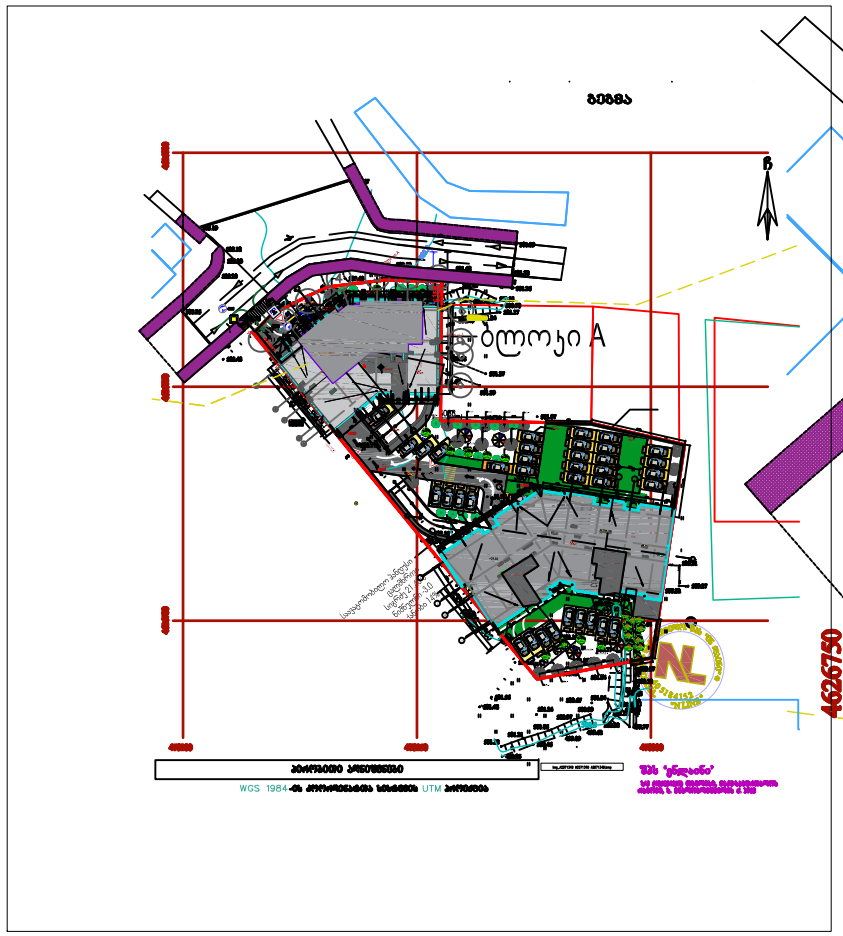
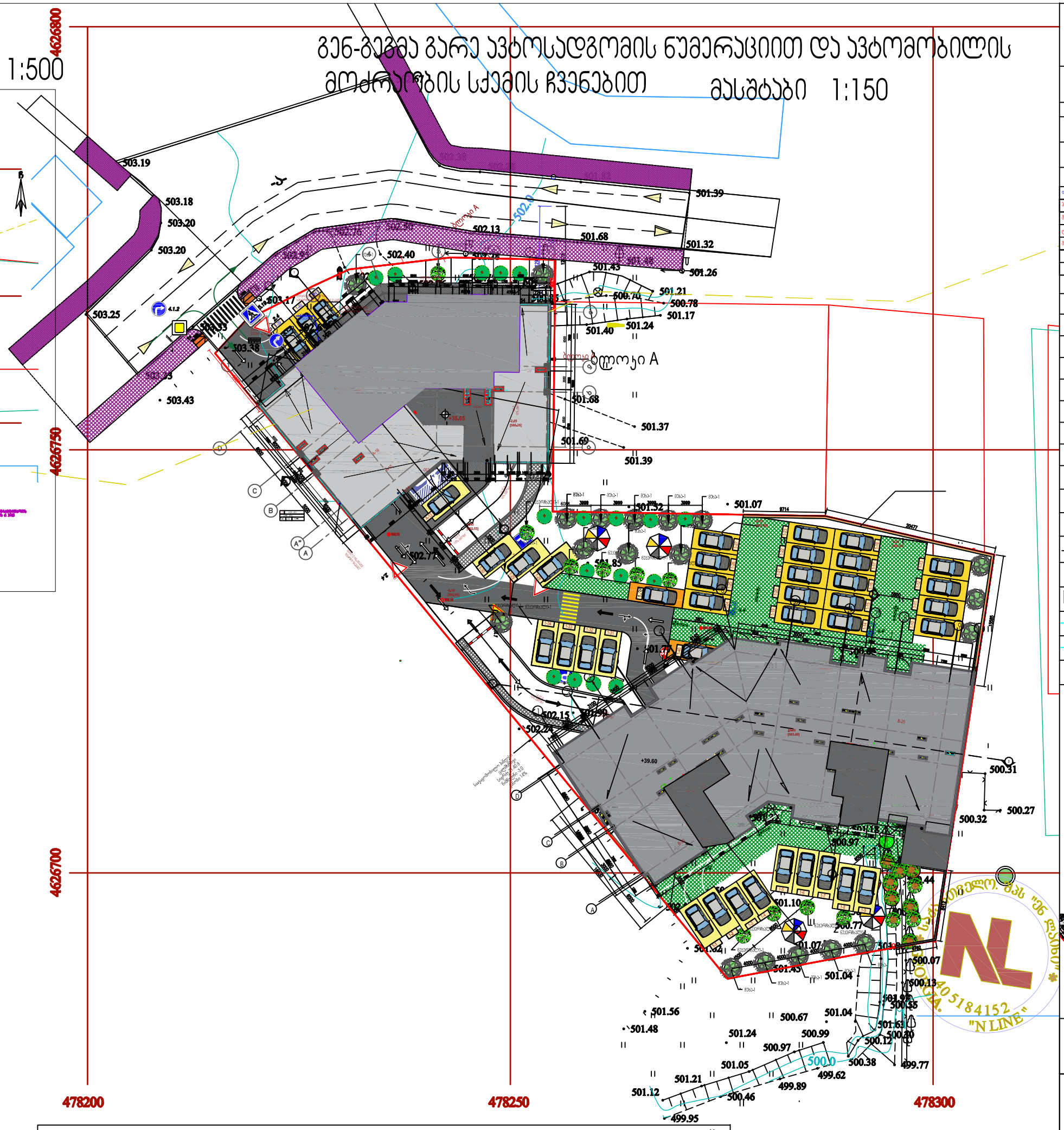
01. შენობა-ნაგებობის ყველა სართულისა და სახურავის გეგმები, მასშტაბი 1:100. ->

