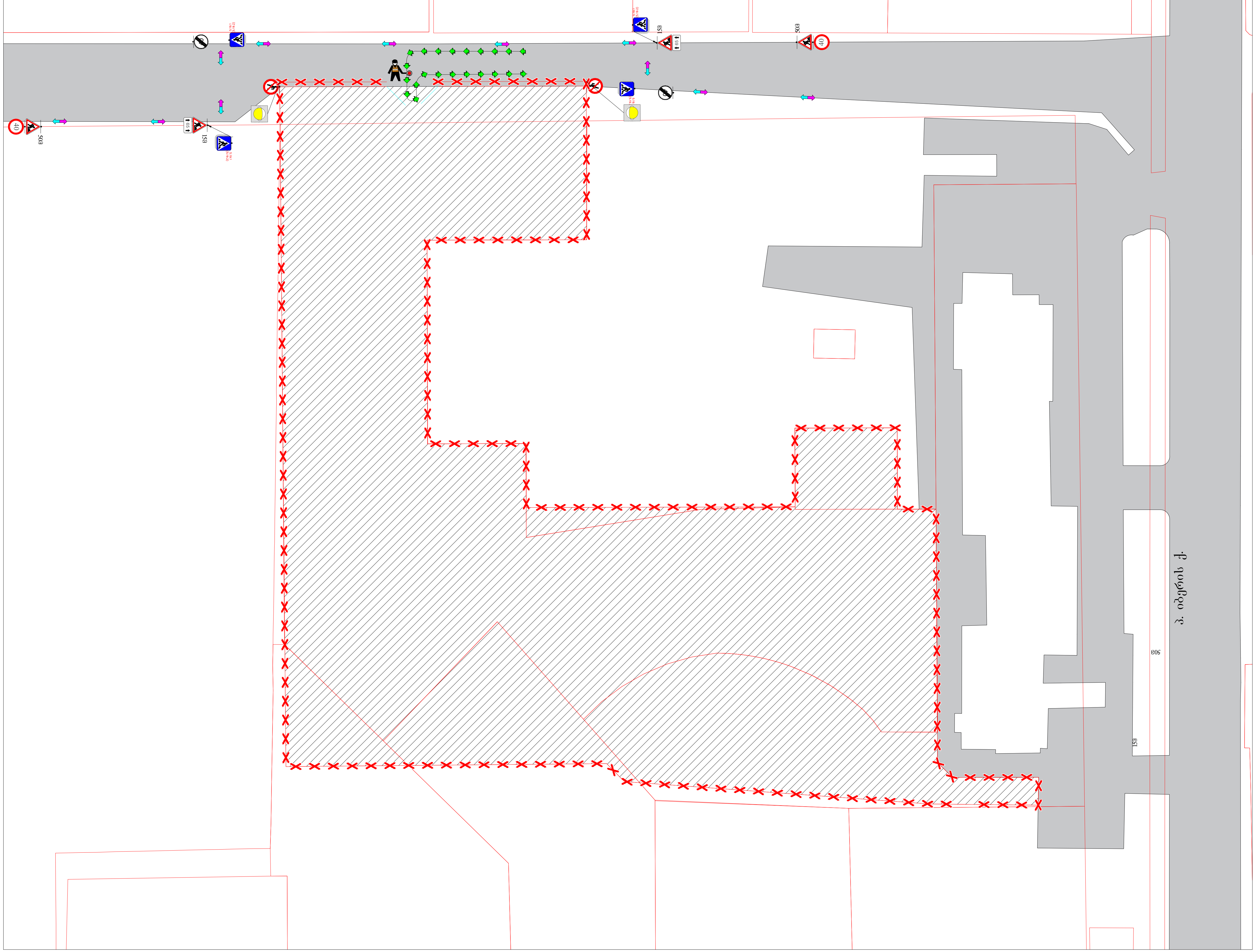
სამშენებლო ღობე უკვე მოწყობილია შეთანხმებული სქემების მიხედვით; დოკუმენტის ნომერი: 16-01240303757. სქემების ახლიდან შეთანხმება გვსურს არქიტექტურის სამსახურის მოთხოვნის შესაბამისად.

