თანხმობები ფართების ცვლილებაზე

გიორგი მღებრიშვილი პ/ნ 01022009809 თანხმობას აცხადებს და ადასტურებს ხელის მოწერით, რომ მის საკუთრებაში აღნიშნული ფართის (ს/კ 01.72.14.036.095.01.01.009ა სართული 4 ბინა N9ა) დაკორექტირება მოხდეს პროექტის შესაბამისად.

დავით ხოშებაევი პ/ნ 31001010776 თანხმობას აცხადებს და ადასტურებს ხელის მოწერით, რომ მის საკუთრებაში აღნიშნული ფართის (ს/კ 01.72.14.036.095.01.01.009ბ სართული 4 ბინა N9ბ) დაკორექტირება მოხდეს პროექტის შესაბამისად.

თეიმურაზ აბდუშეილიშვილი პ/ნ 54001008315 თანხმობას აცხადებს და ადასტურებს ხელის მოწერით, რომ მის საკუთრებაში აღნიშნული ფართის (ს/კ 01.72.14.036.095.01.01.012 სართული 4 ბინა N12) დაკორექტირება მოხდეს პროექტის შესაბამისად.

ინგა აბდუშეილიშვილი პ/ნ 54001014715 თანხმობას აცხადებს და ადასტურებს ხელის მოწერით, რომ მის საკუთრებაში აღნიშნული ფართის (ს/კ 01.72.14.036.095.01.01.016 სართული 5 ბინა N16) დაკორექტირება მოხდეს პროექტის შესაბამისად.

ეკა კაპანაძე პ/ნ 11001027286 თანხმობას აცხადებს და ადასტურებს ხელის მოწერით, რომ მის საკუთრებაში აღნიშნული ფართის (ს/კ 01.72.14.036.095.01.01.018 სართული 6 ბინა N18) დაკორექტირება მოხდეს პროექტის შესაბამისად.

ალექსანდრე მეგრელიშვილი პ/ნ 54001001072 თანხმობას აცხადებს და ადასტურებს ხელის მოწერით, რომ მის საკუთრებაში აღნიშნული ფართის (ს/კ 01.72.14.036.095.01.01.020 სართული 7 ბინა 20, ს/კ 01.72.14.036.095.01.01.500 სართული 7 საზაფხულო ფართი N20ა) დაკორექტირება მოხდეს პროექტის შესაბამისად.

თანხმობას აცხადებენ და ადასტურებენ აღნიშნულ საკითხს ხელის მოწერით.

გიორგი მღებრიშვილი_____

დავით ხოშებაევი_____

თეიმურაზ აბდუშეილიშვილი_____

ინგა აბდუშეილიშვილი_____

ეკა კაპანაძე_____

ალექსანდრე მეგრელიშვილი_____

თანხმობები ფართების ცვლილებაზე

გიორგი მღებრიშვილი პ/ნ 01022009809 თანხმობას აცხადებს და ადასტურებს ხელის მოწერით, რომ მის საკუთრებაში აღნიშნული ფართის (ს/კ 01.72.14.036.095.01.01.009ა სართული 4 ბინა N9ა) დაკორექტირება მოხდეს პროექტის შესაბამისად.

დავით ხოშებაევი პ/ნ 31001010776 თანხმობას აცხადებს და ადასტურებს ხელის მოწერით, რომ მის საკუთრებაში აღნიშნული ფართის (ს/კ 01.72.14.036.095.01.01.009ბ სართული 4 ბინა N9ბ) დაკორექტირება მოხდეს პროექტის შესაბამისად.

თეიმურაზ აბდუშეილიშვილი პ/ნ 54001008315 თანხმობას აცხადებს და ადასტურებს ხელის მოწერით, რომ მის საკუთრებაში აღნიშნული ფართის (ს/კ 01.72.14.036.095.01.01.012 სართული 4 ბინა N12) დაკორექტირება მოხდეს პროექტის შესაბამისად.

ინგა აბდუშეილიშვილი პ/ნ 54001014715 თანხმობას აცხადებს და ადასტურებს ხელის მოწერით, რომ მის საკუთრებაში აღნიშნული ფართის (ს/კ 01.72.14.036.095.01.01.016 სართული 5 ბინა N16) დაკორექტირება მოხდეს პროექტის შესაბამისად.

ეკა კაპანაძე პ/ნ 11001027286 თანხმობას აცხადებს და ადასტურებს ხელის მოწერით, რომ მის საკუთრებაში აღნიშნული ფართის (ს/კ 01.72.14.036.095.01.01.018 სართული 6 ბინა N18) დაკორექტირება მოხდეს პროექტის შესაბამისად.

ალექსანდრე მეგრელიშვილი პ/ნ 54001001072 თანხმობას აცხადებს და ადასტურებს ხელის მოწერით, რომ მის საკუთრებაში აღნიშნული ფართის (ს/კ 01.72.14.036.095.01.01.020 სართული 7 ბინა 20, ს/კ 01.72.14.036.095.01.01.500 სართული 7 საზაფხულო ფართი N20ა) დაკორექტირება მოხდეს პროექტის შესაბამისად.

თანხმობას აცხადებენ და ადასტურებენ აღნიშნულ საკითხს ხელის მოწერით.

გიორგი მღებრიშვილი _____

დავით ხოშებაევი _____

თეიმურაზ აბდუშეილიშვილი _____

ინგა აბდუშეილიშვილი _____

ეკა კაპანაძე _____

ალექსანდრე მეგრელიშვილი _____

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N240276939
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	06.03.2024 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	თამარ ბაქრაძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ.თბილისი დ/დიღომი ი.პეტრიწის ქ. N 16
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	591 701 115; 322 43 28 70;
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	53586467878824

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო

ორი ათას ოცდაოთხი წლის ექვს მარტს მე, ნოტარიუს თამარ ბაქრაძის შემცვლელ პირს მზია მაჩიტიძეს, სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, დ/დიღომი, ი. პეტრიწის ქ. #16, მომმართეს ნამდვილად ალექსანდრე მეგრელიშვილმა (დაბ. 17.04.1977 წელს, პირადი # 54001001072), დავით ხოშებაევმა (დაბ. 24.08.1983 წელს, პირადი # 31001010776), ინგა აბდუშელიშვილმა (დაბ. 09.03.1970 წელს, პირადი # 54001014715) და თეიმურაზ აბდუშელიშვილმა (დაბ. 19.02.1983 წელს, პირადი # 54001008315) მათ წარმომიდგინეს თანხმობები ფართების ცვლილებაზე და განაცხადეს, რომ სურთ მასზე თავიანთი ხელმოწერების ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მათი პირადობა მათ მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტებით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად ზემოთ აღნიშნულმა პირებმა მომმართეს. მე ვადასტურებ, რომ მათ ქმედუნარიანობაში და უფლებამოსილებაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მაქვს. მე ასევე შევამოწმე მათი ნების გამოვლენის ნამდვილობა. მე განვუმარტე მათ, რომ პასუხს არ ვაგებ დოკუმენტის შინაარსის სამართლებლივ შედეგებზე და არც დოკუმენტის კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე და ვამოწმებ მხოლოდ მხარეთა ხელმოწერის ნამდვილობას. შემდეგ მათ ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერეს ხელი წინამდებარე დოკუმენტს, რასაც ვამოწმებ.

ორ ეგზემპლარზე დაუმოწმდათ რვა ხელმოწერის ნამდვილობა და შესაბამისად გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური ,,სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისთვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ'' საქართველოს მთავრობის დადგენილება № 507-ისა (29.12.2011 წ.) და ამ დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე საქართველოს მთავრობის 2022 წლის 30 მაისის დადგენილება № 272-ის 31-ე მუხლის საფუძველზე - 48 (ორმოცდარვა) ლარი, 39-ე მუხლის საფუძველზე 5 (ხუთი) ლარი და საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლის საფუძველზე დ.ღ.გ. – 8.64 (რვა ლარი და სამოცდაოთხი თეთრი) ლარი. სულ ჯამში: 61.64 ლარი;

ნოტარიუსის შემცვლელი პირი: მზია მაჩიტიძე

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N240281208
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	07.03.2024 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	თამარ ბაქრაძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ.თბილისი დ/დიღომი ი.პეტრიწის ქ. N 16
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	591 701 115; 322 43 28 70;
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	34875287970724

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო

ორი ათას **ოცდაოთხი** წლის **შვიდ მარტს** მე, ნოტარიუს თამარ ბაქრაძის შემცვლელ პირს მზია მაჩიტიძეს, სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, დ/დიღომი, ი. პეტრიწის ქ. #16, მომმართა **ეკა კაპანაძემ (დაბ.26.09.1990 წელს, პირადი #11001027286)** მან წარმომიდგინა **თანხმობებები ფართების ცვლილებაზე** და განაცხადა, რომ სურს მასზე თავისი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **ზემოთ აღნიშნულმა პირმა** მომმართა. მე ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში და უფლებამოსილებაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მაქვს. მე ასევე შევამოწმე მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობა. მე განვუმარტე მას, რომ პასუხს არ ვაგებ დოკუმენტის შინაარსის სამართლებლივ შედეგებზე და არც დოკუმენტის კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე და ვამოწმებ მხოლოდ მხარის ხელმოწერის ნამდვილობას. შემდეგ მან ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი წინამდებარე დოკუმენტს, რასაც ვამოწმებ.

ორ ეგზემპლარზე დაუმოწმდა ორი ხელმოწერის ნამდვილობა და შესაბამისად სანოტარო მომსახურების საზღაური ,,სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისთვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ'' საქართველოს მთავრობის დადგენილება № 507-ისა (29.12.2011 წ.) და ამ დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე საქართველოს მთავრობის 2022 წლის 30 მაისის დადგენილება № 272-ის 31-ე მუხლის საფუძველზე - 12 (თორმეტი) ლარი, 39-ე მუხლის საფუძველზე 5 (ხუთი) ლარი და საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლის საფუძველზე დ.ღ.გ. – 2.16 (ორი ლარი და თექვსმეტი თეთრი) ლარი. სულ ჯამში: 19.16 ლარი.

ნოტარიუსის შემცვლელი პირი: /მზია მაჩიტიძე/



სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

58797306738124

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

პირდაპირი ელექტრონული კომუნიკაციის საშუალებით მიღებული თანხმობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N240276821

რეგისტრაციის თარიღი

06.03.2024 წ

ნოტარიუსი: თამარ ბაქრაძე
მისამართი: ქ.თბილისი დ/დიღომი ი.პეტრიწის ქ. N 16
ტელეფონი: 591 701 115; 322 43 28 70;

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო
სანოტარო აქტი

ორი ათას ოცდაოთხი წლის ექვსი მარტი
საქართველოს ნოტარიუსის თამარ ბაქრაძის შემცვლელი პირი მზია მაჩიტიძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი: ქ. თბილისი, დ/დიღომი, ი. პეტრიწის ქ. #16

პირდაპირი ელექტრონული კომუნიკაციის (ფ/ბ: Giorgi Mgebrishvili) საშუალების გამოყენებით დამიკავშირდა გიორგი მღებრიშვილი, რომელმაც განაცხადა, რომ ამჟამად ჩეხეთში, ქ. ოლომოუცში და სურს ნოტარიუსის წინაშე ონლაინ რეჟიმში გააკეთოს თანხმობა და დაადასტუროს სანოტარო წესით.

თანხმობის გამცემი:
გიორგი მღებრიშვილი (დაბ: 13.05.1973 წელს, პირადი #01022009809, პასპორტი 20AA95376, მისამართი: თბილისი თემქა XI მ/რ I კვ. კორ. 10 ბ. 24)

ხელმომწერი პირი:
თეიმურაზ აბდუშელიშვილი (დაბ. 19.02.1983 წელს, პირადი # 54001008315, მისამართი: თბილისი ს. დიღომი შერმადინის ქ. N 20 ბ. 5)

მოწმე:
გიორგი ტაბატაძე (დაბ. 19.10.1993 წელს, პირადი # 01005029550, მისამართი: თბილისი გრიგოლ რობაქიძის გამზ. N 7 ბ. 2)

ჩემ მიერ სსიპ სსგს სამოქალაქო რეესტრის სააგენტოს ელექტრონული მონაცემთა ბაზის მეშვეობით და განმცხადებლის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტის მეშვეობით შემოწმებულია განმცხადებლის პირადობა, ხოლო ქმედუნარიანობა, უფლებამოსილება და ნების გამოვლენის ნამდვილობა შემოწმებულ იქნა ონლაინ რეჟიმში განმცხადებელთან გასაუბრების გზით. ჩემს მიერ ასევე შემოწმებულია სანოტარო აქტის მონაწილეთა ქმედუნარიანობა. მათ ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ არსებობს.

ჩემ მიერ ასევე შემოწმებულია სანოტარო აქტის მონაწილეთა პირადობა მათ მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტებით.

სანოტარო მოქმედების მონაწილეებმა, რომლებიც პირდაპირი ელექტრონული კომუნიკაციის საშუალებით მიღებული თანხმობის ჩაწერას ესწრებოდნენ მოწმის და ხელმოწერი პირის სტასტუსით, ონლაინ რეჟიმში ფიზიკური დაკვირვების შემდეგ დაადასტურეს ის ფაქტი, რომ იცნობენ განმცხადებელ პირს. ჩემ მიერ სანოტარო მოქმედების ყველა მონაწილე (მოწმის ჩათვლით) გაფრთხილებულ იქნა მოწმეობის გამომრიცხავი გარემოებების შესახებ, მათ დაადასტურეს, რომ არ არსებობს მოწმეობის გამომრიცხავი არანაირი გარემოება.

წინამდებარე თანხმობის ტექსტი წარმოდგენილ იქნა მხარის მიერ და ხელმომწერისა და მოწმის თანდასწრებით პირადად წავუკითხე თანხმობის გამცემს. მან დამიდასტურა, რომ თანხმობა სრულად შეესაბამება მის ნებას და თანხმობის გაცემისას იგი არ იმყოფება ფიზიკური, ფსიქიკური ან რაიმე სხვა სახის ზეწოლის ქვეშ.

თანხმობა

მე, გიორგი მღებრიშვილი პ/ნ 01022009809 თანხმობას ვაცხადებ და ვადასტურებ, რომ ჩემს საკუთრებაში აღნიშნული ფართის (ს/კ 01.72.14.036.095.01.01.009ა სართული 4 ბინა N9ა) დაკორექტირება მოხდეს პროექტის შესაბამისად.

თანხმობის გამცემი პირის ნაცვლად მისივე თხოვნით

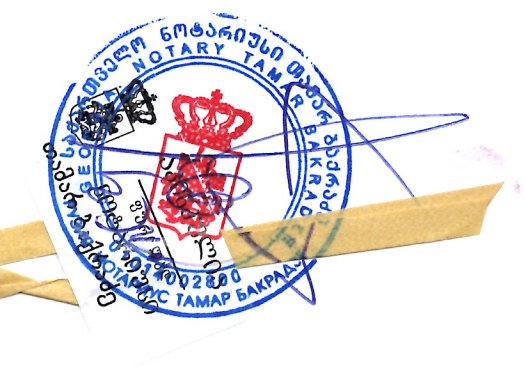
ხელს აწერს: _____

მოწმე: _____

თანხმობა შედგენილია ქართულ ენაზე **სამ** ეგზემპლარად, რომლისგანაც ერთი ინახება ნოტარიუს თამარ ბაქრაძის სანოტარო არქივში, ხოლო დანარჩენი გადაეცა - **ხელმომწერ პირს.**

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური ,,სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისთვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ'' საქართველოს მთავრობის დადგენილება № 507-ისა (29.11.2011 წ.) და ამ დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე საქართველოს მთავრობის 2022 წლის 30 მაისის დადგენილება № 272-ის 32-ე მუხლის საფუძველზე - 60 (სამოცი) ლარი, 39-ე მუხლის საფუძველზე 5 (ხუთი) ლარი და საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლის საფუძველზე დ.ღ.გ. – 10.80 (ათი ლარი და ოთხმოცი თეთრი) ლარი, ჯამში: 75.80 ლარი.

ნოტარიუსის შემცვლელი პირი: /მზია მაჩიტიძე/



საქართველოს ბანკი

OCSC244535667 **18/03/2024**

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს
იუსტიციის სამინისტროს-ის სარეგისტრაციო სამსახურს

თანხმობა უძრავ ნივთის მონაცემებში ცვლილების/დამატების რეგისტრაციაზე

გაცნობებთ, რომ სს ,,საქართველოს ბანკი" 204378869, როგორც იპოთეკარი, თანახმაა, რომ ბანკის სასარგებლოდ იპოთეკით დატვირთული უძრავი ნივთის - 72.14.036.095.01.01.020, 01.72.14.036.095.01.01.500,რეგისტრირებულ მონაცემებში შევიდეს შემდეგი ცვლილება: ვინაიდან ბინა/ერთეულებად გადალაგების პროცესში კიბის უჯრედსა და სადარბაზოზე იპოთეკის რეგისტრაცია არ განხორციელდება, ბანკის იპოთეკის საგანი გაიზარდოს 0.6 კვ.მ.-ით, ამასთან იმ პირობით, რომ ცვლილების შედეგად ბანკის სასარგებლოდ რეგისტრირებული უფლებები სრულად შენარჩუნდება.

პატივისცემით,
მცირე ბიზნესის საბანკო მომსახურების ჯგუფის უფროსი
ვახტანგ ხუჭუა პ/ნ 37001010967

სს „საქართველოს ბანკი"
ს/ნ 204378869
გაგარინის ქ. №29ა
თბილისი 0160, საქართველო
(032) 2 444 444
www.bankofgeorgia.ge

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.72.14.036.095**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **მომზადების თარიღი**

N 882024226555 - 22/02/2024 18:14:50 23/02/2024 11:40:47

საკუთრების განყოფილება

ზონა სექტორი კვარტალი ნაკვეთი

თბილისი

01 72 14 036/095

მისამართი: ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი, ხატაეთის ქუჩა N40

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო

დაზუსტებული ფართობი: 843.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.72.14.000.252;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:შენობა N1(მშენებარე) - საერო ფართობი: 2101.55 კვ.მ.

მესაკუთრეები:
აკაკი სვანაძე ,P/N: 60001038773
ალექსანდრე მეგრელიშვილი ,P/N: 54001001072
ანა ყიფშიძე ,P/N: 54001055399
გიორგი გოგუაძე ,P/N: 01024003723
გიორგი მღებრიშვილი ,P/N: 01022009809
დავით დარბაიძე ,P/N: 54001052645
დავით ხოშებაევი ,P/N: 31001010776
დემირი ეკალაძე ,P/N: 43001005327
ეკა კაპანაძე ,P/N: 11001027286
ზაზა გრძელიძე ,P/N: 54001013895
თამაზ ცისკარაძე , C/N: YB1211270
თამილა შერგილაშვილი ,P/N: 54001031989
თეა ბარათაშვილი ,P/N: 54001007810
თეიმურაზ აბდუშელიშვილი ,P/N: 54001008315
თიკო ჯარიაშვილი ,P/N: 01001096027
ინგა აბდუშელიშვილი ,P/N: 54001014715
ირინე მაისურაძე ,P/N: 34001006735
ირმა აბდუშელიშვილი ,P/N: 54001001342
მადონა შერგილაშვილი ,P/N: 54601062914
ნინო ბოგვერაძე ,P/N: 01019005566
შპს ''გლობალ გრუპი'' , ID ნომერი:400121131
შპს ,,გლობალ გრუპი" , ID ნომერი:400121131

01.72.14.036.095.01.01.001

თამილა შერგილაშვილი საკუთრება **ფართი**(მშენებარე) **სართული2,ბინა N1,** 43.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:20/12/2021 ,

საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:20/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.036.095.01.01.001ა

თამილა შერგილაშვილი	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**სართული2,ბინა N1ა**	49.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:20/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:20/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.036.095.01.01.002

ნინო ბოგვერაძე	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**სართული2,ბინა N2,**	57.10 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 14/11/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 11/11/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.036.095.01.01.003

ირინე მაისურაძე	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**სართული2,ბინა N3,**	55.20 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:05/02/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.036.095.01.01.004

დემირი ეკალაძე	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**სართული2,ბინა N4,**	80.50 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:29/03/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.036.095.01.01.005

თიკო ჯარიაშვილი	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**სართული3,ბინა N5,**	92.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:05/05/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.036.095.01.01.006

ზაზა გრძელიძე	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**სართული3,ბინა N6,**	57.10 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:11/04/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.036.095.01.01.008ა

თეა ბარათაშვილი	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**სართული3,ბინა N8ა**	80.50 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:21/09/2023 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:20/09/2023 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.036.095.01.01.008ბ

დავით დარბაიძე ანა ყიფშიძე	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**სართული3,ბინა N8ბ**	55.20 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:21/04/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:19/04/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.036.095.01.01.009ა

გიორგი მღებრიშვილი	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**სართული4,ბინა N9ა**	40.90 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:03/08/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.036.095.01.01.009ბ

დავით ხოშებაევი	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**სართული4,ბინა N9ბ**	51.50 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N220987195 , გაფორმების თარიღი:03/08/2022 ,ნოტარიუსი ლ.გზირიშვილი

01.72.14.036.095.01.01.010

ირმა აბდუშელიშვილი	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**სართული4,ბინა N10,**	57.10 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:22/02/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:22/02/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.036.095.01.01.012

თეიმურაზ აბდუშელიშვილი	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**სართული4,ბინა N12,**	135.70 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:18/03/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

01.72.14.036.095.01.01.013

აკაკი სვანაძე საკუთრება **ფართი**(მშენებარე) **სართული5,ბინა N13,** 92.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:17/02/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.036.095.01.01.014

თამაზ ცისკარაძე საკუთრება **ფართი**(მშენებარე) **სართული5,ბინა N14,** 57.70 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:11/07/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.036.095.01.01.016

ინგა აბდუშელიშვილი საკუთრება **ფართი**(მშენებარე) **სართული5,ბინა N16,** 135.70 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:18/03/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.036.095.01.01.017

მადონა შერგილაშვილი საკუთრება **ფართი**(მშენებარე) **სართული6,ბინა N17,** 43.10 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/01/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.036.095.01.01.018

ეკა კაპანაძე საკუთრება **ფართი**(მშენებარე) **სართული6,ბინა N18,** 112.30 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:25/05/2021 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.036.095.01.01.019

გიორგი გოგუაძე საკუთრება **ფართი**(მშენებარე) **სართული6,ბინა N19,** 108.50 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი: 09/02/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.036.095.01.01.020

ალექსანდრე მეგრელიშვილი	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**სართული7,ბინა N20,**	107.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/02/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.036.095.01.01.500

ალექსანდრე მეგრელიშვილი	საკუთრება **საზაფხულო ფართი N20ა**(მშენებარე)	**სართული7,**	79.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/02/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.036.095.01.02.500

შპს ,,გლობალ გრუპი"	საკუთრება **ავტოსადგომი**(მშენებარე)	**სართული1,**	216.00 კვ.მ.

- შპს ''გლობალ გრუპი''-ს (ს/კ 400121131) პარტნიორთა გადაწყვეტილება, დამოწმების თარიღი: 14.05.2021, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

01.72.14.036.095.01.03.001

შპს ,,გლობალ გრუპი"	საკუთრება **დამხმარე ფართი N1**(მშენებარე)	**სართული1,**	12.10 კვ.მ.

- შპს ''გლობალ გრუპი''-ს (ს/კ 400121131) პარტნიორთა გადაწყვეტილება, დამოწმების თარიღი: 14.05.2021, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

01.72.14.036.095.01.03.002

შპს ,,გლობალ გრუპი"	საკუთრება **დამხმარე ფართი**(მშენებარე)	**სართული1, N2 , ნიშნული +00.00**	25.30 კვ.მ.

- შპს ''გლობალ გრუპი''-ს (ს/კ 400121131) პარტნიორთა გადაწყვეტილება კორექტირებული ფართების განშლის შესახებ, დამოწმების თარიღი: 14.05.2021, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს ''გლობალ გრუპი''

იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:	**აღწერა:**
01.72.14.036.095.01.01.004	882023295804 31/03/2023 18:43:27
იპოთეკის ხელშეკრულება N 14105130-02, დამოწმების თარიღი29/03/2022, საქართველოს	(უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022210065 თარიღი: 29/03/2022 11:27:25)
	იპოთეკარი: **სააქციო საზოგადოება**

იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო **(განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882023295804) შეთანხმება N14105130-02/1, დამოწმების თარიღი31/03/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**	**"საქართველოს ბანკი"** 204378869; საგანი:ბინა N4, ფართი: 80.50 კვ.მ;
01.72.14.036.095.01.01.005 **იპოთეკის ხელშეკრულება CAH000601747, დამოწმების თარიღი24/06/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**	882022463857 24/06/2022 12:59:55 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022463857 თარიღი: 24/06/2022 12:59:55) **იპოთეკარი**: **სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"** 204378869; საგანი:ფართი სართული3,ბინა N5, 92.40 კვ.მ. ;
01.72.14.036.095.01.01.018 **იპოთეკის ხელშეკრულება N15615670-01, დამოწმების თარიღი30/08/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**	882022624641 30/08/2022 14:27:40 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022624641 თარიღი: 30/08/2022 14:27:40) **იპოთეკარი**: **სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"** 204378869; საგანი:სართული 6, ბინა N18, ფართი : 112.30 კვ.მ. ;
01.72.14.036.095.01.01.019 **იპოთეკის ხელშეკრულება #13675290-01, დამოწმების თარიღი09/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**	882022094217 09/02/2022 14:03:41 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022094217 თარიღი: 09/02/2022 14:03:41) **იპოთეკარი**: **სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"** 204378869; საგანი: სართული6,ბინა N19, ფართი 108.50 კვ.მ. ;
01.72.14.036.095.01.01.020 **იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000561992, დამოწმების თარიღი: 24/01/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,**	882022054891 24/01/2022 14:14:48 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022054891 თარიღი: 24/01/2022 14:14:48) **იპოთეკარი**: **სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"** 204378869; საგანი:სართული7,ბინა N20, ფართი 107.40 კვ.მ. ;
01.72.14.036.095.01.01.500 **იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000561989, დამოწმების თარიღი:24/01/2022, საქართველოს**	882022054919 24/01/2022 14:18:36 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022054919 თარიღი: 24/01/2022 14:18:36) **იპოთეკარი**: **სააქციო საზოგადოება**

იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

"საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი:საზაფხულო ფართი N20ა, სართული7, 79.40 კვ.მ. ;

ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი: **აღწერა:**

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge