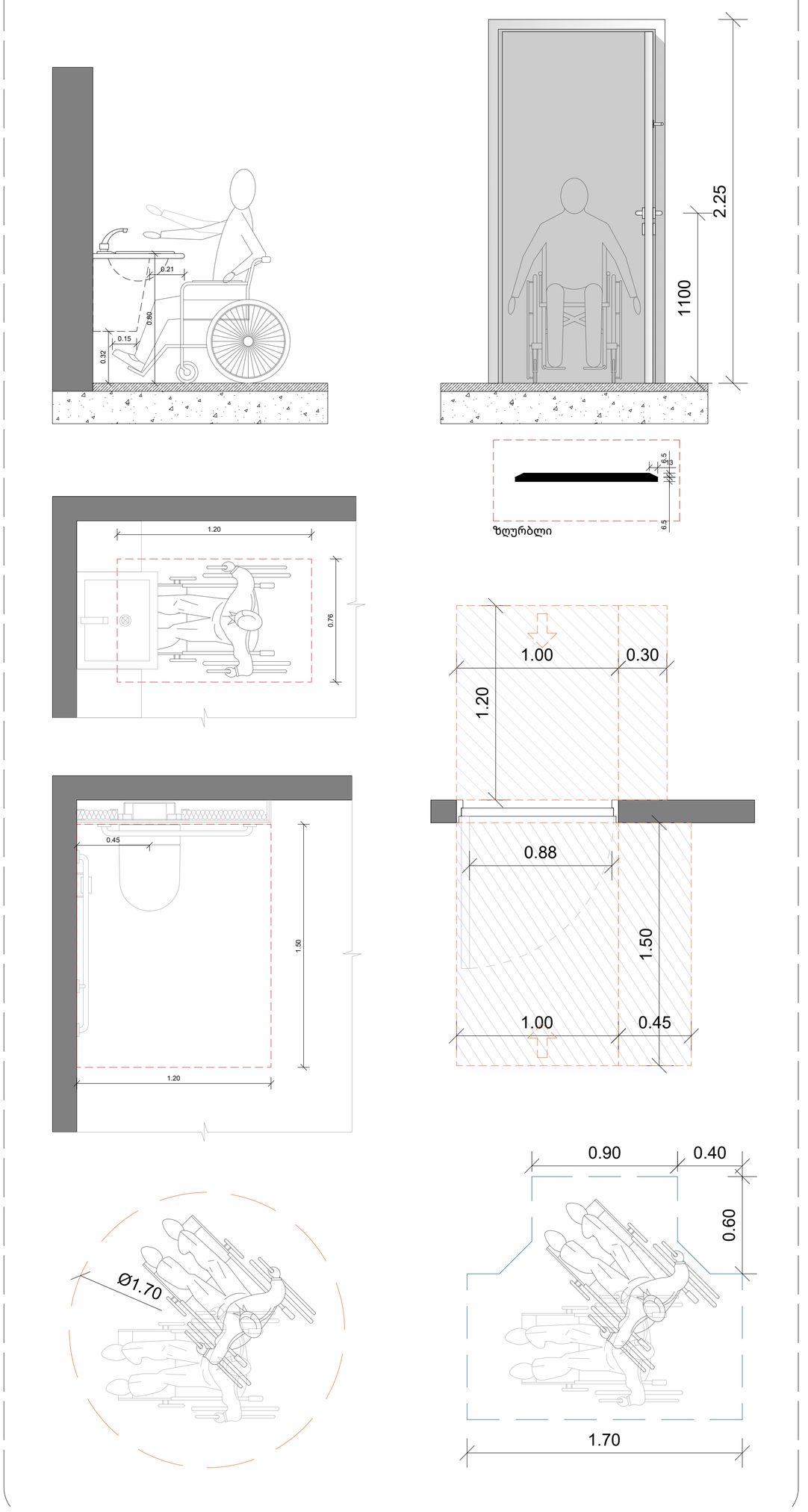
001 შშმ პირებზე ადაფტირებული ბინა +13.60 ნიშნულზე (#093) 1:50



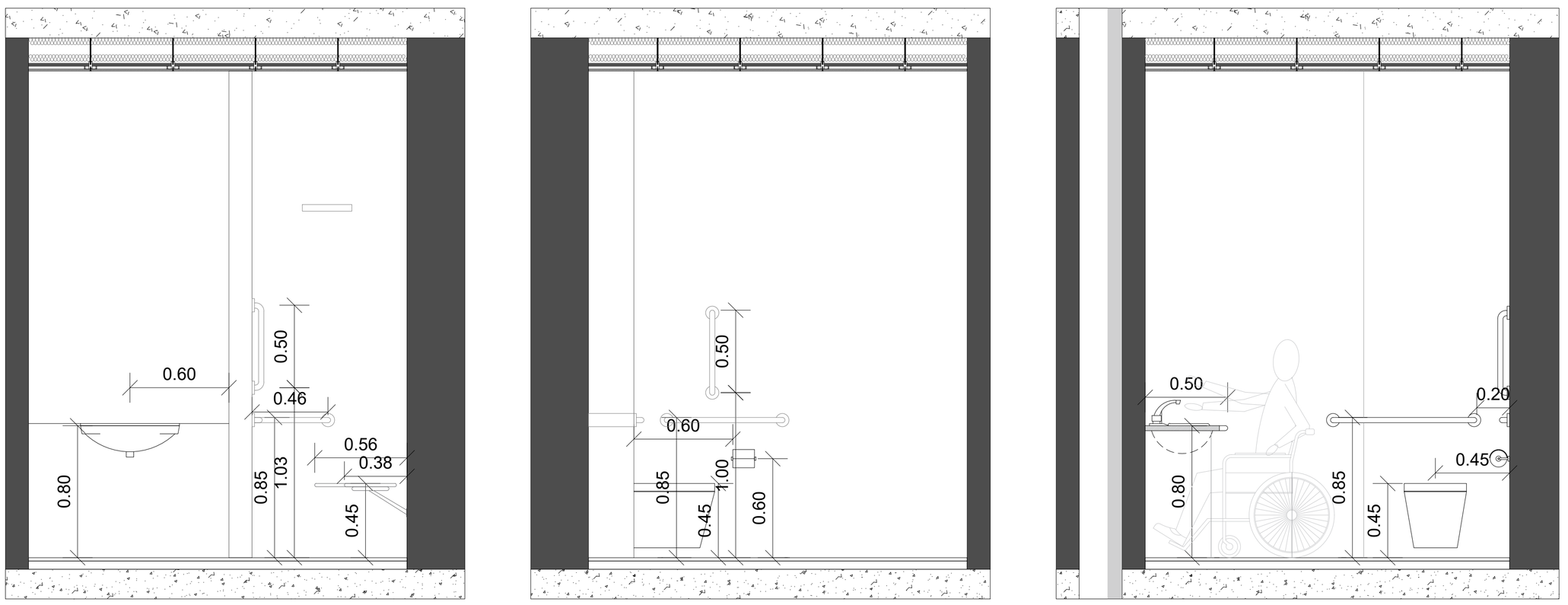

002 შშმ პირებზე ადაფტირებული ბინის აბაზანა +13.60 ნიშნულზე (#093) 1:20




001 შშმ პირებზე ადაფტირებული ბინის აბაზანის დეტალები +13.60 ნიშნულზე (#093) 1:20




003 შშმ პირებზე ადაფტირებული ბინის აბაზანის განშლა +13.60 ნიშნულზე (#093) 1:20




A2

**A113**

სათაური

შშმ პირებზე ადაფტირებული ბინის გეგმა +13.60 ნიშნულზე


Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge


პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიღომში, აღმაშენებლის ხეივანი, მე-14 კილომეტრზე

სტრუქტურა


Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com


# Aug.10.2023

Cad Dwg File: **Kutaisi Residential**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

მარიამ ქარჩხაძე

დავით ბალავაძე

ვიკა სუკიასოვი

საბა იმედაძე

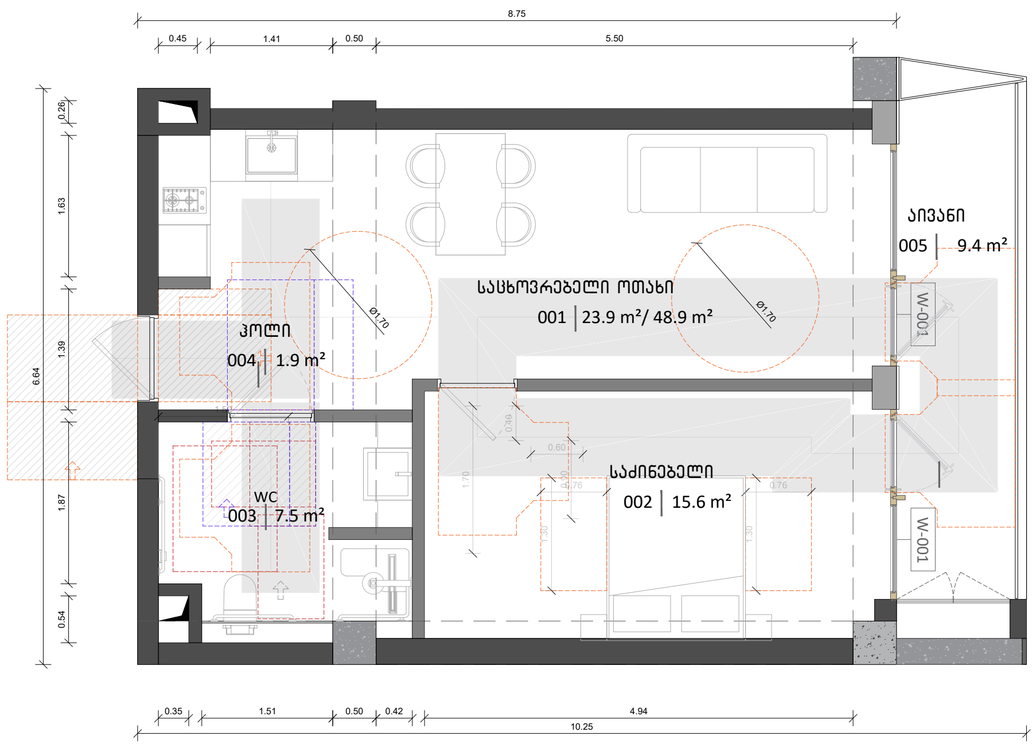
ნიკალა ღლონტი

Ns studio

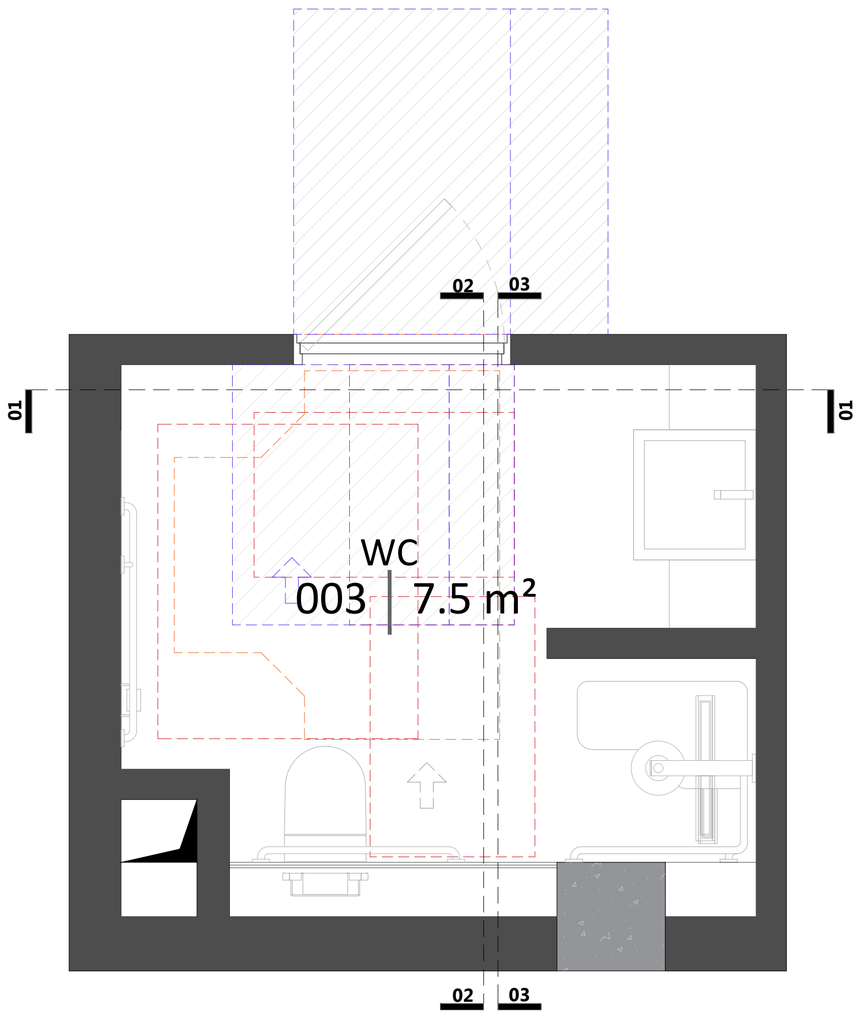
# A113 | შშმ პირზე ადაფტირებული ბინის გეგმა +7.30 ნიშნულზე

