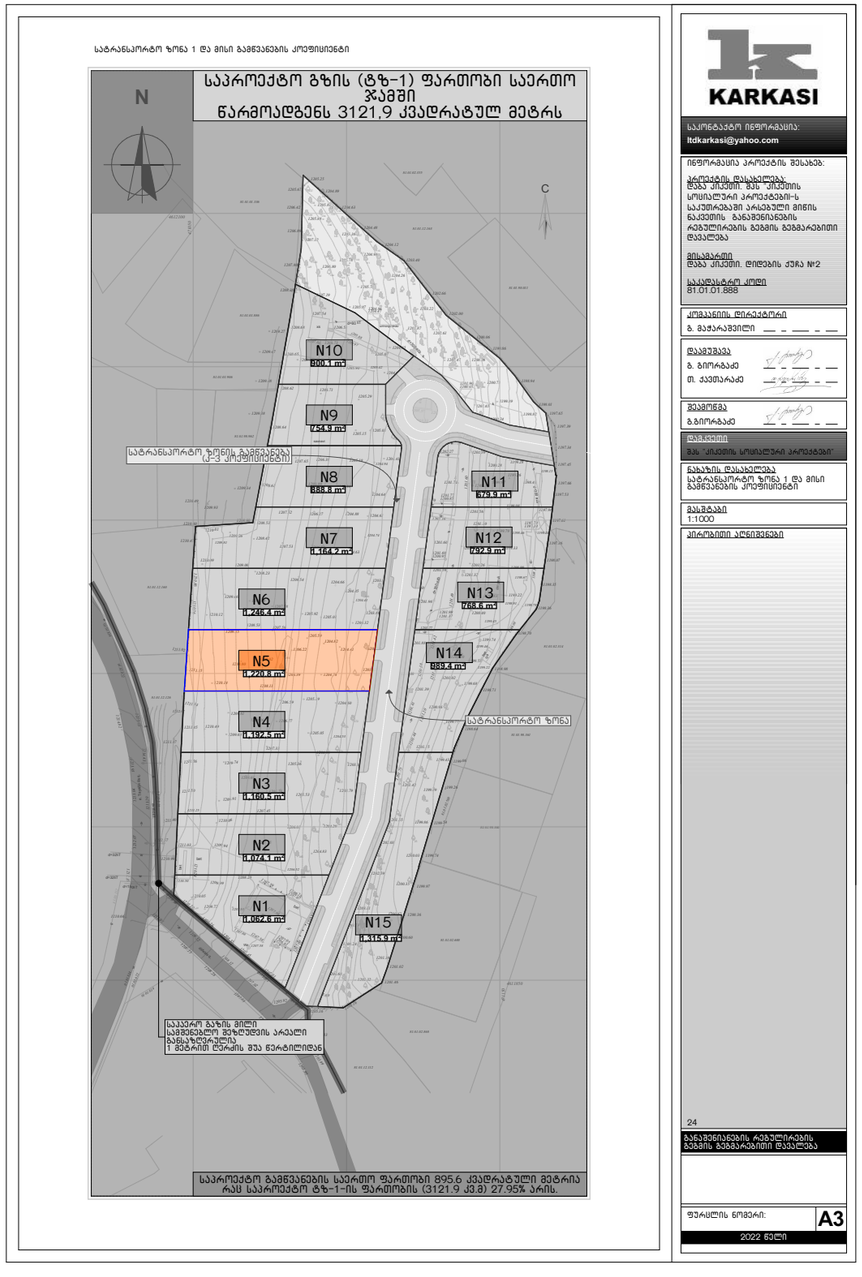
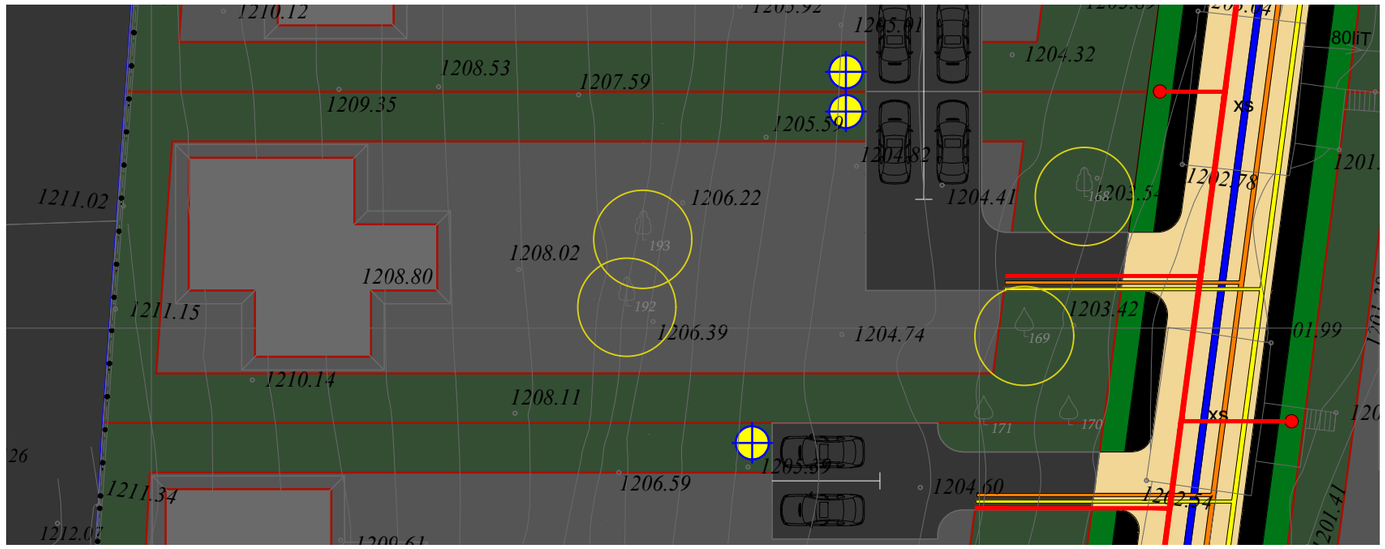

სატრანსპორტო ზონა 1 და მისი გაგრძელების კოორდინატები
საპროექტო გზის (ტზ-1) ფართობი საერთო ჯამში
წარმოადგენს 3121,9 კვადრატულ მეტრს
N
C
N10
800.1 m²
N9
754.9 m²
N8
888.8 m²
N7
1,164.2 m²
N6
1,246.4 m²
N5
1,220.8 m²
N4
1,192.5 m²
N3
1,160.5 m²
N2
1,074.1 m²
N1
1,082.6 m²
N11
679.9 m²
N12
792.5 m²
N13
786.6 m²
N14
789.4 m²
N15
1,315.9 m²
სატრანსპორტო ზონა
საავარიო გზის მონაკვეთი
საავტომობილო მოძრაობის არაუმეტეს 3 მეტრიან ზომამდე გაფართოების შემთხვევაში
საპროექტო გზის მონაკვეთი
საავარიო გზის მონაკვეთი



გამწვანება კიკეთი 81.01.01.888_2 1:1

168	იფანი ჩვეულებრივი - Fraxinus excelsior	81.5	ჯანსაღი	
169	პანტა - Pyrus Caucasica	38.8	ჯანსაღი	
192	პანტა - Pyrus Caucasica	63	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას
193	პანტა - Pyrus Caucasica	54.1	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას

გამწვანების პროექტი კიკეთი 1:0,68

გრაფიკული აღნიშვნები:

ცვლილების ისტორია:

RevID	ChID	Change Name	Date

დამკვეთი:
შპს "უბანი 2022"
ID: 404659044
ლადო ასათიანის #14, თბილისი, საქართველო
tshengeliya@gmail.com +995 595 770 508

შემსრულებელი
შპს "ურბანიკა"
ID: 404493071
მოსე გოგიბერიძის #9, თბილისი, საქართველო
zchochia@gmail.com +995 577 502 788

პროექტის დასახელება:
ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი
სკ: 01.81.01.257.012, დიდების ქუჩა #2
სოფელი კიკეთი, თბილისი, საქართველო

ფურცლის დასახელება:
მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასება

არქიტექტორი
ზურაბ ჩოჩია
დირექტორი
ირაკლი მურღულია

Drawing Issue Date
22.03.24

File Name **House 4 Bedrooms 5E V43_2 L5.pln**

მასშტაბი:

ფორმატი
A3

ფურცლის ID
L.101

ცვლილება

შ.პ.ს კირკიტაძე და კომპანია (ს/ნ416294067)