სამშენებლო ტექნიკა არ იმოძრავებს პიკის საათებში 08:00 სთ-დან 11:00 სთ-მდე და 17:00 სთ-დან 20:00 სთ-მდე



საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემა

მისამართი:

ქ. თბილისი პეტრე იბერის ქ. №4ე (ს.კ. 01.10.06.001.283; 01.10.06.001.199; 01.10.06.001.113) საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემა. (ღობის მონტაჟი-დემონტაჟი)

თარიღი: 2024 წელი	მასშტაბი: პირობითი
დამკვეთი:	შ.პ.ს "იქსმშენი დიდ დიღომში"

შ.პ.ს "STS"
(Smart Transportation Solutions)
ტელ: 577 15-55-75

შესრულა: ნიკა სიდამონიძე
ტელ: 598-77-88-48

შეამოწმა: ვახტანგ თავდიშვილი
ტელ: 551-14-14-84

საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის ტექნიკური საშუალებები

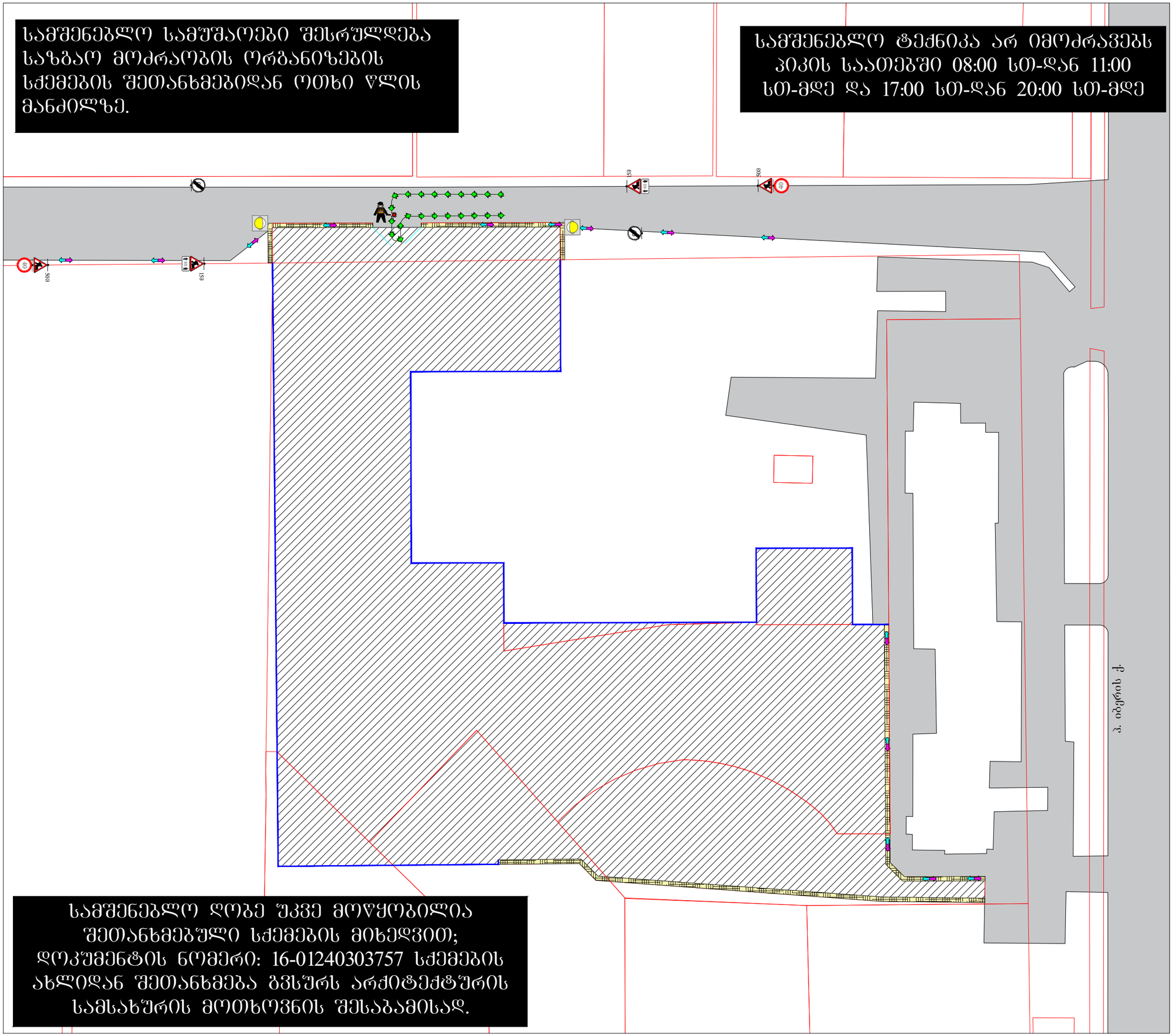
- 1.26 - 4ც
- ციმციმა-2ც
- 3.10 - 2ც
- 3.24 - 2ც
- 3.25 - 2ც
- 5.19.1 - 4ც
- 5.19.2 - 4ც
- 8.2.1 - 2ც

