# საექსპერტო დასკვნა

ქ.თბილისი მექანიზაციის ქუჩა#1 ს/კ 01.12.12.001.403

ნესტორ ბოკუჩავა  19.04.2023

# საექსპერტო დასკვნა

ქ. თბილისში, მექანიზაციის ქუჩა#1(ს/კ 01.12.12.001.403) კორექტირებული, საოფისე შენობა-ნაგებობის, უსაფრთხოების პროექტის, ,,საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის დადგენილება #41“-ის მიხედვით ,,შენობანაგებობის უსაფრთხოების წესებთან“ შესაბამისობის საექსპერტო დასკვნა.

შპს ,,ატელიე” 1.618 (ს/კ 405544962)-ს - მოთხოვნით, ჩვენს მიერ შესწავლილი იქნა წარმოედგენილი ,, საოფისე" შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების პროექტი .

**შემოწმების მიზანი:**

დადგინდეს, ქ. თბილისში, მექანიზაციის ქუჩა#1(ს/კ 01.12.12.001.403) ასაშენებელი, საოფისე შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების პროექტის შესაბამისობა, ,,საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის დადგენილება #41“-თან.

საექსპერტოდ, პროექტის ავტორის მიერ წრმოდგენილია შემდეგი დოკუმენტაცია:

1. თავფურცელი
2. პროექტის შემადგენლობა
3. გენგეგმა
4. სახანძრო უსაფრთხოების გეგმები
5. ფასადები
6. ჭრილი
7. დეტალები
8. ანალიზების ცხრილები

**პროექტის განმარტებიტი ბარათი:**

აღნიშნული კორექტირების პროექტი მოიცავს მხოლოდ სახანძრო უსაფრთხოებიდან გამოწვეულ საევაკუაციო კიბის ჩამატებას, ვენტილაცია-კონდიცირება-გათბობის სისტემის მილების მონტაჟსა და რიგი ღიობების ცვლილებას. აღსანიშნავია, რომ შენობის ძირითადი კონსტრუქციული ნაწილი და გაბარიტები უცვლელი რჩება.
სახანძრო უსაფრთხოების ნორმების გათვალისწინებით შენობას „10 – 01“ ფასადის მხრიდან „5 – 6“ ღერძებს შორის სამივე სართულზე დაემატება საევაკუაციო გასასვლელი ცეცხლგამძლე კარითა და ლითონის კიბით, დარჩენილი სივრცეები ამოიქოლება, გაილესება და შეიღებება არსებული ფასადის იდენტურად.
კიბის მიმდებარედ არსებული ფანჯრები შეიცვლება ცეცხლგამძლე ფანჯრებით, კედლები კი ინტერიერის მხრიდან შეიმოსება ცეცხლგამძლე მასალით. პირველი და მეორე სართულის რიგი ფანჯრები შიგნიდან დაიბურება. ლიფტისა და საკომუნიკაციო შახტების და საევაკუაციო კიბის უჯრედის გარშემო დამატებული ტიხრები უსაფრთხოების ნორმების გათვალისწინებით აგებული იქნება ლითონის კარკასზე ცეცხლგამძლე თაბაშირ-მუყაოს შეფუთვით.
სარდაფის სართულზე არსებული ფანჯრები სრულად ამოიქოლება, შეილესება და შეიღებება ფასადის იდენტურად. სარდაფის ვენტილაციისათვის გამოყენებული იქნება შესაბამისი აგრეგატები.

განხორციელდება „10 – 01“ ფასადზე არსებული საჩრდილობლის ნაწილობრივი დემონტაჟი, რათა „4 – 9“ ღერძებს შორის განთავსდეს ფასადის მხარეს გამომავალი ვენტილაცია-კონდიცირება-გათბობის სისტემის მილები. იმ არსებულ ღიობებში, რომლებშიც გაივლის სავენტილაციო მილები, მონტაჟის შემდეგ დარჩენილი სიცრცეები ამოშენდება, შეილესება და შეიღებება არსებული ფასადის იდენტურად.
„0 – 1“ ღერძებს შორის შენობის კედელთან დაიდგმება გამაგრილებელი აგრეგატები (ჩილერები), რომელთა დასამონტაჟებლად დაისხმება ბეტონის პლატფორმა და მოხდება „01“ და „T“ ღერძების კვეთაზე მდებარე გარეთ გამავალი არსებული კიბისა და ბაქნის დემონტაჟი.
„T – A“ ფასადის მხარეს „D“ და „G“ ღერძებს შორის სახურავამდე ავა გამწოვისა და კანალიზაციის საჰაერო მილები.
„E“ და „Z“ ღერძებს შორის არსებული კარი განახლდება იმავე ტიპის ახალი კარით.
„01 – 10“ ფასადის მხარეს სარდაფის სართულიდან გამომავალი კარი შეიცვლება 1,40მ-იანი ორფრთიანი კარით, დარჩენილი სივრცე ამოშენდება, შეილესება და შეიღებება ფასადის იდენტურად.
„01 – 10“ ფასადის მხარეს მესამე სართულზე „6“-ე ღერძზე მდებარე ტერასაზე გამომავალი არსებული ლითონის კარი გადაადგილდება არსებული ჩარჩოს ცენტრიდან უკიდურეს მარჯვენა კუთხეში. „3 – 4“ და „7 – 8“ ღერძებს შორის ვიტრაჟის მინის რამოდენიმე სეგმენტში ჩაემატება არსებულის იდენტური მასალისა და ფერის მქონე ლითონის ახალი კარები.

<u>პროექტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა</u>

შენობის სტრუქტურას წარმოადგენს საძირკვლის გაძლიერებული ბეტონის ფილაზე დაფუძვნებული სტრუქტურული ჩარჩო, რომელიც შედგება რკინაბეტონის სვეტებისგან, კოჭებისგან და ასევე რკინაბეტონის გაძლიერებული სიხისტის დიაფრაგმებისგან.

<u>დაგეგმარებისთვის გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა</u>

მარავალფუნქციური კომპლექსის არქიტექტურული პროექტის და საპროექტო მიწის ნაკვეთის დაგეგმარებისთვის გამოყენებულია საქართველოს მთავრობის დადგენილება №41, ტექნიკური რეგლამენტი "შენობა–ნაგებობების უსაფრთხოების წესები"

**საექსპერტო დასკვნა მოიცავს:**

1. დაკავებულობ(ებ)ისა და დაკავებულობის დატვირთვების შეფასება
2. კონსტრუქციის ტიპების შეფასება
3. სიმაღლისა და ფართობის შეფასება
4. გასასვლელების, გასასვლელთან მისადგომების, გასავლელებისა და შენობიდან გამოსასვლელების შეფასება
5. გზა-კიბეებისა და სხვა გასასვლელი საშუალებების გამტარუნარიანობების შეფასება
6. მისაწვდომობის შეფასება
7. გარე კედლის ღიობებისადმი მოთხოვნების შეფასება
8. სახურავის ანაწყობების შეფასება
9. ცეცხლმედეგობის ხარისხის მოთხოვნილი გამმოჯნავების შეფასება

10. ხანძრისაგან დაცვის სისტემების შეფასება

11. წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების შეფასება

12. განიავების შეფასება

## 1. დაკავებულობ(ებ)ის დატვირთვები

1.1 საპროექტო შენობა ძირითადად წარმოადგენს საოფისე სამომსახურეო და მასთან ასოცირებული სხვა და სხვა დანიშნულების დაკავებულობებს, კერძოდ:

*1.1.1 -3.00 ნიშნული წარმოადგენს **დს** ჯგუფის სამანქანოს (ქვეთავი 312.1 დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი) 17 დაკავებულობის დატვირთვით (ცხრილი 1004.1.2 მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე).*

*1.1.2 -3.00 ±0.00 +4.05 +8.10 ნიშნული წარმოადგენს **სქ** ჯგუფს (ქვეთავი 304- საქმიანი ჯგუფი სქ) 588 დაკავებულობის (ცხრილი 1004.1.2 მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე) დატვირთვით.*

*1.1.3 +8.10 ნიშნულზე წარმოადგენილია **თვ-2** ჯგუფის(ქვეთავი 303.4თავშეყრის ჯგუფი თვ-2) 271 დაკავებულობის დატვირთვით (ცხრილი 1004.1.2 მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე) .*

*1.1.4 ±0.00 +4.05 +8.10 ნიშნული წარმოადგენს **სწ-1** ჯგუფის მრავალბინიან სახლს(ქვეთავი 311.2 საწყობად გამოყენებული შენობები სწ-1) 6 დაკავებულობის დატვირთვით (ცხრილი 1004.1.2 მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე).*

*1.1.5 -3.00 ±0.00 +8.10 ნიშნული წარმოადგენს **სწ-2** ჯგუფს(311.3 მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი) 10 დაკავებულობის დატვირთვით (ცხრილი 1004.1.2 მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო თითო დამკავებელზე).*

## 2 კონსტრუქციის ტიპების შეფასება

2.1 შენობა ნაგებობის კონსტრუქცია შერჩეულია ცხრილი 601-ის (ცეცხლმედეგობის ხარისხის მოთხოვნები შენობის ელემენტებისათვის) მიხედვით და წარმოადგენს III- A ტიპს, შესაბამისად სრულად აკმაყოფილებს503 ცხრილის (შენობის დასაშვები სიმაღლე და ფართობი) მოთხოვნებს

## 3 სიმაღლის, სართულიანობის და ფართობის შეფასება.

3.1 საპროექტო შენობა სრულად აკმაყოფილებს ცხრილი 503-ის (შენობის დასაშვები სიმაღლე და ფართობი) მოთხოვნებს. კერძოდ:

<u>სიმაღლე</u>

*3.1.1 III- A ტიპის კონსტრუქციის დასაშვები სიმაღლე არის 19.8, ხოლო პროექტით კი შემოთავაზებულია 15.23 მ.*

<u>სართულიანობა</u>

*3.1.2 **დს** დაკავებულობით, III- A ტიპის კონსტრუქციის დასაშვები სართულიანობა 503 ცხრილის (შენობის დასაშვები სიმაღლე და ფართობი) მიხედვით წარმოადგენს 3-ს, ხოლო პროექტით შემოთავაზებულია 1*

*3.1.3 **სქ** დაკავებულობით, III- A ტიპის კონსტრუქციის დასაშვები სართულიანობა 503 ცხრილის (შენობის დასაშვები სიმაღლე და ფართობი) მიხედვით წარმოადგენს 5-ს, ხოლო პროექტით შემოთავაზებულია 4.*

3.1.4 *სწ-1 დაკავებულობით,* III- A *ტიპის კონსტრუქციის დასაშვები სართულიანობა 503 ცხრილის (შენობის დასაშვები სიმაღლე და ფართობი) მიხედვით წარმოადგენს 3-ს, ხოლო პროექტით შემოთავაზებულია 3.*

3.1.5 *სწ-2 დაკავებულობით,* III- A *ტიპის კონსტრუქციის დასაშვები სართულიანობა 503 ცხრილის (შენობის დასაშვები სიმაღლე და ფართობი) მიხედვით წარმოადგენს 4-ს, ხოლო პროექტით შემოთავაზებულია 3.*

<u>ფართობი</u>

3.1.6 *-3.00 ნიშნულზე დს დაკავებულობით III- A ტიპის კონსტრუქციის სართულის დასაშვები ფართი 503 ცხრილის (შენობის დასაშვები სიმაღლე და ფართობი) მიხედვით არის 1300 მ², ხოლო პროექტით შემოთავაზებულია 438 მ²*

3.1.7 *-3.00 ±0.00 +4.05 +8.10 ნიშნულზე სქ დაკავებულობით, III- A ტიპის კონსტრუქციის სართულის დასაშვები ფართი 503 ცხრილის (შენობის დასაშვები სიმაღლე და ფართობი) მიხედვით არის 2650, ხოლო პროექტით შემოთავაზებულია -3.00-ზე 1138 მ² ,±0.00-ზე 1491მ² ,+4.05-ზე 1516მ²,+8.10- ზე 1278 მ² .*

3.1.8 *+8.10 ნიშნულზე, თვ-2 დაკავებულობით, III- A ტიპის კონსტრუქციის სართულის დასაშვები ფართი 503 ცხრილის (შენობის დასაშვები სიმაღლე და ფართობი) მიხედვით არის 1300, ხოლო პროექტით შემოთავაზებულია +3.80-დან +23.85 ნიშნულის ჩათვლით სართულის ფართი 380 მ².*

3.1.9 *±0.00 +4.05 +8.10 ნიშნულზე, სწ-1დაკავებულობით, III- A ტიპის კონსტრუქციის სართულის დასაშვები ფართი 503 ცხრილის (შენობის დასაშვები სიმაღლე და ფართობი) მიხედვით არის 2420, ხოლო პროექტით შემოთავაზებულია ±0.00 -ზე 25.18 მ². +4.05-ზე 105.99 მ² . +8.10-ზე 21.76*

3.1.10 *-3.00 ±0.00 +8.10 ნიშნულზე, სწ-2 დაკავებულობით, III- A ტიპის კონსტრუქციის სართულის დასაშვები ფართი 503 ცხრილის (შენობის დასაშვები სიმაღლე და ფართობი) მიხედვით არის 3620, ხოლო პროექტით შემოთავაზებულია 3.00-ზე 55.2მ² ±0.00-ზე 77.44მ² +8.10 -ზე116.5 მ².*

## 4 თითოეული სართულიდან გასასვლელების, გასასვლელთან მისადგომების, გასავლელების და შენობიდან გამოსასვლელების შეფასება

4.1 გასასვლელის რაოდენობები აკმაყოფილებს 10-ე თავით მოთხოვნილს. კერძოდ:

4.1.1 *-3.00 ნიშნულიდან +8.10 ნიშნულის ჩათვლით, ცხრილი 1021.2(2)-ის მიხედვით, გასასვლელების მოთხოვნილი რაოდენობა არის 2(ორი), შესაბამისად პროექტით, ყველა ნიშნულზე გათვალისწინებულია 3(სამი) გასასვლელი. ასევე შენობიდან გამოსასვლელი ყველა გზაკარი იღება გარეთ.*

4.1.1 *შენობის ყველა სართულს ემსახურება სამი, 1708-ე ქვეთავის მიხედვით მოწყობილი საერთო გამოყენების სამგზავრო ლიფტი, რომელებიც თავისმხრივ 403.6.2-ე ქვეთავის მიხედვით შეიძლება გამოყენებული იქნას დამკავებელთა თვითევაკუაციისთვის.*

4.2 გასასვლელთან მისადგომი სავალი მანძილი აკმაყოფილებს 10-ე თავით მოთხოვნილს. კერძოდ:

4.2.1 *--3.00 ნიშნულზე დს ჯგუფის დაკავებულობისთვის ცხრილი 1016.2 ის მიხედვით გასასვლელთან მისადგომი დასაშვები სავალი მანძილია 120 მ. პროექტით გათვალისწინებული მაქსიმალური მანძილი არის 57.0 მ.*

4.2.2 *-3.00 ±0.00 +4.05 +8.10 ნიშნულებზე სქ ჯგუფის დაკავებულობისთვის ცხრილი 1016.2 ის მიხედვით გასასვლელთან მისადგომი დასაშვები სავალი მანძილია 90 მ. პროექტით გათვალისწინებული მაქსიმალური მანძილი არის 38 მ.*

*4.2.3 **+8.10** ნიშნულზე, **თვ-2** ჯგუფის დაკავებულობისთვის ცხრილი 1016.2 ის მიხედვით გასასვლელთან მისადგომი დასაშვები სავალი მანძილია 75 მ. პროექტით გათვალისწინებული მაქსიმალური მანძილი არის **41 მ.***

*4.2.4 **±0.00 +4.05 +8.10** ნიშნულზე, **სწ-1** ჯგუფის დაკავებულობისთვის ცხრილი 1016.2 ის მიხედვით გასასვლელთან მისადგომი დასაშვები სავალი მანძილია 75 მ. პროექტით გათვალისწინებული მაქსიმალური მანძილი არის **21 მ.***

*4.2.5 **-3.00 ±0.00 +8.10** ნიშნულზე, **სწ-2** ჯგუფის დაკავებულობისთვის ცხრილი 1016.2 ის მიხედვით გასასვლელთან მისადგომი დასაშვები სავალი მანძილია 120მ. პროექტით გათვალისწინებული მაქსიმალური მანძილი არის **8.9 მ.***

4.3 შენობიდან გამოსასვლელი აკმაყოფილებს 10-ე თავის მოთხოვნებს. კერძოდ:

*4.3.1 1007.7.1 ქვეთავის მიხედვით, შენობის გამოსასვლელიდან საზოგადოებრივ სივრცემდე გასავლელი არის მისაწვდომი. ასევე შენობიდან გამოსასვლელი ყველა გზა-კარი იღება გასასვლელის მხრიდან.*

## 5 გზა-კიბეებისა და სხვა გასასვლელი საშუალებების გამტარუნარიანობების შეფასება

5.1 გზა-კიბეების გამტარუნარიანობა აკმაყოფილებს 10-ე თავით მოთხოვნილს. კერძოდ:

*5.1.1 **-3.00** ნიშნულიდან **+8.10** ნიშნულის ჩათვლით,, 1009.4 ქვეთავის მიხედვით, გზა-კიბეების მოთხოვნილი სიგანე არის 1.10 მ, ხოლო პროექტით გათვალისწინებულია 1.20 მ.*

5.2 დერეფნების გამტარუნარიანობა აკმაყოფილებს 10-ე თავით მოთხოვნილს. კერძოდ:

*5.2.1 **-3.00** ნიშნულიდან +8.10 ნიშნულის ჩათვლით, ,ცხრილი 1018.2 მიხედვით, დერეფნების მოთხოვნილი სიგანე არის 1.20 მ, ხოლო პროექტით გათვალისწინებულია მინიმუმ 1.70მ.*

5.3 გასასვლელის ყველა გზაკარი აკმაყოფილებს 10-ე თავით მოთხოვნილს. კერძოდ:

*5.3.1 -3.00 ნიშნულზე, გასასვლელის გზაკარების მოთხოვნილი სიგანე 1008.1.1 ქვეთავის მიხედვით არის 0.82 მ., ხოლო პროექტით გათვალისწინებულია 1.30მ.*

*5.3.2 0.00 მიწისპირა ნიშნულზე, გასასვლელის გზაკარების მოთხოვნილი სიგანე 1008.1.1 ქვეთავის მიხედვით არის 1.00 მ., ხოლო პროექტით გათვალისწინებულია 1.20 მ.*

*5.3.3 **+4.05-დან +8.10** ნიშნულის ჩათვლით, გასასვლელის გზაკარების მოთხოვნილი სიგანე 1008.1.1 ქვეთავის მიხედვით არის 0.82 მ., ხოლო პროექტით გათვალისწინებულია 1.10 მ.*

## 6 მისაწვდომობის შეფასება

6.1 შშმ პირთათვის მისაწვდომობა აკმაყოფილებს 11-ე თავის მინიმალურ მოთხოვნებს. კერძოდ:

*6.1.1 შენობის ყველა ნიშნულზე და მის გარეთაც, საკადასტრო ერთეულის ფარგლებში უზრუნველყოფილია მისაწვდომობა,11-ე თავის შესაბამისად.*

6.2 შენობის მიწისპირა დონის ყველა გასასვლელი არის მისაწვდომი. კერძოდ:

*6.2.1 0.00 ნიშნულზე მოხვედრა დაბრკოლების გარეშეა შესაძლებელია, ასევე არცერთი კარის ზომა არ არის 82 სმ-ზე ნაკლები.*

*6.4.1 არცერთი კარის ზომა არ არის 82 სმ-ზე ნაკლები, ყველას სართულზე გათვალისწინებულია მისაწვდომი ლიფტი.*

*6.4.2 გათვალისწინებულია მისაწვდომი ტუალეტები, რაც შეესაბამება 1109.2 პუნქტის მოთხოვნას.*

*6.4.3 შენობაში მისაწვდომობა უზრუნველყოფილია პანდუსების მეშვეობით, თავის მხრივ პანდუსები აკმაყოფილებს 1010-ე ქვეთავის მოთხოვნებს.*

## 7 გარე კედლის ღიობებისადმი მოთხოვნების შეფასება

7.1 საპროექტო შენობა 7-ე თავის შესაბამისად, სრულად აკმაყოფილებს გარე კედლის ღიობებისადმი მოთხოვნებს. კერძოდ:

*7.1.1* ***1-10*** *ღერძებში, ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი არის* ***9****მ-ზე მეტი. შესაბამისად, 705.8 ცხრილის მიხედვით, დაუცველი (საშხეფის გარეშე) ღიობის დასაშვები ფართობი შეუზღუდავია , ხოლო პროექტით გათვალისწინებულია დაუცველი (საშხეფის გარეშე) ღიობი* ***85****%.*

*7.1.2* ***10-9****ღერძებში, ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი არის* ***0.5*** *მ. შესაბამისად, 705.8 ცხრილის მიხედვით, დაუცველი (საშხეფის გარეშე) ღიობის არის დაუშვებელი ხოლო პროექტით გათვალისწინებულია დაუცველი (საშხეფის გარეშე) ღიობი* ***0****%.*

*7.1.3* ***9-7*** *ღერძებში, ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი არის* ***5*** *მ. შესაბამისად, 705.8 ცხრილის მიხედვით, დაუცველი (საშხეფის გარეშე) ღიობის დასაშვები ფართობი არის 25%, ხოლო პროექტით გათვალისწინებულია დაუცველი (საშხეფის გარეშე) ღიობი* ***12****%.*

*7.1.4* ***7-5*** *ღერძებში, ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი არის* ***9*** *მ-ზე მეტი. შესაბამისად, 705.8 ცხრილის მიხედვით, დაუცველი (საშხეფის გარეშე) ღიობის დასაშვები ფართობი არის შეუზღუდავი, ხოლო პროექტით გათვალისწინებულია დაუცველი (საშხეფის გარეშე) ღიობი* ***25****%.*

*7.1.5* ***5-01****ღერძებში, ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი არის* ***6.5*** *მ. შესაბამისად, 705.8 ცხრილის მიხედვით, დაუცველი (საშხეფის გარეშე) ღიობის დასაშვები ფართობი არის 45%, ხოლო პროექტით გათვალისწინებულია დაუცველი (საშხეფის გარეშე) ღიობი* ***20****%.*

*7.1.6* ***A-T****ღერძებში, ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი არის* ***1.35*** *მ. შესაბამისად, 705.8 ცხრილის მიხედვით, დაუცველი (საშხეფის გარეშე) ღიობის განთავსება დაუშვებელია ხოლო პროექტით გათვალისწინებულია დაუცველი (საშხეფის გარეშე) ღიობი* ***0****%.*

*7.1.7* *T-Zღერძებში, ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი არის* ***8*** *მშესაბამისად, 705.8 ცხრილის მიხედვით, დაუცველი (საშხეფის გარეშე) ღიობის დასაშვები ფართობი არის 70%, ხოლო პროექტით გათვალისწინებულია დაუცველი (საშხეფის გარეშე) ღიობი* ***10****%.*

*7.1.8* ***Z-A*** *ღერძებში, ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი არის* ***9*** *მ-ზე მეტი. შესაბამისად, 705.8 ცხრილის მიხედვით, დაუცველი (საშხეფის გარეშე) ღიობის დასაშვები ფართობი არის შეუზღუდავი, ხოლო პროექტით გათვალისწინებულია დაუცველი (საშხეფის გარეშე) ღიობი* ***65****%.*

*7.1.9* ***T-E*** *ღერძებში, ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი არის* ***8.15****მ. შესაბამისად, 705.8 ცხრილის მიხედვით, დაუცველი (საშხეფის გარეშე) ღიობის დასაშვები ფართობი არის 70%, ხოლო პროექტით გათვალისწინებულია დაუცველი (საშხეფის გარეშე) ღიობი* ***10****%.*

*7.1.10*

## 8 ლიფტებისადმი მოთხოვნის შეფასება

*8.1.1* *ვინაიდან მთელი შენობა ავტოსაშხეფი სისტემით არის აღჭურვილი, ლიფტის შემომზღუდავი ფოიეები საჭირო არ არის, თანახმად 713.14.1 პუნქტის მე-4 გამონაკლისისა.*

*8.1.2* *ლიფტის შახტის შემომზღუდავების ღიობები მე-7 თავის მოთხოვნების შესაბამისად არის დაცული, კერძოდ ლიფტების კარის ცეცხლმედეგობა უტოლდება 45 წუთს.*

## 9 სახურავის ანაწყობების შეფასება

9.1 გადახურვის ფილა შეესაბამება1505.1 (სახურავის მინიმალური ბურულების კლასიფიკაცია კონსტრუქციის ტიპებისთვის) ცხრილის მოთხოვნებს. კერძოდ:

*8.1.1* *პროექტით გათვალისწინებულია რკინაბეტონის კონსტრუქციის მრავალშრიანი ბტყელი*

*გადახურვა, მცირე ქანობით, გააჩნია 1503-ე ქვეთავის შესაბამისად მოწყობილი წყალარინი ღარები და მილები. 705.11 ქვეთავის მიხედვით არ ესაჭიროება პარაპეტი, ხოლო პროექტით გათვალისწინებულია. გადახურვის ფილა არის A კლასის.*

## 10 ცეცხლმედეგობის ხარისხის მოთხოვნილი გამმიჯნავების შეფასება

**10.1** საპროექტო ობიექტის ცალკეული დაკავებულობები გამიჯნულია ერთმანეთისაგან შესაბამისი ცეცხლმედეგობის ხარისხის მქონე კედლებით და თარაზული ანაწყობებით 508.4 ცხრილის შესაბამისად.დაკავებულობების აუცილებელი გამიჯვნა აკმაყოფილებს (საათები) 703-ე ქვეთავის მინიმალურ მოთხოვნებს.:

## 11 ხანძრისაგან დაცვის სისტემების შეფასება

11.1 პროექტში სრულად არის გათვალისწინებული 9-ე თავში თავში მოთხოვნილი ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემები. კერძოდ:

*10.1.1* დს სქ თვ-2 სწ-1 და სწ-2 *დაკავებულობებში გათვალისწინებულია: ავტოსაშხეფი სისტემები, სახანძრო მილდგარების სისტემებისახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები და ხელის ცეცხლმაქრები. შესაბამისად სრულიად აკმაყოფილებს ამ თავისმოთხოვნებს.*

## 12 წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების შეფასება

12.1 წყალსადენის სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა სრულად შეესაბამება ცხრილი 1602.1-ის მინიმალურ მოთხოვნებს, დს სქ თვ-2 სწ-1 და სწ-2 დაკავებულობებისათვის.

## 13 განიავების შეფასება

13.1 პროექტში სრულად არის გათვალისწინებული 1203-ე ქვეთავში, განიავებისადმი არსებული მოთხოვნები. კერძოდ:

13.2 1203.4 ქვეთავის შესაბამისად მოწყობილია მექანიკური განიავება ყველა დაკავებული ფართისთვის

13.3 ყველა სააბაზანო ფართი ნიავდება მექანიკური განიავებით პუნქტი 1203.4.2.1-ის თანახმად

**შენიშვნა:**

- საექსპერტო დასკვნა მოიცავს ტექნიკური რეგლამენტის - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“-ს დამტკიცების თაობაზე საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის #41 დადგენილებასთან შესაბამისობის შეფასებას და არ ეხება სხვა რაიმე ნორმატიულ თუ ინდივიდუალურ აქტებთან შესაბამისობის ანალიზს.

- ექსპერტიზისათვის გადმოცემული დოკუმენტაციის სისწორეზე და რეალობასთან შესაბამისობაზე პასუხისმგებლობა ეკისრება მომწოდებელ მხარეს.

- დამკვეთი ვალდებულია შენობა-ნაგებობის მშენებლობა და შემდგომი ექსპლუატაციის პროცესი განახორციელოს წინამდებარე დასკვნის შესაბამისად და დასკვნაში აღნიშნული რეკომენდაციების გათვალისწინებით.

- საექსპერტო დასკვნაში გამოყენებული ტერმინები შეესაბამება შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებში გამოყენებულ ტერმინებს და უნდა განიმარტოს აღნიშნული წესების მიხედვით.

- საპროექტო შენობის არქიტექტურული დოკუმენტაციის ისეთი კორექტირება, რომელიც შეუსაბამობაში მოდის წინამდებარე დასკვნის ნაწილებთან, შეთანხმებული უნდა იყოს ექსპერტთან.

- სახანძრო უსაფრთხოების სისტემების და მასთან დაკავშირებული საინჟინრო-კომუნიკაციების პროექტები უნდა დამუშავდეს „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“-ს მოთხოვნათა დაცვით.

- უსაფრთხოების ზომები მშენებლობის დროს დაცული უნდა იყოს წესების მე-20 თავის შესაბამისად.

# დ ა ს კ ვ ნ ა

ჩატარებული საექსპერტო ანალიზით ერთმნიშვნელოვნად დავადგინე: ქ. თბილისში, მექანიზაციის ქუჩა#1(ს/კ 01.12.12.001.391) ასაშენებელი, საოფისე შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების პროექტის, ,,საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის დადგენილება #41“-თან შესაბამისობა. ჩემს მიერ გამოთქმული ცალკეული შენიშვნები, ავტორის მიერ მიღებული იქნა და პროექტში შეტანილია სათანადო შესწორებები. ამრიგად წარმოდგენილი ანგარიში შეიძლება საფუძვლად დაედოს აღნიშნული პროექტის შემდგომ წარმოებას.

არქიტექტორი

ნესტორ ბოკუჩავა ---------- 12.11.2020

# REPUBBLICA ITALIANA

IN NOME DELLA LEGGE

Noi Prof. FABRIZIO MICARI
RETTORE DELL'UNIVERSITÀ DI PALERMO

visti gli attestati degli studi compiuti dal Sig. NESTOR BOKUCHAVA
nato a GULRIPSHI (GEORGIA) il 9 Gennaio 1987

visto il risultato dell'esame finale di laurea da lui superato in questa Università in data 31 Marzo 2016

conferiamo la

LAUREA MAGISTRALE IN ARCHITETTURA CON LODE
CLASSE LM-4 DELLE LAUREE MAGISTRALI IN ARCHITETTURA E INGEGNERIA EDILE-ARCHITETTURA – D.M. 270/2004

Il presente Diploma viene rilasciato a tutti gli effetti di Legge.
Dato in questa Università il 7 Aprile 2016 e registrato al Foglio 246 N° di Registro 2455.

IL DIRETTORE GENERALE

IL RETTORE

Imposta di bollo assolta con pagamento in modo virtuale. Autorizzazione Ministero delle Finanze n° 24991/B del 10/06/1996

**Tipografia PETRONE** - Palermo - c. 15.000 - 09/2015

# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

Reg n. CE20152005528000006 Student Number 0563828

Mr BOKUCHAVA NESTOR
Born on january 09,1987 in GULRIPSHI (GEORGIA (Z254))

has duly attended the required courses for the 2nd cycle degree course of 2nd CYCLE DEGREE IN ARCHITECTURE, class LM-4 - Architecture and Architectural engineering (five-year course)
taking and passing the following examinations :

| Subject | | Date | Mark/30 | Credits | Grade | U.C.(*) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 13232 | HISTORY OF CONTEMPORARY ARCHITECTURE AND HISTORY OF MODERN AND CONTEMPORARY ART - INTEGRATED COURSE | 04/11/2009 | | 12 | Exempted | 016 |
| 06802 | HISTORY OF CONTEMPORARY ARCHITECTURE | | | 8 | | |
| 11173 | HISTORY OF MODERN AND CONTEMPORARY ART | | | 4 | | |
| 14735 | DESIGN AND SURVEY IN ARCHITECTURE - STUDIO | 04/11/2009 | | 12 | Exempted | 016 |
| 03326 | TECHNICAL PHYSICS AND ENVIRONMENT PHYSICS | 04/11/2009 | | 12 | Exempted | 016 |
| 07304 | ARCHITECTURE TECHNOLOGY | 04/11/2009 | | 8 | Exempted | 016 |
| 06836 | HISTORY OF TOWN PLANNING | 04/11/2009 | | 8 | Exempted | 016 |
| 06636 | STATICS | 04/11/2009 | | 8 | Exempted | 016 |
| 04249 | ARCHITECTURAL DESIGN I - STUDIO | 04/11/2009 | | 10 | Exempted | 016 |
| 06791 | HISTORY OF ARCHITECTURE | 04/11/2009 | | 8 | Exempted | 016 |
| 04900 | MATHEMATICS I | 14/06/2010 | | 6 | Exempted | 016 |
| 86626 | ENGLISH | 21/09/2010 | Pass | 4 | | 016 |
| 04179 | ARCHITECTURAL BUILDING - STUDIO | 24/09/2010 | 30 cum laude | 10 | | 016 |
| 07687 | TOWN PLANNING I | 26/01/2011 | | 6 | Exempted | 016 |
| 03640 | URBAN AND REGIONAL GEOGRAPHY | 26/01/2011 | | 4 | Exempted | 016 |
| 04251 | ARCHITECTURAL DESIGN III - STUDIO | 25/03/2011 | 26 | 10 | | 016 |

The Official Responsible
Giuseppina Sblandi

# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

Reg n. CE20152005528000006

Student Number 0563828

| Subject | | Date | Mark/30 | Credits | Grade | U.C.(*) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 04296 | INDUSTRIAL DESIGN LABORATORY | 14/07/2011 | 30 cum laude | 8 | | 016 |
| 01340 | CULTURAL ANTHROPOLOGY | 19/07/2011 | 30 cum laude | 6 | | 016 |
| 13689 | INTERIOR DESIGN AND ARCHITECTURE - STUDIO | 20/07/2011 | 28 | 8 | | 016 |
| 04252 | ARCHITECTURAL DESIGN IV- STUDIO | 13/02/2012 | 30 cum laude | 10 | | 016 |
| 05830 | ENVIRONMENTAL DESIGN | 18/06/2012 | 30 | 6 | | 016 |
| 11175 | GARDEN ART AND LANDSCAPE ARCHITECTURE | 05/07/2012 | 21 | 8 | | 016 |
| 13516 | ARCHITECTURAL DESIGN II - STUDIO - INTEGRATED COURSE | 13/07/2012 | 28 | 14 | | 016 |
| 01762 | DISTRIBUTIONAL FEATURES OF BUILDINGS | | | 6 | | |
| 04250 | ARCHITECTURAL DESIGN II - STUDIO | | | 8 | | |
| 13542 | TOWN PLANNING II AND INFRASTRUCTURES FOR MOBILITY AND TRANSPORTATION - INTEGRATED COURSE | 24/06/2013 | 26 | 10 | | 016 |
| 03956 | INFRASTRUCTURES FOR MOBILITY AND TRANSPORTATION | | | 4 | | |
| 07688 | TOWN PLANNING II | | | 6 | | |
| 11177 | ARCHITECTURAL DESIGN V- STUDIO | 10/07/2013 | 30 cum laude | 8 | | 016 |
| 11213 | TOWN PLANNING STUDIO AND TOWN PLANNING LAW - INTEGRATED COURSE | 12/07/2013 | 30 | 16 | | 016 |
| 02595 | TOWN PLANNING LAW | | | 6 | | |
| 04289 | TOWN PLANNING - STUDIO | | | 10 | | |
| 03515 | FUNDAMENTALS AND APPLICATIONS OF DESCRIPTIVE GEOMETRY | 20/09/2013 | 27 | 8 | | 016 |
| 13690 | MONUMENT RESTORATION AND | 16/04/2014 | 23 | 16 | | 016 |

The Official Responsible
Giuseppina Orlandi

# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

Reg n. CE20152005528000006

Student Number 0563828

| | Subject | Date | Mark/30 | Credits | Grade | U.C.(*) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | THEORY AND HISTORY OF RESTORATION- LABORATORY | | | | | |
| 17217 | DIGITAL REPRESENTATION OF ARCHITECTURE | 03/07/2014 | 30 cum laude | 10 | | 016 |
| 04875 | MATHEMATICS II | 18/11/2014 | 26 | 6 | | 016 |
| 06634 | STAGE | 29/01/2015 | Pass | 6 | | 016 |
| 06313 | CONSTRUCTION THEORY | 25/02/2015 | 18 | 8 | | 016 |
| 15317 | CONSTRUCTION TECHNIQUE - DESIGN STUDIO | 21/07/2015 | 28 | 8 | | 016 |
| 14109 | ENVIRONMENT EVALUATION AND ECONOMICS | 09/11/2015 | 18 | 8 | | 016 |
| 01192 | OTHER EDUCATIONAL ACTIVITIES | 27/01/2016 | Pass | 2 | Validated | 016 |
| 05917 | FINAL EXAMINATION | 31/03/2016 | Pass | 16 | | 016 |

(*) 016 UNIVERSITY OF PALERMO

The duration of Degree Course is five years.

We also certify that the aforementioned,BOKUCHAVA NESTOR,passed the final degree examination on march 31,2016 with mark 110/110 cum laude, and has awarded the title "Dottore Magistrale. "

This certificate is given in legal paper (in virtual payment of tax stamp - authorization of the Ministry of Finance No.24991/B,10/06/1996).

In accordance with the art. 40 of the Decree of the President of the Republic n.445 of December,28,2000, this certificate is only valid abroad.

Curriculum consistent with digital archives.

Palermo, April 11, 2016

The Officer in charge

For certification issuing

The Official Responsible
Giuseppina Sblandi

Prot. N. 11964/01

APOSTILLE

(Convention de la Haye du 5 octobre 1961)

1) Paese : Italia

Questo atto pubblico

2) è stato firmato dal SPLANDI GIUSEPPINA

3) in qualità di RESPONSABILE

4) e reca il timbro del UNIVERSITA DI PALERMO

AUTENTICATO

5) a Palermo 6) il 13-4-2016

7) dalla Prefettura di Palermo.

p. IL PREFETTO

IL VICE PREFETTO AGGIUNTO

( M. Garofano)

# REPUBBLICA ITALIANA

IN NOME DELLA LEGGE

Noi Prof. FABRIZIO MICARI
RETTORE DELL'UNIVERSITÀ DI PALERMO

visti gli attestati degli studi compiuti dal Sig. NESTOR BOKUCHAVA
nato a GULRIPSHI (GEORGIA) il 9 Gennaio 1987

visto il risultato dell'esame finale di laurea da lui superato in questa Università in data 31 Marzo 2016

conferiamo la

LAUREA MAGISTRALE IN ARCHITETTURA CON LODE
CLASSE LM-4 DELLE LAUREE MAGISTRALI IN ARCHITETTURA E INGEGNERIA EDILE-ARCHITETTURA – D.M. 270/2004

Il presente Diploma viene rilasciato a tutti gli effetti di Legge.
Dato in questa Università il 7 Aprile 2016 e registrato al Foglio 246 N° di Registro 2455.

IL DIRETTORE GENERALE

IL RETTORE

Imposta di bollo assolta con pagamento in modo virtuale. Autorizzazione Ministero delle Finanze n° 24991/B del 10/06/1996

Tipografia PETRONE - Palermo - c. 15.000 - 09/2015

| | |
|---|---|
| სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი | N171387432 |
| სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი | 28.11.2017 წ |
| სანოტარო მოქმედების დასახელება | დოკუმენტის ასლის დამოწმება |
| ნოტარიუსი | ქეთევან გრიგოლია |
| სანოტარო ბიუროს მისამართი | ქ.თბილისი ვაჟა-ფშაველას 45, მესამე სართული |
| სანოტარო ბიუროს ტელეფონი | 593 127322 |
| სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი | 72940982223117 |

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

**ორი ათას ჩვიდმეტი წლის 28 ნოემბერს** მე, ქეთევან გრიგოლია, ნოტარიუსი ქ.თბილისში, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ.თბილისი, ვაჟა-ფშაველას №45, მე-3 სართულზე, ვამოწმებ ფოტოასლის სისწორის შესაბამისობას დედანთან.

ნოტარიუსის მიერ ფოტოასლის დამოწმება არ ნიშნავს წარმოდგენილი საბუთის დედნის კანონიერებისა და ნამდვილობის დამოწმებას, შესაბამისად ნოტარიუსს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა თუ საბუთი კანონსაწინააღმდეგოა ან გაყალბებულია.

ნოტარუსის საზღაური: საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის №507 დადგენილებით დამტკიცებული „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ“ ერთი გვერდი, 0.50 (ორმოცდაათი) თეთრი - მუხლი 31.5 + დღგ 0.09 (ცხრა) თეთრი - თანახმად საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა, სულ 0.59 (ორმოცდაცხრამეტი თეთრი) ლარი.

**ნოტარიუსი:** **ქეთევან გრიგოლია**

# იტალიის რესპუბლიკა

კანონის სახელით
ჩვენ, პროფ. ფაბრიციო მიკარი
პალერმოს უნივერსიტეტის რექტორი

გავეცანით რა გულრიფშში (საქართველო), 1987 წლის 9 იანვარს დაბადებული ბატონი ნესტორ ბოკუჩავას მიერ დასრულებული სწავლის ატესტატებს

გავეცანით რა აღნიშნულ უნივერსიტეტში 2016 წლის 31 მარტს მის მიერ დასრულებული საბოლოო გამოცდის შედეგებს

ვანიჭებთ

მაგისტრის ხარისხს არქიტექტურაში ფრიადი შეფასებით

არქიტექტურისა და სამშენებლო-საინჟინრო არქიტექტურის სამაგისტრო კურსის ლმ-4 კლასი - 270/2004 სამინისტროს დეკრეტი

აღნიშნული დიპლომის გაცემა ხდება ყველა კანონიერი მიზნისთვის.

გაიცა მოცემულ უნივერსიტეტში 2016 წლის 7 აპრილს და რეგისტრირებულია N. 2455-ე რეესტრის 246-ე ჟურნალში.

გენერალური დირექტორი
*(ხელმოწერა)*

რექტორი
*(ხელმოწერა)*

გადასახადი მიღებულია სახელმწიფო მარკის გარეშე. ფინანსთა სამინისტროს 10/06/1996 წლის N. 24991/ბ ავტორიზაცია

სტამბა პეტრონე - პალერმო - 15.000 ც - 09/2015

# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

Reg n. CE20152005528000006

Student Number 0563828

Mr BOKUCHAVA NESTOR

Born on january 09,1987 in GULRIPSHI (GEORGIA (Z254))

has duly attended the required courses for the 2nd cycle degree course of 2nd CYCLE DEGREE IN ARCHITECTURE, class LM-4 - Architecture and Architectural engineering (five-year course)

taking and passing the following examinations :

| Subject | | Date | Mark/30 | Credits | Grade | U.C.(*) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 13232 | HISTORY OF CONTEMPORARY ARCHITECTURE AND HISTORY OF MODERN AND CONTEMPORARY ART - INTEGRATED COURSE | 04/11/2009 | | 12 | Exempted | 016 |
| 06802 | HISTORY OF CONTEMPORARY ARCHITECTURE | | | 8 | | |
| 11173 | HISTORY OF MODERN AND CONTEMPORARY ART | | | 4 | | |
| 14735 | DESIGN AND SURVEY IN ARCHITECTURE - STUDIO | 04/11/2009 | | 12 | Exempted | 016 |
| 03326 | TECHNICAL PHYSICS AND ENVIRONMENT PHYSICS | 04/11/2009 | | 12 | Exempted | 016 |
| 07304 | ARCHITECTURE TECHNOLOGY | 04/11/2009 | | 8 | Exempted | 016 |
| 06836 | HISTORY OF TOWN PLANNING | 04/11/2009 | | 8 | Exempted | 016 |
| 06636 | STATICS | 04/11/2009 | | 8 | Exempted | 016 |
| 04249 | ARCHITECTURAL DESIGN I - STUDIO | 04/11/2009 | | 10 | Exempted | 016 |
| 06791 | HISTORY OF ARCHITECTURE | 04/11/2009 | | 8 | Exempted | 016 |
| 04900 | MATHEMATICS I | 14/06/2010 | | 6 | Exempted | 016 |
| 86626 | ENGLISH | 21/09/2010 | Pass | 4 | | 016 |
| 04179 | ARCHITECTURAL BUILDING - STUDIO | 24/09/2010 | 30 cum laude | 10 | | 016 |
| 07687 | TOWN PLANNING I | 26/01/2011 | | 6 | Exempted | 016 |
| 03640 | URBAN AND REGIONAL GEOGRAPHY | 26/01/2011 | | 4 | Exempted | 016 |
| 04251 | ARCHITECTURAL DESIGN III - STUDIO | 25/03/2011 | 26 | 10 | | 016 |

The Official Responsible

# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

Reg n. CE20152005528000006

Student Number 0563828

| Subject | Date | Mark/30 | Credits | Grade | U.C.(*) |
|---|---|---|---|---|---|
| 04296 INDUSTRIAL DESIGN LABORATORY | 14/07/2011 | 30 cum laude | 8 | | 016 |
| 01340 CULTURAL ANTHROPOLOGY | 19/07/2011 | 30 cum laude | 6 | | 016 |
| 13689 INTERIOR DESIGN AND ARCHITECTURE - STUDIO | 20/07/2011 | 28 | 8 | | 016 |
| 04252 ARCHITECTURAL DESIGN IV- STUDIO | 13/02/2012 | 30 cum laude | 10 | | 016 |
| 05830 ENVIRONMENTAL DESIGN | 18/06/2012 | 30 | 6 | | 016 |
| 11175 GARDEN ART AND LANDSCAPE ARCHITECTURE | 05/07/2012 | 21 | 8 | | 016 |
| 13516 ARCHITECTURAL DESIGN II - STUDIO - INTEGRATED COURSE | 13/07/2012 | 28 | 14 | | 016 |
| 01762 DISTRIBUTIONAL FEATURES OF BUILDINGS | | | 6 | | |
| 04250 ARCHITECTURAL DESIGN II - STUDIO | | | 8 | | |
| 13542 TOWN PLANNING II AND INFRASTRUCTURES FOR MOBILITY AND TRANSPORTATION - INTEGRATED COURSE | 24/06/2013 | 26 | 10 | | 016 |
| 03956 INFRASTRUCTURES FOR MOBILITY AND TRANSPORTATION | | | 4 | | |
| 07688 TOWN PLANNING II | | | 6 | | |
| 11177 ARCHITECTURAL DESIGN V- STUDIO | 10/07/2013 | 30 cum laude | 8 | | 016 |
| 11213 TOWN PLANNING STUDIO AND TOWN PLANNING LAW - INTEGRATED COURSE | 12/07/2013 | 30 | 16 | | 016 |
| 02595 TOWN PLANNING LAW | | | 6 | | |
| 04289 TOWN PLANNING - STUDIO | | | 10 | | |
| 03515 FUNDAMENTALS AND APPLICATIONS OF DESCRIPTIVE GEOMETRY | 20/09/2013 | 27 | 8 | | 016 |
| 13690 MONUMENT RESTORATION AND | 16/04/2014 | 23 | 16 | | 016 |

The Official Responsible

# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

Reg n. CE20152005528000006 Student Number 0563828

| | Subject | Date | Mark/30 | Credits | Grade | U.C.(*) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | THEORY AND HISTORY OF RESTORATION- LABORATORY | | | | | |
| 17217 | DIGITAL REPRESENTATION OF ARCHITECTURE | 03/07/2014 | 30 cum laude | 10 | | 016 |
| 04875 | MATHEMATICS II | 18/11/2014 | 26 | 6 | | 016 |
| 06634 | STAGE | 29/01/2015 | Pass | 6 | | 016 |
| 06313 | CONSTRUCTION THEORY | 25/02/2015 | 18 | 8 | | 016 |
| 15317 | CONSTRUCTION TECHNIQUE - DESIGN STUDIO | 21/07/2015 | 28 | 8 | | 016 |
| 14109 | ENVIRONMENT EVALUATION AND ECONOMICS | 09/11/2015 | 18 | 8 | | 016 |
| 01192 | OTHER EDUCATIONAL ACTIVITIES | 27/01/2016 | Pass | 2 | Validated | 016 |
| 05917 | FINAL EXAMINATION | 31/03/2016 | Pass | 16 | | 016 |

(*) 016 UNIVERSITY OF PALERMO

The duration of Degree Course is five years.

We also certify that the aforementioned,BOKUCHAVA NESTOR,passed the final degree examination on march 31,2016 with mark 110/110 cum laude, and has awarded the title "Dottore Magistrale. "

This certificate is given in legal paper (in virtual payment of tax stamp - authorization of the Ministry of Finance No.24991/B,10/06/1996).

In accordance with the art. 40 of the Decree of the President of the Republic n.445 of December,28,2000, this certificate is only valid abroad.

Curriculum consistent with digital archives.

Palermo, April 11, 2016

The Officer in charge

For certification issuing

The Official Responsible
Giuseppina Sbiandi

Prot. N. 11964/01.

APOSTILLE

(Convention de la Haye du 5 octobre 1961)

1) Paese: Italia

Questo atto pubblico

2) è stato firmato dal SPLENDI GIUSEPPINA

3) in qualità di RESPONSABILE

4) e reca il timbro del UNIVERSITÀ DI PALERMO

AUTENTICATO

5) a Palermo 6) il 13-4-2016

7) dalla Prefettura di Palermo.

p. IL PREFETTO

IL VICE PREFETTO AGGIUNTO

| | |
|---|---|
| სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი | N171387377 |
| სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი | 28.11.2017 წ |
| სანოტარო მოქმედების დასახელება | დოკუმენტის ასლის დამოწმება |
| ნოტარიუსი | ქეთევან გრიგოლია |
| სანოტარო ბიუროს მისამართი | ქ.თბილისი ვაჟა-ფშაველას 45, მესამე სართული |
| სანოტარო ბიუროს ტელეფონი | 593 127322 |
| სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი | 36157186287217 |

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

**ორი ათას ჩვიდმეტი წლის ოცდარვა ნოემბერს** ქეთევან გრიგოლია, ნოტარიუსი ქ.თბილისში, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ.თბილისი, ვაჟა-ფშაველას №45, მე-3 სართულზე, ვამოწმებ ფოტოასლის სისწორის შესაბამისობას დედანთან.

ნოტარიუსის მიერ ფოტოასლის დამოწმება არ ნიშნავს წარმოდგენილი საბუთის დედნის კანონიერებისა და ნამდვილობის დამოწმებას, შესაბამისად ნოტარიუსს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა თუ საბუთი კანონსაწინააღმდეგოა ან გაყალბებულია.

ნოტარუსის საზღაური: საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის №507 დადგენილებით დამტკიცებული „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ“ - ოთხი გვერდი, 2 (ორი ლარი) - მუხლი 31.5 + დღგ 0.36 (ოცდათექვსმეტი) თეთრი - თანახმად საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა, სულ 2.36 (ორი ლარი და ოცდათექვსმეტი თეთრი) ლარი.

ნოტარიუსი: ქეთევან გრიგოლია

UNIVERSITA DEGLI STUDI DI PALERMO

რეგ. n: CE20152005528000006

სტუდენტის ნომერი: 0563828

ბატონი ბოკუჩავა ნესტორ

დაბ. 1987 წლის 9 იანვარს გულრიფშში (საქართველო (Z254))

ნესტორ ბოკუჩავამ გაიარა ყველა საჭირო კურსი 2-ე ციკლის ხარისხის კურსისთვის, კლასი LM-4 - არქიტექტურა და არქიტექტურული ინჟინერია (ხუთწლიანი კურსი). მან ჩააბარა შემდეგი გამოცდები:

| საგანი | | თარიღი | ნიშანი/30 | კრედიტი | ხარისხი | U.C.(*) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 13232 | თანამედროვე არქიტექტურის ისტორიის და მოდერნისტული და თანამედროვე ხელოვნების ისტორიის ინტეგრირებული კურსი | 04/11/2009 | | 12 | გათავისუფლებული | 016 |
| 06802 | თანამედროვე არქიტექტურის ისტორია | | | 8 | | |
| 1173 | მოდერნისტული და თანამედროვე ხელოვნების ისტორია | | | 4 | | |
| 14735 | დიზაინი და კვლევა არქიტექტურაში - სტუდია | 04/11/2009 | | 12 | გათავისუფლებული | 016 |
| 03326 | ტექნიკური ფიზიკა და გარემო ფიზიკა | 04/11/2009 | | 12 | გათავისუფლებული | 016 |
| 07304 | არქიტექტურის ტექნოლოგია | 04/11/2009 | | 8 | გათავისუფლებული | 016 |
| 06836 | ქალაქდაგეგმარების ისტორია | 04/11/2009 | | 8 | გათავისუფლებული | 016 |
| 06636 | სტატიკა | 04/11/2009 | | 8 | გათავისუფლებული | 016 |
| 04249 | არქიტექტურული დიზაინი I-სტუდია | 04/11/2009 | | 10 | გათავისუფლებული | 016 |
| 06791 | არქიტექტურის ისტორია | 04/11/2009 | | 8 | გათავისუფლებული | 016 |
| 04900 | მათემატიკა I | 14/06/2010 | | 8 | გათავისუფლებული | 016 |
| 86626 | ინგლისური | 21/09/2010 | ჩააბარა | 4 | | 016 |
| 04179 | არქიტექტურული შენობა - სტუდია | 24/09/2010 | 30 წარჩინებით | 10 | | 016 |
| 07687 | ქალაქის დაგეგმარება I | 26/01/2011 | | 6 | გათავისუფლებული | 016 |
| 03640 | ურბანული და | 26/01/2011 | | 4 | გათავისუფლებული | 016 |

Georgia

IDENTITY CARD

საქართველო

GEO



სახელი / FIRST NAME
ნესტორ
NESTOR

გვარი / LAST NAME
ბოკუჩავა
BOKUCHAVA

| მოქ. / CIT | სქესი / SEX | პირადი No / PERSONAL No |
|---|---|---|
| GEO | მმ / M | 62004022648 |

| დაბადების თარიღი DATE OF BIRTH | მოქმედების ვადა DATE OF EXPIRY |
|---|---|
| 09.01.1987 | 03.06.2026 |

ხელმოწერა
SIGNATURE

ბარათის No / CARD No
15IB60463

დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
გულრიფში
GULRIPSHI

გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
03.06.2016

გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE

დამკვეთი: სრს; დამამზადებელი: MB-IDS 2015
სფს-ს რეგისტრაციის No 26-3184

IDGE015IB60463462004022648<<<<
8701093M2606037GE0<<<<<<<<<<<8
BOKUCHAVA<<NESTOR<<<<<<<<<<<<

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | რეგიონალური გეოგრაფია | | | | | |
| 04251 | არქიტექტურული დიზაინი III - სტუდია | 25/03/2011 | 26 | 10 | | 016 |
| 04296 | ინდუსტრიული დიზაინის ლაბორატორია | 14/07/2011 | 30 წარჩინებით | 8 | | 016 |
| 01340 | კულტურული ანთროპოლოგია | 19/07/2011 | 30 წარჩინებით | 6 | | 016 |
| 13689 | ინტერიერის დიზაინი და არქიტექტურა | 20/07/2011 | 28 | 8 | | 016 |
| 04252 | არქიტექტურული დიზაინი IV -სტუდია | 13/02/2012 | 30 წარჩინებით | 10 | | 016 |
| 05830 | გარემოს დიზაინი | 18/06/2012 | 30 | 6 | | 016 |
| 11175 | ბაღის ხელოვნება და ლანდშაფტის არქიტექტურა | 05/07/2012 | 21 | 8 | | |
| 13516 | არქიტექტურული დიზაინი II - სტუდია - ინტეგრირებული კურსი | 13/07/2012 | 28 | 14 | | 016 |
| 01762 | შენობების დისტრიბუციული მახასიათებლები | | 6 | | | |
| 04250 | არქიტექტურული დიზაინი II - სტუდია - | | 8 | | | |
| 13542 | ქალაქდაგეგმარება II და ინფრასტრუქტურა მობილურობის და ტრანსპორტირებისთვის- ინტეგრირებული კურსი | 24/06/2013 | 26 | 10 | | 016 |
| 03956 | ინფრასტრუქტურა მობილურობის და ტრანსპორტირებისთვის | | | 4 | | |
| 07688 | ქალაქდაგეგმარება II | | | 6 | | |
| 11177 | არქიტექტურული დიზაინი V -სტუდია | 10/07/2013 | 30 წარჩინებით | 8 | | 016 |
| 11213 | ქალაქდაგეგმარების სტუდია და ქალაქდაგეგმარების კანონი - ინტეგრირებული კურსი | 12/07/2013 | 30 | 16 | | 016 |
| 02595 | ქალაქდაგეგმარების კანონი | | | 6 | | |
| 04289 | ქალაქდაგეგმარების სტუდია | | | 10 | | |
| 03515 | აღწერილობითი გეომეტრიის საფუძვლები და | 20/09/2013 | 27 | 8 | | 016 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | გამოყენება | | | | | |
| 13690 | ბეგლების რესტავრაცია და რესტავრაციის თეორია და ისტორია - ლაბორატორია | 16/04/2014 | 23 | 16 | | 016 |
| 17217 | არქიტექტურის ციფრული პრეზენტაცია | 03/07/2014 | 30 წარჩინებით | 10 | | 016 |
| 04875 | მათემატიკა II | 18/11/2014 | 26 | 6 | | 016 |
| 06634 | ეტაპი | 29/01/2015 | ჩააბარა | 6 | | 016 |
| 06313 | მშენებლობის თეორია | 25/02/2015 | 18 | 8 | | 016 |
| 15317 | მშენებლობის ტექნიკა - დიზაინი-სტუდია | 21/07/2015 | 28 | 8 | | 016 |
| 14109 | გარემოს შეფასება და ეკონომიკა | 09/11/2015 | 18 | 8 | | 016 |
| 01192 | სხვა საგანმანათლებლო საქმიანობა | 27/01/2016 | ჩააბარა | 2 | დამტკიცებული | 016 |
| 05917 | საბოლოო გამოცდა | 31/03/2016 | ჩააბარა | 16 | | 016 |

(*) 016 პალერმოს უნივერსიტეტი
ხარისხის კურსის ხანგრძლივობა შეადგენს ხუთ წელს.

ვადასტურებთ, რომ ნესტორ ბოკუჩავამ ჩააბარა საბოლოო გამოცდა 2016 წლის 31 მარტს და მიიღო შეფასება 110/110 წარჩინებით, მიენიჭა წოდება „Dottore Magistrale“.
წინამდებარე სერთიფიკატი წარმოადგენს იურიდიულ დოკუმენტს (ვირტუალური გადახდის საგადასახადო ბეჭედი - ფინანსთა სამინისტროს ავტორიზაცია N 24991/B.10/06/1996).
რესპუბლიკის პრეზოდენტის 2000 წლის 28 დეკემბრის N 445 ბრძანების 40-ე მუხლის თანახმად, წინამდებარე სერთიფიკატი ძალაშია მხოლოდ საზღვარგარეთ.

სასწავლო გეგმა შეესაბამება ციფრულ არქივს.

პალერმო, 11 აპრილი, 2016

/ბეჭედი, ხელმოწერა/

სერთიფიკატის გამცემი ოფიციალური პირი

/ბეჭედი, ხელმოწერა/

| | |
|---|---|
| სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი | N171387392 |
| სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი | 28.11.2017 წ |
| სანოტარო მოქმედების დასახელება | დოკუმენტის თარგმანზე დიპლომირებული მთარგმნელის ხელმოწერის დამოწმება |
| ნოტარიუსი | ქეთევან გრიგოლია |
| სანოტარო ბიუროს მისამართი | ქ.თბილისი ვაჟა-ფშაველას 45, მესამე სართული |
| სანოტარო ბიუროს ტელეფონი | 593 127322 |
| სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი | 09881613823317 |

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ორი ათას ჩვიდმეტი წლის 28 ნოემბერს მე, ქეთევან გრიგოლიას, ნოტარიუსს ქ. თბილისში, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ვაჟა ფშაველას №45, მე-3 სართულზე, მომმართა: **გრიგორ ქაჯაიამ** (დაბადებული 24.07.1954წ. დაბადების ადგილი: თბილისი, პირადობის მოწმობის №13IH16948, პირადი №01009023011, გაცემული 29.09.2014წ. იუსტიციის სამინისტროს მიერ, მცხოვრები: თბილისი, ალ. ყაზბეგის გამზ. 51, ბინა 15) პროფესიით გერმანული ენის და ინგლისური ენის მთარგმნელი, რომელსაც სურდა მის მიერ თარგმნილ საბუთებზე ხელმოწერის სანოტარო წესით დამოწმება.

მე, ნოტარიუსმა ქეთევან გრიგოლიამ შევამოწმე **გრიგორ ქაჯაიას** ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. შევამოწმე მისი უფლებამოსილება (დიპლომი Г-I №185052, გაცემული 1978 წლის 1 ივლისს ილია ჭავჭავაძის სახელმწიფო პედ. ინსტიტუტის მიერ, ფილოლოგიის მაგისტრის აკადემიური ხარისხი გერმანული ენის და ინგლისური ენის სპეციალობით, რეგისტრაციის №314).

მე, ნოტარიუსმა ქეთევან გრიგოლიამ გავაფრთხილე თარჯიმანი იმ პასუხისმგებლობის შესახებ, რაც დადგენილია არასწორი თარგმანის შემთხვევაში და განვუმარტე, რომ ვამოწმებ საბუთზე ხელმოწერას და შინაარსზე პასუხს არ ვაგებ, რის შემდეგაც ჩემი თანდასწრებით მოაწერა ხელი წინამდებარე თარგმანს

ნოტარიუსის საზღაური: საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის №507 დადგენილებით დამტკიცებული „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მოწსურების ვადების დამტკიცების შესახებ“ - სამი ხელმოწერა, 6 (ექვსი) ლარი - მუხლი 31.3 + დღგ 1,08 (ერთი ლარი და რვა თეთრი) - თანახმად საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა + 2 (ორი) ლარი სანოტარო მოქმედებათა ელექტრონული რეგისტრაციის საფასური – მუხლი 39.1, თანახმად ზემოთ მითითებული დადგენილებისა, სულ 9,08 (ცხრა ლარი და რვა თეთრი) ლარი.

**ნოტარიუსი** **ქეთევან გრიგოლია**

28.11.2017, there appeared before me, ***Ketevan Grigolia***, notary public, at my Notary Office located at №45 Vaja Pshavela St., 3rd Floor, Tbilisi, ***Mr. Grigor Kajaia,*** (born on 24.07.1954; place of birth Tbilisi, p/n: 01009023011; N13IH16948, issued by the ministry of justice, address: N 51 Kazbegi Ave., apt 15) interpreter of German and English languages to sign and notarize translated documents thereof.

I checked his identity on the basis of the identification document produced by him and made myself sure that I was actually addressed by ***Mr. Grigor Kajaia.*** I checked his capability and do hereby confirm that I had no reason to put his capability under doubt. I checked his Diploma Г-I №185052, issued on July 1, 1978, by I.Chavchavadze State Pedagogical Institute, degree at Master of German and English languages, Registration N314.

I warned him and explained the legal consequences of invalid translation, explained that I certify only his signature and I'm not responsible on content and he signed

on document in my presence.

Paid GEL 9,08 – wherefrom: GEL 2 pursuant to Articles 31.3 of Resolution No. 507 as of December 29, 2011 of the Government of Georgia on Notarial Act Fee and Georgian Notary Chamber Service Cost, Payment Procedure and Terms, registration fee - GEL 3 pursuant to Article 39 of the same Resolution and VAT in the amount of GEL 1,08 according to Article 169 of the Tax Code of Georgia.

Notary ***Ketevan Grigolia***

ოქმ. N. 11967/09

აპოსტილი

(1961 წლის 5 ოქტომბრის ჰააგის კონვენცია)

1. ქვეყანა: იტალია

მოცემული ოფიციალური დოკუმენტი

2. ხელმოწერილია: ზბლანდი ჯუზეპინას მიერ

3. რომლის თანამდებობაც არის: სპეციალისტი

4. დამტკიცებულია: პალერმოს უნივერსიტეტის მიერ

დამოწმებულია

5. ადგილი: პალერმო

6. თარიღი: 13-4-2016

7. დამოწმებულია: პალერმოს პრეფექტურის მიერ

*/პალერმოს პრეფექტურის ბეჭედი/*

პრეფექტი

პრეფექტის შტატგარეშე მოადგილე

*(მ. გარგანო)*

*/ხელმოწერა/*

თარჯიმანი: [illegible]

"LINE +" LTD * GEORGIA * 405120514 * ООО "ЛАЙН" * ГРУЗИЯ * "ლაინ +" * საქართველო

| | |
|---|---|
| სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი | N171387416 |
| სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი | 28.11.2017 წ |
| სანოტარო მოქმედების დასახელება | დოკუმენტის თარგმანზე დიპლომირებული მთარგმნელის ხელმოწერის დამოწმება |
| ნოტარიუსი | ქეთევან გრიგოლია |
| სანოტარო ბიუროს მისამართი | ქ.თბილისი ვაჟა-ფშაველას 45, მესამე სართული |
| სანოტარო ბიუროს ტელეფონი | 593 127322 |
| სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი | 63107539111517 |

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ორი ათას ჩვიდმეტი წლის 28 ნოემბერს მე, ქეთევან გრიგოლიას, ნოტარიუსს ქ. თბილისში, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ვაჟა ფშაველას №45, მე-3 სართულზე, მომმართა: **კონსტანტინე ვეკუამ** (დაბადებული 22.11.1982წ. დაბადების ადგილი: გულრიფში, პირადობის მოწმობის №11IA76268, პირადი №62004004996, გაცემული 29.11.2011წ. იუსტიციის სამინისტროს მიერ, რეგისტრირებული: გულრიფში, ცხაკაიას ქ. 50, პირადი განცხადებით ამჟამად მცხოვრები: თბილისი, ვაჟა-ფშაველას, გამზ. 2 კმ, კორპ 9ბ, ბინა №26) პროფესიით იტალიური ენის მთარგმნელი, რომელსაც სურდა მის მიერ თარგმნილ საბუთებზე ხელმოწერის სანოტარო წესით დამოწმება.

მე, ნოტარიუსმა ქეთევან გრიგოლიამ შევამოწმე **კონსტანტინე ვეკუას** ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. შევამოწმე მისი უფლებამოსილება (სერთიფიკატი, გაცემული 11/06/2015 იტალიის სიენის უნივერსიტეტის მიერ, იტალიური ენის სპეციალობით).

მე, ნოტარიუსმა ქეთევან გრიგოლიამ გავაფრთხილე თარჯიმანი იმ პასუხისმგებლობის შესახებ, რაც დადგენილია არასწორი თარგმანის შემთხვევაში და განვუმარტე, რომ ვამოწმებ საბუთზე ხელმოწერას და შინაარსზე პასუხს არ ვაგებ, რის შემდეგაც ჩემი თანდასწრებით მოაწერა ხელი წინამდებარე თარგმანს.

ნოტარიუსის საზღაური: საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის №507 დადგენილებით დამტკიცებული „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურებს გადების დამტკიცების შესახებ“- 1 ეგზემპლიარი, 1 ხელმოწერა, 2 ლარი - მუხლი31.3 + დღგ 0,72 - თანახმად საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა + 2 (ორი) ლარი სანოტარო მოქმედებათა ელექტრონული რეგისტრაციის საფასური – მუხლი 39.1, თანახმად ზემოთ მითითებული დადგენილებისა, სულ 4,36 ლარი.

**ნოტარიუსი** **ქეთევან გრიგოლია**

28.11.2017, la sottoscritta, Ketevan Grigolia, notaio di Tbilisi, presso la propria sede legale nella città di Tbilisi, in via Vazha Pshavela N. 49, il terzo piano, è apparso davanti a me il Sig. Konstantin Vekua (nato il 22.11.1982. luogo di nascita: Gulripshi, con la carta d'identità N. 11IA76268, N. 62004004996, rilasciato il 29.11.2011 dal Ministero della Giustizia, registrato a Gulripshi, in via Tskhakaia N. 50, con la dichiarazione propria, attualmente residente in corso Vazha Pshavela, II quartiere, 9b, ap. N. 26), il traduttore della lingua italiana, quale voleva notarialmente legalizzare la firma sui documenti tradotti.

La sottoscritta, Ketevan Grigolia, ho controllato la capacità di intendere e di volere del Sig. Konstantin Vekua e affermo, che non avevo nessun motivo per dubitare la sua capacità. Ho accertato la sua facoltà (Certificato, III livello – C1, rilasciato dall'Università per Stranieri di Siena nel 11/06/2015, CILS – Competenza in Italiano come Lingua Straniera)

La sottoscritta, Ketevan Grigolia, ho avvisato il traduttore riguardo alla responsabilità, che è stabilito nel caso della traduzione inesatta e ho spiegato, che legalizzo la firma sul documento e non sono responsabile sul contenuto, dopo di che nella mia presenza ha firmato la presente traduzione.

La paga del notaio: istituito dal D. L. "Riguardo alla paga per eseguimento degli atti notarili e onorario, definito dalla Camera dei Notai della Georgia, per il metodo del pagamento e stabilimento dei termini del servizio" N. 507 il 29.12.2011 del Governo della Georgia" – 1 firme, 2 GEL – Art. 31.3 + IVA 0,36 – ai sensi dell'Art. 169 del Cod. Fiscale + 2 GEL, la paga per il registro elettronico degli atti notarili – secondo il sopraindicato Decreto ai sensi dell'Art. 39.1 - in tutto 4,36 GEL.

**Notaio:** **Ketevan Grigolia**

| | |
|---|---|
| სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი | N171387429 |
| სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი | 28.11.2017 წ |
| სანოტარო მოქმედების დასახელება | დოკუმენტის თარგმანზე დიპლომირებული მთარგმნელის ხელმოწერის დამოწმება |
| ნოტარიუსი | ქეთევან გრიგოლია |
| სანოტარო ბიუროს მისამართი | ქ.თბილისი ვაჟა-ფშაველას 45, მესამე სართული |
| სანოტარო ბიუროს ტელეფონი | 593 127322 |
| სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი | 47823136756717 |

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ორი ათას ჩვიდმეტი წლის 28 ნოემბერს მე, ქეთევან გრიგოლიას, ნოტარიუსს ქ. თბილისში, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ვაჟა ფშაველას №45, მე-3 სართულზე, მომმართა: **კონსტანტინე ვეკუამ** (დაბადებული 22.11.1982წ. დაბადების ადგილი: გულრიფში, პირადობის მოწმობის №11IA76268, პირადი №62004004996, გაცემული 29.11.2011წ. იუსტიციის სამინისტროს მიერ, რეგისტრირებული: გულრიფში, ცხაკაიას ქ. 50, პირადი განცხადებით ამჟამად მცხოვრები: თბილისი, ვაჟა-ფშაველას, გამზ. 2 კვ., კორპ 9ბ, ბინა №26) პროფესიით იტალიური ენის მთარგმნელი, რომელსაც სურდა მის მიერ თარგმნილ საბუთებზე ხელმოწერის სანოტარო წესით დამოწმება.

მე, ნოტარიუსმა ქეთევან გრიგოლიამ შევამოწმე **კონსტანტინე ვეკუას** ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. შევამოწმე მისი უფლებამოსილება (სერთიფიკატი, გაცემული 11/06/2015 იტალიის სიენის უნივერსიტეტის მიერ, იტალიური ენის სპეციალობით).

მე, ნოტარიუსმა ქეთევან გრიგოლიამ გავაფრთხილე თარჯიმანი იმ პასუხისმგებლობის შესახებ, რაც დადგენილია არასწორი თარგმანის შემთხვევაში და განვუმარტე, რომ ვამოწმებ საბუთზე ხელმოწერას და შინაარსზე პასუხს არ ვაგებ, რის შემდეგაც ჩემი თანდასწრებით მოაწერა ხელი წინამდებარე თარგმანს.

ნოტარიუსის საზღაური: საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის №507 დადგენილებით დამტკიცებული „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ"- 1 ეგზემპლიარი, 1 ხელმოწერა, 2 ლარი - მუხლი31.3 + დღგ 0,72 - თანახმად საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა + 2 (ორი) ლარი სანოტარო მოქმედებათა ელექტრონული რეგისტრაციის საფასური – მუხლი 39.1, თანახმად ზემოთ მითითებული დადგენილებისა, სულ 4,36 ლარი.

**ნოტარიუსი** **ქეთევან გრიგოლია**

28.11.2017, la sottoscritta, Ketevan Grigolia, notaio di Tbilisi, presso la propria sede legale nella città di Tbilisi, in via Vazha Pshavela N. 49, il terzo piano, è apparso davanti a me il Sig. Konstantin Vekua (nato il 22.11.1982. luogo di nascita: Gulripshi, con la carta d'identità N. 11IA76268, N. 62004004996, rilasciato il 29.11.2011 dal Ministero della Giustizia, registrato a Gulripshi, in via Tskhakaia N. 50, con la dichiarazione propria, attualmente residente in corso Vazha Pshavela, II quartiere, 9b, ap. N. 26), il traduttore della lingua italiana, quale voleva notarialmente legalizzare la firma sui documenti tradotti.

La sottoscritta, Ketevan Grigolia, ho controllato la capacità di intendere e di volere del Sig. Konstantin Vekua e affermo, che non avevo nessun motivo per dubitare la sua capacità. Ho accertato la sua facoltà (Certificato, III livello – C1, rilasciato dall'Università per Stranieri di Siena nel 11/06/2015, CILS – Competenza in Italiano come Lingua Straniera)

La sottoscritta, Ketevan Grigolia, ho avvisato il traduttore riguardo alla responsabilità, che è stabilito nel caso della traduzione inesatta e ho spiegato, che legalizzo la firma sul documento e non sono responsabile sul contenuto, dopo di che nella mia presenza ha firmato la presente traduzione.

La paga del notaio: istituito dal D. L. "Riguardo alla paga per eseguimento degli atti notarili e onorario, definito dalla Camera dei Notai della Georgia, per il metodo del pagamento e stabilimento dei termini del servizio" N. 507 il 29.12.2011 del Governo della Georgia" – 1 firme, 2 GEL – Art. 31.3 + IVA 0,36 – ai sensi dell'Art. 169 del Cod. Fiscale + 2 GEL, la paga per il registro elettronico degli atti notarili – secondo il sopraindicato Decreto ai sensi dell'Art. 39.1 - in tutto 4,36 GEL.

**Notaio:** **Ketevan Grigolia**

საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
აპოლონ ქუთათელაძის სახელობის თბილისის სახელმწიფო
სამხატვრო აკადემია
საქართველო, 0108, თბილისი, გრიბოედოვის ქ. №22 ტელ: (995 32) 936 959, (995 32) 999 357 ფაქსი: (995 32) 936 893

№ 07/15-2088 "13" 10 2008 წ.

# ცნობა

ნესტორ ბოკუჩავამ 2008 წელს დაამთავრა თბილისის სახელმწიფო სამხატვრო აკადემიის არქიტექტურის ფაკულტეტი არქიტექტურის სპეციალობით და დაიცვა საბაკალავრო ნაშრომი.

ცნობა გაიცა მოთხოვნის ადგილზე წარსადგენად.

ხარისხის უზრუნველყოფის
სამსახურის უფროსი ნ. ღაღანიძე

APOLLON KUTATELADZE TBILISI STATE ACADEMY OF ART
22, Griboedov str, 0108, Tbilisi , Georgia, Tel: (995 32) 936 959, (995 32) 999 357 Fax: (995 32) 936 893 www.art.edu.ge

# შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

| გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“** |
|---|

| **ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება** |
|---|
| -3.00 ნიშნულზე დს (დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი ) მექანიკური მოწყობილობები დდ=17 |
| -3.00 ±0.00 +4.05 +8.10 ნიშნულზე სქ (საქმიანი ჯგუფი) საქმიანობის წარმოების (ბიზნესის) ფართობები არაკონცენტრირებული (მაგიდები და სკამები დდ=588 |
| +8.10 ნიშნულზე თვ-2 (თავშეყრის ჯგუფი) თვითმომსახურების სასადილო და სამზარეულო დდ=271 |
| ±0.00 +4.05 +8.10 ნიშნულზე სწ-1 (სასაწყობო ჯგუფი) სასაწყობო ფართებისთვის და არქივისთვის დდ=6 |
| -3.00 ±0.00 +8.10 ნიშნულზე სწ-2 (სასაწყობე ჯგუფი) საწყობები დდ=10 |
| |
| |

| ***კონსტრუქციის ტიპი:*** | |
|---|---|
| **განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის:**<br>მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B | |
| **განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის:**<br>მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B | **III - A** |
| **შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:** | |

| **სიმაღლის შეზღუდვები**<br>ცხრილი 503 -ის მიხედვით | | |
|---|---|---|
| **დაკავებულობები** | **დასაშვები სართულიანობა** | **შემოთავაზებული სართულიანობა** |
| -3.00 ნიშნულზე დს (დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი ) | **3** | **1** |
| -3.00 ±0.00 +4.05 +8.10 ნიშნულზე სქ (საქმიანი ჯგუფი) | **5** | **4** |
| +8.10 ნიშნულზე თვ-2 (თავშეყრის ჯგუფი) | **3** | **1** |
| ±0.00 +4.05 +8.10 ნიშნულზე სწ-1 (სასაწყობე ჯგუფი) | **3** | **3** |
| -3.00 ±0.00 +8.10 ნიშნულზე სწ-2 (სასაწყობე ჯგუფი) | **4** | **3** |
| | | |

| | | |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | დასაშვები სიმაღლე | შემოთავაზებული სიმაღლე |
| შენობის სიმაღლე = | 19.8 | 15.23 |
| მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა = | 3 | |
| | | |
| | | |

**ფართობის შეზღუდვები**

ცხრილი 503 -ის მიხედვით

| დაკავებულობები | დასაშვები ფართობი (სართულზე) | შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე) |
|---|---|---|
| -3.00 ნიშნულზე დს (დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი ) | 1300 | 438 |
| -3.00 ±0.00 +4.05 +8.10 ნიშნულზე სქ (საქმიანი ჯგუფი) | 2650 | 1138, 1491.25, 1516, 1278 |
| +8.10 ნიშნულზე თვ-2 (თავშეყრის ჯგუფი) | 1300 | 380 |
| ±0.00 +4.05 +8.10 ნიშნულზე სწ-1 (სასაწყობე ჯგუფი) | 2420 | 25.18, 105.99, 21.76 |
| -3.00 ±0.00 +8.10 ნიშნულზე სწ-2 (სასაწყობე ჯგუფი) | 3620 | 55.2, 77.44, 116.5 |
| | | |
| | | |
| | | |
| შემოთავაზებული ფართობების ჯამი = | 6363 | |
| სართულების რაოდენობა = | 4 | |
| შენობის საერთო ფართობი = | 8283 | |

**გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები**

ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით

| გარე კედელი | ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი) | ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი) | | კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %) | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | დასაშვები | | | გათვალისწინებული | | |
| | | | | დაცული | დაუცველი საშხეფებით | დაუცველი | დაცული | დაუცველი საშხეფებით | დაუცველი |
| 1-10 ღერძ | 9მ-ზე მეტი | 0 | 0 | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | - | - | 85% |
| 10-9ღერძ | 0,5 | 1 | 1 | დაუშვებელია | დაუშვებელია | დაუშვებელია | - | - | 0% |
| 9-7ღერძ | 5მ | 1 | 1 | 75% | 75% | 25% | - | - | 12% |
| 7-5ღერძ | 9მ-ზე მეტი | 0 | 0 | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | - | - | 25% |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5-01 ღერძ | 6.5 | 1 | 1 | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | 45% | | | 20% |
| A-Tღერძ | 0.4-1.35 | 0 | 0 | დაუშვებელია | დაუშვებელია | დაუშვებელია | - | - | 0% |
| T-Zღერძ | 8 | 0 | 0 | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | 70% | - | - | 10% |
| Z-Aღერძ | 9< | 0 | | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | - | - | 65% |
| T-Eღერძ | 8.15 | | | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | 70% | - | - | 10% |

| ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები | ავტოსაშხეფი სისტემა | ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები | სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები | სახანძრო მილდგარების სისტემები | კვამლის საკონტროლო სისტემები | ხელის ცეცხლმაქრები | საავარიო განგაშის სისტემები |
| -3.00 ნიშნულზე დს (დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი ) | კი | არა | კი | კი | კი | კი | კი |
| -3.00 ±0.00 +4.05 +8.10 ნიშნულზე სქ (საქმიანი ჯგუფი) | კი | არა | კი | კი | კი | კი | კი |
| +8.10 ნიშნულზე თვ-2 (თავშეყრის ჯგუფი) | კი | არა | კი | კი | კი | კი | კი |
| ±0.00 +4.05 +8.10 ნიშნულზე სწ-1 (სასაწყობე ჯგუფი) | კი | არა | კი | | კი | კი | კი |
| -3.00 ±0.00 +8.10 ნიშნულზე სწ-2 (სასაწყობე ჯგუფი) | კი | არა | კი | კი | კი | კი | კი |
| კიბის უჯრედი | არა | არა | კი | კი | კი | კი | კი |
| ლიფტები | არა | არა | კი | არა | კი | არა | არა |
| დერეფანი | კი | არა | კი | არა | კი | კი | კი |
| სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები | | | | კი | | | |
| სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი | | | | კი | | | |

| განიავებისადმი მოთხოვნები | | |
|---|---|---|
| დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები | ბუნებრივი განიავება | ხელოვნური განიავება |
| -3.00 ნიშნულზე დს (დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი ) | კი | კი |
| -3.00 ±0.00 +4.05 +8.10 ნიშნულზე სქ (საქმიანი ჯგუფი) | კი | კი |
| +8.10 ნიშნულზე თვ-2 (თავშეყრის ჯგუფი) | კი | კი |
| ±0.00 +4.05 +8.10 ნიშნულზე სწ-1 (სასაწყობე ჯგუფი) | კი | კი |
| -3.00 ±0.00 +8.10 ნიშნულზე სწ-2 (სასაწყობე ჯგუფი) | კი | კი |
| -3.00 ნიშნულზე დს (დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი ) | კი | კი |
| კიბის უჯრედი | არა | კი |
| ლიფტები | არა | კი |
| დერეფანი | კი | კი |

| თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| სართულები | დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი | მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა | გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი | გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი) | | | | | |
| | | | | გზა-კიბეები | | დერაფანი, | | გასასვლელის გზა-კარი | |
| | | | | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული |
| -3.00 | 127 | 2 | 6 | 1.1 | 1.40, 1.25 | 1.2 | 1.75 | 0.82 | 1.00 |
| ±0.00 | 171 | 2 | 6 | - | - | 1.2 | 235 | 0.82 | 1.0, 2.0 |
| +4.05დან +8.10 ნიშნულის ჩათვლით | 571 | 2 | 5 | 1.1 | 1.40, 1.25 | 1.2 | 2.35 | 0.82 | 1.00 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

| წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა<br>ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| სართულები | დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი | ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი) | | | | | | | | | | | |
| | | უნიტაზი | | ტუალეტის ხელსაბანები | | აბაზანა/შხაპი | | სასმელი წყლის ფანტანი | | სამომსახურეო ნიჟარა | | სამზარეულოს ნიჟარა | |
| | | მოთხოვნილი რაოდენობა | დამონტაჟებული რაოდენობა | მოთხოვნილი რაოდენობა | დამონტაჟებული რაოდენობა | მოთხოვნილი რაოდენობა | დამონტაჟებული რაოდენობა | მოთხოვნილი რაოდენობა | დამონტაჟებული რაოდენობა | მოთხოვნილი რაოდენობა | დამონტაჟებული რაოდენობა | მოთხოვნილი რაოდენობა | დამონტაჟებული რაოდენობა |
| -3.00 ნიშნულზე დს (დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი ) | 17 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| -3.00 ±0.00 +4.05 +8.10 ნიშნულზე სქ (საქმიანი ჯგუფი) | 588 | 15 | 26 | 10 | 15 | - | - | 6 | 6 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| +8.10 ნიშნულზე თვ-2 (თავშეყრის ჯგუფი) | 271 | 4 | 6 | 2 | 4 | - | - | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| ±0.00 +4.05 +8.10 ნიშნულზე სწ-1 (სასაწყობე ჯგუფი) | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | - | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| -3.00 ±0.00 +8.10 ნიშნულზე სწ-2 (სასაწყობე ჯგუფი) | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | - | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |