სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N240385752
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	30.03.2024 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	**ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება**
ნოტარიუსი	**მზია არსენიშვილი**
სანოტარო ბიუროს მისამართი	**ქ.თბილისი. ვაჟა /ფშაველას გამზირი მე-7 კვ, კორ1.(N90)**
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	551178118
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	24559125481224

მე, საქართველოს ნოტარიუსი მზია არსენიშვილი ჩემს სანოტარო ბიუროში მდებარე მისამართზე: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი N90 ვამოწმებ სრულწლოვანი და ქმედუნარიანი მოქალაქის ხელმოწერის ნამდვილობა იონა ქობულიას(პირადი N:35001002838) წარმოდგენილი თანხმობის თარგმანზე ერთ გვერდზე,ერთ ეგზემპლარად. ,რომელიც შესრულებულია ხელმომწერების მიერ პირადად ნოტარიუსის თანდასწრებით . მას შემდეგ რაც მას განემარტა ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები. ხელმოწერის სანოტარო წესით დამოწმება არ ნიშნავს დოკუმენტის შინაარსისა და მასში წარმოდგენილი ფაქტების დადასტურებას. მე, ნოტარიუსი პასუხს არ ვაგებ აქტის კანონმდებლობასთან შეუსაბამობის , ან კერძო აქტში ხელმომწერის ნების არაადეკვატურად ასახვის გამო. საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის №507 დადგენილების „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ“, 31-ე და 39-ე მუხლებისა ერთ ეგზემპლარად წარმოდგენილ ერთ გვერდზე ერთი ხელმოწერისთვის 6 (ექვსი)ლარი, და ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური: 5 (ხუთი) ლარი, დღგ - 1.08 (ერთი ლარი და ორვა თეთრი) ლარი, საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 166 მუხლის თანახმად - ჯამში:12.08(თორმეტი ლარი და რვა თეთრი) ლარი.

ნოტარიუსი: მზია არსენიშვილი

საქართველოს ნოტარიუსთა პალატა MZIA ARSENISHVILI 01004012218 საქართველო • GEORGIA

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

თ ა ნ ხ მ ო ბ ა

მე, შპს „ფარმაცევტული სახლი +“ (ს/ნ 205199033) დირექტორი იონა ქობულია (პ/ნ 35001002838) (შემდგომში წოდებული როგორც „მოიჯარე“), რომელსაც 2023 წლის 15 თებერვლის იჯარის ხელშეკრულების საფუძველზე იჯარით აქვს აღებული შპს „ლუქსი პროვაიდერის“ (ს/ნ 206311427) საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონება მდებარე ქალაქი თბილისი, კახეთის გზატკეცილი N8, ნაკვეთი (01/131) საკადასტრო კოდი: 01.19.21.001.214; ვაცხადებ თანხმობას და წარმოგიდგენთ დასტურს ზემოაღნიშნულ უძრავ ქონებაზე საინფორმაციო ცენტრის დამხმარე სათავსით განთავსების თაობაზე ჩასატარებულ საპროექტო სამუშაობთან/პროექტის შეთანხმებასთან ან/და მშენებლობის ნებართვის მიღებასთან დაკავშირებით. მათ შორის, მოპოვებულ იქნეს კანონმდებლობით აუცილებელი შესაბამისი თანხმობა/ნებართვა შესაბამისი უწყებებიდან.

შპს „ფარმაცევტული სახლი +“ დირექტორი

იონა ქობულია _____

თამარ მეფის გამზირი 15
თბილისი, საქართველო 0102

15 Tamar Mepe Avenue
0102, Tbilisi, Georgia

Tel: 219-95-67; 219-91-59
Fax: 219-91-51

12.03.2024

N 1104

შპს ,,ლუქსი პროვაიდერი"-ს წარმომადგენელს

ქ-ნ მ. ბასილაშვილს

თბილისი, კახეთის გზატკეცილი N 8

საქართველოს რკინიგზა
1872-დან

ქალბატონო მარიამ,

სს „საქართველოს რკინიგზა"-ს ფილიალ ინფრასტრუქტურაში განხილული იქნა თქვენი განცხადება, რომელიც ეხება ქ. თბილისში, კახეთის გზატკეცილის N8-ში მდებარე, შპს „ლუქსი პროვაიდერი"-ს საკუთრებაში არსებული 01.19.21.001.214 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული უძრავი ქონების ფარგლებში, საინფორმაციო ცენტრის შენობის მშენებლობის საკითხს და ვინაიდან შპს-ს საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების მიმდებარე ტერიტორიაზე განლაგებულია სს„საქართველოს რკინიგზა"-ს ხაზოვანი ნაგებობა ს/კ 01.19.21.001.400, თბილისის არქიტექტურის სამსახურმა მოითხოვა სს„საქართველოს რკინიგზა"-ს თანხმობა მშენებლობის განხორციელებაზე.