1:20 | ჭრილები

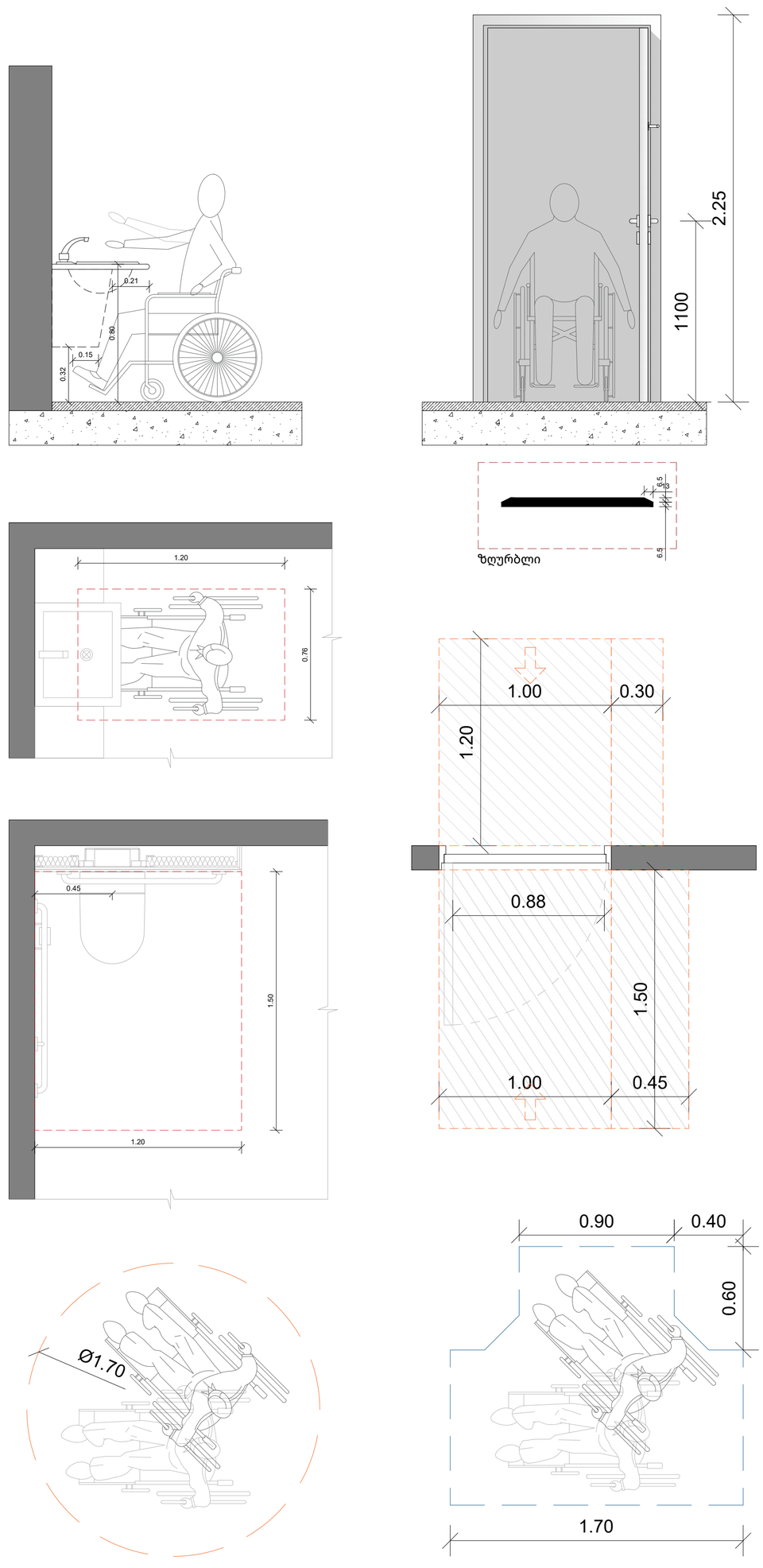
## 001 შშმ პირებზე ადაფტირებული ბინა +7.30 ნიშნულზე (#047) 1:50



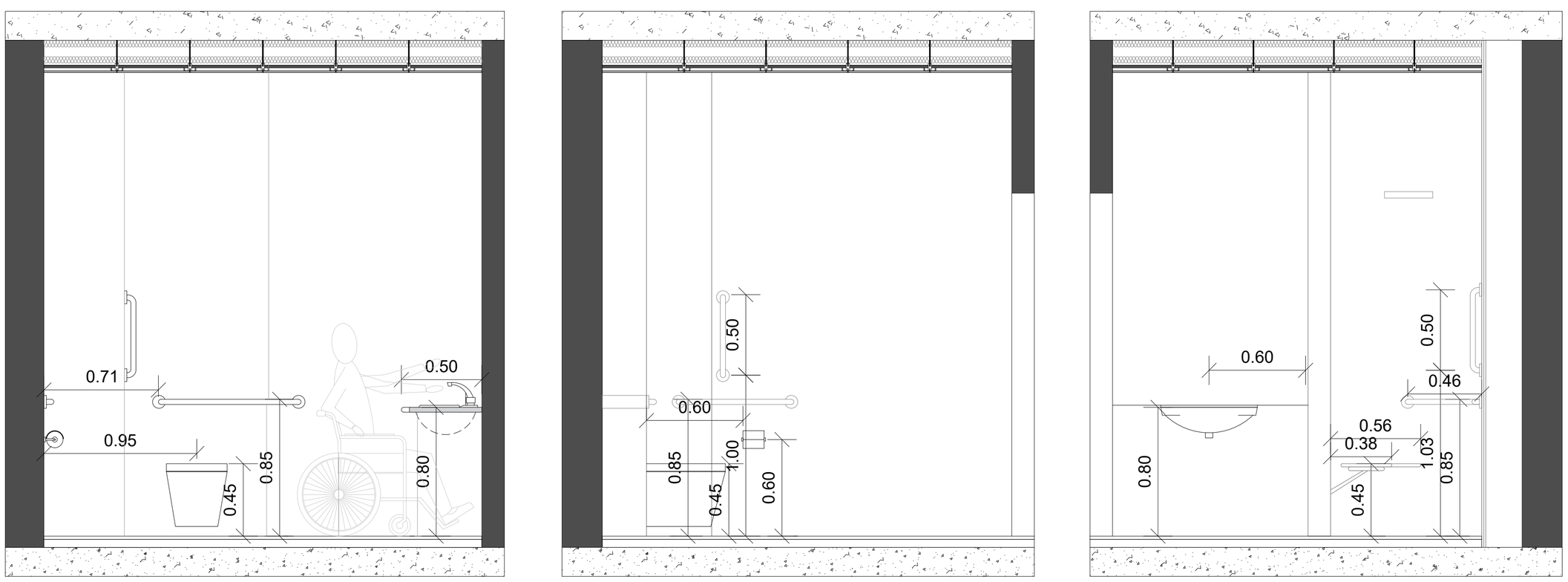

## 001 შშმ პირებზე ადაფტირებული ბინის აბაზანა +7.30 ნიშნულზე (#047) 1:20




## 004 შშმ პირებზე ადაფტირებული ბინის ბაზანის დეტალები +7.30 ნიშნულზე (#047) 1:20




## 003 შშმ პირებზე ადაფტირებული ბინის ბაზანის განშლები +7.30 ნიშნულზე (#047) 1:20




A2

**A113**

სათაური

შშმ პირებზე ადაფტირებული ბინის გეგმა +7.30 ნიშნულზე


Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge


პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიღომში, აღმაშენებლის ხეივანი, მე-14 კილომეტრზე

