## შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

| |
|---|
| *გამოყენებული წესები* - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“ |

| ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულობები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება |
|---|
| სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 *(ავტოსადგომი -6.00, -3.00 და ±0.00 ნიშნულზე)* |
| დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს *(დამხმარე სათავსოები, ხანძრის მართვის ცენტრი ±0.00 და -6.00 ნიშნულზე)* |
| საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 *(საცხოვრებელი ბინები +3.00 -დან +55.80 ნიშნულამდე)* |

| *კონსტრუქციის ტიპი:* | |
|---|---|
| განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: | I-A |

| სიმაღლის შეზღუდვები<br>*ცხრილი* 503 *-ის მიხედვით* | | |
|---|---|---|
| დაკავებულობები | დასაშვები სართულიანო | შემოთავაზებული |
| სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 | შეუზღუდავი | 3 სართული |
| დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს | შეუზღუდავი | 2 სართული |
| საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 | შეუზღუდავი | 17 სართული |
| | დასაშვები სიმაღლე | შემოთავაზებული სიმაღლე |
| შენობის სიმაღლე = | შეუზღუდავი | 61.60 მ |
| მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა | შეუზღუდავი | 18 სართული |

| ფართობის შეზღუდვები<br>*ცხრილი* 503 *-ის* | | |
|---|---|---|
| **დაკავებულობები** | **დასაშვები ფართობი (სართულზე)** | **შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე) კვ.მ** |
| სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 | შეუზღუდავი | 3380.5 |
| დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს | შეუზღუდავი | 256.1 |
| საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 | შეუზღუდავი | 17940.1 |
| **შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =** | 21576.7 | |
| **სართულების რაოდენობა =** | 20 სართული | |

| გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები<br>*ცხრილების* 602*-ის და* 705.8 *-ის მიხედვით* | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **გარე კედელი** | **ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (*მეტრი*) | **ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (*საათი*) | | **კედლის ღიობების ფართობი** (*კედლის %*) | | | | | |
| | | **მოთხოვნილი** | **გათვალისწინებული** | **დასაშვები** | | | **გათვალისწინებული** | | |
| | | | | **დაცული** | **დაუცველი საშხეფებით** | **დაუცველი** | **დაცული** | **დაუცველი საშხეფებით** | **დაუცველი** |
| 1-11 (*ღერძებში*) | >9 | 0 | 0 | აუცილელებელი არ არის | აუცილელებელი არ არის | შეუზღუდავია | -- | არ იზღუდება | -- |
| თ-ა (*ღერძებში* | >9 | 0 | 0 | აუცილელებელი არ არის | აუცილელებელი არ არის | შეუზღუდავია | -- | არ იზღუდება | -- |
| 11-8 (*ღერძებში*) | >9 | 0 | 0 | აუცილელებელი არ არის | აუცილელებელი არ არის | შეუზღუდავია | -- | არ იზღუდება | -- |
| ა-ე (*ღერძებში*) | >9 | 0 | 0 | აუცილელებელი არ არის | აუცილელებელი არ არის | შეუზღუდავია | -- | არ იზღუდება | -- |
| 8-1 (*ღერძებში*) | >9 | 0 | 0 | აუცილელებელი არ არის | აუცილელებელი არ არის | შეუზღუდავია | -- | არ იზღუდება | -- |
| ე-თ (*ღერძებში*) | >9 | 0 | 0 | აუცილელებელი არ არის | აუცილელებელი არ არის | შეუზღუდავია | -- | არ იზღუდება | -- |

| ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები | ავტოსაშხეფი სისტემა | ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები | სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმოჩენი სისტემები | სახანძრო მილდგარების სისტემები | კვამლის საკონტროლო სისტემები | ხელის ცეცხლმაქრები | საავარიო განგაშის სისტემები |
| სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 | კი | - | კი | კი | კი (*მექნიკური განიავების სისტემით*) | კი | კი |
| საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 | - | - | კი | - | - | - | - |
| კიბის უჯრედი | - | - | - | - | კი (*ვესტიბიული მექნიკური განიავების სისტემით*) | კი (ვესტიბიული) | კი |
| ლიფტები | - | - | კი (*ლიფტების ფოეი* | - | კი (*ლიფტების ფოეი მექანიკური განიავების სისტემით*) | - | - |
| დერეფანი | კი (საცხოვრებელ სართულებზე) | - | კი | - | კი (*ლიფტების ფოეი მექანიკური განიავების სისტემით*) | კი | კი |
| სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები | | | | კი | | | |
| სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი | | | | კი | | | |

| განიავებისადმი მოთხოვნები | | |
|---|---|---|
| დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები | ბუნებრივი განიავება | ხელოვნური განიავება |
| სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 | კი | კი |
| საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) | კი | კი |
| კიბის უჯრედი | კი | კი |
| ლიფტები | - | კი |
| დერეფანი | - | კი |

| თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| სართულები | დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელ | მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა | გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი | გასასვლელი საშუალებების სიგანე (*მეტრი*) | | | | | |
| | | | | გზა-კიბეები | | დერაფანი | | გასასვლელის გზა-კარი | |
| | | | | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული |
| მიწის დონის ქვედა -2 სართული | სწ-2, დ.დ 68 | 2 (გასასვლელი კიბე/ | 2 (გასასვლელი კიბე/ | 1.20 | 1.20 | - | - | 0.82 | 0.90 |
| მიწის დონის ქვედა -1 სართული | სწ-2, დ.დ 68 | 2 (გასასვლელი კიბე/ | 2 (გასასვლელი კიბე/ | 1.20 | 1.20 | - | - | 0.82 | 0.90 |
| პირველი სართული | სწ-2 დ.დ 65 | 2 (შენობიდან გასასვლელი) | 2 (შენობიდან გასასვლელი) | - | - | - | - | 0.82 | 0.90 |
| +3.00 ნიშნულიდან +55.80 მდე | სც-2 | 2 (გასასვლელი კიბე/1 გასასვლელთან მისადგომი დერეფანი) | 2 (გასასვლელი კიბე/1 გასასვლელთან მისადგომი დერეფანი)) | 1.20 | 1.20 | 1.50 | 1.60 | 0.82 | 0.90 |

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი

სც-2 ქვეჯგუფები

*ცხრილი* 1602.1-*ის მიხედვით*

| სართულები | საცხოვრებელი ერთეულები | ფიქსირებული მოწყობილობები | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე) | | ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე) | | აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე) | | სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე) | | ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი | |
| | | *ოპერატიული* | *სარეზერვო* | *ოპერატიული* | *სარეზერვო* | *ოპერატიული* | *სარეზერვო* | *ოპერატიული* | *სარეზერვო* | *ოპერატიული* | *სარეზერვო* |
| +3.00 ნიშნულიდან +55.80 მდე | თითოეული ბინისათვის | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 (*20 საცხ. ერთეულზე*) | 1 (*თითო საცხ. ერთეულზე*) |

# გეგმა -6.00 ნიშნულზე მ. 1:150




| | |
|---|---|
| ავტოსადგომის ფასთან | 1161.7 მ² |
| საველიბაზრო | 91.1 მ² |
| სასადგომი | 48.9 მ² |
| დამხმარე | 42.2 მ² |


დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOC
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00


პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

| ფორმატი | მასშტაბი | ფურცლის N |
|---|---|---|
| PAPER SIZE | SCALE | SHEET NO |
| A3 | 1: | |


არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე
არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე
კონსტრუქტორი


დაამუშავა

# გეგმა -3.00 ნიშნულზე მ. 1:150




| | |
|---|---|
| ავტოსადგომის ფართი | 1190.6 მ² |
| სველბაზრო | 64.3 მ² |
| სახელფი | 61.9 მ² |

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750

დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

| ფორმატი | მასშტაბი | ფურცლის N |
|---|---|---|
| PAPER SIZE A3 | SCALE 1: | SHEET NO |

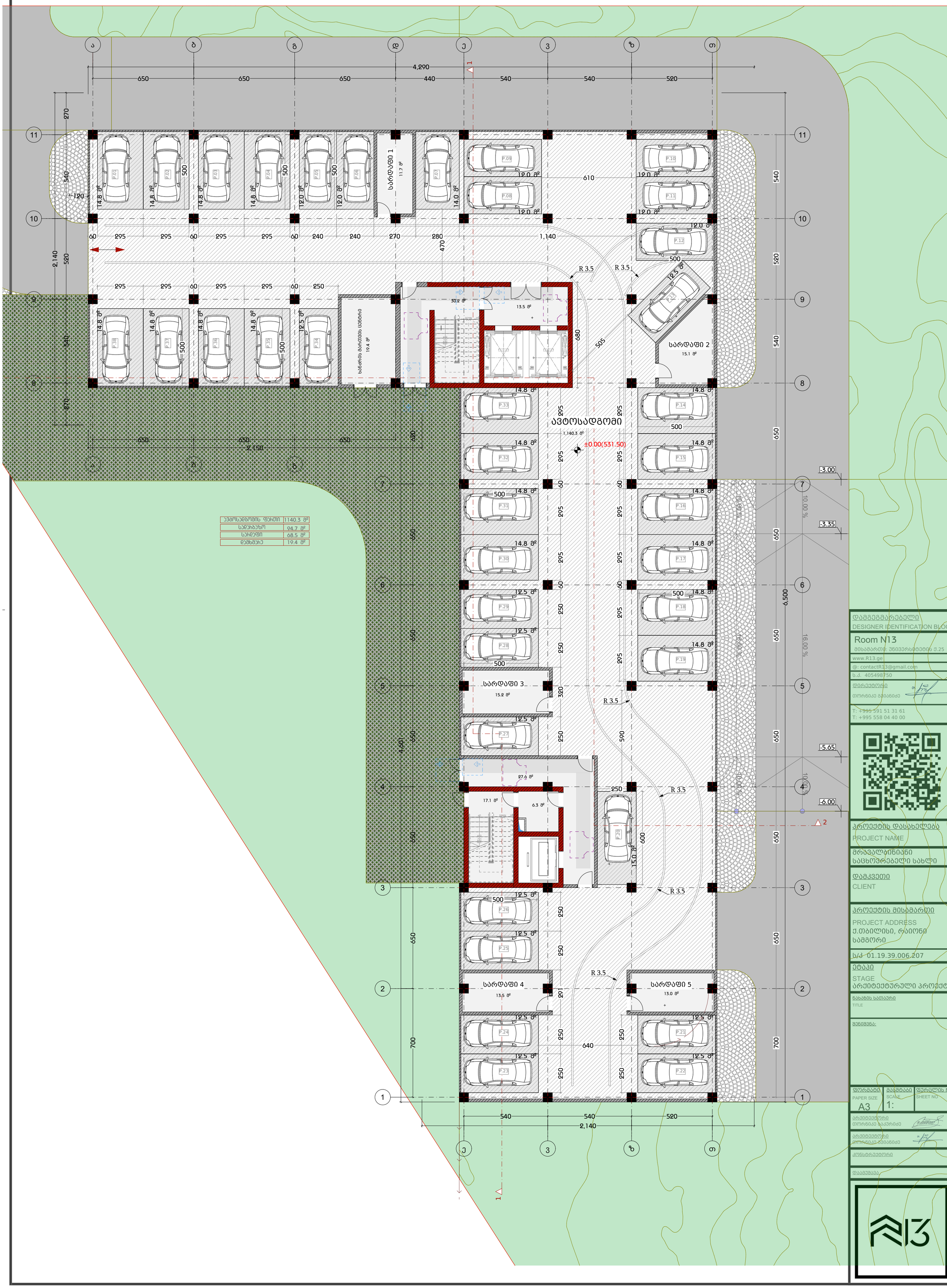
არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

# გეგმა 0.00 ნიშნულზე მ. 1:150




| | |
|---|---|
| ავტოსადგომის ფართი | 1140.3 მ² |
| საძირკველი | 94.7 მ² |
| სართული | 68.5 მ² |
| დამხმარე | 19.4 მ² |

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

| ფორმატი | მასშტაბი | ფურცლის N |
|---|---|---|
| PAPER SIZE A3 | SCALE 1: | SHEET NO |

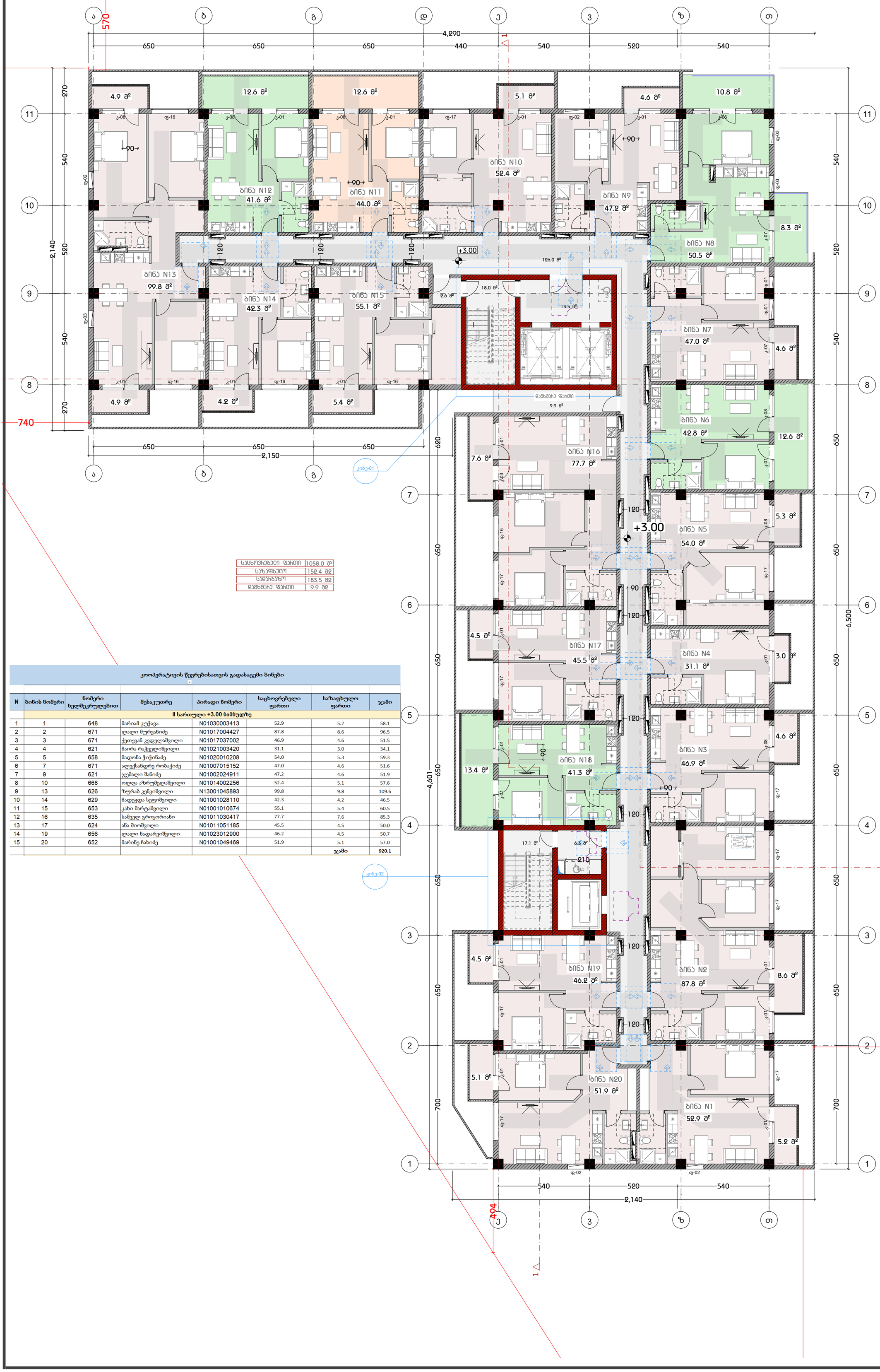
არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

# გეგმა +3.00 ნიშნულზე მ. 1:150




| | |
|---|---|
| სასტუმრო ფართი | 1058.0 მ² |
| საზაფხულო | 152.4 მ² |
| საძირკვლის | 183.5 მ² |
| დამხმარე ფართი | 9.9 მ² |

**კოოპერატივის წევრებისათვის გადასაცემი ბინები**

| N | ბინის ნომერი | ნომერი ხელშეკრულებით | მესაკუთრე | პირადი ნომერი | საცხოვრებელი ფართი | საზაფხულო ფართი | ჯამი |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | **II სართული +3.00 ნიშნულზე** | | | | |
| 1 | 1 | 648 | მარიამ კუჭავა | N01030003413 | 52.9 | 5.2 | 58.1 |
| 2 | 2 | 671 | ლალი მურვანიძე | N01017004427 | 87.8 | 8.6 | 96.5 |
| 3 | 3 | 671 | ქეთევან კედელაშვილი | N01017037002 | 46.9 | 4.6 | 51.5 |
| 4 | 4 | 621 | ნაირა რაჭველიშვილი | N01021003420 | 31.1 | 3.0 | 34.1 |
| 5 | 5 | 658 | მადონა ჭიჭინაძე | N01020010208 | 54.0 | 5.3 | 59.3 |
| 6 | 7 | 671 | ალექსანდრე რობაქიძე | N01007015152 | 47.0 | 4.6 | 51.6 |
| 7 | 9 | 621 | ჯემალი შანიძე | N01002024911 | 47.2 | 4.6 | 51.9 |
| 8 | 10 | 668 | ოლღა აზრუმელაშვილი | N01014002256 | 52.4 | 5.1 | 57.6 |
| 9 | 13 | 626 | ზურაბ კენკიშვილი | N13001045893 | 99.8 | 9.8 | 109.6 |
| 10 | 14 | 629 | ნადეჟდა სეფიშვილი | N01001028110 | 42.3 | 4.2 | 46.5 |
| 11 | 15 | 653 | კახი მარტაშვილი | N01001010674 | 55.1 | 5.4 | 60.5 |
| 12 | 16 | 635 | სამველ გრიგორიანი | N01011030417 | 77.7 | 7.6 | 85.3 |
| 13 | 17 | 624 | ანა შიომვილი | N01011051185 | 45.5 | 4.5 | 50.0 |
| 14 | 19 | 656 | ლალი ნადარეიშვილი | N01023012900 | 46.2 | 4.5 | 50.7 |
| 15 | 20 | 652 | მარინე ჩახიძე | N01001049469 | 51.9 | 5.1 | 57.0 |
| | | | | | | ჯამი | **920.1** |


დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00


პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

| ფორმატი | მასშტაბი | ფურცლის N |
|---|---|---|
| PAPER SIZE A3 | SCALE 1: | SHEET NO |

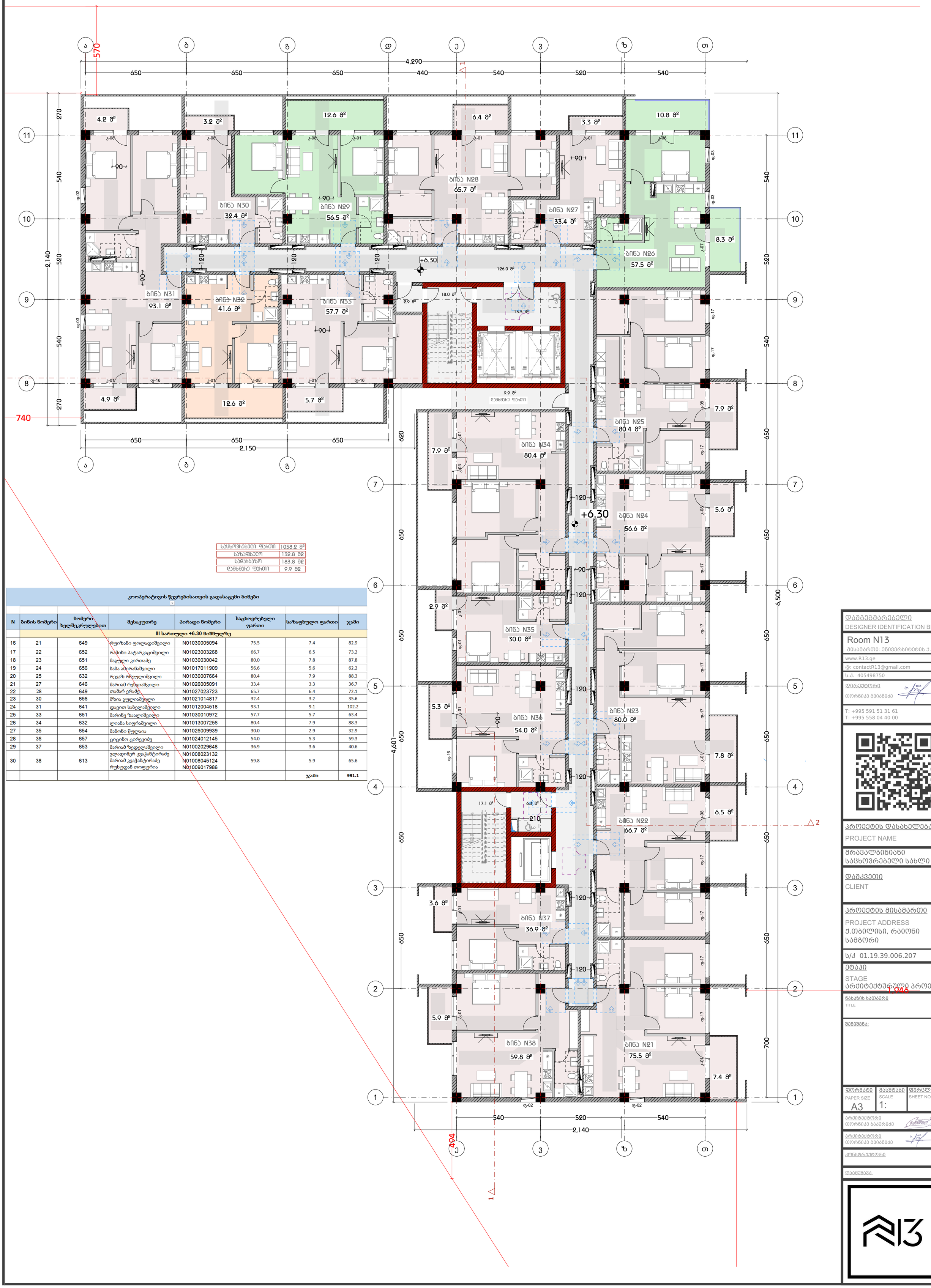
არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

# გეგმა +6.30 ნიშნულზე მ. 1:150


ა
ბ
გ
დ
ე
ვ
ზ
თ
4,290
650
650
650
440
540
520
540
570
270
540
140
520
740
650
650
650
2,150
680
650
650
650

# ბინების ნომრების განლაგების გეგმა +9.60 ნიშნულზე მ. 1:150

| N | ბინის ნომერი | ბინების ტიპი | ბინების საერთო ფართი | ბინების საცხოვრებელი ფართი | საერთო ფართში საერთო სარგებლობის ფართის წილი | საერთო ფართში საცხოვრებელი ფართის წილი | % |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | IV სართულის +9.60 ნიშნულის | | |
| 31 | 40 | 671 | N0100200720 1 | 59.7 | 5.9 | 65.6 | |
| 32 | 41 | 629 | N0102501 3650 | 73.5 | 7.2 | 80.7 | |
| 33 | 42 | 641 | N0100800475 1 | 64.5 | 6.3 | 70.8 | |
| 34 | 43 | 598 | N0102400 3447 | 68.7 | 6.7 | 75.4 | |
| 35 | 46 | 673 | N0101302642 2 | 71.7 | 7.0 | 78.7 | |
| 36 | 47 | 632 | N0100600975 5 | 73.1 | 7.2 | 80.3 | |
| 37 | 49 | 626 | N0101700707 1 | 99.2 | 9.7 | 108.9 | |
| 38 | 51 | 654 | N0101900794 7 | 68.9 | 6.8 | 75.7 | |
| 39 | 53 | 656 | N0100803682 9 | 69.1 | 6.8 | 75.9 | |
| 40 | 54 | 598 | N0102600510 4 | 65.1 | 6.4 | 71.5 | |
| | | | | | ჯამი | | 783.4 |

ბინების ნომრების განლაგების გეგმა მე-4 სართულის +9.60 ნიშნულზე

| | |
|---|---|
| საერთო ფართობი | 1059.2 მ² |
| საცხოვრებელი | 171.2 მ² |
| მათ შორის აივნები | 183.5 მ² |
| ტერასები | 9.9 მ² |


DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK
Room N13
ბინა №13, სართული 2, ფართი 73.25
www.R13.ge
e: contactR13@gmail.com
t. 405498750
დიზაინერი
ტერასები
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, ჩოხატაურის ქუჩა №60
STAGE
პროექტი
01.19.39.006.207



T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00



PROJECT NAME
CLIENT
PAPER SIZE A3
SCALE 1:
SHEET NO

# ბინების +12.90 მიწის დონის გეგმა მ. 1:150

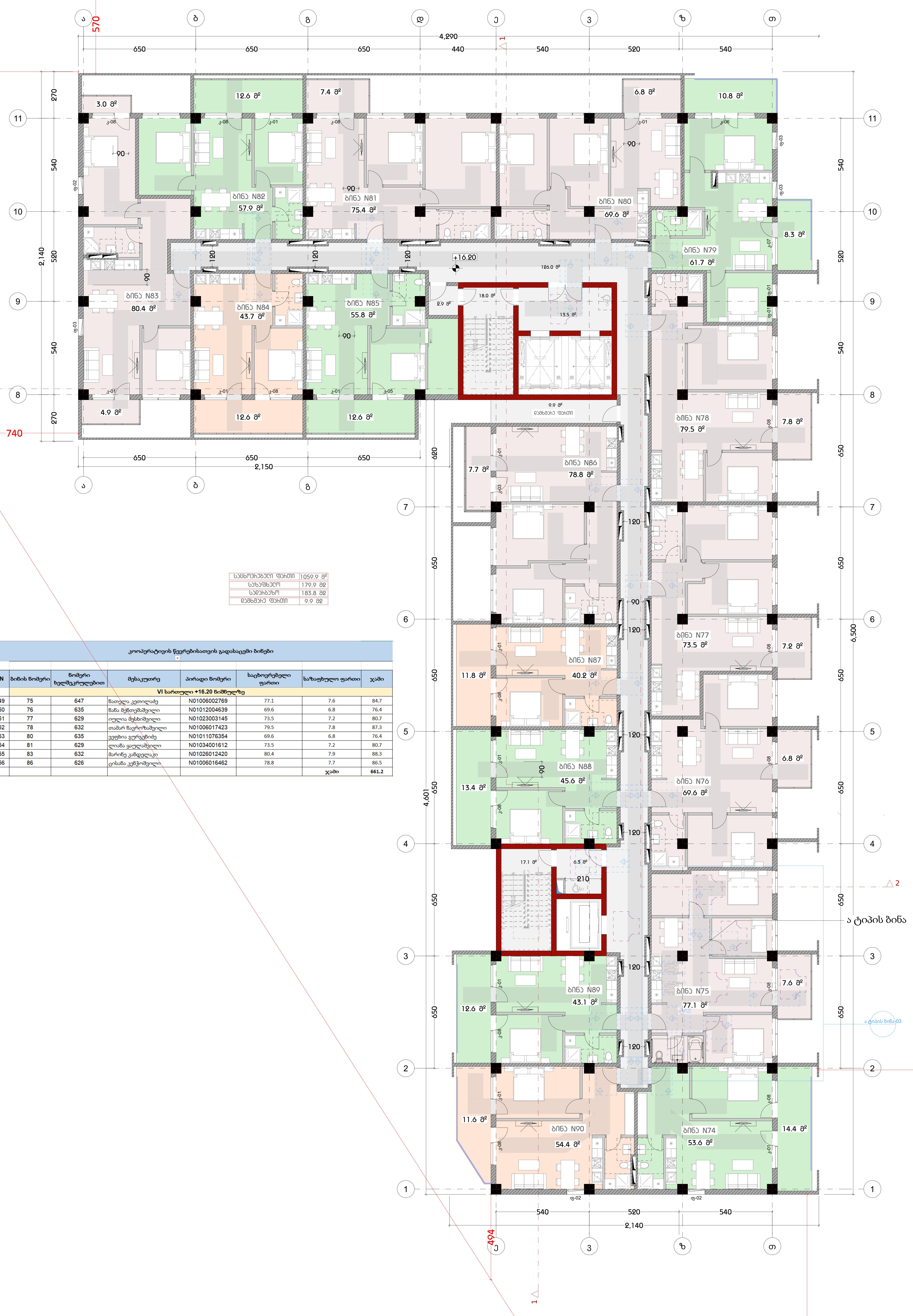
| N | ბინის ნომერი | ბინის ფართი | ბინის ტიპი | ბინის ფართი აივნის გათვალისწინებით | საერთო ფართი | ჯამი |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | V სართული +12.90 მიწის დონიდან | |
| 41 | 58 | 671 | ორსაძინებლიანი ბინა | 77.5 | 7.6 | 85.1 |
| 42 | 59 | 598 | ორსაძინებლიანი ბინა | 69.5 | 6.8 | 76.3 |
| 43 | 60 | 629 | ორსაძინებლიანი ბინა | 73.5 | 7.2 | 80.7 |
| 44 | 61 | 658 | ორსაძინებლიანი ბინა | 79.0 | 7.8 | 86.8 |
| 45 | 63 | 646 | ორსაძინებლიანი ბინა | 70.4 | 6.9 | 77.3 |
| 46 | 64 | 613 | ორსაძინებლიანი ბინა | 75.2 | 7.4 | 82.6 |
| 47 | 66 | 627 | ორსაძინებლიანი ბინა | 81.5 | 8.0 | 89.5 |
| 48 | 69 | 626 | ორსაძინებლიანი ბინა | 78.8 | 7.7 | 86.5 |
| | | | | | ჯამი | 664.7 |

| | |
|---|---|
| ბინების ჯამური ფართი | 1059.8 მ² |
| საერთო ფართი | 180.1 მ² |
| საცხოვრებელი | 183.8 მ² |
| ტერასის ფართი | 9.9 მ² |


დიზაინერი: შპს Room N13
ტელეფონი: +995 591 51 31 61
ელ-ფოსტა: contact.N13@gmail.com
ვებ-გვერდი: www.N13.ge


| | |
|---|---|
| დამკვეთი | შპს „ბინა“ |
| პროექტის დასახელება | ბინების კომპლექსი |
| ობიექტის მისამართი | ქ. ბათუმი, ა. ფანასკერტელის ქუჩა №25 |
| სტადია | პროექტი |
| ფურცლის დასახელება | ბინების +12.90 მიწის დონის გეგმა |
| ფურცლის ნომერი | ა/პ 01.19.39.006.207 |
| ფურცლის ზომა | A3 |
| მასშტაბი | 1:150 |
| ფურცლების რაოდენობა | 1 |
| ფურცლის ნომერი | 1 |

# გეგმა +16.20 ნიშნულზე მ. 1:150




| | |
|---|---|
| საცხოვრებელი ფართი | 1059.9 მ² |
| საზაფხულო | 179.9 მ2 |
| სადარბაზო | 183.8 მ2 |
| დამხმარე ფართი | 9.9 მ2 |

**კოოპერატივის წევრებისათვის გადასაცემი ბინები**

| N | ბინის ნომერი | ნომერი ხელშეკრულებით | მესაკუთრე | პირადი ნომერი | საცხოვრებელი ფართი | საზაფხულო ფართი | ჯამი |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | VI სართული +16.20 ნიშნულზე | | | | | | |
| 49 | 75 | 647 | ნათელა კეთილაძე | N01006002769 | 77.1 | 7.6 | 84.7 |
| 50 | 76 | 635 | ნანა მენთეშაშვილი | N01012004639 | 69.6 | 6.8 | 76.4 |
| 51 | 77 | 629 | იულია მესხიშვილი | N01023003145 | 73.5 | 7.2 | 80.7 |
| 52 | 78 | 632 | თამარ ნავროზაშვილი | N01006017423 | 79.5 | 7.8 | 87.3 |
| 53 | 80 | 635 | ვეფხია გურგენიძე | N01011076354 | 69.6 | 6.8 | 76.4 |
| 54 | 81 | 629 | ლიანა ყაულაშვილი | N01034001612 | 73.5 | 7.2 | 80.7 |
| 55 | 83 | 632 | მარინე კანდელაკი | N01026012420 | 80.4 | 7.9 | 88.3 |
| 56 | 86 | 626 | ცისანა კენჭოშვილი | N01006016462 | 78.8 | 7.7 | 86.5 |
| | | | | | | ჯამი | 661.2 |


დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00


პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

| ფორმატი PAPER SIZE | მასშტაბი SCALE | ფურცლის N SHEET NO |
|---|---|---|
| A3 | 1: | |


არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე
არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე
კონსტრუქტორი
დაამუშავა

## ձնձնվ +19.50 ճՈՃՄՈՐՈՒՄ ճ. 1:150

| N | ծավալ մակ | մակերես ընդհանուր | գործառնական նշանակություն | մակերես օգտակար | մակերես հաշվարկային | նկարագրություն | պատ |
|---|------|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | VII նախագիծ +19.50 ճարտարապետական | |
| 57 | 92 | 668 | ընդհանուր օգտագործման | N01040035111 | 75.4 | 80.0 | 7.4 | 82.8 |
| 58 | 93 | 598 | ընդհանուր օգտագործման | N01090078114 | 69.4 | 80.0 | 6.8 | 76.2 |
| 59 | 94 | 652 | սենյակ գրասենյակ | N01007017226 | 79.6 | 80.0 | 7.8 | 87.4 |
| 60 | 96 | 632 | ընդհանուր նշանակության | N01305046096 N01005039130 | 80.4 | 80.0 | 7.9 | 88.3 |
| 61 | 97 | 651 | լոգ սենյակ | N01027015892 | 80.0 | 80.0 | 7.8 | 87.8 |
| 62 | 100 | 651 | ընդհանուր նշանակության | N01030047653 | 80.0 | 80.0 | 7.8 | 87.8 |
| | | | | | | | ընդ | 510.4 |

| | |
|---|---|
| ընդհանուր մակերես | 1058.5 m² |
| ընդ.ընդ.մակ | 200.9 m² |
| ընդ.մակ | 183.8 m² |
| ընդհանուր շինության | 9.9 m² |


ՃՈՒՐՔԱՆ ՃՈՒՐՔԱՆ ՃՈՒՐՔԱՆ
ՃՈՒՐՔԱՆ ՃՈՒՐՔԱՆ ՃՈՒՐՔԱՆ
ՃՈՒՐՔԱՆ ՃՈՒՐՔԱՆ ՃՈՒՐՔԱՆ

# გეგმა +22.80 ნიშნულზე მ. 1:150




| | |
|---|---|
| საცხოვრებელი ფართი | 1067.1 მ² |
| საზაფხულო | 333.3 მ2 |
| საერთაშორის | 183.8 მ2 |
| დამხმარე ფართი | 9.9 მ2 |

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

| ფორმატი | მასშტაბი | ფურცლის N |
|---|---|---|
| PAPER SIZE A3 | SCALE 1: | SHEET NO |

არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

# გეგმა +26.10 ნიშნულზე მ. 1:150




| | |
|---|---|
| საცხოვრებელი ფართი | 1067.1 მ² |
| საზაფხულო | 333.3 მ2 |
| საერთაშორისო | 183.8 მ2 |
| დამხმარე ფართი | 9.9 მ2 |

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

| ფორმატი | მასშტაბი | ფურცლის N |
|---|---|---|
| PAPER SIZE A3 | SCALE 1: | SHEET NO |

არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

# გეგმა +29.40 ნიშნულზე მ. 1:150




| | |
|---|---|
| საცხოვრებელი ფართი | 1067.1 მ² |
| საზაფხულო | 333.3 მ2 |
| საერთაშორისო | 183.8 მ2 |
| დამხმარე ფართი | 9.9 მ2 |


დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00


პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

| ფორმატი | მასშტაბი | ფურცლის N |
|---|---|---|
| PAPER SIZE A3 | SCALE 1: | SHEET NO |

არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

# გეგმა +32.70 ნიშნულზე მ. 1:150




| | |
|---|---|
| საცხოვრებელი ფართი | 1067.1 მ² |
| საზაფხულო | 333.3 მ2 |
| საერთაშორისო | 183.8 მ2 |
| დამხმარე ფართი | 9.9 მ2 |

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

| ფორმატი | მასშტაბი | ფურცლის N |
|---|---|---|
| PAPER SIZE A3 | SCALE 1: | SHEET NO |

არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

# გეგმა +36.00 ნიშნულზე მ. 1:150




| | |
|---|---|
| საცხოვრებელი ფართი | 1067.1 მ² |
| საზაფხულო | 333.3 მ² |
| საერთო | 183.8 მ² |
| დამხმარე ფართი | 9.9 მ² |

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

| ფორმატი | მასშტაბი | ფურცლის N |
|---|---|---|
| PAPER SIZE A3 | SCALE 1: | SHEET NO |

არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

# გეგმა +39.30 ნიშნულზე მ. 1:150

| | |
|---|---|
| საცხოვრებელი ფართი | 1067.1 მ² |
| საზაფხულო | 333.3 მ2 |
| საერთაშორის | 183.8 მ2 |
| დამხმარე ფართი | 9.9 მ2 |


დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00


პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

| ფორმატი | მასშტაბი | ფურცლის N |
|---|---|---|
| PAPER SIZE A3 | SCALE 1: | SHEET NO |

არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

# გეგმა +42.60 ნიშნულზე მ. 1:150




| | |
|---|---|
| საცხოვრებელი ფართი | 1067.1 მ² |
| საზაფხულო | 333.3 მ2 |
| საერთაშორისო | 183.8 მ2 |
| დამხმარე ფართი | 9.9 მ2 |

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

| ფორმატი | მასშტაბი | ფურცლის N |
|---|---|---|
| PAPER SIZE A3 | SCALE 1: | SHEET NO |

არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

# გეგმა +45.90 ნიშნულზე მ. 1:150




| | |
|---|---|
| საცხოვრებელი ფართი | 1067.1 მ² |
| საზაფხულო | 333.3 მ2 |
| საერთაშორისო | 183.8 მ2 |
| დამხმარე ფართი | 9.9 მ2 |

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

| ფორმატი | მასშტაბი | ფურცლის N |
|---|---|---|
| PAPER SIZE A3 | SCALE 1: | SHEET NO |

არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე
არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე
კონსტრუქტორი
დაამუშავა

# გეგმა +49.20 ნიშნულზე მ. 1:150




| | |
|---|---|
| საცხოვრებელი ფართი | 1067.1 მ² |
| საზაფხულო | 333.3 მ2 |
| საერთაშორისო | 183.8 მ2 |
| დამხმარე ფართი | 9.9 მ2 |

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

| ფორმატი | მასშტაბი | ფურცლის N |
|---|---|---|
| PAPER SIZE A3 | SCALE 1: | SHEET NO |

არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

# გეგმა +52.50 ნიშნულზე მ. 1:150




| | |
|---|---|
| საცხოვრებელი ფართი | 1067.1 მ² |
| საზაფხულო | 333.3 მ2 |
| საერთაშორისო | 183.8 მ2 |
| დამხმარე ფართი | 9.9 მ2 |

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

| ფორმატი | მასშტაბი | ფურცლის N |
|---|---|---|
| PAPER SIZE A3 | SCALE 1: | SHEET NO |

არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

# გეგმა +55.80 ნიშნულზე მ. 1:150




| | |
|---|---|
| საცხოვრებელი ფართი | 1067.1 მ² |
| საზაფხულო | 333.3 მ2 |
| საერთაშორისო | 183.8 მ2 |
| დამხმარე ფართი | 9.9 მ2 |

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

| ფორმატი | მასშტაბი | ფურცლის N |
|---|---|---|
| PAPER SIZE A3 | SCALE 1: | SHEET NO |

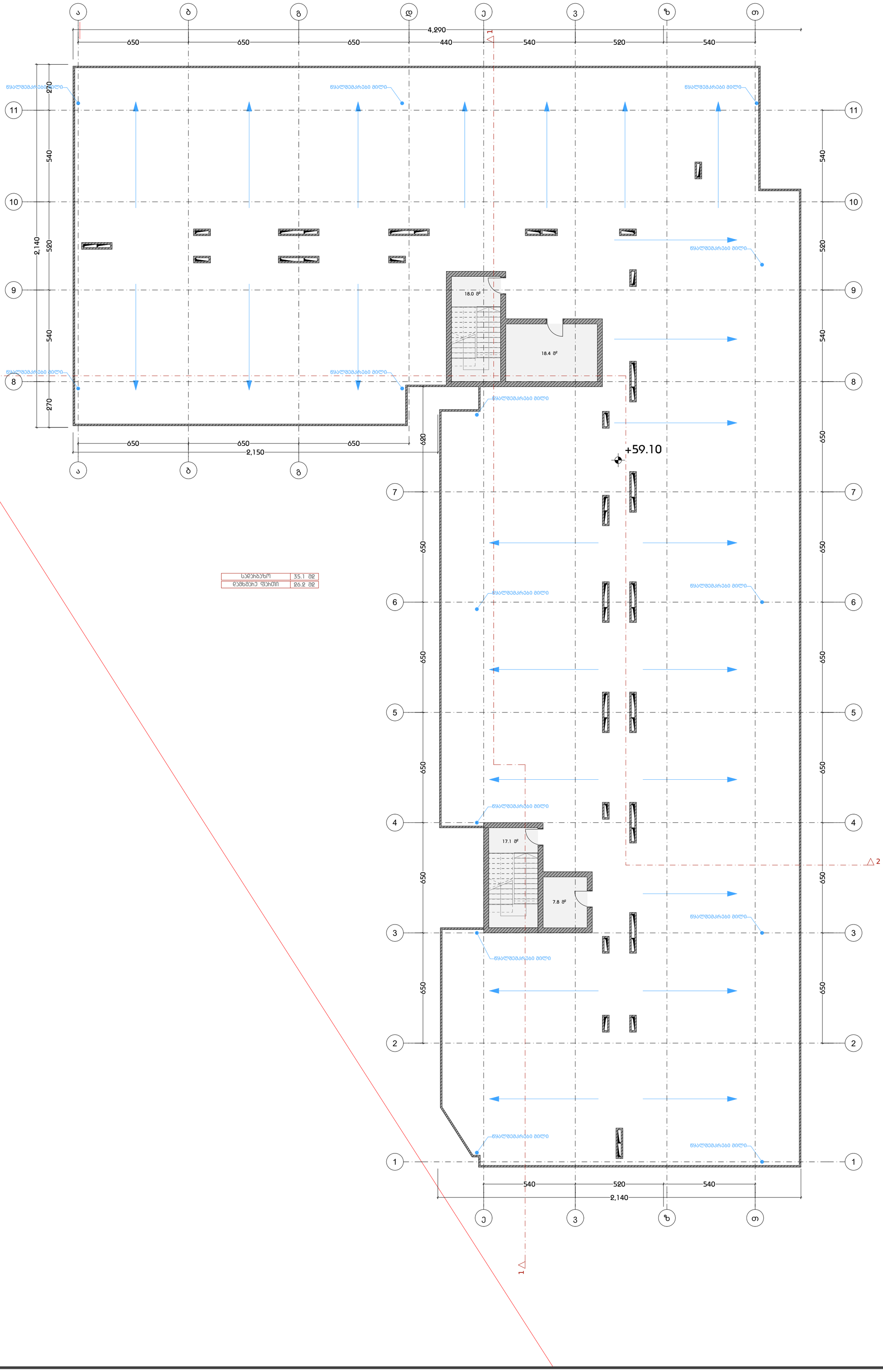
არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

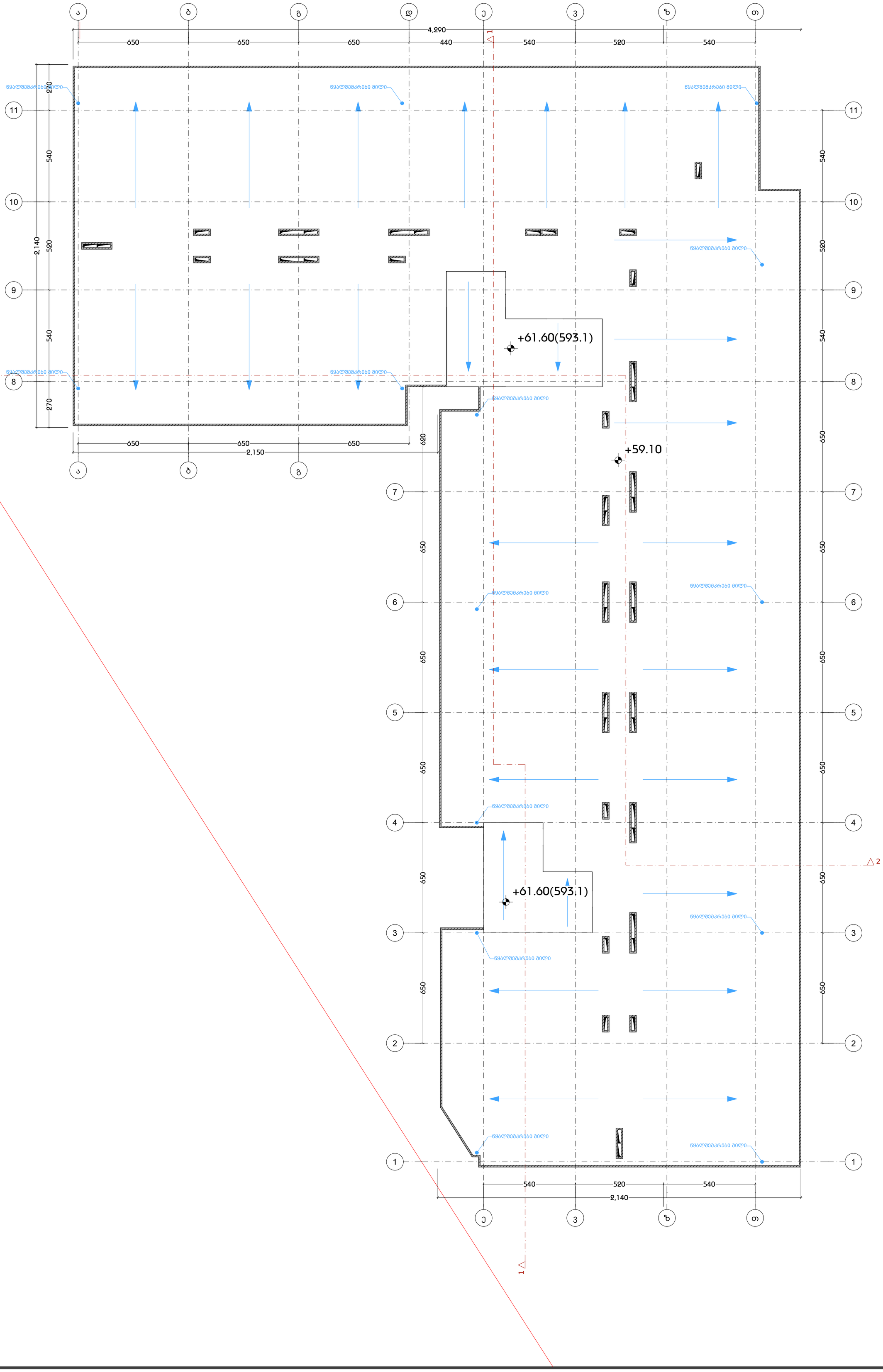
კონსტრუქტორი

დაამუშავა

# გეგმა +59.10 ნიშნულზე მ. 1:150


ა
ბ
გ
დ
ე
ვ
ზ
თ
4,290
650
650
650
440
540
520
540
1
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1
270
540
520
2,140
650
650
650
2,150
620
650
650
650

# სახურავის გეგმა მ. 1:150





დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00


პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

| ფორმატი | მასშტაბი | ფურცლის N |
|---|---|---|
| PAPER SIZE A3 | SCALE 1: | SHEET NO |

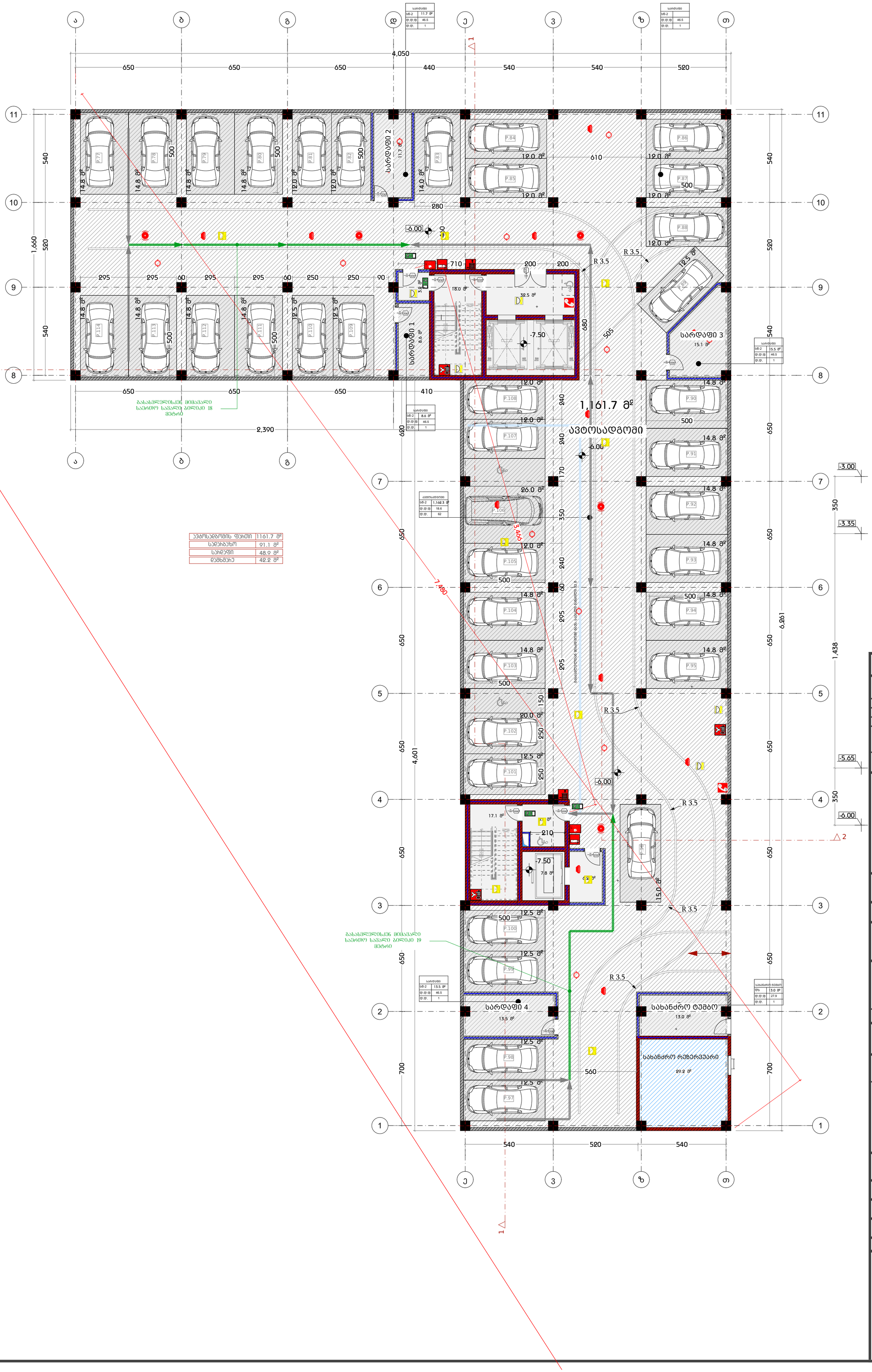
არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

# დაკავებულობის გეგმა -6.00 ნიშნულზე მ. 1:150




| | |
|---|---|
| ავტოსადგომის ფართი | 1161.7 მ² |
| სველბაზრო | 91.1 მ² |
| სახელფი | 48.9 მ² |
| დახმარე | 42.2 მ² |

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750

დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე

T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

| ფორმატი | მასშტაბი | ფურცლის N |
|---|---|---|
| PAPER SIZE A3 | SCALE 1: | SHEET NO |

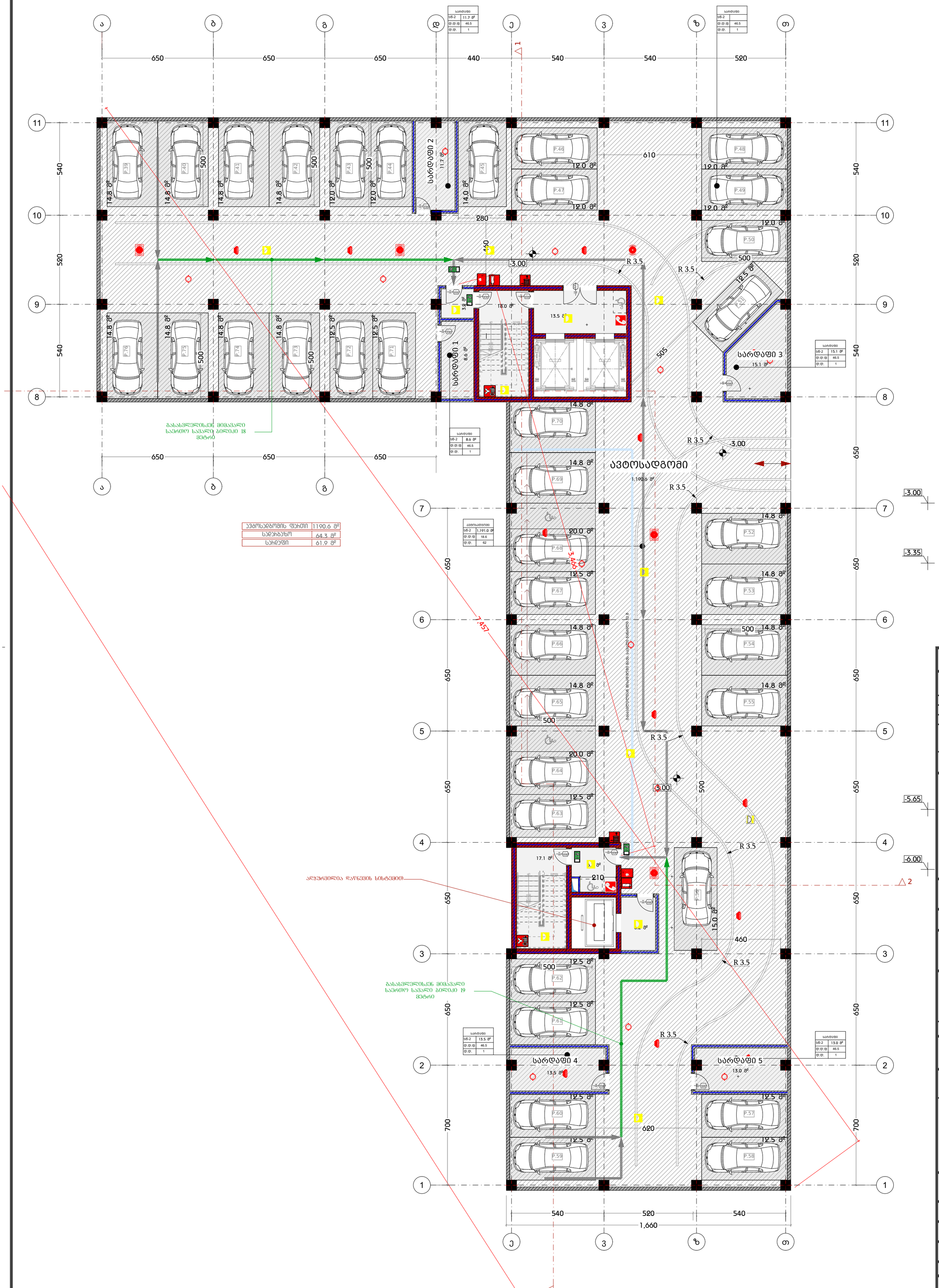
არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