.გეგმების pdf ფაილი.: . -3.00 ნიშნულის გეგმებზე ფართებზე ცხრილები და ექსპლიკაციები არ იკითხება დაიტანეთ გარკვევით. აღნიშნული ჩასწორებულია
განიმარტოს ავტოსადგომების აუცილებელ რაოდენობასთან დაკავშირებით, გაითვალისწინეთ საჭიროა მოეწყოს ერთი – კ-2 საანგარიშო ფართობის ყოველ 180 მ2–ზე
ვინაიდან ა ბლოკი არის შერეული ფუნქციით და მისი მიწისპირა სართული და მისიზედა სართული არის კომეციული დანიშნულებით,14-39 დადგენილების შესაბამისად კ2 კოეფიციენტიდან მოკლებული კომერციული ფართი და შედეგად ვიღებთ 87 ავტოსადგომის აუცილებლობას რაც ასახულია პროექტში

დაიტანეთ საავტომობილო მოძრაობის არეალები მათ შორის ავტოსადგომებთან.
დაიტანეთ ავტოსადგომების ნუმერაცია სრულყოფილად. გენ.გეგმაზე აისახოს ავტოსადგომები გეგმების შესაბამისად.
აღნიშნული შენიშვნა ჩასორებულია გეგნგეგმაზე და მასთან დართულ დოკუმენტაციაში
.წარმოადგინეთ კორექტირებული გენ.გეგმის შესაბამისი საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემები.
მშენებლობის პროცესში ხელმძღვანელობთ უკვე შეთანხმებული სქემებით ხოლო რაც შეეხება საბოლოო შესასვლელის სქემა წარმოდგენილია გენგეგმის ველში





გვერდის დასახელება	გენ-გეგმა
პროეტის დასახელება	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი

საპროეტო ტერიტორიის მისამართი

ქ.თბილისი დიდი დიღომი ნაკვეთი 01.10.08.005.058 ფართი 3642 მ2

დამკვეთი: გიორგი ერისთავი

შეასრულა

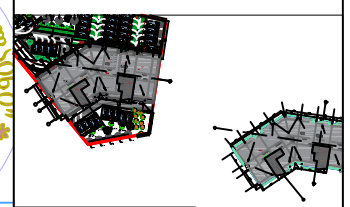
თანამდებობა	სახ. გვარი	ხელმონერა
პროეტის ავტორი	ვ.მიმინოშვილი	
შეასრულა	ვ.მიმინოშვილი	
დამეშავა	ვ.მიმინოშვილი	
შეამონმა	მ.ხაჩატერიანი	

პირობითი აღნიშვნა

	ნყალშემკრები მილი
	ბინების ნუმერაცია
	ავტოსადგომების ნუმერაცია
	ავტოსადგომი
	შშმ პირების ავტოსადგომი
	გამნვანება
	საავტომობილო გზა
	ტროტუარი
	ცხაურა ტიპის მოპირკეთება (გამჭოლი)
	საავტომობილო პანდესი
	ჭრილის ხაზი
	ღერძის ხაზი
	ნიშნულის აღნიშვნა
	ღიობი ფილაში
	ჯედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
	ჯედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
	ჯონდენციონერი- გამათბობელი

1040.3 m2		საერთო ფართი
ავტოსადგომი		დანიშნულება
2	18.6	56

დაკავებულობის დაკვირთვა
დაკავებულობის ჯვეფი (ქვეჯვეფი)



N

ფორმატი	B-0		გვერდის №
მასშტაბი	1:100		ა-1

პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

Img_A2D7134D A2D7134D A2D7134D.bmp

შპს 'ენლაინი'

ს/კ (405184152) თბილისი, ...
რაიონი, ს. მგალობლიშვი...

გარე პარკირების და შედასაავტომობილო მოძრაობის სქემა

მასშტაბი 1:150



	გასასვლელი
	სახანძრო ჰიდრანტის სისტემა
	ხმოვანი გაფრთხილების საკომუნიკაციო სისტემა
	სახანძრო მილსადენი
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	სახანძრო მილსადენი
	მიერთება
	ავტომატური სპრინკლერული დანადგარის სისტემა
	სახანძრო გაფრქვევლებიანი ავზრების სისტემის სისტემა
	ავარიული განათება
	ავტომატური ხანძარსაწინააღმდეგო საფარი

მანქანების პარკირების რაოდენობა:
A ბლოკი A-16
B ბლოკი B- 31
ღია პარკინგი- 41
სულ ჯამი–88

ტერიტორიულ-სტრუქტურული ზონის შესაბამისად პერიფერიული

მუხლი 39. ავტომატსადგომები საზოგადოებრივი გზების მიმდებ

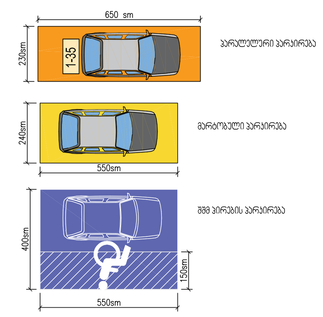
1. ახალი მშენებლობის განხორციელების შემთხვევაში საზოგადოებრივი გზის მიმდებ ავტომატსადგომი უნდა მოეწყოს ამ მუხლით განსაზღვრული წესით.

2. თითოეული ფუნქციის ობიექტისათვის ან მისი ნაწილისათვის, საზოგადოებრივი გზის მიმდებ, ავტომატსადგომების ადგილების რაოდენობა არ უნდა იყოს ამავე პუნქტში მოცემულ ცხრილში განსაზღვრულ რაოდენობაზე ნაკლები.

ავტომატსადგომები ზონები ფუნქცია	ავტომატსადგომის ადგილების აუცილებელი რაოდენობა			
	ცენტრალური ზონა	გეგმარებითი კარკასი	შეალედური ზონა	პერიფერიული ზონა
საზოგადოებრივი თავშესაფარი	–	–	–	–
საცხოვრებელი	ერთი – კ-2 საანგარიშო ფართობის ყოველ 150 მ²–ზე	ერთი – კ-2 საანგარიშო ფართობის ყოველ 150 მ²–ზე	ერთი – კ-2 საანგარიშო ფართობის ყოველ 150 მ²–ზე	ერთი – კ-2 საანგარიშო ფართობის ყოველ 180 მ²–ზე
საოფისე	–	–	–	–
საქალაქო ვაჭრობის ცენტრი	–	–	–	–
სასტუმრო	–	–	–	–
კაფე / რესტორანი	–	–	–	–
სამედიცინო	–	–	–	–
სასაფლაო	ერთი – მიწის ფართობის ყოველ 1000 მ²–ზე, მაგრამ არანაკლებ 20 ადგილისა	ერთი – მიწის ფართობის ყოველ 1000 მ²–ზე, მაგრამ არანაკლებ 20 ადგილისა	ერთი – მიწის ფართობის ყოველ 1000 მ²–ზე, მაგრამ არანაკლებ 20 ადგილისა	ერთი – მიწის ფართობის ყოველ 1000 მ²–ზე, მაგრამ არანაკლებ 20 ადგილისა
შენიშვნა:				

1. ამ მუხლის მიზნებისათვის კ-2 ფართობის ანგარიშის წესი გამოიყენება იმ ფუნქციურ ზონებშიც, სადაც კ-2 არ განისაზღვრება.