პირობითი აღნიშვნები

- ქვეითთა მოძრაობის მიმართულება
- სამშენებლო ტექნიკის მოძრაობის მიმართულება
- ღობურა
- მედროშე 1 ადამიანი

სამშენებლო სამუშაოები შესრულდება საზგაო მოძრაობის ორგანიზების სქემების შეთანხმებიდან ოთხი წლის მანძილზე.

სამშენებლო ტექნიკა არ იმოძრავებს პიკის საათებში 08:00 სთ-დან 11:00 სთ-მდე და 17:00 სთ-დან 20:00 სთ-მდე



სამშენებლო ღობე უკვე მოწყობილია შეთანხმებული სქემების მიხედვით; დოკუმენტის ნომერი: 16-01240303757 სქემების ახლიდან შეთანხმება გვსურს არქიტექტურის სამსახურის მოთხოვნის შესაბამისად.

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემა

მისამართი:

ქ. თბილისი კეტრე იბერის ქ. №43 (ს.კ. 01.10.06.001.283; 01.10.06.001.199; 01.10.06.001.113)
საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემა.
(მშენებლობის პერიოდი)

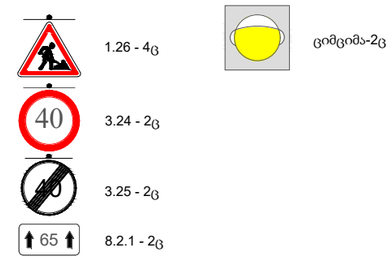
თარიღი: 2024 წელი	მასშტაბი: პირობითი
დამკვეთი:	შ.პ.ს "იქსმშენი დიდ დიღომში"

შ.პ.ს "STS"
(Smart Transportation Solutions)
ტელ: 577 15-55-75

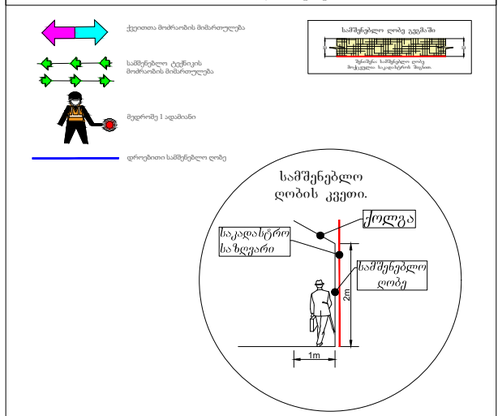
შეასრულა: ნიკა სიდამონიძე
ტელ: 598-77-88-48

შეამოწმა: ვახტანგ თავდიშვილი
ტელ: 551-14-14-84

საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის ტექნიკური საშუალებები



პირობითი აღნიშვნები



\\Desktop-810t9t0\juniorebi\ \ .png

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი – ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