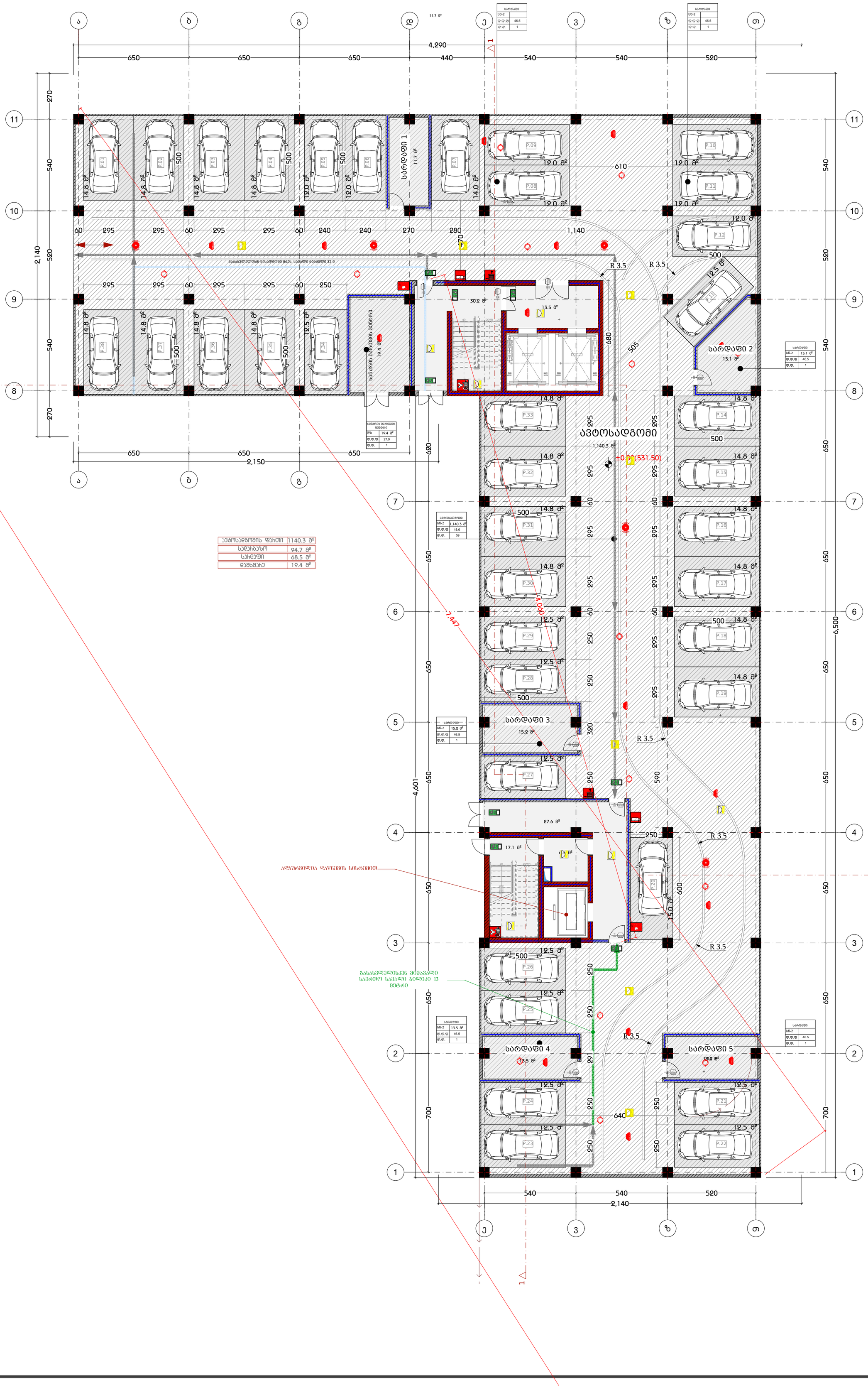
კონსტრუქტორი

დაამუშავა

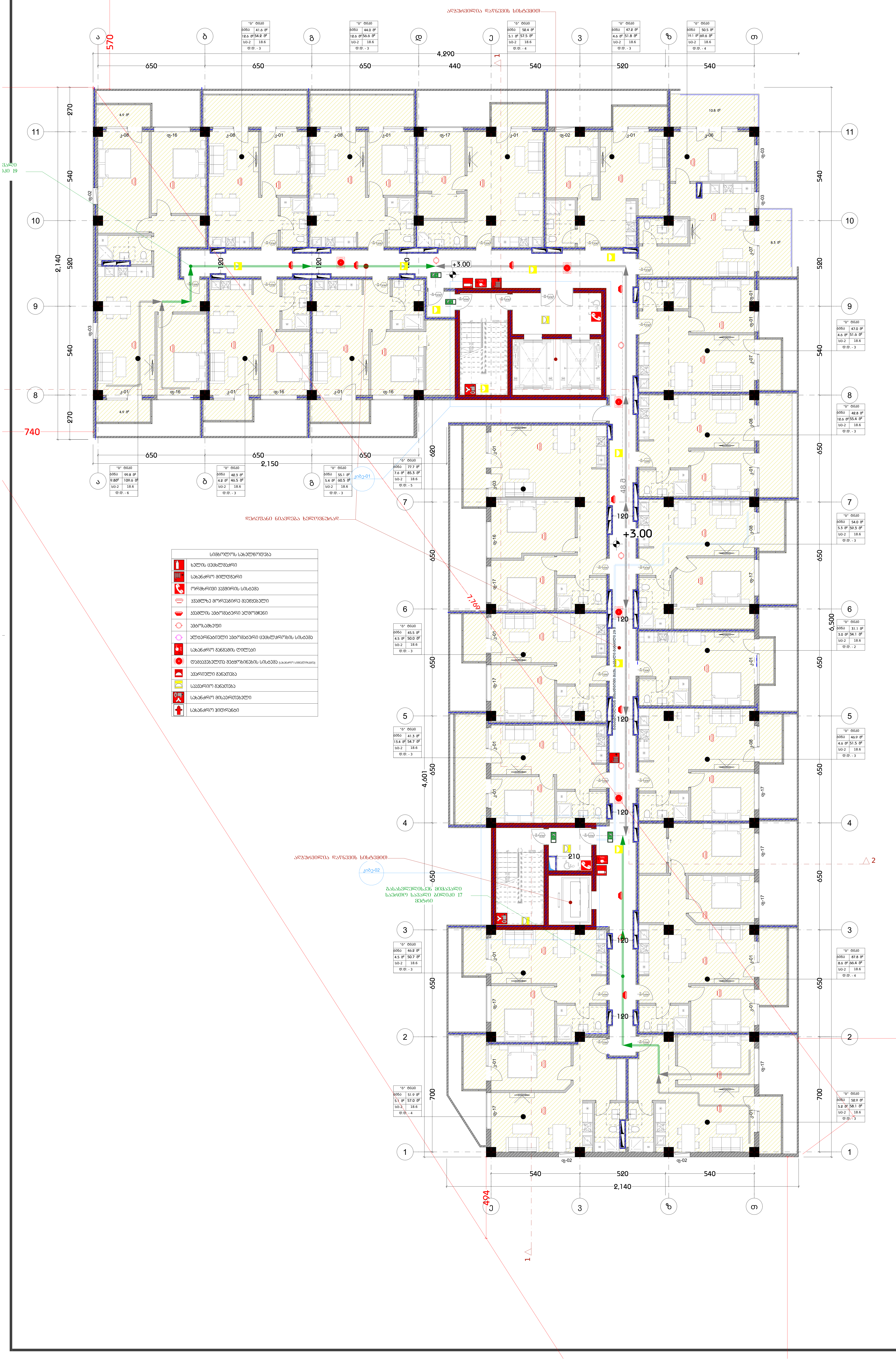
# დაკავებულობის გეგმა -3.00 ნიშნულზე მ. 1:150


ა
ბ
გ
დ
ე
ვ
ზ
თ
650
650
650
440
540
540
520
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1
540
520
540
520
650
650
650

# დაკავებულობის გეგმა 0.00 ნიშნულზე მ. 1:150




| | |
|---|---|
| დამგეგმარებელი | DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK |
| Room N13 | მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25 |
| www.R13.ge | |
| @: contactR13@gmail.com | |
| ს.კ. 405498750 | |
| დირექტორი | თორნიკე გვიანიძე |
| T: +995 591 51 31 61 | |
| T: +995 558 04 40 00 | |
| პროექტის დასახელება | PROJECT NAME |
| მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი | |
| დამკვეთი | CLIENT |
| პროექტის მისამართი | PROJECT ADDRESS |
| ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი | |
| ს/კ 01.19.39.006.207 | |
| ეტაპი | STAGE |
| არქიტექტურული პროექტი | |
| ნახაზის სათაური | TITLE |
| შენიშვნა: | |
| ფორმატი A3 | PAPER SIZE |
| მასშტაბი 1: | SCALE |
| ფურცლის N | SHEET NO |
| არქიტექტორი თორნიკე ბაკურიძე | |
| არქიტექტორი თორნიკე გვიანიძე | |
| კონსტრუქტორი | |
| დაამუშავა | |




| სიმბოლოს სახელწოდება | |
|---|---|
| | ხელის ცეცხლმაქრი |
| | სახანძრო მილდგარი |
| | ორმხრივი კავშირის სისტემა |
| | ჭვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი |
| | ჭვამლის ავტომატური აღმომჩენი |
| | ავტოსაშხეფი |
| | ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა |
| | სახანძრო განგაშის ღილაკი |
| | დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია) |
| | ავარიული განათება |
| | საავარიო განათება |
| | სახანძრო მისაერთებელი |
| | სახანძრო ჰიდრანტი |


დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00


პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

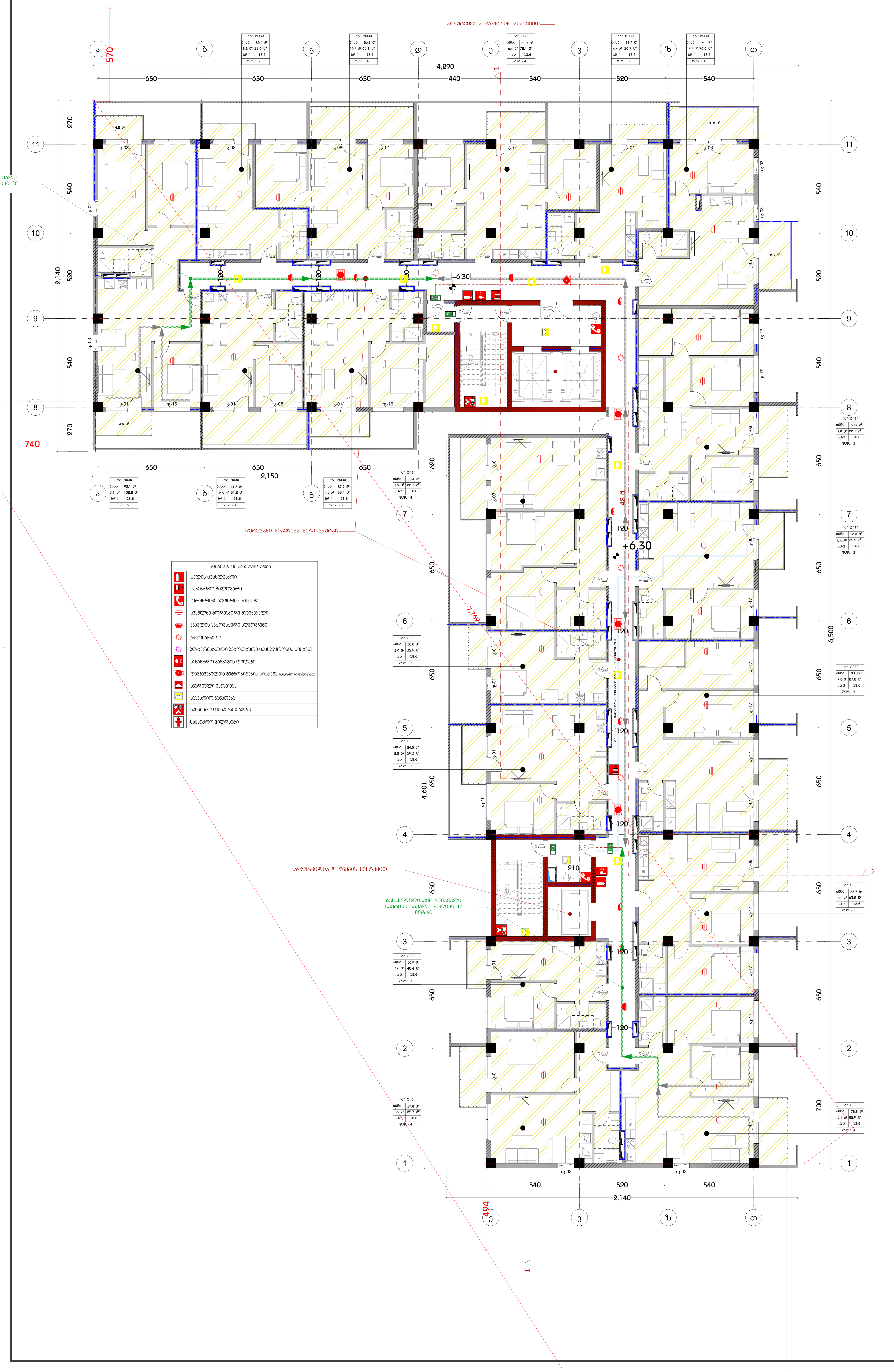
ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

| ფორმატი PAPER SIZE | მასშტაბი SCALE | ფურცლის N SHEET NO |
|---|---|---|
| A3 | 1: | |


არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე
არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე
კონსტრუქტორი
დაამუშავა

# დაკავებულობის გეგმა +6.30 ნიშნულზე მ. 1:150




| | სიმბოლოს სახელწოდება |
|---|---|
| | ხელის ცეცხლმაქრი |
| | სახანძრო მილდგარი |
| | ორმხრივი კავშირის სისტემა |
| | ჭვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი |
| | ჭვამლის ავტომატური აღმომჩენი |
| | ავტოსაშხეფი |
| | ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა |
| | სახანძრო განგაშის ღილაკი |
| | დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია) |
| | ავარიული განათება |
| | საავარიო განათება |
| | სახანძრო მისაერთებელი |
| | სახანძრო ჰიდრანტი |


დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00


პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

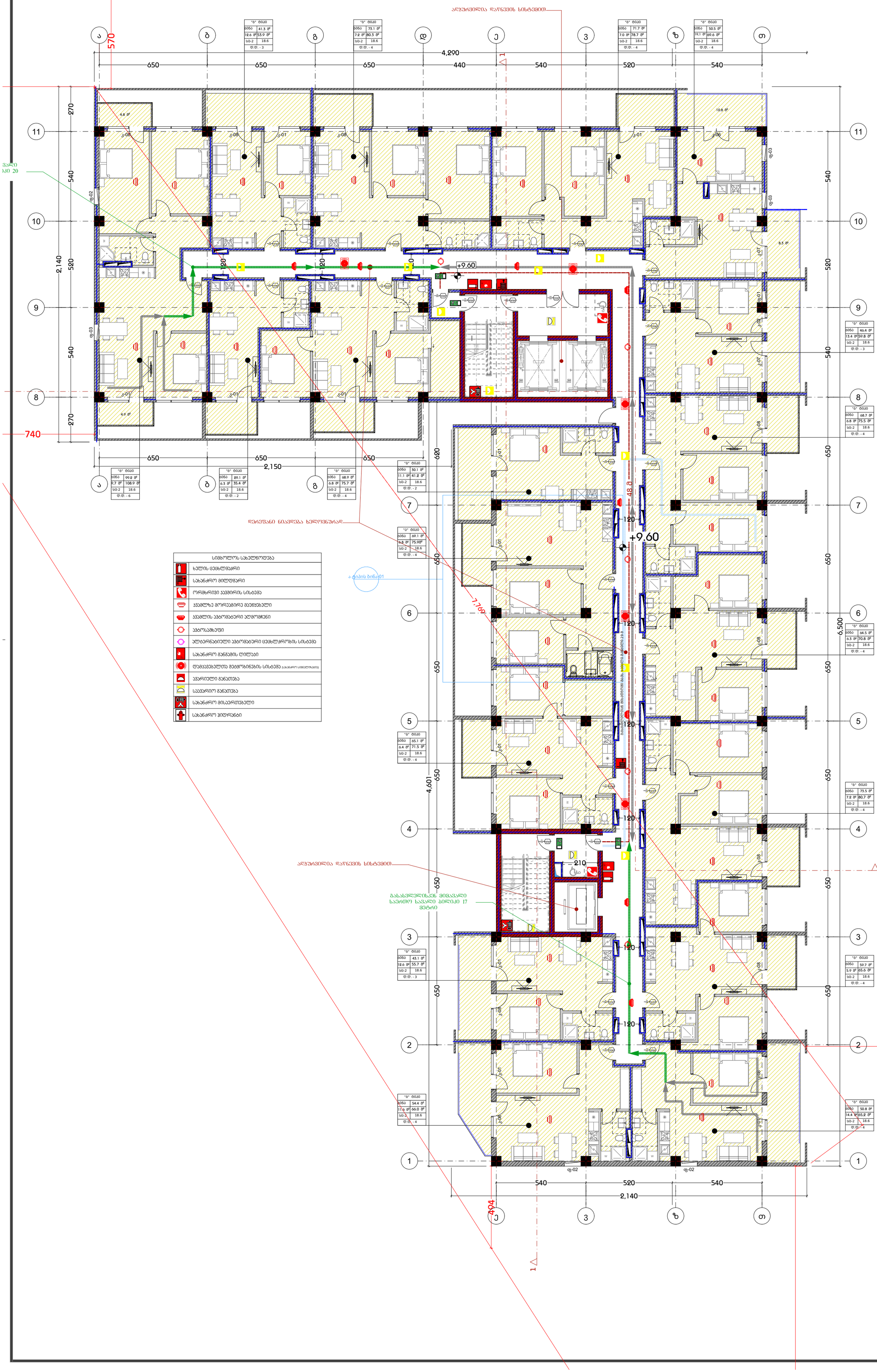
ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

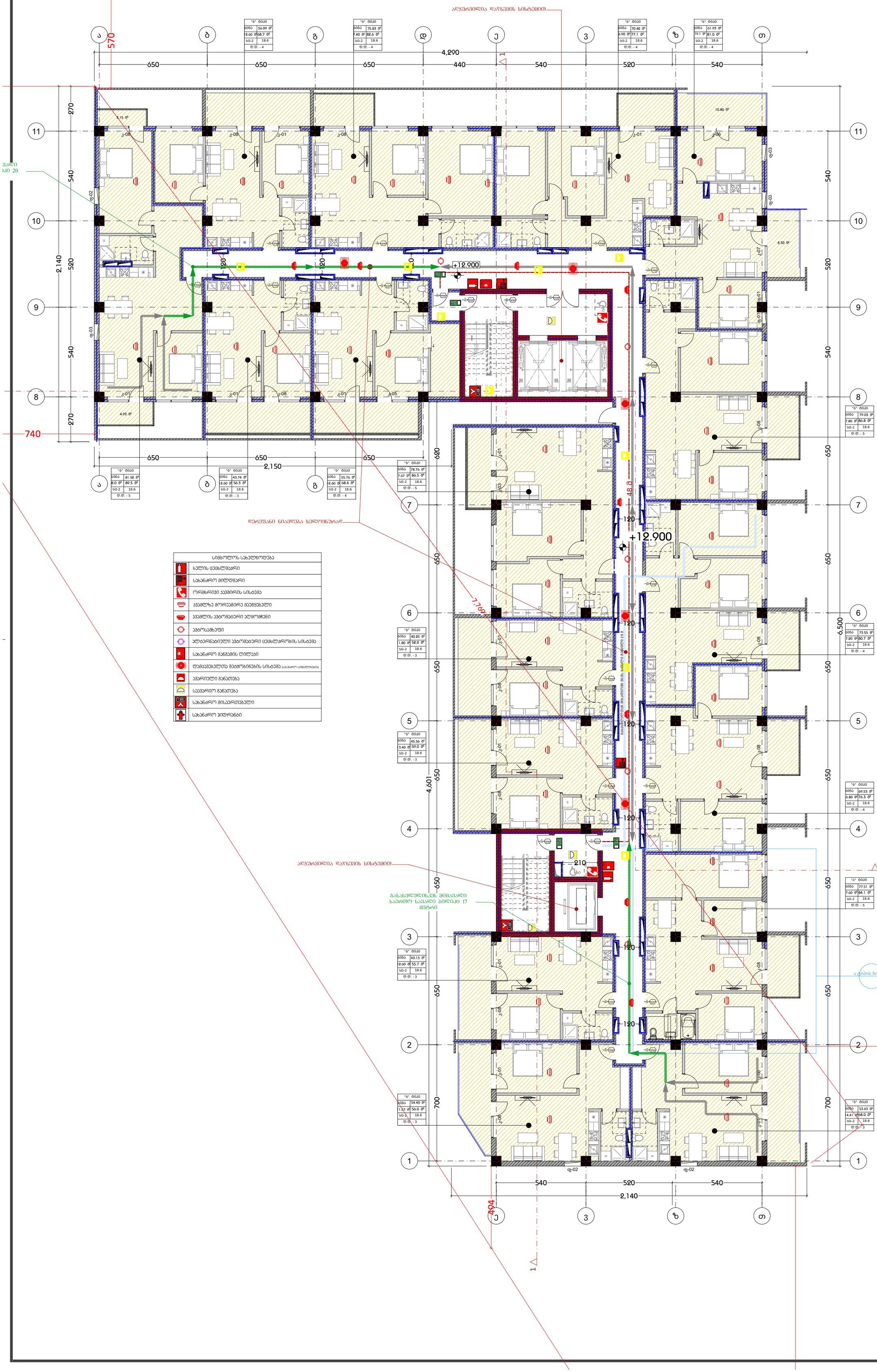
| ფორმატი PAPER SIZE | მასშტაბი SCALE | ფურცლის N SHEET NO |
|---|---|---|
| A3 | 1: | |


არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე
არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე
კონსტრუქტორი
დაამუშავა

# დაკავებულობის გეგმა +9.60 ნიშნულზე მ. 1:150


ალუმინის ფანჯრის სისტემით
+9.60
4,290
650
650
650
440
540
520
540
570
740
2,140
650
650
650
2,150
4,601
1,946
494
1,710
210
120
48.0
29.0
ფ-02
ფ-03
ფ-01
ფ-07
ფ-08
ფ-09
ალუმინის ფანჯრის სისტემით
ჯერეფანი ნიაღველია ხელოვნურად
ა ტიპის ბინა01
გასასვლელისკენ მიმავალი საერთო სავალი გილიკი 17 მეტრი
ალუმინის ფანჯრის სისტემით
ალუმინის ფანჯრის სისტემით
ალუმინის ფანჯრის სისტემით

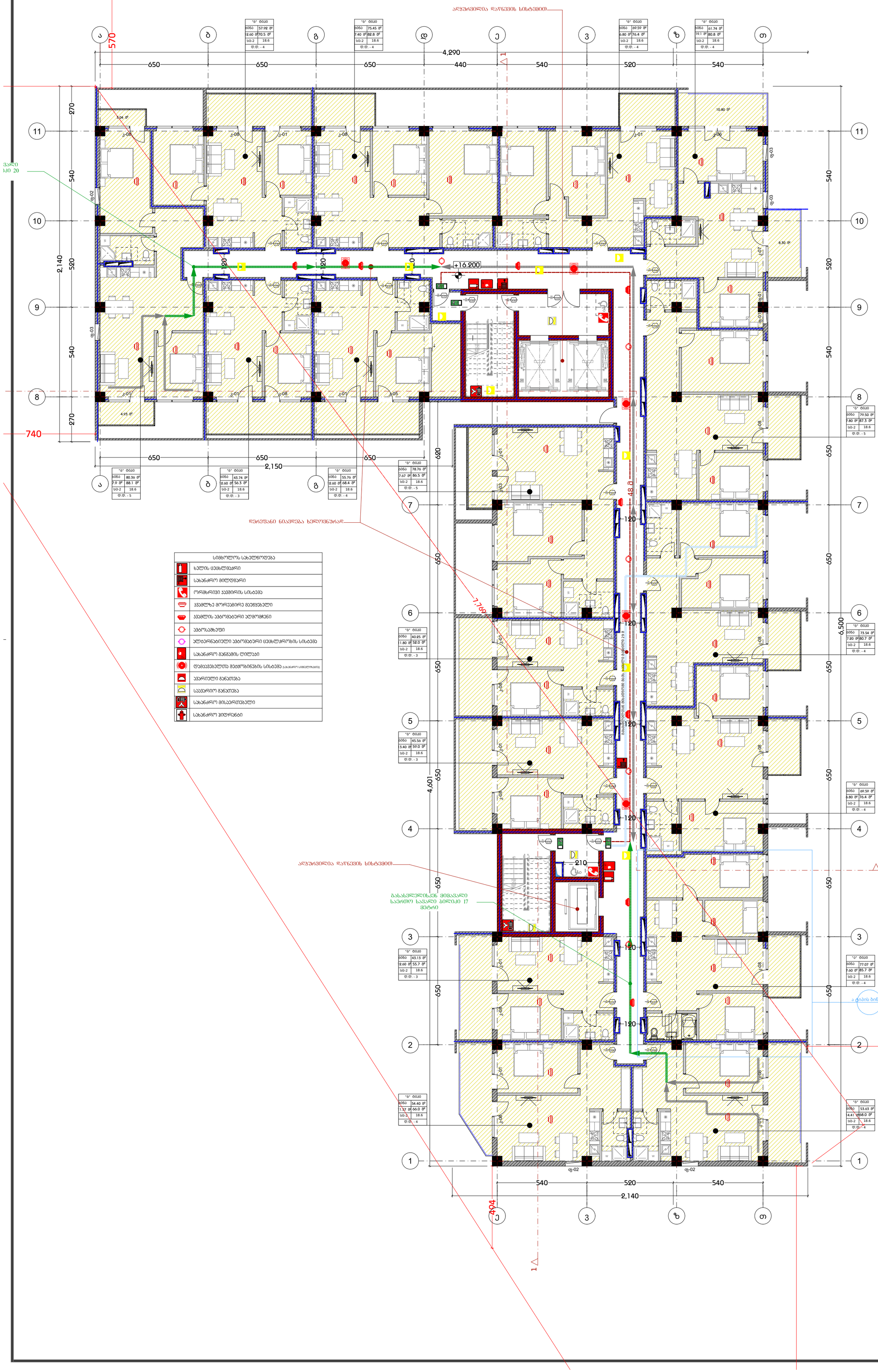
# დაკავებულობის გეგმა +12.90 ნიშნულზე მ. 1:150



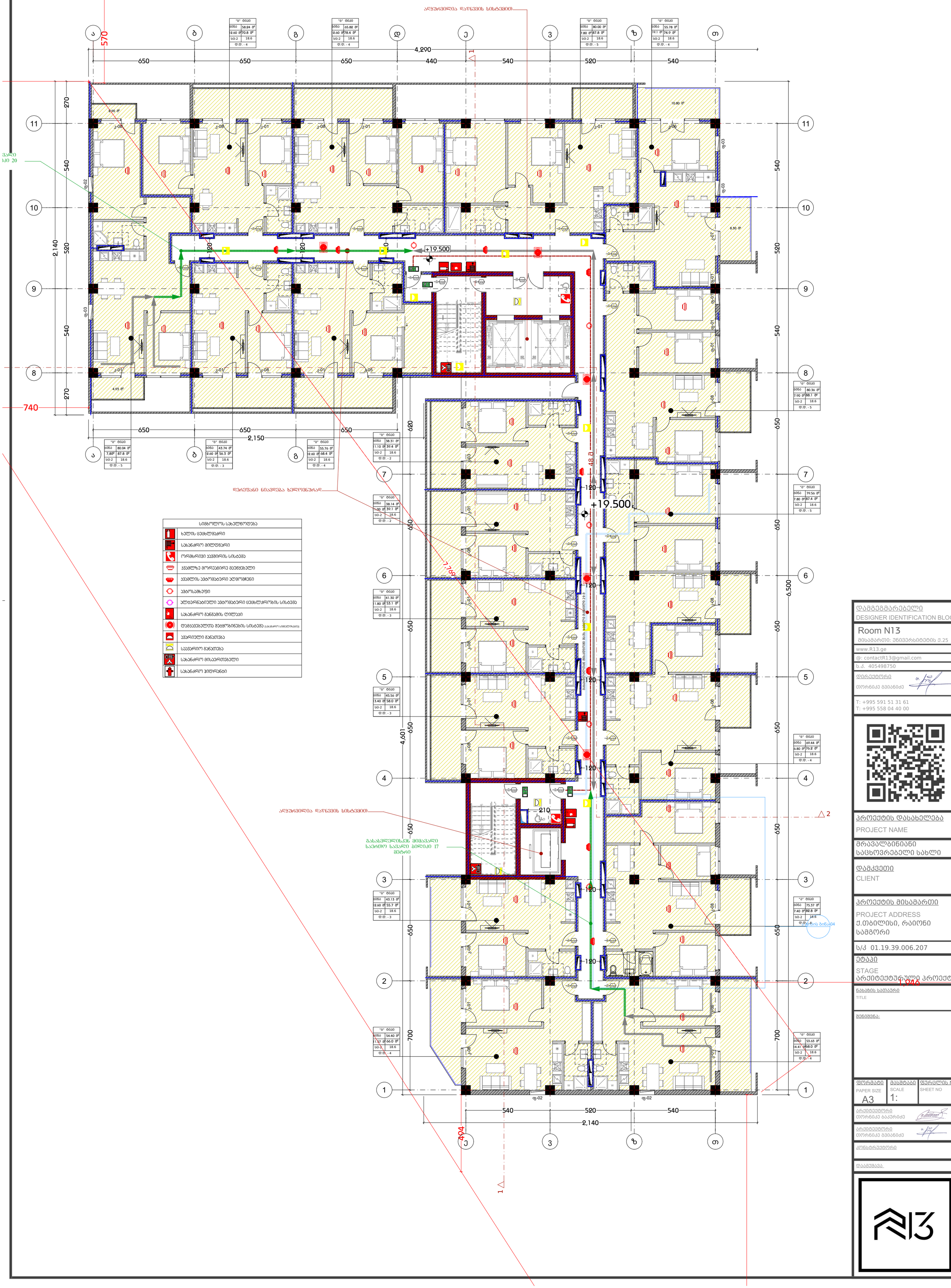

| სიმბოლოს სახელწოდება |
|---|
| ხელის ცეცხლმაქრი |
| სახანძრო მილდგარი |
| ორმხრივი კავშირის სისტემა |
| კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი |
| კვამლის ავტომატური აღმომჩენი |
| ავტოსამხეში |
| ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა |
| სახანძრო განგაშის ღილაკი |
| დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაციის) |
| კვარიული განათება |
| საევარიო განათება |
| სახანძრო მისაერთებელი |
| სახანძრო ჰიდრანტი |

| დამგეგმარებელი |
|---|
| DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK |
| Room N13 |
| მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25 |
| www.R13.ge |
| @: contactR13@gmail.com |
| ს.კ. 405498750 |
| დირექტორი |
| თორნიკე გვიანიძე |
| T: +995 591 51 31 61 |
| T: +995 558 04 40 00 |
| პროექტის დასახელება |
| PROJECT NAME |
| მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი |
| დამკვეთი |
| CLIENT |
| პროექტის მისამართი |
| PROJECT ADDRESS ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი |
| ს/კ 01.19.39.006.207 |
| ეტაპი |
| STAGE არქიტექტურული პროექტი |
| ნახაზის სათაური |
| TITLE |
| შენიშვნა: |
| ფორმატი PAPER SIZE A3 |
| მასშტაბი SCALE 1: |
| ფურცლის N SHEET NO |
| არქიტექტორი თორნიკე ბაკურიძე |
| არქიტექტორი თორნიკე გვიანიძე |
| კონსტრუქტორი |
| დაამუშავა |

# დაკავებულობის გეგმა +16.20 ნიშნულზე მ. 1:150

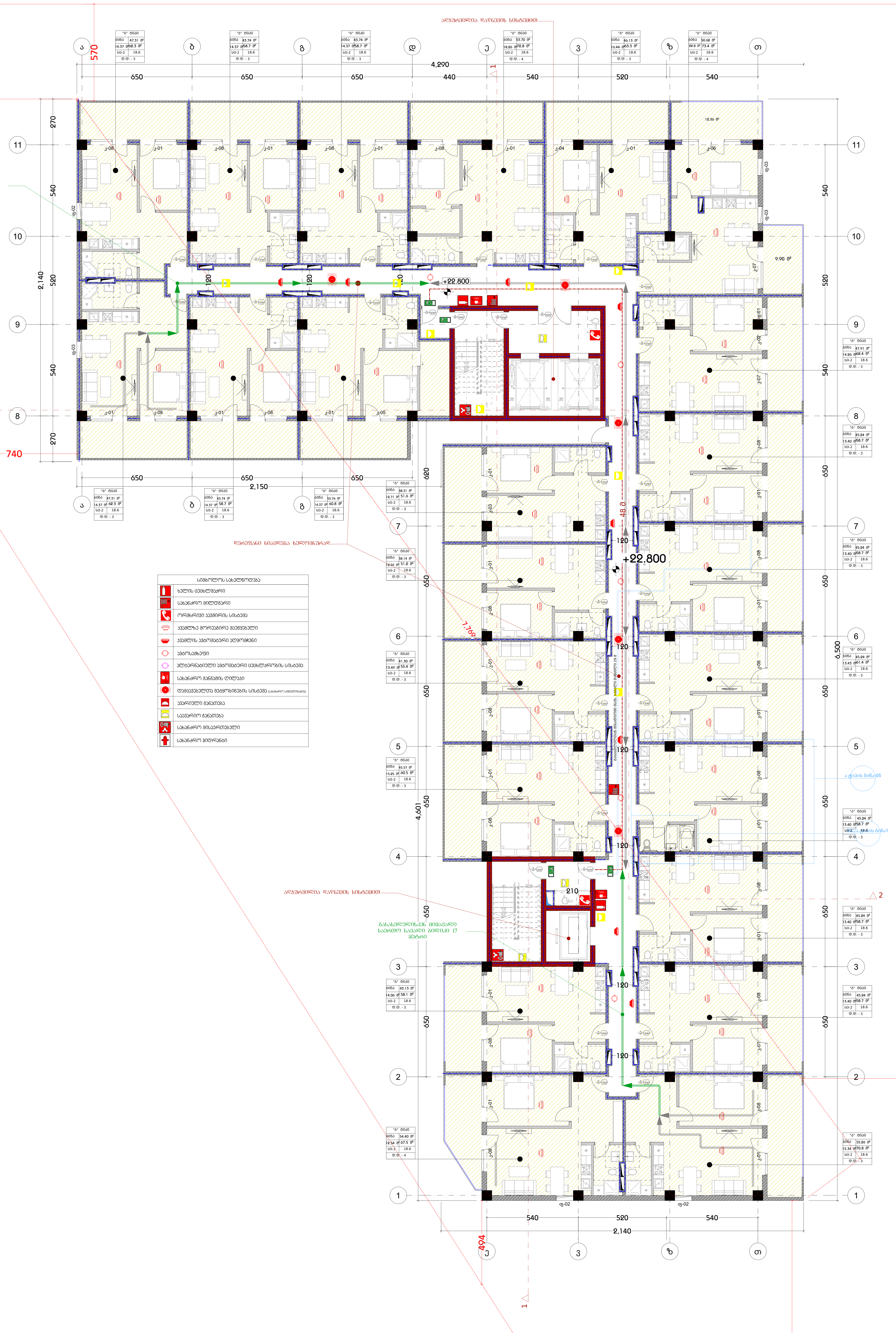

ალპურვილია დაწნევის სისტემით
+16.200
4,290
650
650
650
440
540
520
540
570
270
540
520
2,140
740
270
540
520
2,140
650
650
650
2,150
620
650
650
650
650
650
650
650
650
4,601
650
650
650
650
650
650
650
650

# დაკავებულობის გეგმა +19.50 ნიშნულზე მ. 1:150




| | |
|---|---|
| დამგეგმარებელი | DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK |
| Room N13 | მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25 |
| www.R13.ge | |
| @: contactR13@gmail.com | |
| ს.კ. 405498750 | |
| დირექტორი | |
| თორნიკე გვიანიძე | |
| T: +995 591 51 31 61 | |
| T: +995 558 04 40 00 | |
| პროექტის დასახელება | |
| PROJECT NAME | |
| მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი | |
| დამკვეთი | |
| CLIENT | |
| პროექტის მისამართი | |
| PROJECT ADDRESS | |
| ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი | |
| ს/კ 01.19.39.006.207 | |
| ეტაპი | |
| STAGE | |
| არქიტექტურული პროექტი | |
| ნახაზის სათაური | |
| TITLE | |
| შენიშვნა: | |
| ფორმატი / PAPER SIZE: A3 | მასშტაბი / SCALE: 1: |
| ფურცლის N / SHEET NO | |
| არქიტექტორი თორნიკე ბაკურიძე | |
| არქიტექტორი თორნიკე გვიანიძე | |
| კონსტრუქტორი | |
| დაამუშავა | |

# დაკავებულობის გეგმა +22.80 ნიშნულზე მ. 1:150




| სიმბოლოს სახელწოდება | |
|---|---|
| | ხელის ცეცხლმაქრი |
| | სახანძრო მილდგარი |
| | ორმხრივი კავშირის სისტემა |
| | ჭვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი |
| | ჭვამლის ავტომატური აღმომჩენი |
| | ავტოსაშხეფი |
| | ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა |
| | სახანძრო განგაშის ღილაკი |
| | დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია) |
| | ავარიული განათება |
| | საავარიო განათება |
| | სახანძრო მისაერთებელი |
| | სახანძრო ჰიდრანტი |


დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00


პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

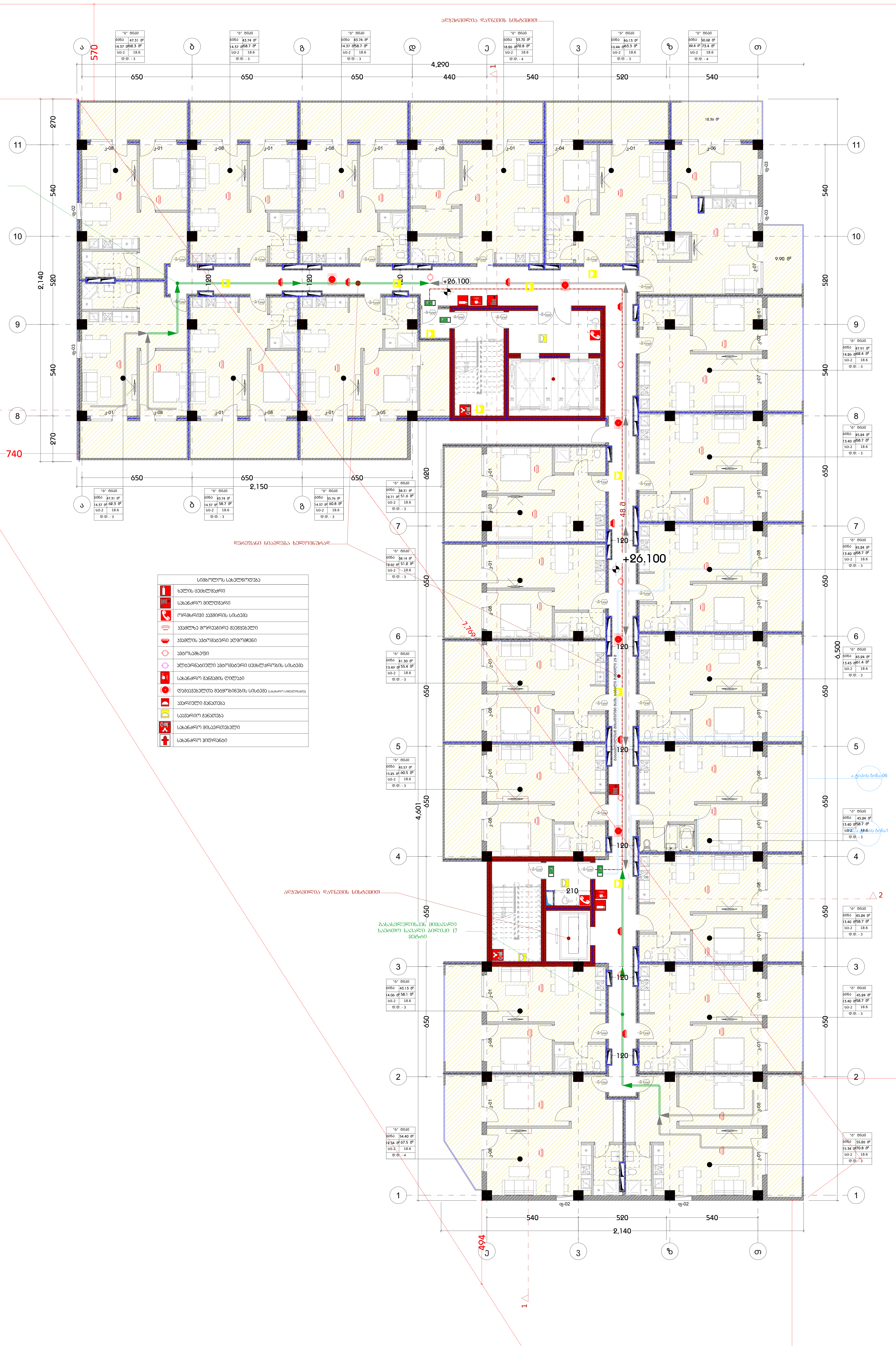
ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

| ფორმატი PAPER SIZE | მასშტაბი SCALE | ფურცლის N SHEET NO |
|---|---|---|
| A3 | 1: | |


არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე
არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე
კონსტრუქტორი
დაამუშავა

# დაკავებულობის გეგმა +26.10 ნიშნულზე მ. 1:150




| სიმბოლოს სახელწოდება | |
|---|---|
| | ხელის ცეცხლმაქრი |
| | სახანძრო მილდგარი |
| | ორმხრივი კავშირის სისტემა |
| | ქვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი |
| | ქვამლის ავტომატური აღმომჩენი |
| | ავტოსაშხეფი |
| | ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა |
| | სახანძრო განგაშის ღილაკი |
| | დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია) |
| | ავარიული განათება |
| | საავარიო განათება |
| | სახანძრო მისაერთებელი |
| | სახანძრო ჰიდრანტი |

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

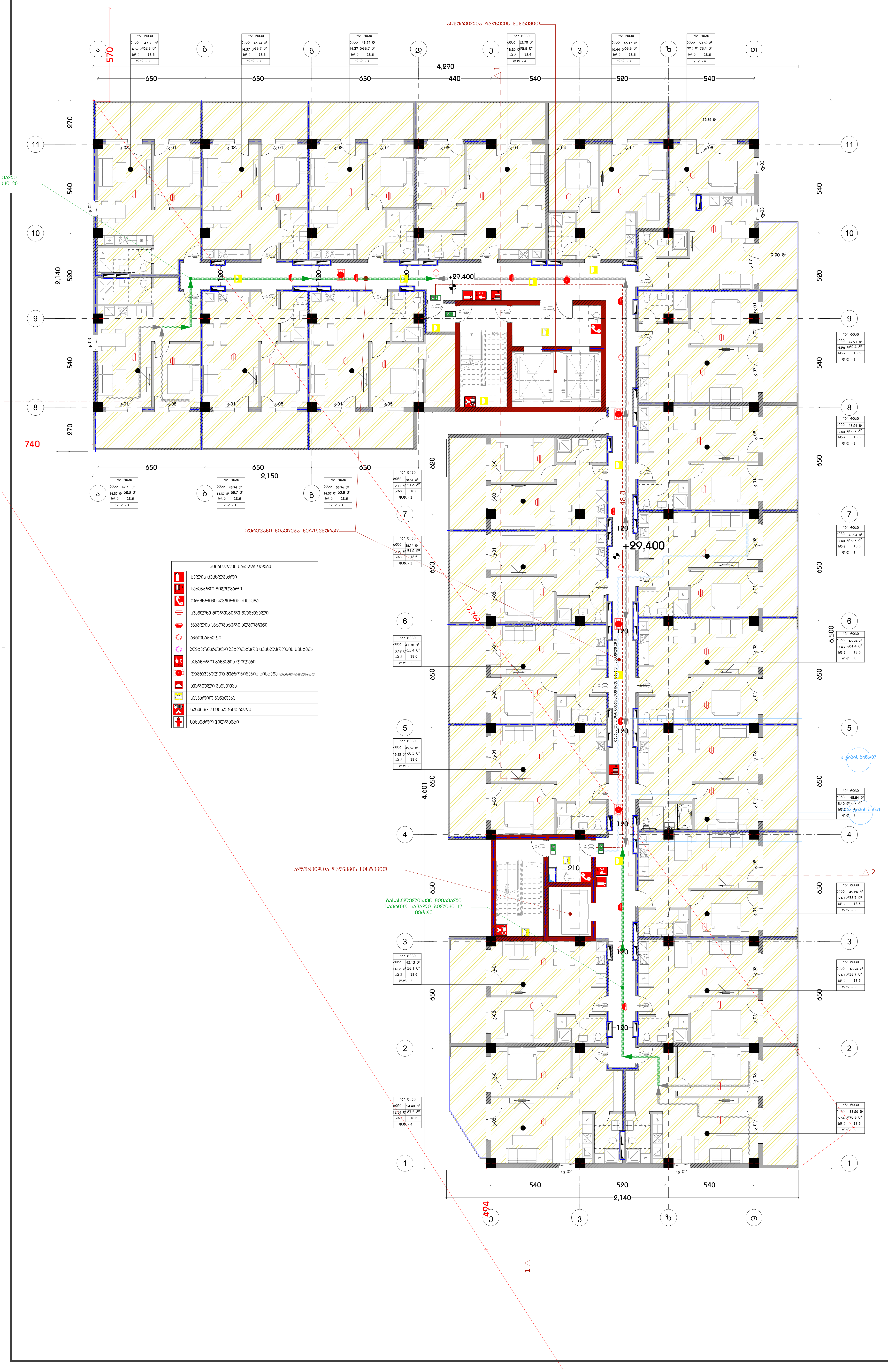
ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

| ფორმატი PAPER SIZE | მასშტაბი SCALE | ფურცლის N SHEET NO |
|---|---|---|
| A3 | 1: | |

არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე
არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე
კონსტრუქტორი
დაამუშავა

# დაკავებულობის გეგმა +29.40 ნიშნულზე მ. 1:150




| სიმბოლოს სახელწოდება | |
|---|---|
| | ხელის ცეცხლმაქრი |
| | სახანძრო მილდგარი |
| | ორმხრივი კავშირის სისტემა |
| | ჭვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი |
| | ჭვამლის ავტომატური აღმომჩენი |
| | ავტოსაშხეფი |
| | ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა |
| | სახანძრო განგაშის ღილაკი |
| | დამჯავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია) |
| | ავარიული განათება |
| | საავარიო განათება |
| | სახანძრო მისაერთებელი |
| | სახანძრო ჰიდრანტი |

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

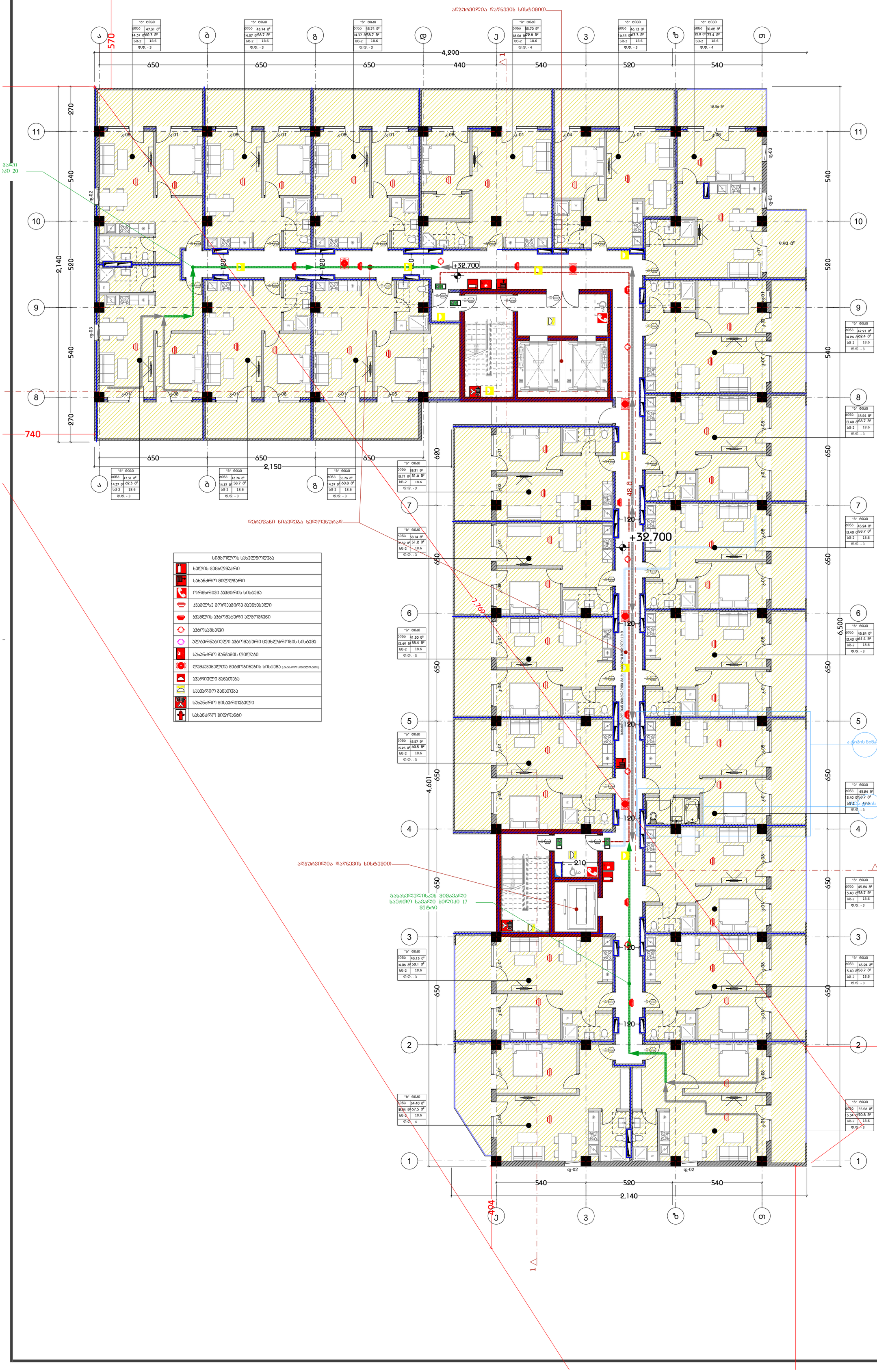
ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

