ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასმათის ქ 55 ს.კ. 01.72.14.035.310
მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი

არქიტექტურული ნაწილი

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზის ცხრილები

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
სც-2	საცხოვრებელი ბინები +3.90; +7.30; +10.60; +13.90; +17.20; +20.50
სვ	კომერციული ±0.00
სწ-2	ღია ავტოსადგომი -3.00

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-B**
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები **ცხრილი 503 -ის მიხედვით**		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
სც-2	**11**	**6**
სვ	**11**	**1**
სწ-2	**11**	**1**
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის სიმაღლე =	48.80 მ.	23.87 მ.
მიწის დონის ზემოთ სართულების რაოდენობა =	**8**	**7**
მიწის დონის ქვემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა	**1**	**1**

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი (სართულზე)	შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე)
სც-2 (ბინები)	შეუზღუდავია	**2086.10 კვ.მ. (მთლიანი)**
სვ	შეუზღუდავია	**368.50 კვ.მ.**
სწ-2	7340	**538.30 კვ.მ.**
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	**2992.90კვ.მ.**	
სართულების რაოდენობა =	**8**	
შენობის საერთო ფართობი =	**2992.90კვ.მ.**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
1-5	**9მ.<**	**0**	-			**შეუზღუდავია**			**შეუზღუდავია**
ა-დ	**0.29მ.**	**2(კომ) 1(საცხ.)**	**2(კომ) 1(საცხ.)**			**დაუშვებელია**			**0%**
5-1	**9მ.<**	**0**	-			**შეუზღუდავია**			**შეუზღუდავია**
დ-ა	**9მ.<**	**0**	-			**შეუზღუდავია**			**შეუზღუდავია**

გ-ა (ერკერები 2;3;4;5;6;7სართ.)	8.00 მ.	1	1			70%			18.2%



ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები								
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარებ ის სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრე ბი	საავარიო განგაშის სისტემები	ჰაერის განიავების სისტემა
საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-2**	-	-	**კი** (კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი)	-	-	-	-	ბუნებრივი განიავება
სვ	-	-	1. კი (კვამლის ავტომატური აღმომჩენი) 2. განგაშის ხელით სამართავი ღილაკი	**კი**	-	**კი**		ბუნებრივი განიავება
სწ-2	-	-	1. კი (კვამლის ავტომატური აღმომჩენი) 2. განგაშის ხელით სამართავი ღილაკი	**კი**	-	**კი**		ბუნებრივი განიავება
კიბის უჯრედი	-	-	-	-	-	-	-	ბუნებრივი განიავება
ლიფტის შახტა	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	-	ბუნებრივი განიავება
დერეფანი	-	-	1. კი (კვამლის ავტომატური აღმომჩენი) 2. განგაშის ხელით სამართავი ღილაკი	**კი**	-	-	**კი**	მექანიკური განიავება
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				საჭიროების შესაბამისად სახანძრო-სამაშველო სამსახუღათან შეთანხმება-რეკომენდაციით				
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (განთვსებულია სახურავზე)				**არა**				

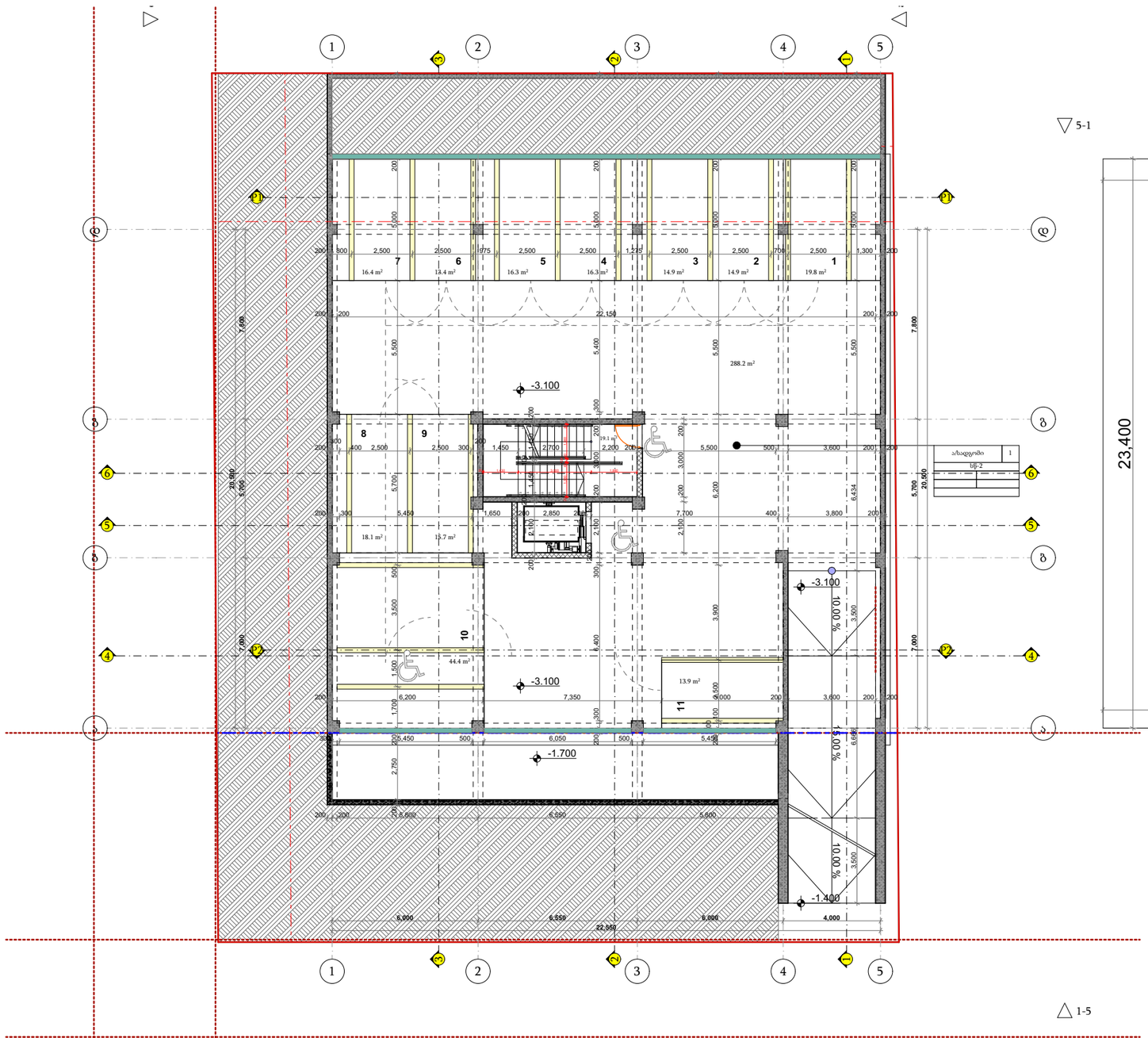
ხანძრისგან დაცვის სისტემების მოწყობის საკითხი დაზუსტდეს ხანძარუსაფრთხოების პროექტით საგანგებო სიტუაციების მართვის სამსახურთან შეთანხმებით.

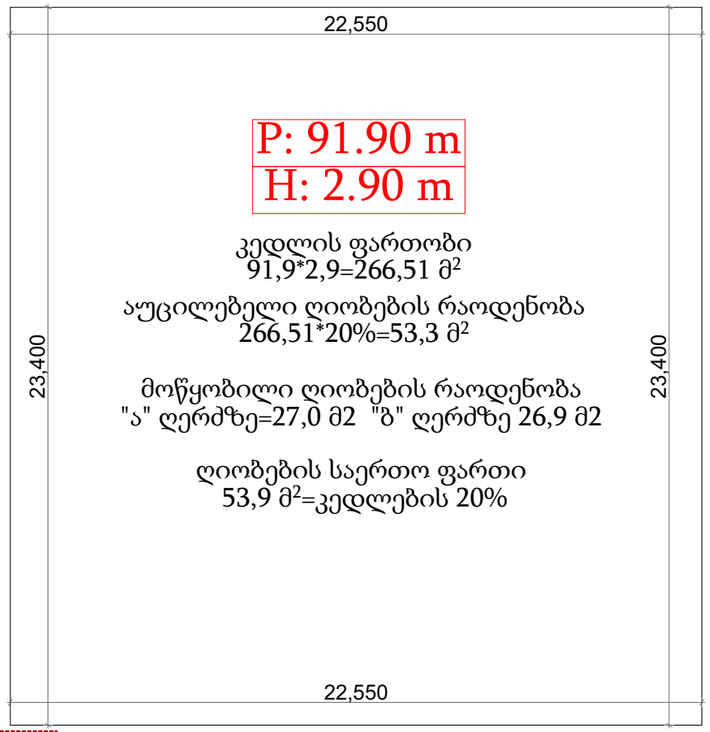
განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	მექანიკური განიავება
სც-2	კი	-
სვ	კი	-
სწ-2	კი	-
ლიფტის შახტა	კი	-
კიბის უჯრედი	კი	-
დერეფანი	-	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-3.00 მიწისქვეშა სართული	სწ-2	1	2 (შიგაგასასვლელის გზა-კიბე)	1,20	1.20 (სახელურების შორის)	1.20	1.20<	0.82	0.82<
1 სართული	სვ 2 ერთეული	2	2 შენობიდან გასასვლელი გზა-კარი თითოეულ ერთეულში			1.20	1.20<	0.82	0.82<
2 სართული	სც-2	1	1 (შიგაგასასვლელის გზა-კიბე)	1,20	1.20 (სახელურების შორის)	1.20	1.20<	0.82	0.82<
3 სართული	სც-2	1	1 (შიგაგასასვლელის გზა-კიბე)	1,20	1.20 (სახელურების შორის)	1.20	1.20<	0.82	0.82<
4 სართული	სც-2	1	1 (შიგაგასასვლელის გზა-კიბე)	1,20	1.20 (სახელურების შორის)	1.20	1.20<	0.82	0.82<

5 **სართული**	**სც-2**	1	**1** **(შიგაგასასვლელის გზა-კიბე)**	1,20	1.20 (სახელურებს შორის)	1.20	1.20<	0.82	0.82<
6 **სართული**	**სც-2**	1	**1** **(შიგაგასასვლელის გზა-კიბე)**	1,20	1.20 (სახელურებს შორის)	1.20	1.20<	0.82	0.82<
7 **სართული**	**სც-2**	1	**1** **(შიგაგასასვლელის გზა-კიბე)**	1,20	1.20 (სახელურებს შორის)	1.20	1.20<	0.82	0.82<

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა სც-2 სწ-2 სვ ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე) სხვა საშუალებები	
		მოთხოვნილი	წნევის გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	წნევის გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	წნევის გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	წნევის გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	წნევის გათვალისწინებული
მიწისქვეშა სართული -3.00	სწ-2 (ღია ავტოსადგომი) დდ = 29	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1 სართული	სვ (კომერციული ერთეულები) დდ = 130	2	2	2	2	-	-	-	-	1 სამომსახურო ნიჟარა; 1 წყლის დასალევი შადრევანი	1 სამომსახურო ნიჟარა; 1 წყლის დასალევი შადრევანი
2 სართული	სც-2 (ბინები) დდ = 17	5	5	5	5	5	5	5	5	9 (1 სამზ. ნიჟარა 1 საცხ. ერთეულზე; 1 ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი ყოველ 20 საცხ. ერთეულზე)	5
3 სართული	სც-2 (ბინები) დდ = 17	5	5	5	5	5	5	5	5	5 (1 სამზ. ნიჟარა 1 საცხ. ერთეულზე; 1 ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი ყოველ 20 საცხ. ერთეულზე)	5
4 სართული	სც-2 (ბინები) დდ = 17	5	5	5	5	5	5	5	5	5 (1 სამზ. ნიჟარა 1 საცხ. ერთეულზე; 1 ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი ყოველ 20 საცხ. ერთეულზე)	5



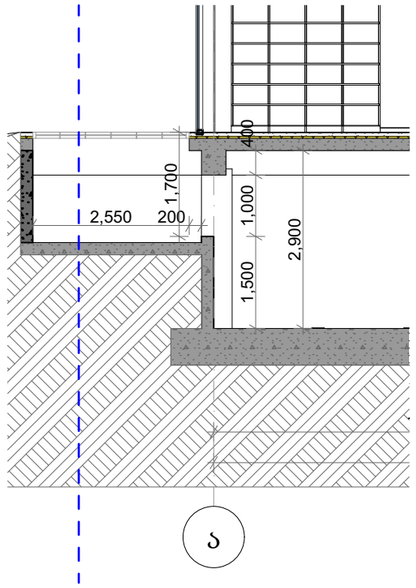


დამკვეთი	შპს "ბილდარტ დეველოპმენტი"		
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასმათის ქ 55 01.72.14.035.310		
პროექტის სახელი			
მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი			

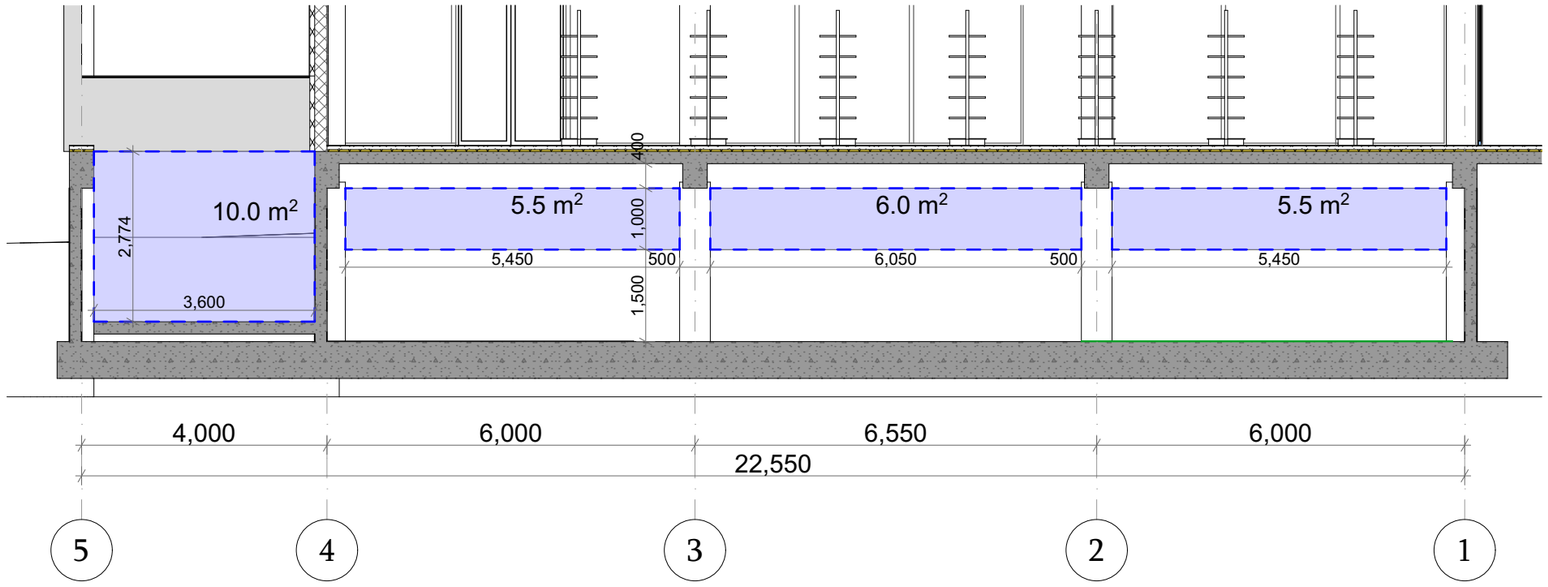
მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:200	გეგმარება ღია ავტოსადგომის ანგარიში	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	**A.01.3.1**	**87**

მემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	

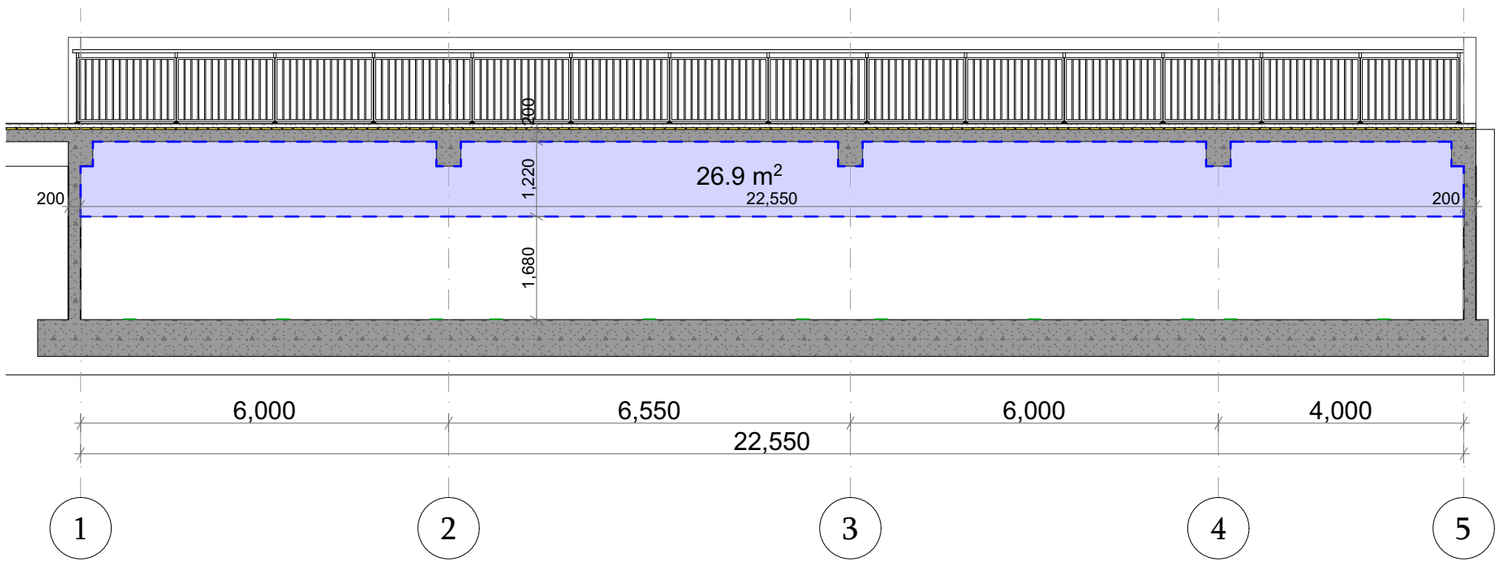
კედლის ჭრილი "ა" ღეძზე



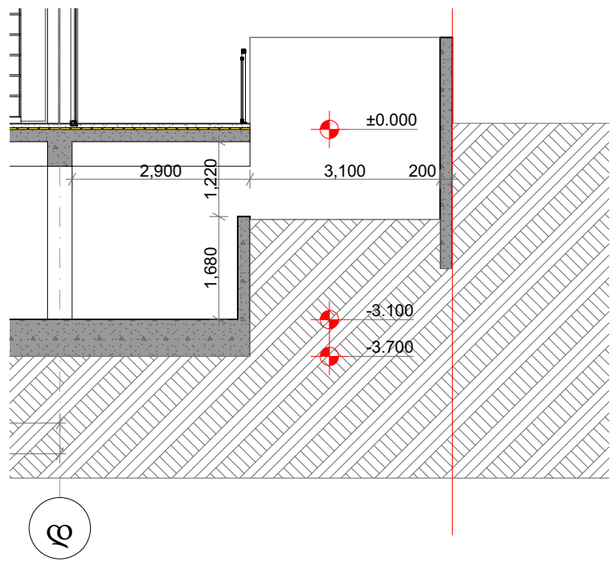
ჭრილი P-1



ჭრილი P-2



კედლის ჭრილი "დ" ღეძზე



მოწყობილი ღიობების რაოდენობა "ა" ღერძზე=27,0 მ² "ბ" ღერძზე 26,9 მ²

დამკვეთი	შპს "ბილდარტ დეველოპმენტი"		
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასპათის ქ 55 01.72.14.035.310		
პროექტის სახელი	მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი		
მასშტაბი	1:100	ნახაზის დასახელება	გეგმარება ღია ავტოსადგომის ანგარიში
სტადია	მ.პ.	ფურცლის №	A.01.3.2
		ფურცლები	87
შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	ვ. ცომაია		
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია		

პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

+0.100 მოპირკეთებული ზედაპირის ნიშნული

+0.000 სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული

ღიობი ჭერზე

-3.100

-1.700

-1.400

10.00 %

5.00 %

ა/სადგომი 1

სწ-2

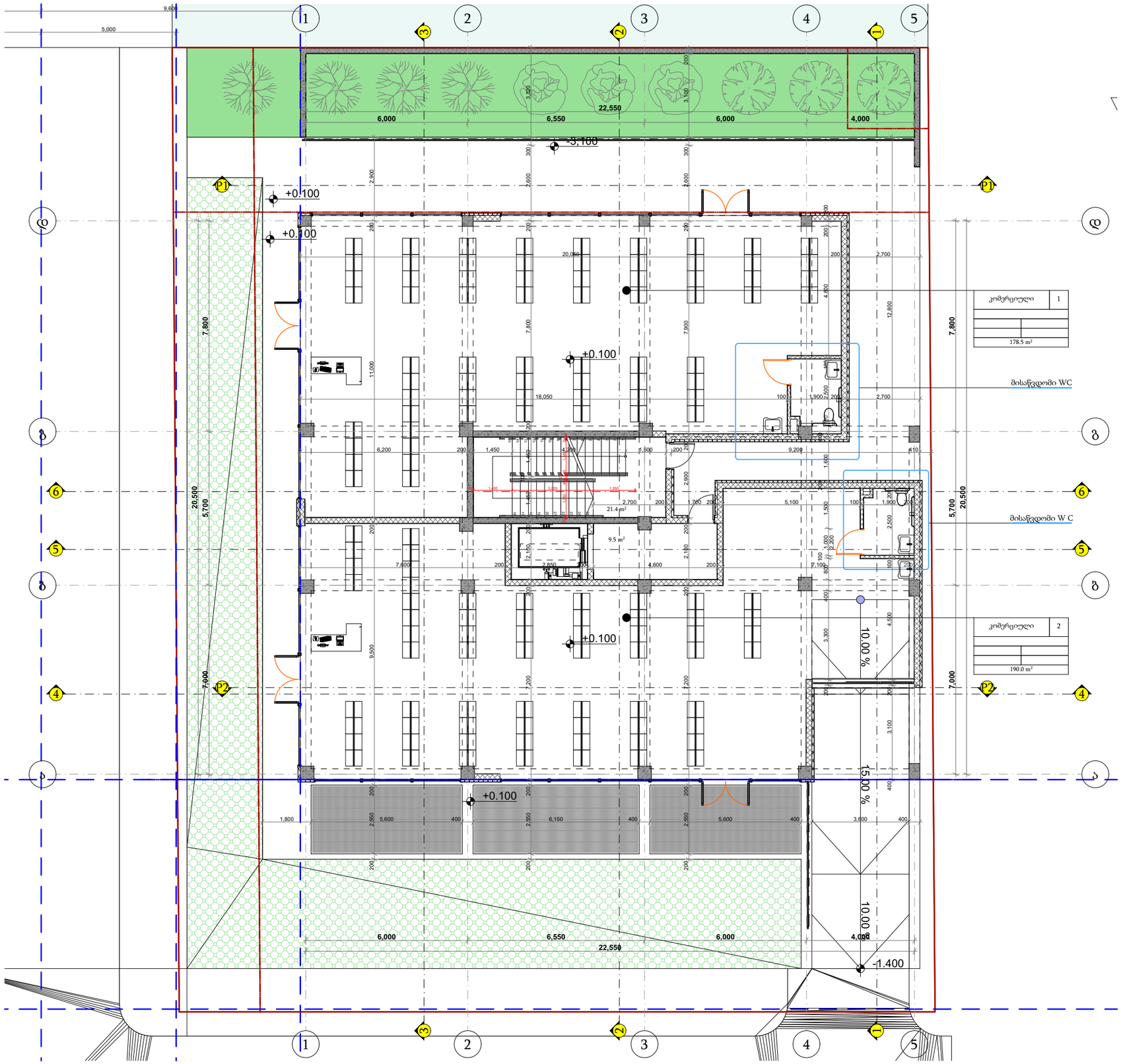
0,000=455.150

TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შპს "ბილდარტ დეველოპმენტი"
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასპათის ქ 55 01.72.14.035.310
პროექტის სახელი	მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	გეგმარება გეგმა -3,000 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	A.01.3.3	87

მემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	



პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

+0.100 მოპირკეთებული ზედაპირის ნიშნული

+0.000 სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული

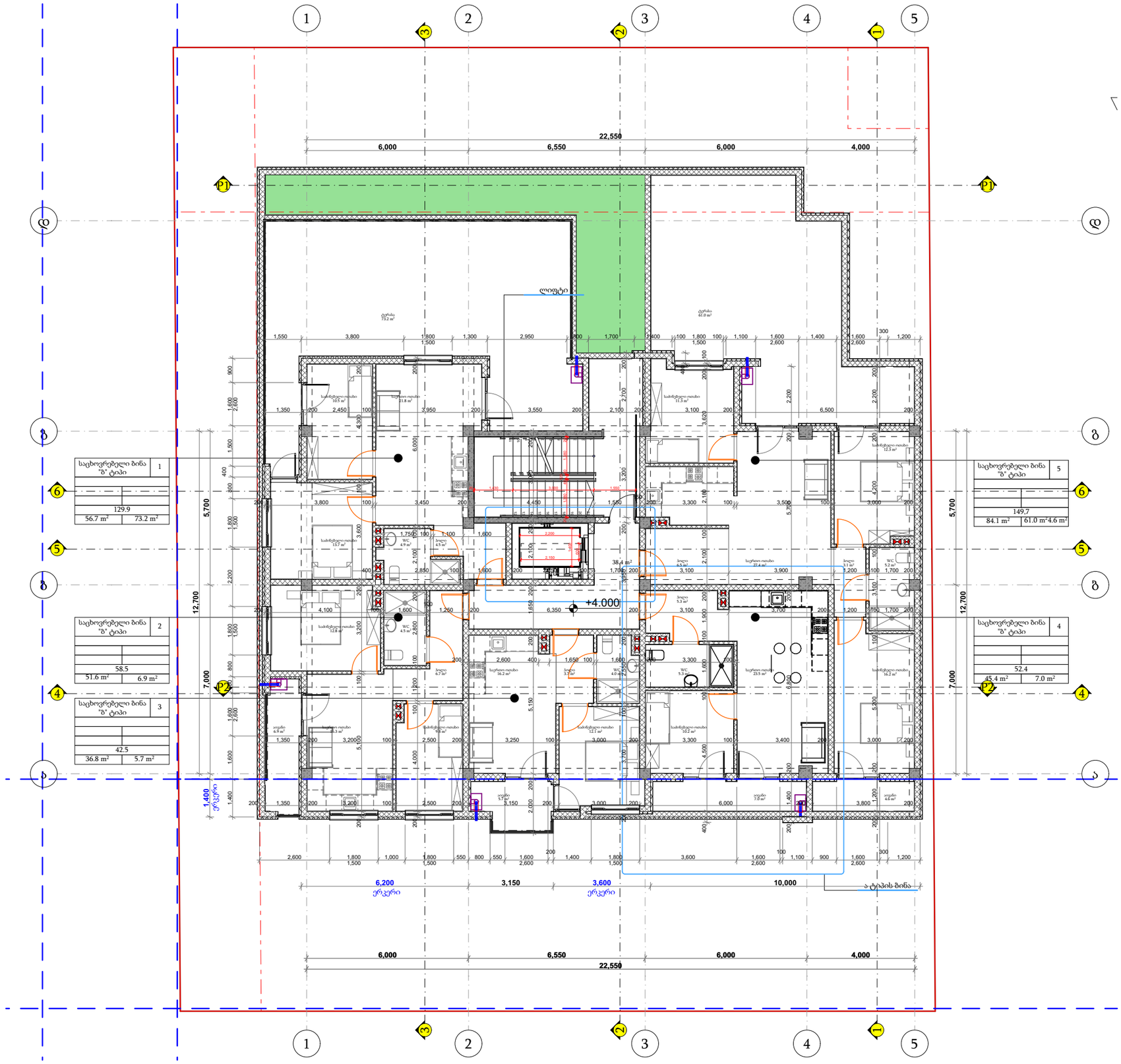
0,000=455.150

TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შპს "ბილდარტ დეველოპმენტი"
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასმათის ქ 55 01.72.14.035.310
პროექტის სახელი	მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	გეგმარება გეგმა 0,000 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	A.01.3.4	87

