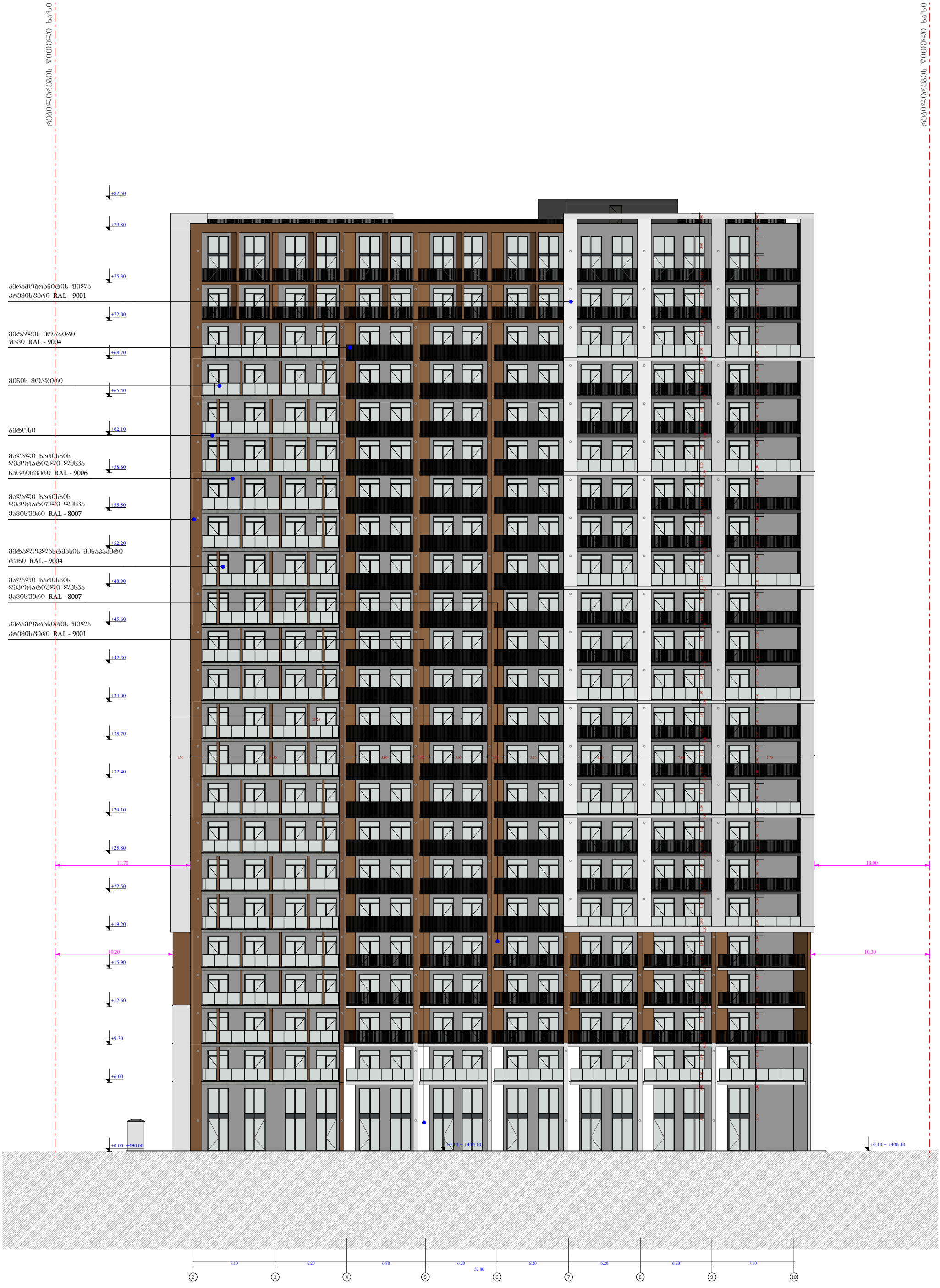
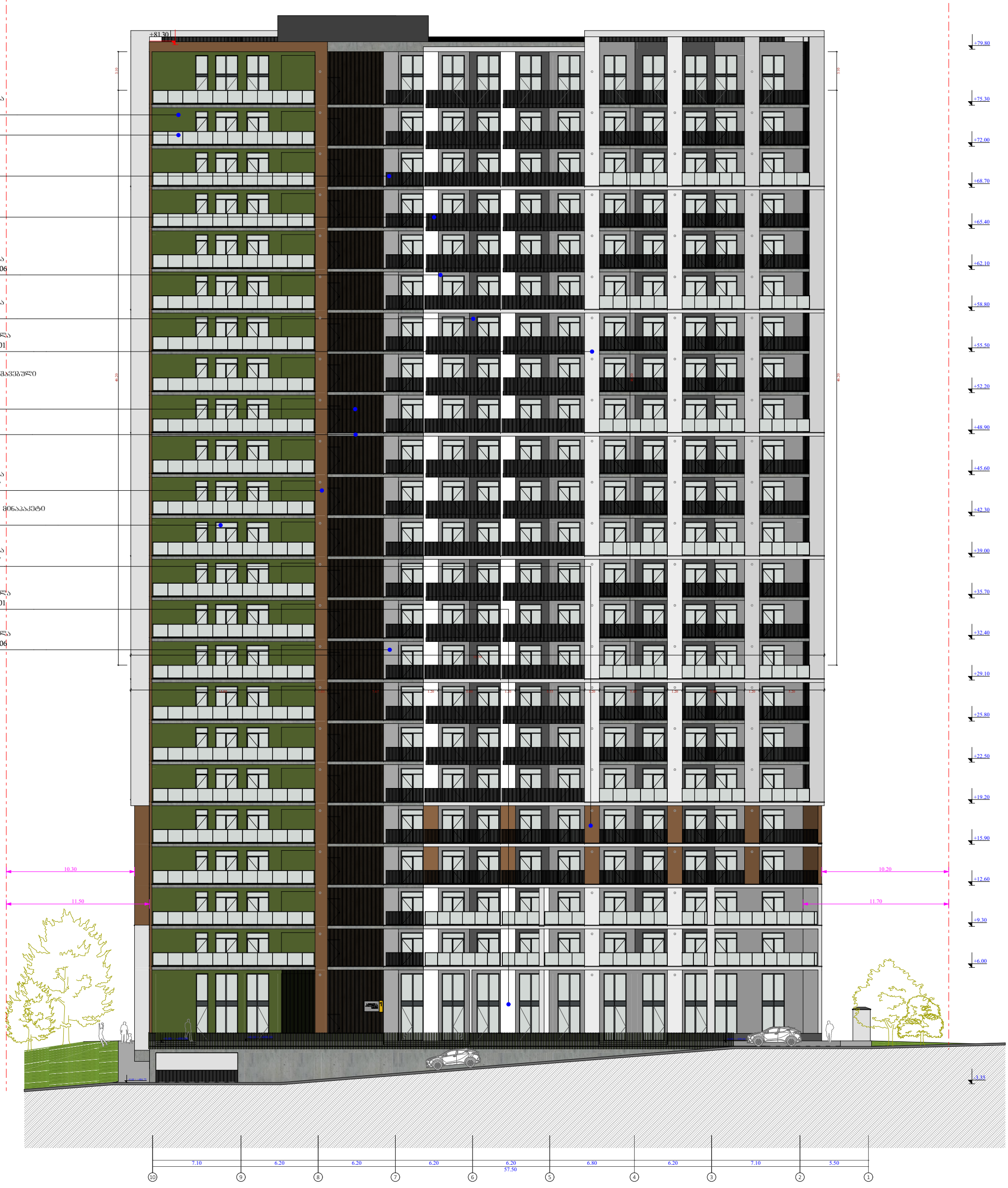


ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი			A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.010 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი	მ.პაპუკაშვილი		ფასადი 1 - 10 ღერძებში	მასშტაბი 1:300
		ს.კ. 404664573	არქიტექტორი მ.პაპუკაშვილი			თარიღი 07/03/2024
						ფურცელი ა-95



ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი			A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.010 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი	მ.პაპუკაშვილი		ფასადი 10 -1 ღერძებში	მასშტაბი 1:300
		ს.კ. 404664573	არქიტექტორი			თარიღი 07/03/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-96

საპროექტო საზღვარი

რეგულირების წითელი ხაზი

კერამოგრანიტის ფილა
კრემისფერი RAL - 9001

მინის მოაჯირი

მეტალის მოაჯირი
შავი RAL - 9004

ბეტონი

მაღალი ხარისხის
დეკორატიული ლესვა
ნაცრისფერი RAL - 9006

მაღალი ხარისხის
დეკორატიული ლესვა
ყავისფერი RAL - 8007

მეტალოპლასტმასის მინაპაკეტი
რუხი RAL - 9004

ალუკობონდი
რუხი RAL - 9007
მოწელი: DM-12 Fume

მაღალი ხარისხის
დეკორატიული ლესვა
ყავისფერი RAL - 8007

კერამოგრანიტის ფილა
კრემისფერი RAL - 9001

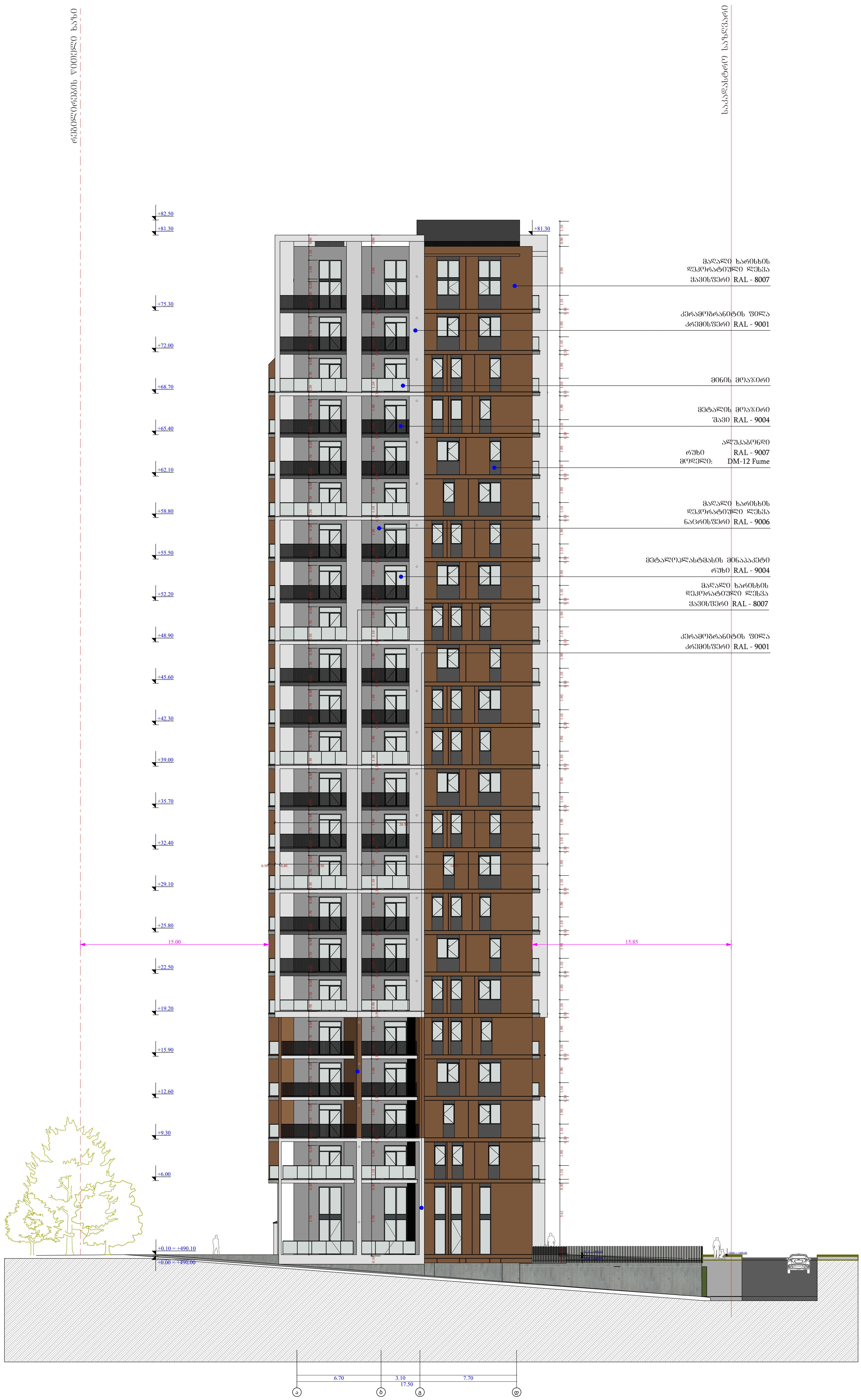
+82.50
+81.30
+80.40
+75.30
+72.00
+68.70
+65.40
+62.10
+58.80
+55.50
+52.20
+48.90
+45.70
+42.30
+39.00
+35.70
+32.40
+29.10
+25.80
+22.50
+19.20
+15.90
+12.60
+9.30
+6.00
+0.10 = +490.10
+0.00 = +490.00

14.00
15.00
15.80

1.00 7.70 3.10 6.70
18.50

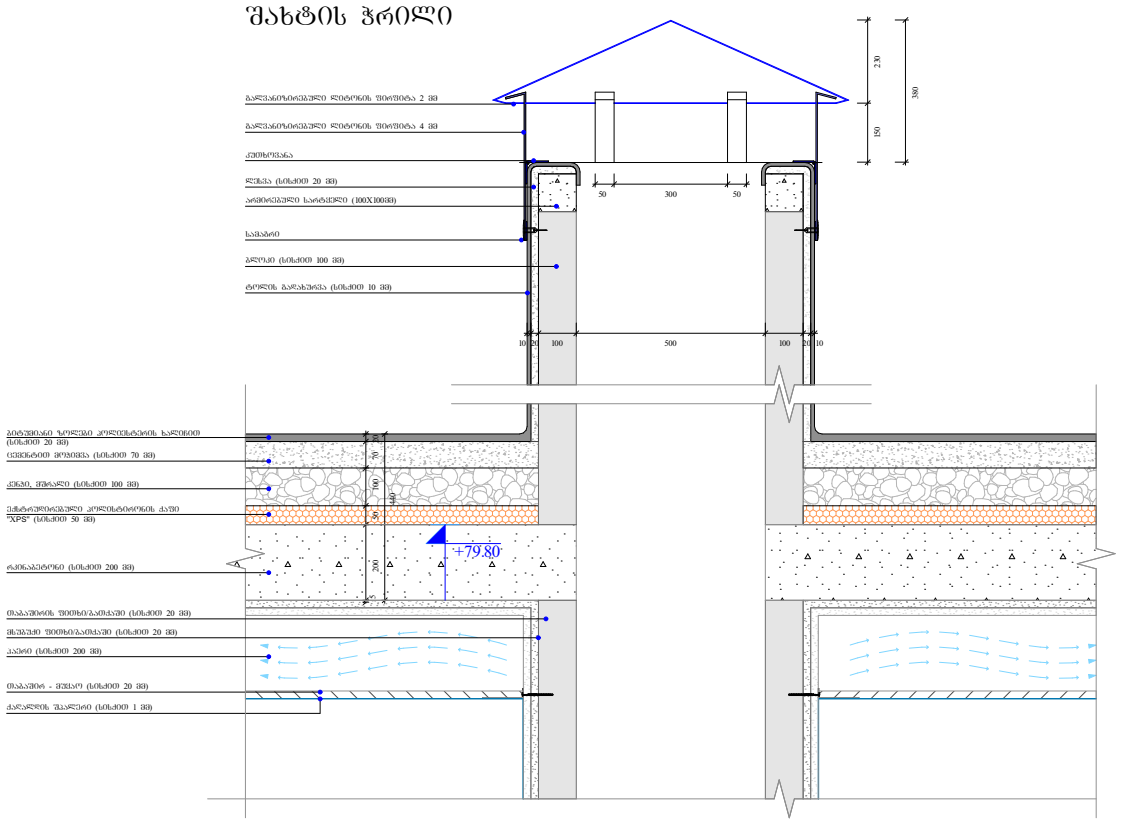
ე დ გ ბ ა

ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი			A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.010 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი	მ.პაპუკაშვილი		ფასადი ე - ა ღერძებში	მასშტაბი 1:300
		ს.კ. 404664573	არქიტექტორი მ.პაპუკაშვილი			თარიღი 07/03/2024
						ფურცელი ა-97

