სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი **N240326686**

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი **18.03.2024 წ**

სანოტარო მოქმედების დასახელება **ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება**

ნოტარიუსი **ლია ვადაჭკორია**

სანოტარო ბიუროს მისამართი **დ. ჩოხატაური, აკ. წერეთლის ქ: #1**

სანოტარო ბიუროს ტელეფონი **893329821**

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი **23796110365224**

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: **www.notary.ge** ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: **+995(32) 2 66 19 18**

ს ა ნ ო ტ ა რ ო ა ქ ტ ი

საქართველო

ორიათას ოცდაოთხი წლის თვრამეტი მარტი,
მე, ნოტარიუსს ლია ვადაჭკორიას, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: დ. ჩოხატაური, აკ. წერეთლის ქ. №1-ში, მომმართა: ქალბატონმა **ნინო პაიჭაძემ,** მან წარმომიდგინა შეთანხმება და მოითხოვა მასზე მისი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება.
მე შევამოწმე მისი პირადობა, მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად მომმართა:
ნინო პაიჭაძემ - დაბ. 17.02.1964 წელს, მისამართი: დ. ჩოხატაური ჭ.ბენდელიანის I შეს. 5, პირადი №01008014755, გაცემული 16.09.2014 წელს, იუსტიციის სამინისტროს მიერ.
მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა, უფლებამოსილება მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობა და დავრწმუნდი, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა, შემდეგ მას წავუკითხე წარმოდგენილი შეთანხმება განვუმარტე მისი შინაარსი, მასზე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები, აგრეთვე ის, რომ ნოტარიუსი არ ადასტურებს მასში მოყვანილი ფაქტების ნამდვილობას და, შესაბამისად, პასუხს არ აგებს მასზე. **ნინო პაიჭაძემ** განაცხადა, რომ ტექსტი ზუსტად გამოხატავს მის სურვილსა და ნებას და ჩემი თანდასწრებით, პირადად შეასრულა თავისი ხელმოწერა შეთანხმებაზე

გადახდილია სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის საზღაური, თანახმად "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის №507 დადგენილების 31-ე, მუხლისა 6 (ექვსი) ლარი და სანოტარო მოქმედებათა რეგისტრაციის საფასური 5 (ხუთი) ლარი, თანახმად ამავე კანონის 39-ე მუხლისა, სულ გადახდილია 11 (თერთმეტი) ლარი.

ნოტარიუსი:
ლ. ვადაჭკორია

შეთანხმება

მე, ერთის მხრივ **ნინო პაიჭაძე** (პირადი №01008014755) შემდგომში ფიზიკური პირი და მეორეს მხრივ შპს "ენ სი დი ვაშლიჯვარი" (ს/კ 405244418) შემდგომში ინვესტორ, წარმოდგენილი მისი დირექტორის **გუგა გუგანაშვილის** (პ/ნ 01027079079 მიერ ვთანხმდებით, რომ მშენებლობის ვადა, რომელიც შეთანხმებულია ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის მიერ (მშენებლობის ნებართვა: ბრძანება №5997811) და ითვალისწინებს მშენებლობის ვადას 2023 წლის 20 სექტემბრის ჩათვლით, ობიექტური მიზეზების გამო და არქიტექტურის სამსახურის მოთხოვნით წარმოსადგენია "ფიზიკური პირების" თანხმობები პროექტის კორექტირებასა და მშენებლობის ვადების გაგრძელების შესახებ.

მე, **ნინო პაიჭაძე** თანხმობას ვაცხადებ, მოხდეს "ინვესტორის" მიერ პროექტის ცვლილება და მის საფუძველზე მშენებლობის ვადის გაგრძელება.

თანხმობას ვაცხადებ, პროექტის კორექტირების შესაბამისად, მშენებლობის დასრულების ვადა გაგრძელდეს არქიტექტურის სამსახურის მიერ განახლებული გრაფიკის შეთანხმებიდან 6 (ექვსი) თვით.

ვადის დინება დაიწყება შეთანხმებაზე მხარეთა ხელმოწერის დღიდან.

ნინო პაიჭაძე - ნინო პაიჭაძე

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N240316899
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	15.03.2024 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	მზია შვანგირაძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, ს. ცინცაძის ქუჩა #50/1ა
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2 30 52 28, 591515551
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	68304394281524

