TASHUB

საპროექტო ტერიტორია:
ქ. თბილისი, მინდელის ქ. N11
ს.კ: 01,14,05,005,122;
ფართობი: 10688 კვ.მ
კ-3 ფართობი: 2137,6 კვ.მ
დამკვეთი: შპს "არქი საბურთალო"
შემსრულებელი: შპს "ტასჰაბი"

განმარტებითი ბარათი

საპროექტო ტერიტორია: ქ. თბილისი, მინდელის ქ. N11. ს.კ: 01,14,05,005,122;
ნაკვეტის ფართობი: 10688 კვ.მ;
ფუნქციური ზონა: სსზ 1;
კ-3 კოეფიციენტის ასათვისებელი ფართი: 2140 კვ.მ
დამკვეთი: შპს "არქი საბურთალო"

ტერიტორიაზე დამტკიცებულია განაშენიანების რეგულირების გეგმა;
მშენებლობის ნებართვა გაცემულია A-B და C სექტორებზე.
ამჟამად მიმდინარეობს პროექტის შეთანხმების პროცესი D სექტორზე;
ტერიტორიაზე სულ 25 ძირი ნარგავია, აქედან 11 ძირი ხილ-კენკროვანია;
დანარჩენი 14 ძირი შენარჩუნდება;
D ბლოკის სამშენებლო არეალში არ ყვება მწვანე ნარგავები;
არსებულ ნარგავებსა და შენობას სორის დაცული იქნება 3 მეტრიანი დისტანცია;
ტერიტორიაზე ახალი გამწვანებული სივრცეების მოსაწყობად იგეგმება 13 სახეობის 104 ძირი ხე და 320 ძირი საბორდიურე გამწვანებული ზოლი (უნგრული ცაცხვი 10 ძირი. ჰიმლაის კედარი 5 ძირი მინდვრის ნეკერჩხალი 10 ძირი; წითელი ტყემალი 10 ძირი, ირმის რქა 10 ძირი, დიადი ბოყვი 7 ძირი, უთხოვარი 20 გრძივი მეტრი, ბაბილონის ტირიფი 5 ძირი, კვიდო საბორდიურე 300 გრძივი მეტრი, ფოტინია 4 ძირი, წყავი 1 ძირი, სოჭი კავკასიური 25 ძირი, ნაძვი აღმოსავლური 17 ძირი);

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების

საექსპერტო დასკვნა

30.04.2019

დასკვნის მომზადების თარიღი

დამკვეთი	შპს "არქი საბურთალო"

405176982

პირადი ნომერი/საიდენტიფიკაციო კოდი

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ქუჩა მინდელი, #11, ნაკვ.05/058	ს/კ >>	01.14.05.005.111

ობიექტის ზოგადი მდგომარეობის აღწერა-შეფასება

ობიექტი მდებარეობს საბურთალოს რაიონში, წარმოადგენს არასასოფლო-სამეურნეო ნაკვეთს, მცენარეების აღწერა-შეფასება ჩატარდა ტაქსაციური მეთოდით და ვიზუალურად.

ობიექტზე არსებულ მცენარეთა დახასიათება

მცენარის #	ოჯახი	სახეობა	სასიცოცხლო ფორმა	დიამეტრი (1,3 მ-ზე)	დიამეტრი (0,1 მ-ზე)	სიმაღლე (მ)	ასაკი*	მცენარის ზოგადი მდგომარეობა	შენიშვნა
1	Rosaceae	Prunus cerasifera Ehrh. - ტყემალი	ხე ან ხემაგვარი ბუჩქი		7,3	4		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას, მრავალღეროიანი
2	Rosaceae	Prunus armeniaca L. - ჭერამი	ხე		29,9	3		ჯანსაღი	მრავალღეროიანი
7	Rosaceae	Prunus armeniaca L. - ჭერამი	ხე		41,4	7		ჯანსაღი	
9	Rosaceae	Prunus armeniaca L. - ჭერამი	ხე		28,6	5		ჯანსაღი	
10	Rosaceae	Cydonia oblonga Mill. - კომში	ხე		3,8; 5,7; 10,8	3		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას, მრავალღეროიანი
13	Rosaceae	Prunus cerasus L. - ალუბალი	ხე		6,3	4		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
14	Rosaceae	Prunus cerasus L. - ალუბალი	ხე		15,9	7		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
15	Rosaceae	Prunus cerasus L. - ალუბალი	ხე		15,9	6		ზეხმელი	
16	Rosaceae	Prunus cerasus L. - ალუბალი	ხე		6,3	5		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
17	Rosaceae	Prunus cerasus L. - ალუბალი	ხე		6,3	4		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
18	Rosaceae	Prunus armeniaca L. - ჭერამი	ხე		12,1	4		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას

23	Juglandaceae	Juglans regia L. - კაკალი, ნიგვზის ხე	ხე		10,1	4		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
4	Salicaceae	Populus nigra L. - შავი ვერხვი	ხე		54,1	15		ჯანსაღი	
5	Salicaceae	Populus alba L. - თეთრი ვერხვი	ხე		25,4	7		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
6	Sapindaceae	Acer negundo L. - ამერიკული ნეკერჩხალი	ხე		6,3	5		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
8	Leguminosae	Robinia pseudoacacia L. - ეკლის ხე, ცრუაკაცია	ხე		20,7	7		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას, მრავალღეროიანი
11	Sapindaceae	Acer negundo L. - ამერიკული ნეკერჩხალი	ხე		2,2	2		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას, მრავალღეროიანი
12	Sapindaceae	Acer negundo L. - ამერიკული ნეკერჩხალი	ხე		3,1	3		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას, მრავალღეროიანი
19	Salicaceae	Populus nigra L. - შავი ვერხვი	ხე		19,7	10		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
20	Salicaceae	Populus nigra L. - შავი ვერხვი	ხე		66,8	20		ჯანსაღი	
21	Salicaceae	Populus nigra L. - შავი ვერხვი	ხე		95,5	25		ჯანსაღი	მრავალღეროიანი
22	Salicaceae	Populus nigra L. - შავი ვერხვი	ხე		43,9	18		ჯანსაღი	
23	Juglandaceae	Juglans regia L. - კაკალი, ნიგვზის ხე	ხე		10,1	4		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
24	Leguminosae	Robinia pseudoacacia L. - ეკლის ხე, ცრუაკაცია	ხე		12,7	5		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
25	Leguminosae	Robinia pseudoacacia L. - ეკლის ხე, ცრუაკაცია	ხე		10,5	5		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას

ობიექტის თაობაზე საერთო დასკვნა

ობიექტზე არის 25 ხე-მცენარე: 1 ძირი - Prunus cerasifera Ehrh. - ტყემალი, 6 - Populus nigra L. - შავი ვერხვი (ჯანსაღი), 1 - Populus alba L. - თეთრი ვერხვი (ჯანსაღი), 3 - Robinia pseudoacacia L. - ეკლის ხე, ცრუაკაცია (ჯანსაღი), 1 - Juglans regia L. - კაკალი, ნიგვზის ხე (ჯანსაღი), 3 - Prunus armeniaca L. - ჭერამი (ჯანსაღი), 1 - Cydonia oblonga Mill. - კომში (ჯანსაღი), 3 - Acer negundo L. - ამერიკული ნეკერჩხალი (ჯანსაღი), 5 - Prunus cerasus L. - ალუბალი (4 ჯანსაღი, 1 ზეხმელი). საექსპერტო დასკვნაში აღწერილი მცენეარეებიდან N1, 5, 6, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 23, 24, 25 ექვემდებარება გადარგვას. გადარგვის ღონისძიება შესაძლებელია განხორციელდეს მცენარის არასავეგეტაციო პერიოდში (მარტის მეორე ნახევარი - აპრილი) შემოდგომით (ოქტომბერი - ნოემბრის პირველი ნახევარი), ალტერნატიულ ადგილზე აგროტექნიკური ღონისძიებების სრული დაცვით (გადასარგავი მცენარის დიამეტიდან გამომდინარე შესაბამისი სიღრმის ორმოს მომზადება, გადასარგავი მცენარის ამოღება ბელტის დაუშლელად და გადარგვა წინასწარ მომზადებულ ორმოში, საჭიროების შემთხვევაში მცენარის გასხვლა - ფორმირება, სარწყავი ჯამის გაკეთება, დარგვის შემდეგ მცენარის ინტენსიური მორწყვა).

დამოუკიდებელი ექსპერტი

ხელმოწერა

ანა ქვლივიძე



დასარგავი სახეობები:

1)უნგრული ცაცხვი 10 ძირი
2)ჰიმალაის კედარი 5 ძირი
3)მინდვრის ნეკერჩხალი 10 ძირი
4)წითელი ტყემალი 10 ძირი
5)ირმის რქა 10 ძირი
6)დიადი ბოყვი 7 ძირი
7)უთხოვარი (საბორდიურე) 20 გრძივი მეტრი
8)ბაბილონის ტირიფი 5 ძირი
9)კვიდო საბორდიურე 300 გრძივი მეტრი
10)ფოტინია 4 ძირი
11)წყავი 1 ძირი
12)სოჭი კავკასიური 25 ძირი
13)ნაძვი აღმოსავლეთის 17 ძირი