4. თუ მიწის ნაკვეთზე წარმოდგენილია შერეული ფუნქციის ობიექტები ან მისი ნაწილები, ავტომატსადგომების აუცილებელი რაოდენობა უნდა შეადგენდეს თითოეული ფუნქციისათვის განსაზღვრული რაოდენობების ჯამს.



სარეკლამო პარკირება

მარგინალი პარკირება

მმ პირების პარკირება

გვერდის დასახელება	დენდროლოგია
პროექტის დასახელება	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი

საპროექტო ტერიტორიის მისამართი

ქ.თბილისი დიდი დიღომი ნაკვეთი 01.10.08.005.058 ფართი 3642 მ2

დამკვეთი: გიორგი ერისთავი

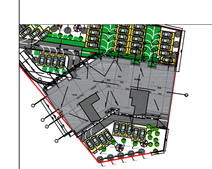
შესრულა

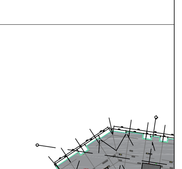
თანამდებობა	სახ. გვარი	ხელმოწერა
პროექტის ავტორი	ვ.მიმინოშვილი	
შესრულა	ვ.მიმინოშვილი	
დაამუშავა	ვ.მიმინოშვილი	
შეამოწმა	მ.სახაროვიანი	

პირობითი აღნიშვნა

	wyaliSemkrebi mili
1	ბინების ნუმერაცია
1	ავტომატადგომების ნუმერაცია
	ავტომატადგომი
	მმ პირების ავტომატადგომი
	გამწვანება
	საავტომობილო გზა
	ტროტუარი
	ცხაური ტიპის მოპირკეთება (ტამპონი)
	საავტომობილო პანდუსი
1	ჭრილის ხაზი
A	ღერძის ხაზი
	ნიშნულის აღნიშვნა
	ღიობი ფილაში
	ჯელის ცვეთამედეგობა (ორსაათიანი)
	ჯელის ცვეთამედეგობა (ერთსაათიანი)
	კონტეინერი გამაბობული

1040.3 m2	საერთო ფართი
ავტომატადგომი	ნიშნულება
12 18.6 1.0 56	
	ტაიკებულობის დაცილება
	ტაიკებულობის ყველი (ქუჩიდან)





N

ფორმატი	B-0		გვერდის №
მასშტაბი	1:100		ა-1

საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტრო
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი



MINISTRY OF INTERNAL AFFAIRS OF GEORGIA
PATROL POLICE DEPARTMENT

MIA 5 18 01901136

07/08/2018

მოქ. გ. გრიგოლიას
ფოთი, წმინდა გიორგის ქუჩა, N 49;
თქვენს 2018 წლის 3 აგვისტოს განცხადებაზე
ასლი: საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის
ქ. თბილისის მთავარი სამმართველოს უფროსის
მოადგილეს ბ–ნ ლ. ჯოხაძეს

საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტში განხილულ იქნა თქვენი განცხადება, რომელიც ეხება ქ. თბილისში სოფ.დიღომი ს/კ 01.10.08.005.058-ის მიმდებარედ შესასვლელ–გამოსასვლელი გზის მოწყობას, რაზეც ითხოვთ წარმოდგენილი საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის დროებითი და მუდმივი სქემების შეთანხმებას.

ვითვალისწინებთ რა, ქ. თბილისის მერიის ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის თანხმობას და ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის არქიტექტურის სამსახურის N4095149 გადაწყვეტილებებს, საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი ითანხმებს წარმოდგენილ დროებითი მოძრაობის ორგანიზაციის სქემებს და არ არის წინააღმდეგი განახორციელოთ ზემოაღნიშნული სამუშაოები შემდეგი პირობების დაცვით:

- სამშენებლო ობიექტზე მისასვლელი გზა აღიჭურვოს მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებებით წარმოდგენილი სქემის შესაბამისად;
- დაცული იქნას გზის სავალი ნაწილის სისაყუთავე, არ დაუშვათ სამშენებლო მასალისა და ტექნიკის გზის სავალ ნაწილზე განთავსება;
- დაცული იქნას ფეხით მოსიარულეთა უსაფრთხო გადაადგილება;
- სამუშაოების დასრულებისთანავე დროებითი მოძრაობის რეგულირების ტექნიკურ საშუალებებს გაუკეთდეს დემონტაჟი და გზის მიერთების ადგილები აღიჭურვოს მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებებით შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის სქემების შესაბამისად;
- სამუშაოების დაწყების და დამთავრების შესახებ წინასწარ ეცნობოს ქ. თბილისის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს და საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის სამორიგეო ნაწილს (ტელ: 241-85-04; 241-85-05);

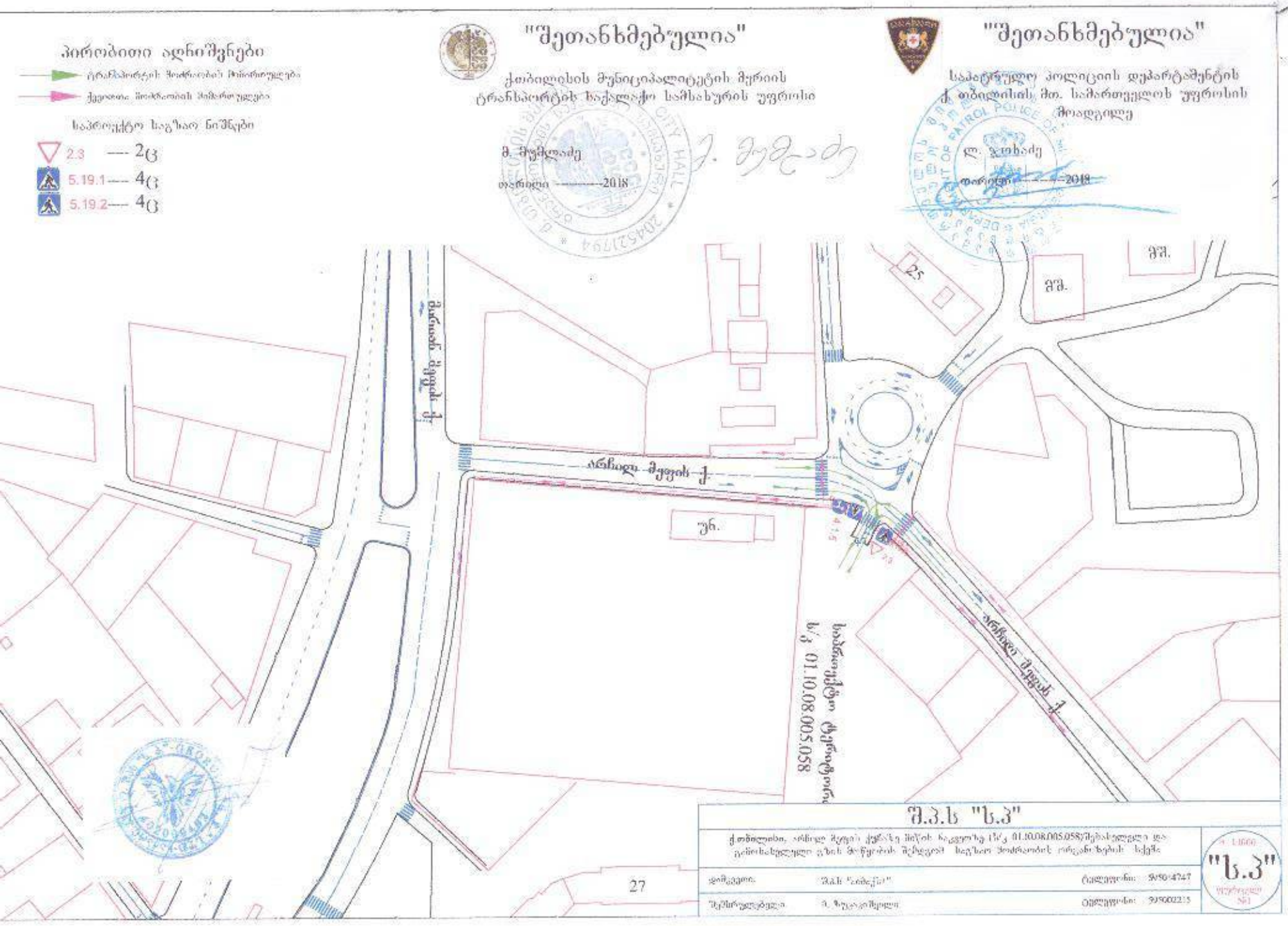
მეორე ადრესატს: გთხოვთ, უზრუნველყოთ კონტროლის დაწესება წერილში მითითებულ პირობების შესრულებაზე და მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებების

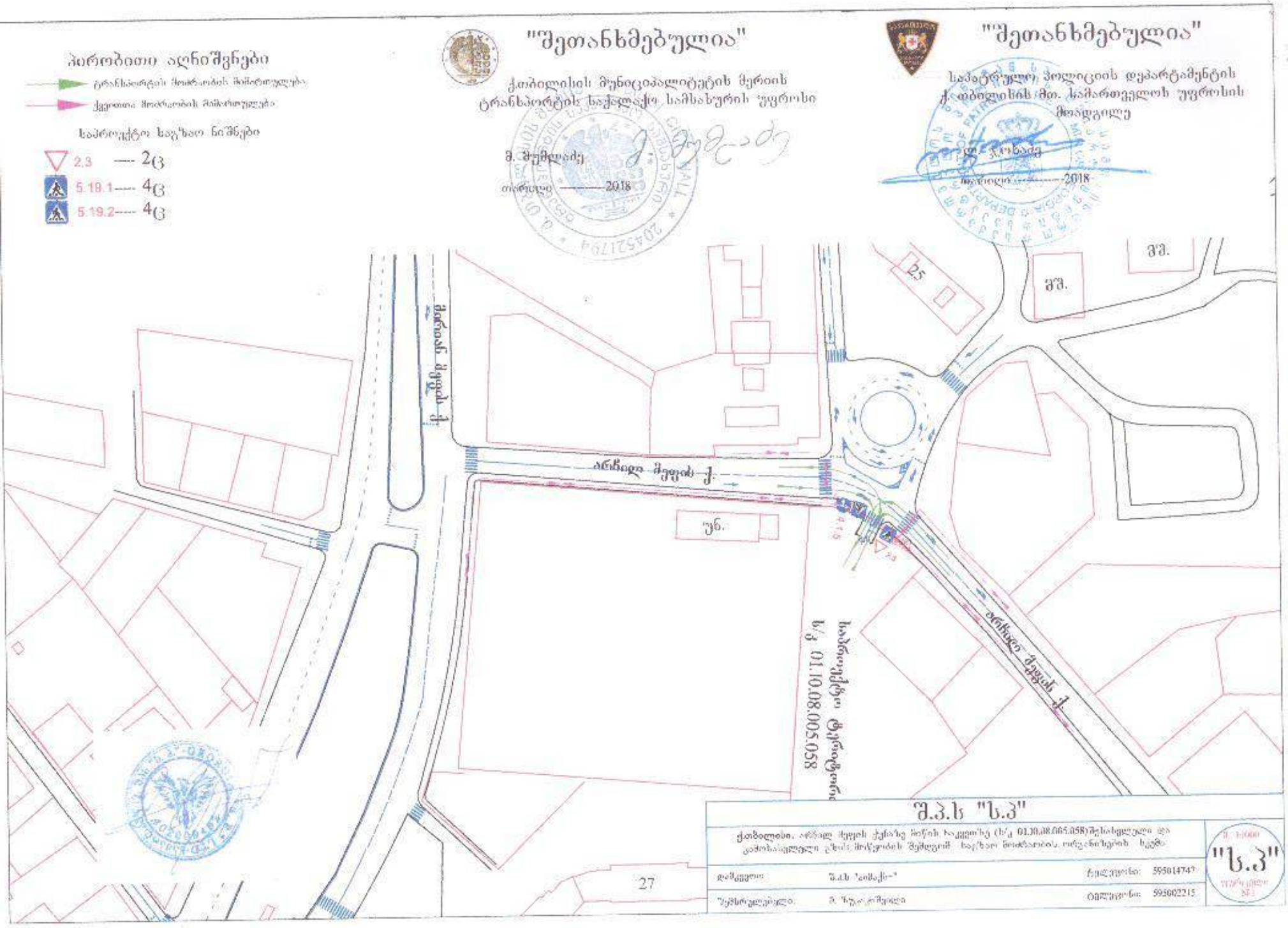
განთავსების მდგომარეობაზე. შეუსრულებლობის შემთხვევაში გაატარეთ ზომები საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსის 134 მუხლით გათვალისწინებული მოთხოვნების შესაბამისად.

დანართი: 9 ფურცლად.

