მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.13.08.005.050

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882017646371 - 19/07/2017 19:51:00

მომზადების თარიღი
20/07/2017 09:54:52

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	დიდუბე		
01	13	08	005/050

მისამართი: ქალაქი თბილისი , გამზირი დავით აღმაშენებელი , N 115 / ქალაქი თბილისი , გამზირი დავით აღმაშენებელი , N 113 , ნაკვეთი 05/049

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 484.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.13.08.005.006; 01.13.08.005.049;
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი N1
შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 1851.75

მესაკუთრეები:
პაატა კიკუაშვილი,P/N: 01008038301
ფრიდონ გოგრიჭიანი,P/N: 01013003289
შპს "ემ ეს ჯი დეველოპმენტი" , ID ნომერი:402033278
შპს "ლები" , ID ნომერი:201943175

01.13.08.005.050.01.500
შპს "ემ ეს ჯი დეველოპმენტი" საკუთრება ფართი სართული3, 370.88 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:08/02/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.08.005.050.01.501
შპს "ემ ეს ჯი დეველოპმენტი" საკუთრება მანსარდა 386.36 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:08/02/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.08.005.050.01.502

შპს "ღები" საკუთრება **სარდაფი** 341.90 კვ.მ.

- განცხადება N120659176 , დამოწმების თარიღი:25/06/2012 ,ნოტარიუსი ნ. შოშიაშვილი
- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ."
- შეთანხმება N120786002 , დამოწმების თარიღი:26/07/2012 ,ნოტარიუსი ნ. შოშიაშვილი
- წერილი N05/10993 , დამოწმების თარიღი:22/05/2012 , საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო
- ქ.თბილისის სახელმწიფო ქონების მართვის დეპარტამენტის მიერ 1998 წლის 16 მარტს გაცემული საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N23/618-ა.
- შპს "ღები"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:08/07/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება N120791205 , დამოწმების თარიღი:27/07/2012 ,ნოტარიუსი ნ. შოშიაშვილი
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:22/06/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ქ.თბილისის ტექინვენტარიზაციის ბიუროს მიერ 1999 წლის 20 მაისს გაცემული საინვენტარიზაციო გეგმა.

01.13.08.005.050.01.503

შპს "ღები" საკუთრება **ფართი** **სართული1,** 317.43 კვ.მ.

- განცხადება N120659176 , დამოწმების თარიღი:25/06/2012 ,ნოტარიუსი ნ. შოშიაშვილი
- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ."
- შეთანხმება N120786002 , დამოწმების თარიღი:26/07/2012 ,ნოტარიუსი ნ. შოშიაშვილი
- წერილი N05/10993 , დამოწმების თარიღი:22/05/2012 , საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო
- ქ.თბილისის სახელმწიფო ქონების მართვის დეპარტამენტის მიერ 1998 წლის 16 მარტს გაცემული საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N23/618-ა.
- შპს "ღები"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:08/07/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება N120791205 , დამოწმების თარიღი:27/07/2012 ,ნოტარიუსი ნ. შოშიაშვილი
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:22/06/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ქ.თბილისის ტექინვენტარიზაციის ბიუროს მიერ 1999 წლის 20 მაისს გაცემული საინვენტარიზაციო გეგმა.

01.13.08.005.050.01.504

შპს "ღები" საკუთრება ფართი სართული2, 327.15 კვ.მ.

- განცხადება N120659176 , დამოწმების თარიღი:25/06/2012 ,ნოტარიუსი ნ. შოშიაშვილი
- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ."
- შეთანხმება N120786002 , დამოწმების თარიღი:26/07/2012 ,ნოტარიუსი ნ. შოშიაშვილი
- წერილი N05/10993 , დამოწმების თარიღი:22/05/2012 , საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო
- ქ.თბილისის სახელმწიფო ქონების მართვის დეპარტამენტის მიერ 1998 წლის 16 მარტს გაცემული საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N23/618-ა.
- შპს "ღები"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:08/07/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება N120791205 , დამოწმების თარიღი:27/07/2012 ,ნოტარიუსი ნ. შოშიაშვილი
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:22/06/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ქ.თბილისის ტექინვენტარიზაციის ბიუროს მიერ 1999 წლის 20 მაისს გაცემული საინვენტარიზაციო გეგმა.