ქალაქი თბილისი, ორიათას ოცდაოთხი წლის თხუთმეტი მარტი, მე, ნოტარიუსს მზია შვანგირაძეს, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, სულხან ცინცაძის #50/1ა, მომმართა გუგა გუგუნაშვილმა. მან წარმოადგინა შეთანხმება და მოითხოვა მასზე მისი ხელმოწერის სანოტარო წესით დამოწმება.
ვამოწმებ შეთანხმებაზე რომელიც წარმოდგენილია 3 (სამ) ეგზემპლიარად, გუგა გუგუნაშვილის (დაბ. 01.08.2001 წ., პ/#01027079079 , მცხ. თბილისი, გარე კახეთის 3, ბინა 2) ხელმოწერ(ებ)ის ნამდვილობას. ხელმოწერები შესრულებულია პირადად მის მიერ ჩემი თანდასწრებით, დოკუმნეტის ყველა გვერდზე, მხარემ განაცხადა, რომ იცნობს წარმოდგენილი დოკუმენტის შინაარსს. მისი ვინაობა დადგენილია, ქმედუნარიანობა და ნების გამოვლების ნამდვილობა შემოწმებულია. მე საქართველოს ნოტარიუსი მზია შვანგირაძე, ვამოწმებ არა დოკუმენტის სამართლებრის შინაარსს, არამედ მხოლოდ იმას, რომ წინამდებარე დოკუმენტზე ხელმოწერები ეკუთვნის ზემოთაღნიშნულ მოქალაქეს. ერთ ეგზემპლიარზე შესრულებული ერთი ხელმოწერა, სამი ეგზემპლიარი.
გადახდილია სანოტარო მომსახურეობის საზღაური (წინამდებარე დოკუმენტის 3 ეგზემპლარზე შესრულებული 3 ხელმოწერის დამოწმებისათვის 18.00 (თვრამეტი) ლარი., (თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბერს დადგენილების #507, განხორციელებული ცვლილებები, 30 მაისი 2022 წელი, დადგ. #272 31-ე მუხლისა) და რეგისტრაციის საფასური 5.00 (ხუთი) ლარი (თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბერს დადგენილების #507-ის 39-ე მუხლისა) , აგრეთვე დღგ 3.24 (სამი ლარი და ოცდაოთხი თეთრი) , თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლისა. სულ გადახდილია 26.24 (ოცდაექვსი ლარი და ოცდაოთხი თეთრი)

ნოტარიუსი:
მზია შვანგირაძე

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N240314820
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	15.03.2024 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	მზია შვანგირაძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, ს. ცინცაძის ქუჩა #50/1ა
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2 30 52 28, 591515551
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	18712075849724

ქალაქი თბილისი, ორიათას ოცდაოთხი წლის თხუთმეტი მარტი, მე, ნოტარიუსს მზია შვანგირაძეს, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, სულხან ცინცაძის #50/1ა, მომმართა ცოტნე თვარაძემ. მან წარმოადგინა შეთანხმება და მოითხოვა მასზე მისი ხელმოწერის სანოტარო წესით დამოწმება. ვამოწმებ შეთანხმებაზე რომელიც წარმოდგენილია 3 (სამ) ეგზემპლიარად, ცოტნე თვარაძის (დაბ. 07.07.1959 წ., პ/#01009002874 , მცხ. თბილისი, სულხან საბას ქ. 6, ბინა 1) ხელმოწერ(ებ)ის ნამდვილობას. ხელმოწერები შესრულებულია პირადად მის მიერ ჩემი თანდასწრებით, დოკუმნეტის ყველა გვერდზე, მხარემ განაცხადა, რომ იცნობს წარმოდგენილი დოკუმენტის შინაარსს. მისი ვინაობა დადგენილია, ქმედუნარიანობა და ნების გამოვლების ნამდვილობა შემოწმებულია. მე საქართველოს ნოტარიუსი მზია შვანგირაძე, ვამოწმებ არა დოკუმენტის სამართლებრის შინაარსს, არამედ მხოლოდ იმას, რომ წინამდებარე დოკუმენტზე ხელმოწერები ეკუთვნის ზემოთაღნიშნულ მოქალაქეს. ერთ ეგზემპლიარზე შესრულებული ერთი ხელმოწერა, სამი ეგზემპლიარი.

გადახდილია სანოტარო მომსახურეობის საზღაური (წინამდებარე დოკუმენტის 3 ეგზემპლარზე შესრულებული 3 ხელმოწერის დამოწმებისათვის 18.00 (თვრამეტი) ლარი., (თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბერს დადგენილების #507, განხორციელებული ცვლილებები, 30 მაისი 2022 წელი, დადგ. #272 31-ე მუხლისა) და რეგისტრაციის საფასური 5.00 (ხუთი) ლარი (თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბერს დადგენილების #507-ის 39-ე მუხლისა) , აგრეთვე დღგ 3.24 (სამი ლარი და ოცდაოთხი თეთრი) , თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლისა. სულ გადახდილია 26.24 (ოცდაექვსი ლარი და ოცდაოთხი თეთრი)

ნოტარიუსი:
მზია შვანგირაძე

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

11.03.2024 წელი

შეთანხმება

ჩვენ, ერთი მხრივ, **ცოტნე თვარაძე** (პ/ნ **01009002874**); **ნინო პაიჭაძე** (პ/ნ **01008014755**) და **თორნიკე ერისთავი** (პ/ნ **01031001380**) (შემდგომში ფიზიკური პირები) და

