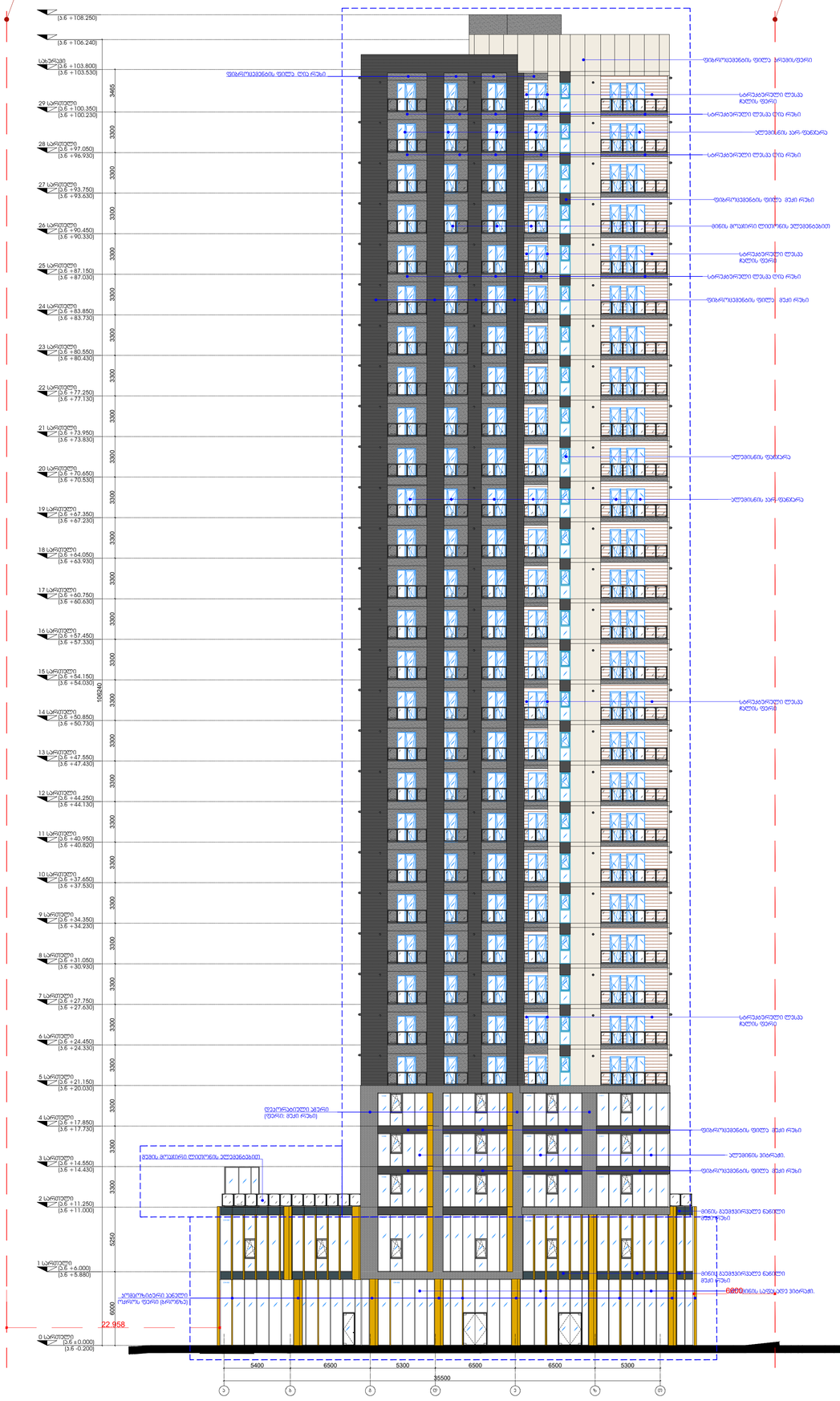
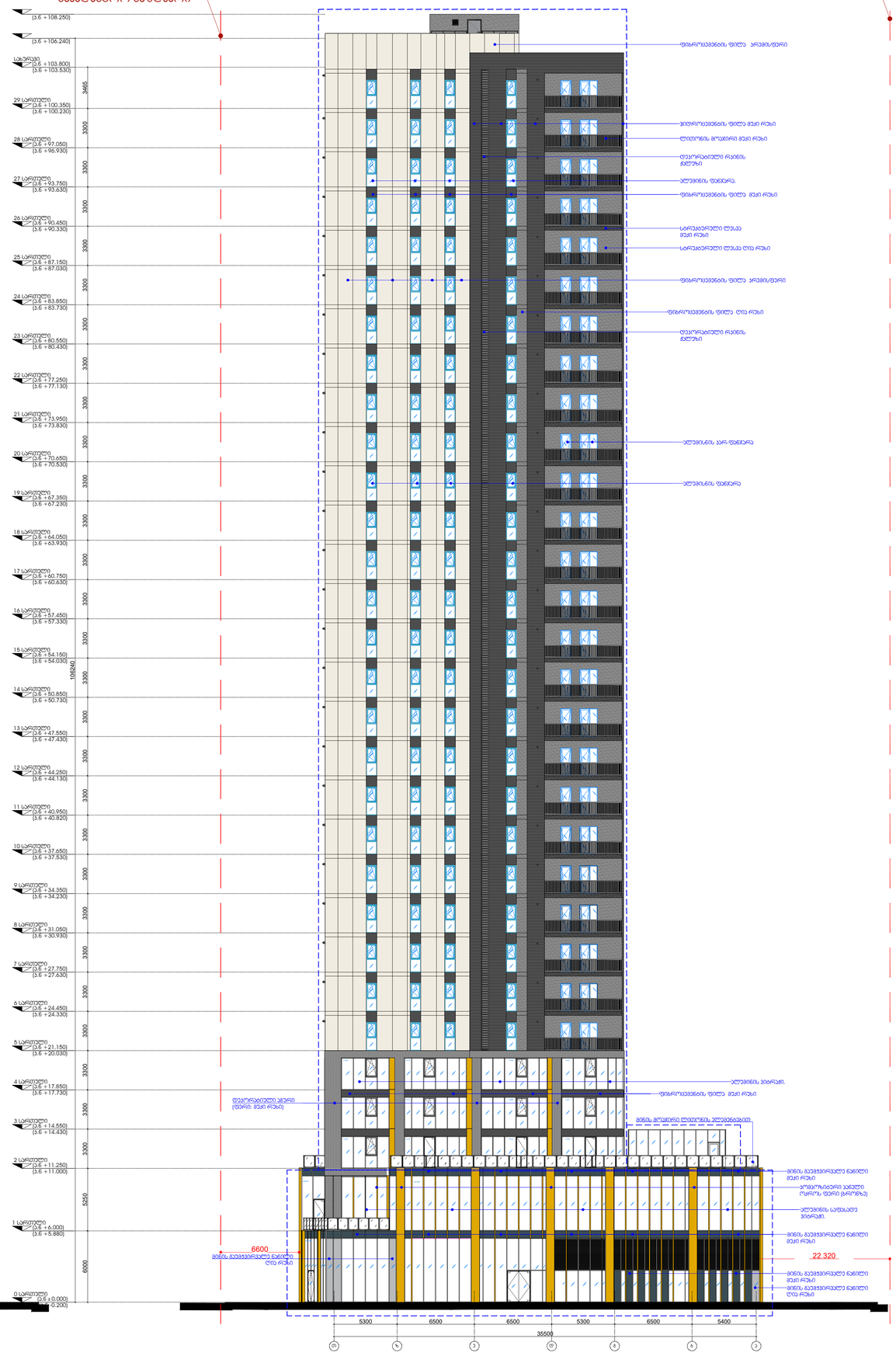
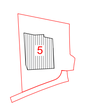






H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/D

H/T-1/D

H/T-1/D

H/T-1/D

H/T-1/D

H/T-1/D

H/T-1/D

H/T-1/D

H/T-1/D

H/T-1/D

H/T-1/D

H/T-1/D

H/T-1/D

H/T-1/D

H/T-1/D

H/T-1/D

H/T-1/D

H/T-1/E

H/T-1/E

H/T-1/E

H/T-1/E

H/T-1/E

H/T-1/E

H/T-1/E

H/T-1/E

H/T-1/E

H/T-1/E

H/T-1/E

H/T-1/E

H/T-1/E

H/T-1/E

H/T-1/D

H/T-1/D

H/T-1/D

H/T-1/D

H/T-1/D

H/T-1/D

H/T-1/D

H/T-1/D

H/T-1/D

H/T-1/D

H/T-1/D

H/T-1/D

H/T-1/D

H/T-1/D

H/T-1/D

H/T-1/F

H/T-1/F

H/T-1/D

H/T-1/F

H/T-1/F

H/T-1/F

H/T-1/F

H/T-1/F

H/T-1/F

H/T-1/F

H/T-1/F

H/T-1/F

H/T-1/F

H/T-1/F

H/T-1/F

H/T-1/F

H/T-1/F

H/T-1/F

H/T-1/F

H/T-1/F

H/T-1/F

H/T-1/D

H/T-1/D

H/T-1/D

H/T-1/D

H/T-1/D

H/T-1/D

H/T-1/D

H/T-1/E

H/T-1/D

H/T-1/E

H/T-1/E

H/T-1/E

H/T-1/E

H/T-1/E

H/T-1/E

H/T-1/E

H/T-1/E

H/T-1/D

H/T-1/E

H/T-1/D

H/T-1/E

H/T-1/D

H/T-1/D

H/T-1/D

H/T-1/D

H/T-1/D

H/T-1/D

H/T-1/D

H/T-1/F

H/T-1/F

H/T-1/F

H/T-1/F

H/თ-1/F 1 სართული

2 სართული

(ა.ნ +11.250) 0 სართული

(k.n +11.000)

(k.n -0.200)

(k.n +5.880)

(a.n +6.000)

(a.n 0.000)

(k.n +14.430)

(ა.ნ +14.550) 3 სართული 4 სართული 5 სართული

(a.n +21.150)

(a.n +17.850)

(k.n +20.030)

(k.n +17.730)

(k.n +24.330)

(ა.ნ +24.450) 7 სართული 6 სართული 8 სართული

(k.n +27.630)

(a.n +31.050)

(a.n +27.750)

10 სართული

(კ.ნ +30.930) 9 სართული

(a.n +34.350)

(k.n +37.530)

(k.n +34.230)

(a.n +37.650)

(k.n +40.820)

11 სართული
(a.n +40.950)

(k.n +44.130)

(a.n +44.250)

13 სართული

(კ.ნ +47.430) 12 სართული

(a.n +47.550)

14 სართული
(a.n +50.850)

15 სართული

(k.n +50.730)

(k.n +54.030)

(k.n +57.330)

16 სართული

(a.n +54.150)

17 სართული
(a.n +60.750)

(a.n +57.450)

18 სართული 20 სართული
(k.n +60.630)

(a.n +67.350)

(a.n +64.050)

19 სართული

(k.n +63.930)

(a.n +70.650)

(a.n +73.950)
(k.n +73.830)

(k.n +67.230)

22 სართული

(კ.ნ +77.130) 24 სართული

21 სართული

(k.n +70.530)

(a.n +83.850)

(a.n +80.550)

(ა.ნ +77.250) 23 სართული

(კ.ნ +87.030) 27 სართული

(a.n +90.450)

(a.n +87.150)

(k.n +80.430)

(კ.ნ +83.730) 25 სართული 26 სართული 28 სართული

(k.n +90.330)

(კ.ნ +96.930) 29 სართული 3300

(a.n +97.050)

(a.n +93.750)

(k.n +93.630) 3300

(k.n +100.230) 3300

(a.n +100.350) 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300

სახურავი 106240 3300
(k.n +103.530) 3300 6000 5250

(a.n +103.800)

(k.n +106.240)

(k.n -0.200)

(ა.ნ 0.000) 0 სართული

(k.n +11.000) 3465

2 სართული

(a.n +6.000)
(კ.ნ +5.880) 1 სართული

(a.n +11.250)

(a.n +17.850)

(ა.ნ +14.550) 3 სართული

(k.n +17.730)

(კ.ნ +14.430) 4 სართული

(ა.ნ +21.150) 5 სართული

(k.n +24.330)

(კ.ნ +20.030) 6 სართული

(a.n +27.750)

(a.n +24.450)

(კ.ნ +27.630) 8 სართული

(კ.ნ +30.930) 7 სართული 9 სართული

(k.n +34.230)

(a.n +31.050)

(a.n +37.650)

(k.n +40.820)

10 სართული

11 სართული

(a.n +34.350)

(k.n +37.530)

(a.n +44.250)

(ა.ნ +40.950) 12 სართული

(k.n +44.130)

(a.n +50.850)

14 სართული

(k.n +47.430)

(a.n +47.550)

13 სართული

(a.n +54.150)

(k.n +50.730)

15 სართული

(a.n +57.450)

16 სართული

(k.n +54.030)

(k.n +57.330)

17 სართული

(k.n +60.630)

(a.n +60.750)

19 სართული

(k.n +67.230)

(a.n +64.050)

18 სართული

(a.n +67.350)

(k.n +63.930)

(k.n +73.830)

(ა.ნ +70.650) 20 სართული

(a.n +73.950)

21 სართული

(k.n +70.530)

22 სართული

(კ.ნ +77.130) 23 სართული

(a.n +80.550)
(k.n +80.430)

(კ.ნ +83.730) 24 სართული

(a.n +77.250)

(ა.ნ +83.850) 25 სართული

(კ.ნ +87.030) 26 სართული

(a.n +87.150)

(კ.ნ +90.330) 27 სართული

(ა.ნ +90.450) 28 სართული 29 სართული

(k.n +93.630)

(a.n +93.750)

(a.n +97.050)

(k.n +96.930) 3300

(k.n +100.230) 3300

(a.n +100.350) 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300

სახურავი 106240
(k.n +103.530) 5250 6000

(k.n +106.240)

(a.n +103.800) 3465 T

5300

35500 g d e z

5300 6500 6500 a b

5400 6500 T z e d g

5300

35500

6500 6500 5300 b a

6500 5400

ფიბროცემენტის ფილა კრემისფერი

ფიბროცემენტის ფილა მუქი რუხი

მინის მოაჯირი ლითონის ელემენტებით

სტრუქტურული ლესვა
ჩალის ფერი

ფიბროცემენტის ფილა მუქი რუხი

შუშის მოაჯირი ლითონის ელემენტებით ალუმინის ვიტრაჟი.

ალუმისნის კარ-ფანჯარა

მინის მოაჯირი ლითონის ელემენტებით

ალუმინის ვიტრაჟი.

კომპოზიტური პანელი
ოქროს ფერი (ბრონზე)

ალუმინის საფასადე
ვიტრაჟი.

დეკორატიული რკინის
ჟალუზი

ლითონის მოაჯირი მუქი რუხი

ჰიდროცემენტის ფილა მუქი რუხი

სტრუქტურული ლესვა
მუქი რუხი

სტრუქტურული ლესვა ღია რუხი

ალუმინის ფანჯარა.

ფიბროცემენტის ფილა კრემისფერი

ფიბროცემენტის ფილა მუქი რუხი

ფიბროცემენტის ფილა მუქი რუხი

მინის გაუმჭვირვალე ნაწილი
მუქი რუხი

დეკორატიული რკინის
ჟალუზი

სტრუქტურული ლესვა
ჩალის ფერი

სტრუქტურული ლესვა
ჩალის ფერი

სტრუქტურული ლესვა
ჩალის ფერი

დეკორატიული აგური
(ფერი: მუქი რუხი)

V-005 V-012 V-006 V-007

CW-004 CW-007

CW-009

H/T-1H H/T-1H

H/T-1H

V-008 V-009 V-010 V-011

CW-002 CW-003

CW-009 CW-008

H/T-1H

ფიბროცემენტის ფილა კრემისფერი

ფიბროცემენტის ფილა ღია რუხი

სტრუქტურული ლესვა ღია რუხი

ფიბროცემენტის ფილა ღია რუხი

მინის გაუმჭვირვალე ნაწილი
მუქი რუხი

მინის გაუმჭვირვალე ნაწილი
მუქი რუხი

ფიბროცემენტის ფილა მუქი რუხი

ფიბროცემენტის ფილა მუქი რუხი

მინის გაუმჭვირვალე ნაწილი
მუქი რუხი

მინის გაუმჭვირვალე ნაწილი
მუქი რუხი

ალუმინის საფასადე ვიტრაჟი.

დეკორატიული აგური
(ფერი: მუქი რუხი)

კომპოზიტური პანელი
ოქროს ფერი (ბრონზე)

სტრუქტურული ლესვა ღია რუხი

სტრუქტურული ლესვა ღია რუხი

V-005 V-012 V-006 V-007

V-005 V-018 V-019 V-020

V-008 V-009 V-010 V-011

V-008 V-009 V-010 V-011

V-021 V-022

ალუმისნის კარ-ფანჯარა

ალუმისნის ფანჯარა

ალუმისნის ფანჯარა

ალუმისნის კარ-ფანჯარა

საკადასტრო საზღვარი საკადასტრო საზღვარი

22.958

6600

საკადასტრო საზღვარი

6600
22.320

საკადასტრო საზღვარი

მინის გაუმჭვირვალე ნაწილი
ღია რუხი

მინის გაუმჭვირვალე ნაწილი
ღია რუხი

(კ.ნ +108.250) (კ.ნ +108.250) V ბლოკი

ფასადი: ა-თ; თ-ა

A300

1:200 2

01

პროექტი

შენიშვნა

23.12.2022

A1

მისამართი: 3-5, ე.ტატიშვილის ქ., თბილისი, საქართველო. დამკვეთი

პროექტის შემსრულებელი

LAND MARK PROJECT

architecture@landmarkeproject.com

A R C H I T E C T U R E & D E S I G N

თანამდებობა სახელი ხელმოწერა

დირექტორი

არქიტექტორი

შეასრულა

შეამოწმა

ხ.კიკვაძე

ნახაზის დასახელება

ფორმატი მასშტაბი

ფურცლები ფურცელი

თარიღი სტატუსი რევიზია

ძირითადი გეგმა N

მარშალ გელოვანის

გამზირი #1 ს/კ 01.10.10.025.098

შესათანხ.

11ბ ვაჟა-ფშაველას გამზირი II ბლოკი, 6283, თბილისი, საქართველო

ტელ: +032 2 22 00 88

ბ.კიკალიშვილი

ი.ჩიტორელიძე

ი.ჩირაძე

II ფაზა

საცხოვრებელი კომპლექსი

ექსპლიკაცია 1 ღერძის ხაზი 1A-2

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული
ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით
(სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა)

ჭრილის ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი

სავაჭრო დაკავებულობა (სვ)

თავშეყრის დაკავებულობა

(Tv-2; Tv-3; Tv-5)

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

მისაწვდომი სვლაგეზი

საკადასტრო საზღვარი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი

დამხმარე დაკავებულობა (დს)

სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)

10%

პარკინგის ნუმერაცია

პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი

ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე

შახტის აღმნიშვნელი 1
საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)

ნიშნული გეგმაზე

ბეტონის ბლოკის კედელი

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული
ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი,
კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკის და გადახურვის ფილა)

0 სართული
(k.n -0.230)

(a.n 0.000)

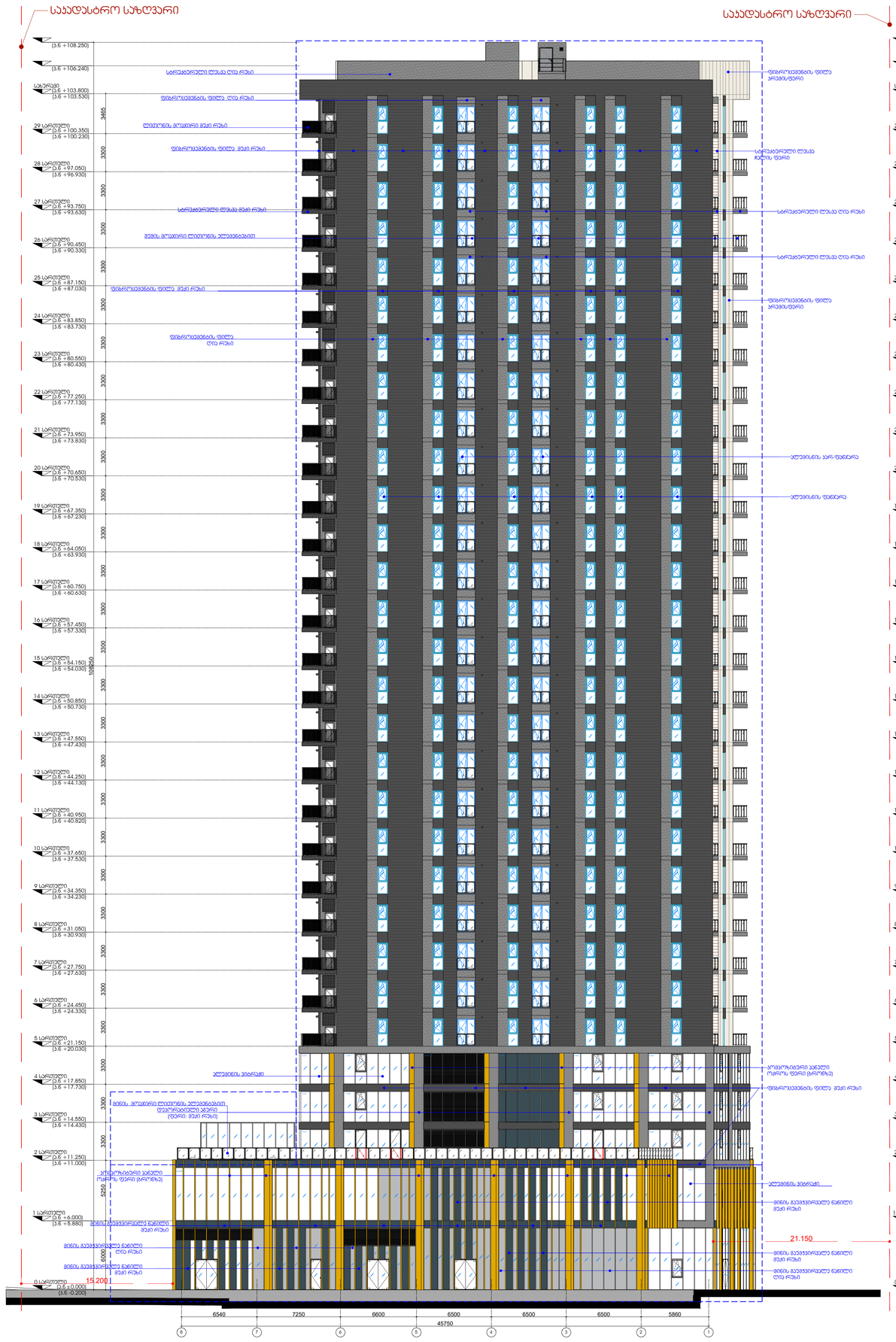
±0.000 SSL -0.230

L 0 FFL

შახტის თაბაშირმუყაოს კედელი

ბინის თაბაშირმუყაოს კედელი

ფასადის მოპირკეთება 5



H/T-1/G H/T-1/G

H/T-2

H/T-2

H/T-2

H/T-2

H/T-2

H/T-2

H/T-2

H/T-2

H/T-2

H/T-2

H/T-2

H/T-2

H/T-2

H/T-1/G

H/T-1/G H/T-1/G

H/T-1/G

H/T-1/G

H/T-1/G

H/T-1/G

H/T-1/G

H/T-1/G

H/T-1/G

H/T-1/G

H/T-1/G

H/T-1/G

H/T-1/G

H/T-1/G H/T-1/G

H/T-1/G

H/T-1/G

H/T-1/G

H/T-1/G

H/T-1/G

H/T-2

H/T-2

H/T-2

H/T-2

H/T-2

H/T-2

H/T-2

H/T-2

H/T-2

H/T-2

H/T-2

H/T-1/G

H/T-2

H/T-1/G H/T-1/G

H/T-1/G

H/T-1/G

H/T-1/G

H/T-1/G

H/T-1/G

H/T-1/G

H/T-1/G

H/T-1/G

H/T-1/G

H/T-1/G

H/T-1/G H/T-1/G

H/T-1/G

H/T-1/G

H/T-1/G

H/T-1/G

H/T-1/G

H/T-1/G

H/T-1/G

H/T-1/G

H/T-1/G

H/T-1/G

H/T-1/G

H/T-1/G H/T-1/B

H/T-1/B

H/T-1/B

H/T-1/B

H/T-1/B

H/T-1/B

H/T-1/B

H/T-1/B

H/T-1/B

H/T-1/B

H/T-1/B

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/B

H/T-1/B

H/T-1/B

H/T-1/B

H/T-1/B

H/T-1/B

H/T-1/B

H/T-1/B

H/T-1/B

H/T-1/B

H/T-1/B

H/T-1/B

H/T-1/B

H/T-1/B

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/C

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/T-1/A

H/თ-1/A 1 სართული

(a.n +11.250)

(k.n +5.880)

(ა.ნ +6.000) 3 სართული

(k.n +14.430)

(ა.ნ +14.550) 4 სართული

(კ.ნ +17.730) 0 სართული

(k.n -0.200)

(a.n +17.850)

(კ.ნ +20.030) 5 სართული

(a.n +21.150)

(a.n 0.000)

2 სართული 6 სართული

(k.n +11.000)

(k.n +24.330)

(ა.ნ +24.450) 7 სართული

(k.n +27.630)

(ა.ნ +27.750) 8 სართული

(k.n +30.930)

(ა.ნ +31.050) 9 სართული

(k.n +34.230)

(a.n +34.350)

10 სართული

(k.n +37.530)

(a.n +37.650)

11 სართული

(k.n +40.820)

(ა.ნ +40.950) 12 სართული

(k.n +44.130)

(a.n +44.250)

13 სართული

(k.n +47.430)

(a.n +47.550)

14 სართული

(k.n +50.730)

(a.n +50.850)

15 სართული

(k.n +54.030)

(a.n +54.150)

16 სართული

(k.n +57.330)

(a.n +57.450)

17 სართული

(k.n +60.630)

(a.n +60.750)

18 სართული

(k.n +63.930)

(a.n +64.050)

19 სართული

(k.n +67.230)

(ა.ნ +67.350) 20 სართული

(k.n +70.530)

(a.n +70.650)

21 სართული

(k.n +73.830)

(a.n +73.950)

