| Rooms Explications | | |
|---|---|---|
| Home Story Name | Element ID | Area |
| მეორე სართული | 03/01-Entrance Hall | 12,76 |
| მეორე სართული | 03/02-Kitchen | 25,41 |
| მეორე სართული | 03/03-Livingroom | 29,09 |
| მეორე სართული | 03/04-Storage | 5,15 |
| მეორე სართული | 03/05-Wardrobe | 6,41 |
| მეორე სართული | 03/06-Guest WC | 2,66 |
| მეორე სართული | 03/07-Corridor | 14,11 |
| მეორე სართული | 03/08-Master Bedroom | 21,11 |
| მეორე სართული | 03/09-Master Bathroom | 6,36 |
| მეორე სართული | 03/10-Master Wardrobe | 10,69 |
| | | 133,75 m² |
| მიწისპირა სართული | 03/11-Hall & Staircase | 8,65 |
| მიწისპირა სართული | 03/12-Child 1 Bedroom | 17,82 |
| მიწისპირა სართული | 03/13-Child 1 Bathroom | 4,85 |
| მიწისპირა სართული | 03/14-Child 1 Wardrobe | 4,08 |
| მიწისპირა სართული | 03/15-Child 2 Bedroom | 17,82 |
| მიწისპირა სართული | 03/16-Child 2 Bathroom | 4,85 |
| მიწისპირა სართული | 03/17-Child 2 Wardrobe | 4,08 |
| მიწისპირა სართული | 03/18-Corridor | 16,86 |
| მიწისპირა სართული | 03/21-Technical Room | 8,63 |
| | | 87,64 m² |
| | | 221,39 m² |

| IES-EXP-5 LAND AREA | |
|---|---|
| Element ID | Area |
| LAND PLOT #03 | 1 160,33 |
| | 1 160,33 m² |

K1 = 0,11 (135,26 : 1160,33)
K2 = 0,23 (273,95 : 1160,33)
K3 = 0,52 (608,48 : 1160,33)

სამშენებლო მოცულობა 0.00 ნიშნულის ქვევით - 53,75 m³

სამშენებლო მოცულობა 0.00 ნიშნულის ზევით - 1049,39 m³

სულ სამშენებლო მოცულობა - 1103,14 m³

კონსტრუქციული სიმაღლე 0.00 ნიშნულის ქვევით - 3,100 m

კონსტრუქციული სიმაღლე 0.00 ნიშნულის ზევით - 8,100 m

სულ კონსტრუქციული სიმაღლე - 11,200 m

| Summer Area Explications | | |
|---|---|---|
| Home Story Name | Element ID | Area |
| მეორე სართული | 03/Summer-Terrace Back | 114,43 |
| მიწისპირა სართული | 03/Summer-Terrace Front | 80,81 |
| | | 195,24 m² |

| GROSS AREA | | |
|---|---|---|
| Home Story Name | Element ID | Area |
| მეორე სართული | 03 GROSS AREA | 163,08 |
| მიწისპირა სართული | 03 GROSS AREA | 106,16 |
| | | 269,24 m² |

| NET AREA | | |
|---|---|---|
| Home Story Name | Element ID | Area |
| მეორე სართული | 03 NET AREA | 145,80 |
| მიწისპირა სართული | 03 NET AREA | 93,14 |
| | | 238,94 m² |

| IES-EXP-6 K1 AREA | | |
|---|---|---|
| Element ID | Home Story Name | Area |
| K1 COEFFICIENT AREA | მიწისპირა სართული | 135,26 |

| IES-EXP-7 K2 AREA | | |
|---|---|---|
| Element ID | Home Story Name | Area |
| K2 COEFFICIENT AREA | მიწისპირა სართული | 107,49 |
| K2 COEFFICIENT AREA | მეორე სართული | 166,46 |
| | | 273,95 m² |

| IES-EXP-8 K3 AREA | | |
|---|---|---|
| Element ID | Home Story Name | Area |
| K3 COEFFICIENT GREENING AREA | მიწისპირა სართული | 51,30 |
| K3 COEFFICIENT GREENING AREA | მიწისპირა სართული | 281,21 |
| K3 COEFFICIENT GREENING AREA | მეორე სართული | 275,97 |
| | | 608,48 m² |

გრაფიკული აღნიშვნები:

ცვლილების ისტორია:

| RevID | ChID | Change Name | Date |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |


დამკვეთი:
**შპს "უბანი 2022"**
ID: 404659044
ლადო ასათიანის #14, თბილისი, საქართველო
tshengeliya@gmail.com +995 595 770 508

შემსრულებელი
**შპს "ურბანიკა"**
ID: 404493071
მოსე გოგიბერიძის #9, თბილისი, საქართველო
zchochia@gmail.com +995 577 502 788


პროექტის დასახელება:
**ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი**
**სკ: 01.81.01.257.014, დიდების ქუჩა #2**
სოფელი კიკეთი, თბილისი, საქართველო

ფურცლის დასახელება:
**Explication and Technical Information**


არქიტექტორი
**ზურაბ ჩოჩია**
დირექტორი
**ირაკლი მურღულია**


Drawing Issue
Date **03.04.24**

File Name **House 3 Bedrooms 5E V41 L3.pln**

მასშტაბი:
ფორმატი **A3**

ფურცლის ID
**G.103**
ცვლილება