**კონსტრუქციული დასკვნა**
**საპროექტო შენობის მშენებლობის პროცესში**
**მომიჯნავე შენობებზე ზეგავლენის შესახებ**

დავალების თანახმად, საჭიროა შედგეს კონსტრუქციული დასკვნა ქ. თბილისი, კახეთის გზატკეცილი #8 (ს.კ. 01.19.21.001.214) დაპროექტებული ერთსართულიანი შენობის საინფორმაციო ცენტრი დამხმარე სათავსით - სამშენებლო სამუშაოების წარმოებით გამოწვეული ზეგავლენა მეზობლად მდებარე შენობებზე.

მოგახსენებთ, რომ ტერიტორიაზე საპროექტო შენობიდან 11.3 მეტრის რადიუსში მხოლოდ ერთი შენობა მდებარეობს, რომელსაც იგივე საკადასტრო კოდი აქვს (ს.კ. 01.19.21.001.214).

საპროექტო შენობიდან 10მ-ის რადიუსში სხვა საკადასტრო ერთეულზე შენობა არ არის განთავსებული. (იხ.სიტუაციური გეგმა)

**გამოყენებული მასალები**

1. ქ. თბილისი, კახეთის გზატკეცილი #8 (ს.კ. 01.19.21.001.214) დაპროექტებული ერთსართულიანი შენობის - საინფორმაციო ცენტრი დამხმარე სათავსით არქიტექტურული ნაწილი.
2. ქ. თბილისი, კახეთის გზატკეცილი #8 (ს.კ. 01.19.21.001.214) დაპროექტებული ერთსართულიანი შენობის - საინფორმაციო ცენტრი დამხმარე სათავსით მშენებლობისათვის გამოყოფილი ტერიტორიის საინჟინრო გეოლოგიური პირობები.

პროექტის მთ. არქიტექტორი ი. გამყრელიძე.

სამშენებლო მოედანი ხასიათდება შემდეგი მონაცემებით:

სეიმურობა -8
ქარის ნორმატიული დატვირთვა -85 კგ/მ2
თოვლის ნორმატიული დატვირთვა -50 კგ/მ2

წარმოდგენილი პროექტის მიხედვით დასაპროექტებელი შენობა ერთ სართულიანია, იგი გეგმაში სწორი მართკუთხა ფორმისაა, ზომები ღერძებში 18,50 X 48,50 მ.

საინჟინრო გეოლოგიური გამოკვლევის მიხედვით, რომელიც ჩატარებულია შ.პ.ს. “გეოინჟკომპლექსი”-ს გეოლოგიური განყოფილების მიერ, სამშენებლო ტერიტორია იმყოფება დამაკმაყოფილებელ საინჟინრო გეოლოგიურ პირობებში.

ფუძეს მონოლითური რკინაბეტონის კონსტრუქციის წერტილოვანი საძირკვლის ქვეშ წარმოადგენს ხელოვნური ბალიში, რომელიც მიღებულია ხრეშ-კენჭნარის ფენებად დატკეპნილი ნაყარით, დეფორმაციის მოდულიშეიძლება მიღებული იქნეს E=30მპა (300კგძ/სმ2). ხოლო პირობითი საანგარიშო წინაღობა R/0 =300 მპა (3,0 კგძ/სმ2).

საძირკვლები – მონოლითური რკინაბეტონის კონსტრუქციის წერტილოვანი საძირკვლები. შენობის კონსტრუქცია ლითონის კარკასია, რომელიც შედგება ლითონისავე სვეტების, ლითონის კოჭების და გადახურვის ფერმების ერთობლიობით. კონსტრუქციის ელემენტები ერთმანეთს უერთდება ხისტად და ქმნიან ერთიან ხისტ სისტემას, რაც მნიშვნელოვანია სეისმური დატვირთვების მისაღებად.

საპროექტო ნაგებობას, ქ. თბილისი, კახეთის გზატკეცილი #8 ს/კ 01.19.21.001.214 ესაზღვრება ამავე ტერიტორიაზე არსებული ერთსართულიანი შენობა, რომელიც კონსტრუქციულად მდგრად მდგომარეობაშია და საპროექტო შენობიდან მოცილებულია 11,30 მ-ით. სხვა მომიჯნავე საკადასტრო ერთეულებზე შენ

სხვა შენობა ნაგებობები სამშენებლო მოედნიდან 10 მეტრის რადიუსში არ არის.

**არსებული სიტუაციის კონსტრუქციის აღწერა.**

მოგახსენებთ, რომ სამშენებლო ტერიტორიაზე მდებარეობს ერთი ერთსართულიანი იგივე საკადასტრო კოდით. შენობა, რომელიც კონსტრუქციულად მდგრად მდგომარეობაშია თანაც საპროექტო შენობიდან საკმაო მანძილით არის მოცილებული 11,30 მ-ით.