წერილის ნომერი: **16-01240473294**
გაცემის თარიღი: **22/02/2024**

ადრესატი: ლევან ტურძელაძე
პირადი ნომერი: 61001058093
მისამართი: საქართველო, ქობულეთის მუნიციპალიტეტი, ქალაქი ქობულეთი, 9 აპრილის ქუჩა, N 13

ბატონო ლევან,

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტომ განიხილა თქვენი, 2024 წლის 16 თებერვლის №01240471534-16 განცხადება, რომელთან დაკავშირებითაც გაცნობებთ შემდეგს:

დაკმაყოფილდეს 2024 წლის 16 თებერვლის №01240471534-16 განცხადება და შეთანხმდეს ქალაქ თბილისში, პეტრე იბერის ქუჩა, N 6ა-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N01.10.06.001.283, 01.10.06.001.113, 01.10.06.001.199) საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა თანდართულ ბმულზე არსებული დანართის შესაბამისად.

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა შეთანხმებულია, იმ პირობით, რომ სამუშაოები იწარმოებს, სქემების შეთანხმებიდან 4(ოთხი) წლის განმავლობაში.

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემები შეთანხმებულია იმ პირობით, რომ სამშენებლო ტექნიკა იმოძრავებს მოქმედი სამართლებრივი დადგენილი წესით.

სამუშაო ზონის მიმდებარე ტერიტორია სრულად უნდა აღიჭურვოს საგზაო ნიშნებით, შეთანხმებული სქემის შესაბამისად, სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე. სამუშაოების მიმდინარეობის პერიოდში, საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემის მიხედვით გათვალისწინებული საგზაო ნიშნები უნდა განთავსდეს მოძრავ დგარზე, რათა არ დაზიანდეს მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული ინფრასტრუქტურა. ამასთან, განსათავსებელი დროებითი საგზაო ნიშნები დამზადებული უნდა იყოს საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული სტანდარტების შესაბამისად.

იმ შემთხვევაში, თუ სამუშაოებისათვის საჭირო დროებითი და არსებული საგზაო ნიშნები ეწინააღმდეგება/ხელს უშლის ერთმანეთს, საჭიროა უკვე არსებული საგზაო ნიშნები შეიფუთოს, ხოლო სამუშაოს დასრულებისთანავე დემონტაჟი უნდა გაუკეთდეს დროებით დამონტაჟებულ საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკურ საშუალებებს და ქუჩის სავალი ნაწილი (ყველა შეფუთული ნიშნის ჩათვლით) მოყვანილი იქნას პირვანდელ მდგომარეობაში.

დამატებით გაცნობებთ, რომ თუ მშენებლობის პერიოდში, საპროექტო ტერიტორიის მიმდებარედ, ხორციელდება სხვა სამშენებლო სამუშაოები და დროებითი საგზაო ნიშნები, რომლებიც განთავსებულია სხვა, ნებართვის მქონე, შემსრულებელი კომპანიის მიერ და კვეთს/ეწინააღმდეგება თქვენს მიერ დასამონტაჟებელ საგზაო ნიშნებს, დროებითი საგზაო ნიშნები დაიტანოთ საჭიროებისამებრ და აუცილებლობის შემთხვევაში, სამუშაოები განახორციელოთ უკვე განთავსებული დროებითი საგზაო ნიშნების გამოყენებით. ხოლო, სხვა შემსრულებლის მიერ, სამუშაოების დასრულებისა და ნიშნების დემონტაჟის შემთხვევაში, უზრუნველყოთ თქვენი საგზაო ნიშნების სრულად მონტაჟი, მოცემული პირობების შესაბამისად.

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემის ცვლილება საჭიროებს შეთანხმებას სააგენტოსთან.