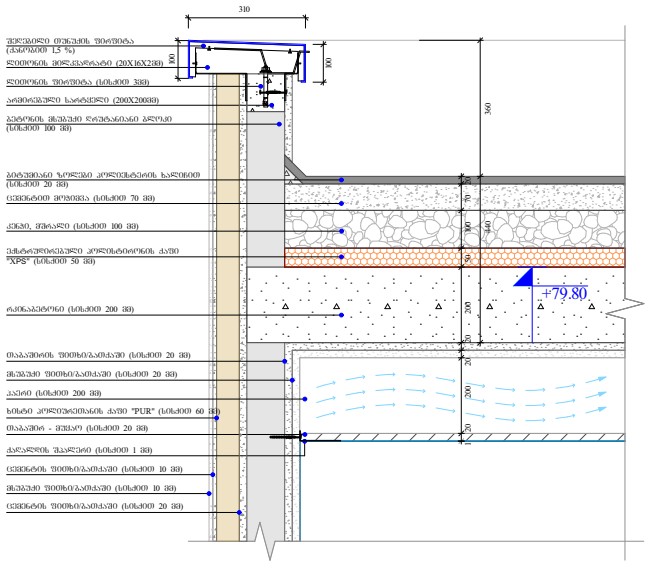


ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი			A - 3	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.010 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი		ფასადი ა - დ ღერძებში	მასშტაბი	1:300
			არქიტექტორი			თარიღი	07/03/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი	ა-98

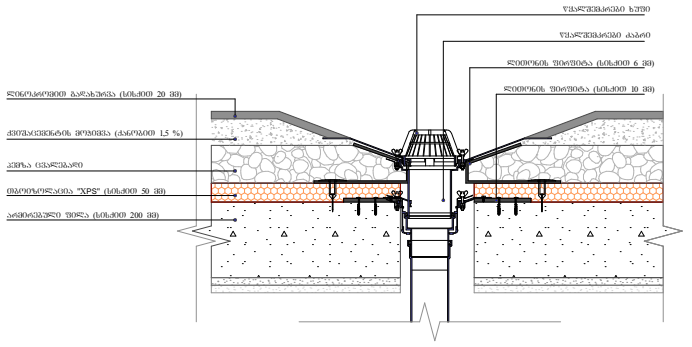
შახტის ჭრილი



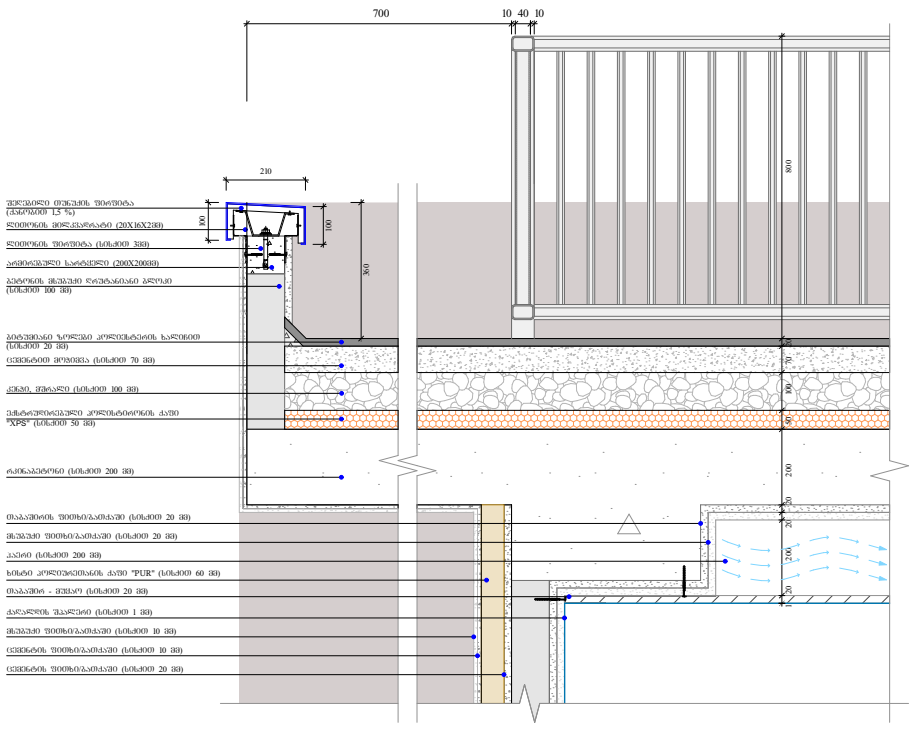
გადახურვის და პარაპეტის მოწყობა

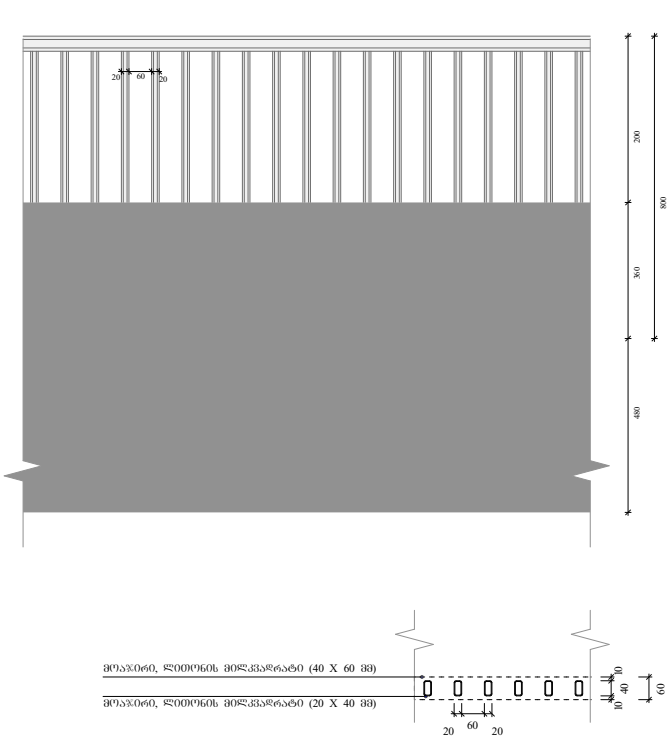


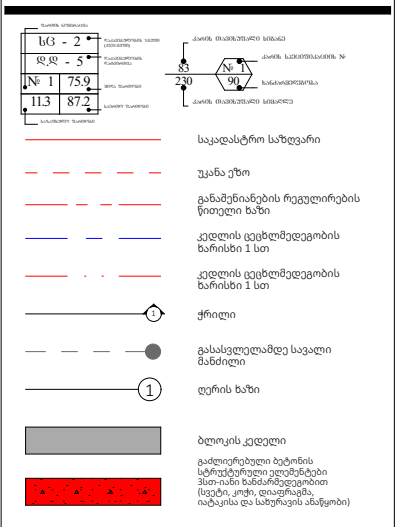
წყლის შემკრები მილი



გადახურვის და პარაპეტის მოწყობა







ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.010

ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

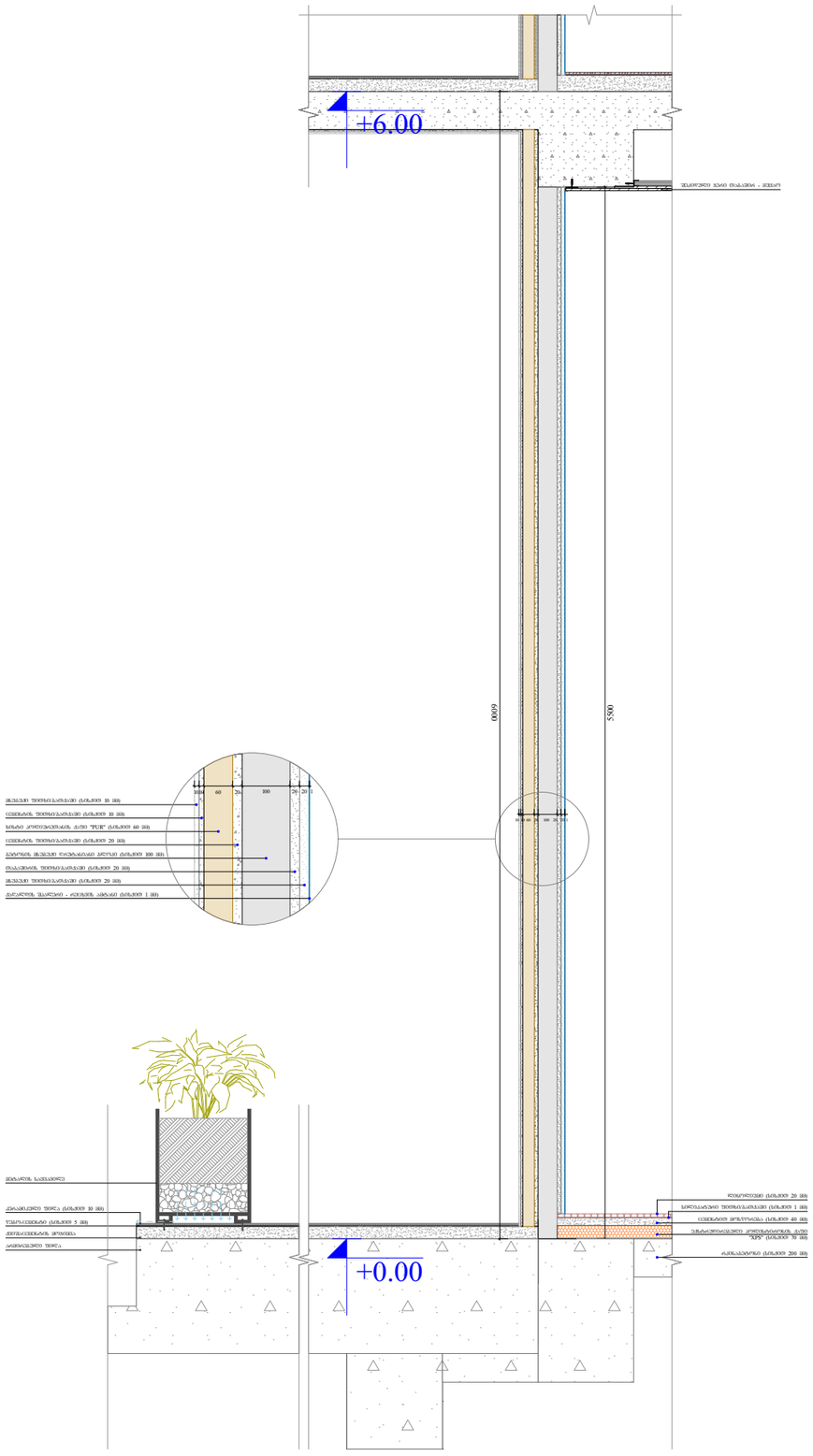
დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

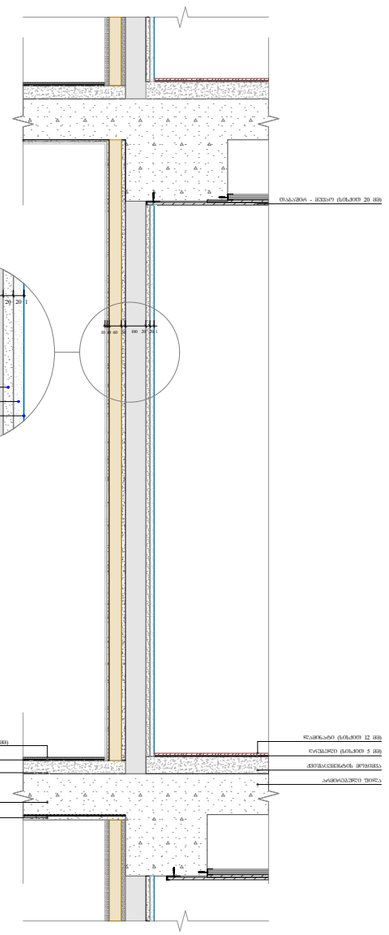
საფასადე სიბრტყისა და სართულშუა გადახურვის კვეთი 1

A - 3	
მასშტაბი	1:20
თარიღი	11/03/2024
ფურცელი	ა-105

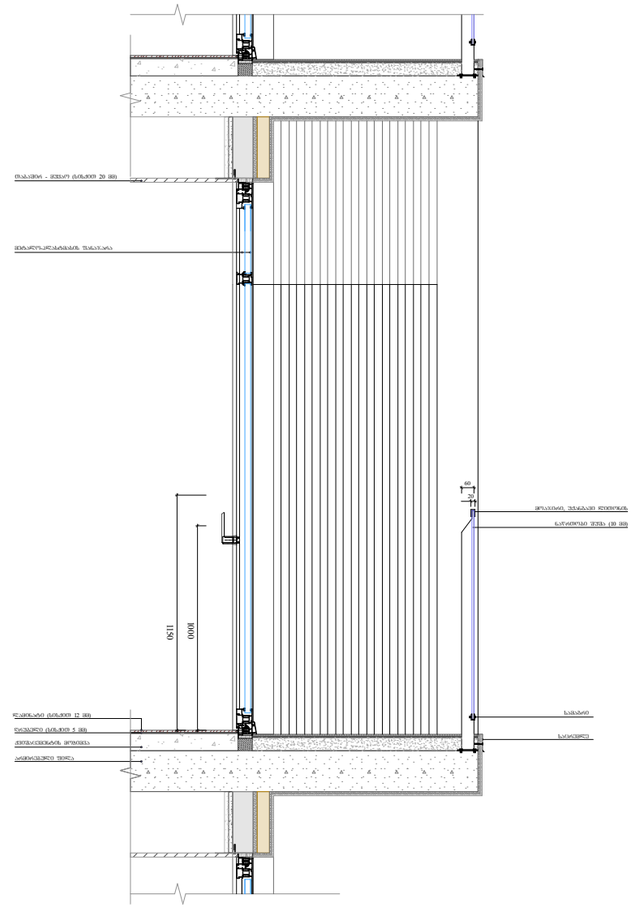
მიწისპირა სართულის საფასადე სიბრტყის კვეთი.
შაქტურული ლესვა და ხანმელები სალებავით ღებვა



საფასადე სიბრტყის კვეთი.
შაქტურული ლესვა და ხანმელები სალებავით ღებვა



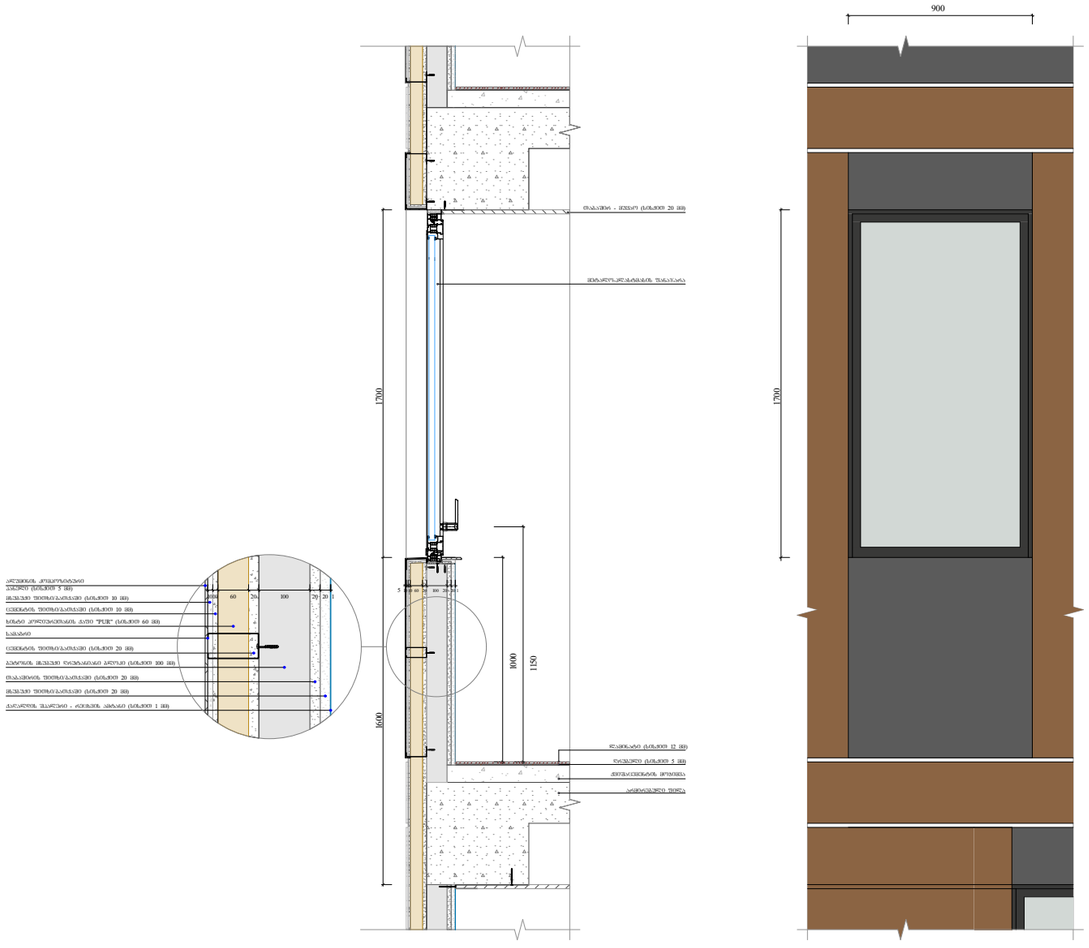
საფასადე სიბრტყის კვეთი. ალუმინის
კომპოზიტური პანელით მოპირკეთება

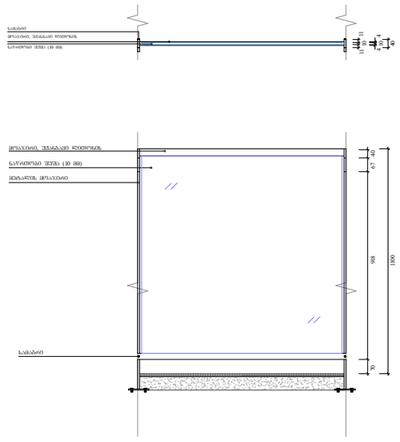


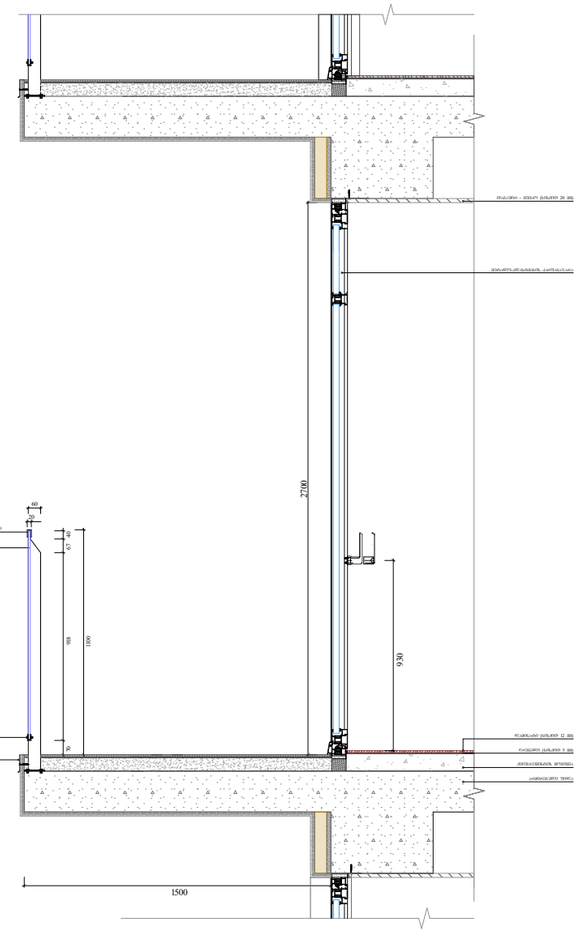
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		საფასადე სიბრტყისა და სართულშუა გადახურვის კვეთი 2
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.010 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი არქიტექტორი მ.პაპუკაშვილი		

A - 3	
მასშტაბი	1:30
თარიღი	11/03/2024
ფურცელი	ა-106

საფასადე სიბრტყის კვეთი. ალუმინის კომპოზიტური პანელით მოპირკეთება



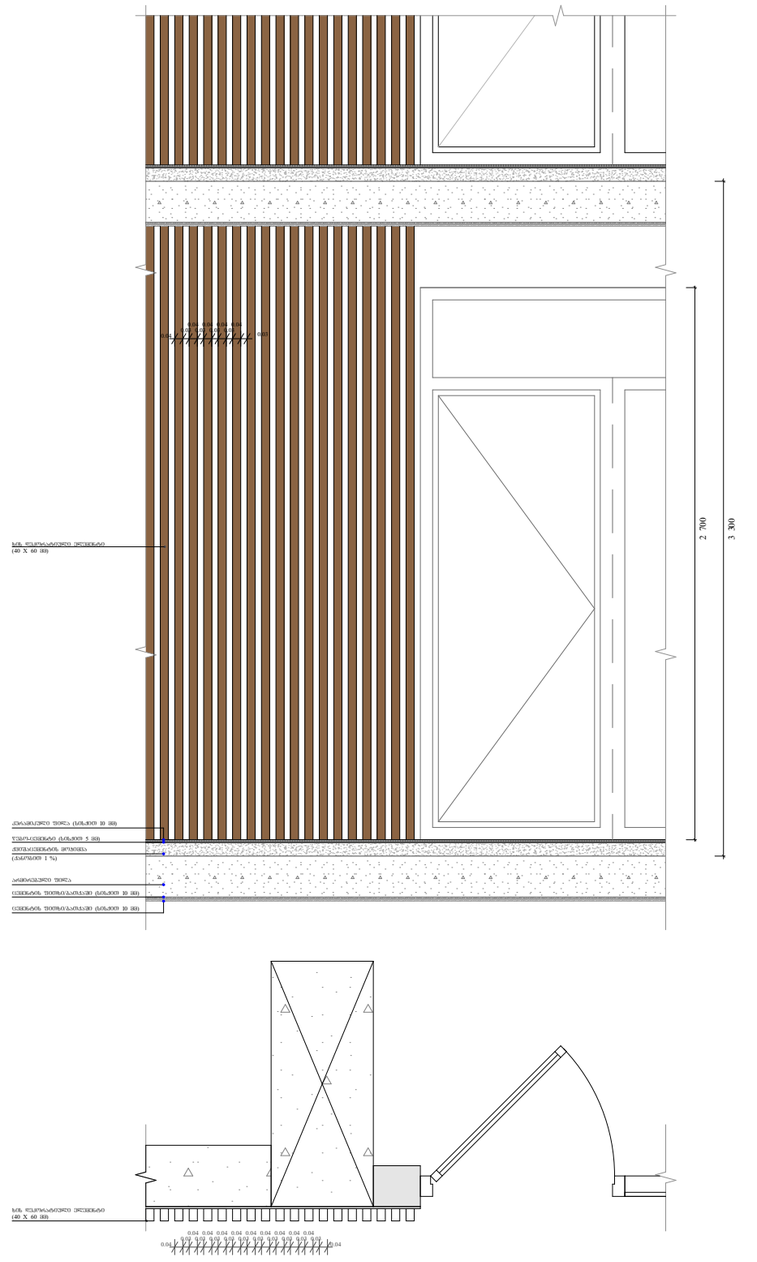


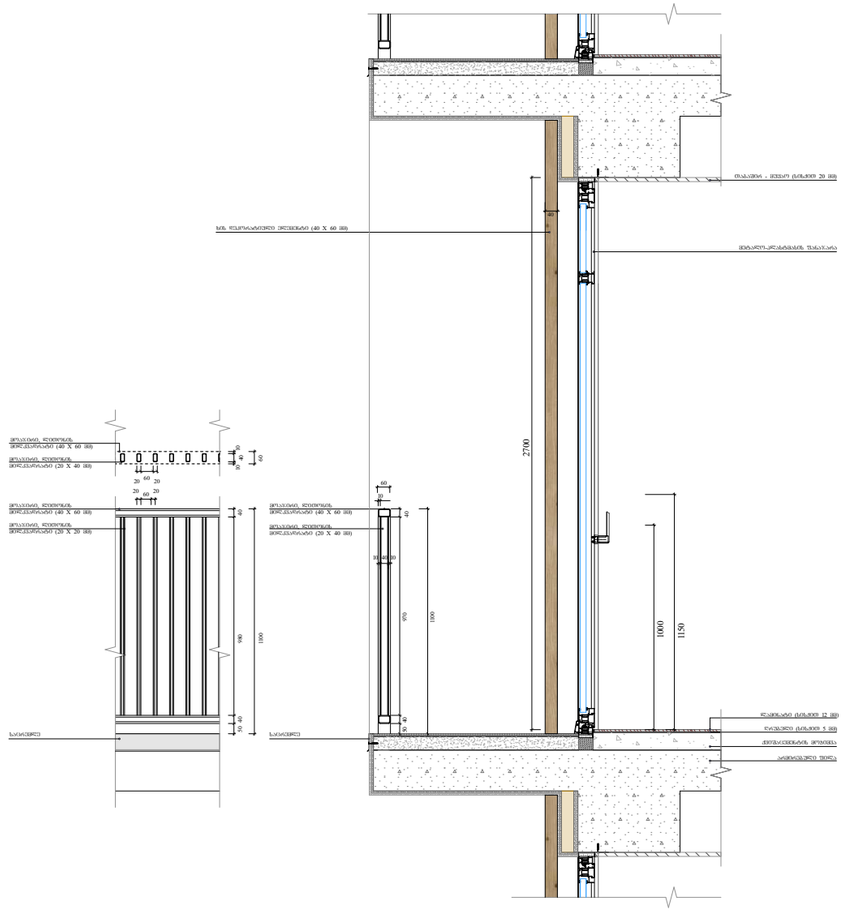


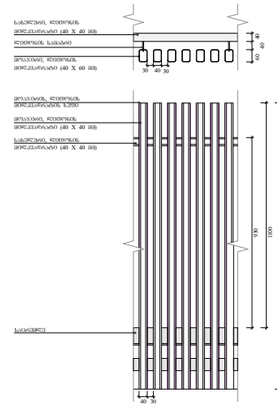
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		საფასადე სიბრტყისა და სართულშუა გადახურვის კვეთი 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.010 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი		
			არქიტექტორი		
			მ.პაპუკაშვილი		

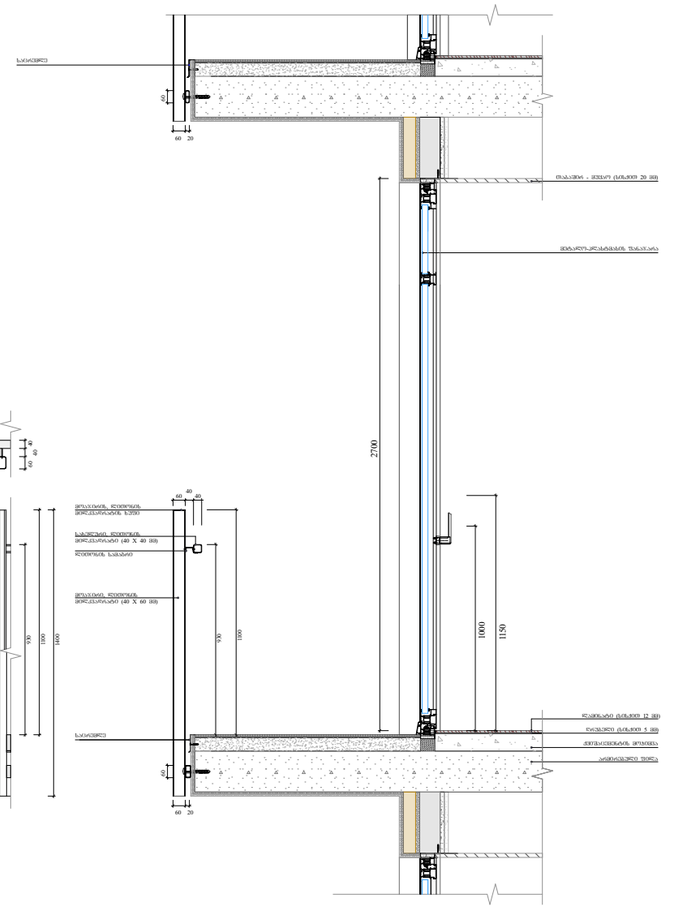
A - 3	
მასშტაბი	1:30
თარიღი	11/03/2024
ფურცელი	ა-107

