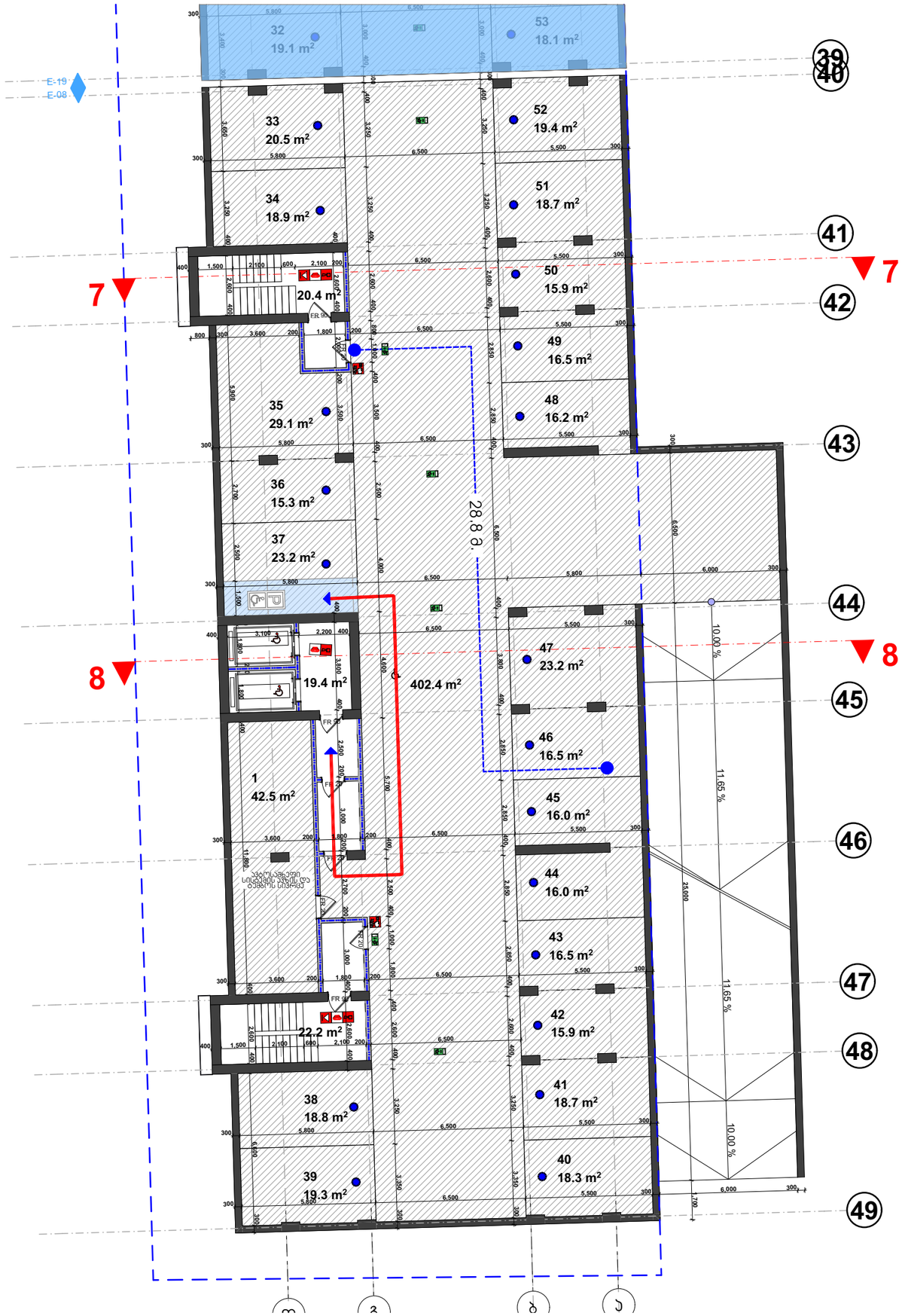
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი IV ეტაპისი (გეგმარება)

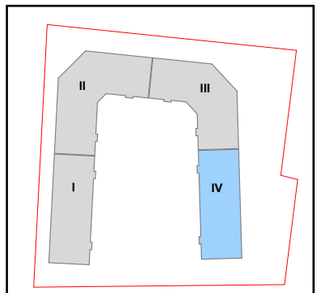


٤٫٣٫ ٦٥٥٫٩	٥٢٥٤٤٢٥٢



მეოთხე კორპუსი											
მიწისქვეშა სართული -2,800 ნიშნული											
სართული	#	სადარბაზო	დამხმარე	კომერციული	ა/სადგომი	საზაფხულო	საცხოვრებელი	საერთო		დაკ. ჯგუფი	დაკ. დატვირთვა
	33				20.5			20.5		სტ-2	1
	34				18.9			18.9		სტ-2	1
	35				29.1			29.1		სტ-2	2
	36				15.3			15.3		სტ-2	1
	37				23.2			23.2		სტ-2	1
	38				18.8			18.8		სტ-2	1
	39				19.3			19.3		სტ-2	1
	40				18.3			18.3		სტ-2	1
	41				18.7			18.7		სტ-2	1
	42				15.9			15.9		სტ-2	1
	43				16.5			16.5		სტ-2	1
	44				16.0			16.0		სტ-2	1
	45				16.0			16.0		სტ-2	1
	46				16.5			16.5		სტ-2	1
	47				23.2			23.2	4	სტ-2	1
	48				16.2			16.2		სტ-2	1
	49				16.5			16.5		სტ-2	1
	50				15.9			15.9		სტ-2	1
	51				18.7			18.7		სტ-2	1
	52				19.4			19.4		სტ-2	1
					402.4			402.4		სტ-2	22
			42.5					42.5		დს-2	2
		62						62.0			
		62.0	42.5	0.0	775.3	0.0	0.0	879.8			44

IV კორპუსი



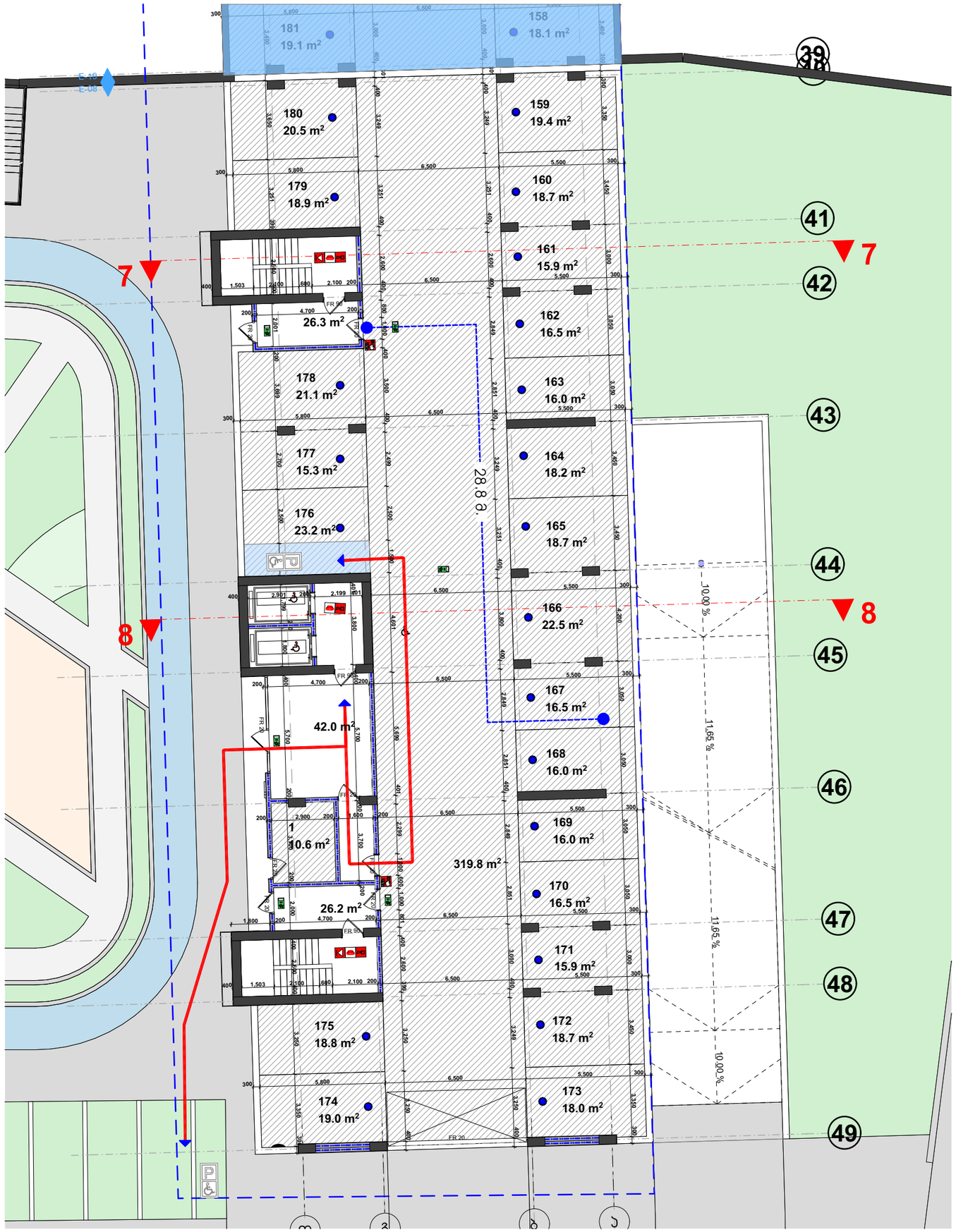
გრადა

დამკვეთი	შ.პ.ს. "გრადა"
მისამართი	დიდი დიღომი ვეტერანების მიმდ.
პროექტის სახელი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

HELIX ARCHITECTURE

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქს" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ. არქიტექტორი	ვ. ცომაია	
კონსტრუქტორი	ვ. ცომაია	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:200	გეგმა -2,800 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		

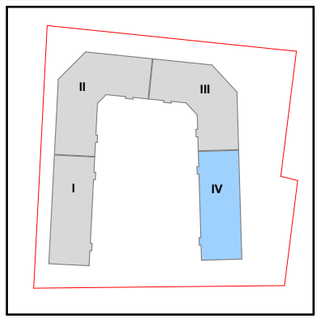


მეოთხე კორპუსი

პირველი სართული 0,000 ნიშნული

სართული	#	სადარბაზო	დამხმარე	კომერციული	ა/სადგომი	საზოგადოებრივი	საცხოვრებელი	საერთო		დაკ. ჯგუფი	დაკ. დატვირთვა
1	159				19.4			19.4		სტ-2	1
1	160				18.7			18.7		სტ-2	1
1	161				15.9			15.9		სტ-2	1
1	162				16.5			16.5		სტ-2	1
1	163				16.0			16.0		სტ-2	1
1	164				18.2			18.2		სტ-2	1
1	165				18.7			18.7		სტ-2	1
1	166				22.5			22.5		სტ-2	1
1	167				16.5			16.5		სტ-2	1
1	168				16.0			16.0		სტ-2	1
1	169				16.0			16.0		სტ-2	1
1	170				16.5			16.5		სტ-2	1
1	171				15.9			15.9		სტ-2	1
1	172				18.7			18.7		სტ-2	1
1	173				18.0			18.0		სტ-2	1
1	174				19.0			19.0		სტ-2	1
1	175				18.8			18.8		სტ-2	1
1	176				23.2			23.2		სტ-2	1
1	177				15.3			15.3		სტ-2	1
1	178				21.1			21.1		სტ-2	1
1	179				18.9			18.9		სტ-2	1
1	180				20.5			20.5		სტ-2	1
1					319.8			319.8		სტ-2	17
1			10.6					10.6		დს-2	1
1		94.5						94.5			
		94.5	10.6	0.0	720.1	0.0	0.0	825.2			40

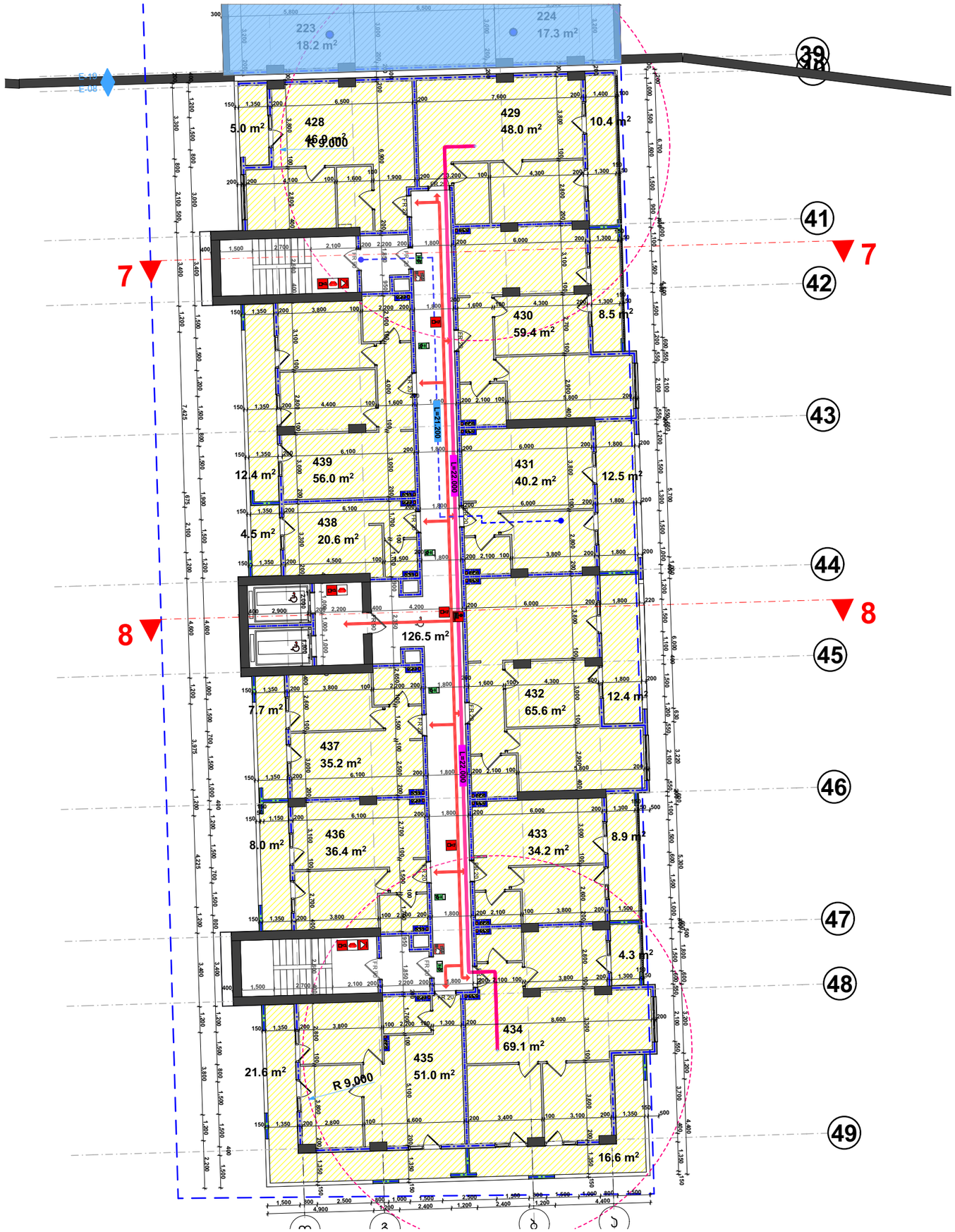
IV კორპუსი



დამკვეთი	შ.პ.ს. "მრავლე"
მისამართი	ლიხი ლიხიდან ვალოკარეის მიმდ.
პროექტის სახელი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ. არქიტექტორი	ვ. ცომაია	
კონსტრუქტორი	ა. ცომაია	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:200	გეგმა 0,000 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		