1. საპროექტო შენობის საძირკვლისათვის ქვაბულის ფერდის კედლებს აქვს ბუნებრივი დახრა და არ საჭიროებს სპეციალურ გამაგრებით სამუშაოებს. ასევე არსებული შენობა საპროექტო შენობიდან მოცილებულია 11.3მეტრის მანძილით.

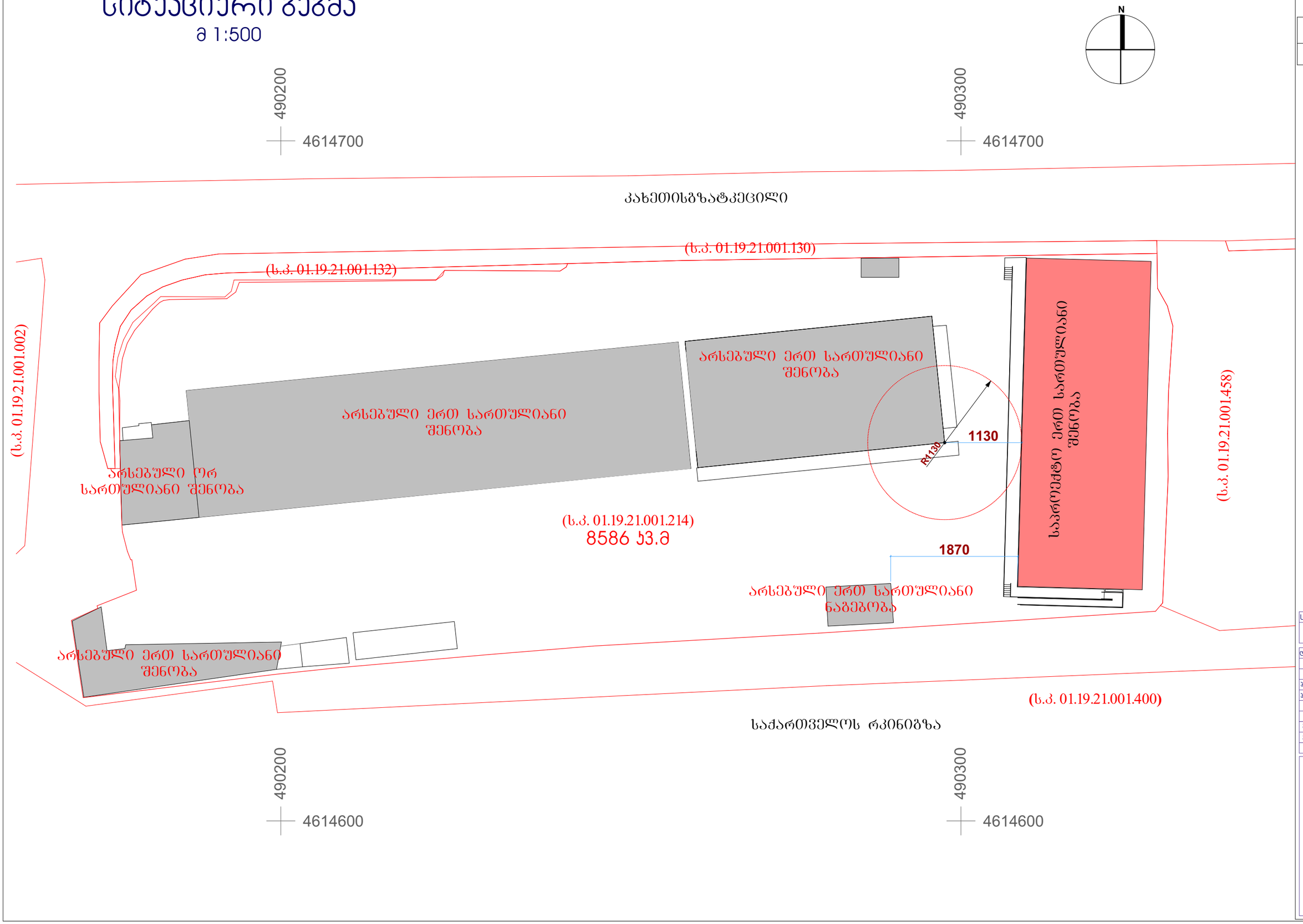
2. მაგრამ მიუხედავად ამისა აუცილებელია სამშენებლო სამუშაოები განხორციელდეს თანმიმდევრულად, რიგითობის დაცვით და სამუშაოთა წარმოების ტექნოლოგიების მიხედვით.

სამშენებლო სამუშაოების ხარისხიან პროფესიონალურ დონეზე ჩატარების შემდეგ შესაძლებელი იქნება მეზობლად არსებული შენობა ნაგებობის ჩვეულ რეჟიმში ექსპლოატაცია.

ინჟინერ-კონსტრუქტორი /ი. კევლიშვილი/

2024 წ

# სიტუაციური გეგმა
მ 1:500




ქ.თბილისი,
კახეთისგზატკეცილი №8,
ს/კ 01.19.21.001.214

საინფორმაციო ცენტრი დამხმარე სათვსით პროექტი

სიტუაციური გეგმა
მ 1:500

| სტადია | ფურცელი | ფურცლები |
|---|---|---|
| პრ | | |

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | ი.გაგყრელიძე | |
| | | |
| | | |
| პრ. ავტორი | გ.სუმბაძე | |
| პრ. ავტორი | ი.გაგყრელიძე | |
| | | |
| | | |
| შეასრულა | ი.გაგყრელიძე | |
| შეამოწმა | გ.სუმბაძე | |
| | | |

CAD style construction architecture design

| | |
|---|---|
| სახელი, გვარი, მამის სახელი: | ირაკლი ოთარის ძე კევლიშვილი |
| დაბადების თარიღი: | 5 აპრილი 1955 წელი |
| დაბადების ადგილი: | საგარეჯო |
| მისამართი: | ქ. თბილისი გამსახურდიას ქ.№ 31ბ |
| ტელეფონი: | 2373574 |
| მობილური: | 577712516 |
| ელ-ფოსტა: | iraklikevlishvili@yahoo.com |
| ოჯახური მდგომარეობა: | ცოლშვილიანი |
| სამუშაო ადგილი: | შ.პ.ს არქიტექტურულ დიზაინური კომპანია „დემარკი„ |
| თანამდებობა: | ინჟინერ კონსტრუქტორი |
| სხვა სამუშაო ადგილის თანამდებობა: | ინჟინერ კონსტრუქტორი |
| სამეცნიერო ხარისხი: | |
| განათლება: | უმაღლესი ტექნიკური |
| სტაჟირება, კვალიფიკაცია, სასერტიფიკატო კურსები | |
| სამუშაო გამოცდილება: | ინჟინერ კონსტრუქტორი 1976 წლიდან |
| გამოქვეყნებული ნაშრომები: | |

| | |
|---|---|
| საქართველოს ეროვნული მუზეუმის ფარგლებში განხორციელებული პროექტები: | ეროვნული გალერეის „ცისფერი გალერეა„ პროექტი; ვანის მუზეუმის რეკონსტრუქციის პროექტი; კონსერვაცია-რესტავრაციის ცენტრის პროექტი; ეთნოგრაფიული მუზეუმის შენობა ნაგებობები.<br>დმანისის მუზეუმის შენობის რეკონსტრუქცია.<br>დუშეთის და ბორჯომის სამხარეო მუზეუმების შენობების რეკონსტრუქციის პროექტები. 2005 წლიდან დღემდე |
| ისტორიული და არქიტექტურული ძეგლების რეკონსტრუქცია რესტავრაციის კომპანია "იკომოსი"-ის ფარგლებში განხორციელებული პროექტები: | ძველი თბილისის რესტავრაცია: ბეთლემის უბანი, გუდიაშვილის მოედანი; ათონელის ქუჩა, დ. აღმაშენებლის გამზირი. ქ. გორის ისტორიული უბანი. ქ. ბორჯომი კავალერიის შენობა. სხვადასხვა მცირე თუ დიდი ისტორიული შენობა ნაგებობების რესტავრაცია. 2006 წლიდან დღემდე. |
| სხვადასხვა საპროექტო და სამშენებლო კომპანიების დაკვათით განხორციელებული კონსტრუქციული პროექტები: | საცხოვრებელი და კომერციული შენობები თბილისში, ბათუმში, ქობულეთში, ჩაქვში და ბორჯომში. სასტუმრო და დასასვენებელი სახლები და კოტეჯები თბილისში, ბორჯომში და ბაკურიანში. თბილისის ლოკომოტივის სტადიონი. პოლიციის აკადემიის სასწავლო კორპუსი. საცურაო აუზი გლდანში. სხვა მრავალი სამრეწველო და სამოქალაქო დანიშნულების ობიექტი საქართველოში. ზესტაფონის და ხაშურის ცენტრალური წყალმომარაგების რეაბილიტაციის პროექტები. გუდიაშვილის მოედნის რეაბილიტაციის პროექტი. 1976 წლიდან დღემდე. |
| უცხო ენები: | რუსული |
| კომპიუტერთან მუშაობის გამოცდილება : | 2000 წლიდან |

ირაკლი კევლიშვილი

# დიპლომი

ЛВ № 054187

ეს დიპლომი მიეცა ირაკლი
ოთარის ძე გევლიშვილს
მასზე, რომ იგი 1972 წელს შევიდა
საქართველოს ვ.ი. ლენინის სახელობის
პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში
და 1984 წელს დაამთავრა
აღნიშნული
ინსტიტუტის
სრული კურსი სპეციალობით
სამრეწველო და სამოქალაქო
მშენებლობა

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1984 წ.
„5" ივლისის გადაწყვეტილებით
ი.ო. გევლიშვილს მიენიჭა ინჟინერ-
მშენებლის
კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო
კომისიის თავმჯდომარე

ბ. ა.