ფორმატი	დაკვეთა №	პროექტი №	ფაილის სახელი
A3			

პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- გადასარგველი ხეები
- დასარგავი წიწვოვანი ხეები
- დასარგავი ფოთლოვანი ხეები
- დასარგავი ბუჩქი
- 3 მცენარის ნომერი ექსპლიკაციაში

შენიშვნები

1.ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
2.ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი

TASHUB

პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

მისამართი: ქალაქი თბილისი , მინდელის ქ. N11
ს.კ:01,14,05,005,122

ფართობი:	10688 კვ.მ	კ3=2140 კვ.მ
ნაკვეთის მესაკუთრე:		

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
კომპანია (შპს)	ტასჰაბი	
დირექტორი	სერგო გირგაია	

პროექტის შემსრულებელი:	დამკვეთი :
შპს "ტასჰაბი"	შპს "არქი საბურთალო" ს/კ 405176982

TASHUB

დასარგავ მცენარეთა ექსპლიკაცია



უნგრული ცაცხვი
Tilia arborea
სიმაღლე 3,5 მ
გარშემოწერილობა 20 სმ.



ჰიმალაის კედარი
Cedrus deodara
სიმაღლე 3.0 მ
გარშემოწერილობა 20 სმ.



მინდვრის ნეკერჩხალი
Acer campestre
სიმაღლე 3,5 მ
გარშემოწერილობა 20 სმ.



წითელი ტყემალი
Prunus cerasifera
სიმაღლე 3,5 მ
გარშემოწერილობა 20 სმ.



ირმის რქა
lagerstromia indica
სიმაღლე 3,5 მ.
გარშემოწერილობა 20 სმ.



დიადი ზოყვი
Acer pseudoplatanus
სიმაღლე 3,5 მ.
გარშემოწერილობა 20 სმ



უთხოვარი
Taxus baccata
სიმაღლე 1,5 მ.
20 გრძივი მეტრი



ბაბილონის ტირიფი
Salix babilonica
სიმაღლე 3,5 მ
გარშემოწერილობა 20 სმ.



კვიდო საბორდიურე
Ligustrul lucedum
სიმაღლე 1,5 მ.
300 გრძივი მეტრი



ფოტინია
Photinia fraseri
სიმაღლე 1,5 მ.



წყავი
Prunus laurocerasus
სიმაღლე 3,5 მ
გარშემოწერილობა 20 სმ



სოჭი კავკასიური
Abies nordmaniana
სიმაღლე 3,0 მ.
გარშემოწერილობა 20 სმ.



ნაძვი აღმოსავლური
Picea orientalis
სიმაღლე 3,0 მ.
გარშემოწერილბა 20 სმ



დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო დაფა

პროექტის შემსრულებელი: შპს "ტასჰაბი"

საპროექტო ტერიტორია: ქ. თბილისი, ˛ ” ˛ ˩ ˪ ˆ ” ˜ ˛ . N11
ს.კ: 01.14.05.005.122

ნებართვის გამცემი ორგანო : ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური .

კ-3=2137.6 კვ.მ (10688 კვ.მ /0,2)

დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი :

დენდროლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი : 2022 წელი







დასარგავი სახეობები:

1)უნგრული ცაცხვი 10 ძირი H=3.5 მ. D=20 სმ
2)ჰიმალაის კედარი 5 ძირი H=3.5 მ. D=20 სმ
3)მინდვრის ნეკერჩხალი 10 ძირი H=3.5 მ. D=20 სმ
4)წითელი ტყემალი 10 ძირი H=3.5 მ. D=20 სმ
5)ირმის რქა 10 ძირი H=3.5 მ. D=20 სმ
6)დიადი ბოყვი 7 ძირი H=3.5 მ. D=20 სმ
7)უთხოვარი (საბორდიურე) 20 გრძივი მეტრი H=1.5 მ
8)ბაბილონის ტირიფი 5 ძირი H=3.5 მ. D=20 სმ
9)კვიდო საბორდიურე 300 გრძივი მეტრი H=1.5 მ
10)ფოტინია 4 ძირი H=3.5 მ. D=20 სმ
11)წყავი 1 ძირი H=3.5 მ. D=20 სმ
12)სოჭი კავკასიური 25 ძირი H=3.5 მ. D=20 სმ
13)ნაძვი აღმოსავლეთის 17 ძირი H=3.5 მ. D=20 სმ

ტერიტორიაზე არსებული 14 ძირი ფართო ვარჯის მქონე მწვანე ნარგავები შენარჩუნდება არსებული

ახლადდარგულ ხე მცენარეების მოვლაზე პასუხისმგებელი პირი :
˪ ˋ ˜ "˧ ˵ ˛ ” ˜˧˧ ˹ ˵ ˭ ˧ ˆ ˚"

ახლადდარგული ხე მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა : 3 წელი