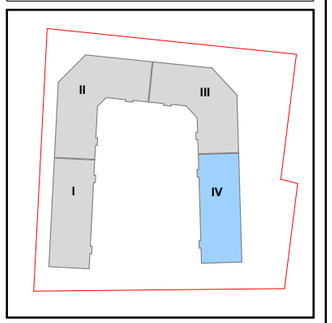


მეოთხე კორპუსი

მეორე სართული +2,800 ნიშნული

სართული	#	სადარბაზო	დამხმარე	კომერციული	ა/სადგომი	საზაფხულო	საცხოვრებელი	საერთო		დაკ. ჯგუფი	დაკ. დატვირთვა
2	428					5.0	46.9	51.9		სტ-2	3
2	429					10.4	48.0	58.4		სტ-2	3
2	430					8.5	59.4	67.9		სტ-2	4
2	431					12.5	40.2	52.7		სტ-2	3
2	432					12.4	65.6	78.0		სტ-2	4
2	433					8.9	34.2	43.1		სტ-2	2
2	434					20.9	69.1	90.0		სტ-2	5
2	435					21.6	51.0	72.6		სტ-2	4
2	436					8.0	36.4	44.4		სტ-2	2
2	437					7.7	35.2	42.9		სტ-2	2
2	438					4.5	20.6	25.1		სტ-2	1
2	439					12.4	56.0	68.4		სტ-2	4
2		126.5						126.5			
		126.5	**0.0**	**0.0**	**0.0**	**132.8**	**562.6**	**821.9**			**37**

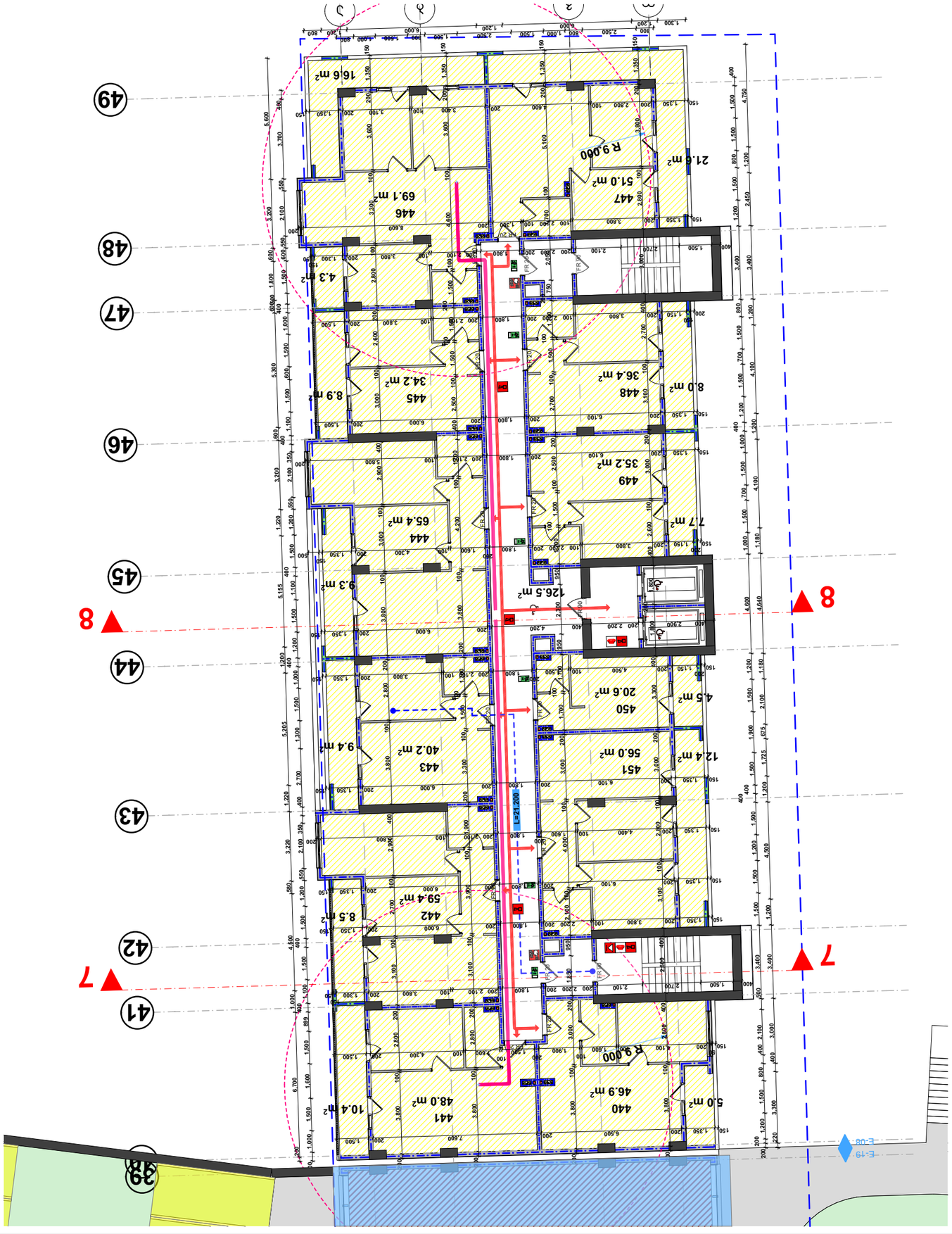
IV კორპუსი



დამკვეთი	შ.პ.ს. "მრავლე"
მისამართი	ლიხის ტიტიმან ველოპარკის მიმდ.
პროექტის სახელი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჯელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ. არქიტექტორი	ვ. ცომაია	
კონსტრუქტორი	ა. ცომაია	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:200	გეგმა +2,800 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		

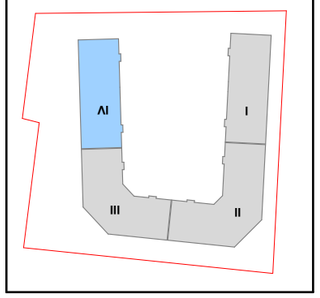


מספר תוכנית	A0-01
שם תוכנית	תכנית קומת גג
קנה מידה	1:200
גודל דף	A1
מהדורה	3
תאריך	03.03.2026

מתכנן	אדריכל אלעד בן-חמו
רישיון	41234
כתובת	רחוב הרצל 12, תל אביב
טלפון	03-5551234

מספר רישיון	40485992 ע.ר.
שם משרד	משרד אדריכלות הליקס
כתובת	רחוב הרצל 12, תל אביב
טלפון	03-5551234

מספר מגרש	1247
גוש	6158
חלקה	88
כתובת הנכס	רחוב הרצל 12, תל אביב
שטח המגרש	1,240 מ"ר
אחוזי בנייה	180%
מספר יחידות	6
מספר קומות	5



IV מתחם

#	מספר חדר	שטח חדר	שטח ברוטו	שטח בנוי	שטח שירות	שטח מרפסת	שטח פיר	שטח מדרגות	שטח מעלית	שטח ברוטו
										מספר תוכנית
										תוכנית קומה +5,900 תוכנית קומה
										תוכנית קומת גג
3	440		5.0	46.9	562.4	126.6	0.0	0.0	126.5	
3	441		10.4	48.0						815.5
3	442		8.5	59.4						126.5
3	443		9.4	40.2						
3	444		9.3	65.4						
3	445		8.9	34.2						
3	446		20.9	69.1						
3	447		21.6	51.0						
3	448		8.0	36.4						
3	449		7.7	35.2						
3	450		4.5	20.6						
3	451		12.4	56.0						
3		126.5								

3	לובי-2		37
3	לובי-2		815.5
3	לובי-2		68.4
1	לובי-2		25.1
2	לובי-2		42.9
2	לובי-2		44.4
4	לובי-2		72.6
5	לובי-2		90.0
2	לובי-2		43.1
4	לובי-2		74.7
3	לובי-2		49.6
4	לובי-2		67.9
3	לובי-2		58.4
3	לובי-2		51.9

ООО "ЗАПСИБГАЗПРОЕКТ"	
Главный инженер проекта	Шарапов А.Ю.
Начальник отдела	Ефимов А.Ю.
Разработал	Ефимов А.Ю.
Проверил	Ефимов А.Ю.
Н.контроль	Ефимов А.Ю.

Жилой дом №1 по ул. Ленина в г. Ноябрьске

Стадия	Лист
Р	3

ООО "ЗАПСИБГАЗПРОЕКТ"	
г. Ноябрьск, ул. Ленина, 1	
тел. (3496) 41-00-00	

Ситуационный план

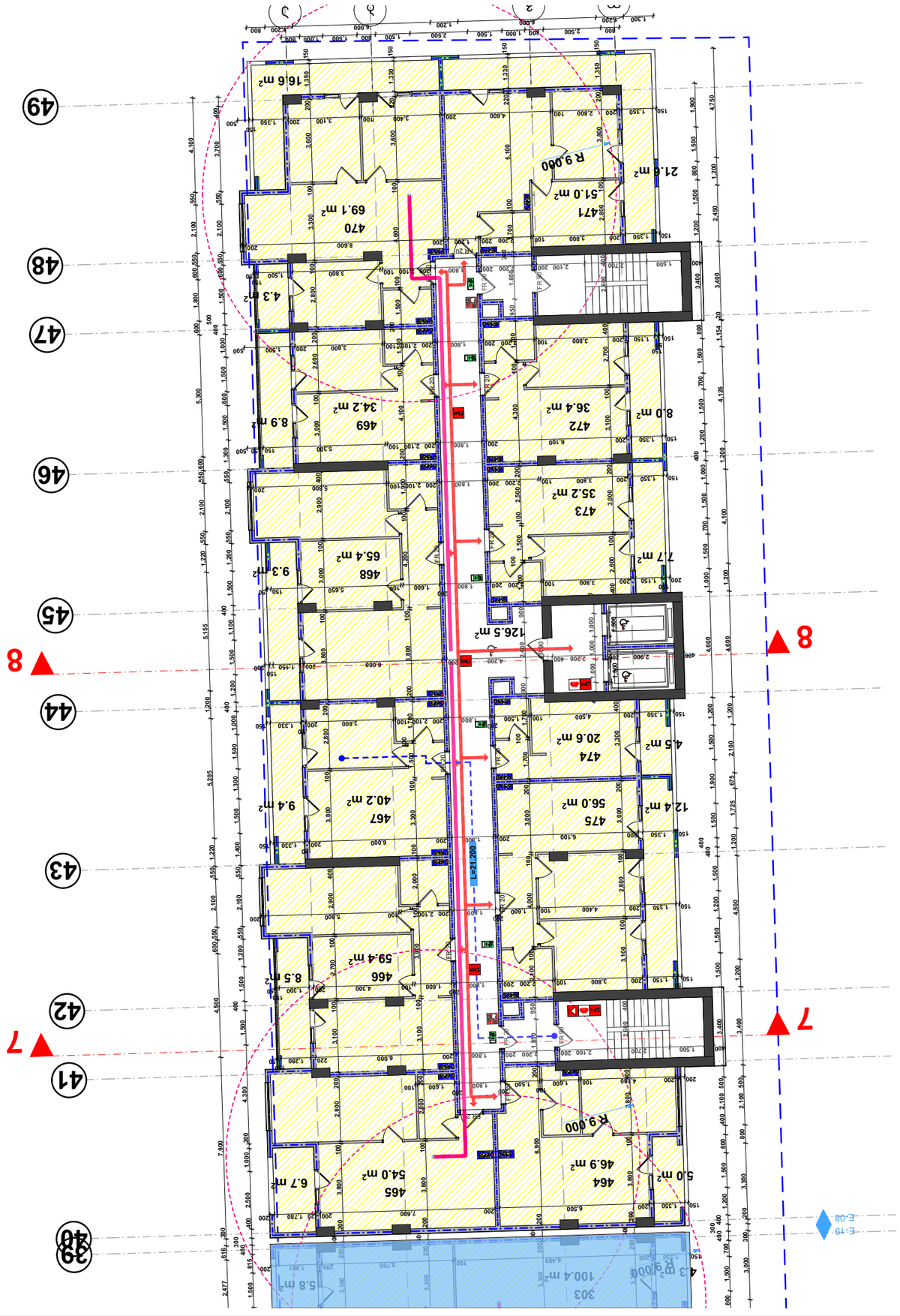


Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	3.3
2	Коридор	12.4
3	Лестничная клетка	4.3
4	Квартира	69.1
5	Квартира	51.0
6	Квартира	21.6
7	Квартира	40.2
8	Квартира	20.6
9	Квартира	56.0
10	Квартира	59.4
11	Квартира	48.0
12	Квартира	46.9
13	Квартира	65.4
14	Квартира	34.2
15	Квартира	36.4
16	Квартира	35.2
17	Квартира	126.5