გაცნობებთ, რომ შპს „ლუქსი პროვაიდერი"-ს საკუთრებაში არსებულ, 01.19.21.001.214 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ ტერიტორიაზე საინფორმაციო ცენტრის შენობის მშენებლობა, პროექტში მითითებული პარამეტრების (ზომების) და საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობების, ნორმატიული დოკუმენტების, სახანძრო უსაფრთხოების და სანიტარულ-ჰიგიენური წესების მოთხოვნების დაცვით, სს„საქართველოს რკინიგზა"-ს კუთვნილი უძრავი ქონების (ხაზოვანი ნაგებობა ს/კ 01.19.21.001.400) ფუნქციონირებას და ფილიალ ინფრასტრუქტურის და მასში შემავალი მეურნეობების საოპერაციო საქმიანობას ხელს არ შეუშლის.

ინფრასტრუქტურის დირექტორი

გიორგი მარუაშვილი

გაცემის თარიღი

29.03.2024

განხილვის საგანი : სამუშაოების წარმოებაზე აქტის გამოცემა

დაინტერესებული პირი : ირაკლი გამყრელიძე 01009016937

წარმოების საფუძველი : განცხადება №: QN11006388

გასაჩივრების წესი : ამ ბრძანების გასაჩივრება შესაძლებელია დაინტერესებული პირის მიერ, საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი გაცნობიდან 1 (ერთი) თვის ვადაში, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მისამართი: ქ. თბილისი, შარტავას ქ. №7)

აქტის მოქმედების ვადა : აქტი ძალაშია გამოქვეყნებისთანავე

სააგენტოს გადაწყვეტილება № QN11006388

1. დაკმაყოფილდეს განმცხადებლის წერილობითი თხოვნა და მიეცეს თანხმობა განახორციელოს ქ. თბილისში, კახეთის გზატკეცილი #8–ის მიმდებარედ საზოგადოებრივ სივრცესა და ტერიტორიაზე დროებითი სამშენებლო ღობის მოწყობა, დანართში მონიშნულ სავარაუდო მონაკვეთზე, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ტრანსპორტის და ურბანული განვითარების სააგენტოსთან და ქ. თბილისის საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტთან შეთანხმებული დროებითი მოძრაობის ორგანიზაციის სქემების შესაბამისად, უსაფრთხოების და ტექნიკური ნორმების სრული დაცვით, სსიპ - ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურთან შეთანხმებით / მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემთხვევაში. სამუშაოების დასრულებისთანავე მუნიციპალიტეტის ტერიტორია მოყვენილ იქნას პირვანდელ მდგომარეობაში.
2. ბრძანება ძალაშია მისი გაცნობიდან 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღის ვადით.

(ელექტრონული ფორმით გაცემული აქტის გაცნობისთვის დაინტერესებულ მხარეს განესაზღვრება ვადა - სააგენტოს მიერ აქტის გამოცემიდან 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღის ოდენობით. თუ აღნიშნულ ვადაში დაინტერესებული პირი აქტს არ გაეცნობა აქტი ითვლება ძალადაკარგულად.)

საფუძველი:

“ცალკეული ხაზობრივი ნაგებობის განთავსების, სამუშაოების წარმოების ან/და მათი შემდგომი რეგისტრაციის თაობაზე თანხმობის გაცემის წესის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 22 დეკემბრის #19-75 დადგენილება; “ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის – ქონების მართვის სააგენტოს მიერ გაწეული მომსახურებისა და დაჩქარებული მომსახურების საფასურის და ვადების განსაზღვრის შესახებ” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 22 დეკემბრის #19-74 დადგენილება; ,,ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის – ქონების მართვის სააგენტოს დებულების დამტკიცების