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	



პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

+0.100 მოპირკეთებული ზედაპირის ნიშნული

+0.000 სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული

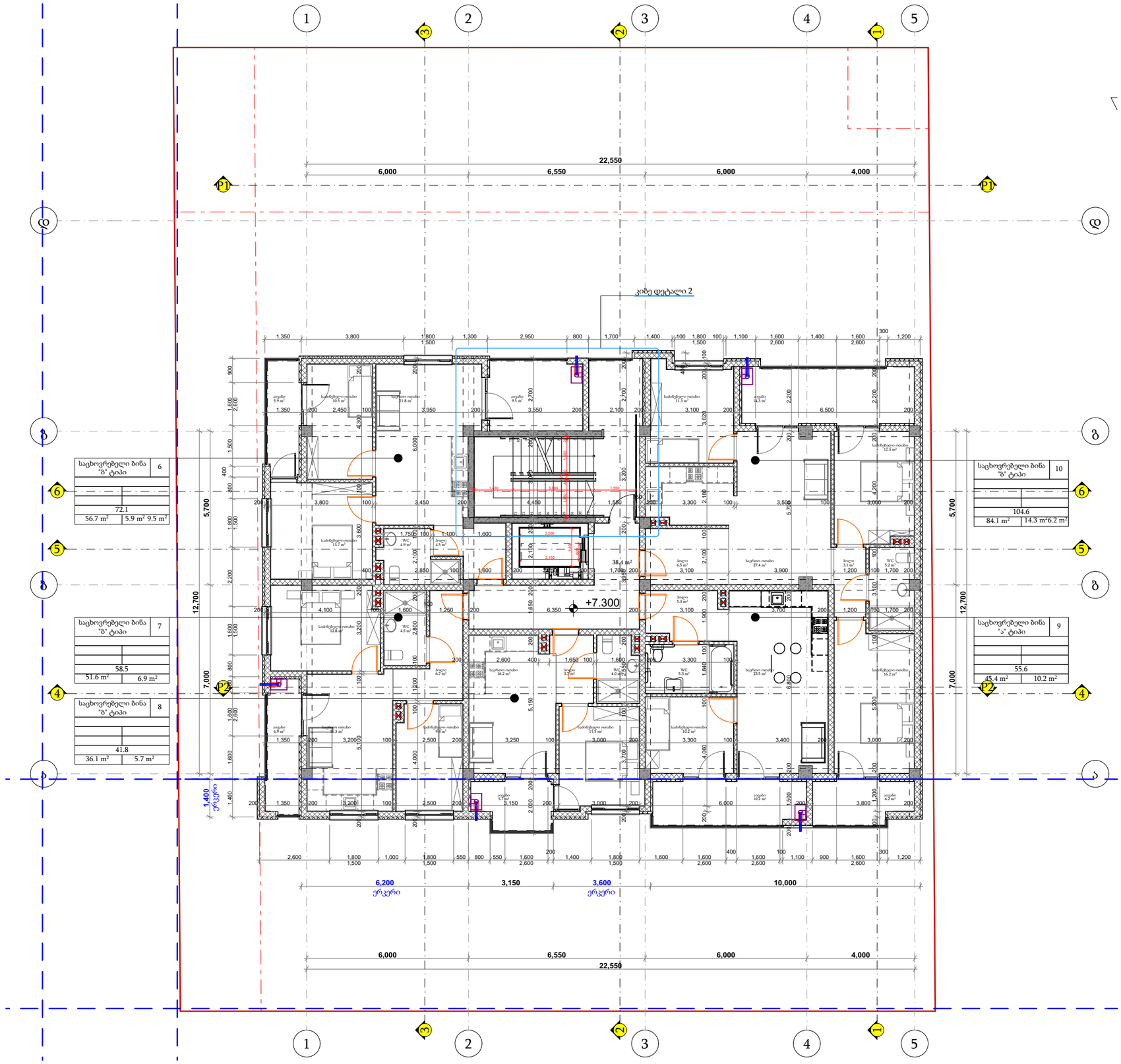
0,000=455.150

TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შპს "ბილდარბ დეველოპმენტი"
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასპათის ქ 55 01.72.14.035.310
პროექტის სახელი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	გეგმარება გეგმა +3.900 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	A.01.3.5	87

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	



პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

+0.100 მოპირკეთებული ზედაპირის ნიშნული

+0.000 სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული

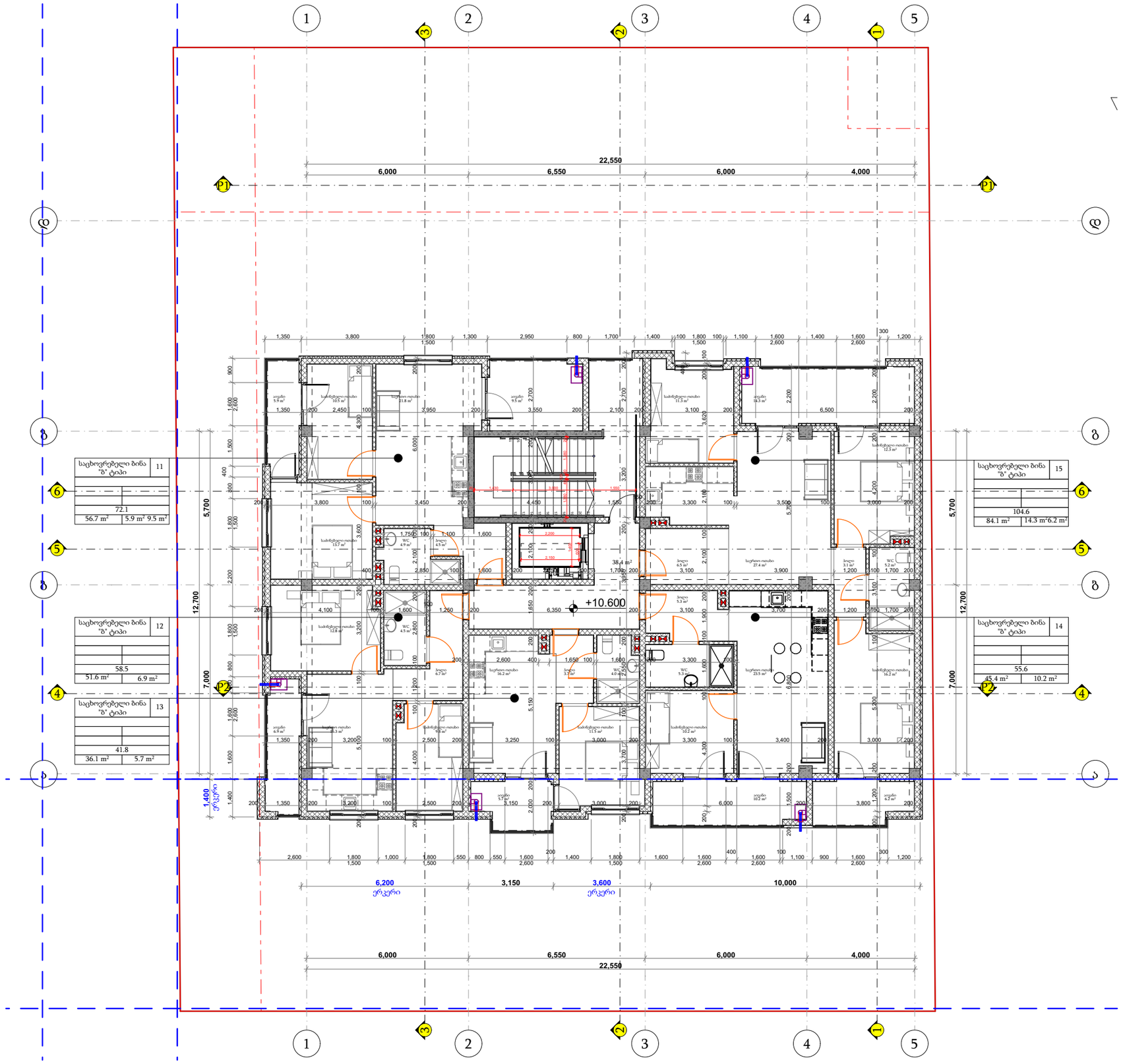
0,000=455.150

TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შპს "ბილდარგ დეველოპმენტი"
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასპათის ქ 55 01.72.14.035.310
პროექტის სახელი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	გეგმარება გეგმა +7.200 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	A.01.3.6	87

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	



პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

+0.100 მოპირკეთებული ზედაპირის ნიშნული

+0.000 სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული

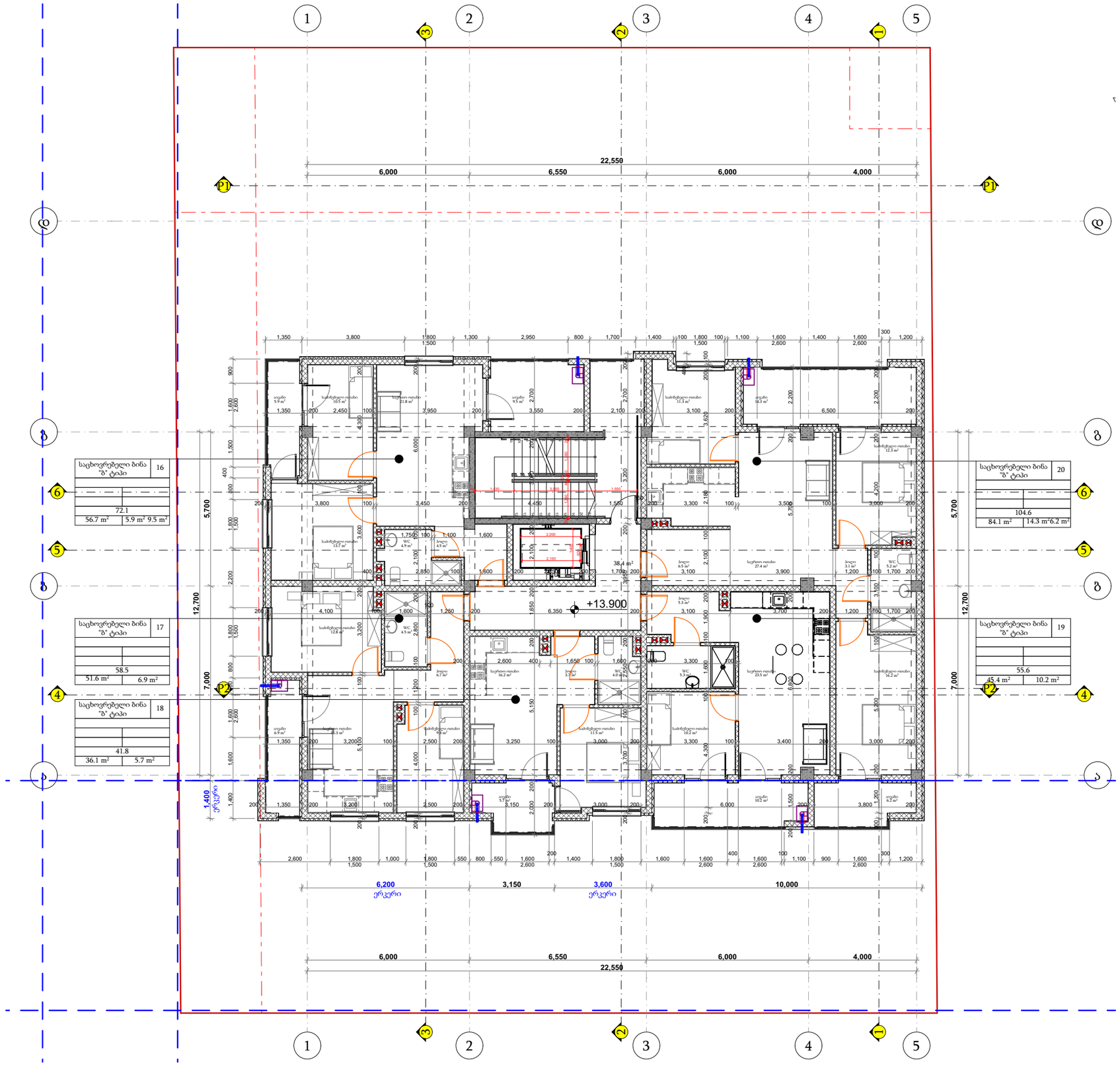
0,000=455.150

TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შპს "ბილდარგ დეველოპმენტი"
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასპათის ქ 55 01.72.14.035.310
პროექტის სახელი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	გეგმარება გეგმა +10.500 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	**A.01.3.7**	**87**

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	



პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

+0.100 მოპირკეთებული ზედაპირის ნიშნული

+0.000 სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული

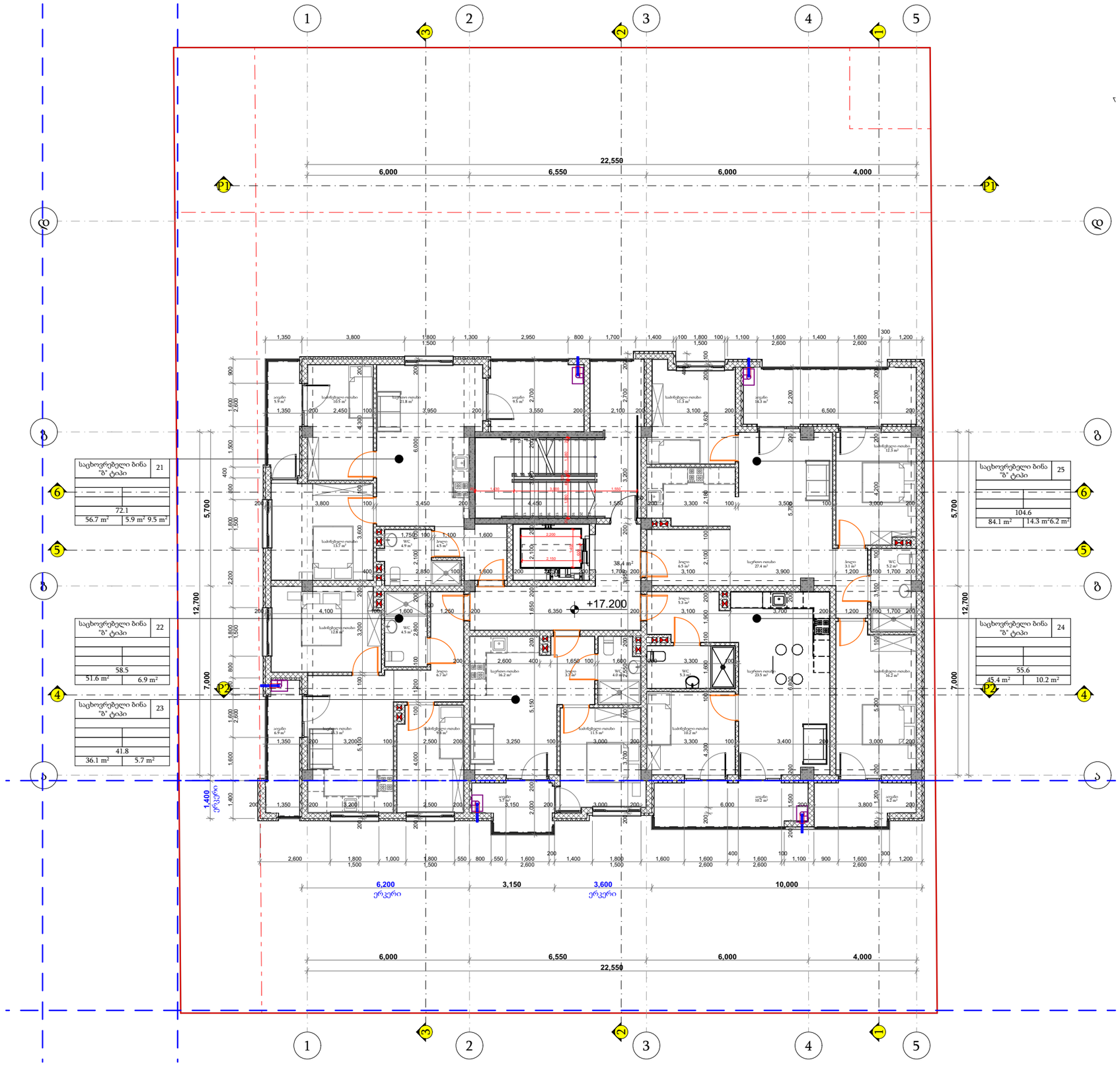
0,000=455.150

TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შპს "ბილდარბ დეველოპმენტი"
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასპათის ქ 55 01.72.14.035.310
პროექტის სახელი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	გეგმარება გეგმა +13.800 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	**A.01.3.8**	**87**

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	



პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

+0.100 მოპირკეთებული ზედაპირის ნიშნული

+0.000 სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული

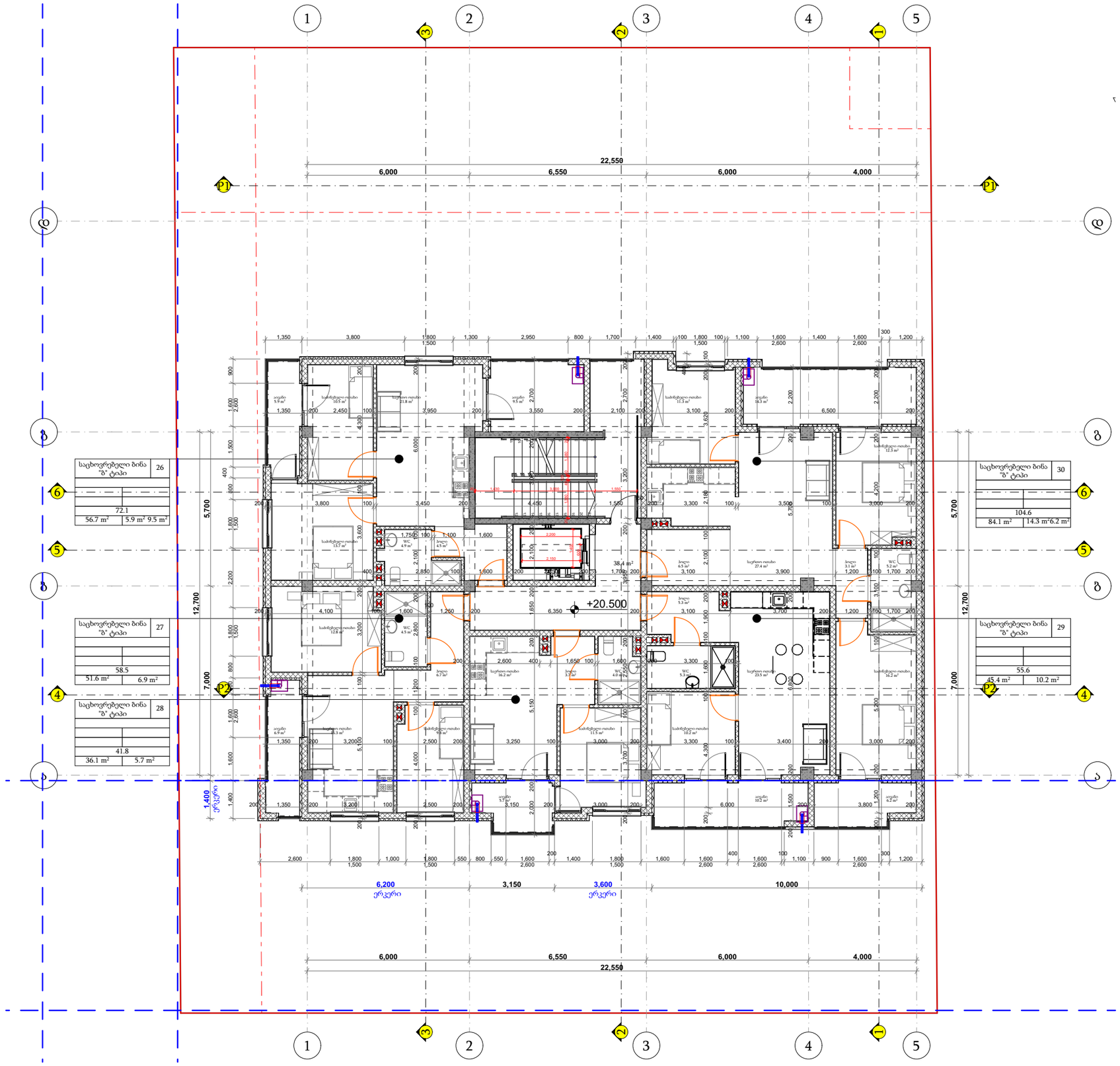
0,000=455.150

TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შპს "ბილდარგ დეველოპმენტი"
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასპათის ქ 55 01.72.14.035.310
პროექტის სახელი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	გეგმარება გეგმა +17.100 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	**A.01.3.9**	**87**

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	



პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

+0.100 მოპირკეთებული ზედაპირის ნიშნული

+0.000 სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული

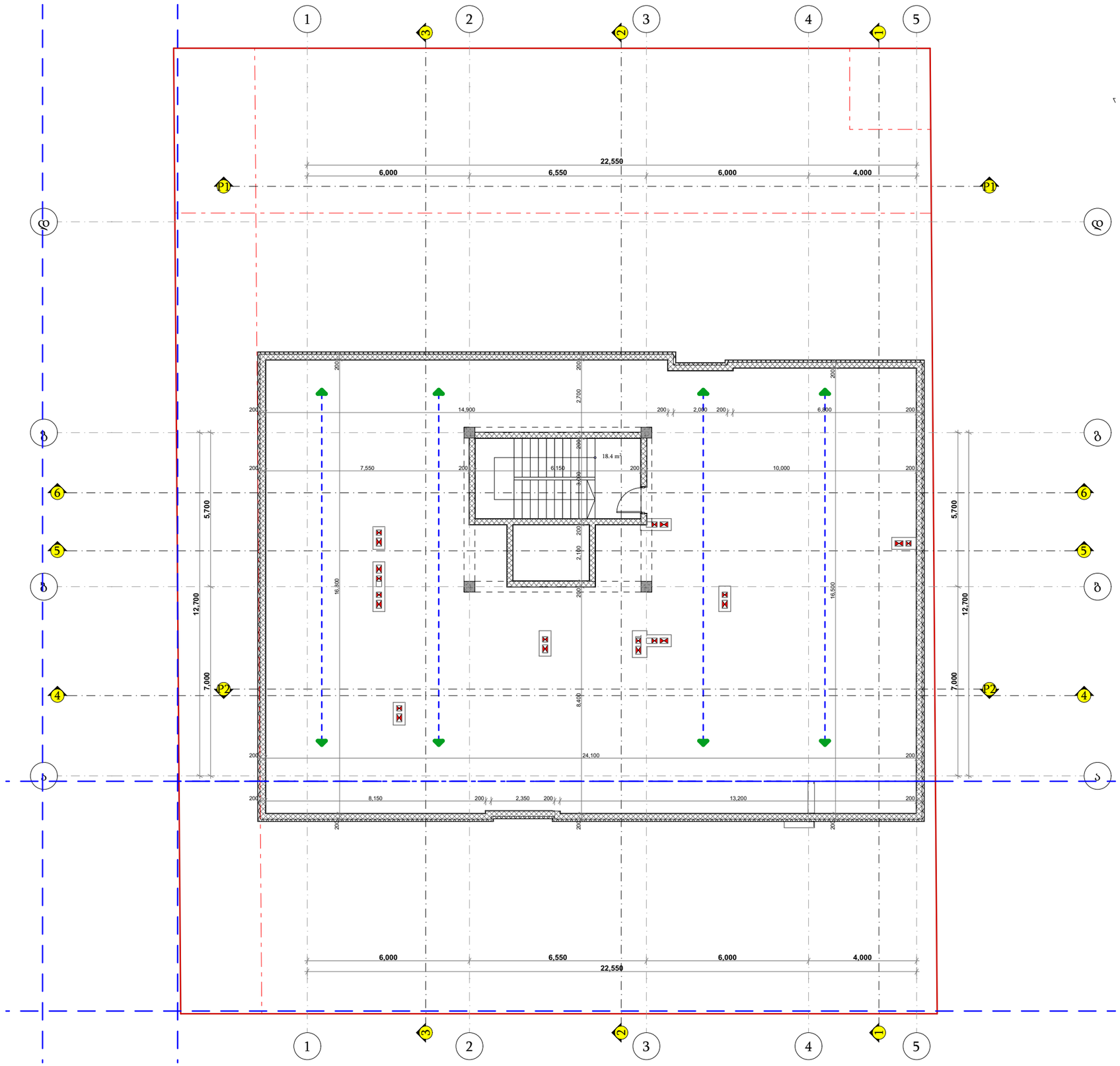
0,000=455.150

TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შპს "ბილდარგ დეველოპმენტი"
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასპათის ქ 55 01.72.14.035.310
პროექტის სახელი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	გეგმარება გეგმა +20.400 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	**A.01.3.10**	**87**

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	



პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

+0.100 მოპირკეთებული ზედაპირის ნიშნული

+0.000 სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული

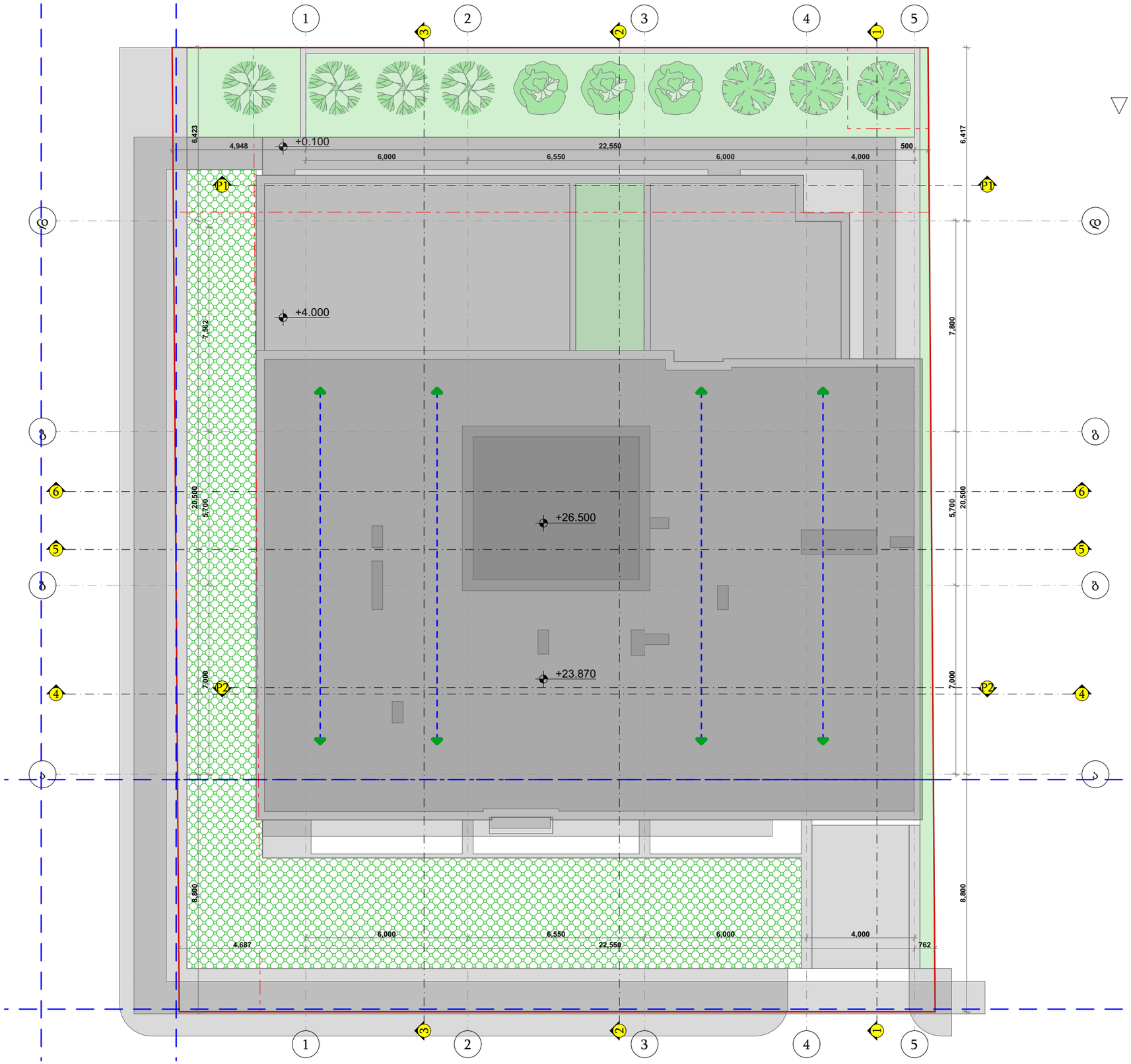
0,000=455.150

TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შპს "ბილდარბ დეველოპმენტი"
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასპათის ქ 55 01.72.14.035.310
პროექტის სახელი	მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	გეგმარება გეგმა +23.700 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	**A.01.3.11**	**87**