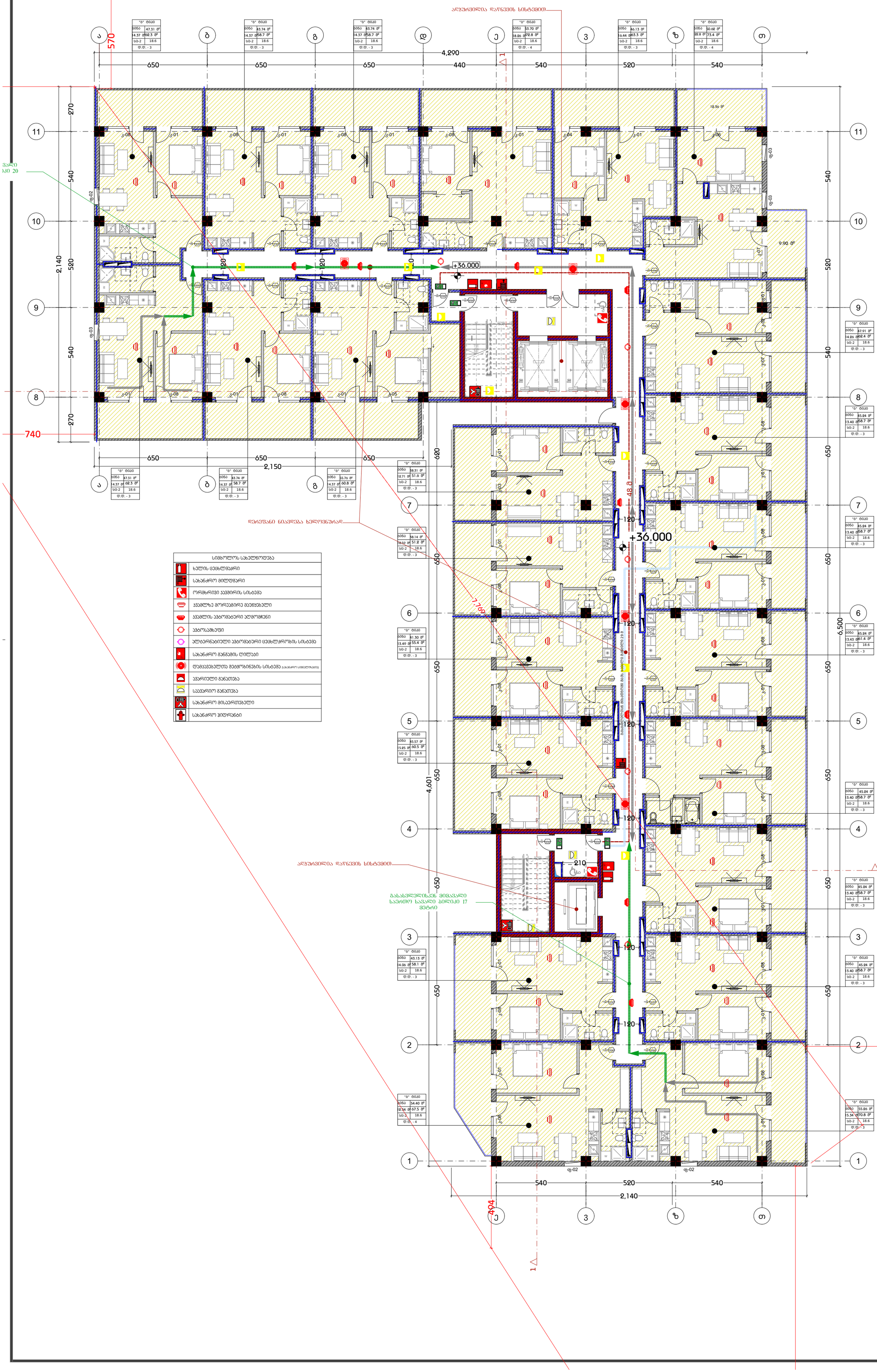
| ფორმატი PAPER SIZE | მასშტაბი SCALE | ფურცლის N SHEET NO |
|---|---|---|
| A3 | 1: | |

არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე
არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე
კონსტრუქტორი
დაამუშავა

# დაკავებულობის გეგმა +32.70 ნიშნულზე მ. 1:150



# დაკავებულობის გეგმა +36.00 ნიშნულზე მ. 1:150





დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00


პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

| ფორმატი | მასშტაბი | ფურცლის N |
|---|---|---|
| PAPER SIZE A3 | SCALE 1: | SHEET NO |

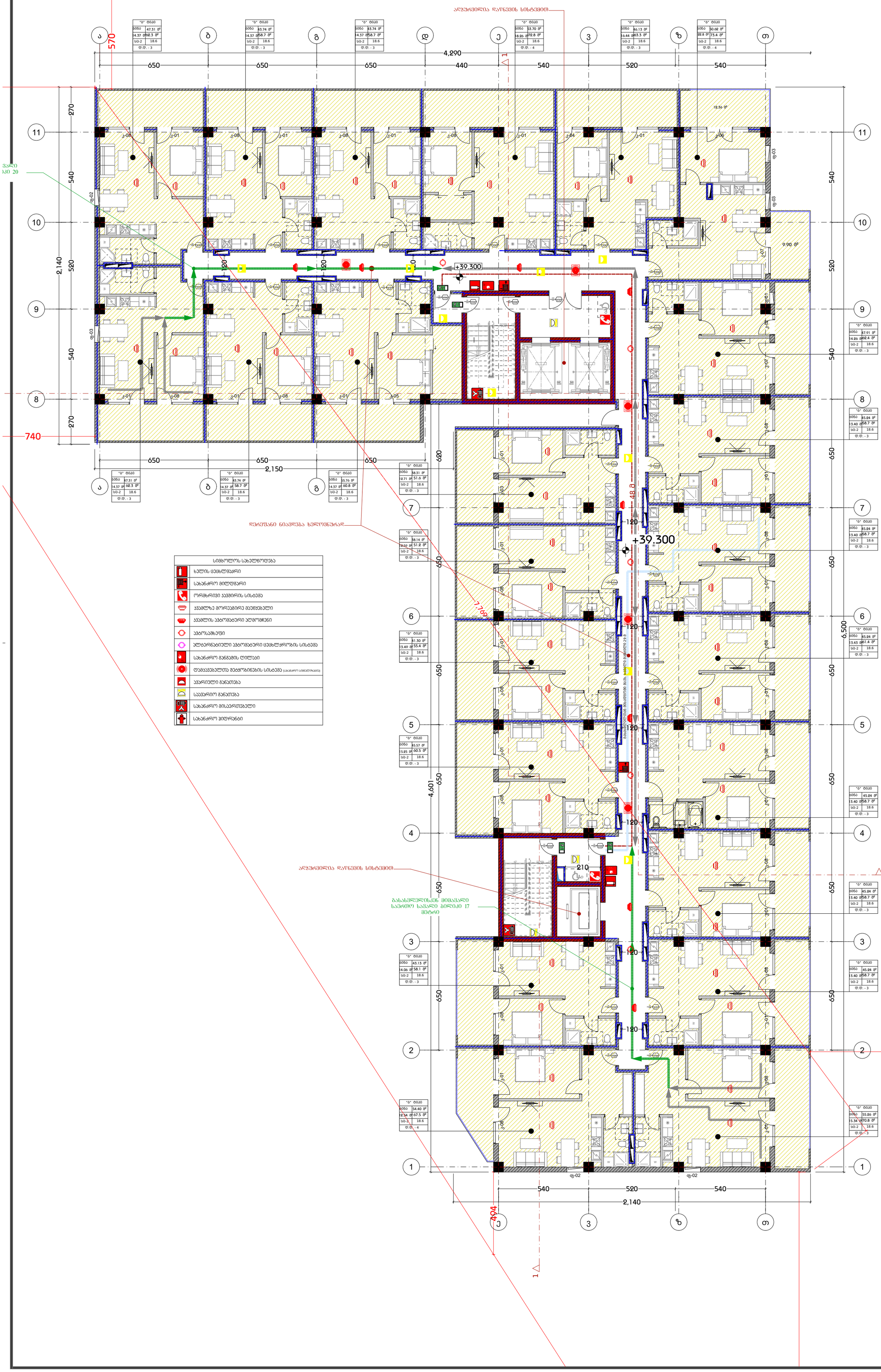
არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

# დაკავებულობის გეგმა +39.30 ნიშნულზე მ. 1:150





დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750

დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე

T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00


პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

| ფორმატი | მასშტაბი | ფურცლის N |
|---|---|---|
| PAPER SIZE A3 | SCALE 1: | SHEET NO |

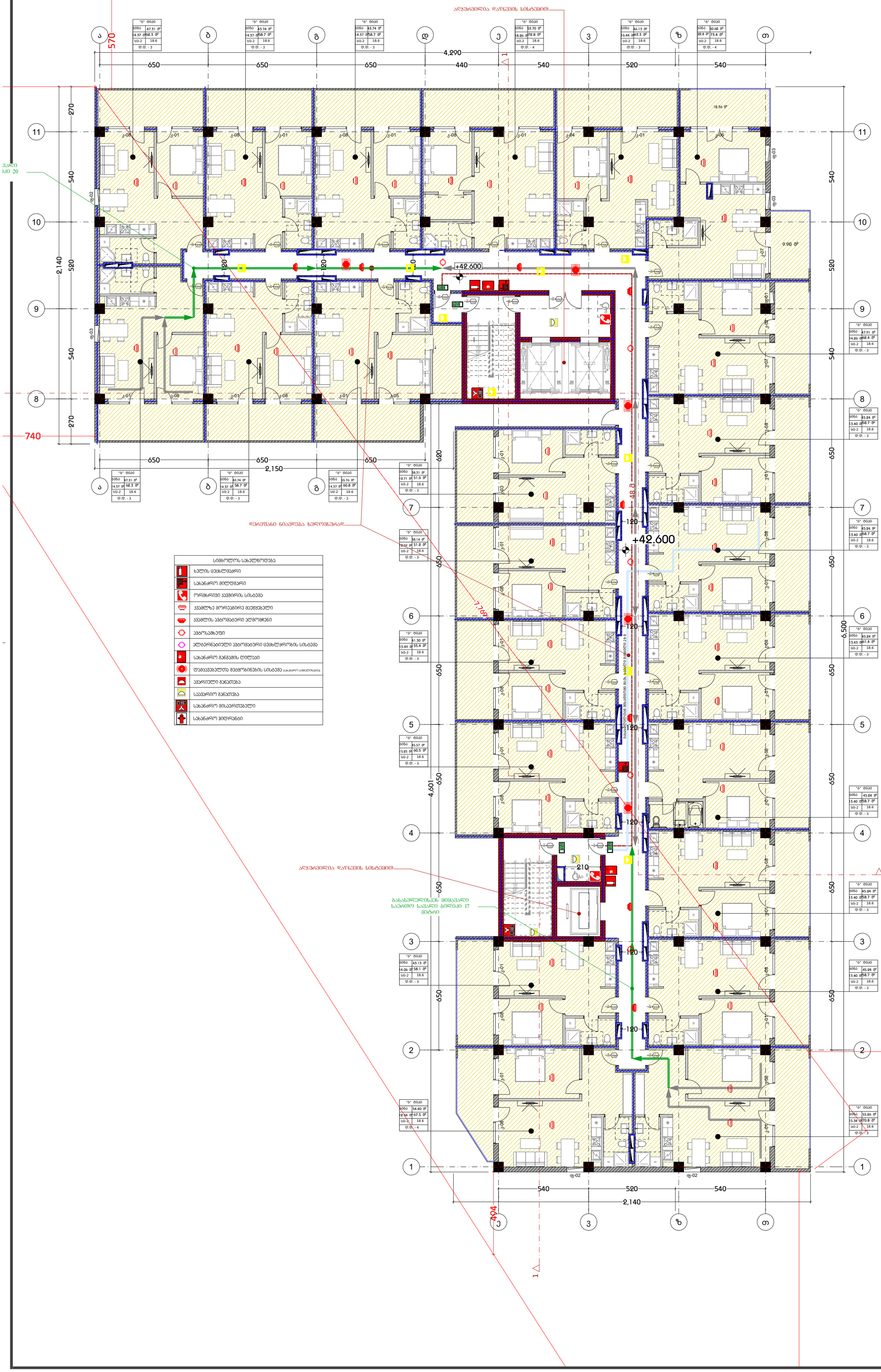
არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

# დაკავებულობის გეგმა +42.60 ნიშნულზე მ. 1:150





დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00


პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

| ფორმატი | მასშტაბი | ფურცლის N |
|---|---|---|
| PAPER SIZE A3 | SCALE 1: | SHEET NO |

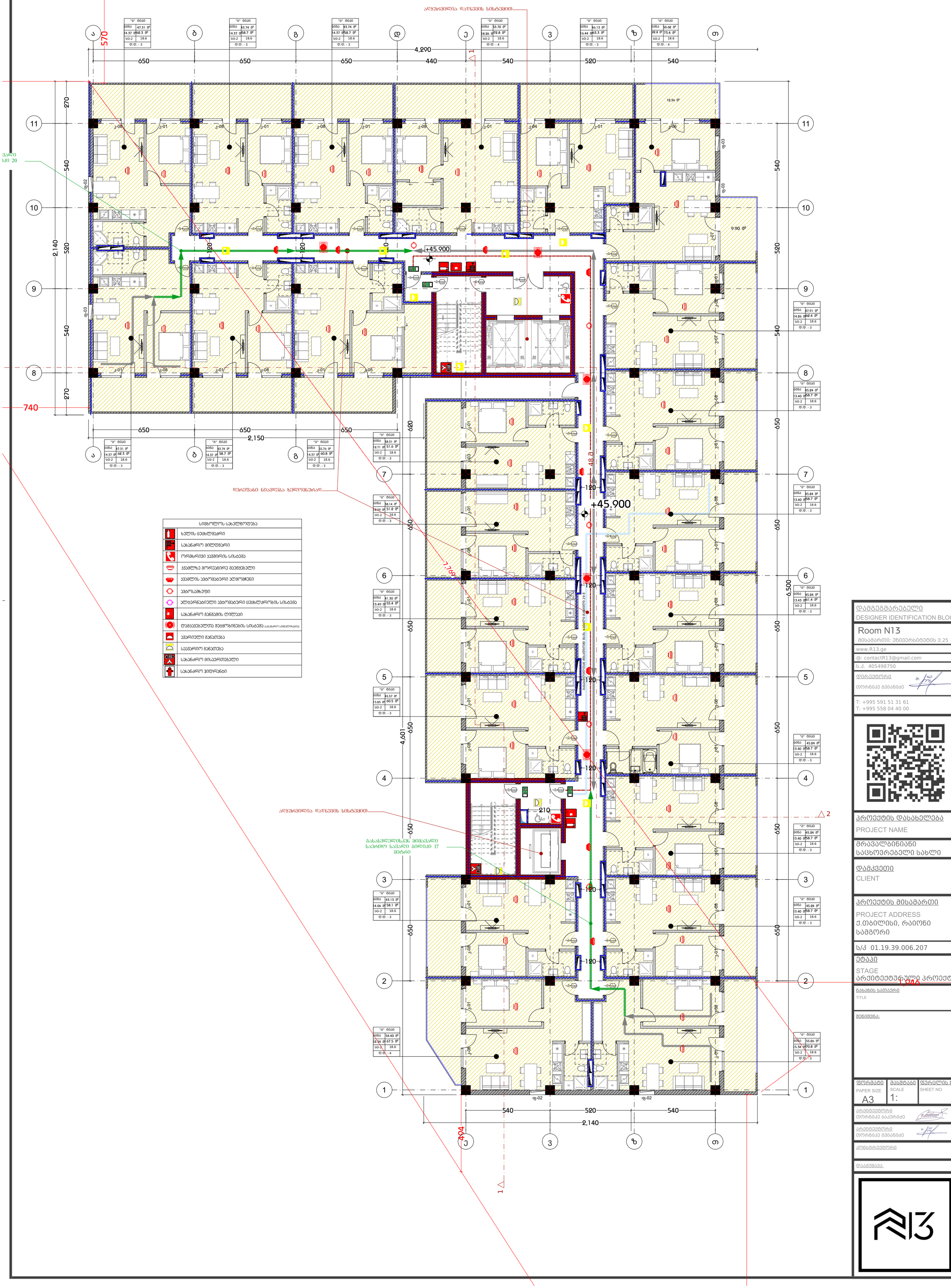
არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

# დაკავებულობის გეგმა +45.90 ნიშნულზე მ. 1:150





დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00


პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

| ფორმატი | მასშტაბი | ფურცლის N |
|---|---|---|
| PAPER SIZE A3 | SCALE 1: | SHEET NO |

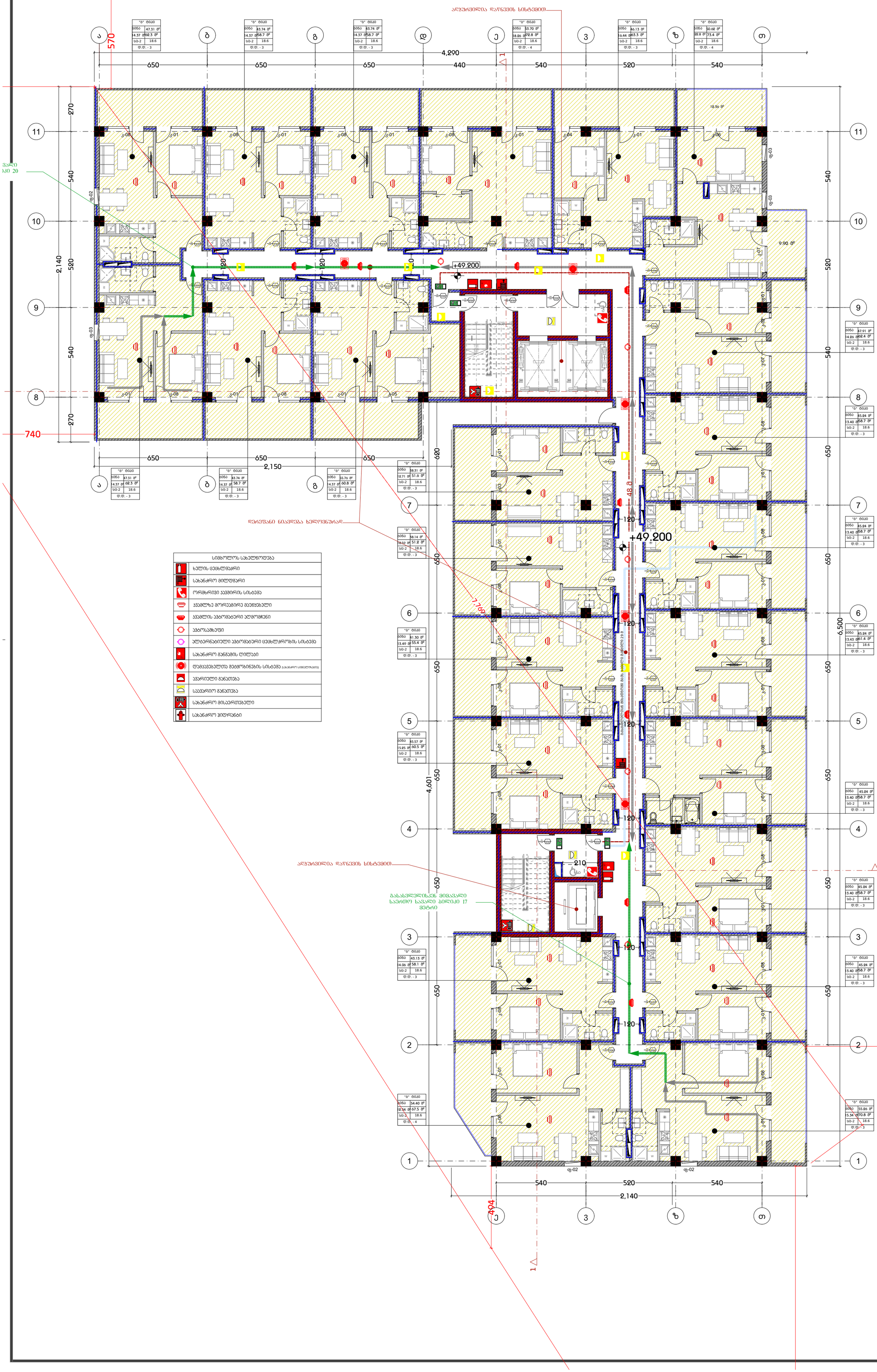
არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

# დაკავებულობის გეგმა +49.20 ნიშნულზე მ. 1:150





დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00


პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

| ფორმატი | მასშტაბი | ფურცლის N |
|---|---|---|
| PAPER SIZE A3 | SCALE 1: | SHEET NO |

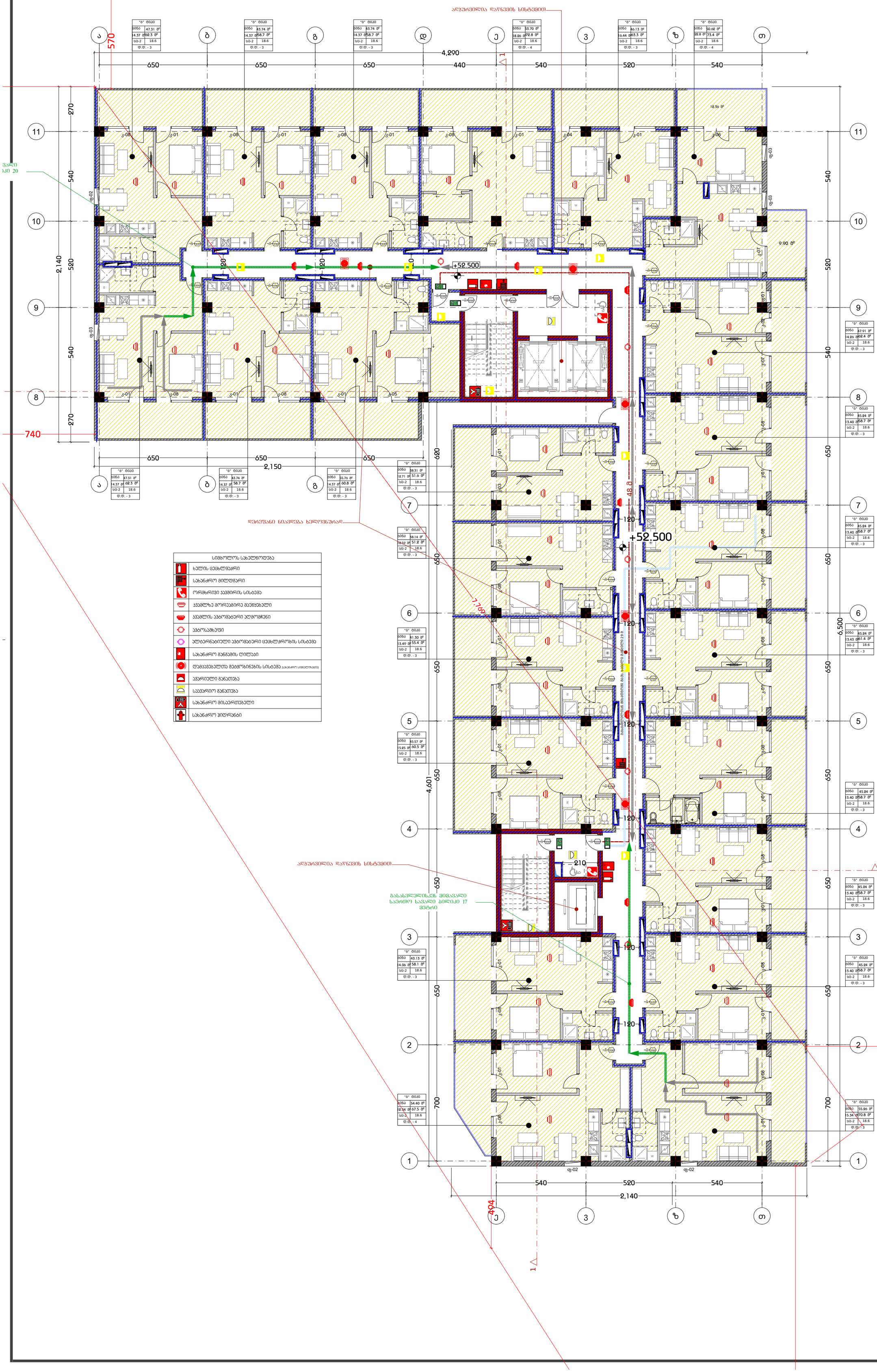
არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

# დაკავებულობის გეგმა +52.50 ნიშნულზე მ. 1:150





დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750

დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე

T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00


პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

| ფორმატი | მასშტაბი | ფურცლის N |
|---|---|---|
| PAPER SIZE A3 | SCALE 1: | SHEET NO |

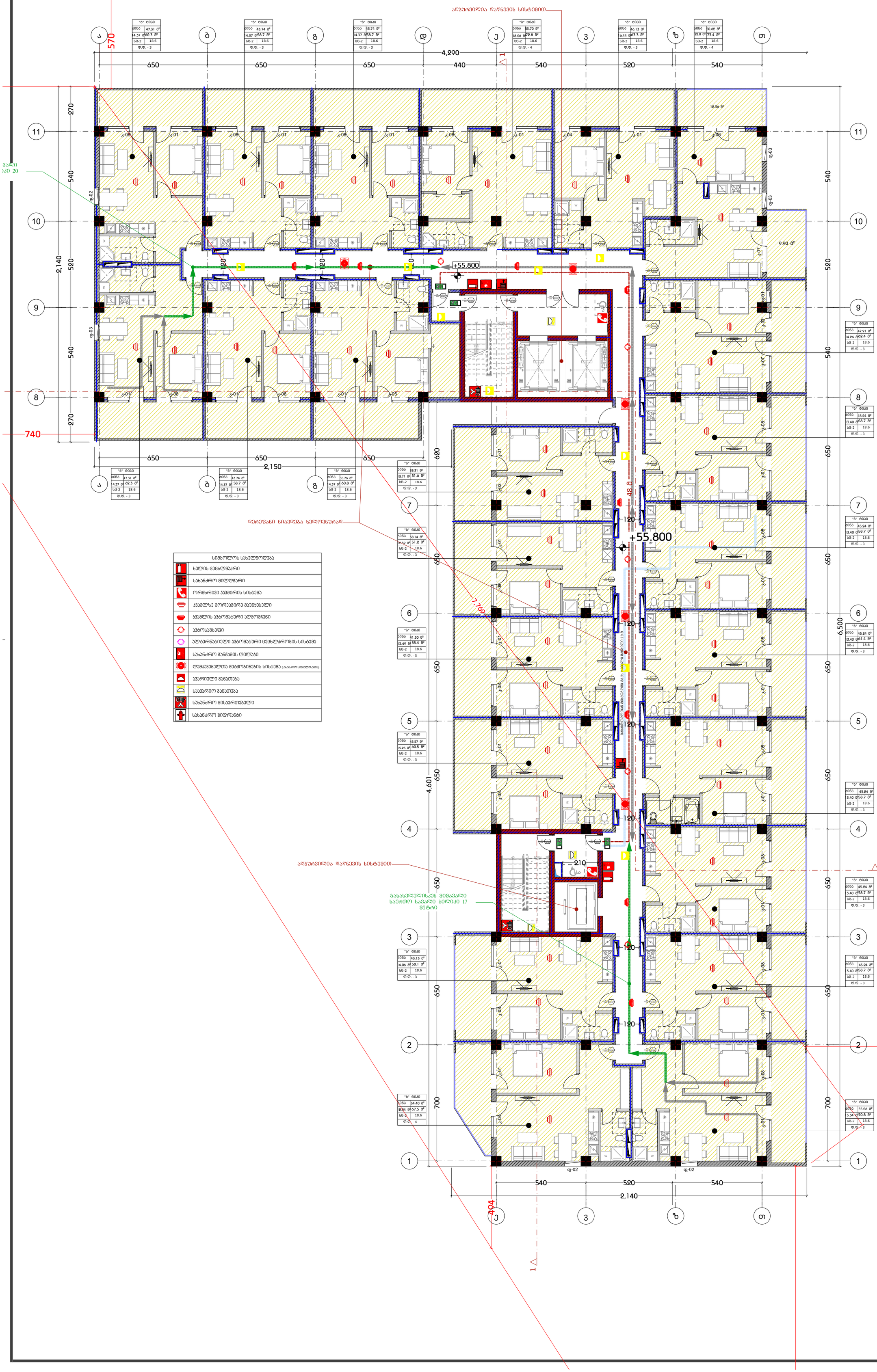
არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

# დაკავებულობის გეგმა +55.80 ნიშნულზე მ. 1:150





დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00


პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

| ფორმატი | მასშტაბი | ფურცლის N |
|---|---|---|
| PAPER SIZE A3 | SCALE 1: | SHEET NO |

არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

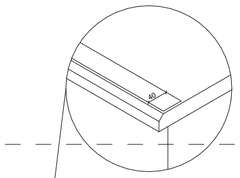
არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