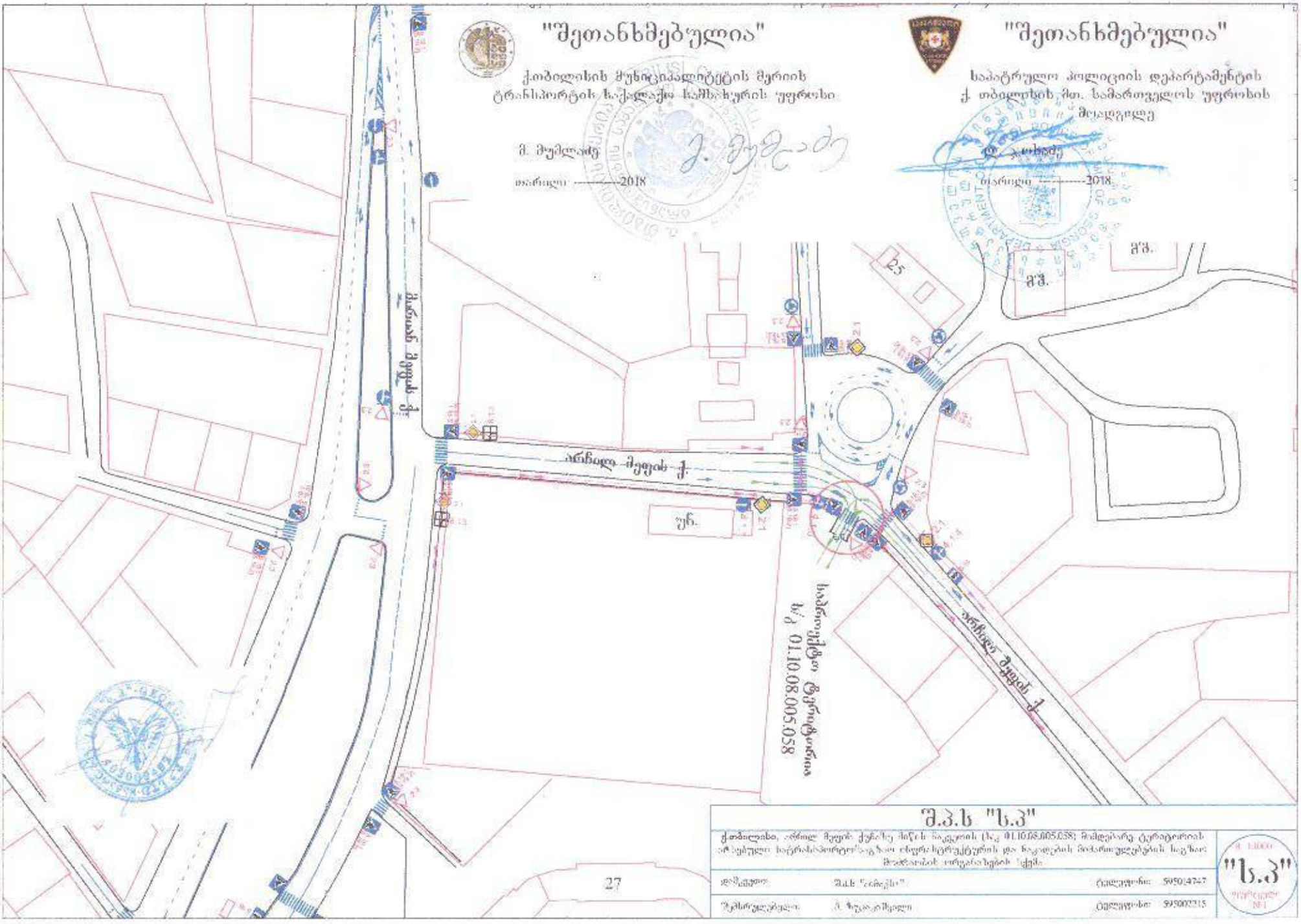
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი
/ საორგანიზაციო სამმართველო /
საგზაო მოძრაობის ზედამხედველობის
განყოფილება
განყოფილების უფროსი
ბარბაქაძე დავით

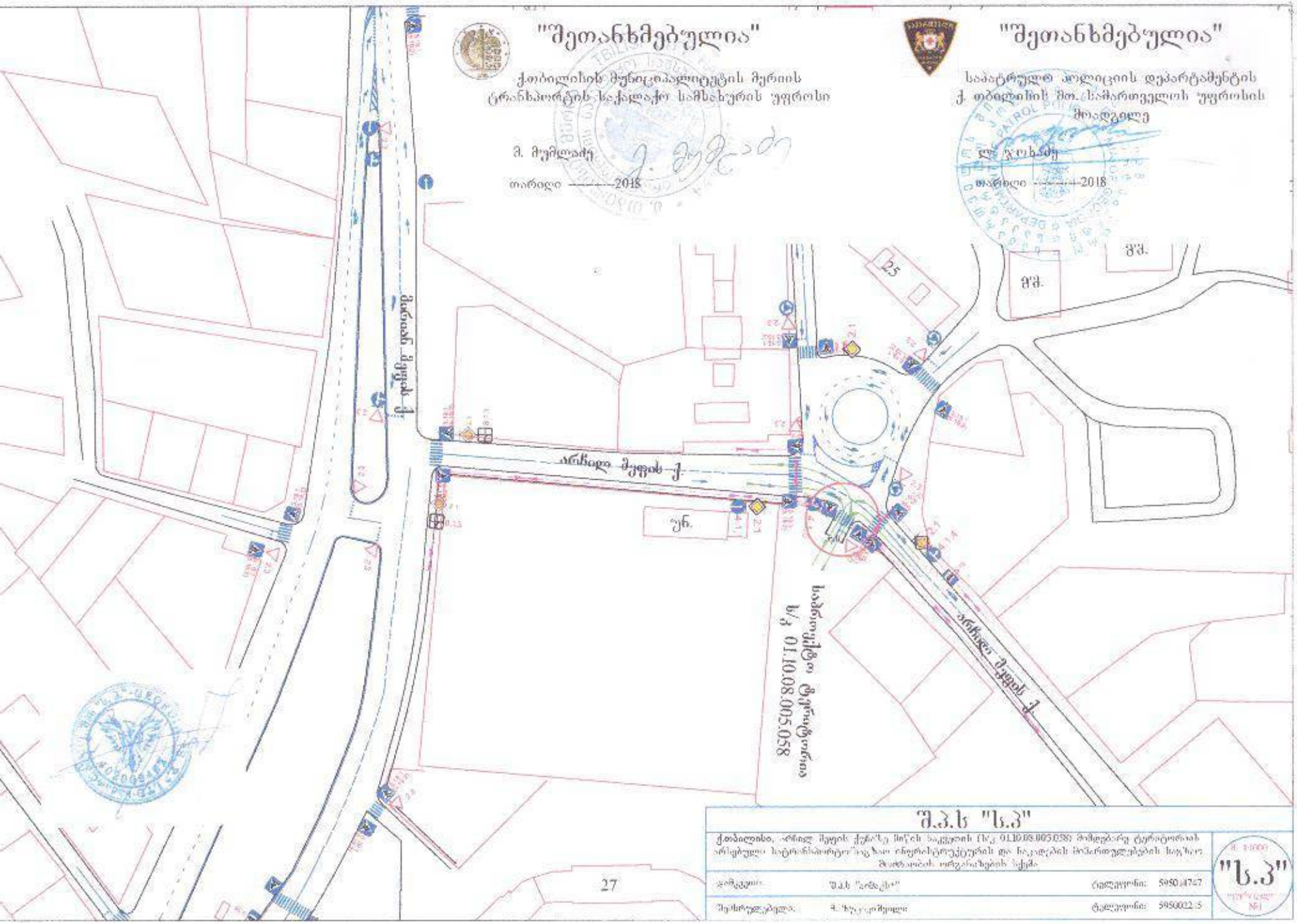



პირობითი აღნიშვნები
ტრანსპორტის მოძრაობის მიმართულება
ქვეითთა მოძრაობის მიმართულება
საპროექტო საგზაო ნიშნები
2.3 — 2ც
5.19.1 — 4ც
5.19.2 — 4ც
"შეთანხმებულია"
ქთბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის
ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის უფროსი
მ. მუმლაძე
თარიღი ---------2018
"შეთანხმებულია"
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის
ქ. თბილისის მთ. სამართველოს უფროსის
მოადგილე
ლ. ჯოხაძე
თარიღი ---------2018
ვშ.
ვშ.
ვშ.
25
ვნ.
ბარნიღი მეფის ქ.
ბარნიღი მეფის ქ.
საპროექტო ტერიტორი
ს/კ 01.10.08.005.058
ბარნიღი მეფის ქ.
შ.პ.ს "ს.პ"
ქ.თბილისი, არნიღი მეფის ქუჩის მიწის ნაკვეთზე (ს/კ 01.10.08.005.058)შეხასელული და გამოსახელული გზის მოწყობის შესდგომ საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა
დიმკვეთი: შ.პ.ს "აიმაქსი"
ტელეფონი: 595014747
შემსრულებელი: მ. ზუკაკიშვილი
ტელეფონი: 595002215
"ს.პ"
27



პირობითი აღნიშვნები
ტრანსპორტის მოძრაობის მიმართულება
ქვეითთა მოძრაობის მიმართულება
საპროექტო საგზაო ნიშნები
2.3 ---- 2ც
5.19.1---- 4ც
5.19.2---- 4ც
"შეთანხმებულია"
ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის
ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის უფროსი
მ. მუმლაძე
თარიღი ---------2018
"შეთანხმებულია"
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის
ქ. თბილისის მთ. სამართველოს უფროსის
მოადგილე
ლ. ჯოხაძე
თარიღი ---------2018
ვშ.
ვშ.
25
ვრიან მეფის ქ.
ანჩილი მეფის ქ.
უნ.
ანჩილი მეფის ქ.
საპროექტო ტერიტორი
ს/ვ 01.10.08.005.058
27
შ.პ.ს "ს.პ"
ქ.თბილისი, ანჩილ მეფის ქუჩის ბიჯის ხაკვეთზე (ს/ვ 01.10.08.005.058) შესახვლელი და
გამოსახვლელი ეზის მოწყობის შემდგომ საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სკემა
დამკვეთი: შ.პ.ს "ჰიმაქსი"
ტელეფონი: 595014747
შემსრულებელი: მ. ზუ.ა.ი.შეილი
ტელეფონი: 595002215
"ს.პ"


"შეთანხმებულია"
ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის
ტრანსპორტის სააქციო საზოგადოების უფროსი
მ. მუშლაძე
თარიღი ----------2018
"შეთანხმებულია"
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის
ქ. თბილისის მთ. სამართველოს უფროსის
მოადგილე
ლ. ...ხაძე
თარიღი ----------2018
ანჩიფლი შიფის ქ.
ანჩიფლი შიფის ქ.
ანჩიფლი შიფის ქ.
25
ბ/ბ.
ბ/ბ.
უნ.
ხაბანლარის ტერიტორია
ს/კ 01.10.08.005.058
27
შ.პ.ს "ს.პ"
"ს.პ"


"შეთანხმებულია"
ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის
ტრანსპორტის საქალაქო საშსახურის უფროსი
ბ. მუშლაძე
თარიღი ---------2018
"შეთანხმებულია"
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის
ქ. თბილისის მთ. სამართველოს უფროსის
მოადგილე
ლ. ჯოხაძე
თარიღი ---------2018
ბ.ბ.
ბ.ბ.
25
ანჩიფლი შეფის ქ.
ანჩიფლი შეფის ქ.
ანჩიფლი შეფის ქ.
უნ.
საბინაოდ-სამეცნ. ტერიტორია
ს/კ 01.10.08.005.058
Ш.პ.ს "ს.პ"
ქ.თბილისი, ანჩიფლი შეფის ქუჩაზე მის/ის საკადასტრო (ს/კ 01.10.08.005.058) მიმდებარე ტერიტორიის
არსებული სატრანსპორტო-საგზაო ინფრასტრუქტურის და საკადასტრო მონაცემების მოპოვებისა
მიმდინარეობის ორგანიზაციის სქემა
დამკვეთი: Ш.პ.ს "ალფა"
რეგისტრაციის: 59504747
შემსრულებელი: Ш.პ.ს "ტოპოგეო"
ტელეფონი: 59500225
"ს.პ"
27

პირობითი აღნიშვნები

- ტრანსპორტის მოძრაობის მიმართულება
- ქვეითთა მოძრაობის მიმართულება
- დროებითი ღობე
- მოსაწყობი ტერიტორია

$\delta^{.7}$ ლობეზე — $4_{ც}$

დროებითი საგზაო ნიშნები

1.21.2	$1_{ც}$	3.24	$3_{ც}$
1.21.3	$1_{ც}$	3.24	$4_{ც}$
1.26	$7_{ც}$	4.2.1	$1_{ც}$
3.10	$2_{ც}$	4.2.2	$1_{ც}$
2.5	$1_{ც}$	5.19.1	$4_{ც}$
2.6	$1_{ც}$	5.19.2	$4_{ც}$
3.20	$2_{ც}$	8.2.1	$2_{ც}$

"შეთანხმებულია"

