სააქციო საზოგადოება

ენერგოკავშირი

Joint stock company

ENERGOKAVSHIRI

№ 22/4

17 01 2022წ

შპს „ოსტატი"-ს

დირექტორს ბატონ დავით ტაბატაძეს

ტელ: 571 80 80 80

თქვენი 2022 წლის 14 იანვრის განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ 01.11.17.027.012) მის: ქ. თბილისი, მუხიანის დასახლება, გობრონიძის ქუჩა, გადის სს „ენერგოკავშირი"-ს გასხადენი.

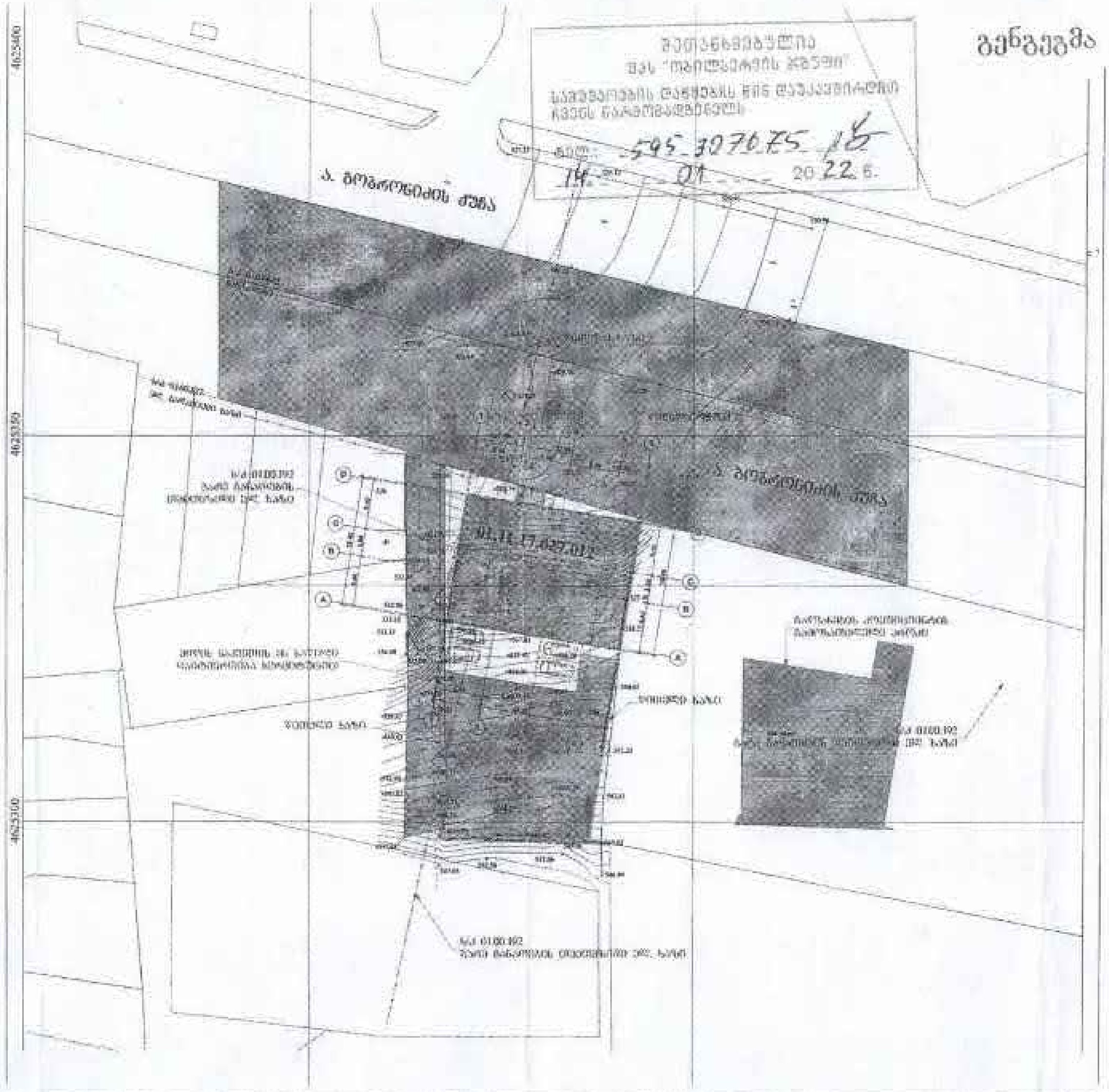
სს „ენერგოკავშირი" მშენებლობაზე თანხმობას გასცემს აღნიშნული ქსელის დაპროექტების, გადატანის და ანაზღაურების შემთხვევაში.

პატივისცემით,

სს „ენერგოკავშირი"-ს

გენერალური დირექტორი მაისურაძე/

გენგეგმა მ. 1:500



გენგეგმა	1:500
განმარტება	
1. საანგარიშო შტრიხი	
2. იქმნა ნაშენებზე იპოთეკადებში შესასვლელი სანდეში	
3. ფილ აგებულებები	
4. ვიწრებები	
5. საწყისპირები ქვა	
ბაზისურ-გეოდეზიური მონაცემები	
მიწის ნაკვეთის ფართობი	1044 მ²
განაშენიანების ფართობი	383.88 მ²
ინტენსივობის ფართობი	— მ²
მიწმყობის კოეფიციენტი	კ1=0.4
ინტენსივობის კოეფიციენტი	კ2=—
ეკოლოგიური კოეფიციენტი	კ3=0.6
შენიშვნა:	
დამკვეთი	
შპს „ორბელი"	
პროექტი	
შპს „ორბელი"	
საპროექტო ობიექტის მისამართი	
ქ. თბილისი, დაბა ხელვაჩაური, ქვაბლიანის ქუჩა (ს.კ. 01.11.17.027.012)	
საპროექტო ობიექტის დასახელება	
მთავარი არქიტექტორი შენობა	
შემსრულებელი	შპს „ART MAX"
დირექტორი	ზ. ბერიძე
არქიტექტორი	ნ. ფირცხალავა
მთარმოდგენელი	ნ. ბერიძე
შემოწმება	
სტადია	ფურცელი / ფურცლები
არქიტექტურული ნაწილი	

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
შპს თბილსერვის ჯგუფი
TBILISI MUNICIPALITY CITY HALL
TBILSERVICE GROUP LTD

წერილის ნომერი: **62-0122014740**
თარიღი: **14/01/2022**
პინი: **1892**

მისამართი: მარინა გვენეტაძე
პირადი ნომერი: 41001023806
მისამართი: ქ.თბილისი აგმაშენებლის ქ. N 126