ასევე გაცნობებთ, რომ საჭიროების შემთხვევაში, სსიპ ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო იტოვებს უფლებამოსილებას, მოითხოვოს სამუშაოების პერიოდში არსებული სიტუაციის საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემის ალტერნატიული ვარიანტის წარმოდგენა.

გადაწყვეტილების გასაჩივრება, დაინტერესებული მხარის მიერ, შესაძლებელია ამ გადაწყვეტილების გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მისამართი: ჟ. შარტავას ქუჩა N7) კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

დანართი: სსიპ - ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს მიერ შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემები იხილეთ თანდართულ ბმულზე :

https://cloud.tbilisi.gov.ge/index.php/s/vPlSn5aqCRN5JW0

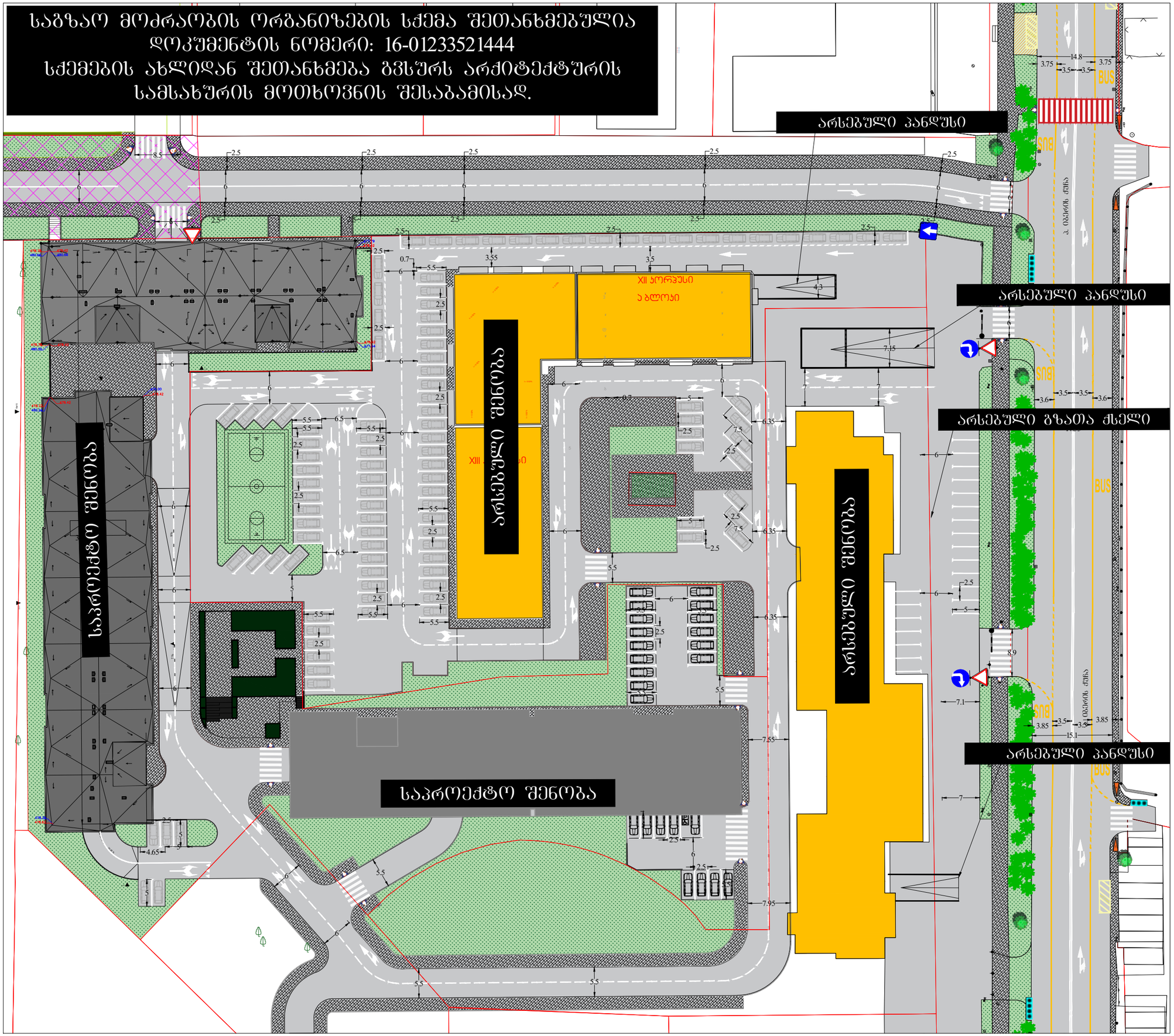
პატივისცემით,

მამუკა მუმლაძე

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო-უფროსის მოადგილე

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი

საბზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა შეთანხმებულია
დოკუმენტის ნომერი: 16-01233521444
სქემების ახლიდან შეთანხმება გვსურს არქიტექტურის
სამსახურის მოთხოვნის შესაბამისად.



საბზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა

მისამართი:

ქ. თბილისი პეტრე იბერის ქ. №4ე (ს.კ. 01.10.06.001.283; 01.10.06.001.199; 01.10.06.001.113)
საბზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა.

თარიღი: 2023 წელი

მასშტაბი: პირობითი

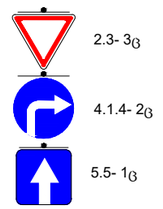
დამკვეთი: შ.პ.ს "იძსმშენი დიდ დიღომში"

შ.პ.ს "STS"
(Smart Transportation Solutions)
ტელ: 577 15-55-75

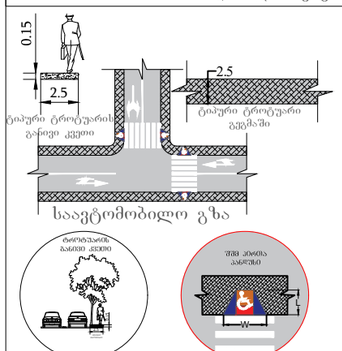
შეასრულა: ნიკა სიდამონიძე