ქობულეთის მუნიციპალიტეტის მერიის
ტრანსპორტის სამსახურის უფროსი

გ. მუშკუდიანი

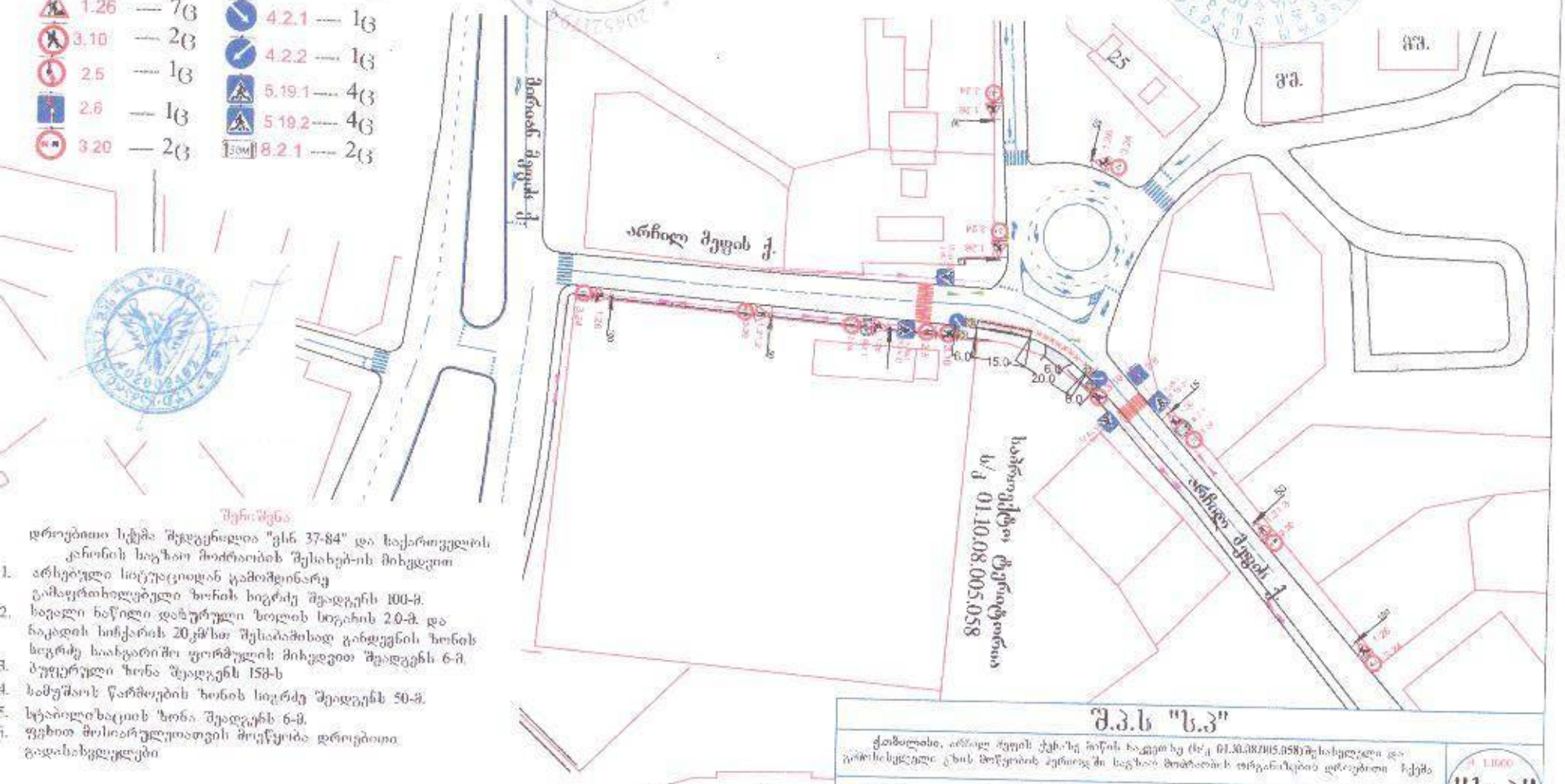
თარიღი ——— 2018

"შეთანხმებულია"

საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის
ქ. ბათუმის მთ. სამმართველოს უფროსის
მოადგილე

ლ. ლურსმანაშვილი

თარიღი ——— 2018



შენიშვნა

დროებითი სქემა შედგენილია "სნ 37-84" და საქართველოს კანონის საგზაო მოძრაობის შესახებ-ის მიხედვით

1. არსებული სიგნალიზაციიდან ყამოშვინარე გამაყრახილებელი ზონის სიგრძე შეადგენს 100-მ.
2. ხელალი ნაწილი დაბურული ზოლის სიგანის 2.0-მ. და ნაკადის სიჩქარის 20კმ/სთ შესაბამისად გარდვენის ზონის სიგრძე საანგარიშო ფორმულის მიხედვით შეადგენს 6-მ.
3. ბუფერული ზონა შეადგენს 158-ს
4. სამშენის წარმოების ზონის სიგრძე შეადგენს 50-მ.
5. სეისმიზაციის ზონა შეადგენს 6-მ.
6. ფეხით მოსიარულეთათვის მოეწყობა დროებითი გადასასვლელები

27

შ.პ.ს "ს.პ"		
ქობულეთში, ახალი მეფის ქუჩაზე ნაწილის ხაკეთებ (ს/კ 01.30.08.005.058)შესახებ ელექტრო და გარშემოსვლელი გზის მოწყობის პერიოდში საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემა		1:1000
დამკვეთი: შ.პ.ს "ობილისი"	რეგისტრაციის: 405014747	"ს.პ"
შემსრულებელი: გ. ზედგინიძე	ტელეფონი: 595002215	

პირობითი აღნიშვნები

- ტრანსპორტის მოძრაობის მიმართულება
- ქვეითთა მოძრაობის მიმართულება
- დროებითი ღობე
- მოსაწყობი ტერიტორია
- ტ.7 ციმციმა ---- 4ც

დროებითი საგზაო ნიშნები

1.21.2	1ც	3.24	3ც
1.21.3	1ც	3.24	4ც
1.26	7ც	4.2.1	1ც
3.10	2ც	4.2.2	1ც
2.5	1ც	5.19.1	4ც
2.6	1ც	5.19.2	4ც
3.20	2ც	8.2.1	2ც

"შეთანხმებულია"

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის
ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის უფროსი