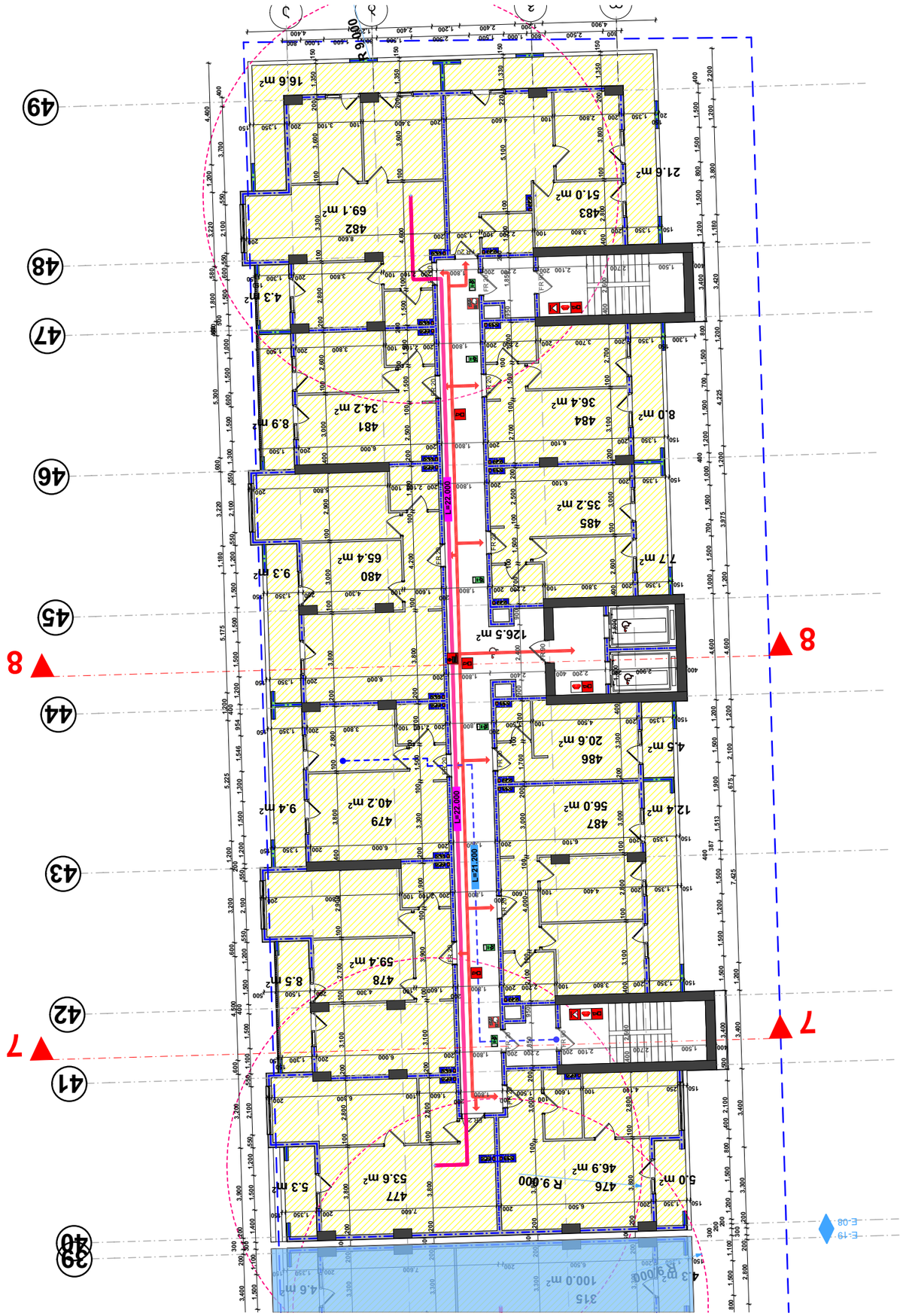
Ведомость помещений 49,000 Ведомость

№	Номер	Площадь, м²	Высота, м	Категория	Примечание
4	452	46.9	5.0		
4	453	48.0	10.4		
4	454	59.4	8.5		
4	455	40.2	9.4		
4	456	65.4	9.3		
4	457	34.2	8.9		
4	458	69.1	20.9		
4	459	51.0	21.6		
4	460	36.4	8.0		
4	461	35.2	7.7		
4	462	20.6	4.5		
4	463	56.0	12.4		
4	464	68.4	56.0		
		815.5	562.4		
4		126.5			
		126.5	126.6	0.0	
				0.0	
				0.0	

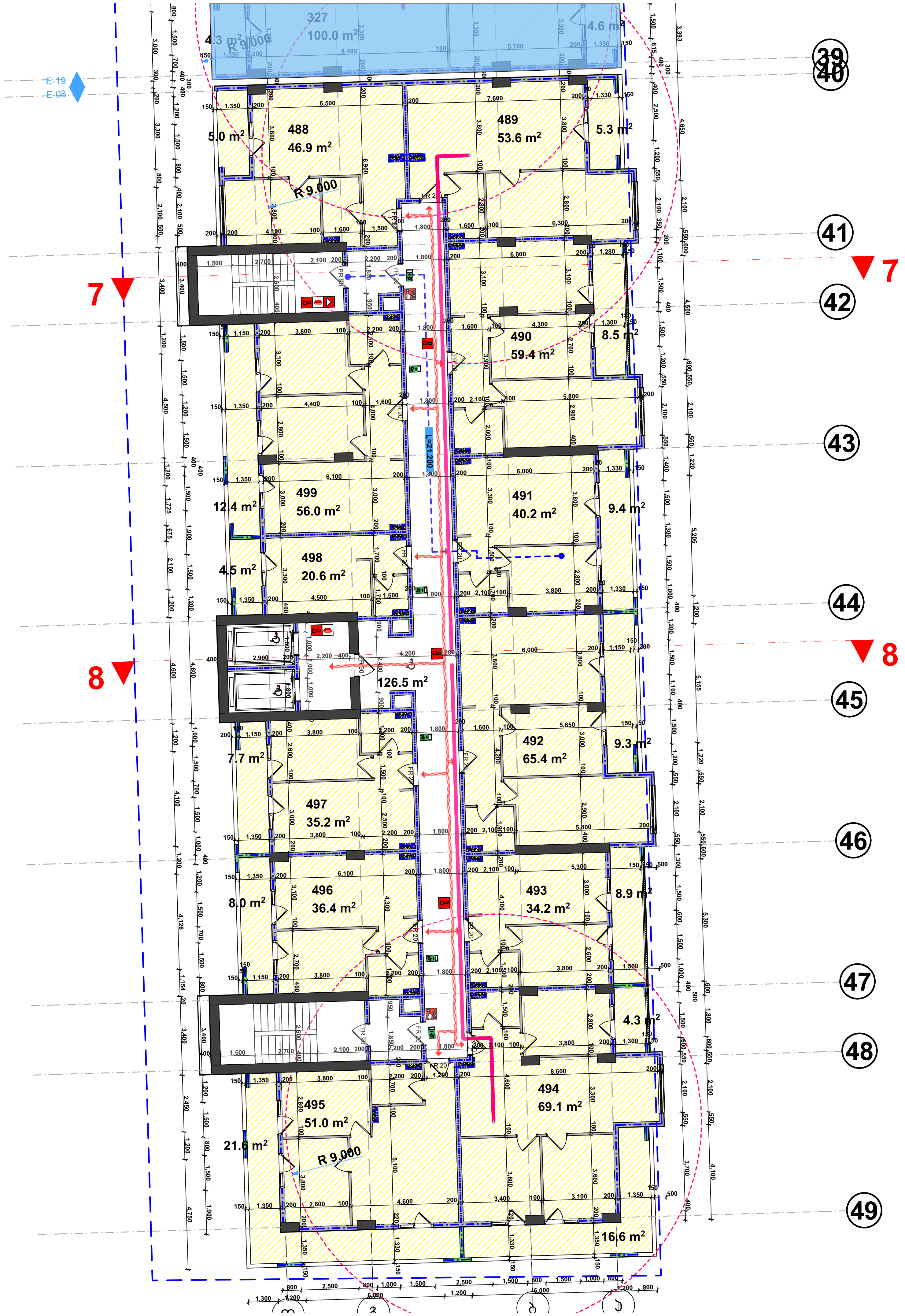


5	464		126.5	0.0	0.0	0.0	122.9	568.4	817.8			37		
5	465						5.0	46.9	51.9	Цф-2	3			
5	466						6.7	54.0	60.7	Цф-2	3			
5	467						8.5	59.4	67.9	Цф-2	4			
5	468						9.4	40.2	49.6	Цф-2	3			
5	469						9.3	65.4	74.7	Цф-2	4			
5	470						8.9	34.2	43.1	Цф-2	2			
5	471						20.9	69.1	90.0	Цф-2	5			
5	472						21.6	51.0	72.6	Цф-2	4			
5	473						8.0	36.4	44.4	Цф-2	2			
5	474						7.7	35.2	42.9	Цф-2	2			
5	475						4.5	20.6	25.1	Цф-2	1			
5	476						12.4	56.0	68.4	Цф-2	4			
5			126.5						126.5					

5	464						5.0	46.9	51.9	Цф-2	3			
5	465						6.7	54.0	60.7	Цф-2	3			
5	466						8.5	59.4	67.9	Цф-2	4			
5	467						9.4	40.2	49.6	Цф-2	3			
5	468						9.3	65.4	74.7	Цф-2	4			
5	469						8.9	34.2	43.1	Цф-2	2			
5	470						20.9	69.1	90.0	Цф-2	5			
5	471						21.6	51.0	72.6	Цф-2	4			
5	472						8.0	36.4	44.4	Цф-2	2			
5	473						7.7	35.2	42.9	Цф-2	2			
5	474						4.5	20.6	25.1	Цф-2	1			
5	475

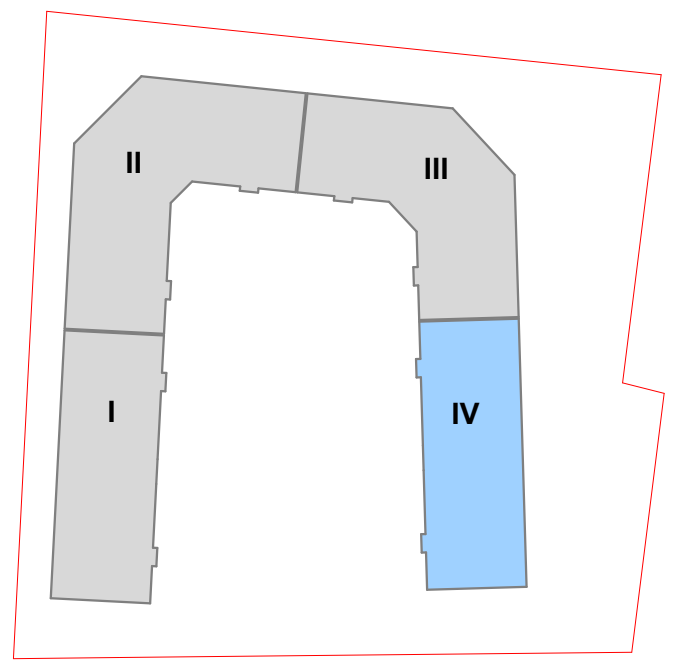


| ведомость рабочих чертежей марки | | |



მეოთხე კორპუსი										
მეშვიდე სართული +18,300 ნიშნული										
სართული	#	სადარბაზო	დამხმარე	კომერციული	ა/სადგომი	საზაფხულო	საცხოვრებელი	საერთო	დაკ. ჯგუფი	დაკ. დატვირთვა
7	488					5.0	46.9	51.9	სც-2	3
7	489					5.3	53.6	58.9	სც-2	3
7	490					8.5	59.4	67.9	სც-2	4
7	491					9.4	40.2	49.6	სც-2	3
7	492					9.3	65.4	74.7	სც-2	4
7	493					8.9	34.2	43.1	სც-2	2
7	494					20.9	69.1	90.0	სც-2	5
7	495					21.6	51.0	72.6	სც-2	4
7	496					8.0	36.4	44.4	სც-2	2
7	497					7.7	35.2	42.9	სც-2	2
7	498					4.5	20.6	25.1	სც-2	1
7	499					12.4	56.0	68.4	სც-2	4
7		126.5						126.5		
		126.5	0.0	0.0	0.0	121.5	568.0	816.0		37

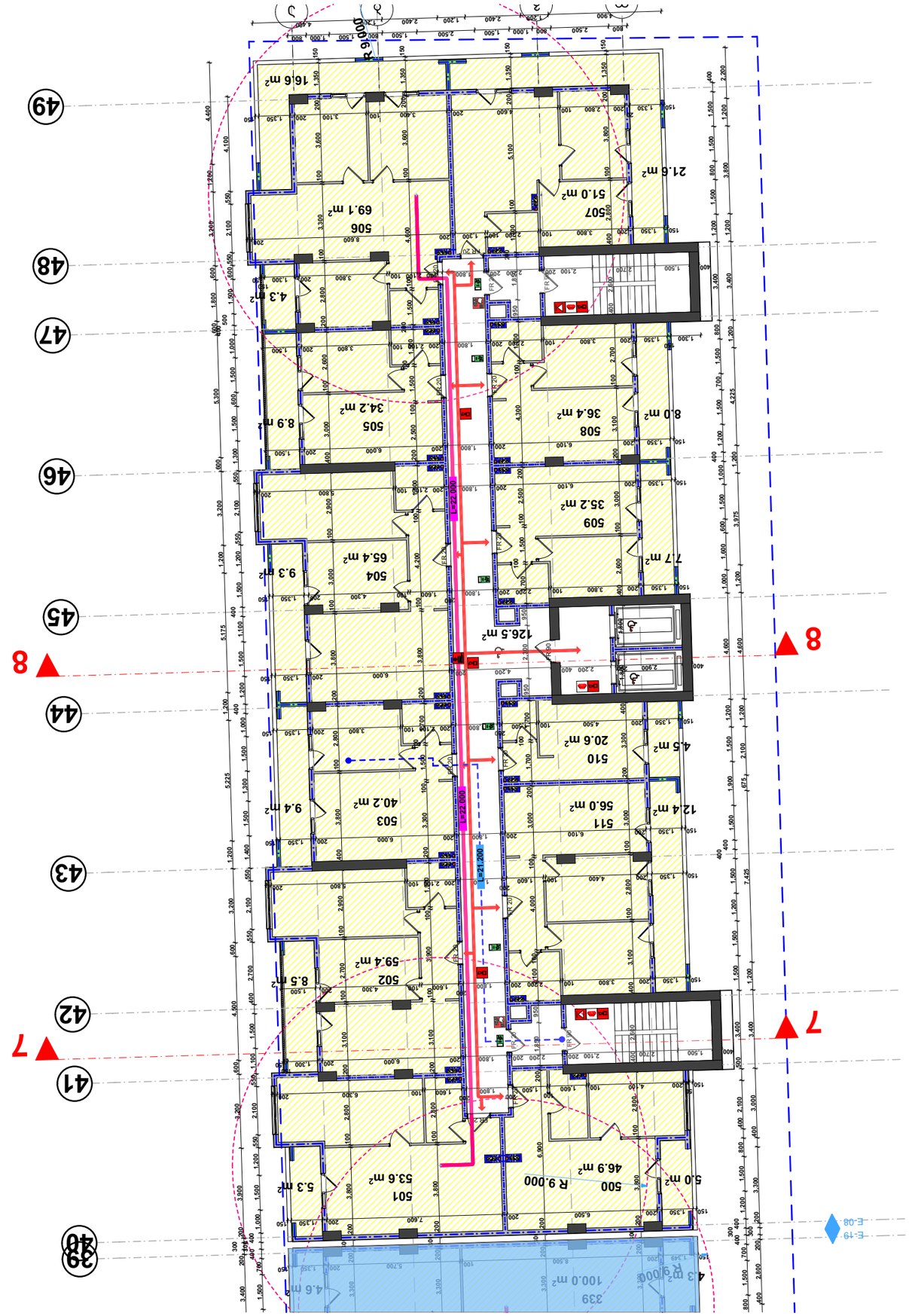
IV კორპუსი



დამკვეთი	შ.პ.ს. "ზრადა"
მისამართი	დიდი დიღომი ველოტრეკის მიმდ.
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