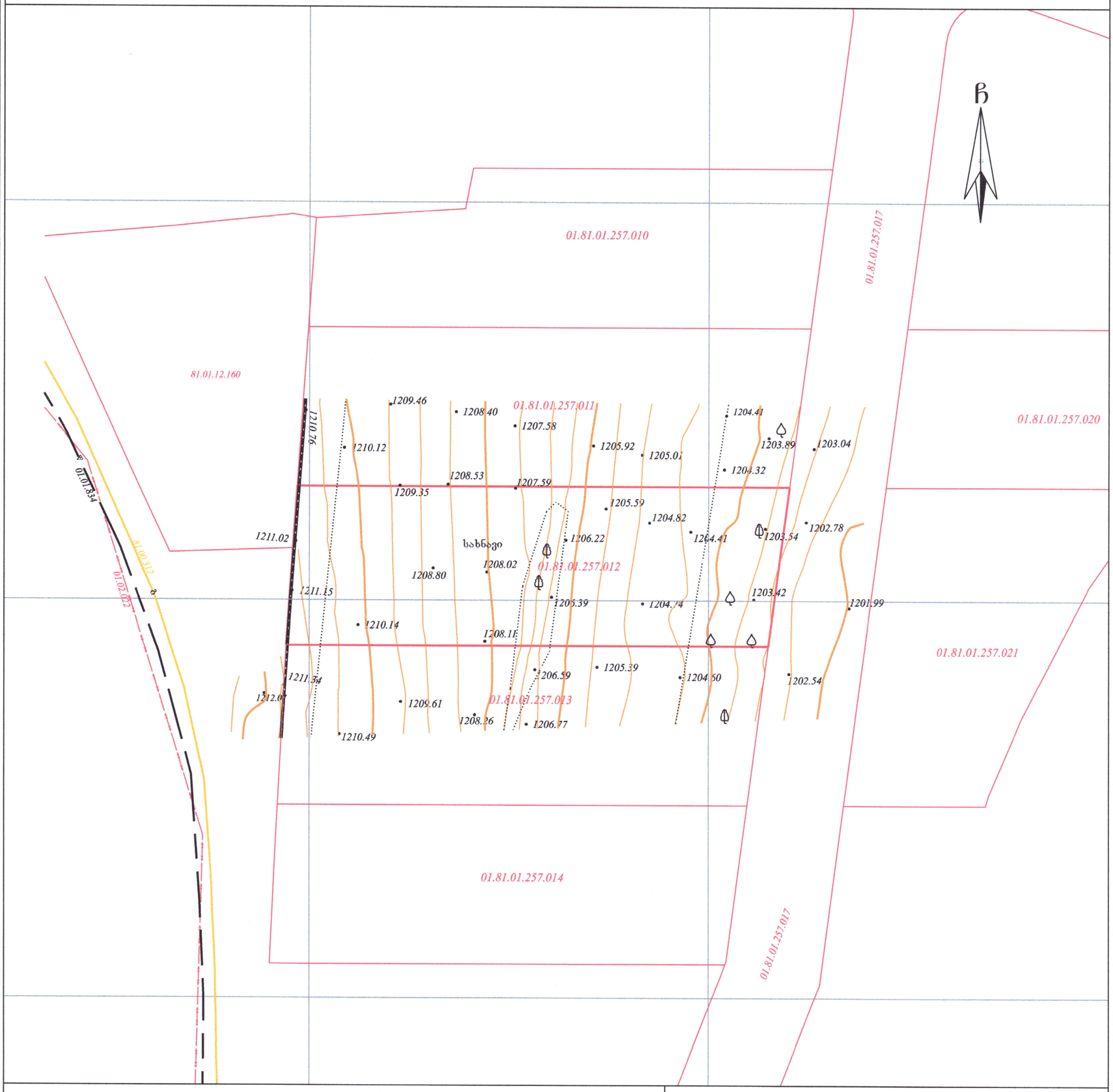
L.T.D "KIRKITADZE & COMPANY"

პეკინის ქ. №27 ტ: 2 37 23 00 მობ: 5 99 56 22 76, ფაქსი: 2 37 23 00

Pekini str. N 27 tel: 2 37 23 00 mob: 5 99 56 22 76, fax: 2 37 23 00

ქალაქი თბილისი, სოფელი კიკეთი, დიდების ქუჩა, №2, (ს/კ 01.81.01.257.012)
შპს "უბანი 2022"-ის (ID 404659044) საკუთრებაში არსებული 1221 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო
დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული

გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

ძხ	საცხ. შენობა
ძა	არასაცხ. შენობა
	ფარდული
	დანგრეული შენობა
	ფუძეოლოვანი ხე
	ხილკენკროვანი მცენარე
	გარე განათება
	ღობე
	ქვის კედელი
	საყრდენი კედელი
	ლითონის ღობე
	ბეტონის ფუნდამენტზე სამეთვალყურეო ჭები
	გზა საფარით (ასფალტით)
წ	წყალგაყვანილობა
გ	გაზი
კ	კანალიზაცია
ელ.	ქსელები
	მთავარი იზოჰიფსი
	დამხმარე იზოჰიფსი
425.36	სიმაღლის ნიშნული

შენიშვნა: 1) გეგმაზე დატანილია საჯარო რეესტრში რეგისტრირებული ნაკვეთის საზღვრები

2) ვინაიდან გეგმაზე დატანილია მხოლოდ რეგისტრირებული მიწისქვეშა კომუნიკაციები მათი მდებარეობების დაზუსტება მოხდეს ყველა კომუნიკაციის წარმომადგენლებთან

შ.პ.ს. კირკიტაძე და კომპანია (ს/ნ416294067)

პეკინის ქ. №27/10 ტ: 2 37 23 00 მობ: 5 99 56 22 76, ფაქსი: 2 37 23 00

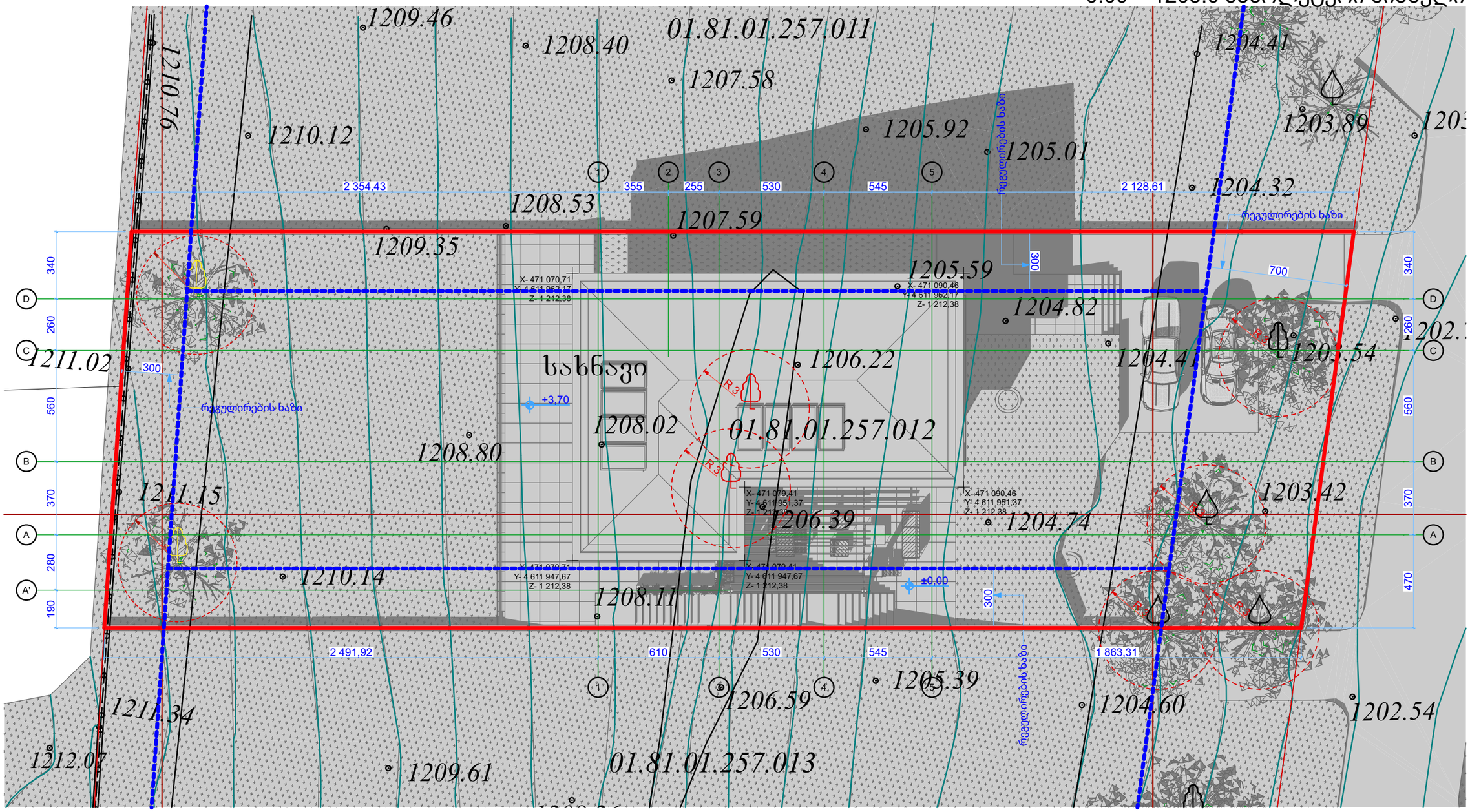
L.T.D "KIRKITADZE & COMPANY"

Pekini str. N 27/10 tel: 2 37 23 00 mob: 5 99 56 22 76, fax: 2 37 23 00

www. kirkitadze.ge kirkitadze@mail.ru

დირექტორი:		რ. კირკიტაძე
აზომა:		გ. წიკლაური
დახაზა:		ე. კვეკვეცია
დამკვეთი		შპს "უბანი 2022"
მასშტაბი: 1:500		09.01.2024წ.

0.00 = 1205.0 აბსოლუტური ნიშნული



4 გენ.გეგმა 1:200

გრაფიკული აღნიშვნები:

- გადასარგავი ხე-ნარგავები
- არსებული ხე-ნარგავები
- არსებული ხე-ნარგავები
- გადარგული ხე-ნარგავები

R3 ხე-ნარგავების დამცავი 3 მეტრიანი ზონა

ცვლილების ისტორია:

RevID	ChID	Change Name	Date

დამკვეთი:
შპს "უბანი 2022"
ID: 404659044
ლადო ასათიანის #14, თბილისი, საქართველო
tshengeliya@gmail.com +995 595 770 508

შემსრულებელი
შპს "ურბანიკა"
ID: 404493071
მოსე გოგიბერიძის #9, თბილისი, საქართველო
zchochia@gmail.com +995 577 502 788

პროექტის დასახელება:
ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი
სკ: 01.81.01.257.012, დიდების ქუჩა #2
სოფელი კიკეთი, თბილისი, საქართველო

ფურცლის დასახელება:
გენ.გეგმა

არქიტექტორი
ზურაბ ჩოჩია
დირექტორი
ირაკლი მურღულია

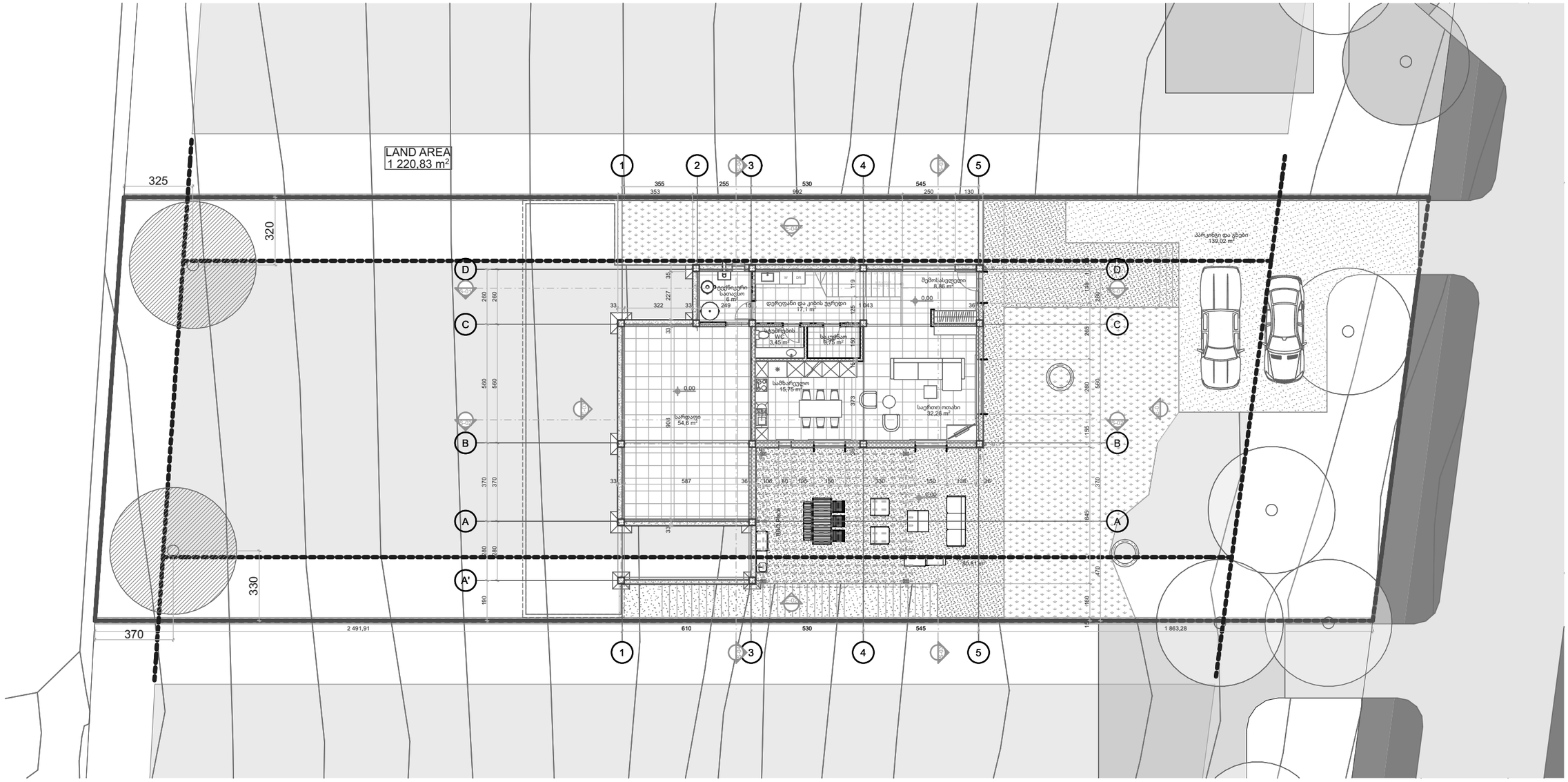
Drawing Issue
Date **22.03.24**

File Name **House 4 Bedrooms 5E V43_2 L5.pln**

მასშტაბი: **1:200**
ფორმატი **A3**

ფურცლის ID **A.102**
ცვლილება

0.00 = 1205.0 აბსოლუტური ნიშნული



0. მიწისპირა სართული 1:200

გრაფიკული აღნიშვნები:

არსებული ხე-ნარგავები

გადარგული ხე-ნარგავები

ცვლილების ისტორია:

RevID	ChID	Change Name	Date

დამკვეთი:

შპს "უბანი 2022"

ID: 404659044
ლადო ასათიანის #14, თბილისი, საქართველო
tshengeliya@gmail.com +995 595 770 508

შემსრულებელი

შპს "ურბანიკა"

ID: 404493071
მოსე გოგიბერიძის #9, თბილისი, საქართველო
zchochia@gmail.com +995 577 502 788

პროექტის დასახელება:

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

სკ: 01.81.01.257.012, დიდების ქუჩა #2
სოფელი კიკეთი, თბილისი, საქართველო

ფურცლის დასახელება:

გეგმა გენ.გეგმა მიწისპირა სართულის დონეზე

არქიტექტორი
ზურაბ ჩოჩია
დირექტორი
ირაკლი მურღულია

Drawing
Issue
Date
22.03.24

File Name **House 4 Bedrooms 5E V43_2 L5.pln**

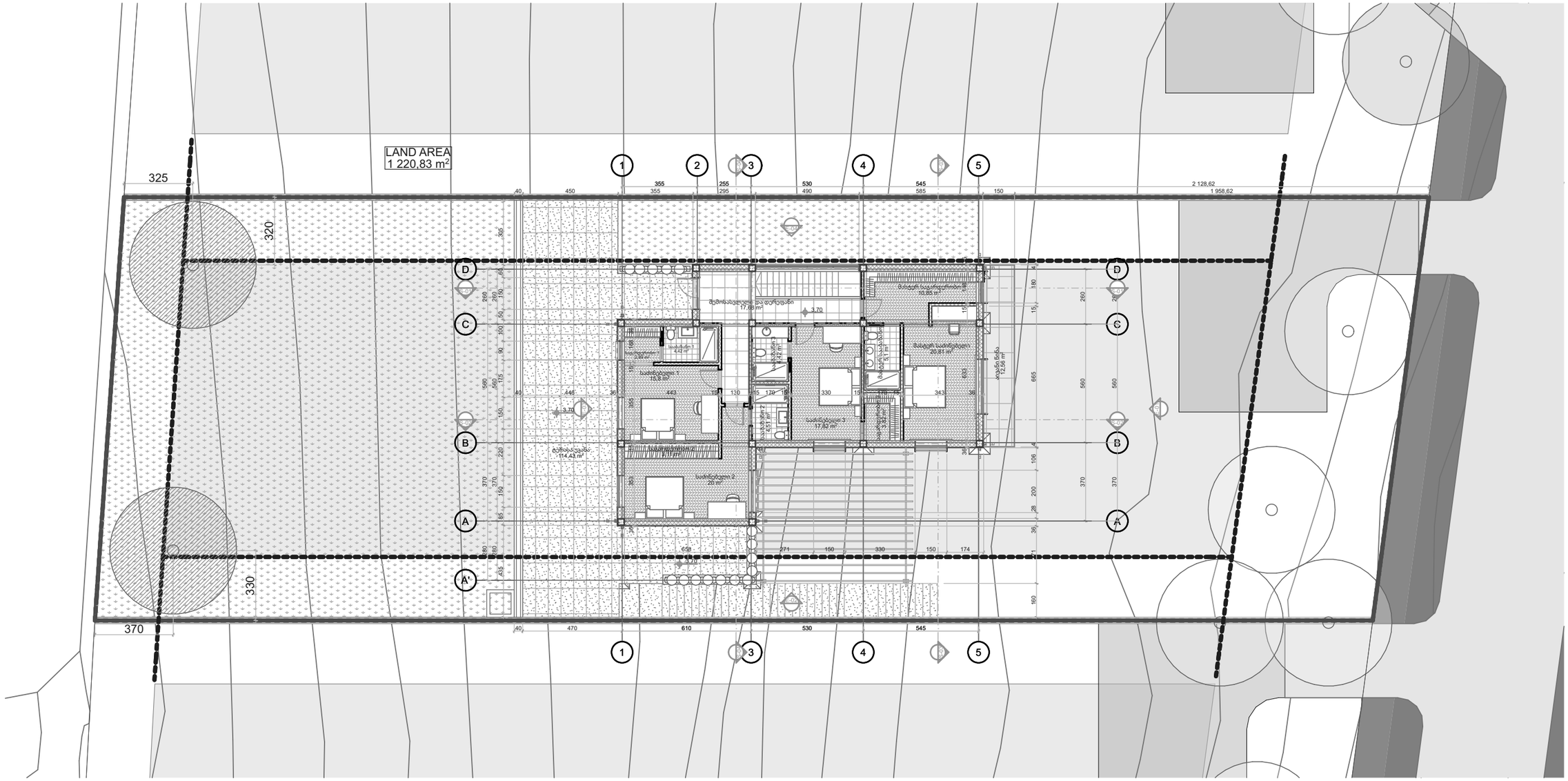
მასშტაბი:
1:200

ფორმატი
A3

ფურცლის ID
A.103

ცვლილება

0.00 = 1205.0 აბსოლუტური ნიშნული



11. მეხსიერებითი 1:200

გრაფიკული აღნიშვნები:

არსებული ხე-ნარგავები

გადარგული ხე-ნარგავები

ცვლილების ისტორია:

RevID	ChID	Change Name	Date

დამკვეთი:

შპს "უბანი 2022"

ID: 404659044

ლადო ასათიანის #14, თბილისი, საქართველო

tshengeliya@gmail.com +995 595 770 508

შემსრულებელი

შპს "ურბანიკა"

ID: 404493071

მოსე გოგიბერიძის #9, თბილისი, საქართველო

zchochia@gmail.com +995 577 502 788

პროექტის დასახელება:

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

სკ: 01.81.01.257.012, დიდების ქუჩა #2

სოფელი კიკეთი, თბილისი, საქართველო

ფურცლის დასახელება:

გეგმა გენ.გეგმა მეორე სართულის დონეზე

არქიტექტორი	Drawing
ზურაბ ჩოჩია	Issue
დირექტორი	Date
ირაკლი მურღულია	**22.03.24**
File Name **House 4 Bedrooms 5E V43_2 L5.pln**	
მასშტაბი: **1:200**	ფორმატი **A3**
ფურცლის ID **A.104**	ცვლილება