# კიბე №1 ის დეტალური ნახაზი

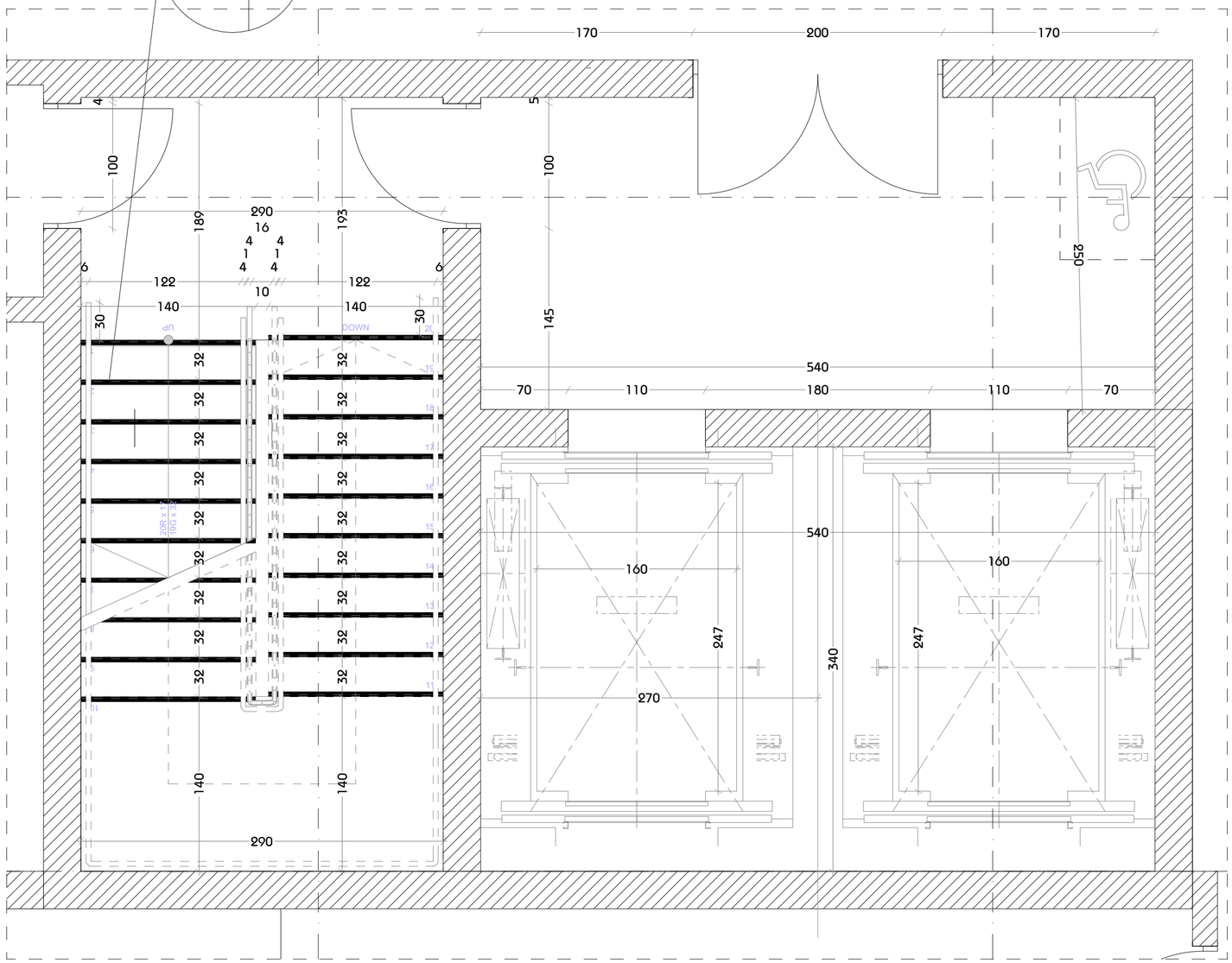
ხილვადი პონტრასტი კიბის საფეხურზე შიგა და გარე კიბეებზე



# ლიფტი N1 დეტალური ნახაზი

ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები

- ლიფტის შახტის გაბარიტები 3400X2700 მმ
- ლიფტის კაბინის შიგა გაბარიტები 1600X2470
- ლიფტის კარის სუფთა სიგანე 1100 მმ
- ლიფტის კარის ცეცხლმედეგობა 90 წთ
- ლიფტის ტვირთამწეობა 1650 კგ (17 კაცი)
- ლიფტის მოძრაობის სიჩქარე 1.75 მ/წმ




მასშტაბი 1:30

# შენიშვნები:

1. ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის და საბიჯელის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

4. შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

5. გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯელების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:

- არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
- არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლობის დროს.
- კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს:
- განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.
- მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
- განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.
- გზა–კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში, ისე, რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე–4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.


დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOC
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე მჭიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00


პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

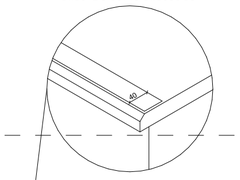
| ფორმატი | მასშტაბი | ფურცლის N |
|---|---|---|
| PAPER SIZE A3 | SCALE 1: | SHEET NO |


არქიტექტორი
თორნიკე ბაკარიძე
არქიტექტორი
თორნიკე მჭიანიძე
კონსტრუქტორი


დაამუშავა.

# კიბე №2 ის დეტალური ნახაზი

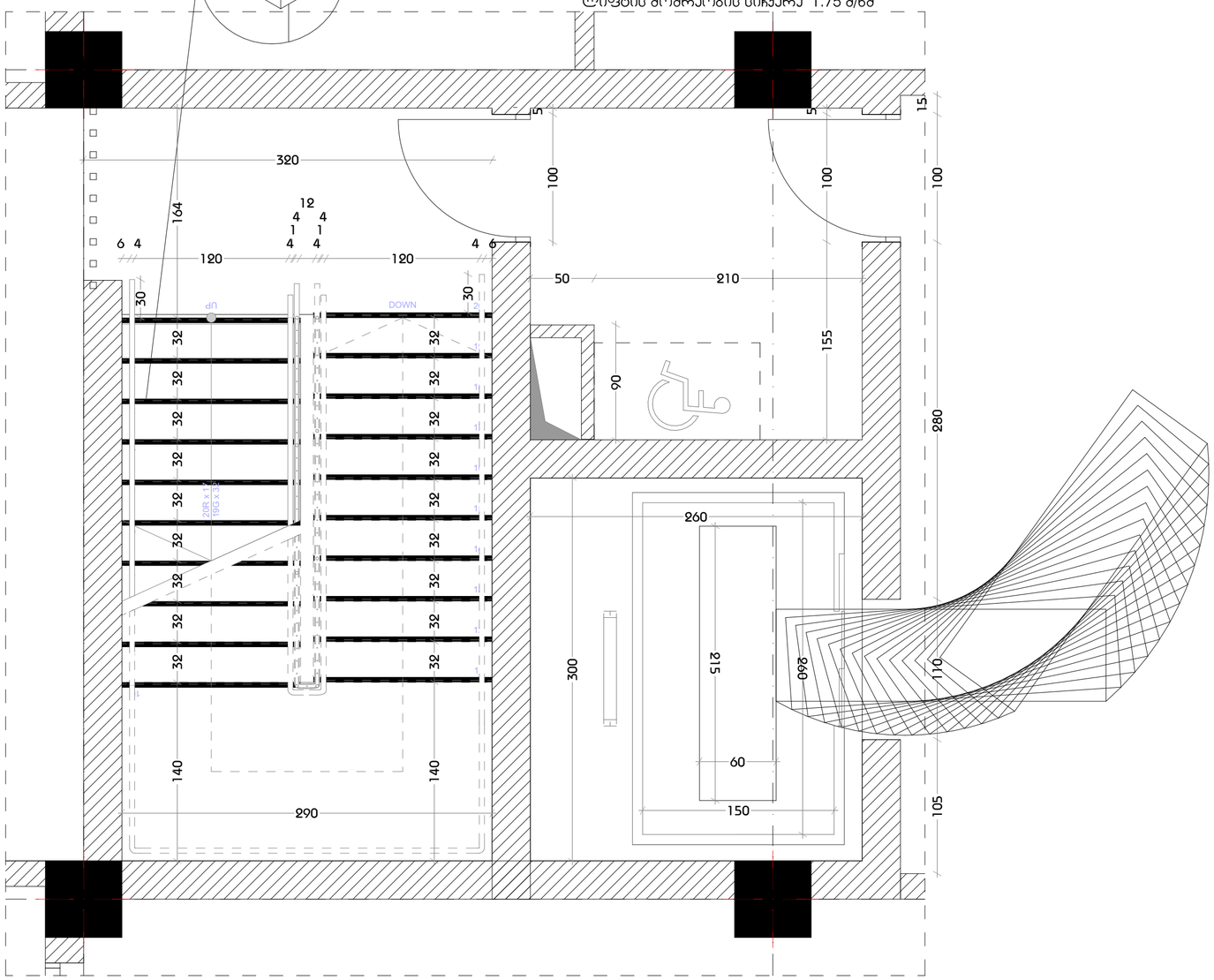
ხილვადი კონტრასტი კიბის საფეხურზე
მიგა და გარე კიბეებზე



## ლიფტი №2 დეტალური ნახაზი

ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები

- ლიფტის შახტის გაბარიტები 3000X2600 მმ
- ლიფტის კაბინის შიგა გაბარიტები 1500X2600
- ლიფტის კარის სუფთა სიგანე 1100 მმ
- ლიფტის კარის ცეცხლმედეგობა 90 წთ
- ლიფტის ტვირთამწეობა 1650 კგ (17 კაცი)
- ლიფტის მოძრაობის სიჩქარე 1.75 მ/წმ




მასშტაბი 1:30

## შენიშვნები:

1. ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის და საბიჯელის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

4. შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

5. გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯელების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:

- არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
- არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლობის დროს.
- კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს:
- განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.
- მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
- განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.
- გზა–კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში, ისე, რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე–4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.


დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOC
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე მჭიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00


პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტ

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

| ფორმატი | მასშტაბი | ფურცლის N |
|---|---|---|
| PAPER SIZE A3 | SCALE 1: | SHEET NO |

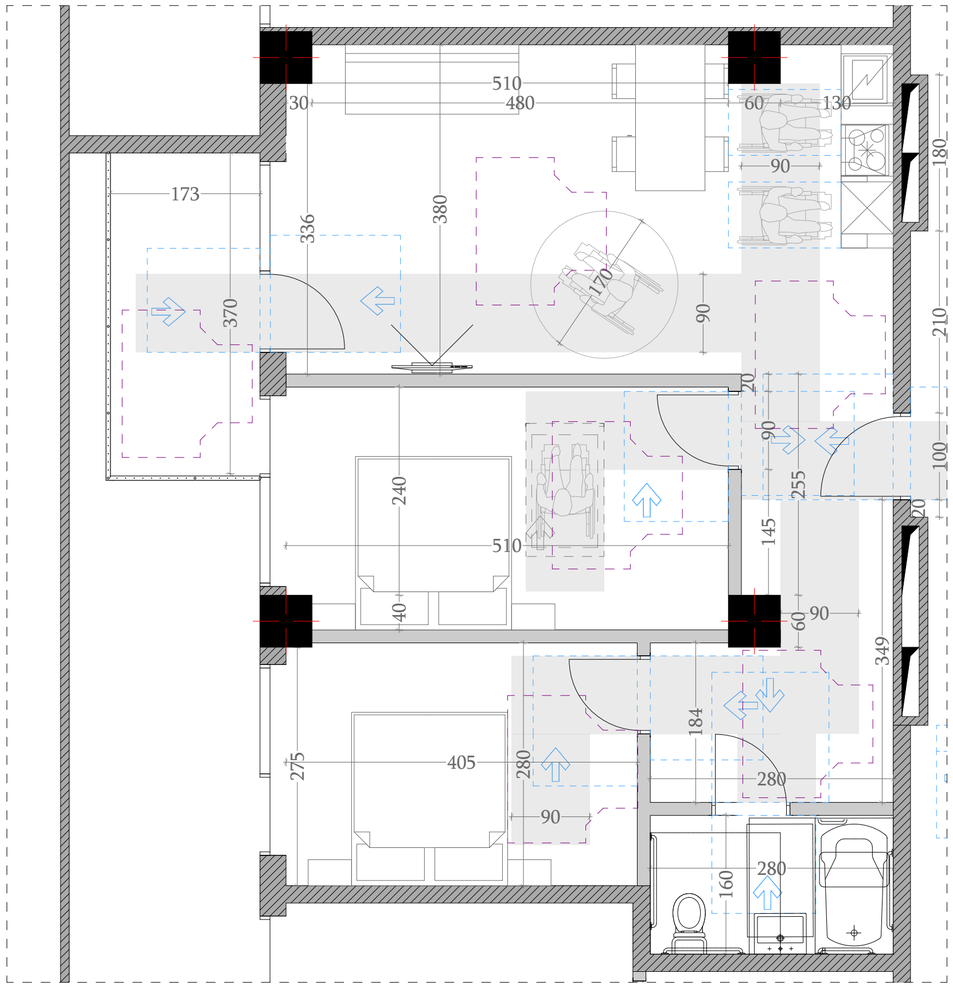
არქიტექტორი
თორნიკე ბაქრაძე

არქიტექტორი
თორნიკე მჭიანიძე

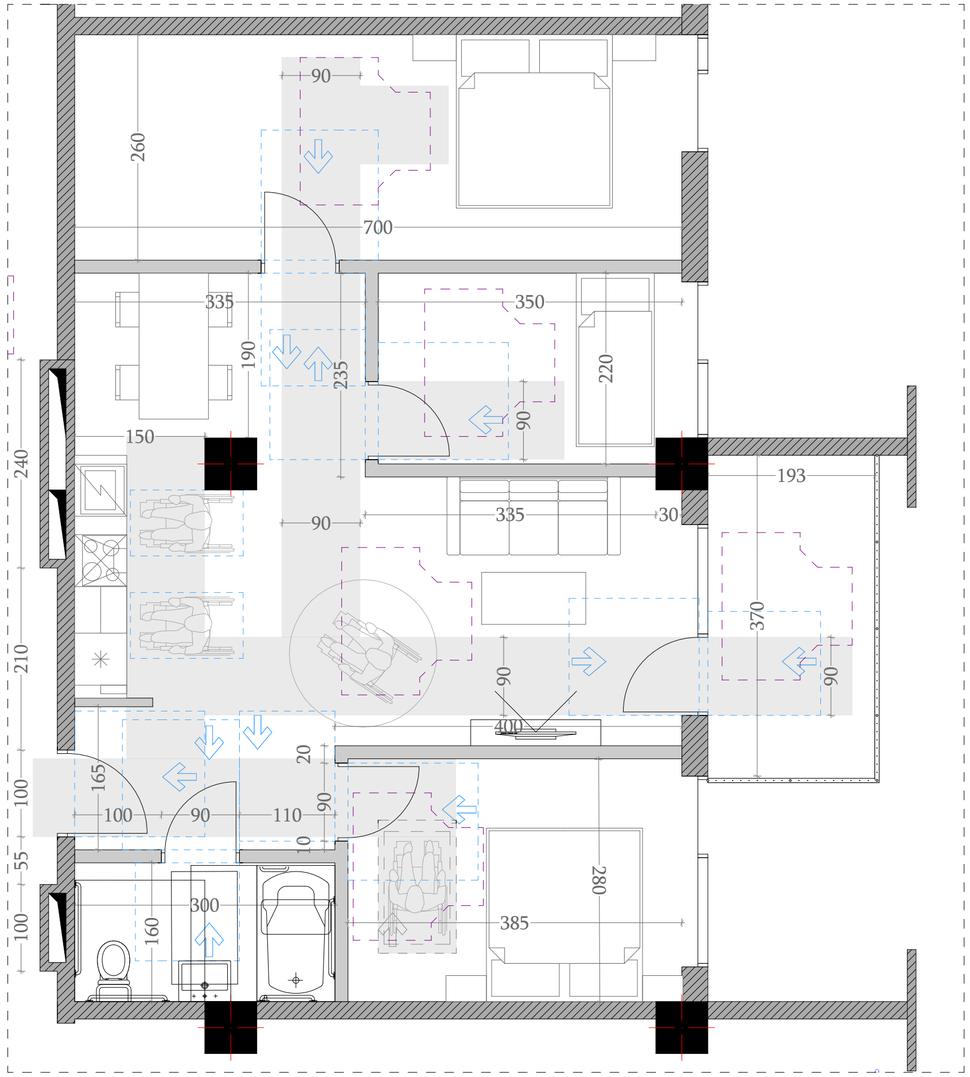
კონსტრუქტორი

დაამუშავა

ა ტიპის ბინა-N53
მ 1:50




ა ტიპის ბინა-N58
მ 1:50




დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOC

Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე მჭიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი საგმირი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

| ფორმატი | მასშტაბი | ფურცლის N |
|---|---|---|
| PAPER SIZE A3 | SCALE 1: | SHEET NO |

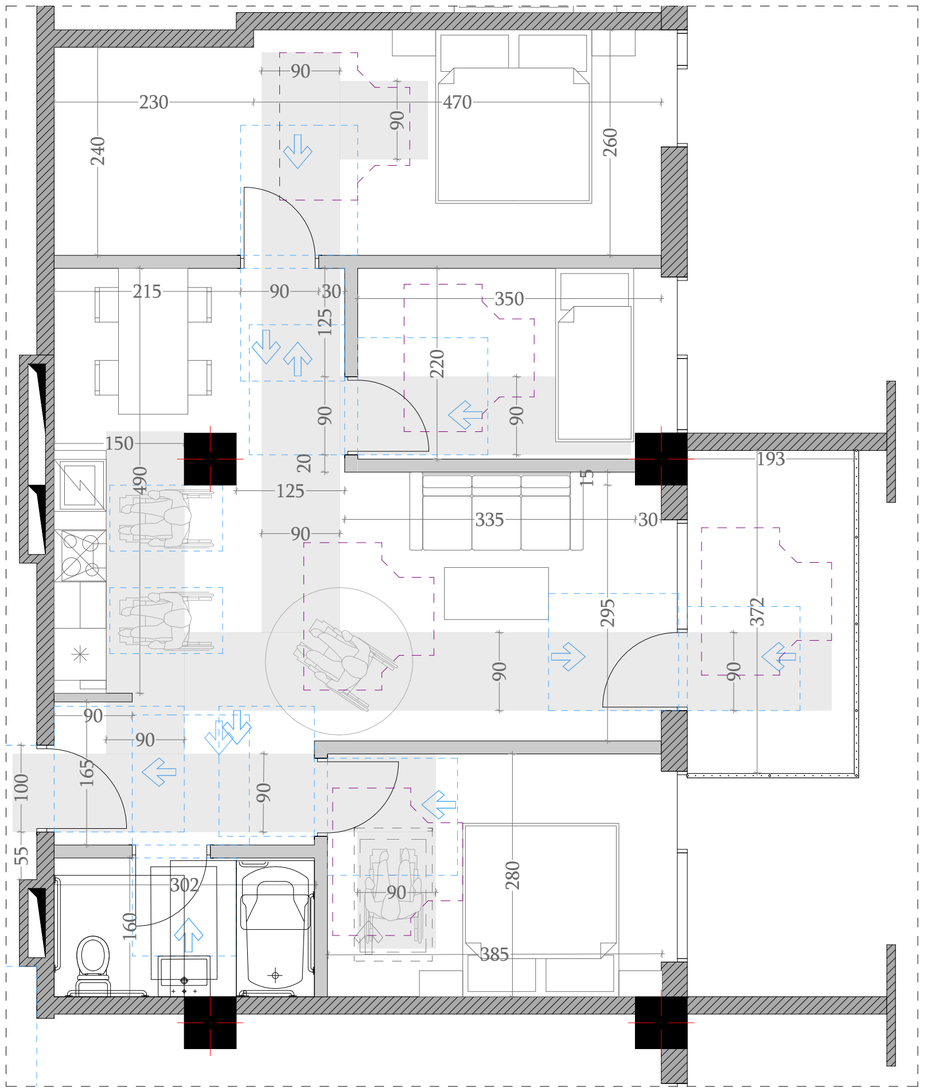
არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე მჭიანიძე

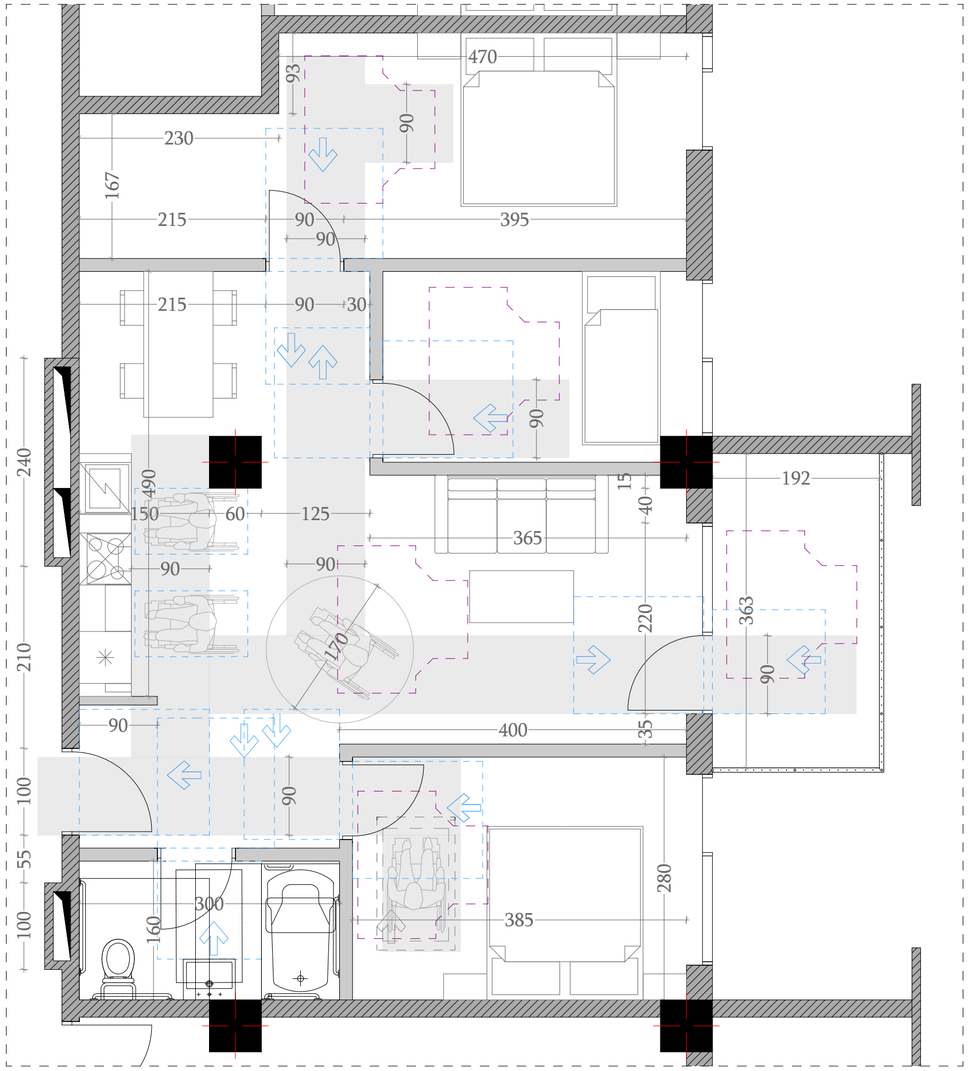
კონსტრუქტორი

შეცვლა

ა ტიპის ბინა-N75
მ 1:50




ა ტიპის ბინა-N92
მ 1:50




დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOC

Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750

დირექტორი
თორნიკე მჭიანიძე

T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი საგმგრი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

| ფორმატი | მასშტაბი | ფურცლის N |
|---|---|---|
| PAPER SIZE A3 | SCALE 1: | SHEET NO |

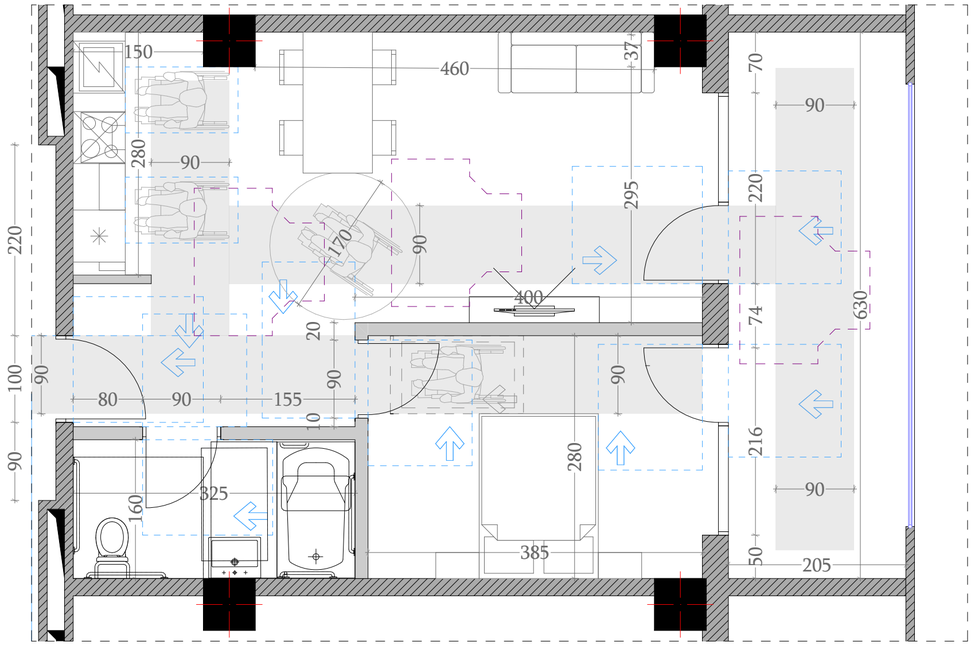
არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი
თორნიკე მჭიანიძე

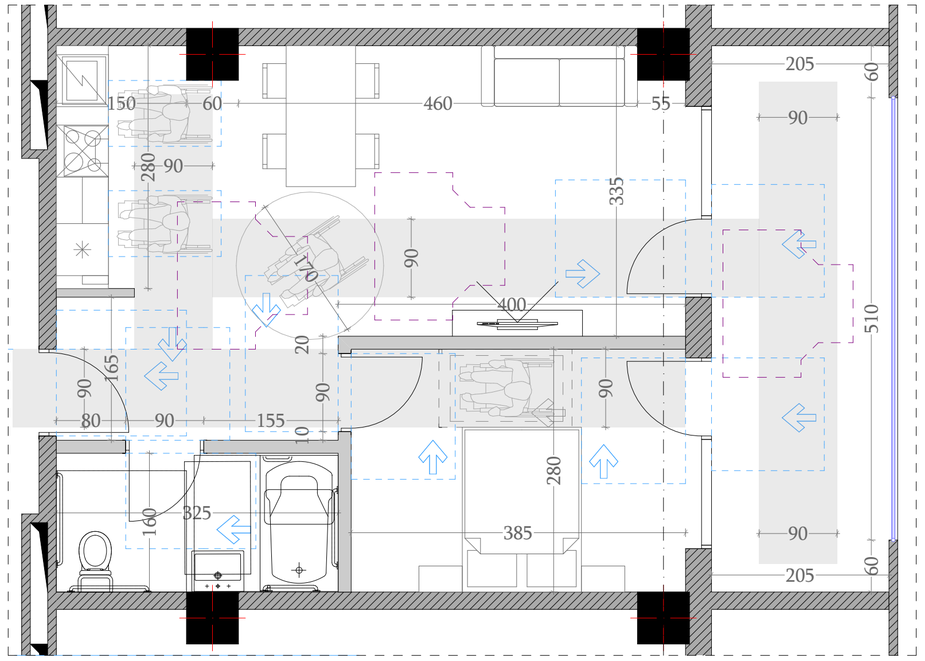
კონსტრუქტორი

დაპროექტა

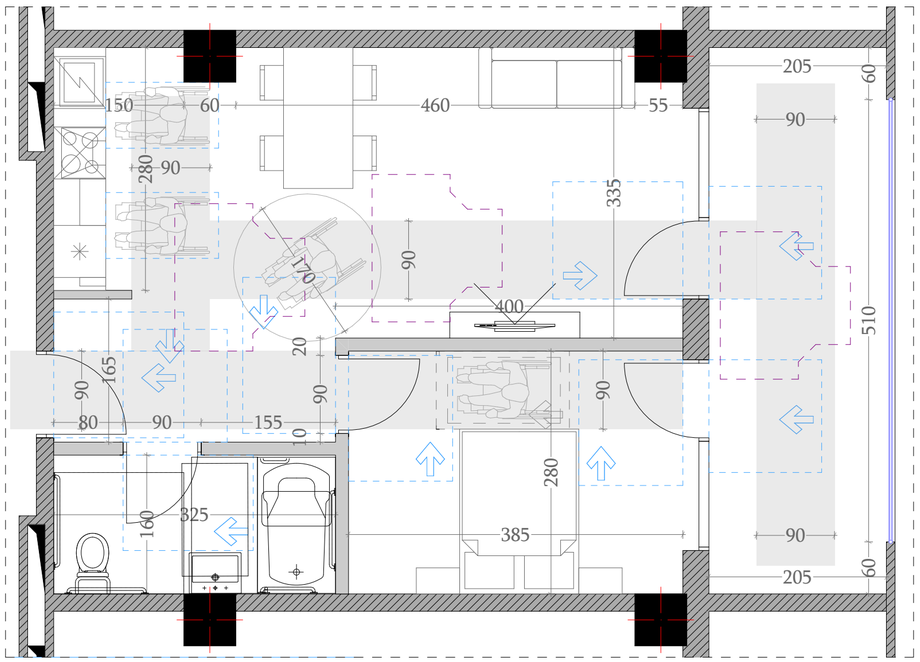
## ა ტიპის ბინა-112
მ 1:50



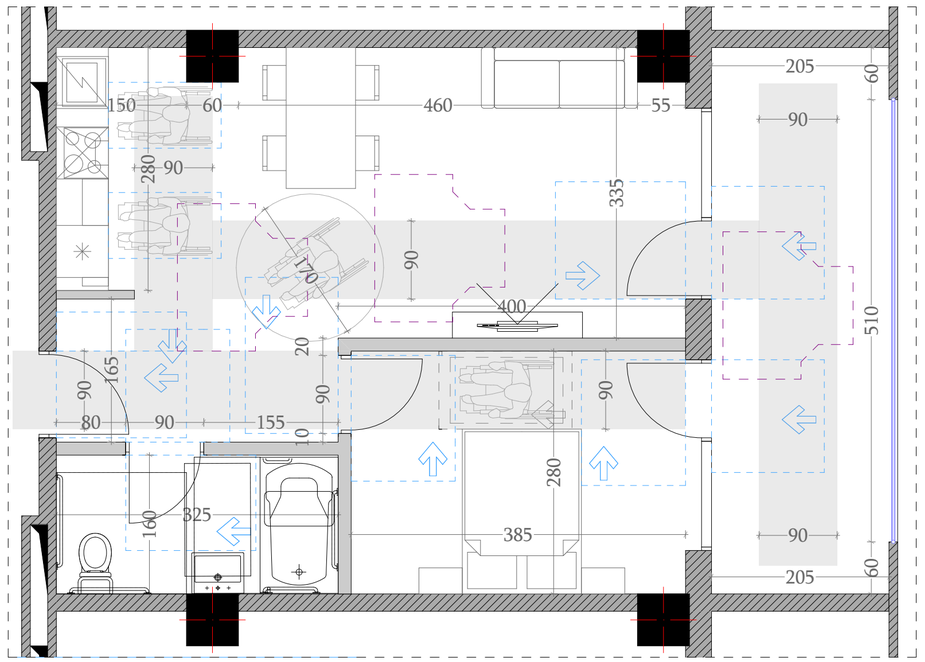

## ა ტიპის ბინა-N135
მ 1:50




## ა ტიპის ბინა-N158
მ 1:50




## ა ტიპის ბინა-N181
მ 1:50





დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOC
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე მამანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00


პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტ

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

| ფორმატი | მასშტაბი | ფურცლის N |
|---|---|---|
| PAPER SIZE A3 | SCALE 1: | SHEET NO |

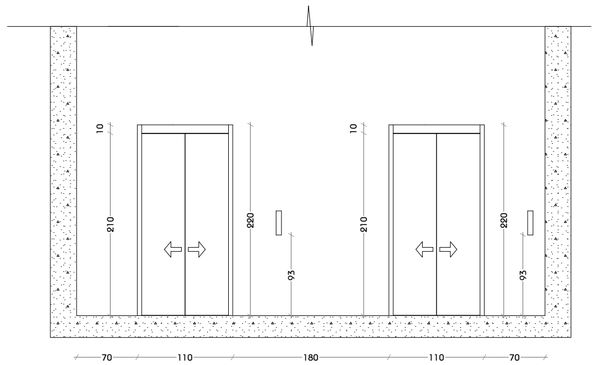
არქიტექტორი თორნიკე ბაკურიძე

არქიტექტორი თორნიკე მამანიძე

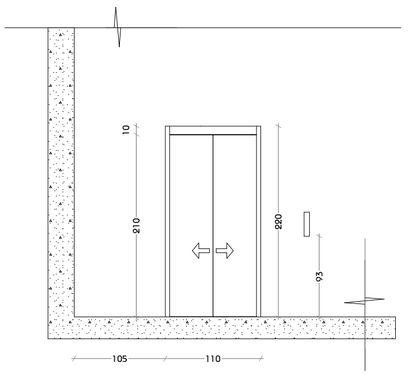
კონსტრუქტორი

დამფუძნა

## ლიფტი N1 დეტალური ნახაზი

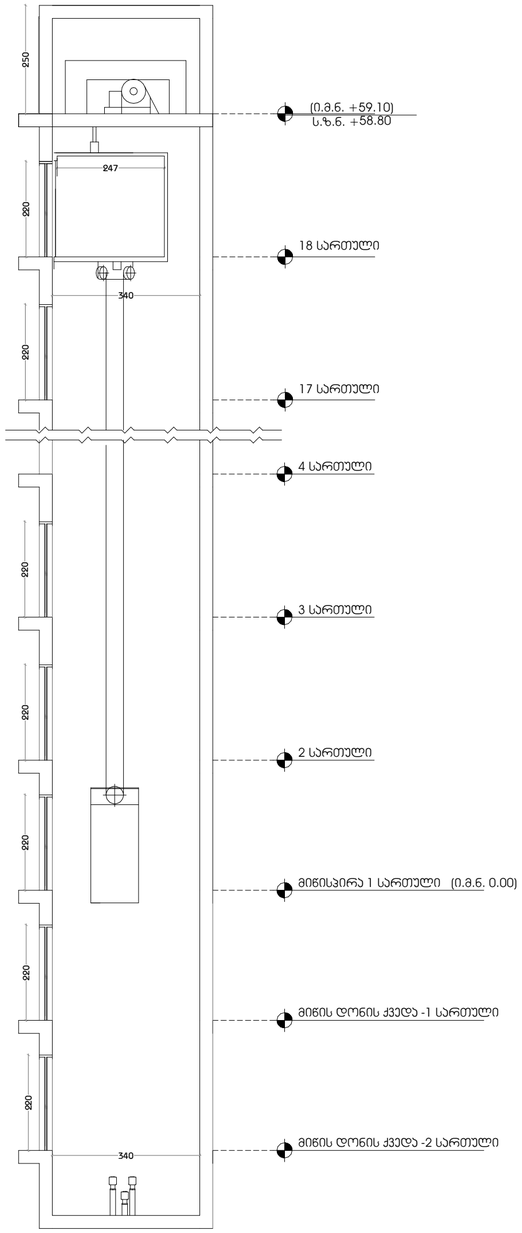



## ლიფტი N2 დეტალური ნახაზი

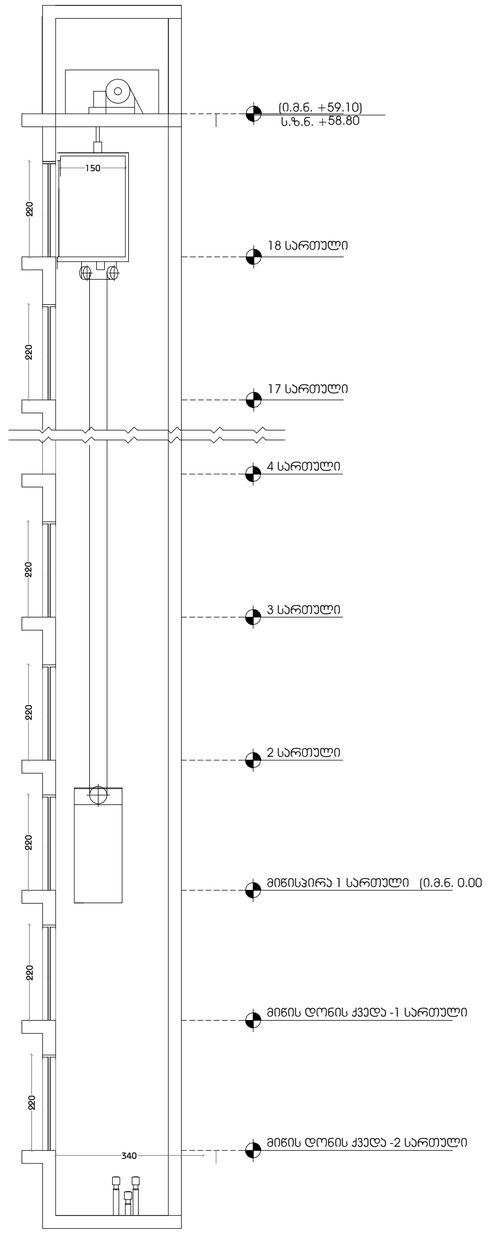



მასშტაბი 1:50

## ლიფტი N1 დეტალური ნახაზი




## ლიფტი N2 დეტალური ნახაზი




მასშტაბი 1:100

## შენიშვნები:

**შენობაში გამოყენებულია 408-ე ქვეთავის შესაბამისი შეზღუდული გამოყენების ლიფტი.**

- ლიფტი შესაბამისობაში იქნება ASME A17.1/CSA B44 სტანდარტთან.
- ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშები შესაბამისობაში იქნება 407.2.1 ქვეთავთან.
- ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2.2 ქვეთავთან.
- ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3 ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობაში იქნება 407.4.4–ე ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაში იქნება 407.4.5–ე ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6–ე ქვეთავთან. მართვის პანელები განთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში.
- კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7–ე ქვეთავთან.
- კაბინაში მოეწყობა 407.4.10–ე ქვეთავის შესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები.


დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOC
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე მჭიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00


პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტ

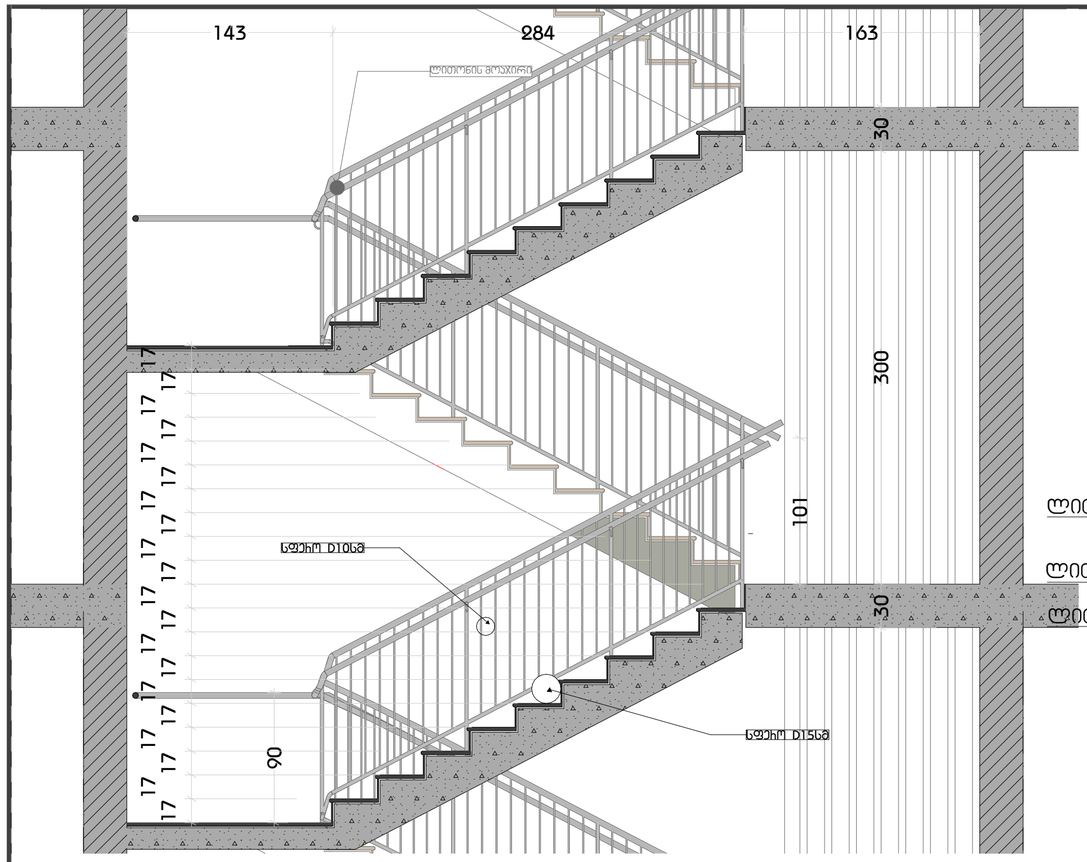
ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

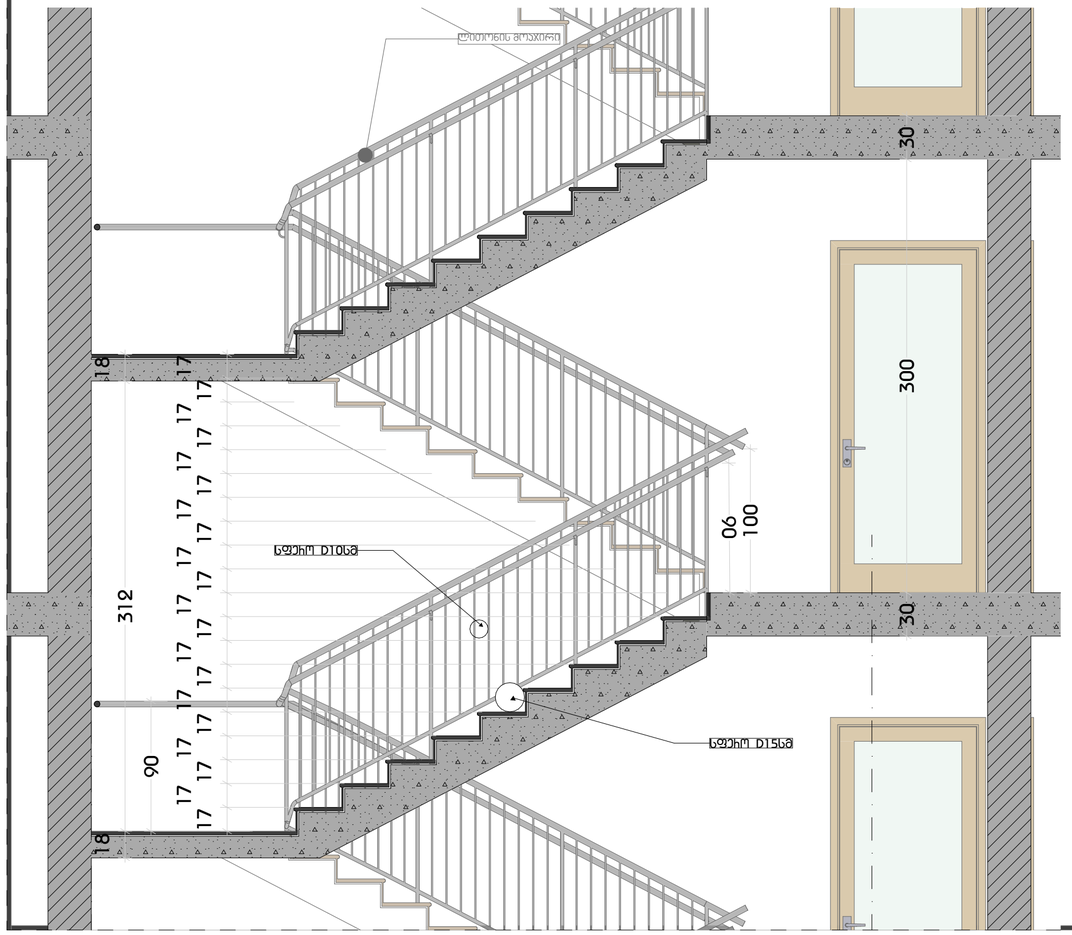
| ფორმატი | მასშტაბი | ფურცლის N |
|---|---|---|
| PAPER SIZE A3 | SCALE 1: | SHEET NO |


არქიტექტორი
თორნიკე ბაკარიძე
არქიტექტორი
თორნიკე მჭიანიძე
კონსტრუქტორი


დაამუშავა

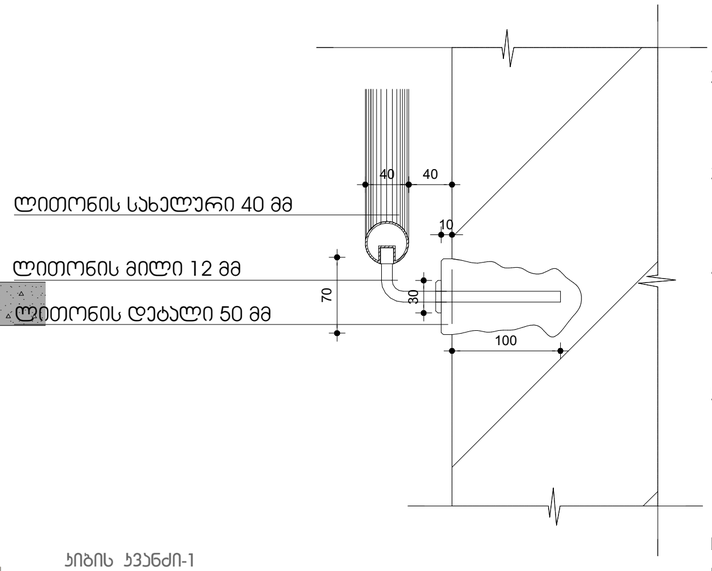



ჯიბის ჯვანძი-1




ჯიბის ჯვანძი-1

## სახელური




ჯიბის ჯვანძი-1

მასშტაბი 1:30

## შენიშვნები:

1. ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის და საბიჯელის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

4. შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

5. გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯელების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:

- ☐ არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
- ☐ არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლობის დროს.
- ☐ კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს:
- ☐ განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.
- ☐ მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
- ☐ განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.
- ☐ გზა–კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში, ისე, რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე–4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.
- ☐ კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.
- ☐ კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.


დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე მჭიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00


პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

| ფორმატი | მასშტაბი | ფურცლის N |
|---|---|---|
| PAPER SIZE A3 | SCALE 1: | SHEET NO |

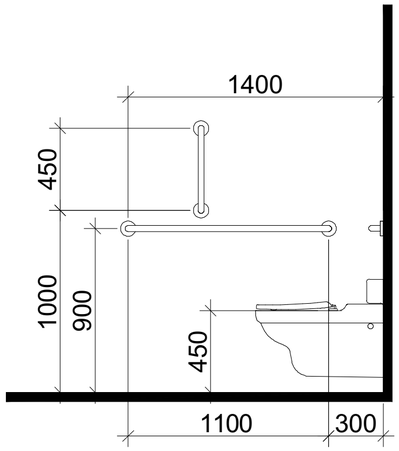
არქიტექტორი
თორნიკე ბაკრაძე

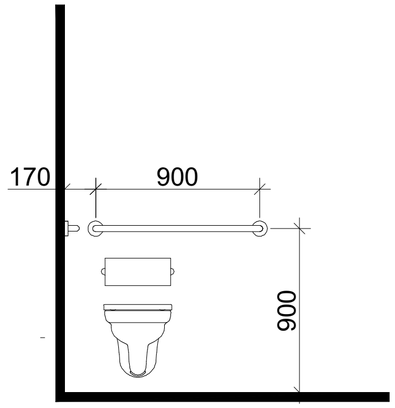
არქიტექტორი
თორნიკე მჭიანიძე

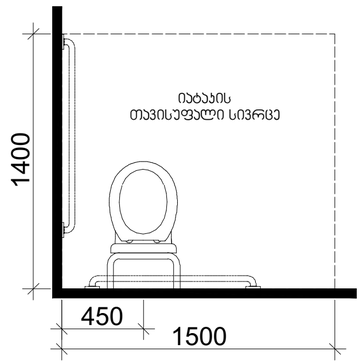
კონსტრუქტორი

დაამუშავა

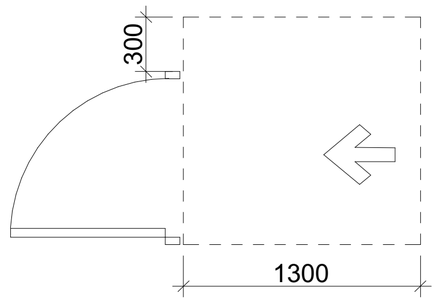
# ა ტიპის ბინის მისაწვდომი სველი წერტილების დეტალური ნახაზები



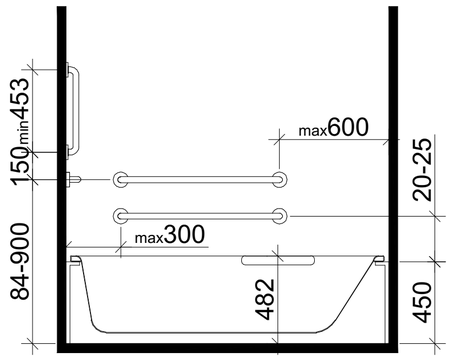



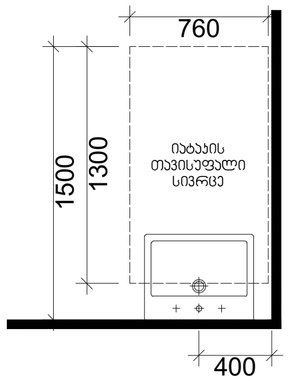

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



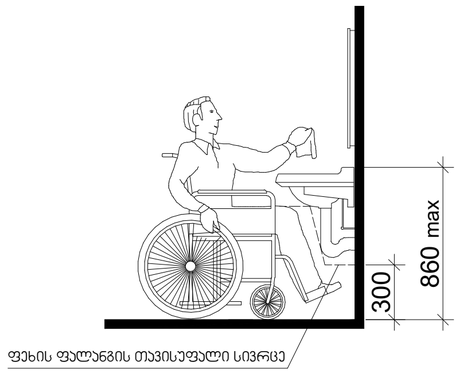

დასაჯდომის მჯონე აბაზანა
ხელმოსაჭიდი ძელებით



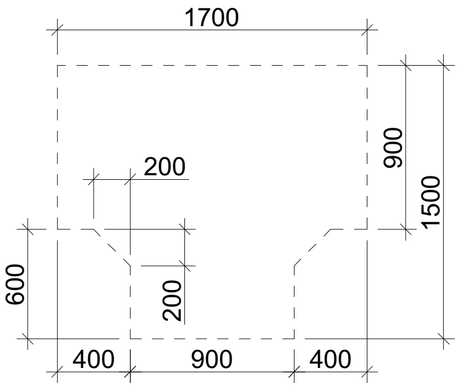

ხელსაბანის მდებარეობა

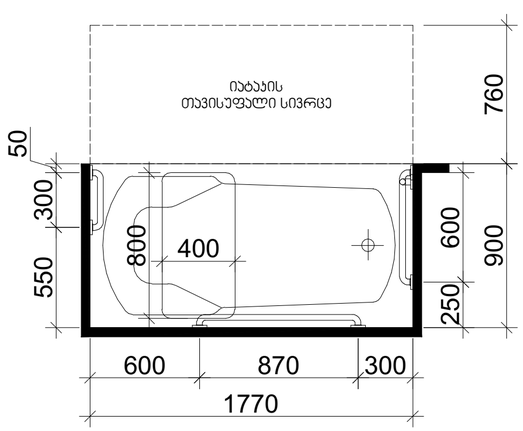


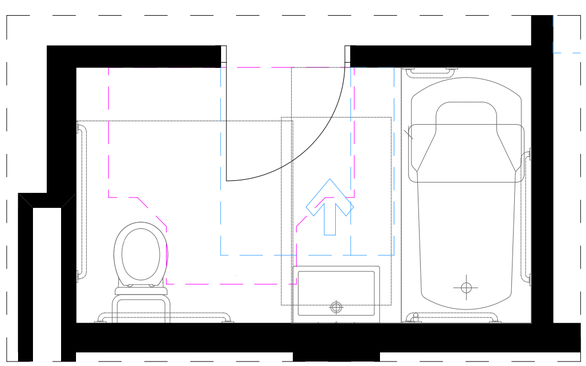

თავისუფალი სივრცე
ფეხის ფალანგისთვის




T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 1




დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00


პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი
სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

| ფორმატი | მასშტაბი | ფურცლის N |
|---|---|---|
| PAPER SIZE A3 | SCALE 1: | SHEET NO |