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	



პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

+0.100 მოპირკეთებული ზედაპირის ნიშნული

+0.000 სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული

0,000=455.150

TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შპს "ბილდარტ დეველოპმენტი"
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასმათის ქ 55 01.72.14.035.310
პროექტის სახელი	მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:100, 1:150	გეგმარება სახურავის გეგმა	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	A.01.3.12	87

მშენებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	

ARCHITECTS	

ՈՍՄՀՅՅԵՂՍ	ձեև «ՈՈՐՍՐՈՈՐ ԵՐՅՐՐՈՐՈՐ ՉՈՐՐՈՐՈՐ"
ՈՈՄՀՀԵՀԱՈՍ	ֆ. ՈՈՄՐՈՐՈՍ, ԱՈՈՐՅՅՈՐ ՐՈՐՐՈՐՈՐ ՈՈՐՐՈՐՈՐ ֆ 55 01-72-14-0336-310
ՈՐՐՀՀԵՀԱՈՍ ՍԱԵՀՀՅՀՀ	
ՅՈՐՐՀՀԵՀԱՈՍ ՍԱԵՀՀՅՀՀ	
ՈՐՐՀՀԵՀԱՈՍ ՍԱԵՀՀՅՀՀ ՀՅՀՈՐՈՐՀՀՀ

к2=3479.1 მ^2

მათ შორის:

კომერციული - საოფისე к2=553.7 მ^2 (16%)

საცხოვრებელი к2=2914.3 მ^2 (84%)

საცხოვრებელი к2=2917,5/150=19 ა/ს

	TSOMAIA ARCHITECTS	დამკვეთი	შპს "ბილდარბ დეველოპმენტი"	მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	მემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992
		მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასმათის ქ 55 01.72.14.035.310		გეგმარება к2 კროკები	თანამდებობა	გვარი / ხელმოწერა
		პროექტის სახელი		სტადია	ფურცლის № / ფურცლები	დირექტორი	ვ. ცომაია
		მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი		მ.პ.	A.01.3.14 / 87	მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია

განაშენიანების ფართობი=3902.1 მ^2

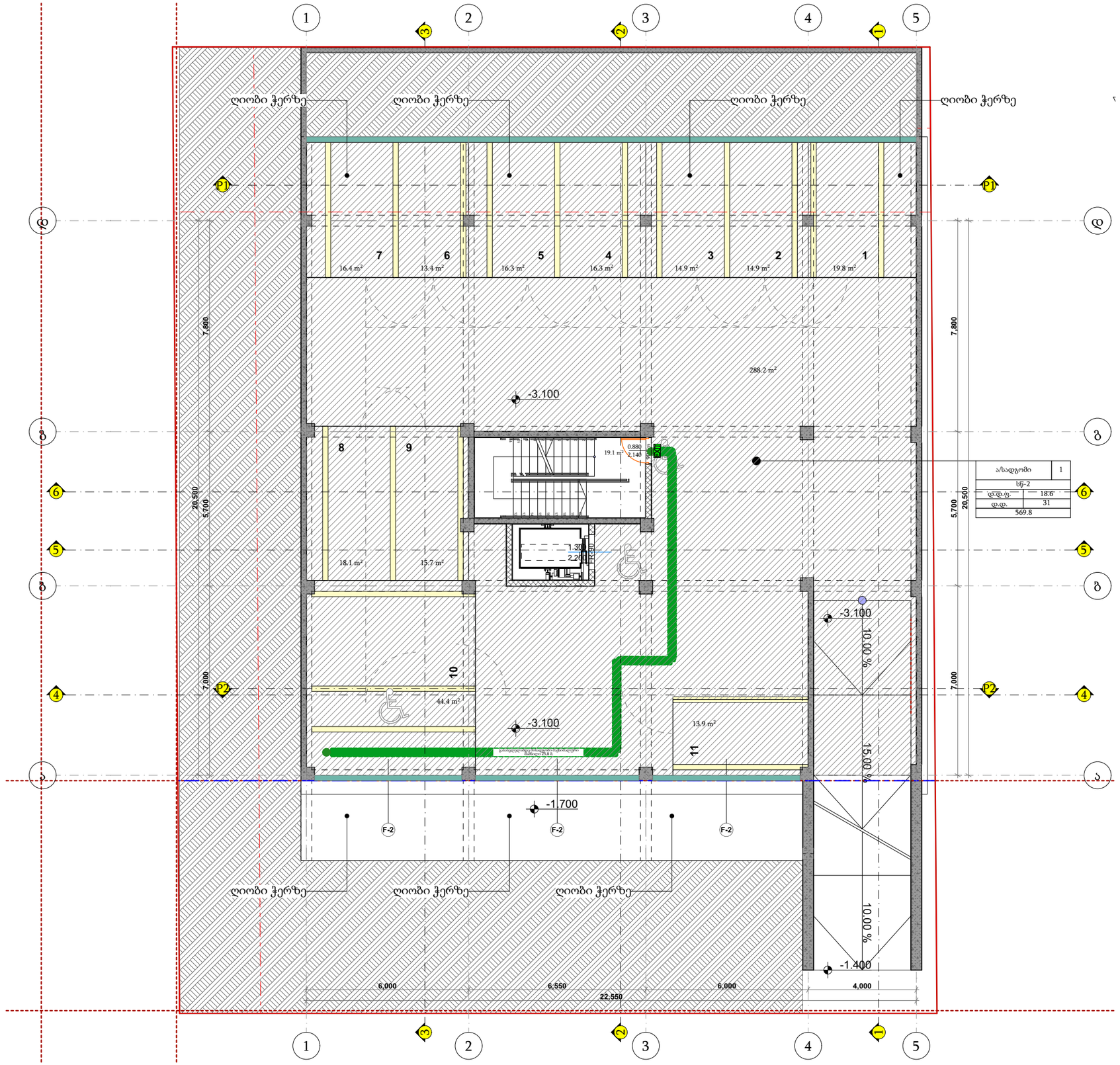
დამკვეთი	შპს "ბილდარბ დეველოპმენტი"
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასმათის ქ 55 01.72.14.035.310
პროექტის სახელი	მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
	გეგმარება განაშენიანების ფართობი კროკები	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	**A.01.3.15**	**87**

მშმსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	

ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასმათის ქ 55 ს.ჯ. 01.72.14.035.310
მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი

დაჯავებულობა და გასასვლელი საშუალებები



პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი 2 სთ

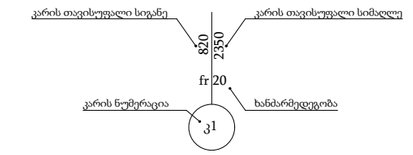
ბლოკი

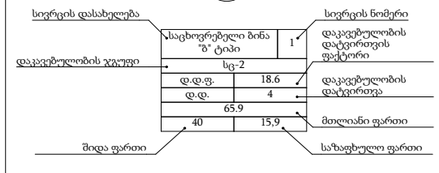
ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ორთფრთიანი კარი

ორთფრთიანი კარი ზღურბლით





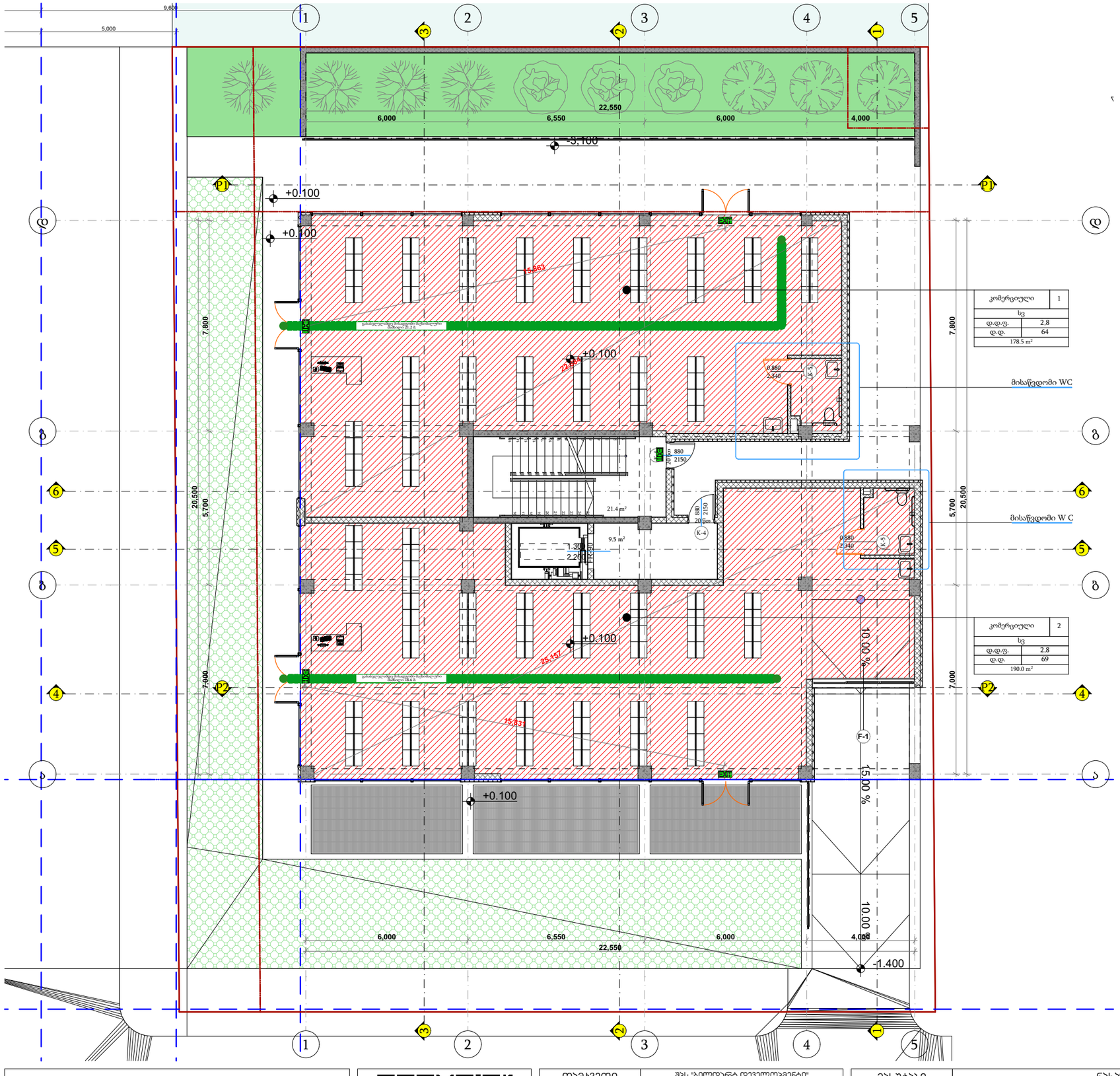
გასასვლელამდე მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

გასასვლელის აღმნიშვნელი განატებული ნიშანი

დამკვეთი	შპს "ბილდარტ დეველოპმენტი"		
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასმათის ქ 55 01.72.14.035.310		
პროექტის სახელი			
მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი			

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება		
1:150	დაკავებულობა და გასასვლელები გეგმა -3,000 ნიშნულზე		
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები	
მ.პ.	**A.02.2**	**87**	

მშენებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	



პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი 2 სთ

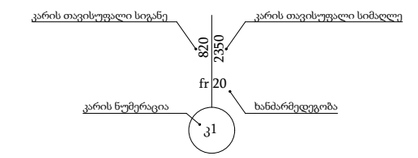
ბლოკი

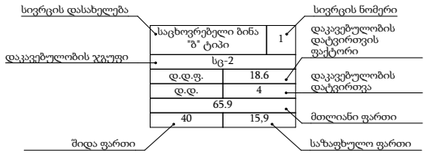
ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ორთფრთიანი კარი

ორთფრთიანი კარი ზღურბლით





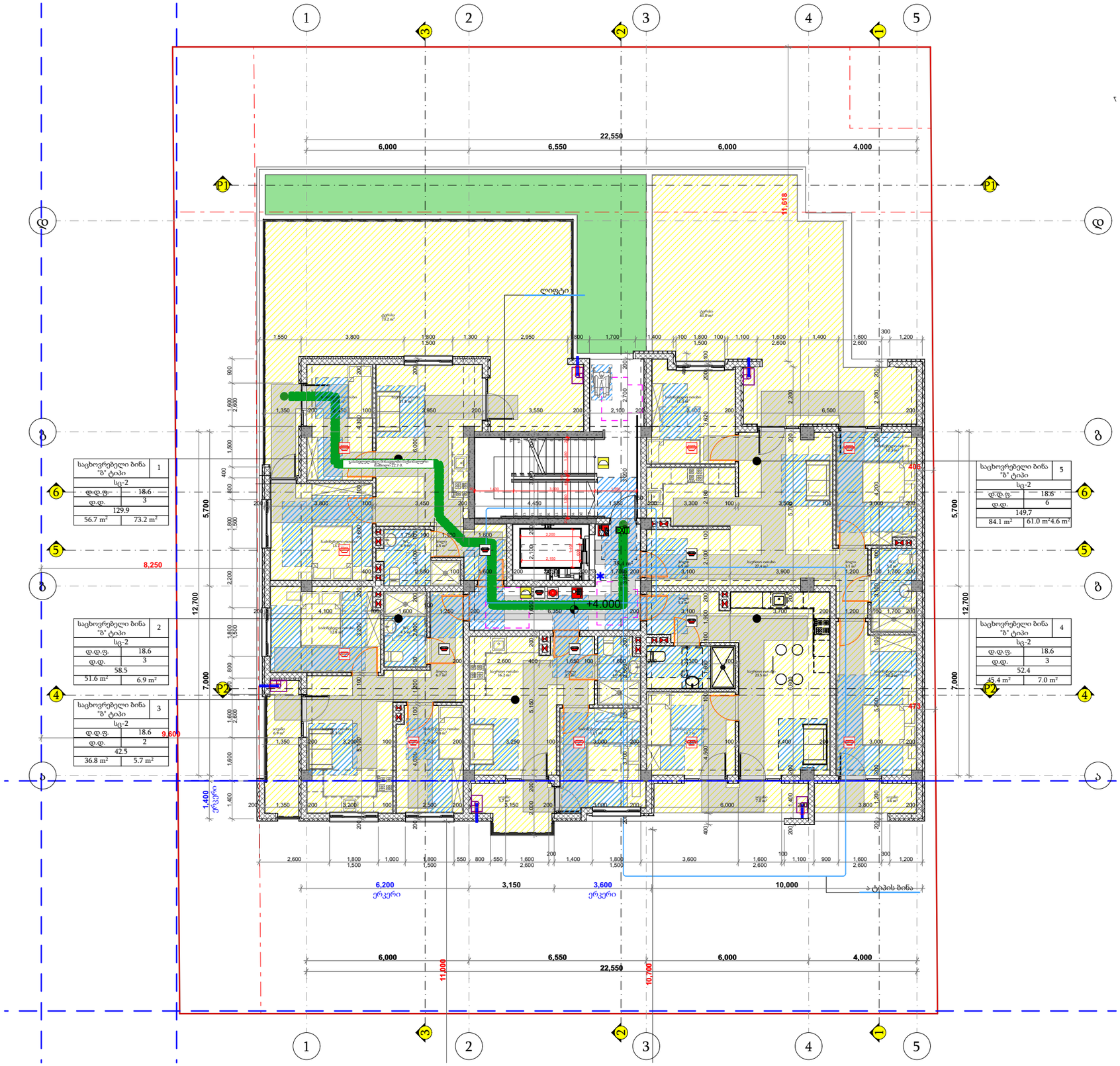
გასასვლელამდე მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

გასასვლელის აღმნიშვნელი განატებული ნიშანი

	TSOMAIA ARCHITECTS	დამკვეთი	შპს "ბილდარტ დეველოპმენტი"
		მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასმათის ქ 55 01.72.14.035.310
		პროექტის სახელი	მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება		
1:150	დაკავებულობა და გასასვლელები გეგმა 0,000 ნიშნულზე		
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები	
მ.პ.	A.02.3	87	

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	



პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი 2 სთ

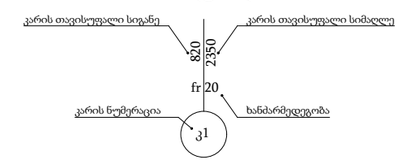
ბლოკი

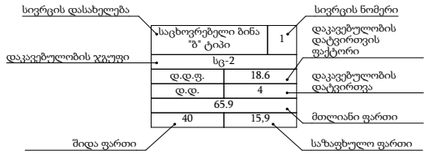
ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით





გასასვლელამდე მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

გასასვლელის აღმნიშვნელი განატებული ნიშანი

დამკვეთი	შპს "ბილდარტ დეველოპმენტი"		
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასმათის ქ 55 01.72.14.035.310		
პროექტის სახელი			
მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი			

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	დაკავებულობა და გასასვლელები გეგმა +3.900 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	**A.02.4**	**87**

მემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	

ARCHITECTS TSOMAIA	

ტიპიური სართულის გეგმა "პანორამა"	
ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ი.ჭავჭავაძის გამზირი N 55 ქ 4 კორპუსის საკადასტრო კოდი 01.27.14.033.310
ნახაზის სახელწოდება	
ნახაზის მასშტაბი	1:150
ნახაზის ტიპი	ნახაზი N≌ A.02.5
ფურცელი	87

ავტორის ხელმოწერა	ა.ც.ა. „პანორამა" 404855992	ავტორის სახელი, გვარი
ხელმძღვანელი	ქ. ცომაია	ხელმძღვანელის სახელი, გვარი
ექსპერტიზის ნომერი	ქ. ცომაია	ექსპერტის სახელი, გვარი
		ელ.ფოსტა

პანორამის ნაშენობა

ტიპიური სართულის გეგმა

ბეტონი

ბეტონი 2 სთ

პანორამის ფანჯრების ბლოკების ნომრები

პანორამის ფანჯრების ბლოკების ნომრები

ბლოკის ნომერი	1
ოთახების ნომრები	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ზომები	1.400 × 2.160
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	2
ოთახების ნომრები	K-3
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ზომები	1.400 × 2.160
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	3
ოთახების ნომრები	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ზომები	1.400 × 2.160
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	4
ოთახების ნომრები	K-3
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ზომები	1.400 × 2.160
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	5
ოთახების ნომრები	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ზომები	1.400 × 2.160
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	6
ოთახების ნომრები	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	3
ფანჯრების ზომები	0.920 × 2.160
ფანჯრების ფართობი	5.9 მ²
ბალკონის ფართობი	3.6 მ²
ბლოკის ფართობი	9.5 მ²
ბლოკის ზომები	2.200 × 4.300

ბლოკის ნომერი	7
ოთახების ნომრები	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	3
ფანჯრების ზომები	0.920 × 2.160
ფანჯრების ფართობი	5.9 მ²
ბალკონის ფართობი	3.6 მ²
ბლოკის ფართობი	9.5 მ²
ბლოკის ზომები	2.200 × 4.300

ბლოკის ნომერი	8
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	2
ფანჯრების ფართობი	5.7 მ²
ბლოკის ფართობი	36.1 მ²

ბლოკის ნომერი	9
ოთახების რაოდენობა	K-3
ფანჯრების რაოდენობა	3
ფანჯრების ფართობი	10.2 მ²
ბლოკის ფართობი	45.4 მ²

ბლოკის ნომერი	10
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	14.3 მ²6.2 მ²
ბლოკის ფართობი	84.1 მ²

ბლოკის ნომერი	11
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	12
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	13
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	14
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	15
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	16
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	17
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	18
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	19
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	20
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	21
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	22
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	23
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	24
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	25
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	26
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	27
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	28
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	29
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	30
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	31
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	32
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	33
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	34
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	35
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	36
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	37
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	38
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	39
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	40
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	41
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	42
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	43
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	44
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	45
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	46
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	47
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	48
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	49
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	50
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	51
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	52
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	53
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	54
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	55
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	56
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	57
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	58
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	59
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	60
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	61
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	62
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	63
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	64
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	65
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	66
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	67
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	68
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	69
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	70
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	71
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	72
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	73
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	74
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	75
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	76
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	77
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	78
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	79
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	80
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	81
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	82
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	83
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	84
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	85
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	86
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	87
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	88
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	89
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	90
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	91
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

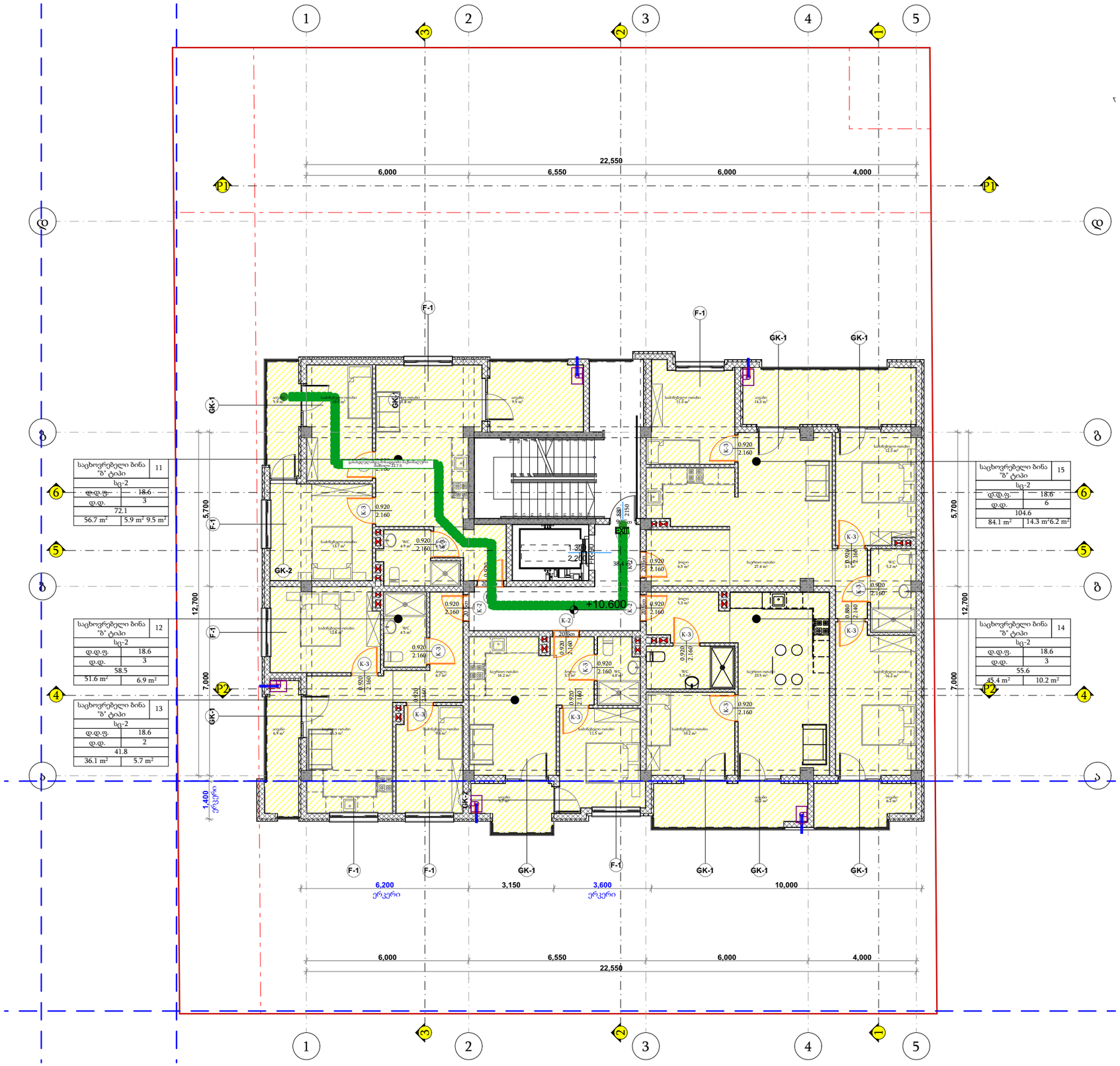
ბლოკის ნომერი	92
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	93
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	94
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	95
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის ფართობი	4 მ²
ბლოკის ფართობი	22.6 მ²
ბლოკის ზომები	6.200 × 3.600

ბლოკის ნომერი	96
ოთახების რაოდენობა	K-2
ფანჯრების რაოდენობა	6
ფანჯრების ფართობი	18.6 მ²
ბალკონის



პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი 2 სთ

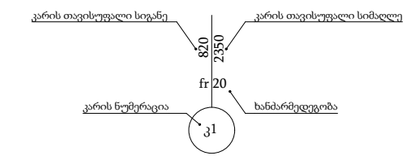
ბლოკი

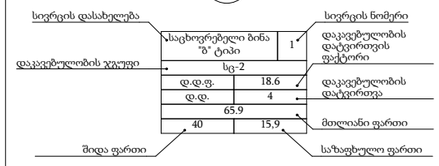
ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ორთფრთიანი კარი

ორთფრთიანი კარი ზღურბლით





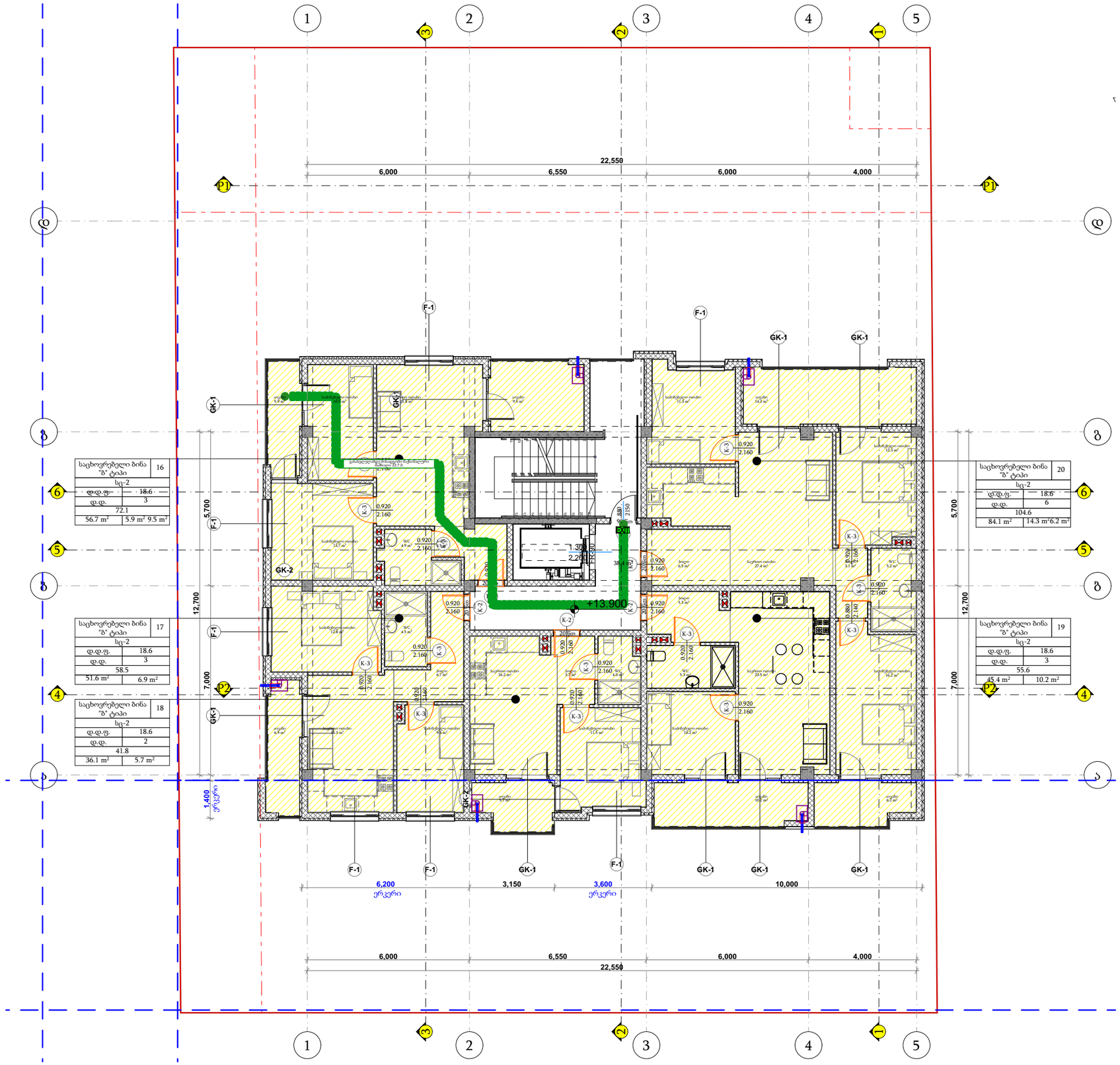
გასასვლელამდე მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

გასასვლელის აღმნიშვნელი განატებული ნიშანი

დამკვეთი	შპს "ბილდარტ დეველოპმენტი"
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასმათის ქ 55 01.72.14.035.310
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	დაკავებულობა და გასასვლელები გეგმა +10.500 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	**A.02.6**	**87**

მშენებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	



პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი 2 სთ

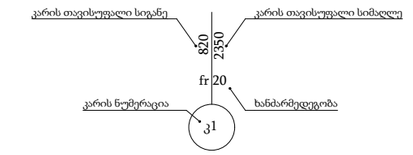
ბლოკი

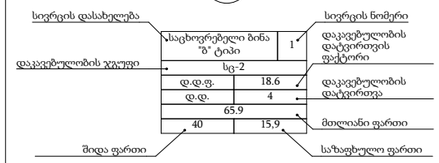
ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ორთფრთიანი კარი

ორთფრთიანი კარი ზღურბლით





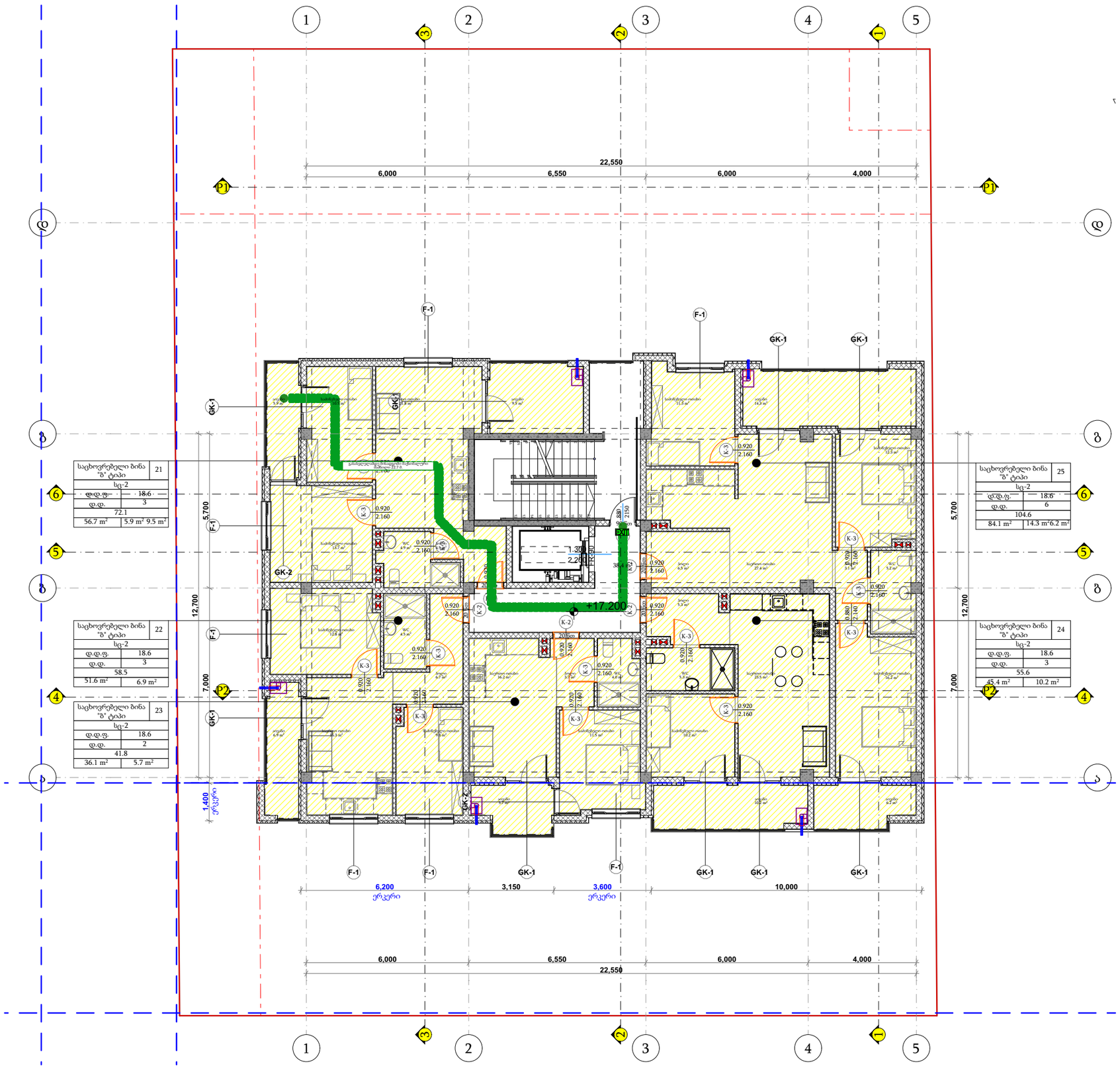
გასასვლელამდე მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

გასასვლელის აღმნიშვნელი განატებული ნიშანი

დამკვეთი	შპს "ბილდარტ დეველოპმენტი"		
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასმათის ქ 55 01.72.14.035.310		
პროექტის სახელი			
მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი			

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	დაკავებულობა და გასასვლელები გეგმა +13.800 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	**A.02.7**	**87**

მემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	



საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი	21
სც-2	
დ.დ.ფ.	18.6
დ.დ.	3
72.1	
56.7 m²	5.9 m² 9.5 m²

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი	22
სც-2	
დ.დ.ფ.	18.6
დ.დ.	3
58.5	
51.6 m²	6.9 m²

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი	23
სც-2	
დ.დ.ფ.	18.6
დ.დ.	2
41.8	
36.1 m²	5.7 m²

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი	25
სც-2	
დ.დ.ფ.	18.6
დ.დ.	6
104.6	
84.1 m²	14.3 m²6.2 m²

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი	24
სც-2	
დ.დ.ფ.	18.6
დ.დ.	3
55.6	
45.4 m²	10.2 m²

პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი 2 სთ

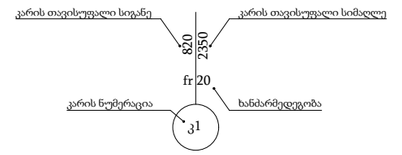
ბლოკი

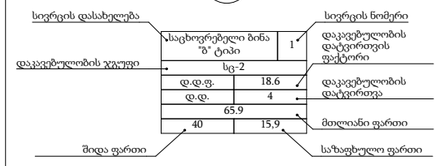
ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ორთფრთიანი კარი

ორთფრთიანი კარი ზღურბლით





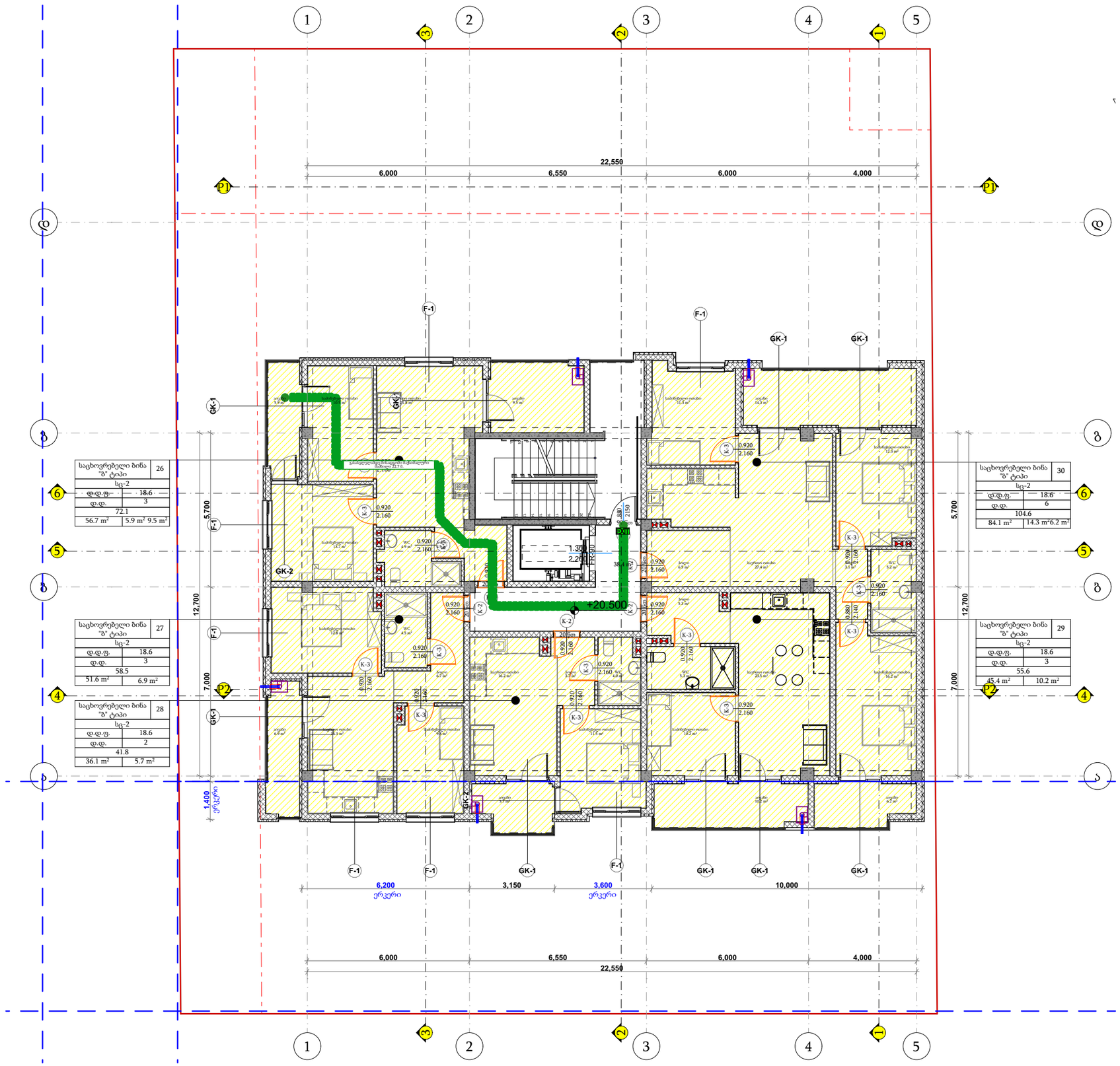
გასასვლელამდე მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

გასასვლელის აღმნიშვნელი განატებული ნიშანი

დამკვეთი	შპს "ბილდარტ დეველოპმენტი"	
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასმათის ქ 55 01.72.14.035.310	
პროექტის სახელი		
მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი		

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	დაკავებულობა და გასასვლელები გეგმა +17.200 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	A.02.8	87

მშენებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	



პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი 2 სთ

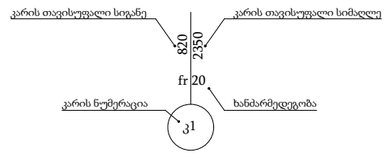
ბლოკი

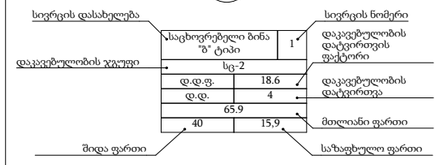
ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ორთფრთიანი კარი

ორთფრთიანი კარი ზღურბლით





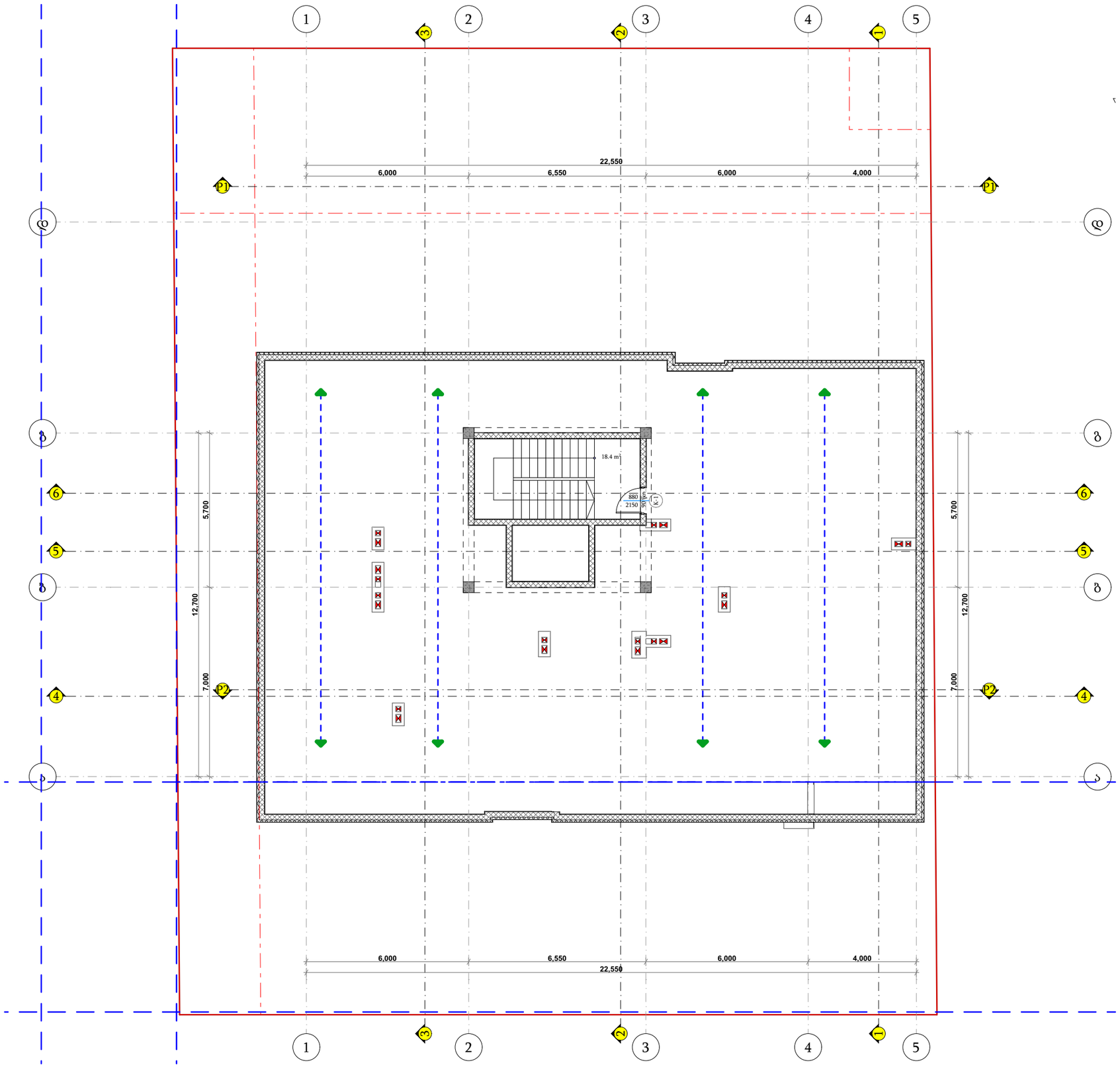
გასასვლელამდე მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დამკვეთი	შპს "ბილდარტ დეველოპმენტი"		
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასმათის ქ 55 01.72.14.035.310		
პროექტის სახელი			
მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი			

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	დაკავებულობა და გასასვლელები გეგმა +20.400 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	**A.02.9**	**87**

მშენებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	



პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი 2 სთ

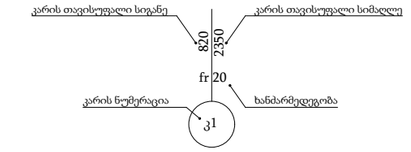
ბლოკი

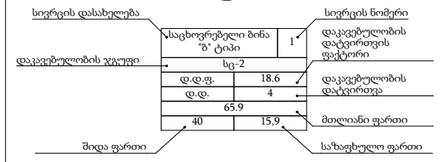
ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ორთფრთიანი კარი

ორთფრთიანი კარი ზღურბლით





გასასვლელამდე მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

გასასვლელის აღმნიშვნელი განატებული ნიშანი

დამკვეთი	შპს "ბილდარბ დეველოპმენტი"		
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასმათის ქ 55 01.72.14.035.310		
პროექტის სახელი			
მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი			

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	დაკავებულობა და გასასვლელები გეგმა+24,900 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	**A.02.10**	**87**

მემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	

პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი 2 სთ

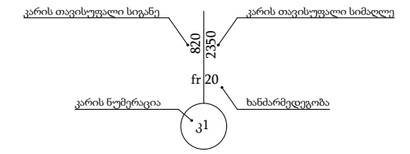
ბლოკი

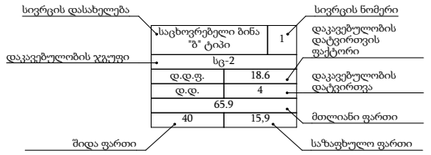
ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ორთფრთიანი კარი

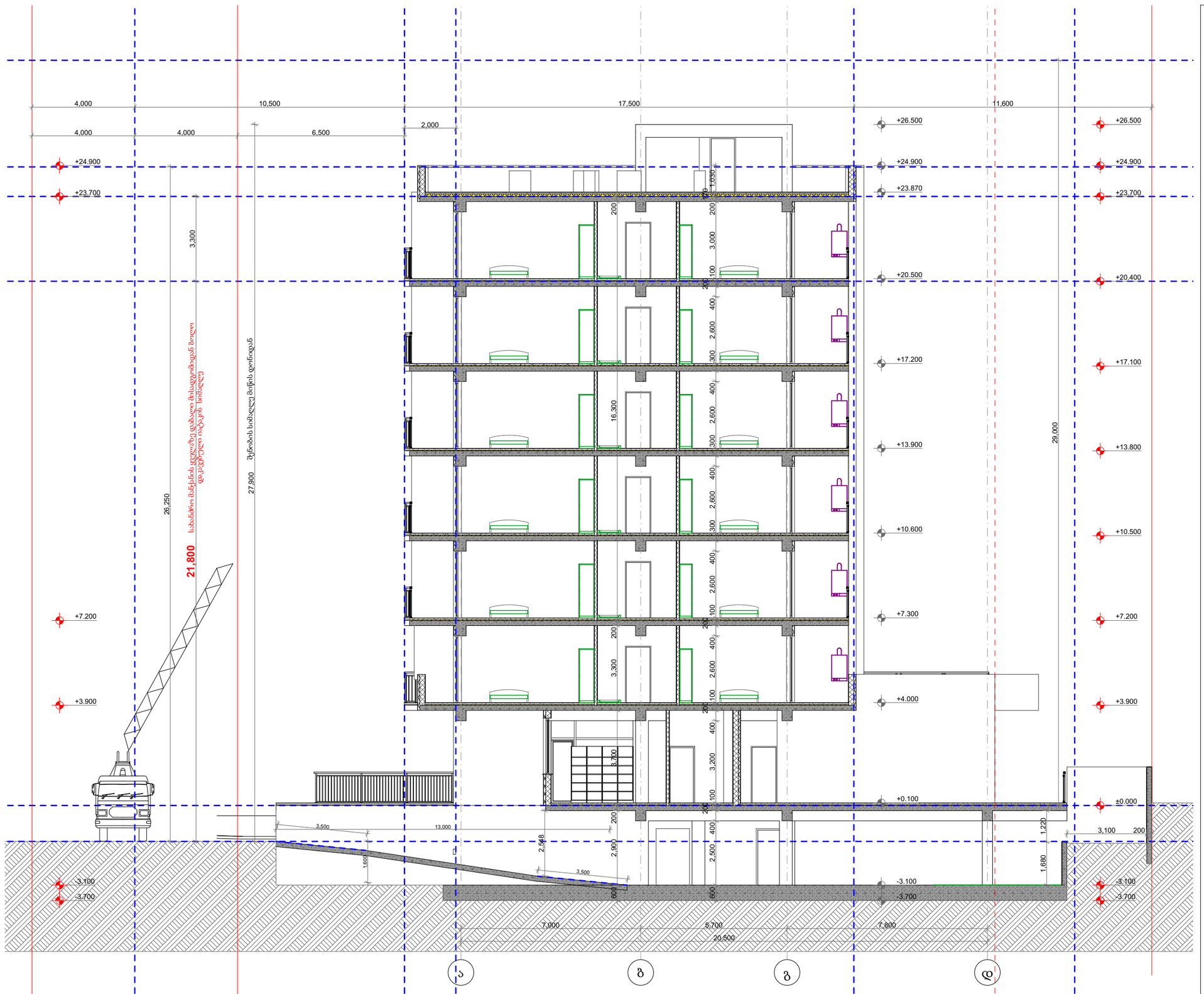
ორთფრთიანი კარი ზღურბლით





გასასვლელამდე მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

გასასვლელის აღმნიშვნელი განატებული ნიშანი



დამკვეთი	შპს "ბილდარტ დეველოპმენტი"
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასმათის ქ 55 01.72.14.035.310
პროექტის სახელი	მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	დაკავებულობა და გასასვლელები ჭრილი 1-1	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	**A.02.11**	**87**

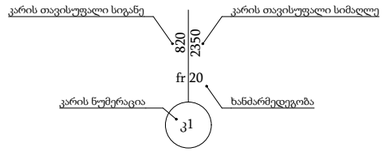
მშმრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	

ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასმათის ქ 55 ს.კ. 01.72.14.035.310
მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი

სახანძრო სისტემები

შენობის ელემენტები	ტიპი - 1
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1

პირობითი ნიშნები



გასასვლელის აღმნიშვნელი განატებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი

სახანძრო მილი

	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
	საავარიო განათება
	სახანძრო ჰიდრანტი
	წყლის დისპენსერი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი

შენიშვნა:

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს

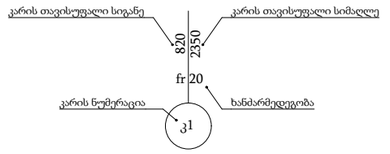
კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28/01/2016 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად

დამკვეთი	შპს "ბილდარბ დეველოპმენტი"	
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი სამგორის ჭ 55 01.72.14.035.310	
პროექტის სახელი		
მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი		
მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები გეგმა -3,000 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	A.03.2	87
შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	

შენობის ელემენტები	ტიპი - 1
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1

პირობითი ნიშნები



გასასვლელის აღმნიშვნელი განატებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი

სახანძრო მილი

	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
	საავარიო განათება
	სახანძრო ჰიდრანტი
	წყლის დისპენსერი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი

შენიშვნა:

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები

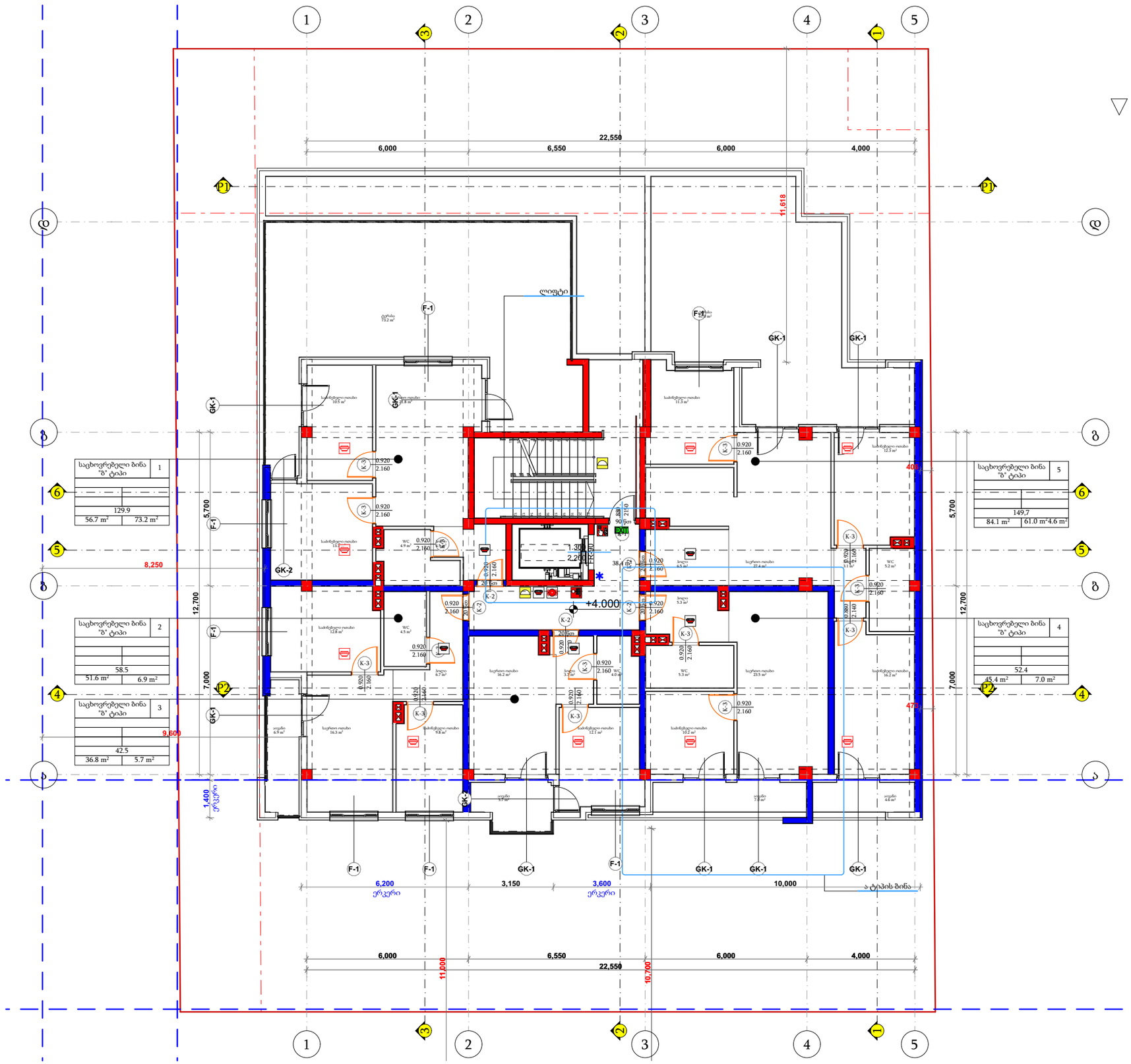
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28/01/2016 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად

TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შპს "ბილდარბ დეველოპმენტი"
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასმათის ქ 55 01.72.14.035.310
პროექტის სახელი	მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი

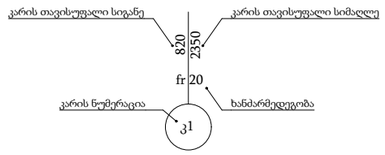
მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები გეგმა 0,000 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	A.03.3	87

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	



შენობის ელემენტები	ტიპი - 1
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1

პირობითი ნიშნები



გასასვლელის აღმნიშვნელი განატებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი

სახანძრო მილი

	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
	საავარიო განათება
	სახანძრო ჰიდრანტი
	წყლის დისპენსერი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი

შენიშვნა:

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები

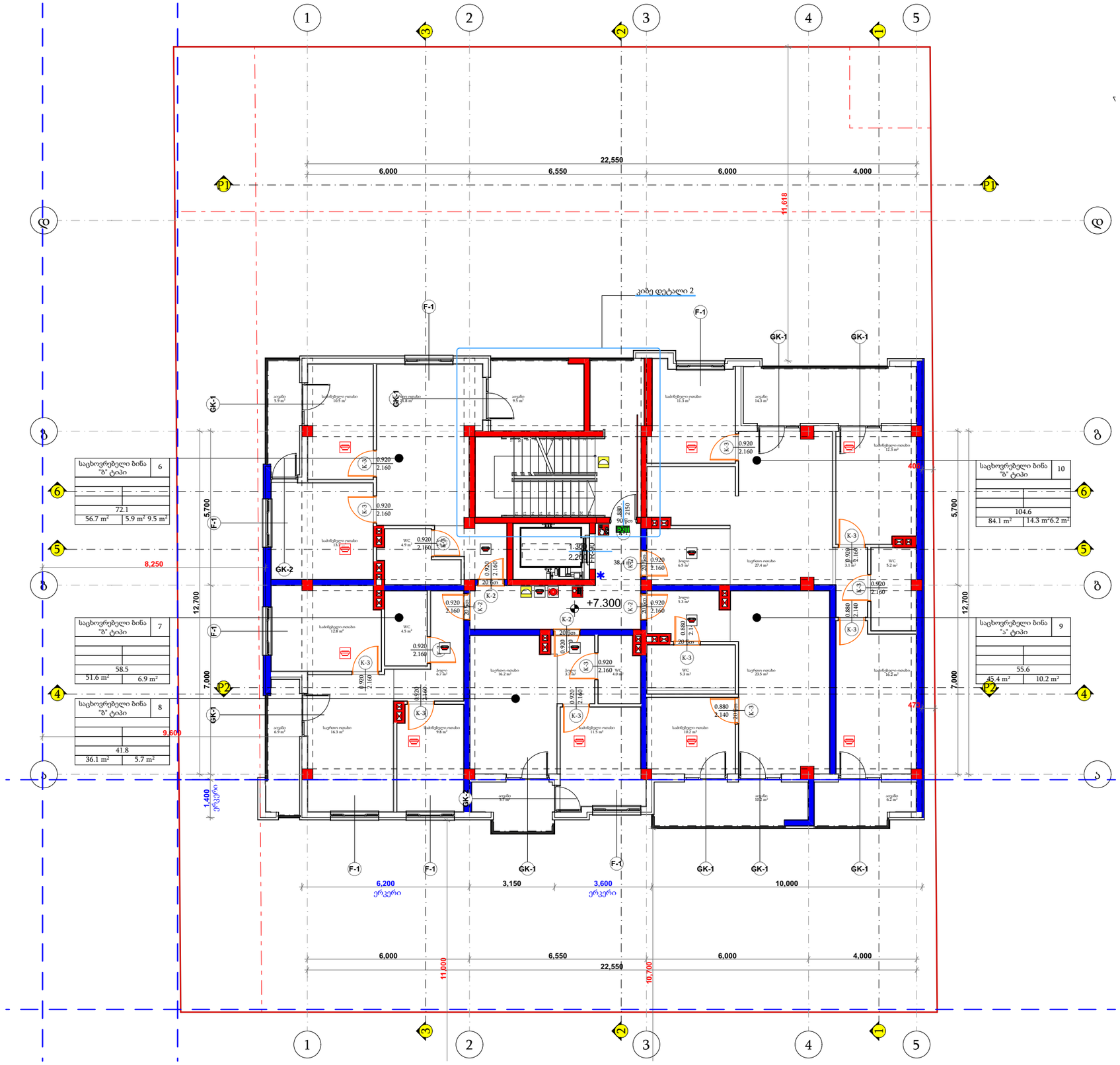
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28/01/2016 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად

TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შპს "ბილდარტ დეველოპმენტი"
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასმათის ქ 55 01.72.14.035.310
პროექტის სახელი	მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი

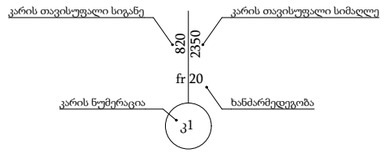
მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები გეგმა +3.900 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	A.03.4	87

მემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	



შენობის ელემენტები	ტიპი - 1
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1

პირობითი ნიშნები



გასასვლელის აღმნიშვნელი განატებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი

სახანძრო მილი

	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
	სავარიო განათება
	სახანძრო ჰიდრანტი
	წყლის დისპენსერი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი

შენიშვნა:

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები

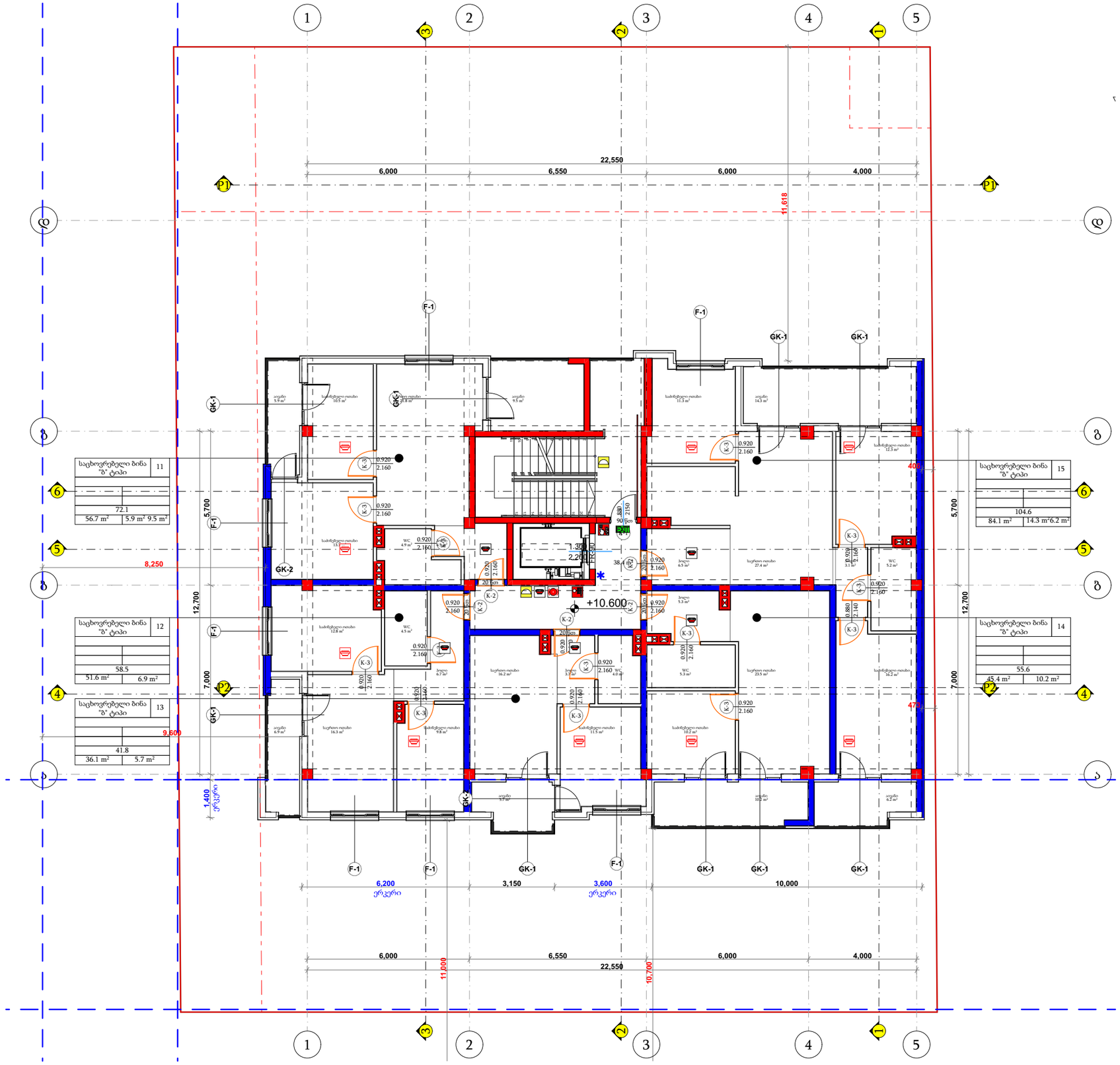
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28/01/2016 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად

TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შპს "ბილდარტ დეველოპმენტი"
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასმათის ქ 55 01.72.14.035.310
პროექტის სახელი	მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი

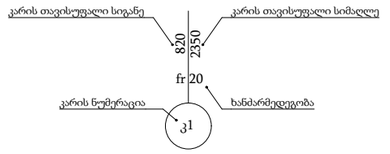
მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები გეგმა +7.200 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	A.03.5	87

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	



შენობის ელემენტები	ტიპი - 1
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1

პირობითი ნიშნები



გასასვლელის აღმნიშვნელი განატებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი

სახანძრო მილი

	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
	სავარიო განათება
	სახანძრო ჰიდრანტი
	წყლის დისპენსერი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი

შენიშვნა:

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები

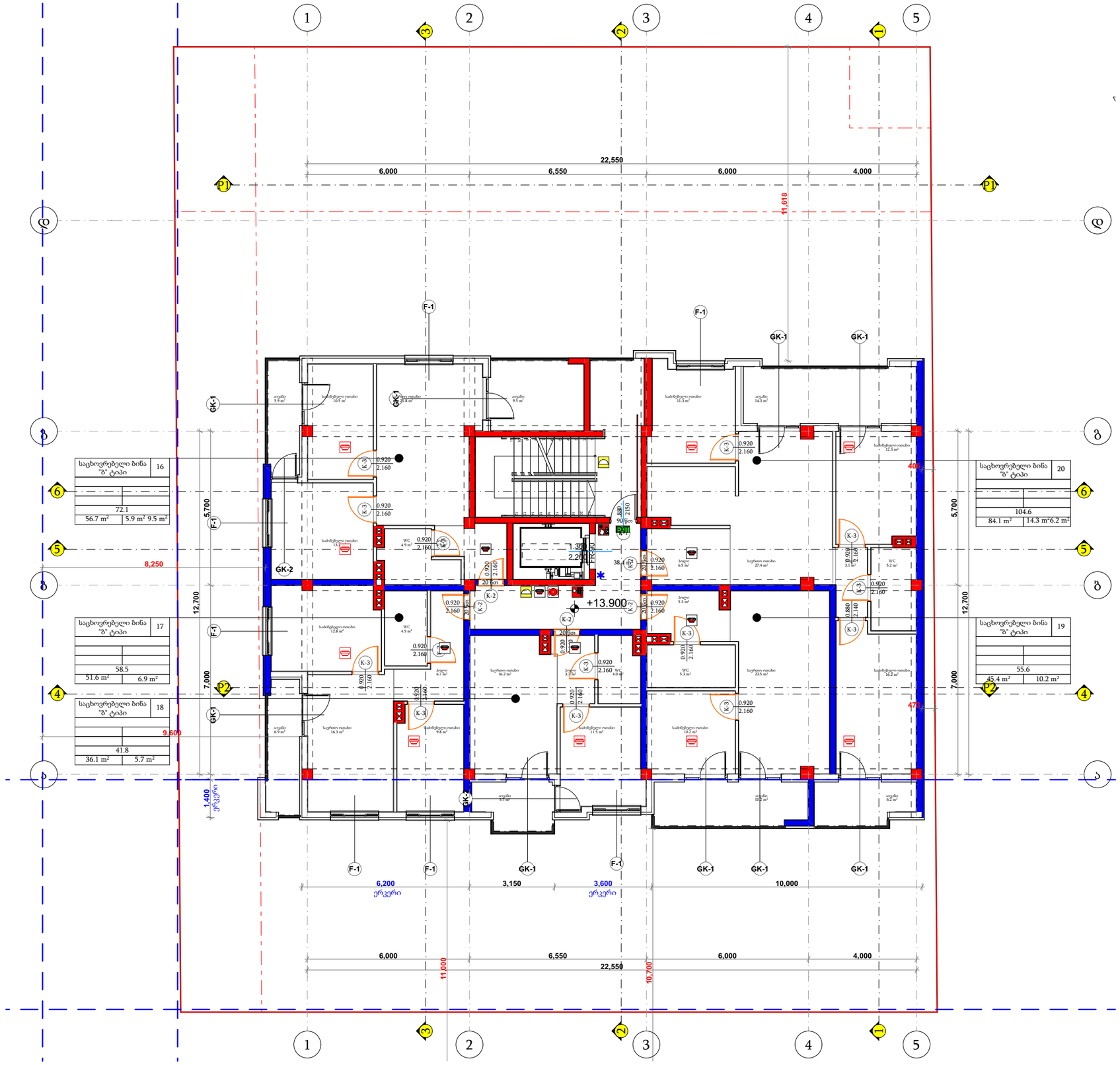
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28/01/2016 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად

TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შპს "ბილდარტ დეველოპმენტი"
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასმათის ქ 55 01.72.14.035.310
პროექტის სახელი	მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი

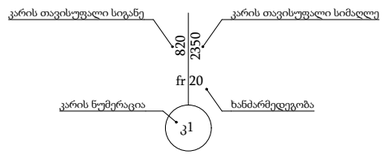
მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები გეგმა +10.500 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	A.03.6	87

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	



შენობის ელემენტები	ტიპი - 1
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1

პირობითი ნიშნები



გასასვლელის აღმნიშვნელი განატებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი

სახანძრო მილი

	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
	სავარიო განათება
	სახანძრო ჰიდრანტი
	წყლის დისპენსერი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი

შენიშვნა:

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები

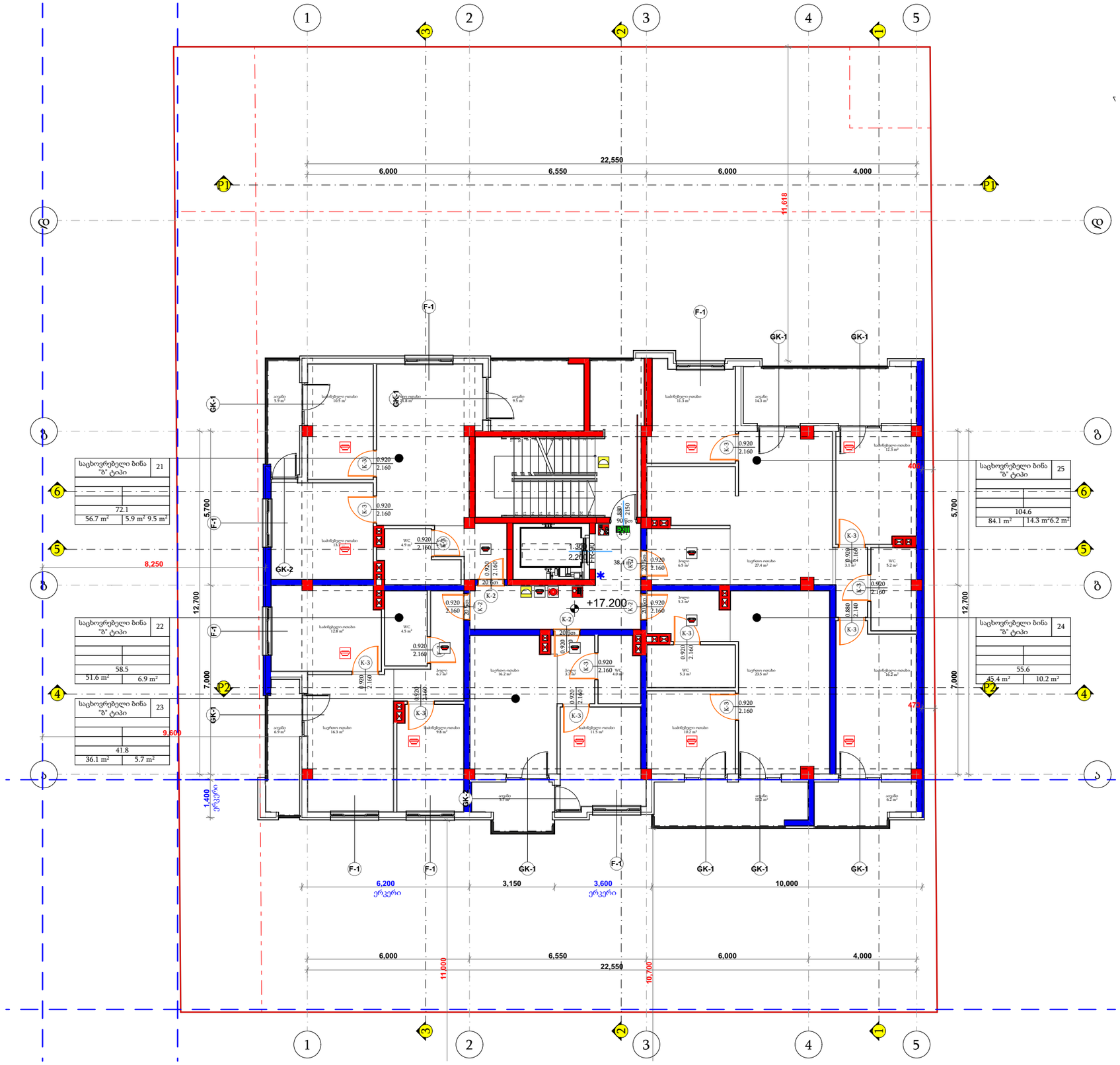
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28/01/2016 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად

TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შპს "ბილდარტ დეველოპმენტი"
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასმათის ქ 55 01.72.14.035.310
პროექტის სახელი	მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი

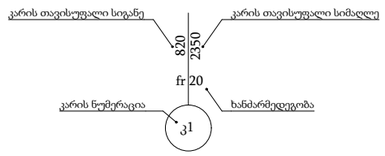
მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები გეგმა +13.800 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	A.03.7	87

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	



შენობის ელემენტები	ტიპი - 1
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1

პირობითი ნიშნები



გასასვლელის აღმნიშვნელი განატებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი

სახანძრო მილი

	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
	საავარიო განათება
	სახანძრო ჰიდრანტი
	წყლის დისპენსერი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი

შენიშვნა:

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები

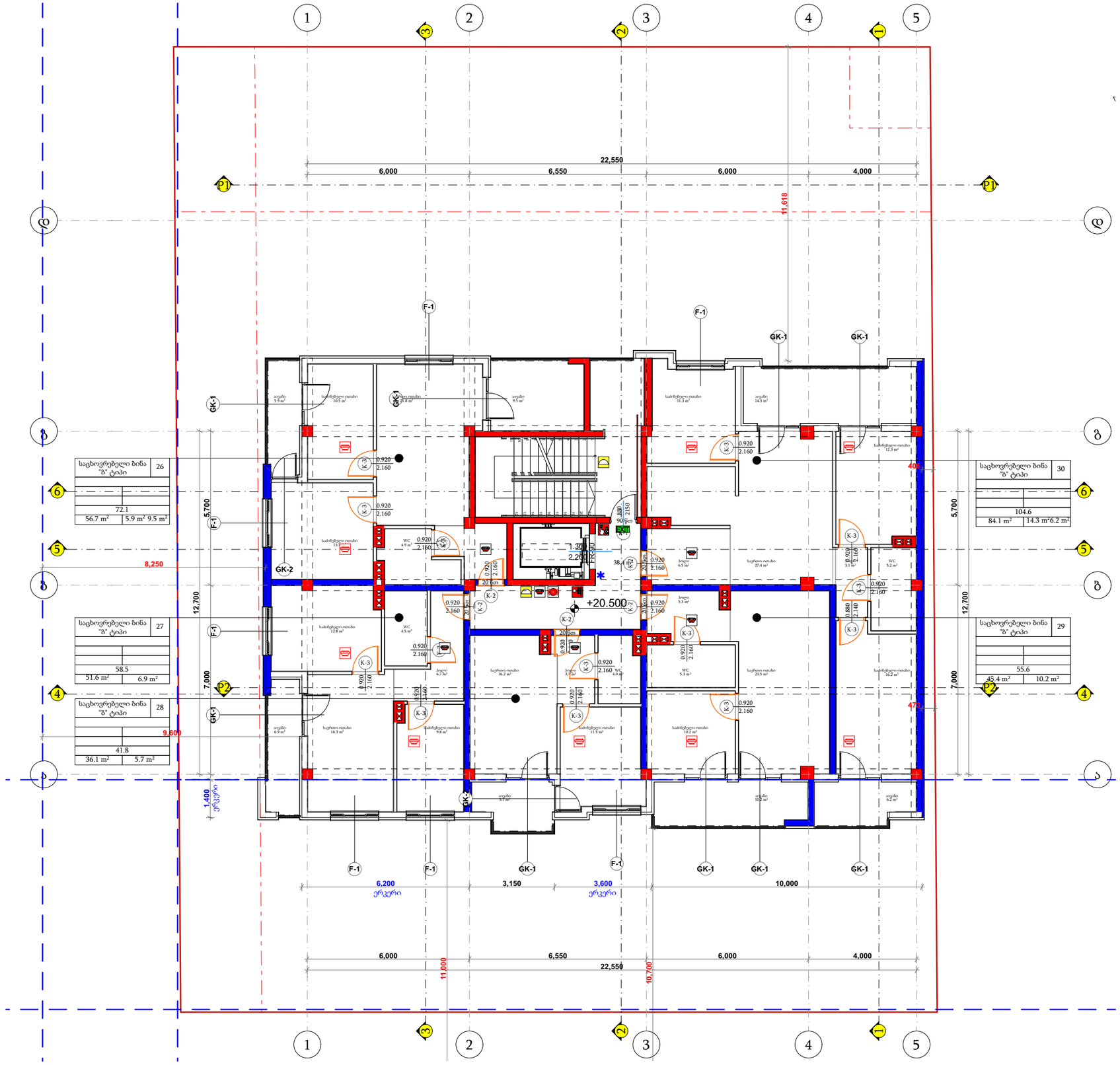
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28/01/2016 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად

TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შპს "ბილდარტ დეველოპმენტი"
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასმათის ქ 55 01.72.14.035.310
პროექტის სახელი	მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი

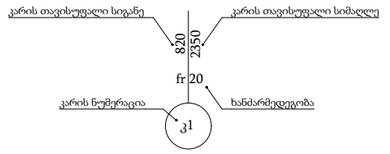
მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები გეგმა +17.100 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	A.03.8	87

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	



შენობის ელემენტები	ტიპი - 1
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1

პირობითი ნიშნები



გასასვლელის აღმნიშვნელი განატებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი

სახანძრო მილი

	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
	სავარიო განათება
	სახანძრო ჰიდრანტი
	წყლის დისპენსერი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი

შენიშვნა:

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები

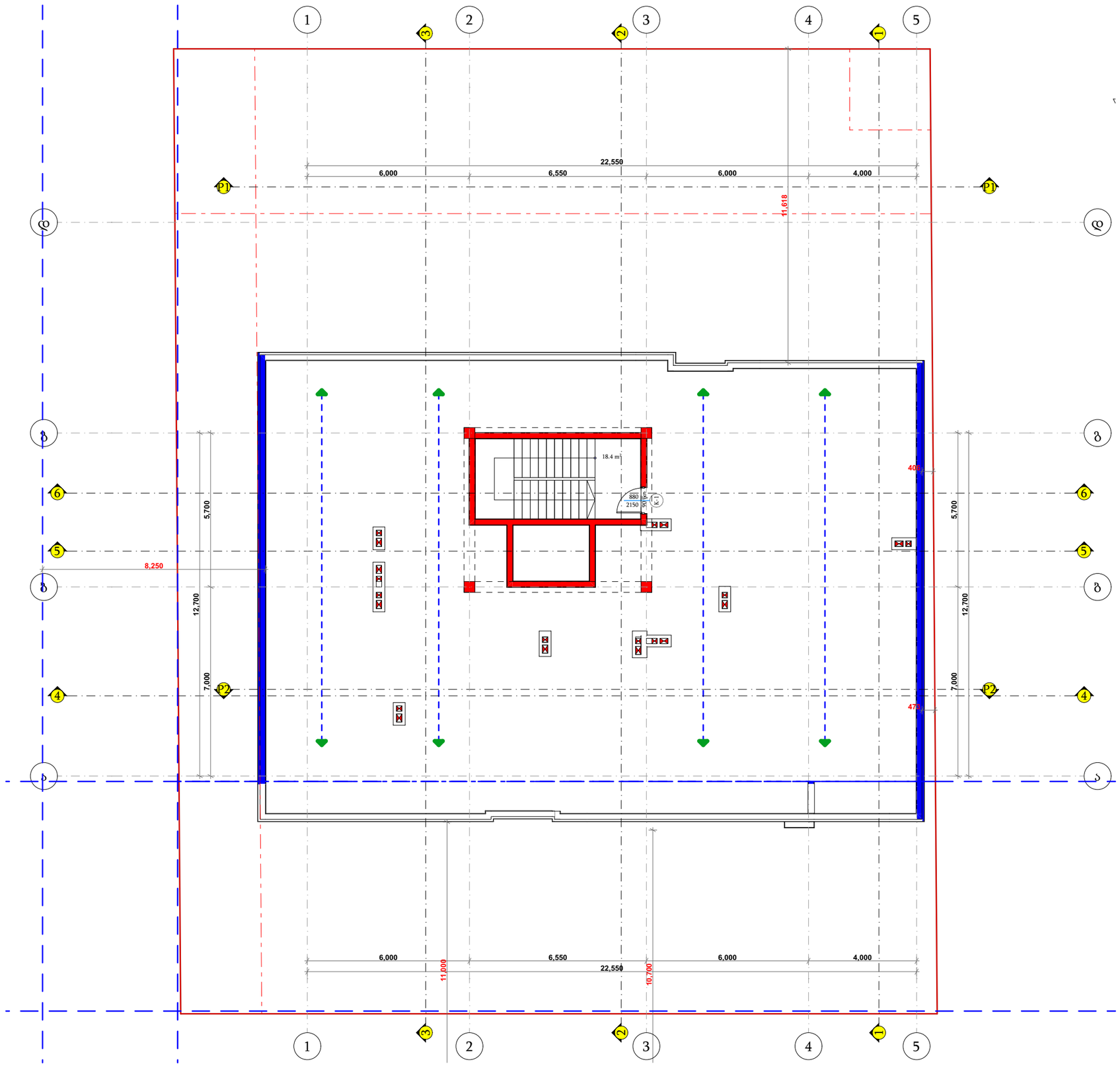
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28/01/2016 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად

TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შპს "ბილდარტ დეველოპმენტი"
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასმათის ქ 55 01.72.14.035.310
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი	

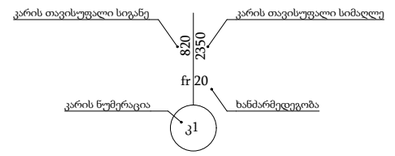
მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები გეგმა +20.400 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	A.03.9	87

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	



შენობის ელემენტები	ტიპი - 1
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1

პირობითი ნიშნები



გასასვლელის აღმნიშვნელი განატებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი

სახანძრო მილი

	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
	საავარიო განათება
	სახანძრო ჰიდრანტი
	წყლის დისპენსერი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი

შენიშვნა:

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები

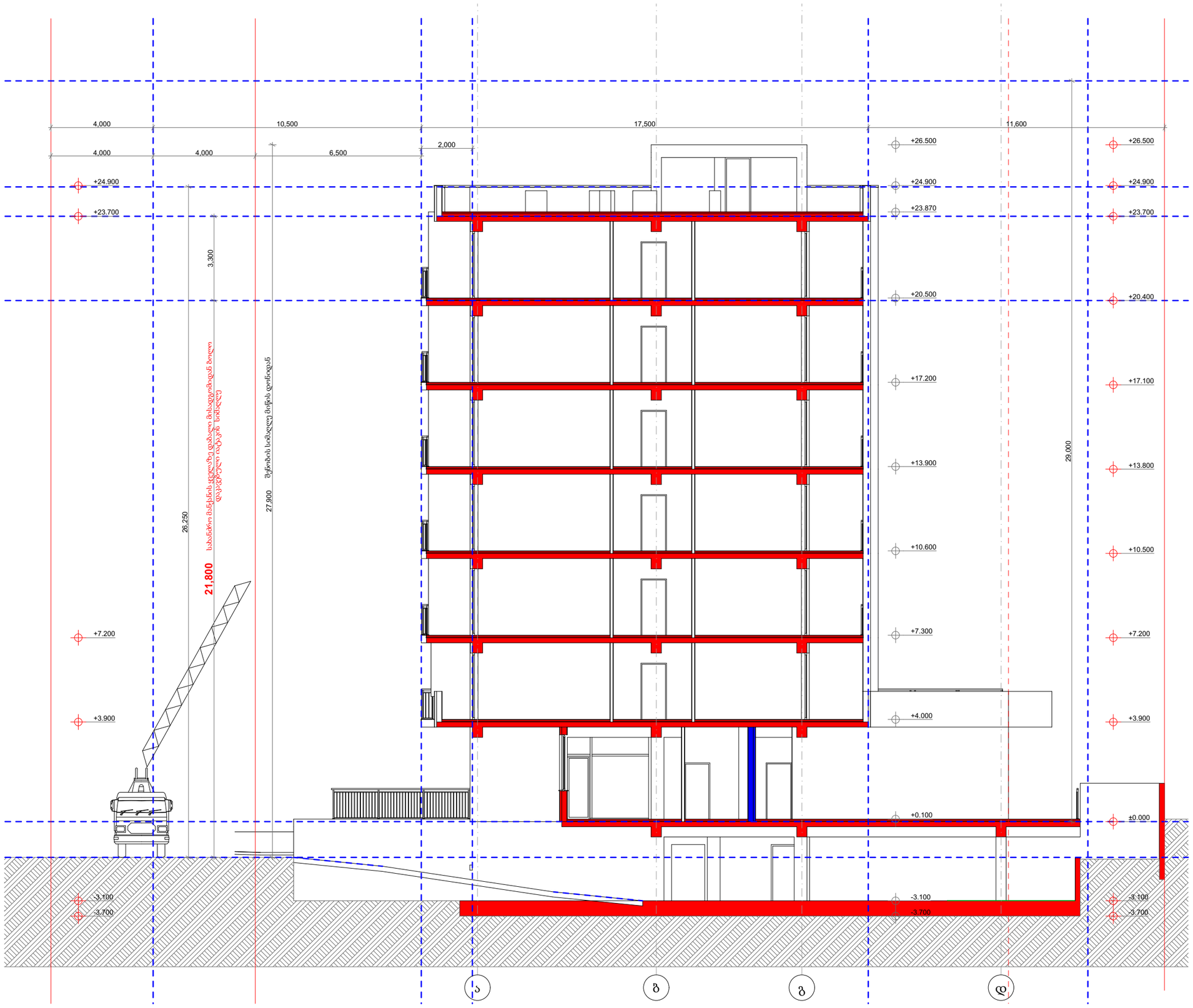
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28/01/2016 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად

TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შპს "ბილდარტ დეველოპმენტი"
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასმათის ქ 55 01.72.14.035.310
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი	

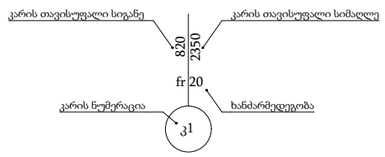
მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები გეგმა+23.700 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	A.03.10	87

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჯელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	



შენობის ელემენტები	ტიპი - 1
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1

პირობითი ნიშნები



გასასვლელის აღმნიშვნელი განატებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი

სახანძრო მილი

	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
	საავარიო განათება
	სახანძრო ჰიდრანტი
	წყლის დისპენსერი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი

შენიშვნა:

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28/01/2016 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად

TSOMAIA ARCHITECTS

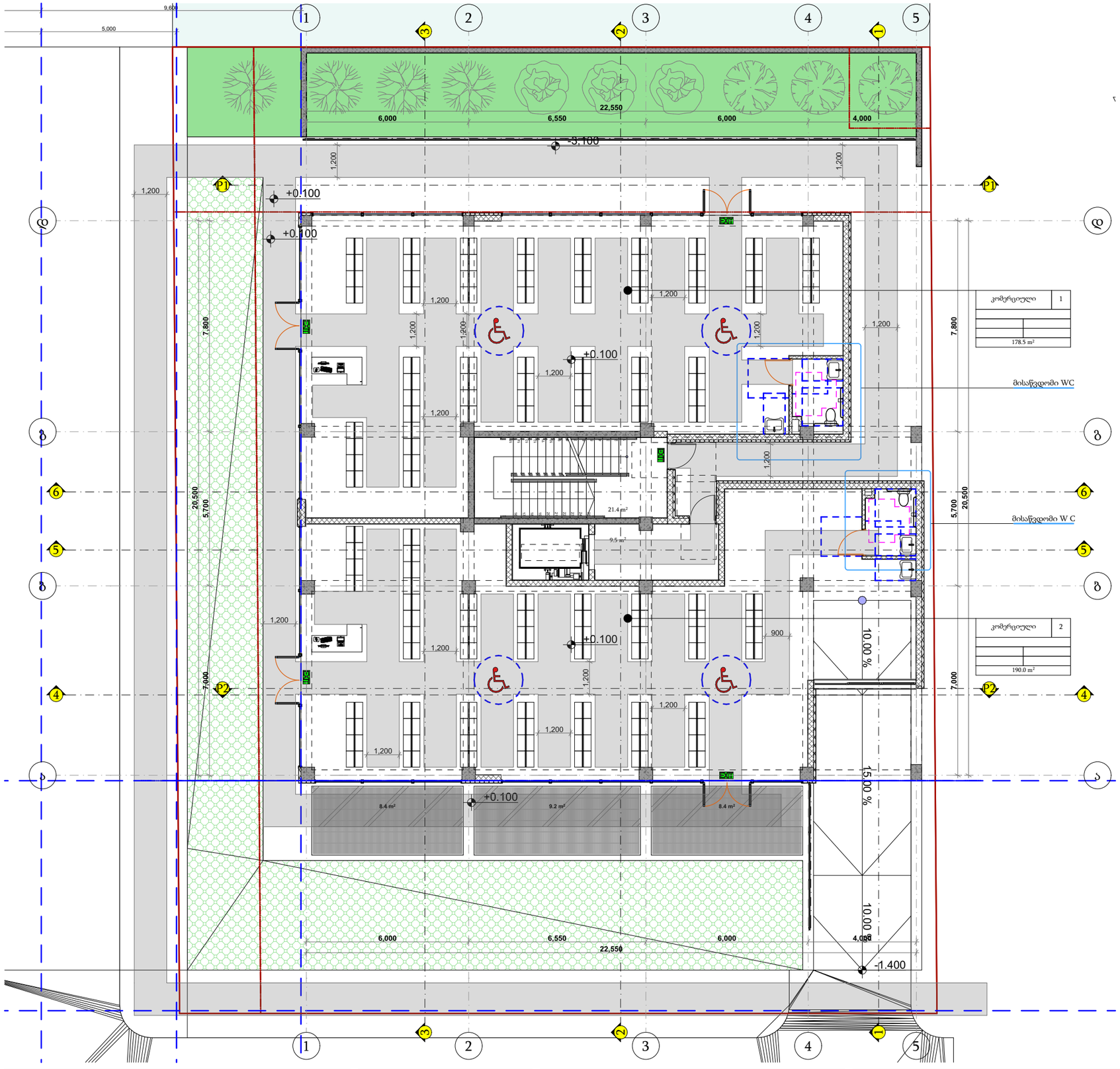
დამკვეთი	შპს "ბილდარტ დეველოპმენტი"
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასმათის ქ 55 01.72.14.035.310
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები ჭრილი 1-1	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	A.03.11	87

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	

ქ. თბილისი, სოფელი დიდომი ასმათის ქ 55 ს.კ. 01.72.14.035.310
მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი

მისაწვდომობა

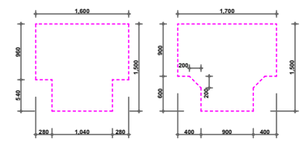


პირობითი ნიშნები

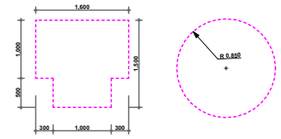
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

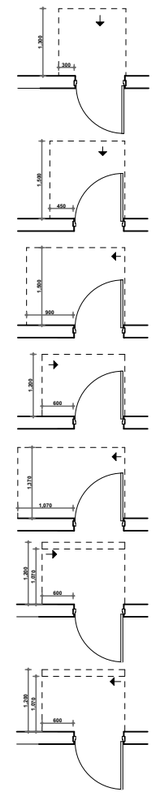
ვარიანტი 1 ვარიანტი 2



ვარიანტი 3 ვარიანტი 4



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანუკამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანუკამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანუკამიანი კარი
ანუკამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანუკამიანი კარი
ანუკამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანუკამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანუკამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
1200 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანუკამიანი კარი
ანუკამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
1200 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

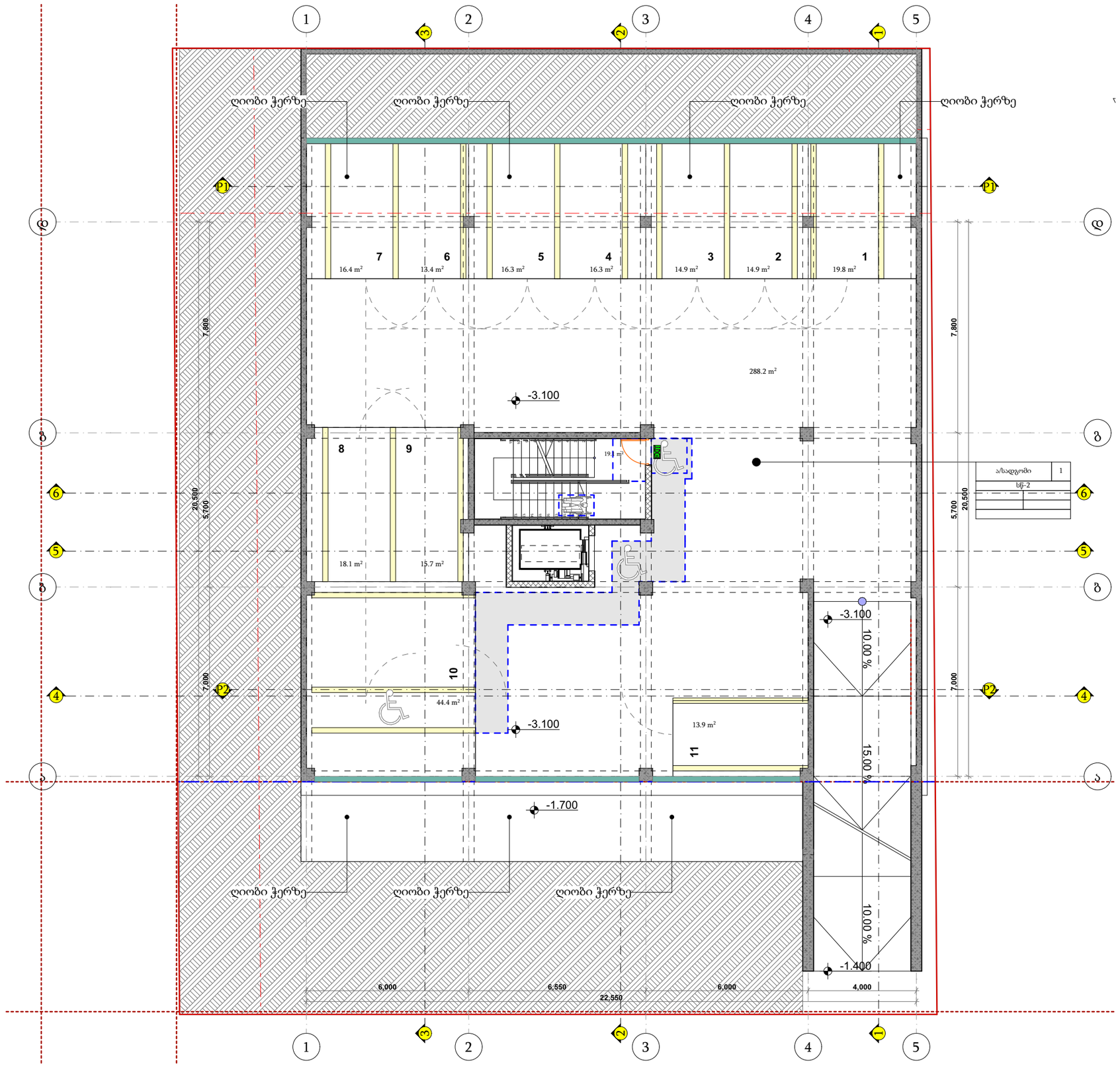
1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა
2.განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად"
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309,2 და 1104,1,1 ქვეთავების მიხედვით

TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შპს "ბილდარტ დეველოპმენტი"
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასმათის ქ 55 01.72.14.035.310
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	მისაწვდომობა მიწის ნაკვეთის გეგმა მისაწვდომი სვლაგეზი	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	A.04.2	87

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	3. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	3. ცომაია	

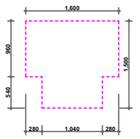


პირობითი ნიშნები

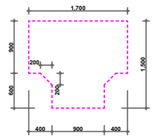
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

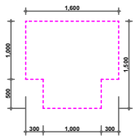
ვარიანტი 1



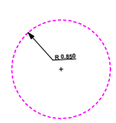
ვარიანტი 2



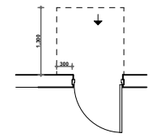
ვარიანტი 3



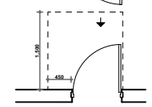
ვარიანტი 4



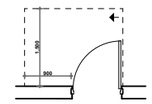
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



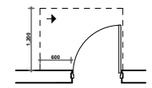
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



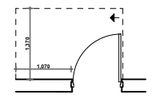
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



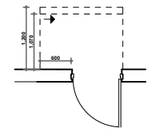
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



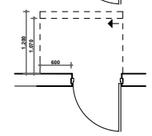
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
1200 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
1200 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

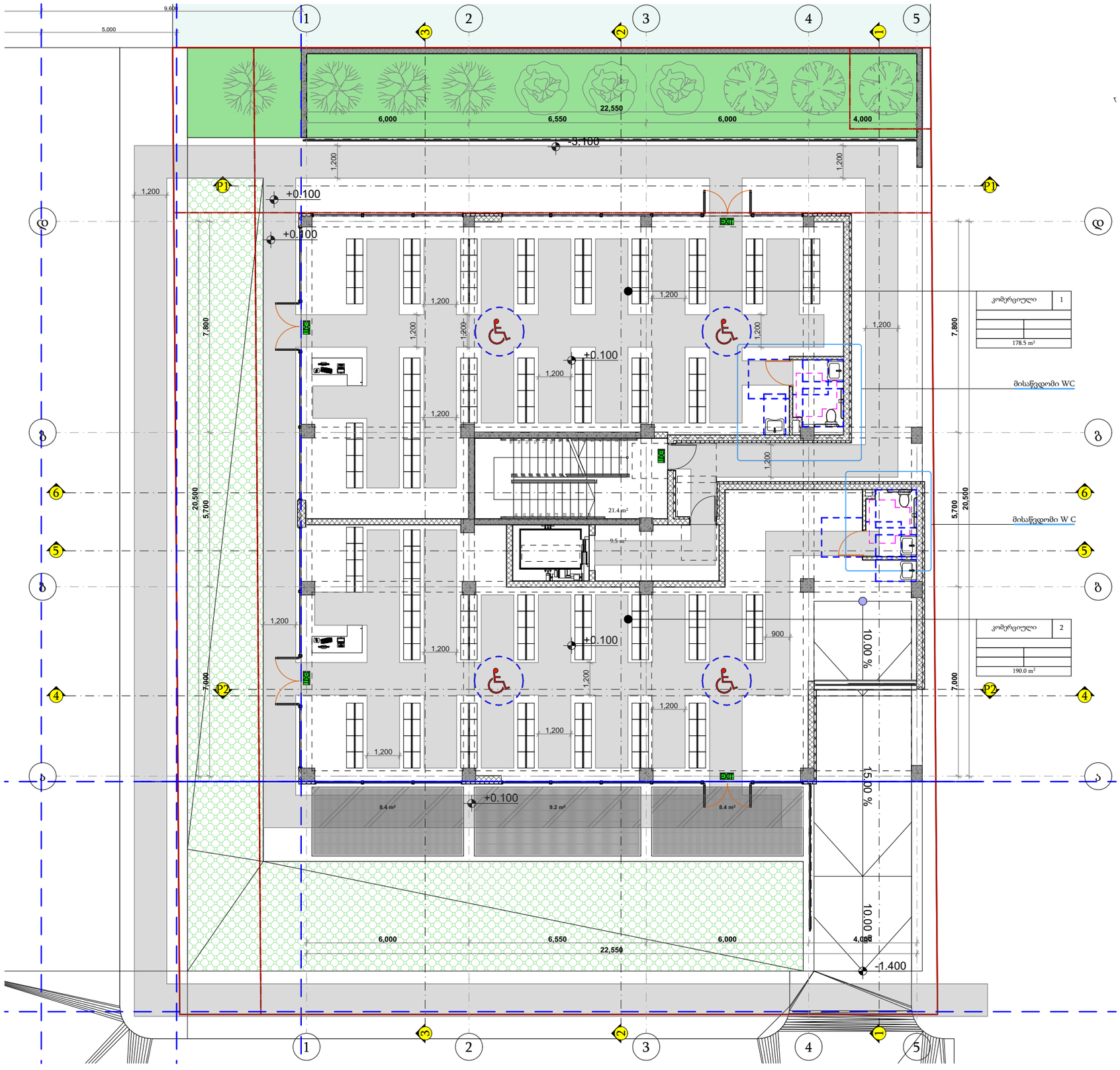
1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა
2.განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად"
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309,2 და 1104,1,1 ქვეთავების მიხედვით

TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შპს "ბილდარტ დეველოპმენტი"
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასმათის ქ 55 01.72.14.035.310
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	მისაწვდომობა გეგმა -3,000 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	**A.04.3**	**87**

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	3. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	3. ცომაია	

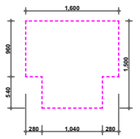


პირობითი ნიშნები

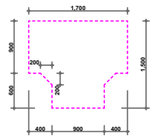
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

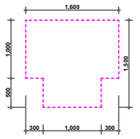
ვარიანტი 1



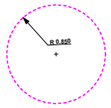
ვარიანტი 2



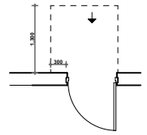
ვარიანტი 3



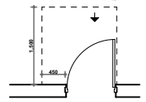
ვარიანტი 4



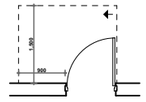
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



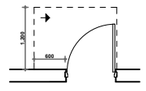
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანუკამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



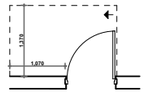
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანუკამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



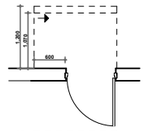
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანუკამიანი კარი
ანუკამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



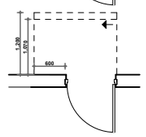
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანუკამიანი კარი
ანუკამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანუკამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანუკამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მოწოლით გაღება
1200 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანუკამიანი კარი
ანუკამის მხრიდან მისაწვდომი - მოწოლით გაღება
1200 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

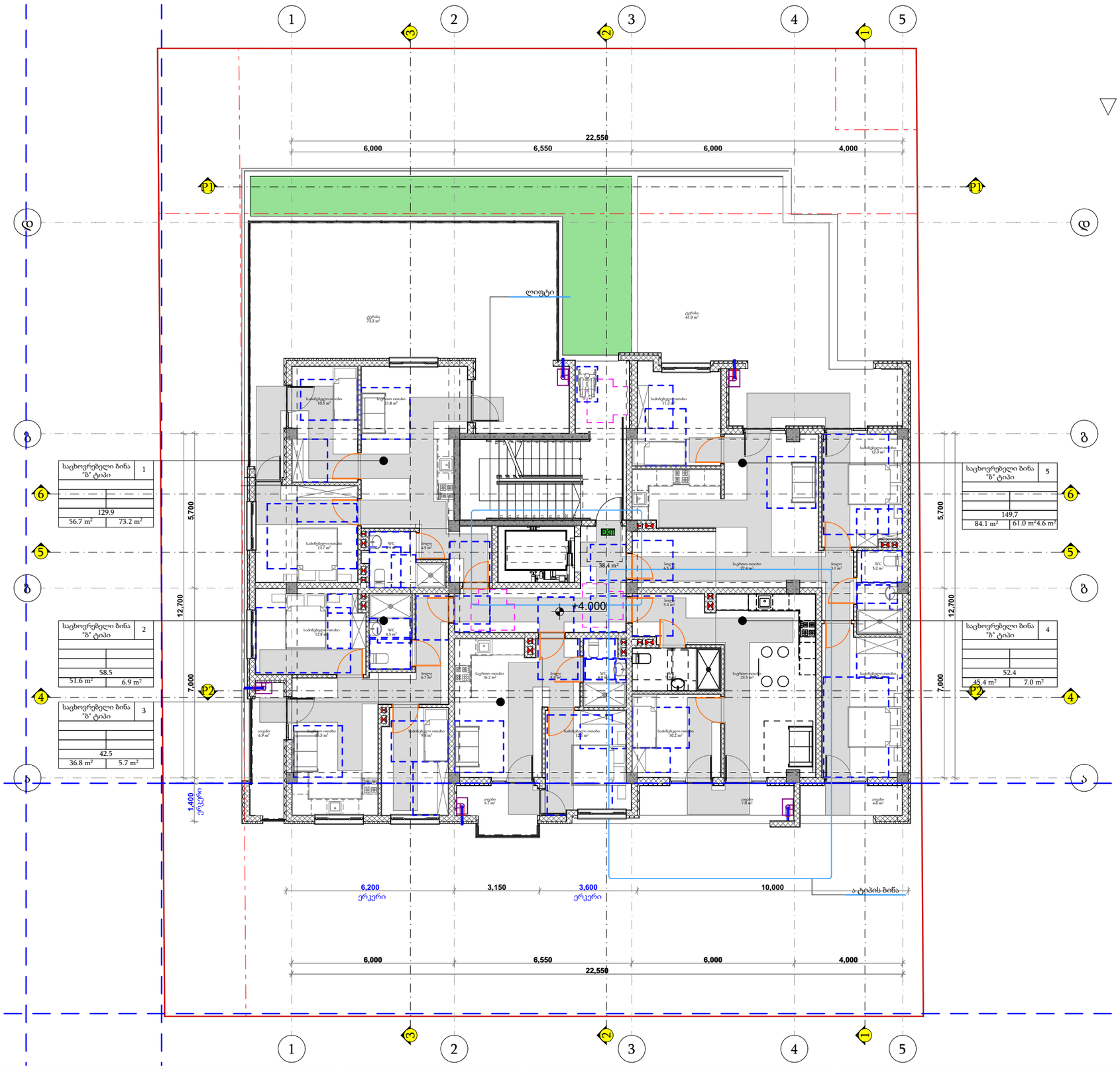
1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა
2.განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად"
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309,2 და 1104,1,1 ქვეთავების მიხედვით

TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შპს "ბილდარტ დეველოპმენტი"
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასმათის ქ 55 01.72.14.035.310
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	მისაწვდომობა გეგმა 0,000 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	A.04.4	87

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	3. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	3. ცომაია	

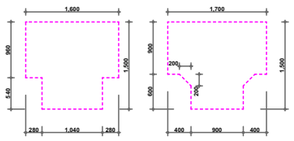


პირობითი ნიშნები

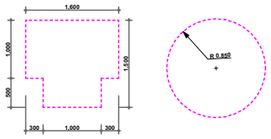
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

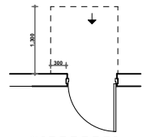
ვარიანტი 1 ვარიანტი 2



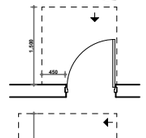
ვარიანტი 3 ვარიანტი 4



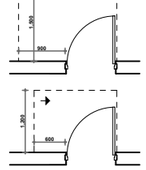
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



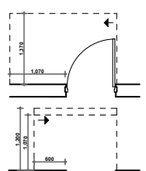
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანუკამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



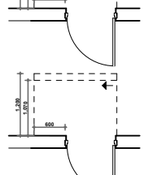
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანუკამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



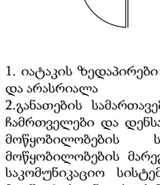
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანუკამიანი კარი
ანუკამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანუკამიანი კარი
ანუკამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანუკამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანუკამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
1200 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანუკამიანი კარი
ანუკამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
1200 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

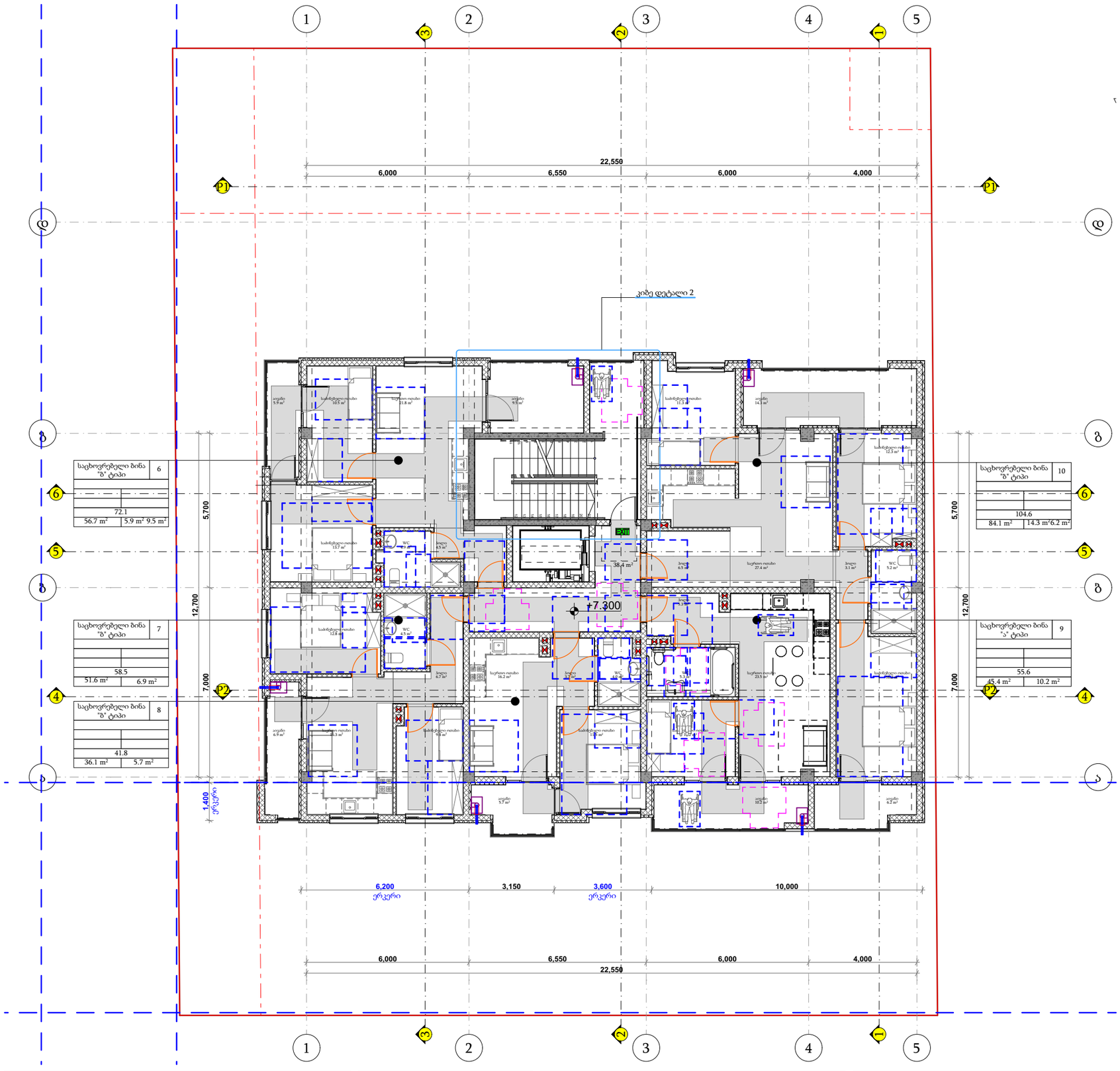
1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა
2.განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად"
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309,2 და 1104,1,1 ქვეთავების მიხედვით

TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შპს "ბილდარბ დეველოპმენტი"
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასმათის ქ 55 01.72.14.035.310
პროექტის სახელი	მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	მისაწვდომობა გეგმა +3,900 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	A.04.5	87

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	

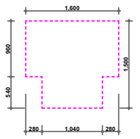


პირობითი ნიშნები

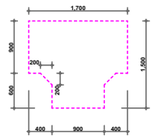
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

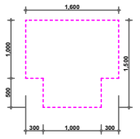
ვარიანტი 1



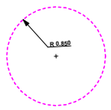
ვარიანტი 2



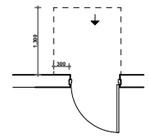
ვარიანტი 3



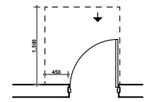
ვარიანტი 4



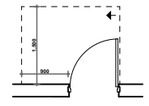
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



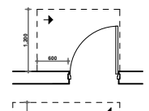
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანუკამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



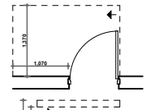
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანუკამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



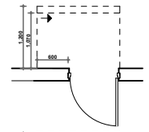
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანუკამიანი კარი
ანუკამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



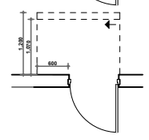
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანუკამიანი კარი
ანუკამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანუკამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანუკამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
1200 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანუკამიანი კარი
ანუკამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
1200 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

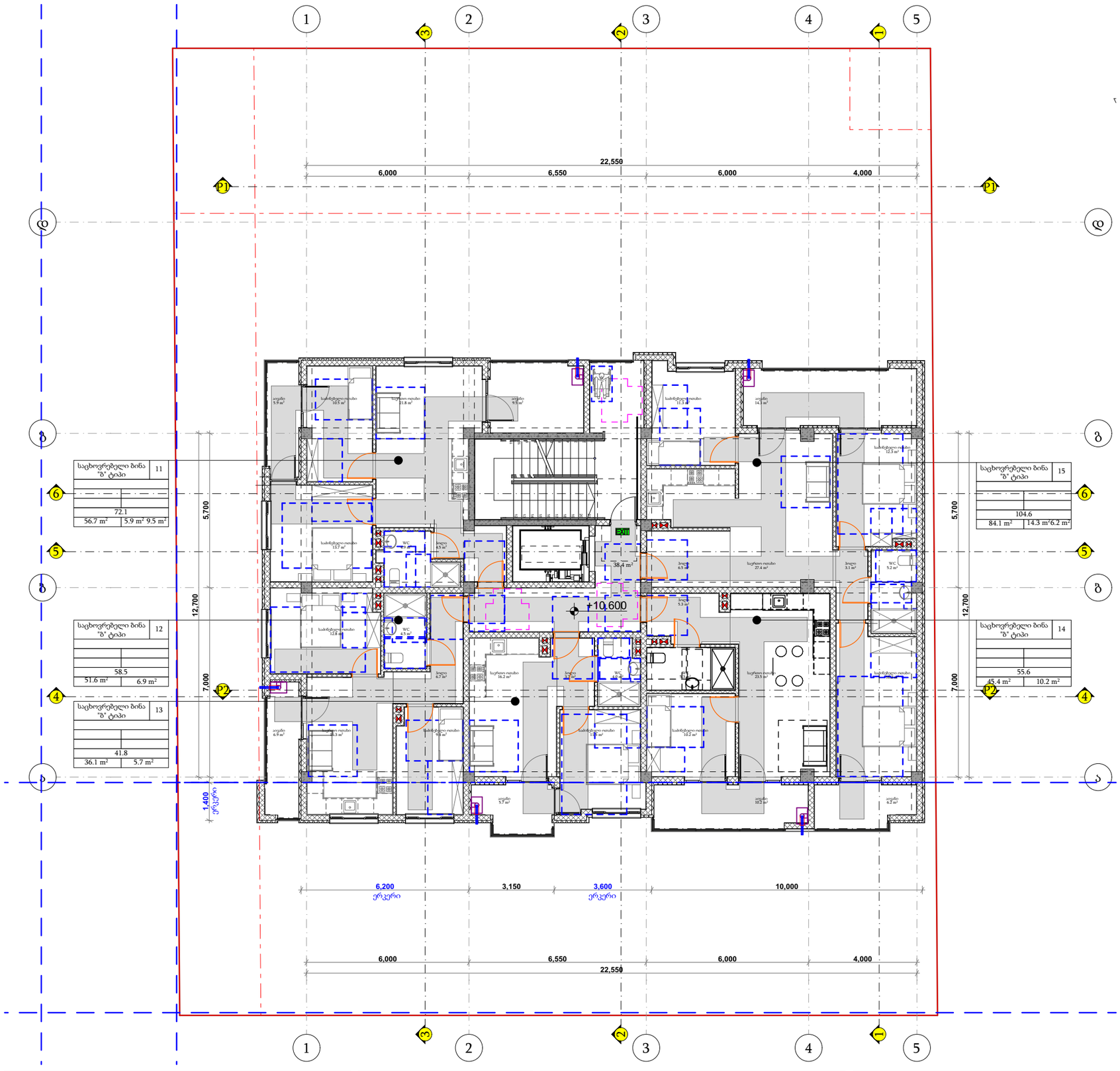
1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა
2.განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები „ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად"
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები „ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309,2 და 1104,1,1 ქვეთავების მიხედვით

TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შპს "ბილდარგ დეველოპმენტი"
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასმათის ქ 55 01.72.14.035.310
პროექტის სახელი	მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	მისაწვდომობა გეგმა +7,200 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	**A.04.6**	**87**

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	

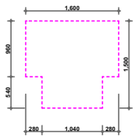


პირობითი ნიშნები

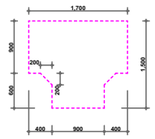
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

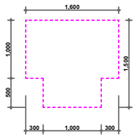
ვარიანტი 1



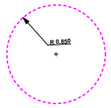
ვარიანტი 2



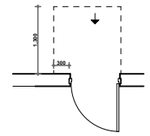
ვარიანტი 3



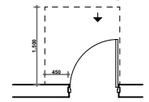
ვარიანტი 4



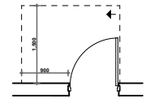
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



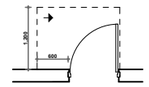
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



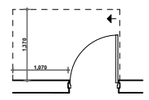
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



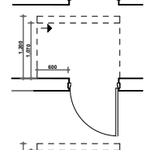
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



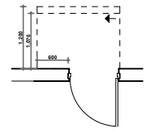
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
1200 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
1200 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

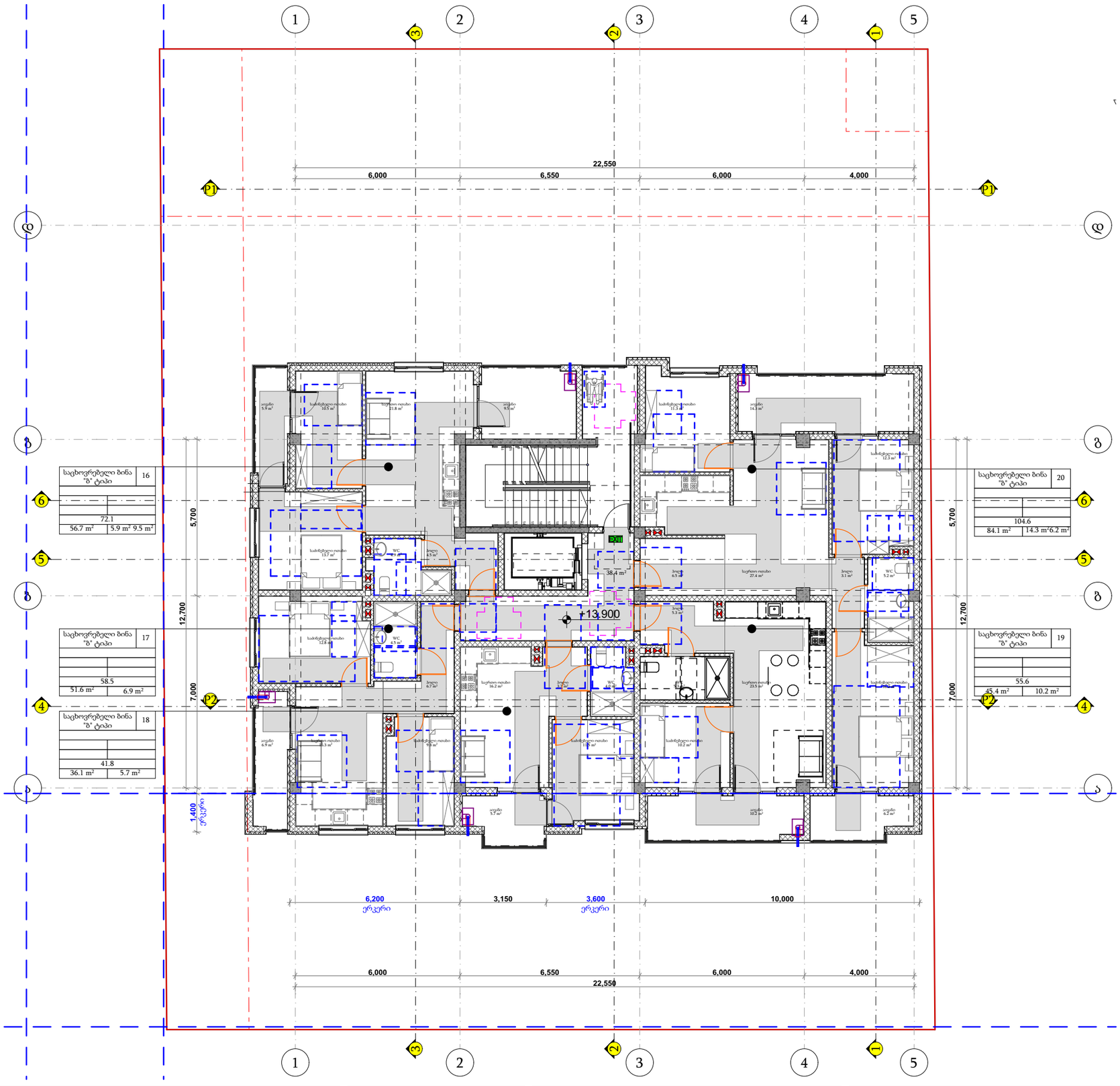
1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა
2.განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები „ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად"
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები „ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309,2 და 1104,1,1 ქვეთავების მიხედვით

TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შპს "ბილდარდ დეველოპმენტი"
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასმათის ქ 55 01.72.14.035.310
პროექტის სახელი	მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	მისაწვდომობა გეგმა +10,500 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	**A.04.7**	**87**

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	

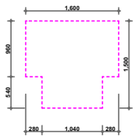


პირობითი ნიშნები

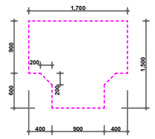
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

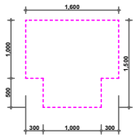
ვარიანტი 1



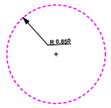
ვარიანტი 2



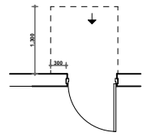
ვარიანტი 3



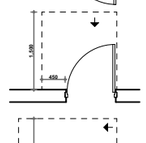
ვარიანტი 4



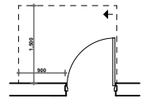
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



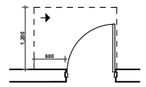
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



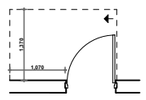
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



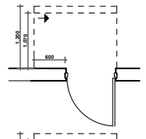
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



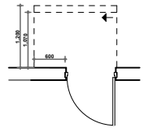
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
1200 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
1200 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

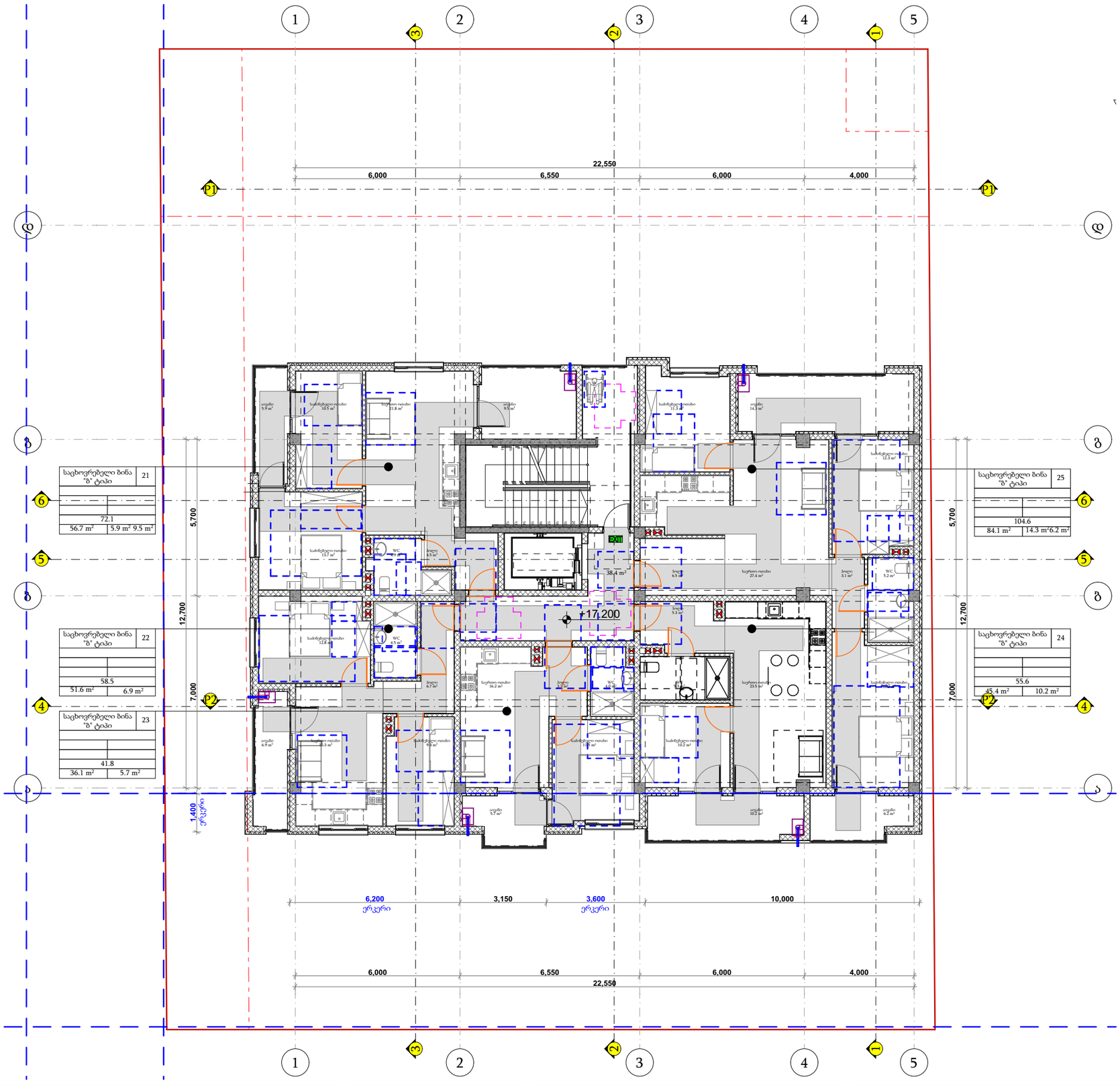
1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა
2.განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად"
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309,2 და 1104,1,1 ქვეთავების მიხედვით

TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შპს "ბილდარბ დეველოპმენტი"
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასმათის ქ 55 01.72.14.035.310
პროექტის სახელი	მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	მისაწვდომობა გეგმა +13,800 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	**A.04.8**	**87**

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	

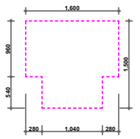


პირობითი ნიშნები

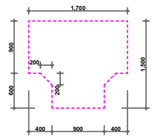
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

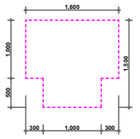
ვარიანტი 1



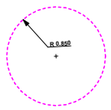
ვარიანტი 2



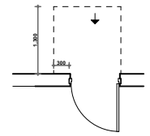
ვარიანტი 3



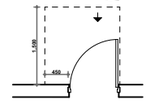
ვარიანტი 4



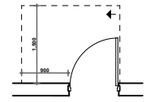
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



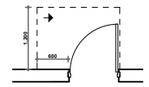
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



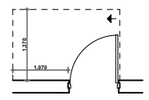
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



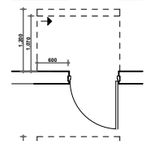
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



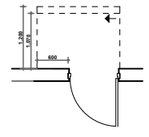
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
1200 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
1200 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

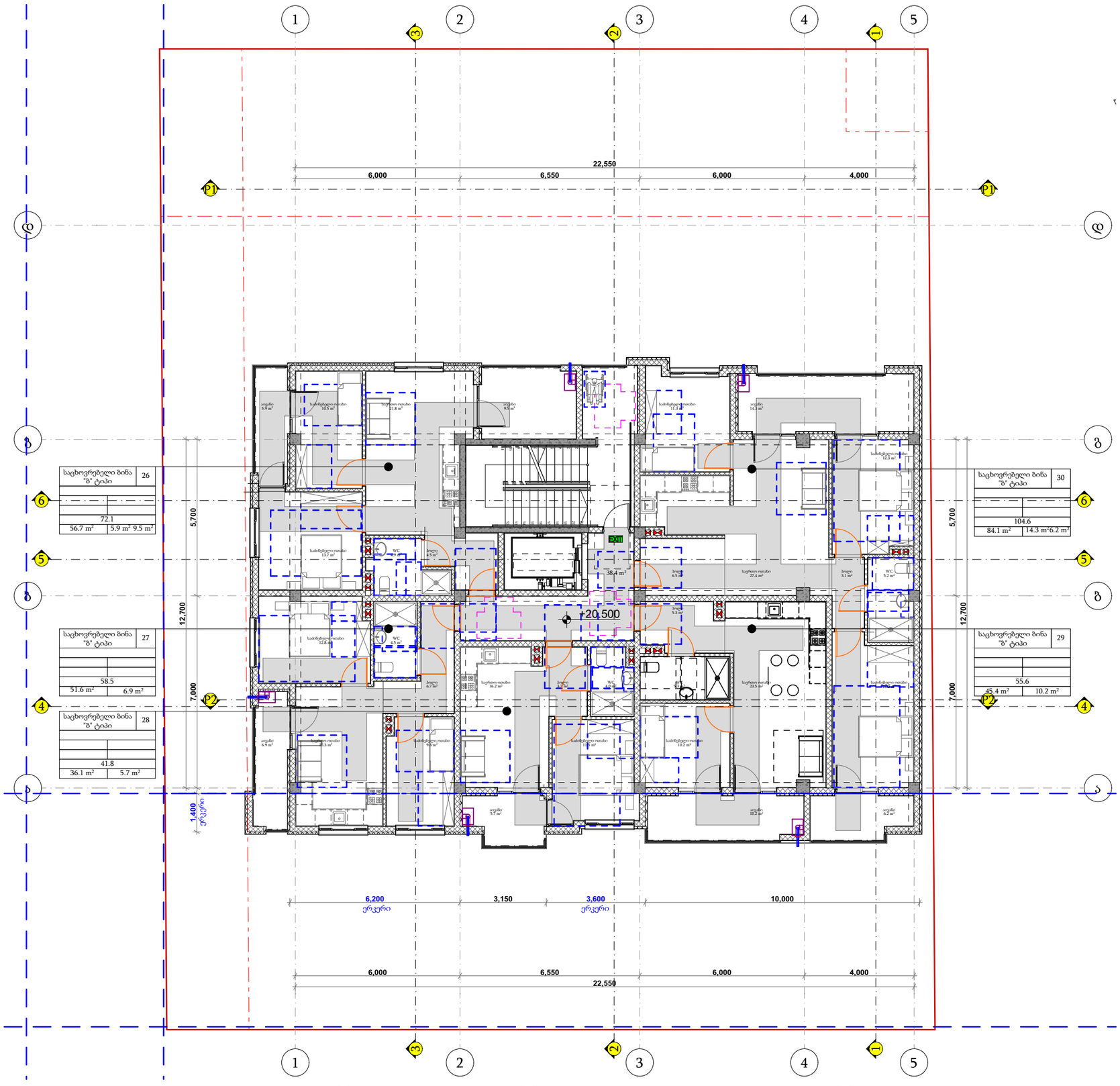
1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა
2.განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად"
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309,2 და 1104,1,1 ქვეთავების მიხედვით

TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შპს "ბილდარბ დეველოპმენტი"
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასმათის ქ 55 01.72.14.035.310
პროექტის სახელი	მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	მისაწვდომობა გეგმა +17,100 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	**A.04.9**	**87**

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	

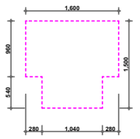


პირობითი ნიშნები

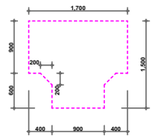
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

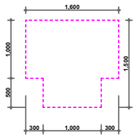
ვარიანტი 1



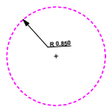
ვარიანტი 2



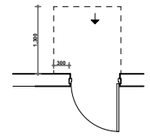
ვარიანტი 3



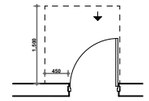
ვარიანტი 4



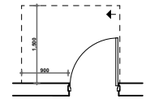
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



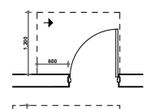
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



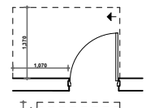
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



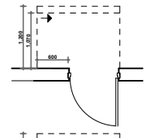
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



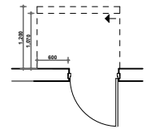
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
1200 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
1200 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

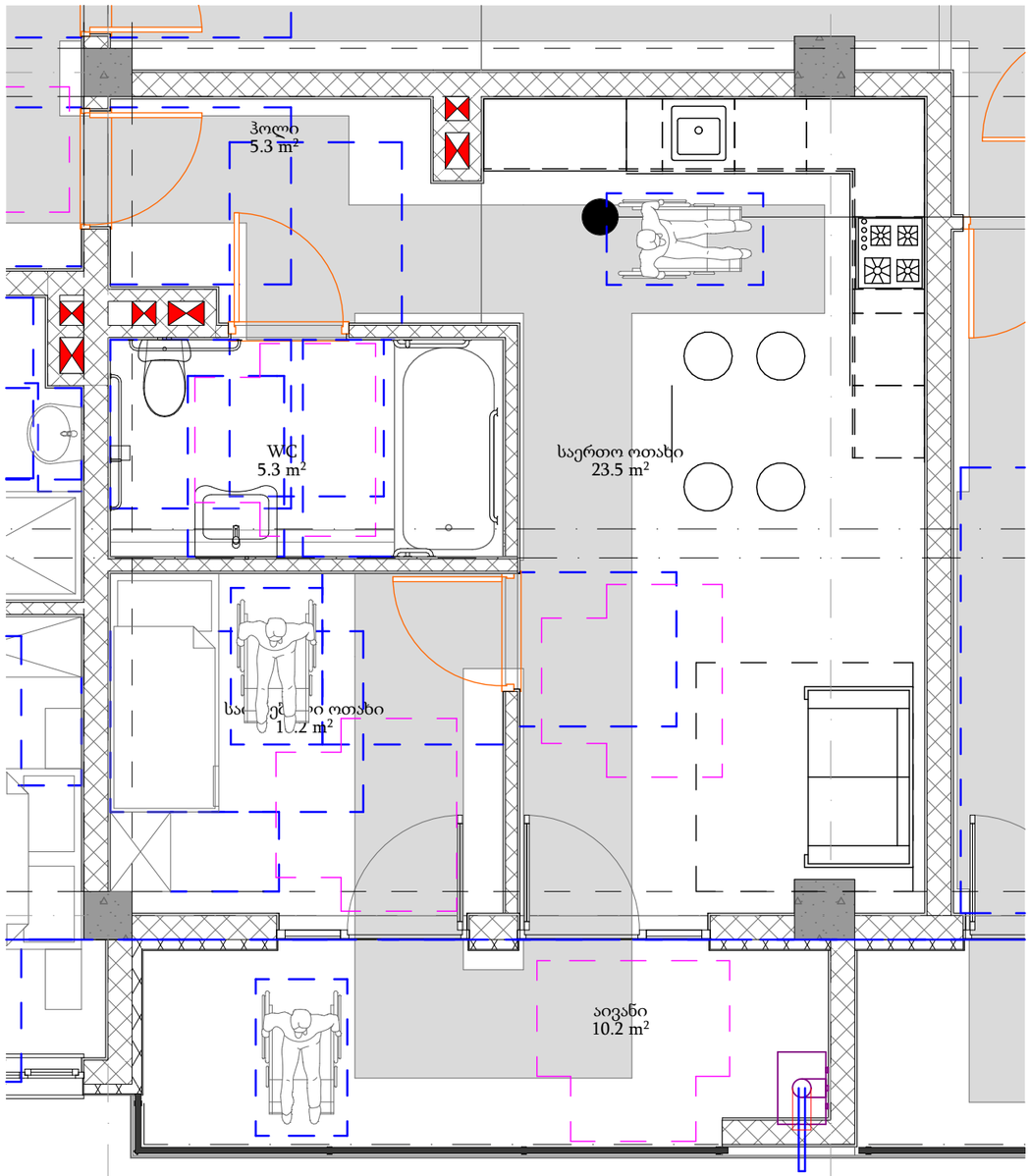
1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა
2.განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად"
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309,2 და 1104,1,1 ქვეთავების მიხედვით

TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შპს "ბილდარბ დეველოპმენტი"
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასმათის ქ 55 01.72.14.035.310
პროექტის სახელი	მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	მისაწვდომობა გეგმა +20,500 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	**A.04.10**	**87**

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	

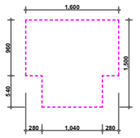


პირობითი ნიშნები

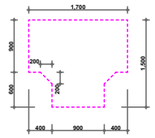
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

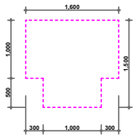
ვარიანტი 1



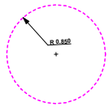
ვარიანტი 2



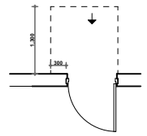
ვარიანტი 3



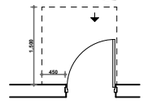
ვარიანტი 4



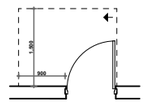
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



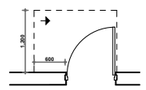
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



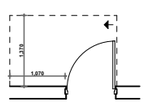
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



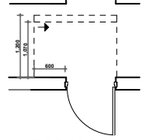
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



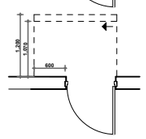
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
1200 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
1200 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა
2.განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად"
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309,2 და 1104,1,1 ქვეთავების მიხედვით

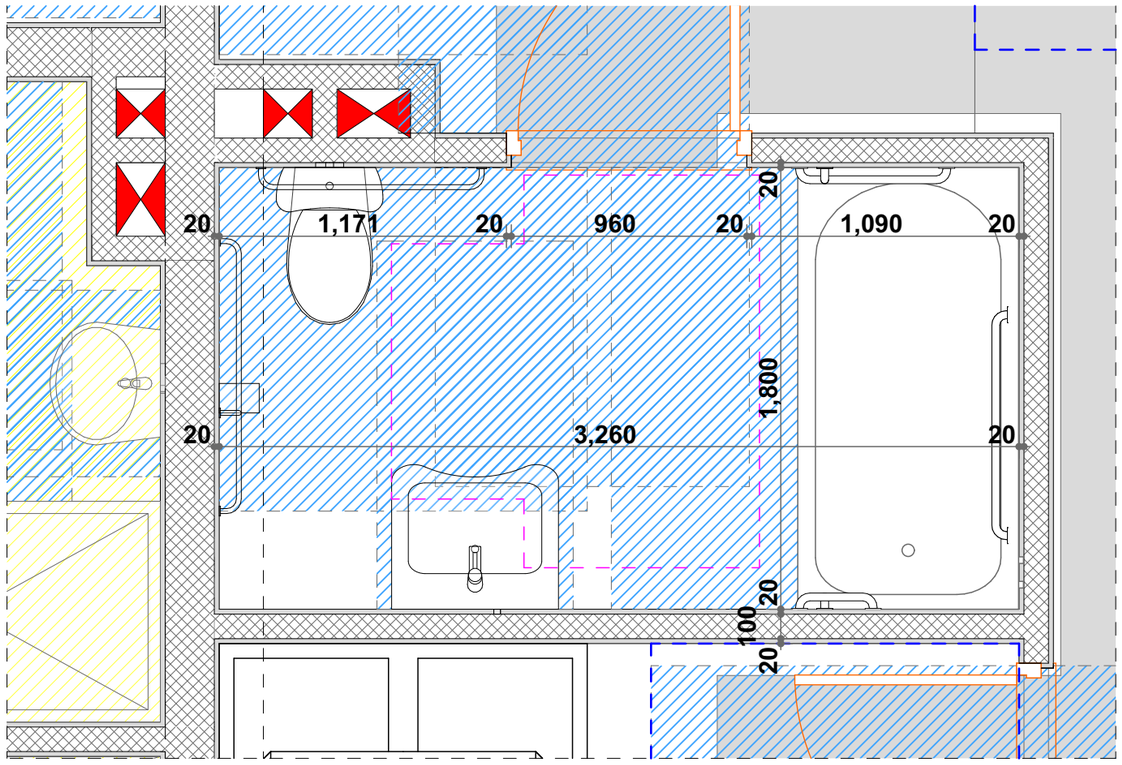
TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შპს "ბილდარბ დეველოპმენტი"
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასმათის ქ 55 01.72.14.035.310
პროექტის სახელი	მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი

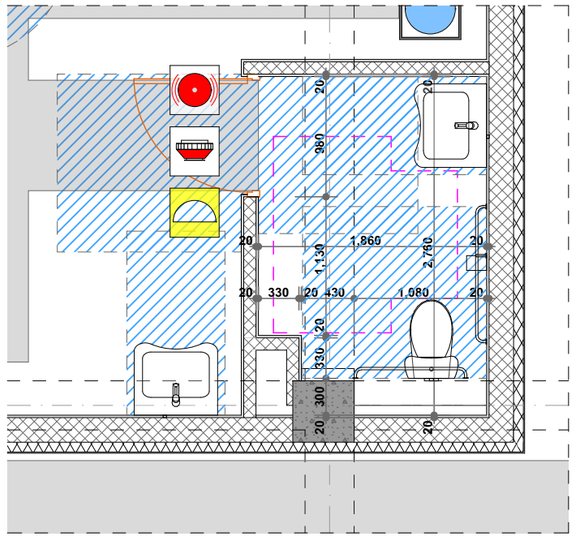
მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:50	მისაწვდომობა ა ტიპის საცხოვრებელი ბინა 9	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	A.04.11	87

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ე. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ე. ცომაია	

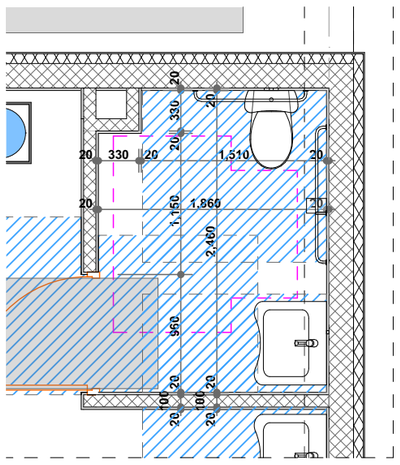
მისაწვდომი ტუალეტი ბინა 4



მისაწვდომი ტუალეტი კომ, 1



მისაწვდომი ტუალეტი კომ, 2

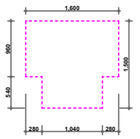


პირობითი ნიშნები

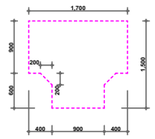
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

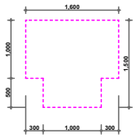
ვარიანტი 1



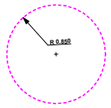
ვარიანტი 2



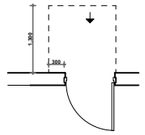
ვარიანტი 3



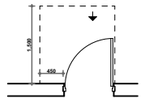
ვარიანტი 4



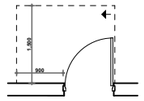
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



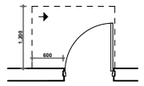
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



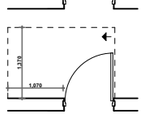
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



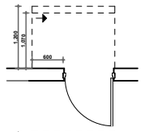
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



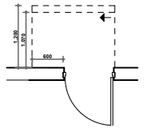
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
1200 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
1200 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა
2.განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ა" ტიპის ერთეულში მოეწყოს სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად"
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309,2 და 1104,1,1 ქვეთავების მიხედვით

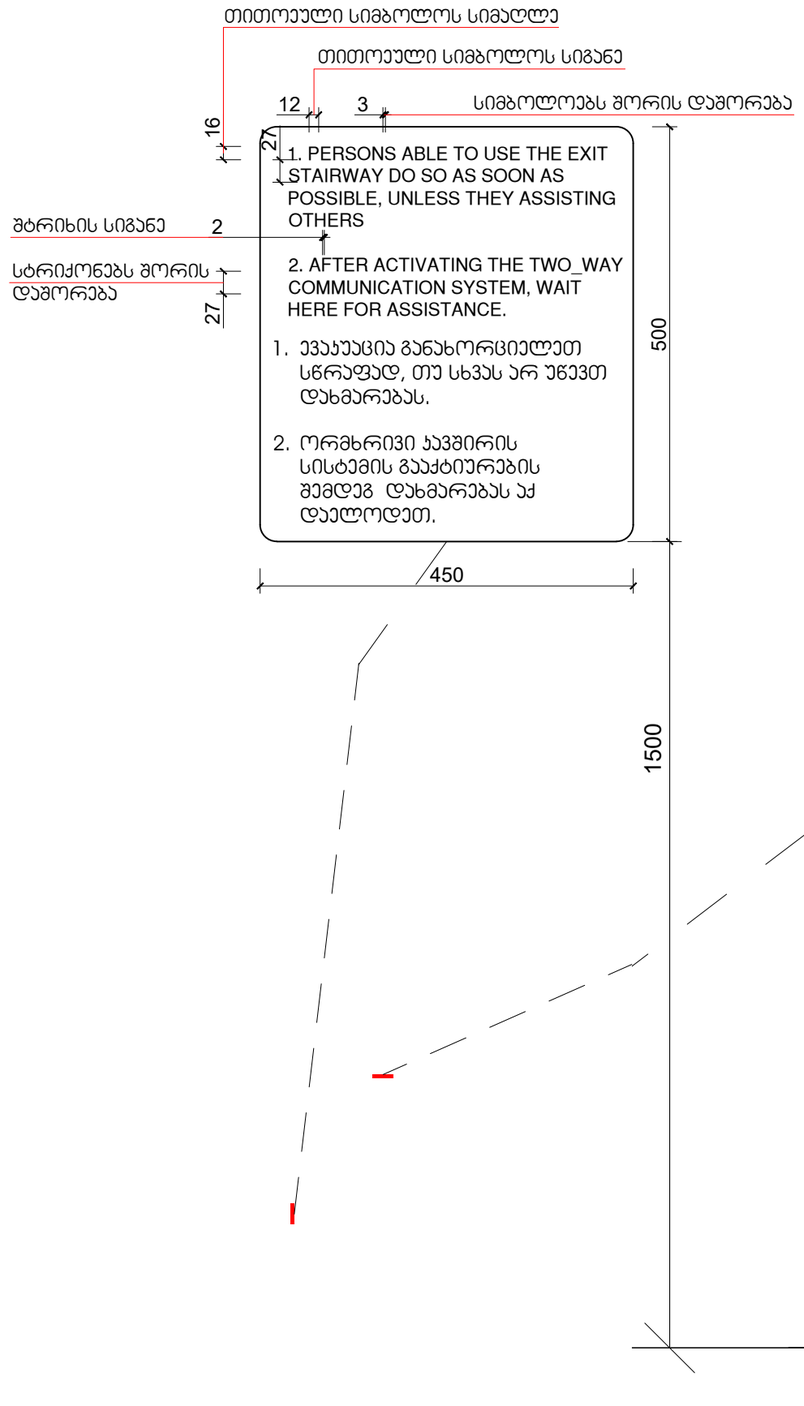
TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შპს "ბილდარტ დეველოპმენტი"
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასმათის ქ 55 01.72.14.035.310
პროექტის სახელი	მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი

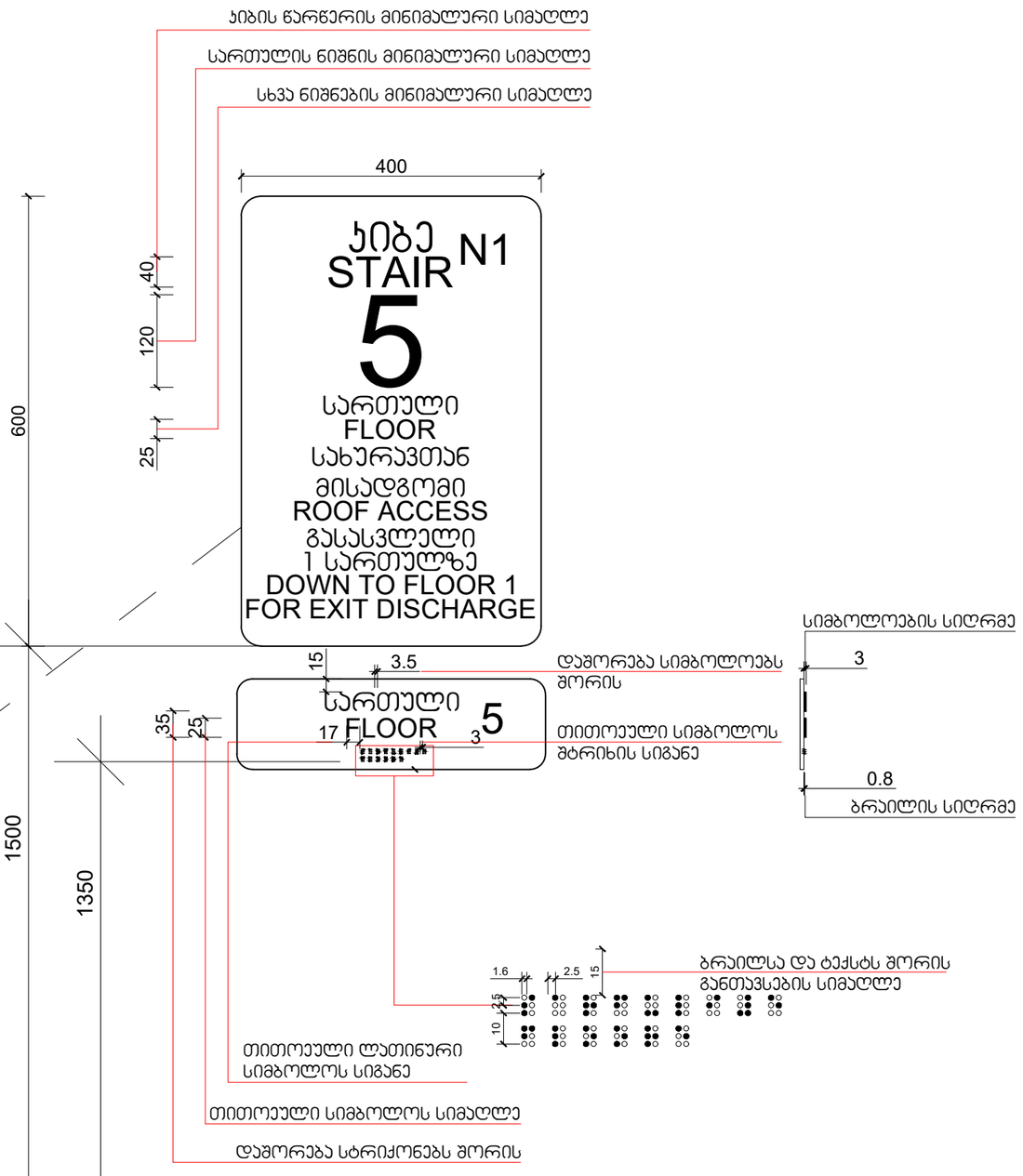
მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:50, 1:25	მისაწვდომობა მისაწვდომი ტუალეტი კომერციული	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	**A.04.12**	**87**

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	

ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები, ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფართობებთან



გზა-კიბის ამოსაცნობის ნიშანი, გზა-კიბის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი კარის საკეტის მომიჯნავედ



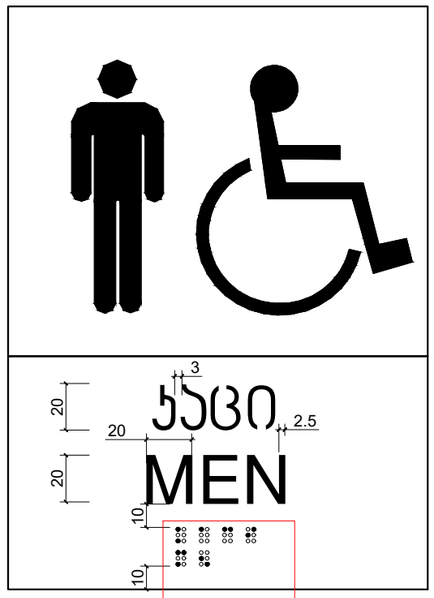
დამკვეთი	შპს "ბილდარტ დეველოპმენტი"		
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასმათის ქ 55 01.72.14.036.310		
პროექტის სახელი			
მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი			

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:1.48, 1:100	მისაწვდომობა ნიშნები	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	**A.04.13**	**87**

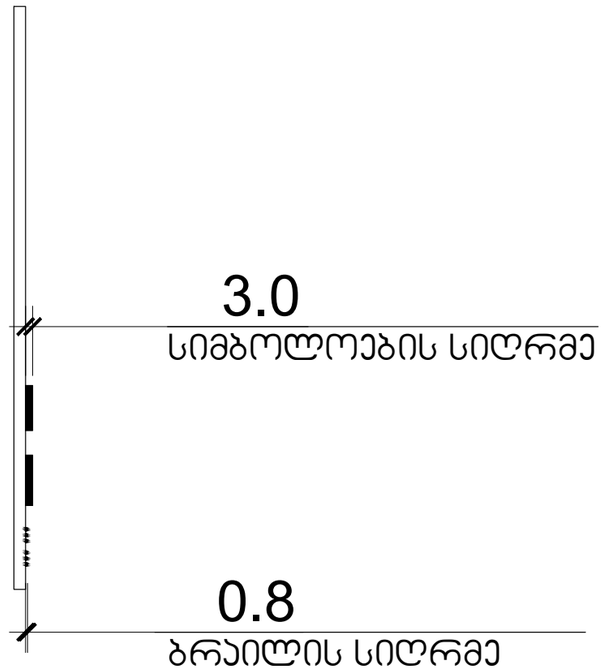
შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	

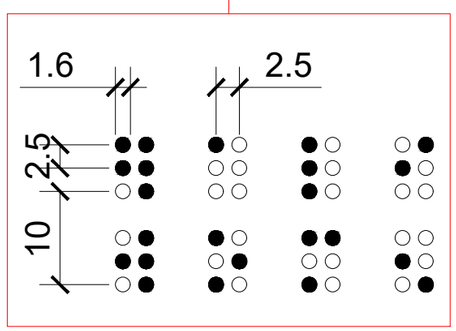
ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით
განთავსდება
მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ

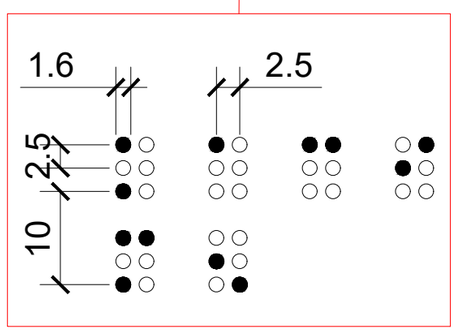


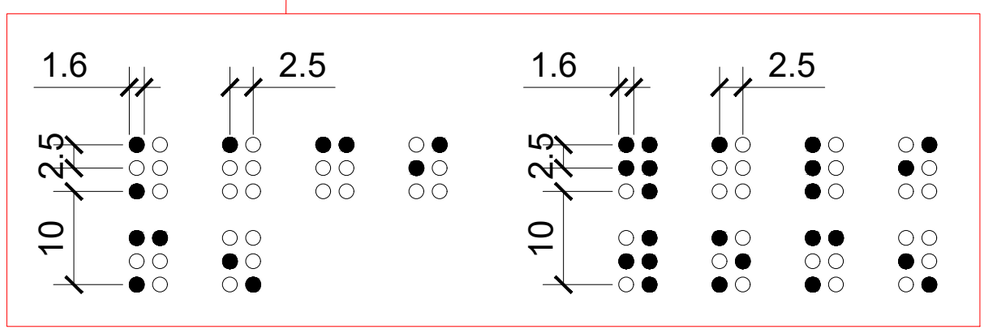










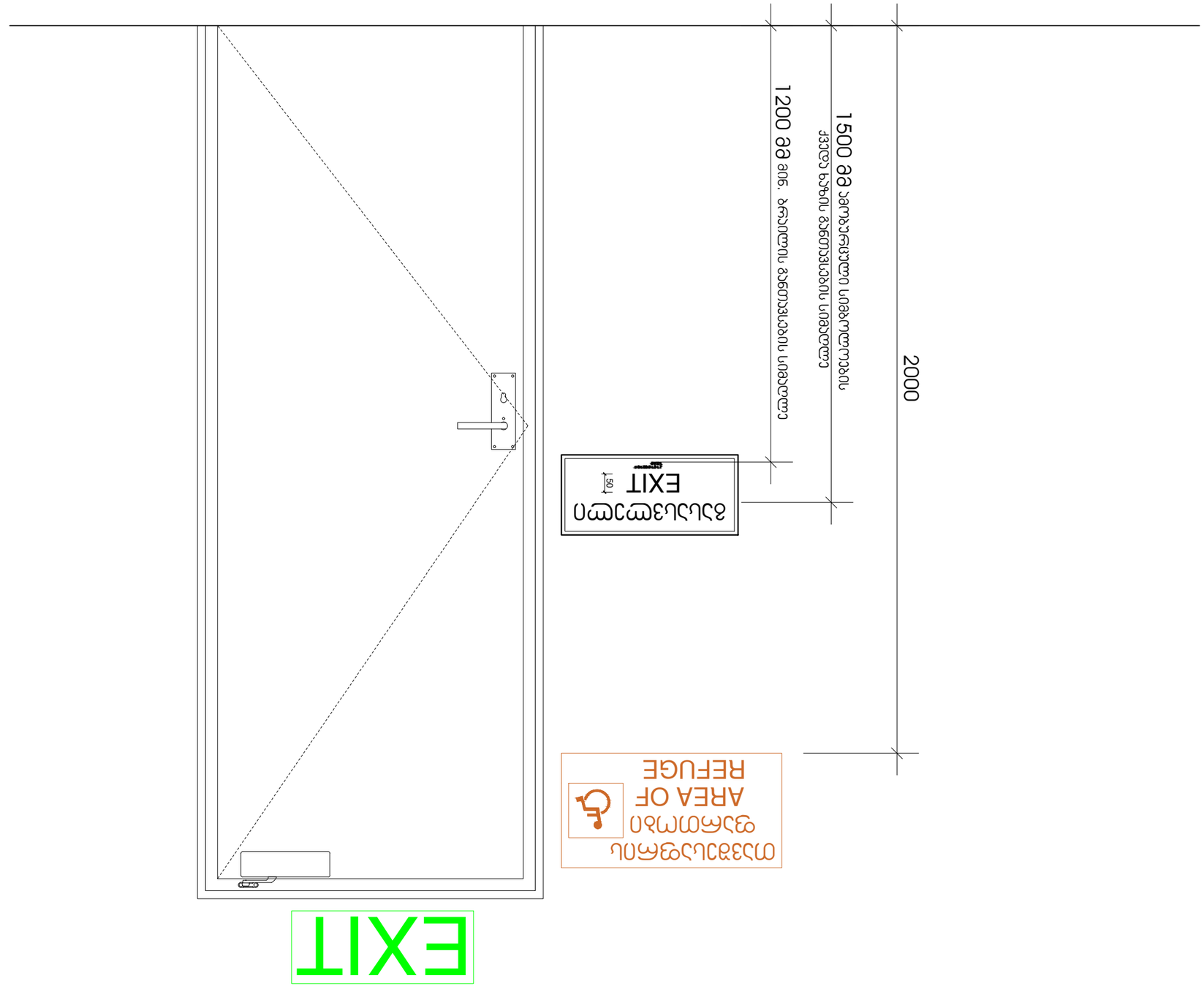


TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შპს "ბილდარტ დეველოპმენტი"
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასმათის ქ 55 01.72.14.035.310
პროექტის სახელი	მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:1.32, 1:1.16	მისაწვდომობა ნიშნები	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	A.04.14	87

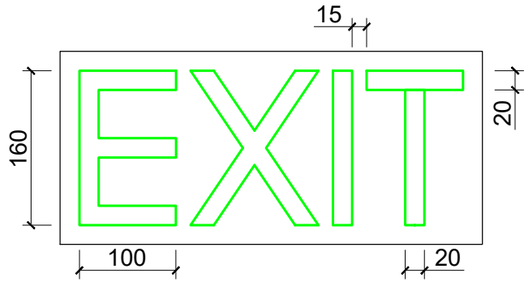
შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	



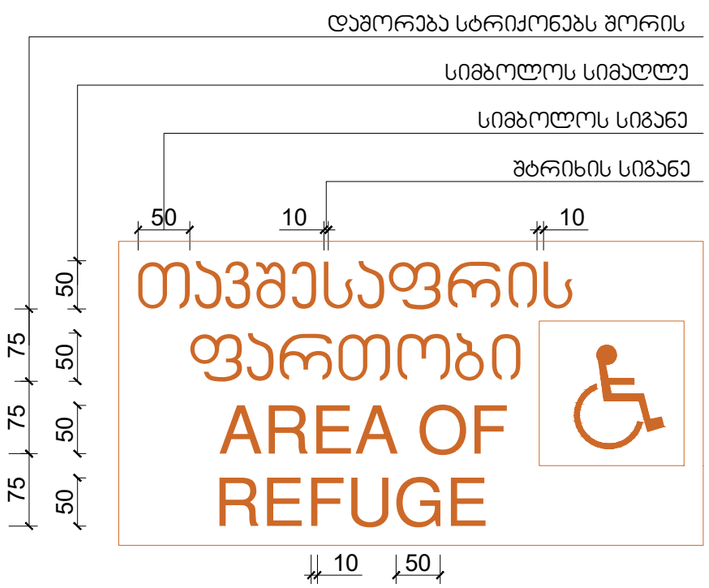
შპს „პროექტი ფარმაცია"			
ქ. თბილისი, ს.ფირალიშვილის ქუჩა №55			
01.22.14.033.310			
პროექტის სახელწოდება			
ბინის რემონტი			
ნახაზის დასახელება			
ევაკუაციის გეგმა			

პროექტის ხელმძღვანელი			
ავტორი			
კონტროლი			

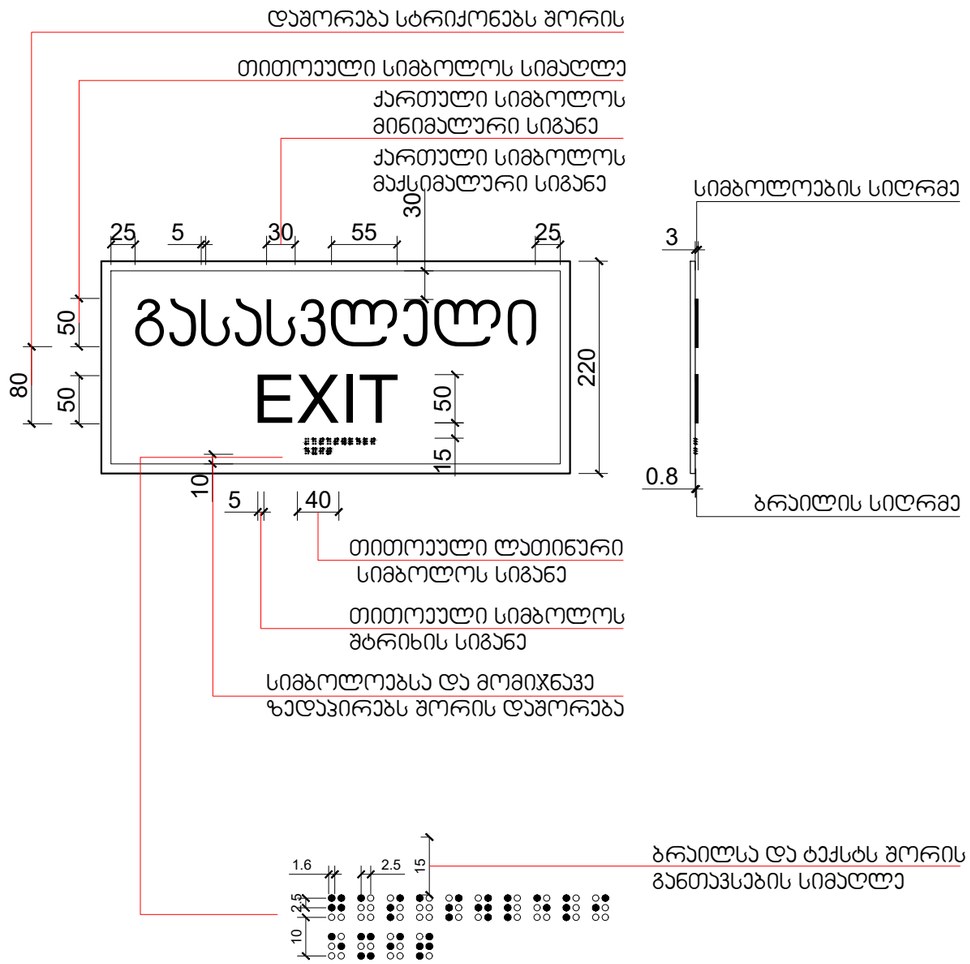
გასასვლელის განათებული ნიშანი



განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ ჯართან



ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ჯიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა ჯართან

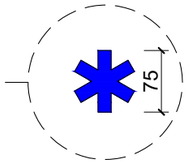


დამკვეთი	შპს "ბილდარტ დეველოპმენტი"		
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასმათის ქ 55 01.72.14.035.310		
პროექტის სახელი			
მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი			

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:1.27	მისაწვდომობა ნიშნები	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	**A.04.16**	**87**

მემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	

სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო
(სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს



ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან

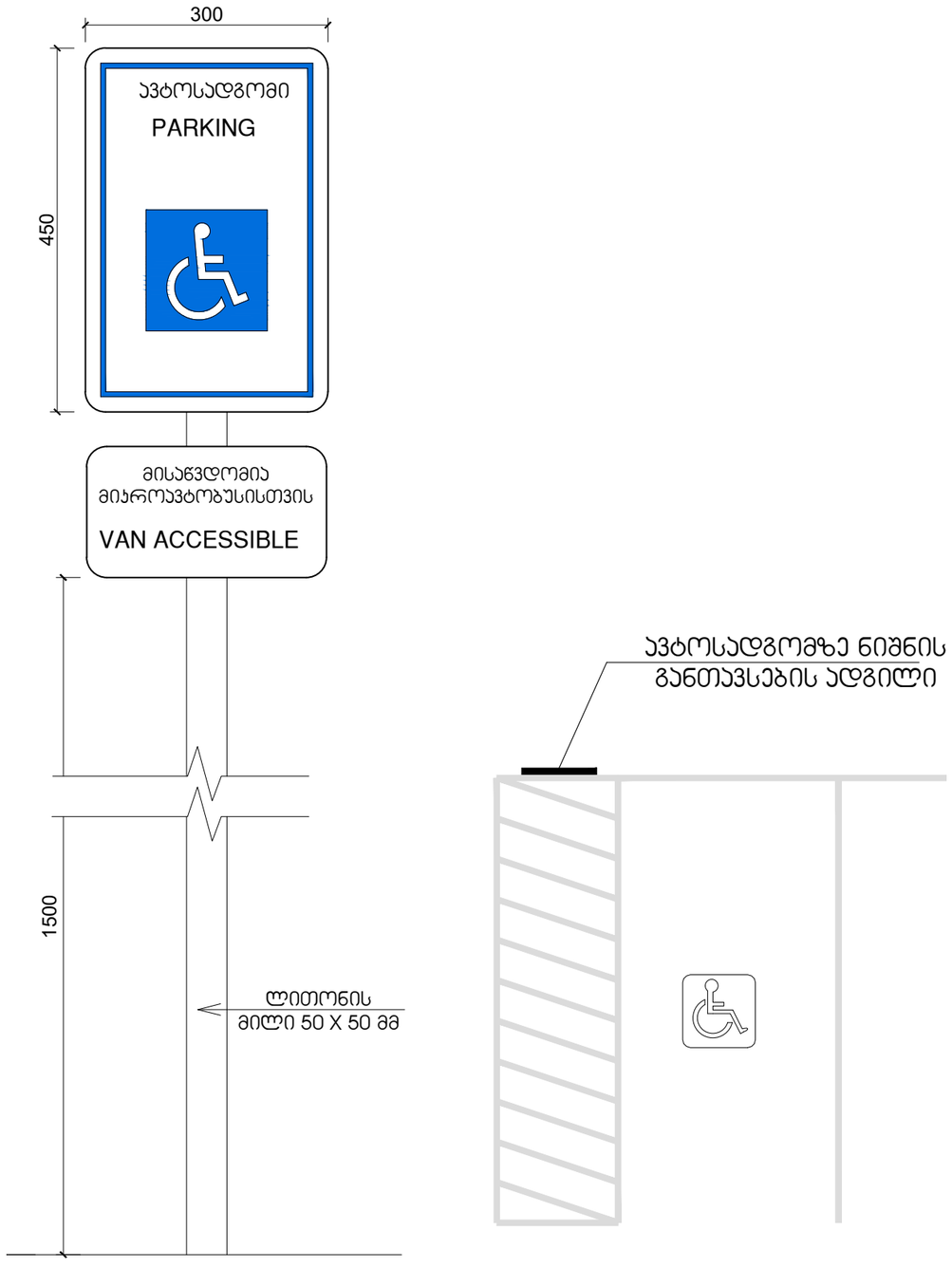


დამკვეთი	შპს "ბილდარდ დეველოპმენტი"		
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასმათის ქ 55 01.72.14.035.310		
პროექტის სახელი			
მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი			

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:1.49	მისაწვდომობა ნიშნები	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	**A.04.17**	**87**

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	

ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან



	TSOMAIA ARCHITECTS	დამკვეთი	შპს "ბილდარბ დეველოპმენტი"	მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჭელიძსი" 404855992
		მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი ასმათის ქ 55 01.72.14.035.310	1:1.44	მისაწვდომობა ნიშნები	თანამდებობა	გვარი / ხელმოწერა
		პროექტის სახელი				დირექტორი	ვ. ცომაია
		მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი		სტადია	ფურცლის № / ფურცლები	მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია
				მ.პ.	A.04.18 / 87		