01.13.08.005.050.01.505

პაატა კიკუაშვილი საკუთრება ფართი სართული2, 61.55 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება N141124590 , გაფორმების თარიღი:13/10/2014 ,ნოტარიუსი ნ.შოშიაშვილი

01.13.08.005.050.01.506

ფრიდონ გოგრიჭიანი საკუთრება ფართი სართული1, 46.48 კვ.მ.

- განცხადება N120659176 , დამოწმების თარიღი:25/06/2012 ,ნოტარიუსი ნ. შოშიაშვილი
- შეთანხმება N120786002 , დამოწმების თარიღი:26/07/2012 ,ნოტარიუსი ნ. შოშიაშვილი
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:15/07/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება N120791205 , დამოწმების თარიღი:27/07/2012 ,ნოტარიუსი ნ. შოშიაშვილი
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:22/06/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- დადგენილება , N7/12-71 , გაფორმების თარიღი:29/07/2005 , თბილისის მერიის დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონის გამგეობა

იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:	აღწერა:
01.13.08.005.050.01.502 იპოთეკის ხელშეკრულება N000338-ა , დამოწმების თარიღი17/09/2012, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,	იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" ; მესაკუთრე: შპს "ღები" 201943175; საგანი: სარდაფი 341.90 კვ.მ. ;
01.13.08.005.050.01.503 იპოთეკის ხელშეკრულება N000338-ა , დამოწმების თარიღი17/09/2012, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,	იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"; მესაკუთრე: შპს "ღები" 201943175; საგანი:I სართული 317კვ.მ.;
01.13.08.005.050.01.504 იპოთეკის ხელშეკრულება N253-2, გაფორმებული 2003 წლის 9 დეკემბერს, დამოწმებული ნოტარიუსის ნ. ბაკურაძის მიერ რეესტრით N1-5268,	იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თბილუნივერსალბანკი"; მესაკუთრე: შპს "ღები" 201943175;
01.13.08.005.050.01.504 იპოთეკის ხელშეკრულება N000338-ა , დამოწმების თარიღი17/09/2012, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,	იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"; მესაკუთრე: შპს "ღები" 201943175; საგანი:II სართული 327.15 კვ.მ ;
01.13.08.005.050.01.504 იპოთეკის ხელშეკრულება N253-1, გაფორმებული 2001 წლის 28 დეკემბერს, დამოწმებული ნოტარიუსის ნ. ბაკურაძის მიერ რეესტრით N1-4197 ,	იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თბილუნივერსალბანკი"; მესაკუთრე: შპს "ღები" 201943175;
01.13.08.005.050.01.504 იპოთეკის ხელშეკრულება N0388-19250, გაფორმებული 2005 წლის 15 აპრილს, დამოწმებული ნოტარიუსის ნ. ბაკურაძის მიერ რეესტრით N1-2850.,	იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თბილუნივერსალბანკი"; მესაკუთრე: შპს "ღები" 201943175;

ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:	აღწერა:
01.13.08.005.050.01.505 საჯარო ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N120215652, დამოწმების თარიღი09/08/2012, ნოტარიუსი ო.ბოიძე ,	მოიჯარე: შპს "Retail Group Georgia" 404399236; მესაკუთრე: პაატა კიკუაშვილიP/N: 01008038301; საგანი:II სართული 61.55 კვ.მ-დან ფართი 30 კვ.მ.; ვადა:20 წელი;
01.13.08.005.050.01.503 უძრავი ქონების ქვეიჯარის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N130973740, დამოწმების თარიღი17/09/2013, ნოტარიუსი ს. სალუქვაძე ,	მოიჯარე: შპს "Fashion Retail Georgia" 404404809; მესაკუთრე: შპს "ლები" 201943175; საგანი::I სართულიდან 310კვ.მ; ვადა:5 წელი;

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს აუტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge