GSPublisherVersion 0.1.100.73

მასშტაბი
თარიღი
სტადია ფურცლები

A-3

პირობითი ნიშნები

ექსპლიკაცია:

ფორმატი

ფურცელი

პროექტის სახელწოდება

პროექტი

წითელი ხაზი

1:1000

თბილისი 2023 წ.

31.03.2024

ქ. თბილისი,
ვარკეთილის მეურნეობა,
(s/k 01.81.08.312.001)

კროკები

A.0 2

857,021 m2

571,163 m2

2 817,630 m2

571,163 m2

30,676 m2

571,163 m2

52,933 m2
158,61 m2

571,163 m2

21,544 m2

სარეკოსტრუქციო შენობა-ნაგებობა
სარეკოსტრუქციო შენობა-ნაგებობის
მიშენების განთავსების
არეალი

k-2 = (857.0/9553.0=0.08)
შეთანხმებული
პროექტისათვის

კ-2 ფართობი არსებული შენობისთვის = 1142.4 მ

2

კ-2 ფართობი

არსებული შენობისთვის
=2817.6 m

2

კ-2 ფართობი
სადემონტაჟო შენობა-ნაგებობისთვის =30.7 მ

2

AR1981278

საპროექტო კ2 კოეფიციენტი სარეკონსტრუქციო შენობისათვის

კ-2 ფართობი

საპროექტო შენობისთვის
=1353.9 m

2

2(1)

1(2)

1(2)

3(1)

კ-2 ფართობი
მიშენების ნაწილისთვის
211.5 kv.m
ფუნქცია:75% სასაწყობე158.6 კვ.მ.

ფუნქცია: 25% საოფისე 52.9 კვ.მ.

ფუნქცია: საოფისე

ფუნქცია: საოფისე

ფუნქციათა გადანაწილება:

ფუნქცია: სასაწყობე

ფუნქცია: სასაწყობე

ფუნქცია: საოფისე

ფუნქცია: საოფისე

1(2)

1(2)

სასაწყობე: 3833.3 კვ.მ

საოფისე: 1195.3 კვ.მ

ჯამური ფართი: 5028.6 კვ.მ

აქედან 24% საოფისე (1195.3 კვ.მ.) აქედან 76% სასაწყობე (3833.3 კვ.მ.)