ტელ: 598-77-88-48

შეამოწმა: ვახტანგ თავდიშვილი
ტელ: 551-14-14-84

საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის ტექნიკური საშუალებები



პირობითი აღნიშვნები



შენიშვნა:
პანდუსის პარამეტრები განისაზღვრება 41-ე დაბგენილების ქვეთავი 406 -ის მიხედვით.

SMART TRANSPORTATION SOLUTIONS

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი – ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

წერილის ნომერი: **16-01240303757**
თარიღი: **30/01/2024**

ადრესატი: ლევან ტურძელაძე
პირადი ნომერი: 61001058093
მისამართი: საქართველო, ქობულეთის მუნიციპალიტეტი, ქალაქი ქობულეთი, 9 აპრილის ქუჩა, N 13

ბატონო ლევან,

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტომ განიხილა თქვენი, 2024 წლის 18 იანვრის №01240181570-16 განცხადება, რომელთან დაკავშირებითაც გაცნობებთ შემდეგს:

დაკმაყოფილდეს 2024 წლის 18 იანვრის №01240181570-16 განცხადება და შეთანხმდეს ქალაქ თბილისში, პეტრე იბერის ქუჩის N 6ე, N 6ა და N 6გ-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N 01.10.06.001.199, 01.10.06.001.283, 01.10.06.001.113) საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა თანდართულ ბმულზე არსებული დანართის შესაბამისად.

სააგენტოს მიერ აღნიშნული საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა ითვლება შეთანხმებულად ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოში აღნიშნულ სამუშაოებზე თანხმობის მისაღებად შესაბამისი განცხადების წარდგენისა და ნებართვის მიღების შემთხვევაში.

მშენებლობის პერიოდში საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა შეთანხმებულია, იმ პირობით, რომ სამუშაოები იწარმოებს, თანხმობის მიღებიდან 2(ორი) წლის განმავლობაში.

