საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

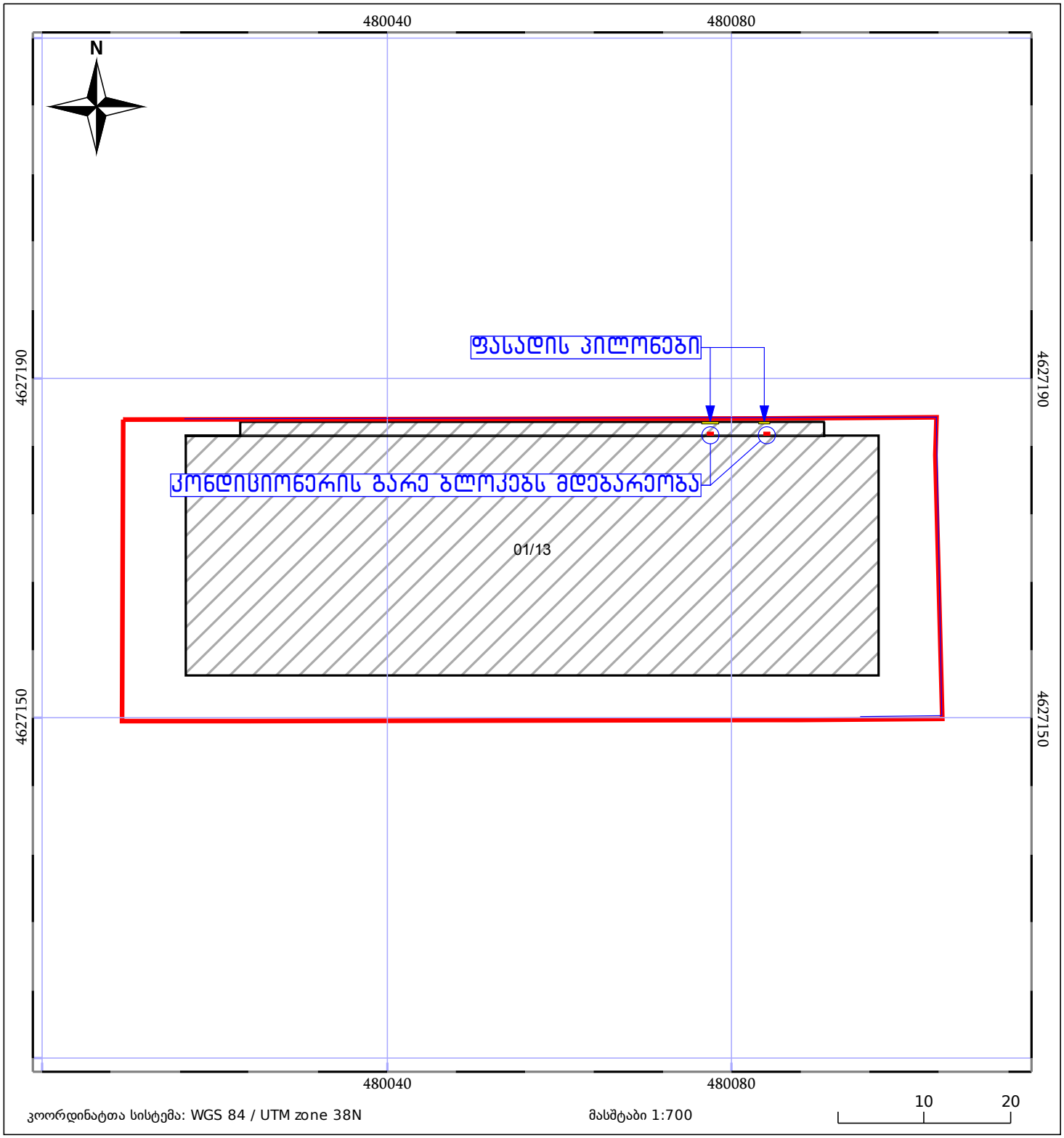
საკადასტრო კოდი: **01.10.06.006.239**

განცხადების ნომერი: **882023037381**

მომზადების თარიღი: **01/02/2023**

ნაკვეთის დანიშნულება: **არასასოფლო სამეურნეო**

ფართობი: **3353 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**



მშენებარე ნაგებობა

ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

შენობა/ნაგებობა

ხაზობრივი ნაგებობა

ტყის ფონდი

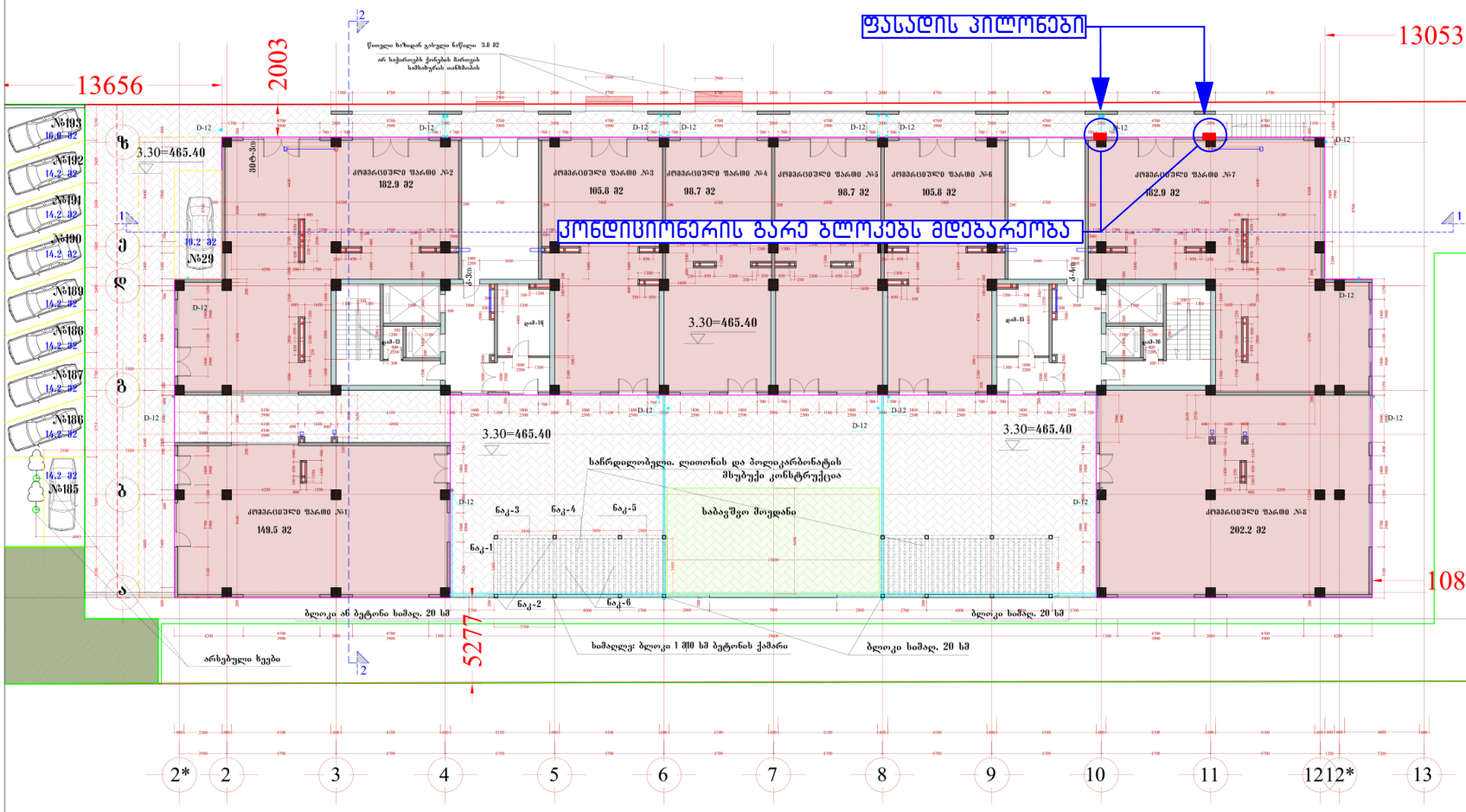
ვალდებულება

შენიშვნები:

1. კიბის უჯრედში კედლების და ღიობის ზომები დამატებით შეგაძლებინათ ახილეთ კიბის უჯრედების დეტალურ ნახაზებში
2. ღიობის სიმაღლეები მოცემულია ატატკის არქიტექტურული ნაშრომიდან
3. შახტის კედლები აშენდეს სართულის შახტების ნახაზებთან ერთად
4. მოაჯირების სიმაღლე მოცემულია ატატკის არქიტექტურული ნაშრომიდან

სართულზე კ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო კონტური
კ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი 1528.3 მ2

კ-3 კოეფიციენტის საანგარიშო კონტური
კ-3 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი 662.1 მ2



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიდ დიღომში დიმიტრი თავდადებულის გამზირზე

გეგმა 3.30 ნიშნულზე
(1 სართული)
მ. 1:100

ძირითადი ტექნიკური მაჩვენებლები

ტერიტორიის საერთო ფართი	3353.0 მ2