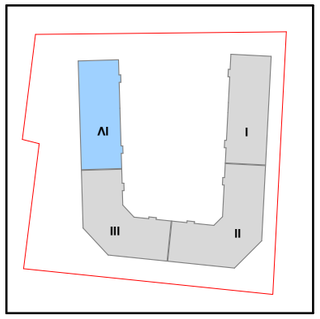
შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ. არქიტექტორი	ვ. ცომაია	
კონსტრუქტორი	ჯ. ცომაია	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:200	გეგმა +18,300 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		



8		126.5									
8	511							12.4	56.0	68.4	4
8	510							4.5	20.6	25.1	1
8	509							7.7	35.2	42.9	2
8	508							8.0	36.4	44.4	2
8	507							21.6	51.0	72.6	4
8	506							20.9	69.1	90.0	5
8	505							8.9	34.2	43.1	2
8	504							9.3	65.4	74.7	4
8	503							9.4	40.2	49.6	3
8	502							8.5	59.4	67.9	4
8	501							5.3	53.6	58.9	3
8	500							5.0	46.9	51.9	3
	#	Площадь	Периметр	Длина	Ширина	Высота	Объем	Площадь	Периметр	Площадь	Кол-во
Помещения											
Помещения +21,400 Бетон											
Помещения Бетон											
Помещения Кол-во											
Помещения Площадь											
Помещения Периметр											
Помещения Объем											
Помещения Длина											
Помещения Ширина											
Помещения Высота											
Помещения Площадь											
Помещения Периметр											
Помещения Кол-во											

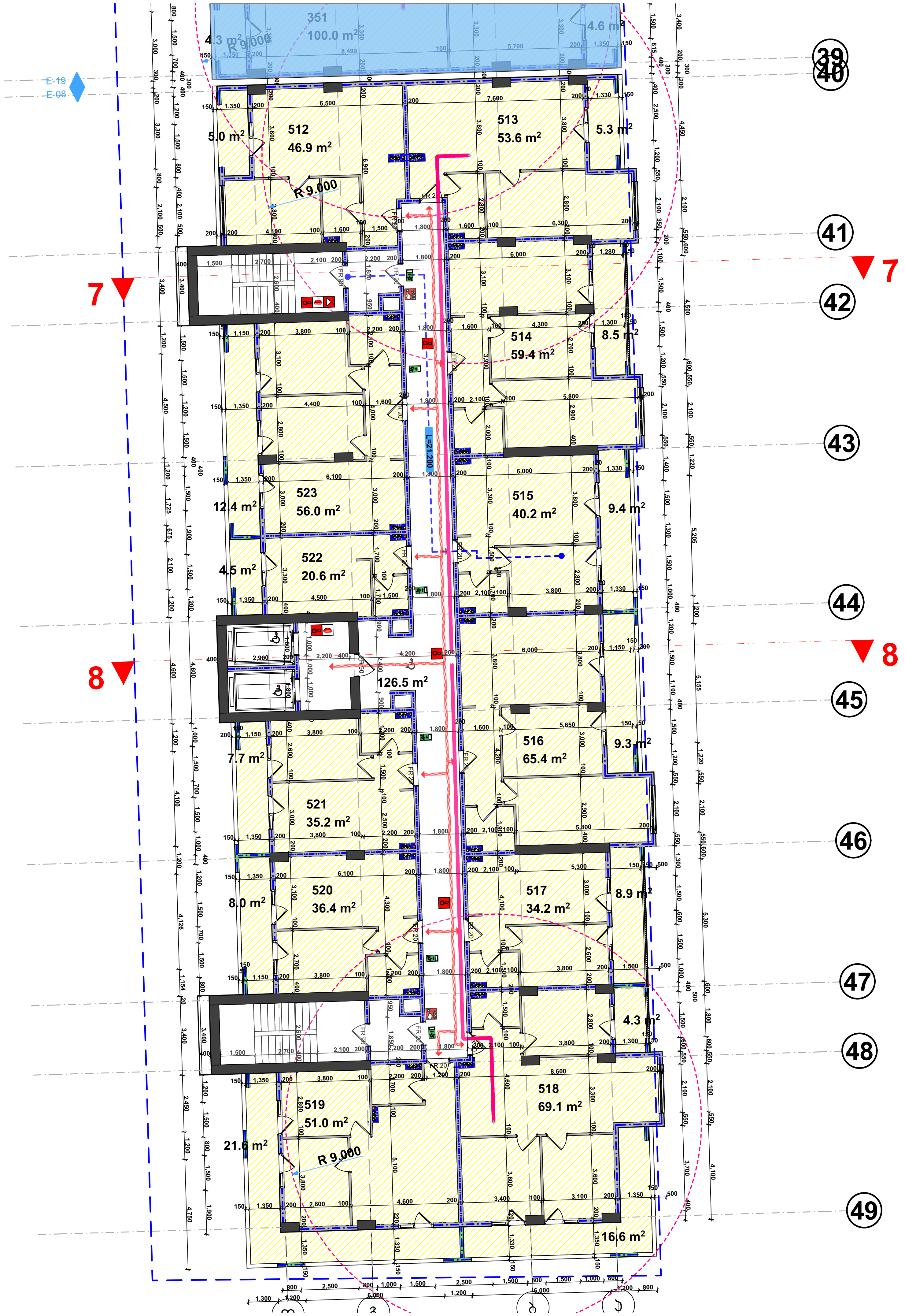
IV этаж



Проект	Многоквартирный жилой комплекс с подземной автостоянкой
Адрес	г. Ташкент, Яккасарайский район, массив Кашгар, ул. Кашгар, 1
Заказчик	ООО "Golden Stone Invest"
Стадия	Рабочий проект
Раздел	АР
Архитектор	Ахмедов Р.Т.
Главный инженер	Каримов С.Н.
Начальник отдела	Юсупова М.Р.
Инженер	Ташпулатов Ж.Б.
Чертил	Исмаилова Н.Ф.
Масштаб	1:200
Формат	А1
Дата	03.2026
Лист	8.3.

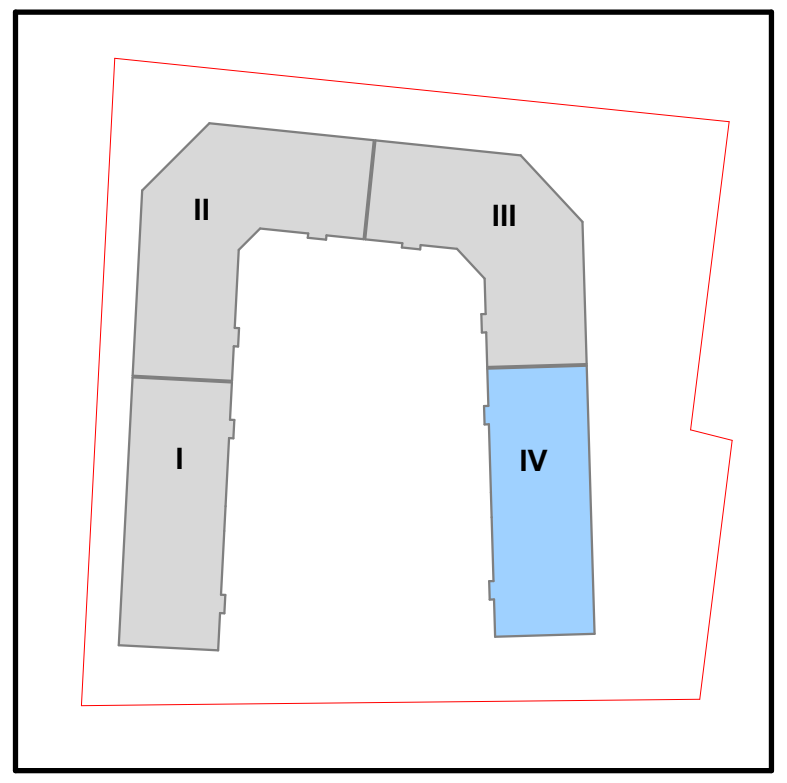
HELIX ARCHITECTURE

ООО "Golden Stone Invest" г. Ташкент, ул. Кашгар, 1 404856992



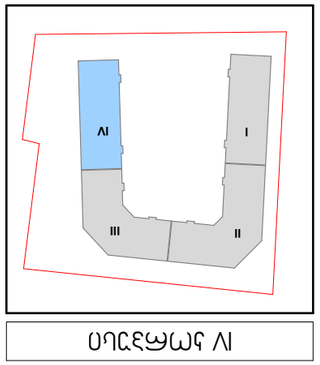
მეოთხე კორპუსი											
მეცხრე სართული +24,500 ნიშნული											
სართული	#	სადარბაზო	დამხმარე	კომერციული	ა/სადგომი	საზაფხულო	საცხოვრებელი	საერთო		დაკ. ჯგუფი	დაკ. დატვირთვა
9	512					5.0	46.9	51.9		სც-2	3
9	513					5.3	53.6	58.9		სც-2	3
9	514					8.5	59.4	67.9		სც-2	4
9	515					9.4	40.2	49.6		სც-2	3
9	516					9.3	65.4	74.7		სც-2	4
9	517					8.9	34.2	43.1		სც-2	2
9	518					20.9	69.1	90.0		სც-2	5
9	519					21.6	51.0	72.6		სც-2	4
9	520					8.0	36.4	44.4		სც-2	2
9	521					7.7	35.2	42.9		სც-2	2
9	522					4.5	20.6	25.1		სც-2	1
9	523					12.4	56.0	68.4		სც-2	4
9		126.5						126.5			
		126.5	0.0	0.0	0.0	121.5	568.0	816.0			37

IV კორპუსი



დამკვეთი	შ.პ.ს. "გრადა"	
მისამართი	დიდი დიღომი ველოტრეკის მიმდ.	
პროექტის სახელი		
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი		
შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ. არქიტექტორი	ვ. ცომაია	
კონსტრუქტორი	კ. ცომაია	
მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:200	გეგმა +24,500 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		

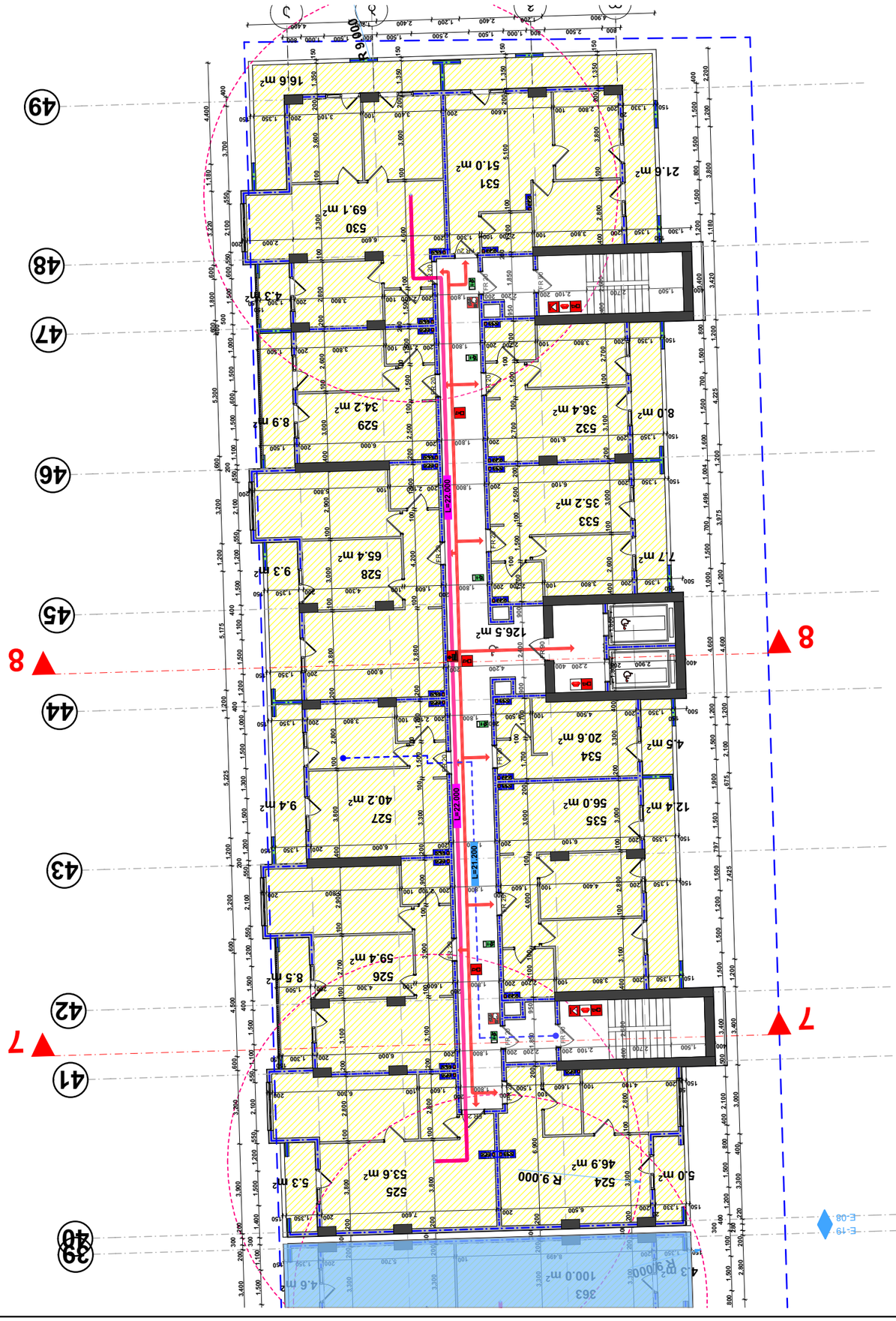
ООО "ЭЛИКС АРХИТЕКТУРА"	
ИНН 4048669792	
Проект	Жилой дом
Адрес	г. Москва, ул. Академика Янгеля, вл. 1
Стадия	Рабочая документация
Раздел	АР
Наименование	Экспликация помещений
Масштаб	1:200
Дата	03.2025
Лист №	3

