







არსებული სიტუაცია

ფართები	კვ.მ
საოფისე ფართი	
საზაფხულო ფართი კიბის უჯრედის და ტამბურის ფართი	
ლიფტის და დერეფანის ფართი	
სასარგებლო ფართი	
საერთო ფართი	

ფორმატი	A3
მასშტაბი	
ნახაზის დასახელება	არსებული ფოტომასალა
სტადია	ახალი მშენებლობა
შენობა-ნაგებობის ფუნქცია/ დანიშნულება	საოფისე
ობიექტის მისამართი და მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი	ქალაქი თბილისი, ვახტანგ ბაგრატიონის ქუჩა, N3 01.13.07.002.042
ნაკვეთის ფართობი	1807.00 მ²

ექსპლიკაცია

- საკადასტრო საზღვარი
- ხაზი უკანა ეზოსთვის
- R ღერძის ხაზი
- ია ია ღერძის ნიშნული
- ჭრილის ხაზი
- ბლოკის კედელი
- არმირებული ბეტონი
- მსუბუქი კონსტრუქცია
- მწვანე საფარი
- ლრუტანიანი ფილები
- ღიობი ფილაში
- გათბობა-კონდიცირების აგრეგატების ადგილი
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
- მაქსიმალური სავალი მანძილი გასასვლელამდე
- მანძილი გასასვლელებს შორის

დაკავებულობის ჯგუფი: სც-2 | 70 KV.M — საცხოვრებელი ფართი
ბინის ნუმერაცია: 201 | 100 — საერთო ფართი
დაკავებულობის დატვირთვა: დ.დ-2 | 30 — საზაფხულო ფართი

სიმბოლოების სახელწოდება

- სახანძრო მილსადგარი
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- საგანგებო ხმოვანი სიგნალის საკომუნიკაციო სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
- გასასვლელი
- სახანძროს მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი ჰიდრატი
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- ავტოსაშხეფი სისტემა

შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური კოლონების, რიგელების რაოდენობა და კონფიგურაცია
შეიძლება შეიცვალოს შენობის გაბარიტების და ვიზუალის უცვლელადკონსტრუქტორის მოთხოვნის საფუძველზე.
2. პროექტში ნაჩვენები რელიეფი შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
3. შენობის გარე და შიდა კიბის რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს
4. ვიტრაჟების, კარის და სხვა ღიობების მოძრავი ფრთების მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა. შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს
პროფილის სისქე.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დამკვეთი	ამირან ონიაძე	
დირექტორი	მიხეილ ლაითაძე	
არქიტექტორი	მიხეილ ლაითაძე	

გვერდი	თარიღი
02	02.04.2024