ფასადზე ხის დეკორატიული დეტალის მოწყობა

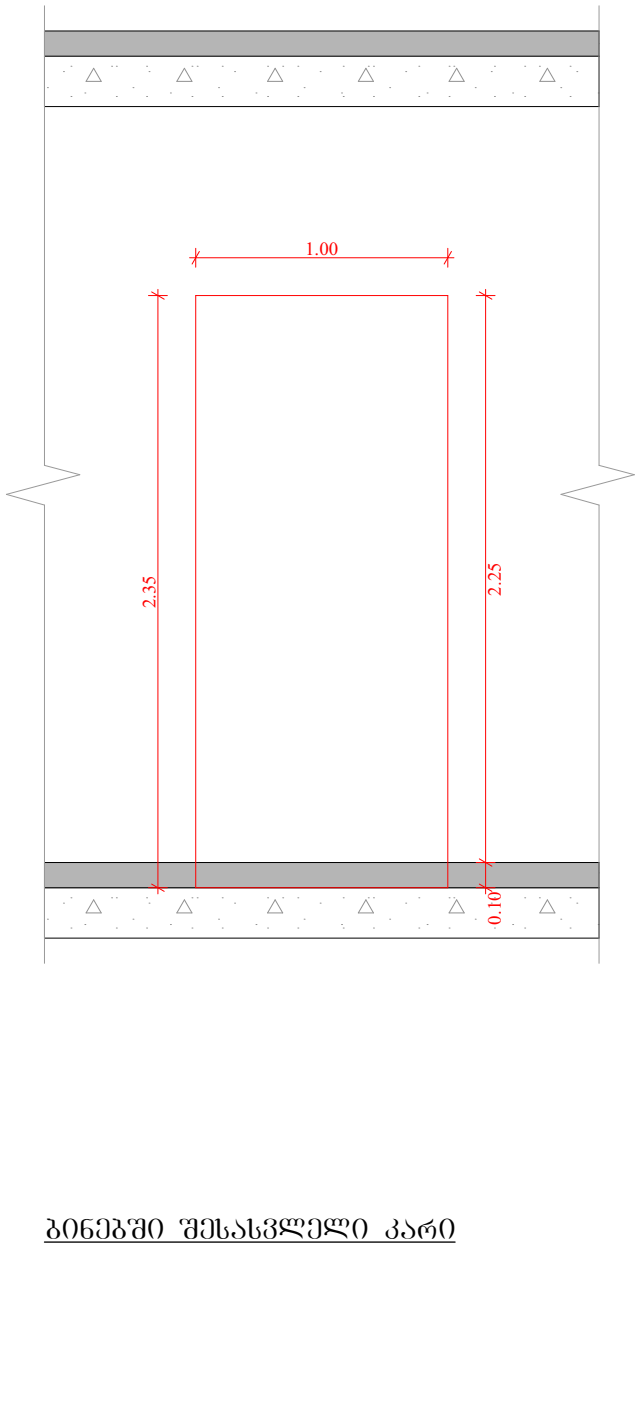


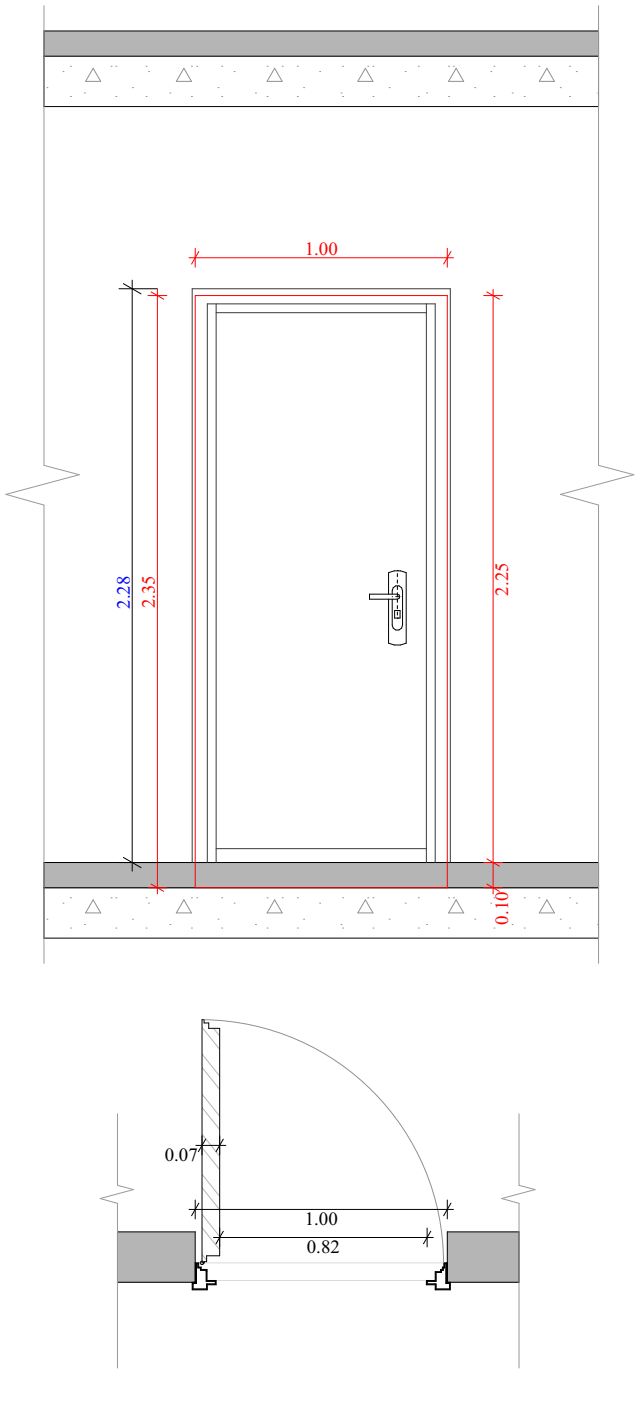


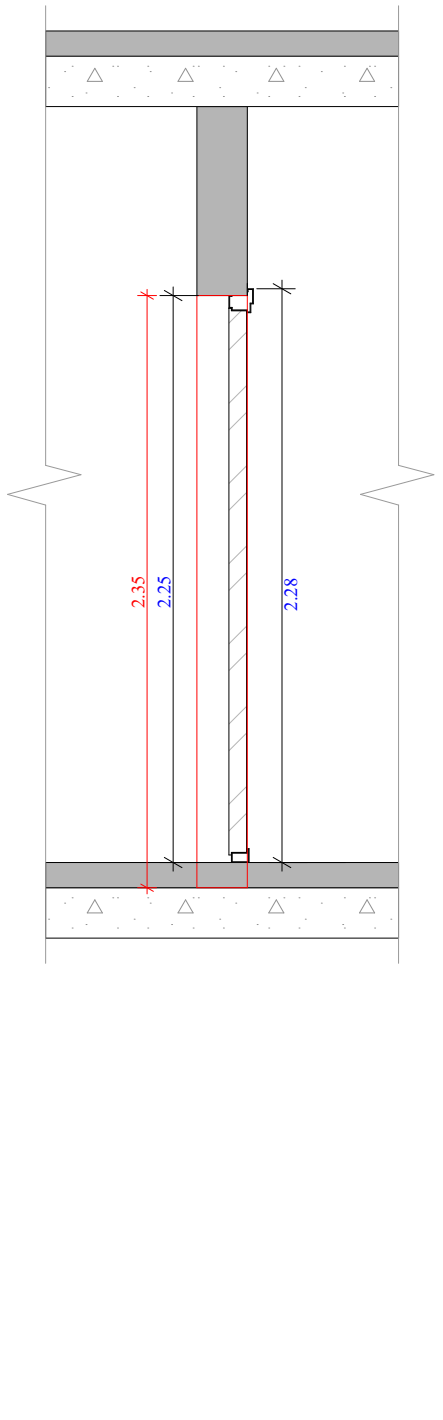




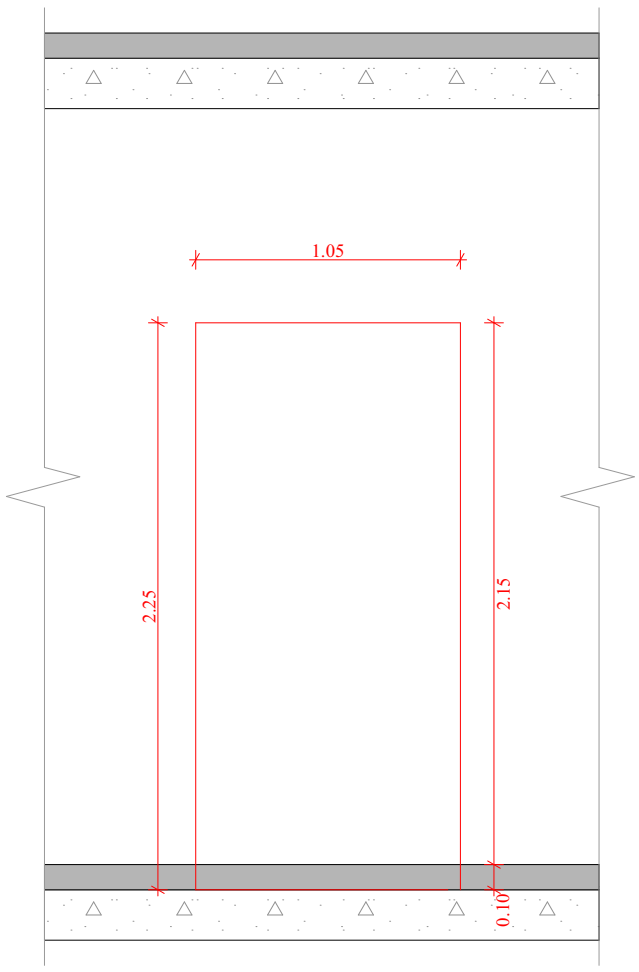
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		საფასადე სიბრტყისა და სართულშუა გადახურვის კვეთი 4	A - 3	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.010 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი	1:30
			არქიტექტორი			თარიღი	11/03/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი	ა-108