რექტორი
მდივანი

ქალაქი თბილისი 1984 წ. „20" XI

სარეგისტრაციო № 2509

Грузинский вз.

# ДИПЛОМ

ЛВ № 054187

Настоящий диплом выдан Гевлишвили
Ираклию Отаровичу
в том, что он в 1972 году поступил
в Грузинский политехнический
институт им. В.И. Ленина
и в 1984 году окончил полный курс
названного
института
по специальности промышленное
и гражданское
строительство

Решением Государственной экзаменационной комиссии от „5" июля 1984 г.
Гевлишвили И.О.
присвоена квалификация инженера
строителя

Председатель Государственной
экзаменационной комиссии

Ректор

Секретарь

М. П.

Город Тбилиси „20" XI 1984 г.

Регистрационный № 2509

Московская типография Гознака. 1983.

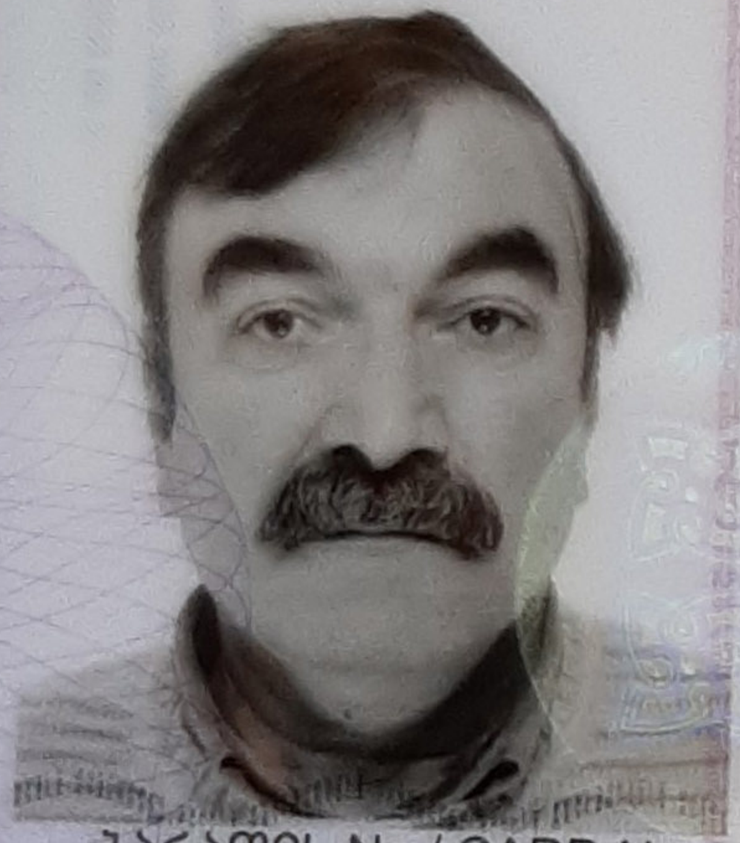
Georgia

IDENTITY CARD

მოქალაქის პირადობის მოწმობა

საქართველო

GEO



ბარათის No / CARD No

20IC25926

სახელი / FIRST NAME

ირაკლი

IRAKLI

გვარი / LAST NAME

კევლიშვილი

KEVLISHVILI

მოქ. / CIT | სქესი / SEX | პირადი No / PERSONAL No

GEO | მ / M | 01017021350

დაბადების თარიღი
DATE OF BIRTH

05.04.1955

მოქმედების ვადა
DATE OF EXPIRY

28.12.2031

ხელმოწერა
SIGNATURE

დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH

საგარეჯო

SAGAREJO

გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE

28.12.2021

გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY

იუსტიციის სამინისტრო

MINISTRY OF JUSTICE

დამკვეთი: სრს; დამამზადებელი: MB-IDS 2020

სფს-ს რეგისტრაციის No 26-3184

IDGE02OIC2592620101702135O<<<<

5504053M3112283GEO<<<<<<<<<<<2

KEVLISHVILI<<IRAKLI<<<<<<<<<<