მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.13.04.017.406.02.04.001**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024245533 - 28/02/2024 15:48:17

მომზადების თარიღი
28/02/2024 17:07:42

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი
თბილისი	დიდუბე			
01	**13**	**04**	**017/406**	**02/04/001**

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ალიო მირცხულავას ქუჩა, N 9

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **თანასაკუთრება**
ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**
დაზუსტებული ფართობი:**1897.00** კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.13.04.017.108;**
შენობა-ნაგებობები: **შენობა N1(ბლოკი N2) და შენობა N2 (ბლოკი N1) - საერთო ფართობით 18984 კვ.მ.**

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024245533 , თარიღი 28/02/2024 15:48:17
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/02/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება უძრავი ნივთის ნასყიდობის შესახებ , დამოწმების თარიღი:28/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს "რეფ ენ" , ID ნომერი:400345195

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:		ფართი:	წილი:
შპს "რეფ ენ"	საკუთრება	**კომერციული ფართი N1**	**სართული1,(კორპუსი N1)**	211.50 კვ.მ.	

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოლებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

29 იან 2024

გადაწყვეტილება # 882024086142-03 (29.01.2024)

SUBTITLE - STA:10 / TRA:243

განცხადების ნომერი: **882024086142** განცხადების მიღების თარიღი: **23.01.2024 16:04**

დაინტერესებული პირი: **შპს ოპტიმა (405160819)**

წარმომადგენელი: **ოთარი ნარჩემაშვილი (01007015722)**

უძრავი ნივთის მისამართი/საკადასტრო კოდი: **ქალაქი თბილისი, ალიო მირცხულავას ქუჩა, N 11 ა, 01.13.04.017.406**

მომსახურების სახე: **ექსპლუატაციაში მიღება (მრავალერთეულიანი ობიექტი)**

დ ა ს კ ვ ნ ა

„საჯარო რეესტრის შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად მიღებული იქნა გადაწყვეტილება მოთხოვნის დაკმაყოფილების თაობაზე.

FOOTER - STA:10 / TRA:243

სსიპ ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურს

შპს „რეფ ენ“ (ს/კ 400345195)
წარმოდგენილი მისი დირექტორის ირაკლი ნიკოლაიშვილის პ/ნ 01015002814 სახით

გ ა ნ ც ხ ა დ ე ბ ა

(თანხმობა)

გაცნობებთ, რომ იჯარის ხელშეკრულების საფუძველზე შპს „რეფ ენ“-ის (ს/კ 400345195) საკუთრებაში არსებული არასაცხოვრებელი ფართი, მდებარე: ქ. თბილისი ქუჩა მირცხულავას ქ. #9 - კომერციული ფართი #1, სართული #1, კორპუსი #1 – 211.50 კვ.მ ს/კ 01.13.04.017.406.02.04.001 დროებით სარგებლობაში გადაცემული აქვს სს ,,ნიკორა ტრეიდს“ (ს/კ 206255808).

წინამდებარე განცხადებაზე ხელმოწერით თანხმობას ვაცხადებთ, რომ ზემოაღნიშნულ ფართზე, სს ,,ნიკორა ტრეიდმა“ (ს/კ 206255808) თავისი შეხედულებისამებრ, ჩემი წინასწარი თანხმობის გარეშე, შეასრულოს მიმდინარე რემონტი, განათავსოს სარეკლამო აბრები, საჩრდილობლები, კონდინციონერები და სხვა საჭირო ინვენტარი, აგრეთვე უზრუნველყოს შესაბამისი უფლებამოსილი ორგანოებიდან ნებართვების მიღება.

წინამდებარე განცხადებაზე ხელმოწერით თანხმობას ვაცხადებ, სს „ნიკორა ტრეიდმა“ ან/და სს „ნიკორა ტრეიდის“ ქვემოიჯარემ ჩემს საკუთრებაში არსებულ ზემოაღნიშნულ ქონებაზე განათავსოს ბანკომატი ან/და სწრაფი გადახდი აპარატი, ასევე უზრუნველყოს ამ მიზნით უფლებამოსილი ორგანოებისაგან თანხმობების/ნებართვების მიღება.

შპს „რეფ ენ“ (ს/კ 400345195)
წარმოდგენილი მისი დირექტორის ირაკლი ნიკოლაიშვილის პ/ნ 01015002814 სახით