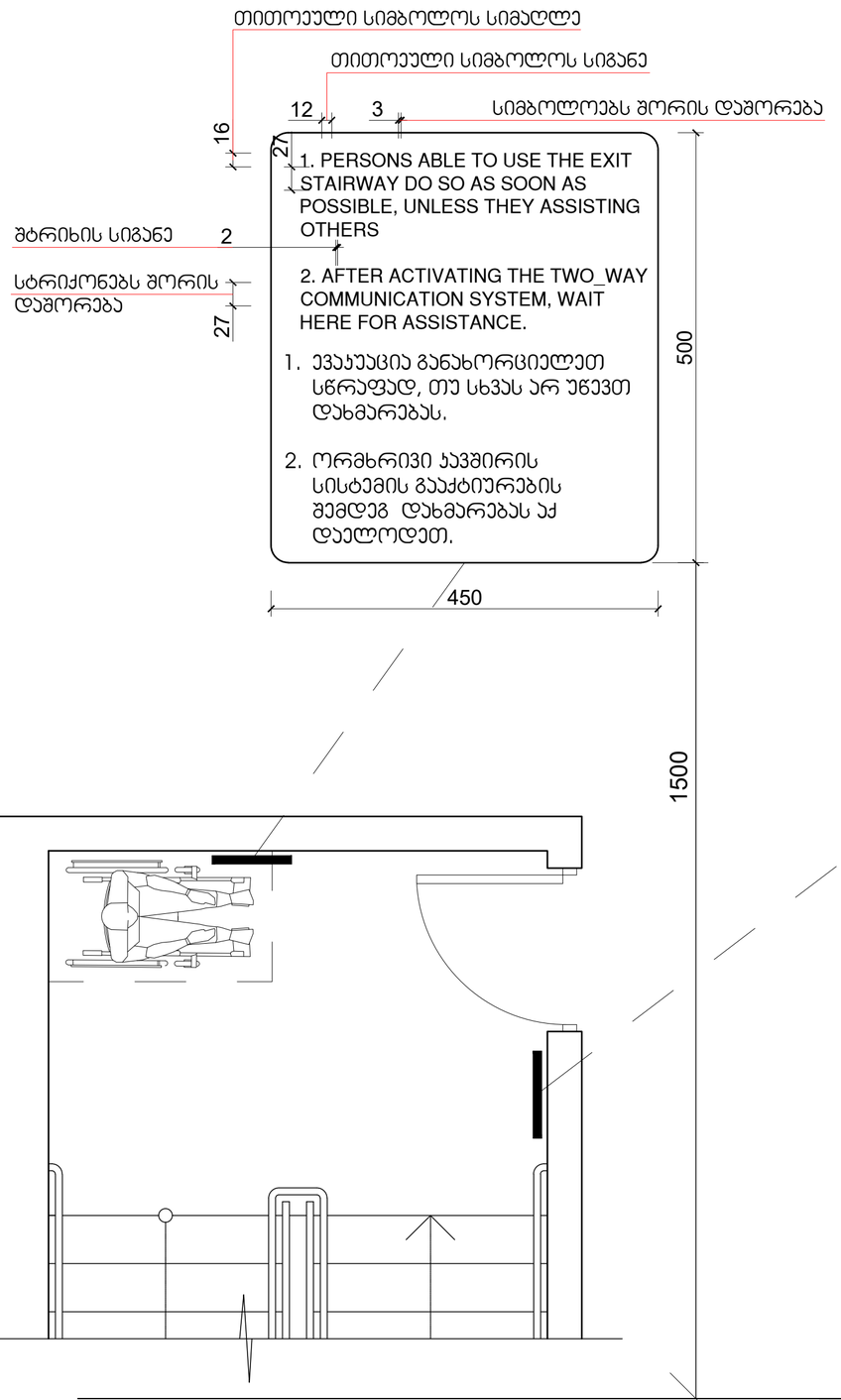
არქიტექტორი
თორნიკე ბაკრაძე

არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე

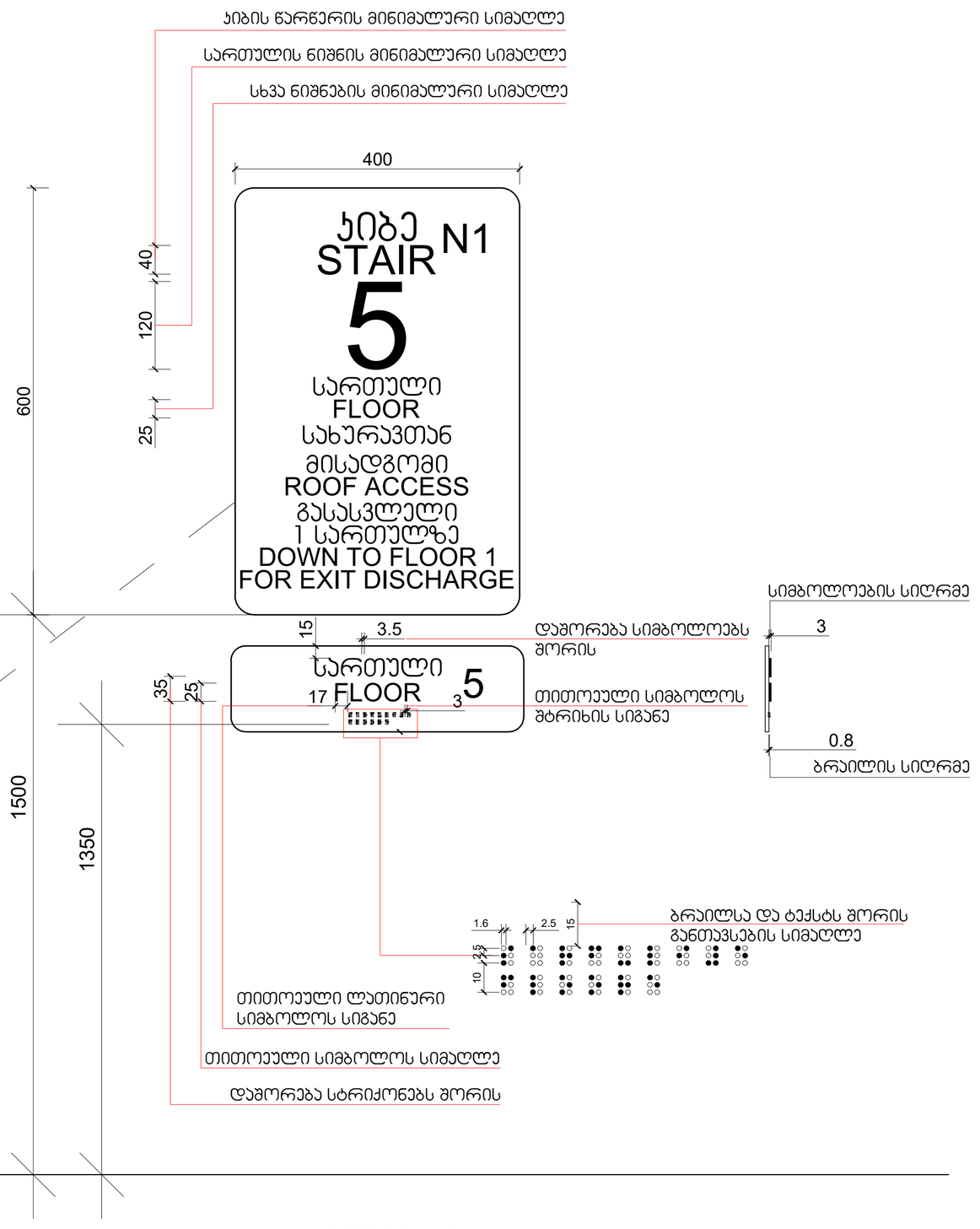
კონსტრუქტორი

დაამუშავა

## ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები, ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფართობებთან




## გზა-კიბის ამოსაცნობის ნიშანი, გზა-კიბის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი კარის საკეტის მომიჯნავედ




მასშტაბი: 1 : 5


დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOC
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00


პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტ

ნახაზის სათაური
TITLE

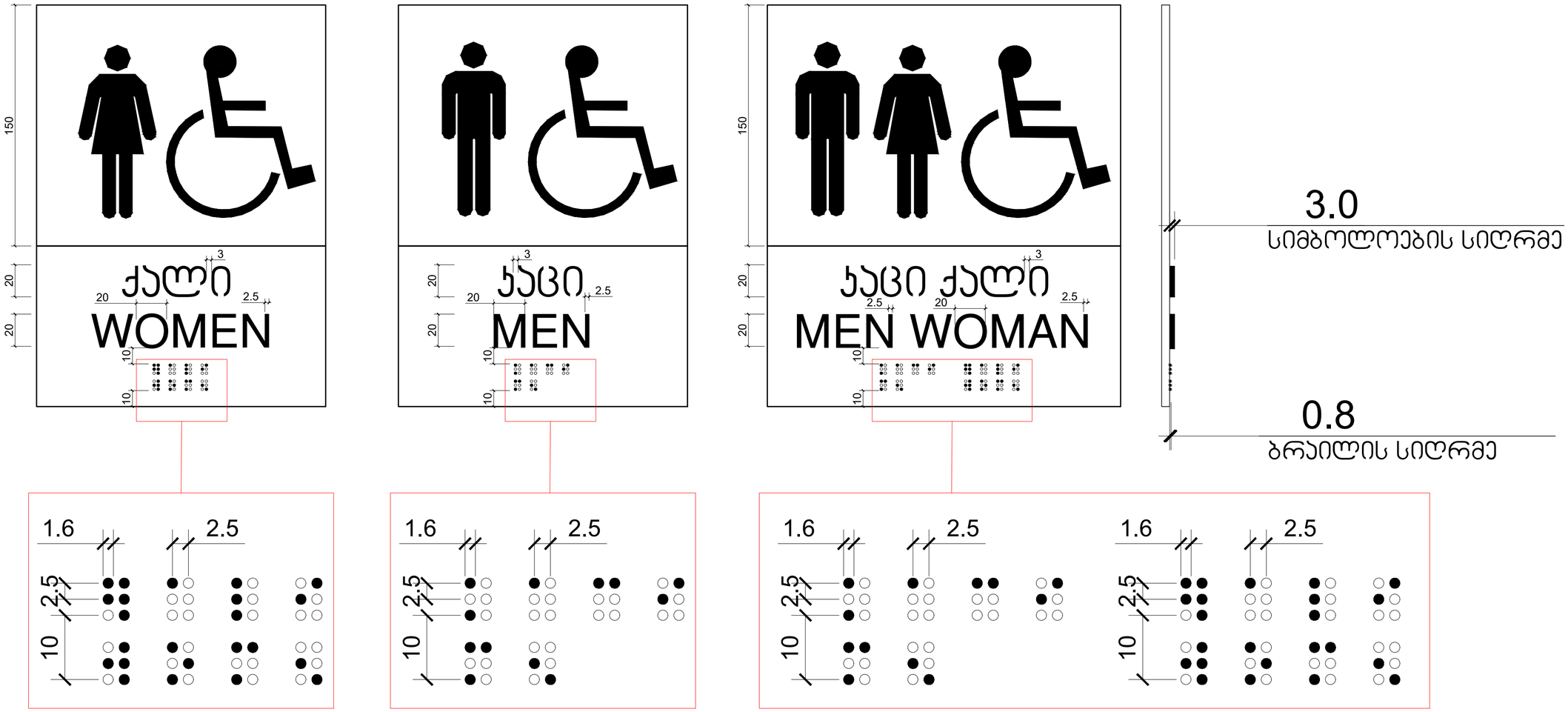
შენიშვნა:

| ფორმატი | მასშტაბი | ფურცლის N |
|---|---|---|
| PAPER SIZE A3 | SCALE 1: | SHEET NO |


არქიტექტორი
თორნიკე ბაკარიძე
არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე
კონსტრუქტორი


დაამუშავა

ნიშანი ჰიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით
განთავსდება
მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ




მასშტაბი: 1 : 2


დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOC
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე მჭიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00


პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტ

ნახაზის სათაური
TITLE

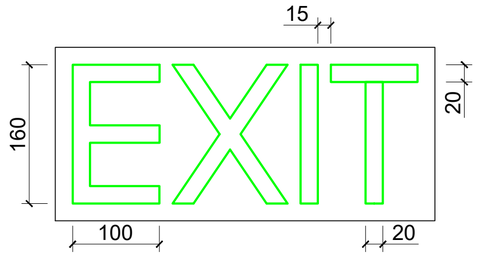
შენიშვნა:

| ფორმატი | მასშტაბი | ფურცლის N |
|---|---|---|
| PAPER SIZE A3 | SCALE 1: | SHEET NO |

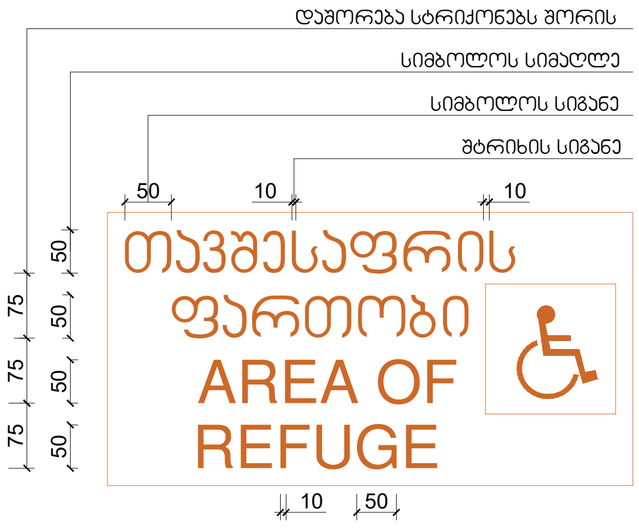

არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე
არქიტექტორი
თორნიკე მჭიანიძე
კონსტრუქტორი


დაამუშავა

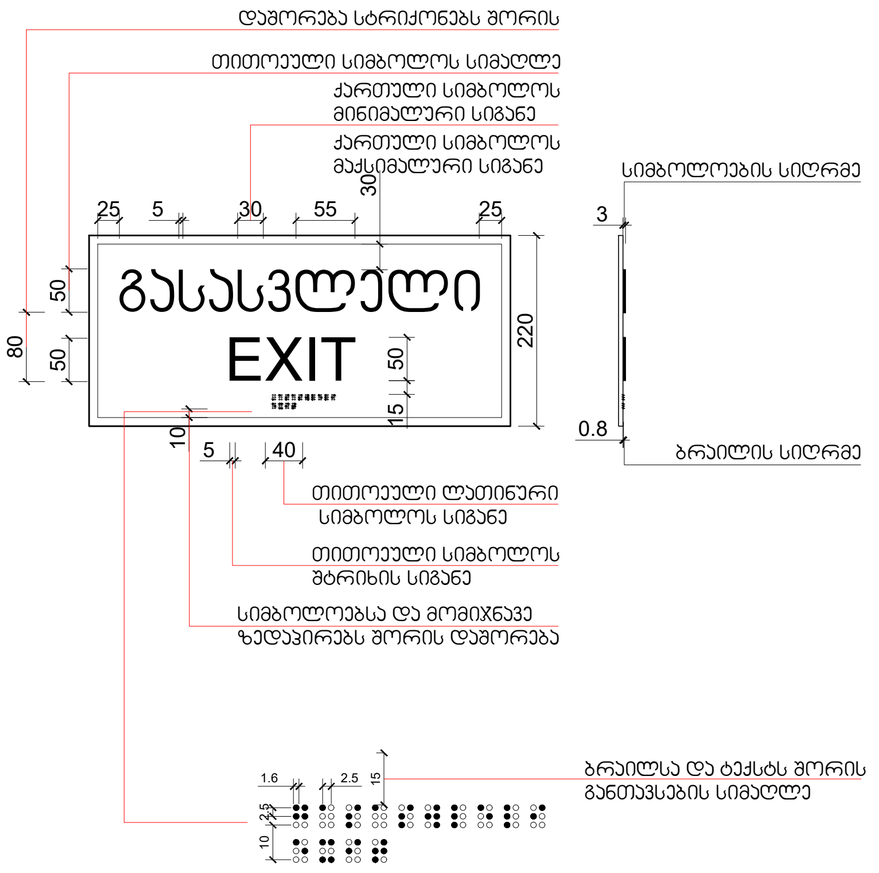
## გასასვლელის განათებული ნიშანი




## განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ კართან




## ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-კიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა კართან




მასშტაბი: 1 : 5


დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOC
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00


პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

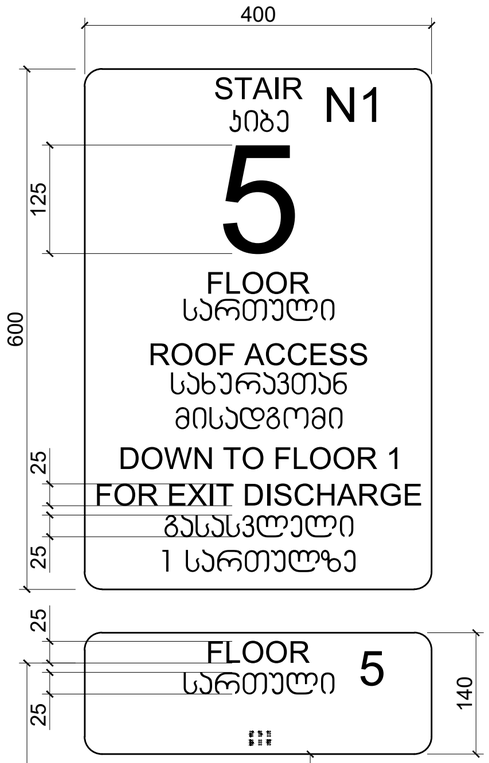
შენიშვნა:

ფორმატი PAPER SIZE A3 | მასშტაბი SCALE 1: | ფურცლის N SHEET NO

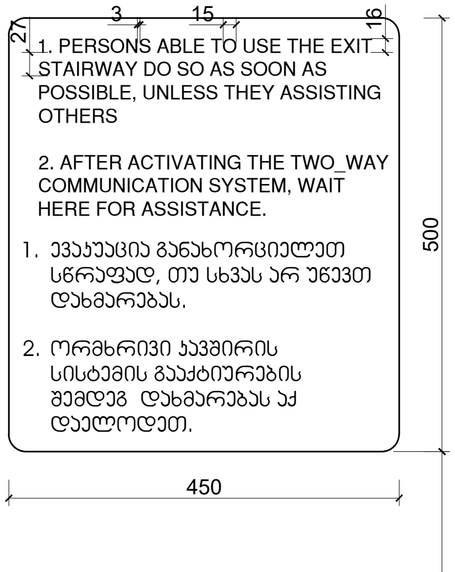

არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე
არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე
კონსტრუქტორი


დამფუძნა

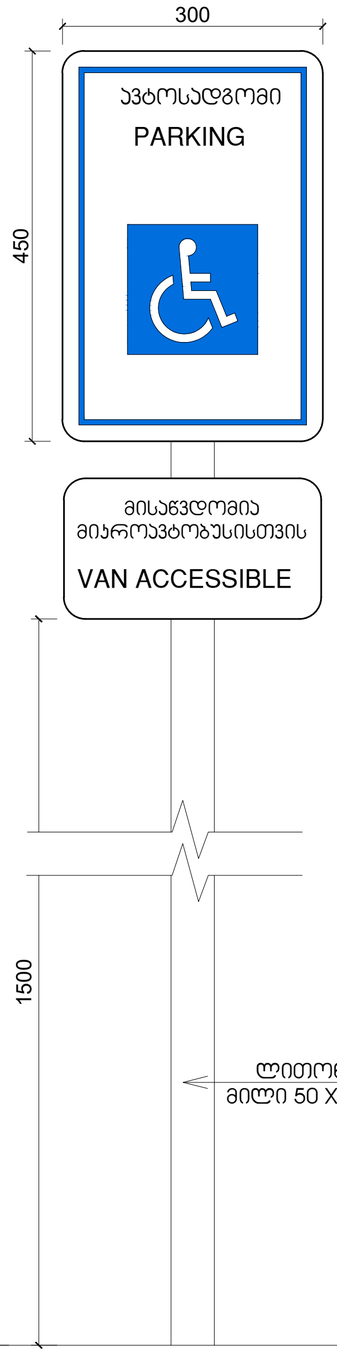
ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ



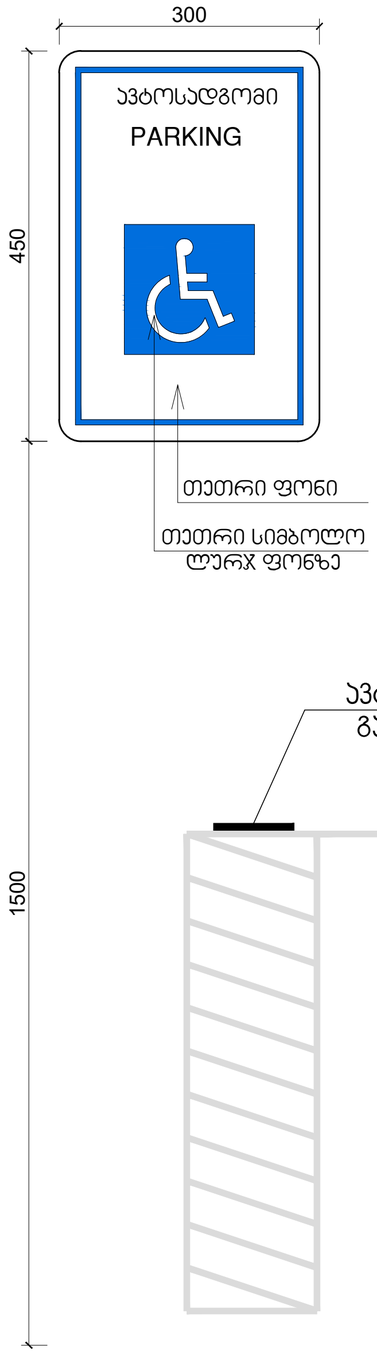

ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ

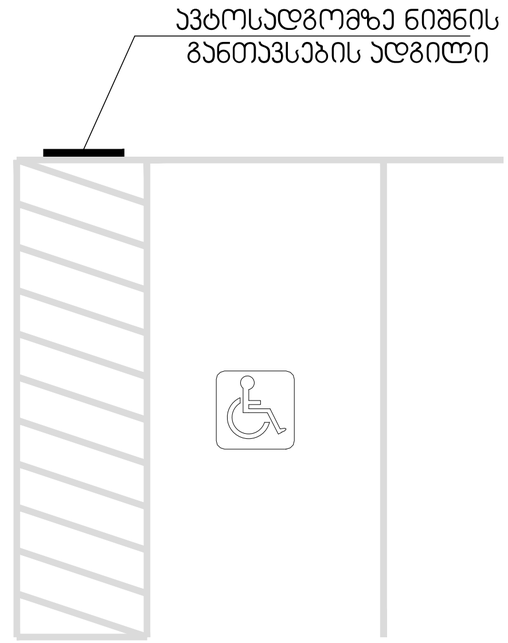



ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან




ნიშანი განთავსდება
შიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან




მასშტაბი: 1 : 5


დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOC
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00


პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი
სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტ

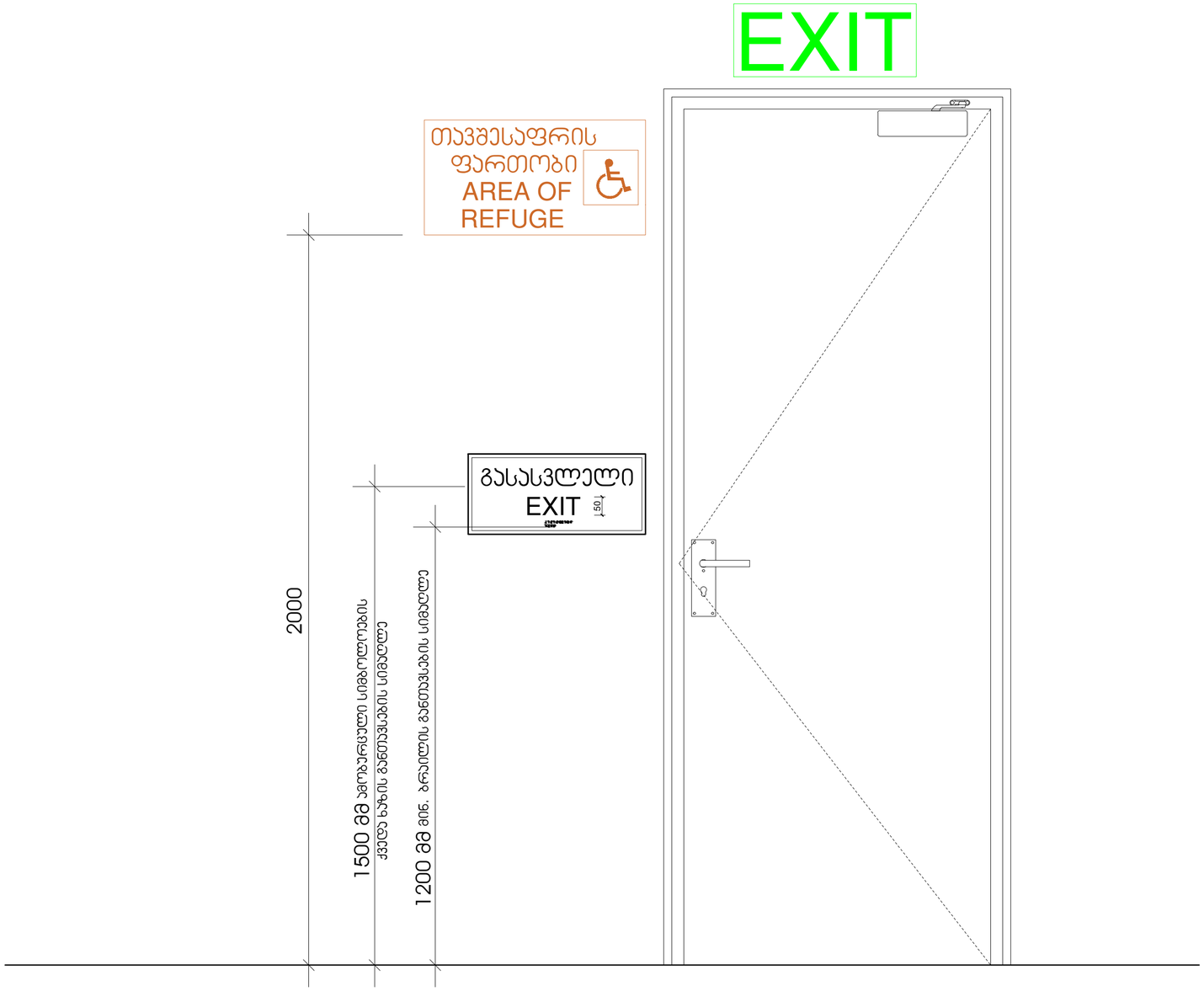
ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

| ფორმატი | მასშტაბი | ფურცლის N |
|---|---|---|
| PAPER SIZE A3 | SCALE 1: | SHEET NO |


არქიტექტორი
თორნიკე ბაკარიძე
არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე
კონსტრუქტორი


დაამუშავა




მასშტაბი: 1 : 10


დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOC
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00


პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი
სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტ

ნახაზის სათაური
TITLE

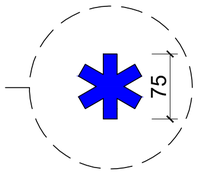
შენიშვნა:

| ფორმატი | მასშტაბი | ფურცლის N |
|---|---|---|
| PAPER SIZE A3 | SCALE 1: | SHEET NO |


არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე
არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე
კონსტრუქტორი


დაამუშავა

სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო
(სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს




ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან




მასშტაბი: 1 : 5


დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOC
Room N13
მისამართი: უნივერსიტეტის ქ.25
www.R13.ge
@: contactR13@gmail.com
ს.კ. 405498750
დირექტორი
თორნიკე გვიანიძე
T: +995 591 51 31 61
T: +995 558 04 40 00


პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, რაიონი
სამგორი

ს/კ 01.19.39.006.207

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტ

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

| ფორმატი | მასშტაბი | ფურცლის N |
|---|---|---|
| PAPER SIZE A3 | SCALE 1: | SHEET NO |


არქიტექტორი
თორნიკე ბაკურიძე
არქიტექტორი
თორნიკე გვიანიძე
კონსტრუქტორი


დაამუშავა