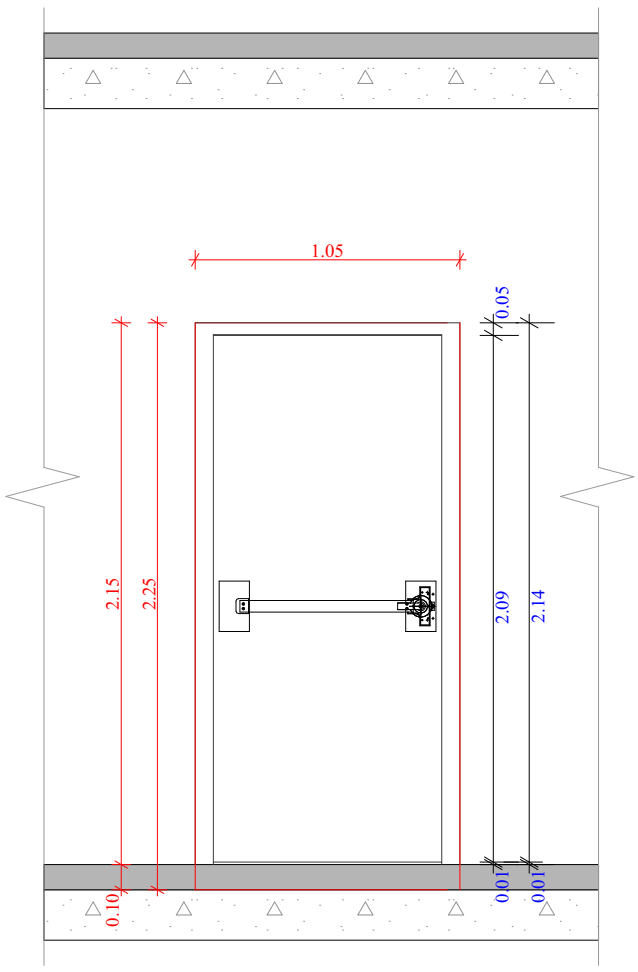


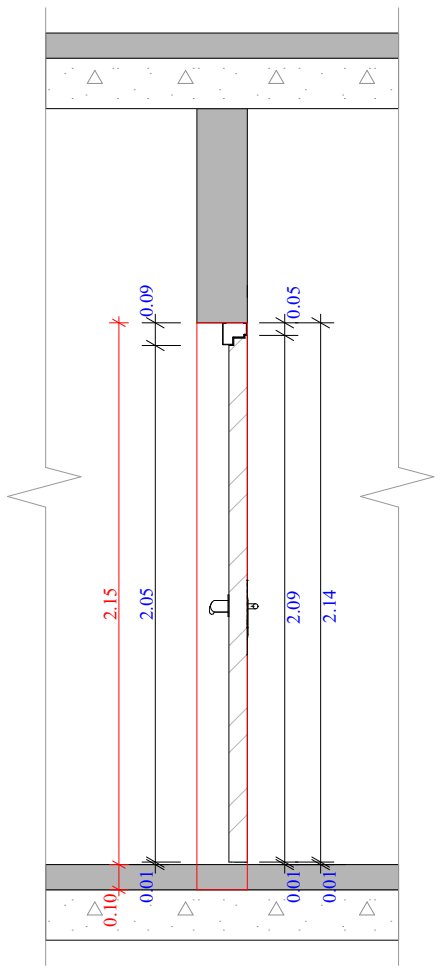




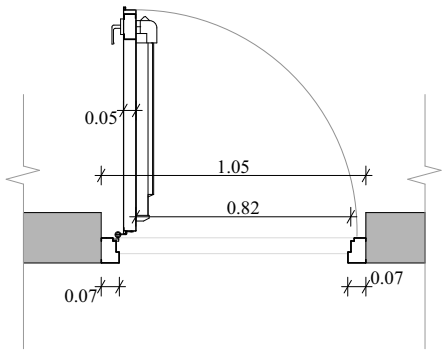
ბინებში შესასვლელი კარი



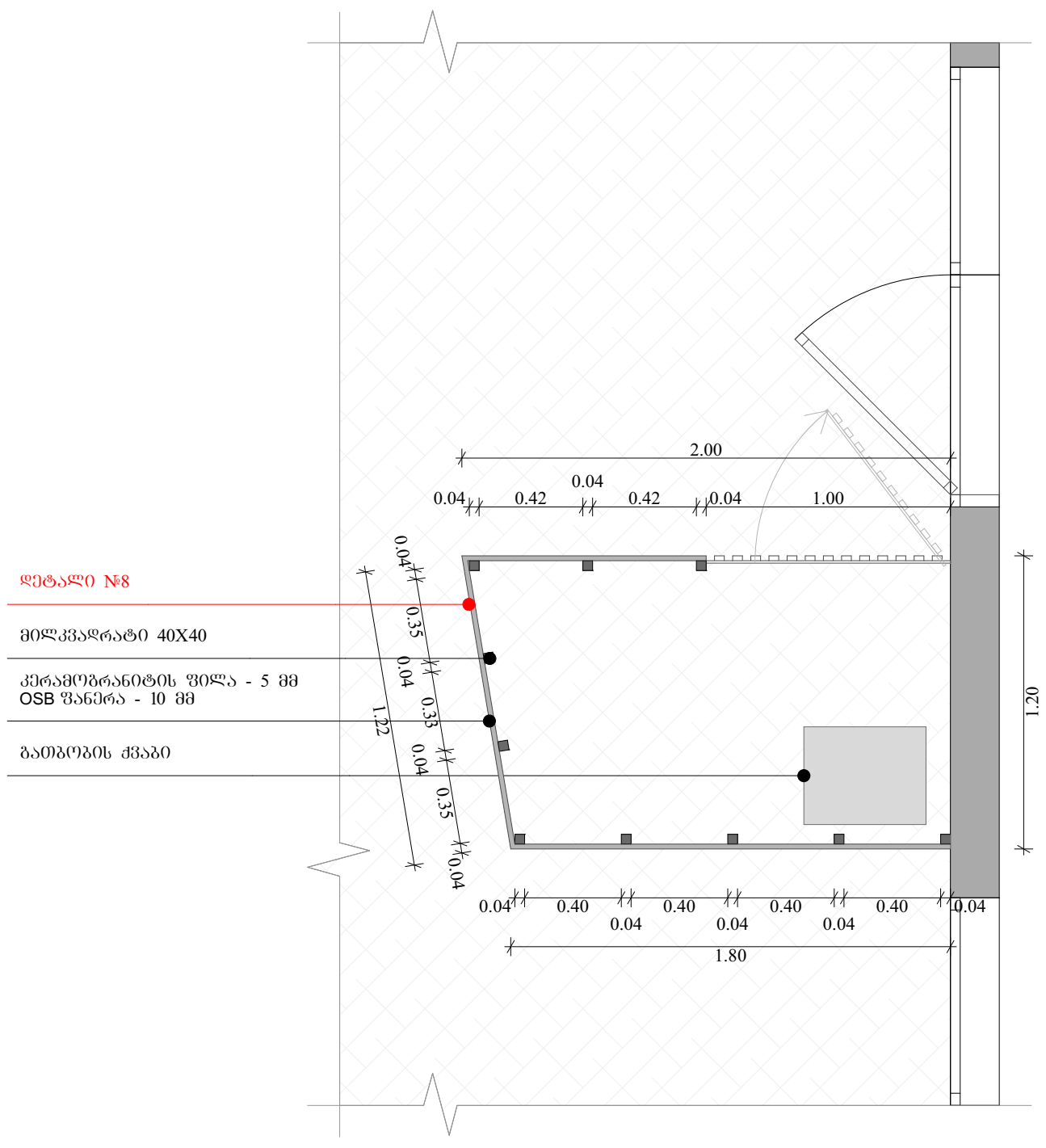


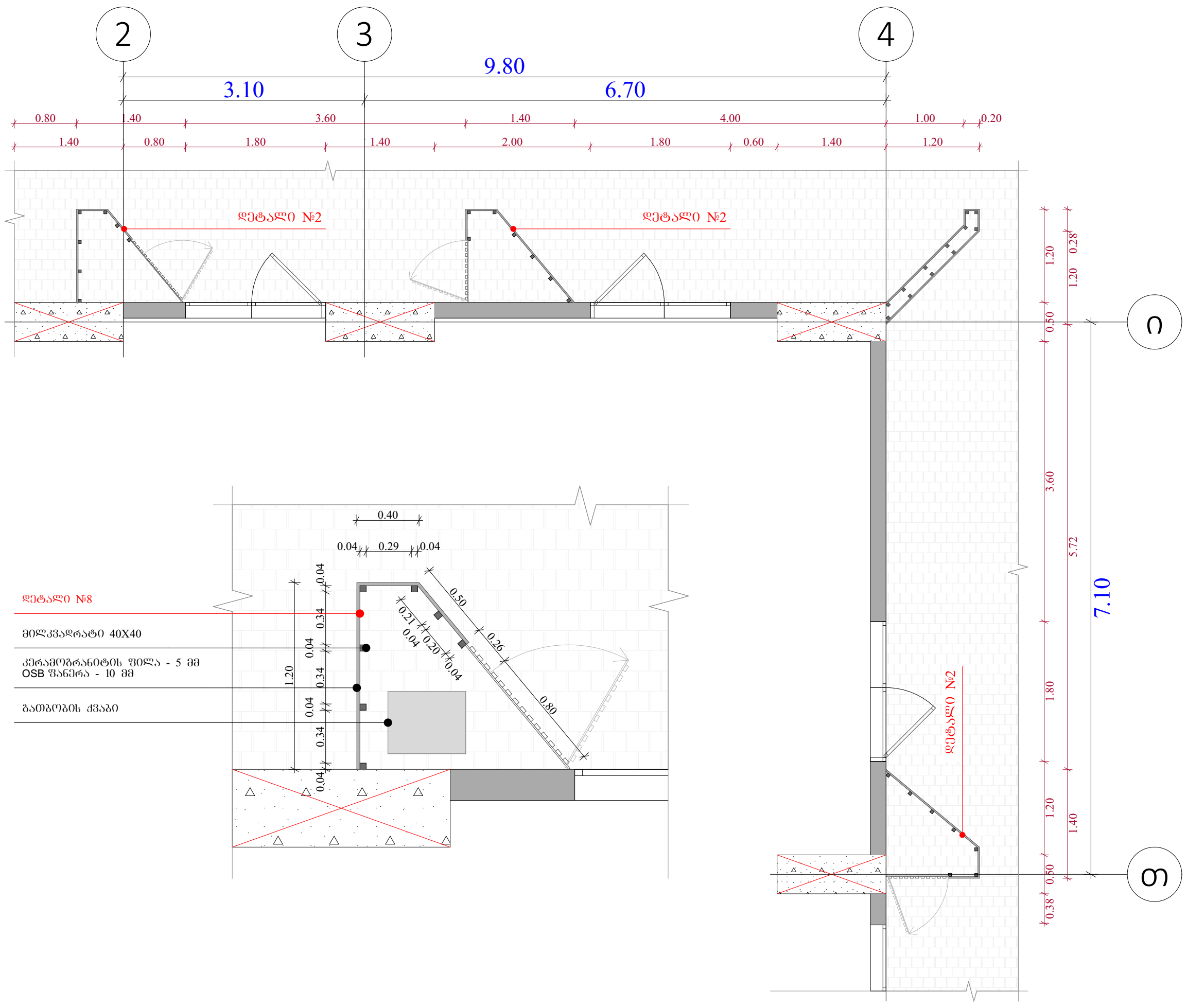


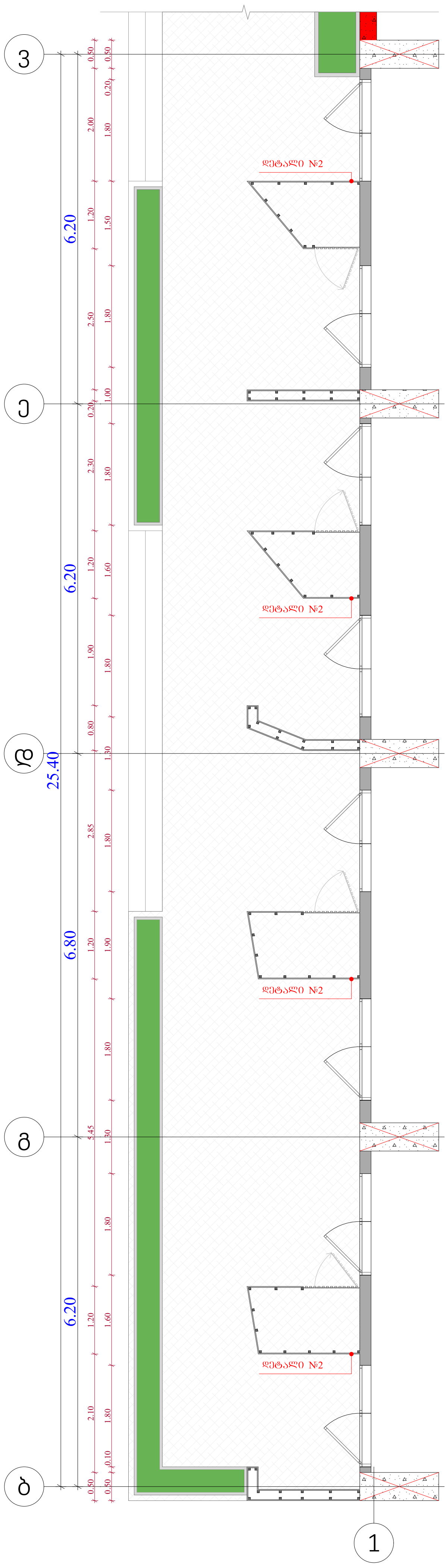
კიბის უჯრედში შესასვლელი კარი

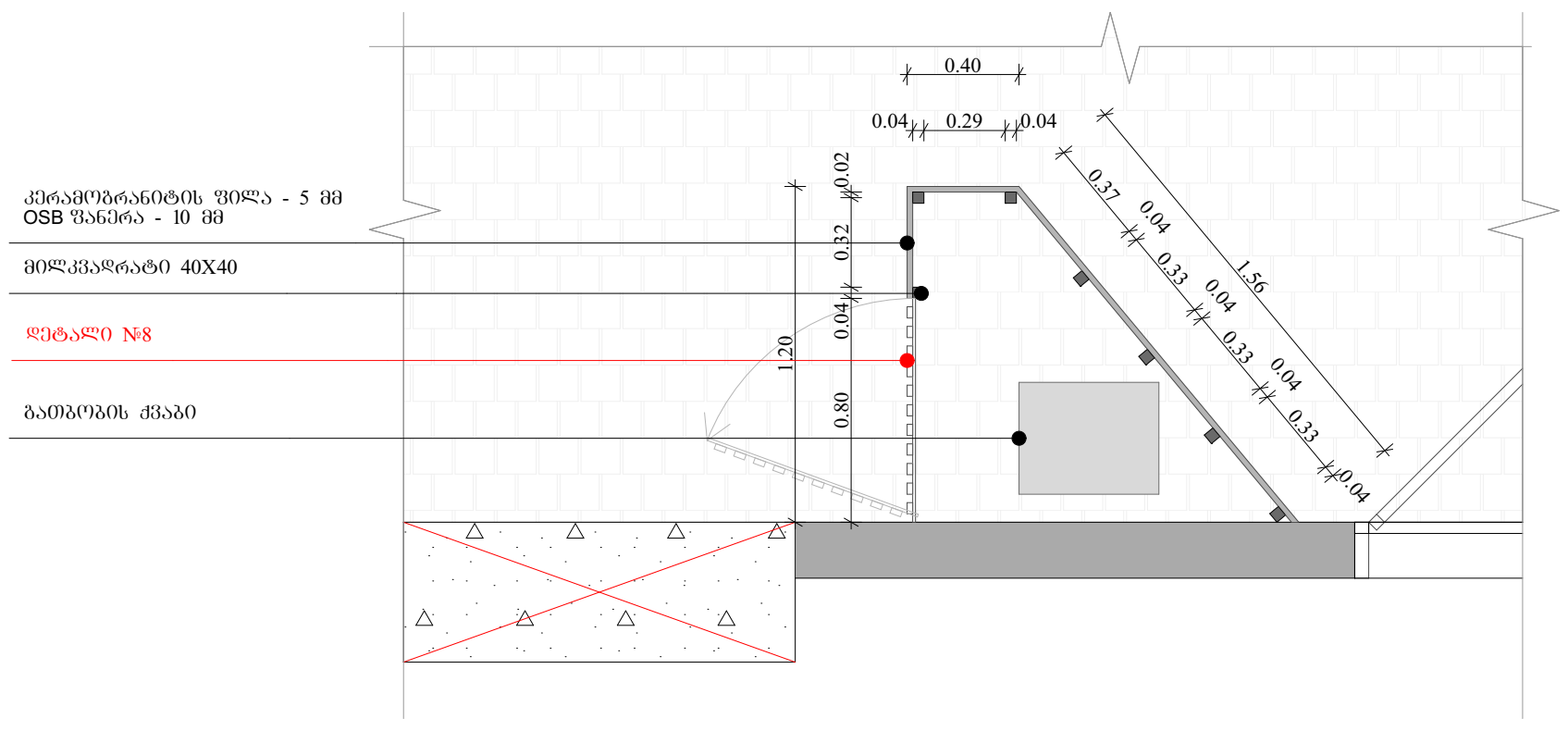


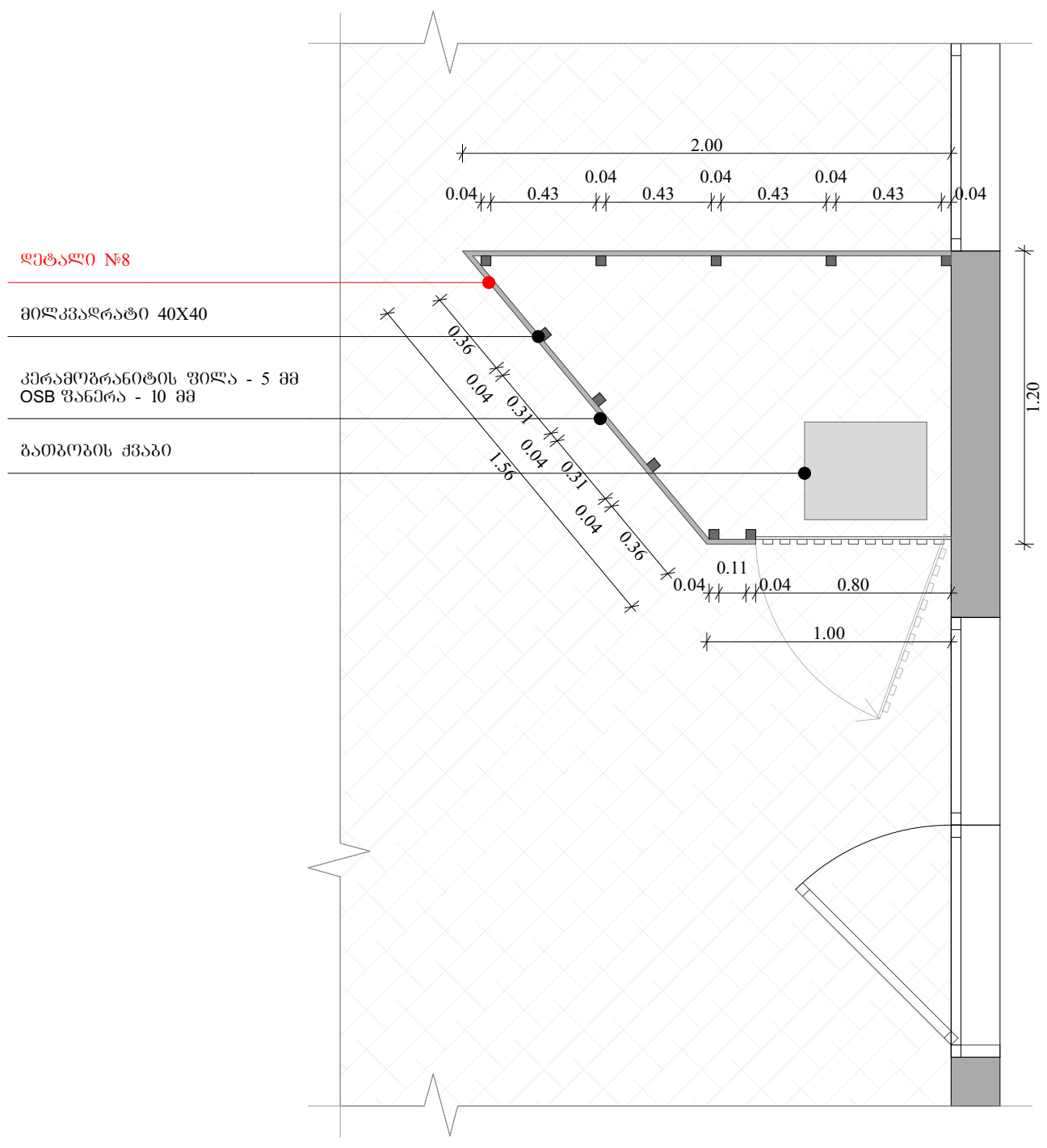
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		ბინებსა და კიბის უჯრედებში შესასვლელი კარების დეტალური ნახაზი	A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.010 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი 1:30
		ს.კ. 404664573	არქიტექტორი			თარიღი 11/03/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-109

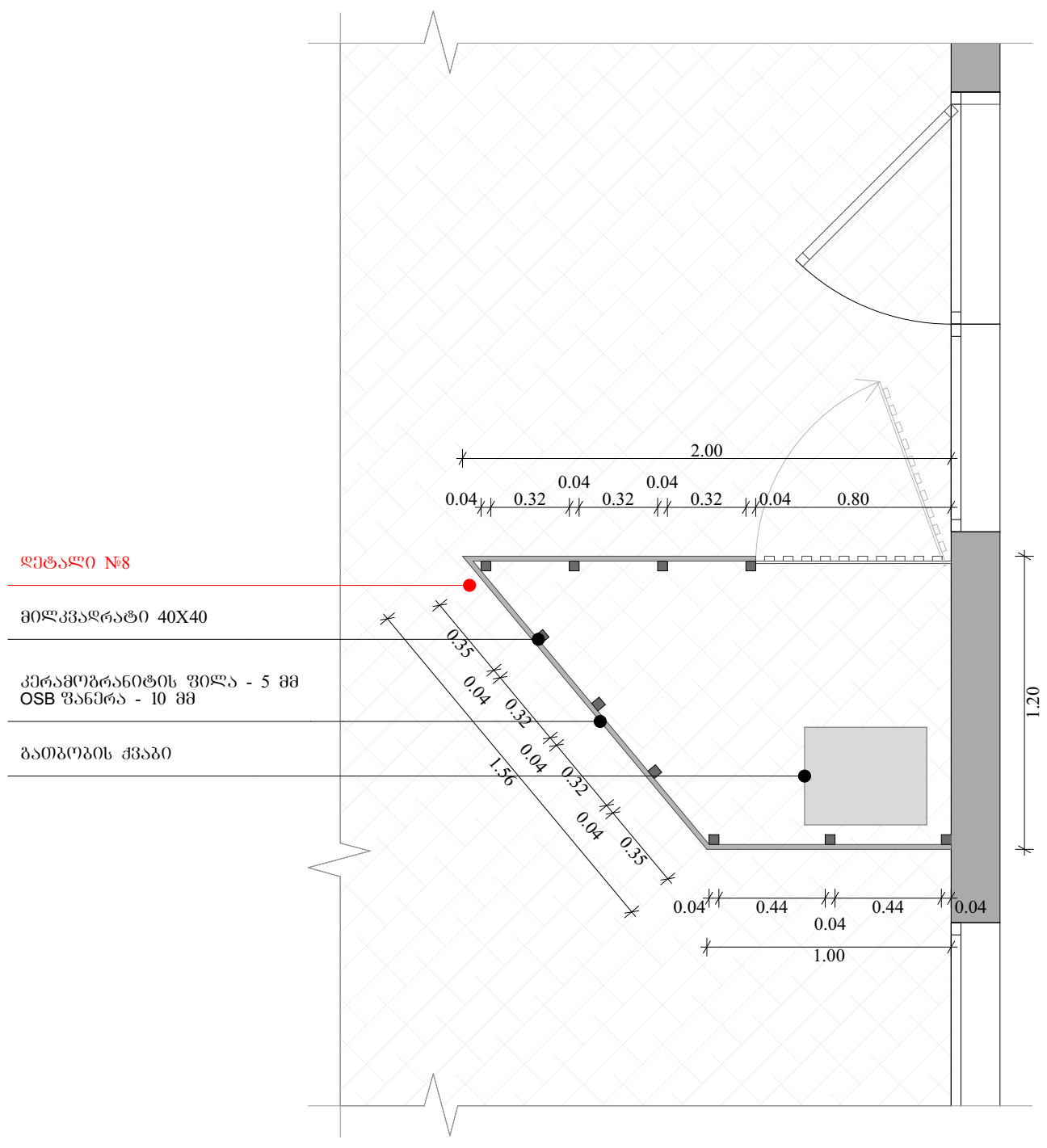












ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.010

ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

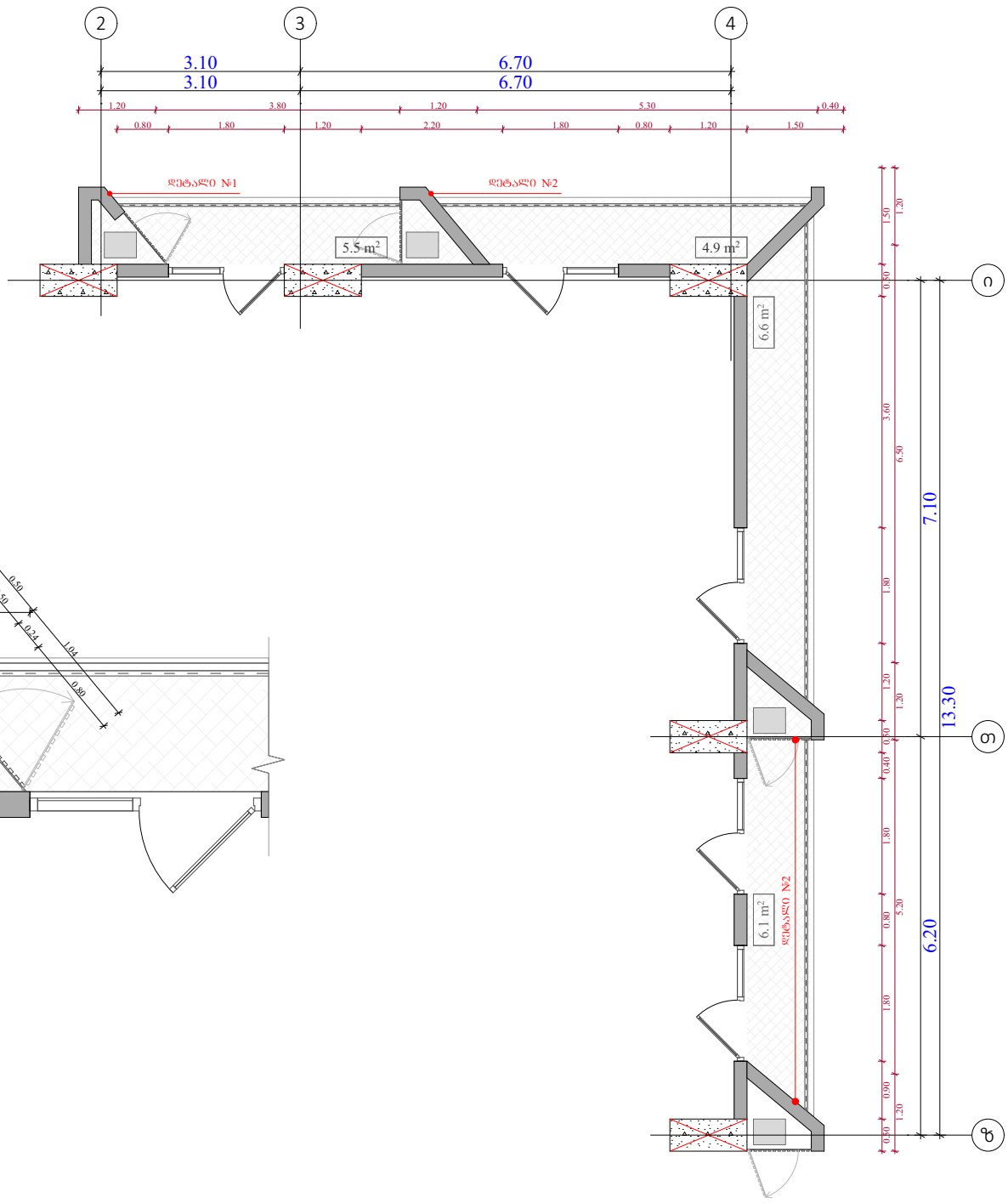
არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

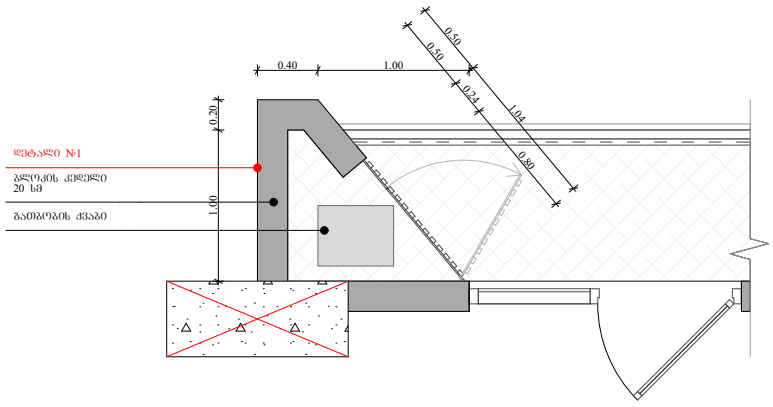
გათბობა-გაგრილების აგრეგატის განთავსების ადგილის დეტალური ნახაზი +0.00 ნიშნულზე

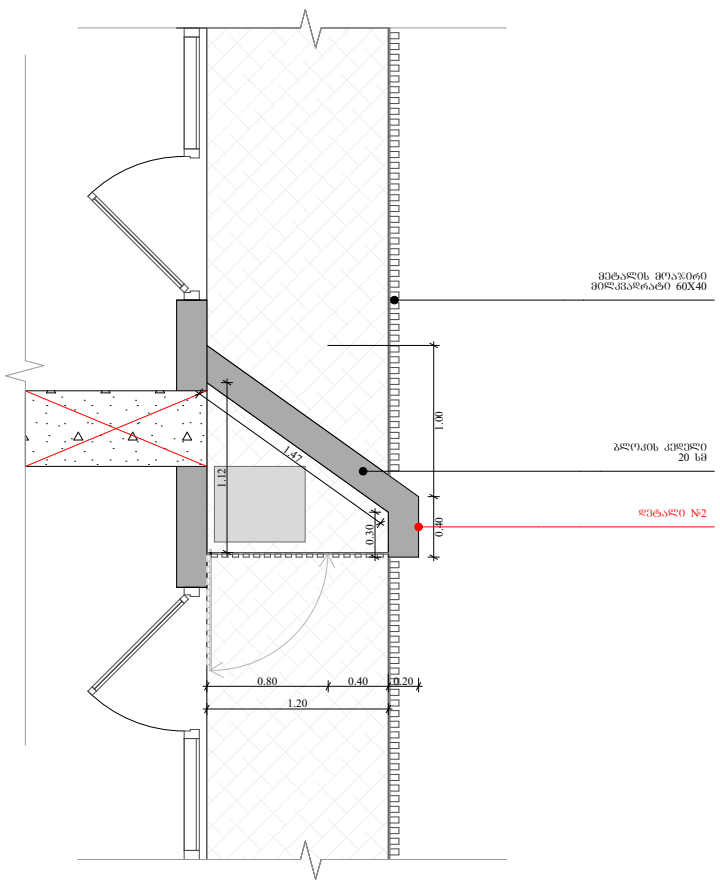
საკადასტრო საზღვარი
უკანა ეზო
განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი
კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 სთ
კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 სთ
ჭრილი
გასასვლელამდე სავალი მანძილი
ღერძის ხაზი
ბლოკის კედელი
გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

A - 3

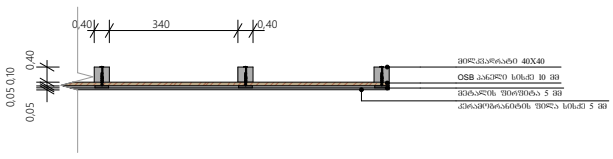
მასშტაბი	1:100, 1:50
თარიღი	11/03/2024
ფურცელი	ა-110







გათბობის ქვაბისთვის განკუთვნილი ადგილის შეფუთვა



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.010

ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი

მ.პაპუკაშვილი

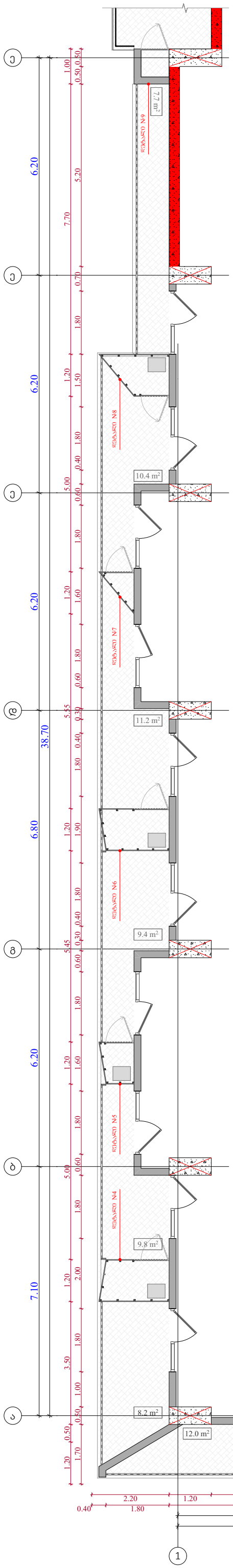
არქიტექტორი

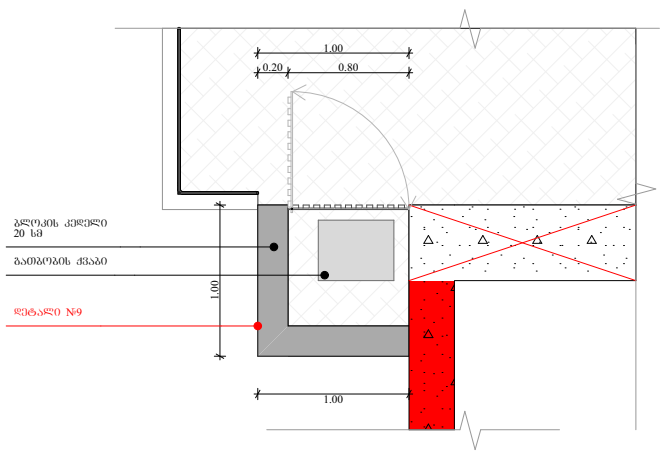
მ.პაპუკაშვილი

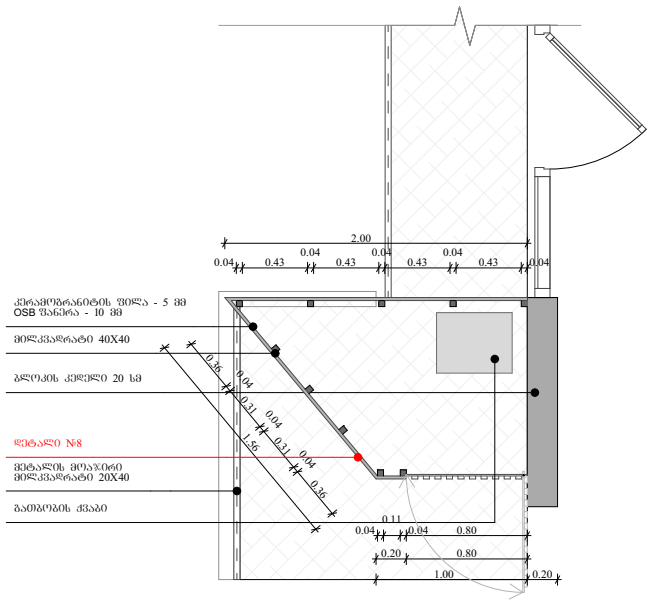
გათბობა-გაგრილების აგრეგატის განთავსების ადგილის დეტალური ნახაზი +9.30 და +12.30 ნიშნულებზე

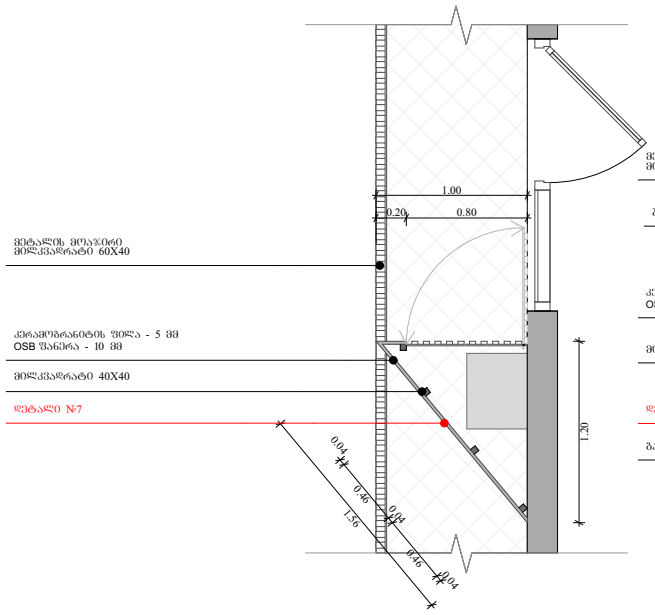
- აივნის ჯამური ფართობი
- ა-2 კროკი (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- ა-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- ა-1 განაშენიანების ფართობი
- ა-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

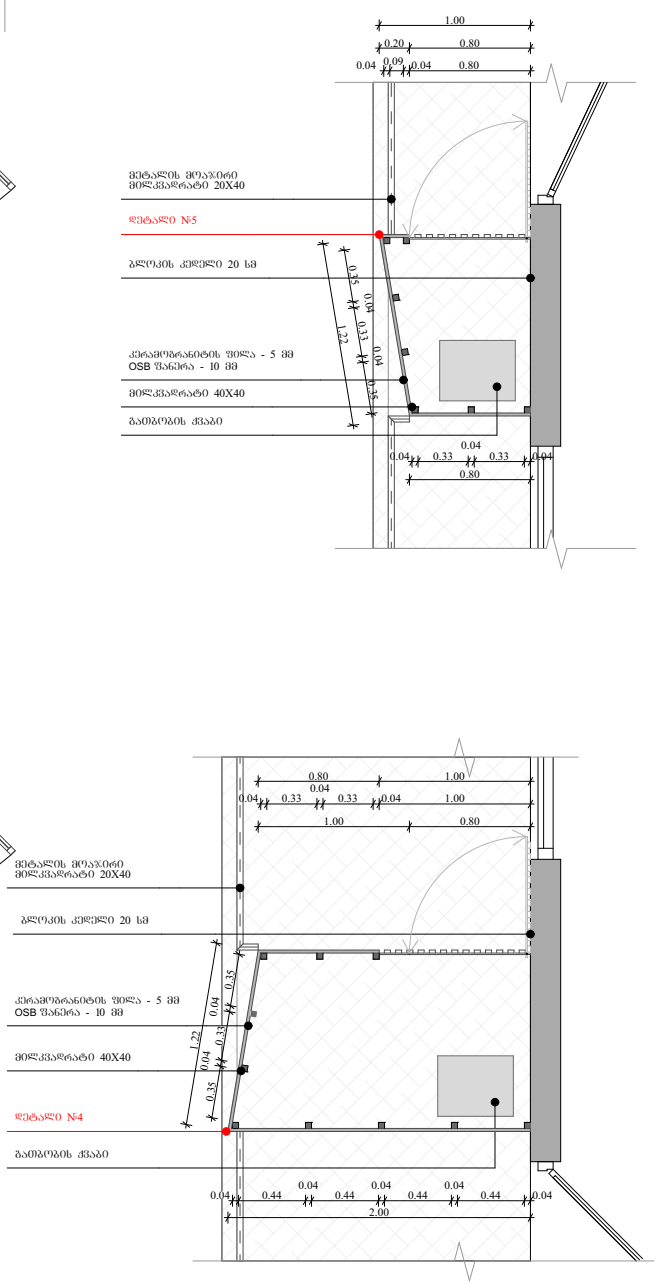
	A - 3 1:100, 1:50,
მასშტაბი	1:20
თარიღი	11/03/2024
ფურცელი	ა-111

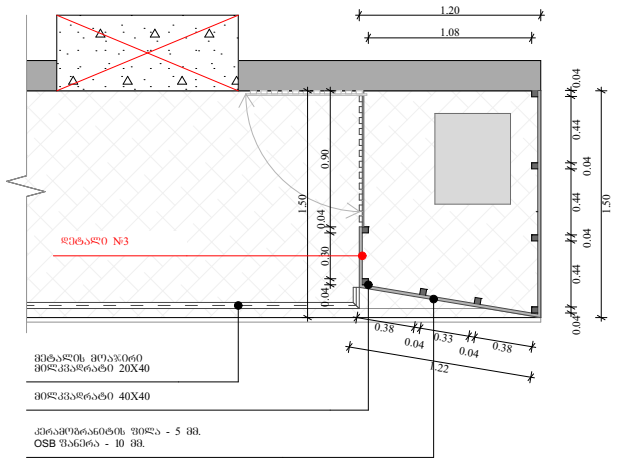


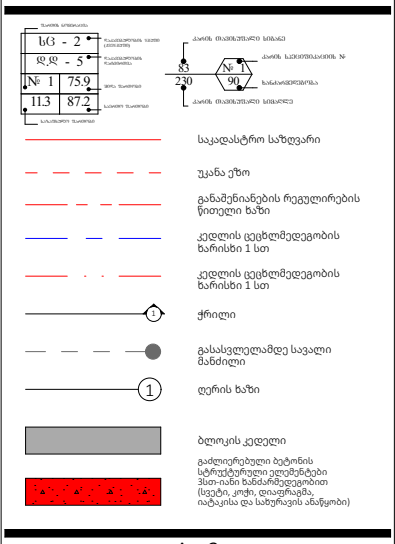












ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.010

ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

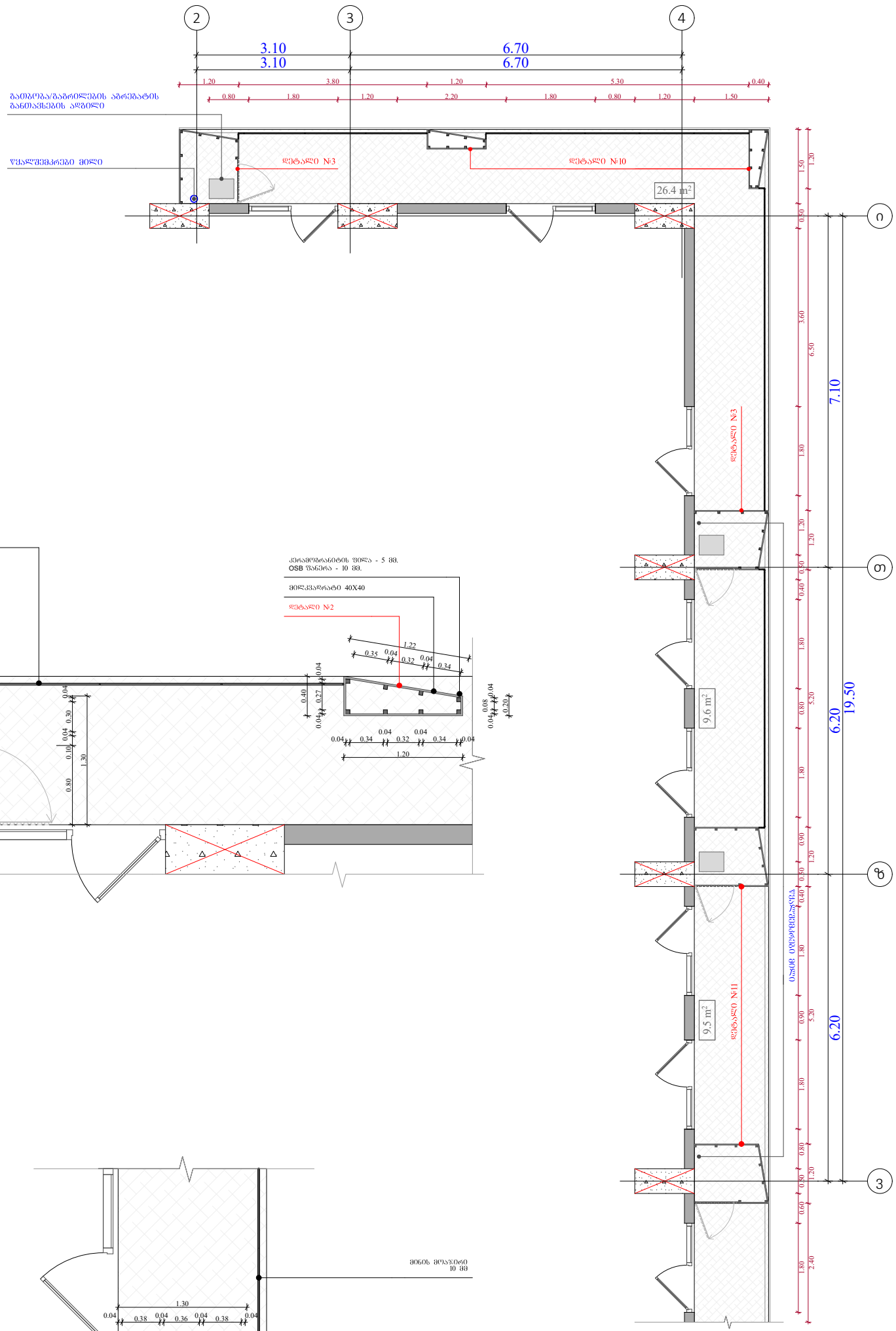
ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

გათბობა-გაგრილების აგრეგატის განთავსების ადგილის დეტალური ნახაზი +0.00, +6.00, +9.30 და +12.30 ნიშნულებზე