სტრუქტურა


Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com


# Aug.10.2023

Cad Dwg File: **Kutaisi Residential**

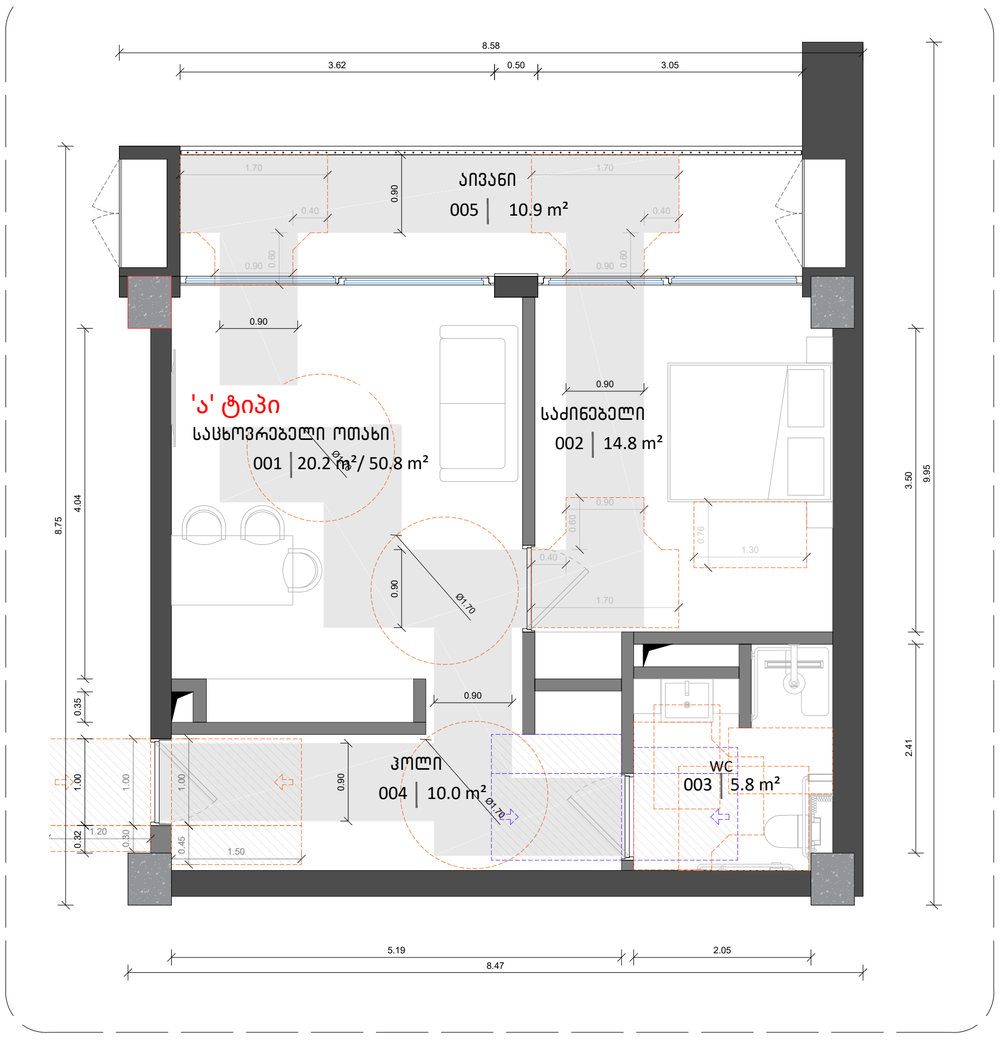

ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
მარიამ ქარჩხაძე
დავით ბალავაძე
ვიკა სუკიასოვი
საბა იმედაძე
ნიკალა ღლონტი

Ns studio

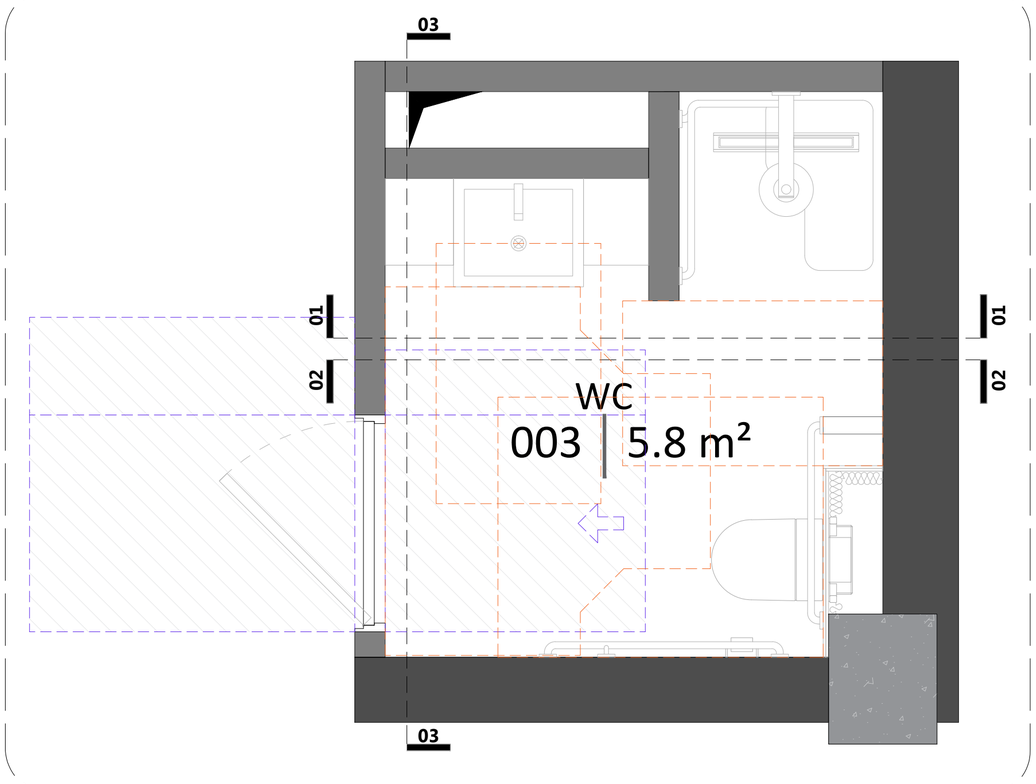
# A113 | შშმ პირზე ადაფტირებული ბინის გეგმა +0.00 ნიშნულზე

1:20 | ჭრილები

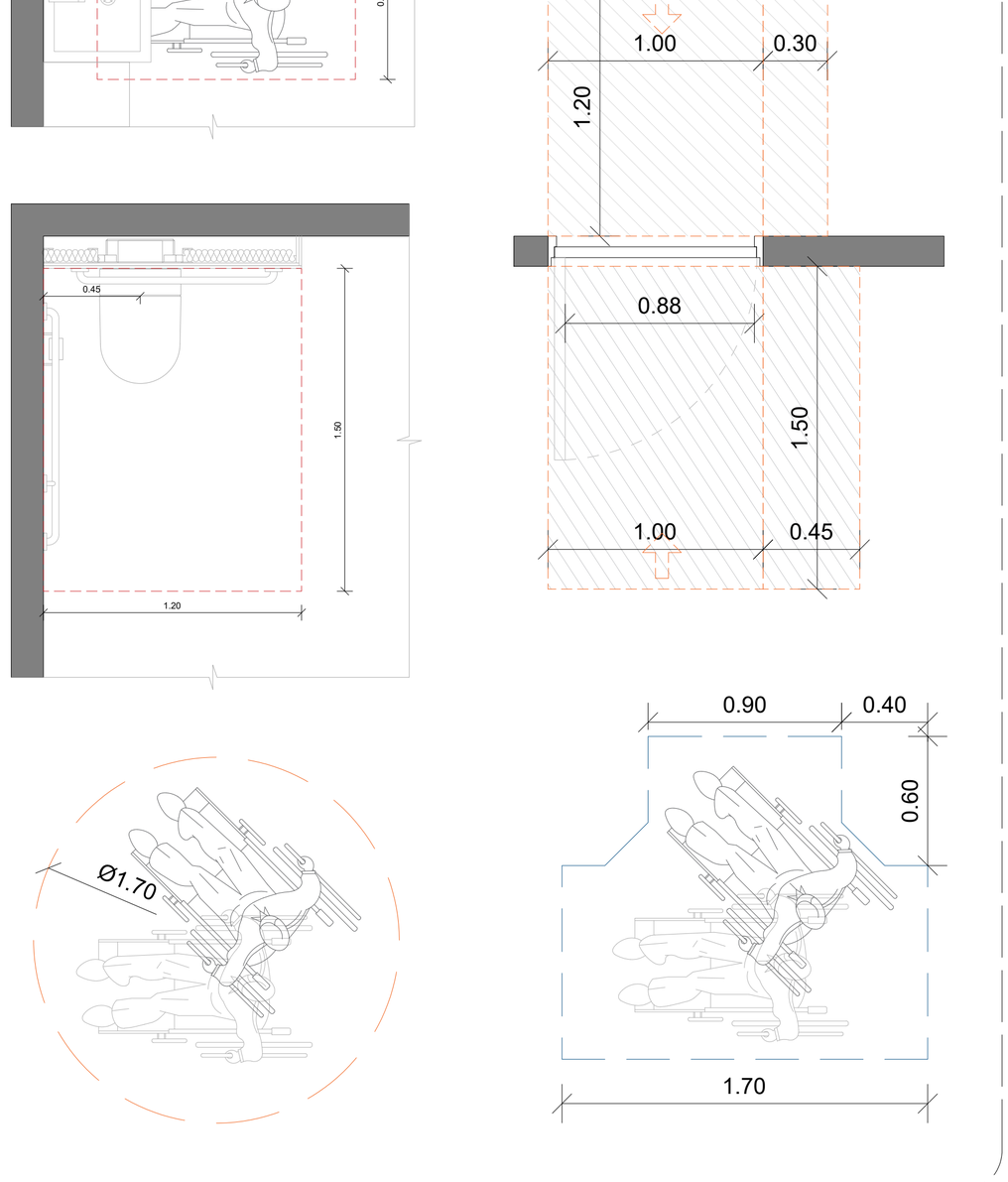
001 შშმ პირებზე ადაფტირებული ბინა +0.00 ნიშნულზე (#005) 1:50



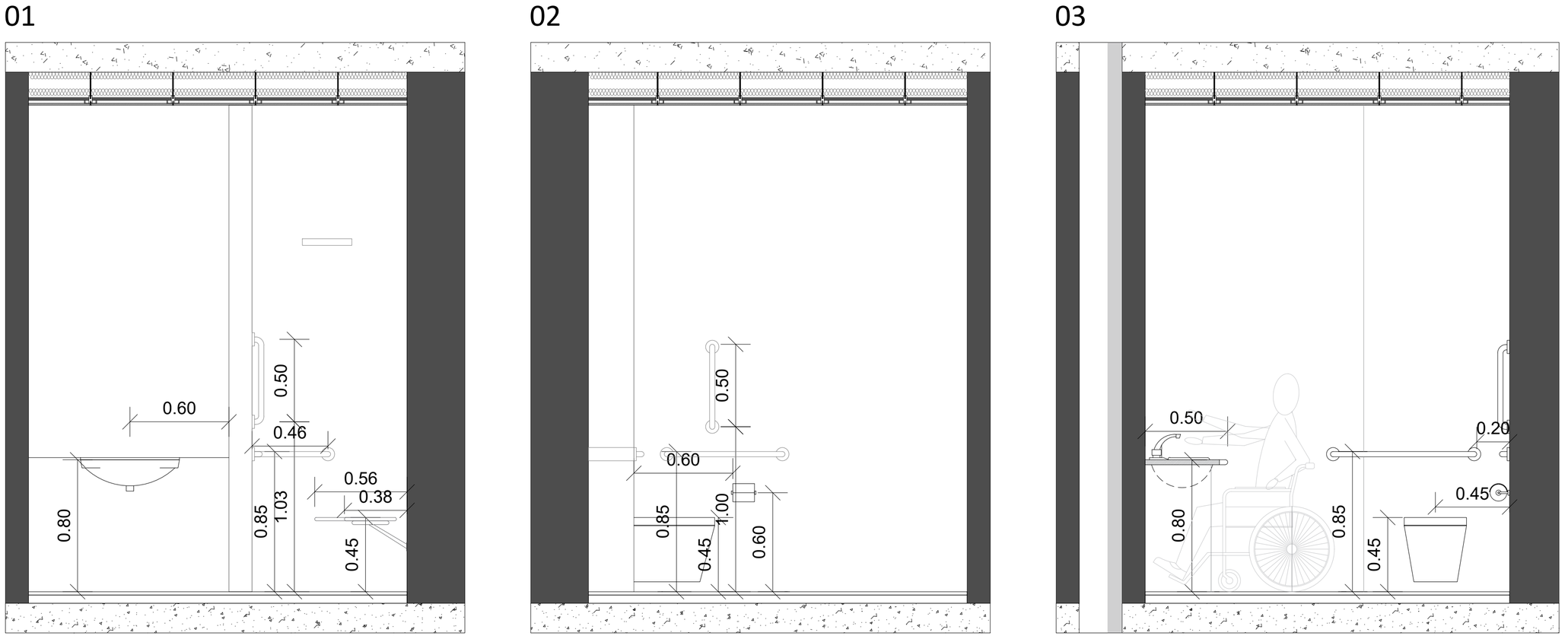

002 შშმ პირებზე ადაფტირებული ბინის აბაზანა +0.00 ნიშნულზე (#005) 1:20




001 შშმ პირებზე ადაფტირებული ბინის აბაზანის დეტალები +0.00 ნიშნულზე (#005) 1:20




003 შშმ პირებზე ადაფტირებული ბინის აბაზანის განშლა +0.00 ნიშნულზე (#005) 1:20




A2

**A113**

სათაური

შშმ პირებზე ადაფტირებული ბინის გეგმა +0.00 ნიშნულზე


Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge


პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიღომში, აღმაშენებლის ხეივანი, მე-14 კილომეტრზე

სტრუქტურა


Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com


# Aug.10.2023

Cad Dwg File: **Kutaisi Residential**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