მ. მუმლაძე

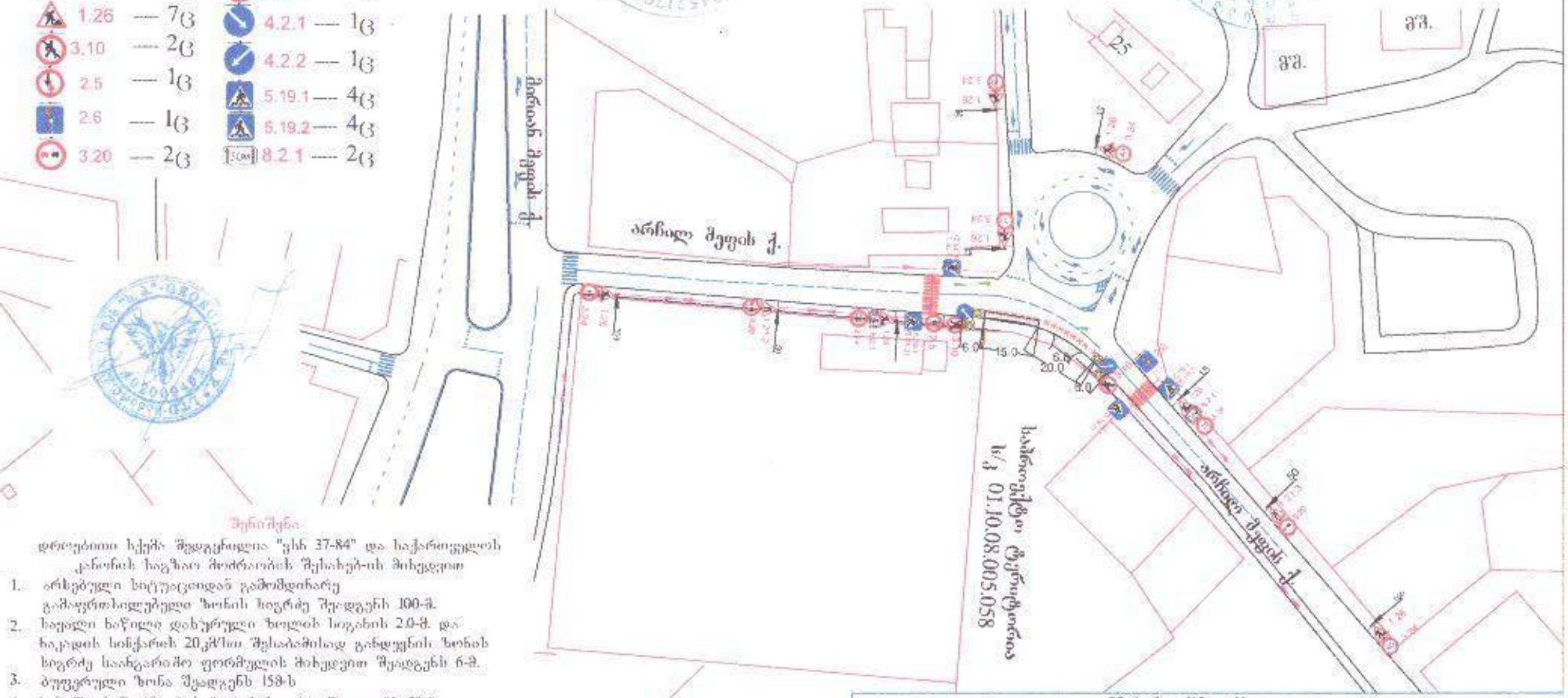
თარიღი ----------2018

"შეთანხმებულია"

საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის
ქ. თბილისის მთ. სამართველოს უფროსის
მოადგილე

ლ. ჯოხაძე

თარიღი ----------2018



შენიშვნა

დროებითი სქემა შედგენილია "ვსნ 37-84" და საქართველოს კანონის საგზაო მოძრაობის შესახებ-ის მიხედვით

1. არსებული სიტუაციიდან გამომდინარე გამაფრთხილებელი ზონის სიგრძე შეადგენს 100-მ.
2. საყალი ნაწილი დახურული ზოლის სიგანის 2.0-მ. და ნაკადის სინქარის 20კმ/სთ შესაბამისად განდევნის ზონის სიგრძე საანგარიშო ფორმულის მიხედვით შეადგენს 6-მ.
3. ბუფერული ზონა შეადგენს 15მ-ს
4. სამუშაოს წარმოების ზონის სიგრძე შეადგენს 50-მ.
5. სტაბილიზაციის ზონა შეადგენს 6-მ.
6. ფეხით მოსიარულეთათვის მოეწყობა დროებითი გადასასვლელები

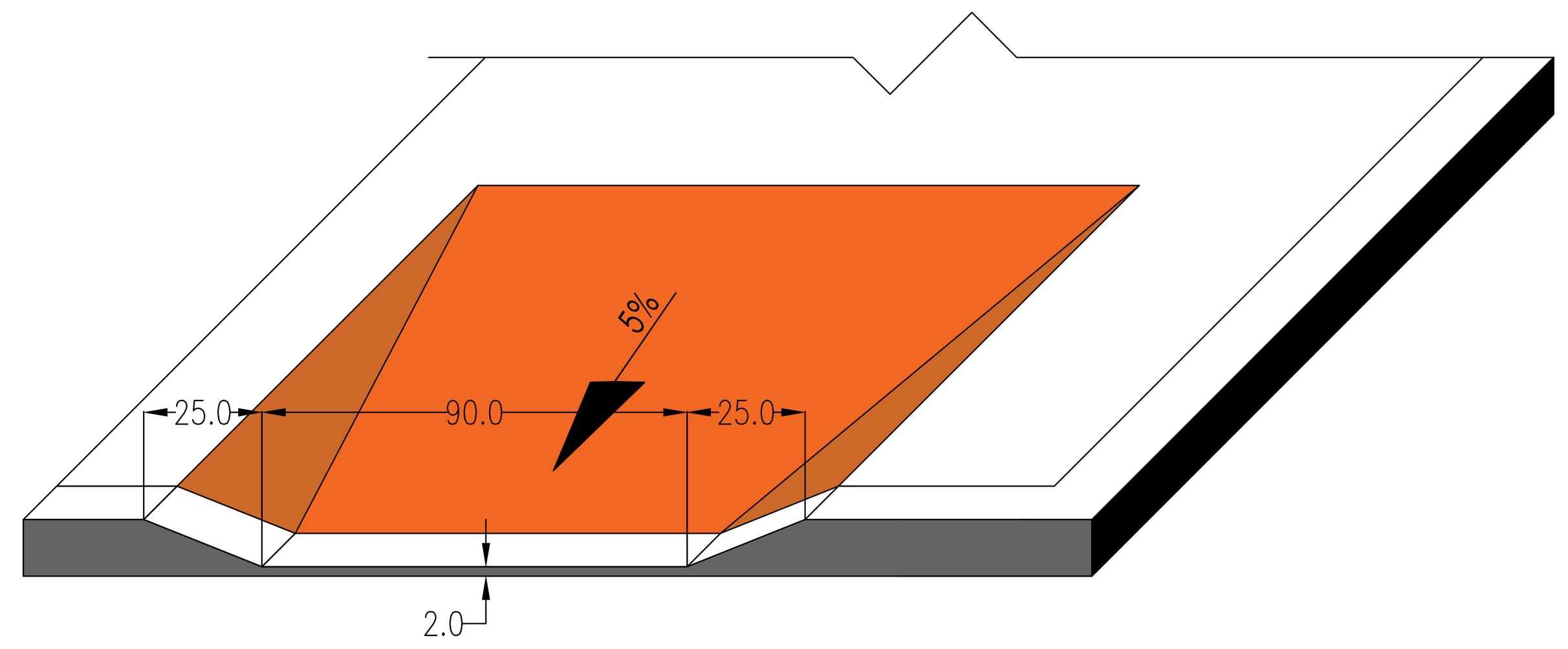
შ.პ.ს "ს.ვ"

ქ.თბილისი, არჩილ მეფის ქუჩაზე მიწის ნაკვეთზე (ს/კ 01.10.08.005.058)შესახელელი და გამოსასვლელი ჯზის მოწყობის პერიოდში საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემა

დამკვეთი:	შ.პ.ს "ნიმაქსი"	ტელეფონი:	595014747
შემსრულებელი:	მ. ზუკაკიშვილი	ტელეფონი:	595002215

"ს.ვ"

მასშტაბი 1:150





გვერდის დასახელება	დენდროლოგია
პროექტის დასახელება	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი

საპროექტო ტერიტორიის მისამართი

ქ.თბილისი დიდი დიღომი არჩილ მეფის ქუჩა 3 -ის (ნაკვეთი 01.10.08.005.058 ფართი 3642 მ2)
მიმდებარედ საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა

შეასრულა

თანამდებობა	სახ. გვარი	ხელმოწერა
პროექტის ავტორი	ვ.მიმინოშვილი	
შეასრულა	ვ.მიმინოშვილი	
დაამუშავა	ვ მიმინოშვილი	
შეამოწმა	მ.ხარატურიანი	

პირობითი აღნიშვნა

5.19.2 2 ცალი

ავტომობილის მოძრაობის მიმართულება

საქვეითო ნაკადის მოძრაობის მიმართულება

4.1.2 1ცალი

2.4 1 ცალი

N

ფორმატი	B-0		გვერდის №
მასშტაბი	1:100		ა-1