	A - 3 1:110, 1:50,
მასშტაბი	1:20
თარიღი	11/03/2024
ფურცელი	ა-112



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.010

ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

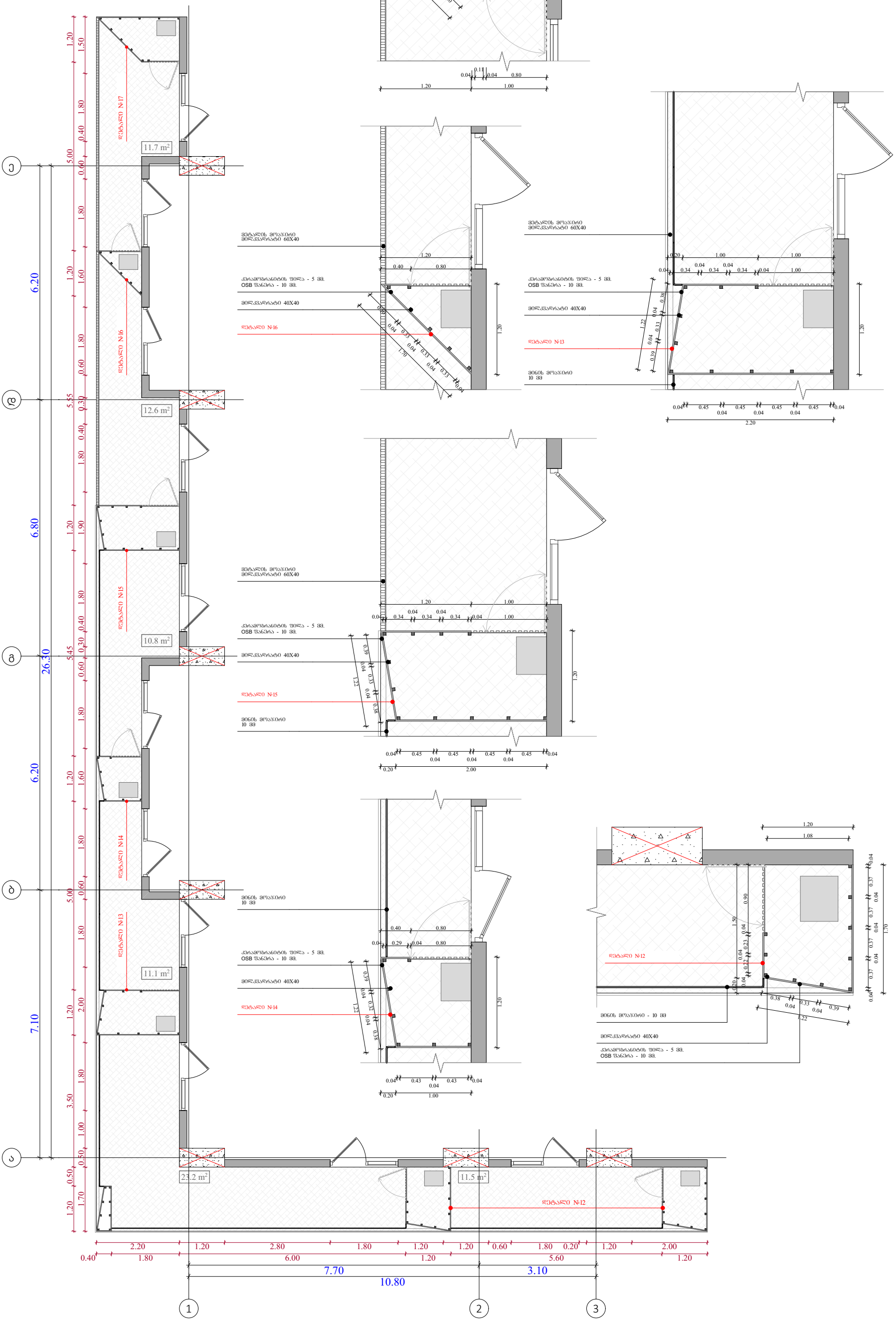
შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი	
მ.პაპუკაშვილი	
არქიტექტორი	
მ.პაპუკაშვილი	

გათბობა-გაგრილების აგრეგატის განთავსების ადგილის დეტალური სქემები +15.90 - +75.30 ნიშნულებზე

	A - 3 1:50, 1:100,
მასშტაბი	1:20
თარიღი	12/03/2024
ფურცელი	ა-113



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.010

ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

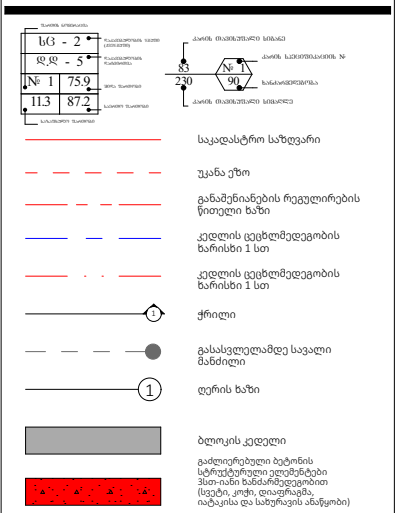
შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

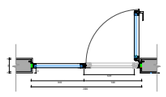
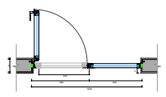
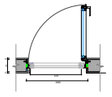
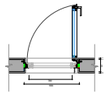
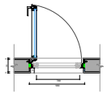
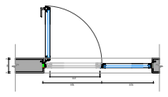
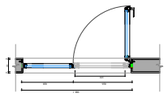
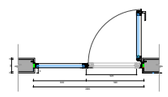
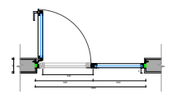
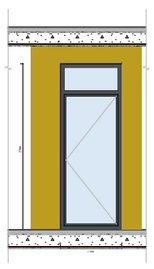
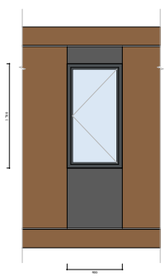
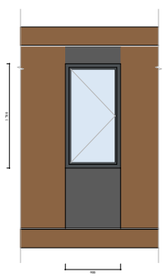
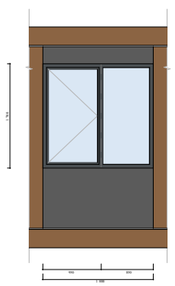
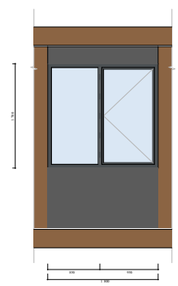
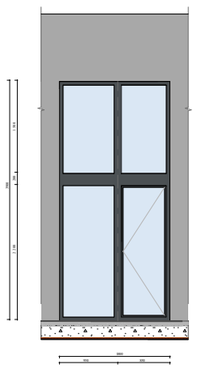
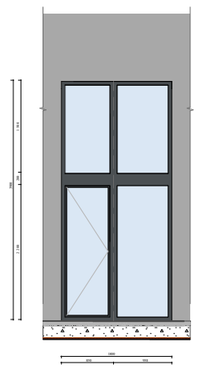
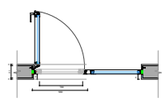
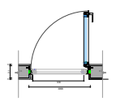
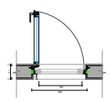
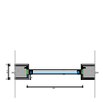
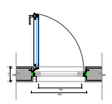
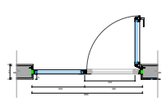
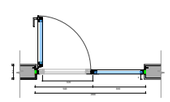
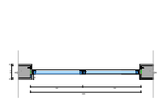
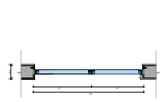
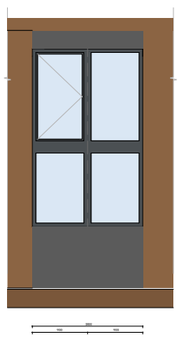
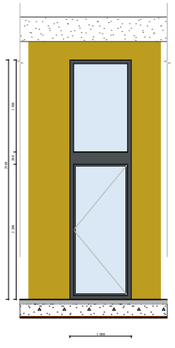
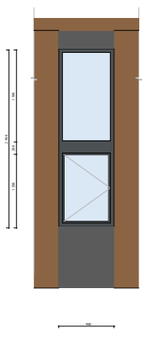
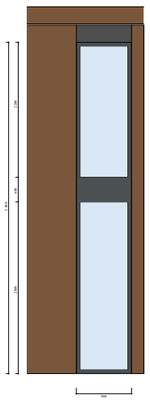
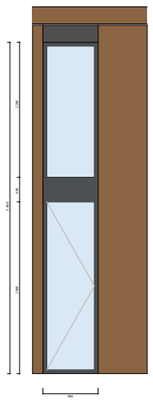
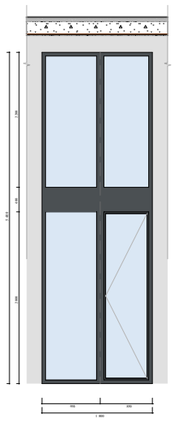
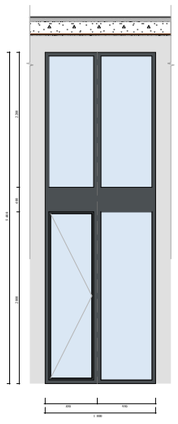
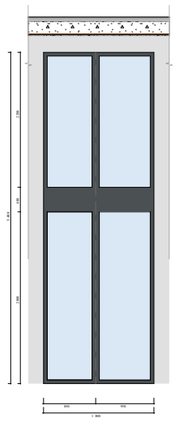
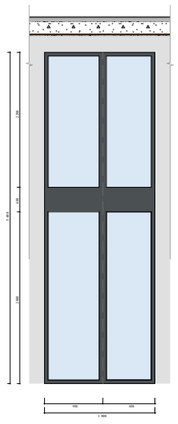
დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

გათბობა-გაგრილების აგრეგატის განთავსების ადგილის დეტალური სქემები +15.90 - +75.30 ნიშნულებზე

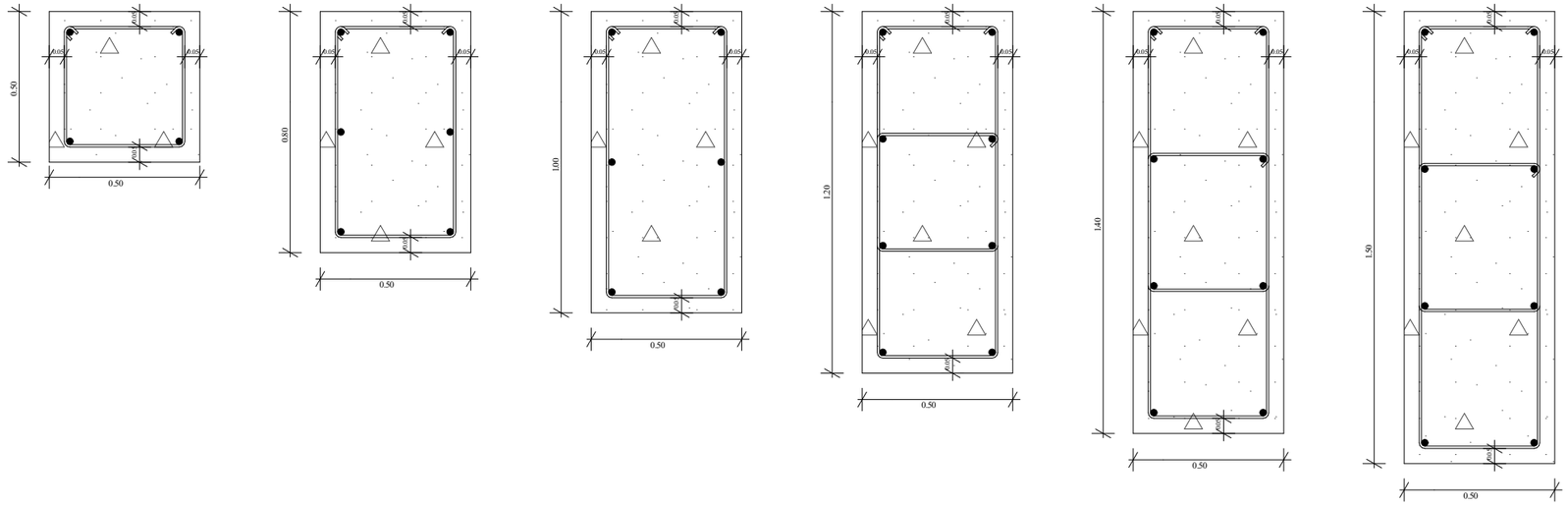


მასშტაბი	A - 3 1:100, 1:50, 1:20
თარიღი	11/03/2024
ფურცელი	ა-114

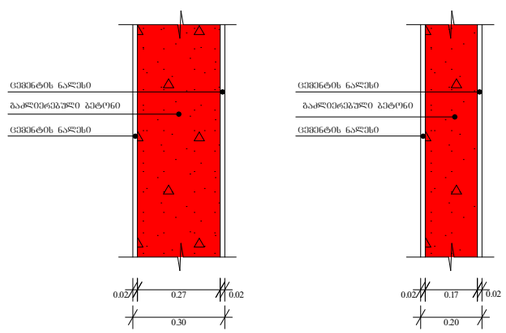
№	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	აწყობილ პროფილში ორმაგი მინით ფანჯრის ბლოკი 1800 X 2700 (ბლოკის ზომებით)	აწყობილ პროფილში ორმაგი მინით ფანჯრის ბლოკი 1800 X 2700 (ბლოკის ზომებით)	აწყობილ პროფილში კარის ბლოკი 1000 X 2700 (ბლოკის ზომებით)	აწყობილ პროფილში შავნაცარა ფერის ბლოკი 900 X 1700 (ბლოკის ზომებით)	აწყობილ პროფილში შავნაცარა ფერის ბლოკი 900 X 1700 (ბლოკის ზომებით)	აწყობილ პროფილში შავნაცარა ფერის ბლოკი 1800 X 1700 (ბლოკის ზომებით)	აწყობილ პროფილში შავნაცარა ფერის ბლოკი 1800 X 1700 (ბლოკის ზომებით)	აწყობილ პროფილში ორმაგი მინით ფანჯრის ბლოკი 1800 X 3000 (ბლოკის ზომებით)	
ჭრილი									
ფასადი									
ფანჯრების რაოდენობა	294	357	21	17	41	9	77	15	14
№	10	11	12	13	14	15	16	17	18
ჭრილი									
ფასადი									
ფანჯრების რაოდენობა	2	1	1	3	1	10	11	3	3

ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		ვიტრაჟების სპეციფიკაცია	საცხოვრებლის ვიტრაჟების სქემა	A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.010 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			23 საერთულის ვიტრაჟების სქემა	მასშტაბი 1:100, 1:75,16
			არქიტექტორი			კომერციულის ვიტრაჟების სქემა	თარიღი 11/03/2024
			მ.პაპუკაშვილი				ფურცელი ა-115

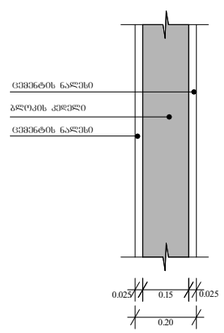
გაძლიერებული ბეტონის სვეტები 0.50X0.50; 0.50X0.80;
0.50X1.00; 0.50X1.20 0.50X1.40 0.50X1.50 ცვლილებები 2 ს0.



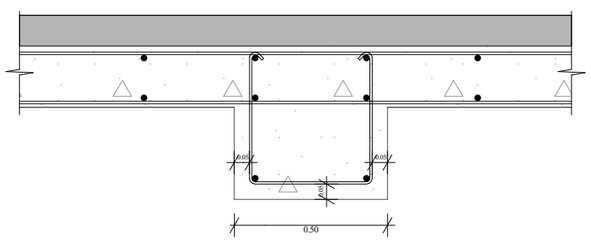
გაძლიერებული ბეტონის კედელი გზა-კიბის შემომზღუდავები
ცვლილება 2ს0.



ბლოკის კედელი ოთახებს შორის გამყოფი
ტიხრები ცვლილება 1 ს0.



გაძლიერებული ბეტონის კოჭი იატაკის და სახურავის ფილა 0.20



ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		გაძლიერებული ბეტონის კედლის სვეტის კოჭისა და ბლოკის კედლის სპეციფიკაცია	A - 3	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.010 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი არქიტექტორი მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი	1:20
						თარიღი	11/03/2024
						ფურცელი	ა-116