ბინა	სართული	საკადასტრო კოდი	საცხოვრებელი	საზაფხულო	კვ.მ
1	II	01.72.14.094.820.01.01.001	77.6	10.3	87.9
2	II	01.72.14.094.820.01.01.002	55	7.5	62.5
3	II	01.72.14.094.820.01.01.003	71.5	10.5	82
4	II	01.72.14.094.820.01.01.004	59.5	5.4	64.9
5	II	01.72.14.094.820.01.01.005	60.5	5.7	66.2
6	II	01.72.14.094.820.01.01.006	58.6	10.7	69.3
7	II	01.72.14.094.820.01.01.007	66.8	10.6	77.4
8	II	01.72.14.094.820.01.01.008	112.2	11.8	124
9	II	01.72.14.094.820.01.01.009	102.2	9	111.2
10	II	01.72.14.094.820.01.01.010	85.3	8	93.3
11	II	01.72.14.094.820.01.01.011	55.5	5.9	61.4
12	II	01.72.14.094.820.01.01.012	55.9	9	64.9
13	III	01.72.14.094.820.01.01.013	68.5	10.3	78.8
14	III	01.72.14.094.820.01.01.014	64.1	7.5	71.6
15	III	01.72.14.094.820.01.01.015	71.5	10.6	82.1
16	III	01.72.14.094.820.01.01.016	59.5	5.4	64.9
17	III	01.72.14.094.820.01.01.017	60.5	5.7	66.2
18	III	01.72.14.094.820.01.01.018	58.6	10.6	69.2
19	III	01.72.14.094.820.01.01.019	67.2	10.9	78.1
20	III	01.72.14.094.820.01.01.020	112.6	12.4	125
21	III	01.72.14.094.820.01.01.021	102.2	9	111.2
22	III	01.72.14.094.820.01.01.022	85.3	8	93.3
23	III	01.72.14.094.820.01.01.023	55.5	5.2	60.7
24	III	01.72.14.094.820.01.01.024	55.9	9.2	65.1
25	IV	01.72.14.094.820.01.01.025	68.5	10.3	78.8
26	IV	01.72.14.094.820.01.01.026	64.1	7.5	71.6
27	IV	01.72.14.094.820.01.01.027	71.5	10.6	82.1
28	IV	01.72.14.094.820.01.01.028	59.5	5.4	64.9
29	IV	01.72.14.094.820.01.01.029	60.5	5.7	66.2
30	IV	01.72.14.094.820.01.01.030	58.6	10.6	69.2
31	IV	01.72.14.094.820.01.01.031	67.2	10.9	78.1
32	IV	01.72.14.094.820.01.01.032	112.2	12.4	124.6
33	IV	01.72.14.094.820.01.01.033	102.2	9	111.2
34	IV	01.72.14.094.820.01.01.034	85.3	8	93.3
34ა	IV	01.72.14.094.820.01.01.034ა	55.5	5.2	60.7
35	IV	01.72.14.094.820.01.01.035	55.9	9.9	65.8
36	V	01.72.14.094.820.01.01.036	68.5	10.3	78.8
37	V	01.72.14.094.820.01.01.037	64.1	7.5	71.6
38	V	01.72.14.094.820.01.01.038	71.5	10.6	82.1
39	V	01.72.14.094.820.01.01.039	59.5	5.4	64.9
40	V	01.72.14.094.820.01.01.040	60.5	5.7	66.2
41	V	01.72.14.094.820.01.01.041	58.6	10.6	69.2
42	V	01.72.14.094.820.01.01.042	67.2	10.9	78.1
43	V	01.72.14.094.820.01.01.043	114.3	12.4	126.7
44	V	01.72.14.094.820.01.01.044	150.6	61.3	211.9
45	V	01.72.14.094.820.01.01.045	55.5	5.2	60.7

46	V	01.72.14.094.820.01.01.046	55.9	10.1	66
47	VI	01.72.14.094.820.01.01.047	68.5	10.3	78.8
48	VI	01.72.14.094.820.01.01.048	64.1	7.5	71.6
49	VI	01.72.14.094.820.01.01.049	71.5	10.6	82.1
50	VI	01.72.14.094.820.01.01.050	59.5	5.4	64.9
51	VI	01.72.14.094.820.01.01.051	60.5	5.7	66.2
52	VI	01.72.14.094.820.01.01.052	58.6	10.6	69.2
53	VI	01.72.14.094.820.01.01.053	67.2	10.9	78.1
54	VI	01.72.14.094.820.01.01.054	171	16.8	187.8
55	VI	01.72.14.094.820.01.01.055	85	18.5	103.5
56	VI	01.72.14.094.820.01.01.056	55.5	5.2	60.7
57	VI	01.72.14.094.820.01.01.057	55.9	10.1	66
58	VII	01.72.14.094.820.01.01.058	68.5	10.3	78.8
59	VII	01.72.14.094.820.01.01.059	144	18.1	162.1
60	VII	01.72.14.094.820.01.01.060	59.5	5.4	64.9
61	VII	01.72.14.094.820.01.01.061	60.5	5.7	66.2
62	VII	01.72.14.094.820.01.01.062	58.6	10.6	69.2
63	VII	01.72.14.094.820.01.01.063	67.2	10.9	78.1
64	VII	01.72.14.094.820.01.01.064	85.4	12.4	97.8
64 د	VII	01.72.14.094.820.01.01.064 د	99.1	106.7	205.8
65	VII	01.72.14.094.820.01.01.065	55.5	5.2	60.7
66	VII	01.72.14.094.820.01.01.066	55.9	10.1	66
67	VIII	01.72.14.094.820.01.01.067	68.5	10.3	78.8
68	VIII	01.72.14.094.820.01.01.068	144	18.1	162.1
69	VIII	01.72.14.094.820.01.01.069	59.5	5.4	64.9
70	VIII	01.72.14.094.820.01.01.070	60.5	5.7	66.2
71	VIII	01.72.14.094.820.01.01.071	58.6	10.6	69.2
72	VIII	01.72.14.094.820.01.01.072	67.2	10.9	78.1
73	VIII	01.72.14.094.820.01.01.073	114.5	12.4	126.9
73 د	VIII	01.72.14.094.820.01.01.073 د	71.9	4.4	76.3
74	VIII	01.72.14.094.820.01.01.074	55.5	5.2	60.7
75	VIII	01.72.14.094.820.01.01.075	55.9	10.1	66
76	IX	01.72.14.094.820.01.01.076	68.5	10.3	78.8
77	IX	01.72.14.094.820.01.01.077	144	18.1	162.1
78	IX	01.72.14.094.820.01.01.078	59.5	5.4	64.9
79	IX	01.72.14.094.820.01.01.079	60.5	5.8	66.3
80	IX	01.72.14.094.820.01.01.080	58.6	10.6	69.2
81	IX	01.72.14.094.820.01.01.081	67.2	10.9	78.1
82	IX	01.72.14.094.820.01.01.500	117.7	17.9	135.6
82 د	IX	01.72.14.094.820.01.01.082 د	69.5	4.4	73.9
83	IX	01.72.14.094.820.01.01.083	55.5	5.2	60.7
84	IX	01.72.14.094.820.01.01.084	55.9	10.3	66.2
85	X	01.72.14.094.820.01.01.085	68.5	10.3	78.8
86	X	01.72.14.094.820.01.01.086	144	16.5	160.5
87	X	01.72.14.094.820.01.01.087	59.5	4.9	64.4
88	X	01.72.14.094.820.01.01.088	60.5	5	65.5

89	X	01.72.14.094.820.01.01.089	58.6	9.2	67.8
90	X	01.72.14.094.820.01.01.090	125.1	168.5	293.6
91	X	01.72.14.094.820.01.01.091	55.5	5.2	60.7
92	X	01.72.14.094.820.01.01.092	55.9	10.1	66
93	XI	01.72.14.094.820.01.01.093	208.8	324.3	533.1
ტერასა	XI	01.72.14.094.820.01.01.501		135.9	135.9
	სულ		7330.1	1653.6	8983.7

parkingebi

1	17,1	01.72.14.094.820.01.03.001
2	17,1	01.72.14.094.820.01.03.002
3	17,1	01.72.14.094.820.01.03.003
4	17,1	01.72.14.094.820.01.03.004
5	17,1	01.72.14.094.820.01.03.005
6	17,1	01.72.14.094.820.01.03.006
7	17,1	01.72.14.094.820.01.03.007
8	17,1	01.72.14.094.820.01.03.008
9	17,1	01.72.14.094.820.01.03.009
10	17,1	01.72.14.094.820.01.03.010
11	17,1	01.72.14.094.820.01.03.011
12	17,1	01.72.14.094.820.01.03.012
13	17,1	01.72.14.094.820.01.03.013
14	17,1	01.72.14.094.820.01.03.014
15	17,1	01.72.14.094.820.01.03.015
16	17,1	01.72.14.094.820.01.03.016
17	17,1	01.72.14.094.820.01.03.017
18	17,1	01.72.14.094.820.01.03.018
19	17,1	01.72.14.094.820.01.03.019
20	17,1	01.72.14.094.820.01.03.020
21	17,1	01.72.14.094.820.01.03.021
22	17,1	01.72.14.094.820.01.03.022
23	17,1	01.72.14.094.820.01.03.023
24	17,1	01.72.14.094.820.01.03.024
25	17,1	01.72.14.094.820.01.03.025
26	17,1	01.72.14.094.820.01.03.026
27	17,1	01.72.14.094.820.01.03.027
28	17,1	01.72.14.094.820.01.03.028
29	17,1	01.72.14.094.820.01.03.029

კომ/ფართი	კვ.მ	საკადასტრო	მესაკუთრე
1	134,10	01.72.14.094.820.01.04.504	ელისაბედ დელეო
2	150,40	01.72.14.094.820.01.04.502	ევა გოცირიძე
3	103,20	01.72.14.094.820.01.04.501	მამუკა თეგეტაშვილი
4	207,60	01.72.14.094.820.01.04.003	ნათია ბურდული
5	296,80	01.72.14.094.820.01.04.004	თინათინ გელაშვილი
სულ	892,10		

დაზუსტებული ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:
მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 2500.0
განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1316.2
საერთო ფართობი (კვ.მ).: 12555.1
საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 7330.1
კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 892.1
საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 1653.6
კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 1627.1
ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 980.1
დამხმარე ფართები (კვ.მ).: 71.9
გარე ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) 414.2
სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 30156.5
0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 26700.0
0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 3456.5
შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 32.2
0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 29.4
0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 2.8
კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1110.9/2500=0.4
კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 10786.5/2500=4.3
კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 480.2/2500=0.2

G SPublisherVersion 0.0.100.100

12

.5

m2

W-05

440

.

10 440.03 440.25

439

.70

440
.05 439.84

439

.73 439.62

439

.93

439

.72439.64 439.85

439

.65

439

.71

439

.53 439.70 440.01

439

.99

439

.67

440

.33

440

. 10

439

.91

440

.38

439

.51
439

.43

439.

00
438

.62 438

.28 437.99 438.13 438.25 438.45 439

.

15 439.38 439.51

439

.92440.03

439

.98

439

. 88

439

.85 440.15 439.97

439

.90
440

.22 440.12

439

.65

439

.81

439

.65 439.65 439.85

440

.

13

440
.48440

.43

441

.56

441

.78

442

.05

442

.21 441.90 440.80 440

.20
439

.98

ბეტ

440

.39 440

.27 440.24
440

.35 440

.39 440

.42

439

.86

440

.

11440

.

12 440.27

441

.56
442

.55

440

.

13

440

.22

440

.12

441

.

54

441

.53 440.72 440.45

440

.28

440

.

23

440

.09

440

.00 440.05

439

.39
439

.35

439

.32

439.39 439

.36

439.20

439

.20

440
.48 439.31

439

439

.20

.12 439

.42

439

.

14

439

.

14

439

.

12

439

.06

439

.

10

439

.

12

439

.

19

439

.07 439.14

439

.

17

439

.24

439

.21

439

.27

439

.48

439

.46 439.45

439

.78
440

.75

439
.72 440.01

440 440

.70

.03
440

. 14

440

.69 440.72 440.37

d

=75ლით

439

.37

439

.39
439

.68 439.68

439

.92

440

.09

440

.00

440

.

17

440

.

16

440

.25 441.03 441.04

440

.

19

439

.99

440

.49

C

MADE BY KIRKI MADE BY KIRKI

480600 4625000

480500 4625100

10qs

01

.72

.

14

.034

.

136

01

.72

.

14

.034

.498

01

.72

.

14

.034

.

144

01

.72

.

14

.034

.329

01

.72

.

14

.034

.716

01

.72

.

14

.034

.446 01

.72

.

14

.034

.450

01

.72

.

14

.055

.

174

ცამეტი ასურელი მამის ქ

.

-

a

-

-

a

-

-

a

-

-

a

-

-

a

-

-a-

-a-

-xr-

qa

6qs

პანდუსი

პანდუსი

g

g

g

პანდუსი
პანდუსი

440

.74

fil
ბეტ

437

.86

440

.74

01

.

00

.

404

01

.00

.404

01

.04

.042

01

.04

.042

01

.

00

.

404

01

.00

.404

01

.02

.275

01

.02

.275

01

.00

.002 01

.00

.002

01

.02

.389

01

.02

.389 01

.00

.387

01

.00

.387

გ. ცხიკვაძის ქ.

33

.4

m2

24

.1

m2

13

.6

m2

6

.1

m2

5

.7

m2

10

.6

m2

10

.7

m2

426

.7

m

2

32

.2

m

2

2

.7

m

2

2

.2

m

2

106

.7

m2
37

.6

m2

1

,

182

.7

m2

17

.0

m

2

13

.2

m2

13

.2

m2

13

.2

m2

13

.2

m2

13

.2

m2

13

.2

m2

13

.2

m2

13

.2

m2

13

.2

m2

13

.2

m2

13

.2

m2

13

.2

m2

13

.2

m2

13

.2

m2

13

.2

m2

13

.2

m2

13

.2

m2

13

.2

m2

13

.2

m2

13

.2

m

2

13

.2

m2

13

.2

m2

15

.6

m2
15

.6

m2

15

.6

m2

15

.6

m2
15

.6

m2

15

.6

m2

14

.6

m2

15

.6

m2

9

9

MED

D

11

22

33

44

66

77

88

B

A

EC
55

HG

F

2

2

3 3
1 1

4 4

P

-

1

P

-

1

P-2 P-2

N

-02 S-04

O-03

6.60 6.60 5.40 6.60 6.40 5.60 6.60 5.60 0.25

6.40 6.55 5.40 3.25 6.60

12.05

0.51 6.60 6.60 5.40 6.60 6.40 5.60 6.60 4.11 2.40 2.40 2.40 2.40 2.40 2.40 2.40 5.50 2.40

5.50

5.50

2.40

6.09

4.864.975.23
7.12

7.95

2.40

5.50
5.50

5.50 5.50

5.50
3.276.18

5.50

2.40 2.40 2.40
2.40

5.50 5.50

2.40

2.40

5.50 5.50

2.40

2.40

2.40

5.50

2.40

5.50

5.50

2.40 5.50

2.40

5.50

2.40

6.50

2.40

2.40

6.50 6.50 6.50 6.50 6.50 6.50 6.10

3.50

30.90

43.40

172

. 4

m

2

30

. 3

m

2

44

. 1

m

2

3

.3

m

2

2

. 5

m

2

2

. 5

m

2

2

. 5

m

2

2

. 5

m

2

2

. 5

m

2

2

. 5

m

2

2

. 5

m

2

926

.6

m

2

2

თანამდებობა 1

საკადასტრო საზღვარი

ფურცლები

ექსპლიკაცია

:

ფორმატი

ხელმოწერა

დირექტორი

პირობითი აღნიშვნები

დაკვეთა

#

მთ. არქიტ.

მისამართი: ქალაქ თბილისი, ვარკეთილის

მეურნეობის დასახლება

,

მეგობრობის ქუჩის I ჩიხი

#4 მიმდებ.

სტადია ფურცელი ა-2

მასშტაბი

ფაილის სახელი

A

-
2

შენიშვნები:

გვარი

ქ. თბილისში, სოფელი დიღომი

,,ჩალიპირები"/ (ნაკვ.

s

/k 01.72.14.094.820

)
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი
კომპლექსის პროექტი

(არქიტექტურული ნაწილი

)

პროექტის სახელწოდება 1:500

თარიღი

შეამოწმა

არქიტექტორი 1/ ზომები მოცემულია მეტრებში

შეასრულა

g

.გურგენიძე თ.გურგენიძე

S.p.s. u m b

(UMB

) 406197770

დამკვეთი: გ.ბერიძე

გენგეგმა

1:500

52 53 54 55 56 57 58 59

ცხაური ტიპის წყალგამტარი მოშანდაგების
აღნიშვნა, რომელიც შედის გამწვანების კ

3

კოეფიციენტის საანგარიშო ფართში

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39
40

4

14

2

4

3444546

4

7

49

50

51

48

14

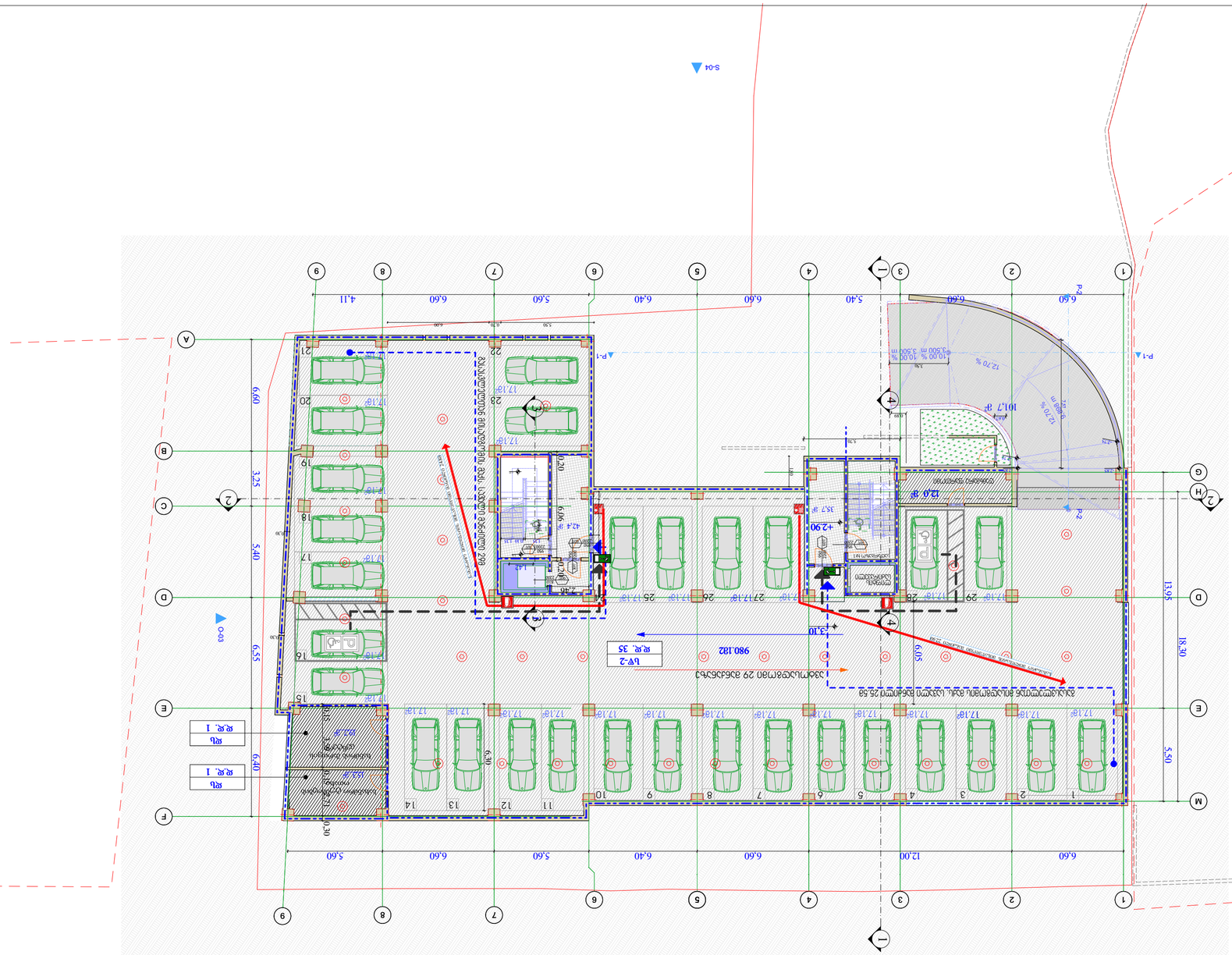
.2

m2

153

.6

m2



G SPublisherVersion 0.0.100.100

W-05

ხელის ცეცხლსაქრობი

101,7 m

2

12,0 m

2

35,7 m

2

42,4 m

2

0,0 m

2

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN 20

UPCustom Text

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11 DOWN

UPCustom Text
1

2

3

4

5

6

7

8

DOWN 9

UPCustom Text

N

10,00 %
3,500 m

10,00 %
3,500 m

12,70 %

9,898

m

12,70 %

9

9

M

E

D D

1

1

2

2

3

3

4

4

6

6

7

7

8

8

B

A

E

C

5

5

H

G

F

2 2

3 3
1 1

4

4

6,60 12,00 6,60 6,40 5,60 6,60 5,60

18,30

5,50 13,95
6,40 6,55 5,40 3,25 6,60

6,60 6,60 5,40 6,60 6,40 5,60 6,60 4,11

1,42

6,05

6,30

0,30 2,71 0,15 3,59 0,15

0,20 6,06 0,20
5,50 0,70 6,00

1,80

5,70

0,30

0,30

0,30 0,30

1,05 2,11 0,45

3,50

0,89 0,67

7,57

2,46

1,35 0,10 1,35

-3,10

-1.15

-2.75

-2.75

-2.85 -2.85

-3,10

+2.90

P-1 P-1

P-2 P-2

980.1m2

0,6 m2

15,3 m

2

19,7 m

2

ავტოსადგომების სართული -3.10 ნიშნულზე

ავტოსადგომი 29 მანქანაზე

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

11 12 13 14

15

16

17

18

19

20

22 21

23

29 28 27 26 25 24

გასასვლელთან მისადგომის მაქს. სავალი მანძილი 25.5მ

გასასვლელთან მისადგომის მაქს. სავალი მანძილი 29მ

ხანძრის მართვის
ცენტერი

სახანძრო ტუმბოების
ოთახი

sw-2

d.d. 21

დაკავებულობის დატვირთვა
მთელი სართულისათვის

საკადასტრო საზღვარი

სტრუქტურული ანაწყობის (კედლის)
ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი
სტრუქტურული ანაწყობის (კედლის)
ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი

ღიობი ფილაში

ავტოსაშხეფი

სც2
დ.დ. 12

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
დაკავებულობის დატვირთვა
840

2150 60 m კარის აღნიშვნა

თანამდებობა

ფურცლები

ფორმატი

ხელმოწერა

დირექტორი

პირობითი აღნიშვნები

დაკვეთა #

მთ. არქიტ.

მისამართი: ქალაქ თბილისი, ვარკეთილის

მეურნეობის დასახლება,
მეგობრობის ქუჩის I ჩიხი #4 მიმდებ.

სტადია ფურცელი

a-2

მასშტაბი

ფაილის სახელი

A-2

შენიშვნები:

გვარი

ქ. თბილისში, სოფელი დიღომი

,,ჩალიპირები"/ (ნაკვ. ს/კ 01.72.14.094.820)
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი

კომპლექსის პროექტი

(არქიტექტურული ნაწილი)

პროექტის სახელწოდება

1:200

თარიღი

შეამოწმა

არქიტექტორი

1/ ზომები მოცემულია მეტრებში

შეასრულა

გ.გურგენიძე

თ.გურგენიძე

S.p.s. u m b (UMB) 406197770

დამკვეთი:

ექსპლიკაცია

სახანძრო მილდგარის მისაწვდომი მანძილი 22.9მ

სახანძრო მილდგარის მისაწვდომი მანძილი

24.8m

950
2200 60w

950
950 2200 30w
30w 2200

2200

950

60w

810
90w 2200

გ.ბერიძე

სადარბაზო #1
2200

950

30w

სასაწყობო დაკავებულობა სწ

საცხოვრებელი დაკავებულობა სც2

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

მისაწვდომი სვლაგეზი

უსაფრთხო ზონა

გასავლელი

სავაჭრო დაკავებულობა სვ

მილდგარი

სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი
სავალი მანძილი

H სახანძრო ჰიდრანტი

დამხმარე ჯგუფი დს

S-04

O-03

sw-2

d.d. 35

ლიფტის
საძირკველი

ds

d.d. 1

ds

d.d. 1

დამხმარე ფართომი

17.1m2 17.1m 17 2.1m2 17.1m2 17.1m2 17.1m2 17.1m2 17.1m2 17.1m2 17.1m2 17.1m2 17.1m2

17.1m2 17.1m2

17.1m2

17.1m2

17.1m2

17.1m2

17.1m2

17.1m2

17.1m2

17.1m2

17.1m2 17.1m2 17.1m2 17.1m2 17.1m2 17.1m2

12.5 m2

W

-

0

5

ხელის ცეცხლსაქრობი

1,182.7 m2

32.4m2

17.0 m2

4.2 m2

4.0 m2

4.2 m2

207.6 m2

296.8 m2

0.0 m2

1

2

3

4

5

6

7 N WOD

PU

C

u

s

t

o

m

T

e

x

t

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

11

21

31

41

51

61

71 N WOD

UP

C

u

s

t

o

m

T

e

x

t

1

2

3

4

5

6

7 N WOD

PU

C

u

s

t

o

m

T

e

x

t

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

21

31

4

51

61

71 N WOD
UP

Custom Text

10.00 %

3.500 m

10.00 %

3.500 m

12

.70 % 9.898 m

12.70 %

9

9

8.00 %

6.883 m

8.00 %

6.883 m

8.00 %

7.964 m

8.00 %

7.964 m

8.00 %

5.187 m

8.00 %

5.187 m

8.00 %

4.391 m

8.00 %

4.391 m

N

M

E

D D

1

1

2

2

3

3

4

4

6

6

7

7

8

8

B
A

E

C

5

5

H

G

F

2 2

3

3

1

1
4

4

P-1 P-1

P-2

P

-

2

6.60 6.60 5.40 6.60 6.40 5.60 6.60 5.60

1

2

.

0

9

5.30

5

.

5

0

6

.

5

5

1

0

.

1

1

8.75

5

.

8

0

6

.

4

0

6

.

5

5

5

.

4

0

3

.

2

5

6

.

6

0

1

8

.

3

0

0.51 6.60 6.60 5.40 6.60 6.40 5.60 6.60 4.11

1

.

0

9

0.16 4.24

1.37

2

.

5

0

2

.

4

2

3.50

1

.

2

4

1.14

1

.

2

0
0

.

0

5

1

.

1

5

1

.

2

0

1

.

5

0

0.31

1

.

7

8

0.20 3.82

6.55 0.20 15.97 0.20 14.43 0.20 12.08

1

.

5

0

1.13 0.58

0.95 0.97

4.20 2.55 6.88

0.10

0.90 2.77

0.67

3.55

7.96

0

.

3

5

5.76 1.51

1.60

1.17

4.40

6.35 9.62 0.20 9.08 0.20 16.78

6.05 0.20 6.90 0.20 6.18

3.18 16.37

18.40

5.19

1.47

1.22

1.22 0.03 0.20

4.39

0.65

0.17 0.28

0.14

5.97

0.17

2.40

2.40

2.40
5.50

2.40

9.82 6.66 0.50

1

5

.

92

3.36

0.77 4.09

6.50

2

.

4

0

10.67

10.68

6.04

1

2

.

8

9

3.20

1.68

4.86

5.50

19.33

0.20 2.10
1.61

1.26

2.60

0.00
0.00

0.00 -0.35

0.00

0.00

0.00

0.00 0.00 0.00

0.00

1.10 1.03
0.00

113.36°

S-04

134.1m2
172.4 m2

30.3 m2

33.1m2

925.4 m2

3.3 m2

2.5 m2

2.5 m2

2.5 m2

2.5 m2

96.6 m2

" $

I სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე

52 53 54 55 56 57 58 59

30

გასასვლელთან მისადგომის მაქს. სავალი მანძილი 13,2მ

გასასვლელთან მისადგომის მაქს. სავალი მანძილი 16.4მ

გასასვლელთან მისადგომის მაქს. სავალი მანძილი 22.6მ

გასასვლელთან მისადგომის მაქს. სავალი მანძილი 20.8მ

31

32
33
34

35

45

46

47

48

49

50

51

440.70

439.70

439.50

439.50

439.70

2200

950

9

60w50 2200

6

0

w

H

sc-2

d.d. 318.3

დაკავებულობის დატვირთვა

მთელი სართულისათვის

საკადასტრო საზღვარი

სასაწყობოდაკავებულობასწ

საცხოვრებელიდაკავებულობასც2

გასასვლელამდესავალიმანძილი

მისაწვდომისვლაგეზი

უსაფრთხოზონა

გასავლელი

სტრუქტურულიანაწყობის (კედლის)

ხანძარმედეგობისხარისხი 1 საათი

სტრუქტურულიანაწყობის (კედლის)

ხანძარმედეგობისხარისხი 2 საათი

სავაჭროდაკავებულობასვ

ღიობიფილაში

ავტოსაშხეფი

სც2
დ.დ. 12 დაკავებულობისჯგუფი (ქვეჯგუფი) დაკავებულობისდატვირთვა

840

2150 60 m კარისაღნიშვნა

მილდგარი

თანამდებობა

ფურცლები

ფორმატი

ხელმოწერა

დირექტორი

პირობითი აღნიშვნები

დაკვეთა #

მთ. არქიტ.

მისამართი: ქალაქ თბილისი, ვარკეთილის

მეურნეობის დასახლება,

მეგობრობის ქუჩის I ჩიხი #4 მიმდებ.

სტადია ფურცელი

a-2

მასშტაბი

ფაილის სახელი

A-2

შენიშვნები:

გვარი

ქ. თბილისში, სოფელი დიღომი

,,ჩალიპირები"/ (ნაკვ. ს/კ 01.72.14.094.820)

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი

კომპლექსის პროექტი

(არქიტექტურული ნაწილი)

პროექტის სახელწოდება

1:200

თარიღი

შეამოწმა

არქიტექტორი

1/ ზომები მოცემულია მეტრებში

შეასრულა

გ.გურგენიძე

თ.გურგენიძე
S.p.s. u m b (UMB) 406197770

დამკვეთი:

გ.ბერიძე

ექსპლიკაცია

სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი

სავალი მანძილი

H სახანძრო ჰიდრანტი sv

d.d. 45.0

sv
d.d. 93

sv
d.d. 74

sv
d.d. 106

950

2200 950 60w 2200 60w

48

440.70 440.70

ცხაური ტიპის წყალგამტარი მოშანდაგების

აღნიშვნა, რომელიც შედის გამწვანების კ3

კოეფიციენტის საანგარიშო ფართში

810

2200 60w

2200

950
90w810

60w 2200

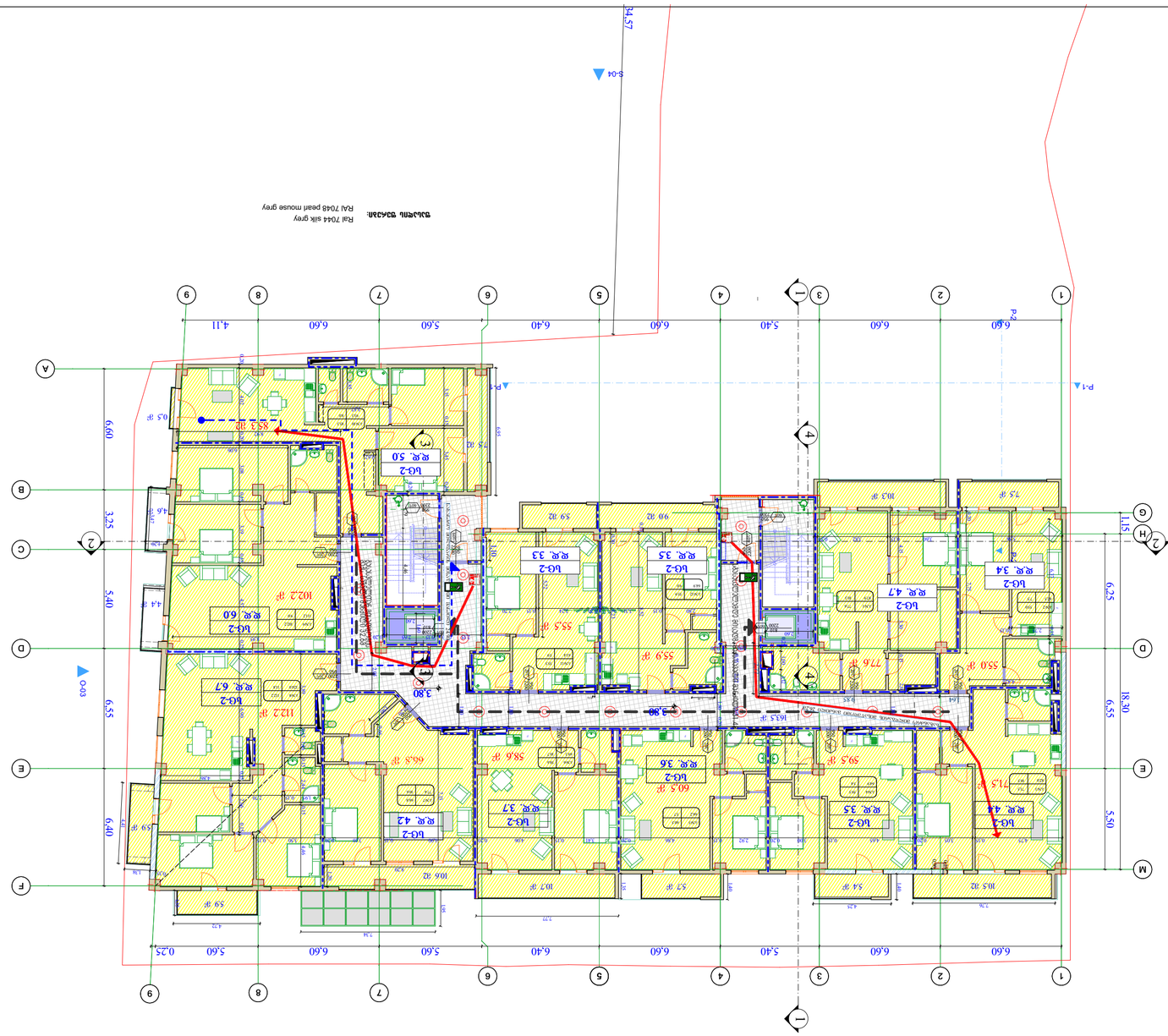
150.4m2 103.2m2

O

-

0

3



G SPublisherVersion 0.0.100.100

W-05

66,8 m

2

ხელის ცეცხლსაქრობი

163,5 m

2

4,6 m

2

10,3 m

2

4,4 m

2

7,5 m

2

55,5 m

2

55,9 m

2

58,6 m

59,5 m 2

2

60,5 m

2

102,2 m

2

71,5 m

2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 DOWN

UPCustom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11
12
13
14
15
16
17
18
19
DOWN 20

UPCustom Text

9

9

M

E

D D

1

1

2

2

3

3

4

4

6

6

7

7

8

8

B

A

E

C

5

5

H

G

F

F
F F

F

F

F

F

F

2 2

3 3
1 1

4

4

P-1 P-1

P-2 P-2
S-04

6,60 6,60 5,40 6,60 6,40 5,60 6,60 5,60 0,25

6,40 6,55 5,40 3,25 6,60

1,10

0,20

2,15 0,20 0,15 2,65 0,202,05

0,20

34,57

3,15 0,15 3,45 0,20

4,75 0,15 3,05 0,20 4,65 0,15 3,00 0,20 2,92 0,15 4,86 0,20 3,41 0,15 4,06 0,20 4,90 0,15 3,10 0,20 3,50 0,15

0,20 4,02 0,20 3,08 0,15 3,19 0,15 4,57 0,25 6,90 0,15 2,66 0,15

1,80

5,50 6,55 6,25

18,30 1,15
6,60 6,60 5,40 6,60 6,40 5,60 6,60 4,11 0,25 0,30 4,46 1,79

0,10

0,22

0,05 1,20

1,15 2,37 1,28 1,71 0,17

1,60

1,40

7,76

1,35

4,72

1,35

1,20
8,20

4,46 0,15 2,44 0,15 1,46 0,15 3,89

1,95 0,15 2,70

4,86

1,80 2,22 0,55

1,80 0,30

0,10 8,52

8,23 0,30

2,80 0,15 3,31 0,20 3,24 0,15 2,70

6,95

3,47

1,20

0,35 1,38

4,41

8,95

6,06

3,57

1,85

0,62

8,92

5,72

0,66

1,90

7,13

5,58 3,60 0,15 3,82 0,20

6,37 0,15 2,57

1,64

7,75 0,20

4,42

2,77

9,85

2,75 0,15

2,02 0,15 3,30 0,15 4,15

1,12 1,00 0,25

2,60
2,60

1,95

7,34

1,80 0,20
0,20 1,80

7,77
4,25

1,80

1,40

3,80

3,80
O-03

10.5 m2

9.0 m2 5.9 m2

10.6 m2

85.3 m2

7.5 m2

0,5 m

2

II სართულის გეგმა 3.80 ნიშნულზე

I

b.#4 59.5
64.9 5.4

b.#5 60.5
66.2 5.7

b.#8 112.2
124.0 11.8

b.#9 102.2
111.2 9.0

b.#7 66.8
77.4 10.6

b.#6 58.6
69.3 10.7

b.#12 55.9
64.9 9.0

b.#11 55.5
61.4 5.9

b.#10 85.3
93.3 8.0

b.#3
82.0

71.5
10.5

გასასვლელთან მისადგომის მაქს. სავალი მანძილი 32,6მ

950

2200 60w
950
2200 60w

2200

950
60w

sc-2
d.d. 52.0

დაკავებულობის დატვირთვა
მთელი სართულისათვის

საკადასტრო საზღვარი

სტრუქტურული ანაწყობის (კედლის)
ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი
სტრუქტურული ანაწყობის (კედლის)
ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი

ღიობი ფილაში

ავტოსაშხეფი

სც2
დ.დ. 12

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
დაკავებულობის დატვირთვა
840

2150 60 m კარის აღნიშვნა

თანამდებობა

ფურცლები

ფორმატი

ხელმოწერა

დირექტორი

პირობითი აღნიშვნები

დაკვეთა #

მთ. არქიტ.

მისამართი: ქალაქ თბილისი, ვარკეთილის

მეურნეობის დასახლება,
მეგობრობის ქუჩის I ჩიხი #4 მიმდებ.

სტადია ფურცელი

a-2

მასშტაბი

ფაილის სახელი

A-2

შენიშვნები:

გვარი

ქ. თბილისში, სოფელი დიღომი
,,ჩალიპირები"/ (ნაკვ. ს/კ 01.72.14.094.820)
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი
კომპლექსის პროექტი
(არქიტექტურული ნაწილი)

პროექტის სახელწოდება

1:200

თარიღი

შეამოწმა

არქიტექტორი

1/ ზომები მოცემულია მეტრებში

შეასრულა

გ.გურგენიძე

თ.გურგენიძე

S.p.s. u m b (UMB) 406197770

დამკვეთი:

ექსპლიკაცია

სახანძრო მილდგარის მისაწვდომი მანძილი 24.9მ

სახანძრო მილდგარის მისაწვდომი მანძილი 26.2მ 950 2200 20წ

950
2200 20w

950

2200 20w

950

2200 20w

950

2200 20w

2200

950
20w

სგასასვლელამდე მისადგ. მაქს.სავალი მანძილი 31.4მ

ფასადის ფერები:

Ral 7044 silk grey
RAl 7048 pearl mouse grey

b.#1
87.9

77.6
10.3

b.#2
62.5

55.0
7.5

950

2200 20w

950

2200 20w

950
60w 2200

sc-2
d.d. 4.4

sc-2
d.d. 3.5

sc-2
d.d. 3.6

sc-2
d.d. 3.7

sc-2
d.d. 4.2

sc-2
d.d. 6.7

sc-2
d.d. 6.0

950

2200 20w

950

2200 20w

950

2200 20w

810
2200 60w

810

60w 2200

გ.ბერიძე

სასაწყობო დაკავებულობა სწ

საცხოვრებელი დაკავებულობა სც2

გასასვლელამდე სავალი მანძილი
მისაწვდომი სვლაგეზი
უსაფრთხო ზონა
გასავლელი

სავაჭრო დაკავებულობა სვ

მილდგარი
სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი
სავალი მანძილი

H სახანძრო ჰიდრანტი

დამხმარე ჯგუფი დს

10.7 m

2 5.7 m

2

77.6 m 55.0 m 2

2

5.9 m

2

5.9 m

2

112.2 m

2

5.4 m

2

sc-2
d.d. 5.0

sc-2
d.d. 3.3

sc-2
d.d. 3.4 sc-2
d.d. 3.5

sc-2
d.d. 4.7

G SPublisherVersion 0.0.100.100

W-05

ხელის ცეცხლსაქრობი

5,2 m

2

5,4 m

2 5,7 m

2

10,6 m

2
10,6 m

2

9.2 m2

55,5 m

2

55,9 m

2

112,6 m

2

59,5 m

2

60,5 m

2
71,5 m

2

102,2 m

2

7,5 m

2

160,3 m

2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 DOWN

UPCustom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11
12
13
14
15
16
17
18
19
DOWN 20

UPCustom Text

9

9

M

E

D D

1

1

2

2

3

3

4

4

6

6

7

7

8

8

B

A

E

C

5

5

H

G

F

F

F

F

F

F

F

F

F

2 2

3 3
1 1

4

4

P-1 P-1

P-2 P-2
S-04

O-03

6,60 6,60 5,40 6,60 6,40 5,60 6,60 5,60 0,25

6,40 6,55 5,40 3,25 6,60

5,50 6,55 6,25

18,30 1,15
6,60 6,60 5,40 6,60 6,40 5,60 6,60 4,11

0,20 4,75 0,15 3,05 0,20 4,53 0,15 3,12 0,20 2,92 0,15 4,86 0,20 3,41 0,15 12,41 0,20 3,50 0,15 5,38 0,20 12,62 0,20 3,45 0,15 3,15 0,20 0,15 2,66 0,15 6,90 0,25 4,57 0,15 3,19 0,15 3,08 0,20 4,02 0,20

3,93 0,15 2,50 0,15 1,18 0,15 7,78

1,30 0,10 1,30 0,10

7,85

1,57

1,40

4,27

1,40

4,50

1,57

7,85

1,69

1,74
1,24

1,24

1,50

4,69

1,50

1,45

7,15

2,60

1,60

0,70 0,15

1,00 1,38 0,40
0,80

0,50

0,80

2,30

1,34 0,54 0,39
0,40

2,52 0,15 6,06

0,25 2,24 0,10 3,90 0,15 4,53

4,93

8,96 0,26

1,13 0,10 1,29

9,30

6,21

4,66 0,15 1,97 0,11 1,87 0,15 6,48
0,19 3,05 1,42 0,20 8,33 0,29 0,15 5,57

1,86 0,15 4,55 5,33 0,15 2,85 0,29 5,33 0,15 3,14

7,88 0,45

2,18

5,15 0,10

5,65

6,67 0,15 2,57 0,20 1,71 0,15 7,89

7,45 0,15 2,02 0,20

0,20 2,75 0,15 2,68 0,20 3,35 0,15 4,07 0,20

2,68 0,15 3,73 0,20

3,89 0,15 4,05 0,15 4,41

7,57

5,20

5,25

7,63

7,63

5,20

7,13

5,30

3,89

7,10

R 7,71
R 7,59
R 7,49

R 7,71
R 7,59
R 7,49

10,3 m

2

0,5 m

2

III სართულის გეგმა 7.10 ნიშნულზე

b.#19 67.2
78.1 10.9

b.#15
82.1

71.5
10.6
b.#16 59.5
64.9 5.4

b.#17 60.5
66.2 5.7

b.#18 58.6
69.2 10.6

b.#24 55.9
65.1 9.2

b.#23 55.5
60.7 5.2

b.#20 112.6
125.0 12.4

b.#22

b.#21 102.2
111.2 9.0

85.3
93.3 8.0

950

2200 60w
950
2200 60w

2200

950
60w

950
60w 2200

sc-2
d.d. 52.0

დაკავებულობის დატვირთვა
მთელი სართულისათვის

საკადასტრო საზღვარი

სტრუქტურული ანაწყობის (კედლის)
ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი
სტრუქტურული ანაწყობის (კედლის)
ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი

ღიობი ფილაში

ავტოსაშხეფი

სც2
დ.დ. 12

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
დაკავებულობის დატვირთვა
840

2150 60 m კარის აღნიშვნა

თანამდებობა

ფურცლები

ფორმატი

ხელმოწერა

დირექტორი

პირობითი აღნიშვნები

დაკვეთა #

მთ. არქიტ.

მისამართი: ქალაქ თბილისი, ვარკეთილის

მეურნეობის დასახლება,
მეგობრობის ქუჩის I ჩიხი #4 მიმდებ.

სტადია ფურცელი

a-2

მასშტაბი

ფაილის სახელი

A-2

შენიშვნები:

გვარი

ქ. თბილისში, სოფელი დიღომი
,,ჩალიპირები"/ (ნაკვ. ს/კ 01.72.14.094.820)
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი
კომპლექსის პროექტი
(არქიტექტურული ნაწილი)

პროექტის სახელწოდება

1:200

თარიღი

შეამოწმა

არქიტექტორი

1/ ზომები მოცემულია მეტრებში

შეასრულა

გ.გურგენიძე

თ.გურგენიძე

S.p.s. u m b (UMB) 406197770

დამკვეთი:

ექსპლიკაცია

სახანძრო მილდგარის მისაწვდომი მანძილი 29.8მ

სახანძრო მილდგარის მისაწვდომი მანძილი 28.0მ

950

2200 20w

950

2200 20w

950

2200 20w

950

2200 20w

950

2200 20w
950
2200 20w

950

2200 20w

950

2200 20w

სგასასვლელამდე მისადგ. მაქს.სავალი მანძილი 31.4მ

b.#14
71.6

64.1
7.5

b.#13
78.8

68.5
10.3

950

2200 20w

950

2200 20w

2200

950
20w

950

2200 20w

გ.ბერიძე

810

2200 60w 810

60w 2200

სასაწყობო დაკავებულობა სწ

საცხოვრებელი დაკავებულობა სც2

გასასვლელამდე სავალი მანძილი
მისაწვდომი სვლაგეზი
უსაფრთხო ზონა
გასავლელი

სავაჭრო დაკავებულობა სვ

მილდგარი

სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი
სავალი მანძილი

H სახანძრო ჰიდრანტი

დამხმარე ჯგუფი დს

10.9 m

2

4.4 m

2

4.6 m

2

7.5 m

2

85.3 m

2

68.5 m

2

64.1 m

2

60.5 m

2 58.6 m

2

67.2 m

2

6.2 m

2

6.2 m

2

გასასვლელთან მისადგომის

მაქს. სავალი მანძილი 32,6მ

6,10

sc-2
d.d. 5.0

sc-2
d.d. 4.4

sc-2
d.d. 3.5

sc-2
d.d. 3.6

sc-2
d.d. 3.7

sc-2
d.d. 4.2

sc-2
d.d. 6.7

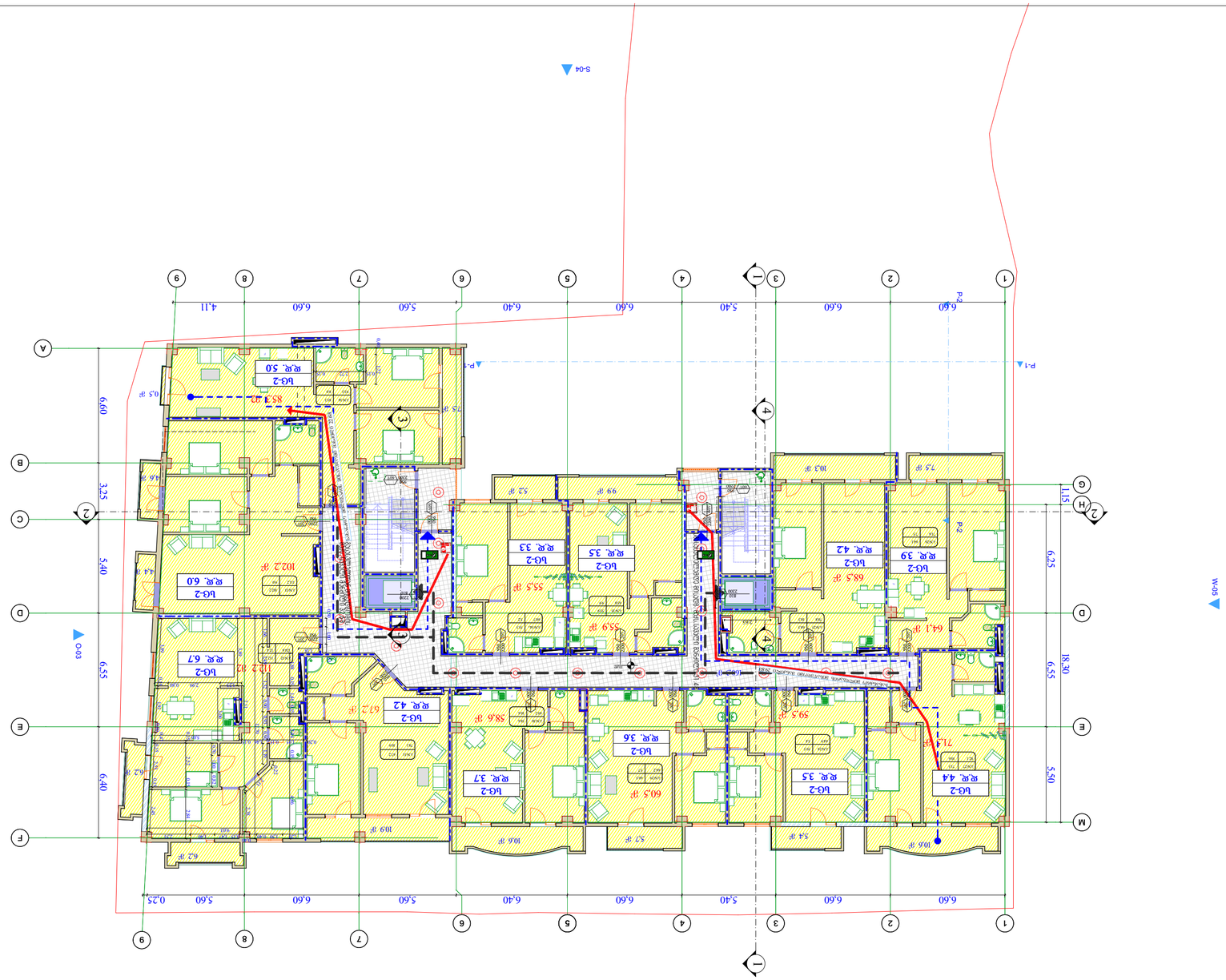
sc-2
d.d. 6.0

sc-2
d.d. 3.3

sc-2
d.d. 3.5

sc-2
d.d. 4.6

sc-2
d.d. 3.3



G SPublisherVersion 0.0.100.100

W-05

67,2 m

2

ხელის ცეცხლსაქრობი

5,2 m

2

4,6 m

2

10,3 m

2

5,4 m

2 5,7 m

2

4,4 m

2

6,2 m

2

6,2 m

2

10,6 m

2

10,6 m

2

55,5 m

2

55,9 m

2

58,6 m

2

112.2 m2

64,1 m

2

59,5 m

2

60,5 m

2

68,5 m

2

71,5 m

2

102,2 m

2

85.3 m2

7,5 m

2

160,3 m

2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 DOWN

UPCustom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11
12
13
14
15
16
17
18
19
DOWN 20

UPCustom Text

9

9

M

E

D D

1

1

2

2

3

3

4

4

6

6

7

7

8

8

B

A

E

C

5

5

H

G

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

2 2

3 3
1 1

4

4

P-1 P-1

P-2 P-2
S-04

O-03

6,60 6,60 5,40 6,60 6,40 5,60 6,60 5,60 0,25

6,40 6,55 5,40 3,25 6,60

5,50 6,55 6,25

18,30 1,15
6,60 6,60 5,40 6,60 6,40 5,60 6,60 4,11 1,60

2,65

0,15 2,72 0,15

0,40 1,72

0,51 1,00 0,50

1,18

1,88 0,15 1,46 0,15 2,44 0,15 4,46

1,20 1,50 0,40

0,40
0,15 1,47 1,40 2,51
9,03

12,70

0,20 1,95 0,15 1,46 0,15 1,66 1,49 1,32 0,90 0,93 0,90 1,19 0,22

2,13

2,38

0,15 2,52 0,15 2,84
3,89 0,15 1,93 0,600,47 0,15 2,53 0,15 2,45

2,11

1,23 2,99 0,80 3,00
3,89

5,05

0,70 1,00 0,82

10,40

0,5 m

2

IV სართულის გეგმა 10.40 ნიშნულზე

b.#31

b.#27

b.#28

b.#29

b.#30

b.#26

b.#25

b.#35 55.9
65.8 9.9

b.#34a 55.5
60.7 5.2

b.#32

b.#34 85.3
93.3 8.0

b.#33 102.2
111.2 9.0

68.5
78.8 10.3

64.1
71.6 7.5

67.2
78.1 10.9

82.1

71.5
10.6
59.5
64.9 5.4

60.5
66.2 5.7

58.6
69.2 10.6

112.2
124.6 12.4

გასასვლელთან მისადგომის მაქს. სავალი მანძილი 32,6მ

950

2200 60w
950
2200 60w

2200

950
60w

950
60w 2200

sc-2
d.d. 52.0

დაკავებულობის დატვირთვა
მთელი სართულისათვის

საკადასტრო საზღვარი

სტრუქტურული ანაწყობის (კედლის)
ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი
სტრუქტურული ანაწყობის (კედლის)
ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი

ღიობი ფილაში

ავტოსაშხეფი

სც2
დ.დ. 12

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
დაკავებულობის დატვირთვა
840

2150 60 m კარის აღნიშვნა

თანამდებობა

ფურცლები

ფორმატი

ხელმოწერა

დირექტორი

პირობითი აღნიშვნები

დაკვეთა #

მთ. არქიტ.

მისამართი: ქალაქ თბილისი, ვარკეთილის

მეურნეობის დასახლება,
მეგობრობის ქუჩის I ჩიხი #4 მიმდებ.

სტადია ფურცელი

a-2

მასშტაბი

ფაილის სახელი

A-2

შენიშვნები:

გვარი

ქ. თბილისში, სოფელი დიღომი
,,ჩალიპირები"/ (ნაკვ. ს/კ 01.72.14.094.820)
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი
კომპლექსის პროექტი
(არქიტექტურული ნაწილი)

პროექტის სახელწოდება

1:200

თარიღი

შეამოწმა

არქიტექტორი

1/ ზომები მოცემულია მეტრებში

შეასრულა

გ.გურგენიძე

თ.გურგენიძე

S.p.s. u m b (UMB) 406197770

დამკვეთი:

ექსპლიკაცია

სახანძრო მილდგარის მისაწვდომი მანძილი 29.8მ

სახანძრო მილდგარის მისაწვდომი მანძილი 22.6მ

950

2200 20w

950

2200 20w

950

2200 20w

950

2200 20w

950

2200 20w

950

2200 20w
950
2200 20w

950

2200 20w 950

2200 20w

950

2200 20w

სგასასვლელამდე მისადგ. მაქს.სავალი მანძილი 31.4მ

950

2200 60w

950

2200 20w

გ.ბერიძე

810

2200 60w 810

60w 2200

სასაწყობო დაკავებულობა სწ

საცხოვრებელი დაკავებულობა სც2

გასასვლელამდე სავალი მანძილი
მისაწვდომი სვლაგეზი
უსაფრთხო ზონა
გასავლელი

სავაჭრო დაკავებულობა სვ

მილდგარი

სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი
სავალი მანძილი

H სახანძრო ჰიდრანტი

დამხმარე ჯგუფი დს

10.9 m

2

7.5 m

2

9.9 m

2

sc-2
d.d. 4.4

sc-2
d.d. 3.5

sc-2
d.d. 3.6

sc-2
d.d. 3.7

sc-2
d.d. 4.2

sc-2
d.d. 6.7

sc-2
d.d. 6.0

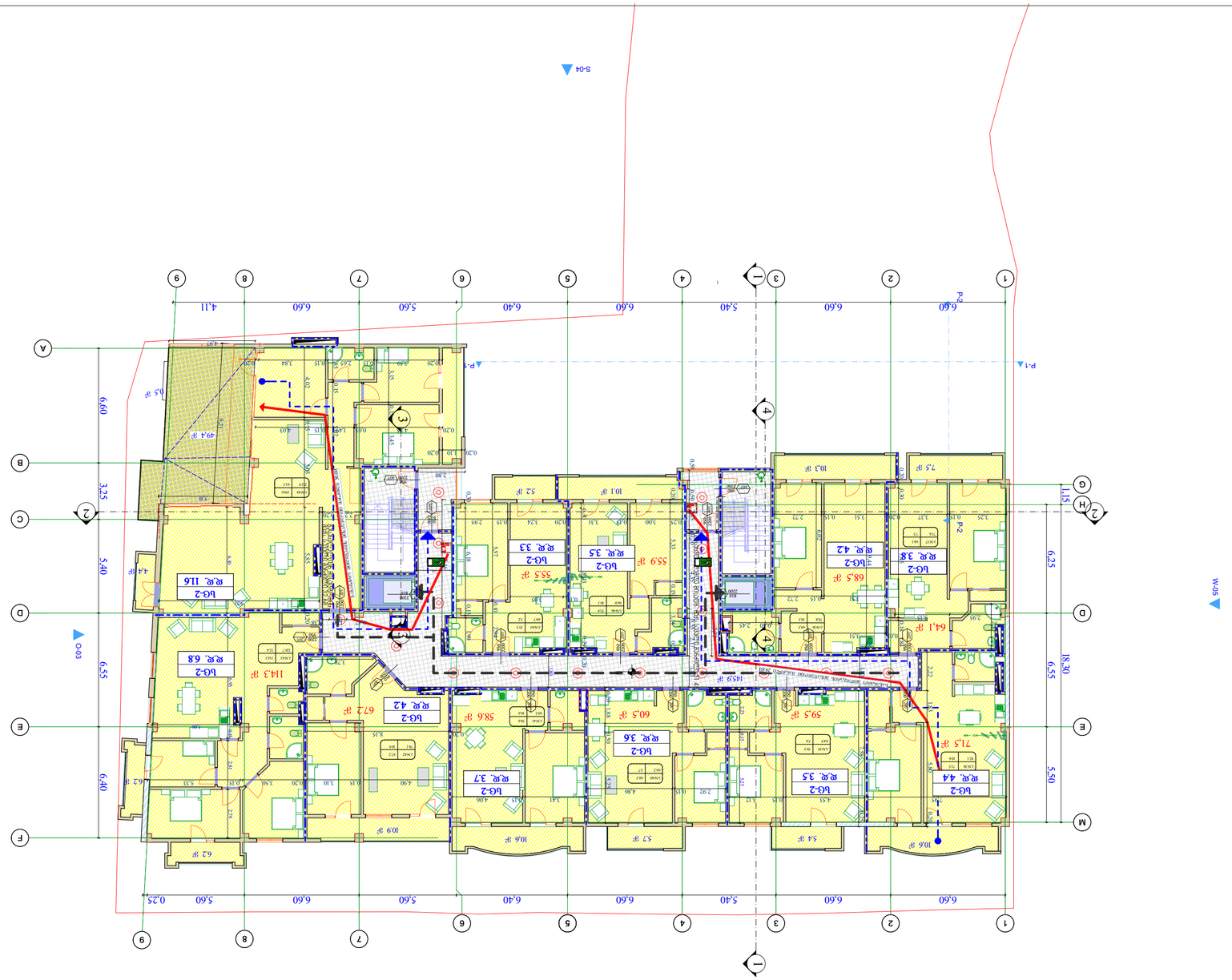
sc-2
d.d. 5.0

sc-2
d.d. 3.3

sc-2
d.d. 3.5

sc-2
d.d. 4.2

sc-2
d.d. 3.9



G SPublisherVersion 0.0.100.100

W-05

ხელის ცეცხლსაქრობი

10,3 m

2

4,4 m

2

0,5 m

2

49,4 m

2

10,6 m

2

10,6 m

2

64,1 m

2

59,5 m

2 60,5 m

2

68,5 m

2

71,5 m

2

7,5 m

2

145,9 m

2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 DOWN

UPCustom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11
12
13
14
15
16
17
18
19
DOWN 20

UPCustom Text

9

9

M

E

D D

1

1

2

2

3

3

4

4

6

6

7

7

8

8

B

A

E

C

5

5

H

G

F

F

F

F

F

F

F

F

F

2 2

3 3
1 1

4

4

P-1 P-1

P-2 P-2
S-04

O-03

6,60 6,60 5,40 6,60 6,40 5,60 6,60 5,60 0,25

6,40 6,55 5,40 3,25 6,60

5,50 6,55 6,25

18,30 1,15
6,60 6,60 5,40 6,60 6,40 5,60 6,60 4,11

2,04

3,25 0,15 3,37 0,20 3,51 0,15 2,72

2,57
2,95 3,15

0,40 2,45

2,73

0,08 3,51

3,51 0,15 2,72 6,02

7,95 4,53 0,15 3,12
2,92 0,15 4,86

3,41 0,15 4,06

2,22 1,83 5,80 0,20

1,80

1,80 2,17 0,55 4,35 0,20 2,35 0,50 0,59

5,25 0,50 1,88 0,20

7,58 0,25

0,20 8,15

3,78

0,25 3,00 0,15 3,31 0,20 3,24 0,15 2,95

0,30 6,18 0,15 1,99

1,56 7,46
0,20 5,33 0,15 3,14 0,20
0,20 3,59 0,15 2,65 0,15 3,84 0,20

0,20 4,85 0,05 1,49 0,15 4,03

4,97

0,47 1,00 0,38

2,20 0,20

0,20 5,85 5,03 0,15 4,02

2,94 0,10 5,57

0,19 3,05

0,20 1,10 0,20

2,80

5,02 0,15 1,85

3,45 0,15 3,15

4,90 0,15 3,10 0,20 3,50 0,15 5,33 9,21

5,25 0,15 2,23

6,95 0,15 2,81 2,79

5,06

9,23

6,10

5,10

1,80

13,70

V სართულის გეგმა 13.70 ნიშნულზე

I

b.#42 67.2
78.1 10.9

b.#38
82.1

71.5
10.6
b.#39 59.5
64.9 5.4

b.#40 60.5
66.2 5.7

b.#41 58.6
69.2 10.6

b.#37 64.1
71.6 7.5

b.#36 68.5
78.8 10.3
b.#46 55.9
66.0 10.1

b.#45 55.5
60.7 5.2

b.#43 114.3
126.7 12.4

b.#44 150.6
211.9 61.3

გასასვლელთან მისადგომის მაქს. სავალი მანძილი 32,6მ

2200

950
60w

950
60w 2200

950

2200 60w
950
2200 60w

sc-2
d.d. 52.7

დაკავებულობის დატვირთვა
მთელი სართულისათვის

საკადასტრო საზღვარი

სტრუქტურული ანაწყობის (კედლის)
ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი
სტრუქტურული ანაწყობის (კედლის)
ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი

ღიობი ფილაში

ავტოსაშხეფი

სც2
დ.დ. 12

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
დაკავებულობის დატვირთვა
840

2150 60 m კარის აღნიშვნა

თანამდებობა

ფურცლები

ფორმატი

ხელმოწერა

დირექტორი

პირობითი აღნიშვნები

დაკვეთა #

მთ. არქიტ.

მისამართი: ქალაქ თბილისი, ვარკეთილის

მეურნეობის დასახლება,
მეგობრობის ქუჩის I ჩიხი #4 მიმდებ.

სტადია ფურცელი

a-2

მასშტაბი

ფაილის სახელი

A-2

შენიშვნები:

გვარი

ქ. თბილისში, სოფელი დიღომი
,,ჩალიპირები"/ (ნაკვ. ს/კ 01.72.14.094.820)
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი
კომპლექსის პროექტი
(არქიტექტურული ნაწილი)

პროექტის სახელწოდება

1:200

თარიღი

შეამოწმა

არქიტექტორი

1/ ზომები მოცემულია მეტრებში

შეასრულა

გ.გურგენიძე

თ.გურგენიძე

S.p.s. u m b (UMB) 406197770

დამკვეთი:

ექსპლიკაცია

სახანძრო

მილდგარის
მისაწვდომი
მანძილი 30.0მ

950

2200 20w

950

2200 20w

950

2200 20w

950

2200 20w

950

2200 20w

950

2200 20w
950
2200 20w

950

2200 20w 950

2200 20w

950

2200 20w

სახანძრო მილდგარის მისაწვდომი მანძილი 29.8მ

სგასასვლელამდე მისადგ. მაქს.სავალი მანძილი 31.4მ

2200

950
20w

გ.ბერიძე

810
2200 60w

810

60w 2200

სასაწყობო დაკავებულობა სწ

საცხოვრებელი დაკავებულობა სც2

გასასვლელამდე სავალი მანძილი
მისაწვდომი სვლაგეზი
უსაფრთხო ზონა
გასავლელი

სავაჭრო დაკავებულობა სვ

მილდგარი
სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი
სავალი მანძილი

H სახანძრო ჰიდრანტი

დამხმარე ჯგუფი დს

5.4 m

2 5.7 m

2

58.6 m

2

67.2 m

2

10.9 m

2

6.2 m

2

6.2 m

2

114.3 m

2

55.5 m

2

55.9 m

2

10.1 m

2 5.2 m

2

1,84 0,18 7,45 0,30 0,20

9,44 0,28
0,20 0,29 8,03 0,30

sc-2
d.d. 4.4

sc-2
d.d. 3.5

sc-2
d.d. 3.6

sc-2
d.d. 3.7

sc-2
d.d. 4.2

sc-2
d.d. 6.8

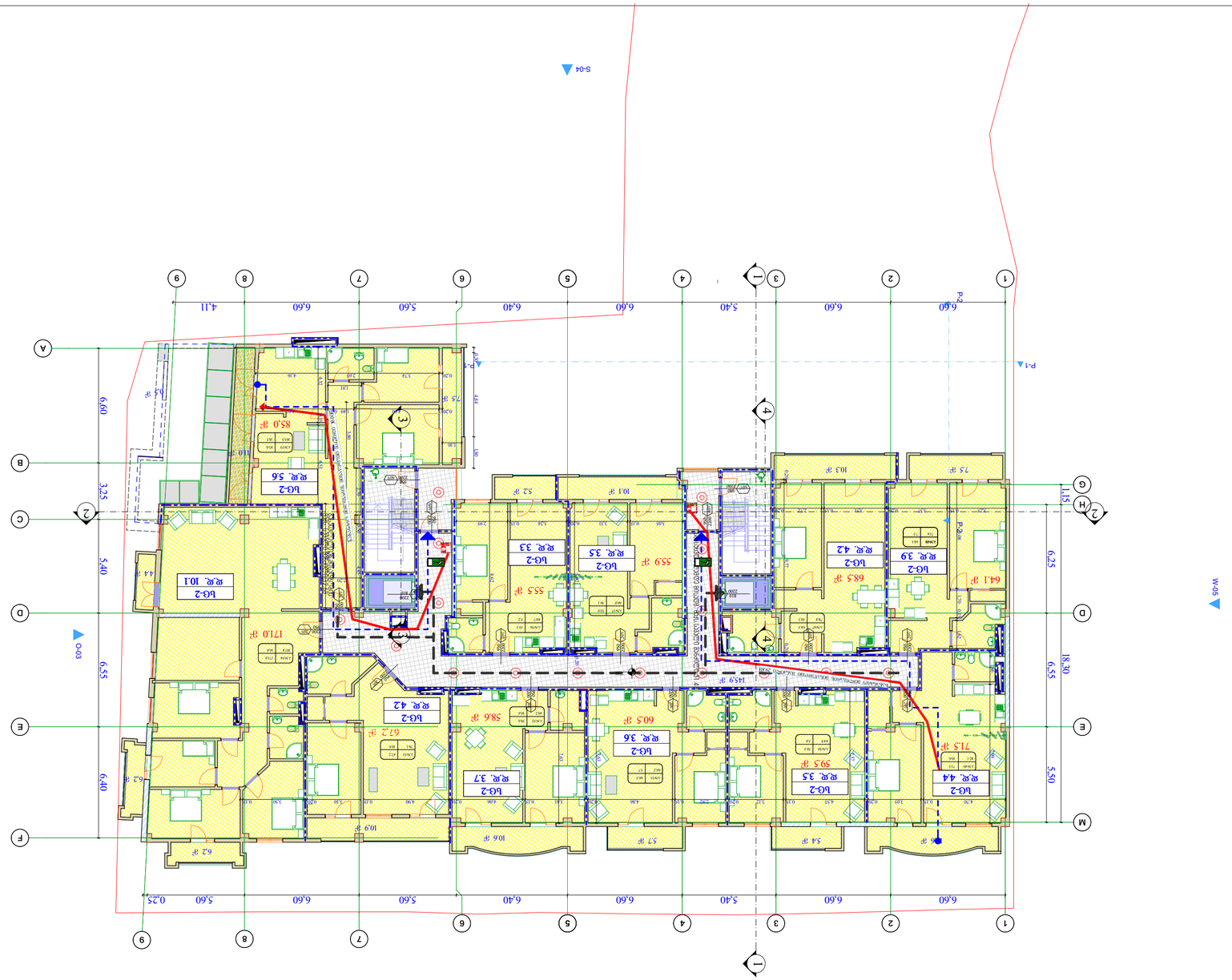
sc-2
d.d. 11.6

sc-2
d.d. 3.3

sc-2
d.d. 3.5

sc-2
d.d. 4.2

sc-2
d.d. 3.8



G SPublisherVersion 0.0.100.100

W-05

67,2 m

2

ხელის ცეცხლსაქრობი

6,2 m

2

6,2 m

2

10,9 m

2

0,5 m

2

85,0 m

2

145,9 m

2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 DOWN

UPCustom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11
12
13
14
15
16
17
18
19
DOWN 20

UPCustom Text

9

9

M

E

D D

1

1

2

2

3

3

4

4

6

6

7

7

8

8

B

A

E

C

5

5

H

G

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

2 2

3 3
1 1

4

4

P-1 P-1

P-2 P-2
S-04

O-03

6,60 6,60 5,40 6,60 6,40 5,60 6,60 5,60 0,25

6,40 6,55 5,40 3,25 6,60

5,50 6,55 6,25

18,30 1,15
6,60 6,60 5,40 6,60 6,40 5,60 6,60 4,11 4,32 0,15 4,53

2,20

4,85 0,50 2,70

6,00

1,91
0,20 3,74 2,65 4,16

0,20 4,90 1,49 0,15 4,01 3,80 8,05

1,80 4,84 0,30

1,10

4,70 0,15 3,05 0,20 4,53 0,15 3,12 0,20 2,92 0,15 4,86 0,20 3,41 0,15 4,06 0,20 4,90 0,15 3,10 0,20 3,50 0,15

3,05 0,15 3,31 0,20 3,24 0,15 2,95

3,25 0,15 3,37 0,20 3,51 0,15 2,72 0,20 6,08 1,70 0,15 1,62 0,20 9,77 0,20

0,20 8,62

8,62

7,57

7,63

7,63

7,99 1,86

17,00

VI სართულის გეგმა 17.00 ნიშნულზე

I

b.#48

b.#53

b.#49
82.1

71.5
10.6
b.#50

b.#51

b.#52

64.1
71.6 7.5

b.#47 68.5
78.8 10.3
b.#57

b.#56

b.#54 171.0
187.8 16.8

b.#55 85.0
103.5 18.5

67.2
78.1 10.9

59.5
64.9 5.4

60.5
66.2 5.7

58.6
69.2 10.6

55.9
66.0 10.1

55.5
60.7 5.2

გასასვლელთან მისადგომის მაქს. სავალი მანძილი 32,6მ

2200

950
60w

950
60w 2200

950

2200 60w
950
2200 60w

sc-2
d.d. 50.1

დაკავებულობის დატვირთვა
მთელი სართულისათვის

საკადასტრო საზღვარი

სტრუქტურული ანაწყობის (კედლის)
ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი
სტრუქტურული ანაწყობის (კედლის)
ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი

ღიობი ფილაში

ავტოსაშხეფი

სც2
დ.დ. 12

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
დაკავებულობის დატვირთვა
840

2150 60 m კარის აღნიშვნა

თანამდებობა

ფურცლები

ფორმატი

ხელმოწერა

დირექტორი

პირობითი აღნიშვნები

დაკვეთა #

მთ. არქიტ.

მისამართი: ქალაქ თბილისი, ვარკეთილის

მეურნეობის დასახლება,
მეგობრობის ქუჩის I ჩიხი #4 მიმდებ.

სტადია ფურცელი

a-2

მასშტაბი

ფაილის სახელი

A-2

შენიშვნები:

გვარი

ქ. თბილისში, სოფელი დიღომი
,,ჩალიპირები"/ (ნაკვ. ს/კ 01.72.14.094.820)
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი
კომპლექსის პროექტი
(არქიტექტურული ნაწილი)

პროექტის სახელწოდება

1:200

თარიღი

შეამოწმა

არქიტექტორი

1/ ზომები მოცემულია მეტრებში

შეასრულა

გ.გურგენიძე

თ.გურგენიძე

S.p.s. u m b (UMB) 406197770

დამკვეთი:

ექსპლიკაცია

სახანძრო

მილდგარის
მისაწვდომი
მანძილი 30.0მ

950

2200 20w

950

2200 20w

950

2200 20w

950

2200 20w

950

2200 20w

950

2200 20w
950
2200 20w

950

2200 20w 950

2200 20w

950

2200 20w

სახანძრო მილდგარის მისაწვდომი მანძილი 29.8მ

სგასასვლელამდე მისადგ. მაქს.სავალი მანძილი 31.4მ

2200

950
20w

გ.ბერიძე

810

2200 60w 810

60w 2200

სასაწყობო დაკავებულობა სწ

საცხოვრებელი დაკავებულობა სც2

გასასვლელამდე სავალი მანძილი
მისაწვდომი სვლაგეზი
უსაფრთხო ზონა
გასავლელი

სავაჭრო დაკავებულობა სვ

მილდგარი

სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი
სავალი მანძილი

H სახანძრო ჰიდრანტი

დამხმარე ჯგუფი დს

55.9 m

2

55.5 m

2

5.2 m

2
10.1 m

2

68.5 m 64 2.1 m

2

10.3 m

2 7.5 m

2

71.5 m

2

10.6 m

2 5.4 m

2

59.5 m

2

60.5 m

2

5.7 m

2

58.6 m

2

10.6 m

2

171.0 m

2

4.4 m

2

7.5 m

2

11.0 m

2

sc-2
d.d. 4.4

sc-2
d.d. 3.5

sc-2
d.d. 3.6

sc-2
d.d. 3.7

sc-2
d.d. 4.2

sc-2
d.d. 10.1

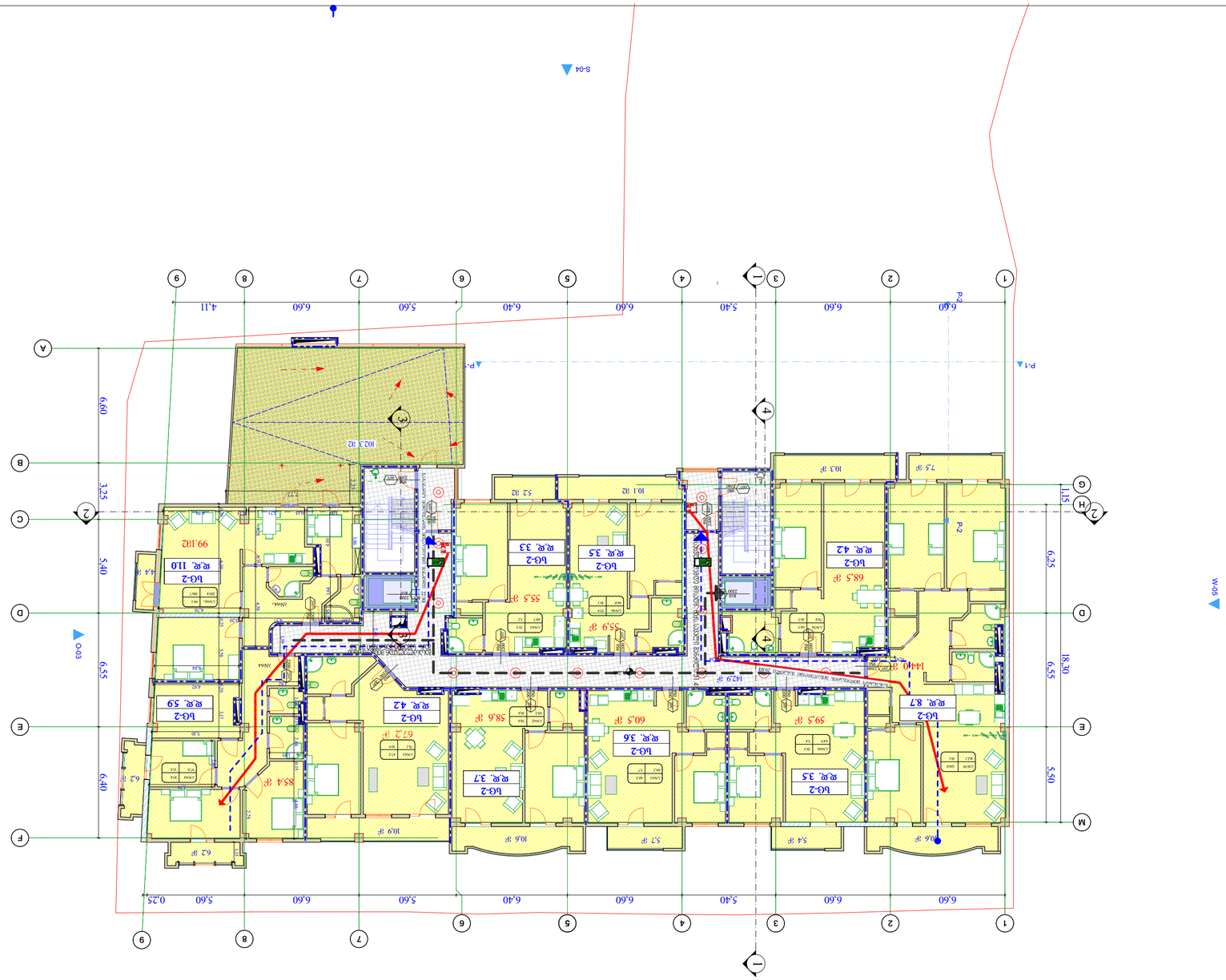
sc-2
d.d. 3.3

sc-2
d.d. 3.5

sc-2
d.d. 4.2

sc-2
d.d. 3.9

sc-2
d.d. 5.6



G SPublisherVersion 0.0.100.100

W-05

67,2 m

2

ხელის ცეცხლსაქრობი

102.3 m2

6,2 m

2

6,2 m

2

4,4 m

2

10,6 m

2 10,6 m

2

10.1 m2

55,5 m

2

55,9 m

2

58,6 m

2

68,5 m

2

144,0 m

2

7,5 m

2

142,9 m

2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 DOWN

UPCustom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11
12
13
14
15
16
17
18
19
DOWN 20

UPCustom Text

9

9

M

E

D D

1

1

2

2

3

3

4

4

6

6

7

7

8

8

B

A

E

C

5

5

H

G

F

F

F

F

F

F

F

2 2

3 3
1 1

4

4

P-1 P-1

P-2 P-2
S-04

O-03

6,60 6,60 5,40 6,60 6,40 5,60 6,60 5,60 0,25

6,40 6,55 5,40 3,25 6,60

5,50 6,55 6,25

18,30 1,15
6,60 6,60 5,40 6,60 6,40 5,60 6,60 4,11

3,09 0,15 3,21 0,15 4,79

3,86

2,03 0,010,95

0,15 4,57 0,20

1,64 4,01

1,59
2,40

2,78

3,79

2,66

1,82

5,10

4,92

3,17 0,20 3,58 0,25 6,10 0,20

4,46 0,15 2,44 0,15 1,46

1,95

1,15

0,50 1,05 0,20 8,26 0,14

2,25

7,77

4,84

4,70

3,28 0,15 4,58

20,30

VII სართულის გეგმა 20.30 ნიშნულზე

I

b.#63 67.2
78.1 10.9

b.#59
162.1

144.0
18.1
b.#60

b.#61

b.#62

b.#58

b.#66

b.#65

b.#64 85.4
97.8 12.4

68.5
78.8 10.3
55.9
66.0 10.1

55.5
60.7 5.2

59.5
64.9 5.4

60.5
66.2 5.7

58.6
69.2 10.6

გასასვლელთან მისადგომის
მაქს. სავალი მანძილი 27.5მ

2200

950
60w

950
60w 2200

950

2200 60w
950
2200 60w

sc-2
d.d. 51.6

დაკავებულობის დატვირთვა
მთელი სართულისათვის

საკადასტრო საზღვარი

სტრუქტურული ანაწყობის (კედლის)
ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი
სტრუქტურული ანაწყობის (კედლის)
ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი

ღიობი ფილაში

ავტოსაშხეფი

სც2
დ.დ. 12

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
დაკავებულობის დატვირთვა
840

2150 60 m კარის აღნიშვნა

თანამდებობა

ფურცლები

ფორმატი

ხელმოწერა

დირექტორი

პირობითი აღნიშვნები

დაკვეთა #

მთ. არქიტ.

მისამართი: ქალაქ თბილისი, ვარკეთილის

მეურნეობის დასახლება,
მეგობრობის ქუჩის I ჩიხი #4 მიმდებ.

სტადია ფურცელი

a-2

მასშტაბი

ფაილის სახელი

A-2

შენიშვნები:

გვარი

ქ. თბილისში, სოფელი დიღომი
,,ჩალიპირები"/ (ნაკვ. ს/კ 01.72.14.094.820)
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი
კომპლექსის პროექტი
(არქიტექტურული ნაწილი)

პროექტის სახელწოდება

1:200

თარიღი

შეამოწმა

არქიტექტორი

1/ ზომები მოცემულია მეტრებში

შეასრულა

გ.გურგენიძე

თ.გურგენიძე

S.p.s. u m b (UMB) 406197770

დამკვეთი:

ექსპლიკაცია

სახანძრო მილდგარის მისაწვდომი მანძილი 22.9მ

950

2200 20w

950

2200 20w

950

2200 20w

950

20w 2200

950

2200 20w

950

2200 20w

950

2200 20w
950
2200 20

სახანძრო

w

მილდგარის მისაწვდომი მანძილი 29.8მ

სგასასვლელამდე მისადგ. მაქს.სავალი მანძილი 31.4მ

99.1m2

b#64

b#64a
b.#64a 99.1
205.8 106.7

2200

950

20w

2200

950
20w

გ.ბერიძე

810

2200 60w 810

60w 2200

სასაწყობო დაკავებულობა სწ

საცხოვრებელი დაკავებულობა სც2

გასასვლელამდე სავალი მანძილი
მისაწვდომი სვლაგეზი
უსაფრთხო ზონა
გასავლელი

სავაჭრო დაკავებულობა სვ

მილდგარი

სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი
სავალი მანძილი

H სახანძრო ჰიდრანტი

დამხმარე ჯგუფი დს

85.4 m

2

5,4 m

2 5,7 m

2

60,5 m

2 59,5 m

2

10,9 m

2

5.2 m2

10.3 m

2

sc-2
d.d. 8.7

sc-2
d.d. 3.5

sc-2
d.d. 3.6

sc-2
d.d. 3.7

sc-2
d.d. 4.2

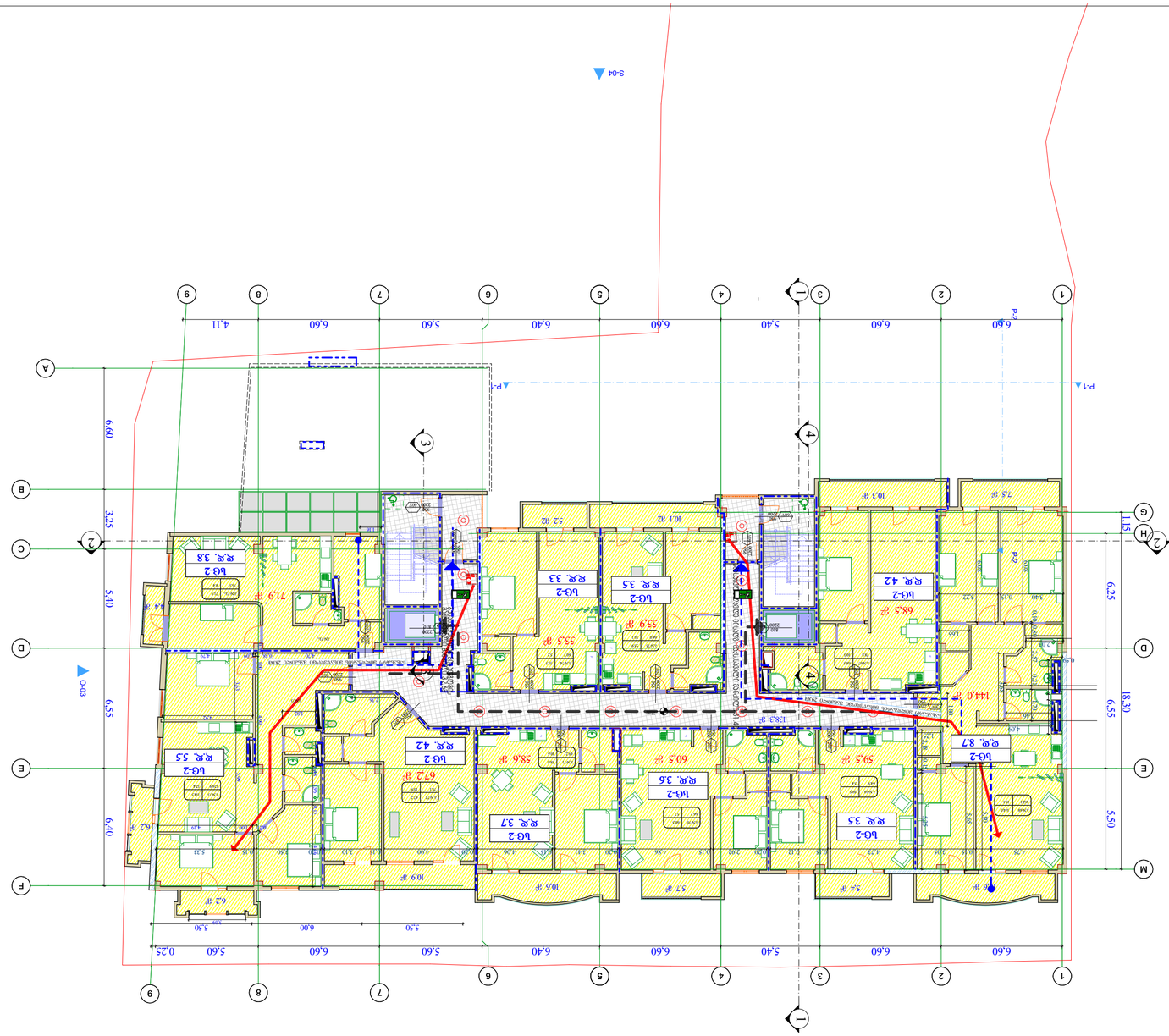
sc-2
d.d. 5.9

sc-2
d.d. 3.3

sc-2
d.d. 3.5

sc-2
d.d. 4.2

sc-2
d.d. 11.0



G SPublisherVersion 0.0.100.100

W-05

ხელის ცეცხლსაქრობი

6,2 m

2

10,6 m

2 10,6 m

2

68,5 m

2

144,0 m

2

7,5 m

2

138,3 m

2

10.1 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 DOWN

UPCustom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11
12
13
14
15
16
17
18
19
DOWN 20

UPCustom Text

9

9

M

E

D D

1

1

2

2

3

3

4

4

6

6

7

7

8

8

B

A

E

C

5

5

H

G

F

F

F

F

F

F

F

2 2

3 3
1 1

4

4

P-1 P-1

P-2 P-2
S-04

O-03

5,50 6,00 5,50

6,60 6,60 5,40 6,60 6,40 5,60 6,60 5,60 0,25

6,40 6,55 5,40 3,25 6,60

5,50 6,55 6,25

18,30 1,15
6,60 6,60 5,40 6,60 6,40 5,60 6,60 4,11

2,36

4,46 0,15 1,96 0,48

0,21 1,00 4,19

4,70 0,38 0,09 4,79 0,20 1,00 4,90

4,92

5,99 3,63

3,09

1,82

1,16

4,75 0,15 3,05 4,73 0,15 3,12 0,20 2,92 0,15 4,86 0,20 3,41 0,15 4,06 0,20 4,90 0,15 3,10 0,20 3,50 0,15 5,33 5,65 2,18 0,15 5,25 1,80 5,80

4,09

0,10 0,80 2,57 0,21 1,70

2,46

2,03
1,65

3,40 0,15 3,22 6,08 3,68 6,08

0,59

1,85 0,32 1,85

1,25

23,60

VIII სართულის გეგმა 23.60 ნიშნულზე

I

b.#72

b.#68

b.#69

b.#70

b.#71

b.#67

b.#75

b.#74

b.#73 114.5
126.9 12.4

67.2
78.1 10.9

162.1

144.0
18.1

68.5
78.8 10.3
55.9
66.0 10.1

55.5
60.7 5.2

59.5
64.9 5.4

60.5
66.2 5.7

58.6
69.2 10.6

გასასვლელთან მისადგომის მაქს. სავალი მანძილი 32,6მ
2200

950
60w

950
60w 2200

950

2200 60w
950
2200 60w

sc-2
d.d. 45.9

დაკავებულობის დატვირთვა
მთელი სართულისათვის

საკადასტრო საზღვარი

სტრუქტურული ანაწყობის (კედლის)
ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი
სტრუქტურული ანაწყობის (კედლის)
ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი

ღიობი ფილაში

ავტოსაშხეფი

სც2
დ.დ. 12

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
დაკავებულობის დატვირთვა
840

2150 60 m კარის აღნიშვნა

თანამდებობა

ფურცლები

ფორმატი

ხელმოწერა

დირექტორი

პირობითი აღნიშვნები

დაკვეთა #

მთ. არქიტ.

მისამართი: ქალაქ თბილისი, ვარკეთილის

მეურნეობის დასახლება,
მეგობრობის ქუჩის I ჩიხი #4 მიმდებ.

სტადია ფურცელი

a-2

მასშტაბი

ფაილის სახელი

A-2

შენიშვნები:

გვარი

ქ. თბილისში, სოფელი დიღომი
,,ჩალიპირები"/ (ნაკვ. ს/კ 01.72.14.094.820)
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი
კომპლექსის პროექტი
(არქიტექტურული ნაწილი)

პროექტის სახელწოდება

1:200

თარიღი

შეამოწმა

არქიტექტორი

1/ ზომები მოცემულია მეტრებში

შეასრულა

გ.გურგენიძე

თ.გურგენიძე

S.p.s. u m b (UMB) 406197770

დამკვეთი:

ექსპლიკაცია

სახანძრო მილდგარის მისაწვდომი მანძილი 29.8მ

სახანძრო მილდგარის მისაწვდომი მანძილი 28.0მ

950
2200 20w

950

2200 20w

950

2200 20w

950

2200 20w

950

20w 2200

950

2200 20w

950

2200 20w

950

2200 20w
950
2200 20w

სგასასვლელამდე მისადგ. მაქს.სავალი მანძილი 31.4მ

2200

950
20w

2

2

2

b#73

b#73a

b.#73a 71.9
76.3 4.4

გ.ბერიძე

810

2200 60w 810

60w 2200

სასაწყობო დაკავებულობა სწ

საცხოვრებელი დაკავებულობა სც2

გასასვლელამდე სავალი მანძილი
მისაწვდომი სვლაგეზი
უსაფრთხო ზონა
გასავლელი

სავაჭრო დაკავებულობა სვ

მილდგარი

სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი
სავალი მანძილი

H სახანძრო ჰიდრანტი

დამხმარე ჯგუფი დს

55,9 m

2

55,5 m

2

5.2 m2

10,3 m

2

59,5 m2 60,5 m

2

5,4 m

2 5,7 m

2

58,6 m

2

67,2 m

2

10,9 m

2

6,2 m

2

4,4 m

2

71,9 m

2

sc-2
d.d. 8.7

sc-2
d.d. 3.5

sc-2
d.d. 3.6

sc-2
d.d. 3.7

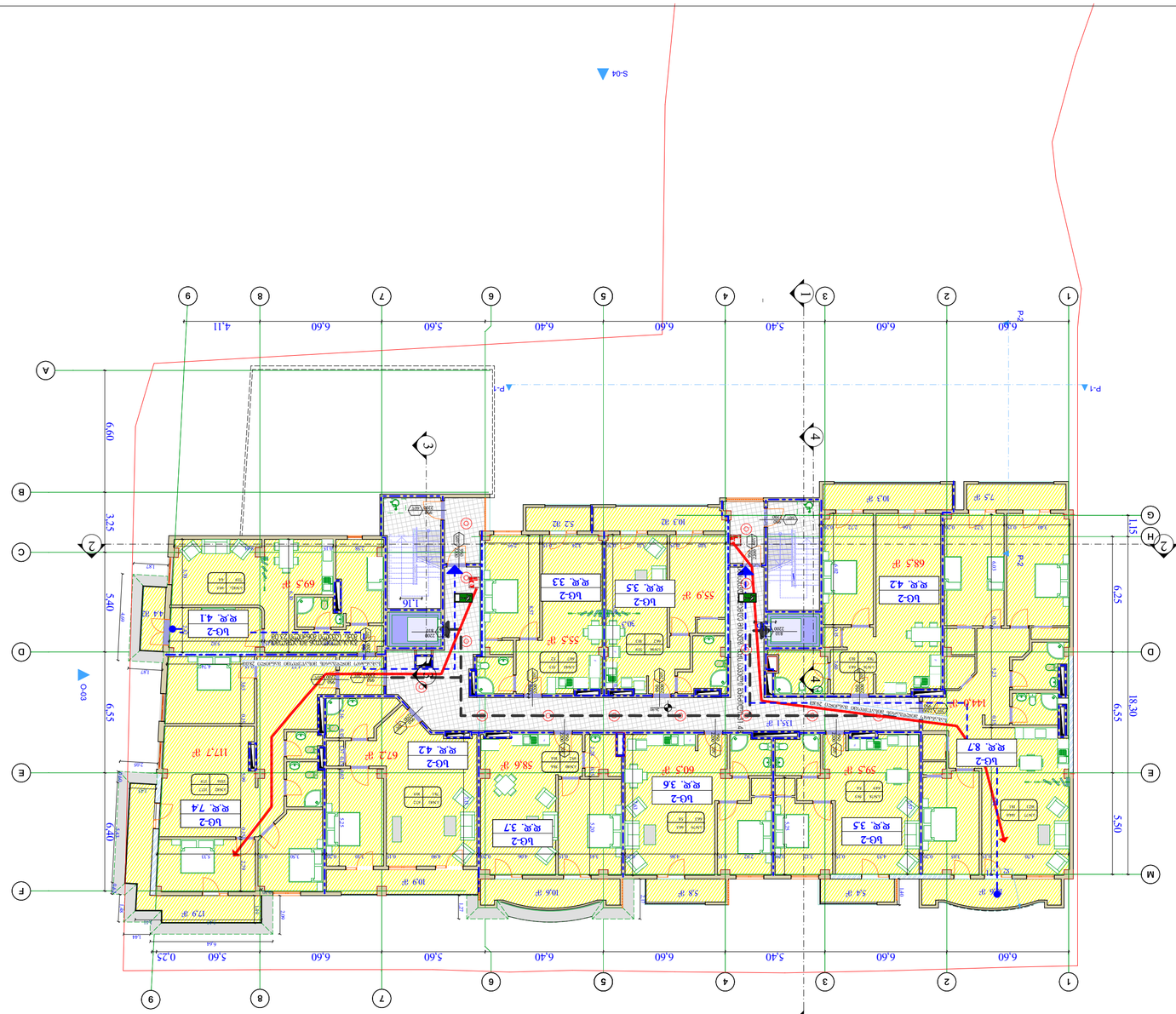
sc-2
d.d. 4.2

sc-2
d.d. 5.5

sc-2
d.d. 3.3

sc-2
d.d. 3.5

sc-2
d.d. 4.2
sc-2
d.d. 3.8



G SPublisherVersion 0.0.100.100

W-05

ხელის ცეცხლსაქრობი

4.4 m2

17,9 m

2

10,6 m

2 10,6 m

2

135,1 m

2

17,3 m

2

30,3 m

2

7,5 m

2

10.3 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 DOWN

UPCustom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11
12
13
14
15
16
17
18
19
DOWN 20

UPCustom Text

9

9

M

E

D D

1

1

2

2

3

3

4

4

6

6

7

7

8

8

B

A

E

C

5

5

H

G

F

F

F

F

F

F

F

2 2

3 3
1 1

4

4

P-1 P-1

P-2 P-2
S-04

O-03

1,16

1,16

6,60 6,60 5,40 6,60 6,40 5,60 6,60 5,60 0,25

6,40 6,55 5,40 3,25 6,60

5,50 6,55 6,25

18,30 1,15
6,60 6,60 5,40 6,60 6,40 5,60 6,60 4,11 1,49

5,45 1,41

0,10

1,45

1,40

2,17

1,27

6,64

2,09

1,44

1,48

0,62 5,43 0,60

2,05

1,87

4,69

1,87

3,40 0,15 3,22 0,20 3,66 2,72 0,20

4,70 0,15 3,05 0,20 4,53 0,15 3,12 0,20 2,92 0,15 4,86 0,20 3,41 0,15 4,06 0,20 4,90 0,15 3,10 0,20 3,50 0,15 5,33

6,45 0,15 5,02

3,05 0,15 3,31 0,20 3,24 0,15 2,95 8,62 0,20 8,57 0,20

6,03 0,15 5,23 0,15 7,94

3,60 0,15 6,02

7,57

5,25

7,63

2,28 0,15 5,20

2,16 0,15 1,37 0,15 0,02 5,25

7,13

3,63 0,15 5,99 0,15 2,79

4,27 0,15 4,74 6,10

3,70 2,42

2,58 0,15 8,61

26,90

R 7,71

IX სართულის გეგმა 26.90 ნიშნულზე

I

b.#81
b.#78

b.#79

b.#80

b.#76

b.#84

b.#83

b.#82 117.7
135.6 17.9

b.#77
67.2
78.1 10.9

162.1

144.0
18.1

68.5
78.8 10.3
55.9
66.2 10.3

55.5
60.7 5.2

59.5
64.9 5.4

60.5
66.3 5.8

58.6
69.2 10.6

გასასვლელთან მისადგომის
მაქს. სავალი მანძილი 23.0მ

2200

950
60w

950
60w 2200

950

2200 60w
950
2200 60w

sc-2
d.d. 46.2

დაკავებულობის დატვირთვა
მთელი სართულისათვის

საკადასტრო საზღვარი

სტრუქტურული ანაწყობის (კედლის)
ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი
სტრუქტურული ანაწყობის (კედლის)
ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი

ღიობი ფილაში

ავტოსაშხეფი

სც2
დ.დ. 12

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
დაკავებულობის დატვირთვა
840

2150 60 m კარის აღნიშვნა

თანამდებობა

ფურცლები

ფორმატი

ხელმოწერა

დირექტორი

პირობითი აღნიშვნები

დაკვეთა #

მთ. არქიტ.

მისამართი: ქალაქ თბილისი, ვარკეთილის

მეურნეობის დასახლება,
მეგობრობის ქუჩის I ჩიხი #4 მიმდებ.

სტადია ფურცელი

a-2

მასშტაბი

ფაილის სახელი

A-2

შენიშვნები:

გვარი

ქ. თბილისში, სოფელი დიღომი
,,ჩალიპირები"/ (ნაკვ. ს/კ 01.72.14.094.820)
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი
კომპლექსის პროექტი
(არქიტექტურული ნაწილი)

პროექტის სახელწოდება

1:200

თარიღი

შეამოწმა

არქიტექტორი

1/ ზომები მოცემულია მეტრებში

შეასრულა

გ.გურგენიძე

თ.გურგენიძე

S.p.s. u m b (UMB) 406197770

დამკვეთი:

ექსპლიკაცია

სახანძრო მილდგარის მისაწვდომი მანძილი 29.8მ

სახანძრო მილდგარის მისაწვდომი მანძილი 28.0მ

950
2200 20w

950

2200 20w

950

2200 20w

950

2200 20w

950

20w 2200

950

2200 20w

950

2200 20w

950

2200 20w
950
2200 20w

სგასასვლელამდე მისადგ. მაქს.სავალი მანძილი 31.4მ

b.#82a 69.5
73.9 4.4

950
2200 20w

950

2200 20w

გ.ბერიძე

810
2200 60w

810

60w 2200

სასაწყობო დაკავებულობა სწ

საცხოვრებელი დაკავებულობა სც2

გასასვლელამდე სავალი მანძილი
მისაწვდომი სვლაგეზი
უსაფრთხო ზონა
გასავლელი

სავაჭრო დაკავებულობა სვ

მილდგარი
სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი
სავალი მანძილი

H სახანძრო ჰიდრანტი

დამხმარე ჯგუფი დს

10,3 m

2

5.2 m2

55,5 m

2

55,9 m

2

68,5 m

2

144,0 m

2

59,5 m

2 60,5 m

2

58,6 m

2

5,4 m

2 5,8 m

2

67,2 m

2

10,9 m

2

117,7 m

2

69,5 m

2

sc-2
d.d. 8.7

sc-2
d.d. 3.5

sc-2
d.d. 3.6

sc-2
d.d. 3.7

sc-2
d.d. 4.2

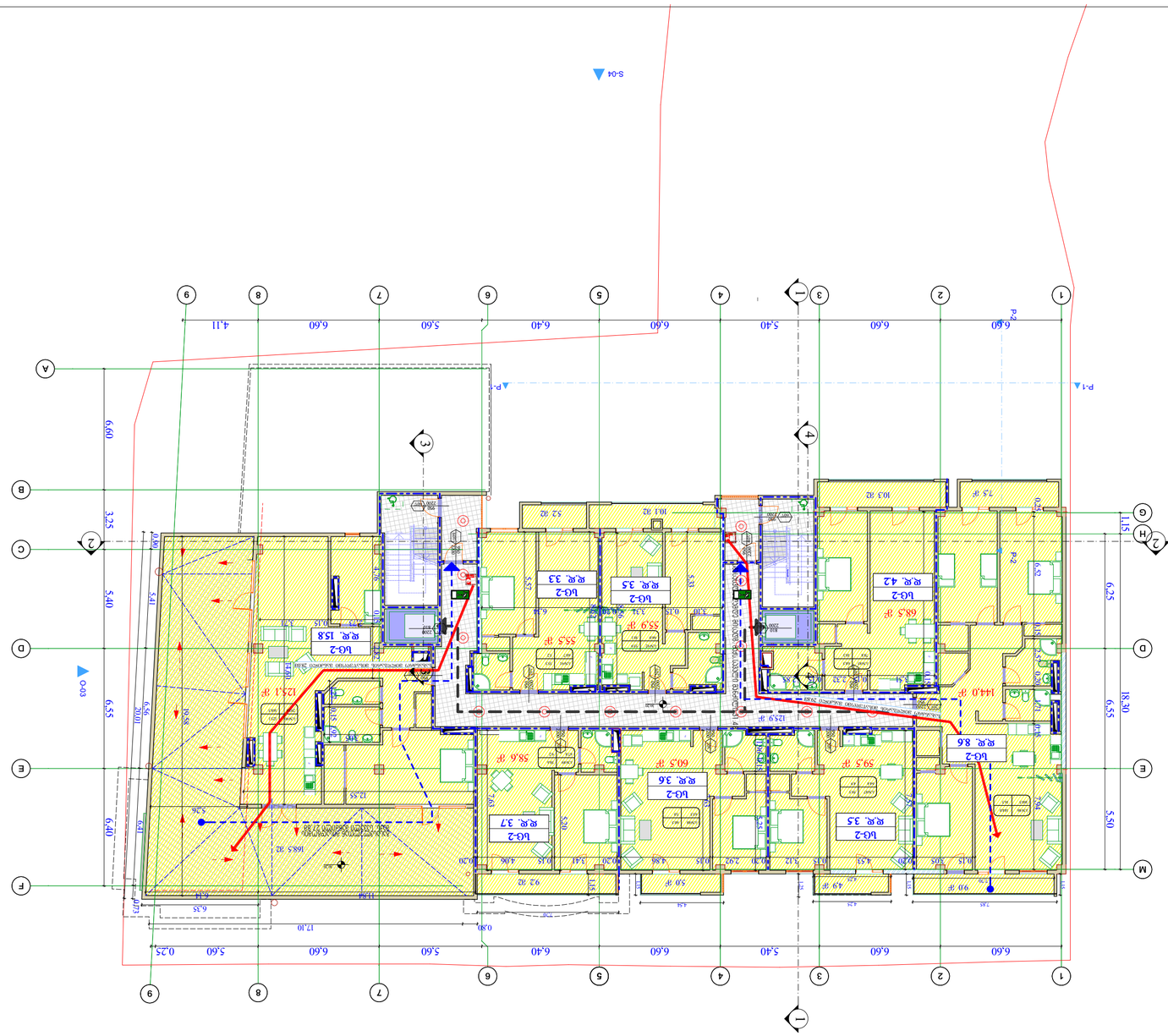
sc-2
d.d. 4.1

sc-2
d.d. 3.3

sc-2
d.d. 3.5

sc-2
d.d. 4.2

sc-2
d.d. 7.4



G SPublisherVersion 0.0.100.100

W-05

ხელის ცეცხლსაქრობი

5,0 m

4,9 m 2

2

9.2 m2

168.5 m2

17,3 m

2

60,5 m

2

144,0 m

2

7,5 m

2

125,9 m

2

10.1 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 DOWN

UPCustom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11
12
13
14
15
16
17
18
19
DOWN 20

UPCustom Text

9

9

M

E

D D

1

1

2

2

3

3

4

4

6

6

7

7

8

8

B

A

E

C

5

5

H

G

F

F

F

F

F

F

F

F

2 2

3 3
1 1

4

4

P-1 P-1

P-2 P-2
S-04

O-03

0,80 17,10

6,60 6,60 5,40 6,60 6,40 5,60 6,60 5,60 0,25

6,40 6,55 5,40 3,25 6,60

5,50 6,55 6,25

18,30 1,15
6,60 6,60 5,40 6,60 6,40 5,60 6,60 4,11

7,70

1,15

4,54

1,15

1,15

7,85

1,15
4,25

1,25

4,25

7,70

5,26

6,35
11,84 6,14

20,01 0,73 6,41 6,56 5,41 0,90

3,05

2,73 0,15 3,71 1,92 0,15 1,27 14,60

12,55

19,58

4,76 0,15 2,82
0,25 6,52 0,15 2,57 0,20 1,71 0,15 7,94

0,15 3,05 0,20 4,53 0,15 3,12 0,20 2,92 0,15 4,86 0,20 3,41 0,15 4,06 0,20

3,51 0,15 2,32 0,15 2,85

9,44 0,15

3,10 0,15 3,31 0,20 6,34 5,33 8,56

5,57

8,62

1,96 0,15 5,25

7,57

7,63

5,20

7,63

30,20

30,20

X სართულის გეგმა 30.20 ნიშნულზე

I

b.#87

b.#88

b.#89

b.#85

b.#92

b.#91

b.#90 125.1
293.6 168.5

b.#86
160.5

144.0
16.5

68.5
78.8 10.3
55.9
66.0 10.1

55.5
60.7 5.2

59.5
64.4 4.9

60.5
65.5 5.0

58.6
67.8 9.2

გასასვლელთან მისადგომის
მაქს. სავალი მანძილი 27,8მ

2200

950
60w

950
60w 2200

950

2200 60w

sc-2
d.d. 46.2

დაკავებულობის დატვირთვა
მთელი სართულისათვის

საკადასტრო საზღვარი

სასაწყობო დაკავებულობა სწ

საცხოვრებელი დაკავებულობა სც2

გასასვლელამდე სავალი მანძილი
მისაწვდომი სვლაგეზი
უსაფრთხო ზონა
გასავლელი

სტრუქტურული ანაწყობის (კედლის)
ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი
სტრუქტურული ანაწყობის (კედლის)
ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი

სავაჭრო დაკავებულობა სვ

ღიობი ფილაში

ავტოსაშხეფი

სც2
დ.დ. 12

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
დაკავებულობის დატვირთვა
840

2150 60 m კარის აღნიშვნა

მილდგარი

თანამდებობა

ფურცლები

ფორმატი

ხელმოწერა

დირექტორი

პირობითი აღნიშვნები

დაკვეთა #

მთ. არქიტ.

მისამართი: ქალაქ თბილისი, ვარკეთილის

მეურნეობის დასახლება,
მეგობრობის ქუჩის I ჩიხი #4 მიმდებ.

სტადია ფურცელი

a-2

მასშტაბი

ფაილის სახელი

A-2

შენიშვნები:

გვარი

ქ. თბილისში, სოფელი დიღომი
,,ჩალიპირები"/ (ნაკვ. ს/კ 01.72.14.094.820)
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი
კომპლექსის პროექტი
(არქიტექტურული ნაწილი)

პროექტის სახელწოდება

1:200

თარიღი

შეამოწმა

არქიტექტორი

1/ ზომები მოცემულია მეტრებში

შეასრულა

გ.გურგენიძე

თ.გურგენიძე

S.p.s. u m b (UMB) 406197770

დამკვეთი:

ექსპლიკაცია

სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი
სავალი მანძილი

H სახანძრო ჰიდრანტი

სახანძრო მილდგარის მისაწვდომი მანძილი 29.8მ

სახანძრო მილდგარის მისაწვდომი მანძილი 28.0მ

950
2200 60w

950

2200 20w

950

2200 20w

950

2200 20w

950

20w 2200

950

2200 20w

950

2200 20w

950

2200 20w

950
2200 20w

სგასასვლელამდე მისადგ. მაქს.სავალი მანძილი 31.4მ

გ.ბერიძე

810

2200 60w 810

60w 2200

დამხმარე ჯგუფი დს

55,9 m

2

68,5 m

2

10.3 m2

5.2 m2

55,5 m

2

9.0 m

2

59,5 m

2 60,5 m

2

58,6 m

2

125,1 m

2

sc-2
d.d. 8.6

sc-2
d.d. 3.5

sc-2
d.d. 3.6

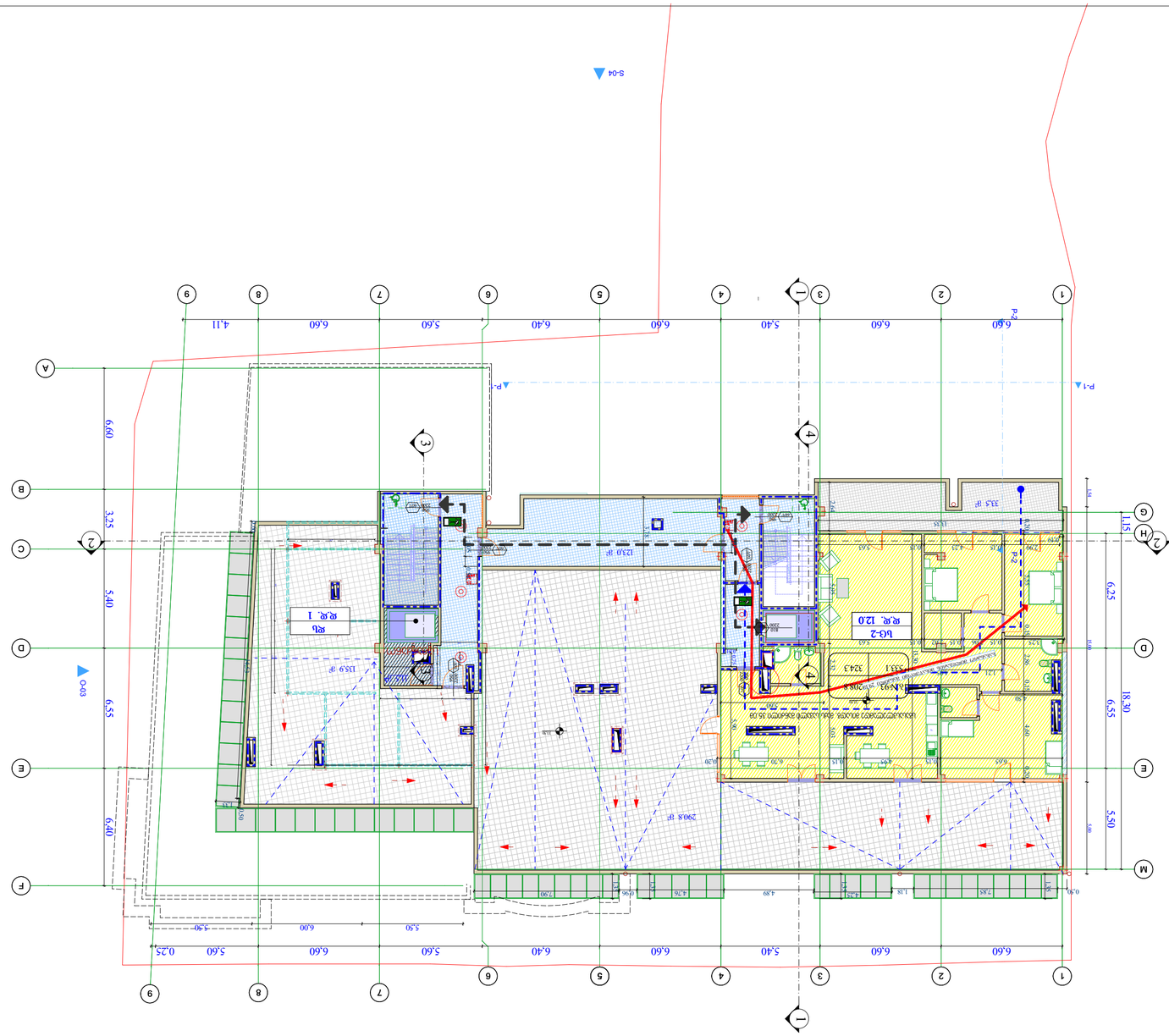
sc-2
d.d. 3.7

sc-2
d.d. 15.8

sc-2
d.d. 3.3

sc-2
d.d. 3.5

sc-2
d.d. 4.2



G SPublisherVersion 0.0.100.100

W-05

ხელის ცეცხლსაქრობი

33,5 m

2

135,9 m

2

0,4 m2

123,0 m

2

11,5 m

2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 DOWN

UPCustom Text

9

9

M

E

D D

1

1

2

2

3

3

4

4

6

6

7

7

8

8

B

A

E

C

5

5

H

G

F

F

2 2

3 3
1 1

4

4

P-1 P-1

P-2 P-2
S-04

O-03

5,50 6,00 5,50

6,60 6,60 5,40 6,60 6,40 5,60 6,60 5,60 0,25

6,40 6,55 5,40 3,25 6,60

5,50 6,55 6,25

18,30 1,15
6,60 6,60 5,40 6,60 6,40 5,60 6,60 4,11

5,00 15,00 1,54

0,50
1,33

14,53

0,60

1,35

7,90

1,35

4,89 4,76 0,96 4,25
1,35

1,35

0,50 7,85 1,18

6,65 0,15 4,95 0,15 6,70 0,20

0,20 5,55 0,15 2,86 0,15 4,60 0,20

3,25 0,15 2,06 0,15 2,02 0,15 5,63

2,99 0,15 4,23 0,15 5,63

5,60

5,90

5,95 2,32 5,03 2,64

13,35

0,19

1,21 4,05

4,50

3,78

1,05

0,54 1,05

3,92 3,93

1,78

0,35 0,28 1,32 3,35

2,00 0,66

2,54

1,00 1,20 0,15

6,38

4,75

0,75
13,30

0,61

33,50

33,50

XI სართულის გეგმა 33.50 ნიშნულზე

I

სამანქანო

2200

950

60w

950
60w 2200

950
60w 2200

950
2200 60w

sc-2

d.d. 36.0

დაკავებულობის დატვირთვა
მთელი სართულისათვის

საკადასტრო საზღვარი

სტრუქტურული ანაწყობის (კედლის)
ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი
სტრუქტურული ანაწყობის (კედლის)
ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი

ღიობი ფილაში

ავტოსაშხეფი

სც2
დ.დ. 12

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
დაკავებულობის დატვირთვა
840

2150 60 m კარის აღნიშვნა

თანამდებობა

ფურცლები

ფორმატი

ხელმოწერა

დირექტორი

პირობითი აღნიშვნები

დაკვეთა #

მთ. არქიტ.

მისამართი: ქალაქ თბილისი, ვარკეთილის

მეურნეობის დასახლება,
მეგობრობის ქუჩის I ჩიხი #4 მიმდებ.

სტადია ფურცელი

a-2

მასშტაბი

ფაილის სახელი

A-2

შენიშვნები:

გვარი

ქ. თბილისში, სოფელი დიღომი

,,ჩალიპირები"/ (ნაკვ. ს/კ 01.72.14.094.820)
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი

კომპლექსის პროექტი

(არქიტექტურული ნაწილი)

პროექტის სახელწოდება

1:200

თარიღი

შეამოწმა

არქიტექტორი

1/ ზომები მოცემულია მეტრებში

შეასრულა

გ.გურგენიძე

თ.გურგენიძე

S.p.s. u m b (UMB) 406197770

დამკვეთი:

ექსპლიკაცია

950

2200 20w
სახანძრო მილდგარის მისაწვდომი მანძილი 29.1მ

სგასასვლელამდე მისადგ. მაქს.სავალი მანძილი 35.0მ

b.#93 208.8

533.1 324.3

2200

950

60w

გ.ბერიძე

810
2200 60w

სასაწყობო დაკავებულობა სწ

საცხოვრებელი დაკავებულობა სც2

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

მისაწვდომი სვლაგეზი

უსაფრთხო ზონა

გასავლელი

სავაჭრო დაკავებულობა სვ

მილდგარი

სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი
სავალი მანძილი

H სახანძრო ჰიდრანტი

დამხმარე ჯგუფი დს

290.8 m

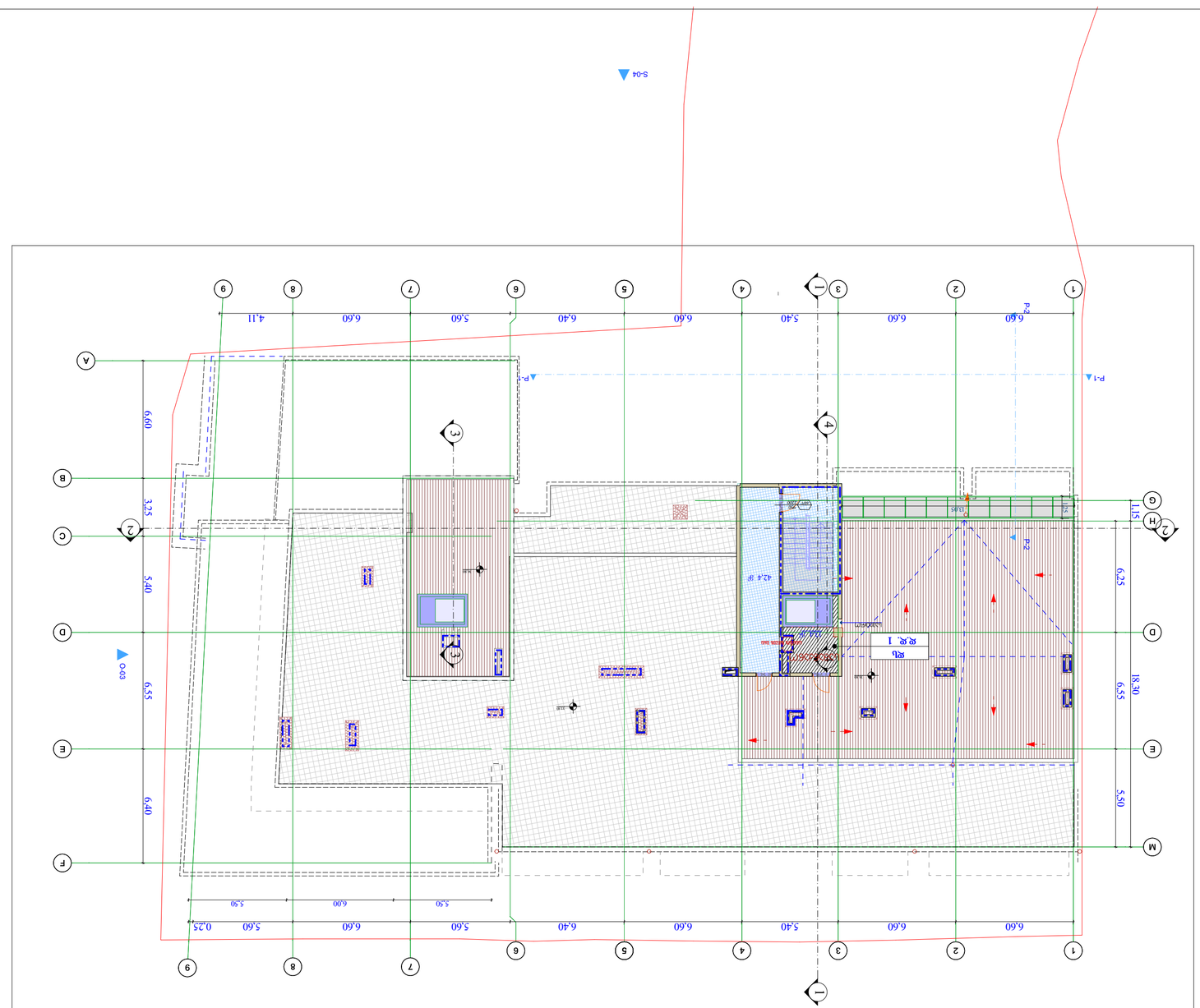
2

sc-2

d.d. 12.0

ds

d.d. 1



G SPublisherVersion 0.0.100.100

W-05

ხელის ცეცხლსაქრობი

42,4 m

2

9

9

M

E

D D

1

1

2

2

3

3

4

4

6

6

7

7

8

8

B

A

E

C

5

5

H

G

F

2 2

3 3
1 1

4

4

P-1 P-1

P-2 P-2
S-04

O-03

5,50 6,00 5,50

6,60 6,60 5,40 6,60 6,40 5,60 6,60 5,60 0,25

6,40 6,55 5,40 3,25 6,60

5,50 6,55 6,25

18,30 1,15
6,60 6,60 5,40 6,60 6,40 5,60 6,60 4,11

1,25

13,05

36,80

33.50

36,80

13,4 m

2

I

სახურავის გეგმა 36.80 ნიშნულზე

სამანქანო

სამანქანოს დაწნევის შახტა

950
60w 2200

sc-2

d.d. 36.0

დაკავებულობის დატვირთვა
მთელი სართულისათვის

საკადასტრო საზღვარი

სტრუქტურული ანაწყობის (კედლის)
ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი
სტრუქტურული ანაწყობის (კედლის)
ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი

ღიობი ფილაში

ავტოსაშხეფი

სც2
დ.დ. 12

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
დაკავებულობის დატვირთვა
840

2150 60 m კარის აღნიშვნა

თანამდებობა

ფურცლები

ფორმატი

ხელმოწერა

დირექტორი

პირობითი აღნიშვნები

დაკვეთა #

მთ. არქიტ.

მისამართი: ქალაქ თბილისი, ვარკეთილის

მეურნეობის დასახლება,
მეგობრობის ქუჩის I ჩიხი #4 მიმდებ.

სტადია ფურცელი

a-2

მასშტაბი

ფაილის სახელი

A-2

შენიშვნები:

გვარი

ქ. თბილისში, სოფელი დიღომი

,,ჩალიპირები"/ (ნაკვ. ს/კ 01.72.14.094.820)
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი

კომპლექსის პროექტი

(არქიტექტურული ნაწილი)

პროექტის სახელწოდება

1:200

თარიღი

შეამოწმა

არქიტექტორი

1/ ზომები მოცემულია მეტრებში

შეასრულა

გ.გურგენიძე

თ.გურგენიძე

S.p.s. u m b (UMB) 406197770

დამკვეთი:

ექსპლიკაცია

გ.ბერიძე

საჰაერო

სასაწყობო დაკავებულობა სწ

საცხოვრებელი დაკავებულობა სც2

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

მისაწვდომი სვლაგეზი

უსაფრთხო ზონა

გასავლელი

სავაჭრო დაკავებულობა სვ

მილდგარი

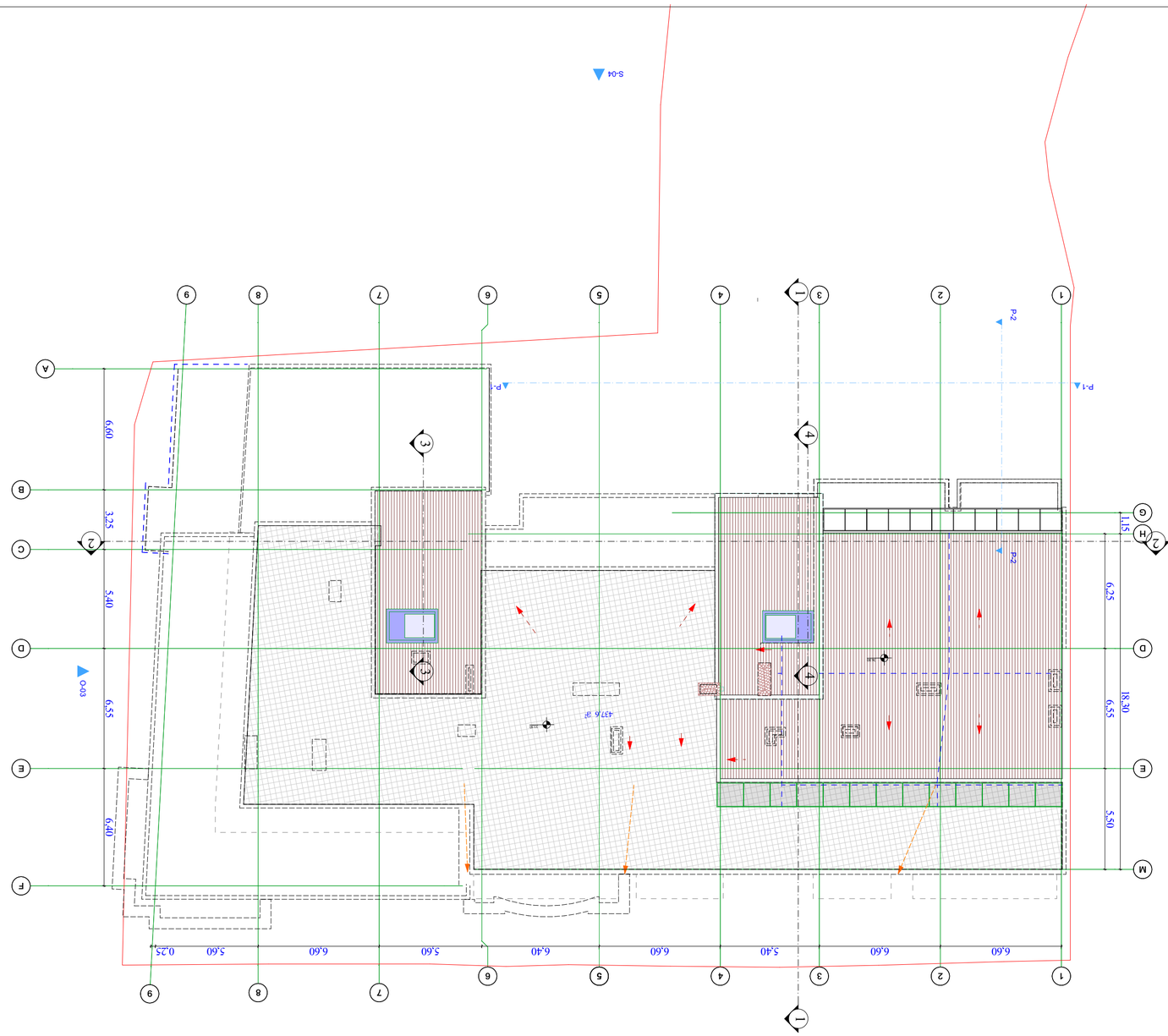
სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი
სავალი მანძილი

H სახანძრო ჰიდრანტი

დამხმარე ჯგუფი დს

ds

d.d. 1



G SPublisherVersion 0.0.100.100

W-05

ხელის ცეცხლსაქრობი

437,6 m

2

9

9

M

E

D D

1

1

2

2

3

3

4

4

6

6

7

7

8

8

B

A

E

C

5

5

H

G

F

2 2

3 3
1 1

4

4

P-1 P-1

P-2 P-2
S-04

O-03

6,60 6,60 5,40 6,60 6,40 5,60 6,60 5,60 0,25

6,40 6,55 5,40 3,25 6,60

5,50 6,55 6,25

18,30 1,15

33.50

36.80

I

სახურავის გეგმა 40.10 ნიშნულზე
sc-2

d.d. 36.0

დაკავებულობის დატვირთვა
მთელი სართულისათვის

საკადასტრო საზღვარი

სტრუქტურული ანაწყობის (კედლის)
ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი
სტრუქტურული ანაწყობის (კედლის)
ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი

ღიობი ფილაში

ავტოსაშხეფი

სც2
დ.დ. 12

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
დაკავებულობის დატვირთვა
840

2150 60 m კარის აღნიშვნა

თანამდებობა

ფურცლები

ფორმატი

ხელმოწერა

დირექტორი

პირობითი აღნიშვნები

დაკვეთა #

მთ. არქიტ.

მისამართი: ქალაქ თბილისი, ვარკეთილის

მეურნეობის დასახლება,
მეგობრობის ქუჩის I ჩიხი #4 მიმდებ.

სტადია ფურცელი

a-2

მასშტაბი

ფაილის სახელი

A-2

შენიშვნები:

გვარი

ქ. თბილისში, სოფელი დიღომი

,,ჩალიპირები"/ (ნაკვ. ს/კ 01.72.14.094.820)
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი

კომპლექსის პროექტი

(არქიტექტურული ნაწილი)

პროექტის სახელწოდება

1:200

თარიღი

შეამოწმა

არქიტექტორი

1/ ზომები მოცემულია მეტრებში

შეასრულა

გ.გურგენიძე

თ.გურგენიძე

S.p.s. u m b (UMB) 406197770

დამკვეთი:

ექსპლიკაცია

გ.ბერიძე

სასაწყობო დაკავებულობა სწ

საცხოვრებელი დაკავებულობა სც2

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

მისაწვდომი სვლაგეზი

უსაფრთხო ზონა

გასავლელი

სავაჭრო დაკავებულობა სვ

მილდგარი

სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი
სავალი მანძილი

H სახანძრო ჰიდრანტი

დამხმარე ჯგუფი დს