22 სართული

(k.n +77.130)

(ა.ნ +77.250) 23 სართული

(k.n +80.430)

(ა.ნ +80.550) 24 სართული

(k.n +83.730)

(ა.ნ +83.850) 25 სართული

(k.n +87.030)

(ა.ნ +87.150) 26 სართული

(k.n +90.330)

(ა.ნ +90.450) 27 სართული

(k.n +93.630)

(ა.ნ +93.750) 28 სართული

(k.n +96.930)

(ა.ნ +97.050) 29 სართული

(k.n +100.230)

(a.n +100.350) 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 108250

სახურავი

(k.n +103.530)

(a.n +103.800) 6000 5250

(კ.ნ +106.240) 3465 0 სართული

(k.n -0.200)

(a.n 0.000)

2 სართული

(k.n +11.000)

(ა.ნ +11.250) 1 სართული

(k.n +5.880)

(ა.ნ +6.000) 3 სართული

(k.n +14.430)

(ა.ნ +14.550) 4 სართული

(k.n +17.730)

(ა.ნ +17.850) 5 სართული

(k.n +20.030)

(ა.ნ +21.150) 6 სართული

(k.n +24.330)

(ა.ნ +24.450) 7 სართული

(k.n +27.630)

(ა.ნ +27.750) 8 სართული

(k.n +30.930)

(ა.ნ +31.050) 9 სართული

(k.n +34.230)

(a.n +34.350)

10 სართული

(k.n +37.530)

(a.n +37.650)

11 სართული

(k.n +40.820)

(ა.ნ +40.950) 12 სართული

(k.n +44.130)

(a.n +44.250)

13 სართული

(k.n +47.430)

(a.n +47.550)

14 სართული

(k.n +50.730)

(a.n +50.850)

15 სართული

(k.n +54.030)

(a.n +54.150)

16 სართული

(k.n +57.330)

(a.n +57.450)

17 სართული

(k.n +60.630)

(a.n +60.750)

18 სართული

(k.n +63.930)

(a.n +64.050)

19 სართული

(k.n +67.230)

(ა.ნ +67.350) 20 სართული

(k.n +70.530)

(a.n +70.650)

21 სართული

(k.n +73.830)

(a.n +73.950)

22 სართული

(k.n +77.130)

(ა.ნ +77.250) 23 სართული

(k.n +80.430)

(ა.ნ +80.550) 24 სართული

(k.n +83.730)

(ა.ნ +83.850) 25 სართული

(k.n +87.030)

(ა.ნ +87.150) 26 სართული

(k.n +90.330)

(ა.ნ +90.450) 27 სართული

(k.n +93.630)

(ა.ნ +93.750) 28 სართული

(k.n +96.930)

(ა.ნ +97.050) 29 სართული

(k.n +100.230)

(a.n +100.350) 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 108250

სახურავი

(k.n +103.530)

(a.n +103.800) 6000 5250

(k.n +106.240) 3465 1 45750

5860 3 4 5 6 7 8

6500 6500 6500 6600 7250 6540 1 2 45750

5860 8 7 6 5 4 3 2

6540 7250 6600 6500 6500 6500

ფიბროცემენტის ფილა კრემისფერი

ჰიდროცემენტის ფილა მუქი რუხი

ლითონის მოაჯირი მუქი რუხი

მინის მოაჯირი ლითონის ელემენტებით

სტრუქტურული ლესვა
ჩალის ფერი

ფიბროცემენტის ფილა მუქი რუხი

მინის მოაჯირი ლითონის ელემენტებით

სტრუქტურული ლესვა
ჩალის ფერი

სტრუქტურული ლესვა ღია რუხი

სტრუქტურული ლესვა ღია რუხი

დეკორატიული
აგური მუქი რუხი

დეკორატიული
აგური მუქი რუხი

კომპოზიტური პანელი
ოქროს ფერი (ბრონზე)

ლითონის მოაჯირი მუქი რუხი

სტრუქტურული ლესვა
ჩალის ფერი

მინის მოაჯირი ლითონის ელემენტებით

ალუმინის ვიტრაჟი

მინის გაუმჭვირვალე ნაწილი
მუქი რუხი

მინის გაუმჭვირვალე ნაწილი
მუქი რუხი

კომპოზიტური პანელი
ოქროს ფერი (ბრონზე)

ფიბროცემენტის ფილა მუქი რუხი

სტრუქტურული ლესვა მუქი რუხი

შუშის მოაჯირი ლითონის ელემენტებით

ფიბროცემენტის ფილა
ღია რუხი

სტრუქტურული ლესვა ღია რუხი

დეკორატიული აგური
(ფერი: მუქი რუხი)

მინის გაუმჭვირვალე ნაწილი
მუქი რუხი

სტრუქტურული ლესვა ღია რუხი

ალუმისნის კარ-ფანჯარა

ლითონის მოაჯირი მუქუ რუხი

ლითონის მოაჯირი მუქუ რუხი

ლითონის მოაჯირი მუქუ რუხი

ალუმინის ვიტრაჟი.