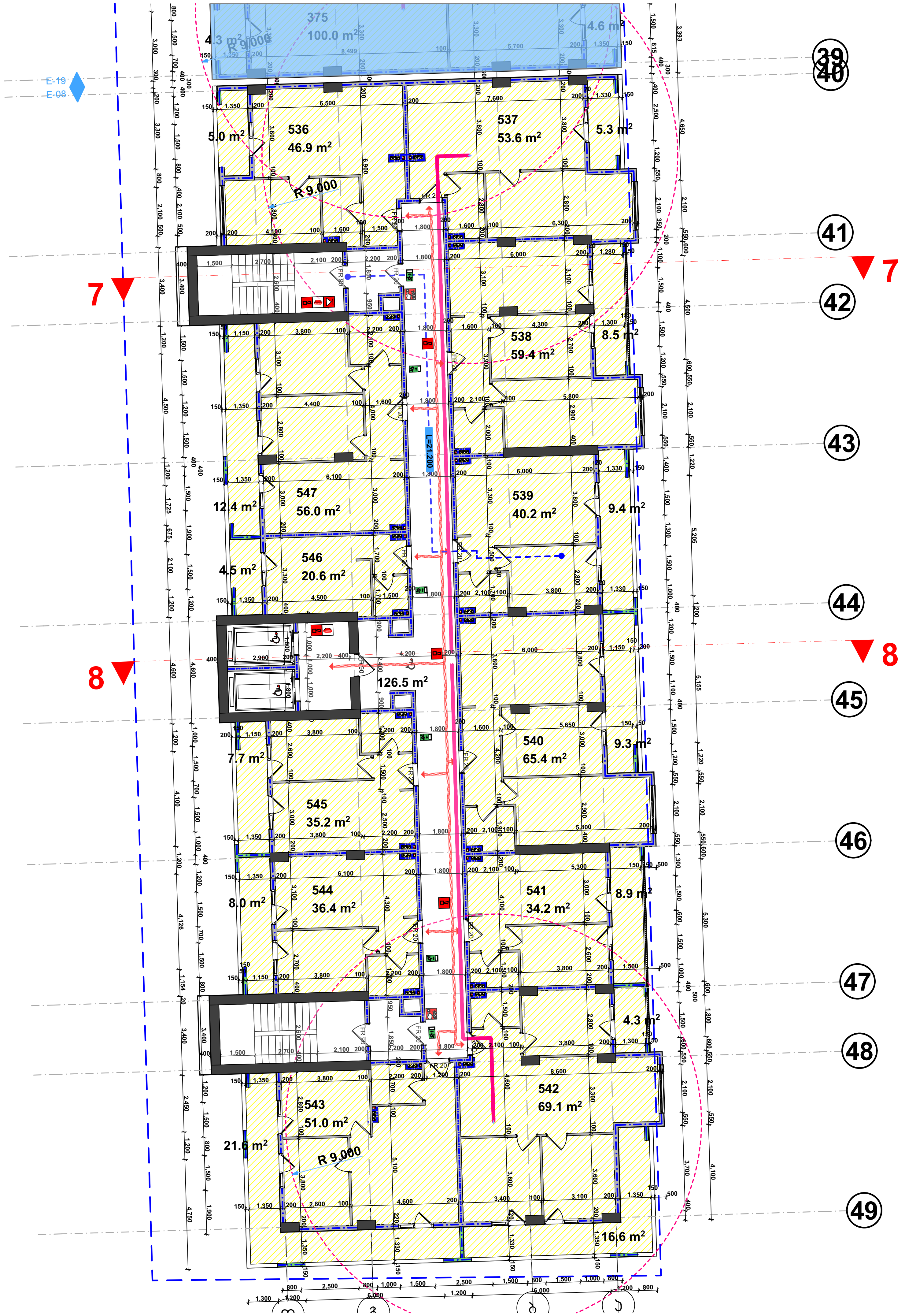


IV этажный

Экспликация помещений										
Этаж	№	Общая площадь	Площадь квартиры	Площадь лоджий/балконов	Площадь без коэф.	Площадь с коэф.	Площадь летних	Площадь с коэф.	Категория	Примечание
10	524				5.0	121.5	568.0	816.0	37	
10	525				5.3	53.6	46.9	68.4	3	1-Up-2
10	526				8.5	59.4	67.9	126.5	4	1-Up-2
10	527				9.4	40.2	49.6	58.9	3	1-Up-2
10	528				9.3	65.4	74.7	90.0	4	1-Up-2
10	529				8.9	34.2	43.1	51.9	2	1-Up-2
10	530				20.9	69.1	90.0	126.5	5	1-Up-2
10	531				21.6	51.0	72.6	90.0	4	1-Up-2
10	532				8.0	36.4	44.4	58.9	2	1-Up-2
10	533				7.7	35.2	42.9	51.9	2	1-Up-2
10	534				4.5	20.6	25.1	34.2	1	1-Up-2
10	535				12.4	56.0	68.4	90.0	4	1-Up-2
10		126.5						126.5		
		126.5	0.0	0.0	0.0	121.5	568.0	816.0	37	

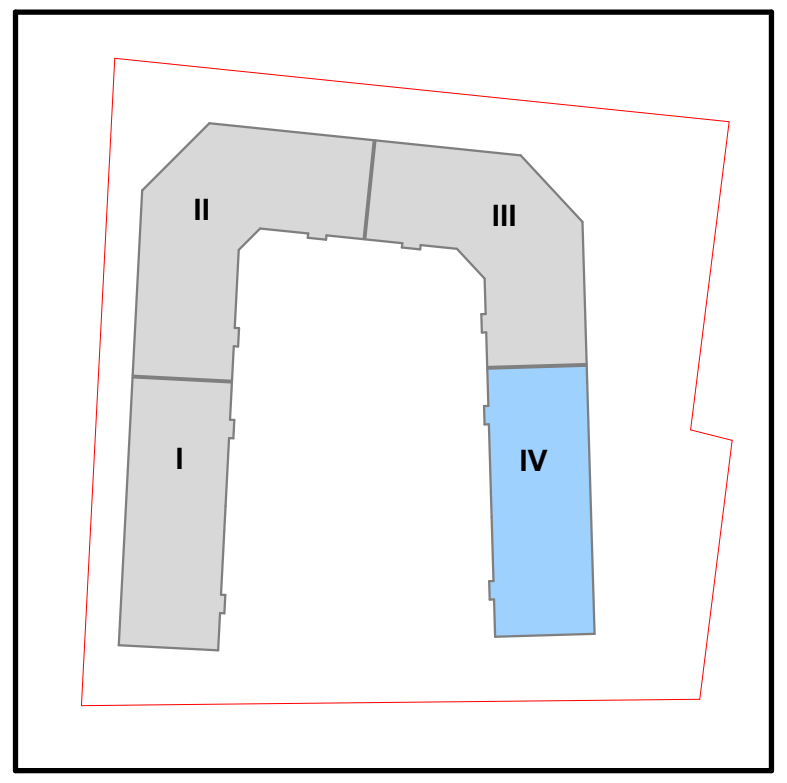
Общая площадь квартир	6565.8 м²
Количество квартир	37
Общая площадь здания	8368.3 м²
Площадь застройки	1:200
Площадь участка	27,600 м²
Этажность	8 эт.





მეოთხე კორპუსი											
მეთერთმეტე სართული +30,700 ნიშნული											
სართული	#	სადარბაზო	დამხმარე	კომერციული	ა/სადგომი	საზაფხულო	საცხოვრებელი	საერთო		დაკ. ჯგუფი	დაკ. დატვირთვა
11	536					5.0	46.9	51.9		სც-2	3
11	537					5.3	53.6	58.9		სც-2	3
11	538					8.5	59.4	67.9		სც-2	4
11	539					9.4	40.2	49.6		სც-2	3
11	540					9.3	65.4	74.7		სც-2	4
11	541					8.9	34.2	43.1		სც-2	2
11	542					20.9	69.1	90.0		სც-2	5
11	543					21.6	51.0	72.6		სც-2	4
11	544					8.0	36.4	44.4		სც-2	2
11	545					7.7	35.2	42.9		სც-2	2
11	546					4.5	20.6	25.1		სც-2	1
11	547					12.4	56.0	68.4		სც-2	4
11		126.5						126.5			
		126.5	**0.0**	**0.0**	**0.0**	**121.5**	**568.0**	**816.0**			**37**

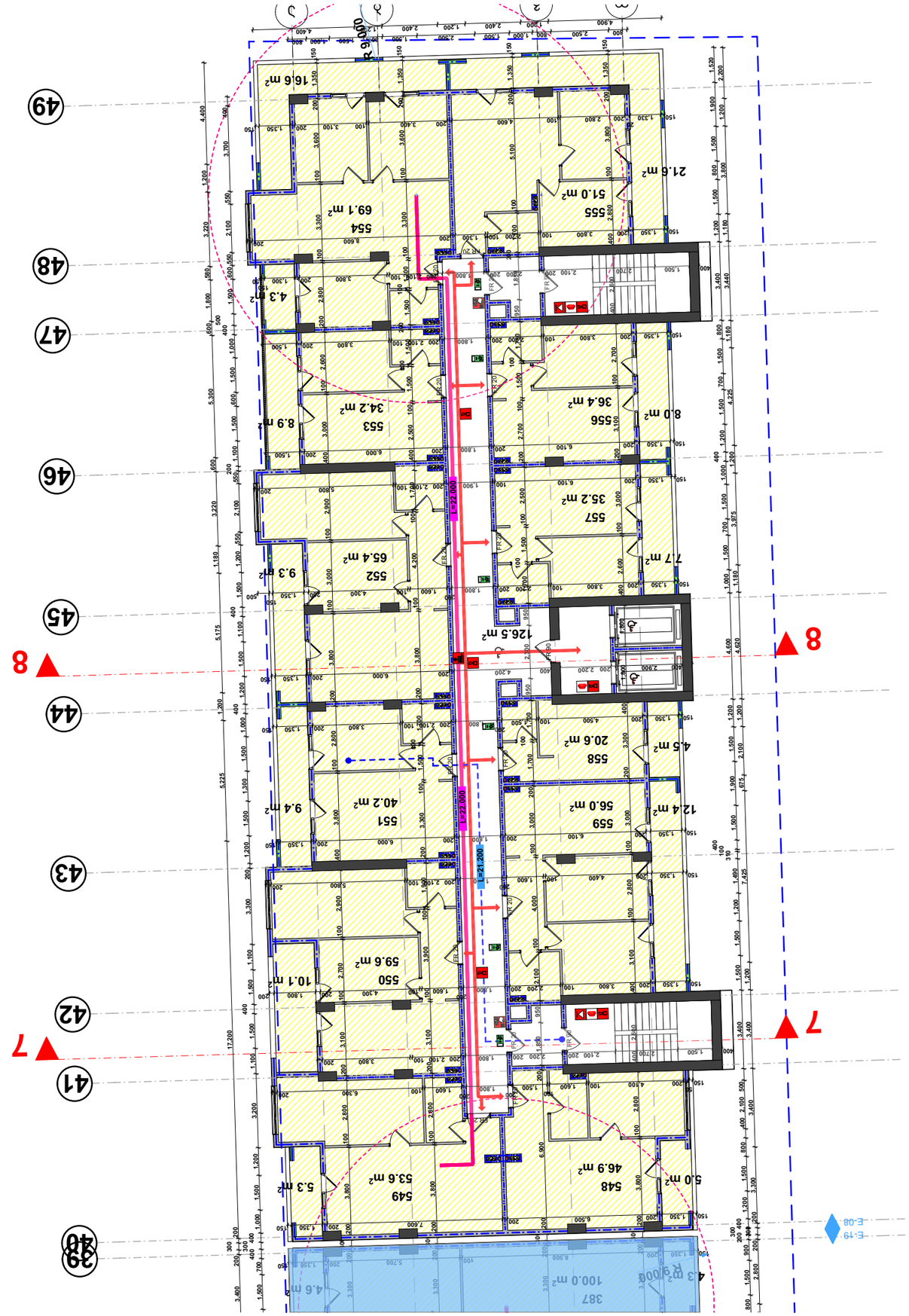
IV კორპუსი



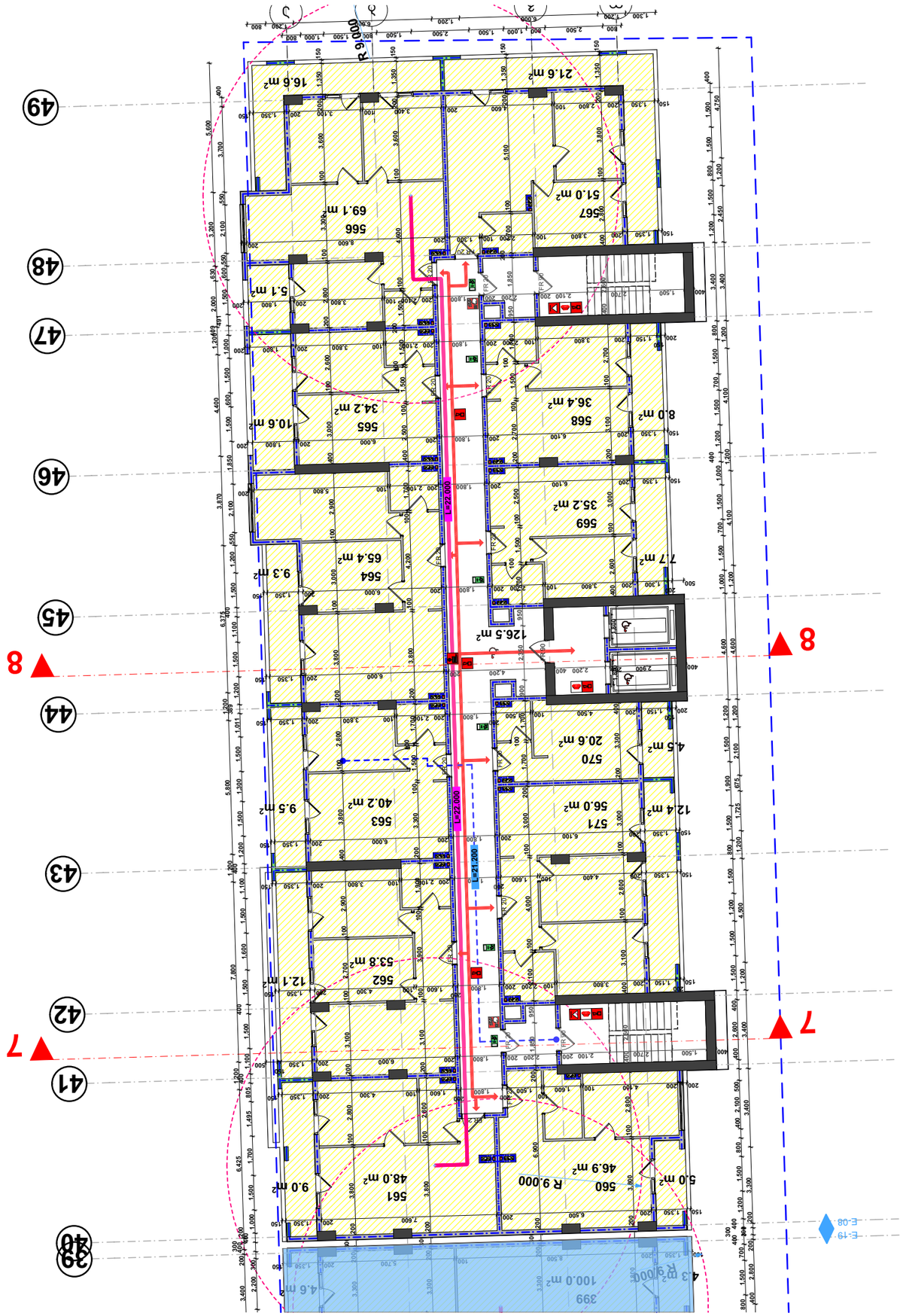
დამკვეთი	შ.პ.ს. "ზრადა"
მისამართი	დიდი დიღომი ველოტრეკის მიმდ.
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ. არქიტექტორი	ვ. ცომაია	
კონსტრუქტორი	ჯ. ცომაია	

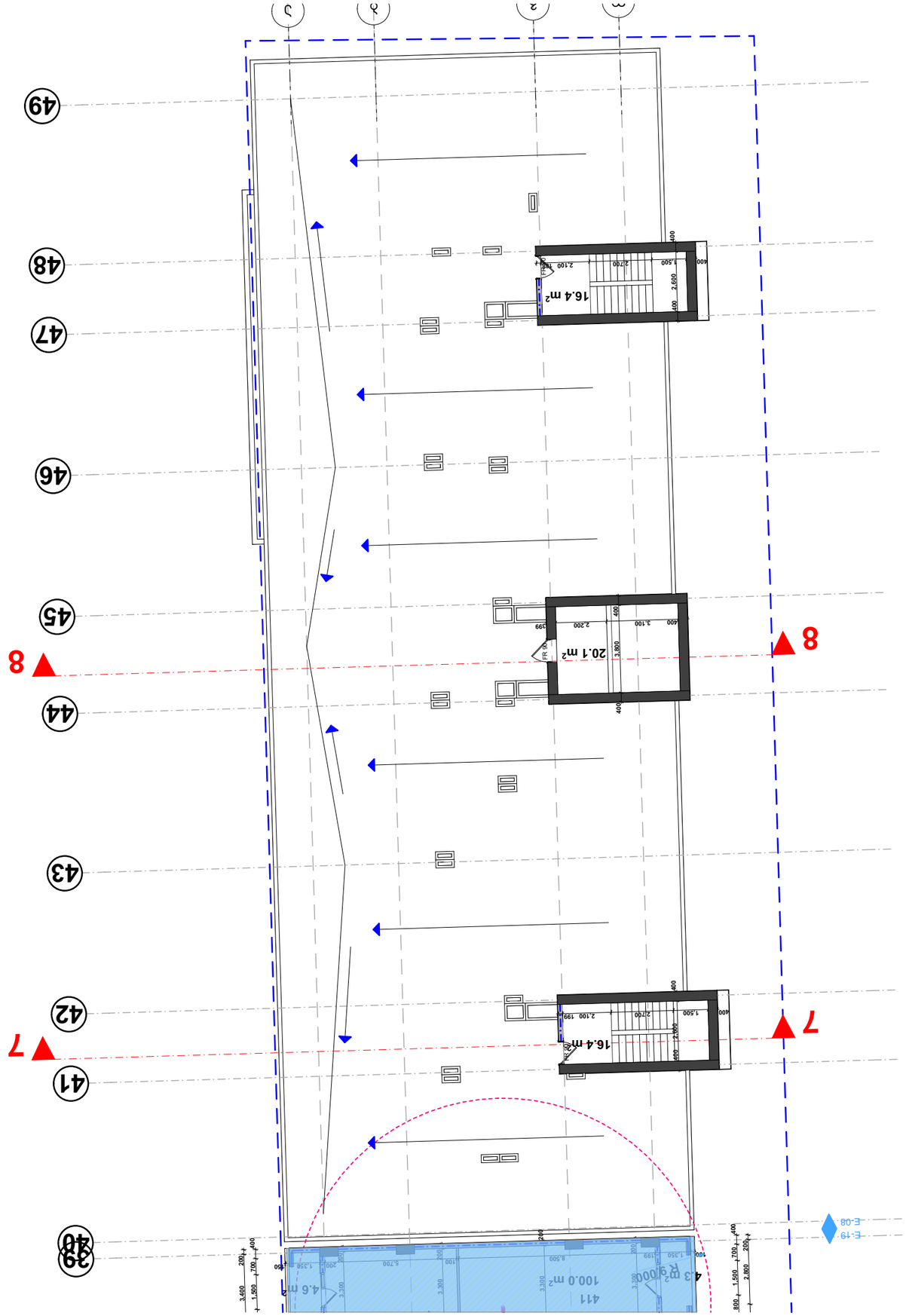
მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:200	გეგმა +30,700 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		



		126.5	0.0	0.0	0.0	123.1	568.2	817.8			37
12		126.5						126.5			
12	559					12.4	56.0	68.4		Цу-2	4
12	558					4.5	20.6	25.1		Цу-2	1
12	557					7.7	35.2	42.9		Цу-2	2
12	556					8.0	36.4	44.4		Цу-2	2
12	555					21.6	51.0	72.6		Цу-2	4
12	554					20.9	69.1	90.0		Цу-2	5
12	553					8.9	34.2	43.1		Цу-2	2
12	552					9.3	65.4	74.7		Цу-2	4
12	551					9.4	40.2	49.6		Цу-2	3
12	550					10.1	59.6	69.7		Цу-2	4
12	549					5.3	53.6	58.9		Цу-2	3
12	548					5.0	46.9	51.9		Цу-2	3
№											



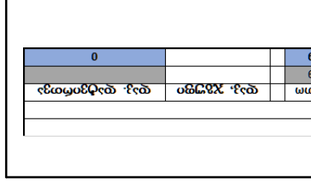
13	560							5.0	46.9	51.9	3
13	561							9.0	48.0	57.0	3
13	562							12.1	53.8	65.9	4
13	563							9.5	40.2	49.7	3
13	564							9.3	65.4	74.7	4
13	565							10.6	34.2	44.8	2
13	566							21.7	69.1	90.8	5
13	567							21.6	51.0	72.6	4
13	568							8.0	36.4	44.4	2
13	569							7.7	35.2	42.9	2
13	570							4.5	20.6	25.1	1
13	571							12.4	56.0	68.4	4
13		126.5								126.5	
		126.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	131.4	556.8	814.7	37



מבנה	מגורים
כתובת	רח' הגפן 12, תל אביב-יפו
גוש / חלקה / תת-חלקה	6912 / 204 / 3
שטח המגרש	1,240 מ"ר
אחוזי בנייה מותרים	180%
שטח עיקרי מותר	2,232 מ"ר
שטח שירות מותר	1,116 מ"ר
מספר קומות מותר	6
מספר יחידות דיור מותר	24
קווי בניין: קדמי	5.0 מ'
קווי בניין: צדדי	3.0 מ'
קווי בניין: אחורי	4.0 מ'
גובה מבנה מותר	21.0 מ'

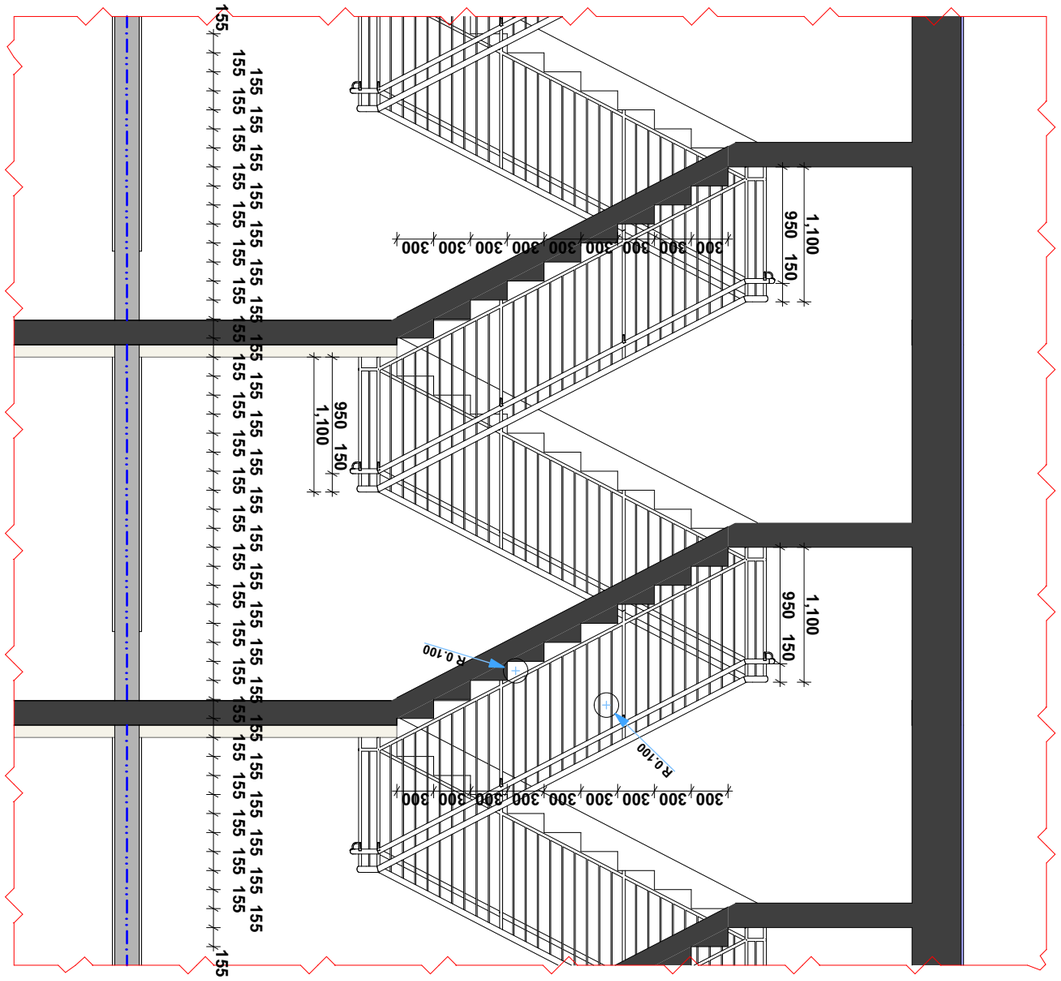
מספר דירה	#		מרפסת	שטח עיקרי	חדרים	מספר חדרים	שטח שירות	שטח מרפסת	שטח עיקרי כולל	שטח כולל	צפיפות מקס׳
1			12.0	52.9	2	2.0	0.0	0.0	52.9	52.9	0
2			12.0	52.9	2	2.0	0.0	0.0	52.9	52.9	0
3			12.0	52.9	2	2.0	0.0	0.0	52.9	52.9	0
4			12.0	52.9	2	2.0	0.0	0.0	52.9	52.9	0
5			12.0	52.9	2	2.0	0.0	0.0	52.9	52.9	0
6			12.0	52.9	2	2.0	0.0	0.0	52.9	52.9	0
7			12.0	52.9	2	2.0	0.0	0.0	52.9	52.9	0
8			12.0	52.9	2	2.0	0.0	0.0	52.9	52.9	0
9			12.0	52.9	2	2.0	0.0	0.0	52.9	52.9	0
10			12.0	52.9	2	2.0	0.0	0.0	52.9	52.9	0
11			12.0	52.9	2	2.0	0.0	0.0	52.9	52.9	0
12			12.0	52.9	2	2.0	0.0	0.0	52.9	52.9	0
13			12.0	52.9	2	2.0	0.0	0.0	52.9	52.9	0
14			12.0	52.9	2	2.0	0.0	0.0	52.9	52.9	0
15			12.0	52.9	2	2.0	0.0	0.0	52.9	52.9	0
16			12.0	52.9	2	2.0	0.0	0.0	52.9	52.9	0
17			12.0	52.9	2	2.0	0.0	0.0	52.9	52.9	0
18			12.0	52.9	2	2.0	0.0	0.0	52.9	52.9	0
19			12.0	52.9	2	2.0	0.0	0.0	52.9	52.9	0
20			12.0	52.9	2	2.0	0.0	0.0	52.9	52.9	0
21			12.0	52.9	2	2.0	0.0	0.0	52.9	52.9	0
22			12.0	52.9	2	2.0	0.0	0.0	52.9	52.9	0
23			12.0	52.9	2	2.0	0.0	0.0	52.9	52.9	0
24			12.0	52.9	2	2.0	0.0	0.0	52.9	52.9	0

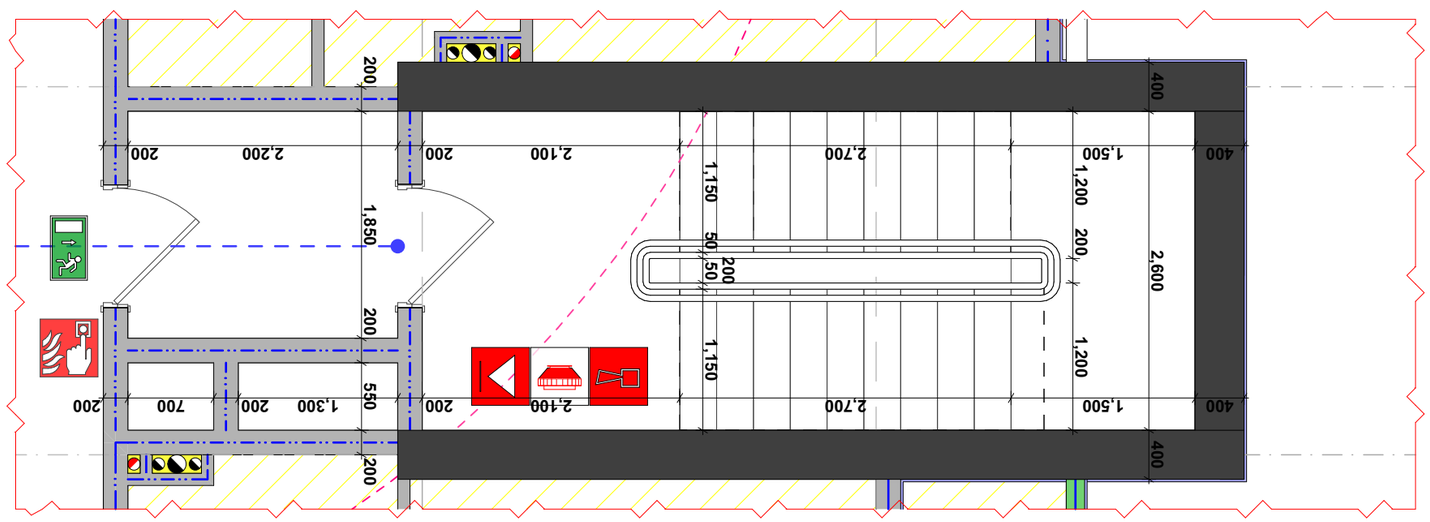
מדד עלות הבנייה למגורים	
מספר יחידות דיור: 24 · שטח עיקרי: 1,268 מ"ר · שטח שירות: 634 מ"ר · שטח כולל: 1,902 מ"ר	

מפת מיקום	
	
IV גוש חלקה	

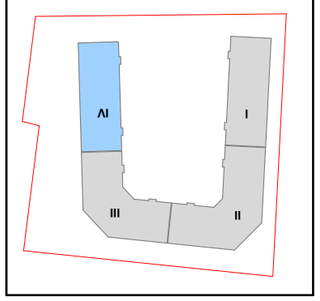
מהנדס הרישוי	
מ.ר. 41872	
מתכנן השלד	
מ.ר. 39105	
מתכנן השלד	
מ.ר. 39105	
מתכנן השלד	
מ.ר. 39105

Ընդհանուր տեղեկություններ	
Գլխավոր ճարտարապետ	Ա.Ա. Գրիգորյան
Գլխավոր նախագծող (ճարտարապետ)	Ա.Ա. Գրիգորյան
Գլխավոր ինժեներ	Ա.Ա. Գրիգորյան
Նախագծման փուլ	Նախագիծ
Նախագծման փուլ	Նախագիծ
Նախագծման փուլ	Նախագիծ

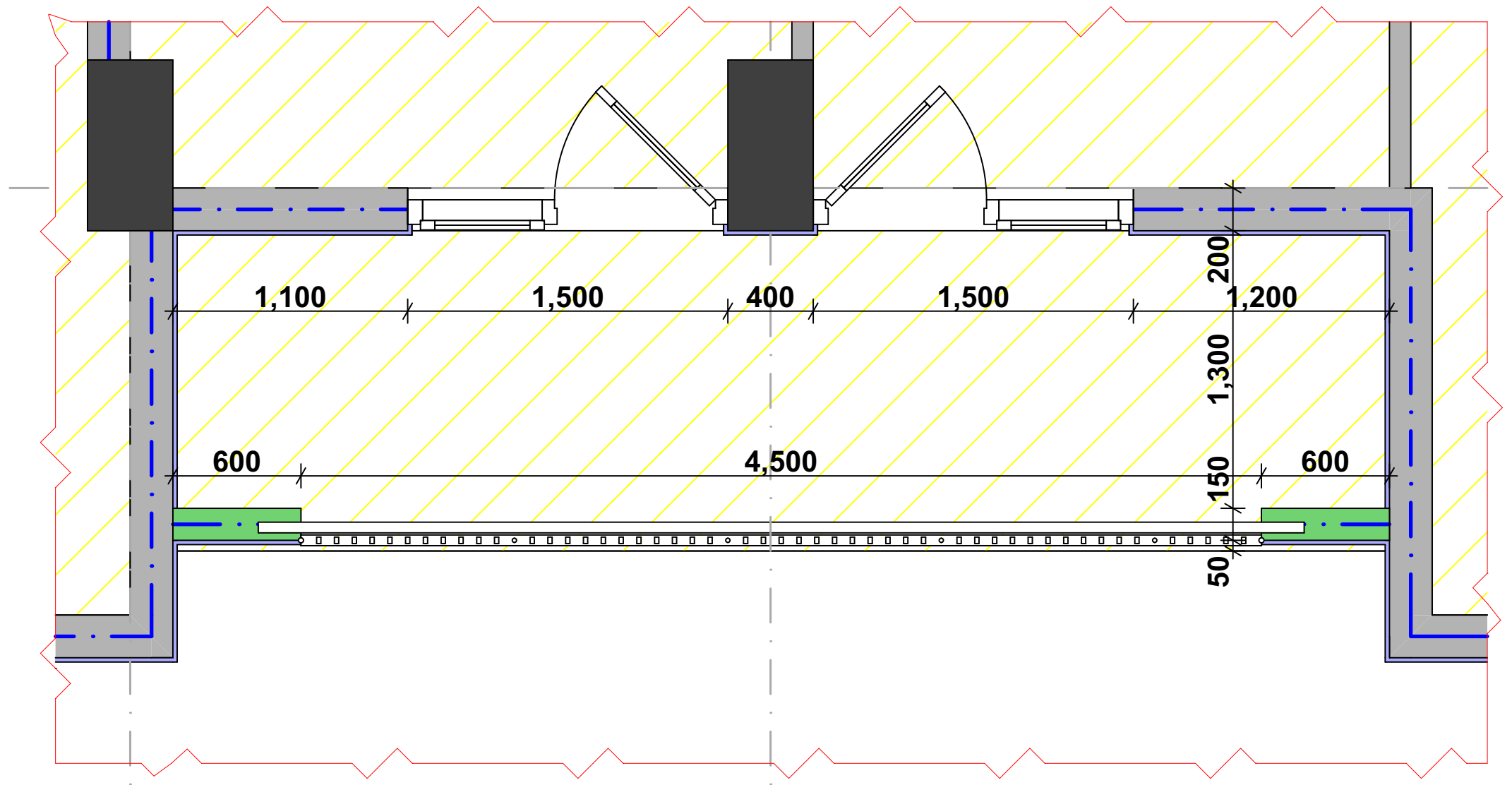


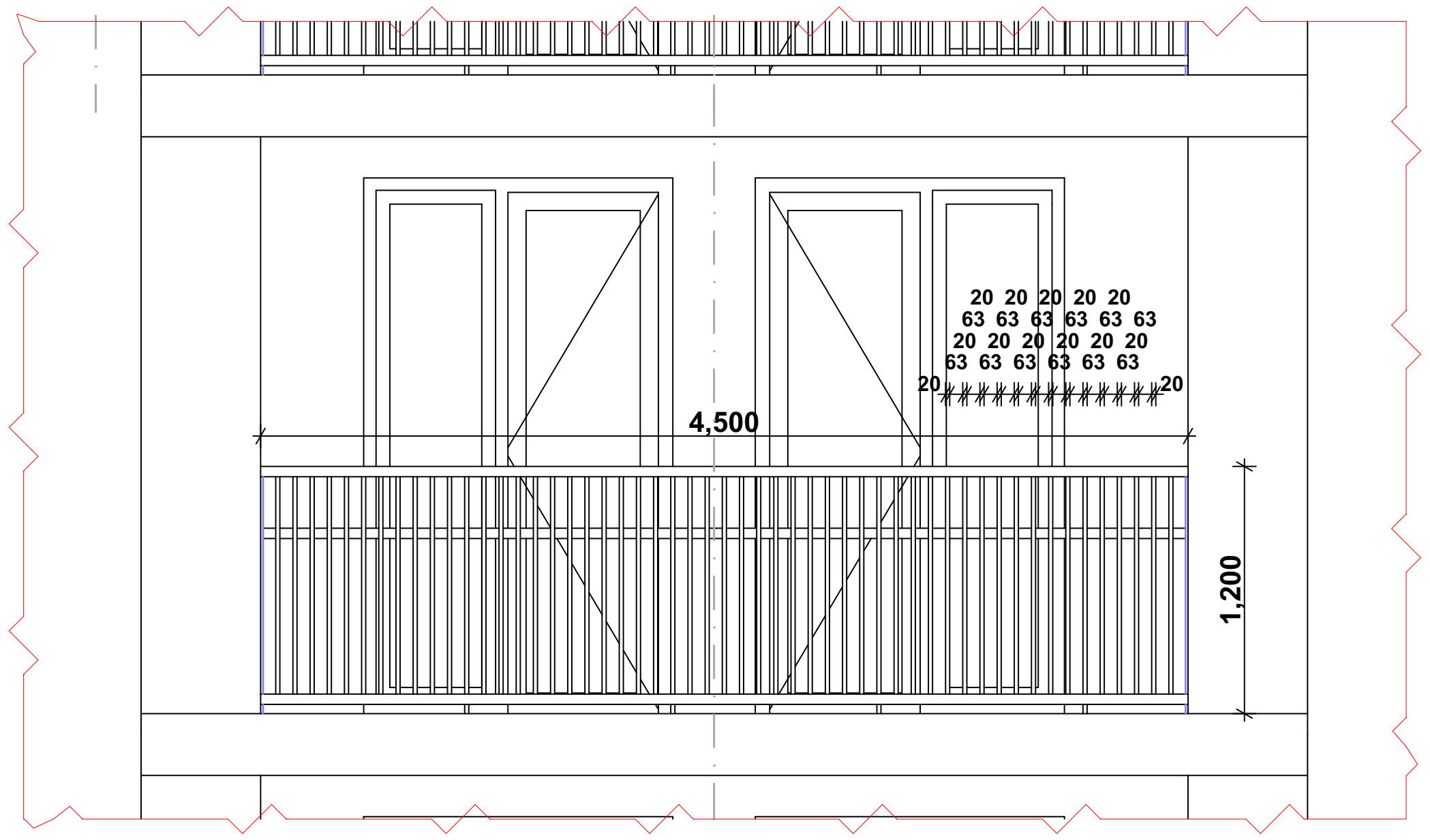


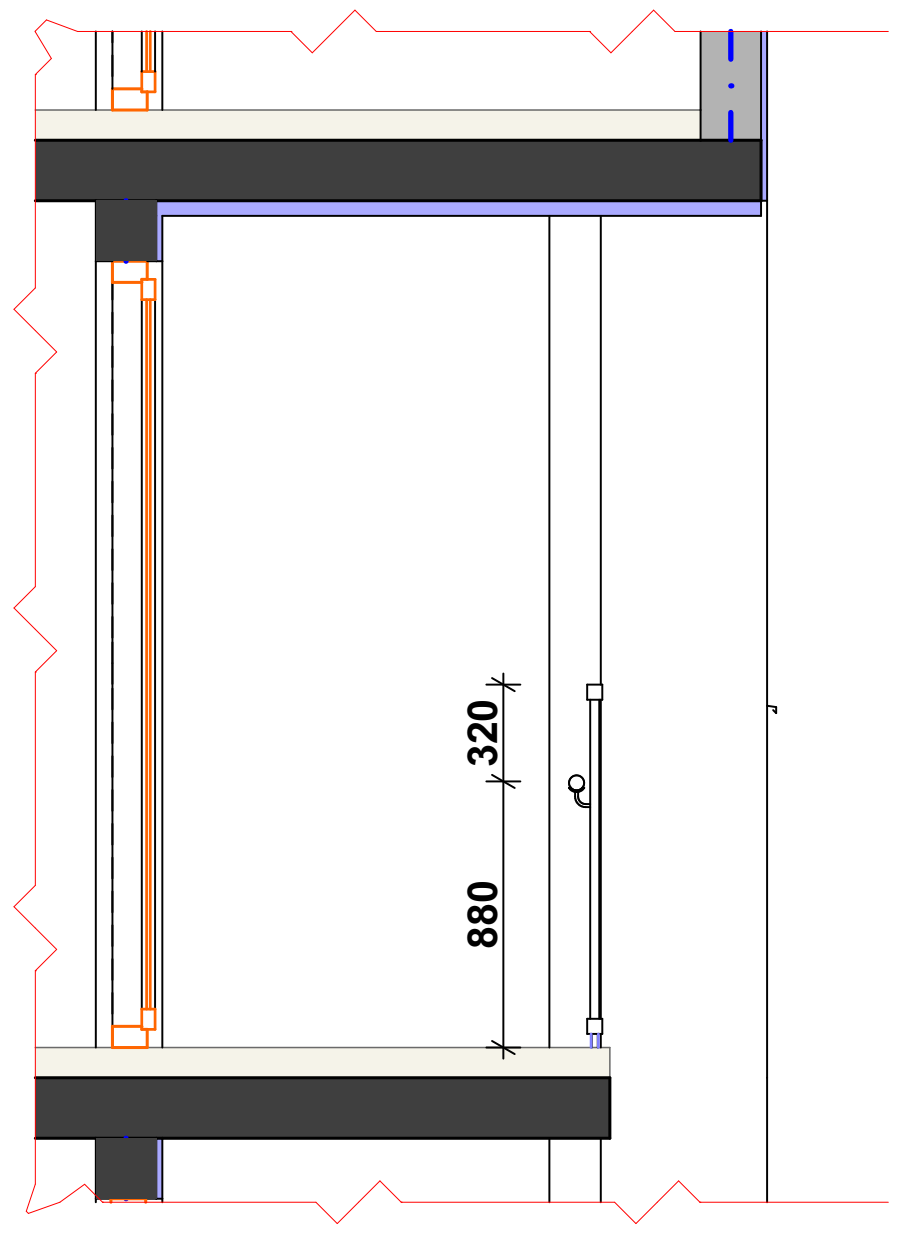
IV ᱱᱚᱢᱟᱣᱞᱚ



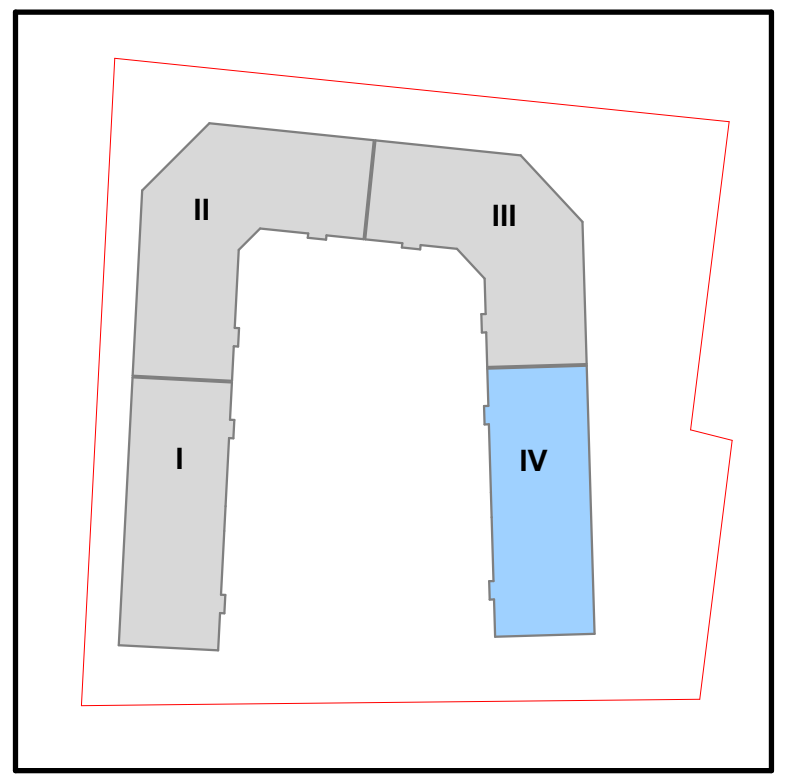
ᱥᱮᱞᱮᱠᱥᱚᱱ ᱯᱨᱟᱭᱣᱮᱴ ᱞᱤᱢᱤᱴᱮᱰ
ᱵᱷᱩᱵᱟᱱᱮᱥᱣᱟᱨ ᱚᱰᱤᱥᱟ ᱯᱨᱟᱫᱮᱥ ᱥᱟᱠᱷᱟ
ᱯᱟᱨᱴᱤ ᱱᱚ. ᱨᱮᱡᱤ/ᱵᱤ/ᱵᱷᱩ/ᱚ/ᱚᱥᱤ/ᱚᱥᱤ/ᱚᱥᱤ







IV კორპუსი



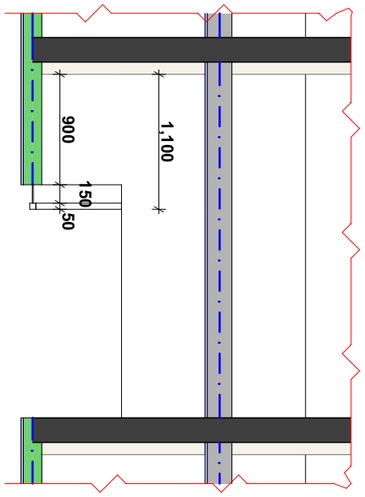
დამკვეთი	შ.პ.ს. "ზრადა"
მისამართი	დიდი დიღომი ველოტრეკის მიმდ.

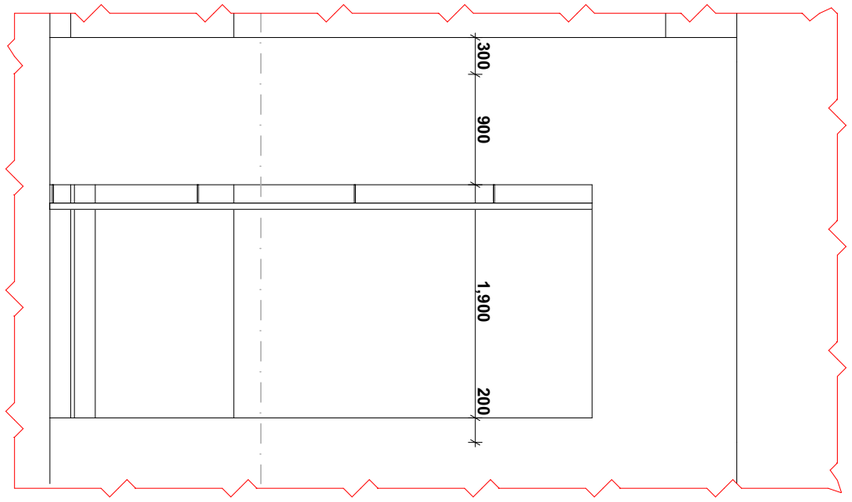
პროექტის სახელი

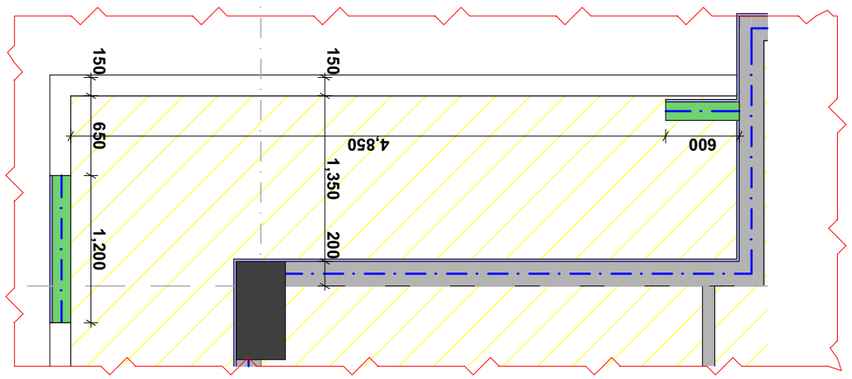
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ. არქიტექტორი	ვ. ცომაია	
კონსტრუქტორი	კ. ცომაია	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:50	მოაჯირი ფრაგმენტი	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		





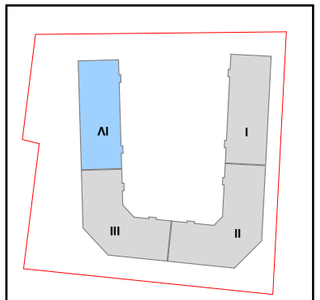


ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ	
ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ	
ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ	
ՀԱՄԱՐ	1:50
ՆԱԽԱԳԻԾ ՆԵ	
ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՓՈՒԼ	3.

ՇԻՆԱՐԱՐ՝ ՀԱՅԿԱԶՈՒՆ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ	
ՀԱՍՑԵ	3. ՄԱՅԻՍ
ՀԱՍՑԵԻ ՀԵՂԻՆԱԿ՝ ՀԱՅԿԱԶՈՒՆ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ	3. ՄԱՅԻՍ
ՀԱՍՑԵԻ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ՝ ՀԱՅԿԱԶՈՒՆ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ	3. ՄԱՅԻՍ

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ	ՀՀ, ք. ԵՐԵՎԱՆ, "ՅԱՓՈՒՆՑ" ՓՈՂՈՑ, 4, 40485992
ՀԱՍՑԵ	ՀԱՅԿԱԶՈՒՆ
ՀԵՂԻՆԱԿ՝ ՀԱՅԿԱԶՈՒՆ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ	
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ՝ ՀԱՅԿԱԶՈՒՆ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ	
ՆԱԽԱԳԻԾ ՆԵ	

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ	ՀՀ, ք. ԵՐԵՎԱՆ, "ՅԱՓՈՒՆՑ" ՓՈՂՈՑ, 4, 40485992
ՀԱՍՑԵ	ՀԱՅԿԱԶՈՒՆ
ՀԵՂԻՆԱԿ՝ ՀԱՅԿԱԶՈՒՆ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ	
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ՝ ՀԱՅԿԱԶՈՒՆ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ	
ՆԱԽԱԳԻԾ ՆԵ	



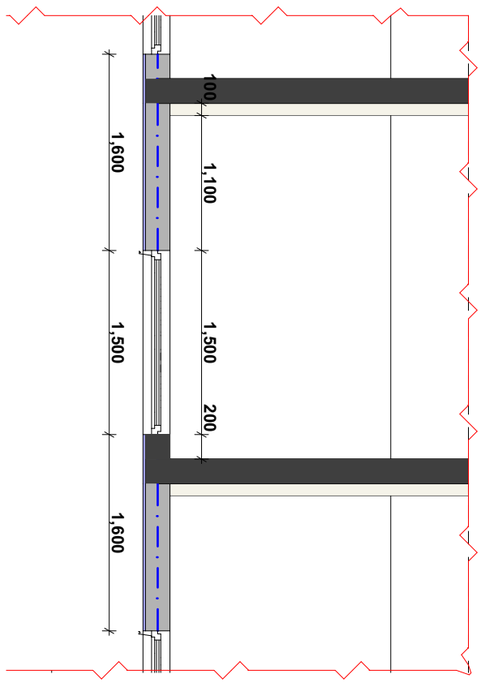
IV ՅՈՒՐԱՔԱՆՉՅՈՒՐ ՀԱՐԿ

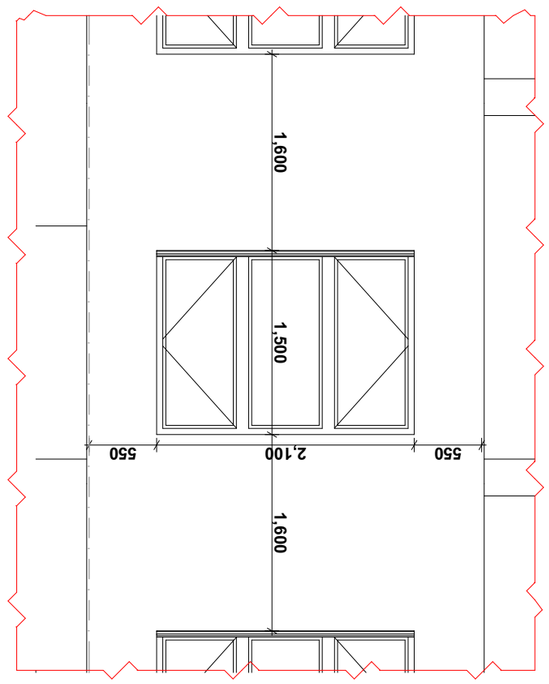


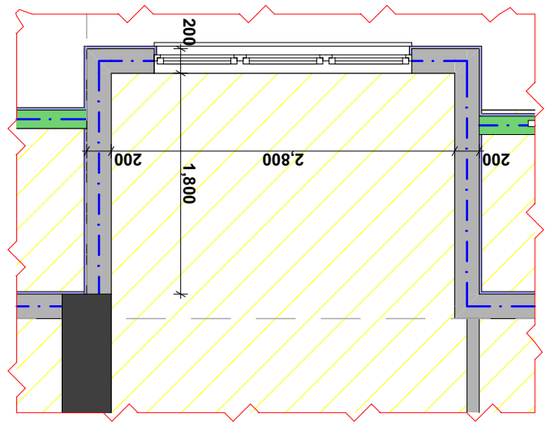
ՊՐՈՅԵԿՏԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ	ՀՀ, ՔԱՂԱՔ ԵՐԵՎԱՆ, ՇԵՆՔԻ 8 ՓՈՂՈՑ, ՇԵՆՔ 1
ՀԱՍՑԵԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ	ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՀԱՄԱԼԻՐ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԱՆԻ ՇԵՆՔԻ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ
ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ	



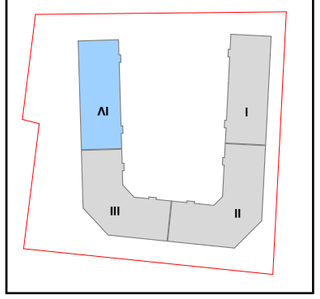
ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ	ՀՀ, ք. ԵՐԵՎԱՆ, "ՅԱՓՈՒՆՑ" ՓՈՂՈՑ, 4, 40485992
ՀԱՍՑԵ	ՀԱՅԿԱԶՈՒՆ
ՀԵՂԻՆԱԿ՝ ՀԱՅԿԱԶՈՒՆ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ	
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ՝ ՀԱՅԿԱԶՈՒՆ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ	
ՆԱԽԱԳԻԾ ՆԵ	







IV ЭМЭЗЛЫО



ЗӨВЛӨХ ОРГОН ТӨВ ХӨГЖЛИЙН САЙДЫН ТАМГЫН ГАЗАР

ГАЗРЫН ЗАСАГ ДАРГЫН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ТӨВ

ЗӨВЛӨХ ОРГОН ТӨВ ХӨГЖЛИЙН САЙДЫН ТАМГЫН ГАЗАР

ГАЗРЫН ЗАСАГ ДАРГЫН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ТӨВ

ХУВЬ ХҮНИЙ ЭРХ ЧӨЛӨӨТ ЗӨРЧИЛ ГАРГАХГҮЙ

ЗӨВЛӨХ ОРГОН ТӨВ ХӨГЖЛИЙН САЙДЫН ТАМГЫН ГАЗАР	
ГАЗРЫН ЗАСАГ ДАРГЫН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ТӨВ	