მარიამ ქარჩხაძე

დავით ბალავაძე

ვიკა სუკიასოვი

საბა იმედაძე

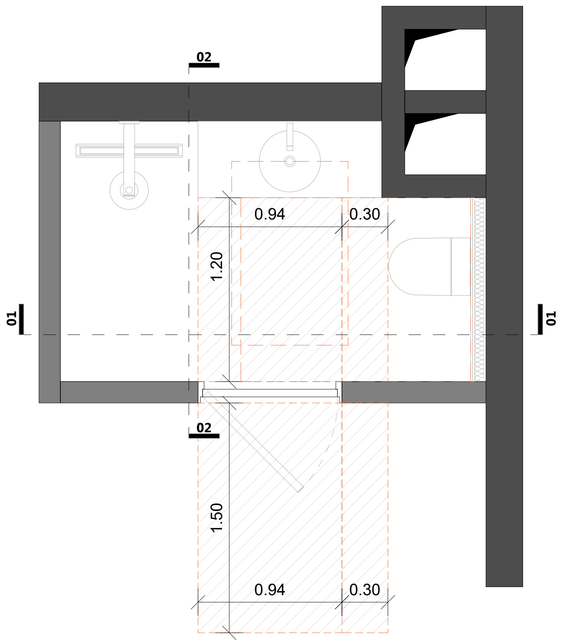
ნიკალა ღლონტი

Ns studio

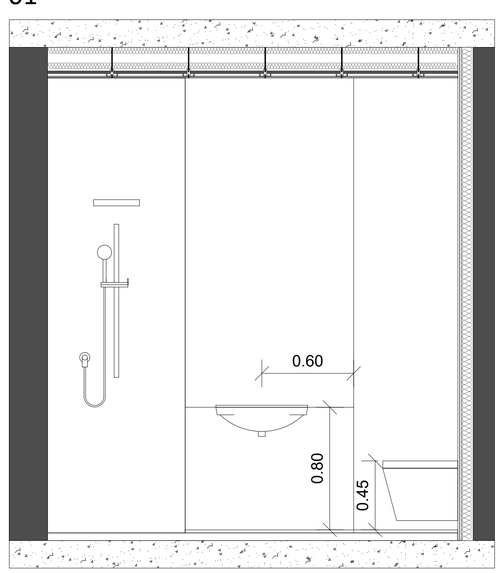
A807 | სტანდარტული ბინის აბაზანა

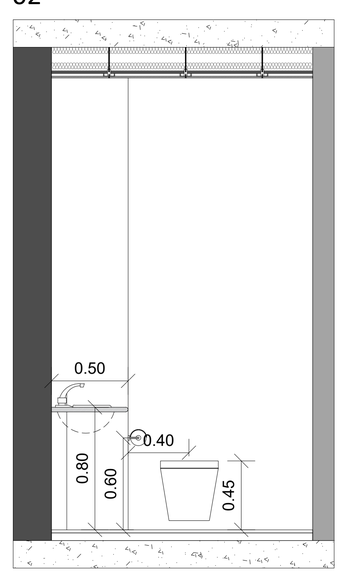
1:20 | სტანდარტული ბინის აბაზანის დეტალები

**001** სტანდარტული ბინის აბაზანა 1:20

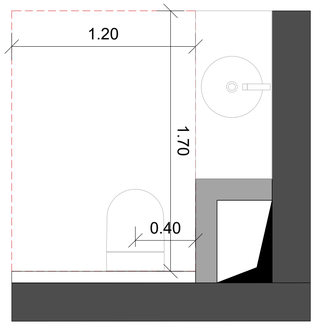


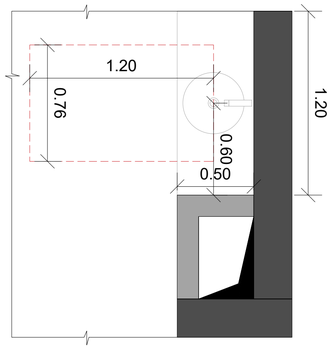

**002** სტანდარტული ბინის აბაზანის განშლები 1:20

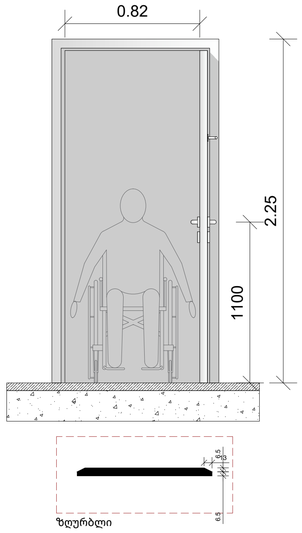


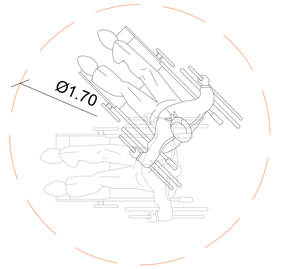

**003** სტანდარტული ბინის აბაზანის დეტალები 1:20

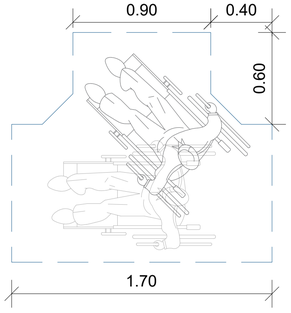


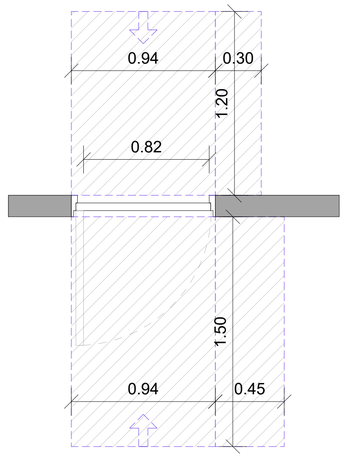






A1

**A807**

სათაური

სტანდარტული ბინის აბაზანა


Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge


პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიღომში, აღმაშენებლის ხეივანი, მე-14 კილომეტრზე

სტრუქტურა


Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com


ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

#29.04.2022

Cad Dwg File: **Kutaisi Residential**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ქანტურია

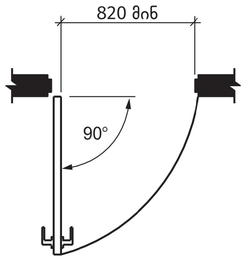
მარიამ ქარჩხაძე

დავით ბალავაძე

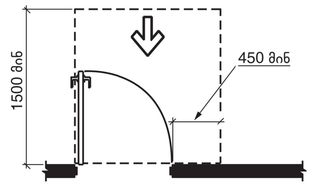
ვიკა სუკიასოვი

Ns studio

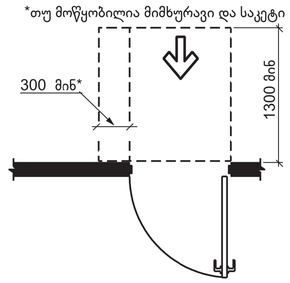
## თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვის



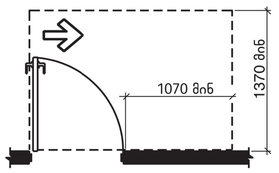

სურ. 404.2.2 (ა)
გზა-კარის თავისუფალი სიგანე - ანჯამიანი კარი



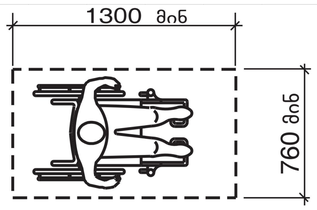

სურ. 404.2.3.2 (ა)
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



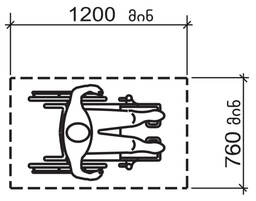

სურ. 404.2.3.2 (ბ)
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება - ახალი შენობები