ფიბროცემენტის ფილა მუქი რუხი

კომპოზიტური პანელი
ოქროს ფერი (ბრონზე)

ალუმინის საფასადე სისტემა.

ფიბროცემენტის ფილა მუქი რუხი

CW-006

H/T-1/H H/T-1/H

CW-008

V-001 V-002 V-002' V-003 V-004 V-011' V-013 V-014 V-014 V-014 V-015

H/T-1H

H/T-1H

H/T-1H

ჩჭ-007 ჩჭ-001 მინის გაუმჭვირვალე ნაწილი მუქი რუხი

მინის გაუმჭვირვალე ნაწილი მუქი რუხი

კომპოზიტური პანელი
ოქროს ფერი (ბრონზე)

ფიბროცემენტის ფილა ღია რუხი

სტრუქტურული ლესვა ღია რუხი

ფიბროცემენტის ფილა
კრემისფერი

ფიბროცემენტის ფილა
კრემისფერი

მინის გაუმჭვირვალე ნაწილი
მუქი რუხი

ფიბროცემენტის ფილა ღია რუხი

სტრუქტურული ლესვა
მუქი რუხი

ფიბროცემენტის ფილა მუქი რუხი
V-001 V-003 V-004

V-016 V-017 V-004

V-011' V-013 V-014 V-014 V-014 V-015

V-017' V-011' V-023 V-024 V-024 V-024 V-015

V-017'

V-017'

ალუმისნის კარ-ფანჯარა

ალუმისნის ფანჯარა

ალუმისნის ფანჯარა

V-025 ალუმინის ვიტრაჟი

საკადასტრო საზღვარი საკადასტრო საზღვარი

21.150

15.200

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

24.500

15.450
მინის გაუმჭვირვალე ნაწილი
ღია რუხი

მინის გაუმჭვირვალე ნაწილი
ღია რუხი

(კ.ნ +108.250) (კ.ნ +108.250) V ბლოკი

ფასადი: 8-1; 1-8

A301

1:200 2

01

პროექტი

შენიშვნა

23.12.2022

A1

მისამართი: 3-5, ე.ტატიშვილის ქ., თბილისი, საქართველო. დამკვეთი

პროექტის შემსრულებელი

LAND MARK PROJECT

architecture@landmarkeproject.com

A R C H I T E C T U R E & D E S I G N

თანამდებობა სახელი ხელმოწერა

დირექტორი

არქიტექტორი

შეასრულა

შეამოწმა

ხ.კიკვაძე

ნახაზის დასახელება

ფორმატი მასშტაბი

ფურცლები ფურცელი

თარიღი სტატუსი რევიზია

ძირითადი გეგმა N

მარშალ გელოვანის

გამზირი #1 ს/კ 01.10.10.025.098

შესათანხ.

11ბ ვაჟა-ფშაველას გამზირი II ბლოკი, 6283, თბილისი, საქართველო

ტელ: +032 2 22 00 88

ბ.კიკალიშვილი

ი.ჩიტორელიძე

ი.ჩირაძე

II ფაზა

საცხოვრებელი კომპლექსი

ექსპლიკაცია 1 ღერძის ხაზი 1A-2

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული
ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით
(სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა)

ჭრილის ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი

სავაჭრო დაკავებულობა (სვ)

თავშეყრის დაკავებულობა
(Tv-2; Tv-3; Tv-5)

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

მისაწვდომი სვლაგეზი

საკადასტრო საზღვარი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი

დამხმარე დაკავებულობა (დს)

სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)

10%

პარკინგის ნუმერაცია

პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი

ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე

შახტის აღმნიშვნელი 1
საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)

ნიშნული გეგმაზე

ბეტონის ბლოკის კედელი

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული
ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი,
კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკის და გადახურვის ფილა)

0 სართული
(k.n -0.230)

(a.n 0.000)

±0.000 SSL -0.230

L 0 FFL

შახტის თაბაშირმუყაოს კედელი

ბინის თაბაშირმუყაოს კედელი

ფასადის მოპირკეთება 5