განაშენიანების ფართი	2399.5 მ2
მიწისზედა საშენებლო ფართი (სახურავის სართულის ჩათვლით)	21525.5 მ2
საერთო სახაფხულო ფართი	3796.4 მ2
მიწისქვეშა საშენებლო ფართი	4750.8 მ2
საერთო საშენებლო ფართი (სახურავის სართულის ჩათვლით)	26276.3 მ2
ბინების საერთო ფართი	11909.8 მ2
დერეფნების, კიბის უჯრედის ფართი	2935.2 მ2
კომერციული ფართი	1126.5 მ2
ბინების რაოდენობა	192
ავტოსადგომების საერთო ფართი	3308.3 მ2
ავტოსადგომების რაოდენობა	192
საშენებლო მოცულობა	82710.5 მ2
აქედან მიწისქვეშა საშ. მოც.	14252.4 მ2
სარდაფების საერთო ფართი	313.3 მ2
კ-1	2175.6 მ2 / 0.6
კ-2	15587.4 მ2 / 4.6

სართულის ტექნიკური მაჩვენებლები

სართულის საშენებლო ფართი	2127.3 მ2
აქედან სახაფხულო ფართი	624.0 მ2
სართულზე დერეფნები, კიბის უჯრედი	213.2 მ2
ავტოსადგომების რაოდენობა	10
ავტოსადგომების ფართი	148.8 მ2
სართულზე კომერციული ფართი	1126.5 მ2
სართულზე დამხმარე ფართი	32.0 მ2

HD House Development

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბენაშვილი	
მთ.არქიტექტორი	ბენაშვილი	
პრ. ავტორი	ბენაშვილი	
დაამუშავა	ბენაშვილი	

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიდ დიღომში

შრომ. რაოდენ.	შრომის №	თარიღი


ფასადის პილონი
80
40
135
255
ფასადის პილონი
80
40
135
255
კონდიციონერის გარე ბლოკები
შენიღბული.
მილკვადრატის პანო RAL8019
კონდიციონერის გარე ბლოკები
შენიღბული.
მილკვადრატის პანო RAL8019
11.03.2024