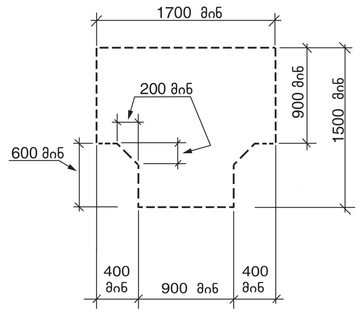

სურ. 404.2.3.2 (დ)
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



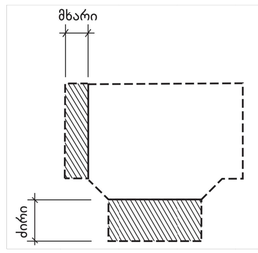

სურ. 305.3.1
იატაკის თავისუფალი სივრცის ზომა - ახალი შენობა-ნაგებობები




სურათი 1104.1.1
იატაკის თავისუფალი სივრცე ბ ტიპის ერთეულებისთვის



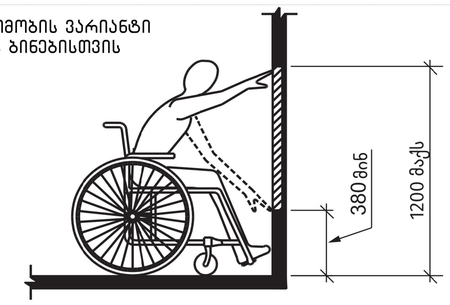

სურ. 304.3.2.1 (ა)
T-ის ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ახალი შენობა-ნაგებობებისთვის - ვარიანტი 1



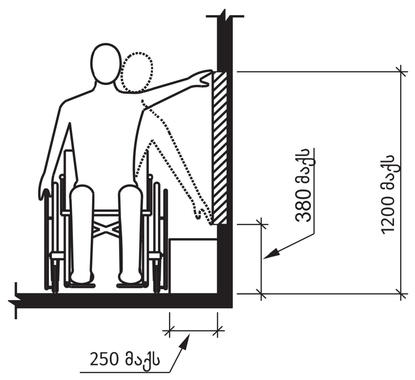

ზომა და გადაფარვა

სურ. 304.3.2.2
T-ის ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ახალი შენობა-ნაგებობებისთვის-გადაფარვა

მისაწვდომობის ვარიანტი
"ა" ტიპის ბინებისთვის

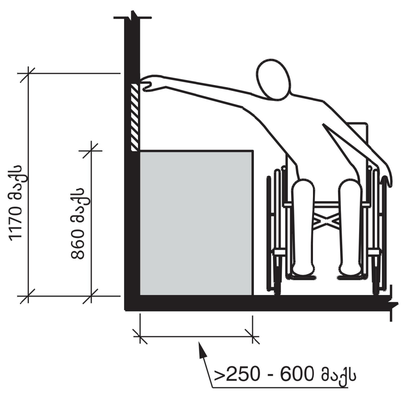



სურ 308.2.1
შეუზღუდავი მისაწვდომი




სურ. 308.3.1
შეუზღუდავი გვერდიდან მისაწვდომი

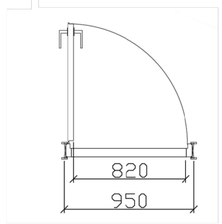
## მისაწვდომობის დიაპაზონი სამზარეულოში

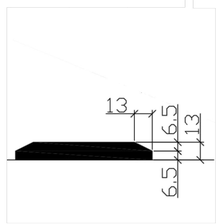



სურ. 308.3.2 (ბ)
გვერდიდან შეზღუდული ზედა მისაწვდომის სიმაღლე

## მისაწვდომი კარის ზომები




A1

**A805**

სათაური

მისაწვდომობის ილუსტრაციები

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიღომში, აღმაშენებლის ხეივანი, მე-14 კილომეტრზე

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

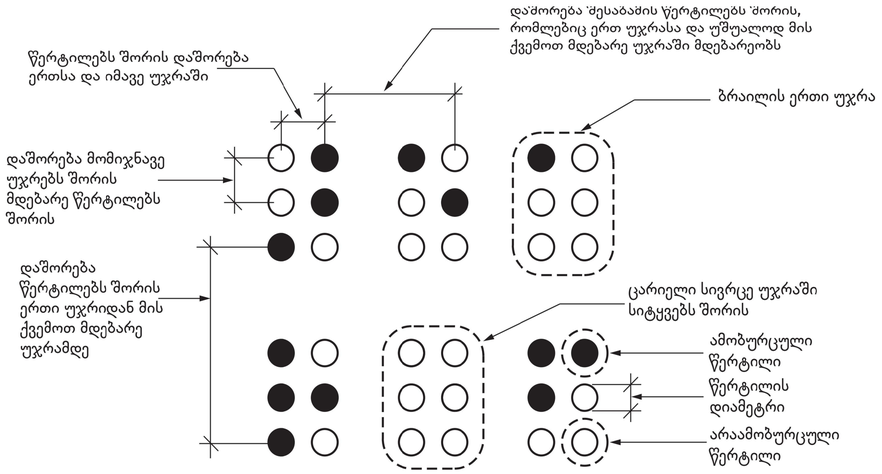
ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

სქემატური გეგმა

სქემატური გეგმა

#29.04.2022
Cad Dwg File: **Kutaisi Residential**
ლუკა ჩაგანავა
ნინო ქანტურია
მარიამ ქარჩხაძე
დავით ბალავაძე
ვიკა სუკიასოვი

Ns studio

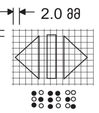


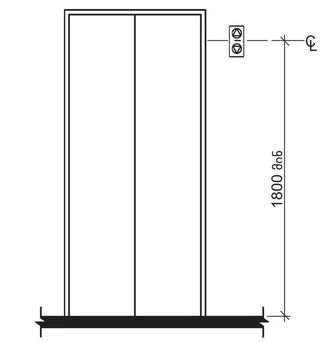

სურათი 703.4.3
ბრაილის გაზომვა

ცხრილი 703.4.3 – ბრაილის ზომები

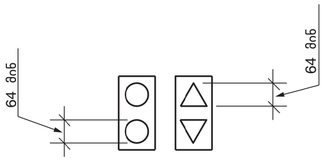
| გაზომვის დიაპაზონი | მინიმალური მმ-ში. მაქსიმალური მმ-ში |
|---|---|
| წერტილის ფუძის დიამეტრი | 1,5 მმ-დან 1,6 მმ-მდე |
| დაშორება ორ წერტილს შორის ერთსა და იმავე უჯრაში | 2,3 მმ-დან 2,5 მმ-მდე |
| მომიჯნავე უჯრებში მდებარე შესაბამის წერტილებს შორის დაშორება[1] | 6,1 მმ-დან 7,6 მმ-მდე |
| წერტილის სიმაღლე | 0,6 მმ-დან 0,9 მმ-ზე |
| დაშორება შესაბამის წერტილებს შორის ერთი უჯრიდან უშუალოდ ქვემოთ[1] | 10,0 მმ-დან 10,2 მმ-მდე |

ცხრილი 407.4.7.1.3 - სამართავი ღილაკის ამოცნობა

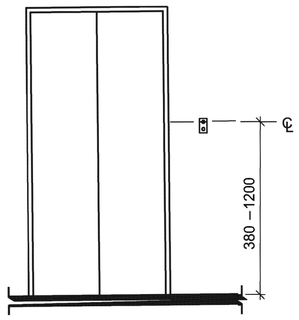
| სამართავი ღილაკის ტიპი | ამობურცული ნიშანი | ბრაილის შეტყობინება | თანაფარდობა (გახსნილი რკალები აღნიშნავს გამოუყენებელ წერტილებს ბრაილის თითოეულ უჯრაში) |
|---|---|---|---|
| 3.0 მმ TYP. BETWEEN ELEMENTS; 16.0 მმ; 4.8 მმ<br>DOOR OPEN |  | <br>op“en” | 2.0 მმ; 2.0 მმ  |
| <br>REAR/SIDE DOOR OPEN |  | <br>op“en” |  |
| <br>DOOR CLOSE |  | <br>close |  |
| <br>REAR/SIDE DOOR CLOSE |  | <br>close |  |
| <br>MAIN |  | <br>ma“in” |  |
| <br>ALARM |  | <br>al“ar”m |  |
| <br>PHONE |  | <br>ph“one” |  |
| <br>EMERGENCY STOP (WHEN PROVIDED) X on face of octagon is not required to be tactile |  | <br>“st”op |  |




სურ. 407.2.2.2 (ა)
ლიფტის ხილული სიგნალების სიმაღლე




სურ. 407.2.2.2 (ბ)
ლიფტის ხილული სიგნალების ზომა




სურ. 407.2.1.1
ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკების განთავსების სიმაღლე

A1

**A806**

სათაური

მისაწვდომობის ილუსტრაციები

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიღომში, აღმაშენებლის ხეივანი, მე-14 კილომეტრზე

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

სქემატური გეგმა

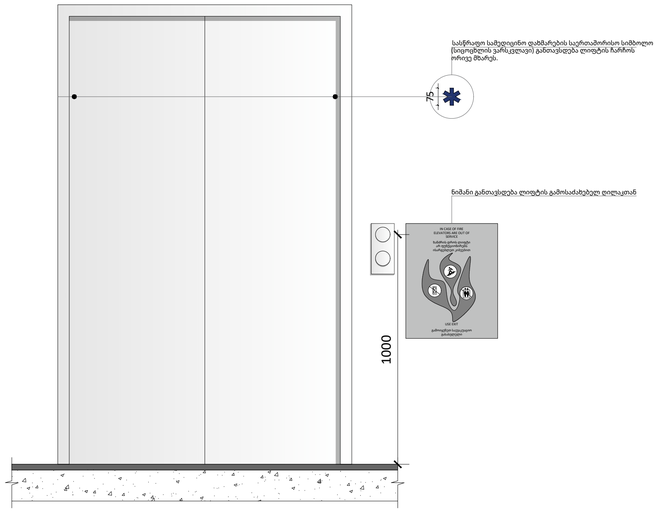
სქემატური გეგმა

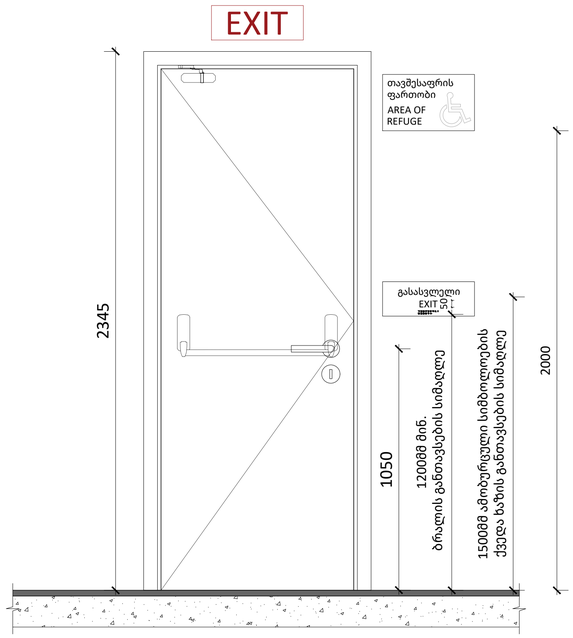
#29.04.2022
Cad Dwg File: **Kutaisi Residential**
ლუკა ჩაგანავა
ნინო ქანტურია
მარიამ ქარჩხაძე
დავით ბალავაძე
ვიკა სუკიასოვი

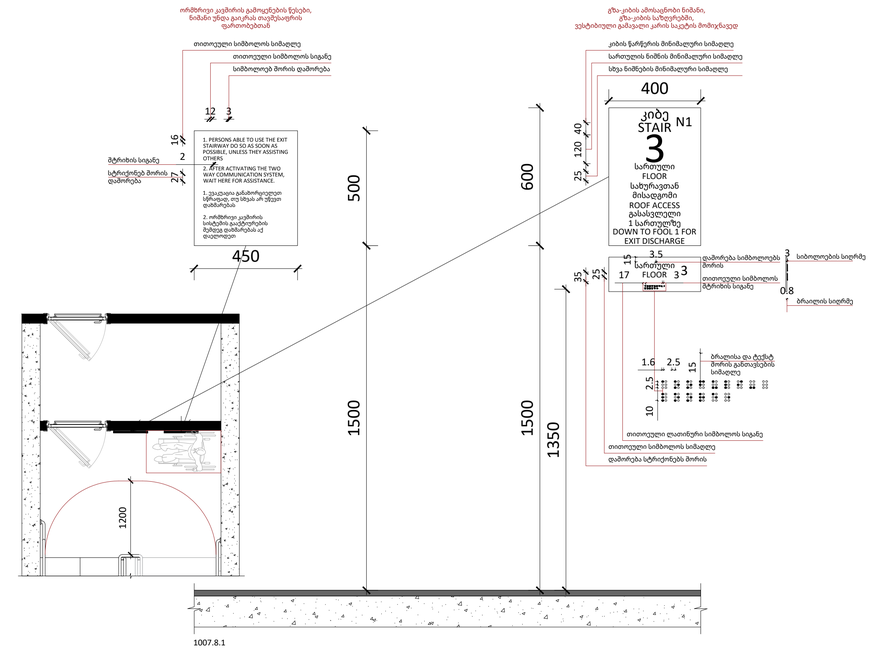
Ns studio

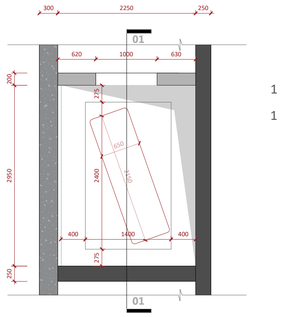
# A807 მისაწვდომობის ილუსტრაციები

1:20 მისაწვდომობის ილუსტრაციები



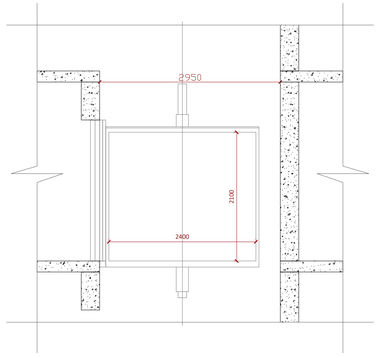



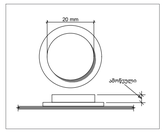

1

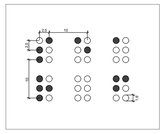
1

**ლიფტის შახტის გეგმა**




**ლიფტის შახტის ჭრილი 1-1**




A1

**A807**

სათაური

მისაწვდომობის ილუსტრაციები


Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge


პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიღომში, აღმაშენებლის ხეივანი, მე-14 კილომეტრზე

სტრუქტურა


Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com


ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

**სქემატური გეგმა**


#29.04.2022
Cad Dwg File: **Kutaisi Residential**



ლუკა ჩაგანავა
ნინო ქანტურია
მარიამ ქარჩხაძე
დავით ბალავაძე
ვიკა სუკიასოვი

Ns studio