მეორე მხრივ, შპს „ენ სი დი ვაშლიჯვარი"(ს/კ **405244418**) (შემდგომში ინვესტორი), წარმოდგენილი მისი დირექტორის **გუგა გუგუნაშვილის** (პ/ნ **01027079079**) მიერ ვთანხმდებით, რომ მშენებლობის ვადა რომელიც შეთანხმებულია ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურის მიერ (მშენებლობის ნებართვა: ბრძანება No 5997811) და ითვალისწინებს მშენებლობის ვადას 2023 წლის 20 სექტემრის ჩათვლით, ობიექტური მიზეზების გამო და არქიტექტურის სამსახურის მოთხოვნით წარმოსადგენია „ფიზიკური პირების" თანხმობები პროექტის კორექტირებასა და მშენებლობის ვადის გაგრძელების შესახებ.

ჩვენ, ზემოთ მითითებული „ფიზიკური პირები" თანხმობას ვაცხადებთ მოხდეს „ინვესტორის" მიერ პროექტის ცვლილება და მის საფუძველზე მშენებლობის ვადის გაგრძელება.

თანხმობას ვაცხადებთ, პროექტის კორექტირების შესაბამისად, მშენებლობის დასრულების ვადა გაგრძელდეს არქიტექტურის სამსახურის მიერ განახლებული გრაფიკის შეთანხმებიდან 6 (ექვსი) თვით. ვადის დინება დაიწყება შეთანხმებაზე მხარეთა ხელმოწერის დღიდან.

ცოტნე თვარაძე (პ/ნ **01009002874**) ----------

ნინო პაიჭაძე (პ/ნ **01008014755**) ----------

თორნიკე ერისთავი (პ/ნ **01031001380**) ----------

შპს „ენ სი დი ვაშლიჯვარი"
(ს/კ 405244418)
დირექტორი **გუგა გუგუნაშვილი** ----------

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N240293107
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	11.03.2024 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის წამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	მზია შვანგირაძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, ს. ციწკაძის ქუჩა #50/1ა
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2 30 52 28, 591515551
სანოტარო მოქმედების იდენტიფიკაციური ნომერი	85574850893424

სანოტარო მოქმედებისა და საწოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ქალაქი თბილისი, ორიათას ოცდაოთხი წლის თერთმეტი მარტი, მე, ნოტარიუსს მზია შვანგირაძეს, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, სულხან ციწკაძის #50/1ა, მომმართა **თორნიკე ერისთავმა.** მან წარმოადგინა შეთანხმება და მოითხოვა მასზე მისი ხელმოწერის სანოტარო წესით დამოწმება.

ვამოწმებ შეთანხმებაზე რომელიც წარმოდგენილია 3 (სამ) ეგზემპლიარად, **თორნიკე ერისთავის** (დაბ. 20.11.1981 წ., პ/№01031001380, მცხ. თბილისი, ვალენტინ თოფურიძის 29ა, ბინა 86) ხელმოწერ(ებ)ის ნამდვილობას. ხელმოწერები შესრულებულია პირადად მის მიერ ჩემი თანდასწრებით, დოკუმენტის ყველა გვერდზე, მხარემ განაცხადა, რომ იცნობს წარმოდგენილი დოკუმენტის შინაარსს. მისი ვინაობა დადგენილია, ქმედუნარიანობა და ნების გამოვლების ნამდვილობა შემოწმებულია. მე საქართველოს ნოტარიუსი მზია შვანგირაძე, ვამოწმებ არა დოკუმენტის სამართლებრის შინაარსს, არამედ მხოლოდ იმას, რომ წინამდებარე დოკუმენტზე ხელმოწერები ეკუთვნის ზემოთაღნიშნულ მოქალაქეს. ერთ ეგზემპლიარზე შესრულებული ერთი ხელმოწერა, სამი ეგზემპლიარი.

გადახდილია სანოტარო მომსახურეობის საზღაური (წინამდებარე დოკუმენტის 3 ეგზემპლარზე შესრულებული 3 ხელმოწერის დამოწმებისათვის **18.00** (თვრამეტი) ლარი., (თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბერს დადგენილების #507, განხორციელებული ცვლილებები, 30 მაისი 2022 წელი, დადგ. #272 31-ე მუხლისა) და რეგისტრაციის საფასური 5.00 (ხუთი) **ლარი** (თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბერს დადგენილების #507-ის 39-ე მუხლისა) , აგრეთვე დღგ **3.24** (**სამი ლარი და ოცდაოთხი თეთრი**) , თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლისა. სულ გადახდილია **26.24** (ოცდაექვსი ლარი და ოცდაოთხი თეთრი).

ნოტარიუსი:
მზია შვანგირაძე