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემები შეთანხმებულია იმ პირობით, რომ სამშენებლო ტექნიკა იმოძრავებს მოქმედი სამართლებრივი დადგენილი წესით (გარდა 08:00 სთ-დან 11:00 სთ-მდე და 17:00 სთ-დან 20:00 სთ-მდე).

ასევე გაცნობებთ, რომ საჭიროების შემთხვევაში, სსიპ ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო იტოვებს უფლებამოსილებას, მოითხოვოს სამუშაოების პერიოდში არსებული სიტუაციის საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემის ალტერნატიული ვარიანტის წარმოდგენა.

სამუშაოების მიმდინარეობის პერიოდში, საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემის მიხედვით გათვალისწინებული საგზაო ნიშნები უნდა განთავსდეს მოძრავ დგარზე, რათა არ დაზიანდეს მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული ინფრასტრუქტურა.

იმ შემთხვევაში, თუ სამუშაოებისათვის საჭირო დროებითი და არსებული საგზაო ნიშნები ეწინააღმდეგება/ხელს უშლის ერთმანეთს, საჭიროა უკვე არსებული საგზაო ნიშნები შეიფუთოს, ხოლო სამუშაოს დასრულებისთანავე დემონტაჟი უნდა გაუკეთდეს დროებით დამონტაჟებულ საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკურ საშუალებებს და ქუჩის სავალი ნაწილი (ყველა შეფუთული ნიშნის ჩათვლით) მოყვანილი იქნას პირვანდელ მდგომარეობაში.

დამატებით გაცნობებთ, რომ თუ მშენებლობის პერიოდში, საპროექტო ტერიტორიის მიმდებარედ, ხორციელდება სხვა სამშენებლო სამუშაოები და დროებითი საგზაო ნიშნები, რომლებიც განთავსებულია

სხვა, ნებართვის მქონე, შემსრულებელი კომპანიის მიერ და კვეთს/ეწინააღმდეგება თქვენს მიერ დასამონტაჟებელ საგზაო ნიშნებს, დროებითი საგზაო ნიშნები დაიტანოთ საჭიროებისამებრ და აუცილებლობის შემთხვევაში, სამუშაოები განახორციელოთ უკვე განთავსებული დროებითი საგზაო ნიშნების გამოყენებით. ხოლო, სხვა შემსრულებლის მიერ, სამუშაოების დასრულებისა და ნიშნების დემონტაჟის შემთხვევაში, უზრუნველყოთ თქვენი საგზაო ნიშნების სრულად მონტაჟი, მოცემული პირობების შესაბამისად.

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 62-ე მუხლის შესაბამისად, ძალადაკარგულად გამოცხადდეს სსიპ - ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს 2023 წლის 18 დეკემბრის წერილით N16-01233521444 შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა.

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემის ცვლილება საჭიროებს შეთანხმებას სააგენტოსთან.

გადაწყვეტილების გასაჩივრება, დაინტერესებული მხარის მიერ, შესაძლებელია ამ გადაწყვეტილების გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მისამართი: ჟ. შარტავას ქუჩა N7) კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

დანართი: სსიპ - ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს მიერ შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემები იხილეთ თანდართულ ბმულზე :

https://cloud.tbilisi.gov.ge/index.php/s/c5BGf3mE41XDbAw

პატივისცემით,

ვიქტორ წილოსანი

სააგენტოს უფროსი

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტროს
სახელმწიფო საქვეუწყებო დაწესებულება საგანგებო
სიტუაციების მართვის სამსახურის
სსიპ სახელმწიფო რეზერვებისა და სამოქალაქო
უსაფრთხოების სერვისების სააგენტო

MINISTRY OF INTERNAL AFFAIRS OF GEORGIA
STATE SUBORDINATE ENTITY - EMERGENCY
MANAGEMENT SERVICE
LEPL STATE RESERVES AND CIVIL
PROTECTION SERVICES AGENCY

15/03/2024

MIA 9 24 00793621

შპს "იქსმშენი დიღმის მასივში"-ს დირექტორს,
ვალერიან კირკიტაძეს

ბატონო ვალერიან,

თქვენი, 2024 წლის 17 იანვრის 148999 და 2024 წლის 6 მარტის N689183 განცხადებების პასუხად გაცნობებთ, რომ განხილული იქნა ქალაქ თბილისში, ნოდარ ბოხუას ქუჩა N10-ში, არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ 01.13.02. 005.006) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის („ა“ და „დ“ ბლოკები) ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების მოწყობის პროექტების (შენობის გარე და შიდა ხანძარსაწინააღმდეგო წყალმომარაგება, ავტომატური ხანძარქრობა, კვამლსაწინააღმდეგო ვენტილაცია და დაწნევა, სახანძრო ლიფტები) სახანძრო უსაფრთხოების მარეგულირებელ ნორმებთან, ტექნიკურ რეგლამენტებთან ან/და სტანდარტებთან შესაბამისობა.

წარმოდგენილი დაპროექტების დოკუმენტების განხილვის შედეგად დადგინდა, რომ შესამუშავებელია სახანძრო უსაფრთხოების რიგი ღონისძიებები, კერძოდ:

1. სახანძრო ავზის მოცულობა დაანგარიშებული იქნას ნორმების შესაბამისად. ღია პარკინგი ავტომატური ხანძარქრობის სისტემის მოწყობას არ საჭიროებს (დამკვეთის გადასაწყვეტია);

2. შენობის გარე ხანძარსაწინააღმდეგო წყალმომარაგების სახანძრო ჰიდრანტი გადატანილი იქნეს მიწის დონის სართულის გეგმაზე (პროექტში მოცემულია მინუს სართულის გეგმაზე);

3. კვამლსაწინააღმდეგო ვენტილაციის პროექტი (ორივე ბლოკში) წარმოდგენილი იქნეს სრულყოფილად. გამორჩენილია სახურავის გეგმები. ასევე, გეგმები ტიპიურ სართულებად დაყოფილი იქნეს კიბის დაწნევის მიხედვით;

4. წარმოდგენილი იქნეს სახანძრო ლიფტების დაწნევის და დერეფნის კვამლგაწოვის ანგარიშები. ამასთან ერთად კიბის უჯრედების დაწნევის ანგარიში წარმოდგენილი იქნეს ქართულ ენაზე. ვენტილატორებზე მოცემული ჰაერის მოცულობები არ ემთხვევა ანგარიშებში მოცემულ მონაცემებს;

საქართველო, მცხეთა, ფარნავაზ მეფის №1
ტელ: 0322 41 70 95; 0322 41 70 93
ელ.ფოსტა: matrezervi@mia.gov.ge

№1, Pharnavaz Mepe str. Mtskheta 3300, Georgia
Tel/Fax: (+995 032) 2 41 70 95; 2 41 70 93
E-Mail: matrezervi@mia.gov.ge

5. კვამლსაწინააღმდეგო ვენტილაციის სქემაზე („დ“ ბლოკი) ჩასწორდეს შენობის სართულიანობა. „ა“ ბლოკის გეგმებზე აისახოს დაწნევის შახტის დამპერის ზომები (სახანძრო ლიფტის ტამბური).

6. სახანძრო ლიფტების პროექტში დაზუსტდეს კაბინის ზომები ტვირთამწეობის მიხედვით და ვენტილატორების ზუსტი განთავსების ადგილი. ასევე, ჩასწორდეს შენობის სართულიანობა, მათ შორის ანტრესოლის;

7. სახანძრო ლიფტების პროექტში, შახტებში აისახოს ავარიული განათების მოწყობის საკითხი.

პატივისცემით,

სახელმწიფო საქვეუწყებო დაწესებულება-საგანგებო სიტუაციების მართვის სამსახური
სსიპ-სახელმწიფო რეზერვებისა და სამოქალაქო უსაფრთხოების სერვისების სააგენტო
სააგენტოს უფროსი /დეპარტამენტის თავმჯდომარე/
ფანცულაია ზაზა