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

შ.პ.ს "თბილსერვის ჯგუფში" შემოსული ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ინფრასტრუქტურის განვითარების საქალაქო სამსახურ წერილის (წერილის ნომერი:14-01220132553 თარიღი:13/01/2022წ.) პასუხად გაცნობებთ, რომ ქ. თბილისში რიცხულ მიწის ნაკვეთზე, რომლის საკადასტრო კოდია: (01.11.17.027.012) გარე განათების ხაზობრივი ნაგებობა (01.00.192) არ ფიქსირდება. აქედან გამომდინარე შ.პ.ს. "თბილსერვის ჯგუფი"-ს გარე განათების სამსახური წინააღმდეგი არ არის ზემოაღნიშნულ მიწის ნაკვეთზე განხორციელდეს პროექტით დაგეგმილი სამშენებლო სამუშაოები. შეთანხმებული გენ გეგმა იხ.დანართის სახით.

დანართი:1 ფურცელი.

გეფხვია ბაძაღუა

შპს "თბილსერვის ჯგუფი"-დირექტორის მოადგილე (გარე განათების დარგში)

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი

თანხმობა

მე, ხათუნა წერეთელი (პ.ნ. 54001018398) ა. გობრონიძის ქუჩა, #41დ-ში მდებარე მიწის ნაკვეთის მფლობელი, თანახმა ვარ, ქონების მართვის სააგენტოს #QN1922709 წერილის მოთხოვნის შესაბამისად ღობით შემოსაზღვრული ტერიტორიის მფლობელის წერილობით თანხმობაზე, რათა ტრანსპორტის სამსახურმა განახორციელოს სატრანსპორტო გზის მოწყობა მოთხოვნილი ნორმების შესაბამისად.

ხათუნა წერეთელი

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N221565822
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	15.11.2022 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ელენა გელაძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, ალეკო გობრონიძის ქუჩა 1 ბ, სართული 2, №6
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	+99598101011
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	24039287897322

ორი ათას ოცდაორი წლის თხუთმეტ ნოემბერს, მე, ნოტარიუსს ელენა გელაძეს, რომლის სანოტარო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ალეკო გობრონიძის ქუჩა 1 ბ, სართული 2, №6 მომმართა მოქალაქე - ხათუნა წერეთელმა, მან წარმოადგინა თანხმობა (ერთგვერდიანი დოკუმენტი 1 ეგზემპლარად) და მოითხოვა მასზე თავისი ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტის მეშვეობით და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად ხათუნა წერეთელმა (დაბადებული30.11.1978წ., პირადი #54001018398, გაცხ.მის: თბილისი ალექსი გობრონიძის ქ. N 41დ) მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მაქონია. ნოტარიუსის მიერ მხარეს განემარტა შემდეგი: წინამდებარე სანოტარო მოქმედებით ნოტარიუსი პასუხს არ აგებს დოკუმენტის შინაარსზე და ამოწმებს მხოლოდ და მხოლოდ მხარის ხელმოწერის ნამდვილობას.ზემოხსენებულმა მოქალაქემ ჩემი თანდასწრებით, პირადად მოაწერა ხელი წინამდებარე დოკუმენტს, (ერთგვერდიანი დოკუმენტი 2 ეგზემპლარად, სულ 2 ხელმოწერა)

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური 12.00 ლარი – თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის #507 დადგენილების – "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი სავასურის ოდენობების, მათ გადახდევინების და მომსახურების წესის და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" 31/3 მუხლისა, 5.00 ლარი – ელექტრონულ რეესტრში რეგისტრაციის საფასური ზემოხსენებული დადგენილების 39-ე მუხლისა და დღგ 2.16 ლარი თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლისა.

ნოტარიუსი ელენა გელაძე

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო ბეჭდის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

თ ა ნ ხ მ ო ბ ა

მე, შეზღუდული პასუხისმგებელი საზოგადოება „მუხიანი"-ს (საიდენტიფიკაციო ნომერი: 209478926) დირექტორი დავით ბაძგარაძე

(დაბადებული: 22.07.1963წ. მისამართი, ქ. თბილისი, ც. დადიანის ქუჩა #34, კორპუსი 3, ბინა 31; პირადი ნომერი 01019004693), თანახმა ვარ შპს „მუხიანი"-ს საკუთრებაში არსებული მაღალი ძაბვის ელექტრო გადაცემი ხაზის (საკადასტრო კოდით: 01.00.827) მიმდებარედ მდებარე, ქალაქ თბილისი, ალ. გობრონიძის ქუჩა #45, (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი: 01.11.17.027.012) შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „ოსტატი"-ს (საიდენტიფიკაციო ნომერი 400145758) კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე 11 სართულიანი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობის განხორციელებაზე.

აქვე მოგახსენებთ, რომ აღნიშნული მაღალი ძაბვის ელექტროგადაცემის ხაზის (საკადასტრო კოდით: 01.00.827) დაზიანების შემთხვევაში პასუხისმგებლობას იღებს და ზარალს აანაზღაურებს კომპანია შპს „ოსტატი" (საიდენტიფიკაციო ნომერი 400145758) მიერ

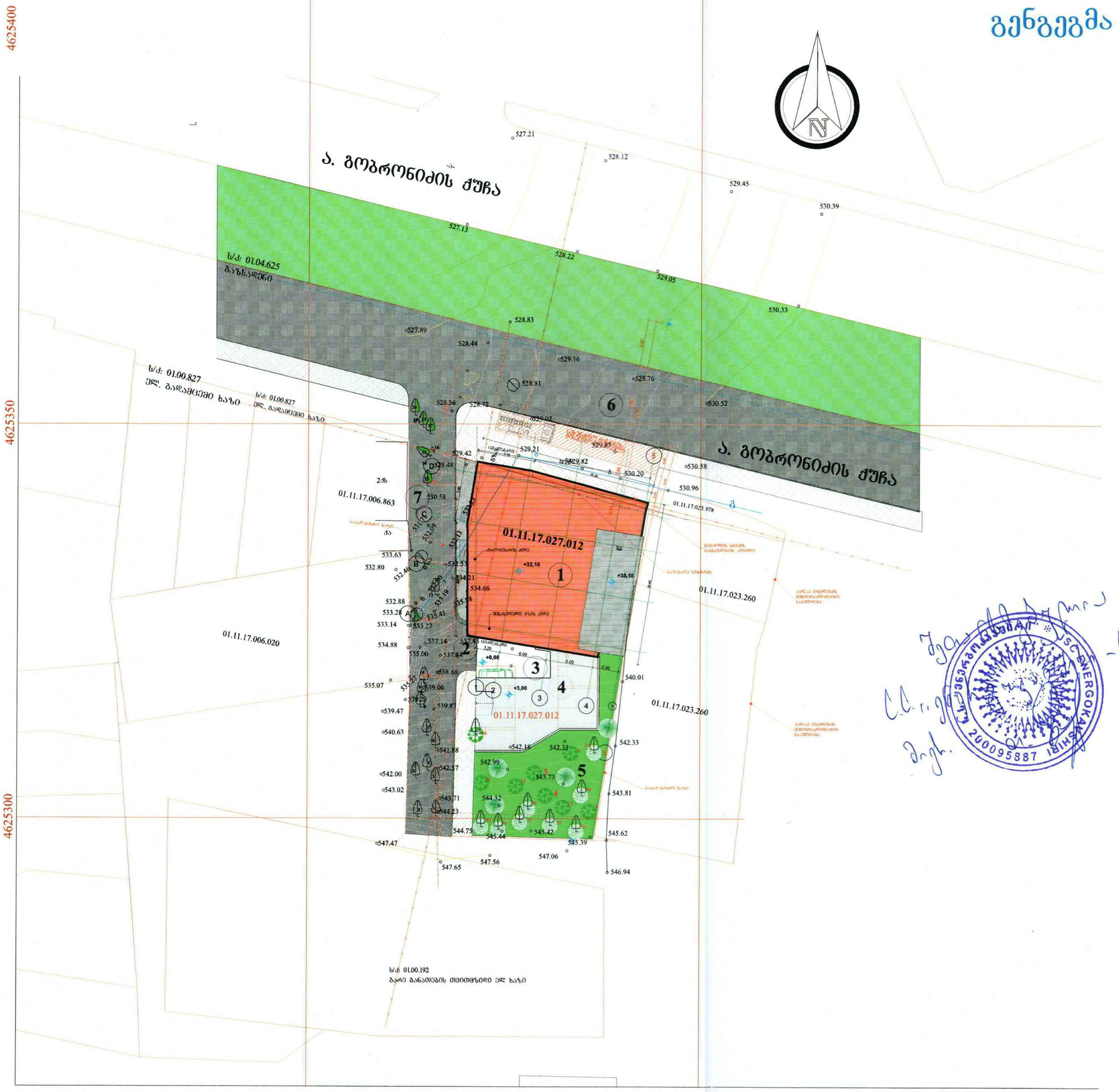
შპს „მუხიანი"-ს დირექტორი: / დავით ბაძგარაძე/

13.06.2023წ.

19 Jun 2023 06:51:31



გენგეგმა მ. 1:500



გენგეგმა	1:500

ექსპლიკაცია

1. საპროექტო შენობა
2. ეზოში შესასვლელი
3. ღია ავტოსადგომი
4. ტერასა
5. გამწვანება
6. გობრონიძის სატანსპორტო გზა
7. საპროექტო სატანსპორტო გზა

ტექნიკურ-ეკონომიური მაჩვენებლები

მიწის ნაკვეთის ფართობი	1044 მ²
განაშენიანების ფართობი	4989,97 მ²
ინტესივობის ფართობი	3693,24 მ²
მოშენების კოეფიციენტი	კ1=0,4
ინტესივობის კოეფიციენტი	კ2=3,5
გამწვანების კოეფიციენტი	კ3=0,3

შენიშვნა:

დამკვეთი	
შპს „ოსტატი"	
მენაშენე	
შპს „ოსტატი"	
საპროექტო ობიექტის მისამართი	
ქ. თბილისი, დასახლება მუხიანი, ქუჩა გობრონიძე (ს.კ: 01.11.17.027.012)	
საპროექტო ობიექტის დასახელება	
მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლი	
შემსრულებელი	
შპს„ART MAX" marinagvenetadze@yahoo.com 599507481; 551507481	
დირექტორი	მ. გვენეტაძე
პრ.ავტორი	მ. გვენეტაძე
მთ.არქიტექ	მ. გვენეტაძე
შეამოწმა	
სტადია ფურ-ბი	ფურცელი
არქიტექტურული ნაწილი	

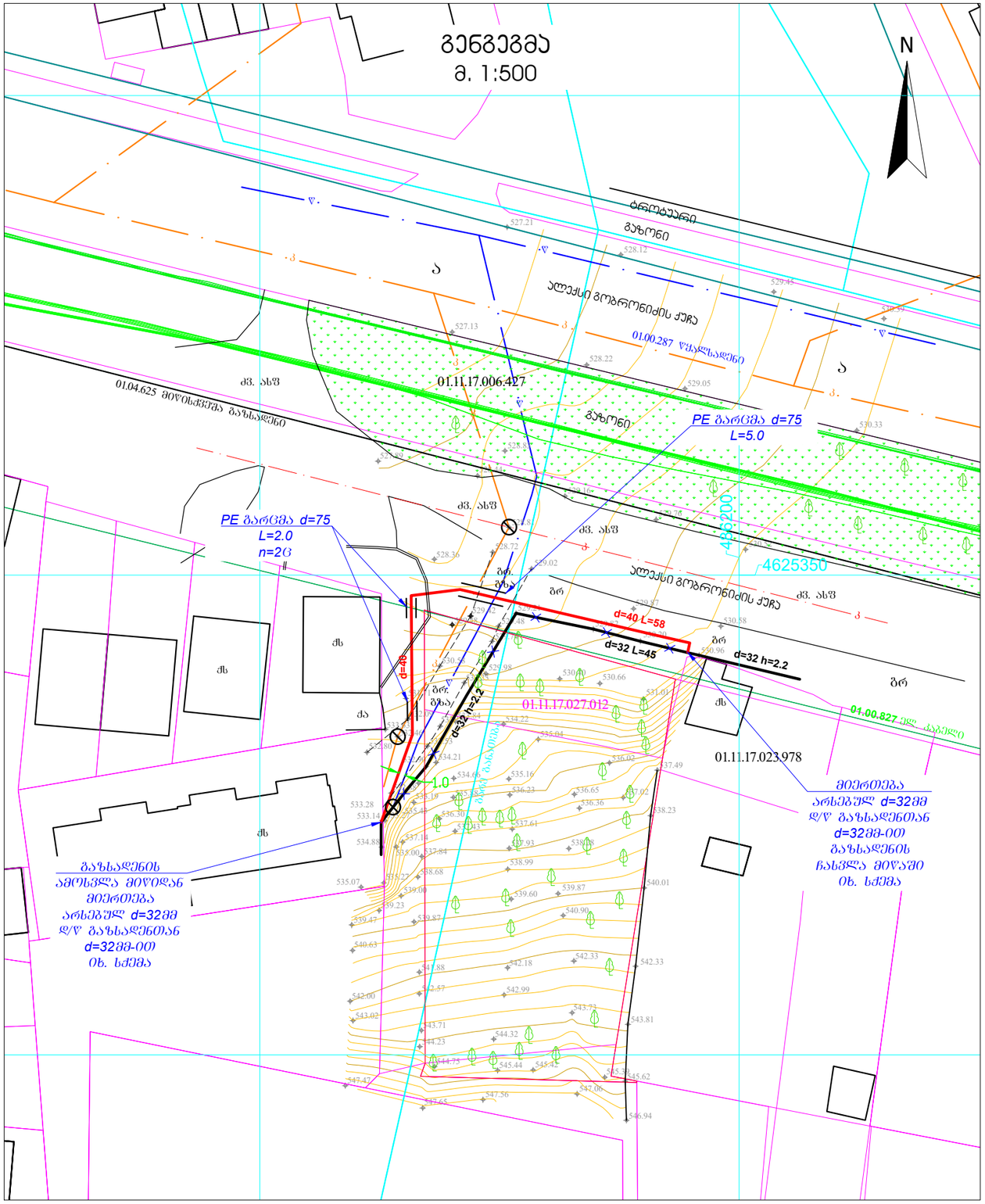
ქ. თბილისი, ალექსი გობრონიძის ქ. №45
(სააჯ. ჯოდი 01.11.17.027.012)
მიწისზედა დ/წ გაზსადენის ქსელის რეკონსტრუქცია
(მიწაში ჩალაგება)

მიჯრო მეწარმის სტატუსის მქონე პირი
გიორგი გაგაძე
01024005602

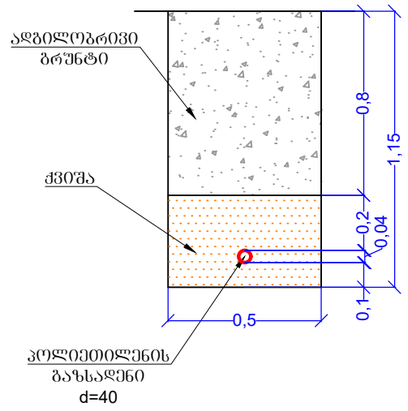
დაჯვ. 1/2023

თბილისი 2023 წ.

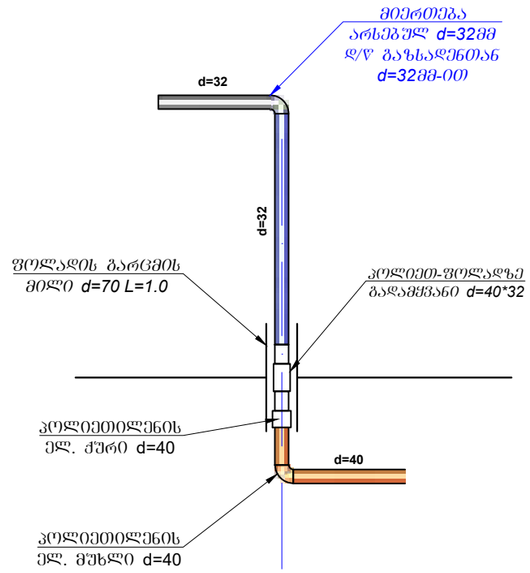
გენგეგმა
მ. 1:500



ტრანშეის შევსების სქემა



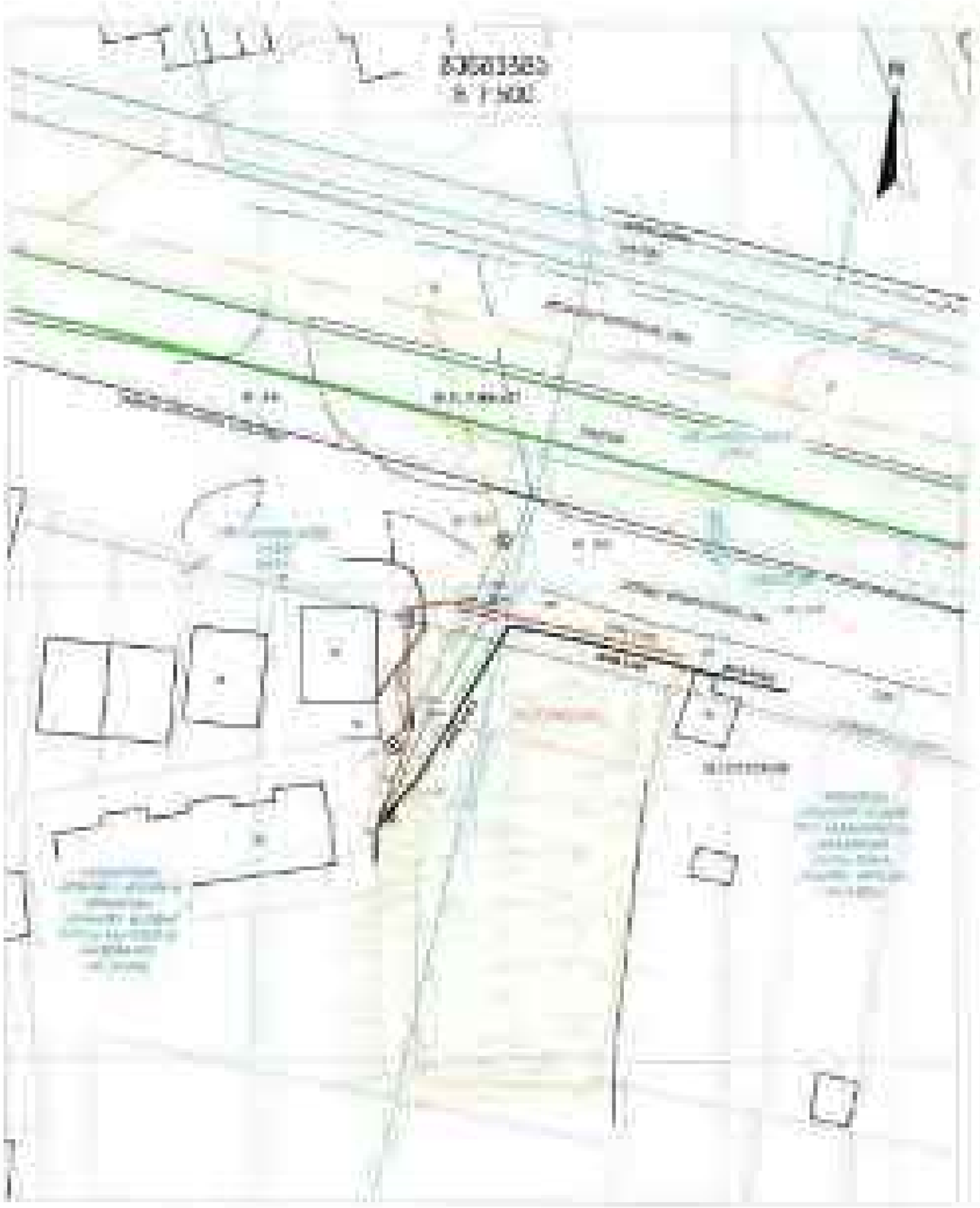
გაზსადენის მიწაში ჩასვლა-ამოსვლის სქემა

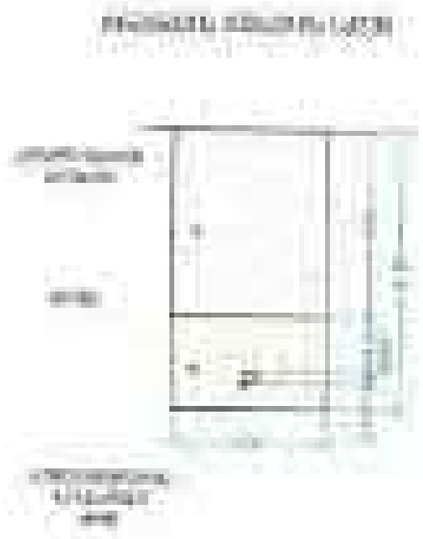


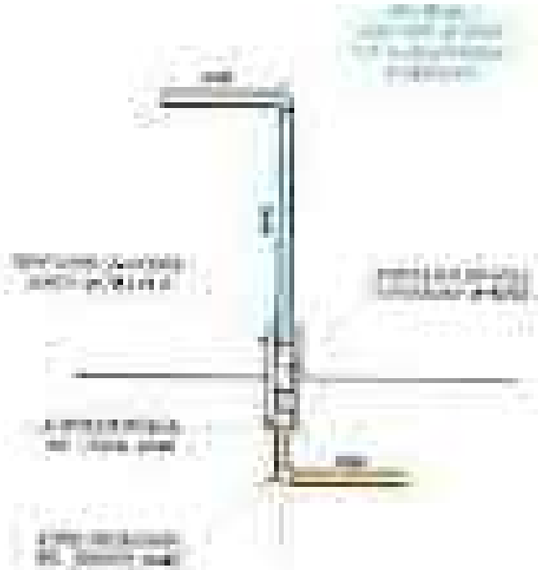
პირობითი აღნიშვნები

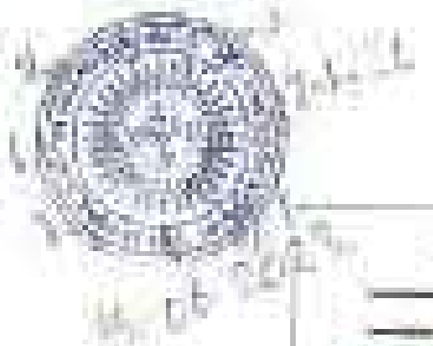
- არსებული ფოლადის დ/წ გაზსადენი
- დემონტაჟს დაქვემდებარებული გაზსადენი
- დაპროექტებული დ/წ პოლიეთ. მიწისქვეშა გაზსადენი
- რეგისტრირებული ნაკვეთი
- წ — წყალსადენი
- კ — კანალიზაცია

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი	ქ. თბილისი, ალექსი გოგრონიძის ქ. №45 (სას. ჯოდი 01.11.17.027.012) მიწისზედა დ/წ გაზსადენის ქსელის რეკონსტრუქცია (მიწაში ჩაღრმავება)		
დააპროექტა		გ. გაბაძე			
			გენგეგმა სქემები		
მიარო მეწარმის სტატუსის მქონე პირი გიორგი გაბაძე 01024005602			დაკვეთა	თარიღი	ფურცელი
			1/2023	7.06.2023	1



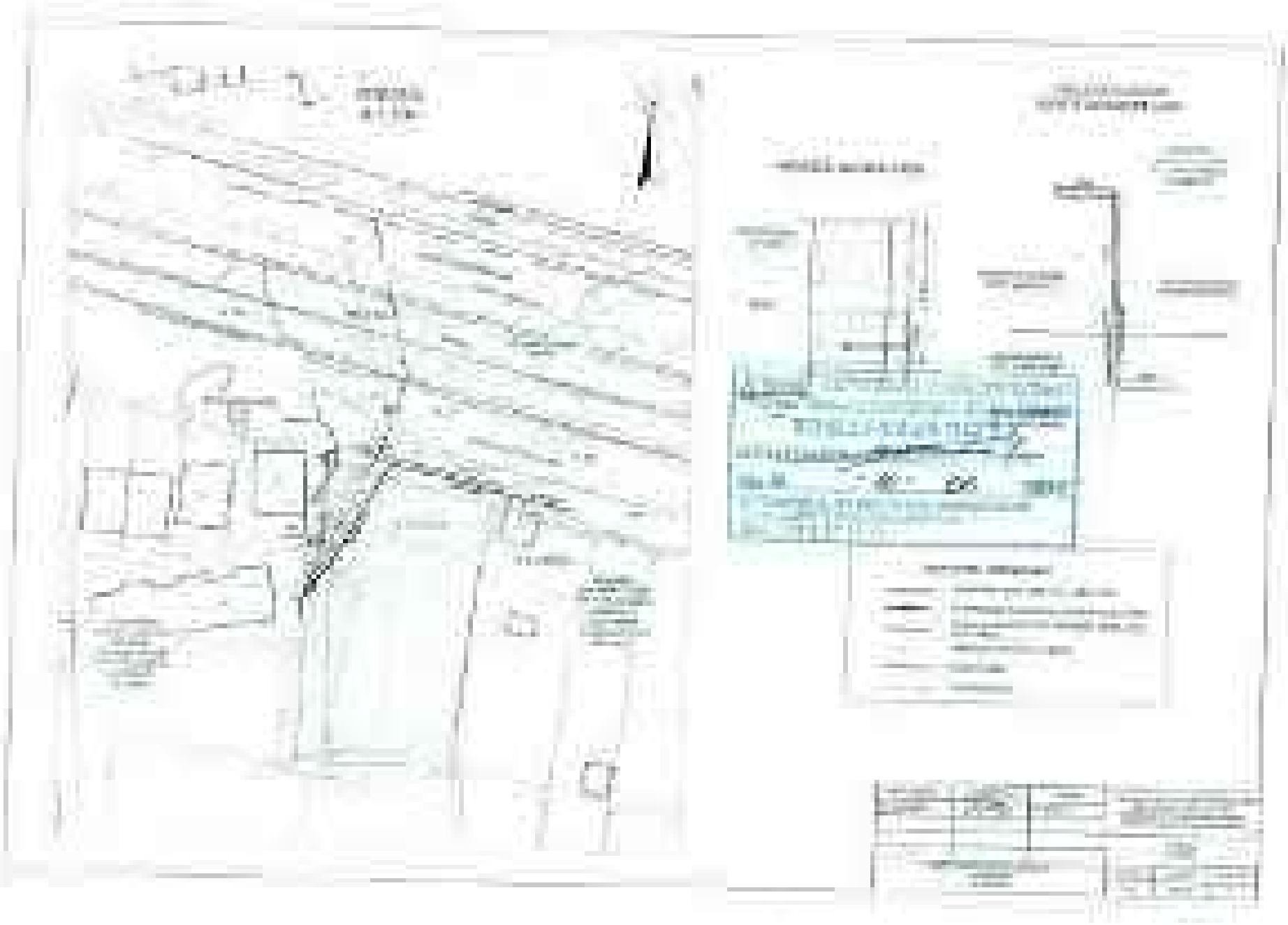


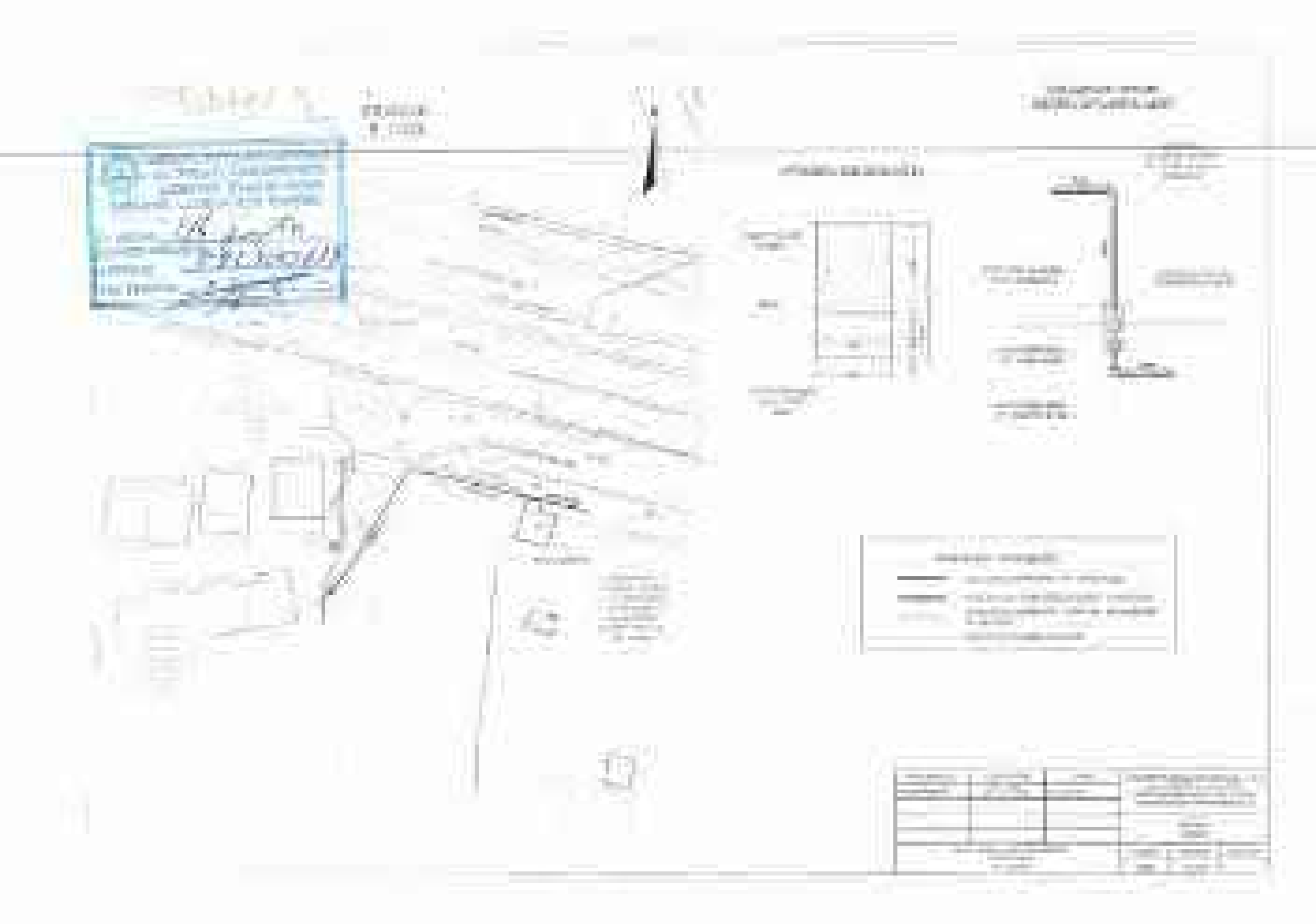






[illegible]





09.06.2023

N23-612/ზ.მ

მოქ. გიორგი გაგაძეს (პ/ნ: 01024005602)
ტელ:571 502 323
ელ. ფოსტა: g.gagadze@gmail.com

თქვენი 07.06.2023 წლის განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ თქვენ მიერ მითითებულ მისამართზე, ქ. თბილისში, ალექსი გობრონიძის ქუჩა N45-ში არსებული ნაკვეთის (ს/კ: 01.11.17.027.012) მიმდებარედ, წარმოდგენილი Shp-ფაილების მიხედვით არ იკვეთება შპს „ახალი ქსელები“-ს ხაზოვანი ნაგებობა.

პატივისცემით,
დირექტორი / ი. ინჯია /

შემსრ: ზ. მაჭავარიანი
ტელ: 577 281 771



ბატონ გიორგი გაგაძეს
(პ/ნ 01024005602)

ბატონო გიორგი

თქვენი 2023 წლის 7 ივნისის წერილის პასუხად გაცნობებთ, რომ წერილში მოცემულ ტერიტორიაზე (ქ.თბილისი, ა. გობრონიძის ქუჩა N45, ს/კ 01.11.17.027.012) არ გადის შპს „მაგთიკომის“ მიწისქვეშა საკომუნიკაციო ინფრასტრუქტურა და არ ვართ წინააღმდეგი შესრულდეს დაგეგმილი სამუშაოები.

შემსრულებელი: ლაშა ჭავჭანიძე. ტ 599 172727

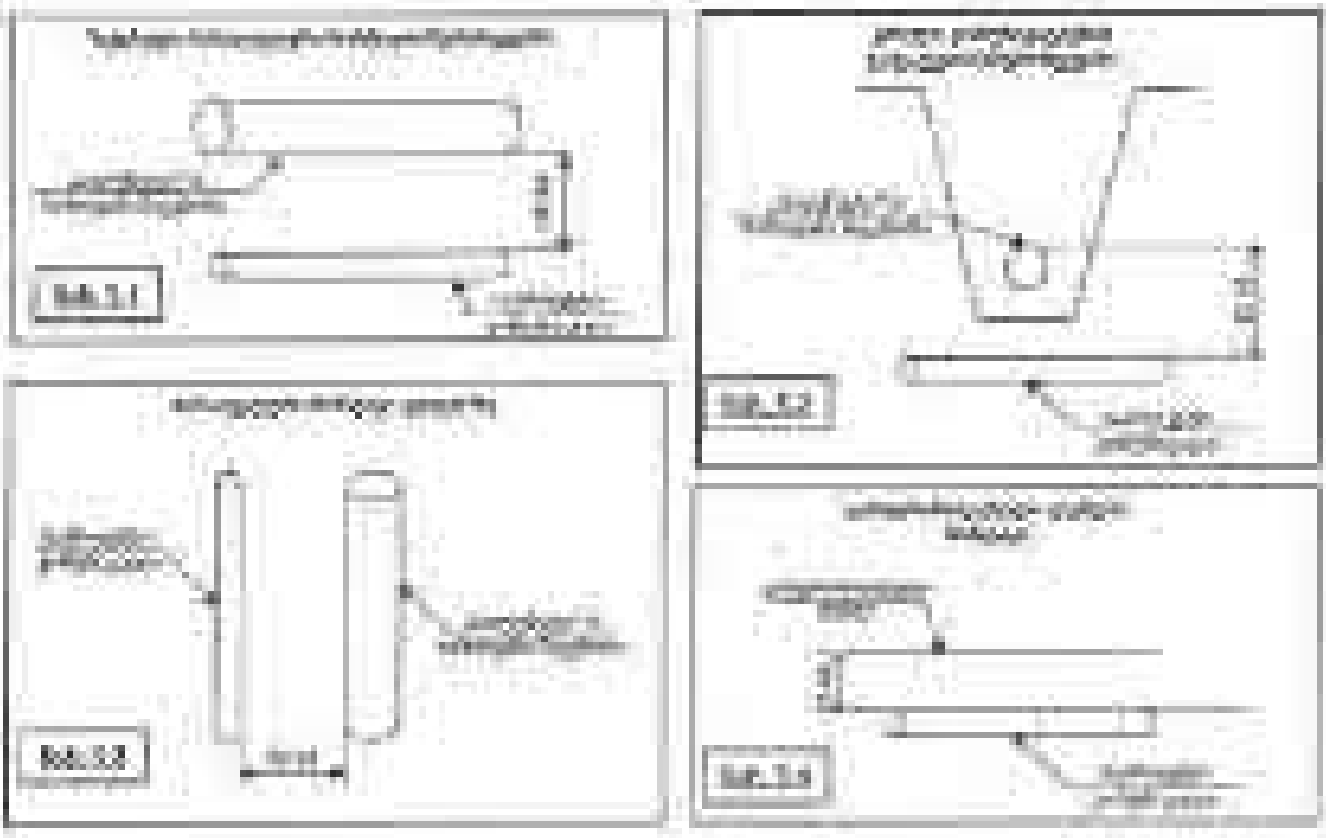
პატივისცემით

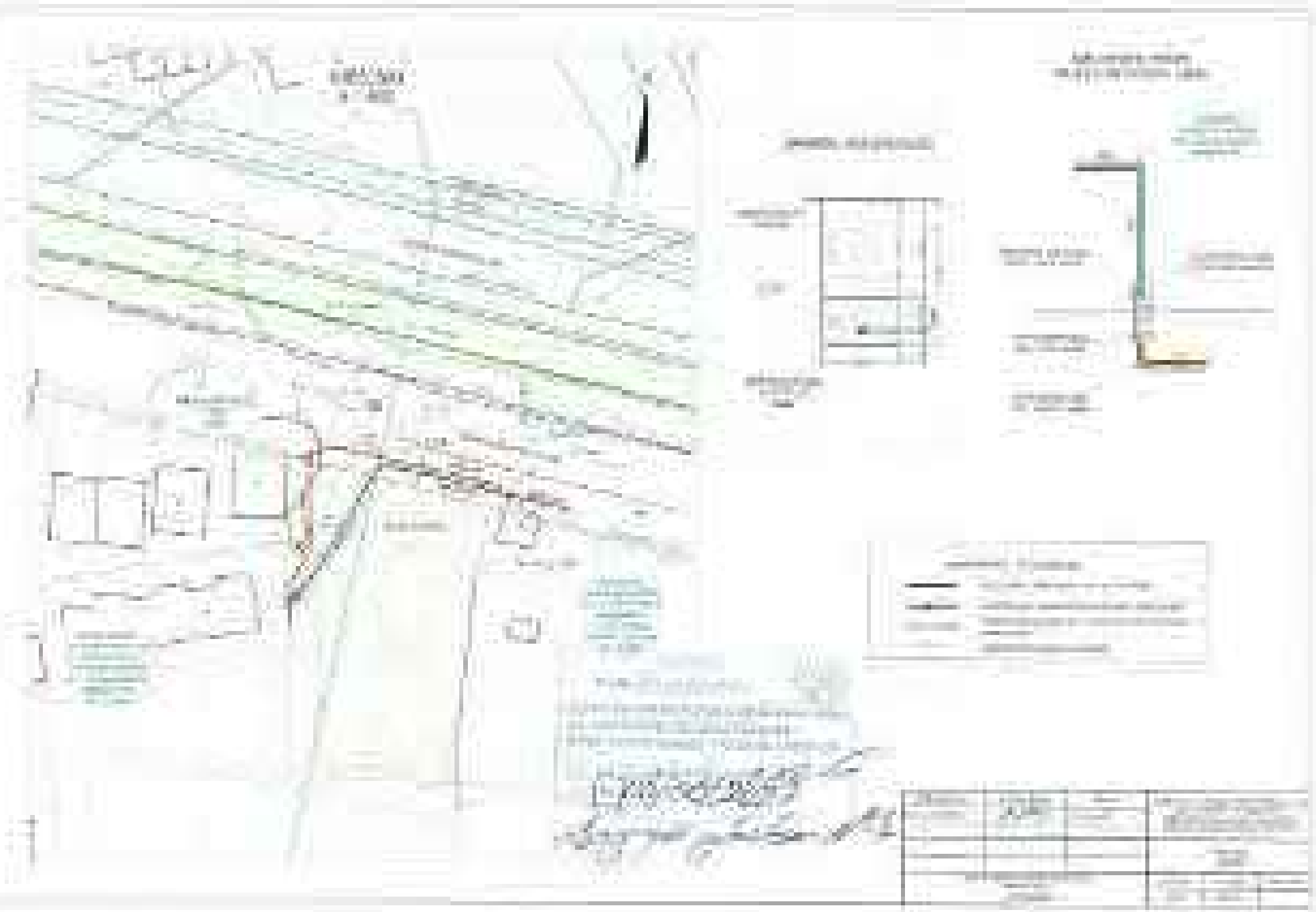
მთავარი ადმინისტრაციული ოფიცერი

/ნოდარ ბაღათურია/

დოკუმენტის ნომერი: **230612005**

Classification: MAGTICOM Confidential





23-146
12 ივნისი, 2023

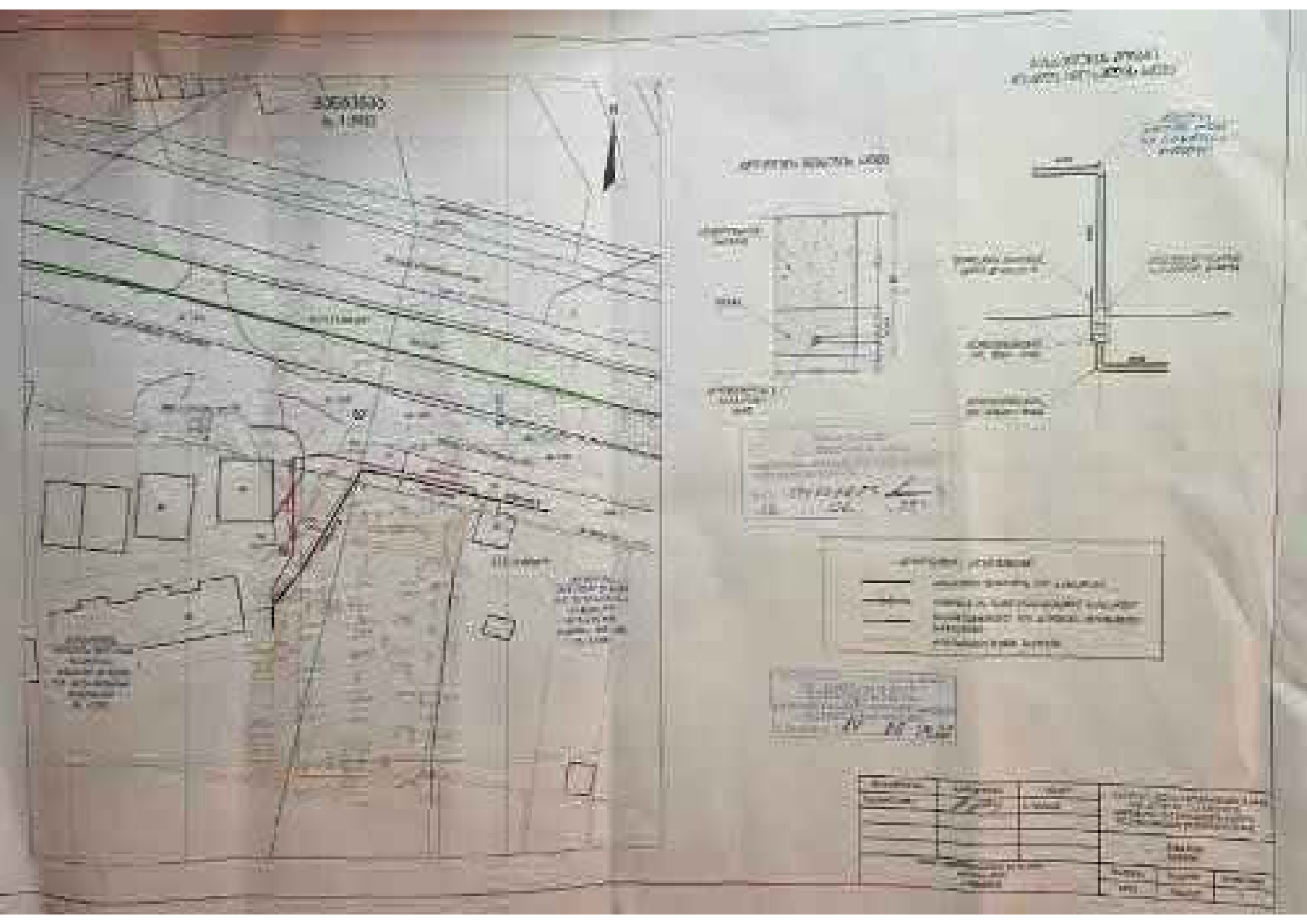
ბ-ნ გიორგი გაგაძეს
პ/ნ 01024005602
ტელ: 571502323

ბატონო გიორგი,

თქვენი 2023 წლის 7 ივნისის განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ თანდართული პროექტით გათვალისწინებულ ტერიტორიაზე, გობრონიძის 45 (ს/კ 01/11/17/027/012) არ იკვეთება შპს „ფოპტნეტის“ კუთვნილი მაგისტრალური კაბელი.

პატივისცემით,

უსაფრთხოების სამსახურის უფროსი ლევან კიკნაძე



Scanned with CamScanner